

شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام
(شركة مساهمة عامة قطرية)
الدوحة - دولة قطر

البيانات المالية المرحلية المختصرة
مع تقرير المراجعة لمراقبي الحسابات المستقلين
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام
(شركة مساهمة عامة قطرية)
الدوحة - دولة قطر

فهرس

صفحة	بيان
--	--
١	أ بيان المركز المالي المرحلي المختصر كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
٢	ب بيان الربح أو الخسارة المرحلي المختصر للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
٣	ج بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي المختصر للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
٤	د بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المختصر للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
٥	هـ بيان التدفقات النقدية المرحلي المختصر للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
١٥ - ٦	إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
٢٢ - ١	إيضاحات

١٠٦١٨٠١٣٥١

تقرير مراقبي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام
(شركة مساهمة عامة قطرية)
الدوحة - دولة قطر

المقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المختصر والمرفق لشركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام (شركة مساهمة عامة قطرية)، الدوحة - دولة قطر، كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ وكل من بيان الربح أو الخسارة وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض لهذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بأعمال المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة" وتتضمن مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة إجراء استفسارات بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى، إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن نطاق التدقيق الذي يتم أدائه وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول كافة الأمور الهامة التي قد يبينها التدقيق، وتبعاً لذلك فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

تأكيد على أمر

نود الإشارة إلى إيضاح رقم ١ (د) من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة، فإن الشركة في عملية حل لما هو في الإشعار وتأثيره والمستلم بتاريخ ٢٨ سبتمبر ٢٠٢٣ من السلطات المختصة ذات العلاقة. إن استنتاجنا غير متحفظ حول هذا الأمر.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا فإنه لم يصل إلى علمنا أي أمر يجعلنا نعتقد أن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

 طلال أبو غزالة وشركاه
Talal Abu-Ghazaleh & Co.
Qatar Office

طلال أبو غزالة وشركاه


عبدالله المنصوري
ABDULLAH AL-MANSOURI
R399/423

(سجل مراقبي الحسابات رقم ٤٢٣)

الدوحة في ١٠ أغسطس ٢٠٢٦



tagi.com

tagco.qatar@tagi.com

شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام
(شركة مساهمة عامة قطرية)
الدوحة - دولة قطر

بيان أ

بيان المركز المالي المرحلي المختصر (مراجعة)
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	إيضاح
(ريال قطري) (مدققة)	(ريال قطري) (مراجعة)	
		الموجودات
		الموجودات غير المتداولة
١٥,٠٤٩,٩٦٤	١٣,٩٣٥,٩٢٢	- ٤ - ممتلكات، آلات، معدات وأعمال رأسمالية تحت التنفيذ
٦٧,٥٧٨,٠٣٠	٦٦,٤٣٣,٤٦٢	- ٥ - ممتلكات استثمارية
--	٣٤٨,٠٠٠	- ٦ - أصول غير ملموسة
٣٤,٧٧١,٧٢٢	٣٣,٥١٤,٥٩١	- ٨ - أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١١٧,٣٩٩,٧١٦	١١٤,٢٣١,٩٧٥	مجموع الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة
٣٣٩,٨٢٠	٢٧٤,٤٢٤	بضاعة
٢,٣٨٤,٥٤٨	٢,٦٠٧,٩٩٧	ذمم، أوراق قبض وأرصدة مدينة أخرى
٣٣,١٣٦,٨٨٢	٣١,٢٦٠,٧٢١	- ٩ - النقد والنقد المعادل
٣٥,٨٦١,٢٥٠	٣٤,١٤٣,١٤٢	مجموع الموجودات المتداولة
١٥٣,٢٦٠,٩٦٦	١٤٨,٣٧٥,١١٧	مجموع الموجودات
=====	=====	
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
٦٢,٨٠٧,٩٥٠	٦٢,٨٠٧,٩٥٠	- ١٠ - رأس المال
٣٧,٩٩٢,٦٣٠	٣٧,٩٩٢,٦٣٠	إحتياطي قانوني
٢,٦٦٣,١٥٢	٢,٦٦٣,١٥٢	إحتياطي عام
١٠,٧١٠,٨٥١	٩,٤٥٣,٧٢٠	إحتياطي القيمة العادلة
٢٦,٩٢٣,٧٦٩	٢٤,٠٥٣,٩٠٣	أرباح مرحلة
١٤١,٠٩٨,٣٥٢	١٣٦,٩٧١,٣٥٥	مجموع حقوق الملكية - بيان د
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة
١,٣٤٦,٧٤٤	١,٤٠٢,٣٨٩	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٣٢٩,٦٢٨	٢٤٩,٧٩٢	- ٧ - مطلوبات التأجير - الجزء طويل الأجل
١,٦٧٦,٣٧٢	١,٦٥٢,١٨١	مجموع المطلوبات غير المتداولة
		المطلوبات المتداولة
٦,٣٠٧,٨٠٢	٦,٣٠٢,٦٢٧	توزيعات أرباح مستحقة
٨٩١,٣٢٩	٨٥٨,٩٥١	دفعات مقدمة من المستأجرين
٣,١٨٧,١٤١	٢,٤٥٩,٤٧٠	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
٩٩,٩٧٠	١٣٠,٥٣٣	- ٧ - مطلوبات التأجير - الجزء قصير الأجل
١٠,٤٨٦,٢٤٢	٩,٧٥١,٥٨١	مجموع المطلوبات المتداولة
١٢,١٦٢,٦١٤	١١,٤٠٣,٧٦٢	مجموع المطلوبات
١٥٣,٢٦٠,٩٦٦	١٤٨,٣٧٥,١١٧	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات
=====	=====	

تمت الموافقة على هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٠ أغسطس ٢٠٢٦ وتم اعتمادها نيابة عن المجلس من قبل:

السيد/ سعود عبدالعزيز الفخرو
نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد/ علي إسحاق آل إسحاق
العضو المنتدب

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة

شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام
(شركة مساهمة عامة قطرية)
الدوحة - دولة قطر

بيان ب

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المختصر (مراجعة)
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

إيضاح	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
	(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مراجعة)
الإيرادات	١١,٣٣٦,٠٤٤ - ١١ -	١٠,٨٨٥,٨٠٣
تكاليف التشغيل	٦,٢٤٥,٨٨٠ - ١٢ -	(٦,٣١٠,٠٠١)
مجمّل الربح	٥,٠٩٠,١٦٤	٤,٥٧٥,٨٠٢
إيرادات أخرى	٦٧٧,٤٢٦ - ١٣ -	٥,٩٧٦,٩٦٤
المصاريف الإدارية والعمومية	٢,٢٨٧,٥١٧ - ١٤ -	(١,٨٢٣,٠٠٢)
تكاليف التمويل متضمنة تكاليف تمويل مطلوبات التأجير	(٦٩,١٤٤)	(٧١,٢٧٧)
ربح الفترة - بيان ج، د، هـ	٣,٤١٠,٩٢٩	٨,٦٥٨,٤٨٧
العائد على السهم	٠,٠٥٤ - ١٥ -	٠,١٣٨
العائد الأساسي للسهم الواحد	=====	=====
العائد المخفض للسهم الواحد	٠,٠٥٤ - ١٥ -	٠,١٣٨
	=====	=====

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة

- ٢ -

تالال أبو غزالة وشركاه
Talal Abu-Ghazaleh & Co.
Qatar Office

FOR IDENTIFICATION PURPOSES ONLY

شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام
(شركة مساهمة عامة قطرية)
الدوحة - دولة قطر

بيان جـ

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي المختصر (مراجعة)
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مراجعة)
٨,٦٥٨,٤٨٧	٣,٤١٠,٩٢٩
١,٤١٣,٥٠٦	(١,٢٥٧,١٣١)
١,٤١٣,٥٠٦	(١,٢٥٧,١٣١)
١٠,٠٧١,٩٩٣	٢,١٥٣,٧٩٨
=====	=====

ربح الفترة - بيان ب

الدخل الشامل الآخر:

بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:

صافي التغيرات في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة
من خلال الدخل الشامل الآخر

(خسارة) الدخل الشامل الآخر للفترة - بيان د

إجمالي الدخل الشامل للفترة - بيان د

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة

- ٣ -

تال أبو غزالة وشركاه
Talal Abu-Ghazaleh & Co.

Qatar Office

FOR IDENTIFICATION PURPOSES ONLY

شركة قطر للسيسيما وتوزيع الأفلام
(شركة مساهمة عامة قطرية)
الدوحة - دولة قطر

بيان د

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المختصر (مراجعة)
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

	إجمالي	أرباح مرحلة	القيمة العادلة	إجمالي عام	إجمالي قانوني	رأس المال
	(ريال قطري)	(ريال قطري)	(ريال قطري)	(ريال قطري)	(ريال قطري)	(ريال قطري)
السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)	١٣٢,٠٣٥,١٨٧	٢١,٢٩٥,٦٠٧	٧,٢٧٥,٨٤٨	٢,٦٦٣,١٥٢	٣٧,٩٩٢,٦٣٠	٦٢,٨٠٧,٩٥٠
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)	٨,٦٥٨,٤٨٧	٨,٦٥٨,٤٨٧	--	--	--	--
إجمالي الدخل الشامل للفترة	١,٤١٣,٥٠٦	--	١,٤١٣,٥٠٦	--	--	--
ربح الفترة - بيان ب	١,٤١٣,٥٠٦	--	١,٤١٣,٥٠٦	--	--	--
الدخل الشامل الآخر	--	--	--	--	--	--
صافي التغيرات في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة	--	--	--	--	--	--
من خلال الدخل الشامل الآخر	١٠,٠٧١,٩٩٣	٨,٦٥٨,٤٨٧	١,٤١٣,٥٠٦	--	--	--
الدخل الشامل الآخر للفترة - بيان ج	(٤,٣٩٦,٥٥٧)	٢٥,٥٥٧,٥٣٧	٨,٦٨٩,٣٥٤	--	--	--
إجمالي الدخل الشامل للفترة - بيان ج	١٣٧,٧١٠,٦٢٣	٣٦,٩٢٣,٧٦٩	١٠,١٠٨,٨٥١	٢,٦٦٣,١٥٢	٣٧,٩٩٢,٦٣٠	٦٢,٨٠٧,٩٥٠
توزيعات أرباح لسنة ٢٠٢٤ - إيضاح ١٧	--	--	--	--	--	--
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣,٤١٠,٩٢٩	٣,٤١٠,٩٢٩	--	--	--	--
السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	١٤١,٠٩٨,٣٥٢	٢٦,٩٢٣,٧٦٩	١٠,١٠٨,٨٥١	٢,٦٦٣,١٥٢	٣٧,٩٩٢,٦٣٠	٦٢,٨٠٧,٩٥٠
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣,٤١٠,٩٢٩	٣,٤١٠,٩٢٩	--	--	--	--
إجمالي الدخل الشامل للفترة	--	--	--	--	--	--
ربح الفترة - بيان ب	--	--	--	--	--	--
الدخل الشامل الآخر	--	--	--	--	--	--
صافي التغيرات في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة	--	--	--	--	--	--
من خلال الدخل الشامل الآخر	(١,٢٥٧,١٣١)	--	(١,٢٥٧,١٣١)	--	--	--
الدخل الشامل الآخر للفترة - بيان ج	(١,٢٥٧,١٣١)	--	(١,٢٥٧,١٣١)	--	--	--
إجمالي الدخل الشامل للفترة - بيان ج	٢,١٥٣,٧٩٨	٣,٤١٠,٩٢٩	(١,٢٥٧,١٣١)	--	--	--
توزيعات أرباح لسنة ٢٠٢٥ - إيضاح ١٧	(٦,٢٨٠,٧٩٥)	(٦,٢٨٠,٧٩٥)	--	--	--	--
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ - بيان أ	١٣٦,٩٧١,٣٥٥	٢٤,٠٥٣,٩٠٣	٩,٤٥٣,٧٢٠	٢,٦٦٣,١٥٢	٣٧,٩٩٢,٦٣٠	٦٢,٨٠٧,٩٥٠

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة

شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام
(شركة مساهمة عامة قطرية)
الدوحة - دولة قطر

بيان هـ

بيان التدفقات النقدية المرحلي المختصر (مراجعة)
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مراجعة)	
٨,٦٥٨,٤٨٧	٣,٤١٠,٩٢٩	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٢,٢١٩,٦٩٨	٢,٢٥٠,٢٧٣	ربح الفترة - بيان ب
--	١٢,٠٠٠	تعديلات لـ :
٦٥,٢٧٣	٥٥,٦٤٥	إستهلاكات
(١٦,٧٠٠)	(٨,٩٠٧)	إطفاءات
١٤,٧٠٣	٩,٤٢٥	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (بالصافي)
٥٦,٥٧٤	٥٩,٧١٩	المعكوس من الذمم، الأرصدة الدائنة الأخرى ومخصص مكافأة
(٥,٣٤١,٧٨٣)	--	نهاية الخدمة للموظفين
(٤٥٧,٢٦٨)	(٦٦٥,٥١٩)	فوائد مطلوبات التأجير
(١٣٦,٧١٣)	--	تكاليف التمويل
(١,٠١٢,٣٠٧)	(١,١٣٧,٩٨٩)	تأثير التعديلات على عقد الإيجار
٤,٠٤٩,٩٦٤	٣,٩٨٥,٥٧٦	إيرادات فوائد
(٧٤٠)	٦٥,٣٩٦	(ربح) استبعاد ممتلكات استثمارية
(٣,٦٠٤)	(٢٢٣,٤٤٩)	توزيعات أرباح
٤٢,٧٠٠	(٣٢,٣٧٨)	ربح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل
(٧٦٩,٥٩٧)	(٧١٨,٧٦٤)	التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
٣,٣١٨,٧٢٣	٣,٠٧٦,٣٨١	- بضاعة
(١٠,٢٠٦)	--	- ذمم، أوراق قبض وأرصدة مدينة أخرى
(٥٦,٥٧٤)	(٥٩,٧١٩)	- دفعات مقدمة من المستأجرين
٣,٢٥١,٩٤٣	٣,٠١٦,٦٦٢	- ذمم وأرصدة دائنة أخرى
		النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
		مكافأة نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
		تكاليف تمويل مدفوعة
		صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١١٤,٢٠١)	(٣٥١,٦٦٣)	إضافات ممتلكات، آلات، معدات، ممتلكات استثمارية وأعمال
١٣٦,٧١٣	--	رأسمالية تحت التنفيذ
٤٥٧,٢٦٨	٦٦٥,٥١٩	المتحصل من استبعاد ممتلكات استثمارية
--	(٥,٥٠٠,٠٠٠)	إيرادات فوائد
١,٠١٢,٣٠٧	١,١٣٧,٩٨٩	ودائع بنكية لأجل
١,٤٩٢,٠٨٧	(٤,٠٤٨,١٥٥)	توزيعات أرباح مستلمة
		صافي النقد (المستخدم في) المتوفر من الأنشطة الاستثمارية
(٤,٣٩٦,٨٨٧)	(٦,٢٨٥,٩٧٠)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٣٥٢,٠١٨)	(٥٨,٦٩٨)	توزيعات أرباح
(٤,٧٤٨,٩٠٥)	(٦,٣٤٤,٦٦٨)	تسوية مطلوبات التأجير
(٤,٨٧٥)	(٧,٣٧٦,١٦١)	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
٢٨,٠٤٥,٤٧٦	٣٣,١٣٦,٨٨٢	صافي (النقص) في النقد والنقد المعادل
٢٨,٠٤٠,٦٠١	٢٥,٧٦٠,٧٢١	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
		النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة

شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام
(شركة مساهمة عامة قطرية)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة (مراجعة)
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

١- معلومات عامة

- (أ) شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام (ش.م.ع.ق) تأسست في دولة قطر كشركة مساهمة عامة قطرية بموجب مرسوم أميري رقم (٣) لسنة ١٩٧٠ تحت سجل تجاري رقم (٣٠). إن الشركة مدرجة في بورصة قطر.
- (ب) تزاوّل الشركة نشاطها في توزيع أفلام سينمائية وأفلام الفيديو، تجارة الأفلام السينمائية والبرامج التلفزيونية، الإعلانات التجارية، التجارة في الأدوات اللازمة لتشغيل السينما وأجهزة العرض، تشغيل دور السينما وكافتريات دور السينما أيضاً تمارس نشاط الإستثمار في الأسهم والسندات والأموال والإستثمار العقاري.
- (ج) يتضمن السجل التجاري للشركة فروع نشطة والتي تعمل كقاعات سينما في عدة مواقع في دولة قطر، تعتبر الموجودات والمطلوبات ونتائج أعمالها جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.
- (د) بتاريخ ٢٨ سبتمبر ٢٠٢٣ استلمت الشركة خطاب من بورصة قطر يفيد أنه اعتباراً من تاريخ ١ أكتوبر ٢٠٢٣ سيتم استبعاد سهم الشركة من مؤشر البورصة لجميع الأسهم و مؤشر الخدمات والسلع الاستهلاكية بعد تحقيقها لمعدل دوران سنوي يبلغ ٨٨,٨٨% في منهجية المؤشرات. ومع ذلك، فإن الإدارة في عملية لحل الموضوع مع السلطات المختصة.

٢- أساس إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة والسياسات المحاسبية الجوهرية
(أ) أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة للشركة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" وبما يتوافق مع متطلبات قانون الشركات التجارية القطري رقم (١١) لسنة ٢٠١٥ والذي تم تعديله لاحقاً بالقانون رقم ٨ لسنة ٢٠٢١.

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات الضرورية لإعداد البيانات المالية السنوية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، حيث يجب أن تقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. بالإضافة إلى ذلك، فإن النتائج المالية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ليست بالضرورة أن تكون مؤشراً للنتائج المالية المتوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.

(ب) السياسات المحاسبية الجوهرية

- التعديلات والتحسينات السنوية على المعايير

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة تتطابق مع السياسات المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ والإيضاحات المرفقة. باستثناء تأثير تطبيق بعض التحسينات على المعايير والتي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من الفترة الحالية، وهي كما يلي:

المعايير المعدلة

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٩) و(٧) - قياس وتصنيف الأدوات المالية
١ يناير ٢٠٢٦ تاريخ النفاذ

بالإضافة إلى ما هو أعلاه، وكجزء من التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية بإصدار التحسينات على المعايير الخمسة التالية:

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١) - محاسبة التحوط من قبل المتبني لأول مرة
١ يناير ٢٠٢٦
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٧) - أرباح أو خسائر إلغاء الإعراف، الإفصاح عن الفروقات المؤجلة بين القيمة العادلة وأسعار المعاملات والإفصاحات عن المقدمة التعريفية للمخاطر ومخاطر الائتمان
١ يناير ٢٠٢٦
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٩) - إلغاء المستأجر لمطلوبات التأجير وأسعار المعاملات
١ يناير ٢٠٢٦
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٠) - تحديد الوكيل الفعلي
١ يناير ٢٠٢٦
- معيار المحاسبة الدولي (٧) - طريقة التكلفة
١ يناير ٢٠٢٦

تم اعتماد التعديلات المذكورة أعلاه على المعايير من قبل الشركة، حيثما ينطبق ذلك، والتي لم يكن لها أي تأثير مادي على السياسات المحاسبية أو المركز المالي أو أداء الشركة.

- المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة والصادرة والتي لم تطبق بعد
تم إصدار المعايير الجديدة، التعديلات والتحسينات التالية على المعايير ولكنها غير سارية المفعول بعد، حيث تنوي الشركة اعتماد هذه المعايير، حيثما ينطبق ذلك، عندما تصبح سارية المفعول؛

المعايير الجديدة	تاريخ النفاذ
■ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٨) - العرض والإفصاح في البيانات المالية	١ يناير ٢٠٢٧
■ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٩) - المنشآت التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة : الإفصاحات	١ يناير ٢٠٢٧

المعايير المعدلة	تاريخ النفاذ
■ معيار المحاسبة الدولي (٢٨) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٠) - بيع أو توزيع الموجودات بين المستثمر والشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة	تأجيل الاعتراف
■ معيار المحاسبة الدولي (٢١) - تحويل عملة عرض ذات تضخم مفرط	١ يناير ٢٠٢٧

٣- إدارة المخاطر المالية والتقديرات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة وتقارير القطاعات

- (أ) إدارة المخاطر المالية
إن إدارة المخاطر المالية للشركة تتفق مع ما تم ذكره في البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.
- (ب) التقديرات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة
عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، يطلب من الإدارة أخذ القرارات وعمل التقديرات والافتراضات حول القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات التي لا تظهر بسهولة من مصادر أخرى. تستند التقديرات والافتراضات إلى الخبرة التاريخية وغيرها من العوامل التي تعتبر ذات صلة، حيث قد تختلف النتائج الفعلية لهذه الافتراضات.
- تتم مراجعة التقديرات والافتراضات التي تقوم عليها على أساس مستمر، ويتم الاعتراف بالتغيرات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تعديل التقديرات إذا كانت المراجعة تؤثر فقط على هذه الفترة، أو في فترة التعديل والفترات المستقبلية إذا كان التعديل يؤثر على حد سواء الفترات الحالية أو المستقبلية.
- كانت الأحكام الهامة التي إتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها المطبقة على البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.
- بالإضافة إلى ما هو أعلاه، فإن الشركة تأخذ في الاعتبار المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة إلى جانب المسائل المتعلقة بالمناخ للتوصل إلى الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية، حيثما كان ذلك مناسباً.

- (ج) تقارير القطاعات
لأغراض الإدارة، يتم تنظيم الشركة إلى وحدات أعمال بناءً على أنشطتها التجارية ولديها ثلاثة قطاعات يتم الإبلاغ عنها. تقدم هذه الأقسام منتجات وخدمات مختلفة ويتم إدارتها بشكل منفصل لأنها تتطلب تقنيات واستراتيجيات تسويق مختلفة

القطاعات التي يجب الإبلاغ عنها	التشغيلية
عقارات سكنية وتجارية	تأجير عقارات
إستثمارات	استثمارات في اسهم
إيراد السينما	تشغيل دور العرض السينمائي وتوزيع الأفلام السينمائية

لم يتم تجميع قطاعات التشغيل لتشكيل قطاعات التشغيل التي يمكن الإبلاغ عنها أعلاه. تراقب الإدارة النتائج التشغيلية لوحدات الأعمال التابعة لها بشكل منفصل لغرض اتخاذ القرارات بشأن تخصيص الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاعات على أساس الربح أو الخسارة ويتم قياسه بشكل متسق مع الربح أو الخسارة في البيانات المالية المرحلية المختصرة.

٤- ممتلكات، آلات، معدات وأعمال رأسمالية تحت التنفيذ
أ- كانت الحركة على هذا البند خلال الفترة/ السنة كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مدققة)	
٤٥,٩٧٠,٩٤٧	٤٥,٥١٧,٠٦٣	التكلفة
٣٤٤,٩٦٣	٥٤٨,٨٨٤	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
--	(٩٥,٠٠٠)	إضافات خلال الفترة/ السنة
(٣٢٨,٠٢٦)	--	المُستبعد خلال الفترة/ السنة
(٣٦٠,٠٠٠)	--	المحول إلى ممتلكات استثمارية
٤٥,٦٢٧,٨٨٤	٤٥,٩٧٠,٩٤٧	المحول إلى الأصول الغير ملموسة
		الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
٣٠,٩٢٠,٩٨٣	٢٩,٤٣٨,١١٠	الاستهلاك المتراكم
٧٧٠,٩٧٩	١,٥٧٧,٨٧٣	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
--	(٩٥,٠٠٠)	المحمل خلال الفترة/ السنة
٣١,٦٩١,٩٦٢	٣٠,٩٢٠,٩٨٣	المُستبعد
١٣,٩٣٥,٩٢٢	١٥,٠٤٩,٩٦٤	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
=====	=====	صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة/ السنة - بيان أ

ب- تتضمن الممتلكات، الآلات، المعدات والأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ أعلاه مبلغ ٥٤٤,٩٩٤ ريال قطري يتمثل في مصاريف رأسمالية متكبدة من مشاريع تحت التنفيذ كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦.

٥- ممتلكات استثمارية
أ- كانت الحركة على هذا البند خلال الفترة/ السنة كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مدققة)	
١١٢,٦٥٧,٠٠٢	١١٣,٤٤٤,٣٠٢	التكلفة
٦,٧٠٠	٢١٢,٧٠٠	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٣٢٨,٠٢٦	--	إضافات خلال الفترة/ السنة
--	(١,٠٠٠,٠٠٠)	المحول من أعمال رأسمالية تحت التنفيذ خلال الفترة/ السنة
١١٢,٩٩١,٧٢٨	١١٢,٦٥٧,٠٠٢	المُستبعد خلال الفترة/ السنة
		الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
٤٥,٠٧٨,٩٧٢	٤٣,١٥٨,٠١٤	الاستهلاك المتراكم
١,٤٧٩,٢٩٤	٢,٩٢٠,٩٥٨	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
--	(١,٠٠٠,٠٠٠)	المحمل خلال الفترة/ السنة
٤٦,٥٥٨,٢٦٦	٤٥,٠٧٨,٩٧٢	المُستبعد
٦٦,٤٣٣,٤٦٢	٦٧,٥٧٨,٠٣٠	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
=====	=====	صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة/ السنة - بيان أ

ب- بلغت القيمة العادلة للممتلكات الاستثمارية مبلغ ٦٥٢,٤٨٢,٠٠٠ ريال قطري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ والتي تم تحديدها من قبل مئمن عقاري مستقل معتمد بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. تفترض إدارة الشركة أن القيمة العادلة للممتلكات الاستثمارية المذكورة أعلاه كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ولا تختلف جوهرياً عن تاريخ التقييم. إن المئمن هو خبير متخصص في تقييم هذه الأنواع من الممتلكات الاستثمارية. تم تحديد القيمة العادلة بناءً على نهج السوق القابل للمقارنة والذي يعكس أسعار المعاملات الحديثة لممتلكات مماثلة في تاريخ التقييم. عند تقدير القيمة العادلة للممتلكات، فإن أفضل وأعلى استخدام لهذه الممتلكات هو استخدامها الحالي.

٦- أصول غير ملموسة
كانت الحركة على هذا البند خلال الفترة/ السنة كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مدققة)
٢٧,٠٠٠	٢٧,٠٠٠
٣٦٠,٠٠٠	--
٣٨٧,٠٠٠	٢٧,٠٠٠
٢٧,٠٠٠	٢٧,٠٠٠
١٢,٠٠٠	--
٣٩,٠٠٠	٢٧,٠٠٠
٣٤٨,٠٠٠	--
=====	=====

التكلفة
الرصيد في بداية الفترة/ السنة
المحول من أعمال رأسمالية تحت التنفيذ خلال الفترة/ السنة
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
الإطفاء المتراكم
الرصيد في بداية الفترة/ السنة
المحمل خلال الفترة/ السنة
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة/ السنة - بيان أ

٧- موجودات حق الاستخدام ومطلوبات التأجير

أ- موجودات حق الاستخدام
كانت الحركة على موجودات حق الاستخدام كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مدققة)
--	٤,٠٦٥,٣٠٤
--	(٤,٠٦٥,٣٠٤)
--	--
=====	=====

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
تأثير التعديلات على عقد الإيجار - إيضاح ٧ (د)
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

ب- مطلوبات التأجير
كانت الحركة على مطلوبات التأجير كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مدققة)
٤٢٩,٥٩٨	١٠,٢٢١,٦١٠
--	(٩,٤٠٧,٠٨٧)
(٥٨,٦٩٨)	(٤١٠,٧١٦)
٩,٤٢٥	٢٥,٧٩١
٣٨٠,٣٢٥	٤٢٩,٥٩٨
=====	=====

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
تأثير التعديلات على عقد الإيجار - إيضاح ٧ (د)
المدفوع خلال الفترة/ السنة
الفائدة المتراكمة خلال الفترة/ السنة
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة - إيضاح ٧ (ج)

ج- بناءً على تاريخ الإستحقاق، يتم تصنيف مطلوبات التأجير في بيان المركز المالي المرحلي المختصر على النحو التالي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مدققة)
٢٤٩,٧٩٢	٣٢٩,٦٢٨
١٣٠,٥٣٣	٩٩,٩٧٠
٣٨٠,٣٢٥	٤٢٩,٥٩٨
=====	=====

مطلوبات التأجير - الجزء طويل الأجل - بيان أ
مطلوبات التأجير - الجزء قصير الأجل - بيان أ
المجموع - إيضاح ٧ (ب)

د- تأثير على تعديلات عقد الإيجار

وفقاً " لتعديل عقد الإيجار" المؤرخ في ١٢ مارس ٢٠٢٥، قامت الشركة بإجراء تعديلات معينة على عقد الإيجار الأساسي مع المؤسسة العامة للحي الثقافي - كتارا، حيث قامت الشركة باستئجار مبنى سينما لتشغيل سينما بمواصفات عالمية عالية الجودة. ووفقاً للملحق، أصبح العقد المعدل سارياً اعتباراً من ٤ أبريل ٢٠٢٣، وقد طبقت الشركة، حيثما كان ذلك مناسباً، المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٦ وما يتضمنه من تسهيلات عملية، لتوضيح آثار هذه التعديلات على عقد الإيجار كما هو موضح أدناه.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
(ريال قطري) (مدققة)	(ريال قطري) (مراجعة)	
٤,٠٦٥,٣٠٤	--	الآثار على:
=====	=====	موجودات حق الاستخدام المُعترف بها سابقاً - إيضاح ٧ (أ)
١,٧٢٣,٦٦١	--	الآثار من:
٢,٥٤٣,٧٣٢	--	تنازلات/ إعفاءات محددة من عقد الإيجار
١,٠٧٤,٣٩٠	--	إعفاء من مطلوبات الإيجار المستحقة سابقاً
٥,٣٤١,٧٨٣	--	الآثار المتبقية من تعديل عقد الإيجار
=====	=====	المجموع - إيضاح ١٣
٩,٤٠٧,٠٨٧	--	مجموع تأثير التعديلات على عقد الإيجار - إيضاح ٧ (ب)
=====	=====	

٨- أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

أ- تتمثل أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في استثمارات في أسهم شركات مدرجة في بورصة قطر. يتم تحديد القيمة العادلة للأسهم المدرجة بالرجوع إلى الأسعار الصادرة من بورصة قطر.

ب- كانت الحركة على أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مدققة)	
٣٤,٧٧١,٧٢٢	٣١,٣٣٦,٧١٩	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
(١,٢٥٧,١٣١)	٣,٤٣٥,٠٠٣	صافي التغيرات في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٣,٥١٤,٥٩١	٣٤,٧٧١,٧٢٢	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة - بيان أ
=====	=====	

٩- النقد والنقد المعادل

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مدققة)	
٢٦,٣٧٢	--	نقد في الصندوق
٣,٦١٣,٦٢٠	٤,٠١٦,٣٠٤	نقد لدى البنوك
٢٢,١٢٠,٧٢٩	٢٩,١٢٠,٥٧٨	ودائع ثابتة قصيرة الأجل - تستحق خلال ٩٠ يوم
٢٥,٧٦٠,٧٢١	٣٣,١٣٦,٨٨٢	المجموع
٥,٥٠٠,٠٠٠	--	ودائع لأجل (أكثر من ٩٠ يوم) - إيضاح ٩ (ب)
٣١,٢٦٠,٧٢١	٣٣,١٣٦,٨٨٢	المجموع - بيان أ
=====	=====	

ب- تتجاوز الودائع لأجل مدة إستحقاقها ٩٠ يوماً، وبالتالي لا تصنف كنقد وما يعادله لأغراض بيان التدفقات النقدية.

١٠- رأس المال
يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مدققة)	(مراجعة)
٦٢,٨٠٧,٩٥٠	٦٢,٨٠٧,٩٥٠
=====	=====
٦٢,٨٠٧,٩٥٠	٦٢,٨٠٧,٩٥٠
=====	=====

رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل بقيمة إسمية
١ ريال قطري لكل سهم - بيان أ
رأس المال المصرح به، المصدر والمدفوع بالكامل (عدد الأسهم)

١١- الإيرادات
يتألف هذا البند مما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مراجعة)
٦,٢١٧,٧٧٣	٦,٧١٥,٦٠٠
١,٠١٢,٣٠٧	١,١٣٧,٩٨٩
٢,٩٨٦,٩٣٦	٢,٨٢٠,٠٦٣
٦٤٨,٧٨٧	٦٦٢,٣٩٢
٢٠,٠٠٠	--
١٠,٨٨٥,٨٠٣	١١,٣٣٦,٠٤٤
=====	=====

إيرادات إيجارات العقارات
توزيعات أرباح
إيرادات السينما
إيرادات الكافتيريا
إيرادات الإعلانات
المجموع - بيان ب

١٢- تكاليف التشغيل
أ- يتألف هذا البند مما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مراجعة)
١,٤٩١,٩٧٧	١,٣٩٧,٣٧٨
١,٤٣٦,٢٧٨	١,٤٧٩,٢٩٤
٥٣٥,١١٦	٥١٦,٠٦٧
٧٨٣,٤٢٠	٧٧٠,٩٧٩
٧٥٤,٤٦٣	٧٦٢,٧٥٦
٨٢٩,٥٢٣	٧٢٠,٩٤٤
--	١٢,٠٠٠
٤٧٩,٢٢٤	٥٨٦,٤٦٢
٦,٣١٠,٠٠١	٦,٢٤٥,٨٨٠
=====	=====

حصة موزعي الأفلام
إستهلاك الممتلكات الإستثمارية
صيانة ونظافة العقارات
إستهلاك ممتلكات، آلات ومعدات
رواتب ومكافآت الموظفين
حصة ملاك دور السينما - إيضاح ١٢ (ب)
إطفاء أصول غير ملموسة
أخرى
المجموع - بيان ب

ب- بناءً على الاتفاقية التعاقدية مع ملاك مباني السينما الموجودة في ثلاثة مراكز تجارية مختلفة في دولة قطر، تنص الإتفاقيات على حق ملاك العقارات بالحصول على حصة بنسبة ٥٠% من أرباح أنشطة السينما، إن إيرادات الأفلام مثبتة ضمن إيرادات السينما.

١٣- إيرادات أخرى
يتألف هذا البند مما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مراجعة)	
٤٥٧,٢٦٨	٦٦٥,٥١٩	إيرادات فوائد
١٦,٧٠٠	٨,٩٠٧	المعكوس من الذمم، الأرصدة الدائنة الأخرى ومخصص مكافأة نهاية
٥,٣٤١,٧٨٣	--	الخدمة للموظفين
١٣٦,٧١٣	--	تأثير التعديلات على عقد الإيجار - إيضاح ٧ (د)
٢٤,٥٠٠	٣,٠٠٠	ربح استبعاد ممتلكات إستثمارية
٥,٩٧٦,٩٦٤	٦٧٧,٤٢٦	أخرى
=====	=====	المجموع - بيان ب

١٤- المصاريف الإدارية والعمومية
يتألف هذا البند مما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مراجعة)	
١,١٢٠,٤٢٤	١,١١٧,٩١٣	رواتب وأجور وبدلات
٢٥٦,١٥٩	٢٧٥,٥٠٣	أتعاب مهنية، قانونية وحكومية
١٠١,١٨٩	١٢٣,٢٦٤	مصاريف كهرباء وماء
٤٦,٦٢٥	٣٤٤,٢١٦	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
--	١٦٦,٠٥٠	مكافآت موظفين
٦٥,٢٧٣	٥٥,٦٤٥	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٥١,٩٢٠	٧,١٧٠	سفر وتنقلات
٢٣,٦٠٠	٣,٠٠٠	مصاريف دعاية وإعلان
١٥٧,٨١٢	١٩٤,٧٥٦	أخرى
١,٨٢٣,٠٠٢	٢,٢٨٧,٥١٧	المجموع - بيان ب
=====	=====	

١٥- العائد على السهم

أ- العائد الأساسي للسهم الواحد

يتم احتساب العائد الأساسي للسهم الواحد بقسمة صافي ربح الفترة المتعلق بالمساهمين العاديين في الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة وذلك كما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
(مراجعة)	(مراجعة)	
٨,٦٥٨,٤٨٧	٣,٤١٠,٩٢٩	الربح المنسوب للمساهمين العاديين في الشركة (ريال قطري)
=====	=====	
٦٢,٨٠٧,٩٥٠	٦٢,٨٠٧,٩٥٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية
=====	=====	
٠,١٣٨	٠,٠٥٤	العائد الأساسي للسهم الواحد (ريال قطري) - بيان ب
=====	=====	

ب- العائد المخفض للسهم الواحد

لم يتم احتساب ربحية السهم المخفضة بشكل منفصل منذ أن أصبحت مساوية للعائد الأساسي للسهم الواحد.

١٦- تقارير القطاعات

تم تنظيم أعمال الشركة إلى ثلاث قطاعات أساسية، وهي العقارات، السينما وأخرى والإستثمارات. جغرافياً، تتركز العمليات التجارية بالكامل للشركة في دولة قطر، يتم تقييم نتائج التشغيل في وحدات الأعمال بشكل منفصل لغرض اتخاذ القرارات حول تخصيص الموارد وتقييم الأداء وقد إختارت الشركة الإفصاح فقط على نتائج القطاعات التشغيلية في البيانات المالية المرحلية المختصرة لأن الإدارة لا تحتفظ بمعلومات تتعلق بموجودات ومطلوبات كل قطاع على حدا حيث أن ذلك غير مطلوب لأغراض إتخاذ القرارات.

عقارات (ريال قطري)	سينما وأخرى (ريال قطري)	إستثمارات (ريال قطري)	المجموع (ريال قطري)
الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦			
٦,٧١٥,٦٠٠	٣,٤٨٢,٤٥٥	١,١٣٧,٩٨٩	١١,٣٣٦,٠٤٤
(٢,٠٠٠,٤٨٢)	(٤,٢٤٥,٣٩٨)	--	(٦,٢٤٥,٨٨٠)
٤,٧١٥,١١٨	(٧٦٢,٩٤٣)	١,١٣٧,٩٨٩	٥,٠٩٠,١٦٤
--	٦٧٧,٤٢٦	--	٦٧٧,٤٢٦
(١,٥٠٩,٧٦١)	(٧٧٧,٧٥٦)	--	(٢,٢٨٧,٥١٧)
--	(٦٩,١٤٤)	--	(٦٩,١٤٤)
٣,٢٠٥,٣٥٧	(٩٣٢,٤١٧)	١,١٣٧,٩٨٩	٣,٤١٠,٩٢٩
=====	=====	=====	=====
عقارات (ريال قطري)	سينما وأخرى (ريال قطري)	إستثمارات (ريال قطري)	المجموع (ريال قطري)
الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥			
٦,٢١٧,٧٧٣	٣,٦٥٥,٧٢٣	١,٠١٢,٣٠٧	١٠,٨٨٥,٨٠٣
(١,٩٧١,٣٩٤)	(٤,٣٣٨,٦٠٧)	--	(٦,٣١٠,٠٠١)
٤,٢٤٦,٣٧٩	(٦٨٢,٨٨٤)	١,٠١٢,٣٠٧	٤,٥٧٥,٨٠٢
١٣٦,٧١٣	٥,٨٤٠,٢٥١	--	٥,٩٧٦,٩٦٤
(١,١٤٨,٠٢٤)	(٦٧٤,٩٧٨)	--	(١,٨٢٣,٠٠٢)
--	(٧١,٢٧٧)	--	(٧١,٢٧٧)
٣,٢٣٥,٠٦٨	٤,٤١١,١١٢	١,٠١٢,٣٠٧	٨,٦٥٨,٤٨٧
=====	=====	=====	=====

١٧- توزيعات الأرباح

بعد موافقة الجمعية العمومية العادية والمنعقدة بتاريخ ٨ مارس ٢٠٢٦، تقرر توزيع أرباح نقدية بنسبة ١٠% من رأس المال المدفوع وبمبلغ إجمالي ٦,٢٨٠,٧٩٥ ريال قطري ومبلغ ٣٤٤,٢١٦ ريال قطري كمكافآت لمجلس الإدارة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (أما عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ تم توزيع أرباح نقدية بنسبة ٧% من رأس المال المدفوع بمبلغ إجمالي ٤,٣٩٦,٥٥٧ ريال قطري).

١٨- معاملات مع أطراف ذات صلة

تعتبر أطراف معينة بأنها ذات صلة بسبب قدرتها على ممارسة نوع من السيطرة والتحكم بالشركة أو بسبب قدرتها على ممارسة تأثير هام أو نوع من السيطرة المشتركة على قرارات الشركة المالية والتشغيلية. كما في تاريخ التقرير لا يوجد أي تعاملات مع الأطراف ذات الصلة فيما عدا المعاملات مع الإدارة العليا.

معاملات مع الإدارة العليا

تشمل الإدارة العليا أعضاء مجلس الإدارة والمدراء الرئيسيين للشركة والذين لديهم صلاحيات ومسؤولية التخطيط والسيطرة على نشاطات الشركة.

تم إدراج مبلغ ٣٤٤,٢١٦ ريال قطري كمكافآت لأعضاء مجلس الإدارة ضمن المصاريف العمومية والإدارية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦.

بالإضافة إلى ما سبق، بلغ إجمالي المبالغ الممنوحة للموظفين الرئيسيين في الشركة كما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مراجعة)
١٦٨,٠٥٠	١٤٣,٧٠٠
=====	=====

رواتب ومنافع أخرى قصيرة الأجل

قياس القيمة العادلة

تقوم الشركة بقياس الأدوات المالية والموجودات غير المالية، إن وجدت ، بالقيمة العادلة في تاريخ كل تقرير.

يتم الإفصاح عن الأدوات المالية والموجودات غير المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة في هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة بالقيمة العادلة، إن وجدت.

القيمة العادلة هي القيمة التي يمكن أن يتم بها استبدال أصل أو تسوية التزام بين طرفين راغبين في التعامل على أسس تجارية كما في تاريخ التقرير. يعتمد قياس القيمة العادلة على افتراض أن المعاملة لبيع الأصل أو تسوية الالتزام تأخذ بعين الاعتبار ما يلي:

- السوق الرئيسي للموجود أو المطلوب.
- في حال غياب السوق الرئيسي يتم القياس في السوق الأكثر فائدة للموجود أو المطلوب.

يجب أن يكون الوصول إلى السوق الرئيسي أو الأكثر فائدة متاح للشركة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها الأطراف في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات، بافتراض أن المشاركين في السوق يعملون وفقاً لمصلحتهم الاقتصادية المثلى.

إن قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يأخذ بعين الاعتبار قدرة الأطراف في السوق على تحقيق منافع اقتصادية باستخدام الأصل بأعلى وأفضل استخدام له أو بيعه إلى طرف آخر في السوق لاستخدامه بنفس الكيفية.

تستخدم الشركة أساليب التقييم المناسبة في الظروف التي تتوفر فيها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، مما يزيد من استخدام المدخلات ذات العلاقة ويقلل من استخدام مدخلات غير قابلة للملاحظة.

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس القيمة العادلة لها أو الإفصاح عنها في هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على النحو التالي ، بناءً على أدنى مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) والمتداولة في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المطابقة لتلك التي يتم قياسها.
- المستوى الثاني: تقنيات التقييم التي يمكن من خلالها ملاحظة مستوى التدني بشكل مباشر أو غير مباشر لأدنى مستوى لقياس القيمة العادلة.
- المستوى الثالث: تقنيات التقييم لأقل مستوى من المدخلات الجوهرية وقياس القيمة العادلة والتي لا يمكن ملاحظتها.

فيما يتعلق بالموجودات المعترف بها في البيانات المالية المرحلية المختصرة على أساس متكرر، تحدد الشركة فيما إذا كانت التحويلات قد حدثت بين المستويات في التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقييم التصنيف (بناءً على أدنى مستوى مدخلات مهم بالنسبة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقرير.

التصنيف المحاسبي والقيمة العادلة

وفقاً لطرق قياس القيمة العادلة المذكورة أعلاه، فقد تم اعتبار أن القيم العادلة للأدوات المالية المبينة في هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية كما في تاريخ التقرير.

التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تستخدم الشركة التدرج التالي لتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية حسب تقنيات التقييم:

- المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في أسواق عاملة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى ٢: تقنيات أخرى والتي تكون جميع بياناتها لها تأثير هام على القيمة العادلة المسجلة، واضحة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى ٣: التقنيات التي تستخدم بيانات لها تأثير هام على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تعتمد على بيانات سوقية واضحة.

يوضح الجدول التالي تحليل الموجودات المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة:

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي
٣٣,٥١٤,٥٩١	--	--	٣٣,٥١٤,٥٩١
=====	=====	=====	=====
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة) أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (ريال قطري)			
٣٤,٧٧١,٧٢٢	--	--	٣٤,٧٧١,٧٢٢
=====	=====	=====	=====
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة) أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (ريال قطري)			

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، لم تكن هناك تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ لقياس القيمة العادلة، ولم تحدث تحويلات من أو إلى المستوى ٣ لقياس القيمة العادلة.

٢٠- الإلتزامات المحتملة

كان ملخص الإلتزامات المحتملة الهامة كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(ريال قطري) (مراجعة)	(ريال قطري) (مدققة)
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
=====	=====
ضمان الدفعات المقدمة	

٢١- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع عرض أرقام الفترة الحالية.

٢٢- عام

تم تقريب المبالغ الظاهرة في البيانات المالية المرحلية المختصرة إلى أقرب ريال قطري.