



OUT(0046)05012026

Date: 5/1/2026

التاريخ: 2026/1/5

To: Boursa Kuwait

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد،

Dear Sirs,

**Subject: Material Information Disclosure regarding a letter received by an associate to the associate of The Commercial Real Estate Company of the result of the bid for Al shaab Park**

In reference to the above subject, and pursuant to the provisions of Chapter Four of Module Ten "Disclosure and Transparency" of the Executive Bylaws of the Capital Markets Authority regarding the disclosure of material information.

We are pleased to inform you that United Entertainment and Tourism Company (UETC) K.S.C. (Closed), an associate of Kuwait Commercial Markets Complex Company K.S.C. (Closed), which is an associate of The Commercial Real Estate Company (K.S.C.P.), has received an official letter from Touristic Enterprise Company regarding the results of tender No. (9/2025), and that the offer submitted by UETC was selected as the best offer presented for services for supplying, operating, and managing games and organizing events and recreational activities at Al Shaab Park over a period of five (5) years with an area of approximately 130,000 square meters. Kindly find enclosed appendix no. (10) regarding the disclosure of material information.

Sincerely Yours,



م. عبدالمطلب عبدالمهاتم معرفي  
الرئيس التنفيذي

Eng. Abdulmutaleb A. M. Marafie  
Chief Executive Officer



**نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية**  
**Material Information Disclosure Form**

التاريخ	2026/1/5	Date
إسم الشركة المدرجة		Name of the Listed Company
الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع)		The Commercial Real Estate Company (K.P.S.C)
المعلومات الجوهرية		Material Information
يسرنا أن نحيطكم علمًا بأن الشركة المتحدة للترفيه والسياحة ش.م.ك (مقلدة) شركة زميلة لشركة مجمعات الأسواق التجارية الكويتية ش.م.ك (مقلدة)، والتي تُعد بدورها إحدى الشركات الزميلة لـالشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) قد تلقت اخطاراً رسمياً من شركة المشروعات السياحية بنتيجة المزايدة رقم (2025/9) وحصلت العرض الذي تقدمت به الشركة المتحدة للترفيه والسياحة على أفضل العروض المقدمة في شأن تقديم خدمات توريد وتشغيل وإدارة الألعاب وتنظيم الفعاليات والأنشطة الترفيهية بحدائق الشعب وذلك لمدة خمس (5) سنوات وعلى مساحة تقارب 130,000 متر مربع.	We are pleased to inform you that United Entertainment and Tourism Company (UETC) K.S.C. (Closed), an associate of Kuwait Commercial Markets Complex Company K.S.C. (Closed), which is an associate of The Commercial Real Estate Company (K.S.C.P.), has received an official letter from Touristic Enterprise Company regarding the results of tender No. (9/2025), and that the offer submitted by UETC was selected as the best offer presented for services for supplying, operating, and managing games and organizing events and recreational activities at Al Shaab Park over a period of five (5) years with an area of approximately 130,000 square meters.	
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة		Significant Effect of the material information on the financial position of the company
لا يوجد أثر جوهري على المركز المالي للشركة		There is no material effect on the company's financial position.
يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتتمالها، ويقر بأنه بذل عناء الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح. و فيما ينفي عملاً المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الالكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.	The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed care of a prudent person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person because of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.	



CE  
H