

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل
مجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع والشركات التابعة لها
الكويت

31 ديسمبر 2021

المحتويات

الصفحة

3-1	تقرير مراقب الحسابات المستقل
4	بيان الأرباح أو الخسائر المجمع
5	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع
6	بيان المركز المالي المجمع
8- 7	بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع
10- 9	بيان التدفقات النقدية المجمع
60 - 11	إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تقرير مراقب الحسابات المستقل

إلى السادة مساهمي،
مجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.
الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية المجمعة لمجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ"المجموعة")، وتشمل بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2021 وبيان الأرباح أو الخسائر المجمع وبيان التدفقات النقدية المجمع للسنة المنتهية في ذلك التاريخ أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع وبيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع وبيان التدفقات النقدية المجمع للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، أن البيانات المالية المجمعة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي المادية، المركز المالي المجمع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2021، ونتائج أعمالها المجمعة وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا وفقاً لتلك المعايير قد تم شرحها ضمن بند مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة الوارد في تقريرنا. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين (القواعد)، كما التزامنا بمسؤولياتنا الأخلاقية بما يتوافق مع القواعد. باعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها تعتبر كافية وملائمة لتكون أساساً في إبداء رأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية، حسب تقديراتنا المهنية، هي تلك الأمور التي كان لها أهمية كبيرة في تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة للفترة الحالية. وقد تم استعراض تلك الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة ككل، وفي تكوين رأينا بشأنه. إننا لا نقدم رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. حددنا أن الأمور المبينة أدناه هي أمور تدقيق رئيسية.

تقييم الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة

إن الأصول المالية للمجموعة المقاسة بالقيمة العادلة تمثل 64% من إجمالي الأصول كما في تاريخ البيانات المالية. يتم تصنيف هذه الأصول إما كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم تقييم هذه الأصول المالية باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة:

- المستوى 1: يمثل التقييمات القائمة على الأسعار المعلنة (غير معدلة) في الأسواق النشطة؛
- المستوى 2: يمثل التقييمات القائمة على المدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدرجة في المستوى 1 التي تكون ملحوظة، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و
- المستوى 3: يمثل التقييمات القائمة على مدخلات غير ملحوظة للأصل.

إن تقييم هذه الأصول المالية في حد ذاته أمر غير موضوعي - في الغالب بالنسبة للأصول المالية من المستوى 2 والمستوى 3 حيث يتم تقييمها باستخدام مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة في سوق نشط. حصلنا على هذه التقييمات نتيجة تطبيق طرق التقييم المختلفة بما في ذلك طريقة التقييم النسبي وصافي قيمة الأصول المعدلة والتغيرات النقدية المخصوصة. المدخلات الرئيسية المستخدمة في تقييم الأصول المالية من المستوى 2 والمستوى 3 يشكل فردي هي مضاعفات السوق وخصم عدم توفر سيولة والتغيرات النقدية المتوقعة والمعدلات الخالية من المخاطر وفروق الائتمان. ونظراً إلى أن تقييم الأصول المالية من المستوى 2 والمستوى 3 يعد في حد ذاته أمراً غير موضوعي، نرى أن يكون هذا الأمر ضمن أمور التدقيق الرئيسية.

إن إجراءات التدقيق التي قمنا بها تضمنت، من بين أمور أخرى، تقييم منهجية ومدى ملاءمة نماذج ومدخلات التقييم المستخدمة لتقدير هذه الأصول المالية بما في ذلك مطابقة القيمة الدفترية للاستثمارات مع التقييمات الداخلية والخارجية. إضافة إلى ذلك، قمنا باختبار تقييم هذه الأصول المالية وتقدير ما إذا كانت التقييمات التي أجرتها المجموعة تقع ضمن حد الفروق المسموح بها والمحددة مسبقاً. من ضمن إجراءات التدقيق التي قمنا بها، قياس مدى دقة المدخلات الرئيسية المستخدمة في التقييم مثل التدفقات النقدية المتوقعة والمعدلات الخالية من المخاطر من خلال مقارنتها ببيانات خارجية. أخيراً، قمنا بتقييم مدى اكتمال ودقة الإفصاحات المتعلقة بهذه الأصول المالية لتقدير الامتثال لمتطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية. يرجى الرجوع للإيضاحات 5 و 6 و 18 و 19 و 34 حول البيانات المالية المجمعة للحصول على مزيد من المعلومات حول التقييم العادل للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تابع/ تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي مجموعة الصناعات الوطنية القابضة – ش.م.ك.ع

تابع/ أمور التدقيق الرئيسية

الخفاض قيمة استثمار في شركات زميلة

إن استثمارات المجموعة في الشركات الزميلة تمثل 26% من إجمالي الأصول، ويتم تسجيلها باستخدام طريقة حقوق الملكية للمحاسبة كما يتم تقييم الانخفاض في القيمة في حال وجود دلالة على ذلك الانخفاض. وفقاً لطريقة حقوق الملكية للمحاسبة عن الشركات الزميلة، يتم إدراج هذه الاستثمارات مبدئياً بالتكلفة وتعدل بعد ذلك عند إجراء التغيرات اللاحقة لاقتناء في الحصة من صافي أصول الشركات الزميلة ناقصاً أي مخصصات انخفاض في القيمة. كانت القيمة السوقية لبعض الاستثمارات في الشركات الزميلة أقل من قيمتها الدفترية لفترة مستدامه، وبالتالي فإن قيمتها الدفترية الحالية لا تزال تعتمد على التقديرات الهامة للمجموعة في تحديد قيمتها القائلة للاسترداد على أساس قيمتها قيد الاستخدام. بالإضافة إلى ذلك، فإن التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدلات الخصم المستخدمة من قبل المجموعة في سبيل تحديد القيمة قيد الاستخدام تخضع لعدم التأكيد من التقديرات واختبارات الحساسية. وبالتالي، نرى أن هذا الأمر ضمن أمور التدقيق الرئيسية.

إن إجراءات التدقيق التي قمنا بها تضمنت، من بين أمور أخرى، تقييم إجراءات الإدارة لمؤشرات الانخفاض في القيمة وتقدير منهجية المجموعة واحتساب القيمة قيد الاستخدام. بالنسبة للشركات الزميلة التي تم فيها تحديد مؤشرات لانخفاض القيمة، قمنا بتقدير مدى معقولية توقعات التدفقات النقدية مقابل أحدث أداء مالي وأخذنا في الاعتبار مدى ملاءمة المعطيات الرئيسية مثل معدلات النمو طويلة الأجل المستخدمة لاستقراء هذه التدفقات النقدية ومعدل الخصم. بالإضافة إلى ذلك، أخذنا في الاعتبار ما إذا كانت إفصاحات المجموعة حول تطبيق الأحكام في سبيل تقدير المبلغ الممكن استرداده وحساسية نتائج تلك التقديرات تعكس بشكل كاف المخاطر المرتبطة بانخفاض قيمة الاستثمار في الشركات الزميلة. يرجى الرجوع إلى الإيضاحات 5 و 6 و 21 حول البيانات المالية المجمعة للحصول على المزيد من المعلومات بشأن الاستثمار في الشركات الزميلة.

معلومات أخرى مدرجة في تقرير المجموعة السنوي لسنة 2021

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. يتضمن الجزء الخاص بالمعلومات الأخرى معلومات واردة في التقرير السنوي للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات بشأنه. لقد حصلنا على تقرير مجلس إدارة الشركة الأم قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات وتوقع الحصول على البند المتبقية من التقرير السنوي للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يشمل الجزء الخاص بالمعلومات الأخرى ولا نعبر عن أي نوع من نتائج التأكيد بشأنها.

أما فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى الواردة أعلاه، وخلال قراءتنا، نأخذ في اعتبارنا ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل مادي مع البيانات المالية المجمعة أو معرفتنا التي حصلنا عليها أثناء عملية التدقيق أو ما يظهر خلاف ذلك على أن به أخطاء مادية. وإذا ما استنتجنا، بناءً على الأعمال التي قمنا بها على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، وجود أخطاء مادية ضمن تلك المعلومات الأخرى، فالمطلوب منا بيان تلك الأمور. ليس لدينا ما يستوجب التقرير عنه في هذا الشأن.

مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحكومة للبيانات المالية المجمعة

إن الإدارة هي المسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وعن أدوات الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة تكون خالية من الأخطاء المادية بسبب الغش أو الخطأ.

لإعداد تلك البيانات المالية المجمعة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على تحقيق الاستمرارية، والإفصاح، عند الحاجة، عن الأمور المتعلقة بتحقيق تلك الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن بنية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف أنشطتها، أو عدم توفر أي بديل آخر واقعي سوى إتخاذ هذا الإجراء.

يتولى المسؤولون عن الحكومة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية الخاصة بالمجموعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية المجمعة، بكل، خالية من الأخطاء المادية، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يحتوي على رأينا. إن التأكيدات المعقولة هي تأكيدات عالية المستوى، ولكنها لا تضمن بأن مهمة التدقيق المنفذة وفق متطلبات المعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً الأخطاء المادية في حالة وجودها. يمكن أن تنتج الأخطاء من الغش أو الخطأ ويعتبرها مادية، بشكل فردي أو مجتمع، إذا كان متوقعاً أن تؤثر على القرارات الاقتصادية لمستخدميها والتي يتم اتخاذها بناءً على هذه البيانات المالية المجمعة.

وكلجزء من مهم التدقيق وفق المعايير الدولية للتدقيق، تقوم بممارسة التقديرات المهنية والاحتفاظ بمستوى من الشك المهني طيلة أعمال التدقيق. كما أنت:

- تقوم بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة التي تتجاوز مع تلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والملائمة لتتوفر لنا أساساً لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الغش تعتبر أعلى من تلك المخاطر الناتجة عن الخطأ، حيث أن الغش قد يشمل توسيط أو تزوير أو حذف مقصودة أو عرض خاطئ أو تجاوز لإجراءات الضبط الداخلي.

تابع/ تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي مجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ب.ع

تابع/ مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

- استيعاب اجراءات الضبط الداخلي التي لها علاقة بالتدقيق لغرض تصميم اجراءات التدقيق الملائمة حسب الظروف، ولكن ليس لعرض ابداء الرأي حول فعالية اجراءات الضبط الداخلي للمجموعة.
 - تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومقولية التقديرات المحاسبية المطبقة والإيضاحات المتعلقة بها والمعدة من قبل الإداره.
 - الاستنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الإستمارارية المحاسبى، وبناء على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، سوف تقرر فيما إذا كان هناك أمور عدم تأكيد مادي مرتبطة بأحداث أو ظروف قد تثير شكوك جوهريه حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الإستمارارية. وإذا ما وصلنا إلى وجود عدم تأكيد مادي، فإن علينا أن نلفت الانتباه لذلك ضمن تقرير مراقب الحسابات وإلى الإفصاحات المتعلقة بها الواردة في البيانات المالية المجمعة، أو في حالة ما إذا كانت تلك الإفصاحات غير ملائمة، سوف يؤدي ذلك إلى تعديل رأينا. إن استنتاجاتنا سوف تعتمد على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مراقب الحسابات. ومع ذلك فإنه قد يكون هناك أحداث أو ظروف مستقبلية قد تؤدي إلى عدم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الإستمارارية.
 - تقييم الإطار العام للبيانات المالية المجمعة من ناحية العرض والتنظيم والفحوى، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت تلك البيانات المالية المجمعة تعكس المعاملات والأحداث المتعلقة بها بشكل يحقق العرض بشكل عادل.
 - الحصول على أدلة تدقيق كافية وملاءمة عن المعلومات المالية الخاصة بالشركات أو الأنشطة الأخرى الواردة ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف على أداء أعمال تدقيق المجموعة. وتحمل المسؤولية عن رأي التدقيق فقط.
 - لقد قمنا بالعرض على المسؤولين عن تطبيق الحكومة، وضمن أمور أخرى، خطة واطار وتوقيت التدقيق والأمور الجوهرية الأخرى التي تم اكتشافها، بما في ذلك نقاط الضعف الجوهرية في نظام الضبط الداخلي التي لفتت انتباها إثناء عملية التدقيق.
 - كما قمنا بتزويد المسؤولين عن تطبيق الحكومة بما يفيد التزامنا بمتطلبات أخلاقيه المهنة المتعلقة بالاستقلالية، وتزويدهم بكافة ارتباطتنا والأمور الأخرى التي قد تشير إلى وجود شكوك في استقلاليتنا والتدا이بر التي تم إتخاذها، حيثما وجدت.
 - ومن بين الأمور التي تم التواصل بها مع المسؤولين عن تطبيق الحكومة، تلك الأمور التي تم تحديدها من قبلنا على أن لها الأهمية الكبرى في تدقيق البيانات المالية المجمعة للفترة الحالية وتم اعتبارها بذلك من أمور التدقيق الرئيسية. إننا نفصح عن تلك الأمور ضمن تقرير التدقيق، ما لم تذكر القوانين أو التشريعات المحلية تحد من الإفصاح عن أمر معين، أو في حالات نادرة جداً، تقرر عدم الإفصاح عنها ضمن تقريرنا تجنباً لنتائج عكسية قد تحدث نتيجة الإفصاح عنها والتقدفع على المصلحة العامة.

ندين أيضاً أنه، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم تحدث أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المنفذة له، وذلك في ظل الظروف المحيطة بالسوق المالية في مصر.

به حمل افسوس اتفاقیه امتحانیه في ١٥ دیسمبر

عبداللطيف محمد العيّان (CPA)
مراقب مرخص رقم ٩٤٩٣١
جرانت ثورنتون - القطاعي والعيّان وشركاه

بيان الأرباح أو الخسائر المجمع

السنة المنتهية
في 31 ديسمبر
2020
ألف دينار

السنة المنتهية
في 31 ديسمبر
2021
ألف دينار

إيضاح

			<u>العمليات المستمرة:</u>
109,899	110,745		المبيعات
(91,613)	(88,482)		تكلفة المبيعات
18,286	22,263		مجمل الربح
(29,366)	103,744	8	ربح / خسارة من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
11,040	10,514	9	إيرادات توزيعات أرباح
629	534		إيرادات فوائد
5,517	30,843	21	حصة من نتائج شركات زميلة
(2,243)	336		التغير في القيمة العادلة للعقارات استثمارية
1,950	2,119		إيرادات تأجير
350	1,413		أرباح من أصول غير مالية أخرى - بالصافي
2,772	2,635		إيرادات أخرى
(765)	(182)		خسائر من ترجمة العملات الأجنبية
8,170	174,219		
(23,302)	(31,556)		مصاريف عمومية وإدارية وأخرى
(7,600)	(10,226)		تكاليف توزيع
(23,761)	(21,185)	10	تكاليف تمويل
(834)	(9,657)	11	<u>خسائر انخفاض في القيمة</u>
(47,327)	101,595		الربح / (خسارة) قبل الضريبة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
1,565	(419)		الضريبة (المحملة على) / المukوسة من شركات تابعة أجنبية
-	(650)	31	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(45,762)	100,526		<u>ربح / (خسارة) السنة من العمليات المستمرة</u>
			<u>العمليات المتوقفة:</u>
(900)	(1,644)	7.3	خسارة السنة من العمليات المتوقفة
(46,662)	98,882	12	<u>ربح / (خسارة) السنة</u>

			<u>ربح / (خسارة) السنة الخاص بـ:</u>
(52,213)	78,628		ماليكي الشركة الأم
5,551	20,254		الحصص غير المسيطرة
(46,662)	98,882		

			<u>ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمختلفة الخاصة بمالكي الشركة الأم:</u>
35.6 (فلس)	54.0		من العمليات المستمرة
(0.1) فلس	(0.3)		من العمليات المتوقفة
35.7 (فلس)	53.7	14	

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 ألف ديك	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 ألف ديك	ربح / (خسارة) السنة
(46,662)	98,882	
(الخسائر) / الإيرادات الشاملة الأخرى:		
		بنود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:
(42)	(6,921)	فروقات ترجمة عمليات أجنبية
(3,193)	(1,284)	<u>حصة في الخسائر الشاملة الأخرى لشركات زميلة</u>
(3,235)	(8,205)	
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:		
(682)	1,744	الارباح / (الخسائر) الاكتوارية الخاصة بخطة المنافع المحددة - بالصافي
34,174	(7,160)	صافي التغيرات في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(5,961)	7,667	<u>حصة في الإيرادات / (الخسائر) الشاملة الأخرى لشركات زميلة</u>
27,531	2,251	
24,296	(5,954)	إجمالي (الخسائر) / الدخل الشامل الآخر للسنة
(22,366)	92,928	إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة للسنة
إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة للسنة الخاص به:		
(34,777)	75,711	الملكي الشركة الأم
12,411	17,217	<u>الحصص غير المسيطرة</u>
(22,366)	92,928	

بيان المركز المالي المجمع

31 ديسمبر 2020 ألف دك	31 ديسمبر 2021 ألف دك	ايضاح	
59,405	90,674	15	الأصول
6,312	4,263	7.3	نقد ونقد معادل
56,918	54,117	16	أصول مصنفة كمحفظة بها للبيع
34,819	36,905	17	ذمم مدينة وأصول أخرى
313,472	396,501	18	بضاعة
230,918	194,307	19	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
9,642	7,633		أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
60,260	60,293	20	أصول حق الاستخدام
315,602	336,783	21	عقارات استثمارية
90,144	88,601	22	استثمار في شركات زميلة
9,847	9,834		ممتلكات الآلات ومعدات
1,187,339	1,279,911		الشهرة والأصول الأخرى غير الملموسة
			مجموع الأصول

			الخصوم وحقوق الملكية
			الخصوم
23,695	12,941	15	مستحق إلى بنوك
63,178	72,393	23	ذمم دائنة وخصوم أخرى
9,758	7,274		التزامات عقود إيجار
557,190	586,804	24	قروض
55,000	30,000	25	سندات
15,296	13,295	26	مخصصات
724,117	722,707		مجموع الخصوم

			حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم
			رأس المال
142,784	149,924	27	علاوة إصدار أسهم
122,962	122,962	27	أسهم خزينة
(30,375)	(23,406)	28	احتياطي إيجاري واحتياطي عام
26,332	43,225	29	بنود أخرى لحقوق الملكية
42,953	21,139	30	أرباح مرحلة
22,253	94,618		حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم
326,909	408,462		حصص غير مسيطرة
136,313	148,742	7.2	مجموع حقوق الملكية
463,222	557,204		مجموع الخصوم وحقوق الملكية
1,187,339	1,279,911		

أحمد محمد حسن
الرئيس التنفيذي

سعد محمد السعدي
رئيس مجلس الإدارة

بيان التعيرات في حقوق الملكية المجمع

		حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم		محص غير مسيطرة		الإجمالي	
احتياطي إجباري واحتياطي العام	ألف دينار	أرباح مرحلة لحقوق الملكية	ألف دينار	إصدار أسهم خزينة	ألف دينار	راس المال	ألف دينار
احتياطي إجباري واحتياطي العام	ألف دينار	أرباح مرحلة لحقوق الملكية	ألف دينار	إصدار أسهم خزينة	ألف دينار	رأس المال	ألف دينار
الرصيد في 1 يناير 2021		22,253	42,953	26,332	(30,375)	122,962	142,784
اصداراً لأسهم منتهية (ايصال) (3,140)		-	-	-	-	7,140	
توزيعات أرباح مدفوعة لمحصوص غير مسيطرة		-	-	-	-		
الإثر الناشيء عن تغيرات الملكية في الشركات التابعة		-	-	-	-		
التوجيه وتعديلات أخرى		-	-	-	-		
مجموع المعاملات مع المالك		-	-	-	7,140		
ربح السنة		-	-	-			
دخل/(خسارة) شاملة أخرى للسنة		-	-	-			
إجمالي الدخل (الخسارة) الشاملة للسنة		-	-	-			
ربح من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		-	-	-			
ربح اسهم خزينة		-	-	6,969			
المتحول إلى الاحتياطيات		-	16,893	-			
الرصيد في 31 ديسمبر 2021	148,742	408,462	94,618	21,139	43,225	(23,406)	122,962
							149,924
arin الإيضاحات المبنية من صحفة 11 إلى 60 تتضمن جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.							

تابع / بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع

بيان التدفقات النقدية المجمع

السنة المنتهية في
31 ديسمبر 2020
ألف ديك

السنة المنتهية في
31 ديسمبر 2021
2021
ألف ديك

		أنشطة التشغيل
(47,154)		الربح/(الخسارة) قبل الضريبة و مكافأة اعضاء مجلس الادارة تسويات:
(11,040)		إيرادات توزيعات أرباح حصة من نتائج شركات زميلة
(5,517)		إيرادات فوائد
(629)		صافي مخصصات محمولة / (مكوسنة) خلال السنة
1,183		الاستهلاك والإطفاء
8,122		صافي خسائر انخفاض في القيمة
834		التغير في القيمة العادلة للعقارات استثمارية
2,243		أرباح من أصول غير مالية أخرى، بالصافي
(350)		تكليف تمويل
23,761		
(28,547)		
97,712		التغيرات في الأصول والخصوم التشغيلية:
1,105		بضاعة
(6,662)		ذمم مدينة وأصول أخرى
96,942		أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
213		ذمم دائنة وخصوم أخرى
63,051		النقد من العمليات
(295)		ضرائب مدفوعة
62,756		صافي النقد من العمليات المستمرة
(1,948)		صافي النقد المستخدم في العمليات المتوقفة
60,808		صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		أنشطة الاستثمار
(13,342)		شراء ممتلكات والآلات ومعدات
55		المحصل من استبعاد ممتلكات والآلات ومعدات
(3,574)		إضافات إلى استثمارات عقارية
(5,626)		إضافات إلى استثمار في شركات زميلة
8,759		توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
1,328		المحصل من استبعاد/ انخفاض رأس المال شركات زميلة
1,900		المحصل من بيع عقارات استثمارية
(786)		شراء أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
7,974		المحصل من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
11,040		إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
-		المحصل من استبعاد شركة تابعة
-		الزيادة في ارصدة البنوك المحتجزة
1,164		(الزيادة)/ النقص في و丹ان قصيرة الأجل تستحق بعد 3 أشهر
555		إيرادات فوائد مستلمة
1,000		النقص في استثمارات وكالة
(191)		إضافات إلى الشهرة وأصول غير ملموسة أخرى
10,256		صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية من العمليات المستمرة
2,496		صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية من العمليات المتوقفة
12,752		صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية

تابع / بيان التدفقات النقدية المجمع

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021	إيضاح
		ألف ديك

أنشطة التمويل		
(46,413)	29,614	صافي الزيادة/(النقص) في قروض
30,000	(25,000)	صافي (النقص) الزيادة في سندات
(1,370)	(3,058)	سداد التزامات إيجار
(2,940)	(1,564)	توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة
(24,296)	(20,830)	تكليف تمويل مدفوعة
-	1,996	المحصل من بيع اسهم خزينة
(13,287)	-	توزيعات أرباح مدفوعة إلى مالكي الشركة الأم
(3,824)	-	التغير في الحصص غير المسيطرة
(62,130)	(18,842)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
11,430	33,564	صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل
(11)	(483)	فروق ترجمة عملات أجنبية
11,419	33,081	النقد والنقد المعادل الخاص بالمجموعة المستبعدة
(563)	-	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
23,598	34,454	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة
34,454	67,535	15

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

1 التأسيس والاشطة

تأسست مجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") سنة 1961 كشركة مساهمة كويتية وذلك بموجب قانون الشركات التجارية في دولة الكويت، وقد تم تغيير كيانها القانوني في إبريل 2003 إلى "شركة قابضة". يُشار إلى الشركة الأم والشركات التابعة لها مجتمعين باسم "المجموعة". يتم تداول أسهم الشركة الأم في سوق الكويت للأوراق المالية وسوق دبي المالي.

فيما يلي الأغراض الرئيسية للشركة الأم:

- تملك حصص أو أسهم في شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الاشتراك في تأسيس هذه الشركات وإيقاضها وإدارتها وكفالتها لدى الغير.
- اقراض الشركات التي تملك فيها 20% من رأس المال أو أكثر للشركة المقترضة وكفالة هذه الشركات لدى الغير.
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم امتياز أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء داخل دولة الكويت أو خارجها.
- تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
- استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ استثمارية وعقارية تدار من قبل شركات متخصصة.

عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو ص.ب 417، الصفا 13005 دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المجمعة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 27 مارس 2022 إن الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم لها الحق في تعديل هذه البيانات المالية المجمعة بعد إصدارها.

2 أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية باستثناء أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، وعقارات استثمارية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

تم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي (د.ك)، وتم تقريب جميع المبالغ إلى أقرب ألف (الف.د.ك) ما لم ينص على خلاف ذلك. قررت المجموعة عرض "بيان الدخل الشامل" في بيانين هما: "بيان الأرباح أو الخسائر" و "بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر".

3 بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية التابعة لمجلس معايير المحاسبة الدولية.

4 التغيرات في السياسات المحاسبية

4.1 المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة
لم تسرى أي تعديلات جديدة أو معايير على فترة البيانات المالية الحالية باستثناء التمديد الخاص بتعديل المعيار الدولي للتقارير المالية 16 على النحو الموضح أدناه.

التعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 - امتيازات عقود الإيجار ذات الصلة بفيروس كورونا كوفيد-19 بعد 30 يونيو 2021
فقد تم إجراء تمديد حتى 30 يونيو 2022 بالنسبة للتعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 - امتيازات الإيجار ذات الصلة بجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19). تسمح الوسيلة العملية للطرف المستأجر باختيار عدم إجراء تقييم لتقرير ما إذا كانت امتيازات الإيجار ذات الصلة بجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19) تمثل تعديلاً على عقد الإيجار. يُسمح للطرف المستأجر بالمحاسبة عن امتيازات الإيجار كما لو كان التغيير لا يُمثل تعديلاً على عقد الإيجار.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

4 تابع / التغيرات في السياسات المحاسبية

4

4.1 تابع / المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

4.1

تأثير التطبيق المبدئي للإصلاح القياسي لأسعار الفائدة خلال السنة الحالية، طبقت المجموعة تعديلات المرحلة الثانية الخاصة بتعديلات الإصلاح القياسي لأسعار الفائدة على المعايير الدولية للتقارير المالية 9 ومعايير المحاسبة الدولي 39 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 والمعايير الدولية للتقارير المالية 4 والمعايير الدولية للتقارير المالية 16. إن تطبيق هذه التعديلات يمكن المجموعة من إظهار آثار التحول عن أسعار الفائدة المعروضة بين البنوك (إيبور) إلى أسعار فائدة قياسية بدلاً (يشير إليها أيضاً باسم "معدلات خالية من المخاطر") دون التسبب في تأثيرات محاسبية لا توفر معلومات مفيدة لمستخدمي البيانات المالية.

تدبر المجموعة أنشطة التحول وتواصل التعامل مع المقرضين لدعم التحول المنظم ولتحفيز المخاطر الناتجة عن التحول.

4.2 معايير صادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي لكنها لم تسر بعد

بتاريخ المصادقة على هذه البيانات المالية المجمعة، تم إصدار بعض المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية ولكن لم تسرى بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً من قبل المجموعة.

تنوّع الإداره أن يتم تطبيق كافة التعديلات ذات الصلة ضمن السياسات المحاسبية للمجموعة للمرة الأولى خلال الفترة التي تبدأ بعد تاريخ التعديلات. فيما يلي المعلومات حول المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المتوقع أن يكون لها ارتباط بالبيانات المالية المجمعة للمجموعة. تم إصدار بعض المعايير والتفسيرات الجديدة الأخرى ولكن ليس من المتوقع أن يكون لها تأثير مادي على المعلومات المالية المجمعة للمجموعة.

المعيار أو التفسير

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 ومعايير المحاسبة الدولي 28: بيع أو مساهمة الأصول بين مستثمر وشركته الزميلة أو شركة المحاسبة لا يوجد تاريخ محدد

التعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية 3 - إشارة إلى الإطار المفاهيمي

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1- التصنيف إلى متداول أو غير متداول

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - الإفصاح عن السياسات المحاسبية

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 - تعريف التقديرات المحاسبية

معايير المحاسبة الدولي 12 - ضرائب الدخل- الضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والخصوم الناشئة عن معاملة واحدة

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 - المحصل قبل الاستخدام المعني

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37 - عقود متصلة بالالتزامات - تكاليف تنفيذ العقد

تحسينات السنوية دورة 2018-2020

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 ومعايير المحاسبة الدولي 28: بيع أو مساهمة الأصول بين مستثمر وشركته الزميلة أو شركة المحاسبة

إن التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 البيانات المالية المجمعة ومعايير المحاسبة الدولي 28 الاستثمارات في الشركات الزميلة وشركات المحاسبة (2011) توضح معالجة بيع أو مساهمة الأصول من المستثمر إلى شركته الزميلة أو شركة المحاسبة على النحو التالي:

- تتطلب التسجيل الكامل في البيانات المالية للمستثمر للأرباح والخسائر الناتجة عن بيع أو مساهمة الأصول التي تشكل العمل (كما هو محدد في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3 "دمج الأعمال").

- تتطلب التسجيل الجزئي للأرباح والخسائر حيثما لا تشكل الأصول عملاً تجارياً، أي يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر فقط إلى حد مصالح المستثمرين التي ليست لها علاقة في تلك الشركة الزميلة أو شركة المحاسبة.

يتم تطبيق هذه المتطلبات بغض النظر عن الشكل القانوني للمعاملة، على سبيل المثال سواء حدثت عملية بيع أو مساهمة الأصول من قبل المستثمر الذي يقوم بتحويل الحصص في الشركة التابعة التي تمتلك الأصول (ما ينتج عنه فقدان السيطرة على الشركة التابعة) أو من قبل البيع المباشر للأصول نفسها.

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتأجيل تاريخ النفاذ إلى أجل غير مسمى حتى إنجاز المشاريع الأخرى. مع ذلك، يسمح بالتنفيذ المبكر. تتوقع الإداره أنه قد يكون لتطبيق هذه التعديلات تأثيراً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة في المستقبل في حال نشوء مثل هذه المعامالت.

تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع/ التغيرات في السياسات المحاسبية

4

تابع/ معايير صادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية لكنها لم تسر بعد

4.2

المعيار الدولي للتقارير المالية 3: إشارة إلى الإطار المفاهيمي
 تضييف التعديلات متطلبًا، بالنسبة للالتزامات التي تقع ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي 37، وهو أن يقوم المشتري بتطبيق معيار المحاسبة الدولي 37 لتحديد ما إذا كان الالتزام الحالي موجودًا في تاريخ الاستحواذ نتيجة لأحداث سابقة. بالنسبة للرسوم التي ستكون ضمن نطاق تفسير لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية 21: الرسوم، يطبق المشتري تفسير لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية 21 لتحديد ما إذا كان الحدث الملزم الذي أدى إلى التزام بدفع الرسوم قد حدث بحلول تاريخ الاستحواذ. تضييف التعديلات أيضًا بياناً صريحاً بأن المشتري لا يعترف بالأصول المحتملة المقتناة في عملية دمج الأعمال.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1- التصنيف إلى متداول أو غير متداول

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 أن تصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة يستند إلى حقوق المنشأة كما في نهاية فترة البيانات المالية. كما أنها توضح بأنه ليس لتوقعات الإدارة، ما إذا كان سيتم تأجيل السداد أم لا، تأثير على تصنيف الالتزامات. لقد أضافت إرشادات حول شروط الإقراض وكيف يمكن أن تؤثر على التصنيف، كما تضمنت متطلبات الالتزامات التي يمكن تسويتها باستخدام الأدوات الخاصة بالمنشأة.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - الإفصاح عن السياسات المحاسبية

تطلب التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 من الشركات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية ذات الأهمية النسبية بدلاً من سياساتها المحاسبية الهامة. توضح التعديلات أن معلومات السياسة المحاسبية قد تكون ذات أهمية نسبية نظراً لطبيعتها حتى لو لم تكن المبالغ المتعلقة بها ذات أهمية نسبية.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 - تعريف التقديرات المحاسبية

توفر التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 استثناء من الإعفاء من الاعتراف المبدئي الوارد في معيار المحاسبة الدولي 12.15 (ب) ومعيار المحاسبة الدولي 12.24. وفقاً لذلك، لا ينطبق الإعفاء من الاعتراف المبدئي على المعاملات التي تنشأ فيها مبالغ متساوية من الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة عند الاعتراف المبدئي. وهذا موضحاً أيضاً في الفقرة المدرجة حديثاً ضمن معيار المحاسبة الدولي A.12.22.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 12 - ضرائب الدخل- الضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والخصوم الناشئة عن معاملة واحدة

دخلت التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 12 تعريف التقديرات المحاسبية ليحل محل تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. وبالتالي أصبح تعريف التقديرات المحاسبية يتمثل في مبالغ نقدية مدرجة ضمن البيانات المالية التي تخضع لعدم التأكيد من القیاس.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 - العائدات قبل الاستخدام المقصود

يحظر التعديل على أي منشأة أن تخصم من تكلفة أي بند من بنود الممتلكات والمنشآت والمعدات أي مبالغ مستلمة من بيع البنود المنتجة أثناء قيام المنشأة بإعداد ذلك الأصل لاستخدامه المعني. وبخلاف ذلك، تعرف المنشأة بعادات بيع هذه البنود والتكاليف ذات الصلة ضمن الأرباح أو الخسائر.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذا التعديل في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37 - عقود مقلدة بالالتزامات - تكلفة تنفيذ العقد

تحدد التعديلات تلك التكاليف التي يجب على المنشأة إدراجها عند تقييم ما إذا كان العقد سيتوجب عليه خسارة أم لا.

توضح التعديلات أنه لغرض تقييم ما إذا كان العقد مقلداً بالالتزامات أم لا، فإن تكلفة تنفيذ العقد تتضمن كلًّا من التكاليف الإضافية لتنفيذ هذا العقد وتحصيص التكاليف الأخرى التي تتعلق مباشرة بتنفيذ العقد.

يتم تطبيق التعديلات فقط على العقود التي لم تنتهي المنشأة بها بعد بجميع التزاماتها في بداية الفترة السنوية التي تطبق فيها التعديلات أولاً.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذا التعديل في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

4 تابع/ التغيرات في السياسات المحاسبية

4.2 تابع/ معايير صادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية لكنها لم تسر بعد

التحسينات السنوية دورة 2018-2020

تعمل التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 على تبسيط تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 1 من قبل أي شركة تابعة تقوم بتطبيقه لأول مرة بعد الشركة الأم فيما يتعلق بقياس فروق ترجمة العملة التركية. إن الشركة التابعة التي تقوم بتطبيق المعيار لأول مرة بعد الشركة الأم قد تكون مطالبة بالاحتفاظ بمجموعتين من السجلات المحاسبية لفروق ترجمة العملة التركية بناءً على التوازي مختلفة للانتقال إلى المعايير الدولية للتقارير المالية. ومع ذلك، فإن التعديل يوسع الإفاغ ليشمل فروق ترجمة العملة التركية لتقليل التكاليف للأطراف التي تقوم بتطبيق المعيار لأول مرة.

تعلق التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 برسوم الاختبار بنسبة "10% في المائة" لإلغاء الاعتراف بالخصوص المالية - في سبيل تحديد ما إذا كان سيتم إلغاء الاعتراف بأي بند من الخصوص المالية الذي تم تعديله أو استبداله، تقوم المنشأة بتقييم ما إذا كانت الشروط مختلفة بشكل كبير. يوضح التعديل الرسوم التي تدرجها أي منشأة عند تقييم ما إذا كانت شروط أي بند جديد أو معدل من الخصوص المالية تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط الخصوص المالية الأصلية.

إن التعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 يلتفت عن احتمالية حدوث غموض في تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16 عقود الإيجار نظراً للكيفية التي تم بها توضيح المثال التوضيحي 13 المرفق بالمعايير الدولي للتقارير المالية 16 لمطلبات حواجز الإيجار. قبل التعديل، تم إدراج المثال التوضيحي 13 كجزءاً من النموذج الحقيقي للسداد المتعلقة بتحسينات مباني مستأجرة؛ ولم يُبين المثال بوضوح النتيجة التي تم التوصل إليها بشأن ما إذا كان السداد سيفي بتعريف حافز الإيجار الوارد في المعيار الدولي للتقارير المالية 16. قرر مجلس معايير المحاسبة الدولية إزالة احتمالية نشوء غموض عن طريق حذف عملية السداد المتعلقة بتحسينات مباني مستأجرة من المثال التوضيحي 13.

يزيل التعديل على معيار المحاسبة الدولي 41 مطلب معيار المحاسبة الدولي 41.22 لاستبعاد التدفقات النقدية الضريبية عند قياس القيمة العادلة. يوافق هذا التعديل ما بين متطلبات معيار المحاسبة الدولي 41 بشأن قياس القيمة العادلة ومتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية الأخرى.

لا تتطرق الإداره بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

5 ملخص السياسات المحاسبية المهمة

إن السياسات المحاسبية المهمة وأسس القياس المطبقة في إعداد هذه البيانات المالية المجمعة ملخصة أدناه.

5.1 أساس التجميع

تحقق سيطرة الشركة الأم على الشركة التابعة عندما تتعرض له أو يكون لها الحق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة التابعة ويكون لديها القراءة على التأثير على تلك الإيرادات من خلال سلطتها على الشركة التابعة. يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لتاريخ البيانات المالية والتي لا تزيد عن ثلاثة أشهر من تاريخ البيانات المالية للشركة الأم، باستخدام سياسات محاسبية متماثلة. كما يتم عمل التعديلات لتعكس تأثيرات المعاملات أو الأحداث المهمة التي تقع بين هذا التاريخ وتاريخ البيانات المالية للشركة الأم.

لفرض التجميع، تم حذف كافة المعاملات والأرصدة بين شركات المجموعة، بما في ذلك الأرباح والخسائر غير المحققة من المعاملات بين شركات المجموعة. وحيث أن الخسائر غير المحققة نتيجة معاملات بيع الأصول بين شركات المجموعة قد تم عكسها لأغراض التجميع، إلا أن تلك الأصول تم اختيارها لتحديد أي انخفاض في قيمتها وذلك بالنسبة للمجموعة ككل.

يتم تعديل المبالغ الواردة في البيانات المالية للشركات التابعة، حيثما كان ذلك ضرورياً، لضمان توافقها مع السياسات المحاسبية التي تطبقها المجموعة.

إن الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى للشركات التابعة التي يتم شراءها أو بيعها خلال السنة يتم إثباتها اعتباراً من تاريخ البيع الغللي أو حتى التاريخ الغللي لبيع الشركة التابعة، حيثما كان ذلك مناسباً.

إن الحقوق غير المسيطرة المدرجة كجزء من حقوق الملكية، تمثل الجزء من أرباح أو خسائر وصافي أصول الشركة التابعة التي لا تمتلكها المجموعة. تقوم المجموعة بفصل مجموع الإيرادات أو الخسائر الشاملة للشركات التابعة بين مالكي الشركة الأم والحقوق غير المسيطرة وفق حصص ملكية كل منهم في تلك الشركات.

عند بيع حصة مسيطرة في الشركات التابعة، يتم تسجيل الفرق بين سعر البيع وصافي قيمة الأصل زائداً فرق الترجمة المترافق والشهرة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المجمع. تعتبر القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به في الشركة التابعة في تاريخ فقدان السيطرة هي القيمة العادلة عند التحقق المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية 9، حيثما كان ذلك مناسباً، أو التكلفة عند التتحقق المبدئي لاستثمار في شركة زميلة أو شركة محاصلة.

مع ذلك، يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص المجموعة في الشركات التابعة التي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيمة الدفترية لمحصص المجموعة والمحصص غير المسيطرة لتعكس التغيرات في حصصها ذات الصلة في الشركات التابعة. يتم إدراج أي فرق بين المبلغ الذي تم تعديل المحصص غير المسيطرة به والقيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم، مباشرةً في حقوق الملكية ويعود إلى مالكي الشركة الأم.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع / ملخص السياسات المحاسبية المهمة .5

5.2 دمج الأعمال

تقوم المجموعة بتطبيق طريقة الاستحوذان عند المحاسبة عن عمليات دمج الأعمال. يتم احتساب المقابل المحول من قبل المجموعة للحصول على السيطرة على الشركة التابعة بمجموع مبلغ القيمة العادلة للأصول التي حولتها المجموعة بتاريخ الاستحوذان، أو الخصوم التي تكبدتها المجموعة أو حقوق الملكية التي أصدرتها المجموعة، والتي تتضمن القيمة العادلة لأي أصل أو التزام ينشأ عن ترتيب مقابل محتمل. يتم تسجيل تكاليف الشراء كمصاريف عند حدوثها. بالنسبة لكل عملية دمج أعمال، يقوم المشتري بقياس الحصص غير المسيطرة في الشركة المشترأة إما بالقيمة العادلة أو بنسبة الحصة في صافي قيمة الأصول المحددة للشركة المشترأة.

عند تحقيق دمج الأعمال في مراحل، فإن القيمة العادلة في تاريخ الشراء لحصة ملكية المشتري المحافظ بها سابقاً في الشركة المشترأة يتم إعادة قياسها وفق القيمة العادلة كما في تاريخ الشراء من خلال بيان الأرباح أو الخسائر المجمع.

تقوم المجموعة بإدراج الأصول المشترأة والخصوم المفترضة المحددة ضمن دمج الأعمال بغض النظر عن ما إذا كان قد تم إدراجها سابقاً في البيانات المالية للشركة المشترأة قبل عملية الاستحوذان. يتم قياس الأصول المشترأة والخصوم المفترضة بشكل عام بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحوذان.

عندما تقوم المجموعة بالاستحوذان على أعمال، تقوم بتقييم الأصول والخصوم المقدرة لغرض تحديد التصنيف المناسب وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والشروط ذات الصلة كما في تاريخ الشراء. ويتضمن هذا الفصل بين المشتقات المتضمنة في العقود الأصلية للشركة المستحوذ عليها.

يتم إثبات الشهرة بعد إدراج الأصول غير الملموسة المحددة بشكل منفصل. وقد تم احتسابها باعتبارها الزيادة في مبلغ (أ) القيمة العادلة للمقابل المحول، (ب) المبلغ المدرج لأي حصة غير مسيطرة في الشركة المشترأة، و (ج) القيمة العادلة بتاريخ الاستحوذان لأي حقوق ملكية حالية في الشركة المشترأة، تزيد عن القيم العادلة بتاريخ الاستحوذان لصافي الأصول المحددة. إذا كانت القيمة العادلة لصافي الأصول المحددة تتجاوز المبلغ المحاسب أعلاه، فإنه يتم إدراج المبلغ الزائد (أي ربح شراء من الصفة) في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع مباشرة.

5.3 الشهرة والأصول الأخرى غير الملموسة

5.3.1 الشهرة

تمثل الشهرة المنافع الاقتصادية المستقبلية الناتجة عن دمج الأعمال غير المحددة إفرادياً والمثبتة بشكل منفصل عن الشهرة. وتظهر الشهرة بالتكلفة ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة المتراكمة.

5.3.2 أصول أخرى غير ملموسة

الأصول غير الملموسة المقتناة بشكل منفصل يتم قياسها عند التحقق المبدئي بالتكلفة. إن تكلفة الأصول غير الملموسة التي تم حيازتها ضمن دمج الأعمال هي قيمتها العادلة في تاريخ الشراء.

ولاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم إظهار الأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة بالتكلفة ناقصاً أية إطفاء متراكم وأية خسائر انخفاض في القيمة متراكمة. يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإطفاء بشكل دوري للتأكد من أن الطريقة وفترة الإطفاء منتفتين مع النمط المتوقع للمنفعة الاقتصادية من بنود الأصول غير الملموسة المحددة. يتم إثبات الأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة بالتكلفة ناقصاً الخسائر المتراكمة الناتجة عن الانخفاض في القيمة.

5.3.2.1 حقوق الانتفاع غير القابلة للتقادم

إن حقوق الانتفاع غير القابلة للتقادم تمثل حقوق الانتفاع بجزء من سعة كابل الإرسال الأرضي أو البولي المعنون لفترة محددة. يتم الاعتراف بحقوق الانتفاع غير القابلة للتقادم بالتكلفة كأصل عندما يكون للمجموعة حق انتفاع محدد غير قابل للتقادم بجزء محدد من الأصل الأساسي، بشكل عام الألياف الضوئية أو عرض النطاق التردد المخصص لطول الموجة وتكون مدة هذا الحق بالنسبة للجزء الأكبر من العمر الإنتاجي للأصل الأساسي. يتم إطفاؤهم على أساس القسط الثابت على مدار المدة المتوقعة للانتفاع ومدة العقد الذي يتراوح بين 10 إلى 15 سنة إيهما أقصر.

5.1 استثمار في شركات زميلة

الشركة الزميلة هي شركة تمارس المجموعة تأثيراً جوهرياً عليها لكنها ليست شركة تابعة ولا تمثل حصة في مشروع مشترك. إن التأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في القرارات المالية والسياسات التشغيلية للشركة المستثمر فيها لكنه ليس سيطرة أو سيطرة مشتركة على هذه السياسات.

يتم المحاسبة عن استثمار المجموعة في شركات زميلة وفقاً لطريقة حقوق الملكية، أي في بيان المركز المالي بالتكلفة بالإضافة إلى التغيرات بعد الاقتضاء في حصة المجموعة من صافي أصول الشركة الزميلة ناقصاً أي انخفاض في القيمة، ويعكس بيان الأرباح أو الخسائر المجمع حصة المجموعة في نتائج أعمال الشركة الزميلة.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع/ ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5.4 تابع/ استثمار في شركات زميلة

إن أي زيادة في تكلفة امتلاك حصة المجموعة عن صافي القيمة العادلة المحددة للأصول والخصوم والالتزامات الطارئة للشركة الزميلة وشركة المحاسبة المسجلة بتاريخ الامتلاك يتم الاعتراف بها كشهرة.

يتم إدراج الأرباح ضمن القيمة الدفترية للاستثمار ويتم فحص انخفاض قيمتها كجزء من قيمة هذا الاستثمار. يتم الاعتراف في الحال في بيان الأرباح أو الخسائر الشامل المجمع بأي زيادة، بعد إعادة التقدير لحصة الشركة الأم في صافي القيمة العادلة للأصول والخصوم والالتزامات الطارئة المحددة عن تكلفة الامتلاك.

يتم تخفيض توزيعات الأرباح المستلمة من الشركة الزميلة وشركة المحاسبة من القيمة الدفترية للاستثمار. إن التعديلات على القيمة الدفترية يمكن أن تكون أيضاً ضرورية لإثبات التغيرات في حصة المجموعة في الشركة الزميلة التي تنتج عن التغيرات في حقوق ملكية الشركة الزميلة وشركة المحاسبة. يتم الاعتراف في الحال في بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع بالتغييرات في حصة المجموعة من حقوق ملكية الشركة الزميلة.

عندما تساوي حصة المجموعة من الخسائر أو تتجاوز حصتها من شركة زميلة، بما في ذلك أي ذمم مدينة أخرى غير مضمونة، يتم وقف إثبات المزيد من الخسائر إلا إذا كان على المجموعة التزاماً أو قامت بالسداد نيابة عن الشركة الزميلة.

يتم حذف الأرباح غير المحققة من العمليات المالية مع الشركة الزميلة بحدود حصة المجموعة في الشركة الزميلة، ويتم حذف الخسائر غير المحققة أيضاً مالم تتوفر المعاملة دليلاً على انخفاض في قيمة الأصل المحول.

يتم إجراء تقييم لأنخفاض قيمة الاستثمار في الشركات الزميلة عندما يوجد دليل على انخفاض قيمة الأصل أو عندما تكون الخسائر التي تم الاعتراف بها في سنوات سابقة لم تعد قائمة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركة الزميلة بتاريخ البيانات المالية للشركة الأم أو بتاريخ مبكر لا يزيد عن ثلاثة أشهر من تاريخ البيانات المالية للشركة الأم ويتناول استخدام سياسات محاسبية متماثلة. وحيثما يكون ذلك عملياً فإنه يتم إدخال تعديلات بتأثير العمليات المهمة أو الأحداث الأخرى التي أجريت بين تاريخ البيانات المالية للشركات الزميلة وتاريخ البيانات المالية للشركة الأم.

عندما تفقد الشركة تأثيراً جوهرياً على الشركة الزميلة تقوم المجموعة بقياس وإثبات أي استثمار محتفظ له بقيمة العادلة. يتم إثبات أي فرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة عند فقدان تأثير جوهري عليها والقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به والمحصل من الاستبعاد ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المجمع.

بالرغم من ذلك، عندما تخفض المجموعة حصة ملكيتها في شركة زميلة ولكن تبقى محاسبتها باستخدام طريقة حقوق الملكية، عندها تقوم المجموعة بإعادة تصنيف نسبة الأرباح أو الخسائر ضمن الأرباح والتي تم الاعتراف بها مسبقاً ضمن الدخل الشامل الآخر المتعلق بذلك الانخفاض في حصة الملكية إذا ما كان سيتم إعادة تصنيف هذه الأرباح أو الخسائر عند استبعاد الأصول أو الخصوم المتعلقة بها.

5.5 التقارير القطاعية

إن لدى المجموعة أربع قطاعات تشغيلية: هي قطاع الاستثمار والخدمات المالية وقطاع العقارات والتسييد وقطاع الهندسة التخصصية والكيماويات وقطاع خدمات تكنولوجيا المعلومات. ولغرض تعريف تلك القطاعات التشغيلية، تقوم الإداره بتتبع الخطوط الإنتاجية للمنتجات الرئيسية والخدمات. يتم إدارة كل قطاع بشكل مستقل حيث يتطلب مناهج وموارد مختلفة.

لأغراض الإداره، تستخدم المجموعة نفس سياسات القياس المستخدمة في بياناتها المالية. إضافة إلى ذلك، لا يتم توزيع الأصول والخصوم غير المتعلقة مباشرة بأنشطة عمل أي قطاع تشغيل إلى أي من هذه القطاعات.

5.6 الإيرادات

يتم قياس الإيرادات استناداً إلى المقابل الذي تتوقع المجموعة استحقاقه في عقد مبرم مع عميل ويستثنى المبالغ المحصلة نيابة عن الغير. تعرف المجموعة بالإيرادات عندما تقوم بنقل السيطرة على منتج أو خدمة للعميل. تتبع المجموعة نموذج من 5 خطوات:

- 1- تحديد العقد مع العميل
- 2- تحديد التزامات الأداء
- 3- تحديد سعر المعاملة
- 4- توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء
- 5- الاعتراف بالإيرادات عندما / كلما يتم استيفاء التزام (التزامات) الأداء.

غالباً ما تلزم المجموعة معاملات تتضمن مجموعة من منتجات وخدمات المجموعة.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع / ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5.6. تابع / الإيرادات

في جميع الحالات، يتم تحديد إجمالي سعر المعاملة للعقد بين التزامات الأداء المختلفة بناءً على أسعار البيع النسبية القائمة بذاتها. يستبعد سعر المعاملة للعقد أي مبالغ محصلة نياية عن الغير.

يتم الاعتراف بالإيرادات إما في وقت محدد أو على مدى فترة من الوقت، عندما (أو كلما) تقوم المجموعة باستيفاء التزامات الأداء عن طريق نقل البضاعة أو تأدية الخدمات المنقولة إليها لعملائها.

تعترف المجموعة بالإيرادات الناتجة من المصادر الرئيسية التالية:

5.6.1 بيع البضائع

يتم إثبات الإيرادات من بيع البضائع في الوقت الذي يتم فيه تحويل السيطرة على الأصل إلى العملاء بشكل عام عند تسليم أو شحن البضائع.

يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع البضائع عند التسليم وفي حال عدم وجود أي التزام بتقديم خدمات.

عند تحديد سعر المعاملة الخاصة ببيع البضائع، تراعي المجموعة آثار المقابل المتغير، ووجود مكونات تمويل كبيرة، وم مقابل غير نقدي، وم مقابل مستحق للعميل (إن وجد).

5.6.2 تقديم الخدمات

تحقق المجموعة إيرادات ما بعد البيع من خدمات وصيانة واستشارات وخدمات فندقية وتكنولوجيا المعلومات وعقود إنسانية. يتم مبدئياً تأجيل المقابل المستلم عن تلك الخدمات وتدرج ضمن الخصوم الأخرى، ويتم تسجيلها كإيرادات خلال الفترة التي يتم من خلالها تقديم الخدمة.

عند تسجيل خدمات ما بعد البيع وإيرادات الصيانة، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار، استناداً إلى خبراتها السابقة، طبيعة تلك الخدمات و مدى استخدام العملاء للمنتجات المرتبطة بها.

تقوم المجموعة أيضاً بتقديم الخدمات الفندقية ويتم الاعتراف بالإيرادات من تقديم الخدمات في الفترة المحاسبية التي يتم فيها تقديم الخدمات أو تنفيذها. يتم تسجيل إيرادات الغرف على الغرف المشغولة على أساس يومي والغذاء والمشروبات والمبيعات الأخرى المتعلقة بها يتم المحاسبة عليها وقت البيع.

تقوم المجموعة بتحصيل إيرادات العمولة والأتعاب من مجموعة متنوعة لإدارة الأصول، واستثمارات بنكية وحسابات أمانة واستشارات خدمات وساطة لعملائها. يتم الاعتراف بإيرادات أتعاب وعمولات على مدار فترة الخدمة.

5.7 إيرادات فوائد

يتم إثبات إيرادات الفوائد على أساس الاستحقاق باستخدام طريقة الفاندة الفعلية.

5.8 إيرادات توزيعات أرباح

يتم إثبات إيرادات توزيعات الأرباح عندما يثبت الحق في استلامها.

5.9 إيرادات تأجير

يتم المحاسبة عن إيرادات الإيجار الناتجة عن عقارات استثمارية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

5.10 مصاريف تشغيلية

يتم إثبات المصاريف التشغيلية في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع عند الاستفادة من الخدمة أو بتاريخ حدوثها.

5.11 تكاليف الاقتراض

يتم رسملة تكاليف الاقتراض المرتبطة بشكل مباشر بشراء أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل خلال الفترة الزمنية الضرورية لإكمال وإعداد هذا الأصل للغرض المحدد له أو بيعه. يتم الاعتراف بتكاليف الاقتراض الأخرى كمصاريف في الفترة التي تم تكديها فيها و يتم إدراجها ضمن تكاليف التمويل.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع / ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5.12. الضرائب

5.12.1 ضريبة دعم العمالة الوطنية

تحسب ضريبة دعم العمالة الوطنية وفقاً للقانون رقم 19 لسنة 2000 وقرار وزير المالية رقم 24 لسنة 2006 بواقع 2.5% من ربح المجموعة الخاضع للضريبة بعد خصم أتعاب مجلس الإدارة للسنة. وفقاً للقانون، يجب اقتطاع الإيرادات من الشركات الزميلة والتابعة وتوزيعات الأرباح النقدية من الشركات المدرجة التي تخضع لضريبة دعم العمالة الوطنية من ربح السنة.

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، لا يوجد على إحدى الشركات التابعة للمجموعة أي التزام تجاه ضريبة دعم العمالة الوطنية تماشياً مع الاتفاقية المبرمة بين جمهورية باكستان الإسلامية ودولة الكويت من أجل "تجنب الازدواج الضريبي ومنع التهرب المالي فيما يتعلق بالضرائب على الدخل" والتي تنص على أن مصدر الدخل لا يخضع للضريبة إلا في الدول المتعاقدة.

5.12.2 الزكاة

تحسب حصة الزكاة بنسبة 1% من ربح المجموعة الخاص بمساهمي الشركة الأم وفقاً لقرار وزارة المالية رقم 58/2007 الساري المفعول اعتباراً من 10 ديسمبر 2007.

بموجب لوائح الزكاة، لا يسمح بترحيل أي خسائر إلى السنوات المستقبلية أو ردتها لسنوات سابقة.

5.12.3 حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي

تحسب حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي بنسبة 1% من ربح المجموعة الخاضع للضريبة وفقاً لعملية الاحتساب المعدلة بناءً على قرار أعضاء مجلس المؤسسة والذي ينص على أن الإيرادات من الشركات الزميلة والتابعة الكويتية المساهمة والتحويل إلى الاحتياطي القانوني يجب استثناؤها من ربح السنة عند تحديد الحصة.

5.12.4 ضرائب الاستقطاع

إن المجموعة معفاة من ضريبة الدخل والضرائب المقطعة في الكويت. مع ذلك، في بعض الدول، فإن إيرادات الاستثمار وأرباح رأس المال تخضع لضريبة الاستقطاع المخصومة من مصدر الدخل. إن ضريبة الاستقطاع تمثل مصطلح عام يستخدم لمبلغ الضريبة المقطعة المخصومة من مصدر الدخل وهي ليست جوهرية بالنسبة للمجموعة. كما تقوم المجموعة بعرض الضريبة المقطعة بصورة منفصلة عن مجمل إيرادات الاستثمار في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع. لغرض بيان التدفقات النقدية المجمعة، يتم عرض التدفقات النقدية الواردة من الاستثمارات بالصافي بعد طرح ضرائب الاستقطاع، عند الاقتضاء.

5.12.5 الضريبة على الشركات التابعة الأجنبية

تحسب الضريبة على الشركات التابعة الأجنبية على أساس أسعار الضرائب المطبقة والمقررة طبقاً للقوانين السائدة ولوائح وتعليمات الدول التي تعمل فيها تلك الشركات التابعة.

تقديم الضرائب المؤجلة لكل الفروع المؤقتة. يتم تسجيل أصول الضرائب المؤجلة فيما يتعلق بالخسائر الضريبية غير المستخدمة عندما يكون هناك احتمال بأن الخساره قد يتم استخدامها مقابل أرباح مستقبلية.

5.13 ممتلكات والأثاث ومعدات

يتم إدراج الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المترافق وأي خسائر انخفاض في القيمة. يتم احتساب الاستهلاك لشطب التكلفة أو التقييم بعد طرح القيمة المتبقية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات على طريقة القسط الثابت على مدار أعمارها الإنتاجية المقدرة على النحو التالي:

50 سنة أو العمر الإنتاجي المتبقى أيهما أقل	مباني ملك حر
50 سنة أو مدة عقد الإيجار المتبقية أيهما أقل	ممتلكات مؤجرة طويلة الأجل
مدة الإيجار	ممتلكات مستأجرة قصيرة الأجل
إلى 20 سنة	عقارات على أرض مستأجرة
إلى 20 سنة	الأثاث ومكان
إلى 10 سنة	سيارات
إلى 10 سنة	أثاث ومعدات

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك دورياً للتأكد من أن الطريقة وفترة الاستهلاك متتفقين مع المنفعة الاقتصادية المتوقعة من بنود الممتلكات.

تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع/ ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5.13 تابع/ ممتلكات والآت ومعدات

يتم تحديد تقديرات القيمة المتبقية المادية وتقديرات العمر الإنتاجي، عند الحاجة، سنويًا على الأقل.

عند بيع الأصول أو استبعادها يتم استبعاد تكلفتها والاستهلاك المتراكم المتعلق بها من الحسابات، ويتم إثبات أي ربح أو خسارة تنتج من التصرف فيها في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع.

لا يتم استهلاك الأراضي ملك حر. تدرج الممتلكات قيد الإنشاء؛ للإنتاج أو للأغراض الإدارية، بالتكلفة ناقصاً أي خسائر انخفاض في القيمة معترف بها. إن استهلاك هذه الأصول يتم على نفس الأساس المتبعد لاستهلاك الأصول العقارية الأخرى، وذلك اعتباراً من تاريخ جاهزية الأصول للاستخدام في الغرض المحدد لها.

5.14 عقارات استثمارية

تنتمي العقارات الاستثمارية في تلك العقارات المحتفظ بها لغرض التأجير/ أو الزيادة في قيمتها ويتم محاسبتها باستخدام نموذج القيمة العادلة.

يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة. يتم لاحقاً إعادة تقييم العقارات الاستثمارية سنوياً وتدرج في بيان المركز المالي المجمع بقيمتها العادلة. وتحدد تلك القيمة من خلال مقسمين خارجين ذوي خبرة مهنية مناسبة بموقع وطبيعة تلك العقارات الاستثمارية مستندين على دليل من السوق. يتم إثبات أي ربح أو خسارة ناتجة عن التغير في القيمة العادلة أو بيع العقارات الاستثمارية ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المجمع مباشرةً في "التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية".

يتم إلغاء إثبات العقارات الاستثمارية عند استبعادها أو عند سحب العقارات الاستثمارية من الاستخدام بشكل دائم وعندما لا تتوقع منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم إثبات أي ربح أو خسارة ناتجة عن بيع العقارات الاستثمارية مباشرةً في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع ضمن "الربح/ الخسارة من بيع عقارات استثمارية".

تم التحويلات إلى أو من العقارات الاستثمارية فقط عندما يكون هناك تغير في الاستخدام. لغرض التحويل من العقار الاستثماري إلى عقار يشغل المالك، فإن التكلفة المقدرة لهذا العقار للمحاسبة اللاحقة له هي قيمته العادلة كما في تاريخ تغيير الاستخدام. فإذا أصبح العقار الذي يشغل المالك عقاراً استثمارياً، عندها تقوم المجموعة بالمحاسبة عن هذا العقار وفقاً للسياسة المدرجة ضمن بنـد ممتلكات والآت ومعدات حتى تاريخ التغير في الاستخدام.

5.15 عقود الإيجار

المجموعة بصفتها الطرف المستأجر

يُعرف عقد الإيجار بأنه "عقد، أو جزء من عقد، يمنح الحق في استخدام الأصل (الأصل الأساسي) لفترة من الزمن في مقابل مبلغ".

لتطبيق هذا التعريف، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد يفي بثلاثة تقييمات رئيسية وهي:

- يحتوي العقد على أصل محدد، والذي تم تحديده بشكل صريح في العقد أو تم تحديده ضمنياً من خلال تحديده في الوقت الذي يتم فيه إتاحة الأصل للمجموعة
- للمجموعة الحق في الحصول على جميع المنافع الاقتصادية بشكل كبير من استخدام الأصل المحدد طوال فترة الاستخدام مع مراعاة حقوقها ضمن النطاق المحدد للعقد
- للمجموعة الحق في توجيه استخدام الأصل المحدد خلال فترة الاستخدام. تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان لها الحق في توجيه "كيفية وتحديد غرض" استخدام الأصل خلال فترة الاستخدام.

قررت المجموعة المحاسبة عن عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة باستخدام التدريبيات العملية. بدلاً من الاعتراف بأصل حق الاستخدام والتزامات عقد الإيجار، يتم الاعتراف بالمدفوعات المتعلقة بها كمصرف في الربح أو الخسارة على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقود الإيجار.

قياس عقود الإيجار والاعتراف بها عندما تمثل الطرف المستأجر:

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تدرج المجموعة أصل حق الاستخدام والتزامات الإيجار في الميزانية العمومية المقاسة على النحو التالي:

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع / ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5.15 تابع / عقود التأجير

أصل حق الاستخدام

يتم قياس أصل حق الاستخدام بالتكلفة، والذي يتكون من القياس المبدئي لالتزامات الإيجار وأى تكاليف مباشرة أولية تتطلبها المجموعة، وتقديرًا لأى تكاليف لتفكيك وإزالة الأصل في نهاية عقد الإيجار وأى مدفوعات عقد الإيجار يتم سدادها قبل تاريخ بدء عقد الإيجار (مخصوصًا منه أي حواجز مستلمة).

بعد القياس المبدئي، تقوم المجموعة بإستهلاك أصول حق الاستخدام على أساس القسط الثابت من تاريخ بدء عقد الإيجار إلى نهاية العمر الإنتاجي لأصل حق الاستخدام أو نهاية عقد الإيجار أيهما أسبق. تقوم المجموعة أيضًا بتقييم أصل حق الاستخدام للانخفاض في القيمة عند وجود هذه المؤشرات.

التزامات عقود الإيجار

في تاريخ البدء، تقسّي المجموعة التزامات الإيجار بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار غير المسددة في ذلك التاريخ، مخصومة باستخدام معدل الفائدة الصمني في عقد الإيجار إذا كان هذا السعر متاحًا بسهولة أو معدل افتراض المجموعة الإضافي.

ت تكون مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس التزامات عقود الإيجار من مدفوعات ثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة في جوهرها) ومدفوعات متغيرة بناءً على أي مؤشر أو معدل والمبالغ المتوقعة دفعها بموجب ضمان القيمة المتبقية والمدفوعات الناشئة عن خيارات تعيين ممارستها بشكل معقول.

بعد القياس المبدئي، يتم تخفيض الالتزام للمدفوعات المقدمة وزيادته للفائدة. يتم إعادة قياسها لتعكس أي تعديل، أو إذا كانت هناك تغيرات في المدفوعات الثابتة في جوهرها. عندما يتم إعادة قياس التزامات عقود الإيجار، يعكس التعديل المقابل في أصل حق الاستخدام أو الربح والخسارة إذا تم تخفيض أصل حق الاستخدام إلى الصفر.

المجموعة بصفتها الطرف المؤجر

تنخل المجموعة في عقود إيجار بصفتها الطرف المؤجر فيما يتعلق ببعض عقاراتها الاستثمارية. تقوم المجموعة بتصنيف عقود الإيجار إما كعقود إيجار تشغيلي أو تمويلي. يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي عندما تؤدي شروطه إلى تحويل معظم المخاطر والمنافع المرتبطة بالملكية إلى الطرف المستأجر. ويتم تصنيف كافة عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي.

عندما تمثل المجموعة طرفاً مؤجرًا وسيطاً، يتم المحاسبة عن عقد الإيجار الرئيسي وعقد الإيجار من الباطن كونهما عقدين منفصلين. يتم تصنيف عقد الإيجار من الباطن على أنه عقد إيجار تمويلي أو عقد إيجار تشغيلي بالرجوع إلى أصل حق استخدام الناشئ عن عقد الإيجار الرئيسي.

يتم الاعتراف بإيراد الإيجار من عقود الإيجار التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدار مدة عقد الإيجار. يتم إضافة التكلفة الأولية المباشرة المكتسبة في ترتيب عقد الإيجار والتفاوض عليه إلى القيمة الدفترية لأصول الإيجار ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

يتم الاعتراف بالبالغ المستحق بموجب عقود الإيجار التمويلي كذمم مدينة. يتم تخصيص إيرادات عقود الإيجار التمويلي لفترات المحاسبة لتعكس معدل عائد دورى ثابت على صافي استثمار المجموعة المستحق لعقد الإيجار التمويلي.

5.16 اختبار انخفاض قيمة الشهرة والأصول غير المالية

لفرض تغير مبلغ الانخفاض، يتم تجميع الأصول إلى أدنى مستويات تشير إلى تدفقات نقدية بشكل كبير (وحدات منتجة للنقد). وبناءً عليه، يتم اختبار انخفاض قيمة بعض من تلك الأصول وبشكل متفرد ويتم اختبار البعض الآخر على أنه وحدة منتجة للنقد. يتم توزيع الشهرة على تلك الوحدات المنتجة للنقد والتي من المتوقع أن تستفيد من سبل التعاون المتعلقة بدمج الأعمال وتمثل أقل مستوى تم وضعه من قبل إدارة المجموعة للعواائد المرجوة من هذا الدمج لغرض مراقبة الشهرة.

يتم اختبار الوحدات المنتجة للنقد والتي تم توزيع الشهرة عليها (المحددة من قبل إدارة المجموعة على أنها معادلة لقطاعاتها التشغيلية) لفرض تحديد الانخفاض في القيمة مرة سنويًا على الأقل. كما يتم اختبار كافة مفردات الأصول الأخرى أو الوحدات المنتجة للنقد في أي وقت تكون هناك ظروف أو تغيرات تشير إلى أن القيمة المدرجة قد لا يكون من الممكن استردادها.

يتم إثبات خسارة انخفاض القيمة بالبالغ الذي تتجاوز به القيمة الدفترية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد قيمته الممكن استردادها، التي تمثل القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع والقيمة قيد الاستخدام أيهما أكبر. لتحديد القيمة قيد الاستخدام، تقوم الإدارة بتقدير التدفقات النقية المستقبلية المتوقعة من الأصل أو من كل وحدة من الوحدات المولدة للنقد، وكذلك تحديد معدل الفائدة المناسب لاحتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقية. إن البيانات المستخدمة لإجراءات اختبار انخفاض القيمة ترتبط مباشرة بأخر موازنة معتمدة للمجموعة معدلة حسب اللازم لاستبعاد تأثير عمليات إعادة التنظيم المستقبلية وتحسينات الأصول.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع / ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5.16 تابع / اختبار انخفاض قيمة الشهرة والأصول غير المالية

تحدد عوامل الخصم إفرا帝ا لكل أصل أو وحدة مولدة للنقد وتعكس تقييم الإدارية لسجلات المخاطر المعنية، مثل عوامل مخاطر السوق وعوامل المخاطر المرتبطة بأصل محدد.

إن خسائر الانخفاض في القيمة للوحدات المنتجة للنقد تقلل أولاً من القيمة الدفترية لأي شهرة مرتبطة بتلك الوحدة المنتجة للنقد. يتم تحويل أي خسارة انخفاض في القيمة بالتناسب على الأصول الأخرى في الوحدة المولدة للنقد. وباستثناء الشهرة، يتم إعادة تقييم جميع الأصول لاحقاً للتحقق من وجود مؤشرات على أن خسارة الانخفاض في القيمة المدرجة سابقاً لم تعد موجودة. يتم عكس خسائر الانخفاض في القيمة عندما تزيد القيمة المسترددة للوحدة المولدة للنقد عن قيمتها الدفترية.

5.17 الأدوات المالية

5.17.1 التحقق والقياس المبدئي وعدم التحقق

يتم تتحقق الأصول والخصوم المالية عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأدلة المالية وتتقاس مبدئياً بالقيمة العادلة المعدلة بتكاليف المعاملات المتعلقة بها بشكل مباشر، باستثناء تلك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة. القياس اللاحق للأصول والخصوم المالية مبين أدناه.

يتم إلغاء الأصل المالي بشكل رئيسي (وأينما كان ذلك منطبياً) إلغاء جزء من الأصل المالي أو جزء من مجموعة أصول مالية متشابهة) عند:

- انتهاء الحق في استلام التدفقات النقدية من الأصل؛
- تحويل المجموعة لحقها في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو أنها أخذت على عاتقها التزاماً بدفع هذه التدفقات النقدية المستلمة بالكامل بدون تأخير كبير إلى طرف آخر بموجب ترتيبات "التمرير البيني"؛ و
- (أ) تحويل المجموعة بشكل أساسى جميع مخاطر ومنافع الأصل أو
- (ب) لم تحول المجموعة ولم تختفي بشكل أساسى بكل المخاطر والمنافع المرتبطة بالأصل إلا أنها قامت بنقل السيطرة على الأصل.

عندما تقوم المجموعة بتحويل الحق في استلام التدفقات النقدية من تلك الأصول المالية وعندما تدخل المجموعة في ترتيبات القبض والدفع ولم تقم بتحويل كافة مخاطر ومزايا الأصل أو تحويل السيطرة على الأصل، ويتحقق الأصل الجديد بمقدار استمرار سيطرة المجموعة على هذا الأصل.

يتم إلغاء الالتزام المالي عندما يتم الوفاء بالالتزام أو الغاؤه أو نفاده. عندما يتم استبدال التزام قائم بالتزام آخر من نفس المقترض بشروط مختلفة إلى حد كبير أو أن يتم تغيير شروط الالتزام المالي بشكل كبير فإن هذا الاستبدال أو التعديل يعامل كإلغاء للالتزام الأصلي والاعتراف بالالتزام الجديد، ويتم الاعتراف بالفرق بين المبالغ الدفترية المتعلقة بذلك في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع.

لعرض القياس اللاحق، فإن الأصول المالية، غير تلك المحددة والنافية كأدوات تحوط، يتم تصنيفها إلى الفئات التالية عند التحقق المبدئي:

- الأصول المالية بالتكلفة المطفأة
- أصول مالية بالقيمة العادلة من خلالربح أو الخسارة
- أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

5.17.2 تصنیف الأصول المالية

يتحدد التصنیف بحسب كل مما يلي:

- نموذج أعمال المنشأة لإدارة الأصول المالية
- خصائص التدفقات النقدية التعاقدية من الأصل المالي

للمجموعة اتخاذ القرار / إجراء التصنیف التالي بشكل لا رجعة فيه عند الإعتراف المبدئي لأي أصل مالي:

- للمجموعة أن تصدر قراراً لا رجعة فيه بعرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة لاستثمار في حقوق الملكية ضمن الدخل الشامل الآخر إذا تم استيفاء معايير معينة (إيضاح 5.17.3)؛ و
- يجوز للمجموعة إجراء تصنیف لا رجعة فيه لأي استثمار دين ي匪 بالتكلفة المطفأة أو معايير القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كمقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إذا كان ذلك يلغى أو يخفي بشكل كبير من عدم التطابق المحاسبي.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع / ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5.17 تابع / الأدوات المالية

5.17.3 القياس اللاحق للأصول المالية

(أ) الأصول المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الأصول المالية بالتكلفة المطفأة إذا كانت الأصول مستوفية للشروط التالية (ليست مصنفة كأصول بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة):

- إذا كان محفظتها في إطار نموذج أعمال هدفه الاحتفاظ بالأصل المالي وتحصيل تدفقاتها النقدية التعاقدية
- إذا كان ينتج عن الشروط التعاقدية للأصل المالي تدفقات نقدية تمثل فقط المبلغ الأصلي والفوائد المستحقة عليه.

بعد الإثبات المبدئي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية ناقصاً مخصص الانخفاض في القيمة. يتم حذف الخصم عندما يكون تأثيره غير مادي.

ت تكون الأصول المالية للمجموعة بالتكلفة المطفأة مما يلي:

• النقد والنقد المعادل

يتتألف النقد والنقد المعادل من نقد بالصندوق وودائع تحت الطلب، واستثمارات أخرى قصيرة الأجل ذات سيولة عالية قابلة للتحويل بسهولة إلى مبالغ نقدية معروفة وهي عرضة لمخاطر ضئيلة للتغير في القيمة.

• ذمم مدينة وأصول مالية أخرى

تسجل الذمم التجارية المدينة بالمبلغ الأصلي للفاتورة ناقصاً مخصص انخفاض في القيمة.

إن الذمم المدينة التي لا يتم تصنيفها ضمن أي من البنود الواردة أعلاه تصنف كـ "ذمم مدينة أخرى / أصول مالية أخرى".

ب) أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

إن الأصول المالية التي لا تفي بمعايير القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم تصنيفها بالقيمة من خلال الأرباح والخسائر. علاوة على ذلك، بغض النظر عن الموجودات المالية لنموذج الأعمال التي لا تمثل تدفقاتها النقدية التعاقدية فقط مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة المستحقة عليه يتم المحاسبة عنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. كما أن جميع الأدوات المالية المشتبه بتدرج تحت هذه الفئة، باستثناء تلك الأدوات المحددة والنافذة كأدوات تحوط، والتي تطبق عليها متطلبات محاسبة التحوط. تتضمن الفئة أيضاً على استثمارات في أسهم حقوق الملكية.

يتم قياس الأصول في هذه الفئة بالقيمة العادلة والأرباح أو الخسائر المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع. يتم تحديد القيم العادلة للأصول المالية في هذه الفئة بالرجوع إلى معاملات الأسواق النشطة أو باستخدام تقنيات تقدير عند عدم وجود سوق نشط.

ت تكون الأصول المالية للمجموعة المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر من استثمار في محافظ وصناديق مدارة واستثمار في أسهم مسيرة وغير مسيرة.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع / ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5.17. تابع / الأدوات المالية

5.17.3 تابع / القياس اللاحق للأصول المالية

ج) أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

ت تكون الأصول المالية للمجموعة المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من استثمارات في محافظ وصناديق مدارة وأسهم (مساهمات في أسهم مسورة وأسهم غير مسورة).

عند التحقق المبدئي، يجوز للمجموعة إصدار قرار لا رجعة فيه (على أساس كل أداة على حده) بتصنيف استثمارات في أدوات حقوق الملكية كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. لا يُسمح بالتصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا تم الاحتفاظ بالاستثمار في الأسهم بغرض المتاجرة أو إذا كان هذا الاستثمار مقابل طاريء معترف به من قبل المشتري في عملية دمج الاعمال.

يتم تصنيف الأصل المالي كمحفظة به للمتاجرة إذا:

- تم امتلاكها بشكل أساسي بعرض بيعها في المستقبل القريب، أو
- كان يمثل، عند التتحقق المبدئي، جزءاً من محفظة محددة لأدوات مالية تديرها المجموعة معاً ولديها دليل على نمط فعلي حديث لتحقيق أرباح قصيرة الأجل؛ أو
- إذا كان مشتقاً (باستثناء المشتقات التي تمثل عقد ضمان مالي أو أداة تحوط محددة وفعالة).

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئياً بالقيمة العادلة زائد تكاليف المعاملات. ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة، مع إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر والمترافقه في احتياطي القيمة العادلة. يتم نقل الأرباح أو الخسائر المترافقه إلى الأرباح المرحلة ضمن بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع.

يتم إثبات توزيعات الأرباح على هذه الاستثمارات في أدوات ملكية ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المجمع.

5.17.4 انخفاض قيمة الأصول المالية

تحسب المجموعة الخسائر الانتمانية المتوقعة لكافية الأدوات المالية التالية غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخساره:

- أرصدة لدى البنك
- ودائع قصيرة الأجل
- ذمم مدينة وأصول مالية أخرى

تقوم المجموعة بإثبات الخسائر الانتمانية المتوقعة الناتجة عن الاستثمار في أدوات الدين المقاسة بالتكلفة المطفأة والناتجة عن أرصدة وودائع لدى البنوك وأصول أخرى. لا تخضع أدوات حقوق الملكية للخسائر الانتمانية المتوقعة.

الخسائر الانتمانية المتوقعة

تتطبق المجموعة نهج مكون من ثلاثة مراحل لقياس الخسائر الانتمانية المتوقعة على النحو التالي:

المراحلة 1: خسائر الانتمان المتوقعة لمدة 12 شهر

تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسائر بمبلغ يساوي خسائر الانتمان المتوقعة على مدار 12 شهراً من الأصول المالية التي لم يكن بها زيادة جوهرية في خسائر الانتمان منذ التتحقق المبدئي أو عند التعرض لمخاطر انتمانية منخفضة في تاريخ التقرير.

تضع المجموعة في اعتبارها الأصل المالي الذي يحتوي على مستوى منخفض من المخاطر الانتمانية عندما يكون معدل تلك المخاطر الانتمانية يستوفي تعريف "فئة الاستثمار" المعترف عليه دولياً.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع / ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5.17. تابع / الأدوات المالية

5.17.4 تابع / انخفاض قيمة الأصول المالية

المرحلة 2: الخسائر الانتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة – دون التعرض للانخفاض في القيمة الانتمانية
 تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسائر بمبلغ يساوي خسائر الانتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة من الأصول المالية التي بها زيادة جوهرية في مخاطر الانتمان منذ التحقق المبدئي ولكن لم ت تعرض للانخفاض في القيمة الانتمانية.

المرحلة 3: الخسائر الانتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة – انخفضت قيمتها الانتمانية
 تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسائر بمبلغ يساوي خسائر الانتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة من الأصول المالية ويتم تحديد بأنها تعرضت للانخفاض في القيمة الانتمانية استناداً إلى الدليل الموضوعي على الانخفاض في القيمة.

خسائر الانتمان متوقعة على مدار عمر الأداة: خسائر انتمان متوقعة تنتج عن كافة أحداث التغير المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.
 خسائر الانتمان المتوقعة على مدار 12 شهراً تمثل الجزء الخاص بخسائر الانتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة التي تنتج عن أحداث التغير المحتملة خلال فترة 12 شهراً بعد تاريخ التقرير. يتم احتساب كل من الخسائر الانتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة والخسائر الانتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً على أساس فردي أو جماعي اعتماداً على طبيعة المحفظة الأساسية للأدوات المالية.

تحديد مرحلة انخفاض القيمة

بتاريخ كل تقرير، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد انخفضت قيمتها الانتمانية. ترى المجموعة أن الأصل المالي قد انخفضت قيمته الانتمانية عند وقوع حدث أو أكثر لهم تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي أو عندما ينقضي استحقاق الدفعات التعاقدية لمدة 90 يوماً.

في تاريخ كل تقرير، تقوم المجموعة أيضاً بتقييم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في المخاطر الانتمانية منذ التتحقق المبدئي من خلال مقارنة مخاطر التغير التي حدثت على مدار العمر المتوقع المتبقى اعتباراً من تاريخ التقرير مع مخاطر التغير في تاريخ التتحقق المبدئي. إن المعايير الكمية المستخدمة لتحديد الزيادة الجوهرية في المخاطر الانتمانية تمثل سلسلة من الحدود النسبية والمجردة. ويتم اعتبار أن كافة الأصول المالية التي انقضى تاريخ استحقاقها لمدة 30 يوماً تتضمن زيادة جوهرية في المخاطر الانتمانية منذ التتحقق المبدئي ويتم تحويلها إلى المرحلة 2 حتى وإن لم تكن المعايير الأخرى تشير إلى زيادة جوهرية في المخاطر الانتمانية.

قياس خسائر الانتمان المتوقعة

تمثل خسائر الانتمان المتوقعة في تقييرات الخسائر الانتمانية على أساس ترجيح الاحتمالات ويتم قياسها بالقيمة الحالية لكافة حالات العجز النقدية المخصوصة بمعدل الفائدة الفعلية للأداة المالية. يمثل العجز النقدي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمجموعة بموجب عقد التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها. تتضمن العناصر الأساسية في قياس الخسائر الانتمانية المتوقعة احتمال التغير والخسارة عند التعرض لمخاطر التغير. تقدر المجموعة تلك العناصر باستخدام نماذج المخاطر الانتمانية المناسبة آخذة في الاعتبار المعدلات الانتمانية الداخلية والخارجية للأصول وطبيعة وقيمة الضمانات والسيناريوهات الاقتصادية الكبرى المستقبلية إلى آخره.

قامت المجموعة بتطبيق نهج مبسط على انخفاض قيمة الذمم التجارية المدينة والأصول الأخرى وفقاً للمعيار. كما قامت المجموعة بتأسيس مجموعة مخصصات تعتمد على خبرة المجموعة التاريخية لخسائر الانتمان معدلة لعوامل تطلعية محددة للمدينين والبيئة الاقتصادية.

5.17.5 التصنيف والقياس اللاحق للخصوم المالية
 تتضمن الخصوم المالية المجموعة قروض وسندات ودانتو تأجير ومستحق إلى البنوك وذمم تجارية دائنة وخصوم أخرى.

تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع/ ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5.17 تابع/ الأدوات المالية

5.17.5 تابع/ التصنيف والقياس اللاحق للخصوم المالية
يعتمد القياس اللاحق للخصوم المالية على تصنيفها كما يلي:

(أ) خصوم مالية بالتكلفة المطافأة

تدرج هذه الخصوم بالتكلفة المطافأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. تقوم المجموعة بتصنيف الخصوم المالية بالتكلفة المطافأة إلى الفئات التالية:

• القروض

يتم قياس كافة القروض لاحقاً بالتكلفة المطافأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. يتم تسجيل الأرباح والخسائر في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع عند عدم تحقق الخصوم وأيضاً من خلال طريقة معدل الفائدة الفعلي وعملية الإطفاء.

إن الوكالة الدائنة تمثل قروضاً قصيرة الأجل وفقاً للمبادئ الإسلامية حيث تتلقى المجموعة أموالاً لغرض تمويل أنشطتها الاستثمارية وتدرج بالتكلفة المطافأة.

إن تمويل المرابحة الدائن يمثل المبلغ المستحق على أساس الدفع المؤجل لأصول تم شراؤها وفقاً لترتيبات مرابحة. يتم إثبات تمويل المرابحة الدائن بالمبلغ الإجمالي للذمم الدائنة، ناقصاً تكلفة التمويل المؤجلة. يتم تحويل تكلفة التمويل المؤجلة على أساس توزيع نسبي زمني يأخذ في الاعتبار معدل الاقتراض الخاص بها والرصيد القائم.

يتمثل دائن تمويل اجارة المنتهية بالملكية في اتفاقية تمويل إسلامية من خلالها تقوم المؤسسة المالية بتقديم التمويل لشراء أصل عن طريق استئجار الأصل المنتهي بتحويل ملكيته. يتم إثبات دائن تمويل اجارة بالمبلغ الإجمالي للذمم الدائنة، ناقصاً تكلفة التمويل المؤجلة. يتم تحويل تكلفة التمويل المؤجلة على أساس توزيع نسبي زمني يأخذ في الاعتبار معدل الاقتراض الخاص بها والرصيد القائم.

• سندات

يتم إدراج السندات في بيان المركز المالي المجمع بالمبلغ الأصلي بعد خصم التكاليف المرتبطة مباشرةً بإصدار السندات إلى الحد الذي لم يتم إطفاء هذه التكاليف. يتم إطفاء هذه التكاليف من خلال بيان الأرباح أو الخسائر المجمع على مدى فترة السندات باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

يتم تحويل تكلفة التمويل كمصاروفات عند استحقاقها، مع إدراج المبالغ غير المدفوعة في الذمم الدائنة والخصوم الأخرى.

• ذمم دائنة وخصوم مالية أخرى

يتم إثبات الخصوم للمبالغ المستحقة الدفع في المستقبل عن البضاعة والخدمات المستلمة سواء صدر بها فواتير من المورد أم لا، ويتم تصنيفها كذمم تجارية دائنة. إن الخصوم المالية بخلاف تلك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر التي لا يتم تصنيفها ضمن أي من البنود الواردة أعلاه تُصنف كـ "خصوم مالية أخرى".

إن كافة الأدوات المالية المشتقة غير المحددة والفعالة كأدوات تحوط يتم المحاسبة عنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم تسجيل جميع الرسوم المتعلقة بالفائدة، إن أمكن، والتغيرات في القيمة العادلة للأداة في الأرباح أو الخسائر ضمن تكاليف التمويل أو الإيرادات الأخرى.

تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع/ ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5.17 تابع/ الأدوات المالية

5.17.5 تابع/ التصنيف والقياس اللاحق للخصوم المالية

(ب) خصوم مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

إن الخصوم المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر يتم إثباتها كمحفظة بها للمتاجرة أو محددة عند التحقق المبدئي.

يتم إثبات الخصوم المالية المحفظة بها للمتاجرة أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر لاحقاً بالقيمة العادلة وتسجل الأرباح أو الخسائر ضمن الأرباح أو الخسائر. إن كافة الأدوات المالية المشتقة غير المحددة والفعالة كأدوات تحوط يتم المحاسبة عنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

5.18 التكلفة المطفأة للأدوات المالية

يتم احتساب هذه التكلفة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ناقصاً مخصص انخفاض القيمة. إن عملية الاحتساب تأخذ بعين الاعتبار أي علاوة أو خصم على الشراء وتتضمن تكاليف ورسوم المعاملة التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلية.

5.19 مقاصة الأدوات المالية

تم المقاصة بين الأصول والخصوم المالية ويدرج صافي المبلغ في بيان المركز المالي المجمع إذا كانت هناك حقوق قانونية حالية قبل التنفيذ لمقاصة المبالغ المعترف بها وتوجيهية السداد على أساس الصافي لاسترداد الأصول وتسوية الخصوم في آن واحد.

5.20 القيمة العادلة للأدوات المالية

تحدد القيمة العادلة للأصول المالية المتاجر بها في أسواق مالية منتظمة بتاريخ كل تقرير مالي بالرجوع إلى الأسعار المعلنة في السوق أو عروض أسعار المتداول (سعر الشراء للماكز الطويلة وسعر العرض للماكز القصيرة)، بدون أي خصم لتكاليف المعاملة.

بالنسبة للأدوات المالية في أسواق غير نشطة، تتحدد القيمة العادلة باستخدام أساليب تقييم مناسبة. تتضمن هذه الأساليب استخدام معاملات حديثة في السوق بشروط تجارية بحثة أو الرجوع إلى القيمة العادلة لأداة أخرى مماثلة إلى حد كبير، أو تحليل التدفقات النقدية المخصومة أو نماذج تقييم أخرى.

هناك تحليل للقيم العادلة للأدوات المالية وتفاصيل أخرى عن كيفية قياسها مبينة في إيضاح 35.

5.21 البضاعة

يتم إثبات المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل. تشمل التكلفة كافة المصارييف العائدة مباشرة إلى عملية التصنيع وكذلك أجزاء مناسبة من المصارييف الإنتاج غير المباشرة المرتبطة بها وذلك على أساس طاقة التشغيل العادي. يتم تحديد تكاليف البنود العاديّة القابلة للتبدل باستخدام معايرة المتوسط المرجح للتكلفة.

إن صافي القيمة الممكن تحقيقها هو سعر البيع المقدر في أوقات النشاط العادي، ناقصاً أي مصاريف بيع مطبقة.

5.22 حقوق الملكية والاحتياطيات ومدفووعات توزيعات الأرباح

يمثل رأس المال القيمة الاسمية للأسهم المصدرة والمدفوعة.

تضمن علاوة الإصدار أي علاوات مستلمة من إصدار رأس المال. يتم خصم أي تكاليف معاملات مرتبطة بإصدار الأسهم من علاوة الإصدار. يتكون الاحتياطي الإجباري والاختياري من توزيعات لأرباح الفترة الحالية والسابقة وفقاً لمتطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة الأم.

تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع/ ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5.22 تابع/ حقوق الملكية والاحتياطيات ومدفوعات توزيعات الأرباح

تتضمن البنود الأخرى لحقوق الملكية ما يلي:

- احتياطي تحويل العملات الأجنبية – والذي يتكون من فروقات تحويل العملات الأجنبية الناتجة عن تحويل البيانات المالية للعمليات الأجنبية للجامعة إلى الدينار الكويتي. وحصة المجموعة من احتياطيات ترجمة العملات الأجنبية المثبتة في بيان المركز المالي للشركات الزميلة.
- التغيرات المترکمة في القيمة العادلة - والذي يتكون من الأرباح والخسائر المتعلقة بالأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- احتياطي أسهم خزينة – يتكون من أرباح وخسائر ناتجة من إعادة إصدار أسهم الخزينة.

تتضمن الأرباح المرحلة كافة الأرباح المرحلة/ الخسائر المتکدة للفترة الحالية والسابقة. وجميع المعاملات مع مالكي الشركة الأم تسجل بصورة منفصلة ضمن بيان حقوق الملكية المجمع.

تدرج توزيعات الأرباح المستحقة لمساهمي حقوق الملكية ضمن الخصوم عند اعتماد تلك التوزيعات في اجتماع الجمعية العامة.

5.23 أسهم خزينة

تتألف أسهم الخزينة من أسهم رأس المال المصدرة للشركة الأم والمعد شراؤها من قبل المجموعة ولم يتم إعادة إصدارها أو إلغانها حتى الآن. يتم المحاسبة عن أسهم الخزينة بطريقة التكلفة. وطبقاً لهذه الطريقة يتم إدراج المتوسط المرجع لتكلفة الأسهم المشترأة في حساب مقابل ضمن حقوق الملكية.

عند إعادة إصدار أسهم الخزينة يتم إدراج الأرباح الناتجة ضمن حساب منفصل في حقوق الملكية ("الربح من بيع احتياطي أسهم خزينة") والذي يعتبر غير قابل للتوزيع. يتم تحويل آية خسائر محققة على نفس الحساب في حدود الرصيد الدائن لذلك الحساب. ويتم تحويل آية خسائر إضافية على الأرباح المرحلة ثم على الاحتياطي الاحتياطي والاحتياطي الإيجاري. لا يتم دفع توزيعات أرباح نقية على هذه الأسهم. ويؤدي إصدار أسهم المنحة إلى زيادة عدد أسهم الخزينة بنفس النسبة وتغيير متوسط تكلفة السهم الواحد بدون التأثير على إجمالي تكلفة أسهم الخزينة.

5.24 مخصصات وأصول والتزامات طارئة

يتم تسجيل المخصصات عندما يكون على المجموعة التزام حالي قانوني أو استدلالي نتيجة لحدث ماضي ويكون هناك احتمال الطلب من المجموعة تدفق مصادر اقتصادية إلى الخارج ويكون بالإمكان تقدير المبالغ بشكل موثوق فيه. إن توقيت أو مبلغ هذا التدفق قد يظل غير مؤكد.

يتم قياس المخصصات بالفقات المقدرة المطلوبة لتسوية الالتزام الحالي استناداً إلى الدليل الأكثر ثوثقاً والمتوفر بتاريخ البيانات المالية، بما في ذلك المخاطر والتقييرات غير المؤكدة المرتبطة بالالتزام الحالي. وحيثما يوجد عدد من الالتزامات المماثلة، فإن احتمالية طلب تدفق في تسوية تحدد بالنظر في درجة الالتزامات كلّها. كما يتم خصم المخصصات إلى قيمها الحالية، حيث تكون القيمة الزمنية للمال مادية.

لا يتم إثبات الأصول الطارئة في البيانات المالية المجمعة لكن يتم الإفصاح عنها عند احتمال حدوث تدفقاً نقدياً لمنافع الاقتصادية.

لا يتم إثبات الخصوم الطارئة في بيان المركز المالي المجمع لكن يتم الإفصاح عنها إلا إذا كان احتمال التدفقات النقدية للموارد المتمثلة في المنافع الاقتصادية بعيداً.

5.25 ترجمة عملة أجنبية

5.25.1 عملة التشغيل والعرض

يتم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي وهو أيضاً عملة التشغيل للشركة الأم. تقوم كل منشأة في المجموعة بتحديد عملتها التشغيلية الخاصة بها وقياس البنود المدرجة في البيانات المالية لكل منشأة باستخدام تلك العملة التشغيلية.

5.25.2 معاملات بالعملات الأجنبية والأرصدة

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى عملة التشغيل المتعلقة بالجامعة حسب أسعار التحويل السائدة بتاريخ المعاملة (سعر الصرف الفوري). يتم إثبات أرباح وخسائر تحويل العملة الأجنبية الناتجة عن تسوية هذه المعاملات ومن إعادة قياس البنود النقدية المقومة بالعملة الأجنبية وفقاً لمعدلات التحويل في نهاية السنة في الربح أو الخسارة. بالنسبة للبنود غير النقدية، لا يتم إعادة ترجمتها في نهاية السنة ويتم قياسها بالتكلفة التاريخية (تحول باستخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملة)، باستثناء البنود غير القديمة المقاسة بالقيمة العادلة والتي يتم ترجمتها باستخدام أسعار الصرف في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. أن فروق الترجمة الناتجة عن الأصول الغير نقدية المصنفة بـ "القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" تدرج كجزء من أرباح أو خسائر القيمة العادلة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع و تدرج تلك المصنفة كـ "أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر" ضمن التغيرات المترافقية بالاحتياطي القيمة العادلة المدرجة ضمن حقوق الملكية.

تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع/ ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5.25 تابع/ ترجمة العملات الأجنبية

5.25.3 العمليات الأجنبية

عند تجميع البيانات المالية للمجموعة، يتم تحويل كافة أصول وخصوم ومعاملات شركات المجموعة إلى الدينار الكويتي إذا كانت عملتها التشغيلية بغير الدينار الكويتي.

عند التحصيم تم تحويل الأصول والخصوم إلى الدينار الكويتي حسب سعر الإقفال بتاريخ البيانات المالية. تم التعامل مع الشهرة والتعديلات بالقيمة العادلة الناتجة عن امتلاك مشأة أجنبية كأصول وخصوص للمنشأة الأجنبية يتم ترجمتها إلى الدينار الكويتي بسعر الإقفال. تم تحويل الإيرادات والمصروفات إلى الدينار الكويتي بمتوسط سعر التحويل على مدى فترة البيانات المالية. يتم إثبات فروقات الصرف ضمن الدخل الشامل الآخر وإدراجها في حقوق الملكية ضمن احتياطي ترجمة العملات الأجنبية. عند استبعاد/ تصفية عملية أجنبية، يتم إعادة تصنيف الفروقات المتراكمة لتحويل العملة الأجنبية المثبتة في حقوق الملكية إلى الأرباح أو الخسائر وتثبت كجزء من الربح أو الخسارة عند الاستبعاد/ التصفية.

5.26 مكافأة نهاية خدمة الموظفين

تقوم المجموعة بعمل مخصصات لمكافأة نهاية خدمة الموظفين لديها. إن استحقاق هذه المزايا يستند إلى آخر راتب وطول مدة خدمة الموظفين ويخصم لفترة خدمة معينة كحد أدنى وفقاً لقانون العمل المعنى وعقود الموظفين. تستحق التكالفة المتوقعة لهذه المزايا طوال فترة البقاء في الوظيفة. ويمثل هذا الالتزام غير الممول المبلغ المستحق الدفع لكل موظف نتيجة لإنتهاء الشركة خدماتهم بتاريخ البيانات المالية.

بالنسبة للموظفين الكويتيين، تقوم المجموعة إضافة إلى مكافأة نهاية الخدمة بتقديم مساهمات إلى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية كنسبة من مرتبات الموظفين. إن التزامات المجموعة محددة بهذه المساهمات والتي تحمل كمحض عند استحقاقها.

5.27 التقاعد

يتم تسديد المساهمات لمنافع التقاعد المحددة وخطط منافع التقاعد المحددة لشركات تابعة أجنبية بمحض توصيات صادرة من خبراء إكتواريين ومستشارين مستقلين. يتم تحويل المساهمات لخطط منافع التقاعد المحددة على بيان الأرباح أو الخسائر المجمع على أساس الاستحقاق.

فيما يتعلق بخطط منافع التقاعد المحددة فإن التزام المنفعة (أو الأصل) يتم الإعتراف به في بيان المركز المالي المجمع ويتم احتسابها على أساس القيمة الحالية للالتزامات واجبة السداد باستخدام طريقة تقدير الوحدة الدائنة بالإضافة إلى أي أرباح أو خسائر الإكتوارية غير محققة ناقصاً أية تكاليف غير محققة متعلقة بخدمة سابقة ناقصاً القيمة السوقية لأصول الخطة.

إن مصروفات التقاعد يتم تحديدها على بيان الأرباح أو الخسائر المجمع ويتم احتسابها بإجمالي التكاليف الحالية للخدمة (باستخدام طريقة تقدير الوحدة الدائنة) وصافي تكاليف الفائد عن التزامات المنافع المحددة المخصومة من العواند المتوقعة من أصول الخطة وتكليف الخدمة السابقة المحققة وأثار التسوية أو التقليص. يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الإكتوارية كاملة في الإيرادات الشاملة الأخرى.

5.28 معاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في الشركات الزميلة وكبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والموظفين التنفيذيين وأفراد عائلاتهم والشركات المملوكة لهم. تتم كافة المعاملات مع أطراف ذات صلة بموافقة إدارة المجموعة.

5.29 المدفوعات على أساس الأسهم

يتلقى بعض موظفي المجموعة مكافآت في صورة معاملات مدفوعات على أساس الأسهم حيث يقدم الموظفون خدمات مقابل أسهم ("معاملات التسوية بالأسهم").

معاملات التسوية بالأسهم

يتم قياس تكلفة معاملات التسوية بالأسهم مع الموظفين وفقاً لطريقة القيمة الفعلية. يتم تحديد التكالفة وفقاً لهذه الطريقة بمقارنة القيمة السوقية لأسهم الشركة في نهاية الفترة مع سعر الإصدار. يتم الاعتراف بتكلفة معاملات التسوية بالأسهم، مع الزيادة المقابلة في حقوق الملكية، على امتداد الفترة التي يتم فيها الوفاء بشروط الأداء، والتي تنتهي بتاريخ اكتساب الموظفين المعنيين لحقوقهم.

5.30 أصول بصفة الأمانة

لا يتم معاملة الأصول المحفظ بها بصفة الأمانة أو بصفتها أصول للمجموعة وبالتالي لا يتم إدراجها في هذه البيانات المالية المجمعة.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

6 الأحكام المهمة للإدارة والتقديرات غير المؤكدة

إن إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة يتطلب من إدارة المجموعة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والمصروفات والأصول والخصوم والإفصاح عن الخصوم المحتملة في نهاية فترة البيانات المالية. ولكن عدم التأكيد من هذه الافتراضات والتقديرات يمكن أن يؤدي إلى نتائج تتطلب تعديلات جوهرية في القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام المتأثر في المستقبل.

6.1 الأحكام المهمة للإدارة

قامت الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، بأخذ الأحكام التالية، والتي تؤثر بشكل كبير على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة:

6.1.1 تقييم نموذج الأعمال

تقوم المجموعة بتصنيف الأصول المالية بعد إجراء اختبار نموذج الأعمال (يرجى الاطلاع على السياسة المحاسبية لبنياد الأدوات المالية في إيضاح 5.17). يتضمن هذا الاختبار حكمًا يعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء الموجودات وقياس أدائها والمخاطر التي تؤثر على أداء الأصول. تعتبر المراقبة جزءاً من التقييم المستمر للمجموعة حول ما إذا كان نموذج الأعمال الذي يُحتمل بالأصول المالية المتبقية من أجله لا يزال ملائماً، وفي حالة كونه غير ملائماً، تقييم ما إذا كان هناك تغيير في نموذج الأعمال وما إذا كان هناك تغيير محتمل في تصنيف تلك الأصول.

6.1.2 الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

تم قياس خسائر الائتمان المتوقعة كمخصص يساوي خسارة الائتمان المتوقعة على مدار 12 شهراً لأصول المرحلة 1، أو خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي للمرحلة 2 أو لأصول المرحلة 3. ينتقل الأصل للمرحلة 2 عندما تزداد مخاطر الائتمانية بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي.

لا يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية 9 زيادة "جوهرية". وبالتالي، فإنه في سبيل تقدير ما إذا كانت مخاطر الائتمان لأصل ما قد أزدادت بشكل جوهري أم لا، تأخذ الشركة في الاعتبار المعلومات المستقبلية النوعية والكمية المعقولة والمؤدية.

6.1.3 تصنیف العقارات

يتعين على الإدارة عند حيازة عقار معين اتخاذ قرار بشأن ما إذا كان يجب تصنیفه كعقار للمتاجرة أو عقار استثماري. وهذا القرار عند الشراء يحدد ما إذا كانت هذه العقارات سيتم قياسها بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل، أو بالقيمة العادلة وإذا كانت التغيرات في القيمة العادلة لهذه العقارات يتم إثباتها في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع.

تصنیف المجموعة الممتلكات على أنها للمتاجرة إذا تم شراؤها بشكل رئيسي للبيع في السياق العادي للعمل. وإذا كانت هذه العقارات قيد التطوير بقصد بيعها في المستقبل، يتم تصنیفها ضمن عقارات للمتاجرة قيد التطوير.

وتصنیف المجموعة الممتلكات كعقارات استثمارية إذا تم الحصول عليها لتحقيق إيرادات من إيجارها أو لزيادة قيمتها الرأسمالية أو لاستخدامها في غرض مستقبلي غير محدد. وإذا كانت هذه العقارات قيد التطوير، يتم تصنیفها ضمن عقارات استثمارية قيد التطوير.

6.1.4 أحكام تحديد توقيت الوفاء بالالتزامات الأداء

إن تحديد ما إذا كان الالتزام الخاص بمعايير الأداء المنصوص عليه في المعيار الدولي للتقارير المالية 15 فيما يتعلق بنقل السيطرة على البضائع إلى العملاء الذي تم استيفاؤه يتطلب حكمًا هاماً أم لا.

6.1.5 تقييم السيطرة

عند تحديد السيطرة، فإن الإدارة تراعي ما إذا كان يوجد لدى المجموعة القدرة العملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالشركة المستثمر فيها لتحقيق إيرادات لنفسها. إن تقييم الأنشطة والقدرة المتعلقة باستخدام سيطرتها للتأثير على مختلف العوائد يتطلب أحكاماً هامة.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

6. تابع / الأحكام المهمة للإدارة والتقديرات غير المؤكدة

6.1. تابع / الأحكام المهمة للإدارة

5.1.6 التأثير الجوهرى

يوجد التأثير الجوهرى عندما يمنح حجم حقوق التصويت للمنشأة بالنسبة إلى حجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى القدرة الفعلية للمنشأة ل القيام بتنويمه الأنشطة المتعلقة بالشركة.

6.2 التقديرات غير المؤكدة

إن المعلومات حول التقديرات والافتراضات التي لها أهم الأثر على تحقق وقياس الأصول والخصوم والإيرادات والمصاريف مبنية أدناه. قد تختلف النتائج الفعلية بصورة جوهرية عن تلك التقديرات.

6.2.1 ايرادات عقود

تعكس المبالغ المعترف بها من الخدمة والنذم المدينة ذات الصلة أفضل تقدير للإدارة لكل نتيجة ومرحلة إنجاز من كل عقد. بالنسبة للعقود الأكثر تعقيداً على وجه الخصوص، تخضع تكلفة الاستكمال وربحية العقد للتقديرات المهمة غير المؤكدة.

6.2.2 انخفاض قيمة الشهرة والأصول الأخرى غير الملموسة

تحدد المجموعة ما إذا انخفضت قيمة الشهرة والأصول غير الملموسة أم لا سنويًا على الأقل. ويطلب ذلك تقدير للقيمة أثناء الاستخدام لوحدات إنتاج النقد التي تتوزع عليها الشهرة. كما أن تقدير القيمة التشغيلية يتطلب من المجموعة عمل تقدير للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من وحدة إنتاج النقد وكذلك اختيار معدل الخصم المناسب لاحتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

6.2.3 انخفاض قيمة شركات زميلة

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية تحدد المجموعة ما إذا كان ضرورياً الاعتراف بأي خسارة لانخفاض في قيمة استثمار المجموعة في شركاتها الزميلة بتاريخ كل بيانات مالية على أساس ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية ويتم إثبات المبلغ في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع.

6.2.4 انخفاض قيمة الأصول المالية

ينطوي قياس خسائر الائتمان المقدرة على تقديرات معدل الخسارة عند التعذر واحتمالية التعذر. يمثل معدل الخسارة عند التعذر تقديرًا للخسارة الناتجة في حالة تعذر العمل. تمثل احتمالية التعذر تقديرًا لاحتمالية التعذر في المستقبل. استندت المجموعة إلى هذه التقديرات باستخدام معلومات مستقبلية معقولة ومؤدية، والتي تستند إلى افتراضات الحركة الحركية المستقبلية لقوى الدفع الاقتصادية المختلفة وكيفية تأثير هذه القوى على بعضها البعض.

6.2.5 الأعمار الانتاجية للأصول القابلة للاستهلاك / الإطفاء

تقوم الإدارة بمراجعة تقديرها للأعمار الانتاجية للأصول القابلة للاستهلاك / الإطفاء بتاريخ كل بيانات مالية استناداً إلى الاستخدام المتوقع للأصول. كما أن التقديرات غير المؤكدة في هذه التقديرات تتعلق بتقادم بتقادم فني قد يغير استخدام بعض البرامج والأصول والمتطلبات غير الملموسة والألات والمعدات.

6.2.6 انخفاض قيمة البضاعة

يتم إثبات البضاعة بالتكلفة أو بصافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل. تعتدماً تصبح البضاعة منقادمة، يتم تقدير صافي قيمتها الممكن تحقيقها. بالنسبة للبالغ الكبيرة إفرادي يتم هذا التقديم بشكل إفرادي. أما المبالغ التي لا تعتبر جوهرية إفرادي، ولكنها قيمة أو منقادمة، يتم تقييمها بشكل مجمع ويتم عمل مخصص لها بناء على نوع البضاعة ونوع لعملها أو درجة الققدم وفقاً لأسعار البيع التاريخية.

تقدير الإدارة صافي القيم الممكن تحقيقها للبضاعة مع مراعاة الدليل الأكثر وثوقاً والمتوفر بتاريخ البيانات المالية. قد يتأثر التحقق المستقبلي للبضاعة بالتقنيولوجيا المستقبلية أو التغيرات الأخرى الناتجة عن السوق والتي قد تؤدي إلى انخفاض أسعار المبيعات المستقبلية.

6.2.7 القيمة العادلة للأدوات المالية

تقوم الإدارة بتطبيق تقنيات تقدير لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية عندما لا تتوفر هناك أسعار سوق نشط. وهذا يتطلب من الإدارة وضع تقديرات وافتراضات استناداً إلى معلومات سوقية، وذلك باستخدام بيانات واضحة سيتم استخدامها من قبل المتداولين في السوق في تحديد الأداة المالية. فإذا كانت تلك البيانات غير معلنة، تقوم الإدارة باستخدام أفضل تقديراتها. قد تختلف القيم العادلة المقدرة للأدوات المالية عن الأسعار الفعلية التي سيتم تحقيقها في معاملة على أساس تجاري بتاريخ البيانات المالية.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

6. تابع / الأحكام المهمة للإدارة والتقديرات غير المؤكدة

6.2. تابع / التقديرات غير المؤكدة

6.2.8 إعادة تقييم العقارات الاستثمارية

تقوم المجموعة بإدراج عقاراتها الاستثمارية بالقيمة العادلة وإثبات التغيرات في القيمة العادلة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المجمع. قامت المجموعة بتعيين متخصصين مستقلين في التقييم لتحديد القيم العادلة، وقد استخدم المقيمون أساليب التقييم للوصول إلى هذه القيم العادلة. قد تختلف هذه القيم العادلة المقدرة للعقارات الاستثمارية عن الأسعار الفعلية التي سيتم تحقيقها في معاملة على أساس تجارية بتاريخ البيانات المالية.

6.2.9 التزامات المنافع المحددة

تقدير الإدارة التزامات المنافع المحددة بناءً على عدد من الفرضيات المهمة كنسب التضخم الاعتيادية ونسب الوفاة ومعدلات الخصم وتوقع زيادة المنافع في المستقبل. إن التعدد في هذه الفرضيات قد يؤثر جوهرياً على التزامات المنافع المحددة والمبلغ ومصاريف المنافع المحددة السنوية.

6.2.10 مخصص الضرائب الأجنبية

قامت المجموعة بتكوين مخصص للالتزامات الضرائب المحتملة التي قد تنشأ عن الإيرادات الأجنبية. تم تقييم هذه المخصصات بناءً على البيانات المتوفرة للإدارة كما في تاريخ البيانات المالية. إن الالتزام الفعلي الذي قد ينشأ أو لا ينشأ في حال قامت الدول المعنية بالضررية بإجراء تقييم رسمي قد يختلف جوهرياً عن المخصص الفعلي الذي تم تكوينه.

7 شركات تابعة

7.1 تشكيل المجموعة

تفاصيل الشركات التابعة الهامة المجمعة للمجموعة بنهاية فترة البيانات المالية هي كما يلي:

اسم الشركة التابعة	العمل الرئيسي	النشاط الرئيسي	بلد التأسيس ومكان	نسبة حصص الملكية التي تحتفظ بها المجموعة في نهاية السنة	31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021
				%	%	
شركة الدرة الوطنية العقارية ش.م.ك (مقلة) (أ)	ال الكويت	العقارات	ال الكويت	97	97	97
شركة الصناعات الوطنية المشتركة للطاقة القابضة - ش.م.ك (مقلة) (أ)	ال الكويت	استثمارات	ال الكويت	96	96	96
شركة اللولوة الوطنية القابضة - ش.م.ك (مقلة) (أ)	ال الكويت	استثمارات	ال الكويت	99	99	99
بي. آي جروب بي آل سي (مملوكة لمجموعة بروكلاد المحدودة)	المملكة المتحدة	هندسة تخصصة	المملكة المتحدة	100	100	100
شركة ايكاروس للصناعات النفطية - ش.م.ك. (مقلة)	ال الكويت	البترول	ال الكويت	72	72	72
شركة الصناعات الوطنية - ش.م.ك.ع (ب)	ال الكويت	صناعي	ال الكويت	50	50	50
شركة نور للاستثمار المالي - ش.م.ك.ع	ال الكويت	استثمارات	ال الكويت	50	50	50
مجموعة بروكلاد المحدودة	الامارات العربية المتحدة	هندسة تخصصة	الامارات العربية المتحدة	100	100	100
شركة ايجل للاستثمارات العقارية المحدودة	الامارات العربية المتحدة	استثمارات	الامارات العربية المتحدة	100	100	100

(أ) تبلغ حصة ملكية المجموعة في هذه الشركات التابعة 100% كما الحصة المتبقية محفظ بها من قبل مساهمين بالنيابة عن المجموعة.

(ب) 7% من الاسهم المملوكة للمجموعة من شركة الصناعات الوطنية - ش.م.ك.ع محفظ بها في محفظة امانة مع مؤسسة متخصصة مقابل قروض. بالإضافة إلى ذلك ، تم رهن جزء من ملكية إحدى الشركات التابعة غير المباشرة كضمان مقابل قروض (ايضاح 24).

تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع/ الشركات التابعة

7

7.2 شركات تابعة ذات حصة غير مسيطرة مادية تحتوي المجموعة على ثلاثة شركات تابعة لديها حصة غير مسيطرة مادية.

الاسم	نسبة حصة الملكية					
	الربح/ (الخسارة) للسنة		حقوق التصويت		المحفظ بها من قبل	
	الخاص بالحصة غير	المسيطرة	الحصة غير المسيطرة	%	الحصة غير المسيطرة	%
شركة نور للاستثمار المالي - ش.م.ك.ع	48,515	50,852	5,961	8,869	50	50
شركة الصناعات الوطنية - ش.م.ك.ع	49,800	49,732	(849)	1,540	50	50
شركة ايكاروس للصناعات النفطية - ش.م.ك.ع (مقلدة)	27,388	46,796	465	9,876	28	28
شركات تابعة ذات حصة غير مسيطرة وغير مادية على نحو فردي	10,610	1,362	(26)	(31)		
	136,313	148,742	5,551	20,254		

فيما يلي ملخص المعلومات المالية للشركات التابعة أعلاه قبل عمليات الاستبعاد داخل المجموعة:

بيان المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2021:

شركة ايكاروس للصناعات النفطية	شركة الصناعات الوطنية	نور للاستثمار المالي	مجموع الأصول
ألف دك	ألف دك	ألف دك	
174,426	121,201	117,987	
37,417	29,136	30,382	مجموع الخصوم
94,293	44,456	43,306	حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم
42,716	47,609	44,299	الحصة غير المسيطرة

بيان المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2020:

شركة ايكاروس للصناعات النفطية	شركة الصناعات الوطنية	نور للاستثمار المالي	مجموع الأصول
ألف دك	ألف دك	ألف دك	
111,786	118,263	107,190	
31,527	29,957	33,574	مجموع الخصوم
53,229	42,128	33,642	حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم
27,030	46,178	39,974	الحصة غير المسيطرة

تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع/ الشركات التابعة

7

7.2 تابع/ شركات تابعة ذات حصة غير مسيطرة مادية
بيان الأرباح أو الخسائر للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 و 31 ديسمبر 2020:

شركة ايكاروس للصناعات النفطية ألف دك	شركة الصناعات الوطنية ألف دك	نور للاستثمار المالي ألف دك	31 ديسمبر 2021: الإيرادات
46,289	45,704	35,077	
35,107	3,979	17,713	ربح السنة
21,902	(122)	(1,181)	(الخسارة)/دخل الشامل الآخر للسنة
57,009	3,857	16,532	اجمالي الدخل الشامل للسنة
41,063	2,208	7,515	- الخاص بمساهمي الشركة الأم
15,946	1,649	9,017	- الخاص بالحصة غير مسيطرة
-	-	1,124	توزيعات أرباح مدفوعة إلى حصة غير مسيطرة

بيان الأرباح أو الخسائر للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020:

6,106	37,000	29,459	31 ديسمبر 2020: الإيرادات
1,327	(730)	12,132	ربح/(خسارة) السنة
358	3,531	(7,344)	(الخسارة)/دخل الشامل الآخر للسنة
1,685	2,801	4,788	اجمالي الدخل الشامل للسنة
1,030	1,733	2,331	- الخاص بمالكي الشركة الأم
655	1,068	2,457	- الخاص بالحصة غير مسيطرة
-	1,748	1,124	توزيعات أرباح مدفوعة إلى حصة غير مسيطرة

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 و 31 ديسمبر 2020:

شركة ايكاروس للصناعات النفطية ألف دك	شركة الصناعات الوطنية ألف دك	نور للاستثمار المالي ألف دك	31 ديسمبر 2021: صافي التدفقات النقدية (الصادرة)/ الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(1,119)	7,126	(25)	
20,518	(2,244)	11,822	صافي التدفقات النقدية الناتجة/ (الصادرة) من الأنشطة الاستثمارية
8,070	(1,253)	(8,025)	صافي التدفقات النقدية (الصادرة)/ الناتجة من الأنشطة التمويلية
27,469	3,629	3,772	صافي التدفقات النقدية الناتجة

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع / الشركات التابعة	7
تابع / شركات تابعة ذات حصص غير مسيطرة مادية	7.2
شركة ايكاروس للصناعات النفطية	شركة الصناعات الوطنية
ألف د.ك	ألف د.ك
2,655 (4,624) (4,165)	4,063 (1,176) (4,698)
(6,134)	3,486 7,658 (8,147)
(6,134)	2,997
31 ديسمبر 2020: صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية صافي التدفقات النقدية الناتجة / (الصادرة) من الأنشطة الاستثمارية صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة التمويلية <u>صافي التدفقات النقدية الناتجة / (الصادرة)</u>	
أصول محفظة بها للبيع و العمليات المتوقفة	
خلال السنة السابقة ، قررت المجموعة بيع أو تصفية أو دمج إحدى شركاتها التابعة الموجودة في المملكة العربية السعودية. تسعى الإدارة بشكل مباشر إلى التخارج من الاستثمار وتتوقع اكمال ذلك خلال عام 2022. وبالتالي ، تم تصنيف الأصول والخصوم المخصصة لهذه الشركة التابعة كمجموعة استبعاد محفظة بها للبيع اعتباراً من 31 ديسمبر 2020. علاوة على ذلك ، تم استبعاد الإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بهذه الشركة التابعة من العمليات المستمرة للمجموعة وإدراجها كبند منفصل.	
الأرباح / (الخسائر) من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021
ألف د.ك	ألف د.ك
(9,893) (19,473)	13,119 90,625
(29,366)	103,744
ربح / (خسارة) من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر <u>التغير في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر</u>	
إيرادات توزيعات أرباح	
السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021
ألف د.ك	ألف د.ك
8,692	7,611
2,348	2,903
11,040	10,514
إيرادات توزيعات أرباح من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر <u>إيرادات توزيعات أرباح من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</u>	

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

		تكاليف تمويل 10
السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021	
ألف د.ك	ألف د.ك	
نتيجة الالتزامات المالية بالتكلفة المطافة:		
23,470	20,914	مستحق إلى بنوك وقروض وسندات
291	271	الالتزامات عقود إيجار
23,761	21,185	
		خسائر انخفاض في القيمة 11
السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021	
ألف د.ك	ألف د.ك	
834	3,800	انخفاض قيمة نم مدينة وأصول أخرى
-	5,857	انخفاض قيمة شركات زميلة - بالصافي
834	9,657	
		ربح/(خسارة) السنة 12
السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021	يتم إثبات ربح / (خسارة) السنة بعد تحويل المصارييف التالية:
ألف د.ك	ألف د.ك	
35,166	35,606	تكاليف موظفين
7,082	6,467	استهلاك
1,040	2,705	إطفاء

بلغ عدد موظفي الشركة الأم 59 موظفًا كما في 31 ديسمبر 2021 (31 ديسمبر 2020: 60 موظفًا).

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

13 صافي الأرباح / (الخسائر) الناتجة من أصول وخصوم مالية

فيما يلي تحليل صافي الأرباح / (الخسائر) الناتجة من أصول وخصوم مالية حسب الفئة:

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021
ألف ديك	ألف ديك
610	534
(834)	(3,800)
740	683

من الأصول المالية بالتكلفة المطفأة:

- إيرادات فوائد
- انخفاض قيمة ذمم مدينة وأصول أخرى
- عكس مخصص استثمار وكالة

من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- ربح / (خسارة) من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
- التغير في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
- إيرادات توزيعات أرباح
- إيرادات فوائد

من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

- مدرج مباشرة ضمن الدخل الشامل الآخر
- مدرج مباشرة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المجمع كتوزيعات أرباح

من خصوم مالية بالتكلفة المطفأة:

- تكاليف تمويل

34,174	(7,160)	
2,348	2,903	
16,383	104,515	
(23,761)	(21,185)	
(7,378)	83,330	
(41,552)	90,490	صافي الأرباح / (الخسائر) مثبتة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع
34,174	(7,160)	صافي (الخسائر) / الأرباح المثبتة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع
(7,378)	83,330	

14 ربحية / خسارة (السهم الأساسية والمختلفة الخاصة بمالكي الشركة الأم

يتم احتساب ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمختلفة بقسمة ربح / (خسارة) السنة الخاصة بمالكي الشركة الأم على المتوسط المرجع لعدد الأسهم القائمة خلال السنة كما يلي:

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021
(51,987)	79,041
(226)	(413)
(52,213)	78,628

ربح / (خسارة) السنة الخاصة بمالكي الشركة الأم (ألف ديك)

- من العمليات المستمرة
- كم العمليات المتوقفة

الإجمالي

المتوسط المرجع لعدد الأسهم القائمة خلال السنة (باستثناء أسهم الخزينة) - سهم

ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمختلفة الخاصة بمالكي الشركة الأم:

- من العمليات المستمرة
- كم العمليات المتوقفة

الإجمالي

(35.6) فلس	54.0 فلس
(0.1) فلس	(0.3) فلس
(35.7) فلس	53.7 فلس

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

14 تابع/ربحية/(خسارة) السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمالكي الشركة الأم
 تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة السابقة لإضافة أسهم منحة معتمدة في اجتماع الجمعية العامة السنوية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 29 أبريل 2021 (إيضاح 31).

بلغت خسارة السهم الأساسية والمخففة المعلنة خلال السنة السابقة 37.3 فلس و 0.2 فلس و 37.5 فلس للعمليات المستمرة والعمليات المتوقفة وإجمالي المبلغ على التوالي.

			النقد والنقد المعادل	15
31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	معدل الفائدة/الربح الفعلي		
ألف د.ك	ألف د.ك	%		
50,011	59,188		نقد وأرصدة لدى البنوك	
9,394	31,486	%2.00 - %0.30	ودائع قصيرة الأجل	
59,405	90,674		النقد والنقد المعادل لأغراض بيان المركز المالي المجمع	
(6)	(5,506)		ناقصاً: أرصدة بنوك مقيدة (أ)	
(1,250)	(4,692)		ناقصاً: ودائع لأجل تستحق بعد ثلاثة أشهر	
(23,695)	(12,941)	%4.72 - %1.25	مستحقة إلى البنوك (ب)	
34,454	67,535		النقد والنقد المعادل لأغراض بيان التدفقات النقدية المجمع	

(أ) في 31 ديسمبر 2021، تتضمن 5,500 ألف د.ك مقيدة مقابل خطابات ضمان.

(ب) تتضمن المبالغ المستحقة للبنوك تسهيلات السحب على المكتشوف وهي مضمونة برهن ودائع قصيرة الأجل بمبلغ 642 ألف د.ك كما في 31 ديسمبر 2021 (2020: 623 ألف د.ك).

(ج) تم رهن نقد ونقد معادل بمبلغ 1,400 ألف د.ك (2020: 1,390 ألف د.ك) مقابل قروض (إيضاح 24).

			ذمم مدينة وأصول أخرى	16
31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021			
ألف د.ك	ألف د.ك			
32,130	26,421		الأصول المالية	
5,978	13,585		ذمم تجارية مدينة - بالصافي	
1,971	614		مستحق من أطراف ذات صلة (إيضاح 33)	
13,796	7,920		أبراد مستحق	
53,875	48,540		أصول مالية أخرى	

		الأصول غير المالية
		مدفووعات مقدما وأصول أخرى
3,043	5,577	
3,043	5,577	
56,918	54,117	

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

بضاعة	17
31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021
ألف د.ك	ألف د.ك
11,598	13,615
19,904	20,136
3,759	3,998
1,072	663
36,333	38,412
(1,514)	(1,507)
34,819	36,905
مخصص بضاعة متقدمة وبطينة الحركة	
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
أوراق مالية مسيرة:	18
31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021
ألف د.ك	ألف د.ك
161,871	196,858
44,373	75,219
2,851	2,368
11,011	17,027
88,943	100,421
2,278	2,153
2,145	2,455
313,472	396,501
أوراق مالية غير مسيرة:	
محافظ وصناديق مدار:	
استثمار في صندوق حقوق ملكية خاصة	
صناديق محلية	
محافظ أجنبية	
ان أسهم المسيرة وصناديق مدار بقيمة دفترية تبلغ 140,943 ألف د.ك (2020: 91,710 ألف د.ك) مضمونة مقابل قروض (ايصال 24).	
قامت المجموعة بتوقيع اتفاقيات حيث تم الاحتفاظ بأسهم معينة لاصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر بقيمة دفترية اجمالية 139,073 ألف د.ك (2020: 111,837 ألف د.ك) في محافظ أمانة لدى مؤسسات متخصصة مقابل قروض (ايصال 24).	
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
أوراق مالية مسيرة:	19
31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021
ألف د.ك	ألف د.ك
8,337	10,862
33,152	41,827
25,232	15,746
142,582	101,387
1,956	1,827
19,659	22,658
230,918	194,307
أوراق مالية غير مسيرة:	
محافظ وصناديق مدار:	
- محلية	
- أجنبية	
- محلية	
- أجنبية	
- محلية	
- أجنبية	

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

19 تابع / أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إن هذه الاستثمارات محتفظ بها في أدوات حقوق الملكية لغرض استراتيжи متوسط إلى طويل الأجل. وفقاً لذلك، فقد قررت الإدارة تصنيف هذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث ترى أن الاعتراف بالتقديرات قصيرة الأجل في القيمة العادلة لهذه الأصول المالية في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع لن يكون متنسقاً مع استراتيجية المجموعة المتمثلة في الاحتفاظ بهذه الاستثمارات لأغراض طويلة الأجل وتحقيق إمكانية أدانها على المدى الطويل.

إن أسهم مسورة بقيمة دفترية اجمالية تبلغ 34,043 ألف د.ك (2020: 29,788 ألف د.ك) وأسهم غير مسورة بقيمة دفترية تبلغ اجمالية 384 ألف د.ك (2020: 320 ألف د.ك) مضمونة مقابل قروض (إيضاح 24).

قامت المجموعة بتوقيع اتفاقيات حيث تم الاحتفاظ بأسمهم معينة لاصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بقيمة دفترية اجمالية 4,105 ألف د.ك (2020: 3,263 ألف د.ك) في محافظ أمانة لدى مؤسسات متخصصة مقابل قروض (إيضاح 24).

20 عقارات استثمارية

31 ديسمبر 2020 ألف د.ك	31 ديسمبر 2021 ألف د.ك	
51,897	55,491	أرض ومباني في الكويت والإمارات والسعوية.
7,459	3,903	أراضي ملك حر في الكويت والإمارات والأردن.
904	899	بنية في المملكة المتحدة.
60,260	60,293	

إن عقارات استثمارية بقيمة دفترية تبلغ 39,804 ألف د.ك (2020: 39,885 ألف د.ك) مضمونة مقابل قروض (إيضاح 24). تم الإفصاح عن تفاصيل التقييم العادل للعقارات الاستثمارية في إيضاح 34.4

21 استثمارات في شركات زميلة

21.1 فيما يلي تفاصيل الشركات الزميلة الرئيسية للمجموعة:

نسبة حصص الملكية التي تحتفظ بها المجموعة	النشاط الرئيسي	بلد التأسيس ومكان العمل الرئيسي	اسم الشركة الزميلة
31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021		
35	35	باكستان	بنك ميزان المحدود - (درجة)
36	36	الكويت	شركة التخصيص القابضة - ش.م.ك.ع (درجة)
27	27	الكويت	شركة أسمنت الكويت - ش.م.ك.ع (درجة)
18	18	الكويت	شركة المباني - ش.م.ك.ع - (درجة) (أ)

على الرغم من أن المجموعة تمتلك نسبة 18% من الشركة المستثمر بها، إلا أنها تمارس تأثيراً فعالاً على الشركة الزميلة عن طريق ممثليها في مجلس الإدارة.

إن الحركة على القيمة الدفترية لاستثمار في شركات زميلة خلال السنة هي كما يلي:

31 ديسمبر 2020 ألف د.ك	31 ديسمبر 2021 ألف د.ك	
324,781	315,602	الرصيد كما في 1 يناير
5,626	3,570	إضافات خلال السنة
5,517	30,843	حصة في النتائج
(1,328)	(294)	استبعادات
(9,154)	6,383	حصة في الإيرادات / (الخسائر) الشاملة الأخرى
(8,759)	(7,003)	توزيعات أرباح
-	(5,857)	خسارة انخفاض في القيمة - بالصافي
(1,176)	(6,461)	تعديلات ترجمة العملات الأجنبية
95	-	تعديلات أخرى
315,602	336,783	الرصيد في نهاية السنة

قامت المجموعة بتوقيع اتفاقيات حيث تم الاحتفاظ بأسمهم معينة لاستثمار في شركات زميلة بقيمة دفترية اجمالية 204,073 ألف د.ك (2020: 190,960 ألف د.ك) في محافظ أمانة لدى مؤسسات متخصصة مقابل قروض (إيضاح 24).

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

21 تأليج / استئجار في شركات زميلة

21.3 ملخص المعلومات المالية للشركات الرأسية

إن ملخص المعلومات المالية البينية أنشأه تمثل المبالغ المعروضة في البيانات المالية للشركات الرأسية (وليس حصة المجموعة من هذه المبالغ) والمعدلة لغرض في السياسات المحاسبية بين المجموعة والشركة الرأسية حيثما ينطبق ذلك.

	ملخص بيان الأرباح أو الخسائر - السنة المنتهية في 31 ديسمبر		بيان المجموع	
	الإيرادات	ربح /خساره	الإيرادات	ربح /خساره
توزيعات أرباح مستتبمة من شركات الرأسية خلال السنة	-	-	2,612	1,187
حصة المجموعة في الالتزامات الطارئة و التمهيدات في الشركات الرأسية	1,794	7,482	516,984	557,848
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169
			5,042	9,457
			516,984	557,848
			7,482	1,794
			3,240	2,169

تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

21 تابع/ استثمار في شركات زميلة

كما في 31 ديسمبر 2021، كانت القيمة العادلة (بناءً على سعر السوق المدرج) لاستثمارات المجموعة في شركة مباني وشركة اسمنت الكويت وشركة التخصيص القابضة 165,654 ألف ديك و 45,213 ألف ديك و 11,538 ألف ديك على التوالي. إن القيمة الدفترية لهذه الشركات الزميلة تجاوزت قيمتها العادلة. قامت إدارة المجموعة بتقدير القيمة الاستردادية لكل شركة زميلة وأدرجت الانخفاض في القيمة إلى حد المبالغ القابلة للاسترداد عند الضرورة. للوصول إلى القيمة قيد الاستخدام، تم استخدام معدلات خصم في حدود 7.24% و 9.34%.

المعلومات الإجمالية للشركات الزميلة والتي لا تعتبر مادية بشكل فردي للمجموعة كما يلي: 21.4

31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	حصة المجموعة من نتائج السنة
ألف ديك	ألف ديك	حصة المجموعة من الإيرادات/(خسارة) الشاملة الأخرى
(332)	219	حصة المجموعة من إجمالي الإيرادات/(خسارة) الشاملة
(3,485)	787	إجمالي القيمة الدفترية لحصة ملكية المجموعة
(3,817)	1,006	إجمالي توزيعات أرباح مستلمة خلال السنة
23,452	23,568	
205	278	

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

ممتلكات والآلات ومعدات

السنة المتداة في ٣ ديسمبر ٢٠٢١

إن العقارات والمباني المستأجرة تتضمن عقارات مفاهمة على أراضي مستأجرة من حكومة دولة الكويت بعقود إيجار قابلة للتجديد. تتمثل العقارات في الإشتماء بشكل أساسي التكاليف المتعلقة إلى فنادق الأصول недاسية عندما تصبح جاهزة للاستخدام.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

٢٢ تابع / ممتلكات وألات ومعدات

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

الإجمالي	قيمة الإشتماء	الآلات ومتطلبات	آلات ومتطلبات	آلات ومتطلبات	آلات ومتطلبات	آلات ومتطلبات	آلات ومتطلبات					
ألف دريك	ألف دريك	ألف دريك	ألف دريك	ألف دريك	ألف دريك	ألف دريك	ألف دريك	ألف دريك	ألف دريك	ألف دريك	ألف دريك	ألف دريك
222,784	11,007	2,855	13,081	15,857	117,468	58,864	3,652	1 ينابر 2020	صرف عاملات أحذية وتعديلات أخرى	تثير المجموعه المستبعدة الصنفه كمحظوظ بها البيع	الموح	إضافات
1,399	-	36	-	6	1,219	138	-	(1,469)	(2,424)	(1,469)	-	-
(12,278)	(346)	(87)	(152)	(7,800)	(7,800)	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	636	966	-	-	-	-	-	-	-
13,342	40	694	212	2,205	711	-	-	-	-	-	-	-
(2,054)	-	(46)	(543)	(1,060)	(405)	-	-	-	-	-	-	-
223,193	18,539	2,931	13,642	15,380	112,668	57,850	2,183	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة												
131,607	-	2,148	10,179	12,772	71,866	34,642	-	في ١ يناير 2020	صرف عاملات أحذية وتعديلات أخرى	المحمل للسنة	تثير المجموعه المستبعدة الصنفه كمحظوظ بها البيع	متغير بالاستبعادات
1,009	-	35	121	(10)	958	(95)	-	-	-	-	-	-
7,082	-	85	546	719	4,094	1,638	-	-	-	-	-	-
(4,650)	-	(41)	(152)	(3,757)	(700)	-	-	-	-	-	-	-
(1,999)	-	(46)	(542)	(1,006)	(405)	-	-	-	-	-	-	-
133,049	-	2,268	10,759	12,787	72,155	35,080	-	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
90,144	18,539	663	2,883	2,593	40,513	22,770	2,183	صافي القيمة الدفترية	صافي القيمة الدفترية	صافي القيمة الدفترية	صافي القيمة الدفترية	صافي القيمة الدفترية

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

			ذمم دائنة وخصوم أخرى 23
31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021		
ألف دينار	ألف دينار		
		الخصوم المالية	
20,370	20,925	ذمم تجارية دائنة	
9,251	11,815	فائدة مستحقة ومصروفات أخرى	
540	1,651	مستحق إلى أطراف ذات صلة (إيضاح 33)	
2,700	2,700	مخصص دعوى قضائية	
11,230	13,301	مخصصات ضرائب	
18,494	21,208	الخصوم المالية الأخرى	
<hr/>	<hr/>		
62,585	71,600		
		الخصوم غير المالية	
593	793	خصوم أخرى	
<hr/>	<hr/>		
593	793		
<hr/>	<hr/>		
63,178	72,393		
			قرصون 24
31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	معدل الفائدة الفعلية	
ألف دينار	ألف دينار		
		قصيرة الأجل:	
131,675	161,377	%3.75 - %0.98	قرصون لأجل
13,897	13,829	%4.00 - %3.50	ترتيبات التمويل الإسلامي
<hr/>	<hr/>		
145,572	175,206		
		طويلة الأجل:	
		قرصون لأجل	
93,929	48,748	- الجزء المتداول	
198,173	222,980	- مستحق بعد أكثر من سنة	
<hr/>	<hr/>		
		ترتيبات التمويل الإسلامي	
		- الجزء المتداول	
104,958	18,290	%6.00 - %2.00	- مستحق بعد أكثر من سنة
14,558	121,580		
<hr/>	<hr/>		
411,618	411,598		
<hr/>	<hr/>		
557,190	586,804		
			مقدمة بالـ 31 ديسمبر 2020
31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	ألف دينار	
ألف دينار	ألف دينار		
		مقدمة بالـ:	
459,944	501,451	دينار كويتي	
74,061	65,606	دولار أمريكي	
10,979	11,213	ريال سعودي	
7,043	4,232	درهم إماراتي	
4,140	3,139	يورو	
1,023	1,163	جنيه استرليني	
<hr/>	<hr/>		
557,190	586,804		في 31 ديسمبر

تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

24 تابع/فروض

كما في 31 ديسمبر 2021، ان قروض معينة مضمونه مقابل نقد ونقد معادل (ايضاح 15 ب) ، ورهن و/أو محافظ امانة لدى مؤسسات متخصصة تتضمن أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (ايضاح 18) ، وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (ايضاح 19) وعقارات استثمارية (ايضاح 20) وممتلكات وألات ومعدات (ايضاح 22) واستثمار في شركات تابعة (ايضاح 7) وأسهم شركات زميلة معينة (ايضاح 21).

25 سندات

31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	معدل الفائدة الفعلي	
ألف د.ك	ألف د.ك		
32,600	7,600	بنك الكويت المركزي + 2.75%	دينار كويتي:
22,400	22,400	%5.50	سندات بفائدة متغيرة
55,000	30,000		سندات بفائدة ثابتة

(أ) تستحق السندات المستحقة كما في 31 ديسمبر 2021 في 11 فبراير 2025 وهي غير مضمونة.

(ب) خلال السنة، قامت المجموعة بسداد سندات بقيمة 25,000 د.ك عند استحقاقها.

26 المخصصات

31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	صافي مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين والتزامات التقاعد	
ألف د.ك	ألف د.ك		مخصص تكاليف ردم الحفر
14,785 511	12,764 531		
15,296	13,295		

27 رأس المال وعلاوة إصدار الأسهم

كما في 31 ديسمبر 2021، يتكون رأس مال الشركة الأم المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل نقداً من 1,499,238,014 سهماً بقيمة 100 فلس للسهم الواحد (31 ديسمبر 2020: 1,427,845,728 سهماً بقيمة 100 فلس). (انظر ايضاح 31)

إن علاوة الإصدار غير قابلة للتوزيع.

28 أسهم خزينة

31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	عدد الحصص	
		النسبة إلى الأسهم المصدرة	
		القيمة السوقية (ألف د.ك)	
36,535,880 %2.56 6,430 30,375	29,560,940 1.97% 8,336 23,406	التكلفة (ألف د.ك)	

تم تصنيف احتياطيات الشركة الأم المساوية لتكلفة أسهم الخزينة كاحتياطيات غير قابلة للتوزيع.

كما في 31 ديسمبر 2021، تمتلك إحدى الشركات الزميلة نسبة 10.1% (2020: 9.8%) من أسهم الشركة الأم.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

29 الاحتياطي الإجباري والعام

احتياطي إجباري
وفقاً لقانون الشركات والنظام الأساسي للشركة الأم، يتطلب تحويل 10% من ربح السنة الخاصة بمالكي الشركة الأم قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة إلى الاحتياطي الإجباري. ويحق للشركة الأم إيقاف هذه التحويلات السنوية عندما يصل رصيد الاحتياطي إلى 50% من رأس المال المدفوع.

إن توزيع الاحتياطي الإجباري مقيد بالمبلغ المطلوب لتوزيع أرباح تصل إلى 5% من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها الأرباح المرحلية بمثل هذه التوزيعات. لا يتطلب إجراء أي تحويل في السنة التي تتعرض فيها المجموعة لخسائر أو عند وجود خسائر متراكمة.

احتياطي عام
وفقاً للنظام الأساسي للشركة الأم، يتم تحويل نسبة معينة من أرباح السنة الخاصة بمالكي الشركة الأم قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة إلى الاحتياطي العام وفقاً لقرار مجلس الإدارة والذي يتبع اعتماده من قبل الجمعية العامة. لا يتطلب إجراء أي تحويل في السنة التي تتعرض فيها المجموعة لخسائر أو عند وجود خسائر متراكمة.

30 بنود أخرى لحقوق الملكية

	احتياطي ترجمة عملات	احتياطي أجنبي ألف دك	التغيرات المترادفة في القيمة العادلة ألف دك	الأرصدة كما في 1 يناير 2021
الإجمالي				حصة في دخل شامل آخر لشركات زميلة
ألف دك				التغيير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
42,953	(11,968)	18,452	36,469	فروقات ترجمة عملات أجنبية
7,015	-	-	7,015	دخل شامل آخر
(7,778)	-	-	(7,778)	ربح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(3,898)	(3,898)	-	-	بيع أسهم خزينة
(4,661)	(3,898)	-	(763)	الإجمالي
(14,616)	-	-	(14,616)	ألف دك
(2,537)	-	(2,537)	-	ألف دك
21,139	(15,866)	15,915	21,090	الأرصدة كما في 31 ديسمبر 2021
<hr/>				
				الرصيد في 1 يناير 2020
				حصة في دخل شامل آخر لشركات زميلة
				التغيير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
26,866	(12,524)	18,452	20,938	فروقات ترجمة عملات أجنبية
(7,605)	-	-	(7,605)	دخل شامل آخر
25,167	-	-	25,167	ربح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
556	556	-	-	الإجمالي
18,118	556	-	17,562	ألف دك
(2,031)	-	-	(2,031)	ألف دك
42,953	(11,968)	18,452	36,469	الرصيد في 31 ديسمبر 2020

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

31 الجمعية العامة السنوية وتوزيعات الأرباح ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة

اقترح مجلس إدارة الشركة الأم توزيع أرباح نقدية للمساهمين بنسبة 12% اي ما يعادل 12 فلس لكل سهم ، و اصدار أسهم منحة بنسبة 68% والتي تمثل 119,939,041 سهم بقيمة 100 فلس للسهم الواحد بمبلغ 11,994 ألف د.ب ، وكذلك مكافأة لأعضاء مجلس إدارة الشركة الأم بمبلغ 650 ألف د.ب للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

اعتمد المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوية للشركة الأم المنعقد بتاريخ 29 ابريل 2021 البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 وكذلك اقتراح مجلس الإدارة بإصدار أسهم منحة بواقع 65% والتي تمثل 71,392,286 سهماً بقيمة 100 فلس للسهم بمبلغ 7,140 ألف د.ب، وكذلك مكافأة أعضاء مجلس إدارة الشركة الأم بمبلغ 480 ألف د.ب للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. تم تحويل مكافآت أعضاء مجلس الإدارة في بيان الارباح أو الخسائر المجمع للفترة الحالية تحت بند "مصارييف عمومية وإدارية ومصروفات أخرى".

وافقت الجمعية العمومية غير العادية للمساهمين المنعقدة في 20 ديسمبر 2021 على اقتراح مجلس الادارة بزيادة رأس مال الشركة الام المصرح به من 801 د.ب. إلى 300,000,000 د.ب. موزعة على 3,000,000,000 سهم بقيمة 100 فلس للسهم، وتفويض مجلس الادارة بزيادة رأس مال الشركة الام المصدر والمدفوع بالكامل في حدود رأس المال الجديد المصرح به، إضافة إلى ذلك، قام مساهموا الشركة الأم بتقديم مجلس الإدارة في تحديد مقدار وطرق زيادة رأس المال المصدر والمدفوع وتحديد علاوة اصدار الاسهم على الاسهم المصدرة الجديدة.

حدث لاحق:

أ) في 11 يناير 2022، تم تسجيل زيادة رأس المال المصرح به (انظر اعلاه) في السجل التجاري.

ب) في 30 يناير 2022، وافق مجلس إدارة الشركة الأم على ما يلي:

زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من 149,923,801 د.ب. إلى 202,397,132 د.ب. بزيادة نقدية مقدارها 52,473,331 د.ب.
(يمثل 35% من رأس مال الشركة الام) وذلك عن طريق اصدار عدد 524,733,305 سهم جديد بقيمة 100 فلس للسهم الواحد مضافاً اليها 100 فلس لكل سهم كعلاوة اصدار وفقاً لتقرير صادر عن مستشار الاستثمار.

تعديل المادة 5 من عقد التأسيس والمادة 5 من النظام الأساسي للشركة الام ليكون كما يلي: "حدد رأس المال الشركة المصرح به بمبلغ 300,000,000 د.ب. موزعاً على 3,000,000,000 سهماً بقيمة 100 فلس لكل سهم، و جميع الاسهم نقدية. وحدد رأس المال المصدر والمدفوع بمبلغ 202,397,132 د.ب. موزع على 2,023,971,319 سهماً بقيمة 100 فلس لكل سهم ، و جميع الاسهم نقدية."

ج) في 24 فبراير 2022 ، اصدرت هيئة اسوق المال موافقتها على زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من 801 د.ب. إلى 149,923,801 د.ب. إلى 202,397,132 د.ب. بزيادة نقدية مقدارها 52,473,331 د.ب. موزعة على 524,733,305 سهم ليتم اصدارها بقيمة إسمية بمبلغ 100 فلس للسهم الواحد مضافاً اليها 100 فلس كعلاوة اصدار.

د) في 8 مارس 2022 ، قامت الشركة الام بتسلیم نشرة الاكتتاب لهيئة اسوق المال ، و التي تم الموافقة عليها من قبل هيئة اسوق المال في 13 مارس 2022.

هـ) في 14 مارس 2022 ، أعلنت الشركة الام عن الجدول الزمني لإجراءات الشركة فيما يتعلق بزيادة رأس المال وتداول حقوق الأولوية على موقع البورصة الإلكتروني.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

32 تحليل القطاعات

تتركز أنشطة المجموعة في أربعة قطاعات رئيسية وهم قطاع الاستثمار وقطاع مواد البناء وقطاع الهندسة التخصصية والخدمات الفندقية وتكنولوجيا المعلومات. يتم تقديم نتائج القطاعات إلى الإدارة العليا في المجموعة. بالإضافة إلى ذلك، يتم تقديم تقرير بنتائج وأصول وخصوم القطاعات بناء على المواقع الجغرافية التي تعمل فيها المجموعة.

القطاعات الجغرافية
فيما يلي التحليل الجغرافي:

المبيعات	السنة المنتهية في	الأصول		
31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	
46,937	54,615	642,927	702,980	الكويت
62,962	56,130	544,412	576,931	خارج الكويت
109,899	110,745	1,187,339	1,279,911	

تابع / إيرادات حول البيانات المالية المجمعة

32 تأثير تمهيل الفضلات بما يتماشى مع التقارير الداخلية المقدمة للإدارات.
فيما يلي معلومات الفضلات بما يتماشى مع التقارير الداخلية المقدمة للإدارات:

	المعلومات الفنية وتكنولوجيا		خدماته تخصصية ومواد كيميائية		الاستهلاك
	31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	
ألف.د.ك	ألف.د.ك	ألف.د.ك	ألف.د.ك	ألف.د.ك	ألف.د.ك
100,548	262,883	13,307	13,086	60,399	54,612
					36,193
					43,047
					(9,351)
					152,138
					إيرادات القطاع
					نفقات:
29,366	(103,744)				ربح / خسارة من أصول مالية بالقيمة العادلة من
(11,040)	(10,514)				خدر الأرباح أو الخسائر
(629)	(534)				إيرادات توزيعات أرباح
(5,517)	(30,843)				إيرادات الفوائد
2,243	(336)				محض من نتائج شركات زميلة
(1,950)	(2,119)				التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
(350)	(1,413)				إيرادات تأجير
(2,772)	(2,635)				أرباح على أصول غير مالية أخرى، بالصافي
109,899	110,745				إيرادات أخرى
(22,801)	122,962	(27)	824	375	ريع / (خساراة) القطاع
					ريع / (خساراة) القطاع
(23,761)	(21,185)				نفقات:
(765)	(182)				تكاليف تمويل
					خسائر أخرى غير مخصصة
					الربح / الخسارة قبل الضريبة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
	101,595				أصول القطاع
(47,327)	1,279,911	10,709	10,915	122,170	خصوم القطاع
1,187,339	(88,232)	(6,099)	(5,524)	(24,346)	صافي أصول القطاع
1,099,107	1,186,949	4,610	5,391	97,824	فروض وسدادات ومستحق إلى بنوك
(635,885)	(629,745)				مجموع حقوق الملكية حسب بيان المركز المالي
463,222	557,204				المجموع

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

32 تابع / تحليل القطاعات

يتم استخدام ممتلكات والآلات ومعدات المجموعة أساساً بواسطة قطاع مواد البناء والخدمات الفندقية وتكنولوجيا المعلومات وقطاع الهندسة التخصصية. فيما يلي بيان الإضافات والاستهلاكات المتعلقة بالممتلكات والآلات والمعدات بالإضافة إلى الإنخفاض في القيمة موزعة حسب القطاعات المستخدمة بها تلك الأصول:

الخدمات الفندقية	هندسة تكنولوجي ا المعلومات	تخصصة مواد كيميائية	مواد البناء	الاستثمار	
الإجمالي ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	في 31 ديسمبر 2021 إضافات على ممتلكات ومنشآت ومعدات الاستهلاك
5,941	33	3,466	2,302	140	
6,467	238	3,353	2,815	61	
					في 31 ديسمبر 2020 إضافات على ممتلكات ومنشآت ومعدات الاستهلاك
13,342	133	10,877	2,028	304	
7,082	298	3,470	3,284	30	

33 معاملات مع أطراف ذات صلة

تمثل الأطراف ذات الصلة في الشركات التابعة وأعضاء مجلس الإدارة، وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة، وأطراف ذات صلة أخرى مثل كبار المساهمين، والشركات التي يملكون فيها حصصاً رئيسية أو يمارسون عليها تأثيراً جوهرياً أو سيطرة مشتركة. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

إن تفاصيل أرصدة المعاملات المهمة مع الأطراف ذات الصلة والأرصدة هي كما يلي:

31 ديسمبر 2020
ألف د.ك

31 ديسمبر 2021
ألف د.ك

4,986
70
922

12,596
68
921

20
520

20
1,631

224

-

السنة المنتهية في
31 ديسمبر 2020
ألف د.ك

1,428

821

الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المجمع:

مستحق من أطراف ذات صلة (مدرج في الذمم المدينة والأصول الأخرى)

- مستحق من شركات زميلة

- مستحق من موظفي الإدارة العليا

- مستحق من أطراف ذات صلة أخرى

مستحق إلى أطراف ذات صلة (مدرج في الذمم الدائنة والخصوم الأخرى)

- مستحق إلى شركات زميلة

- مستحق إلى أطراف ذات صلة أخرى

معاملات مع أطراف ذات صلة:

تكاليف تطوير وإنشاء

المعاملات المدرجة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:
مشتريات مواد خام - من شركات زميلة

مكافأة موظفي الإدارة العليا للمجموعة

مزایا قصيرة الأجل للموظفين

مكافأة أعضاء مجلس الإدارة واللجان متضمنة الشركات التابعة

مكافأة التقاعد ونهاية الخدمة

تكلفة الدفعات على أساس الأسهم

4,352	4,204	
495	2,000	
178	140	
260	-	
5,285	6,344	

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

34 ملخص الأصول والخصوم المالية حسب الفئة وقياس القيمة العادلة

34.1 الأصول والخصوم المالية حسب الفئة

يمكن أيضًا تصنيف القيم الدفترية لأصول وخصوم المجموعة كما هو مدرج في بيان المركز المالي المجمع كما يلي:

31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021		الأصول المالية:
		ألف دب	بالتكلفة المطفأة:
59,405	90,674		• نقد ونقد المعادل (إيضاح 15)
53,875	48,540		• ذمم مدينة وأصول مالية أخرى (إيضاح 16)
113,280	139,214		
			بالقيمة العادلة:
313,472	396,501		• أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
230,918	194,307		• أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
544,390	590,808		
657,670	730,022		مجموع الأصول المالية
23,695	12,941		الخصوم المالية:
62,585	71,600		بالتكلفة المطفأة:
9,758	7,274		• مستحق إلى بنوك
557,190	586,804		• ذمم دائنة وخصوم مالية أخرى (إيضاح 23)
55,000	30,000		• التزامات عقود إيجار
708,228	708,619		• قروض
			• سندات

34.2 قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القیاس. إن الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مدرجة بالقيمة العادلة، كما أن تفاصيل القياس مفصّل عنها في الإيضاح 34.3 حول البيانات المالية المجمعة. برأي إدارة المجموعة، أن القيم الدفترية لجميع الأصول والخصوم المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة مقاربة لقيمها العادلة. تقوم المجموعة بذلك بقياس الأصول غير المالية مثل العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة بتاريخ كل تقرير سنوي (إيضاح 34.4).

34.3 التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

يتم تصنيف جميع الأصول والخصوم التي يتم قياس القيمة العادلة لها أو الإفصاح عنها في البيانات المالية إلى ثلاثة مستويات من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. تم تحديد المستويات الثلاثة على أساس ملاحظة المدخلات المهمة لقياس كما يلي:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير معدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الخصوم المتماثلة؛
- المستوى 2: المدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدرجة في المستوى 1 التي تكون ملحوظة للأصل أو الالتزام، سواء بشكل مباشر (على سبيل المثال، كالأسعار) أو غير مباشر (على سبيل المثال، متنبأة من الأسعار)؛ و
- المستوى 3: المدخلات للأصل أو الالتزام التي لا تكون مستندة إلى بيانات سوقية ملحوظة (مدخلات غير مدرومة بمصادر يمكن تحديدها).

يتحدد المستوى الذي تقع ضمنه أصل أو التزام بناء على أدنى مستوى للمدخلات الجوهرية للقيمة العادلة.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع / ملخص الأصول والخصوم المالية حسب الفئة 34

34.3 التسلسل الهرمي لقيمة العادلة
إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على نحو متكرر في بيان المركز المالي المجمع مصنفة ضمن مدرج القيمة العادلة كما يلي:

في 31 ديسمبر 2021

الإجمالي	المستوى 3 ألف دب	المستوى 2 ألف دب	المستوى 1 ألف دب	إيضاح
272,077	-	-	272,077	أ
19,395	19,267	128	-	ب
105,029	100,421	4,608	-	ج
590,808	239,496	26,546	324,766	

الأصول المالية:

بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أوراق مالية مسيرة
- أوراق مالية غير مسيرة
- محافظ وصناديق مداراة

بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

- أوراق مالية مسيرة
- أوراق مالية غير مسيرة
- محافظ وصناديق مداراة

في 31 ديسمبر 2020
الأصول المالية:

206,244	-	-	206,244	أ
13,862	13,706	156	-	ب
93,366	89,603	3,763	-	ج
544,390	212,910	83,747	247,733	

القياس بالقيمة العادلة

يقوم الفريق المالي للمجموعة بإجراء تقييمات للبنود المالية لأغراض التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة للمستوى 3، بالتشاور مع المتخصصين في تقييم الطرف الآخر بالنسبة لعمليات التقييم المعقدة، إذا لزم الأمر. تم اختيار أساليب التقييم على أساس خصائص كل أداة، مع وجود هدف عام وهو زيادة استخدام المعلومات التي تستند على السوق إلى أقصى درجة.

لم تتغير طرق وطرق التقييم المستخدمة لأغراض قياس القيم العادلة مقارنة بسنة البيانات المالية السابقة.

(أ) أوراق مالية مسيرة

إن الأوراق المالية المسيرة تمثل كافة الأوراق المالية المدرجة التي يتم تداولها على في الأسواق المالية. عندما توجد أسعار معلنة في سوق نشط، فإن القيمة العادلة لتلك الاستثمارات يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار عروض الشراء المعلنة بتاريخ التقارير المالية (المستوى 1).

تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع/ ملخص الأصول والخصوم المالية حسب الفئة 34

تابع/ التسلسل الهرمي لقيمة العادلة 34.3

(ب) أوراق مالية غير مسورة (المستويات 2 و 3)

تتضمن البيانات المالية المجمعة استثمارات في أوراق مالية غير مدرجة يتم قياسها بالقيمة العادلة. يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام نموذج التدفقات النقدية المخصومة أو أسعار السوق القابلة لللاحظة أو أساليب التقييم الأخرى التي تتضمن بعض الافتراضات التي لا يمكن دعمها بأسعار أو معدلات السوق القابلة لللاحظة.

(ج) محافظ وصناديق مدارة

صناديق ملكية خاصة (المستوى 3)

تتمثل الاستثمارات في صناديق الملكية الخاصة بشكل رئيسي في أوراق مالية أجنبية غير مسورة وغير مسورة. إن المعلومات عن هذه الاستثمارات مقتصرة على التقارير المالية الدورية المقدمة من مدراء الاستثمار. تدرج هذه الاستثمارات بصفتي قيمة الأصول المعلنة من قبل مدراء الاستثمار. ونظرًا لطبيعة هذه الاستثمارات، فإن صافي قيمة الأصول المعلنة من قبل مدراء الاستثمار يمثل أفضل تقدير لقيم العادلة المتاحة لهذه الاستثمارات.

محافظ وصناديق أخرى مدارة (المستويات 2 و 3)

إن استثمارات المحافظ والصناديق الدولية المدارة تمثل أوراق مالية مسورة وغير مسورة. يتم تقديرها بناءً على تقارير دورية مستلمة من مدراء المحافظ/ الصناديق.

قياسات القيمة العادلة للمستوى 3

تستخدم المجموعة في قياسها للأصول والخصوم المالية المصنفة ضمن المستوى 3 تقديرات تقييم تستند إلى مدخلات غير مبنية على البيانات السوقية المرصودة. إن التأثير على الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر سيكون غير مادي إذا كان التغير في المخاطر ذات العلاقة المستخدم لتقدير القيمة العادلة لاستثمارات المستوى 3 بنسبة 5%.

كما يمكن تسوية الأدوات المالية ضمن هذا المستوى من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية على النحو التالي:

31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	الرصيد الافتتاحي
الآلاف بدءاً من	الآلاف بدءاً من	صافي التغير في القيمة العادلة
265,627	212,910	صافي الاستبعاد خلال السنة
964	33,807	
(53,681)	(7,221)	
212,910	239,496	الرصيد الختامي

34.4 قياس القيمة العادلة للأصول غير المالية

ت تكون الأصول غير المالية للمجموعة المقاسة بالقيمة العادلة من عقارات استثمارية. يتم قياس جميع العقارات الاستثمارية مصنفة ضمن المستوى 3 في التسلسل الهرمي لقيمة العادلة على أساس الاستحقاق كما في 31 ديسمبر 2021 و 2020.

فيما يلي الحركة على عقارات استثمارية:

31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	الرصيد كما في 1 يناير
الآلاف بدءاً من	الآلاف بدءاً من	إضافات
60,445	60,260	
3,574	3,030	
(1,550)	(3,312)	
(2,243)	336	استبعادات
34	(21)	
60,260	60,293	التغير في القيمة العادلة
		ترجمة عملة أجنبية

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع / ملخص الأصول والخصوم المالية حسب الفئة 34

34.4 تابع / قياس القيمة العادلة للأصول غير المالية

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية بناء على تقييمات تم الحصول عليها من المقيمين المستقلين (اثنين من مقيمي العقارات المحلية إحداهما من بنك محلي ومقيم واحد للعقارات الأجنبية) المؤهلين مهنياً لتقدير العقارات، كما يتم تطوير المدخلات والافتراضات المهمة بالتشاور الوثيق مع الإداره. تمت التقييمات باستخدام طريقتين وهما طريقة العائد ومزيج من طريقة العائد ومتذبذب من طرق السوق المقارن للأرض والتكلفة مطروحاً منه الاستهلاك للمبني كـيلي:

طريقة التقييم

31 ديسمبر 2020

31 ديسمبر 2021

طريقة العائد وطريقة السوق
المقارن للأرض والتكلفة
مطروحاً منه الاستهلاك للمبني

طريقة العائد وطريقة السوق
المقارن للأرض والتكلفة
مطروحاً منه الاستهلاك للمبني

طريقة المقارنة السوقية

أراضي ومباني في الكويت والإمارات والسويدية والمملكة المتحدة.

أراضي ملك حر في الكويت والإمارات والأردن.

عند استخدام طريقة العائد، يتم في التقييم رسمة تدفق إيرادات الإيجار المقدرة، بعد خصم تكاليف التشغيل المقدرة، باستخدام معدل الخصم المشتق من عوائد السوق التي تتضمن المعاملات الأخيرة في العقارات المماثلة. عندما يختلف الإيجار الفعلي بشكل جوهري عن الإيجار المقدر، يتم إجراء تعديلات على القيمة الإيجارية المقدرة. إن طريقة الإيرادات المقدرة للإيجار تأخذ بعين الاعتبار مستوى التشغيل الحالي وتقديرات مستويات الشواغر المستقبلية وشروط الإيجارات الفعلية وتوقعات الإيجارات المستقبلية على مدى العمر الاقتصادي المتبقى للمبني. فيما يلي المعطيات المستخدمة في عمليات التقييم كما في 31 ديسمبر 2021 و 31 ديسمبر 2020:

أراضي ومباني في الكويت والإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية والمملكة المتحدة

31 ديسمبر 2020

31 ديسمبر 2021

3.80 د.ك إلى 155.70 د.ك

1.24 د.ك إلى 149.70 د.ك

متوسط الإيجار الشهري (للمتر المربع)

% 10.00 % إلى 6.61

% 10.25 % إلى 6.51

معدل العائد

% 10 إلى 15 %

% 10

معدل الشغور

إن أهم المدخلات، وكلها مدخلات غير قابلة للرصد، تتمثل في القيمة الإيجارية المقدرة والافتراضات بشأن مستويات الشغور ومعدل الخصم. تزداد القيمة العادلة المقدرة إذا زادت الإيجارات المقدرة أو انخفضت مستويات الشغور أو إذا انخفض معدل الخصم (عوائد السوق). يتتأثر إجمالي التقييمات بجميع الافتراضات الثلاثة. تعتبر الإداره أن نطاق الافتراضات البديلة الممكنة بشكل معقول هو الأكبر بالنسبة لقيمة الإيجار ومستويات الشواغر وأن هناك أيضاً علاقة متباينة بين هذه المدخلات.

عند استخدام نهج السوق المقارن، يعكس التقييم الأسعار المرصودة لمعاملات السوق الأخيرة للعقارات المماثلة ويتضمن تعديلات لعوامل محددة للأرض المعنية، بما في ذلك مساحة الأرض، والموقع، والرهونات، والرهونات، والاستخدام الحالي. المدخلات الهامة غير القابلة للرصد هي تعديل العوامل الخاصة بالأرض المعنية. يعتمد مدى واتجاه هذا التعديل على عدد وخصائص معاملات السوق التي يمكن رصدها في العقارات المماثلة التي يتم استخدامها كنقطة بداية للتقييم. على الرغم من أن هذه المدخلات قد تتضمن أحكاماً غير موضوعية، إلا أن الإداره ترى أن التقييم الإجمالي لن يتغير مادياً بالافتراضات البديلة الممكنة بشكل معقول.

قياسات القيمة العادلة للمستوى 3

تستخدم المجموعة في قياسها للعقارات الاستثمارية المصنفة ضمن المستوى 3 تقييم تقييم تستند إلى مدخلات غير مبنية على البيانات السوقية المرصودة. إن الحركة على العقارات الاستثمارية مفصح عنها في إيضاح 34.4.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

35 أهداف وسياسات إدارة المخاطر

تضمن الخصوم المالية للمجموعة مستحق إلى البنوك وقروض قصيرة الأجل وطويلة الأجل وسندات وداتي تأجير وذمم دائنة وخصوم أخرى. إن الهدف الرئيسي لهذه الخصوم المالية هو تمويل الأنشطة التشغيلية للمجموعة. إن لدى المجموعة أصول مالية متعددة مثل الذمم المدينة والأصول الأخرى والنقد والأرصدة لدى البنوك واستثمارات وكالة وودائع قصيرة الأجل واستثمارات في أوراق مالية تتضمن مباشرة من العمليات التشغيلية.

تؤدي أنشطة المجموعة إلى تعريضها للعديد من المخاطر المالية: مخاطر السوق (بما فيها مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر معدل الفائدة والمخاطر السعرية) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

يضع مجلس الإدارة سياسات تخفيف كل من المخاطر الموضحة أدناه.

تدخل المجموعة أيضا بمعاملات المشتقات وبشكل رئيسي المعاملات المتعلقة بعقود التبادل التجاري. إن الهدف من ذلك هو إدارة مخاطر معدلات الفائدة الناتجة عن مصادر التمويل للمجموعة. إن سياسة المجموعة هي عدم المتاجرة بمشتقات الأدوات المالية.

35.1 مخاطر السوق

فيما يلي أدناه توضيح لأهم المخاطر المالية التي تتعرض لها المجموعة.

(أ) مخاطر العملات الأجنبية

إن مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

تعمل المجموعة، وبشكل أساسي، في الشرق الأوسط والولايات المتحدة الأمريكية والمملكة المتحدة، وهي بذلك عرضة لمخاطر العملة الأجنبية الناتجة بشكل رئيسي من الدولار الأمريكي والريال السعودي. قد يتاثر بيان المركز المالي المجمع بشكل كبير نتيجة للتغير في أسعار صرف هذه العملات. للتخفيف من تعرض المجموعة لمخاطر العملة الأجنبية، يتم مراقبة التدفقات النقدية بالعملة الأجنبية.

بشكل عام، فإن إجراءات إدارة المخاطر الخاصة بالمجموعة تميز بين التدفقات النقدية بالعملة الأجنبية قصيرة الأجل (تستحق خلال اثنى عشر شهراً) وبين التدفقات الأجنبية طويلة الأمد. تدار مخاطر العملة الأجنبية على أساس قيود محددة من مجلس إدارة الشركة الأم وتقييم مستمر لمراكز المجموعة المفتوحة.

فيما يلي صافي تعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية الخاصة بالأصول النقدية ناقصاً الخصوم النقدية كما في تاريخ البيانات المالية مترجمة إلى الدينار الكويتي وفقاً لأسعار الإقفال:

31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	
ما يعادل	ما يعادل	
الف د.ك	الف د.ك	
(46,382)	(1,971)	دولار أمريكي
17,223	16,717	ريال سعودي
(1,373)	(5,029)	جنيه استرليني

تقدير إدارة المجموعة أن نسبة التغير المعقول والمحتمل في أسعار الصرف أعلىه سوف تكون 5%.

وفي حالة ما إذا ارتفع سعر صرف الدينار الكويتي مقابل تلك العملات الأجنبية وبافتراض نسبة الحساسية ذاتها بنسبة 5%， وكان تأثير ذلك على ربح السنة كما يلي. لا يوجد تأثير على الدخل الشامل الآخر للمجموعة.

التأثير على الربح / الخسارة		
31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	
الف د.ك	الف د.ك	
2,319	99	دولار أمريكي
(861)	(836)	ريال سعودي
69	251	جنيه استرليني
1,527	(486)	

تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

.35 تابع/ أهداف وسياسات إدارة المخاطر

35.1 تابع/ مخاطر السوق

(أ) تابع/ مخاطر العملات الأجنبية

وفي حالة ما إذا انخفض سعر صرف الدينار الكويتي مقابل تلك العملات الأجنبية وبافتراض نسبة الحساسية ذاتها بنسبة (5%)، لكان التأثير مساوٍ ومعاكس على ربع السنة وكانت الارصدة المبينة أعلى بالسالب للدولار الأمريكي وبالمحاسب للريال السعودي. وتتفاوت مخاطر تقلبات صرف العملة الأجنبية خلال السنة حسب حجم وطبيعة المعاملات. ولكن، يمكن اعتبار التحليل أعلى على أنه يمثل مدى تعرض المجموعة لمخاطر تقلبات أسعار العملة الأجنبية.

(ب) مخاطر معدل الفائدة

تنتج مخاطر معدل الفائدة من احتمال تأثير تغير معدلات الفائدة على الربحية المستقبلية أو القيم العادلة للأدوات المالية. تتعرض المجموعة لمخاطر معدل الفائدة فيما يتعلق بودائعها قصيرة الأجل (إيضاح 15) وبقرورضها (إيضاح 24) وسداداتها (إيضاح 25) وبالمحاسب إلى البنك (إيضاح 15) المحملة بمعدلات ثابتة ومتغيرة من الفائدة. تثير المجموعة هذه المخاطر بالاحتفاظ ب الخليط ملائم من الودائع قصيرة الأجل والقروض بأسعار فائدة ثابتة ومتغيرة.

تم مراقبة المراكز بشكل منتظم لضمانبقاء المراكز في الحدود الموضوعة.

يبين الجدول التالي حساسية ربع السنة لتغير معقول وممكن في معدلات الفائدة بواقع 25+ 0.25% و - 75% (0.75%) نقطة أساس اعتباراً من بداية السنة. يستند الحساب إلى الأدوات المالية للمجموعة المحافظ بها في تاريخ البيانات المالية. تبقى كافة المتغيرات الأخرى ثابتة. لا يوجد تأثير على الدخل الشامل الآخر للمجموعة.

النقص في معدلات الفائدة		زيادات معدلات الفائدة		التأثير على ربح/ (خسارة) السنة
31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	
ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	
4,324	4,043	(1,441)	(1,348)	

(ج) مخاطر أسعار الأسهم

تتمثل هذه المخاطر في تقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق سواء كانت هذه التغيرات بسبب عوامل محددة بأداة منفردة أو مصدرها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المتداولة في السوق. تتعرض المجموعة إلى مخاطر أسعار الأسهم فيما يتعلق باستثمارات الأسهم المدرجة الخاصة بها يتم تصنيف استثمارات الأسهم إما كـ "أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" أو كـ "أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر".

ونقوم المجموعة لإدارة مخاطر الأسعار الناشئة من الاستثمارات في سندات حقوق الملكية بتتوسيع محفظتها. يتم توسيع المحفظة وفق الحدود الموضوعة من قبل المجموعة.

يتم تحديد تحليلات الحساسية لمخاطر أسعار الأسهم على أساس التعرض لمخاطر أسعار الأسهم بتاريخ البيانات المالية. في حالة ارتفاع/ انخفاض أسعار الأسهم بنسبة 10%， كان التأثير ذلك على ربع السنة والدخل الشامل الآخر للسنة المنتوية في 31 ديسمبر كما يلي:

يشير الرقم الموجب أدناه إلى زيادة في الربح والدخل الشامل الآخر حيث ترتفع أسعار الأسهم بنسبة 10%. تبقى كافة المتغيرات الأخرى ثابتة.

دخل شامل آخر		ربح/ (خسارة) السنة		أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	
ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	
-	-	20,624	27,208	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
4,149	5,269	-	-	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
4,149	5,269	20,624	27,208	

في حالة انخفاض أسعار الأسهم بنسبة 10%， كان التأثير مساوٍ ومعاكس على ربح/ (خسارة) السنة والدخل الشامل الآخر، وكانت المبالغ المبينة أعلى بالسالب.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع / أهداف وسياسات إدارة المخاطر .35

35.2 المخاطر الائتمانية

المخاطر الائتمانية هي مخاطر أن يفشل أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسببا خسارة مالية للطرف الآخر. تتم مراقبة سياسة ومخاطر الائتمان للمجموعة على أساس مستمر. وتهدف المجموعة إلى تجنب التركيزات الائتمانية للمخاطر في أفراد أو مجموعات من العملاء في موقع محدد أو نشاط معين ويتأتى ذلك من خلال تتبع الأنشطة.

إن مدى تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان يقتصر على القيم الدفترية للأصول المالية المدرجة في تاريخ البيانات المالية والملخصة على النحو التالي:

31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	نقد وندق معادل (إيضاح 15) ذمم مدينة وأصول أخرى (إيضاح 16)
ألف ديك	ألف ديك	
59,405	90,674	
53,875	48,540	
113,280	139,214	

تترافق المجموعة بشكل مستمر تعثر العملاء والأطراف المقابلة كأفراد أو مجموعة، وتدرج هذه المعلومات في ضوابط مخاطر الائتمان لديها. بينما كان ذلك متاخماً بمنزلة معقولة، يتم الحصول على التصنيفات الائتمانية الخارجية و/ أو تقارير العملاء والأطراف المقابلة الأخرى واستخدامها. تتمثل سياسة المجموعة في التعامل فقط مع أطراف ذات كفاءة ائتمانية عالية. باستثناء الذمم المدينة والأصول الأخرى، لم ينقض تاريخ استحقاق أي من الأصول المالية أعلاه ولم تنخفض قيمتها تعتبر إدارة المجموعة أن كافة الأصول المالية أعلاه التي لم تنقض فترة استحقاقها ولم تنخفض قيمتها في كل من توارييخ البيانات المالية قيد المراجعة ذات كفاءة ائتمانية عالية.

فيما يتعلق بالذمم المدينة، لا تتعرض المجموعة لأي مخاطر ائتمان جوهرية من طرف مقابل. يعتبر خطر الائتمان للأرصدة لدى البنوك والودائع قصيرة الأجل خطر ضئيل، حيث إن الأطراف المقابلة هي مؤسسات مالية ذات تصنيف ائتماني عالي الجودة.

35.3 تركيز الأصول

كان توزيع الأصول المالية حسب المنطقة الجغرافية كما يلي:

الولايات المتحدة الإجمالي	الأمريكية ألف ديك	أوروبا ألف ديك	وأفريقيا ألف ديك	آسيا ألف ديك	الشرق الأوسط ألف ديك	الكويت ألف ديك	في 31 ديسمبر 2021
90,674	158	13,245	99	27,977	49,195		نقد وندق المعادل
48,540	748	6,742	1,424	12,200	27,426		ذمم مدينة وأصول أخرى
396,501	38,882	75,536	2,014	68,374	211,695		أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
							أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
194,307	10,490	1,793	20,488	129,625	31,911		
730,022	50,278	97,316	24,025	238,176	320,227		
							في 31 ديسمبر 2020
59,405	689	11,818	67	17,332	29,499		نقد وندق المعادل
53,875	720	6,578	2,894	21,643	22,040		ذمم مدينة وأصول أخرى
313,472	69,319	14,831	13,426	38,820	177,076		أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
							أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
230,918	10,699	1,665	77,560	97,546	43,448		
657,670	81,427	34,892	93,947	175,341	272,063		

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع / أهداف وسياسات إدارة المخاطر .35

35.4 مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر ألا تكون المجموعة قادرة على الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. ولتحديد هذه المخاطر فقد قامت الإدارة بتوفير مصادر تمويل متعددة ومراقبة سيولة الأصول والسيولة بشكل دوري.

يلخص الجدول التالي تواريخ استحقاق أصول وخصوم المجموعة. باستثناء الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، تم تحديد استحقاقات الأصول والخصوم على أساس الفترة المتبقية من تاريخ البيانات المالية إلى تاريخ الاستحقاق التعاقدى.

يتم تحديد تواريخ الاستحقاق للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والعقارات الاستثمارية المرجحة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر استناداً إلى تقدير الإدارة بشأن تصفية هذه الاستثمارات.

فيما يلي قائمة استحقاق الأصول والخصوم:

في 31 ديسمبر 2020				في 31 ديسمبر 2021				الأصول
أكبر من 1 سنة	سنة 1	أكبر من 1 سنة	سنة 1	أكبر من 1 سنة	سنة 1	أكبر من 1 سنة	سنة 1	
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	
59,405	-	59,405	90,674	-	90,674			نقد ونقد المعادل
6,312	-	6,312	4,263	-	4,263			أصول مصنفة كمحفظ بها للبيع
56,918	2,131	54,787	54,117	1,868	52,249			ذمم مدينة وأصول أخرى
34,819	-	34,819	36,905	-	36,905			البضاعة
313,472	218,335	95,137	396,501	305,081	91,420			أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
230,918	135,158	95,760	194,307	165,163	29,144			أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
9,642	9,642	-	7,633	7,633	-			أصول حق الاستخدام
60,260	58,491	1,769	60,293	60,293	-			عقارات استثمارية
315,602	315,602	-	336,783	336,783	-			استثمار في شركات زميلة
90,144	90,144	-	88,601	88,601	-			ممتلكات والأدوات ومعدات
9,847	9,847	-	9,834	9,834	-			الشهرة والأصول الأخرى غير الملموسة
1,187,339	839,350	347,989	1,279,911	975,256	304,655			
الخصوم								
23,695	-	23,695	12,941	-	12,941			مستحق إلى بنوك
63,178	42	63,136	72,393	22	72,371			ذمم دائنة وخصوم أخرى
9,758	6,735	3,023	7,274	5,495	1,779			الالتزامات عقود إيجار
557,190	212,731	344,459	586,804	344,560	242,244			قروض
55,000	30,000	25,000	30,000	30,000	-			سندات
15,296	15,296	-	13,295	13,295	-			مخصصات
724,117	264,804	459,313	722,707	393,372	329,335			

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع / أهداف وسياسات إدارة المخاطر .35

تابع / مخاطر السيولة 35.4

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للخصوم المالية استناداً إلى التدفقات النقدية غير المخصومة:

الإجمالي	أكبر من 1 سنة	12-3 شهراً	3-1 شهور	حتى 1 شهر	31 ديسمبر 2021 الخصوم المالية (غير مخصومة)
ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	مستحق إلى بنوك
12,941	-	1,545	-	11,396	ذمم دانة وخصوم أخرى
71,600	-	25,746	14,063	31,791	التزامات عقود إيجار
8,196	6,095	1,742	315	44	قرصون
637,385	379,767	180,432	57,576	19,610	سندات
34,847	33,314	1,150	251	132	
764,969	419,176	210,615	72,205	62,973	

31 ديسمبر 2020 الخصوم المالية (غير مخصومة)	مستحق إلى بنوك
ألف د.ك	ذمم دانة وخصوم أخرى
23,695	1,159
62,585	26,671
10,700	2,024
603,134	238,252
62,677	27,100
762,791	325,142
	430
	9,112
	423
	59,506
	464
	69,935
	22,106
	26,802
	756
	37,188
	244
	87,096

36 إدارة مخاطر رأس المال
تتمثل أهداف إدارة مخاطر رأس المال المجموعة في ضمان قدرة المجموعة على المحافظة على تصنيف ائتماني قوي ونسبة سلية من أجل دعم أعمالها وزيادة قيمة المساهمين.

تدبر المجموعة رأس المال ويتم إجراء التعديلات عليه في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية وفي خصائص الأصول ذات العلاقة. ومن أجل الحفاظ على أو تعديل هيكل رأس المال، فإن المجموعة يمكنها القيام بتعديل مبلغ توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين أو إعادة شراء أسهم أو إصدار أسهم جديدة أو بيع أصول بهدف تخفيض الدين.

يتكون هيكل رأس المال المجموعة بما يلي:

31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2021	القروض
ألف د.ك	ألف د.ك	سندات
557,190	586,804	مستحق إلى بنوك
55,000	30,000	
23,695	12,941	
635,885	629,745	
		نافقاً:
59,405	90,674	نقد ونقد معادل
576,480	539,071	صافي الدين
463,222	557,204	مجموع حقوق الملكية

وتقوم المجموعة، بمراقبة رأس المال على أساس معدل المديونية.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

36. تابع / ادارة مخاطر رأس المال

ويحتسب هذا المعدل في شكل صافي الدين مقسوماً على إجمالي حقوق الملكية كالتالي:

31 ديسمبر 2020 %	31 ديسمبر 2021 %	نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية
%124	97%	

37. أصول بصفة الأمانة

تقوم إحدى الشركات التابعة للمجموعة بإدارة صناديق مشتركة ومحافظة نيابة عن الغير وعن أطراف ذات صلة وتحتفظ بأوراق مالية في حسابات أمانة، وهذه الحسابات لم يتم إدراجها في بيان المركز المالي المجمع. بلغت الأصول المداراة كما في 31 ديسمبر 2021 مبلغ 9,973 ألف د.ك (2020: 8,497 ألف د.ك) وهي تتضمن أصول مدارء نيابة عن أطراف ذات صلة بمبلغ 2,878 ألف د.ك (2020: 2,611 ألف د.ك).

38. التزامات طارئة وارتباطات رأسمالية

يوجد على المجموعة كما في 31 ديسمبر 2021 التزامات طارئة مقابل خطابات ضمان قائمة بمبلغ 17,221 ألف د.ك (2020: 16,048 ألف د.ك)

في تاريخ البيانات المالية، توجد على المجموعة التزامات لشراء استثمارات وحيازة ممتلكات والألت ومعدات وعقارات استثمارية ودمج الاستثمار في الشركات الزميلة بمبلغ إجمالي قدره 30,177 ألف د.ك (2020: 18,828 ألف د.ك).

39. معلومات المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع عرض البيانات المالية للسنة الحالية. لم يتغير صافي الأصول وصافي حقوق الملكية وصافي نتائج السنة المعلنة سابقاً نتيجة إعادة التصنيف أو صافي النقص في النقد والنقد المعادل.

40. تأثير جائحة فيروس كورونا (كوفيد-19)

إن تفشي جائحة فيروس كورونا ("كوفيد-19") وما يرتبط به من ردود فعل على الصعيد العالمي قد أدى إلى حدوث اضطرابات مادية للشركات التجارية في جميع أنحاء العالم مما أدى إلى تباطؤ اقتصادي. فرضت الحكومات في جميع أنحاء العالم حظراً على السفر وإجراءات حجر صحي صارمة من أجل الحد من انتشار كوفيد-19. كما واجهت الشركات خسائر في الإيرادات وتقطّع في سلاسل التوريد. هذا وقد بدأت الحكومة في تخفيف إجراءات الإغلاق وتهدئة الأوضاع تدريجياً. وقد عانت أسواق الأسهم العالمية والمعطية من تقلبات جوهرية وضعفاً كبيراً. وبينما كانت الحكومات والبنوك المركزية تتفاعل مع مختلف الحزم المالية، وبينما تم وضع إغلاقات بغية استقرار الظروف الاقتصادية، لا تزال مدة ومدى تأثير تفشي جائحة فيروس كورونا (كوفيد-19) غير واضحة في الوقت الراهن. ومع ذلك، تقوم إدارة المجموعة بالمراقبة الجادة لأي تأثير يظهر لفيروس كورونا (كوفيد-19) على عملياتها التجارية وعلى الأداء المالي لها.

قامت الإدارة بتحديث افتراضاتها فيما يتعلق بالأحكام والتقديرات حول أرصدة الحسابات المختلفة التي قد تتأثر لاستمرار حالة عدم التأكد بشأن البيئة الاقتصادية المتقلبة التي تُحرِّي المجموعة فيها عملياتها. وتمثل المبالغ المدرجة أفضل تقدير للإدارة بناءً على المعلومات التي يمكن رصدها. ومع ذلك، لا تزال الأسواق متقلبة، كما أن القيم الدفترية لا تزال ذات حساسية ل揆ّلات السوق.

تدرك الإدارة أن الانقطاع المستمر والمتوافق يمكن أن يؤثر سلباً على المركز المالي والأداء والتدفقات النقدية للمجموعة في المستقبل. تواصل الإدارة مراقبة اتجاهات السوق بدقة وسلسلة التوريد وتقارير الصناعة والتدفقات النقدية للحد من أي تأثير سلبي على المجموعة.