

التاريخ : 07 / 08 / 2025

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين دولة الكويت

تحية طيبة وبعد،،

الموضوع: المعلومات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 2025/06/30 لشركة الديرة القابضة والشركات التابعة

برجاء الإحاطة بأن مجلس إدارة شركة الديرة القابضة قد عقد اجتماعه اليوم 2025/08/07 في تمام الساعة الواحدة ظهراً، وقد وافق المجلس على القرارات التالية:

- اطلع المجلس على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للشركة عن الفترة المنتهية في 2025/06/30 ووافق عليها واعتمدها.

وعليه، نرفق لكم طيه نموذج نتائج المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 2025/06/30 وكذلك المعلومات المالية المرحلية المجمعة للفترة المنتهية في 2025/06/30 (نسخة باللغة العربية ونسخة باللغة الإنجليزية) وذلك بعد اعتمادها من مجلس إدارة الشركة في اجتماعه اليوم.

برجاء الإحاطة واتخاذ ما يلزم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

بدرجاسم الهاجري

نائب رئيس مجلس الإدارة

شركة الحيرة القابضة Al-Deera Holding Co.

Company Name	اسم الشركة
ALDeera Holding (K.P.S.C)	شركة الديرة القابضة (ش م.ك.ع)

Select from the list	2025-06-30	اخترمن القائمة
		تاريخ اجتماع مجلس الإدارة

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements.	نسخة من البيانات المالية المعتمدة
Approved auditor's report	نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد
This form shall not be deemed to be complete unless the	لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات
documents mentioned above are provided	

	فترة الستة اشهر الحالية	فترة السنة اشهر المقارنة	التغيير (%)
البيان Statement	Six Month Current Per	Six Month Comparative Period	Change (%)
	2025-06-30	2024-06-30	
صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	1,475,998	826,497	79%
ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share	13.00	7.28	79%
الموجودات المتداولة Current Assets	8,776,688	6,632,242	32%
إجمالي الموجودات Total Assets	45,599,039	41,005,136	11%
المطلوبات المتداولة Current Liabilities	2,673,033	8,035,583	(67%)
إجمالي المطلوبات Total Liabilities	8,985,737	14,693,810	(39%)
إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company	36,258,053	25,992,991	39%
إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	1,867,545	1,429,404	31%
صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)	1,430,285	826,610	73%
الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital	لايوجد	لايوجد	N/A

التغيير (%)	الربع الثاني المقارن	الربع الثاني الحالي		
Change (%)	Second quarter Comparative Period	Second quarter Curre Period	بيان Statement	
	2024-06-30	2025-06-30		
304%	(250,828)	511,382	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	
304%	(2.21)	4.50	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share	
621%	93,449	673,949	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	
290%	(254,283)	482,006	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)	

• Not Applicable for first Quarter

لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to

سبب ارتشاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)

- -Changes in fair value in investments at fair value through profit or loss amounted to KD 184,998 profit, comparing to KD 247,940 profit for the same period of the last year.
- Share of results of associate companies for the current period amounted to KD 1,568,136 profit comparing to profit KD 889,143 for the same period of the last year.
- Profit from sale of investments at fair value through profit or loss amounted to KD **85,494** comparing to KD **199,909** for the same period of the last year.
- Finance cost for the current period amounted to KD **166,695** comparing to KD **300,219** for the same period of the last year .

- -التغيرات في القيمة العادلة في استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر والبالغة \$184,998 د.ك ربح مقارنة بـ 247,940 د.ك ربح عن نفس الفترة من العام السابق.
- حصة في نتائج شركات زميلة خلال الفترة الحالية والبالغة 1,568,136 د.ك عن نفس الفترة من العام السابق.
- ربح من بيع إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح أوالخسائر والبالغة 85,494 د.ك مقارنة ب 199,909 د.ك عن نفس الفترة من العام السابق.
- بلغت المصاريف التمويلية 166,695 د.ك خلال الفترة الحالية مقارنة بـ 300,219 د.ك عن نفس الفترة من العام السابق.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	KD 43,700	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ داك.)
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	KD 38,500	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف . ذات الصلة (المبلغ دائد)

Au	ditor Opinion	ي مر افب الحسابات	رأي
1.	Unqualified Opinion	. رأي غير متحفظ	.1
2.	Qualified Opinion	. رأي متحفظ	.2
3.	Disclaimer of Opinion	. عدم إبداء الرأي	.3
4.	Adverse Opinion	. رأي معاكس	.4

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

نص رأي مر اقب
 الحسابات كما ورد في
التقرير
شرح تفصيلي
بالحالة التي
 استدعت مراقب
الحسابات لإبداء
الرأي
الخطوات التي
ستقوم بها الشركة
 لمعالجة ما ورد في رأي
مر اقب الحسابات
الجدول الزمني
لتنفيذ الخطوات
 لمعالجة ما ورد في رأي
مر اقب الحسابات

		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)		
	القيمة	J.		
	لا يوجد	وزیعات نقدیة Cash Dividends		
	لا يوجد	توزیعات أسهم منحة Bonus Share		
	لا يوجد	توزیعات اُخری Other Dividend		
	لا يوجد	عدم توزیع أرباح No Dividends		
THE RESERVE				
	علاوة الإصدار	زيادة رأس المال		
	Issue Premium	Capital Increase		
	***	خفیض رأس المال		
		Capital Decrease		

ختم الشركة	التوقيع	المسمى الوظيفي	الاسم
Company Seal	Signature	Title	Name
- N C	wy's	نائب رئيس مجلس الإدارة	بدر جاسم الهاجري





عمارة السوق الكبير برج أ - الدور التاسع ص.ب 2986 الصفاة 13030 دولة الكويت تلفون 9 / 3000-2244-965 فاكس 95-2243-8451 www.grantthornton.com.kw

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

إلى المعادة أعضاء مجلس إدارة شركة الديرة القابضية - ش.م.ك.ع الكويت

المقدما

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الديرة القابضة ـ ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها ("المجموعة") كما في 30 يونيو 2025 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترتي الثلاثة أشهر والمستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتغيرات في حقوق الملكية وللتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ, إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي 34 "النقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المراية المرحلية المرحلية

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رنيسي إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات اللخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على عام بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأيا يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استنادا إلى مراجعتنا، لم يرد لعلمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

تقرير المراجعة حول المتطلبات القاتونية والرقابية الأخرى

استنادًا إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع دفاتر الشركة الأم كذلك، بناء على مراجعتنا، لم يرد لعلمنا خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 وجود مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولانحته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهم على وجه قد يكون له تأثيرا ماديا على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

كذلك، بناء على مراجعتنا، لم يرد لعلمنا خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 والتعديلات اللاحقة له بشأن هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة به على وجه قد يكون له تأثيرا ماديا على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

هند عبدالله السراع (CPA)

(مراقب مرخص رقم 141 فنة أ)

جرانت تُورنتون - القطامي والعيبان وشركاهم

الكويت 7 أغسطس 2025

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكتف المجمع

المنتهية في	الستة أشهر	المنتهية في	الثلاثة أشهر		
30 يونيو	30 يونيو	30 يونيو	30 يوڻيو		
2024	2025	2024	2025		
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	إيضاحات	
د ك	د ك `	د ك	د يك		
					الإيرادات
					التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة
247,940	184,998	(257,073)	178,279		العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
ŕ	,		•		ربح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال
199,909	85,494	630	90,584		الأرباح أو الخسائر
889,143	1,568,136	257,480	376,169	6	حصة من نتائج شركات زميلة
92,412	28,917	92,412	28,917		إيرادات توزيعات أرباح
66,953	44,929	52,403	29,376		إيرادات أخرى
1,496,357	1,912,474	145,852	703,325		
					المصاريف والأعباء الأخرى
(120,377)	(146,638)	(77,667)	(47,306)		تكاليف الموظفين
					مصاريف عمومية وإدارية وأخرى
(182,198)	(123,927)	(115,214)	(61,175)		
(300,219)	(166,695)	(154,851)	(83,462)		تكاليف تمويل
(602,794)	(437,260)	(347,732)	(191,943)		
					الربح/ (الخسارة) قبل مخصصات لحصة
					مؤمسة الكويت للتقدم الطمي ولضريبة
893,563	1,475,214	(201,880)	511,382		دعم العمالة الوطنية وللزكاة
		3,549			رد مخصص حصمة مؤسسة الكويت للتقدم
-	-	3,349	-		العلمي
(48,659)	-	(37,716)	_		مخصمص ضريبة دعم العمالة الوطنية
(19,158)		(14,781)			مخصص الزكاة
825,746	1,475,214	(250,828)	511,382		ريح/ (خسارة) الفترة
					الخاص ب:
826,497	1,475,998	(250,828)	511,382		مساهمي الشركة الأم
(751)	(784)		-		الحصص غير المسيطرة
825,746	1,475,214	(250,828)	511,382		
	_				ربحية/ (خسارة) السهم الأساسية والمخففة
7.28 فلس	13.00 فلس	(2.21) فلس	4.50 فلس	5	الخاصة بمسأهمي الشركة الآم

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

	الثلاثة أشهر المنتهية في		الستة أشهر المنتهية في	
	30 يونيو	30 يونيو	30 يونيو	30 يونيو
	2025	2024	2025	2024
	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
	د ك	داك	د اك	د ِك
ريح/ (حسارة) الفترة	511,382	(250,828)	1,475,214	825,746
(حُسانر)/ إيرادات شاملة أخرى: بنود سوف يتم إعادة تصنيفها لاحقًا إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع: حصة في الخسائر الشاملة الأخرى لشركات زميلة				
(ایضاح 6)	(59,410)	(23,261)	(38,390)	(289,550)
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقًا إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع: استثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:				
 صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة 	205 255	(5.027)	400.027	2 000 770
حصة في الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى	205,255	(5,927)	499,936	2,088,779
لشركة زميلة (إيضاح 6)	1,062,017	(756,279)	2,787,065	2,407,443
11.4	1,267,272	(762,206)	3,287,001	4,496,222
مجموع الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى	1,207,862	(785,467)	3,248,611	4,206,672
مجموع الإيرادات/ (الخمائر) الشاملة للفترة	1,719,244	(1,036,295)	4,723,825	5,032,418
الخاص بـ:				
مساهمي الشركة الأم	1,719,244	(1,036,295)	4,724,609	5,033,169
الحصص غير المسيطرة	-	-	(784)	(751)
	1,719,244	(1,036,295)	4,723,825	5,032,418

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د ك	إيضاحات	الأصول
				. ـ ـ ـ ـ ـ ـ ـ ـ ـ ـ ـ ـ ـ ـ ـ ـ ـ ـ ـ
12	12	12		ممتلكات وآلات ومعدات
23,940,284	28,780,638	32,664,341	6	الاستثمار في الشركات الزميلة
	3,677,275	4,157,998	7	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
10,432,598		36,822,351		<u></u>
34,372,894	32,457,925	00,022,001		
				الأصول المتداولة
1,575,470	1,110,231	1,067,693		نمم مدينة وأصول أخري
4,725,761	7,085,084	6,082,738	8	استثمارات بالقيمة العائلة من خلال الأرباح أو الخسائر
331,011	266,507	1,626,257		النقد والنقد المعادل
6,632,242	8,461,822	8,776,688		
41,005,136	40,919,747	45,599,039		مجموع الأصول
-				حقوق الملكية والخصوم
				حقوق الملكية
9,177,056	10,324,188	11,356,607	9	رأس المال
174,283	532,137	532,137	,	الاحتياطي الإجباري
174,283	532,137	532,137		الاحتياطي الاختياري
11,964,649	9,473,020	9,842,340	10	بنُود أَخْرَى لَحْقُونَ الْمُلكِية
4,502,720	11,188,171	13,994,832	10	الأرباح المرحلة
		36,258,053		مجموع حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
25,992,991 318,335	32,049,653 356,033	355,249		الحصص غير المسيطرة
26,311,326	32,405,686	36,613,302		مجموع حقوق الملكية
20,311,320	32,403,080	20,012,202		
				الخصوم
				الخصوم غير المتداولة
211,014	219,063	234,315		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
1,927,213	1,721,514	1,721,514	11	قروض لأجل من أطراف ذات صلة
4,520,000	4,589,375	4,356,875	12	وكالة داننة - الجزء غير المتداول
6,658,227	6,529,952	6,312,704		
				الخصوم المتداولة
4,399,735	_	_	11	قروضٌ لأجل من أطراف ذات صلة - الجزء المتداول
480,000	339,375	375,000	12	وكالة داننة - الجزء المنداول
3,155,848	1,644,734	2,298,033	13	نمم داننة وخصوم أخرى
8,035,583	1,984,109	2,673,033		
14,693,810	8,514,061	8,985,737		مجموع الخصوم
41,005,136	40,919,747	45,599,039		مجموع حقوق الملكية والخصوم
41,005,150	40,212,747	-2,077,007		70 0: 00-60+

بدر جسم الهاجري نائب رئيس مجسُّل الإدارة

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 17 تشكل جزءًا لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم

الرصيد في 30 يونيو 2025 (غير مدقق)	532,137 11,356,607	532,137	532,137	9,842,340	13,994,832	355,249 36,258,053	355,249	36,613,302
حصة ربح محقق لشركة زميلة من استبعاد استثمار ات بالقيمة العلالة من خلال الدخل الشامل الآخر	1	1		(2,805,054)	2,805,054	t	1	1
ربح محقق من استبعاد استثمار ات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	1	1		(74,237)	74,237	1	1	1
مجموع الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة للفترة		1	ì	3,248,611	1,475,998	4,724,609	(784)	4,723,825
الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة			1	3,248,611	ı	3,248,611		3,248,611
ربح/ (خسارة) الفترة	ŧ	1	1	1	1,475,998	1,475,998	(784)	1,475,214
المعاملات مع المالكين	1,032,419	1	ı	1	(1,548,628)	(516,209)	ī	(516,209)
توزيعات أرباح			ı	ı	(516,209)	(516,209)	ı	(516,209)
أسهم منحة	1,032,419		ı	1	(1,032,419)		,	
الرصيد في 31 ديسمبر 2024 (مدفق)	10,324,188	532,137	532,137	9,473,020	11,188,171	32,049,653	356,033	32,405,686
	رأس المال درك درك	الإحتياطي الإجباري د.ك	الاختياطي الاختياري د.ك	بنود أخرى لحقوق الملكية (ايضاح 10) د.ك	الخرباح العرحلة دبك	المجموع القرعي درك	الحصص غير المسيطرة ديك	المجموع د.ك

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 17 تشكل جزءًا لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكافة المجمعة

تابع/ بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم

الرصيد في 30 يونيو 2024 (غير مدفق)	9,177,056	174,283 9,1	174,283	11,964,649	4,502,720	318,335 25,992,991	318,335	26,311,326
أثر التغير في ملكية شركة زميلة نتيجة شراء أسهم خزينة	ı	i	ı	1	(98,152)	(98,152)		(98,152)
حصنة في ربح محقق من بيع استثمار ات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر مملوكة من قبل شركة زميلة		1		(1,063,999)	1,063,999	t		1
حصة في ربح محقق من بيع استثمار ات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر مملوكة من قبل المجموعة	1	1		(1,028,544)	1,028,544	1	1	
مجموع الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة للفترة	t	ī	1	4,206,672	826,497	5,033,169	(751)	5,032,418
الإيرادات الشاملة الأخرى		1		4,206,672	ı	4,206,672		4,206,672
ريح/ (خسارة) الفترة	1	1	,	1	826,497	826,497	(751)	825,746
الرصيد في 31 ديسمبر 2023 (مدڤق)	9,177,056	174,283	174,283	9,850,520	1,681,832	21,057,974	319,086	21,377,060
	رأس العال د بك	الاحتياط <i>ي</i> الإجباري دك	الاحتياط <i>ي</i> الاختياري د ك	بنود أخرى نحقوق الملكية (ايضاح 10) ديك	الأدباح العرحلة ديك	المحموع الغرعي د پ ^ي	المحصص غير المسيطرة دك	د <u>ن</u> د . ن

إن الإبضاحات المبينة على الصفحات 8 - 17 تشكل جزءًا لا يتَجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الستة اشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	إيضاحات	
			أنشطة التشغيل
893,563	1,475,214		الربح قبل مخصصات حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة التعديلات:
(199,909)	(85,494)		
(889,143)	(1,568,136)	6	الحصة من نتائج شركة زميلة
(92,412)	(28,917)		إيرادات توزيعات أرباح
300,219	166,695		تكاليف تمويل مخصيص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
8,646 20,964	19,252 (21,386)		
20,904	(21,300)		التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:
(663,364)	1,087,840		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(290,516)	(511,575)		دمم مدينة واصول اخرى
(220,795)	612,205		ذمم دائنة وخصوم أخرى
(5,816)	-	7.0	المدفوع لحصة موسسة الكويت للتقدم العلمي
(85,130)	- (4.000)	18	ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة المدفوعة مكافاة نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
(1.014.655)	(4,000)		
(1,244,657)	1,163,084		صافي النقد الناتج من/ (المستخدم في) أنشطة التشغيل
			أتشطة الاستثمار
277,633	433,108	6	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة من شركة زميلة
863,096	100,817		المحصل من بيع استثمار ات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(831,628)	_		شراء استثمار بالقيمة العادلمة من خلال الدخل الشامل الآخر
92,412	28,917		إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
(152,967)	(169,301)		تكاليف نمويل مدفوعة أ
248,546	393,541		صافي النقد الناتج من أنشطة الاستثمار
900,000	(196,875)		انشطة التمويل المستلم من وكالة دائنة المسدد من وكالة دائنة
900,000	(196,875)		صافي النقد (المستخدم في)/ الناتج من أنشطة التمويل
			صافي الزيادة/(النقص) في النقد والنقد المعادل
(96,111)	1,359,750		النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
427,122	266,507		
331,011	1,626,257		النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

1 التأسيس والأنشطة

تأمست شركة الديرة القابضة ("الشركة الأم") بتاريخ 18 فبراير 1998 كشركة كويتية ذات مسئولية محدودة. بتاريخ 8 سبتمبر 2005، تم تعديل الكيان القانوني للشركة الأم من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة مساهمة كويتية عامة. إن أسهم الشركة الأم مدرجة في بورصة الكويت. يقع المقر المسجل للشركة الأم في ص.ب 4839، الصفاة 13049، دولة الكويت.

تتكون المجموعة من الشركة الأم والشركات التابعة لها.

إن الشركة الأم هي شركة تابعة لشركة الكويت القابضة - ش.م.ك.م ("الشركة الأم الوسيطة")، وهي شركة تابعة لشركة مد اليحر القابضة - ذ.م.م ("الشركة الأم الرئيسية").

تتمثل الاغراض التي تأسست من أجلها الشركة الأم كما يلي:

- إدارة الشركات التابعة للشركة الأم أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها.
 - أستتمار أموالها في الإتجار بالأسهم والمندات والأوراق المالية الأخرى.
 - تملك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقًا للقانون.
- تمويل أو إقراض الشركات التي تملك فيها أسهمًا أو حصصًا وكفائتها لدى الغير، وفي هذه الحالة يتعين ألا تقل نمية مشاركة الشركة القابضة في رأسمال الشركة المستثمر فيها عن 20%.
- تملك حقوق الملكية الفكرية من براءات الاختراع والعلامات التجارية أو النماذج الصناعية وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق المعنوية واستغلالها وتأجيرها للشركات القابضة التابعة لها ولغيرها مواء داخل الكويت أو خارجها.

ويكون للشركة الأم مباشرة كل أو بعض هذه الأغراض في دولة الكويت أو في خارجها بصفة أصلية أو بالوكالة.

ويجوز للشركة الأم أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه مع الهينات التي تزاول أعمالا شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في الخارج. وللشركة الأم أن تنشئ أو تشارك أو تشتري هذه الهينات أو تلحقها بها.

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 7 أغسطس 2025.

ز أساس العرض

يتم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة الستة الشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

تم إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 وفقًا لمعابير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة بالدينار الكويتي ("دك") الذي يمثل كذلك العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم.

إن المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقا لمعابير المحاسبة الدولية للتقارير المالية. برأي ادارة الشركة الأم، تم إدراج جميع التعديلات المكونة من مستحقات عادية متكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 ليست بالضرورة مؤشرا للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2024 والإفصاحات حولها. ديسمبر 2025 للخصاحات حولها.

3 التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية المنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 باستثناء تطبيق معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تسري اعتبار من 1 يناير 2025 على النحو المبين في إيضاح 3.1 لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولم يسر مفعوله بعد.

3 تابع/ التغيرات في السياسات المحاسبية

3.1 معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

فيما يلى التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 والتي تسرى على الفترة الحالية:

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 - عدم القدرة على التبادل

تتناول التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 تحديد سعر الصرف في حالة عدم القدرة على التبادل على المدى الطويل. التعديلات:

- تحدد متى تكون/ لا تكون العملة قابلة للتبادل بعملة أخرى تكون العملة قابلة للتبادل عندما يتمكن الكيان من استبدالها بعملة أخرى من خلال أليات المسوق أو التبادل التي تنشئ حقوقًا والتزامات قابلة للتنفيذ دون تأخير مفرط في تاريخ القياس ولغرض محدد؛ ولا تكون العملة قابلة للتبادل بعملة أخرى إذا كان بإمكان الكيان فقط الحصول على مبلغ ضنيل من العملة الأخرى.
- تحدد الطريقة التي يستخدمها الكيان لتحديد سعر الصرف الذي سيتم تطبيقه عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل في تاريخ القياس، يقوم الكيان بتقدير سعر الصرف الفوري باعتباره السعر الذي كان سيتم تطبيقه على معاملة نظامية بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس والتي من شأنها أن تعكس بكل وضوح الظروف الاقتصادية السائدة.
- تتطلب الإقصاح عن معلومات إضافية عندما تكون العملة غير قابلة التبادل عندما تكون العملة غير قابلة التبادل، يقوم الكيان بالإفصاح عن معلومات من شأنها تمكين مستخدمي بياناته المالية من تقييم مدى تأثير عدم قابلية تبادل العملة على أدانه المالي أو المركز المالي والتدفقات النقدية.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جو هري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من الإدارة اتخاذ القرارات والنقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق المياسات المحاسبية والمبالغ المعلن عنها للأصول والخصوم والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات. عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، فإن الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية الممموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي نفس السياسات المحاسبية المطبقة على البيانات المالية المجمعة السنوية المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

5 ربحية/ (حسارة) السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

يتم احتساب ربحية/ (خسارة) السهم الأساسية والمخففة بقسمة ربح/ (خسارة) الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

لمنتهية في	السنة أشهر ا	المنتهية في	الثلاثة أشهر	
30 بونيو 2024 (غير مدققة)	30 يونيو 2025 (غير مدققة)	30 يونيو 2024 (غير مدققة)	30 يونيو 2025 (غير مدققة)	
				ربح/(خسارة) الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
826,497	1,475,998	(250,828)	511,382	(د ف)
				المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة
113,566,068	113,566,068	113,566,068	113,566,068	(اسهم)
				ربحية/(خسارة) السهم الأساسية والمخففة الخاصة
7.28 فلس	13.00 فلس	(2.21) فلس	4.50 فلس	بمساهمي الشركة الأم (فلس)

تم تعديل المتوسط المرجح المقارن لعدد الأسهم لاحتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة في الفترة السابقة ليُظهر أسهم منحة السنة الحالية بواقع 10% من رأس المال المصدر، والتي وافق عليها المساهمون في 21 مايو 2024 (إيضاح 14).

إن ربحية السهم الأساسية والمخففة المعلنة خلال الفترة السابقة لفترتي التلاثة أشهر والسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 قد بلغت (2.43) فلس و 8.01 فلس على التوالي، قبل التعديلات التي أجريت بأثر رجعي فيما يتعلق بإصدار أسهم منحة (إيضاح 14).

الاستثمار في الشركة الزميلة فيما يلى الحركة على استثمار في شركة زميلة خلال الفترة/ السنة:

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
21,309,033	21,309,033	28,780,638	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
-	39,641	-	استثمار إضافي مكون خلال الفترة/ السنة
_	(33,165)	-	استبعاد الأسهم
889,143	2,354,858	1,568,136	حصة في النتانج
(277,633)	(277,633)	(433,108)	توزيعات أرباح نقدية مستلمة
2,117,893	4,140,462	2,748,675	حصة في الإيرادات الشاملة الأخرى للشركة الزميلة
(98,152)	1,247,442		أثر التغير في ملكية شركة زميلة نتيجة شراء أسهم خزينة
23,940,284	28,780,638	32,664,341	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إن استثمار في شركة زميلة بقيمة دفترية تبلغ 17,008,134 د.ك مرهون مقابل قروض لأجل من أطراف ذات صلة (إيضاح 11) ووكالة دائنة (إيضاح 12) (33,940,284 د.ك).

7 استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
1,216,220	-	•	محفظة استثمارية بإدارة الغير
7,959,260	2,265,412	2,746,013	أوراق مالية محلية مسعرة
664,170	780,661	780,661	أوراق مالية محلية غير مسعرة
87	1,523	1,645	أوراق مالية أجنبية مسعرة
592,861	629,679	629,679	أوراق مالية اجنبية غير مسعرة
10,432,598	3,677,275	4,157,998	

إن الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر بقيمة دفترية تبلغ 2,454,970 د.ك مر هونة مقابل قروض لأجل من أطراف ذات صلة (إيضاح 11) ووكالة داننة (إيضاح 12) (3 ديسمبر 2024: 3,047,596 د.ك و 30 يونيو 2024: 9,839,737 د.ك).

8 استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

4,725,761 4,725,761	7,085,084	6,082,738 6,082,738	أوراق مالية محلية مسعرة
30 يونيو	31 دیسمبر	30 يونيو	
2024	2024	2025	
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	
درك	د ك	د.ك	

خلال سنة 2023، استحوذت المجموعة على حصة ملكية بواقع 19.80%، والتي زادت خلال سنة 2024 لتصل إلى 20.57% في شركة محلية مدرجة. خلال الربع الحالي، انخفضت نسبة الملكية في هذه الشركة إلى 19.95%. كما في 30 يونيو 2025، بلغت قيمة هذا الاستثمار 5,046,913 ديك). بحسب تقديرات الإدارة، لا تمارس 5,046,913 ديك). بحسب تقديرات الإدارة، لا تمارس المجموعة تأثيرا جوهريا على الشركة. وبالتالي يتم تصنيف هذا الاستثمار كاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

و راس المال

		المصرح به وال	مصدر والمدفوع ب	الكامل
		يونيو	ر 3 ديسمبر 1 3 ديسمبر	30 يونيو
		2025	2024	2024
		ر مدفقة)	(مدققة)	(غير مدققة)
	5	د.ك	د.ك	د ك
113,566,068 سهمًا مصرح به ومصدر ومدفوع بالكامل بقيمة 100 فلس للسهم - نقدًا (31 ديسمبر 2024: 103,241,880 سهمًا و 30 يونيو 2024: 91,770,560 سهمًا) (إيضاح 14)	30	38 11,356	10,324,1	9,177,056
10 بنود أخرى لحقوق الملكية				
		I in the c	احتياطي تاتات	
		احتياطي القيمة العادلة	ترجمة عملات أجنبية	المجموع
		ط.ع	ظ.٤	٤.٤
الرصيد في 31 ديسمبر 2024 (مدفق)		10,516,212	(1,043,192)	9,473,020
حصة في الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى لشركة زميلة		2,801,800	(53,125)	2,748,675
صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	، الدخل	499,936	-	499,936
مجموع الإير ادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى للفترة		3,301,736	(53,125)	3,248,611
ربح محقق من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل	لشامل الآخر	(74,237)	_	(74,237)
حصة ربح محقق لقركة زميلة من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من . الدخل الشامل الآخر	لة من خلال	(2,805,054)	~	(2,805,054)
الرصيد في 30 يونيو 2025 (غير مدقق)		10,938,657	(1,096,317)	9,842,340
الرصيد في 31 ديسمبر 2023 (مدقق)		10,629,642	(779,122)	9,850,520
حصة في الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى لشركة زميلة		2,392,424	(274,531)	2,117,893
استثمارات في أسهم أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الا	مامل الآخر	, ,	, , ,	
- صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة		2,088,779	-	2,088,779
مجموع الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى للفترة		4,481,203	(274,531)	4,206,672
حصة في ربح محقق من استثمارات أسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر تملكها المجموعة	الدخل	(1,028,544)	-	(1,028,544)
حصة في ربح محقق من استثمارات أسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر تملكها شركة زميلة	الدخل	(1,063,999)	-	(1,063,999)
الرصيد في 30 يونيو 2024 (غير مدقق)		13,018,302	(1,053,653)	11,964,649

11 قروض لأجل من أطراف ذات صلة

إن القروض القائمة كما في 30 يونيو 2025 تمثل أرصدة داننة كانت مستحقة لأطراف ذات صلة حيث تم تحويلها إلى قروض بتاريخ 1 أغسطس 2020 لتستحق السداد بتاريخ 31 يوليو 2021. خلال سنة 2021، قامت المجموعة بإعادة جدولة جميع هذه القروض لتستحق بتاريخ 31 يوليو 2028 بموجب عقود التسهيلات الجديدة المبرمة بين الشركة الام وتلك الاطراف ذات الصلة وبيانها كالتالى:

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) ديك	
1,671,849	-	-	شركة الكويت القابضة — ش.م.ك.م
2,727,886	-	-	شركة الرنا للتجارة العامة والمقاولات ــ ذ.م.م
359,469	359,469	359,469	الشركة الدولية للمنتجعات - ش.م.ك.ع (أ)
289,317	289,317	289,317	شركة أيم انتر ناشيونال للاستشارات – ذ.م.م (ب)
1,278,427	1,072,728	1,072,728	شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع (ج)
6,326,948	1,721,514	1,721,514	

- أ. إن القرض المستحق للشركة الدولية للمنتجعات ش.م.ك.ع لا يحمل فوائد وهو مضمون مقابل استثمار في شركة زميلة (إيضاح 6) واستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (إيضاح 7).
- ب. إن القرض المستحق إلى شركة أيم انتر ناشيو نال للاستشارات ذمم لا يحمل فوائد و هو مضمون مقابل استثمار في شركة زميلة (إيضاح 6) واستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7).
 - ج. إن القرض المستحق لشركة الاستشارات المالية الدولية القابضة ش.م.ك.ع لا يحمل فائدة وغير مضمون.

12 وكالة دائنة

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 دیسمبر 2024 (مدققة) د <u>.</u> ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
1,400,000	1,347,500	1,295,000	تسهيلات وكالة بمبلغ 1,400,000 دك
3,600,000	3,581,250	3,436,875	تسهيلات وكالمة بمبلغ 3,600,000 د.ك
5,000,000	4,928,750	4,731,875	
480,000	339,375	375,000	أقساط مستحقة خلال الاثني عشر شهرًا القادمة
4,520,000	4,589,375	4,356,875	أقساط مستحقة بعد الاثني عشر شهرًا القادمة
5,000,000	4,928,750	4,731,875	

إن تسهيلات الوكالة تحمل معدل ربح سنوي بواقع 2.5% فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي ومضمونة مقابل استثمار في شركات زميلة (إيضاح 6) واستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (إيضاح 7).

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د <u>ك</u>	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	13 ذمم دائنة وخصوم أخرى
2,104,535	489,921	671,496	المستحق إلى أطراف ذات صلة
102,661	97,318	105,351	مصاريف مستحقة
62,360	62,360	578,569	توزيعات أرباح دائنة
739,717	817,861	817,861	مستحق لضريبة دعم العمالة الوطنية (إيضاح 18)
76,104	107,362	107,362	مستحق للزكاة (إيضاح 18)
**	8,658	5,816	المستحق لمؤسسة الكويت للتقدم العلمي (أ)
70,471	61,254	11,578	ذمم داننة أخرى
3,155,848	1,644,734	2,298,033	

أ. إن المستحق لمؤسسة الكويت للتقدم العلمي يمثل المخصص المحمل خلال الفترات السابقة. ترى إدارة الشركة الأم أن حصة استقطاع مؤسسة الكويت للتقدم العلمي لم يصدر بشأنها قانون من السلطة التشريعية، ومن ثم فهي ليست ضريبة، وأن مؤسسة الكويت للتقدم العلمي مؤسسة خاصة طبقاً للقانون ولا يوجد نص في قانون الشركات أو في عقد تأسيس الشركة الأم ونظامها الأساسي يلزمها بهذا الاستقطاع، وبالرغم من هذا ألزمت وزارة التجارة والصناعة مؤخرًا بضرورة إظهار هذا الاستقطاع في البيانات المالية لحين اعتماده رسميًا في اجتماع الجمعية العامة.

لذلك رأت إدارة الشركة الأم أخدذ مخصص رغم عدم استحقاقها على الشركة الأم، وذلك من قبيل التحوط فقط، خاصةً وأنده كان قد سبــــق لوزارة التجارة والصناعة أن أصدرت تعليمات مماثلة وتدم العدول عنها من قبل.

14 الجمعية العامة السنوية للمساهمين والجمعية العامة غير العادية

اعتمدت الجمعية العامة السنوية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 26 مايو 2025 البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، كما اعتمدت السهم الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 5 فلس للسهم (31 ديسمبر 2023: لا شيء). كما اعتمدت أسهم منحة بواقع 10% من خلال زيادة رأس المال للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 (31 ديسمبر 2023: أسهم منحة بواقع 12.5%). إضافة إلى ذلك، اعتمدت الجمعية العامة السنوية مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 25,000 د.ك للمنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 (31 ديسمبر 2024) والتي تم إثباتها ضمن بند مصاريف في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع.

كما قامت الجمعية العامة غير العادية لمساهمي الشركة الأم، المنعقدة بتاريخ 21 مايو 2025، باعتماد زيادة رأس المال عن طريق توزيع أسهم منحة بواقع 10%. نتيجة لهذه الزيادة، أصبح رأس المال 11,356,607 د.ك مكونا من 113,566,068 سهمًا بقيمة 100 فلس السهم.

15 معاملات وأرصدة مع أطراف ذات صلة

نتمثل الأطراف ذات الصلة في كبار المساهمين والشركات التابعة والشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو التي لها تأثير جوهري عليها بشكل مشترك, يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة, تم حذف كافة المعاملات بين الشركة الأم وشركاتها التابعة، التي تعتبر أطراف ذات صلة بالشركة الأم، عند التجميع ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.

15 تابع/ معاملات وأرصدة مع أطراف ذات صلة

فيما يلى تفاصيل المعاملات والأرصدة الهامة مع الأطراف ذات الصلة:

	الثلاثة أشهر	ئمنتهية ف <i>ي</i>		السنة أشهر ال	منتهية في
	30 پونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2024 (غير مدققة دك)2 دققة) (خ)3 يونيو 2025 نير مدققة) د.ك	30 يونيو 2024 (غير مدققة) د ك
المعاملات المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكتف المجمع:					
إيرادات توزيعات أرباح	-	30,547	-		30,547
إيرادات أخرى 55	29,055	29,109	00	43,7	43,656
أتعاب الاستشارات (5)	(18,875)	(73,250))0) (7	(38,50	(93,500)
تكاليف تمويل	-	(65,800)	- (6		(131,533)
					-
مكافأة موظفي الإدارة العليا:					
رواتنب ومزايا أخرى قصيرة الأجل 00	22,500	51,000	40	76,3	82,800
مكافأة نهاية الخدمة	3,097	4,987	91	13,2	4,987
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (مدرجة ضمن مصاريف عمومية وإدارية وأخرى)	25,000	25,000	00	25,0	25,000
97	50,597	80,987	31	114,6	112,787
			30 يونيو 2025 (غير مدققة) ديك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك
الأرصدة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكتف ا	ف المجمع:				
مستحق من أطراف ذات صلة - بعد خصم المخصص بمبلغ		31)			
ديسمبر 2024: 700,000 د.ك و 30 يونيو 2024: 800		500	73,500	22,917	793,829
الرصيد المستحق نتيجة اتفاقية البيع وإعادة الشراء مع طرف	.,		925,200	924,300	919,950
مستحق إلى أطراف ذات صلة (مدرج في الذمم الداننة والخص	الخصوم الأخرى) (_			
(13		196	671,496	489,921	2,104,535
قروض لأجل من أطراف ذات صلة (إيضاح 11)		21.4	1,721,514	1,721,514	6,326,948

⁽أ) خلال السنة السابقة، أبرمت الشركة الأم اتفاقية بيع وإعادة شراء سهم أجنبي غير مسعر مع طرف ذي صلة. استلم الطرف ذو الصلة 3,000,000 دولار أمريكي (ما يعادل 925,200 د.ك) مقابل السهم. يحمل المبلغ المقدم من الشركة الأم معدل فائدة سنوي بواقع 9.5% ويستحق في غضون 180 يومًا من تاريخ الاتفاقية. تم تجديد الاتفاقية حتى تاريخ 16 ديسمبر 2025.

16 معلومات القطاعات تتراول المجموعة نشاطها في قطاع واحد وهو "الاستثمارات". معظم أصول وعمليات المجموعة تقع داخل الكويت.

المنتهية في	السنة أشهر	هر المنتهية في	الثلاثة أشر	
30 يونيو 2024 (غير مدققة)	30 يونيو 2025 (غير مدفقة)	30 يونيو 2024 (غير مدققة)	30 يونيو 2025 (غير مدققة)	
ديك	د.ِك	داِك	শ্ৰ.১	
1,496,357	1,912,474	145,852	703,325	إير ادات القطاع
825,746	1,475,214	(250,828)	511,382	ربح/ (خسارة) الفترة
	الاستئمارات			
30 يونيو	31 دىسمبر	30 يونيو		
2024	2024	2025		
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)		
د.ك	د.ك	درك		
41,005,136	40,919,747	45,599,039		مجموع الأصول
14,693,810	8,514,061	8,985,737		مجموع الخصوم
26,311,326	32,405,686	36,613,302		صافي الأصول

17 قياس القيمة العلالة

17.1 التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس.

إن الأصول المالية والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في ثلاثة مستويات. تم تحديد المستويات الثلاثة على أساس ملاحظة المدخلات الهامة للقياس كما يلي:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير معدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الخصوم المتماثلة؛
- المستوى 2: المدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدرجة في المستوى 1 التي تكون ملحوظة للأصل أو الالتزام، سواء بشكل مباشر (على سبيل المثال، الأسعار)؛ و
- المستوى 3: المدخلات للأصل أو الالتزام التي لا تكون مستندة إلى بيانات سوقية ملحوظة (أي مدخلات غير مدعومة بمصادر يمكن تحديدها).

المستوى الذي يصنف ضمنه الأصل أو الالتزام يتم تحديده بناء على ادنى مستوى للمعطيات الهامة التي أدت إلى قياس القيمة العادلة.

17 تابع/ قياس القيمة العادلة

17.1 تابع/ التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

إن الأصول المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على نحو متكرر في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما يلي:

المجموع د ك	المستوى 3 د ك	المستوى 1 د ك		
CI, u	۵,3	۵,3		30 يونيو 2025 (غير مدققة)
				استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
6,082,738	-	6,082,738	Ţ	أوراق مالية محلية مسعرة
				استتمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
2,746,013	_	2,746,013	Í	أوراق مالية محلية مسعرة
780,661	780,661	804	پ	أوراق مالية محلية غير مسعرة
1,645	-	1,645	Í	أوراق مالية أجنبية مسعرة
629,679	629,679	_	ب	أوراق مالية أجنبية غير مسعرة
10,240,736	1,410,340	8,830,396		
				31 ديسمبر 2024 (مدققة)
				المنتشمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
7,085,084	_	7,085,084	1	اوراق مالية محلية مسعرة
7,005,004		7,000,000		3 2 2 3 3 3
				استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
2,265,412	-	2,265,412	1	أوراق مالية محلية مسعرة
780,661	780,661	-	<u> </u>	اوراق مالية محلية غير مسعرة
1,523	-	1,523	j	أوراق مالية أجنبية مسعرة
629,679	629,679		ب	أوراق مالية أجنبية غير مسعرة
10,762,359	1,410,340	9,352,019		
				30 يونيو 2024 (غير مدققة)
				استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخساتر
4,725,761	**	4,725,761	İ	أوراق مالية محلية مسعرة
				استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
1,216,220	_	1,216,220	ج	محفظة استثمارية بإدارة الغير
7,959,260		7,959,260	Í	أوراق مالية محلية مسعرة
664,170	664,170	-	ب	أوراق مالية محلية غير مسعرة
87	-	87	1	أوراق مالية أجنبية مسعرة
592,861	592,861	_	ب	أوراق مالية أجنبية غير مسعرة
15,158,359	1,257,031	13,901,328		

17 تابع/ قياس القيمة العادلة

17.1 تابع/ التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

قياس القيمة العادلة

لم يطرأ أي تغيير على طرق وتقنيات التقييم المستخدمة لأغراض قياس القيمة العادلة مقارنة بفترة البيانات المالية السابقة.

(i) أوراق مالية مسعرة

. جُميع الأوراق المالية المدرجة التي تمثل حقوق ملكية يتم تداولها تداولا عمومًا في أسواق الأوراق المالية. تم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى عروض أسعارها المعلنة بتاريخ البيانات المالية.

(ب) أوراق مالية غير مسعرة

نقاس الأوراق المالية غير المسعرة بالقيمة العادلة المقدرة باستخدام نماذج متنوعة مثل نموذج التدفقات النقدية المخصومة ومضاعفات السوق وصافي القيمة الدفترية المعدلة، والتي تتضمن بعض الإفتراضات غير المدعومة بأسعار أو معدلات سوقية يمكن تحديدها.

(ج) محافظ استثمارية

. تتكون الاستثمارات الأساسية في محافظ استثمارية بشكل رئيسي من أوراق مالية محلية وأجنبية تم تحديد قيمتها العادلة بالرجوع إلى اسعار عروض الشراء المعلنة في تاريخ البيانات المالية والأوراق المالية غير المسعرة المقاسة بالقيمة العادلة المقدرة باستخدام نماذج مختلفة مثل نموذج التدفقات النقدية المخصومة والذي يتضمن بعض الافتراضات التي لا تدعمها اسعار أو معدلات السوق الملحوظة.

(د) الخصوم المالية

ليس لدى المجموعة أي خصوم مالية بالقيمة العادلة.

مستوى 3: قياس القيمة العادلة

تستخدم المجموعة في قياسها للأصول المالية المصنفة ضمن المستوى 3 تقنيات تقييم تستند إلى مدخلات غير مبنية على البيانات السوقية المرصودة, كما يمكن تسوية الادوات المالية ضمن هذا المستوى من الارصدة الافتتاحية الى الارصدة الختامية على النحو التالي:

خل الشامل الآخر	مة العادلة من خلال الد	استثمارات بالقي	
30 يونيو 2024 (غير مدققة) ديك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
1,257,031	1,257,031	1,410,340	لرصيد في بداية الفترة/ السنة
-	153,309	-	لتغير في القيمة العادلة خلال الفترة/ السنة
1,257,031	1,410,340	1,410,340	لرصيد في نهاية الفترة/السنة

18 الدعاوى القضائية

قامت إدارة الشركة الأم برفع دعاوى قضائية ضد إدارة الضريبة بوزارة المالية بشأن طريقة احتساب ضريبة دعم العمالة الوطنية ومخصص الزكاة للسنوات السابقة خاصة فيما يتعلق ببنود الدخل غير المحققة. صدرت أحكام بالاستنناف، ولا تزال تلك القضايا قيد التداول أمام محكمة التمييز. إذا أصدرت محكمة التمييز. حكمًا لصالح الشركة الأم، سيتم رد هذه المبالغ (ايضاح 13) من الذمم الداننة والخصوم الأخرى إلى الإيرادات ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المجموعة.

خلال السنة السابقة، وعطفًا على الحكم النهائي الصادر من محكمة التمييز، قامت المجموعة بتسوية مبلغ 851,299 د.ك متعلق بالمبلغ المستحق لضريبة دعم العمالة الوطنية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2005.



Soug Al-Kabeer Building Block A - 9th Floor P.O. Box 2986 Safat 13030 State of Kuwait T+965-2244-3900/9 F+965-2243-8451 www.grantthornton.com.kw

Report on review of interim condensed consolidated financial information

To the board of directors of Al-Deera Holding Company – KPSC Kuwait

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Al-Deera Holding Company - KPSC ("the Parent Company") and its subsidiaries ("the Group") as of 30 June 2025 and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss, profit or loss and other comprehensive income for the three-month and six-month periods then ended and, interim condensed consolidated changes in equity and cash flows for the six-month period then ended. Management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34, "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity." A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information has not been prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting".

Report on review of other legal and regulatory requirements

Based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, no violations of the Companies Law No. 1 of 2016 and its Executive Regulations, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, have occurred during the six-month period ended 30 June 2025 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law No. 7 of 2010, as amended, concerning the Capital Markets Authority and its related regulations during the six-month period ended 30 June 2025 that might had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

Hend Abdullah Al Surayea (CPA)

(Licence No. 141-A)

of Grant Thornton - Al-Qatami, Al-Aiban & Partners

Kuwait

7 August 2025

Interim condensed consolidated statement of profit or loss

		Three mont	ths ended	Six month	s ended
	Notes	30 June 2025 (Unaudited) KD	30 June 2024 (Unaudited) KD	30 June 2025 (Unaudited) KD	30 June 2024 (Unaudited) KD
REVENUE					
Change in fair value of investments at fair value through profit or loss		178,279	(257,073)	184,998	247,940
Gain on sale of investments at fair value through profit or loss		90,584	630	85,494	199,909
Share of results of associates	6	376,169	257,480	1,568,136	889,143
Dividend income		28,917	92,412	28,917	92,412
Other income		29,376	52,403	44,929	66,953
		703,325	145,852	1,912,474	1,496,357
EXPENSES AND OTHER					
CHARGES Staff costs		(47,306)	(77,667)	(146,638)	(120,377)
General, administrative and other		(,,	(17,001)	, , ,	(120,077)
expenses		(61,175)	(115,214)	(123,927)	(182,198)
Finance costs		(83,462)	(154,851)	(166,695)	(300,219)
		(191,943)	(347,732)	(437,260)	(602,794)
Profit/(loss) before provisions for contribution to Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences (KFAS), National Labour Support Tax (NLST) and Zakat		511,382	(201,880)	1,475,214	893,563
Reversal of provision for KFAS		-	3,549	-	
Provision for NLST		-	(37,716)	•	(48,659)
Provision for Zakat		-	(14,781)	-	(19,158)
Profit/(loss) for the period		511,382	(250,828)	1,475,214	825,746
Attributable to:					
Shareholders of the Parent Company		511,382	(250,828)	1,475,998	826,497
Non-controlling interests				(784)	(751)
		511,382	(250,828)	1,475,214	825,746
Basic and diluted earnings/(loss) per share attributable to the shareholders of the Parent					
Company	5	4.50 Fils	(2.21) Fils	13.00 Fils	7.28 Fils

Interim condensed consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income

	Three mor	iths ended	Six mont	hs ended
	30 June 2025 (Unaudited) KD	30 June 2024 (Unaudited) KD	30 June 2025 (Unaudited) KD	30 June 2024 (Unaudited) KD
Profit/(loss) for the period	511,382	(250,828)	1,475,214	825,746
Other comprehensive (loss)/income:				
Items that will be reclassified subsequently to interim condensed consolidated statement of profit or loss: Share of other comprehensive loss of	(59,410)	(23,261)	(38,390)	(289,550)
associates (note 6)	(55,410)	(23,201)	(30,330)	(209,550)
Items that will not be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss: Equity investments at fair value through other comprehensive income:				
 Net change in fair value arising during the period 	205,255	(5,927)	499,936	2,088,779
Share of other comprehensive income/(loss) of an associate (note 6)	1,062,017	(756,279)	2,787,065	2,407,443
	1,267,272	(762,206)	3,287,001	4,496,222
Total other comprehensive income/(loss)	1,207,862	(785,467)	3,248,611	4,206,672
Total comprehensive income/(loss) for the period	1,719,244	(1,036,295)	4,723,825	5,032,418
Attributable to: Shareholders of the Parent Company Non-controlling interests	1,719,244	(1,036,295)	4,724,609 (784)	5,033,169 (751)
	1,719,244	(1,036,295)	4,723,825	5,032,418

Interim condensed consolidated statement of financial position

	Notes	30 June 2025 (Unaudited) KD	31 Dec. 2024 (Audited) KD	30 June 2024 (Unaudited) KD
ASSETS				
Non-current assets			40	40
Property, plant and equipment		12	12	12
Investment in associates	6	32,664,341	28,780,638	23,940,284
Investments at fair value through other comprehensive income	7	4,157,998	3,677,275	10,432,598
Comprehensive income		36,822,351	32,457,925	34,372,894
Current assets				
Receivables and other assets		1,067,693	1,110,231	1,575,470
Investments at fair value through profit or loss	8	6,082,738	7,085,084	4,725,761
Cash and cash equivalents		1,626,257	266,507	331,011
		8,776,688	8,461,822	6,632,242
Total assets		45,599,039	40,919,747	41,005,136
EQUITY AND LIABILITIES				
Equity				
Share capital	9	11,356,607	10,324,188	9,177,056
Statutory reserve		532,137	532,137	174,283
Voluntary reserve		532,137	532,137	174,283
Other components of equity	10	9,842,340	9,473,020	11,964,649
Retained earnings		13,994,832	11,188,171	4,502,720
Total equity attributable to the shareholders of the Parent Company		36,258,053	32,049,653	25,992,991
Non-controlling interests		355,249	356,033	318,335
Total equity		36,613,302	32,405,686	26,311,326
Liabilities				
Non-current liabilities				
Provision for employees' end of service benefits		234,315	219,063	211,014
Term loans from related parties	11	1,721,514	1,721,514	1,927,213
Wakala payable - non-current portion	12	4,356,875	4,589,375	4,520,000
		6,312,704	6,529,952	6,658,227
Current liabilities				
Term loans from related parties – current portion	11		-	4,399,735
Wakala payable - current portion	12	375,000	339,375	480,000
Payables and other liabilities	13	2,298,033	1,644,734	3,155,848
		2,673,033	1,984,109	8,035,583
Total liabilities		8,985,737	8,514,061	14,693,810
Total equity and liabilities		45,599,039	40,919,747	41,005,136

ader Jassim Al-Hajiri Vice Chairman

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Al-Deera Holding Company ~ KPSC and Subsidiaries Interim Condensed Consolidated Financial Information 30 June 2025 (Unaudited)

Interim condensed consolidated statement of changes in equity

	Eq	uity attributat	ole to the shar	eholders of the	Equity attributable to the shareholders of the Parent Company	>		
				Other			Non-	
	Share capital KD	Statutory reserve KD	Voluntary reserve KD	of equity (Note 10) KD	Retained earnings KD	Sub – total KD	controlling interests KD	Total KD
Balance at 31 December 2024 (Audited)	10,324,188	532,137	532,137	9,473,020	11,188,171	32,049,653	356,033	32,405,686
Bonus shares	1,032,419		•		(1,032,419)			ı
Dividend Distribution	•		1		(516,209)	(516,209)	•	(516,209)
Transactions with owners	1,032,419		•	•	(1,548,628)	(516,209)	r	(516,209)
Profit/(loss) for the period		e	r		1,475,998	1,475,998	(784)	1,475,214
Other comprehensive income for the period	1		1	3,248,611	1	3,248,611	•	3,248,611
Total comprehensive income/(loss) for the period		1		3,248,611	1,475,998	4,724,609	(784)	4,723,825
Realized gain on disposal of investments at FVTOCI	•	•	•	(74,237)	74,237	•		•
Share of associate's realized gain on its disposal of investments at FVTOCI	1	,	•	(2,805,054)	2,805,054	1	1	1
Balance at 30 June 2025 (Unaudited)	11,356,607	532,137	532,137	9,842,340	13,994,832	36,258,053	355,249	36,613,302

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Al-Deera Holding Company – KPSC and Subsidiaries Interim Condensed Consolidated Financial Information 30 June 2025 (Unaudited)

Interim condensed consolidated statement of changes in equity (continued)

	Eg	uity attributal	ble to the shar	eholders of the	Equity attributable to the shareholders of the Parent Company	>		
	Share capital KD	Statutory reserve KD	Voluntary reserve KD	Other components of equity (note 10) KD	Retained earnings KD	Sub ~ total KD	Non- controlling interests KD	Total KD
Balance at 31 December 2023 (Audited)	9,177,056	174,283	174,283	9,850,520	1,681,832	21,057,974	319,086	21,377,060
Profit/(loss) for the period	1	1	1		826,497	826,497	(751)	825,746
Other comprehensive income	•	ι	1	4,206,672	•	4,206,672	1	4,206,672
Total comprehensive income/(loss) for the period	1	3	ŧ	4,206,672	826,497	5,033,169	(751)	5,032,418
Share of realised gain on sale of equity investments at fair value through other comprehensive income owned by the Group	ı	ę.	1	(1,028,544)	1,028,544	•	•	e
Share of realised gain on sale of equity investments at fair value through other comprehensive income owned by an associate	ţ	1	1	(1,063,999)	1,063,999	1	1	,
Effect of the change in ownership in an associate on purchase of treasury shares	r	·	1		(98,152)	(98,152)	1	(98,152)
Balance at 30 June 2024 (Unaudited)	9,177,056	174,283	174,283	11,964,649	4,502,720	25,992,991	318,335	26,311,326

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of cash flows

	Notes	Six months ended 30 June 2025 (Unaudited) KD	Six months ended 30 June 2024 (Unaudited) KD
OPERATING ACTIVITIES			
Profit before provisions for contribution to Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences (KFAS), National Labour Support Tax (NLST) and Zakat Adjustments for:		1,475,214	893,563
Gain on sale of investments at fair value through profit or loss Share of results of an associate Dividend income Finance costs Provision for employees' end of service benefits	6	(85,494) (1,568,136) (28,917) 166,695 19,252	(199,909) (889,143) (92,412) 300,219 8,646
1 Tourision for employees end of dervice sensite		(21,386)	20,964
Changes in operating assets and liabilities: Investments at fair value through profit or loss Receivables and other assets Payables and other liabilities KFAS paid		1,087,840 (511,575) 612,205	(663,364) (290,516) (220,795) (5,816)
NLST and Zakat paid Employees' end of service indemnity paid	18	(4,000)	(85,130)
Net cash from/(used in) operating activities		1,163,084	(1,244,657)
MANAGEMENT ACTIVITIES			
INVESTING ACTIVITIES Dividend income received from associate	6	433,108	277,633
Proceeds from sale of investments at fair value through other comprehensive income		100,817	863,096
Purchase of investment at fair value through other comprehensive income		-	(831,628)
Dividend income received Finance costs paid		28,917 (169,301)	92,412 (152,967)
Net cash from investing activities		393,541	248,546
FINANCING ACTIVITIES			
Receipt of Wakala payable		<u>-</u>	900,000
Repayment of Wakala payable		(196,875)	
Net cash (used in)/from financing activities		(196,875)	900,000
Net increase/(decrease) in cash and cash equivalents		1,359,750	(96,111)
Cash and cash equivalents at beginning of the period		266,507	427,122
Cash and cash equivalents at end of the period		1,626,257	331,011

1 Incorporation and activities

Al-Deera Holding Company ("the Parent Company") was established on 18 February 1998 as a Kuwaiti limited liability company. On 8 September 2005, the legal status of the Parent Company was changed from a limited liability company to a Kuwaiti public shareholding company. The Parent Company's shares are listed on Boursa Kuwait. The address of the Parent Company's registered offices is PO. Box 4839, Safat 13049 — Kuwait.

The Group comprises the Parent Company and its subsidiaries.

The Parent Company is a subsidiary of Kuwait Holding Company – KSCC ("Intermediate Parent Company) which is a subsidiary of Med Al-Bahar Holding – WLL ("Ultimate Parent Company).

The Parent Company's objectives are as follows:

- Management of the Parent Company's subsidiaries or participation in management of other companies in which it holds ownership stakes and providing the necessary support thereto.
- Investing funds by way of trading in shares, bonds and other financial securities.
- Acquisition of properties and movables necessary to carry out the business activities as allowable by the law.
- Financing and extending loans to investee companies and providing guarantees for third parties, provided
 that the share of the holding company in the investee company is not less than 20%.
- Acquisition of industrial rights and related intellectual properties or any other industrial trademarks or
 royalties and any other property related thereto, and renting such properties to the subsidiary companies
 and others whether inside Kuwait or abroad.

The Parent Company has the right to carry out its activities inside Kuwait or abroad whether directly or through power of attorney.

The Parent Company is authorised to have interest in or participate with any party or institution carrying out similar activities or those parties who will assist the company in achieving its objectives whether in Kuwait or abroad. The Parent Company has the right to establish, participate in or acquire such institutions.

The interim condensed consolidated financial information for the six-month period ended 30 June 2025 was authorized for issuance by the Parent Company's board of directors on 7 August 2025.

2 Basis of presentation

The interim condensed consolidated financial information of the Group for the six-month period ended 30 June 2025 has been prepared in accordance with International Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting".

The annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2024 were prepared in accordance with the IFRS Accounting Standards ("IFRS Accounting Standards") as issued by the International Accounting Standards Board ("IASB").

The interim condensed consolidated financial information has been presented in Kuwaiti Dinars which is the functional and presentation currency of the Parent Company.

2 Basis of presentation (continued)

The interim condensed consolidated financial information does not include all information and disclosures required for complete financial statements prepared in accordance with the IFRS Accounting Standards. In the opinion of the Parent Company's management, all adjustments consisting of normal recurring accruals considered necessary for a fair presentation have been included.

Operating results for the six-month period ended 30 June 2025 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2025. For further details, refer to the consolidated financial statements and its related disclosures for the year ended 31 December 2024.

3 Changes in accounting policies

The accounting polices used in the preparation of this interim condensed consolidated financial information are consistent with those used in the preparation of the annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2024, except for the adoption of the new and amended IFRS Accounting Standards effective as of 1 January 2025 as described in note 3.1. The Group has not early adopted any standard, interpretation or amendment that has been issued but is not yet effective.

3.1 New and amended IFRS Accounting Standards adopted by the Group

The following amendments to IAS 21 were effective for the current period:

IAS 21 Amendments - Lack of exchangeability

The amendments to IAS 21 addresses determination of exchange rate when there is long term lack of exchangeability. The amendments:

- Specify when a currency is exchangeable into another currency and when it is not a currency is exchangeable when an entity is able to exchange that currency for the other currency through markets or exchange mechanisms that create enforceable rights and obligations without undue delay at the measurement date and for a specified purpose; a currency is not exchangeable into the other currency if an entity can only obtain an insignificant amount of the other currency.
- Specify how an entity determines the exchange rate to apply when a currency is not exchangeable when a currency is not exchangeable at the measurement date, an entity estimates the spot exchange rate as the rate that would have applied to an orderly transaction between market participants at the measurement date and that would faithfully reflect the economic conditions prevailing.
- Require the disclosure of additional information when a currency is not exchangeable when a currency is not exchangeable an entity discloses information that would enable users of its financial statements to evaluate how a currency's lack of exchangeability affects, or is expected to affect, its financial performance, financial position and cash flows.

The adoption of the amendments did not have a significant impact on the Group's interim condensed consolidated financial information.

4 Judgment and estimates

The preparation of interim condensed consolidated financial information requires management to make judgements, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets and liabilities, income and expense. Actual results may differ from these estimates. In preparing this interim condensed consolidated financial information, the significant judgements made by management in applying the Group's accounting policies and the key sources of estimation uncertainty were the same as those that applied to the annual audited consolidated financial statements as at and for the year ended 31 December 2024.

5 Basic and diluted earnings/(loss) per share attributable to the shareholders of the Parent Company

Basic and diluted earnings/(loss) per share is calculated by dividing the profit/(loss) for the period attributable to the shareholders of the Parent Company by weighted average number of shares outstanding during the period as follows:

	Three mon	ths ended	Six month	ns ended
	30 June 2025 (Unaudited)	30 June 2024 (Unaudited)	30 June 2025 (Unaudited)	30 June 2024 (Unaudited)
Profit/(loss) for the period attributable to the shareholders of the Parent Company (KD)	511,382	(250,828)	1,475,998	826,497
Weighted average number of shares outstanding during the period (shares)	113,566,068	113,566,068	113,566,068	113,566,068
Basic and diluted earnings/(loss) per share attributable to the shareholders of the Parent Company (Fils)	4.50 Fils	(2.21) Fils	13.00 Fils	7,28 Fils

The comparative weighted average number of shares for calculating the basic and diluted earnings per share were adjusted in the previous period to reflect the current year's bonus shares of 10% of the issued share capital which was approved by the shareholders on 21 May 2024 (Note 14).

The basic and diluted earnings per share reported during the previous period for the three-month and six-month periods ended 30 June 2024 were (2.43) Fils and 8.01 Fils respectively, before retroactive adjustments relating to bonus share issue (Note 14).

6 Investment in associate

The movement of investment in associate during the period/year is as follows:

	30 June 2025	31 Dec. 2024	30 June 2024
	(Unaudited) KD	(Audited) KD	(Unaudited) KD
Balance at the beginning of the period/year	28,780,638	21,309,033	21,309,033
Additional investment made during the period/year	-	39,641	-
Disposal of shares	-	(33,165)	-
Share of results	1,568,136	2,354,858	889,143
Cash dividend received	(433,108)	(277,633)	(277,633)
Share of other comprehensive income of the associate	2,748,675	4,140,462	2,117,893
Effect of change in ownership in an associate on purchase of treasury shares	-	1,247,442	(98,152)
Balance at the end of the period/year	32,664,341	28,780,638	23,940,284

Investment in associate with a carrying amount of KD17,008,134 is pledged against term loans from related parties (Note 11) and Wakala payable (Note 12) (31 December 2024: KD17,109,694 and 30 June 2024: KD23,940,284).

7 Investments at fair value through other comprehensive income

	30 June 2025 (Unaudited) KD	31 Dec. 2024 (Audited) KD	30 June 2024 (Unaudited) KD
Investment portfolio managed by a third party		-	1,216,220
Local quoted securities	2,746,013	2,265,412	7,959,260
Local unquoted securities	780,661	780,661	664,170
Foreign quoted securities	1,645	1,523	87
Foreign unquoted securities	629,679	629,679	592,861
	4,157,998	3,677,275	10,432,598

Investments at fair value through other comprehensive income with a carrying value of KD2,454,970 are pledged against term loans from related parties (Note 11) and Wakala payable (Note 12) (31 December 2024: KD3,047,596 and 30 June 2024: KD9,839,737).

8 Investments at fair value through profit or loss

	30 June 2025 (Unaudited) KD	31 Dec. 2024 (Audited) KD	30 June 2024 (Unaudited) KD
Local quoted securities	6,082,738	7,085,084	4,725,761
	6,082,738	7,085,084	4,725,761

During the year 2023, the Group acquired 19.80% ownership which increased during the year 2024 to 20.57% of a local listed company. During the current quarter the ownership in this company has decreased to 19.95%. At 30 June 2025, the value of this investment amounted to KD5,046,913 (31 December 2024 KD4,622,858 and 30 June 2024 KD2,713,132). Management assessed that the Group does not exercise significant influence over the company. Accordingly, the investment is classified as investment at fair value through profit or loss.

9 Share capital

	Authorized, issued and fully paid-up			
	30 June 2025 (Unaudited) KD	31 Dec. 2024 (Audited) KD	30 June 2024 (Unaudited) KD	
113,566,068 authorised, issued and fully paid-up shares of 100 Fils each - in cash (31 December 2024: 103,241,880 shares and 30 June 2024: 91,770,560 shares) (Note 14)	11,356,607	10,324,188	9,177,056	

10 Other components of equity

	Fair value reserve KD	Foreign currency translation reserve KD	Total KD
Balance at 31 December 2024 (Audited)	10,516,212	(1,043,192)	9,473,020
Share of other comprehensive income/(loss) of an associate Net change in fair value of investments at fair value through other	2,801,800	(53,125)	2,748,675
comprehensive income (FVTOCI)	499,936		499,936
Total other comprehensive income/(loss) for the period	3,301,736	(53,125)	3,248,611
Realized gain on disposal of investments at FVTOCI	(74,237)	-	(74,237)
Share of associate's realized gain on its disposal of investments at FVTOCI	(2,805,054)	-	(2,805,054)
Balance at 30 June 2025 (Unaudited)	10,938,657	(1,096,317)	9,842,340
Balance at 31 December 2023 (Audited)	10,629,642	(779,122)	9,850,520
Share of other comprehensive income/(loss) of an associate Investments in equity securities at fair value through other comprehensive income	2,392,424	(274,531)	2,117,893
- Net change in fair value arising during the period	2,088,779		2,088,779
Total other comprehensive income/(loss) for the period	4,481,203	(274,531)	4,206,672
Share of realised gain on equity investments at fair value through other comprehensive income owned by the Group	(1,028,544)	•-	(1,028,544)
Share of realised gain on equity investments at fair value through other comprehensive income owned by an associate	(1,063,999)	_	(1,063,999)
Balance at 30 June 2024 (Unaudited)	13,018,302	(1,053,653)	11,964,649

11 Term loans from related parties

The loans outstanding as of 30 June 2025 represent credit balances owed to related parties that were converted into loans on 1 August 2020 to be payable on 31 July 2021. During the year 2021, the Group rescheduled all these loans to mature on 31 July 2028 under the new facility contracts concluded between the Parent Company and those related parties, and they are as follows:

	30 June	31 Dec.	30 June
	2025	2024	2024
	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)
	KD	KD	KD
Kuwait Holding Company - KSCC Al-Rana General Trading and Contracting Company - WLL	-	•	1,671,849 2,727,886
International Resorts Company - KPSC (a) AIM Consulting - WLL (b) International Financial Advisors Holding Company - KPSC (c)	359,469	359,469	359,469
	289,317	289,317	289,317
	1,072,728	1,072,728	1,278,427
	1,721,514	1,721,514	6,326,948

11 Term loans from related parties (continued)

- a. The loan payable to International Resorts Company KPSC does not carry interest and is guaranteed against investment in associate (Note 6) and investment at fair value through other comprehensive income (Note 7).
- b. The loan payable to AIM Consulting WLL does not carry interest and is secured against investment in associate (Note 6) and investments at fair value through other comprehensive income (Note 7).
- c. The loan payable to International Financial Advisors Holding Company KPSC does not carry interest and is unsecured.

12 Wakala payable

12 Wakala payable	30 June 2025 (Unaudited) KD	31 Dec. 2024 (Audited) KD	30 June 2024 (Unaudited) KD
Wakala facility of KD1,400,000	1,295,000	1,347,500	1,400,000
Wakala facility of KD3,600,000	3,436,875	3,581,250	3,600,000
	4,731,875	4,928,750	5,000,000
Instalments due within next twelve months	375,000	339,375	480,000
Instalments due after next twelve months	4,356,875	4,589,375	4,520,000
	4,731,875	4,928,750	5,000,000

The Wakala facilities carry annual profit rate of 2.5% above CBK discount rate and are secured against investment in associates (Note 6) and investments at fair value through other comprehensive income (Note 7).

13 Pavables and other liabilities

	30 June 2025 (Unaudited) KD	31 Dec. 2024 (Audited) KD	30 June 2024 (Unaudited) KD
Due to related parties	671,496	489,921	2,104,535
Accrued expenses	105,351	97,318	102,661
Dividend payable	578,569	62,360	62,360
National Labour Support Tax payable (Note 18)	817,861	817,861	739,717
Zakat payable (Note 18)	107,362	107,362	76,104
KFAS payable (a)	5,816	8,658	-
Other payables	11,578	61,254	70,471
	2,298,033	1,644,734	3,155,848

13 Payables and other liabilities (continued)

a. KFAS payable represents the provision charged during the previous periods. The Parent Company's management believes that the legislature has not issued a law on the contribution to Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences (KFAS) and thus it is not a tax. KFAS is a private institution in accordance with the law. There is no provision in the Companies' Law or in the Parent Company's memorandum of incorporation and articles of association obligating the Parent Company to apply this deduction. Despite the above, the Ministry of Commerce and Industry (MOCI) has recently mandated that this deduction must be reflected in the financial statements until it is formally approved at the General Assembly meeting.

Therefore, the Parent Company's management decided to charge a provision as a precautionary procedure only even though it believes no amount is due from the Parent Company, particularly because the MOCI had issued similar instructions which were previously reversed.

14 Annual general assembly of shareholders and extraordinary general assembly

The Annual General Assembly of the shareholders of Parent Company held on 26 May 2025 approved the consolidated financial statements for the year ended 31 December 2024. It also approved the board of directors' proposal to distribute a cash dividend of 5 Fils per share (31 December 2023: Nil). It approved 10% bonus shares through increase of the share capital for the financial year ended 31 December 2024 (31 December 2023: bonus share at 12.5%). Further, the Annual General Assembly approved the board of directors' remuneration of KD25,000 for the year ended 31 December 2024 (31 December 2023: KD25,000), which has been recognised under expenses in the interim condensed consolidated statement of profit or loss.

Further, the extraordinary general assembly of the Parent Company's shareholders held on 21 May 2025 approved to increase the share capital through the distribution of 10% bonus shares. As a result of this increase, the share capital became KD11,356,607 comprising of 113,566,068 shares of 100 Fils each.

15 Related party transactions and balances

Related parties represent major shareholders, subsidiaries, associates, directors and key management personnel of the Group, and entities controlled, jointly controlled or significantly influenced by such parties. Pricing policies and terms of these transactions are approved by the Group's management. Transactions between the Parent Company and its subsidiaries which are related parties of the Parent Company have been eliminated on consolidation and have not been disclosed in this note.

15 Related party transactions and balances (continued)

Details of significant related party transactions and balances are as follows:

	Three mor	iths ended	Six months	s ended
	30 June 2025 (Unaudited) KD	30 June 2024 (Unaudited) KD	30 June 2025 (Unaudited) KD	30 June 2024 (Unaudited) KD
Transactions included in interim condensed consolidated statement of profit or loss:				
Dividend income	-	30,547	-	30,547
Other income	29,055	29,109	43,700	43,656
Advisory fees	(18,875)	(73,250)	(38,500)	(93,500)
Finance costs	-	(65,800)		(131,533)
Compensation of key management personnel:				
Salaries and other short-term benefits	22,500	51,000	76,340	82,800
End of service benefits	3,097	4,987	13,291	4,987
Directors' remuneration (include in general, administrative and other expenses)	25,000	25,000	25,000	25,000
	50,597	80,987	114,631	112,787
		30 Jui 2025 (Unaudi KD	2024	30 June 2024 (Unaudited) KD
Balances included in interim condensed confinancial position: Due from related parties - net of provision of Kl				
2024: KD700,000 and 30 Juпe 2024: KD145	,800)	73,	500 22,917	793,829
Balance due on sale and repurchase agreeme Due to related parties (included in payables an	nt with a related p	oarty (a) 925,3 (note	924,300	919,950
13)		671,	•	2,104,535
Term loans from related parties (Note 11)		1,721,	514 1,721,514	6,326,948

a. During the previous year, the Parent Company entered a sale and repurchase (repo) agreement of a foreign unquoted share with a related party. The related party received USD3,000,000 (equivalent to KD925,200) in exchange for the share. The amount advanced by the Parent Company carries an annual interest rate of 9.5% and matures within 180 days of the date of agreement. The agreement has been renewed to end on 16 December 2025.

16 Segmental information

The Group operates in one sector which is "investments". Most of the Group's assets and operations are located inside Kuwait.

	Three mor	Three months ended		ns ended
	30 June 2025 (Unaudited) KD	30 June 2024 (Unaudited) KD	30 June 2025 (Unaudited) KD	30 June 2024 (Unaudited) KD
Segment revenue	703,325	145,852	1,912,474	1,496,357
Profit/(loss) for the period	511,382	(250,828)	1,475,214	825,746

		Investments			
	30 June	31 Dec.	30 June		
	2025	2024	2024		
	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)		
•	KD	KD	KD		
Total assets	45,599,039	40,919,747	41,005,136		
Total liabilities	8,985,737	8,514,061	14,693,810		
Net assets	36,613,302	32,405,686	26,311,326		

17 Fair value measurement

17.1 Fair value hierarchy

Fair value represents the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.

Financial assets and financial liabilities measured at fair value in the statement of financial position are grouped into three levels of a fair value hierarchy. The three levels are defined based on the observability of significant inputs to the measurement, as follows:

- Level 1: quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities;
- Level 2: inputs other than quoted prices included within Level 1 that are observable for the asset or liability,
 either directly (i.e. as prices) or indirectly (i.e. derived from prices); and
- Level 3: inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (i.e. unobservable inputs).

The level within which the financial asset or liability is classified is determined based on the lowest level of significant input to the fair value measurement.

17 Fair value measurement (continued)

17.1 Fair value hierarchy (continued)

The financial assets measured at fair value on a recurring basis in the interim condensed consolidated statement of financial position are grouped into the fair value hierarchy as follows:

		Level 1 KD	Level 3 KD	Total KD
30 June 2025 (Unaudited)				
Investments at fair value through profit or loss				
Local quoted securities	а	6,082,738	-	6,082,738
Investments at fair value through other comprehensive income				
Local quoted securities	а	2,746,013	-	2,746,013
Local unquoted securities	b	-	780,661	780,661
Foreign quoted securities	а	1,645	-	1,645
Foreign unquoted securities	b	en	629,679	629,679
		8,830,396	1,410,340	10,240,736
31 December 2024 (Audited)				
Investments at fair value through profit or loss	_	7.005.004		7.005.004
Local quoted securities	а	7,085,084	-	7,085,084
Investments at fair value through other comprehensive income				
Local quoted securities	а	2,265,412	~	2,265,412
Local unquoted securities	þ		780,661	780,661
Foreign quoted securities	а	1,523	~	1,523
Foreign unquoted securities	Ь		629,679	629,679
-		9,352,019	1,410,340	10,762,359
30 June 2024 (Unaudited)				
Investments at fair value through profit or loss				
Local quoted securities	а	4,725,761	_	4,725,761
Investments at fair value through other comprehensive income				
Investment portfolio managed by a third party	С	1,216,220	-	1,216,220
Local quoted securities	а	7,959,260	-	7,959,260
Local unquoted securities	b	-	664,170	664,170
Foreign quoted securities	а	87	~	87
Foreign unquoted securities	b	-	592,861	592,861
		13,901,328	1,257,031	15,158,359

17 Fair value measurement (continued)

17.1 Fair value hierarchy (continued)

Fair value measurement

The methods and valuation techniques used for the purpose of measuring fair value are unchanged compared to the previous reporting period.

a) Quoted securities

All the listed equity securities are publicly traded in stock exchanges. Fair values have been determined by reference to their quoted bid prices at the reporting date.

b) Unquoted securities

Unlisted securities are measured at fair value estimated using various models like discounted cash flow model, market multipliers and adjusted net book value which include some assumptions that are not supportable by observable market prices or rates.

c) Investment portfolios

The underlying investments of investment portfolios primarily comprise of local and foreign securities whose fair value has been determined by reference to their quoted bid prices at the reporting date and unquoted securities measured at fair value estimated using various models like discounted cash flow model, which includes some assumptions that are not supported by observable market prices or rates.

d) Financial liabilities

The Group does not have any financial liabilities at fair value.

Measurement at fair value level 3

The Group's measurement of financial assets classified in Level 3 uses valuation techniques based on inputs that are not based on observable market data. The financial instruments within this level can be reconciled from beginning to closing balances as follows:

	Investments at fair value through other comprehensive income			
	30 June 2025 (Unaudited) KD	31 Dec. 2024 (Audited) KD	30 June 2024 (Unaudited) KD	
Balance at beginning of the period/year Change in fair value during the period/year	1,410,340	1,257,031 153,309	1,257,031	
Balance at end of the period/year	1,410,340	1,410,340	1,257,031	

18 Legal cases

The management of the Parent Company filed legal cases against the Tax Department of the Ministry of Finance with regard to method of calculation of National Labour Support Tax and Zakat provision for previous years especially with respect to unrealized income items. Appeal judgements were issued. Those legal cases are still under litigation at the Court of Cassation. In case the Court of Cassation ruled a judgement in favour of the Parent Company, those amounts (Note 13) will be reversed from payables and other liabilities to the revenue within the consolidated statement of profit or loss of the Group.

During the previous year, according to the final judgement issued by the Court of Cassation, the Group has settled an amount of KD851,299 related to NLST's outstanding amount for the year ended 31 December 2005.

About Grant Thornton

About Grant Thornton

Grant Thornton is a global network of 73,000 people in member firms in over 150 countries with a common goal—to help you realise your ambitions. Which is why our network combines global scale and capability with local insights and understanding. So, whether you're growing in one market or many, looking to operate more effectively, managing risk and regulation, or realising stakeholder value, our member firms have the assurance, tax and advisory capabilities you need with the quality you expect.

Grant Thornton - Al-Qatami, Al-Aiban and Partners, established in 1973, is one of the oldest public accounting firms in the State of Kuwait and has been a full member of Grant Thornton International since 1985. This affiliation helps us draw on the expertise and resources of the international organization to provide world class professional services to our clients in Kuwait.

We invest in listening, building relationships and understanding your concerns to deliver an experience that's more personal, agile and proactive.

We work at the pace that matters. Yours.

That's why we celebrate fresh thinking and diverse perspectives to find better

We don't predict the future. We help you shape it.

"Grant Thornton" refers to the brand under which the Grant Thornton member firms provide assurance, tax and advisory services to their clients and/or refers to one or more member firms, as the context requires. "GTIL" refers to Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL and the member firms are not a worldwide partnership. GTIL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered by the member firms. GTIL does not provide services to clients. GTIL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions.

© 2024 Grant Thornton - Al-Qatami, Al-Aiban & Partners All Rights Reserved

grantthornton.com.kw