

شركة كايبارا المتحدة للألبان (ش.م.ع.)
وشركتها التابعة

البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠١١

شركة كابيتسا المتحدة للأبنان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

البيانات المالية الموحدة
٣١ ديسمبر ٢٠١١

الصفحة	المحتويات
١	تقرير أعضاء مجلس الإدارة
٢	تقرير مدققي الحسابات المستقلين
٣	بيان الدخل الموحد
٤	بيان الدخل الشامل الموحد
٥	بيان المركز المالي الموحد
٦	بيان التدفقات النقدية الموحد
٧ - ٨	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
٩ - ٢٩	إيضاحات



7 / يونيو / 2012

تقرير مجلس الإدارة

السادة الأعضاء ،،

يسرا مجلس الإدارة في تقديم الميزانية العمومية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31- ديسمبر - 2011 وحساب الارباح والخسائر مع تقرير مدقق الحسابات للسنة المالية المنتهية بهذا التاريخ.

سجلت الشركة نمو بنحو 3.81% في قيمة التداول. زيادة قيمة المبيعات الى 386.59 مليون درهم مقارنة مع مبيعات بقيمة 372.39 مليون درهم في نفس الفترة من العام السابق.

وقد حققت الشركة خسارة برصافي قيمة 5.948 مليون درهم خلال الفترة المذكورة وذلك بالمقارنة بالسنة الماضية بربح قدره 18.005 مليون درهم.

عن / مجلس الإدارة

(رئيس مجلس الإدارة)

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
السادة المساهمون
شركة كابيلا المتعددة للأبيان (ش.م.ع.)

التقرير حول البيانات المالية الموحدة

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة كابيلا المتعددة للأبيان (ش.م.ع.) ("الشركة") وشركتها التابعة (يشار إليهما مجتمعتين بـ "المجموعة")، التي تشمل على بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ وكذلك بيان الدخل الموحد والبيانات الموحدة للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتغيرات التقنية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى إيضاحات تتضمن ملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية وعن الرقابة الداخلية التي ترى الإدارة أنها لازمة لإعداد البيانات المالية الموحدة بحيث تكون خالية من الأخطاء المالية، الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

مسؤولية منقذى الحسابات

تحصر مسؤوليتنا في إبداء الرأي حول هذه البيانات المالية الموحدة بناءً على أعمال التدقيق التي قمنا بها. لقد قمنا بتنفيذ تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقير. ونقتضي هذه المعايير أن نلتزم بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة وأن نخطط وننفذ تدقيقنا بحيث نحصل على تكيدات مغفولة بأن البيانات المالية الموحدة خالية من الأخطاء المالية.

تنطوي أعمال التدقيق على تنفيذ بعض الإجراءات للحصول على أدلة تدقيرية حول المعالج والإقصادات في البيانات المالية الموحدة. وتعتمد الإجراءات التي يتم اختيارها على الأحكام الموضوعة من قبلنا، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء المالية في البيانات المالية الموحدة، سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ. عند إجراء تقييمات هذه المخاطر، نضع بالاعتبار الرقابة الداخلية المتعلقة بقيام المنشآة بإعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وذلك بفرض تصميم إجراءات التدقيق التي تناسب مع الظروف الراهنة، ولكن ليس بفرض إبداء الرأي حول مدى فاعلية الرقابة الداخلية للمنشآة. كما تضمنت أعمال التدقيق تقييمات لمدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ودرجة مغفرة التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة بالإضافة إلى تقييم عرض البيانات المالية الموحدة بصورة عامة.

هذا ونعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا.

الرأي

برأينا، أن البيانات المالية الموحدة تعبر بصورة عادلة، من كافة النواحي المالية، عن المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ وأداتها المالي الموحد وتتفقها التقويمية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية وأنها تلتزم ببنود تأسيس الشركة ذات الصلة والقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته).

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

كما يقتضي القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته)، فإننا نؤكد أيضاً أننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات اللازمة لتدقيقنا، وأن الشركة قد قامت بالاحتفاظ بسجلات مالية منتظمة وأن أعمال الجرد الفعلي للمخزون قد تم القيام بها من قبل الإدارة وفقاً للمعايير الموضوعة وأن محظيات تقرير أعضاء مجلس الإدارة فيما يتعلق بهذه البيانات المالية الموحدة تتفق مع ما جاء في السجلات المالية للشركة. كما لم يت萃 انتباها وجود أي مخالفات للقانون المنكور أعلاه أو لبنود التأسيس خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١، والتي من شأنها أن تؤثر تأثيراً مادياً سلبياً على أعمال الشركة أو مركزها المالي.

07 JUN 2012

فجندر انات مالهوترا
 رقم التسجيل: ٤٨ ب
 دبي، الإمارات العربية المتحدة

شركة كايبارا المتحدة للألبان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

**بيان الدخل الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١**

٢٠١١ ألف درهم	٢٠١١ ألف درهم	إيضاح	
٣٧٢,٣٩٢	٣٨٦,٥٩٣		الإيرادات
(٢٦٤,٨١٦)	(٣٠٥,٦٦٦)	٥	تكلفة المبيعات
١٠٧,٥٧٦	٨٠,٩٧٧		الأرباح الإجمالية
(٩٠,٤١٥)	(٨٩,٤٧٢)	٦	المصروفات الإدارية والعمومية
(١,١٦١)	(١,١٤٨)	٧	مصاريف التمويل
٢,٤٢٠	٣,٩٩٣	٨	إيرادات أخرى
١٨,٤٢٠	(٥,٦٥٠)		(الخسائر)/الأرباح قبل الضريبة
(٤١٥)	(٢٩٨)	٩	الضريبة
١٨,٠٠٥	(٥,٩٤٨)		(الخسائر)/الأرباح بعد الضريبة
٦٥	(٢٠)	١٤	ربحية السهم الأساسية (درهم إماراتي)
====	====		ربحية السهم

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩ إلى ٢٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين مدرج على الصفحة ٢.

شركة كايبارا المتحدة للأبنان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

بيان الدخل الشامل الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

٢٠١٠ الف درهم	٢٠١١ الف درهم	إيضاح	
١٨,٠٠٥	(٥,٩٤٨)		(خسائر)/أرباح السنة
			الإيرادات الشاملة الأخرى:
(٨٩)	(١٧٠)	١٠	صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع
=====	=====		(جملى (الخسائر)/الإيرادات الشاملة للسنة
١٧,٩١٦	(٦,١١٨)	=====	

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩ إلى ٢٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.
إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين مدرج على الصفحة ٢.

شركة كايبارا المتحدة للإبلان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

بيان المركز المالي الموحد
في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

٢٠١٠ ألف درهم	٢٠١١ ألف درهم	إيضاح	
٧٦,٦٨٩	٦٨,٣٢١	٩	المعدات والألات والمعدات
٥,٩٦٤	٥,٧٩٤	١٠	الاستثمارات المتاحة للبيع
٨٧,٢٠٨	٦٨,٠٠٥	١١	الموجودات المتداولة
٤٣,٢٧٩	٤٢,٠٣٠	١٢	المخزون
٢,٩٠٢	١,٦٤٩	١٣	النفط المدينة التجارية والأخرى
-----	-----	-----	نقد لدى البنك وفي الصندوق
١٣٢,٣٨٩	١١١,٦٨٤	-----	المطلوبات المتداولة
-----	-----	-----	الذمم الدائنة التجارية والأخرى
٤٨,٨٥١	٢٩,٤٢٩	١٤	المستحق إلى أطراف ذات علاقة
٤٩٣	٣,٩٦١	١٥	سحب مصرفي على المكتوف
٤,٥٨٨	٣,٠٧٩	-----	صافي الموجودات المتداولة
-----	-----	-----	المطلوبات طويلة الأجل
٥٣,٩٣٢	٣٦,٤٦٩	-----	تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
-----	-----	-----	صافي الموجودات
٧٩,٤٥٧	٧٥,٢١٥	-----	متمثلة في:
(١١,٢٤٩)	(١٢,٢١٢)	-----	رأس المال
-----	-----	-----	الاحتياطيات
١٥٠,٨٦١	١٣٧,١١٨	-----	-----
=====	=====	=====	-----
-----	-----	-----	-----
٢٧,٥٠٠	٣٠,٢٥٠	١٦	-----
١٢٣,٣٦١	١٠٦,٨٦٨	١٧	-----
-----	-----	-----	-----
١٥٠,٨٦١	١٣٧,١١٨	-----	-----
=====	=====	=====	-----

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩ إلى ٢٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

تم التصريح بإصدار هذه البيانات المالية الموحدة بالإتاحة عن مجلس الإدارة بتاريخ

07 JUN 2012

علي بن حميد العويس
نائب رئيس مجلس الإدارة

عبدالله سعيد الملقي
رئيس مجلس الإدارة

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين مدرج على الصفحة ٢.

شركة كابيارة المتحدة للأبيان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

بيان التدفقات النقدية الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

٢٠١٠ الف درهم	٢٠١١ الف درهم	
١٨,٠٠٥	(٥,٩٤٨)	الأنشطة التشغيلية
١٤,٣٠٥	١٤,٤٢١	(خسائر) أرباح السنة بعد الضريبة
-	٢٥٠	تسويات لـ:
(٣٩٩)	(٤٩١)	الاستهلاك
٤١٥	٢٩٨	انخفاض قيمة الموجودات
		الأرباح من استبعاد ممتلكات وألات ومعدات
		مخصص الضريبة
٣٢,٣٢٦	٨,٥٣٠	الأرباح التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
٧,٠٤٧	١٩,٢٠٣	التغير في المخزون
(٣,٨٦٣)	١,٢٦٩	التغير في النسق المدينة التجارية والأخرى
(١,٩٢٢)	(١٨,٩٣٠)	التغير في النسق الدائنة التجارية والأخرى
١٢٨	٣,٤٦٨	التغير في المستحق إلى أطراف ذات علاقة
(٧٢)	٩٦٣	التغير في تمويلات نهاية الخدمة للموظفين
(١٤٤)	(٧٩٠)	الضريبة المدفوعة
٣٢,٥٠٠	١٣,٦٩٣	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(١٦,٨١٥)	(٧,٢١٩)	حيازة ممتلكات وألات ومعدات
٨٢٩	١,٤٠٧	المتحصلات من استبعاد ممتلكات وألات ومعدات
(١٥,٩٨١)	(٥,٨١٢)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٧٥٠)	(٧٥٠)	أعوام أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة
(٧,٥٠٠)	(٦,٨٧٥)	توزيعات الأرباح المدفوعة
(٨,٢٥٠)	(٧,٦٢٥)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٩,٢٦٤	٢٥٦	صافي الزيادة في النقد وما يعادله
(١٠,٩٥٠)	(١,٦٨٦)	النقد وما يعادله في بداية السنة
(١,٦٨٦)	(١,٤٣٠)	النقد وما يعادله في نهاية السنة

ويتألف مما يلي:

٢,٩٠٢	١,٦٤٩	النقد في الصندوق ولدى البنك
(٤,٥٨٨)	(٣,٠٧٩)	سحب مصرفي على المكتوف
-----	-----	النقد وما يعادله في نهاية السنة
(١,٦٨٦)	(١,٤٣٠)	-----
=====	=====	-----

شكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩ إلى ٢٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين مدرج على الصفحة ٢.

شركة كابيتالا المتحدة للأبنان (شب. ع.) وشريكها التابعه

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
السنة المائعة في ١٣ ديسمبر ١٩٠١

تشكل الإيضاحات المترتبة على الصفحات من ٩ إلى ٢٩ جزءاً لا ينبعزاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة كابيتال المتعددة للأبنان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
لسنة المائة الثانية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ (نتائج)

احتياطي استبدال الموجودات الشيئية	الأرباح المحتفظة	احتياطي الأخطبوطي	احتياطي الأخطبوطي	رأس المال
المتحركة ألف درهم	الفائدة الفائدة	المقدمة الفائدة	المقدمة الفائدة	الف مدحوم
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	الف مدحوم
١٦,٨٨,٦٦٥	١١٨	٧٠	٦٠	٦٠,٠٠
(٤٤,٩٥,٤)	-	-	-	-
توزيعات الأرباح الافتراضية	انتساب أعضاء مجلس الإدارة	انتساب المديونية	انتساب المديونية	الربح المتوزع
العادلة ألف درهم	الف مدحوم	الف مدحوم	الف مدحوم	الف مدحوم
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١٦,٦٦٥	١١٦	٧٠	٦٠	٦٠,٠٠
(٤٤,٩٥,٤)	-	-	-	-
احتياطي القبضة الإجمالية	انتساب العاملة	انتساب العاملة	انتساب العاملة	انتساب العاملة
ألف درهم	الف مدحوم	الف مدحوم	الف مدحوم	الف مدحوم
١٦,٦٦٥	١١٦	٧٠	٦٠	٦٠,٠٠
(٤٤,٩٥,٤)	-	-	-	-
الإيرادات الشاملة الأخرى	-	-	-	-
صافي التغير في القسمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع	-	-	-	-
إجمالي الإيرادات الشاملة للسنة	-	-	-	-
المعلمات مع المالكين، المسجلة مباشرة في حقوق الملكية	-	-	-	-
مساهمات ملكي الشركة والتوزيعات عليهم	-	-	-	-
أسهم النصف المصدرة	-	-	-	٢,٧٥,
توزيعات الأرباح المدفوعة	-	-	-	-
تعصب أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة	-	-	-	-
إجمالي مساهمات ملكي الشركة والتوزيعات عليهم	-	-	-	٢,٧٥,
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢	٨٣,٣٥٠	٦٧٦	١٥,٠٠	٢٠,٢٥,
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١١	١٢,٧١٨	(٥٢)	=	=

شكل الإيرادات المدرجة على الصفحات من ٩ إلى ٢٩ جزءاً لا ينبع من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة كابيارات المتحدة للأليان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيضاحات
(شكل جزءاً من البيانات المالية الموحدة)

١ معلومات حول الشركة

إن شركة كابيارات المتحدة للأليان (ش.م.ع.) ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة تأسست في ١١ إبريل ١٩٧٧ بموجب مرسوم صادر عن صاحب السمو حاكم دبي. وبتاريخ ٨ يونيو ١٩٩٤ قامت الشركة بتعديل وضعها القانوني لتصبح شركة مساهمة عامة لتتوافق مع أحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٨ لعام ١٩٨٤ (وتعديلاته). تمتلك الشركة ١٠٠٪ من أسهم يونيكيابي وشركاه ذ.م.م ("الشركة التابعة")، المسجلة كشركة ذات مسؤولية محدودة في سلطنة عمان بموجب قانون السجل التجاري العماني رقم ٧٤/٣. يشار إلى الشركة وشركتها التابعة مجتمعتين بـ("المجموعة"). إن الوضع القانوني للشركة التابعة مبين في الإيضاح ٢٠.

تعمل المجموعة في مجال صناعة منتجات الأليان والعصير والأيس كريم واستيراد أنواع متنوعة من المنتجات الغذائية لتوزيعها في منطقة الخليج ودول أخرى. هذا وتجرى ممارسة الأنشطة التجارية للمجموعة تحت اسم "يونيكيابي العالمية". إن عنوان الشركة المسجل هو ص.ب. ٦٤٢٤ ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة.

٢ أساس الإعداد

بيان التوافق

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ووفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته)، حيثما يكون مناسباً.

أساس القياس

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكالفة التاريخية باستثناء الاستثمارات في الأوراق المالية المدرجة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

العملة الرسمية وعملة عرض البيانات المالية

يتم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بدرهم الإمارات العربية المتحدة ("الدرهم الإماراتي") وهو العملة الرسمية للشركة. وقد تم تقرير كافة المعلومات المالية المقيدة بالدرهم لأقرب عدد صحيح بألاف.

استخدام التقديرات والأحكام

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب من الإدارة وضع الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والبالغ المعلن لل موجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

يتم بصورة مستمرة مراجعة التقديرات والافتراضات التابعة لها. ويتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تعديل التقدير وفي أي فترات مستقبلية تتأثر بذلك التعديل.

بصورة محددة، يتم في الإيضاح ٢٣ بيان المعلومات حول المجالات الهامة لعدم اليقين في التقديرات والأحكام الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية والتي لها التأثير الأكبر على المبالغ المعترف بها في هذه البيانات المالية الموحدة.

٣ السياسات المحاسبية الهامة

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بصورة متسقة على كافة الفترات المبيونة في هذه البيانات المالية الموحدة كما تم تطبيقها بصورة متسقة من قبل المجموعة.

شركة كابيara المتحدة للأبيان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إضاحات (تابع)

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

أساس التوحيد

تتألف هذه البيانات المالية الموحدة من المركز المالي الموحد ونتائج العمليات الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة للشركة وشركتها التابعة، يشار إليها مجتمعتين به ("المجموعة").

الشركات التابعة

إن الشركات التابعة هي الشركات التي تخضع لسيطرة المجموعة. وتتوارد السيطرة عندما يكون لدى الشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتسييرية لشركة ما، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، بهدف الحصول على منافع من أنشطتها. يتم إدراج نتائج العمليات وأجمالي موجودات ومطابقيات الشركات التابعة ضمن البيانات المالية الموحدة بطريقة مباشرة ويتم بيان حقوق مساهمي الأقلية إن وجدت، في صافي موجودات الشركات التابعة، بصورة منفصلة. ويتم إدراج البيانات المالية للشركات التابعة ضمن البيانات المالية الموحدة من تاريخ بدء السيطرة بصورة فعلية إلى تاريخ توقيف هذه السيطرة.

المعاملات المحذوفة عند التوحيد

يتم حذف الأرصدة والمعاملات الداخلية للمجموعة مع أي إيرادات ومصروفات غير محققة ناتجة عن المعاملات الداخلية للمجموعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة. ويتم حذف الخسائر غير المحققة بنفس الطريقة التي يتم بها حذف الأرباح غير المحققة لكن فقط إلى المدى الذي لا يوجد فيه دليل على انخفاض القيمة.

المبيعات

تتألف المبيعات من المبالغ المقدمة فواتير ب شأنها إلى الأطراف الأخرى مقابل البضائع المقدمة والتي تقع ضمن الأنشطة الاعتيادية للمجموعة بعد اقتطاع الخصومات المقدمة ضمن سياق الأعمال الاعتيادية.

الاعتراف بالإيرادات

يتم قياس الإيرادات من بيع البضائع بالقيمة العادلة للثمن المقبول أو مستحق القبض، صافياً من المرتجعات والمخصصات والخصومات التجارية والحسومات على الكمية. يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع البضائع ضمن الأرباح أو الخسائر عندما يتم تحويل المخاطر والأمتيازات الهامة للملكية إلى المشتري ويكون من المرجح تحصيل الثمن ويكون بالإمكان تدبير التكاليف ذات الصلة أو احتمالية إعادة البضائع بصورة موثقة ولم يعد هناك أي تدخل من الإدارة بشأن البضائع. يتم تحويل المخاطر والأمتيازات بصورة اعтика عند تسليم البضائع إلى العملاء.

مصروفات التمويل

تتألف مصروفات التمويل من مصروفات الفائدة على القروض وخسائر انخفاض القيمة المعترف بها للدمى المدينة التجارية والأخرى. ويتم احتساب خسائر انخفاض القيمة فيما يتعلق بالموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة على أنها الفرق بين قيمتها الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصوصة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.

تم رسمة مصروفات الفائدة النسبية بصورة مباشرة إلى حيارة أو إنشاء أو إنتاج موجودات مؤهلة، كجزء من تكلفة تلك الموجودات عندما يكون من المرجح أن تنتهي منافع اقتصادية مستقبلية إلى المنشأة ويكون بالإمكان قياس التكاليف بصورة موثقة. يتم الاعتراف بتكاليف الاقتراض الأخرى كمصروفات في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

الممتلكات والآلات والمعدات والاستهلاك

الاعتراف والتقييم

يتم قياس بنود الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة، إن وجدت.

تشتمل التكلفة على المصروفات المنسبية مباشرة إلى حيارة الموجودات. تشتمل تكلفة الموجودات المشيدة ذاتياً على تكلفة المواد والعملة المباشرة، وأي تكاليف أخرى منسوبة بصورة مباشرة إلى إ يصل الموجودات إلى الحالة التشغيلية المناسبة لاستخدام المزمع لها وتكاليف ذلك وإزالة المواد وإعادة الموقع التي كانت فيه إلى حالة الأصلية، بالإضافة إلى تكاليف الاقتراض المرسمة.

شركة كابيara المتحدة للأليان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيضاحات (تابع)

٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الممتلكات والألات والمعدات والاستهلاك (تابع)

الاعتراف والتقياس (تابع)

عندما يكون لأجزاء أحد بند الممتلكات والألات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها كبند منفصلة (عناصر رئيسية) من الممتلكات والألات والمعدات.

يتم تحديد الأرباح والخسائر من استبعاد أحد بند الممتلكات والألات والمعدات عن طريق مقارنة المتصلات من الاستبعاد مع القيمة الدفترية للممتلكات والألات والمعدات؛ ويتم الاعتراف بها صافية ضمن الإيرادات الأخرى في الأرباح أو الخسائر.

المصروفات اللاحقة

يتم الاعتراف بتكلفة استبدال جزء من أحد بند الممتلكات والألات والمعدات بالقيمة الدفترية للبند، إذا كان من المرجح أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المدرجة ضمن هذا الجزء إلى المجموعة ويمكن بالإمكان قياس تكلفته بصورة موثوقة. يتم إيقاف الاعتراف بالقيمة الدفترية لالجزء الذي تم استبداله. يتم الاعتراف بتكاليف الصيانة اليومية للممتلكات والألات والمعدات ضمن الأرباح أو الخسائر عند تكبدها.

الاستهلاك

يرتكز الاستهلاك على تكلفة الأصل ناقصاً قيمته المتبقية. ويتم تقدير العناصر الرئيسية لكل أصل على حده وإذا كان لأحد العناصر عمر إنتاجي مختلف عن باقي الأصل، يتم احتساب الاستهلاك على هذا العنصر بصورة منفصلة.

يتم الاعتراف بالاستهلاك ضمن الأرباح أو الخسائر بأقساط متساوية على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل جزء من بند الممتلكات والألات والمعدات، حيث أنها تعكس عن قرب النموذج المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الموجودات. يتم احتساب الاستهلاك للموجودات المؤجرة على مدى فترة الإيجار أو أعمارها الإنتاجية، أيهما أقصر، ما لم يكن من المؤكد بصورة معقولة أن المجموعة سوف تحصل على ملكية هذه الموجودات قبل نهاية فترة عقد الإيجار، لا يتم احتساب استهلاك على الأرضي.

فيما يلي الأعمار الإنتاجية المقدرة للفترة الحالية والفترات المقارنة:

العمر (بالسنوات)

٤	آلات وتجهيزات ومعدات مكتبة
٣ إلى ٦	معدات نقل وتوزيع
٥ إلى ١٠	آلات ومعدات
٢٠	مباني

تمت مراجعة طرق الاستهلاك، والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في نهاية كل سنة مالية ويتم تعديلها حيثما يكون ملائماً.

المخزون

يتم تقدير المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقيق، أيهما أقل، وذلك بعد رصد مخصص مناسب للمخزون المتقادم وبطء الحركة. تتمثل صافي القيمة القابلة للتحقيق بسعر البيع المقرر في سياق الأعمال الاعتيادية ناقصاً التكاليف المقدرة حتى الإجازة ومصروفات البيع. ويتم احتساب التكلفة كما يلي:

- يتم بيان البضائع تامة الصنع بتكلفة المواد والعملة المباشرة زائداً المصروفات العامة المنسوبة لها استناداً إلى مستوى النشاط الاعتيادي؛ و
- يتم بيان المخزون من المواد الأخرى بتكلفة المواد على أساس المتوسط المرجع وكافة المصروفات المتکبدة من أجل إيصال كل بند من بند المخزون إلى موقعه ووضعه الحالين.

شركة كابيالا المتحدة للأبنان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيضاحات (تابع)

٣ السياسات المحاسبية الهمامة (تابع)

الأدوات المالية

(١) الموجودات المالية غير المشتقة

تقوم المجموعة مبدئياً بالإعتراف بالقروض والذمم المدينة والودائع في التاريخ الذي تنشأ فيه. ويتم مبدئياً الاعتراف بكافة الموجودات المالية الأخرى في تاريخ المتأخر الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداء.

تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بأصل مالي ما عندما تنتهي حقوق المجموعة التعاقدية في الحصول على التدفقات النقدية من الأصل، أو عندما تقوم المجموعة بالتنازل عن الحقوق في الحصول على التدفقات النقدية من الأصل المالي من خلال معاملة يتم بموجبها تحويل كافة مخاطر وامتيازات ملكية الأصل المالي بصورة فعلية. هذا ويتم الاعتراف باي حصص من الموجودات المالية المحولة التي يتم إنتاجها أو الاحتياط بها من قبل المجموعة كموجودات أو مطلوبات منفصلة.

تم مقاصدة الموجودات والمطلوبات المالية ويتم بيان صافي القيمة ضمن بيان المركز المالي فقط عندما يكون لدى المجموعة الحق القانوني في مقاصدة المبالغ وتكون لديها الرغبة إما في تسوية المعاملات على أساس صافي المبلغ أو تحصيل الموجودات وتسوية المطلوبات بصورة متزامنة.

تتألف الموجودات المالية غير المشتقة من القروض والذمم المدينة والموجودات المالية المتاحة للبيع.

القروض والذمم المدينة

تمثل القروض والذمم المدينة بمحظيات مالية ذات دفعات ثابتة أو قابلة للتهديد وهي غير مدرجة في أسواق نشطة. ويتم الاعتراف بذلك الموجودات بصورة مبدئية بالقيمة العادلة زائداً التكاليف المنسوبة بصورة مباشرة للمعاملة. لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم قياس القروض والذمم المدينة بالتكلفة المطفأة وذلك باستخدام طريقة الفائد الفعلية، ناقصاً خسائر انخفاض القيمة.

تتألف القروض والذمم المدينة من النقد وما يعادله والذمم المدينة التجارية والأخرى.

يتتألف النقد وما يعادله من النقد في الصندوق ولدى البنك في حسابات جارية.

الاستثمارات المتاحة للبيع

تمثل الاستثمارات المتاحة للبيع بمحظيات مالية غير مشتقة يتم تحديدها على أنها متاحة للبيع ولا يتم تصنيفها في أي فئة أخرى من فئات الموجودات المالية. لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم قياس الموجودات المالية المتاحة للبيع بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف باي تغيرات ظهرت عليها، باستثناء خسائر انخفاض القيمة، ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى ويتم بيانها في احتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية. عندما يتم إيقاف الاعتراف باستثمار ما، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة في حقوق الملكية إلى الأرباح أو الخسائر.

تتألف الموجودات المالية المتاحة للبيع من سندات الملكية. إن الاستثمارات في سندات الملكية التي لا يكون لها سعر سوقي مدرج في سوق نشط ولا يمكن قياسها العادلة بصورة موثوقة، يتم قياسها بالتكلفة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت.

(٢) المطلوبات المالية غير المشتقة

يتم بصورة مبدئية الاعتراف بالمطلوبات المالية للمجموعة في تاريخ المتأخر وهو التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية الخاصة بالأداء المعنية.

تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم إلقاء بالتزاماتها التعاقدية أو عندما يتم إلغاؤها أو انتهاءها.

تم مقاصدة الموجودات والمطلوبات المالية، ويتم بيان صافي القيمة ضمن بيان المركز المالي فقط عندما يكون لدى المجموعة الحق القانوني بمقاصدة هذه المبالغ وتكون لديها الرغبة إما في تسوية المعاملات على أساس صافي المبلغ أو تحصيل الموجودات وتسوية المطلوبات بصورة متزامنة.

شركة كايبارا المتحدة للإبلان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيضاحات (تابع)

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأدوات المالية (تابع)

(٢) المطلوبات المالية غير المشتقة (تابع)

تقوم المجموعة بتصنيف المطلوبات المالية غير المشتقة ضمن فئة المطلوبات المالية الأخرى، ويتم الاعتراف بهذه المطلوبات المالية بصورة مبدئية بالقيمة العادلة زائداً أي تكاليف منسوبة بصورة مباشرة للمعاملة، لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم قياس هذه المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

لدى المجموعة المطلوبات المالية الأخرى التالية: سحوبات مصرافية على المكشف وذمم دائنة تجارية وأخرى والمستحق إلى أطراف ذات علاقة.

يتم إدراج السحوبات المصرافية على المكشف التي تسدد عند الطلب وتشكل جزءاً لا يتجزأ من إدارة المجموعة للنقد، كعنصر من عناصر النقد وما يعادله لغرض بيان التدفقات النقدية.

انخفاض القيمة

الموجودات المالية غير المشتقة

يتم تقدير الموجودات المالية، التي لم يتم تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بتاريخ كل تقرير تحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على تعرضها لانخفاض في القيمة. يعتبر الأصل المالي قد تعرض لانخفاض في القيمة إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض القيمة نتيجة وقوع حدث خسارة أو أكثر بعد الاعتراف المبدئي بهذا الأصل وكان لهذا الحدث أو الأحداث تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لهذا الأصل يمكن تغيره بصورة مؤقتة.

تشتمل الأدلة الموضوعية على انخفاض قيمة الموجودات المالية على التأخر في السداد أو العجز عن السداد من قبل المدين، أو إعادة جدولة الصيغ المستحقة إلى المجموعة وفقاً لشروط لم يكن المجموعه لتفتها في ظروف أخرى، والمؤشرات التي تدل على أن أحد المدينين أو المصدررين يتعرض للإفلاس أو التغيرات السلبية في القدرة على السداد من قبل المفترضين أو المصدررين في المجموعة أو الظروف الاقتصادية التي تلزم حالات التأخر عن السداد أو عدم وجود سوق نشط للأدلة المعنية، علاوة على ذلك، فيما يتعلق بالاستثمار في سندات الملكية، فإن الانخفاض الحاد أو الممتد في قيمة العادلة لأقل من تكلفته يعد بمثابة دليل موضوعي على انخفاض القيمة.

الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

تأخذ المجموعة بالإضافة للأدلة على انخفاض قيمة الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة (القروض والذمم المدينية) على المستوى الفردي والمستوى الجماعي. يتم تقدير كافة الموجودات الهمة في حالاتها الفردية للتحقق مما إذا كان هناك انخفاض في القيمة بصورة محددة، إن كافة الموجودات الهمة في حالاتها الفردية التي وجد أنها غير خاضعة لانخفاض في القيمة بشكل محدد، يعاد تقديرها بصورة جماعية للتحقق مما إذا كان قد وقع أي انخفاض في القيمة دون أن يتم التعرف عليه، فيما يتعلق بالموجودات التي لا تكون هامة في حالاتها الفردية، فيما تقديرها بصورة جماعية للتحقق من تعرضها لانخفاض في القيمة من خلال تجميع الموجودات التي لها خصائص مخاطر مماثلة.

عند تقدير انخفاض القيمة الجماعي، تعتمد المجموعة على تجارب سابقة لاحتمالية التغير وتقييم الاستردادات وقيمة الخسائر المتکيدة، مع مراعاة أحكام الإداره حول ما إذا كانت الظروف الاقتصادية والاجتماعية الراهنة تشير إلى أن الخسائر الفعلية ستكون أكبر أو أقل مما تشير إليه التجارب السابقة.

يتم احتساب خسائر انخفاض القيمة للأصل المالي المقاس بالتكلفة المطفأة على أنها الفرق بين قيمته الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة بتعديل الفائدة الفعلية الأصلية للأصل. يتم الاعتراف بالخسائر ضمن الأرباح أو الخسائر ويتم إظهارها في حساب المخصص مقابل القروض والذمم المدينية. ويستمر الاعتراف بالفائدة على الأصل الذي تعرض لانخفاض في القيمة، عندما يتسبب حدث وقع بعد الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة، في نقص قيمة خسائر انخفاض القيمة، يتم عكس النقص في خسائر انخفاض القيمة من خلال الأرباح أو الخسائر.

شركة كابيara المتحدة للأبيان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة إيضاحات (تابع)

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

انخفاض القيمة (تابع)

الموجودات المالية المتاحة للبيع

يتم الاعتراف بخسائر انخفاض قيمة الموجودات المالية المتاحة للبيع من خلال إعادة تصنيف الخسائر المتراكمة المبينة في احتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية إلى الأرباح أو الخسائر. إن الخسائر المتراكمة التي يتم إعادة تصنيفها من حقوق الملكية إلى الأرباح أو الخسائر تمثل الفرق بين تكلفة الاستحواذ صافية من المدفوع من المبلغ الأصلي والإطفاء والقيمة العادلة الحالية ناقصاً خسائر انخفاض القيمة المعترف بها سابقاً ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم بيان التغيرات في مخصصات انخفاض القيمة الناتجة عن تطبيق طريقة الفائدة الفعلية كأحد عناصر الإيرادات الفائدة، إذا زادت، في فترة لاحقة، القيمة العادلة لسند دين متاح للبيع تعرض لانخفاض في القيمة وأمكن ربط هذه الزيادة بصورة موضوعية بحث وقع بعد الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة ضمن الأرباح أو الخسائر، يتم عكس خسائر انخفاض القيمة، مع الاعتراف بقيمة العكس ضمن الأرباح أو الخسائر. إلا أنه يتم الاعتراف بأي زيادة لاحقة في القيمة العادلة لسندات الملكية المتاحة للبيع ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى.

الموجودات غير المالية

تم مراجعة القيم الدفترية للموجودات غير المالية للمجموعة، باستثناء المخزون، بتاريخ كل تقرير لمعرفة فيما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد.

تتمثل القيمة القابلة للاسترداد لأصل ما أو الوحدة المنتجة للنقد بالقيمة من الاستخدام أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أكبر. عند تقدير القيمة المستخدمة، يتم تخفيض التدفقات النقدية المستقبلية المتقدمة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس التقييمات السوقية الحالية لقيمة المال في ذلك الوقت والمخاطر المتعلقة بذلك الأصل أو الوحدة المنتجة للنقد. لأغراض اختبار انخفاض القيمة، يتم تجميع الموجودات التي لا يمكن اختبارها بصورة منفردة في أصغر مجموعة من الموجودات التي تتبع تدفقات نقدية من الاستخدام المستمر وتكون مستقلة إلى أبعد الحدود عن التدفقات النقدية الدالة للموجودات الأخرى أو الوحدات المنتجة للنقد. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة عندما تزيد القيمة الدفترية لأصل ما أو وحدته المنتجة للنقد عن قيمته المقدرة القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة ضمن الأرباح أو الخسائر

يتم عكس خسائر انخفاض القيمة، عندما يكون هناك مؤشر على أن خسائر انخفاض القيمة لم تعد موجودة ويكون هناك تغير في التقديرات المستخدمة لتحديد القيمة القابلة للاسترداد. ويتم عكس خسائر انخفاض القيمة فقط إلى المدى الذي لا تزيد فيه القيمة الدفترية للأصل عن قيمته الدفترية التي كان سيتم تحديدها، صافية من الاستهلاك أو الإطفاء، إذا لم يكن قد تم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة.

تعويضات نهاية الخدمة للموظفين

يتم احتساب مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين، المدرج ضمن النمذج الدائنة التجارية والأخرى، وفقاً لقانون العمل الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة المطبق على المجموعة والقوانين المحلية ذات العلاقة المطبقة على شركتها التابعة ويرتكز هذا المخصص على أساس الالتزام الذي قد ينشأ فيما لو تم إنهاء خدمات جميع موظفي المجموعة في تاريخ الميزانية العمومية. وتساهم المجموعة في الهيئة العامة للمعاشات والتأمينات الاجتماعية وفقاً لقانون المعاشات والتأمينات الاجتماعية، القانون الاتحادي رقم (٧) لسنة ١٩٩٩ بخصوص مواطنى دولة الإمارات العربية المتحدة وفي مشروع التكافل الاجتماعي العماني بخصوص المواطنين العمانيين العاملين لدى المجموعة ويتم الاعتراف بمبلغ المعاشات كمصاريفات متقدمة.

المخصصات

يتم الاعتراف بمحضن ما عندما يكون لدى المجموعة، نتيجة لحدث سابق، التزام حالي قانوني أو إنشائي يمكن تقديره بصورة موثوقة ويكون من المرجح أن يلزم إجراء تدفقات خارجة للمنافع الاقتصادية لنسوية الالتزام. يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بالمعدل الذي يمكن تقديرها في السوق الحالية لقيمة المال في ذلك الوقت والمخاطر التي ينطوي عليها الالتزام.

المنح الحكومية

يتم مبدئياً الاعتراف بالمنح الحكومية كبيرة إيرادات مؤجلة عندما تكون هناك تأكيدات معقولة بأنه سوف يتم استلام هذه المنح وأن المجموعة سوف تلتزم بالشروط الخاصة بها. إن المنح التي تتعرض المجموعة عن تكلفة أصل ما يتم قيدها بالقيمة الاسمية.

شركة كايبيارا المتحدة للأليان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيضاحات (تابع)

السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣

الضرائب

تقوم المجموعة باحتساب مخصص ضريبة الدخل عن الأرباح المكتسبة من عملياتها في عمان كل سنة، وبعكس مخصص الضريبة الالترات الضريبية المتعلقة بارباح عمليات عمان. تتألف ضريبة الدخل عن السنة من الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة. يتم الاعتراف بالضريبة الحالية والضريبة المؤجلة ضمن الأرباح أو الخسائر باستثناء ما يتعلق بدمج الأعمال أو البنود المعترف بها مباشرة ضمن حقوق الملكية أو ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى.

تمثل الضرائب الحالية بالضرائب المتყع دفعها على الإيرادات الخاصة للضريبة للسنة باستخدام المعدلات الضريبية السارية أو التي يتم تعليها بشكل فعلي في تاريخ الميزانية العمومية وأية تعديلات على الضرائب المستحقة فيما يتعلق بالسنوات السابقة.

يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة مطلوبات الميزانية العمومية مع مراعاة الفروق المؤقتة بين المبالغ المسجلة للموجودات والمطلوبات لأغراض تقديم التقارير المالية والمبالغ المستخدمة للأغراض الضريبية. يرتكز مبلغ الضرائب المؤجلة المحدد على الطريقة المتوقعة لتحقيق أو تسوية المبالغ المسجلة للموجودات والمطلوبات باستخدام المعدلات الضريبية السارية أو التي يتم تعليها بشكل فعلي في تاريخ الميزانية العمومية.

يتم الاعتراف بموجودات الضريبة المؤجلة فيما يتعلق بخسائر الضريبة غير المستخدمة والاعباء الضريبية والفرق المؤقتة القابلة للاستقطاع فقط إلى المدى الذي يحتمل معه توفر أرباح خاصة للضريبة في المستقبل والتي يمكن في مقابلها استخدام الفروق المؤقتة. تم مراجعة موجودات الضريبة المؤجلة في تاريخ كل تقرير ويتم تخفيضها إلى المدى الذي لا يحتمل معه تحقيق الأرباح الضريبية ذات الصلة.

المعاملات بالعملات الأجنبية

(١) المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى العملات الرسمية ذات الصلة بشركات المجموعة وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملة. كما يتم إعادة تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية بالعملات الرسمية بتاريخ التقرير إلى العملة الرسمية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. تمثل أرباح أو خسائر العملات الأجنبية الخاصة بالبنود التقنية بالفارق ما بين التكالفة المطफأة بالعملة الرسمية في بداية السنة، والمعدلة لاحتساب الفائدة الفعلية والمبالغ المدفوعة خلال السنة، وبين التكالفة المطفأة بالعملات الأجنبية المحولة وفقاً لسعر الصرف السائد في نهاية السنة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية، والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة، إلى العملة الرسمية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. يتم تحويل البنود غير المالية التي يتم قياسها بالتکالفة التاريخية بعملة أجنبية وفقاً لسعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة. ويتم الاعتراف بفرق العملات الأجنبية الناتجة عن إعادة التحويل ضمن الأرباح أو الخسائر.

(٢) العمليات الخارجية

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات للعمليات الخارجية إلى الدرهم الإماراتي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ التقرير، باستثناء رأس المال الذي يتم تحويله بالمعدل التاريخي. يتم تحويل إيرادات ومصروفات العملات الخارجية إلى الدرهم الإماراتي وفقاً لمتوسط أسعار الصرف السائدة خلال السنة. يتم الاعتراف بفرق العملات الأجنبية الناتجة من إعادة التحويل ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى.

ربحية السهم

تقوم المجموعة بعرض البيانات حول ربحية السهم الأساسية لأسهمها. ويتم احتساب ربحية السهم الأساسية من خلال تقسيم الأرباح النسبية إلى مساهمي المجموعة على المتوسط المرجع لعدد الأسهم العادي القائمة خلال السنة. ويتم تعديل المتوسط المرجع لعدد الأسهم القائمة باثر رجعي ليشمل تأثير أي زيادة في عدد الأسهم دون تغيير مقابل في الموارد.

شركة كايبارا المتحدة للأبنان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيضاحات (تابع)

٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعايير والتفسيرات الجديدة التي لم يتم تفعيلها حتى الآن

هناك عدد من المعايير والتعديلات على المعايير والتفسيرات الجديدة التي لم تسرى بعد على السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ ، ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه البيانات المالية.

هناك عدد من المعايير والتعديلات على المعايير والتفسيرات الجديدة التي تسرى على الفترات السنوية التي تبدأ بعد ١ يناير ٢٠١١ ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه البيانات المالية. ليس من المتوقع أن يكون لأي من هذه المعايير والتعديلات على المعايير والتفسيرات الجديدة تأثير هام على البيانات المالية للمجموعة باستثناء المعيار رقم ٩ من معايير التقارير المالية الدولية والذي أصبح إلزامياً للبيانات المالية للمجموعة لسنة ٢٠١٥ ومن المحتل أن يغير تصنيف وقياس الموجودات المالية. لم تتوافق المجموعة بتطبيق هذا المعيار مبكراً ولم يتم تحديد مدى تأثيره.

٤ إدارة المخاطر المالية

إن المجموعة معرضة للمخاطر التالية نتيجة استخدامها أدوات مالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق

يقدم هذا الإيضاح معلومات حول تعرض المجموعة لكل من المخاطر المبينة أعلاه ويفصل أغراض المجموعة و سياساتها والطرق المستخدمة من قبلها لقياس وإدارة المخاطر بالإضافة إلى إدارة المجموعة لرأس المال. كما يتم إدراج الإفصاحات الكمية في هذه البيانات المالية الموحدة.

إن مجلس الإدارة مسؤول بصورة عامة عن وضع ومراقبة الأطر العام لإدارة المجموعة للمخاطر؛ كما يكون مسؤولاً عن تطوير ومتابعة سياسات إدارة المجموعة للمخاطر.

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان بمخاطر تعرض المجموعة لخسائر مالية في حال لم يتمكن العميل أو الطرف المقابل في أداة مالية من الوفاء بالالتزاماته التعاقدية. إن مخاطر الائتمان منسوبة بصورة رئيسية إلى الديم الدين التجارية والأخرى والقدي لدى البنك.

الندي الدين التجارية

قامت المجموعة بوضع سياسة ائتمانية يتم من خلالها تحليل كل عميل جديد على حده لتحديد جدارته الائتمانية قبل عرض شروط المجموعة القوائية الخاصة بالسداد والتسليم. ويتم وضع حدود لشراء لكل عميل وهي تمثل الحد الأقصى لقيمة التعرض دون الحاجة للحصول على موافقات أخرى من الإدارة و يتم مراجعة هذه الحدود بصورة مستمرة.

يتأثر تعرض المجموعة بمخاطر الائتمان بصورة رئيسية بالسمات الفردية لكل عميل على حده. إلا أن الإدارة تأخذ بالاعتبار التوزيع الجغرافي لقاعدة عملاء المجموعة، بما في ذلك مخاطر العجز المتعلقة بالأنشطة التي يزاولها العملاء أو الدولة التي يزاول فيها العملاء أنشطتهم، حيث قد يكون لهذه العوامل تأثير على مخاطر الائتمان، خاصة في الظروف الاقتصادية المتدورة الحالية. لا يوجد لدى المجموعة تعرض هام لأي عميل أو طرف مقابل بصورة محددة إلا وقد تم الدخنه.

تقوم المجموعة برصد مخصص لانخفاض القيمة وهو ما يمثل تقديرها للخسائر المتکدة فيما يتعلق بالذم الدين التجارية والأخرى. إن العناصر الرئيسية لهذا المخصص هي عنصر الخسارة المحددة الذي يتعلق بالتعراضات الهامة في حالتها الفردية، وعنصر الخسارة الجماعية ويتم تكوينه لمجموعات الموجودات المماثلة فيما يتعلق بالخسائر التي تم تكديها ولكن لم يتم تحديدها بعد. ويتم تحديد مخصص الخسارة الجماعية بناء على البيانات التاريخية لاحتياطيات السداد لموجودات مالية مماثلة.

القدي لدى البنك

يتم إيداع المبالغ النقدية الخاصة بالمجموعة لدى بنوك ذات سمعة جيدة.

شركة كابيارات المتحدة للأبنان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيضاحات (تابع)

٤ إدارة المخاطر المالية (تابع)

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة بالمخاطر الناتجة عن عدم قدرة المجموعة عن الرفاء بالالتزاماتها المالية عند استحقاقها. ترتبط مخاطر السيولة بصورة رئيسية بالذمم الدائنة التجارية والأخرى والبالغ المستحقة إلى أطراف ذات علاقة والتعرض المصرفية. يتمثل منهاج المجموعة لإدارة السيولة بضمان امتلاكها دانياً سليمة كافية، لأطول فترة ممكنة، للوفاء بالالتزاماتها عند استحقاقها في ظل الظروف الاعتيادية والظروف الحرجية دون تكبد خسائر غير مقبولة أو تعرض سمعة المجموعة للخطر.

تحرص المجموعة عادةً على أن يكون لديها النقد الكافي عند الطلب للوفاء بالمتطلبات التشغيلية المتوقعة بما في ذلك الرفاء بالالتزامات المالية، ويستثنى من ذلك التأثير المحتمل للظروف الصعبة التي لا يمكن توقعها بصورة معقولة، مثل الكوارث الطبيعية.

مخاطر السوق

لا تقوم المجموعة بالتحوط لعرضها لمخاطر العملات فيما يتعلق بمخاطر العملات الأجنبية. تحرص الإدارة على الحفاظ على تعريضها لمخاطر العملات الأجنبية ضمن مستوى مقبول من خلال مراقبة مشترياتها ومن خلال شراء وبيع العملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف الفورية السائدة في السوق حيثما تتضمن الضرورة لتصحيح حالة العجز قصيرة الأجل.

تقوم المجموعة بإدارة مخاطر أسعار السوق لديها كما يلي:

مخاطر أسعار الفائدة

ينشاً تعرضاً للمجموعة لمخاطر أسعار الفائدة بصورة رئيسية من قروضها من البنوك. ويرتكز سعر الفائدة على الأدوات المالية للمجموعة على الأسعار السائدة في السوق. تطبق المجموعة سياسة لضمان الدمج بين القروض التي تخضع لفائدة ثابتة والقروض التي تخضع لفائدة متغيرة.

مخاطر أسعار حقوق الملكية

تنشاً مخاطر أسعار حقوق الملكية من سندات الملكية المدرجة المتاحة للبيع التي تحتفظ بها المجموعة. وتقوم إدارة المجموعة بمراقبة سندات الملكية في محفظتها الاستثمارية بناءً على مؤشرات السوق. ويتم إدارة الاستثمارات الهامة داخل المحفظة بصورة فردية ويتم اعتماد كافة قرارات الشراء والبيع من قبل مجلس الإدارة.

إن الهدف الرئيسي للاستراتيجية الاستثمارية للمجموعة هو تحقيق أعلى عائدات استثمارية ممكنة.

إدارة رأس المال

تقتضي سياسة مجلس الإدارة بالاحتفاظ بقاعدة قوية لرأس المال بغرض ضمان التطور المستقبلي للأعمال. يقوم مجلس الإدارة بمتابعة العائد من رأس المال الذي يتم تعريفه بأنه أرباح السنة مقسوماً على إجمالي حقوق الملكية للمساهمين. يقوم مجلس الإدارة بمراقبة مستوى توزيعات الأرباح على المساهمين بغرض كسب ثقة المستثمر والسوق. يسعى مجلس الإدارة للحفاظ على التوازن بين أعلى العائدات المحتمل الحصول عليها من خلال زيادة مستويات الإقرارات وبين الامتيازات والضمانات التي يقدمها مركز رأس المال سليم. من أجل الحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله، قد تقوم المجموعة بتعديل قيمة توزيعات الأرباح المدقوعة إلى المساهمين والعائد على رأس المال للمساهمين. لم تكن هناك تغيرات في منهج المجموعة بشأن إدارة رأس المال خلال السنة الحالية. لا تخضع المجموعة لأي متطلبات رأسمالية مفروضة عليها من جهات خارجية باستثناء الالتزام ببعض أحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته) وقانون السجل التجاري العماني رقم ٧٤/٣.

شركة كابارا المتحدة للألبان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيصالات (تابع)

٥ تكلفة المبيعات

٢٠١٠	٢٠١١
الف درهم	الف درهم

٢٢٣,٦٤٤	٢٧١,٤٠٦
١٠٠,٣٩	١١,١٧٣
٦,٥٧٢	٦,٦٢٣
٣,١٥١	٣,٣٨٩
٥,٩٢٢	٧,١٨٩
٢,٧٥٣	٢,٣٠٣
=====	=====

وتشتمل على:

تكلفة المواد
المرافق
الاستهلاك
قطع الغيار
تكلف متعلقة بالموظفين
إصلاحات وصيانة

٦ المصروفات الإدارية والعمومية

٢٠١٠	٢٠١١
الف درهم	الف درهم

٤٠,٦٥٧	٤٠,٥٤٤
٢١,٦٨٤	٢٣,٥٨٧
٧,٧٢٣	٨,٠٤٨
١,٢٠٧	١,١٠٢
٦,٥٧٠	٣,٨١٦
=====	=====

وتشتمل على:

تكلف متعلقة بالموظفين
مصروفات السيارات التجارية
الاستهلاك وانخفاض قيمة الممتلكات وألات والمعدات (راجع الإيصال ٩)
المرافق
الإيجارات والضرائب

٧ مصروفات التمويل

٢٠١٠	٢٠١١
الف درهم	الف درهم

٥٦١	٣٤٦
٦٠٠	٨٠٢
-----	-----
١,١٦١	١,١٤٨
=====	=====

مصروفات الفائدة
خسائر انخفاض قيمة الذمم المدينة التجارية

٨ الإيرادات الأخرى

٢٠١٠	٢٠١١
الف درهم	الف درهم

٧٣٢	١,٢٦٨
٤٠٣	٣٧٨
٣٩٩	٤٩١
=====	=====

وتشتمل على:

بيع خردة
الأرباح من صرف عملات أجنبية
الأرباح من بيع ممتلكات وألات ومعدات

شركة كايبيارا المتحدة للأبنان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيضاحات (تابع)

الممتلكات والآلات والمعدات ٩

الإجمالي ألف درهم	أعمال رأس مالية قيد الإنجاز	اثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية	معدات نقل وتوزيع	آلات ومعدات	أراضي ومباني	التكلفة في ١ يناير ٢٠١٠
٢١٩,٧٧٦	٣,٧٩٠	٤,٧١٨	٨١,٥٠٩	٧٨,٦٢٤	٥١,٠٨٥	٢٠١٠
١٦,٨١٥	٩,٠٣١	٤٢٩	٥,٦٤٥	١,١٩٩	٥١١	إضافات
-	(٧,٣٤٦)	-	٢,٩٦٥	٣,٧٨٥	٥٩٦	تحويلات
(٥,٥٥٤)	-	(١١٦)	(٥,٢٧٣)	(١٦٥)	-	استبعادات
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
٢٣٠,٩٨٧	٥,٤٧٥	٥,٠٣١	٨٤,٨٤٦	٨٣,٤٤٣	٥٢,١٩٢	٢٠١٠ دسمبر
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
٢٣٠,٩٨٧	٥,٤٧٥	٥,٠٣١	٨٤,٨٤٦	٨٣,٤٤٣	٥٢,١٩٢	٢٠١١
٧,٢١٩	٢,٨٨٥	٨٧٠	٣,٠٨٤	٢٩٠	٩٠	إضافات
-	(٢,٧٩٠)	-	٢,٣٢٦	٤٦	٣١٨	تحويلات
(٢,٤٨٤)	(٥١٠)	(١٢)	(١,٩٦٢)	-	-	استبعادات
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
٢٣٥,٧٢٢	٥,١٦٠	٥,٨٨٩	٨٨,٢٩٤	٨٣,٧٧٩	٥٢,٦٠٠	٢٠١١ دسمبر
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
١٤٥,١١٨	-	٣,٤٥٥	٦٨,٢٠٩	٤٦,٩٢٦	٢٦,٥٢٨	٢٠١٠
١٤,٣٠٥	-	٦٣٨	٦,٤٩٢	٥,٢٧٨	١,٨٩٧	المحمل على السنة
(٥,١٢٥)	-	(١١٠)	(٤,٨٥٠)	(١٦٥)	-	على الاستبعادات
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
١٥٤,٢٩٨	-	٣,٩٨٣	٦٩,٨٥١	٥٢,٠٣٩	٢٨,٤٢٥	٢٠١٠ دسمبر
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
١٥٤,٢٩٨	-	٣,٩٨٣	٦٩,٨٥١	٥٢,٠٣٩	٢٨,٤٢٥	٢٠١١
١٤,٤٢١	-	٥٦٩	٦,٦١٤	٥,٣١٦	١,٩٢٢	المحمل على السنة
٢٥٠	-	-	٢٥٠	-	-	انخفاض القيمة
(١,٥٦٨)	-	-	(١,٥٦٨)	-	-	على الاستبعادات
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
١٦٧,٤٠١	-	٤,٥٥٢	٧٥,١٤٧	٥٧,٣٥٥	٣٠,٣٤٧	٢٠١١ دسمبر
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
٦٨,٣٢١	٥,١٦٠	١,٣٣٧	١٣,١٤٧	٢٦,٤٤٤	٢٢,٢٥٣	صافي القيمة الدفترية في ٣١ دسمبر ٢٠١١
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
٧٦,٦٨٩	٥,٤٧٥	١,٠٤٨	١٤,٩٩٥	٣١,٤٠٤	٢٣,٧٦٧	٢٠١٠ دسمبر
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

- (١) قامت حكومة دبي بمنع المجموعة قطعة أرض لتأسيس منشأة تصناعية وقد تم قيد هذه الأرض بالقيمة الاسمية.
- (٢) تتالف الأراضي والمباني من بعض المباني المشيدة على أرض مؤجرة للمجموعة. إن عقد الإيجار قابل للتجديد كل سنة وتترى الإدارة أن تجديد عقد الإيجار سيكون متاحاً للمجموعة بصفة مستمرة في المستقبل المنظور.
- (٣) قامت الإدارة خلال السنة الحالية بتخفيض قيمة ميلارات تجارية تبلغ صافي قيمتها الدفترية ٢٠٠ مليون درهم إماراتي، والتي لم تكون مستخدمة.

شركة كايبارا المتحدة للألبان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيضاحات (تابع)

١٠ الاستثمارات المتاحة للبيع

٢٠١٠ ألف درهم	٢٠١١ ألف درهم	
٦,٠٥٣ (٨٩)	٥,٩٦٤ (١٧٠)	الرصيد الافتتاحي الخسائر من التقييم وفقاً لقيمة العادلة
-----	-----	
٥,٩٦٤ =====	٥,٧٩٤ =====	الرصيد الختامي

تشتمل الاستثمارات المتاحة للبيع على استثمار بمبلغ ٥,٦ مليون درهم في أسهم شركة روابي الإمارات ش.م.خ. إن الاستثمار في شركة روابي الإمارات ش.م.خ. ليس له سعر سوقي مدرج في سوق نشط. ولذلك لا يمكن قياس القيمة العادلة لهذا الاستثمار بصورة موثوقة. ويتم بيانه بالتكلفة، ناقصاً خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت.

يتمثل رصيد الاستثمارات البالغ ٢٠ مليون درهم بالاستثمارات في أسهم مدرجة في سوق دبي المالي ش.م.ع. و موانيء دبي العالمية. وقد تم تقييم تلك الاستثمارات بقيمة العادلة بتاريخ الميزانية العمومية.

١١ المخزون

٢٠١٠ ألف درهم	٢٠١١ ألف درهم	
٤٧,٦٣٣ ٢,٣٣٨ ٥,٩٦٩ ١٣,٤٥٦ ١٠,٣٥٢ ----- ٧٩,٧٤٨ (٣,٧٩١)	٤٦,٣٦١ ٢,٢٥٥ ٥,٢٤٤ ١٤,٥٦٣ ٧,٨٦٥ ----- ٧٦,٤٨٨ (٩,١٤٢)	المواد الخام ومواد التعبئة الأعمال قيد الإنجاز المنتجات تامة الصنع المخزون التجاري المخزون الاستهلاكي وقطع غيار
		ناقصاً : مخصص المخزون بطيء الحركة
-----	-----	البضائع على الطريق
٧٥,٩٥٧ ١١,٢٥١ ----- ٨٧,٢٠٨ =====	٦٧,١٤٦ ٨٥٩ ----- ٦٨,٠٠٥ =====	

١٢ الدعم المدينة التجارية والأخرى

٢٠١٠ ألف درهم	٢٠١١ ألف درهم	
٣٩,٦١٥ (٣,٦٢٦)	٣٩,٢٧٠ (٢,٧٥٠)	الدعم المدينة التجارية ناقصاً: مخصص الديون المعدومة والمشكوك في تحصيلها
-----	-----	
٣٥,٩٨٩ ٧,٢٩٠ ----- ٤٣,٢٧٩ =====	٣٥,٥٢٠ ٦,٥١٠ ----- ٤٢,٠٣٠ =====	السلفيات والودائع والمدفوعات مقدماً

شركة كابيبارا المتحدة للأبنان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيضاحات (تابع)

١٣ النقد لدى البنك وفي الصندوق

٢٠١٠ الف درهم	٢٠١١ الف درهم	
٥٤٦	٥٣٧	
٢,٣٥٦	١,١١٢	
-----	-----	
٢,٩٠٢	١,٦٤٩	
=====	=====	

١٤ النم الدائنة التجارية والأخرى

٢٠١٠ الف درهم	٢٠١١ الف درهم	
٣١,٠٢٤	١٦,٨٠٧	
١٧,٢٨٥	١٢,٥٧٢	
٥٤٢	٥٠	
-----	-----	
٤٨,٨٥١	٢٩,٤٢٩	
=====	=====	

فيما يلي الحركة في حساب مخصص الضرائب:

٢٠١٠ الف درهم	٢٠١١ الف درهم	
٢٧١	٥٤٢	
(١٤٤)	(٧٩٠)	
٤١٥	-	
-	٢٩٨	
----	-----	
٥٤٢	٥٠	
==	==	

إن تكاليف الضرائب تخص عمليات عمان. إن يونيكاي وشركاه ذ.م.م. ("الشركة التابعة") (راجع الإيضاح ٢٠) ملتزمة بدفع ضريبة دخل بموجب قوانين ضريبة الدخل في سلطنة عمان وذلك وفقاً لمعدلات تتراوح بين ٠٪ و ٣٠٪ بناء على نسبة أرباحها الخاضعة للضريبة. ترى الإدارة أن المخصص البالغ ٥٠٠ مليون درهم يعتبر مناسب للوفاء بالالتزامات الضريبية للمجموعة.

١٥ معاملات الأطراف ذات العلاقة

تقوم المجموعة، في سياق الأعمال الاعتيادية، بإجراء معاملات مع شركات أخرى تقع ضمن نطاق تعريف الأطراف ذات العلاقة المتضمن في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤. تتألف هذه المعاملات من شراء وبيع بضائع موجودات ثابتة وإعادة تحويل المصارف وتحويل أموال. وتتم هذه المعاملات وفقاً للأسعار المتفق عليها فيما بين الطرفين.

شركة كابيارا المتحدة للألبان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيضاحات (تابع)

١٥ معاملات الأطراف ذات العلاقة (تابع)

فيما يلي المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة:

٢٠١٠ ألف درهم	٢٠١١ ألف درهم	
٣١,١١٤	٤٧,٣٢٠	المبيعات لأطراف ذات علاقة:
٣	١	- شركة الأغذية المتحدة (ش.م.ع.).
٧	٦٩	- شركة العلب المتحدة ذ.م.م.
		- دو فريز
١١,٨٧٦	١٢,٥٣٨	المشتريات من أطراف ذات علاقة:
١,٠٤٥	٥٧٢	- شركة الأغذية المتحدة (ش.م.ع.).
١١,٩٥٠	١١,٥١٤	- شركة العلب المتحدة ذ.م.م.
٥٨٩	١٢٥	- دو فريز
٢١٠	١,٥٥٤	- بي جلوبال
		بيع موجودات ثابتة لشركة الأغذية المتحدة (ش.م.ع.).
	٧٥	شراء موجودات ثابتة
٨٣٢	٧٤٩	- شركة الأغذية المتحدة (ش.م.ع.).
٥١	-	- بي جلوبال
=====	=====	- دو فريز
٢,١٠١	١,٦٩٦	فيما يلي تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين:
=====	=====	امتيازات الموظفين (شاملة المكافآت)

المستحق إلى أطراف ذات علاقة

٢٠١٠ ألف درهم	٢٠١١ ألف درهم	
٢٢٣	٣,٤٠٧	شركة الأغذية المتحدة ش.م.ع.
٢٦٠	١٦٩	شركة العلب المتحدة ذ.م.م.
-	٣٨٥	دو فريز
=====	=====	
٤٩٣	٣,٩٦١	
=====	=====	

١٦ رأس المال

٢٠١٠ ألف درهم	٢٠١١ ألف درهم	
٢٧,٥٠٠	٣٠,٢٥٠	رأس المال المصرح به: ٣٠,٢٥٠٠
=====	=====	١٠٠ درهم للسهم الواحد
٢٠,٠١٠	٢٧,٥٠٠	رأس المال المصدر والمكتتب فيه والمدفوع بالكامل: ٢٧,٥٠٠
٧,٤٩٠	٢,٧٥٠	أسهم مصدرة بعوض غير نقدi - ٢٧,٥٠٠ سهماً بقيمة ١٠٠ درهم للسهم الواحد
=====	=====	
٢٧,٥٠٠	٣٠,٢٥٠	
=====	=====	

في المدة السابقة، اقترح مجلس الإدارة إصدار أسهم منحة بمعدل ١ : ١٠ (سهم واحد لكل ١٠ أسهم محفظتها) بقيمة ٢,٧٥٠,٠٠٠ درهم التي قد تم إصدارها في السنة الحالية. وقد تمت الموافقة على ذلك في اجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ٢٨ أبريل ٢٠١١.

توزيعات الأرباح المقترنة

وفقاً لبند تأسيس الشركة، اقترح مجلس الإدارة توزيعات أرباح للسنة الحالية بمبلغ لا شئ (٠ : ٢٠١٠,٠٠٠ - ٦,١٧٥,٠٠٠ درهم).

شركة كابيتال الممتدة للأبيان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إصلاحات (تابع)

١٧ الاحتياطي

الاحتياطي القانوني

وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته)، يتم تحويل ما لا يقل عن ١٠٪ من صافي أرباح الشركة كل سنة ل الاحتياطي القانوني. ويتوقف هذا التحويل عندما يبلغ إجمالي الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال المصدر للشركة. خلال السنة تم تحويل مبلغ لا شيء (٠,٢٠١٠ مليون درهم / ملار آتي) إلى الاحتياطي القانوني.

الاحتياطي المقدر

وفقاً لقانون السجل التجاري العماني رقم ٣/٧٤، يتم تحويل ما لا يقل عن ١٠٪ من صافي أرباح الشركة التابعة كل سنة ل الاحتياطي القانوني. ويتوقف هذا التحويل عندما يبلغ إجمالي الاحتياطي ثلث رأس المال المصدر للشركة التابعة.

الاحتياطي العام

وفقاً لبند تأسيس الشركة، يجب تحويل ما لا يقل عن ١٠٪ من صافي الأرباح سنوياً إلى الاحتياطي العام. ويجوز إيقاف تلك التحويلات عندما يبلغ الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال الشركة المدفوع. ويتم استخدام هذا الاحتياطي للأغراض التي يوصي بها مجلس الإدارة ويوافق عليها المساهمين في الجمعية العمومية السنوية.

لقد بلغ الاحتياطي العام وفقاً لفاتورة المجموعة الحد الموضوع. إلا أنه بتاريخ كل ميزانية عمومية يستمر المساهمين في الموافقة على تحويل نسبة معينة من صافي أرباح السنة إلى الاحتياطي العام كل سنة. لم يتم الموافقة على إجراء أي تحويلات خلال عام ٢٠١١.

احتياطي استبدال الموجودات الثابتة

بتاريخ كل ميزانية عمومية، يقرر مجلس الإدارة تحويل نسبة محددة من صافي أرباح السنة لاحتياطي استبدال الموجودات الثابتة. إن هذا الاحتياطي مخصص لاستبدال الممتلكات والآلات والمعدات في السنوات القادمة. قرر مجلس الإدارة خلال هذا العام والعام الماضي عدم تحويل أي مبالغ إلى احتياطي استبدال الموجودات الثابتة.

انتعاب أعضاء مجلس الإدارة

لقد تم إدراج انتعاب أعضاء مجلس الإدارة كنسبة من صافي أرباح السنة وذلك وفقاً لتقدير وزارة الاقتصاد والتجارة لقانون الشركات التجارية لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته).

ربحية السهم وتوزيعات أرباح الأسهم

١٨

٢٠١٠ ألف درهم	٢٠١١ ألف درهم	ربحية السهم توزيعات الأرباح المقترحة للسهم
٦٥	(٤٠)	
٢٥	-	
=====	====	

لقد تم احتساب ربحية السهم عن طريق تقسيم أرباح السنة المنسوبة للمساهمين على عدد الأسهم المصدرة والمكتتبة فيها والمدفوعة.

١٩ الالتزامات الطارئة والارتباطات الرأسمالية

٢٠١٠ ألف درهم	٢٠١١ ألف درهم	خطابات اعتماد ضمانت مصرفية
٢١٩ ٤,٤٢٧	٧٦٤ ٥,٠٧٦	
=====	=====	

شركة كابارا المتحدة للألبان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيضاحات (تابع)

٢٠ الشركة التابعة

تمتلك الشركة ١٠٠٪ (يملك أعضاء مجلس الإدارة ٢٪ من الحصص بغض النظرية للشركة) من أسهم يونيکاى وشركاه ذ.م.م. ("الشركة التابعة") والمسجلة كشركة ذات مسؤولية محدودة في سلطنة عمان بموجب قانون الشركات التجارية العماني رقم ٣٧٤/٣. يتمثل النشاط الرئيسي للشركة التابعة بالتجارة في منتجات الألبان والعصائر والأيس كريم والمنتجات الغذائية الأخرى.

٢١ التقارير حول القطاعات

تعمل المجموعة في قطاع تقريري واحد وهو منتجات الألبان والعصائر والأيس كريم والمنتجات الغذائية الأخرى ذات العلاقة. يتم الإفصاح عن كافة المعلومات المتعلقة بهذا القطاع التقريري/التشغيلي في بيان المركز المالي وبيان الدخل وبيان الدخل الشامل والإيضاحات حول البيانات المالية.

إن المعلومات الإضافية التي يتطلبها المعيار رقم ٨ من معايير التقارير المالية الدولية، التقارير حول القطاعات، موضحة أدناه:

(١) معلومات عن القطاعات الجغرافية

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١، بلغت الإيرادات من العمالء داخل الدولة التي تتراوح فيها المجموعة (الإمارات العربية المتحدة) ٢٢٢ مليون درهم (السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠: ٢٥٥ مليون درهم) كما بلغت الإيرادات من العمالء خارج الإمارات العربية المتحدة (عمالء أجانب) ١٦٥ مليون درهم (السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠: ١٦١ مليون درهم).

٢٢ الأدوات المالية

تشتمل الموجودات المالية للمجموعة على الاستثمارات المتاحة للبيع والنقد لدى البنك وفي الصندوق والثمن المدينة التجارية والأخرى. وتشتمل المطلوبات المالية للمجموعة على التزم الدائنة التجارية والأخرى والقروض المصرفية والمستحق إلى أطراف ذات علاقة. إن السياسات المحاسبية حول الموجودات والمطلوبات المالية مدرجة في الإيضاح ٣.

(١) مخاطر الائتمان

التعرض إلى مخاطر الائتمان

تمثل القيمة الدفترية للموجودات المالية أقصى تعرض لمخاطر الائتمان. فيما يلي أقصى تعرض لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير:

٢٠١٠	٢٠١١	
ألف درهم	ألف درهم	
٣٥,٩٨٩	٣٥,٥٢٠	الذمم المدينة التجارية
٤,٣٤٤	٣,٠١١	الذمم المدينة الأخرى (باستثناء المدفوعات مقدماً)
٢,٣٥٦	١,١١٢	الأرصدة المصرفية
-----	-----	
٤٢,٦٨١	٣٩,٦٤٣	
=====	=====	

فيما يلي أقصى تعرض لمخاطر الائتمان فيما يتعلق بالذمم المدينة التجارية في تاريخ التقرير حسب الموقع الجغرافي:

القيمة الدفترية		
٢٠١٠	٢٠١١	
ألف درهم	ألف درهم	
٢٥,٣٥٠	٢٥,٣٧٤	الإمارات العربية المتحدة
٩,٧٥٧	٩,٧٤٣	عمان
٨٨٢	٤٠٣	مناطق أخرى
-----	-----	
٣٥,٩٨٩	٣٥,٥٢٠	
=====	=====	

شركة كابيبارا المتحدة للألبان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

(إيضاحات (تابع)

٢٢ الأدوات المالية (تابع)

(أ) مخاطر الائتمان (تابع)

خسائر انخفاض القيمة

فيما يلي أعمار النسق المدينة التجارية في تاريخ التقرير:

انخفاض القيمة ٢٠١٠ الف درهم	الإجمالي ٢٠١٠ الف درهم	انخفاض القيمة ٢٠١١ الف درهم	الإجمالي ٢٠١١ الف درهم	
٣٤٥	١٢,٩٦٦	٣٥٦	١٣,١٦٧	٣٠٠ يوماً من تاريخ الفاتورة
٢٥٢	١٠,٠٨٨	٢٦٠	١٠,٣٤١	٦٠-٣١ يوماً من تاريخ الفاتورة
٦٩	٧,٤٦٣	٦٢٩	٨,٤١١	٩-٦١ يوماً من تاريخ الفاتورة
٤٥	٤,٠٦٤	٤١٨	٣,٤٦٠	١٢٠-٩١ يوماً من تاريخ الفاتورة
٢,٠١٥	٥,٠٣٩	٢,٠٨٧	٣,٨٩١	أكثر من ١٢٠ يوماً
-----	-----	-----	-----	
٣,٦٢٦	٣٩,٦١٥	٣,٧٥٠	٣٩,٢٧٠	
=====	=====	=====	=====	

فيما يلي الحركة في مخصص انخفاض القيمة فيما يتعلق بالذمم المدينة التجارية خلال السنة:

٢٠١٠ الف درهم	٢٠١١ الف درهم	
٣,٠٥٦	٣,٦٢٦	الرصيد في ١ يناير
٦٠	٨٠٢	خسائر انخفاض القيمة المعترف بها
(٣٠)	(٦٧٨)	مخصص انخفاض القيمة المشطوب
-----	-----	
٣,٦٢٦	٣,٧٥٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر
=====	=====	

(ب) مخاطر السيولة

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية بما في ذلك دفعات الفائدة باستثناء تأثير اتفاقيات التسوية:

في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

المطلوبات المالية غير المشتقة المستحق إلى أطراف ذات علاقه ذمم الدائنة التجارية والأخرى سحب مصرفي على المكشوف	القيمة الدفترية الف درهم	التدفقات النقدية القيمة الدفترية الف درهم	٦ أشهر أو أقل الف درهم	أكثر من ٦ أشهر الف درهم
-	٣,٩٦١	٣,٩٦١	٣,٩٦١	-
-	٢٩,٤٢٩	٢٩,٤٢٩	٢٩,٤٢٩	-
-	٣,٠٧٩	٣,٠٧٩	٣,٠٧٩	-
-----	-----	-----	-----	-----
-	٣٦,٤٦٩	٣٦,٤٦٩	٣٦,٤٦٩	-
=====	=====	=====	=====	=====

شركة كابيbara المتحدة للألبان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيضاحات (تابع)

٢٢ الأدوات المالية (تابع)

(ب) مخاطر السيولة (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

التدفقات النقدية	القيمة الدفترية	المطلوبات المالية غير المشتقة
التعاقدية	الآجلة	المستحق إلى أطراف ذات علاقة
ألف درهم	ألف درهم	الننم الدائنة التجارية والأخرى
- ٤٩٣	٤٩٣	٤٩٣
- ٤٨,٨٥١	٤٨,٨٥١	٤٨,٨٥١
- ٤,٥٨٨	٤,٥٨٨	٤,٥٨٨
-----	-----	-----
- ٥٣,٩٣٢	٥٣,٩٣٢	٥٣,٩٣٢
=====	=====	=====

لم يكن لدى المجموعة مطلوبات مالية مشتقة في نهاية السنة الحالية أو السنة السابقة.

(ج) مخاطر العملات

التعرض إلى مخاطر العملات

فيما يلي تعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية (اليورو):

٢٠١٠ ألف درهم	٢٠١١ ألف درهم	الننم الدائنة التجارية والأخرى
(٣٦) =====	(٤٧١) =====	=====

فيما يلي أسعار الصرف الهامة المطبقة خلال السنة:

سعر الصرف الفوري في تاريخ التقرير	متوسط سعر الصرف	١ يورو
٢٠١٠ درهم	٢٠١١ درهم	درهم
٤,٩٩٣ =====	٤,٧٥٥ =====	٤,٨٧٨ =====
		٤,٨٨٨ =====

تحليل الحماسية

إن زيادة الدرهم بنسبة ١٠٪ مقابل العملات التالية كما في ٣١ ديسمبر كان سيؤدي إلى زيادة (نقص) حقوق الملكية والأرباح أو الخسائر بالمبالغ الموضحة أدناه، يفترض هذا التحليل ثبات كافة المتغيرات الأخرى، خلاصة أسعار الفائدة. تم إجراء هذا التحليل على نفس الأساس لسنة ٢٠١٠.

الأرباح أو (الخسائر)

التأثير بـألف درهم

٢٠١١ اليورو
=====
٤ =====

شركة كايبارا المتحدة للإبلان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيضاحات (تابع)

٢٢ الأدوات المالية (تابع)

(ج) مخاطر العملات (تابع)

تحليل الحساسية (تابع)

إن انخفاض الدرهم بنسبة ١٠٪ مقابل العملات الموضحة أعلاه في ٣١ ديسمبر كان سيؤدي إلى التأثير بنفس الدرجة ولكن في الاتجاه العكسي على العملات الموضحة أعلاه بالبالغ المبينة أعلاه بافتراض ثبات كافة المتغيرات الأخرى.

في كل حالة من الحالات الموضحة أعلاه، فإن التأثير على حقوق الملكية سيكون بنفس قيمة المبالغ المبينة أعلاه.

(د) مخاطر أسعار الفائدة

البيان الموجز

فيما يلي بيان أسعار الفائدة لأدوات المجموعة المالية التي تخضع لفائدة بتاريخ التقرير:

قيمة الدفترية	
٢٠١٠	٢٠١١
الف درهم	الف درهم
٤,٥٨٨	٣,٠٧٩
=====	=====

الأدوات ذات سعر الفائدة المتغير
سحوبات مصرفيّة على المكتفوف مستحقة السداد عند الطلب

تحليل حساسية القيمة العادلة للأدوات ذات سعر الفائدة الثابت

لا تقوم المجموعة باحتساب الموجودات والمطلوبات المالية ذات السعر الثابت بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، لذا لا يؤثر التغيير في أسعار الفائدة بتاريخ التقرير على الأرباح أو الخسائر.

تحليل حساسية التدفقات النقدية للأدوات ذات سعر الفائدة المتغير

إن التغير بمقدار ١٠٠ نقطة أساس في أسعار الفائدة بتاريخ التقرير كان سيؤدي إلى زيادة (نقص) الأرباح أو الخسائر بالبالغ الموضحة أدناه، بافتراض هذا التحليل ثبات كافة المتغيرات الأخرى، خاصة أسعار صرف العملات الأجنبية. يتم إجراء هذا التحليل على نفس الأساس للفترة ٢٠١٠.

الأرباح أو الخسائر	
الزيادة بمقدار	النقص بمقدار
١٠٠ نقطة أساس	١٠٠ نقطة أساس
الف درهم	الف درهم

٣١ ديسمبر ٢٠١١
الأدوات ذات سعر الفائدة المتغير

٣١ ديسمبر ٢٠١٠
الأدوات ذات سعر الفائدة المتغير

(ه) مخاطر أسعار حقوق الملكية

تحليل الحساسية

يتم إجراء تحليل الحساسية للاستثمارات المتاحة للبيع في الأوراق المالية المدرجة. لدى المجموعة استثمار بقيمة ٥,٦ مليون درهم في أسهم غير مرحلة لشركة روافي الإمارات ش.م.ع. حيث أن هذه الاستثمارات ليس لها سعر سوقي مدرج في سوق نشط لا يمكن قياس القيمة العادلة لها بصورة موثوقة ويتم بيانها بالتكلفة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. ولذا لا يتم إجراء تحليل للحساسية للاستثمارات في أسهم روافي الإمارات ش.م.ع. غير المدرجة.

فيما يتعلق بالأوراق المالية المدرجة، فإن التغير في الأسعار لن يكون له تأثير على بيان الإيرادات الشاملة حيث أن هذه الاستثمارات متاحة للبيع. ويتم الاعتراف مباشرة بآية أرباح أو خسائر تنتج من التقييم وفقاً لقيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع ضمن حقوق الملكية.

شركة كايبيارا المتحدة للألبان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيضاحات (تابع)

٢٢ الأدوات المالية (تابع)

(و) القيمة العادلة

القيمة العادلة مقابل القيمة الدفترية

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة تقارب قيمها الدفترية في تاريخ الميزانية العمومية.

النظام المتدرج لقيمة العادلة

يقدم الجدول أدناه تحليلًا للأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة، حسب طريقة التقييم. لقد تم تحديد المستويات المختلفة كما يلي:

- المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المطابقة.
- المستوى ٢: المدخلات غير الأسعار المدرجة التي يشتمل عليها المستوى ١ والتي تكون ملحوظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بصورة مباشرة (أي الأسعار) أو غير مباشرة (أي المستندية من الأسعار).
- المستوى ٣: المدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا ترتكز على بيانات سوقية ملحوظة (مدخلات غير ملحوظة).

٢٠١١

بآلاف الدراهم

ال المستوى ٣	ال المستوى ٢	ال المستوى ١	الاستثمارات المتاحة للبيع
الإجمالي			
٥,٧٩٤	٥,٥٧٧	-	٢١٧
-----	-----	-----	-----
٥,٧٩٤	٥,٥٧٧	-	٢١٧
=====	=====	====	====

٢٠١٠

بآلاف الدراهم

ال المستوى ٣	ال المستوى ٢	ال المستوى ١	الاستثمارات المتاحة للبيع
الإجمالي			
٥,٩٦٤	٥,٥٧٧	-	٢٨٧
-----	-----	-----	-----
٥,٩٦٤	٥,٥٧٧	-	٢٨٧
=====	=====	====	====

٢٣ استخدام التقديرات والأحكام

إن الأحكام الموضوعة من قبل الإدارة عند تطبيق معايير التقارير المالية الدولية والتي لها تأثير هام على البيانات المالية والتقديرات التي تتطوّر على المخاطر الهمة للتسيّرات المالية في السنوات التالية تختلف بصورة رئيسية مما يلي:

(أ) خسائر الخفاضن القيمة للنفقات المديونة

تقوم المجموعة بمراجعة ذممها المدينة لتقييم الخفاضن القيمة مرة واحدة على الأقل سنويًا. إن مخاطر الائتمان التي تتعرض لها المجموعة منسوبة بصورة أساسية إلى الذمم المدينة التجارية. تحديد مدى ضرورة إدراج خسائر الخفاضن القيمة ضمن بيان الدخل، تقوم المجموعة بوضع الأحكام لمعرفة ما إذا كانت هناك أية معطيات ملحوظة تشير إلى وجود خسائر يمكن قياسه في التحديقات النقدية المستقبلية المقترنة. وبالتالي، يتم رصد مخصص لانخفاض القيمة عند وجود حالة أو حدث خسارة والذي يعتبر، اعتناؤًا على الخبرة السابقة، بمثابة دليل على انخفاض القراءة على استرداد التحديقات النقدية.

شركة كابيبارا المتحدة للأبنان (ش.م.ع.) وشركتها التابعة

إيضاحات (تابع)

٢٣ استخدام التقديرات والأحكام

(ب) مخصص المخزون المتقادم

تقوم المجموعة بمراجعة مخزونها لتقدير الخسائر الناتجة عن التقادم بصورة منتظمة. تحديد مدى ضرورة الاعتراف بمخزن المخزون المتقادم ضمن بيان الدخل، تقوم المجموعة بوضع أحكام لتحديد ما إذا كانت هناك أية معطيات ملحوظة تشير إلى إمكانية بيع منتج ما في المستقبل وصافي القيمة القابلة للتحقيق من ذلك المنتج. وعليه، يتم رصد مخصص لانخفاض القيمة عندما تكون صافي القيمة القابلة للتحقيق أقل من الكلفة وفقاً لأفضل التقديرات الموضوعة من قبل الإدارة. يرتكز مخصص المخزون المتقادم على العمر والحركة الماضية للمخزون.

(ج) الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والألات والمعدات والعقارات الاستثمارية

تقوم المجموعة بتقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والألات والمعدات بناءً على الفقرة التي يتوقع أن تكون موجودات متاحة للاستخدام خلالها. وتمت مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة بصورة دورية ويتم تحديثها إذا اختلفت التوقعات عن التقديرات السابقة نتيجة التلف المادي أو التقادم التقني أو التجاري أو القيود القانونية أو القيود الأخرى المفروضة على استخدام الموجودات المعنية. علاوة على ذلك يرتكز تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والألات على تقدير جماعي لممارسات القطاع والتقييم التقني الداخلي والخبرة السابقة فيما يتعلق بموجودات مماثلة. إلا أنه من الممكن أن تتأثر النتائج المستقبلية للعمليات بصورة مادية بالتغييرات في التقديرات الموضوعة نتيجة للتغيرات في العوامل المذكورة أعلاه. إن قيمة وترقيت المصاروفات المسجلة لا يقتصرة قد يتأثران بالتغييرات في هذه العوامل والظروف.