

تعميم مجلس الإدارة المؤرخ في ١٣ يوليو ٢٠٢٥

(إن هذا التعميم مترجم من اللغة الإنجليزية إلى اللغة العربية وفي حال وجود أي تعارض بين مضمون النسختين الإنجليزية والعربية، يعتد بما جاء بالنسخة الإنجليزية).

يعتبر تعميم مجلس الإدارة هذا ("التعميم") مهماً للغاية حيث يشتمل على توصيات اللجنة المستقلة المنبثقة عن مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة ش.م.ب ("شركة ناس المؤسسة") أو ("الشركة المعروض عليها") مرفق به الرأي الصادر عن المستشار المهني المستقل. لذا يتوجب الإطلاع عليه وقراءته بتمعن وبتأن.

قبل اتخاذ أي قرار بخصوصه، يكون كل مساهم مستلم لهذا التعميم، مسؤولاً عن الحصول على إستشارة مستقلة لتحديد مدى ملائمة العرض المقدم لأهدافه ووضعه المالي واحتياجاته الاستثمارية. وفي حال وجود أي استفسارات تتعلق بأي جانب من جوانب هذا التعميم، يتوجب على مستلم التعميم استشارة سمسار أوراق مالية مرخص أو مؤسسة أوراق مالية مرخصة، أو مدير بنك، أو محاسب مهني، أو أي مستشار مهني آخر.

في حال قيامك ببيع أو تحويل جميع أسهمك في شركة ناس المؤسسة، فيوجب عليك فوراً إعادة توجيه هذا التعميم مع وثيقة العرض ونموذج القبول والتحويل إلى المشتري أو المحول إليه أو إلى المصرف أو سمسار البورصة أو أي وكيل آخر تم البيع أو التحويل من خلاله للإرسال إلى المشتري أو المحال إليه.



شركة ناس المؤسسة ش.م.ب (شركة ناس المؤسسة)

(تأسس في مملكة البحرين بموجب السجل التجاري رقم: ١-٦٠٠٣٧)

تعميم اللجنة المستقلة لمجلس إدارة شركة ناس المؤسسة ش.م.ب

بخصوص

عرض الخروج الطوعي المشروط المقدم من شركة "إيه إيه إن إس دي" ذ.م.م ("مقدم العرض") للاستحواذ على ما يصل إلى ١٠٪ من الأسهم العادية المُصدرة والمدفوعة في شركة ناس المؤسسة، والتي تمثل ما يصل إلى ٩٠,٨٣٥,٣٤٥ سهمًا عاديًا (تشكل حقوق التصويت)، غير المملوكة حالياً للشركة مقدم العرض أو الشركاء فيها أو الأطراف المتحالفة في الوقت الراهن، وتمثل ما يصل إلى ٢٣,٢٣٪ من رأس مال شركة ناس المؤسسة المُصدر والمدفوع، وذلك من خلال مقابل نقدي بسعر ٠,٠٧٥ دينار بحريني للسهم الواحد، وفقاً لتقدير كل مساهم في شركة ناس المؤسسة، وبنية الشطب الطوعي اللاحق وتحويل شركة ناس المؤسسة إلى شركة مساهمة بحرينية مغلقة.



ZU'BI & PARTNERS
Attorneys & Legal Consultants

المستشار القانوني المستقل

الزعبي وشركاؤهم محامون ومستشارون قانونيون

سجل تجاري رقم: ٥٤٢٧٢



المستشار المهني المستقل

جرانت ثورنتون البحرين

سجل تجاري رقم ٢-٣٨٨٨٣

بيان إخلاء المسؤولية القانونية

لا يتحمل مصرف البحرين المركزي وبورصة البحرين ووزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين أية مسؤولية فيما يتعلق بدقة وشمولية البيانات والمعلومات الواردة في التعميم الصادر عن مجلس إدارة الشركة المعروض عليها، وثبأ مسؤولياتهم، مهما كان نوعها، عن أي خسارة، كيفما نشأت، بنتيجة الإستناد الى كل و/أو جزء من محتويات هذا التعميم الصادر عن اللجنة المستقلة المنبثقة عن مجلس إدارة الشركة المعروض عليها.

إقرار مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة

ما لم يرد صراحة خلاف ذلك في هذا التعميم، يُقرّ أعضاء مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة الذين أصدروا هذا التعميم والذين تظهر أسماؤهم فيه، مجتمعين ومنفردين، بمسؤوليتهم الكاملة عن دقة المعلومات الواردة في هذا التعميم بما في ذلك الملاحق. كما يُقرّ أعضاء مجلس الإدارة، حسب علمهم ودرابنتهم، وبعد بذل العناية المعقولة، بأن المعلومات الواردة في هذا التعميم تتوافق مع ما ورد من شروط وأحكام في وثيقة العرض المقدمة من شركة ايه ايه ان اس دي ذ.م.م، دون أي سهو أو إغفال جوهرى من شأنه التأثير على أهمية أو شمولية هذا التعميم.

بيان صادر عن مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة ش.م.ب

تمّ إعداد هذا التعميم من قبل شركة ناس المؤسسة لتقديم المعلومات اللازمة للمساهمين فيها بخصوص العرض المقدم من قبل شركة ايه ايه ان اس دي ذ.م.م. للاستحواذ على ما يصل الى ١٠٠٪ من الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة لشركة ناس المؤسسة ش.م.ب مقابل مبلغ نقدي بواقع ٠,٠٧٥ دينار بحريني لكل سهم في الشركة وفقاً لخيار كُُل مساهم.

قامت اللجنة المستقلة المنبثقة عن مجلس ادارة الشركة، وليس المجلس بكامل أعضائه، بإعداد التوصيات الواردة في هذا التعميم للمساهمين بشأن العرض، وذلك استناداً لمتطلبات الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ من المجلد السادس للتوجيهات الاسترشادية الصادر عن مصرف البحرين المركزي. وتجدر الإشارة إلى أنّ أعضاء اللجنة المستقلة، المدرجة أسماؤهم أدناه، لم يتشاوروا مع باقي أعضاء مجلس الإدارة بشأن التوصيات الواردة في هذا التعميم.

تم إيداع هذا التعميم لدى مصرف البحرين المركزي في مملكة البحرين انسجاماً مع متطلبات الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ من المجلد السادس للتوجيهات الاسترشادية الصادر عن مصرف البحرين المركزي.

إن المعلومات الواردة في هذا التعميم الخاصة بالشركة المعروض عليها قد تم تقديمها من قبل الشركة المعروض عليها مباشرة. ويؤكد كُُل من المستشار المهني المستقل و المستشار القانوني المستقلين أنهما لا يقدمان أي تعهد أو ضمان، سواء صراحة أم ضمناً، بخصوص دقة أو شمولية أو صحة هذه المعلومات. علاوة على ذلك، لا يجوز لأي متلقي لهذا التعميم، اعتبار أي من محتويات هذا التعميم بمثابة وعد أو ضمان أو توصية من قبل المستشار المهني أو المستشار القانوني المستقلين، سواء بشأن الماضي أو المستقبل، فيما يتعلق بالشركة المعروض عليها أو بصفقة الاستحواذ موضوع هذا التعميم.

لقد تم إعداد المعلومات المتعلقة بمُقَدّم العرض في هذا التعميم بحسن نية بناءً على معلومات متاحة للعامة. وعليه، فإن الشركة المعروض عليها والمستشارين المهني والقانوني المستقلين لا يتحملان أي مسؤولية بخصوص دقة أو شمولية أو صحة هذه المعلومات.

يقر أعضاء مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة ش.م.ب بموجب هذا بأن المعلومات الواردة في هذا التعميم، على حد علمهم ودرابنتهم، صحيحة ولا تحتوي على أي حذف أو إغفال جوهرى، وقد تم التحقق من ذلك بعد بذل العناية المعقولة لضمان ذلك.

أسماء أعضاء مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة ش.م.ب

التوقيع	المنصب	اسم العضو	
	عضو مجلس إدارة	السيد إياد يوسف ساتر	١
	عضو مجلس إدارة	السيد خالد محمد خالد مطر	٢
	عضو مجلس إدارة	السيد عبدالله نورالدين عبدالله نورالدين	٣

بالتأييد عن اللجنة المستقلة المنبقة عن مجلس الإدارة

السيد إياد ساتر



رئيس اللجنة

٢٠٢٥/٧/١٣

فهرس هذا التعميم

٦	أولاً: معلومات عن الشركة
٨	ثانياً: التعاريف
١٤	ثالثاً: الجدول الزمني المتوقع
١٥	رابعاً:- كتاب موجه من مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة إلى مساهميها
١٦	١- مقدمة
١٨	٢- العرض
٢٨	٣- استراتيجية مقدم العرض ما بعد الاستحواذ على شركة ناس المؤسسة، وأثر العرض والتمويل المقترح
٢٨	٤- الرأي بخصوص تأثير العرض على موظفي الشركة المعروض عليها
٢٨	٥- المعلومات المتعلقة بالشركة المعروض عليها
٢٩	٦- المعلومات المتعلقة بمقدم العرض
٢٩	٧-التوصيات الصادرة عن اللجنة المستقلة المنبثقة عن مجلس الإدارة ورأي الاستشاري المهني المستقل.
٢٩	٨-مسؤوليات مساهمي شركة ناس المؤسسة
٣٠	٩-الإجراءات الواجب اتخاذها من قبل مساهمي شركة ناس المؤسسة
٣٦	١٠ تعليق التداول
٣٧	خامساً: كتاب موجه من اللجنة المستقلة الى مساهمين شركة ناس المؤسسة
٣٩	سادساً : الرأي العادل للمستشار المهني المستقل
٤٤	الملحق ألف - المعلومات المتعلقة بالشركة المعروض عليها ومعلومات قانونية أخرى
٥٥	الملحق باء – البيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
١٠٨	الملحق جيم – البيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
١٦١	الملحق دال – البيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٢١٤	الملحق هـ – البيانات المالية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥

أولاً:

المعلومات المتعلقة بالشركة المعروض عليها

- أعضاء مجلس إدارة الشركة
المعروض عليها
- ١ . السيد سمير عبدالله ناس
 - ٢ . السيد سامي عبدالله ناس
 - ٣ . السيد عادل عبدالله ناس
 - ٤ . السيد غازي عبدالله ناس
 - ٥ . السيد فوزي عبدالله ناس
 - ٦ . السيد بشار سمير ناس
 - ٧ . السيد هيمانت جوشي
 - ٨ . السيد إياد يوسف ساتر
 - ٩ . السيد خالد محمد مطر
 - ١٠ . السيد عبدالله نور الدين.

- ١ . السيد إياد يوسف ساتر
- ٢ . السيد خالد محمد مطر
- ٣ . السيد عبدالله نور الدين

أعضاء اللجنة
المستقلة

- السيد/ مازن محمد مطر – الرئيس التنفيذي
السيد/ بسام عوضي – المدير المالي التنفيذي
السيد/ ياسر العطار – مستشار عام
السيد/ نايجيل هيكتور – مدير عام
السيد/ جون موترام – المدير الإداري
السيد/ ماثيو هوز – المدير العام الإقليمي
السيد/ سونيل نير – مدير عام
السيد/ أحمد الفوال – مدير عام

الإدارة التنفيذية

السيد أندرياس جيه. فان ويك – الصحة والسلامة والأمن والبيئة
السيد/جمال محمد ناس – مدير عام
السيد/يوسف أحمد ناس – مدير عام – الموارد البشرية والإدارة
السيد/عبدالرحمن تقي – مدير تنفيذي

العنوان المسجل للشركة
ص.ب ٦٦٩، المنامة
مبنى رقم ١١١٥ د، طريق
رقم ٤٨١٥ ، مجمع رقم ٩٤٨ ، منطقة لحسي ،
مملكة البحرين

مسجل الأسهم
شركة البحرين للمقاصة ش.م.ب. مقفلة

وكيل الإستلام
سيكو ش.م.ب. مقفلة

المستشار المهني المستقل
المعين من قبل اللجنة المستقلة
جرانت ثورنتن -البحرين

المستشار القانوني المستقل
المعين من قبل اللجنة المستقلة
الزعبي وشركاؤهم ، محامون ومستشارون قانونيون ، شركة تضامن
بحرينية

مدقق الحسابات الخارجي
كي بي أم جي فخرو ، البحرين
للشركة

ثانياً: التعاريف

ما لم يقتض السياق خلاف ذلك، يكون للكلمات والتعابير غير المعرفة في هذا التعميم المعاني التالية:

القبول	يعني القبول الصحيح للعرض من قبل المساهم المؤهل، الذي قام باستكمال وتقديم نموذج القبول والتحويل مع المستندات المطلوبة المدرجة في الباب ٦-١ من وثيقة العرض، وإرسالها إلى وكيل الاستلام عبر قنوات الاستلام المحددة، وذلك خلال فترة العرض وفقاً للإجراءات المنصوص عليها في وثيقة العرض. ولا يُعدّ القبول صحيحاً ومعتمداً من قبل مُقدّم العرض إلا عند الإعلان بأنّ العرض أصبح غير مشروط من جميع النواحي.
نموذج القبول والتحويل	النموذج المتسلسل الذي يتعين على المساهمين المؤهلين استكماله وتقديمه لغايات قبول العرض وتعيين الوكيل للتصويت نيابة عنهم.
الاستحواذ	الاستحواذ من قبل مُقدّم العرض على ما يصل إلى ١٠٠٪ من الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة لشركة ناس المؤسسة البالغة حوالي ٩٠,٨٣٥,٣٤٥ سهمًا (وتمثل ما نسبته ٤٢,٢٣٪) من إجمالي الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة لشركة ناس المؤسسة، وذلك مقابل عرض نقدي، مع استثناء أسهم مساهمين شركة ناس المؤسسة ذوي العلاقة.
رأي المستشار أو رأي المستشار المهني المستقل	الرأي العادل المؤرخ في ٢٥ يونيو ٢٠٢٥ الصادر عن المستشار المهني المستقل إلى اللجنة المستقلة المتضمن رأيه وتوصياته بشأن العرض، وفقاً لما هو وارد في القسم السادس من هذا التعميم.
البحرين	مملكة البحرين.
البحرين للمقاصة	تعني شركة البحرين للمقاصة ش.م.ب.(مقفلة).
بورصة البحرين	تعني بورصة البحرين.
قواعد الإدراج في بورصة البحرين	تعني قواعد الإدراج المعتمدة من قبل مجلس إدارة بورصة البحرين بموجب القرار رقم (٢٠١٩/٤/٥).
د.ب.	تعني الدينار البحريني وهي العملة الوطنية في مملكة البحرين.
المجلس	مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة .
يوم عمل	اليوم الذي تكون فيه البنوك والمؤسسات المالية وبورصة البحرين مفتوحة لمزاولة الأعمال والأنشطة الاعتيادية في مملكة البحرين.
المقابل النقدي	يعني المبلغ النقدي الذي سيتم استلامه مقابل كل سهم معروض، والبالغ ٠,٠٧٥ دينار بحريني (خمسة وسبعون فلساً بحرينياً).
المصرف المركزي	مصرف البحرين المركزي.

التوجيهات الاسترشادية الصادرة عن مصرف البحرين المركزي	يعني دليل القواعد التي تحتوي على اللوائح والتوجيهات الصادرة عن مصرف البحرين المركزي.
نسخة مصدقة	نسخة مصدقة من أي مستند كنسخة طبق الأصل صادرة عن أي ممن يلي في دولة عضو بمجلس التعاون الخليجي أو مجموعة العمل المالي : أ- محامي؛ ب- موثق؛ ج- محاسب قانوني/معتد؛ د- مسؤول في وزارة حكومية؛ هـ- مسؤول في سفارة او قنصلية؛ أو و- مسؤول لدى مقدم العرض أو الشركة المعروض عليها أو أي مؤسسة مالية أخرى مرخص لها.
التعميم	هذا التعميم الموجه إلى مساهمي شركة ناس المؤسسة، (بإستثناء مساهمي شركة ناس المؤسسة ذوي العلاقة)، فيما يتعلق بوثيقة العرض المرفقة المتضمن، من بين أمور أخرى، توصيات اللجنة المستقلة والرأي الصادر عن المستشار المهني المستقل.
تاريخ الإقفال	يعني تاريخ الإقفال النهائي للعرض وفقاً للباب ١٣، ٥ من وثيقة العرض.
إدارة مراقبة الأسواق المالية	إدارة مراقبة الأسواق المالية بمصرف البحرين المركزي.
قانون الشركات التجارية	المرسوم بقانون رقم ٢١ لسنة ٢٠٠١ بإصدار قانون الشركات التجارية في مملكة البحرين، وتعديلاته من وقت لآخر.
الشروط المسبقة	الشروط المسبقة المنصوص عليها في القسم ٨، ٥ من وثيقة العرض .
الأطراف المتحالفة	لها المعنى المحدد في الباب ٨، ٧ في وثيقة العرض .
مساهمي شركة ناس المؤسسة ذوي العلاقة	ويقصد بهم الشركاء في الشركة مقدم العرض والأطراف المتحالفة وفقاً لما هو وارد في القسم ٧، ٨ من وثيقة العرض.
الإيداع المركزي للأوراق	الإيداع المركزي للأوراق المالية في شركة البحرين للمقاصة.
الحيازة الإلكترونية للأوراق المالية Demat	يعني محول إلى الصيغة الإلكترونية.
المساهمون المعترضون	مساهمو شركة ناس المؤسسة، بخلاف مساهمي شركة ناس المؤسسة ذوي العلاقة الذين يظهرون في سجل المساهمين في شركة ناس المؤسسة اعتباراً

من تاريخ التسجيل والذين لم يقدموا قبولاً صالحاً قبل تاريخ الإقفال النهائي للعرض أو الذين أصبح قبولهم باطلاً وفقاً للباب ٥,٢٢ من وثيقة العرض.	
شخص يشغل منصب مدير في شركة ناس المؤسسة حتى آخر تاريخ عملي	مدير
لها المعنى المنسوب لهذا المصطلح في الباب ٥.٦ من وثيقة العرض.	التوزيع (التوزيعات)
تعني اجتماع الجمعية العامة غير العادية.	الجمعية العامة غير العادية
يُقصد به/بهم المعنى الوارد لهذا المصطلح في الباب ٢/٥ من وثيقة العرض.	المساهم المؤهل أو المساهمون المؤهلون
يقصد به المعنى الوارد في الباب ٦/٥ من وثيقة العرض.	الأعباء والإلتزامات
يعني حساب الضمان النقدي الذي أنشأه مقدم العرض لدى وكيل الضمان لغرض الاحتفاظ بالأموال المخصصة لسداد أسهم العرض المقدمة والمقبولة بشكل صحيح بموجب العرض.	حساب الضمان
تعني سيكو ش.م.ب. (مقفلة)	وكيل الضمان
مجموعة العمل المالي.	FATF
لها المعنى المنسوب لهذا المصطلح في الباب ٥,١٣ من وثيقة العرض .	تاريخ الإقفال النهائي للعرض
تعني سيكو ش.م.ب. (مقفلة.)	المستشار المالي
النية المؤكدة لتقديم العرض الصادرة عن مقدم العرض إلى مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة بتاريخ ١ يونيو ٢٠٢٥ ، والتي تم نشرها في ٢ يونيو ٢٠٢٥ .	النية المؤكدة
رقم الحساب المصرفي الدولي	IBAN
اللجنة المستقلة المنبثقة عن مجلس إدارة الشركة المعروض عليها، التي تضم فقط أعضاء مجلس الإدارة الثلاثة الذين أفصحوا بعدم وجود تضارب في المصالح والتي تم تشكيلها لغرض العرض وشطب إدراج أسهم الشركة.	اللجنة المستقلة أو اللجنة المستقلة المنبثقة عن مجلس الإدارة
خمس عشرة (١٥) يوماً تقويمياً من تاريخ افتتاح العرض، وهو التاريخ الأخير لتلقي نموذج القبول والتحويل المكتمل، وذلك مع مراعاة إمكانية التمديد وموعد الإقفال النهائي.	تاريخ الإقفال المبني للعرض
تعني رقماً فريداً يصدر من البحرين للمقاصة لأي مستثمر يفتح حساب لإيداع أوراق مالية لديها.	رقم المستثمر (IN)

آخر تاريخ عملي	يعني ١٠ يوليو ٢٠٢٥
آخر يوم تداول	يعني التاريخ النهائي ، الذي يسبق تاريخ التعليق بيوم عمل واحد ، والذي سيتم فيه تداول أسهم شركة ناس المؤسسة في بورصة البحرين قبل تعليق التداول في تاريخ التعليق.
المديرون	هم مديرو مُقدّم العرض المعيّنين من قبل الشركاء فيها، وهم على وجه التحديد سمير عبدالله ناس وسامي عبدالله ناس.
قاصر	شخص يقل عمره عن ٢١ سنة.
وزارة الصناعة والتجارة	وزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين.
شركة ناس المؤسسة أو "الشركة" أو "الشركة المعروض عليها "	تعني شركة ناس المؤسسة مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين تحت رقم السجل التجاري ١-٦٠٠٣٧ كمشركة مساهمة بحرينية عامة وأسهمها العادية مدرجة في بورصة البحرين.
مساهمو شركة ناس "المؤسسة" أو "مساهمو الشركة"	حامل لأسهم شركة ناس المؤسسة (باستثناء مساهمي شركة ناس ذوي العلاقة)، وذلك اعتبارًا من تاريخ يوافق يومي العمل الثاني بعد تاريخ آخر يوم تداول، ويوم العمل الأول بعد تاريخ تعليق تداول أسهم شركة ناس المؤسسة، وذلك لأغراض العرض.
أسهم شركة ناس المؤسسة أو " الأسهم"	٢٠,٠٠٠,٠٠٠ أسهم مصدرة ومدفوعة بالكامل لشركة ناس المؤسسة بقيمة اسمية ٠,١٠٠ دينار بحريني لكل سهم.
فترة الاعتراض	تعني مدة خمسة عشر (١٥) يوم عمل من تاريخ نشر إشعار تحويل الشركة إلى شركة مساهمة بحرينية مغلقة في الجريدة الرسمية وفي إحدى الصحف اليومية المحلية على الأقل في البحرين.
العرض	عرض الخروج الطوعي المشروط للاستحواذ على ما يصل إلى ١٠٠٪ من الأسهم العادية المُصدرة والمدفوعة في شركة ناس المؤسسة، والتي تمثل ما يصل إلى ٩٠,٨٣٥,٣٤٥ سهمًا عاديًا من أسهم شركة ناس المؤسسة (تشكل حقوق التصويت)، (و باستثناء الأسهم الخزينة المحتفظ بها من قبل شركة ناس المؤسسة، والأسهم المملوكة لشركاء مقدم العرض والأطراف المتحالفة معهم)، والتي تمثل ما يصل إلى ٤٢,٢٣٪ من رأس مال شركة ناس المؤسسة المُصدر والمدفوع، وذلك مقابل نقدي وفقًا لتقدير كل مساهم في شركة ناس المؤسسة.
تاريخ إعلان قبول/رفض العرض	يوم عمل واحد (١) من تاريخ الإقفال النهائي للعرض ، وهو التاريخ الذي سيتم فيه إبلاغ مساهمي شركة ناس المؤسسة بقبول أو رفض العرض.

وثيقة العرض التي تم إعدادها من قبل مُقدّم العرض فيما يتعلق بعرض الإستحواذ المؤرخة في ٢٣ يونيو ٢٠٢٥.	وثيقة العرض
تاريخ إرسال النية المؤكدة لتقديم العرض من قبل مُقدّم العرض، وهو بالتحديد تاريخ ٢ يونيو ٢٠٢٥.	تاريخ إعلان النية المؤكدة من قبل الشركة مُقدّم العرض
يُقصد به المقابل المقدم عن كل سهم عرض يتم تقديمه بشكل صحيح ضمن إجراءات قبول العرض.	مقابل العرض
التاريخ الذي سيتم فيه استلام نماذج القبول والتحويل المكتملة من قبل وكيل الاستلام من خلال قنوات الاستلام .	تاريخ افتتاح العرض
تعني الفترة الزمنية المتضمنة بين تاريخ افتتاح العرض وتاريخ الإقفال .	فترة العرض
يعني يوم العمل الأول الذي يلي تاريخ الإقفال، وهو التاريخ الذي سيتم فيه الإعلان علناً عن نتائج العرض من جانب شركة ناس المؤسسة و/أو الشركة مقدم العرض.	تاريخ إعلان نتائج العرض
لها المعنى الوارد في الباب ١/٥ من وثيقة العرض.	أسهم العرض
شركة ناس المؤسسة ش.م.ب.	الشركة المعروض عليها
شركة إية إيه ان اس دي ذ.م.م.	الشركة مُقدم العرض
اجتماع الجمعية العامة العادية.	OGM
له المعنى المنسوب لهذا المصطلح في الباب ١٢ من وثيقة العرض.	الشخص الأجنبي
تعني مساهمي مقدم العرض الذين ترد أسماؤهم في الباب ٧/١ من وثيقة العرض.	"الشركاء" أو "شركاء مقدم العرض"
جرانت ثورنتن البحرين، بصفتها المستشار المهني المستقل المعين من قبل اللجنة المستقلة المنبثقة عن مجلس الإدارة فيما يتعلق بالعرض.	المستشار المهني المستقل
تعني التوكيل المرفق بنموذج القبول والتحويل الذي يتم بموجبه تعيين سيكو أو أي طرف ثالث آخر نيابة عن مساهمي شركة ناس المؤسسة (باستثناء المساهمين ذوي العلاقة) وذلك لقبول العرض وإيعاز الشخص المعين بالتصويت لصالح شطب إدراج الأسهم وتحويل شركة ناس المؤسسة اجتماع الجمعية العامة غير العادية.	توكيل التصويت
يعني سيكو ش.م.ب. (مقفلة).	وكيل الاستلام
وهي الوسائل التي يمكن من خلالها للمساهمين المؤهلين تقديم قبولهم، على النحو الذي يوفره وكيل الاستلام. يتضمن ذلك مكتب استلام مخصص تم تعيينه	قنوات الإستلام

من قبل وكيل الإستلام (كما هو مفصل في الباب ٦,٦ من وثيقة العرض) وبناءً على تقديره الخاص بان يوفر منصة/موقع إلكتروني لتقديم القبول.	
توصيات اللجنة المستقلة لمساهمي شركة ناس المؤسسة فيما يتعلق بوثيقة العرض على النحو المبين في خطاب اللجنة المستقلة في الجزء الخامس من هذا التعميم.	توصيات اللجنة المستقلة
التاريخ السابق لتاريخ إفتتاح العرض المعين لأغراض تحديد أحقية المساهمين المؤهلين في تلقي العرض.	تاريخ التسجيل
له المعنى المنسوب لهذا المصطلح في الباب ١٢ من وثيقة العرض.	الولاية القضائية المقيدة
حساب مع شركة وساطة مرخصة لها من بورصة البحرين.	حساب الأوراق المالية
الاستحواذ على أسهم شركة ناس المؤسسة المملوكة للمساهمين المعارضين وفقاً للمادة ٣١٩ مكرر ١ من قانون الشركات التجارية والقاعدة ١٤/٤/٣ من الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ.	البيع الإجباري
الإخطار الذي سيصدره مقدم العرض، بعد استيفاء العرض للحد الأدنى، إلى المساهمين المعارضين لإبلاغهم بحقهم في مطالبة مقدم العرض بشراء أسهم شركة ناس المؤسسة المملوكة من قبل المساهم المعارض وفقاً للمادة رقم ١٤/٤/٣ من مجلد عمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ بالصيغة المنصوص عليها في الملحق (و) من مجلد عمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ .	إشعار البيع الإجباري
الفترة التي تبدأ في اليوم التالي لتاريخ تحقيق العرض للحد الأدنى وتنتهي بعد ثلاثة أشهر من ذلك التاريخ.	فترة البيع الإجباري
تعني حقوق المساهمين المعارضين في مطالبة مقدم العرض بشراء أسهم شركة ناس المؤسسة الخاصة بهم وفقاً للمادة ٣,٤,١٤ من مجلد عمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ.	حقوق البيع الإجباري
إذا كان العرض ناجحاً، فإن التاريخ الذي سيتلقى فيه مساهمو شركة ناس المؤسسة (بخلاف شركاء مقدم العرض والأطراف المتحالفة) الذين يظهرون في سجل المساهمين في شركة ناس المؤسسة اعتباراً من تاريخ التسجيل والذين قبلوا العرض بشكل صحيح وفقاً لشروط وثيقة العرض، مدفوعاتهم نقداً وستتم نقل أسهم شركة ناس المؤسسة الخاصة بهم إلى مقدم العرض، بمجرد اكتمال جميع الإجراءات التنظيمية، والتي يجب ألا تتجاوز ١٠ أيام تقويمية من تاريخ الإقفال.	تاريخ التسوية
يعني السجل الإلكتروني لحاملي الأسهم الذي يحتفظ به مسجل الأسهم.	سجل المساهمين
يعني الشخص الذي يحتفظ سجل المساهمين، والذي هو في آخر تاريخ عملي هو شركة البحرين للمقاصة.	مسجل الأسهم

يعني التاريخ الذي يتم فيه تعليق التداول في أسهم شركة ناس المؤسسة بموجب اتفاق بين الشركة وبورصة البحرين لتسهيل سير العرض بشكل منظم.	تاريخ تعليق تداول أسهم شركة ناس المؤسسة
الفترة التي سيتم خلالها تعليق تداول أسهم شركة ناس المؤسسة، والتي تبدأ من تاريخ التعليق وتستمر حتى أقرب التاريخين التاليين: (١) التاريخ الذي يتم فيه إيقاف العرض نتيجة الفشل في الإعلان بأنه أصبح غير مشروط من جميع النواحي؛ أو (٢) التاريخ الذي يصادف مرور ستة أشهر من تاريخ فتح العرض، ما لم يتم استكمال شطب الإدراج قبل نهاية فترة تعليق التداول.	فترة تعليق التداول
الحد الأدنى من القبولات الصالحة، التي تمثل ٩٠٪ أو أكثر من أسهم شركة ناس المؤسسة الخاضعة للعرض والتي يتم استلامها من مقدم العرض، (مع استبعاد - لتفادي أي لبس - أسهم شركة ناس المؤسسة المملوكة للمساهمين ذوي العلاقة بالشركة في تاريخ وثيقة العرض).	الحد الأدنى
الأحكام الخاصة بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ الواردة في المجلد السادس من الدليل الاسترشادي الصادر عن مصرف البحرين المركزي.	تي إم إيه (TMA)
التاريخ الذي يُعلن بأن العرض غير مشروط بالنسبة للقبول	التاريخ غير المشروط لتاريخ القبول
متوسط معدل حجم سعر التداول لكل سهم.	معدل حجم سعر التداول VWAP

ثالثاً: الجدول الزمني المتوقع

عرض للجدول الزمني والتواريخ الرئيسية

٢ يونيو ٢٠٢٥	١	تاريخ الإخطار عن النية المؤكدة للعرض من قبل الشركة مُقدم العرض
٢٣ يونيو ٢٠٢٥	٢	تاريخ إستلام وثيقة العرض من قبل الشركة المعروض عليها
١٤ يوليو ٢٠٢٥	٣	تاريخ إصدار التعميم الصادر عن مجلس الإدارة ونشر ملخص هذا التعميم في صحيفتين محليتين
١٧ يوليو ٢٠٢٥	٤	تاريخ تعميم الدعوة وأجندة الجمعية العامة غير العادية
٢١ يوليو ٢٠٢٥	٥	تاريخ آخر يوم تداول لأسهم شركة ناس المؤسسة في بورصة البحرين
٢٢ يوليو ٢٠٢٥	٦	تاريخ وقف التداول
٢٤ يوليو ٢٠٢٥	٧	تاريخ التسجيل لأسهم شركة ناس المؤسسة
٢٧ يوليو ٢٠٢٥	٨	تاريخ افتتاح العرض

٧ أغسطس ٢٠٢٥	تاريخ اجتماع الجمعية العمومية غير العادية	٩
١٠ أغسطس ٢٠٢٥	تاريخ الإغلاق المبدئي للعرض	١٠
١١ أغسطس ٢٠٢٥	تاريخ الإعلان بأن العرض أصبح غير مشروط من جميع النواحي	١١
يُعلن عنه لاحقاً	تاريخ إشعار البيع الإجمالي *	١٢
٢٥ أغسطس ٢٠٢٥	تاريخ الإغلاق النهائي للعرض	١٣
٢٦ أغسطس ٢٠٢٥	تاريخ إعلان نتائج العرض	١٤
٤ سبتمبر ٢٠٢٥	تاريخ التسوية	١٥
يُعلن عنه لاحقاً	فترة البيع الإجمالي	١٦

* سيتم إرسال إشعار البيع الإجمالي إلى المساهمين المعارضين فقط في الحالات المنصوص عليها في الباب ٥-١٦ من وثيقة العرض. تخضع هذه التواريخ للتغيير، وسيتم الإعلان عن أي تغييرات من هذا القبيل للمساهمين وفقاً لمتطلبات اللوائح المعمول بها الصادرة عن مصرف البحرين المركزي.

رابعاً:- الكتاب الموجه من مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة إلى مساهميها

شركة ناس المؤسسة ش.م.ب
(تأسست في مملكة البحرين بموجب رقم القيد في السجل التجاري رقم: ١-٢٠٠٣٧)

العنوان المسجل:

ص.ب ٦٦٩، المنامة
مبنى ١١١٥ د، شارع ٤٨١٥
مجمع ٩٤٨، منطقة لحسي
مملكة البحرين

التاريخ: ١٣ يوليو ٢٠٢٥

إلى/ السادة مساهمي شركة ناس المؤسسة ش.م.ب

حضرات السيدات والسادة،

العرض المقدم من شركة ايه ايه ان اس دي ذ.م.م بخصوص الخروج الطوعي المشروط للاستحواذ على ما يصل إلى ١٠٠٪ من الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة لشركة ناس المؤسسة، البالغة حوالي ٩٠,٨٣٥,٣٤٥ سهماً عادياً في الشركة (والتي تحمل حقوق التصويت)، باستثناء أسهم الخزينة التي تحتفظ بها شركة ناس المؤسسة وتلك الأسهم المملوكة للشركاء في الشركة مقدم العرض والأطراف المتحالفة، والتي تمثل ما نسبته ٢٣,٢٣٪ من رأس المال المصدر والمدفوع للشركة، مقابل مبلغ نقدي بواقع ٠,٠٧٥ دينار بحريني لكل سهم من أسهم الشركة المعروض عليها وفقاً لإختيار وتقدير كل من مساهمي شركة ناس المؤسسة، مع وجود نية لاحقة لشطب إدراج أسهم شركة ناس المؤسسة إختيارياً من بورصة البحرين وتحويلها إلى شركة مساهمة بحرينية مغلقة.

١- مقدمة

١-١ التعميم

يهدف هذا التعميم إلى تزويد مساهمي شركة ناس المؤسسة بالمعلومات ذات الصلة بالعرض امتثالاً لمتطلبات احكام الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ من المجلد السادس للتوجيهات الإسترشادية الصادر عن مصرف البحرين المركزي، وكذلك لعرض توصيات اللجنة المستقلة المنبثقة عن مجلس الإدارة والرأي العادل الصادر عن المستشار المهني المستقل المقدم إلى اللجنة المستقلة بخصوص العرض.

٢-١ المعلومات الأساسية

١-٢-١ بتاريخ ٢ يونيو ٢٠٢٥ استلمت شركة ناس المؤسسة إخطاراً من شركة ايه ايه ان اس دي ذ.م.م ("مقدم العرض") عن النية المؤكدة لها بتقديم عرض خروجي طوعي للاستحواذ على ما يصل إلى ١٠٠٪ من أسهم شركة ناس المؤسسة، البالغة حوالي ٩٠,٨٣٥,٣٤٥ سهم من أسهم شركة ناس المؤسسة والتي تمثل ما نسبته

٤٢,٢٣٪ من الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة للشركة (والتي تحمل حقوق التصويت) ، وذلك مقابل نقدي قدره ٠,٠٧٥ دينار بحريني لكل سهم من أسهم شركة ناس المؤسسة، وذلك شريطة استيفاء الشروط المسبقة أو التنازل عنها من قبل مُقدم العرض (عند الاقتضاء)، وفقاً لما هو موضح في البند (٢) أدناه.

٢-٢-١ إعمالاً للقاعدة رقم ٧/٢/٢ من الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ من مجلد التوجيهات السادس، فقد تم تشكيل اللجنة المستقلة المنبثقة عن مجلس الإدارة بتاريخ ١١ يونيو ٢٠٢٥ لتولي مهام ومسؤوليات مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة فيما يتعلق بالعرض المقدم من مُقدم العرض نظراً لوجود تضارب في المصالح لبعض أعضاء مجلس الإدارة. وقد تألفت اللجنة المستقلة من الأعضاء التالية: السيد إياد ساتر و السيد خالد محمد خالد مطر والسيد عبدالله نورالدين ، وقد أفصح جميعهم عن عدم وجود أي تضارب في المصالح لديهم فيما يتعلق بالعرض المقدم من قبل مقدم العرض، وتمّ التوصل إلى أنه لا توجد لدى هؤلاء الأعضاء أي مصالح من شأنها أن تتعارض مع المتطلبات المنصوص عليها في الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ من المجلد التوجيهات السادس الصادر عن مصرف البحرين المركزي.

اتضح وجود تضارب في المصالح لكل من أعضاء مجلس الإدارة التالية أسماؤهم: السيد سمير عبدالله ناس والسيد سامي عبدالله ناس و السيد عادل عبدالله ناس ، السيد غازي عبدالله ناس ، السيد فوزي عبدالله ناس، السيد بشار سمير ناس، والسيد هيمانت جوشي وقد امتنعوا هؤلاء الأعضاء عن المشاركة في أي مناقشات أو قرارات تتعلق بالعرض.

٣-٢-١ وفقاً للقاعدة رقم ١/٢/٢ من الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ ، قامت اللجنة المستقلة بتاريخ ١١ يونيو ٢٠٢٥ بتعيين وتكليف جرانت ثورنتون البحرين كمستشار مهني مستقل ، وذلك لتقديم رأي فني عادل إلى اللجنة المستقلة بشأن العرض، وبشكل خاص لتقييم ما إذا كان العرض المقدم عادلاً ومعقولاً ولتقديم توصية بشأن قبوله عند استلامه. وقد تم إرفاق الرأي العادل الصادر عن المستشار المهني المستقل في القسم السادس من هذا التعميم.

٤-٢-١ بتاريخ ٢٣ يونيو ٢٠٢٥ استلمت شركة ناس المؤسسة وثيقة عرض الخروج الطوعي المشروط من مُقدم العرض للاستحواذ على ما يصل إلى ١٠٠٪ من أسهم شركة ناس المؤسسة (باستثناء أسهم الخزينة التي تحتفظ بها الشركة والأسهم المملوكة لمقدم العرض والأسهم المملوكة للشركاء فيها والأسهم المملوكة للأطراف المتحالفة)، البالغة حوالي ٩٠,٨٣٥,٣٤٥ سهماً في شركة ناس المؤسسة، أي ما يعادل ٤٢,٢٣٪ من الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة التي تتمتع بحقوق التصويت، وذلك مقابل مبلغ نقدي قدره ٠,٠٧٥ دينار بحريني لكل سهم من أسهم شركة ناس المؤسسة، وذلك شريطة استيفاء الشروط المسبقة أو التنازل عنها من قبل مقدم العرض (حسب الاقتضاء)، وفقاً لما هو موضح في البند (٢) أدناه.

٢-١-٥ يتعين على مساهمي شركة ناس المؤسسة، كحدٍ أدنى، النظر بعناية وجدية في النقاط التالية وأخذها بعين الاعتبار قبل اتخاذ أي قرار بشأن قبول أو عدم قبول العرض المقدم:

- i. الكتاب الموجه من مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة إلى مساهميها وفقاً لما هو وارد في القسم الرابع من هذا التعميم؛
- ii. الكتاب الموجه من اللجنة المستقلة المنبثقة عن مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة إلى مساهميها الذي يتضمن توصيات اللجنة المستقلة بشأن العرض على النحو الوارد في القسم الخامس من هذا التعميم؛

iii. الرأي العادل الصادر عن المستشار المهني المستقل على النحو الوارد في القسم السادس من هذا التعميم؛

iv. الشروط والأحكام الواردة في وثيقة العرض المقدم من مُقدّم العرض المرفقة بهذا التعميم؛

v. الشروط والأحكام الواردة في نموذج القبول والتحويل؛ و

vi. أي مشورة مهنية مستقلة قد يطلبها أي من مساهمي شركة ناس المؤسسة وفقاً لما يعتبر مناسباً.

٦-٢-١ وقد تم إرفاق نموذج القبول والتحويل بهذا التعميم.

٢- العرض

تتوفر المعلومات المتعلقة بعرض مقدم العرض متوفرة في القسم الخامس من وثيقة العرض المقدمة من قبله. وقد تمّ نقل المعلومات التالية كما وردت في وثيقة العرض:

يشير أعضاء مجلس الإدارة إلى النية المؤكدة المؤرخة بتاريخ ١ يونيو ٢٠٢٥ ، والتي تمّ بموجبها إخطار مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة بنية مقدم العرض تقديم عرض خروج مشروط طوعي إلى مساهمي شركة ناس المؤسسة (باستثناء أسهم الخزينة الخاصة بالشركة، والأسهم المملوكة للشركاء في الشركة مُقدّم العرض الأسهم المملوكة للأطراف المتحالفة) للاستحواذ على أسهمهم في شركة ناس المؤسسة. وقد تم نشر إخطار النية المؤكدة بتاريخ ٢ يونيو ٢٠٢٥ . وفيما يلي تفاصيل العرض:

الأسهم الخاضعة للعرض

يستهدف العرض، وبموجب نفس الشروط والأحكام، جميع أسهم شركة ناس المؤسسة باستثناء: (١) أسهم الخزينة الخاصة بالشركة، و (٢) الأسهم المملوكة للشركاء في الشركة مُقدّم العرض، و(٣) الأسهم المملوكة للأطراف المتحالفة، التي تم إصدارها بشكل صحيح والمدفوعة بالكامل والمملوكة بصيغة إلكترونية من خلال شركة البحرين للمقاصة بصفتها مسجل الأسهم. ولأغراض العرض موضوع هذا التعميم ، يُقصد بتعبير "أسهم العرض" جميع هذه الأسهم. واستناداً إلى سجل المساهمين كما هو في تاريخ آخر يوم عملي، يبلغ إجمالي أسهم العرض حوالي ٩٠,٨٣٥,٣٤٥ سهم، وتمثل ما نسبته ٤٢,٢٣٪ من إجمالي الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة ذات حقوق التصويت في الشركة المعروض عليها ("أسهم العرض"). وأما المساهمون المؤهلون الذين يحتفظون بشهادات ملكية أسهم بصيغة ورقية، فيتوجب عليهم اتباع الإجراءات المحددة في القسم ٢/٦ من وثيقة العرض لكي يتمكنوا من المشاركة في العرض.

المساهمون المؤهلون للعرض

يكون جميع المساهمين حاملي الأسهم في شركة ناس المؤسسة، باستثناء حاملي الأسهم المملوكة للشركة مُقدّم العرض وأسهم الشركاء فيها، والأسهم المملوكة للأطراف المتحالفة وأسهم الخزينة الخاصة بالشركة المعروض عليها، الذين تظهر أسماؤهم في سجل المساهمين في تاريخ التسجيل مؤهلين لقبول العرض (ويُشار إلى كل واحد منهم بـ "المساهم المؤهل" ومجموعين بـ "المساهمين المؤهلين").

وقد التزمت الأطراف المتحالفة مع الشركة مُقدّم العرض التزاماً غير قابل للرجوع عنه ، بموجب كتاب تعهد موقع بتاريخ ٢٥ مايو ٢٠٢٥ بعدم قبول العرض، وذلك نظراً لنيّتهم في الاستمرار كمساهمين في الشركة.

ولذلك، فإن الأطراف المتحالفة غير مؤهلين لقبول العرض. (يرجى الرجوع الى القسم ٧/٨ من وثيقة العرض لمزيد من المعلومات بهذا الشأن).

الشركة المعروض عليها

إنّ شركة ناس المؤسسة شركة مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين بموجب السجل التجاري رقم ٦٠٠٣٧ كشركة مساهمة بحرينية عامة و أسهمها العادية مدرجة في بورصة البحرين. واستناداً للمعلومات المتاحة للعمامة حتى آخر تاريخ عملي، يبلغ رأس مال الشركة المصدر والمدفوع ٢٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار بحريني مقسماً إلى ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهماً عادياً بقيمة اسمية ١٠٠ فلس لكل سهم. يرجى الرجوع الى الباب الثامن من وثيقة العرض لمزيد من المعلومات عن الشركة المعروض عليها.

مُقدّم العرض

شركة ايه ايه ان اس دي ذ.م.م هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة بموجب قوانين مملكة البحرين تحت رقم السجل ١- ١٨٣٥١٦ ، ويقع مقرها الرئيسي المسجل في المبنى رقم ١٥٩ ، طريق المزارع، المجمع رقم ١٠٠٤ ، الجسرة، مملكة البحرين. وقد تأسست الشركة مُقدم العرض بتاريخ ٢٠ أبريل ٢٠٢٥ من ائتلاف لبعض المساهمين الحاليين في الشركة المعروض عليها ("الائتلاف") لغرض وحيد هو طرح العرض ومن ثم شطب إدراج أسهم الشركة المعروض عليها من بورصة البحرين وتحويلها الى شركة مساهمة بحرينية مغلقة، وفقاً لما وارد في وثيقة العرض. ولم تمارس الشركة مُقدّم العرض أي نشاط آخر. إنّ رأس مال الشركة مُقدّم العرض هو ١٠,٠٠٠ دينار بحريني، مُقسماً إلى ١٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة ١٠٠ فلس للسهم الواحد، وقد تم سدد الشركاء المؤسسون رأس المال بالكامل. يعتزم الشركاء المؤسسون تصفية الشركة مُقدّم العرض تصفية إختيارية بعد إتمام العرض (وتسوية أي حقوق بيع قد تنشأ نتيجة العرض) وذلك من خلال توزيع أي أسهم يتم الحصول عليه نتيجة العرض على الشركاء المؤسسين وفقاً لنسب ملكيتهم في تاريخ التصفية. (يرجى الرجوع الى الباب السابع من وثيقة العرض لمزيد من المعلومات حول مقدم العرض).

مقابل العرض

إن مقابل العرض هو مبلغ نقدي يبلغ ٠,٠٧٥ دينار بحريني نقدا لكل سهم من أسهم شركة ناس المؤسسة شريطة أن يصبح العرض غير مشروط بعد استيفاء الشروط المسبقة أو التنازل عنها من قبل مقدم العرض. وعلى فرض قبول جميع المساهمين المؤهلين في الشركة المعروض عليها، المشاركة في العرض مقابل المبلغ النقدي، فإن إجمالي المبلغ الذي سيقوم مقدم العرض بدفعه لقاء أسهم العرض يبلغ ٦,٨١٢,٦٥١ دينار بحريني (ستة ملايين وثمانمائة وإثنا عشر ألفاً وستمائة وواحد وخمسين ديناراً بحرينياً ("مقابل العرض"). تم تحديد سعر العرض على أساس خصم بنسبة ٤,٥ % من متوسط سعر الاغلاق المرجح لسهم شركة ناس المؤسسة في جميع أيام التداول في بورصة البحرين خلال فترة الثلاثة أشهر الممتدة ما بين ٢٧ فبراير ٢٠٢٥ و ٢٧ مايو ٢٠٢٥ (شاملة اليومين المذكورين)، وقد تم تقربب السعر إلى ثلاثة خانوات عشرية. وقد تم اعتماد نهج "سعر الخصم مقابل السوق" لتحديد سعر العرض للسهم، وذلك لتعديل السعر ليعكس الخسائر التي تكبدتها الشركة المعروض عليها في السنة المالية ٢٠٢٤ ، والتي لم تنعكس بالكامل في سعر السهم المتداول بسبب محدودية نشاط التداول بأسهم الشركة المعروض عليها (راجع الباب ١٠ من وثيقة العرض).

تؤكد الشركة مُقدّم العرض أن تسوية مقابل العرض لجميع طلبات القبول الصحيحة ستتم بالكامل وفقاً لشروط وأحكام وثيقة هذا العرض.

الأعباء والالتزامات

سيتم الاستحواذ على أسهم العرض وهي: (أ) مدفوعة بالكامل؛ (ب) خالية من أي حقوق امتياز أو ملكية أو رهن أو رسوم أو أعباء أو التزامات أو حقوق أولوية أو أي حقوق أو مصالح أخرى لأي طرف ثالث، أيّاً كانت طبيعتها ("الأعباء والالتزامات")؛ و(ج) مصحوبة بكافة الحقوق والمزايا والاستحقاقات المرتبطة بأسهم العرض الناشئة اعتباراً من تاريخ إعلان العرض وما بعده، بما في ذلك الحق في استلام والاحتفاظ بأي أرباح أو توزيعات أخرى وعائدات رأس المال ("التوزيعات")، والتي قد يتم الإعلان عنها أو إقرارها أو دفعها أو تنفيذها من قبل الشركة المعروض عليها في أو بعد تاريخ إعلان العرض.

تعليق التداول بالأسهم

سيتم وقف تداول أسهم الشركة المعروض عليها في بورصة البحرين اعتباراً من تاريخ وقف التداول، وذلك طوال فترة التعليق. ويستمر تعليق التداول بأسهم الشركة المعروض عليها في بورصة البحرين اعتباراً من تاريخ التعليق، وذلك طوال فترة الوقف. ويأتي هذا التعليق في سياق العرض والإجراءات المؤسسية المرتبطة به. وفي حال تم استكمال العرض بنجاح، فإنه من غير المتوقع استئناف التداول بأسهم شركة ناس المؤسسة، حيث يُنتظر أن تمضي الشركة المعروض عليها قدماً بشطب إدراج أسهمها من بورصة البحرين وتحويلها إلى شركة مساهمة بحرينية مغلقة.

ويتعين على المساهمين أخذ العلم بأنه في حال استكمال العرض بنجاح والانتهاج من إجراءات الشطب، فإن أسهم الشركة لن تكون قابلة للتداول، الأمر الذي سيؤدي إلى انعدام السيولة في السوق الثانوية. كما تجدر الإشارة إلى أنه لا يوجد ما يضمن استكمال هذه العملية ضمن إطار زمني محدد سلفاً، ومن المرجح ألا يتم استكمالها إلا بعد تسوية العرض. فضلاً عن ذلك، في حال تقديم اعتراض خلال فترة الاعتراض وتعدّر الشركة المعروض عليها من معالجة الاعتراض في الوقت المناسب، فقد يؤدي ذلك إلى تأخير غير محدد، أو في أسوأ الأحوال، إلى العدول عن شطب الإدراج والتحول.

وستقوم الشركة المعروض عليها بالانضمام إلى السوق الخاص بالبحريني، الخاضع لإشراف شركة البحرين للمقاصة، وذلك اعتباراً من أو قُرب تاريخ الشطب الفعلي والتحول، بما يتيح إمكانية نقل الأسهم بعد التحول إلى شركة مغلقة.

الشروط المسبقة للعرض

يخضع العرض لإستيفاء الشروط المسبقة المذكورة أدناه. ويُشترط لتنفيذ العرض تحقق هذه الشروط المسبقة الواردة أدناه أو التنازل عنها من قبل مقدم العرض (عند الإقتضاء). وتجنباً للشك، لا يُعدّ العرض غير مشروط إلا في حال تمّ استيفاء الشروط المسبقة أدناه أو تمّ التنازل عنها من قبل مُقدّم العرض:

- 1- موافقة الجمعية العامة غير العادية لشركة ناس المؤسسة على تحويلها إلى شركة مساهمة بحرينية مغلقة، ومن ثمّ شطب إدراج أسهمها من بورصة البحرين، وذلك بأغلبية تُمثّل ٧٥٪ من الأصوات المرتبطة بالأسهم غير المنحازة والتي يتم التصويت عليها حضورياً أو عن طريق التوكيل في الاجتماع. ولأغراض هذا البند، تُعتبر "الأسهم غير المنحازة" هي الأسهم المملوكة من قبل أي مساهم

بخلاف الشركة مُقدمة العرض أو أي من الشركاء فيها أو للأطراف المتحالفة وأسهم الخزينة التي تحتفظ بها الشركة مقدمة العرض.

٢- حصول شركة ناس المؤسسة على عدم ممانعة مبدئية من مصرف البحرين المركزي بشأن شطب إدراج أسهمها في بورصة البحرين؛

٣- الحصول على عدم ممانعة مبدئية من مصرف البحرين المركزي بخصوص زيادة نسبة الملكية المقترحة للشركاء في الشركة مقدمة العرض في شركة ناس المؤسسة بصفتهم أشخاص مسيطرين فيها^١؛

٤- الحصول على جميع الموافقات غير المشروطة اللازمة وفقاً للقوانين المعمول بها بشأن المنافسة ومكافحة الاحتكار من أي جهة قضائية معينة.

وحيث إن شركاء مُقدم العرض والأطراف المتحالفة معها يمتلكون حالياً ما يزيد عن ٥٠٪ من رأس مال الشركة المعروض عليها، فإن الشرط المنصوص عليه في القاعدة ٢/٣/٣ من الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ لا ينطبق في هذه الحالة.

بعد الإعلان بأنّ العرض قد أصبح غير مشروط من جميع النواحي، يتعيّن على الشركة المعروض عليها الشروع والمباشرة بتنفيذ قرارات الجمعية العامة غير العادية، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، نشر القرارات ذات العلاقة بالتحوّل في الجريدة الرسمية وفي صحيفة يومية واحدة على الأقل في مملكة البحرين، ومراعاة فترة الاعتراض المقررة قانوناً (لمزيد من التفاصيل، يُرجى الرجوع إلى الباب ١٩/٥ من وثيقة العرض). وتغادياً لأيّ لبس، لا يُشكّل نشر قرارات الجمعية العامة غير العادية أو البتّ في أي اعتراضات قد يُقدّمها أي شخص مخوّل بذلك خلال فترة الاعتراض شرطاً مسبقاً للعرض. وبناءً عليه، يستمر العرض حتى اكتماله وفقاً للشرط المنصوص عليها في وثيقة العرض وذلك بغضّ النظر عن مجريات هذه الإجراءات المتعلقة بالتحويل.

ويحتفظ مُقدم العرض، بعد التشاور مع مصرف البحرين المركزي، بالحق في التنازل عن أي من الشروط المسبقة المشار إليها أعلاه - بإستثناء الشرط (٣) - شريطة ما يلي:

(أ) أن يكون أي تنازل من هذا القبيل متوافقاً مع أحكام القوانين واللوائح المعمول بها؛
(ب) أن يكون التنازل عن الشرطين (١) و(٢) معاً، إذا قرر مقدم العرض - وفقاً لتقديره المطلق - الاستمرار في العرض، حتى في حال عدم حصول الجمعية العامة غير العادية للشركة المعروض عليها على النصاب القانوني في الإجتماع للموافقة على شطب إدراج أسهمها من بورصة البحرين وتحويلها إلى شركة مساهمة بحرينية مغلقة.

وفي هذه الحالة، يجب تذكير المساهمين في شركة ناس المؤسسة الذين قبلوا العرض بأنّ قبولهم نهائي وغير قابل للإلغاء، وذلك بغضّ النظر عما إذا كانت عملية شطب الإدراج وتحويل الشركة المعروض عليها قد اكتملت أم لا.

^١ يتعلق هذا الشرط المسبق بمتطلب إلزامي وهو الحصول على موافقة مصرف البحرين المركزي على استحواذ مقدم العرض على ما يزيد من (١٠ ٪) من حقوق التصويت في الشركة المعروض عليها نظراً لكون شركة ناس المؤسسة شركة عامة مدرجو أسهمها في البورصة. وبالتالي يُعد إدراج هذا الشرط كشرط مسبق للعرض أمراً ضرورياً، نظراً لإمكانية استمرار العرض حتى تحقّقه بغضّ النظر عما إذا كانت عملية التحويل وشطب الإدراج قد اكتملت أم لا (لمزيد من التفاصيل، يُرجى الرجوع إلى الباب ١٩/٥ من وثيقة العرض). وبالتالي، يتوجب الحصول على الموافقات اللازمة لمقدم العرض باعتباره من الأشخاص المسيطرين في الشركة المعروض عليها وفقاً للأنظمة واللوائح المعمول بها، وذلك قبل إتمام عملية الاستحواذ على الأسهم موضوع العرض.

يُطلب من المساهمين في شركة ناس المؤسسة و/أو المستثمرين المحتملين فيها ملاحظة أنّ العرض مشروط بتحقق عدد من الشروط المسبقة أو التنازل عنها (عند الاقتضاء) من قبل مقدم العرض، وكما أنّ العرض يشترط أن يصبح العرض غير مشروطاً أو يتم الإعلان بأنه أصبح غير مشروط من جميع النواحي. وبالتالي، فإن العرض قد يصبح غير مشروط أو قد لا يصبح كذلك. لذلك، ينبغي على مساهمي شركة ناس المؤسسة و/أو المستثمرين المحتملين فيها توخي الحيطه والحذر عند التعامل في الأوراق المالية الخاصة بشركة ناس المؤسسة. وينبغي على أي شخص يساوره الشك بشأن الإجراءات المتوجب اتخاذها أن يستشير وسطيه أو مسؤول التداول الخاص به أو محاميه أو محاسبه المهني أو أي من المستشارين المهنيين الآخرين المرخص لهم.

إجراءات القبول

يتضمن الباب السادس من وثيقة العرض على الإجراءات الواجب اتباعها لقبول العرض.

القبول غير القابل للإلغاء

باستثناء ما هو منصوص عليه صراحة في وثيقة العرض والفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ، فإن قبول العرض يُعدّ غير قابل للإلغاء. ويُعتبر أي قبول يقدمه مساهم في الشركة المعروض عليها باطلاً ولاغياً في حال قام ذلك المساهم بالتصويت ضد قرارات الجمعية العامة غير العادية المتعلقة بشطب إدراج الشركة وتحويلها، و/أو قام بتقديم طلب انسحاب إلى الشركة المعروض عليها استناداً لأحكام المادة (٣٠٧) من قانون الشركات التجارية، وذلك بغض النظر عن توقيت تقديم الاعتراض، بما في ذلك الحالات التي يتم فيها تقديم الاعتراض بعد تاريخ الإغلاق النهائي للعرض و/أو تاريخ إعلان نتائج العرض. وبناءً عليه، لا يكون مقدم العرض ملزماً بشراء أي من أسهم الشركة من قبل أي مساهم معترض في تاريخ التسوية.

(ولمزيد من التفاصيل، يُرجى الرجوع إلى الباب ٢١/٥ من وثيقة العرض).

الضمان

يُعد قبول العرض بمثابة ضمان غير مشروط وغير قابل للإلغاء من جانب المساهم المؤهل الذي قبل العرض، بأن كل سهم من أسهم العرض المقدمة عند القبول قد تم بيعه من قبل المساهم المؤهل القابل للعرض، بصفته أو نيابة عن المالك (المالكين) المستفيدين منه، (أ) مدفوع بالكامل؛ (ب) خالياً من جميع الأعباء والالتزامات؛ و(ج) ومصحوب به جميع الحقوق والمزايا والاستحقاقات المرتبطة به الناشئة اعتباراً من تاريخ إعلان العرض وما بعده بما في ذلك الحق في استلام والاحتفاظ بجميع التوزيعات التي قد يتم الإعلان عنها أو دفعها أو سدادها من قبل الشركة في تاريخ إعلان العرض أو بعده.

إعلان النتائج

وفقاً للقاعدة ١/١٨/٢ من الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ، يتعين على مقدم العرض، قبل بدء ساعات التداول في يوم العمل التالي مباشرة لتاريخ الاقفال النهائي للعرض أو في اليوم الذي يُقرر فيه انتهاء العرض أو مراجعته أو تمديده (اليوم المعني)، أن يقوم بإخطار مصرف البحرين المركزي، وبورصة البحرين، والشركة المعروض عليها؛ ونشر إعلان على الموقع الإلكتروني لبورصة البحرين يتضمن العدد الإجمالي لأسهم شركة ناس المؤسسة على النحو التالي:

- (أ) عدد الأسهم التي تم استلام قبول العرض بشأنها؛
(ب) عدد الأسهم التي كانت يحتفظ بها مقدم العرض أو الشركاء فيها وأي من الأطراف المتحالفة قبل فترة العرض؛
(ج) عدد الأسهم التي تم الحصول عليها أو تم الاتفاق على الحصول عليها من قبل مقدم العرض وأي من الأطراف المتحالفة خلال فترة العرض.

تاريخ الإقفال

باستثناء ما هو منصوص عليه في القاعدة ٢/٤/٢ (أ) من الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ، يظل العرض مفتوحاً ومتاحاً للقبول إعتباراً من تاريخ افتتاح العرض وحتى تاريخ إغلاق العرض المبدئي، والذي يجب لا يقل عن ١٥ يوماً (خمسة عشر) من تاريخ افتتاح العرض ("تاريخ الإقفال المبدئي للعرض"). أما "تاريخ الإقفال النهائي للعرض" فهو التاريخ الذي لا يقل عن اليوم الخامس عشر (١٥) من تاريخ إعلان العرض بأنه أصبح غير مشروطاً من جميع النواحي.

عدم مراجعة العرض

لا يعترزم مقدم العرض مراجعة العرض أو تمديد فترة سريانه.

دفع المقابل النقدي للعرض

سيتم تمويل المقابل النقدي للعرض من قبل شركاء مقدم العرض. وقد أكد المستشار المالي أنه أجرى التقييم اللازم للتحقق من توفر الموارد المالية الكافية لدى مقدم العرض لتنفيذ العرض بالكامل والوفاء بجميع الالتزامات الناتجة عن قبوله. وقد قام مقدم العرض بإيداع مبلغ يقارب ٦,٠١٢,٥١٠ دينار بحريني في حساب الضمان لدى وكيل الضمان، كما تم تقديم خطاب ضمان غير مشروط من جانب واحد غير قابل للإلغاء بمبلغ ٨٠٠,١٤١ دينار بحريني من قبل جهة مُرتبطة بالشركاء في مقدم العرض. وتشكل هذه المبالغ مجتمعة إجمالي قيمة العرض البالغة ٦,٨١٢,٦٥١ دينار بحريني.

بتاريخ التسوية، وبعد تأكيد أن العرض قد أصبح غير مشروط من جميع النواحي وفقاً لأحكام الباب ٨/٥ (الشروط المسبقة للعرض) من وثيقة العرض، واستلام مقدم العرض لقبول صحيح ومكتمل من جميع النواحي من قبل المساهمين المؤهلين، وفقاً للأحكام والإجراءات الواردة في وثيقة العرض، يتعين على وكيل الضمان القيام بسداد المدفوعات لكل مساهم مؤهل من خلال التحويل البنكي فقط وبعملة الدينار البحريني. ويتحمل مقدم العرض الرسوم البنكية للتحويلات المحلية إلى الحسابات المصرفية المقيمة في البحرين فقط. أما في حال كانت الحسابات المصرفية للمساهمين المؤهلين خارج البحرين، فيتحمل المساهم المؤهل صاحب هذا الحساب كافة الرسوم التي قد يفرضها البنك المعني، بما في ذلك - على سبيل المثال لا الحصر - رسوم التحويل، ورسوم البنوك المرسله، ورسوم الصرف الأجنبي. وفي حال وجود أي عجز غير متوقع في التمويل في حساب الضمان، سيقوم مقدم العرض بتحويل مبلغ العجز فوراً إلى وكيل الضمان، لضمان إتمام تسوية المقابل النقدي في الوقت المحدد في تاريخ التسوية.

لا يجوز تسوية العرض إلا عن طريق التحويل البنكي وفقاً لأحكام وثيقة العرض. ولا يلتزم مقدم العرض أو وكيل الضمان بدفع المقابل النقدي باستخدام أي وسيلة دفع أخرى، مثل الشيكات أو السندات أو غيرها.

ويُشترط أن يحصل كل من مقدم العرض ووكيل الضمان على إبراء ذمة مناسب ونهائي، يعفيهما من أي التزام إضافي فيما يتعلق بدفع المقابل النقدي، وذلك إلى الحد الذي يتم فيه تحويل المبلغ المعني، كما هو محسوب وفقاً لشروط وثيقة العرض، إلى الحساب المصرفي المحدد من قبل المساهم المؤهل في نموذج القبول والتحويل، دون أي التزام على عاتقهما للتحقق من صحة المعلومات المصرفية المقدمة أو بنتيجة عملية التحويل. وفي حال رفض التحويل البنكي من قبل البنك المتلقي لأي سبب كان، لا يكون مقدم العرض أو وكيل الضمان ملزمين بإبلاغ المساهم المؤهل بذلك. وفي هذه الحالة، تُعتبر التسوية قد تمت على الرغم من فشل التحويل، ويجوز لمقدم العرض أن يُكلف وكيل الضمان أو أي بنك مرخص آخر بالاحتفاظ بالمبالغ ذات الصلة نيابةً عن المساهم المؤهل، وذلك وفقاً لأحكام القاعدة ٨/١٩/٢ من الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ، وذلك مع مراعاة القاعدة ٩/١٩/٢ من ذات الفصل.

يلتزم كل مساهم مؤهل بتعويض مقدم العرض ووكيل الضمان، وإبرائهما من أي مسؤولية، وذلك من جراء أي نفقات أو تكاليف أو التزامات قد تترتب عليهما بنتيجة تقديم ذلك المساهم المؤهل لمعلومات دفع وتحويل غير صحيحة أو دقيقة في نموذج القبول والتحويل.

الإستحواذ الإلزامي/ البيع الإلزامي

تؤكد الشركة مقدم العرض أنه في حال حصولها على نسبة قبول لا تقل عن ٩٠٪ من إجمالي أسهم العرض، ("الحد الأدنى")، فإنها لن تمارس الحق المقرر قانوناً للاستحواذ الإلزامي على أسهم المساهمين الذين لم يقبلوا العرض ("المساهمون المعارضون") عملاً بأحكام المادة (٣١٩ مكرراً ١) من قانون الشركات التجارية ووفقاً لأحكام القاعدة ٥/٤/٣ من الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ من مجلد التوجيهات السادس الصادر عن مصرف البحرين المركزي.

شريطة أن يكون العرض قد حقق قبول صحيح تمثل على الأقل نسبة الحد الأدنى المطلوبة (بلوغ نسبة القبول ٩٠٪ أو أكثر)، وأن يتم استيفاء المتطلبات المنصوص عليها في المادة (٣١٩ مكرراً ١) من قانون الشركات التجارية، والأحكام ذات الصلة من الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ، يحق لأي مساهم معارض، التقدم بطلب إلى مُقدّم العرض لإلزامها بتقديم عرض استحواذ لشراء أسهمه في شركة ناس المؤسسة، وذلك خلال مدة لا تتجاوز ثلاثة (٣) أشهر من تاريخ تحقق تلك النسبة، وذلك عملاً بأحكام المادة (٣١٩ مكرراً ١) من قانون الشركات التجارية، ووفقاً لأحكام القاعدة رقم ١٤/٤/٣ من الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ من مجلد التوجيهات السادس الصادر عن مصرف البحرين المركزي وذلك من خلال تقديم طلب خطي خلال المهلة الزمنية المحددة. وفي جميع الأحوال، يتعيّن على مقدم العرض شراء أسهم شركة ناس المؤسسة التي يملكها المساهم المعارض الذي يمارس حق البيع الإلزامي، في موعد لا يتجاوز ثلاثة (٣) أشهر من تاريخ استلام الطلب الخطي ذي الصلة من ذلك المساهم.

في حال باشر مساهم معارض ممارسة حقه في البيع الإلزامي، فإنه سيحصل على مبلغ نقدي لكل سهم من أسهم شركة ناس المؤسسة يعادل المبلغ الذي تلقاه المساهمون الذين قبلوا العرض، وهو ٠,٠٧٥ دينار بحريني لكل سهم.

وفي غضون خمسة عشر (١٥) يوماً تقويمياً من تاريخ آخر إعلان بأن العرض قد أصبح غير مشروط من جميع النواحي (وبشروط تحقق الحد الأدنى للقبول)، يتعيّن على مقدم العرض إصدار إشعار البيع الإلزامي

إلى المساهمين المعارضين، وذلك وفقاً للنموذج الوارد في الملحق (و) من مجلد عمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ، على أن يُرفق الإشعار بإعلان من مقدم العرض يؤكد استيفاء الحد الأدنى.

ويُرسل إشعار البيع الإجباري من قبل مقدم العرض إلى المساهمين المعارضين عبر البريد المسجّل إلى العناوين المسجلة لديهم لدى شركة البحرين للمقاصة (حيثما تكون متاحة)، وذلك قبل ما يقارب ثلاثة (3) أيام عمل من تاريخ الإرسال، شريطة ألا يتم إرسال أي إشعار إلى عنوان يقع ضمن ولاية قضائية مقيدة. وعلى المساهم المعارض الذي يرغب في ممارسة حقه في مطالبة مقدم العرض بالاستحواذ على جميع أسهمه في الشركة، بعد استلام إشعار البيع الإجباري، أن يُقدّم طلباً خطياً إلى مقدم العرض عبر البريد الإلكتروني على العنوان التالي: agent@sicobank.com. ويُعتبر الطلب مستلماً فقط عند تسلّم المساهم المعارض تأكيد استلام عبر البريد الإلكتروني من وكيل الاستلام. وفي حال عدم تسلّم تأكيد الاستلام، يتعيّن على المساهم المعارض التواصل مع وكيل الاستلام للحصول على هذا التأكيد.

ننصح مساهمي شركة ناس المؤسسة بضرورة تحديث بياناتهم، بما في ذلك عناوينهم المسجلة، لدى شركة البحرين للمقاصة في أقرب وقت ممكن وذلك لضمان استلام الإشعارات والمراسلات ذات الصلة دون تأخير أو إشكال.

ولأجل مزيد من التوضيح، فإن أي مساهم معارض يكون قد استفاد من حق الانسحاب وفقاً للمادة (٣٠٧) من قانون الشركات التجارية، لن يكون له الحق في ممارسة حق البيع الإجباري المنصوص عليه في وثيقة العرض.

مساهمو شركة ناس المؤسسة اللذين يتعذر تعقبهم

يتعيّن على مقدم العرض الوفاء بالتزامه ببذل قصارى جهده لتسليم إشعار البيع الإجباري وذلك من خلال استكمال إجراءات إرسال إشعار البيع الإجباري وفقاً للطريقة الموضحة أعلاه. وقد ناقش مقدم العرض مع مصرف البحرين المركزي الطرق البديلة التالية لتقديم الإشعار، وفي حال تعذر تسليم الإشعار للمساهمين المعارضين، رغم بذل العناية الواجبة من قبل مقدم العرض، فقد ناقش الأخير مع مصرف البحرين المركزي اعتماد إحدى الوسائل البديلة التالية، وذلك استناداً إلى المادة ١٩/٤/٣ من الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ:

- (أ) تخصيص عنوان بريد إلكتروني لأي مساهم في شركة ناس المؤسسة يرغب في تلقي وثائق العرض والإعلانات ذات الصلة (بما في ذلك إشعار البيع الإجباري). ويتعيّن على أي مساهم يرغب في ذلك إرسال طلب عبر البريد الإلكتروني إلى العنوان التالي: agent@sicobank.com :
- (ب) يتم نشر إشعار البيع الإجباري (إن وجد) من خلال إعلان على بورصة البحرين، إضافة إلى النشر في صحيفتين رسميتين تصدران في مملكة البحرين، ويُعد هذا الإعلان بمثابة إشعار صالح ونافذ صادر عن مقدم العرض.

تسوية حقوق البيع الإجباري

بالنسبة للمساهمين المعارضين الذين باشروا ممارسة حقهم في البيع الإجباري من خلال تقديم طلب خطي عبر البريد الإلكتروني على العنوان agent@sicobank.com ، فسيتم تسوية المقابل النقدي لأسهمهم

في شركة ناس المؤسسة عن طريق التحويل البنكي بالدينار البحريني من حساب الضمان إلى الحساب المصرفي الخاص بالمساهم المعارض المعني وذلك خلال خمسة (٥) أيام عمل من انتهاء فترة البيع الإجباري. وتسري على هذه التسوية أحكام الباب ٢/١٥ أعلاه، مع مراعاة ما يلزم من التعديلات

شطب إدراج أسهم شركة ناس المؤسسة

سيقوم مقدم العرض بالتقدم بطلب إلى مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة لدعوة مساهميها (بعد الحصول على موافقة مصرف البحرين المركزي والجهات الرقابية المختصة الأخرى في مملكة البحرين) لعقد اجتماع الجمعية العامة غير العادية لمناقشة وإتخاذ القرار بخصوص شطب إدراج الشركة من بورصة البحرين وتحويلها إلى شركة مساهمة بحرينية مغلقة.

لاحقاً لموافقة الجمعية العامة غير العادية للشركة المعروض عليها على التحويل الى شركة بحرينية مغلقة، وعلى شطب إدراج أسهمها من بورصة البحرين، وبعد الحصول على عدم ممانعة أو الموافقات اللازمة من مصرف البحرين المركزي، وبورصة البحرين، وشركة البحرين للمقاصة بشأن هذا التحويل والشطب، ستقوم الشركة المعروض عليها، وبعد إعلان أن العرض بأنه أصبح غير مشروط من جميع النواحي، بتقديم طلب إلى وزارة الصناعة والتجارة لإستكمال إجراءات التحويل إلى شركة مساهمة بحرينية مغلقة.

عملاً بأحكام قانون الشركات التجارية، فإن إجراءات تحويل الشركة الى شركة مساهمة مغلقة تخضع لإجراءات وأحكام معينة، من بينها نشر قرار التحويل الصادر عن الجمعية العامة غير العادية للشركة المعروض عليها في الجريدة الرسمية وفي صحيفة يومية محلية على الأقل، وانقضاء فترة الاعتراض المنصوص عليها قانوناً والتي تمتد لمدة خمسة عشر (١٥) يوم عمل من تاريخ النشر، وذلك قبل أن يصبح القرار نافذاً لإستكمال الاجراءات اللازمة لنافذه.

ويجدر التنويه في هذا السياق بأنه لا توجد ضمانات بشأن إتمام هذا الإجراء ضمن إطار زمني محدد مسبقاً، ومن المرجح أن يتم استكمالها بعد تسوية العرض. علاوة على ذلك، وفي حال تقديم أي اعتراض على قرار التحويل خلال فترة الاعتراض وعدم تمكّن الشركة المعروض عليها من معالجته خلال فترة زمنية مناسبة، فقد يؤدي ذلك إلى تأخير غير محدد المدة في استكمال الإجراءات أو في أسوأ الأحوال، إلى العدول نهائياً عن مسألة شطب الإدراج والتحويل.

كما يتعين على الشركة المعروض عليها الإنضمام إلى سوق البحرين الخاص الذي تديره شركة البحرين للمقاصة، وذلك اعتباراً من أو قريباً من تاريخ شطب الإدراج ونفاذ التحويل، بما يتيح إمكانية نقل الأسهم بعد التحويل إلى الشكل القانوني الجديد.

الأسهم الحرة

في حال تم التوقف رسمياً عن عملية شطب الشركة وتحويلها من قبل الشركة نتيجة عراقيل واجهتها أثناء تنفيذ الإجراءات ذات الصلة، أو في حال تنازل مقدم العرض عن الشرطين المسبقين رقم (١) و(٢) الواردين في القسم ٥-٨ من وثيقة العرض بحيث تبقى الأسهم مدرجة في بورصة البحرين، فقد تنخفض نسبة الأسهم الحرة للتداول في الشركة المعروض عليها إلى ما دون ١٠٪ من رأس مالها المصدر، مما يُشكّل مخالفة

لقواعد الإدراج في بورصة البحرين. وفي هذه الحالة، ومع مراعاة ظروف السوق السائدة واعتبارات السيولة، يعتزم مقدم العرض و/أو الشركاء فيها وذلك بالتنسيق مع الشركة المعروض عليها دراسة إمكانية عرض جزء من أسهمهم (بما في ذلك، إن انطبق، أسهم الخزينة التي تحتفظ بها الشركة المعروض عليها) للتداول، أو النظر في أي خيارات تجارية بديلة متاحة في حينه، وذلك بهدف إعادة الامتثال لمتطلب الحد الأدنى لنسبة الأسهم الحرة البالغة ١٠٪ وفقاً لقواعد الإدراج المعتمدة في بورصة البحرين.

النصاب القانوني ومتطلبات التصويت في اجتماع الجمعية العامة غير العادية للنظر في شطب إدراج شركة ناس المؤسسة وتحويلها إلى شركة مساهمة بحرينية مغلقة

سيتم احتساب جميع مساهمي الشركة، بمن فيهم الأطراف المتحالفة، ضمن متطلبات النصاب القانوني لإنعقاد اجتماع الجمعية العامة غير العادية. ويحق لجميع مساهمي الشركة، بمن فيهم مساهمو شركة ناس المؤسسة الذين قبلوا العرض، باستثناء شركاء مقدم العرض والأطراف المتحالفة، التصويت بأسهمهم في اجتماع الجمعية العامة غير العادية، وذلك فيما يتعلق بالقرارات الخاصة بشطب إدراج الشركة من بورصة البحرين وتحويلها إلى شركة مساهمة بحرينية مغلقة.

ويجوز لأي من مساهمي الشركة اللذين قبلوا العرض من خلال استكمال نموذج القبول والتحويل، أن يعين شركة سيكو ش.م.ب. (مغلقة) أو أي شخص آخر لينوب عنه كوكيل في التصويت في اجتماع الجمعية العامة غير العادية، وذلك وفقاً لتوكيل الإنابة المتعلق بالتصويت.

ويُعتبر نموذج القبول والتحويل المُقدّم من قبل أي مساهم مؤهل صوت ضد قرارات الجمعية العامة غير العادية المتعلقة بشطب الإدراج والتحويل، و/أو قدّم طلب انسحاب إلى الشركة بموجب أحكام المادة (٣٠٧) من قانون الشركات التجارية، باطلاً ولاغياً، بغض النظر عن توقيت تقديم الاعتراضات ذات الصلة، بما في ذلك – على سبيل المثال لا الحصر – الاعتراضات المقدمة بعد تاريخ الإغلاق النهائي للعرض و/أو تاريخ إعلان نتائج العرض. وبناءً عليه، لن يكون مقدم العرض ملزماً بشراء أي من أسهم الشركة المقدمة من قبل أي مساهم مؤهل معترض في تاريخ التسوية.

ويُعتبر قرار شطب إدراج الشركة من بورصة البحرين وتحويلها إلى شركة مساهمة بحرينية مغلقة موافقاً عليه في حال تصويت ما لا يقل عن (٧٥٪) من أسهم العرض، سواء بالحضور الشخصي أو عن طريق الوكالة، لصالح القرار في اجتماع الجمعية العامة غير العادية، وذلك مع استثناء أسهم مقدم العرض وشركائه والأطراف المتحالفة من احتساب هذه النسبة.

الاعتراض على التحوّل واسترداد قيمة الأسهم

عملاً بأحكام المادة (٣٠٧) من قانون الشركات التجارية، يجوز لأي مساهم في الشركة المعروض عليها الذي يعترض على القرار الصادر عن الجمعية العامة غير العادية لتحويل الشركة، الإنسحاب من شركة ناس المؤسسة واسترداد قيمة أسهمه فيها وفقاً للقيود المنصوص عليها في هذه المادة.

وفيما يلي توضيح لحقوق والتزامات المساهمين المؤهلين بحسب مواقفهم من العرض والتحول:

(أ) المساهمون المؤهلون الذين قبلوا العرض لبيع كافة أسهمهم في الشركة المعروض عليها (وليس جزءاً منها) خلال فترة العرض، من خلال استكمال نموذج القبول والتحويل وتم تقديمه إلى وكيل الاستلام في موعد أقصاه تاريخ الإغلاق المبدئي للعرض، يجوز لهم تعيين شركة سيكو ش.م.ب.

(مقفلة) كوكيل عنهم للتصويت نيابة عنهم لصالح قرارات شطب إدراج الشركة وتحويلها لشركة مساهمة مقفلة، ما لم يقرروا الحضور شخصياً أو تعيين وكيل آخر، بشرط أن تنطبق الفقرة (ب) أدناه في الحالة الأخيرة.

(ب) المساهمون المؤهلون الذين قبلوا العرض، لكنهم لم يقوموا بتوكيل شركة سيكو ش.م.ب (مقفلة)، ويحضروا اجتماع الجمعية العامة غير العادية ويصوتوا ضد قرار التحويل و/أو يقدمون اعتراضاً خلال فترة الاعتراض المحددة في المادة ٣٠٧ من قانون الشركات، في هذه الحالة يُعتبر نموذج القبول والتحويل الخاص باطلاً، ولا يحق لهم بعد ذلك المشاركة في العرض.

(ج) المساهمون الذين صوتوا ضد قرار التحويل في الجمعية العامة غير العادية و/أو إلى الحد المسموح به، قاموا بالاعتراض كتابة وفقاً لأحكام المادة ٣٠٧ من القانون على قرار التحويل، لن يكونوا مؤهلين لتقديم قبول صالح بموجب العرض. وفي حال قاموا بتقديم نموذج القبول والتحويل بتاريخ لاحق للاجتماع، فسُيُعد هذا النموذج وباطلاً. وفي مثل هذه الحالة، وإذا وافقت الجمعية العامة غير العادية على التحويل والشطب وتم تنفيذ عملية الاستحواذ بالكامل، فسيصبحون مساهمين في شركة مساهمة بحرينية مقفلة، ما لم يقدموا طلب الانسحاب الكتابي إلى الشركة وفقاً لأحكام المادة ٣٠٧ من قانون الشركات.

(د) المساهمون الذين لم يقبلوا العرض خلال فترة العرض، يحق لهم التصويت لصالح قرار تحويل الشركة إلى شركة مساهمة بحرينية مقفلة وشطبها من بورصة البحرين. غير أن هذا التصويت لا يُعتبر بمثابة قبول تلقائي للعرض، ويجب عليهم تقديم نموذج القبول والتحويل مكتمل وصحيح إلى وكيل الاستلام وفقاً لأحكام الباب السادس من وثيقة العرض، وذلك قبل تاريخ الإغلاق النهائي للعرض ليتسنى لهم بيع أسهمهم إلى مقدم العرض.

٣- استراتيجية مقدم العرض لما بعد الاستحواذ على أسهم شركة ناس المؤسسة، وآثار العرض والتمويل المقترح له.

إن التفاصيل المتعلقة باستراتيجية مقدم العرض لما بعد الاستحواذ لشركة ناس المؤسسة، وتأثير العرض، والتمويل المقترح للعرض واردة في القسم التاسع من وثيقة العرض .

٤- الرأي بخصوص تأثير العرض على موظفي الشركة المعروض عليها وفقاً للبند ٢/٩ من وثيقة العرض، وباستثناء ما قد يطرأ من تعديلات نتيجة لمتطلبات تنظيمية، فإن إتمام العرض بنجاح لن يؤدي إلى تغيير في الهيكل التنظيمي الحالي لشركة ناس المؤسسة، باستثناء أي تغييرات قد يتم تنفيذها في إطار الاستراتيجية الحالية للشركة أو على النحو المبين في البنود الفرعية الأخرى من القسم التاسع تحت عنوان (استراتيجية مقدم العرض بعد الاستحواذ) من وثيقة العرض.

٥- المعلومات المتعلقة بالشركة المعروض عليها تتوفر المعلومات المتعلقة بالشركة المعروض عليها في الملحق رقم (أ) من هذا التعميم.

٦- المعلومات المتعلقة بمقدم العرض

تتوفر المعلومات ذات الصلة بمقدم العرض (شركة ايه ايه ن اس دي ذ.م.م) في القسم السابع من وثيقة العرض.

٧- التوصيات الصادرة عن اللجنة المستقلة المنبثقة عن مجلس الإدارة والرأي الصادر عن المستشار المهني المستقل.

يرجى الرجوع الى المستندات التالية: (١) الكتاب الموجه من مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة إلى مساهميها وفقاً لما هو وارد في القسم الرابع من هذا التعميم؛ (٢) الكتاب الموجه من اللجنة المستقلة المنبثقة عن مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة إلى مساهميها والذي يتضمن توصيات اللجنة المستقلة بشأن العرض وما إذا كان العرض عادلاً ومعقولاً من عدمه وفقاً لما هو وارد في القسم الخامس من هذا التعميم؛ (٣) الرأي العادل الصادر عن المستشار المهني المستقل إلى اللجنة المستقلة المُتضمن رأيه وتوصيته الى اللجنة المستقلة بشأن عدالة ومعقولية العرض وفقاً لما هو وارد في القسم السادس من هذا التعميم . يتعين على جميع مساهمي شركة ناس المؤسسة الاطلاع على وقراءة الوثائق المشار إليها أعلاه المرفقة بهذا التعميم، إلى جانب هذا التعميم ووثيقة العرض، بعناية وتمعن قبل اتخاذ أي قرار بشأن العرض..

٨- مسؤوليات مساهمي شركة ناس المؤسسة

١-٨ التقيد بالقوانين المعمول بها

قد تتأثر إتاحة العرض لمساهمي شركة ناس المؤسسة بالقوانين المعمول بها في الولايات القضائية التي يقيمون ضمن اختصاصها. وعليه، يتعين على كل مساهم في الشركة المعروض عليها التحقق بنفسه من مدى انطباق أي متطلبات أو قيود قانونية معمول بها ضمن نطاق اختصاصه القضائي. ولتجنب أي لبس، فإن العرض موجه إلى جميع مساهمي شركة ناس المؤسسة، بما في ذلك أولئك الذين لم يتسلموا، أو لم تُرسل إليهم وثيقة العرض، أو نموذج القبول والتحويل، أو هذا التعميم، أو أي مستندات أخرى ذات صلة بالعرض.

في حال وجود قيود محتملة على إرسال وثيقة العرض أو نموذج القبول والتحويل أو التعميم أو المستندات الأخرى ذات الصلة إلى أي ولاية قضائية معينة، تحتفظ الشركة المعروض عليها بحقها في الامتناع عن إرسال هذه المستندات إلى المساهمين المقيمين في تلك الولايات. ومع ذلك، يحق للشركة المعروض عليها، وفقاً لتقديرها المطلق، اتخاذ ما تراه مناسباً من إجراءات لإرسال هذه المستندات إلى المساهمين في تلك الولايات القضائية.

وقد يتم تقديم العرض، بشكل مباشر أو غير مباشر، في أو إلى أو باستخدام البريد، أو أي وسيلة أو أداة من وسائل التجارة المحلية أو الدولية (بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، الهاتف أو الوسائل الإلكترونية)، أو عبر أي بورصة أوراق مالية وطنية أو أجنبية في ولاية قضائية خاضعة للقيود. وعلى جميع المساهمين الامتثال التام للمتطلبات القانونية المعمول بها في ولاياتهم القضائية.

ويتحمل كل مساهم في الشركة، يرغب في: (١) الحصول على وثيقة العرض أو نموذج القبول والتحويل أو التعميم أو المستندات ذات الصلة؛ أو (٢) قبول عرض مقدم العرض؛ المسؤولية الكاملة عن التحقق من جميع متطلبات الامتثال للقوانين والأنظمة المعمول بها في ولايته القضائية، بما يشمل - على سبيل المثال لا الحصر - الحصول على الموافقات الحكومية أو التنظيمية، واستكمال الإجراءات الشكلية، والالتزام بالمتطلبات القانونية، وسداد أي ضرائب أو رسوم أو مبالغ مالية أخرى تكون مستحقة.

ويتحمل أي مساهم في شركة ناس المؤسسة كامل المسؤولية عن سداد أي ضرائب أو رسوم أو التزامات مالية أخرى قد تكون مستحقة نتيجة مشاركته في العرض. ويُعفى مجلس إدارة مقدم العرض، بما في ذلك أعضاء اللجنة المستقلة وأي شخص ينوب عنهم، من أي مسؤولية في هذا الشأن، ويحق لهم الحصول على تعويض كامل من ذلك المساهم عن أي التزامات مالية أو قانونية قد يضطرون إلى سدادها نتيجة: (١) طلب وثيقة العرض، أو نموذج القبول والتحويل، أو التعميم، أو أي مستندات ذات صلة؛ و/أو (٢) قبول عرض مقدم العرض. ويتعهد كل مساهم في شركة ناس المؤسسة، ويضمن إلى اللجنة المستقلة، إلزامه التام لكافة القوانين والأنظمة المعمول بها في ولايته القضائية، واستيفاء جميع الإجراءات والمتطلبات القانونية ذات الصلة. وفي حال وجود أي شك، ينبغي على المساهم استشارة مستشاره المهني المؤهل في الولاية القضائية المعنية.

٢-٨ نسخة من وثيقة العرض

تتوفر نسخة من هذا التعميم ووثيقة العرض ونموذج القبول والتحويل بالإضافة إلى أي مستندات أخرى ذات علاقة بالعرض على المواقع الإلكترونية الخاصة بكل من شركة ناس المؤسسة www.nasscorporation.com وبورصة البحرين www.bahrainbourse.com ووكيل الإستلام www.sicobank.com.

٣-٨ الإشعارات

تحتفظ الشركة المعروض عليها و/أو مقدم العرض بحقهما في توجيه الإشعارات بشأن أي أمر، بما في ذلك الإفصاح عن تقديم العرض نفسه، إلى أي من و/أو جميع مساهمي الشركة، وذلك من خلال نشر إعلان عبر بورصة البحرين و/أو الإعلان المدفوع في صحيفتين يوميتين محليتين تصدران وتوزعان في مملكة البحرين. ويُعد أي إشعار يتم بهذه الطريقة صحيحًا وكافيًا من الناحية القانونية، بغض النظر عما إذا كان أي من مساهمي الشركة المعروض عليها قد استلم أو أطلع فعليًا على هذا الإشعار.

٩- الإجراءات الواجب اتخاذها من قبل مساهمي شركة ناس المؤسسة

يجب على مساهمي الشركة الراغبين في قبول العرض مقدم العرض القيام بذلك في موعد أقصاه نهاية يوم العمل في تاريخ الإغلاق النهائي للعرض.

هناك إجراءات مختلفة للقبول تعتمد على ما إذا كانت الأسهم مملوكة بصيغة ورقية أو بصيغة إلكترونية (Dematerialized)، ويتعين على جميع مساهمي الشركة الراغبين بقبول العرض، ويحتفظون بأسهمهم سواء بصيغة ورقية أو إلكترونية، باستثناء المساهمين المرتبطين ذوي العلاقة، الرجوع إلى قسم "إجراءات قبول العرض" الواردة في القسم الخامس من وثيقة العرض، بالإضافة إلى "التعليمات المهمة لاستكمال وتقديم نموذج القبول والتحويل" الواردة في نموذج القبول والتحويل.

وفيما يتعلق بمساهمي شركة ناس المؤسسة الذين يحتفظون بأسهم بصيغة ورقية، يجب التنويه إلى أن المشاركة في العرض تتطلب تحويل تلك الأسهم إلى الصيغة الإلكترونية (Dematerialization) والحصول على رقم مستثمر. ويتعين استكمال هذه الإجراءات من خلال شركة البحرين للمقاصة، وذلك عبر

تقديم المستندات المطلوبة واستيفاء الشروط والإجراءات اللازمة كما هو موضح بشكل مفصل في هذا التعميم وفي وثيقة العرض.

على جميع مساهمي الشركة، باستثناء المساهمين المرتبطين ذوي العلاقة، الذين ينوون قبول العرض، أن يقوموا بتقديم نموذج القبول والتحويل بعد استكمالهم، مرفقاً بجميع المستندات المطلوبة، إلى عنوان وكيل الاستلام المبين أدناه، سواءً عن طريق زيارة مكتب وكيل الاستلام شخصياً أو إرساله بالبريد المسجل، أو باستخدام مزود خدمات التوصيل وذلك خلال فترة العرض المحددة.

١-٩ تقديم نموذج القبول والتحويل

١-١-٩ التقديم من قبل الأفراد

على المساهمين من الأفراد الراغبين في قبول العرض تقديم المستندات التالية:

أ. نموذج القبول والتحويل مكتمل وموقع (على أن يكون التوقيع أصلياً بالحر)، أو النموذج الإلكتروني

المُعَبَأ المتاح عبر المنصة الإلكترونية على الرابط agent.sicobank.com؛

ب. الأصل أو نسخة مصدّقة من أي من نوع من وثائق الإثبات الشخصية التالية:

(i) جواز سفر أو وثيقة سفر دولية سارية المفعول للمساهم؛

(ii) بطاقة الهوية الوطنية السارية المفعول للمساهم أو ما يعادلها؛

ج. اثبات العنوان السكني الدائم للمساهم، ويجوز أن يكون الإثبات على شكل صورة نسخة من فاتورة خدمات

حديثّة، أو كشف حساب مصرفي، أو بيان مماثل صادر عن مصرف أو مؤسسة مالية مرخصة في

الدولة، شريطة ألا يكون قد مضى على إصداره أكثر من ثلاثة أشهر من تاريخ التقديم. كما يجوز قبول

مستند رسمي مثل البطاقة الذكية الصادرة عن جهة حكومية أو عقد إيجار.

د. التحقق من التوقيع على الطلب (إرفاق نسخة من جواز السفر تُظهر توقيع الشخص الذي وقّع على نموذج

الطلب، ويُعدّ هذا إجراءً كافياً لهذا الغرض).

هـ. تقديم إثبات رقم المستثمر، وذلك من خلال إرفاق إما بطاقة مستثمر صادرة عن بورصة البحرين، أو

كشف حساب، أو شاشة مطبوعة من نظام بورصة البحرين، أو إشعار تخصيص صادر عن إكتتاب عام

أولي سابق في البحرين، بشرط ألا يكون تاريخه أقدم من عام ٢٠٠٦؛

و. كشف حساب صادر عن شركة البحرين للمقاصة أو عن وسيط مُرخص لدى بورصة البحرين بشأن

أسهم شركة ناس المؤسسة المحنفظ بها بصيغة إلكترونية؛

ز. في حال توقيع شخص نيابةً عن مساهم فرد مؤهل بموجب توكيل رسمي، يجب تقديم المستندات الإضافية

التالية:

(i) الأصل أو نسخة مصدّقة من جواز السفر الساري أو وثيقة سفر دولية للوكيل الموقع نيابةً عن

المساهم المؤهل؛

(ii) الأصل أو نسخة مصدّقة من بطاقة الهوية الوطنية السارية أو ما يعادلها للشخص الموقع نيابةً عن

المساهم المؤهل؛

(iii) الأصل أو نسخة مصدّقة من التوكيل الرسمي الموثّق، (أو المصادق عليه إذا صدر من خارج

مملكة البحرين)؛

ح. في حال تقديم الطلبات نيابةً عن قاصر، يجب تقديم المستندات التالية:

أ. الأصل أو نسخة مصدّقة من جواز السفر الساري أو وثيقة سفر دولية سارية للولي القانوني للشخص الموقع نيابةً عن القاصر؛

ب. الأصل أو نسخة مصدّقة من بطاقة الهوية الوطنية السارية أو ما يعادلها للولي القانوني الموقع نيابةً عن القاصر، الصادرة عن جهة حكومية؛

ج. الأصل أو نسخة مصدّقة من دفتر العائلة (سجل الأسرة) الصادر عن جهة حكومية الذي يشمل بيانات القاصر والديه؛

د. في حال لم يكن الولي القانوني الموقع نيابةً عن القاصر هو والده، يجب تقديم الأصل أو نسخة مصدّقة من شهادة إثبات الولاية القانونية على القاصر؛

في حال كانت الأسهم مملوكة بصورة مشتركة من قبل أكثر من شخص، يجب أن يوقع جميع المالكين على نموذج القبول والتحويل، وأن يُرفق لكل منهم المستندات المذكورة أعلاه. كما يجوز لهؤلاء الأشخاص، بموجب توكيل رسمي، تعيين أحدهم أو شخص ثالث لتقديم القبول نيابةً عنهم، وتسري في هذه الحالة أحكام الفقرة (ز) أعلاه.

في حال وفاة مساهم مؤهل، فيجب على الوريث /الورثة تسجيل أنفسهم في سجل المساهمين للشركة قبل تقديم نموذج القبول والتحويل والمستندات المرفقة. ولا يتحمّل وكيل الاستلام أي التزام باستلام أو قبول طلبات مقدمة من أشخاص لا تظهر أسماؤهم في سجل المساهمين كمالكين للأسهم ذات الصلة، كما لا يكون ملزمًا بالتحقق من الوضع القانوني للورثة بخصوص تلك الأسهم.

٩-١-٢ تقديم الطلب من قبل الأشخاص الاعتبارية

يتعيّن على المساهمين المؤهلين من الأشخاص الاعتباريين/المؤسسات الراغبين في قبول العرض تقديم المستندات التالية:

أ. نموذج القبول والتحويل مكتمل وموقع (بتوقيع أصلي بالحبر)، أو النموذج الإلكتروني المكافئ المتاح من خلال المنصة الإلكترونية عبر الرابط agent.sicobank.com؛

ب. نسخة مصدّقة من شهادة السجل التجاري السارية للشركة /المؤسسة (ما لم تكن المؤسسة كيانًا غير تجاري، وفي هذه الحالة يجب تقديم مستند مكافئ وفقًا لتوجيهات وكيل الاستلام)؛

ج. نسخة مصدّقة من عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة أو ما يعادلها؛

د. الأصل أو نسخة مصدّقة من الوثيقتين التاليتين الخاصة بالشخص الموقع نيابةً عن الشركة:

(i) جواز سفر ساري المفعول أو وثيقة سفر دولية سارية؛

(ii) بطاقة الهوية الوطنية سارية المفعول أو ما يوزاها؛

هـ. التحقق من صحّة توقيع الشخص الموقع على نموذج الطلب، (وذلك من خلال إرفاق نسخة من جواز السفر تتضمّن نموذج توقيعه، ويُعد ذلك كافيًا لهذا الغرض)؛

- و . إثبات رقم المستثمر، من خلال تقديم بطاقة مستثمر صادرة عن بورصة البحرين، أو كشف حساب، أو طباعة شاشة من نظام بورصة البحرين، أو إشعار تخصيص صادر عن اكتتاب عام أولي سابق في البحرين، شريطة ألا يكون تاريخه أقدم من عام ٢٠٠٦؛
- ز . كشف حساب صادر عن شركة البحرين للمقاصة أو عن وسيط مرخص لدى بورصة البحرين بخصوص أسهم شركة ناس المحفوظ بها بصيغة إلكترونية؛
- ح . الأصل أو نسخة مصدقة من المستند الذي يخول الشخص/الأشخاص الذين تظهر توقيعاتهم على نموذج القبول والتحويل بالتوقيع نيابةً عن الشركة. ويمكن أن يكون هذا المستند توكيلاً رسمياً، أو قراراً صادراً عن مجلس إدارة الشركة أو أي جهة إدارية مختصة تابعة لها.

٣-١-٩ الأسهم الورقية المصدقة

في حال كان المساهم المؤهل يحتفظ بالأسهم بصيغة شهادة ورقية، يتعين عليه أولاً التواصل مع شركة البحرين للمقاصة من أجل تحويل الأسهم إلى صيغة إلكترونية (Dematerialization) والحصول على رقم مستثمر، وذلك كشرط أساسي للمشاركة في العرض. ولهذا الغرض، يجب على المساهم تقديم ما يلي إلى شركة البحرين للمقاصة: أ. الأصل من شهادة أو شهادات الأسهم الورقية؛ و ب. أي مستندات إضافية مطلوبة لفتح حساب فردي أو للشركات حسب واقع الحال. وبعد استكمال عملية التحول الإلكتروني بنجاح، تقوم شركة البحرين للمقاصة بإصدار رقم مستثمر، وهو شرط أساسي للمشاركة في العرض. للاطلاع على المتطلبات والتعليمات الخاصة بهذه العملية، يمكن زيارة بوابة خدمات المستثمرين في بورصة البحرين على الرابط: <https://bahrainbourse.com/en/Investors/InvestorsCorner/investor-services>

يرجى ملاحظة أن عملية تحويل الأسهم إلى صيغة إلكترونية تتم حصرياً من قبل شركة البحرين للمقاصة. ويقوم مقدّم العرض بتوفير هذه المعلومات لتسهيل العملية فقط، دون تحمّل أي مسؤولية أو التزام فيما يتعلق بإدارة أو توقيت أو نتيجة عملية التحويل. لأي مساعدة بخصوص عملية التحويل أو تقديم المستندات ذات الصلة، يمكن للمساهمين المؤهلين التواصل مع وكيل الاستلام عبر البريد الإلكتروني: agent@sicobank.com

٤-١-٩ التقديم الحضورى والتقديم عن بُعد

يتم إرسال نماذج القبول والتحويل من قبل الشركة المعروض عليها إلى كل مساهم مؤهل عبر خدمة البريد السريع إلى عنوانه المسجل في سجلات شركة البحرين للمقاصة. ولا تتحمّل الشركة المعروض عليها أو مقدّم العرض أو وكيل الاستلام أي مسؤولية أو التزام بشأن الاستلام الفعلي لهذه النماذج من قبل المساهمين المعنيين. يُوصى المساهمون المؤهلون بالتأكد من دقة وتحديث بيانات الاتصال والعناوين الخاصة بهم المسجلة لدى شركة البحرين للمقاصة وذلك لضمان التسليم في الوقت المناسب وبشكل موثوق. لمزيد من التفاصيل، يُرجى الرجوع إلى القسمين (١٢) و(١٣) من وثيقة العرض.

بالإضافة إلى الإرسال بالبريد، ستكون نماذج القبول والتحويل متاحة أيضاً لدى مكاتب الاستلام التابعة لوكيل الاستلام خلال فترة العرض. وتماشياً مع أحكام القسم (٦) من وثيقة العرض، قام وكيل الاستلام بإتاحة منصة إلكترونية لتقديم نماذج القبول والتحويل والمستندات الداعمة المطلوبة إلكترونياً. ويمكن لمساهمي شركة ناس المؤسسة تقديم طلباتهم إلكترونياً من خلال زيارة الموقع:

www.agent.sicobank.com وإنشاء حساب خاص بهم، ثم اتباع التعليمات المبيّنة على المنصة. يرجى الملاحظة أن التقديم الإلكتروني عبر البوابة متاح فقط لحملة الأسهم المحوّلة إلى الصيغة الإلكترونية (Dematerialized Shares).

يجوز تقديم جميع نماذج القبول والتحويل المكتملة، مرفقة بكافة المستندات المطلوبة، شخصيًا لدى مكتب الاستلام التابع لوكيل الاستلام والمبيّن في القسم (٦-٦) من وثيقة العرض خلال فترة العرض. كما يجوز تقديمها إلكترونياً عبر البوابة الإلكترونية، بشرط أن يوافق المساهم المؤهل على الشروط والأحكام الخاصة باستخدام المنصة، ويتحمّل جميع المخاطر المرتبطة باستخدام الوسائل الإلكترونية، بما في ذلك – على سبيل المثال لا الحصر – أخطاء النقل، أو الوصول غير المصرح به، أو أعطال الأنظمة.

يجوز لوكيل الاستلام، في حالات استثنائية فقط، قبول الطلبات المرسلة عبر البريد السريع، بشرط الاتفاق المسبق والتنسيق معه بهذا الشأن، وبشرط أن يتم استلامها فعلياً قبل تاريخ انتهاء فترة العرض. ولا يكون وكيل الاستلام ملزماً بقبول مثل هذه الطلبات، ويجوز له رفضها إلا في حالات استثنائية يتم تقديرها من قبله.

٥-١-٩ التحقق من القبولات

عند استلام نموذج القبول والتحويل المكتمل، يقوم وكيل الاستلام بالتحقق من صحة نسخ مستندات الهوية الخاصة بكل مساهم مؤهل مشارك، والمقدمة مع النموذج. ويقتصر دور وكيل الاستلام على التحقق الظاهري فقط من أن المستندات تبدو أصلية ومتوافقة من حيث الشكل، وأن التفويض – عند الاقتضاء – يبدو في ظاهره صادرًا بشكل صحيح، وذلك دون أي التزام بالتحقق أو التحقيق الإضافي بأي شكل من الأشكال.

ولا يتحمّل مقدّم العرض أو وكيل الاستلام أي مسؤولية عن أي خسائر أو أضرار أو تكاليف أو التزامات قد يتكبدها المساهم المؤهل نتيجة تقديم مستندات غير أصلية، أو غير دقيقة، أو غير مكتملة، أو غير صالحة، ما لم يكن ذلك ناتجًا عن إهمال جسيم أو سوء نية من جانب مقدّم العرض أو وكيل الاستلام.

إن استلام وكيل الاستلام لنموذج القبول والتحويل – سواء تم تقديمه شخصيًا أو إلكترونياً (عند توفر هذه الإمكانية) أو عن بُعد – لا يُعد دليلاً على أن النموذج صالح أو متوافق مع شروط العرض. وسبب ذلك أن وكيل الاستلام جهداً – دون أن يكون ملزماً بذلك – لإخطار المساهم المؤهل بأي نقص أو عدم صلاحية في المستندات المقدمة، حتى في الحالات التي يتم فيها إصدار تأكيدات رسمية باستلام الطلب.

وفي حال اعتُبر القبول غير صالح أو غير متوافق، يجوز لمقدّم العرض و/أو وكيل الاستلام رفضه، ويُعدّ المساهم المعني في هذه الحالة كمن لم يُقدّم قبولاً لأغراض العرض. ومع ذلك، إذا أدرك المساهم المؤهل أنه قدّم قبولاً غير مكتمل، يمكنه تدارك ذلك من خلال تقديم المستندات الناقصة أو تصحيح الخلل إلى وكيل الاستلام في موعد أقصاه نهاية وقت الدوام الرسمي في اليوم الأخير من فترة العرض.

يتلقى جميع المساهمين المؤهلين الذين يقدّمون طلباتهم بشكل شخصي نسخة من نموذج القبول والتحويل في وقت التقديم. أما في الحالات الأخرى، فعلى المساهم المؤهل أن يطلب نسخة من النموذج من وكيل الاستلام.

وفي حال تم إرسال نموذج القبول والتحويل بالبريد العادي أو السريع – وذلك في الحالات التي ورد فيها موافقة صريحة بذلك وفقاً لما هو منصوص عليه في القسم ٦-٣ من وثيقة العرض – يحقّ لوكيل الاستلام، دون أن يكون ملزماً بذلك، التحقق الإضافي من هوية الموقع، بما في ذلك عن طريق الاتصال المرئي (الفيديو). وإذا لم يتعاون المساهم المعني، يُعتبر قبوله غير صالح ويتم تجاهله.

يجب على المساهمين المؤهلين الذين ينوون قبول العرض من خلال تقديم أسهم خاضعة لرهن أن يقوموا بفك الرهن وتسجيل هذا الإجراء في سجل المساهمين، حتى يتم تحويل الأسهم إلى مقدم العرض خالية من أي قيود أو رهون.

تعليمات هامة لتعبئة نموذج القبول والتحويل:

- أ. يجب استخدام نموذج القبول والتحويل الأصلي المرقم الصادر عن وكيل الاستلام فقط (أو، إذا توفّر، النموذج الإلكتروني المعادل المتاح عبر الموقع الإلكتروني أو المنصة الإلكترونية الخاصة بوكيل الاستلام)، ويجب تعبئته بالكامل وفقاً للتعليمات الواردة فيه؛
- ب. في حالة الملكية المشتركة للأسهم، يجب استخدام نموذج قبول واحد فقط وتوقيعه من جميع المالكين المشتركين؛
- ج. في حال كانت الأسهم محتفظ بها من قبل مدير استثمار، يجوز لمدير الاستثمار توقيع النموذج وتقديمه مرفقاً بنسخة مصدّقة من المستند الذي يثبت صفته كمدير استثمار للمساهم المؤهل، على أن يشتمل النموذج على أسماء المالكين المستفيدين من أسهم شركة ناس المؤسسة، وأن يُرفق به التفويض الموقع من قبلهم بشكل محدد.

ويحتفظ وكيل الاستلام بالحق في رفض أي نموذج قبول وتحويل في الحالات التالية:

- أ. إذا لم يتم تعبئة نموذج القبول والتحويل بالكامل أو تم إدخال معلومات غير صحيحة؛
- ب. إذا لم يتضمّن النموذج - أو لم يُرفق به - أي من المعلومات المذكورة في القسم ٦ من وثيقة العرض؛
- ج. إذا تم استلام نموذج القبول والتحويل والمستندات الداعمة بعد نهاية وقت الدوام الرسمي في اليوم الأخير من فترة العرض.

لا يوجّه هذا العرض إلى أي مساهم مؤهل يكون مقيماً أو حاملاً لجنسية إحدى الولايات القضائية المحظورة، كما هو مبين في القسم ١٣ من وثيقة العرض.

ويحتفظ وكيل الاستلام، حسب تقديره المطلق، بالحق في قبول نماذج القبول والتحويل المكتملة التي لم تتضمّن جميع المعلومات المنصوص عليها في القسم ٦ من وثيقة العرض، طالما تم تقديم أو تأمين معلومات ومستندات كافية للامتثال لكافة القوانين واللوائح المعمول بها، بما في ذلك متطلبات "اعرف عميلك" ومكافحة غسل الأموال، وأي قوانين أو لوائح أخرى تنطبق على مقدم العرض أو على العرض ذاته.

ولا يكون وكيل الاستلام ملزماً بإخطار المساهم المؤهل في حال رفض قبوله، إلا أنه يجوز له القيام بذلك بناءً على تقديره الخاص.

٦-١-٩ الآثار المترتبة على القبول

يُعدّ المساهم المؤهل الذي يقبل العرض ملزماً بما يلي:

- أ . الموافقة على نقل أي معلومات تتعلّق بالمساهم المؤهل إلى أي جهة تنظيمية مختصة من قبل وكيل الاستلام، أو مسجّل الأسهم، أو مقدّم العرض، أو الشركة المعروض عليها (بحسب الحالة)، أو من ينوب عنهم، بما في ذلك أي نقل لاحق لتلك المعلومات من قبل الجهات التنظيمية؛
- ب . الإقرار بأنه، نظرًا لمتطلبات مكافحة غسل الأموال المعمول بها في مملكة البحرين، يجوز لوكيل الاستلام، أو مقدّم العرض، أو الشركة المعروض عليها (بحسب الحالة)، طلب التعرّف على هوية المساهم المؤهل ومصدر الأموال قبل معالجة نماذج القبول والتحويل؛
- ج . إبراء ذمة كلّ من وكيل الاستلام، ومقدّم العرض، والشركة المعروض عليها (بحسب الحالة)، وتعويضهم وحمايتهم من أي خسائر قد تنشأ نتيجة عدم معالجة نموذج القبول والتحويل، إذا لم يتم تقديم المعلومات المطلوبة خلال الفترة الزمنية المحددة وبما يُرضي الطرف الذي طلبها، أو إذا تم تقديم معلومات غير دقيقة أو غير مكتملة.

٧-١-٩ وكيل الاستلام

يتولى وكيل الاستلام، المبيّن أدناه، استلام نماذج القبول والتحويل المكتملة، مرفقة بالمعلومات المنصوص عليها في القسم ٦-١ من وثيقة العرض (حسبما ينطبق):

الاسم	العنوان	رقم الهاتف	أيام العمل	ساعات العمل
سيكو ش.م.ب (م) - مكتب الاستلام في بورصة البحرين	الطابق الرابع، بوابة المرفأ، مرفأ البحرين المالي، المنامة، البحرين	٩٧٣١٧٥١٥٠٢٢	من الأحد إلى الخميس	٩:٠٠ صباحًا - ١:٠٠ ظهرًا

٨-١-٩ بمجرد استيفاء جميع الشروط السابقة أو التنازل عنها من قبل مقدّم العرض، ويصبح العرض غير مشروط، سواء خلال فترة العرض أو في نهايتها، سيقوم مقدّم العرض بنشر إعلان بهذا الخصوص في صحيفتين (إحدهما باللغة العربية والأخرى باللغة الإنجليزية) في مملكة البحرين، وعلى المواقع الإلكترونية لكل من بورصة البحرين (www.bahrainbourse.com) وشركة ناس المؤسسة (www.nasscorporation.com). ويصبح مساهمو شركة ناس المؤسسة، الذين لم يقدموا نماذج القبول والتحويل قبل إعلان أن العرض أصبح غير مشروط، مؤهلين لتقديم نماذجهم لفترة إضافية مدتها خمسة عشر (١٥) يومًا اعتبارًا من تاريخ ذلك الإعلان.

٩-١-٩ يُوجّه أي استفسار يتعلّق بإجراءات التقديم إلى وكيل الاستلام أو الفروع المشاركة، وذلك باستخدام بيانات الاتصال الموضحة أعلاه.

١٠ - تعليق التداول

سيتم تعليق تداول أسهم الشركة المعروض عليها في بورصة البحرين ابتداءً من تاريخ التعليق، وذلك طوال فترة التعليق المحددة.

خامساً: كتاب موجه من اللجنة المستقلة المنبثقة عن مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة إلى مساهميها

شركة ناس ش.م.ب
شركة مسجلة في مملكة البحرين تحت رقم السجل التجاري: ١-٦٠٠٣٧
المكتب المسجل:
ص.ب: ٦٦٩، المنامة،
المبنى ١١٥، الد، الطريق ٤٨١٥، المجمع ٩٤٨،
منطقة لحسي،
مملكة البحرين.

١٣ يوليو ٢٠٢٥

إلى،
مساهمي شركة ناس المؤسسة ش.م.ب،

السادة المساهمين،،،

عرض الخروج الطوعي المشروط المقدم من شركة ايه ايه ان اس دي ذ.م.م ("الشركة مُقدّمة العرض") للإستحواذ على ما يصل إلى ١٠٠٪ من الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة لشركة ناس المؤسسة البالغة حوالي ٩٠,٨٣٥,٣٤٥ سهماً عادياً في الشركة (والتي تحمل حقوق التصويت)، بإستثناء أسهم الخزينة التي تحتفظ بها شركة ناس المؤسسة والأسهم المملوكة للشركاء في الشركة مُقدّم العرض وأسهم الأطراف المتحالفة، والتي تُمثل ما نسبته ٢٣,٤٢٪ من الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة للشركة وذلك مقابل مبلغ نقدي بواقع ٠,٠٧٥ دينار بحريني عن كُل سهم وفقاً لتقدير كل مساهم، مع وجود نية لاحقة لشطب إدراج أسهم شركة ناس المؤسسة اختياريّاً من بورصة البحرين وتحويلها إلى شركة مساهمة بحرينية مغلقة.

المقدمة

بالإشارة الى التعميم المؤرخ في ١٤ يوليو ٢٠٢٥ الصادر عن شركة ناس المؤسسة والذي تشكل هذه الرسالة جزءاً لا يتجزأ منه. يكون للكلمات المعرفة في هذه الرسالة الموجهة الى المساهمين نفس المعاني المعرفة في التعميم ما لم يقتضي السياق خلاف ذلك.

لقد تم تعييننا أعضاء في اللجنة المستقلة المنبثقة عن مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة لتقديم المشورة والنصيحة للمساهمين بشأن العرض المقدم لبيان فيما إذا كان هذا العرض عادلاً ومعقولاً ولغايات تقديم التوصيات للمساهمين بخصوص قبول العرض أو رفضه. كما تم تعيين غرانت ثورنتون _ البحرين كاستشاري مهني مستقل لتقديم الرأي المستقل بشأن العرض لبيان فيما إذا كان عادلاً ومعقولاً. وقد أخذت التوصيات الصادرة عن اللجنة المستقلة في الاعتبار الرأي الصادر عن المستشار المهني المستقل، وذلك وفقاً لما هو وارد في القسم السادس من هذا التعميم وما تضمنه التقرير المفصل الذي أعده الإستشاري المهني المستقل.

شطب إدراج شركة ناس المؤسسة

يلتزم مقدّم العرض السعي لشطب شركة ناس المؤسسة من بورصة البحرين وتحويلها إلى شركة مساهمة بحرينية مغلقة. وسيطلب مقدّم العرض من مجلس إدارة شركة ناس دعوة مساهمي الشركة (بعد الحصول على موافقة مصرف

البحرين المركزي والجهات التنظيمية المختصة الأخرى في مملكة البحرين) لعقد جمعية عمومية غير عادية، من أجل النظر في الموافقة على شطب شركة ناس من بورصة البحرين وتحويلها إلى شركة مساهمة بحرينية مغلقة. وستُعقد هذه الجمعية العمومية غير العادية قبل تاريخ الإقفال الأولي للعرض.

وبعد الموافقة على الشطب من قبل الجمعية العمومية غير العادية، سيتقدّم مقدّم العرض بطلب إلى مصرف البحرين المركزي لشطب شركة ناس من بورصة البحرين، وذلك وفقاً لأحكام عمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ في مجلد التوجيهات السادس. يرجى الرجوع إلى القسم ٥,١٩ من وثيقة العرض للاطلاع على تفاصيل مقترح مقدّم العرض بشأن شطب شركة ناس.

التوصيات

بناءً على التصريحات الواردة في وثيقة العرض المقدمة من مقدم العرض، وبالإعتماد الكلي على ما تضمنه رأي المستشار المهني المستقل وفقاً لما هو وارد في التقرير الصادر عنه، فتري اللجنة المستقلة وفقاً للمعطيات المتاحة لها عند التقييم بأن العرض المقدم من مقدم العرض عادل و معقول. وبناءً على ذلك، توصي اللجنة المستقلة بالإجماع بأن يقوم مساهمون شركة ناس المؤسسة بقبول عرض مقدم العرض للاستحواذ على أسهم شركة ناس المؤسسة بسعر نقدي قدره ٠,٠٧٥ دينار بحريني للسهم الواحد.

وبعد دراسة مستفيضة لشروط وأحكام وثيقة العرض ومضمون الرأي الصادر عن المستشار المهني المستقل، تُوصي اللجنة المستقلة بالإجماع بأن يصوّت مساهمون شركة ناس المؤسسة لصالح القرارات ذات الصلة المزمع عرضها في إجتماع الجمعية العامة غير العادية المتعلقة بشطب إدراج أسهم الشركة من بورصة البحرين وتحويلها الى شركة مساهمة بحرينية مغلقة. ترى اللجنة المستقلة أن الإجراءات المقترحة تصب في مصلحة الشركة ومساهميها ككل، وتمثل خطوة منطقية تالية بعد إتمام العرض.

إعمالاً لمتطلبات الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ في مجلد التوجيهات السادس، فإن التوصيات المذكورة أعلاه تعكس وجهة نظر أعضاء اللجنة المستقلة فقط ليس أعضاء المجلس بأكمله نظراً لوجود تضارب في المصالح لدى عدد من المديرين الذين إرتأوا عدم المشاركة في المناقشات والقرارات المتخذة بخصوص هذا العرض موضوع التعميم.

ننصح مساهمو شركة ناس المؤسسة (بخلاف مساهمي شركة ناس المؤسسة ذو العلاقة) بقراءة رأي المستشار المهني المستقل الوارد في القسم السادس من هذا التعميم، ووثيقة العرض وشروطه الواردة فيه، بعناية وتأن قبل قبول أو رفض عرض مقدم العرض. وفي حال الشك، يُنصح مساهمي شركة ناس المؤسسة (بخلاف المساهمين ذو العلاقة) الحصول على الرأي المهني المستقل بحسب ما يروونه مناسباً، قبل اتخاذ أي قرار.

مع خالص التقدير،

نيابةً عن اللجنة المستقلة التابعة لمجلس الإدارة:

السيد خالد محمد خالد مطر

السيد عبد الله نور الدين

السيد إباد ساتر

الرئيس

سادساً : الرأي العادل الصادر عن المستشار المهني المستقل-

شركة جرانت ثورنتون للاستشارات ذ.م.ك
 صندوق رقم 11173
 برج الذهب، الطابق 14
 منطقة دبي
 منطقة البحرين
 رقم السجل التجاري 1116187
 هاتف 17500188 (973)
 فاكس 17500188 (973)

N192/24395/25
 25 يونيو 2025

اللجنة المستقلة التابعة لمجلس الإدارة
 شركة تاس المؤسسة ش.م.ب.
 (شركة مساهمة بحرينية)
 مملكة البحرين

حضرة السادة الأعضاء:

الموضوع: خطاب الرأي العادل

وفقاً للمتطلبات فصل السيطرة والتمج والاستحواذ ("TMA") الواردة في السجل المسمى من قبل مصرف البحرين المركزي ("CBB") قامت شركة تاس المؤسسة ش.م.ب. ("العميل"، أو "الشركة"، أو "تاس"، أو "الشركة المستهدفة") بتعيين شركة جرانت ثورنتون للاستشارات ذ.م.ك ("جرانت ثورنتون" أو "GTA" أو "نحن") كمستشار مهني مستقل، وذلك لغرض تقييم العرض المقدم من شركة ANSD ذ.م.ك ("مقدم العرض")، كما هو موضح أدناه، وتقديم المشورة للجنة المستقلة لمجلس إدارة شركة تاس ("اللجنة") بشأن ما إذا كان العرض عادلاً ومعقولاً.

1. العرض

نفيماً أنه بتاريخ 23 يونيو 2025، قام مقدم العرض بإصدار وثيقة العرض ("وثيقة العرض") المتعلقة بعرض الخروج الطوعي المشروط المقدم من قبل مقدم العرض للاستحواذ على ما نصل نسبته إلى 100% من الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة في الشركة، وذلك بعد استبعاد أسهم الخزينة التي تحتفظ بها من قبل الشركة، والأسهم المملوكة من قبل شركاء مقدم العرض في الشركة المستهدفة، وأسهم الشركة المستهدفة المحتفظ بها من قبل الأطراف المتحالفة (كما هو معرف في وثيقة العرض)، وذلك بهدف استئصال العرض من بورصة البحرين ("العرض" أو "العملية المقترحة")، شريطة الحصول على الموافقات التنظيمية اللازمة.

يمثل العرض ما يصل إلى 90,835,345 سهمًا، أو ما نسبته 42.23% من الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة التي تمنح حق التصويت في الشركة، باستثناء الأسهم الخزينة التي يحتفظ بها المقدم، والأسهم التي يمتلكها شركاء العرض والأطراف المتحالفة وذلك مقابل بدل تقدي قدره 0.075 دينار بحريني لكل سهم من أسهم الشركة، شريطة استيفاء الشروط. إن التنازل عنها من قبل مقدم العرض (حسب الاقتضاء)، وذلك كما هو مبين في وثيقة العرض.

إن البدل التقدي للعرض يبلغ 0.075 دينار بحريني لكل سهم من أسهم الشركة، غريضة أن يصبح العرض غير مشروط بعد استيفاء الشروط السابقة أو التنازل عنها من قبل مقدم العرض (كما هو معرف في وثيقة العرض). وبافتراض قيام جميع مساهمي الشركة المستهدفة بتوفير هذين مليونين للعرض (كما هو معرف في وثيقة العرض) بطرح أسهمهم مقابل النقد، فإن إجمالي المبلغ الذي سينقعه مقدم العرض سيبلغ 6,812,651 ديناراً بحرينياً.

نفيماً أن تنفيذ العرض سيتم من خلال عرض خروج طوعي مشروط يقدمه مقدم العرض إلى مساهمي الشركة باستثناء شركاء العرض والأطراف المتحالفة، وذلك بما يتماشى مع أحكام فصل السيطرة والتمج والاستحواذ (TMA)، يخضع تنفيذ العرض لاستيفاء الشروط السابقة أو التنازل عنها من قبل مقدم العرض (كما هو معرف في وثيقة العرض).

نفيماً أنه بعد الاعلان عن ان العرض قد أصبح غير مشروط من جميع النواحي، سيقيم مقدم العرض بإقتلا ما يلزم لضمان تنفيذ الشركة طلب الحصول على الموافقات المطلوبة من مصرف البحرين المركزي وبورصة البحرين، وذلك بهدف شطب الشركة من بورصة البحرين وفقاً لأحكام فصل السيطرة والتمج والاستحواذ (TMA)، وتحويلها إلى شركة مساهمة بحرينية مقفلة.

كما نفهم أيضاً أنه عقب التنفيذ الناجح للعرض وتماثل عملية الاستحواذ، يعتزم شركاء مقدم العرض الإبقاء على السجل التجاري للشركة والاستمرار في تشغيلها ضمن نطاق أعمالها المعتاد، حيث لا يتوقع حدوث أي تغييرات جوهرية في المستقبل القريب. وإن يؤثر تمام العرض بنجاح على أيديكم التنظيمي الحالي للشركة، باستثناء أي تغييرات قد تتخذ كجزء من الاستراتيجية الحالية للشركة أو كما هو مبين في وثيقة العرض.

يرجى العلم أننا أوريثنا في هذا الخطاب بعض الإيضاحات المتعلقة بالعرض، إلا أن العرض موصوف بالتكامل في وثيقة العرض. وبناء عليه، فإن وصف العرض الوارد في هذا الخطاب يخضع لما هو منصوص عليه في وثيقة العرض، كما أن أي مصطلحات غير معرفة هنا تحمل المعاني الواردة في وثيقة العرض.

2. نطاق التحليل

تمت إجراءاتنا في إعداد خطاب انراي العادل الخاص بنا، على سبيل المثال لا الحصر، ما يلي:

- مراجعة إعلان التية المؤكدة لتقديم العرض وملخص وثيقة العرض؛
- مراجعة وثيقة العرض المؤرخة 23 يونيو 2025؛
- مناقشة إدارة الشركة ("الإدارة") فيما يتعلق بالوضع المالي لشركة وأعمالها والأداء المستقبلي المتوقع بالإضافة إلى العرض.
- مراجعة الوثائق التالية:

- ✓ البيانات المالية للشركة لسنوات المالية المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2022 وأغنية 31 ديسمبر 2024
- ✓ البيانات التشغيلية المالية المتوقعة للسنوات المالية المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2025 ولعابة 31 ديسمبر 2027 للشركة، وفقاً لما قدمته الإدارة.
- ✓ جداول مالية أخرى كلما اقتضت الحاجة لذلك.

- مراجعة سجل أسعار أسهم الشركة المدرجة في بورصة البحرين.
- اجراء تحييلات تقييم محددة باستخدام تقنيات التقييم والتحليل المقبولة صموغاً، مثل طريقة التناقذات النقدية المخصصة ("DCF") وطريقة مساهي قيمة الأصول ("NAV") وطريقة متوسط السعر المرجح بالتحجم. اغتبرت نسخة طريقة NAV خارج النطاق التقديري وبذلك لم تأخذ بالاعتبار للتقييم.
- الاخذ بالاعتبار الوضع الاقتصادي العام، السوق، وظروف شمالية.
- اجراء تحييلات إضافية وانظر في العوامل التي رأيناها منامية.
- مناقشات مع الإدارة حول التوقعات المالية المقترحة للشركة.

3. الافتراضات والقيود

بمضغ هذا، الرأي لمجموعة من الافتراضات والقيود العامة المحددة التي قد يكون لبعضها تأثير جوهري على الاستنتاج، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر ما يلي:

- في إعدادنا لهذا الرأي، اعتمدنا على المعلومات المقدمة من إدارة شركة، ولم نقوم بأي تحقيق مستقل لتلك المعلومات.
- اعتمدنا على المعلومات والبيانات والتصريحات المستقاة من مصادر غلبة أو المقنعة عن قبل الإدارة، دون أن نقوم بأي تحقيق مستقل من صحتها.
- افترضنا ثقة واكتمال جميع المعلومات المقدمة لنا، واعتبرنا أن التوقعات المستقبلية والتقديرات قد أعدت بحسن نية من قبل الإدارة، واستناداً إلى تقديرات معقولة تعبر عن أفضل تقييم للإدارة بشأن الأداء المستقبلي.

- افترضنا عدم حدوث أي تغييرات جوهرية في الوضع المالي أو النشاط التجاري أو ائمان الشركة منذ تاريخ أحدث البيانات المالية والمعلومات الأخرى التي تم تزويدها بها.
- يستند هذا الرأي بالضرورة إلى الظروف الاقتصادية والسوقية وغيرها من الظروف المساندة في تاريخ إصدار هذا الخطاب، وعلى المعلومات المتاحة لنا في ذلك التاريخ. وعليه، من المهم إبرازك ان التطورات الاحقة قد تؤثر على هذا الرأي، إلا أننا لسنا ملتزمين بتحديثه أو تعديله أو إعادة تكديده لاحقاً.
- لا نبدى أي رأي فيما يتعلق بالجوانب القانونية، أو التنظيمية، أو الضريبية، أو المحاسبية للعملية المقترحة، أو بشأن إمكانية تنفيذ العملية المقترحة كما وردت في وثيقة العرض.
- افترضنا ان العملية المقترحة سيتم تنفيذها وفقاً لما ورد في وثيقة العرض، دون أي تعديلات عليها او تنازلات عن أي من شروطها أو أحكامها.
- اعتمدنا على حقيقة أن الشركة قد حصلت على الاستشارات القانونية من مستشاريها بشأن جميع المسائل القانونية المتعلقة بالعملية المقترحة، بما في ذلك التأكد من أن جميع الإجراءات المطلوبة قانونياً قد تم اتخاذها بصورة صحيحة وسليمة وفي الوقت المناسب.
- لا نبدى أي رأي بشأن ما إذا كانت هناك أي عملية بديلة قد تكون أكثر فائدة لحملة اسهم الشركة من العملية المقترحة.
- يرجى ملاحظة أن نطاق مررنا قد اكتمل بتاريخ 25 يونيو 2025، وقد نظر أيع هذا التاريخ أحداث أو تطورات أو تغييرات في الظروف قد تُجبل جريباً أو كجداً الأساس التي بُني عليها هذا الرأي. نحن لا نضمن أي مسؤولية عن أي أحداث تقع بعد هذا التاريخ، والتي قد تؤثر على هذا الرأي أو على الافتراضات التي يستند إليها، كما أننا لا نحمل أي مسؤولية لتحديث هذا الرأي بعد هذا التاريخ.
- لا نتحمل، ولا نقبل، أي واجب هنالية تجاه أي طرف باستثناء اللجنة المستقلة في شركة ناس فيما يتعلق بأي أمر (باستثناء ما ورد في هذا الخطاب من رأي)، ولن نكون مسؤولين أمام أي طرف (باستثناء شركة ناس) عن أي خسارة، أو ضرر أو مسؤولية أو مسؤولية أو تكلفة أو مصروفات من أي نوع تنشأ عن استخدام أو الاعتماد على خطاب المررر الوارد هذا أو على أي من محتوياته.

4. الإلصحات

نقر لتصيل بما يلي:

- قد عملنا كمشتر مالي مهني مستقل للشركة فيما يتعلق بالعرض فقط، وتوقع الحصول على أتعاب من الشركة مقابل الخدمات المقدمة.
- لا يتوقع تمويلنا على أي إجراء أو حدث قد يترتب على استخدام هذا الرأي، بما في ذلك الإتمام الناجح للعملية المقترحة.
- لم تكن لدينا، خلال السنوات الماضية، أي علاقات جوهرية، ولا توجد أي علاقات يُفهم ضمناً أنه سيتم تأسيسها، يكون من شأنها ان تُدفع فيها تعويضات أو يتوقع نفعها نتيجة للعلاقة بين شركة جرانت ثورنتون وأي طرف من أطراف العملية المقترحة التي يتناولها هذا الرأي.

5. استخدام خطاب الرأي

نقدم هذا المررر إلى اللجنة المستقلة التابعة لمجلس الإدارة، والتي يجوز لها استخدام هذه الوثيقة بصيغتها الكاملة فقط في إطار التواصل مع مساهمي الشركة، ومصروف البهرين المركزي، والجهات التنظيمية ذات العلاقة، وذلك فيما يتعلق بالعرض.

6. المنهجية والتقييم

شملت طرق التقييم المستخدمة لتحديد القيمة العادلة لحقوق المعاهمين لكن سهم عادي من أسهم شركة ناس المملوكة حق التصويت كلاً من طريقة التدفقات النقدية المخصومة ("DCF") وطريقة متوسط السعر المرجح بالحجم.

تم إعداد نطاق للقيمة العادلة بناءً على التقييم كما في 31 ديسمبر 2024 باستخدام طريقة DCF، وذلك تحت سيناريوهين مختلفين لتغطية الفروقات المحتملة في الأداء المالي للشركة. وقد أظهر التقييم المستمد من هذين السيناريوهين أن قيمة الشركة تقع في نطاق يتراوح بين 15.8 مليون دينار بحريني و 16.4 مليون دينار بحريني، أي ما يعادل قيمة سهم لتراوح بين 0.073 و 0.076 دينار بحريني.

كما أخذت جرائد ثورنتون بعين الاعتبار متوسط سعر التداول المرجح بالحجم لأسهم شركة ناس خلال الفترة الممتدة من يناير 2022 وحتى مايو 2025، وقد بلغت القيمة المستخلصة من هذا التحليل 0.066 دينار بحريني للسهم الواحد.

وبناءً على نتائجنا، فإن نطلق القيمة العادلة للسهم العادي الواحد من أسهم شركة ناس المملوكة حق التصويت يتراوح بين 0.066 و 0.076 دينار بحريني.

7. الاستنتاجات

نستناداً إلى ما سبق، يُبدي رأينا - كما في تاريخ هذا الخطاب - بأن العرض عادل ومغفول من الناحية المالية لعملة الأسهم العادية والمدفوعة الأبلغ عددها 90,835,345 سهمًا في شركة ناس، والتي لا يمتلكها مقدم العرض حالياً، وتمثل ما نسبته 42.23% من إجمالي الأسهم العادية المصدرة والمغفوعة في الشركة.

وبناءً على هذا الرأي، فإننا نوصي اللجنة المستقلة التابعة لمجلس الإدارة بأن توصي مساهمي الشركة المؤهلين بقبول العرض المقدم فيما يتعلق بالعرض.

يقرأ هذا الخطاب الخاص بالرأي للعامل بالتزامن مع تقرير تقييم شركة ناس المقدم إلى الإدارة بتاريخ 25 يونيو 2025.

مع فائق الاحترام والتقدير،



جرائد ثورنتون

شركة جرائد ثورنتون للاستشارات ذ.م.م.

الملحق رقم (أ): المعلومات المتعلقة بالشركة المعروض عليها ومعلومات قانونية أخرى

١- نظرة عامة على الأنشطة التجارية

١-١ شركة ناس المؤسسة ش.م.ب.

شركة ناس المؤسسة ش.م.ب هي شركة مساهمة بحرينية عامة تأسست بموجب قوانين مملكة البحرين وتحمل السجل التجاري رقم ٦٠٠٣٧ وأسهمها مدرجة في بورصة البحرين، والمكتب المسجل للشركة يقع في الشقة رقم ٤ ، مبنى رقم ١١٥، الطريق رقم ٤٨١٥ ، المجمع رقم ٩٤٨ ، اللحسي، مملكة البحرين.

شركة ناس المؤسسة هي شركة رائدة في تقديم حلول البناء المتكاملة، وتعمل من خلال مجموعة من الأقسام والشركات التابعة والمشاريع المشتركة في مملكة البحرين والمملكة العربية السعودية ودولة الإمارات العربية المتحدة. يتركز نشاط الشركة بشكل رئيسي في مجال التجارة العامة والهندسة المدنية وأعمال المقاولات الميكانيكية والكهربائية والتصنيع وتوريد القوى العاملة للأنشطة المرتبطة بأعمال المقاولات . كما تقوم المجموعة ببيع منتجات الخرسانة الجاهزة وكتل الثلج وقطع الغيار والمواد الغذائية ، بالإضافة الى توليها أعمال تنفيذ العقود المتعلقة بالخرسانة الجاهزة وإمدادات المياه.

يبلغ رأس المال شركة ناس المؤسسة المصدر والمدفوع بالكامل ٢٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار بحريني ، مقسم إلى ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم ، قيمة كل سهم ١٠٠ فلس بحريني .

٢-١ القيمة السوقية لشركة ناس :-

إن متوسط سعر التداول المرجح لأسهم شركة ناس المؤسسة خلال فترة الستة أشهر السابقة وحتى تاريخ آخر تاريخ عملي كما يلي:

مدة مؤشر التداول	مؤشر التداول (د.ب لكل سهم)
الشهر الأول	٠,٠٩٢
الشهر الثاني	٠,٠٨٣
الشهر الثالث	لا تداول
الشهر الرابع	٠,٠٨٣
الشهر الخامس	٠,٠٨١
الشهر الخامس	٠,٠٨٢

إن القيمة السوقية لشركة ناس المؤسسة قد تم تحديدها في التواريخ الرئيسية المبينة أدناه:

الحدث	تاريخ الحدث	سعر الاغلاق (د.ب للسهم)
آخر تاريخ عملي	١٨ يونيو ٢٠٢٥	٠,٠٧٧
تاريخ إصدار النية المؤكدة للعرض	٢ يونيو ٢٠٢٥	٠,٠٨٤

تكون أسعار الإغلاق في آخر يوم تداول من كل شهر، للفترة التي تبدأ قبل ٦ أشهر من تاريخ بدء العرض وتنتهي في آخر تاريخ عملي ممكن قبل نشر التعميم، على النحو التالي:

التاريخ	سعر الإغلاق (د.ب للسهم)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٠,٠٩٢
٣٠ يناير ٢٠٢٥	٠,٠٩٢
٢٧ فبراير ٢٠٢٥	٠,٠٨٣
٢٧ مارس ٢٠٢٥	٠,٠٨٣
٣٠ إبريل ٢٠٢٥	٠,٠٨٣
٢٩ مايو ٢٠٢٥	٠,٠٨٢

ندرج أدناه أعلى وأدنى أسعار إغلاق خلال الفترة التي تبدأ قبل ٦ أشهر من بدء العرض وتنتهي في آخر تاريخ عملي قبل نشر التعميم:

التاريخ	سعر الإغلاق (د.ب للسهم)	أعلى سعر إغلاق	أدنى سعر إغلاق
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٠,٩٢		
١٠ يوليو ٢٠٢٥	٠,٧٧		

٢- المساهمين الرئيسيين

اسم المساهم	نسبة الملكية %
السيد/ سمير عبدالله ناس	١٣,٠١ %
السيد/ سامي عبدالله ناس	٨,٥٥ %
السيد/ عادل عبدالله ناس	٨,٥٥ %
السيد/ غازي عبدالله ناس	٨,٥٥ %
السيد/ فوزي عبدالله ناس	٨,٥٥ %
عبد الرحمن صالح الراجحي وشركاؤه - ذات مسؤولية المحدودة	٧,١٧ %
السيد نبيل نور الدين عبدالله نور الدين	٥,١٨ %

٣- الهيكل التنظيمي للمجموعة

فيما يلي جدول يوضح الشركات التابعة والمشاريع المشتركة لشركة ناس المؤسسة:

اسم الشركة	نسبة مساهمة شركة ناس المؤسسة فيها	بلد التأسيس
شركة ناس للمقاولات ذ.م.م	١٠٠ %	مملكة البحرين
شركة ناس للمقاولات الميكانيكية ذ.م.م	١٠٠ %	مملكة البحرين

مملكة البحرين	٪١٠٠	شركة ناس للمقاولات الكهربائية ذ.م.م
مملكة البحرين	٪٨٠	شركة دلمون للخرسانة الجاهزة والمنتجات ذ.م.م
مملكة البحرين	٪٨٠	دلمون بريكاست ذ.م.م
مملكة البحرين	٪٧٥	شركة ناس للمقاولات وهوتايجر فليد السعودية جي في ذ.م.م
مملكة البحرين	٪٥١	شركة ناس وناصر هزاع السبيعي للمقاولات ذ.م.م
الإمارات العربية المتحدة	٪٩٩	شركة ناس للخدمات الميكانيكية ذ.م.م
مملكة البحرين	٪٥٠	مشروع ناس كونتراك المشترك*
مملكة البحرين	٪٥٠	مشروع ناس برهان*
مملكة البحرين	٪٥٠	إئتلاف مشروع ناس كونتراك واتس المشترك*
مملكة البحرين	٪٣٣,٣٣	شركة دونا مارين ذ.م.م

* وهذه مشاريع مشتركة (إئتلاف) غير مسجل.

٤- أعضاء مجلس إدارة الشركة المعروض عليها
يتكون أعضاء مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة من:

المنصب	اسم المدير	
رئيس مجلس الإدارة	السيد سمير عبدالله ناس	١
نائب الرئيس	السيد سامي عبدالله ناس	٢
عضو مجلس إدارة	السيد عادل عبدالله ناس	٣
عضو مجلس إدارة	السيد غازي عبدالله ناس	٤
عضو مجلس إدارة	السيد فوزي عبدالله ناس	٥
عضو مجلس إدارة	السيد بشار سمير ناس	٦
عضو مجلس إدارة	السيد هيماننت جوشي	٧
عضو مجلس إدارة	السيد إياد ساتر	٨
عضو مجلس إدارة	السيد خالد محمد خالد مطر	٩
عضو مجلس إدارة	السيد عبدالله نور الدين	١٠

إنّ كل من سمير عبدالله ناس وسامي عبدالله ناس وعادل عبدالله ناس وغازي عبدالله ناس وبشار عبدالله ناس شركاء في الشركة مُقدّمة العرض ، وأما فوزي عبدالله ناس فهو أحد الأطراف المتحالفة مع الشركة مُقدّم العرض وهيمانت جوشي مدير تنفيذي في الشركة المعروض عليها. وعلى ضوء تضارب المصالح لهؤلاء الأعضاء الستة، فإنهم لن يشاركوا في مناقشات مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة أو في التصويت فيما يتعلق بهذا العرض، كما أنهم لن يمارسوا أي تأثير على قرارات المجلس بهذا الخصوص.

تتألف اللجنة المستقلة المنبثقة عن مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة من الأعضاء التالية أسماؤهم الذين ليس لديهم تضارب في المصالح:

المنصب	اسم المدير
عضو مجلس الإدارة	السيد/ إياد ساتر
عضو مجلس الإدارة	السيد/ خالد محمد خالد مطر
عضو مجلس الإدارة	السيد/ عبدالله نور الدين

ندرج أدناه وصف موجز لمؤهلات وخبرات أعضاء مجلس الإدارة.

السيد/ سمير عبدالله ناس

الخبرات: ٤٥ سنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس ، رئيس غرفة تجارة وصناعة البحرين

السيد/ سامي عبدالله ناس

الخبرات: ٤١ سنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس ، إدارة الأعمال

السيد/ عادل عبدالله ناس

الخبرات: ٣٦ سنة

المؤهل العلمي: ماجستير في إدارة الأعمال

السيد/ غازي عبدالله ناس

الخبرات: ٣٣ سنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس في أعمال الهندسة المدنية

السيد/ فوزي عبدالله ناس

الخبرات: ٣٠ سنة

المؤهل العلمي: دبلوم في الهندسة الميكانيكية

السيد/ بشار سمير ناس

الخبرات: ١٧ سنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس علوم في إدارة الإنشاءات

السيد /هيمانت جوشي

الخبرات: ٤٣ سنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس تجارة، ماجستير إدارة أعمال، زميل معتمد في المحاسبة الإدارية ، عضو معتمد في معهد المحاسبين الإداريين، زميل معهد المحاسبين القانونيين و بكالوريوس في القانون

السيد/ إياد ساتر

الخبرات: ٣٤ سنة

المؤهل العلمي: ماجستير في إدارة الأعمال

السيد/ خالد محمد خالد مطر

الخبرات: ٢١ سنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس علوم في التمويل المؤسسي والمحاسبة

السيد/ عبدالله نور الدين

الخبرات: ١٩ سنة

المؤهل العلمي: ماجستير في إدارة الأعمال

٥- رأس المال

١-٥ هيكل رأس المال

رأس المال المصرح به لشركة ناس المؤسسة يتكون من ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة ٠,١٠٠ دينار بحريني لكل سهم. أما رأس المال المُصدر والمدفوع بالكامل لشركة ناس فيتكون من ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم، وذلك اعتبارًا من أحدث تاريخ عملي بقيمة ٠,١٠٠ دينار بحريني لكل سهم.

٢-٥ رأس المال المدفوع

في آخر تاريخ عملي ، لدى شركة ناس المؤسسة فئة واحدة من الأسهم، وهي الأسهم العادية، ويبلغ رأس المال المُصدر للشركة ٢٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار بحريني، موزعة على ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية ٠,١٠٠ دينار بحريني لكل سهم. تمتلك الشركة ٤,٩٢٣,١٦٠ سهمًا في الخزينة. لا يوجد في النظام الأساسي للشركة ما يقيد حق نقل أي من الأسهم، بحيث يوجب على حاملي الأسهم المعروضة، قبل نقلها، عرضها أولاً للبيع على المساهمين أو على أي شخص آخر.

٣-٥ عدد الأسهم المصدرة منذ نهاية السنة المالية الماضية

اعتبارًا من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، حافظت شركة ناس المؤسسة على رأس مال مُصدر ومدفوع بالكامل مكوّن من ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي . لم يتم إصدار أي أسهم عادية إضافية في عام [٢٠٢٥] حتى تاريخ هذا التعميم .

٤-٥ الأدوات القائمة القابلة للتحويل إلى أوراق مالية، أو الحقوق المتعلقة بالاكنتاب في خيارات، أو الأوراق المالية التي يتم عرضها أو التي تمنح حقوق تصويت تؤثر على أسهم شركة ناس المؤسسة

اعتبارًا من آخر تاريخ عملي ، لم تمنح الشركة أي خيارات أو تصدر أي حقوق أو ضمانات أو أوراق مالية أخرى قابلة للتحويل أو قابلة للممارسة أو قابلة للاسترداد مقابل أي من الأسهم.

أسهم الخزينة

تمتلك شركة ناس ٤,٩٢٣,١٦٠ سهمًا كأسهم خزينة، وهو ما يُمثّل نسبة [٢,٢٤] % من إجمالي الأسهم القائمة لشركة ناس المؤسسة. لن تكون هذه الأسهم الخزينة متاحة للاستحواذ.

٦- الإفصاح عن المصالح
١-٦ تعيين اللجنة المستقلة

وفقاً للقاعدة رقم أ- ٦/٢/٢ من الفصل الخاص بعمليات السيطرة والاندماج والاستحواذ، تم تشكيل لجنة مستقلة منبثقة عن مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٢ يونيو ٢٠٢٥ لتتولى مسؤوليات مجلس الإدارة فيما يتعلق بالعرض. وتتألف اللجنة المستقلة من أعضاء مجلس الإدارة التالية أسماؤهم:

(١) السيد/إياد ساتر

(٢) السيد/ خالد محمد خالد مطر

(٣) السيد/ عبدالله نور الدين

وقد أفصح باقي الأعضاء الآخرين في مجلس الإدارة، الذين ليسوا جزءاً من اللجنة المستقلة عن تضارب محتمل في المصالح (إن وُجد)، وامتنعوا عن المشاركة في أي مناقشات أو قرارات تتعلق بالعرض.

٦-٢ المساهمات

٦-٢-١ مصالح شركة ناس المؤسسة في أسهم مقدم العرض

اعتباراً من أحدث تاريخ عملي، لا تمتلك شركة ناس أي مصلحة مباشرة أو معتبرة في أسهم أو أوراق مالية خاصة بالجهة المقّمة للعرض، بما في ذلك الأدوات القابلة للتحويل أو الحقوق في الاكتتاب أو الخيارات المتعلقة بأسهم أو أوراق مالية تمنح حقوق التصويت.

٦-٢-٢ التعامل في أسهم مقدم العرض من قبل شركة ناس

لم تتعامل شركة ناس المؤسسو بأي مقابل في في أسهم الشركة مقدمة العرض خلال الأشهر الستة السابقة لفترة العرض.

٦-٢-٣ مصالح أعضاء مجلس الإدارة في الأسهم.

باستثناء السيد عبد الله نور الدين والسيد خالد محمد خالد مطر، والذان يمتلكان أسهماً غير مُسيطرة، فإنه لا يوجد أي من أعضاء اللجنة المستقلة الآخرين ممن لديهم مصلحة مباشرة أو معتبرة في أسهم شركة ناس المؤسسة وذلك اعتباراً من آخر تاريخ عملي .

لدى السيد سمير عبدالله ناس والسيد سامي عبدالله ناس والسيد بشار عبدالله ناس مصلحة مباشرة أو ضمنية في أسهم شركة ناس المؤسسة وهم يشغلون مناصب تنفيذية في الشركة المعروض عليها اما السيد فوزي عبدالله ناس فهو مدير تنفيذي في الشركة المعروض عليها وطرف متحالف مع الشركة مقدم العرض وهو ما يُشكّل سبب لتعارض مصالحهم مع العرض (باستثناء السيدين عبد الله نور الدين وخالد محمد خالد مطر).

اسم المدير	عدد الأسهم	نسبة المئوية للأسهم
السيد/ سمير عبدالله ناس	٢٨,٦٢٤,٣٤٣	١٣,٠١%
السيد/ سامي عبدالله ناس	١٨,٨١٩,٩٩٢	٨,٥٥%
السيد/ عادل عبدالله ناس	١٨,٨١٠,٠٠٠	٨,٥٥%
السيد/ غازي عبدالله ناس	١٨,٨١٠,٠٠٠	٨,٥٥%

السيد/ فوزي عبدالله ناس	١٨,٨١٠,٠٠٠	%٨,٥٥
السيد/بشار سمير ناس	٢,٢١٧,١٦٠	%١,٠١
السيد/ عبدالله نورالدين عبدالله نورالدين	١,١٧٧,٩٣٦	%٠,٥٤
السيد/ خالد محمد خالد مطر	٥١٠,٠٠٠	%٠,٢٣

٤-٢-٦ تعاملات مديري مقدم العرض في الأسهم.

كما هو مصرح به في العرض، فإن المديرين التاليين في الشركة مُقدّم العرض يمتلكون أسهماً في شركة ناس المؤسسة:

- أ- السيد سمير عبدالله ناس ؛ و
خ. السيد سامي عبدالله ناس.

و يمتلك الشركاء في الشركة مُقدّم العرض التالية أسماؤهم أسهماً في الشركة المعروض عليها وذلك على النحو المبين أدناه:

النسبة المئوية ذات الصلة	عدد الأسهم	الاسم
%١٣,٠١	٢٨,٦٢٤,٣٤٣	السيد سمير عبد الله ناس
%٨,٥٥	١٨,٨١٩,٩٩٢	السيد سامي عبد الله ناس
%٨,٥٥	١٨,٨١٠,٠٠٠	السيد عادل عبد الله ناس
%٨,٥٥	١٨,٨١٠,٠٠٠	السيد غازي عبد الله ناس
%١,٠١	٢,٢١٧,١٦٠	السيد بشار سمير ناس
%٠,٨٨	١,٩٢٥,٠٠٠	السيدة فوزية عبد الله ناس
%٠,٨٨	١,٩٢٥,٠٠٠	السيدة و داد عبد الله ناس
%٠,٨٨	١,٩٢٥,٠٠٠	السيدة فريال عبد الله ناس
%٠,٨٨	١,٩٢٥,٠٠٠	السيدة دانة عبد الله ناس

٥-٢-٦ مصالح أعضاء مجلس الإدارة في أسهم مقدم العرض

لأعضاء مجلس الإدارة التالية أسماؤهم مصالح في أسهم أو الأوراق المالية قابلة للتحويل التي تخص الشركة مُقدّم العرض.

النسبة المئوية ذات الصلة	عدد الأسهم	اسم المدير
% ٢١,٦٩	٢١,٦٨٦	السيد/ سمير عبدالله ناس
% ٢٢,٦٩	٢٢,٦٨٦	السيد/ سامي عبدالله ناس
% ٢٢,٦٧	٢٢,٦٧٢	السيد/ عادل عبدالله ناس
% ٢٢,٦٧	٢٢,٦٧٢	السيد/ غازي عبدالله ناس
% ١	١,٠٠٠	السيد/ بشار عبدالله ناس

٦-٢-٦ تعاملات أعضاء مجلس الإدارة في أسهم الشركة مُقدّم العرض

قام الأعضاء في مجلس الإدارة التالية أسماؤهم بالإكتتاب في أسهم الشركة مُقدّم العرض خلال الأشهر الستة السابقة لفترة العرض.

اسم عضو مجلس الإدارة	عدد الأسهم	النسبة المئوية ذات الصلة
السيد/ سمير عبدالله ناس	٢١,٦٨٦	٢١,٦٩ %
السيد/ سامي عبدالله ناس	٢٢,٦٨٦	٢٢,٦٩ %
السيد/ عادل عبدالله ناس	٢٢,٦٧٢	٢٢,٦٧ %
السيد/ غازي عبدالله ناس	٢٢,٦٧٢	٢٢,٦٧ %
السيد/ بشار عبدالله ناس	١,٠٠٠	١ %

٧-٢-٦ مصالح الاستشاري

جرانت ثورنتون - البحرين :

(أ) لا تمتلك أو تتحكم في أي أسهم شركة ناس المؤسسة ؛ ولا
(ب) تدبير أي أسهم في شركة ناس المؤسسة من خلال الاستثمار في الصناديق على أساس تقديري.

٨-٢-٦ تعاملات الاستشاري

شركة جرانت ثورنتون - البحرين لم تقم بأي تعاملات في أسهم شركة ناس المؤسسة أو مقدم العرض خلال الأشهر الستة السابقة لفترة العرض.

٣-٦ نوايا أعضاء مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة

عدا السيد عبدالله نور الدين والسيد خالد محمد خالد مطر وكلاهما لا يمتلكان اسهم غير مسيطرة، لا يمتلك أي من أعضاء اللجنة المستقلة أي مصلحة مباشرة أو معتبرة في أسهم شركة ناس المؤسسة وذلك اعتباراً من آخر تاريخ عملي .

وفقاً للبند ٢-٦-٣ أعلاه، فإن أعضاء مجلس الإدارة التالية أسماؤهم يمتلكون، بشكل مباشر أو غير مباشر، أسهماً في شركة ناس المؤسسة وفقاً لما يلي:

اسم العضو	عدد الأسهم	نسبة المئوية من رأس المال المصدر والمدفوع
السيد/ سمير عبدالله ناس	٢٨,٦٢٤,٣٤٣	١٣,٠١ %
السيد/ سامي عبدالله أحمد ناس	١٨,٨١٩,٩٩٢	٨,٥٥ %
السيد/ عادل عبدالله أحمد ناس	١٨,٨١٠,٠٠٠	٨,٥٥ %
السيد/ غازي عبدالله أحمد ناس	١٨,٨١٠,٠٠٠	٨,٥٥ %
السيد/ فوزي عبدالله أحمد ناس	١٨,٨١٠,٠٠٠	٨,٥٥ %
السيد/بشار سمير ناس	٢,٢١٧,١٦٠	١,٠١ %
السيد/ عبدالله نورالدين	١,١٧٧,٩٣٦	٠,٥٤ %
السيد/ خالد محمد مطر	٥١٠,٠٠٠	٠,٢٣ %

أفصح فقط إثنان من أعضاء مجلس الإدارة المشاركين في اللجنة المستقلة المنبثقة عن المجلس عن نيّتهم في قبول العرض المقدم من الشركة مقدم العرض وذلك فيما يتعلق بالأسهم الشخصية المملوكة لهم في الشركة المعروض عليها وكذلك عن نيّتهم التصويت بالموافقة على القرارات المتعلقة بشطب إدراج أسهم الشركة المعروض عليها من بورصة البحرين وتحويلها الى شركة مساهمة بحرينية مقللة. وأما العضو الثالث في اللجنة المستقلة، فلا يملك أية أسهم في الشركة المعروض عليها.

٤-٦ الإفصاح المالي

ندرج تاليا تفاصيل البيانات المالية المدققة للسنوات الثلاث الأخيرة:

المجموعة الكاملة للبيانات المالية المدققة الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مذكورة في الملحق (ب) من هذا التعميم.

المجموعة الكاملة للبيانات المالية المدققة الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مذكورة في الملحق (ج) من هذا التعميم.

المجموعة الكاملة من البيانات المالية المدققة الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مذكورة في الملحق (د) من هذا التعميم.

ترد البيانات المالية المرحلية المدققة المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ في الملحق "هـ" من هذا التعميم.

٥-٦ إفصاحات أخرى

اتفاقيات خدمات المديرين

أبرمت شركة ناس اتفاقيات إدارة رسمية في تواريخ مختلفة مع كل من أعضاء مجلس الإدارة الذين تم تعيينهم من قبل المساهمين في آخر اجتماع الجمعية العامة السنوي المنعقد بتاريخ ٢٨ مارس ٢٠٢٤

٧- الإدارة التنفيذية

فيما يلي وصف موجز للإدارة التنفيذية في شركة ناس :

- مازن محمد مطر- الرئيس التنفيذي
الخبرات: ٣٥ سنة

المؤهل العلمي : بكالوريوس في الهندسة الكيميائية وماجستير في إدارة المشاريع

بسام سامي عودي - المدير المالي التنفيذي الخبرات : ٢٥ سنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس محاسبة، محاسب قانوني معتمد(CPA) ، ومراجع داخلي معتمد(CIA)

- يوسف أحمد عيسى ناس- المدير العام (للإدارة & الموارد البشرية)
الخبرات : ٣٩ سنة

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

- نايجل هيكتور- المدير العام

الخبرات : ٤٣ سنة

المؤهل العلمي: دبلوم عالي في الهندسة المدنية(HND)

- جمال محمد ناس – مدير العام
الخبرات: ٣٦ سنة
المؤهل العلمي: بكالوريوس هندسة حاسوب
- جون موترام - المدير العام التنفيذي
الخبرات: ٣٢ سنة
المؤهل العلمي: بكالوريوس هندسة التعدين (مع مرتبة الشرف)
- جوبي كريشنان- مدير
الخبرات : ٢٧ سنة
المؤهل العلمي: بكالوريوس تكنولوجيا في الهندسة الكهربائية والإلكترونية .
- سونيل نايير - مدير العام
الخبرات: ٢٨ سنة
المؤهل العلمي : كالوريوس تجارة (مع مرتبة الشرف)، ماجستير في الأعمال الدولية
- ماثيو هاوز- المدير الإقليمي العام
الخبرات: ٣١ سنة
المؤهل العلمي: شهادة في السقالات .
- هاريش باتيل -مدير عام
الخبرات : ٣٠ سنة
المؤهل العلمي: بكالوريوس هندسة ميكانيكية
- أحمد الفوال - مدير عام
الخبرات : ٢٠ سنة
المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة القوى الميكانيكية، وماجستير إدارة أعمال
- عبدالرحمن تقي – المدير التنفيذي
الخبرات: ١٧ سنة
المؤهل العلمي : بكالوريوس في إدارة الأعمال
- راميش بانغراهي – مدير الامتثال والتدقيق
الخبرات : ٣١ سنة
المؤهل العلمي : البكالوريوس في الاقتصاد (مع مرتبة الشرف)، محاسب قانوني معتمد (CPA) ، محاسب إداري معتمد (CMA) ، عضو معهد المحاسبين القانونيين الإداريين (ACMA)
- أفيناش هوجباند – مدير الضرائب
الخبرات: ٣٧ سنة
المؤهل العلمي: بكالوريوس تجارة، زميل المعهد الهندي للمحاسبين القانونيين (FCA India) ، عضو معهد المحاسبين الإداريين (ICMA)

• ياسر العطار – المستشار القانوني العام

الخبرات : ١٧ سنة

المؤهل العلمي: ليسانس حقوق (LLB) ، محامٍ مرخّص من نقابة المحامين المصرية، محكّم معتمد – مركز التحكيم التجاري لدول مجلس التعاون، دبلوم في التحكيم التجاري الدولي

٨- المستندات المتاحة للاطلاع

تكون المستندات التالية متاحة للاطلاع على الموقع الإلكتروني لشركة ناس المؤسسة www.nasscorporation.com طوال فترة التي يكون فيها العرض مفتوحاً للقبول:

- (أ) النظام الأساسي وعقد التأسيس لشركة ناس المؤسسة، بصيغتهما المعدلة من وقت لآخر؛
- (ب) التقارير السنوية لشركة ناس المؤسسة للسنوات المالية ٢٠٢٢، ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤؛
- (ج) القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥؛
- (د) النية المؤكدة لتقديم العرض بتاريخ ١ يونيو ٢٠٢٥؛
- (هـ) وثيقة العرض والملخص الخاص بها بتاريخ ٢٣ يونيو ٢٠٢٥؛
- (و) هذا التعميم؛
- (ز) رأي المستشار المهني المستقل؛
- (ح) موافقة خطية من المستشار المهني المستقل على مشاركة الرأي الصادر عنه؛
- (ط) نسخة من نموذج القبول والتحويل؛ و
- (ي) الكتاب الموجه من مجلس الإدارة الى مساهمي شركة ناس المؤسسة.

كما تتوفر محتويات هذا التعميم ، ووثيقة العرض، والدعوة لاجتماع الجمعية العامة غير العادية لمساهمي شركة ناس المؤسسة على المواقع الإلكترونية لكل من الشركة <https://www.nasscorporation.com> وبورصة البحرين <https://www.bahrainbourse.com> . وسيكون تقرير التقييم متاحاً للاطلاع بناءً على طلب أي من المساهمين على البريد الإلكتروني compliance@nasscorporation.com

وبديلاً لذلك، يمكن لأي مساهم في شركة ناس المؤسسة الحصول على نسخة إلكترونية من التعميم ووثيقة العرض عبر التواصل على البريد الإلكتروني: compliance@nasscorporation.com.

الملحق باء - البيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

شركة نلس شن مريد.
البيانات المالية الموحدة
31 ديسمبر 2022

ص.ب. 669 ، المنطقة ، مملكة البحرين هاتف: 17725522 فاكس: 17728184	المكتب الرئيسي
- مدير عملاء نلس - مامي عبدالله نلس - عادل عبدالله نلس - غازي عبدالله نلس - فوزي عبدالله نلس - بشار سمير نلس - جمال الهزيم - هشام الساعي - هيممت جوشي - عبدالله لوزالين	أعضاء مجلس الإدارة
- رئيس مجلس الإدارة - نائب رئيس مجلس الإدارة - عضو - عضو - عضو - عضو - عضو - عضو - عضو - عضو	
بنك أم تي سي بنك الشرق الأوسط البنك الأهلي المتحد بنك البحرين والكويت ميشنارد تشارترد بنك دبي إن بي بارينا بنك البحرين الإسلامي البنك العربي بنك أبوظبي الكويتي بنك السلام ستيت بنك أوف لنديا	البنوك
شوكي الهشيمي السيد بسام عون سريانت برايز كي بي أم جي فخر	الرئيس التنفيذي المدير المالي مسكرن الشركة محقق الحسابات

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

المستويات	الصفحة
تقرير مجلس الإدارة تقرير مدهني المحاسبة المستقلين إلى السادة المساهمين	4-1 9 - 5
البيانات المالية الموحدة بيان المركز المالي الموحد بيان الربح أو الخسارة والنقل الشامل لآخر الموحد بيان لتغيرات في حقوق الملكية الموحد بيان التدفقات النقدية الموحد إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة	10 11 13 - 12 14 51- 15

تقرير مجلس الإدارة للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

إلى جميع السادة المساهمين الأقرام،،،

بإدارة عن مجلس إدارة شركة ناس للموسعة - شركة مساهمة عامة بحرينية - يُعلنون أن أقيم التقرير السنوي الثامن عشر والبيانات المالية السنوية للفترة لشركة ناس المؤسسة (ش.م.ب.) عامة للمدة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م، يتضمن التقرير السنوي للبيانات المالية الموحدة لشركة ناس المؤسسة (ش.م.ب.) عامة والشركات التابعة لها "المجموعة".

وفيما يلي ملخص لأداء المجموعة للمدة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م:

بالآلاف الدنانير		
2021	2022	التفاصيل المالية
95,042	124,356	إيرادات
(9,589)	7,218	الأرباح (الخسائر) قبل الفوائد التصريفية والإستهلاك ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(17,964)	589	صافي الأرباح المنسوب لمساهمي الشركة الأم
132,332	136,708	إجمالي الأصول
37,798	38,259	إجمالي حقوق المساهمين
		التخصيصات
-	59	محول إلى الإحتياطي العائلي
.	-	أرباح نقدية مقترحة
.	-	إحتياطي تكبيرات والأعمال للخيرية

تشرح المجموعة

إن عام 2022 هو العام الثامن عشر لعمليات شركة ناس المؤسسة (ش.م.ب.) عامة. حققت المجموعة إجمالي مبيعات بلغ 124.356 مليون دينار (95.042 مليون دينار عام 2021) كما حققت مبراً أرباح قبل إحتساب الفوائد والإستهلاك قدرها 7.218 مليون دينار (خسائر قبل إحتساب الفوائد والإستهلاك بقيمة 9.589 مليون دينار عام 2021) وصافي ربح يعزى إلى أصحاب حصة أسهم الشركة قدره 0.589 مليون دينار (صافي خسارة قدرها 17.964 مليون دينار عام 2021).

تقرير مجلس الإدارة للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

شهد عام 2022 تفاعلاً على الاقتصاد العالمي بعد تخفيف قيود جائحة كورونا (COVID-19) التي خفضت إلى حد ما من أبعاد قطاع البناء، كما أن انقراض أسعار النفط جزئياً يربط حكومات دول مجلس التعاون الخليجي مما يسهم في تخفيف فرص جديدة لتفتح الاستثمار من خلال تنقي إستثمارات ومشاريع جديدة، وعلى الرغم من ذلك، فإن هناك عوامل أخرى مثل التضخم وارتفاع الأسعار نتيجة الصراع الترمسي الأوكراني مما أدى إلى زيادة أسعار الطاقة على الإراض من قبل الليتوك المركزي على مستوى العالم، بالإضافة إلى زيادة تكلفة تنفيذ العزل والتكوير في إصدار شهادات إنعم الأعمال والشروعات مما أثر تأثيراً ملحوظاً على قطاع البناء وعلى هوامش الربح. على الرغم من تلك التحديات والمعوقات فقد تبنت المجموعة العام بشكل إيجابي ونود للتأكيد على أن الحفاظ على الأموال أمر بالغ الأهمية لتلبية متطلبات أعمال المجموعة، وبناء على ذلك قرر مجلس الإدارة التوصية بخصم توزيع أرباح على المساهمين عن عام 2022. ويؤكد مجلس الإدارة والإدارة العليا حريصين على تحسين الأداء في السنوات القادمة مقدرين ودعمين مساهمين على مر العصور.

وكانت الإنجازات الرئيسية لمجموعة خلال العام، الانتهاء والتنظيم بنجاح لمشروع فندق ومطعم الساحل، ومشروع بوابة كبار الزوار لمطبخ أبوظبي، تأسيس ترسية مشاريع كبرى وهي الأهرام المرحلة الثانية B2 وتطوير فندق حوار وبيع شركة الجريف التابعة للشركة.

إن الإدارة العليا، تحت قيادة الرئيس التنفيذي السيد شوقي تيميمي تعمل جاهدة من أجل موازنة الحقوق والالتزام مع العملاء لتكون عادلة ومنصفة لكلا الطرفين، وبالمثل، فإن الجهود مستمرة لتكثيف وتحقيق نموية صالحة للمستثمرين مع العملاء، مع تحقيق التوازن بينها خلال العام.

الألق المعتملة معتمدة دول مجلس التعاون الخليجي ضمن 2023 مدعوماً بأستراتيجية عملنا وسفيرة يبدو أكثر كفاءة وأقل ملاءمة عند التفاعل العالمي بالمقارنة مع مناطق أخرى من العالم، من المتوقع الاستثمار في النفط والغاز والتنبؤ للتعبئة وأعمال التنمية الحضارية لقطاع البناء في المنطقة. في الوقت الحاضر لدى المجموعة أوامر عمل في ميثاق ليد والتي من المتوقع أن تتوزع أكثر مع عمليات جديدة في الأشهر المقبلة، وستقدم مجموعة بالاستثمارات الفرص في المشاريع المتوقعة في السنوات المقبلة مثل مارينا البحرين ومشروع مترو البحرين وكذلك مشروع جسر الملك حمد الرابط بين مملكة البحرين والمملكة العربية السعودية. تسوية بعض القضايا عن قدر من المنافسة في المملكة العربية السعودية.

وضع دفتر الطلبات

توجد طلبات أعمال قائمة لدى الشركات والأقسام (بمستثناء الأقسام التجارية) في بداية عام 2023، تبلغ قيمتها حوالي 131 مليون دينار بحريني.

حوكمة الشركات

إن شركتكم تلتزم بحملة حركمة الشركات، وقد حققت تقدماً ملموساً في هذا الشأن، كما تم الالتزام بالإنجازات التي حدثتها تمسبات الرقابية بما يحتمل تطبيق قواعد حوكمة الشركات وتفعيلها في أسرع وقت ممكن، وسوف يتم تقديم تقريراً مفصلاً ضمن لوائح التي سيتم تقديمها للمساهمين في الاجتماع السنوي للشركة لعام 2023 في 24 مارس 2023، مع التركيز على المساهمة البيئية والاجتماعية والحوكمة مشروعات في تطوير خارطة طريق المعايير البيئية والاجتماعية والحوكمة من أجل تحديد أهداف لتحقيق مسؤولة الشركة المستدامة.

تشارك لجنة التدقيق بنشاط في مختلف جوانب عمل المجموعة، ويجتمع المجلس بانتظام بهدف تعزيز نظم المعايير الإدارية ونظم الرقابة الداخلية القائمة وبمشاركة في تطوير الترتيبات بشأن قضايا المساهمة العامة.

إن وظيفة التدقيق الداخلي التي تم الاستعانة بصنفر خارجية لمراجحة داخليين محترفين يتم تنفيذها بشكل مستمر مع التركيز بشكل خاص على إدارة المخاطر وكما فعلوا حركمة الشركات. تعتبر الامتثال في المجموعة التي يعتني بمسائل الامتثال اليومية كما تضمني المعايير التنظيمية يقع بشكل نشط للمديرين التوجيهية التشغيلية.

شركة ناس ش.م.ب.م.

تقرير مجلس الإدارة للمدة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

أولاً: ممتلكات أعضاء مجلس الإدارة:

الاسم	الممتلكات النهائية					الممتلكات المتوقعة					ممتلكات الزوجة/الزوجة	ممتلكات الزوج (لا تشمل الممتلكات)	إجمالي الممتلكات
	ممتلكات زوجين وأعضاء المجلس	ممتلكات الزوجين وأعضاء المجلس											
أولاً: الأعضاء المسجلين:													
1- السيد / جمال الزهر	-	25,250	-	-	25,250	-	-	-	-	-	-	-	25,250
2- السيد / هشام السليبي	-	24,500	-	-	24,500	-	-	-	-	-	-	-	24,500
3- السيد / عدنان نور الدين	-	18,750	-	-	18,750	-	-	-	-	-	-	-	18,750
ثانياً: الأعضاء غير المسجلين:													
1- السيد / منير جيتان طين	-	168,000	-	-	168,000	-	-	-	-	-	-	-	168,000
2- السيد / علي جيتان طين	-	138,000	-	-	138,000	-	-	-	-	-	-	-	138,000
3- السيد / علي جيتان زكي	-	100,000	-	-	100,000	-	-	-	-	-	-	-	100,000
4- السيد / طارق جيتان طين	-	118,500	-	-	118,500	-	-	-	-	-	-	-	118,500
5- السيد / فريد جيتان طين	-	100,000	-	-	100,000	-	-	-	-	-	-	-	100,000
6- السيد / طارق جيتان طين	-	83,500	-	-	83,500	-	-	-	-	-	-	-	83,500
7- السيد / جيتان طين	-	89,500	-	-	89,500	-	-	-	-	-	-	-	89,500
المجموع	-	669,000	-	-	669,000	-	-	-	-	-	-	-	669,000

ملاحظة:
جميع التباديل بالديناري البحريني

تقرير مجلس الإدارة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

تقياً: تلمس من مكافآت الإدارة التنفيذية:

المجموع التقريبي	في مكافآت أخرى نقدية / عينية للعام 2021	مجموع المكافآت العظيمة (Bonus)	مجموع الرواتب والبدلات المتوقعة	إدارة التنفيذية
598,285	-	21,423	516,862	أمنى سعة مكافآت من التنفيذيين بما فيهم الرئيس التنفيذي والرئيس المالي التنفيذي
ملاحظة: جميع المبالغ بالدينار البحريني				

مدقق الحسابات

يقترح مجلس الإدارة إعادة تعيين للسنة/ كبر بي. إيجي قفرو كمفتي حسابات المجموعة لسنة مالية لعام 2023م.

العلاقة بين الإدارة والموظفين:

تتم العلاقة بين الإدارة والموظفين بالتفاح الذي على الدوام كنا وبالبنية عن مجلس إدارة المجموعة تقدم بدائل اشكر والتقدير إلى جميع الموظفين والمجموعة من كافة المستويات الوطنية لمساهمتهم التخلصة وسط الظروف الصعبة.

شكر وتقدير

بالتعاون عن جميع الشمايين ومجلس الإدارة لشكر هذه الفرصة لخدم عن خالص شكرنا وتقديرنا لحضرة صاحب الجلالة لملك حمد بن عيسى آل خليفة ملك مملكة البحرين المنهني ونصائب للمو للملك الامير سلمان بن حمد آل خليفة إلى العهد ورئيس مجلس الوزراء، ولجميع وزارات الدولة ومؤسساتها وخاصة وزارة المالية، ووزارة الصناعة، وتجارة واسيحة ومصرف البحرين المركزي وبمروسة تبحرين لتصميم المتواصل.

كما نقدر الهم الذي طمته لنا المصارف والبنوك المالية وموزينا وشركتنا في العمل وتدقني حساساتنا المتانة كي بي ام جي قفرو والشاكتين الداخليين الشاكتين كي بي ام جي لعام 2022م.

بالتوايه عن مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة (ش.م.ب) علماً


سامي هداد ناس
نائب رئيس مجلس الإدارة

هانى هداد ناس
رئيس مجلس الإدارة

التاريخ: 27 فبراير 2023م



كيس سي ٣ حي فنشودة ٥٥
الرياض
طابق كفاي مشر
مركز مخرج
مستوى بروج، ٢٦٠، المملكة
سلسلة البحريين

الهاتف: ٩٧٧ ١٧٧٧٤٤-٧
فاكس: ٩٧٧ ١٧٧٧٤٤-٤
البريد الإلكتروني: home.kpmg@sa
٥ ٢٢٢٠

تقرير منققي الحسابات المستقلين

إلى السادة المساهمين

شركة ليس ش.م.ب
المملكة - مملكة البحرين

الرائي

لقد قمنا بالبيانات المالية الموحدة للمرفقة لشركة ليس ش.م.ب ("الشركة") والشركات التابعة لها (معاً "المجموعة") والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحّد كما في 31 ديسمبر 2022، وبيان الربح أو الخسارة والتخلّ الضاهل الآخر الموحّد، وبيان التحوّلات في حقوق الملكية الموحّد، وبيان التدفّقات النقدية الموحّد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التي تتكوّن من ملخص المعاملات المحاسبية الهامة والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

برأينا، أن البيانات المالية الموحدة للمرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع الجوانب الجوهرية، لمركز المالي الموحّد لمجموعة كما في 31 ديسمبر 2022، وأداءها للمالي الموحّد وتكافئها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وننقلها وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

اساس الرائي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً للمهني لتدقيق التولية إن مسؤليتنا وفق هذه المعايير مشروحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المنقّين عن تدقيق البيانات المالية الموحدة" من تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لمتونة فروع السلوك الأخلاقي للمساهمين الموثوقين التابعة لمجلس سديير السلوك الأخلاقي التولية للمحاسبين (إما في ذلك معايير الاستقلال التولية)، ووفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيق البيانات المالية الموحدة في مملكة البحرين. وقد استوفينا مسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى طبقاً لهذه للمتطلبات والمدة المتكررة. إننا نعتقد أنّ أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس للرأي الذي توصلنا إليه.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي تعتبر، وفق تقديرنا المهني، الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. تم اعتبار هذه الأمور في سياق تدقيقنا لتبينات المالية الموحدة ككل، وفي صياغة رأينا المهني بشأنها، ونحن لا نؤيد رأينا منفصلاً بشأن هذه الأمور.

سلبية العقود واحتساب الإيرادات

(إرجع التسمية المحاسبية في إيضاح 3(ك) والإيضاح في إيضاح 19 في البيانات المالية الموحدة).

أمر التدقيق الرئيسي	كيف تم تناول هذا الأمر في عبارة التدقيق
إن تحديد الإيراد لهم لخصمه على عقود الإنشاء هو أحد أمور التدقيق الرئيسية بسبب الاجتهادات المتضمنة في تحديد التزامات الأداء المتصلة ضمن العقد، وتحديد متى يتم نقل السيطرة على المنتج والخدمات المرّ تسليم. خصص الإيراد استناداً على تكاليف العقد المتكبدة حتى تاريخه، كتحسية متوقعة من مجموع التكاليف المقدرة.	شملت إجراءنا ما يلي: <ul style="list-style-type: none"> • قمنا بتقييم عملية المجموعة لتحديد التزامات الأداء المنفصلة ضمن العقد، وتحديد سعر العقد • قمنا بمراجعة جميع العقود الجوهرية، وناقشنا كلاً منها مع الإدارة للمسؤول على فهم كامل للشروط والمخاطر المتحددة والتي تم أخذها بالاعتبار لتحديد ما إذا تم احتساب الإيراد بشكل صحيح؟

نحن نؤمن بأننا قد قمنا بتدقيق هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير المهنية المعمول بها في المملكة العربية السعودية، وننقلها وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى المصنف المساحون - شركة ناس فرم بيه (بيج)

كيفية تم تناول هذا الأمر في عملية التدقيق	أمر التدقيق الرئيسي
<ul style="list-style-type: none"> • قمنا بتقييم تصميم واختيار الضوابط التشغيلية المصنفة بدقة وتوقيت الإبلاغ لمصنف في البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك الضوابط على المراجعات التفصيلية للمقود التي كُفرت بها الإدارة وتضمنت تغيير إجمالي للتكاليف، والمرحلة التي يذ فيها نكل السيطرة لتسليح؛ • قمنا بتقدير التقييم المالي لسير عمل المدف مع مرور الوقت من خلال التفنن مع مدراء المشاريع والإدارة التجارية؛ ومقارنة نتائج التفنن مع المبيعات ذات العلاقة؛ • قمنا بتقييم عينة من تكاليف الإيجار المقدرة من حيث السعوية، من خلال تقييم أسس حسابها بناء على ملخص للمراجعة الشهرية للمقود الذي يحده مدراء لمشاريع، وتم الأخذ في الاعتبار أداء وتكاليف هذه المقود بعد نهاية السنة؛ • قمنا بتقييم دقة تقديرات الإدارة من خلال مقارنة الأداء المالي التاريخي للمقود للجارية والمفجزة، مع الميزانيات الأصلية وتقديرات البرامج لتلك المقود؛ • ضد بتقييم للعرض الجوهري لتقديرات المدف والمطالبات وتوضيح الأضرار عن التأخر في تسليم الأعمال، من خلال تقييم تقديرات الإدارة المتضمنة في ملخص المراجعة الشهرية للمقود، الذي يتبع طبيعة وكيفية ووضع هذه الترخبات. كما قمنا بتقييم لمسجلات الأخرى ذات العلاقة، إن وجدت، مثل التقدير القانوني وتقارير الأطراف الأخرى المساندة بتكليف من لمجموعة في حالات النزاع. • تقييم ملائمة إسهامات المجموعة المتعلقة بحاسبة المقود واحتساب الإيراد؛ بالرجوع لمقتضيات المساندة لمحاسبة ذات العلاقة. 	<p>قد ينتج عن خطأ في تقديرات المدف تغييراً جوهرياً في مبلغ الربح أو الخسارة المصنف حتى تزويجه، وبالتالي في الفترة الحالية أيضاً.</p> <p>إن تقديرات الأرباح على المقود تشمل أحكاماً جوهرياً متعلقة بالاسترداد للموقع للتكاليف كالتالي من التقديرات والمطالبات. إن إدراج هذه المبالغ الخمر خفلة للاسترداد في تقديرات المدف قد ينتج عنه خطأ جوهري في مستوى الربح أو الخسارة المصنف من قبل المجموعة.</p>

بدي كفاية بخصوص الخسائر الاستثنائية المتوقعة على الذمم التجارية وأسم المدينة الأخرى ووجودات المقود (راجع الجلسات المسماة في إيضاح 3(ب) (4) والإفصاحات المتعلقة بمخاطر الائتمان في إيضاح 28(ب)).

كيفية تم تناول هذا الأمر في عملية التدقيق	أمر التدقيق الرئيسي
<p>تمت إجراء ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> • قمنا بالشرك إجراء ترقية المعلومات وإدارة المساطر الائتمانية الخاصين بنا للمساعدة في ما يلي: <ul style="list-style-type: none"> « تقييم ملائمة نموذج المجموعة لتسافر الائتمانية المتوقعة، بموجب المحيز الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9)؛ • اختبار تصميم والتعليق التشغيلية للضوابط الرئيسية على إكمال دقة المخرجات والقرضيات الرئيسية المستخدمة في نموذج لمخاطر الائتمانية المتوقعة؛ 	<p>لقد ركزنا على هذا الأمر بسبب:</p> <ul style="list-style-type: none"> - أهمية الذمم التجارية والذمم المدينة الأخرى ووجودات المقود والتي تمثل نسبة 55% من إجمالي موجودات المجموعة (من حيث القيمة)؛ - استخدام الأحكام وقرارات تقديرية جوهرياً من قبل الإدارة في كل من توقيت واحتساب انخفاض للقيمة؛ - استخدام نتائج ومنهجيات محددة بطبيعتها لتحديد الخصائص الائتمانية المتوقعة.

تقرير مدقق الحسابات المعتمدين لدى السادة المصارفين - شركة ناس جي. ب. ب (بيع)

كيفية تناول هذا الأمر في عملية التدقيق	أمر التدقيق الرئيسي
<ul style="list-style-type: none"> ◀ اختبار الضوابط المتعلقة بنقل البيانات بين أنظمة المصدر المعنية وعلاج انخفاض القيمة ◀ أننا بتقييم معقولة للعمليات والمضلات المعتمدة في النموذج ◀ اختبار وتقييم الضوابط المتعلقة بالحوكمة وتقييم مخرجات نموذج الضمان الائتمانية المتوقعة، وتحويلاً ومراجعة ما بعد تعديلات النموذج وإدارة تغطيات الإدارة ◀ اختبار نة أسعار النعم للسيدة • كما أننا بتقييم مدى كفاية إحصائيات المجموعة المتداولة بالخصائر الائتمانية المتوقعة للذمم التجارية والنعم تحميلية الأخرى وموجودات العقود بالرجوع لمتطلبات المعيار المحاسبية ذات العلاقة 	

المعلومات الأخرى

إن مجلس الإدارة مسئول عن المعلومات الأخرى. تكتمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي، ونكثها لا تشمل البيانات المالية الموحدة وتقريرنا حولها. وقد حصلنا قبل تاريخ هذا التقرير على تقرير مجلس الإدارة التي تمثل جزءاً من التقرير السنوي، ومن المتوقع تقرير الأقسام المتبقية من التقرير السنوي لنا بعد ذلك التاريخ.

إن رأينا في البيانات المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى، وإنما لا تبدي أي شكل من أشكال مستحاجة للتأكد في هذا الشأن.

وقدما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تكمن مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند القيام بذلك نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت هذه المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع البيانات المالية الموحدة، أو مع مرفقاتها التي حصلنا عليها من خلال أعمال التدقيق، أو يبدو أنها تحتوي على معلومات جوهرية خاطئة.

وإذا ما استنتجنا، بناءً على العمل الذي قمنا به على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ هذا التقرير، أنها تحتوي على معلومات جوهرية خاطئة، فإنه يلزم علينا الإصحاح عن ذلك. ولم نلاحظ ما يتوجب الإصحاح عنه في هذا الشأن.

تقرير مدققى الحسابات المستقلين إلى المساهمين - شركة ناس في.م.ب (بيج)

مسئولية مجلس الإدارة عن البيانات المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسئول عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بشكل علن وفقاً للمحيط الدولية لإعداد التقارير المالية للسفرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي يراه مجلس الإدارة ضرورياً لإعداد البيانات المالية الموحدة بصورة عشفة وخالية من أية معلومات جوهرية خاطئة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

وعد إعداد البيانات المالية الموحدة؛ فإن مجلس الإدارة مسؤولاً عن تقييم قدرة المجموعة على العمل كمشأة مستمرة والإفصاح، كلما كان ذلك ضرورياً، عن الأمور المتعلقة بفرضية الاستمرارية، واستخدامها كأساس محاسبي إلا إذا كان مجلس الإدارة يتوحي تصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها، أو ليس لديه دليل واقعي إلا القيام بذلك.

مسئولية المدققين عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل في الحصول على تأكيد معقول من خلو البيانات المالية الموحدة ككل من أية معلومات جوهرية خاطئة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير المدققين الذي يتضمن رأينا. يعتبر التأكيد للمعقول مستوى عالٍ من التأكد، ولكنه ليس نسبياً بل إن التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيكشف دائماً عن المعلومات للجوهرية الخاطئة عند وجودها. يمكن أن نتجم المعلومات الخاطئة من الإهمال أو الخطأ، وتغير جوهرية إذا كان من المتوقع أن تؤثر بصورة قروية أو مجتمعة، على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي البيانات المالية الموحدة.

كجزء من أعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، إننا نمارس التقديرات المهنية ونصالح على مديح الشك للمهني في جميع مراحل التدقيق. كما نقرم بالأتي:

- تحديد وتقييم مخاطر المعلومات الجوهرية الخاطئة في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن الإهمال أو الخطأ، وتصميم وإجراء إجراءات التدقيق التي تستهدف تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف معلومات جوهرية خاطئة ناتجة عن الإهمال أعلى من عدم اكتشاف معلومات جوهرية خاطئة ناتجة عن الخطأ، كون الإهمال قد يبطئ على المتداول، أو التهرب، أو العنف المتعمد، أو التعريف، أو تجاوز نظم الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء الرأي حول مدى فاعلية نظم الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملائمة سياسات المحاسبة المتبعة، ومقبولية التقديرات المحاسبية والإصلاحات ذات العلاقة التي كتم بها مجلس الإدارة.
- الوصول إلى استنتاج حول مدى ملائمة استخدام مجلس الإدارة الأساس المحاسبي لفرضية الاستمرارية، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم ثقتن جوهرية مرتبط بالأحداث أو ظروف يمكن أن تغير بشكل كبير حول قدرة المجموعة على العمل كمشأة مستمرة. وإذا توصلنا للمثل هذا الاستنتاج، فإنه يتوجب علينا ذلك الإتيان في تقريرنا هنا إلى الإصلاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة، لو إذا كانت هذه الإصلاحات غير كافية، يتوجب علينا تمثيل رأينا المهني. نستخدم استنتاجاتنا على أداة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ هذا التقرير، مع ذلك فإنه يمكن للأحداث أو الظروف المستقبلية أن تدفع المعصرة للتوقف عن العمل كمشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام وهيكل ومستوى البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث الأساسية بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى الصلة المصاحبين - شركة ناس ش.م.ب (تابع)

• تمسول على أداة تحقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للشركات أو الألفظة التجارية ضمن مجموعة بنرض إبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. لمن مسؤولون عن التوجيه والإشراف ولقاء أعمال تدقيق المصروعة، ومضولون حصراً فيما يخص رأينا هذا.

بلذا نقراصل مع مجلس الإدارة فيما يخص، من بين أمور أخرى، نطاق التدقيق وتوقيت أصله المسخط لها، والقتاب المهمة التي برزت لثناء أصل التدقيق بما في ذلك أرجه التصور الهامة، إن وجدت، في نظم الرقابة الداخلية.

كما نؤدم لمجلس الإدارة بيتاً يقيد امتثالنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، وتعلمه على جميع المعاملات والأمور الأخرى، إن وجدت، التي يعتقد بشكل معقول بأنها قد تؤثر على استقلاليتنا والإجراءات المتبعة للتخلص من مخاطرنا، أو الإفريقية منها.

من بين الأمور التي يتم إبلاغها لمجلس الإدارة، تقوم بتعدد الأمور الأكثر أهمية في تحقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تعال أمور للتدقيق الريمسية. كما أننا نقوم بتشرح هذه الأمور في تقرير الماقتين، مالم تحظر القوانين أو الأنظمة الإصصاح العلني من هذه الأمور، أو عندما نحدد في حالات نادرة جداً أنه لا ينبغي الإصصاح عن أمر معين في تقريرنا لأن الأثار السلبية لذلك من المتوقع بشكل معقول أن تلوق متافع للمسألة المسلة لتسوية عن ذلك الإبلاغ.

تقرير حول امتنابات التقييمية الأخرى

(1) وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية قيد بما يلي:

- إن الشركة تحفظ سجلات معلمية منتظمة وأن البيانات المالية تعلق معها؛
- إن المعلومات المالية للفترة لي تقرير مجلس الإدارة متفقة مع البيانات المالية الموحدة؛
- أنه لم يرد إلى ضمنا وجرع أي مخالفت خلال السنة لتأون الشركات التجارية، لم تعد التلمس والنظام الأساسي للشركة، يمكن أن يكون لها أثر سلبي جوهرى على أصل الشركة أو مركزها المالي؛
- وقد حصلنا من الإدارة على جميع الإيضاحات والمعلومات التي طلبناها لأغراض التدقيق.

(2) وفقاً لمتطلبات وزارة الصناعة والتجارة بموجب خطتها المؤرخ 30 يناير 2020 بخصوص متطلبات المانة الزاملة من الفرع الذاتي للفصل الأول من ميثاق حركة الشركات قيد بأن لدى للشركة:

- موظف مسؤول عن الحوكمة؛
- ودلوك يرشدي وإجراءات الحوكمة معتمد من قبل مجلس الإدارة.

الشريك المسون عن مهمة التدقيق للتأج عنها هذا التقرير للمدققين المصعقلين هو السيد جليل العلي.

كسي بي ام جي

كي بي ام جي فغرو
رقم قيد الشريك 100
27 فبراير 2023

بيان المركز المالي الموحد
كما في 31 ديسمبر 2022

بالآلاف الدينار البحرينية

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022	فصائح	
			الموجودات
25,675	23,163	5	المحلات والمستلقات والسندات
5,301	4,577	6	موجودات حق الانتفاع
1,017	942	7	استثمارات محسوبة بصفة حقوق الملكية
31,993	28,682		مجموع الموجودات غير المتداولة
7,569	7,236	8	المحزون
51,228	54,731	9	نعم تجارية ونعم حديثة أخرى
22,692	28,345	10	موجودات لعمود
1,201	2,666	11	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
1,070	352		مبالغ لدى البنوك
16,579	14,684	12	للتقاضي حكومي
100,339	108,024		مجموع الموجودات المتداولة
132,332	136,706		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية
22,000	22,000	13	رأس المال
(1,597)	(1,597)	13	أسهم العربية
8,767	8,326	14	التقييمات القانونية
6,737	7,267		أرباح مستحقة
48	42		التقييمات غير ذات صلة بحقوق
35,955	36,536		حقوق الملكية المضمومة لعاملين أسهم الشركة الأم
1,843	1,721		حصة غير مستحقة
37,798	38,259		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
4,024	3,638	6	مطلوبات الإيجار
6,032	3,784	15	فروض بنكية
7,047	7,460	16	مبالغ الموظفين
17,103	14,882		مجموع المطلوبات غير المتداولة
33,726	29,592	17	نعم تجارية : نعم دائمة أخرى
1,489	1,192	6	مطلوبات الإيجار
12,724	20,286	18	مطلوبات عمود
3,631	3,453	16	مبالغ لموظفين
8,150	7,580	11	مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة
2,041	5,359		حسابات مالية مستحقة
2,605	2,522	15	فروض بنكية
12,965	13,561	12	مبلغ على المكنون
77,431	83,555		مجموع المطلوبات المتداولة
94,531	88,447		مجموع المطلوبات
132,332	136,706		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

أعطيت البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 27 فبراير 2023، ووقعها بالنيابة عن المجلس:


سامي عبدالله نلس
نائب رئيس مجلس الإدارة

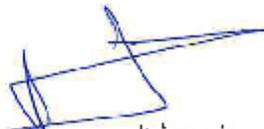

سامير عبدالله نلس
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات للمرفقة من 1 إلى 30 جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان الربح أو الخسارة والمخض الشامل الآخر الموحد
للمنعة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بآلاف الدراهم البحرينية

2021	2022	يعتاج	
95,042	124,356	19	الإيرادات
(98,224)	(114,024)		تكلفة لتبوعات
(3,182)	10,332		إجمالي ربح / (الخسارة)
2,569	1,485	20	إيرادات أخرى
(12,218)	(9,667)	21	المسروقات لتبوية والإدارة
(3,954)	(421)	22	مخصص لتخاض القيمة على العرودات المالية صافي
77	101		إيرادات لتبوية
(1,138)	(1,258)		تكاليف .. التبريل
37	-	7	حصة المتبوعة من أرباح استثمارات محسبة بتبوية حقوق الملكية صافي
(17,807)	572		ربح / (خسارة) المنعة
-	-		للنظ التابون الآخر للمنعة
(17,807)	572		مجموع للنظ التابون للمنعة
(17,984)	589		الربح / (الخسارة) ومجموع العطل الضامل للمنعة المتبوية إلى:
157	(17)		عساهي للشركة الأم
(17,807)	572		حصة غير مسيطرة
(83,52)	2,74	23	العائد على المسجد
			تملك تأسس، والمخض للمهم (فقس)


سامي عيد
نائب رئيس مجلس الإدارة


مميز عيد
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بالآلاف الدنانير البحرينية

مجموع حقوق الملكية	حصة غير مسيطرة	منسوب إلى حافلي أسهم الشركة الأم					رأس المال
		المجموع	احتياطي تحويلات وأعمال خيرية	مستحقا لربح	احتياطي قانوني	أرباح	
37,798	1,843	35,955	48	6,737	6,767	(1,587)	22,000
572	(17)	589	-	589	-	-	-
(105)	(105)	-	-	(59)	56	-	-
(6)	-	(6)	(6)	-	-	-	-
38,269	1,721	36,548	42	7,267	6,826	(1,587)	22,000

في 1 يناير 2022

الربح / والخسارة / مجموع شامل ضمن السنة
شؤون الاحتياطي القانوني
الربح لسهم حقل: إلى 2021
استخدام احتياطي تحويلات وأعمال خيرية

في 31 ديسمبر 2022

تتضمن الأرصدة المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً أساسياً من هذا البيان المالية الموحدة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحمة الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بآلاف الدنانير البحرينية

مجموع حقوق الملكية	حصة غير مسيطرة	حساب إلى حسابي لمؤسسة الشركة الأخرى					رأب الزمان
		لمصرع	احتياطي توريدات وأصول خيرية	احتياطي أرباح مستقلة	احتياطي قانوني	سهم الخزينة	
56,308	2,379	53,927	96	24,701	8,767	(1,597)	22,000
(17,907)	157	(17,964)	-	(17,964)	-	-	-
(718)	(718)	-	-	-	-	-	-
26	26	-	-	-	-	-	-
(8)	-	(8)	(8)	-	-	-	-
37,798	1,843	35,955	48	6,737	8,767	(1,597)	22,000

في 1 يناير 2021

(الأسطر 6) / الربح وصحوح فائض التوزيع للسنة
أرباح أسهم حطية السنة 2020
معاينة من حصة تونس تريب
استخدام احتياطي توريدات وأصول خيرية

في 31 ديسمبر 2021

تتعلق الأرباح المحتقة من 1 إلى 30 جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية المرحمة الموحدة.

بيان التدفقات النقدية الموحد
للمدة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بلاغات التدفقات النقدية البحرينية

2021	2022	بمئات	
(17,807)	572		التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل ربح / (خسارة) شاملة
			<u>مبوبات:</u>
5,200	3,770	5	امتلاك الطائرات والمعدات والسفن
1,880	1,618	8	إعطاء موجودات حتى الانتفاع
-	(120)	24	ربح من بيع شركة تابعة
3,031	436	9	تخفيض قيمة ذمم تجارية و ذمم مديونية أخرى صافي
(147)	(29)	10	عكس إنقراض قيمة مبيعات أخرى
1,073	16	22	تخفيض قيمة مبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة
457	-	5	تخفيض قيمة لتحويلات و امتلاكات ومعدات
(1,527)	(481)	20	ربح من بيع عقارات ومعدات ومعدات
-	(287)	20	مطلوبات مشطوبة
(37)	-	7	الحصول من زياح استثمارات محضبة بتبرئة حقوق الملكية
3,235	2,934	18	مدفوعات للموظفين
			<u>التغيرات في:</u>
(606)	339		المخزون
4,713	(3,938)		تسوية ذمم مديونية أخرى
13,691	(5,624)		موجودات العقود
816	(1,483)		مبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة
(811)	(4,178)		ذمم تجارية و ذمم دائمة أخرى
4,593	7,862		مطلوبات العقود
(3,322)	(2,689)	18	مبلغ الموظفين المدفوعة
(736)	(550)		مبلغ مستحقة لأطراف ذوي علاقة
(888)	3,318		معدات مالية مستحقة
12,807	1,181		صافي التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
			<u>التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار</u>
(3,471)	(2,290)	5	كراء عقارات ومعدات ومعدات
1,318	693		مقرضات من بيع عقارات ومعدات ومعدات
-	1,000	24	مقرضات من بيع شركة تابعة
685	75	7	أرباح أسهم من استثمارات محضبة بتبرئة حقوق الملكية
234	716		الحركة في ودائع لدى البنوك
283	-		مقرضات استحقاق موجبات أخرى
(951)	136		صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار
			<u>التدفقات النقدية من أنشطة التمويل</u>
764	936	15	مقرضات من مصرف بنكي
(1,791)	(3,317)	15	مدفوعات تمويل بنكية
(1,535)	(1,276)		مدفوعات مطلوبات الإيجار
(718)	(105)		أرباح أسهم مدفوعة لمساهمي المساهمة غير المسيطرة
(8)	(6)		غير ذات صلة مدفوعة
(3,268)	(3,799)		التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
8,568	(2,481)		صافي (المحصول) / الزيادة في النقد وما في حكمه
(4,954)	3,614		لنقد وما في حكمه في 1 يناير
3,614	1,133	12	لنقد وما في حكمه في 31 ديسمبر

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية المعروضة.

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للمدة المنتهية في 31 ديسمبر 2022
بالآلاف الدينغرين البحرية

1. المتشاة

شركة ناس في.م.ب. ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة البحرين. تأسست وسجلت في البحرين بتاريخ 9 مارس 2006 تحت سجل تجاري رقم 60037.

تعمل الشركة وشركائها القائمة ("المجموعة") بشكل أساسي في الهندسة المدنية والمقاولات الميكانيكية والكهربائية وصناعة واستقدام القوى العاملة للانشاء المتعلقة بالمقاولات. كما تعمل في بيع الخرسانة الجاهزة، وهوابق التلج، وضع تآخر، والعمارة الخشبية والجزء العامة، بالإضافة إلى إبرام عقود تنفق بالخرسانة المعبوة وقضايا المياه.

إن لشركة ناس في.م.ب. خلال لفروع من 2-60037 إلى 11-80037.

تشمل البيانات المالية الموحدة للمدة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 على نتائج الشركة والشركات التابعة لها وحصة المجموعة في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة. ما لم ينص خلاف ذلك، يتكون رأس المال للشركات التابعة والمشاريع المشتركة والشركات الزميلة المبينة أدناه على أسهم عادية فقط والتي تملكها المجموعة بشكل مباشر، كما أن نسبة حصص الملكية تساوي حقوق التصويت المتوقعة من قبل المجموعة.

الشركات التابعة الرئيسية والعصص في المشاريع المشتركة وشركات الزميلة وفروع المجموعة هي كالتالي:

الشركات التابعة

التشغل الأساسي	نسبة العصة المتوقعة وحصة التصويت لدى المجموعة	بلد التأسيس	الشركة
الهندسة المدنية	100%	البحرين	شركة ناس للمقاولات ذ.م.ج.
التصنيع الميكانيكي والصيانة	100%	البحرين	شركة ناس للمقاولات لميكانيكية ذ.م.ج.
المقاولات كهربائية	100%	البحرين	شركة ناس للمقاولات لكهربائية ذ.م.ج.
الخرسانة الجاهزة	80%	البحرين	شركة ناس للخرسانة الجاهزة وهندستها ذ.م.ج.
الخرسانة المعبوة	80%	البحرين	شركة ناس للخرسانة المعبوة ذ.م.ج.
إنشاء الطرق ومشاريع المرافق وغيرها من مشاريع الهندسة المدنية.	75%	البحرين	مشروع شركة ناس للمقاولات وشركة هونا موجزفند البحرية ذ.م.ج. تشترك
إنشاء الطرق ومشاريع المرافق وغيرها من مشاريع الهندسة المدنية.	51%	البحرين	شركة ناس وناسر جزاء السهم للمقاولات

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022
بالآلاف新台幣 البحرية

1. للتركة (تبع)

المشروع المشترك

الأنشطة الأساسية	نسبة الحصة المملوكة و قوة حصة التصويت لدى المجموعة	بلد التأسيس	الشركة
عقود عامة	%50	البحرين	مشروع ناس جوفتوك المشتركة
عقود عامة	%50	المصرين	مشروع ناس بريهان المشترك
عقود عامة	%50	المصرين	مشروع ناس جوفتوك و ناس، المشترك

الشركات الزميلة

الأنشطة الأساسية	نسبة الحصة المملوكة و قوة حصة التصويت لدى المجموعة	بلد التأسيس	الشركة
تقن المواد الضخمة عن طريق تسقين البحرية	%33.33	البحرين	شركة دونا مريم ش.م.ب.

الشركات التابعة والشركات الزميلة والمشاريع المشتركة والفروع لها نفس السنة المالية لشركة. جميع المشاريع لتسقين تأسست
وقعت في البحرين.

2. أسس الإعداد

(أ) بيان الالتزام

أعدت البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ومتطلبات
كفون الشركات التجارية لسنة 2001 (بصيغته المعدلة).

أسس المحاسبة الاستمرارية المحسنة

لا يزال مجلس الإدارة يعتقد بشكل معقول أن المجموعة تمتلك الموارد الكافية لمواصلة العمل لمدة 12 شهراً على الأقل، وإن أسس
فرعية الاستمرارية المحسنة لا يزال متادماً (راجع إيضاح (أ) وإيضاح (ج) 26).

(ب) أسس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة من السجلات المحاسبية المجموعة على أساس مبدأ التكلفة للتقييم.

2. لمس لإعداد (يتم)

ج) المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة للمعيار المعمول ابتداء من 1 يناير 2022

تم تطبيق التعديل التالي والذي أصبح ساري المفعول اعتباراً من 1 يناير 2022، والتي له علاقة بالمجموعة:

1. العقود المعلقة بالأعباء - تكلفه: هوامه باعتد والتعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 37) اعتباراً من 1 يناير 2022. وقد أدى ذلك تغيير في المياسة المحاسبية لإجراء تقييم العقود المعلقة بالأعباء سابقاً، لم تشمل المجموعة سوى التكاليف الإضافية لتؤداء بالعبء عند تحديد ما إذا كان ذلك العقد منفصلاً بالأعباء. ستشمل المياسة المعدلة كلاً من التكاليف الإضافية وتخصيص التكاليف المباشرة الأخرى.

تطبيق التعديلات بالرر مستقلاً على العقود القائمة حالياً بتاريخ تطبيق التعديلات لأول مرة. قامت المجموعة بتحميل جميع العقود القائمة كما في 1 يناير 2022، وقررت أنه بتطبيق المياسة المحاسبية المعدلة، فإنه لم يتم تحديد أي من هذه العقود على أنها معلقة بالأعباء، أي أنه لا يوجد تغير على الأرصدة الافتتاحية لحقوق الملكية كما في 1 يناير 2022 نتيجة للتغيير.

د) المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات الصادرة غير سارية للمعتمدين بها

يوجد العديد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات الصادرة للتعرفن للقرات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023، مع السماح بتطبيق المبكر. مع ذلك، لم تم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير الجديدة أو السطة المثلية على إعداد هذه البيانات المالية المرشحة.

1) تصنيف المضمونات كمتداولة أو غير متداولة (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 11)

بموجب المتطلبات الحالية لمعيار المحاسبة الدولي رقم (1): تقوم الشركات بتصنيف الالتزام كالتزام متداول عندما لا يكون لها الحق التأجيل" غير المشروط لتأجيل سداد الالتزام لمدة 12 شهراً على الأقل، بعد نهاية فترة التقرير المالي. كجزء من التعديلات، تم إلغاء مطلب تصنيف الحق كحق غير مشروط، وبدلاً من ذلك، فإنه يتطلب الآن أن يكون حق التأجيل السداد ذا مضمون وأن يكون موجوداً كما في نهاية فترة التقرير. هذا التقييم قد يمتد من الإارة؛ أن تمارس حكماً نفسياً.

بالإضافة لذلك، فإن الحق في التأجيل" يوجد فقط إذا كانت الشركة ملتزمة بالترروط السددة في اتفاقية القرض كما هي ترويج نهاية فترة التقرير، حتى لو كان القرض لا يختار الالتزام حتى تاريخ لاحق. هذا المتطلب الجديد قد يغير كيفية تصنيف الشركات للمضمونات السددة، حيث أصبح بعضها غير متداولة.

نص التعديلات أن سداد الالتزام يشمل تحويين لوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة بالرر الطرف المقابل. عند تصنيف المضمونات كالتداولة أو غير متداولة، قد تقوم الشركة بتجاهل فقط خيارات التحويل المحتملة كمقوى ملكية. لذلك، قد تحتاج الشركات لإعداد تقييم المضمونات التي يمكن سدادها عن طريق تحويل لوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة، مثل لوات الدين القليلة للتحويل.

للتعديلات سارية المفعول للقرات المالية التي تبدأ من أو بعد 1 يناير 2023، مع السماح بتطبيق المبكر.

لا يتوقع أن يكون لتطبيق هذا التعديل أي اثر جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

2) تعريف التغيرات المحاسبية

تغير التعديلات تعريفاً جديداً للقرات المحاسبية: توضح أنها مبالغ مالية في القارات المالية والتي تخضع لعدم اليقين عند التأهيل. كما توضح لتعديلات العلاقة بين الميادات المحاسبية والتغيرات المحاسبية من خلال تحديد أن الشركة تطور شئور للمحاسبية تعرض لتحقيق الهدف المحدد في سيطرة المحاسبية.

تطوير التغيرات المحاسبية يتضمن كلاً من اختيار تقنية القياس، واختيار المشكلات التي سيتم استخدامها عند تطبيق تقنية القياس المتداولة. آثار التغيرات في ملة هذه المشكلات أو تقنية القياس تتعاك في التغيرات في التغيرات المحاسبية. يبقى تعريف الميادات المحاسبية بدون تغيير.

للتعديلات سارية المفعول للقرات المالية التي تبدأ من أو بعد 1 يناير 2023، مع السماح بتطبيق المبكر.

لا يتوقع أن يكون لتطبيق هذا التعديل أي اثر جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بآلاف الدراهم البحرينية

3. السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المطبقة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة والتي تم تطبيقها من قبل المجموعة على نحو ذاتي كما كانت مطبقة في السنوات السابقة، ماعدا تلك التغييرات الناتجة من تطبيق التعديل والتفسيرات الجديده خلال السنة.

(أ) مأسس توحيد البيانات المالية

1) الشركات التابعة

الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة. تسيطر المجموعة على المنشأة عندما تتحكم، أو لديها الحق في العبث بالنتيجة من مشاركتها مع المنشأة ولديها القدرة على التأثير على تلك العبث من خلال سيطرتها عليها. يتم تضمين البيانات المالية للشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة من تاريخ بدء السيطرة حتى فقدان السيطرة.

2) التماثلات والحصة غير المسيطرة

يتم عرض الحصة في حقوق ملكية للشركات التابعة غير مسوية للشركة لأول مرة في بيان حقوق الملكية لمؤيد كحصة غير مسيطرة. يتم احتساب الحصة غير المسيطرة ابتدائياً بحسب حصتها من الموجودات القابلة للتطبيق، والمطلوبات والمشتريات المحتملة المعتمدة في صافي الثروة، ولا يشمل الشهرة. تدرج الأرباح والخسائر النسوية للحصة غير المسيطرة في بيان الربح أو الخسارة والشؤون المتعلقة المؤيد كإرباح أو خسائر نسوية للحصة غير المسيطرة.

إن عبارة المجموعة في فقرة مع الحصة غير المسيطرة هي احتسابها كعقوبات مع حقوق مساهمي المجموعة بالنسبة لشراء حصة غير مسيطرة، يتم تسجيل الفرق بين المبلغ المدفوع والحصة المنقولة من القيمة النظرية لاصلي الموجودات لشركة التابعة في حقوق ملكية.

3) الحصص في الشركات المستثمر فيها المتضمنة بطريقة حقوق الملكية

الشركات المستثمر فيها المتضمنة بطريقة حقوق الملكية تمثل الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة. الشركة الزميلة هي الشركة التي تمتلكها المجموعة بنسبة ما بين 20% و50% من حق التصويت أو تتمتع بتأثير جوهري، دون السيطرة، عنر السياسات المالية والتشغيلية. المشروع المشترك هو ترتيب تمكك المجموعة فيه بحصة مشتركة، وذلك الحق في صافي موجودات الترتيب بدلاً من الحق في موجوداته ومطلوباته.

تقوم المجموعة بإحساب حصتها في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة بطريقة حقوق ملكية. يتم احتساب الاستثمار ابتدائياً بسعر التكلفة مع تكاليف المسفقة، ولاحقاً يتم زيادة أو خفض القيمة النظرية لاحتساب الحصة من الربح أو الخسارة والذلل. تشمل الأخر للشركة المستثمر فيها المتضمنة بطريقة حقوق الملكية، لغاية تاريخ فقدان التأثير الجوهري أو السيطرة المشتركة بعد تاريخ للشراء. للتوزيعات المستلمة من الشركة المستثمر فيها تخفض القيمة النظرية للاستثمار.

عندما تتجاوز حصة المجموعة من الحصة حصتها في شركة زميلة أو المشروع المشترك، تخفض القيمة النظرية لحصة المجموعة إلى الصفر ويتم توقف عن احتساب أي خسائر إضافية، إلا إذا كان هناك التزام على المجموعة في إنفاق دفع مبالغ بالنهاية عن الشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

4) معاملات تم استيعابها عند توحيد البيانات المالية

يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصدة وأي أرباح غير محققة والذاتجة من عمليات مع الشركات التابعة للمجموعة عند إعداد البيانات المالية للوحدة. يتم أيضاً استبعاد الأرباح الناتجة من المعاملات بين المجموعة مع الشركات الزميلة المتضمنة بطريقة حقوق الملكية والمشاريع المشتركة إلى نسبة حصة المجموعة في الشركات المستثمر فيها. كما يتم أيضاً استبعاد الضمير غير المحققة بالطريقة نفسها ولكن فقط للحد الذي لا يتعدى ذلك. تظل الخفض في القيمة.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للمدة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بجانب التدقيق المحري

3. المبررات المحسبة الهامة (تابع)

ب) الأنواع المالية

تتكون الموجودات المالية لمجموعة من ذمم تجارية و ذمم مدينة أخرى، وموجودات العقود ومبالغ مستحقة من أطراف ذرى علاقة، وودائع لدى البنوك، والشك وما في حكمه. تكون المطلوبات المالية من مطلوبات الإيجار، قروض بنكية ذمم تجارية وذمم دائنة أخرى، ومبالغ مستحقة لأطراف ذرى علاقة، وسدادات مالية مستحقة ويصب على المكشوف.

1) الاحتساب والتقييم العنسي

يتم احتساب الذمم التجارية والذمم المدينة الأخرى ميدانياً عند نشوئها. يتم احتساب صجح الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى ميدانياً عندما تصبح المجموعة طرفاً في الشروط التعاقدية للأداة.

يتم ميدانياً قياس الأصل المالي (مالم يكن ذمماً تجارياً مدينة بدون مكون تعويضي جوهري) أو الإلتزام المالي بالقيمة المكتنة زائداً، لأي بند ليس مصنفًا بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة؛ تكاليف المعاملة النسوية مباشرة للشراء أو إصدار الأداة المالية. يتم ميدانياً قياس الذمم التجارية للمدينة ككي تفكر شكون تمويل جوهري، بسعر الصفقة.

2) احتساب والتقييم اللاحق

الموجودات المالية

عند الاحتساب للميداني، يتم تصنيف الأصل المالي كأصل مالي منفي كالتالي: بالكلفة المضافة؛ بالقيمة العائنة مع خلال تدخل الشامل الأخرى؛ أو بالقيمة المأثمة من خلال الربح أو الخسارة. لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية بعد الاحتساب للميداني، إلا إذا كانت المجموعة بتغيير نموذج عمل إثارة للموجودات المالية. وفي هذه الحالة، يتم إعادة تصنيف جميع الموجودات المالية المكتونة في اليوم الأول من الفترة الأولى للتقرير المالي الذي يقع التغيير في نموذج العمل.

يتم قياس الأصل المالي بالكلفة المضافة إن كان يتوافق الشرطين التاليين: ولم يكن مستحقاً بقيمة مضافة من خلال الربح أو الخسارة؛ له إلا كان يتم الاحتفاظ به ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لبعض التغيرات نقدية تعاقبية؛ و

له إذا كانت شروطه التعاقدية تزيد من التقلبات النقدية بتواريخ محددة، وتشي كعكس فقط متغيرات المبلغ الأصلي والتفاوتات على المبلغ الأصلي القائم.

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالكلفة المضافة باستخدام طريقة معدل القادة الفعلي. يتم تخفيض الكلفة المضافة بخسائر انخفاض القيمة. يتم احتساب نقل القوائد، وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية، وفقدان القيمة في بيان الربح أو الخسارة الموحدة. أي ربح أو خسارة من إنشاء الاحتساب يتم احتسابه في الربح أو الخسارة الموحدة.

3) إنشاء الاحتساب

الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإعداد احتساب الموجودات المالية عندما يفتني حق امتلاك التدفقات النقدية من الموجودات المالية أو عندما تقوم المجموعة بتحويل الحق في امتلاك التدفقات النقدية من خلال معاملة يتم فيها لكل جميع مخاطر وعوائد الملكية بشكل جوهري، أو تم يتم نقل أو إبقاء جميع مخاطر وعوائد الملكية الجوهرية للموجودات، ولا تحتفظ بالسيطرة على الموجودات المالية.

المطلوبات المالية

تقوم المجموعة بإعداد احتساب المطلوبات المالية عند الوفاء بالالتزامات التعاقدية أو بإفائها أو إنهائها. كما تقوم المجموعة بإعداد احتساب المطلوبات المالية عند تعديل شروطها، والتدفقات النقدية للالتزام المعتمنة مخففة بصورة جوهرياً، وفي هذه الحالة يتم احتساب التزام مالي جديد بالقيمة العادلة بناءً على الشروط المعدلة.

عند إعداد احتساب الالتزام المالي، يتم احتساب الفرق بين قيمة لتفريضة المضافة والمبلغ المدفوع (بما في ذلك الأصول غير النقدية المحوالة، أو المطلوبات، المستخرجة) في الربح أو الخسارة الموحدة.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بآلات الدفاتر الجبرينية

3. السياسات المحاسبية الهامة (تتبع)

4/ استعاض قيمة المرحليات المالية

تخضع المجموعة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية بالتكلفة الصافية، وموجودات العقود.

تقبن المجموعة مخصصات الخسائر على النعم التجارية المدينة وأهم مدينة أخرى وموجودات العقود بناء على المنهجية المبسطة. يبلغ إجمالي الخسائر الائتمانية المتوقعة لدى الحياة مخصص الصنفة لأرصنة البنوك يتم قياسه بناء على خسائر الائتمانية المتوقعة لفترة اثني عشر شهراً.

عند تصديق ما إذا كانت المخاطر الائتمانية للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة الصافية كدراحت كثيراً منذ الإحزاب العبدني عند تغيير الصائر الائتمانية المتوقعة، تأخذ المجموعة بالإعتبار معلومات معروفة، واضحة، وذات علاقة وموثوقة بدون أي تكاليف أو جهد لا داعي له، ويشمل ذلك كلاً من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناءً على الحيات السابقة للمجموعة.

تتضمن المجموعة أن المخاطر الائتمانية على الموجودات المالية بالتكلفة الصافية قد ارتفعت كثيراً، إذا تجاوزت مدة استحقاقها أكثر من 30 يوماً.

تعتبر لمجموعة أن الأصل المالي هي حالة تحضر إذا:

« من غير المحتمل أن يقوم المقرض بسداد التزامه الائتمانية للمجموعة بالكامل، بدون إجراء تجميعه خطوات من تسجيل الضمان (إن وجد): أ»

« الموجودات المالية مسجلة لأكثر من 90 يوماً من عملاء خالصين ومعتمدة لأكثر من 271 يوماً من مؤسسات حكومية.

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

النعم التجارية المدينة وموجودات العقود (المنهجية المبسطة)

تستخدم المجموعة مصفوفة مخصصة لتقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة للنعم التجارية المدينة والنعم المدينة الأخرى وموجودات العقود.

تخضع معدلات الخسارة باستخدام طريقة "مدى المتور (مالي التدفق)" بناءً على احتجاز نقد النعم المدينة خلال مراحل متعلقة من الاستحقاق إلى خاتمة الصنف، ويؤخذ التعافي والخروج من حالة الضمارة بالأخذ بعين الاعتبار معدلات الضمارة التاريخية. تعتمد المعدلات العذرة بشكل منفصل للعرضات في تصاعدات المنطقة استناداً على خصائص مخاطر الائتمان المشتركة للمبطل. تعتمد معدلات الضمارة على تجربة الضمارة الائتمانية الفعلية على مدى سنوات الخصص الملتصبة يتم تعديل هذه المعدلات لتعكس الفروقات بين ظروفنا الاقتصادية خلال الفترة التي تم خلالها جمع البيانات التاريخية والظروف الحالية، ووجهة نظر المجموعة للظروف الاقتصادية على مدى العمر المتوقع للضمير المبطل. تمتد التعديلات المستوية لمعدلات الضمارة على بطاقة النتائج للربع، التي تعلق وجهة نظر الإدارة حول الظروف الاقتصادية والتجارية المستقبلية.

التقد وما في حكمه - (المنهجية العامة)

تم قياس الخسائر المتوقعة على التقدي وما في حكمه على أساس الضمارة المتوقعة لفترة اثني عشر شهراً، وتضمن الاستحقاقات قصيرة الأجل للعرضات. تعتبر المجموعة أن التقدي وما في حكمه له مخاطر ائتمانية منخفضة استناداً على التصنيفات الائتمانية الخارجية للأطراف المتديلة.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بألاف الدراهم البحرينية

3. للسيارات المحمية للولاء (تابع)

الموجودات المالية المنخفضة ائتمانياً

في تاريخ كل بيان المركز المالي، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية التي تظهر بشككها المتعلقة منخفضة الائتمانية بمسئول الأصل المالي الذي يظهر بالكلفة السفلى "منخفض ائتماني" عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير سني على التدفقات النقدية المستقبلية لفترة للأصل المقرر الأجل على أن الأصل المالي وموجودات العود ضعيف ائتمانياً تشمل المعلومات التالية للأصل:

- صعوبات مالية جوهرية للمقرض أو المصدرا
- خرق العقد، مثل الحجز أو التأخر في السداد، أو استحقاق الأصل شمالي لفترة تزيد 90 يوماً لبيع الذمم التجارية المتبقية وموجودات العود، إلا في حالة الذمم المتبقية من مؤسسات حكومية فتكون الفترة 271 يوماً
- من المحتمل أن يعجز عن أو التمسير سيغن بفلسه أو أي إعادة هيكلة مالية أخرى؛

عرض مخصص الأصول الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي الموحد

مخصصات الضارة لموجودات المالية المقدسة بالكلفة لتطفاً يتم طرحها من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات

الشطب

تقوم المجموعة بشطب إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية (إما كلياً أو جزئياً)، عندما ترى أنه لا يوجد امس وقيمة للاسترداد. بالمسبة لتعملاء من الأفراد: تقوم المجموعة بعمل تقييم فردي فيما يتعلق بلوقيت ومقاس المبلغ المطلوب بعام على ما إذا كانت هناك توقع معقول للاسترداد. لا تفرق المجموعة أي استردادات جوهرية من المبالغ المتعلوبة. ومع ذلك، فإن المبالغ المشطوبة يمكن أن تخضع لإجراءات تنفيذية بغرض الامتثال لقرارات المجموعة لاسترداد المبالغ المستحقة.

3. معاملات بالعملة الأجنبية

1) عملاء التعامل والعرض

يتم قياس بنود البيئات المالية الموحدة باستخدام عملة لليلة الاقتصادية الرئيسية التي تشمل فيها المجموعة "عملة التعامل". يتم إعداد بيانات مالية الموحدة بالدينار البحريني وهي العملة المستعملة من قبل المجموعة في معاملاتها والمعملة المستخدمة في إعداد بيانات مالية كم التقريب إلى "الألف" ساعداً لحالات المتشابهة إليها.

2) المعاملات والأرصنة

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالمعاملات الأجنبية إلى الدينار البحريني الذي يعتبر عملة القياس للمجموعة بالمعنى المصرفي للسنة في تاريخ إجراء المحاسبة. تم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية التي تتم بالمعاملات الأجنبية بمصر المصرف المسند في تاريخ بين المركز المالي الموحد. تخرج جميع فروقات التحويل في الربح أو الخسارة الموحد.

3) شركتة المجموعة

لا يوجد لأي المجموعة أي استثمارات جوهرية في العميتم الخارجية. إن غالبية المعاملات الأخرى المستعملة من قبل معظم شركتة المجموعة في معاملاتها إما الدينار البحريني أو الدولار الأمريكي، وعليه لم تنتج أية فروقت جوهرية من تحويل البيانات المالية لشركتة المجموعة.

4) الإيجارات

عند بداية العقد، تقم المجموعة بما إذا كان العقد بمثابة، أو يحتوي على صيغة إيجار. تعتبر الاتفاقية عقد إيجار، أو تحتوي على صيغة إيجار، إذا كان العقد يغل السوق في السجلرة على استخدام أصلن محدد لفترة من الزمن، نظيراً حثيثاً عادي.

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للمدة المنتهية في 31 ديسمبر 2022
بإلزام الدلائل المحاسبية

3. تسويات محاسبية الهامة (يشرح)

كسناجر

عند بطلا أو تعديل العقد الذي يحتوي على مكون الإيجار، تقوم المجموعة بتخصيص المقابل في العقد لكل من مكونات الإيجار، وذلك على أساس سعر التخصيص المستقل. على الرغم من ذلك، بالنسبة لمعقد إيجار الأراضي والمباني التي تكون فيها المبيعة هي المستأجر، فقد اختارت المجموعة عدم فصل المكونات الأخرى عن الإيجار، واحتساب الإيجار والمكونات الأخرى هذا الإيجار ذات العلاقة، كمكون إيجار واحد.

تحتسب المجموعة موجودات حق الانتفاع والزام الإيجار بتاريخ بدأ الإيجار. يتم قياس موجودات حق الانتفاع ميدانياً بالتكلفة، والتي يتكون من مبلغ مساو للزام الإيجار، معدلاً لمبلغ أي مدفوعات إيجار مدفوعة مسبقاً أو مستحقة - طبقت المجموعة هذه المنهجية على جميع الأبحاث.

يتم لاحقاً احتساب الاستهلاك على موجودات حق الانتفاع بطريقة القسط السنوي ثابت من تاريخ البدء، وحتى نهاية فترة الإيجار، إلا إذا كان الإيجار ينقل ملكية الأصل، بمعنى باقي المجموعة في نهاية فترة الإيجار، أو إذا كانت تكلفة موجودات حق الانتفاع تعكس أن المجموعة ستسرد خيار الشراء. وفي هذه الحالة، سيكتمل استهلاك موجودات حق الانتفاع على فترة العمر الافتراضي للأصل السعني، والذي يتم تعيينه على تعين أصل عميد العمر الافتراضي للممتلكات والمعدات. بالإضافة لذلك، يتم خفض موجودات حق الانتفاع فوراً من خلال خصم انخفاض القيمة، إن وجدت؛ وعند بعض حالات إعادة قياس مطوَّب الإيجار.

يتم قياس مطلوب الإيجار ميدانياً بالقيمة الحالية لادبيات الإيجار الغير مدفوعة بتاريخ البدء، مخصومة باستخدام معدل الفائدة الضماني في الإيجار، وإذا لم يكن بالإمكان تحديد معدل الفائدة بسهولة، يستخدم معدل الاقتراض الإجمالي للمجموعة بشكل عام. تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي كمعدل الخصم.

كحد للمجموعة معدل الاقتراض الإضافي عن طريق الحصول على معدلات الفائدة من عدة مصادر كموافق خارجية، تقوم بعمل بعض التحويلات لتعكس شروط الإيجار، وتوج الأصول الموجر.

تفصينا الإيجار للتعلمة في قياس مطلوب الإيجار تتكون مما يلي:

- دفعات ثابتة: بما في ذلك الدفعات الثابتة في الجوهر؛
- دفعات الإيجار المتغيرة، التي تعتمد على مؤشر أو معدل؛ وتعلم ميدانياً بالمؤشر أو المعدل بتاريخ البدء؛
- المبلغ المتأخر استحقاق تخفيض بموجب ضمان القيمة المتبقية؛ و
- سعر للممارسة بموجب خيار الشراء الذي تكون المجموعة على يقين لمدى سكه بشكل معقول، ودفعات الإيجار في فترة التسجيل الاختيارية؛ إذا كانت المجموعة على يقين من ممارسة خيار الشراء بشكل معقول، وغرامات لإنهاء العقد الإيجار، ما لم تكن للمجموعة على يقين معقول من عدم الإنهاء مبكراً.

يتم قياس مطلوب الإيجار بالتكلفة المضافة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إعادة قيمته عندما يكون ذلك تغيير في دفعات الإيجار المستقلة نتيجة من تغير في مؤشر أو معدل، أو إذا كان هناك تغيير في تقدير المجموعة للمبلغ المتوقع أن يستحق التعم بموجب ضمان القيمة المتبقية؛ أو إذا قلت المجموعة بتغيير تقييمها لما إذا كانت ستمارس خيار الشراء، أو الترخيص، أو الإنهاء، أو إن كل تلك تغيرات في الجوهر تدفعات الإيجار الثابتة.

عندما يتم إعادة قياس مطلوب الإيجار بهذه الطريقة، يتم عمل عملية مقابلة على القيمة النظرية لموجودات حق الانتفاع، أو نسبها في بين الترخيص أو الترخيص لوحد إذا كانت القيمة النظرية لموجودات حق الانتفاع قد تم تخفيضها تصفراً.

تقوم المجموعة بعرض موجودات حق الانتفاع التي لا تستوفي تعريف الاستثمارات تعاقبية تحت بند موجودات حق الانتفاع، ومطلوبات الإيجار في بند منفصل في بين المركز المالي الموحد.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بالآلاف الدنانير البحرينية

3. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الإجهادات لصورة الأطن وإيجار الأصول ذات القيمة المنخفضة

تخزنت المجموعة عدم احتساب موجودات حق الانتفاع ومطلوبات الإيجار لإيجار الأصول منخفضة القيمة والإيجارات قصيرة الأجل، بما في ذلك معدات تقنية المعلومات. تحتسب المجموعة منزهات الإيجار المتوقعة بهذه الإيجارات كمسروف بطريقة تخطئ السنوي لتثبت على مدى فترة الإيجار.

خيارات التمدد

تحتوي بعض عقود الإيجار على خيار التمدد القليل كملحوظة من لمجموعة على مدى سنة واحدة قبل انتهاء فترة العقد غير القابلة للإلغاء. حينما يكون ذلك ممكناً، تسعى المجموعة إلى إخراج خيارات التمدد في عقود الإيجار الحديثة لإتاحة المرونة التشغيلية. خيارات التمدد تحتفظ بها كقيمة للتمسك من قبل المجموعة فقط، وليس من قبل الموزعين. بتاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت غير محتمل مسؤولة لخيارات التمدد، في حال حصول حدث جوهري أو تغييرات جوهري في الظروف التي تخضع لمبطلتها.

4. العقارات والمنشآت والمعدات

أ) لموجودات المشتركة

تظهر العقارات والمنشآت والمعدات والتي تشمل أصول رأسمالية قيد الإنشاء بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك التراكم وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. تشمل التكلفة المسددة المنسوبة بشكل مباشر لشراء الأصل. تشمل تكلفة الموجودات المبنية من قبل المجموعة تكلفة مواد والعمالة المباشرة، وتكاليف تفكيك وإزالة العناصر وإعادة هيكلة الموقع التي توجد فيه الموجودات، وتكاليف التحويل المرحلة والتكاليف الأخرى المنسوبة بشكل مباشر والتي تجعل الموجودات في حالة جاهزة للعمل والاستخدام المنشود.

يتم مراجعة قيم الموجودات التشغيلية وانصر الإنتاجي، وتعقد كلما توفّر ذلك، في تاريخ كل بيان مركز مالي. يتم تضييق القيمة التقديرية للموجودات إلى قيمتها الذليلة للإستراتك إذا كانت القيمة التقديرية لموجودات أكثر من قيمتها المقصورة الذليلة للإستراتك. أما الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء المتعلقة بالعقارات والمنشآت والمعدات، فتم إظهارها بالتكلفة مطروح منها خسائر الانخفاض في القيمة. إن وجدت، تحتسب أية أرباح أو خسائر من استبعاد العقارات والمنشآت والمعدات ضمن الربح أو خسارة المرحل.

ب) التقييم التلاحق

تم وسعة المعروفات المتكينة المتعلقة باستبدال أحد مكونات العقارات والمنشآت والمعدات والتي تم تصنيفها على حدة. تتم رسالة المعروفات الأخرى فقط عندما تؤدي هذه المعروفات إلى زيادة في القيمة الاقتصادية المستقبلية للعقارات والمنشآت والمعدات. تسجل جميع المعروفات الأخرى في الربح أو الخسارة المرحل عند تكديدها، يتم تحويل الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء لتصنيف المناسب في العقارات والمنشآت والمعدات كلما تكون جاهزة للإستخدام.

ج) الإستهلاك

يتم إحصاء الإستهلاك في الربح أو الخسارة المرحل وفقاً لطريقة التسطح الثابت على العمر الإنتاجي للعقارات والمنشآت والمعدات. لا يتم إحصاء إستهلاك على الأراضي المملوكة. الأعمار الإنتاجية متوقعة كالتالي:

العمر الإنتاجي المتوقع بالسنوات	تصنيف العقارات والمنشآت والمعدات
3 - 15 سنة	العقارات
3 - 15 سنة	تجهيزات مطبخ أو انسي متاجر
3 - 15 سنة	المنشآت والآلات والمعدات
10 - 15 سنة	السيارات والمركبات
1 - 5 سنوات	معدات مكتبية ولحاف وتجهيزات

إيضاحات حول
اليقائن المالية الموحدة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022
بألاف الدنانير البحرينية

3. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

و) انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيمة الدفترية لموجودات المجموعة الغير مالية (فيما عدا المخزون)، لتحديد وجود دلائل إنخفاض في القيمة في تاريخ كل بيان مركز مالي. إذا وجد مثل هذا الدليل، يتم تغيير القيمة المتوقع إستردادها لهذه الموجودات.

القيمة المتوقعة لاسترداد الموجودات أو الإحثة المبتدئة لتتد هي القيمة المستخدمة أو القيمة المعولة بطرحاً منها تكلفة البيع، أيهما أكبر. عند تقييم القيمة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد وأخطار تلك الموجودات. لغرض تحديد الإنخفاض في القيمة، يتم تقييم الموجودات معاً ضمن أصغر مجموعة من الموجودات التي توك التكاليف المتوقعة من الاستخدام المستمر، والتي تغير مستقلة بصورة كبيرة عن التكاليف المتوقعة من الموجودات أو مجموعات الموجودات الأخرى (الوحدة قيد التقييم).

تحتسب خسائر انخفاض القيمة إذا كانت القيمة الدفترية لموجودات أو الإحثة المولدة للتد تتقرب القيمة القابلة للاسترداد المتوقعة، يتم احتساب خسائر انخفاض القيمة في الربح أو الخسارة الموحدة. تحتسب خسائر الانخفاض في القيمة لموجودات الأخرى في الفترات السابقة، ويتم تقييمها في تاريخ كل بيان مركز مالي لتحديد وجود دلائل انخفاض القيمة أو عدم وجودها. يتم عكس الخسارة إذا كان هناك أي تغيير في طريقة التقدير المستخدمة لتحديد القيمة القابلة للإسترداد. يتم عكس الخسارة فقط للحد الذي تكون فيه القيمة الدفترية لموجودات لا تتقرب القيمة الدفترية التي سوف تحدد، سالي من الأستهلاك أو الإطفاء، لم يتم احتساب خسائر الانخفاض في القيمة.

ز) المخزون

يتم قياس المخزون بالتكلفة أو سالي القيمة الممكن تحقيقها، أيهما أقل. يتم احتساب تكلفة مخزون الأغذية على أساس فكت خل أو لا الخارج أولاً، بينما يتم احتساب تكلفة جميع المخزون الأخر على أساس المتوسط الوزون اعتماداً على طبيعة العمل، المحد لكل قطاع. تتضمن التكلفة جميع المعروفات التي تتفق على المخزون في الظروف العادية حتى وصوله إلى موقعه وحالته للتحسين. سالي القيمة ممكن تحقيقها هي عبارة عن سعر البيع المتوقع في ظروف العمل لا عكسها دائماً مصروفات لبيع المتفرع.

ح) النقد وما في حكمه

يشمل النقد وما في حكمه حتى النقد في الصناديق وأرصدة البنوك والودائع قصيرة الأجل التي تمتد حتى 3 أشهر أو أقل من تاريخ الإبلاغ، والتي لا تكون معرضة لأخطار التخبر في القيمة الحثثة بصورة جوهرية. لغرض إعداد بيان التكاليف النقدية المعاد، يتم عرض النقد وما في حكمه سالي من الموجودات على المكتشف.

ط) موجودات العقود ومطويات العقود

موجودات العقود تتعلق أساساً بحقوق المجموعة في مغيل الأعمال المنجزة ولكن لم يتم إستدارها حتى تاريخ بيان المركز المالي. موجودات العقود يتم تقها إلى "نعم لتجارية المنجزة" عندما تصبح الحقوق غير شريطة ويتم هذا غالباً عندما تستمر المجموعة القاترة لتسجيل.

مطويات العقود تتعلق أساساً بالتعاقد المستلمة مقدماً من العملاء ويحتسب الإيراد بتعريف الوقت.

ي) المخصصات

يتم احتساب مخصص في بيان المركز المالي الموحد عندما يكون على المجموعة التزام قانوني أو تعاقدي نتيجة لحدث سابق، ويمكن كونه بطريقة موثوقة، مع احتساب استخدام منافع اقتصادية لإدراك هذا الالتزام.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بأداف التدبير البحرية

3. الشبعت المحاسبية الهامة (بشع)

أ) احتساب الإيرادات

يتم قياس الإيراد بناء على المبالغ المحددة في العقد مع العميل. تحتسب مجموعة الإيراد عندما تقوم بتكامل المحطرة على المنتجات أو الخدمات إلى العميل.

ب) إيرادات العقود

بالنسبة لعقود الإنشاءات، حددت المجموعة أن العميل يتحكم في جميع الأعمال قيد التنفيذ، في نفس الوقت الذي يتخذ فيه العمل. ويرجع تسبب في ذلك لأن الإنشاءات تتم وفقاً للمواصفات وطلبات العميل ويتم صرف على الرضا تابعة للعميل. وفي حال إلغاء العقد من قبل العميل، فإنه يحق للمجموعة المطالبة بالتعويض عن التكاليف المتكبته حتى تاريخه، بالإضافة لجانف معقول. يتم إصدار العقود وفقاً للشروط التكميلية. يتم عرض المبالغ غير المنوتة كموجودات العقود، صافي من أي خسائر احتمالية متوقعة.

يتم احتساب الإيراد مقابل التغيرات بناءً على تقدير المبلغ الأكثر احتمالاً فقط إلى تحد الذي يكون من المحتمل جداً عدم حدوث عرض حواري في مبلغ الإيراد المتراكم المعسب. إذا تم العودة على التغيرات من قبل العميل، إن كانت التغيرات تخص خدمات متميزة عن العقد الأصلي، تحتسب التغيرات كعقد منفصل، أو يتم تحصيلها كتعديل على العقد الأصلي. العقود التي يتم التفاوض بشأنها يتفق الهدف التجاري، والتي تتعلق بفترة زمنية واحدة مع نفس العميل، يتم تجميعها ولحسابها كعقد واحد.

يحتسب الإيراد بمرور الوقت بناءً على تكاليف العقد المتكبدة حتى تاريخه كنسبة من إجمالي التكاليف المتوقعة. التكاليف ذات طبيعة تحتسب في الربح أو الخسارة الموحدة عند تكبدها. يتم إدراج المبالغ المتوقعة مقدماً ضمن بند "التغيرات العقود".

2) مبيعات البضائع

يحصا العمل على السيطرة عند تسليم وقبول البضائع في مقراتهم، أو عند تسليمها لوكلاء العميل. يتم احتساب الإيراد عند تغطية زمنية محددة حين يتم تسليم البضائع إليهم من قبل العملاء في مقراتهم.

ل) مبالغ للموظفين

1) الموظفون البحريين

توفر الهيئة العامة لتأمين الاجتماعي عطفاً تأمينياً للموظفين البحريين وذلك نظير اشتراكه شهري يتحمله كل من صاحب الأعمال والموظفين ويحتسب على أساس نسبة مئوية ثابتة من الراتب. مساهمة المجموعة في هذا البرنامج والتي تمثل برنامج مساهمت محددة حسب معيار المحاسبة الدولي رقم (19) - منافع الموظفين، يتم تسجيلها كمصروفات عند تكبدها.

2) الموظفون الأجانب

يستحق الموظفون الأجانب الذين يعملون مع المجموعة وفقاً لكونهم يعملون البحريين للقطاع الأهلي لسنة 2012 تحتسب على أساس مدة الخدمة وآخر راتب شهري. يتم صل خصم من هذا الالتزام وفقاً لكونهم يعملون البحريين بناءً على مراكزهم كمراتب خدمة الموظف منذ تاريخ التسوية السابقة وآخر استحقاقات الرواتب والعلاوات بتوزيع بين المركز المالي الموحدة.

م) إيراد وتكلفة التمويل

يحتسب إيراد وتكلفة تمويل بطريقة معدل الفائدة الفعلي.

ن) أسهم الخزينة

عندما تشتري المجموعة أسهم رأس مالها، يطرح المبلغ المدفوع شاملاً أي تكاليف تتعلق بالمعاملة من إجمالي حقوق الملكية وتسجل كإسهم خزينة إلى أن يتم إلغاؤها. عند بيع الأسهم أو إعادة إصدارها لاحقاً، فإن أي أرباح أو خسائر تتضمن في حقوق الملكية.

و) الاحتياطي التلقائي

حسب متطلبات قانون الشركات التجارية، فإنه يجب تأسيس 10% من صافي الربح للاحتياطي قانوني، ويتم إيقاف التأسيس حين يصل إلى 50% من رأس المال المنفرد. هذا الاحتياطي لا يتم توزيعه عادةً على المساهمين إلا في حالات معينة محددة قانون الشركات التجارية.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022
بإلاف التدوير البحرينية

3. السجلات المحاسبية اليومية (تابع)

ج) اعتماد على السهم

يحسب للملك على المصمم الأساسي عن طريق قسمة الأرباح أو الخسارة السنوية للمصمم الشركة على المعدل الموزون للأسهم القائمة خلال السنة بعد طرح متوسط عدد الأسهم الخزينة المشتراة والمتحفظ بها من قبل الشركة.

فا) تقارير القطاع

إن القطاع التشغيلي هو جزء من المجموعة الذي يزاول نشاطاته التجارية ويحقق إيرادات ويكبد مصروفات ويتم مراجعة نشاطاته بشكل دوري من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة (مجلس الإدارة)، لاقتداء بالقرارات بشأن الموارد التي يجب تخصيصها للقطاع، ولتقييم أداء والذي يتوقف له مطوعات مالية منفصلة. تسم القطاعات التشغيلية إلى قطاعات تجارية. تقوم المجموعة بتكثيف أعمالها كقطاعات رئيسيين وذلك لأسباب إدارية.

ص) الذمم التجارية المدبلة

يتم احتساب الذمم التجارية المدبلة منبذاً بالقيمة العادلة ويتم احتسابها لاحقاً بتكلفة التكلفة باستخدام طريقة معدل التكلفة الفعلي، مطروحا منها مخصص التفضيل الضمة.

ز) الذمم التجارية الدائنة

يتم احتساب الذمم التجارية الدائنة والمطلوبات الأخرى سببها بالقيمة العادلة ويتم قريبا لاحقاً بتكلفة المعدلة باستخدام طريقة معدل التكلفة الفعلي.

ح) ملحة حكومية

يتم احتساب المنتج الحكومية في بيان الربح أو الخسارة الموحد على أساس منهجي على مدى الفترات التي تحصل فيها المجموعة للمصروفات والتي تم استلام المنتج بطوور في حالة المنتج المتعلقة بالمواردات، قريبا تتطلب إعداد العنك كغيره أو مزجها من القيمة التقديرية للأصل.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بالآلاف الدنانير البحرينية

4. التقديرات المحاسبية والأحكام الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية

تقوم المجموعة بحسن تقديرات محاسبية وأحكام تؤثر على السياسات المحاسبية المطبقة والمبالغ المعطاة للموجودات والمطلوبات، والإيرادات والمصروفات تكسنة المالية. تتغير، بين هذه التقديرات والأحكام يتم تقييمها بشكل مستمر على أساس التجربة التاريخية وعوامل أخرى، منها توقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد بأنها كانت معقولة في ظروف معينة. قد تختلف النتائج لتطبيقية عن هذه التقديرات.

(أ) الأحكام

■ إيضاح 3(ك) - احتساب الإيراد: ما إن يتم احتساب الإيراد من عقود مع العملاء مع مرور الوقت أو عند نقطة زمنية محددة، تحدد متى يتم نقل السيطرة إلى العميل يحتاج إلى أحكام خاصة.

■ فرضية الاستمرارية: ما إن كانت هناك شكوك جوهرية تلي بضائها على قدرة الشركة على حياطة السبل كمشاة مستمرة.

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022، 'خسبت' مجموعة صافي ربح يبلغ 572 دينار بحريني (2021: صافي خسارة يبلغ 17,807) كما في 31 ديسمبر 2022، بلغت الموجودات المتداولة للمجموعة 108,024 دينار بحريني (31 ديسمبر 2021: 100,339 دينار بحريني)؛ متفرقة بمطلوبات متداولة تبلغ 83,555 دينار بحريني (31 ديسمبر 2021: 77,431 دينار بحريني).

لذلك المصروفة موارد يبلغ 15,046 دينار بحريني (31 ديسمبر 2021: 17,649 دينار بحريني) تتكون من النقد وما في حكمه وودائع لدى البنوك، كما تشكلت تسهيلات تتنوع ككافية وغير منسظمة، متاحة كما في تاريخ اعتماد إصدار هذه البيانات المالية الموحدة.

إن ملتزمة لبيان فرضية الاستمرارية المحاسبية يعتمد على قدرة المجموعة في الوصول لمستمر خارجية ككلية، وعلى استمرارية توفر الفروض من خلال الالتزام بشروط الإقراض.

استخدمت المجموعة تسهيلات سحب على المكشوف يبلغ 13,561 دينار بحريني (31 ديسمبر 2021: 12,965 دينار بحريني)، وفروض لأجل يبلغ 6,316 دينار بحريني (31 ديسمبر 2021: 8,727 دينار بحريني) من بنوك محلية، والتي تتطلب الالتزام بشروط الفروض. كما في توزيع اعتماد إصدار البيانات المالية الموحدة، كانت المجموعة تمتلك عطاءاً ملائماً على تسهيلات.

بناء على هذه العوامل يعتقد مجلس الإدارة أن المجموعة تمتلك الموارد الكافية، وتسهيلات تتنوع ككافية متاحة لدعم أي عجز نقدي وتوفير الموارد الكافية لتمويل الأعمال كمشاة مستمرة لمدة 12 شهراً على الأقل ابتداء من تاريخ هذه البيانات المالية الموحدة.

(ب) تقديرات والافتراضات

■ إيضاح 3(ك) - احتساب الإيراد: تغير التكلفة المستقبالية للإنجاز.

■ إيضاح 3(د) - قوائم مخصص الضمان الائتمانية المتوقعة للتم التجوية و التزم لتبينة الأخرى، وموجودات العقود: الافتراضات الرئيسية في تحديد معدل الخصم للموزون.

■ إيضاح 3(و): اختيار تخفيض قيمة العقارات والمنشآت والمعدات: الافتراضات الرئيسية في تحديد القيمة الدفترية المتعددة.

■ إيضاح 3(ز): تقييم انخفاض قيمة المخزون: الافتراضات الرئيسية في تحديد صافي القيمة القليلة للتدفق.

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

5. العلاقات والمخاطر المعقدة

المصروع	أرصدة رصيدية في النظام	معدات مكتوبة؛ قائم وإكسسوارات	مشتريات؛ آلات؛ سيارات؛ مبانٍ وغيرها	تخصيصات على أرصدة مستأجرة	الرأسمال والصافي
82,778	583	1,275	56,455	6,096	18,389
2,290	1,151	31	1,104	4	-
-	(803)	110	376	92	225
(5,284)	(10)	(71)	(4,564)	(819)	-
79,804	901	1,345	53,371	5,973	19,614
57,103	-	1,048	48,747	3,798	5,510
3,770	-	104	2,076	381	358
(4,232)	-	(71)	(3,592)	(801)	-
56,641	-	1,081	46,163	3,528	5,869
23,163	901	284	7,206	2,045	12,745

بالطنجة
في 1 يناير 2022
المسافة
المسجلة من أعمال رسمية قيد الإنشاء
بمصرات

في 31 ديسمبر 2022

الإستهلاك وخصام انخفاض القيمة
في 1 يناير 2022
المستأجرة المحقة
إستهلاكات

في 31 ديسمبر 2022

صافي القيمة المكتوبة
في 31 ديسمبر 2022

تم توزيع مخصص الاستهلاك على كافة العيانات بمبلغ 3,137 دينار بحريني (2021: 4,404 دينار بحريني) والمسرورقات العمومية والإدارية بمبلغ 633 دينار بحريني (2021: 796 دينار بحريني).

إيضاحات حول
البيانات المالية المرحلة لسنة المملوكة في 31 ديسمبر 2022

بالآلاف الدينار البحرينية

5. العطلات والعطلات المتعددة (تابع)

المبلغ	اصول رسمالية بند الإشهاد	مخات مكتملة تحت توزيع	مخات، آتية مستحقة على وغيره	تصنيف طبي لأرضي مستحقة	الأرضي زاهدي
67,008	1,406	1,156	61,447	5,241	17,758
3,471	2,106	162	1,183	5	15
-	(2,848)	52	958	1,281	858
(7,701)	-	(95)	(7,133)	(431)	(42)
82,778	583	1,275	56,455	6,098	18,389
58,888	-	1,058	49,219	3,857	4,954
5,200	-	71	4,150	381	598
457	-	4	266	187	-
(7,442)	-	(85)	(6,888)	(427)	(42)
57,108	-	1,046	46,747	3,798	5,510
25,875	583	227	9,708	2,298	12,879

التكلفة

في 1 يناير 2021

التكلفة

المعدل من أصله وأسفله في الإثراء

المستحقات

في 31 ديسمبر 2021

الإشهاد وكسائر لتفصيل القيمة

في 1 يناير 2021

نتيجة القيمة

لتفصيل القيمة

المستحقات

في 31 ديسمبر 2021

مقابل القيمة الموزعة

في 31 ديسمبر 2021

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للمدة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بالآلاف الدراهم البحرينية

5. تعافرات والتعديلات والتعهدات (مستحق)

عقارات مجمعة

الرقم	الرقم	الوصف	الاستخدام الحالي	التاريخ وبداية الخدمة	مدى عمر العقار	مساهمة القيمة الدفترية
1	قطعة أرض رقم 7019248 ، و قطعة أرض رقم 7019250 مسجلة	أرض	تجاري	حديقة مسالمة	30 - 33 سنة	328
2	قطعة أرض رقم 07019249 - سيني رقم 1295 ، طريق 239 ، قطعة 702 مسجلة	سيني و أرض	تجاري	مخزون	24 سنة تلك سنوات	14 3,885
3	قطعة أرض رقم 4 (01-00-8078) منطقة بند الصناعية	مكتب أو ورش أو مبنى مختار	تجاري	مستأجر بغير سنوات قابلة للتجديد	16 سنة	336
4	قطعة أرض رقم 07019247 مسجلة	أرض	تجاري	ملكية مسالمة	11 سنة	1,753
5	قطعة أرض رقم 1369 ، رأس زويد	مبنى و أرض	تجاري	ملكية مسالمة	10 سنوات	202
6	قطعة أرض رقم 1200-1760 ، رأس زويد	مبنى و أرض	تجاري	ملكية مسالمة	10 سنوات	1,481
7	قطعة أرض رقم 12010988 ، لحسي	مبنى و أرض	تجاري	ملكية مسالمة	6 سنوات	968
8	قطعة أرض رقم 12010989 ، لحسي	مبنى و أرض	تجاري	ملكية مسالمة	6 سنوات	1,933
9	قطعة أرض رقم 12009273 ، لحسي	مبنى وأرض	تجاري	ملكية مسالمة	3-6 سنوات	2,155

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022
بآلاف الدراهم البحرينية

6. الإيجارات

أصبحت مجموعة موجودات حق الانتفاع المنقطة بالأرض والسباني.

(أ) موجودات حق الانتفاع

2021	2022
4,915	5,301
2,288	894
(1,880)	(1,618)
5,301	4,577

الرصيد في 1 يناير
إستثمارات
الإلتزام

الرصيد في 31 ديسمبر

تم تحميل مخصص الإلتزام بمبلغ 1.520 دينار بحريني على تكلفة المبيعات (2021: 1,771 دينار بحريني) وعلى العسروقت العمومية والإدارية بمبلغ 98 دينار بحريني (2021: 109 دينار بحريني).

(ب) مطلوبات الإيجار

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022
1,499	1,192
4,024	3,838
5,523	4,830

موتولة
غير متداولة

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022
319	300

المبالغ المخصصة في بيان الربح أو الخسارة للموحد
امتدة على مطابقت الإيجار

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022
1,730	1,428
2,840	2,400
2,620	2,380
7,190	6,238

تحليل الاستحقاق – التكاليف التقديرية المتعلقة غير المضمومة

أقل من سنة واحدة
سنة إلى 5 سنوات
أكثر من 5 سنوات

مجموع مطلوبات الإيجار غير المضمومة

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للمدة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 بألاف الدراهم البحرينية

7. استثمارات محتسبة بطريقة حقوق الملكية

المجموع	شركات زميلة	مشايخ مشتركة
1,017	463	554
-	(99)	99
(75)	-	(75)
942	364	578

2022

الرصيد في 1 يناير 2022
العصبة في الربح / (الخسارة) لسنة
أرباح أسهم مستلمة

الرصيد في 31 ديسمبر 2022

المجموع	شركات زميلة	مشايخ مشتركة
1,665	499	1,166
37	(38)	73
(685)	-	(885)
1,017	463	554

2021

الرصيد في 1 يناير 2021
الخسارة في الربح / (الخسارة) لسنة
أرباح أسهم مستلمة

الرصيد في 31 ديسمبر 2021

يلخص الجدول التالي المركز المالي للشركات الزميلة والمشايخ المشتركة المضمّنة في هذه البيانات المالية للموحد غير معدة
تخصاً للشركة:

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022
2,845	3,501
1,417	1,308
(1,417)	(2,362)
(349)	(200)
2,496	2,248
1,017	942

مجموع الموجودات المتداولة
مجموع الموجودات غير المتداولة
مجموع المطلوبات المتداولة
مجموع المطلوبات غير المتداولة
صافي الموجودات (100%)

القيمة النظرية للاستثمارات المحتسبة بطريقة حقوق الملكية

2021	2022
1,578	3,414
255	-
255	-
37	-
685	75

الإيراد

لأرباح تسعة

مجموع الدخل الشامل

حصة المجموعة في الدخل الشامل الأخر

أرباح أسهم مستلمة من قبل المجموعة

بالآلاف الديناري البحرينية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

8. المخزون

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022
3,736	3,645
4,036	3,213
1,545	2,342
417	257
48	116
9,782	9,573
(2,213)	(2,337)
7,569	7,236

الإث، قطع غيار، زيوت وشعير،
حواد قطع
مواد غذائية
بمختلف متجزة
بمختلف في الطريق

مخصص انخفاض قيمة المخزون التكلفة وبطلي، الحركة

2021	2022
2,515	2,213
87	329
(389)	(171)
-	(34)
2,213	2,337

الحركة في مخصص انخفاض قيمة المخزون الإث، وبطلي، الحركة

في 1 يناير

مخصص السنة

المسجل مع خلال السنة

تطلب خلال السنة

في 31 ديسمبر

9. أهم تجارية وتعم متينة اخرى

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022
36,928	33,592
19,881	23,369
3,155	6,142
297	204
2,093	1,885
62,354	65,292
(11,128)	(10,561)
51,226	54,731

تعم تجارية متينة
مبالغ متينة محجوزة
مبالغ متوقعة متبعا إلى الموردون والمقرضين الآخرين
مصرفيات متفرقة تقدم
تعم متينة اخرى

مخصص خصم، انخفاض القيمة

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بآلاف الدراهم البحرينية

9. ذم تجارية ونعم مدينة أخرى (تابع)

الحركة في مخصص خسائر انخفاض القيمة

2021	2022
9,140	11,126
3,031	435
(1,045)	(1,000)
11,126	10,561

في 1 يناير

مخصص السنة

مشطوب

في 31 ديسمبر

تم تصمين معلومات حول تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان وضائر انخفاض قيمة الذم التجارية والذم المدينة الأخرى من مستحقة في إيضاح 25(ب).

10. موجودات العقود

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022
284,569	316,744
(241,027)	(267,578)
23,542	29,166
(850)	(821)
22,692	28,345

تكاليف متكبنة وإنداء أرباح منسوبة لعمود قيد التجهيز

هو تير إنجاز العمل لعقد قيد التنفيذ

مخصص لخسائر انخفاض القيمة

الحركة في مخصص خسائر انخفاض القيمة:

2021	2022
1,082	850
(147)	(29)
(85)	-
850	821

في 1 يناير

عكس مخصص للسنة

مشطوب

في 31 ديسمبر

تم تصمين معلومات حول تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان وحساب انخفاض قيمة مبالغ مستحقة من عملاء العزير في إيضاح 26(ب).

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022
بالآلاف للدينار البحرينية

11. معاملات وأرصدة مع أطراف توي العلاقة

يتم إيجار الأطراف كالأطراف توي علاقة عندما يكون لأحد الأطراف قدرة السيطرة على الطرف الآخر أو يكون له نفوذ يؤثر على السياسات المالية والتشغيلية لتوي الطرف الآخر. تتم المعاملات مع الأطراف توي علاقة في ظروف تسوية الاعتيادية.

مبالغ مستحقة إلى		مبالغ مستحقة من		المشتركات والمسؤوليات التشغيلية		العروض / الإيرادات		أطراف توي علاقة
2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	
7,887	7,327	1,079	2,208	10,196	8,226	1,567	2,269	عندئذ أحمد ناصر وأولاده ذ.م.م و شركات ناك لتسلة بها (*) للشركة المشتركة
263	263	122	460	4	-	78	785	
8,150	7,590	1,201	2,666	10,200	8,226	1,645	3,052	المجموع

(*) المبلغ المستحق من شركة عداثة أصمت لاس وأولاده ذ.م.م وشركات ذات الصلة بها، صلاحي من مبلغ انخفاض القيمة التوافق 2,573 دينار بحريني (31 ديسمبر 2021: 2,555 دينار بحريني).

خلال السنة، قدمت الشركة لأد ضمانات بمبلغ 190,157 دينار بحريني (2021: 179,040 دينار بحريني) التي عند بنوك للحصول على تسهيلات بنكية أو تسهيلات مالية أخرى بشرطيتها المتبعة.

عريق الإدارة العليا هم الأشخاص المسماة السلطة والمسؤولية للتخطيط وتوجيه وتنفيذ المجموعة وإدارة أنشطة المجموعة. يشمل فريق الإدارة أعضاء مجلس الإدارة، مدراء الإدارات، المدراء للملهم ومكاتبهم كالتالي:

2021	2022	متغير تسوية الأجل متغير نهاية المعدنة
2,856	2,980	
46	49	
2,901	3,029	

المذلل قصيرة الأجل: تشمل رسوم إدارة بمبلغ 1,560 دينار بحريني (2021: 1,560 دينار بحريني) مدفوعة لشركة عداثة أحمد ناصر وأولاده ذ.م.م من قبل المجموعة، وبلغت أتعاب حضور لجان مجلس الإدارة 203 دينار بحريني (2021: 211 دينار بحريني). لم تخصص مكافئة لأعضاء مجلس الإدارة والتي تخصب ضمن الرزق أو المصارف الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 (2021: لا شيء دينار بحريني).

12. النقد وما في حكمه

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022	النقد وأرصدة لدى البنوك وذلك بمتحة قصيرة الأجل النقد وما في حكمه في بيان المركز المالي الموحدة سحب على المكشوف النقد وما في حكمه في بيان التغيرات النقدية الموحدة
13,275	8,448	
3,304	6,245	
16,579	14,694	
(12,985)	(13,561)	
3,614	1,133	

بيانات مالية الموحدة للمجموعة المنتهية في 31 ديسمبر 2022
بآلاف الدراهم البحرينية

13. رأس المال

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022
50,000	50,000
22,000	22,000
(1,597)	(1,597)

أ) رأس المال المصرح به
500,000,000 سهم (2021: 500,000,000 سهم) بقيمة 100 درهم للسهم

ب) اصدار و التفرغ بالتكامل
220,000,000 سهم (2021: 220,000,000 سهم)
بقيمة 100 درهم للسهم

ج) اذخارية (2020: 4,923,160) 4,923,160

حلت في الأسهم المتداولة لهم الحق في استلام الأرباح من وقت لأخر ويحق لهم صوت واحد مقابل كل سهم في اجتماعات الجمعية العمومية للشركة وتم تطبيق جميع الحقوق المترتبة باسم الشركة التي تحتفظ بها المصدرة حتى يتم إعادة إصدار هذه الأسهم.

ج) أرباح الأسهم

لم يقر مجلس الإدارة توزيع أرباح أسهم للمجموعة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 (31 ديسمبر 2021: لا شيء).

المساهمون الرئيسيون هم:

الجمعية	نسبة الملكية		عدد الاسهم المملوكة		اسم المساهم
	2021	2022	2021	2022	
بحريني	%8.55	%9.41	18,810,000	20,710,000	1. السيد سمير عبدالقادر*
بحريني	%8.55	%8.55	18,810,000	18,810,000	2. السيد سلطان عبدالقادر*
بحريني	%8.55	%8.55	18,810,000	18,810,000	3. السيد علي عبدالقادر*
بحريني	%8.55	%8.55	18,810,000	18,810,000	4. السيد غازي عبدالقادر*
بحريني	%8.55	%8.55	18,810,000	18,810,000	5. السيد فوزي عبدالقادر*
للمملكة العربية السعودية	%7.28	%7.28	15,969,864	15,969,864	6. شركة جيلز صحت صنغ شراحي وشركة المحترفة
	%50.01	%50.01	110,019,864	111,819,864	المجموع

* أسهم تحتفظ بها باسم أعضاء مجلس الإدارة بصفتهم الشخصية.

شركة ناس ش.م.ب.

37

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022
بآلاف الدراهم البحرينية

13. رأس المال (يبلغ)

الجدول التالي يوضح توزيع الأسهم كما في نهاية السنة:

النسبة من مجموع الأسهم اللامدة		عدد للمساهمين		عدد الأسهم		التصنيف
2021	2022	2021	2022	2021	2022	
32.74	32.48	7,908	7,900	72,037,167	71,453,790	أقل من 1%
17.25	16.65	9	10	37,942,949	36,628,348	1% إلى أقل من 5%***
50.01	50.87	6	6	110,018,864	111,919,864	5% إلى أقل من 10%
100.00	100.00	7,923	7,916	220,000,000	220,000,000	المجموع

*** يمثل (4,923,160 : 2021) سهم حرة.

14. الاحتياطي القانوني

بموجب قانون الشركات التجارية ("القانون") يجب على كل الشركات المسجلة في مملكة البحرين تحويل 10% من صافي الأرباح السنوية إلى الاحتياطي القانوني ويجوز إلغاؤه عند الاستقناع. عندما يبلغ هذا الاحتياطي 50% من رأسمال الشركة المعتبر، فإن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع إلا في حالات التي حددها القانون.

15. فروض بنكية

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022
2,685	2,522
6,032	3,791
8,727	6,316

المتداولة
غير المتداولة

لمتحركة خلال السنة التالية:

2021	2022
8,754	8,727
781	938
(1,791)	(3,347)
8,727	6,316

في 1 يناير
فروض بنكية مستحقة خلال السنة
فروض مستحقة خلال السنة

في 31 ديسمبر

بمتوسط معدل الفائدة الفعلي على القروض والسلفيات كان 5.00% - 6.34% سنوياً (2021: 3.00% - 4.74% سنوياً).

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بالآلاف الشواهير البحرينية

16. مبالغ الموظفين

2021	2022
10,765	10,878
3,235	2,934
(3,322)	(2,699)
10,678	10,913

في 1 يناير
مخصص السنة
مفرغ ضمن السنة
في 31 ديسمبر

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022
3,631	3,453
7,047	7,460
10,678	10,913

مطلوبات متداولة
مطلوبات غير متداولة

17. نعم تجارية ونعم دائنة أخرى

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022
10,156	11,623
16,343	10,970
5,361	5,418
50	50
1,816	1,533
33,726	29,592

نعم تجارية دائنة
مصرفات محتقة
مبالغ مصورة دائنة
أرباح أسهم غير مطالب بها
نعم دائنة أخرى

18. مطلوبات العقود

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022
16,874	29,635
(4,150)	(9,349)
12,724	20,286

مزايا ايجار العمل مستحقة ومستحقة
تكاليف : مزايا زكاة أرباح محضبة لعقد قيد التنفيذ

19. الإيرادات

أ. مصادر الإيراد

2021	2022
59,204	81,161
28,406	33,788
7,432	9,407
95,042	124,356

الإيرادات من العقود مع العملاء
- إيرادات العقود
- بيعت المنتج
- إيراد التجميع

شركة ناهن، ش.م.ب.

39

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بالآلاف الدراهم البحرينية

19. إيرادات (ربح)

يتم تقسيم الإيرادات من العقود مع العملاء في الجدول التالي، يتم تصنيف إيرادات العقود مع العملاء من حقوق الجوائز الرئيسية، وإيرادات العملاء، وحقوق الترخيص والخدمات الرئيسية، وروايف اكتساب الأوراعات.

المجموع	المبيعات		الائتمنة التجارية		إيرادات العقود والتصنيع والخدمات	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022
92,552	118,881	(13,589)	16,808	20,574	88,332	111,827
2,490	5,475	(11)	-	-	2,501	5,475
95,042	124,356	(13,600)	16,809	20,574	91,833	117,402
12,436	27,611	-	443	994	11,999	26,617
82,606	96,745	(13,600)	15,366	19,580	78,840	90,785
95,042	124,356	(13,600)	16,809	20,574	91,833	117,402
32,725	40,013	(9,878)	16,809	20,574	25,794	29,677
52,317	84,343	(3,722)	-	-	66,039	87,725
95,042	124,356	(13,600)	16,809	20,574	91,833	117,402

إيرادات الجوائز الرئيسية
الخدمات
إيرادات العملاء

إيرادات التصنيع
إيرادات الخدمات
إيرادات العملاء

قوائم الحساب الإيرادات
إيرادات العملاء عند نقطة محددة
إيرادات العملاء مع مرور الوقت

ح. أربعة عقود

مبلغ 5,782 دينار بحريني (2021: 6,818 دينار بحريني) لمنحس في مطورت العقد في بداية السنة تم اعتماده كإيراد شدة المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022
بآلاف الدنانير البحرينية

20. إيرادات أخرى

2021	2022	
1,527	481	إرباح من بيع عطاياك ومنتجات معدات
.	287	مطلوبات متطلوبة
-	120	ربح من بيع شركة نفحة (إيضاح 24)
9	39	سلبية تأمين
440	-	مساعدة حكومية
593	576	إيرادات متفرقة
2,569	1,485	

21. المصروفات العمومية والإدارية

2021	2022	
5,840	5,535	رواتب موظفي الإدارة
1,580	1,560	أتعاب إدارية
905	731	استهلاك وإستهلاك
1,547	472	أتعاب مهنية
389	406	مصرفات المهورات
211	203	مكافآت: أتعاب حضور أعضاء مجلس الإدارة
227	149	مصرفات تقنية المطبوعات
207	137	تصاريح
152	133	اتصالات
158	117	إيجار وكهرباء ومياه
439	104	مصرفات تتعلق بديتحة الكوروننا
69	69	مصرفات طباعة وثائق رسمية
22	29	توظيف وتدريب الموظفين
457	-	انخفاض القيمة على العقارات والمعدات والسيارات
253	20	مصرفات أخرى
12,216	9,667	

22. مخصص التخفيض قيمة موجودات مالية، صافي

2021	2022	
3,031	435	مخصص لتخفيض قيمة تمويل تجاري وتمويلية أخرى (إيضاح 9)
(147)	(29)	على مخصص على موجودات العقارات (إيضاح 10)
1,073	18	مخصص لتخفيض قيمة على ديون مستحقة من أطراف ذوي علاقة (إيضاح 11)
(3)	(3)	على مخصص لتخفيض القيمة على أرصدة لدى البنوك
3,854	421	

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022
بآلاف الديناري البحرينية

23. العائد على السهم

يُصَبَّ العائد الأساسي لكل سهم بقسمة ربح السفة المُنسُوب إلى مِداَهِي شُرُكَة عَلى العُوسَط الموزون نَعَدَد الأَسْهُم العائِيَة المُتَلَفَة خِلال السِنَة، يَعد طَرَح العُوسَط عَدَد الأَسْهُم العُشْرَاء كَالسَّهْم خِزِيْنَة وَالمَحْفُوظ بِهَا مِن قِبَل الشَّرِكَة عَلى النَحْو التَّالِي:

2021	2022
(17.964)	589
215,077	215,077
(83.52)	2.74

رِجَح (خِصَارَة) السِنَة المُشْرَعَة إِلَى حَامِلِي السَّهْم كَشُرُكَة العُوسَط الموزون لَعَدَد الأَسْهُم فِي 31 دِيسَمِبَر (مِالْيَاف) العائد الأساسي لكل سهم (قلمر)

لَم يَتِم عَرْض عَمَلَاء المَخْفُض عَلى السَّهْم وَذلك لِحُكْم بِمُتَلَفَة الشَّرِكَة لِأَي أَسْهُم مِائِيَة قَبْلَة لِتَحْوِيلِ الأَسْهُم فَد تَوَدِي إِلَى تَخْفِيفِ العائد عَلى السَّهْم.

24. بيع شركة تابعة

كَانَت المَجْمُوعَة مُتَلَفَة 100% مِن أَسْهُم شُرُكَة نَاس لِالجِرافَة ذِرم، وَهِيَ شُرُكَة ذَات مِطَوَابَة مِصْنُوعَة تُسَمَّى وَسَجَلَت فِي البَحْرِين بِمُوجِب سِجَل تجاري رِقْم (68122). خِلال السِنَة، بَاعَت المَجْمُوعَة كَامِل حِصَّتِهَا فِي شُرُكَة نَاس لِالجِرافَة ذِرم، مِمَّا أَدَّى لِتَفَرُّقِ السَّيْطَرَة عَلى الشَّرِكَة التَّابِعَة.

أَمَّا لِبَيْعِ عَلى بِيَانِ الشَّرِكَة العَالِي العُوسَطِ للمَجْمُوعَة كَمَا يَتِي:

2022
880
%100
880
1,000
120

صَالِي المَجْمُوعَات
نِسْبَة حِصَّة تِجَارِيَة لِي تَتَمَتَّعَ بِهَا المَجْمُوعَة

حِصَّة المَجْمُوعَة فِي صَالِي المَجْمُوعَات (أ)

العُكُوبِ المِشْتَرَا (ب)

رِجَح مِن بَيْعِ شُرُكَة تَابِعَة (ب - أ)

إيضاحات حول
المبيانات المالية الموحدة للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2022
بألاف الدراهم البحرينية

25. تصنيفات المحاسبية والقيمة العادلة

(1) قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي المبلغ المستلم من بيع أحد الموجودات أو المدفوع لتحويل أحد المطلوبات في عملية منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس، وفي حالة غياب السوق الأساسي، يتم احتسابها في السوق الأكثر فائدة الذي يمكن للمجموعة الوصول إليه في ذلك التاريخ. القيمة العادلة للمطلوبات تعكس مخاطر عدم أدائها.

صاحب توكيل المعلومات، تقيس المجموعة القيمة العادلة للأداة باستخدام السعر السرخ في سوق نشط لتلك الأداة. يعتبر السوق نشطاً عندما تكون المعاملات للموجودات أو المطلوبات تجري بوتيرة كافية وحجم مناسب لتوفير معلومات للتصوير على أساس معقول.

تراتبية لقيمة العادلة

تقيس المجموعة للقيمة العادلة باستخدام تراتبية القيمة العادلة التالية، والتي تحكس أهمية التدخلات المستخدمة في القيام بهذا التقييمات:

- المستوى 1
أسعار السوق المدرجة (غير المعقدة) في الأسواق النشطة لموجودات ومطلوبات مالية متشابهة.
 - المستوى 2
مدخلات قابلة للقياس، مباشرة (أي السعر) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار). هذه الفئة تشمل أدوات مقبولة باستخدام أسعار السوق المدرجة في أسواق نشطة لأدوات عالية معقدة، وأسعار مخرجة لأدوات مالية معقدة أو مشتتة في أسواق نشطة أقل من نشطة، أو طرق تقييم أخرى حيث تكون جميع المدخلات الهامة لفئة الرصيد مباشرة أو غير مباشرة من معلومات السوق.
 - المستوى 3
مدخلات غير قابلة للقياس. تشمل هذه الفئة جميع الأدوات التي تشمل تقديرات تقييم مبنية على مدخلات غير قابلة للقياس. حيث يكون المدخلات غير قابلة للقياس تؤثر جوهري على تقييم الأدوات المالية.
- لا يتم قياس أي من الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة بتقنية التكلفة. القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الجوهريّة للمجموعة تقارب القيمة النظرية، نتيجة لطبيعتها قصير الأجل.
- (3) تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية، معاً بالقيمة التقديرية كما تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي الموحّد، كل للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة تصنف ويتم احتسابها بالتكلفة المعقولة في سنة 2022 و 2021.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بألاف الدينار البحرينية

26. إدارة المخاطر المالية

(أ) نظرة عامة

تتكون الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتكون الموجودات المالية للمجموعة من الأهم تجارية والأهم المحيطة الأخرى، ومرجندات العقود، ومبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة، ودين لأجل لدى البنوك، والتفد وما في حكمه. المطلوبات المالية للمجموعة تتكون من التزامات الإيجار، وقروض البنوك، وتقسيم التجارية وتقسيم الدائنة الأخرى، ومبلغ مستحقة لأطراف ذوي علاقة، ومنتجات مالية مستحقة، وسحب على المكشوف.

تعرض المجموعة للمخاطر التالية جراء استخدام الأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان،
- مخاطر السيولة،
- ومخاطر السوق.

بعض هذا الإيضاح مضممت عن تعرض المجموعة لكل من المخاطر المذكورة أعلاه وأهداف المجموعة والسياسات والإجراءات فيما يتعلق بإدارة الخطر. وبإدارة رأس مال المجموعة، وكما يعرض هذا الإيضاح أيضاً ضمن الإفصاحات الكمية بالإضافة إلى الإفصاحات الأخرى بالبيانات المالية المرححة.

مجلس الإدارة مسؤول بشكل عام بتأسيس ومراقبة هيكل إدارة المخاطر للمجموعة.

تتولى لجنة التدقيق للمجموعة مراقبة كيفية التزام الإدارة بإجراءات إدارة المخاطر للمجموعة، ومراجعة مدى ملائمة ممارسات إدارة المخاطر مع حجم المخاطر التي تواجهها المجموعة. يقوم قسم التدقيق الداخلي بمساعدة لجنة التدقيق في أداء مهمتها الوظيفية.

(ب) مخاطر الائتمان

هي المخاطر الناتجة من فشل أحد الأطراف بالوفاء بالتزاماته المالية عند استحقاقها مما يؤدي إلى تعرض المجموعة لخسائر مالية وتعرض المجموعة لتهدد المخاطر أساساً على التزم التجارية والتزم المدينة الأخرى، ومرجندات العقود، ومبالغ مستحقة من أطراف ذوي العلاقة، ودين لدى البنوك والتفد وما في حكمه.

(ج) تعرضت لمخاطر الائتمان

تعرضت الأقسام لمخاطر الائتمان كما هي متروحة بيان المركز المالي كالتالي:

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022
50,931	54,527
22,692	28,346
1,203	2,666
1,070	352
16,432	14,552
92,328	100,442

تزم تجارية و أهم مدينة أخرى (مقابل)

مرجندات العقود

مبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة

ودين لدى البنوك

التفد وما في حكمه

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2022
بألاف الدينار البحرينية

26. إدارة المخاطر المالية (تابع)

7) مخاطر انخفاض القيمة

الجداول التالي يوضح معلومات للعرض إلى مخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للنعم التجارية : لنعم المدينة الأخرى، وموجودات العقود كما في 31 ديسمبر :

31 ديسمبر 2022

ضعيفة إئتمانياً	متوسط معدل الضخرة	مخصص خسائر انخفاض القيمة	إجمالي قيمة التقديرية
لا	1%	303	71,812
لا	9%	173	1,869
لا	9%	128	1,391
لا	14%	196	1,393
نعم	91%	13,095	14,447
	15%	13,655	80,906

حالي (غير متأخر عن السداد)
متأخر عن السداد 1 - 30 يوماً
متأخر عن السداد 31 - 60 يوماً
متأخر عن السداد 61 - 90 يوماً
متأخر عن السداد أكثر من 90 يوماً

31 ديسمبر 2021

ضعيفة إئتمانياً	متوسط معدل الضخرة	مخصص خسائر انخفاض القيمة	إجمالي القيمة التقديرية
لا	1%	517	64,748
لا	13%	241	1,830
لا	17%	217	1,305
لا	41%	168	407
نعم	85%	13,389	15,885
	17%	14,532	83,986

حالي (غير متأخر عن السداد)
متأخر عن السداد 1 - 30 يوماً
متأخر عن السداد 31 - 60 يوماً
متأخر عن السداد 61 - 90 يوماً
متأخر عن السداد أكثر من 90 يوماً

ج) مخاطر السيولة

مخاطر السيولة، هي المخاطر المرتبطة بالمتطلبات المالية التي يتم تمويلها بواسطة النقد أو الموجودات المالية الأخرى، وهي مخاطر عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية. يهدف أسلوب المجموعة لإدارة مخاطر السيولة للتأكد من توفر السيولة في كل الأحوال لضمان التزاماتها عند حلول أجلها سواء في الظروف التشغيلية أو كضمانة دون ذلك خلال غير مقبولة أو خسائر تخسر بسببها المجموعة.

كما في 31 ديسمبر 2022، فإن النقد وما في حكمه المتاح، والتدفقات النقدية المتوقعة من لنعم تجارية والنعم المدينة الأخرى كافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها.

تسعى المجموعة للحفاظ على مستوى نقد وما في حكمه بعيداً يوفى التدفقات النقدية الخارج المتوقعة على المتطلبات المالية (عد: لنعم التجارية الدائنة).

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022
بالآلاف الدنانير البحرينية

26. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

كما تراقب المجموعة مستوى التقلبات النقدية لتدخل المتوقعة على لنجم للتجارية والنجم المدينة الأخرى بصورة لهذا مع تقلبات التقلبات للخارج على النجم التجارية والنجم الدائنة الأخرى.

التعرض لمخاطر السيولة:
فوما يلي الأستقطفت النقدية المطلوبة المالية كما في تاريخ دوان المركز المالي الموحد، الدخل احوالية وغير مخصصة، تشمل مخاطر الفوائد التعاقدية.

31 ديسمبر 2022						
5-2 سنة	2-1 سنة	12-8 أشهر	6 أشهر أو أقل	التقلبات النقدية التعاقدية	القيمة الدفترية	
2,520	1,947	1,380	1,557	7,404	6,316	أرواح بنكية
2,800	4,296	7,474	4,052	18,622	18,622	نجم تجارية ونجم دائنة أخرى
3,783	1,087	671	757	6,298	4,830	مطلوبات الإيجار
-	3,036	2,277	2,277	7,590	7,590	مبالغ مستحقة لأطراف توي علاقة
-	-	-	5,441	5,441	5,359	مدادات مالية مستحقة
9,311	3,217	1,920	1,254	15,702	13,561	مخوبات على المكشوف
18,414	13,563	13,722	15,338	61,057	56,278	
-	-	-	3,343	3,343	3,343	التزامات وارتباطات محتملة
-	-	-	377	377	377	- خضاب اعداد - التزامات
31 ديسمبر 2021						
5-2 سنة	2-1 سنة	12-8 شهور	6 أشهر أو أقل	التقلبات النقدية التعاقدية	القيمة الدفترية	
3,562	2,616	1,699	1,359	9,578	6,727	أرواح بنكية
3,504	4,340	5,309	4,230	17,383	17,383	نجم تجارية ونجم دائنة أخرى
4,387	1,063	809	921	7,190	5,523	مطلوبات الإيجار
-	3,280	2,445	2,445	8,150	8,150	مبالغ مستحقة لأطراف توي علاقة
-	-	-	2,059	2,059	2,041	مدادات مالية مستحقة
8,418	2,212	2,237	1,588	14,455	12,965	مخوبات على المكشوف
20,261	13,491	12,439	12,602	58,613	54,769	
-	-	-	1,097	1,097	1,097	التزامات وارتباطات محتملة
-	-	-	328	328	328	- خضاب اعداد - التزامات

إيضاحات حول
إبتيقات (المالية الموحدة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022) بالآلاف الدنانير البحرينية

26. إدارة المخاطر المالية (تابع)

د) مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر تغير أسعار السوق مثل معدل الفائدة ومعد صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم التي تؤثر على دخل المجموعة أو على قيمة أدائها المالية. الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ومسيطر، تم هناك مخاطر السوق في حدود الأثر المقبولة مع تحقيق عائد محز على المخاطر.

1) مخاطر معدل الفائدة

مخاطر معدل الفائدة هي مخاطر تؤثر أرباح المجموعة نتيجة لتقلب قيمة الأدوات المالية بسبب تغير معدل الفائدة في السوق. تنحصر مخاطر معدل الفائدة في السوق في "الدائع لتسيير الأجل ذات الفائدة، القروض، والسلفيات والسحب على المكشوف.

لمحة مختصرة، المعدلات الفائدة للأدوات المالية ذات الفائدة المسجلة كما في تاريخ بيان المركز المالي هي كالتالي:

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022
1,070	352
3,304	6,245
4,374	6,597
2,041	5,559
8,727	6,316
12,965	13,551
23,733	25,236

أدوات ذات معدل ثابت
ودائع لأجل لفترة استحقاق أكثر من 3 أشهر
ودائع لأجل لفترة استحقاق 3 أشهر أو أقل

أدوات ذات معدل متغير
مبادات مالية مستحقة
قروض بنوية
سحب على المكشوف

معدل الفائدة للعلى على هذه الأدوات المالية كما يلي:

2021	2022
معدل الفائدة تعلى السنوي %	معدل الفائدة تعلى السنوي %
1.25-0.80	1.00-1.50
1.40-1.20	4.80-5.00
4.74-3.00	5.00-6.34
1.45-3.00	4.69-5.95

الأدوات المالية

ودائع لأجل لفترة استحقاق أكثر من 3 أشهر
ودائع لأجل لفترة استحقاق 3 أشهر أو أقل
قروض بنوية
سحب على المكشوف

إن المراجعة بمعدل 100 نقطة أساسية في معدلات الفائدة في تاريخ المركز المالي سوف يخفطن الربح أو الخسارة الموحدة بمبلغ 186 دينار بحريني (2021: 194 دينار بحريني)، والانتعاض بمعدل 100 نقطة أساسية في في معدلات الفائدة في تاريخ المركز المالي سوف يخفطن الربح أو الخسارة الموحدة بمبلغ 186 دينار بحريني (2021: 194 دينار بحريني).

لا يتوقع أن يكون للتغيرات في معدل فائدة السوق أثر جوهري على القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية.

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022
بالإف التدقيق البحرينية

26. إدارة المقاطر المالية (تابع)

2) مخاطر صرف العملات الأجنبية

مخاطر صرف العملات الأجنبية هي مخاطر تؤثر أرباح المجموعة نتيجة للتغيرات في سعر صرف العملات الأجنبية. تتعرض المجموعة لمخاطر صرف العملات الأجنبية على مثلثياتها بالعملات الأجنبية. إن المخاطر الجوهرية لسرف العملات الأجنبية التي تتعرض لها المجموعة في تاريخ بيان المركز المالي كخطى يناير و. فقله وكما في تاريخ 31 ديسمبر 2022 بلغ إجمالي صفائي التعرض مستحق الدفع 199 ألف يورو (2021: صفائي مستحق لتدفع 142 ألف يورو).

لا تعتقد المجموعة أن التغيرات في صرف العملات الأجنبية سوف يكون له أثر جوهري على الإيرادات أو حقوق الملكية لأن التعرض للعملات الأخرى غير البورد غير جوهري.

3) مخاطر أسعار حقوق الملكية

لا تتعرض المجموعة لأي خطر في أسعار حقوق الملكية كونها لا تملك استثمارات فيها.

هـ) مخاطر التشغيل

إن مخاطر التشغيل هي مخاطر الصلوات المباشرة وغير المباشرة للخدمة عن أسباب متعلقة بمعلومات المجموعة، وتشمل: زبانية، والتغيرات زبانية، شخصية والعوامل الخارجية الأخرى، مخاطر الإقتمان، والسوق والسهولة مثل تلك المخاطر الناتجة عن المتطلبات القانونية والتنظيمية والمعايير العامة المقبولة في منوكيات الشركات. إن مخاطر تشغيل منتج من صبيح عمليات التشغيل لتجموعة، وتدير المجموعة مخاطر التشغيل عن طريق اتباع فكتما رقابة داخلية متعمية، والتك من فصل العيام والمرجعة اتناخية والمطبقة بدا فيها: تحقيق اتناخلي زرقابة الالتزام.

و) إدارة رأس المال

سياسة مجلس الإدارة هي المحافظة على فاعة رأس مال قوية للمحافظة على ثقة المستثمرين والتدتين والسوق والبقاء على التطورات المتغيرة للمجموعة. يراقب أعضاء مجلس الإدارة التوزيع التيموغرافي للمساهمين وللماند على رأس المال والتي تفرقة المجموعة بمجموع حقوق المساهمين مع استثناء لخدمة غير السيطرة وسفوى ربيعة الأسهم للمساهمين.

تقوم المجموعة من وقت الأخر بشراء أسهمها في السوق، يعتمد توقيت عمليات الشراء هذه على أسعار السوق، يتخذ مجلس الإدارة قرارات الشراء وتبيع بناء على أساس المتاملة المحددة.

تتزم المجموعة بتعليقات رأس المال المحلية، كما لتؤمت المجموعة بنود القروض البنكية، وتم يكن هناك أيضاً أي متطلبات رأسمالية مفروضة خروجياً على المجموعة، لم يكن هناك أي تغييرات في نهج المجموعة لإدارة رأس المال خلال السنة.

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

بأولاف الشاذلي الجبرونية

27. لتطوير الإنتاج

لقسم المصنوعة أبو حسين تفيليق - الإنتاج والأنشطة الخاصة، وأنشطة تجارية

الإنتاج والأنشطة الخاصة : أعمال تنمية مدينة عيون أعمال ميكانيكية وصيانة، محلات وهياكل، والتفرسة العامة، والتزينة المسبوكة، ولوح الأرضيات والسقف، والتود
الكهربائية والأجهزة

مؤيد الترميم المصنوع، الماء، الخشب، واستيراد وتوزيع المواد الخامية المصنوعة بالجملة، وكلاء مصممي المظلات والمرآة الخشب

المجموع	مبيعات		الأنشطة التجارية		الأنشطة الخاصة	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022
95,042	124,356	-	13,313	17,148	81,729	107,208
-	(13,600)	(13,620)	3,486	7,426	10,104	10,194
95,042	124,356	(13,620)	16,809	20,574	91,633	117,402
(18,233)	1,091	(88)	(1,033)	393	(17,192)	787
73	98	-	-	-	73	93
2,170	1,487	-	185	142	1,985	1,345
(1,817)	(2,105)	-	-	-	-	-
(17,807)	572	-	-	-	-	-

الإيرادات

المبيعات الخارجية

المبيعات بين القطاعات

مجموع الإيرادات

نتج القطاعات

المصنوع في الربع من المصنوع المشتركة، مبالغ

لرابع ونصف صفر

مخصصات ائتمانية غير مخصصة

الربح / الخسارة / الخسارة

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة لتسعة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر 2022
بالآلاف الديناري المغربي

27. لتفصيل الإفصاحي (تابع)

المجموع	الإلتزامات التجارية		الإلتزامات والأقساط المدفوعة	
	2021	2022	2021	2022
7,537	6,388	1,471	719	4,889
3,471	2,290	1,629	993	1,287
132,332	136,706	16,001	14,837	121,869
94,534	98,447	7,675	6,306	92,141
37,798	38,259	8,326	8,531	29,472
				29,728

معلومات أخرى

الإلتزامات والأقساط المدفوعة على الطائرات والمعدات والسيارات والإلتزام على

معلومات على الإلتزام

معلومات رأسمالية

مجموع الموجودات

مجموع الموجودات

مجموع صافي الموجودات

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة لثلاثة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر 2022 بالآلاف الدنانير البحرينية

28. الالتزامات والمطلوبات المحتملة

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022	تمتت
82,107	75,394	خطبات الاعتماد
1,097	3,343	الالتزامات وأسملة
328	377	

تمت البيوت ضمانات (إداء، لصكافن مالية ولخري منطنة بلنشطة المأولات) بقيمة 75,394 نونر بحريي (2021: 82,107 نونر بحريي) لألم الشركة الأم والشركاء كتنبة لها.

29. أثر الأحداث الخارجية - النزاع الروسي الأوكراني

خلال السنة، أرى الصراع تحالي بين روسيا وأوكرانيا أرى حدوث اضطراب في الاقتصاد العالمي، وأدى من بين كآثرات أخرى، لزيادة تكاليف في الأسواق المالية وللمنر السلع الأساسية نتيجة لتكفل سلاسل التوريد. قد يؤثر النزاع على مصوغة وأسعة من المنشآت عبر مختلف الولايات للفضائية والصناعات.

وقد أرى الإدارة تعيماً، وخلصت إلى أنه لديها تعرضات غير مواترة للبدان المتكورة فيما يتعلق بمشاريعها الإنتاجية طويلة الأجل القائمة مع ذلك، لا تزال احتمالات التعرضات غير المواترة كقمة كن لإرتفاع أسعار السلع الأساسية ونطاق سلاسل التوريد لثراً على التكاليف المباشرة للعرضية القائمة، ومن المتوقع أن يمتد ذلك في المستقبل. وعن الصعب في هذه المرحلة تحنيد الأثر الكامل لهذا النزاع لأنه يعتمد على حد كبير على طبيعة وعنة الأحداث غير المؤكدة والتي لا يمكن التنبؤ بها، مثل المزيد من العمليات العسكرية، والعقوبات الإضافية، وريود تعلق على التطورات التجارية من قبل الأسواق المالية العالمية.

ومع ذلك، عند إعداد البيانات المالية شهرية، فإن الأحكام التي تستخدمها الإدارة في تطبيق الموازن المحاسبية للمجموعة ومحصنر لتقدير تخضع لعم اليقين بخصرر الأثر المحتملة للنزاع لهما تأثير بارتراف أسعار وتكفل سلاسل التوريد، وتكفل هذه الأحكام أفضل تقبير للإدارة بناء على للمعلومات المتوفرة في العالمة للرصد، ولقد تم دمج كآثرها في هذه البيانات المالية الموحدة.

تقوم الإدارة ومجلس الإدارة بمراقبة أثر هذه للتطورات على عمليات المجموعة ومركزها المالي، ويتواصل ذلك في المستقبل. بناء على تعييم، يرى مجلس الإدارة أن المجموعة متواصل عملها كمنشأة مستقرة نشطية الأشي عشر القائمة من تاريخ هذه البيانات المالية الموحدة.

30. أرقام لمطارنة

تم إعادة توبيب بعض أرقام لمطارنة، كما دعت الحاجة لتلك لإعطاء مقارنة عاندة مع عرض السنة للطفية. إن إعادة التوبيب هذه لم تؤثر على الصدارة ومجموع الدخل الشامل للسنة أو مجموع حقوق الملكية الممتدة سابقاً.

الملحق جيم – البيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

شركة ناس ش.م.ب.
البيانات المالية الموحدة
31 ديسمبر 2023

المكتب الرئيسي	ص.ب. 689 - الدمام - منطقة البحرين هاتف: 17725522 فاكس: 17728184
أعضاء مجلس الإدارة	سمير عبدالله ناس - رئيس مجلس الإدارة سليمان عبدالله ناس - نائب رئيس مجلس الإدارة علاء عبدالله ناس - عضو غازي عبدالله ناس - عضو فوزي عبدالله ناس - عضو يشار مسهر ناس - عضو جمال الهزيم - عضو هشام تسماعلي - عضو هيمننت جوشي - عضو عبدالله نور الدين - عضو
البنوك	أتش إن بي دبي بنك الشرق الأوسط البنك الأهلي المتحد بنك البحرين والكويت بنك فلورنسا فلورنسا بنك بي إن بي باريس بنك البحرين الإسلامي البنك العربي بيت التمويل الكويتي بنك السلام مستوف بنك أوف انديا
الرئيس التنفيذي المدير المالي مكاتب الشركة مختبر الحسابات	ش. ق.ب. التهامي السيد يسلم عرد سريقات بلو ك.ب.ب. أم جي شعري

شركة لاسي.ش.م.ب.

البيانات المالية الموحدة للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

المحتويات	الصفحة
تقرير مجلس الإدارة	4 - 1
تقرير مدققي الحسابات، مستقلين إلى السنة الخامسة	9 - 5
البيانات المالية الموحدة	
بيان المركز المالي الموحد	10
بيان الربح أو الخسارة والدخول الشامل الآخر الموحد	11
بيان للتغيرات في حقوق الملكية الموحد	13 - 12
بيان لتدفقات النقدية الموحد	14
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة	50- 15

تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

إلى جميع المساهمين الكرام،،

بالتبابة عن مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة (ن.ج.ب) علمنا، يسعدني أن أقدم تقرير السنوي الفصيح عن عمل الشركة والبيانات المالية السنوية للشركة لشركة ناس (ن.ج.ب) (الشركة) لسنة مالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023، ويختصم التقرير السنوي البيانات المالية لمجموعة شركة ناس (ن.ج.ب) ع والشركات التابعة لها "معاً المجموعة".

وفيما يلي ملخص لأداء المجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023:

بالإم.د.ن.ق.ر		
2022	2023	التفاصيل المالية
124,356	165,804	الإيرادات
7,218	8,952	الأرباح قبل فوائد التمويل والإهلاك والإطفاء
589	3,205	صافي الأرباح المنسوب لتساهلي الشركة الأم
136,706	144,042	مجموع العوائد
38,259	40,958	مصدوح حقوق الملكية
التخصيصات		
59	320	محوز إلى الإحصائي القنوي
-	-	أرباح تقنية بخرجة
-	-	تخصيصات القواعد والأعمال الخيرية

للحجم المجموعة

إن عام 2023 هو العام التاسع عشر لعمليات شركة ناس (ن.ج.ب)، وقد حققت المجموعة إجمالي مبيعات بلغت 165,804 مليون دينار (124,356 مليون دينار عن 2022) حققت ليها أرباح قبل إحتساب القوائد والإستهلاك والإطفاء قدرها 8,952 مليون دينار (أرباح قبل إحتساب القوائد والإستهلاك والإطفاء بقيمة 7,218 مليون دينار عن 2022) (رصالي: ربح يعزى إلى أصحاب سهم الشركة قدره 3,205 مليون دينار (صافي ربح قدره 0,589 مليون دينار عام 2022).

تمكنت قطاعات المقاولات على مستوى العالم تحديات عديدة في السنوات القليلة الماضية، بعد تطور الحالة الصحية أعتقنا ظروف اقتصادية وإحداث هوساوية جعلت المقاولين أكثر عرضة لتخلف وسط ظروف السوق المتغيرة. كما شهد عام 2023 زيادة في زخمية مشاريع جديدة في المنطقة مع استقرار أسعار النفط لكن المبالغ الضخمة المستثمرة في السلع وقبول المشاريع أدت إلى زيادة الضغط على هوامش ربح المشاريع. وبسبب خروج المجموعة لهذه الظروف القسوية، فكان لابد من العمل على إعادة النظر في الشروط التعاقدية مع العملاء من أجل ضمان لكامل المستقلين لأصحاب المصلحة في قطاع المقاولات. وبنايت جهود واجهه شارك فيها أعضاء مجلس الإدارة وفريق الإدارة العليا، مع كميته على مختلف المستويات، في القطعين العم والخاص على حد سواء، قد تستغرق عملية التسوية بعض الوقت ولكن يعتقد هو كميته التوافق مع الشروط التعاقدية التشغيلية التي تدعم بصحة المقاولين.

على الرغم من التحديات المتعددة التي تم الإشارة إليها أعلاه، حققت المجموعة نصفاً في أدائها المالي في عام 2023 مقارنة بعام 2022، تسعى الإدارة بجدية لتحسين سيولة المجموعة من خلال تحسين جميع العمل والموارد إلى تتوافق مع العملاء بشأن المشاريع المكتملة لضمان تحصيل المستحقات في الوقت المناسب وقام فريق الإدارة العليا بتسريع جهود في جمع الأموال وأولية تعزيز جهود التمويل مع مشاريع كبرى مثل "البيوز" و "فور سيزونز" و "بانكو" و "كسوي فنتي حوار" العزز الإنتاج منها في عام 2024، ومن العهد تعزيز موقف السيولة للمجموعة من أجل تلبية متطلبات العملاء، وقد قرر مجلس توصية بعدم توزيع أرباح المساهمين عن عام 2023.

تقرير مجلس الإدارة للسلسلة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بعدنا أياً، حكم بأن لوز إنجازات المجموعة خلال عام 2023 تمثلت في إنهاء وتعليق المشاريع، وعلى وجه الخصوص من تطوير طريق القلاج، ومقروع البنية التحتية لمقروع إسكان شرق مئزة، وأصل تجهيز أراضي للرفه، كما تم تنفيذ مشاريع كبرى، بما في ذلك تطوير مارينا البحرين للرحلة الأولى، وتطوير فندق حوار المرحلة الثانية، ومقروع عمارة مطار البحرين، وتحقيق نتائج سريعة ردية بشأن حقوقنا مع العملاء.

من المتوقع أن يشهد قطاع العقارات في دول مجلس التعاون الخليجي أداء متوقفاً في عام 2024، حيث يظهر السوق مروية ونمو مضطرب في الكسدي للتحديات العالمية والأوضاع الاقتصادية المعقدة.

لمجموعة لدينا مجموعة من المشاريع المسندة اليها ضمن دهر طلباتها، ومن المتوقع زيادة عدد هذه المشاريع خلال العام، وفي الوقت نفسه تموضع الاستراتيجيات لتتوسع المتاحة من خلال المشاريع الاستراتيجية المخطط لها في السنوات القادمة، مع مشاريع ممولية من مجلس التعاون الخليجي ومقرر البحرين وصر الملك صت الجديد التي يربط البحرين بالعمارة العربية السعودية.

وضع دفتر العمليات

توجد طلبات أصل قائمة لدى الشركات والأقسام (بمستندة الأقسام التجريبية) في بداية عام 2024، تبلغ قيمتها بـ 158 مليون دينار بحريني.

حوكمة الشركات

إن شركة ناس كترت ببطقة حوكمة شركتنا، متبينة اعلى معايير الساراه الأخرى من خلال صلة حركة الشركات الاستباقية، ملتزمة بالفضل الممارسات محفزة نظماً عرضياً في هذا الصند، رغم الأثر الساراه استباقية بالتوصيف للسند من الجهات الرقابية، وسرعة يتم تقييم تقريراً متصلاً ضمن الوثائق التي معتم تقييمها للمعاهدين في الاجتماع السنوي شجعية العامة للمقرر إنعقاد في 28 مارس 2024.

مع التركيز العالمي على الإفصاحات (البيئية والاجتماعية والحوكمة) (ESG)، تم إنشاء لجنة لإدارة الجوانب (البيئية والاجتماعية والحوكمة) (ESG) بمشاركة ممثلين عن الإدارة لوضع خريطة طريق من أجل تحديد الأهداف لتحقيق المبرجات لتتمة المستدامة وفي الوقت نفسه بنام قاعدة المعرفة والبنية التحتية لتتير "الإفصاحات (البيئية والاجتماعية والحوكمة) (ESG)، لتعطوية من قبل الجهات الرقابية للشركت المبرجة اعترافاً من السنة المالية 2024.

تشارك لجنة التدقيق بكفاءة عالية في مختلف جوانب عمل المجموعة، وتجتمع للجنة بانتظام بهدف تعزيز نظم المعلومات الإدارية ونظم الرقابة الداخلية القائمة ومشارك في توفير التوجيهات بشأن السياسات العامة.

إن هيئة التدقيق الداخلي التي تم الاستعانة بها جيداً بمصادر خارجية لسراجهن داخليين محترفين يتم تنفيذها بشكل مرض مع التركيز بشكل خاص على إدارة المخاطر وقضايا حوكمة الشركات، مدير الامتثال في المجموعة تتسول عن الاتصال اليومية للمحطة بالامتثال، كما هو مطلوب من قبل الجهات الرقابية، وهو يتم بذلك وفقاً للوائح والقرارات.

3

قرعة ذات قرع جريد.

تقرير مجلس الإدارة لجمعية المنشآت في 31 ديسمبر 2023

تدقيق من مكاتب أعضاء مجلس الإدارة والأمانة التنفيذية وبين العمول أدناه لجمهور أعضاء مجلس الإدارة التوفيقية لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
 أو: مكاتب أعضاء مجلس الإدارة:

بدل المصروفات	المجموع الكلي (لا يشمل بدل المسروقات)	مكافأة نهاية الخدمة					البيانات التفصيلية					المجموع	البيانات التفصيلية			الاسم
		المجموع	الغير	خطط تحفيزية	مكافأة	مكافأة رئيس وأعضاء مجلس	المجموع	الغير	رواتب	مجموع بدلات مطور وخطط المجلس والتجان	مكافأة رئيس وأعضاء مجلس					
-	27,500	-	-	-	-	-	27,500	-	-	-	27,500	-	-	-	1	1-الجمعية / جمال الزينيم
-	27,500	-	-	-	-	-	27,500	-	-	-	27,500	-	-	-	2	2-الجمعية / طارق السامي
-	21,000	-	-	-	-	-	21,000	-	-	-	21,000	-	-	-	3	3-الجمعية / عدنان قو: السينا
البيانات التفصيلية:																
-	168,750	-	-	-	-	-	168,750	-	-	-	168,750	-	-	-	1	1-الجمعية / سمير عويلا علي
-	139,500	-	-	-	-	-	139,500	-	-	-	139,500	-	-	-	2	2-الجمعية / ياسين عويلا علي
-	121,000	-	-	-	-	-	121,000	-	-	-	121,000	-	-	-	3	3-الجمعية / حنان عويلا علي
-	120,000	-	-	-	-	-	120,000	-	-	-	120,000	-	-	-	4	4-الجمعية / طارق عويلا علي
-	118,750	-	-	-	-	-	118,750	-	-	-	118,750	-	-	-	5	5-الجمعية / هادي عويلا علي
-	64,500	-	-	-	-	-	64,500	-	-	-	64,500	-	-	-	6	6-الجمعية / يونس عويلا علي
-	71,000	-	-	-	-	-	71,000	-	-	-	71,000	-	-	-	7	7-الجمعية / هيف جريشي
-	879,500	-	-	-	-	-	879,500	-	-	-	879,500	-	-	-		المجموع
ملاحظة: جميع المبالغ بالدينار الجزائري																

تقرير مجلس الإدارة للمئة الملتهية في 31 ديسمبر 2023

تالياً تفاصيل مكلفات الإدارة التنفيذية:

الإدارة التنفيذية	مجموع الرواتب والبدلات المدفوعة	مجموع المكافآت المدفوعة (المكافآت)	أي مكافآت أخرى تلقية / عينية للعام 2023	المجموع الكلي (د.ج.)
أعلى ستة مكافآت من التنفيذيين بما فيهم الرئيس التنفيذي والرئيس المالي التنفيذي	595,020	114,068	-	709,107
ملاحظة: جميع المبالغ بالدينار البحريني				

مناقشة الحسابات

يقترح مجلس الإدارة إعانة تعيين السنة كى. بي. إى. جي. فخرو كمستقفي حسابات المجموعة للمئة المالية لعام 2024م

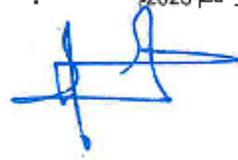
العلاقة بين الإدارة والموظفين:

تتمثل العلاقة بين الإدارة والموظفين بالصانع الذى على انشغالنا وبالتبعية عن مجلس إدارة المجموعة نتقدم بخلص الشكر والتقدير إلى جميع الموظفين بلمجموعة من كافة المستويات الوظيفية لمساهماتهم الشخصية وسما الظروف الصعبة تعان المجموعة أيضاً على تعزيز مبادرات رغبة الموظفين لتحقيق مشاركة أفضل للموظفين زيادة وكفاءة لهم.

شكر وتقدير

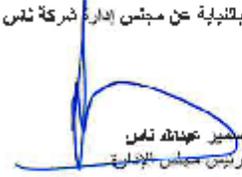
بالتوازي عن جميع المساهمين انشغالنا ومجلس الإدارة تتشغل هذه الفرصة لتعبر عن خالص شكرنا وتقديرنا لحضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة ملك مملكة البحرين المعظم ولصاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد ورئيس مجلس الوزراء، ولجميع وزراء الشؤون ومسؤولاتها وخاصة وزارة المالية ووزارة الصناعة والتجارة ومصرف البحرين المركزي وبمروحة البحرين لتصميم التحويلات.

كما نقدر الدعم الذى قدمه لنا المحضرف والمؤسسات المالية ومورجينا وتراكفتا في انشغالنا وسجل الأسمم ومناقشة حسابات السنة كى بي إى جي فخرو ولتنفيذنا المخلصين السنة كى بي. إى. جي. أو لعام 2023م



سامي عبدالله ناس
نائب رئيس مجلس الإدارة

بالتوازي عن مجلس إدارة شركة ناس (ش.م.ب.)



سامير عبدالله ناس
رئيس مجلس الإدارة

التاريخ: 26 فبراير 2024م



في بي. إم. سي. نفرو
التدقيق
الطابق الذي علو، برج نفرو
مسندة، برود 710، المنامة
مملكة البحرين

هاتفون: +973 1224807
فكس: +973 17227443
الموقع الإلكتروني: www.kpmg.com/bh
ص: 2 - 6220

5

تقرير تدقيق الحسابات المستقلين

إلى السادة المصاحمين

شركة نفو في بي. إم. سي.
المنامة - مملكة البحرين

المرأي

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة نفو في بي. إم. سي. ("الشركة") والشركات التابعة لها (مبدأ "المجموعة") والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في 31 ديسمبر 2023، وبيان الربح أو الخسارة والميزان للشهر الآخر الموحد، وبيان الأرباح في حقوق الملكية الموحد، وبيان للتدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التي تتكون من ملخص السياسات المحاسبية الجوهرية والمسؤوليات الإيضاحية الأخرى.

برأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2023، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وذلك وفقاً لمعيار المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أسس المرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، إن مسؤوليتنا وفق هذه المعايير مشروعة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المدققين عن تدقيق البيانات المالية الموحدة" من تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لمدرسة قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين الموثقين التابعة لمجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية)، ووفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة في مملكة البحرين، وقد استرشدنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى طبقاً لهذه المتطلبات والمدونة المذكورة. إننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس المرأي الذي توصلنا إليه.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي نعتبر، وفق تقديرنا المهني، الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفئة الحالية. لم نعمل هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي صياغة رأينا المهني بشأنها، ونحن لا نأبد رأياً منفصلاً بشأن هذه الأمور.

محاسبة النفور واحتمال الأزمات

(راجع سياسة المحاسبة الجوهرية في إيضاح 3(هـ) والإيضاح في إيضاح 19 في البيانات المالية الموحدة).

أمر التدقيق الرئيسي	كيف تم تناول هذا الأمر في عملية التدقيق
إن تسيير الإفتراف من عقود الإفتراف هو أحد أمور التدقيق الرئيسية بسبب الاتجاهات المحتملة في تحديد التزامات الأداء المنفصلة ضمن العقد، وتحديد متى يتم نقل السيطرة على البضائع والخدمات إلى العميل.	فصلت إجراءاتنا ما يلي: • قمنا بتقييم عملية المجموعة لتحديد التزامات الأداء المنفصلة ضمن العقد، وتحديد سعر العقد.

© 2024 بي. إم. سي. نفرو هي شركة مسجلة مسبقاً - برود 710، المنامة - مملكة البحرين. نحن نملك نفوردا الشركة لأصحاء - مملكة البحرين. نفوردا هي شركة نفو في بي. إم. سي. نفرو، وهي شركة مسجلة مسبقاً.

تقرير منقح الحسابات المستقلين إلى عملاء المساهمين - شركة ناس في.م.ب (بشم)

كيف تم تناول هذا الأمر في عملية التدقيق	أمر التدقيق الرئيسي
<ul style="list-style-type: none"> • قمنا بمراجعة جميع العقود الجوهرية، وناقشنا كلاً منها مع الإدارة للحصول على فهم كامل للشروط والسياسات المحددة، والتي تم أخذها بالاعتبار لتعديل ما إذا تم احتساب الإيراد بشكل صحيح. • قمنا بتقييم تصميم واختبار الضوابط الداخلية لجمعية بناة وتوقيت الإيراد المضعب في البيانات المالية الموحدة بما في ذلك الضوابط على المراجعات التفصيلية للعقود التي كانت بها الإدارة وتمسكت بتقدير إجمالي للتكاليف، والمرحلة التي يتم فيها نقل السيطرة للممول. • قمنا باختيار التفهم المالي لسور عمل نُعدت مع مرور الوقت من خلال التفاعل مع مزارع المشاريع والإدارة التجارية، ومقارنة نتائج التفاعل مع التسجيلات ذات العلاقة. 	<p>يحتسب الإيراد استناداً على تكاليف العقد المتكبد حتى تاريخه، كنسبة مئوية من مجموع التكاليف المقررة. قد ينتج عن خطأ في تقديرات العقد تغييراً جوهرياً في مبلغ الربح أو الخسارة المحتسب حتى تاريخه، وبالتالي في الفترة الحالية أيضاً.</p> <p>إن تقديرات الأرباح على النحو التالي تشمل أحكاماً جوهرية متعلقة بالاستوفاء المتوقع للتكاليف الناتجة من العجرات والمطالبات. إن إدراج هذه المبالغ الغير قابلة للاسترداد في تقديرات العقد قد ينتج عنه خطأ جوهري في مستوى الربح أو الخسارة المحتسب من قبل المجموعة.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • قمنا بتقييم عينة من تكاليف الإنجاز المقررة من حيث المعقولية، من خلال تقييم أساس حسابها بناء على ملخص المراجعة الشهرية للعقود التي بعده مزارع المشاريع، وتم الأخذ في الاعتبار أداء وتكاليف هذه العقود بعد نهاية السنة. 	
<ul style="list-style-type: none"> • قمنا بتقييم دقة تقديرات الإدارة من خلال مقارنة الأبناء المالي التاريخي للعقود الجارية والمنجزة، مع الميزانيات الأصلية وتقديرات الممولين لتلك العقود. 	
<ul style="list-style-type: none"> • قمنا بتقييم التعرض الجوهري لتغيرات العقد، والمطالبات وتحويض الأضرار عن التأخر في تسليم الأعمال، من خلال تقييم تقديرات الإدارة المنصنة في ملخص المراجعة الشهرية للعقود، الذي يتبع طبيعة وكيفية ووضوح هذه التعديلات. كما قمنا بتقييم المسجلات الأخرى ذات العلاقة، إن وجدت، مثل التقارير التفصيلية وتقارير الأطراف الأخرى الصادرة بتكليف من المجموعة في حالات النزاعات. 	
<ul style="list-style-type: none"> • تقييم ملائمة إحصائيات السيرة لمنطقة بحسابية العقود واحتساب الإيراد، بالرجوع لتسجيلات السجلات المحاسبية ذات العلاقة. 	

تقرير مدقق الحسابات المستقلين (في المسئلة المناهضين - شركة نهر نيل غرب (بيع)

مدى كفاية تخصص الضمان الائتمانية المتوقعة على لئسم التجارية وائسم المدينة الأخرى وموجودات العقود:	
(راجع أساسيات المحاسبة الجوهرية في إيضاح 3(ب)(4) والإيضاحات المتعلقة بمخطط الائتمان في إيضاح 28(ب)).	
امر التدقيق الرئيسي	كيف تم تناول هذا الأمر في عملية التدقيق:
<p>لقد ركزنا على هذا الأمر بسبب:</p> <ul style="list-style-type: none"> - أهمية لئسم التجارية وائسم المدينة الأخرى وموجودات العقود والتي تمثل نسبة 58% من إجمالي موجودات المجموعة (من حيث القيمة)؛ - استخدام الأحكام وقرارات تقديرية جوهرية من قبل الإدارة في كل من توقيت واحضاب لمفاضل القيمة؛ - استخدام نماذج ومنهجيات معقدة بصيغتها لتقدير الضائر الائتمانية المتوقعة. 	<p>شملت إجراءاتنا ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تمنا بإشراف خبراء تقنية المعلومات وإجراء المفاضل الائتمانية الخاصين بتنا المساعدة في ما يلي: <ul style="list-style-type: none"> ◀ تقييم ملائمة نموذج المجموعة للحسابات الائتمانية المتوقعة، بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9)؛ ◀ اختبار تصميم والفعالية التشغيلية للضوابط الرئيسية على إكمال وثقة الفئحات والقرصينات الرئيسية المستخدمة في نموذج الضائر الائتمانية المتوقعة؛ ◀ تقدير الضوابط المتعلقة بنقل البيانات بين أنظمة المصدر المصنفة وملاحق انخفاض القيمة؛ ◀ قننا بتقييم معقولية الفرضيات والمداخلات المستخدمة في النموذج؛ ◀ اختبار وتقييم الضوابط المتعلقة بالحكومة وتقييم مخرجات نموذج الضائر الائتمانية المتوقعة، وتخويل وسراجعة ما بعد تعديلات النموذج وإدارة فئحات الإدارة؛ ◀ اختبار ثقة أعمال لئسم المعنية؛ • كما تمنا بتقييم مدى كفاية إيضاحات المجموعة المتعلقة بملف الضائر الائتمانية المتوقعة للئسم التجارية المدينة وموجودات العقود بالرجوع لمعطيات المعايير المحاسبية ذات العلاقة.

المعلومات الأخرى:

إن مجلس الإدارة مسئول عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي، ولكنها لا تشمل البيانات المالية الموحدة وتقاريرها دولياً. وقد حصلنا قبل تاريخ هذا التقرير على تقرير مجلس الإدارة والتي تمثل جزءاً من التقرير السنوي، ومن المتوقع الحصول على الأجزاء المتبقية من التقرير السنوي بعد ذلك التاريخ.

إن رأيتنا في البيانات المالية الموحدة لا تشمل المعلومات الأخرى، وإنما لا يبدي أي شكل من أشكال استنتاجاتنا التأكيدي في هذا الشأن.

تقرير مدققي الحسابات المستقلين (إلى المساهمين - شركة ناسن ش.م.ب.ه.ب.ع)

وقمنا بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تكمن مسئوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند تقديمنا بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت هذه المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع البيانات المالية الموحدة، أو مع سبقنا التي حصلنا عليها من خلال أعمال التدقيق، أو يبدو أنها تحتوي على معلومات جوهرية خاطئة.

وإنما ما استنتجناه، بناءً على العمل الذي قمنا به على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها لعل تاريخ هذا التقرير، أنها تحتوي على معلومات جوهرية خاطئة، فإنه يتوجب علينا الإفصاح عن ذلك. ولم نلاحظ ما يتوجب الإفصاح عنه في هذا الشأن.

مسؤولية مجلس الإدارة عن البيانات المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسئول عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بشكل عام وفقاً للمعيار التولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة التولية، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي يراه مجلس الإدارة ضرورياً لإعداد البيانات المالية الموحدة بصورة خلابة وخالية من أية معلومات جوهرية خاطئة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

وعند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن مجلس الإدارة مسئولاً عن تقييم قفرة المجموعة على العمل كمنشأة مستمرة، والإفصاح، كلما كان ذلك ضرورياً، عن الأمور المتعلقة بفرصية الاستمرارية، واستخدامها كمداس محاسبي إلا إذا كان مجلس الإدارة يولي تصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها، أو ليس لديه دليل وافي للإفصاح بذلك.

مسؤولية المدققين عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أحدنا كمنشأة في الحصول على تأكيد معقول من خلو البيانات المالية الموحدة ككل من أية معلومات جوهرية خاطئة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير المدققين الذي يتضمن رأينا. يعتبر التأكيد المعقول مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس مضمناً بأن التدقيق الذي يتم وفقاً لمعيار التدقيق التولية يمكنه دائماً من المعلومات الجوهرية الخاطئة عند وجودها. يمكن أن تحدث لمطرمات للخاطئة من الاحتيال أو قسماً، وتعتبر جوهرية إذا كان من المتوقع أن تؤثر، بصورة فرنية أو محتمة، على القراءات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي البيانات المالية الموحدة.

كجزء من أعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق التولية، إننا نمارس التقديرات المهنية ونحافظ على منهج الشك المهني في جميع مراحل التدقيق. كما نقوم بالآتي:

- تنفيذ وتقييم مناهل المعلومات الجوهرية الخاطئة في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتقييم والقيام بإجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف معلومات جوهرية خاطئة ناتجة عن الاحتيال أعلى من عدم اكتشاف معلومات جوهرية خاطئة ناتجة عن الخطأ، كون الاحتيال قد ينطوي على تلاؤم، أو التزوير، أو العنف المتعمد، أو التحريف، أو تجاوز نظم الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لنظم الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق متناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لفرض إبداء الرأي حول مدى فعالية نظم الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قام بها مجلس الإدارة.
- الوصول إلى استنتاج حول مدى ملائمة استخدام مجلس الإدارة الأساس المحاسبي لفرضية الاستمرارية، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم يقين جوهري مرتبط بالأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على العمل كمنشأة مستمرة. وإذا قوصلاً لمثل هذا الاستنتاج، فإنه يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا هذا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة، أو إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا المهني. تستند استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ هذا التقرير، مع ذلك فإنه يمكن للأحداث أو الظروف المستقبلية أن تدفع قفرة المجموعة للتوقف عن العمل كمنشأة مستمرة.

تقرير مفقدي الحسابات المستقلين إلى لسانه المياصين - شركة ناس كرمب (ببيع)

- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية المرححة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل الممارسات والأحداث الأساسية بطريقة تحقق عرفاً عادلاً.
- المعمول على أداة تدقيق كافية ومناسبة فيما يخص بالمشروعات المالية للشركت أو الأنشطة للتجارية حسن المجموعة يفرض إبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وأداء أعمال تدقيق المجموعة، ومسؤولون حصراً فيما يخص رأينا هذا.

إننا نتواصل مع مجلس الإدارة فيما يخص، من بين أمور أخرى، نطاق التدقيق ونوعية أعماله المخطط لها، ولتفقد المهمة التي برزت أثناء أعمال التدقيق بما في ذلك لوجه للتسور الهامة، إن وجدت، في نظم الرقابة الداخلية

كما نقدم لمجلس الإدارة بياناً بقيد هتاتك للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، ونطلع على جميع العلاقات والأمور الأخرى، إن وجدت، التي يعتقد بشكل معقول بأنها قد تؤثر على استقلاليتنا والإجراءات المتخذة لتفحص من مضارمتنا، أو الوثيقة عنها.

من بين الأمور التي يتم إبلاغها لمجلس الإدارة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الرئيسية، كما أننا نقوم بشرح هذه الأمور في تقرير التدقيق، ما لم تحظر القوانين أو الأنظمة الإفصاح الطلي عن هذه الأمور، أو عندما نحدد في حالات نادرة جداً، أنه لا ينبغي الإفصاح عن أمر معين في تقريرنا لأن الإثار السلبية لذلك من المتوقع بشكل معقول أن تفوق منافع المسلسلة للعملاء المتوقعة عن ذلك الإفصاح.

تقرير حول المتطلبات التنظيمية الأخرى

(1) وفقاً لمتطلبات قانون الشركات للتجارية قيد بما يلي:

- أ) إن الشركة تحفظ بسجلات محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية تتفق معها؛
- ب) إن المعلومات المالية للولدة في تقرير مجلس الإدارة متفقة مع البيانات المالية الموحدة؛
- ج) أنه لم يرد إلى علمنا وقوع أي مخالفات خلال السنة لقانون الشركات للتجارية، أو لعقد الأسهم ونظام الأسهم للتشركت، يمكن أن يكون لها أثر سلبي جوهري على أعمال الشركة أو مركزها المالي؛
- د) وقد حصلنا من الإدارة على جميع الإيضاحات والمعلومات التي طلبناها لأغراض التدقيق.

(2) وفقاً لمتطلبات وزارة الصناعة والتجارة بموجب خطتها المؤرخ 30 يناير 2020 بخصوص متطلبات المادة الثامنة من الفرع الثاني للفصل الأول من ميثاق حوكمة الشركات قيد بلن لدى الشركة:

- أ) موظف مسؤول عن الحوكمة؛
- ب) وتلك الإرشادي وإجراءات الحوكمة معتمد من قبل مجلس الإدارة.

لشركتكم مسئول عن مهمة التدقيق الناتج عنها هذا التقرير للمدققين المستقلين هو السيد سلمان منجلاي.

كي بي ام جي

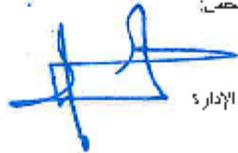
كي بي ام جي لشركتكم
رقم قيد لشركتكم 213
28 فبراير 2024

بيان المركز المالي الموحد
كما في 31 ديسمبر 2023

بالآلاف الشكليات البحرية

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	إيضاح	
			الموجودات
23,163	23,580	5	الضمانات، المشتريات، المدفوعات
4,577	4,139	6	موجودات من الاقتراض
942	1,080	7	استثمارات محسوبة بأثر رجعي - حقوق الملكية
28,682	28,799		مجموع الموجودات غير المتداولة
7,236	8,222	8	المعززين
54,731	68,886	9	نعم تجارية عديدة وموجودات أخرى
28,345	28,478	10	موجودات الطود
2,686	2,263	11	مبالغ مستحقة من أطراف ثون علاقة
352	1,922		ودائع بنوك
14,694	7,572	12	القروض على حصة
108,024	115,243		مجموع الموجودات المتداولة
136,706	144,042		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية
22,000	22,000	13	رأس المال
(1,597)	(1,597)	13	أرباح الخيرية
8,828	9,146	14	احتياطي قانوني
7,287	10,152		أرباح مكشوفة
42	95		احتياطي تبرعات وأعمال خيرية
38,538	39,738		حقوق الملكية للمساهمين - إجمالي سهم الشركة الأم
1,721	1,222		حصة غير محسوبة
38,259	40,958		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
3,838	3,204	6	مطلوبات الإيجار
3,794	2,089	15	أخرى - ضمانات
7,460	7,757	16	مطلوبات الترخيص
14,892	13,050		مجموع المطلوبات غير المتداولة
29,692	44,386	17	نعم تجارية - دفعة ومطلوبات أخرى
1,192	1,316	6	مطلوبات الإيجار
20,288	12,161	18	مطلوبات أخرى
3,453	4,289	18	مطلوبات الترخيص
7,690	8,633	11	مبالغ مستحقة لأطراف ثون علاقة
5,369	5,148		مطلوبات مالية مستحقة
2,522	1,807	15	قروض بنكية
13,501	12,508	12	مطلوبات على المشتري
83,555	90,034		مجموع المطلوبات المتداولة
88,447	103,084		مجموع المطلوبات
136,706	144,042		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

أعدت البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 26 فبراير 2024 ووافقها بالنيابة عن المجلس:



سامي عبد الله فارس
نائب رئيس مجلس الإدارة



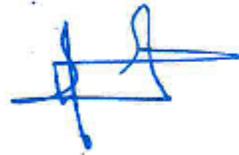
سامير عبد الله فارس
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

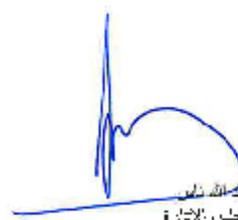
بيان الربح او الخسارة والتدخل الشامل الآخر الموحد
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بآلاف الدراهم البحرينية

2022	2023	إصلاح	
124,356	165,804	19	الإيرادات
(114,024)	(152,740)		تكلفة للمبيعات
10,332	13,064		[جمالي الربح
1,485	1,164	20	إيرادات اخرى
(9,667)	(10,954)	21	التعويضات والمصروفات الإدارية
(421)	517	22	حسب / (مخصص) انخفاض القيمة على الموجودات الدائرية، عكس إيرادات تمويل
101	146		تكاليف التمويل
(1,258)	(1,376)	7	حصة المجموعة من ارباح/خسائر استثمارات متحصلة بشروط حقوق الملكية، صافي
572	2,729		ربح السنة
-	-		التدخل الشامل الآخر للسنة
572	2,729		مجموع التدخل الشامل للسنة
589	3,205		اربح / (الخسارة) ومجموع التدخل الشامل للسنة العائد إلى:
(17)	(476)		مداهمي الشركة الأم
572	2,729		حصة غير مبرهنه
2.74	14.90	23	للمند على السهم للمند الأساسي والمنفصل للسند (ملي)



مناصي عبدالله ناس
نائب رئيس مجلس الإدارة



ممنور عبدالله ناس
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة.

12

شركة ناسك س.م.ب.

بيانات التغيرات في حقوق الملكية المرحلة

للمدة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

مجموع حقوق الملكية	حصة غير مسجلة	تغير في حصة أسهم الشركة الأم						رأس المال
		المجموع	مخالفات القوانين القابلة للمسحوق	لبيع مساهمة	المخالفات التراكمية	أسهم المخارطة	2023	
38,259	1,721	38,536	42	7,267	6,826	(1,597)	22,000	
2,729	(476)	3,205	-	3,205	-	-	-	
(23)	(23)	-	-	(320)	320	-	-	
(7)	-	(7)	(7)	-	-	-	-	
40,958	1,222	39,736	35	10,152	9,148	(1,597)	22,000	

في 1 يناير 2023
البيع / المشتراة / مجموع الأرباح / تخفيض القيمة
المخالفات التراكمية
أرباح أسهم مخارطة لسنة 2022
استخدام مخالفات غير ممتدة أو ممتدة غير ممتدة

في 31 ديسمبر 2023

تتعلق الإحصائيات الواردة من 1 إلى 28 جزءاً أساسياً من خطة الإفصاح المقررة بموجب:

شركة ناس على م.م.ب.

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
 للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 (تابع)

مصرح E	حقوق الملكية	حصة غير مسيطرة	الشركة التي تسيطر عليها						رأس المال
			المجموع E	إجمالي أرصدة إستثمار أخرى	أرباح مستترة	المخالفات المؤجلة	أرباح مستترة	أرباح مستترة	
37,798	1,943	35,955	48	6,737	8,787	(1,587)	22,000		
572	(17)	599	-	589	-	-	-		
(105)	(105)	-	-	(59)	59	-	-		
(6)	-	(6)	(6)	-	-	-	-		
38,259	1,721	36,538	42	7,267	8,826	(1,597)	22,000		

في 1 يناير 2022

الربح (المصروف) المجموع المدخل للسنة
 المحسول الإجمالي السنوي
 أرباح الأسهم مستترة السنة 2021
 المخصص المخالفات من عائدات التأمين الخارجية

في 31 ديسمبر 2022

تتعلق الإيصالات المرتبطة من 1 إلى 28 جزءاً المستبعد من هذه البيانات المالية الوحدوية.

بيان التدفقات النقدية الموحد
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بالآلاف الدنماركيين

2022	2023	بضاح	
572	2,729		التدفقات النقدية من أنشطة العمليات ربح السنة
			تعديلات:
3,770	3,328	5	أصولك الخازنات والمشاركات والمعدات
1,618	1,519	6	إلغاء موجودات حق الانتفاع
(120)	-		ربح من بيع شركة تابعة
(135)	(893)	9	(خسائر) / مخصص انخفاض قيمة ثم تجارية، موجودات أخرى، صافي
(29)	98	10	مخصص / (حسب) انخفاض قيمة موجودات العنود
18	50	22	مخصص انخفاض قيمة مبالغ مستحقة من أطراف ثرى علاقة
(3)	(2)	22	عكس مخصص انخفاض القيمة لأرصدة البورصة
-	262	21	مخصص انخفاض قيمة أخرى
(481)	(169)	20	ربح من بيع عقارات ومنشآت ومعدات
(267)	(199)	20	مطروحات مستلمة
-	(138)	7	انحصر من أرباح استثمارت محمية بطريقة حقوق الملكية
2,934	3,239	18	منافع الموظفين
			التغيرات في:
333	(986)		المخزون
(3,936)	(13,743)		ثم تجاريه مادة وموجودات أخرى
(5,624)	1,769		موجودات أخرى
(1,483)	353		مبالغ مستحقة من أطراف ثرى علاقة
(4,178)	14,767		ثم تجارية دائنة ومطروحات أخرى
7,562	(8,125)		مطروحات العنود
(2,699)	(2,126)	16	مبالغ لموظفون مستحقة
(560)	1,049		مبالغ مستحقة لأطراف ثرى علاقة
3,318	(211)		معدات مالية مستحقة
1,178	2,771		صافي التدفقات النقدية من أنشطة العمليات
			التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
(7,290)	(3,775)	5	قراء عقارات وممتلكات ومعدات
633	199		مطروحات من بيع عقارات وممتلكات ومعدات
1,000	-		مطروحات من بيع شركة تابعة
75	-	7	أرباح أسهم من استثمارات مستحقة بطريقة حقوق الملكية
718	(1,189)		الحركة في ودائع لدى البائعين
136	(4,785)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من أنشطة الاستثمار
			التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
938	-	15	حقوق حصة من فروع بنكية
(3,317)	(2,620)	15	سداد فروع بنكية
(1,276)	(1,427)		مطروحات مطروحات لإيجار
(105)	(23)		أرباح أسهم متفرقة لمساهمي الحصة غير المسيطرة
(6)	(7)		أرباح خيرية مدفوعة
(3,798)	(4,077)		التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
(2,484)	(6,071)		صافي نقص في النقد وما في حكمه
3,626	1,142		النقد وما في حكمه في 1 يناير
1,142	(4,929)	12	النقد وما في حكمه في 31 ديسمبر (*)

(*) النقد وما في حكمه هو إجمالي لتدفقات القيمة بمبلغ 7 دينار بحريني (2022: 9 دينار بحريني).

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بالآلاف الدراهم البحرينية

1. المنشأة

شركة ناس ث.م.ب. ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة البحرين. تأسست سجلت في البحرين بتاريخ 9 مارس 2006 تحت سجل تجاري رقم 60037.

تعمل الشركة وشركاتها التابعة ("المجموعة") بشكل أساسي في الهندسة المدنية والمقاولات الميكانيكية والكهربائية، وصناعة واستخدم القوى العاملة للأنشطة المتعلقة بالمقاولات، كما تعمل في بيع الخرسانة الجاهزة، وقبول الطح، وقطع العوار، والمواد الغذائية والتجارة العامة، بالإضافة إلى إيراد عقود تتعلق بالخرسانة المجموكة ويزويد للسيد.

إن الشركة تعمل من خلال الفروع بموجب السجلات التجارية رقم 2-60037 إلى 13-60037.

تضمن البيانات المالية الموحدة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 على نتائج الشركة والشركات التابعة لها حصة للمجموعة في الشركات الرميلة والمشاريع المشتركة. ما لم ينص خلاف ذلك، يتكون رأس المال للشركات التابعة والمشاريع المشتركة والشركات الرميلة المبيطة أثناء على أسهم عادية فقط والتي تملكها المجموعة بشكل مباشر، كما أن نسبة حصص الملكية تصاوي حقوق التصويت المملوكة من قبل المجموعة.

الشركات التابعة الرئيسية والمحصن في العنصر مع الشركات الرميلة والفروع للمجموعة هي كالتالي:

الشركات التابعة

الشركة	بلد التسجيل	نسبة الحصة المملوكة وحصة التصويت لدى المجموعة	النشاط الأساسي
شركة ناس للمقاولات ذ.م.م	البحرين	100%	الهندسة المدنية
شركة ناس للمقاولات الميكانيكية ذ.م.م	البحرين	100%	التصنيع ميكانيكي والسوية
شركة ناس للمقاولات الكهربائية ذ.م.م	البحرين	100%	المقاولات الكهربائية
شركة دلمون للخرسانة الجاهزة			
ومنتجاتها ذ.م.م	البحرين	80%	لخرمادة الجاهزة
شركة دلمون للخرسانة المسبوكة ذ.م.م	البحرين	80%	الخرمادة المسبوكة
مشروع شركة ناس للمقاولات ذ.م.م	البحرين	75%	إنشاء الطرق ومشاريع المرافق وغيرها من مشاريع الهندسة المدنية.
مجموعتك لمجموعة ذ.م.م المشترك			
شركة ناس وناصو هزاج الصناعي للمقاولات	البحرين	51%	إنشاء الطرق ومشاريع المرافق وغيرها من مشاريع الهندسة المدنية.

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة لثلاثة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر 2023
بمئات الملايين من الريال السعودي

1. الشركة (تابع)

الشركاء في الشركة

الشركة	بلد التسجيل	نسبة الحصة المملوكة و قوة حصة التصويت لدى المجموعة	الأنشطة الأساسية
مشروع ناس كورتك للمشارك	تبرين	50%	عقود عامة
مشروع ناس برهان للمشارك	تبرين	50%	عقود عامة
مشروع ناس كورتك رانس للمشارك	تبرين	50%	عقود عامة

الشركات الزمينة

للشركة	بلد التسجيل	نسبة الحصة المملوكة و قوة حصة التصويت لدى المجموعة	الأنشطة الأساسية
شركة نونا موبل إن.م	للسين	33.33%	نقل المواد المنضمة عن طريق البحر البحري

الشركات التابعة والشركات الزمينة والمشروع المشتركة والفروع لها نفس السنة المالية للشركة. جميع المشاريع المشتركة تأسست وتقع في تبرين.

2. أسس الإعداد

(أ) بيان الالتزام

أعدت البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة لتولية لاحتاد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ومتطلبات قانون الشركات التجارية لسنة 2001 (وتعدلاته).

أسس فوجسية الاستمرارية المحضرة

لا يزال مجلس الإدارة يعتقد بشكل معقول أن مجموع عمالكم تموزد تكافؤ لمواصلة العمل لمدة 12 شهراً على الأقل، ول أن أسس فوجسية الاستمرارية المحضرة لا يزال متسماً (راجع إيضاح (أ) وإيضاح (ج) 25).

(ب) أسس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة عن سجلات المحاسبية للمجموعة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية.

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
بآلاف الدراهم البحرينية

2. أسس الإعداد (تابع)

ج) المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة السارية المفعول ابتداء من 1 يناير 2023

تم تطبيق التعديلات الجديدة التالية، التي أصبحت سارية المفعول ابتداءً من 1 يناير 2023 والتي لها علاقة بالأسس المجمعة:

(1) معلومات عن السياسة المحاسبية لجمهورية

طبقت المجموعة الإفصاح عن السياسات المحاسبية (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبيان ممارسات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (2) اعتباراً من 1 يناير 2023. بالرغم من أن التعديلات لم تؤدي لتغييرات على السياسات المحاسبية نفسها، إلا أنها أثرت على مطروحات أصولها المحاسبية المعصح عنها في البيانات المالية الموحدة.

تتطلب التعديلات من الشركات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "الجزئية" بدلاً من "الإجمالية". توفر التعديلات أيضاً إرشادات حول تطبيق "الجزئية" على الإفصاح عن سياسات المحاسبية، ومساعدة الشركات على تقديم معلومات مفيدة عن سياسة المحاسبية الخاصة بالمنشأة، والتي يحتاج المحللون لدى قهرهم "المعلومات الأخرى في البيانات المالية الموحدة".

خدمت الإدارة بمراجعة الموضف المحاسبية، ولجرت تعديلات على المعلومات المعصح عنها في إيضاح رقم 3- العيشت المحاسبية للجمهورية (2022: السياسات المحاسبية الهامة) في حالات معينة، بما يتماشى مع التعديلات.

(2) تعريف التغيرات المحاسبية

طبقت المجموعة تعريف التغيرات المحاسبية (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8)) اعتباراً من 1 يناير 2023. لم يكن لتطبيق هذا التعديل أي أثر جوهري على البيانات المالية للمجموعة.

تقدم التعديلات تزييناً جديداً للتغيرات المحاسبية، توضح أنها مبلغ مالية في البيانات المالية والتي تخضع لعدم اليقين عند القياس. كما توضح أشجولات العلاقة بين السياسات المحاسبية والتغيرات المحاسبية من خلال تحديد أن لشركة تطور التقدير "محاسبية لغرض تحقيق الهدف المحدد في السياسة المحاسبية".

تطوير لتقديرات المحاسبية يتضمن كلاً من اختيار تقنية القياس واختيار المشفلات التي سيتم استخدامها عند تطبيق تقنية القياس المختلفة. آثار التغييرات في مثل هذه المشفلات أو تقنية القياس تعمل في التغييرات في التقديرات المحاسبية. يعني تعريف السياسات المحاسبية بدون تغيير.

د) المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات الصادرة غير سارية المفعول بعد

يرجى تحديد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات الصارية المفعول للقرارات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2024. مع السماح بالتطبيق المبكر. مع ذلك، لم يتم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير الجديدة أو المعدلة التالية عند إعداد هذه البيانات المالية المقترحة.

(1) تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1))

بسبب المتطلبات الحالية لمعيار المحاسبة الدولي رقم (1)، تقوم الشركات بتصنيف الالتزام كالتزام متداول عندما لا يكون لها "حق التأجيل" غير المشروط لتأجيل سداد الالتزام لمدة 12 شهراً على الأقل، بعد نهاية فترة التقرير المالي. كجزء من التعديلات، تم إلغاء مطلب تصنيف الحق كحق غير مشروط وبدلاً من ذلك، فله مطلب الآن أن يكون حق تأجيل السداد ذا مشروط وأن يكون موجوداً كما في نهاية فترة التقرير. هذا التغيير قد يتطلب من الإدارة أن تمارس حكماً تقنياً.

بالإضافة لذلك، فإن "الحق في التأجيل" يوجد فقط إذا كانت شركة ملتزمة بالشرط المحددة في اتفاقية القرض كما في تاريخ نهاية فترة التقرير، حتى لو كان القرض لا يختار الالتزام حتى تاريخ لاحق. هذا المطلب الجديد قد يغير كيفية تصنيف الشركات للتسهيلات المحددة، حيث أصبح بعضها غير متداولاً.

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
بالآلاف الدنانير البحرينية

2. أسس الإعتاد (بيع)

(د) المعايير الجديدة والتعديلات والتغييرات المحددة غير متطابقة مع المعيار بعد (بيع)

(1) تصنيف المتطلبات كمتأثرة أو غير متأثرة (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (11) (بيع)

تخص التعديلات أن سداد الالتزام يشمل تحويل أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة إلى الطرف المقابل. عند تصنيف السلويات كمتأثرة أو غير متأثرة، قد تقوم الشركة بإجاهل فئة أدوات التحويل المحسوبة كمفوق ملكية. لذلك، قد تحتاج الشركات لإعادة تقييم للمتطلبات التي يمكن حلها عن طريق تحويل أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة، مثل أدوات الدين القابلة للتحويل.

التعديلات سارية المفعول لتقارير المالية التي تبدأ من أو بعد 1 يناير 2024، مع السماح بالتطبيق المبكر.

لا يتوقع أن يكون لتطبيق هذا التحويل أي أثر جوهري على البيانات المالية لمرحلة تجميعها.

2) تصريف التقديرات المحاسبية

تقدم التعديلات ترميزاً جديداً للتقديرات المحاسبية؛ توضح أنها مبلغ مائة في المائة المالية والتي تخضع لعمد اليقينية عند القياس. كما توضح التعديلات العلاقة بين السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية من خلال تحديد أن الشركة تطور التقدير المحاسبي لغرض تحقيق الهدف المحدد في السياسة المحاسبية.

تطوير التقديرات المحاسبية يتضمن كلاً من احتواء تقنية القياس، واختيار تنشيط الكي ميثم استنادها عند تطبيق تقنية التقييم المتطرفة. لذا، التقديرات في مثل هذه الفئات لا تكون للقياس تتمثل في التقديرات المحاسبية. يبقى تعريف للبيانات المحاسبية يتواءم تغيير.

التعديلات سارية المفعول لتقارير المالية التي تبدأ من أو بعد 1 يناير 2023، مع السماح بالتطبيق المبكر.

لا يتوقع أن يكون لتطبيق هذا التعديل أي أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة تجميعها.

3. سياسات المحاسبة الجوهرية

لها على السياسات المحاسبية الجوهرية تطبق في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة والتي تم تطبيقها من قبل المبرمجة على نحو ثابت كما كانت مطبقة في السنوات السابقة، ما عدا تلك التغييرات الناتجة من تطبيق المعايير والتغييرات الجديدة خلال السنة.

(أ) أسس توحيد البيانات المالية

1) الشركات التابعة

الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة على امتدادها عندما تتعرض، أو لديها الحق في العوائد المتغيرة من مشاركتها مع المنشأة ونسبها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سيطرتها عليها. يتم تضمين البيانات المالية للشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة من تاريخ بدء السيطرة حتى فقدان السيطرة.

2) المعاملات والحصة غير المسيطرة

يتم عرض الحصة في حقوق ملكية الشركات التابعة الغير مسووبة للشركة الأم في بيان حقوق الملكية المرحلة كحصة غير مسيطرة. يتم احتساب الحصة غير المسيطرة ميدانياً بحسب حصتها من الموجودات القابلة للتحويل، والبطولات والبطولات المحتملة المحسوبة في محاسبة الثراء، ولا تشمل الشهرة. تدرج الأرباح والخسائر المشروبة للحصة غير المسيطرة في بيان الربح أو الخسارة و الدخل للشامل الموحدة كإرباح أو خسائر مسووبة للحصة غير المسيطرة.

إن سياسة المبرمجة في التعامل مع الحصة غير المسيطرة هي احتسابها كمعاملات مع حقوق مساهمي المجموعة. بالنسبة لشراء حصة غير مسيطرة، يتم تسجيل الفرق بين المبلغ المدفوع والحصة المكتسبة من القيمة المكتسبة لصالح الموجودات التابعة في حقوق الملكية.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة لفئة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بألاف الدولارات البحرينية

3. المبيعات المعاملية الجارية (بيع)

3/ حصص في شركات المستثمر فيها لمحتسبة بطريقة حقوق الملكية

لشركات المستثمر فيها المحتسبة بطريقة حقوق الملكية تمثل الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة. الشركة الزميلة هي شركة التي تمتلكها المجموعة بنسبة ما بين 20% و 50% من حق التصويت أو تتمتع بتأثير جوهري، تون المسيطرة، على حسابات المالية والتشغيلية. المشروع المشترك هو ترتيب تملك المجموعة فيه سيطرة مشتركة، وتملك الحق في صافي موجودات الترتيب بدلاً من الحق في موجوداته ومطلوباته.

تقوم المجموعة بإحساب حصصها في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة بطريقة حقوق الملكية. يتم احتساب الاستثمار مبدئياً بسعر التكلفة مع تكاليف الصفقة، ولاحقاً يتم زيادة أو خفض القيمة النظرية لإحساب الحصة من الربح أو الخسارة وللذات الشامل الآخر للشركة تستثمر فيها لمحتسبة بطريقة حقوق الملكية، بغاية تاريخ فقدان التأثير الجوهري أو السيطرة المشتركة بعد تاريخ الشراء. التوزيعات المستلمة من الشركة المستثمر فيها تخفض القيمة النظرية للاستثمار.

عندما تتجاوز حصة المجموعة من الصفر حصصها في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك، تخفض القيمة النظرية لحصة المجموعة إلى الصفر ويتم التوقف عن احتساب أي خسائر إضافية إلا إذا كان هناك التزام على المجموعة أو إذا لم دفع مبالغ بالتبعية عن الشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

4/ معاملات لم استيعابها عند ترجيح البيانات السلبية

يتم استيعاب جميع المعاملات والأرصدة وأي أرباح غير محققة والنتيجة عن عمليات مع الشركات التابعة للمجموعة عن إعداد البيانات المالية الموحدة. يتم أيضاً استيعاب الأرباح الناتجة من المعاملات بين المجموعة مع الشركات الزميلة المحتسبة بطريقة حقوق الملكية والمشاريع المشتركة إلى نسبة حصة المجموعة في الشركات المستثمر فيها. كما يتم أيضاً استيعاب تعاملات غير المحققة بطريقة نفسها، ولكن فقط للعدد الذي لا يكون هناك لوائح التخفيض في القيمة.

ب) الأوتوات العلوية

تتكون الموجودات المالية للمجموعة من ذمم تجارية مدينة وموجودات أخرى، وموجودات العود، ومبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة، ودائع لدى البنوك، والنقد وما في حكمه. تتكون المطلوبات المالية من مطلوبات الإيجار، فروض بنكية، ذمم تجارية دائنة ومطلوبات أخرى، ومبالغ مستحقة لأطراف ذوي علاقة، وسدادات مالية مستحقة وسحب على المكشوف.

3/ الإحتساب والقياس المبني

يتم احتساب الذمم التجارية المدينة والموجودات الأخرى مبدئياً عند تثبتهم. يتم احتساب جميع الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى مبدئياً عندما تصبح المجموعة طرفاً في الشروط التعاقدية لتداوله.

يتم مبدئياً قياس الأصل المالي (مالم يكن ذمماً تجارياً مدينة بدون مكون تمويل جوهري) أو الالتزام المالي بالقيمة العادلة زائداً، لأي بند ليس مصنفاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة المشبوهة مباشرة لشراء أو إصدار الأداة المالية. يتم مبدئياً قياس الذمم التجارية المدينة التي تقتدر بمكون تمويل جوهري، بسعر الصفقة.

2/ التصنيف والقياس اللاحق

الموجودات المالية

عند الإحتساب المبدئي، يتم تصنيف الأصل المالي كأصل مالي مقاس كالتالي: بالكلفة المدفوعة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى؛ أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية بعد الإحتساب المبدئي، إلا إذا قامت المجموعة بتغيير نموذج عمل إدارة الموجودات المالية. وفي هذه الحالة يتم إعادة تصنيف جميع الموجودات السلبية المتزعة في اليوم الأول من الفترة الأولى للتقرير المالي الذي يقع التغيير في نموذج العمل.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بآلاف الديناري البحرينية

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (يتبع)

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المطلقة إذا كان يساوي انفرطين، ثلثين، ويتم يكن مسبقاً بالقيمة العادلة من خلال أرباح أو الخسارة؛
 > إذا كان يتم الاحتفاظ به ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالمرجندات لبعض تعقيدات نقدية تعاقبية؛ و
 > إذا كانت شروطه التعاقبية تزيد عن التعقيدات النقدية بتواريخ محددة، والتي تتميز فقط بتغيرت المبلغ الأصلي والقولاد على
 المبلغ الأصلي القائم.

يتم ليرس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطلقة باستخدام طريقة معدل القائدة الفعلي. يتم تخفيض التكلفة المطلقة بخسائر التخفيض
 القيمة. يتم لحساب دخل القوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية، وانخفاض القيمة في بيان الربح أو الخسارة الموحد. أي
 ربح أو خسارة من إلغاء الاحتساب يتم احتسابه في الربح أو الخسارة الموحد.

3/ إلغاء الاحتساب

الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء احتساب الموجودات المالية عندما ينتهي من استلام التفتتات النقدية من الموجودات المالية أو عندما تقوم
 المجموعة بتحويل الحق في استلام التفتتات النقدية من خلال معاملة يتم فيها نقل جميع مخاطر وعوائد الملكية بشكل جوهري، أو لم
 يتم نقل أي إبقاء جميع مخاطر وعوائد الملكية الجوهرية للموجودات، ولا تحتفظ بالسيطرة على الموجودات المالية.

المطلوبات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء احتساب المطلوبات المالية عند الوفاء بالالتزامات التعاقبية أو بإفائها أو تتهالها. كما تقوم المجموعة بإلغاء
 احتساب المطلوبات المالية عند تسهيل شروطها، والتفتتات النقدية للالتزام لتحتل مختلفة بصورة جوهرياً، وفي هذه الحالة يتم
 احتساب التزام مالي جديد بقيمة لا مائة نائة على لشروط اشترت.

عند إلغاء احتساب الالتزام المالي، يتم لحساب الفرق بين القيمة النظرية المطلقة والمبلغ الملتحق (بما في ذلك الأصول غير النقدية
 تموينة، أو المطلوبات المقترضة) في الربح أو الخسارة الموحد.

4/ الغنص قيمة الموجودات المالية

تحتسب المجموعة مخصصات خسائر الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية بالتكلفة المطلقة، وموجودات المقود.

تقوس لمجموعة مخصصات الخسائر على التعم للفهرية لتسهيل الموجودات. الأخرى وموجودات المقود بناء على المنهجية المبسطة
 يمدلج ويأوي الخسائر الائتمانية المتوقعة لدى انتهاء مخصص الضارة لأرصدة البنوك يتم قياسه بناء على الضريبة الائتمانية
 المتوقعة لفترة تقي عشر شهراً.

عند تحديد ما إذا كانت المخاطر الائتمانية للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطلقة قد زابت كثيراً منذ الاحتساب المبدئي عند تقدير
 الخسائر الائتمانية المتوقعة، تأخذ المجموعة بالاعتبار معلومات معقولة وخاصة، وذلك علاقة ومنورة بدون أي تكليف أو جهد لا
 داعي لها. ويشمل ذلك كلاً من المعلومات والتحليلات الكمية والشوعية، بناء على الفترات السابقة للمجموعة.

تعتبر المجموعة أن المخاطر الائتمانية على الموجودات المالية والتكلفة المستمرة قد ارتفعت كثيراً إذا تجاوزت مدة استحقاقها أكثر
 من 30 يوماً.

تعتبر المجموعة أن الأصل لمالي في حالة تعثر إذا:

> من غير المعتاد أن يقوم المقرضين بمداد التزامه الائتمانية للمجموعة بالكامل، بدون إجراء مجموعة منسوبة مثل تسهيل
 الضمان (إن وجد)؛ أو

> الموجودات المالية مستحقة لأكثر من 90 يوماً من عملاء ضامين ومستحقة لأكثر من 360 يوماً من مؤسسات حكومية.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

مآلاف الدراهم اثريبية

3. التدبيرات المحاسبية الجوهرية (بم)

قياس الضمان الائتمانية المتوقعة

الذمم التجارية المدبنة والموجوبات الأخرى وموجوبات العقود (المهنية المبسط)

تستند المجموعة مصفوفة مخصصة لقياس الضمان الائتمانية المتوقعة للذمم التجارية، المدبنة والموجوبات الأخرى، موجوبات العقود.

تصيب معدلات الضمان باستخدام طريقة الحل العوز (صدقي التدفق)، بناء على احتمال تقيم الذمم المتبنة خلال مراحل متعاقبة عن الامتثال إلى حالة للضمان. يرخد التعالي وتذرواح من حالة للضمان بالاعتبار لحساب معدلات الضمان للتاريخية. تصيب المعدلات المدورة بشان مخصص تتعرضت في القطاعات المختلفة استناداً على خصائص مخاطر الائتمانية المشتركة للعمل. تستند معدلات التخسرة على تسمية للضمان الائتمانية الفعلية على مدى السنوات الخمس الماضية. يتم تعديل هذه المعدلات لتعكس الفروقات بين الظروف الاقتصادية خلال الفترة التي تم خلالها جمع البيانات التاريخية، والظروف الحالية، ووجهة نظر المصرفة للظروف الاقتصادية على مدى العمر المتوقع للذمم المتبنة. تستند التحليلات المستقلة لمعدلات الضمان على مبدئية النتائج التاريخية، التي تعالج ووجهة نظر الإدارة حول الظروف الاقتصادية والتجارية المستتة.

التدفق وما في حكمه – (المهنية المعتمد)

تم قياس التخفيض القيمة على التدفق وما في حكمه على أساس الضمان المتوقعة لفترة اثني عشر شهراً، وتنعكس الاستحقاقات قصيرة الأجل للتعرضات. تعتبر المجموعة أن التدفق وما في حكمه له مخاطر التعاقبية منخفضة، استناداً على التصنيفات الائتمانية الخارجية للأوراق المقابلة.

الموجوبات المالية المنخفضة ائتمانياً

في تاريخ كل بيان المركز المالي، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كانت للموجوبات السالبة التي تظهر بالتكلفة المطلقة منخفضة ائتمانياً. يعتبر الأصل المالي الذي يشتر بالتكلفة المطلقة "منخفض ائتمانياً" عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة للأصل المالي. الأدلة على أن الأصل السلي وموجوبات العقود ضعيف ائتمانياً تشمل المعلومات القابلة للرجوع التالية:

- صعدت عتبة جوهرياً للمفترض أو المصدر؛
- خرق للتعهد مثل الحجز أو التأخر في السداد أو استحقاق الأصل المالي لفترة تفوق 90 يوماً لجميع الذمم التجارية المدبنة وموجوبات العقود، إلا في حالة الذمم المدبنة من مؤسسات حكومية تكون الفترة 360 يوماً؛
- من المحتمل أن المفترض أو المصدر سينزل إنذاره أو أي إعادة مبدئية أخرى؛

عرض مخصص المستأثر الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي الموحد

مخصصات الضمان لموجوبات عالية المقدسة بالتكلفة المطلقة، يتم طرحها من إجمالي القيمة النظرية لموجوبات.

الطلب

تقوم المجموعة بطلب إجمالي القيمة النظرية لموجوبات عالية المقدسة (إما كلياً أو جزئياً)، عندما ترى أنه لا توجد أسس واقعية للاستمرار بالتمسك بالعملاء من الأفراد، تقوم المجموعة بعمل تقييم فردي، فيما يتعلق بتوقيت ومداد الطلب المطلوب بناء على ما إذا كانت هناك توقع معقول للاستمرار. لا توقع المجموعة أي استرداد جوهري من المبالغ المشطوبة. ومع ذلك، فإن المبالغ المشطوبة يمكن أن تصبح لإجراءات تنفيذية بعد من الاستقلال لإجراءات المجموعة لاسترداد المبالغ المشطوبة.

ج) معاملات بتعلة الأجليزية

1) عملة التعامل والعرض

يتم قياس بنود البيانات المالية الموحدة باستخدام عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها المجموعة "عملة التعامل". يتم إعداد البيانات المالية الموحدة بالدينار البحريني وهي العملة المستعملة من قبل المجموعة في معاملاتها والعملة المستخدمة في إعداد البيانات المالية. تم تقريب إلى "الألف" ما عدا الحالات المشار إليها.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة لنفسة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بالآلاف الدنانير البحرينية

3. تصنيفات المحاسبة الجوهرية (بموجب)

2) المعاملات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالمعاملات الأجنبية إلى دنانير البحرين الذي يعكس عملة العمل المتجرعة بالمعيار الصرف السنوية في تاريخ إجراء المعاملات. تم تحويل الموجودات والمطلوبات الفنية التي تتم بالمعاملات الأجنبية بسعر الصرف المتأثر في تاريخ بين المركز المالي للمركز. تخرج جميع فروقات التحويل في الترخيص أو الخصم أو المرحح.

3) شركات المعجزة

لا يوجد لدى المجموعة أي استثمارات جوهرية في تعاملات الخارجية. في غالبية المعاملات الأخرى المستحقة من قبل معظم شركات المجموعة في معملتها إما للبنزين البحرين أو شلوان الأمريكي، وعليه تم تتبع أية فروقات جوهرية من تحويل البيانات المالية لشركت المجموعة.

4) الإيجارات

عند بداية العقد، قيمة المجموعة ما إذا كان العقد يسهل، أو يحتوي على صيغة إيجار. تعتبر الاتفاقية عند إيجار، أو تحوي على صيغة إيجار، إذا كان العقد يتقل الحق في الاستفادة على استخدام أصل مسند لفترة من الزمن. تعتبر نفيل ملاي.

كسائر

عند بداية أو تعديل العقد الذي يحتوي على مكون الإيجار، تقوم المجموعة بتخصيص المقابل في العقد لكل من مكونات الإيجار، وذلك على أساس سعره النسبي المستقل. على الرغم من ذلك، بالنسبة لعقود إيجار الأراضي والمباني التي تكون فيها المجموعة هي المتأجر، فقد اختارت المجموعة عدم فصل المكونات الأخرى عدا الإيجار، واحتساب الإيجار والمكونات الأخرى عدا الإيجار ذات الدلالة، كمكون إيجار واحد.

تحتسب المجموعة موجودات حق الانتفاع والتزام الإيجار بتاريخ بدأ الإيجار. يتم قياس موجودات حق الانتفاع مبنياً بالتكلفة، والذي يتكون من مبلغ مسلي لالتزام الإيجار، معدلاً لمبلغ أي مدفوعات إيجار مدفوعة مسبقاً أو مستحقة – حثقت المجموعة هذه المنهجية على جميع الإيجارات.

يتم لاحقاً احتساب الاستهلاك على موجودات حق الانتفاع بطريقة النسب السنوي الذي من تاريخ البدء وحتى نهاية فترة الإيجار، إلا إذا كان الإيجار ينقل ملكية الأصل المحلي إلى المجموعة في نهاية فترة الإيجار، أو إذا كانت تكلفة موجودات حق الانتفاع تعكس أن المجموعة منخرم خلال شراء. وفي هذه الحالة، سيتم استهلاك موجودات حق الانتفاع على فترة العمر الافتراضي للأصل المحلي، والذي يتم تحديده على نفس أساس تحديد العمر الافتراضي للممتلكات والمعدات. بالإضافة لذلك، يتم تخفيض موجودات حق الانتفاع دورياً عن خلال خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت، ويعتد لبعض حالات إعادة قياس مطلوب الإيجار.

يتم قياس مطلوب الإيجار مبنياً بالقيمة الحالية لتدفقات الإيجار عبر حنوفة بتاريخ البدء، مخصومة باستخدام معدل الفائدة الضمني في الإيجار. وإذا تم يكن بالإمكان تحديد معدل الفائدة بسهولة، باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة. بشكل عام، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي كمعدل الخصم.

تحدد المجموعة معدل الاقتراض الإضافي عن طريق الوصول على معدلات الفائدة من عدة مصادر تمويل خارجية، وتقوم بعمل بعض التعديلات لتعكس شروط الإيجار، وتوقع الأصل المدجور.

تفصلت الإيجار المتحسنة في قياس مطلوب الإيجار لتكون مما يلي:

- دفعات ثابتة، بما في ذلك مدفوعات الثابتة في الجور؛
- دفعات الإيجار المتغيرة، التي تعتمد على مؤشر أو معدل، وتضمن مبدئياً بالمدفوع أو المعدل بتاريخ البدء؛
- المبالغ المتوقعة المستحق فيها بموجب ضمان القيمة المتبقية؛ و
- سعر للممارسة بموجب طوق شراء الذي تكون المجموعة على يقين من ممارستها بشكل معقول، وتنفقت الإيجار في فترة التجديد الاختيارية، إذا كانت المجموعة على يقين من ممارستها خيار لتجديد بشكل معقول، وغرامت الإنهاء المبكر تعقد الإيجار، ما لم تكن المجموعة على يقين معقول من عدم الإنهاء مبكراً.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة لنسبة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بالات التدبير البحرية

3. سياسات المحاسبة الجوهرية (بمض)

يتم قياس مطالب الإيجار بالكلفة. شطفاً باستخدام طريقة سجل، تمتد الأعلى، يتم إعادة قياسه عندما يكون هناك تغيير في موعات الأجزاء المتكاملة نتيجة من تغيير في مؤشر أو معن، أو إذا كان هناك تغيير في تقدير المجموعة للمبلغ المتوقع ان يمكن الدفع بموجب ضمان القيمة المتبقية، أو إذا قامت المجموعة بتغيير كميها لما إذا كانت ستدفع من خيار شراء، أو التمديد، أو الإتياء، أو إذا كان هناك تعديلات في الجوهر لتقديرات الإيجار، تتلخص

عندما يتم إعادة قياس مطالب الإيجار بهذه الطريقة، يتم عمل تسوية مقبلة على القيمة التقديرية لموجودات حق الانتفاع، أو تسجيلها في بيان الربح أو الخسارة الموحد إذا كانت القيمة التقديرية لموجودات حق الانتفاع قد تم تخفيضها للسفر.

تقوم المجموعة بعرض موجودات حق الانتفاع لكي لا تتلخص في تعريف الاستثمارات التقديرية تحت بند موجودات حق الانتفاع، ومطلوب الإيجار في بند منفصل في بيان المركز المالي لموحد.

الإجراءات لصورة الأجل والإيجار الأصول ذات القيمة المنخفضة

اختارت المجموعة عدم احتساب موجودات حق الانتفاع ومطلوبات الإيجار لإيجارات الأصول منخفضة القيمة والإجراءات قصيرة الأجل، بما في ذلك معدات تقنية لمعلومات. تحسب المجموعة مدفوعات الإيجار المتعلقة بهذه الإجراءات كمسروف بطريقة للقطب الصوري الثابت على مدى 6 إيجار.

خيارات التمديد

تحتوي بعض عقود الإيجار على خيار لتمديد العقد للشارية من المجموعة حتى متى زحمة قبل انتهاء فترة العقد غير التمتدة للإتمام، حينما يكون ذلك ممكناً، تسمى المجموعة الي إبراج خيارات التمديد في عقود الإيجار الحديثة لإتاحة التمديد. تتلخص خيارات التمديد المحتفظ بها قليلة للممارسة من قبل المجموعة فقط، وليس من قبل المزارعين. بتاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت على يقين معقول لممارسة خيارات التمديد، في حال حصول حدث جوهري أو تغييرات جوهري في الظروف التي تخضع لسيطرة.

4. العقارات والمنشآت والمعدات

1/ الموجودات المملوكة

تظهر العقارات والمنشآت والمعدات والتي تشمل أعمال رأسمالية قيد الإنشاء بالكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. تشمل الكلفة المصروفات العمومية بشكل مباشر لشراء الأصل. تشمل كلفة الموجودات المبينة من قبل المجموعة كلفة العم. د. والعمل المتبصر، وتكاليف تركيبه وبنائه لتخامس وإحدا نتيجة الموقع، متى توجد فيه للموجودات، وتكثيف لتحويل المرسمة والتكاليف الأخرى العمومية بشكل مباشر والتي تجعل الموجودات في حالة جاهزة للعمل والإستخدام المتشود.

ويتم مراجعة قيم الموجودات المقيمية والعمر الإنتاجي، وتحلل كلما لزم ذلك، في تاريخ كل بيان مركز مالي. يتم تخفيض القيمة التقديرية للموجودات إلى قيمتها القليلة للإسترداد إذا كانت القيمة التقديرية للموجودات أكبر من قيمتها المقدره القليلة للإسترداد. أما الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء المتعلقة بالعقارات والمنشآت والمعدات، يتم إظهارها بالكلفة مطروح منها خسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. تحسب أية أرباح أو خسائر من استبعاد العقارات والمنشآت والمعدات ضمن الربح أو الخسارة الموحد.

2/ القياس الألاحق

تتم رسملة المصروفات المتكبدة المتعلقة بالقبيل أحد مكونات العقارات والمنشآت والمعدات، والتي تم تصنيفها على حدة كم رسملة المصروفات الألاحق فقط عندما تؤدي منه المصروفات إلى زيادة في القيمة الاقتصادية للمستغلة للعقارات والمنشآت والمعدات. تسجل جميع المصروفات الأخرى في الربح أو الخسارة المرحد عند تكبدها. يتم تحويل الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء لتصنيف المناسيب في العقارات والمنشآت والمعدات حالما تكون جاهزة للإستخدام.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بآلاف الدراهم البحرينية

3. حسابات لمحاسبة الجهورية (يتبع)

3.1 الاستهلاك

يتم احتساب الاستهلاك في الربح أو الخسارة الموحدة وفقاً لطريقة القسط الثابت على العمر الإنتاجي للعبارات والمعدات. لا يتم احتساب استهلاك على الأراضي المملوكة الأعمار الإنتاجية المتوقعة كسيلي:

العمر الإنتاجي المتوقع بالسنين	تصنيف العقارات والمنشآت والمعدات
3 - 15 سنة	أبنية
3 - 15 سنة	تجهيزات على أرضي مستأجرة
3 - 15 سنة	السيارات والآلات والموتورات
10 - 15 سنة	المفن والمراكب
1 - 5 سنوات	معدات مكتبية ولث ومركبات

و) انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة قيمة ذكورية لموجودات المجموعة الغير مالية (فيما عدا المحزون) لتحديد وجود دلائل انخفاض في القيمة في تاريخ كل بين مركز مالي. إذا وجد مثل هذا الدليل، يتم تقدير القيمة المتوقعة باسترداد هذه الموجودات.

القيمة القابلة للاسترداد للموجودات أو الوحدة المولدة للنفذ هي القيمة للمستهلك أو القيمة العادلة مطروحاً منها تكلفة البيع، أيهما أكبر. عند تقييم القيمة للمستهلك، يتم خصم التدفقات المتوقعة المستقبلية المقترحة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم يحسب تغييرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد وأخطار تلك الموجودات. يخضع تحديد انخفاض في القيمة، يتم لجميع الموجودات معاً ضمن أصغر مجموعة من الموجودات التي تولد التدفقات النقدية من الاستخدام المستمر، والتي تعتبر منفصلة بصورة كبيرة عن التدفقات النقدية من الموجودات أو مجموعات الموجودات الأخرى ("الوحدة المولدة للنفذ").

تحتسب خسائر انخفاض القيمة إذا كانت القيمة التقديرية للموجودات أو الوحدة المولدة للنفذ فوق القيمة القابلة للاسترداد المقترحة. يتم احتساب خسائر انخفاض القيمة في الربح أو الخسارة الموحدة. تحتسب خسائر الانخفاض في القيمة للموجودات الأخرى في الفترات السابقة، ويتم تقييمها في تاريخ كل بين مركز مالي لتحديد وجود دلائل انخفاض وجودها. يتم عكس الخسارة إذا كان هناك أي تغيير في صيغة التقدير المستخدمة لتحديد القيمة القابلة للاسترداد. يتم عكس الخسارة فقط للحد الذي تكون فيه القيمة التقديرية للموجودات لا تفوق القيمة التقديرية التي سوف تحدث، صافي من الاستهلاك أو الإلغاء، لو لم يتم احتساب خسائر الانخفاض في القيمة.

ز) المخزون

يتم قياس المخزون بتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها، أيهما أقل. يتم احتساب تكلفة مخزون لأغنية على أعمال الدخل أولاً، الخارج أولاً، بينما يتم احتساب تكلفة جميع المخزون الآخر على أساس المتوسط الموزون اعتماداً على طبيعة العمل المحدد لكل النسخ. تتضمن التكلفة جميع التصريفات التي تنفق على المخزون في الظروف العادية حتى وصوله إلى موقعه وحالته الحثين. صافي القيمة الممكن تحقيقها هي عبارة عن سعر البيع المتوقع في ظروف العمل الاعتيادية ناقصاً مصروفات البيع المتكرر.

ح) النقد وما في حكمه

يشتمل النقد وما في حكمه على النقد في الصندوق وأرصدة البنوك والتوابع قصيرة الأجل التي تستحق خلال 3 أشهر أو أقل من تاريخ الإيداع، والتي لا تكون معرضة لأخطار للتغير في القيمة لمعادلة بصورة جهورية. تُعرض أعداد ميزان التدفقات النقدية الموحدة، يتم عرض النقد وما في حكمه صافي عن تحركات على المكشوف.

ط) موجودات العقود ومطلوبات العقود

موجودات العقود تتعلق أساساً بحقوق المجموعة في مذهب الأعمال المتجزئة ولكن تم إصدار لوائحها حتى تاريخ بيان المركز المالي. موجودات عقود يتم نقلها إلى الأهم التجارية المبددة عندما تصبح الحقوق غير مشروطة ويقدم هذا غالباً عندما تصدر المجموعة القبول النهائي.

مطلوبات العقود تتعلق أساساً بالتدافع المستحقة مقدماً من العملاء ويحتسب الإيراد بعد رد التوفيق.

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للمنتهية في 31 ديسمبر 2023
بالألف الدينغ الأبحرينية

3. المواصفات المحاسبية العمومية (بتتبع)

ي) المقصصات

يتم احتساب مخصم في بيان المركز المالي اشرحنا عندما يكون على المسجعة التروم قانوني أو إحصائي نتيجة لعنت سنوي، ويمكن أيضا بطريقة مبنوقة، مع احتساب استنصاح بدافع اقتصادية لسند هذا الالتزام.

ث) احتساب الإيرادات

يتم قياس الإيراد بناء على العقول المحدد في العقد مع العميل. تحسب اشجعة الإيراد عندما تقوم بنقل السيطرة على المنتجات أو الخدمات إلى العميل.

1) إيرادات العقود

بالنسبة لعقود الإنشاءات، حددت المجموعة أن العميل يتحكم في جميع الأصول في التنفيذ في نفس الوقت الذي يتدفق فيه العمل. ويرجع سبب في ذلك لأن الإنشاءات تتم وفقاً لمواصفات ورغبات العميل وبالمسوم على ارضي تابعة للعميل. وفي حال إلغاء العقد من قبل العميل، فإنه يحق للمجموعة المطالبة بالتعويض عن التكاليف المتكبد حتى تاريخه، بالإضافة لهامش ممول، يتم إصدار اللواتر وفقاً للشروط التعاقدية. يتم عرض المبالغ غير المحققة كموجودات العقود، صافي من أي خسائر احتمالية متوقعة.

يتم احتساب الإيراد مبنوق التغييرات بناء على تغيير المبلغ الأكثر احتمالاً، فقط إلى الحد الذي يكون من المحتمل جداً عدم حدوث حكمي جوهرية في مبلغ الإيراد المتراكم المحسوب. إذا تم الموافقة على التغييرات من قبل العملاء، إذا كانت التغييرات تخص خدمات متميزة عن العقد الأصلي، تحسب التغييرات كعقد منفصل، أو يتم احتسابها كتعديل على العقد الأصلي. العقود التي يتم التفاوض بشأنها بنفس الهدف التجاري، والتي تشمل التزامات واحد مع نفس العميل، يتم تجميعها واحتسابها كعقد واحد.

يخصب الإيراد بمرور الوقت بناء على تكاليف الحد المتكبدة حتى تاريخه كنسبة من إجمالي التكاليف المنفرد. التكاليف ذات العلاقة تحسب في الربح أو الخسارة الموحدة عند تكديدهم. يتم إدراج المبالغ المعتمدة وفقاً ضمن بند "المطلوبات العقود".

2) مبيعات البضائع

يتمثل العملاء على السيطرة عند تسليم وقبول البضائع في مقراتهم، أو عند تسليمها لوكلاء الممول. يتم احتساب الإيراد عند نقطة زمنية محددة حين يتم تسليم البضائع وقبولها من قبل العملاء في مقراتهم.

ل) منافع الموظفين

1) الموظفون البحريين

توفر هيئة العامة للتأمين الاجتماعي إعطاءاً قانونياً للموظفين بحريين وذلك بشهر اشكر ك شهر. يتحمل كل من أصحاب الأعمال والموظفين ويحسب على كدول نسبة مئوية ثابتة من الرواتب مساهمة المجموعة في هذا البرنامج والذي يمثل برنامج مساهمت محددة حسب جدول المساهمة التالي رقم (19) - منافع الموظفين، يتم تسجيلها كمصروفات عند تكديدهم.

2) الموظفون الأجانب

يستحق الموظفون الأجانب الذين يعملون بعقود عمل محددة مكافأة نهاية الخدمة وفقاً لتقنين العمل البحري للقطاع الأعلى نسبة 2012 تحسب على أساس مدة الخدمة وآخر راتب شهري. يتم عمل مخصص لهذا الالتزام وفقاً لتقنين العمل البحري بناء على ممارسات خسة للموظفين منذ تاريخ لتسوية المديونة وإحراز استحقاقات ترواتب والملاوات بتاريخ بيان المركز المالي السهده.

م) إيراد وتكلفة التمويل

يخصب إيراد وتكلفة التمويل بطريقة معدن القائدة للعملي.

ن) أسهم الخزينة

عندما تشتري المجموعة أسهم رأس مالها، ي طرح المبلغ المنفرد شاملاً أي تكليف تنطبق بالمعاملة من إجمالي حقوق الملكية ونسب كسهم خزينة إلى أن يتم إلغاءها. عند بيع السهم أو إعادة إصداره لاحقاً، فإن أي أرباح أو خسائر تتضمن في حقوق الملكية.

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
وبالآلاف الدنغيز البحرينية

3. شيسك المحاسبية الهامة (تابع)

س) الاحتياطي القنوني

حسب مقتضيات قانون شركات التجارة، فإنه يجب تخصيص 10% من صافي الربح الاحتياطي القنوني، ويتم إيفاء التخصيص حين يصل إلى 50% من رأوس المال المدفوع. هذا الإحتياطي لا يتم توزيعه عادةً على المساهمين إلا في حالات معينة حددها قانون الشركات التجارية.

ج) العائد على السهم

يحسب العائد على السهم الأساسي عن طريق قسمة الربح أو الخسارة المحسوبة لمساهمي الشركة على السهم لمرزوزن للأهم القاسية خلال السنة بعد طرح متوسط عدد أسهم الخزينة المشفرة والمحتفظ بها من قبل الشركة.

ب) تقارير القطاع

ين القطاع التشغيلي هو جزء من المجموعة الذي يزاول نشاطه التجاري ويحقق إيراداته ويكبد مصروفات ويتم مراجعة نشاطه بشكل دوري من قِبَل صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة (مجلس الإدارة)، لاتخاذ القرارات بشأن الموارد التي يجب تخصيصها للقطاع، ولتقييم أداءه والتي تتوفر له معلومات مالية متفصلة. تسم القطاعات التشغيلية إلى قطاعات تجارية. تقوم المجموعة بتظهير أعمالها كقطاعين رئيسيين وذلك لأسباب إدارية.

ص) الأهم التجارية السيئة

يتم احتساب الأهم التجارية السيئة مبدئياً بالقيمة العتمة ويتم احتسابها لاحقاً بالكلفة لتغطية باستخدام طريقة معدل الفائدة الأدنى، مطروحة منها مخصص انخفاض القيمة.

ل) الأهم التجارية الذئنة

يتم احتساب الأهم التجارية الذئنة والمطلوبات الأخرى مبدئياً بالقيمة العتمة ويتم قياسها لاحقاً بالكلفة لتغطية باستخدام طريقة معدل الفائدة القعلي.

ر) منح حكومية

يتم مبدئياً احتساب المنح الحكومية المتعلقة بمنتجات كإيرادات مؤجلة بالقيمة العتمة إذا كان هناك تأكيد معقول بأنه سوف يتم استلامها وأن المجموعة سوف تتقدم بطلب وفشروا بالمرتبطة بالمنتج. يتم احتساب المنح المتعلقة بالاستحواذ على الموجودات في بيان الربح أو الخسارة الموحد كإيرادات أخرى على أساس منهجي على مدى العمر الإنتاجي للأصل. يتم احتساب المنح التي تعوض المجموعة عن النفقات المتكبدة في بيان الربح أو الخسارة الموحد كإيرادات أخرى على أساس منتظم في الفترات التي يتم فيها تصدب المصروفات، ما لم يتم استيفاء شروط الحصول على المنحة بعد احتساب المصروفات ذات الصلة. في هذه الحالة، يتم احتساب المنحة عندما تصبح مستحقة للعين.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بآلاف الدراهم البحرينية

4. التفسيرات المحاسبية والأحكام الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية

تقوم المجموعة بعمل تقييمات محاسبية وأحكام تؤثر على السياسات المحاسبية المطبقة والمبالغ المتصلة للموجودات والمطلوبات، والإيرادات والمسروفات لتسنة المالية المقبلة. إن هذه التفسيرات والأحكام يتم تقييمها بشكل مستمر على أساس التجربة التاريخية وعوامل أخرى، منها توقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد بأنها كانت معقولة في ظل ظروف معينة. قد تختلف النتائج الحقيقية عن هذه التفسيرات.

(أ) الأحكام

■ إيضاح 3(ث) – احتساب الإيراد: ما إن يتم احتساب الإيراد من عقود مع العملاء مع مرور الوقت أو عند نقطة زمنية محددة، تعديل متى يتم نقل السيطرة إلى العميل يحتاج إلى أحكام هامة.

■ فرضية الاستمرارية: ما إن كانت هناك شركة جوهرية تفتي بظلتها على فكرة المتشاة على مواصلة العمل كمنشأة مستمرة.

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، احتضنت المجموعة مساهمة ربح بمبلغ 2,728 دينار بحريني (2022: 672 دينار بحريني)، كما في 31 ديسمبر 2023. بلغت الموجودات المتداولة للمجموعة 115,243 دينار بحريني (31 ديسمبر 2022: 108,024 دينار بحريني)، مخزنة بمطلوبات متداولة تبلغ 90,034 دينار بحريني (31 ديسمبر 2022: 83,555 دينار بحريني).

تمتلك المجموعة موارد: يبلغ 9,394 دينار بحريني (31 ديسمبر 2022: 15,046 دينار بحريني) تتكون من النقد رسا في حكمه وودائع لدى البنوك، كما تمتلك تسهيلات ائتمانية دائرية وغير مستخدمة، متاحة كما في تاريخ اعتماد إصدار هذه البيانات المالية الموحدة.

إن سلامة أساس فرضية الاستمرارية المحاسبية يعتمد على قدرة المجموعة في الحصول على مصادر خارجية كافية، وعلى استمرارية توفر العروض من خلال الإنترنت بشرط الإقتران.

استخدمت المجموعة تسهيلات سحب على المكشوف بمبلغ 12,508 دينار بحريني (31 ديسمبر 2022: 13,561 دينار بحريني)، وقروض لأجل بمبلغ 3,696 دينار بحريني (31 ديسمبر 2022: 6,316 دينار بحريني) من بنوك محلية، والتي تتطلب الالتزام بشرط العروض. كما في تاريخ اعتماد إصدار البيانات المالية الموحدة، كانت المجموعة تمتلك غطاءاً ملائماً على تسهيلاتهما.

بناء على هذه العوامل، يعتقد مجلس الإدارة أن المجموعة تمتلك الموارد الكافية، وتسهيلات ائتمانية كافية متاحة لدعم أي عجز نقدي وتوافر الموارد الكافية لمواصلة العمل كمنشأة مستمرة لمدة 12 شهراً على الأقل ابتداء من تاريخ هذه البيانات المالية الموحدة.

(ب) التفسيرات والإفراشات

■ إيضاح 3(ك) – احتساب الإيراد: تغيير التكلفة المسجلة للإنجاز.

■ إيضاح 8(د) – قياس مخصص الضمان الائتمانية المتوقعة للذمم التجارية والذمم المدينة الأخرى، ومرهونات العقود: الإفراشات الرئيسية في تحديد معدل تخسارة الاموزون.

■ إيضاح 3(و): اختيار الخفاض قيمه العقارات والمستندات والمعاش: الافراشات الرئيسية في تحديد قيمة الدفلة للاستهلاك.

■ إيضاح 3(ز): اختيار انخفاض قيمة المعزوزين: الإفراشات الرئيسية في تحديد صافي التمهئة لقبضة شحقي.

28

شركة تاس في جيب.

إيضاحات حول

البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بالآلاف الدنانير السورية

5. العقارات والممتلكات المصنفة

المجموع	أصل رسمي في الإنهاء	مخالفات الائتمانية والتأمينات	مخالفات الائتمانية مؤقتة مؤقتة	مخالفات الائتمانية مؤقتة مؤقتة	مخالفات الائتمانية مؤقتة مؤقتة	الأصل والشؤون
79,804	801	1,345	59,371	5,573	18,614	
3,775	1,073	49	2,653	-	-	
-	(1,848)	1	922	817	103	
(1,600)	-	(49)	(1,297)	(254)	-	
81,979	131	1,348	55,849	6,136	18,717	
56,641	-	1,061	46,163	3,528	5,889	
3,328	-	128	2,626	308	266	
(1,570)	-	(48)	(1,268)	(254)	-	
58,399	-	1,161	47,521	3,582	6,135	
23,580	131	185	8,128	2,554	12,582	

المجموع

في 1 يناير 2023

المجموع

المجموع في 31 ديسمبر 2022

في 31 ديسمبر 2023

في 31 ديسمبر 2022

في 1 يناير 2023

تم توزيع مخزون اقتسالات على كافة السهميات بتبلغ 2,688 دينار سوري في 2022 (3,137 دينار سوري) والسجلات المالية والأوراق المالية بتبلغ 640 دينار سوري في 2022 (633 دينار سوري).

29

الولايات المتحدة الأمريكية

شركة تينس كلابز إن.بي.
إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة لفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

5. العوائد والنفقات الصافي (مليون)

المبلغ	الولايات المتحدة الأمريكية	إجمالي الولايات والمملكة البحرين	صافي الولايات والمملكة البحرين	صافي الولايات والمملكة البحرين	صافي الولايات والمملكة البحرين	صافي الولايات والمملكة البحرين
18,389	1,275	56,455	0,096	18,814	2,045	12,745
-	31	1,104	4	-	-	-
225	110	378	92	225	-	-
-	(803)	(4,564)	(618)	-	-	-
-	(10)	-	-	-	-	-
82,778	563	1,275	0,096	18,814	2,045	12,745
2,290	1,151	31	4	-	-	-
-	(803)	110	92	225	-	-
(5,284)	(10)	(71)	(618)	-	-	-
79,804	901	1,345	5,573	18,814	2,045	12,745
57,103	-	1,043	3,798	5,510	-	-
3,770	-	104	331	359	-	-
(4,232)	-	(71)	(601)	-	-	-
58,641	-	1,081	3,528	5,869	-	-
23,183	901	264	2,045	12,745	-	-

المجموع

في 1 يناير 2022

باعتبار

تحويل من أصول ولسطة في وقت

البيانات

في 31 ديسمبر 2022

الإضافة/وخصم المتغير القيمة

في 1 يناير 2022

تغيرت القيمة

لصافي

في 31 ديسمبر 2022

صافي القيمة المضافة

في 31 ديسمبر 2022

30

شركة نيس طن، ج.ب.

إيضاحات حول

البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

5. الطرقات، الممتلكات، وامتلاك (بيع)

مطارات المجموعة

الرقم	المعلومات	الوصف	الاستخدام الحقيقي	النوع وبمدة التغطية	محل عبر الحدود	مسطح القيمة الحقيقية
1	قطعة أرض رقم 7019248 ، و 7019250 مطارات	أرض	تجزئي	ملكية مبالغ	محل عبر 84 - 31 سنة	328
2	قطعة أرض رقم 07019249 - مبنى رقم 1295 ، مشروع 239 ، قطعة 702	مبنى وارض	تجزئي	من طرف	سنة 25 4 سنوات	10 3,885
3	قطعة أرض رقم (31010188) مبنية بمشروع الضميمة	مكتب / أرض / مبنى مطارات	تجزئي	مطابق لخصم سنوات قيمة التقييم	سنة 17	280
4	قطعة أرض رقم 07019247 مطارات	أرض	تجزئي	ملكية مبالغ	سنة 12	1,758
5	قطعة أرض رقم 1359 ، ولس فرينك مطارات	مبنى و أرض	تجزئي	ملكية مبالغ	سنة 11	202
6	قطعة أرض رقم 12001780 ، مبنى مطارات	مبنى و أرض	تجزئي	ملكية مبالغ	سنة 11	1,461
7	قطعة أرض رقم 12010988 ، مبنى مطارات	مبنى و أرض	تجزئي	ملكية مبالغ	7-4 سنوات	947
8	قطعة أرض رقم 12010989 ، مبنى مطارات	مبنى و أرض	تجزئي	ملكية مبالغ	7 سنوات	1,863
9	قطعة أرض رقم 12009273 ، مبنى مطارات	مبنى و أرض	تجزئي	ملكية مبالغ	7-4 سنوات	2,021

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بالآلاف الدينار البحرينية

6. الإيجارات

انضمت لمجموعة موجودات حق الانتفاع للمتعلقة بالأرض والمباني.

(أ) موجودات حق الانتفاع

2022	2023
5,301	4,577
894	1,061
(1,818)	(1,519)
4,577	4,139

الرصيد في 1 يناير
مضائق
إجمالي

الرصيد في 31 ديسمبر

تم تعيين مخصص الإهلاك بمبلغ 1,422 دينار بحريني على تكلفة المباني (2022: 1,520 دينار بحريني) وعلى المصاريف
العمومية الإدارية بمبلغ 97 دينار بحريني (2022: 98 دينار بحريني).

(ب) مطلوبات الإيجار

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
1,192	1,316
3,638	3,204
4,830	4,520

مداونة
غير متداونة

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
300	279

المبالغ المستحقة في بيان الربح أو الخسارة الموحد
تقيداً على مطلوبات الإيجار

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
1,428	1,542
2,490	2,109
2,360	2,231
6,298	5,882

تحليل الاستحقاق - المبالغ المتعددة المتداولة غير المخصصة

أقل من سنة واحدة
سنة إلى 5 سنوات
أكثر من 5 سنوات

مجموع مطلوبات الإيجار غير المخصصة

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للمجموعة المملوكة في 31 ديسمبر 2023
بالآلاف الدنانير البحرينية

7. استثمارات محتسبة بطريقة حقوق الملكية

2023	مشاريع مشتركة	شركات زميلة	المجموع
578	364	942	
132	6	138	
710	370	1,080	

الرصيد في 1 يناير 2023
الحصة في الربح لسنة

الرصيد في 31 ديسمبر 2023

2022	مشاريع مشتركة	شركات زميلة	المجموع
554	463	1,017	
99	(99)	-	
(75)	-	(75)	
578	364	942	

الرصيد في 1 يناير 2022
الحصة في الربح (المسرد في المذكرة)
أرباح أسهم مستقلة

الرصيد في 31 ديسمبر 2022

يتضمن الجدول التالي المركز المالي للشركات الزميلة والمشاريع المشتركة المكتسبة في هذه البيانات المالية الموحدة غير معدة لحصة الشركة:

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
3,501	4,676
1,309	1,068
(2,362)	(3,226)
(200)	(8)
2,248	2,530
942	1,080

مجموع الموجودات المتداولة
مجموع الموجودات غير المتداولة
مجموع المطلوبات المتداولة
مجموع المطلوبات غير المتداولة
صافي الموجودات (100%)

القيمة الظاهرية للاستثمارات المحتسبة بطريقة حقوق الملكية

2022	2023
3,414	5,455
-	283
-	283
-	138
75	-

الإيراد
الربح لسنة
مجموع الدخل الإضافي
حصة المجموعة في الدخل الإضافي الأخر
أرباح أسهم مستقلة من قبل المجموعة

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بالآلاف الدولارات البحرينية

B. المخزون

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
3,646	4,023
3,213	3,282
2,342	2,121
257	290
116	614
8,573	10,330
(2,337)	(2,108)
7,236	8,222

آلات، قطع غيار، زيوت وشحوم
مواد خلم
مواد غذائية
بضائع مستعدة
بضائع في طريق

مخصص لتغطية قيمة المخزون الثابت ويطيء للحركة

2022	2023
2,213	3,337
329	28
(171)	(257)
(34)	-
2,337	2,108

المعركة في مخصص انخفاض قيمة المخزون الثابت ويطيء الشركة

في 1 يناير
مخصص السنة
المسترجع خلال السنة
تطلب خلال السنة

في 31 ديسمبر

B. ذمم تجارية مديونة وموجوبات أخرى

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
33,582	42,905
23,369	23,375
6,142	9,933
204	167
1,985	1,817
65,282	78,197
(10,581)	(9,311)
54,731	68,886

ذمم تجارية مديونة
مبلغ مديونة محضرة
مبلغ مدفوعة مقدما إلى الموردين والمقاولين الآخرين
مصرفات مدفوعة مقدما
ذمم مديونة أخرى

مخصص خسائر انخفاض القيمة

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة ثمثة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
بالآلاف الدراهم البحرينية

9. نيم تجارية يدمم مدينة أخرى (يفتح)

الحركة في مخصص خسائر انخفاض القيمة

2022	2023
11,128	10,551
435	(898)
(1,000)	(557)
10,561	9,311

في 1 يناير
(عكس) / مخصص السنة
مضطرب

في 31 ديسمبر

تم تضمين معلومات حول نخر في المجموعة لمخاطر الائتمان وخسائر انخفاض قيمة النيم التجارية المدينة والموجودات الأخرى متعلقة في إيضاح 25(ب).

10. موجودات العقود

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
318,744	317,145
(287,578)	(290,351)
29,166	26,794
(821)	(316)
28,345	26,478

تكاليف متكدة زلت أرباح مفسوية لعقود قيد تنفيذ
لوازم انجز المدن لعقود قيد التنفيذ

مخصص لخسائر لتقمة

الحركة في مخصص خسائر انخفاض القيمة:

2022	2023
850	821
(28)	98
-	(803)
821	316

في 1 يناير
مخصص / (عكس مخصص) للسنة
مضطرب

في 31 ديسمبر

تم تضمين معلومات حول نخر في المجموعة لمخاطر الائتمان ؛ خسائر انخفاض قيمة مبالغ مستحقة من صلاء العقود في إيضاح 25 (ب).

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بالآلاف الديناري البحريني

11. معاملات ورصدة مع أطراف ذوي العلاقة

يتم اعتبار الأطراف كأطراف ذوي علاقة عندما يكون لأحد الأطراف قدرة السيطرة على الطرف الآخر أو يكون له نفوذ يؤثر على السياسات المالية والتشغيلية للأطراف الأخرى. تتم معاملات مع الأطراف ذوي العلاقة في ظروف العمل الاعتيادية.

أطراف ذوي علاقة		المبيعات / الإيرادات		المشتريات والمصروفات التشغيلية		مبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة		مبالغ مستحقة إلى أطراف ذوي علاقة	
2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023
7,327	8,447	2,269	8,868	8,226	8,868	2,206	1,648	2,206	1,648
283	192	783	-	-	-	460	645	460	645
7,590	8,639	3,052	8,868	8,226	8,868	2,666	2,263	2,666	2,263

(*) المبلغ المستحق من شركة عدالة أحمد ناس وأولاده ذ.م.م. وشركات ذات الصلة بها، صافي من مبلغ لتفاصيل قيمة المبلغ 2,623 دينار بحريني (31 ديسمبر 2022: 2,573 دينار بحريني).

خلال السنة، قدمت الشركة الأثر ضمنت بمبلغ 189,144 دينار بحريني (2022: 190,157 دينار بحريني) التي عده بنوك لتحويل على تسهيلات بنكية أو عمليات مالية أخرى لشركائها التابعة.

فريق الإدارة ملحق مع الأشخاص أصحاب السلطة والمسؤولية للتخطيط وتوجيه نشاطات المجموعة؛ إدارة أنشطة المجموعة. يشمل فريق الإدارة العليا أعضاء مجلس الإدارة، عمداء الإدارات، والمعاون الماليون ومكاتبهم كالتالي:

2022	2023
2,980	3,202
49	52
3,029	3,254

مبالغ قصيرة الأجل
مبالغ نهاية الدورة

المبالغ قصيرة الأجل تشمل رسوم إدارة بمبلغ 1,560 دينار بحريني (2022: 1,560 دينار بحريني) محسوبة من قبل شركة عدالة أحمد ناس وأولاده ذ.م.م. من قبل المجموعة، ويبلغت كالتالي حضور لجان مجلس الإدارة 220 دينار بحريني (2022: 203 دينار بحريني). تم تخفيض مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة والتي تحتسب ضمن الربح أو الخسارة الموحد للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 (2022: لا شيء دينار بحريني).

12. التقد وما في حكمه

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
8,458	6,878
6,245	701
(8)	(7)
14,684	7,572
(13,661)	(12,508)
1,133	(4,936)

التقد ورصدة لدى البنوك
ودفع بنكية قصيرة الأجل
مخصصات تسلفات تظافر القيمة
التقد وما في حكمه في بيان المركز المالي الموحد
صحت على المكشوف
التقد وما في حكمه في بيان التدفقات النقدية للموحد

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للمدة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بالآلاف الدولارات البحرينية

13. رأس المال

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
50,000	50,000
22,000	22,000
(1,597)	(1,597)

(أ) رأس المال المصرح به
500,000,000 سهم (2022: 500,000,000) بقيمة 100 فلس للسهم

(ب) الصافي والدفع بالكامل
220,000,000 سهم (2022: 220,000,000) بقيمة 100 فلس للسهم

أسهم الخزينة: 4,923,160 (2022: 4,923,160)

حاملو الأسهم العادية لهم الحق في استلام الأرباح من وقت لآخر ويحق لهم بصوت واحد مقابل كل سهم في اجتماعات الجمعية العمومية لشركة. يتم تعليق جميع الحقوق المرتبطة بأسهم الشركة التي تحتفظ بها المجموعة حتى يتم إعادة إصدار هذه الأسهم.

(ج) أرباح الأسهم

لا يقترح مجلس الإدارة (د) بيع أرباح أسهم للمدة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 (31 ديسمبر 2022: لا شيء).

المساهمون الرئيسيون هم:

اسم المساهم	عدد الأسهم المملوكة		نسبة الملكية	
	2022	2023	2022	2023
1. السيد سمير عبدالله نوري*	20,710,000	27,627,698	%12.56	%12.56
2. السيد سفيان عبدالله نوري*	18,810,000	18,810,000	%8.55	%8.55
3. السيد عدنان عبدالرحمن*	18,810,000	18,810,000	%8.55	%8.55
4. السيد هادي عبدالله نوري*	18,810,000	18,810,000	%8.55	%8.55
5. السيد فوزي عبدالله نوري*	18,810,000	18,810,000	%8.55	%8.55
6. شركة عبدالرحمن صالح الرجبى وشركته المحدودة	15,959,864	15,959,864	%7.26	%7.26
7. شركة نورالدين عبدالله نورالدين	3,888,212	11,294,247	%1.77	%5.13
المجموع	115,618,076	130,131,810	%52.64	%59.15

** أسهم مملوكة بها باسم أعضاء مجلس الإدارة بحسب نسبة.

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة لنفسة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
بالآلاف الدخترية البحرينية

13. رأس المال (بمك)

الجدول التالي يوضح توزيع الأسهم كما في نهاية السنة:

التبعية من مجموع الأسهم القائمة		عدد المساهمين		عدد الأسهم		التصنيف
2022	2023	2022	2023	2022	2023	
32.48	26.11	7,900	7,827	71,463,790	57,445,485	أقل من 1%
14.74	14.74	10	9	36,826,346	32,424,705	1% إلى أقل من 5%**
18.85	46.50	6	6	111,919,864	102,504,111	5% إلى أقل من 10%
50.87	12.56	-	1	-	27,827,699	10% إلى أكثر من 20%
100.00	100.00	7,916	7,843	220,000,000	220,000,000	المجموع

** يمثل 4,923,160 (2022: 4,923,160) سهم خزينة.

14. الاحتياطي القانوني

بموجب قانون الشركات التجارية ("القانون") يجب على كل الشركات المسجلة في منطقة البحرين تحويل 10% من صافي الأرباح السنوية إلى الاحتياطي القانوني ويجوز إيقاف هذا الاستقطاع عندما يتخطى هذا الاحتياطي 50% من رأسمال الشركة للصناديق. إن هذا الاحتياطي غير كافٍ للتوزيع إلا في الحالات التي حددها القانون.

15. قروض بنكية

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	التفاوت غير المتفاوتة
2,522	1,607	
3,794	2,089	
6,316	3,696	

الحركة خلال السنة كالتالي:

2022	2023	في 1 يناير قروض بنكية مستلمة خلال السنة قروض مستحقة خلال السنة
8,727	6,316	
836	-	
(3,347)	(2,620)	
6,316	3,696	

متوسط معدل الفائدة لتسكن على القروض والسلفيات كان 8.11% - 9.34% مليوناً (2022: 5.00% - 6.34% سعرياً).

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للمدة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
بالاتصال بالبيانات الأخرى

16. مبالغ الموقوفين

2022	2023
10,878	10,913
2,934	3,239
(2,696)	(2,126)
10,913	12,026

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
3,453	4,269
7,460	7,757
10,913	12,026

في 1 يناير
مخصص للمدة
مخارج خلال السنة
في 31 ديسمبر

مطلوبات متداولة
مطلوبات غير متداولة

17. شُح تجزئية وشُح دائنة أخرى

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
11,629	15,957
10,970	19,853
5,418	6,205
1,583	2,471
29,592	44,386

شُح تجزئية دائنة
مصرفات مستحقة
مبالغ محجوزة دائنة
مطلوبات أخرى

18. مطلوبات العقود

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
29,635	43,646
(9,349)	(31,485)
20,286	12,161

فوائد تجزئ العمل مستحقة ومستحقة
تكاليف متكبدة زائدة الربح مضمونة لتعقد قيد التنفيذ

19. الإيرادات

أ. مصادر الإيراد

2022	2023
81,161	121,364
33,788	30,625
9,407	13,815
124,356	165,804

الإيرادات من العقود مع العملاء
- إيرادات العقود
- مبيعات المنتج
- إيرادات الترخيص

38

شركة ناس على مره

إيضاحات حول

بالآلاف الدولارات

البيانات المالية الموحدة المسمدة المتكتمية في 31 ديسمبر 2023

19. إيرادات (بيع)

يذكر كل قسم الإيرادات من الموزع مع الملامح
في الجوزب التالى، يتم تصنيف إيرادات الموزع مع الملامح من حيث السوق الجغرافي الرئيسية، نوع الملامح، وطول الملامح، والصناعات الرئيسية، وكوقت الحفظ "الوقت اذات".

المجموع	المنتجات		الأنظمة التجارية		إيرادات الموزع والتصنيع والمنتجات	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
118,881	157,310	(13,820)	(19,994)	20,574	20,854	111,927
5,475	8,494	-	(8)	-	-	5,475
124,356	165,804	(13,820)	(20,002)	20,574	20,854	117,402
27,611	38,250	-	-	894	1,026	26,617
96,745	127,554	(13,820)	(20,002)	19,590	19,828	90,785
124,356	165,804	(13,820)	(20,002)	20,574	20,854	117,402
40,013	42,035	(10,238)	(13,201)	20,574	20,854	28,077
84,343	123,769	(3,382)	(16,801)	-	-	87,725
124,356	165,804	(13,820)	(20,002)	20,574	20,854	117,402

بالإضافة إلى إيرادات
تصنيع
حاجج الموزع
أنواع الأحمال
المنتجات المكر من
المنتجات غير الموزعة
توقيت احتساب الإيرادات
للموزع الموزع على وقت حصة
الموزع الموزع مع حصة الوقت

ج. زمسدة الموزع

بلغ 13,710 دولار أمريكي (2022: 5,782 دولار أمريكي) المصنف في متطلبات الموزع في نهاية السنة المالية كإيرادات المصنفة في 31 ديسمبر 2023.

شركة نلس خذ.م.ب.

40

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بآلاف الدراهم، بالحد الأدنى

20. إيرادات أخرى

2022	2023
481	189
267	199
120	-
39	-
578	788
1,485	1,184

إيرادات من بيع طائرات وشقق سكنات
مطلوبات مشطوبة
ربح من بيع شركة تابعة
مطلوبات تأمين
إيرادات مكررة

21. المصروفات العمومية والإدارية

2022	2023
5,535	6,928
1,560	1,560
731	737
472	737
408	344
137	263
-	262
209	220
149	180
117	146
133	120
69	78
29	75
124	286
9,667	10,954

رواتب موظفي الإدارة
أجور إدارية
مساهلات وإبداء (الإيضاح 5 و6)
أجور مهنية
مصروفات التسييرات
عمولات
مخصص آخر لانخفاض القيمة
مكافأة وتعويض حضور أعضاء مجلس الإدارة (الإيضاح 11)
مصروفات نفقة المعوزات
إيجار وكهريمان وخدمات
التصاريح
مصروفات طباعة وكوفاة
توظيف وتدريب الموظفين
مصروفات أخرى

22. مخصص انخفاض قيمة موجودات مالية، صافي

2022	2023
435	(893)
(28)	98
18	50
(3)	(2)
421	(547)

(عكس) / مخصص انخفاض قيمة موجودات مالية وموجودات أخرى. (الإيضاح 9)
مخصص / (عكس) مخصص انخفاض القيمة على موجودات العقود (الإيضاح 10)
مخصص انخفاض قيمة على مبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة (الإيضاح 11)
عكس مخصص انخفاض القيمة على أرصدة لدى البنوك

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للمدة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 بالآلاف الديناري البحرينية

23. العائد على المصمم

يُصَبَّحُ لعائد الأساسي لكل سهم بقسمة ربح السنة المنسحب إلى مساهمي الشركة على المتوسط الموزون لعدد الأسهم المتداوية القائمة خلال السنة، بعد طرح متوسط عدد الأسهم المشتراة كإسهم خزينة والمحتفظ بها من قبل الشركة على النحو التالي:

2022	2023
689	3,205
215,077	215,077
2.74	14.90

ربح السنة المنسحب إلى حاملي أسهم الشركة
المتوسط الموزون لعدد الأسهم في 31 ديسمبر (بالآلاف)
العائد الأساسي لكل سهم (للس)

لا يتم عرض العائد المنخفض على المصمم وذلك لعدم إمتلاك الشركة لأي أدوات مالية قابلة للتحويل. لأسهم قد تؤدي إلى تخفيض العائد على المصمم.

24. التصويبات المحاسبية والقيمة العادلة

1/ قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي المبلغ المستلم من بيع أحد الموجودات أو المدفوع لتحويل أحد المطلوبات في عملية منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس، وفي حالة غياب السوق الأساسي، يتم احتسابها في السوق الأكثر ملاءمة الذي يمكن لمجموعة الوصول إليه في تلك التاريخ. القيمة العادلة للمطلوبات تعكس مخاطر عدم أدائها.

حسب توفر المعلومات، تقيس المجموعة القيمة العادلة للأداة باستخدام سعر المعروض في سوق نشط لتلك الأداة. يعتبر السوق نشطاً عندما تكون المعاملات للموجودات أو المطلوبات تجري بوتيرة كافية وحجم مناسب لتؤثر معلومات التسعير على أساس مستمر.

2/ اتفاقية القيمة العادلة

تقيس المجموعة القيمة العادلة باستخدام تراتبية القيمة للعائلة التالية، ولكن يمكن أهمية للمخلفات المستفيدة هي القيمة بهذا الترتيبات:

- المستوى 1
أعمال في سوق المدرجة (غير المعجلة) في الأسواق النشطة لموجودات ومطلوبات مالية مماثلة.
- المستوى 2
مخلفات قابلة للرصد، مباشرة (أي السعر) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار). هذه الفئة تشمل أدوات مالية يستخدم أسعار السوق المدرجة في أسواق نشطة لأدوات مالية مماثلة، وأسعار مدرجة لأدوات مالية مماثلة أو مشتقة في أسواق تتميز أقل من نشطة، أو طرق تقييم أخرى حيث تكون جميع المخلفات الهامة قابلة للرصد مباشرة أو غير مباشرة من مؤتمت السوق.
- المستوى 3
مخلفات غير قابلة للرصد. تشمل هذه الفئة جميع الأدوات التي تشمل تقنيات تقييم مبنية على مخلفات غير قابلة للرصد، حيث يكون للمخلفات الغير قابلة للرصد تأثير جوهري على تقييم الأدوات المالية.
لا يتم قياس أي من موجودات ومطلوبات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة. القيمة العادلة لموجودات والمطلوبات المالية الجوهريّة للمجموعة تقارب القيمة النظرية، نتيجة لتبسيطها بصورة الأجر.

3/ تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية، مما يقدّم النظرية كما تم الإتصاح عنها في بيان المركز المالي المعروض. كل الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة تصنيف ويتم احتسابها بتكلفة المحفظة كما في 31 ديسمبر 2023 و 31 ديسمبر 2022.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 بإلاف الدراهم البحرينية

25. إدارة المخاطر المالية

أ) نظرة عامة

تتكون الأصول المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتكون الموجودات المالية للمجموعة من التسم التجارية المدينة والموجودات الأخرى، وموجودات العقود، ومبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة، وودائع لأجل لدى البنوك، والتفد وما في حكمه. لمطلوبات المالية للمجموعة تتكون من التزامات الإيجار، وقروض البنوك، وتسم التجارية الدائنة والمطلوبات الأخرى، ومبالغ مستحقة لأطراف ذوي علاقة، وسندات مالية مستحقة، وسحب على المكشوف.

تعرض المجموعة للمخاطر المالية جراء استخدام الأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان؛
- مخاطر السيولة؛
- ومخاطر السوق.

يعرض هذا الإيضاح معلومات عن تعرض المجموعة لكل من المخاطر المذكورة أعلاه، وأهداف المجموعة وإستراتيجيات وإجراءات تقييم وإدارة الخطر وإدارة رأس مال المجموعة. وكما يعرض هذا الإيضاح أيضاً بعض الإفصاحات الكمية بالإئسقة إلى الإفصاحات الأخرى بالبيانات المالية الموحدة.

مجلس الإدارة مسؤول بشكل عام بتأسيس ورعاية هيئة إدارة لمخاطر المجموعة.

تتولى لجنة التدقيق للمجموعة مراقبة كيفية التزام الإدارة بإجراءات إدارة المخاطر للمجموعة، ومراجعة مدى ملائمة ممارسات إدارة المخاطر مع حجم المخاطر التي تواجهها المجموعة. يقوم قسم التدقيق الداخلي بمساعدة لجنة التدقيق في أداء مهمتها لرقابية.

ب) مخاطر الائتمان

في المخاطر الدائنة من فشل أحد الأطراف بقراءة بالتزامه المالية عند استحقاقها مما يؤدي إلى تعرض المجموعة لخسائر مالية وتعرض المجموعة لتبوء المخاطر أساساً على التسم للتجارية المبنية والموجودات الأخرى، وموجودات العقود، ومبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة، وودائع لدى البنوك والتفد وما في حكمه.

أ) تعرض لمخاطر الائتمان

التعرض الأقصى لمخاطر الائتمان كما في تاريخ بيان المركز المالي كالتالي:

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
54,527	68,719
28,345	26,478
2,666	2,283
352	1,822
14,552	7,422
100,442	106,704

تسم تجارية مدينة وموجودات أخرى
موجودات عقود
مبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة
ودائع لدى البنوك
التفد وما في حكمه

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بالآلاف الدراهم البحرينية

25 :إذرة لمخاطر المالية (تابع)

(2) عدم تجارية متدية وموجودات أخرى

يتأثر نوع من المجموعة لمخاطر الائتمان، لمدى بالخصم القوية لكل عمل.

تم تعيين حدود الائتمان لكل عميل، ويتم مراجعة هذه الحدود دورياً. يمكن تسهيل الفيز لا ينطبق عليهم معيار الإدارة الائتمانية للمجموعة إن تعاملوا مع المجموعة على أساس دفع السبق. عند مراقبة سبائكر الائتمان العملاء، يتم تصنيفهم حسب خصائصهم الائتمانية، بما في ذلك إذا كانوا جهات حكومية أو شبه حكومية وشركات، والصناعة، وأعمار الترم، والاستحقاق ووجود مساعب مالية سبباً. تؤولن المجموعة تقاضها بشكل رئيسي في ملكة البحرين.

لمدة الائتمانية المحددة من قبل المسبوع لكل للتم استبدية هي 90 يوماً و بعد ذلك تصنف كتأخرات.

لا تطبق للمجموعة ضمانات فيما يتعلق بالتجارية المدبنة والموجودات الأخرى. لا يوجد لدى المجموعة نهم تجارة مدينة وموجودات أخرى ومردات حوارة لم يعضب لها مخصص. انخفاض في القيمة بسبب الضمان.

(3) موجودات العقود

تشمل حقوق المجموعة مقابل أعمال العقود المنجزة ولكن لم يتم إصدار لها فوائده حتى تاريخ بيان المركز المالي. موجودات العقود لم تتأثر جوهرياً خلال السنة بالخصم مخصص انخفاض القيمة.

(4) مبالغ مستحقة من أطراف لغير علاقة

تعلق المبالغ المستحقة من أطراف ذوي علاقة بالتم المدينة من شركة عبدالله احمد ناس ولولاه ذرم والشركات ذات الصلة بها، والمشاريع المشتركة تم المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة في ظروف العمل الاعتيادية وبناء على شروط متفق عليها بين الطرفين. تعتبر مجموعة لمخاطر الائتمان على ذاء المبالغ محدودة.

(5) نقد وما في حكمه وودائع لدى البنوك

مخاطر المجموعة الائتمانية على النقد وما في حكمه وودائع لدى البنوك محدودة حيث يتم ايداع النقد في بنوك ناس بتصنيف ائتماني جيد في البحرين.

(6) مخاطر الائتمان حسب القطاع

يحد الأخصى لمخاطر الائتمان على الترم التجارية استبدية والموجودات الأخرى وموجودات العقود والمبالغ المستحقة من أطراف ذوي علاقة وودائع لدى البنوك و نقد وما في حكمه بتاريخ بيان المركز المالي حسب القطاع هو كالتالي:

31 ديسمبر 2022		31 ديسمبر 2023	
النشطة التجارية	أنشطة بنمبية وانشطة عامة	النشطة التجارية	النشطة انشائية وانشطة عامة
4,307	50,220	4,241	64,478
-	28,345	-	28,478
1,471	1,195	795	1,468
-	352	-	1,822
614	14,038	717	6,705
6,292	94,150	5,753	100,951

التم تجارية مدينة والموجودات الأخرى
موجودات العقود
مبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة
ودائع لدى البنوك
نقد وما في حكمه

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
بالآلاف الدراهم البحرينية

25. إدارة المخاطر المالية (بكم)

7) خصائر انخفاض القيمة

الجدول التالي يوضح معلومات التعرض إلى مخاطر الائتمان والخصائر الائتمانية المقررة لتتم التجارية الحديثة والموجودات الأخرى، وموجودات العنود والمبالغ المصدقة من الأطراف ذوي العلاقة كما في 31 ديسمبر:

31 ديسمبر 2023

ضبيعة إئتمانياً	متوسط معدل الخصائر	مخصص خصائر انخفاض القيمة	إجمالي القيمة التفريية
لا	%1	369	80,466
لا	%4	89	2,401
لا	%16	181	1,131
لا	%22	143	642
نعم	%90	11,458	12,705
	%13	12,250	97,345

حالي (غير متأخر عن السداد)
متأخر عن السداد 1 - 30 يوماً
متأخر عن السداد 31 - 60 يوماً
متأخر عن السداد 61 - 90 يوماً
متأخر عن السداد أكثر من 90 يوماً

31 ديسمبر 2022

صبيعة إئتمانياً	متوسط معدل الخصائر	مخصص خصائر انخفاض القيمة	إجمالي القيمة التفريية
لا	%1	363	1,812
لا	%9	173	1,866
لا	%9	128	1,391
لا	%14	198	1,393
نعم	%91	13,095	14,447
	%15	13,955	40,906

حالي (غير متأخر عن السداد)
متأخر عن السداد 1 - 30 يوماً
متأخر عن السداد 31 - 60 يوماً
متأخر عن السداد 61 - 90 يوماً
متأخر عن السداد أكثر من 90 يوماً

ج) مخاطر السيولة

مخاطر السيولة، هي المخاطر المرتبطة بالتطبيقات المالية التي يتم تسويتها بواسطة النقد أو الموجودات المالية الأخرى، وهي مخاطر عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية. يهدف أسلوب المجموعة لإدارة مخاطر السيولة للتأكد من توفر السيولة في كل الأحوال لسداد التزاماتها عند حلول أجلها سواء في الظروف الاعتيادية أو الصعبة. يوثق تأكيد خيانت غير مقبولة أو خيانت تضر بسمعة المجموعة.

كما في 31 ديسمبر 2023، فإن النقد وما في حكمه للمخارج والتدفقات النقدية المتوقعة من الدعم التجارية والدعم السيولة الأخرى كافية لتواء بالتزاماتها عند استحقاقها.

تعمد المجموعة للحفاظ على مستوى النقد وما في حكمه بمبلغ يفوق التكاليف النقدية للخارج المترتبة على السلويات المالية (عدا الدعم التجارية التلقية).

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للمدة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 بإتلاف التدفيرة البحرينية

25. إدارة المخاطر المالية (بشع)

كما فرقب مجموع صة مستوى التدفقت النقدية للداخل المتوقعة على للزم التجارية ولفنعم لتعينة ،أأخرى بمسردة لشد، مع التدفقت نقدية للخارج على الذمم التجارية ولفنعم الدافعة الأخرى.

التعرض لمخاطر السيولة:

فيما يلي الاستخلاص للمصفية المتبقية للمطالبات المالية كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد المبالغ بجمالية وغير مضمومة، وتضمن مدفوعات الفوائد المتعلقة.

				31 ديسمبر 2023		
5-2 سنة	2-1 سنة	12-8 شهر	6 أشهر أو أقل	التدفقت نقدية تتعلقية	القيمة التقريبية	
1,799	757	701	1,161	4,418	3,696	فروض بنكية
5,127	5,807	7,498	6,101	24,533	24,533	ذمم لوجية ولفنعم دافعة أخرى
3,404	936	712	830	5,882	4,520	مطلوبات الإيجار
864	2,180	3,029	2,592	8,639	8,639	مبالغ مستحقة لأطراف ذوي علاقة
-	-	-	5,254	5,254	5,148	مستحقات مالية مستحقة
9,478	2,315	1,770	1,188	14,751	12,508	مطلوبات على المخرجات
20,672	11,975	13,704	17,126	63,477	59,044	
-	-	-	2,506	2,506	2,506	التزامات وارتباطات مستحقة
-	-	-	276	276	276	- خصائص عند - التزامات
5-2 سنة	2-1 سنة	12-6 شهر	6 أشهر أو أقل	التدفقت نقدية تتعلقية	القيمة التقريبية	
2,520	1,947	1,350	1,557	7,404	6,318	فروض بنكية
2,800	4,296	7,474	4,052	18,622	18,622	ذمم تجارية ولفنعم دافعة أخرى
3,783	1,087	671	757	6,298	4,830	مطلوبات الإيجار
-	3,036	2,277	2,277	7,590	7,590	مبالغ مستحقة لأطراف ذوي علاقة
-	-	-	5,441	5,441	5,359	مستحقات مالية مستحقة
9,311	3,217	1,920	1,254	15,702	13,561	مطلوبات على المخرجات
18,414	13,583	13,722	15,338	81,057	58,278	
-	-	-	3,343	3,343	3,343	التزامات وارتباطات مستحقة
-	-	-	377	377	377	- خصائص عند - التزامات

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بالآلاف الديناري البحرينية

25. إدارة المخاطر المالية (تابع)

ب) مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر تغير أسعار السوق مثل معدل الفائدة وسعر صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم التي تؤثر على دخل المجموعة أو على قيمة أدائها المالية. الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة وميخرة تعرضت لمخاطر السوق في عدد الأطر المقبولة مع تحقيق صافي محرز على المخاطر.

ج) مخاطر معدل الفائدة

مخاطر معدل الفائدة هي مخاطر تؤثر أرباح المجموعة نتيجة لتذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تغير معدل الفائدة في السوق. تكتسب مخاطر معدل الفائدة في السوق في الودائع القصيرة الأجل ذات الفائدة والقروض والسلفيات والسحب على المكشوف.

لحظة مختصرة معدلات الفائدة للأدوات المالية ذات الفائدة المضمرة كما في تاريخ بيان المركز المالي هي كالتالي:

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
352	1,822
6,245	701
8,597	2,523
5,359	5,148
6,316	3,696
13,561	12,508
25,238	21,352

أدوات فلك معدل ثابت
ودائع لأجل لفترة استحقاق أكثر من 3 أشهر
ودائع لأجل لفترة استحقاق 3 أشهر أو أقل

أدوات فلك معدل متغير
معدلات حالية مستحقة
قروض، ديون
مخارج على المكشوف

معدل الفائدة الفعلي على هذه الأدوات المالية كما يلي:

2022 معدل الفائدة الفعلي تسوي %	2023 معدل الفائدة الفعلي التسوي %
1.00-1.50	1.00-6.25
4.80-5.00	6.10
5.00-6.34	8.11-9.34
4.69-5.95	7.98-9.31

الأدوات المالية

ودائع لأجل لفترة استحقاق أكثر من 3 أشهر
ودائع لأجل لفترة استحقاق 3 أشهر أو أقل
قروض بتكليف
مخارج على المكشوف

إن الزيادة بمعدل 100 نقطة أساسية في معدلات الفائدة في تاريخ المركز المالي تؤدي بخصم الربح أو الخصم الموحد بمبلغ 188 دينار بحريني (2022: 186 دينار بحريني)، والارتفاع بمعدل 100 نقطة أساسية في معدلات الفائدة في تاريخ المركز المالي يخفض الربح أو الخصم الموحد بمبلغ 188 دينار بحريني (2022: 186 دينار بحريني).

لا يتوقع أن يكون للتغيرات في معدل فائدة السوق أثر جوهري على القيمة النظرية لهذه الأدوات المالية.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

بالآلاف الدنانير البحرينية

26. إدارة مخاطر السائبة (مضغ)

2) مخاطر صرف العملات الأجنبية:

مخاطر صرف العملات الأجنبية هي مخاطر ناتج أرباح المجموعة نتيجة للتغيرات في سعر صرف العملات الأجنبية. تتعرض المجموعة لمخاطر صرف العملات الأجنبية على مقريتها بالعملة الأجنبية. إن المخاطر الجوهرية لسرف العملات الأجنبية التي تتعرض لها المجموعة في تاريخ بيان المركز المالي تتعلق باليورو فقط وكما في تاريخ 31 ديسمبر 2023 بلغ إجمالي صافي التعرض سلبي قدره 325 ألف يورو (2022: صافي مستحق الدفع 199 ألف يورو).

لا تعتقد المجموعة أن التغيرات في صرف العملات الأجنبية سوف يكون له أثر جوهري على الإيرادات أو حقوق الملكية لأن التعرض للعملات الأخرى غير اليورو غير جوهري.

3) مخاطر أسعار حقوق الملكية

لا تتعرض المجموعة لأي خطر في أسعار حقوق الملكية كونها لا تملك استثمارات فيها.

هـ) مخاطر التشغيل

إن مخاطر التشغيل هي مخاطر الخسائر المباشرة وغير المباشرة الناتجة عن أسباب محددة متعلقة بعملية المجموعة والموظفين والتقنيات والبنية التحتية والعوامل الخارجية الأخرى عند مخاطر الائتمان، وأسواق والسيولة مثل تلك للمخاطر الناتجة عن المتطلبات القانونية والتنظيمية والمعايير العامة المقبولة في سلوكيات الشركات. إن مخاطر التشغيل تتج من جميع عمليات التشغيل للمجموعة. وتعتبر المجموعة مخاطر التشغيل عن طريق فتح أنظمة رقابية داخلية مناسبة والتأكد من فصل المهام والمراجعة الداخلية والتعاقب بما فيها التدقيق الداخلي ورفقة الالتزام.

و) إدارة رأس المال

سياسة مجلس الإدارة هي المحافظة على قاعدة رأس مال قوية للمحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق وإبقاء على التطورات المستقبلية للمجموعة. يراقب أعضاء مجلس الإدارة التوزيع التحويلي للمساهمين والحد على رأس المال والتي تعرفه المجموعة بمجموع حقوق المساهمين مع اشتداد الحصة غير المسيطرة ومستوى ربحية الأهم للمساهمين.

تقوم المجموعة من وقت لآخر بتوزيع أسهمها في السوق. يعتمد توقيت عمليات الشراء هذه على أسعار السوق. ينفذ مجلس الإدارة قرارات الشراء والبيع بناء على أساس معاملة محددة.

لتزمت المجموعة بمتطلبات رأس المال المحلية. كما تتزمت المجموعة بتود القروض البنكية. ولم يكن هناك أيضاً أي متطلبات رأسمالية متروضة خارجياً على المجموعة. تم يكن هناك أي تغييرات في نهج المجموعة لإدارة رأس المال خلال السنة.

48

شركة ناس طر، م.م.م.م.

إيضاحات حول

بالرأس المتداول المحرريّة

البيانات المرفقة الموحدة لفئة المتأهولة في 31 ديسمبر 2023

26 السطح الإضافي

تقسيم المساحة إلى قسمين بالتاليين - الإيضاحات والأقسام الخاصة بالتمويل

الإيضاحات والأقسام : أعمال خدمة عملاء، عقود أعمال متكاملة ومجموعة وسائل وخدمات وخدمات والتأمين والتمويل والضمان
 التأمين على الأجزاء
 : لزيادة الإيراد المتولد والتمويل والتأمين والتأمين على الأجزاء

المجموع	الإيضاحات		الأنشطة التجارية		الخدمات والأقسام الخاصة	
	2022	2023	2022	2023	2022	2023
124,956	186,804	-	1,148	17,079	107,208	148,785
-	-	(13,820)	8,428	3,835	10,194	16,187
124,956	165,904	(13,820)	20,574	20,914	117,402	164,972
1,091	3,870	(89)	393	587	787	3,423
98	132	-	-	-	98	132
1,487	1,318	-	142	98	1,345	1,223
(2,105)	(2,589)	-	-	-	-	-
572	2,729	-	-	-	-	-

الإيضاحات
 الخدمات التجارية
 الخدمات بين الأقسام

مجموع الإيرادات

البيع الطليح

الخدمة في البيع من المشاريع الفشل كل صنف

البيع أفضل أخصائي

مسرورات بزيادة عن المسحقة

البيع / أفضل (ق) السنة

49

شركة لندن شرق ج.م.ع.

إيضاحات حول

بالآلاف الجنيهات البريطانية

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

26. الدخل "قطاعي" (ألف)

2022	للمجموع		القطاع البحرية		القطاعات الأخرى	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
5,388	4,847	718	887	4,868	4,160	
2,290	3,775	998	472	1,297	3,309	
136,706	144,042	14,837	14,905	121,869	129,137	
88,447	103,004	8,308	5,862	92,141	87,422	
38,259	40,938	8,531	9,243	29,728	31,715	

مطابق أقره

الإستراتيجي والتفصيلي

موجزات هو الإستراتيجي

مصرفات وأسواق

مصرفات الترميم ذات

مصرفات الترميم ذات

مصرفات مديني الترميم ذات

إبشاجات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
بالآلاف الشلغير البحرينية

27. الالتزامات والمطالبات المتصلة

31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	صنفات خطوات الاعتماد التراتبية
75,394	80,235	
3,343	2,506	
377	276	

تمت لتفركه ضمانات (أداء، ائتمانات مالية وأخرى مكفولة وبنطقة المقاربات) بقيمة 80,235 نينو بحريني (31 ديسمبر 2022: 75,394 نينو بحريني) لأقسام الشركة الأم والشركت التابعة لها.

28. أرقام المقارنة

تم إعادة ترتيب بعض أرقام المقارنة، كلما دعت الحاجة لذلك، لإعطاء مقارنة عتمة مع عرض السنة الحالية. إن إعادة الترتيب هذه لم تؤثر على الخسارة ومجموع الشغل الخاسل للسنة أو مجموع حقوق المتكبة الممثلة سابقاً.

الملحق دال - البيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

شركة ناس ش.م.ب.
البيانات المالية الموحدة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

ص.ب. ٦٦٥ ، المنحة ، ملكة ابوعين	المكتب الرئيسي
هاتف: ١٧٧٢٥٤٢٢	
فاكس: ١٧٧٢٨١٨٤	
عضو: عمير عبدالله ناس	أعضاء مجلس الإدارة
عضو: سامي عبدالله ناس	
عضو: عدنان عبدالله ناس	
عضو: عزيز عبدالله ناس	
عضو: محرز عبدالله ناس	
عضو: فهد ميمون ناس	
عضو: هيفت جوشي	
عضو: عبدالله نورالدين	
عضو: خالد مطر (التنخب بتاريخ ٢٨ مارس ٢٠٢٤)	
عضو: اباد معاذ (التنخب بتاريخ ٢٨ مارس ٢٠٢٤)	
عضو: جمال المهزيوم (استقال بتاريخ ٢٨ مارس ٢٠٢٤)	
عضو: هشام الساعي (استقال بتاريخ ٢٨ مارس ٢٠٢٤)	
عضو: ائمن اس بن سن (١٩٠ الشرق الأوسط)	البنوك
عضو: البنك الأهلي المتحد	
عضو: بنك البحرين والكويت	
عضو: متاخرون تغاريزد بنك	
عضو: بي ان بي بنزها	
عضو: بنك البحرين الاممسي	
عضو: البنك العربي	
عضو: بنك استويل انكوبي	
عضو: بنك السلام	
عضو: مبيت بنك اوف انديا	
عضو: مارن مطر	الرئيس التنفيذي
عضو: سعيد بمان هوده	المدير المالي
عضو: مريثا براير	مكاتب الشركة
عضو: كين بي اد جي فخر	مقر الحسابات

شركة نلمن ش.م.ب.

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المحتويات	الصفحة
تقرير مجلس الإدارة تقرير مدققي الحسابات المستقلين على الحسابات المصنفة	٤ - ١ ٥ - ٥
البيانات المالية الموحدة	
بيان المركز المالي الموحد	١٠
بيان الربح أو الخسارة والذخائر الشامل الآخر الموحد	١١
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد	١٢
بيان التدفقات النقدية الموحد	١٣
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة	١٤ - ٥٠

تقرير مجلس الإدارة لسنّة المكنّية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إلى جميع سادة المساهمين الكرام،،،

بالنيابة عن مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة (ش.م.ب) عامة يُسعدني أن أقدم التقرير السنوي للعضرين والبيانات المالية السنوية المُعدّلة لشركة ناس المؤسسة (ش.م.ب) عامة لسنّة مالية المُكنّية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وقصصن انقريبر السنوي البيانات المالية المُوحدة لشركة ناس المؤسسة (ش.م.ب) عامة والشركات التابعة لها "المجموعة".

وفيما يلي ملخص أداء المجموعة لسنّة المالية المُكنّية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م:

بالآلاف الديناري		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	التفسير المالي
١٦٥,٨٠٤	١٥٩,٩٧١	الإيرادات
٨,٩٥٢	(٧٦١)	(الخسائر) / الأرباح قبل فوائد التمويل والإهلاك والإطفاء
٣,٢٠٥	(٦,٧٣٨)	صافي (انخفاض) / الأرباح المتوريبة لمساهمي الشركة الأم
١٤٤,٠٠٢	١٤٣,٩٩٧	مجموع موجودات
٤٠,٩٥٨	٣٣,٨٥٦	مجموع حقوق الملكية
التخصيصات		
		سحب إلى الإحتياطي التقني
٣٠	-	أرباح نقدية مُتوقعة
-	-	إحتياطي التبرعات والأعمال الخيرية

نتائج المجموعة

إن عام ٢٠٢٤ هو العام العشريون معنيات شركة ناس المؤسسة (ش.م.ب) عامة، وقد حققت المجموعة اجنالي جيد بلغ ١٥٩,٩٧١ مليون دينار (١٥٨.٨٠٤ مليون دينار عام ٢٠٢٣) حققت فيها خسائر قبل احتساب فوائد والإستهلاك قدرها ٧٦٠ مليون دينار (أرباح قبل احتساب فوائد والإستهلاك والإهلاك بقيمة ٨,٩٥٢ مليون دينار عام ٢٠٢٣) وصافي خسارة العكس إلى مساهمي أسهم الشركة قدرها ٦,٧٣٨ مليون دينار (صافي أرباح قدرها ٣,٢٠٥ مليون دينار عام ٢٠٢٣).

شهد فترج بناء والتشييد في المنطقة خلال السنوات الأخيرة تحديات جديدة، مما فرض تحدياً لقدرات المشاركين في القطاع في التّصم مع الأوضاع السوقية الصعبة. كما أن العمارات الساندة في قطاع البناء طُصت تكافؤ الترميم بين المشاركين، حيث تم تحميل المُشارئين مخاطر كبيرة أثناء إدارتهم للتعديلات الكسنة في المشاريع الإنشائية. كانت جهودنا في السنوات القليلة الماضية تركز على إعادة النظر في مسرعة قطاع البناء والتفاوض على الشروط من أجل تقليص التكاليف، وتقليل التمرش للمشارين، وتعزيز ممارسات إدارة المشاريع لدينا لتحقيق أداء تجاري أفضل وفي الوقت المحدد. إن هذه الجهود مستمرة وسوف نطور مع مرور الوقت.

نظر الأبناء المالي لمجموعة بشكل كبير خلال عام ٢٠٢٤ نتيجة المشاريع العالقة، وذلك بسبب التمديدات الزمنية وعدم الاتفاق على القيم المالية. وعلى الرغم من أن المشاريع الجديدة، سواء التي لا تزال قيد التنفيذ أو التي تم إنجازها بشكل كبير، بالإضافة إلى الأنشطة التجارية التابعة للمجموعة، قد سجلت أداء أفضل، إلا أن ذلك لم يكن كافياً لتعويض التأثير المالي الناتج عن المشاريع العالقة. لذا نعمل جنباً إلى جنب مع الإدارة لتبذل أقصى الجهود لتقليل مصلحتنا بالشكل الأمثل، وتحقيق أفضل النتائج الممكنة. إننا نحرص على مستحقاتنا بشكل الأمثل.

ختاماً عام ٢٠٢٤، نجحت المجموعة في إكمال وتسليم عدد من المشاريع الرئيسية، بما في ذلك الصلة شلمكية في مشار البحرين شلمكية. بالإضافة إلى ذلك، توصلت المجموعة إلى اتفاقيات بشأن شروط استثمار كل من مشروع تطوير فندق حوز (المرحلتين الأولى والثانية) ومشروع استثمار الخاصة فورمير ونر كما تم منح المجموعة في عام ٢٠٢٤ عقد مشروع جسر أمميين - الحزمة الثالثة، والذي تم تشييده في شهر ديسمبر، إلى جانب مشاريع حرم الكلية الملكية لبحرين في إيرندا (RCSI) الجديدة، ومشروع إحياء المناطق الحضرية في المحرق، ومشروع تطوير الشارع الرئيسي المؤدي إلى مطار البحرين الدولي.

إنه من المتوقع أن يحقق سوق دول مجلس التعاون الخليجي أداءً قوياً في عام ٢٠٢٥، على الرغم من التحديات العالمية. حيث يُتوقع أن تسهم الأنشطة الاقتصادية القوية، والالتزام بتنفيذ مشاريع في كل من القطاعين العام والخاص، بالإضافة إلى تخفيض أسعار الفائدة، في تعزيز الاستثمارات الجديدة في المنطقة. تواصل المجموعة تعزيز موقفيها الاستثماري لاستكشاف فرص جديدة في البحرين والسلة العربية السعودية، بما في ذلك المشاريع الممولة من توك مجلس التعاون الخليجي، بالإضافة إلى مشاريع في القطاع الخاص، وذلك بهدف تعزيز مركزنا في سوق طيات الأعمال.

تقرير مجلس الإدارة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

وضع نشر الطلبات

توجد طلبات إصدار قائمة ذوى الشركات والأقسام (بالمستاء الأقسام التجارية) في بداية عام ٢٠٢٤، تبلغ قيمتها ١٥١,٣٠٤ مليون دينار بحريني.

حوكمة الشركة

تسعى شركة ناس المؤسسة لتحقيق أعلى معايير سلوك الأخلاق من خلال توثيق خطة حوكمة الشركة الإستراتيجية، والالتزام بالفضل الممارسات مطقة نظاماً مرضياً في هذا الصدد، يتم إتباع التوجيهات المحددة من قِبل الجهات الرقابية بشكل استراتيجي يرسوفاً يتم تقديم تقريراً مفصلاً ضمن التقرير الذي سيتم تقييمها للمساهمين في الاجتماع السنوي لتجمعية العامة المقرر انعقاده في ٢٦ مارس ٢٠٢٥.

قدمت المجموعة تقريرها الأول حول الاستدامة البيئية والاجتماعية والحوكمة (ESG) خلال العام المالي ٢٠٢٣ استناداً للتقرير الإلزامية من ESG من قبل الهيئات التنظيمية للشركات المدرجة اعتباراً من العام المالي ٢٠٢٤. وقد أكملت الشركة بنجاح برنامج ممرع الأعمال المستدامة من بنك HSBC، مما يعد إنجازاً بارزاً في بداية رحلتها في مجال الاستدامة البيئية والاجتماعية والحوكمة.

تشارك لجنة التدقيق بكفاءة عالية في مختلف جوانب عمل المصرف، بهدف تعزيز أداء الموظفين الإدارية ونظم المراقبة الداخلية، إضافة وهي معنية بتوجيه تقارير الإدارة بالسياسات.

تم استناد وظيفة التدقيق الداخلي بمصادر خارجية لمراجعي داخليين محترفين يتم تنفيذها بشكل سروري مع التركيز بشكل خاص على إدارة المخاطر وقضايا حوكمة الشركة. يتولى مدير الأمن في مجموعة أسي منيعة مسدس الامتثال اليومي وفقاً لمقننات الجهات التنظيمية، يتم بإتباع الإرشادات التنظيمية بشكل استباقي.

تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

تالياً: تفاصيل معاملات الإدارة التنفيذية:

الإدارة التنفيذية	مجموع الرواتب والبدلات لمنفوعة	مجموع مكافآت تدفيرة (مكافآت)	أي مكافآت أخرى نظرية / صيغة تعاد ٢٠٢٤	المجموع الكلي (ب.د.)
أعلى نسبة مكافآت من التنفيذيين بما في ذلك الرئيس التنفيذي والرئيس المالي التنفيذي. ملاحظة: جميع أموالها يتدفق للبحريني	٦٠٥,٥٧٢	١٢٢,١٠٠	-	٧٢٧,٦٧٢

مدقق الحسابات

يكون مجلس الإدارة إعادة تعيين المدقق في. بي. إم. جي. فخر كمفتي حسابات المجموعة للسنة المالية لعام ٢٠٢٥ م.

العلاقة بين الإدارة والموظفين:

تتم العلاقة بين الإدارة والموظفين بالطابع التوحيدي على التوام لذا وبالبنية من مجلس إدارة المجموعة تتقدم بخالص لشكر والتقدير إلى جميع الموظفين والمجموعة من كافة المستويات التنظيمية لمساهماتهم الشجيرة وسعة الظروف المسببة.

شكر وتقدير

يتقدينا من جميع المساهمين الكرام ومجلس الإدارة نقول هذه الفرصة لتعبر عن خالص شكرنا وتقديركم لحضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة ملكة البحرين المحترم والساجد المصور الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد ورئيس مجلس الوزراء، ولجميع وزارات الفونة ومؤسساتها وخاصة وزارة المالية ووزارة الصناعة والتجارة ومستشفى البحرين المركزي وجامعة البحرين لادعهم المتواصل.

كما نشكر الدعم الذي قدمته لنا شركتنا وانتميزت بالمواساة والمالية وموردينا والشركاء التجاريين وسجلنا الأهم ومدققي حساباتنا المدقق في بي إم جي فخر والشكفون الداخليون السادة بي دي أو لعام ٢٠٢٤ م.

بالتفيلية عن مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة (ش.م.ب) عامة


سامي عبدالله ناس
نائب رئيس مجلس الإدارة

سيف بن عبدالله ناس
رئيس مجلس الإدارة

التاريخ: ٢٤ فبراير ٢٠٢٥ م



كي بي إم جى لمؤسسة
للتدقيق
الميدان رقم 17، برج قطر
مستوفى برود 710، العاصمة
مملكة البحرين

تلفون: +973 17224807
فاكس: +973 17227443
الموقع الإلكتروني: www.kpmg.com/bh
ص ب: 6220 - 2

5

تقرير تدقيقي الحسابات المستقلين

إلى العمادة المساهمين

شركة ناس ش.م.ب
ص ب: 668
العاصمة - مملكة البحرين

الرائي

لقد تدققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة ناس ش.م.ب ("الشركة") وشركات تابعة لها (معاً "المجموعة") والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في 31 ديسمبر 2024، وبيان الربح أو الضارة والدخل الشامل الآخر الموحد، وبيان تغيرات في حقوق الملكية الموحد، وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التي تتكون من ملخص لمساوئ المحاسبية الجوهرية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

برأينا، أن البيانات المالية الموحدة المرافقة تظهر بصورة عابثة، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2024، وأدائها المالي الموحد وتدقيقاتها النقدية للمجموعة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وذلك وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (معايير المحاسبة الدولية).

أساس الرأي

لقد عملنا بأصناف التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسئوليتنا وفق هذه المعايير مشروحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسئوليات التدقيق من كذاقق للبيانات المالية الموحدة" من تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لمذونة قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين التابعة لمجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية)، ووفقاً لمتطلبات الأخلاق ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة في مملكة البحرين؛ وقد استوفينا مسئوليتنا الأخلاقية الأخرى طبقاً لهذه المتطلبات والمذونة المذكورة. إننا نتخذ أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتبني رأينا آسفن الرائي الذي توصلنا إليه.

أهم التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي نعتبر، وفق تقديرنا المهني، الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة لفترة للحالية. لم اعتبار هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي صياغة رأينا المهني بشأنها، ونحن لا نُبدى رأياً منفصلاً بشأن هذه الأمور.

ملاحظة التدقيق والإيضاحات

(راجع السوسمة للمحاسبية الجوهرية في إيضاح 3(ك) والإفصاح في إيضاح 19 في البيانات المالية الموحدة).

أمر التدقيق الرئيسي	كيف تم تناول هذا الأمر في هيئة التدقيق
إن تحديد الإيراد من عقود الإنشاء هو أحد أمور التدقيق الرئيسية بسبب الاجتهادات المتضمنة في تحديد التزامات الأداء المنفصلة ضمن العقد، وتحديد مدى يتم نقل السيطرة على البضائع والخدمات إلى العميل.	شملت إجراءاتنا ما يلي: • قمنا بتقييم عملية المجموعة لتحديد التزامات الأداء المنفصلة ضمن العقد، وتحديد سعر العقد؛

© 2025 كي بي إم جى لمؤسسة تدقيق مستقل مملكة البحرين. هذا السند هو ملكية كيو بي إم جى لمؤسسة تدقيق مستقل مملكة البحرين. هذا السند لا يمكن استخدامه لأغراض أخرى غير تلك التي تم إعدادها من أجلها. هذا السند لا يضمن ولا يغطي أي مسؤولية قانونية أخرى.

تقرير مدقق الحسابات المستقلين لدى الشركة المساهمين - شركة تاس تريم (بتبيع)

كيف تم تناول هذا الأمر في عملية التدقيق	أمر التدقيق الرئيسي
<ul style="list-style-type: none"> • قمنا بمراجعة جميع العقود الجوهرية، وناقشنا كلاً منها مع الإدارة للحصول على فهم كامل للظروف والمخاطر المحددة، والتي تم أخذها بالأعتبار لتحديد ما إذا تم احتساب الإيراد بشكل صحيح؟ • قمنا بتقييم تصميم واختبار الضوابط الداخلية المعتبرة بدقة وتوقيت الإيراد المحتسب في البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك الضوابط على المراجعات التفصيلية للعقود التي قامت بها الإدارة وتضمنت تقرير إجمالي للتكاليف، والمرحلة التي يتم فيها نقل السيطرة للمصلي؛ • قمنا باختبار للتقييم المالي لسير عمل العقد مع مرور الوقت من خلال التفتيش مع منراء للمشاريع والإدارة التجارية، ومقارنة نتائج التفتيش مع السجلات ذات العلاقة؛ • قمنا بتقييم عينة من تكاليف الإنجاز المقدرة من حيث المعقولة، من خلال تقييم أساس حسنها بناء على ملخص المراجعة الشهرية للعقود الذي يعمد منراء المشاريع، وتم الأخذ في الإعتبار أداء وتكاليف هذه العقود بعد نهاية السنة؛ • قمنا بتقييم بكة تقديرات الإدارة من خلال مقارنة الأداء المالي التاريخي للعقود الجارية والمكتملة، مع المعايير الأصلية وتقديرات الهوامش لتلك العقود؛ • قمنا بتقييم لتعرض الجوهرية لتغييرات العقد، والمطالبات وتوضيح الأضرار عن التأخر في تسليم الأعمال، من خلال تقييم تقديرات الإدارة المتضمنة في ملخص المراجعة الشهرية للعقود، الذي يتبع طبيعة وعمية ووضع هذه للتعرضات. كما قمنا بتقييم للسجلات الأخرى ذات العلاقة، إن وجدت، مثل التقارير القانونية وتقارير الأطراف الأخرى الصادرة بتكليف من المجموعة في حالات النزاعات. • تقييم ملائمة الحسابات المجموطة المتعلقة بمحاسبة العقود واحتساب الإيراد، بالرجوع لمنطقيات التسعير المحاسبية ذات العلاقة. 	<p>يحتسب الإيراد استناداً على تكاليف العقد المتكفدة حتى تاريخه، كمنفعة متولدة من مجموع التكاليف المقدرة. قد ينتج عن خطأ في تقديرات العقد تغييراً جوهرياً في مبلغ الربح أو الخسارة المحتسب حتى تاريخه، وبالتالي في الفترة الحالية أيضاً.</p> <p>إن تقديرات الأرباح على العقود تشمل حكماً جوهرية متعلقة بالاسترداد المتوقع للتكاليف المتبقية من التغييرات والمطالبات. إن إدراج هذه المبلغ للخير قابلة للاسترداد في تقديرات العقد قد ينتج عنه خطأ جوهرياً في مستوى الربح أو الخسارة المحتسب من قبل المجموعة.</p>

تقرير ملكي الحسابات المستقلين إلى السادة المساهمين - شركة ناس ك.س.م.ب (تابع)

سور: كتابة شخصي الحساب الائتمانية المتوقعة على اذم التجارية و اذم المدينة الأخرى وموجودات العنود	
(راجع فصولات المحاسبية الجوهرية في إيضاح 3(ب)(4) والإصلحات المتعلقة بمفاهيم الائتمان في إيضاح 25(ب)).	
أمر التدقيق الرئيسي	كيف تم تناول هذا الأمر في عملية التدقيق
<p>لقد ركزنا على هذا الأمر بسبب:</p> <ul style="list-style-type: none"> - أهمية الذم التجارية وموجودات العنود والتي تمثل نسبة 63% من إجمالي موجودات المجموعة (من حيث القيمة)؛ - استخدام الأحكام وقرارات تقديرية جوهرية من قبل الإدارة في كل من توقيت واكتساب انخفاض لقيمتها؛ - استخدام نماذج ومليحيات معقدة بطبيعتها لتحديد الفسائر الائتمانية المتوقعة. 	<p>شملت إجراءاتنا ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> • قمنا بإجراء خيراة نقية لمعلومات وإدارة المخاطر الائتمانية الخاصين بنا للمساعدة في ما يلي: <ul style="list-style-type: none"> ◀ تقييم سلامة نموذج المجموعة للخدمات الائتمانية المتوقعة، بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9)؛ ◀ اختبار تصميم والفعالية التشغيلية للضوابط الرئيسية على إكمال وثقة المدخلات والفرصيات الرئيسية المستخدمة في نموذج الفسائر الائتمانية المتوقعة؛ ◀ اختبار الضوابط المتعلقة بنقل البيانات بين أنظمة المصدر المعنية ونماذج انخفاض القيمة؛ ◀ قمنا بتقييم معقولة الفرضيات والمنحلات المستخدمة في النموذج؛ ◀ اختبار وتقييم الضوابط المتعلقة بالحوكمة وتقييم مخرجات نموذج الفسائر الائتمانية المتوقعة، ونحويل ومراجعة ما بعد تدويلات النموذج وإدارة تعطيلات الإدارة؛ ◀ اختبار دقة أصول الذم المحيطة؛ • كما قمنا بتقييم مدى كفاية بإصلحات المجموعة المتعلقة بالخصائر الائتمانية المتوقعة للأذم التجارية المعنية وموجودات العنود بالرجوع لمتطلبات المعايير المحاسبية ذات العلاقة.

التدويرات الأخرى

إن مجلس الإدارة مسؤول عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي، ولكنها لا تشمل البيانات المالية الموحدة وتقديرنا حولها. وقد حصلنا قبل تاريخ هذا التقرير على تقرير مجلس الإدارة والتي تشكل جزءاً من التقرير السنوي، ومن المتوقع الحصول على الأجزاء المتبقية من التقرير السنوي بعد ذلك التاريخ.

إن رأينا في البيانات المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى، وإنما لا يدي أي شكل من أشكال استنتاجات التأكيد في هذا الشأن.

تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى المندبة المساهمين - شركة تلس ن.م.ب (تبيع)

وفيما يتعلق بتقديراتنا للبيانات المالية الموحدة، تكمن مسئوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند التقييم بذلك تأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت هذه المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع البيانات المالية الموحدة، أو مع معرفتنا التي حصلنا عليها من خلال أعمال التدقيق، أو يبدو أنها تحتوي على معلومات جوهرية خاطئة.

وإذا ما استكتجنا بناءً على العمل الذي قمنا به على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ هذا التقرير، أنها تحتوي على معلومات جوهرية خاطئة، فبذلك يتوجب علينا الإفصاح عن ذلك. ولم نلاحظ ما يتوجب الإفصاح عنه في هذا الشأن.

مسئبة مجلس الإدارة عن البيانات المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسئول من إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بشكل علني وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي يراه مجلس الإدارة ضرورياً لإعداد البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وخالية من أية معلومات جوهرية خاطئة، سواء كانت ناتجة من احتيال أو خطأ.

وعند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن مجلس الإدارة مسئولاً عن تقييم كفاءة المجموعة على العمل كمنشأة مستمرة، والإفصاح، كلما كان ذلك ضرورياً، عن الأمور المتعلقة بفرضية الاستمرارية، واستخدامها كأساس محاسبي، إلا إذا كان مجلس الإدارة يولي تصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها، أو ليس لديه دليل واقعي إلا القيام بذلك.

مسئبة المدققين عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل في الحصول على تأكيد معقول من خلو البيانات المالية الموحدة ككل من أية معلومات جوهرية خاطئة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير المدققين الذي يتضمن رأينا، يعتبر التأكيد المعقول مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية يكشف دائماً عن المعلومات الجوهرية الخاطئة عند وجودها. يمكن أن نتجج المعلومات الخاطئة من الاحتيال أو الغش، وتعتبر جوهرياً إذا كان من المتوقع أن تؤثر، بصورة فرعية أو مجتمعة، على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي البيانات المالية الموحدة.

كجزء من أعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، إننا نمارس التقديرات المهنية ولحفظ على منهج التمسك المهني في جميع مراحل التدقيق، كما نقوم بالآتي:

- تحديد وتقييم مخاطر المعلومات الجوهرية الخاطئة في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الغش، وتصميم والقيام بإجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف معلومات جوهرية خاطئة ناتجة عن الاحتيال أعلى من عدم اكتشاف معلومات جوهرية خاطئة ناتجة عن الغش، كون الاحتيال قد يُلطوي على التواطؤ، أو التزوير، أو المحذف المتعمد، أو التحريف، أو تجاوز نظم الرقابة الداخلية.
- للحصول على فهم لنظم الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة في ظل الظروف للقائمة، وليس لغرض إبداء الرأي حول مدى فاعلية نظم الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المقبولة، ومقرولية لتقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي أتم بها مجلس الإدارة.
- الوصول إلى استنتاج حول مدى ملائمة استخدام مجلس الإدارة الأساس المحاسبي لفرضية الاستمرارية، واستناداً إلى أدلة للتدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم يقين جوهري مرتبط بالأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على العمل كمنشأة مستمرة. وإذا توصلنا لعقل هذا الاستنتاج، فإنه يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا هذا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة، أو إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا المهني. تستند استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ هذا التقرير، مع ذلك فإنه يمكن للأحداث أو الظروف المستقبلية أن تدفع المجموعة للتوقف عن العمل كمنشأة مستمرة.

تقرير مفاتيح الحسابات المستقلين إلى السادة المساهمين - شركة نادر نون م.ب.م (مضغ)

- تقييم المروض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما لذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث الأساسية بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
 - تعطيل وتعليق تطبيق المجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية ومداسية فيما يتعلق بالمعلومات المالية للشركات أو الأنشطة التجارية ضمن المجموعة بقرض إبداء الرأي حول البيانات لمعالجة الموحدة. نحن مسئولون عن التوجيه والإشراف ولقاء أصل تدقيق المجموعة، ومسئولون حصراً فيما يخص رأينا هذا.
- إننا نتواصل مع مجلس الإدارة فيما يخص، من بين أمور أخرى، نطاق التدقيق وتوقيت أعماله المسطط لها، والنقل المهمة التي برزت أثناء أعمال التدقيق بما في ذلك أوجه القصور الهامة، إن وجدت، في نظم الرقابة الداخلية.
- كما نقدم لمجلس الإدارة بياناً يفيد ممثلنا المتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، ونطلعه على جميع العلاقات والأمور الأخرى، إن وجدت، التي يعتقد بشكل معقول بأنها قد تؤثر على استقلاليتنا والإجراءات المتخذة للتخلص من مخاطر، أو الوفاية منها.
- من بين الأمور التي يتم إبلاغها لمجلس الإدارة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل محور التدقيق الرئيسية. كما أننا نقوم بشرح هذه الأمور في تقرير المدققين، ما لم تحظر القوانين أو الأنظمة الإفصاح العلني عن هذه الأمور، أو عندما نحدد، في حالات نادرة جداً، أنه لا ينبغي الإفصاح عن أمر معين في تقريرنا لأن الآثار السلبية لذلك من المتوقع بشكل معقول أن تفوق منافع المصلحة العامة الملحقة عن ذلك الإبلاغ.

نقطة - حرس المتطلبات لتدقيق الأمر:

- 1) وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية لسنة 2001 (وتعديلاته) نجد بما يلي:
 - أ) إن الشركة تحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة وإن البيانات المالية تتفق معها؛
 - ب) فإن المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة مع البيانات المالية الموحدة؛
 - ج) أنه تم برد إلى علماً ونوع أي مخلفات خلال السنة لتانون الشركات التجارية لسنة 2001 (وتعديلاته)، أو لعدد التأسيس والنظام الأساسي للشركة، يمكن أن يكون لها أثر سلبي جوهري على أعمال الشركة أو مركزها المالي؛
 - د) وقد حصلنا من الإدارة على جميع الإفصاحات والمعلومات التي طلبناها لأغراض التدقيق.
- 2) وفقاً لمتطلبات وزارة الصناعة والتجارة بموجب خطابها المؤرخ 30 يناير 2020 بخصوص متطلبات المادة للثامنة من الفرع الثاني للفصل الأول من ميثاق حوكمة الشركات، نجد بأن لدى الشركة:
 - أ) موظف مسؤول عن الحوكمة؛
 - ب) ودليل إرشادي ولجرايات الحوكمة معتمد من قبل مجلس الإدارة.

الشريك المسئول عن مهمة التدقيق للتاج عنها هذا التقرير المدققون المستقلين هو السيد سلمان ساجدي.

كسي بي ٢١ جي

كسي بي ام جي فخر
رقم قيد شريك 213
24 فبراير 2025

بيان المركز المالي الموحد
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بإلحاق التغيرات التحريفية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	بمئات	
			الموجودات
٢٣,٥٨٠	٢٤,١٥٤	٥	المعدات والمنقذات والمعدات
٢,١٢٩	٢,٥١٦	٦	موجودات حق الاقتاع
٦,٠٤٠	٦,٠٠٦	٧	استثمارات محسنة بطريقة حقوة الملكية
٢٨,٧٤٩	٣٢,٦٧٦		مجموع الموجودات غير المتداولة
٨,٢٢٦	٨,٢٢٦	٨	المخزون
٦٨,٨٨٦	٧٦,٨٨٦	٩	نحو تجزئة مدينة وموجودات أخرى
٢٦,٤٧٨	٢٦,٨٢٦	١٠	موجودات العقود
٢,٦٢٣	٢,٦٣٨	١١	مبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة
١,٨٢٦	١,٤١٩	١٢	ودائع لدى البنوك
٧,٥٧٦	٤,٥٨٤	١٣	النقد وما في حكمه
١٠٥,١٤٢	١١٥,٣٢١		مجموع الموجودات المتداولة
١٤٤,٠٤٦	١٤٣,٩٩٧		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية
٢٢,٠٠٠	٢٢,٠٠٠	١٤	رأس مال
(١,٤٩٧)	(١,٤٩٧)	١٥	أسهم الخزينة
٦,١٤٧	٥,١٤٦	١٦	احتياطي تنويع
٢٠,١٥٤	٢٠,٤٢٤		أرباح مستحقة
٢٥	٢٩		احتياطي تبرعات وأعمال خيرية
٢٩,٧٢٦	٣٣,٠٠٦		حقوق الملكية المعلقة لحاملي أسهم الشركة الأم
١,٢٢٢	٨٥٤		حصة غير مسيطرة
٤٠,٩٥٨	٣٣,٨٥٦		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
٢,٢٠٤	٢,٧٠٦	١٧	مطلوبات الأجار
٢,٠٨٤	١,٤٩٥	١٨	ترويض باكرة
٦,٧٥٧	٧,٢٨١	١٩	مبالغ المرتهين
١٣,٠٤٥	١١,٤٨٢		مجموع المطلوبات غير المتداولة
٤٤,٣٨٦	٤٩,٠١٥	٢٠	نحو تجارية دائنة ومطلوبات أخرى
١,٣١٤	١,٢١٦	٢١	مطلوبات الأجار
١٢,١٦١	١١,٠٢٠	٢٢	مطلوبات العقود
٤,٢٦٩	٢,٧٧٥	٢٣	مبالغ المرتهين
٨,٦٣٩	٧,٩٠٨	٢٤	مبالغ مستحقة لأطراف ذوي علاقة
٥,١٤٨	٦,٤٢٠	٢٥	سدادات مالية مستحقة
١,٦٠٧	١,٠٠٠	٢٦	ترويض بنكية
١٢,٥٠٨	٢٦,٤٩٢	٢٧	سحب على الشكوك
٢٠,٠٣١	١٨,٦٥٩		مجموع المطلوبات المتداولة
١٠٣,٠٨٤	١١٠,١٤١		مجموع المطلوبات
١٤٤,٠٤٦	١٤٣,٩٩٧		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

اعتمدت البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٤ فبراير ٢٠٢٥ ووقعها بالتبعية عن المجلس:

سامي عبدالله تاسن
نائب رئيس مجلس الإدارة

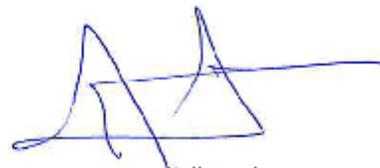
مسعود عبدالله تاسن
رئيس مجلس الإدارة

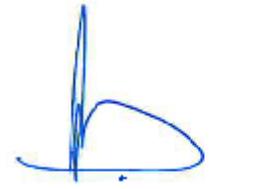
تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٠ جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بالآلاف الدينار البحرينية

٢٠٢٣	٢٠٢٤	توضيح
١٦٨,٥٠٤	١٥٥,٩٧٢	١٥ الإيرادات
(١٠٢,٧٤٠)	(١٥٥,٥٦٦)	تكلفة البضائع
٦٦,٧٦٤	٤,٤٠٦	إجمالي الربح
٩,١٩٤	٨٦٠	٢٥ إيرادات أخرى
(١٠,٩٥٤)	(١٠,٦٢٥)	٢٦ المصروفات العمومية والإدارية
٥٤٧	(٢١٦)	٢٢ (مخصصون) / عكس التخفيض القيمة على الموجودات تساهية: صفائي
١٤٦	٩٨	٢٢ إيرادات تمويل
(١,٣٧٦)	(١,٦٩٢)	٢٢ إيرادات تمويل
١٣٨	٥٧	٢٢ حصة المجموعة من أرباح ومصرفات محفظة جزئية بحقوق الملكية، مصافي
٦,٧٢٩	(٧,٠١٦)	(الخسارة) / ربح السنة
-	-	الدخل الشامل الآخر لسنة
٦,٧٢٩	(٧,٠١٦)	مجموع الدخل الشامل لسنة
٢,٢٠٥	(٦,٧٢٨)	(الخسارة) / الربح ومجموع الدخل الشامل لسنة تحت يتي:
(٤٧٦)	(٢٩٦)	مساهميات الأسهم الأخرى
٢,٧٢٩	(٧,٠١٦)	حصة غير مسيطرة
١١,٢٠	(٣٠,٢٨)	٢٣ العائد على السهم العائد الأساسي والمخفض للمجم (قلم)


م. ه. الناصر
رئيس مجلس الإدارة


م. ه. الناصر
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة ناس ش.م.ب.م.

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

١٦

بإلزام تدابير الحوكمة

مجموع حقوق متفدية	حصة عقد مسيطرة	العقد بين حاملي أسهم الشركة الأم					رأس المس	٢٠٢٤
		المجموع	الحظي شركات و شركة غيرية	رصيد مستفاد	الكسب الكسبي	الفرقة الفرقة		
٤٠,٠٠٠	١,٠٠٠	٣٩,٠٠٠	٢٠	١٠,٠٠٠	٩,٠٠٠	(١,٠٠٠)	٧٧,٠٠٠	
(١,٠٠٠)	(١٠٠)	(٩,٠٠٠)	-	(٦,٠٠٠)	-	-	-	
(١٠)	(١)	-	-	-	-	-	-	
(١)	-	(١)	(١)	-	-	-	-	
٣٨,٠٠٠	٩٩٩	٢٩,٩٩٩	٢٩	٣,٩٩٩	٩,٠٠٠	(١,٠٠٠)	٧٦,٠٠٠	

في 31 ديسمبر 2024
المسرة ومسير في كل المال سنة
أرباح أسهم مسجلة في 31 ديسمبر
مستفاد من قبل المسرة

في 31 ديسمبر 2024

مجموع حقوق المتفدية	حصة غير مسيطرة	العقد بين حاملي أسهم الشركة الأم					رأس المس	٢٠٢٣
		المجموع	الحظي شركات و شركة غيرية	رصيد مستفاد	الكسب الكسبي	الفرقة الفرقة		
٣٨,٠٠٠	١,٠٠٠	٣٧,٠٠٠	١٢	٩,٠٠٠	٨,٠٠٠	(١,٠٠٠)	٧٧,٠٠٠	
(١,٠٠٠)	(١٠٠)	(٩,٠٠٠)	-	(٦,٠٠٠)	-	-	-	
(١٠)	(١)	-	-	-	-	-	-	
(١)	-	(١)	(١)	-	-	-	-	
٣٦,٠٠٠	٩٩٩	٢٨,٠٠٠	١١	٣,٠٠٠	٨,٠٠٠	(١,٠٠٠)	٧٦,٠٠٠	

في 31 ديسمبر 2023
المسرة ومسير في كل المال سنة
أرباح أسهم مسجلة في 31 ديسمبر
مستفاد من قبل المسرة

في 31 ديسمبر 2023

تلك الإضافة المضافة من هذه القيمة المضافة

بيان التدفقات النقدية الموحد

العملة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بالآلاف الدنانير البحرينية

٢٠٢٣	٢٠٢٤	البيان
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		(خسارة) / ربح السنة
٢,٧٢٩	(٧,٠١٩)	
		تحويلات
		استهلاك المقررات وتمنشات والمعدات
٢,٣٢٨	٣,٦١١	٥
١,٥١٩	١,٤٥٥	٦
	١٨٦	٦
(٦٢٢)	(٥)	٦٠
١٨	(٥)	٦٠
٥٠	٤٠	٦٠
(٢)	(٢)	٦٠
٢٦٢	٦٦	٦٠
(١٦٩)	(٦١)	٦٠
(١٦٩)	(٦٢٤)	٦٠
(١٦٩)	(٥٧١)	٦٠
٣,٢٣٩	٢,٤٢٧	٦٠
		التغيرات في
		المخزون
		كسم تجارية مبنية وموجودات أخرى
(١٨٦)	(١٥٤)	
(١٣,٧٤٢)	(٨,١٨٨)	
١,٧٦١	٤,٦٤٢	
٣٥٤	(١٥)	
١٤,٧٦٧	٥,٠١٥	
(٨,١٢٥)	(١,١٣٦)	
(٢,١٢٦)	(١,٥٦٢)	١٦
١,٠٤٩	(٢٣١)	١٦
(٢٠١)	(٢,١٢٢)	١٦
١,٧٧١	(٦,١٨٨)	
		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من أنشطة العمليات
		التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
		تراخي عتلات وتمنشات ومعدات
(٢,٧٢٥)	(٤,٤٤١)	٥
١٦١	١٥٤	٧
-	١٣٠	٧
(١,١٤٤)	٤١٣	٧
(٤,٧٠٨)	(٣,٨٧٨)	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التموين
		مقبوضات من تروض بنكية
	١٠٠	١٥
(١,٦٢٠)	(١,٦٦٨)	١٥
(١,٤١٧)	(١,٠٣٠)	
(٢٣)	(٢٧)	
(٢)	(٢)	
(٤,٠٦٧)	(٢,٧٦٧)	
		التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
		صافي التخص في نقد وما في حكمه
(١,٠٧١)	(١٢,٩٧٤)	
١,١٤٢	(٤,١٢٩)	
(٤,٩٢٦)	(١٧,٦٠٣)	١٦

(*) النقد وما في حكمه هو إجمالي انخفاض القيمة بمبلغ ٤ دينار بحريني (٢٠٢٣) و٧ دينار بحريني.

تفكك الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً أساسياً من هذه التبيانات المالية الموحدة.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بـلألاف الدراهم البحرينية

١. تقرير العنقدة

شركة ناس إن.م.ب. ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة البحرين. تأسست وسجلت في البحرين بتاريخ ٩ مارس ٢٠٠٦ تحت سجل تجاري رقم ٦٠٠٣٧.

تعمل الشركة وشركتها التابعة ("المجموعة") بشكل أساسي في الهندسة المدنية، والمقاولات الميكانيكية والكهربائية، وصناعة واستخدام القوى العاملة للأنشطة المتعلقة بالمقاولات. كما تعمل في بيع الخرسانة الجاهزة، وقوابل التلحج، وتنتج الغيار، والمواد، والمخاليط، والحجارة العمة، بالإضافة إلى إبرام عقود تتعلق بالخرسانة المسبوكة وتزويد المياه.

إن الشركة تعمل من خلال الفروع بموجب العجلات التجارية رقم ٦٠٠٣٧.٢ إلى ٦٠٠٣٧.١٣.

تتضمن البيئات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ على نتائج الشركة والشركات التابعة لها وحصص المجموعة في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة. ما لم ينص خلاف ذلك، فنكون أمن أعمال الشركات التابعة والمشاريع المشتركة والشركات الزميلة المبيّنة أدناه على أسهم عادية فقط والتي تملكها المجموعة بشكل مباشر، كما أن نسبة حصص الملكية تساوي حقوق التصويت المملوكة من قبل المجموعة.

الشركات التابعة الرئيسية والحصص من الأزرع المشتركة وشركات الزميلة والفروع للمجموعة هي كالتالي:

الشركات التابعة

الشركة	بلد التسجيل	نسبة الحصة المملوكة وحصص التصويت لدى المجموعة	النشاط الأساسي
شركة ناس للمقاولات ذ.م.م	البحرين	٪١٠٠	الهندسة المدنية
شركة ناس للمقاولات الميكانيكية ذ.م.م	البحرين	٪١٠٠	التصنيع الميكانيكي والصيانة
شركة ناس للمقاولات الكهربائية ذ.م.م	البحرين	٪١٠٠	المقاولات الكهربائية
شركة دلسون للخرسانة الجاهزة ومنشأتها ذ.م.م	البحرين	٪٨٠	الخرسانة الجاهزة
شركة دلسون للخرسانة المسبوكة ذ.م.م	البحرين	٪٨٠	الخرسانة المسبوكة
مفروع شركة ناس للمقاولات وشركة هويتا هيجو فيك السعودية ذ.م.م	البحرين	٪٧٥	إلتناء الطرق ومشاريع المرافق وغيرها من مشاريع الهندسة المدنية
شركة ناس وانصر هزاج المبيعي للمقاولات	البحرين	٪٥١	إلتناء الطرق ومشاريع المرافق وغيرها من مشاريع الهندسة المدنية
شركة ناس للخدمات الميكانيكية إن.م.ب.	الإمارات العربية المتحدة	٪٩٩	تجارة الجملة لتصديرات وتصنيع

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بالآلاف الدنانير البحرينية

١. الشركة (تتبع)

المشاريع المشتركة

الشركة	بلد التأسيس	نسبة حصة المملوكة و قوة حصة التصويت لدى المجموعة	النسبة الأساسية
مشروع ناس كونتركت المشترك	البحرين	٥٠٪	عقد عمدة
مشروع ناس بريهان المشترك	البحرين	٥٠٪	عقد عمدة
مشروع ناس كونتركت والاس المشترك	البحرين	٥٠٪	عقد عمدة

الشركات الرعية

الشركة	بلد التأسيس	نسبة حصة المملوكة و قوة حصة التصويت لدى المجموعة	النسبة الأساسية
شركة نونا ماريون ذ.م.م	البحرين	٢٢.٢٢٪	تتبع العمود المصنف عن طريق أسس البحرية

الشركات التابعة والشركات الرعية والمشاريع المشتركة والفروع لها نفس أسس مالية لشركة. جميع مشاريع المشتركة غير مسجلة وتقع في البحرين.

٢. أسس الإصدار

أ) بيان الافتراض

أعدت البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة الثوتية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (معايير المحاسبة الدولية) وتعديلات قانون الشركات التجارية لسنة ٢٠٠١ (وتعديلاته).

أسس فرضية الاعتمادية المحاسبية

لا يزال مجلس الإدارة يعتقد بشكل مقبول أن المجموعة تمتلك الموزد الكافية لمساعدة العمل لمدة ١٢ شهراً على الأقل، وأن أسس فرضية الاعتمادية المحاسبية لا يزال منطبقاً (راجع إيجاز ١٩) (إيضاح ٢٥ ج).

ب) أسس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة من السجلات المحاسبية للمجموعة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية.

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
بالألف إندينير البحرينية

٢. أسس الإعداد (تابع)

ج) المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة السارية المفعول ابتداءً من ١ يناير ٢٠٢٤

تم تطبيق التعديلات الجديدة التالية، التي أصبحت سارية المفعول ابتداءً من ١ يناير ٢٠٢٤ والتي لها علاقة بالخطبة المجموعه:

(١) تصنيف المظروفات كمتداولة أو غير متداولة (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١))
كانت المجموعه بتطبيق تصنيف المظروفات كمتداولة أو غير متداولة (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١)) بدءاً من ١ يناير ٢٠٢٤. لم يكن لهذه التعديلات أي أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة.

بموجب المتطلبات الحالية لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١)، تقوم الشركات بتصنيف الالتزام كالتزام متداول عندما لا يكون لها "حق التأجيل" غير المشروط بتأجيل سداد الالتزام لمدة ١٢ شهراً على الأقل، بعد نهاية فترة التقرير السنوي. كجزء من التعديلات، تم إلغاء تصنيف المصنف كحق غير مشروط بدلاً من ذلك، فإنه يتطلب الآن أن يكون حق التأجيل السداد ذا مضامين وأن يكون موجوداً كما في نهاية فترة التقرير. هذا التغيير قد يتطلب من الإدارة أن تمارس حكماً تفسيرياً.

بالإضافة لذلك، فإن "الحق في التأجيل" يوجد فقط إذا كانت الشركة ملتزمة بالشرط المحددة في اتفاقية الترخيم كما في تاريخ نهاية فترة التقرير، حتى لو كان المقرض لا يقوم باختبار الالتزام حتى تاريخ لاحق. هذا المتطلب الجديد قد يغير كيفية تصنيف الشركات للتسهيلات الجديدة، عندما أصبحت بعضها غير متداولة.

تصنف التعديلات ان سداد الالتزام يشمل تحويل أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة إلى أطراف المقدمين ضد تصنيف المظروفات كمتداولة أو غير متداولة، قد تقوم الشركة بتجاهل فقط خيارات التحويل المشتملة كمحقوق ملكية. لذلك، قد تحتاج الشركات لإعادة تقييم المظروفات التي يمكن سدادها من طريق تحويل أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة، مثل أدوات الدين القابلة للتحويل.

د) المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات الصادرة غير سارية المفعول بعد

يوجد تحديد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات السارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤، مع السماح بالتطبيق المبكر. مع ذلك، لم يتم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير الجديدة أو المعدلة التالية عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

من غير المتوقع أن يكون للمعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة التالية ذات الصلة بالمجموعة أي أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

• المعيار الدولي لإعداد تقارير المالية رقم (١٨) – تعرض الإفصاح في بيانات مالية

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بإلزام: التدبير البحرية

٢. السياسات المحاسبية الجوهرية

فيما يلي السياسات المحاسبية الجوهرية المطبقة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة والتي تم تطبيقها من قبل المجموعة على نحو ثابت كما كانت مطبقة في سنوات السابقة، ما عدا تلك التغييرات الناتجة من تطبيق التعديلات والتغييرات الجديدة خلال السنة.

أ) أساس توحيد البيانات المالية

١) الشركات التابعة

الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة. تسيطر المجموعة على المنشأة عندما تتعرض، أو لديها الحق في العوائد المتغيرة من مشاركتها مع المنشأة ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سيطرتها عليها. يتم تضمين البيانات المالية للشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة من تاريخ بدء سيطرتها حتى فقدان السيطرة.

٢) المعاملات والحصة غير المسيطرة

يتم عرض الحصة في حقوق ملكية الشركات التابعة الغير منسوبة للشركة الأم في بيان حقوق الملكية الموحدة كحصة غير مسيطرة. يتم احتساب تخصص غير المسيطرة مبدئياً بصيب حصتها من الموجودات القابلة للتكبيد، والمطلوبات والشاكرات المحتملة المحسوبة في محاسبة الشراء، ولا يشمل شجرة الأرباح والخسائر المنسوبة لأخصص غير المسيطرة في بيان الربح أو الخسارة، والدخل الشامل المرحل كإرباح أو خسائر منسوبة الحصة غير المسيطرة.

إن مباداة المجموعة في التعامل مع معاملات الحصة غير المسيطرة هي احتسابها كمعاملات مع حقوق مضافي المجموعة بالنسبة لشراء حصص غير مسيطرة. يتم تسجيل الفرق بين المبلغ المدفوع والحصة المشتركة عن القيمة النظرية لصافي موجودات الشركة التابعة في حقوق الملكية.

٣) التخصيص في الشركات المستثمر فيها النسبية بطريقة حقوق الملكية

الشركات المستثمر فيها المحسوبة بطريقة حقوق الملكية تمثل الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة. الشركة الزميلة هي الشركة التي تمتلكها المجموعة بنسبة ما بين ٢٠٪ و ٥٠٪ من حق التصويت أو تتمتع بتأثير جوهري، دون السيطرة، على السياسات المالية والتشغيلية. المشروع المشترك هو ترتيب تملكه المجموعة فيه سيطرة مشتركة، وتلك الحق في صافي موجودات الترتيب بدلاً من الحق في موجوداته ومطلوباته.

تقوم المجموعة باحتساب حصتها في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة بطريقة حقوق الملكية. يتم احتساب الاستثمار مبدئياً بسعر التكلفة مع تكاليف الصفقة، ولاحقاً يتم زيادة أو خفض القيمة النظرية لأحساب الحصة من الربح أو الخسارة والشغل الشامل الآخر للشركة المستثمر فيها المحسوبة بطريقة حقوق الملكية، اذية تاريخ فقدان التأثير الجوهري أو السيطرة المشتركة بعد تاريخ الشراء. التوزيعات المتداولة من الشركة المستثمر فيها تخفض القيمة النظرية للاستثمار.

علماً تجاوز حصة المجموعة من الخسائر حصتها في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك، تخفض القيمة النظرية لحصة المجموعة إلى الصفر، ويتم التوقف عن احتساب أي خسائر إضافية إلا إذا كان هناك التزام على المجموعة أو إذا تم دفع مبالغ بالائتمال من الشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

٤) معاملات تم ايجاعها عند توحيد البيانات المالية

يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصدة وأي إرباح غير محققة والناتجة عن صلاوات مع اشركات التابعة للمجموعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة. يتم أيضاً استبعاد الأرباح الناتجة من المعاملات بين المجموعة مع الشركات الزميلة المحسوبة بطريقة حقوق الملكية والمشروع المشترك إلى نسبة حصة المجموعة في الشركات المستثمر فيها. كما يتم أيضاً استبعاد خسائر غير محققة وتعلقية نفسها، ولكن فقط الحد الذي لا يكون هناك دليل، متعلق في القيمة.

ب) الأدوات المالية

تتكون الموجودات المالية للمجموعة من ذمم تجارية مبدئية وموجودات أخرى، وموجودات العقود، ومبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة، وودائع لدى البنوك، والقذ وما في حكمه. تتكون المطلوبات المالية من مطلوبات لإيجار، قروض بنكية، ذمم تجارية دائنة ومطلوبات أخرى، ومبالغ مستحقة لأطراف ذوي علاقة، وسندات مالية مستحقة ومسحب على البنوك.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بألاف الدينارين البحرينية

٢. السياسات المحاسبية الجوهرية (يتم)

٢.١ الاحتساب والتقييم المبني

يتم اعتماد الأعم التجارية المنبئة والموجودات الأخرى سدياً عند ظهورها. يتم احتساب جميع الموجودات والالتزامات المالية الأخرى سدياً عندما تصبح المصروعة صافياً في الظروف التعاقدية للأداة.

يتم مبدئياً قياس الأصل المالي (بالم يكن ذمياً تجارياً مدينة بكون مخزون تمويلي جوهري) أو الالتزام المالي بالقيمة العادلة زائد، لأي بند ليس مصنفاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة المشروطة مباشرة لشراء أو إصدار الأداة المالية. يتم مبدئياً قياس الأعم التجارية المدينة التي تقدر لمخزون تمويلي جوهري، بسعر المسفطة.

٢.٢ التقييم والتقييم للأحق

الموجودات المالية

عند الاحتساب المبني، يتم تصنيف الأصل المالي كأصل مالي مقياس كائلي بالكلفة المضافة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية بعد الاحتساب آمرياني، إلا إذا قامت المجموعة بتغيير نموذج عمل إدارة الموجودات المالية. وفي هذه الحالة، يتم إعادة تصنيف جميع الموجودات المالية المتأثرة في اليوم الأول من الفترة الأولى للقرير المالي الذي يقع، كغيره في نموذج التقييم.

يتم قياس الأصل المالي بالكلفة المحقة إذا كان يتنوفى الشرطين التاليين، ولم يكن مصنفاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- ١- إذا كان يتم الاحتفاظ به ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتجنب تكاليف نقدية تعاقبية؛ و

٢- إذا كانت شروطه التعاقدية تزيد من التدفقات النقدية متوارية محددة، والتي تعتبر فقط مدفوعات المبلغ الأصلي والقوات على المبلغ الأصلي التقدير.

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المحقة باستخدام طريقة عمل التدفق الفعلي. يتم تخفيض التكلفة المحقة بخسائر انخفاض القيمة. يتم احتساب تلك القوات، وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية، وانخفاض القيمة في بيان الربح أو الخسارة الموحد. أي ربح أو خسارة من إلغاء الاحتساب يتم احتسابه في الربح أو الخسارة الموحد.

٢.٣ إلغاء الاحتساب

الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء احتساب الموجودات المالية عندما ينتهي حق استلام التدفقات النقدية من الموجودات المالية أو عندما تقوم المجموعة بتحويل الحق في استلام التدفقات النقدية من خلال معاملة يتم فيها نقل جميع مخاطر وعوائد الملكية بشكل جوهري. أو تم يتم نقل أو إلغاء جميع مخاطر وعوائد الملكية الجوهرية للموجودات، ولا تحتفظ بالميطرة على الموجودات المالية.

المطلوبات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء احتساب المطلوبات المالية عند الوفاء بالالتزامات التعاقدية أو الإلغاء أو تكتونها. كما تقوم المجموعة بإلغاء احتساب المطلوبات المالية عند تحين شروطها والتكافؤ النقدية للالتزام المعدل مختلفة بصورة جوهري، وفي هذه الحالة يتم احتساب التزام مالي جديد بالقيمة العادلة بناء على شروط المعدل.

عند إلغاء احتساب الالتزام المالي، يتم اعتماد الفرق بين القيمة الدفترية المعدلة والمبلغ المدفوع (بما في ذلك الأسمول غير النقدية المحولة، أو المطلوبات المقترحة) في الربح أو الخسارة الموحد.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بإلآاف الأنداليز البهر نيبة

٣. السياسات المحاسبية الجوهرية (يفي)

٤/ انخفاض قيمة الموجودات المالية

تحتسب المجموعة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية بالكلفة المحفظاء، وموجودات العقود.

تفيس المجموعة مخصصات الخسائر على الأهم التجارية المدينة والموجودات الأخرى وموجودات العقود بناء على المنهجية المبسطة يمتنع مساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة لدى التبية، مخصص الخسارة لتند وما في حكمه يتم قيام بناء على الخسارة الائتمانية المتوقعة لفترة تني عشر شهراً.

عند تحديد ما إذا كانت المخاطر الائتمانية لموجودات مالية مستقلة بالكلفة المحفظاء قد زادت كثيراً منذ الاحتساب السبدي عند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة، تلخذ المجموعة بالاعتبار معلومات معنولة، وباعضاء ذات علاقة ومكافرة بدون أي تكليف أو جهد لا داعي لها، ويشمل ذلك كلاً من المعفونات والتأجيلات، الكمية والنوعية، بناء على الخبرات السابقة للمجموعة.

تفترض المجموعة أن المخاطر الائتمانية على الموجودات المالية بالكلفة المحفظاء قد ارتفعت كثيراً، إذا تجاوزت مدة استحقاقها أكثر من ٦٠ يوماً.

تعتبر المجموعة أن الأصل المالي في حالة تعثر هذا:

« من غير امحتم أن يقوم المفروض بسداد التزامه الائتمانية للمجموعة بالكامل، بدون جهود المجموعة لخطوات مثل تصيل المدين (ن وجد)؛ أو

« الموجودات المالية معشقة لأكثر من ٩٠ يوماً من عملاء خاصين ومستطفة لأكثر من ٦٦٠ يوماً من مؤسسات حكومية.

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

الأهم التجارية المدينة والموجودات الأخرى وموجودات العقود (المنهجية المبسطة)

تستخدم المجموعة مصفوفة مخصصات تقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة للأهم التجارية المدينة والموجودات الأخرى وموجودات العقود.

تحتسب معدلات اخصارة باستخدام طريقة العمل الدور (صافي التفرق)، بناء على احتمال تأخر الأهم المدينة خلال مراحل متمتية من الاستحقاق إلى ختة الخسارة، بإخذ تعاقبي وانفروج من حالة الأهمرء بالاعتبار لحساب معدلات اخصارة التار بخرية تحتسب المعدلات المدورة بشكل مناسب لتعرضك في القضاة المختلفة استناداً على خصائص مخاطر الائتمانية المشتركة لتعميل. تستند معدلات اخصارة على تجربة اخصارة الائتمانية الفعلية على مدى السنوات الخمس الماضية، يتم تعديل هذه المعدلات لتمكين الفروقات بين الظروف الاقتصادية خلال الفترة التي تم خلالها جمع البيانات التاريخية، والشروط الحالية، ووجه نظر المجموعة للظروف الاقتصادية على مدى العمر المتوقع للأهم المدينة. تستند التديلات المستقلة لمعدلات اخصارة على بضاعة النتائج السابقة، التي تملح ووجه نظر الإدارة حول ظروف الاقتصادية والتجارية المستقلة.

التقد وما في حكمه – (المنهجية العلمية)

تم قياس انخفاض القيمة على التقد وما في حكمه على أساس اخصارة المتوقعة لفترة اثني عشر شهراً، وتمكن الاستحقاقات قصيرة الأجل للتعرضات. تعتبر المجموعة أن التقد وما في حكمه له سخطر ائتمانية منخفضة استناداً على التسميات الائتمانية التخرجية للأمرات متقبلة.

الموجودات المالية منخفضة المدياً

في تاريخ كل بيان المركز المالي، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة المحفظاء منخفضة متمتياً. يعتبر الأصل المالي الذي يظهر بالكلفة المحفظاء منخفضة ائتمانياً عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة للأصل المالي. الأدلة على أن الأصل المالي وموجودات العقود ضعيف ائتمانياً تشمل المعلومات التالية للارصد التالية:

- صعوبات مالية جوهرية للمقرص أو المصدراً
- خرق للعقد، مثل العجز أو التأخر في السداد، أو استحقاق الأصل المالي لفترة تفوق ٩٠ يوماً لجميع ستم التجارية لمدينة وموجودات العقود؛ إلا في حالة الأهم المدينة من مؤسسات حكومية فتكون الفترة ٦٦٠ يوماً؛
- من المحتمل أن ستمقرص أو السببر سيمتلح لقتله أو أي إعادة هيكلة مالية أخرى؛

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بألاف الديناري البحرينية

٣. اسبابات الضريبة الجوهرية (تابع)

عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي الموحد

منه شركات المسترة الموجودات المالية المسجلة بالكلفة السطفاً يتم طرحها من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات.

الشطب

تقوم المجموعة بشطب إجمالي القيمة الدفترية لتعدد جزوات اسبالية (إس كيه أو جزئياً)، عندما ترى أنه لا توجد أسس واقعية للاسترداد بالنسبة للتعامل من الأقران، تقوم المجموعة بحمل تقييم فوري فيما يتعلق بتوقيت ومداد المبلغ المشطوب بناء على ما إذا كانت هناك نزاع محوّل للاسترداد. لا تتوقع المجموعة أي استردادات جوهرية من المبالغ المشطوبة. ومع ذلك، فإن المبالغ المشطوبة يمكن أن تخضع لإجراءات تقنينية بغرض الامتثال لإجراءات المجموعة لاسترداد المبالغ المشطوبة.

ج) معاملات بلعنة الأجنبيّة

١) عملة التحويل والعرض

يتم قياس بنود البيانات المالية الموحدة باستخدام عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها المجموعة "عملة التعامل". يتم إصدار البيانات المالية الموحدة بالدينار البحريني وهي العملة المستعملة من قبل المجموعة في معاملاتها والعملة المستخدمة في إعداد البيانات المالية. تم التقريب إلى "الألف" ماعدا الحالات المشار إليها.

٢) المعاملات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات التي تتم بلعنة الأجنبيّة إلى الدينار البحريني الذي يعتبر عملة التقييم للمجموعة. يتم عرض الأرصدة في تاريخ إجراء المعاملات. تم تحويل الموجودات والسلويات البنكية التي تتم بالمعاملات الأجنبية بمر الصراف المتعد في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. تخرج جميع فروقات التحويل في الربح أو الخسارة الموحدة.

٣) شركات المجموعة

لا يوجد لدى المجموعة أي استثمارات جزئية في شركات خارجية. إن غالبية المعاملات الأخرى المستعملة من قبل معظم شركات المجموعة في معاملاتها بما في ذلك الدينار البحريني أو الدولار الأمريكي، وعليه لم تنتج أية فروقات جوهرية من تحويل العملات المالية شركات المجموعة.

د) الإيجارات

عند بداية العقد، يتم المجموعة من إذا كان العقد يمتد، أو يحتوي على صيغة إيجار، تعبير الاتفاقية عند إيجار، أو تحتوي على صيغة إيجار، فإن كان العقد ينقل الحق في السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة من الزمن، نظير مقابل مادي.

كسائر

عند بداية أو تعديل العقد الذي يحتوي على مكون الإيجار، تقوم المجموعة بتخصيص المقابل في العقد لكل من مكونات الإيجار، وذلك على أساس سعره النسبي المستقل. على الرغم من ذلك، بالنسبة لعقود إيجار الأراضي والمباني التي تكون فيها المجموعة هي المستأجر، فقد اختارت المجموعة عدم فصل المكونات الأخرى عن الإيجار، واحتساب الإيجار والمكونات الأخرى عن الإيجار ذات العلاقة كمكون إيجار واحد.

تحتسب المجموعة موجودات حق الانتفاع والتزام الإيجار بتاريخ بدء الإيجار. يتم قياس موجودات حق الانتفاع مبدئياً بالكلفة، والذي يتكون من مبلغ مبدئي لاأكثر من الإيجار، مبدلاً لمبلغ أي مدفوعات إيجار مدفوعة مسبقاً أو مستحقة - طبقت المجموعة هذه المنهجية على جميع الإيجارات.

يتم لاحقاً احتساب الاستهلاك على موجودات حق الانتفاع بطريقة التوسط العنصري التي تثبت من تاريخ انبوه وحتى نهاية فترة الإيجار، إلا إذا كان الإيجار ينقل ملكية الأصل المعني إلى المجموعة في نهاية فترة الإيجار، أو إذا كانت تكلفة موجودات حق الانتفاع تعكس أن المجموعة ستفارس خيار الشراء. وفي هذه الحالة، سيتم استهلاك موجودات حق الانتفاع على فترة العمر الافتراضي للأصل المعني، والذي يتم تحديده على نفس أساس تحديد العمر الافتراضي للممتلكات والمعدات. بالإضافة لذلك، يتم خفض موجودات حق الانتفاع فوراً من خلال خفض انخفاض القيمة، إن وجدت، ويعدل بعض حالات إعادة قياس التزام الإيجار.

يتم قياس مطلوب الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لتدفقات الإيجار الغير مدفوعة بتاريخ البدء، مخضومة باستخدام معدل الفائدة الضمني في الإيجار، وإذا لم يكن بالإمكان تحديد معدل الفائدة بسهولة، يستخدم معدل الاقتراض الإجمالي للمجموعة. بشكل عام، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإجمالي كمعدل الخصم.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بالألاف الديناري البحرينية

٣. السياسات المحاسبية الجوهرية (تابع)

٣.١. المجموعة محل الاكتراض الإضافي عن طريق الحصول على معدلات الفائدة من عدة مصادر تمويل خارجية، وتقوم بعمل بعض التحويلات لتمكين شروط الأيجار، ونوع الأصل الموجر.

دفعت الأيجار المتضمنة في قوائم مصدوب الأيجار تتكون مما يلي:

- دفعات ثابتة، بما في ذلك الدفعات الثابتة في الجوهر
- دفعات الأيجار المتغيرة، التي تعتمد على مؤشر أو معدن، وتقدر مبدئياً بالمؤشر / المعدن بتاريخ البدء
- المبالغ المتوقع استحقاق بعضها بموجب ضمان القيمة المتبقية؛ و
- سعر العمارة بموجب خيار الشراء الذي تكون المجموعة على يقين لممارسته بشكل معقول، ودفعات الأيجار في فترة التجديد الاختياري، إذا كانت المجموعة على يقين من ممارسة خيار التمديد بشكل معقول، وغرامات الإتهام المبكر عند الإتهام، ما لم تكن المجموعة على يقين معقول من عدم الإتهام مبكراً.

يتم قياس التزام الأيجار بتكلفة تعطفه باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إعادة قياسه عندما يكون هناك تغيير في دفعات الأيجار المستقبلية نتيجة من تغيير في مؤشر أو معدن، أو إذا كان هناك تغيير في تغيير المجموعة للمبلغ المتوقع ان يستحق المدفع بموجب ضمان القيمة المتبقية، أو إذا قامت المجموعة بتغيير تقييمها لما إذا كانت ستمارس خيار الشراء، أو التمديد، أو الإتهام، أو إذا كان هناك تغييرات في الشروط لدفعات الأيجار الثابتة.

٣.٢. يتم إعادة قياس مصدوب الأيجار بهذه الطريقة، يتم عمل تسوية مقابلة على القيمة النظرية لموجودات حق الانتفاع، أو تسجيلها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحدة إذا كانت القيمة الدفترية لموجودات حق الانتفاع قد تم تخفيضها لصفر.

تقوم المجموعة بمرصن موجودات حق الانتفاع التي لا تتدفق تعريف الاستثمارات الحقيقية تحت بند موجودات حق الانتفاع، ومصدوبات الأيجار في بند منقصل في بيان المركز المالي الموحدة.

الإجراءات المحصورة الأجل والأيجار الأصغر ذات القيمة المنخفضة

اختارت المجموعة عدم احتساب موجودات حق الانتفاع ومصدوبات الأيجار لإجراءات الأصول منخفضة القيمة والإجراءات قصيرة الأجل، بما في ذلك معدات تقنية المعلومات. تحتسب المجموعة مدفوعات الأيجار المتعلقة بهذه الإجراءات كمصروف بطريقة القسط العشري التابت على مدى فترة الأيجار.

خيارات التمديد

تحتوي بعض عقود الأيجار على خيار التمديد التام للممارسة من المجموعة حتى سنة واحدة قبل انتهاء فترة العقد غير قابلة للإلغاء. حينما يكون ذلك ممكناً، تسعى المجموعة إلى إدراج خيارات التمديد في عقود الأيجار الجديدة لإتاحة المرونة التشغيلية. خيارات التمديد المحفوظ بها قابلة للممارسة من قبل المجموعة فقط وليس من قبل الموردين. بتاريخ بدء عقد الأيجار، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت على يقين معقول لممارسة خيار التمديد، في حال حصول حدث جوهري أو تغييرات جوهري في الظروف التي تخضع لسيطرتها.

هـ) العقارات والمنشآت والمعدات

١) الموجودات المشتركة

تظهر العقارات والمنشآت والمعدات والتي تشمل أعمال رأسمالية قيد الإنشاء بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وخسائر إنخفاض القيمة، إن وجدت. تشمل التكلفة المصروفات المنسوبة بشكل مباشر لشراء الأصل. تشمل تكلفة الموجودات المبنية من قبل المجموعة تكلفة المواد والعمل والعمالة، وتكاليف تفكيك وإزالة العناصر وإعادة تهيئة الموقع التي توجد فيه الموجودات، وتكاليف التمويل المرصلة، والتكاليف الأخرى المنسوبة بشكل مباشر والتي تجعل الموجودات في حالة جاهزة للعمل باستخدام المقصود.

ويتم مراجعة قيم الموجودات المتبقية بالمرحلة الإنتاجية، وتعدل كلما تزم ذلك، في تاريخ كل بيان مالي. يتم تخفيض القيمة النظرية لموجودات إلى قيمتها القابلة للإسترداد إذا كان، التهمة النظرية لموجودات أكبر من قيمتها المتبقية القابلة للإسترداد. أما الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء المتعلقة بالعقارات والمنشآت والمعدات، فيتم إظهارها بالتكلفة مطروح منها خسائر الإنخفاض في القيمة، إن وجدت. تحتسب أية أرباح أو خسائر من استبعاد العقارات والمنشآت والمعدات ضمن الربح أو الخسارة الموحدة.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للمدة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بالآلاف الشانين البحرينية

٢ المبيعات المحاسبية الجوهرية (تابع)

٢) التقدير التام

تم مراجعة المصروفات المتكبدة المتأخرة باستبدال أحد مكونات العقارات والمعدات والمعدات والتي تم تصنيفها على عدم يتم رسلة المصروفات المتأخرة الأخرى فقط عندما يؤدي هذه المصروفات إلى زيادة في القيمة الاقتصادية المستقبلية للعقارات والمعدات والمعدات. تشمل جميع المصروفات الأخرى في الربح أو الخسارة عند توكيدها. يتم تحويل الاعمال الرأسمالية قيد الإنشاء لتصنيف المصروفات في العقارات والمعدات والمعدات طالما تكون جاهزة للإستخدام.

٣) الإستهلاك

يتم احتساب الإستهلاك في الربح أو الخسارة الموحد وفقاً لطريقة القسط الثابت على العمر الإنتاجي للعقارات والمعدات. لا يتم احتساب إستهلاك على الأراضي، المملوكة. الأسعار الإنتاجية المتوقعة كإجمالي:

العمر الإنتاجي المتوقع بالسنوات	تصنيف العقارات والمنشآت والمعدات
٣ - ١٥ سنة	الديون
٣ - ١٥ سنة	معدات على أرضي مستأجرة
٣ - ١٥ سنة	معدات وآلات وسيارات
١ - ١٥ سنة	سيارات ومراكب
١ - ٥ سنوات	معدات مكتبية وأثاث وتوكيلات

و) انخفاض قيمة الموجودات غير مالية

يتم مراجعة القيمة النظرية لموجودات المجموعة الغير مالية (فيما عدا المحزون). تحديد وجوه دلالات انخفاض في القيمة في تاريخ كل بيان مركز مالي. إذا وجد مثل هذا الدليل، يتم تقدير القيمة متفرقاً (استرداداً) لهذه الموجودات.

القيمة القليلة لاسترداد الموجودات أو الوحدة الواحدة للفرد هي القيمة المستخدمة أو القيمة المولدة مطروحاً منها تكلفة البيع، أيها أكبر. عند تقييم القيمة المستخدمة، يتم خصم التغيرات التقديرية المسبقة المأخوذة في قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية لقيمة الزمارة لتفقد وأخذت تلك الموجودات. لغرض تحديد الإلتفاضل في القيمة، يتم تجميع الموجودات معاً ضمن أصغر مجموعة من الموجودات التي تولد التدفقات النقدية من الإستخدام المستمر، والتي تعتبر معقدة بصورة كبيرة عن التدفقات الناتجة من الموجودات أو مجسرات الموجودات الأخرى (الوحدة المولدة لتفقد).

تخصب خسائر انخفاض القيمة إذا كانت القيمة النظرية للموجودات أو الوحدة المولدة لتفقد تفوق القيمة القليلة لاسترداد المأخوذة، يتم احتساب خسائر انخفاض القيمة في الربح أو الخسارة الموحد. تختصب خسائر الإلتفاضل في القيمة للموجودات الأخرى في الفترات السابقة، ويتم تقييمها في تاريخ كل بيان مركز مالي لتحديد وجود دلالات انخفاض القيمة أو عدم وجودها. يتم عكس الخسارة إذا كان هناك أي تغيير في طريقة التقييم المستخدمة لتحديد القيمة القليلة للإسترداد. يتم عكس الخسارة فقط للحد الذي تكون فيه القيمة النظرية للموجودات لا تتوق القيمة النظرية التي عرفت عند، صافي من الإستهلاك أو الإلتقاء، لو لم يتم احتساب خسائر الإلتفاضل في القيمة.

ز) المخزون

يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها، أيهما أقل. يتم احتساب تكلفة مخزون لأغنية على أساس الداخل أو لا الخارج أولاً، بينما يتم احتساب تكلفة جميع المخزون الأخر على أساس المتوسط الموزون اعتماداً على طبيعة العمل المتخذ لكل القطاع. تتضمن التكلفة جميع المصروفات التي تتفق على المخزون في نظريته الحالية حتى ومسراًه إلى موقعه وحالته النهائيين. صافي القيمة الممكن تحقيقها هي عبارة عن سعر البيع المتوقع في ظروف العمل الاعتيادية ناقصاً مصروفات البيع المأخوذة.

ح) نقد وما في حكمه

يشتمل النقد وما في حكمه على النقد في الحسابات وأرصدة البنوك والشهادات المصرفية الأجل التي تستحق خلال ٣ أشهر أو أقل من تاريخ الإبلاغ، والتي لا تكون معرضة لأخطار التغير في القيمة المولدة بصورة جوهرية لغرض من إصدار بيان التدفقات النقدية الموحدة. يتم عرض نقد وما في حكمه صافي عن استحوذت على المكتشوف.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للمدة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بالآلاف ليدانوير البحرينية

٢. التغيرات المحاسبية تحدرياً (يُتبع)

ط) موجودات العقود ومطلوبات العقود

موجودات العقود تتعلق أساساً بحقوق المجموعة في مقابل الأصل المنجز؛ ولكن لم يتم إصدار فواتيرها حتى تاريخ بيان المركز المالي. موجودات العقود يتم نقلها إلى النعم التجارية الجديدة عندما تصبح الحقوق غير مشروطة ويتم هذا الأمر عندما تصدر المجموعة الفواتير لا تجميعاً.

مطلوبات العقود تتعلق أساساً بالمبالغ المستحقة متقماً من العملاء ويحسب الإيراد بمرور الوقت.

ي) المخصصات

يتم احتساب مخصص في بيان المركز المالي الفردي عندما يكون على المجموعة اشتراك قانوني أو اعتباري نتيجة لحادث سابق، ويمكن قياسه بطريقة متوقعة، مع احتمال استخدام منافع التسوية لتسداد هذا الالتزام.

ك) احتساب الإيرادات

يتم قياس الإيراد بناء على التمدد المحدد في العقد مع العميل. تحتسب المجموعة الإيراد عندما تقوم بنقل السيطرة على المنتجات أو الخدمات إلى العميل.

أ) إيرادات العقود

بالنسبة لعقود الإنشاءات، حددت المجموعة أن العميل يتحكم في جميع الأعمال قيد التنفيذ في نفس الوقت الذي يبقى قيد العمل. ويرجع السبب في ذلك لأن الإنشاءات تتم وفقاً لمواصفات ورغبات العميل وبالمعموم على أراضي تابعة للعميل. وفي حال إلغاء العقد من قبل العميل، فإنه يحق للمجموعة المطالبة بالتعويض عن التكاليف المتكبدة حتى تاريخه، بالإضافة لهامش معقول. يتم إصدار الفواتير وفقاً للترتيب التعاقدية. يتم عرض المبالغ غير المقوترة كموجودات العقود، صافى من أي خصائر التمامية متوقعة.

يتم احتساب الإيراد مبدئياً التغييرات بناء على تقدير. مبلغ الأثر احدياً، فقط إلى الحد الذي يتكون من احتمال جداً عدد حدوث تغيير عكسي جوهري في مبلغ الإيراد المتراكم مستحقة. إذا كانت التغييرات تخص خصمك متميزاً عن العقد الأصلي، تحتسب التغييرات كعقد منفصل، أو يتم احتسابها كتعديل على العقد الأصلي. العقود التي يتم التفاوض بشأنها بنفس البنود التجارية؛ والتي تتلقى بالترتيب أداء واحد مع نفس العميل، يتم تجميعها واحتسابها كعقد واحد.

يحتسب الإيراد بمرور الوقت بناء على تكاليف العقد المتكبدة حتى تاريخه كنسبة من إجمالي التكاليف المتكبدة. التكاليف ذات العلاقة تحتسب في الربح أو الخسارة الموحدة عند تكديدها. يتم إدراج المبالغ المتأثرة متقماً ضمن بند "مطلوبات العقود".

٢. إيرادات البضائع

يحصل العملاء على السيطرة عند تسليم وقبول البضائع في مقراتهم، أو عند تسليمها لوكلاء العميل. يتم احتساب الإيراد عند نقطة زمنية محددة حين يتم تسليم البضائع وقبولها من قبل العملاء في مقراتهم.

ل) منافع الموظفين

١) الموظفون البحريون

توفر الهيئة العامة للتأمين الاجتماعي ضماناً تأمينياً للموظفين البحريين وذلك نظراً لظهور اشتراكهم في تحملهم كل من أسوأ الأخطار والموظفين ويحتسب على أساس نسبة مئوية ثابتة من الراتب. مساهمة المجموعة في هذا البرنامج والتي يمثل برنامج مساهمات محددة حسب معيار المحاسبة (الأولي رقم ١٩) - منافع الموظفين، يتم تسجيلها كمصروفات عند تكديدها.

٢) الموظفون الأجانب

يستحق الموظفون الأجانب مكافأة نهاية الخدمة وفقاً لتصورهم قانون العمل البحريني بارتفاع الأجر على امتداد طول مدة الخدمة وأثرات والمكافآت الأخرى حسب آخر رواتب وعلاوات مدفوعة. لقد تم عمل مخصص لهذه الالتزامات والتي تمثل مساهمة غير معبودة لبرنامج مزاي محددة حسب المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٦)، سزايما المرطفين، ويتم احتسابها على قدر من انتهاء خدمات جميع الموظفين بتاريخ بيان المركز المالي، ويتم حسابها كمصروفات في تاريخ أو الخسارة الموحدة. اعتباراً من ١ مارس ٢٠٢٤، يعين على جميع أصحاب نعم في البحرين تقديم مساهمات شهرية فيما يتعلق بمطالقات الموظفين الأجانب إلى الهيئة العامة للتأمين الاجتماعي؛ والتي ستكون مسؤولة عن تسوية مكافآت نهاية الخدمة للموظفين الأجانب وقت انتهاء الخدمة. وتظل أي التزامات تعويضات قيد ١ مارس ٢٠٢٤ وأية تحويلات مستحقة قائمة إلى الهيئة العامة للتأمين الاجتماعي في الفترات اللاحقة من التزامت المجموعة.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بالآلاف الدنانير البحرينية

٣. البنات المحاسبية الجوهرية (يُرجع)

(م) إيرادات وتكلفة التمويل

بحسب إيرادات وتكلفة التمويل بطريقة معدل الفائدة الفعلي.

(ن) اسهم الخزينة

عندما تشتري المجموعة أسهم رأس مالها، يفرج المبلغ المدفوع شاملاً أي تكاليف تتعلق بالمعاملة من إجمالي حقوق الملكية وتسجل كأسهم خزينة إلى أن يتم إلغائها. عند بيع العموم أو إعادة إصداره لاحقاً، فإن أي أرباح أو خسائر تتضمن في حقوق الملكية.

(س) الاحتياطي القانوني

حسب تشريعات قانون الشركات التجارية، فإنه يجب تخصيص ١٠٪ من صافي الربح للاحتياطي القانوني، ويتوقف استخراجه حين يصل إلى ٥٠٪ من رأس المال المتزوج. هذا الاحتياطي لا يتم توزيعه عادة على المساهمين إلا في حالات معينة حددها قانون الشركات التجارية لسنة ٢٠٠١ (وتعدلاته).

(ع) ثعاند على اسهم

يضمب العائد على سهم الأجنبي عن طريق خصم الربح أو الخسارة المنسوبة لمساهمي الشركة على المحل الموزون لأسهم القائمة خلال السنة عند طرح مترشح عند اسهم العامة المقترحة والمحتفظ بها من قبل الشركة كأسهم خزينة.

(ف) تقارير الخطة

إن القطاع التشغيلي هو جزء من المجموعة الذي يزاول نشاطاته التجارية ويحقق إيرادات ويكبد مصروفات ويتم مراجعة نشاطه بشكل دوري من قبل صانع قرار التشغيلي الرئيسي لمجموعة (مجلس الإدارة). لاتخاذ القرارات بشأن الموارد التي يجب تخصيصها للخطة، والتقييم أدائه والتي تتوفر له معلومات مالية منفصلة، تضم القطاعات التشغيلية إلى قطاعات تجارية. تقوم المجموعة بتنظيم أعمالها ككفأعين رئيسيين ونسبة لأسباب إدارية.

(ص) اذمم التجارية الحديثة

يتم احتساب اذمم التجارية الحديثة مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم احتسابها لاحقاً بتكلفة السطفاً باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، مطروحة منها مخصص الخفاض القيمة.

(ذ) اذمم التجارية دائنة

يتم احتساب اذمم التجارية دائنة والمطلوبك الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم كوالها لاحقاً بتكلفة السطفاً باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

(ر) منح حكومية

يتم مبدئياً احتساب المنح الحكومية المتعلقة بالموجودات كإيرادات موجلة بالقيمة العادلة إذا كان هناك تأكيد معقول بأنه سوف يتم استلامها، وأن المجموعة سوف تتزم بالشروط المرتبطة بالمنحة. يتم احتساب المنح المتعلقة بالامتداد على الموجودات في بيان الربح أو الخسارة الموحد كإيرادات أخرى على أساس منهجي على مدى العمر الإنتاجي للأصل. يتم احتساب المنح التي تروى المعجزة عن النقطة المتكدة في بيان الربح أو الخسارة الموحد كإيرادات أخرى على أساس منظم، في الفترات التي يتم فيها احتساب المصروفات، ما لم يتم استيفاء شروط الحصول على المنحة بعد احتساب المصروفات ذات العلة. في هذه الحالة، يتم احتساب المنحة عندما تصبح مستحقة القبض.

بيضايات حول:

البيانات المالية الموحدة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بالآلاف الدنانير البحرينية

٤. التقديرات المحاسبية والأحكام الخاصة في تطبيق المعايير المحاسبية

تقيم المجموعة بعض تقديرات محاسبية وأحكام تؤثر على التوازنات المحاسبية المتعلقة والمبالغ المعطاة للموجودات والمطلوبات، والإيرادات والمصروفات لسنة المالية المقبلة، إن هذه التقديرات والأحكام يتم تقييمها بشكل مستمر على أساس التجربة التاريخية وعوامل أخرى، منها توقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد بأنها كانت متوقعة في ظروف معينة. قد تختلف النتائج الحقيقية عن هذه التقديرات.

أ) الأحكام

- إيضاح ٢(ك) - احتساب الإيراد: ما إذا يتم احتساب الإيراد من عقود مع انعلاء مع مرور الوقت أو عند نقطة زمنية محددة. تحديد متى يتم نقل السيطرة إلى العميل يحتاج إلى أحكام خاصة.
- فرضية الاستمرارية: ما إذا كانت هناك شكوك جوهرية تلحق بظلالها على قدرة الشركة على مواصلة العمل كمفتاة مستمرة.

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تكبدت المجموعة صافي خسارة يبلغ ٧,٠١٩ دينار بحريني (٢٠٢٢: صافي ربح ٢,٧٢٩ دينار بحريني). كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، بلغت الموجودات المتداولة للمجموعة ١١٥,٣٢١ دينار بحريني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١١٥,٢٤٢ دينار بحريني)، مقارنة بمطلوبات متداولة تبلغ ٩٨,٦٥٩ دينار بحريني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١٠٠,٢٤٤ دينار بحريني).

تملك المجموعة موارد بمبلغ ٥,٩٩٢ دينار بحريني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٩,٣٩٤ دينار بحريني) تتكون من ائدة وما في حكمه وودائع لدى البنوك. كما تمتلك تسهيلات ائتمان كافية وغير مستخدمة، مضافة كما في تاريخ اصدار ائدة هذه البيانات المالية الموحدة.

إن ملزمة أساس فرضية الاستمرارية المحاسبية يعتمد على قدرة المجموعة في الوصول لمراد خارجة كافية، وعلى استمرارية توفر القروض من خلال الالتزام بتروط الإفراض.

استخدمت المجموعة تسهيلات حسب على المكثوف بمبلغ ٢٦,٤٩٢ دينار بحريني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢٤,٥٠٨ دينار بحريني) وقروض لأجل بمبلغ ٢,٠٩٨ دينار بحريني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٢,٠٩٦ دينار بحريني) من بنوك محلية، والتي تتطلب الالتزام بشروط القروض، كما في تاريخ اصدار البيانات المالية الموحدة، كانت المجموعة تمتلك غطاءاً ملائماً على تسهيلاتهما.

بناء على هذه العوامل، يعتقد مجلس الإدارة أن المجموعة تملك الموارد الكافية، وتسهيلات ائتمان كافية متاحة لدعم أي عجز تقدي وتوفير الموارد الكافية لمواصلة العمل كمفتاة مستمرة لمدة ١٢ شهراً على الأقل ابتداء من تاريخ هذه البيانات المالية الموحدة.

ب) التقديرات والإفراضات

- إيضاح ٣(ك) - احتساب الإيراد: تقدير التكلفة المستقبلية لتأجير.
- إيضاح ٣(د) - قياس مخصص الخصائر الائتمانية المتوقعة للذمة التجارية وانتمى المدينة الأخرى، وموجودات العقود الإفراضات الرئيسية في تحديد معدل الخصم الموزون.
- إيضاح ٣(و): اختيار انخفاض قيمة العفارات والمنفك والمعدات، الإفراضات الرئيسية في تحديد القيمة القابلة للاسترداد.
- إيضاح ٣(ز): اختيار انخفاض قيمة المخزون، الإفراضات الرئيسية في تحديد صافي القيمة القابلة للتحقق.

شركة ناعم، عمان، ريب.

٢٦

إيضاحات حول:

البيانات المالية الموحدة لسنة المنتهية في (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤)

بالآلاف للتقدير الجعريانية

٥. العقود والمشتريات والمبيعات

المجموع	أصول رسمية أخرى (إلتزام)	مبالغ مكتوبة بالتزامات والتزامات	مستحقات الإلتزام موردين مستحقين ومركبات	مستحقات أخرى مستحقة	التزامات والتزامات
٤١,٠٠٩	٢٣	١,٣٤٩	٤٤,٢١٨	١,١٤٩	١٥,٥٢٨
(١,٤٢٩)	١٢٥	١٨	(٢,٢١٤)	١١	١١٦
-	(١١٤)	-	١٠٩	١١	٢٤
(١,٣٧٤)	(١١٤)	-	(١,٣٠٥)	-	(٢٣)
١٨,١٥١	٤٤	١,٤٢٤	٤٢,١١٩	١,١٦٠	١٥,٥٢٨
٥١,٣٢٩	-	١,٤٢٤	٤٣,٤٢١	١,١٦١	١,١٢٥
(١,٤٢٩)	-	١٨	(٢,٢١٤)	١١	١١٦
١١٤	-	-	-	-	٢٤
(١,٣٧٤)	-	-	(١,٣٠٥)	-	(٢٣)
١١,٠٣٢	-	١,٤٢٤	٤١,٢٠٦	١,١٧١	١,١٢٥
١٤,١٥٤	١٤	١١٤	١٤,١٤٤	١,٢٩١	١٢,١٣٤

التكلفة
لوازم ٢٠٢٤
التكاليف
المستحقة من أصل
المشتريات

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

التكاليف
المستحقة من أصل
المشتريات
المستحقة
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

صافي الأمانة
المستحقة
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

تم توزيع مخصص الإستهلاك على كافة المباني بمبلغ ٢,٨٨٦ دينار جعري (٢٠٢٣) و١,٦٨٥ دينار جعري (٢٠٢٢) والمصرفات الحكومية والإدارية بمبلغ ٢٢٢ دينار جعري (٢٠٢٣) و١١٠ دينار جعري (٢٠٢٢).

شركة لادن، ش.م.ب.ج.

٢٧

إيضاحات هوز

البيانات المالية الموحدة لسنة المحاسبة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بالإضافة التدبير التحسينية

➤ النفقات والالتزامات (تابع)

المحور	أخر رسالية قد الفترة	مركز تكلفة م تاريخ ٣١	مشتتات، اذات، ميارات، م مركب	تصديقات على الرسالي مقابلة	الإجمالي رقميين
٢٧,٨٠٤	٩,٠١	١,٣٤٥	٥٣,٣٠١	٩,٥٧٢	١٩,٦٢١
١,٧٧٥	١,٠٢٣	١٥	١,٧٥٢	-	-
-	(١,٨٤٦)	-	٣٢٢	٨١٧	١٠٣
(١٠,١٠٠)	-	(١٤)	(١,٣٤٧)	(١٤٤)	-
١١,٧٧٩	١٠١	١,٣٤١	٥٥,٧٤٩	٩,٤٢٨	١٩,٦١٧
٤٦,٩١١	-	١,٠٠١	١٠,٠١٣	٢,٥١٤	٥٠,٤٣٩
٤,٣٧٥	-	١١٥	١,٧٠١	٣٠٥	٦,٤٩٦
(٢,٥٢٠)	-	(١٤)	(١,٣٦٥)	(١٥٤)	-
٤٨,٧٦٦	-	١,١٠٢	١٠,٥٥١	٢,٥٦٥	٦١,٩٨٤
٢,٤٥٠	١٣١	١٥٠	٥,١١٥	١,٣٥٤	٩,١٠٠

مطلقة
لور ١ يناير ٢٠٢٢
التصديقات
المستحقة من أعمال رسالية قد انشاء
المشتتات
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
الاستهلاك وشؤون الأخرين المقتدة
في ١ يناير ٢٠٢١
مستحقة
مشتتات
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
مطلقة المقتدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة لمنتهى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

وتألف التذيير البحرينية

٥. المقارنات والمناقشات والمحدد - (تابع)

مفردات المجموعات

الرقم	التعليق	التصنيف	المستخدم القائي	نوع وحدة القياس	عدد قيم العنصر	مالي للفترة القائمية
١	شقة أرض رقم ١٩٢٤٤ - ٧٠ - مئذنة رقم ١٣٣٥ طابق ٧٣٢، مئذنة رقم ٧٣٢، مئذنة رقم ٧٣٢	مئذنة أرض	تجاري	مربع	١٦ وحدة ٤ سنوات	٧ ٣,٨٨٥
٢	كافة أرض رقم (٦١٠٠١٩٨) - مئذنة مئذنة المئذنة	مئذنة، مئذنة، مئذنة	تجاري	مربع	١٨ وحدة	٩١
٣	شقة أرض رقم ٧٠٠٩٢٤٥ - مئذنة	أرض	تجاري	مربع	١٣ وحدة	١,٧٥٣
٤	شقة أرض رقم ١٣٥٩، مئذنة، مئذنة	مئذنة وأرض	تجاري	مربع	١٢ وحدة	٢٠٢
٥	شقة أرض رقم ١٢٠٠١٩٦٠، مئذنة، مئذنة	مئذنة وأرض	تجاري	مربع	١٢ وحدة	١,٤٦٠
٦	شقة أرض رقم ١٢٠١٠٩٨٥، مئذنة	مئذنة وأرض	تجاري	مربع	٥ سنوات	٩١٧
٧	شقة أرض رقم ١٢٠١٠٩٨٩، مئذنة	مئذنة وأرض	تجاري	مربع	٤ سنوات	١,٥٥٤
٨	شقة أرض رقم ١٢٠٠٩٦١٣، مئذنة	مئذنة وأرض	تجاري	مربع	٦ سنوات	١,٥٦٦

يضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بالآلاف الديناريين

٦. الإيجارات

أُحتسبت المجموعة موجردات حق الانتفاع المتعلقة بالأرضين والمباني.

(أ) موجودات حق الانتفاع

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٤,٥٧٧	٤,١٢٩
١,٠٨٠	٨٣٢
(١,٥١٩)	(٢٠٥٥)
٤,١٣٨	٣,٩٠٦

ترصيد في ١ يناير
بضائلات
إلطفام

ترصيد في ٣١ ديسمبر

تم تحميل مخصص الإطفام بمبلغ ١,٣٥٧ دينار بحريني على تكلفة المبيعات (٢٠٢٣: ١,٤٢٢ دينار بحريني) وعلى المصروفات العمومية والإدارية بمبلغ ٩٨ دينار بحريني (٢٠٢٣: ٩٧ دينار بحريني).

(ب) مطلوبات الإيجار

٣٠ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١,٣١٦	١,٧١٦
٣,٢٠٤	٢,٧٠٦
٤,٥٢٠	٣,٩٢٢

معارضة
غير متداولة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١٧٩	٢٥٤

المبالغ المتصبة لم يبين الربح أو الخسارة الموحد
قائمة على مطلوبات الإيجار

٣٠ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١,٥٤٣	١,٤٢٤
٢,١٠٦	١,٦١٨
٦,٣٢١	١,٧٤٦
٥,٨٨٢	٥,٠٩٨

تطبيق الاستحقاق - التقلبات التلقائية التعاقبية غير المضمومة

أقل من سنة واحدة
٤٠٠ إلى ٥ سنوات
أكثر من ٥ سنوات

مجموع مطلوبات الإيجار غير المضمومة

شركة ناس ش.م.ب.

٣٠

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة لنسبة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٤

بالآلاف انذار البحرينية

٧. استثمارات محسبة بطريقة حقوق الملكية

٢٠٢٤	مشاريع مشتركة	شركات زميلة	المجموع
٧١٠	٣٧٤	١,٠٨٠	
٧٦	(١٩)	٥٧	
(٣١)	-	(١٣١)	
٧٥٥	٣٥٥	١,٠٠٦	

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤
الحصة في الربح / (الخسارة) نسبة
أرباح أسهم منتظمة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٠٢٣	مشاريع مشتركة	شركات زميلة	المجموع
٥٦٥	٢٦٦	٩٤٤	
١٢٦	٦	١٢٨	
٦٩١	٢٧٠	١,٠٥٠	

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣
الحصة في الربح / (الخسارة)

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

يلخص الجدول التالي المركز المالي للشركات الزميلة والمشاريع المشتركة المتضمنة في هذه البيانات المالية الموحدة غير معندة لحصة الشركة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٤,٧٧٦	٤,٠٨١
١,٠٨٠	٨٦٥
(٣,٢٧٦)	(٢,٥٢٣)
(٨)	(٦٢)
٢,٥٧٠	٢,٣٦١
١,٠٨٠	١,٠٠٦

مجموع الموجودات المتداولة
مجموع الموجودات غير المتداولة
مجموع المطلوبات المتداولة
مجموع المطلوبات غير المتداولة
صافي الموجودات (٢١٠٠٪)

القيمة النظرية للاستثمارات المحسبة بطريقة حقوق الملكية

٢٠٢٣	٢٠٢٤
١,٤٥٥	٢,٠٦٣
٢٨٣	٩٧
٢٨٣	٩٧
١٣٨	٥٧
-	١٣٠

الأرباح

الربح / (الخسارة)

مجموع الخسائر / الأرباح

حصة المجموعة في الدخل / الخسارة الأخرى

أرباح أسهم منتظمة من غير المصنوعة

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للمجموعة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بالآلاف الدنانير البحرينية

٨. المخزون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٤,٠٢٣	٤,٠٢٥
٢,١٢٠	٦,٨٤٧
٣,٠٨٢	٦,٦٦٠
٦٦٠	٦٢٩
٦٦٤	١٤٤
١٠,٣٣٠	١٠,٧٢٦
(٢,١٠٨)	(٢,٣٩٥)
٨,٢٢٢	٨,٣٣١

آلات قطع غير زيوفا رتجرد
مواد هائلة
مواد خام
منتجات منجزة
منتجات في الطريق

مخصص انخفاض قيمة المخزون لتلف وبنيء تحركة

لحركة في مخصص انخفاض قيمة المخزون لتلف وبنيء تحركة

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٢,٣٢٧	٢,١٠٨
٢٨	٣٧٢
(٦٠٧)	(٨٦)
٢,١٠٨	٢,٣٩٥

في ١ يناير
مخصص السنة
المستخرج خلال السنة

في ٣١ ديسمبر

٩. ذمم تجارية متبقية وموجودات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٤٢,٢٠٥	٥٠,٩٧٠
٢٥,٣٧٥	٢٠,٨١٧
٩,٢٢٢	٥,٨٦٥
١٦٧	٢٢٠
١,٨١٧	٢,٢٦٠
٧٨,٦٨٦	٨٠,٩٣٢
(٦,٢١٦)	(٢,٠٧٥)
٧٢,٤٧٠	٧٨,٨٥٧

ذمم تجارية متبقية
مبالغ متبقية منجوزة
مبالغ متفرقة مقدما إلى المورد والعميلين الآخرين
سعر وفاتك متفرقة مقدما
أصول أخرى

مخصص خصم انخفاض قيمة

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بالآلاف الدينار البحرينية

٥. ذم تجارية و ذم سببية أخرى (تابع)

الحركة في مخصص خسائر انخفاض القدرة

٢٠٢٣	٢٠٢٤
١٠,٤٦١	٩,٣١١
(٦٦٣)	١٨٦
(٥٥٢)	(٤٧٢)
٩,٢٤٦	٩,٠٢٥

في ١ يناير
مخصص / (خسائر مخصص) المدة
مطبوع

في ٣١ ديسمبر

تم تصنيف معلومات حول تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان وخسائر انخفاض قيمة الدعم التجارية المخفية والسجودات الأخرى منضمة في إيضاح ٢٥ (ج).

٦. موجودات العقود

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٣١٧,١٤٥	٣٦٤,٥٦٩
(٣٥,٠٣٥)	(٣٧٢,٦٨٢)
٢٦٢,١١٠	٢١١,٨٨٧
(٣١٦)	(٣١٦)
٢٦١,٧٩٤	٢١١,٥٧١

تكليف متفردة : ائدة ارباح نسوية لعقد قيد التنفيذ
مراكز الجاز العمل لعقود قيد التنفيذ

مخصص انخفاض نفقات نفوية

الحركة في مخصص خسائر انخفاض القيمة

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٨٢١	٣١٦
٦٨	(٥)
(١٠٣)	-
٧٨٦	٣١١

في ١ يناير
(مخصص) / مخصص للسنة
مطبوع

في ٣١ ديسمبر

تم تصنيف معلومات حول تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان وخسائر انخفاض قيمة مبالغ مستحقة من عملاء موجودات العقود في إيضاح ٢٥ (ب).

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بألاف الدنانير البحرينية

١١. معاملات وأرصدة مع أطراف ذوي العلاقة

يتم اعتبار الأطراف كالأطراف ذوي علاقة عندما يكون لأحد الأطراف قدرة السيطرة على الطرف الآخر أو يكون له نفوذ يؤثر على السياسات المالية والتشغيلية للطرف الآخر. تتم معاملات مع الأطراف ذوي العلاقة في ظروف العمل الاعتيادية.

أطراف ذوي علاقة	المبيعات / الإيرادات		المشتريات والمصروفات التشغيلية		مبلغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة		مبلغ مستحقة إلى أطراف ذوي علاقة	
					٣١ ديسمبر		٣٠ ديسمبر	
	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣
عبدالله احمد ناس وأولاده ذ.ج.م والشركاء ذات الصلة بها (*) ١٧٪ ربيع المشتركة	٢,٤٥٧	٢,٤٤٧	٨,٤١٦	٨,٨٦٨	٢,٠١٨	٢,٠٢٣	٧,٧١٢	٨,٤٤٧
	٥/٥	٦	-	-	٥٠٥	٥٠٥	١٤٠	١٦٧
المجموع	٣,٠١٢	٣,٠١٦	٨,٤١٦	٨,٨٦٨	٢,٥٢٣	٢,٥٢٨	٧,٨٥٢	٨,٦١٤

(*) المبلغ المستحق من شركة عبدالله احمد ناس وأولاده ذ.ج.م والشركاء ذات الصلة بها، صافي من مبلغ الخصم القيمة المتبقي ٢,٦٦٢ دينار بحريني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢,٦٦٢ دينار بحريني).

بالإضافة لإعلاء، احتسب عبدالله احمد ناس وأولاده ذ.ج.م رسوم إدارية بمبلغ ١,٥٦٠ دينار بحريني (٢٠٢٣: ١,٥٦٠ دينار بحريني)، تشمل ٦٦٠ دينار بحريني (٢٠٢٣: ٦٦٠ دينار بحريني) لرواتب أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين. وبمقتى أشاء حضور لجان مجلس الإدارة المدعوة للأعضاء ١٧٧ دينار بحريني (٢٠٢٣: ٢٦٠ دينار بحريني). تم تخصيص مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة كتحسب ضمن الربيع أو الخصام الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٢٠٢٣: لا شيء).

خلال السنة، قدمت الشركة الأم مساهمات بمبلغ ١٦٧,١٢٨ دينار بحريني (٢٠٢٣: ١٩٩,١٤٤ دينار بحريني) الى عدة بنوك للحصول على تسهيلات بنكية أو تسهيلات مالية أخرى للشركاء التابعة.

فريق الإدارة تاليا مع الأشخاص أصحاب السلطة والمسؤولية للتخطيط وتوجيه النشاطات المجمعة وإدارة أنشطة المجموعة. يشمل فريق الإدارة العليا أعضاء مجلس الإدارة، مدراء الإدارات، والمدراء العموم ومكافأهم كأدلى:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
١,٤٤٢	١,٤٦٣
٥٧	٥٦
١,٤٩٩	١,٤٧٤

مبلغ قصيرة الأجل مدفوع نهاية الخدمة

١٢. النقد وما في حكمه

٣٠ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٦,٥٧٨	٣,٥١٥
٧,٠٠	١,٠٧٤
(٧)	(٥)
٦,٥٧١	٤,٥٨٤
(٢٠,٥٠٥)	(٦٢,٤٤٣)
(٤,٤٣٤)	(١٧,٩٠٤)

نقد وأرصدة لدى البنوك ومبلغ ذكية قصيرة الأجل مخصص لتخفيض القيمة للنقد وما في حكمه في بيان المركز المالي الموحد سحب على شكاؤك. نقد وما في حكمه في بيان التدفقت تشغيلي الموحد

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للمدة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بإلحاق البيانات التحريية

١٢. رأس المال

٢٠٢٣ ديسمبر	٢٠٢٤ ديسمبر
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠
٢٢٠,٠٠٠	٢٢٠,٠٠٠
(١,٥٤٧)	(١,٥٩٧)

(أ) رأس المال المصرح به
٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه (٢٠٢٣) / ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه (٢٠٢٤) بقيمة ١٠٠ فلس للسهم

(ب) تصدق والمدفوع بالكامل
٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه (٢٠٢٣) / ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه (٢٠٢٤) بقيمة ١٠٠ فلس للسهم

أسهم الخزينة: ٤,٩٢٣,١٦٠ (٢٠٢٣) / ٤,٩٢٣,١٦٠ (٢٠٢٤)

حاملو الأسهم العادية لهم الحق في استلام الأرباح من وقت لأخر وذلك لهم بصوت واحد مقابل كل سهم في اجتماعات الجمعية العمومية للشركة. يتم تنفيذ صيغ الحقوق المرتبطة بأسهم الشركة التي تحتفظ بها المجموعة حتى يتم إعادة إصدار هذه الأسهم.

(ج) أرباح الأسهم

لم يقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح أسهم المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٢٠٢٣ لا شيء).

المساهمون أو المدينون هم:

الخصية	نسبة الملكية		عدد الأسهم المملوكة	
	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤
عبدالله بن محمد	١٣,٥٤	١٣,٠١	٢٧,٠٨٧,١٤٩	٢٧,٠٢١,٣٥٣
عبدالله بن محمد	٨,٥٤	٨,٥٥	١٧,٠٨١,٠٠٠	١٧,٠٨١,٠٠٠
عبدالله بن محمد	٨,٥٥	٨,٥٥	١٧,٠٨١,٠٠٠	١٧,٠٨١,٠٠٠
عبدالله بن محمد	٨,٥٥	٨,٥٥	١٧,٠٨١,٠٠٠	١٧,٠٨١,٠٠٠
عبدالله بن محمد	٨,٥٥	٨,٥٥	١٧,٠٨١,٠٠٠	١٧,٠٨١,٠٠٠
الملكة العربية السعودية	٧,٢٦	٧,١٧	١٥,٩٦١,٨٦٤	١٥,٩٦٩,٥٦٤
بدر بن	٥,١٣	٥,١٥	١١,٢١٤,٢٤٧	١١,٢٩٤,٢٤٧
المجموع	٥٠,١٥	٤٩,٥٤	١٣٠,١٣٠,٨٦٠	١٣١,٠٣٨,٤٤٦

١. السيد سعيد عبدالله بن محمد
٢. السيد سفيان عبدالله بن محمد
٣. السيد عبد الله بن محمد
٤. السيد غازي عبدالله بن محمد
٥. السيد فوزي عبدالله بن محمد
٦. شركة عبدالرحمن صالح الراجحي وشركاه المحفظة
٧. تمويل ذوالفقار عبدالله بن محمد

** أسهم مختلف يدا باسم أعضاء مجلس الإدارة بصيغة شخصية.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بالآلاف اندنيزي البهر بنوة

١٢. رأس المال (يبيع)

لحصول التلي يوضح كم ذيع الأسهم كما في لوية السنة:

تصنيف	عدد الأسهم		عدد المساهمين		النسبة من مجموع الأسهم تلك السنة	
	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣
كل من ٧١	٥١,٣٩٤,٠٢٦	٥١,٥٤٣,٠٤٥	٧,٧٤٢	٧,٨٧٧	٢٥,٧٤	٢٦,٧١
٧١ إلى كل من ٥٠-٧٠**	٣١,٥٦٤,٧١٥	٣١,٤٦٤,٧١٥	١	١	١٤,٧٨	١٤,٧٨
٥٠ إلى كل من ٢١-٥٠	١١,٦٤١,٤,١١٣	١١,٥٠٤,٤١١	٦	٦	٤٦,٥٥	٤٦,٥٥
٢١ إلى كل من ١٠	٢٨,٦٢٤,٣٤٣	٢٧,٧٢٧,١٤٤	١	١	١٢,٠٠	١٢,٥٦
المجموع	١٢٠,٢٢٤,٠٠٠	١٢٠,٢٣٩,٠٠٠	٧,٧٤٣	٧,٨٨٥	١٠٠,٠٠	١٠٠,٠٠

** يشمل ٤,٩٢٣,١٦٠ (٢٠٢٣) و ٤,٩٢٣,١٦٠ (٢٠٢٤) سهم خزينة.

١٤. الاحتياطي القانوني

يجب قانون الشركات التجارية ("القانون") يجب على كل الشركات المسجلة في سلطنة البحرين تحويل ١٠٪ من صافي الأرباح السنوية إلى الاحتياطي القانوني ويجوز إيقاف هذا الاستقطاع عندما يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأسمال الشركة الصافي. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع إلا في الحالات التي حددها القانون.

١٥. قروض بنكية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
١٠٣	١,٦٠٧
١,٤٩٥	٢,٠٥٩
٢,٠٥٨	٣,٦٦٦

المكبونة
غير المتداولة

الحركة خلال السنة كالتالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٣,٦٩٩	٦,٣١٦
١٠٠	-
(١,٦٤٤)	(٢,٦٢٠)
٢,٠٥٨	٣,٦٩٦

في ١ يناير
قروض بنكية مستلمة خلال السنة
قروض مستددة خلال السنة

في ٣١ ديسمبر

توسط معدل الفائدة الفعلي على القروض والمستحقات كان ٨,٠٨٪ (٨,١١٪ - ٨,٣٤٪ سنوياً) (٢٠٢٣) و ٤,٢١٪ (٤,٢١٪ - ٤,٣٤٪ سنوياً).

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بالآلاف الشذائير البحرينية

١٦. حافض الموظفين

٢٠٢٣	٢٠٢٤
١١,٩١٢	١٦,٠٦٦
٣,٢٣٩	٢,٩٩٧
(٢,١٢٦)	(٤,١٤١)
-	(٨٢٦)
١٢,٠٢٦	١١,٠٥٩

في ١ يناير
مخصص السنة
مدفوع خلال السنة
تحويلات للهيئة العامة لتأمين الإجتماعي خلال السنة (*)

في ٣١ ديسمبر

٣٠ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٤,٢٦٥	٣,٧٧٥
٧,٢٥٧	٦,٦٨١
١٢,٠٢٦	١٠,٤٥٦

مطلوبات متداولة
مطلوبات غير متداولة

وفقاً لتقديرات في نظام مكافأة نهاية الخدمة تموظفين الأجانب التي أدخلتها الهيئة العامة لتأمين الإجتماعي اعتباراً من ١ مارس ٢٠٢٤، يتعين على أصحاب العمل دفع اشتراكات نهاية الخدمة إلكترونياً بشكل شهري من خلال بوابة الهيئة العامة للتأمين الإجتماعي فيما يتعلق بالموظفين الأجانب. تتكون هيئة التأمين الإجتماعي مسؤولة عن سداد تعويضات نهاية الخدمة للموظفين الأجانب وقت انتهاء الخدمة. أي التزامات تعويضات قبل ١ مارس ٢٠٢٤ راية تحويلات مستحقة فاقمة بتسي الهيئة العامة لتأمين الإجتماعي في المقرات المستحقة تقبل من ضمن التزامات المجموعة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١٦٠	٥١٨
٦,٥٠١	٦,٤٤٥
٦,٦٦١	٦,٩٦٣

بجسائل عدد الموظفين

لبحرينيين
غير البحرينيين

١٧. أعم تجزئة ودمج دائمة اخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١٥,٥٥٧	١٤,٠١٦
١٩,٥٥٢	٢٢,٨٤٠
٦,٢٠٥	٣,٠٩٧
٢,٤٧١	٢,١٥٦
٤٤,٢٨٦	٤٩,١١٥

ضم تجزئة دائمة
مصرفات مستحقة
مزايا - حوزة دائمة
مطلوبات اخرى

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بإلحاق التدبير التحريضية

٨. محتويات عقود

٣٠ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٤٣,٠٤٦ (٣١,٤٨٥)	٣٣,٧٤٧ (٢٤,٧٢٢)
١٢,٠٦١	١١,٠٢٥

فوائد اجازة العمل مشتملة ومستحقة
٤٦٪ من تكلفة زكاة ارباح محسوبة لعقود قيد التنفيذ

١٩. الإيرادات

أ. مصادر الإيرادات

٢٠٢٣	٢٠٢٤
١٢١,٣٦٤	١١٦,٩٢٩
٣٠,١٢٥	٣١,٨٣٦
١٢,٨١٥	١٢,٦٠٧
١٦٥,٣٠٤	١٦١,٣٧٢

الإيرادات من العقود مع العملاء
- إيرادات العقود
- مبيعات المنتج
- برك الأجير

بيانات حول
تبيانات المالية الموحدة للمجموعة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بالآلاف الشايف البحرينية

١٦. الإيرادات (تقريباً):

يعد كعميم أبرز مصدر من مصادر الإيرادات مع العملاء في البحرين، كما تأتي من تصفيت بوندات الفود من خلال من حيث السوق لجزائر البحر (البحرين) وراج (البحرين) وخطوط المنتجات والخدمات الرئيسية، وراج، وخدمات الفود.

المجموع		المنتجات		الأنشطة التجارية		بوندات الفود والمنتجات والخدمات	
٢٠٢٢	٢٠٢٤	٢٠٢٢	٢٠٢٤	٢٠٢٢	٢٠٢٤	٢٠٢١	٢٠٢٤
١٥٧,٣١١	١٥١,١٥٥	(١٧,٣٩١)	(٢١,٣٢٤)	٢٠,٥٥٤	٢١,٣١٥	١٤١,٤٥٠	١٤٥,٤٩١
٩,٤٤٤	٨,١٢٤	(٢)	(٢)	-	(٢)	٩,٤٤٤	٨,١٢٤
١٦٥,٧٥٥	١٥٩,٢٧٩	(١٧,٣٩٣)	(٢١,٣٢٦)	٢٠,٥٥٤	٢١,٣١٣	١٥٠,٩٠٤	١٥٣,٦١٥
٩٥,٤٥٠	١٤,٢٢١	-	-	١٠,٤٦١	١١,١٢٢	٨٤,٩٨٩	١٤,٢٢١
١١٧,٣٥٥	١٣,٩٥١	(١٧,٣٩٣)	(٢١,٣٢٦)	١٠,٤٦١	١١,١٢٢	١١٧,٣٥٥	١٣,٩٥١
١١٥,٧٥٥	١٤,٩٧٢	(١٧,٣٩٣)	(٢١,٣٢٦)	١٠,٤٦١	١١,١٢٢	١١٥,٧٥٥	١٤,٩٧٢
٤١,٣٢٥	٤,١١٢	(١٧,٣٩٣)	(٢١,٣٢٦)	١٠,٤٦١	١١,١٢٢	٤١,٣٢٥	٤,١١٢
١١٥,٧٥٥	١١,٨٤٩	(١٧,٣٩٣)	(٢١,٣٢٦)	-	-	١١٥,٧٥٥	١١,٨٤٩
١٥٨,٩٠٤	١٤٤,٤٧٢	(١٧,٣٩٣)	(٢١,٣٢٦)	١٠,٤٦١	١١,١٢٢	١٤٤,٤٧٢	١٤٤,٤٧٢

الإيرادات الرئيسية
البحرين
٢٠٢٤

أرباح الفود
البحرين
٢٠٢٤

أرباح المنتجات
البحرين
٢٠٢٤

بحرين الفود

بلغت ٩,٤٤٤ دينار بحريني (٢٠٢٢) و٨,١٢٤ دينار بحريني (٢٠٢٤) من إيرادات الفود من خلال من حيث السوق لجزائر البحر (البحرين) وراج (البحرين) وخطوط المنتجات والخدمات الرئيسية، وراج، وخدمات الفود. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

إيضاحات حول:

البيانات المالية الموحدة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بالآلاف ليرات

البحرينية

٢٠. إيرادات أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤
١٦٤	٩١
١٦٠	٢٢٤
١٩٦	٣٤٥
١,١٦٤	٨٦١

إنتاج من بيع عقارات وسنفت مواد
مطابخ مشطوبة
إيرادات متفرقة

٢١. المصروفات العمومية والإدارية

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٥,٩٦٨	٦,١٦٢
١,٥٦٠	١,٥٦٠
٧٣٧	٨٧١
٧٧٧	٣٠١
٣٤١	٣٦٣
٢٨٣	١٣٨
٢٢٠	١٧٧
١٨١	٢٥٣
١٤٦	١٥٨
١٢٠	١١٨
٦٦	٦٠
٧٥	١١٠
٥٤٨	٤٤٣
١,٥,٩٤٤	١,٥,٦٢٩

رواتب موظفي الإدارة
أجور إدارية
استهلاك وإطفاء (إيضاح ٥ و ٦)
أجور مهنية
مصرفات الميزانية
عمولات
أجور حضور أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ١)
مصرفات تقنية المعلومات
إيجار وكهرباء وماء
تصاريح
مصرفات طباعة ورق طابعة
توظيف وتدريب الموظفين
مصرفات أخرى

٢٢. مخصص انخفاض قيمة موجودات مالية صافي

٢٠٢٣	٢٠٢٤
(١٩٠)	١٨٦
٦٨	(٥)
٥٠	٤٠
(٢)	(٧)
(٥٤٧)	٢١٩

مخصص / عكس مخصص) انخفاض قيمة ذمم تجارية مبنية وموجودات أخرى،
(إيضاح ٦)
(عكس) / مخصص لانخفاض القيمة على موجودات انطود (إيضاح ١٠)
مخصص لانخفاض قيمة على مبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة (إيضاح ١١)
عكس مخصص انخفاض القيمة على أرصدة لدى البنوك

إيضاحات حول:

البيانات المالية الموحدة نسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بالآلاف الدينارين

٢٣. اعتماد على المسهم

يُحسب اعتماد الأساسي لكل سهم بقسمة (خسارة) ربح السنة المنسوب إلى معاملي الشركة على المتوسط الموزون لعدد الأسهم العائمة القائمة خلال السنة، بعد طرح متوسط عدد الأسهم المثقولة كالمسحوقية والمحتفظ بها من قبل الشركة على النحو التالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٣,٢٠٥	(١,٧٦٨)
٢١٥,٠٧٧	٢٠٥,٠٧٧
٦٤,٩٠	(٣١,٢٨)

(خسارة) / ربح السنة المنسوب إلى حاملي أسهم شركة المتوسط الموزون لعدد الأسهم في ٣١ ديسمبر (بالآلاف)
الاعتماد الأساسي لكل سهم (نلس)

لم يتم عرض العكس المتضمن على سهم وذلك لعدم إبتلاك الشركة لأي نوات مائة قابلة للتحويل لأسهم قد تؤدي إلى تخفيض اعتماد على المسهم.

٢٤. التصنيفات المحاسبية والقيمة العادلة

١) قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي المبلغ المستلم من بيع أحد الموجودات أو المدفوع لتحويل أحد المطلوبات في عملية منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس، وفي حالة غياب السوق الأساسي، يتم احتسابها في السوق الأكثر فائدة الذي يمكن للمجموعة الوصول إليه في ذلك التاريخ. القيمة العادلة للمطلوبات تعكس مخاطر عدم أدائها.

حسب توفر المعلومات، تقيس المجموعة القيمة العادلة لزيادة باستخدام أسعار المحروضة في سوق نشط لتلك الأداة. يعتبر السوق نشطاً عندما تكون المعاملات للموجودات أو المطلوبات تجري بوتيرة كافية وحجم مناسب لتؤثر معلومات التسعير على أسعار مستمرة.

٢) ترتيب القيمة العادلة

تقيس المجموعة القيم العادلة باستخدام ترتيبية القيمة العادلة التالية، والتي تعكس أهمية المدخلات المستخدمة في التقييم بهذه التقنيات:

• المستوى ١

أسعار السوق النشطة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لموجودات ومطلوبات مالية مغلقة.

• المستوى ٢

مخزلات قابلة للرصد مباشرة (أي السعر) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار). هذه الفئة تشمل أدوات مقبولة باستخدام أسعار السوق المدرجة في سوق نشطة لأدوات مالية مماثلة، وأصغر متوجزة لأدوات مالية مماثلة أو مشابهة في أسواق تعتبر أقل من نشطة، أو طرق تقييم أخرى حيث جميع المدخلات المهمة قابلة للرصد مباشرة أو غير مباشرة من معلومات السوق.

• المستوى ٣

مخزلات غير قابلة للرصد. تشمل هذه الفئة جميع الأدوات التي تتمد تقنيات تقييم مبينة على مخزلات غير قابلة للرصد، حيث يكون للمدخلات غير قابلة للرصد تأثير جوهرى على تقييم الأدوات المالية.

لا يتم قياس أي من موجودات ومطلوبات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الجارية للمجموعة تقارب القيمة النظرية، نتيجة لتطبيقاتها قسوة الأهل.

٣) تصنيف الموجودات والمستغريات المالية، بما في ذلك القيمة النظرية كما تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي الموجود كل الموجودات والمستغريات المالية للمجموعة تصنف ويتم احتسابها بالكلفة المحطاة كذا في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بالآلاف الدنانير

النحر بنية

٢٥. إدارة المخاطر المالية

أ) نظرة عامة

تتكون الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتكون الموجودات المالية لمجموعة من الذمم التجارية المتبينة والموجودات الأخرى؛ وموجودات العقود؛ ومبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة؛ وودائع لأجل لدى البنوك، وتنفذ وما في حكمه. اعطوبت المالية لمجموعة تتكون من التزامات الإيجار؛ وقروض البنوك؛ والذمم القهرية شائعة والمطلوبات الأخرى؛ ومبالغ مستحقة لأطراف ذوي علاقة؛ وبنكيات مالية مستحقة، ومسح على المكتوف.

تعرض المجموعة للمخاطر التالية جزء استخدام الأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان؛
- مخاطر تسوية؛
- ومخاطر أسعار.

يعرض هذا الإصدار معلومات عن تعرض المجموعة لكل من المخاطر المذكورة أعلاه، وأهداف تشجيعية والمبادئ وإجراءات قيادي وإدارة الخطر وإدارة رأس مال المجموعة. وكما يعرض هذا الإيضاح أيضاً بعض الإحصائيات الكمية بالإضافة إلى الإفصاحات الأخرى بالبيانات المالية شوحدة.

مجلس الإدارة مسؤول بشكل عام بتسيير ومراقبة هيكل إدارة المخاطر لمجموعة.

تتولى لجنة التدقيق المجموعة مراقبة كيفية التزام الإدارة بإجراءات إدارة المخاطر لمجموعة، ومراجعة مدى سلامة سماركات إدارة المخاطر مع حجم المخاطر التي تراجعتها المجموعة. يقوم قسم التدقيق الداخلي بمساعدة لجنة التدقيق في أداء مهمتها الترقية.

ب) مخاطر الائتمان

هي المخاطر الناتجة عن عجز أحد الأطراف بالوفاء بالتزاماته المالية عند استحقاقها مما يؤدي إلى تعرض المجموعة لخسائر مالية وتعرض المجموعة لهذه المخاطر أساساً على الذمم التجارية المتبينة وشحوبات الأخرى، وموجودات العقود، ومبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة؛ وودائع لدى البنوك والتفد وما في حكمه.

ج) التعرض لمخاطر الائتمان

التعرض الأقصى لمخاطر الائتمان كما في تاريخ بيان المركز المالي كالتالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٦٨,٧١٩	٦٦,٥٦٨
٢٦,٤٧٨	٢١,٨٢٦
٢,٧٦٣	٢,٢٢٨
١,٨٢٣	١,٤٠٦
٧,٤٢٠	٤,٤٠٤
١٠٦,٧٠٤	١٠٦,٤٥٥

أهم اجزوية مدارة وموجودة أخرى:
موجودات العقود
مبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة
ودائع لدى البنوك
تفد وما في حكمه

إيضاحات حول

المبانيات المالية الموحدة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بالآلاف ل.د.ت.ب.

أبوظبي

٢٥. إدارة المخاطر المالية (تتبع)

٢. مخاطر تجارية متبينة وموجودات أخرى

يؤثر تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان اعتماداً بالخصوص الفرية لكل عمل.

تم تعيين حدود الائتمان لكل عمل، ويتم مراجعة هذه الحدود دورياً. يمكن للعملاء الذين لا يطبق عليهم معيار اجازة الائتمانية للمجموعة ان يتعاملوا مع المجموعة على أساس الدفع المسبق. عند مراجعة مخاطر الائتمان العملاء، يتم تصنيفهم حسب خصائص الائتمانية، بما في ذلك اذ كانوا جهات حكومية أو شبه حكومية وشركات، والمداخلة، وأعمالهم، والامتثال، ووجود مصاصب مالية مسبقة. تزال المجموعة تتشغلها بشكل رئيسي في منطقة البحرين

المدة الائتمانية المحددة من قبل المجموعة لكل العميل المتبينة هي ٩٠ يوماً و بعد ذلك تصنف كمخاطر ذات

لا تطلب المجموعة ضمانات فيما يتعلق بالتمن التجارية المتبينة والموجودات الأخرى. لا يوجد لدى المجموعة ذمم تجارية متبينة وموجودات أخرى وموجودات صود لم يخصب لها مخصص انخفاض في القيمة بسبب ضمان.

٣. موجودات المخود

تضمن حقوق المجموعة مقابل أصول المتكون المنجز؛ ولكن لم يتم إصدار لها فواتير حتى تاريخ بيان المركز المالي. موجودات المخود لم تتأثر، جو فرياً خلال السنة بالخصب مخصص انخفاض القيمة.

٤. مبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة

تتعلق المبالغ المستحقة من أطراف ذوي علاقة بالذمم المتبينة من شركة عمالته أحت ناس وأولاده ذممهم والشركات ذات الصلة بهاء والمضارب المشتركة. تتم المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة في شروط العمل الاعتيادية وبناء على شروط مكتوف عليها بين الطرفين. تعتبر المجموعة مخاطر الائتمان على هذه المبالغ محدودة.

٥. النقد وما في حكمه وودائع لدى البنوك

مخاطر المجموعة الائتمانية على النقد وما في حكمه وودائع لدى البنوك مطبونة حيث يتم إيداع النقد في بنوك تتمتع بسمعة ائتمانية جيد في البحرين.

٦. مخاطر الائتمان حسب القطاع

الحد الأقصى لمخاطر الائتمان على الذمم التجارية المتبينة والموجودات الأخرى وموجودات المخود والمبالغ المستحقة من اطراف ذوي علاقة وودائع لدى البنوك و النقد وما في حكمه بتاريخ بيان المركز المالي حسب القطاع هو كالتالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
انشطة تجارية	انشطة وائتمانية	انشطة تجارية	انشطة وائتمانية
٤,٢٤٤	٦٤,٤٧٨	٤,٠٦٢	٧٤,١٠٦
-	٢٦,٤٧٨	-	٢١,٨٢٦
٧٤٥	١,٤٦٨	٦٠	١,٥٧٨
-	١,٨٢٢	-	١,٤٠٩
٧٧٧	٦,٧٠٥	١٦٤	٢,٤٤٥
=٧٧٣	٦٠٠,٦٥١	=٧٢٤١	١٠٦,١٦٤

الذمم التجارية المتبينة والموجودات الأخرى
موجودات المخود
مبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة
ودائع لدى البنوك
النقد وما في حكمه

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
بالآلاف الدنانير
اليحريزية

٢٥. آثار المخاطر المالية (تابع)

٢٧. خسائر انخفاض القيمة

الجداول التالية يوضح معلومات تتعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة لتدعم استجابة العينة والموجودات الأخرى، وسجلات العقود والبالغ المعتمدة من الأخرى، ذوي العلاقة كما في ٣١ ديسمبر:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

ضعيفة (إتصافياً)	متوسط معن - الخسارة	مخصص خسائر انخفاض القيمة	إجمالي القيمة التقديرية
لا	٪١	٤٠٥	٨٥,٧٢١
لا	٪٢	٢٨٠	٢,٠٦٦
لا	٪١٠	١٢٨	١,٠٨٣
لا	٪١٥	٤٨	٦٧١
نعم	٪٨١	١١,١٣٤	١٣,٧٧٤
	٪١٢	١٢,٠٤٩	١,٤٣,٣٠٥

حالي (غير متأخر عن السداد)
متأخر عن السداد ١ - ٣٠ يوماً
متأخر عن السداد ٣١ - ٦٠ يوماً
متأخر عن السداد ٦١ - ٩٠ يوماً
متأخر عن السداد أكثر من ٩٠ يوماً

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

ضعيفة (إتصافياً)	متوسط معن - الخسارة	مخصص خسائر انخفاض القيمة	إجمالي القيمة التقديرية
لا	٪١	٣٦٩	٨٠,٤٦٦
لا	٪٤	٥٩	٢,٤٠١
لا	٪١٠	١٨٠	١,١٣٦
لا	٪١٢	١٤٣	٦٥٢
نعم	٪٦٠	١٠,٤٥٥	١٢,٧١٥
	٪١٣	١٢,٧٥٠	٥٧,٣٤٥

حالي (غير متأخر عن السداد)
متأخر عن السداد ١ - ٣٠ يوماً
متأخر عن السداد ٣١ - ٦٠ يوماً
متأخر عن السداد ٦١ - ٩٠ يوماً
متأخر عن السداد أكثر من ٩٠ يوماً

ج) مخاطر السيولة

مخاطر السيولة، هي المخاطر المرتبطة بالمتطلبات المالية التي يتم تصديدها بواسطة النقد أو الموجودات المالية الأخرى، وهي مخاطر عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية. يهدف أسلوب المراجعة لإدارة مخاطر السيولة للتأكد من توافق السيولة في كل الأحوال لسداد التزاماتها عند حلول أجلها سواء في الظروف الاعتيادية أو المعقدة دون تكبد خسائر غير مقبولة أو خسائر تكبر بسمعة المراجعة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، فإن النقد وما في حكمه المطاح، والتدفقات النقدية المتوقعة من الذمم التجارية وتدعم السيولة الأخرى كافية لتوفاه بالتزاماتها عند استحقاقها.

تعتبر المجموعة للحفاظ على مستوى النقد وما في حكمه ببالغ يفوق التدفقات النقدية للخارج المتوقعة على المتطلبات المالية.

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
بالآلاف الدنانير

٢٥. إدارة المفاطر المالية (مبج)

كما تراقب المجموعة مستوى استنفقت النفقة لتداخل استوقعة على الذمم التجارية وانتم المدينة الأخرى بصورة أدق، مع استنفقت النفقة للخروج على الذمم التجارية والذمم الدائنة الأخرى.

التعرض لمفاطر السيولة.

فيص إلى الامتحةقات التعاقبية المثبقة للمستلزمات المالية كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، تعبلغ إيجابية وغير مضمومة، وتضمن منفوسات الفوائد التعاقبية.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤						
س.٢	٢ - ١	١٢ - ٦	٦ أشهر	التدفقات	القيمة	
مئة	مئة	شهر	أو أقل	التدفقة	التدفقة	
١,٢٩٧	٤٤٥	٢٨٣	٤٦٢	٢,٤٨٧	١,٠٩٨	تريض بنكية
٣,٨٠٥	٨,٦٢٢	٥,٠٦٣	٧,٢٥٥	٢٥,٢٧٥	٢٥,٢٧٥	ذمم تجارية يضم دئنة أخرى
٢,٦١٧	٧٦٠	٦٦١	٨١٣	٥,٠٦١	٣,٩٢٢	مطلوبات الإيجار
٧٩١	١,٩٧٧	٢,٦٦٨	١,٣٧٢	٧,٤٠٨	٧,٩٠٨	مبالغ مستحقة لأخرى ف نوي علاقة
-	-	-	١,٥٧٦	٢,٥٧٦	١,٥٢٥	مندات مالية مستحقة
١٧,٠٤٢	٤,٠٩٦	٣,٠٠٤	١,٠٢٤	٢١,٢٦٢	٢١,٤٩١	مخزونات على المكشوف
٢٥,٨٤٣	١٥,٨٩٥	١٢,٣٥٩	١٥,٥٠٤	٦٦,٦٠٦	٦٤,٢٢٠	
-	-	-	١,٧٦٠	١,٧٦٠	١,٧٦٠	كفالات وارتباطات مستحقة
-	-	-	٧٢٧	٧٣٧	٧٢٧	- خطابات اعتماد - التزامات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣						
س.٢	٢ - ١	١٢ - ٦	٦ أشهر	التدفقات	القيمة	
مئة	مئة	شهر	أو أقل	التدفقة	التدفقة	
١,٧٩٥	٧٥٧	٧٠١	١,١٦١	٤,٤٦٨	٣,٦٦٦	تريض بنكية
٥,١٢٧	٥,٨٠٧	٧,١٦٨	٦,١٠١	٢٤,٥٣٢	٢٤,٥٣٢	ذمم تجارية يضم دئنة أخرى
٣,٤٠٤	٩٣٦	٧١٢	٨٢٠	٥,٨٩٦	٤,٥١١	مطلوبات الإيجار
٨٦٤	٢,١٦٠	٢,٠٢٢	٢,٥٢٢	٨,٣٣٩	٨,٦٢٩	مبالغ مستحقة لأخرى ف نوي علاقة
-	-	-	٥,٢٥٤	٥,٢٥٤	٥,١٤٨	مندات مالية مستحقة
٦,٤٧٨	٢,٦٦٤	١,٧٧٠	١,٠٨٨	١٤,٧٤١	١٦,٥٠٨	مخزونات على المكشوف
٢٠,٦٧٧	١١,٩٧٤	١٢,٧٠٤	١٧,١٢٦	٦٣,٤٧٧	٥٦,٠٤٤	
-	-	-	٢,٥٠٦	٢,٥٠٦	٢,٥٠٦	كفالات وارتباطات مستحقة
-	-	-	٢٧٦	٢٧٦	٢٧٦	- خطابات اعتماد - التزامات

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
بآلاف انديان

٢٥ إدارة المخاطر المالية (تابع)

(د) مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر تغير أسعار السوق مثل معدل الفائدة ومعد صرف العملات الأجنبية؛ أسعار الأسهم التي تؤثر على نخل المجهزة أو على قيمة أدواتها المالية. الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة وميظرة تعرضات مخاطر السوق في حدود الأطر المقبولة مع تحقيق عائد مجزٍ حتى المخاطر.

أ) مخاطر معدل الفائدة

مخاطر معدل الفائدة هي مخاطر تؤثر أرباح المجموعة نتيجة لتذبذب قيمة الأدوات السالية بسبب تغير معدل الفائدة في السوق. تتمسك مخاطر معدل الفائدة في السوق في الودائع القصيرة الأجل، ذات الفائدة، والقروض والسندات والسحب على المكشوف.

لمدة مختصرة معدلات فائدة للأدوات المالية ذات الفائدة للمجموعة كما في تاريخ بين المركز المالي هي كالتالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١,٤٢٢ ٧٠%	١,٤٠٦ ١٠,٧٤
٢,٥٢٣	٢,٤٨٢
٥,١٤٨ ٢,٦٦٦ ١٢,٥٠٨	٢,٥٢٥ ٢,٠٢٨ ٢٤,٤٤٢
٢١,٣٠٢	٢٧,١٠٥

أدوات ذات معدل ثابت
ودائع لأجل لفترة استحقاق أكثر من ٣ أشهر
ودائع لأجل لفترة استحقاق ٣ أشهر أو أقل

أدوات ذات معدل متغير
معدلات عالية مستحقة
قروض بنود
سحب على المكشوف

معدل الفائدة تغطي على هذه الأدوات سالية كما يلي:

٢٠٢٣ معدل الفائدة تغطي نسبتي %	٢٠٢٤ معدل الفائدة تغطي النسبتي %
٦,٢٥٠,٠٠٠ ٧٠%	٥,٨٠٠,٠٠٠
٦,٣٠٨,٦٠	٥,٣٥٠,٠٠٠
٩,٣١٧,٤٩	٩,٣٠٨,٠٠٨
	٩,٢١٧,٤٦

الأدوات المالية

ودائع لأجل بفترة استحقاق أكثر من ٣ أشهر
ودائع لأجل بفترة استحقاق ٣ أشهر أو أقل
قروض بنود
سحب على المكشوف

إن الزيادة بمعدل ١٠٠ نقطة أساسية في معدلات الفائدة في تاريخ المركز المالي سوف يخفض الربح أو الخسارة الموحدة بمبلغ ٢٤٦ دينار بحريني (٢٠٢٣: ١٨٨ دينار بحريني)، والانتخفاض بمعدل ١٠٠ نقطة أساسية في معدلات الفائدة في تاريخ المركز المالي سوف يخفض الربح أو الخسارة الموحدة بمبلغ ٢٤٦ دينار بحريني (٢٠٢٣: ١٨٨ دينار بحريني).

لا يتوقع أن يكون للتغيرات في معدل فائدة السوق أثر جوهري على القيمة النظرية لهذه الأدوات السالية.

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بإلأف الدينير

البحرينية

٢٥. بذرة المخاطر المالية (تابع)

٢) مخاطر صرف العملات الأجنبية

مخاطر صرف العملات الأجنبية هي مخاطر تتركز أرباح المجموعة نتيجة للتغيرات في سعر صرف العملات الأجنبية. تتعرض المجموعة لمخاطر صرف العملات الأجنبية على مشتركها بالعملة الأجنبية. إن المخاطر الجوهرية لسفوف العملات الأجنبية التي تتعرض لها المجموعة في تاريخ بيان المركز المالي تنطق باليورو فقط، وكما في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بلغ إجمالي صافي التعرض مستحق الدفع ٥٦ ألف يورو (٢٠٢٣: صافي مستحق الدفع ٢٢٥ ألف يورو).

لا تتخذ المجموعة أن التغيرات في سفوف العملات الأجنبية سوف يكون له أثر جوهري على الإيرادات أو حقوق الملكية لأن تتعرض للعملات الأخرى غير اليورو غير جوهري.

٣) مخاطر أسعار حقوق الملكية

لا تتعرض المجموعة لأي خطر في سعر حقوق الملكية كونها لا تمتلك أسهماً، فهي.

هـ) مخاطر التشغيل

إن سفوف التشغيل هي سفوف السفوف المباشرة و غير المباشرة نتيجة عن أسباب متعددة متعلقة بعمليات المجموعة، والموظفين، والتقنيات، وأبنية التحتية والعوامل الخارجية الأخرى. عدا مخاطر الإنعاش، وأسواق والسيولة مثل تلك المخاطر الناتجة عن المتطلبات القانونية والتنظيمية والمعايير العامة المقبولة في شركات الشركات، إن مخاطر التشغيل تنتج من جميع عمليات التشغيل للمجموعة، وتعتبر المجموعة مخاطر التشغيل عن طريق اتباع أنظمة رقابة داخلية مناسبة والتأكد من فصل المهام والمراجعة الداخلية والمطابقة بما فيها التحقق الداخلي و رؤية الإنعاش.

و) إدارة رأس المال

سياسة سفوف الإدارة هي المحافظة على قاعدة رأس مال قوية للمحافظة على ثقة المستثمرين والبنوك والسوق وإبقاء على الكفاءات المستقلة للمجموعة. يراقب أعضاء مجلس الإدارة التوزيع التدميري للمساهمين والعدت على رأس المال وأثر تعريفه المصروف بمجموع حقوق المساهمين مع امتثالهم لخصصة غير السيلولة ومستوى ربحية الأهم للمساهمين.

تقوم المجموعة سن وقت لأخر بقرء أسهمها في السوق. يعتمد توقيت صفيت القرء هذه على أعمال السوق. يتخذ مجلس الإدارة قرارات القرء والبيع بناءً على السنت المسممة المستخدمة.

التزمت المجموعة بمتطلبات رأس المال المالية، كما التزمت المجموعة بتبوء القروض البنكية، ولم يكن ذلك أيضاً أي متطلبات وأسماية مفروضة خارجياً على المجموعة. لم يكن ذلك أي تغييرات في نهج المجموعة لإدارة رأس المال خلال العدة.

إيضاحات حول
الميزانية المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بالآلاف لـدولار أمريكي

٢٦. تحليل إكفاين

كفء المبرجة إلى فئتين تشغيل - الإنشائية والخدمة للمستهلك والتجزئة

البنود والأغلفة الخاصة : أصل خدمة تدفق عقود مصنع شبكية وصحة ومقالات وهدايا، إقرار ١٠٠ الجازة، والخرسانة المبركة، وأراج الأسمدة والموتور، والمود
الكهربية والأجهزة
أشعة تعمرية : إقرار الأقفال، وإهداء الذهب، وإقرار دويج الفود لعناية للمجتمعات والمساكن، وحقول تعليمي المحدثات والأدوات الأخرى

المجموع		مبيعات		الأغلفة التجارية		الإنشائية والأغلفة الخاصة	
٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣
١٤٥,٥٠٠	١٤٥,٢٧٢	-	-	١٢٠,١٤	١٢٠,١٤	١١٤,٣٤٥	١١٤,٣٤٥
-	-	(١٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠)	٢,٥٣٥	٢,٥٣٥	١٦,١٢٧	١٦,١٢٧
١٤٥,٥٠٠	١٤٥,٢٧٢	(١٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠)	١٢٠,٥٧٩	١٢٠,٥٧٩	١٣٠,٤٧٢	١٣٠,٤٧٢
٢,٥٣٥	(٢,٥٣٥)	(٢,٥٣٥)	(٢,٥٣٥)	٥٥٧	٥٥٧	٢,٥٣٥	(٢,٥٣٥)
١,٧٧٤	٢٢١	-	-	-	-	١,٧٧٤	١,٧٧٤
(١,٧٧٤)	(١,٧٧٤)	-	-	-	-	-	-
٢,٥٣٥	(٢,٥٣٥)	-	-	-	-	-	-

توريدات
أسمدة تجارية
سيفت بين المبيعات

مجموع الأرباح

نتج لكفاءة
لمستهلك، وأراج من المبيعات لشركة عملاء
أراج من المبيعات
مصرفات تجارية غير مضمونة

المصاريف (الأرباح المضافة)

شركة ناس ش.م.ب.د.

٤٨

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة للمدة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٤

بآلات تدابير المحاسبية

٢١. التقييم الإضافي (بشع)

المجموع	الأنشطة التشغيلية		الأنشطة الاستثمارية		الأنشطة التمويلية	
	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣
١,٨١٧	٤,٢٣٦	٦٥٧	٨٠٩	٤,٦٦٠	١,٢٢٠	١,٢٢٠
٣,٧٧٥	٤,٤٨١	٤٧٢	٣٦٦	٣,٢٠٧	٤,٣٦٠	٤,٣٦٠
١,٤٤٠,٠١٢	١,٤٧,٩٩٧	١,٤٠,٦٠٤	١٤,٠٤٤	١,٢٩,٦٣٧	١١,٦٠,٢٢٢	١١,٦٠,٢٢٢
١٠,٣٠٠,٥٤٤	١١٠,٠١٤١	٤,٠٦٦	٥,٤٢٤	٥٧,٤٢٤	١٠٠,٠٦٥٧	١٠٠,٠٦٥٧
٤٠,٤٥٥	٢٢,٥٥٦	٩,٢٤٢	٦,٠٦٠	٢٦,٦١٥	٢٠,٤٧٠	٢٠,٤٧٠

معلومات أخرى
لاستكمال: لا تتأثر: القيمة على الاعتراف والتكاليف والمدفوعات والاعتماد على
موجودات حق الاقتراع
مصرفات رأسمالية
مجموع الموجودات
مجموع المطلوبات
مجموع صافي الموجودات

إيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة لتسعة الشهور المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤

بالآلاف الدينار البحريني

٢٧. مطابقة تعريجات المطالبات لتتفاوت بتأدية من أنشطة التمويل

المجموع	مطابق المتكافئ				رأب الراتب	المحسوبة	
	حصة غير مستقرة	التعديلات للأثر	إرباح صافية	إرباح الخيرية		مطابقت المجموع	فروقات بنتيجة
٢٨,١٧٤	١,١١١	٤,١٥١	١٠,١٥٢	(١,٥٤٧)	٣٧,٠٠٠	١,٥١٠	٣,٠٥٦
١٠٠	-	-	-	-	-	-	١٠٠
(١,١٢٨)	-	-	-	-	-	-	(١,١٢٨)
(١,٠٢٨)	-	-	-	-	-	(١,١٢٨)	-
(١٢٤)	(٧٢)	-	-	-	-	-	-
(١٢٤)	-	(٧٢)	-	-	-	-	-
(١,١٥٢)	(٧٢)	(٧٢)	-	-	-	(١,١٢٨)	(١,١٢٨)
٣٢٤	-	-	-	-	-	٣٢٤	-
(١٧,٠٣٤)	(٣٦٠)	-	(١,٧٠٥)	-	-	-	-
٣٨,٨٧٦	٤٤٤	٤,١٠٥	٢,٤٤٦	(١,٥٤٧)	٣٧,٠٠٠	٢,٨٤٢	١,٠٢٨

اربعين ألف دينار في ١ يناير ٢٠١٤
١٠٠ - من الأرباح المتوقعة للفترة
مطابقتات من الأرباح
مطابق الفرق بين
مطابقتات الأرباح
إرباح الأرباح المتوقعة
توزيعات الأرباح
مجموع المطالبات من الشركات التابعة
مجموع المطالبات من الشركات التابعة
مجموع المطالبات من الشركات التابعة
الرصيد كان في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤

شركة ناس ش.م.ب.

٥٠

إيضاحات حول

البيانات المالية الموحدة للمدة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بالتألف التدبير البحري

٢٨. الالتزامات والمطلوبات العتمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٨٦,١٨٥	٨٣,١٥٦
١,٥٠٦	١,٧٦٠
٢٧٦	٧٢٧

ضمانات
خطبت الاعتماد
التزامات رسمية

تمت البتوك بضمانات (داء احتفظت مالية وأخرى متعلقة بكتحة العقارات) بقيمة ٧٨,٥٠٦ دينار بحريني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٨٠,٢٢٥ دينار بحريني) والشركة قدمت ضمانات للزبان بقيمة ١,٩٥٠ دينار بحريني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٥,٦٥٠ دينار بحريني) لإتمام شركة الآه والشركات التابعة لها.

٢٩. الحد الأدنى لضريبة الإضافة المعطى

يقع مقر المجموعة وإحدى في مملكة البحرين، والتي أصدرت وبحث المرسوم بقانون رقم (١١) لسنة ٢٠٢٤ ("القانون ضريبة الحد الأدنى الإضافة")، في ١ ديسمبر ٢٠٢٤ بقرض الحد الأدنى لضريبة الإضافة المحتوي ("الضريبة الحد الأدنى الإضافة") بنسبة تصل إلى ١٥٪ على الدخل الخاضع للضريبة على المنشآت متعددة الجنسيات المتقيمة في البحرين الكيابة للمجموعة. تميزات المعالجة هي كما في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥.

استناداً إلى تقييم المجموعة بشأن تطبيق قانون ضريبة الحد الأدنى الإضافة، أخصت المجموعة إلى أنها غير مشمولة بالقانون البحري، أو شرع المعالجة لمعالجة تآكل القاعدة الضريبية ضمن الركيزة الثانية لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية ويعود المسبب في هذا الاستنتاج إلى:

• إن المجموعة لا تحقق إيرادات موحدة ملزمة تتجاوز ٧٥٠ مليون يورو في سنتين من السنوات شاملة الأربع السابقة. وعليه، لا يتوقع المجموعة أن تخضع لقانون ضريبة الحد الأدنى الإضافة بحريني أو شرع المعالجة العالمية للسنة المالية القادمة.

٣٠. أرقام المقارنة

تم إعادة تويب بعض أرقام المقارنة، كلما دعت الحاجة لذلك لإعطاء مقارنة عادلة مع عرض السنة الحالية. إن إعادة التويب هذه لم تؤثر على الربح ورسوم الدخل القابل للسنة أو مجموع حقوق السكتة المعتمدة سنياً.

الملحق هـ - البيانات المالية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥

شركة ناس ش.م.ب.

المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
31 مارس 2025

الصفحة	المحتويات
1	معلومات عامة
2	تعزيز منفى الحسابات المستقلين عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
3	المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
4	بيان المركز المالي الموحد المختصر
5	بيان الربح أو الخسارة و الدخل الشامل الآخر الموحد المختصر
6	بيان التغييرات في حقوق الملكية الموحد المختصر
7 - 14	بيان التدفقات النقدية الموحد المختصر
	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

معلومات عامة

60037	السجل التجاري
من ص.ب. 889 المنطقة مملكة البحرين	المكتب الرئيسي
السيد سمير عبد الله ناس	رئيس مجلس الإدارة
السيد سامي عبد الله ناس	نائب رئيس مجلس الإدارة
السيد هائل عبدالله ناس السيد غازي عبدالله ناس السيد فوزي عبدالله ناس السيد بشار سمير ناس السيد هيمنت جومبي السيد عبدالله نور الدين السيد نجاد سكر السيد خالد مطر	عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة
البنك المركزي الكويت البنك الأهلي السعودي بنك قطر قطر - بنك بي ان بي بنزانيا بنك البحرين الإسلامي بنك قطر وقت انبيا البنك العربي بنك السلام	البنوك
العبد مازن محمد أحمد مازن	الرئيس التنفيذي
المهندس محمد عوضي	الرئيس التنفيذي للشؤون المالية
العبد سريانت برنو	مدير الشركة
المهندس زهير باقر اهي	موظف اتصلي في من الحوكمة
كي بي ايه جي فخر	محقق اصحابات



كبي بي ام جي فخر
التدقيق
الطابق الثاني عشر، برج فخر
صندوق بريد 710، المنامة
مسكة البحرين

الهاتف : +973 17224807
الفاكس : +973 17227443
الموقع الإلكتروني: www.kpmg.com/bh
بريد : 2 - 6220

2

تقرير مدققي الحسابات المستقلين عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة

شركة تاسم إن.م.ب
المنامة - مملكة البحرين

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة كما في 31 مارس 2025 لشركة تاسم إن.م.ب. ("الشركة") والشركات التابعة لها (معاً "المجموعة")، والتي تتكون من:

- بيان المركز المالي الموحد المختصر كما في 31 مارس 2025؛
- بيان الربح أو الخسارة والحل والشامل الآخر الموحد المختصر لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025؛
- بيان التدفقات في حقوق الملكية الموحد المختصر لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025؛
- بيان التدفقات النقدية الموحد المختصر لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025؛
- والإيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة المرحلية المختصرة.

إن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 - للتقرير المالية المرحلية، وإن مسؤوليتنا هي إصدار استنتاجنا من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة بناءً على مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بأعمال المراجعة 2410 - "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدققي الحسابات". تشمل أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة على الاستفسارات، بشكل أساسي من الموظفين المسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية، كما تشمل إجراء مراجعة تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة يقل كثيراً عن أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات بأننا نكون على دراية بكل الأمور الجوهرية والتي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فلننا لا نبدى رأياً كمستقلين.

الاستنتاج

بناءً على المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة كما في 31 مارس 2025 لم تعد، في جميع اللوحات الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 - التقارير المالية المرحلية.

كبي بي ام جي

12 مايو 2025

هذا التقرير تم إصداره في تاسم إن.م.ب. بتاريخ 12 مايو 2025. هذا التقرير هو من إعداد شركة كبي بي ام جي فخر، وهي شركة تابعة لشركة كبي بي ام جي فخر، وهي شركة تابعة لشركة كبي بي ام جي فخر، وهي شركة تابعة لشركة كبي بي ام جي فخر، وهي شركة تابعة لشركة كبي بي ام جي فخر.

بالآلاف الشنانير البحرينية

31 ديسمبر 2024 (مُدققة)	31 مارس 2025 (مراجعة)	يوضح
		الموجودات
24,154	24,301	العقارات والممتلكات والسندات
3,516	3,340	موجودات حقوق الانقضاء
1,006	970	استثمارات مخفية بطريقة حقوق الملكية
28,376	28,611	مجموع الموجودات غير المتداولة
8,376	8,459	المخزون
76,888	68,863	أهم الأجزاء مديونة بموجودات أخرى
21,826	21,158	موجودات النقود
2,238	2,887	مبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة
1,409	785	رذائل ناس كنوك
4,584	6,616	التأجيل في حكمه
115,321	108,728	مجموع الموجودات المتداولة
143,997	137,339	مجموع الموجودات
		حقوق الملكية
22,000	22,000	رأس المال
(1,597)	(1,597)	أسهم مخزنية
9,146	9,146	احتياطي قانوني
3,424	3,434	أرباح مستحقة
29	27	احتياطي تكريرات وأعمال خيرية
33,002	33,010	حقوق الملكية العائدة لتساجمي الشركة
854	788	حصة غير مسيطرة
33,856	33,778	مجموع حقوق الملكية
		المطلوبات
2,708	2,606	مضاربات الإيجار
1,495	1,409	قروض بنكية
7,281	7,127	مُدقق لموظفين
11,482	11,142	مجموع المطلوبات غير المتداولة
49,115	45,211	ذمم تجارية دائنة ومطلوبات أخرى
1,216	1,145	مضاربات الإيجار
11,025	9,169	مطلوبات النقود
3,775	3,994	مُدقق لموظفين
7,908	7,929	مبالغ مستحقة لأطراف ذوي علاقة
2,525	3,618	سندات مالية مستحقة
603	417	قروض بنكية
22,492	20,936	مخزونات غير المكتنوف
98,659	92,419	مجموع المطلوبات المتداولة
110,141	103,561	مجموع المطلوبات
143,997	137,339	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

اعتُمدت المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الإدارة في 12 مايو 2025 ووقعت بالنيابة عن المجلس:


مسنى عبدالله ناسر
نائب رئيس مجلس الإدارة


مدير عبدالله ناسر
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيصالات المرفقة من 1 إلى 15 جزءاً أساسياً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد المصغر
للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

بالآلاف الدنانير البحرينية

ثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاح
2024 (مراجعة)	2025 (مراجعة)	
39,415	34,160	الإيرادات
(38,448)	(30,744)	تكلفة المبيعات
967	3,416	إجمالي الربح
120	109	إيرادات تشغيلية أخرى، صافي
(2,799)	(2,705)	المسؤوليات المبررة بالإجراء
(124)	(679)	مخصص تخفيض قيمة على موجودات مالية، صافي
26	11	إيرادات التمويل
(319)	(265)	تكاليف التمويل
1	39	حصة شريكة من أرباح الاستثمارات محضبة بطريقة حقوق الملكية، صافي
(2,128)	16	ربح / (خسارة) الفترة
-	-	تغير تبادلات الأخر
(2,128)	16	مجموع الدخل الشامل للفترة
(1,848)	10	تعداد إلى:
(280)	8	مساهمي الشركة
(2,128)	16	حصة غير مسيطرة
(8.59)	0.35	تعداد على سهم الملك لأغني للسهم (كلى)

تشكل الإيضاحات السابقة من 1 إلى 15 جزءاً أساسياً من هذه المعلومات المالية المرحلية لمؤسسة المصغر.

بيانات التفورات في حقوق الملكية المرهدة المنقصة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

بإلاف الذاتي الجديدة

مجموع حقوق الملكية	حصة غير معوضة	تألف من: مصدري الشركة					أسهم تفرقة	رأس المال
		المجموع	امتيازات تفرقة (باعتبار قوة)	أرباح مستحقة	تفورات قانونية	أرباح		
33,898	854	33,002	29	3,424	9,148	(1,597)	22,900	
19	6	10	-	10	-	-	-	
(30)	(102)	-	-	-	-	-	-	
(1)	-	(2)	(2)	-	-	-	-	
33,778	768	33,018	27	3,434	9,148	(1,597)	22,900	

2025 (مراجعة)

في 1 مارس 2025
أرباح ومجموع تفورات ناس ش.م.ب.م.
أرباح مستحقة لمدة 2024
استثناء: تفورات ناس ش.م.ب.م. وأعمال أخرى
في 31 مارس 2025

مجموع حقوق الملكية	حصة غير معوضة	المالكين مبايعي الشركة					أسهم تفرقة	رأس المال
		المجموع	امتيازات تفرقة (باعتبار قوة)	أرباح مستحقة	تفورات قانونية	أرباح		
40,858	1,222	38,736	38	10,152	9,745	(1,817)	22,000	
(2,128)	(290)	(1,848)	-	(1,848)	-	-	-	
(77)	(77)	-	-	-	-	-	-	
38,753	885	37,888	38	8,304	9,745	(1,817)	22,000	

2024 (مراجعة)

في 1 يناير 2024
المسألة ومجموع تفورات ناس ش.م.ب.م.
أرباح مستحقة لمدة 2023
في 31 مارس 2024

تظل البيانات المرفقة من 1 إلى 15 جزءاً أساسياً من هذه المعلومات المالية المرحلية للمجموعة المتضمنة في

بيان التقلبات النقدية الموحد المختصر
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

بالآلاف الديناري البحرينية

التغيرات في 31 مارس 2025 (مراجعة)	التغيرات في 31 مارس 2024 (مراجعة)
16	(2,128)
832	875
-	66
385	3/4
671	91
(1)	34
10	-
(1)	(1)
(56)	(14)
(39)	(1)
848	76
(83)	578
7,354	2,320
969	(1,152)
(639)	(100)
(3,983)	(1,019)
(1,858)	494
(783)	(508)
21	(960)
1,093	(1,321)
4,432	(2,298)
(995)	(1,097)
72	21
75	-
644	118
(204)	(658)
-	100
(272)	(572)
(275)	(329)
(2)	-
(92)	(10)
(641)	(811)
3,587	(4,068)
(17,905)	(4,929)
(14,316)	(8,994)
6,620	7,481
(20,936)	(15,475)
(14,316)	(8,994)

(*) النقد وأرصدة البنوك يشمل ودائع البنوك قصيرة الأجل تمتد حتى خلال 90 يوماً قبل خصم مخصص انخفاض القيمة يبلغ 4 دينار بحريني (2024: 6 دينار بحريني).

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 15 جزءاً أساسياً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

بالآلاف الدولارات البحرينية

1. المنشأة

شركة ناس ش.م.ب. ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة البحرين؛ تأسست وبجيت في البحرين بتاريخ 9 مارس 2006 تحت سجل تجاري رقم 60037.

تعمل الشركة ورفقائها التابعة (معاً "المجموعة") بشكل أساسي في الهندسة المدنية، والمنقولات، ميكانيكية والكهربائية، والمساعدة والتأجير العمالة والأنشطة المنشطة بالمنقولات. كما تعمل في بيع الخرسانة الجافة، وقالب التلج، وقطع الطيار، والمواد الغذائية والتجزئة العامة، بالإضافة إلى إبرام عقود تتعلق بالخرسانة المسبوكة وتزويد المياه.

المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة ("المعلومات المرحلية") كما في لفترة ثلاثة الأشهر المنتهية في 31 مارس 2025 تتضمن نتائج شركة وشركتها التابعة (معاً "المجموعة").

2. أساس الإعداد

(أ) أساس الالتزام

أعدت لمعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية"، والذي يجيز عرض المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة بصورة مختصرة. لا تتعلق المعلومات المالية المرحلية المرحلية المختصرة على كل المعلومات المطلوبة في البيانات المالية السنوية؛ ويجب فوائدها بالتزامن مع البيانات المالية الموحدة للشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024. ومع ذلك، تم تضمين إيضاحات تفسيرية مختصرة لتفسير الأحداث والمعاملات الهامة التي تم الإبلاغ عنها في المركز المالي والأداء المالي للمجموعة منذ آخر بيانات مالية مرحلية سنوية كس في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

معلومات المقارنة

المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة مراجعة، ويثبت بشفافية. تم استخراج أرقام المقارنة بين المركز المالي الموحد المختصر من بيانات المالية الموحدة المسجلة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، وتم استخراج أرقام المقارنة لبيانات الموحدة المختصرة للربح أو الخسارة والتدفق النقدي الأخر والشركات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية من المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة السابقة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024.

(ب) التقديرات والأحكام

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة يتطلب من الإدارة عمل الأحكام والتقديرات والتوضيحات والتي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية وعلى مبالغ العوائد، والمطلوبات، والإيرادات والمصاريف والمخاطر. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة، قامت الإدارة باستخدام الأحكام الجوهرية ذاتها التي تم استخدامها في تطبيق سياسات المحاسبة للمجموعة، والمصادر الرئيسية للتقرير عن القيمة، والتي تم تصنيفها على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

بالإف اندنايز انحريليو

3. سياسات المحاسبة الجوهرية

المعلومات المحاسبية المتضمنة من قبل المجموعة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة هي نفسها تلك التي استخدمت في إعداد آخر بيانات مالية مرحلية منقحة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، فيما عدا التغيرات الجوهرية الجديدة لإعداد التقارير السنوية ذات العلاقة، والتغيرات المتعلقة بالصلوات الصادرة عن المجلس الدولي للمعايير المحاسبية، والمرة المعقول ابتداء من و بعد 1 يناير 2025. تم يكن لتطبيق هذه المعايير الجديدة أو التعديلات التي أثر جوهرى على السموات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

4. إدارة المخاطر المالية

من سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية المجموعه هي نفسها تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة المندقة للمجموعة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

5. الطبيعة الموسمية للعمليات

نظرا لطبيعة أعمال مجموعته فإن النتائج المتعددة في هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تمثل حصصا متناسبة من النتائج السنوية.

6. التفصيلات

يتم عمل التفصيلات للسنة الحالية، من وجهة في نهاية السنة. لم يتم اعتماد أي تفصيلات في اجتماع الجمعية العمومية لسنة 2024 المنعقد بتاريخ 26 مارس 2025.

7. أهم تجارية مدينة وموجودات أخرى

31 ديسمبر 2024 (مستقنة)	31 مارس 2025 (مراجعة)
50,670	42,088
26,817	27,643
5,865	6,295
320	315
2,291	2,268
85,963	78,609
(9,075)	(9,746)
76,888	68,863

أموال تجارية مدينة
مبالغ مدينة محبوزة
مبالغ متفرقة متضمنة إلى المورددين والمطلوبين الثريين
مستحقات الأمانة
أموال أخرى

مخصص خصم انخفاض القيمة

الحركة في مخصص انخفاض القيمة كالتالي:

2024 (مستقنة)	2025 (مراجعة)
9,311	9,075
186	571
(422)	-
9,075	9,746

أرصدة في بداية الفترة
مخصص الفترة، صافي
مستطوب خلال الفترة

الرصيد في نهاية الفترة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

بإلاف التدبير البحرينية

8. موجودات العقود

31 ديسمبر 2024 (مقارنة)	31 مارس 2025 (مراجعة)
394,818 (372,682)	377,787 (366,319)
22,137 (311)	21,468 (310)
21,826	21,158

تكاليف متكبدة زائد أرباح متبوية لعقود قيد التنفيذ
قواتر إنجاز العمل لعقود قيد التنفيذ

مخصص أ.إ.أ. انخفاض القيمة

الحرقة في مخصص انخفاض: بقيمة كالتالي:

2024 (مقارنة)	2025 (مراجعة)
318 (5)	311 (1)
311	310

الرصيد في بداية الفترة
عكس المخصص للفترة

الرصيد في نهاية الفترة

شركة نيل سن.م.ب.م

١٥

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المخصصة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

بالآلاف الشاكنير البحرينية

١. معاملات مع طرف ذي علاقة

يتم إعداد المعلومات بين الشركة وشركتها التابعة والتي هي شركة نيل سن.م.ب.م، الشركة التابعة لها، أو أحد الشركات التابعة لها، كالمعتاد في المجموعات بين المجموعات والأفراد، كما لا يوجد لأحد من طرفي العلاقة معنية
بذات:

مبلغ مسددة إلى طرف ذي علاقة	مبلغ مستحقة من طرف ذي علاقة		المشتريات والمصروفات التشغيلية				التصديقات والإيرادات		معلومات أخرى ذات علاقة
			لثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس				31 مارس 2024 (شركة)	31 مارس 2025 (مراجعة)	
			31 ديسمبر 2024 (مستحق)	31 مارس 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 (مراجعة)	31 مارس 2025 (مراجعة)			
31 مارس 2024 2024 (مراجعة)	31 مارس 2025 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 2024 (مستحق)	31 مارس 2025 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 2024 (مراجعة)	31 مارس 2025 2025 (مراجعة)	31 مارس 2024 2024 (شركة)	31 مارس 2025 2025 (مراجعة)		
77١3 185	7.734 135	2.018 223	2.628 239	1.035 -	1.536 -	308 553	1.929 32	جيد أو أمد نام، وأولاده ذ.م.م وأولادها ذ.م.م لديها: إيرادات تحت حيازة مشترك (ذ.م.م) مشاريع مفيدة	
٧.903	7.829	2.238	2.867	1.083	1.836	567	1.061	مجموع	

* المبلغ المستحق من شركة جدالة أمد نام، وأولاده ذ.م.م وأولادها ذ.م.م، المبالغه كرسفي من انخفاض قيمة برنامج 2,673 دينار بحريني (31 ديسمبر 2024: 2,865 دينار بحريني).

بإعتمادنا لأعداد، حضرت شركة جدالة أمد نام، وأولادها ذ.م.م وأولادها ذ.م.م، 290 دينار بحريني (2024: 390 دينار بحريني).

(يضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

بالآلاف الدنانير البحرينية

9. معاملات مع أطراف ذوي علاقة (يبيع)

موظفو الإدارة الرئيسيون هم الأشخاص أصحاب السلطة والمسؤولية للتخطيط وترجيح نشاطات المجموعة وإدارة أنشطة المجموعة. يمتلك موظفو الإدارة المرتبسون أعضاء مجلس الإدارة، مدراء الإدارات، والنسباء المباشرون ومكافئهم كالتالي:

لثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
2024 (مراجعة)	2025 (مراجعة)
425	401
14	5
439	406

مدافع قصيرة الأجل
مدافع نهاية الخدمة

المدافع قصيرة الأجل تشمل تعاقب حضور اجتماعات لجنة مجلس الإدارة بمبلغ 31 دينار بحريني (2024: 50 دينار بحريني) ومخصص استكافآت أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 23 دينار بحريني (2024: 23 دينار بحريني).

حصة أعضاء مجلس إدارة في أسهم الشركة على النحو التالي

31 ديسمبر 2024 (مراجعة)	31 مارس 2025 (مراجعة)
107,779,431	107,779,431
50.11	50.11

مجموع عدد الأسهم المسوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة *
نسبة مئوية من إجمالي عدد الأسهم القائمة

* الأسهم المسوكة من قبل أعضاء مجلس إدارة هي مستثمر شخصي.

10. دسم تجارية ودسم دائنة أخرى

31 ديسمبر 2024 (مراجعة)	31 مارس 2025 (مراجعة)
14,015	12,479
23,840	21,808
9,097	9,114
2,159	1,712
48,115	45,211

دسم تجارية دائنة
مستحقات مستحقة
مدافع محجوزة دائنة
معلومات أخرى

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

بالآلاف الشذائير البحرينية

11. الإيرادات

للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
2024 (مراجعة)	2025 (مراجعة)
26,960	22,073
8,501	9,122
3,954	2,965
39,415	34,160

إيرادات العقود
مبيعات البضائع
إيرادات تأمين

12. مصروفات صومية وإدارية

للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
2024 (مراجعة)	2025 (مراجعة)
1,539	1,593
390	390
202	200
88	113
63	68
73	54
98	46
33	31
29	30
86	-
218	160
2,789	2,705

رواتب موظفي الإدارة
رسوم إدارة
استهلاك وبيضاء
مصروفات السيارات
رسوم مهلية
أغاب حضور ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة (بموجب 9)
عمولات مخفونة
إيجار وكهرباء ومياه
التساليات
انخفاض قيمة العقارات والمنقذات والمعدات، سفاري
مصروفات أخرى

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المكتملة
للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

بالتاريخ الختامي البحرينية

13. المبيعات المتبقية

المسوحة تقسم إلى قسمين متساويين - الإمدادات والانشطة التجارية والانشطة التجارية

الإقذبات والانشطة التجارية : هي أعمال متممة تجارية، على أنها من مجموعة الأعمال التجارية، مثل: الفرعقة المتفرقة لمجموعة الشركة، شركة نيلد لأرستويات والسفوف والمخود
التجارية والألات : هي تزويد قوسن التشغيل، الماء، البنية، وشركاء بيع المواد الخلقية لمجموعة أيج الصلابة وقناة بصنعي معدات ومواد خاا.

المجموعة		الاشغيات		الانشطة التجارية		الإشغيات والانشطة التجارية	
2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)
30,415	34,180	-	-	4,870	5,156	54,445	28,004
-	-	(4,295)	(4,386)	1,248	1,305	3,042	5,001
30,415	34,180	(4,295)	(4,386)	6,216	6,541	37,487	33,005
(812)	308	562	(99)	427	212	(2,757)	275
47	240	-	7	17	39	130	211
(335)	(527)	-	-	-	-	-	-
(126)	16	-	-	-	-	-	-

الإيرادات
مبيعات لخدمة
معدات من المبيعات
مجموع الإيرادات
تفصّل المبيعات
لوازم وشركاء تجاري
مستورقات بكرة من مجموعة
بيع (إحصاءة) المخرقة

المجموعة		الانشطة التجارية		الإمدادات والانشطة التجارية	
31 مارس 2024	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024	31 ديسمبر 2025	31 ديسمبر 2024	31 ديسمبر 2025
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)
4,607	895	311	75	4,270	871
5,112	1,137	802	202	4,390	936
43,937	37,339	14,845	16,102	125,152	121,237
110,141	109,551	5,459	6,036	104,362	98,072
35,856	33,778	5,386	6,463	24,470	24,315

معلومات أخرى
مستورقات وأقسامية
الإحصاءات : فالتاريخ الختامي على المخرقات والمخرقات والمخرقات والمخرقات
مجموع المخرقات
مجموع المخرقات
مجموع مخرقات المجموعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

بالآلاف أثنانور البحرينية

14. التزامات ومطالبات محتملة

31 ديسمبر 2024 (مستققة)	31 مارس 2025 (مراجعة)	
83,456	64,375	ضمانات
1,780	871	مطالبات عملاء
737	41	التزامات أساسية

تمت البروك ضمانات (بدء احتفاظ، إدارة وأخرى متعلقة بالخدمة استقلالات) بقيمة 59,425 دينار بحريني (31 ديسمبر 2024: 78,508 دينار بحريني) وقدمت الشركة ضمانات مؤسسية للملاءم بقيمة 4,950 دينار بحريني (31 ديسمبر 2024: 4,950 دينار بحريني) لأقدم مجموعة للسفينة والشركات التابعة لها.

15. أرقام المقررة

تم إعادة تصنيف أرقام المقررة، كلما دعت الحاجة لذلك لإعطاء مقارنة عادلة مع عرض الفترة السابقة. إن إعادة التصنيف هذه لم تؤثر على الخصارة ومجموع الشغل. التضمن للفترة أو مجموع حقوق الملكية المبنية سنة 2024.

