

تحليل تفصيلي للخسائر المتراكمة

التاريخ:	2021-02-28
اسم الشركة المدرجة:	النعيم القابضة للاستثمارات
تحديد فترة البيانات المالية	بيانات العام المالي 2020
مقدار الخسائر المتراكمة:	55,240,048 دولار أمريكي
نسبة الخسائر المتراكمة الى رأس المال:	20.88 %
الاسباب الرئيسية التي أدت الى بلوغ هذه الخسائر المتراكمة وتاريخها:	<p>قفزت إيرادات شركة نعيم التشغيلية 153% سنويا لتسجل 14 مليون دولار مقابل 5.5 مليون دولار عن العام السابق مدفوعة بإيرادات القطاع العقاري التي ساهمت بنسبة 80% الى إجمالي الإيرادات. برغم ذلك لاتزال نسبة الخسائر المتراكمة 20.88% وذلك بسبب الأثر السلبي لجائحة كورونا في الأونة الأخيرة الذي تسبب في ضعف السيولة في اسواق المال و انخفاض العمولات في قطاعي السمسرة وإدارة الأصول؛ كما اثر على الإيرادات الناتجة من توزيع الكوبونات. تراجعت نسبة الخسائر المجمعة مقارنة بالربع الأول 2020 (20.99%)</p> <p>اما تاريخيا فيرجع لعدة اسباب منها:</p> <ul style="list-style-type: none"> تغيير بعض المعايير المحاسبية وخاصة معالجة التاجر التمويلي التاثر داخل مصر بالتعويم وتغيير سعر الصرف بنسبة كبيرة مما ادي لتاثر الاستثمارات والقروض بالعملات الاجنبية اضطرابات في بعض قطاعات الاستثمارات المالية وسوق المال بوجه عام
الاجراءات التي سيتم اتخاذها لمعالجة الخسائر المتراكمة:	<ul style="list-style-type: none"> اعادة هيكله بعض الشركات والاستثمارات (في طور التنفيذ) اعادة جدولة للديون وتخفيض الفوائد (في طور التنفيذ) الدخول في قطاعات جديدة للاستثمار توسيع قاعدة الاستثمار خارج مصر

نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

المخول بالتوقيع

يوسف الفار

