

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة)
وتقرير فحص المراجع المستقل

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة) وتقرير فحص المراجع المستقل
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

جدول المحتويات

الفهرس	الصفحات
تقرير فحص المراجع المستقل	٢
قائمة المركز المالي الأولية الموجزة	٣
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة	٤
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة	٥
قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة	٦
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة	٧-١٢

تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية الموجزة

إلى السادة المساهمين

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

الرياض، المملكة العربية السعودية

مقدمة

لقد قمنا بفحص القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة لشركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة، شركة مساهمة سعودية مُدرجة ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الأولية الموجزة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة، وقائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

والإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وعرضها وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة رقم ٣٤ - "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. وتتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج بشأن هذه القوائم المالية الأولية استناداً إلى فحصنا.

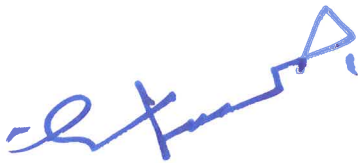
نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة"، المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويشتمل فحص القوائم المالية الأولية الموجزة على طرح استفسارات، بشكل أساسي إلى المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويُعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. وتبعاً لذلك فإنه لا يُمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور المهمة التي يمكن اكتشافها خلال أي من عمليات المراجعة. وبناءً عليه، فإننا لا نبدي أي رأي مراجعة.

الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، فإنه لم يتم إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة غير مُعدّة، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة رقم ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن شركة الدكتور محمد العمري وشركاه



احمد فهد الجمعة

محاسب قانوني - ترخيص رقم ٦٢١



الرياض - بالتاريخ: ١٨ جمادى الأولى ١٤٤٧ هـ

الموافق: ٠٩ نوفمبر ٢٠٢٥ م

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

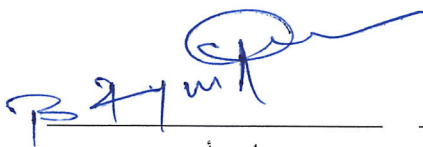
قائمة المركز المالي الأولية الموجزة

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

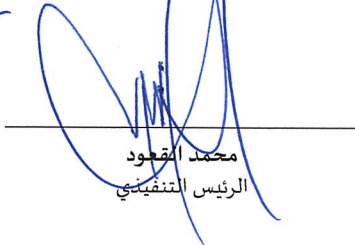
(جميع المبالغ بالـ م ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	إيضاح	الموجودات
			موجودات غير متداولة
٨١,٨٩٩,٧٧٧	٨٧,٧٨٠,٧٩٨	٤	ممتلكات ومعدات
٢٧,٥٦٠,٧٢٥	٣٥,٦٦٨,٩٧٧	٥	موجودات حق الاستخدام
٢,١١٢,٣٤٣	٥,١٩٨,٣٥٠	٦	موجودات قيد الإنشاء والتطوير
١,٢٣٠,٨٥٠	١,٠٣٧,٥٤٦		موجودات غير ملموسة
١١٢,٨٠٣,٦٩٥	١٢٩,٦٨٥,٦٧١		إجمالي الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
٧,٧٠٧,٥٦٧	٨,٢٢٦,٠٢٤	٧	مخزون
١٨,٥٨٠,٩٣٥	٢٣,٩٣٨,٤٠٢		مصاريف مدفوعة مقدماً ودمم مدينة أخرى
١٢,١٥٢,٨٩٥	١٨,٣٨٨,٨٧٦	٨	نقد وما في حكمه
٣٨,٤٤١,٣٩٧	٥٠,٥٥٣,٣٠٢		إجمالي الموجودات المتداولة
١٥١,٢٤٥,٠٩٢	١٨٠,٢٣٨,٩٧٣		إجمالي الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال
٣٧,٠٥٩,٤٥٥	٤٣,٤٩٠,٢٥٥		أرباح مبقاة
٧٢,٠٥٩,٤٥٥	٧٨,٤٩٠,٢٥٥		إجمالي حقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
٨,٨٩٠,٠١٢	١٠,٦٦٤,٥٩٣	٩	قروض وسلف - الجزء غير المتداول
٧,١٨٤,٨٦٦	٨,٧٥١,١٧٦		مخصص منافع نهاية الخدمة للموظفين
١٧,٦٥٢,٥٦٤	٢٥,٩٧٧,٢٢٨	١٠	التزامات عقود إيجار - الجزء غير المتداول
٣٣,٧٢٧,٤٤٢	٤٥,٣٩٢,٩٩٧		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
			مطلوبات متداولة
٣,٩٩٢,٥٩٢	٤,٠٥٣,١٥١	٩	قروض وسلف - الجزء المتداول
٩,٩١٠,٨٩٥	٩,٤٩٦,٧٧٨	١٠	التزامات عقود إيجار - الجزء المتداول
٣٠,٩٤٧,٥٠٣	٤٢,٠٦٩,٢٤١		ذمم دائنة تجارية ودمم دائنة أخرى
٣٥٩,١٠٧	٥٥٤,٠٩٧	١١	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٢٤٨,٠٩٨	١٨٢,٤٥٤	١٢	مخصص زكاة
٤٥,٤٥٨,١٩٥	٥٦,٣٥٥,٧٢١		إجمالي المطلوبات المتداولة
٧٩,١٨٥,٦٣٧	١٠١,٧٤٨,٧١٨		إجمالي المطلوبات
١٥١,٢٤٥,٠٩٢	١٨٠,٢٣٨,٩٧٣		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

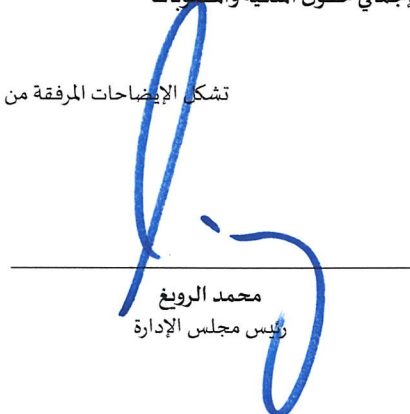
تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة.



راجيم أحمد
المدير المالي



محمد الفاروق
الرئيس التنفيذي



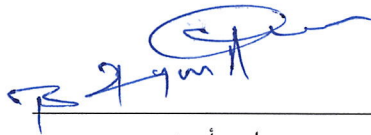
محمد الروف
رئيس مجلس الإدارة

شركة مطاعم بيت الشظيرة للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة


لفتري الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالـ ريال ما لم يُذكر خلاف ذلك)

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير مُراجعة)	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مُراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير مُراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مُراجعة)	إيضاح
٢٢٣,١٥٢,٣٤٩	٢٦٠,١٣٩,١٩٨	٧٧,٠٧٤,٥٦٩	٩٧,٨٩٣,٤٦٧	الإيرادات
(١٥٣,٠٩٠,٦٠٢)	(١٧٧,٧٤٧,٤٦٧)	(٥٤,٠٢١,٤٢٣)	(٦٣,٩٠٧,٠٣٠)	تكلفة الإيرادات
٧٠,٠٦١,٧٤٧	٨٢,٣٩١,٧٣١	٢٣,٠٥٣,١٤٦	٣٣,٩٨٦,٤٣٧	مجمل الربح
(٣٦,١٤٤,٦٦٦)	(٤٨,٣٩٨,٣١٢)	(١١,٩٥٢,٨٨٣)	(٢٠,٠٦٥,٧٨٤)	مصاريف بيع
(٢٢,٩١٠,٦٩٧)	(٢٥,٥٤٤,٠٦١)	(٧,٩٣٨,٨٦٥)	(٩,٥٣٧,٤٥١)	مصاريف إدارية
١١,٠٠٦,٣٨٤	٨,٤٤٩,٣٥٨	٣,١٦١,٣٩٨	٤,٣٨٣,٢٠٢	الربح التشغيلي
(١,٦٩١,٢٧٣)	(٢,٥٣٨,١٧٢)	(٦٢٧,٩١٢)	(١,٠٧٩,٩٤٠)	تكلفة التمويل
(٥٢١,٥٠١)	(٥٦,٩٧٠)	-	(٥٦,٩٧٠)	خسارة من استبعاد ممتلكات ومعدات
-	(٥,٨٨٥)	-	(٥,٨٨٥)	خسارة من شطب موجودات غير ملموسة
١,٠١٨,٦٩٠	١,٢٥٤,١٥٤	٣٩٨,٥٦٣	٥٠٦,٦٨٠	دخل آخر
٩,٨١٢,٣٠٠	٧,١٠٢,٤٨٥	٢,٩٣٢,٠٤٩	٣,٧٤٧,٠٨٧	الربح قبل الزكاة
(١٩٢,٧١٠)	(١٨١,٠٢٢)	(١,٣٨٨)	(٩٩,٠٢٧)	مصروف الزكاة
٩,٦١٩,٥٩٠	٦,٩٢١,٤٦٣	٢,٩٣٠,٦٦١	٣,٦٤٨,٠٦٠	صافي الربح للفترة
(٢٧٠,١٨٨)	(٤٩٠,٦٦٣)	-	-	الدخل الشامل الآخر:
٩,٣٤٩,٤٠٢	٦,٤٣٠,٨٠٠	٢,٩٣٠,٦٦١	٣,٦٤٨,٠٦٠	البنود التي لن يُعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة
				إعادة قياس منافع نهاية الخدمة
				إجمالي الدخل الشامل للفترة
٠,٢٧	٠,٢٠	٠,٠٨	٠,١٠	ربحية السهم
				ربحية السهم الأساسية والمخفضة

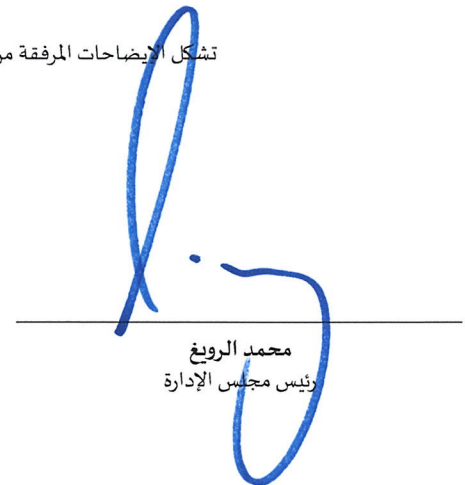
تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة غير المُراجعة.



راجيم أحمد
المدير المالي



محمد القعوي
الرئيس التنفيذي



محمد الرويف
رئيس مجلس الإدارة

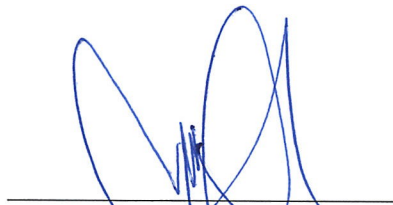
شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالـ R.S. ما لم يُذكر خلاف ذلك)

رأس المال	احتياطي نظامي	أرباح مبقاة	الإجمالي
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٨٢٧,٢٨٥	٢٨,٠٣٩,٩٠١	٦٨,٨٦٧,١٨٦
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ م (مُراجع)			
-	-	٩,٦١٩,٥٩٠	٩,٦١٩,٥٩٠
-	-	(٢٧٠,١٨٨)	(٢٧٠,١٨٨)
-	-	٩,٣٤٩,٤٠٢	٩,٣٤٩,٤٠٢
صافي الربح للفترة			
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة			
إجمالي الدخل الشامل للفترة			
-	(٥,٨٢٧,٢٨٥)	٥,٨٢٧,٢٨٥	-
-	-	(٤,٩٠٠,٠٠٠)	(٤,٩٠٠,٠٠٠)
تحويل من الاحتياطي النظامي إلى الأرباح المبقاة			
توزيعات أرباح			
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٣٨,٣١٦,٥٨٨	٧٣,٣١٦,٥٨٨
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير مُراجع)			
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٣٧,٠٥٩,٤٥٥	٧٢,٠٥٩,٤٥٥
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ م (مُراجع)			
-	-	٦,٩٢١,٤٦٣	٦,٩٢١,٤٦٣
-	-	(٤٩٠,٦٦٣)	(٤٩٠,٦٦٣)
-	-	٦,٤٣٠,٨٠٠	٦,٤٣٠,٨٠٠
صافي الربح للفترة			
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة			
إجمالي الدخل الشامل للفترة			
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٤٣,٤٩٠,٢٥٥	٧٨,٤٩٠,٢٥٥
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مُراجع)			

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة غير المُراجعة.


راجيم أحمد
المدير المالي


محمد التقعود
الرئيس التنفيذي


محمد الروف
رئيس مجلس الإدارة

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالـ ريال ما لم يُذكر خلاف ذلك)

فترة التسعة أشهر المنتتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير مُراجعة)	فترة التسعة أشهر المنتتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مُراجعة)	إيضاح
٩,٨١٢,٣٠٠	٧,١٠٢,٤٨٥	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الربح قبل الزكاة
		تعديلات بنود غير نقدية:
٩,٥٨٩,١٠٧	١٠,٦٠٧,٣٥٧	٤ استهلاك - ممتلكات ومعدات
٨,١٠٩,٥٤٠	٧,٧٥٥,٩٣٤	٥ استهلاك - موجودات حق الاستخدام
١٩٣,٣٤٦	١٨٧,٤١٩	إطفاء - موجودات غير ملموسة
٩١٣,٧٥٧	١,٥٩٧,٦٩٥	١٠ تكلفة تمويل - التزامات عقود إيجار
٧٧٧,٥١٦	٩٤٠,٤٧٧	تكلفة تمويل - قروض وسلف
٥٢١,٥٠١	٥٦,٩٧٠	٤ خسارة من استبعاد ممتلكات ومعدات
-	٥,٨٨٥	خسارة من شطب موجودات غير ملموسة
(٥٧,٧٥٨)	١٤,٥٧٤	خسارة/(ربح) من إنهاء موجودات حق الاستخدام
-	٦٢٧,٣٣٢	٧ تحويل من موجودات قيد الإنشاء إلى تكلفة الإيرادات
١,٢٠٥,٣٨٦	١,٣٨٧,٩٢٣	مخصص منافع نهاية الخدمة للموظفين
٣١,٠٦٤,٦٩٥	٣٠,٢٨٤,٠٥١	
(٥,٤٤٥,٣٤٥)	(٧,٢٠٩,٤٦٢)	التغيرات في رأس المال العامل:
(٦٤١,٥٧٣)	(٥١٨,٤٥٧)	مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
١٧٠,٧٢٤	١٩٤,٩٩٠	المخزون
٥,٥٤٦,٤٩٦	١١,١٣٥,٩٨٢	أطراف ذات علاقة، صافي
٣٠,٦٩٤,٩٩٧	٣٣,٨٨٧,١٠٤	ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى
(٣٧٠,٣٠٦)	(٣١٢,٢٧٦)	النقد الناتج من العمليات
(٣٩٨,١٤٠)	(٢٤٦,٦٦٦)	١٢ منافع موظفين مدفوعة
٢٩,٩٢٦,٥٥١	٣٣,٣٢٨,١٦٢	زكاة مدفوعة
		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(٨,٢٧١,٩٧٠)	(٧,١١٥,٢٨٨)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٦,١١٤,٥٣٨)	(١٣,١٤٣,٣٩٩)	٤ شراء ممتلكات ومعدات
(١٤,٣٨٦,٥٠٨)	(٢٠,٢٥٨,٦٨٧)	٧ إضافات إلى موجودات قيد الإنشاء والتطوير
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
٧,٨٨٧,٧٢٧	٤,٩٧٤,٥١٠	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١١,٤٤٩,٦٧٧)	(٣,١٣٩,٣٧٠)	متحصلات من قروض وسلف
(٨٥٤,٨٢١)	(٩٥٤,٧٢١)	سداد قروض وسلف
(٤,٩٠٠,٠٠٠)	-	تكاليف تمويل مدفوعة
(٩,١٣٦,٤٦٤)	(٧,٧١٣,٩١٣)	١٠ توزيعات أرباح مدفوعة
(١٨,٤٥٣,٢٣٥)	(٦,٨٣٣,٤٩٤)	التزامات عقود إيجار مدفوعة
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٢,٩١٣,١٩٢)	٦,٢٣٥,٩٨١	صافي التغير في النقد وما في حكمه
١٢,٦٥٠,٧٨١	١٢,١٥٢,٨٩٥	١ النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٩,٧٣٧,٥٨٩	١٨,٣٨٨,٨٧٦	١ النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
		معاملات غير نقدية:
٧,٢٦٠,٣٨٧	١٦,١٣٥,٧٦٠	٥ إضافة إلى موجودات حق الاستخدام
(٦,٠٥٦,٩٩٠)	(٩,٤٣٠,٠٦٠)	٦.٤ تحويل إلى ممتلكات ومعدات
٦,٣٧٩,٥٧٨	١٤,٢٨٣,٧٦٥	١٠ إضافة إلى التزامات عقد الإيجار

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة غير المُراجعة.

راجيم أحمد
المدير المالي

محمد القعود
الرئيس التنفيذي

محمد الرويف
رئيس مجلس الإدارة

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مُراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالـ ريال ما لم يُذكر خلاف ذلك)

١. معلومات عن الشركة

إن شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مدرجة، مسجلة في مدينة الرياض، في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٦٨٢٤١ بتاريخ ١٤٣٠/٥/٢٨ هـ الموافق ٢٠٠٩/٥/٢٢ م.

وافق مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٢ أكتوبر ٢٠٢٣ على انتقال الشركة من نمو (السوق الموازية) إلى السوق الرئيسية. وبناءً على موافقة مجلس الإدارة، بدأت الشركة بإعداد متطلبات الانتقال التزاماً باللوائح. قدمت الشركة طلب الانتقال بتاريخ ١٣ يونيو ٢٠٢٤ م إلى السوق المالية السعودية (تداول)، وأصدرت الموافقة بتاريخ ١٣ أكتوبر ٢٠٢٤ م للانتقال من نمو (السوق الموازية) إلى السوق الرئيسية.

بتاريخ ١ مارس ٢٠٢٥ م، أوصى مجلس الإدارة الجمعية العامة غير العادية بزيادة رأس مال الشركة بنسبة ٦٠٪ عن طريق إصدار ثلاثة أسهم مجانية لكل خمسة أسهم مملوكة للمساهمين، وذلك برسالة مبلغ ٢١ مليون ريال من الأرباح المبقاة، بعد الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية. وبتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، لا تزال الزيادة المقترحة في رأس المال خاضعة لموافقات الشركاء في اجتماع الجمعية العامة غير العادية.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في سلسلة مطاعم وجبات سريعة.

إن عنوان الشركة المسجل هو صندوق بريد رقم ٧٢٧٧، الرياض ١٢٥٦٢، المملكة العربية السعودية.

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، حصلت الشركة على السجل التجاري لشركتين تم تأسيسهما حديثاً:

- شركة هدف باسم للعقارات، تأسست في المملكة العربية السعودية، برأس مال مدفوع قدره ١٠٠,٠٠٠ ريال، بموجب السجل التجاري رقم ١٠٠٩٢٠٤٩٩٩ بتاريخ ١٤٤٦/٩/٢ هـ، وتخطط للعمل في قطاع العقارات؛ و

- شركة قمم باسم للاستثمار، تأسست في المملكة العربية السعودية، برأس مال مدفوع قدره ١٠٠,٠٠٠ ريال، بموجب السجل التجاري رقم ١٠٠٩٢٠٥٠١ بتاريخ ١٤٤٦/٩/٢ هـ، وتخطط لممارسة أنشطة الامتياز التجاري محلياً وعالمياً.

حتى تاريخ التقرير، لم تبدأ الشركتان عملياتهما التجارية بعد، وتمتد الفترة المالية الأولى لكل منهما من تاريخ التأسيس (٢ مارس ٢٠٢٥ م) حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.

في ٢٥ أغسطس ٢٠٢٥ م (الموافق ١ ربيع الأول ١٤٤٧ هـ)، أبرمت الشركة اتفاقية شراء أسهم ("الاتفاقية") للاستحواذ على ٦٠٪ من أسهم شركة حبة القهوة للتجارة "شركة شغل"، وهي شركة مسجلة وتعمل في المملكة العربية السعودية.

كان إتمام عملية الاستحواذ وتحديد تاريخ السيطرة خاضعاً لاستيفاء شروط معينة على النحو المنصوص عليه في اتفاقية شراء الأسهم.

في ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٥ م، أكملت الشركة عملية الاستحواذ، وسددت لاحقاً المبلغ الإجمالي البالغ ١٠,٣ مليون ريال وحصلت على السيطرة على شركة شغل.

تمتلك شركة حبة القهوة للتجارة العلامة التجارية "شغل"، وهي متخصصة في قطاع المقاهي ولديها عدة فروع، وتسعى إلى النمو وبناء علامة تجارية قوية في قطاع المقاهي. يتماشى هذا الاستحواذ الاستراتيجي مع خطة نمو الشركة للدخول في قطاع المقاهي والتوسع وبناء العلامات التجارية في قطاع الأغذية.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مُراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالـ ريال ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٢. أسس الإعداد

(أ) بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة رقم ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. يجب قراءة هذه القوائم المالية الأولية الموجزة جنباً إلى جنب مع آخر قوائم مالية مُراجعة للشركة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ("آخر قوائم مالية سنوية").

لا تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة جميع المعلومات المطلوبة لإعداد مجموعة كاملة من القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. ومع ذلك، يتم إدراج الإيضاحات التفسيرية المختارة لشرح الأحداث والمعاملات الهامة لفهم التغييرات في المركز المالي للشركة وأدائها منذ آخر قوائم مالية سنوية.

إن نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، لا تعد بالضرورة مؤشراً على النتائج التي يمكن توقعها للسنة التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.

(ب) إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقاً لأساس التكلفة التاريخية، باستثناء خطة منافع الموظفين المحددة التي يتم إثباتها بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

ورغم أن المطلوبات المتداولة للشركة تجاوزت موجوداتها المتداولة بمبلغ ٥,٨٠ مليون ريال كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: ٧,٠٢ مليون ريال)، فقد تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة على أساس مبدأ الاستمرارية. ويعود ذلك إلى أن الشركة حققت أرباحاً تشغيلية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، بالإضافة إلى تدفقات نقدية تشغيلية إيجابية للفترة المنتهية في ذلك التاريخ. تشير هذه الظروف إلى قدرة الشركة على سداد التزاماتها المستقبلية. بالإضافة إلى ذلك، تعمل الشركة على توسيع أعمالها، وهو ما يتضح من الزيادة في الإيرادات والأرباح التشغيلية، وبالتالي من المتوقع أن تزيد تدفقاتها النقدية الداخلة بشكل أكبر.

تم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموجزة بالـ ريال، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة.

(ج) استخدام الأحكام والتقديرات

عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة، قامت الإدارة باتخاذ أحكام ووضع تقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقدير هي نفس تلك الموضحة في آخر قوائم مالية سنوية.

٣. السياسات المحاسبية الجوهرية

(أ) المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة

توجد معايير جديدة وعدد من التعديلات على المعايير التي دخلت حيز التنفيذ اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥ م والتي تم شرحها في القوائم المالية السنوية للشركة، ولكن ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموجزة.

شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مُراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالـ ريال ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٤. الممتلكات والمعدات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مُراجعة)	صافي القيمة الدفترية في بداية الفترة/ السنة إضافات تحويل من موجودات قيد الإنشاء والتطوير (إيضاح ٦) استيعادات / مشطوبات خلال الفترة / السنة، صافي استهلاك الفترة/ السنة صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة/ السنة
٧٦,٩٨١,٠٣٣	٨١,٨٩٩,٧٧٧	
١٢,١٢١,٦٤١	٧,١١٥,٢٨٨	
٧,٠٣٣,٥٨٩	٩,٤٣٠,٠٦٠	
(١,٢٣٠,٢٠٢)	(٥٦,٩٧٠)	
(١٣,٠٠٦,٢٨٤)	(١٠,٦٠٧,٣٥٧)	
٨١,٨٩٩,٧٧٧	٨٧,٧٨٠,٧٩٨	

٥. موجودات حق الاستخدام

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مُراجعة)	صافي القيمة الدفترية في بداية الفترة/ السنة إضافات خلال الفترة/ السنة إنهاء عقود إيجار خلال الفترة / السنة، صافي استهلاك الفترة/ السنة صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة/ السنة
٢٧,٥٤٤,٥٢٠	٢٧,٥٦٠,٧٢٥	
١٢,٥٤١,٤٥٩	١٦,١٣٥,٧٦٠	
(١,٨٠١,٢٤٨)	(٢٧١,٥٧٤)	
(١٠,٧٢٤,٠٠٦)	(٧,٧٥٥,٩٣٤)	
٢٧,٥٦٠,٧٢٥	٣٥,٦٦٨,٩٧٧	

٦. موجودات قيد الإنشاء والتطوير

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مُراجعة)	صافي القيمة الدفترية في بداية الفترة/ السنة إضافات خلال الفترة/ السنة تحويل إلى تكلفة الإيرادات تحويل إلى ممتلكات ومعدات (إيضاح ٤) صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة/ السنة
٢,٥٠٠,٢٥٤	٢,١١٢,٣٤٣	
٦,٨٩١,٣٠٣	١٣,١٤٣,٣٩٩	
(٢٤٥,٦٢٥)	(٦٢٧,٣٣٢)	
(٧,٠٣٣,٥٨٩)	(٩,٤٣٠,٠٦٠)	
٢,١١٢,٣٤٣	٥,١٩٨,٣٥٠	

٧. المخزون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مُراجعة)	مواد خام مواد تعبئة وتغليف ومستهلكات مواد استهلاكية
٤,٤١٤,٤٤٨	٥,٤٠٣,٠٣٥	
٢,٨٩٤,٠٤٢	٢,٣٥٦,٦١٣	
٣٩٩,٠٧٧	٤٦٦,٣٧٦	
٧,٧٠٧,٥٦٧	٨,٢٢٦,٠٢٤	

٨. النقد وما في حكمه

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مُراجعة)	نقد لدى البنوك - حسابات جارية ودائع قصيرة الأجل النقد في الصندوق
١١,٩٢٢,٥٤١	١٣,٠٣٣,٣٧٧	
-	٥,٠٠٠,٠٠٠	
٢٣٠,٣٥٤	٣٥٥,٤٩٩	
١٢,١٥٢,٨٩٥	١٨,٣٨٨,٨٧٦	

تحتفظ الشركة بحسابات جارية وحسابات ودائع قصيرة الأجل لدى بنوك محلية. تبلغ مدة الاستحقاق الأصلية للوديعة قصيرة الأجل أقل من ٩٠ يوماً وتحقق معدل ربح سنوي قدره ٥٪.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مُراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالـ م. ما لم يُذكر خلاف ذلك)

٩. قروض وسلف

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مُراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مُراجعة)	
٨,٨٩٠,٠١٢	١٠,٦٦٤,٥٩٣	الجزء غير المتداول
٨,٨٩٠,٠١٢	١٠,٦٦٤,٥٩٣	قروض بنكية مضمونة
٣,٩٩٢,٥٩٢	٤,٠٥٣,١٥١	الجزء المتداول
٣,٩٩٢,٥٩٢	٤,٠٥٣,١٥١	قروض بنكية مضمونة

هذه القروض أعلاها مضمونة مقابل سندات إذنية بمبلغ ٣٥,٧٧ مليون م. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: ٤١,٦ مليون م.) وهي مستحقة الدفع على مدى فترات القرض المتفق عليها.

حصلت الشركة على قرض من بنكين محليين يتكون من عدة تسهيلات تستحق في ٢٠٢٥ م و ٢٠٢٦ م و ٢٠٢٧ م و ٢٠٢٩ م و ٢٠٣٠ م.

تتضمن القروض المضمونة القائمة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م تكلفة هامش الربح والتي تعتمد بشكل عام على أسعار السوق السائدة.

وفيما يلي الاستحقاقات التعاقدية في نهاية فترة التقرير للقروض والسلف. إن المبالغ إجمالية وغير مخصومة، وتتضمن مدفوعات الفائدة المقدرة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مُراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مُراجعة)	
٥,٠٥٩,١٨٠	٥,٠٩١,٨٦٣	١٢ - ١ شهراً
١٠,١٩٨,٧٥٦	١٢,٣٦٤,٩٦٩	٥ - ١ سنوات
١٥,٢٥٧,٩٣٦	١٧,٤٥٦,٨٣٢	

١٠. التزامات عقود الإيجار

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مُراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مُراجعة)	
٢٧,٩٣٦,٤٨٦	٢٧,٥٦٣,٤٥٩	صافي القيمة الدفترية في بداية الفترة/ السنة
١٠,٩٩٠,٤٧٦	١٤,٢٨٣,٧٦٥	إضافات خلال الفترة/ السنة
١,٣١٤,١٢١	١,٥٩٧,٦٩٥	تكلفة التمويل
(١٠,٧٨٥,١١٣)	(٧,٧١٣,٩١٣)	المدفوع خلال الفترة/ السنة
(١,٨٩٢,٥١١)	(٢٥٧,٠٠٠)	إنهاء عقد إيجار
٢٧,٥٦٣,٤٥٩	٣٥,٤٧٤,٠٠٦	صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة/ السنة
١٧,٦٥٢,٥٦٤	٢٥,٩٧٧,٢٢٨	التزامات عقود إيجار - الجزء غير المتداول
٩,٩١٠,٨٩٥	٩,٤٩٦,٧٧٨	التزامات عقود إيجار - الجزء المتداول
٢٧,٥٦٣,٤٥٩	٣٥,٤٧٤,٠٠٦	

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مُراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالـ م.س. ما لم يُذكر خلاف ذلك)

١١. أرصدة ومعاملات الأطراف ذات العلاقة

(أ) الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مُراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مُراجعة)
٥٥٤,٠٩٧	٣٤٣,١٥٤
-	١٥,٩٥٣
٥٥٤,٠٩٧	٣٥٩,١٠٧

مستحق إلى أطراف ذات علاقة:

مؤسسة يسوى للخدمات اللوجيستية
شركة سالدوتش

(ب) المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة:

تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بصورة رئيسية الخدمات المقدمة، والتي تُجرى وفقاً لشروط يتفق عليها الأطراف ويعتمدها مجلس الإدارة. كانت المعاملات مع الأطراف ذات علاقة خلال الفترة كما يلي:

اسم الطرف ذي العلاقة	العلاقة	نوع المعاملة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مُراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير مُراجعة)
مؤسسة يسوى للخدمات اللوجيستية	ملكية مشتركة	خدمات	٥,٤٥٠,٩١٧	٥,١٤٧,٠٦٨
		مدفوعات	(٥,٢١٩,٢٧٤)	(٥,٠١٥,٥٥٤)
		عقد تأجير	(٢٠,٧٠٠)	-
شركة سالدوتش	شركة شقيقة	مدفوعات	(١٥,٩٥٣)	(٤,٤٣٧)
		خدمات	-	٤٣,٤٦٧

(ج) مكافآت الإدارة العليا

بلغ إجمالي المبلغ المحمل في القوائم المالية الأولية الموجزة للمكافآت، بما في ذلك جميع المنافع لموظفي الإدارة الرئيسيين للشركة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، مبلغ ٢,٥٩ مليون م.س. (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م: ٢,٣٨ مليون م.س.).

١٢. مخصص الزكاة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مُراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مُراجعة)
٢٤٨,٠٩٨	٣٩٨,١٤٠
١٨١,٠٢٢	٢٤٨,٠٩٨
(٢٤٦,٦٦٦)	(٣٩٨,١٤٠)
١٨٢,٤٥٤	٢٤٨,٠٩٨

صافي القيمة الدفترية في بداية الفترة/ السنة

المحمل خلال الفترة/ السنة

مدفوع خلال الفترة/ السنة

صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة/ السنة

قدمت الشركة إقراراتها الزكوية إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وحصلت على شهادات الزكاة حتى السنة المنتهية في ٣٠ أبريل ٢٠٢٦ م. انتهت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك من الربط الزكوي للسنة المالية ٢٠١٨ م، ولا يزال الربط النهائي للأعوام من ٢٠١٩ م إلى ٢٠٢٤ م قيد المراجعة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مُراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالـ ر.س ما لم يُذكر خلاف ذلك)

١٣. ربحية السهم الأساسية والمخفضة

ربحية السهم الأساسية والمخفضة

احتُسبت ربحية السهم الأساسية والمخفضة على أساس الربح التالي العائد إلى المساهمين العاديين للشركة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة.

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	
(غير مُراجعة)	(غير مُراجعة)	(غير مُراجعة)	(غير مُراجعة)	
٩,٦١٩,٥٩٠	٦,٩٢١,٤٦٣	٢,٩٣٠,٦٦١	٣,٦٤٨,٠٦٠	الربح العائد إلى المساهمين العاديين
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية
٠,٢٧	٠,٢٠	٠,٠٨	٠,١٠	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

١٤. قياس القيمة العادلة

الأدوات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة

تتضمن الأدوات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة النقد وما في حكمه والذمم المدينة الأخرى والذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى، والمستحق إلى أطراف ذات علاقة، والقروض والسلف. ونظراً لطبيعتها قصيرة الأجل، فإن القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية تقارب قيمتها العادلة.

١٥. ارتباطات والتزامات محتملة

ارتباطات رأسمالية

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، لدى الشركة ارتباطات رأسمالية بمبلغ ٣,٢٦ مليون ر.س (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: ١,٠٠ مليون ر.س) متعلقة بموجودات قيد الإنشاء.

التزامات محتملة

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، أصدرت الشركة خطابات ضمان بمبلغ ١,٩ مليون ر.س (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: ١,٨ مليون ر.س).

١٦. القطاعات التشغيلية

تعمل الشركة في قطاع تشغيلي واحد هو بيع الوجبات السريعة، وتعمل المطاعم بالكامل في المملكة العربية السعودية. وعليه، لم يتم تقسيم المعلومات المالية إلى قطاعات جغرافية أو قطاعات أعمال مختلفة.

١٧. الأحداث اللاحقة

بخلاف الأمور المذكورة أدناه، لم تقع أي أحداث هامة بعد تاريخ التقرير وحتى تاريخ اعتماد القوائم المالية، قد يكون لها تأثير جوهري يتطلب التعديل أو الإفصاح في هذه القوائم المالية الأولية الموجزة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م.

في ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٥ م، أكملت الشركة الاستحواذ على ٦٠٪ من أسهم شركة حبة القهوة للتجارة "شفل"، وهي شركة مقرها المملكة العربية السعودية، مقابل مبلغ إجمالي قدره ١٠,٣ مليون ر.س. وقد تم تسوية المبلغ لاحقاً.

١٨. الموافقة على القوائم المالية الأولية الموجزة

وافق مجلس إدارة الشركة على هذه القوائم المالية الأولية الموجزة بتاريخ ٥ نوفمبر ٢٠٢٥ م (الموافق ١٤ جمادى الأولى ١٤٤٧ هـ).