

شركة المجتمع الراندة الطيبة  
شركة مساهمة مقفلة  
جدة- المملكة العربية السعودية

القوائم المالية الأولية المختصرة (غير المراجعة)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م  
وتقدير فحص المراجع المستقل

شركة المجتمع الراندة الطبية  
شركة مساهمة مغلقة  
جدة - المملكة العربية السعودية

الفهرس

صفحة	قائمة
١	- تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية المختصرة (غير المراجعة)
٢	"   " قائمة المركز المالي الأولية المختصرة (غير المراجعة) كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م
٣	" ب " قائمة الدخل الشامل الأولية المختصرة (غير المراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م
٤	" ج " قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية المختصرة (غير المراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م
٥	" د " قائمة التدفقات النقدية الأولية المختصرة (غير المراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م
٦ - ١٦	- إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير المراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م



### تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية المختصرة (غير المراجعة)

**السادة المساهمين المحترمين**  
**شركة المجتمع الراندة الطبية**  
**شركة مساهمة مقللة**  
**جدة - المملكة العربية السعودية**

#### مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية المختصرة المرفقة لشركة المجتمع الراندة الطبية - شركة مساهمة مقللة - كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣، وقائمة الدخل الشامل الأولية المختصرة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢، وقائمة التغيرات في حقوق الشركاء الأولية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية الأولية المختصرة لفترة السنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات حول القوائم المالية المرفقة. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية المختصرة المعاد أصدارها لفترة السنة أشهر وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه القوائم المالية الأولية المختصرة استناداً إلى فحصنا.

#### نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لإرتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويكون فحص المعلومات المالية الأولية بشكل رئيسي من إجراء استفسارات مع الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. وبعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنعلم بجميع الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها خلال عملية المراجعة وبالتالي فإننا لا نبدي رأي مراجعة.

#### أمر آخر:

بالإشارة إلى ابصراح رقم (٢)، فقد تم إعادة إصدار هذه القوائم المالية الأولية المختصرة المرفقة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ حيث قامت الشركة بتوفير معلومات إضافية عن التعاملات مع أطراف ذات علاقه ذات لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ والمبينة في ابصراح ٧ (ـ) في القوائم المالية الأولية المختصرة المرفقة. وقد قمنا سابقاً بإصدار تقرير الفحص حول القوائم المالية الأولية المختصرة بتاريخ ٢٦ محرم ١٤٤٥هـ الموافق ١٣ أغسطس ٢٠٢٢م، وبناء على ما ورد أعلاه فقد قمنا بإعادة إصدار هذا التقرير حول القوائم المالية المختصرة. ولم يكن هناك آية تعديلات أخرى على تلك القوائم المالية وإضافتها أو أي أحداث لاحقة ذات أثر جوهري على هذه القوائم المالية حتى تاريخ إعادة إصدار هذه القوائم المالية.

#### الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، لم يلغت انتباها أي شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية المختصرة المعاد أصدارها كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م لشركة المجتمع الراندة الطبية - شركة مساهمة مقللة - المرفقة غير معدة من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن طلال أبو غزاله وشركاه

**وليد أحمد بامعروف**  
 محاسب فاتني - ترخيص رقم (٤٠٨)  
 التاريخ: ٧ ربيع أول ١٤٤٥هـ الموافق ٢٢ سبتمبر ٢٠٢٣م

**شركة المجتمع الراندة الطبية**  
**شركة مساهمة مغلقة**  
**جدة - المملكة العربية السعودية**

قائمة "أ" قائمة المالية الأولية المختصرة غير المراجعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

كما في ٣١ ديسمبر م ٢٠٢٢ (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو م ٢٠٢٣ (غير مراجعة)	إيضاح	الموجودات
ريال سعودي ٤,٠٥٤,٧٥٥	ريال سعودي ٧,٣٩٧,٤٦٩		الموجودات المتداولة
١٠,٣٣٤,٦٧٢	٢٠,٧٧٠,٦٣٣		نقد ونقد ممثل
١٣٥,٦٦١,٩٩١	١٤١,٦٦٩,٦٤٩		ذمم مدينة
٩,٢٦٦,٦٥٧	٨,٥٣١,٣٣٢		مخزون
٦٤٦,٩٦٣	-	٧	أرصدة مدينة أخرى
<b>١٥٩,٩٦٤,٩٨٨</b>	<b>١٧٨,٣٦٩,٠٨٣</b>		مستحق من أطراف ذات علاقة
			<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
٣٤,٥٨١,٠٦٠	٣٨,٩٣٥,٥٤٨	٤	ممتلكات ومعدات - بالصافي
١,٥١١,٣٧٠	١,٤٢٦,٣٧٠		موجودات غير ملموسة - بالصافي
١٢٣,٢٨٣,٦٨٧	١٥١,٨٦٨,٠٠٧	٥	موجودات حق الاستخدام - بالصافي
١٥,٠٨٤,٨٠٣	٣٤,٤٧٣,٨٩٧	٦	مشاريع تحت التنفيذ
١٧٤,٤٦٠,٩٢٠	٢٢٦,٧٠٣,٨٢٢		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
<b>٣٣٤,٤٢٥,٩٠٨</b>	<b>٤٠٥,٠٧٢,٩٠٥</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
٧٢,٩٢٨,٩٢٦	١٠٠,٥٥٦,٧٧٤		ذمم دائنة
٢٠,٢٤٣,٥١٢	٢٢,٨٢٦,٥٥٦	٥	التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
٤,٣٣٢,٢٧٤	٧,٩١٣,٠٤٧		أرصدة دائنة أخرى
٨,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧	مستحق لأطراف ذات علاقة
٢,٢٦٣,٤١٦	٣,٢٩٨,٠٤٧		مخصص الزكاة
<b>١٠٧,٧٦٨,١٢٨</b>	<b>١٤١,٥٩٤,٤٢٤</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
١٠٢,٨٢٧,٨٢٣	١٢٧,٦٦٨,٢٦٢	٥	التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
٥,٢٣٥,٤٤٤	٦,١٧٣,٨٤١		التزامات مناقع الموظفين المحددة
١٠٨,٠٦٣,٢٦٧	١٣٣,٨٤٢,١٠٣		<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>
<b>٢١٥,٨٣١,٣٩٥</b>	<b>٢٧٥,٤٣٦,٥٢٧</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
			<b>حقوق المساهمين</b>
٩٥,٠٠٠,٠٠٠	٩٥,٠٠٠,٠٠٠	٩	رأس المال
٢,٣٦٢,٢٨٩	٢,٣٦٢,٢٨٩		احتياطي نظامي
٢١,٢٣٢,٢٢٤	٣٢,٢٧٤,٠٨٩		أرباح مبقة
١١٨,٥٩٤,٥١٣	١٢٩,٦٣٦,٣٧٨		<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
<b>٣٣٤,٤٢٥,٩٠٨</b>	<b>٤٠٥,٠٧٢,٩٠٥</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>

رئيس مجلس الإدارة  
عمرو خوجة

الرئيس التنفيذي  
عبد العزيز خوجه

المدير المالي  
رامي مدهوش

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٣) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة"

**شركة المجتمع الراندة الطبية**  
**شركة مساهمة مقفلة**  
**جدة - المملكة العربية السعودية**

قائمة الدخل الشامل الأولية المختصرة غير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م قائمة "ب"

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو (غير مراجعة)		<u>إيضاح</u>
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ريال سعودي	ريال سعودي	صافي المبيعات
١٧١,٨٠١,٨٠٠	٢٠٤,١٣٣,٤٩٣	تكلفة المبيعات
(١١٨,٢٩٦,٤٩٢)	(١٣٧,٤٤٦,٩٦٣)	مجمل الربح
٥٣,٥٠٥,٣٠٨	٦٦,٦٨٦,٥٣٠	مصاريف بيع وتوزيع
(٣٩,١٥٠,٠٠٨)	(٤٨,٧٢١,٠٣٩)	مصاريف إدارية وعمومية
(٤,٨٤٧,٣٦٠)	(٤,٨٠٣,٨١٥)	مصاريف تمويلية
(٢,٩٠٠,٢٣٥)	(٢,٥٨٠,٤٦٥)	الربح التشغيلي للفترة
٦,٦٠٧,٧٠٥	١٠,٥٨١,٢١١	إيرادات أخرى
١,٠٣٨,٣٨٧	٢,١٤٩,٢٢٩	دخل الفترة قبل الزكاة
٧,٦٤٦,٠٩٢	١٢,٧٣٠,٤٤٠	فوروقات زكوية
-	(٣٦٣,٣٢٩)	الزكاة
(٨٠٥,٧٣٠)	(١,٠٣٤,٦٣١)	دخل الفترة بعد الزكاة
<u>٦,٨٤٠,٣٦٢</u>	<u>١١,٣٣٢,٤٨٠</u>	<u>الدخل الشامل الآخر</u>
		البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً لقائمة الدخل
		إعادة قياس التزامات منافع الموظفين المحددة
		الدخل الشامل الآخر للفترة
		إجمالي الدخل الشامل للفترة
		ربحية السهم
٢,١٨٧,٣٥٣	(٢٩٠,٦١٥)	حصة السهم الأساسي من صافي ربح الفترة من العمليات الرئيسية
٢,١٨٧,٣٥٣	(٢٩٠,٦١٥)	حصة السهم الأساسي من صافي ربح الفترة
<u>٩,٠٢٧,٧١٥</u>	<u>١١,٠٤١,٨٦٥</u>	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
١,٣٠	١,١١	
١,٣٥	١,١٩	
<u>٥,٠٧٨,٢٦٨</u>	<u>٩,٥٠٠,٠٠٠</u>	

رئيس مجلس الإدارة  
عمر خوجه

الرئيس التنفيذي  
عبدالعزيز خوجه

المدير المالي  
رامي معدوح

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٣) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة."

**شركة المجتمع الراندة الطبية**  
**شركة مساهمة مغلقة**  
**جدة - المملكة العربية السعودية**

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية المختصرة غير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢  
 قائمة "ج"

مجموع حقوق المساهمين				للفترة لستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م
المساهمين	أرباح مبقة	احتياطي نظامي	رأس المال	الرصيد في بداية الفترة (مراجعة)
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	دخل الفترة بعد الزكاة - قائمة "ب"
١١٨,٥٩٤,٥١٣	٢١,٢٣٢,٢٢٤	٢,٣٦٢,٢٨٩	٩٥,٠٠٠,٠٠٠	إعادة تقييم التزامات المنافع المحددة
١١,٣٢٢,٤٨٠	١١,٣٢٢,٤٨٠	-	-	اجمالي الدخل الشامل
(٢٩٠,٦١٥)	(٢٩٠,٦١٥)	-	-	الرصيد في نهاية الفترة (غير مراجعة)
١١,٠٤١,٨٦٥	١١,٠٤١,٨٦٥	-	-	للفترة لستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م
١٢٩,٦٣٦,٣٧٨	٢٢,٢٧٤,٠٨٩	٢,٣٦٢,٢٨٩	٩٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في بداية الفترة (مراجعة)
٨,٧٠٢,٨٨٥	٧,٩٧٤,٨٨٥	١٦٨,٠٠٠	٥٦٠,٠٠٠	دخل الفترة بعد الزكاة . قائمة "ب"
٦,٨٤٠,٣٦٢	٦,٨٤٠,٣٦٢	-	-	إعادة تقييم التزامات المنافع المحددة
٢,١٨٧,٣٥٣	٢,١٨٧,٣٥٣	-	-	اجمالي الدخل الشامل
٩,٠٢٧,٧١٥	٩,٠٢٧,٧١٥	-	-	المحول إلى رأس المال (*)
-	(٦,٤٩١,٢٦٨)	-	٦,٤٩١,٢٦٨	زيادة رأس المال (*)
٨٧,٩٤٨,٧٣٢	-	-	٨٧,٩٤٨,٧٣٢	الرصيد في نهاية الفترة (غير مراجعة)
١٠٥,٦٧٩,٣٣٢	١٠,٥١١,٣٣٢	١٦٨,٠٠٠	٩٥,٠٠٠,٠٠٠	

(\*) بتاريخ ٢ ابريل ٢٠٢٢، قرر المساهمون زيادة رأس المال من ٥٦٠,٠٠٠ ريال سعودي إلى ٩٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي حيث قام جميع الأطراف بإستيفاء حقوقهم من قبل بعضهم البعض، هذا وتم إستكمال الإجراءات النظامية لدى وزارة التجارة والاستثمار - إيصال (٩).

رئيس مجلس الإدارة  
 عمر خوجه

الرئيس التنفيذي  
 عبدالعزيز خوجه

المدير المالي  
 رامي ممدوح

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٣) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة"

شركة المجتمع الراندة الطبية  
شركة مساهمة مغلقة  
جدة - المملكة العربية السعودية

قائمة التدفقات النقدية الأولية المختصرة غير المراجعة للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

قائمة "د"

للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو (غير مراجعة)	
٢٠٢٢	٢٠٢٣
ريال سعودي	ريال سعودي
٧,٦٤٦,٠٩٢	١٢,٧٣٠,٤٤٠
<b>٢,٩٤٨,٧٦٦</b>	<b>٣,٧٧٨,٦٦٨</b>
٦,٩٧٠,٢١٩	٩,٧٧٦,٦٣٦
٨٥,٠٠١	٨٥,٠٠٠
-	(٥٢,٠٩٧)
٢,٨٠٩,٢٩٣	٢,٤٣٩,٩٩٨
٨٣٢,٨٩٧	٦٦٩,٦٨٥
٩٠,٩٤٢	١٤٠,٤٦٧
<b>٥,٩٠٥,٥٨٩</b>	<b>(١٠,٤٣٥,٩٦١)</b>
(١٥,١٥٦,٠٣٢)	(٦,٠٠٧,٦٥٧)
(٦٧٠,٢٩٧)	٧٣٥,٣٢٥
(٧,٠٦)	٦٤٦,٩٦٣
١٤,٧٤٣,٨٨٩	٢٧,٦٢٧,٨٤٨
(١,٧٨٢,٠٢٢)	٣,٥٨٠,٧٧٣
٢٤,٤١٢,٢٣٦	٤٥,٧١٦,٠٨٨
(٤١٦,٤١٣)	(٣٦٣,٣٢٩)
(٣٠٠,٠٥٩)	(١٦٢,٣٧١)
٢٣,٦٩٥,٧٦٤	٤٥,١٩٠,٣٨٨
-	(٢١,٥١٣,٧١٠)
(٨,٣١٨,٩٧٨)	(٣,٢٩٣,٧٧٩)
(٨,٣١٨,٩٧٨)	(٢٤,٨٠٧,٤٨٩)
<b>(١١,٣٨٣,٣٥٢)</b>	<b>(١٦,٠٤٠,١٣٥)</b>
١٩,٥٥٣,٤٧٠	(١٠,٠٠,٠٠٠)
٨,١٧٠,١١٨	(١٧,٠٤٠,١٣٥)
٢٣,٥٤٦,٩٠٤	٣,٣٤٢,٧٦٤
٤,٢١٧,٣٩٦	٤,٠٥٤,٧٠٥
٢٧,٧٦٤,٣٠٠	٧,٣٩٧,٤٦٩
٨٧,٩٤٨,٧٣٢	-
٦,٤٩١,٢٦٨	-
-	٤,٨٣٩,٣٧٧
٧٤٣,٤١٣	٢,٦٠٠,٠١٣
١١٦,٤٨٠	١١٤,٧٤٨

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية  
دخل الفترة قبل الزكاة - قائمة "ب"

التعديلات لتسوية دخل الفترة قبل الزكاة إلى صافي النقد المتحقق من  
الأنشطة التشغيلية

استهلاك ممتلكات ومعدات  
استهلاك موجودات حق الإستخدام  
إطفاء موجودات غير ملموسة  
أرباح استبعاد عقود إيجار  
فوائد التزام عقود الإيجار  
التزامات منافع الموظفين المحددة - المحمول  
فوائد التزامات منافع الموظفين المحددة

التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية  
ذمم مدينة

مخزون

أرصدة مدينة أخرى

مستحق من أطراف ذات علاقة

ذمم دائنة

أرصدة دائنة أخرى

صافي التدفقات النقدية المتحقق من العمليات  
زكاة مفروضة

التزامات منافع الموظفين المحددة - المدفوع

صافي النقد المتحقق من الأنشطة التشغيلية

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

إضافات مشاريع تحت التنفيذ

إضافات ممتلكات ومعدات

صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

التزامات عقود الإيجار - المدفوع

مستحق لأطراف ذات علاقة

صافي النقد (المستخدم في) المتحقق من الأنشطة التمويلية

صافي التغير في النقد والنقد المماثل

النقد والنقد المماثل في بداية الفترة

النقد والنقد المماثل في نهاية الفترة

المعلومات غير النقدية الإضافية

تحويل إلى رأس المال من مستحق لأطراف ذات علاقة

تحويل إلى رأس المال من الأرباح المبقاة

المحول من مشاريع تحت التنفيذ إلى ممتلكات ومعدات

المحول من استهلاك موجودات حق الإستخدام إلى ممتلكات ومعدات

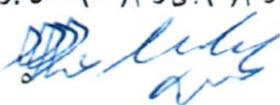
المحول من فوائد التزام عقود الإيجار إلى ممتلكات ومعدات

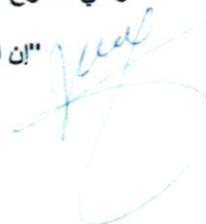
رئيس مجلس الإدارة  
عمر خوجة

الرئيس التنفيذي  
عبدالعزيز خوجه

المدير المالي  
رامي مدوح

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٣) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة"





**شركة المجتمع الرائدة الطبية**  
**شركة مساهمة مقفلة**  
**جدة - المملكة العربية السعودية**

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة غير المراجعة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م

**١. معلومات الشركة**

- شركة المجتمع الرائدة الطبية - شركة مساهمة مقفلة تمارس نشاطها بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٤١٥٣٤ وال الصادر من مدينة جدة بتاريخ ١٤٤٤ هـ الموافق ٢٥ فبراير ٢٠١٣ م. يتمثل نشاط الشركة في أنشطة الصيدليات.
- بتاريخ ٢ أبريل ٢٠٢٢ م، قرر المساهمون تغيير إسم الشركة من شركة المجتمع جدة للأدوية إلى شركة المجتمع الرائدة الطبية.
- بتاريخ ٤ محرم ١٤٤٤ هـ الموافق ٢ أغسطس ٢٠٢٢ م، تم تحويل شركة المجتمع الرائدة الطبية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة وتم موافقة وزارة التجارة على تحويل الكيان القانوني كما تم تغيير حصص رأس مال الشركة .  
إيضاح رقم (٩).

- يقع عنوان الشركة في جدة - حي الحمدانية ص.ب: ٢٣٧٦١

**٢. أسس الإعداد**

**أ. المعايير المحاسبية المطبقة**

- تم إعداد القوائم المالية الأولية المختصرة غير المراجعة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م المرفقة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير الدولية والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
- إن هذه القوائم المالية المختصرة المعاد إصدارها لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ تحل محل القوائم المالية الأولية المختصرة المصدرة سابقاً بتاريخ ٢٦ محرم ١٤٤٥ هـ الموافق ١٣ أغسطس ٢٠٢٢ وقد قررت إدارة الشركة إعادة إصدار هذه القوائم المالية لتوفير معلومات إضافية عن تعاملات مع رئيس مجلس الإدارة كما هو مبين في الإيضاح (٧) من هذه القوائم المالية. ولم يكن هناك أيَّة تعديلات على القوائم المالية المصدرة سابقاً في ١٣ أغسطس ٢٠٢٢ أو إيضاحاتها ولم يكن هناك أحداث لاحقة إضافية.
- لا تشمل القوائم المالية الأولية المختصرة على كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير الدولية والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ويجب أن تُقرأ مع القوائم المالية السنوية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م كما أن نتائج الأعمال لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م.

**ب. أسس القياس**

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية المختصرة على أساس التكلفة التاريخية وباستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الاستمرارية باستثناء التزامات مناقع محددة للموظفين والتي يتم إثباتها بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

**ج. عملة العرض والنشاط**

تم عرض القوائم المالية الأولية المختصرة بالريال السعودي الذي يمثل العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة.

شركة المجتمع الرائدة الطبية  
شركة مساهمة مقفلة  
جدة - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة غير المراجعة للفترة الممتدة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (نهاية)

د. استخدام التقديرات والأحكام

- يتطلب إعداد القوائم المالية الأولية المختصرة غير المراجعة من الإدارة القيام بإجراء بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمبالغ المعروضة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات والتغير المتراكم في الخسائر الإكتوارية لمزايا الموظفين. من الممكن أن تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.
- تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. التعديلات التي تترتب عنها التقديرات المحاسبية يتم إظهار أثرها في فترة المراجعة والفترات المستقبلية التي تتأثر بهذه التعديلات.
- إن الأحكام الجوهرية التي وضعتها الإدارة في سياق تطبيق السياسات المحاسبية للشركة و المصادر الرئيسية لعدم التأكيد من التقديرات كانت مماثلة لتلك الأحكام الواردة في القوائم المالية السنوية للشركة.

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

توافق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المختصرة مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية للشركة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات المبينة في إيضاح (١٢).

٤. ممتلكات ومعدات – بالصافي

<u>٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م</u>	<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م</u>	<u>النهاية</u>
ريال سعودي	ريال سعودي	
٦٧,٣٥١,٩٥٥	٧٥,١٨٢,٩٦٠	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٥,٩١٣,٠٦١	٣,٢٩٣,٧٧٩	إضافات خلال الفترة / السنة
١,٩١٧,٩٩٤	٤,٨٣٩,٣٧٧	المحول من مشاريع تحت التنفيذ إلى ممتلكات ومعدات
<u>٧٥,١٨٢,٩٦٠</u>	<u>٨٣,٣١٦,١١٦</u>	<u>المجموع</u>
<u><b>مجموع الاستهلاك</b></u>		
٣٦,٢٦١,٣٠٩	٤٠,٦٠١,٩٠٠	الرصيد في بداية الفترة / السنة
<u>٤,٣٤٠,٥٩١</u>	<u>٣,٧٧٨,٦٦٨</u>	الاستهلاك خلال الفترة / السنة
٤٠,٦٠١,٩٠٠	٤٤,٣٨٠,٥٦٨	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
<u>٣٤,٥٨١,٠٦٠</u>	<u>٣٨,٩٣٥,٥٤٨</u>	<u>صافي القيمة الدفترية</u>

**شركة المجتمع الراندة الطبية**  
**شركة مساهمة مغفلة**  
**جدة - المملكة العربية السعودية**

إصلاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة غير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (تتمة)

٥. موجودات حق الإستخدام - بالصافي

قامت الشركة بيلرام عقود إيجار تخص فروع الصيدليات والمستودعات كما يلى:

- تتراوح مدة العقود من سنة إلى عشرين سنة.
- يتم نفع القيمة الإيجارية للأصول المستأجرة كل ستة أشهر وكل سنة.
- يتلزم المستأجر بسداد باقي القيمة الإيجارية المتبقية للأصول المستأجرة في حال تركها قبل نهاية العقود.

أ. يتألف هذا البند مما يلى:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م	التكلفة
ريال سعودي	ريال سعودي	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٧٦,٠١٣,٧٤٧	١٩٦,١٠٤,٨١٠	إضافات خلال الفترة / السنة
٥٠,٣٠١,٨٦١	٤٦,١٧٠,٦٦١	إستبعادات خلال الفترة / السنة (*)
(٣٠,٢١٠,٧٩٨)	(١٦,٣٩١,٨٧٧)	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
١٩٦,١٠٤,٨١٠	٢٢٥,٨٨٣,٥٩٤	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م	مجموع الاستهلاك
ريال سعودي	ريال سعودي	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٥٧,٧٣٦,١٩٥	٧٢,٨٢١,١٢٣	الاستهلاك المتعلق بموجودات حق الإستخدام
٢٠,٥٥٤,٤١٩	١٢,٣٧٦,٦٤٩	إستبعادات خلال الفترة (*)
(٥,٤٦٩,٤٣١)	(١١,١٨٢,١٨٥)	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
٧٢,٨٢١,١٢٣	٧٤,٠١٥,٥٨٧	صافي القيمة الدفترية
١٤٣,٢٨٣,٦٨٧	١٥١,٨٦٨,٠٠٧	

ب. أن الحركة على حساب التزامات عقود الإيجار خلال السنة هي كما يلى:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م	الرصيد في بداية الفترة / السنة
ريال سعودي	ريال سعودي	إضافات خلال الفترة / السنة
١١٧,٩٣٨,٨٢٢	١٢٣,٠٧١,٣٣٥	فوائد التزامات عقود الإيجار
٥٠,٣٠١,٨٦١	٤٦,١٧٠,٦٦١	المدفوع خلال الفترة / السنة
٤,٤٧١,١٩٢	٢,٥٥٤,٧٤٦	إستبعادات خلال الفترة (*)
(٢٦,٦٧٥,٥٠٠)	(١٦,٠٤٠,١٣٥)	الرصيد في نهاية السنة
(٢٢,٩٦٥,٠٤١)	(٥,٢٦١,٧٨٩)	
١٢٣,٠٧١,٣٣٥	١٥٠,٤٩٤,٨١٨	

(\*) تمثل هذه الإستبعادات تغير العقود الورقية القديمة وابرام عقود جديدة الكترونية بديلًا عنها، بالإضافة إلى افال فروع.

ج. الحد الأدنى للمدفوعات والقيمة الحالية للالتزامات الإيجارات التمويلية تختلف مما يلى:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م	القيمة الحالية للالتزامات الإيجارات مقابل حق الإستخدام - الجزء غير المتداول
ريال سعودي	ريال سعودي	القيمة الحالية للالتزامات الإيجارات مقابل حق الإستخدام - الجزء غير المتداول
٢٠,٢٤٣,٥١٢	٢٢,٨٢٦,٥٥٦	
١٠٢,٨٢٧,٨٢٣	١٢٧,٦٦٨,٢٦٢	

**شركة المجتمع الراندة الطبية**  
**شركة مساهمة مقفلة**  
**جدة - المملكة العربية السعودية**

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة غير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (تنمية)

**٦. مشاريع تحت التنفيذ**

أ. يتتألف هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م
ريال سعودي	ريال سعودي
٦٧,٧٧٢	١٥,٠٨٤,٨٠٣
١٣,٦٦٢,٢٠٠	٢١,٥١٣,٧١٠
(١,٩١٧,٩٩٤)	(٤,٨٣٩,٣٧٧)
٣,٢٦٧,٨٢٥	٢,٧١٤,٧٦١
<b>١٥,٠٨٤,٨٠٣</b>	<b>٣٤,٤٧٣,٨٩٧</b>

الرصيد في بداية الفترة / السنة  
 إضافات خلال الفترة / السنة  
 المحول خلال السنة للممتلكات والمعدات  
 المحول من موجودات حق الاستخدام (\*)  
**الرصيد في نهاية الفترة / السنة**

(\*) يتتألف هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م
ريال سعودي	ريال سعودي
٣,٠٣٠,١٤٣	٢,٦٠٠,١٣
٢٣٧,٦٨٢	١١٤,٧٤٨
<b>٣,٢٦٧,٨٢٥</b>	<b>٢,٧١٤,٧٦١</b>

الاستهلاك المتعلق بموجودات حق الاستخدام  
 فوائد التزامات عقود الإيجار  
**المجموع**

ب. تمثل هذه المشاريع إنشاء مستودعات وفروع للشركة ومن المتوقع استكمالها خلال الربع الأخير من سنة ٢٠٢٣.

**٧. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة**

أ. مستحق من طرف ذو علاقة:

الرصيد في بداية الفترة	الرصيد في نهاية الفترة	تصنيف التعاملات خلال الفترة	طبيعة المعاملة	طبيعة العلاقة	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي			
٦٤٦,٩٦٣	-	(٦٤٦,٩٦٣)		سلف	يوسف عمر يوسف خوجة مساهم / عضو مجلس إدارة
<b>٦٤٦,٩٦٣</b>	<b>-</b>	<b>(٦٤٦,٩٦٣)</b>			<b>المجموع</b>

ب. مستحق إلى طرف ذو علاقة:

الرصيد في بداية الفترة	الرصيد في نهاية الفترة	التعاملات خلال السنة	طبيعة المعاملة	طبيعة العلاقة	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي			
٨,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	(١,٠٠٠,٠٠٠)		تمويلي	عمر يوسف يولاش خوجة مساهم / رئيس مجلس ادارة
<b>٨,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٧,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>(١,٦٣٨,٢٥٥)</b>			<b>المجموع</b>

ج. بلغت مناقع الإدارة العليا مبلغ ٢٨٢,٠٠٠ ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (مبلغ ٦١٠,٨٢٩ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م).

د. بلغت قيمة عقود الإيجار الموقعة مع طرف ذو علاقة - الأستاذ عمر يوسف خوجه رئيس مجلس الإدارة ١,١١٠,٠٠٠ ريال سعودي وخلال النصف الأول من عام ٢٠٢٣ م بلغت الدفعات الإيجارية ٦٣٨,٢٥٥ ريال سعودي.

هـ. تمت الموافقة على أسعار وشروط المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.

وـ. إن الارصدة المستحقة لأطراف ذات علاقة لا يستحق عليها فوائد، كما أنه لا يوجد جدول زمني محدد للسداد.

شركة المجتمع الرائدة الطيبة  
شركة مساهمة مقفلة  
جدة - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة غير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (تممة)

٨. التزامات منافع الموظفين المحددة

- وصف عام لخطة مزايا الموظفين المحددة:

يتبع على الشركة نفع مكافأة نهاية الخدمة (خطة مزايا محددة) وفقاً لنظام العمل السعودي. تعادل منفعة مكافأة نهاية الخدمة نصف راتب الشهر الأخير لكل سنة من سنوات الخدمة الخمسة الأولى وبما يشمل كسور السنة بالإضافة إلى راتب الشهر الأخير كاملاً عن كل سنة من سنوات الخدمة المتبقية/التالية وبما يشمل كسور السنة. عوامل الاستحقاق يتم تطبيقها في حالات الاستقالة. ومكافأة نهاية الخدمة غير ممولة.

- منهجية التقييم والافتراضات الرئيسية للدراسة الاكتووارية:

- التزاماً بمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٩) "مزايا الموظفين"، تم استخدام طريقة وحدة الالتمان المتوقعة وذلك لتحديد التزامات الخطة. بموجب هذه الطريقة يتم احتساب التكلفة المتوقعة للمزايا المستحقة وذلك لكل ميزة سوف يستحقها أعضاء الخطة الذين هم على رأس عملهم. التكلفة المتوقعة للمزايا المستحقة تعتمد على معادلة الاستحقاق ومرة الخدمة في تاريخ التقييم، ويتم احتساب المزايا بناءً على الراتب الأخير المتوقع أن يحصل عليه الموظف عند بلوغه سن التقاعد. التزامات الخطة هي القيمة الاكتووارية الحالية للمزايا المستحقة المتوقعة لجميع الموظفين الذين هم على رأس عملهم في تاريخ التقييم.  
- فيما يلي مكونات صافي مصاريف المنافع المعترف بها في قائمة الدخل والمبالغ المرجحة في قائمة الدخل الشامل الآخر وفي قائمة المركز المالي:

١-٨ التزامات مقابل المنافع المحددة للموظفين:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م
ريل سعودي	ريل سعودي
٥,٢٣٥,٤٤٤	٦,١٧٣,٨٤١

التزام معترف به لمنفعة محددة

٢-٨ الحركة بالقيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة للموظفين:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م
ريل سعودي	ريل سعودي
٦,٧٦٤,٠٠٨	٥,٢٣٥,٤٤٥
١,٦٦٥,٧٩٥	٦٦٩,٦٨٥
١٧٩,٠٢٥	١٤٠,٤٦٧
(٥٠٧,٩٩٦)	(١٦٢,٣٧١)
(٢,٨٦٥,٣٨٨)	٢٩٠,٦١٥
٥,٢٣٥,٤٤٤	٦,١٧٣,٨٤١

القيمة الحالية للالتزامات المحددة في بداية الفترة / السنة  
تكلفة الفترة / السنة  
صافي تكلفة الفائدة  
المددد خلال الفترة / السنة  
الخسائر (الأرباح) الإكتوارية الناتجة عن إعادة القياس  
القيمة الحالية للالتزامات المحددة للموظفين في نهاية الفترة / السنة

٣-٨ المصاروف المعترف به في قائمة الدخل:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م
ريل سعودي	ريل سعودي
١,٦٦٥,٧٩٥	٦٦٩,٦٨٥
١٧٩,٠٢٥	١٤٠,٤٦٧
١,٨٤٤,٨٢٠	٨١٠,١٥٢

تكلفة الخدمة الحالية  
صافي مصاروف الفائدة  
المجموع

شركة المجتمع الراندة الطبية  
شركة مساهمة مقفلة  
جدة- المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة غير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (تنمية)

٤-٨ الخسائر (الأرباح) الإكتوارية المعترف بها في الدخل الشامل الآخر:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	٢٩٠,٦١٥	٢٩٠,٦١٥	٢,٨٦٥,٣٨٨	٢,٨٦٥,٣٨٨
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	الخسائر (الأرباح) الإكتوارية خلال الفترة / السنة	صافي الخسائر (الأرباح) الإكتوارية في نهاية الفترة / السنة		

٤-٩ كانت الافتراضات الرئيسية المستخدمة لأغراض التقييمات الإكتوارية على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	معدل الخصم
%٥,٠٠	%٤,٧٥	
%٢,٠٠	%١,٠٠	المعدل المتوقع لزيادة الرواتب

٥-٨ كانت حساسية الالتزام مقابل المنافع المحددة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	ريال سعودي	نقص بنسبة %١	معدل الخصم
٥,٧٣١,٥٨٣	٦,٧٦٧,٥٢٨		أساس	
٥,٢٣٥,٤٤٥	٦,١٧٣,٨٤١		زيادة بنسبة %١	
٤,٨١٥,٧٢١	٥,٦٧٢,١١٣			
٤,٧٧٧,٦٢٧	٥,٦٦٣,٤٩٦		نقص بنسبة %١	معدل التضخم في الرواتب
٥,٢٣٥,٤٤٥	٦,١٧٣,٨٤١		أساس	
٥,٧٦٩,٤١٢	٦,٧٨٠,٣٩١		زيادة بنسبة %١	

**شركة المجتمع الراندة الطبية**  
**شركة مساهمة مقلقة**  
**جدة - المملكة العربية السعودية**

**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة غير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (تتمة)**

**٩. رأس المال**

حدد رأس مال الشركة بمبلغ ٥٦٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ١٠٠ حصة متساوية قيمة كل منها ٥,٦٠٠ ريال سعودي تم توزيعها كالتالي:

<b>المساهمين</b>	<b>عدد الحصص</b>	<b>النسبة</b>	<b>قيمة الحصة</b>	<b>رأس المال</b>
عبد العزيز عمر يوسف خوجه	٥١	٥١	٥,٦٠٠ ريال سعودي	٢٨٥,٦٠٠ ريال سعودي
شركة أجياد الشاملة المحدودة	٤٩	٤٩	٥,٦٠٠ ريال سعودي	٢٧٤,٤٠٠ ريال سعودي
	١٠٠	١٠٠		٥٦٠,٠٠٠ ريال سعودي

- بتاريخ ٢٤ فبراير ٢٠٢٢م قرر الشركك شركة أجياد الشاملة المحدودة التنازل عن جميع حصصه في رأس المال البالغة ٤٩% حصة وقيمتها ٢٧٤,٤٠٠ ريال سعودي بما عليها من حقوق وما عليها من التزامات لشركة خبير الثانية للإستثمار. كما تم بتاريخ ٢٤ فبراير ٢٠٢٢م تنازل الشركك عبد العزيز عمر يوسف خوجه عن جزء من حصصه في رأس المال بلغت ٥٠% حصة وقيمتها ٢٨٠,٠٠٠ ريال سعودي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات للشركك الجديد عبد العزيز عمر يوسف يولادش خوجه. وعلىه فقط أصبح توزيع رأس مال الشركة كما يلي:

<b>المساهمين</b>	<b>عدد الحصص</b>	<b>النسبة</b>	<b>قيمة الحصة</b>	<b>رأس المال</b>
عمر يوسف يولادش خوجه	٥٠	٥٠	٥,٦٠٠ ريال سعودي	٢٨٠,٠٠٠ ريال سعودي
شركة خبير الثانية للإستثمار	٤٩	٤٩	٥,٦٠٠ ريال سعودي	٢٧٤,٤٠٠ ريال سعودي
عبد العزيز عمر يوسف خوجه	١	١	٥,٦٠٠ ريال سعودي	٥,٦٠٠ ريال سعودي
	١٠٠	١٠٠		٥٦٠,٠٠٠ ريال سعودي

- بتاريخ ٢ ابريل ٢٠٢٢م، قرر المساهمين زيادة رأس المال من ٥٦٠,٠٠٠ إلى ٩٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي حيث قام جميع الأطراف ببلاستيفاء حقوقهم من قبل بعضهم البعض، هذا وتم إستكمال الإجراءات النظامية لدى وزارة التجارة.

<b>المساهمين</b>	<b>عدد الحصص</b>	<b>النسبة</b>	<b>قيمة الحصة</b>	<b>رأس المال</b>
عمر يوسف يولادش خوجه	٤,٧٥٠,٠٠٠	٥٠	١٠	٤٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
شركة خبير الثانية للإستثمار	٤,٦٥٥,٠٠٠	٤٩	١٠	٤٦,٥٥٠,٠٠٠ ريال سعودي
عبد العزيز عمر يوسف خوجه	٩٥,٠٠٠	١	١٠	٩٥,٠٠٠ ريال سعودي
	٩,٥٠٠,٠٠٠	١٠٠		٩٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي

- تم بتاريخ ٤ محرم ١٤٤٤هـ الموافق ٢ أغسطس ٢٠٢٢م، موافقة وزارة التجارة على تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقلقة، كما تغير حصن رأس المال، وعليه أصبحت حصن المساهمين كما يلي:

<b>المساهمين</b>	<b>عدد الحصص</b>	<b>النسبة</b>	<b>قيمة الحصة</b>	<b>رأس المال</b>
عمر يوسف يولادش خوجه	٣,٦٣٧,٧٨٤	٣٨,٢٩%	١٠	٣٦,٣٧٧,٤٠٠ ريال سعودي
شركة خبير الثانية للإستثمار	٦٣٠,٦٧٣	٦,٦٤%	١٠	٦,٣٠٦,٧٣٠ ريال سعودي
عبد العزيز عمر يوسف خوجه	٢٠٥,٦٩٧	٢,١٧%	١٠	٢,٠٥٦,٩٧٠ ريال سعودي
مساهمون آخرون (١٠٠ مساهم)	٥٠٢,٨٤٦	٥٢,٩٠%	١٠	٥٠,٢٥٨,٤٦٠ ريال سعودي
	٩,٥٠٠,٠٠٠	١٠٠		٩٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي

**شركة المجتمع الراندة الطبية**  
**شركة مساهمة مقفلة**  
**جدة- المملكة العربية السعودية**

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة غير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (تنمية)

**١. ربحية السهم**

تحسب ربحية السهم الأساسي من صافي ربح السنة بقسمة صافي ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية الفترة والبالغة ٩,٥٠٠,٠٠٠ سهم. تحسب ربحية السهم الأساسي من صافي ربح الفترة من الأعمال الرئيسية بقسمة صافي ربح الفترة من الأعمال الرئيسية على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية الفترة والبالغ ٩,٥٠٠,٠٠٠ سهم. إن ربحية الأسهم المخضضة مماثلة لربحية السهم الأساسي حيث أن الشركة ليس لديها أية أسهم قابلة للتحول.

**١١. الموجودات والمطلوبات المالية**

يتتألف هذا البند مما يلي:

<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م</u>	<u>٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م</u>
ريال سعودي	ريال سعودي
٤,٠٥٤,٧٠٥	٧,٣٩٧,٤٦٩
١٠,٣٣٤,٦٧٢	٢٠,٧٧٠,٦٣٣
٩,٢٦٦,٦٥٧	٨,٥٣١,٣٣٢
٦٤٦,٩٦٣	-
<b>٢٤,٣٠٢,٩٩٧</b>	<b>٣٦,٦٩٩,٤٣٤</b>

**الموجودات المالية**

موجودات مالية مقاسة بالتكلفة المطافة ناقصاً الإنخفاض في القيمة

نقد ونقد مماثل

نمم مدينة

أرصدة مدينة أخرى

مستحق من أطراف ذات علاقة

**المجموع**

**المطلوبات المالية**

مطلوبات مالية مقاسة بالتكلفة المطافة

نمم دائنة

مخصص الزكاة

أرصدة دائنة أخرى

التزامات عقود الإيجار

**المجموع**

٧٢,٩٢٨,٩٢٦	١٠٠,٥٥٦,٧٧٤
٢,٢٦٣,٤١٦	٣,٢٩٨,٠٤٧
٤,٣٣٢,٢٧٤	٧,٩١٣,٠٤٧
١٢٣,٠٧١,٣٣٥	١٥٠,٤٩٤,٨١٨
<b>٢٠٢,٥٩٥,٩٥١</b>	<b>٢٦٢,٢٦٢,٦٨٦</b>

**شركة المجتمع الراندة الطبية**  
**شركة مساهمة مغلقة**  
**جدة- المملكة العربية السعودية**

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة غير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م (تممة)

**١٢. المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة**

**(أ) المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة والساربة المفعول:**

تم إتباع معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول لفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ أو بعد ذلك التاريخ في إعداد القوائم المالية للشركة ولم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ والافتراضات الواردة في القوائم المالية في السنة الحالية كما يلي:

نهاية التأمين	البيان	المعيار الدولي للتقرير
١ يناير ٢٠٢٣ (تاجل من ١ يناير ٢٠٢١).	<p>تم إصدار المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٧) بشهر مايو ٢٠١٧ ليحل محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) عقود التأمين.</p> <p>يتطلب نموذج القياس الحالي عند وجود تقديرات أن يتم إعادة قياسها في كل فترة يصدر عنها تقرير.</p> <p>يتم قياس العقد باستخدام الأسس التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• التدفقات النقية المخصومة ذات احتمالية مرحلة تعديل صريح للمخاطر، و</li> <li>• هامش الخدمة التعاقدية يمثل الربح غير المكتسب من العقد الذي يتم الاعتراف به كيرادات خلال فترة التغطية.</li> </ul> <p>يتطلب المعيار الدولي للتقرير المالي (١٧) أن يتم قياس مطلوبات التأمين بالقيمة الحالية للوفاء ويوفر منهج قياس وعرض موحد لجميع عقود التأمين.</p> <p>تم تصميم هذه المتطلبات لتحقيق هدف المحاسبة المتسلقة القائمة على المبادئ لعقود التأمين.</p>	المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٧) عقود التأمين.
١ يناير ٢٠٢٣ (تاجل من ١ يناير ٢٠٢٢).	<p>التعديلات على عرض القوائم المالية توضح بأن الالتزامات تم تصنيفها كالتزامات إما متداولة أو غير متداولة، اعتماداً على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير. ولا يتأثر هذا التصنيف بتوقعات المنشأة أو الأحداث اللاحقة لتاريخ التقرير المالي.</p> <p>التعديلات في تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١) تؤثر فقط على عرض الالتزامات في بيان المركز المالي - وليس مبلغ أو توقيت الاعتراف بأي أصل أو التزام أو إيراد أو مصروفات أو على المعلومات التي تفصّل عنها المنشآت حول تلك البنود.</p>	تصنيف المطلوبات كمتدالة وغير متداولة تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١).
١ يناير ٢٠٢٣.	<p>يشترط التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) من المنشآت الإفصاح عن السياسات المحاسبية المادية بدلاً من سياساتهم المحاسبية الهامة، مزيد من التعديلات تشرح كيف يمكن للمنشأة تحديد سياسة محاسبية جوهيرية. يتم إضافة أمثلة عند احتمالية أن تكون السياسة المحاسبية جوهيرية. يتم التأكيد على ذلك من خلال إثبات تطبيق "عملية الأهمية النسبية المكونة من أربع خطوات" الموضحة في بيان ممارسة المعايير الدولية (IASB) (١)، أيضاً بتطوير إرشادات وأمثلة لشرح وبيان تطبيق "عملية الأهمية النسبية المكونة من أربع خطوات" الموضحة في بيان ممارسة المعايير الدولية للتقرير المالي ٢. وب مجرد تطبيق المنشآت للتعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١)، يسمح أيضاً بتطبيق التعديلات على بيان ممارسات المعايير الدولية للتقرير المالي (٢). سيتم تطبيق التعديلات بأثر مستقبلي.</p>	الإفصاح عن السياسات المحاسبية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبين ممارسة رقم (٢).

**شركة المجتمع الراندة الطبية**  
**شركة مساهمة مقلفة**  
**جدة- المملكة العربية السعودية**

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة غير المراجعة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م (تتمة)

نوع التغيير	البيان	رقم المعيار أو التغيير
١ يناير ٢٠٢٣ .	<p>التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والخطاء.</p> <p>تستبدل التعديلات تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية بتعريف التقديرات المحاسبية. بموجب التعريف الجديد، فإن التقديرات المحاسبية هي "المبالغ النافية في البيانات المالية التي تخضع لعدم التأكيد من القياس". تقوم المنشآت بتطوير تقديرات محاسبية إذا كانت السياسات المحاسبية تتطلب أن يتم قياس بنود في البيانات المالية بطريقة تتطوي على عدم التأكيد من القياس. توضح التعديلات أن التغيير في التقدير المحاسبى الناتج عن معلومات جديدة أو تطورات جديدة لا يعد تصحيحاً لخطأ.</p>	<p>تعريف التقديرات المحاسبية</p> <p>تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨).</p>
١ يناير ٢٠٢٣ .	<p>تطلب التعديلات من المنشآت الاعتراف بالضريبة المؤجلة على المعاملات التي تؤدي، عند الاعتراف الأولى، إلى نشوء مبلغ متساوية من الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة والقابلة للخصم. ستتطبق عادةً على المعاملات مثل عقود إيجار المستأجرين والالتزامات إنهاء الخدمة وستتطلب المنشآت المتقدمة الاعتراف بموجودات ومطلوبات ضريبية مؤجلة إضافية.</p> <p>وهذا يعني أن الإعفاء من الاعتراف الأولى لا ينطبق على المعاملات التي تنشأ فيها مبلغ متساوية من الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة عند الاعتراف الأولى.</p>	<p>الضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والخصوم الناشئة عن معاملة واحدة</p> <p>تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ضرائب الدخل.</p>
١ يناير ٢٠٢٣ .	<p>يسمح التعديل للمنشآت التي تطبق لأول مرة المعيار ١٧ والمعيار ٩ معاً في نفس الوقت أن تعرض أرقام المقارنة عن الموجودات المالية كما لو أن متطلبات التصنيف والقياس في المعيار ٩ قد تم تطبيقها على تلك الأصول المالية سابقاً.</p>	<p>التطبيق الأولى للمعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ و المعيار الدولي لل்தقرير المالي ٩ -</p> <p>أرقام المقارنة (تعديل المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧)</p>
١ يناير ٢٠٢٣ .	<p>يحل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٧) محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) حيث يتطلب قياس مطلوبات التأمين عند القيمة الحالية للوفاء بها ويوفر نهجاً أكثر إتساقاً للقياس والعرض لجميع عقود التأمين.</p>	<p>عقود التأمين: المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٧)</p>

**شركة المجتمع الراندة الطبية**  
**شركة مساهمة مقلدة**  
**جدة - المملكة العربية السعودية**

**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة غير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (تتمة)**

**ب) المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة وغير سارية المفعول بعد:**

لم تقم الشركة بتطبيق أي من المعايير الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول التالية:

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ اللفاء
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٠) و معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) - البيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر و شركته الزميلة أو المشروع المشترك	تعالج التعديلات عدم الاتساق بين (١٠) IAS (٢٨) IAS في التعامل عند فقدان السيطرة على المنشنة تابعة تم بيعها أو المساهمة في منشنة زميلة أو مشروع مشترك.	٢٠٢٤ يناير تاريخ السريان إلى أجل غير مسمى.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) "عرض القوائم المالية" أنه يتوقف تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير المالي، والمطلوبات غير المتداولة مع تعهدات.	توضح التعديلات ضيق النطاق هذه على معيار المحاسبة الدولي (١) "عرض القوائم المالية" أنه يتوقف تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير المالي، والمطلوبات غير المتداولة مع تعهدات.	٢٠٢٤ يناير ١
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) للالتزام عقود الإيجار في البيع وإعادة الاستئجار	تتطلب التعديلات من البائع - المستأجر القياس اللاحق للتزامات الإيجار الناشئة عن إعادة التأجير بطريقة لا تعرف بأي مبلغ من الربح أو الخسارة يتعلق بحق الاستخدام الذي تحفظ به.	٢٠٢٤ يناير ١
تعديلات على المعيار المحاسبة الدولي (٧) و معيار الدولي للتقرير المالي (٧)	تعزيز الإفصاحات لإجراءات تمويل الموردين بشأن التزامات المنشآة.	٢٠٢٤ يناير ١

لا تتوقع إدارة الشركة أن يكون لهذه المعايير تأثير جوهري على القوائم المالية عند تطبيقها في الفترات المستقبلية.

#### ١٣. اعتماد القوائم المالية

تم إعتماد القوائم المالية الأولية المختصرة للإصدار من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٧ ربيع أول ١٤٤٥ هـ الموافق ٢٢ سبتمبر ٢٠٢٣ م.