



التاريخ :- 2022/05/15

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

### الموضوع : البيانات المالية للشركة عن الربع الأول لعام 2022

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ,نود الإفادة بأن مجلس إدارة الشركة قد إجتمع يوم الأحد الموافق 2022-05-15 وأعتمد البيانات المالية للربع الأول لعام 2022 للفترة المنتهية في 2022-03-31 .

وعليه نرفق لكم نموذج نتائج البيانات المالية للشركة .

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،



شركة المعدات القابضة  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
ضرار خالد فهد الرباح

Company Name	اسم الشركة
Equipment Holding Co.	شركة المعدات القابضة ش.م.ك.ع

First Quarter Results Ended on	2022-03-31	نتائج الربع الأول المنتهي في
--------------------------------	------------	------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2022-05-15	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

<b>Required Documents</b>	<b>المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج</b>
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة الثلاث اشهر المقارنة	فترة الثلاث اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2021-03-31	2022-03-31	
(77.1%)	(128,167)	(29,378)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(77.1%)	(1.60)	(0.37)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
(6.3%)	6,988,739	6,545,359	الموجودات المتداولة Current Assets
(2%)	19,134,034	18,712,382	إجمالي الموجودات Total Assets
(2.7%)	12,618,003	12,956,119	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(1%)	13,562,963	13,729,229	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(10.6%)	5,571,071	4,983,153	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(41%)	61,497	36,111	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(75.4%)	(89,022)	(21,879)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
24%	(33%)	(41%)	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss/ Paid-Up Share Capital

التغيير (%) Change (%)	الربع الأول المقارن	الربع الأول الحالي	البيان Statement
	First Quarter Comparative Period 2021-03-31	First Quarter Current Period 2022-03-31	
-	-	-	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-	-	-	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
-	-	-	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-	-	-	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
The reason for the decrease in net losses is mainly due to the decrease in the volume of projects in the company compared to 2021.	يعود سبب الإنخفاض في صافي الخسائر بشكل رئيسي إلى إنخفاض حجم المشاريع بالشركة مقارنةً بعام 2021.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	لا يوجد - NIL	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	---------------	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	لا يوجد - NIL	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	---------------	--

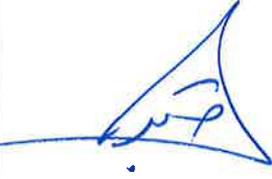
Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	1. رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	2. رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	3. عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

<p>تجاوزت قيمة المطلوبات المتداولة للمجموعة قيمة موجودتها المتداولة بمبلغ 6,410,760 د.ك كما في 31 مارس 2022 كما هو وارد بإيضاح رقم (2) ، كما تعثرت المجموعة في سداد النسهيلات البنكية المستحقة عليها كما ورد في إيضاحي رقم (3 و 8) وحتى تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعمة لم تنتهي إجراءات التفاوض مع البنوك لإعادة الجدولة لهذه التسهيلات البنكية و إن هذه الظروف تشير إلى وجود عدم يقين في قدرة المجموعة على الاستمرار طبقاً لمبدأ الاستمرارية المحاسبي (معيار التدقيق الدولي رقم 570) .</p> <p>- كما ورد في الإيضاحات المتممة للمعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعمة إيضاحات رقم (4) لم تقم إدارة المجموعة بإحتساب مخصصات كافية للذمم المدينة تطبيقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 "الأدوات المالية" حيث تتضمن مبالغ تجاوزت أعمارها فترة الـ 365 يوماً. وما ورد في إيضاح رقم (11). كما لم تقم إدارة المجموعه بإحتساب مصروف إهلاك لممتلكات ومنشآت ومعدات والخاصة ببند المكنائن والمعدات طبقاً للسياسة المحاسبية المتبعه،</p>	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
<p>- عدم وجود حركة على القروض المستحقة على الشركة.</p> <p>- وجود ذمة تجارية مدينة لأعمار تجاوزت الـ 365 يوماً.</p> <p>- عدم إحتساب الأهلاك وفقاً للسياسة المحاسبية.</p>	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
<p>- جاري التفاوض مع البنوك لتسوية القروض.</p> <p>- سوف تقوم الشركة بإحتساب المخصصات اللازمة بمجرد صدور حكم قضائي.</p> <p>- سوف تقوم الشركة بإحتساب الأهلاك وفقاً للسياسة المتبعه وتغيير السياسة .</p>	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ماورد في رأي مراقب الحسابات
<p>- بالقوائم المالية لعام 2022-2023</p>	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ماورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
-	NIL - لا يوجد	توزيعات نقدية	Cash Dividends
-	NIL - لا يوجد	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
-	NIL - لا يوجد	توزيعات أخرى	Other Dividend
-	NIL - لا يوجد	عدم توزيع أرباح	No Dividends
-	NIL - لا يوجد	زيادة رأس المال	Capital Increase
-	NIL - لا يوجد	تخفيض رأس المال	Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب رئيس مجلس الإدارة	ضرار خالد فهد الرباح

شركة المعدات القابضة  
ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022  
مع تقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل

الصفحة	المحتويات
	تقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل
1	بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق).
2	بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق).
3	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق).
4	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق).
5	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق).
13 - 6	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة).

شركة المعدات القابضة  
شركة مساهمة كويتية عامة  
دولة الكويت

تقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع

الى السادة اعضاء مجلس إدارة شركة المعدات القابضة ش.م.ك.ع

#### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة المعدات القابضة ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة ("يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة") كما في 31 مارس 2022، وكذلك المعلومات المرحلية المكثفة المجمع للدخل وللدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسئولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع وفقا لمعيار المحاسبة الدولي (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسئوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع بناء على مراجعتنا.

#### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع، بصفتها رئيسية، توجيه الإستفسارات إلى الموظفين المسئولين عن الأمور المالية والحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة اقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدى رأيا يتعلق بالتدقيق.

#### أساس الإستنتاج المتحفظ

نلفت الإنتباه لما يلي:

- تجاوزت قيمة المطلوبات المتداولة للمجموعة قيمة موجوداتها المتداولة بمبلغ 6,410,760 د.ك كما في 31 مارس 2022 كما هو وارد بإيضاح رقم (2)، كما تعثرت المجموعة في سداد النسهيلات البنكية المستحقة عليها كما ورد في إيضاحي رقم (3 و 8) وحتى تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع لم تنتهي إجراءات التفاوض مع البنوك لإعادة الجدولة لهذه النسهيلات البنكية وإن هذه الظروف تشير إلى وجود عدم يقين في قدرة المجموعة على الاستمرار طبقا لمبدأ الاستمرارية الحاسبية (معيار التدقيق الدولي رقم 570).

كما ورد في الإيضاحات المتممة للمعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع إيضاحات رقم (4) لم تقم إدارة المجموعة بإحتساب مخصصات كافية للذمم المدينة تطبقا للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 "الأدوات المالية" حيث تتضمن مبالغ تجاوزت أعمارها فترة الـ 365 يوماً. وما ورد في إيضاح رقم (11)، كما لم تقم إدارة المجموعة بإحتساب مصروف إهلاك لممتلكات ومنشآت ومعدات والخاصة ببند "المكائن والمعدات" طبقا للسياسة الحاسبية المتبعة.

#### الإستنتاج المتحفظ

استنادا إلى مراجعتنا - بإستثناء ما تم ذكره في فقرة أساس الإستنتاج المتحفظ - فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع المرفقة لم يتم اعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية".

تقرير حول المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى  
استناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتفق مع ما هو وارد بالدفاتر المحاسبية للشركة الأم، وأنه في حدود  
المعلومات التي توفرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال الثلاث أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 لأحكام قانون  
الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها، على وجه يؤثر  
مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.

علاوة على ذلك، وحسب ما ورد إليه علمنا وإعتقادنا، لم يرد إلى علمنا خلال مراجعتنا ما يشير إلى وجود مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7  
لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية، وتعديلاته، خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2022 على  
وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي المجمع.



عبد اللطيف محمد جوهر عبدالله

مراقب حسابات مرخص فئته أرقم 142  
مرخص من هيئة أسواق المال رقم 2019/177  
عضو في SFAI العالمية

الكويت في: 15 مايو 2022

شركة المعدات القابضة  
ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت  
بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاحات	
2021	2022		
دينار كويتي	دينار كويتي		
61,497	36,111		إيرادات النشاط
(150,519)	(57,990)		تكلفة النشاط
<b>(89,022)</b>	<b>(21,879)</b>		مجمل الخسارة
12,300	24,000		إيرادات أخرى
			<b>المصاريف والأعباء الأخرى</b>
(13,286)	(11,728)		إستهلاكات الممتلكات والمنشآت والمعدات
(13,935)	(9,771)		تكاليف الموظفين
(2,073)	-		مصروفات تمويلية
(22,151)	(10,000)		مصاريف إدارية
<b>(51,445)</b>	<b>(31,499)</b>		مجموع المصروفات والأعباء الأخرى
<b>(128,167)</b>	<b>(29,378)</b>		صافي خسارة الفترة
<b>(1.60)</b>	<b>(0.37)</b>	9	خسارة السهم / (فلس)

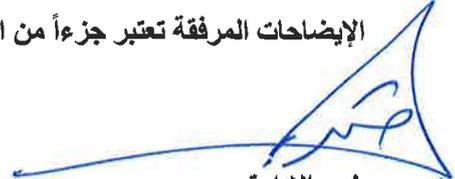
الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وتقرأ معها

  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
ضرار خالد فهد الرباح

شركة المعدات القابضة  
ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت  
بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
(128,167)	(29,378)	صافي خسارة الفترة
-	-	الإيرادات الشاملة الأخرى
-	-	الدخل الشامل الاخر للفترة
(128,167)	(29,378)	مجموع خسارة الدخل الشامل للفترة

الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وتقرأ معها



نائب رئيس مجلس الإدارة  
ضرار خالد فهد الرباح

شركة المعدات القابضة  
ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت  
بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)  
كما في 31 مارس 2022

	31 مارس 2021 دينار كويتي	(مدفقة) 31 ديسمبر 2021 دينار كويتي	31 مارس 2022 دينار كويتي	إيضاحات
<b>الموجودات</b>				
<b>الموجودات المتداولة :</b>				
	1,110,134	1,167,208	1,166,042	3
النقد والتقد المعادل				
مدينةون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى - الجزء المتداول	5,322,097	5,380,315	5,379,317	4
المخزون	355,620	-	-	5
	63,421	-	-	
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>	<b>6,851,272</b>	<b>6,547,523</b>	<b>6,545,359</b>	
<b>الموجودات غير المتداولة :</b>				
	806,494	806,494	806,494	4
مدينةون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى - الجزء غير المتداول	3,000,000	3,000,000	3,000,000	
حق إنتفاع	8,476,268	8,375,373	8,360,529	
المتنكات والمنشآت والمعدات	<b>12,282,762</b>	<b>12,181,867</b>	<b>12,167,023</b>	
<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>	<b>19,134,034</b>	<b>18,729,390</b>	<b>18,712,382</b>	
<b>إجمالي الموجودات</b>				
<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>				
<b>المطلوبات المتداولة :</b>				
	3,763,920	4,069,104	4,039,119	6
دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى	1,811,864	1,832,426	1,874,781	7
المستحق إلى أطراف ذات صلة	695,383	695,383	695,383	3
بنوك دائنة	6,346,836	6,346,836	6,346,836	8
قروض بنكية	<b>12,618,003</b>	<b>12,943,749</b>	<b>12,956,119</b>	
<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>				
<b>المطلوبات غير المتداولة :</b>				
	944,960	773,110	773,110	
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	<b>944,960</b>	<b>773,110</b>	<b>773,110</b>	
<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>				
<b>حقوق الملكية :</b>				
	8,000,000	8,000,000	8,000,000	
رأس المال	250,000	278,158	278,158	
إحتياطي إعادة تقييم	(2,678,929)	(3,265,627)	(3,295,005)	
خسائر متراكمة	<b>5,571,071</b>	<b>5,012,531</b>	<b>4,983,153</b>	
<b>مجموع حقوق الملكية</b>	<b>19,134,034</b>	<b>18,729,390</b>	<b>18,712,382</b>	
<b>إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية</b>				

الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمع المكثف وتقرأ معها

  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
ضرار خالد فهد الرياح

شركة المعدات القابضة  
ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت  
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022

		إحتياطي		
المجموع	خسائر متراكمة	إعادة تقييم	رأس المال	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
5,699,238	(2,550,762)	250,000	8,000,000	الرصيد في 1 يناير 2021
(128,167)	(128,167)	-	-	مجموع خسارة الدخل الشامل للسنة
<b>5,571,071</b>	<b>(2,678,929)</b>	<b>250,000</b>	<b>8,000,000</b>	الرصيد في 31 مارس 2021
4,984,373	(3,265,627)	250,000	8,000,000	كما في 1 يناير 2022
(29,378)	(29,378)	-	-	مجموع خسارة الدخل الشامل للفترة
<b>4,954,995</b>	<b>(3,295,005)</b>	<b>250,000</b>	<b>8,000,000</b>	الرصيد في 31 مارس 2022

الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمع المكثف وتقرأ معها

شركة المعدات القابضة  
ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت  
بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاحات
2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
(128,167)	(29,378)	مجموع خسارة الدخل الشامل للفترة
		<b>تعديلات :</b>
30,056	14,844	إستهلاكات الممتلكات والمنشآت والمعدات
2,073	-	مصاريف تمويل
<b>(96,038)</b>	<b>(14,534)</b>	خسارة التشغيل قبل التغيير في رأس المال العامل
		<b>التغيير في موجودات ومطلوبات التشغيل :</b>
15,450	998	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
3,541	42,355	المستحق إلى أطراف ذات صلة
16,534	-	المخزون
15,996	(29,985)	دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
<b>(44,517)</b>	<b>(1,166)</b>	<b>صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>التدفقات النقدية من أنشطة التمويل</b>
31,897	-	قروض لأجل
(202)	-	الحركة على أرصدة محتجزة لدى البنوك
(2,073)	-	مصاريف تمويل مدفوعة
<b>29,622</b>	-	<b>صافي التدفقات في الأنشطة التمويلية</b>
(14,895)	(1,166)	صافي التدفقات النقدية خلال الفترة
(445,681)	(555,215)	يضاف : النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
<b>(460,576)</b>	<b>(556,381)</b>	<b>رصيد النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة</b>

الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وتقرأ معها

شركة المعدات القابضة  
ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022

## 1. التأسيس والنشاط

تأسست شركة المعدات القابضة ش.م.ك.ع. (عامّة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة "المجموعة") بتاريخ 25 مايو 1999 وأسهم الشركة الأم مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية.

فيما يلي الأغراض التي تأسست من أجلها الشركة الأم :

- تملك أسهم أو حصص في شركات كويتية أو غير كويتية والإشتراك في تأسيس هذه الشركات.
- الإشتراك في إدارة الشركات التي تملكها.
- إقراض الشركات التي تملك فيها أسهماً وكفالتها لدى الغير.
- تملك المنقولات والعقارات اللازمة لتنفيذ عملياتها في إطار الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات إختراع أو علامات تجارية صناعية أو حقوق إمتياز أو أي حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى لإستغلالها داخل الكويت أو خارجها.

إن عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو ص.ب. 435، الصفاة 13005، الكويت.

تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بإسم "المجموعة").

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لشركة المعدات القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 بموجب قرار مجلس إدارة الشركة الأم والصادر في 15 مايو 2022.

## 2. أساس الإعداد

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي وهو عملة التشغيل والعرض للشركة الأم.

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية مجمعة كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وترى الإدارة أنه قد تم إدراج جميع التعديلات المتمثلة في الإستحقاقات العادية المتكررة، والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل. إن نتائج العمليات لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022. للمزيد من المعلومات، يرجى الرجوع للبيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 والإيضاحات المتممة لها.

تم إتباع نفس السياسات المحاسبية وطرق الإحتساب المتبعة في البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة باستثناء تطبيق المعايير الجديدة التالية السارية بداية من 1 يناير 2022. على الرغم من أن المعايير والتعديلات الجديدة ستطبق لأول مره في 2022، إلا أنها ليس لها تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة أو المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للمجموعة.

## 2. أساس الإعداد (تتمه)

### مبدأ محاسبي خاص بالإستمرارية

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة وفقاً لمبدأ الإستمرارية، والذي يفترض قدرة المجموعة على تحقيق موجوداتها وسداد التزاماتها من خلال نشاطها الإعتيادي، ولا تتضمن المعلومات المرحلية المكثفة المجموعة أي تعديلات قد تنتج عن عدم التأكد من إستمرارية المجموعة.

إن إجمالي قيمة المطلوبات المتداولة للمجموعة والبالغة 12,956,119 د.ك تجاوزت قيمة موجودتها المتداولة والبالغة 6,545,359 د.ك كما في 31 مارس 2022 كما ان المجموعة تعثرت في سداد التسهيلات البنكية المستحقة كما هو مبين بإيضاحي (3 و 8) و إن هذه الظروف تشير إلى وجود عدم يقين في قدرة المجموعة على الاستمرار طبقاً لمبدأ الاستمرارية المحاسبي (معيان التدقيق الدولي رقم 570).

إن استمرارية المجموعة تعتمد على قدراتها على تحقيق ارباح وتعزيز تدفقاتها النقدية في المستقبل إضافة الى الدعم والتمويل من قبل المساهمين. يتعين على مجلس الإدارة عرض الحالة على المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية الغير العادية لتقرر اما ان تزيد راس المال، أو حل المجموعة أو اخذ الاجراءات الاخرى اللازمة بهذا الصدد.

## 3. النقد والنقد المعادل

	(مدققة)	
	31 ديسمبر	31 مارس
	2021	2022
	دينار كويتي	دينار كويتي
	1,167,208	1,110,134
	<b>1,167,208</b>	<b>1,110,134</b>

نقد بالصندوق ولدى البنوك  
النقد والنقد المعادل كما في بيان المركز المالي

### الأرصدة المتعلقة بالنقد والنقد المعادل

	(1,027,040)	(875,327)
	(695,383)	(695,383)
	<b>(555,215)</b>	<b>(460,576)</b>

أرصدة محتجزة لدى البنوك  
بنوك دائنة  
النقد والنقد المعادل لغرض اعداد بيان التدفقات النقدية

شركة المعدات القابضة  
ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022

(مدققة)			<u>4. مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى</u>
31 مارس 2021 دينار كويتي	31 ديسمبر 2021 دينار كويتي	31 مارس 2022 دينار كويتي	
8,981,155	9,024,883	9,023,885	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة من عقود إنشاءات
(4,834,774)	(4,834,774)	(4,834,774)	يخصم: مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
<b>4,146,381</b>	<b>4,190,109</b>	<b>4,189,111</b>	
887,862	887,862	887,862	مجمل المبالغ المستحقة من عملاء عن أعمال عقود
170,917	170,917	170,917	إيرادات مستحقة
806,494	806,494	806,494	مدينو محتجزات
116,937	124,937	124,937	دفعات مقدمة للموردين
-	6,490	6,490	مصروفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
<b>6,128,591</b>	<b>6,186,809</b>	<b>6,185,811</b>	

تم عرض مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى كما يلي :

(مدققة)			
31 مارس 2021 دينار كويتي	31 ديسمبر 2021 دينار كويتي	31 مارس 2022 دينار كويتي	
5,322,097	5,380,315	5,379,317	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى - الجزء المتداول
806,494	806,494	806,494	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى - الجزء غير المتداول
<b>6,128,591</b>	<b>6,186,809</b>	<b>6,185,811</b>	

قامت إدارة المجموعة بإحتساب مخصص خسائر إنتمانية متوقعة لمدينون تجاريون وأرصدة مدينة من عقود إنشاءات بمبلغ 4,834,774 د.ك أي مايعادل 54% من إجمالي المبلغ المبين أعلاه.

يوجد دعاوى قضائية تم رفعها من المجموعة ضد جهة حكومية ومتداولة أمام القضاء وذلك نتيجة لقيام الأخيرة بعمل فصل تعسفي للعقود المبرمة معها ولم يتم تحصيل هذه المبالغ مما حدا بإقامة هذه الدعاوي للحصول على تعويض يلائم هذه الخسائر وسوف يتم تسجيل مخصص خسائر إنتمانية من عدمه بمجرد صدور أحكام في هذه الدعاوي.

شركة المعدات القابضة  
ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022

<u>5. المخزون</u>		
31 مارس 2021 دينار كويتي	31 ديسمبر 2021 دينار كويتي	31 مارس 2022 دينار كويتي
1,324,354	1,334,912	1,334,912
10,790	-	-
<b>1,335,144</b>	<b>1,334,912</b>	<b>1,334,912</b>
(979,524)	(1,334,912)	(1,334,912)
<b>355,620</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

معدات لغرض البيع و قطع غيار  
بضاعة بالطريق  
يخصم : مخصص بضاعة بطيئة الحركة ومتقادمة

<u>6. دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى</u>		
31 مارس 2021 دينار كويتي	31 ديسمبر 2021 دينار كويتي	31 مارس 2022 دينار كويتي
2,260,134	2,789,630	2,759,645
35,397	36,172	36,172
83,056	83,056	83,056
406,083	406,083	406,083
28,831	28,831	28,831
950,419	725,332	725,332
<b>3,763,920</b>	<b>4,069,104</b>	<b>4,039,119</b>

دائنون تجاريون  
مدفوعات مقدماً مستلمة من العملاء  
محتجزات دائنة  
مصروفات مستحقة  
مخصص عام  
أرصدة دائنة أخرى

7. معاملات مع أطراف ذات صلة  
تتمثل الأطراف ذات صلة في مساهمي المجموعة الذين لهم تمثيل في مجلس الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة وأفراد الإدارة العليا والشركات الزميلة والشركات التابعة التي يكون للشركة تمثيل في مجالس إدارتها. في إطار النشاط الاعتيادي وبموافقة إدارة المجموعة، تمت معاملات مع تلك الأطراف خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2022. تم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة التي تعتبر أطراف ذات صلة بالمجموعة عند التجميع لم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.

فيما يلي الأرصدة لدى أطراف ذات صلة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف :

<u>مستحق إلى أطراف ذات صلة</u>		
31 مارس 2021 دينار كويتي	31 ديسمبر 2021 دينار كويتي	31 مارس 2022 دينار كويتي
1,811,864	1,832,426	1,874,781
<b>1,811,864</b>	<b>1,832,426</b>	<b>1,874,781</b>

شركة إنشاءات الخصوصية للتجارة العامة والمقاولات - ذ.م.م

إن المبلغ المستحق لأطراف ذات صلة غير مكفول بضمان ولا يحمل فائدة ويستحق عند الطلب.

شركة المعدات القابضة  
ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022

8. قروض لأجل				
31 مارس 2021	31 ديسمبر 2021	31 مارس 2022	تاريخ الاستحقاق	معدل الفائدة
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
5,102,814	5,102,814	5,102,814	31 مايو 2021	4 % فوق سعر الخصم الصادر من بنك الكويت المركزي *
1,244,022	1,244,022	1,244,022	30 يونيو 2022	4 % فوق سعر الخصم الصادر من بنك الكويت المركزي **
<b>6,346,836</b>	<b>6,346,836</b>	<b>6,346,836</b>		

\* إن هذا القرض مدرج بالدينار الكويتي لدى بنك محلي وهو مضمون مقابل كفالات تضامنية مقدمة من قبل الشركة الأم. كما في 31 مارس 2022، تم رهن ممتلكات ومنشآت ومعدات بقيمة دفترية بمبلغ 3,947,977 د.ك كضمان مقابل لهذا القرض.

\*\* إن هذا القرض مدرج بالدينار الكويتي لدى بنك محلي وهو مضمون مقابل كفالات تضامنية مقدمة من قبل الشركة الأم. كما في 31 مارس 2022، تم رهن ممتلكات ومنشآت ومعدات بقيمة دفترية بمبلغ 2,237,845 د.ك كضمان مقابل لهذا القرض.

تعثرت المجموعة في سداد أقساط القروض المستحقة عليها وتقوم إدارة المجموعة حالياً بالتفاوض مع هذه البنوك لإعادة جدولة مدفوعات القروض.

### 9. خسارة السهم

يتم احتساب خسارة السهم بقسمة الخسائر للفترة العائدة لمساهمي الشركة الام على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة). إن المعلومات الضرورية لاحتساب خسارة السهم بناء على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
(128,167)	(29,378)	خسارة الفترة (دينار كويتي)
80,000,000	80,000,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (أسهم)
<b>(1.60)</b>	<b>(0.37)</b>	خسارة السهم / (فلس)

### 10. مطلوبات محتملة

على المجموعة الإلتزامات المحتملة التالية بتاريخ المركز المالي المجمع:

مطلوبات محتملة			
31 مارس 2021	31 ديسمبر 2021	31 مارس 2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
4,864,068	3,332,926	3,332,926	مقابل كفالات بنكية
<b>4,864,068</b>	<b>3,332,926</b>	<b>3,332,926</b>	



شركة المعدات القابضة  
ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022

**12. معلومات القطاعات (تتمة)**

ثانياً - بيان المركز المالي :

المتاجرة في معدات إنشائية دينار كويتي	العقود دينار كويتي	الاستثمارات دينار كويتي	الإجمالي دينار كويتي	
11,714,268	6,847,671	-	18,561,939	كما في 31 مارس 2022
			150,443	الموجودات
			<b>18,712,382</b>	موجودات غير موزعة
				إجمالي الموجودات
8,874,254	3,026,030	-	11,900,284	المطلوبات
			1,828,945	مطلوبات غير موزعة
			<b>13,729,229</b>	إجمالي المطلوبات
12,062,021	6,908,108	16,284	18,986,413	كما في 31 ديسمبر 2021
			161,234	الموجودات
			<b>19,147,647</b>	موجودات غير موزعة
				إجمالي الموجودات
8,904,089	3,026,030	-	11,930,119	المطلوبات
			1,786,740	مطلوبات غير موزعة
			<b>13,716,859</b>	إجمالي المطلوبات
11,978,603	6,904,753	63,421	18,946,777	كما في 31 مارس 2021
			187,257	الموجودات
			<b>19,134,034</b>	موجودات غير موزعة
				إجمالي الموجودات
8,848,637	2,948,784	-	11,797,421	المطلوبات
			1,765,542	مطلوبات غير موزعة
			<b>13,562,963</b>	إجمالي المطلوبات

**13. القيمة العادلة للأدوات المالية**

تقوم المجموعة بقياس موجوداتها المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في نهاية كل بيانات مالية. تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله إستلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل إلتزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على إفتراض حدوث معاملة بيع الأصل أو نقل الإلتزام في إحدى الحالات التالية :

\* من خلال السوق الرئيسي للأصل أو الإلتزام؛ أو

شركة المعدات القابضة  
ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022

**13. القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)**

\* في حالة عدم وجود سوق رئيسي، من خلال أكثر الأسواق ربحية للأصل أو الإلتزام. يتم تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر التي يتم قياسها أو الإفصاح عنها بالقيمة العادلة في المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة من خلال تسلسل القيمة العادلة إستناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل :  
المستوى 1 : الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.  
المستوى 2 : أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر.  
المستوى 3 : أساليب تقييم لا يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة.

يبين الجدول التالي الموجودات المالية للمجموعة المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة المقاسة بالقيمة العادلة طبقاً لمستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة :

المستوى 3	الإجمالي	
دينار كويتي	دينار كويتي	
		<b>كما في 31 مارس 2022</b>
3,000,000	3,000,000	أرض مستأجرة
184,106	184,106	مبنى
<u>3,184,106</u>	<u>3,184,106</u>	
		<b>كما في 31 ديسمبر 2021</b>
3,000,000	3,000,000	أرض مستأجرة
195,000	195,000	مبنى
<u>3,195,000</u>	<u>3,195,000</u>	
		<b>كما في 31 مارس 2021</b>
3,000,000	3,000,000	أرض مستأجرة
207,000	207,000	مبنى
		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
63,421	63,421	أسهم غير مسعرة
<u>3,270,421</u>	<u>3,270,421</u>	

**14. الجمعية العمومية السنوية للمساهمين**

إنعقدت الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة بتاريخ 8 مايو 2022 ووافقت على البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 .

كما تمت الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع اسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد اسهمها، وذلك وفقاً لمواد القانون رقم (7) لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها . وتم الموافقة على عدم توزيع أرباح أو مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

**15. أرقام المقارنة**

قامت المجموعة بإعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لبعض بنود البيانات المالية المجمعة للفترة / السنة السابقة لتتوافق مع تصنيف الفترة الحالية. إعادة التوبيخ هذه لم تؤثر على الأرباح والخسائر المجمع المفصح عنها سابقاً، أو حقوق الملكية أو الأرصدة الافتتاحية المقارنة السابقة.