

شركة البحر الأحمر العالمية  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مدققة)  
وتقدير فحص مراجع الحسابات المستقل  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م

الصفحة

جدول المحتويات

١	تقرير فحص مراجع الحسابات المستقل
٢	قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة الموحدة
٣	قائمة الدخل الشامل الأولية الموجزة الموحدة
٤	قائمة المركز المالي الأولية الموجزة الموحدة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة الموحدة
٦	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة الموحدة
١٥-٧	إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة

رقم السجل التجاري: ٢٠٥١٠٥٨٧٩٢

هاتف: +٩٦٦ ١٣ ٨٤٠ ٤٦٠٠  
فاكس: +٩٦٦ ١٣ ٨٨٢ ٠٠٨٧

ey.ksa@sa.ey.com  
ey.com

شركة إرنست و يونغ للخدمات المهنية (مهنية ذات مسؤولية محدودة)  
رأس المال المدفوع (٥,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي - خمسة ملايين و خمسماية ألف ريال سعودي  
برج أدير - الدور الخامس عشر  
طريق الأمير تركي بن عبد العزيز - كورنيش الخبر  
ص.ب. ٣٧٩٥  
الخبر ٣١٩٥٥  
المملكة العربية السعودية  
المركز الرئيسي - الرياض  
أفضل للعمل  
نبني عالماً

تقرير فحص مراجع الحسابات المستقل حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة  
إلى السادة المساهمين في شركة البحر الأحمر العالمية  
(شركة مساهمة سعودية)

مقدمة:

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموجزة الموحدة المرفقة لشركة البحر الأحمر العالمية ("الشركة") وشركاتها التابعة (المشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣ وقائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة الموحدة وقائمة الدخل الشامل الأولية الموجزة الموحدة لفترة ثلاثة أشهر في ٣١ مارس ٢٠٢٣ وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة وعرضها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد بالملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة استناداً إلى أعمال فحصنا.

نطاق الفحص:

لقد أجرينا فحصنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتكون فحص القوائم المالية الأولية من توجيه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعُد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ومن ثم لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنعلم بجميع الأمور المهمة التي يمكن التعرف عليها خلال عملية المراجعة. وعليه، فإننا لا نبدي رأي مراجعة.

حالة عدم التيقن الهامة حيال استمرارية الشركة

نلتف الانتباه إلى الإيضاح (٢,١) في القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة؛ حيث يشير إلى أن الشركة تكبدت صافي خسارة بقيمة ١٩,٥ مليون ريال سعودي لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م، وكما في ذلك التاريخ، فقد بلغت الخسائر المتراكمة لشركة المتداولة للشركة أصولها المتداولة بواقع ٢٠١,٤ مليون ريال سعودي. وكما ورد في الإيضاح (٢,١)، تشير هذه الأحداث والظروف، فضلاً عن أمور أخرى مبنية في هذا الإيضاح، إلى أن وجود حالة هامة من عدم التيقن قد تثير شكوكاً كبيرة حيال مقدرة الشركة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. ولم يجر تعديل رأينا في هذا الشأن.

الاستنتاج:

استناداً إلى فحصنا، لم يلف انتباها ما يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة المرفقة لا تُعد، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المعتمد بالملكة العربية السعودية.

عن إرنست و يونغ للخدمات المهنية



مروان صالح الغالي  
محاسب قانوني  
ترخيص رقم (٤٢٢)

الخبر: ٨ ذي القعده ١٤٤٤ هـ  
٢٨ مايو ٢٠٢٣ م

شركة البحر الأحمر العالمية  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م

إيضاح		للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	ريال سعودي	أيرادات
(بالألاف)	(بالألاف)	(غير مدققة)	نكلفة إيرادات
١١٨,١٩٥	(١١٨,٣٩٦)		إجمالي الخسارة
١١٧,٢٢٨	(١٢١,١٧٢)	٥	
(٣,٩٤٤)	(٢٠١)		
			المصاريف
(٤,٣٣٢)	(٣,٧١٥)		بيع وتوزيع
(١٣,٢٦٧)	(١٢,٢٦٢)		عمومية وإدارية
(٢١,٥٤٣)	(١٦,١٧٨)		الخسارة التشغيلية
			حصة في نتائج استثمار في شركة زمالة
(٤٢٨)	-		دخل آخر، بالصافي
٧,١٠٣	٤٨٧		تكاليف تمويل
(٢,١٠٩)	(٢,٣٣٢)		إيرادات تمويل
٥	١		الخسارة قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل
(١٦,٩٧٢)	(١٨,٠٢٣)		زكاة
(٢,١٦٠)	(١,٥٠١)	٧	خسارة الفترة
(١٩,١٣٢)	(١٩,٥٢٤)		
			العائد لـ:
(١٨,٨٢٢)	(١٨,٥٧٧)		المساهمون في الشركة الأم
(٣١٠)	(٩٤٧)		الحصص غير المسيطرة
(١٩,١٣٢)	(١٩,٥٢٤)		
			خسارة السهم:
(٠,٦٢)	(٠,٦١)	٨	خسارة السهم الأساس والمُخفض العائد للمساهمين في الشركة الأم (مُعدلة)

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة.

شركة البحر الأحمر العالمية  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل الشامل الأولية الموجزة الموحدة  
للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية  
في ٣١ مارس

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م
ريال سعودي	ريال سعودي
(بألاف)	(بألاف)
(غير مدققة)	(غير مدققة)

(١٩,١٣٢) (١٩,٥٢٤)

خسارة الفترة

الدخل الشامل الآخر  
الدخل الشامل الآخر للفترة  
اجمالي الخسارة الشاملة

العائد لـ:

المساهمين في الشركة الأم  
الحصص غير المسيطرة

(١٨,٨٢٢)	(١٨,٥٧٧)
(٣١٠)	(٩٤٧)
<u>(١٩,١٣٢)</u>	<u>(١٩,٥٢٤)</u>

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

رئيس مجلس الإدارة

يشتمل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة.

٣١ ديسمبر	٣١ مارس		الأصول
٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م		الأصول غير المتداولة
ريال سعودي (بالألاف) (مليون)	ريال سعودي (بالألاف) (غير مدققة) (بإضافة)		ممتلكات ومصانع ومعدات
٦٨,٥٨٩	٦٢,٩٥٢		عقارات استثمارية
٢٦٢,٩٧٦	٢٥٠,٧٩٣		أصول غير ملموسة
٢,٣٦٨	٢,١٨٣		أصول حق استخدام
٤٣,١٧٩	٤٠,٤٩١		إجمالي الأصول غير المتداولة
<u>٣٧٧,١١٢</u>	<u>٣٥٦,٤١٩</u>		
٧٣,٥٨١	٨٥,٠٩٤		الأصول المتداولة
٥٤,٩٧٩	٥٥,٣١٣		مخزون
١٢٦,٨٠٥	١٢٠,٦٦٣		أصول عقود
٧٩,٩٤٠	٥٩,٢٦٨		حسابات تجارية مدينة
٣٣,٩٨٥	٢٨,٢٤٥		دفعات مقدمة إلى موردين
٣٢,٣٤٢	٨,١٦٣		مبالغ مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
<u>٤٠١,٦٣٢</u>	<u>٣٥٦,٧٤٦</u>		نقد وما في حكمه
<u>٧٧٨,٧٤٤</u>	<u>٧١٣,١٦٥</u>		إجمالي الأصول المتداولة
			إجمالي الأصول
حقوق الملكية والمطلوبات			
٣٠٢,٣٤٤	٣٠٢,٣٤٤	٦	حقوق الملكية
(١٧٢,٤٥٦)	(١٩١,٠٣٣)		رأس المال
(١١,٧٧٩)	(١١,٧٧٩)		خسائر متراكمة
<u>١١٨,١٠٩</u>	<u>٩٩,٥٣٢</u>		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
<u>(٢٤,٤٣٥)</u>	<u>(٢٥,٣٨٢)</u>		حقوق الملكية العادلة للمساهمين في الشركة الأم
<u>٩٣,٦٧٤</u>	<u>٧٤,١٥٠</u>		
الحصص غير المسيطرة			
إجمالي حقوق الملكية			
٢١,٨٥٥	٢٠,٩١٥		المطلوبات غير المتداولة
٢٦,٩٣٢	٢٧,١٤٤		التزامات مكافآت محددة لموظفي
٣٣,١٤٣	٣٢,٨٤٦		مطلوبات غير متداولة أخرى
<u>٨١,٩٣٠</u>	<u>٨٠,٩٠٥</u>		جزء غير متداول من التزامات عقود إيجار
			إجمالي المطلوبات غير المتداولة
١٧٢,٦٩٥	١٢٥,٨٠٠		المطلوبات المتداولة
١٧٢,٦٧٦	١٨٠,٦٨٨		حسابات تجارية دائنة
١١٧,٢٦٧	١١٥,٩٥٨		مبالغ مستحقة الدفع ومطلوبات متداولة أخرى
٥,١٤٣	٢,٥٧٢		قروض قصيرة الأجل تحمل فائدة
١٣,٣٢٥	١٢,٧٨٠		جزء متداول من قروض تحمل فائدة
٤٦,٠٢٥	٥٩,٢٢٥	١١	جزء متداول من التزامات عقود إيجار
٤٦,٢٥٤	٣٠,٢٢٠		مبلغ مستحقة إلى أحد المساهمين
٢٩,٧٥٥	٣٠,٨٦٧	٧	مطلوبات عقود
٦٠٣,١٤٠	٥٥٨,١١٠		زكاة وضريبة دخل مستحقة الدفع
٦٨٥,٠٧٠	٦٣٩,٠١٥		إجمالي المطلوبات المتداولة
<u>٧٧٨,٧٤٤</u>	<u>٧١٣,١٦٥</u>		إجمالي المطلوبات
			إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات
الرئيس التنفيذي	المدير المالي		رئيس مجلس الإدارة

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموحدة.

العائد للمساهمين في الشركة الأم					
إجمالي حقوق الملكية	الحقوق غير المسيطرة	الخسائر الإجمالية	احتياطي ترجمة العملات الأجنبية	المترددة	رأس المال
ريال سعودي بالآلاف	ريال سعودي بالآلاف	ريال سعودي بالآلاف	ريال سعودي بالآلاف	ريال سعودي بالآلاف	ريال سعودي بالآلاف
٢٨٦,٥٨٩	(٢٢,٧٩٨)	٣٠,٩,٣٨٧	(١١,٧٧٩)	(٢٧٨,٨٣٤)	٦٠٠,٠٠٠
(١٩,١٣٢)	(٣١٠)	(١٨,٨٢٢)	-	(١٨,٨٢٢)	-
(١٩,١٣٢)	(٣١٠)	(١٨,٨٢٢)	-	(١٨,٨٢٢)	-
٢٦٧,٤٥٧	(٢٣,١٠٨)	٢٩٠,٥٦٥	(١١,٧٧٩)	(٢٩٧,٦٥٦)	٦٠٠,٠٠٠
٩٣,٦٧٤	(٢٤,٤٣٥)	١١٨,١٠٩	(١١,٧٧٩)	(١٧٢,٤٥٦)	٣٠٢,٣٤٤
(١٩,٥٢٤)	(٩٤٧)	(١٨,٥٧٧)	-	(١٨,٥٧٧)	-
(١٩,٥٢٤)	(٩٤٧)	(١٨,٥٧٧)	-	(١٨,٥٧٧)	-
٧٤,١٥٠	(٢٥,٣٨٢)	٩٩,٥٣٢	(١١,٧٧٩)	(١٩١,٠٣٢)	٣٠٢,٣٤٤

كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م (مدققة)

خسارة الفترة  
دخل شامل آخر  
إجمالي الخسارة الشاملة  
كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢ م (غير مدققة)

كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م (مدققة)

خسارة الفترة  
دخل شامل آخر  
إجمالي الخسارة الشاملة  
كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م (غير مدققة)

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة المروحة.

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

م ٢٠٢٢	م ٢٠٢٣
ريال سعودي	ريال سعودي
(بالألاف)	(بالألاف)
(غير مدققة)	(غير مدققة)

(١٦,٩٧٢)	(١٨,٠٢٣)
٢,٥٨١	٥,١٣٥
١٢,٥٦٦	١٢,١٧٠
٢١٩	١٨٥
٢,٥٥٣	٢,٦٨٨
(٧١٠)	(٩٤٠)
٢,١٠٩	٢,٣٣٣
٤٢٩	-
-	٦٥١
<b>٢,٧٧٥</b>	<b>٤,١٩٩</b>

**النشاطات التشغيلية**

الخسارة قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل

التعديلات لتسوية الخسائر قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل مع صافي التدفقات النقدية:

استهلاك ممتلكات ومصانع ومعدات

استهلاك عقارات استثمارية

إطفاء أصول غير ملموسة

استهلاك أصول حق استخدام

حركة في التزامات مكافآت محددة لموظفي، بالصافي

تكليف تمويل

حصة في نتائج استثمار في شركة زميلة

خسارة متعلقة ببيع ممتلكات ومصانع ومعدات وعقارات استثمارية

**تعديلات رأس المال العامل:**

مخزون

أصول عقود

حسابات تجارية مدينة

دفعات مقدمة إلى موردين

مبلغ مدفوع مقدماً وحسابات مدينة أخرى

حسابات تجارية دائنة

مبالغ مستحقة الدفع وطلبات متداولة أخرى

طلبات غير متداولة أخرى

طلبات عقود

النقدية (المستخدمة في) / من العمليات

تكلفة تمويل مدفوعة

زكاة وضريبة دخل مدفوع عtan

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / من النشاطات التشغيلية

**النشاط الاستثماري**

شراء ممتلكات ومصانع ومعدات وعقارات استثمارية

صافي النقدية المستخدمة في النشاط الاستثماري

**النشاطات التمويلية**

متحصلات من قروض تحمل فائدة

أموال مستلمة من مساهم

مُسدد من قروض تحمل فائدة

مدفوعات التزامات عقود إيجار

صافي النقدية من / (المستخدمة في) النشاطات التمويلية

(النقص) / الزيادة في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه في بداية الفترة

النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

(٥,٤٩٨)	(١٤٨)
<b>(٥,٤٩٨)</b>	<b>(١٤٨)</b>

٨,٥٢٥	-
-	١٣,٢٠٠
(٨,٩٩٢)	(٣,٨٨٠)
(٥,٩٥٣)	(١,٣٠٥)
<b>(٦,٤٢٠)</b>	<b>٨,٠١٥</b>

٣٧٥	(٢٤,١٧٩)
٥,٨٣٨	٣٢,٣٤٢
<b>٦,٢١٣</b>	<b>٨,١٦٣</b>

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة.

## ١ معلومات عن الشركة

تتألف شركة البحر الأحمر العالمية ("الشركة") ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (المُشار إليها معاً بـ "المجموعة") من الشركة، وهي شركة مساهمة سعودية، وشركاتها التابعة وفروعها السعودية والأجنبية. والشركة مُسجلة في مدينة جدة بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٨٦٩٨٤٤، وفقاً للقرار الوزاري رقم ٢٥٣٢ الصادر بتاريخ ٢٥ رمضان ١٤٢٧هـ (٢٠٠٦ م). وغيرت الشركة، خلال عام ٢٠٢١م، عنوانها المسجل إلى مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية وحولت السجل التجاري الفرعي رقم ١٠٠٥٦٦٣٤٩ إلى السجل التجاري الرئيسي للشركة. وعنوان الشركة المسجل هو وجهة الرياض، حي الرمال، شارع المطار، الرياض، المملكة العربية السعودية ولدى الشركة الفروع التالية بالمملكة العربية السعودية:

الفرع	رقم السجل التجاري	المدينة
شركة البحر الأحمر العالمية	٢٠٥٥٠٣٦٧٢	الجبيل
شركة البحر الأحمر العالمية	٢٠٥٥٠٦١٠٥	الجبيل
شركة البحر الأحمر العالمية	٤٠٣٠٢٨٦٩٨٤	جدة
شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان	٤٠٣٠٢٦٣٧١٦	جدة

وتُخضع المجموعة لسيطرة شركة مجموعه الدباغ القابضة المحدودة (بما فيها المسيطر عليها من خلال شركاتها التابعة)، التي تمتلك نسبة ٧٠٪ (ملكية فلية) من حصة الشركة. وفيما يلي قائمة بالشركات التابعة العاملة الرئيسية المدرجة في المجموعة:

الشركات التابعة	بلد التسجيل	نسبة الملكية الفعلية	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ مارس ٢٠٢٣م
شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان (غانا) المحدودة ("أر إس جي")	غانا	%١٠٠	%١٠٠	
شركة سارل البحر الأحمر لخدمات الإسكان (الجزائر) المحدودة ("أر إس أي")	الجزائر	%٩٨	%٩٨	
شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان دبي (منشأة بالمنطقة الحرة) ("أر إس دي")	الإمارات	%١٠٠	%١٠٠	
شركة البحر الأحمر لتجارة مواد ومعدات البناء ("أر إس بي إم")	المملكة العربية السعودية	%١٠٠	%١٠٠	
شركة الدهانات الممتازة ("بي بي سي")	المملكة العربية السعودية	%٨١	%٨١	
شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان (مورمبيق)، إل دي أي ("أر إس أم")	مورمبيق	%١٠٠	%١٠٠	
شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان آل آل سي ("أر إس أو")	عمان	%١٠٠	%١٠٠	
رد سي موديلار رينتالز ش.ذ.م.م. ("أر إس إم آر")	الإمارات	%١٠٠	%١٠٠	
رد سي للمقاولات ش.ذ.م.م. ("أر إس سي")	الإمارات	%١٠٠	%١٠٠	
رد سي موديلار رينتالز (الكويت) ش.ذ.م.م. ("أر إس إم كي")	الكويت	%١٠٠	%١٠٠	
الشركات الرميلية				
رد سي هاوزنج ماليزيا إس دي إن. بي إتش دي. ("أر إس إتش إم")	ماليزيا	%٤٩	%٤٩	
العمليات المشتركة				
راد سي حنشي (أر إس إتش سي)	الجزائر	%٤٩	%٤٩	

بالإضافة إلى ما ذكر أعلاه، تمتلك المجموعة شركات تابعة مُسجلة في دول نيجيريا وليبيا وال سعودية وسنغافورة، ولديها أيضاً تراخيص لتشغيل فروع في دول بابوا غينيا الجديدة وأبوظبي، مُوحدة في هذه القوائم المالية المُوحدة. وهذه الشركات التابعة والفروع الأخرى إما في المراحل الأولى للعمليات أو لم تبدأ عملياتها التجارية بعد كما بتاريخ القوائم المالية.

وتنتمي النشاطات الرئيسية للمجموعة في شراء الأراضي والعقارات بغرض تطويرها وإنشاء مبانٍ سكنية وتجارية عليها ولبيعها أو تأجيرها في النهاية. وتتضمن أيضاً نشاطات المجموعة تصنيع وحدات سكنية غير خرسانية والمقاولات العامة والصيانة وبناء المرافق والأعمال المدنية وتوريد الطعام وتقييم خدمات الأغذية وتجارة المنتجات الغذائية. إضافة لذلك، تزاول المجموعة أيضاً أعمال تصنيع وبيع الدهانات وتقييم الخدمات المتعلقة بها.

اعتمدت القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ٢٣ مايو ٢٠٢٣ م (الموافق ٣ ذي القعده ١٤٤٤هـ) لإصدارها.

أعدت هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد بالمملكة العربية السعودية والمطابق والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

ولا تتضمن القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة جميع المعلومات والإفصاحات الالزامية في القوائم المالية الموجزة السنوية. وعليه، ينبغي قراءة هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموجزة السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م. وتعتبر الفترة الأولية جزءاً لا يتجزأ من السنة المالية ككل، ومع ذلك، قد لا تمثل نتائج العمليات لفترات الأولية مؤشراً عادلاً على نتائج عمليات السنة ككل.

تُعدُّ هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة باستخدام مبدأ التكالفة التاريخية.

تعرض هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة بالريال السعودي. وتقرَّب كافة القيم إلى أقرب قيمة بالألف ما لم يذكر خلاف ذلك.

#### ١، مبدأ الاستثمارية المحاسبية

تكبدت المجموعة صافي خسارة بقيمة ١٩,٥ مليون ريال سعودي لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م (السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م؛ ١٩٧,٨ مليون ريال سعودي)، وكما في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م، بلغت خسائرها المتراكمة ١٩١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ١٧٢,٥ مليون ريال سعودي)، بما يمثل نسبة ٦٣٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ٥٥٪) من رأس المال كما في التاريخ ذاته. علاوة على ذلك، وكما في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م، تجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة أصولها المتداولة بواقع ٢٠١,٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ٢٠١,٥ مليون ريال سعودي)، وعليه، لم تلتزم المجموعة بتعهد يتعلق بالنسبة الحالية وهو ما يعد حالة تخلف عن السداد وفقاً لاتفاقيات الاقتراض المبرمة (٢١ ديسمبر ٢٠٢٢ م؛ بالمثل) مع بنك تجاري. وتشير هذه الأحداث أو الظروف، فضلاً عن أمور أخرى، إلى أنَّ وجود حالة هامة من عدم التيقن قد تثير شكوكاً كبيرة حيال مقدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستثمارية.

وتعتمد قرعة المجموعة على مواصلة عملياتها على إعادة هيكلة حقوق مكتيبيها والترتيب للحصول على تسهيلات تمويلية وإبرام عقود مربحة وزيادة حجم إيراداتتها بصورة ملائمة. فضلاً عن ذلك، أوصى مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٤ إبريل ٢٠٢٢ م مساهمي الشركة بإعادة هيكلة هيكل حقوق مكتيبيها، والذي أجرى مجلس الإدارة تعديله بتاريخ ١٩ مايو ٢٠٢٢ م، على النحو التالي:

- تخفيض رأس مال الشركة من ٦٠٠ مليون ريال سعودي إلى ٣٠٢,٣ مليون ريال سعودي من خلال إلغاء ٢٩,٨ مليون سهم مقابل الخسائر المتراكمة للشركة، و
- زيادة رأس مال الشركة من ٣٠٢,٣ مليون ريال سعودي إلى ٤٥٢,٣ مليون ريال سعودي من خلال إصدار حقوق أولوية تبلغ ١٥ مليون سهم.

وافق المساهمون خلال اجتماع الجمعية العادية المنعقد بتاريخ ٢٤ يوليو ٢٠٢٢ م على التوصية بتحفيض رأس مال الشركة من خلال تحمل الخسائر المتراكمة للشركة على النحو الذي اقترحه مجلس الإدارة. واستكملت الإجراءات النظامية المتعلقة بذلك الشأن خلال عام ٢٠٢٢ م.

أجرت إدارة الشركة الأم تقدير المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستثمارية أخذاً في الاعتبار تراكم المشاريع وعطاءات خطوط الأنابيب، وترسَّخت قناعة لديها بأنَّ لديها من الموارد ما تمكنها من استمرارية أعمالها في المستقبل القريب. فضلاً عن ذلك، ففي عام ٢٠٢٢ م، قدمت مجموعة الديابغ، التي تمتلك نسب ٧٠٪ من حصة الشركة، أموالاً لا تحمل فائدته إلى المجموعة من أجل الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. وعلى الرغم من أنَّ هذه الأموال المستنيرة مصنفة ضمن المطلوبات المتداولة في القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة بناءً على الشروط المبرمة مع المساهم، لا تتوقع الإدارة المطالبة بسدادها خلال الاثنى عشر شهراً المقبلة. علاوة على ذلك، وقَعَت المجموعة خلال هذا الربع، من خلال مستشارها المالي، اتفاقية عدم افصاح للاستحواذ على نسبة ٥١٪ من ملكية شركة ذات مسؤولية محدودة مُسجلة في مدينة جدة بالمملكة العربية السعودية. ومن المتوقع تسوية عَوْض الشراء جزئياً من خلال تسهيل قرض لأجل مُقدم من بنك تجاري محلي. وبناءً على التوقعات المالية للمجموعة والخطوات المتخذة الواردة أعلاه، أجرت إدارة المجموعة تقديرها بشأن قدرتها على الاستمرار على أساس مبدأ الاستثمارية، وترسَّخت قناعة لديها بأنَّ المجموعة مستمرة في أعمالها في المستقبل القريب في ظل السياق العادي للأعمال. وعليه، أعدت هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة على أساس مبدأ الاستثمارية، وهي لا تتضمن أي تعديلات، قد تكون لازمة، إذا لم تتمكن المجموعة من مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستثمارية.

٣ الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة للمجموعة من الإدارة وضع الأحكام التقديرات والافتراضات التي تؤثر على المبالغ المفصحة عنها من الإيرادات والمصاريف والأصول والمطلوبات والإفصاحات المرتبطة بها والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. وتتضمن التقديرات والأحكام للتقدير بصفة مستمرة، وتعتمد على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى بما في ذلك توقعات أحداث مستقبلية يعتقد بأنها معقولة وملائمة في ظل الظروف. وتضع المجموعة التقديرات والأحكام المحاسبية المتعلقة بالمستقبل. ونادرًا ما تعادل التقديرات المحاسبية الناشئة عن ذلك، من حيث التعريف، النتائج الفعلية المتعلقة بها.

٤ معلومات السياسة المحاسبية الهامة

تفق السياسات المحاسبية الهامة المطبقة عند إعداد القوائم الأولية الموجزة الموحدة مع تلك المتبعه عند إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، باستثناء تطبيق التعديلات الجديدة السارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣م، على النحو المبين أدناه.

٤١ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة  
فيما يلي المعيار أو التفسير أو التعديل المعتمول به اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣م الذي طبقته المجموعة حيثما أمكن، بيد أنها ليس لها أي تأثير على القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة للفترة. ولم تطبق المجموعة تطبيقاً مبكراً أي معيار أو تفسير أو تعديل أصيل، لكنه لم يدخل حيز التنفيذ بعد.

- (١) المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٧) عقود التأمين  
(٢) تعريف التقديرات المحاسبية - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)  
(٣) الإفصاح عن السياسات المحاسبية - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقرير المالي رقم (٢)  
(٤) الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢)

٤٢ المعايير والتعديلات المحاسبية الصادرة غير السارية المفعول بعد

- (١) التزام عقد الإيجار في معاملة بيع وإعادة تأجير - التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦)  
(٢) تصنيف المطلوبات متداولة أو غير متداولة والمطلوبات غير المتداولة مع التعهدات - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١)

٥ الإيرادات

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية  
في ٣١ مارس

٢٠٢٢م	٢٠٢٣م
ريال سعودي	ريال سعودي
(بألاف)	(بألاف)
(غير مدققة)	(غير مدققة)
٧٨,٠٦١	٧٨,٨٢٣
٣,٠٧٦	١,٨١٠
<hr/>	<hr/>
٨١,١٣٧	٨٠,٦٣٣

الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء:

إيرادات من بيع مبان

بيع منتجات دهانات ومنتجات وخدمات ذات علاقة بدهانات

الإيرادات الأخرى:

إيرادات إيجار من عقارات استثمارية

٣٦,٠٩١	٣٧,٥٦٢
<hr/>	<hr/>
١١٧,٢٢٨	١١٨,١٩٥

أصبح عن تفاصيل تسوية الإيرادات للمجموعة فيما يتعلق بقطاعاتها القابلة للإفصاح وموعد الاعتراف بالإيرادات في (إيضاح ١٢).

٦ رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة، كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣م، ٣٠٢,٣٤٤,٠٠٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م: ٣٠٢,٣٤٤,٠٠٠ ريال سعودي)، ويكون من ٣٠,٢٣٤,٤٠٠ سهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م: ٣٠,٢٣٤,٤٠٠ سهم) مدفوعة بالكامل ومصدرة بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.

استكملت الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م الإجراءات النظامية المتعلقة بتخفيض رأس مال الشركة من خلال تحمل الخسائر المتراكمة للشركة (يرجى الرجوع إلى إيضاح ٢,١).

٧ الزكاة وضريبة الدخل

١) **الزكاة**  
اتفاق مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") على الربوط الزكوية الخاصة بالشركة الأم وشركتها التابعة السعودية المملوكة لها بالكامل كل حتى عام ٢٠١٠م، وقدّمت الإقرارات الزكوية حتى عام ٢٠٢١م إلى الهيئة.

وأصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، خلال عام ٢٠٢٠م، ربطاً عن الأعوام من ٢٠١٤م حتى ٢٠١٧م بقيمة ٦٧,١ مليون ريال سعودي للشركة وشركاتها التابعة المملوكة لها بالكامل، فقدّمت الشركة اعترافاً على ربط الهيئة عن الفترة المذكورة. وأصدرت الهيئة، خلال عام ٢٠٢٢م، ربطاً معدلاً عن الأعوام من ٢٠١٧م حتى ٢٠١٤م بقيمة ٥٣,١ مليون ريال سعودي للشركة وشركاتها التابعة المملوكة لها بالكامل، وصعدت الشركة الاعتراف على ربوط الهيئة عن الفترة المذكورة أعلاه لدى الأمانة العامة للجان الضريبية، ولا تزال القضية قيد دراسة اللجان.

فضلاً عن ذلك، أصدرت الهيئة، خلال عام ٢٠٢١م، ربطاً عن عامي ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م بقيمة ١١,٦ مليون ريال سعودي للشركة وشركاتها التابعة المملوكة لها بالكامل. وقدّمت إدارة الشركة اعترافاً على هذا الربط إلى الهيئة. وأصدرت الهيئة، خلال عام ٢٠٢٢م، ربطاً معدلاً عن عامي ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م بقيمة ٨ مليون ريال سعودي للشركة وشركاتها التابعة المملوكة لها بالكامل، وصعدت الشركة الاعتراف على ربوط الهيئة عن الفترة المذكورة أعلاه لدى الأمانة العامة للجان الضريبية، ولا تزال القضية قيد دراسة اللجان.

ولم تُصدر الهيئة بعد الربوط الزكوية للشركة وشركتها التابعة السعودية المملوكة لها بالكامل عن الأعوام من ٢٠١٣م حتى ٢٠١١م و عامي ٢٠١٨م و ٢٠٢١م.

تسّلمت شركة الدهانات الممتازة (شركة تابعة) خلال عام ٢٠١٨م الربوط الزكوية والضريبية وضريبة الاستقطاع عن السنوات من ١٩٩٩م حتى ٢٠١٤م بقيمة ٢,٦ مليون ريال سعودي حُفِضَت لاحقاً إلى ٢,٥٩ مليون ريال سعودي، وقدّمت الشركة التابعة اعترافاً إلى الأمانة العامة للجان الضريبي بشأن الربط المُعتَدَل. وخلال عام ٢٠٢١م، أصدرت الهيئة برنامج عفو؛ حيث تنازلت الهيئة بموجبه عن غرامات التأخير وغرامات أخرى وسدّدت الشركة التابعة التزام ضريبة الاستقطاع بقيمة ٩٥,٠ مليون ريال سعودي ووافقت على تسوية مبلغ بقيمة ١,٢٢ مليون ريال سعودي من الالتزام الزكوي على أساس الأقساط.

علاوة على ذلك، تسّلمت شركة الدهانات الممتازة خلال عام ٢٠٢١م ربطاً عن عامي ٢٠١٧م و ٢٠١٨م مع التزام زكوي إضافي بقيمة ٨,٠ مليون ريال سعودي. واعترفت إدارة شركة الدهانات الممتازة بالمخصل مقابل الربط المُصرّد.

وبناءً على أفضل تقدير للإدارة، تعتقد الإدارة أن المخصص المُعترَف به كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣م مقابل الربوط الصادرة مناسب وليس هناك حاجة إلى تجنب مخصص إضافي.

ب) **ضريبة الدخل**

يُجْبِي مخصص لضريبة الدخل وفقاً لمصالح الضرائب التي تعمل بها الشركات التابعة للمجموعة خارج المملكة العربية السعودية. وقد احتسبت ضريبة الدخل بناءً على فهم الإدارات وتفسيرها لأنظمة الضريبة المعمول بها في الدولة المعنية. وتتخضع الأنظمة الضريبية لتفصيلات متباينة، وقد تختلف الربوط التي ستتصدرها مصالح الضرائب عن الإقرارات الضريبية المقدمة من الشركة المعنية. ولم يُجْبِي مخصص لضريبة الدخل خلال الفترة نظراً للخسائر الخاضعة للضريبة.

٨ خسارة السهم

تحسب خسارة السهم الأساس والمُخْفَض بقسمة صافي خسارة الفترة العائد للمساهمين في الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة.

وأجري تعديل خسارة السهم للفترة المقارنة بأثر رجعي بهدف إظهار معالجة تأثير الانخفاض في رأس المال وفقاً لمقتضى المعيار المحاسبي ذي الصلة (يرجى الرجوع إلى إيضاح ٢، ٢).

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية

في ٣١ مارس

٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	(غير مدققة)
(١٨,٨٢٢)	(١٨,٥٧٧)	
٣٠,٢٣٤	٣٠,٢٣٤	
(٠,٦٢)	(٠,٦١)	

خسارة الفترة العائد للمساهمين في الشركة الأم (ريال سعودي بالألاف)

العدد المعدل للأسماء القائمة خلال الفترة (الاسم بالآلاف) (معدل)

خسارة السهم الأساس والمُخْفَض العائد للمساهمين في الشركة الأم (ريال سعودي) (معدلة)

٩ الالتزامات المحتملة

كان لدى المجموعة، كما بتاريخ القوائم المالية، ضمادات بنكية واعتماد مستدي قائمين بقيمة ٣٥,٩ مليون ريال سعودي تقريباً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م؛ ٣٨,٤ مليون ريال سعودي) صادرة في السياق العادي للأعمال.

١٠ الالتزامات الرأسمالية

كما في تاريخ القوائم المالية، بلغت المصاريف الرأسمالية التي اعتمدها مجلس الإدارة ٤٤,١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م؛ ٤٤,١ مليون ريال سعودي).

١١ المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصتها

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين في المجموعة وأعضاء مجلس إدارتها وكبار موظفي الإدارة بها والمنشآت المسيطر عليها من قبل هذه الجهات أو التي تمارس هذه الجهات نفوذاً هاماً عليها. والشركة الأم الرئيسة المالكة للمجموعة هي شركة مجموعة الدباغ القابضة المحدودة، وهي شركة مسجلة في مدينة جدة بالمملكة العربية السعودية.

وتجري المجموعة، خلال السياق العادي للأعمال، معاملات مع جهات متعددة ذات علاقة. وفيما يلي المعاملات مع الجهات ذات العلاقة المدرجة في قائمة الدخل الأولية الموجزة الموحدة:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية

في ٣١ مارس

طبيعة المعاملات

العلاقة واسم الجهة ذات العلاقة

٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	ريال سعودي	(بالآلاف)	(غير مدققة)
-	-	١٣,٢٠٠	٥٣٥	

شركة الأم الرئيسة المالكة

شركة مجموعة الدباغ القابضة المحدودة

٤ مصاريف دفعتها الشركة الأم الرئيسة المالكة بالنيابة عن -

المجموعة

أموال لا تحمل فائدة مستلمة

٥ مصاريف مدفوعة بالنيابة عن شركة زميلة

جهات ذات علاقة أخرى

## ١١ المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصتها (تنمية)

تمثلت مكافأة كبار موظفي الإدارة خلال الفترة فيما يلي:

ل فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		مكافآت قصيرة الأجل	مكافآت نهاية خدمة للموظفين
م ٢٠٢٣	م ٢٠٢٣		
ريال سعودي	ريال سعودي		
(بلاًوف)	(بلاًوف)		
(غير مدققة)	(غير مدققة)		
٢,٣٢٥	١,٧٥٠		
٩٧	٩٩		
<b>٢,٤٢٢</b>	<b>١,٨٤٩</b>		

تعتمد سياسات تسعير المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وشروط الدفع المتعلقة بها من قبل مجلس الإدارة. والأرصدة القائمة في نهاية الفترة غير مكفولة بضمانته ولا تحمل فائدة وثُسُدد نقداً.

وكما في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م، تتضمن المبالغ المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى مبلغ بقيمة ٤,٩٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ٤,٤ مليون ريال سعودي) مستحقة من شركات منتبة. وأدرجت المبالغ المستحقة إلى جهات ذات علاقة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م بقيمة ٧,١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ٦,٩٩ مليون ريال سعودي) ضمن الحسابات الدائنة في قائمة المركز المالي الأولية الموجزة الموحدة.

## ١٢ المعلومات القطاعية

لأغراض الإدارية، فإن المجموعة منظمة في وحدات أعمال حسب المنتجات والخدمات الخاصة بها ولديها القطاعات القابلة للإفصاح التالية:

- تصنيع وبيع المباني السكنية والتجارية غير الخرسانية ("المباني السكنية والتجارية غير الخرسانية")،
- إيجارات من عقارات استثمارية،
- تصنيع وبيع الدهانات وتقييم الخدمات المتعلقة بها ("الدهانات والخدمات المتعلقة بها").

ويراقب مجلس الإدارة النتائج التشغيلية لوحدات العمل بصورة منفصلة بغرض اتخاذ القرارات حول تخصيص الموارد وتقييم الأداء. ويقيّم الأداء القطاعي على أساس الإيرادات، وينقاسُ على أساس ثابت في القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة.

١٢ المعلومات القطاعية (نهاية)

تعرض الجداول التالية معلومات الإيرادات و(الخسارة) / الربح للقطاعات التشغيلية لدى المجموعة عن فترتي الثلاثة أشهر المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٢ م، على التوالي:

قطاعات الأعمال:

للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ م				للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م			
المباني السكنية	الإيجارات من الدهنات	المباني السكنية	الإيجارات من الدهنات	المباني السكنية	الإيجارات من الدهنات	المباني السكنية	الإيجارات من الدهنات
والتجارية غير العقارات والخدمات ذات القطاعات	العقارات والخدمات ذات القطاعات	العقارات والخدمات ذات القطاعات	العقارات والخدمات ذات القطاعات	الاستثمارية العلاقة الخرسانية	الاستثمارية العلاقة الخرسانية	الاستثمارية العلاقة الخرسانية	الاستثمارية العلاقة الخرسانية
<b>(غير مدققة) (ريال سعودي بالألاف)</b>				<b>(غير مدققة) (ريال سعودي بالألاف)</b>			

١١٧,٣٢٢	٣,١٧٠	٣٦,٠٩١	٧٨,٠٦١	١٥٢,٠٧٦	٢,٠٥٨	٣٧,٥٦٢	١١٢,٤٥٦
(٩٤)	(٩٤)	-	-	(٣٣,٨٨١)	(٢٤٨)	-	(٣٣,٦٣٣)
١١٧,٢٢٨	٣,٠٧٦	٣٦,٠٩١	٧٨,٠٦١	١١٨,١٩٥	١,٨١٠	٣٧,٥٦٢	٧٨,٨٢٣

١٩,٥١٦	٣,٠٧٦	-	١٦,٤٤٠	٣١,٩٢٣	١,٨١٠	-	٣٠,١١٣
٩٧,٧١٢	-	٣٦,٠٩١	٦١,٦٢١	٨٦,٢٧٢	-	٣٧,٥٦٢	٤٨,٧١٠
١١٧,٢٢٨	٣,٠٧٦	٣٦,٠٩١	٧٨,٠٦١	١١٨,١٩٥	١,٨١٠	٣٧,٥٦٢	٧٨,٨٢٣
(١٩,١٣٢)	(١,٥١٦)	١١,٠٧٦	(٢٨,٦٩٢)	(١٩,٥٢٤)	(٤,٩٤٤)	١١,٠٥٠	(٢٥,٦٣٠)

ويعرض الجدول التالي معلومات الأصول والمطلوبات للقطاعات التشغيلية لدى المجموعة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، على التوالي:

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م				في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م			
المباني السكنية	الإيجارات من الدهنات	المباني السكنية	الإيجارات من الدهنات	المباني السكنية	الإيجارات من الدهنات	المباني السكنية	الإيجارات من الدهنات
والتجارية غير العقارات والخدمات ذات القطاعات	والتجارية غير العقارات والخدمات ذات القطاعات	الاستثمارية العلاقة الخرسانية	الاستثمارية العلاقة الخرسانية	الاستثمارية العلاقة الخرسانية			
<b>غير مدققة (ريال سعودي بالألاف)</b>				<b>غير مدققة (ريال سعودي بالألاف)</b>			

٧٧٨,٧٤٤	١٣,٢٠٣	٣٩١,٧٢٢	٣٧٣,٨١٩	٧١٣,١٦٥	٨,٣٤٨	٣٧٩,٦٥٠	٣٢٥,١٦٧
٦٨٥,٠٧٠	٣٨,٤٨٠	٢٢٦,٠٣١	٤٢٠,٥٥٩	٦٣٩,٠١٥	٣٧,٤٧٧	١٧٨,٤٩٨	٤٢٣,٠٤٠

تحقق، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م، نسبة ٨٧,٣٢٪ تقريرياً من إجمالي الإيرادات من قطاع المباني السكنية والتجارية غير الخرسانية من ٥ عملاء (٣١ مارس ٢٠٢٢ م: ٨١,٧٪ تقريرياً من ٦ عملاء). وتحقق، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م، نسبة ٨٢,٤٪ تقريرياً من إجمالي الإيرادات من قطاع التأجير من ٥ عملاء (٣١ مارس ٢٠٢٢ م: ٨٧,٧٪ تقريرياً من ٥ عملاء).

١٢ المعلومات القطاعية (نهاية)

وتحصى عمليات المجموعة في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة وغانا والجزائر وبعض البلدان الأخرى. ويعرض الجدولان التاليان معلومات الإيرادات و(الخسارة) / الربح للقطاعات الجغرافية لدى المجموعة عن فترتي الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م ٢٠٢٢:

للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م					
الإجمالي	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	غانأ	الجزائر	آخر
<b>غير مدققة</b> (ريال سعودي بالألاف)					
١٥٢,٠٧٦	٩٥	٢٣٢	٥٨	٥٥,٨٩٠	٩٥,٨٠١
(٣٣,٨٨١)	-	-	-	-	(٣٣,٨٨١)
١١٨,١٩٥	٩٥	٢٣٢	٥٨	٥٥,٨٩٠	٦١,٩٢٠
(١٩,٥٤٤)	(٧٣)	(٥٠٨)	(١,٨٥٠)	٤,٤٨٤	(٢١,٥٧٧)

إجمالي إيرادات القطاعات  
حذف إيرادات ما بين القطاعات  
إيرادات من عمالء خارجيين

(الخسارة القطاعية) / الربح القطاعي للفترة

للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ م					
الإجمالي	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	غانأ	الجزائر	آخر
<b>غير مدققة</b> (ريال سعودي بالألاف)					
١٢٩,٥٢٥	٩٦	١٥٤	٥,١٥٤	٣١,١٢٣	٩٢,٩٩٨
(١٢,٢٩٧)	-	-	-	(١٢,٢٠٣)	(٩٤)
١١٧,٢٢٨	٩٦	١٥٤	٥,١٥٤	١٨,٩٢٠	٩٢,٩٠٤
(١٩,١٣٢)	(٦٩)	(١,١٧٨)	(٦٦٢)	(٤,٠٣٤)	(١٣,١٨٩)

إجمالي إيرادات القطاعات  
حذف إيرادات ما بين القطاعات  
إيرادات من عمالء خارجيين

الخسارة القطاعية للفترة

يعرض الجدول التالي معلومات الأصول والمطلوبات للقطاعات الجغرافية لدى المجموعة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، على التوالي:

في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م					
الإجمالي	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	غانأ	الجزائر	آخر
<b>غير مدققة ( ريال سعودي بالألاف )</b>					
٧١٣,١٦٥	٣,٠٥٧	١٩,٧٧٠	٢٦,٦٠٦	٩٨,٧٣٩	٥٦٤,٩٩٣
٦٣٩,٠١٥	٧٨٠	٤,١٢٣	٩,٧٥٢	١٠٥,٨٧٩	٥١٨,٤٨١

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

إجمالي الأصول  
إجمالي المطلوبات

الإجمالي	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	غانأ	الجزائر	آخر
<b>مُدققة ( ريال سعودي بالألاف )</b>					
٧٧٨,٧٤٤	٣,٠٠٧	٢٠,١٣٢	٣١,٩٩٧	١٢١,٧٧٢	٦٠١,٨٣٦
٦٨٥,٠٧٠	٧٥٣	٣,٩٩٢	١٠,٥٢٤	١١٢,٩٥١	٥٥٦,٨٥٠

إجمالي الأصول  
إجمالي المطلوبات

#### ١٣      القيم العادلة للأدوات المالية

قيمت الإدارة بأنَّ القيم العادلة للنقد وما في حكمه والحسابات التجارية المدينة وأصول العقود والأصول المتداولة الأخرى والحسابات التجارية الدائنة والقروض لأجل ولقروض قصيرة الأجل والمطلوبات المتداولة الأخرى تقارب قيمها الدفترية؛ وذلك يعود إلى حدٍ كبير إلى تاريخ الاستحقاق قصيرة الأجل لهذه الأدوات المالية.

وقيمت الإدارة بأنَّ القيمة العادلة للقروض لأجل والمطلوبات غير المتداولة الأخرى بناءً على المستوى الثاني من التسلسل الهرمي لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمها الدفترية.

#### ١٤      الأحداث اللاحقة

من وجهة نظر الإدارة، لم تنشأ أحداث لاحقة هامة منذ الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م من شأنها أن تؤثِّر تأثيراً جوهرياً على المركز المالي للمجموعة المُبيَّن في هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة.