

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

صفحة	المحتويات
٢ - ١	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد
٤	بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المرحلي الموجز الموحد
٥	بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
٦	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
٧	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد
١٦ - ٨	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة



كي بي إم جي لوار جلف ليمتد
الطابق ١٩، نيشن تاور ٢
كورنيش أبوظبي، ص.ب: ٧٦١٣
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة
هاتف: ٤٨٠٠ ٤٠١ (٢) +٩٧١
www.kpmg.com/ae

تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

السادة مساهمي شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لشركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع ("الشركة") وشركتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢١، التي تتألف من:

- بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد كما في ٣١ مارس ٢٠٢١؛
- بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١؛
- بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المرحلي الموجز الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١؛
- بيان التغييرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١؛
- بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ و
- إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، "التقارير المالية المرحلية". تنحصر مسؤوليتنا في التعبير عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

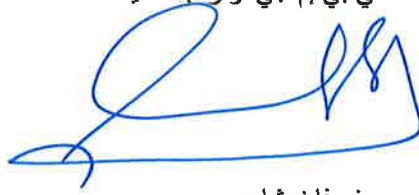
نطاق أعمال المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول ارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تنطوي أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية على استفسارات، بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي، فإن المراجعة لا تمكننا من الحصول على تأكيدات تجعلنا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها من خلال التدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبدى رأياً تدقيقياً.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يسترعر انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة كما في ٣١ مارس ٢٠٢١ لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ 'التقارير المالية المرحلية'.

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد



سيف فايز شاور

رقم التسجيل: ١١٣١

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

التاريخ: 22 APR 2021

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٠	٢٠٢١	
درهم	درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
		العمليات المستمرة
		الإيرادات
٧٠,١٣٥,٠١٢	٦٤,٧٢٤,٤٢٧	المصروفات المباشرة
(١٢,٢٩٤٣٤٧)	(١١,٨٤٠,٠٢٩)	
<u>٥٧,٨٤٠,٦٦٥</u>	<u>٥٢,٨٨٤,٣٩٨</u>	إجمالي الأرباح
		صافي الأرباح من استثمارات حقوق الملكية المقاسة
(٢,٥٣٦,١٠٩)	٣,٦٩٨,٩٥٢	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١,٢٩١,٥٢٨	١,٣٨٩,١٨٣	إيرادات الإيجار (صافي)
		إيرادات توزيعات الأرباح من أدوات حقوق الملكية
٢,٧٠٣,٥٠٠	٥٤٠,٧٠٠	بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
١,٣١٦,٥٣٧	٤٩٠,٨٠٣	إيرادات الفوائد
٦٣٥,٦١٠	٣,٩٢٢,٥٣٠	إيرادات أخرى
(١١,٩١٧,٦٩٠)	(١٤,٩٢٧,٩٥١)	المصروفات العمومية والإدارية
(٧٨٧,٦٣٩)	(٧٤٧,٨٠٥)	تكاليف التمويل
<u>٤٨,٥٤٦,٤٠٢</u>	<u>٤٧,٢٥٠,٨١٠</u>	أرباح الفترة من العمليات المستمرة
		العمليات المتوقفة
٣٩٨,٥١٤	-	الأرباح من العمليات المتوقفة
<u>٤٨,٩٤٤,٩١٦</u>	<u>٤٧,٢٥٠,٨١٠</u>	أرباح الفترة
		الأرباح المنسوبة إلى:
٤٨,٧٤٥,٦٥٩	٤٧,٢٥٠,٨١٠	مالكي الشركة
١٩٩,٢٥٧	-	الحصص غير المسيطرة
<u>٤٨,٩٤٤,٩١٦</u>	<u>٤٧,٢٥٠,٨١٠</u>	
		ربحية السهم الأساسية والمخفضة من
٠.٥٤	٠.٥٣	العمليات المستمرة (إيضاح ٤)
		ربحية السهم الأساسية والمخفضة من
٠.٠٠٢	-	العمليات المتوقفة (إيضاح ٤)

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٨ إلى ١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ١ و ٢.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المرحلي الموجز الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٠	٢٠٢١	
درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	
٤٨,٩٤٤,٩١٦	٤٧,٢٥٠,٨١٠	أرباح الفترة
		الإيرادات الشاملة الأخرى
		البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر
		الموحد في فترات لاحقة:
		استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات
-	٢,٧٠٣,٥٠٠	الشاملة الأخرى - صافي التغير في القيمة العادلة
<u>٤٨,٩٤٤,٩١٦</u>	<u>٤٩,٩٥٤,٣١٠</u>	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
		إجمالي الإيرادات الشاملة المنسوبة إلى:
٤٨,٧٤٥,٦٥٩	٤٩,٩٥٤,٣١٠	مالكي الشركة
١٩٩,٢٥٧	-	الحصص غير المسيطرة
<u>٤٨,٩٤٤,٩١٦</u>	<u>٤٩,٩٥٤,٣١٠</u>	

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٨ إلى ١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة
الموحدة.
إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على
الصفحتين ١ و ٢.

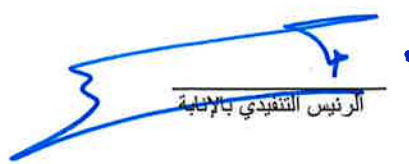
شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد كما في

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢١ درهم (غير مدققة)	إيضاحات	الموجودات
١٩٨,٨٥٤,٠٣٩	١٩٧,٢٦٤,٦٩٠	٥	الموجودات غير المتداولة
٤١,٠٤٣,٠٠٤	٤٠,٦١٨,١٥٣	٦	الممتلكات والمعدات
١٣٤,٢٥٠,٠٠٠	١٣٤,٢٥٠,٠٠٠	٧	موجودات حق الاستخدام
٣,٤٦٢,٥٣٣	٤,٠٣٨,٩٩١		العقارات الاستثمارية
٣٥,٤١٥,٨٥٠	٣٨,١١٩,٣٥٠	٨	الموجودات غير الملموسة
			الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
٤١٣,٠٢٥,٤٢٦	٤١٤,٢٩١,١٨٤		إجمالي الموجودات غير المتداولة
٢٣,٩٤٠,١٦٢	٢٧,٦٠٩,٧٧٥	٨	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣,٣٥٣,١٥٩	٣,٦٨١,٦١١		المخزون
٧,٧١٤,٣٤٢	٨,٦٦٦,١٤٥	٩	الذمم المدينة التجارية والأخرى
٨١,١٧٢,٠٩٥	٨١,١٧٢,٠٩٥		الموجودات المالية الأخرى
٢٨٣,٣٠٧,٦٦٩	٢٣٠,٩١٠,٧٢٦	١٠	النقد ومايعادله
٣٩٩,٨٤٧,٤٢٧	٣٥١,٩٩٠,٣٥٢		إجمالي الموجودات المتداولة
٨١٢,٥١٢,٨٥٣	٧٦٦,٢٨١,٥٣٦		إجمالي الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٨٩,٧٨٦,٤٠٠	٨٩,٧٨٦,٤٠٠	١١	رأس المال
٤٤,٨٩٣,٢٠٠	٤٤,٨٩٣,٢٠٠	١٢	الاحتياطي القانوني
٤٤,٨٩٣,٢٠٠	٤٤,٨٩٣,٢٠٠	١٣	الاحتياطي العام
٢١,٧٠٨,٨٢٥	٢٤,٤١٢,٣٢٥		التغير المتراكم في القيمة العادلة
٥٢٣,٣٤٠,١١٠	٤٨٠,٨٠٤,٥٢٠		الأرباح المحتجزة
٧٢٤,٦٢١,٧٣٥	٦٨٤,٧٨٩,٦٤٥		حقوق الملكية المنسوبة إلى حاملي أسهم الشركة الأم
			المطلوبات غير المتداولة
٤,٩٧٦,٤٩٣	٥,٠٣٢,٦٨٩		تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
٣٩,٩٨٢,٥٧٢	٣٧,٢٨٤,٧٦٠	٦	التزامات الإيجار
٤٤,٩٥٩,٠٦٥	٤٢,٣١٧,٤٤٩		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
٣٩,٧٨١,٤٩٦	٣٦,٠٢٣,٨٨٥	١٤	الذمم الدائنة التجارية والأخرى
٣,١٥٠,٥٥٧	٣,١٥٠,٥٥٧	٦	التزامات الإيجار
٤٢,٩٣٢,٠٥٣	٣٩,١٧٤,٤٤٢		إجمالي المطلوبات المتداولة
٨٧,٨٩١,١١٨	٨١,٤٩١,٨٩١		إجمالي المطلوبات
٨١٢,٥١٢,٨٥٣	٧٦٦,٢٨١,٥٣٦		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

على حد علمنا، لم يسترَع انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.


الرئيس التنفيذي


الرئيس التنفيذي بالإدارة


رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٨ إلى ١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ١ و ٢.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
للفترة المنتهية في ٣١ مارس

		المسوية إلى حاملي أسهم الشركة الأم						
	حقوق الملكية	حقوق الملكية غير	حقوق الملكية	الأرباح	التغير المتراكم	الاحتياطي	الاحتياطي	رأس
	إجمالي	الحصص غير	المسوية إلى حاملي	الاحتجزه	في القيمة العادلة	العامة	القانوني	المال
	حقوق الملكية	المسيطره	أسمه الشركه الأم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
٧٠٢,٧٨١,٨٤٥	١٤,٥٩١,٣٢٥	٦٨٨,١٩٠,٤٨٠	٤٨٦,٣٦٨,١٥٥	٢٢,٢٤٩,٥٢٥	٤٤,٨٩٣,٢٠٠	٤٤,٨٩٣,٢٠٠	٨٩,٧٨٦,٤٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠ (مدقق)
٤٨,٩٤٤,٩١٦	١٩٩,٢٥٧	٤٨,٧٤٥,٦٥٩	٤٨,٧٤٥,٦٥٩	-	-	-	-	أرباح الفترة الإيرادات الشاملة الأخرى للسنة
-	-	-	-	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة للسنة
٤٨,٩٤٤,٩١٦	١٩٩,٢٥٧	٤٨,٧٤٥,٦	٤٨,٧٤٥,٦	-	-	-	-	توزيعات الأرباح المدفوعة (إيضاح ١٦)
-	-	-	-	-	-	-	-	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠ (غير مدقق)
٧٥١,٧٢٦,٧٩١	١٤,٧٩٠,٦٢٢	٧٣٦,٩٣٦,١٣٩	٥٣٥,١١٣,٨١٤	٢٢,٢٤٩,٥٢٥	٤٤,٨٩٣,٢٠٠	٤٤,٨٩٣,٢٠٠	٨٩,٧٨٦,٤٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ (مدقق)
٧٢٤,٦٢١,٧٣٥	-	٧٢٤,٦٢١,٧٣٥	٥٢٣,٣٤٠,١١٠	٢١,٧٠٨,٨٢٥	٤٤,٨٩٣,٢٠٠	٤٤,٨٩٣,٢٠٠	٨٩,٧٨٦,٤٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ (مدقق)
٤٧,٢٥٠,٨١٠	-	٤٧,٢٥٠,٨١٠	٤٧,٢٥٠,٨١٠	-	-	-	-	أرباح السنة الإيرادات الشاملة الأخرى للسنة
٢,٧٠٣,٥٠٠	-	٢,٧٠٣,٥٠٠	-	٢,٧٠٣,٥٠٠	-	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
٤٩,٩٥٤,٣١٠	-	٤٩,٩٥٤,٣١٠	٤٧,٢٥٠,٨١٠	٢,٧٠٣,٥٠٠	-	-	-	توزيعات الأرباح المدفوعة (إيضاح ١٦)
(٨٩,٧٨٦,٤٠٠)	-	(٨٩,٧٨٦,٤٠٠)	(٨٩,٧٨٦,٤٠٠)	-	-	-	-	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢١ (غير مدقق)
٦٨٤,٧٨٩,٦٤٥	-	٦٨٤,٧٨٩,٦٤٥	٤٨٠,٨٠٤,٥٢٠	٢٤,٤١٢,٣٢٥	٤٤,٨٩٣,٢٠٠	٤٤,٨٩٣,٢٠٠	٨٩,٧٨٦,٤٠٠	

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٨ إلى ١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.
إن تقرير مدقي الحسابات المستقلين حول مراجعة هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ١ و ٢.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٠	٢٠٢١	
درهم	درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٤٨,٥٤٦,٤٠٢	٤٧,٢٥٠,٨١٠	الأنشطة التشغيلية
٣٩٨,٥١٤	-	أرباح الفترة من العمليات المستمرة
		أرباح الفترة من العمليات المتوقفة
		تعديلات لـ:
٣,٨٨٠,٢٧٤	٣,٦٦٢,٨٢٨	الاستهلاك للممتلكات والمعدات
٤٢٨,٦٢٢	٤٢٤,٨٥١	الاستهلاك لموجودات حق الاستخدام
٣١٤,٢٤٤	٦٣٢,٣٧٢	الإطفاء للموجودات غير الملموسة
٣٠٦,٩٩٩	٣٠٩,٣٥٠	مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين، صافي إيرادات توزيعات الأرباح
(٢,٧٠٣,٥٠٠)	(٦٧٣,٠١٢)	الخسائر / (الأرباح) غير المحققة من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢,٥٣٦,١٠٩	(٣,٥٣٣,١٦٠)	تكاليف التمويل
٧٨٧,٦٣٩	٧٤٧,٨٠٥	الخسائر / (الأرباح) من استبعاد موجودات إيرادات الفوائد
(١٣٠,٩٥٠)	٨٠٨	
(١,٣١٦,٥٣٧)	(٤٩٠,٨٠٣)	
٥٣,٠٤٧,٨١٦	٤٨,٣٣١,٨٤٩	التغيرات في رأس المال العامل:
(٢٨٧,٣٨٣)	(٣٢٨,٤٥٢)	المخزون
(٢,٥٤١,٥٣٧)	(٣٦١,١٠٢)	الذمم المدينة التجارية والأخرى
(١,٦٦٨,٠٦٢)	(٣,٧٥٧,٦١٢)	الذمم الدائنة التجارية والأخرى
٤٨,٥٥٠,٨٣٤	٤٣,٨٨٤,٦٨٣	النقد من العمليات
(١١٨,١٠١)	(٢٥٣,١٥٤)	تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
٤٨,٤٣٢,٧٣٣	٤٣,٦٣١,٥٢٩	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
(١,١٤٥,٥٤٥)	(٢,٠٧٤,٢٨٧)	الأنشطة الاستثمارية
-	(١,٢٠٨,٨٠٣)	شراء ممتلكات ومعدات
٢,٧٠٣,٥٠٠	١٣٢,٣١٢	شراء موجودات غير ملموسة
٦٠٨,١٧٢	-	توزيعات الأرباح المستلمة
(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٨٨٨,٠٣٠)	عمليات متوقفة، صافي من النقد
-	٢,٧٥١,٥٧٧	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٤٣٦,١٣٧	-	متحصلات من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
١,٣١٦,٥٣٧	٤٩٠,٨٠٣	متحصلات من استبعاد ممتلكات ومعدات إيرادات الفوائد المقبوضة
(١٦,٠٨١,١٩٩)	(٢,٧٩٦,٤٥٥)	صافي النقد (المستخدم في) / من الأنشطة الاستثمارية
-	(٨٩,٧٨٦,٤٠٠)	الأنشطة التمويلية
(٣,٥٠٤,٠٨٠)	(٣,٤٤٥,٦١٧)	توزيعات الأرباح المدفوعة
(٣,٥٠٤,٠٨٠)	(٩٣,٢٣٢,٠١٧)	قسط حق الاستخدام المدفوع
٢٨,٨٤٧,٤٥٤	(٥٢,٣٩٦,٩٤٣)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
١٥٣,٧١١,٧٨٣	٢٨٣,٣٠٧,٦٦٩	صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما يعادله
١٨٢,٥٥٩,٢٣٧	٢٣٠,٩١٠,٧٢٦	النقد وما يعادله في بداية الفترة
-	٥٤٠,٧٠٠	النقد وما يعادله في نهاية الفترة (إيضاح ١٠)
		الحركات الغير نقدية المستبعدة من بيان التدفقات النقدية الموحد:
		إيرادات توزيعات الأرباح المستحقة

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٨ إلى ١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ١ و ٢.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

١ نقاط عامة

تم تأسيس شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع ("الشركة" أو "الشركة الأم") كشركة مساهمة عامة ذات مسؤولية محدودة في دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته) الذي تم استبداله بالقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ والذي أصبح سارياً اعتباراً من ١ يوليو ٢٠١٥ والمرسوم الأميري المعدل رقم (٩) لسنة ٢٠٠٢.

تساهم الشركة وشركاتها التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة") في تعزيز السلامة المرورية على الطرق وسلامة السائقين وتزاول أعمال إدارة وتطوير التدريب على قيادة السيارات. بالإضافة إلى استثمارات المجموعة الأخرى المتضمنة الاستثمارات العقارية. إن عنوان المكتب المسجل للشركة هو ٢٩٤٣، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل رئيس مجلس الإدارة بالنيابة عن مجلس الإدارة بتاريخ 2.2.APR.2021.

٢ أساس الإعداد

١-٢ بيان التوافق

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ التقارير المالية المرحلية ويتعين قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة السنوية كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ ("البيانات المالية الموحدة السنوية الأخيرة"). لا تشمل هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على كافة المعلومات المطلوبة للنسخة الكاملة من البيانات المالية التي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. إلا أنه يتم إدراج إيضاحات تفسيرية مختارة بغرض توضيح الأحداث والمعاملات التي تكون هامة لفهم التغييرات في المركز والأداء المالي للشركة منذ البيانات المالية الموحدة السنوية الأخيرة. تخضع عمليات المجموعة لمتابعة الجهة المسؤولة عن اتخاذ القرارات في المجموعة ("مجلس الإدارة") كوحدة واحدة لذلك لا يتم الإفصاح عن أي معلومات عن القطاعات.

٢-٢ العملة التشغيلية وعملة عرض البيانات المالية

تم عرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بـ درهم الإمارات العربية المتحدة ("الدراهم الإماراتي") وهي العملة التشغيلية وعملة عرض البيانات المالية للمجموعة.

٣-٢ أساس التوحيد

تتألف المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	نسبة الملكية	الأنشطة الرئيسية
تابعة للاستثمار العقاري ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	٪١٠٠	إدارة العقارات الاستثمارية
كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠			
تابعة للاستثمار العقاري ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	٪١٠٠	إدارة العقارات الاستثمارية
معهد القيادة لتعليم قيادة السيارات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	٪٥٠	إنشاء وتشغيل وإدارة مدارس تعليم قيادة السيارات

يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة عن نفس فترة إعداد التقرير للشركة باستخدام سياسات محاسبية متوافقة. تم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات الداخلية والإيرادات والمصروفات والأرباح أو الخسائر الناتجة عن المعاملات بين شركات المجموعة التي يتم الاعتراف بها ضمن الموجودات بالكامل.

خلال ٢٠٢٠، قامت المجموعة بتوقيع وانتهاء اتفاقية بيع معهد قيادة لتعليم قيادة السيارات ش.م.م، خلال ٢٠١٩، قرر مجلس إدارة الشركة استبعاد معهد القيادة لتعليم قيادة السيارات ذ.م.م. ولذلك، تم عرض النتائج المالية لمعهد القيادة لتعليم قيادة السيارات ذ.م.م ضمن البيانات المالية الموحدة كعمليات متوقفة (محتفظ بها للبيع).

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٢ أساس الإعداد (تابع)

٤-٢ استخدام الأحكام والتقديرات

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، قامت الإدارة بوضع أحكام وتقديرات من شأنها أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

٣ السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تتفق مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية للمجموعة السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر عام ٢٠٢٠، باستثناء اعتماد معايير جديدة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١.

لم تقم المجموعة مبكراً بتطبيق أي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولكنه لم يصبح ساري المفعول بعد.

يتم تطبيق العديد من التعديلات لأول مرة في عام ٢٠٢١، ولكن ليس لها تأثير على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة.

أ. العقود المحملة بالتزامات - تكلفة انجاز العقد (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٧)

تحدد التعديلات أي التكاليف تدرجها المنشأة عند تحديد تكلفة الوفاء بعقد ما بغرض تقييم ما إذا كان العقد محمل بالتزامات. تنطبق التعديلات على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢ على العقود القائمة في التاريخ الذي يتم فيه تطبيق التعديلات لأول مرة. في تاريخ التطبيق المبدئي، يتم الاعتراف بالأثر التراكمي لتطبيق التعديلات كتعديل للرصيد الافتتاحي للأرباح المحتجزة أو البنود الأخرى لحقوق الملكية، حيثما يكون مناسباً. لم يتم إعادة بيان أرقام المقارنة. قررت المجموعة أن كافة العقود القائمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ سوف تكتمل قبل تاريخ سريان التعديلات.

ب. تعديلات على معدل الفائدة المعياري - المرحلة ٢ (تعديلات على المعيار رقم ٩ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، ومعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩، والمعايير رقم ٧ و ٤ و ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية)

تتناول التعديلات الأمور التي قد تؤثر على التقارير المالية نتيجة التعديل على معدل الفائدة المعياري، بما في ذلك آثار التغييرات على التدفقات النقدية التعاقدية أو علاقات التحوط الناشئة عن استبدال معدل الفائدة المعياري بمعدل معياري بديل. تقدم التعديلات إعفاء عملي من بعض المتطلبات الواردة في المعيار رقم ٩ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، ومعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩، والمعايير رقم ٧ و ٤ و ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية) المتعلقة بما يلي: التغييرات في أساس تحديد التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية والمطلوبات المالية والتزامات عقود الإيجار ومحاسبة التحوط.

لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة. تعتزم المجموعة استخدام الوسائل العملية في الفترات المستقبلية إذا أصبحت قابلة للتطبيق.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٤ ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بتقسيم أرباح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة على النحو التالي:

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠٢٠	٢٠٢١
درهم	درهم
(غير مدققة)	(غير مدققة)
٤٨,٧٤٥,٦٥٩	٤٧,٢٥٠,٨١٠
(١٩٩,٢٥٧)	-
<u>٤٨,٥٤٦,٤٠٢</u>	<u>٤٧,٢٥٠,٨١٠</u>
٨٩,٧٨٦,٤٠٠	٨٩,٧٨٦,٤٠٠
<u>٠,٥٤</u>	<u>٠,٥٣</u>
<u>٠,٠٠٢</u>	-

أرباح الفترة المنسوبة لمساهمي الشركة الأم
ناقصاً: الأرباح من العمليات المتوقعة المنسوبة إلى مساهمي الشركة الأم

الأرباح من العمليات المستمرة المنسوبة إلى مساهمي الشركة الأم

الأسهم العادية قيد الإصدار خلال الفترة

ربحية السهم الأساسية والمخفضة (درهم)
من العمليات المستمرة

من العمليات المتوقعة

كما في ٣١ مارس ٢٠٢١، لم تقم الشركة بإصدار أي أدوات مخفضة لها تأثير على ربحية السهم عند ممارستها.

٥ الممتلكات والمعدات

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١، استحوذت المجموعة على موجودات بتكلفة ٢,٠٧٤,٢٨٧ درهم (٣١ مارس ٢٠٢٠: ١,١٤٥,٥٤٥ درهم). بلغت مصروفات الاستهلاك لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ ما قيمته ٣,٦٦٢,٨٢٨ درهم (٣١ مارس ٢٠٢٠: ٣,٨٨٠,٢٧٤ درهم).

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٦ موجودات حق الاستخدام

المبالغ المعترف بها في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد والأرباح أو الخسائر

فيما يلي القيم الدفترية لموجودات حق الاستخدام لدى المجموعة والتحركات خلال الفترة:

التزامات الإيجار درهم	موجودات حق الاستخدام (أرض وسيارات) درهم	
٤٣,١٣٣,١٢٩	٤١,٠٤٣,٠٠٤	كما في ١ يناير ٢٠٢١
-	(٤٢٤,٨٥١)	مصروفات الاستهلاك
٧٤٧,٨٠٥	-	مصروفات الفائدة
(٣,٤٤٥,٦١٧)	-	الدفعات
<u>٤٠,٤٣٥,٣١٧</u>	<u>٤٠,٦١٨,١٥٣</u>	كما في ٣١ مارس ٢٠٢١

التزامات الإيجار درهم	موجودات حق الاستخدام (أرض وسيارات) درهم	
٤٣,٧٨١,٦٧٤	٤٢,٧٥٧,٤٩٤	كما في ١ يناير ٢٠٢٠
-	-	الإضافات
-	(١,٧١٤,٤٩٠)	مصروفات الاستهلاك
٣,١٥٠,٥٥٧	-	مصروفات الفائدة
(٣,٧٩٩,١٠٢)	-	الدفعات
<u>٤٣,١٣٣,١٢٩</u>	<u>٤١,٠٤٣,٠٠٤</u>	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

تم تحليل التزامات الإيجار ضمن بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢١ درهم (غير مدققة)	
٣,١٥٠,٥٥٧	٣,١٥٠,٥٥٧	المتداولة
٣٩,٩٨٢,٥٧٢	٣٧,٢٨٤,٧٦٠	غير المتداولة
<u>٤٣,١٣٣,١٢٩</u>	<u>٤٠,٤٣٥,٣١٧</u>	الإجمالي

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٧ العقارات الاستثمارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢١ درهم (غير مدققة)	
١٥٣,٦٠٠,٠٠٠ (١٩,٣٥٠,٠٠٠)	١٣٤,٢٥٠,٠٠٠ -	الرصيد في بداية الفترة/ السنة التغير في القيمة العادلة
<u>١٣٤,٢٥٠,٠٠٠</u>	<u>١٣٤,٢٥٠,٠٠٠</u>	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

٨ الموجودات المالية

(أ) الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢١ درهم (غير مدققة)	
٣٥,٩٥٦,٥٥٠ (٥٤٠,٧٠٠)	٣٥,٤١٥,٨٥٠ ٢,٧٠٣,٥٠٠	في ١ يناير التغير في القيمة العادلة
<u>٣٥,٤١٥,٨٥٠</u>	<u>٣٨,١١٩,٣٥٠</u>	الرصيد الختامي

تمثل الموجودات المالية من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى الاستثمارات في شركة إماراتية غير مدرجة. تم قياس القيمة العادلة في إطار المستوى ٣ من النظام المتدرج للقيمة العادلة بناءً على المدخلات في أسلوب التقييم المستخدم.

عند قياس القيمة العادلة لأصل أو التزام ما، تستخدم المجموعة المعطيات الملحوظة في السوق قدر الإمكان. يتم تصنيف القيمة العادلة ضمن مستويات مختلفة في النظام المتدرج لقياس القيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي:

- المستوى ١: أسعار مدرجة في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات؛
المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١، وتكون ملحوظة لموجودات أو مطلوبات، إما بشكل مباشر (كالأسعار) أو بشكل غير مباشر (مشتقة من الأسعار)؛ و
المستوى ٣: مدخلات لموجودات أو مطلوبات، لا تستند إلى معطيات السوق الملحوظة (المدخلات غير الملحوظة).

المستوى ١ درهم	المستوى ٢ درهم	المستوى ٣ درهم	الإجمالي درهم	
٣٨,١١٩,٣٥٠	-	-	٣٨,١١٩,٣٥٠	٣١ مارس ٢٠٢١ (غير مدققة) الموجودات المالية من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
-	-	-	-	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (مدققة) الموجودات المالية من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
<u>٣٥,٤١٥,٨٥٠</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>٣٥,٤١٥,٨٥٠</u>	

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٨ الموجودات المالية (تابع)

(ب) الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢١ درهم (غير مدققة)	
-	٢٣,٩٤٠,١٦٢	في ٠١ يناير
٢٢,٨٦٢,٧٩٦	٢,٨٨٨,٠٣٠	الإضافات خلال السنة
(٤,٨٨١,٧٨٦)	(٢,٧٥١,٥٧٧)	الاستبعادات خلال السنة
(٥,٩٥٩,١٥٢)	٣,٥٣٣,١٦٠	الأرباح غير المحققة
<u>٢٣,٩٤٠,١٦٢</u>	<u>٢٧,٦٠٩,٧٧٥</u>	

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر الاستثمارات في محفظة أسهم ملكية مدرجة. تم قياس القيمة العادلة في إطار المستوى ١ من النظام المتدرج للقيمة العادلة بناءً على المدخلات في أسلوب التقييم المستخدم.

عند قياس القيمة العادلة لأصل أو التزام ما، تستخدم المجموعة المعطيات الملحوظة في السوق قدر الإمكان. يتم تصنيف القيمة العادلة ضمن مستويات مختلفة في النظام المتدرج لقياس القيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي:

- المستوى ١: أسعار مدرجة في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات؛
المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١، وتكون ملحوظة لموجودات أو مطلوبات، إما بشكل مباشر (كالأسعار) أو بشكل غير مباشر (مشتقة من الأسعار)؛ و
المستوى ٣: مدخلات لموجودات أو مطلوبات، لا تستند إلى معطيات السوق الملحوظة (المدخلات غير الملحوظة).

المستوى ١ درهم	المستوى ٢ درهم	المستوى ٣ درهم	الإجمالي درهم	
٢٧,٦٠٩,٧٧٥	-	-	٢٧,٦٠٩,٧٧٥	٣١ مارس ٢٠٢١ (غير مدققة) الموجودات المالية من خلال الأرباح أو الخسائر
٢٣,٩٤٠,١٦٢	-	-	٢٣,٩٤٠,١٦٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (مدققة) الموجودات المالية من خلال الأرباح أو الخسائر

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٩ الذمم المدينة التجارية والأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢١ درهم (غير مدققة)
٣,٩٧٧,٩٨٦ (١,٩٣٩,٣١٠)	٤,٠١٣,٧٥٦ (١,٩٣٩,٣١١)
٢,٠٣٨,٦٧٦	٢,٠٧٤,٤٤٥
١,٩٧٠,٠٢٢	٢,١١٩,٧٦٦
٨٦٨,٤٢٥	٩٦٣,١٦٠
٤٤٦,٢٥٣	٦٧,٩٤٣
١,٣٥٩,٣٠٠	١,٣٥٩,٣٠٠
١,٠٣١,٦٦٦	٢,٠٣١,٥٣١
<u>٧,٧١٤,٣٤٢</u>	<u>٨,٦١٦,١٤٥</u>

الذمم المدينة التجارية
ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

المصروفات المدفوعة مقدماً
إيرادات الفائدة المستحقة
السلفيات المقدمة للموردين
الهامش النقدي من الضمانات المصرفية
الذمم المدينة الأخرى

١٠ النقد وما يعادله

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢١ درهم (غير مدققة)
٢٥,٣٨٨	٣٠,٠٨٨
٢٨٣,٢٨٢,٢٨١	٢٣٠,٨٨٠,٦٣٨
<u>٣٦٤,٤٧٩,٧٦٤</u>	<u>٢٣٠,٩١٠,٧٢٦</u>

النقد في الصندوق
النقد لدى البنوك

النقد وما يعادله في بيان المركز المالي

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

١١ رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٠ درهم (غير مدققة)
٨٩,٧٨٦,٤٠٠	٨٩,٧٨٦,٤٠٠

المصرح به، والمصدر والمدفوع بالكامل
٨٩,٧٨٦,٤٠٠ سهم بقيمة ١ درهم لكل سهم

١٢ الاحتياطي القانوني

وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ بشأن الشركات التجارية، والنظام الأساسي للشركة، يتعين تحويل ١٠٪ من الأرباح السنوية إلى الاحتياطي القانوني غير القابل للتوزيع حتى يبلغ رصيد هذا الاحتياطي القانوني ٥٠٪ من رأس المال المدفوع للشركة.

١٣ الاحتياطي العام

وفقاً للنظام الأساسي للشركة، يتعين تحويل ١٠٪ من الأرباح السنوية إلى الاحتياطي العام حتى تقرر الجمعية العمومية إيقاف هذه التحويلات بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أو في حال بلغ هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال المدفوع للشركة. يجوز استخدام هذا الاحتياطي للأغراض التي تحددها الجمعية العمومية الاعتيادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة.

١٤ الذمم الدائنة التجارية والأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢١ درهم (غير مدققة)
٣,١٧٩,٣٩٤	٤,٤٩٠,١٥٨
٢١,٤٢٣,٤٥٠	١٥,٨٩٨,٠٥٢
١٥,٠٨٢,٣٤١	١٤,٦٠٥,٣٧٦
٩٦,٣١١	٩٦,٣١١
-	٩٣٣,٩٨٨
٣٩,٧٨١,٤٩٦	٣٦,٠٢٣,٨٨٥

الذمم الدائنة التجارية
الاستحقاقات والذمم الدائنة الأخرى
مبالغ مدفوعة مقدماً مستلمة من العملاء *
ذمم المحتجزات الدائنة
ضريبة القيمة المضافة المستحقة

* إن هذه المبالغ المدفوعة مقدماً قصيرة الأجل تمثل مطلوبات تعاقدية تتعلق بشكل أساسي بالخدمة المقدمة، والتي يتم الاعتراف بإيراداتها بمرور الوقت. سيتم الاعتراف بهذا كإيراد عند تقديم الخدمات للعملاء، والذي من المتوقع أن يحدث خلال عام واحد.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

١٥ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

فيما يلي المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ضمن بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢١ درهم (غير مدققة)
٩٥٦,٠٢٨	٦١٨,٥٣٨
١٣١,٧٣٣	٦٦,٢٣٥
<u>١,٠٨٧,٧٦١</u>	<u>٦٨٤,٧٧٣</u>

تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين
الرواتب والامتيازات قصيرة الأجل
تعويضات نهاية الخدمة

١٦ توزيعات الأرباح

في ٢٤ مارس ٢٠٢١، وافق المساهمون من خلال الجمعية العمومية السنوية على توزيع أرباح نقدية بقيمة ١ درهم للسهم الواحد بقيمة ٨٩,٧٨٦,٤٠٠ درهم .

في ٢٤ مارس ٢٠٢١ وافق المساهمون من خلال الجمعية العامة السنوية على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المتعلقة بنتائج السنة المالية ٢٠٢٠ البالغة ٢,٥٣٥,١٦٧ درهم.