

تحليل تفصيلي للخسائر المتراكمة

التاريخ:	2021-08-10
اسم الشركة المدرجة:	النعيم القابضة للاستثمارات
تحديد فترة البيانات المالية	بيانات الربع الثاني 2021
مقدار الخسائر المتراكمة:	57,211,364 دولار أمريكي
نسبة الخسائر المتراكمة الى رأس المال:	21.63 %
الاسباب الرئيسية التي أدت الى بلوغ هذه الخسائر المتراكمة وتاريخها:	<p>قامت النعيم بتحقيق إيرادات تشغيلية قدرها حوالي 7.2 مليون دولار خلال الربع الثاني من 2021 بارتفاع سنوي 588% بالنسبة للربع الثاني في عام 2020 وذلك نتيجة تسليم وحدات في القطاع العقاري وبالتالي ارتفاع ملحوظ في مبيعات هذا القطاع كما شهدت القطاعات المالية تحسن ملحوظ حيث ارتفعت الإيرادات من قطاع السمسرة وإدارة الأصول والاستثمار البنكي بنسبة 48% سنويا مقارنة بالربع الثاني 2020</p> <p>أثرت خسائر بيع استثمارات مالية واستثمارات في شركات تابعة وشقيقة بالسلب على الشركة كما تأثرت الشركة بارتفاع في مصروف الفوائد نتيجة انتهاء مبادرة البنك المركزي لتأجيل هذه الفوائد. نتج عن ذلك خسارة طفيفة تبلغ 504 ألف دولار خلال الربع الثاني 2021 مقابل خسارة 1.5 مليون في الربع السابق لتصل نسبة الخسائر المتراكمة الى 21.63 %</p> <p>أما تاريخيا فترجع الخسائر المرحلة لعدة أسباب منها:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تغيير بعض المعايير المحاسبية وخاصة معالجة التاجر التمويلي • التآثر داخل مصر بالتعويم وتغيير سعر الصرف بنسبة كبيرة مما أدى لتآثر الاستثمارات والقروض بالعملات الأجنبية • اضطرابات في بعض قطاعات الاستثمارات المالية وسوق المال بوجه عام
الاجراءات التي سيتم اتخاذها لمعالجة الخسائر المتراكمة:	<ul style="list-style-type: none"> • إعادة هيكلة بعض الشركات والاستثمارات • إعادة جدولة للديون وتخفيض الفوائد • الدخول في قطاعات جديدة للاستثمار • توسيع قاعدة الاستثمار خارج مصر

مكتب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والإدارية

طلال عقيل وشالح

