

مجموعة المستثمرين القطريين ش.م.ق

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

كما في والفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤

مجموعة المستثمرين القطريين ش.م.ق

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤

المحتويات

الصفحة

١
٢
٣
٤

بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد
بيان الدخل المرحلي المختصر الموحد
بيان الدخل الشامل المرحلي المختصر الموحد
بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي المختصر الموحد

مجموعة المستثمرين القطريين ش.م.ق

بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤

بالريال القطري

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ مدققة	٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ غير مراجعة	
٣١٤,٤٥٧,٥٨٥	٣١٤,٤٥٧,٥٨٥	الموجودات
٣٠,٠١٤,٢٢٨	٣٠,٠١٤,٢٢٨	شهرة
١,٩٢١,٩٦٩,١٠٨	١,٩٦٦,٨٧٥,١٥٦	موجودات غير ملموسة
٤٩٥,٤٩٢,٦١٣	٦٠٤,٦٦١,٤٩٠	ممتلكات والآلات ومعدات
٤٨,٧٥٨,٨٤٤	٤٧,٧٦٨,٠٩٣	استثمارات عقارية
٣,٩٤٩,٣٥٨	٣,٤٥٩,٧٤١	شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٢,٧٨٧,٦٤١,٧٣٦	٢,٩٤٠,٢٣٦,٢٩٣	إستثمارات متاحة للبيع
		إجمالي الموجودات غير المتداولة
١٣١,١٣٤,٨٦٦	١٣٥,٣٣١,٠٢٦	مخزون
١٤٦,١٩٥,٢٦٥	١٦٦,٢٣١,٨٨٢	ذمم مدينة
٨٧,٠٥٠,٠	٩١٨,٥٤٧	مطلوب من أطراف ذات علاقة
١١٨,٤٢٤,٦٤٩	١٠٩,٧٨٨,٧٤٧	دفعات مقدمة للموردين
٦,٣٦١,٣١٧	٩,٧٥٤,٦٥٤	إجمالي المبالغ المطلوبة من العملاء مقابل أعمال قيد الإنجاز
١٢,٨٤٤,٣٢٠	١٢,٤٩٨,٤٧٧	مصاريف مدفوعة مقدما وموجودات أخرى
٣٩٩,٢٠٣,٤٤٧	٤٠٤,٧٧١,٠٠٣	نقد و أرصدة بالبنوك
٨١٥,٠٣٤,٣٦٤	٨٣٩,٢٩٤,٣٣٦	إجمالي الموجودات المتداولة
٣,٦٠٢,٦٧٦,١٠٠	٣,٧٧٩,٥٣٠,٦٢٩	إجمالي الموجودات
١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	حقوق الملكية
٥٢٠,٢١٨,٣٧٨	٥٢٠,٢١٨,٣٧٨	رأس المال
(١,٠٣٧,٥٩٧)	(١,٥٢٧,٢١٤)	احتياطي قانوني
٢٨٢,٣٩٢,٦٤١	٤٥٦,٢٥١,٩٤٥	احتياطي القيمة العادلة
٩٣,٢٤٥,٠٨٤	-	أرباح مدورة
٢,١٣٨,٠٨٦,٢٨٦	٢,٢١٨,٢١٠,٨٨٩	توزيعات مقترحة
		إجمالي حقوق الملكية
١,١٢٥,٢٩٨,٢٤٩	١,٢٥٥,٥٠٥,٨٢٠	المطلوبات
٥,١٤٦,١٩٢	٦,٤٢١,٣٠٨	قرض طويل الأجل
١,١٣٠,٤٤٤,٤٤١	١,٢٦١,٩٢٧,١٢٨	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
		إجمالي المطلوبات غير متداولة
٣٧,٢٠١,٨١٧	٤٢,٠٨٠,٧٥٧	قروض قصيرة الأجل
٣,٩٢٧,٨٥٠	٥٦٨,٠٣٠	أوراق دفع
٣٦,٦٧٥,١٠٥	٣٦,٠٤٩,٤٠٩	ذمم دائنة
١٦٤,٦٩٧	١٦٤,٦٩٧	مطلوب لأطراف ذات علاقة
١٩٣,٨١٢,٦١٧	١٥٧,١٨٠,١٩٤	مستحقات وذمم دائنة أخرى
٦٢,٣٦٣,٢٨٧	٦٣,٣٤٩,٥٢٥	محتجزات دائنة
٣٣٤,١٤٥,٣٧٣	٢٩٩,٣٩٢,٦١٢	إجمالي المطلوبات المتداولة
١,٤٦٤,٥٨٩,٨١٤	١,٥٦١,٣١٩,٧٤٠	إجمالي المطلوبات
٣,٦٠٢,٦٧٦,١٠٠	٣,٧٧٩,٥٣٠,٦٢٩	إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

تمت الموافقة علي هذه البيانات المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢١ أكتوبر ٢٠١٤ و وقعها بالنيابة عنهم:



السيد/ عبدالله بن ناصر المسند

رئيس مجلس الإدارة

مجموعة المستثمرين القطريين ش.م.ق

بيان الدخل المرجلي المختصر الموحد
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤
بالريال القطري

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠١٣	٢٠١٤	
غير مراجعة	غير مراجعة	
٣٩٩,٨٤٢,٧٣٣	٤٢٩,٦٨٩,٣٨٦	إيرادات
١٧١,٨٤٠,٢٣١	٢٠٣,٩٢٢,٦٥٩	تكلفة الإيرادات
<u>٢٢٨,٠٠٢,٥٠٣</u>	<u>٢٢٥,٧٦٦,٧٢٦</u>	الربح مجمل
٨٨,٣٩٩	٩٤٦,٧٥٧	إيرادات ودائع قصيرة الأجل وحسابات التوفير
١٩,١٦٦,١٧٦	١٣,٢٢٧,٧٨٢	إيرادات شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٦٧٩,٧٩٣	٣٩٢,٣٦٠	إيرادات إستثمارات
١,٧٦٩,٥٢٠	٣,٤٠٠,٤٨٨	إيرادات إيجارات
٣,٨٣٧,٧٢١	١٧,١٥٦,٥٤٧	إيرادات أخرى
(٢٧,٣٢٣,٤٥٢)	(٢٩,٠٤٩,٤٣٧)	تكلفة التمويل
(٤٣,٧٧٩,٤٢٣)	(٥٦,٠٤٩,٧١٩)	مصاريف إدارية وعمومية
(١,٩٣٢,١٩٩)	(١,٩٣٢,١٩٩)	نقص في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية
<u>١٨٠,٥٠٩,٠٣٧</u>	<u>١٧٣,٨٥٩,٣٠٥</u>	صافي ربح الفترة
<u>١,٤٥</u>	<u>١,٤٠</u>	العائد الأساسي على السهم

بيان الدخل الشامل المرحلي المختصر الموحد
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤

بالريال القطري

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠١٣	٢٠١٤
غير مراجعة	غير مراجعة
١٨٠,٥٠٩,٠٣٧	١٧٣,٨٥٩,٣٠٥
٣٨٨,٨٤١	(٤٨٩,٦١٧)
<u>١٨٠,٨٩٧,٨٧٨</u>	<u>١٧٣,٣٦٩,٦٨٩</u>

صافي ربح الفترة

بنود الدخل الشامل الأخرى:

التغير في القيمة العادلة للإستثمارات المتاحة للبيع

مجموع الدخل الشامل للفترة

مجموعة المستثمرين القطريين ش.م.ق

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤

بالريال القطري

المجموع	توزيعات مقترحة	أرباح مدورة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي قانوني	رأس المال
٢٠,١٥٩,٥١٠,٨٠٩	٩٣,٢٤٥,٠٨٤	١٨٢,٥٥٠,٥٣٩	(١,٢٦٦,٨٦٥)	٤٩٨,١٥١,٢٧١	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠
١٨٠,٨٩٧,٨٧٨	-	١٨٠,٥٠٩,٠٣٧	٣٨٨,٨٤١	-	-
(٩٣,٢٤٥,٠٨٤)	(٩٣,٢٤٥,٠٨٤)	-	-	-	-
٢٠,١٠٣,٦٠٤,٦٠٣	-	٣٦٣,٠٥٩,٥٧٧	(٨٧٤,٠٢٤)	٤٩٨,١٥١,٢٧١	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠
٢٠,١٥٩,٥١٠,٨٠٩	٩٣,٢٤٥,٠٨٤	١٨٢,٥٥٠,٥٣٩	(١,٠٣٧,٥٩٧)	٥٢٠,٢١٨,٣٧٨	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠
١٧٣,٣٦٩,٦٨٩	-	١٧٣,٨٥٩,٣٠٥	(٤٨٩,٦١٧)	-	-
(٩٣,٢٤٥,٠٨٤)	(٩٣,٢٤٥,٠٨٤)	-	-	-	-
٢٠,٢١٨,٢١٠,٨٨٩	-	٤٥٦,٢٥١,٩٤٥	(١,٥٢٧,٢١٤)	٥٢٠,٢١٨,٣٧٨	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠

الرصيد في ١ يناير ٢٠١٤ (مشفة)
مجموع الدخل الشامل للفترة
توزيعات أرباح مدفوعة
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ - غير مراجعة

الرصيد في ١ يناير ٢٠١٤ (مشفة)
مجموع الدخل الشامل للفترة
توزيعات أرباح مدفوعة
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ - غير مراجعة