

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكلفة المجمعة (غير مدققة)
وتقرير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

وتقرير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

الصفحة	المحتويات
1	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
3	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
4	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
14-7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة اسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
دولة الكويت

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة اسمنت بورتلاند كويت- شركة مساهمة كويتية عامة ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (يشار إليهما معاً "المجموعة") كما في 30 يونيو 2025 والبيانات المرحلية المكثفة المراجعة للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن الإعداد والعرض لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤولتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

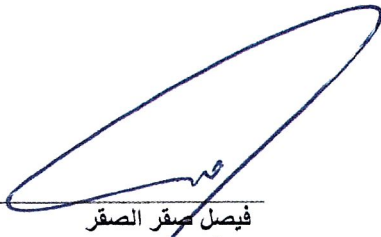
لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المطبق على مهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة تتضمن بصفة رئيسية توجيه الاستفسارات إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهو بالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بالأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: "التقارير المالية المرحلية".

تقرير عن مراجعة المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع الدفاتر المحاسبية. كذلك، بناءً على مراجعتنا، لم يرد لعلمنا ما يشير إلى وقوع مخالفات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 لأحكام قانون الشركات 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها، والقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال ولائحته التنفيذية والتعليمات ذات الصلة أو عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.



فيصل صقر الصقر

مراقب حسابات - ترخيص رقم 172 فئة "أ"
BDO النصف وشركاه

الكويت في: 7 أغسطس 2025

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 يونيو 2025

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024	30 يونيو 2025	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
				الموجودات
				الموجودات غير المتداولة
11,502,460	16,174,433	16,063,996		ممتلكات وآلات ومعدات
35,615,897	39,305,404	40,387,588	4	موجودات مالية بالقيمة العادلة من
47,118,357	55,479,837	56,451,584		خلال الدخل الشامل الآخر
				الموجودات المتداولة
27,349,743	25,996,250	22,243,930	5	مدنيون تجاريون وضم مدينة أخرى
14,898,496	10,739,754	12,311,999	6	موجودات مالية بالقيمة العادلة من
6,280,752	4,721,423	4,817,990		خلال الأرباح أو الخسائر
2,084,407	3,169,614	4,366,180	7	مخزون
50,613,398	44,627,041	43,740,099		النقد والتد المعادل
97,731,755	100,106,878	100,191,683		مجموع الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
10,022,196	10,022,196	10,022,196		رأس المال
10,022,196	10,022,196	10,022,196		إحتياطي إجباري
10,022,196	10,022,196	10,022,196		إحتياطي إختياري
2,500,000	2,500,000	2,500,000		إحتياطي عام
544,943	544,943	544,943		إحتياطي أسهم خزينة
7,623,926	7,119,249	8,236,179		إحتياطي التغير في القيمة العادلة
31,896,530	36,100,351	32,823,285		أرباح مرحلة
72,631,987	76,331,131	74,170,995		مجموع حقوق الملكية
				المطلوبات
				المطلوبات غير المتداولة
-	200,000	1,589,326	16	مخصص مطالبات قضائية
5,627,672	5,713,239	5,836,723		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
5,627,672	5,913,239	7,426,049		
				المطلوبات المتداولة
13,499,848	10,920,698	7,392,748	8	دائنون تجاريون وضم دائنة أخرى
1,031,709	841,697	1,219,576		توزيعات أرباح مستحقة
4,940,539	6,100,113	9,982,315	9	تمويل من الغير
19,472,096	17,862,508	18,594,639		
25,099,768	23,775,747	26,020,688		مجموع المطلوبات
97,731,755	100,106,878	100,191,683		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

خليفة حمود الغانم
الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة



أحمد محمود عيسى العصفور
رئيس مجلس الإدارة

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة السنة اشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة اشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاحات
2024	2025	2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
62,999,927	50,365,973	29,474,612	25,185,493	الإيرادات
(60,476,887)	(49,331,059)	(28,513,668)	(24,999,843)	المبيعات
2,523,040	1,034,914	960,944	185,650	تكلفة المبيعات
1,229,004	3,050,556	496,497	1,913,608	مجمل الربح
521,190	421,198	121,842	16,050	صافي أرباح الاستثمارات
4,273,234	4,506,668	1,579,283	2,115,308	وإيرادات عوائد
				إيرادات أخرى
				إجمالي الإيرادات
(924,715)	(927,129)	(405,591)	(441,932)	المصاريف والأعباء الأخرى
(282,957)	(355,381)	(125,460)	(171,671)	مصاريف عمومية وإدارية
(22,835)	(92,736)	-	(7,692)	مصاريف توزيع
-	(1,389,326)	-	(1,389,326)	تكاليف تمويلية
				مخصص مطالبات قضائية
3,042,727	1,742,096	1,048,232	104,687	ربح الفترة قبل حصة مؤسسة
(30,427)	(17,420)	(10,482)	(1,045)	الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم
(54,500)	(16,136)	(1,286)	23,840	العمالة الوطنية والزكاة ومكافأة
(21,800)	(6,455)	(514)	9,535	أعضاء مجلس الإدارة
(130,000)	(130,000)	(65,000)	(65,000)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
2,806,000	1,572,085	970,950	72,017	ضريبة دعم العمالة الوطنية
28.00	15.69	9.69	0.72	الزكاة
				مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
				صافي ربح الفترة
				ربحية السهم الأساسية (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		ربح الفترة
2024	2025	2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
2,806,000	1,572,085	970,950	72,017	
				بنود الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى):
				بنود لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:
				التغيير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
2,477,432	1,186,120	(1,543,674)	1,562,460	الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى) للفترة
2,477,432	1,186,120	(1,543,674)	1,562,460	إجمالي الدخل الشامل / (الخسارة الشاملة) للفترة
5,283,432	2,758,205	(572,724)	1,634,477	

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
2,806,000	1,572,085	صافي ربح الفترة
التسويات لـ:		
1,420,478	1,277,783	الاستهلاك
(1,229,004)	(3,050,556)	صافي أرباح الاستثمارات وإيرادات عوائد
22,835	92,736	تكاليف تمويلية
-	1,389,326	مخصص مطالبات قضائية
286,066	183,703	صافي مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
3,306,375	1,465,077	
الحركة علي رأس المال العامل:		
475,887	3,752,320	مدينون تجاريون وذمم مدينة أخرى
1,923,667	(96,567)	مخزون
(2,863,705)	(3,527,950)	دائنون تجاريون وذمم دائنة أخرى
2,842,224	1,592,880	النقد من العمليات
(97,133)	(60,219)	المدفوع من مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
2,745,091	1,532,661	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
(2,413,937)	(1,167,346)	المدفوع لشراء ممتلكات وآلات ومعدات
(217,329)	196,659	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(1,298,797)	258,233	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,051,658	1,020,104	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
-	199,974	إيرادات عوائد صكوك مستلمة
(2,878,405)	507,624	صافي النقد من / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
2,083,015	3,882,202	تمويل من الغير
(7,078,047)	(4,633,185)	توزيعات أرباح مدفوعة
(22,835)	(92,736)	تكاليف تمويلية مدفوعة
(5,017,867)	(843,719)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(5,151,181)	1,196,566	صافي الزيادة / (النقص) في النقد والنقد المعادل
7,235,588	3,169,614	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
2,084,407	4,366,180	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة (إيضاح 7)

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

1. معلومات عامة

تأسست شركة أسمنت بورتلاند كويت - شركة مساهمة كويتية (عامة) ("الشركة الأم") - بتاريخ 7 يوليو 1976 بالكويت بموجب عقد تأسيس رقم 966 جلد/2، وقد تم تسجيلها في بورصة الكويت بتاريخ 1 أبريل 1995. وإلى آخر تعديل تم على عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والذي تم التأشير عليه بالسجل التجاري للشركة الأم بتاريخ 6 مايو 2024 تحت معاملة رقم 62973 فيما يتعلق بتعديل اغراض الشركة الأم وفقاً لتعليمات وزارة التجارة والصناعة.

إن النشاطات الرئيسية للشركة الأم بعد التعديل تتمثل فيما يلي:

صناعة أصناف من الخرسانة أو الاسمنت، البيع بالجملة للأسمنت والجص وما شابه، نقل السوائل أو الغازات السائلة أو المواد الكيماوية، استثمار الفوائض المالية في محافظ مالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة، بيع وشراء الأسهم والسندات لحساب الشركة، البيع بالجملة للطابوق والبلاط والسيراميك والرخام، البيع بالتجزئة للطابوق والبلاط والسيراميك والرخام، بيع مواد البناء والمواد الانشائية المعدنية ومعدات السباكة والتدفئة ولوازمها بالجملة، صناعة الطابوق الاسمنتي، البيع بالجملة للخرسانة الجاهزة، البيع بالتجزئة للخرسانة الجاهزة، تملك العقارات والمنقولات لمصلحة الشركة، كسارة الصلْبوخ، استيراد الصلْبوخ، استخراج الرمل وإعادة وتعبئته (الراكيل)، البيع بالجملة للرمل والصلْبوخ، معالجة النفايات الانشائية، معالجة النفايات غير الخطرة وتصريفها، نقل النفايات الصلبة والسائلة، استيراد المواد الكيماوية، مخازن المواد الكيماوية، بيع وشراء المركبات ذات المحركات، كراج تصليح سيارات، ورش حدادة السيارات، ورش طلاء ودهان السيارات، المخازن العامة التي تضم مجموعة متنوعة من السلع (عدا المبردة)، البيع بالتجزئة لمواد البناء والسكراب، التخزين في المستودعات، مكاتب التصدير والإستيراد وبيع جميع أنواع الحديد ولوازم الحدادة.

إن عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو ص.ب 70652-42191 الشويخ - دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لشركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع. (عامة) وشركتها التابعة (المجموعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 7 أغسطس 2025.

2. أساس الإعداد

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية مجمعة سنوية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. في رأي الإدارة، تم إدراج كافة التعديلات (التي تتألف من الاستحقاقات العادية المتكررة) التي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025. للمزيد من المعلومات يرجى الرجوع إلى البيانات المالية السنوية المجمعة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي وهو عملة التشغيل والعرض للمجموعة.

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة مطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتفق مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 باستثناء تطبيق معايير جديدة تسري اعتباراً من 1 يناير 2025. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل صدر ولكن لم يسر بعد.

لم يكن للتعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية التي تسري على الفترة المالية السنوية التي تبدأ في 1 يناير 2025 أي تأثير جوهري على السياسات المحاسبية أو المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

3. استخدام الأحكام والتقديرات

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، قامت الإدارة باتخاذ أحكام وعمل تقديرات يمكن أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

إن الأحكام المهمة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفس السياسات المحاسبية المبينة في آخر بيانات مالية سنوية مجمعة.

4. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024	30 يونيو 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
33,524,998	37,964,505	39,046,689
2,090,899	1,340,899	1,340,899
<u>35,615,897</u>	<u>39,305,404</u>	<u>40,387,588</u>
		موجودات مالية مسعرة
		موجودات مالية غير مسعرة

5. مدينون تجاريون وئزم مدينة أخرى

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024	30 يونيو 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
31,391,092	30,426,755	26,300,710
(5,513,921)	(5,513,921)	(5,513,921)
25,877,171	24,912,834	20,786,789
617,154	226,431	643,703
855,418	856,985	813,438
<u>27,349,743</u>	<u>25,996,250</u>	<u>22,243,930</u>
		مدينون تجاريون
		مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
		مصاريف مدفوعة مقدماً
		ذمم مدينة أخرى

6. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024	30 يونيو 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
14,748,384	10,643,655	12,254,919
89,002	39,002	-
5,363	1,350	1,333
55,747	55,747	55,747
<u>14,898,496</u>	<u>10,739,754</u>	<u>12,311,999</u>
		موجودات مالية محلية مسعرة
		موجودات مالية محلية غير مسعرة
		موجودات مالية أجنبية مسعرة
		موجودات مالية أجنبية غير مسعرة

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

7. النقد والنقد المعادل

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024	30 يونيو 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
157,860	192,102	254,450
1,678,861	1,080,555	2,844,295
247,686	1,896,957	1,267,435
2,084,407	3,169,614	4,366,180

نقد في الصندوق
أرصدة لدى البنوك
نقد لدى محافظ استثمارية

8. دائنون تجاريون وذمم دالنة أخرى

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024	30 يونيو 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
11,560,078	7,707,840	5,388,155
735,504	2,148,498	1,225,691
753,701	613,653	608,891
100,954	50,788	17,420
197,811	99,942	16,136
21,800	39,977	6,455
130,000	260,000	130,000
13,499,848	10,920,698	7,392,748

دائنون تجاريون
مصاريف مستحقة
إجازات موظفين مستحقة
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
ضريبة دعم العمالة الوطنية
زكاة
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

9. تمويل من الغير

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024	30 يونيو 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
2,857,524	2,793,322	2,793,322
2,083,015	3,306,791	1,938,993
-	-	4,000,000
-	-	1,250,000
4,940,539	6,100,113	9,982,315

عقد اجارة (أ)
سحب على المكشوف (ب)
وكالة بالاستثمار (ج)
قرض لأجل (د)

أ- عقد اجاره مع وعد بتملك مباني يستحق بتاريخ 5 أغسطس 2025.

ب- سحب على المكشوف ممنوح من بنك محلي يستحق السداد خلال سنة ويحمل معدل فائدة بنسبة 1.5% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي.

ج- وقعت الشركة الأم عقد تمويل وكالة بالاستثمار مع أحد البنوك الاسلامية المحلية، يستحق السداد خلال سنة ويحمل معدل فائدة 1.25% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي، ويسدد على دفعات ربع سنوية.

د- قرض لأجل ممنوح من أحد البنوك المحلية يستحق السداد خلال سنة ويحمل فائدة بنسبة 1.25% سنوياً فوق سعر خصم بنك الكويت المركزي.

10. صافي أرباح الاستثمارات وإيرادات عوائد

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2024	2025	2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
(424,683)	618,735	(464,805)	475,635	أرباح / (خسائر) محققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
602,029	1,211,743	(90,356)	303,340	أرباح / (خسائر) غير محققة من التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,051,658	1,020,104	1,051,658	1,019,439	إيرادات توزيع أرباح
-	199,974	-	115,194	إيرادات عوائد صكوك
1,229,004	3,050,556	496,497	1,913,608	

11. ربحية السهم الأساسية (فلس)

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة صافي ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2024	2025	2024	2025	
2,806,000	1,572,085	970,950	72,017	ربح الفترة (دينار كويتي)
100,221,960	100,221,960	100,221,960	100,221,960	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (سهم)
28.00	15.69	9.69	0.72	ربحية السهم الأساسية (فلس)

12. المعاملات مع الأطراف ذات الصلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة بشكل رئيسي من كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي تسيطر عليها هذه الأفراد أو التي لها تأثير جوهري عليها. تتم جميع المعاملات مع الأطراف ذات الصلة وفقا لشروط معتمدة من قبل إدارة المجموعة.

تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات الصلة والمدرجة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة فيما يلي:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2024	2025	2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
417,382	417,382	208,691	208,691	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:
130,000	130,000	65,000	65,000	الموظفين والمدراء التنفيذيين:
				رواتب ومزايا أخرى
				مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

(إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

13. المعلومات القطاعية

يتم تحديد قطاعات التشغيل على أساس التقارير الداخلية عن مكونات المجموعة التي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل المسؤول الأول المتخذ للقرارات من أجل تقييم أدائها، صنفت إدارة الشركة الأم منتجات وخدمات المجموعة إلى القطاعات التشغيلية التالية بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية 8: "قطاعات التشغيل":

- أسمنت وحديد وصلب وخب والخلط الجاهز.
- الاستثمارات.

فيما يلي تحليل بإيرادات وأرباح القطاعات وفقاً لما يتم التقرير عنها:

صافي ربح القطاعات التشغيلية		إيرادات القطاعات التشغيلية		
الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
2024	2025	2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
2,523,040	1,034,914	62,999,927	50,365,973	أسمنت وحديد وصلب وخب والخلط الجاهز
1,229,004	3,050,556	-	-	إستثمارات
3,752,044	4,085,470	62,999,927	50,365,973	الإجمالي من العمليات
521,190	421,198			إيرادات غير موزعة
(1,207,672)	(1,282,510)			مصاريف عمومية وإدارية وتوزيع
(22,835)	(92,736)			تكاليف تمويلية
-	(1,389,326)			مخصص مطالبات قضائية
(106,727)	(40,011)			استقطاعات و ضرائب
(130,000)	(130,000)			مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
2,806,000	1,572,085			صافي ربح الفترة

لأغراض مراقبة أداء القطاعات وتوزيع الموارد بين القطاعات فإن موجودات ومطلوبات القطاعات كالاتي:

(مدققة)			
30 يونيو	31 ديسمبر	30 يونيو	
2024	2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
47,217,362	50,061,720	47,492,096	الموجودات
50,514,393	50,045,158	52,699,587	أسمنت وحديد وصلب وخب والخلط الجاهز
97,731,755	100,106,878	100,191,683	استثمارات
(مدققة)			
30 يونيو	31 ديسمبر	30 يونيو	
2024	2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
19,127,520	16,833,937	14,818,797	المطلوبات
5,972,248	6,941,810	11,201,891	أسمنت وحديد وصلب وخب والخلط الجاهز
25,099,768	23,775,747	26,020,688	غير موزعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

14. قياس القيمة العادلة

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي تم قياسها بعد الاعتراف المبدئي بالقيمة العادلة وقد تم تقسيمها إلى مستويات من 1 إلى 3 بناءً على الدرجة التي يمكن فيها ملاحظة القيمة العادلة:

- المستوى الأول من قياسات القيمة العادلة وهي تلك المشتقة من أسعار محددة (غير معدلة) في أسواق نشطة بالنسبة للموجوات المالية المتطابقة.
- المستوى الثاني من قياسات القيمة العادلة وهي تلك المشتقة من المعلومات بخلاف الأسعار المحددة المدرجة في المستوى 1 والتي تكون ملحوظة بالنسبة للأصل سواء بشكل مباشر (أي مثل الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتق من الأسعار).
- المستوى الثالث من قياسات القيمة العادلة وهي تلك المشتقة بأساليب التقييم التي تتضمن معلومات للأصل والتي لا تستند إلى بيانات السوق (معلومات غير ملحوظة).

يتم تحديد مستوى تصنيف الأصل المالي بناءً على أقل مستوى للمعلومات الهامة لقياس القيمة العادلة.

تم تصنيف الموجودات المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع من حيث مستوى القيمة العادلة كما يلي:

30 يونيو 2025			
المستوى 1	المستوى 3	الإجمالي	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
12,256,252	-	12,256,252	موجودات مالية مسعرة
-	55,747	55,747	موجودات مالية غير مسعرة
39,046,689	-	39,046,689	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	1,340,899	1,340,899	موجودات مالية مسعرة
-	-	-	موجودات مالية غير مسعرة
31 ديسمبر 2024			
المستوى 1	المستوى 3	الإجمالي	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
10,645,005	-	10,645,005	موجودات مالية مسعرة
-	94,749	94,749	موجودات مالية غير مسعرة
37,964,505	-	37,964,505	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	1,340,899	1,340,899	موجودات مالية مسعرة
-	-	-	موجودات مالية غير مسعرة
30 يونيو 2024			
المستوى 1	المستوى 3	الإجمالي	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
14,753,747	-	14,753,747	حقوق ملكية مسعرة
-	144,749	144,749	حقوق ملكية غير مسعرة
33,524,998	-	33,524,998	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	2,090,899	2,090,899	حقوق ملكية مسعرة
-	-	-	حقوق ملكية غير مسعرة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

14. قياس القيمة العادلة (تتمة)

تستند القيمة العادلة للأدوات المالية المتداولة في أسواق نشطة إلى أسعار السوق المدرجة كما في تاريخ التقرير. يعتبر السوق نشطاً إذا كانت الأسعار المدرجة جاهزة ومتاحة بشكل منتظم من سوق المال أو المتاجر أو الوسيط أو مجموعة في القطاع أو خدمة تسعير أو جهة رقابية وكانت هذه الأسعار تمثل معاملات السوق الفعلية والتي تتم بشكل منتظم على أساس تجاري صرف. يتم إدراج هذه الأدوات في المستوى الأول.

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية غير المتداولة في سوق نشط عبر استخدام أساليب التقييم. تقوم أساليب التقييم بتحقيق أقصى درجات الاستفادة من بيانات سعر السوق الملحوظ متى توفر والاعتماد بأقل حد ممكن على التقديرات ذات الصلة بالمجموعة. إذا كانت كافة المعلومات الهامة المطلوبة للتقييم العادل لأداة ما ملحوظة، يتم إدراج الأداة في المستوى الثاني.

إذا كانت هناك أكثر من معلومة لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة يتم إدراج الأداة في المستوى الثالث. وبشكل معتاد، يتم إجراء تقييم استثمارات الأسهم غير المعسرة المصنفة تحت المستوى الثالث بناءً على أسلوب نسبة السعر إلى القيمة الدفترية وطريقة عائد التوزيعات والتقييمات الخارجية مع خصم خاص مقدم فيما يتعلق بقابلية التسويق.

15. التزامات محتملة

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024	30 يونيو 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
35,770,353	35,747,353	35,756,103

خطابات ضمان

16. مخصص مطالبات قضائية

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024	30 يونيو 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
-	-	200,000
-	200,000	1,389,326
-	200,000	1,589,326

الرصيد في بداية الفترة / السنة

المحمل خلال الفترة / السنة

الرصيد في نهاية الفترة / السنة

- بتاريخ 26 نوفمبر 2024، صدر حكم ابتدائي بإلزام الشركة الأم بتأدية مبلغ 1,107,036 دينار كويتي عن القضية المقامة عليها من قبل مؤسسة الموائى الكويتية فيما يتعلق بنذب خبير لبيان قيمة مقابل الانتفاع لمساحة مؤجرة، وقد قامت الشركة الأم بالطعن على هذا الحكم بالإستئناف.

- بتاريخ 20 مايو 2025 صدر حكم الإستئناف بإلزام الشركة الأم بتأدية مبلغ 1,107,036 دينار كويتي لمؤسسة الموائى الكويتية وتأدية مبلغ 482,290 دينار كويتي للشركة الكويتية للتموين. وقامت الشركة الأم بالطعن على هذا الحكم أمام محكمة التمييز. وعليه، قامت الشركة الأم بتسجيل مخصص إضافي خلال الفترة بقيمة 1,389,326 دينار كويتي ليصبح إجمالي المخصص المسجل لهذه القضايا مبلغ 1,589,326 دينار كويتي.

- توجد لدى المجموعة مطالبات قضائية أخرى تتمثل في قضايا مرفوعة من المجموعة ضد الغير ومن الغير ضد المجموعة، والتي ليس بالإمكان تقدير النتائج التي سوف تترتب عليها إلى أن يتم البت فيها من قبل القضاء وفقاً لتقديرات الإدارة وراي المستشار القانوني للمجموعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة السنة اشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

17. الجمعية العامة للمساهمين

- بتاريخ 27 مارس 2025، انعقدت الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الأم وتم فيها ما يلي:
 - اعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.
 - اعتماد توزيع أرباح نقدية عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 بنسبة 50% من القيمة الاسمية للسهم الواحد بواقع 50 فلس لكل سهم بمبلغ إجمالي 5,011,064 دينار كويتي، وذلك للمساهمين المقيدين بتاريخ الإستحقاق 28 أبريل 2025 .
 - اعتماد مكافأة أعضاء مجلس إدارة بقيمة 260,000 دينار كويتي.
- بتاريخ 25 يونيو 2025، انعقدت الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الأم وتم فيها إنتخاب أعضاء مجلس الإدارة لدورة جديدة مدتها 3 سنوات.

18. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتماشى مع العرض الحالي للمعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، ولم ينتج عن ذلك أي تأثير على ربح الفترة أو حقوق الملكية.