التوقعات المالية للربع الرابع ٢٠١٨



نقدم توقعاتنا للربع الرابع الرابع ١٠١٨. من المتوقع أن تظهر النتيجة المجتمعة لعدد ٣٥ شركة واقعة ضمن تغطيتنا ارتفاع عن الربع المماثل من العام السابق بنسبة ٢٠٥١٪، بدعم من ارتفاع في قطاع البتروكيماويات خلال نفس الفترة بنسبة ٣٩٠٪، لكن انخفض الأداء عن الربع السابق نتيجة تراجع أسعار البتروكيماويات والضغط على الهامش. من المتوقع أيضا ارتفاع نتائج قطاع الاتصالات في الربع الرابع عن الربع المماثل من العام السابق بنسبة ١٨٠٠٪.

قطاع البنوك: بشكل عام، سوف يستمر المسار المرتفع لقطاع المصارف الإسلامية نتيجة ارتفاع أسعار الفائدة وتحسن التوقعات الاقتصادية. من غير المتوقع أن تؤثر الزكاة على صافي الربح، حيث أن البنوك بموجب المعايير المحاسبية لمؤسسة النقد العربي السعودي ستقوم بإعداد تقرير الزكاة كخصم من الأرباح المبقاة بدلا من إدراجها في قائمة الدخل أو بيان التغيرات في حقوق الملكية.

قطاع البتروكيماويات السعودي: نتوقع تراجع أداء قطاع البتروكيماويات السعودي في الربع الرابع الرابع ٢٠١٨ عن الربع السابق، نتيجة انخفاض أسعار معظم المنتجات وضعف هوامش المنتجات؛ بينما يستمر ارتفاع أسعار الأسعدة بسبب تحسن أساسيات السوق. من المتوقع أن تتأثر الأرباح الإجمالية بسبب الصيانة المجدولة و غير المجدولة لعدد من المصانع لشركات مثل ينساب وسبكيم والصحراء.

تشهد الشركات البتروكيماوية السعودية تراجع أسعار المواد الأولية للغازات البترولية السائلة هذا الربع. عموما، تراجعت الميزة التنافسية للقطاع على الرغم من أسعار البروبان المدعوم وانخفاض أسعار الإيثان وذلك بسبب انخفاض أسعار النافثا العالمية وأسعار البروبان الأمريكية. قامت أرامكو بتخفيض سعر البروبان في الربع الرابع الرابع المربح إلى أدنى مستوى منذ شهر سبتمبر ٢٠١٧ إلى متوسط ٤٣٨ دولار أمريكي للطن (بعد خصم ٢٠٪)، مع ذلك، لا تزال أعلى من معدلاتها في الولايات المتحدة؛ مما قد يؤثر بشكل سلبي على أسواق التصدير في القطاع. لذلك من المتوقع، على المدى القصير، أن تستمر صعوبات بيئة التشغيل مع التقلبات الحالية في أسعار النفط وتراجع الهامش. تشير توقعات النمو في آسيا والانتعاش المتوقع في أسعار النفط، على المدى المتوسط والطويل، إلى نظرة أكثر إيجابية للشركات السعودية. نتوقع أن تقوم أرامكو السعودية بإعادة النظر في هيكل تكلفة المواد الأولية خلال الربع القادم من أجل إعادة الميزة التنافسية للشركات المحلية بعد ارتفاع المنافسة العالمية.

أدى انخفاض أسعار النفط إلى انخفاض معظم أسعار المنتجات البتروكيماوية. تراجعت أسعار المنتجات البتروكيماوية الوسيطة والأولفينات بشكل كبير خلال الربع السابق بينما سجل متوسط أسعار المواد الأولية الغازية (البروبان والبيوتان) والمنتجات النهائية تراجعا أقل. تراجع متوسط أسعار النافثا بنسبة ٢,٤١٪ عن الربع السابق إلى ٥٩٥ دولار أمريكي للطن، كما تراجع متوسط أسعار المواد الأولية الغازية، البروبان والبيوتان، عن الربع السابق بنسب ٥,٥٪ و ١٤,٤٪ على التوالي. استمر استقرار متوسط أسعار أكسيد التيتانيوم، خلال الربع، عند ٣,٠٥٠ دولار أمريكي للطن من ٣,٤٠٠ دولار أمريكي للطن من ٣,٤٠٠ دولار أمريكي للطن في الربع السابق. تراجعت أسعار منتجات البتروكيماويات الأساسية مثل الإيثيلين عن الربع السابق بنسبة ٤٨٨٪ إلى متوسط ٩٥٠ دولار أمريكي للطن نتيجة ضعف الطلب على المدى القصير، كما انخفضت أسعار الميثانول في الصين إلى ٣٤٥ دولار أمريكي للطن، انخفاض ٣,٢٪ عن الربع السابق.

السائر المعلق المعل

لصدر: موقع أرقام، الجزيرة كابيتال، بلومبرغ

رئیس ادارة الابحاث طلحة نزر ۱۹۱۹ ۱۱ ۱۲۵۱۲۵۰ t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محتن جاسم الجبران ۹۹۱۱ ۱۱ ۱۲۵۱۶۶۸ j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل ولید الجبیر ۱۹۱۱ ۱۱ ۱۲۵ ۱۱ ۹۱۱ ۹۱۱ W. Aliubayr@aliaziracapital.com.sa

محتل مهند العودان ۱۹۱۱ ۱۱ ۱۲۵۱۱۱۰ M.alodan@aljaziracapital.com.sa

🖡 جميع حقوق الطبع محفوظة 🏻



يتوقع أن تســجل الشركات البتروكيماوية السـعودية هوامش ربح أقل لمنتجاتهم خلال الربع الرابع ٢٠١٨ بناء على أسعار الغاز السائل. بناء على حركة السعر بين أسعار المواد الأولية والمنتجات النهائية، من المتوقع أن يتقلص هامش البولي بروبيلين – بروبان عن الربع السابق بنسبة ٤,٣٪ إلى ٦٣٣ دولار أمريكي للطن، كما من المتوقع أن ينخفض هامــش البولي إيثيلين مرتفع الكفاءة – بروبان خلال نفس الفترة بنســبة ١٣٠١٪ إلى ٦٣٠ دولار أمريكي للطن. على أساس أسعار وهوامش النافثا، نعتقد أنه يمكن أن يستفيد منتجي البولي بروبيلين الذين يستخدمون النافثا كمادة أولية (مثل بتروكيم) في الربع الرابع مقارنة بالربع المماثل من العام السابق نتيجة اتساع هامش البولي بروبيلين – نافثا عن الربع السابق بنسبة ٦,٠٪ إلى ٦١١ دولار أمريكي للطن من ٥٧٦ دولار أمريكي للطن.

على الرغم من توقعاتنا بتراجع أسعار البولي بروبلين وانخفاض معدل التشغيل، فإنه من المتوقع أن يستقر صافي ربح الشــركة المتقدمة للبتروكيماويات عند ٢٠٠,٤ مليون ريال سعودي من ٢٠٢,٢ مليون ريال سعودي في الربع الســابق نتيجة اتســاع الهامش وارتفاع هامش منتجات البولي بروبيلين - البروبيلين. من المتوقع تراجع صافي ربح سبكيم عن الربع السابق بنسبة ٤٤١٪ إلى ١٠٠,٧ مليون ريال سعودي، بسبب تأثير إغلاق مصنع الميثانول لمدة ٥٥ يوم وانخفاض أسـعار البيع لبعض المنتجات ، مثل خلات الفينيل الأحادي وحمض الأسيتيك. من المتوقع أن تعلن **ينساب** صافى ربح بقيمة ٤٦٦,٢ مليون ريال سعودي من ٧٢٩,١ مليون ريال سعودي في الربع الرابع ٢٠١٨؛ يرجع ذلك بشكل كبير إلى الصيانة المجدولة لمدة ٥٣ يوم في مصنع جلايكول الإيثيلين. شركة التصنيع الوطنية، من المتوقع أن يرتفع صافى ربح الشـركة للربع الرابع ٢٠١٨ إلى ٣١٤,١ مليون ريال سـعودي من ٢٥٩,٠ مليون ريال ســعودي في الربع السابق، وهذا يرجع بشكل رئيسي إلى العديد من الآثار غير المتكررة خلال الربع السابق، بينما من المتوقع استقرار قطاع التصنيع.

قطاع الأسمنت: تراجعت إرساليات الأسمنت المحلية بنهاية شهر نوفمبر عن الفترة المماثلة من العام السابق بنسبة ١٣,٢٪، مع تحقيق ثلاث شـركات فقط ارتفاع في الإرساليات خلال نفس الفترة. تراجعت إرساليات الأسمنت المحلية للشركات ضمن تغطيتنا خلال شهرى أكتوبر ونوفمبر بنسبة ١٥٪. كانت أسمنت اليمامة وأسمنت الجنوبية الشركتان الوحيدتان ضمن الشركات المغطاة اللتان أظهرتا ارتفاعا في الإرساليات عن الشهر المماثل من العام السابق. من المتوقع أن تستمر الشركتان في المسار الحالي خلال شهر ديسمبر، بينما من المتوقع أن تظهر بقية الشركات انخفاض بنسبة تتراوح من ١٥٪ إلى ٣٩٪. من المتوقع أن يستمر سعر البيع تحت الضغط مع تحسن طفيف أو بدون تحسن عن الربع السابق.

نتوقع أن تسجل أسمنت العربية خسارة في الربع الرابع، حققت الشركة صافى ربح في الربع الثالث ٢٠١٨ نتيجة انخفاض تكلفة الإنتاج بشكل غير عادي، ومن غير المرجح استمرار هذا.

قطاع الرعاية الصحية: من المتوقع أن يؤدي ارتفاع معدل التشغيل إلى نمو الإيرادات على مستوى شركات القطاع. من المتوقع أن يستمر انكماش الهامش خلال الفترة القادمة، حيث ستؤثر التوسعات إضافة إلى ظروف القطاع على الإيرادات والهوامش، على الرغم من أن الموسمية ستكون عاملا مواتيا للقطاع خلال هذا الربع.

كما يتوقع استمرار نمو صافي ربح شركة دله للخدمات مع إضافة مستشفى نمار بينما تستمر الخسائر التشغيلية في الضغط على صافي الربح لتتراجع بنسبة ٢٩,٠٪ عن الربع المماثل من العام السابق.

من المتوقع أن يتأثر صافى ربح قطاع الاتصالات من تسوية وزارة المالية ووزارة الاتصالات وتقنية المعلومات وحصول هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات على البيانات المتعلقة بالنزاعات القديمة على الإتاوات الحكومية،

حيث أعلنت شركة زين السعودية على تأثير إيجابي لصافي الربح قارب ٢٢٠ مليون ريال سعودي، بينما لم تكشف شركة الاتصالات السعودية عن صافى الربح لكنها تتوقع تأثير إيجابى، في المقابل، من المتوقع أن تشهد موبايلي تأثير سلبي على صافى الربح.

تقرير تحديث التوقعات



التوقعات المالية للربع الرابع ٢٠١٨

| ِمز الشركة | اسم الشركة | صافي الربح المتوقع للربع الرابع ٢٠١٨ | ربح السهم المتوقع للربع الرابع ۲۰۱۸ (ريال سعودي) | النمو المتوقع عن الربع السابق | النمو المتوقع عن نفس الربع من العام الماضي | ربح السهم المتوقع للعام ۲۰۱۸ (ريال سعودي) | مكرر الربحية المتوقِّ للعام ٢٠١٨ (مرة) |
|--------------|------------------------------|---|--|----------------------------------|---|--|---|
| بنوك | | | | | | | |
| 117. | مصرف الراجحي | ۲,٦٢١,٦ | ١,٦١ | %1,9 | %٦,٩ | ٦,٢٤ | 17,9 |
| 110. | مصرف الإنماء | ٦٥٦,٨ | ٠,٤٤ | %.,0 | %\V,T | 1,79 | ١٨,٩ |
| 118. | بنك البلاد | 79V,9 | ٠,٥٠ | % ٣ ,٨ | %٣١,٩ | ١,٨٦ | ١٥,١ |
| اتصالات | | | | | | | |
| ٧٠١٠ | الاتصالات السعودية | ۲٫۸۱۱,۸ | ١,٤١ | %٦,٤ | %٦,١ | 0,78 | ۱۷,۷ |
| ٧٠٢٠ | موبايلي | (^9, •) | (٠,١٢) | %\AV,·- | %o· | (Υ, Υ) | غ/ذ** |
| ٧٠٣٠ | زين السعودية | 780,7 | ٠,٤٢ | %811,4 | غ/م | ٠,٣١ | ۲٦,٨ |
| واد الأساسيا | ă | | | | | | |
| ۲۰۱۰ | سابك | 0,.98,. | ١,٧٠ | %\ \ ,o= | % ٣ ٨,٨ | ٧,٨٠ | 18,9 |
| ۲٠٦٠ | التصنيع | 718,1 | ٠,٤٧ | %Y1,1 | %£,Y- | ١,٩٩ | ٧,٦ |
| 779. | ينساب | ٤٦٦,٢ | ٠,٨٣ | %٣٦,١= | %£ · , \- | ٤,٧١ | 17,7 |
| ۲٠٢٠ | سافكو | ٦٠٣,١ | ١,٤٥ | %\o,o | %A\o,• | ٤,٢٦ | ۱۷,۹ |
| 771. | سبكيم | ١٠٠,٧ | ٠,٢٧ | %££,Y- | % ٣ ٨,٨- | ١,٧٦ | 11,1 |
| 777. | المتقدمة | ۲۰۰,٤ | ١,٠٢ | %•,٩- | %9٣,٠ | ٣,٨٣ | ۱۳,۰ |
| 750. | کیان | ٣٧٩,٦ | ٠,٢٥ | % \ 9,7- | غ/م | ١,٤٦ | ۹,٠ |
| ٠٢٦٠ | الصحراء | ۸٤,١ | ٠,١٩ | %o·,\- | %\\- | ١,٤٠ | ١٠,٧ |
| 77 | بتروكيم | ۲۰۰,۸ | ٠,٥٢ | %\A, E- | %40,9- | ۲,٤٦ | ٩,٨ |
| 1711 | معادن | ٤٥٤,٤ | ٠,٣٩ | %٩,٥ | غ/م | ١,٧٣ | ۲۸,۱ |
| ٣٠٢٠ | أسمنت اليمامة | (۲۹,۹) | (٠,١٥) | %٣0,0 | غ/م | (, 5 5) | غ/ذ** |
| ٣٠٣٠ | أسمنت السعودية | ۸٠,٤ | ٠,٥٣ | %Y0,Y= | %٦,٦ | ۲,۳۳ | ۲٠,٤ |
| ٣٠٥٠ | أسمنت الجنوبية | ۱۲,۷ | ٠,٠٩ | %\٣٦,٢ | % \ _ | 1,11 | ٣٣,٦ |
| ٣٠٤٠ | أسمنت القصيم | ٦,٧ | ٠,٠٧ | %\A,• | %9·,1- | ٠,٩٨ | ۳۳,۱ |
| ٣٠١٠ | أسمنت العربية | (٩,٠) | $(\cdot, \cdot, \cdot, \cdot)$ | غ/م | غ/م | (·,oY) | غ/ذ** |
| ٣٠٦. | أسمنت ينبع | ١٥,٤ | ٠,١٠ | %\ \ 7,• | %A٣,٩- | ٠,٤٧ | ٥١,٤ |
| ٣٠٠٣ | أسمنت المدينة | ٤,٧ | ٠,٠٢ | غ/م | %A•,٣= | ٠,٢٠ | ٤٠,٨ |
| ۳۰۸۰ | أسمنت الشرقية | ١٠,٩ | ٠,١٣ | %٢٢,٩ | %٤٠,٦ | ٠,٦٤ | ٣١,٥ |
| رعاية الصحب | بة | | | | | | |
| ٤٠٠٧ | الحمادي | ۲۲,۰۰ | ٠,١٩ | %٦,٥ | %Y٦,٨- | ٠,٧٩ | ٣١,٦ |
| ٤٠٠٢ | المواساة | ۱۰۹,٤٠ | ١,٠٩ | %٣0,٢ | % \\ ,• | ٣,٨٤ | ۲۱,۰ |
| ٤٠٠٥ | رعاية | 78,00 | ٠,٥٣ | %1·9,A | %YA- | ۱٫۸۱ | ۲۷,۷ |
| ٤٠٠٤ | دله الصحية | ٤٤,٨٠ | ٠,٧٦ | %٣٧,٨ | %Y9,·- | ۲,٦١ | ۲۱,۰ |
| ٤٠٠٩ | المستشفى السعودي الألماني | ٤٩,٤٠ | ٠,٥٤ | %\ E 0 , · | %Y9- | ۲,٠٥ | ۱۰,۸ |
| خدمات الاسن | تهلاكية | | | | | | |
| ١٨٢٠ | مجموعة الحكير | (^,V·) | غ/م | %٦٢,٤ | %\V,\- | (.,.) | <i>غ/</i> ذ** |
| تاج الأغذية | | | | | | | |
| 77. | المراعي** | ٥٣٠,٨ | ٠,٥٣ | %\\\\~_ | %٣,0 | ۲,۱۷ | 77,17 |
| طاعات أخرى | (| | | | | | |
| ٤٢٦٠ | بدجت السعودية | 89,1 | ٠,٥٥ | %9,8- | % \\ ,٣ | ۲,۲۸ | 11,71 |
| ٦٠٠٤ | التموين | 119,7 | ١,٤٦ | %\ \ ,Y- | %4.9 | ٦,١٣ | ۱۳,۱۸ |
| ٢٣٠ ع | الخدمات الأرضية | ٣٩,٨ | ٠,٢١ | %°V,\- | %TV,9- | ١,٨٧ | 17,87 |
| ٤٠٣٠ | بحري | 771,1 | ٠,٥٦ | %\ Y Y,• | %٦,٨ | ١,٥٦ | ۲۰,۹۳ |

*غ/م: غير متاح، غ/ذ: غير ذي معنى

** لا يتضمن صافي ربح الربع الرابع ٢٠١٨ الأرباح الرأسمالية من بيع الأصول



G.

إدارة الوساطة والمراكز الاستثمارية

الجزيرة كابيتال

رئيس ادارة الابحاث طلحة نزر +977 11 550750.

t.nazar@aljaziracapital.com.sa

مهند العودان

+917 11 5507110 M.alodan@aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات

علاء اليوسف +9771115507-7-

a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة والمبيعات بالمنطقة الوسطى والمدير المكلف للمنطقة الغربية والجنوبية سلطان ابراهيم المطوع +911 11 5501712

s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد-رئيس الوساطة الدولية والمؤسساتية لؤى جواد المطوع +977 11 1164 lalmutawa@aljaziracapital.com.sa

j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل

جاسم الجبران

+977 11 1164

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة عبد الله الرهيط +977 17 871 40 50 aalrahit@aljaziracapital.com.sa

محلل

وليد الجبير

+911 11 5541151

W.aljubayr@aljaziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الاسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت اشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة اصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الادارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصـة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح أفاق تداول جديدة لعملاننا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

- زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حاليا بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدّة ١٢ شهرا. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر ألاثني عشر المقبلة.
- تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حاليا بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدّة ١٢ شهرا. و الأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر ألاثني عشر المقبلة.
- محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدّة ١٢ شهرا. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتر او ح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر ألاثني عشر المقبلة.
- التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلّق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغايــة من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عــن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يَأخذ هذا التقوير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالى قد لا يكون مناسبًا لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المسورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات او تصفيتها جزئياً أو كلياً، إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشــهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأســواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيد هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبنية عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مســـؤولية عن أية خســـارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأســعار العادلة أو الإسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي اســـتثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعليا. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة /عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. المبح العسي المستعرف على المستعرف على المستعرف المستعدد الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا اولئك الذين يســـمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزمواً باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصا في الأوراق المالية الذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق اســتثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدرائها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات الذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لهاً. لا يســـمح بنســـخ هذا التقرير أو أي جزء منه للترزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج الملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول الوساطة اتمويل الشركات اخدمات الحفظ المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠-٢١١ فاكس: ٢٠٢٦٦٠٨-١١٠