

"مدن القابضة" تعلن عن استثمار استراتيجي في "ويلنغتون لايفستايل بارتنرز" لتوسع محفظتها العالمية من وجهات الحياة العصرية

- "مدن" تنضم إلى ائتلاف من المستثمرين لتطوير مضمار "ويلنغتون إنترناشيونال للفروسية" وتحويله إلى وجهة راقية تجمع بين المرافق السكنية والرياضية ومرافق الضيافة في منطقة ويلنغتون في بالم بيتش كاونتي بولاية فلوريدا الأمريكية
- الخطوة تعزز الحضور العالمي لشركة "مدن" وتقدم فرصة لتبادل المعرفة والخبرات في مشاريع التطوير متعددة الاستخدامات والضيافة

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، 26 نوفمبر 2025: أعلنت "مدن القابضة" (مدن)، التي تتخذ من أبوظبي مقراً لها، اليوم عن استثمار استراتيجي في شركة "ويلنغتون لايفستايل بارتنرز" (WLP)، لتتضم بذلك إلى ائتلاف من المستثمرين الحاليين في الشركة.

سيسهم استثمار "مدن" في تطوير منشآت "ويلنغتون إنترناشيونال" للفروسية على المدى الطويل، إلى جانب إنشاء مشروع عقاري راقٍ يضم وحدات سكنية، وفندقاً، وسوقاً تجارياً، إضافة إلى ملعب لبطولات الغولف، وذلك في منطقة ويلنغتون بولاية فلوريدا، الوجهة العالمية الأبرز لرياضة الفروسية. ويمثل هذا الاستثمار أول دخول مباشر لشركة "مدن" في مشروع تنموي قائم على رياضة الفروسية في الولايات المتحدة، ما يعزز محفظتها العالمية، ويدعم استراتيجيتها القائمة على التعاون مع الشركات الدولية الرائدة لتوسيع حضورها في مشاريع تطوير الوجهات الفاخرة حول العالم. كما يعزز هذا التعاون مكانة "مدن" كمستثمر عالمي موثوق في المشاريع العقارية وأنماط الحياة واسعة النطاق وعالية القيمة.

وانضمت "مدن" إلى مجموعة المستثمرين والمشغلين في "ويلنغتون لايفستايل بارتنرز" لدعم تطوير محفظة متكاملة من الوجهات المتخصصة بنمط الحياة والرياضات الراقية. وتشمل هذه المحفظة منشآت "ويلنغتون إنترناشيونال" العالمية لبطولات الفروسية، و"ذا واندريز كلوب"، وهو نادٍ ريفي خاص مصمم للعائلات يشمل مرافق للغولف والتنس والسباحة والطعام، بالإضافة إلى مشروع "ذا ويلنغتون"، المجتمع السكني الخاص الذي يضم 253 مسكناً ومن المقرر افتتاحه في عام 2028، ويحتوي على ملعب لبطولات الغولف من تصميم ديفيد ماكلاري كيد.

MUDON

كما تشمل الخطة إنشاء وجهة متكاملة جديدة تحت اسم "ذا ماركت بليس"، تضم فندقاً أنيقاً ومجموعة من المساكن والمتاجر والمكاتب والمطاعم. وتشكل هذه المشاريع مجتمعة مخططاً تطويرياً طويل الأمد يهدف إلى ترسيخ مكانة ويلينغتون كعاصمة عالمية للفروسية ووجهة مرموقة لأساليب الحياة العصرية.

يشمل الاستثمار أيضاً اتفاقية ترخيص استراتيجية تتيح لشركة "مدن" استخدام العلامة التجارية وحقوق الملكية الفكرية الخاصة بـ"ويلينغتون إنترناشيونال" في عدد من الأسواق الاستراتيجية المهمة، وذلك لدعم تطوير وجهات مستقبلية متكاملة تُعنى بنمط الحياة والمجتمعات السكنية. وبموجب الاتفاقية، ستصبح "مدن" أيضاً الراعي الرئيسي لمهرجان "وينتر إيكواستريان" ومهرجان "أديكوان® العالمي للترويض"، وهما أكبر وأطول المسابقات الممتدة في العالم في مجالي قفز الحواجز والترويض، حيث يستقطبان سنوياً أكثر من 250 ألف عارض وزائر.



بهذه المناسبة قال معالي جاسم محمد بوعتابه الزعابي، رئيس مجلس إدارة "مدن القابضة": "يمثل هذا الاستثمار خطوة استراتيجية تعكس التزام 'مدن' بتوسيع حضورها العالمي من خلال التعاون مع شركاء عالميين يشاركونا الرؤية ذاتها في تطوير وجهات عقارية استثنائية تجمع بين جودة التصميم وروح الابتكار والارتباط الثقافي. إن شراكتنا مع 'ويلينغتون لايفستايل بارترز' تتيح لنا دخول سوق حيوية في

الولايات المتحدة، وتعزيز مكانتنا كمطور رائد لوجهات سكنية ورياضية وسياحية متكاملة تتسم بالاستدامة وتلبي التطلعات العالمية".

من جانبه قال بيل أوريغان، الرئيس التنفيذي لمجموعة "مدن القابضة": "تتسجم شراكتنا مع 'ويلينغتون لايفستايل بارتنرز' مع استراتيجية 'مدن' لتطوير وجهات متكاملة ترتقي بمفهوم الحياة من خلال دمج المجتمع، الرياضة والضيافة في مكان واحد .

ويُعد 'ويلينغتون إنترناشونال' أحد أبرز المعالم العالمية في الفروسية، وتوفر هذه الشراكة فرصة قيمة لتبادل الخبرات في مجالات التشغيل والتخطيط الشامل والتصميم. كما تمثل رافداً لمحفظتنا المتنامية التي تشمل جزيرة الحديريات ورأس الحكمة ولا زغاليتا، بما يعزز التزام 'مدن' بتقديم مشاريع نوعية بمواصفات عالمية تحدث أثراً تحويلياً في أسواقها".

وقال مارك بيليسيمو، مؤسس ويلينغتون لايفستايل بارتنرز: "يشكل انضمام مجموعة مدن القابضة إلى ويلينغتون لايفستايل بارتنرز خطوة نوعية تجمع نخبة من الخبرات المتميزة. فبفضل خبرة مدن الواسعة في تطوير الوجهات العالمية، وريادة دوج ماكماهون وشركة نيكسوس لكجري كولكشن في ابتكار المجتمعات السكنية الراقية، إلى جانب خبرة الفارس موراي كيسلر في إدارة شركة ويلينغتون إنترناشونال، أصبحنا في موقع يتيح لنا تحقيق رؤيتنا لتقديم وجهة فروسية عالمية بمعايير جديدة من الجودة والتميز في ويلينغتون".

-انتهى-

نبذة عن مجموعة مدن القابضة

مدن هي شركة قابضة عالمية مقرها في أبوظبي بدولة الإمارات العربية المتحدة، ومدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية. تقوم مدن مسيرة الابتكار في التطوير العمراني، وتحرص على تصميم تجارب متميزة تتخطى التوقعات، وتشمل قطاعات أعمالها الأساسية عدة مجالات رئيسية، بما في ذلك العقارات، الضيافة، إدارة الأصول، الاستثمارات، الفعاليات، والسياحة. ولدى مدن التزام ثابت بتقديم فوائد مستدامة طويلة الأجل، وإرساء أسس الحياة الذكية والمتصلة.

نبذة عن ويلينغتون لايفستايل بارتنرز

تتخذ شركة ويلينغتون لايفستايل بارتنرز (WLP) من مدينة ويلينغتون مقراً لها، وهي شركة استثمارية في قطاع العقارات والضيافة وإدارة المرافق الرياضية بدعم من مجموعة من المستثمرين الخاصين، من بينهم مارك بيليسيمو، ليزا لوري، روجر سميث، جيف سكول، مايك سميث، وشركة نيكسوس لكجري كولكشن. بقيادة الرئيس التنفيذي دوغلاس ماكماهون والرئيسة بايج نونيز، تدير شركة WLP محفظة تشمل مشروع ذا ويلينغتون، وهو نادٍ سكني خاص جديد، إلى جانب مضمار العروس الفروسية وويلينغتون إنترناشونال، ونادي ذا وندررز، فضلاً عن سوق تجاري فاخر يضم فندقاً راقياً ومسكن ومتاجر ومكاتب ومطاعم. وتلتزم الشركة بالاستثمار في ويلينغتون على المدى الطويل، وتعزيز مكانتها بصفاتها الوجهة الأولى لرياضات الفروسية في العالم.

نبذة عن ويلينغتون إنترناشيونال

تأسست ويلينغتون إنترناشيونال عام 1974، وتمتد على مساحة أكثر من 200 فدان في قلب مدينة ويلينغتون بولاية فلوريدا، وتُعدّ وجهة عالمية رائدة لرياضات الفروسية. وتستقطب المنشأة سنوياً فرساناً وزوّاراً من جميع الولايات الأميركية الخمسين وأكثر من 55 دولة، وتستضيف على مدار العام بطولات وفعاليات فروسية عالمية المستوى. وتجمع بين مضامير ومنشآت فروسية متطورة وتجارب ضيافة فاخرة ومطاعم ومتاجر مميزة، مساهمةً بما يزيد على 500 مليون دولار سنوياً في الاقتصاد المحلي لمقاطعة بالم بيتش من خلال السياحة وفرص العمل والاستثمارات الدولية.

لمزيد من المعلومات:

press@modon.com

ir@modon.com

www.modon.com

