



Reference No 02/T10/2026	مرجع رقم 02 /ن/ 2026/10
Kuwait: 14/1/2026	الكويت في 14/1/2026
Dear/ Capital Market Authority Dear/ Boursa Kuwait Company	السادة / هيئة أسواق المال السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين المحترمين
Greeting,	تحية طيبة و بعد،،
<u>Subject: Disclosure of the technical qualification of Beyout Holding Company, in consortium with other parties, for the Waterfront Property Tender – Phase Three (Souq Sharq).</u>	<u>الموضوع: الإفصاح عن التأهيل الفني لشركة بيوت القابضة بالتحالف مع آخرين لمزايدة عقار الواحية البحرية – المرحلة الثالثة (سوق شرق)</u>
With reference to the above subject, and in accordance with the provisions of Chapter four "Disclosure and Transparency" of the Executive Bylaws of Law No. 7 of 2010 Regarding the Establishment of the Capital Markets Authority and Regulating Securities Activities	إشارة إلى الموضوع أعلاه، و عملاً بأحكام الفصل الرابع "الإفصاح و الشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال و تنظيم نشاط الأوراق المالية
Attached is the disclosure form regarding the above-mentioned subject	مرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية بشأن الموضوع أعلاه
Yours sincerely,	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام و التقدير،،،

عبد الرحمن محمد صالح الخنه

نائب رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي

ملحق رقم (10)

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	اسم الشركة المدرجة	Name Of the Listed Company	Date
14 يناير 2026	شركة بيوت القابضة (ش.م.ك.ع)	Beyout holding company (K.S.C.P)	14 January 2026
المعلومة الجوهرية		Material Information	
تم التأهيل الفني للتحالف الذي يتضمن شركة بيوت القابضة (ش.م.ك.ع) وشركة ريل استيت هاوس (ش.م.ك.م) - (شركة تابعة) وآخرين لمزايدة عقار الواجهة البحرية - المرحلة الثالثة (سوق شرق) واختيار التحالف للانتقال إلى المرحلة التالية وحضور الجلسة العلنية لفض المظاريف المالية للعطاءات المقدمة للمزايدة وذلك بناء على الاخطار الوارد من هيئة الشراكة بين القطاعين العام والخاص لشركة أركان العقارية. علما بان تلك المرحلة لا تعد فوز بالمزايدة .		The consortium comprising Beyout Holding Company (K.S.C.P.), Real Estate House Company (K.S.C.C.) (a subsidiary), and other parties has successfully passed the technical qualification stage for the Waterfront Property Tender – Phase Three (Souq Sharq). The consortium has been selected to proceed to the next stage and to attend the public session for the opening of the financial bids submitted for the tender, based on the notification received from the Public–Private Partnership Authority to Arkan Real Estate Company. Please note that this stage does not constitute an award of the tender.	
اثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي		Significant Effect of the material information on the financial position of the company	
لا يوجد أثر مالي على المركز المالي للشركة		There is no financial impact on the financial position of the company.	

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.