

دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين (ش.م.ع)
دبي - الإمارات العربية المتحدة

تقرير مراجعة مدققي الحسابات المستقلين والمعلومات المالية
المرحلية الموجزة
عن فترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩
(غير مدققة)

جدول المحتويات

الصفحات

١	تقرير مجلس الإدارة
٢	تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة
٣	بيان المركز المالي المرحلية الموجز
٤	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلية الموجز
٥	بيان الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجز
٦	بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجز
٧	بيان التدفقات النقدية المرحلية الموجز
٨	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة
١٣ -	



التاريخ : 14 مايو 2019

تقرير مجلس إدارة شركة دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين
عن الربع الأول المنتهي في 31 مارس 2019

يسر مجلس إدارة شركة دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين أن يقدم تقرير البيانات المرحلية الغير مدقة للربع الأول عن الفترة المنتهية في 31 مارس 2019 و ذلك على النحو التالي :

- بلغ مجموع أقساط التأمين في الربع الأول من العام 2019 للشركة 93.782 مليون درهم وذلك مقارنة بـ 98.789 مليون درهم في الربع الأول من العام 2018 .
- بلغ صافي إيرادات التأمين في الربع الأول من العام 2019 للشركة 12.995 مليون درهم وذلك مقارنة بـ 13.281 مليون درهم في الربع الأول من العام 2018 .
- حققت الشركة زيادة في صافي أرباحها بلغ 26.013 مليون درهم كما في 31 مارس 2019 وذلك مقارنة بـ 24.150 مليون درهم كما في 31 مارس 2018 .
- بلغ نصيب السهم من ربح العام الأساسي و المخفي قيمة 0.23 درهم للسهم الواحد عن فترة ثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2019 وذلك مقارنة بـ 0.21 درهم للسهم للفترة نفسها من العام 2018 .

والله ولي التوفيق ،،

محمد خلف الحبتور
عضو مجلس الإدارة المنتدب



ص. ب: ١٨٠٦، دبي، الإمارات العربية المتحدة | هاتف: +٩٧١ ٤ ٢٩٥٦٧١١ | فاكس: +٩٧١ ٤ ٢٩٥٦٧٠٠

P.O. Box: 1806, Dubai, UAE | Tel: +971 4 295 6700 | Fax.: +971 4 295 6711 | E-mail: mails@dnirc.com | Website: www.dnirc.com

سجلت في سجل شركات التأمين طبقاً للقانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧، شهادة قيد رقم ٦٤ بتاريخ ١ يناير ١٩٩٢
Registered in the Insurance Companies Register Under Federal Law No. (6) of 2007, Certificate No. 64 Dated 6th January 1992



Crowe Mak

Suite 51, Fujairah Insurance Bldg.
P.O. Box: 1650, Fujairah, UAE
Main +971 9 222 2005
Fax +971 9 222 3335
Mobile +971 50 657 2575
fujairah@crowe.ae
www.crowe.ae

رقم المرجع: JM/AR/19/12170

تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة

إلى ،
المساهمين

السادة / دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين (ش.م.ع)
دبي - الإمارات العربية المتحدة

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة والخاصة بالسادة / دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين (ش.م.ع) ، دبي - الإمارات العربية المتحدة ("الشركة") والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما هو في ٣١ مارس ٢٠١٩ وبيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز وبيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز وبيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة هي المسئولة عن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة بناءً على مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مدققي الحسابات المستقلين للشركة". وتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي وعليه فإنه لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق وبالتالي فإننا لا نبدي رأينا يتعلق بالتدقيق .

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يستلزم منا الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية ، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

أمور أخرى

تم تدقيق البيانات المالية الخاصة بالشركة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ من قبل مدقق حسابات آخر والذي أصدر رأياً غير متحفظ عن تلك البيانات المالية في تقريره الصادر بتاريخ ١٣ فبراير ٢٠١٩. كذلك ، تم مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الخاصة بالشركة عن الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨ من قبل مدقق حسابات آخر والذي أصدر استنتاجاً غير متحفظ عن تلك المعلومات المالية المرحلية الموجزة في تقريره الصادر بتاريخ ١٤ مايو ٢٠١٨.

عن كرو ماك



جيمس ما�يو
شريك رئيسي
رقم التسجيل ٥٤٨
٢٠١٩

١٤ مايو ٢٠١٩
الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين (ش.م.ع)

دبي - الإمارات العربية المتحدة

بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ (غير مدقق)

(المبالغ بالدرهم الإماراتي)

	٢٠١٩ مارس	٢٠١٨ ديسمبر	
	(غير مدققة)	(مدققة)	
	(ألف درهم إماراتي)	(ألف درهم إماراتي)	
الأصول			
الأصول الغير متداولة			
الودائع القانونية			
الممتلكات والمعدات			
الاستثمارات العقارية			
إجمالي الأصول الغير المتداولة			
الأصول المتداولة			
الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
ذمم تأمين مدينة			
ذمم مدينة أخرى			
المستحق من أطراف ذات علاقة			
أصول عقود إعادة التأمين			
النقد والأرصدة لدى البنوك			
إجمالي الأصول المتداولة			
إجمالي الأصول			
حقوق ملكية المساهمين والالتزامات			
حقوق ملكية المساهمين			
رأس المال			
الاحتياطي القانوني			
الاحتياطي اللازم			
الاحتياطي العام			
احتياطي القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال			
الدخل الشامل الآخر			
الأرباح المحتجزة			
إجمالي حقوق ملكية المساهمين			
الالتزامات الغير متداولة			
مكافآت نهاية خدمة الموظفين			
إجمالي الالتزامات الغير متداولة			
الالتزامات المتداولة			
الالتزامات عقود التأمين			
ذمم تأمين دائنة			
ذمم دائنة أخرى			
المستحق لأطراف ذات علاقة			
إجمالي الالتزامات المتداولة			
إجمالي الالتزامات			
إجمالي حقوق ملكية المساهمين والالتزامات			
الإيضاحات المرفقة جزاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.			
تقدير مراجعة مدققي الحسابات مدرج على الصفحة رقم .			
المعلومات المالية المرحلية الموجزة مدرجة على الصفحات من ٣ حتى ١٣ وتمت الموافقة عليها من قبل مجلس الإدارة			
بتاريخ ١٤ مايو ٢٠١٩ وقام بالتوقيع نيابة عنهم:			

سلطان أحمد الحبtor
نائب رئيس مجلس الإدارة

محمد خلف الحبtor
عضو مجلس الإدارة المنتدب

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (غير مدقق)
(المبلغ بالدرهم الإماراتي)

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في			
٢٠١٨ مارس ٣١	٢٠١٩ مارس ٣١		
(غير مدققة)	(غير مدققة)		
(ألف درهم إماراتي)	(ألف درهم إماراتي)		
٩٨,٧٨٩	٩٣,٧٨٢		
(٦٥,٢٣١)	(٦١,٩٠٣)		
٣٣,٥٥٨	٣١,٨٧٩		
(٥٠,٤١)	(١,٩٣٦)		
٢٨,٥١٧	٢٩,٩٤٣		
٦,١٦٣	٥,٢٩٢		
(٨,٩٠٥)	(١٠,١٧٩)		
١,٢٨٤	١٢٥		
٢٧,٠٥٩	٢٥,١٨١		
٤٥,١١٨	٤٩,٩٣٥		
(٣٣,٦٠٧)	(٤١,٧١٨)		
١١,٥١١	٨,٢١٧		
١٠,٧١٩	٢٠,٢٤٣		
(٨,٤٥٢)	(١٦,٢٧٤)		
١٣,٧٧٨	١٢,١٨٦		
١٣,٢٨١	١٢,٩٩٥		
١٦,٢٥٧	١٨,٣٨٥		
٢,٠٩٠	١,٤٠٠		
٩	-		
٣١,٦٣٧	٣٢,٩٨٠		
(٧,٤٨٧)	(٦,٩٦٧)		
٢٤,١٥٠	٢٦,٠١٣		
٠,٢١	٠,٢٣		
		٩	

الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين (ش.م.ع)
دبي - الإمارات العربية المتحدة

بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز
عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (غير مدقق)
(المبالغ بالدرهم الإماراتي)

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في			
٢٠١٨ مارس ٣١	٢٠١٩ مارس ٣١		
(غير مدققة)	(غير مدققة)		
(ألف درهم إماراتي)	(ألف درهم إماراتي)		
٢٤,١٥٠	٢٦,٠١٣	صافي أرباح الفترة	
		الدخل الشامل الآخر	
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن الأرباح أو الخسائر	
		صافي الأرباح غير المحققة على الأصول المالية بالقيمة العادلة	
٤١,٦٠٧	٢٣,٤٠٧	من خلال الدخل الشامل الآخر	
٦٥,٧٥٧	٤٩,٤٢٠	إجمالي الدخل الشامل عن الفترة	

الإيضاحات المرفقة جزاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

دبي الوظيفية للتأمين وإعادة التأمين (ش.م.ع) - الإمارات العربية المتحدة

بيان التغيرات في حقوق ملكية المساهمين المرحلي الموجز عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (غير مدقيق) (المادة ٦٨٥ هـ الأمانة).

الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.
تقدير مراجعة مدقق المصايلات مندرج على الصفحة رقم ٢.

دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين (ش.م.ع)
دبي - الإمارات العربية المتحدة

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (غير مدقق)
(المبالغ بالدرهم الإماراتي)

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
٢٠١٨ مارس ٣١	٢٠١٩ مارس ٣١	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
(ألف درهم إماراتي)	(ألف درهم إماراتي)	
٢٤,١٥٠	٢٦,٠١٣	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
١٠٨	٧٧	أرباح الفترة
٤٦٠	٤٦٠	تسويات لـ :
(٩)	-	إهلاك الممتلكات والمعدات
٢١٢	٣٠٠	إهلاك الاستثمارات العقارية
(١٦,٢٥٧)	(١٨,٣٨٥)	ربح من بيع ممتلكات ومعدات
(٢٠,٩٩٠)	(١,٦٠٠)	مخصص مكافآت نهاية خدمة الموظفين
٦,٥٧٤	٦,٨٦٥	الدخل من الاستثمارات - الصافي
(٢٣,١٩٢)	(١٠٤٩)	الدخل من الاستثمارات العقارية
(٢٠,٧٣٩)	(٢٢,٨٦٨)	الأرباح التشغيلية قبل التغيرات في الأصول والالتزامات التشغيلية
(١٧,٦٣٥)	(٨,٩٧٧)	(الزيادة) / (النقص) في الأصول المتداولة
٢٨,٠٤٦	٢٨,٧٧٢	ذمم تأمين مدينة
١٧,٩٩٣	١٠,١٧٣	أصول عقود إعادة التأمين
(٢٠,٣٨١)	(٤,٤٩٠)	ذمم مدينة أخرى
(١٣,٤١٠)	(١٢,٥٠٥)	الزيادة / (النقص) في الالتزامات المتداولة
(٢٤,٧٤٤)	(٤,٠٧٩)	الالتزامات عقود التأمين
(٤٠)	(٧٨)	ذمم دائنة أخرى
(٢٤,٧٨٤)	(٤,١٥٧)	المستحق من / إلى أطراف ذات علاقة - الصافي
(١٦٩)	(٤١)	النقد (المستخدم في) من العمليات
(١٧,٩٧٠)	-	مكافآت نهاية خدمة موظفين مدفوعة
٩	-	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
١٦,٢٥٧	١٨,٣٨٥	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٢٠,٩٩٠	١,٦٠٠	شراء ممتلكات ومعدات
٢٢٠	١٩,٩٤٤	شراء استثمارات
(٣٤,٦٥٠)	-	المستلم من بيع ممتلكات ومعدات
(٣٤,٦٥٠)	-	الدخل من الاستثمارات - الصافي
(٥٩,٢١٤)	١٥,٧٨٧	الدخل من الاستثمارات العقارية
١٤٠,٨٤٣	١٤٢,٥٤٤	صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية
٨١,٦٢٩	١٥٨,٣٣١	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٢٠,٥١٠	٦١,٠٧٥	توزيعات أرباح مدفوعة
٦١,١١٩	٩٧,٢٥٦	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
٨١,٦٢٩	١٥٨,٣٣١	صافي الزيادة / (النقص) في النقد وما يعادله
		النقد وما يعادله في بداية الفترة
		النقد وما يعادله في نهاية الفترة
		النقد وما يعادله
		الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق
		ودائع قصيرة الأجل

الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (غير مدققة)

١ الوضع القانوني والأنشطة التجارية

١-١) السادة/، دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين (ش.م.ع) ("الشركة") مسجلة كشركة مساهمة عامة بإمارة دبي ، الإمارات العربية المتحدة بتاريخ ٦ يناير ١٩٩٢ . ولها فرع خارجي في بيروت - لبنان. إن الأسهم العادي للشركة مدرجة في سوق دبي المالي.

١-٢) إن الشركة مرخص لها القيام بكافة أعمال التأمين وإعادة التأمين بجميع أنواعه وذلك وفقاً لأحكام القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين.

١-٣) إن عنوان الشركة المسجل هو الطابق ٧ ، ٩ ببنيانة دبي الوطنية للتأمين، شارع بور سعيد، ص.ب ١٨٠٦ ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة.

١-٤) تم إغلاق فرع الشركة الخارجي في بيروت في عام ٢٠١٨ . تم إلغاء رخصة الفرع وفقاً لمتطلبات القوانين والأنظمة المحلية وتم إغلاقه بعد الوفاء بجميع التزامات الفرع، كما هو مذكور في الجريدة الرسمية في أبريل ٢٠٠٤ . لا يوجد أي نشاط في الفرع وكذلك فإن إجمالي المصروفات والأصول الخاصة بالفرع لا تعتبر جوهرياً لهذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة. لذلك، فإن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة لن تفصح بشكل مستقل عن المصروفات والأصول والالتزامات والتدفقات النقدية للعمليات المتوقفة للفرع.

٢ أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الخاصة بالشركة وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ ، "التقرير المالي المرحلي" وتم عرض المعلومات المالية المرحلية الموجزة للشركة بالدرهم الإماراتي وهي العملة المستخدمة من قبل الشركة والعملة التي تعرض بها بياناتها المالية وقد تم تقارب المبالغ إلى أقرب ألف.

لا تحتوي المعلومات المالية المرحلية الموجزة للشركة على كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية الكاملة ولذلك يجب أن تقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية المدققة للشركة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ .

إضافة لذلك ، إن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ ليست بالضرورة أن تكون مؤشراً للنتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ .

إن السياسات والطرق المحاسبية للشركة التي تم تطبيقها في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة متوافقة مع تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية المدققة للشركة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ .

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة على أساس التكالفة التاريخية ما عدا إعادة تقييم بعض الأدوات المالية.

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة للشركة من الإدارة أن تقوم بعمل بعض الأحكام والتقديرات التي تؤثر على السياسات المحاسبية ومتى الأصول والإلتزامات والإيرادات والمصروفات المدرجة في التقرير وقد تختلف المبالغ الفعلية عن هذه التقديرات.

خلال إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة فإن القرارات الهامة التي تتخذها الإدارة بخصوص تطبيق الشركة لسياسات المحاسبية والمصادر الرئيسية للتقديرات الغير مؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية المدققة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ .

٣ السياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وفقاً للسياسات المحاسبية المتتبعة في آخر بيانات مالية سنوية مدققة للشركة وذلك عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. تم تطبيق بعض التعديلات والتحسينات السنوية على المعايير المحاسبية وفقاً لما تم الإفصاح عنه في آخر بيانات مالية سنوية مدققة للشركة وذلك عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، ولكن لم يكن لها أي تأثير جوهري على هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

التقديرات والقرارات المحاسبية الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية

تقوم الشركة بعمل تقديرات وافتراضات والتي يمكن أن تؤثر على مبالغ الأصول والالتزامات المدرجة في التقرير خلال السنة المالية القادمة. يتم تقييم التقديرات والقرارات بشكل مستمر بناءً على الخبرة السابقة والعوامل الأخرى، والتي تتضمن توقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها معقولة وفقاً للظروف. قد تختلف النتائج الفعلية بشكل كبير.

مخصص المطالبات المستحقة والمخصصات الفنية

إن تقييم الالتزامات النهائية (سواء الفنية أو المستحقة) الناتجة عن مطالبات عقود التأمين هي من أكثر التقديرات المحاسبية أهمية التي تقوم بها الشركة. يتم مراجعة هذه التقديرات وتحديثها باستمرار، وتتعكس التسويفات الناتجة عن هذه المراجعة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة. تعتمد هذه العملية على الافتراض الأساسي القائم على الخبرة السابقة، بعد تحديثها وفقاً لتأثير التطورات الحالية والإتجاهات المحتملة (بما في ذلك الحسابات الإلكترونية)، وهو أساس مناسب لتوقع الأحداث المستقبلية.

القيمة العادلة للأوراق المالية غير المدرجة

تم تحديد القيمة العادلة للأوراق المالية غير المدرجة من قبل الإدارة على أساس مضاعفات الأرباح وصافي قيمة الأصول وذلك باستخدام بيانات سوقية يمكن رصدها من شركات عامة مماثلة قابلة للمقارنة وعوامل خصم معينة وبيانات مالية غير قابلة للرصد للشركات غير العامة المستثمر بها. قد تختلف النتائج الفعلية بشكل جوهري. تم ذكر المزيد من المعلومات حول استخدام التقديرات في إيضاح رقم (١) حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

يتم تحديد مخصص الديون المشكوك في تحصيلها وذلك باستخدام عده عوامل لضمان عدم المبالغة في نعم التأمين المدينة بسبب عدم إمكانية تحصيلها. ويستند مخصص الديون المشكوك في تحصيلها لجميع العملاء على مجموعة متنوعة من العوامل، بما في ذلك الجودة الشاملة وال عمر الزمني للمدينين، التقييم الائتماني المستمر للظروف المالية للعميل والضمانات المطلوبة من العملاء في ظروف معينة. وبالإضافة إلى ذلك، يتم تسجيل مخصصات محددة للحسابات الفردية عندما تصبح الشركة على علم بعجز العميل على الوفاء بالتزاماته المالية.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (غير مدققة)
(المبالغ بالدرهم الإماراتي)

٤ الودائع القانونية محفظ بها في بنك محلي	٣١ مارس ٢٠١٩ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدققة)
	(ألف درهم إماراتي) ١٠٠,٠٠٠	(ألف درهم إماراتي) ١٠٠,٠٠٠

إن الودائع القانونية المحفوظ بها في بنك محلي في دبي ، الإمارات العربية المتحدة تمثل الودائع المحتفظ بها قيد الرهن لصالح وزارة الاقتصاد والتخطيط ، دبي - الإماراتي العربيه المتحده وفقاً للمادة رقم ٤٢ من القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين. لا يمكن سحب هذه الودائع دون موافقة مسبقة من وزارة الاقتصاد والتخطيط ، دبي - الإمارات العربية المتحده.

٥ الاستثمارات العقارية الرصيد في بداية الفترة / السنة مجمع الإهلاك الرصيد في نهاية الفترة / السنة	٣١ مارس ٢٠١٩ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدققة)
	(ألف درهم إماراتي) ١٠٥,٧٢١	(ألف درهم إماراتي) ١٠٥,٧٢١
	(٢٩,٨٢٢)	(٣٠,٢٨٢)
	٧٥,٨٩٩	٧٥,٤٣٩

٦ الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم تجميع الأصول المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي الموجز إلى ثلاثة مستويات من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. يتم تحديد هذا التجميع على أساس أدنى مستوى للمدخلات الهامة المستخدمة في قياس القيمة العادلة على النحو التالي:

٦ الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٣١ مارس ٢٠١٩ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدققة)
الاستثمارات في الأوراق المالية المدرجة (أ)	(ألف درهم إماراتي) ٣٩٤,٨٦٠	-
الاستثمارات في الأوراق المالية غير المدرجة (ب)*	-	٦٨,٤٠٠
صافي القيمة العادلة	٦٨,٤٠٠	٤٦٣,٢٦٠
الاستثمارات في الأوراق المالية المدرجة (أ)	(ألف درهم إماراتي) ٣٧١,٤٥٣	-
الاستثمارات في الأوراق المالية غير المدرجة (ب)*	-	٦٨,٤٠٠
صافي القيمة العادلة	٦٨,٤٠٠	٤٣٩,٨٥٣

(أ) تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعارها المدرجة كما في تاريخ التقرير.

(ب) تمتلك الشركة استثمارات في أوراق مالية غير مدرجة لثلاث شركات كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ (٣١ ديسمبر ٢٠١٨: ثلاث شركات). تم تقدير القيمة العادلة لهذه الاستثمارات بناءً على طريقة مضاعفات الأرباح وصافي قيمة الأصول وذلك باستخدام معلومات السوق المتاحة للشركات العامة المماثلة وعوامل خصم معينة وبعض المعلومات المالية الغير قابلة للرصد عن الشركات غير العامة المستثمر بها. لقد تم استخراج المعلومات المالية الغير قابلة للرصد المستخدمة في تحديد القيمة العادلة لهذه الأوراق المالية غير المتداولة من آخر بياناتها المالية المدققة المتاحة وذلك عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (٣١ ديسمبر ٢٠١٨: البيانات المالية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧).

تعتقد الإدارة أن القيمة العادلة للاستثمارات الغير مدرجة لن تختلف بشكل كبير في حال استخدام المعلومات المالية للشركات العامة المستثمر فيها في حال توافرها كما في ٣١ مارس ٢٠١٩. إن جميع الأوراق المالية غير المدرجة تدرج تحت المستوى ٣ من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، وعليه يعتبر استخدام التقديرات جوهرياً.

* إن الأوراق المالية غير المدرجة محفظة بها من قبل أطراف ذات علاقة لصالح الشركة.

بيانات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (غير مدققة)
(المبالغ بالدرهم الإماراتي)

٧ معاملات الأطراف ذات علاقة

تقوم الشركة بالدخول في معاملات مع بعض المنشآت الأخرى والتي تدرج تحت مسمى أطراف ذات علاقة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٤، "معاملات أطراف ذات علاقة". تشمل الأطراف ذات علاقة المنشآت ذات الملكية المشتركة وأو الإدارة والرقابة المشتركة وشركائهم والوظائف الإدارية الأساسية.

تقرر الإدارة شروط المعاملات والخدمات المستلمة / المقدمة من / إلى الأطراف ذات علاقة وكذلك المصروفات ، إن وجدت.

٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣١ مارس
(مدققة)	(غير مدققة)
(ألف درهم إماراتي)	(ألف درهم إماراتي)
٣,٤١٩	٢,٥٤٠
٦,٦٣٦	٨,٠٧٩
٢,٩٦٥	٢,٠٩٨
١,١٦٠	١,١٥٦
٣,٦٣٥	٩,٦٢٦
١٧,٨١٥	٢٣,٤٩٩

(ا) المستحق من أطراف ذات علاقة
منشآت تحت الإدارة والرقابة المشتركة
السادة / ديموند ليز (ش.ذ.م.م.)
السادة / مسرح الحبتور (ش.ذ.م.م.)
السادة / شركة دبي الوطنية للاستثمار
السادة / فندق نورث (ش.ذ.م.م.)
شركات مجموعة الحبتور الأخرى

٧,٠٠٩	١
٥١٤	٧٠١
٧,٥٢٣	٧٠٢

(ب) المستحق لأطراف ذات علاقة
منشآت تحت الإدارة والرقابة المشتركة
السادة / الحبتور موتورز (ش.ذ.م.م.)
شركات مجموعة الحبتور الأخرى

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في	٢٠١٨ ٣١ مارس	٢٠١٩ ٣١ مارس
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(ألف درهم إماراتي)
(ألف درهم إماراتي)	(ألف درهم إماراتي)	
١٩,٥٢٩	٢٠,٦١٥	
٢,٤٥٥	٣,٠٨٧	
١١,٧٣٦	٦,٣٤٣	
٤٩٠	٧٥٠	
٩١٠	١,٠٨٨	
٤٤٥	٢٨٦	

أقساط مكتتبة
مطالبات
إصلاحات بالوكالة / خارج الوكالة
عمولات مدفوعة

(د) مكافآت موظفي الإدارة العليا
كانت مكافآت موظفي الإدارة العليا كالتالي:
مزايا قصيرة الأجل
مزايا ما بعد التقاعد

دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين (ش.م.ع)

دبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (غير مدققة)
(المبالغ بالدرهم الإماراتي)

٢٠١٨ ديسمبر ٣١ (مدقة) (الف درهم اماراتي) ٣٠,٣٧٢	٢٠١٩ مارس ٣١ غير مدققة (الف درهم اماراتي) ٦١,٠٧٥
١١٢,١٧٢	٩٧,٢٥٦
١٤٢,٥٤٤	١٥٨,٣٣١

٨ النقد والأرصدة لدى البنوك

تشمل الودائع قصيرة الأجل ، ودائع لدى بنوك محلية بمعدلات فائدة تتراوح بين ٢٥٪ و ٣٥٪ (٣١ ديسمبر ٢٠١٨: تتراوح بين ٩٥٪ و ٣٥٪)

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
٢٠١٩ مارس	٢٠١٨ مارس
(غير مدققة)	(غير مدققة)
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٢٤،١٥٠	٢٦،٠١٣
١١٥،٥٠٠،٠٠٠	١١٥،٥٠٠،٠٠٠
٠،٢١	٠،٢٣

٩ أرباح السهم

صافي أرباح القراءة (بالدرهم الإماراتي)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادلة
أرباح السهم (بالدرهم الإماراتي):
الأرباح الأساسية والمخففة

لا تمتلك الشركة أية أسماء مخففة محتملة، وفقاً لذلك، فإن أرباح السهم المخففة تساوي الأرباح الأساسية للسهم الواحد

١٠ معلومات عن قطاعات العمل

تعمل الشركة من خلال قطاعين عمل رئيسيين وهما: الاكتتاب والاستثمار.

يصنف قطاع الابتكار إلى التأمين العام والتأمين على الحياة والتأمين الصحي والتأمين على المركبات. يضم قطاع الاستثمارات العقارية والأصول المالية. إن التأمين على الحياة المقدم من قبل الشركة يغطي فترة مدتها ١٢ شهراً ولا يتضمن أي جزء استثماري.

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨ (غير مدقة)			
الإجمالي	الاستثمارات	الإكتتاب	الاستثمارات
(ألف درهم إماراتي)	(ألف درهم إماراتي)	(ألف درهم إماراتي)	(ألف درهم إماراتي)
١١٨,٥٢٥	٩٩,٧٣٦	٩٨,٧٨٩	١١٥,٤٢١
٣١,٦٢٨	١٨,٣٤٧	١٣,٢٨١	٣٢,٩٨٠
(٧,٤٨٧)	-	-	(٦,٩٦٧)
٢٤,١٥٠			٢٦,٠١٣

إيرادات القطاع
نتائج القطاع
غير المخصصة:
إيرادات أخرى
المصروفات
العمومية والإدارية
صافي أرباح الفتر

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدقة)			كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ (غير مدقة)		
الإجمالي	الاكتتاب	الاستثمارات	الإجمالي	الاكتتاب	الاستثمارات
(ألف درهم إماراتي)	(ألف درهم)	(ألف درهم إماراتي)	(ألف درهم)	(ألف درهم)	(ألف درهم)
٨٣١,٥٥٠	٥١٥,٧٥٢	٣١٥,٧٩٨	٨٩٣,٠٣٩	٥٣٨,٦٩٩	٣٥٤,٣٤٠
١٥٢,٥٤٤	-	-	١٦٨,٣٣١	-	-
٩٨٤,٠٩٤	-	-	١٠٠٦١,٣٧٠	-	-
٤٤٣,٠٤٩	٥,٨٩٩	٤٣٧,١٥٠	٥٥٧,٥٣٠	٧,٥٤٢	٥٤٩,٩٨٨

أصول القطاع
أصول غير
مخصصة
إجمالي الأصول
القطاع / إجمالي
الالتزامات

١١ الالتزامات والالتزامات المحتملة

قامت البنوك التي تتعامل معها الشركة بإصدار خطابات ضمان لصالح الغير بمبلغ ٣,٠ مليون درهم إماراتي وذلك في سياق العمل العادي للشركة (٣١ ديسمبر ٢٠١٨: ٣,٠ مليون درهم إماراتي).

إن الشركة وفي سياق الأعمال العادي معرضة للدعوى القضائية. وعلى الرغم من أن النتيجة النهائية لهذه القضايا غير محددة حتى الآن، فقد تم مخصصات كافية لتغطية كافة الالتزامات التي قد تنتج وذلك بناءً على أفضل تقديرات الإدارة.

١٢ توزيعات أرباح

اقترح مجلس الإدارة توزيعات أرباح بنسبة ٧٥٪ من رأس المال المدفوع بقيمة ٨٦,٦٢٥ مليون درهم إماراتي أي ما يعادل ٧٥٠ درهم إماراتي للسهم عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، وقد تم اعتماد ذلك في اجتماع الجمعية العمومية الذي عقد بتاريخ ٣١ مارس ٢٠١٩، وتم توزيعها في ١٧ أبريل ٢٠١٩.

خلال فترة المقارنة، اقترح مجلس الإدارة توزيعات أرباح ٣٠٪ من رأس المال المدفوع بقيمة ٦٥٠ مليون درهم إماراتي أي ما يعادل ٣٠ درهم إماراتي للسهم عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، وقد تم اعتماد ذلك في اجتماع الجمعية العمومية الذي عقد بتاريخ ٧ مارس ٢٠١٨، وتم توزيعها في مارس ٢٠١٨.

١٣ أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض الأرقام من الفترة / السنة السابقة لمقارنتها مع عرض الفترة الحالية ومع ذلك فإن إعادة التصنيفات تلك لم تؤثر في النتائج المالية المرحلية أو حقوق ملكية المساهمين التي تم إعداد التقرير عنها سابقاً.