

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2022
(غير مدققة)

مع
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامّة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2022
(غير مدققة)

مع
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

المحتويات

صفحة

1
2
3
4
5
6
17 - 7

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة)
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2022، وكذلك بيانات الأرباح أو الخسائر، الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر، التغييرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لأسس العرض المبينة في إيضاح رقم (2). إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة تشتمل مبدئياً على توجيه إستفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلية أقل مما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا على علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق، وبناء عليه فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأسس العرض المبينة في إيضاح رقم (2).


تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك وإستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة تتفق مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا وإعتقادنا، لم يرد إلى علمنا أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

علاوة على ذلك، وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا خلال مراجعتنا ما يشير إلى وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968، وتعديلاته اللاحقة، في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية واللوائح المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق ولائحته التنفيذية خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



قيس محمد النصف
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 38
BDO النصف وشركاه



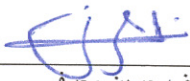
د. شعيب عبد الله شعيب
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 33
RSM البزيع وشركاهم

دولة الكويت
27 يوليو 2022

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 يونيو 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 يونيو 2021	(مدقق) 31 ديسمبر 2021	30 يونيو 2022	إيضاح	
19,166,312	21,054,333	15,267,457		الموجودات
1,052,992	205,000	205,000		نقد وودائع قصيرة الأجل ودائع لأجل
36,420,011	33,839,273	29,975,424		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
43,894,868	35,031,763	36,705,729		مديون وأرصدة مدينة أخرى
10,068,241	7,776,236	7,460,303		موجودات أخرى
-	10,105,440	10,598,970		وكالات استثمارية
1,329,119	1,329,119	1,329,119		عقارات قيد التطوير
15,538,721	19,535,121	20,062,929		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
36,639,733	39,717,231	37,872,482	3	استثمار في شركات زميلة
45,726,048	37,742,915	34,124,726		عقارات استثمارية
23,137,774	23,354,150	22,689,858		ممتلكات وعقارات ومعدات
22,381,309	22,209,314	22,057,001		موجودات غير ملموسة
36,306,549	36,306,549	36,306,549		شهرة
291,661,677	288,206,444	274,655,547		مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات:
7,187,326	10,560,990	8,086,976		تسهيلات بنكية
30,529,598	27,835,210	31,261,027		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
1,276,308	1,040,003	835,387		التزامات عقود الإيجار
38,459,538	32,352,432	29,375,615	4	مرايبات ووكالات دائنة
5,574,999	5,497,810	5,480,023		مخصص مكافأة نهاية الخدمة
83,027,769	77,286,445	75,039,028		مجموع المطلوبات
				حقوق الملكية:
113,361,735	113,361,735	113,361,735		رأس المال
34,108,277	34,108,277	34,108,277		علاوة إصدار
(8,937,109)	(8,937,109)	(10,590,738)	5	أسهم خزانة
26,534,020	26,693,882	26,693,882		إحتياطي إجباري
12,304,061	12,463,923	12,463,923		إحتياطي اختياري
(16,458,304)	(12,725,917)	(13,903,524)	6	بنود حقوق ملكية أخرى
24,840,016	22,437,827	13,522,122		أرباح مرحلة
185,752,696	187,402,618	175,655,677		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
22,881,212	23,517,381	23,960,842		الحصص غير المسيطرة
208,633,908	210,919,999	199,616,519		مجموع حقوق الملكية
291,661,677	288,206,444	274,655,547		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (15) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة.



نواف حسين معرفي
الرئيس التنفيذي للمجموعة
وعضو مجلس الإدارة

خالد سلطان بن عيسى
رئيس مجلس الإدارة

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح
2021	2022	2021	2022	
37,691,948	38,185,813	18,736,719	18,836,238	العمليات المستمرة: إيرادات عمليات تشغيلية تكاليف عمليات تشغيلية مجمّل الربح من شركات تابعة
(23,097,121)	(25,380,963)	(12,548,605)	(12,690,286)	
14,594,827	12,804,850	6,188,114	6,145,952	
306,756	(1,245,357)	217,067	(913,781)	3 حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
(46,023)	102,296	-	-	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
-	926,631	-	795,263	أرباح من بيع عقارات استثمارية
2,483,178	1,626,135	2,577,534	(343,543)	7 صافي (خسائر) / أرباح الاستثمارات
256,830	-	256,830	-	أرباح من بيع استثمار في شركة زميلة
(1,257,540)	(1,410,389)	(290,093)	(454,656)	خسائر الانخفاض في القيمة وصافي مخصصات أخرى
1,274,868	1,070,128	630,192	520,885	إيرادات إيجارات
17,612,896	13,874,294	9,579,644	5,750,120	الربح من العمليات التشغيلية
(10,401,929)	(8,648,280)	(4,783,473)	(3,942,027)	مصاريف عمومية وإدارية
(3,084,279)	(3,484,664)	(1,440,130)	(1,944,826)	مصاريف بيعية وتسويقية
(428,034)	(169,984)	(109,666)	(102,502)	تكاليف إدارة واستشارات
(27,709)	212,713	17,048	113,031	أرباح / (خسائر) فروقات عملات أجنبية
3,670,945	1,784,079	3,263,423	(126,204)	صافي (الخسارة) / الربح من العمليات التشغيلية
(1,589,384)	(1,238,920)	(636,616)	(533,903)	مصاريف تمويلية
(834,845)	(896,701)	(434,829)	(449,692)	إستهلاك وإطفاء
446,555	1,672,223	223,812	827,685	إيرادات أخرى
1,693,271	1,320,681	2,415,790	(282,114)	(خسارة) / ربح الفترة من العمليات المستمرة
2,373,597	-	-	-	8 العمليات غير المستمرة: ربح الفترة من العمليات غير المستمرة
4,066,868	1,320,681	2,415,790	(282,114)	(خسارة) / ربح الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية
(118,155)	(12,732)	(100,265)	12,377	وحصة الزكاة
(31,927)	-	(31,927)	6,185	ضريبة دعم العمالة الوطنية
3,916,786	1,307,949	2,283,598	(263,552)	حصة الزكاة
				(خسارة) / ربح الفترة
3,614,348	353,962	2,093,456	(679,848)	الخاص بـ:
302,438	953,987	190,142	416,296	مساهمي الشركة الأم
3,916,786	1,307,949	2,283,598	(263,552)	الحصص غير المسيطرة
				(خسارة) / ربح الفترة
فلس	فلس	فلس	فلس	(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفضة:
3.48	0.34	2.02	(0.66)	9 (خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
				(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات المستمرة:
1.20	0.34	2.02	(0.66)	9 (خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
				ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات غير المستمرة:
2.28	-	-	-	9 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (15) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح	
2021	2022	2021	2022		
3,916,786	1,307,949	2,283,598	(263,552)		(خسارة) / ربح الفترة
					الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى):
					بنود ممكن أن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:
(22,811)	(1,381,156)	(58,155)	(1,479,283)	6	فروقات ترجمة عملة من العمليات الأجنبية حصلة المجموعة من الدخل الشامل الآخر (الخسارة الشاملة الأخرى) لشركات زميلة
868,622	(507,031)	(195,160)	909,450	6، 3	بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:
(1,245,690)	667,337	103,059	855,202	6	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مجموع الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى) للفترة
(399,879)	(1,220,850)	(150,256)	285,369		مجموع الدخل الشامل للفترة
3,516,907	87,099	2,133,342	21,817		
3,214,469	(866,888)	1,943,200	(394,479)		الخاص بـ:
302,438	953,987	190,142	416,296		مساهمي الشركة الأم
3,516,907	87,099	2,133,342	21,817		الحصص غير المسيطرة مجموع الدخل الشامل للفترة
1,143,310	87,099	2,133,342	21,817		مجموع الدخل الشامل للفترة الخاص بـ:
2,373,597	-	-	-		العمليات المستمرة
3,516,907	87,099	2,133,342	21,817		العمليات غير المستمرة مجموع الدخل الشامل للفترة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (15) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) وشركائها التابعة (المجموعة)
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرطبة المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2022

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

حقوق الملكية الخاصة بسماسي الشركة الأم

مجموع حقوق الملكية	المحصن غير المسيطره	المجموع الجزئي	ارباح مرطبة	يؤد حقوق ملكية اخرى (ايضاح 6)	إحتياطي اختياري	إحتياطي اجباري	أسهم خزائنة	علاوة إصدار	رأس المال
210,919,999	23,517,381	187,402,618	22,437,827	(12,725,917)	12,463,923	26,693,882	(8,937,109)	34,108,277	113,361,735
(9,226,424)	-	(9,226,424)	(9,226,424)	-	-	-	-	-	-
(1,653,629)	-	(1,653,629)	-	-	-	-	(1,653,629)	-	-
-	-	-	(43,243)	43,243	-	-	-	-	-
87,099	953,987	(866,888)	353,962	(1,220,850)	-	-	-	-	-
(510,526)	(510,526)	-	-	-	-	-	-	-	-
199,616,519	23,960,842	175,655,677	13,522,122	(13,903,524)	12,463,923	26,693,882	(10,590,738)	34,108,277	113,361,735
213,482,933	31,741,492	181,741,441	22,026,572	(16,552,134)	12,304,061	26,534,020	(10,041,090)	34,108,277	113,361,735
-	-	-	(800,904)	800,904	-	-	-	-	-
3,516,907	302,438	3,214,469	3,614,348	(399,879)	-	-	-	-	-
1,103,981	-	1,103,981	-	-	-	-	1,103,981	-	-
(307,195)	-	(307,195)	-	(307,195)	-	-	-	-	-
(1,749,614)	(1,749,614)	-	-	-	-	-	-	-	-
(7,413,104)	(7,413,104)	-	-	-	-	-	-	-	-
208,633,908	22,881,212	185,752,696	24,840,016	(16,458,304)	12,304,061	26,534,020	(8,937,109)	34,108,277	113,361,735

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (15) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021
(مدقق)
توزعت ارباح بقيمة 9% (ايضاح 14)
شراء اسهم خزائنة
المحول من احتياطي خصصت بيع
موجودات مالية بالقيمة العادلة من
خلال الدخل الشامل الآخر إلى
الأرباح المرحلة (ايضاح 6)
مجموع الأخصلة الشاملة / الدخل
الشامل للفترة

التغير في الحصص غير المسيطرة
الرصيد كما في 30 يونيو 2022

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020
(مدقق)
المحول من احتياطي خصصت بيع
موجودات مالية بالقيمة العادلة من
خلال الدخل الشامل الآخر إلى
الأرباح المرحلة (ايضاح 6)
مجموع الأخصلة الشاملة / الدخل
الشامل للفترة
استبعاد اسهم خزائنة متعلقة بالعمليات غير
المتمرة (ايضاح 5)
إثر التغير في يؤد حقوق ملكية اخرى
لشركات تابعة (ايضاح 6)
التغير في الحصص غير المسيطرة
الحصص غير المسيطرة المتعلقة
بالعمليات غير المتسترة
الرصيد كما في 30 يونيو 2021

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامه) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان التدفقات النقدية المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2021	2022	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
1,693,271	1,320,681	ربح الفترة من العمليات المستمرة
2,373,597	-	ربح الفترة من العمليات غير المستمرة
4,066,868	1,320,681	ربح الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة تسويات:
(306,756)	1,245,357	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
46,023	(102,296)	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
-	(926,631)	أرباح من بيع عقارات استثمارية
(2,483,178)	(1,626,135)	صافي أرباح الاستثمارات
(256,830)	-	أرباح من بيع استثمار في شركة زميلة
1,257,540	1,410,389	خسائر الإنخفاض في القيمة وصافي مخصصات أخرى
(14,310)	(683,842)	إيرادات عوائد
1,177,333	74,194	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
1,589,384	1,238,920	مصاريف تمويلية
834,845	896,701	إستهلاك وإطفاء
(2,373,597)	-	الربح الناتج من بيع العمليات غير المستمرة
3,537,322	2,847,338	
(6,855,049)	(3,463,011)	التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(1,245,226)	(34,313)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
(6,210,833)	2,623,861	موجودات أخرى
(10,773,786)	1,973,875	داننون وأرصدة دائنة أخرى
(393,377)	(115,438)	التدفقات النقدية الناتجة من / (المستخدمة في) العمليات
(11,167,163)	1,858,437	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة
		صافي التدفقات النقدية الناتجة من / (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
(847,992)	-	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
-	(575,261)	صافي الحركة على ودائع لأجل
4,309,675	3,501,407	صافي الحركة على وكالات استثمارية
(1,127,448)	139,529	صافي الحركة على موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	4,614,049	صافي الحركة على موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(3,012,800)	-	صافي الحركة على عقارات استثمارية
901,387	-	المدفوع لشراء استثمار في شركات زميلة
15,811,548	-	المحصل من بيع استثمار في شركة زميلة
(661,219)	(314,379)	المحصل من بيع العمليات غير المستمرة
2,703,506	1,988,576	صافي الحركة على ممتلكات وعقارات ومعدات
14,310	683,842	توزيعات أرباح نقدية مستلمة
18,090,967	10,037,763	إيرادات عوائد مستلمة
		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
(2,445,202)	(2,474,014)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
(414,364)	(204,616)	صافي الحركة على التسهيلات البنكية
(2,035,097)	(3,043,799)	صافي الحركة على التزامات عقود الإيجار
(1,677,342)	(1,171,938)	صافي الحركة على مبيعات ووكالات دائنة
(16,927)	(8,648,116)	مصاريف تمويلية مدفوعة
-	(1,653,629)	توزيعات أرباح نقدية مدفوعة
(1,749,613)	(486,964)	شراء أسهم خزانة
(8,338,545)	(17,683,076)	أثر التغير في الحصص غير المسيطرة
(1,414,741)	(5,786,876)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(2,135,898)	-	صافي النقص في نقد وودائع قصيرة الأجل
22,716,951	21,054,333	نقد متعلق بالعمليات غير المستمرة
19,166,312	15,267,457	نقد وودائع قصيرة الأجل كما في بداية الفترة
		نقد وودائع قصيرة الأجل كما في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (15) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع.

1 - التأسيس والنشاط للشركة الأم

إن شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامّة) ("الشركة الأم") (والمعروفة سابقاً باسم شركة الامتياز للاستثمار - ش.م.ك. (عامّة)) هي شركة مساهمة كويتية عامة مسجلة في دولة الكويت. تم تأسيس الشركة بموجب عقد تأسيس رقم 2074 / جلد 1 والمؤرخ في 6 أبريل 2005 وتعديلاته اللاحقة وآخرها ما تم التأشير عليه في السجل التجاري تحت رقم 106905 بتاريخ 12 نوفمبر 2014. إن الشركة الأم مدرجة في بورصة الكويت.

إن أنشطة التمويل الخاصة بالشركة الأم يتم تنظيمها والإشراف عليها من قبل بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال كشركة استثمارية.

إن عنوان الشركة الأم المسجل هو ص.ب: 29050 الصفاة، الرمز البريدي 13151، دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 27 يوليو 2022.

2 - أسس العرض

لقد أعدت هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي". إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة للفترة ماثلة لتلك المطبقة في إعداد البيانات المالية المجمعّة السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لبيانات مالية كاملة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وأنظمة حكومة دولة الكويت لمؤسسات الخدمات المالية التي تخضع لرقابة بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال. وتتطلب هذه اللوائح تطبيق كافة المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية باستثناء متطلبات القياس والإفصاح فيما يتعلق بالخسائر الإئتمانية المتوقعة ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9): "الأدوات المالية". إن مخصصات خسائر الإئتمان على التسهيلات الإئتمانية هي أعلى من خسائر الإئتمان طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) والمحددة طبقاً لقواعد البنك المركزي والمخصصات طبقاً لقواعد بنك الكويت المركزي الخاصة بتصنيف التسهيلات الإئتمانية وآلية حساب مخصصاتها. في رأي الإدارة أنه قد تم إدراج جميع التعديلات المتمثلة في الاستحقاقات المتكررة العادية والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة. إن نتائج الأعمال لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً عن نتائج الأعمال التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022. للحصول على معلومات إضافية يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعّة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

(أ) السياسات المحاسبية الهامة

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة، قامت الإدارة باتخاذ أحكام وعمل تقديرات يمكن أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة ماثلة لتلك المطبقة في السنة السابقة باستثناء التغييرات الناتجة عن تطبيق التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية كما في 1 يناير 2022 وبيانها كالتالي:

التعديلات على المعايير المطبقة

إن المعايير المعدلة والجارية التأثير خلال الفترة الحالية:

الرجوع إلى إطار المفاهيم - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3)
في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) "تجميع الأعمال" - إشارة إلى إطار المفاهيم. تهدف التعديلات إلى استبدال الإشارة إلى إطار إعداد وعرض البيانات المالية الصادر في عام 1989، بالإشارة إلى الإطار المفاهيمي للتقارير المالية الصادر في 29 مارس 2018 دون تغيير متطلباته بشكل كبير.

أضاف مجلس المعايير أيضاً استثناءً لمبدأ الاعتراف بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3) لتجنب الأرباح أو الخسائر المحتملة في "اليوم الثاني" والتي تنشأ عن الالتزامات والمطلوبات المحتملة التي ستكون ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (37) أو لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (21) "الرسوم والضرائب"، إذا تم تكبدها بشكل منفصل.

في الوقت نفسه، قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) للموجودات المحتملة التي لن تتأثر باستبدال الإشارة إلى إطار إعداد البيانات المالية وعرضها.

إن تلك التعديلات سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 وتطبق بأثر مستقبلي. لم يكن لتلك التعديلات تأثير مادي على المجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) - "الممتلكات والعقارات والمعدات: العوائد ما قبل قصد الاستخدام" في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) - "الممتلكات والعقارات والمعدات - العوائد ما قبل قصد الاستخدام"، والذي يحظر على المنشآت الخصم من تكلفة أحد بنود الممتلكات والعقارات والمعدات، أي عائدات من بيع تلك البنود المنتجة أثناء إيصالها إلى موقع التشغيل وجعلها جاهزة للتشغيل بالطريقة التي حددها الإدارة. وبدلاً من ذلك، تعترف المنشأة بعائدات بيع هذه البنود، وتكاليف تجهيزها في الأرباح أو الخسائر.

إن هذا التعديل ساري المفعول لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 ويجب تطبيقه بأثر رجعي على بنود الممتلكات والعقارات والمعدات المتاحة للاستخدام في أو بعد الفترة الأولى المعروضة، عندما تقوم المنشأة بتطبيق التعديل لأول مرة. لم يكن لتلك التعديلات تأثير مادي على المجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) - "العقود المثقلة بالالتزامات: تكاليف إتمام العقد" في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) لتحديد التكاليف التي يجب على المنشأة تضمينها عند تقييم ما إذا كان العقد مثقلاً بالالتزامات أو متكبداً خسائر.

تطبق التعديلات "طريقة التكلفة ذات الصلة المباشرة". تتضمن التكاليف المرتبطة مباشرة بعقد تقديم سلع أو خدمات كلاً من التكاليف الإضافية وتوزيع التكاليف المرتبطة مباشرة بأنشطة العقد. إن التكاليف العامة والإدارية لا تتعلق مباشرة بالعقد ويتم استبعادها ما لم يتم تحميلها صراحة على الطرف المقابل بموجب العقد.

إن تلك التعديلات سارية المفعول لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022. تطبق المجموعة هذه التعديلات على العقود التي لم تف بعد بجميع التزاماتها في بداية فترة التقرير السنوي التي تطبق فيها التعديلات لأول مرة. لم يكن لتلك التعديلات تأثير مادي على المجموعة.

التحسينات السنوية على دورة المعايير الدولية للتقارير المالية 2018 - 2020

فيما يلي ملخص للتعديلات من دورة التحسينات السنوية 2018 - 2020:

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) - "الرسوم في اختبار (10%) لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية"
يوضح هذا التعديل الرسوم التي تتضمنها المنشأة عند تقييم ما إذا كانت شروط الالتزام المالي الجديد أو المعدل تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط الالتزام المالي الأصلي. تشمل هذه الرسوم فقط تلك المدفوعة أو المستلمة بين المقترض والمقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقترض أو المقرض نيابة عن الآخر. تقوم المنشأة بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية فترة إعداد التقارير السنوية التي تطبق فيها المنشأة التعديل بشكل أولي.

إن هذا التعديل ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 مع السماح بالتطبيق المبكر. ستطبق المجموعة هذه التعديلات على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية فترة التقرير السنوي التي تطبق فيها المنشأة التعديل بشكل أولي. لم يكن لتلك التعديلات تأثير مادي على المجموعة.

المعايير والتعديلات الجديدة الصادرة وغير جارية التأثير

كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لم تقم المجموعة بتطبيق المعايير والتعديلات الجديدة الصادرة وغير جارية التأثير:

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) - "عقود التأمين" وتعديلاته
(أ) أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) - "عقود التأمين" - في مايو 2017، وهو معيار محاسبي جديد شامل يغطي الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح لعقود التأمين. بمجرد دخول هذا المعيار حيز التنفيذ، سيحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4) - "عقود التأمين" الذي تم إصداره في عام 2005. ينطبق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) على جميع أنواع عقود التأمين (على سبيل المثال: التأمين على الحياة، التأمين العام، التأمين المباشر وإعادة التأمين)، بغض النظر عن نوع المنشآت التي تصدرها، بالإضافة إلى بعض الضمانات والأدوات المالية ذات مزايا المشاركة التقديرية.

يتمثل الهدف العام للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) في توفير نموذج محاسبي لعقود التأمين يكون أكثر فائدة واتساقاً لشركات التأمين. على النقيض لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4)، والتي تعتمد إلى حد كبير على عدم التطبيق بأثر رجعي للسياسات المحاسبية المحلية السابقة، يوفر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) نموذجاً شاملاً لعقود التأمين، يغطي جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. إن جوهر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) هو النموذج العام، والمكمل بـ:

- تبني محدد للعقود ذات مزايا المشاركة المباشرة (طريقة الرسوم المتغيرة).
- الطريقة المبسطة (طريقة توزيع الأقساط) وهي تطبق بشكل أساسي على العقود قصيرة الأجل.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) للفترة التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 (كان من المفترض تطبيقه في 1 يناير 2021)، مع تعديل أرقام المقارنة. يُسمح بالتطبيق المبكر، بشرط أن تطبق المنشأة أيضًا المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) في أو قبل التاريخ الذي تطبق فيه المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17).

ب) أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يونيو 2020، تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17). تأتي هذه التعديلات من مسودة العرض لتبين التعديلات المقترحة على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) - "عقود التأمين".

كنتيجة لإعادة المداولات، أجرى مجلس معايير المحاسبة الدولية تغييرات على النقاط الرئيسية التالية من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17):

- تأجيل تاريخ سريان المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) لشركات التأمين المؤهلة لمدة سنتين لتكون على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023.
- نطاق المعيار.
- الاسترداد المتوقع للتدفقات النقدية المكتسبة من تجديد عقود التأمين.
- هامش الخدمات التعاقدية المتعلقة بأنشطة الاستثمار.
- قابلية تطبيق خيار تخفيف المخاطر للعقود ذات مزايا المشاركة المباشرة.
- عقود إعادة التأمين المحتفظ بها - الاسترداد المتوقع للخسائر من العقود المثقلة بالالتزامات.
- عرض مبسط لعقود التأمين في بيان المركز المالي المجمع.
- إرشادات انتقالية إضافية.

إن المجموعة بصدد تقييم التأثير المحتمل على بياناتها المالية المجمع الناتج من تطبيق هذا المعيار.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8) السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء - تعريف تقديرات المحاسبة

إن التعديلات تستبدل تعريف "التغيير في التقديرات المحاسبية" بتعريف "التقديرات المحاسبية". بموجب التعريف الجديد، فإن التقديرات المحاسبية هي "المبالغ النقدية في البيانات المالية التي تخضع لعدم التأكد من القياس".

لقد تم حذف تعريف "التغيير في التقديرات المحاسبية". ومع ذلك، احتفظ المجلس بمفهوم التغييرات في التقديرات المحاسبية في المعيار مع الإيضاحات التالية:

- لا يعتبر التغيير في التقدير المحاسبي الناتج عن معلومات جديدة أو تطورات جديدة تصحيحًا لخطأ.
- إن تأثيرات التغيير في أحد المدخلات أو أسلوب القياس المستخدم لتطوير التقدير المحاسبي هي تغييرات في التقديرات المحاسبية إذا لم تكن ناتجة عن تصحيح أخطاء فترات سابقة.

إن التعديلات سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 للتغييرات في السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة، مع السماح بالتطبيق المبكر. إن المجموعة بصدد تقييم التأثير المحتمل على بياناتها المالية المجمع الناتج عن تطبيق تلك التعديلات.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) - "تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة"
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يناير 2020، تعديلات على الفقرات من 69 إلى 76 من معيار المحاسبة الدولي رقم (1) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة. توضح التعديلات:

- المقصود بالحق في تأجيل التسوية.
- أن حق التأجيل يجب أن يكون موجوداً في نهاية الفترة المالية.
- أن هذا التصنيف لا يتأثر باحتمالية ممارسة المنشأة لحقها في التأجيل.
- أنه فقط إذا كانت المشتقات المتضمنة في الالتزام القابل للتحويل هي نفسها أداة الملكية، فلن تؤثر شروط الالتزام على تصنيفها.

إن تلك التعديلات سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 ويجب تطبيقها بأثر رجعي. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات على الممارسات الحالية وما إذا كانت اتفاقيات القروض الحالية قد تتطلب إعادة تفاوض.

3 - استثمار في شركات زميلة

إن الحركة خلال الفترة / السنة هي كما يلي:

30 يونيو 2021	(مدقق) 31 ديسمبر 2021	30 يونيو 2022	
35,359,464	35,359,464	39,717,231	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
3,012,800	3,012,800	-	إضافات
(644,557)	(644,557)	-	إستيعادات
306,756	1,770,480	(1,245,357)	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
868,622	2,843,180	(507,031)	حصة المجموعة من (الخسارة الشاملة الأخرى) / الدخل
(245,316)	(586,646)	(68,800)	الشامل الآخر لشركات زميلة (إيضاح 6)
(2,019,675)	(2,019,675)	-	خسائر الانخفاض في قيمة الاستثمار في شركات زميلة
			اثر إستبعاد ربح من معاملة مع شركة زميلة (إيضاح 8)
			حصة الحصص غير المسيطرة من (الخسارة الشاملة الأخرى) / الدخل الشامل الآخر لشركات زميلة
1,639	(17,815)	(23,561)	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة
36,639,733	39,717,231	37,872,482	

4 - مرابحات ووكالات داننة

يتمثل بند مرابحات ووكالات داننة في عقود مبرمة مع مؤسسات مالية إسلامية، بنوك محلية وأجنبية وأطراف أخرى وتستحق السداد خلال فترة تتراوح من ثلاثة أشهر إلى سبع سنوات. إن متوسط معدل التكلفة المتعلقة بالمرابحات والوكالات الداننة تتراوح من 1.75% إلى 3% (31 ديسمبر 2021: 1.75% إلى 3%)، 30 يونيو 2021: 1.75% إلى 3% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

إن مرابحات ووكالات داننة مضمونة مقابل ما يلي:

30 يونيو 2021	(مدقق) 31 ديسمبر 2021	30 يونيو 2022	
175,000	175,000	175,000	ودائع لأجل
5,575,180	5,644,470	6,571,890	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
30,503,155	22,744,412	21,227,570	عقارات استثمارية
4,222,525	4,154,469	3,948,224	ممتلكات وعقارات ومعدات
سهام	سهام	سهام	
35,704,644	35,704,644	35,704,644	أسهم خزانة (سهم) (إيضاح 5)
4,512,397	4,512,397	4,512,397	أسهم الشركات التابعة لشركة الرتاج القابضة:
8,173,644	8,173,644	8,173,644	شركة الدلتا للصناعات الدوائية (دلتا فارما) (سهم)
			الشركة الفرعونية للأدوية (فارو فارما) (سهم)

5 - أسهم خزانة

30 يونيو 2021	(مدقق) 31 ديسمبر 2021	30 يونيو 2022	
96,215,142	96,215,142	108,459,122	عدد الأسهم (سهم)
%8.49	%8.49	%9.57	النسبة للأسهم المصدرة (%)
11,545,817	11,257,172	9,815,551	القيمة السوقية (دينار كويتي)
8,937,109	8,937,109	10,590,738	التكلفة (دينار كويتي)

قامت إدارة الشركة الأم بتجميد جزء من الإحتياطيات بما يساوي رصيد أسهم الخزانة كما في 30 يونيو 2022. إن هذا الرصيد غير قابل للتوزيع طوال فترة احتفاظ المجموعة بأسهم الخزانة.

خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، ونتيجة إستبعاد الشركة التابعة (عمليات غير مستمرة)، تم إستبعاد أسهم خزانة بعدد 9,915,000 سهم بإجمالي تكلفة 1,103,981 دينار كويتي والمملوكة من قبل الشركة التابعة المستبعدة.

إن بيان أسهم الخزانة كما في 30 يونيو 2022 هو كما يلي:

عدد الأسهم	مملوكة من قبل
غير مرهونة	الشركة الأم (ملكية مباشرة)
35,704,644	شركة تابعة (ملكية غير مباشرة)
108,459,122	مجموع عدد الأسهم

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عاملة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

30 يونيو 2022

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

6 - بنود حقوق ملكية أخرى

	احتياطي إرباح (خسائر) أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	أثر التغير في إثر التغير في بيود حقوق ملكية أخرى لشركة تابعة	أثر التغير في إثر التغير في حصص حقوق ملكية شركات تابعة	أثر التغير في إثر حقوق ملكية أخرى لشركات زمنية	أثر التغير في (الخسائر الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الأخر شركات زمنية	فروقات ترجمة عملة من العمليات الأجنبية	فائض إعادة تقييم عقارات	احتياطي القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	احتياطي خيل أسهم الموظفين
المجموع	(12,725,917)	(43,243)	1,222,404	(652,517)	(401,632)	(2,915,093)	1,884,506	(12,786,444)	1,023,828
43,243	43,243	-	-	-	-	-	-	-	-
(1,220,850)	-	-	-	-	(507,031)	(1,381,156)	-	667,337	-
(13,903,524)	-	(57,726)	1,222,404	(652,517)	(908,663)	(4,296,249)	1,884,506	(12,119,107)	1,023,828
(16,552,134)	(800,904)	(57,726)	1,529,599	(652,517)	(3,244,812)	(2,911,449)	1,884,506	(13,322,659)	1,023,828
-	(31,129)	-	-	-	-	-	-	31,129	-
800,904	800,904	-	-	-	-	-	-	-	-
(307,195)	-	-	(307,195)	-	-	-	-	-	-
(399,879)	-	-	-	-	868,622	(22,811)	-	(1,245,690)	-
(16,458,304)	(31,129)	(57,726)	1,222,404	(652,517)	(2,376,190)	(2,934,260)	1,884,506	(14,537,220)	1,023,828

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020
(مدقق)
الخسائر المحولة نتيجة بيع موجودات
مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
الشامل الأخر
المحول من احتياطي خسائر بيع
موجودات مالية بالقيمة العادلة من
خلال الدخل الشامل الأخر إلى
الأرباح المرحلة
أثر التغير في بنود حقوق ملكية أخرى
لشركات تابعة
مجموع (الخسائر الشاملة) / الدخل
الشامل للفترة
الرصيد كما في 30 يونيو 2021

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
30 يونيو 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

7 - صافي (خسائر) / أرباح الاستثمارات

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2021	2022	2021	2022	
(406,834)	(682,043)	18,903	(908,554)	(خسائر) / أرباح غير محققة من التغيير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
186,506	319,602	56,208	(6,636)	(خسائر) / أرباح محققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
2,703,506	1,988,576	2,502,423	571,647	إيرادات توزيعات أرباح
2,483,178	1,626,135	2,577,534	(343,543)	

8 - العمليات غير المستمرة
خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2021، قامت الشركة الأم ببيع كامل أسهمها في شركتها التابعة (شركة الدار للهندسة والإنشاءات - ش.م.ك. (مقفل)) لصالح طرف ذي صلة (شركة زميلة للمجموعة) مقابل مبلغ 15,811,548 دينار كويتي، حيث نتج عن ذلك ربح بمبلغ 2,373,597 دينار كويتي وذلك بعد استبعاد مبلغ 2,019,675 دينار كويتي والذي يتمثل في الربح المستبعد في حدود نسبة ملكية المجموعة في الشركة الزميلة (إيضاح 3).

9 - (خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
ليس هناك أسهم عادية مخففة متوقع إصدارها. يتم احتساب (خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة (خسارة) / ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2021	2022	2021	2022	
1,240,751	353,962	2,093,456	(679,848)	(خسارة) / ربح الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات المستمرة
2,373,597	-	-	-	ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم من العمليات غير المستمرة (إيضاح 8)
3,614,348	353,962	2,093,456	(679,848)	(خسارة) / ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم
سهم	سهم	سهم	سهم	عدد الأسهم المصدرة والمدفوعة بالكامل في بداية الفترة ناقصاً : المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزائنة المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
1,133,617,350 (96,269,921)	1,133,617,350 (105,347,852)	1,133,617,350 (96,215,142)	1,133,617,350 (108,459,122)	
1,037,347,429	1,028,269,498	1,037,402,208	1,025,158,228	
فلس	فلس	فلس	فلس	(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
3.48	0.34	2.02	(0.66)	
1.20	0.34	2.02	(0.66)	(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات المستمرة
2.28	-	-	-	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات غير المستمرة

نظراً لعدم وجود أدوات مخففة قائمة، فإن (خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم متطابقة.

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
30 يونيو 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

10 - أرصدة ومعاملات مع أطراف ذات صلة
قامت المجموعة بالدخول في معاملات متنوعة مع أطراف ذات صلة كالمساهمين الرئيسيين، أعضاء مجلس الإدارة، أفراد الإدارة العليا، المدراء التنفيذيين للمجموعة، الشركات الزميلة والأطراف ذات الصلة الأخرى. إن الأسعار وشروط الدفع المتعلقة بهذه المعاملات يتم الموافقة عليها من قبل إدارة المجموعة. إن الأرصدة والمعاملات الهامة التي تمت مع أطراف ذات صلة هي كما يلي:

		(مدقق)			
	30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2021	30 يونيو 2022	أطراف أخرى ذات صلة	الشركات الزميلة
	1,183,420	1,240,123	1,241,370	750,000	491,370
	(750,000)	(750,000)	(750,000)	(750,000)	-
	433,420	490,123	491,370	-	491,370
	490,517	451,547	435,394	-	435,394
	الفترة أشهر المنتهية في 30 يونيو				
	2021	2022	الشركات الزميلة		

(i) الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:

مديون وأرصدة مدينة أخرى
مخصص خسائر التتابعية متوقعة
صافي مديون وأرصدة مدينة أخرى
دائون وأرصدة دائنة أخرى

(ii) المعاملات المتضمنة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:

إيرادات إيجارات
الربح الناتج من بيع العمليات غير المستمرة (إيضاح 8)

(iii) مزايا أفراد الإدارة العليا للشركة الأم:

رواتب وحوافر ومكافآت
مكافأة نهاية الخدمة
مزايا ما بعد التوظيف

141,253	141,253	141,253
2,373,597	-	-
295,402	340,299	340,299
30,367	33,038	33,038
17,510	19,861	19,861

11 - موجودات الأمانة
إن إجمالي الموجودات المحتفظ بها من قبل الشركة الأم بصفة الأمانة أو الوكالة (بنود خارج بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع) كما في 30 يونيو 2022 تبلغ 52,343,461 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 60,153,360 دينار كويتي، 30 يونيو 2021: 68,169,672 دينار كويتي).

12 - الإرتباطات الرأسمالية، الإلتزامات المحتملة والمطالبات القضائية

(أ) الإرتباطات الرأسمالية

30 يونيو 2021	(مدقق) 31 ديسمبر 2021	30 يونيو 2022
305,676	260,977	303,399

إرتباطات رأسمالية لشركات تابعة

(ب) الإلتزامات المحتملة

30 يونيو 2021	(مدقق) 31 ديسمبر 2021	30 يونيو 2022
4,764,036	4,319,320	3,767,043

خطابات ضمان

(ج) المطالبات القضائية

الدعاوى المرفوعة من شركة أعيان الخليجية ش.ش.و. (المدعى) ضد الشركة الأم (المدعى عليها):

مضمون الدعاوى والأحكام الصادرة:

- أقامت شركة أعيان الخليجية دعوى بتاريخ 8 أغسطس 2019 بطلب نذب خبير لحساب مستحققاتها بحسب عقد الوساطة، بتاريخ 31 أكتوبر 2021 أصدرت محكمة أول درجة حكمها بإلزام المدعى عليها بمبلغ 26,948,997 دينار كويتي، بتاريخ 20 أبريل 2022 أصدرت محكمة الاستئناف حكمها بإلغاء حكم أول درجة والقضاء باستبعاد الدعوى من رول القضايا.

- بتاريخ 3 أبريل 2022 قام المدعى برفع قضية أخرى للمطالبة بمبلغ 113,194,334 دينار كويتي مع التعويض والمتعلقة بشكل رئيسي بأعمال سعي خاصة بارض الجولف بمشروع لوسيل (دولة قطر) بحسب إدعاء الشركة المدعية، بتاريخ 16 مايو 2022 صدر حكم من المحكمة الكلية بعدم اختصاصها ولائيا بنظر الدعوى، استأنف الخصم الحكم الصادر من المحكمة الكلية ولم يصدر حكم حتى الآن من محكمة الاستئناف.

الرأي القانوني:

في رأي المستشار القانوني للمجموعة أنه من المتوقع أن تكون الدعاوى غير مؤثرة حيث سبق للشركة الأم تقديم شكوى جنائية حول ذات الموضوعات ضد أفراد من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية السابقين وهي قيد التحقيق لدى النيابة العامة، كما تم الفصل بإحداها بحكم نهائي من قبل محكمة الاستئناف. وبالتالي طبقاً للمعلومات المتوفرة حالياً فإنه ليس بالإمكان تقدير القيمة التي سوف تترتب على هذه القضايا إلى أن يتم البت فيها من قبل القضاء، وعليه، لم يتم تكوين أي مخصصات عن تلك القضايا في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

13 - معلومات القطاع

يتم تحديد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية حول بنود المجموعة والتي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل المسؤول الأول عن اتخاذ القرارات التشغيلية من أجل تقييم أدائها. قامت الإدارة بتصنيف منتجات وخدمات المجموعة في القطاعات التشغيلية التالية "القطاعات التشغيلية":

- خدمات مالية (عقاري)
- أدوية
- تعليم
- أغذية ومشروبات
- حلول تكنولوجيا المعلومات
- نفط ومقاولات

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك (عاملة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
 إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
 30 يونيو 2022
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

فيما يلي عرض المعلومات المتعلقة بتقارير قطاعات المجموعة:

30 يونيو 2022

المجموع	غير موزعة	نقط ومقاولات	حول تكنولوجيا المعلومات	إغذية ومشروبات	تعليم	أوبية	خدمات مالية (عقاري)
38,185,813 (25,380,963)	-	-	18,000,271 (16,767,452)	3,130,719 (1,586,315)	2,834,421 (796,013)	13,749,567 (6,231,183)	470,835
12,804,850	-	-	1,232,819	1,544,404	2,038,408	7,518,384	470,835
13,874,294	2,428,692	(1,365,030)	1,025,768	1,545,871	1,967,002	6,983,824	1,288,167
(8,648,280)	(1,328,259)	-	(2,032,822)	(321,223)	(1,532,173)	(2,113,480)	(1,320,323)
(3,484,664)	-	-	(6,700)	(1,364,787)	-	(2,113,177)	-
(169,984)	(169,984)	-	-	-	-	-	-
212,713	178,515	-	-	(21,458)	-	55,656	-
1,784,079	1,108,964	(1,365,030)	(1,013,754)	(161,597)	434,829	2,812,823	(32,156)
(1,238,920)	(359,746)	-	(120,028)	(11,123)	-	(572,099)	(175,924)
(896,701)	(187,764)	-	(372,166)	(131,567)	(105,872)	(73,413)	(25,919)
1,672,223	695,634	-	3,968	22,761	360,568	422,248	167,044
1,320,681	(12,732)	-	-	-	-	-	-
1,307,949	(12,732)	-	-	-	-	-	-
353,962							
953,987							
1,307,949							

مصاريف تمويلية
 استهلاك وإطفاء
 إيرادات أخرى
 ربح الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية
 ضريبة دعم العمالة الوطنية
 ربح الفترة

مصاريف صافية (الخسارة) / الربح من العمليات التشغيلية
 مصاريف عمومية وإدارية
 مصاريف بيعية وتسويقية
 تكاليف إدارة والاستشارات
 أرباح / (خسائر) فترات عملات أجنبية
 صافي (الخسارة) / الربح من العمليات التشغيلية

إيرادات عمليات تشغيلية
 تكاليف عمليات تشغيلية
 مجمل الربح من شركات تابعة

الخاص بـ :
 مساهمي الشركة الأم
 الحصص غير المسيطرة

شركة مجموعة الإمتياز الاستشارية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مطابقة)
30 يونيو 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 يونيو 2021

المجموع	غير موزعة	نقط ومقاولات	حلول تكنولوجيا المعلومات	أغذية ومشروبات	تعليم	أدوية	خدمات مالية (عقاري)
37,691,948	-	-	18,100,999	3,830,462	2,362,745	12,619,689	778,053
(23,097,121)	-	-	(14,474,021)	(2,094,429)	(627,114)	(5,901,557)	-
14,594,827	-	-	3,626,978	1,736,033	1,735,631	6,718,132	778,053
17,612,896	3,402,172	305,884	3,626,979	1,736,787	1,771,729	6,536,551	232,794
(10,401,929)	(1,436,628)	-	(3,032,002)	(254,921)	(1,575,001)	(2,642,312)	(1,461,065)
(3,084,279)	-	-	(31,916)	(1,249,510)	-	(1,802,853)	-
(428,034)	(198,738)	-	-	(43,833)	(33,976)	(151,487)	-
(27,709)	(16,838)	-	-	(14,702)	-	3,831	-
3,670,945	1,749,968	305,884	563,061	173,821	162,752	1,943,730	(1,228,271)
(1,589,384)	(390,714)	-	(374,274)	(9,509)	-	(577,066)	(237,821)
(834,845)	(233,449)	-	(382,544)	(31,842)	(90,852)	(71,670)	(24,488)
446,555	93,364	-	(23,630)	59,032	56,817	242,929	18,043
1,693,271	-	-	-	-	-	-	-
2,373,597	-	2,373,597	-	-	-	-	-
4,066,868	(118,155)	-	-	-	-	-	-
(118,155)	(31,927)	-	-	-	-	-	-
3,916,786	-	-	-	-	-	-	-
3,614,348	-	-	-	-	-	-	-
302,438	-	-	-	-	-	-	-
3,916,786	-	-	-	-	-	-	-

إيرادات عمليات تشغيلية
تكاليف عمليات تشغيلية
مجمول الربح من شركات تابعة

الربح من العمليات التشغيلية

مصاريف صومية وإدارية
مصاريف بيعية وتسويقية
تكاليف إدارة واستثمارات

أرباح / (خسائر) فترات عملات أجنبية
صافي (الخسائر) / الربح من العمليات التشغيلية

مصاريف تمويلية
إستهلاك وإلقاء
إيرادات أخرى

ربح الفترة من العمليات المستمرة
ربح الفترة من العمليات غير المستمرة
ربح الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة

ضريبة دعم العمالة الوطنية
حصة الزكاة
ربح الفترة

الخاص بـ :
مساهمي الشركة الأم
الحصص غير المسيطرة

14 - الجمعية العامة
وافقت الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 23 مارس 2022 على البيانات المالية المجمعّة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، كما وافقت على توزيع أرباح نقدية بواقع 9 فلس عن كل سهم، كما وافقت على عدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

وافقت الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 24 مارس 2021 على البيانات المالية المجمعّة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، كما وافقت على عدم توزيع أرباح نقدية وعدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

15 - قياس القيمة العادلة
إن تفاصيل مستويات قياس القيمة العادلة هي كالتالي:
- المستوى الأول: ويشمل أسعار السوق النشط المعلنة (غير المعدلة) للموجودات والمطلوبات المماثلة.
- المستوى الثاني: ويشمل أسس التقييم والتي يكون فيها أقل مستوى مدخلات جوهري نسبة إلى قياس القيمة العادلة متاحا إما بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: ويشمل أسس التقييم والتي يكون فيها أقل مستوى مدخلات جوهري نسبة إلى قياس القيمة العادلة غير متاح.

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات المسجلة بالقيمة العادلة طبقا لمستوى القياس المتسلسل للقيمة العادلة:

المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	30 يونيو 2022
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
16,198,224	-	-	16,198,224	أوراق مالية مدرجة
13,777,200	13,777,200	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:
1,519,050	-	-	1,519,050	أوراق مالية مدرجة
18,539,318	18,539,318	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
4,561	-	4,561	-	صناديق ومحافظ
				31 ديسمبر 2021 (مدقق)
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
20,078,118	-	-	20,078,118	أوراق مالية مدرجة
13,761,155	13,761,155	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:
1,618,229	-	-	1,618,229	أوراق مالية مدرجة
17,582,529	17,582,529	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
334,363	-	334,363	-	صناديق ومحافظ
				30 يونيو 2021
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
24,216,725	-	-	24,216,725	أوراق مالية مدرجة
12,203,286	12,203,286	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:
82,138	-	-	82,138	أوراق مالية مدرجة
15,062,622	15,062,622	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
393,961	-	393,961	-	صناديق ومحافظ

خلال الفترة / السنة، لم يكن هناك تحويلات ما بين المستويات الأول والثاني والثالث.