

التاريخ: 2021/03/15

المرجع: OFMC/CEO/0323/2021

المحترم

السيد/ الرئيس التنفيذي



شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: نتائج البيانات المالية (السنوية) لـ(الأولى للوقود) عن السنة المالية المنتهية في 2020-12-31

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى اجتماع مجلس الإدارة المنعقد يوم الإثنين الموافق 2021/03/15 في تمام الساعة الواحدة والنصف بعد الظهر، وذلك بشأن مناقشة البيانات المالية السنوية للفترة المنتهية في 2020/12/31، نرفق لسيادتكم نتائج أعمال اجتماع مجلس الإدارة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

  
م. عبدالحمين صالح السلطان  
رئيس مجلس الإدارة  
  
أولى oula  
الشركة الأولى لتسويق الوقود في الكويت  
Oula Fuel Marketing Co.

Financial Year Ended on	2020-12-31	نتائج السنة المالية المنتهية في
Company Name	Oula Fuel Marketing Co. (KSCP)	اسم الشركة الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود (ش.م.ك.ع.)
Board of Directors Meeting Date	2021-03-15	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
Required Documents		المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
<input checked="" type="checkbox"/> Approved financial statements		<input checked="" type="checkbox"/> نسخة من البيانات المالية المعتمدة
<input checked="" type="checkbox"/> Approved auditor's report		<input checked="" type="checkbox"/> نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد

التغيير (%) Change (%)	السنة المقارنة Comparative Year	السنة الحالية Current Year	البيان Statement
	2019-12-31	2020-12-31	
-22.78%	3,865,932	2,985,282	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-23.68%	9.67 Fils	7.38 Fils	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
5.03%	16,665,060	17,502,824	الموجودات المتداولة Current Assets
4.06%	121,284,676	126,208,425	إجمالي الموجودات Total Assets
-1.53%	30,888,019	30,415,930	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
13.24%	53,860,234	60,991,560	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
-3.27%	67,424,442	65,216,865	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
-20.72%	152,612,593	120,993,369	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-36.37%	1,689,819	1,075,213	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
لا ينطبق Not Applicable	لا يوجد خسائر متراكمة No Accumulated Losses	لا يوجد خسائر متراكمة No Accumulated Losses	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital



التغيير (%) Change (%)	الربع الرابع المقارن	الربع الرابع الحالي	البيان Statement
	Fourth quarter Comparative Year	Fourth quarter Current Year	
	2019-12-31	2020-12-31	
509.0%	181,409	1,104,772	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
520.45%	Fils 0.44	Fils 2.73	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
-10.13%	40,820,665	36,686,199	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
172.76%	-172,700	125,656	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
Decrease in Net Profit mainly due to effect of Covid 19	يعود الانخفاض في صافي الربح بالأغلب لتأثير جائحة فيروس كوفيد-19 المستجد.
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
KD. 1,217,151	KD. 1,217,151
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
KD. 110,365,431	KD. 110,365,431







## تقرير مراقب الحسابات المستقل

الى السادة المساهمين

الشركة الاولى للتسويق المحلي للوقود - ش.م.ك.ع  
الكويت

### التقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

#### الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية المجمعة للشركة الاولى للتسويق المحلي للوقود - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها ("المجموعة")، والتي تتضمن بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2020 وبيان الأرباح أو الخسائر المجمع وبيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المجمع وبيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع وبيان التدفقات النقدية المجمع للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية الهامة. برأينا أن البيانات المالية المجمعة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي المادية، المركز المالي المجمع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2020، ونتائج أعمالها المجمعة وتدفعاتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق. أن مسؤولياتنا وفق تلك المعايير قد تم شرحها ضمن بند مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة الوارد في تقريرنا. كما أننا مستقلون عن المجموعة وفقا لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين (القواعد)، كما قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى بما يتوافق مع القواعد. اننا نعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، كافية وملائمة لتكون أساسا في إبداء رأينا.

#### أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية، حسب تقديراتنا المهنية، هي تلك الأمور التي كان لها الأهمية الكبرى في تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. ولقد تم استعراض تلك الأمور ضمن فحوى تقريرنا حول تدقيق البيانات المالية المجمعة ككل، والى التوصل الى رأينا المهني حولها، وإننا لا نبدي رأيا منفصلا حول تلك الأمور. فيما يلي تفاصيل أمور التدقيق الرئيسية التي قمنا بتحديدتها.

#### تقييم العقارات الاستثمارية

تمثل العقارات الاستثمارية للمجموعة جزءاً هاماً من مجموع أصولها. وتعتبر عملية تقييم العقارات الاستثمارية عملية تقديرية هامة تتطلب العديد من الفرضيات التي تشمل القيم الإيجارية ومعدلات اشغال العقار ومعدل الرملة والمعرفة السوقية والمعاملات السابقة لعقارات أخرى. أن التغيرات في هذه الفرضيات والتقديرية قد تؤدي الى تغيرات جوهرية في تقييم العقارات الاستثمارية وبالتالي الى أرباح أو خسائر غير محققة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع. إن إفصاحات المجموعة حول عقاراتها الاستثمارية مدرجة في الإيضاح رقم 13.

إن اجراءات التدقيق التي قمنا بها شملت تقييم ملائمة عملية الادارة المعنية بمراجعة وتقييم عمل المقيمين الخارجيين وتقييمهم بما فيها اعتبار الادارة لكفاءة واستقلالية المقيمين الخارجيين. كما قمنا بتقييم ملائمة منهجيات التقييم المستخدمة في تقدير القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية بما في ذلك المناقشات مع الادارة وفحص التقديرات والافتراضات ومنهجية التقييم المستخدمة في تقييم القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية. كما حصلنا ايضا على المعلومات ذات الصلة المقدمة من قبل الادارة الى المقيمين المستقلين للتأكد من انها كانت متماثلة مع المعلومات التي تم الحصول عليها خلال قيامنا بأعمال التدقيق.

#### تقييم الاستثمارات غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

تمثل استثمارات المجموعة غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى جزءاً هاماً من اجمالي أصولها. ونظرا لطبيعة التركيبة الفريدة وشروط تلك الاستثمارات، فإن تقييم تلك الأدوات مبني إما على أساس تقييمات خارجية مستقلة أو على نماذج تقييم تم تطويرها داخليا من قبل المجموعة وليس على أساس أسعار معلنة في أسواق نشطة، مما يؤدي الى وجود عدم تأكد جوهري حول القياس الوارد في تلك التقييمات. وبناء عليه، كان لتقدير القيمة العادلة لتلك الاستثمارات أهمية كبرى في تدقيقنا، مما تطلب بذل جهود إضافية في عملية التدقيق في سبيل تقييم مدى ملائمة تلك التقييمات والفرضيات التي بنيت عليها. تم إدراج إفصاحات المجموعة حول تلك الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى ضمن إيضاح رقم 16.

ان اجراءات التدقيق التي قمنا بها تضمنت مطابقة القيمة الدفترية للاستثمارات غير المدرجة مع تقييمات المجموعة الداخلية أو الخارجية المعدة باستخدام تقنيات التقييم وتقييم واختبار ملائمة التقديرات والافتراضات ومنهجية التقييم والحصول على المستندات المؤيدة والتوضيحات لتعزيز التقييمات.



تابع / تقرير مراقب الحسابات المستقل الى السادة مساهمي الشركة الاولى للتسويق المحلي للوقود - ش.م.ك. ع

معلومات أخرى مدرجة في التقرير السنوي للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020

ان الإدارة مسؤولة عن "المعلومات الأخرى". تتألف "المعلومات الأخرى" من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها. لقد حصلنا على تقرير مجلس إدارة الشركة الأم قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، ونتوقع الحصول على باقي بنود التقرير السنوي للمجموعة بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات. ان رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يغطي المعلومات الأخرى ونحن لا نعبر عن أي نتيجة تدقيق حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المبينة أعلاه واثناء القيام بذلك، نقوم بالنظر فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متطابقة جوهريا مع البيانات المالية المجمعة المرفقة أو مع معلوماتنا التي تم الحصول عليها أثناء عملية التدقيق أو غير ذلك من الأمور التي قد يشوبها اخطاء مادية. وإذا ما استنتجنا، بناء على الاعمال التي قمنا بها على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، بأن هناك فعلا اخطاء مادية ضمن تلك المعلومات الأخرى، فالمطلوب منا بيان تلك الأمور. ليس لدينا أي شيء للتقرير عنه في هذا الشأن.

#### مسؤولية الإدارة والمسؤولين عن تطبيق الحوكمة حول البيانات المالية المجمعة

ان الإدارة هي الجهة المسؤولة عن اعداد وعرض هذه البيانات المالية المجمعة بشكل عادل وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية، وعن نظام الضبط الداخلي الذي تراه مناسباً لتمكينها من إعداد البيانات المالية المجمعة بشكل خال من فروقات مادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ.

ولإعداد هذه البيانات المالية المجمعة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على تحقيق الاستمرارية، والإفصاح، عند الحاجة، عن الأمور المتعلقة بتحقيق تلك الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن بنية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف أنشطتها، أو عدم توفر أي بديل آخر واقعي سوى اتخاذ هذا الإجراء. يتحمل المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

#### مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

ان أهدافنا هي الحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية المجمعة، ككل، خالية من فروقات مادية، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، واطار تقرير التدقيق الذي يحتوي على رأينا. أن التأكيدات المعقولة هي تأكيدات عالية المستوى، ولكنها لا تضمن بأن مهمة التدقيق المنفذة وفق متطلبات المعايير الدولية للتدقيق، سوف تكتشف دائما الأخطاء المادية في حالة وجودها. أن الفروقات يمكن أن تنشأ من الغش أو الخطأ وتعتبر مادية سواء كانت منفردة أو مجتمعة، عندما يكون من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية للمستخدم بناء على ما ورد في تلك البيانات المالية المجمعة.

وكجزء من مهام التدقيق وفق المعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة التقديرات المهنية والاحتفاظ بمستوى من الشك المهني طيلة أعمال التدقيق. كما أننا:

- نقوم بتحديد وتقييم مخاطر الفروقات المادية في البيانات المالية المجمعة، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ اجراءات التدقيق الملائمة التي تتجاوب مع تلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والملائمة لتوفر لنا أساس لإبداء رأينا. أن مخاطر عدم اكتشاف الفروقات المادية الناتجة عن الغش تعتبر أعلى من تلك المخاطر الناتجة عن الخطأ، حيث أن الغش قد يشمل تواطؤ، أو تزوير، أو حذفات مقصودة، أو عرض خاطئ أو تجاوز لإجراءات الضبط الداخلي.
- فهم اجراءات الضبط الداخلي التي لها علاقة بالتدقيق لغرض تصميم اجراءات التدقيق الملائمة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض ابداء الرأي حول فعالية اجراءات الضبط الداخلي للمجموعة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المطبقة والإيضاحات المتعلقة بها والمعدة من قبل الادارة.
- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الادارة للأسس المحاسبية في تحقيق مبدأ الاستمرارية، وبناء على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، سوف نقرر فيما إذا كان هناك أمور جوهريّة قائمة ومرتبطة بأحداث أو ظروف قد تشير الى وجود شكوك جوهريّة حول قدرة المجموعة على تحقيق الاستمرارية. وإذا ما توصلنا الى وجود تلك الشكوك الجوهريّة، فإن علينا أن نلفت الانتباه لذلك ضمن تقرير التدقيق والى الافصاحات المتعلقة بما ضمن البيانات المالية المجمعة، أو في حالة ما إذا كانت تلك الافصاحات غير ملائمة، سوف يؤدي ذلك الى تعديل رأينا. أن استنتاجاتنا سوف تعتمد على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك فإنه قد يكون هناك أحداث أو ظروف مستقبلية قد تؤدي الى عدم قدرة المجموعة على تحقيق الاستمرارية.

تابع / تقرير مراقب الحسابات المستقل الى السادة مساهمي الشركة الاولى للتسويق المحلي للوقود - ش.م.ك.ع

تابع / مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

- تقييم الاطار العام للبيانات المالية المجمعة من ناحية العرض والتنظيم والفحوى، بما في ذلك الافصاحات، وفيما إذا كانت تلك البيانات المالية المجمعة تعكس المعاملات والأحداث المتعلقة بها بشكل يحقق العرض الشامل بشكل عادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة عن المعلومات المالية الخاصة بالشركات أو الأنشطة الأخرى الواردة ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. اننا مسؤولون عن توجيه والاشراف على واداء اعمال تدقيق المجموعة. لا نزال المسؤولين الوحيدين عن رأينا حول اعمال التدقيق التي قمنا بها.

نقوم بالعرض على المسؤولين عن تطبيق الحوكمة، وضمن أمور أخرى، خطة واطار وتوقيت التدقيق والأمور الجوهرية الأخرى التي يتم اكتشافها، بما في ذلك أي نقاط ضعف جوهرية في نظام الضبط الداخلي التي تلفت انتباهنا أثناء عملية التدقيق. كما نقوم بتزويد المسؤولين عن تطبيق الحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات أخلاقية المهنة المتعلقة بالاستقلالية، وتزويدهم بكافة ارتباطاتنا والأمور الأخرى التي قد تشير الى وجود شكوك في استقلاليتنا، والتدابير التي تم اتخاذها ، أن وجدت. ومن بين الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين عن تطبيق الحوكمة، تلك الأمور التي تم تحديدها من قبلنا على أن لها الأهمية الكبرى في تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية وتم اعتبارها بذلك، من أمور التدقيق الرئيسية. ولقد قمنا بالافصاح عن تلك الأمور ضمن تقرير التدقيق، ما لم تكن القوانين أو التشريعات المحلية تحد من الافصاح عن أمر معين، أو في حالات نادرة جدا، قررنا عدم الافصاح عنها ضمن تقريرنا تجنباً لنتائج عكسية قد تحدث نتيجة الافصاح عنها والتي قد تطفئ على المصلحة العامة.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعات الأخرى

برأينا أن الشركة الأم تحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة والبيانات الواردة في تقرير مجلس ادارة الشركة الأم فيما يتعلق بمدة البيانات المالية المجمعة، متفقة مع ما هو وارد في تلك السجلات. وقد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورة لأغراض التدقيق، كما أن البيانات المالية المجمعة تتضمن جميع المعلومات التي يتطلبها قانون الشركات رقم (1) لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، والتعديلات اللاحقة لهم، وأن الجرد قد أجري وفقا للأصول المرعية، وأنه في حدود المعلومات التي توفرت لنا، لم تقع خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، مخالفات لأحكام قانون الشركات ولائحته التنفيذية أو عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة الأم، والتعديلات اللاحقة لهم، على وجه يؤثر ماديا في نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي. نبن أيضا أنه، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم تقع أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 على وجه قد يكون له تأثير ماديا على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

عبد اللطيف محمد العيان  
مراقب مرخص رقم 94

عبد اللطيف محمد العيان

عبد اللطيف محمد العيان (CPA)

(مراقب مرخص رقم 94 فئة أ)

جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم



عبد اللطيف محمد العيان

الكويت

15 مارس 2021



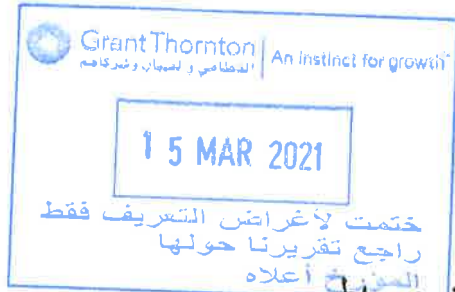
الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود - ش.م.ك.ع  
والشركات التابعة لها  
البيانات المالية المجمعة  
31 ديسمبر 2020

## بيان الأرباح أو الخسائر المجموع

السنة المنتهية	السنة المنتهية	إيضاحات	
في 31 ديسمبر	في 31 ديسمبر		
2019	2020		
د.ك	د.ك		
152,612,593	120,993,369		الإيرادات
(139,902,504)	(110,365,431)		إيرادات من مبيعات وخدمات
(11,020,270)	(9,552,725)		تكلفة الإيرادات
1,689,819	1,075,213		المصاريف التشغيلية
329,000	(78,000)	13	مجموع الربح
498,357	18,000	13	صافي التغير في القيمة العادلة من إعادة تقييم العقارات الاستثمارية
541,623	1,468,700	15	ربح من بيع عقار استثماري
640,138	-	15	حصه في نتائج شركة زميلة
422,815	388,727		ربح ناتج من صفقة شراء أسهم إضافية في شركة زميلة
595,562	467,299		إيرادات توزيعات أرباح
325,530	138,311		إيرادات التأجير
3,093,093	3,512,545	7	إيرادات فوائد
8,135,937	6,990,795		إيرادات أخرى
(3,446,348)	(3,212,262)		المصاريف والأعباء الأخرى
(610,050)	(486,915)		مصاريف عمومية وإدارية
-	(151,856)		تكاليف تمويل
(4,056,398)	(3,851,033)		انخفاض في قيمة الشهرة
4,079,539	3,139,762		الربح قبل مخصصات حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة
(31,300)	(13,586)		الوطنية والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(102,616)	(80,420)		مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(34,691)	(17,159)		مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية
(45,000)	(43,315)		مخصص حصة الزكاة
3,865,932	2,985,282		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
9.67 فلس	7.38 فلس	8	ربح السنة
			ربحية السهم الأساسية والمخفضة

ان الإيضاحات المبينة على الصفحات 11 - 53 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.





## بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المجموع

السنة المنتهية	السنة المنتهية
في 31 ديسمبر	في 31 ديسمبر
2019	2020
د.ك	د.ك
3,865,932	2,985,282
(الخسائر) / الإيرادات الشاملة الأخرى :	
بنود قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجموع:	
172,214	(49,877)
حصة في (الخسائر) / الإيرادات الشاملة الأخرى للشركة الزميلة	
مجموع (الخسائر) / الإيرادات الشاملة الأخرى التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجموع	
172,214	(49,877)
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجموع:	
استثمارات أسهم ملكية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:	
(1,859,015)	(5,412,907)
- صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال السنة	
مجموع الخسائر الشاملة الأخرى التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجموع	
(1,859,015)	(5,412,907)
مجموع الخسائر الشاملة الأخرى	
(1,686,801)	(5,462,784)
مجموع (الخسائر) / الإيرادات الشاملة للسنة	
2,179,131	(2,477,502)



الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود - ش.م.ك.ع

والشركات التابعة لها

البيانات المالية المجمعة

31 ديسمبر 2020

## بيان المركز المالي المجموع

31 ديسمبر 2019 د.ك	31 ديسمبر 2020 د.ك	إيضاحات	الأصول
19,304,864	19,504,872	9	ممتلكات ومعدات
1,077,448	1,172,050	10	أصول غير ملموسة
193,598	1,730,610	11	أصول حق استخدام
12,795,234	13,150,547	12	حق انتفاع في اراضى مستأجرة
10,453,000	9,323,000	13	عقارات استثمارية
20,363,759	25,727,234	14	عقار استثماري قيد التطوير
16,285,402	17,809,251	15	استثمارات في شركة زميلة
24,339,909	21,057,197	16	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
880,849	1,065,400		المخزون
4,005,024	2,252,457	17	ذمم مدينة وأصول أخرى
6,667,455	7,171,013	18	ودائع لأجل
4,918,134	6,244,794	18	النقد وأرصدة لدى البنوك
121,284,676	126,208,425		مجموع الأصول
			حقوق الملكية والخصوم
			حقوق الملكية
40,456,810	40,456,810	19	رأس المال
(506,446)	-	20	أسهم خزينة
5,617,202	5,931,178	21	الاحتياطي الإيجابي
5,617,202	5,931,178	21	الاحتياطي الإيجابي
854,152	(4,552,361)		احتياطي القيمة العادلة
15,385,522	17,450,060		أرباح مرحلة
67,424,442	65,216,865		مجموع حقوق الملكية
			خصوم
686,336	921,720		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
-	1,553,905	22	مطلوبات الإيجار
5,844,250	5,127,322	23	مراجمات دائنة
19,052,629	-	24	قروض لأجل
1,600,000	24,955,648	25	وكالة دائنة
9,809,838	11,377,873	26	ذمم دائنة وخصوم أخرى
12,082,617	12,055,157	28	مستحق الى طرف ذي صلة
4,784,564	4,999,935	18	مستحق الى بنوك
53,860,234	60,991,560		مجموع الخصوم
121,284,676	126,208,425		مجموع حقوق الملكية والخصوم

م. / عادل محمد العوضي  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
والرئيس التنفيذي

الشركة الأولى للتسويق للوقود ش.م.ك.  
Oula Fuel Marketing Co.

م. / عبدالحسين صالح السلطان  
رئيس مجلس الإدارة

أن الإيضاحات المبينة على الصفحات 11 - 53 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

## بيان التغيرات في حقوق الملكية المملوكة للجمع



احتياطي	أرباح	القيمة	الاحتياطي	الاحتياطي	أرباح	أسهم	رأس
الاحتياطي	مرحلة	العادلة	الإحتياطي	الإحتياطي	الاحتياطي	خزينة	المال
المجموع	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك
67,424,442	15,385,522	854,152	5,617,202	5,617,202	5,617,202	(506,446)	40,456,810
269,925	(236,521)	-	-	-	-	506,446	-
269,925	(236,521)	-	-	-	-	506,446	-
2,985,282	2,985,282	-	-	-	-	-	-
(5,462,784)	-	(5,462,784)	-	-	-	-	-
(2,477,502)	2,985,282	(5,462,784)	-	-	-	-	-
-	(627,952)	-	313,976	313,976	313,976	-	-
-	(56,271)	56,271	-	-	-	-	-
65,216,865	17,450,060	(4,552,361)	5,931,178	5,931,178	5,931,178	-	40,456,810

الرصيد في 31 ديسمبر 2019

بيع أسهم خزينة (إيضاح 20)

معاملات مع المساهمين

ربح السنة

مجموع الخسائر الشاملة الأخرى

مجموع (الخسائر) / الإيرادات الشاملة للسنة

الحول إلى الإحتياطيات

خسارة محققة من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

المملوكة من قبل المجموعة (إيضاح 16)

الرصيد في 31 ديسمبر 2020

ان الإيضاحات المبينة على الصفحات 11 - 53 تشكل جزءا من هذه البيانات المالية المجمعة.

## تابع / بيان التغيرات في حقوق الملكية المجموع

	أرباح	احتياطي القيمة	الاحتياطي الإحتياطي	الاحتياطي الإحتياطي الإحتياطي	احتياطي رأس	الرصيد في 31 ديسمبر 2018
المجموع	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك
66,746,113	13,409,722	3,833,476	5,209,248	5,209,248	40,456,810	40,456,810
491,276	(374,669)	-	-	-	-	بيع أسهم خزينة
(1,992,078)	(1,992,078)	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 27)
(1,500,802)	(2,366,747)	-	-	(86,127)	952,072	معاملات مع المساهمين
3,865,932	3,865,932	-	-	-	-	ربح السنة
(1,686,801)	-	(1,686,801)	-	-	-	مجموع الخسائر الشاملة الأخرى
2,179,131	3,865,932	(1,686,801)	-	-	-	مجموع (الخسائر) / الإيرادات الشاملة للسنة
-	(815,908)	-	407,954	407,954	-	الحول الى الإحتياطيات
-	741,533	(741,533)	-	-	-	ربح محقق من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى المملوكة من قبل المجموعة (إيضاح 16)
-	550,990	(550,990)	-	-	-	حصة من أرباح محققة نتيجة استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى المملوكة من قبل شركة زمنية
67,424,442	15,385,522	854,152	5,617,202	5,617,202	(506,446)	الرصيد في 31 ديسمبر 2019

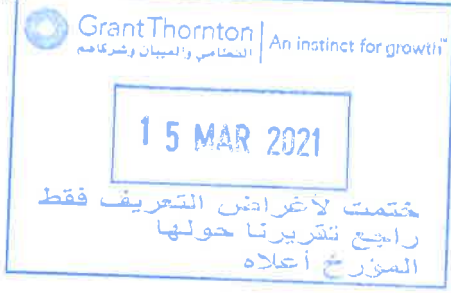
ان الإيضاحات المبينة على الصفحات 11 - 53 تشكل جزءا من هذه البيانات المالية المجمعة.



## بيان التدفقات النقدية المجمع



2019	2020	إيضاحات
د.ك	د.ك	
3,865,932	2,985,282	
917,438	1,188,420	
2,085,340	2,029,688	
678,874	980,386	
-	34,831	
286,186	50,139	
(498,357)	(18,000)	
(640,138)	-	
-	(8,138)	
-	(319,389)	
(329,000)	78,000	
-	151,856	
(541,623)	(1,468,700)	
(422,815)	(388,727)	
(325,530)	(138,311)	
610,050	486,915	
77,934	134,965	
5,764,291	5,779,217	
(517,801)	(173,336)	
(1,432,768)	(181,120)	
646,117	1,397,916	
(2,238,613)	(27,460)	
(57,115)	(26,869)	
2,164,111	6,768,348	
(2,115,464)	(2,135,950)	
(6,334,469)	(2,362,826)	
5,147,460	232,631	
(1,000,000)	-	
3,000,000	1,070,000	
(1,790,741)	(105,026)	
(106,011)	(1,827,954)	
-	79,441	
(4,385,695)	(5,363,475)	14
421,459	-	
422,815	388,727	
304,901	130,982	
(6,435,745)	(9,893,450)	



## تابع / بيان التدفقات النقدية المجموع

السنة المنتهية	السنة المنتهية	إيضاحات	
في 31 ديسمبر	في 31 ديسمبر		
2019	2020		
د.ك	د.ك		
(2,390,457)	-		أنشطة التمويل
(771,965)	(457,106)		توزيعات أرباح نقدية مدفوعة
-	750,000		التزامات الإيجار مدفوعة
(811,000)	(1,466,928)		الحصل من المراجعة
3,575,617	2,968,654		المسدد من مراجعة
(1,000,000)	(22,021,283)		الحصل من قروض لأجل
7,000,000	23,755,648		المسدد من قروض لأجل
(7,400,000)	(400,000)		الحصل من وكالة دائنة
491,276	269,925		المسدد من وكالة دائنة
(610,050)	(486,915)		الحصل من بيع أسهم الخزانة
			تكاليف تمويل مدفوعة
(1,916,579)	2,911,995		صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) أنشطة التمويل
(6,188,213)	(213,107)		النقص في النقد وشبه النقد
11,094,681	4,906,468	18	النقد وشبه النقد في بداية السنة
4,906,468	4,693,361	18	النقد وشبه النقد في نهاية السنة
			معاملات غير نقدية:
3,000,000	(641,788)		ذمم مدينة وأصول أخرى
(3,000,000)	-		إضافات على عقارات استثمارية
-	641,788		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى



## Independent auditor's report

To the shareholders of  
Oula Fuel Marketing Company - KSCP  
Kuwait

### Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements

#### Opinion

We have audited the consolidated financial statements of Oula Fuel Marketing Company - KSCP ("the Parent Company") and its subsidiaries ("the Group"), which comprise the consolidated statement of financial position as at 31 December 2020, and the consolidated statement of profit or loss, consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income, consolidated statement of changes in equity and consolidated statement of cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Group as at 31 December 2020, and its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs).

#### Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements* section of our report. We are independent of the Group in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code), and we have fulfilled our ethical responsibilities in accordance with the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

#### Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current year. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters. We have determined the matters described below as the key audit matters.

#### *Valuation of investment properties*

The Group's investment properties represent a significant part of the Group's total assets. The valuation of investment properties is a significant judgment area requiring a number of assumptions including rental values, occupancy rates, capitalisation rate, market knowledge and historical transactions for other properties. Changes in these assumptions and judgments could lead to significant movements in valuation of investment properties and consequently unrealized gains or losses in the consolidated statement of profit or loss. The Group's disclosures about its investment properties are included in Note 13.



## **Independent Auditor's Report to the Shareholders of Oula Fuel Marketing Company – KSCP (continued)**

### ***Valuation of investment properties (continued)***

Our audit procedures included assessing the appropriateness of management's process for reviewing and assessing the work of the external valuers and the valuations including management's consideration of competence and independence of the external valuers. We assessed the appropriateness of the valuation methodologies used in assessing the fair value of the investment properties including discussions with the management and challenging the estimates, assumptions and valuation methodology used in assessing the fair value of investment properties. We also obtained the underlying information provided by management to the independent valuers in relation to valuation assumptions to confirm that it was consistent with the information obtained during our audit.

### ***Valuation of unquoted investments at fair value through other comprehensive income (FVTOCI)***

The Group's investments in unquoted investments at FVTOCI represent a significant part of the Group's total assets. Due to their unique structure and terms, the valuation of these instruments is based either on external independent valuations or on entity-developed internal models and not on quoted prices in active markets. Therefore, there is significant measurement uncertainty involved in these valuations. As a result, the valuation of these instruments was significant to our audit. We have, therefore, spent significant audit efforts in assessing the appropriateness of the valuations and underlying assumptions. The Group's disclosures about its investments at fair value through other comprehensive income are included in Note 16.

Our audit procedures included agreeing carrying value of the unquoted investments to the Group's internal or external valuations prepared using valuation techniques, assessing and challenging the appropriateness of estimates, assumptions and valuation methodology and obtained supporting documentation and explanations to corroborate the valuations.

### **Other information included in the Group's Annual Report for the year ended 31 December 2020**

Management is responsible for the other information. Other information consists of the information included in the Group's Annual Report for the year ended 31 December 2020, other than the consolidated financial statements and our auditor's report thereon. We obtained the report of the Parent Company's Board of Directors prior to the date of our auditor's report, and we expect to obtain the remaining sections of the Annual Report after the date of our auditor's report.

Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information and we do not and will not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information identified above and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed on the other information that we obtained prior to the date of this auditor's report, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

### **Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Consolidated Financial Statements**

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with IFRSs, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.





## **Independent Auditor's Report to the Shareholders of Oula Fuel Marketing Company – KSCP (continued)**

### **Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements**

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the Group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.



## **Independent Auditor's Report to the Shareholders of Oula Fuel Marketing Company – KSCP (continued)**

### **Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements (continued)**

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial statements of the current year and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

### **Report on Other Legal and Regulatory Requirements**

Furthermore, in our opinion, proper books of account have been kept by the Parent Company and the consolidated financial statements, together with the contents of the report of the Parent Company's board of directors relating to these consolidated financial statements, are in accordance therewith. We further report that we obtained all the information and explanations that we required for the purpose of our audit and that the consolidated financial statements incorporate all information that is required by the Companies Law No. 1 of 2016 and its Executive Regulations, as amended, and by the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, that an inventory was duly carried out and that, to the best of our knowledge and belief, no violations of the Companies Law, the Executive Regulations, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, have occurred during the year ended 31 December 2020 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

We further report that, to the best of our knowledge and belief, no violations of the provisions of Law No. 7 of 2010 concerning the Capital Markets Authority ("CMA") and its relevant regulations have occurred during the year ended 31 December 2020 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

Abdullatif M. Al-Aiban (CPA)  
(Licence No. 94-A)  
of Grant Thornton – Al-Qatami, Al-Aiban & Partners

Kuwait  
15 March 2021

## Consolidated statement of profit or loss

	Notes	Year ended 31 Dec. 2020 KD	Year ended 31 Dec. 2019 KD
<b>Revenue</b>			
Revenue from sales and services		120,993,369	152,612,593
Cost of revenue		(110,365,431)	(139,902,504)
Operating expenses		(9,552,725)	(11,020,270)
<b>Gross profit</b>			
Net change in fair value on revaluation of investment properties	13	1,075,213	1,689,819
Gain on sale of investment property	13	(78,000)	329,000
Share of results of associate	15	18,000	498,357
Gain on bargain purchase of additional shares of an associate	15	1,468,700	541,623
Dividend income		-	640,138
Rental income		388,727	422,815
Interest income		467,299	595,562
Other income	7	138,311	325,530
		3,512,545	3,093,093
		6,990,795	8,135,937
<b>Expense and other charges</b>			
General and administrative expenses		(3,212,262)	(3,446,348)
Finance costs		(486,915)	(610,050)
Impairment in value of goodwill		(151,856)	-
		(3,851,033)	(4,056,398)
<b>Profit before provisions for contribution to Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences (KFAS), National Labour Support Tax (NLST), Zakat and Directors' remuneration</b>			
Provision for KFAS		3,139,762	4,079,539
Provision for NLST		(13,586)	(31,300)
Provision for Zakat		(80,420)	(102,616)
Directors' remuneration		(17,159)	(34,691)
		(43,315)	(45,000)
<b>Profit for the year</b>		<b>2,985,282</b>	<b>3,865,932</b>
<b>Basic and diluted earnings per share</b>	8	<b>7.38 Fils</b>	<b>9.67 Fils</b>

*The notes set out on pages 12 to 54 form an integral part of these consolidated financial statements.*

## Consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income

	Year ended 31 Dec. 2020 KD	Year ended 31 Dec. 2019 KD
<b>Profit for the year</b>	<b>2,985,282</b>	<b>3,865,932</b>
<b>Other comprehensive (loss)/income:</b>		
<i>Items that may be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss:</i>		
Share of other comprehensive (loss)/income of associate	(49,877)	172,214
<b>Total other comprehensive (loss)/income that may be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss</b>	<b>(49,877)</b>	<b>172,214</b>
<i>Items that will not be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss:</i>		
Equity investments at fair value through other comprehensive income -Net change in fair value arising during the year	(5,412,907)	(1,859,015)
<b>Total other comprehensive loss that will not be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss</b>	<b>(5,412,907)</b>	<b>(1,859,015)</b>
Total other comprehensive loss	(5,462,784)	(1,686,801)
Total comprehensive (loss)/income for the year	(2,477,502)	2,179,131

The notes set out on pages 12 to 54 form an integral part of these consolidated financial statements.



## Consolidated statement of financial position

	Notes	31 Dec. 2020 KD	31 Dec. 2019 KD
<b>Assets</b>			
Property and equipment	9	19,504,872	19,304,864
Intangible assets	10	1,172,050	1,077,448
Right of use assets	11	1,730,610	193,598
Leasehold rights	12	13,150,547	12,795,234
Investment properties	13	9,323,000	10,453,000
Investment property under development	14	25,727,234	20,363,759
Investments in associate	15	17,809,251	16,285,402
Investments at fair value through other comprehensive income	16	21,057,197	24,339,909
Inventories		1,065,400	880,849
Accounts receivable and other assets	17	2,252,457	4,005,024
Term deposits	18	7,171,013	6,667,455
Cash and bank balances	18	6,244,794	4,918,134
<b>Total assets</b>		<b>126,208,425</b>	<b>121,284,676</b>
<b>Equity and liabilities</b>			
<b>Equity</b>			
Share capital	19	40,456,810	40,456,810
Treasury shares	20	-	(506,446)
Statutory reserve	21	5,931,178	5,617,202
Voluntary reserve	21	5,931,178	5,617,202
Fair value reserve		(4,552,361)	854,152
Retained earnings		17,450,060	15,385,522
<b>Total equity</b>		<b>65,216,865</b>	<b>67,424,442</b>
<b>Liabilities</b>			
Provision for employees' end of service benefits		921,720	686,336
Lease liabilities	22	1,553,905	-
Murabaha payable	23	5,127,322	5,844,250
Term loans	24	-	19,052,629
Wakala payable	25	24,955,648	1,600,000
Accounts payable and other liabilities	26	11,377,873	9,809,838
Due to related party	28	12,055,157	12,082,617
Due to bank	18	4,999,935	4,784,564
<b>Total liabilities</b>		<b>60,991,560</b>	<b>53,860,234</b>
<b>Total liabilities and equity</b>		<b>126,208,425</b>	<b>121,284,676</b>

Eng. Abdul Hussain S. Al-Sultan  
Chairman



Eng. Adel Mohammed Al-Awadi  
Vice Chairman & CEO

The notes set out on pages 12 to 54 form an integral part of these consolidated financial statements.

## Consolidated statement of changes in equity

	Share capital KD	Treasury shares KD	Statutory reserve KD	Voluntary reserve KD	Fair value reserve KD	Retained earnings KD	Total KD
<b>Balance at 31 December 2019</b>	40,456,810	(506,446)	5,617,202	5,617,202	854,152	15,385,522	67,424,442
Sale of treasury shares (note 20)	-	506,446	-	-	-	(236,521)	269,925
Transactions with shareholders	-	506,446	-	-	-	(236,521)	269,925
Profit for the year	-	-	-	-	-	2,985,282	2,985,282
Total other comprehensive loss	-	-	-	-	(5,462,784)	-	(5,462,784)
<b>Total comprehensive (loss)/income for the year</b>	-	-	-	-	(5,462,784)	2,985,282	(2,477,502)
Transfer to reserves	-	-	313,976	313,976	-	(627,952)	-
Realised loss on disposal of investments at FVTOCI owned by the Group (Note 16)	-	-	-	-	56,271	(56,271)	-
<b>Balance at 31 December 2020</b>	40,456,810	-	5,931,178	5,931,178	(4,552,361)	17,450,060	65,216,865

The notes set out on pages 12 to 54 form an integral part of these consolidated financial statements.

## Consolidated statement of changes in equity (continued)

	Share capital KD	Treasury shares KD	Treasury shares reserve KD	Statutory reserve KD	Voluntary reserve KD	Fair value reserve KD	Retained earnings KD	Total KD
<b>Balance at 31 December 2018</b>	40,456,810	(1,458,518)	86,127	5,209,248	5,209,248	3,833,476	13,409,722	66,746,113
Sale of treasury shares	-	952,072	(86,127)	-	-	-	(374,669)	491,276
Cash dividend (Note 27)	-	-	-	-	-	-	(1,992,078)	(1,992,078)
Transactions with shareholders	-	952,072	(86,127)	-	-	-	(2,366,747)	(1,500,802)
Profit for the year	-	-	-	-	-	-	3,865,932	3,865,932
Total other comprehensive loss	-	-	-	-	-	(1,686,801)	-	(1,686,801)
Total comprehensive (loss)/income for the year	-	-	-	-	-	(1,686,801)	3,865,932	2,179,131
Transfer to reserves	-	-	-	407,954	407,954	-	(815,908)	-
Realised gain on disposal of investments at FVTOCI owned by the Group (Note 16)	-	-	-	-	-	(741,533)	741,533	-
Share of realised gain on disposal of investments at FVTOCI owned by associate	-	-	-	-	-	(550,990)	550,990	-
<b>Balance at 31 December 2019</b>	40,456,810	(506,446)	-	5,617,202	5,617,202	854,152	15,385,522	67,424,442

The notes set out on pages 12 to 54 form an integral part of these consolidated financial statements.

## Consolidated statement of cash flows

	Notes	Year ended 31 Dec. 2020 KD	Year ended 31 Dec. 2019 KD
<b>OPERATING ACTIVITIES</b>			
Profit for the year		2,985,282	3,865,932
Adjustments:			
Amortization		1,188,420	917,438
Depreciation		2,029,688	2,085,340
Loss from write off of property and equipment		980,386	678,874
Loss from write off of right of use assets		34,831	-
Loss from write off of inventories		50,139	286,186
Gain on sale of investment property		(18,000)	(498,357)
Gain on bargain purchase of additional shares of an associate		-	(640,138)
Gain on bargain purchase of a subsidiary		(8,138)	-
Gain on lease incentives		(319,389)	-
Change in fair value on revaluation of investment properties		78,000	(329,000)
Impairment in value of goodwill		151,856	-
Share of results of associates		(1,468,700)	(541,623)
Dividend income		(388,727)	(422,815)
Interest income		(138,311)	(325,530)
Finance costs		486,915	610,050
Provision for employees' end of service benefits		134,965	77,934
		<b>5,779,217</b>	<b>5,764,291</b>
<b>Changes in operating assets and liabilities:</b>			
Inventories		(173,336)	(517,801)
Accounts receivable and other assets		(181,120)	(1,432,768)
Accounts payable and other liabilities		1,397,916	646,117
Due to related party		(27,460)	(2,238,613)
Employees' end of service benefits paid		(26,869)	(57,115)
<b>Net cash from operating activities</b>		<b>6,768,348</b>	<b>2,164,111</b>
<b>INVESTING ACTIVITIES</b>			
Additions to property and equipment		(2,135,950)	(2,115,464)
Purchase of investments at fair value through other comprehensive income		(2,362,826)	(6,334,469)
Proceeds from sale of investments at fair value through other comprehensive income		232,631	5,147,460
Additions to investment properties		-	(1,000,000)
Proceeds from sale of investment property		1,070,000	3,000,000
Additions to investments in associate		(105,026)	(1,790,741)
Movement of term deposits with original maturity exceeding three months		(1,827,954)	(106,011)
Net payment on acquisition of a subsidiary		79,441	-
Additions to investment property under development	14	(5,363,475)	(4,385,695)
Dividend income received from associate		-	421,459
Dividend income received		388,727	422,815
Interest income received		130,982	304,901
<b>Net cash used in investing activities</b>		<b>(9,893,450)</b>	<b>(6,435,745)</b>

The notes set out on pages 12 to 54 form an integral part of these consolidated financial statements.



## Consolidated statement of cash flows (continued)

	Notes	Year ended 31 Dec. 2020 KD	Year ended 31 Dec. 2019 KD
<b>FINANCING ACTIVITIES</b>			
Payment of cash dividend		-	(2,390,457)
Payment of lease liabilities		(457,106)	(771,965)
Receipt of murabaha		750,000	-
Repayment of murabaha		(1,466,928)	(811,000)
Proceeds from term loans		2,968,654	3,575,617
Repayment of term loans		(22,021,283)	(1,000,000)
Receipt of wakala payable		23,755,648	7,000,000
Repayment of wakala payable		(400,000)	(7,400,000)
Proceeds from sale of treasury shares		269,925	491,276
Finance costs paid		(486,915)	(610,050)
<b>Net cash from/(used in) financing activities</b>		<b>2,911,995</b>	<b>(1,916,579)</b>
<b>Decrease in cash and cash equivalents</b>		<b>(213,107)</b>	<b>(6,188,213)</b>
Cash and cash equivalents at beginning of the year	18	4,906,468	11,094,681
<b>Cash and cash equivalents at end of the year</b>	18	<b>4,693,361</b>	<b>4,906,468</b>
<b>Non-cash transactions:</b>			
Accounts receivable and other assets		(641,788)	3,000,000
Additions to investment properties		-	(3,000,000)
Investments at fair value through other comprehensive income		641,788	-

*The notes set out on pages 12 to 54 form an integral part of these consolidated financial statements.*