شركة الشارقة للتأمين (ش.م.ع)

البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة) لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

شركة الشارقة للتأمين (ش.م.ع)

البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة) للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

المحتويات

صفحة	
١	تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل
۲	بيان المركز المالي المرحلي المختصر (غير مدقق)
٣	بيان الدخل المرحلي المختصر (غير مدقق)
٤	بيان الدخل الشامل المرحلي المختصر (غير مدقق)
٥	بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي المختصر (غير مدقق)
٦	بيان التدفقات النقدية المرحلي المختصر (غير مدقق)
٧	إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدقق)



جرانت ثورنتون الإمارات العربية المتحدة الشارقة مكتب رقم ٣٠٥ مكتب رقم و٣٠٥ برج البكر و المكار والكار والكار الكار الكار

هاتف ۹۹۱۱ ۵۲۵ و ۹۷۱ +۹۷۱ فاکس ۹۹۹۰ ۵۲۵ و ۹۷۱+ تقرير تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين شركة الشارقة للتأمين ش. م. ع. الشارقة

المقدمة

الإمارات العربية المتحدة

قمنا بإجراء مراجعة لبيان المركز المالي المرحلي المختصر المرفق لشركة الشارقة للتأمين ش.م.ع ("الشركة") كما في الامارس ٢٠٢٠، وبيان الدخل المرحلي المختصر وبيان الدخل الشامل المرحلي المختصر وبيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي المختصر وبيان التدفقات النقدية المرحلي المختصر عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". تقتصر مسؤوليتنا على إصدار استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة في ضوء مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعيار المراجعة الدولي رقم ٢٤١٠ "المراجعة للبيانات المالية المرحلية بواسطة مدقق حسابات الشركة المستقل". تتضمن أعمال المراجعة للبيانات المالية المرحلية توجيه استفسارات للأفراد المسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية، وكذلك الاجراءات الأخرى. إن هذه الاجراءات أضيق نطاقاً من إجراءات التدقيق التي تجري طبقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات عن جميع الأمور الجوهرية التي كان يمكن التوصل إليها عن طريق التدقيق الشامل، وبالتالي فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

في ضوء مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا الى الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

P.O. Box: 1968

Sharjah - U.A.E.

AT an all amulting Limited (Shariph)

الشارقة - الإمارات العربية المتحدة

التاريخ: ٢٥ يونيو ٢٠٢٠

grantthornton.ae

۲۰۲۰ جميع الحقوق محفوظة لجرانت ثورنتون الإمارات العربية المتحدة. تمثل جرانت ثورنتون الإمارات العربية المتحدة جميع التراخيص القانونية التي تعمل بموجبها جرانت ثورنتون للمحاسبة والمراجعة المحدودة، وهي شركة مسجلة في جزر المغزاء البريطانية، تعمل في الإمارات العربية المتحددة. تشمل هذه التراخيص فرع جرانت ثورنتون للمحاسبة المحدودة - أبوظبي المسجل لدى سلطة تنظيم الخدمات المالية وفرع جرانت ثورنتون للمحاسبة والمراجعة المحدودة (بي في أي) المسجل لدى سلطة دبي الخدمات المالية مي لخدمات المالية في دبي.

تثير "جرانت ثورنتون" إلى العلامة التجارية التي بموجبها تقدم الشركات الأعضاء خدمات التدقيق والضرائب والخدمات الاستشارية إلى عملائها أو تثبير إلى شركة عضو واحدة أو أكثر ضمن الشركات الأعضاء في المجموعة حسما يتطلب السياق. جرانت ثورنقون الدولية المحدودة وشركاتها الأعضاء تمثل كيانات قانونية منفصلة. لا تقدم جرانت ثورنقون الدولية المحدودة خدمات بلسمها على الإطلاق، بل يتم تقديم الخدمات بواسطة الشركات الأعضاء. جرانت ثورنقون الدولية والشركات الأعضاء ليسوا وكلاء لبعضهم البعض ولا يُلزم أحد الأخر ولا يتحملوا مسؤولية أخطاء وأفعال بعضهم البعض.

بيان المركز المالي المرحلي المختصر كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠

	إيضاح	۳۱ مارس ۲۰۲۰	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹
		درهم	در هم
		(غير مدققة)	(مدققة)
الموجودات غير المتداولة			
ممتلكات ومعدات	٤	1,704,77	5,077,777
الموجودات غير الملموسة		WW £ , 7 V 9	747,111
استثمارات عقارية	٥	01,17.,	05,28.,
استثمار ات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	7	9 £ , • 9 • , 7 • V	91,188,787
ودانع الزامية	٧	0, ,	0, ,
إجمالي الموجودات غير المتداولة		104,117,7.9	100, 117,779
الموجودات المتداولة			
موجودات عقود إعادة التأمين	٨	1 . , 1 9 . , 77 .	77,7VT,790
ذمم تأمين وارصدة مدينة اخرى	9	\$0,.7.,117	44,99.,989
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر	٦	1 . , 4 7 A , 9 A .	10,712,01
النقدية وما في حكمها	1.	14,747,77.	£9,07£,.VT
إجمالي الموجودات المتداولة		140,747,744	189,548,.7.
إجمالي الموجودات		144,444,741	Y9£, 10, 199
حقوق المساهمين والمطلوبات			
رأس المال و الإحتياطيات			
رأس المال	11	144,0,	147,0
احتياطى قانوني		£ ٧, ٨ • ٨, ٩ ١٦	٤٧,٨٠٨,٩١٦
احتياطى اختياري		**,***,**	٣٠,٠٠٠,٠٠٠
التغير المتراكم في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال			
الدخل الشامل الأخر		(1\$4,.07,\$14)	177,177, (EA)
أرباح مرحلة		91,19.,70	11.,074,125
إجمالي حقوق المساهمين		104,667,741	198,4.8,701
المطلوبات غير متداولة			
مخصص مكافأت نهاية الخدمة للموظفين		1,717,777	1,777,177
التزامات عقود الإيجار	15	4,416,411	7,778,181
إجمالي المطلوبات المتداولة		1,987,17	0,.97,978
المطلوبات المتداولة			
مطلوبات عقود التأمين	٨	A., Y77, A £ F	74, 190, 117
ذمم تامین وارصدة داننة اخرى	17	TV, , 79A	YV,070,.00
التزامات عقود الإيجار	15	VV1,511	1,.75,715
سحب على المكشوف	1 £	7, 200, . 91	-
إجمالي المطلوبات المتداولة		17.,019,157	97,.10,.10
إجمالي المطلوبات		170,507,71.	1.1,147,. £4
إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات		777,799,791	791,000,799
بـــــي ــــــي و.ــــــــــي و.ــــــــــ			

المدير العام

Head Office Sa

عمررنيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٤ تشكل جزءاً متمماً لهذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

بيان الدخل المرحلي المختصر لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ درهم (غير مدققة)	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠ درهم (غير مدققة)	إيضاح	
11,11., TTY (£,077,£97) 7,0AT,ATT	9,9£1,188 (7,1·A,·9·) 8,A88,·£8	10	أقساط التأمين يطرح: حصة أعادة التأمين من إجمالي الأقساط صافي أقساط التأمين
(A, · V 1 , 1 m £) m, 10 · , · · · £ (£, 9 T 1 , 1 m ·)	(۳,177,77۳) 1,,777 (7,.77,707)		إجمالي المطالبات المتكبدة مطالبات التأمين المستردة من شركات إعادة التأمين صافي المطالبات المتكبدة
1, T70, T7 £ (T££, TT1) 9T, T£V	7, T £ T, T T £ (019, · · T)		إير ادات عمو لات يطرح: العمو لات المتكبدة إير ادات أخرى تتعلق بأعمال التأمين صافي عمولات و إير ادات أخرى
7, VVV, · £7 (٣, ٣ · ٦, ٦ £ 1) (0 7 9, 0 9 0)	7,071,777 (7,00,971) (7,00,971)		أرباح التأمين مصروفات إدارية وعمومية تتعلق بأعمال التأمين صافي أرباح / (خسائر) التأمين
0,77.,901 (11,.77) (1,177,750) 074,777 £,141,771	(£,\\\\\\) (£\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	17	(خسائر) /ارباح استثمارات و أخرى تكاليف التمويل مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة عكس انخفاض القيمة عساريف (خسارة) / ربح الفترة والمخفض للسهم الواحد (الخسارة) / الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد

	المختصر	المرحلى ا	, الدخل الشامل	بيان
۲.۲.			ة الثلاثة أشهر	

<u>*</u>		
	الثلاثة أشهر	الثلاثة أشهر
	المنتهية في	المنتهية في
	۳۱ مارس ۲۰۲۰	۳۱ مارس ۲۰۱۹
	درهم	در هم
	(غير مدققة)	(غير مدققة)
صافي (خسارة) / ربح الفترة	(٤,٤١٨,٣٢٠)	٤,١٨١,٢٦١
الدخل الشامل الآخر		
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى أرباح أو خسائر		
صافي الخسارة في القيمة العادلة من إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال		
بنود الدخل الشامل الآخر	(10,977,971)	(٢,٥٥٥,٨٥٨)
الخسارة من بيع إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخر	(٤,٣٤٣,٥٨٠)	_
إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى	(* • , * 7 7 7 , • • •)	(٢,०००,٨०٨)
إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للفترة	(* 0 , .	1,770,8.5

شركة الشارقة للتأمين (ش.م.ع) البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي المختصر لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدققة) تعديلات نتيجة تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩ (مدققة)	رأس المال درهم ۱۳۷,۰۰۰,۰۰۰ -	احتياطي قانوني درهم ٤٦,٣٣٦,٣٩٨ - ٤٦,٣٣٦,٣٩٨	احتياطي إختياري درهم ۳۰,۰۰۰,۰۰۰	التغير المتراكم في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر درهم (٢٩,٦٤٣,٦٨٨)	أرباح مرحلة درهم ۱۱۰,۰۷۳,۷٤۸ (۲۰,۰۱۹) ۱۱۰,۰٤۸,۱۲۹	إجمالي حقوق المساهمين درهم ۱۹٤,۷٦٦,٤٥٨ (٥٢٥,٦١٩)
صافي أرباح الفترة الخسائر الشاملة الأخرى للفترة إجمالي الخسائر الشاملة الأخرى للفترة	- -	-	-	(۲,000,101) (۲,000,101)	£,1A1,771 - £,1A1,771	£,1A1,771 (7,000,A0A) 1,770,£.8
إجماعي المسامل المعاملة المحرى للعفرة مكافأة أعضاء مجلس الإدارة توزيعات أرباح	-	-	-	-	(9,770,)	(9,)
الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ (غير مدققة)	147,0,	٤٦,٣٣٦,٣٩٨	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	(187,199,087)	١٠٣,٧٠٤,٣٩٠	110,751,757
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (مدققة)	1 4 7 , 0 ,	٤٧,٨٠٨,٩١٦	٣٠,٠٠,٠٠٠	(187,187, ££A)	11.,077,17	197,7.7,701
صافي خسارة الفترة خسارة شاملة أخرى للفترة	-	- -	-	- (۲۰,۲٦۷, <i>००</i> ٠)	(£,^\^,\\\\\)	(£,^\^,\\\) (\\\\\\\\)
إجمالي الخسائر الشاملة الأخرى للفترة المحول إلى أرباح مرحلة نتيجة استبعاد استثمارات	-	-	-	((٤,٨١٨,٣٢٠)	(٢٥,٠٨٥,٨٧٠)
المحول إلى ارباح مرحلة لليجة استبعاد استلمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر مكافأة أعضاء مجلس الإدارة توزيعات أرباح	- - -	- - -	- - -	£,٣£٣,0A. - -	(£,7°£7,0Å·) (00·,···) (9,7°¢,···)	(°°·,···) (°,′,′°,···)
الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠ (غير مدققة)	144,0,	٤٧,٨٠٨,٩١٦	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	(154,.07,514)	91,190,788	101, 227, 711

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٤ تشكل جزءاً متمماً لهذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المختصر (غير مدققة) لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

لقدرة النلانة اسهر المنتهية في ٢١ مارس ٢٠١٠		
	الثلاثة أشهر	الثلاثة أشهر
	المنتهية في	المنتهية في
	۳۱ مارس ۲۰۲۰	۳۱ مارس ۴۱۰
	درهم	درهم
	(غير مدققة)	(غير مدققة)
	,	,
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
صافي (خسارة)/ ربح الفترة	(٤,٨١٨,٣٢٠)	٤,١٨١,٢٦١
تعديلات على:		
عكس انخفاض القيمة - صافي	-	(071,777)
إهلاك ممتلكات ومعدات	701,17 £	11.,048
استهلاك الموجودات غير الملموسة	٤٧,٤٣٢	٣٩,٩١٧
مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	 	05,777
خسائر / (إيرادات) من استثمارات	٤,١٦٦,٠٠٧	(0,87.,901)
تكاليف التمويل	٤٢,٦١١	11,.7٣
التدفقات النقدية قبل التغير في رأس المال التشغيلي	(111,172)	(1, £97, 771)
صافي التغيرات في رأس المال التشغيلي		
موجودات عقود إعادة التأمين	(٣,٩١٧,٠٣٥)	٧,٠٨٢,٣٨٥
مطلوبات عقود التأمين	17,771,.77	1, , 9 £ ٧
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	(٧,٠٢٩,٨٢٣)	$(\lambda, 777, \cdot 1 \cdot)$
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى المراقب المراقب تراوي المراقب	(٧٣٤,٧٥٧)	٤,٣٣٠,٨٨١
التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة التشغيلية	9 .	7,719,940
مطلوبات مزايا التقاعد المدفوعة	(189,578)	(177,747)
تكاليف التمويل المدفوعة	(٧٥٩)	(11,.77)
صافي النقدية الناتجة عن الأنشطة النشغيلية	٧١٨,٠٦١	7,087,770
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
شراء ممتلكات ومعدات	(٤٢,٦١٥)	(199, ٧٠٨)
شراء موجودات غير ملموسة	$(1 \cdot \cdot \cdot, \cdot \cdot \cdot)$	-
شراء استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخِل الشامل الأخر	(۲٦,٦٨٦,٢٠٢)	(1,159,987)
شراء استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر	-	(٦,٣٤٩,٥٧٧)
استبعاد استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	٣,٤٦٢,٦٩١	-
استبعاد استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر	-	1,910,.1.
النقص / (الزيادة) في الودائع الثابتة	11,708,.78	(1 £ • , YYA)
توزيعات أرباح مقبوضة	-	۲, ٤٠٠, ٥٠١
إيرادات مقبوضة من استثمارات عقارية	707,777	777,779
الفائدة المقبوضية	19.,9	YON, EN7
خسائر أخرى	((((((((((((((((((((- /
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية	(11,174,46)	(٢,٥٢٢,٧١٩)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
الزيادة/ (الانخفاض) في سحب على المكشوف	7,240,.91	(٣,٠٧٠,١٤١)
الترامات عقود الإيجار المدفوعة	(* * * , * * * *)	-
تكلُّفة الفائدة المدفوعة – مطلوبات تأجير	(£1,107)	_
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة		$(9\cdots,\cdots)$
صافي التدفقات النقدية الناتجة عن /(المستخدمة في) الأنشطة التمويلية	7,11.4,987	(9···,··) (٣,9٧·,1£1)
صافى النقص في النقدية وما في حكمها	(1,775,701)	(٣,900,7٣0)
	(X, 1 1 2, 1 2 1) YY, • 9 V, • 9 1	(\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\
النقدية وما في حكمها في بداية الفترة	1 1 9 4 7 7 9 4 7 1	v , / 1 V , V / 1
النقدية وما في حكمها في نهاية الفترة (إيضاح ١٧)	١٣,٨٧٢,٧٤٠	٣,٨٧٧,٥٥١

النشاط والشكل القانوني

شركة الشارقة للتأمين (ش.م.ع) "الشركة" تأسست كشركة مساهمة عامة بموجب مرسوم أميري من قبل صاحب السمو,حاكم الشارقة وذلك في ٨ مارس ١٩٧٠ تخضع الشركة للأنظمة القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عملياتها و تم تسجيل الشركة في سجل شركات التأمين بهيئة التأمين في الإمارات العربية المتحدة تحت التسجيل رقم ١٢. تعمل الشركة من خلال مكتبها الرئيسي في الشارقة ولها فروع في دبي وعجمان. إن عنوان الشركة المسجل هو ص. ب ٧٩٢، الشارقة - الإمارات العربية المتحدة.

تمارس الشركة كافة أنواع أعمال التأمينات العامة بما فيها التأمين على الحياة، تقوم الشركة بشكل أساسي بأعمال التأمين العامة.

۲ تطبیق معاییر التقاریر المالیة الدولیة الجدیدة و المعدلة ("IFRS")

معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة بدون أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المختصرة لا يوجد معايير دولية جديدة ومعدلة لها تأثير مادي على الشركة خلال الفترة.

المعايير الصادرة ولكن غير سارية بعد

لم تطبق الشركة حتى الأن المعابير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تم إصدارها وغير السارية بعد:

- تعديلات بخصوص تعريف المواد
- تعديلات لتوضيح تعريف الأعمال
 - إعادة تشكيل معيار سعر الفائدة
- المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧: عقود التأمين

إن هذه التعديلات، باستثناء المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ ، ليس لها تأثير جوهري على هذه البيانات المالية المرحلية وبالتالي لم يتم إجراء الإفصاحات. تتوقع الإدارة تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ في البيانات المالية للشركة للسنة المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٣. قد يكون لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ تأثيراً كبيراً على المبالغ المبلغ عنها والإفصاحات التي تم إجراؤها في البيانات المالية للشركة فيما يتعلق بعقود التأمين الخاصة بها. ومع ذلك ، ليس من الممكن تقديم تقدير معقول لأثار تطبيق هذا المعيار حتى تقوم الشركة بمراجعة تفصيلية. إن الإدارة بصدد إجراء تقييم مفصل كما هو مطلوب من قبل هيئة التأمين حول تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧.

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

أساس الاعداد

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" وتتوافق أيضاً مع المتطلبات السارية من القوانين المطبقة في الإمارات العربية المتحدة.

إن الشركة بصدد تطبيق المتطلبات لتحقيق الالتزام بالأحكام المتعلقة بالعمليات الاستثمارية وتلبية متطلبات الملاءة المالية.

يتم عرض البيانات المالية المرحلية المختصرة بالدرهم الامراتي (درهم) حيث انها العملة التي تتم بها معظم معاملات الشركة.

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة على أساس التكلفة التاريخية ، باستثناء إعادة تقييم الأدوات المالية والاستثمارات العقارية.

إن السياسات المحاسبية والعرض والمناهج المستخدمة في هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة تتوافق مع تلك المستخدمة في البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للشركة متوافقة مع تلك المفصىح عنها في البيانات المالية السنوية المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ .

إن هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تشمل جميع المعلومات المطلوبة في البيانات المالية السنوية، وينبغي أن تقرأ بالاقتران مع البيانات المالية السنوية المدققة للشركة كما في وللسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩. علاوة على ذلك، فإن النتائج لفترة الثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠ ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة (تابع) لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣ مارس ٢٠٢٠

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة من الإدارة اتخاذ القرارات والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعروضة من الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة ، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية والمصادر الرئيسية لعدم اليقين في التقدير هي نفسها تلك المطبقة على البيانات المالية المدققة كما في وفي نهاية السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

إدارة المخاطر المالية

تتوافق أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للشركة مع تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

كما هو مطلوب من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع التعميم رقم ٢٠١٨/٤١١ بتاريخ ٧ يوليو ٢٠١٨ ، فإن الشركة ليس لديها أي استثمارات في مجموعة أبراج.

تم الإفصاح عن السياسات المحاسبية المتعلقة بالاستثمارات العقارية والاستثمار في الأوراق المالية والممتلكات والمعدات في هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة كما هو مطلوب بموجب إخطار هيئة الأوراق المالية بتاريخ ١٢ أكتوبر ٢٠٠٨.

الاستثمارات العقارية

الاستثمارات العقارية هي عقارات محتفظ بها لكسب الإيجارات و / أو لزيادة قيمتها بما في ذلك العقارات قيد الإنشاء لهذه الأغراض. يتم قياس العقارات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة، بما في ذلك تكاليف المعاملات. بعد الاعتراف المبدئي، يتم إدراج الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة، مما يعكس ظروف السوق في تاريخ التقرير. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة الاستثمارات العقارية بواسطة تقييم الاستثمارات العقارية في الفترة التي تنشأ فيها يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات العقارية بواسطة تقييم مستقل.

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عندما يتم التخلص منها أو عندما يتم سحب العقار الاستثماري بشكل دائم من الاستخدام ولا يتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من بيعه. يتم الاعتراف بأي مكاسب أو خسائر عند الاستبعاد أو بيع عقار استثماري في الربح أو الخسارة في فترة الاستبعاد أو البيع.

الممتلكات و المعدات

يتم إدراج الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصًا الاهلاك المتراكم وأي خسائر انخفاض في القيمة محددة. يتم احتساب الاهلاك حتى يتم شطب تكلفة الموجودات على مدى عمرها الإنتاجي المقدر، باستخدام طريقة القسط الثابت. تتم مراجعة العمر الإنتاجي المقدر، والقيم المتبقية وطريقة الاهلاك في نهاية كل عام، مع تأثير أي تغييرات في التقدير على أساس مستقبلي.

يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن التصرف أو استبعاد عنصر من الممتلكات والمعدات بالفرق بين عائدات المبيعات والقيمة الدفترية للأصل ويتم الاعتراف به في الربح أو الخسارة.

العمر الإنتاجي المستخدم لحساب الاهلاك لجميع الموجودات هي ٤-٥ سنوات.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة (تابع) لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم تصنيف الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر ، ما لم تقم الشركة بتصنيفها كاستثمار غير محتفظ به للتداول بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف المبدئي.

يتم قياس الموجودات المالية في بالقيمة العادلة من خلال الارباح و الخسائر بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة تقرير ، مع الاعتراف بأي مكاسب أو خسائر ناتجة عن إعادة القياس في الربح أو الخسارة. يتم تحديد القيمة العادلة بالطريقة الموضحة في الايضاح ٢٢. يحتفظ الأصل المالي بالمتاجرة إذا:

•تم الاستحواذ عليها بشكل أساسى بغرض بيعها على المدى القريب ؛ أو

• عند الاعتراف المبدئي ، فهي جزّء من مجموعة من الأدوات المالية المحددة التي تدير ها الشركة معًا ولديها دليل على وجود نمط فعلي حديث لجني الأرباح على المدى القصير ؛ أو

•مشتق غير مخصص وفعال كأداة تحوط أو ضمان مالى.

يتم إثبات دخل توزيعات الأرباح من الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في الربح أو الخسارة عندما يتم إثبات حق الشركة في استلام الأرباح وفقًا لمعيار المعيار الدولي للتقارير المالية ١٥ ، ما لم تمثل أرباح الأسهم بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار.

الموجودات المالية المخصصة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الاعتراف المبدئي ، يمكن للشركة إجراء اختيار غير قابلة للنقض (على أساس كل أداة على حدة) لتعيين الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر. لا يُسمح بالتعيين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر إذا كان الاستثمار في الأسهم محتفظ به للمتاجرة.

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر مبدئياً بالقيمة العادلة زائد تكاليف المعاملة. لاحقا ، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة المعترف بها في بيان الدخل الشامل الأخر ويتم تجميعها في التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة في حقوق الملكية. عندما يتم بيع أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، فإن الارباح و الخسائر المتراكمة و المعترف بها سابقا ضمن التغيرات المتراكمة بالقيمة العادلة في حقوق الملكية لا يتم إعادة تصنيفها إلى الارباح و الخسائر ولكن يتم اعادة تصنيفها الى الارباح المتراكمة.

يتم الاعتراف بتوزيعات الارباح على هذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في الربح أو الخسارة عندما يتم تثبيت حق الشركة في الحصول على توزيعات الارباح وفقًا للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥.

الموجودات غير الملموسة

يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصًا الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المحددة ، إن وجدت. يتم تحميل الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة. تتم مراجعة العمر الانتاجي المقدر وطريقة الاستهلاك في نهاية كل فترة تقارير سنوية، مع مراعاة أي تغييرات في التقدير يتم احتسابها على أساس مستقبلي. العمر الإنتاجي في حساب الاستهلاك هو ٤ سنوات.

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الإيجار

المستأجر

في تاريخ بدء التأجير، تعترف الشركة بحق استخدام أصول والتزامات الإيجار في بيان المركز المالي. يتم قياس حق استخدام الأصل بالتكلفة والذي يتكون من القياس الأولي لالتزام الإيجار، وأي تكاليف مباشرة تتكبدها الشركة، وتقديرًا لأي تكاليف تفكيك وإزالة الأصل في نهاية عقد الإيجار، وأي مدفوعات إيجار تتم قبل تاريخ بدء عقد الإيجار (بعد خصم أي حوافز مستلمة). تستهلك الشركة حق استخدام الأصول على أساس القسط الثابت من تاريخ بدء عقد الإيجار إلى نهاية العمر الإنتاجي لحق استخدام الأصول أو نهاية مدة عقد الإيجار. تقوم الشركة أيضًا بتقييم حق استخدام الأصول في انخفاض القيمة عند وجود مثل هذه المؤشرات. في تاريخ البدء، تقيس الشركة التزام الإيجار بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ ، مخصومة باستخدام

سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار إذا كان هذا السعر متاحاً بسهولة أو معدل اقتراض الشركة الإضافي. بعد القياس المبدئي ، سيتم تخفيض الالتزام للمدفو عات المقدمة وزيادة الفائدة. يتم إعادة قياسها لتعكس أي إعادة تقييم أو تعديل، أو إذا كانت هناك تغييرات في المدفو عات الثابتة المضمنة.

عندما يتم إعادة قياس التزام الإيجار، ينعكس التعديل المقابل في حق استخدام الأصول ، أو في الربح والخسارة إذا قد تم تخفيض حق استخدام الأصل مسبقا إلى الصفر.

لقد اختارت الشركة محاسبة عقود والإيجارات قصيرة الأجل والإيجارات للأصول منخفضة القيمة باستخدام الوسائل العملية. بدلاً من الاعتراف بحق استخدام أصول والتزام الإيجار، يتم الاعتراف بالمدفوعات المتعلقة بها كمصروف في الربح أو الخسارة على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجارفي بيان المركز المالي، تم إدراج حق استخدام الأصول في الممتلكات والمعدات وأدرجت التزامات الإيجار في بند منفصل كالتزامات الإيجار.

تم إدراج أصول حق الاستخدام في بيان المركز المالي في الممتلكات والمعدات وتم إدراج التزامات الإيجار كبند منفصل كالتزامات إيجار.

٤ الممتلكات والمعدات

- بلغت قيمة إضافات الممتلكات والمعدات خلال الفترة الحالية ٢٠٦٥ در هم (فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩: ١٩٩,٧٠٨ در هم).
 - بلغت قيمة مصاريف الاهلاك للفترة الحالية ٣٥١،١٧٤ در هم (فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩:

۱۱۰٫۵۷۳ درهم).

-جميع الممتلكات والمعدات موجودة في الإمارات.

ه استثمارات عقاریة

۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹	۳۱ مارس ۲۰۲۰
در ه م (مدققة)	درهم (غیر مدققة)
05,791,10.	01,17.,
(۲٦٨,١٥٠) ٥٤,٤٣٠,٠٠٠	0

القيمة العادلة في بداية الفترة / السنة انخفاض في القيمة العادلة خلال الفترة / السنة

تشمل الاستثمارات العقارية عقارات مرهونة لهيئة التأمين في الإمارات العربية المتحدة. بمبلغ ٢٠,٦ مليون درهم (٢٠١٩: ٢٥,٦ مليون درهم) وفقًا لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لعام ٢٠٠٧ بشأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم عملياتها (إيضاح ٧) وبعض العقارات الاستثمارية البالغة ١٧,٦ مليون درهم (٢٠١٩: ١٧,٦ مليون درهم) مرهون لبنك مقابل تسهيلات ائتمانية ممنوحة للشركة (إيضاح ١٤).

تقدر الإدارة أنه لم يكن هناك أي تغيير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس٢٠٢٠. يتم تصنيف العقارات الاستثمارية على كمستوى ٣ في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠ (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: المستوى ٣) وهي موجودة في الإمارات العربية المتحدة.

استثمارات بالأوراق المالية

٦-١ استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	۳۱ مارس ۲۰۲۰	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹
	درهم	در هم
	(غير مدققة)	(مدققة)
مدرجة - بالقيمة العادلة	91,777,6.9	۸۸,۷۱۵,۲۹٦
غير مدرجة - بالقيمة العادلة	7, £ 7 7, V 9 A	۲,٤١٨,٩٥٠
	9 £ , • 9 • , ٢ • ٧	91,185,757
أوراق مالية داخل سوق دولة الإمارات العربية المتحدة	٥٦,٣١٠,٦٨٧	77,797,7£7
أوراق مالية خارج سوق دولة الإمارات العربية المتحدة	~ v , v v q , o r .	۲٤,٨٣٧,٦٠٠
	9 £ , . 9 . , Y . V	91,175,757

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر بقيمة ٨,٦٤ مليون در هم (٣١ مارس ٢٠١٩: ٢٠,٣٦ مليون در هم) مر هونة لبنك مقابل التسهيلات الانتمانية الممنوحة للشركة (إيضاح ١٤).

٢-٢ استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر

۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹	۳۱ مارس ۲۰۲۰	
مدققة)	(غیر مدققة)	
ر هم	درهم د	
17,709, £1 £	9,166,800	أوراق مالية داخل سوق دولة الإمارات العربية المتحدة
۲,٤٢0,٢٨٥	1,775,777	أوراق مالية خارج سوق دولة الإمارات العربية المتحدة
10,712,7.5	1.,978,98.	

٧ وديعة الزامية

وفقًا لمتطلبات القانون الاتحادي رقم ٦ لعام ٢٠٠٧ ، بشأن إنشاء هيئة التأمين في الإمارات العربية المتحدة. وتنظيم عملياتها ، تحتفظ الشركة بوديعة بنكية بقيمة ٥،٠٠٠،٠٠ در هم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٥,٠٠،٠٠ در هم) كوديعة الزامية. بالإضافة إلى الوديعة المذكورة أعلاه ، هناك عقارات استثمارية بقيمة عادلة تصل إلى ٢٥٫٦ مليون در هم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٢٥,٦ مليون در هم) مرهونة لهيئة التأمين.

٨ مطلوبات عقود التأمين و موجودات عقود إعادة التأمين

a T1	۳۱ مارس ۲۰۲۰	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹
	درهم -	در هم
•	(غير مدققة)	(مدققة)
الإجمالي	(' ')	()
ا بح <i>ت ي</i> مطلوبات عقود التأمين:		
	72,729,170	۳٦,١٦٨,٢٩٢
3. 3 v C	7,.٧.,.91	۲,۲۷۱,۸۱٤
33 3. 3	7,1	1,099, £97
	1 • , 9 7 7 , 7 • 7	17,701,
	۲۹, ٦٩٣,٧٣٢	15, 4.0, 715
مجموع مطلوبات عقود التأمين	۸٠,٢٦٦,٨٤٣	२४,६१०,८१२
مسترد من إعادة التأمين		
موجودات عقود إعادة التأمين:		
	71,77,000	70,117,770
· C. 9.	٤,٨٨٧,٩٣٩	0, 7, 7.77
,	(1, • £ 7 £ £)	(114,745)
	17,.72,0.7	0,75.,717
<u> </u>	٤٠,١٩٠,٣٣٠	77,777,790
الصافي	1.,.٣٣,٣٣٢	1.,507,.74
	Y,.V.,.91	7,771,11 £
The state of the s	1,740,179	1,747,74.
T T	٦,٠٧٨,٣٦٤	٧,٤٥٠,٣٦٣
,	17,709,78.	9,772,597
	٤٠,٠٧٦,٥١٣	71,777,071
. ٣١	۳۱ مارس ۲۰۲۰	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹
در هم	درهم	در هم
	(غير مدققة)	(مدققُة)
, نمم التأمين و عقود إعادة التأمين	(,	()
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	T1,£.7,70A	11,7.9,7.1
	77,7,7,770	77,770,797
	17,017,779	17,907,017
£ . • •		
	£09,1V7	017,722
۱۹۵۸ ارصدة مدینة اخری	٧٦,١١٦,٤٤٨	77,909,707
f	r rimer mm	سسے بہر ن
	1,777,77.	7,775,077
ناقص: مخصص الأنخفاض في القيمة ١٩٦٨ -	(٣٢,٨٣٢,٨٩٦ <u>)</u> ٤٥,٠٢٠,٨١٢	(٣٢,٨٣٢,٨٩٦)
/T 1	* - 9 T 1 T 9/7 1 1	1 19 1 1 7 9 1/7 1

٩ ذمم التأمين وأرصدة مدينة أخرى (تابع)

۳۱ دیسمبر	۳۱ مارس	
7.19	7.7.	
(مدققة)	(غير مدققة)	
دُر هم `	دُرهم	
		الحركة على مخصص الانخفاض في القيمة
70,999,790	٣٢,٨٣٢,٨٩٦	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
(٣,١٦٦,٤٩٩) ٣٢,٨٣٢,٨٩٦	<u>-</u> ~~,^~~,^9~	عكس انخفاض في القيمة
11,/11,/11	***************************************	الرصيد كما في نهاية الفترة
		١٠ النقدية وما في حكمها
۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹	۳۱ مارس ۲۰۲۰	
(مدققة)	(غير مدققة)	
در هم	درهم	
۲۷,0,	10,157,981	الودائع الثابتة
٧٩,٢٦٨	17,770	النقد في الصندوق
٦١٢,٣٤٨	717,717	حسابات المحفظة
71,00.,71	17,791,779	الحسابات الجارية و تحت الطلب
٤٩,٧٤١,٩٩٧	Y9, N7 £, 0 N £	
(٢١٧,٩٢٤)	(۲۱۷,97٤)	ناقص: مخصص أنخفاض القيمة
٤٩,٥٢٤,٠٧٣	79,757,77.	
79,188,777	71,750,577	أرصدة البنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
1., 479, 40.	9.1,772	أرصدة البنوك في دول مجلس التعاون الخليجي أخرى
٤٩,٥٢٤,٠٧٣	۲۹, ٦٤٦,٦٦٠	
۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹	۳۱ مارس ۲۰۲۰	
درهم	درهم	
(مُدققٰة)	(غير مدققة)	
,	,	تفاصيل مخصص انخفاض القيمة
717,975	717,975	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
_	-	مخصص خلال الفترة
717,975	717,97£	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

ودائع ثابتة تصل إلى ٧,٥٠٠,٠٠٠ در هم (٢٠١٩: ٧,٥٠٠,٠٠٠ در هم) مر هونة مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة.

١١ رأس المال

۳۱ مارس ۲۰۲۰ ۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹ درهم (غیر مدققة) (مدققة) ۱۳۷٫۵۰۰,۰۰۰ ۱۳۷٫۵۰۰,۰۰۰

صدرت ودفعت بالكامل ١٣٧,٥ مليون سهم عادي بقيمة ١ در هم السهم

١٢ ذمم التأمين و أرصدة دائنة أخرى

۳۱ مارس ۲۰۲۰	
درهم	
(غیر مدققة)	
	دائنون عن عقود التأمين وإعادة التأمين :
17,.49,904	أرصدة دائنة
7,.09,979	أرصدة دائنة لشركات تأمين محلية
٤,٠٢٢,١٧٦	أرصدة دائنة لشركات تأمين أجنبية
٦٧,٤٨٠	أرصدة دائنة لوسطاء التأمين
٤,٨٧٩,٠١٥	احتياطي أقساط محتفظ به
۲۳,۰٦۸,٦٠٣	
	أرصدة دائنة أخرى
1,980,103	مصاريف مستحقة ومخصصات
17, 7, 0 / 9	توزيعات أرباح غير مطالب بها
٣٧,٠٠٥,٢٩٨	
	درهم (غیر مدفقة) ۱۲,۰۳۹,۹۰۳ ۹۷,۹۷۹ ۲۷,۲۷۱ ۱۷,۶۸۶ ۲۳,۰۲۸,۲۰۳

١٣ عقود الإيجار

يتم عرض التزامات الإيجار في بيان المركز المالي على النحو التالي:

۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹	۳۱ مارس ۲۰۲۰
در هـــم	در هـــم
(مدققة)	(غیر مدققة)
1,.75,715	** 1,911
٣,٣٢٤,٨٤١	7,771,11
٤,٣٤٩,٠٥٥	٤,٠٩٦,٧٥٢

١٤ سحب على المكشوف

إن تسهيلات السحب على المكشوف من البنك مضمونة برهن على ودائع ثابتة بقيمة ٧,٥ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٧,٥ مليون)، رهن استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر بقيمة ٨٦٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٣٠،٣ مليون درهم) ورهن على بعض العقارات الاستثمارية بمبلغ ١٧,٦ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١٧,٦ مليون).

تخضع تسهيلات السحب على المكشوف من البنك لبعض التعهدات بما في ذلك الحفاظ على نسبة الرافعة المالية والحد الأدنى من صافي حقوق الملكية التي يتم الوفاء بها في نهاية الفترة المالية. يتم استخدام السحب على المكشوف من البنوك في الأنشطة التشغيلية للشركة ، وقد بلغ صافي الحركة خلال الفترة ٢,٤٧٥,٠٩١ درهم.

١٥ أقساط التأمين

فترة الثلاثة أشهر	فترة الثلاثة أشهر	
المنتهية في	المنتهية في	
۳۱ مارس ۲۰۱۹	۳۱ مارس ۲۰۲۰	
در هم	درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
		إجمالي أقساط التأمين المكتوبة
۲۳,۳٤٦,٨٠٩	77,017,7	إجمالي أقساط التأمين المكتوبة
(17,777,577)	(17,040,441)	التغير في أقساط التأمين غير المكتسبة
11,110,777	9,911,177	-
		أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها
$(\wedge, \wedge \wedge \vee, \epsilon \circ \vee)$	(11,987,010)	أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها
٤,٣٦٠,٩٦١	0, 19, 270	التغير في أقساط التأمين غير المكتسبة
(٤,٥٢٦,٤٩٦)	(٦,١٠٨,٠٩٠)	"
7,017,177	٣,٨٣٣,٠٤٣	صافي أقساط التأمين
		•

١٦ ربحية السهم الأساسى والمخفض

- '	فترة الثلاثة شهور	فترة الثلاثة شهور	
	المنتهية في	المنتهية في	
	۳۱ مارس ۲۰۲۰	۳۱ مارس ۲۰۱۹	
	درهم	در هم	
	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
صافي (خسائر) / أرباح الفترة (بالدرهم)	(٤,٨١٨,٣٢٠)	٤,١٨١,٢٦١	
عدد الأسهم	187,0,	147,0,	
(خسارة) / ربحية السهم الأساسي والمخفض (بالدرهم)	(•,•\$)	•,•٣	

تم احتساب (خسارة) / ربحية السهم الأساسية عن طريق قسمة (خسارة) / ربح الفترة على عدد الأسهم القائمة في نهاية فترة التقرير. ربحية السهم المخفضة اعتبارا من ٣١ مارس ٢٠١٠ تعادل ربحية السهم الأساسية لأن الشركة لم تصدر أي أداة جديدة من شأنها أن تؤثر على ربحية السهم عند تنفيذها.

١٧ النقدية وما في حكمها

ارس ۲۰۲۰ ۲۱ مارس ۱۹۰۰	٣١
در هم	دره
مدققة) (غير مدققة)	(غیر
٣ì,٣·٤,0٣٣ ٢٩ ,٦٤٦,	•
(` ` ` ` ,
۳,۸۷۷,۰۰۱ ۱۳,۸۷۲,	<u>/{.</u>

١٨ الأطراف ذات العلاقة

تتضمن الأطراف ذات العلاقة للشركة كبار المساهمين والمدراء والأعمال المدارة من قبلهم وعائلتهم والتي لهم تأثير جوهري عليها، بالإضافة إلى كبار موظفي الإدارة.

أرصدة الأطراف ذات العلاقة

في نهاية فترة التقرير كانت المبالغ المستحقة من/ إلى الأطراف ذات العلاقة ضمن مستحقات حملة الوثائق وإجمالي المطالبات غير المسددة كانت كما يلى:

	۳۱ مارس ۲۰۲۰	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹
	درهم	در هم
	(غیر مدققة)	(مدققة)
مستحقات من حاملي وثائق التامين	V£9,£11	1,.07,711
مستحقات الى حاملي وثائق التامين	717,807	٤٧,٦٠٢
المطالبات الغير مدفوعة	٥٧,٣٠٠	104,11.
التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة		
خلال الفترة قامت الشركة بالتعاملات التالية مع الأطراف ذات العلاقة		
	فترة الثلاثة أشهر	فترة الثلاثة أشهر
	المنتهية في	المنتهية في
	۳۱ مارس ۲۰۲۰	۳۱ مارس ۲۰۱۹
	درهم	در هم
	(غير مدققة)	(غير مدققة)
أقساط مكتتبة	** **********************************	۸٦١,١٤٨
مطالبات مدفوعة	94,000	90,70.
إيجار مدفوع	1 1 7 7 7 0 .	117,70.
تعويضات أفراد الإدارة العليا		
	فترة الثلاثة أشهر	فترة الثلاثة أشهر
	المنتهية في	المنتهية في
	۳۱ مارس ۲۰۲۰	۳۱ مارس ۲۰۱۹
	(غير مدققة)	(غير مدققة)
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	00.,	9,
المزايا قصيرة الأجل	1,	170,0
المزايا طويلة الأجل	٦٩,٠٤١	0,

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة (تابع) لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

١٩ توزيعات الارباح

خلال الفترة ، اقترح مجلس الإدارة توزيعات نقدية بنسبة ٧٪ للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ تمثل ٧ فلس لكل سهم بقيمة ٥,٦٢٥ مليون درهم. تمت الموافقة على توزيع الأرباح في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ١٨ أبريل ٢٠٢٠. كما وافق المساهمون على مكافأة مجلس الإدارة البالغة ٥٠٠,٠٠٠ درهم.

خلال الفترة المقارنة، اقترح مجلس الإدارة توزيعات نقدية بنسبة ٧٪ للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ تمثل ٧ فلس للسهم الواحد بقيمة ٩,٦٢٥ مليون درهم. تمت الموافقة على توزيع الأرباح في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ٢٦ أبريل ٢٠١٩. كما وافق المساهمون على مكافأة مجلس الإدارة البالغة ٩,٩ مليون درهم.

٢٠ موسمية النتائج

الإيرادات من الاستثمارات وغيرها تشمل إيرادات الأرباح التي تبلغ صفر درهما لفتره الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠ (فتره ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٤٠ : ٢٠٤٠٠,٥٠١ درهم) ، وهي ذات طبيعة موسمية.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة (تابع) لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

٢١. معلومات القطاع

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

			الاكتتا	Ų.			
	الحوادث و المسؤولية	الحرائق	بحري	أخرى	مجموع	الاستثمارات	مجموع
	د درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
إيرادات القطاع - الإجمالي	۸,۲۱۹,۸۷٥	1,701,177	141,4.4	144,779	9,9£1,177	-	9,911,177
نتيجة القطاع ـ صافى	(119,177)	9.,.78	۸,۳۷۱	۸۲۱,۰۷۰	٤٧٠,٣٤٧	(٤,١٦٦,٠٠٧)	(٣,٦٩٥,٦٦٠)
التكاليف غير الموزعة							(1,177,77.)
خسارة الفترة	, 1 1 1 1 1						(٤,٨١٨,٣٢٠)
كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠ (غير مدققة)							
موجودات القطاع					9.,711,127	140,777,1.4	770,272,729
الموجودات غير الموزعة							11,570,157
إجمالي الموجودات							YAT,A99,T91
مطلوبات القطاع					1.7,75.,757	-	1.7,75.,757
المطلوبات غير الموزعة							17,710,977
إجمالي المطلوبات							170,207,71.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة (تابع) لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

٢١. معلومات القطاع

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩

	الحوادث و المسؤولية	الحرائق	بحري	أخرى	مجموع	الاستثمارات	مجموع
	د درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
إيرادات القطاع – الإجمالي	٩,٤٣١,٨٣٣	1,797,097	۲۰۱,۱٦۰	11.,757	11,110,777	-	11,11.,٣٣٢
نتيجة القطاع ــ صافى	(٧٨٠,٧١٧)	777,77	(۲۸,۰۰۰)	1.7,009	(079,090)	0,77.,901	٤,٨٣١,٣٥٦
التكاليف غير الموزعة			,				(70.,.90)
ربح الفترة							٤,١٨١,٢٦١
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (مدققة)							
موجودات القطاع					٧٩,٢٦٤,٢٨٤	111,740,981	777,980,710
الموجودات غير الموزعة							77,9 60, 616
مجموع الموجودات							۲۹٤,۸۸٥,٦٩٩
مطلوبات القطاع			_		97,779,777	_	97,779,777
المطلوبات غير الموزعة							۸,٥٠٢,٧٦٦
إجمالي المطلوبات							١٠١,١٨٢,٠٤٨

٢٢ قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. على هذا النحو ، يمكن أن تنشأ فروق بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. إن الأساس الذي يقوم عليه تعريف القيمة العادلة هو الافتراض بأن الشركة تعمل بشكل مستمر دون أي نية أو شرط لتقليص حجم عملياتها أو إجراء معاملة بشروط غير مادية.

القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكة

ترى الإدارة أن القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المعترف بها بالتكلفة المستهلكة في البيانات المالية المرحلية المختصرة تقارب قيمها العادلة.

أساليب التقييم والافتر اضات المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وغير المالية باستخدام أساليب وافتر اضات تقييم مماثلة كما هو مستخدم في البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٩.

القيمة العادلة للموجودات المالية للشركة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس متكرر

يتم قياس بعض الموجودات المالية للشركة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير. يقدم الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية:

علاقة المدخلات التي لا	مدخلات	تقنيات التقييم	التسلسل	القيمة العادلة كما في		الموجودات المالية
يمكن ملاحظتها بالقيَّمة العادلة	جو هرية لا يمكن الاحتات ا	والمدخلات الرئيسية	الهرم <i>ي</i> للقيمة العادلة	` '	۳۱ مارس ۲۰۲۰ (غیر مدققة)	
	ملاحظتها		*11 (12)	درهم	درهم	الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
لا ينطبق	لا شيء	أسعار العطاءات المعروضة في سوق نشط.	مستوی ۱	AA,V10,Y97	91,777,£.9	الأوراق المالية المدرجة
الأعلى بين صافي قيمة الموجودات المستثمر فيها، وارتفاع القيمة العادلة	صافي قيمة الموجودات	صافي طريقة تقييم الموجودات توفر السوق والمعلومات المالية القابلة لمقارنة. تم الموجودات بناءً على أحدث المالية المدققة/ المالية المدققة/ المالية المدققة/ المالية	مستوی ۳	7, £11,90.	7, £ 7 7, V 9 A	الأوراق المالية غير المدرجة
لا ينطبق	لا شيء	أسعار العطاءات المعروضة في سوق نشط.	مستو <i>ی</i> ۱	10,716,700	1.,978,98.	الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر
				1.7,111,959	1.0,.19,14	الأوراق المالية المدرجة

٢٢ قياس القيمة العادلة (تابع)

قياسات القيمة العادلة المعترف بها في بيان المركز المالي المختصر

يقدم الجدول التالي تحليلاً للموجودات المالية والموجودات غير المالية التي يتم قياسها بعد الاعتراف المبدئي بالقيمة العادلة، والمجمعة في المستويات من ١ إلى ٣ بناءً على درجة ملاحظة القيمة العادلة:

المستوى ١: قياسات القيمة العادلة هي تلك المشتقة من الأسعار المعروضة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة

المستوى ٢: قياسات القيمة العادلة هي تلك المشتقة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام، إما مباشرة (أي كأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار)؛ و

المستوى ٣: قياسات القيمة العادلة هي تلك المشتقة من أساليب التقييم التي تشمل مدخلات للأصل أو الالتزام والتي لا تستند إلى بيانات السوق القابلة للملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة)

				۳۱ مارس ۲۰۲۰ (غیر مدققة)
إجمالي	مستوی ۳	مستوی ۲	مستوی ۱	
درهم	درهم	درهم	درهم	
				الموجودات المالية بالقيمة
				العادلة من خلال الدخل الشامل
				الأخر
91,777,6.9	-	-	91,777,6.9	الأوراق المالية المدرجة
7,£77,V9A	7, £ 7 7, V 9 A	-	-	الأوراق المالية غير المدرجة
				الموجودات المالية بالقيمة العادلة
				من خلال الارباح و الخسائر
1.,970,90.	-	-	1.,971,91.	الأوراق المالية المدرجة
0 £ , £ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	0 £ , £ ٣ • , • • •	-	<u>-</u>	الاستثمارات العقارية
109, ££9,11	٥٦,٨٥٢,٧٩٨	-	1.7,097,77	•
				/** ush
.				۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹ (مدققة)
إجمالي	مستوی ۳	مستوی ۲	مستوی ۱	
در هم	در هم	در هم	در هم	and a few who we few he is a few here.
				الموجودات المالية بالقيمة العادلة
				من خلال الدخل الشامل الآخر
۸۸,۷۱0,۲۹٦	-	-	۸۸,۷۱۵,۲۹٦	الأوراق المالية المدرجة
۲,٤١٨,٩٥.	۲,٤١٨,٩٥٠	-	-	الأوراق المالية غير المدرجة
				الموجودات المالية بالقيمة العادلة
				من خلال الارباح و الخسائر
10,712,7.8	-	-	10,715,7.8	الأوراق المالية المدرجة
٥٤,٤٣٠,٠٠٠	٥٤,٤٣٠,٠٠٠		-	الاستثمارات العقارية
171,752,959	०२,८१८,९०.		1.2,899,999	

لم يكن هناك تحويل بين المستويات خلال هذه الفترة. لا توجد مطلوبات مالية يجب قياسها بالقيمة العادلة وبالتالي لم يتم الإفصاح عنها في الجدول أعلاه.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة (تابع) لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣ مارس ٢٠٢٠

۲۳ حدث هام - (COVID-۱۹)

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٦ مارس ٢٠٢٠، كان هناك تفشي وباء عالمي (١٩-COVID) ، مما تسبب في تعطيل كبير للاقتصادات والأعمال في جميع أنحاء العالم بما في ذلك الشركة. مع تطور الوضع الراهن، نعتبر أنه من غير الممكن تقديم تقدير للأثر المحتمل لتفشي هذا الوباء على الشركة.

لم يكن لتأثير تفشي هذا الوباء على توقعات الاقتصاد الكلي تأثير كبير في تقديرات الشركة للمعيار الدولي للتقارير المالية ٩ لمخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة في ٣٦ مارس ٢٠٢٠. وستواصل الإدارة مراقبة الوضع وتقييم أثر تفشي هذا الوباء خلال السنة.

٢٤ الموافقة على البيانات المالية المرحلية المختصرة

تم اعتماد البيانات المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس الإدارة والموافقة على إصدارها في ٢٥ يونيو ٢٠٢٠.