

شركة مجموعة الامتياز الإستثمارية - ش.م.ك. (عامة)  
وشركاتها التابعة (المجموعة)  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021  
(غير مدققة)

مع  
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع

شركة مجموعة الامتياز الإستثمارية - ش.م.ك. (عامة)  
وشركاتها التابعة (المجموعة)  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021  
(غير مدققة)  
مع  
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

المحتويات

صفحة	
1	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
3	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
4	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
23 - 7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

## تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة)  
دولة الكويت

### مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2021، وكذلك البيانات المالية للأرباح أو الخسائر، الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر، التغييرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمع لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع وفقاً لأساس العرض المبين في إيضاح رقم (2). إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع بناءً على مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع تشتمل مبدئياً على توجيه إستفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلية أقل مما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا على علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

### النتيجة

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس العرض المبين في إيضاح رقم (2).

### تقرير حول المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك وإستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع تتفق مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا وإعتقادنا، لم يرد إلى علمنا أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي المجمع.

علاوة على ذلك، وحسب ما ورد إليه علمنا وإعتقادنا، لم يرد إلى علمنا خلال مراجعتنا ما يشير إلى وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968، وتعديلاته اللاحقة، في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية واللوائح المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية، وتعديلاته، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي المجمع.

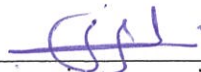
د. شعيب عبد الله شعيب  
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 33  
RSM البرزخ وشركاهم

قيس محمد النصف  
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 38  
BDO النصف وشركاه

شركة مجموعة الامتياز الإستثمارية - ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة (المجموعة)  
بيان المركز المالي المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)  
كما في 30 سبتمبر 2021  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 سبتمبر 2020	(مدقق) 31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	إيضاح	الموجودات
22,954,215	23,066,451	19,771,878	4	نقد وودائع قصيرة الأجل
205,000	205,000	1,572,396		ودائع لأجل
38,194,892	40,950,014	33,890,981	5	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
80,494,515	79,818,638	43,132,085	6	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
10,594,517	11,854,521	9,558,230		موجودات أخرى
1,329,119	1,329,119	1,329,119		عقارات قيد التطوير
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
24,557,882	15,376,902	15,626,514	7	استثمار في شركات زميلة
37,478,240	35,359,464	38,257,933	8	عقارات استثمارية
50,731,299	45,768,561	42,764,215		ممتلكات وعقارات ومعدات
42,027,895	40,070,837	23,135,932		موجودات غير ملموسة
22,642,027	22,507,338	22,286,728		شهرة
36,306,549	36,306,549	36,306,549		مجموع الموجودات
367,516,150	352,613,394	287,632,560		
				<b>المطلوبات وحقوق الملكية:</b>
9,147,119	9,632,528	9,962,018		تسهيلات بنكية
62,987,064	62,365,652	27,066,601		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
4,165,393	2,525,634	1,159,195		إلتزامات عقود الإيجار
53,794,601	55,882,010	34,594,314	9	مرايحات ووكالات دائنة
7,780,605	8,724,637	5,629,765		مخصص مكافأة نهاية الخدمة
137,874,782	139,130,461	78,411,893		مجموع المطلوبات
				<b>حقوق الملكية:</b>
113,361,735	113,361,735	113,361,735		رأس المال
34,108,277	34,108,277	34,108,277		علاوة إصدار
(10,041,090)	(10,041,090)	(8,937,109)	10	أسهم خزانة
26,534,020	26,534,020	26,534,020		إحتياطي إيجاري
12,304,061	12,304,061	12,304,061		إحتياطي اختياري
(6,908,329)	(16,552,134)	(15,471,668)	11	بنود حقوق ملكية أخرى
26,516,773	22,026,572	23,645,650		أرباح مرحلة
195,875,447	181,741,441	185,544,966		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
33,765,921	31,741,492	23,675,701		الحصص غير المسيطرة
229,641,368	213,482,933	209,220,667		مجموع حقوق الملكية
367,516,150	352,613,394	287,632,560		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (21) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكتتفة المجمعّة.



نواف حسين معرفي  
الرئيس التنفيذي للمجموعة  
و عضو مجلس إدارة



خالد سلطان بن عيسى  
رئيس مجلس الإدارة

مجموعة الامتياز الإستثمارية - ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة (المجموعة)  
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاح	
2020	2021	2020	2021		
57,199,517	56,513,529	16,666,534	18,821,581		العمليات المستمرة:
(38,084,274)	(35,230,239)	(11,008,601)	(12,133,118)		إيرادات عمليات تشغيلية
19,115,243	21,283,290	5,657,933	6,688,463		تكاليف عمليات تشغيلية
					مجمل الربح من شركات تابعة
(129,637)	1,014,614	(221,359)	707,858	8	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
-	256,830	-	-	8	أرباح من بيع استثمار في شركة زميلة
(6,487,345)	(46,023)	155,738	-		التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
-	470,000	-	470,000		أرباح من بيع عقارات استثمارية
(8,455,948)	471,254	(844,801)	(2,011,924)	12	صافي (خسائر) أرباح الاستثمارات
(3,431,088)	(1,637,279)	(1,196,134)	(379,739)		خسائر انخفاض في القيمة وصافي مخصصات أخرى
1,994,643	1,866,263	607,860	591,395		إيرادات إيجارات
2,605,868	23,678,949	4,159,237	6,066,053		الربح من العمليات التشغيلية
(15,019,779)	(14,372,171)	(4,349,660)	(3,970,242)		مصاريف عمومية وإدارية
(3,080,599)	(4,664,835)	(627,089)	(1,580,556)		مصاريف بيعية وتسويقية
(1,142,405)	(576,315)	(518,872)	(148,281)		تكاليف إدارة واستشارات
61,426	(17,048)	(104,415)	10,661		أرباح (خسائر) فروقات عملات أجنبية
(16,575,489)	4,048,580	(1,440,799)	377,635		صافي الربح (الخسارة) من العمليات التشغيلية
(2,373,540)	(2,233,541)	(440,036)	(644,157)		مصاريف تمويلية
(1,531,071)	(1,235,281)	(425,581)	(400,436)		إستهلاك وإطفاء
1,399,759	703,174	93,240	256,619		إيرادات أخرى
(19,080,341)	1,282,932	(2,213,176)	(410,339)		(خسارة) ربح الفترة من العمليات المستمرة
(457,177)	2,373,597	(506,772)	-	13	العمليات غير المستمرة:
					(خسارة) ربح الفترة من العمليات غير المستمرة
(19,537,518)	3,656,529	(2,719,948)	(410,339)		(خسارة) ربح الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة
-	(118,155)	-	-		ضريبة دعم العمالة الوطنية
-	(31,927)	-	-		حصة الزكاة
(19,537,518)	3,506,447	(2,719,948)	(410,339)		(خسارة) ربح الفترة
(16,505,597)	2,419,982	(2,507,283)	(1,194,366)		الخاص بـ:
(3,031,921)	1,086,465	(212,665)	784,027		مساهمي الشركة الأم
(19,537,518)	3,506,447	(2,719,948)	(410,339)		الحصص غير المسيطرة
					(خسارة) ربح الفترة
فلس	فلس	فلس	فلس		(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخففة:
(16.06)	2.33	(2.44)	(1.15)	14	(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
					(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخففة من العمليات المستمرة:
(15.83)	0.04	(2.19)	(1.15)	14	(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
					(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخففة من العمليات غير المستمرة:
(0.23)	2.29	(0.25)	-	14	(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (21) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع.

شركة مجموعة الامتياز الإستثمارية – ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة)  
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاح	الخسارة) ربح الفترة
2020	2021	2020	2021		
(19,537,518)	3,506,447	(2,719,948)	(410,339)		
					صافي الدخل الشامل الآخر (الخسارة الشاملة الأخرى): بنود ممكن أن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:
326,887	(11,308)	(539,451)	11,503	11	فروقات ترجمة عملة من العمليات الأجنبية
(2,450,266)	1,792,128	(532,348)	923,506	11.8	حصة المجموعة من الدخل الشامل الآخر (الخسارة الشاملة الأخرى) في شركات زميلة
					بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:
(1,218,287)	(1,194,063)	260,133	51,627	11	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(3,341,666)	586,757	(811,666)	986,636		مجموع الدخل الشامل الآخر (الخسارة الشاملة الأخرى) للفترة
(22,879,184)	4,093,204	(3,531,614)	576,297		مجموع الدخل الشامل (الخسارة الشاملة) للفترة
(19,847,263)	3,006,739	(3,318,949)	(207,730)		الخاص بـ:
(3,031,921)	1,086,465	(212,665)	784,027		مساهمي الشركة الأم
(22,879,184)	4,093,204	(3,531,614)	576,297		الحصص غير المسيطرة
					مجموع الدخل الشامل (الخسارة الشاملة) للفترة
					مجموع الدخل الشامل (الخسارة الشاملة) للفترة
(22,422,007)	1,719,607	(3,024,842)	576,297		الخاص بـ:
(457,177)	2,373,597	(506,772)	-		العمليات المستمرة
(22,879,184)	4,093,204	(3,531,614)	576,297		العمليات غير المستمرة
					مجموع الدخل الشامل (الخسارة الشاملة) للفترة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (21) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية – ش.م.ك. (عامة) وشركاؤها التابعة (المجموعة)  
 بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجموع (غير مدقق)  
 للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021  
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

مجموع حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم							
		المجموع الجزئي	أرباح مرحلة	تورد حقوق ملكية أخرى (إيضاح 11)	إحتياطي اختياري	إحتياطي إيجاري	أسمه خزائنة	علاوة إصدار	رأس المال
213,482,933	31,741,492	181,741,441	22,026,572	(16,552,134)	12,304,061	26,534,020	(10,041,090)	34,108,277	113,361,735
4,093,204	1,086,465	3,006,739	(800,904)	800,904	-	-	-	-	-
1,103,981	-	1,103,981	-	-	-	-	1,103,981	-	-
(307,195)	-	(307,195)	-	(307,195)	-	-	-	-	-
(1,739,152)	(1,739,152)	-	-	-	-	-	-	-	-
(7,413,104)	(7,413,104)	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>209,220,667</b>	<b>23,675,701</b>	<b>185,544,966</b>	<b>23,645,650</b>	<b>(15,471,668)</b>	<b>12,304,061</b>	<b>26,534,020</b>	<b>(8,937,109)</b>	<b>34,108,277</b>	<b>113,361,735</b>
253,121,483	37,341,047	215,780,436	43,326,328	(3,812,895)	12,304,061	26,534,020	(10,041,090)	34,108,277	113,361,735
-	-	-	(303,958)	303,958	-	-	-	-	-
(57,726)	-	(57,726)	-	(57,726)	-	-	-	-	-
(22,879,184)	(3,031,921)	(19,847,263)	(16,505,597)	(3,341,666)	-	-	-	-	-
(543,205)	(543,205)	-	-	-	-	-	-	-	-
229,641,368	33,765,921	195,875,447	26,516,773	(6,908,329)	12,304,061	26,534,020	(10,041,090)	34,108,277	113,361,735

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (21) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020  
 (مدقق)  
 المحول من إحتياطي خسائر بيع  
 موجودات مالية بالقيمة العادلة من  
 خلال الدخل الشامل الأخر إلى  
 الأرباح المرحلة (إيضاح 11)  
 مجموع الدخل الشامل للفترة  
 استبعاد اسم خزائنة متعلقة بالمعاملات  
 غير المستمرة (إيضاح 10)  
 أثر التغير في تورد حقوق ملكية أخرى  
 شركات تابعة (إيضاح 11)  
 التغير في الحصص غير المسيطرة  
 الحصص غير المسيطرة المتعلقة  
 بالمعاملات غير المستمرة  
 الرصيد كما في 30 سبتمبر 2021

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2019  
 (مدقق)  
 المحول من إحتياطي خسائر بيع  
 موجودات مالية بالقيمة العادلة من  
 خلال الدخل الشامل الأخر إلى  
 الأرباح المرحلة (إيضاح 11)  
 أثر التغير في تورد حقوق ملكية أخرى  
 شركة تابعة (إيضاح 11)  
 مجموع الخسارة الشاملة للفترة  
 التغير في الحصص غير المسيطرة  
 الرصيد كما في 30 سبتمبر 2020

شركة مجموعة الامتياز الإستثمارية - ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة (المجموعة)  
بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2020	2021	
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:</b>
(19,080,341)	<b>1,282,932</b>	ربح (خسارة) الفترة من العمليات المستمرة
(457,177)	<b>2,373,597</b>	ربح (خسارة) الفترة من العمليات غير المستمرة
(19,537,518)	<b>3,656,529</b>	ربح (خسارة) الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة تسويات :
129,637	<b>(1,014,614)</b>	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
-	<b>(256,830)</b>	أرباح من بيع استثمار في شركة زميلة
6,487,345	<b>46,023</b>	التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
-	<b>(470,000)</b>	أرباح من بيع عقارات استثمارية
8,455,948	<b>(471,254)</b>	صافي (أرباح) خسائر الاستثمارات
3,640,398	<b>1,637,279</b>	خسائر انخفاض في القيمة وصافي مخصصات أخرى
-	<b>(24,718)</b>	إيرادات عوائد
1,444,739	<b>1,392,888</b>	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
2,989,056	<b>2,233,541</b>	مصاريف تمويلية
3,386,587	<b>1,235,281</b>	إستهلاك وإطفاء
-	<b>(2,373,597)</b>	الربح الناتج من بيع العمليات غير المستمرة
6,996,192	<b>5,590,528</b>	
		<b>التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:</b>
(12,475,099)	<b>(6,116,252)</b>	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
234,365	<b>(795,323)</b>	موجودات أخرى
6,122,380	<b>(9,851,124)</b>	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
877,838	<b>(11,172,171)</b>	التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من العمليات
(579,204)	<b>(554,166)</b>	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة
298,634	<b>(11,726,337)</b>	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من الأنشطة التشغيلية
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:</b>
(74,000)	<b>(1,367,396)</b>	صافي الحركة على ودائع لأجل
713,474	<b>4,480,625</b>	صافي الحركة على موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(1,006,538)	<b>(1,163,613)</b>	صافي الحركة على موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
-	<b>(3,012,800)</b>	المدفوع لشراء استثمار في شركات زميلة
-	<b>901,387</b>	المحصل من بيع استثمار في شركة زميلة
-	<b>15,811,548</b>	المحصل من بيع العمليات غير المستمرة
(627,962)	<b>3,420,000</b>	صافي الحركة على عقارات استثمارية
(210,072)	<b>-</b>	صافي الحركة على عقارات قيد التطوير
(8,708,279)	<b>(1,059,813)</b>	صافي الحركة على ممتلكات وعقارات ومعدات
1,009,905	<b>3,049,662</b>	توزيعات أرباح نقدية مستلمة
-	<b>24,718</b>	إيرادات عوائد مستلمة
(8,903,472)	<b>21,084,318</b>	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:</b>
1,977,396	<b>329,490</b>	صافي الحركة على تسهيلات بنكية
2,798,887	<b>(531,477)</b>	صافي الحركة على التزامات عقود الإيجار
1,232,020	<b>(5,901,787)</b>	صافي الحركة على مرابحات ووكالات دائنة
(2,728,329)	<b>(2,320,033)</b>	مصاريف تمويلية مدفوعة
(18,161)	<b>(17,363)</b>	توزيعات أرباح نقدية مدفوعة
(553,020)	<b>(1,725,986)</b>	أثر التغير في الحصة غير المسيطرة
2,708,793	<b>(10,167,156)</b>	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من الأنشطة التمويلية
(5,896,045)	<b>(809,175)</b>	صافي النقص في النقد والنقد المعادل
-	<b>(2,135,898)</b>	نقد متعلق بالعمليات غير المستمرة
28,500,760	<b>22,716,951</b>	نقد ونقد معادل كما في بداية الفترة
22,604,715	<b>19,771,878</b>	نقد ونقد معادل كما في نهاية الفترة (إيضاح 4)

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (21) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



1. **تأسيس ونشاط الشركة الأم**  
إن شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامّة) ("الشركة الأم") (والمعروفة سابقاً باسم شركة الامتياز للاستثمار - ش.م.ك. (عامّة)) هي شركة مساهمة كويتية عامة مسجلة في دولة الكويت. تم تأسيس الشركة بموجب عقد تأسيس رقم 2074 / جلد 1 والمؤرخ في 6 أبريل 2005 وتعديلاته اللاحقة وأخرها ما تم التأشير عليه بالسجل التجاري تحت رقم 106905 بتاريخ 12 نوفمبر 2014. إن الشركة الأم مدرجة في بورصة الكويت.  
إن أنشطة التمويل للشركة الأم يتم تنظيمها والإشراف عليها من قبل بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال كشركة استثمارية.  
إن العنوان المسجل للشركة الأم هو ص.ب 29050، الصفاة 13151، دولة الكويت.  
تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 20 أكتوبر 2021.
2. **أسس العرض**  
لقد أعدت هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي". إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة للفترة ماثلة لتلك المطبقة في إعداد البيانات المالية المجمعّة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. قامت الإدارة أيضاً بتطبيق معيار المحاسبة الخاص بالموجودات غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة كما هو مبين في إيضاح رقم (3).  
إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لبيانات مالية كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وأنظمة حكومة دولة الكويت لمؤسسات الخدمات المالية التي تخضع لرقابة بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال. وتتطلب هذه اللوائح تطبيق كافة المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية باستثناء متطلبات القياس والإفصاح فيما يتعلق بالخسائر الإئتمانية المتوقعة ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9): "الأدوات المالية". إن مخصصات خسائر الإئتمان على التسهيلات الإئتمانية هي أعلى من خسائر الإئتمان طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) والمحددة طبقاً لقواعد البنك المركزي والمخصصات طبقاً لقواعد بنك الكويت المركزي الخاصة بتصنيف التسهيلات الإئتمانية وآلية حساب مخصصاتها. في رأي الإدارة أنه قد تم إدراج جميع التعديلات المتمثلة في الاستحقاقات المتكررة العادية والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة. إن نتائج الأعمال لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً عن نتائج الأعمال التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021. للحصول على معلومات إضافية يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعّة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
3. **السياسات المحاسبية الهامة**  
عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة، قامت الإدارة باتخاذ أحكام وعمل تقديرات يمكن أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.  
من المتوقع أيضاً أن يتم إدراج التغيرات التي تمت على السياسات المحاسبية في البيانات المالية المجمعّة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.  
خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021، قامت المجموعة بتطبيق السياسة المحاسبية وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (5) الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة نتيجة لبيع إحدى الشركات التابعة للمجموعة (إيضاح رقم (13)).  
**الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع**  
يتم تصنيف الأصل غير المتداول (مجموعة الوحدات المعروضة للبيع) على أنه محتفظ بها لغرض البيع إذا كان سيتم استرداد قيمتها الدفترية من خلال معاملة بيع وليس من خلال استمرار استخدامها. ولاستيفاء هذا الشرط، يجب أن تكون عملية البيع مرجحة بشكل كبير، كما يجب أن يكون الأصل (أو مجموعة الموجودات المعروضة للبيع) متاحة للبيع الفوري على وضعها الحالي. ويجب أيضاً إن تكون الإدارة ملتزمة بخطة لبيع الأصل، حيث ينبغي إن تكون الفترة المتوقعة لإتمام عملية البيع خلال سنة من تاريخ التصنيف. يتم قياس الموجودات غير المتداولة (أو مجموعة الموجودات المتاحة للبيع) والمحتفظ بها لغرض البيع بقيمتها الدفترية السابقة أو قيمتها العادلة مطروحاً منها تكاليف إتمام البيع، أيهما أقل. لا يتم استهلاك أو إطفاء الموجودات غير الملموسة عند تصنيفها كمحتفظ بها لغرض البيع. تعرض الموجودات المصنفة كممتاحة للبيع بصورة منفصلة كبنود متداولة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع.  
يتم توزيع الخسارة الناتجة عن الانخفاض في القيمة لمجموعة الموجودات المتاحة للبيع أولاً على الشهرة ومن ثم توزيع الرصيد المتبقي على الموجودات والمطلوبات بشكل نسبي، غير أنه لا يتم توزيع أي خسارة على المخزون والموجودات المالية والضرائب المؤجلة المسجلة كأصل وموجودات خطط مزايا الموظفين والعقارات الاستثمارية والموجودات البيولوجية، حيث تستمر معالجتهم طبقاً للسياسات المحاسبية للمجموعة. يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة عند التصنيف المبني للأصل كمحتفظ به لغرض البيع إضافة إلى أي أرباح أو خسائر لاحقة ناتجة عن إعادة القياس في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع. لا يتم الاعتراف بأي أرباح لاحقة تزيد عن الرصيد المتراكم لخسارة الانخفاض في القيمة.

عند انتفاء تصنيف الموجودات كمحتفظ بها لغرض البيع (أو انتفاء تصنيفها ضمن مجموعة الموجودات المتاحة للبيع)، يتم قياس تلك الموجودات بأي من القيمتين التاليتين، أيهما أقل:

- القيمة الدفترية قبل تصنيف الأصل (أو مجموعة الموجودات المعروضة للبيع) على أنه محتفظ بها لغرض البيع، بعد تسوية أي استهلاك أو إطفاء أو إعادة تقييم كان سيتم الاعتراف به لو لم يتم تصنيف الأصل (أو مجموعة الموجودات المعروضة للبيع) على أنه محتفظ بها لغرض البيع.
- المبلغ القابل للاسترداد كما في تاريخ القرار اللاحق بعدم البيع.

#### العمليات غير المستمرة

تمثل العمليات غير المستمرة جزءاً من أعمال المجموعة، والتي يمكن فصل نتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية بشكل واضح من باقي المجموعة، والتي أيضاً:

- تمثل نشاط جوهري أو قطاع جغرافي منفصل.
- تمثل جزءاً من خطة منسقة لاستبعاد نشاط جوهري أو قطاع جغرافي منفصل.
- تشمل الشركات التابعة المقتناة أساساً لغرض البيع لاحقاً.

يتم تصنيف تلك العمليات كعمليات غير مستمرة عند البيع أو عند تحقق شروط التصنيف كعمليات غير مستمرة، أيهما يحدث أولاً.

يتم إدراج الإيرادات والمصروفات المتعلقة بالعمليات غير المستمرة بشكل منفصل عن الإيرادات والمصروفات المتعلقة بالعمليات المستمرة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع وذلك حتى مستوى الربحية للفترة المنتهية في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة وكذلك الفترات المقارنة، حتى وإن احتفظت المجموعة بحصة غير مسيطرة في الشركة التابعة بعد البيع، حيث يتم إدراج الربح أو الخسارة كبنء مستقل ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع.

#### تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

لم تقم المجموعة بتطبيق مبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات تم إصدارها وغير جارية التأثير. إن تعديلات وتفسيرات أخرى تنطبق لأول مرة في 2021، ولكن ليس لها أي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة للمجموعة.

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير جارية التأثير والتي لم يتم تطبيقها مبكراً من قبل المجموعة:  
كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة لم تقم المجموعة بتطبيق المعايير والتعديلات الجديدة التالية الصادرة وغير جارية التأثير:

الرجوع إلى إطار المفاهيم - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3)  
في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) "تجميع الأعمال" - إشارة إلى إطار المفاهيم. تهدف التعديلات إلى استبدال الإشارة إلى إطار إعداد وعرض البيانات المالية الصادر في عام 1989، بالإشارة إلى الإطار المفاهيمي للتقارير المالية الصادر في 29 مارس 2018 دون تغيير متطلباته بشكل كبير.

أضاف مجلس المعايير أيضاً استثناءً لمبدأ الاعتراف بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3) لتجنب الأرباح أو الخسائر المحتملة في "اليوم الثاني" والتي تنشأ عن الالتزامات والمطلوبات المحتملة التي ستكون ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (37) أو لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (21) "الرسوم والضرائب"، إذا تم تكبدها بشكل منفصل.

في الوقت نفسه، قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) للموجودات المحتملة التي لن تتأثر باستبدال الإشارة إلى إطار إعداد البيانات المالية وعرضها.

إن تلك التعديلات سارية المفعول للفتريات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 وتطبق بأثر مستقبلي.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) - "الممتلكات والعقارات والمعدات: العوائد ما قبل قصد الاستخدام"  
في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) - "الممتلكات والعقارات والمعدات - العوائد ما قبل قصد الاستخدام"، والذي يحظر على المنشآت الخصم من تكلفة أحد بنود الممتلكات والعقارات والمعدات، أي عائدات من بيع تلك البنود المنتجة أثناء إيصالها إلى موقع التشغيل وجعلها جاهزة للتشغيل بالطريقة التي حدتها الإدارة. وبدلاً من ذلك، تعترف المنشأة بعائدات بيع هذه البنود، وتكاليف تجهيزها في الأرباح أو الخسائر. ليس من المتوقع أن يكون لهذه التعديلات تأثير مادي على المجموعة.

إن هذا التعديل ساري المفعول لفتريات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 ويجب تطبيقه بأثر رجعي على بنود الممتلكات والعقارات والمعدات المتاحة للاستخدام في أو بعد الفترة الأولى المعروضة، عندما تقوم المنشأة بتطبيق التعديل لأول مرة. ليس من المتوقع أن يكون لهذه التعديلات تأثير مادي على المجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) - "العقود المثقلة بالالتزامات: تكاليف إتمام العقد"  
في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) لتحديد التكاليف التي يجب على المنشأة تضمينها عند تقييم ما إذا كان العقد مثقلاً بالالتزامات أو متكيداً خسانر.

تطبق التعديلات "طريقة التكلفة ذات الصلة المباشرة". تتضمن التكاليف المرتبطة مباشرة بعقد تقديم سلع أو خدمات كلاً من التكاليف الإضافية وتوزيع التكاليف المرتبطة مباشرة بأنشطة العقد. إن التكاليف العامة والإدارية لا تتعلق مباشرة بالعقد ويتم استبعادها ما لم يتم تحميلها صراحة على الطرف المقابل بموجب العقد.

إن تلك التعديلات سارية المفعول لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022. ستطبق المجموعة هذه التعديلات على العقود التي لم تفب بعد بجميع التزاماتها في بداية فترة التقرير السنوي التي تطبق فيها التعديلات لأول مرة. إن المجموعة بصدد احتساب التأثير المحتمل على بياناتها المالية المجمع الناتجة من تطبيق هذه التعديلات.

### التحسينات السنوية على دورة المعايير الدولية للتقارير المالية 2018 - 2020 فيما يلي ملخص للتعديلات من دورة التحسينات السنوية 2018 - 2020:

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) - "الرسوم في اختبار (10٪) لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية"  
يوضح هذا التعديل الرسوم التي تتضمنها المنشأة عند تقييم ما إذا كانت شروط الالتزام المالي الجديد أو المعدل تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط الالتزام المالي الأصلي. تشمل هذه الرسوم فقط تلك المدفوعة أو المستلمة بين المقرض والمقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقرض أو المقرض نيابة عن الآخر. تقوم المنشأة بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية فترة إعداد التقارير السنوية التي تطبق فيها المنشأة التعديل بشكل أولي.

إن هذا التعديل ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 مع السماح بالتطبيق المبكر. ستطبق المجموعة هذه التعديلات على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية فترة التقرير السنوي التي تطبق فيها المنشأة التعديل بشكل أولي. ليس من المتوقع أن يكون لتلك التعديلات تأثير مادي على المجموعة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) - "عقود التأمين" وتعديلاته  
(أ) أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) - عقود التأمين - في مايو 2017، وهو معيار محاسبي جديد شامل يعطي الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح لعقود التأمين. بمجرد دخول هذا المعيار حيز التنفيذ، سيحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4) - "عقود التأمين" الذي تم إصداره في عام 2005. ينطبق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) على جميع أنواع عقود التأمين (على سبيل المثال: التأمين على الحياة، التأمين العام، التأمين المباشر وإعادة التأمين)، بغض النظر عن نوع المنشآت التي تصدرها، بالإضافة إلى بعض الضمانات والأدوات المالية ذات مزايا المشاركة التقديرية.

يمثل الهدف العام للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) في توفير نموذج محاسبي لعقود التأمين يكون أكثر فائدة واتساقاً لشركات التأمين. على النقيض لمطلوبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4)، والتي تعتمد إلى حد كبير على عدم التطبيق بأثر رجعي للسياسات المحاسبية المحلية السابقة، يوفر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) نموذجاً شاملاً لعقود التأمين، يغطي جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. إن جوهر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) هو النموذج العام، والمكمل بـ:

- تبني محدد للعقود ذات مزايا المشاركة المباشرة (طريقة الرسوم المتغيرة).
- الطريقة المبسطة (طريقة توزيع الأقساط) وهي تطبق بشكل أساسي على العقود قصيرة الأجل.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) للفترات التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 (كان من المفترض تطبيقه في 1 يناير 2021)، مع تعديل أرقام المقارنة. يُسمح بالتطبيق المبكر، بشرط أن تطبق المنشأة أيضاً المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) في أو قبل التاريخ الذي تطبق فيه المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17).

(ب) أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يونيو 2020، تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17). تأتي هذه التعديلات من مسودة العرض لتبني التعديلات المقترحة على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) - "عقود التأمين".

كنتيجة لإعادة المداولات، أجرى مجلس معايير المحاسبة الدولية تغييرات على النقاط الرئيسية التالية من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17):

- تأجيل تاريخ سريان المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) لشركات التأمين المؤهلة لمدة سنتين لتكون على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023.
- نطاق المعيار.
- الاسترداد المتوقع للتدفقات النقدية المكتسبة من تجديد عقود التأمين.
- هامش الخدمات التعاقدية المتعلقة بأنشطة الاستثمار.
- قابلية تطبيق خيار تخفيف المخاطر للعقود ذات مزايا المشاركة المباشرة.
- عقود إعادة التأمين المحتفظ بها - الاسترداد المتوقع للخسائر من العقود المثقلة بالالتزامات.
- عرض مبسط لعقود التأمين في بيان المركز المالي المجمع.
- إرشادات انتقالية إضافية.

إن المجموعة بصدد تقييم التأثير المحتمل على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة الناتجة من تطبيق هذا المعيار.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) - "تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة"  
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يناير 2020، تعديلات على الفقرات من 69 إلى 76 من معيار المحاسبة الدولي رقم (1) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة. توضح التعديلات:

- المقصود بالحق في تأجيل التسوية.
- أن حق التأجيل يجب أن يكون موجوداً في نهاية الفترة المالية.
- أن هذا التصنيف لا يتأثر باحتمالية ممارسة المنشأة لحقها في التأجيل.
- أنه فقط إذا كانت المشتقات المتضمنة في الالتزام القابل للتحويل هي نفسها أداة الملكية، فلن تؤثر شروط الالتزام على تصنيفها.

إن تلك التعديلات سارية المفعول للفتريات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 ويجب تطبيقها بأثر رجعي. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات على الممارسات الحالية وما إذا كانت اتفاقيات القروض الحالية قد تتطلب إعادة تفاوض.

#### 4. نقد وودائع قصيرة الأجل

(مدقّق)	30 سبتمبر 2020	31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
	18,154,215	23,066,451	19,771,878	نقد في الصندوق ولدى البنوك
	4,800,000	-	-	ودائع بنكية قصيرة الأجل (أ)
	22,954,215	23,066,451	19,771,878	نقد وودائع بنكية قصيرة الأجل
	(349,500)	(349,500)	-	ناقصاً: نقد محتجز لدى البنك
	22,604,715	22,716,951	19,771,878	نقد ونقد معادل كما هو معروض في بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

(أ) كما في 30 سبتمبر 2020، بلغ معدل العائد الفعلي على الودائع البنكية قصيرة الأجل 1% سنوياً. إن تلك الودائع لديها فترة استحقاق تعاقدية أقل من ثلاثة أشهر.

#### 5. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

(مدقّق)	30 سبتمبر 2020	31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
	20,220,391	28,400,520	22,133,090	أوراق مالية مدرجة
	17,804,919	12,380,172	11,757,891	أوراق مالية غير مدرجة
	169,582	169,322	-	صناديق استثمارية
	38,194,892	40,950,014	33,890,981	

تم تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وفقاً لأساليب التقييم المفصّل عنها في (إيضاح 20).

#### 6. مدينون وأرصدة مدينة أخرى

(مدقّق)	30 سبتمبر 2020	31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
	1,899,623	2,139,403	1,184,743	مستحق من أطراف ذات صلة (إيضاح 15)
	1,576,263	7,399,690	8,876,013	دفعات مقدّمة (أ)
	12,904,540	3,833,613	-	مدينو عقود
	27,438,468	29,894,410	7,037,245	موجودات عقود
	8,043,066	8,457,806	-	مدينو محجوز ضمان
	6,371,873	6,729,974	6,236,214	أوراق قبض
	19,344,595	17,300,504	16,698,522	مدينون تجاريون لشركات تابعة
	340,696	255,683	18,493	موظفون مدينون
	13,647,672	15,239,171	14,530,558	أرصدة مدينة أخرى
	(11,072,281)	(11,431,616)	(11,449,703)	مخصص خسائر إنتمانية متوقعة (ب)
	80,494,515	79,818,638	43,132,085	

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة)  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

(أ) يتمثل بند دفعات مقدمة فيما يلي:

30 سبتمبر 2020	(مدقق) 31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
-	-	7,245,600	دفعات مقدمة لشراء استثمارات
1,576,263	7,399,690	1,630,413	دفعات مقدمة للموردين خاصة بالشركات التابعة
1,576,263	7,399,690	8,876,013	

(ب) مخصص خسائر ائتمانية متوقعة:

إن الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال الفترة / السنة هي كما يلي:

30 سبتمبر 2020	(مدقق) 31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
8,949,669	8,949,669	11,431,616	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
-	-	(1,020,608)	أثر استبعاد شركة تابعة
2,122,612	2,481,947	1,038,695	صافي مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة المحمل خلال الفترة / السنة
11,072,281	11,431,616	11,449,703	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

7. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

30 سبتمبر 2020	(مدقق) 31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
216,960	87,746	94,435	أوراق مالية مدرجة
23,549,213	14,500,327	15,139,874	أوراق مالية غير مدرجة
791,709	788,829	392,205	صناديق ومحافظ
24,557,882	15,376,902	15,626,514	

إن موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بقيمة دفترية تبلغ 5,457,920 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020):  
5,644,470 دينار كويتي، 30 سبتمبر 2020: 6,332,040 دينار كويتي) مرهونة مقابل مبيعات ووكالات دائنة (إيضاح 9).

تم تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وفقاً لأساليب التقييم المفصّل عنها في (إيضاح 20).

8. استثمار في شركات زميلة

30 سبتمبر 2020	(مدقق) 31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
39,955,078	39,955,078	35,359,464	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
-	-	3,012,800	إضافات (أ)
(403,806)	(403,806)	(644,557)	إستبعادات (ب)
497,054	497,054	-	أثر إعادة تصنيف شركات تابعة إلى شركات زميلة نتيجة لفقدان السيطرة
(129,637)	(643,198)	1,014,614	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
(2,450,266)	(2,751,461)	1,792,128	حصة المجموعة من الدخل الشامل الآخر (الخسارة الشاملة الأخرى) في شركات زميلة (إيضاح 11)
-	(1,288,301)	(245,316)	خسائر الانخفاض في قيمة الاستثمار في شركات زميلة
-	-	(2,019,675)	أثر إستبعاد ربح من معاملة مع شركة زميلة (ج)
9,817	(5,902)	(11,525)	حصة الحصة غير المسيطرة من (الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر لشركات زميلة
37,478,240	35,359,464	38,257,933	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

(أ) خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021، قامت الشركة الأم بالدخول في استثمار جديد في شركة (COFE District Limited Company) والتي تعمل في مجال التكنولوجيا في منطقة الخليج العربي وبعض مناطق الشرق الأوسط وأوروبا بإجمالي مبلغ 3,012,800 دينار كويتي (أي ما يعادل 10,000,000 دولار أمريكي) والتي تمثل نسبة ملكية 25% من رأس مال الشركة، بالإضافة الى ذلك ومن ضمن الصفقة سوف تمتلك المجموعة أيضا نسبة 25% من شركة (District General Trading Company) التي تمارس أنشطتها في دولة الكويت والخليج.

(ب) خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021، قامت المجموعة ببيع استثمارها في الشركة الزميلة (الشركة الوطنية الاستهلاكية القابضة - ش.م.ك. (عامّة)) بمبلغ 901,387 ديناراً كويتياً مما نتج عنها ربح بمبلغ 256,830 دينار كويتي أدرج في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع.

(ج) يتمثل في الربح المستبعد من بيع شركة تابعة إلى الشركة الزميلة خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 والذي تم إستيعاده وفقاً لحدود نسبة ملكية المجموعة في الشركة الزميلة وذلك وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم: (28) "الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاركات المشتركة" (إيضاح 13 - أ).

#### 9. مرايحات ووكالات دائنة

يتمثل بند مرايحات ووكالات دائنة في عقود مبرمة مع مؤسسات مالية إسلامية، بنوك محلية وأجنبية وأطراف أخرى مستحقة السداد لفترة تتراوح من ثلاث أشهر إلى سبع سنوات، إن متوسط معدل التكلفة المتعلقة بالمرايحات والوكالات الدائنة تتراوح من 1.75% إلى 3% (31 ديسمبر 2020: تتراوح من 1.75% إلى 5.25%، 30 سبتمبر 2020: من 2.5% إلى 5.5%) سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

إن مرايحات دائنة متعلقة بالشركة الأم بقيمة دفترية تبلغ 19,350,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 21,431,929 ديناراً كويتياً، 30 سبتمبر 2020: 21,431,929 ديناراً كويتياً) مضمونة مقابل رهن عقارات استثمارية بقيمة دفترية تبلغ 21,227,570 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 21,227,570 دينار كويتي، 30 سبتمبر 2020: 21,227,570 دينار كويتي) وممتلكات وعقارات ومعدات بقيمة دفترية تبلغ 4,153,950 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 4,428,769 ديناراً كويتياً، 30 سبتمبر 2020: 4,497,345 ديناراً كويتياً) مملوكة من قبل شركة الامتياز الدولية العقارية - ش.م.ك. (مقفلة) (شركة تابعة للمجموعة).

إن مرايحات دائنة متعلقة بشركة مجد للأغذية - ش.م.ك. (مقفلة) (شركة تابعة للمجموعة) بقيمة دفترية تبلغ 595,018 ديناراً كويتياً (31 ديسمبر 2020: 607,417 ديناراً كويتياً، 30 سبتمبر 2020: 531,792 ديناراً كويتياً) مضمونة مقابل ودائع لأجل بقيمة دفترية تبلغ 175,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 175,000 دينار كويتي، 30 سبتمبر 2020: 175,000 دينار كويتي).

إن مرايحات دائنة متعلقة بشركة ديمة كابيتال للاستثمار - ش.م.ك. (مقفلة) (شركة تابعة للمجموعة) بقيمة دفترية تبلغ 7,608,722 ديناراً كويتياً (31 ديسمبر 2020: 10,984,637 ديناراً كويتياً، 30 سبتمبر 2020: 10,832,215 ديناراً كويتياً) مضمونة مقابل رهن موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بقيمة دفترية تبلغ 5,457,920 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 5,644,470 دينار كويتي، 30 سبتمبر 2020: 6,332,040 دينار كويتي) (إيضاح 7)، عقارات استثمارية بقيمة دفترية تبلغ 6,325,585 ديناراً كويتياً (31 ديسمبر 2020: 9,275,585 ديناراً كويتياً، 30 سبتمبر 2020: 6,325,585 ديناراً كويتياً) وعدد 35,704,644 سهم (31 ديسمبر 2020: 35,704,644 سهم، 30 سبتمبر 2020: 35,704,644 سهم) من أسهم شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامّة) (إيضاح 10).

إن المرايحات الدائنة المتعلقة بشركة الرتاج القابضة - ش.م.ك. (قابضة) (شركة تابعة للمجموعة) بقيمة دفترية تبلغ 7,048,328 ديناراً كويتياً (31 ديسمبر 2020: 7,542,738 ديناراً كويتياً، 30 سبتمبر 2020: 7,533,425 ديناراً كويتياً) مضمونة مقابل رهن شركة الرتاج القابضة - ش.م.ك. (قابضة) لاستثماراتها في شركاتها التابعة التالية:

عدد الأسهم	الشركة التابعة
4,512,397	شركة الدلتا للصناعات الدوائية (دلتا فارما) - ش.م.م.
8,173,644	الشركة الفرعونية للأدوية (فارو فارما) - ش.م.م.

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة (المجموعة)  
 إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدقق)  
 للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021  
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

10. أسهم خزانة

30 سبتمبر 2020	(مدقق) 31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
106,130,142	106,130,142	96,215,142	عدد الأسهم (سهم)
%9.36	%9.36	%8.49	النسبة للأسهم المصدرة (%)
9,732,135	11,780,445	12,989,044	القيمة السوقية (دينار كويتي)
10,041,090	10,041,090	8,937,109	التكلفة (دينار كويتي)

قامت إدارة الشركة الأم بتجميد جزء من الإحتياطيات بما يساوي رصيد أسهم الخزانة كما في 30 سبتمبر 2021. إن هذا الرصيد غير قابل للتوزيع طوال فترة إحتفاظ المجموعة بأسهم الخزانة.

نتيجة استبعاد الشركة التابعة (عمليات غير مستمرة) (إيضاح 13)، تم استبعاد أسهم خزانة بعدد 9,915,000 سهم بإجمالي تكلفة 1,103,981 ديناراً كويتياً والمملوكة من قبل الشركة التابعة المستبعدة.

إن بيان أسهم الخزانة كما في 30 سبتمبر 2021 هو كما يلي:

	عدد الأسهم	مملوكة من قبل
غير مرهونة	60,510,498	الشركة الأم (ملكية مباشرة)
أسهم مرهونة (إيضاح 9)	35,704,644	الشركة التابعة (ملكية غير مباشرة)
	96,215,142	مجموع عدد الأسهم

شركة مجموعة الإمتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة)  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

11. بنود حقوق ملكية أخرى

	إحتياطي (خصائر) أرباح بيع موجودات مالية بقيمة المتأخر من خلال الدخل الشامل الأخر	أثر التغير في القيمة المتأخر في حقوق الشركة تابعة	أثر التغير في حقوق ملكية شركات تابعة	أثر التغير في حقوق ملكية أخرى لشركات زمنية	أثر التغير في (الخصائر) الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الأخر في شركات زمنية	فروقات ترجمة عملة من العملات الأجنبية	فائض إعادة تقييم عملات	إحتياطي القيمة المتأخر من موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الأخر	إحتياطي خيل أسهم الموظفين	
المجموع	(16,552,134)	(800,904)	(57,726)	1,529,599	(652,517)	(3,244,812)	(2,911,449)	1,884,506	(13,322,659)	1,023,828
	-	(38,995)	-	-	-	-	-	-	38,995	-
800,904	800,904	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(307,195)	-	-	(307,195)	-	-	-	-	-	-	-
586,757	-	-	-	-	-	1,792,128	(11,308)	-	(1,194,063)	-
<b>(15,471,668)</b>	<b>(38,995)</b>	<b>(57,726)</b>	<b>1,222,404</b>	<b>(652,517)</b>	<b>(1,452,684)</b>	<b>(2,922,757)</b>	<b>1,884,506</b>	<b>(14,477,727)</b>	<b>1,023,828</b>	
(3,812,895)	(303,958)	-	1,529,599	(652,517)	(493,351)	(3,251,338)	1,884,506	(3,549,664)	1,023,828	
-	(800,904)	-	-	-	-	-	-	800,904	-	
303,958	303,958	-	-	-	-	-	-	-	-	
(57,726)	-	(57,726)	-	-	-	-	-	-	-	
(3,341,666)	-	-	-	-	(2,450,266)	326,887	-	(1,218,287)	-	
<b>(6,908,329)</b>	<b>(800,904)</b>	<b>(57,726)</b>	<b>1,529,599</b>	<b>(652,517)</b>	<b>(2,943,617)</b>	<b>(2,924,451)</b>	<b>1,884,506</b>	<b>(3,967,047)</b>	<b>1,023,828</b>	

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2019  
(مدققة)  
خصائر محوأة نتيجة بيع موجودات مالية بقيمة المتأخر من خلال الدخل الشامل الأخر  
المحول من إحتياطي خصائر بيع موجودات مالية بقيمة المتأخر من خلال الدخل الشامل الأخر إلى الأرباح المرحلة  
أثر التغير في بنود حقوق ملكية أخرى لشركة تابعة  
مجموع (الخصائر) الشاملة) الدخل الشامل الأخر في 30 سبتمبر 2020  
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2020

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020  
(مدققة)  
خصائر محوأة نتيجة بيع موجودات مالية بقيمة المتأخر من خلال الدخل الشامل الأخر  
المحول من إحتياطي خصائر بيع موجودات مالية بقيمة المتأخر من خلال الدخل الشامل الأخر إلى الأرباح المرحلة  
أثر التغير في بنود حقوق ملكية أخرى لشركات تابعة  
مجموع (الخصائر) الشاملة) الدخل الشامل الأخر في 30 سبتمبر 2021  
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2021



شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة (المجموعة)  
 إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع (غير مدققة)  
 للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021  
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

12. صافي (خسائر) أرباح الاستثمارات

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2020	2021	2020	2021	
(9,485,559)	(2,868,980)	(1,034,670)	(2,462,146)	خسائر غير محققة من التغيير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
19,706	290,572	-	104,066	أرباح محققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,009,905	3,049,662	189,869	346,156	إيرادات توزيعات أرباح نقدية
<u>(8,455,948)</u>	<u>471,254</u>	<u>(844,801)</u>	<u>(2,011,924)</u>	

13. العمليات غير المستمرة

خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021، قررت إدارة الشركة الأم إستبعاد كامل أسهمها المملوكة في إحدى الشركات التابعة (شركة الدار للهندسة والإنشاءات - ش.م.ك. (مقفلة)) ("شركة الدار") والتي تتمثل في 54,242,016 سهم بنسبة ملكية تبلغ 50.69%. بتاريخ 28 مارس 2021، قامت المجموعة بتوقيع إتفاقية بيع مع طرف ذي صلة (شركة زميلة للمجموعة) مقابل مبلغ 15,811,548 ديناراً كويتياً، وهو تاريخ ممارسة السيطرة على شركة الدار من قبل المشتري. وبناءً عليه، قامت المجموعة بتسجيل ربح ناتج عن عملية البيع بمبلغ 2,373,597 ديناراً كويتياً في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع وذلك بعد استبعاد مبلغ 2,019,675 ديناراً كويتياً والذي يتمثل في الربح المستبعد في حدود نسبة ملكية المجموعة في الشركة الزميلة (إيضاح 8).

وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (5) "الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة"، تم تصنيف إستبعاد شركة الدار كعمليات غير مستمرة. إن نتائج العمليات غير المستمرة في تاريخ فقدان السيطرة تم عرضها أدناه. كما تم إعادة تويب أرقام المقارنة الخاصة بتلك العمليات التي تم تصنيفها كعمليات غير مستمرة لتتماشى مع أرقام الفترة الحالية وذلك ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع.

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2020	2021	2020	2021	
(457,177)	-	(506,772)	-	خسارة الفترة من العمليات غير المستمرة
-	2,373,597	-	-	صافي الربح الناتج من بيع العمليات غير المستمرة (أ)
<u>(457,177)</u>	<u>2,373,597</u>	<u>(506,772)</u>	<u>-</u>	(خسارة) ربح الفترة من العمليات غير المستمرة
(231,764)	2,373,597	(256,906)	-	الخاص بـ:
(225,413)	-	(249,866)	-	مساهمي الشركة الأم
				الحصص غير المسيطرة
<u>(457,177)</u>	<u>2,373,597</u>	<u>(506,772)</u>	<u>-</u>	(خسارة) ربح الفترة من العمليات غير المستمرة

إن أرقام المقارنة لبيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 31 ديسمبر 2020 و 30 سبتمبر 2020 لا تتماشى مع أرقام الفترة الحالية نتيجة لتأثير العمليات غير المستمرة.

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة (المجموعة)  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

(أ) تم احتساب الربح الناتج من بيع العمليات غير المستمرة - إستبعاد الشركة التابعة (شركة الدار للهندسة والإنشاءات - ش.م.ك. (مقفلة)) والمصنف تحت بند "ربح الفترة من العمليات غير المستمرة" كما يلي:

دينار كويتي	مقابل البيع
15,811,548	ناقصاً: صافي قيمة الموجودات المستبعدة
(11,418,276)	إجمالي الربح الناتج من بيع العمليات غير المستمرة
4,393,272	نسبة ملكية المجموعة في الشركة الزميلة (المشتري)
%45.972	الربح المستبعد (إيضاح 8)
(2,019,675)	صافي الربح الناتج من بيع العمليات غير المستمرة المدرج في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع
2,373,597	

14. (خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم ليس هناك أسهم عادية مخففة متوقع إصدارها. يتم احتساب (خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة (خسارة) ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة:

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2020	2021	2020	2021	
(16,273,833)	46,385	(2,250,377)	(1,194,366)	(خسارة) ربح الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات المستمرة
(231,764)	2,373,597	(256,906)	-	(خسارة) ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم من العمليات غير المستمرة (إيضاح 13)
(16,505,597)	2,419,982	(2,507,283)	(1,194,366)	(خسارة) ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم
أسهم	أسهم	أسهم	أسهم	
1,133,617,350	1,133,617,350	1,133,617,350	1,133,617,350	عدد الأسهم المصدرة والمدفوعة بالكامل كما في بداية الفترة
(106,130,142)	(96,215,142)	(106,130,142)	(96,215,142)	ناقصاً: المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزنة
1,027,487,208	1,037,402,208	1,027,487,208	1,037,402,208	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية الفترة
فلس	فلس	فلس	فلس	
(16.06)	2.33	(2.44)	(1.15)	(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
(15.83)	0.04	(2.19)	(1.15)	(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات المستمرة
(0.23)	2.29	(0.25)	-	(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات غير المستمرة

نظراً لعدم وجود أدوات مخففة قائمة، فإن (خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم متطابقة.

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (مقفل) وشركائها التابعة (المجموعة)  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المحكفة المجمعة (غير مدققة)  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

15. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة

قامت المجموعة بالدخول في معاملات متتوعة مع أطراف ذات صلة كالشركات الزميلة، المساهمين الرئيسيين، أعضاء مجلس الإدارة، أفراد الإدارة العليا، المدراء التنفيذيين للمجموعة وبعض الأطراف ذات الصلة الأخرى. إن الأسعار وشروط الدفع المتعلقة بهذه المعاملات يتم الموافقة عليها من قبل إدارة المجموعة. إن الأرصدة والمعاملات الهامة التي تمت مع أطراف ذات صلة هي كما يلي:

		(مدقق)									
		30 سبتمبر 2020	31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	أطراف ذات صلة أخرى	المساهمون الرئيسيين	شركات زميلة				
1,899,623	(1,183,268)	2,139,403	(1,183,268)	1,184,743	750,000	-	434,743				
716,355	7,394,466	956,135	7,271,946	434,743	(750,000)	-	434,743				
				480,011	-	44,117	435,894				
<b>التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر</b>											
2020	2021	2020	2021	-	-	-	2,118,880				
211,880	2,373,597	-	-	-	-	-	2,373,597				
-	15,044	-	-	-	-	-	-				
1,401,230	-	-	-	-	-	-	-				
371,952	388,300	39,025	45,640	92,777	103,930						

مزايا الإدارة العليا للشركة الأم  
رواتب وحوافز ومكافآت  
مكافأة نهاية الخدمة  
مزايا ما بعد التوظيف

المعاملات المتضمنة في بيان الأرباح أو الخسائر  
المرحلي المحكف المجموع:

إيرادات إيجارات  
الربح الناتج من بيع العمليات غير المستمرة (إيضاح 13)  
مصروف تمويل  
إيرادات عمليات تشغيلية

16. موجودات أمانة

إن إجمالي الموجودات المحتفظ بها من قبل الشركة الأم بصفة الأمانة أو الوكالة (البنود خارج بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع) كما في 30 سبتمبر 2021 تبلغ 62,649,730 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 86,831,296 ديناراً كويتياً، 30 سبتمبر 2020: 86,979,148 ديناراً كويتياً).

17. الارتباطات الرأسمالية والالتزامات المحتملة

الارتباطات الرأسمالية:

30 سبتمبر 2020	(مدقق) 31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021
451,932	460,423	326,128

ارتباطات رأسمالية خاصة بالشركات التابعة

الالتزامات المحتملة

30 سبتمبر 2020	(مدقق) 31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021
30,837,254	28,868,978	4,664,448
497,685	2,972,864	-
31,334,939	31,841,842	4,664,448

خطابات ضمان  
اعتمادات مستندية

18. معلومات القطاع

يتم تحديد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية حول بنود المجموعة والتي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل المسؤول الأول عن اتخاذ القرارات التشغيلية من أجل تقييم أدائها. قامت الإدارة بتصنيف منتجات وخدمات المجموعة في القطاعات التشغيلية التالية "القطاعات التشغيلية":

- خدمات مالية (عقاري)
- أدوية
- تعليم
- أغذية ومشروبات
- حلول تكنولوجيا المعلومات
- نفط ومقاولات

شركة مجموعة الإمتياز الاستشارية - ش.م.ك. (مقفلة) وشركائها التابعة (المجموعة)  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرجلة المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 سبتمبر 2021

فيما يلي عرض المعلومات المتعلقة بتقرير قطاعات المجموعة:

المجموع	غير موزعة	نقل ومقرارات	حلول تكنولوجيا المعلومات	إغذية ومشروبات	تعليم	أبرية	خدمات مالية (مخاري)
56,513,529 (35,230,239)	-	-	26,726,992 (22,164,861)	4,874,655 (2,592,543)	3,881,825 (1,037,519)	19,934,026 (9,435,316)	1,096,031 -
21,283,290	-	-	4,562,131	2,282,112	2,844,306	10,498,710	1,096,031
23,678,949	1,829,729	415,751	4,562,132	2,282,866	2,814,086	10,148,555	1,625,830
(14,372,171)	(2,009,293)	-	(4,010,005)	(309,808)	(2,322,228)	(3,717,968)	(2,002,869)
(4,664,835)	-	-	(31,889)	(1,806,531)	-	(2,826,415)	-
(576,315)	(347,010)	-	-	(43,833)	(33,985)	(151,487)	-
(17,048)	10,038	-	-	(20,946)	-	3,473	(9,613)
4,048,580	(516,536)	415,751	520,238	101,748	457,873	3,456,158	(386,652)
(2,233,541)	(2,233,541)	-	-	-	-	-	-
(1,235,281)	(1,235,281)	-	-	-	-	-	-
703,174	703,174	-	-	-	-	-	-
1,282,932	-	-	-	-	-	-	-
2,373,597	-	2,373,597	-	-	-	-	-
3,656,529	-	-	-	-	-	-	-
(118,155)	(118,155)	-	-	-	-	-	-
(31,927)	(31,927)	-	-	-	-	-	-
3,506,447	-	-	-	-	-	-	-
2,419,982	-	-	-	-	-	-	-
1,086,465	-	-	-	-	-	-	-
3,506,447	-	-	-	-	-	-	-

الخاص بـ:  
مساهمي الشركة الأم  
الحصص غير المسيطرة

مصاريف تمويلية  
إستهلاك وإطفاء  
إيرادات أخرى  
ربح الفترة من العمليات المستمرة  
ربح الفترة من العمليات غير المستمرة  
ربح الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية  
و حصمة الزكاة  
ضريبة دعم العمالة الوطنية  
حصمة الزكاة  
ربح الفترة

الربح من العمليات التشغيلية  
مصاريف عمومية وإدارية  
مصاريف بيعية وتسويقية  
تكاليف إدارة واستثمارات  
(خسائر) أرباح فروقات عملات أجنبية  
صافي الخسارة) الربح من العمليات  
التشغيلية

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (مقناة) وشركائها التابعة (المجموعة)  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 سبتمبر 2020

المجموع	غير موزعة	نقد ومقالات	حلول تكنولوجيا المعلومات	أجنية ومشروبات	تعليم	أربية	خدمات مالية (عقاري)	
57,199,517	-	-	30,397,130	4,048,787	2,913,635	17,998,024	1,841,941	إيرادات عمليات تشغيلية
(38,084,274)	-	-	(26,515,679)	(2,107,098)	(529,303)	(8,932,194)	-	تكاليف عمليات تشغيلية
19,115,243	-	-	3,881,451	1,941,689	2,384,332	9,065,830	1,841,941	محمل الربح من شركات تابعة
2,605,868	(5,089,979)	252,058	3,881,451	2,234,704	2,549,943	8,488,247	(9,710,556)	(الخسارة) الربح من العمليات التشغيلية
(15,019,779)	(1,472,711)	-	(5,954,809)	(520,241)	(2,084,430)	(2,701,034)	(2,286,554)	مصروف عمومية وإدارية
(3,080,599)	-	-	-	(594,326)	-	(2,486,273)	-	مصروف بيعية وتسويقية
(1,142,405)	(279,133)	-	(175,011)	(289,021)	-	(399,240)	-	تكاليف إدارة واستثمارات
61,426	61,247	-	(46,109)	(35,952)	-	82,240	-	أرباح (خسائر) فروقات عملات أجنية
(16,575,489)	(6,780,576)	252,058	(2,294,478)	795,164	465,513	2,983,940	(11,997,110)	صافي (الخسارة) الربح من العمليات التشغيلية
(2,373,540)	(2,373,540)	-	-	-	-	-	-	مصروف تمويلية
(1,531,071)	(1,531,071)	-	-	-	-	-	-	إستقلاك وإبقاء
1,399,759	1,399,759	-	-	-	-	-	-	إيرادات أخرى
(19,080,341)	-	-	-	-	-	-	-	خسارة الفترة من العمليات المستمرة
(457,177)	-	(457,177)	-	-	-	-	-	خسارة الفترة من العمليات غير المستمرة
(19,537,518)	-	-	-	-	-	-	-	خسارة الفترة
(16,505,597)	-	-	-	-	-	-	-	الخاص بـ:
(3,031,921)	-	-	-	-	-	-	-	مساهمي الشركة الأم
(19,537,518)	-	-	-	-	-	-	-	الحصص غير المسيطرة

19. الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم وافقت الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 24 مارس 2021 على البيانات المالية المجمع للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، وكذلك على عدم توزيع أرباح نقدية وعدم صرف مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

وافقت الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 10 يونيو 2020 على البيانات المالية المجمع للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019، وكذلك على عدم توزيع أرباح نقدية وعدم صرف مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019.

20. قياس القيمة العادلة  
 إن تفاصيل مستويات قياس القيمة العادلة هي كالتالي:

- المستوى الأول: ويشمل أسعار السوق النشط المعلنة (غير المعدلة) للموجودات والمطلوبات المماثلة.
- المستوى الثاني: ويشمل أسس التقييم والتي يكون فيها أقل مستوى مدخلات جوهري نسبة إلى قياس القيمة العادلة متاحا إما بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: ويشمل أسس التقييم والتي يكون فيها أقل مستوى مدخلات جوهري نسبة إلى قياس القيمة العادلة غير متاح.

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات المسجلة بالقيمة العادلة طبقا لمستوى القياس المتسلسل للقيمة العادلة:

المجموع	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1	30 سبتمبر 2021
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
22,133,090	-	-	22,133,090	أوراق مالية مدرجة
11,757,891	11,757,891	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:
94,435	-	-	94,435	أوراق مالية مدرجة
15,139,874	15,139,874	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
392,205	-	392,205	-	صناديق ومحافظ
المجموع	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1	31 ديسمبر 2020 (مدقق)
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
28,400,520	-	-	28,400,520	أوراق مالية مدرجة
12,380,172	12,380,172	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
169,322	-	169,322	-	صناديق استثمارية
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:
87,746	-	-	87,746	أوراق مالية مدرجة
14,500,327	14,500,327	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
788,829	-	788,829	-	صناديق ومحافظ

30 سبتمبر 2020	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:				
أوراق مالية مدرجة	20,220,391	-	-	20,220,391
أوراق مالية غير مدرجة	-	-	17,804,919	17,804,919
صناديق استثمارية	-	169,582	-	169,582
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:				
أوراق مالية مدرجة	216,960	-	-	216,960
أوراق مالية غير مدرجة	-	-	23,549,213	23,549,213
صناديق ومحافظ	-	791,709	-	791,709

خلال الفترة / السنة لم يكن هناك تحويلات ما بين المستوى 1 والمستوى 2 والمستوى 3.

21. الأثر المترتب على وباء كورونا ("كوفيد-19")  
أدى تفشي فيروس كورونا ("كوفيد-19") عبر مناطق جغرافية مختلفة على مستوى العالم إلى تعطيل الأعمال والأنشطة الاقتصادية، حيث أعلنت منظمة الصحة العالمية أنه وباء عالمي، كما أعلنت السلطات المالية والنقدية في جميع أنحاء العالم، بما في ذلك دولة الكويت، عن تدابير دعم مختلفة في جميع أنحاء العالم لمواجهة الآثار السلبية المحتملة. يبين هذا الإيضاح تأثير تفشي الوباء على عمليات المجموعة والتقييمات والأحكام الهامة التي تطبقها الإدارة في تقييم الموجودات والمطلوبات كما في 30 سبتمبر 2021.

#### (أ) إدارة مخاطر الائتمان

إتخذت إدارة المجموعة العديد من الإجراءات لإدارة المخاطر المتعلقة بالوباء، بما في ذلك تحديد القطاعات الأكثر ضعفاً التي تأثرت في المقام الأول ووضع تدابير إضافية لضمان مستوى عالٍ من إدارة تلك المخاطر.

تطلبت حالات عدم اليقين الناجمة عن وباء ("كوفيد-19") من المجموعة أن تأخذ في الاعتبار تأثير التقلبات العالمية في عوامل الاقتصاد الكلي المستقبلية التي تم أخذها في الاعتبار وذلك لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 30 سبتمبر 2021. بالنسبة لعملياتها الدولية، قامت المجموعة بتحديث المعلومات التطلعية ذات الصلة المستخدمة والمتعلقة ببينة الاقتصاد الكلي لتحديد احتمالية الخسائر الائتمانية المتوقعة فيما يتعلق بالمناخ الاقتصادي للسوق الذي تزاوّل فيه المجموعة أنشطتها.

قامت المجموعة بتقييم التعرضات في القطاعات المحتمل تأثرها لتحديد وجود أي مؤشرات إنخفاض في القيمة، وإستنتجت إلى وجود مخصص إضافي لخسائر الائتمان المتوقعة بمبلغ 1,038,695 ديناراً كويتياً (30 سبتمبر 2020: 2,122,612 ديناراً كويتياً) مترتب على وباء كورونا (إيضاح 6).

#### (ب) إدارة مخاطر السيولة

إستجابة لتفشي وباء ("كوفيد-19")، تقوم المجموعة بتقييم السيولة ووضع التمويل بعناية وإتخاذ الإجراءات والتدابير المناسبة. ستواصل المجموعة تقييم مركز السيولة لديها وذلك من خلال مراقبة تدفقاتها النقدية وتوقعاتها بعناية.

#### (ج) قياس القيمة العادلة للموجودات المالية

أخذت المجموعة في الاعتبار الآثار المحتملة لتقلبات السوق الحالية وذلك عند تحديد المبالغ المفصح عنها للموجودات المالية للمجموعة، وهذا يمثل أفضل تقييم للإدارة بناءً على المعلومات المتاحة التي يمكن ملاحظتها كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع. بالنظر إلى تأثير وباء ("كوفيد-19")، قامت المجموعة بتقييم ما إذا كانت القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية تمثل السعر الذي يمكن تحقيقه للمعاملات بين المشاركين في السوق في الوضع الحالي.

وعليه، قامت المجموعة خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 بتسجيل مبلغ 2,868,980 دينار كويتي كخسائر في القيمة العادلة لاستثماراتها المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (30 سبتمبر 2020: تسجيل خسائر في القيمة العادلة بمبلغ 9,485,559 ديناراً كويتياً) (إيضاح 12) وتسجيل مبلغ 1,194,063 ديناراً كويتياً كخسائر في القيمة العادلة لاستثماراتها المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (30 سبتمبر 2020: خسائر في القيمة العادلة بمبلغ 1,218,287 ديناراً كويتياً).

لمزيد من المعلومات حول سياسة المجموعة فيما يتعلق بقياسات القيمة العادلة، يرجى الإشارة إلى (إيضاح 20).



(د) مبدأ الاستمرارية

أجرت المجموعة تقييماً حول قدرتها على الاستمرار كمنشأة مستمرة في ظل الظروف الاقتصادية الحالية وكافة المعلومات المتاحة حول المخاطر وحالات عدم التأكيد المستقبلية. تم إعداد التوقعات التي تتناول الأداء المستقبلي للمجموعة ورأس المال والسيولة. رغم الأثر المتفاجم لوباء كورونا ("كوفيد-19")، إلا أنه في الوقت الراهن، تشير التوقعات إلى أن المجموعة لديها موارد كافية للاستمرار في مزاولة عملياتها التشغيلية فضلاً عن أن موقفها المتعلق بالاستمرارية لم يتأثر إلى حد كبير ولم يتغير منذ 31 ديسمبر 2020. ونتيجة لذلك، فقد أعدت هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة بما يتوافق مع أساس مبدأ الاستمرارية.

من المتوقع أن تستمر الآثار الحالية والمتوقعة لتفشي تأثير وباء ("كوفيد-19") على الاقتصاد العالمي والأسواق المالية في التطور والانتشار، كما لا يزال حجم ومدة هذه التطورات غير مؤكد في هذه المرحلة ولكن يمكن أن يؤثر سلباً على الأداء المالي للمجموعة والتدفقات النقدية والمركز المالي في المستقبل. ستواصل المجموعة مراقبة توقعات السوق وتحديث الافتراضات والتوقعات الخاصة به حيث قد يكون لذلك تأثير كبير على البيانات المالية المراجعة في المستقبل.