

شركة جياذ القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018  
مع تقرير المراجعة  
(غير مدققة)

شركة جيااد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة  
للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018  
مع تقرير المراجعة  
(غير مدققة)

المحتويات

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

بيان

أ  
ب  
ج  
د  
هـ

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
بيان الربح أو الخسارة والنخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

الصفحة

11 - 1

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة (غير مدققة)

# Rödl

## Middle East

برقان - محاسبون عالميون  
على الحساوي وشركاه

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة جياذ القابضة ش.م.ك - (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

### تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

#### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لشركة جياذ القابضة - شركة مساهمة كويتية (عامة) - (الشركة الأم) - وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين "بالمجموعة") والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 30 سبتمبر 2018 وكذلك بيانات الربح أو الخسارة أو الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المراجعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة "الشركة الأم" هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة بناءً على مراجعتنا.

#### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة إجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتحقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبدى رأي تدقيق.

#### الإستنتاج

إستناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية".

#### تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

إضافة إلى ذلك وإستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما ورد في الدفاتر المحاسبية "الشركة الأم". نرى أيضاً أنه حسبما وصل إليه علمنا وإعتقادنا لم تقع خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولانحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، أو القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي "للشركة الأم"، على وجه يؤثر مادياً في نشاط "الشركة الأم" أو مركزها المالي المرحلي المكثف المجمع.

عبدالحسين محمد الرشيد  
مراقب حسابات مرخص فنة أ رقم 67  
Rödl الشرق الأوسط  
برقان - محاسبون عالميون

12 نوفمبر 2018  
دولة الكويت

شركة جياذ القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 30 سبتمبر 2018  
(غير مدقق)  
"جميع المبالغ بالدينار الكويتي"

30 سبتمبر 2017	31 ديسمبر 2017 (مققة)	30 سبتمبر 2018	إيضاح	
				<b>الموجودات</b>
2,587	4,510,284	16,452		النقد والنقد المعادل
1,708	842,108	830,196		أرصدة مدينة أخرى
4,555,568	3,324,273	-	4	إستثمارات متاحة للبيع
6,411,648	6,421,740	6,421,740		عقارات إستثمارية
-	-	3,324,273	5	إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
2,148,320	24,134,741	27,293,499	6	إستثمارات في شركات زميلة
28,861	26,548	11,467		ممتلكات ومعدات
<u>13,148,692</u>	<u>39,259,694</u>	<u>37,897,627</u>		<b>مجموع الموجودات</b>
				<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
				<b>المطلوبات</b>
1,117,510	2,507,559	352,905	7	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
-	13,557	17,051		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
<u>1,117,510</u>	<u>2,521,116</u>	<u>369,956</u>		<b>مجموع المطلوبات</b>
				<b>حقوق الملكية</b>
10,000,000	35,000,000	35,000,000		رأس المال
290,278	376,196	376,196		إحتياطي قانوني
290,278	376,196	376,196		إحتياطي إختياري
6,252	6,252	6,252		إحتياطي آخر
115	(396,323)	(545,978)		حصة "المجموعة" في إحتياطيات شركات زميلة
770,896	-	-		إحتياطي التغير في القيمة العادلة
673,363	1,335,257	2,274,005		أرباح محتفظ بها
12,031,182	36,697,578	37,486,671		حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي "الشركة الأم"
-	41,000	41,000		حصة غير مسيطرة
<u>12,031,182</u>	<u>36,738,578</u>	<u>37,527,671</u>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<u>13,148,692</u>	<u>39,259,694</u>	<u>37,897,627</u>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>



عبدالمحسن شهریان حسن  
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

شركة جياذ القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018  
(غير مدقق)  
"جميع المبالغ بالدينار الكويتي"

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاح
2017	2018	2017	2018	
				الإيرادات
				حصة "المجموعة" في نتائج أعمال
80,586	1,163,970	32,972	165,740	شركات زميلة
80,586	1,163,970	32,972	165,740	مجموع الإيرادات
				المصاريف والأعباء الأخرى
				مصاريف عمومية وإدارية
66,805	83,742	28,781	31,382	مخصصات
9,991	12,305	1,966	1,372	مجموع المصروفات والأعباء الأخرى
76,796	96,047	30,747	32,754	صافي ربح الفترة قبل احتساب ضريبة
				دعم العمالة الوطنية وحصة مؤسسة
3,790	1,067,923	2,225	132,986	الكويت للتقدم العلمي والزكاة
-	(22,067)	-	(3,287)	ضريبة دعم العمالة الوطنية
(95)	(7,724)	(95)	(1,182)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(38)	(8,827)	(38)	(1,315)	الزكاة
3,657	1,029,305	2,092	127,202	صافي ربح الفترة
0.04	2.94	0.02	0.36	ربحية السهم/(فلس)

شركة جياذ القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي المعكف للمجمع للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018  
(غير مدقق)  
"جميع المبالغ بالدينار الكويتي"

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2017	2018	2017	2018	
-	1,029,305	-	127,202	صافي ربح الفترة
-	(149,655)	-	(31,226)	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة: حصة "المجموعة" في احتياطات شركات زميلة
-	(149,655)	-	(31,226)	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
-	879,650	-	95,976	إجمالي الدخل الشامل للفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المعكفة المجمع.

شركة جيل القابضة ش.م.ك (خاصة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018

(غير ملحق)

"جميع المبالغ بالدينار الكويتي"

حقوق الملكية المضافة إلى مساهمي الشركة الأم

المجموع	حصص غير مسيطرة	الإجمالي	أرباح محتفظ بها	إحتياطي التغير في القيمة العادلة	حصلة "المجموعة" في إحتياطات شركات زبيلة	إحتياطي آخر	إحتياطي إحتيلري	إحتياطي قانوني	رأس المال
12,027,525	-	12,027,525	669,706	770,896	115	6,252	290,278	290,278	10,000,000
3,657	-	3,657	3,657	-	-	-	-	-	-
12,031,182	-	12,031,182	673,363	770,896	115	6,252	290,278	290,278	10,000,000
36,738,578	41,000	36,697,578	1,335,257	-	(396,323)	6,252	376,196	376,196	35,000,000
(90,557)	-	(90,557)	(90,557)	-	-	-	-	-	-
36,648,021	41,000	36,607,021	1,244,700	-	(396,323)	6,252	376,196	376,196	35,000,000
1,029,305	-	1,029,305	1,029,305	-	-	-	-	-	-
(149,655)	-	(149,655)	-	-	(149,655)	-	-	-	-
879,650	-	879,650	1,029,305	-	(149,655)	-	-	-	-
37,527,671	41,000	37,486,671	2,274,005	-	(545,978)	6,252	376,196	376,196	35,000,000

الرصيد في 1 يناير 2018  
تسوية إنتقالية عند تطبيق المعيار الدولي  
للتقرير المالي رقم 9 في 1 يناير 2018  
الرصيد في 1 يناير 2018 (محل)  
صافي ربح الفترة  
الخصم و التنازل الأخرى للفترة  
إجمالي الدخل التام للفترة  
الرصيد في 30 سبتمبر 2018

إن الإيضاحات المرتقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرجعية المكنة المصممة.

شركة جياذ القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018  
(غير مدقق)  
"جميع المبالغ بالدينار الكويتي"

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2017	2018	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
3,657	1,029,305	صافي ربح الفترة
		تعديلات:
6,938	5,059	استهلاكات ممتلكات ومعدات
-	3,494	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
-	10,022	خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات
(80,586)	(1,163,970)	حصة "المجموعة" في نتائج أعمال شركات زميلة
(69,991)	(116,090)	خسارة العمليات قبل التغيير في بنود رأس المال العامل
(1,708)	11,912	أرصدة مدينة أخرى
71,656	(2,154,654)	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
(43)	(2,258,832)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
	(2,235,000)	التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
-	(2,235,000)	استثمار في شركات زميلة
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
(43)	(4,493,832)	صافي النقص في النقد والنقد المعادل
2,630	4,510,284	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
2,587	16,452	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة جياذ القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

1- نبذة عن "الشركة الأم"

تأسست شركة جياذ القابضة ش.م.ك (عامة) في 27 سبتمبر 2004 وفقاً لقانون الشركات التجارية رقم 15 لسنة 1960 والتعديلات اللاحقة له - إن أسهم "الشركة الأم" مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية.

إن الأغراض التي تأسست من أجلها "الشركة الأم" هي:

- تملك أسهم شركات مساهمة كويتية أو أجنبية، وكذلك تملك أسهم أو حصص في شركات ذات مسئولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الإشتراك في تأسيس هذه الشركات بنوعيتها وإدارتها وإقراضها وكفالتها لدى الغير.
- إقراض الشركات التي تملك فيها أسهماً وكفالتها لدى الغير وفي هذه الحالة يتعين ألا تقل نسبة مشاركة الشركة العامة في رأس مال الشركة المقترضة عن 20% على الأقل.
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم صناعية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء داخل الكويت أو خارجها.
- تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
- استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة ويكون للشركة مباشرة الأعمال السابق ذكرها في دولة الكويت وفي خارجها بصفة أصلية أو بالوكالة ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في الخارج ولها أن تشتري هذه الهيئات أو الشركات أو أن تلحقها بها.

يقع مقر "الشركة الأم" في الشرق - شارع جابر المبارك - مجمع بيهباني - الدور الثالث.

صندوق البريد: 2799 - الصفاة - الرمز البريدي: 13028 الكويت - ت 22084505.

تم الموافقة على إصدار تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من قبل مجلس الإدارة في 12 نوفمبر 2018.

2- السياسات المحاسبية الهامة

(2/1) أساس الإعداد

لقد أعدت هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية" وبالتالي فإنها لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية المجمعة الكاملة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة متفقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية المجمعة المدققة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017. باستثناء تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 "الأدوات المالية" والمعيار الدولي للتقارير المالية 15 "الإيرادات الناتجة عن العقود مبرمة مع العملاء" اعتباراً من 1 يناير 2018. إن التغييرات في السياسات المحاسبية الناتجة عن تطبيق هذه المعايير موضحة أدناه.

خلال الفترة، قامت المجموعة بتطبيق المعايير التي بدأ سريانها على الفترات السنوية التي تبدأ في 1 يناير 2018. لم ينتج عن تطبيق هذه المعايير أثر مادي على هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

في رأي إدارة المجموعة أنه قد تم إدراج جميع التعديلات الضرورية (التي تشمل الإستحقاقات العادية المتكررة) ليكون العرض بصورة عادلة. إن نتائج الأعمال للفترة المرحلية المجمعة لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 لمزيد من المعلومات، يرجى الرجوع إلى البيانات المجمعة السنوية المدققة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.

شركة جيااد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

تعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

لم يكن لتعديلات المعايير الدولية للتقارير المالية التي يسري مفعولها على الفترات المحاسبية السنوية التي تبدأ من 1 يناير 2018 أثر مادي على السياسات المحاسبية أو المركز أو الأداء المالي "للمجموعة".

(2/2)

تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9: الأدوات المالية  
قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 الصادر في يوليو 2014 وتاريخ التطبيق المبني له هو 1 يناير 2018. تمثل متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية 9 تغيير جوهرى عن معيار المحاسبة الدولي 39 الأدوات المالية: التحقق والقياس. يتضمن المعيار الجديد تغييرات أساسية في المحاسبة عن الموجودات المالية وبعض جوانب المحاسبة عن المطلوبات المالية.

#### الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف موجوداتها المالية عند التحقق المبني للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 وفقاً للفئات التالية:

- القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
- القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
- التكلفة المطفأة

يتم مبدئياً قياس كافة الموجودات المالية بالقيمة العادلة. ويتم إضافة تكاليف المعاملة إلى تكلفة كافة الأدوات المالية باستثناء الموجودات المالية المصنفة كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. وتسجل تكاليف المعاملات للموجودات المالية المدرجة كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع.

#### القياس وفقاً للقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تم شراء أو إصدار الموجودات المالية للمجموعة المصنفة كدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بصورة رئيسية لتحقيق ربح على المدى القصير من خلال أنشطة المتاجرة، أو تشكيل جزء من محفظة الأدوات المالية المدارة معاً، ويوجد دليل على نموذج حديث لتحقيق أرباح قصيرة الأجل.

يجوز للمجموعة عند التحقق المبني، بالإضافة إلى ما سبق وعلى نحو غير قابل للإلغاء تصنيف الموجودات المالية التي لا تستوفي متطلبات قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى كدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. وفي هذه الحالة، يستبعد أو يؤدي إلى إنخفاض جوهرى في الفروق المحاسبية التي قد تنشأ.

إن الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة يتم قياسها لاحقاً وفقاً للقيمة العادلة مع إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة المدرجة في بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع. كما تسجل إيرادات الفوائد وتوزيعات الأرباح في بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع وفقاً لشروط العقد أو عند ثبوت الحق في إستلامها.

#### القياس وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى  
تطبق المجموعة فئة التصنيف الجديدة لأدوات الدين المالية المقاسة وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في حالة استيفاء الشرطين التاليين:

- أن يتم الاحتفاظ بالأداة ضمن نموذج أعمال بغرض تحصيل كل من التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.
- أن تستوفي الشروط التعاقدية للأصل المالي اختبار تحقيق مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة فحسب.

شركة جيااد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

يتم لاحقاً قياس أدوات الدين المالية وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى وفقاً للقيمة العادلة مع إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. ويتم تسجيل إيرادات الفوائد وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية ضمن بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع. عند الاستبعاد، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة المسجلة سابقاً في الإيرادات الشاملة الأخرى من الإيرادات الشاملة الأخرى إلى بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع.

أدوات حقوق الملكية المصنفة كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى عند التحقق المبني، قد تختار المجموعة تصنيف بعض الاستثمارات في الأسهم على نحو غير قابل للإلغاء كأدوات حقوق ملكية وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى عندما تستوفي تعريف حقوق الملكية طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي 32 الأدوات المالية: العرض ولا يتم الاحتفاظ بها لغرض المتاجرة. يتم تحديد مثل هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة.

إن أدوات حقوق الملكية المصنفة كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى يتم قياسها لاحقاً وفقاً للقيمة العادلة. وتسجل التغيرات في القيمة العادلة بما في ذلك أرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية في الإيرادات الشاملة الأخرى. كما تسجل توزيعات الأرباح في بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع عندما بثت الحق في دفعها، إلا في حالة استفادة المجموعة من هذه المتحصلات كاسترداد لجزء من تكلفة الأداة. وفي هذه الحالة، تسجل تلك الأرباح في الإيرادات الشاملة الأخرى.

إن أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى لا تخضع لإختبار انخفاض القيمة. عند الاستبعاد، يعاد تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة من احتياطي القيمة العادلة إلى الأرباح المرحلة إلى بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع.

#### القياس وفقاً للتكلفة المطفأة

تقوم المجموعة بتصنيف موجوداتها المالية بالتكلفة المطفأة عندما تستوفي الشروط الآتية ولا يتم تصنيفها وفقاً للقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أن يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن "نموذج أعمال" الغرض منه الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- أن تؤدي الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة إلى تدفقات نقدية تتمثل في مدفوعات للمبالغ الأساسية والفائدة فحسب للمبلغ الأساسي القائم.

إن الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي المعدلة مقابل خسائر إنخفاض القيمة (إن وجدت). وتسجل إيرادات الفائدة، أرباح/خسائر تحويل العملات الأجنبية وإنخفاض القيمة في بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع. كما تسجل أي أرباح أو خسائر عند الاستبعاد في بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع.

#### المطلوبات المالية

تستمر المحاسبة عن المطلوبات المالية دون تغيير إلى حد كبير وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 39، باستثناء معاملة الأرباح أو الخسائر الناتجة من مخاطر الإنتمان التي تتعرض لها المجموعة فيما يتعلق بالمطلوبات المصنفة كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم عرض هذه التحركات في الإيرادات الشاملة الأخرى دون إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع.

وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9، لا يتم فصل المشتقات الضمنية عن الأصل المالي الرئيسي. بدلاً من ذلك، يتم تصنيف الموجودات المالية بناءً على نموذج الأعمال والشروط التعاقدية لها. لم يطرأ أي تغيير على المحاسبة عن المشتقات المتضمنة في المطلوبات المالية وفي العقود الرئيسية غير المالية.

شركة جياذ القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي، ما لم يذكر غير ذلك)

تصنيف وقياس الموجودات المالية والمطلوبات المالية

قامت المجموعة بتحديد فئة تصنيف وقياس الموجودات المالية – باستثناء أدوات حقوق الملكية والمشتقات – استناداً إلى نموذج أعمال المنشأة المستخدم في إدارة الموجودات وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأدوات.

نموذج الأعمال

تحدد المجموعة نموذج أعمالها عند المستوى الذي يعكس على النحو الأفضل كيفية إدارتها لمجموعات الموجودات المالية لتحقيق الأغراض من الأعمال، ولا يتم تقييم نموذج أعمال المجموعة على أساس كل أداة على حدة وإنما يتم تقييمه على مستوى أعلى للمحافظ المراجعة ويستند إلى العوامل الملحوظة مثل:

- كيفية تقييم أداء نموذج الأعمال والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال وكيفية رفع التقارير حول أدائها إلى موظفي الإدارة العليا للمجموعة؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وبالأخص طريقة إدارة تلك المخاطر؛
- كيفية مكافأة مديري الأعمال (مثل ما إذا كانت المكافأة تستند إلى القيمة العادلة للموجودات المدارة أو على أساس التدفقات النقدية التعاقدية التي تم تحصيلها).

كما أن معدل التكرار المتوقع للمبيعات وقيمتها وتوقيتها يعتبر أيضاً من الجوانب الهامة في التقييم الذي يتم إجراؤه من قبل المجموعة. يستند تقييم نموذج الأعمال إلى السيناريوهات المتوقعة بصورة معقولة دون أخذ نموذج "السيناريو الأسوأ" أو "السيناريو حالات الضغط" في الاعتبار.

إختبار تحقق مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط

إذا استهدف نموذج الأعمال الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للأدوات المالية تمثل مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط الخاصة باختبار تحقق مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط.

لأغراض هذا الإختبار، يُعرف "المبلغ الأساسي" بالقيمة العادلة للأصل المالي عند التحقق المبني وقد يتغير على مدى عمر الأصل المالي (كان يتم سداد المبلغ الأساسي أو إطفاء القسط/الخصم).

إن العناصر الأكثر أهمية للفائدة في أي ترتيب إقراض أساسي تتمثل في مراعاة القيمة الزمنية للأموال ومخاطر الإلتزام، بخلاف مخاطر الإقراض الأساسية الأخرى وهامش الفائدة. وإختبار تحقق مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة، تقوم المجموعة بتطبيق أحكام، وتراعي العوامل ذات الصلة مثل العملة المدرج بها الأصل المالي وفترة تحقق معدل الفائدة عن هذا الأصل.

إنخفاض قيمة الموجودات المالية

يستبدل المعيار الدولي للتقارير المالية 9 نموذج "الخسائر المتكبدة" الوارد ضمن معيار المحاسبة الدولي رقم 39 بنموذج "خسائر الإلتزام المتوقعة". وعليه، قامت المجموعة بتطبيق نموذج إنخفاض القيمة الجديد على موجوداتها المالية. تقوم المجموعة بتجميع المعلومات المستقبلية لغرض تقييم كل من ارتفاع مخاطر الإلتزام بصورة جوهرية للأداة منذ التحقق المبني، وقياس خسائر الإلتزام المتوقعة. إن الإستعانة بالمعلومات المستقبلية يؤدي إلى ارتفاع درجة الأحكام المطلوبة حول مدى تأثير التغيير في عوامل الإقتصاد الكلي على خسائر الإلتزام المتوقعة. ويتم بانتظام مراجعة المنهجيات والإفتراضات بما في ذلك تقديرات الظروف الإقتصادية المستقبلية.

يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية 9 طريقة مكونة من ثلاث مراحل لقياس خسائر الإلتزام المتوقعة. وتطراً تغيرات على الموجودات من خلال المراحل الثلاث التالية استناداً إلى التغيير في الجودة الإلتزامية منذ التحقق المبني.

المرحلة 1: خسائر الإلتزام المتوقعة على مدار 12 شهراً

بالنسبة للإكتشافات التي لا ترتبط بزيادة ملحوظة في مخاطر الإلتزام منذ التحقق المبني، يتم تسجيل جزء خسائر الإلتزام المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية والمرتبطة باحتمالية وقوع أحداث تعثر خلال فترة الإثني عشر شهراً التالية.

شركة جيااد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

المرحلة 2: خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة - دون التعرض للإنخفاض في القيمة الائتمانية بالنسبة للإنكشافات التي ترتبط بزيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان منذ التحقق المبني ولكن دون التعرض للإنخفاض في القيمة الائتمانية، يتم تسجيل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية.

المرحلة 3: خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة - في حالة التعرض للإنخفاض في القيمة الائتمانية يتم تقييم الموجودات المالية كمنخفضة في القيمة الائتمانية في حالة وقوع حدث أو أكثر ذي تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل.

إن خسائر الائتمان المتوقعة هي منتج مخصص لتقدير احتمال التعثر، والمخاطر في حالة التعثر، والخسائر الناتجة من التعثر. كما أن احتمالات التعثر تمثل احتمالات التعثر في احتمالات عدم قدرة المقترض على الوفاء بالتزاماته المالية سواء على مدى 12 شهراً أو على مدى العمر الإنتاجي المتبقي للإلتزام. إن المخاطر في حالة التعثر تمثل الإنكشافات المتوقعة في حالة التعثر. يقوم البنك باحتساب المخاطر في حالة التعثر، من الإنكشافات الحالية للأدوات المالية والتغيرات المحتملة في المبالغ الحالية وفقاً للعقد بما في ذلك الإطفاء. إن المخاطر في حالة التعثر لأصل مالي تمثل مجمل قيمته المدرجة بالدفاتر. وتمثل الخسائر الناتجة من التعثر الخسائر المتوقعة نتيجة التعثر وقيمتها المتوقعة عند التحقق والقيمة الزمنية للأموال.

تتوقع المجموعة تطبيق نهج مبسط لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة طويلة الأجل لأرصدها التجارية المدينة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9. وعليه، يتم تصنيف الأرصدة التجارية المدينة التي لم تنخفض قيمتها الائتمانية ولم يكن لها أي عنصر تمويلي هام مصنّف ضمن المرحلة 2 ويتم تحقق الخسائر الائتمانية المتوقعة طويلة الأجل.

تتضمن الأدلة الموضوعية على إنخفاض قيمة أداة دين مالية التأخر في سداد المبالغ الأساسية أو الأرباح لأكثر من 90 يوماً أو وقوع أي صعوبات معروفة في التدفقات النقدية بما في ذلك استدامة خطة أعمال الطرف المقابل وتدني درجات التصنيف الائتماني ومخالفة الشروط الأصلية للعقود القادرة على تحسين الأداء بمجرد وقوع أية صعوبة مالية وتدهور قيمة الضمانات وغيرها من الأدلة. وتعمل المجموعة على تقييم مدى وجود دليل موضوعي على إنخفاض القيمة على أساس فردي لكل أصل جوهري بصورة فردية وعلى أساس مجمع للموجودات الأخرى المقدرة كغير جوهري بصورة فردية.

إن مخصص خسائر الائتمان المتوقعة يتم عرضه كخصم من مجمل القيمة المدرجة بالدفاتر للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة.

إن أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 كما هو مبين (بإيضاح - 5 ، 6) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

#### الانتقال

تم تطبيق التغييرات في السياسات المحاسبية والناتجة عن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 بأثر رجعي باستثناء ما هو مبين أدناه:

- (أ) أعيد إدراج الفترات المقارنة وتم تسجيل الفروق في القيم المدرجة للموجودات المالية والناتجة عن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 ضمن الأرباح المحتفظ بها كما في 1 يناير 2018 وبالتالي لا تعكس المعلومات المعروضة لسنة 2017 متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية 9 وبذلك هي ليست قابلة للمقارنة بالمعلومات المعروضة لسنة 2017 طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9.
- (ب) تم إجراء عمليات التقييم التالية على أساس المعلومات والظروف القائمة في تاريخ التطبيق المبني.

شركة جيااد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

- تحديد نموذج الأعمال الذي يتم الاحتفاظ بالأصل المالي من خلاله.
- التصنيف وإلغاء التصنيفات السابقة لبعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية كمقاسة وفقاً للقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- تصنيف بعض الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ بها لغرض المتاجرة كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.
- في حالة ارتباط أداة الدين المالية بمخاطر إنتمائية منخفضة في تاريخ التطبيق المبني للمعيار الدولي للتقارير المالية 9، تفترض المجموعة عدم ارتفاع مخاطر الإنتمان للأصل بصورة ملحوظة منذ التحقق المبني للأصل.
- تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 15 – الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء  
تم إصدار المعيار الدولي للتقارير المالية في 15 مايو 2014، ويسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2018. يوضح المعيار الدولي للتقارير المالية 15 نمودجاً شاملاً فردياً للمحاسبة عن الإيرادات الناتجة من العقود المبرمة مع العملاء ويحل محل الإرشادات الحالية المتعلقة بالإيرادات والواردة حالياً في كافة المعايير والتفسيرات ضمن المعايير الدولية للتقارير المالية. يطرح المعيار نمودجاً جديداً مكوناً من خمس خطوات ينطبق على الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية 15، تتحقق الإيرادات بقيمة تعكس المقابل الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه مقابل نقل بضائع أو خدمات للعميل كما يلي:

- الخطوة 1 : تحديد العقد/العقود مع العملاء
- الخطوة 2 : تحديد التزامات الأداء في العقد
- الخطوة 3 : تحديد سعر المعاملة
- الخطوة 4 : تخصيص سعر المعاملة بالنسبة لالتزامات الأداء في العقد
- الخطوة 5 : تحقق الإيرادات عندما تفي المنشأة بالتزامات الأداء

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 15 "الإيرادات من العقود مع العملاء"، ولم يود إلى تغير في سياسة تحقق الإيرادات الخاصة بالمجموعة فيما يتعلق بعقودها المبرمة مع العملاء. إضافة إلى ذلك، لم يكن لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 15 تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

### (2/3) التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة يتطلب من إدارة المجموعة اتخاذ أحكام ووضع تقديرات وإفتراضات قد تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المفصح عنها للأصول والالتزامات والإيرادات والمصرفات، وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها إدارة المجموعة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والأسباب الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات مماثلة لتلك المطبقة على البيانات المالية السنوية المجمعة والمدققة كما في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.

شركة جيااد القايسة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

3- الشركات التابعة

تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المعلومات المالية "للشركة الأم" وشركاتها التابعة المذكورة أدناه:

نسبة الملكية %			النشاط الرئيسي	بلد التأسيس	إسم الشركة
30 سبتمبر 2017	31 ديسمبر 2017 (مدققة)	30 سبتمبر 2018			
100%	100%	100%	استثمار عقاري	جزر الكايمين	دبي إنترناشيونال ليمتيد شركة المدينة لبيع وشراء السندات والأسهم ذ.م.م
-	99%	99%	بيع وشراء الأسهم والسندات	الكويت	شركة فاست العالمية لبيع وشراء السندات والأسهم ذ.م.م
-	99%	99%	بيع وشراء الأسهم والسندات	الكويت	شركة مزايا لبيع وشراء السندات والأسهم ذ.م.م

تم تجميع المعلومات المالية للشركات التابعة إستناداً إلى معلومات مالية إدارية معدة من قبل الإدارة عن الفترة المنتهية في 30 يونيو 2018 وقد بلغ إجمالي موجودات تلك الشركات المدرجة ضمن بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 30 يونيو 2018: 24,769,830 دينار كويتي (31 ديسمبر 2017: 22,536,166 دينار كويتي - 30 سبتمبر 2017: 6,411,648 دينار كويتي) وصافي خسائرها/أرباحها المدرجة ضمن بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع كما في 30 يونيو 2018: 532 (31 ديسمبر 2017: 10,092 دينار كويتي - 30 سبتمبر 2017: لا شيء).

4- إستثمارات متاحة للبيع

30 سبتمبر 2017	31 ديسمبر 2017 (مدققة)	30 سبتمبر 2018	أسهم محلية غير مسعرة
4,555,568	3,324,273	-	

في 1 يناير 2018 قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9، وكنتيجة لذلك أعادت تصنيف إستثمارات متاحة للبيع بقيمة دفترية 3,324,273 دينار كويتي إلى إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.

وفيما يلي الحركة التي تمت على إستثمارات متاحة للبيع خلال الفترة/السنة/الفترة:

30 سبتمبر 2017	31 ديسمبر 2017 (مدققة)	30 سبتمبر 2018	
4,555,568	4,555,568	3,324,273	الرصيد في بداية الفترة/السنة/الفترة
-	3,324,273	-	إضافات
-	(4,555,568)	-	المحول إلى إستثمارات في شركات زميلة
-	-	(3,324,273)	المحول إلى إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (إيضاح - 5)
4,555,568	3,324,273	-	الرصيد في نهاية الفترة/السنة/الفترة

شركة جيااد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركتها التابعة  
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

5- إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

إن الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر أوراق حقوق ملكية غير محتفظ بها بغرض المتاجرة والتي اتخذت الإدارة من أجلها قراراً غير قابل للإلغاء عند التحقق المبني بالإعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، حيث أنها إستثمارات إستراتيجية وتعتبر المجموعة أنها أكثر صلة نتيجة لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 كما في 1 يناير 2018، اختارت المجموعة إعادة تصنيف الإستثمارات بمبلغ 3,324,273 دينار كويتي من إستثمارات متاحة للبيع إلى إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.

وفيما يلي الحركة التي تمت على إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر خلال الفترة/السنة/الفترة:

30 سبتمبر 2017	31 ديسمبر 2017 (مدققة)	30 سبتمبر 2018	
-	-	3,324,273	المحول من إستثمارات متاحة للبيع (إيضاح - 4)
-	-	3,324,273	الرصيد في

تم تقييم الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وفقاً لأساليب التقييم المفصّل عنها (إيضاح - 11).

6- إستثمارات في شركات زميلة

يتمثل هذا البند في إستثمار الشركة الأم في ملكية أسهم الشركات التالية:

نسبة الملكية %					
30 سبتمبر 2017	31 ديسمبر 2017 (مدققة)	30 سبتمبر 2018	النشاط الرئيسي	بلد التأسيس	إسم الشركة
30%	48%	48%	خدمات	الكويت	بيت الأعمال القابضة ش.م.ك (مقفلة)
-	49.2%	49.2%	تأمين	الكويت	دار السلام للتأمين التكافلي ش.م.ك (مقفلة)
-	23.75%	29.67%	عقاري بيع وشراء السندات	الكويت	صرح كابيتال العقارية ش.م.ك (مقفلة)
-	31%	31%	والأسهم	الكويت	بترو العالمية لبيع وشراء السندات والأسهم (ذ.م.م)

- تتضمن الإستثمار في شركات زميلة شهرة لشركة بيت الأعمال القابضة ش.م.ك (مقفلة) بمبلغ 1,277,169 دينار كويتي وشركة صرح كابيتال العقارية ش.م.ك (مقفلة) بمبلغ 828,848 دينار كويتي ناتجة عن زيادة تكلفة الاقتناء عن قيمة الحصة التي تم شراؤها بتاريخ الاقتناء.

- خلال الفترة المالية الحالية تم زيادة نسبة إستثمار المجموعة في شركة صرح كابيتال العقارية ش.م.ك (مقفلة) بنسبة 5.92% لتصبح نسبة الإستثمار في تلك الشركة 29.67% كما في 30 سبتمبر 2018.

- تم إثبات حصة المجموعة في نتائج أعمال شركة دار السلام للتأمين التكافلي ش.م.ك (مقفلة) وشركة صرح كابيتال العقارية ش.م.ك (مقفلة) وشركة بترو العالمية لبيع وشراء السندات والأسهم (ذ.م.م) بناءً على معلومات مالية إدارية معدة من قبل الإدارة عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018.

شركة جيااد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

- تم إثبات حصة المجموعة في نتائج أعمال شركة بيت الأعمال القابضة ش.م.ك (مقفلة) بناءً على معلومات مالية إدارية معدة من قبل الإدارة عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2018.

وفيما يلي الحركة التي تمت على الإستثمارات في شركات زميلة خلال الفترة/السنة/الفترة:

30 سبتمبر 2017	31 ديسمبر 2017 (مدققة)	30 سبتمبر 2018	
2,067,734	2,067,734	24,134,741	الرصيد في بداية الفترة/السنة/الفترة
-	16,944,884	2,235,000	إضافات
-	4,555,568	-	المحول من استثمارات متاحة للبيع
-	(396,438)	(149,655)	حصة "المجموعة" في الإحتياطيات
80,586	962,993	1,163,970	حصة "المجموعة" في نتائج الأعمال
-	-	(90,557)	تسوية إنتقالية عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير
-	-	المالية رقم 9 في 1 يناير 2018	
2,148,320	24,134,741	27,293,499	الرصيد في نهاية الفترة/السنة/الفترة

عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 في 1 يناير 2018، قامت الشركة الزميلة (شركة بيت الأعمال القابضة ش.م.ك قابضة) بتقييم خسائرها الإئتمانية المتوقعة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والذي نتج عنه تغيير في حصة المجموعة في الشركات الزميلة بمبلغ 90,557 دينار كويتي وتم تسوية هذا المبلغ في الأرباح المحتفظ بها الإفتتاحية.

-7 ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

30 سبتمبر 2017	31 ديسمبر 2017 (مدققة)	30 سبتمبر 2018	
153,249	98,591	98,591	ذمم دائنة
924,947	2,356,239	157,413	مستحق إلى أطراف ذات صلة (إيضاح - 8)
19,154	40,817	79,434	استقطاعات ضريبية
10,339	11,912	15,664	مخصص أجازات
9,821	-	1,803	مصاريف مستحقة
1,117,510	2,507,559	352,905	

-8 معاملات مع أطراف ذات صلة

تمثل الأطراف ذات صلة الشركات الزميلة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة وشركات يسيطرون عليها أو يمارسون عليها سيطرة مشتركة أو تأثيراً ملموساً. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. إن المبالغ والأرصدة المستحقة إلى أطراف ذات صلة معفاة من الفوائد وليس لها تاريخ محدد للسداد.

إن أرصدة وحركة المعاملات مع أطراف ذات صلة المدرجة ضمن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة هي كما يلي:

30 سبتمبر 2017	31 ديسمبر 2017 (مدققة)	30 سبتمبر 2018	
-	1,108	3,696	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع:
924,947	2,356,239	157,413	مستحق من أطراف ذات صلة (ضمن أرصدة مدينة أخرى)
-	-	-	مستحق إلى أطراف ذات صلة (إيضاح - 7)

شركة جيااد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

إن المعاملات مع أطراف ذات صلة تخضع لموافقة الجمعية العمومية للمساهمين.

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجموع:  
لا يتضمن بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجموع أي معاملات مع أطراف ذات صلة.

9- ربحية السهم/(فلس)

يتم احتساب ربحية السهم بتقسيم صافي ربح الفترة العائد لمساهمي "الشركة الأم" على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة وذلك كما يلي:

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2017	2018	2017	2018	
3,657	1,029,305	2,092	127,202	صافي ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة الأم المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة/(سهم)
100,000,000	350,000,000	100,000,000	350,000,000	ربحية السهم/(فلس)
0.04	2.94	0.02	0.36	

10- الجمعية العامة العادية للمساهمين

بتاريخ 5 أبريل 2018 إنعقدت الجمعية العامة العادية للمساهمين وأقرت اعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017، والموافقة على إقتراحات مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 وكذلك عدم توزيع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.

11- الأدوات المالية

فئات الأدوات المالية  
تم تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة كما تظهر في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع على النحو التالي:

30 سبتمبر 2017	31 ديسمبر 2017 (مدققة)	30 سبتمبر 2018	
2,587	4,510,284	16,452	الموجودات المالية
1,708	842,108	830,196	النقد والنقد المعادل
4,555,568	3,324,273	-	أرصدة مدينة أخرى
-	-	-	استثمارات متاحة للبيع
-	-	3,324,273	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
4,559,863	8,676,665	4,170,921	
30 سبتمبر 2017	31 ديسمبر 2017 (مدققة)	30 سبتمبر 2018	
1,117,510	2,507,559	352,905	المطلوبات المالية
			ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

شركة جيباد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

القيمة العادلة للأدوات المالية

تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية المبالغ التي يمكن أن يستبدل بها أصل أو يسددها بالتزام بين أطراف ذوي دراية كافية ورغبة في التعامل على أساس متكافئة. وقد استخدمت المجموعة الافتراضات والطرق المتعارف عليها في تقدير القيم العادلة للأدوات المالية حيث يتم تحديد القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات المجموعة طبقاً لما يلي:

- القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لها نفس الطبيعة والشروط والمتداولة في سوق نشط يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار السوق المعلنة.
- القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى (فيما عدا المشتقات المالية) يتم تحديد قيمتها العادلة طبقاً لنماذج التسعير المتعارف عليها استناداً إلى التدفقات النقدية المستقبلية المخضومة بسعر الخصم الجاري المتاح بالسوق لأداة مالية مماثلة.
- إن القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة لا تختلف بصورة جوهرية عن قيمتها الدفترية.

يوضح الجدول التالي الموجودات والمطلوبات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع وفقاً للتسلسل الهرمي للقيمة العادلة، حيث يقوم التسلسل الهرمي بتصنيف الموجودات والمطلوبات المالية إلى ثلاثة مستويات استناداً إلى أهمية المخزلات المستخدمة في قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية.

فيما يلي مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة:

- مستوى 1: أسعار مدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة؛
- مستوى 2: معطيات غير الأسعار المدرجة المتضمنة في مستوى 1 والتي يمكن تتبعها للموجودات أو للمطلوبات سواء بصورة مباشرة (كالأسعار) أو بصورة غير مباشرة (معطيات متعلقة بالأسعار)؛ و
- مستوى 3: معطيات للموجودات والمطلوبات التي لا تستند إلى معلومات سوقية يمكن تتبعها (معطيات غير قابلة للمراقبة).

المستوى الذي تصنف ضمنه الموجودات والمطلوبات المالية يتم تحديده بناءً على أدنى مستوى للمعطيات الهامة التي أدت إلى قياس القيمة العادلة.

وقد تم تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية المقاسة بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع حسب التسلسل الهرمي المستخدم لقياس القيمة العادلة كما يلي:

30 سبتمبر 2018:	مستوى 1	مستوى 3	المجموع
الموجودات:			
إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	3,324,273	3,324,273
المطلوبات:	-	-	-
صافي القيمة العادلة	-	3,324,273	3,324,273
30 سبتمبر 2017:			
الموجودات:			
إستثمارات متاحة للبيع	-	4,555,568	4,555,568
المطلوبات:	-	-	-
صافي القيمة العادلة	-	4,555,568	4,555,568

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى تعتبر مساوية تقريباً لقيمتها الدفترية كما في تاريخ المعلومات المرحلية المكثفة المراجعة.

تم تقدير القيمة العادلة لهذه الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى وفقاً للمستوى 3 بناءً على تقديرات الإدارة.