

ريسبونس بلس القابضة

شركة مساهمة خاصة



## نشرة إدراج

تم إعداد هذه النشرة لغرض إدراج أسهم شركة ريسبونس بلس القابضة ش.م.خ. والتي تم تأسيسها في إمارة أبوظبي طبقاً لقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة، في سوق أبوظبي للأوراق المالية الخاص بالشركات المساهمة الخاصة

المستشار القانوني

HADEF & PARTNERS

إن الهدف الرئيسي من هذه النشرة هو تقديم المعلومات الجوهرية عن الشركة إلى هيئة الأوراق المالية والسلع وسوق أبوظبي للأوراق المالية كجزء من الطلب المقدم إلى الهيئة والسوق لقبول إدراج أسهم الشركة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

تشتمل هذه النشرة على بيانات مقدمة وفقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (10) لسنة 2014 بشأن النظام الخاص بإدراج وتدالو الشركات المساهمة الخاصة. إن أعضاء مجلس الإدارة الواردة أسمائهم في هذه النشرة مسؤولين مسؤولية تضامنية عن صحة البيانات والمعلومات الواردة في هذه النشرة.

في حال وجود أي استفسارات أو الحاجة إلى مزيد من المعلومات يرجى التواصل مع المستشار القانوني:

هادف وشركاؤه ذ.م.م.  
هاتف: + 971 (02) 205 5300  
بريد الكتروني: [Y.Omar@hadefpartners.com](mailto:Y.Omar@hadefpartners.com)

## جدول المحتويات

4 .....	1. التعريفات والاختصارات.....
5 .....	2. معلومات عامة عن الشركة.....
	3. قائمة بأسماء المساهمين الذين يمتلكون 5% أو أكثر من أسهم الشركة.....
	4. الوثائق التأسيسية 6 .....
6 .....	5. أغراض الشركة حسب عقد التأسيس.....
7 .....	6. الأنشطة المرخصة.....
7 .....	7. نبذة عن الشركة / المراحل الهامة التي مرت بها الشركة.....
	8. هيكل ملكية المجموعة وبيان تفاصيل الشركات التابعة 20 .....
23 .....	9. حوكمة الشركة.....
29 .....	10. خطة العمل ووصف الأداء التشغيلي للشركة.....
	11. ملخص الأصول والعقود الجوهرية التي أبرمتها الشركة، وكل من الشركات المملوكة لها بنسبة :%25 .....
	31 .....
33 .....	12. القروض .....
33 .....	13. تفاصيل أية سندات دين أو صكوك أصدرتها أو ضمانتها الشركة .....
33 .....	14. وصف الأداء التشغيلي للشركة .....
35 .....	15. وصف التدفقات المالية للشركة .....
35 .....	16. تفاصيل الدعاوى القضائية والمطالبات .....
35 .....	17. وصف لأي حالة إعسار أو عدم قدرة على السداد.....
	ملحق (1) البيانات المالية المدققة للشركة لعام 2018 و 2019 و 2020 والبيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 2021/06/30 .....
37 .....	ملحق (2) عقد التأسيس.....
41 .....	ملحق (3) النظام الأساسي.....
42 .....	

## ١. التعرifات والاختصارات

في هذه النشرة، يكون للمفردات والعبارات الواردة أدناه المعاني المقتنة بها.	
عملة دولة الإمارات العربية المتحدة	درهم
سوق أبوظبي للأوراق المالية	سوق أبوظبي
السوق الثاني في سوق أبوظبي للأوراق المالية الخاص بإدراج أسهم الشركات المساهمة الخاصة	السوق الثانية
يقصد به النظام الأساسي للشركة والموثق لدى الكاتب العدل في إمارة أبوظبي بتاريخ ٩ سبتمبر ٢٠٢١	النظام الأساسي أو النظام
مجلس إدارة الشركة	المجلس أو مجلس الإدارة
رئيس مجلس إدارة الشركة	رئيس المجلس
يقصد به القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ في شأن الشركات التجارية وتعديلاته	قانون الشركات
البيانات المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و٣١ ديسمبر ٢٠١٩ و٣١ ديسمبر ٢٠١٨. والبيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ والمراجعة من قبل مدققي الحسابات.	البيانات المالية
شركة ريسبونس بلس القابضة ش.م.خ. وهي شركة مساهمة خاصة مسجلة في دائرة التنمية الاقتصادية في أبوظبي وصادر لها رخصة تجارية رقم (CN-2067525) ومقيدة لدى وزارة الاقتصاد برقم قيد (360)	الشركة
الجمعية العمومية للشركة التي تتكون من كافة المساهمين في الشركة	الجمعية العمومية
تعنى الشركة وشركاتها التابعة	المجموعة
إدارة الشركة	الادارة
عقد تأسيس الشركة	عقد التأسيس
إدراج أسهم الشركة في السوق الثاني	الإدراج
هذه الوثيقة	النشرة
عقد تأسيس الشركة كما هو متفق عليه بين المؤسسين	عقد التأسيس
شركة مساهمة خاصة	ش.م.خ.

سهم أو أسهم الشركة وتبليغ القيمة الإسمية لكل سهم واحد	سهم / أسهم
(1) درهم	
المساهمون في الشركة	المساهمون
دولة الإمارات العربية المتحدة	الدولة

## 2. معلومات عامة عن الشركة

ريسوبونس بلس القابضة ش.م.خ	إسم الشركة
CN-2067525	رقم الرخصة التجارية
مائتي مليون (200,000,000) درهم	القيمة الإسمية لرأس المال
مائتي مليون (200,000,000) سهم	عدد الأسهم
واحد (1) درهم	القيمة الإسمية لكل سهم
لا توجد حقوق لطرف ثالث على الأسهـم	الحقوق المرتبطة بالأسـهم
خلال شهر مارس 2021 تم زيادة رأس مال الشركة من 300,000 درهم إلى 200,000,000 الأرباح المحتجزة للمجموعة	أي تغيير في رأس مال الشركة خلال السنة

## 3. قائمة بأسماء المساهمين الذين يمتلكون 5% أو أكثر من أسهم الشركة

الإسم	عدد الأسهم المملوكة في الشركة	نسبة الملكية
حمد راشد حمد المطوع الظاهري	10,000,000	%5
شامشير فاياليل بارامبات بوكيتار هاشم	98,000,000	%49
ألفا ظبي هيلث القابضة ذ.م.م	72,000,000	%36
شيميرا للاستثمار ذ.م.م	20,000,000	%10
الإجمالي	200,000,000	%100

#### .4 الوثائق التأسيسية

فيما يلي الوثائق التأسيسية للشركة

- عقد التأسيس.
- النظام الأساسي
- الرخصة التجارية
- شهادة القيد في وزارة الاقتصاد

تأسست شركة ريسبونس بلس القابضة ش.م.خ في إمارة أبو ظبي عام 2015 وهي شركة قابضة تعمل في مجال الاستثمار والإدارة في القطاع الصحي بدولة الإمارات العربية المتحدة. بتاريخ 29 أغسطس 2021، قرر المساهمون بالشركة تغيير شكل الشركة القانوني من شركة ذات مسؤولية محدودة لشركة مساهمة خاصة وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية وعقد تأسيسها ونظمها الأساسي المؤتمن لدى كاتب العدل في أبوظبي تحت رقم (2105026482) بتاريخ 9 سبتمبر 2021 وشهادة القيد رقم 360 الصادرة عن وزارة الاقتصاد.

تبدأ السنة المالية للشركة في أول يناير وتنتهي في الحادي والثلاثين من ديسمبر.

#### .5 أغراض الشركة حسب عقد التأسيس

تتمثل أغراض الشركة الرئيسية في القيام بالأنشطة التالية سواء داخل أو خارج الدولة:

- (أ) تأسيس جميع أنواع الشركات سواء بمفردها أو مع الغير وتخويل تلك الشركات الصلاحيات التي تراها مناسبة أو ضرورية لأي أغراض تتعلق بأغراض الشركة أو بأي توسيعة لها أو لأعمال الشركة.
- (ب) اكتساب والاشتراك في أو امتلاك الأسهم والحقص أو المصالح الأخرى في الشركات التي تعمل في أي مجال مرتبط بنشاطات الشركة أو بأي توسيعة لأعمالها، أو تراول أعمالاً مماثلة للأعمال التي تقوم بها الشركة أو التي قد تساعد الشركة على تحقيق أغراضها، وتمويل تلك الشركات.

(ج) إبرام اتفاقيات مع بنوك ومؤسسات مالية ووكالات ائتمان فيما يتعلق بتمويل نشاطات الشركة، بما في ذلك دونما حصر، إصدار الضمانات ومنح الضمانات على أصولها، بما فيها حصصها أو أصولها، أو حقص أو أسهم أو أصول شركاتها التابعة، وإبرام اتفاقيات لصالح أي من الشركات التابعة، بما في ذلك دونما حصر، إصدار ضمانات أو منح ضمانات عوض، أو التصرف بصفة كفيل لضمان التزامات أي من الشركات التابعة، مع أو بدون مقابل، ورهن أو ترتيب أي تأمين آخر على كامل أو أي جزء من حقوق أو أصول الشركة أو حقوق أو أصول أي من الشركات التابعة لها بغرض ضمان التزاماتها.

(د) إبرام أي عقود أو اتفاقيات لازمة لتحقيق وتنفيذ أي من أغراض ونشاطات الشركة.

- (ه) الاشتراك مع الغير في تأسيس شركات أو شراكات أو كيانات أخرى من أجل اكتساب أو تطوير أو امتلاك أو تشغيل أو إدارة نشاطات أو مشاريع الشركة.
- (و) إدارة الشركات التابعة والكيانات المرتبطة بها.
- (ز) إصدار وبيع أسهم جديدة في الشركة أو حصص أو أسهم في أي شركة حلية.
- (ح) مزاولة أي نشاط أو القيام بأي عمل من شأنه أن يعزز المركز المالي للشركة أو يزيد من قيمتها أو قيمة موجوادتها أو يدعم مصالح المساهمين فيها.
- (ط) مزاولة أي عمل أو نشاط يكون متصلة بأي من أعمال الشركة أو تابعاً لتلك الأعمال، أو يعزز بصورة مباشرة أو غير مباشرة قيمة كافة أو أي من مشاريع الشركة أو ممتلكاتها أو أصولها، أو يزيد على أي نحو من ربحية الشركة، أو يعزز مصالح الشركة أو مصالح المساهمين فيها.

## 6. الأنشطة المرخصة

تتضمن الرخصة التجارية للشركة الصادرة عن دائرة التنمية الاقتصادية في أبوظبي النشاط التالي:

- الاستثمار في مشروعات الخدمات الصحية وتأسيسها وإدارتها.

## 7. نبذة عن الشركة / المراحل الهامة التي مررت بها الشركة

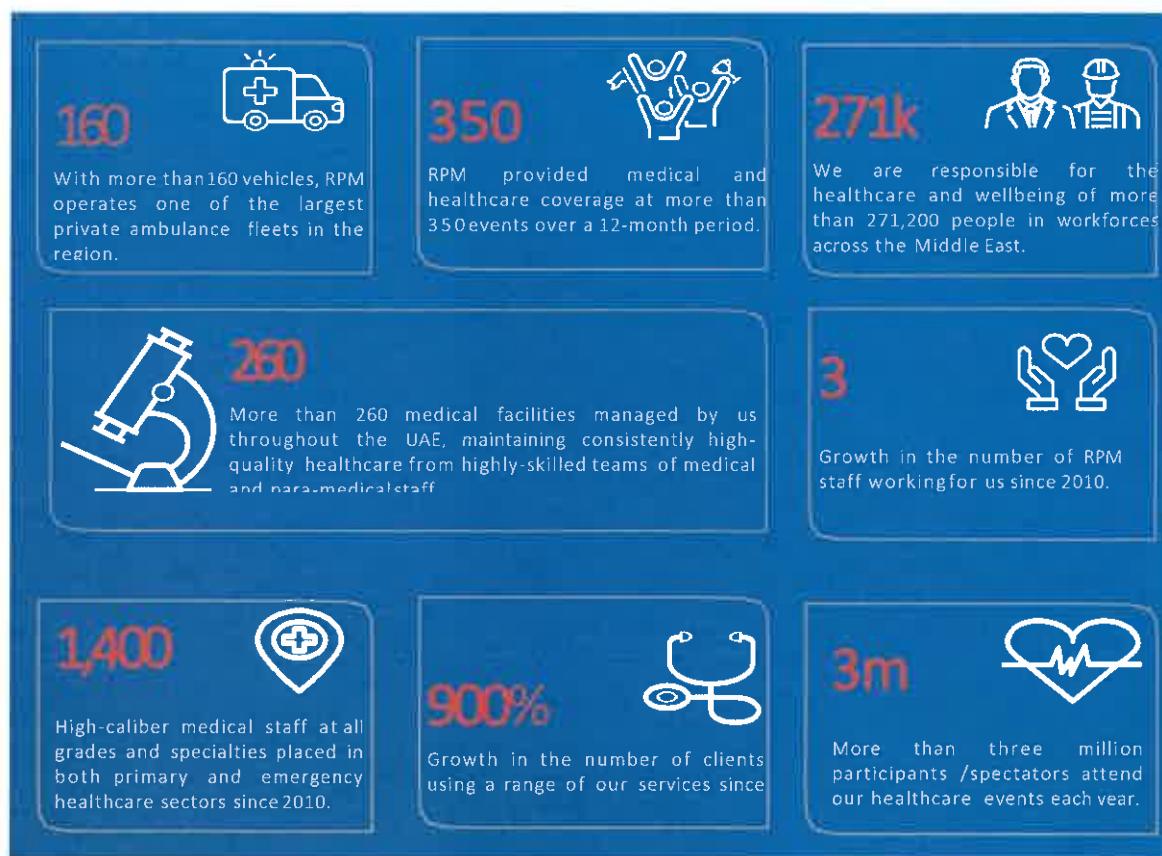
تعتبر الشركة من الشركات التابعة الأساسية لشركة في بي اس جلوبال لخدمات الرعاية الصحية ذ.م.م (في بي اس) تأسست في بي اس في عام 2007 وهي واحدة من أكبر مزودي خدمات الرعاية الصحية الخاصة المتكاملة في الشرق الأوسط مع وجود رائد في الإمارات العربية المتحدة والهند وصاحبة موطن قدم متنامي في عمان ودول مجلس التعاون الخليجي. تدير في بي اس 23 مستشفى تشغيلياً وأكثر من 125 مركزاً طبياً وخدمات الدعم الطبي في جميع أنحاء الشرق الأوسط وأوروبا والهند.

وتتوفر الشركة عن طريق المجموعة حول رعاية صحة أولية وثانوية عالية الجودة وفعالة وشاملة في موقع بعيد للمنظمات الطبية وغير الطبية. وتجاوزت خدمات الشركة مخطط الرعاية الصحية التقليدي وتركز جيداً على نقل البرامج التدريبية والتعليمية حول تدابير الصحة والسلامة للموظفين في الموقع.

وتقديم المجموعة الأطباء والممرضات والمسعفين والخدمات الطبية المساعدة لصناعات النفط والغاز وتنظيم الفعاليات وموقع البناء والمؤسسات التعليمية والمطارات والموانئ البحرية في دول مجلس التعاون الخليجي. وتدير ريسوبونس بلس حالياً أكثر من 260 عيادة بالموقع وتشغل أكبر أسطول خاص من سيارات الإسعاف في أبوظبي.

لدى المجموعة فريق متعدد الجنسيات ذو خبرة في خدمات الطوارئ الطبية قادر على تخطيط وتنفيذ عمليات الإجلاء الطبي على الصعيدين الوطني والدولي. يقوم فريق الإجلاء الطبي الخاص بنا بإعادة توطين المرضى والمصابين من داخل دولة الإمارات العربية المتحدة إلى أي دولة في العالم بالإضافة إلى استرجاع المرضى من أي مكان في العالم للعلاج في دولة الإمارات العربية المتحدة. فرق خدمات الطوارئ الطبية لدينا قادرة ومجهزة بتقديم الرعاية الحرجية في الجو أو البر أو البحر بما في ذلك الرحلات التجارية والرحلات المستأجرة.

تشمل السمات البارزة الرئيسية للمجموعة ما يلي:



## ONSITE MEDICAL SERVICES

RPM - mainly intended to provide onsite medical support in emergency and critical situations. It goes beyond the conventional healthcare scheme and well-focused on imparting training and educational programs on health and safety measures for onsite personnel.



## MEDICAL MANPOWER SERVICES

RPM provides state-of-the-art and tailored healthcare solutions across a diverse sectors-providing from single medic to a full range solutions. Today RPM has the largest pool of trained Specialist Doctors, GP Doctors, Advance Paramedics, EMTs, Nurses and allied medical professionals in the region.

## MANAGEMENT OF MEDICAL FACILITIES

The significance of onsite Medical facilities management draws its advantage of bringing quick and preventive measures during emergency and day-to-day treatments. Today, RPM operates more than 125 onsite medical facilities which includes but not limited to Hospitals, onsite clinics, first aid posts clinics for educational institutions, oil and gas, rigs etc.,



## AMBULANCE SERVICES

RPM has the largest fleet of private ambulance service in Abu Dhabi, with more than 67 ambulances managed by RPM ambulance center in Musaffah, Abu Dhabi. All our Ambulances are modern and suitable for town and rugged terrain, and fully equipped with emergency drugs and customized to meet the needs of terrain and people.

## MEDICAL SUPPORT FOR EVENTS

RPM strategies the service to the specific needs of different events, concerts etc., and ensure the service of a highly-trained medical team ready for the aid of event crews and visitors.



بالإضافة إلى ذلك، تدير الشركة مركز أوكيو ميد الطبي ("أوكيو ميد") وهي أحدى الشركات التابعة للشركة، في أبوظبي ويركز على فحوصات الصحة المهنية. تم تأسيس أوكيو ميد في مايو 2015 وتشمل خدماتها تقييمات الصحة المهنية وبرنامج الفحص والفحص الصحي قبل التوظيف، وما إلى ذلك. وتم إنشاء المركز الطبي لتلبية احتياجات عملاء الشركات ويركز حالياً على موظفي مشروعات النفط والغاز الذين لديهم متطلب إلزامي لفحص الصحة المهنية. ويمتلك المركز قاعدة عملاء من أكثر من 300 شركة. وتعمل المجموعة حالياً على افتتاح مركز طبي جديد في الفجيرة (الإمارات العربية المتحدة).

ويمتلك مرفق أوكيو ميد جميع احتياجات الطب المهني ذات الصلة من اختبارات قياس السمع واختبار مقياس التنفس وتحطيط القلب واختبار جهاز المشي والمواجرات فوق الصوتية وطب العيون والأشعة السينية والخدمات المختبرية المتقدمة التي يتم تقديمها في الموقع وفي المركز.

**المعلومات المالية الرئيسية:** يوضح الجدول التالي بعض البيانات المالية الرئيسية لأداء المجموعة (بالمليون درهم):

العام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2018	العام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2018	العام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2018	
241.9	190.5	139.7	الإيرادات
73.6	58.7	45.3	إجمالي الربح
61.2	47.9	36.1	الرافعة المالية

توضح البيانات المالية المشار إليها أعلاه الأداء المالي لشركة ريسبونس بلس للخدمات الصحية ذ.م.م وشركة أوكيو ميد كلينيك ذ.م.م خلال السنوات المنتهية في 2018 و2019 و2020.

التاريخ والتطورات:

<p>تأسست كقسم مستقل ضمن في بي اس (في مستشفى لايف لاين (ذ.م.م))</p>	<p>2010</p>	
<p>تم تسجيلها باسم مستشفى لايف لاين لإدارة الرعاية الصحية</p>	<p>2013</p>	
<p>أعيدت تسميتها باسم ريسبونس بلس للخدمات الطبية</p>	<p>2016</p>	
<p>توسعت خدمات ريسبونس بلس إلى دبي والإمارات الشمالية</p>	<p>2016</p>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>● منحت عقد القوى العاملة من أدنوك لمستشفى الرويس</li> <li>● منحت إدارة وتشغيل شركة الإمارات العالمية للأمنيوم - عيادة الطويلة</li> </ul>	<p>2017</p>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>● خدمات الطوارئ الطبية في مطارات أبوظبي - منحت المشروع من قبل شركة أبوظبي للمطارات</li> <li>● عقد مدته 10 سنوات مع أدنوك لإدارة 103 عيادات موقعة</li> </ul>	<p>2018</p>	
<p>تأسست شركة ريسبونس بلس السعودية في الدمام (المملكة العربية السعودية)</p>	<p>2019</p>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>● العقود التي تم الفوز بها مع جهاز حماية المنشآت الحيوية والسواحل (الإمارات العربية المتحدة) ومطار الدمام (المملكة العربية السعودية) ووزارة الصحة (الدمام، المملكة العربية السعودية)</li> </ul>	<p>2020</p>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>● تأسست عملياتها في سلطنة عمان وفازت بعقد مع أوكيو شركه النفط العمانيه (مشروع مشترك بين مصفاة النفط العمانيه وشركة الصناعات البترولية وشركة النفط العمانيه)</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>● استحوذت الشركة العالمية القابضة ش.م.ع (IHC) من خلال شركتها الفرعية (ألفا ظبي هيلث) على 40% من الأسهم في ريسبونس بلس القابضة في مايو 2021</li> <li>● خدمات القوى العاملة الطبية المنوحة من صحة (العدد 560 من المتخصصين الطبيين)</li> </ul>	<p>2021</p>	

<ul style="list-style-type: none"> <li>يوفّر انتشار وتغطية الخدمات المقدمة من قبل المساهمين الأساسية، مجموعة في بي اس (أكبر مزود لخدمات الرعاية الصحية في دول مجلس التعاون الخليجي وأسرعهم نمواً) وألفا طبي القابضة نفوذاً تشغيلياً كبيراً لدفع التوسيع المشترك للشركة كإحدى أقوى منصات الأداء في مجموعة في بي اس.</li> </ul>	<b>الحضور القوي والعلامة التجارية لمجموعة المساهمين</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>النمو القوي في الإيرادات والأرباح، مع فرصة للتتوسيع بشكل أكبر في دولة الإمارات العربية المتحدة (مدعومة بإمتداد من الفرص).</li> <li>وتتوفر منصة الشركة منصة ثابتة للتتوسيع العالمي مع استثمارات كبيرة تم إجراؤها حتى الآن في أسواق المملكة العربية السعودية وسلطنة عمان.</li> </ul>	<b>الملف المالي القوي وإمكانات النمو</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>عقود العملاء طويلة الأجل (أكبر عقد يمتد لمدة 10 سنوات) مع قاعدة عملاء من الدرجة الأولى (بما في ذلك الجهات الحكومية الرئيسية مثل أدنوك وطيران أبوظبي وشركة الإمارات العالمية للألمنيوم وجهاز حماية المنشآت الحيوية والسواحل) التي استمرت في التوسيع بشكل سريع.</li> <li>توفر قاعدة العملاء القوية للشركة والعقود طويلة الأجل الاستقرار / الرؤية للتدفقات النقدية المستقبلية وتتوفر رؤية طويلة الأجل للأرباح.</li> </ul>	<b>قاعدة العملاء الكبيرة</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>فرص السوق القوية، والتي من المرجح أن تتواسع مع تسريع مبادرة الشخصية في قطاع الرعاية الصحية في دول مجلس التعاون الخليجي، بعد ظهور كوفيد-19 وسيؤدي توسيع نطاق التغطية إلى آسيا وبحر الشمال وكندا وأفريقيا إلى توسيع الفرص متعددة الجوانب.</li> <li>في الإمارات العربية المتحدة، تعتبر الشركة شركة رائدة في السوق وتتمتع بميزة المحرك الأول. ويوفر حجم العمليات حاجزاً طبيعياً أمام الدخول.</li> </ul>	<b>نمو السوق القوي</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>تمتلك الشركة نموذجاً يعتمد على عدد محدود من الأصول وتحتفظ بميزانية عمومية خالية من الديون تماماً. وتخطط الشركة لاستخدام هذا في عمليات الاستحواذ الصغيرة (ما بين 5 إلى 15 مليون دولار أمريكي) إذا كان ذلك مناسباً، لتسهيل دخول السوق إلى المنطقة الجديدة.</li> </ul>	<b>الميزانية العمومية الخالية من الديون</b>

### نموذج التشغيل

تعتبر شركة ريسبونس بلس للخدمات الصحية ذ.م.م الشريك الطبي المفضل لبعض الشركات المرموقة في الإمارات العربية المتحدة ودول مجلس التعاون الخليجي. يشمل عمالء ريسبونس بلس

لاعبين مشهورين في السوق الإقليمية والدولية في خدمات النفط والغاز ومشغلي الشحن والموانئ وسلطات المطارات ومعاهد التعليم وشركات البناء.

فيما يلي إبراز بعض العملاء الرئيسيين:



تهدف ريسبونس بلس إلى بناء علاقة موثوقة مع العملاء مما يدعم جودتها في خدمة العملاء ويتيح شراكة طويلة الأجل. ويوضح ذلك من خلال قدرة الشركة القوية على الاحتفاظ بعملائها وزيادة حصتها في المحفظة الإجمالية للعملاء.

وتبرم الشركة عقود قصيرة إلى متوسطة الأجل مع عملائها (تتراوح من 1-3 سنوات) مع خيارات التجديد التلقائي. ويسري العقد مع أكبر عميل (أدنوك) لمدة 10 سنوات (ساري المفعول حتى عام 2028).

وتسعى الشركة إلى تكرار نجاحها في الإمارات العربية المتحدة في دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى. وفازت ريسبونس بلس مؤخراً بعقد لمطار الدمام الدولي وشركة أوكيو، كما تجري مناقشات مع شركات رائدة مثل أرامكو السعودية وبريتиш بيتروليوم. وتهدف ريسبونس بلس إلى الاستمرار في استهداف المشغلين الرائدين في دول مجلس التعاون الخليجي في سعيها للتوسيع الإقليمي.

### التوسيع الدولي - الاستراتيجية المستقبلية

#### التوسيع في المملكة العربية السعودية وسلطنة عمان - الوضع الحالي

نفذت المجموعة مستوى كبير من الأعمال على الأرض في سوق عمان والمملكة العربية السعودية حتى الآن والتي من المتوقع أن تكون مساهمة رئيسية في النمو على مدى السنوات الخمس المقبلة.

## التوسيع في المملكة العربية السعودية

- أنشأت الشركة أول شركة تابعة لها في المملكة العربية السعودية في مدينة الدمام في أبريل 2019. على مدار الرحلة التي استمرت عامين، تمتلك ريسبونس بلس السعودية فريقاً على الأرض في جميع المدن الرئيسية في المملكة العربية السعودية، وتحظى بإنشاء مكتب رسمي في جدة في السنة المالية 2021 تليها الرياض في وقت لاحق خلال العام.
- وحصلت الشركة على جميع التراخيص الازمة لتكرار خدمات ريسبونس بلس في المملكة العربية السعودية (بما في ذلك الخدمات الطبية والإسعافية في الموقع). وحصلت ريسبونس بلس السعودية أيضاً على ترخيص خدمات الرعاية المنزلية لتقديم مجموعة كاملة من خدمات ريسبونس بلس في المملكة العربية السعودية. كما تم اعتماد ريسبونس بلس السعودية بمثابة مورد في العديد من المؤسسات الرائدة، بما في ذلك أرامكو السعودية، داكو، راكو، وزارة الصحة والهيئة العامة للطيران المدني، إلخ.
- وحققت ريسبونس بلس السعودية نجاحات مختلفة، حيث تم اختيارها بمثابة شريك طبي رسمي في الأحداث الكبيرة، على سبيل المثال السعودية الدولية للجولف للسيدات، رالي داكار 2020 و 2021 وغيرها من الأحداث الدولية مثل الملاكمة، إي 1 والتنس وفريباً تعطية الحج/ العمرة.

## التوسيع في عمان

- بينما تركز الشركة على تقديم خدمات ريسبونس بلس في سلطنة عمان خلال فترة 12-18 شهراً الماضية، فقد أنشئت مؤخراً مكتباً رسمياً (في ديسمبر 2020 في مسقط).
- في عمان، تتمتع ريسبونس بلس عمان بميزة العمل ضمن شبكة في بي اس، مع شبكة راسخة من المستشفيات تعمل في جميع أنحاء عمان. فازت ريسبونس بلس عمان بأول عقد لها لإدارة العيادات في الموقع لصالح شركة نفط شهير، اوكيو، في عُمان حيث تم نقل فرق العمل في الموقع في يناير 2021.
- كما تجري الشركة بالتوازي مناقشات مع عدد من الكيانات الكبيرة في سلطنة عمان، بما في ذلك المطارات ومشغلي النفط والغاز والأحداث وما إلى ذلك، باستثناء الزيادة التدريجية في العمليات على مدى 2-3 سنوات القادمة.

## التوسيع الدولي - الاستراتيجية المستقبلية

### المدى القصير (12-24 شهرًا القادمة)

- تقوم الشركة بوضع اللمسات الأخيرة على تراخيصها في الهند بهدف فتح فرع أو شركة رسمياً في أواخر عام 2021 وبدء العمليات التجارية. لقد كانت الشركة بالفعل في مرحلة متقدمة من النقاش مع أطراف متعددة في الهند (بما في ذلك شركة النفط الهندية والمطارات وما إلى ذلك).

- في سوق المملكة العربية السعودية، تخطط الشركة لفتح فروع جديدة في جدة ومنطقة الرياض، مع التركيز على اقتناص الفرص القادمة مع شركات النفط والغاز والمدن الصناعية والمطارات.
- بشكل متوازٍ، تشهد الشركة بالفعل الكثير من الفرص من دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى، ولا سيما الكويت والبحرين وقطر. وتتابع الشركة عن كثب هذه الفرص (على سبيل المثال، تجري الإدارة بالفعل مناقشات مع شركة نفط الكويت وشركة البترول الوطنية الكويتية والمطارات والموانئ الكويتية) وستتخذ قراراً بإنشاء مكاتب في هذه المواقع في الوقت المناسب حيث تبدأ المناقشات للتسويق.

### الأهداف المتوسطة المدى (3-5 سنوات القادمة)

- على المدى المتوسط، تطمح الشركة إلى أن يكون لها وجود جغرافي في جميع دول مجلس التعاون الخليجي، بما في ذلك إفريقيا (نيجيريا وغانا) وأوروبا الشرقية وأمريكا الشمالية وكندا.
- لتسهيل ما ورد أعلاه، تخطط لمراجعة أهداف الاستحواذ لتسهيل دخول السوق إلى المناطق الجديدة. شاركت الشركة بالفعل في بعض المناقشات الأولية مع بعض شركات النفط والغاز الكبيرة العاملة في هذه البلدان (مثل شركة غانا للنفط وهيئة البترول الوطنية في غانا ومطارات وموانئ غانا في غانا وشركة البترول الوطنية النيجيرية وان جي سي في نيجيريا وما إلى ذلك).
- وتخطط المجموعة أيضاً لاستكشاف شراكات محتملة مع مزودي الخدمات الطبية العاملين في هذه البلدان لتسهيل هذا النمو. كما هو موضح سابقاً، فإن التركيز على القطاع الرئيسي سيشمل شركات النفط والغاز الوطنية ووزارة الصحة وسلطات المطارات والموانئ بالإضافة إلى مقاولي الهندسة والمشتريات والبناء.

### مراقبة الجودة والتدريب

تدرك المجموعة أن جودة المخرجات هي أمر أساسي للعملاء. ومن ثم، فإن المجموعة تسعى جاهدة لحفظ على معايير ضمان الجودة.

### ضمان الجودة

تركز إدارة الجودة على توفير الثقة في تلبية متطلبات الجودة. جميع الأنشطة المخططة والمنهجية المنفذة ضمن نظام الجودة، ويتم إظهارها حسب الحاجة، لتوفير الثقة الكافية بأننا نلتزم بمتطلبات الجودة.

- تماشياً مع المعايير الدولية، تتلزم المجموعة بالعديد من الشهادات التي تضمن الامتثال التنظيمي:
- ايزو 9001: 2015 إدارة الجودة
  - ايزو 14001: 2015 الإدارة البيئية (قيد الإجراء)
  - أوهسas 18001: 2007 سلسلة تقييم الصحة والسلامة المهنية (قيد الإجراء)

## مراقبة الجودة

يتم تنفيذ إجراءات التشغيل القياسية في كافة شركات المجموعة لضمان الاتساق في الأنشطة التشغيلية اليومية وحوكمة الشركات. يتم إجراء عمليات تدقيق روتينية ومخصصة لحماية الامتثال والشفافية في ممارسات الأعمال داخل كل وحدة عمل وعلى مستوى المجموعة.

## التقديرات

تلت شركة ريسوبونس بلس للخدمات الصحية ذ.م.م العديد من التقدير والإشادة من عملائها لإدارة بعض العمليات والفعاليات الأكثر تعقيداً بنجاح وللعمل المستمر من أجل تحسين جودة خدمات الرعاية الصحية المقدمة للعملاء. تلقى رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة العديد من الجوائز والتقديرات من حيث مساهماتهم (من خلال الشركات) في خدمات وقدرات الرعاية الصحية في دولة الإمارات العربية المتحدة. تم اعتماد شركة ريسوبونس بلس للخدمات الصحية ذ.م.م في عام 2019 في إطار برنامج أدنوك للقيمة المحلية المضافة (ICV) بدرجة عالية. هذا يسهل الموافقات السريعة والتعاقد للشركة في المناقصات الحكومية.

## نظرة عامة على السوق

### الأفق طويل المدى لقطاع الرعاية الصحية في دول مجلس التعاون الخليجي

يمثل قطاع الرعاية الصحية في دول مجلس التعاون الخليجي بتحول واسع النطاق مدفوعاً بالطلب والإتفاق الحكومي ولا يزال القطاع من بين مجالات التركيز الرئيسية لاستراتيجية التنويع الاقتصادي طويلة الأجل في المنطقة.

### نفقات الرعاية الصحية في دول مجلس التعاون الخليجي، بالمليار دولار أمريكي



المصدر: البنك الدولي، منظمة الصحة العالمية، صندوق النقد الدولي، ارديت ادفانزوري، فيتش

من المتوقع أن يرتفع الإنفاق على الرعاية الصحية في دول مجلس التعاون الخليجي بمعدل نمو سنوي مركب قدره 4.9% ليصل إلى 99.6 مليار دولار أمريكي في عام 2023 من 86.2 مليار دولار أمريكي في عام 2020.

من حيث الإنفاق المطلق، تعد المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة أكبر الأسواق، حيث يمثلان معاً ما يقرب من 80% من الإنفاق على الرعاية الصحية في المنطقة في عام 2020. بالإضافة إلى ذلك، فإن نسبة أعلى من الإنفاق على الرعاية الصحية في المملكة العربية السعودية تقع حالياً ضمن القطاع العام (تجاه دولة الإمارات العربية المتحدة). من المرجح أن يوفر برنامج الخصخصة المتتسارع في المملكة العربية السعودية فرصاً أكبر لمشغلي الرعاية الصحية من القطاع الخاص، مثل الشركة، لكرار النموذج الناجح الذي تم تنفيذه في المؤسسات الكبيرة مثل أدنوك في المملكة العربية السعودية وتقديم خدمة محسنة بتكليف أقل بكثير.

#### ج - نظرة عامة على قطاع الرعاية الصحية في دولة الإمارات العربية المتحدة وأفاقه

تتمتع دولة الإمارات العربية المتحدة بخدمة رعاية صحية شاملة ممولة من الحكومة وقطاع رعاية صحية خاص سريع التطور.

وأنشأت دولة الإمارات العربية المتحدة تدريجياً بنية تحتية للرعاية الصحية يتم النظر فيها بشكل متزايد بما يتوافق مع المعايير الدولية. اعتباراً من عام 2020 بلغ الإنفاق على الرعاية الصحية في البلاد 17.0 مليار دولار أمريكي وزاد بمعدل نمو سنوي مركب بنسبة 5.8% خلال الفترة 2015-2020.

#### نفقات الرعاية الصحية في دولة الإمارات العربية المتحدة، بالمليار دولار أمريكي



نمت حصة الإنفاق على الرعاية الصحية الخاصة على مدى السنوات القليلة الماضية وشكلت حوالي 51% من إجمالي الإنفاق على الرعاية الصحية في البلاد في عام 2020. وارتفعت حصة الإنفاق على الرعاية الصحية الخاصة في دولة الإمارات العربية المتحدة بشكل كبير في عام 2017 بسبب تنفيذ المرحلة الأخيرة من خطة التأمين الصحي الإلزامي في دبي.

ومن المرجح أن تزداد مساهمة القطاع الخاص في الإنفاق على الرعاية الصحية بشكل أكبر مع الدعم الحكومي لمقدمي خدمات الرعاية الصحية الخاصة وبروز خطط التأمين الصحي الإلزامي في جميع أنحاء الإمارات.

ويُعد تركيز الدولة على تطوير الرعاية الصحية هدفاً رئيسياً في خطة التنويع الاقتصادي كما هو موضح في كل من رؤية الإمارات 2021 ورؤية أبوظبي 2030.

#### د - قطاع الرعاية الصحية بدول مجلس التعاون الخليجي - عوامل النمو

##### الناتج المحلي الإجمالي

من المتوقع أن ينتعش اقتصاد دول مجلس التعاون الخليجي خلال العامين المقبلين مع نمو الناتج المحلي الإجمالي بنسبة 2.3% و3.5% في عامي 2021 و2022 على التوالي، مع عودة حالة فيروس كورونا إلى طبيعتها. من المحتمل أن يؤدي هذا إلى التعافي في قطاع الرعاية الصحية مع تصاعد الطلب وتقييم الأنظمة الصحية لخطط التوسيع التي تم تعليقها بسبب الجائحة.

##### شيخوخة السكان

إن زيادة متوسط العمر المتوقع عند الولادة والتحسينات في معدل وفيات الرضع وشيخوخة السكان هي العوامل الديموغرافية الرئيسية التي تقود نظام الرعاية الصحية في المنطقة.

##### الأمراض بسبب نمط الحياة المستقرة

مع انتشار أنماط الحياة الخاطئة ومكونات الوجبات السريعة في النظم الغذائية، فإن حالات ارتفاع ضغط الدم والسمنة والسرطان وأمراض القلب والأمراض الناتجة عن نمط الحياة الأخرى في دول مجلس التعاون الخليجي مرتفعة للغاية. من المرجح أن يؤدي ما ورد أعلاه إلى جانب زيادة عدد المسنين إلى نمو أسرع في إدارة خدمات الرعاية الصحية والطوارئ.

##### خصخصة قطاع الرعاية الصحية

ارتفاع الإنفاق على الرعاية الصحية الخاصة في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي من 28% في عام 2015 إلى ~37% في عام 2020 بمعدل نمو سنوي مركب قدره 11.4%. ومن المتوقع أن يصل إنفاق القطاع الخاص إلى حوالي 37.5 مليار دولار أمريكي ومن المرجح أن يمثل حوالي 38% من إجمالي نفقات الرعاية الصحية بحلول عام 2023. ومن بين جميع دول مجلس التعاون الخليجي، تتمتع الإمارات العربية المتحدة بأعلى مساهمة من إنفاق القطاع الخاص بنسبة تصل إلى 54% كما في 2020.

## السياحة العلاجية

السياحة العلاجية هي عنصر رئيسي في رؤى التنويع الاقتصادي المستقبلي لمعظم دول مجلس التعاون الخليجي، حيث تتصدر دبي وأبوظبي في الوقت الحاضر. وتم تصنيف هاتين المدينتين في المرتبة السادسة والتاسعة كأكثر وجهات السياحة العلاجية شعبية في العالم على التوالي في "مؤشر السياحة العلاجية" لعام 2020. وتم تسجيل المدن بناءً على عدد من المعايير مثل التكاليف الطبية وجودة الرعاية واعتمادات المرافق، وما إلى ذلك.

### هـ - الخدمات الصحية عن بعد في دول مجلس التعاون الخليجي - الوضع والتوقعات

أدت المعايير الموضوعة في مكان العمل من أجل سلامة العمال وال الحاجة إلى الالتزام بمعايير مكان العمل إلى زيادة الطلب على الرعاية الوقائية في الموقع. علاوة على ذلك، فإن حالات الإصابة المتزايدة بأمراض موقع العمل قد أثرت أصحاب العمل باتباع قواعد سلامة الموظفين واعتماد الرعاية الوقائية في الموقع، لا سيما في قطاع النفط والغاز والبناء والمؤسسات التعليمية والقطاع الصناعي وما إلى ذلك.

نتيجة لذلك، من المتوقع أن يشهد سوق الرعاية الوقائية العالمي في موقع العمل معدل نمو سنوي مركب يبلغ 7.1٪ من 2017 إلى 2027. وبلغت قيمة السوق حوالي 16.1 مليار دولار أمريكي في عام 2017 ومن المرجح أن تصل إلى 32.1 مليار دولار أمريكي تقريباً بحلول نهاية عام 2027 وفقاً لما نشرته فيوتشر ماركت إنسايت. (لم تكن بيانات السوق الصحية عن بعد في دول مجلس التعاون الخليجي متاحة بسهولة).

من المرجح أن تشهد دول مجلس التعاون الخليجي معدلات نمو أعلى مقارنة بالمتoscاطات العالمية بسبب بعض السمات الإقليمية الفريدة لنسبة عالية من اعتماد الاقتصاد على النفط والغاز (والخدمات ذات الصلة) والبناء / البنية التحتية والسفر والسياحة وتنظيم الفعاليات، إلخ. مما يؤدي إلى ارتفاع الطلب على الخدمات الصحية عن بعد مقارنة ببعض القطاعات الأخرى. بالإضافة إلى ذلك، فإن السعي الأكبر للشخصية في سيناريو ما بعد كوفيد (حيث تم تقديم هذه الخدمات عادةً في مجال القطاع العام) سيدعم النمو المتتسارع في فرص المجموعة.

تعتبر المجموعة واحدة من مشغلي الرعاية الصحية الرائدين الذين يركزون على رعاية ما قبل الاستشفاء وتوفير إدارة الرعاية الصحية في الموقع وحلول الصحة المهنية وعمليات النقل / الإخلاء الطبي في حالات الطوارئ في قطاع الرعاية الصحية في المقام الأول في الإمارات العربية المتحدة وكذلك في المملكة العربية السعودية وسلطنة عمان. تهدف الشركة إلى التوسيع إقليمياً داخل منطقة دول مجلس التعاون الخليجي عالمياً.

من المتوقع أن ينمو سوق الرعاية الصحية في دول مجلس التعاون الخليجي بشكل عام بمعدل نمو سنوي مركب قدره 4.9٪ ليصل إلى 99.6 مليار دولار أمريكي بحلول السنة المالية 2023، مدفوعاً بالمعايير الكلية والصناعية العامة. بالإضافة إلى ذلك، من المقرر أن تنمو الخدمات الصحية عن بعد بمعدل أعلى بكثير (مقارنة بصناعة الرعاية الصحية الشاملة). من المرجح أن يشهد ما ورد أعلاه، جنباً إلى جنب مع زيادة معدل مشاركة القطاع الخاص في قطاع الرعاية الصحية في دول مجلس التعاون الخليجي في السنوات الخمس المقبلة، نمواً متتسارعاً لمشغلي الرعاية الصحية من القطاع الخاص مثل في بي أس وشركة ريسبونس بلس للخدمات الصحية ذ.م.م.

تشمل السمات الرئيسية التي يجب أن تدعم أداء ريسبونس بلس للخدمات الصحية ذ.م.م ما يلي:

- أكدت شركات النقط الوطنية في دول مجلس التعاون الخليجي (بما في ذلك أدنوك وأرامكو وغيرها) التزامها في الأشهر الـ 12 الماضية ببرامج النفقات الرأسمالية الجديدة لتسريع أنشطة التنقيب عن النفط وإنتاجه. أدى الانتعاش القوي لأسعار النفط بعد الهجوم الأولى لفيروس كورونا إلى توفير الراحة للحكومات الإقليمية لدعم هذا الإنفاق المرتفع على النفط والغاز (أكبر قطاع من حيث المساهمة في إيرادات الشركة).
- في الإعلان الأخير الذي ركز على تطوير الأنشطة التجارية على مدى الخمسين عاماً القادمة، أعادت دولة الإمارات العربية المتحدة التأكيد على التركيز على السفر والسياحة والفعاليات وما إلى ذلك. بالإضافة إلى ذلك، تعد هذه أيضاً من بين الركائز الأساسية لرؤية السعودية 2030 التي من المرجح أن تدعم الطلب على خدمات المجموعة.
- ستستمر أنشطة العقارات والبنية التحتية على مستوى غير مسبوق لدعم رؤية التنمية للاقتصادات الإقليمية على مدى العقد المقبل. سوف يتم دعم ما ورد أعلاه من خلال الانتعاش الأخير للطلب على العقارات، والذي سيعد بمثابة أكبر إنعاش للقطاع العقاري ويوفر حافزاً للنمو على مدى 5-7 سنوات القادمة.
- ازدادت مبادرات الخصخصة منذ بداية ظهور فيروس كوفيد-19، لا سيما في قطاع الرعاية الصحية، ومن المرجح أن تؤدي إلى زيادة الطلب على خدمات شركة ريسبونس بلس للخدمات الصحية ذ.م.م بصفة خاصة في الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية.
- من أجل التركيز على الأنشطة الأساسية وزيادة الكفاءة، تركز المنظمات الحكومية وغير الحكومية على الاستعانة بمصادر خارجية للخدمات المتخصصة بما في ذلك الرعاية الصحية.

## 8. هيكل ملكية المجموعة وبيان تفاصيل الشركات التابعة

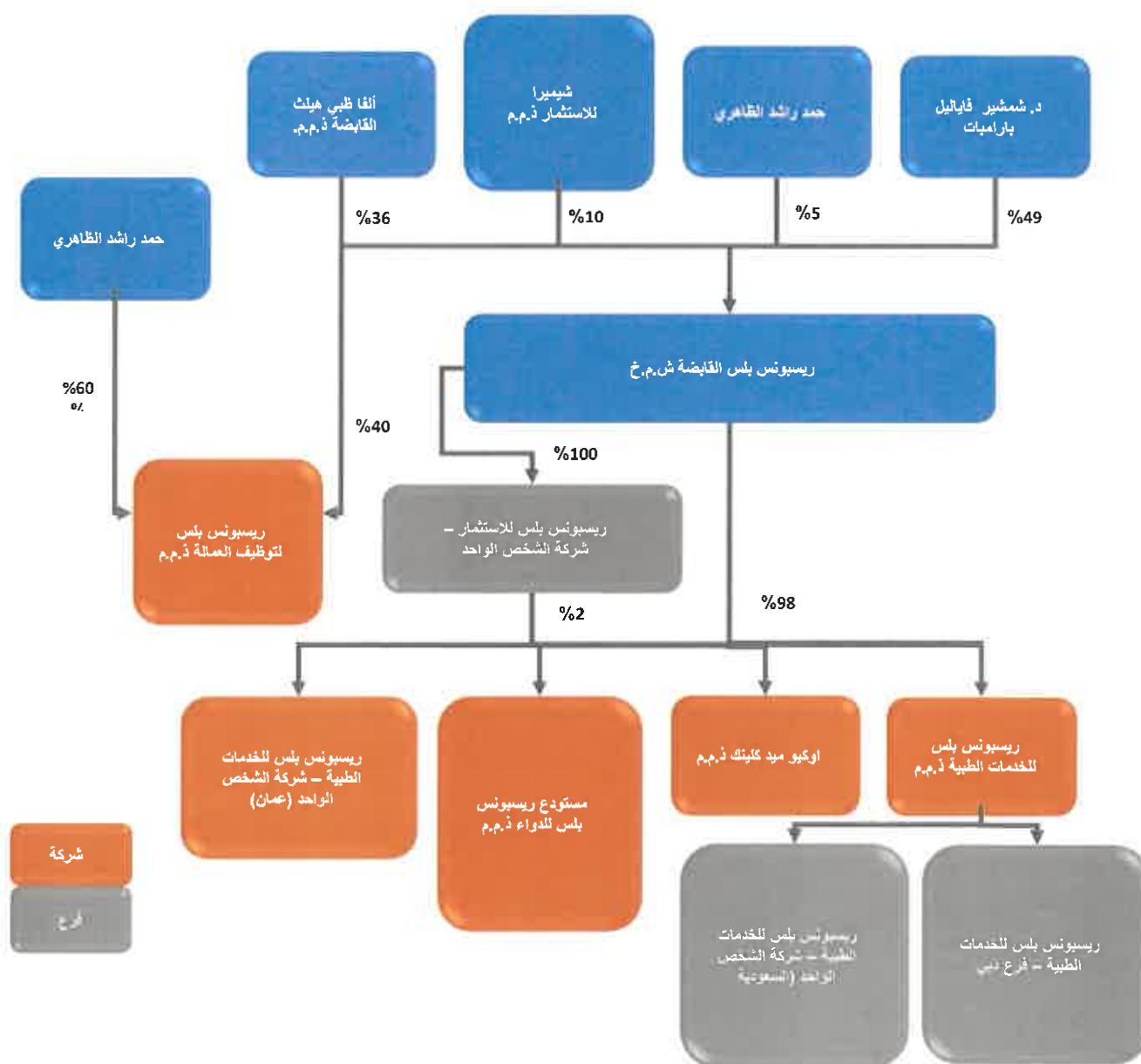
تتكون المجموعة من 9 شركات من بينها الشركة وشركة ريسبونس بلس للاستثمار - شركة الشخص الواحد كشركة استثمار والشركات التالية والتي تم تأسيسها في الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية وعمان:

#	اسم الشركة	الشركاء مع تحديد نسبة كل شريك	رأس مال الشركة بالدرهم إماراتي
1	ريسبونس بلس للخدمات الطبية ذ.م.م	الشركة: %98 ريسبونس بلس للاستثمار- شركة الشخص الواحد: %2	150.000 درهم

لا يوجد	ريسبونس بلس للخدمات الطبية ذ.م.م	ريسبونس بلس للخدمات الطبية - فرع دبي	2
150.000 درهم	الشركة: %98 ريسبونس بلس للاستثمار- الشخص الواحد ذ.م.م: %2	اوكيو ميد كلينك ذ.م.م	3
300.000 درهم	الشركة: %98 ريسبونس بلس للاستثمار- الشخص الواحد ذ.م.م: %2	ريسبونس بلس للدواء ذ.م.م	4
150.000 درهم	حمد راشد حمد المطوع الظاهري :%60 الفا ظبي هيلث القابضة ذ.م.م: %40	ريسبونس بلس لتوظيف العمالة ذ.م.م	5
260.000 ريال عماني	الشركة: %98 ريسبونس بلس للاستثمار- الشخص الواحد ذ.م.م: %2	ريسبونس بلس للخدمات الطبية شركة الشخص الواحد ذ.م.م (عمان)	6
100.000 ريال سعودي	ريسبونس بلس للخدمات الطبية ذ.م.م: %100	ريسبونس بلس السعودية للخدمات الطبية شركة الشخص الواحد ذ.م.م	7
150.000 درهم	الشركة: %100	ريسبونس بلس للاستثمار- الشخص الواحد ذ.م.م	8

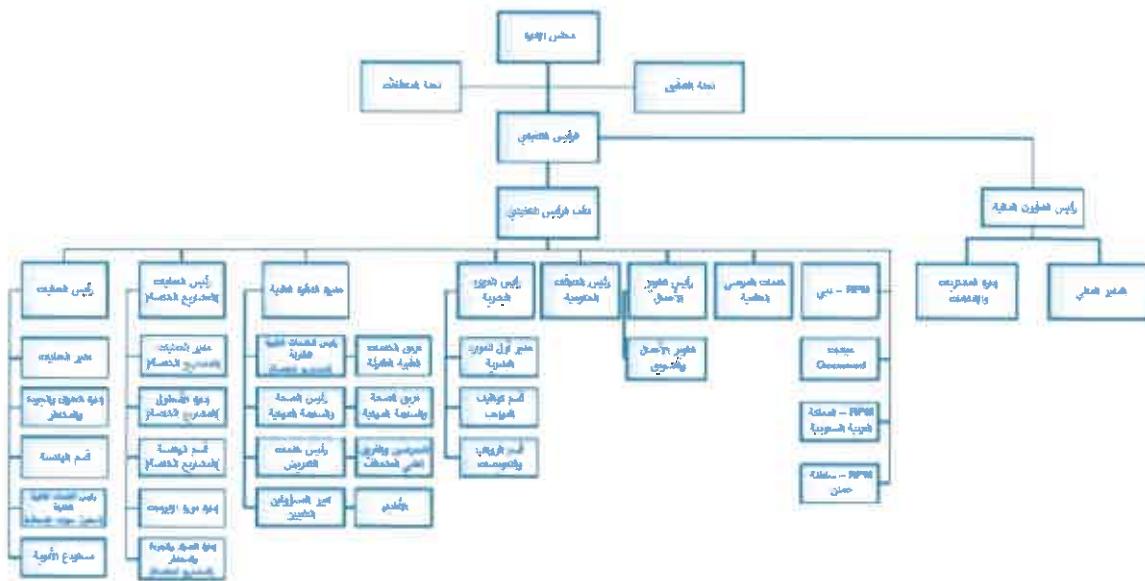
## هيكل الملكية

برجاء الاطلاع على هيكل ملكية المجموعة وفقاً لآخر تحديث:



## ٩. حوكمة الشركة

### ما يلي الهيكل التنظيمي للشركة:



### أولاً - أعضاء مجلس الإدارة ونبذة عن سيرهم الذاتية

د/ شامشير فاياليل بارامبات بوكيinar هاشم رئيس مجلس الإدارة

الدكتور / شامشير فاياليل هو رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة في بي اس ونائب رئيس مجلس إدارة شركة امانات القابضة ش.م.ع.

نظرًا لخبرته في الأعمال التجارية وإدراكه عدم وجود مرافق رعاية من الدرجة الثالثة، أنشأ مستشفى للمجموعة في الإمارات العربية المتحدة - مستشفى لايف لاين، أبوظبي. أقام الدكتور / شامشير أول في ما يزيد قليلاً عن عقد من الزمان بناء واحدة من أكثر شركات الرعاية الصحية ديناميكية في الخليج، والتي تمتد عبر 4 دول و 24 مستشفى وأكثر من 125 مركزاً صحيّاً وأكثر من 13000 موظف واحد من أكبر مصانع الأدوية في الإمارات العربية المتحدة.

منح الدكتور / شامشير جائزة GPF العالمية الإنسانية في مقر الأمم المتحدة في نيويورك وجائزة حمدان بن زايد للمساعدات الإنسانية تقديرًا لجهوده المستمرة والمتغيرة في خدمة الإنسانية. وهو أيضًا أصغر الفائزين بجائزة برافاسي بهاراتيا سامان لعام 2014 - وهي أعلى جائزة مدنية تقدمها حكومة الهند للهندو غير المقيمين.

وهو مساهم نشط في مشاريع التنمية الاقتصادية والاجتماعية والسياسية. وتعترف الحكومة الإماراتية والهندية بمساهمات الدكتور / شامشير في مبادرات التنمية الاقتصادية والاجتماعية والسياسية.

الدكتورة / غويه محمد خويدم عبدالله النيادي نائب عضو مجلس إدارة

تمتلك الدكتورة / غويه النيادي أكثر من 20 عاماً من الخبرة في مجال الرعاية الصحية. تشغل الدكتورة / غويه حالياً منصب نائب رئيس إدارة الخدمات الطبية في شركة أدنوك كما عملت الدكتورة / غويه قبل ذلك في وزارة الصحة ودائرة الصحة في أبوظبي في مناصب إدارية عليا مختلفة ومتراقبة بما في ذلك إدارة الصحة العامة واللوائح الصحية والصحة والسلامة والبيئة.

تعمل الدكتورة / غويه كاستشارية طب الأسرة وحصلت على درجة البكالوريوس في الطب والجراحة العامة عام 1999 من كلية الطب والعلوم الصحية في جامعة الإمارات العربية المتحدة وتلتها الدكتوراه، البورد العربي للاختصاصات الطبية في طب العائلة والمجتمع في 2005 ثم درجة الماجستير التنفيذي في إدارة المؤسسات الصحية في عام 2007، كما حصلت على الزمالة الفخرية لكلية الطب المهني في 2017

السيد / عمران محمد صالح محمود حسين الخوري عضو مجلس الإدارة

السيد عمران الخوري هو رئيس تطوير الأعمال في شركة VPS للرعاية الصحية وعضو مجلس إدارة بنك المارييه المجتمعي وشركة دبي الإسلامي للتأمين وإعادة التأمين (أمان). يتمتع السيد خوري بأكثر من 17 عاماً من الخبرة الواسعة في مجال الرعاية الصحية والصناعات النفطية. تشمل مهاراته الأساسية تطوير الأعمال والتسويق الدولي. قبل انضمامه إلى شركة VPS عمل السيد / خوري مع شركة أدنوك كمدير

التوريد. كان يشغل السيد/ خورى منصب رئيس مجلس إدارة شركة أمريكا للعقارات ومنصب عضو مجلس إدارة جلوبال لينك ونادى الجزيرة ورئيس سابق للجنة التسويق.

هاري موهان هاريتاس      عضو مجلس الإدارة

السيد/ هارى هو الرئيس المالى لشركة VPS وينتمنى بخبرة 25 عاماً في الوظائف المالية والإدارة العامة والمسؤوليات على مستوى مجلس الإدارة والعمل مع القوى العاملة متعددة الثقافات في مختلف المؤسسات التي تتعامل مع مشاريع/ أدوار متنوعة في قطاع الرعاية الصحية والأدوية والقطاع المالي.

السيد / محمد منير محمد يعقوب حيات خان      عضو مجلس إدارة

السيد / محمد يعقوب هو العضو المنتدب للشركة لايف كور برايفت كلينيك لديه 50 عاماً من الخبرة في ممارسة الطب وإدارة المؤسسات الطبية. حصل السيد/ محمد على بكالوريوس الطب وبكالوريوس الجراحة من كلية طب خير بجامعة بيشاور.

**ثانياً: اللجان المشكّلة من مجلس الإدارة**

يتبع مجلس الإدارة لجنتين رئيسيتين هما لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة التدقيق والمخاطر.

**أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت وهم:**

- 1 د. غوية محمد خويديم عبد الله النيادي
- 2 السيد/ عمران محمد صالح محمود حسين الخوري
- 3 السيد/ محمد منير يعقوب

**وتختص لجنة الترشيحات والمكافآت بالأعمال الآتية:**

- أ- إعداد ومراجعة السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب الخاصة بإدارة الشركة والعاملين بها والسياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب ومراقبة تطبيق كلها.
- ب- تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم.
- ج- تنظيم ومتابعة الإجراءات الخاصة بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة بما ينفق والقوانين والأنظمة المعمول بها.
- د- رفع تقارير إلى مجلس الإدارة تتضمن الإجراءات والنتائج والتوصيات التي تتوصل إليها.

### أعضاء لجنة التدقيق والمخاطر وهم:

- 1 - السيد/ السيد/ محمد منير محمد يعقوب حيـات خـان
- 2 - السيد / السيد/ هارى موهان هاريتاس
- 3 - السيد / السيد/ الـوين دينـش جـون كـراستـا

تقوم لجنة التدقيق والمخاطر بدور أساسـي فيما يخص الأمور المتعلقة بالتدقيق والـحوكمة من خلال المراجـعة والـموافقة على خطة التـدقـيق السنـوية وـمشاركة الإـدارـة التنفيـذـية في مناقـشـة نـتـائـج التـدقـيق، وـتحـتـصـنـ لـجـنة التـدقـيق والـمـخـاطـر بـالـآـتـي:

- (أ) وضع وـتطـبـيق سيـاسـة التـعـاـقـد مع مـدقـقـ الحـسـابـات الـخـارـجي وـرفع تـقرـير لمـجـلس الإـادـرة تـحدـدـ فـيهـ المسـائـلـ التي تـرىـ أـهـمـيـةـ اـتـخـاذـ إـجـراءـ بشـأنـهاـ معـ تـقـديـمـ توـصـيـاتـهاـ بـالـخـطـوـاتـ الـلـازـمـ اـتـخـاذـهاـ.
- (ب) مـتابـعةـ وـمـراـقبـةـ استـقلـالـيـةـ مـدقـقـ الحـسـابـات الـخـارـجيـ ومـدىـ مـوضـعـيـتهـ، وـمنـاقـشـتـهـ حولـ طـبـيعـةـ وـنـطـاقـ عمـليـةـ التـدقـيقـ ومـدىـ فـعـالـيـتـهاـ وـفقـاـ لـمـعـايـيرـ التـدقـيقـ المعـتمـدةـ.
- (ج) مـراـقبـةـ سـلامـةـ الـبـيـانـاتـ الـمـالـيـةـ لـلـشـرـكـةـ وـتـقارـيرـهاـ (الـسـنـوـيـةـ وـنـصـفـ السـنـوـيـةـ وـرـبـعـ السـنـوـيـةـ)ـ وـمـرـاجـعـتـهاـ كـجزـءـ مـنـ عـمـلـهاـ خـلـالـ السـنـةـ.
- (د) مـراـجـعـةـ أـنـظـمـةـ الرـقـابـةـ الـمـالـيـةـ وـالـرـقـابـةـ الدـاخـلـيـةـ وـإـدـارـةـ الـمـخـاطـرـ فـيـ الشـرـكـةـ.
- (هـ) مـنـاقـشـةـ نـظـامـ الرـقـابـةـ الدـاخـلـيـةـ معـ الإـادـرـةـ التـنـفـيـذـيـةـ وـالتـأـكـدـ مـنـ أـدـائـهـاـ لـواـجـبـهاـ فـيـ إـشـاءـ نـظـامـ فـعـالـ للـرـقـابـةـ الدـاخـلـيـةـ.
- (وـ) النـظرـ فـيـ نـتـائـجـ التـحـقـيقـاتـ الرـئـيـسـيـةـ فـيـ مـسـائـلـ الرـقـابـةـ الدـاخـلـيـةـ المـوـكـلـةـ إـلـيـهـاـ مـنـ مـجـلسـ الإـادـرـةـ أوـ بـمـبـادـرـةـ مـنـ الـلـجـنةـ وـمـوـافـقـةـ الإـادـرـةـ.
- (زـ) التـأـكـدـ مـنـ اـسـتـقلـالـيـةـ مـدقـقـ الحـسـابـاتـ الـخـارـجيـ، وـخـلوـ الأـعـمـالـ التيـ يـقـومـ بـهـاـ مـنـ أيـ تـضـارـبـ لـلـمـصالـحـ.
- (حـ) مـراـجـعـةـ السـيـاسـاتـ وـالـإـجـراءـاتـ الـمـالـيـةـ وـالـمـحـاسـبـيـةـ فـيـ الشـرـكـةـ.
- (طـ) وضعـ الضـوابـطـ التيـ تـمـكـنـ موـظـفيـ الشـرـكـةـ مـنـ الإـبـلـاغـ عـنـ أـيـةـ مـخـالـفـاتـ مـحـتمـلةـ فـيـ التـقارـيرـ الـمـالـيـةـ أوـ الرـقـابـةـ الدـاخـلـيـةـ أوـ غـيـرـهـاـ مـنـ مـسـائـلـ بـشـكـلـ سـرـيـ وـالـخـطـوـاتـ الـكـفـيلـةـ بـإـجـراءـ تـحـقـيقـاتـ مـسـتقـلـةـ وـعـادـلـةـ لـتـلـكـ الـمـخـالـفـاتـ.
- (يـ) مـراـقبـةـ مـدىـ تـقـيدـ الشـرـكـةـ بـقـوـاـعـدـ السـلـوكـ الـمـهـنـيـ.
- (كـ) ضـمانـ تـطـبـيقـ قـوـاـعـدـ الـعـلـمـ الـخـاصـةـ بـمـهـامـهـاـ وـالـصـلاـحـيـاتـ الـمـوـكـلـةـ إـلـيـهـاـ مـنـ قـبـلـ مـجـلسـ الإـادـرـةـ.

### ثالثاً - أعضاء الإدارة التنفيذية ونبذة عن سيرتهم الذاتية

#### الرئيس التنفيذي

السيد / ماجور توم لويس

السيد/ ماجور توم يمتلك أكثر من 30 عاماً من الخبرة في القيادة العليا والعمليات وإدارة القوى العاملة وخدمة العملاء ومراقبة التكاليف والإدارة العامة. لقد نجح في قيادة وتحفيز الفرق في مجال الرعاية الصحية والمشاريع وتسويق السلع الاستهلاكية والضيافة والخدمات اللوجستية. وتمثل قوته الأساسية في قدرته على التكيف والتغلب في أي بيئة مليئة بالتحديات.

#### نائب الرئيس التنفيذي

السيد / بانيش عبدالله

يعمل السيد/ بانيش لدى الشركة منذ أكثر من 10 سنوات ويعمل بشكل وثيق مع الرئيس التنفيذي لإدارة العمليات الشاملة للشركة عبر دول مجلس التعاون الخليجي وضمان ربحية المشاريع. لقد ساهم بشكل مستمر في تطوير إستراتيجية الشركة وعملياتها في السوق لتحقيق رؤية الشركة وأهدافها الإستراتيجية.

#### المدير المالي

السيد / براجيت فاسوديفان

من خلال مسيرته المهنية التي تمت لأكثر من عقدين من الزمن، يتمتع السيد/ براجيت بخبرة واسعة في عمليات الاندماج والاستحواذ العالمية والعنية المالية الواجبة والمشاريع الناشئة والمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ونظام المعلومات الإدارية والتخطيط والتنبؤ وتنفيذ تحطيم موارد المؤسسات عبر مختلف القطاعات والصناعات. قبل انضمامه إلى الشركة، عمل براجيت لدى شركات مشهورة مثل آم سي للرعاية الصحية ومبادلة ودبليو إيه إس إنست اند يانج. بصفته مدير مالي للمجموعة، يشرف براجيت على جميع جوانب المهام المالية للشركة بما في ذلك المحاسبة والتخطيط والتحليل المالي والخزينة وعلاقات المستثمرين.

### رابعاً - نظام التدقيق الداخلي

- 1 تمتلك الشركة نظام تدقيق داخلي يهدف لتطوير وتقديم أساليب وإجراءات إدارة المخاطر لدى الشركة وتطبيق قواعد الحوكمة والتأكد من قيام الشركة وموظفيها بالالتزام بأحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية على أعمالها ولوائحها الداخلية ومراجعة البيانات المالية المقدمة لمديريها التنفيذيين والتي يتم استخدامها في إعداد البيانات المالية للشركة.
- 2 يقوم مجلس إدارة الشركة بالموافقة على نظام التدقيق الداخلي بعد استشارة إدارة الشركة وسيتولى تطبيق النظام إدارة التدقيق الداخلي لدى الشركة.
- 3 يحدد نظام التدقيق الداخلي لدى الشركة الغرض والمهام والصلاحيات التي تخtras بها إدارة نظام التدقيق الداخلي لضمان استقلاليتها عند القيام بأعمال الإدارة والتواصل مع مجلس الإدارة بصورة مباشرة.

-4 يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة سنوية لضمان فعالية نظام التدقيق الداخلي لدى الشركة وشركاتها التابعة وللإفصاح لمساهمي الشركة عن نتائج أعمالها في تقرير حوكمة الشركة

خامساً - ملخص قرارات الجمعية العمومية للستيني الماليتين السابقتين على تقديم طلب الإدراج

**(أ) السنة المالية 2019**

انعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية بتاريخ 30 يوليو 2020 واتخذ القرارات التالية:

أولاً: الموافقة على التقرير السنوي للإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي خلال السنة المالية المنتهية في 2019/12/31.

ثانياً: الموافقة على تقرير مدققي الحسابات الخارجيين عن السنة المالية المنتهية في 2019/12/31.

ثالثاً: الموافقة على ميزانية الشركة وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 2019/12/31 والتصديق عليها.

رابعاً: تعيين مدققي الحسابات الخارجيين - شركة ايرنست ويونج - لعام 2020 وتحديد أتعابهم.

خامساً: إبراء ذمة إدارة الشركة ومدققي الحسابات الخارجيين عن المسؤولية عن أعمالهم خلال السنة المالية المنتهية في 2019/12/31.

سادساً: عدم توزيع أرباح على مساهمي الشركة

**(ب) السنة المالية 2020**

انعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية بتاريخ 31 يوليو 2021 واتخذ القرارات التالية:

أولاً: الموافقة على التقرير السنوي للإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي خلال السنة المالية المنتهية في 2020/12/31.

ثانياً: الموافقة على تقرير مدققي الحسابات الخارجيين عن السنة المالية المنتهية في 2020/12/31.

ثالثاً: الموافقة على ميزانية الشركة وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 2020/12/31 والتصديق عليها.

رابعاً: تعيين مدققي الحسابات الخارجيين - شركة ايرنست ويونج - لعام 2021 وتحديد أتعابهم.

خامساً: إبراء ذمة إدارة الشركة ومدققي الحسابات الخارجيين عن المسؤولية عن أعمالهم خلال السنة المالية المنتهية في 31/12/2020.

سادساً: عدم توزيع أرباح على مساهمي الشركة

10. خطة العمل ووصف الأداء التشغيلي للشركة

(أ) خطة/ استراتيجية العمل

أسس اعداد البيانات المالية

- تتضمن البيانات المالية المعروضة في هذا المستند ثلاث سنوات من البيانات المالية التاريخية (2018, 2019 و2020)، والنبؤات للسنة المالية 2021 (مع الأخذ في الاعتبار النتائج الفعلية للسنة الحالية) والتوقعات حتى السنة المالية 2022.

- تم تدقيق المجموعة لأول مرة في السنة المالية 21 لتوحيد الشركات التشغيلية الست الأساسية للمجموعة بالنسبة لسنوات المالية 2018 و 2019 و 2020، يتم عرض البيانات المالية المدققة لمركز بر جيل الطبي (ياس مول) ش.م.م في هذا المستند. في عام 2021، تم تحويل الشكل القانوني لمركز بر جيل الطبي (ياس مول) ذ.م.م وبناء عليه تتضمن البيانات المالية المجمعة لعام 2021 الأداء المالي للست شركات التشغيلية للمجموعة.

خطة الادارة وتأثيرها على البيانات المالية للشركة

- كما هو موضح بشكل مسبق، بينما تواصل الشركة التركيز على اغتنام الفرص غير المستغلة في دولة الإمارات العربية المتحدة، ينصب تركيز الشركة على الاستفادة من قوتها في القطاعات الرئيسية التي يتم التركيز عليها وتكرار النجاح في دول مجلس التعاون الخليجي وعلى نطاق أوسع في الأسواق العالمية.

- تم إعداد التوقعات بناءً على عمليات التشغيل الحالية وتقديرات الإدارة فيما يتعلق بالفرص المستقبلية. تشمل أسس التوقعات ما يلي:

- ترحيل الإيرادات من العقود الحالية بناءً على مدد تلك العقود وبعد استبعاد أي عقود عند وجود مؤشر على وقف الخدمات بموجتها (على وجه الخصوص عقود عمالء البناء). لم يتم افتراض أي إيرادات إضافية من العقود الحالية في التوقعات المالية. ويعتبر هذا موقف متحفظ، بالنظر إلى مستوى الاختلافات التي تم تلقيها خلال الفترة التاريخية، وقد يوفر بعض الجوانب الإيجابية للتوقعات المالية.

- العقود الجديدة بناءً على الفرص الجديدة ا قيد التفاوض حالياً في الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية وسلطنة عمان (البلدان التي تمتلك فيها الشركة عمليات قائمة).

- الفرص المحتملة للنمو في الإمارات العربية المتحدة والأسواق الدولية، بخلاف المشروعات قيد التفاوض. نلاحظ أنه لم يتم توقع أي إيرادات كبيرة من الفرص المحتملة (بخلاف التوقعات المدرجة في المجموعة الدولية) حتى عام 2024.

#### (ب) تكاليف التشغيل

من المتوقع أن ينخفض هامش الربح تدريجياً خلال فترة التوقع، حيث قدرت الإدارة بـ:

تحقيق جميع العقود المستقبلية هامش ربح يقدر بـ 20٪، باستثناء عمان والتي من المقدر أن تحقق حوالي 15٪.

استمرار العقود الحالية في تحقيق هامش ربح عند المستويات الحالية أى (25٪).

عمليات أكيو ميد في أبو ظبي لتحقق هامش ربح بنسبة 26٪ خلال فترة التوقعات يقابلها سحب على هامش الربح الإجمالي من مركز الفجيرة الطبي خلال فترة الزيادة .

ما ورد أعلاه يأخذ في الاعتبار أيضاً الاستثمارات في فريق الإدارة للدخول إلى منطقة جديدة.

#### (ج) رأس المال العامل

على المستوى العام، من المتوقع أن ينمو رأس المال خلال الفترة الزمنية المحددة من 91.9 مليون درهم إماراتي في السنة المالية 2021 إلى 101.3 مليون درهم إماراتي في العام المالي 2022 تماشياً مع الزيادة في الأرباح.

يعتبر أكبر عنصر والموجه الرئيسي لرأس المال العامل هو استثمار الدخل في ظل تراجع مستوى المخزون والمصروفات عند مستوى منخفض ومستقر.

بالنسبة للمجموعة، زادت أيام التحصيل لسوق الإمارات العربية المتحدة من 114 يوماً في ديسمبر 2018 إلى 138 يوماً في ديسمبر 2020 بسبب التأخير في التحصيل من بعض العملاء. بالرغم من ذلك ونتيجة للتركيز على عملية التحصيل خلال هذه السنة والقرار المتخذة ضد عملاء محددين تتوقع انخفاض عدد أيام التحصيل لتصبح 120 يوماً خلال 2022 بالنسبة للعقود الحالية وتتوقع أن تستقر عند هذا المستوى.

من الآن فصاعداً، من المتوقع أن تحافظ العقود الموقعة في الإمارات العربية المتحدة والسويدية على معدل تحصيل يتراوح بين 120 و 90 يوماً وفقاً للعملاء الحاليين. بالإضافة إلى ما سبق، بالنسبة للعقود المبرمة

في عمان والسوق الدولية يتوقع أن تحقق معدل تحصيل يتراوح بين 60 يوماً و 90 يوماً نتيجة لتفاهمات المتفق عليها مع العملاء مقابل تحقيق هامش ربح منخفض يحصد 15%.

بالنسبة لرأس المال العامل لشركة أكيو ميد من المتوقع أن تحافظ الشركة على المستوى الحالي وقد ينمو تماشياً مع نمو الإيرادات.

11. ملخص الأصول والعقود الجوهرية التي أبرمتها الشركة، وكل من الشركات المملوكة لها بنسبة 25%:

(أ) أصول الشركة

الأصول	وصف الأصول	القيمة بالمليون درهم	(30.06.2021)
مباني	أعمال تجديد للمكاتب	0.59	
معدات حاسب آلی	معدات للمكاتب والمشروعات	0.20	
سيارات إسعاف		6.04	
أثاث وأصوات ثابتة	مفروشات للمكتب والمشروعات	0.32	
معدات طبية	معدات طبية للمكاتب والمشروعات	1.61	
سيارات	سيارات للمكاتب والمشروعات	1.55	

(ب) مشروعات الشركة

#	المشروع	وصف المشروع	القيمة بالمليون درهم	(31.12.2020)
1	شركة أدنوك	تشغيل وإدارة عيادات في موقع شركة أدنوك	146.5	

23.0	خدمات الطوارئ الطبية	جهاز حماية المنشآت الحيوية والسواحل	2
11.6	تشغيل وإدارة عيادات الصحة المهنية وعيادات أخرى في موقع شركة	شركة النفط العمانية	3
6.0	خدمات الطوارئ الطبية وتشغيل وإدارة عيادات الصحة المهنية وعيادات أخرى في موقع شركة	شركة الإمارات العالمية للألومينيوم	4
4.8	إدارة خدمات الطوارئ الطبية	شركة أبوظبي للمطارات	5
4.1	خدمات الطوارئ الطبية الجوية	طيران أبوظبي	6
4.0	تشغيل وإدارة عيادات	شركة الجرافات البحرية الوطنية	7
1.5	تشغيل وإدارة عيادات	مطار الدمام الدولي	8
1.5	تشغيل وإدارة عيادات	شركة ناصر البادة	9
1.2	تشغيل وإدارة عيادات	الشركة الصينية للإنشاءات	10
204.2			المجموع

--	--

تمتلك الشركة العديد من الفرص الجديدة مع عملاًء جدد في قطاعات مثل النفط والغاز والتعليم والرعاية الصحية والطاقة والطيران والتصنيع. كما أن الشركة من خلال الشركات التابعة لها في المراحل النهائية للتفاوض بشأن اتفاقية تشغيل وإدارة طبية لمنشأة مكونة من مائتي سرير في منطقة المفرق بأبو ظبي .

تم تضمين البيانات المالية المدققة للشركة للستيني الماليتين السابقتين 2019 و 2020، والبيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 30 يونيو 2021 في الملحق رقم (1) المرفق بهذه النشرة

## 12. القروض

فيما يلي ملخص أرصدة القروض التي تحصلت عليها الشركة كما في 30 يونيو 2021:

#	اسم البنك	الغرض من القرض	رصيد القرض (مليون درهم)
1	بنك باروده	تمويل شراء سيارات	0.23
2	بنك الإمارات دبي الوطني	تمويل شراء سيارات	1.12
3	المصرف	ضمان تنفيذ لصالح شركة طيران أبوظبي	1.16
4	بنك الإمارات دبي الوطني	ضمان تنفيذ لصالح شركة أدنوك	30.00
5	المصرف	تسهيل ائتماني لجهاز حماية المنشآت الحيوية والسواحل	2.50
6	المصرف	تسهيل ائتماني لشركة أبوظبي للخدمات الصحية	1.49
7	بنك باروده	تسهيل ائتماني لأدنوك	0.20

## 13. تفاصيل أية سندات دين أو صكوك أصدرتها أو ضمنتها الشركة

لم تصدر الشركة أية سندات دين أو صكوك ولم تضمن أية سندات دين أو صكوك

## 14. وصف الأداء التشغيلي للشركة

البيانات المرحلية 2021 (من 1 يناير 2021 حتى 30 يونيو 2021)

- 1 يبلغ صافي الربح عن الستة أشهر من 1 يناير 2020 وحتى 30 يونيو 2021 مبلغ وقدره (12.5) مليون درهم.
  - 2 تبلغ إجمالي الارباح (14.2) مليون درهم.
  - 3 تبلغ قيمة أصولها مقدار (264.3) مليون درهم.
  - 4 بلغت المصروفات الإدارية العامة (56) مليون درهم.
- يناير 2020 (من 1 يناير 2020 حتى 31 ديسمبر 2020)**
- 1 يبلغ إجمالي الخسائر عن التسعة أشهر من 1 يناير 2020 وحتى 31 ديسمبر 2020 مبلغ وقدره (3.9) مليون درهم.
  - 2 تبلغ إجمالي الارباح (1.9) مليون درهم.
  - 3 تبلغ قيمة أصولها مقدار (5.6) مليون درهم.
  - 4 بلغت المصروفات الإدارية العامة (4.8) مليون درهم.
- السنة المالية 2019 (من 1 يناير 2019 حتى 31 ديسمبر 2019)**
- 1 يبلغ إجمالي الخسائر عن الفترة من 1 يناير 2019 وحتى 31 ديسمبر 2019 مبلغ (5.4) مليون درهم.
  - 2 تبلغ إجمالي الارباح (0.5) مليون درهم.
  - 3 تبلغ قيمة أصولها مقدار (15.6) مليون درهم.
  - 4 بلغت المصروفات الإدارية العامة (6.3) مليون درهم.
- السنة المالية 2018 (1 يناير 2018 وحتى 31 ديسمبر 2018)**
- 1 يبلغ إجمالي الخسائر عن الفترة من 1 يناير 2018 وحتى 31 ديسمبر 2018 (6.1) مليون درهم.

-2 تبلغ إجمالي الأرباح (3.5) مليون درهم.

-3 تبلغ قيمة أصولها مدار (9.5) مليون درهم.

-4 بلغت المصروفات الإدارية العامة (8.5) مليون درهم.

#### 15. وصف التدفقات المالية للشركة

بالرغم من أن التدفقات المالية للشركة منصوص عليها بالتفصيل في قسم التدفقات المالية من البيانات المجمعة للشركة للستوات المعنية نود أن نوضح النقاط التالية:

(أ) كان هناك تدفق نقدي ناتج عن عمليات التشغيل قدره مليون درهم في السنة المالية 2019 و 0.8 مليون درهم إماراتي في السنة المالية 2020 ويرجع ذلك إلى استثمار رأس المال العامل خلال السنة المالية 2019 وخسارة الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك وإطفاء الدين البالغة 1.9 مليون درهم إماراتي في السنة المالية 2020.

(ب) كان هناك تحويل لرأس المال العامل بقيمة 1.1 مليون درهم إماراتي في السنة المالية 2020 مقارنة باستثمار رأس المال العامل بقيمة 1.0 مليون درهم إماراتي و 0.8 مليون درهم إماراتي في العامين الماليين 2018 و 2019 على التوالي.

(ج) كانت النفقات الرأسمالية منخفضة عند 9 آلاف درهم و 15.6 ألف درهم خلال العام المالي 2019 و 2020 على التوالي.

#### 16. تفاصيل الدعاوى القضائية والمطالبات

لا يوجد أي دعاوى أو مطالبات مرفوعة على الشركة أو أي من شركات المجموعة حتى تاريخ 2021/06/30.

#### 17. وصف لأي حالة إعسار أو عدم قدرة على السداد

لا يوجد حالة إعسار أو عدم القدرة على السداد في تاريخ 2021/06/30.

عن رسپونس بلس القابضة ش.م.خ  
رئيس مجلس الإداره  
الدكتور / شامشير فایالل بارامبات بوکینار هاشم

التوفيق:

التاريخ: 2021/09/12



## ملحق (١) البيانات المالية المدققة للشركة لعام ٢٠١٩ و٢٠٢٠ والبيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في ٢٠٢١/٥/٣٠

### بيان الدخل

						مليون درهم إماراتي
						الإيرادات
						النفقة المباشرة
						إجمالي الربح
						مصاريف الإيجار
						مصاريف العروض
						المصاريف الأخرى
						مصاريف البيع والمصروفات العامة والإدارية
						الأرباح قبل الفائدة والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين
						الإهلاك
						الفائدة
						صافي الربح
						النفقة
						أجمالي الربح (%)
						أرباح قبل الفائدة والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين (%)
						صافي الربح (%)
						معدلات النمو
						الإيرادات
						إجمالي الربح
						أرباح قبل الفائدة والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين (%)
						صافي الربح (%)

						الميزانية العمومية
						مليون درهم إماراتي
						الأصول غير المتناولة
						الممتلكات والمعدات
						الأصول غير الملموسة
						أصول غير المستخدمة
						رأس المال العامل
						الذمم التجارية والمدينـة الأخرى
						المدخرات
						الذمم التجارية والمدينـة الأخرى
						صافي الأصول
						النقد والرصيد النقدي
						القرض المصرفي
						الأسهم والخصوم الأخرى
						المبالغ المستحقة من أطراف ذات صلة
						المستحقة إلى أطراف ذات صلة
						مكافأة نهاية الخدمة
						الريمات الإيجار
						صافي الأصول
						بعدها:
						حساب المساهم
						رأس المال المساهم
						الأرباح المحجورة والاحتياطيات القائمة
						حقوق الملكية

### بيان التدفقات النقدية

المدة المالية 2022	المدة المالية 2021	المدة المالية 2020	المدة المالية 2019	المدة المالية 2018	مليون درهم إماراتي
83.7	70.75	(1.9)	(0.5)	(3.5)	الأرباح قبل الفائدة والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين
0.6	1.1	0.0	0.0	0.0	العمرات غير النقدية الأخرى
-	-	0.1	0.2	0.2	مخصصات مكافأة نهاية الخدمة (صافي المدفوعات)
0.6	1.1	0.1	0.2	0.2	مخصصات الدين المعروفة
(9.9)	(10.7)	0.7	(0.3)	(0.7)	التدفقات في رأس المال العامل
(0.0)	4.4	0.2	(0.2)	(0.1)	النجم التجارية والذمم المدينة الأخرى
0.5	10.7	0.2	(0.2)	(0.2)	المخزون
(9.4)	4.4	1.1	(0.8)	(1.0)	الذمم التجارية والمدينة الأخرى
74.8	76.3	0.8	(1.0)	(4.3)	التدفقات النقدية التشغيلية
(3.5)	(3.6)	(0.02)	(0.01)	(0.1)	النفقات الرأسمالية
-	-	(0.0)	(0.1)	(0.1)	شراء الممتلكات والمعدات (صافي القيمة)
71.4	72.7	(0.9)	(1.1)	(4.5)	شراء الأصول غير المتداولة
(0.3)	(0.3)	-	-	-	التدفقات النقدية الحرة
(0.4)	(0.4)	(0.9)	(1.8)	-	حركات التدفقات النقدية الأخرى
(0.8)	(0.8)	(0.1)	(0.3)	-	صافي خفض قيمة وسداد الأرض
-	54.0	(0.6)	(0.2)	(0.1)	سداد الجزء الأساسي من الإيجار الإيجار
-	(53.3)	2.5	3.2	4.6	تكليف المobil المدفوعة
69.8	71.8	0.0	(0.3)	0.0	المبالغ المستحقة من أطراف ذات صلة
77.1	0.3	0.2	0.5	0.4	البills المستحقة لأطراف ذات صلة
141.9	72.1	0.3	0.2	0.5	صافي التغيرات النقدية
89.4%	107.8%	41.1%	219.3%	122.3%	سعر صرف العملات النقدية
85.3%	102.7%	44.2%	245.8%	127.1%	أرباح قبل الفائدة والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين: التدفقات النقدية التشغيلية
					أرباح قبل الفائدة والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين: التدفقات النقدية الحرة

تمثل البيانات المالية المدققة للسنوات المالية 2018 و 2019 و 2020 تمثل مركز برجيل الطبي (ياس مول) ذ م م والذي تم تحويله في عام 2021 إلى رسوبونس بلس القابضة ش.م.خ. تم إعداد التوقعات المالية لفترات المالية 2021-22 على أساس الأداء التاريخي والعقود المضمونة والافتراضات المتحفظة بشأن نمو المجموعة.

### بيان الدخل

يونيو 2021	مليون درهم إماراتي
70.0	الإيرادات
0.1	الدخل الآخر
70.1	مجموع الإيرادات
(51.3)	النكلفة المباشرة
18.8	إجمالي الربح
(0.5)	مصارييف الإيجار
(0.2)	مصارييف المرافق
(3.9)	المصاريف الأخرى
(4.6)	مصارييف البيع والمصروفات العامة والإدارية
14.2	الأرباح قبل الفائدة والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين
(1.5)	الإهلاك
(0.2)	الفائدة
-	الزيادة (المملكة العربية السعودية)
12.5	صافي الربح
26.8%	إجمالي الربح (%)
20.2%	الأرباح قبل الفائدة والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين (%)
17.9%	صافي الربح (%)

## الميزانية العمومية

يونيو 2021		مليون درهم إماراتي
		<b>الأصول غير المتداولة</b>
10.3		الممتلكات والمعدات
1.5		أصلح حق الاستخدام
<b>11.7</b>		
		<b>رأس المال العامل</b>
144.6		الذمم التجارية والذمم المدينة الأخرى
5.5		المخزون
(47.2)		الذمم التجارية والذمم المدينة الأخرى
<b>102.8</b>		
		<b>صافي الدين</b>
21.0		النقد والأرصدة النقدية
(1.3)		القرض المصري
<b>19.7</b>		
		<b>الأصول والخصوم الأخرى</b>
81.5		المبالغ المستحقة من أطراف ذات صلة
(13.8)		المستحق إلى أطراف ذات صلة
(3.8)		مكافأة نهاية الخدمة
(1.5)		البرامات الإيجار
<b>62.4</b>		
<b>196.6</b>		<b>صافي الأصول</b>
		<b>يمثلها:</b>
0.3		رأس المال المساهم
183.1		احتياطي الاندماج
30.3		حساب المساهمين
(17.1)		الخسائر المترادفة
<b>196.6</b>		حقوق الملكية

## بيان التدفقات النقدية

يونيو 2021	مليون درهم إماراتي
14.2	الأرباح قبل القائدة والصراحت والإهلاك واستهلاك الدين
	<b>العوائد غير النقدية الأخرى</b>
1.0	مخصصات مكافأة نهاية الخدمة
(0.9)	دفع استحقاقات مكافأة نهاية الخدمة
(0.1)	الربح عند إنهاء عقد الإيجار
<b>14.1</b>	
	<b>النفقات في رأس المال العامل</b>
(24.7)	الذمم التجارية والذمم المدينة الأخرى
(1.5)	المخزون
11.0	الذمم التجارية والذمم المدينة الأخرى
(15.2)	
(1.0)	<b>التدفقات النقدية التشغيلية</b>
	<b>النفقات الرأسمالية</b>
(1.1)	شراء الممتلكات والمعدات (صافي القيمة)
(2.2)	التدفقات النقدية الحادة
	<b>حركات التدفقات النقدية الأخرى</b>
(0.2)	صافي خفض قيمة وسداد القروض
(0.2)	تكاليف التمويل المدفوعة
15.1	المبالغ المستحقة من أطراف ذات صلة
(9.0)	المبالغ المستحقة لأطراف ذات صلة
(0.2)	النقد المحول إلى حساب المساهمين
17.5	النقد المستلم من خلال دمج الأعمال تحت التحكم المشترك
	سداد الجزء الأساسي من الربح الإيجار
<b>23.0</b>	صافي التغييرات النقدية
0.3	الرصيد النقدي الافتتاحي
<b>21.0</b>	الرصيد النقدي الختامي

## ملحق (2) عقد التأسيس

### ملحق (3) النظام الأساسي