



شركة أسمنت الكويت
KUWAIT CEMENT COMPANY

شركة أسمنت الكويت
شركة مساهمة كويتية عامة
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)
مع تقرير المراجعة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025



شركة أسمنت الكويت
شركة مساهمة كويتية عامة
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)
مع تقرير المراجعة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

الصفحات	المحتويات
1	تقرير المراجعة
2	بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
3	بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
4	بيان الدخل والدخل الشامل الآخر المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
14-7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)

إلى السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة أسمنت الكويت
شركة مساهمة كويتية عامة
دولة الكويت

تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق لشركة أسمنت الكويت - شركة مساهمة كويتية عامة "الشركة الأم" وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين "بالمجموعة") كما في 30 سبتمبر 2025، وكذلك بيانات الدخل، الدخل والدخل الشامل الآخر، التغييرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة تتضمن بصورة أساسية، إجراء استفسارات من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد باننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وبناء عليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية".

تقرير عن المتطلبات القانونية والأمر التنظيمية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة تتفق مع ما هو وارد بدفاتر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توفرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المرحلي المجمع المكثف.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته اللاحقة بشأن هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية والتعليمات ذات الصلة وتعديلاتها، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المرحلي المجمع المكثف.

فيصل صقر الصقر

مراقب حسابات ترخيص رقم 172 فئة أ
BDO النصف وشركاه

الكويت في: 4 نوفمبر 2025

بيان المركز المالي المرحلي المجموع المكثف كما في 30 سبتمبر 2025
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	إيضاح	الموجودات
				الموجودات غير المتداولة
124,676,517	125,492,079	127,293,793	4	ممتلكات ومنشآت ومعدات
10	10	10		موجودات غير ملموسة
770,641	770,641	770,641		استثمارات عقارية
18,214,606	18,206,065	18,668,748	5	استثمار في شركات زميلة
106,136,302	112,506,573	130,886,290	6	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
2,119,582	1,994,902	1,620,857		موجودات حق استخدام
251,917,658	258,970,270	279,240,339		مجموع الموجودات غير المتداولة
				الموجودات المتداولة
19,662,103	19,857,849	20,996,867	7	مخزون
15,145,911	17,050,148	15,661,813	8	مدفون وأرصدة مدينة أخرى
1,381,708	593,892	4,974,297	3	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
10,978,847	8,259,336	15,106,564	9	نقد ونقد معادل
47,168,569	45,761,225	56,739,541		مجموع الموجودات المتداولة
299,086,227	304,731,495	335,979,880		مجموع الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
73,330,387	73,330,387	73,330,387		رأس المال
26,675,810	26,675,810	26,675,810		علاوة إصدار
(13,546,935)	(13,546,935)	(13,546,935)	10	أسهم خزانة
441,409	441,409	441,409		أرباح بيع أسهم خزانة
48,270,703	48,270,703	48,270,703		إحتياطي إجباري
42,048,346	42,048,346	42,048,346		إحتياطي اختياري
18,930,128	18,930,128	18,930,128		إحتياطي عام
2,026,044	8,483,375	28,506,312		إحتياطي إعادة تقييم استثمارات
(39,532)	(25,883)	173,022		نصيب المجموعة من إحتياطيات شركات زميلة
107,854	107,854	107,854		إحتياطي ترجمة عملات أجنبية
6,087,546	6,781,207	7,573,611		أرباح مرحلة
204,331,760	211,496,401	232,510,647		حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم
187,488	192,487	213,113		الحصص غير المسيطرة
204,519,248	211,688,888	232,723,760		مجموع حقوق الملكية
				المطلوبات
				المطلوبات غير المتداولة
49,818,649	48,354,648	55,568,896	11	قروض وتسهيلات بنكية ومرايحات
4,158,915	4,244,403	4,328,902		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
1,032,669	942,279	241,645		التزامات تأجير
55,010,233	53,541,330	60,139,443		مجموع المطلوبات غير المتداولة
				المطلوبات المتداولة
13,867,000	14,467,000	17,250,000	11	قروض وتسهيلات بنكية ومرايحات
25,168,259	24,511,655	25,426,542	12	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
521,487	522,622	440,135		التزامات تأجير
39,556,746	39,501,277	43,116,677		مجموع المطلوبات المتداولة
94,566,979	93,042,607	103,256,120		مجموع المطلوبات
299,086,227	304,731,495	335,979,880		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

مشعل عبدالمحسن الراشد
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

د. عبد العزيز راشد الراشد
رئيس مجلس الإدارة

بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
 (غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح	
30 سبتمبر		30 سبتمبر			
2024	2025	2024	2025		
49,024,687	53,459,263	15,598,642	19,983,647	13	المبيعات
(44,733,616)	(49,474,560)	(14,427,995)	(17,979,233)		تكلفة المبيعات
4,291,071	3,984,703	1,170,647	2,004,414		مجمل الربح
(2,585,337)	(2,806,907)	(813,603)	(886,990)	14	مصاريف بيعية وعمومية وإدارية
266,984	310,249	74,589	123,320		صافي إيرادات أنشطة أخرى
1,972,718	1,488,045	431,633	1,240,744		ربح العمليات
				8	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لم يعد لها
(19,967)	(22,361)	(13,896)	8,402		ضرورة / (محمل)
(2,633,877)	(2,487,877)	(807,289)	(875,970)		أعباء تمويل
44,333	27,625	3,113	13,652	15	إيرادات فوائد
2,510,350	4,913,300	308,344	556,272		صافي أرباح استثمارات
701,990	630,475	99,800	513,439		5 حصلة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
2,575,547	4,549,207	21,705	1,456,539		صافي ربح الفترة قبل الاستقطاعات
(17,665)	(35,336)	3,585	(7,640)		مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(19,779)	(18,267)	(659)	(18,267)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
-	-	2,540	-		الزكاة
2,538,103	4,495,604	27,171	1,430,632		صافي ربح الفترة
العائد إلى:					
2,535,270	4,490,524	25,062	1,429,221		مساهمي الشركة الأم
2,833	5,080	2,109	1,411		الحصص غير المسيطرة
2,538,103	4,495,604	27,171	1,430,632		صافي ربح الفترة
3.56	6.30	0.04	2.00	16	ربحية للسهم الأساسية والمخفضة (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

بيان الدخل والدخل الشامل الآخر المرحلي المجمع المكثف للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
 (غير مدقق) (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح	
30 سبتمبر		30 سبتمبر			
2024	2025	2024	2025		
2,538,103	4,495,604	27,171	1,430,632		صافي ربح الفترة
بنود الدخل الشامل الآخر:					
بنود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان					
الدخل المرحلي المجمع المكثف:					
78,478	198,905	22,258	63,454	5	حصة المجموعة من احتياطات شركات زميلة
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل					
المرحلي المجمع المكثف:					
التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية					
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر					
10,951,532	20,602,023	3,285,205	9,574,002		مجموع الدخل الشامل للفترة
11,030,010	20,800,928	3,307,463	9,637,456		
13,568,113	25,296,532	3,334,634	11,068,088		مجموع الدخل الشامل للفترة
العائد إلى:					
13,554,799	25,277,007	3,326,208	11,058,410		مساهمي الشركة الأم
13,314	19,525	8,426	9,678		الحصص غير المسيطرة
13,568,113	25,296,532	3,334,634	11,068,088		مجموع الدخل الشامل للفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
(غير ملحق)

حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم													
المجموع	الحصص غير المسيطرة	إحتياطي ترجمة صلات أجنبية	إحتياطي من شركات زمنية	إحتياطي إعادة تقييم استثمارات	إحتياطي عام	إحتياطي اختياري	إحتياطي إيجاري	أرباح بيع أسهم خزانة	أسهم خزانة	أسهم إصدار	علاوة	رأس المال	التعليق
190,936,043	170,155	190,765,888	3,497,258	107,854	(118,010)	18,930,128	42,048,346	48,270,703	441,409	(13,546,935)	26,675,810	73,330,387	الرصيد كما في 1 يناير 2024
2,538,103	2,833	2,535,270	2,535,270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي ربح الفترة
11,030,010	10,481	11,019,529	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للفترة
13,568,113	13,314	13,554,799	2,535,270	-	78,478	10,941,051	-	-	-	-	-	-	المجموع الدخل الشامل للفترة
-	4,008	(4,008)	39,937	-	-	(43,945)	-	-	-	-	-	-	المحول من إحتياطي إعادة تقييم استثمارات
15,081	-	15,081	15,081	-	-	-	-	-	-	-	-	-	حصة المجموعة من المحول إلى الأرباح المرحلة في شركات زميلة
11	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	التغير في المحصل غير المسيطر
204,519,248	187,488	204,331,760	6,087,546	107,854	(39,532)	2,026,044	42,048,346	48,270,703	441,409	(13,546,935)	26,675,810	73,330,387	الرصيد كما في 30 سبتمبر 2024
211,688,888	192,487	211,496,401	6,781,207	107,854	(25,883)	8,483,375	42,048,346	48,270,703	441,409	(13,546,935)	26,675,810	73,330,387	الرصيد كما في 1 يناير 2025
4,495,604	5,080	4,490,524	4,490,524	-	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي ربح الفترة
20,800,928	14,445	20,786,483	-	-	198,905	20,587,578	-	-	-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للفترة
25,296,532	19,525	25,277,007	4,490,524	-	198,905	20,587,578	-	-	-	-	-	-	المجموع الدخل الشامل للفترة
1,101	1,101	-	564,641	-	-	(564,641)	-	-	-	-	-	-	المحول من إحتياطي إعادة تقييم استثمارات
15,081	-	15,081	15,081	-	-	-	-	-	-	-	-	-	حصة المجموعة من المحول إلى الأرباح المرحلة في شركات زميلة
(4,277,842)	-	(4,277,842)	(4,277,842)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تقديرات أرباح خفية (إضاح 20)
232,723,760	213,113	232,510,647	7,573,611	107,854	173,022	28,506,312	42,048,346	48,270,703	441,409	(13,546,935)	26,675,810	73,330,387	الرصيد كما في 30 سبتمبر 2025

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2024	2025	
2,575,547	4,549,207	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
		صافي ربح الفترة قبل الاستقطاعات
		تسويات:
2,891,990	2,184,276	إستهلاكات وإطفاءات
19,967	22,361	مخصص خسائر انتمائية متوقعة
(1,427)	(17,281)	أرباح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
2,633,877	2,487,877	أعباء تمويل
(44,333)	(27,625)	إيرادات فوائد
(2,603,071)	(5,037,297)	صافي أرباح استثمارات
(701,990)	(630,475)	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
330,493	84,499	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
5,101,053	3,615,542	صافي الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل
(2,238,732)	(1,095,892)	مخزون
488,572	1,365,974	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
2,989,257	825,726	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
6,340,150	4,711,350	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
(1,010,799)	(3,695,583)	المدفوع لشراء ممتلكات ومنشآت ومعدات
23,412	100,919	المحصل من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
(594,164)	(2,815,377)	المدفوع لشراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
3,412,607	5,038,784	المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(1,633,765)	(9,440,696)	المدفوع لشراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
233,354	5,855,000	المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
3,003,552	4,624,366	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
2,000,000	-	ودائع لأجل
44,333	27,625	إيرادات فوائد مستلمة
5,478,530	(304,962)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
-	16,861,248	المسحوب من قروض وتسهيلات بنكية ومراجعات
(8,566,084)	(6,864,000)	المسدّد لقروض وتسهيلات بنكية ومراجعات
(2,626,283)	(2,459,103)	أعباء تمويل مدفوعة
(651,879)	(838,819)	التزامات تأجير مدفوعة
(11,099)	(4,258,486)	توزيعات أرباح مدفوعة
11	-	صافي التغير في الحصة غير المسيطرة
(11,855,334)	2,440,840	صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(36,654)	6,847,228	صافي الزيادة / (النقص) في نقد ونقد معادل
11,015,501	8,259,336	نقد ونقد معادل في بداية الفترة
10,978,847	15,106,564	نقد ونقد معادل في نهاية الفترة (إيضاح 9)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
 (غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

1. التأسيس والنشاط

تأسست شركة أسمنت الكويت - شركة مساهمة كويتية عامة - "الشركة الأم" بموجب المرسوم الأميري الصادر بتاريخ 5 نوفمبر 1968، تم إدراج أسهم الشركة الأم في بورصة الكويت للأوراق المالية بتاريخ 29 سبتمبر 1984. بموجب الجمعية العمومية الغير عادية المنعقدة في 22 أكتوبر 2023، تم تعديل بعض مواد النظام الأساسي وآخرها ما تم التأشير عليه في السجل التجاري تحت رقم 1532 بتاريخ 26 نوفمبر 2023.

فيما يلي الأغراض التي أسست من أجلها الشركة الأم:

- 1- صناعة الأسمنت بكافة أنواعه.
- 2- صناعة الطوب والكتل والبلاطات الحرارية (بما فيها الأسمنت الحراري).
- 3- صناعة البلك والطابوق الاسمنتي المفرغ والاجر.
- 4- صناعة الطابوق الاسمنتي.
- 5- صناعة أصناف من الخرسانة أو الأسمنت.
- 6- صناعة أصناف من الأسمنت الاسيستوسي أو الأسمنت الليفي السيلوزي.
- 7- صناعة مواد البناء المنتجة من مواد نباتية والمكتلة بواسطة الأسمنت.
- 8- كسارة الصليوخ.
- 9- مخازن المواد الكيميائية.
- 10- استخراج الرمل وإعادة تعبئته (الدراكيل).
- 11- نقل النفايات الصلبة والسائلة.
- 12- جمع النفايات غير الخطرة.
- 13- جمع النفايات الخطرة.
- 14- معالجة النفايات الغير خطرة وتصريفها.
- 15- معالجة النفايات الخطرة وتصريفها.
- 16- إعادة تدوير الإطارات المستعملة.
- 17- استيراد صلبوخ.
- 18- البيع بالجملة للأسمنت والجص وما شابه.
- 19- البيع بالجملة للرمل والصليوخ.
- 20- البيع بالتجزئة لمواد البناء والسكراب.
- 21- التخزين في المستودعات.
- 22- استثمار الفوائض المالية في محافظ مالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.
- 23- بيع وشراء الأسهم والسندات لحساب الشركة.
- 24- تملك العقارات المنقولات اللازمة لمباشرة عملها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
- 25- إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها.
- 26- صناعة الأسمنت المكمل (الكلنكر).
- 27- استيراد المواد الكيماوية.

للشركة أن تهتم أو تشترك بأي وجه من وجوه الاشتراك مع الهيئات والشركات التي تزاوّل أعمالاً شبيهة بأعمالها، والتي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في الخارج، ولها أن تشتري هذه الهيئات أو أن تلحقها بها ولها أن تشترك في تأسيس الشركات العقارية. ويكون للشركة مباشرة الأعمال السابق ذكرها في دولة الكويت وفي الخارج بصفة أصلية أو بالوكالة. ويجوز للشركة أن تمارس أعمالاً مشابهة أو مكملة أو لازمة أو مرتبطة بأغراضها المذكورة.

يقع المركز الرئيسي للشركة الأم في شرق، منطقة الصوابر، شارع الشهداء، بيت الاسمنت، ص.ب. 20581 الصفاة 13066 - دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 4 نوفمبر 2025.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

2. أساس العرض والسياسات المحاسبية المادية

2.1 أسس الإعداد

أعدت المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي (34) "المعلومات المالية المرحلية".

إن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية الكاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. ويجب قراءتها بالاقتران مع البيانات المالية السنوية المجمعة للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2024.

في رأي الإدارة أن جميع التعديلات الضرورية بما في ذلك الاستحقاقات المتكررة قد تم إدراجها في المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة ليكون العرض بصورة عادلة. إن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025. للحصول على معلومات إضافية، يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة والمطبقة من قبل المجموعة

لم ترق المجموعة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير أو التفسيرات أو التعديلات الصادرة والتي لم يبدأ سريانها بعد.

إن المعايير والتعديلات الجديدة الأخرى سارية المفعول على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2024، لم يكن لها أي تأثير مادي على المركز المالي المجمع أو أداء المجموعة.

3. تقدير القيمة العادلة

يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات المالية كما يلي:

- المستوى الأول: الأسعار المعلنة للأدوات المالية المسعرة في أسواق نشطة.
- المستوى الثاني: الأسعار المعلنة في سوق نشط للأدوات المماثلة. الأسعار المعلنة لموجودات أو التزامات مماثلة في سوق غير نشط. مدخلات - يمكن ملاحظتها - بخلاف الأسعار المعلنة للأدوات المالية.
- المستوى الثالث: طرق تقييم لا تستند مدخلاتها على بيانات سوق يمكن ملاحظتها.

يوضح الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة للموجودات المالية الهامة:

		القيمة العادلة كما في		
		30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025
أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية		القيمة العادلة	القيمة العادلة	القيمة العادلة
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:				
أوراق مالية مسعرة	الأول	86,866,073	93,932,326	110,815,352
صناديق ومحافظ	الثاني	12,334,266	11,296,014	13,607,454
أوراق مالية غير مسعرة	الثالث	6,935,963	7,278,233	6,463,484
آخر أمر شراء	الأول	-	-	-
صافي قيمة الأصول	الثاني	-	-	-
بناءً على صافي القيمة الدفترية المعدلة أو على أساس آخر صفقة تمت عليها	الثالث	-	-	-
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:				
أوراق مالية مسعرة	الأول	1,381,708	593,892	3,698,797
أوراق مالية غير مسعرة	الثالث	-	-	1,275,500
آخر أمر شراء	الأول	-	-	-
صافي قيمة الأصول	الثاني	-	-	-
بناءً على صافي القيمة الدفترية المعدلة أو على أساس آخر صفقة تمت عليها	الثالث	-	-	-

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى تعادل تقريباً قيمتها الدفترية كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

4. ممتلكات ومنشآت ومعدات

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
126,205,648	126,205,648	125,492,079	صافي القيمة الدفترية في بداية الفترة / السنة
1,010,799	2,438,673	3,695,583	إضافات
(21,985)	(22,448)	(83,638)	استبعادات
(2,517,945)	(3,129,794)	(1,810,231)	إستهلاك خلال الفترة / السنة
124,676,517	125,492,079	127,293,793	صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة / السنة

إن بعض الممتلكات والمنشآت والمعدات مقامة على أراضي مستأجرة من أملاك الدولة وفقاً لعقود تأجير لمدة خمس سنوات تنتهي عام 2025 و2029.

5. استثمار في شركات زميلة

فيما يلي الحركة على الاستثمار في الشركات الزميلة:

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
17,800,835	17,800,835	18,206,065	الرصيد في بداية الفترة / السنة
701,990	674,773	630,475	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
78,478	92,127	198,905	حصة المجموعة من إحتياطات شركات زميلة
15,081	20,108	15,081	حصة المجموعة من المحول إلى الأرباح المرحلة
(381,778)	(381,778)	(381,778)	توزيعات نقدية مستلمة
18,214,606	18,206,065	18,668,748	

6. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
86,866,073	93,932,326	110,815,352	أوراق مالية مسعرة
6,935,963	7,278,233	6,463,484	أوراق مالية غير مسعرة
12,334,266	11,296,014	13,607,454	صناديق ومحافظ
106,136,302	112,506,573	130,886,290	

تتضمن الأوراق المالية المسعرة استثمارات بمبلغ 70,502,969 دينار كويتي كما في 30 سبتمبر 2025 في أسهم مجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع. وهي أحد المساهمين الرئيسيين في المجموعة (59,899,748 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2024، 53,619,935 دينار كويتي كما في 30 سبتمبر 2024).

7. مخزون

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
17,262,895	17,377,187	17,434,452	مواد أولية
647,311	525,643	726,408	إنتاج تام
1,751,897	1,955,019	2,836,007	قطع غيار
19,662,103	19,857,849	20,996,867	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

8. مدينون وأرصدة مدينة أخرى

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
874,844	668,524	944,221	ذمم مدينة مقابل كفالات مصرفية غير مشروطة
684,168	1,730,779	640,361	وزارة التجارة - فرق دعم الأسمنت المسلح والخرسانة
389,564	306,507	585,333	الجاهزة للأهالي
16,176,337	16,880,585	16,075,132	أطراف ذات صلة (إيضاح 17)
18,124,913	19,586,395	18,245,047	مدينون تجاريون آخرون
1,843,060	1,735,578	1,867,625	مجموع مدينون تجاريون
558,067	1,029,503	778,965	مدينون متنوعون
20,526,040	22,351,476	20,891,637	دفعات مقدمة للموردين
(6,762,665)	(6,922,950)	(6,945,311)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
13,763,375	15,428,526	13,946,326	
543,828	584,543	563,969	مصاريف مدفوعة مقدماً
838,708	1,037,079	1,151,518	أوراق قبض
15,145,911	17,050,148	15,661,813	

إن الحركة على حساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة كما يلي:

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
6,742,698	6,742,698	6,922,950	الرصيد في بداية الفترة / السنة
19,967	180,252	22,361	مخصص محمل خلال الفترة / السنة
6,762,665	6,922,950	6,945,311	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

9. نقد ونقد معادل

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
6,241,756	4,238,435	5,279,529	نقد في الصندوق ولدى البنوك
3,537,091	3,788,401	4,027,035	نقد لدى محافظ استثمارية
1,200,000	232,500	5,800,000	ودائع قصيرة الأجل
10,978,847	8,259,336	15,106,564	

يتراوح معدل الفائدة الفعلي على ودائع قصيرة الأجل من 3.4% إلى 3.6% (31 ديسمبر 2024: 3.5%، 30 سبتمبر 2024: من 4% إلى 4.5%) سنوياً، وتستحق هذه الودائع تعاقدياً بمعدل 30 يوم (31 ديسمبر 2024: 30 يوم، 30 سبتمبر 2024: 90 يوم).

10. أسهم خزانة

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
20,330,200	20,330,200	20,330,200	عدد الأسهم (سهم)
2.77%	2.77%	2.77%	النسبة إلى الأسهم المصدرة (%)
13,546,935	13,546,935	13,546,935	التكلفة (دينار كويتي)
3,883,068	4,614,955	7,095,240	القيمة السوقية (دينار كويتي)

تلتزم الشركة الأم بالاحتفاظ باحتياطيات وأرباح مرحلة وعلاوة إصدار تعادل تكلفة أسهم الخزانة المشتراة طوال فترة تملكها وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
 (غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

11. قروض وتسهيلات بنكية ومراجبات

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
19,712,000	20,848,000	23,072,000	الجزء غير المتداول
30,106,649	27,506,648	32,496,896	قروض
49,818,649	48,354,648	55,568,896	مراجبات
4,928,000	5,328,000	7,000,000	الجزء المتداول
8,939,000	9,139,000	10,250,000	قروض
13,867,000	14,467,000	17,250,000	مراجبات
63,685,649	62,821,648	72,818,896	مجموع القروض والتسهيلات البنكية والمراجبات

بلغ متوسط معدل الفائدة الفعلي للقروض والتسهيلات البنكية والمراجبات 4.50% سنوياً كما في 30 سبتمبر 2025 (4.75% سنوياً كما في 31 ديسمبر 2024، 5% سنوياً كما في 30 سبتمبر 2024).

12. دائنون وأرصدة دائنة أخرى

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
15,439,037	14,425,735	15,967,889	دائنون تجاريون
1,893,642	2,686,651	2,010,620	مصاريف وفوائد مستحقة
572,872	973,802	702,671	أوراق دفع
6,268,192	5,373,802	5,356,199	دفعات مقبوضة مقدماً من العملاء
921,291	920,505	939,861	توزيعات أرباح مستحقة
17,665	23,383	58,719	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي المستحقة
19,779	36,259	18,267	ضريبة دعم العمالة الوطنية المستحقة
-	5,420	-	حصة الزكاة المستحقة
-	22,000	319,582	محجوز ضمان
35,781	44,098	52,734	أخرى
25,168,259	24,511,655	25,426,542	

13. تكلفة المبيعات

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2024	2025	2024	2025	
36,577,853	39,566,009	11,699,969	14,672,885	تكلفة مواد خام
2,956,901	3,568,784	1,004,311	1,150,816	أجور ومزايا
3,483,157	4,334,796	1,152,678	1,476,161	صيانة وقطع غيار
788,880	691,260	261,940	225,772	الإستهلاكات والإطفاءات
361,260	890,834	189,761	319,139	إيجارات
565,565	422,877	119,336	134,460	أخرى
44,733,616	49,474,560	14,427,995	17,979,233	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

14. صافي إيرادات أنشطة أخرى

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2024	2025	2024	2025	
61,533	76,846	23,330	29,887	صافي إيرادات استثمارات عقارية
84,902	75,811	50,851	20,132	صافي أرباح فروقات عملة
120,549	157,592	408	73,301	إيرادات أخرى
266,984	310,249	74,589	123,320	

15. صافي أرباح استثمارات

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2024	2025	2024	2025	
2,621,774	4,151,603	377,627	341,019	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
(92,721)	(123,997)	(31,233)	(64,694)	توزيعات أرباح نقدية
2,529,053	4,027,606	346,394	276,325	مصاريف إدارة محافظ
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
(28,857)	307,680	(48,204)	187,240	أرباح / (خسائر) غير محققة من التغير في القيمة العادلة
10,154	487,029	10,154	62,554	أرباح محققة من البيع
-	90,985	-	30,153	توزيعات أرباح نقدية
(18,703)	885,694	(38,050)	279,947	
2,510,350	4,913,300	308,344	556,272	

16. ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة صافي ربحية الفترة العائد لمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة الذي يتم تحديده على أساس عدد الأسهم القائمة لرأس المال المصدر خلال الفترة، مع الأخذ في الاعتبار أسهم الخزنة. فيما يلي بيان حساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة:

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2024	2025	2024	2025	
2,535,270	4,490,524	25,062	1,429,221	صافي ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة الأم
712,973,670	712,973,670	712,973,670	712,973,670	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (سهم)
3.56	6.30	0.04	2.00	ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

17. معاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في مساهمي المجموعة الذين لهم تمثيل في مجلس الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة وأفراد الإدارة العليا والشركات الزميلة والشركات التابعة التي يكون للشركة تمثيل في مجالس إدارتها. في إطار النشاط الاعتيادي وبموافقة إدارة المجموعة، تمت معاملات مع تلك الأطراف خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025. تم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات بين الشركة الأم وشركاتها التابعة، التي تعتبر أطراف ذات صلة بالمجموعة عند التجميع ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
 (غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

17. معاملات مع أطراف ذات صلة (تتمة)

تتمثل الأرصدة والمعاملات القائمة التي تتعلق بتلك الأطراف فيما يلي:

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف: مدنيون وأرصدة مدينة أخرى (إيضاح 8) مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
389,564	306,507	585,333	
730,529	737,254	719,932	
التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
2024	2025	2024	2025
688,852	770,187	228,314	340,532
138,000	138,000	46,000	46,000
362,826	427,597	132,286	128,155
المعاملات المتضمنة في بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف: المبيعات أتعاب اللجان رواتب ومزايا الإدارة التنفيذية			

تخضع المعاملات مع الأطراف ذات الصلة لموافقة الجمعية العامة للمساهمين.

18. التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	التزامات محتملة خطابات ضمان
30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025	
1,270,290	2,707,511	2,707,511	
ارتباطات رأسمالية اعتمادات مستندية أقساط غير مطلوبة عن استثمارات في صناديق تعاقدات لتوريد خامات ممتلكات ومنشآت ومعدات			
31,363	27,132	1,608,925	
321,972	321,972	321,972	
4,517,374	2,580,339	7,009,221	
579,867	547,226	291,293	

يوجد خلاف بين الشركة الأم وأحد الموردين حول الالتزامات المالية الناتجة عن إنهاء عقد توريد مواد خام مبرم بين الطرفين حيث تقدم ذلك الطرف بمطالبة مالية في حين قامت إدارة الشركة الأم بالتقدم إلى إدارة التحكيم القضائي التابع للمحكمة بطلب إبراء ذمة من أية التزامات مالية ناتجة عن إنهاء ذلك العقد. خلال الفترة السابقة صدر حكم ببراءة ذمة الشركة الأم من أية التزامات مالية تجاه المورد. لم يتم بعد حل الخلاف مع المورد وترى إدارة الشركة الأم أن المخصصات المكونة كافية لمقابلة أية التزامات قد تنشأ عن ذلك الخلاف.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

19. المعلومات المالية القطاعية

تقوم الإدارة بتصنيف القطاعات التشغيلية الهامة وخدمات المجموعة إلى القطاعات التشغيلية التالية بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية 8 كما يلي:

فيما يلي عرض معلومات القطاعات الأولية:

القطاعات التشغيلية

إن أنشطة المجموعة منظمة ضمن قطاعين رئيسيين للأعمال في نظام التقارير الداخلية وذلك كما يلي:

- قطاع التصنيع ويشمل إنتاج وبيع الأسمنت والخرسانة الجاهزة
- قطاع الاستثمارات

فيما يلي المعلومات المالية لقطاعات الأنشطة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر:

30 سبتمبر 2024			30 سبتمبر 2025			
المجموع	قطاع الاستثمار	قطاع التصنيع	المجموع	قطاع الاستثمار	قطاع التصنيع	
52,419,109	3,273,873	49,145,236	58,607,001	4,990,146	53,616,855	إيرادات القطاعات
5,165,091	3,273,873	1,891,218	7,009,459	5,620,621	1,388,838	مجمول ربح القطاعات
299,086,227	130,040,348	169,045,879	335,979,880	159,327,011	176,652,869	موجودات القطاعات
تسويات:						
5,165,091			7,009,459			مجمول ربح القطاعات
(2,633,877)			(2,487,877)			أعباء تمويل
44,333			27,625			إيرادات فوائد
2,575,547			4,549,207			صافي ربح القطاعات قبل الاستقطاعات

20. الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم

اعتمدت الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 8 مايو 2025 البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، كما تم اعتماد توزيع أرباح نقدية بواقع 6 فلس للسهم الواحد من رأس المال المدفوع بعد خصم أسهم الخزانة للمساهمين المستحقين لها على الوجه المبين في الجدول الزمني والمعتمد من الجمعية العامة للمساهمين، وكذلك عدم توزيع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

اعتمدت الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 24 أبريل 2024 البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، كما تم اعتماد عدم توزيع أرباح نقدية، وكذلك عدم توزيع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.