

شركة سناد القاىضة

شركة مساهمة سعودية

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غيرمراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م

وتقرير فحص المراجع المستقل

فهرس القوائم المالية الأولية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غيرمراجعة)

الصفحة	المحتويات
٣ - ٢	تقرير فحص المراجع المستقل عن المعلومات المالية الأولية الموجزة
٤	قائمة الدخل الأولية الموجزة
٥	قائمة الدخل الشامل الأولية الموجزة
٦	قائمة المركز المالي الأولية الموجزة
٧	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة
٩ - ٨	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة
٢١ - ١٠	إيضاحات مختارة حول المعلومات المالية الأولية الموجزة

تقرير فحص المراجع المستقل عن المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة

المحترمين

إلى السادة المساهمين

شركة سناد القابضة
"شركة مساهمة سعودية"
الرياض - المملكة العربية السعودية

مقدمة

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة الخاصة بشركة سناد القابضة "الشركة" والشركات التابعة لها (يشار إليهم معاً بلفظ "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، وقائمة الدخل الأولية الموحدة الموجزة وقائمة الدخل الشامل الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والقوائم الأولية الموحدة الموجزة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة وعرضها وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. وتتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج بشأن هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المُتَقَدِّد من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية، ويتألف فحص المعلومات المالية الأولية من طرح استفسارات بشكلٍ أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص. ويُعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وتبعاً لذلك فإنه لا يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور المهمة التي يمكن اكتشافها خلال أي من عمليات المراجعة وبناءً عليه، فإننا لا نبدي أي رأي مراجعة.

الاستنتاج

استناداً إلى الفحص الذي قمنا به، فإنه لم ينم إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة غير مُعدَّة من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

تقرير فحص المراجع المستقل عن المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة لشركة سناد القابضة والشركات التابعة لها
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (تتمة)

لفت انتباه

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (٨) في القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة، والذي يوضح موقف الدعوتين القضائيتين ضد
(١) بائع أرض بشمال الرياض حي الخير، (٢) وضد وسيط السعي. لم يتم تعديل استنتاجنا فيما يخص هذا الأمر.

عن شركة الدكتور محمد العمري وشركاه



جهاد محمد العمري

محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٦٢



الرياض - المملكة العربية السعودية
التاريخ: ٤ جمادى الأولى ١٤٤٦ هـ
الموافق: ٦ نوفمبر ٢٠٢٤ م

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاح	
٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م		
١,١٧٨,٣٦٠,٤٣٠	١,٢٨٨,٤٢٩,٩٧٢	٤٠٧,٠٥٢,٥٤٨	٤٤٣,٩٠٩,٩٤٢	٤	الإيرادات من العقود مع العملاء
(٨٩٩,٧٦٠,٢٥٠)	(٨٩٥,٤٤٦,٣٣١)	(٣٢٧,٢٧٣,٤٠٩)	(٣٠٩,٠١٢,٨٤٤)		تكاليف الإيرادات
٢٧٨,٦٠٠,١٨٠	٣٩٢,٩٨٣,٦٤١	٧٩,٧٧٩,١٣٩	١٣٤,٨٩٧,٠٩٨		إجمالي الربح من الإيرادات
					الاستثمارات
٦,٢٩٩,١٤٠	١,٦٤٤,٣٠٣	٧٢٦,٦٠٦	٤٢٠,٨٠٠		توزيعات أرباح من استثمارات وموجودات مالية
٧,٢٨٩,٦٥٨	٦,٢٣٢,١٢٣	٦١٠,٧٧٠	٧٧٣,٣٥٩		أرباح تقييم استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٤٤٩,٦٨٧)	٢,٧٨٧,٩٦٦	(٤٤٩,٦٨٧)	١,٨٠٣,١٩٨	٧ (ب)	أرباح / (خسائر) تقييم أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٢٦٩,٧٣٢	١٨٨,٧٧٠	-	١٨٨,٧٧٠	٧ (ج)	أرباح تقييم استثمارات في أدوات دين بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
١٣,٤٠٨,٨٤٣	١٠,٨٥٣,١٦٢	٨٨٧,٦٨٩	٣,١٨٦,١٢٧		إجمالي الربح من الاستثمارات
٢٩٢,٠٠٩,٠٢٣	٤٠٣,٨٣٦,٨٠٣	٨٠,٦٦٦,٨٢٨	١٣٨,٠٨٣,٢٢٥		إجمالي الربح
(٢١٧,٧٨٦,١٩٩)	(١٩٥,٩٣٠,١١٦)	(٧٣,٨٢١,٧٨١)	(٦٣,١٣٠,٨٦٩)		مصروفات بيع وتوزيع
(١٣٥,٦٤٢,٢٣٨)	(١٢٩,٩٠١,٨٨٣)	(٤٦,٠٤٩,٩٨٢)	(٤٠,٧٣٢,٨٨١)		مصروفات عمومية وإدارية
٤,٧١٨,٥٠٠	٨,٦٢٠,٩٧١	٣,٥٧٨,٨١٢	(١٢٣,٨٤٥)		(مصروفات) / إيرادات تشغيلية أخرى، صافي
(٣٤٨,٧٠٩,٩٣٧)	(٣١٧,٢١١,٠٢٨)	(١١٦,٢٩٢,٩٥١)	(١٠٣,٩٨٧,٥٩٥)		إجمالي المصروفات
(٥٦,٧٠٠,٩١٤)	٨٦,٦٢٥,٧٧٥	(٣٥,٦٢٦,١٢٣)	٣٤,٠٩٥,٦٣٠		صافي ربح / (خسارة) التشغيل
٢,١٤٠,٨٣٤	(٨,٤٣٢,٢٩٣)	٢١٣,٦٧٩	(٢٥٤,٧٤٧)		(خسائر) / (أرباح فرق عمله
(٤٠,٢٣٠,٧٩٩)	(٥٩,٠٤٢,٩٤١)	(١٢,٢٨٠,٤٠٢)	(١٤,٨٨٨,١٢٣)		أعباء تمويل
٢,١٩١,٣٩٦	٧٧٧,٤٦٩	٨١,٩٦٧	١٥١,٧٤٤		إيرادات أخرى
(٩٢,٥٩٩,٤٨٣)	١٩,٩٢٨,١٠٠	(٤٧,٦١٠,٨٧٩)	١٩,١٠٤,٥٠٤		الربح / (الخسارة) قبل الزكاة وضريبة الدخل
(١٥,٧١١,٢٣٩)	(٩,٦٢٥,٤٦٢)	(٤,٠٨٩,٠٦٧)	(٣,٢٨٧,١٠٨)	٥ (أ)	الزكاة
(١٢,٤٨٢,٦٩٧)	(٧,٠٣٣,٠٥٢)	(٥,٢٢٦,١٦١)	(٤,١٤١,٥٥٥)	٥ (ب)	ضريبة الدخل
(١٢٠,٧٩٣,٤١٩)	٣,٢٦٩,٤٩٦	(٥٦,٩٢٦,١٠٧)	١١,٦٧٥,٨٤١		صافي ربح / (خسارة) الفترة
(٨٤,٨٧٢,١٠٩)	(١١,٨٢٢,٢٢٥)	(٣٩,٧١٢,٧٩٢)	١,٢٨٦,٩٦٦		صافي ربح / (خسارة) الفترة العائدة إلى:
(٣٥,٩٢١,٣١٠)	١٥,٠٩١,٧٢١	(١٧,٢١٣,٣١٥)	١٠,٣٨٨,٨٧٥		مساهمي الشركة الأم
(١٢٠,٧٩٣,٤١٩)	٣,٢٦٩,٤٩٦	(٥٦,٩٢٦,١٠٧)	١١,٦٧٥,٨٤١		حقوق الملكية غير المسيطرة
(٠,٦٧)	(٠,٠٩)	(٠,٣١)	٠,٠١	٦	ربح / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة:
١٢٦,٣٨٨,٨٨٩	١٢٦,٣٨٨,٨٨٩	١٢٦,٣٨٨,٨٨٩	١٢٦,٣٨٨,٨٨٩		ربح / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة العائد لمساهمي الشركة الأم
					المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية في نهاية الفترة

المدير المالي المكلف

الرئيس التنفيذي

العضو المنتدب

شركة سناد القابضة
شركة مساهمة سعودية
قائمة الدخل الشامل الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة)
(بالريال السعودي)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاح
٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	
(١٢٠,٧٩٣,٤١٩)	٣,٢٦٩,٤٩٦	(٥٦,٩٢٦,١٠٧)	١١,٦٧٥,٨٤١	صافي ربح / (خسارة) الفترة الدخل الشامل الأخر:
(٢٧,١٧٢,٧٥٨)	(٥٩,٥٢١,٨٢٨)	(١٠٨,٥٠٠)	(٢٥٠,٣٣٦)	ينود يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل الموحدة لاحقاً خسائر ترجمة عملات أجنبية
(١٥,٦٨٠,٠٠٠)	٣٣,٧٤٨,٧٥٠	(٥٣,٩٧٠,٠٠٠)	٩٢,١٢٨,٧٥٠	ينود لن يعاد تصنيفها إلى قائمة الدخل الموحدة لاحقاً صافي أرباح / (خسائر) تقييم أدوات ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(٤٢,٨٥٣,٧٥٨)	(٢٥,٧٧٣,٠٧٨)	(٥٤,٠٧٨,٥٠٠)	٩١,٨٧٨,٤١٤	إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للفترة
(١٦٣,٦٤٦,١٧٧)	(٢٢,٥٠٣,٥٨٢)	(١١١,٠٠٤,٦٠٧)	١٠٣,٥٥٤,٢٥٥	إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة للفترة العائد إلى:
(١١٥,٦٣٥,٧٠٧)	(١١,١١٤,٠٤٢)	(٩٣,٧٤٣,٠٢٠)	٩٣,٢٧٦,٧٥٤	مساهمي الشركة الأم
(٤٨,٠١٠,٤٧٠)	(١١,٣٨٩,٥٤٠)	(١٧,٢٦١,٥٨٧)	١٠,٢٧٧,٥٠١	حقوق الملكية غير المسيطرة
(١٦٣,٦٤٦,١٧٧)	(٢٢,٥٠٣,٥٨٢)	(١١١,٠٠٤,٦٠٧)	١٠٣,٥٥٤,٢٥٥	

المدير المالي المكلف

الرئيس التنفيذي

العضو المنتدب

شركة سناد القابضة
شركة مساهمة سعودية
قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة
(بالريال السعودي)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (المراجعة)	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير المراجعة)	إيضاح	الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٦٦٥,١٩٦,٠٧٤	٦٢٤,٦٩٧,٣٨٧		ممتلكات وألات ومعدات
٤٥,١٣٤,٣٢٨	٤٥,١٣٤,٣٢٨		عقارات استثمارية
١٥٩,٦٦٤,٦٤٠	١٥٩,٧١٧,٦٨٥		موجودات غير ملموسة
٣٣,٨٢٣,٧٢٨	٣٢,٩٧٤,٤٧٧		موجودات حق الاستخدام
٦٤٩,٣٠٢,٤٩٦	٦٩٢,٨١٨,٧٥١	٧	استثمارات وموجودات مالية
١,٠٣٨,٤٩٠	١,١٠٨,٨٤٥		موجودات ضريبية مؤجلة
١,٥٥٤,١٥٩,٧٥٦	١,٥٥٦,٤٥١,٤٧٣		إجمالي الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٣٦٨,٦٤٥,٠٦٢	٤٠٩,١٠٧,١١٥		مخزون
٣٧١,١٨٧,٨٣٣	٣٨٩,٥١٠,٨١٣	٨	ذمم مدينة
٥٣,٥٢٩,٢٥٦	٤٠,١٤٤,٣٢٩		مصرفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى
٢,٩٥٤,٧٧٩	٢,٨٠٣,٢١٠		موجودات غير متداولة محتفظ بها للبيع
١,٣٣٤,٦١٤	٢,٠٠٥,٦٤١		مستحق من جهات ذات علاقة
١٢,٦٣٥,٨٧٥	١٩,٦٨٤,٩٩١		استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٧٧,١٦٢,٨٨٤	-		استثمارات بالتكلفة المطفأة
١٠٢,٨٤٢,٢٩٥	٦٤,٧٣٦,٦٩١		نقدية وبنود شبه نقدية
٩٩٠,٢٩٢,٥٩٨	٩٢٧,٩٩٢,٧٩٠		إجمالي الموجودات المتداولة
٢,٥٤٤,٤٥٢,٣٥٤	٢,٤٨٤,٤٤٤,٢٦٣		إجمالي الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
١,٢٦٣,٨٨٨,٨٩٠	١,٢٦٣,٨٨٨,٨٩٠		رأس المال
٢١٩,٢٤٩,٨٢٩	-	١١	احتياطي نظامي
(١٦٠,٢٤٩,٠٩٢)	٤٧,١٧٨,٥١٢		أرباح مبقاه / (خسائر متراكمة)
(١٠٤,١٤٨,٨٠٧)	(٧٠,٤٠٠,٠٥٧)	(٧) (١)	صافي خسائر تقييم أدوات ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٣٥,٢١٩,٦٨٣)	(١٦٨,٢٦٠,٢٥٠)		خسائر ترجمة عملات أجنبية
١,٠٨٣,٥٢١,١٣٧	١,٠٧٢,٤٠٧,٠٩٥		إجمالي حقوق الملكية العائد لمساهمي الشركة الأم
٢٦٨,٢٥٩,٢٥٣	٢٥٦,٨٦٩,٧١٣		حقوق الملكية غير المسيطرة
١,٣٥١,٧٨٠,٣٩٠	١,٣٢٩,٢٧٦,٨٠٨		إجمالي حقوق الملكية
			المطلوبات غير المتداولة
٣٨,٨٨٨,٨٩٣	٦٢,٦٣٨,٨٩١	٩	عقود مرابحة إسلامية وقروض طويلة الأجل
٢٤,٠٢٨,٧١٩	٢٥,٥٨٣,٠١٦		مطلوبات عقود إيجار
٨٢,٠١٦,٥٩٥	٧٧,٤٣٩,٦٩٠		مطلوبات المنافع المحددة للموظفين
١٤٤,٩٣٤,٢٠٧	١٦٥,٦٦١,٥٩٧		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
٣٢٥,٣٦٦,٣٢٠	٣٣٠,٦٢٤,٠٠٩		ذمم دائنة ومطلوبات متداولة أخرى
٥٨٥,١١٦,٠٩٢	٥٣٣,٨٩١,٠٧٧	١٠	تمويل مرابحة إسلامية وقروض قصيرة الأجل
٣٨,٤٠٧,٨٣٢	٤٩,٦٢٦,٣٣٤	٩	الجزء المتداول من عقود مرابحة إسلامية وقروض طويلة الأجل
١٧,٧٤٨,٥٧٦	١٢,٨٩٨,٥٧٠		الجزء المتداول من مطلوبات عقود إيجار
١٢,١١٣,٢١٤	١٢,٠٤٢,١٣٣		توزيعات أرباح مستحقة
٥٥٣,١٠٠	٥٥٣,١٠٠		مستحق إلى جهات ذات علاقة
٦٨,٤٣٢,٦٣٣	٤٩,٨٧٠,٦٣٥	٥	زكاة وضريبة دخل مستحقة
١,٠٤٧,٧٣٧,٧٥٧	٩٨٩,٥٠٥,٨٥٨		إجمالي المطلوبات المتداولة
١,١٩٢,٦٧١,٩٦٤	١,١٥٥,١٦٧,٤٥٥		إجمالي المطلوبات
٢,٥٤٤,٤٥٢,٣٥٤	٢,٤٨٤,٤٤٤,٢٦٣		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

المدير المالي المكلف

الرئيس التنفيذي

العضو المنتدب

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة)
(بالريال السعودي)

إيضاح		لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
		٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م
الأنشطة التشغيلية			
	الربح / (الخسارة) قبل الزكاة وضريبة الدخل	١٩,٩٢٨,٠١٠	(٩٢,٥٩٩,٤٨٣)
	تعديلات:		
	توزيعات أرباح من استثمارات وموجودات مالية	(١,٦٤٤,٣٠٣)	(٦,٢٩٩,١٤٠)
	أرباح تقييم استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	(٦,٢٣٢,١٢٣)	(٧,٢٨٩,٦٥٨)
	(أرباح) / خسائر تقييم أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	(٢,٧٨٧,٩٦٦) (ب)	٤٤٩,٦٨٧
	أرباح تقييم استثمارات في أدوات دين بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	(١٨٨,٧٧٠)	(٢٦٩,٧٣٢)
	استهلاكات ممتلكات وآلات ومعدات وموجودات حق استخدام	٥٣,٥٦٤,٦١٩	٦٤,٢٢٦,٢٢٨
	إطفاء موجودات غير ملموسة	٣٣٩,٣١٢	٣٢٤,٢٢٨
	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات	(١,٦٢٠,٠٥٠)	(٢,٥٨٣,٨٠٧)
	عكس مخصص هبوط في قيمة ممتلكات وآلات ومعدات	(٥٩٣,١٩٠)	-
	تسويات وإنهاء عقود إيجار	(٢,٨٧٧,٤٠٣)	-
	(عكس) / مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	(٥,٩٨٤,١٨٨)	٤,٨٤٦,٩٩٩
	أرباح من أدوات مالية مشتقة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	(١,٣٧٩,٩٤١)
	مطلوبات المنافع المحددة للموظفين	٨,٠٨٧,١٣٥	٨,٤٨٢,٢٠٤
	مصاريف تمويلية	٥٩,٩١١,٥٣٢	٤٠,٢٣٠,٧٩٩
	مخصصات انتفى الغرض منها	(٣,٥٨٣,٧٦٣)	(٣,٠٤٩,٦٦٠)
		١١٦,٣١٨,٨٥٢	٥,٠٨٨,٧٢٤
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:			
	التغير في الذمم المدينة ومصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى	(١٢,٢٨٦,٩١٧)	١٥,٨٢٤,٢٣٤
	التغير في المخزون	(٨٨,٣٢٩,٢٢٩)	١٤,٣٠٠,٥٧٠
	التغير في الذمم الدائنة والمطلوبات المتداولة الأخرى	٣٤,٧١٨,٦٩٧	٣٧,٦٨٢,٦٨٠
	التغير في المبالغ المستحقة من / إلى جهات ذات علاقة، بالصافي	(٦٧١,٠٢٧)	(٧٩٧,٢٣٧)
	النقدية من العمليات	٤٩,٧٥٠,٣٧٦	٧٢,٠٩٨,٩٧١
	زكاة وضريبة دخل مدفوعة	(٢٨,٣١٣,٤٢٣) (أ)	(٣٤,٥٦٥,٠٧٨)
	مصاريف تمويلية مدفوعة	(٥٤,٥٦٧,٢٩٨)	(٣٧,٢٨٧,٥٢٣)
	مطلوبات المنافع المحددة للموظفين المدفوعة	(١٢,٦٦٤,٠٤٠)	(١٨,٦٦١,٤٤٢)
	صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية	(٤٥,٧٩٤,٣٨٥)	(١٨,٤١٥,٠٧٢)
الأنشطة الاستثمارية			
	مدفوع لشراء ممتلكات وآلات ومعدات ومشروعات تحت التنفيذ	(٢٠,٨٥٦,٠٠٠)	(١١,٥٧٨,٠٧٩)
	محصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات	٢,٦١٩,١١٤	٣,٦٤٤,٣٨٥
	مدفوع لشراء موجودات غير ملموسة	-	-
	مدفوع لشراء استثمارات وموجودات مالية	(٦,٧٩٠,٧٦٩)	(٢١٤,٨٢٩,٧٥٦)
	مدفوع لشراء استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	(٧,٨٢٣,٤٤٧)	-
	محصل من بيع استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	٧,٠٠٦,٤٥٤	-
	محصل من إيرادات استثمارات وموجودات مالية	١,٦٤٤,٣٠٣	٦,٢٩٩,١٤٠
	صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية	(٢٤,٢٠٠,٣٤٥)	(٢١٦,٤٦٤,٣١٠)

شركة سناد القابضة
شركة مساهمة سعودية
قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (تتمة)
(بالريال السعودي)

إيضاح		لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
		٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م
الأنشطة التمويلية			
	محصل من تمويل مرابحة إسلامية وقروض طويلة وقصيرة الأجل	١,٢٠٩,٤٣٣,٦٦٧	١,٢٢٠,٣٦١,٠٢٧
	مدفوع لتمويل مرابحة إسلامية وقروض طويلة وقصيرة الأجل	(١,٠٨٠,٦٢٥,٨٨٦)	(١,٢٤٠,٤٥٧,٥٧٨)
	توزيعات أرباح مدفوعة	(٥٦,١٦٩)	(٧١,٠٨١)
	نصيب حقوق الملكية غير المسيطرة في توزيعات الأرباح	(٦,٢٩٦,٢٥٠)	-
	مدفوع لالتزامات عقود إيجار	(١٠,٧٥٨,٨٤٤)	(١٠,٩٩٦,٢٨٠)
	مدفوع لمشتقات مالية	(١٦,٥٠٠,٠٠٠)	-
	صافي النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من الأنشطة التمويلية	٩٥,١٩٦,٥١٨	(٣١,١٦٣,٩١٢)
	صافي التغير في النقدية والبنود شبه النقدية	(١٣٩,٦٨٢,٨٦٤)	(١٠١,١٥٨,٦٤٢)
	أثر التغير في سعر التحويل على النقدية والبنود شبه النقدية	(١٥,٧٥١,٦٥٧)	(١٤,١٠٩,٨٤٦)
	النقدية والبنود شبه النقدية في بداية الفترة	٢٩٣,٥٢٥,٦١٣	١٨٠,٠٠٥,١٧٩
	النقدية والبنود شبه النقدية في نهاية الفترة	١٣٨,٠٩١,٠٩٢	٦٤,٧٣٦,٦٩١
المعاملات غير النقدية الهامة			
الأنشطة الاستثمارية			
	صافي أرباح / (خسائر) تقييم أدوات ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(١٥,٦٨٠,٠٠٠)	٣٣,٧٤٨,٧٥٠ (ب) ٧
	محول من ممتلكات وآلات ومعدات إلى دفعات مقدمة للموردين	١٥,٤٤٢,٨٢٩	-
	محول من مشروعات تحت التنفيذ إلى ممتلكات وآلات ومعدات وموجودات غير ملموسة	٤,١٥٧,٠٦٣	٤,٦٤٨,٦١٧
	محول من ممتلكات وآلات ومعدات إلى موجودات غير متداولة محتفظ بها للبيع	-	٢,٧١٨,١٣٩
	خسائر ترجمة عملات أجنبية	(٢٧,١٧٢,٧٥٨)	(٥٩,٥٢١,٨٢٨)
	توزيعات أرباح مستحقة لحقوق الملكية غير المسيطرة	٦,٥١٤,٣٥٠	-
	محول من احتياطي نظامي لإطفاء الخسائر المتراكمة	-	٢١٩,٢٤٩,٨٢٩ ١١

المدير المالي المكلف

الرئيس التنفيذي

العضو المنتدب

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

١. معلومات الشركة

تأسست شركة سناد القابضة ("الشركة") كشركة مساهمة سعودية وفقاً لنظام الشركات في المملكة العربية السعودية بموجب المرسوم الملكي رقم ٧٨ بتاريخ ٧ ذي القعدة ١٣٩٥ هـ (الموافق ١١ نوفمبر ١٩٧٥ م) وتعمل الشركة بموجب سجل تجاري رقم ٥٨٥٠٠٠٠٢٧٦ الصادر في مدينة ابها بتاريخ ١٥ محرم ١٣٩٧ هـ (الموافق ٥ يناير ١٩٧٧ م). كما أن الشركة مدرجة بهيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية. إن الشركة مملوكة بنسبة ١٨,٥٣٪ لمساهمين رئيسيين (شركة دلة البركة القابضة)، ونسبة ٤٦,٨٢٪ لمساهمين آخرين.

يتكون رأس مال الشركة الأم من ١٢٦,٣٨٨,٨٨٩ سهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م، قيمة كل منها ١٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: ١٢٦,٣٨٨,٨٨٩ سهم).

يتمثل نشاط الشركة فيما يلي:

- إدارة الشركات التابعة لها، أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها.
- استثمار أموالها في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية.
- امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها.
- تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها.
- امتلاك حقوق الملكية الصناعية من براءات الاختراع والعلامات التجارية والصناعية وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق المعنوية، واستغلالها، وتأجيرها للشركات التابعة لها أو لغيرها.
- أي غرض آخر مشروع يتفق مع طبيعة الشركة.

إن العنوان المسجل للشركة هو برج سي ام سي، حي الملقا - طريق الملك فهد، الرياض، المملكة العربية السعودية.

٢. أساس الإعداد ومعلومات السياسات المحاسبية الهامة والأحكام والتقديرات

١-٢ أساس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

لا تشمل القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية، ويجب أن تقرأ مع القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م. كما أن النتائج الأولية للفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م ليس بالضرورة أن تعكس النتائج التي من الممكن توقعها للسنة المالية التي تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

٢. أساس الإعداد ومعلومات السياسات المحاسبية الهامة والأحكام والتقديرات (تتمة)

٢-٢ أساس القياس

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ، باستثناء الأدوات المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة. ومطلوبات منافع الموظفين حيث يتم قياسها بالقيمة الحالية للمطلوبات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الإئتمان المتوقعة.

٣-٢ عملة التشغيل والعرض

تم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بالريال السعودي وهي العملة الوظيفية للمجموعة إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

٤-٢ أساس التوحيد

تشتمل القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للشركة وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م.

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة:

نسبة الملكية		بلد التأسيس	الشركة التابعة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م		
٪١٠٠	٪١٠٠	المملكة العربية السعودية	شركة عسير العربية للاستثمار الصناعي المحدودة (شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة) والشركات التابعة لها (إيضاح أ)
٪١٠٠	٪١٠٠	المملكة العربية السعودية	شركة الخواتم للتجارة والمقاولات (شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)
٪١٠٠	٪١٠٠	المملكة العربية السعودية	شركة المواجد العالمية للتنمية والتطوير العقاري المحدودة (شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)
٪١٠٠	٪١٠٠	المملكة العربية السعودية	شركة التوصيل السريع للخدمات اللوجستية (شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

٢. أساس الإعداد ومعلومات السياسات المحاسبية الهامة والأحكام والتقديرات (تتمة)

٤-٢ أساس التوحيد (تتمة)

أ) تتضمن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لشركة عسير العربية للاستثمار الصناعي المحدودة (شركة تابعة للشركة الأم) الشركات التابعة التالية:

نسبة الملكية		بلد التأسيس	النشاطات	الشركة التابعة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م			
%٥٥,٥١	%٥٥,٥١	المملكة العربية السعودية	تصنيع وتعبئة وتجارة المواد الغذائية	شركة حلواني أخوان (شركة مساهمة سعودية) (إيضاح ب)
%٥٧,٣٠	%٥٧,٣٠	المملكة العربية السعودية	تصنيع منتجات الألبان والعصائر والمشروبات	شركة الربيع السعودية للأغذية (شركة مساهمة سعودية مغلقة)
%٦٢,٣٠	%٦٢,٣٠	المملكة العربية السعودية	إنتاج الثوب السعودي والبدل النظامية	شركة النسيج والملابس الجاهزة المحدودة (شركة ذات مسؤولية محدودة)

ب) تتضمن المالية الأولية الموحدة الموجزة لشركة حلواني أخوان (شركة مساهمة سعودية) الشركات التابعة التالية:

نسبة الملكية		بلد التأسيس	النشاطات	الشركة التابعة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م			
%١٠٠	%١٠٠	جمهورية مصر العربية	تصنيع وتعبئة وتجارة المواد الغذائية	شركة حلواني إخوان - شركة مساهمة مغلقة
-	%١٠٠	جزر كايمان	استثماري	شركة فودكو (محدودة)*
-	%١٠٠	جزر كايمان	استثماري	شركة هاليجبت (محدودة)*

* لم تمارس أي من الشركتين نشاط حتى الان.

٥-٢ معلومات السياسات المحاسبية الهامة والأحكام والتقديرات

إن السياسات المحاسبية والأحكام والتقديرات المطبقة في إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة هي نفسها المذكورة في القوائم المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م.

٦-٢ تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة

المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

صدرت معايير جديدة ومجموعة من التعديلات على المعايير التي يسري مفعولها اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤ م والتي تم توضيحها في القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ولا يوجد أثر جوهري لها على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

٣. التقارير القطاعية

يعتبر القطاع جزء أساسي من المجموعة يقوم بتقديم منتجات أو خدمات معينة (قطاع أعمال) أو يقوم بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية معينة (قطاع جغرافي) وتختلف أرباحه وخسائره عن أرباح وخسائر القطاعات الأخرى.

لدى المجموعة قطاع الأعمال وكذلك القطاع الجغرافي حيث تباشر المجموعة أعمالها في المملكة العربية السعودية وجمهورية مصر العربية ودول أخرى. إن ملخص التقارير القطاعية كما يلي:

(أ) قطاعات الأعمال

تتمثل قطاعات الأعمال بالمجموعة في القطاع الاستثماري والقطاع الصناعي وفيما يلي بيانات مالية منتقاة للقطاعات المذكورين:

المجموع	القطاع الصناعي	القطاع الاستثماري	القطاع الاستثماري والقطاع الصناعي وفيما يلي بيانات مالية منتقاة للقطاعات المذكورين:
ريال سعودي (بالآلاف)	ريال سعودي (بالآلاف)	ريال سعودي (بالآلاف)	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير المراجعة)
٢,٤٨٤,٤٤٤	١,٥٢٨,٢٣٠	٩٥٦,٢١٤	إجمالي الموجودات
١,٤١٢,٠٣٧	١,١٢٦,٣٢٣	٢٨٥,٧١٤	إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية غير المسيطرة
١,٢٩٩,٢٨٣	١,٢٨١,٣٠١	١٧,٩٨٢	صافي الإيرادات وإيرادات الاستثمارات
٤٠٣,٨٣٧	٣٩٨,٧٨٣	٥٠,٥٥٤	إجمالي الربح
٥٣,٩٠٤	٥٠,٢٥٣	٣,٦٥١	استهلاكات
٦٢٤,٦٩٧	٦٢٢,٣٥٢	٢,٣٤٥	ممتلكات وآلات ومعدات ومشروعات تحت التنفيذ
٢٠,٨٥٦	٢٠,٧٢٥	١٣١	مصرفوات رأسمالية

المجموع	القطاع الصناعي	القطاع الاستثماري	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (المراجعة)
ريال سعودي (بالآلاف)	ريال سعودي (بالآلاف)	ريال سعودي (بالآلاف)	
٢,٥٤٤,٤٥٢	١,٦٣٠,٩٩٢	٩١٣,٤٦٠	إجمالي الموجودات
١,٤٦٠,٩٣١	١,٢١٥,٣٧٠	٢٤٥,٥٦١	إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية غير المسيطرة
١,٦٤٩,٠٨١	١,٦١٢,٨٨٢	٣٦,١٩٩	صافي الإيرادات وإيرادات الاستثمارات
٤١٦,٣٩٨	٣٩٨,١٢٩	١٨,٢٦٩	إجمالي الربح
٨٥,٤٢٤	٨١,١٧٤	٤,٢٥٠	استهلاكات
٦٦٥,١٩٦	٦٦٢,١٥٤	٣,٠٤٢	ممتلكات وآلات ومعدات ومشروعات تحت التنفيذ
٢٦,٨٤٦	٢٦,٣٨٢	٤٦٤	مصرفوات رأسمالية

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

٣. التقارير القطاعية (تتمة)

ب) القطاعات الجغرافية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير المراجعة)		المملكة العربية السعودية	جمهورية مصر العربية	دول عربية وأجنبية أخرى	تسويات	المجموع
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
(بالآلاف)	(بالآلاف)	(بالآلاف)	(بالآلاف)	(بالآلاف)	(بالآلاف)	(بالآلاف)
٢,٣٦٣,٨٢٧	١٨٥,١١٤	-	(٦٤,٤٩٧)	٢,٤٨٤,٤٤٤		إجمالي الموجودات
١,٠٣٤,٥٤٩	١٢٣,١٧١	-	(٢,٥٥٣)	١,١٥٥,١٦٧		إجمالي المطلوبات
٨٠٩,٩٦٢	٣٧٥,٢٢٠	١٠٤,٥٤٠	(١,٢٩٢)	١,٢٨٨,٤٣٠		الإيرادات من العقود مع العملاء

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (المراجعة)		المملكة العربية السعودية	جمهورية مصر العربية	دول عربية وأجنبية أخرى	تسويات	المجموع
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
(بالآلاف)	(بالآلاف)	(بالآلاف)	(بالآلاف)	(بالآلاف)	(بالآلاف)	(بالآلاف)
٢,٤٢٩,٦٥٥	٢٨٦,٠١٢	-	(١٧١,٢١٥)	٢,٥٤٤,٤٥٢		إجمالي الموجودات
١,٠٧٧,٨٧٥	١٢٧,١٠٣	-	(١٢,٣٠٦)	١,١٩٢,٦٧٢		إجمالي المطلوبات

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م (غير المراجعة)

٦٦٥,٧٩٠	٣٧٥,٦٢٥	١٣٧,٢٤٠	(٢٩٥)	١,١٧٨,٣٦٠		الإيرادات من العقود مع العملاء
---------	---------	---------	-------	-----------	--	--------------------------------

٤. الإيرادات من العقود مع العملاء

موضح أدناه تصنيف إيرادات المجموعة من العقود مع العملاء وفق التصنيفات المختلفة التي يتأثر كل منها وفق العوامل الاقتصادية لطبيعة ومبلغ وتوقيت المبيعات:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣ م (غير المراجعة)	٢٠٢٤ م (غير المراجعة)	
٦٤٩,٠٨٦,٩٢١	٧٣١,٩٦٦,٧٧٥	منتجات غذائية
٥٢٦,٧٢٣,٥٣٣	٥٤٩,٣٣٤,٥٤٦	عصائر ومشروبات
٢,٥٤٩,٩٧٦	٧,١٢٨,٦٥١	أخرى
١,١٧٨,٣٦٠,٤٣٠	١,٢٨٨,٤٢٩,٩٧٢	

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

٥. زكاة وضريبة دخل مستحقة

يتكون مبلغ الزكاة وضريبة الدخل مستحقة الدفع مما يلي:

كما في

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (المراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير المراجعة)	
٥٣,٥٢٦,٤٠٩	٤٤,٤٣٩,٨٨٥	زكاة مستحقة
١٤,٩٠٦,٢١٤	٥,٤٣٠,٧٥٠	ضريبة مستحقة
٦٨,٤٣٢,٦٢٣	٤٩,٨٧٠,٦٣٥	

(أ) الزكاة

كانت حركة الزكاة المستحقة على المجموعة كالاتي:

كما في

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (المراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير المراجعة)	
٤١,١٦٢,٣٢٢	٥٣,٥٢٦,٤٠٩	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٤,٩٧٧,٠٠٦	٩,٦٢٥,٤٦٢	المكون خلال الفترة / السنة
(٢٦,٨١٢,٩١٩)	(١٨,٧١١,٩٨٦)	المدفوع خلال الفترة / السنة
٢٤,٢٠٠,٠٠٠	-	محول من ذمم دائنة ومطلوبات متداولة أخرى
٥٣,٥٢٦,٤٠٩	٤٤,٤٣٩,٨٨٥	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إن الزكاة المحملة على قائمة الدخل الأولية الموحدة الموجزة كما يلي:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م (غير المراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير المراجعة)	
١٥,٧١١,٢٣٩	٩,٦٢٥,٤٦٢	المكون خلال الفترة

(ب) ضريبة الدخل

كانت حركة مخصص ضريبة الدخل كالاتي:

كما في

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (المراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير المراجعة)	
١٥,١٢٩,١٩٥	١٤,٩٠٦,٢١٤	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٨,٧٦٩,٣٦٩	٧,٧٦٠,١٨٥	المكون خلال الفترة / السنة
(١٢,٢١٧,٩١٦)	(٩,٦٠١,٤٣٧)	المدفوع خلال الفترة / السنة
(٦,٧٧٤,٤٣٤)	(٧,٦٣٤,٢١٢)	فروق ترجمة
١٤,٩٠٦,٢١٤	٥,٤٣٠,٧٥٠	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

٥. زكاة وضريبة دخل مستحقة (تتمة)

إن ضريبة الدخل المحملة على قائمة الدخل الأولية الموحدة الموجزة كما يلي:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	
(غير المراجعة)	(غير المراجعة)	
١٢,٩١٣,٢٥٨	٧,٧٦٠,١٨٥	ضريبة الدخل الحالية
(٤٣٠,٥٦١)	(٧٢٧,١٣٣)	ضريبة الدخل المؤجلة
١٢,٤٨٢,٦٩٧	٧,٠٣٣,٠٥٢	

ج) الوضع الزكوي والضريبي

لم يحدث أي تغير جوهري في وضع المجموعة الزكوي أو الضريبي مقارنةً بالوضع الزكوي والضريبي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، فيما عدا ما يلي:

- قامت الهيئة بإصدار ربوط زكوية عن الأعوام ٢٠٢١ م و ٢٠٢٢ م خاصة بالشركة الأم، وقامت الشركة بسداد تلك الربوط، وإنهاء الوضع الزكوي حتى عام ٢٠٢٢ م.

- قامت إحدى الشركات التابعة بإنهاء وضعها الزكوي حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م، وأيضاً للأعوام ٢٠٢١ م و ٢٠٢٢ م. اللائحة التنفيذية لجباية الزكاة الصادرة بقرار معالي وزير المالية رقم (١٠٠٧) وتاريخ ١٩-٨-١٤٤٥ هـ يسري تطبيقها على السنوات المالية التي تبدأ بعد ١-١-٢٠٢٤ م وليس لها أي اثر جوهري على المجموعة.

٦. ربحية السهم

يتم احتساب خسارة السهم الأساسية والمخفضة بقسمة صافي خسارة الفترة العائد للمساهمين في الشركة الأم على عدد الأسهم العادية القائمة كما يلي:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣ م (غير المراجعة)	٢٠٢٤ م (غير المراجعة)	
(٨٤,٨٧٢,١٠٩)	(١١,٨٢٢,٢٢٥)	خسارة الفترة العائدة للمساهمين في الشركة الأم
١٢٦,٣٨٨,٨٨٩	١٢٦,٣٨٨,٨٨٩	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة
(٠,٦٧)	(٠,٠٩)	خسارة السهم الأساسية والمخفضة العائد لمساهمي الشركة الأم

٧. استثمارات وموجودات مالية

كما في

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
(غير المراجعة)	(المراجعة)	
٦٦٥,٣٨٠,٩١٥	٦٣١,٦٣٢,١٦٥	أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (إيضاح (أ) أدناه)
٢٤,٥٩٣,٨٠٦	١٥,٠١٥,٠٧١	أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (إيضاح (ب) أدناه)
٢,٨٤٤,٠٣٠	٢,٦٥٥,٢٦٠	أدوات دين بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (إيضاح (ج) أدناه)
٦٩٢,٨١٨,٧٥١	٦٤٩,٣٠٢,٤٩٦	

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

٧. استثمارات وموجودات مالية (تتمة)

(أ) أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

الإجمالي كما في		استثمارات في أدوات حقوق ملكية		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	غير مدرجة	مدرجة	
(المراجعة)	(غير المراجعة)			
٧٣٥,٧٨٠,٩٧٢	٧٣٥,٧٨٠,٩٧٢	٣٤٥,١٨٠,٩٧٢	٣٩٠,٦٠٠,٠٠٠	التكلفة:
٧٣٥,٧٨٠,٩٧٢	٧٣٥,٧٨٠,٩٧٢	٣٤٥,١٨٠,٩٧٢	٣٩٠,٦٠٠,٠٠٠	في بداية الفترة / السنة
				في نهاية الفترة / السنة
				صافي خسائر إعادة تقييم
				استثمارات وموجودات مالية:
(٩٧,٦٨٣,٨٠٧)	(١٠٤,١٤٨,٨٠٧)	(٣٩,٧٤٨,٨٠٧)	(٦٤,٤٠٠,٠٠٠)	في بداية الفترة / السنة
(٦,٤٦٥,٠٠٠)	٣٣,٧٤٨,٧٥٠	-	٣٣,٧٤٨,٧٥٠	أرباح / (خسائر) تقييم
(١٠٤,١٤٨,٨٠٧)	(٧٠,٤٠٠,٠٥٧)	(٣٩,٧٤٨,٨٠٧)	(٣٠,٦٥١,٢٥٠)	في نهاية الفترة / السنة
٦٣١,٦٣٢,١٦٥	٦٦٥,٣٨٠,٩١٥	٣٠٥,٤٣٢,١٦٥	٣٥٩,٩٤٨,٧٥٠	صافي القيمة الدفترية

تمتلك المجموعة عدد ٣٥ مليون سهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: ٣٥ مليون سهم) في شركة إعمار المدينة الاقتصادية بقيمة ٣٠٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: بقيمة ٢٧٨ مليون ريال سعودي). يتطلب من المجموعة الحصول على موافقة هيئة المدن الاقتصادية قبل التصرف في الأسهم التي تمتلكها. خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م، قامت إحدى الشركات المستثمر فيها "شركة أملاك العالمية" بزيادة رأس مالها عن طريق منح أسهم مجانية بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٠ مايو ٢٠٢٤ م، مما أدى إلى زيادة عدد الأسهم المملوكة للشركة، ليصبح إجمالي عدد الأسهم المملوكة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م ٣,٩ مليون سهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: ٣,٥ مليون سهم) بقيمة ٥٣ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: ٤٨ مليون ريال سعودي).

(ب) أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

كما في		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	
(المراجعة)	(غير المراجعة)	
-	١٥,٠١٥,٠٧١	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٤,٧٢٩,٧٥٥	٦,٧٩٠,٧٦٩	إضافات
٢٨٥,٣١٦	٢,٧٨٧,٩٦٦	أرباح تقييم
١٥,٠١٥,٠٧١	٢٤,٥٩٣,٨٠٦	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

(ج) أدوات دين بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

كما في		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	
(المراجعة)	(غير المراجعة)	
٢,٦٤٥,٠٥٥	٢,٦٥٥,٢٦٠	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٠,٢٠٥	١٨٨,٧٧٠	أرباح تقييم استثمارات في أدوات دين بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٢,٦٥٥,٢٦٠	٢,٨٤٤,٠٣٠	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

٨. ذمم مدينة

كما في		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	
(المراجعة)	(غير المراجعة)	
٤٣٧,٧١٢,٩٨٠	٤٤٧,٨٤٣,٠١٠	ذمم مدينة (إيضاح "أ" أدناه)
(٦٦,٥٢٥,١٤٧)	(٥٨,٣٣٢,١٩٧)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٣٧١,١٨٧,٨٣٣	٣٨٩,٥١٠,٨١٣	

أ) ذمم مدينة - مستحقات بائع أرض شمال الرياض ووسيط السعي

في ٢٨ أبريل ٢٠١٩ م حصلت المجموعة على خطاب من البائع يفيد بأنه قد تم الغاء صك ملكية الأرض المشتراه في عام ٢٠٠٩ م بتكلفة ٢١٩,٧٣٩,٤٤١ ريال سعودي بأمر صادر من محكمة الاستئناف بالرياض لأمر خارج عن إرادة البائع وإرادة المجموعة، دفعت المجموعة منها مبلغ ٢٠٧,٢٣٩,٤٤١ ريال سعودي والباقي قدره ١٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لم يتم دفعه وأن القرار أصبح نهائيًا ويتعين الالتزام به وتنفيذه، وأنه يبلغ المجموعة بذلك ويعرض بعض الحلول والمقترحات على المجموعة بما يحفظ لها كامل حقوقها. وبعد تلقي الخطاب المذكور قامت المجموعة بالتأكد من الأمر لدى الجهات المختصة، وتأكد لها أن الإلغاء صحيح لأسباب ومبررات تعود للبائع حيث أن الإلغاء يخص الصك الرئيسي للأرض العائد للبائع وما تفرع عنه، وليس للشركة أي علاقة أو دور في هذا الموضوع، ولم تبلغ أو تشتك في أي أمر أو جلسات قضائية أو أي مناقشات أو تحقيقات تمت حياله، علماً بأن المجموعة قامت عند شراء الأرض بالاستعلام عن الصك وإثبات صحته في حينه بموافقة لجنة من كتابة العدل مكونة من ثلاث كتاب عدل بموجب محضر إجازة محرر في ٢٨ رجب ١٤٣٠ هـ.

في تاريخ ١٨ ربيع الثاني ١٤٤١ هـ الموافق ١٥ ديسمبر ٢٠١٩ م، قامت المجموعة برفع دعتين قضائيتين لدى المحكمة العامة بالرياض ضد بائع أرض شمال الرياض - حي الخير ووسيط السعي لعملية الشراء وذلك للمطالبة بإلزام بائع الأرض ووسيط الشراء (المدعى عليهما) بإعادة المبلغ المدفوع لهما وقدره ٢٠٧,٢٣٩,٤٤١ مليون ريال سعودي من قيمة الأرض إلى المجموعة مع احتفاظ المجموعة بحقها في المطالبة بأية تعويضات عما لحقها أو قد يلحق بها من أضرار أو مطالبات مالية بسبب إلغاء صك الأرض المذكورة. طبقاً لرأي المستشار القانوني الخارجي للشركة واستفساراتها معه فإن المستندات والأوراق التي تم تقديمها في الدعوتين قوية وواضحة وهي مستنداً قانونياً وعلاقة تعاقدية وتثبت حق المجموعة في تحصيل واسترداد مبلغ الشراء المدفوع بسبب إلغاء الصك، وكذلك حقها في تحصيل واسترداد مبلغ السعي المدفوع إلى وسيط الشراء.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م، قامت المجموعة باستبعاد كامل قيمة الأرض من الدفاتر والبالغة ١٨١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وتسجيل ذمم مدينة على البائع ووسيط السعي بإجمالي ٢٠٧,٢٣٩,٤٤١ ريال سعودي بعد خصم المبلغ المتبقي للبائع من ثمن الأرض والبالغ ١٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. أن القيمة الدفترية للأرض تبلغ ١٨١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي والتي تمثل تكلفة الشراء وقدره ٢١٩,٧٣٩,٤٤١ ريال سعودي مطروحاً منها إنخفاض القيمة السابق تسجيلها والبالغ ٣٨,٢٣٩,٤٤١ ريال سعودي، خلال شهر نوفمبر من عام ٢٠٢٠ م صدر حكم لصالح المجموعة بفسخ عقد البيع المبرم بين المجموعة وبائع الأرض والزام بائع الأرض بسداد مبلغ وقدره ٢٠٢ مليون ريال سعودي للشركة.

بتاريخ ١٩ شعبان ١٤٤٢ هـ الموافق ٠١ أبريل ٢٠٢١ م تلقت المجموعة خطاب من المستشار القانوني لها يفيد بأن المدعى عليه (بائع الأرض) قد تقدم بطلب التماس إلى المحكمة في ٠٥ شعبان ١٤٤٢ هـ (الموافق ١٨ مارس ٢٠٢١ م) بنقض الحكم ورد الدعوى بعد فوات مدة الاعتراض النظامي، وقد تم قبول الالتماس وبناء عليه، تراجعت المحكمة عن الحكم السابق ورد الدعوى لعدم الاختصاص النوعي لكون القضية من القضايا الكبيرة التي تزيد مبالغها عن ١٠٠ مليون ريال سعودي، هذا وقامت المجموعة بالاعتراض على الحكم لعدم صحته.

في ٠٣ فبراير ٢٠٢٢ م أصدرت دائرة الدعاوى الكبيرة حكمها الابتدائي لصالح المجموعة، وقضت بفسخ عقد بيع الأرض المبرم بين المجموعة وبائع الأرض وما ألحق به والزام بائع الأرض بسداد مبلغ ٢٠٢ مليون ريال لصالح المجموعة.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

٨. ذمم مدينة (تتمة)

أ) ذمم مدينة - مستحقات بائع أرض شمال الرياض ووسيط السعي (تتمة)

بتاريخ ٢٤ أبريل ٢٠٢٢ م أصدرت محكمة الاستئناف حكمها بتأييد الحكم الصادر من دائرة الدعاوى الكبيرة، وبالتالي تقدمت المجموعة لمحكمة التنفيذ لإلزام البائع بتنفيذ الحكم وقد بدأت المحكمة في إجراءات التنفيذ بالحجز على موجودات يملكها البائع. وقامت محكمة التنفيذ بتحصيل ما يقارب ٣ ملايين ريال سعودي من حسابات البائع البنكية، مما أدى إلى خفض إجمالي الرصيد المستحق للمجموعة إلى ١٩٩ مليون ريال سعودي.

وبتاريخ ٠٨ مارس ٢٠٢٣ م صدر حكم ابتدائي لصالح المجموعة بإلزام وسيط السعي أن يسدد للمجموعة مبلغ السعي ٥,٢٣٩,٤٤١ ريال سعودي، ومدة الاعتراض على الحكم الصادر ٣٠ يوماً تبدأ من تاريخ اليوم التالي لاستلام نسخة من صك الحكم بناءً على نظام المرافعات الشرعية. وقام المدعى عليه بالاعتراض على الحكم وقامت محكمة الاستئناف بتأييد الحكم الصادر وتم تقديمه لمحكمة التنفيذ. وبتاريخ ٢١ يونيو ٢٠٢٣ م صدر حكم نهائي لصالح المجموعة بإلزام وسيط السعي أن يسدد للمجموعة مبلغ السعي ٥,٢٣٩,٤٤١ ريال سعودي. وتم تقديم طلب تنفيذ الحكم أمام محكمة التنفيذ بالرياض وصدر قرار بحق المدعى عليه من حيث الحجز والتنفيذ على الحسابات البنكية، والمحافظ الاستثمارية، والعقارات، والأموال المنقولة، وكذلك منعه من السفر وإيقاف خدماته. وتم تقديم طلب الحجز على حصص المنفذ ضده وتم تزويد الدائرة بجميع الشركات التي يمتلك المنفذ ضده فيها حصص وهي تحت الإجراء لدى القاضي، وخلال الفترة اللاحقة قامت المجموعة بتحصيل إجمالي المبلغ المستحق على وسيط السعي.

٩. عقود مرابحة إسلامية وقروض طويلة الأجل

كما في

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
(غير المراجعة)	(المراجعة)	
١١٢,٢٦٥,٢٢٥	٧٧,٢٩٦,٧٢٥	تسهيلات وقروض طويلة الأجل
(٤٩,٦٢٦,٣٣٤)	(٣٨,٤٠٧,٨٣٢)	المبالغ المستحقة خلال سنة
٦٢,٦٣٨,٨٩١	٣٨,٨٨٨,٨٩٣	الجزء غير المتداول

لدى المجموعة عدد من اتفاقيات تمويل مرابحة إسلامية وقروض طويلة الأجل التي تم الإفصاح عنها في القوائم المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، هذا بالإضافة إلى الاتفاقية التي أبرمتها المجموعة خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م وكانت بياناتها كما يلي:

- وقعت إحدى الشركات التابعة لاتفاقية تمويل مع بنك محلي بالمملكة العربية السعودية بمبلغ ٦٥ مليون ريال سعودي، وفقاً لشروط الاتفاقية، يستحق سداد التمويل على أقساط ربع سنوية بقيمة ٤,٠٦ مليون ريال سعودي ابتداءً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، وينتهي التمويل بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٨ م. يخضع التسهيل لعمولة وفقاً للمعدلات السائدة بين البنوك في المملكة العربية السعودية (سايبور) مضافاً إليها هامش ربح، تم ضمان التمويل بسندات لأمر صادرة للبنك. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م بلغ رصيد القرض ٦٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: لا شيء).

١٠. تمويل مرابحة إسلامية وقروض قصيرة الأجل

كما في

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
(غير المراجعة)	(المراجعة)	
٥٨٥,١١٦,٠٩٢	٥٧٦,٣٠٣,٠٩٧	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(٥١,٢٢٥,٠١٥)	٨,٨١٢,٩٩٥	صافي الحركة خلال الفترة / السنة
٥٣٣,٨٩١,٠٧٧	٥٨٥,١١٦,٠٩٢	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

١٠. تمويل مرابحة إسلامية وقروض قصيرة الأجل (تتمة)

- لدى المجموعة عدد من اتفاقيات تمويل مرابحة إسلامية وقروض قصيرة الأجل التي تم الإفصاح عنها في القوائم المالية للمجموعة كما
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م هذا بالإضافة إلى الاتفاقيات التي أبرمتها المجموعة خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م وكانت بيانها كما يلي:
- وقعت إحدى الشركات التابعة اتفافية مع بنك محلي بالمملكة العربية السعودية لتمويل شراء البضائع المستوردة من خلال خطابات الاعتماد، يخضع التسهيل لعمولة وفقاً للمعدلات السائدة بين البنوك في المملكة العربية السعودية (سايبور) مضافاً إليها معدل عمولة يتم تحديده بواسطة البنك. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م بلغ رصيد القرض ٢٥,٨ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: لا شيء).
 - أبرمت إحدى الشركات التابعة عدد من عقود المrabحات الإسلامية قصيرة الأجل مع بنوك محلية بجمهورية مصر العربية لتمويل عملياتها وتسدد الشركة التابعة أعباء تمويل طبقاً لسعر السوق. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م بلغ الرصيد القائم لهذه العقود مبلغ ٤٦ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: لا شيء).

١١. احتياطي نظامي

- بموجب النظام الأساس السابق، كانت الشركة ملزمة بتحويل ١٠٪ من صافي الدخل إلى الاحتياطي النظامي حتى يصل إلى ٣٠٪ من رأس المال. ووفقاً للتعديلات التي أجريت على نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، لم يعد هناك إلزام بالاحتفاظ بالاحتياطي النظامي. بناءً على ذلك، قرر المساهمون في الجمعية العامة غير العادية التي عقدت في ٢٦ يونيو ٢٠٢٤ م تعديل النظام الأساس للشركة. ووفقاً للقرار، تم تحويل الاحتياطي النظامي البالغ ٢١٩,٢٤٩,٨٢٩ ريال سعودي إلى الخسائر المتراكمة. لإطفاء الخسائر المتراكمة البالغة ١٦٠,٢٤٩,٠٩٢ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م.
- بموجب النظام الأساسي المعدل، يحق للجمعية العامة للمساهمين عند تحديد نصيب الأسهم من الأرباح أن تقرر تكوين احتياطيات جديدة وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين.

١٢. المعلومات المقارنة

قامت إدارة المجموعة بإعادة تصنيف بعض البنود لفترة المقارنة لتتوافق مع تبويب الفترة الحالية، أهمها ما يلي:

قائمة الدخل الأولية الموحدة الموجزة	قبل إعادة التصنيف	إعادة التصنيف	بعد إعادة التصنيف
الإيرادات من العقود مع العملاء	١,١٨٩,٣٣٢,٣٥٠	(١٠,٩٧١,٩٢٠)	١,١٧٨,٣٦٠,٤٣٠
تكلفة الإيرادات	(٨٩٦,٦٥٦,٠٤٢)	(٣,١٠٤,٢٠٨)	(٨٩٩,٧٦٠,٢٥٠)
مصروفات بيع وتوزيع	(٢٣٠,٣١٣,٩٦٢)	١٢,٥٢٧,٧٦٣	(٢١٧,٧٨٦,١٩٩)
مصروفات عمومية وإدارية	(١٣٥,٠٨٨,٩٦٦)	(٥٥٣,٢٧٢)	(١٣٥,٦٤٢,٢٣٨)
إيرادات تشغيلية أخرى، صافي	٢,٦١٦,٨٦٣	٢,١٠١,٦٣٧	٤,٧١٨,٥٠٠
(خسائر) / أرباح فرق عمله	(٧٤,٣٧٤)	٢,٢١٥,٢٠٨	٢,١٤٠,٨٣٤
أعباء تمويل	(٣٨,٠١٥,٥٩١)	(٢,٢١٥,٢٠٨)	(٤٠,٢٣٠,٧٩٩)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

١٢. المعلومات المقارنة (تتمة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م (غير المراجعة)			قائمة الدخل الأولية الموحدة الموجزة
بعد إعادة التصنيف	إعادة التصنيف	قبل إعادة التصنيف	
٤٠٧,٠٥٢,٥٤٨	(٥,٢٨٨,٣٥٨)	٤١٢,٣٤٠,٩٠٦	الإيرادات من العقود مع العملاء
(٣٢٧,٢٧٣,٤٠٩)	(١,٥٠٧,٤٦٠)	(٣٢٥,٧٦٥,٩٤٩)	تكلفة الإيرادات
(٧٣,٨٢١,٧٨١)	٦,٢٤٨,١٥٧	(٨٠,٠٦٩,٩٣٨)	مصروفات بيع وتوزيع
(٤٦,٠٤٩,٩٨٢)	(٥٥٣,٢٧٢)	(٤٥,٤٩٦,٧١٠)	مصروفات عمومية وإدارية
٣,٥٧٨,٨١٢	١,١٠٠,٩٣٣	٢,٤٧٧,٨٧٩	إيرادات تشغيلية أخرى، صافي
٢١٣,٦٧٩	(٢٩,٤٣١)	٢٤٣,١١٠	(خسائر) / أرباح فرق عمله
(١٢,٢٨٠,٤٠٢)	٢٩,٤٣١	(١٢,٣٠٩,٨٣٣)	أعباء تمويل

١٣. أحداث هامة

في ٦ مارس ٢٠٢٤ م، بهدف تحقيق الإستقرار في سوق الصرف والقضاء على الفجوة بين سعر صرف السوق الرسمي والموازي، اتخذ البنك المركزي المصري قراراً بالسماح لسعر صرف الجنيه المصري بالتحديد وفقاً لآليات السوق وتأتي هذه الخطوة استجابةً للتحديات الاقتصادية التي واجهتها جمهورية مصر العربية مؤخراً، والتي تمثلت في نقص الموارد من العملات الأجنبية وقد أدى نقص العملات الأجنبية إلى ظهور سوق موازية لسعر صرف الجنيه المصري بسبب تراكم الطلب على النقد الأجنبي.

١٤. الموافقة على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من مجلس الإدارة بتاريخ ٤ جمادى الأولى ١٤٤٦ هـ الموافق ٦ نوفمبر ٢٠٢٤ م.