

الشركة الشرقية للتنمية  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة  
(غير مراجعة)  
مع تقرير الفحص للمراجع المستقل  
لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين  
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة)  
وتقدير المراجع المستقل حول فحص المعلومات المالية الأولية الموحدة  
لفترات الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

| صفحة   | الفهرس   |
|--------|--|
| -      | تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة |
| ١      | قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة                          |
| ٢      | قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة   |
| ٣      | قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة               |
| ٤      | قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة                       |
| ١٧ - ٥ | إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة                  |

**تقرير فحص المراجع المستقل  
عن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة**

إلى السادة مساهمي الشركة الشرقية للتنمية - شركة مساهمة سعودية.

**مقدمة**

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموجزة لشركة الشرقية للتنمية - شركة مساهمة سعودية ("الشركة") والشركات التابعة لها يشار إليها معاً بلفظ "المجموعة" كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ وقائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، والقوائم الأولية الموحدة الموجزة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والابيضاحات التفسيرية الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن اعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم (٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. وتنتمي مسؤوليتنا في إبداء استنتاج بشأن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة استناداً إلى فحصنا.

**نطاق الفحص**

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص القوائم المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتألف فحص القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من طرح استفسارات بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص. وبعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وتبعاً لذلك فإنه لا يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا نصبح على دراية بجميع الأمور المهمة التي يمكن اكتشافها خلال أي من عمليات المراجعة. وببناء عليه، فإننا لا نبني رأي مراجعة.

**الاستنتاج**

استناداً إلى فحصنا، فإنه لم ينم إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لا تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم (٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

**للتباہ**

نود أن نلفت الانتباه إلى كلاً من:

- الإيضاح رقم ١٩ المرفق بالقوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة، فيما يتعلق بالمنحة الحكومية "الاراضي الزراعية"، حيث إنه بتاريخ ٢٢ أغسطس ٢٠٢٢م، استلمت الشركة قرار وزارة البيئة والمياه والزراعة الصادر بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م، والذي تضمن بأنه لا يمكن إصدار صك باسم الشركة، ولكن يمكن أن تستفيد من الأرض إلى حين تحقق الحاجة الفعلية لشركة أرامكو السعودية، لم تستطع الإدارة تحديد عمر انتاجي للاستفادة من الأراضي الزراعية. لم يتم تعديل استنتاجنا فيما يتعلق بهذه الأمور.

عن الخراشي وشركاه

عبد الله سليمان المسند  
ترخيص رقم (٤٥٦)



الرياض، المملكة العربية السعودية  
١٩ جمادى الاولى ١٤٤٧ هـ (الموافق ١٠ نوفمبر ٢٠٢٥ م)

قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(جميع المبالغ المدرجة بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٠٢٤ ٣١ ديسمبر  
(مراجعة)  
٢٠٢٥ سبتمبر ٣٠ (غير مراجعة)  
إيضاح

| الموجودات                                  |             |    |
|--|-------------|----|
| الموجودات غير المتدولة                     |             |    |
| ممتلكات وألات ومعدات، صافي                 |             |    |
| ٤٧,٨٠٥,١٢٤                                 | ٥٤,٩٤٢,٩٢٦  | ٥  |
| ١٧١,٣٠٧,٨١١                                | ١٧١,٣٠٧,٨١١ |    |
| ٥,٤٩٨,٤٤٣                                  | ٤,٥٩٣,٢٦٦   | ٦  |
| ٣,٦٥٢,٣٦٢                                  | ٣,٦٥٢,٣٦٢   |    |
| ٢٢٨,٢٦٣,٧٤٠                                | ٢٣٤,٤٩٦,٣٦٥ |    |
| مجموع الموجودات غير المتدولة               |             |    |
| الموجودات المتدولة                         |             |    |
| ذمم مدينة تجارية                           |             |    |
| ١٧,٤٠٤,٨٦٢                                 | ٤٨,٦٨٨,٤٨١  |    |
| ٥,٢٠٢,١٩٢                                  | ٣,٩٤٦,٤٥٤   | ٧  |
| ١٥,٥٦٩,٢٨٨                                 | ٩,٣١٧,٣٢٧   | ٨  |
| ٢٠,٩٥٥,٣٤٠                                 | ٦١,٥٠٣,٨٨٠  | ٩  |
| ٣١,٠٠٠,٠٠٠                                 | ٣١,٠٠٠,٠٠٠  | ١٠ |
| ١١٠,٠١٢,٥٥٦                                | ٢٢,٣٤٠,٣٥١  | ١١ |
| ٢٠٠,١٤٥,٢٣٨                                | ١٧٦,٧٩٦,٤٩٣ |    |
| ٤٢٨,٤٠٨,٩٧٨                                | ٤١١,٢٩٢,٨٥٨ |    |
| مجموع الموجودات المتدولة                   |             |    |
| حقوق الملكية والمطلوبات                    |             |    |
| حقوق الملكية                               |             |    |
| رأس المال                                  |             |    |
| ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠                                | ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٤  |
| ٣,٢٧٦,٦٦٧                                  | ٣,٢٧٦,٦٦٧   |    |
| ٢,٢٢٦,٧٦٢                                  | ٢,٢٢٦,٧٦٢   |    |
| ٥٢,٧٩٤,٠٣٨                                 | ٤٦,٩٦٥,٦٧٢  |    |
| ٣٥٨,٢٩٧,٤٦٧                                | ٣٥٢,٤٦٩,١٠١ |    |
| مجموع حقوق الملكية                         |             |    |
| المطلوبات                                  |             |    |
| المطلوبات غير المتدولة                     |             |    |
| التزامات عقود الإيجار – الجزء غير المتدوال |             |    |
| التزامات منافع الموظفين                    |             |    |
| مخصص زكاة شرعية – الجزء غير المتدوال       |             |    |
| مجموع المطلوبات غير المتدولة               |             |    |
| المطلوبات المتدولة                         |             |    |
| قروض قصيرة الأجل                           |             |    |
| التزامات عقود الإيجار – الجزء المتدوال     |             |    |
| ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى           |             |    |
| مطلوب إلى أطراف ذات علاقة                  |             |    |
| توزيعات مستحقة للمساهمين                   |             |    |
| مخصص زكاة شرعية – الجزء المتدوال           |             |    |
| مجموع المطلوبات المتدولة                   |             |    |
| مجموع المطلوبات                            |             |    |
| مجموع حقوق الملكية والمطلوبات              |             |    |

٤٧٠,٣٣٧

٤٥,٧١١,٢٩٩

٥,٢٧٢,٣٨٣

١,٣٥٨,٩٥٧

٩,٣٢٣,٧٠٢

٦٢,١٣٦,٦٧٨

٧٠,١١١,٥١١

٤٢٨,٤٠٨,٩٧٨

١,٥٦٧,٤٨٠

٣٤,٥٦١,٦٩٠

٥,٢٧٢,٣٨٣

١,٣٥٨,٩٥٧

١٠,٧٢٣,٧٠٧

٥٣,٤٨٤,٢١٧

٥٨,٨٤٢,٧٥٧

٤١١,٢٩٢,٨٥٨

الرئيس التنفيذي

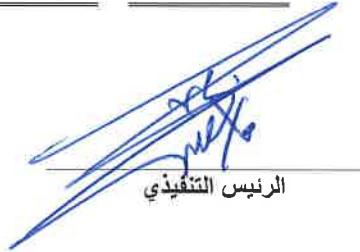
مدير الإدارة المالية

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة  
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(جميع المبالغ المدرجة بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

| لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر |                |                |                | لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر |  |       |  |
|---|----------------|----------------|----------------|--|--|-------|--|
| ٢٠٢٤                                    | ٢٠٢٥           | ٢٠٢٤           | ٢٠٢٥           |  |  | إيضاح |  |
| (غير المراجعة)                          | (غير المراجعة) | (غير المراجعة) | (غير المراجعة) |  |  |       |  |
| ٥١,٥٢٥,٨٤٣                              | ١٨١,٤٣٤,٢٨١    | ٣٩,٠٤٣,٩٩٧     | ٧٦,٦٠٠,٢٩٣     |  |  | ١٧    |  |
| (٤٧,٥٦٥,١٤٢)                            | (١٦٩,٠١٤,٦١٨)  | (٣٥,٧٢٧,١٢٨)   | (٧٠,٦٩٧,٤٠١)   |  |  |       |  |
| ٣,٩٦٠,٧٠١                               | ١٢,٤١٩,٦٦٣     | ٣,٣١٦,٨٦٩      | ٥,٩٠٢,٨٩٢      |  |  |       |  |
|   |                |                |                |  |  |       |  |
| (٦,٩٤٨,١٣٧)                             | (٩,٨٦١,٣٨٣)    | (٢,٢٤٦,١٦١)    | (٣,٢٢٧,٨٨٧)    |  |  | ١٨    |  |
| (٣,٧٣٦,٠٣٣)                             | (١٢,٠٩٨,٣٠١)   | (٣,٧٣٦,٠٣٣)    | (٤,١٦١,٢٣١)    |  |  |       |  |
| (٦,٧٢٣,٤٦٩)                             | (٩,٥٤٠,٠٢١)    | (٢,٦٦٥,٣٢٥)    | (١,٤٨٦,٢٢٦)    |  |  |       |  |
|   |                |                |                |  |  |       |  |
| (٤٢,٥٨٥)                                | (٥٣٦,٨٧٢)      | (١٢,٨٤٢)       | (٢٨٧,٥١٣)      |  |  |       |  |
| ٨,٨٨٣,٥٢٥                               | ١,٠٣٢,٩٣١      | ٢,٧١٥,٤٧٤      | ٢٧٣,٤٤٤        |  |  |       |  |
| ٦,٠٣٤,٥٠٨                               | -              | ٦,٠٣٤,٥٠٨      | -              |  |  | ١     |  |
| ٢٣١,٧٠١                                 | ٢,٥٤٨,٥٤٠      | (٤٥,٦٢٥)       | ٩٥١,٤٧٧        |  |  |       |  |
| -                                       | ١,١٦٧,٨٢١      | -              | ٤٢٥,٩٤٠        |  |  |       |  |
| ٤٠٩,٤٦٩                                 | ٨٩٩,٢٣٥        | (٢٥,٠٧٢)       | ٢٧٥,٣٧٨        |  |  |       |  |
| ٨,٧٩٣,١٤٩                               | (٤,٤٢٨,٣٦٦)    | ٦,٠٠١,١١٨      | ١٥٢,٥٠٠        |  |  |       |  |
| (٩,٠٤٧)                                 | (١,٤٠٠,٠٠٠)    | -              | (٦٥٠,٠٠٠)      |  |  |       |  |
| ٨,٧٨٤,١٠٢                               | (٥,٨٢٨,٣٦٦)    | ٦,٠٠١,١١٨      | (٤٩٧,٥٠٠)      |  |  |       |  |
| -                                       | -              | -              | -              |  |  |       |  |
| ٨,٧٨٤,١٠٢                               | (٥,٨٢٨,٣٦٦)    | ٦,٠٠١,١١٨      | (٤٩٧,٥٠٠)      |  |  |       |  |
| ٠,٢٩                                    | (٠,١٩٤)        | ٠,٢٠           | (٠,٠١٧)        | ٢٠                                       |  |       |  |
|   |                |                |                |  |  |       |  |

  
رئيس مجلس الإدارة

  
الرئيس التنفيذي

(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة

  
مدير الادارة المالية

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة  
لفترات التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(جيمس البلاش المدرّج بالرّيالات السعودية مالم يذكر غير ذلك)

مذكرة  
الإدارة المالية

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة

الكتاب المفتوح

جامعة ميسان الادارة

ט'ז

الإضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(جميع المبالغ المدرجة بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

| لفترة التسعة أشهر المنتهية في |                | ايضاح |
|-------------------------------|----------------|-------|
| ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤                | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ |       |
| (غير مراجعة)                  | (غير مراجعة)   |       |
| ٨,٧٩٣,١٤٩                     | (٤,٤٢٨,٣٦٦)    |       |
| ٦٠١,١٦٢                       | ٣,٨٣٢,٧٥١      | ٥     |
| ٣٥٦,٧٤٠                       | ٣٥٦,٧٤٢        |       |
| (٦,٠٣٤,٥٠٨)                   | -              |       |
| ٣٨,٦٤٦                        | ٢٤,٤١١         |       |
| -                             | ١١٦,٢٤٦        |       |
| ٢٠٠,٠٠٠                       | ٩٠٥,١٧٧        | ٦     |
| ١٣٥,٦٨٤                       | ٣١٨,٠٠٥        |       |
| ٤,٠٩٠,٨٧٣                     | ١,١٢٤,٩٦٦      |       |
| (١٤,٣٧٣,٣٦٣)                  | (٣١,٢٨٣,٦١٧)   |       |
| (١١,٨٤٠,٩٦٨)                  | ١,٢٥٥,٧٣٨      |       |
| (٢١,٦٧٢,٢٩٢)                  | ٦,٢٥١,٩٦١      |       |
| ٣٧,٢٥٦,٧١٤                    | (١١,١٤٩,٦٠٩)   |       |
| (٦,٥٣٩,٠٣٦)                   | (٣٣,٨٠٠,٥٦١)   |       |
| (٣,٥٥٨,٥٤٢)                   | (٣,١٩٤,٥٤١)    |       |
| (١٠,٠٩٧,٥٧٨)                  | (٣٦,٩٩٥,١٠٢)   |       |
| -                             | ٢١١,٩٩٤        |       |
| (١٥,٥٨٦,٠٢٨)                  | (١١,٦٥٥,٥٣٧)   | ٥     |
| (٥٦٢,٧٠٣)                     | (٤٠,٥٤٨,٥٤٠)   |       |
| (٣١,٠٠٠,٠٠٠)                  | -              |       |
| ١٤٠,٠٠٠,٠٠٠                   | -              |       |
| ٩٢,٨٥١,٢٦٩                    | (٥١,٩٩٢,٠٨٣)   |       |
| ١,٥٦٧,٤٨٠                     |                |       |
| (١٤٧,٨٢٨)                     | (٢٥٣,٥٠٠)      |       |
| (١٤٧,٨٢٨)                     | ١,٣١٣,٩٨٠      |       |
| ٨٢,٦٠٥,٨٦٣                    | (٨٧,٦٧٣,٢٠٥)   |       |
| ٦٣,٣٧٧,٦٢٩                    | ١١,٠٠١٣,٥٥٦    |       |
| ١٤٥,٩٨٣,٤٩٢                   | ٢٢,٣٤٠,٣٥١     |       |

رئيس مجلس الإدارة

الرئيس التنفيذي

مدير الادارة المالية

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

#### ١. معلومات عامة عن الشركة وشركاتها التابعة وأنشطتها

سجلت شركة الشرقية للتنمية ("الشركة") بموجب القرار الوزاري رقم ٤٠٦ بتاريخ ٢١ ذو القعدة ١٤٠٦هـ كشركة مساهمة سعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥٠١٦٤٧٧ الصادر من مدينة الدمام بتاريخ ١٩ محرم ١٤٠٧هـ الموافق ٢١ سبتمبر ١٩٨٦. يتكون رأس مال الشركة والبالغ ٣٠٠ مليون ريال سعودي من ٣٠ مليون سهم قيمة كل منها ١٠ ريال سعودي.

إن هذه القوائم المالية الموحدة تتضمن المعاملات والارصدة لكلا من:

- شركة الشرقية للتنمية - الشركة القابضة.
- شركة سدو العرب للتجارة - شركة تابعة لشركة الشرقية للتنمية.
- شركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية - شركة تابعة لشركة سدو العرب للتجارة.
- شركة حقول الأرض للمقاولات العامة - شركة تابعة لشركة الشرقية للتنمية.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة والشركة التابعة لها (معا "المجموعة")، والتي تعمل كل شركة منهم بموجب سجل تجاري مستقل في أنشطة الاستثمار والتنمية والخدمات اللوجستية، وتتجدون أدناه الأنشطة الرئيسي لهيكل المجموعة:

- أ) يتخلص النشاط الرئيسي للشركة فيما يلي:
- الزراعة والغابات وصيد الأسماك / بناء.
  - تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية.
  - النقل والتخزين.
  - أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
  - أنشطة السوق العقاري / الفنون والترفيه والتسلية.
  - الأنشطة الخدمية الأخرى والمتمثلة في أنشطة المنظمات ذات العضوية المهنية. زراعة الخضار في البيوت المحمية وزراعة خضار متنوعة مكشوفة.
- ب) ويتمثل النشاط الرئيسي لشركة سدو العرب للتجارة (شركة تابعة لشركة الشرقية للتنمية) في:
- الأنشطة المرتبطة بالأمن الغذائي والخدمات اللوجستية.
- ج) ويتمثل النشاط الرئيسي لشركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية (شركة تابعة لشركة سدو العرب للتجارة) في:
- في النقل البري للبضائع ونقل السلع المبردة والمجمدة وتشغيل مراافق التخزين لجميع أنواع البضائع .
- د) ويتمثل النشاط الرئيسي لشركة حقول الأرض للمقاولات العامة في مجموعة واسعة من أعمال البناء والتشييد، بدءاً من تأجير المعدات وتركيب البيوت الزراعية، إلى إنشاء المباني السكنية وغير السكنية، وترميمها، وتمديد الأنابيب، وبناء شبكات المياه والصرف الصحي، وتركيب أنظمة الطاقة والتدفئة، وأعمال التسطيب والديكور، وصولاً إلى تركيب الأثاث وإنشاء حمامات السباحة

بالإضافة إلى ما هو أعلاه، فإن القوائم المالية الأولية الموحدة تشمل حسابات الشركة وفرعها التالي:

| النشاط                                    | رقم السجل التجاري | اسم الفرع                           |
|---|-------------------|-------------------------------------|
| ادارة وتأجير العقارات المملوكة او المؤجرة | ١٠١٠٤٨٠٣٢٢        | فرع الشركة الشرقية للتنمية - الرياض |

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١. معلومات عامة عن الشركة وشركاتها التابعة وأنشطتها (تممة)  
إن تفاصيل الشركات التابعة للمجموعة هي كما يلي:

| الشركة التابعة وكيانها القانوني  | الشركة القابضة لها     | نسبة الملكية | مقر التأسيس              |
|--|------------------------|--------------|--------------------------|
| شركة سدو العرب للتجارة (شركة ذات مسؤولية محدودة)                         | شركة الشرقية للتنمية   | ١٠٠%         | المملكة العربية السعودية |
| شركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية (شركة ذات مسؤولية محدودة - شخص واحد) | شركة سدو العرب للتجارة | ١٠٠%         | المملكة العربية السعودية |
| شركة حقول الأرض للمقاولات العامة (شركة ذات مسؤولية محدودة)               | شركة الشرقية للتنمية   | ١٠٠%         | المملكة العربية السعودية |

#### شركة سدو العرب للتجارة (شركة تابعة لشركة الشرقية للتنمية):

بتاريخ ٢٠ فبراير ٢٠٢٤ ، قامت إدارة الشركة بتأسيس شركة سدو العرب للتجارة - شركة ذات مسؤولية محدودة (سجل تجاري رقم ١٠١٠٩٨٥٣٧٢) الصادر بمدينة الرياض بتاريخ ٢٠ فبراير ٢٠٢٤ (الموافق ١٠ شعبان ١٤٤٥هـ) ، وذلك برأس مال قدره ١٠٠ ألف ريال سعودي ، وتمثل الشركة ١٠٠ % من رأس مال شركة سدو العرب للتجارة.

#### شركة حقول الأرض للمقاولات العامة

في ١١ مارس ٢٠٢٥ ، أنسنت المجموعة شركة جديدة - شركة حقول الأرض للمقاولات العامة - رقم السجل التجاري ١٠٠٩٢١٠٧٣. يبلغ رأس مالها ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

#### شركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية (شركة تابعة لشركة سدو العرب للتجارة):

بتاريخ ٢١ يوليول ٢٠٢٤ (الموافق ١٥ محرم ١٤٤٦هـ) ("تاريخ الاستحواذ")، استحوذت شركة سدو العرب للتجارة على نسبة ١٠٠ % من حقوق ملكية شركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية - شركة ذات مسؤولية محدودة - شخص واحد (سجل تجاري رقم ١٠١٠٨٥٨٣٣٩) ، والصادر بمدينة الرياض بتاريخ ١ فبراير ٢٠٢٣ (الموافق ١٠ رجب ١٤٤٤هـ) ، وذلك برأس مال قدره ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي . وقد بلغت قيمة الاستحواذ على شركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية مبلغ ١٥,٥٨,٠٠٠ ريال . أقامت شركة سدو العرب للتجارة على الاستحواذ على كافة حصص شركة الوسيط البري اللوجستية وذلك بغرض دعم شركة سدو العرب للتجارة بأسطول سيارات مجهزة وكوادر بشرية مؤهلة، بالإضافة إلى ترخيص ساري لنقل البضائع على الطرق البرية. قامت الشركة بالمحاسبة عن عملية الاستحواذ عن طريق تطبيق منهج الاستحواذ. إن القوائم المالية الموحدة تتضمن جميع المعاملات والارصدة الخاصة بشركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية والتي تمت بعد تاريخ الاستحواذ.

إن القيمة العادلة للأصول المقتناء القابلة للتحديد والالتزامات التي تم تحملها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ هي كما يلي:

القيمة العادلة المعترف بها  
عند الاستحواذ

|            |
|------------|
| ١٥,٥٨,٠٠٠  |
| ٦,٠٣٤,٥٠٨  |
| ٢١,٠٩٢,٥٠٨ |
| -          |
| ٢١,٠٩٢,٥٠٨ |

#### الموجودات المستحوذ عليها

ممتلكات ومعدات، صافي (سيارات)  
موجودات غير ملموسة (ترخيص) / موجودات أخرى  
إجمالي الموجودات  
المطلوبات المحتملة  
إجمالي صافي الموجودات المحددة

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١. معلومات عامة عن الشركة وشراكتها التابعة وأنشطتها (تتمة)

**شركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية (شركة تابعة لشركة سدو العرب للتجارة) (تتمة):**

إن أثر زيادة صافي القيمة العادلة للأصول المقتناء القابلة للتحديد والالتزامات التي تم تحملها بالقيمة العادلة عن إجمالي عرض الشراء هو كالتالي:

| القيمة العادلة المعترف بها عند الاستحواذ | إجمالي صافي الموجودات المحددة          |
|--|--|
| ٢١,٠٩٢,٥٠٨                               | إجمالي عرض الشراء                      |
| (١٥,٠٥٨,٠٠٠)                             | صافي المكاسب الناتج من عملية الاستحواذ |
| ٦,٠٣٤,٥٠٨                                |  |

إن التدفق النقدي عند الاستحواذ هو كالتالي:

| القيمة بالريال السعودي | صافي النقد المستحوذ عليه مع شركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية |
|------------------------|---|
| -                      | النقد المستحق الدفع (إيضاح ١٢)                                  |
| (١٥,٠٥٨,٠٠٠)           | صافي النقد المستحق  |

إن القيمة العادلة لشركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية قد تم تقديرها بموجب تقييم من خلال مقيم معتمد لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين. وقد تم تقييم القيمة العادلة وفقاً لمنهج الدخل وطريقة خصم التدفقات النقدية. وكتنجة لزيادة صافي القيمة العادلة للأصول المقتناء القابلة للتحديد والالتزامات التي تم تحملها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ عن قيمة إجمالي عرض الشراء المستحق، فقد قامت الشركة بإثباته كمكاسب بقيمة ٦,٠٣٤,٥٠٨ ريال سعودي ضمن قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة. بعد تاريخ التقرير، فإن إدارة المجموعة سوف تقوم بأثر رجعي بتعديل القيمة العادلة المعترف بها عند الاستحواذ وذلك في حالة وجود معلومات جديدة عن الحقائق والظروف التي كانت قائمة عند تاريخ الاستحواذ والتي، لو كانت معروفة، كانت ستؤثر على قياس المبالغ المثبتة في ذلك التاريخ. إن فترة التعديل بأثر رجعي لن تتجاوز مدة سنة واحدة من تاريخ الاستحواذ.

بتاريخ التقرير، حققت المجموعة صافي خسارة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ بقيمة ٥,٨٢٨,٣٦٦ مليون ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤: صافي ربح بقيمة ٨,٧٨٤,١٠٢ ريال سعودي). كما حققت المجموعة صافي نقد مستخدم في الأنشطة التشغيلية بقيمة ١٠٢,٩٩٥,١٠٢ ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤: صافي نقد مستخدم بقيمة ١٠٠,٩٧٥٧٨ ريال سعودي). إن تحقيق صافي خسارة في تاريخ التقرير هو كنتيجة لبدء الأعمال في أنشطة الشركات التابعة وذلك من تاريخ ١ يونيو ٢٠٢٤م، لشركة سدو العرب للتجارة وتاريخ ٢١ يوليو ٢٠٢٤م لشركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية. ومع ذلك فإن الشركة القابضة لم تبدأ في مزاولة اعمالها. إن المجموعة تتوقع بقدرها على تغيير واقعها الحالي والاستمرار نحو تنفيذ خططها الاستراتيجية طويلة المدى والتي ترتكز على مجموعة من المشاريع التنموية المستقلة، والتي من المتوقع بأن يكون لها أثر بالغ في ظل دعم توجه المملكة العربية السعودية نحو تنفيذ خطة الأمن الغذائي، بالإضافة إلى دعم مركز الشركة المالي ومنح الشركة فرص استثمارية أفضل. ولذلك أقامت إدارة المجموعة على عمل دراسة جدوى لعدة مشاريع ب مجالات استراتيجية ضمن القطاع الزراعي والداجن والتي يتم اختيارها بعناية لتنماشى مع أهداف النمو المستدام. الأمر الذي ظهر أثره خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ من خلال الاستثمار في الشركات التابعة والبدء في النشاط المخطط لهم. وتتوقع الشركة بأن هذه الخطط الاستراتيجية سوف يكون لها نتائج متوقعة إيجابية والتي سوف تسهم في تحسين المركز المالي والتدفقات النقدية للشركة بشكل مؤثر.

أجرت إدارة الشركة تقديرها لافتراض مبدأ الاستثمارية الخاص بها واستناداً إلى الخطط المستقبلية المعتمدة للمجموعة، تعتقد الإدارة أن المجموعة ستكون قادرة على البدء في عملياتها والوفاء بالالتزاماتها عند استحقاقها خلال الاثني عشر شهراً القادمة بعد الأخذ في الاعتبار أسس ونتائج الخطة المعتمدة والمشاركة فيها أعلاه، وبناء على النتائج المتوقعة وبعد توفير السيولة اللازمة من خلال زيادة رأس مال المجموعة عن طريق طرح أسهم حقوق الأولوية. فإن الإدارة تؤمن بقدرة المجموعة على البدء في أعمالها المخطط لها مستقبلاً، وبالتالي سوف تستمر المجموعة في المستقبل المنظور وفقاً للمسار العادي والمخطط له للأعمال، ويظل مبدأ الاستثمارية المستخدم في إعداد هذه القوائم المالية.

حتى تاريخ التقرير، كنتيجة لقرار وزارة البيئة والمياه والزراعة الصادر بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م، فإن المجموعة لم تحصل على صك تملك الأرض الزراعية التي سوف يقام عليها أنشطتها الاستراتيجية المستقبلية، ولكن تم إعطاء المجموعة الحق في الانتفاع من الأرض (بالإشارة إلى الإيضاح رقم ١٩). تعتقد الإدارة بأن إعادة تبويب قيمة الأرض ضمن الأصول غير الملموسة (منح حكومية) (غير المتداولة) ليس له تأثير على التدفقات النقدية للمجموعة، كما أنه ليس له تأثير على الخطط الاستراتيجية والتشغيلية ودعم الأنشطة المستقبلية للمجموعة.

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

## ٢. أسس الإعداد

### بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

لا تتضمن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية، وبالتالي ينبغي قراءة هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة جنباً إلى جنب مع القوائم المالية السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

### أسس القياس

تم اعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، ما لم تسمح المعايير الدولية للتقرير المالي بقياسها بطرق التقييم الأخرى كما هو موضح في السياسات المحاسبية المنطبقة، وأساس الاستحقاق ومبدأ الاستمرارية.

### عملة العرض والإفصاح

يتم عرض القوائم المالية الأولية الموحدة بالريال السعودي والذي يمثل عملة العرض والعملة الوظيفية للشركة وهي مقربة لأقرب ريال سعودي.

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

### ٣. السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

لا توجد معايير جديدة صادرة، ومع ذلك، هناك عدد من التعديلات على المعايير سارية المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤ وتم توضيحها في القوائم المالية السنوية الموحدة للمجموعة. ليس لهذه التعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة.

أ) المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والتفسيرات والتعديلات التي أصبحت سارية للسنة المالية الحالية:

البيان تاريخ السريان المعايير، التعديلات، التفسيرات

|               |   |  |
|---------------|---|--|
| ١٠ يناير ٢٠٢٤ | الالتزامات غير المتداولة مع التزادات وتصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة                | التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ "القواعد النقدية" والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ "عرض القوائم المالية" |
| ١٠ يناير ٢٠٢٤ | الالتزامات عقود الإيجار في معاملات البيع وإعادة الاستئجار   | التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ "عقود الإيجار"  |
| ١٠ يناير ٢٠٢٤ | ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ | التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ "القواعد المالية: الإفصاحات"   |

لا يوجد أي تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة خلال العام الحالي نتيجة لتطبيق التعديلات المذكورة أعلاه.

ب) المعايير المحاسبية الصادرة ولكن لم تدخل حيز التنفيذ بعد

|               |  |   |
|---------------|--|---|
| ١٠ يناير ٢٠٢٥ | عدم قابلية صرف العملات   | التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ "تأثيرات التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية"   |
| ١٠ يناير ٢٠٢٦ | يحل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ محل معيار المحاسبة الدولي رقم ١   | المعيار جديد: المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ "العرض والإفصاح في القوائم المالية"  |
| ١٠ يناير ٢٠٢٧ | تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ | التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الأدوات المالية" والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات" |
| ١٠ يناير ٢٠٢٤ | متاح للتطبيق اختيارياً / تاریخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى   | التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٢٨ "الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة"                                  |

لهم قم الشركة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره، ولكن لم يصبح ساري المفعول بعد. إن السياسات والتقديرات والإفتراضات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ومتناوبة مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية للشركة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

استخدام الأحكام والتفسيرات عند إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة تستخدم الأحكام وتقديرات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية وأرصدة الموجودات، والمطلوبات، ومبانٍ الإيرادات، والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. الأحكام الرئيسية التي اتخذتها الإدارة في تطبيق سياسات المجموعة المحاسبية والمصادر الرئيسية لتقدير عدم التأكيد كانت نفسها المستخدمة في آخر قوائم مالية موحدة مراجعة.

### ٤. رأس المال

كما في سبتمبر ٢٠٢٥ يبلغ رأس مال الشركة القابضة ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي)، مقسم إلى ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم متساوية، قيمة كل منها ١٠ ريال سعودي مدفوعة بالكامل.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (تتمة)  
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٥. الممتلكات والآلات والمعدات، صافي

| موارد ثابتة تشغيلية (إيضاح ١-٥) | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (المراجعة) | ٤٣,٨٠٦,٤٦٦ |
|---------------------------------|------------------|-----------------------------|------------|
| مشروعات تحت التنفيذ             | ٥٠,٩٣٧,٢٣٩       | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م            |            |
| أصول حق الاستخدام               | ٣,٤٥٠,٧٤٦        | غير المراجعة                | ٣,٠٨٦,٩٧٥  |
| الرصيد في نهاية الفترة / السنة  | ٥٥٤,٩٤١          |                             | ٩١١,٦٨٣    |
|                                 | ٥٤,٩٤٢,٩٢٦       |                             | ٤٧,٨٠٥,١٢٤ |

١.٥. الموجودات الثابتة التشغيلية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

| النكلفة:                | أراضي      | مباني وانشاءات | أصول مستأجرة | تحسينات على آلات ومعدات | سيارات ووسائل نقل | أثاث واجهزة | المجموع (غير المراجعة) | المجموع ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (المراجعة) |
|-------------------------|------------|----------------|--------------|-------------------------|-------------------|-------------|------------------------|-------------------------------------|
| كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م   | -          | ٤١,٣٤١,٥٣٧     | ١٢,٠٩٧,٧٨٤   | ٢,٦٠٣,١٤٦               | ١٨,٦٨٨,٨٨١        | ٥,٩٠٧,٩٨٩   | ٨٠,٦٣٩,٣٣٧             | ٤٣,٣٦٥,٣٦١                          |
| إضافات                  | ١١,٢٨٧,٥٠٠ | -              | -            | ٢,٠٨٧                   | -                 | ٢,١٧٤       | ١١,٢٩١,٧٦١             | ٣٧,٢٢٣,٩٧٠                          |
| استبعادات               | -          | -              | -            | -                       | (٣٧٠,٠٠٠)         | -           | (٣٧٠,٠٠٠)              | -                                   |
| كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م | ١١,٢٨٧,٥٠٠ | ٤١,٣٤١,٥٣٧     | ١٢,٠٩٧,٧٨٤   | ٢,٦٠٥,٢٣٣               | ١٨,٣١٨,٨٨١        | ٥,٩١٠,١٦٣   | ٩١,٥٦١,٠٩٨             | ٨٠,٦٣٩,٣٣١                          |
| الأستهلاك المترافق:     | -          | -              | -            | -                       | -                 | -           | -                      | -                                   |
| كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م   | -          | ٣١,٢٧٨,٤١٦     | ١٠٠,٦٩٠      | ١,٩٥١,٨٣٣               | ٣,٣٢٣,٦٣٥         | ١٧٨,٢٩٧     | ٣٦,٨٣٢,٨٧١             | ٣٢,٨٣٧,٨٨٧                          |
| استهلاك الفترة / السنة  | -          | -              | -            | -                       | (٤١,٧٦٣)          | -           | -                      | ٣,٩٩٤,٩٧٨                           |
| استبعادات               | -          | ٤٦٨,١٦٣        | ١,٠٤٩,٨٣٤    | ٤٩,٣٥٩                  | ١,٨٢٢,٥٥٤         | ٤٤٢,٨٤١     | ٣,٨٣٢,٧٥١              | ٣,٨٣٢,٧٥١                           |
| كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م | -          | ٣١,٧٤٦,٥٧٩     | ١,١٥٠,٥٢٤    | ٢,٠٠١,١٩٢               | ٥,١٠٤,٤٢٦         | ٦٢١,١٣٨     | ٤٠,٦٢٣,٨٥٩             | ٣٦,٨٣٢,٨٦٥                          |
| صافي القيمة الدفترية:   | ١١,٢٨٧,٥٠٠ | ٩,٥٩٤,٩٥٨      | ١٠,٩٤٧,٢٦٠   | ٦٠٤,٠٤١                 | ١٣,٢١٤,٤٥٥        | ٥,٢٨٩,٠٢٥   | ٥٠,٩٣٧,٢٣٩             | ٤٣,٨٠٦,٤٦٦                          |
| كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م | -          | ١٠,٠٦٣,١١٦     | ١١,٩٩٧,٠٩٤   | ٦٥١,٣١٣                 | ١٥,٣٦٥,٢٤٥        | ٥,٧٢٩,٦٩٨   | -                      | -                                   |

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (تتمة)  
لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

#### ٦. الموجودات غير الملموسة

(بالإشارة إلى الإيضاح رقم ١)، كنتيجة لعملية الإستحواذ التي تمت على شركة سدو العرب للتجارة (شركة تابعة) ترتب عليها موجودات غير ملموسة تتمثل في قيمة ترخيص مزاولة النشاط وموجودات غير ملموسة أخرى بلغت قيمتها ٦,٠٣٤,٥٠٨ ريال سعودي.

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م<br>(مراجعة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م<br>(غير مراجعة) | التكلفة:                |
|------------------------------|----------------------------------|-------------------------|
| -                            | ٦,٠٣٤,٥٠٨                        | كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م   |
| <u>٦,٠٣٤,٥٠٨</u>             | <u>٦,٠٣٤,٥٠٨</u>                 | اضافات                  |
|                              |                                  | كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م |

|                |                  | الأستهلاك المترافق:     |
|----------------|------------------|-------------------------|
|                | ٥٣٦,٠٦٥          | كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م   |
| <u>٥٣٦,٠٦٥</u> | <u>٩٠٥,١٧٧</u>   | استهلاك الفترة / السنة  |
|                | <u>١,٤٤١,٢٤٢</u> | كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م |

|                  |                  | صافي القيمة الدفترية:   |
|------------------|------------------|-------------------------|
|                  | <u>٤,٥٩٣,٢٦٦</u> | كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م |
| <u>٥,٤٩٨,٤٤٣</u> |                  | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م |

#### ٧. مصروفات مدفوعة مقدماً وذمم أخرى

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م<br>(مراجعة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م<br>(غير مراجعة) | ضريبة القيمة المضافة<br>مصاريف مدفوعة مقدماً<br>إيرادات مستحقة<br>ذمم موظفين<br>ذمم مدينة أخرى |
|------------------------------|----------------------------------|--|
| ٣,٤٢٧,١١٦                    | ١,١٠٤,١٤٧                        |  |
| ١,٣٤٠,٩٤٩                    | ١,٨١٣,٨٨٣                        |  |
| ٢٠٥,٠٠٣                      | ٧٢٤,٦٥١                          |  |
| ٢٠٣,٦٢٩                      | ٢٠٣,٦٢٩                          |  |
| ٢٥,٤٩٥                       | ١٠٠,١٤٤                          |  |
| <u>٥,٢٠٢,١٩٢</u>             | <u>٣,٩٤٦,٤٥٤</u>                 |  |

#### ٨. المخزون

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م<br>(مراجعة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م<br>(غير مراجعة) | مخزون بضاعة معدة للبيع<br>قطع غير |
|------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| ١٥,٥٠٤,٣٤٧                   | ٩,٢٥٨,٢٨٨                        |                                   |
| ٦٤,٩٤١                       | ٥٩,٠٣٩                           |                                   |
| <u>١٥,٥٦٩,٢٨٨</u>            | <u>٩,٣١٧,٣٢٧</u>                 |                                   |

ايضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (نتمة)  
لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٩. استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤<br>(مراجعة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥<br>(غير مراجعة) | صناديق إستثمارية - صندوق الرياض للسيولة<br>محافظ إستثمارية - شركة رسن |
|----------------------------|--------------------------------|---|
| ٢٠,١٨٢,٤٠٦                 | ٦٠,٥٨٧,٨١٠                     |   |
| ٧٧٢,٩٣٤                    | ٩١٦,٠٧٠                        |   |
| <b>٢٠,٩٥٥,٣٤٠</b>          | <b>٦١,٥٠٣,٨٨٠</b>              |   |

١٠. استثمارات في صكوك محلية

تتمثل الإستثمارات في صكوك محلية بقيمة ٣١ مليون ريال في قيمة صكوك لدى مصرف الراجحي بنسبة عائد ٥,١٠٪ يتم إيداع العائد بالحساب الجاري بصورة شهرية.

١١. نقد وما في حكمه

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤<br>(مراجعة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥<br>(غير مراجعة) | النقد في البنوك<br>ودائع قصيرة الأجل |
|----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| ٣,٢٧١,١٩٥                  | ٢,٣٤٠,٣٥١                      |                                      |
| ١٠٦,٧٤٢,٣٦١                | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠                     |                                      |
| <b>١١٠,٠١٣,٥٥٦</b>         | <b>٢٢,٣٤٠,٣٥١</b>              |                                      |

يتم إيداع النقد في البنوك والودائع قصيرة الأجل لدى الأطراف المقابلة التي تتمتع بموثوقية ائتمانية عالية. ويتم إيداع الودائع قصيرة الأجل لدى بنوك محلية مع استحقاق أصلي أقل من ثلاثة أشهر من تاريخ الإيداع وكسب دخل عمولات بمتوسط معدل ٥,٦٥٪ إلى ٦,٦٪.

١٢. قروض قصيرة الأجل

حصلت احد الشركات التابعة على قروض قصيرة اجل من بنوك محلية لتمويل راس المال العامل وتحمل هذه القروض بفوائد بمعدلات تجارية ويتم سداد هذه القروض على اقساط خلال مدة الاتفاقية هذه الاتفاقية متاحة للسحب والاستخدام حتى يوم ٣١ يناير ٢٠٢٦ وان هذه القروض مضمونة بضمانات مقابل ودائع الشركة القابضة. بلغ رصيد المستخدم في ٣٠ سبتمبر ١,٥٦٧,٤٨٠ ريال سعودي

١٣. الديم الدائنة التجارية والديم الدائنة الأخرى

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤<br>(مراجعة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥<br>(غير مراجعة) | ذمم دائنة*                         |
|----------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| ٤٢,٠٩٧,١٣٦                 | ٣١,٠٠٠,٠٤٤                     | ذمم دائنة*                         |
| ١,٣٣٩,٥٠٠                  | ٢٤٢,٧٥٠                        | بدلات ومكافآت أعضاء المجلس واللجان |
| ٧١٩,٦٢٠                    | ١,١٥٦,٣٨٨                      | مخصص تذاكر وإجازات                 |
| ٨٣,٨٦٦                     | ٨٠,٦٣٥                         | تأمينات إجتماعية مستحقة            |
| ٦٠,٠٠٠                     | ٦٠,٠٠٠                         | مصاريف مهنية مستحقة                |
| ٥٤,٦٩٤                     | ١٦٠,٦٩٩                        | إيجارات محلية مقدما                |
| ٢٨,٣٥١                     | ٥١٥,٧٨٨                        | مستحقات عاملين                     |
| ١,٣٢٨,١٣٢                  | ١,٣٤٥,٣٨٦                      | أخرى                               |
| <b>٤٥,٧١١,٢٩٩</b>          | <b>٣٤,٥٦١,٦٩٠</b>              |                                    |

بالإشارة إلى الإيضاح رقم (١)، تتضمن الذمم الدائنة القيمة المستحقة مقابل استحواذ شركة سدو العرب للتجارة على شركة الوسيط البري اللوجستية بقيمة ٥,٠١٩,٣٣٣ ريال سعودي.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (تتمة)  
لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

#### ١٤. المعلومات القطاعية

بالتوافق مع سياسات المجموعة الداخلية لاعداد التقارير، وافقت الادارة على القطاعات التشغيلية فيما يتعلق بنشاطات المجموعة. مبيعات المجموعة غير المراجعة، صافي (الخسارة) / الربح ،الموجودات والمطلوبات، باستخدام القطاعات هي كالتالي:

| شركة سدو العرب للتجارة<br>(شركة تابعة لشركة الشرقية للتنمية) |                |         |                 |                  |             | لل فترة المنتهية في<br>٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م<br>(غير مراجعة) |
|--|----------------|---------|-----------------|------------------|-------------|---|
| المجموع  | شركات المجموعة | العامه  | الارض للمقاولات | استبعادات ما بين | شركة حقول   | شركة الوسيط البري                                       |
| ١٨١,٤٣٤,٢٨١  | (١,٦٤٨,٦٥٠)    | -       | ٣,٦١٨,٧٣٦       | ١٧٩,٤٦٤,١٩٥      | -           | الإيرادات   |
| (١٦٩,٠١٤,٦١٨)  | ١,٦٤٨,٦٥٠      | -       | (٢,١٩٠,٤٢٥)     | (١٦٨,٤٧٢,٨٤٣)    | -           | تكلفة الإيرادات   |
| (٥,١٧٨,٣٦٦)  | -              | -       | (٤٧٤,١٥٧)       | (٤,٠٦٢,٤٤٢)      | (٦٤١,٧٦٧)   | صافي (الخسارة)/الربح                                    |
| ٤١١,٢٩٢,٨٥٨  | (٨٦,٩٢٦,٩٨٣)   | ١٠٠,٠٠٠ | ١٤,٤٢٦,٦٤٦      | ٩٩,٥١٢,٣٨٠       | ٣٨٤,١٨٠,٨١٥ | مجموع الموجودات   |
| ٥٨,١٧٣,٧٥٧   | (٧١,٧٦٨,٩٨٣)   | ١٠٠,٠٠٠ | ٦٨٢,٣٣٥         | ١٠٤,٠٠٩,٢٣٤      | ٢٥,١٥١,١٧١  | مجموع المطلوبات   |

| شركة سدو العرب للتجارة<br>(شركة تابعة لشركة الشرقية للتنمية) |                |        |                 |                  |             | لل فترة المنتهية في<br>٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م<br>(غير مراجعة) |
|--|----------------|--------|-----------------|------------------|-------------|---|
| المجموع  | شركات المجموعة | العامه | الارض للمقاولات | استبعادات ما بين | شركة حقول   | شركة الوسيط البري                                       |
| ٥١,٥٢٥,٨٤٣   | -              | -      | ١,١٨٩,٩٣٢       | ٥٠,٣٣٥,٩١١       | -           | الإيرادات   |
| (٤٧٦٥٦,١٤٢)  | -              | -      | (٧٤٦,٠٣٣)       | (٤٦,٨٠٨,٨٧١)     | -           | تكلفة الإيرادات   |
| ٨,٧٨٤,١٠٢  | -              | -      | ٧٦,٠٣٠          | ٥,٩٨٣,١٩٠        | ٢,٧٢٤,٨٨٢   | صافي الربح  |
| ٤٣٧,٦٠٢,١٤٨  | (٢٠,٠٤٦,٧٠٥)   | -      | ١٦,٤٠٤,٨٦١      | ٤٩,٧٨٠,٥٩٩       | ٣٩١,٤٦٣,٣٩٣ | مجموع الموجودات   |
| ٦٢,٩٦٢,٤٤٤   | -              | -      | ١,٠٤٥,٣٤٧       | ٣٨,٩٣٤,١٩١       | ٢٢,٩٨٢,٩٠٦  | مجموع المطلوبات   |

إن إيرادات المجموعة كلها تمت داخل المملكة العربية السعودية.

ايضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (نتمة)  
لفترة ثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

#### ١٥. الاطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في التعاملات مع الشركات التابعة وأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين وموظفي الإدارة العليا للشركة حيث يعتبر موظفي الإدارة العليا الأشخاص الذين يمارسون السلطة والمسؤولية في تحديد وإدارة ومراقبة أنشطة الشركة بصورة مباشرة أو غير مباشرة بما في ذلك المديرين.

يتمثل المطلوب إلى اطراف ذات علاقة فيما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م<br>(مراجعة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م<br>(غير مراجعة) | مستحق الدفع لأصحاب حقوق الأولوية |
|------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| ٥,٢٧٢,٣٨٣                    | ٥,٢٧٢,٣٨٣                        |                                  |
| ٥,٢٧٢,٣٨٣                    | ٥,٢٧٢,٣٨٣                        |                                  |

خلال عام ٢٠٢٣م، قالت الشركة بزيادة رأس مالها عن طريق تقديم اسهم حقوق اولوية لمساهميها. وفقاً للوائح حقوق الأولوية إذا كان سعر بيع الأسهم غير المكتتب بها أعلى من سعر الطرح يوزع الفرق (إن وجد) بعد خصم مبالغ ومصاريف الاكتتاب، كتعويض لحملة حقوق الأولوية الذين لم يقوموا بالاكتتاب بحقوقهم بنسبة ما يملكونه من حقوق.

#### ١٦. مخصص الذكرة

تقمنت الشركة بطلب تقسيط للرصيد المستحق ١٥,٩٧٢,٧٢٩ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وحصلت على الموافقة على التقسيط بتاريخ ١٤٤٦/٠٢/١٠ الموافق ٢٠٢٤/٠٨/١٤ بسداد ٢٠٪ من القيمة بما يعادل مبلغ ٣,١٩٤,٥٤٦ ريال ويسدد الباقي على ٣٦ قسط شهري متساوي قيمة كل قسط ٣٥٤,٩٤٩ ريال وذلك اعتباراً من ١٤٤٦/٠٢/١٢ الموافق ٢٠٢٤/٩/١٥ .

حتى تاريخ القوائم المالية تم سداد الدفعة المقدمة ١٣ قسط

إن الحركة في مخصص الزكاة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر هي كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م<br>(مراجعة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م<br>(غير مراجعة) | الرصيد في بداية السنة |
|------------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| ١٥,٩٧٢,٧٢٩                   | ١٦,٤٢٢,٦٩٣                       | المحمل خلال السنة     |
| ٥,٠٧٣,٣٥٣                    | ١,٤٠٠,٠٠٠                        | المسدود خلال السنة    |
| (٤,٦٢٣,٣٨٩)                  | (٣,١٩٤,٥٤١)                      | الرصيد في ٣١ ديسمبر   |
| ١٦,٤٢٢,٦٩٣                   | ١٤,٦٢٨,١٥٢                       | الجزء غير المتداول    |
| ٧,٠٩٨,٩٩١                    | ٣,٩٠٤,٤٤٥                        | الجزء المتداول        |
| ٩,٣٢٣,٧٠٢                    | ١٠,٧٢٣,٧٠٧                       |                       |

#### ١٧. الإيرادات

| ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م<br>(غير مراجعة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م<br>(غير مراجعة) | صافي المبيعات من انتاج تام<br>ايرادات تاجير |
|----------------------------------|----------------------------------|---|
| ٥١,٥٢٥,٨٤٣                       | ١٧٩,٤٦٤,١٩٥                      |   |
| -                                | ١,٩٧٠,٠٨٦                        |   |
| ٥١,٥٢٥,٨٤٣                       | ١٨١,٤٣٤,٢٨١                      |   |

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (نتمة)  
لفترتي ثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

#### ١٨. المصاروفات العمومية والإدارية

| (غير مراجعة)     | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤   | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ |   |
|------------------|------------------|----------------|---|
| ٦٧٥,٦٧٩          | ٤,٧٣٧,٩٢٨        |                | إستهلاك ممتلكات وألات ومعدات                    |
| ٣,٤٩٣,١٢٥        | ٣,١٨٧,١١٨        |                | رواتب ومزايا عاملين                             |
| ١,٥٥٠,٩٢١        | ٨٧٧,٥٨٣          |                | بدلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان الأخرى |
| ٤٤٤,٨٢٣          | ٣٠٥,٥١٧          |                | رسوم وإشتراكات                                  |
| ٤٠١,٧٤٢          | ٢٦٤,٢٤٨          |                | أتعاب مهنية وإستشارات                           |
| ٢٦٨,٣٣٤          | ٣٢,٨٣٣           |                | إيجارات   |
| -                | ٣٥٦,٧٤٢          |                | إطفاء أصول حق الاستخدام                         |
| ٥٤,٤١١           | ٣٠,٨٩١           |                | صيانة ومحروقات                                  |
| ٥٩,١٠٢           | ٦٨,٥٢٣           |                | أخرى  |
| <b>٦,٩٤٨,١٣٧</b> | <b>٩,٨٦١,٣٨٣</b> |                |   |

#### ١٩. ارتباطات والتزامات محتملة

بتاريخ ٢٠٢٢ أغسطس ، استلمت الشركة قرار صادر من وزارة البيئة والمياه والزراعة ("الوزارة") رقم ١٤٤٣/٢٧/٣٦١٠٢٩ والصادر بتاريخ ١ ذو الحجة ١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م) ، فيما يخص قيمة الأراضي (منحة حكومية) والتي تم تبويبها سابقاً في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ضمن الممتلكات والآلات والمعدات كأراضي زراعية (منحة حكومية) بموجب الأمر السامي رقم ١٠٦١ بتاريخ ٣ جمادي الثاني ١٤٠٦هـ (الموافق ١٢ فبراير ١٩٨٦م) ، حيث تضمن قرار الوزارة ما يلي:

- (١) أن الأرض التي تم تخصيصها لصالح الشركة، بموجب الأمر السامي رقم ١٠٦١ بتاريخ ٣ جمادي الثاني ١٤٠٦هـ (الموافق ١٢ فبراير ١٩٨٦م) ، وصدر قرار التملك رقم ١٤٤١/١٠٦٢/٣٢١٤٥٠ جمادي الأول ١٤٤١هـ (الموافق ١ يناير ٢٠٢٠م) لتملك الشركة مساحة ٧٢,١٧٨,٧٠٠ متر مربع من الأرض المسلمة للشركة، قد أصبحت من ضمن حجوزات شركة أرامكو السعودية بموجب الأمر السامي رقم ٤٠٠٠٠ بتاريخ ٢٨ جمادي الآخر ١٤٤٣هـ ، ولا يمكن – من الناحية النظامية – إصدار صك باسم الشركة لتعارض ذلك مع بنود اتفاقية الامتياز المبرمة بين الحكومة وشركة أرامكو السعودية.
- (٢) إنه يمكن للشركة أن تستفيد من الأرض إلى حين تحقق الحاجة الفعلية لشركة أرامكو السعودية فيها، ومن ثم اتخاذ ما يلزم نظاماً في هذا الشأن.
- (٣) في حالة فك الحجز عن الأرض أو جزء منها من قبل شركة أرامكو السعودية وفق الإجراءات النظامية الالزمة في هذا الخصوص، تتخذ الجهات الحكومية – كل فيما يخصه – ما يلزم لإصدار صك باسم الشركة – إن كانت قائمة نظاماً آنذاك على مساحة الأرض أو جزء منها.

طبقاً لما هو أعلاه، فإن مجلس إدارة الشركة يتبع عن كثب كامل المستجدات الأخيرة المذكورة أعلاه فيما يخص إجراءات تملك الأرض المعنية، وما نتج عنه من تأجيل إصدار صك التملك الخاص بالشركة للأرض المعنية، حيث تعقد إدارة الشركة بأنه طبقاً للبنود المذكورة أعلاه، بأن الشركة تستطيع الانتفاع من الأرض المعنية وإقامة مشاريعها المستقبلية، وليس له أثر نفدي على الشركة، (بالإشارة إلى الإيضاح رقم ١) قامت الشركة بإعادة تبويب قيمة الأرض المسجلة مسبقاً في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ضمن الممتلكات والآلات والمعدات كأراضي زراعية (منحة حكومية) بناء على أمر التملك رقم ١٤٤١/١٠٦٢/٣٢١٤٥٠ بتاريخ ٦ جمادي ١٤٤١هـ (الموافق ١ يناير ٢٠٢٠م) لتصبح ضمن الأصول غير الملموسة (منحة حكومية) بنفس القيمة. بالإشارة إلى الإيضاح رقم (١)، فإنه حتى تاريخ التقرير، لم تتوافر لدى المنشأة معلومات عن نهاية متوقفة للأصل غير الملموس (المنحة الحكومية)، وبالتالي لم يتم احتساب أية إطفاءات على الأصل غير الملموس (المنحة الحكومية). إن إدارة الشركة ترى أن قرار الوزارة المذكور أعلاه لن يؤثر على الخطط المستقبلية للشركة.

ايضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (نتمة)  
لفترتي الثلاثة أشهر والتاسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

## ٢٠. (الخسارة) ربحية الأساسية والمخفضة للسهم

يتم احتساب (الخسارة) ربحية السهم الأساسية بقسمة صافي (خسارة) ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

يتم احتساب (خسارة) ربحية السهم المخفضة بقسمة صافي (خسارة) ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة زائداً المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي ستتصدر عند تحويل جميع الأسهم المخفضة. أسهم عادية محتملة في أسهم عادية.

### لفترة التسعة أشهر المنتهية في

|                                |                                |                                    |
|--------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤<br>(غير مراجعة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥<br>(غير مراجعة) | المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية |
| <u>٣٠,٠٠٠,٠٠٠</u>              | <u>٣٠,٠٠٠,٠٠٠</u>              |                                    |

(خسارة) ربح السهم الأساسية والمخفضة هي كما يلي:

### لفترة التسعة أشهر المنتهية في

|                                |                                |                                     |
|--------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤<br>(غير مراجعة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥<br>(غير مراجعة) | صافي (خسارة) ربح الفترة             |
| <u>٨,٧٨٤,١٠٢</u>               | <u>(٥,٨٢٨,٣٦٦)</u>             | المتوسط المرجح لعدد الأسهم          |
| <u>٣٠,٠٠٠,٠٠٠</u>              | <u>٣٠,٠٠٠,٠٠٠</u>              | (خسارة) ربح السهم الأساسية والمخفضة |
| <u>٠,٢٩</u>                    | <u>(٠,١٩٤)</u>                 |                                     |

## ٢١. إدارة مخاطر الأدوات المالية

إن الأدوات المالية الواردة في قائمة المركز المالي الأولية الموجزة تتتألف من الأرصدة البنكية، الذمم المدينية التجارية ومصروفات مدفوعة مقدماً وذمم أخرى، ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى، مطلوب إلى أطراف ذات علاقة، قرض قصير الأجل، توزيعات مستحقة للمساهمين.

### مخاطر سعر الفائدة

تقوم الشركة بإدارة مخاطر أسعار الفائدة من خلال استخدام الديون والودائع بأسعار ثابتة، ليس لدى الشركة أية موجودات ومطلوبات بأسعار فائدة متغيرة، تعتقد الإدارة أن الأثر على خسارة الفترة الناتج بسبب الزيادة أو الانخفاض في أسعار الفائدة بأنه غير جوهري.

### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر عدم قدرة أحد الأطراف على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبّد الطرف الآخر لخسارة مالية. إن الشركة معرضة لمخاطر الائتمان على أرصدقها البنكية. وتعمل الإدارة على مراقبة وإدارة مخاطر الائتمان بشكل مستمر.

### مخاطر السيولة

هي مخاطر عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية. كما هو موضح في ايضاح (١) فإن الإدارة لديها توقعات معقولة بوجود مصادر تمويل مختلفة لمواجهة خطر إدارة السيولة في المستقبل القريب. إذا كانت الشركة غير قادرة لأي سبب على الاستمرار في العمل ، فقد يكون لذلك تأثير على قدرة الشركة على تحقيق الأصول بالتزاماتها المعترف بها في سياق الأعمال العادية بالمبالغ المذكورة في القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة (ايضاح (١)).

## ٢١. إدارة مخاطر الأدوات المالية (تتمة)

### مخاطر العملات

هي مخاطر التغيرات في قيمة الأدوات المالية بسبب التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية. تراقب الإدارة التقلبات في أسعار العملات الأجنبية، وتعتقد بأن الشركة غير معرضة بشكل كبير لمخاطر العملات حيث أنها معاملاتها تتم بشكل رئيسي بالريال السعودي.

### قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه من بيع أصل أو الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عما إذا كان هذا السعر يمكن ملاحظته مباشرة أو تقديره باستخدام تقنية تقدير أخرى. عند تقدير القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات، يجب على الشركة أن تأخذ بالاعتبار خصائص الأصل أو الالتزام إذا أخذ المشاركون في السوق تلك الخصائص بالاعتبار عند تسعير الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

## ٢٢. إعادة تبويب أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتتوافق مع التبويب الحالي للقوائم المالية الأولية الموجزة.

## ٢٣. اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة بتاريخ ١٤٤٧ هـ (الموافق ٥ نوفمبر ٢٠٢٥).