

شركة أبوظبي للموانئ ش.م.ع.

تقرير المراجعة والبيانات المالية
الموجزة الموحدة لفترة الستة أشهر
المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

شركة أبوظبي للموانئ ش.م.ع.

تقرير المراجعة والبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

صفحة

١	تقرير أعضاء مجلس الإدارة
٢	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية
٤-٣	بيان المركز المالي الموجز الموحد
٥	بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد
٦	بيان الدخل الشامل الموجز الموحد
٧	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
٩-٨	بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
٥٦-١٠	إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة

شركة أبوظبي للموانئ ش.م.ع

١

تقرير أعضاء مجلس الإدارة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

يسر مجلس الإدارة أن يقدم تقريره مصحوباً بالبيانات المالية الموجزة الموحدة المراجعة لشركة أبوظبي للموانئ ش.م.ع ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة") لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦.

نتائج الفترة

خلال الفترة، حققت المجموعة إيرادات بمبلغ ١٢,٨٣٤ مليون درهم (الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ٩,٤٢٣ مليون درهم) وبلغ صافي ربح الفترة ١,٤٨٩ مليون درهم (الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ٩٠٨ مليون درهم).

الحسابات

قام أعضاء مجلس الإدارة بمراجعة واعتماد البيانات المالية الموجزة الموحدة للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦.

مجلس الإدارة

إن أعضاء مجلس إدارة الذين قدموا خدماتهم خلال الفترة وكما في تاريخ التقرير هم كما يلي:

رئيس مجلس الإدارة	سعادة/ شادي خالد ملك (تم تعيينه اعتباراً من ٨ يوليو ٢٠٢٦ وأعيد انتخابه في ١٣ أغسطس ٢٠٢٦)
عضو	سعادة/ كمال إسحاق المازمي (تم انتخابه اعتباراً من ١٣ أغسطس ٢٠٢٦)
عضو	سعادة/ عبد الله عبد الحميد الساهي (تم انتخابه اعتباراً من ١٣ أغسطس ٢٠٢٦)
عضو	السيد/ حمد عبد الله الحمادي (تم تعيينه اعتباراً من ٢٢ يوليو ٢٠٢٦ وأعيد انتخابه في ١٣ أغسطس ٢٠٢٦)
عضو	السيدة/ بثينة عبد الله المزروعى (تم انتخابها اعتباراً من ١٣ أغسطس ٢٠٢٦)
عضو	السيد/ هاشم حسين الدياس (تم انتخابه اعتباراً من ١٣ أغسطس ٢٠٢٦)
عضو	السيد/ بيل انطوني اوريجان (تم انتخابه اعتباراً من ١٣ أغسطس ٢٠٢٦)
عضو	السيد/ جاسم حسين ثابت (تم إعادة انتخابه اعتباراً من ١٣ أغسطس ٢٠٢٦)
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للمجموعة	محمد جمعة الشامسي (تم إعادة انتخابه اعتباراً من ١٣ أغسطس ٢٠٢٦)
رئيس مجلس الإدارة	معالي/ محمد حسن السويدي (استقال اعتباراً من ٣ يوليو ٢٠٢٦)
نائب الرئيس	السيد/ خليفة سلطان سلطان هزيم السويدي (استقال اعتباراً من ١٤ يوليو ٢٠٢٦)
عضو	سعادة/ محمد إبراهيم الحمادي (استقال اعتباراً من ١٣ أغسطس ٢٠٢٦)
عضو	سعادة/ منصور محمد الملا (استقال اعتباراً من ١٣ أغسطس ٢٠٢٦)
عضو	السيدة/ نجيبة حسن مبارك خديم الجابري (استقالت اعتباراً من ١٣ أغسطس ٢٠٢٦)
عضو	السيد/ جيل أدوتيا أدوتيفي (استقال اعتباراً من ١٦ يوليو ٢٠٢٦)
عضو	السيد/ رينزو برافو كالامبروجيو (استقال اعتباراً من ١٣ أغسطس ٢٠٢٦)

إبراء ذمة

يبرئ مجلس الإدارة ذمة مدقق الحسابات الخارجي والإدارة من مسؤوليتهم فيما يتعلق بالمهام الموكلة إليهم لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦.

بالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة



رئيس مجلس الإدارة
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية إلى السادة أعضاء مجلس إدارة شركة أبوظبي للموانئ ش.م.ع.

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز المرفق لشركة أبوظبي للموانئ ش.م.ع. ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة")، كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ وكل من البيانات الموجزة الموحدة للربح أو الخسارة، الدخل الشامل، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة السعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية المختارة. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرية من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة للمجموعة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)



عباده محمد وليد القوتلي

رقم القيد ١٠٥٦

١٣ أغسطس ٢٠٢٦

أبوظبي

الإمارات العربية المتحدة

شركة أبوظبي للموانئ ش.م.ع.

بيان المركز المالي الموجز الموحد
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٣

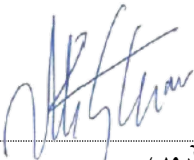
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	إيضاحات	الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
		٥	ممتلكات وآلات ومعدات
		٦	استثمارات عقارية
		٧	موجودات غير ملموسة وشهرة
		٨	حق استخدام الموجودات
		٩	استثمار في مشاريع مشتركة
		١٠	استثمار في شركات زميلة
		١١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		٢/٢٧	موجودات الضريبة المؤجلة
		١٤	ذمم إيجار تمويلي مدينة
		١٣	ذمم مدينة تجارية وأخرى
		١٥	مصاريف مدفوعة مقدماً ودفعات مقدمة
		١٦	ودائع لأجل
			موجودات مالية مشتقة
٣٢,٠١١,٩٠٣	٣٤,٠٠٠,٠٥٨		
١٠,٨٢١,٠٤١	١٠,٦٣٨,٩٣٨		
٥,٧٣٥,٤٤٩	٥,٧٨٦,٢٤٣		
٢,٠٣٨,٧٠٨	١,٨٩٥,٢٥٤		
٦٥٤,٢٩٠	٦٧٣,٣٥٨		
٢,٣٠٧,٢٢٦	٢,٣٩١,٩٣٦		
٦٦,٥٧٣	٦٦,٥٧٣		
٤٦,٥٨٤	٣٤,٤٨٧		
٢٠٠,٠٨٩	١٩٧,٦٦١		
٣,٣٦١,٣٢٨	٣,٥٩٦,٥٤٥		
٤,٥١٢	١,٨٥٣		
٦١,٢٨١	٦١,١٠٢		
٢,٦٣٠	٨,٩٠٤		
٥٧,٣١١,٦١٤	٥٩,٣٥٢,٩١٢		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
		١٧	مخزون
		١٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
			موجودات الضريبة الحالية
		١٤	ذمم إيجار تمويلي مدينة
		١٣	ذمم مدينة تجارية وأخرى
		١٥	مصاريف مدفوعة مقدماً ودفعات مقدمة
		١٦	نقد وأرصدة لدى البنوك
٣٣١,١٣٧	٣٨٧,٦٠٢		
٨٩,٠١٤	٨٧,١٠١		
٧٤,٢٧٣	١٣٦,٧١٢		
٢٤,١٩٤	٢٤,١٠١		
٧,٧٦١,٦٤٣	١٠,٥٧٩,٦٠٦		
١,٠٣٠,٣١٥	١,٩١٥,٢٠٩		
٢,٧٧٦,٠٣٢	٣,٢٩٧,٨٧٦		
١٢,٠٨٦,٦٠٨	١٦,٤٢٨,٢٠٧		مجموع الموجودات المتداولة
٦٩,٣٩٨,٢٢٢	٧٥,٧٨١,١١٩		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
		١٨	رأس المال
			علاوة إصدار أسهم
		١/١٨	أسهم خزينة وخيارات شراء
		١/١٨	إحتياطي أسهم خزينة
		٢/١٨	إحتياطي حوافز أسهم الموظفين
			إحتياطي قانوني
			إحتياطي توزيع الأصول
			إحتياطي تحوط التدفقات النقدية
			إحتياطي إعادة تقييم استثمار
			إحتياطي تحويل عملات أجنبية
			إحتياطي اندماج
			أرباح مستبقة
			مساهمة المالك
٥,٠٩٠,٠٠٠	٥,٠٩٠,٠٠٠		
٢,٧٥٠,٠٠٠	٢,٧٥٠,٠٠٠		
(١٦٦,٢١٥)	(١٢٢,٠٤٠)		
(٣٠,٨٧٦)	(٣٠,٨٧٦)		
(٣,٩٨٥)	(٢,٤٤٠)		
٩٠١,٤٨٤	٩٠١,٤٨٤		
(٢٢,٠٦٣)	(٢٢,٠٦٣)		
(٤٥,٣٨٢)	(٤٢,٣٦٥)		
٧١,٥٤٢	٧١,٥٤٢		
١٥٩,٨٠٠	(١,٣٠٢)		
١,٣١٩,٢٨٨	١,٣٢٤,١٤٠		
٨,٣٤٠,٣٣١	٩,٠٢٧,٣٤٣		
٦,٤٩٩,١٠٧	٦,٤٩٩,١٠٧		
٢٤,٨٦٣,٠٣١	٢٥,٤٤٢,٥٣٠		حقوق الملكية العائدة لمالكي الشركة
٥,٢٣٤,٥٧٨	٤,٦٢٢,٧٦٤	٣٤	حقوق الملكية غير المسيطرة
٣٠,٠٩٧,٦٠٩	٣٠,٠٦٥,٢٩٤		مجموع حقوق الملكية

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

بيان المركز المالي الموجز الموحد
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	إيضاحات	المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
٦,٣٠٠,١٠٥	٦,٣٢٥,٠٥٠	١٩	منح حكومية مؤجلة
٢٥٥,٣٩٠	٢٦٥,٩٧٧		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٢,٠٧٥,٣٤٨	٢,٠٥٨,٠٣٠	٢٠	مستحقات إلى شركات المشرو
١,٢٥٨,٩٠٦	١,٢٤٧,٨٢٩	٨	مطلوبات عقود الإيجار
٣,٦١٧,١٣٩	٣,٦٢١,٩٩٣	٢١	سندات دائنة
١٥,٢٦٣,٨٢٨	١٦,٧٨٧,٥٣٩	٢٢	قروض بنكية
١,٢٥٨,٢٧٩	١,٤٧٨,٦١٢	٢٣	ذمم دائنة تجارية وأخرى
٤٢٣,٤١٨	٤٠٦,١٨٦	٢/٢٧	مطلوبات الضريبة المؤجلة
٣٠,٤٥٢,٤١٣	٣٢,١٩١,٢١٦		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
١٧٦,٤٧٥	١٧٢,٠٤٩	١٩	منح حكومية مؤجلة
٣٠١,٠٧٤	٣٠٥,٠٩٤	٢٠	مستحقات إلى شركات المشرو
٥٨٥,٦٦٤	٤٥٩,٧٨٠	٨	مطلوبات عقود الإيجار
٢١٢,٧٢٣	٦٦١,٣٨٠	٢٢	قروض بنكية
٢١٠,٢٦٠	٣٥٦,٣٤١		مطلوبات الضريبة الحالية
٧,٣٦٢,٠٠٤	١١,٥٦٩,٩٦٥	٢٣	ذمم دائنة تجارية وأخرى
٨,٨٤٨,٢٠٠	١٣,٥٢٤,٦٠٩		مجموع المطلوبات المتداولة
٣٩,٣٠٠,٦١٣	٤٥,٧١٥,٨٢٥		مجموع المطلوبات
٦٩,٣٩٨,٢٢٢	٧٥,٧٨١,١١٩		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

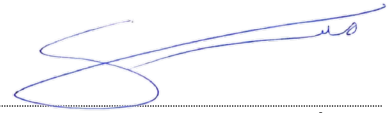
على حد علمنا، إن البيانات المالية الموجزة الموحدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي والأداء المالي والتدفقات النقدية للمجموعة، كما في وللفترات المعروضة فيها.



مارتن أروب
الرئيس التنفيذي للشؤون المالية للمجموعة



محمد جمعة الشامسي
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للمجموعة



سعادة/ شادي خالد ملك
رئيس مجلس الإدارة

بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦		
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)		
٩,٤٢٢,٨٣٢	١٢,٨٣٤,٠٤٠	٤,٨٢٦,٠٢٥	٧,٠٨٣,٧٦٠	٢٤	إيرادات
—	٦٠٢,١٤٨	—	٦٠٢,١٤٨	١٩	إيرادات تشغيلية أخرى - منحة حكومية
(٦,٩١٥,٦٣٤)	(٩,٨٦٠,٨٥٠)	(٣,٤٩٤,٢٢٩)	(٥,٦٤٥,٣٩٤)	٢٥	تكاليف مباشرة
٢,٥٠٧,١٩٨	٣,٥٧٥,٣٣٨	١,٣٣١,٧٩٦	٢,٠٤٠,٥١٤		إجمالي الربح
(١,٠٧٨,٠٧٤)	(١,٤٨٧,٧٣٠)	(٥٥١,٣٣٢)	(٨١٤,٤٢٦)	٢٦	مصاريف عمومية وإدارية
٣٧,٥٠٦	٤٣,٢٢٧	٢١,٩٤٣	٢١,٨٧٩	٩	حصة ربح من مشاريع مشتركة
٩,٣٢٢	٥٨,٣٢٩	١,٠٤١	٣٤,٦٧٧	١٠	حصة ربح من شركات زميلة
(٣٩,٧٧٤)	(٥٥,٩١٥)	(٢٣,٩٤٨)	(٣٤,٣١٤)		مصاريف بيع وتسويق
(٦٠,٥٦٥)	(١٤١,٨٨٠)	(٣٢,٨٦٨)	(٨٢,٧٢١)	١٣	خسائر إنخفاض القيمة على الموجودات المالية وضم
—	(١١٢,٤٧١)	—	(١١٢,٤٧١)	٧	التأجير المدينة التي لم يصدر بها فواتير - صافي
(٣,٠٠٠)	—	(١,٠٠٠)	—	٩	العكوسات
٤٦,٠٣٧	٦٥,٧٩٢	٢٦,١٩٩	٣٨,٧٤١		خسائر إنخفاض القيمة على الموجودات غير المالية
(٥٠٥,٩٣١)	(٤٥٨,١١٢)	(٢٥٧,٣٣٥)	(٢١٨,٦٧٢)		إنخفاض قيمة مشاريع مشتركة
٥٣	—	٥٣	—		إيرادات تمويل
٢١٧	(١,٩١٣)	١,٢٩٣	(١٩٣)	١٢	تكاليف تمويل
٦٨,٤٧٥	—	—	—		مكسب من استبعاد شركات زميلة
٥١,٧٧٧	١٤٢,٩٥٦	٢,٧٤٨	٢٥,٦٧٥		(خسارة)/ مكسب استثمارات بالقيمة العادلة من خلال
١,٠٣٣,٢٤١	١,٦٢٧,٦٢١	٥١٨,٥٩٠	٨٩٨,٦٨٩		الربح أو الخسارة
(١٢٤,٩٧٦)	(١٣٨,٨٠٥)	(٧٣,٨٢٨)	(٦٢,٩٩٩)	١/٢٧	إيرادات توزيعات أرباح
٩٠٨,٢٦٥	١,٤٨٨,٨١٦	٤٤٤,٧٦٢	٨٣٥,٦٩٠		إيرادات أخرى
١,٠٣٣,٢٤١	١,٦٢٧,٦٢١	٥١٨,٥٩٠	٨٩٨,٦٨٩		الربح قبل الضريبة
(١٢٤,٩٧٦)	(١٣٨,٨٠٥)	(٧٣,٨٢٨)	(٦٢,٩٩٩)	١/٢٧	مصرف ضريبة الدخل
٩٠٨,٢٦٥	١,٤٨٨,٨١٦	٤٤٤,٧٦٢	٨٣٥,٦٩٠		ربح الفترة
٦٦٨,٤٩٢	١,٠٩٤,١٦٤	٣٢٠,٧٨٣	٥٩٦,٧٢٥		عائد إلى:
٢٣٩,٧٧٣	٣٩٤,٦٥٢	١٢٣,٩٧٩	٢٣٨,٩٦٥	٣٤	مالكي الشركة
٩٠٨,٢٦٥	١,٤٨٨,٨١٦	٤٤٤,٧٦٢	٨٣٥,٦٩٠		حقوق الملكية غير المسيطرة
٠,١٤	٠,٢٢	٠,٠٧	٠,١٢	٢٩	العائد الأساسي والمخفض للسهم (بالدرهم)
٢,٣٠٤,٣٢٣	٣,٢٥٣,٠٨٥	١,١٦٨,٧٧٥	١,٧٣٧,٣٢٣	٣٠	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

بيان الدخل الشامل الموجز الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٩٠٨,٢٦٥	١,٤٨٨,٨١٦	٤٤٤,٧٦٢	٨٣٥,٦٩٠	ربح الفترة
(الخسارة) // الدخل الشامل الآخر:				
البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة:				
١١,٥٥٠	-	٧٩,٢٠٠	-	١١ مكسب القيمة العادلة على موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	-	-	٥٩	ضريبة الدخل المتعلقة بالبنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة
البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة:				
(٩,٦٦٥)	(١,٧٤٥)	(٢,٥٩٤)	(٩,٩١٨)	٩ صافي خسارة القيمة العادلة لأدوات التحوط التي تم إبرامها لتحوط التدفقات النقدية
١,٢٣٤	(٢٩٣)	١,٢٣٤	(٤٦)	تأثير ضريبة الدخل
٤٢٢,١٩١	(١٥٣,٦٨٣)	٣٦٩,١٩٣	(٥,٩٠٣)	فروقات من إعادة تحويل عمليات أجنبية
(٢,٤٣٤)	٥,٧١٣	١٣,١١٠	٢,٧٢١	٩ حصة الدخل // (الخسارة) الشاملة الأخرى من مشروع مشترك محتسبة وفقاً لحقوق الملكية
(٢١,٧٤٢)	(١٤,١٤٢)	(١٧,٨٣٥)	(١٥,٢٤٣)	١٠ حصة الدخل // (الخسارة) الشاملة الأخرى من شركة زميلة محتسبة وفقاً لحقوق الملكية
٤٠١,١٣٤	(١٦٤,١٥٠)	٤٤٢,٣٠٨	(٢٨,٣٣٠)	مجموع (الخسارة) // الدخل الشامل الآخر
١,٣٠٩,٣٩٩	١,٣٢٤,٦٦٦	٨٨٧,٠٧٠	٨٠٧,٣٦٠	مجموع الدخل الشامل للفترة
عائد إلى:				
١,٠٧٤,٠٦٠	٩٣٦,٠٧٩	٧٥٩,٧٤٣	٥٧٦,٥٩٥	٣٤ مالكي الشركة
٢٣٥,٣٣٩	٣٨٨,٥٨٧	١٢٧,٣٢٧	٢٣٠,٧٦٥	حقوق الملكية غير المسيطرة
١,٣٠٩,٣٩٩	١,٣٢٤,٦٦٦	٨٨٧,٠٧٠	٨٠٧,٣٦٠	

شركة أبوظبي للموانئ ش.م.ع.

٧

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

رأس المال ألف درهم	علاوة إصدار أسهم ألف درهم	أسهم خزينة وأخيارات شراء ألف درهم	احتياطي أسهم خزينة ألف درهم	احتياطي حوافز أسهم الموظفين ألف درهم	احتياطي قانوني ألف درهم	احتياطي توزيع الأصول ألف درهم	التدفقات النقدية ألف درهم	احتياطي تحوط التدفقات النقدية ألف درهم	احتياطي إعادة تقييم استثمار ألف درهم	احتياطي تحويل عمليات أجنبية ألف درهم	احتياطي اندماج ألف درهم	أرباح مستبقة ألف درهم	مساهمة المالك ألف درهم	حقوق الملكية العائدة لمالكي الشركة ألف درهم	حقوق الملكية غير المسيطرة ألف درهم	المجموع ألف درهم
٥٠٠٩٠,٠٠٠	٢,٧٥٠,٠٠٠	(١٦١,٣٢٢)	(١٠٠,٧٧٨)	(١١,٠٣٤)	٧٤٤,٩٠٧	(٢٢,٠٦٣)	(٣٦,٧٥٧)	٩٤٨,٧٥٠	١,٣١٩,٢٨٨	(١٦٧,٩٤٣)	١,٣١٩,٢٨٨	٦,٤٣٤,٠٥٦	٦,٠٥٤,٩٣٥	٢٢,٩٣٢,٠٣٩	٤,٨٠٢,١٩٤	٢٧,٧٣٤,٢٣٣
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٦٦٨,٤٩٢	-	٦٦٨,٤٩٢	٢٣٩,٧٧٣	٩٠٨,٢٦٥
-	-	-	-	-	-	-	(٨,٠٣٩)	١١,٥٥٠	٤٠٢,٠٥٧	-	-	-	-	٤٠٥,٥٦٨	(٤,٤٣٤)	٤٠١,١٣٤
-	-	-	-	-	-	-	(٨,٠٣٩)	١١,٥٥٠	٤٠٢,٠٥٧	-	-	٦٦٨,٤٩٢	-	١,٠٧٤,٠٦٠	٢٣٥,٣٣٩	١,٣٠٩,٣٩٩
-	-	-	-	٣,٦٩٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٣,٦٩٢	-	٣,٦٩٢
-	-	(٣,٤٨٥)	(١٣,٠١٩)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(١٦,٥٠٤)	-	(١٦,٥٠٤)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(١,٤٢٧)	(١,٤٢٧)	(١,٤٢٧)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٩,٥٩٢)	-	(٩,٥٩٢)	(١٧,٤٩٢)	(٢٧,٠٨٤)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٤٩٩,٠١٥	٤٩٩,٠١٥	-	٤٩٩,٠١٥
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٥٤,٦٩٥)	(٥٤,٦٩٥)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢,٨٩٨	٢,٨٩٨
٥,٠٩٠,٠٠٠	٢,٧٥٠,٠٠٠	(١٦٤,٨٠٧)	(٢٣,٧٩٧)	(٧,٣٤٢)	٧٤٤,٩٠٧	(٢٢,٠٦٣)	(٤٤,٧٩٦)	٩٦٠,٣٠٠	٢٣٤,١١٤	٢٣٩,٢٨٨	١,٣١٩,٢٨٨	٧,٠٩٢,٩٥٦	٦,٥٥٣,٩٥٠	٢٤,٤٨٢,٧١٠	٤,٩٦٦,٨١٧	٢٩,٤٤٩,٥٢٧
٥,٠٩٠,٠٠٠	٢,٧٥٠,٠٠٠	(١٦٦,٢١٥)	(٣٠,٨٧٦)	(٣,٩٨٥)	٩٠١,٤٨٤	(٢٢,٠٦٣)	(٤٥,٣٨٢)	٧١,٥٤٢	١٥٩,٨٠٠	١,٣١٩,٢٨٨	١,٣١٩,٢٨٨	٨,٣٤٠,٣٣١	٦,٤٩٩,١٠٧	٢٤,٨٦٣,٠٣١	٥,٢٣٤,٥٧٨	٣٠,٠٩٧,٦٠٩
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١,٠٩٤,١٦٤	-	١,٠٩٤,١٦٤	٣٩٤,٦٥٢	١,٤٨٨,٨١٦
-	-	-	-	-	-	-	٣,٠١٧	-	-	(١٦١,١٠٢)	-	-	-	(١٥٨,٠٨٥)	(٦,٠٦٥)	(١٦٤,١٥٠)
-	-	-	-	-	-	-	٣,٠١٧	-	-	(١٦١,١٠٢)	-	١,٠٩٤,١٦٤	-	٩٣٦,٠٧٩	٣٨٨,٥٨٧	١,٣٢٤,٦٦٦
-	-	-	-	١,٥٤٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١,٥٤٥	-	١,٥٤٥
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٢٩٧,٨٤٨)	(٢٩٧,٨٤٨)
-	-	٤٤,١٧٥	-	-	-	-	-	-	-	-	٤,٨٥٢	(٤٩,٠٢٧)	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٣٥٨,١٢٥)	-	(٣٥٨,١٢٥)	(٧٤٣,٦٢٦)	(١,١٠١,٧٥١)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٥٤,٤٠٠	٥٤,٤٠٠
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(١٣,٣٢٧)	(١٣,٣٢٧)
٥,٠٩٠,٠٠٠	٢,٧٥٠,٠٠٠	(١٢٢,٠٤٠)	(٣٠,٨٧٦)	(٢,٤٤٠)	٩٠١,٤٨٤	(٢٢,٠٦٣)	(٤٣,٣٦٥)	٧١,٥٤٢	١,٣٢٤,١٤٠	(١,٣٠٢)	١,٣٢٤,١٤٠	٩,٠٢٧,٣٤٣	٦,٤٩٩,١٠٧	٢٥,٤٤٢,٥٣٠	٤,٦٢٢,٧٦٤	٣٠,٠٦٥,٢٩٤

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدقق)
ربح الفترة
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة

مجموع الخسارة الشاملة للفترة
الجزء الممنوح من أسهم
إضافات خلال الفترة
حركة أخرى
معاملة مع حقوق الملكية غير المسيطرة
مساهمة المالك - صافي
توزيعات أرباح معلقة إلى حقوق الملكية غير
المسيطرة في شركات تابعة (إيضاح ٣٤)
مساهمة من قبل حقوق الملكية غير المسيطرة
(إيضاح ٣٤)

الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٦ (مدقق)
ربح الفترة
(الخسارة)/ الدخل الشامل الآخر للفترة

مجموع (الخسارة)/ الدخل الشامل الآخر للفترة
الجزء الممنوح من أسهم (إيضاح ٢/١٨)
توزيعات أرباح معلقة إلى حقوق الملكية غير
المسيطرة في شركات تابعة
تحويل إلى أرباح مستبقة
الاستحواذ على حصة إضافية في جي اف اس
مساهمة من قبل حقوق الملكية غير المسيطرة
(إيضاح ٣٤)
حركة أخرى (إيضاح ٣٤)

الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدقق)

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات	
٢٠٢٦	٢٠٢٥		
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)		
١,٠٣٣,٢٤١	١,٦٢٧,٦٢١		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			الربح قبل الضريبة
			تعديلات :-
٦٥٣,٧٨٦	٧٥١,١٢١	٦ و ٥	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات واستثمارات عقارية
٩٩,٣٦٠	٣٢٣,٧٦٨	٨	إطفاء حق استخدام الموجودات
١٥٣,٨٣٩	١٣٩,٠٨٧	٧	إطفاء موجودات غير ملموسة
(٣٧,٥٠٦)	(٤٣,٢٢٧)	٩	حصة ربح من مشاريع مشتركة
(٩,٣٢٢)	(٥٨,٣٢٩)	١٠	حصة ربح من شركات زميلة
٦٠,٥٦٥	١٤١,٨٨٠	١٣	خسائر انخفاض القيمة بالصافي من العكوسات على الموجودات المالية
١,٢٧٠	١٥,٣٠٨	١٧	مخصص مخزون بطيء الحركة
(٩٥,٧٩٧)	(٦٩٥,٤٤٧)	١٩	إطفاء منح حكومية
-	١٢٦,٤٢٧	٢٥ و ٢٥	شطب سفينة
-	(١٣٧,٤١٤)	٢٥	مصرف تأمين
٢٨,٤٦٨	٣٠,٧٩٧		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٤٨٦,٣٥٦	٤٥٨,١١٢		تكاليف تمويل
(٤٦,٠٣٧)	(٥٥,٧٥٧)		إيرادات تمويل
(٦٨,٤٧٥)	-		إيرادات توزيعات أرباح
(٢١٧)	١,٩١٣	١٢	خسارة/(مكسب) من تغير القيمة العادلة في استثمار من خلال الربح أو الخسارة
٩,٨٢٠	(١٠,٠٣٥)		إيرادات إيجار تمويلية
٣,٦٩٢	١,٥٤٥		مصاريف حوافز موظفين
-	١١٢,٤٧١	٧	إنخفاض قيمة الشهرة والموجودات غير الملموسة
٣,٠٠٠	-	٩	انخفاض قيمة استثمارات في مشاريع مشتركة
١,٢٨٤	٣,٥٥٤		خسارة من استبعاد موجودات
(١١,٤٤٠)	(١٧,٦٠٤)		تسديد عقود إيجار قصيرة الأجل
(٤٢,٨٧٩)	(٨٤,١٧١)		تسديد موجودات منخفضة القيمة
-	(٣,٨٣٢)		إيرادات أخرى
٢,٢٢٣,٠٠٨	٢,٦٢٧,٧٨٨		التدفقات النقدية التشغيلية قبل الحركة في رأس المال العامل
(٦,١٢٨)	٢٢٥,٧٨٣		نقص/(زيادة) في مخزون
(١,١٧٦,٥٨٩)	(٢,٧٠٥,٢٠٥)		زيادة في ذمم مدينة تجارية وأخرى
(٤٤,٩٦٤)	(٤٨٢,٦٥٤)		زيادة في مصاريف مدفوعة مقدماً ودفعات مقدمة
٩٤٢,٣٨٩	٢,٨٨٠,٤٧٩		زيادة في ذمم دائنة تجارية وأخرى
-	٦٠٢,١٤٨	١٩	زيادة في منحة حكومية مؤجلة
١,٩٣٧,٧١٦	٣,١٤٨,٣٣٩		النقد الناتج من العمليات
(٦,٨٤٥)	(٢٠,٢١٠)		مكافآت نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
-	(١١,١٧٤)		صافي الحركة في النقد التشغيلي المقيد
(٦٦,٤١٩)	(٣١,١٣٤)		ضريبة مدفوعة
١,٨٦٤,٤٥٢	٣,٠٨٥,٨٢١		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١,٤٢٧,٠٤١)	(٢,٤٦١,٩٨٥)		شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(١,٧٢٢)	(٨٠,٢٣٣)		استحواذ على استثمار في شركة زميلة / مشروع مشترك
٣١,١٢٤	٢,٣٢٠		متحصلات من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(١٥٧,٩٦٠)	(٣٠٢,٧٦٠)	٦	شراء استثمارات عقارية
(٢٩٧,٦٣٦)	(٣٨,٧٤٨)	٧	شراء موجودات غير ملموسة
٢٢,٠٠٠	١٩,٥٠٠	٩	توزيعات أرباح مستلمة من مشروع مشترك
٤,٨٣٠	١,٧٤١	١٠	توزيعات أرباح مستلمة من شركة زميلة
٤٦,٠٣٧	٥٥,٧٥٧		إيرادات تمويل مستلمة
١٠,٥٩٦	(١٢,٥٤٣)	١٦	صافي الحركة في ودائع لأجل بنواريخ استحقاق أصلية لأكثر من ثلاثة أشهر
(٧,٧٢٨)	-		إضافات إلى حق استخدام الموجودات
-	(١٢٦,٧١٣)		دفعات مقدمة للاستثمار في مشاريع
١٢,٠٥٨	٤,٨٣٣		متحصلات من استبعاد موجودات غير ملموسة
-	١٣,٦٨٦	٩	متحصلات من تخفيض استثمار
-	١٢,٥٥٦	١٤	متحصلات من ذمم عقود إيجار تمويلي مدينة
(٢٦,٦٦٦)	(٥٥,٠٧١)		قرض إلى شركات زميلة
-	(٣,٥٥٠)		قرض مستلم من جهة ذات علاقة
-	(٤١٨,٤٢٩)		استحواذ على ممتلكات ومعدات بالنيابة عن جهة ذات علاقة
١,٥٤٥	-		توزيعات أرباح مستلمة من القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	٢٩,٠٩١		صافي الحركة في النقد المقيد
(١,٧٩٠,٥٦٣)	(٣,٣٦٠,٥٤٨)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات	
٢٠٢٥	٢٠٢٦		
ألف درهم	ألف درهم		
(غير مدقق)	(غير مدقق)		
٥,٢٢٠,٠٣٥	١,٥٢٧,٥٩٨	٢٢	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٤,٥٣٣,٢٩٤)	(١٠٩,٦٥١)	٢٢	متحصلات من قروض لأجل مستلمة صافي من الحسابات البنكية المكشوفة
(٣٨١,٩٠٤)	(٤٤٤,٢١٤)		قرض لأجل مدفوع
(١٢٦,٣٨٢)	(١٢٧,٤٦٨)	٢٠	تكاليف تمويل مدفوعة
(١٤٨,٤٥٩)	(٣٣٧,٢٣٥)	٨	دفعات إلى شركات المشروع
-	(١,١٠١,٧٥١)	٨	تسديد مطلوبات عقود الإيجار
٢,٨٩٨	٥٤,٤٠٠	٣٤	استحواد على استثمار إضافي في ديلاورد انغستمنت ليمتد
(٥٤,٦٩٥)	(١٠١,٧٠٠)	٣٤	مساهمة مستلمة من مساهم حقوق ملكية غير مسيطرة في شركة تابعة
-	٩٤٣,٢٨٦	٣٤	توزيعات أرباح مدفوعة إلى مساهم حقوق ملكية غير مسيطرة في شركة تابعة
١١,١٣١	٦٦,٥٩١	١٩	قرض من مساهم
			منحة حكومية مستلمة
(١٠,٦٧٠)	٣٦٩,٨٥٦		صافي النقد الناتج من/ (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
٦٣,٢١٩	٩٥,١٢٩		صافي الزيادة في النقد ومرادفات النقد
٣٧,٣٧٤	(١٨,٣٧٤)		فروقات صرف عملات أجنبية
٢,٧٤٨,٨٣٩	٢,٧١١,٦٧٤		النقد ومرادفات النقد في بداية الفترة
٢,٨٤٩,٤٣٢	٢,٧٨٨,٤٢٩	١٦	النقد ومرادفات النقد في نهاية الفترة
-	١٩٦,١٤٨	٣٤	معاملات غير نقدية
٧٨,٤٠٣	٤٧,٢٧٢	١٩	توزيعات أرباح مستحقة لمساهم حقوق ملكية غير مسيطرة في شركة تابعة
٨٩٩,٣٢٩	-	٥	منحة حكومية مستلمة خلال الفترة
			استحواد سفن كونزو

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

١ معلومات عامة

إن شركة أبوظبي للموانئ ش.م.ع ("الشركة" أو "مجموعة موانئ أبوظبي") هي شركة مساهمة عامة تأسست وفقاً لأحكام المرسوم الأميري رقم (٦) لسنة ٢٠٠٦ الصادر بتاريخ ٤ مارس ٢٠٠٦ ("المرسوم") كجزء من إعادة هيكلة قطاع الموانئ التجارية في إمارة أبوظبي ("الإمارة"). في سنة ٢٠٢٢، تم إدراج الأسهم العادية للشركة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

تم تسجيل الشركة لدى دائرة التخطيط والاقتصاد وحصلت على رخصتها التجارية بتاريخ ٢٩ مارس ٢٠٠٦. إن عنوان المكتب الرئيسي المسجل للشركة هو ص.ب: ٥٤٤٧٧، ميناء زايد، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

بموجب قانون أبوظبي رقم (٢) لسنة ٢٠١٨ وقرار المجلس التنفيذي رقم ٢٠١٩/١٤٣، تم نقل ملكية الشركة إلى شركة أبوظبي التنموية القابضة ش.م.ع. ("القابضة" أو "الشركة الأم") من حكومة أبوظبي اعتباراً من ٢٠ سبتمبر ٢٠١٩ وبناءً على ذلك، فإن شركة أبوظبي التنموية القابضة ش.م.ع. هي الشركة الأم للشركة، وهي مملوكة بالكامل لشركة "ليماد القابضة" ش.م.ع. ("ليماد"). وتعتبر حكومة أبوظبي ("الحكومة" أو "الجهة الأم النهائية") هي الجهة المسيطرة النهائية على الشركة.

نمت الشركة والشركات التابعة لها والشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") وتنوعت إلى أعمال متكاملة رأسياً مع عمليات عبر الموانئ والمدن الاقتصادية والمناطق الحرة والخدمات اللوجستية والخدمات البحرية والخدمات المؤسسية:

- **الموانئ**، التي تمتلك موانئ في إمارة أبوظبي وتقوم بتشغيل المحطات بموجب ترتيبات الامتياز في دولة الإمارات العربية المتحدة.
- **المدن الاقتصادية والمناطق الحرة**، التي تدير بشكل أساسي شركة منطقة خليفة الصناعية ذ.م.م. (كيزاد) ومدن صناعية أخرى.
- **اللوجستيات**، والتي تقدم مجموعة من الخدمات اللوجستية، مثل خدمات النقل والتخزين ومناولة البضائع وخدمات القيمة المضافة؛
- **البحرية والشحن**، التي تقدم مجموعة من الخدمات البحرية، بما في ذلك التغذية، وكذلك خدمات الدعم البحري وإعادة الشحن داخل وخارج دولة الإمارات العربية المتحدة؛
- **الخدمات المؤسسية**، الذي يقدم خدمات الحلول الرقمية للعملاء الخارجيين من خلال شركة بوابة المقطع ذ.م.م.، بالإضافة إلى تقديم الخدمات إلى القطاعات الأخرى للمجموعة.

راجع البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ للحصول على تفاصيل الأنشطة الرئيسية والعمليات وحصة ملكية الشركات التابعة والمشاريع المشتركة والشركة الزميلة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (معايير المحاسبة)

١/٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تم تطبيقها وليس لها تأثير هام على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم اعتماد المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي دخلت حيز التنفيذ للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦، في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. لم يكن لتطبيق هذه المعايير المعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المدرجة للفترة الحالية والسابقة، ولكنه قد يؤثر على محاسبة المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ فيما يتعلق بتصنيف وقياس الأدوات المالية

تتناول التعديلات الأمور التي تم تحديدها خلال مراجعة ما بعد التنفيذ لمتطلبات التصنيف والقياس للأدوات المالية المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ - العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة

تهدف التعديلات إلى تمكين المنشآت من إدراج معلومات في بياناتها المالية، التي، من وجهة نظر مجلس معايير المحاسبة الدولية، تمثل بشكل أكثر دقة العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة.

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة) معايير المحاسبة - المجلد ١١

يتضمن الإعلان التعديلات التالية:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١: محاسبة التحوط من قبل المعتمدين لأول مرة
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: الربح أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: الإفصاح عن الفرق المؤجل بين القيمة العادلة وسعر المعاملة
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: مقدمة والإفصاح عن مخاطر الائتمان
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩: إلغاء اعتراف المستأجر بمطلوبات عقود الإيجار
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩: سعر المعاملة
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠: تحديد "الوكيل الفعلي"
- المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧: طريقة التكلفة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (معايير المحاسبة) (يتبع)

٢/٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المصدرة والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد

يسري تطبيقها للفترات
السنواتية التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاحات في البيانات المالية ١ يناير ٢٠٢٧
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ وتعديلاته الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات ١ يناير ٢٠٢٧
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢٠ الموجودات التنظيمية والمطلوبات التنظيمية ١ يناير ٢٠٢٩
- تحويل إلى عملة عرض التضخم المرتفع (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١) ١ يناير ٢٠٢٧
- تعديلات على خيار القيمة العادلة للاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨) ١ يناير ٢٠٢٧

معايير الإفصاح عن الإستدامة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية

المعيار الدولي للتقارير المالية S١ المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة
لم يتم بعد تحديد تاريخ التطبيق من قبل الجهة التنظيمية في دولة الإمارات العربية المتحدة

المعيار الدولي للتقارير المالية S٢ الإفصاحات المتعلقة بالمناخ
لم يتم بعد تحديد تاريخ التطبيق من قبل الجهة التنظيمية في دولة الإمارات العربية المتحدة

من غير المتوقع أن يكون للمعايير والتعديلات الجديدة المذكورة أعلاه أي تأثير جوهري، باستثناء المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨، الذي سيكون له تأثير جوهري على البيانات المالية الموجزة الموحدة. تقوم المجموعة حالياً بتحديد تأثيرات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ على البيانات المالية الموجزة الموحدة وإيضاحاتها.

لا توجد معايير وتعديلات جديدة أخرى تم تطبيقها على المعايير المنشورة أو تفسيرات لجنة تفسيرات المعايير الدولية والتي من المتوقع أن يكون لها تأثير هام على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٣ بيان الالتزام وأساس الإعداد

بيان الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة بناءً على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" وكذلك الامتثال للمتطلبات المعمول بها للقوانين في دولة الإمارات العربية المتحدة، ولا تتضمن جميع المعلومات اللازمة للبيانات المالية الموحدة السنوية الكاملة وينبغي أن تقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. بالإضافة لذلك، فإن النتائج لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ لا تعتبر بالضرورة مؤشر على النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتوافق مع تصنيف الفترة الحالية.

أساس الإعداد

لقد تم عرض البيانات المالية الموجزة الموحدة بالدرهم الإماراتي (الدرهم) باعتباره العملة المستخدمة وعملة العرض للمجموعة ويتم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف (ألف درهم) إلا إذا أشير إلى غير ذلك.

لقد تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والموجودات المالية بالقيم العادلة من خلال الربح أو الخسارة والموجودات المالية المشتقة التي تم قياسها بالقيمة العادلة. تستند التكلفة التاريخية بشكل عام على القيمة العادلة للبدل المقدم مقابل تبادل الموجودات.

إن أعضاء مجلس الإدارة على قناعة بأن المجموعة لديها موارد كافية للاستمرار في الأعمال في المستقبل المنظور، وهي فترة لا تقل عن ١٢ شهراً من تاريخ هذا التقرير. وبناءً عليه، استمروا في اعتماد مبدأ الاستمرارية في إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة.

٤ ملخص السياسات المحاسبية الجوهرية والتقديرات والأحكام

تتوافق السياسات المحاسبية والأحكام الهامة والتقديرات والافتراضات المطبقة من قبل المجموعة في هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة المدققة السنوية للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، باستثناء تطبيق المعايير والتفسيرات الجديدة التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٦ كما هو مبين في الإيضاح ٢.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٥ ممتلكات وآلات ومعدات

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	
٣٢,٠١١,٩٠٣	٢٧,٨٧٧,٠٦٢	القيمة المدرجة في بداية الفترة/ السنة
٢,٨٩١,٨٥٤	٤,٣٢٠,١٤٥	إضافات خلال الفترة/ السنة
-	٦٣,٢٦٨	استحواذ من خلال اندماج الأعمال
-	٨٩٩,٨٥٣	مساهمة المالك (٢)
(٦٢٢,١٦١)	(١,١٢٥,٧٨٠)	استهلاك محمل خلال الفترة/ السنة
(٨٠,٠٩٤)	٣٧,٤٤٧	تحويل (إلى)/ من موجودات غير ملموسة (إيضاح ٧)
(٩,٣٧٦)	(٢٩١,١٣١)	تحويلات إلى مخزون
(٤,٠٠٩)	(١٥,٤٣٣)	تحويلات إلى حق استخدام الموجودات خلال الفترة/ السنة (إيضاح ٨)
(٤٢,٦٥٠)	٣٦٣,٢٠٥	تحويلات إلى إستثمارات عقارية (إيضاح ٦)
(٥,٧٧٩)	(١١٦,٨١٩)	استبعادات خلال الفترة/ السنة
(١٢٦,٤٢٧)	-	شطب سفينة/ قاطرة (إيضاح (١))
(١٨,٠٩٨)	٣٨,٣١٧	فروقات صرف العملات الأجنبية
٤,٨٩٤	(٣٨,٢٣١)	حركة أخرى
٣٤,٠٠٠,٠٥٨	٣٢,٠١١,٩٠٣	القيمة المدرجة في نهاية الفترة/ السنة

(١) خلال فترة التقرير، تعرضت إحدى سفن المجموعة وإحدى قاطراتها لأضرار جسيمة نتيجة النزاعات الجيوسياسية المستمرة في منطقة عملياتها. ونتيجة لذلك، تم شطب قيمة هذه السفينة والقاطرة التي تبلغ صافي قيمتها الدفترية ١٢٦ مليون درهم. وفي الوقت نفسه، قامت المجموعة بتقديم مطالبة تأمينية بخصوص هذه الأضرار المتكبدة، واستناداً إلى شروط وثيقة التأمين والمراسلات الجارية مع شركة التأمين، تم الاعتراف بإيراد بمبلغ ١٣٧ مليون درهم في البيانات المالية الموجزة الموحدة.

(٢) في سنة ٢٠٢٤، أبرمت المجموعة اتفاقية إيجار طويلة الأجل غير قابلة للإلغاء لمدة ٩٩ سنة مع شركة أبوظبي للتنمية القابضة لاستئجار ست سفن كونرو مقابل ١ درهم. وبناء على ذلك، قامت المجموعة باحتساب المعاملة بالقيمة العادلة للسفن في تاريخ بدء الإيجار بمبلغ ١,٨٩٦ مليون درهم وتم معاملتها كمساهمة في رأس المال من الشركة الأم.

من بين سفن كونرو الست هذه، أعادت المجموعة سفينتي كونرو، وهما "البطين" التي أعيدت في ديسمبر ٢٠٢٤، و"السمحة" التي أعيدت في مارس ٢٠٢٥ إلى شركة أبوظبي للتنمية القابضة ش.م.ع بمبلغ ٨٠١ مليون درهم. بالإضافة إلى ذلك، استلمت المجموعة سفينتين إضافيتين من نوع كونرو، بقيمة عادلة تبلغ ٨٨٩ مليون درهم من شركة أبوظبي للتنمية القابضة تماشياً مع اتفاقية الإيجار الأولية المبرمة بين الطرفين.

تمت رسملة تكاليف الموظفين بمبلغ ٤٦,٤ مليون درهم ضمن أعمال رأسمالية قيد التنفيذ خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ٧٥,٦ مليون درهم).

تمت رسملة تكاليف القروض بمبلغ ١٣٦,٥ مليون درهم خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ١٢٩,٢ مليون درهم).

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٥ ممتلكات وآلات ومعدات (يتبع)

تم توزيع الاستهلاك المحمل في بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد كما يلي:

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٤٤٧,٧٣٤	٤٧٦,٢١٧	٢٣٥,٧٥٠	٢٢٤,٧٥٨	تكاليف مباشرة (إيضاح ٢٥)
٨٠,٨٨٠	١٤٥,٩٤٤	٤١,١٥٣	٧٣,٥٩٩	مصاريف عمومية وإدارية (إيضاح ٢٦)
٥٢٨,٦١٤	٦٢٢,١٦١	٢٧٦,٩٠٣	٢٩٨,٣٥٧	

٦ استثمارات عقارية

الحركة في الرصيد هي كما يلي:

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدقق)			القيمة المدرجة في بداية الفترة إضافات خلال الفترة تحويلات من عقارات قيد التطوير استهلاك محمل للفترة (إيضاح ٢٥ و ٢٦) تحويل إلى مخزون خلال الفترة تحويل من ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٥) تحويل إلى ذمم مدينة من مشروع جي آر ئي (إيضاح ١٣)
المجموع ألف درهم	عقارات قيد التطوير ألف درهم	عقارات منجزة ألف درهم	
١٠,٨٢١,٠٤١	٢,٥٢٠,٢٦٥	٨,٣٠٠,٧٧٦	
٣٠٢,٧٦٠	٣٠٢,٧٦٠	-	
-	(٣٠٧,١٥٩)	٣٠٧,١٥٩	
(١٢٨,٩٦٠)	-	(١٢٨,٩٦٠)	
(٣٤٠,٣٩٨)	-	(٣٤٠,٣٩٨)	
٤٢,٦٥٠	٤٢,٦٥٠	-	
(٥٨,١٥٥)	(٥٨,١٥٥)	-	
١٠,٦٣٨,٩٣٨	٢,٥٠٠,٣٦١	٨,١٣٨,٥٧٧	القيمة المدرجة في نهاية الفترة
			السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق)
١٠,٧٧١,٢١٩	٢,٢٤٤,٠٩١	٨,٥٢٧,١٢٨	القيمة المدرجة في بداية السنة
١,٦٨١,٤٢٠	١,٦٨١,٤٢٠	-	إضافات خلال السنة
-	(٩٥٥,٣٣٩)	٩٥٥,٣٣٩	تحويلات من عقارات قيد التطوير
٣٩,٩٩٣	-	٣٩,٩٩٣	عكس انخفاض قيمة استثمارات عقارية - صافي
(٥٢٤,٠٤٢)	-	(٥٢٤,٠٤٢)	تحويل إلى مخزون خلال السنة
(٣٦٣,٢٠٥)	(٣٦٣,٢٠٥)	-	تحويلات إلى ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٥)
(٢٠٧,٢٢١)	(١٥,١٠٤)	(١٩٢,١١٧)	تحويلات إلى ذمم إيجار تمويلي مدينة
(٣١٧,٩٣٤)	(٧١,٥٩٨)	(٢٤٦,٣٣٦)	تحويل إلى مخزون خلال السنة
(٢٥٩,١٨٩)	-	(٢٥٩,١٨٩)	استهلاك محمل للسنة (إيضاح ٢٥)
١٠,٨٢١,٠٤١	٢,٥٢٠,٢٦٥	٨,٣٠٠,٧٧٦	القيمة المدرجة في نهاية السنة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٦ استثمارات عقارية (يتبع)

تم تحقيق إيرادات من الاستثمارات العقارية بمبلغ ١,٢٨٨ مليون درهم (فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ١,١٣٠ مليون درهم) وتم تكبد مصاريف تشغيل مباشرة (بما في ذلك مصاريف الصيانة) بمبلغ ٤٢٧ مليون درهم خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ٣٩٥ مليون درهم).

تشتمل الاستثمارات العقارية قيد التنفيذ بشكل رئيسي من المستودعات في المناطق الصناعية.

لا تستند المدخلات المستخدمة في التقييم إلى بيانات السوق القابلة للملاحظة، وبالتالي تم اعتبار تقنيات التقييم لتكون ضمن تقييم المستوى ٣.

تم الاعتراف ببعض الاستثمارات العقارية للمجموعة بتكلفة ١ درهم، والتي تمثل القيمة الاسمية للعقارات التي مُنحت من حكومة أبوظبي. تشتمل هذه الاستثمارات العقارية على المستودعات المتعلقة بشركة منطقة خليفة الصناعية ذ.م.م، ميناء زايد والمدينة الصناعية لأبوظبي.

٧ موجودات غير ملموسة وشهرة

الشهرة	عقود وعلاقات العملاء	حقوق وعلاوة تجارية وأخرى	حقوق الامتياز	برامج	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدقق)					
٣,٠٥٣,١٠٦	١,٤٢٨,٨٦٦	٢٦٨,٣٠٣	٥٤١,١٥١	٤٤٤,٠٢٣	٥,٧٣٥,٤٤٩
-	(٥٧,٠٢٠)	(٧,٧٥٠)	(٢٢,٠٥٢)	(٥٢,٢٦٥)	(١٣٩,٠٨٧)
-	٥٦٨	-	٨,١٩٠	٢٩,٩٩٠	٣٨,٧٤٨
(٤٠,٦٣٣)	(١٨,٢٠٢)	-	(١٢,٦٠٣)	(٥,٠٤٤)	(٧٦,٤٨٢)
-	(٣,٧٨٠)	-	(١,١٤٨)	-	(٤,٩٢٨)
تحويل (إلى) من ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٥)					
-	-	-	(٢٧,٠٠٤)	١٠٧,٠٩٨	٨٠,٠٩٤
تحويل من ذمم مدينة تجارية وأخرى، صافي (إيضاح ١)					
-	-	-	-	٢٠١,٩١٧	٢٠١,٩١٧
(٥٠,٢٠٣)	-	-	-	-	(٥٠,٢٠٣)
-	(٣٢)	٥	-	٧٦٢	٧٣٥
القيمة المدرجة في نهاية الفترة					
٢,٩٦٢,٢٧٠	١,٣٥٠,٤٠٠	٢٦٠,٥٥٨	٤٨٦,٥٣٤	٧٢٦,٤٨١	٥,٧٨٦,٢٤٣
السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق)					
٢,٨٧٤,٠٩٠	١,٤٩٦,٥٧٦	٢٨٣,٣٦٨	٤١٤,٨٢٤	٣٨٧,٠٧٢	٥,٤٥٥,٩٣٠
-	-	-	-	-	٢٦,٩٥٨
-	(١٤٤,٩٦٥)	(١٥,٧١٠)	(٧٥,٧٠٢)	(٥٦,٩٥١)	(٢٩٣,٣٢٨)
-	-	-	٢٢٠,٤٨٢	١٤٤,٠٢٥	٣٦٤,٥٠٧
١٥١,٩٧٥	٦٧,٤٢٧	(٥)	٥٤,٠٠١	٢٣,١٩٠	٢٩٦,٥٨٨
-	-	-	(٥٣,٩٤٧)	(٢٩,٩٦٨)	(٨٣,٩١٥)
-	-	-	(١٩,٠٠١)	(١٨,٤٤٦)	(٣٧,٤٤٧)
٨٣	٩,٨٢٨	٦٥٠	٤٩٤	(٤,٨٩٩)	٦,١٥٦
القيمة المدرجة في نهاية السنة					
٣,٠٥٣,١٠٦	١,٤٢٨,٨٦٦	٢٦٨,٣٠٣	٥٤١,١٥١	٤٤٤,٠٢٣	٥,٧٣٥,٤٤٩

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٧ موجودات غير ملموسة وشهرة (يتبع)

الشهرة

تم توزيع القيمة المدرجة للشهرة على الوحدات المنتجة للنقد كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)
٩٨٤,١٦٠	٩٨٤,١٦٠
٧٨٦,٢١٧	٨١٠,٠٢٧
٣٧٦,٩٩٩	٣٨٨,٤١٨
٢٣٢,٤٨٩	٢٣٢,٤٨٩
١٥٨,٠٧٢	١٥٨,٠٧٢
١١١,٦٢١	١١٥,٤٨١
١٠٢,٥٧٢	١٠٢,٥٧٢
٣٢,٨٢٤	٣٢,٨٢٤
٣٣,٢٢٠	٣٤,٢٢٦
٢٧,٨٤٥	٢٧,٨٤٦
٢٦,١٠٠	٢٦,١٠٠
٢١,٧١٠	٢١,٧١٠
١٨,٥٢٦	١٨,٥٢٦
١٧,١٦٤	١٧,٢٣٦
١٣,١٠٢	١٣,٥٦٧
٨,١٢٨	٨,١٢٨
٧,٠٦٩	٧,٠٦٩
٤,٤٥٢	٤,٤٥٢
-	٥٠,٢٠٣
٢,٩٦٢,٢٧٠	٣,٠٥٣,١٠٦

(١) خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، قامت المجموعة بإعادة تقييم المعالجة المحاسبية لمنصة التجارة والخدمات اللوجستية المتقدمة ("ATLP") بعد تغيير في الحقائق والظروف الأساسية. استنتجت الإدارة إلى أن منصة التجارة والخدمات اللوجستية المتقدمة سيتم تشغيلها وامتلاكها من قبل المجموعة وأن المجموعة ستستمد المنافع الاقتصادية المستقبلية من استمرار استخدامها. وبناءً على ذلك، تم إلغاء الاعتراف بالذم المدينة المستحقة من دائرة التنمية الاقتصادية بمبلغ ٢٦٤ مليون درهم، وإعادة تصنيفه كأصل غير ملموس. يتم اطفاء الأصل غير الملموس على مدى العمر الإنتاجي المتبقي المقدر له والبالغ تسع سنوات. بعد الاعتراف، قامت المجموعة بتقييم المبلغ القابل للاسترداد لمنصة التجارة والخدمات اللوجستية المتقدمة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣٦، واعترفت بخسارة انخفاض في القيمة بمبلغ ٦٢ مليون درهم خلال الفترة.

(٢) خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، وبعد اندماج تي تي كي انك. مع مقطع، قامت الإدارة بتقييم انخفاض قيمة الشهرة المخصصة سابقاً لـ تي تي كي. واستناداً إلى نتائج التقييم، استنتجت الإدارة إلى أن القيمة المدرجة للشهرة البالغة ٥٠,٢ مليون درهم قد انخفضت بالكامل.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٨ حق استخدام الموجودات ومطلوبات عقود الإيجار

إن الحركة في حق استخدام الموجودات هي كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	
٢,٠٣٨,٧٠٨	١,٣٢٧,٠٢٤	القيمة المدرجة في بداية الفترة/ السنة
٢٣٤,٥٠١	١,٢٠٢,٧٨١	إضافات خلال الفترة/ السنة
-	١١,٦٥٤	استحواذ خلال اندماج الأعمال
(٣٢٣,٧٦٨)	(٤٧١,٥٦٠)	إطفاء للفترة/ السنة (إيضاح ٢٥ و ٢٦)
٤,٠٠٩	١٥,٤٣٣	تحويل من ممتلكات وآلات ومعدات خلال الفترة/ السنة (إيضاح ٥)
(٣٦,٦٢٤)	(٦٠,٧٣٣)	انتهاء اتفاقيات عقود إيجار
(٩,٠١٣)	١٨,٧٣٥	فروقات صرف عملات أجنبية
(١٢,٥٥٩)	(٤,٦٢٦)	حركات أخرى
١,٨٩٥,٢٥٤	٢,٠٣٨,٧٠٨	القيمة المدرجة في نهاية الفترة/ السنة

إن الحركة في مطلوبات عقود الإيجار هي كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	
١,٨٤٤,٥٧٠	١,١٩٢,٨٥٠	القيمة المدرجة في بداية الفترة/ السنة
٢٣٤,٥٠١	١,١٤٤,٧٨٤	إضافات خلال الفترة/ السنة
-	٢	استحواذ خلال اندماج الأعمال
١٠,٧٨١	٨٥,٧٤٦	مصاريف فائدة للفترة/ السنة
(٣٣٧,٢٣٥)	(٥٥٧,٦٧٣)	دفعات خلال الفترة/ السنة
(٣٦,٦٢٤)	(٤٥,١٦٠)	انتهاء اتفاقيات عقود إيجار
٨,٣٨٤	٢٤,٠٢١	فروقات صرف عملات أجنبية
١,٧٠٧,٦٠٩	١,٨٤٤,٥٧٠	القيمة المدرجة في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٨ حق استخدام الموجودات ومطلوبات عقود الإيجار (يتبع)

إن التصنيف المتداول وغير المتداول لمطلوبات عقود الإيجار هو كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	
١,٢٤٧,٨٢٩	١,٢٥٨,٩٠٦	مطلوبات غير متداولة
٤٥٩,٧٨٠	٥٨٥,٦٦٤	مطلوبات متداولة
١,٧٠٧,٦٠٩	١,٨٤٤,٥٧٠	

٩ استثمار في مشاريع مشتركة

فيما يلي الحركة في الرصيد:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	
٦٥٤,٢٩٠	٦٤٧,٧١٣	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٢٥٠	-	إضافات (إيضاح (١))
٤٣,٢٢٧	٦٤,٤٩٣	حصة الربح للفترة/ السنة
٥,٧١٣	(٢,٦٥٨)	حصة الدخل/ (الخسارة) الشاملة الأخرى للفترة/ السنة
(١٩,٥٠٠)	(٣٨,٥٠٠)	توزيعات أرباح مستلمة
-	(٤,٥٧٤)	خسارة انخفاض القيمة
(١٣,٦٨٦)	(١٢,١٨٤)	تخفيض في استثمار في مشاريع مشتركة مع ال دي بي ال (إيضاح (٢))
٣,٠٦٤	(١٢,١٨٤)	فروق أسعار صرف العملات الأجنبية
٦٧٣,٣٥٨	٦٥٤,٢٩٠	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

(١) استحوذت المجموعة على حصة بنسبة ٥٠٪ في شركة كولومبيا لإدارة السفن مقابل ٢٥٠,٠٠٠ درهم. بلغت القيمة المدرجة لهذا الاستثمار كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ مبلغ ١,٠٤ مليون درهم، وبلغت حصة المجموعة من أرباح هذا الاستثمار ٧٨٥ ألف درهم للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦.

(٢) يخضع المشروع المشترك ال دي بي ال حاليًا لمرحلة التصفية، وقام بتوزيع مبلغ ١٤ مليون درهم على المجموعة.

شركة أبوظبي للموانئ ش.م.ع.

٢٠

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٩ استثمار في مشاريع مشتركة (يتبع)

إن ملخص بيان المركز المالي للمشاريع المشتركة هو كما يلي:

شركة مرفئ أبوظبي ذ.م.م		مشاريع مشتركة مع إل دي بي إل		صندوق زون كورب للبنية التحتية		سي آي أم اس	
٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر
٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	(مدقق)
١٨٤,٣٨٣	٢٠٥,٩٣١	١,٢٣٨	٢٠,٩٣٦	٣٨٧,٦٩٠	٣٨١,٧٨٧	٢٧,٧٤٨	١٩,٢٦١
٢,١٩٧,١٥٩	٢,٢٤٣,٣١٩	—	—	٢,٠٥٨,٠٣٠	٢,٠٧٥,٣٤٨	١٠٤,٢٠٠	١٠٢,٢٦٥
(٢٥٧,٣٤٥)	(٢٩٧,٧٧٩)	(٢٩)	(٨٣٤)	(١٢٤,٣٧٥)	(١٢١,٢٣١)	(٤,٣٧٦)	(٢,٥٧٥)
(٣,٢٧١,٤٧٣)	(٣,١٩٤,١٧٢)	—	—	(٩٠٣,٢٦٠)	(٩٧١,٠٤٩)	(٤,٠٩٣)	(٥,٩٧٢)
صافي (المطلوبات)/الموجوبات							
حصة المجموعة في صافي الموجوبات							
حركات حقوق الملكية الأخرى							
القيمة المدرجة للمجموعة في المشاريع المشتركة							
١١٢,٩٧٩	١٢٣,٤٧٩	١,٢٠٩	٢٠,١٠٢	١,٤١٨,٠٨٥	١,٣٦٤,٨٥٥	١٢٣,٤٧٩	١١٢,٩٧٩
٥٧,٦٢٠	٦٢,٧٢٤	٦٠٤	١٠,٠٥١	٧٠٩,٠٤٢	٦٨٢,٤٢٧	٦٢,٧٢٤	٥٧,٦٢٠
—	—	(٨٥)	٤,١٥٤	(٩٩,٩٦٣)	(٩٩,٩٦٣)	—	—
٥١٩	—	١٤,٢٠٥	٥٧,٦٢٠	٦٠٩,٠٧٩	٥٨٢,٤٦٤	٦٢,٧٢٤	٥٧,٦٢٠
٩٩,١٨٧	٧٩,٨٢٦	١,٢٣٨	٢٠,٩٢٩	٨٢,٥٢٩	٨٠,٤٩٢	١٠,٦٣٦	٧,٦٢٨
(٣,٢٨٥,٣١٦)	(٣,٢٢٥,٠٠٤)	—	—	(٩٩٧,٢٣٥)	(١,٠٦٣,٦٦٦)	(٤,٠٩٣)	(٥,٩٧٢)
٦,٨٠١	٧,٠٣٤	—	—	—	—	—	—

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٩ استثمار في مشاريع مشتركة (يتبع)

إن ملخص بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر هو كما يلي:

شركة مرافئ أبوظبي ذ.م.م		مشاريع مشتركة مع إل دي بي إل		صندوق زون كورب للبنية التحتية		سي آي أم اس	
الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	٢٠٢٦	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	٢٠٢٦	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	٢٠٢٦	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	٢٠٢٦
ألف درهم	(غير مدقق)	ألف درهم	(غير مدقق)	ألف درهم	(غير مدقق)	ألف درهم	(غير مدقق)
١٠٧,٨٧٠	١١٢,١٢٥	-	-	١١٨,١٦٤	١١٤,٢٤٨	١٨,٠٧٧	٢٢,٩٩٤
(٧٨,٠٧٠)	(٧٤,٩٧٠)	-	-	-	-	(١٣,٨٩٠)	(١٧,١٧٨)
(٧١,٣٩٩)	(٦٧,٥٠١)	(٢١٦)	(١,٤٩٧)	(٧٣٥)	(١,٤٩٧)	(١,٧٧٠)	(١,٢٧٦)
-	-	-	٤٦	-	٤٦	-	٦٤٥
(٨٨,٢٨٧)	(٨٨,٩٠٥)	-	(٢٥,٢١٢)	(٤٤,٩٨٢)	(٢٥,٢١٢)	(٥٨٦)	(٨٦٥)
١,٠٩٠	٥,٣٤٣	(٨)	-	٤٤	-	٦٥٣	٥
-	-	-	(٦,٧٨١)	-	(٦,٧٨١)	-	-
(٧٨,٧٩٦)	(١١٣,٩٠٨)	(٨١٦)	(١٩٧)	٧٢,٤٩١	٨٠,٨٠٤	٢,٤٨٤	٤,٣٢٥
-	-	(٤٠٨)	-	٣٦,٦٤٧	٤٠,٤٠٢	١,٢٦٧	٢,٠٤٠
-	-	-	-	(٤,٨٦٨)	١١,٤٢٦	-	-
-	-	-	-	(٢,٤٣٤)	٥,٧١٣	-	-
-	-	(٤٠٨)	-	٣٤,٢١٣	٤٦,١١٥	١,٢٦٧	٢,٠٤٠

إيرادات
تكاليف مباشرة
مصاريف إدارية
إيرادات تمويل
تكاليف تمويل
إيرادات أخرى
مصروف الضريبة

(خسارة)/ ربح للفترة

حصة المجموعة في الربح
الدخل الشامل الآخر
الحصة في الدخل الشامل الآخر للفترة

مجموع حصة الدخل الشاملة للفترة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٩ استثمار في مشاريع مشتركة (يتبع)

يتضمن الربح/ (الخسارة) للفترة أعلاه ما يلي:

شركة مرافئ أبوظبي ذ.م.م.		مشاريع مشتركة مع إل دي بي إل		صندوق زون كورب للبنية التحتية		سي آي أم اس	
الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
استهلاك وإطفاء	(٥٤,٣٩٤)	(٥٧,١٧٨)	-	-	-	(١٥,٠٠٢)	(٢,٦٦١)
إيرادات فائدة	-	-	-	-	٤٤	٦٤٥	-
مصاريف فائدة	(٨٨,٩٠٥)	(٨٨,٢٨٧)	-	-	(٢٥,٢١٢)	(٨٦٥)	(٥٨٦)
حصة خسارة غير معترف بها لمشروع مشترك للفترة	(٥٨,٠٩٣)	(٤٠,١٨٦)	-	-	-	-	-
حصة خسائر غير معترف بها متراكمة	(٤٩٨,٥٢٩)	(٣٩٤,١٥٤)	-	-	-	-	-

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

١٠ استثمار في شركات زميلة

إن الحركة في رصيد الإستثمار في الشركات الزميلة هي كما يلي:

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	
٢٠٢٦	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدقق)	(مدقق)	
٢,٣٠٧,٢٢٦	١,٢٨٨,٨٢١	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٧٩,٩٨٣	١,٠٢٦,٨٢٥	إضافات خلال الفترة/ السنة
-	(٢١,٢٣٢)	إستبعاد إستثمار
٥٨,٣٢٩	٢٨,١٠٨	حصة في الربح للفترة/ السنة
(١٤,١٤٢)	(١٠,٩٤٢)	حصة في الخسارة الشاملة الأخرى للفترة/ السنة
(٤٠,٩١٧)	(١٧,٧٤٢)	توزيعات أرباح معلنة
١,٤٥٧	١٣,٣٣٣	فروقات صرف العملات الأجنبية
-	٥٥	حركة أخرى
٢,٣٩١,٩٣٦	٢,٣٠٧,٢٢٦	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

الاستثمار في شركة الإسكندرية لمناولة الحاويات والبضائع ذ.م.م

قامت المجموعة بالاستحواذ على ١٩,٣٪ في شركة الإسكندرية لمناولة الحاويات والبضائع ذ.م.م مقابل بدل بمبلغ ١,٠٣ مليار درهم اعتبارًا من ٢٠ نوفمبر ٢٠٢٥. تمتلك المجموعة تأثير جوهري على شركة الإسكندرية لمناولة الحاويات والبضائع بموجب حقها التعاقد في تعيين أعضاء مجلس الإدارة ولجان المجلس في هذه المنشأة.

الاستثمار في محطة حاويات اللانقية الدولية

في ٣١ مارس ٢٠٢٦، استحوذت المجموعة على ٢٠٪ في محطة حاويات اللانقية الدولية مقابل بدل بمبلغ ٨٠ مليون درهم. تمتلك المجموعة تأثير جوهري على محطة حاويات اللانقية الدولية بموجب حقها التعاقد في تعيين أعضاء مجلس الإدارة والمشاركة في وضع السياسات.

شركة أبوظبي للموانئ ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

١٠ استثمار في شركات زميلة (يتبع)

فيما يلي ملخص بيان المركز المالي للشركات الزميلة:

محطة سي إم إيه خليفة ذ.م.م.		الشركات الزميلة لشركة نواتوم القابضة اس.ال.يو.		بوابة شرق إفريقيا ليمتد		شركة الإسكندرية للحاويات والشحن		محطة حاويات اللاذقية الدولية
٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (تم التدقيق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (تم التدقيق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (تم التدقيق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
١٨٥,٣٧٥	١٥٧,١٦١	١٩٢,٦٨٧	٢٨٣,٤٠٩	١٦٦,٣٩٧	١٤١,٩٨٩	٣٩٥,٥٣٧	٣٧٨,١٣١	٦٤,٤٥٠
٩٣٥,٨٤٧	٩٤٩,٦١٨	٣٦٩,٩٧١	٤٨٣,٦١٥	١,٢٧٧,٣١٤	١,٢٧٨,١٨٧	٢٥١,٧٢٧	٢٣٥,٥٣١	٤٥,٥٨٧
(٨٥,١٧٨)	(٧٤,٥٨٠)	(١٨١,٧٣٤)	(٣٠٠,٩١٣)	(٢٠٧,٢٦٧)	(١٩٢,٩٩٥)	(٧٣,٤٥٤)	(١٠٠,٠٧٧)	(٣١,١٦٨)
(٩٩٠,٥٥٣)	(٩٩٤,٤٠٨)	(١٠٠,٢٥٧)	(٩٣,٥٤٦)	(١,٢٧٠,١٤٦)	(١,٢٤٩,٣٢١)	(٣٠,٣٥٢)	(٢٤,١٢٥)	(٤٤,٢٠٢)
صافي الموجودات / (المطلوبات)	٣٧,٧٩١	٢٨٠,٦٦٧	٣٧٢,٥٦٥	(٣٣,٧٠٢)	(٢٢,١٤٠)	٥٤٣,٤٥٨	٤٨٩,٤٦٠	٣٤,٦٦٧
عائد إلى: مالكي الشركة حقوق الملكية غير المسيطرة	٣١,٨٤٤	١٨٨,٠٢٢	٢٩٢,٧٢٠	(٢٣,٥٩١)	(١٥,٤٩٨)	٤٤٢,٩٣٣	٣٩٤,٩٩٤	٢٥,٢١١
	١٣,٦٤٧	٩٢,٦٤٥	٩١,٥١٢	(١٠,١١١)	(٦,٦٤٢)	١٠٠,٥٢٤	٩٤,٤٦٦	٩,٤٥٦
حصة المجموعة في صافي الموجودات الشهرة	١٣,٦٤٧	٩٢,٦٤٥	٩١,٥١٢	—	—	١٠٠,٥٢٤	٩٤,٤٦٦	٩,٤٥٦
	—	—	—	—	—	٩٤٥,٥٠٤	٩٤٥,٥٠٤	٧٣,٠٠٨
القيمة المدرجة للمجموعة في الشركات الزميلة	١٣,٦٤٧	٩٢,٦٤٥	٩١,٥١٢	—	—	١,٠٤٦,٠٢٨	١,٠٣٩,٩٧٠	٨٢,٤٦٤
نقد وأرصدة لدى البنوك	١٠٦,١٨٢	٣٧,٤١١	١٣١,٤١٢	٧٤,٢٣٨	٤٦,٠٦٨	١٨٩,٠٢٠	١٥٥,٤٩٦	١٤,٢٢٦
المطلوبات المالية (باستثناء ذمم دائنة تجارية ومخصصات)	(٥٥٢,٤٨٦)	(٢٠٩,٣٩٤)	(١٣٤,٩٨٨)	(١٩٩,٩٤٩)	(١,٤٢٥,٢٨٠)	(٩٤,٧٨٠)	(١٠٤,٧٧٨)	(٣١,١٦٨)

بلغت القيمة المدرجة لاستثمارات المجموعة في أرامكس ش.م.ع ١,١٥٧ مليون درهم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١,١٦٤ مليون درهم).

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

١٠ استثمار في شركات زميلة (يتبع)

فيما يلي ملخص بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر:

محطة حاويات اللانقية الدولية	شركة الإسكندرية للحاويات والشحن		بوابة شرق إفريقيا ليمتد		الشركات الزميلة لشركة نواتوم القابضة اس.ال.يو		محطة سي إم إيه خليفة ذ.م.م.		
	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
	٧٦,٨٤٢	-	٩٣,٤٢٥	١٠٤,٤٩٢	١٤٢,٢٦٥	٢٠٨,٩١٩	٨١,٤٤١	١٢٦,٧٥٨	إيرادات
	(٦١,٠٦٣)	(٢٢٠,٨٤٦)	(١١,٦٧٠)	(٤٧,٤٥٤)	(١٠٢,٥٣٩)	(١٥٠,٦٧٩)	(٢٨,٦٦٢)	(٢٦,٨٩٣)	تكاليف مباشرة
	-	(٢٤,٩٠٩)	(١٧,٠٥٥)	-	(٤٠,٦٦)	(٩,٠٣٣)	(٤٧,٨٥٢)	(٦٣,٧٣٤)	مصاريف إدارية
	-	-	-	-	(٣٠٦)	(٦٨٧)	-	-	مصاريف بيع وتسويق
	-	-	-	-	٧٦	٨٢	-	-	إنخفاض قيمة نهم مدينة تجارية
	(١,١٥١)	-	(٦٦,٧١١)	(٣٩,٦٧٦)	(١٩,٤٥٩)	(٣٩,١٤٧)	-	-	مصاريف أخرى
	-	-	(٢٥,٤٣٩)	(٢٦,١٧١)	(١,٠٦٢)	(١,٩٠٩)	(٢٧,٩٠٤)	(٣٠,٩٥٣)	تكاليف تمويل
	-	٢٣,٥٠٦	-	-	٧٥٨	٤٣٧	-	-	إيرادات تمويل
	-	-	١,٢٦٣	٦٣٦	١٩	٤٨	-	-	إيرادات أخرى
	(٢,٢٢٢)	(١٢٠)	٩,٤٣٨	(٥٧٠)	(٢,٠٥٦)	-	-	-	مصرفون ضريبة الدخل
	-	-	-	-	(٣٧)	(٢,٤٠٩)	-	-	تعديلات أخرى
	١٢,٤٠٦	-	٢٣٣,٩٧٣	(١٦,٧٤٩)	١٣,٥٩٣	٥,٦٢٢	(٢٢,٩٧٧)	٥,١٧٨	الربح/(الخسارة) للفترة
	٢,٤٨١	-	٤٥,١٥٦	(٩,٢٦٢)	٥,٦٠٤	١,٤٩٥	(١١,٣٧٥)	١,٥٥٤	حصة المجموعة في الربح/(الخسارة)
	-	١٥,١٠٢	-	-	-	-	-	٢,٤٩٠	الدخل الشامل الآخر لشركات زميلة
	-	٢,٩١٥	-	-	-	-	-	٧٥٧	حصة المجموعة في الدخل الشامل الآخر للفترة
	-	(٢,٩١٥)	-	-	-	-	-	-	تعديلات أخرى
	-	-	-	-	-	-	-	٧٥٧	حصة المجموعة في الدخل الشامل الآخر للفترة
	٢,٤٨١	-	٤٥,١٥٦	(٩,٢٦٢)	٥,٦٠٤	١,٤٩٥	(١١,٣٧٥)	٢,٣١١	حصة في مجموع الدخل/(الخسارة) الشاملة الأخرى للفترة

بلغت حصة المجموعة من أرباح أرامكس ش.م.ع مبلغ ٧,٦ مليون درهم للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ٢٥,٢ مليون درهم)، وبلغت حصة الخسارة الشاملة الأخرى ١٤,٩ مليون درهم للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦. (الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ٢١,٧ مليون درهم).

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

١١ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تشتمل تفاصيل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما في نهاية فترة التقرير ما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)
٦٦,٥٧٣	٦٦,٥٧٣
أدوات دين وأوراق مالية غير مدرجة (إيضاح (١))	

(١) تحتفظ المجموعة بنسبة ١٠٪ من حقوق الملكية في سي اس بي أبوظبي تيرمينال ذ.م.م، وهي شركة تعمل في تشغيل محطة الحاويات من ميناء خليفة.

إن الحركة في رصيد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هو كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٦٦,٥٧٣	٢,٠٩٩,٥٢٦	التغيير في القيمة العادلة المعترف بها في الدخل الشامل الآخر
-	(٤٣١,٦١٤)	إستبعاد (إيضاح (١))
-	(١,٦٠٠,٠٠٠)	حركة أخرى
-	(١,٣٣٩)	
٦٦,٥٧٣	٦٦,٥٧٣	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

(١) خلال سنة ٢٠٢٢، قامت الشركة الأم للمجموعة، شركة أبوظبي للتنمية القابضة بتحويل ١٠٪ من حصة حقوق الملكية في شركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع ("إن إم دي سي") كمساهمة المساهم دون مقابل. اعترفت المجموعة بالحصة المحولة كأصل مالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وتم تسجيلها بالقيمة العادلة للأوراق المالية في تاريخ الاستحواذ. خلال سنة ٢٠٢٥، قامت المجموعة باستبعاد جميع استثماراتها في شركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع ("إن إم دي سي") مقابل بدل بمبلغ ١,٦ مليار درهم.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

١٢ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

كانت الحركة خلال الفترة/ السنة كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	
٨٩,٠١٤	٣٦,٠٩٢	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
—	٥٢,٦٣٤	إضافات
(١,٩١٣)	٢٨٨	(خسارة)/ مكسب القيمة العادلة
٨٧,١٠١	٨٩,٠١٤	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

تم الإفصاح عن قياس القيمة العادلة والتسلسل الهرمي للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في إيضاح ٣٣.

١٣ ذمم مدينة تجارية وأخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	
٧٢,٩٤٦	—	الجزء غير المتداول
٣,٣٤٦,٨٠١	٣,١٩١,٣٥٤	ذمم مدينة تجارية
٢٣٦,٣٧٥	٢٢٤,٧٩٠	إيجارات مدينة لم يصدر بها فواتير
٨٤,٩٣٦	٨٦,٦٢٠	قرض إلى جهات ذات علاقة (إيضاح ٢٨)
(١٤٤,٥١٣)	(١٤١,٤٣٦)	ذمم مدينة أخرى
٣,٥٩٦,٥٤٥	٣,٣٦١,٣٢٨	ينزل: مخصص خسارة
٦,٤٨٦,٦٤٨	٥,٢٦٠,٥٤٥	الجزء المتداول
١,٤٢٥,٢٨١	١,٠٨٧,٠٥٩	ذمم مدينة تجارية
٢,٤٥٠	٣,٢١٤	مستحق من جهات ذات علاقة (إيضاح ٢٨)
٦٧,٢٥٩	٢٣,٧٤٩	إيجارات مدينة لم يصدر بها فواتير
١,٦٧٦,٣٦٨	١,٠٣٥,٢٥٦	قرض إلى جهات ذات علاقة (إيضاح ٢٨)
٩,٦٥٨,٠٠٦	٧,٤٠٩,٨٢٣	إيرادات مستحقة
(٩٢٦,١٦٩)	(٨٢٢,٧٤٦)	ينزل: مخصص خسارة
٨,٧٣١,٨٣٧	٦,٥٨٧,٠٧٧	ذمم مدينة من منشآت متعلقة بالحكومة (إيضاح (١) و إيضاح ٢٨)
٦٤٧,٥٩٤	٥٨٩,٤٣٩	ضريبة مدينة
٢٥٩,١٢٤	٢٠٠,١٣٢	ذمم موظفين مدينة
١٠١,٢٣٧	٥١,٢١١	ذمم مدينة أخرى
٨٣٩,٨١٤	٣٣٣,٧٨٤	
١٠,٥٧٩,٦٠٦	٧,٧٦١,٦٤٣	

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

١٣ ذمم مدينة تجارية وأخرى (يتبع)

برنامج المرونة

خلال الفترة، حصلت المجموعة على منحة نقدية بقيمة ٦٠٢ مليون درهم تتعلق بالمصاريف التشغيلية المؤهلة بموجب برنامج المرونة الحكومي، وفقاً لتكليف صادر عن دائرة المالية من خلال إمداد ("البرنامج"). وقد تم الاعتراف بكامل المبلغ كمنحة حكومية مؤجلة، وتم تحويل كامل المبلغ خلال الفترة إلى الإيرادات التشغيلية الأخرى (إيضاح ١٩).

علاوة على ذلك، وكجزء من البرنامج، تلقت المجموعة توجيهاً من شركة أبوظبي للتنمية القابضة (القابضة) للاستحواذ على ممتلكات ومعدات بمبلغ ٤١٨ مليون درهم بالنيابة عن إمداد. وتم الاعتراف بهذا المبلغ كمستحق من شركة أبوظبي للتنمية القابضة (القابضة) (إيضاح ٢/٢٨ (١))، من المتوقع استرداد هذا المبلغ من خلال آلية مقاصة متفق عليها مقابل القرض قصير الأجل المستحق السداد إلى شركة أبوظبي للتنمية القابضة (القابضة)، بدون فوائد بقيمة ٩٤٣ مليون درهم، والسلف الأخرى من شركة أبوظبي للتنمية القابضة (القابضة) بمبلغ ٣٨٥ مليون درهم. ومن المتوقع استكمال الإجراءات الرسمية الخاصة بآلية المقاصة بعد تاريخ التقرير، في حين يظل تحويل أو الاحتفاظ بالأصول الرأسمالية خاضعاً لموافقة المساهمين وفقاً لإطار الحوكمة المعمول به.

(١) قامت المجموعة ببناء بعض أصول البنية التحتية في منطقة خليفة الاقتصادية بإجمالي تكلفة بمبلغ ٥٨٩ مليون درهم. بدأت المجموعة بعملية تسليم الأصول المكتملة إلى الجهات الحكومية ذات الصلة، وبالتالي تم تحويل هذه الموجودات إلى ذمم مدينة لمشروع جي آر إي من الممتلكات والآلات والمعدات. خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، بدأت المجموعة بعملية تسليم أصول إضافية مكتملة بقيمة ٥٨ مليون درهم من الاستثمارات العقارية.

فيما يلي الجزء المتداول لمخصص الخسارة المعترف به في الذمم المدينة التجارية:

لم تتجاوز فترة استحقاقها	٩٠-٠	١٨٠-٩١	٢٧٠-١٨١	٣٦٥-٢٧١	أكثر من ٣٦٥ يوم	مقيمة بشكل فردي	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٣٠ يونيو ٢٠٢٦							
إجمالي القيمة المدرجة	٢,٤٦٥,٤٥٣	١,٣٩٠,٩٦٣	١,١٧٧,٢٢١	٤١٩,١٤٩	١٣١,٩٥٠	٢٣٧,٩٤٨	٦,٤٨٦,٦٤٨
معدل خسارة الائتمان المتوقعة (المتوسط)	%٢,٦٩	%٤,٥٤	%٥,٢٠	%٥,٤١	%٥,٨٧	%١٧,٢٤	-
خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر الزمني	٦٦,٣٩٦	٦٣,١٥٠	٦١,٢١٥	٢٢,٦٧٦	٧,٧٤٥	٤١,٠٢٣	٩٢٦,١٦٩
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥							
إجمالي القيمة المدرجة	٢,٠٦٥,٢٥٥	١,١٥٤,٠٦٦	٨٤٣,٤٥٠	٢٠٢,٨٣٢	١٠٢,١٦١	٢١٤,٠٩١	٥,٢٦٠,٥٤٥
معدل خسارة الائتمان المتوقعة (المتوسط)	%١,٥٨	%٢,٤٧	%٣,٩٩	%٤,٩٠	%٥,٥٠	%١٥,٧٠	-
خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر الزمني	٣٢,٧٠٨	٢٨,٥٣٣	٣٣,٦٤٥	٩,٩٣٩	٥,٦١٩	٣٣,٦١٢	٨٢٢,٧٤٦

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

١٣ ذمم مدينة تجارية وأخرى (يتبع)

فيما يلي الحركة في مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة التجارية والأخرى:

المجموع ألف درهم	المقيمة بشكل فردى ألف درهم	المقيمة بشكل جماعي ألف درهم	
٨٤٧,٢٤١	٦٤٧,٤٠٧	١٩٩,٨٣٤	في ١ يناير ٢٠٢٥
٢١٢,٤٧٩	١٦٤,٨٤٩	٤٧,٦٣٠	صافي إعادة قياس مخصص الخسارة
(٩٥,٣١٧)	(٩٥,٣١٧)	—	مبالغ مشطوبة
(٢٢١)	٨٨١	(١,١٠٢)	فروقات صرف عملات أجنبية
٩٦٤,١٨٢	٧١٧,٨٢٠	٢٤٦,٣٦٢	في ١ يناير ٢٠٢٦
١٤١,٨٨٠	١١٤,٦٠١	٢٧,٢٧٩	صافي إعادة قياس مخصص الخسارة
(٣٣,٢١٤)	(٣٣,٢١٤)	—	مبالغ مشطوبة
—	٥,٩٩٠	(٥,٩٩٠)	إعادة تصنيف
(٢,١٦٦)	(١,٩٠٩)	(٢٥٧)	فروقات صرف عملات أجنبية
١,٠٧٠,٦٨٢	٨٠٣,٢٨٨	٢٦٧,٣٩٤	في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

من إجمالي مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة التجارية والأخرى، يتعلق مبلغ ١٤٥ مليون درهم (٢٠٢٥: ١٤١ مليون درهم) بإيجارات مدينة لم يتم إصدار فواتير بها والإيرادات المستحقة والمستحق من الجهات ذات العلاقة.

١٤ ذمم إيجار تمويلي مدينة

أبرمت المجموعة ترتيبات إيجار تمويلية كمؤجر للمباني المصنفة سابقا كإستثمارات عقارية. يبلغ متوسط مدة عقود الإيجار التمويلية الأصلية المبرمة ١٥ سنة. يتم الاعتراف بالمبالغ من عقود الإيجار بموجب عقد الإيجار التمويلية كذمم مدينة بمبلغ صافي استثمار المجموعة في عقود الإيجار. يتم توزيع إيرادات الإيجار التمويلية على الفترات المحاسبية بحيث تعكس معدل عائد دوري ثابت على صافي استثمار المجموعة المستحق فيما يتعلق بعقود الإيجار.

فيما يلي الحركة في ذمم الإيجار التمويلي المدينة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	
—	٢٢٤,٢٨٣	في ١ يناير
٢٣٢,٣٩٣	—	إضافات خلال الفترة/ السنة
١٧,٣١٢	١٠,٠٣٥	إيرادات تمويل خلال الفترة/ السنة
(٢٥,٤٢٢)	(١٢,٥٥٦)	تحصيلات خلال الفترة/ السنة
٢٢٤,٢٨٣	٢٢١,٧٦٢	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

١٤ ذمم إيجار تمويلي مدينة (يتبع)

فيما يلي التصنيف المتداول وغير المتداول لذمم إيجار تمويلية مدينة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)
٢٤,١٠١	٢٤,١٩٤
١٩٧,٦٦١	٢٠٠,٠٨٩
٢٢١,٧٦٢	٢٢٤,٢٨٣

متداولة
غير متداولة

١٥ مصاريف مدفوعة مقدماً ودفعات مقدمة

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)
١,٨٥٣	٤,٥١٢
١,٣٦٦,٢٢٣	٦٣٤,١٣٣
٥٤٨,٩٨٦	٣٩٦,١٨٢
١,٩١٥,٢٠٩	١,٠٣٠,٣١٥

الجزء غير المتداول
دفعات مقدمة ومصاريف مدفوعة مقدماً

الجزء المتداول
دفعات مقدمة للمقاولين والموردين
مصاريف مدفوعة مقدماً

١٦ وديعة لأجل ونقد وأرصدة لدى البنوك

تتكون الوديعة لأجل مما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
١١,١٠٢	١١,٢٨١
٦١,١٠٢	٦١,٢٨١

الجزء غير المتداول
وديعة لأجل بتواريخ إستحقاق لأكثر من سنة
النقد المقيّد

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

١٦ وديعة لأجل ونقد وأرصدة لدى البنوك (يتبع)

لأغراض بيان التدفقات النقدية، يتكون النقد ومرادفات النقد مما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)
٢,٨٥٤,٥٢٤	١,٧٣٧,٣٠١
٤٩,٠٦٨	٨٨,٩٣٣
٣٩٤,٢٨٤	٩٤٩,٧٩٨
٣,٢٩٧,٨٧٦	٢,٧٧٦,٠٣٢
(١٥,٧٤٨)	(٣,٠٢٥)
(٤٥٠,٢٨٣)	(٦١,٣٣٣)
(٤٣,٤١٦)	
٢,٧٨٨,٤٢٩	٢,٧١١,٦٧٤

الجزء المتداول

نقد لدى البنوك

نقد في الصندوق

ودائع قصيرة الأجل

نقد وأرصدة لدى البنوك

ناقصاً: ودائع قصيرة الأجل بتواريخ إستحقاق أصلية لأكثر من ثلاثة أشهر

ناقصاً: حسابات بنكية مكشوفة (إيضاح ٢٢)

ناقصاً: نقد مقيد

النقد ومرادفات النقد

تحمل الودائع الثابتة لدى البنوك متوسط معدل فائدة بنسبة ٤,٢٥٪ - ٤,٣٥٪ سنوياً (٢٠٢٥: ٤,٢٥٪ - ٤,٣٥٪ سنوياً).

يتم تقييم الأرصدة لدى البنوك على أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة بسبب التخلف عن السداد حيث أن هذه البنوك تخضع لرقابة عالية من قبل البنوك المركزية في الدول ذات العلاقة. وفقاً لذلك، تقوم إدارة المجموعة بتقدير مخصص الخسارة على الأرصدة لدى البنوك في نهاية فترة التقرير بمبلغ يعادل خسارة الائتمان المتوقعة لفترة ١٢ شهراً. لم يتجاوز أي من الأرصدة لدى البنوك في نهاية فترة التقرير استحقاق السداد، ومع الأخذ في الاعتبار الخبرة السابقة في التخلف عن السداد ومعدلات الائتمان الحالية للبنك، قامت إدارة المجموعة بتقييم عدم وجود انخفاض في القيمة، وبالتالي لم تسجل أي مخصصات خسارة على هذه الأرصدة.

١٧ مخزون

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)
٢٤٤,٤٢٨	٨٥,٣٢٣
١٣٢,٠٨٧	١٤٣,٧٦٧
-	١٠٧,٢٢٤
٤٦,٨٣٩	١٥,٢٦٧
(٣٥,٧٥٢)	(٢٠,٤٤٤)
٣٨٧,٦٠٢	٣٣١,١٣٧

وقود

قطع غيار

أراضي ومستودعات محتفظ بها للبيع

أخرى

ناقصاً: مخصص مخزون متقادم وبطيء الحركة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

١٨ رأس المال

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر
٢٠٢٦	٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)

رأس المال المصرح به والمصدر والمكتتب والمدفوع

٥,٠٩٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ١ درهم للسهم

(٢٠٢٥: ٥,٠٩٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ١ درهم للسهم)

٥,٠٩٠,٠٠٠ ٥,٠٩٠,٠٠٠

إن شركة أبوظبي التتموية القابضة هي المساهم الأكبر بحصة ملكية تبلغ ٧٥,٤٢٪ في رأس مال الشركة.

١/١٨ أسهم الخزينة وخيارات الشراء

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر
٢٠٢٦	٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)

١٦٦,٢١٥ ١٦١,٣٢٢

- ٤,٨٩٣

(١٤٦,٧٩٧)

١٠٢,٦٢٢

١٢٢,٠٤٠ ١٦٦,٢١٥

الرصيد في بداية الفترة/ السنة

إضافات خلال الفترة/ السنة

إنهاء خيارات الشراء (إيضاح ٣٤ (٢))

خيارات شراء للاستحواذ على استثمار إضافي في شركة ديلا نورث انغستمنت

ليمتد (إيضاح ٣٤ (٢))

الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

أسهم الخزينة المستحوذة عند الاندماج مع شركة الإسكان الجماعي ذ.م.م

في سنة ٢٠٢٣، استحوذت الشركة على ٢,١٠٧,٥٠٠ من الأسهم العادية الخاصة بها من خلال الاستحواذ على شركة الإسكان الجماعي (حيث كانت تمتلكها شركة الإسكان الجماعي في وقت المعاملة) بقيمة إجمالية بمبلغ ١٢,٠٩٨ ألف درهم. إن هذه الأسهم محتفظ بها كأسهم خزينة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

مزود خدمة السيولة

في سنة ٢٠٢٤، تعاقدت المجموعة مع صانع سوق مرخص من طرف ثالث يقدم خدمات توفير السيولة، لوضع أوامر شراء وبيع لأسهم المجموعة بهدف تخفيض فروق أسعار العرض/ الطلب وكذلك تخفيض تقلبات الأسعار والحجم. في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، احتفظ صانع السوق بـ ٧,٣٢٠,٣٢٢ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٧,٣٢٠,٣٢٢) من أسهم المجموعة نيابة عن المجموعة بالقيمة الاسمية وتم تسجيل القسط المدفوع بالإضافة إلى القيمة الاسمية كاحتياطي لأسهم الخزينة بمبلغ ٣١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٣١ مليون درهم)، والذي تم تصنيفه ضمن حقوق الملكية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦.

٢/١٨ احتياطي أسهم حوافز الموظفين

تقوم المجموعة بإدارة برنامج حوافز أسهم الموظفين. وبموجب هذا البرنامج، يتم منح بعض الموظفين أسهم في المجموعة عند استيفاء شروط الاستحقاق. تم الاستحواذ والإحتفاظ بهذه الأسهم من قبل مجموعة موانئ أبوظبي حتى يتم استيفاء شروط الاستحقاق. في هذا الصدد، استحوذت المجموعة على ٥,٢ مليون سهم مقابل ٢٦,١ مليون درهم. خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، بلغت مصاريف برنامج حوافز أسهم الموظفين المتراكمة المسجلة ١,٥ مليون درهم (٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ٣,٧ مليون درهم).

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

١٩ منح حكومية مؤجلة

إن الحركة في الرصيد هي كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)
٦,٤٧٦,٥٨٠	٦,٦٧٢,٣٤٦
٧١٥,٩٦٦	٢٤٤,٩٣٩
(٩٣,٢٩٩)	(١٩١,٤٧٠)
(٦٠٢,١٤٨)	—
—	(٢٤٩,٢٣٥)
٦,٤٩٧,٠٩٩	٦,٤٧٦,٥٨٠

الرصيد في بداية الفترة/ السنة

إضافات خلال الفترة/ السنة

مبالغ معترف بها كتحرير إلى التكاليف المباشرة خلال الفترة/ السنة

(إيضاح ٢٥)

مبالغ معترف بها كتحرير إلى الإيرادات التشغيلية الأخرى خلال الفترة/ السنة

تحويل إلى جهات حكومية ذات علاقة

الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إن التصنيف المتداول وغير المتداول للمنح الحكومية المؤجلة هو كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)
١٧٢,٠٤٩	١٧٦,٤٧٥
٦,٣٢٥,٠٥٠	٦,٣٠٠,١٠٥
٦,٤٩٧,٠٩٩	٦,٤٧٦,٥٨٠

مطلوبات متداولة

مطلوبات غير متداولة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٠ مستحقات لشركات المشروع

إن الحركة في الرصيد هي كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	
٢,٣٧٦,٤٢٢	٢,٣٩٧,٠٦٩	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
١١٤,١٧٠	٢٣٤,٣٤٦	فائدة محملة للفترة/ السنة
(١٢٧,٤٦٨)	(٢٥٤,٩٩٣)	تسديدات خلال الفترة/ السنة
٢,٣٦٣,١٢٤	٢,٣٧٦,٤٢٢	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إن معدل الفائدة المحمل على المستحق لشركات المشروع هو ٩٪ - ١١٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٩٪ - ١١٪ سنوياً). سوف يتم استحقاقها في الفترة ما بين ٢٥ أكتوبر ٢٠٣٧ و ٢٥ أكتوبر ٢٠٣٩.

إن التصنيف المتداول وغير المتداول على المستحق لشركات المشروع هو كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	
٣٠٥,٠٩٤	٣٠١,٠٧٤	مطلوبات متداولة
٢,٠٥٨,٠٣٠	٢,٠٧٥,٣٤٨	مطلوبات غير متداولة
٢,٣٦٣,١٢٤	٢,٣٧٦,٤٢٢	

٢١ سندات دائنة

أصدرت الشركة سندات غير مضمونة بقيمة ١ مليار دولار أمريكي لمدة ١٠ سنوات ("السندات") بموجب برنامج السندات الأوروبية متوسطة الأجل ("برنامج EMTN")، والذي تم إدراجه بشكل مشترك في بورصة لندن (LSE) وسوق أبوظبي للأوراق المالية (ADX). تستحق السندات في ٦ مايو ٢٠٣١ وتحمل كوبيون بنسبة ٢,٥٪ سنوياً. سيتم استخدام العائدات للأغراض العامة للشركة وإعادة تمويل الديون. تم اكتمال الاكتتاب في ٦ مايو ٢٠٢٢ واستلمت المجموعة مبلغ ٩٧٩,٢ مليون دولار أمريكي (٣,٥٧٩ مليون درهم). تبلغ القيمة الاسمية للسند ١,٠٠٠ مليون دولار أمريكي (٣,٦٧٤ مليون درهم) وتم إصدارها بسعر أقل من القيمة الاسمية مما أدى إلى انخفاض صافي العائدات بمبلغ ٢٠,٨ مليون دولار أمريكي (٧٦,٣ مليون درهم).

بلغت القيمة العادلة للسندات الدائنة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ مبلغ ٨٨٩,٣ مليون دولار أمريكي، أي ما يعادل ٣,٢٦٦ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٩٠١,٢ مليون دولار أمريكي ومبلغ ٣,٣٠٩ مليون درهم).

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، بلغت تكلفة المعاملات المدفوعة مقدماً للسندات غير المطفأة ١١,٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٢,٤ مليون) وبلغ الخصم غير المطفأ ٤٠,١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٤٣,٨ مليون درهم).

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٢ قروض بنكية

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)
٦,٥٢٣,٧٢٢	٥,٤٥٧,٧١٥
١٠,٢٦٣,٨١٧	٩,٨٠٦,١١٣
١٦,٧٨٧,٥٣٩	١٥,٢٦٣,٨٢٨
-	٣,٦٠٩
٤٥٠,٢٨٣	-
٢١١,٠٩٧	٢٠٩,١١٤
٦٦١,٣٨٠	٢١٢,٧٢٣
١٧,٤٤٨,٩١٩	١٥,٤٧٦,٥٥١

الجزء غير المتداول
تسهيلات قرض (إيضاح (١))
قروض لأجل (إيضاح (٢))

الجزء المتداول
تسهيلات قرض (إيضاح (١))
حسابات بنكية مكشوفة (إيضاح (٣))
الجزء المتداول لقروض لأجل

مجموع القروض البنكية

(١) تسهيلات القرض

في سنة ٢٠٢١، حصلت المجموعة على تسهيلات ائتمانية متجددة أولية غير مضمونة بحد ائتماني ("التسهيل الائتماني المتجدد القديم") يبلغ ١,٠٠٠ مليون دولار أمريكي (٣,٦٧٣.٥ مليون درهم) من مجموعة من البنوك المحلية والدولية. كان الهدف من هذا التسهيل هو تمويل النفقات الرأسمالية والأغراض العامة للشركة.

في السنة السابقة، سددت المجموعة كامل التسهيل الائتماني القديم من خلال إبرام تسهيل ائتماني متجدد ذات أولوية غير مضمون ("التسهيل الائتماني المتجدد الجديد") بمبلغ ٢,١٢٥ مليار دولار أمريكي، مقسمة بين الشريحة أ (٩٠٠ مليون دولار أمريكي) والشريحة ب (٤,٥ مليار درهم)، من تحالف يضم ١٨ بنكاً دولياً وإقليمياً بتواريخ استحقاق لثلاث سنوات ويمكن تمديدتها إلى خمس سنوات. بالإضافة إلى ذلك، نجحت المجموعة في تمديد هذا التسهيل لفترة إضافية تبلغ سنة واحدة. يتميز التسهيل الائتماني المتجدد الجديد بهيكل قائم على الاستخدام، حيث يشمل احتساب سعر الفائدة الهامش الأساسي وهامش الاستخدام وسعر الفائدة القياسي (إيبور/سوفر).

(٢) قروض لأجل

تشمل القيمة المدرجة للقروض على تسهيلات ائتمانية مضمونة وغير مضمونة ومتجددة. تم الحصول على هذه القروض، التي تحمل أسعار فائدة متغيرة، في المقام الأول من خلال ترتيبات مع مجموعة من البنوك والاستحواذ على الشركات التابعة. تشمل أغراض هذه القروض تمويل النفقات الرأسمالية، واستحواذ الاستثمارات، وتسوية ترتيبات التمويل الأخرى، والأغراض العامة للشركة. في ١٣ مارس ٢٠٢٦، أبرمت المجموعة اتفاقية تسهيلات قرض لأجل جديدة مع بنك الإمارات دبي الوطني وبنك أبوظبي الأول، بقيمة ٩.١٧٥ مليار درهم، وذلك لإعادة تمويل الديون والأغراض العامة للشركة، والتي تحل محل التسهيلات السابقة. تبلغ مدة التسهيلات ٣٦ شهراً اعتباراً من مارس ٢٠٢٦، وتستحق في مارس ٢٠٢٩، على أن يتم السداد دفعة واحدة في تاريخ الاستحقاق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٢ قروض بنكية (يتبع)

(٣) حسابات بنكية مكشوفة

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، أبرمت المجموعة تسهيلات حسابات بنكية مكشوفة غير ملزمة مع بنك أبوظبي الأول وبنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع.، بإجمالي حد متاح يبلغ ٥٠٠ مليون درهم (٢٥٠ مليون درهم لكل تسهيل)، لدعم الأغراض العامة للشركة. تبلغ المدة الأولية للتسهيلات سنة واحدة، وتخضع لفوائد بأسعار متغيرة مرتبطة بمعدل إيبور لشهر واحد.

(٤) تسهيل تمويل مشروع

خلال سنة ٢٠٢٦، قامت المجموعة بإتمام تسهيل تمويل مشروع بمبلغ ١١٥ مليون دولار أمريكي لدعم تطوير محطة نواتوم للموانئ - سفاجا في مصر. لاحقاً لفترة التقرير، بدأت المجموعة إجراءات السحب بموجب هذا التسهيل، والتي تشمل رهن الأصول ذات الصلة.

إن تسوية حركة القروض مع التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية هي كما يلي:

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	
٢٠٢٦	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدقق)	(مدقق)	
١٥,٤٧٦,٥٥١	١٤,٢٢٦,٣١٩	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
١,٩٧٧,٨٨١	٧,٠٧٩,٢٧٥	سحب قروض خلال الفترة/ السنة
١١٠,٩١٨	-	تكاليف تمويل
(١٠٩,٦٥١)	(٥,٨٦٤,٠٥٥)	تسديد قروض خلال الفترة/ السنة
(١,٣١٢)	-	فروقات صرف عملات أجنبية
(٥,٤٦٨)	٣٥,٠١٢	حركة أخرى
١٧,٤٤٨,٩١٩	١٥,٤٧٦,٥٥١	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٣ ذمم دائنة تجارية وأخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)
٨٣٠,٦٨٧	٦١١,٣٥٤
٢٣٤,٤٦٠	٢٢٠,٥٢٥
١٩٠,٣٤٨	١٩٤,٠٠٢
٢٢٣,١١٧	٢٣٢,٣٩٨
١,٤٧٨,٦١٢	١,٢٥٨,٢٧٩
٤,٤٠٥,٣٢٩	٢,٧٢٨,٢١٧
٢,٨٩٩,٤٩٣	٢,٣٠٤,٠٧٥
١,٠٢٣,٣٦٧	-
٧٣٣,١٤٥	٥٨٢,٠٦٢
٥٦٦,٢٤٣	٤٦٠,٨٨٦
٤٦٩,٣٠٦	٨٣,٣٨٥
١٩٦,١٨٤	١٣١,٢٧٧
١٦٣,٥٤١	١٢٦,٣٢٠
٧١,٥١٥	٥٠,٣٨٥
٢١,٩٥٢	٣٩,٨٨٧
١٢,٧٥٥	١٢,٩٣١
١,٠٠٧,١٣٥	٨٤٢,٥٧٩
١١,٥٦٩,٩٦٥	٧,٣٦٢,٠٠٤

الجزء غير المتداول

إيرادات مؤجلة

تأمينات العملاء

إلتزام امتياز

ذمم دائنة أخرى

الجزء المتداول

مصاريف مستحقة وتكاليف متعلقة بالإنشاءات

مقاولين وموردين دائنين

قرض من جهات ذات علاقة (إيضاح (١) وإيضاح (٢٨)

سلفيات عملاء

إيرادات مؤجلة

مستحق إلى جهات ذات علاقة (إيضاح (١) وإيضاح (٢٨)

خصومات وحسومات دائنة

ضريبة القيمة المضافة المستحقة، صافي

محتجزات دائنة

بدل الشراء مستحق الدفع

إلتزامات مالية مؤجلة

ذمم دائنة أخرى

(١) خلال الفترة، استلمت المجموعة قرض قصير الأجل وبدون فوائد من شركة أبوظبي التنموية القابضة بمبلغ ٩٤٣ مليون درهم كجزء من "برنامج المرونة الحكومية" وذلك لدعم العديد من المبادرات الحكومية وفقاً لتوجيهات شركة أبوظبي التنموية، ويستحق السداد عند الطلب ودفعات مقدمة من جهة ذات علاقة بمبلغ ٣٨٥ مليون درهم.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٤ إيرادات

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
٨,٢١٢,٤٨٩	١١,٥٢٣,٨٧٣	٤,٢١٠,٨٧٤	٦,٤٣٢,٨٠١
١,٢١٠,٣٤٣	١,٣١٠,١٦٧	٦١٥,١٥١	٦٥٠,٩٥٩
٩,٤٢٢,٨٣٢	١٢,٨٣٤,٠٤٠	٤,٨٢٦,٠٢٥	٧,٠٨٣,٧٦٠

إيرادات من عقود مع العملاء (أ)
الإيرادات من عقود إيجار تشغيلية (ب)

(أ) تصنيف الإيرادات من العقود مع العملاء:

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
٢٠,٨٩٤	٩٨٩,٠٧٨	١١,٤٢٢	٦٦٧,٠٠٣
٨٧٢,٢٥٨	٨١١,٩٠٠	٣٥٦,٥٨١	٣٩٥,٤٤٥
٣٥٨,٨٥٧	٣٧٤,٨٢٧	١٧٢,٨٦٩	١٧٥,٥٥٩
٩٧,٨٢٤	٢٦,٥٦٨	٦٩,٥٩٥	١٠,٠٠٢
٥,٤٣٣	٢٤,٠٩٢	(١٢,٥٧١)	٧,٧٢٦
١,٣٥٥,٢٦٦	٢,٢٢٦,٤٦٥	٥٩٧,٨٩٦	١,٢٥٥,٧٣٥

خدمات محولة في زمن محدد
خدمات المدن الاقتصادية والمناطق الحرة الأخرى
القطاع البحري والشحن
قطاع الموانئ
عمليات الخدمات المؤسسية
قطاع الخدمات اللوجستية

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
٣,٦٩٢,٤٠٦	٦,٠٤٦,٤٩٨	١,٩٥٧,٣٩٤	٣,٤٠٢,٢١٦
٢,٢١٠,٩٤٤	٢,٥٢٨,٧٠٤	١,١٣٣,٧٠٣	١,٤٥٦,٢٥٨
٦٥٩,٨٣٧	٤٦٠,٨٢٥	٣٤٧,٩٨٢	٢٠٥,٦٩١
١٥٢,٩٢٧	١٧٤,٩٣٧	٧٨,٨١٠	٧١,٧٣٠
١٤١,١٠٩	٨٦,٤٤٤	٩٥,٠٨٩	٤١,١٧١
٣,٦٩٢,٤٠٦	٦,٠٤٦,٤٩٨	١,٩٥٧,٣٩٤	٣,٤٠٢,٢١٦
٦,٨٥٧,٢٢٣	٩,٢٩٧,٤٠٨	٣,٦١٢,٩٧٨	٥,١٧٧,٠٦٦
٨,٢١٢,٤٨٩	١١,٥٢٣,٨٧٣	٤,٢١٠,٨٧٤	٦,٤٣٢,٨٠١

خدمات محولة مع مرور الوقت
القطاع البحري والشحن
قطاع الخدمات اللوجستية
قطاع الموانئ
خدمات المدن الاقتصادية والمناطق الحرة المتعلقة
بعقود الإيجار
عمليات الخدمات المؤسسية

إجمالي إيرادات من عقود مع عملاء

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٤ إيرادات (يتبع)

(ب) تصنيف الإيرادات من دخل الإيجار:

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
٨٧٠,٨١٣	١,٠١١,٢٩٧	٤٤٦,٥٠٥	٥٢٧,٣٨٦
٣٣٥,٩٦٧	٢٩٤,٨٧٥	١٦٦,٨٦٤	١٢١,٣٥٩
٣,٥٦٣	٣,٩٩٥	١,٧٨٢	٢,٢١٤
١,٢١٠,٣٤٣	١,٣١٠,١٦٧	٦١٥,١٥١	٦٥٠,٩٥٩

تأجير المدن الاقتصادية والمناطق الحرة
امتيازات وتأجير الموانئ
إيرادات تأجير أخرى

٢٥ تكاليف مباشرة

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
١,٤٨٧,٠٥٩	٢,١٣١,٠٨٧	٧٩٣,١٧١	١,٤٠٣,٨٦٣
١,٠٨٤,١٦٣	٢,٠٨٥,٧٨٣	٦١٠,٣٠٣	١,١٠١,٥٢٥
٥١٩,٨٧٨	٨٨٧,٦٧٠	٢٩٣,١٠٦	٥٦١,٥٧٢
٧٧٣,١٣٨	٧١٩,٥٣٩	٤٢٢,٨٠٧	٣٦٦,٨٦٥
٥٧٢,٩٠٦	٦٠٥,١٧٧	٢٩٨,٦٨١	٢٩٢,٥٣٧
—	٤٧٣,٧٥٤	—	٣٤٩,٠٤٦
٥٦٦,٦٦٤	٣٨٣,٦٥٣	٢٥٠,٧٠٨	٢٢٢,٦٨٤
٢٨٦,١٤٧	٣٧٩,٥١٤	١٤٠,٦٦٣	١٩٩,٧٦٧
٩٨,٢٠٢	٣٠٦,١١٣	٥٠,٦٦٣	١٤٨,٤١٠
٢٩٣,٥٨٥	٢٤٧,٧٣٦	١٢٥,٥١١	١٠٩,٨٢٠
٨٨,٥٠٦	٢٣٥,٥٨٤	٩,٢٤٩	١١٦,٢١٥
١٩٩,٣٧٧	٢٣٣,٤٦٠	١٠١,٠٢٥	١٢٢,٩٠٨
٢٠٨,٩٨٩	١٩٥,٠١٤	١٠١,٨٢٠	١٠٢,٦٦١
٢٩,٣٨٤	١٦٢,٣٩٩	١٢,٢٣٦	١٢٣,٢٣٩
—	١٢٦,٤٢٧	—	—
١٥٣,٨٣٩	١١٨,٦٩٢	٧٥,١٢٠	٥٨,١٠٩
١٥٣,٦٧٣	١٠٣,٠١١	٩٢,٣٣٦	٥٧,٩١٩
٧٠,٢٦٩	٤٣,١٦٥	٣٨,١٠٨	٤٣,١٦٥
—	٤٣,١٤٤	—	٢٠,٥٠٤
٦,٧٦٤	٦,٤٧٧	٣,٣٩٣	٣,٣٢٣
١١٩,٧٢٩	٣,٤٨٦	—	٣,٤٨٦
٢٩٩,١٥٩	٤٦٣,٢٦٤	١٢٣,٠٥٢	٢٨٤,٢٦٤
٧,٠١١,٤٣١	٩,٩٥٤,١٤٩	٣,٥٤١,٩٥٢	٥,٦٩١,٨٨٢
(٩٥,٧٩٧)	(٩٣,٢٩٩)	(٤٧,٧٢٣)	(٤٦,٤٨٨)
٦,٩١٥,٦٣٤	٩,٨٦٠,٨٥٠	٣,٤٩٤,٢٢٩	٥,٦٤٥,٣٩٤

ينزل: إطفاء منح حكومية (إيضاح ١٩)

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٦ مصاريف عمومية وإدارية

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٥١٠,٤٨٥	٦٣٦,٤٢٣	٢٥٩,٧٥٧	٣٣٢,٣١٤	تكاليف الأيدي العاملة
١٥٥,٧٦٣	٢٠٢,٢١١	٨٨,٤٣٤	١١١,٣٦٠	الاستعانة بمصادر خارجية والأيدي العاملة الخارجية
٨٢,٠٣٨	١٨٣,٩٩٤	٤١,٩٨٦	٩٣,٦٦٨	استهلاك وإطفاء (إيضاح ٥، ٧ و ٨)
١٠٢,٥٢٩	١٥٩,٠٥٢	٤٣,٧٦٢	٩٩,٩٤٦	أتعاب استشارية ومهنية
٤٧,٥٠٠	٦٩,٨٩٨	٢٥,٩٢٩	٤٧,٠٥٠	مصاريف تكنولوجيا المعلومات
٤٧,٥٥٥	٥٦,٤٦٧	٢٣,١٨٢	٢٧,٣٧٣	مصاريف إدارية
٣١,٩٨٤	٣٩,٥٧٠	١٧,٣٣٧	٢٣,٩١٠	مصاريف سفر
١٧,٣٥١	٢١,٧١٧	١٠,٤٨١	١٢,٩٤٨	مصاريف خدمات
٢٢,٢٧٠	٢٠,٥٢١	١١,٠٢٨	١٠,٩٧٥	مصاريف متعلقة بالحكومة
١٧,٠٠٩	١٦,٨٣٦	١٢,٠٧٠	٨,٧١٦	مصاريف التأمين
٨,٢١٥	١١,٤١٦	٣,٨٣٠	٦,٢١١	إصلاح وصيانة
١٣,٢٦٦	٩,٩١٤	٨,٣٢٧	٥,٤٧٦	تكلفة إدارة المرافق
٢٢,١٠٩	٥٩,٧١١	٧,٥٧٩	٣٤,٤٧٩	مصاريف إدارية وعمومية أخرى
١,٠٧٨,٠٧٤	١,٤٨٧,٧٣٠	٥٥١,٣٣٢	٨١٤,٤٢٦	

٢٧ ضريبة الدخل

١/٢٧ مصروف ضريبة الدخل

يتم احتساب مصروف ضريبة الدخل بناءً على الربح الخاضع للضريبة المقدّر للفترة ومعدلات الضريبة المعمول بها في كل ولاية قضائية. وتشمل المكونات الرئيسية لمصاريف ضريبة الدخل في بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد ما يلي:

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
١٤٠,٤٩٠	١٣٩,٢٧٢	ضريبة الدخل الحالية:
٤,٢٢٤	٢,٢٢١	ضريبة الدخل الحالية
—	(١,١٦٢)	الركيزة الثانية
		تعديلات متعلقة بالفترات السابقة
١٤٤,٧١٤	١٤٠,٣٣١	
		ضريبة الدخل المؤجلة:
(١٩,٧٣٨)	(١,٥٢٦)	المتعلقة بإنشاء وعكس الفروق المؤقتة
١٢٤,٩٧٦	١٣٨,٨٠٥	الضريبة المؤجلة المعترف بها في بيان الربح أو الخسارة الموحد
١,٢٣٤	(٢٩٣)	مصروف ضريبة الدخل المعترف به في بيان (الخسارة)/ الدخل الشامل
		القيمة العادلة للتحوط في التدفقات النقدية

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٧ ضريبة الدخل (يتبع)

١/٢٧ مصروف ضريبة الدخل (يتبع)

فيما يلي أسباب الفرق بين مصروف الضريبة الفعلية للفترة والمعدل القياسي لضريبة دخل الشركات المطبقة على أرباح الفترة:

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
١,٠٣٣,٢٤١	١,٦٥٧,٢٦٨	ربح الفترة قبل الضريبة
٩٢,٩٩٢	١٤٩,١٥٤	مصروف ضريبة الدخل الفعلي - الضريبة بمعدل ضريبة الدخل القانونية الفعلية ٩% (٢٠٢٥: ٩%)
-	٤٥,٢٦٧	تأثير الفروقات الضريبية:
١٤,٧٣٩	٨,٦٢٣	تأثير فروقات معدلات الضريبة في الولايات القضائية الأخرى
(١٠,٩٦٣)	(٦٣,٠٧٦)	مصاريف غير مقبولة
٢٨,٢٠٨	(١,١٦٣)	الدخل المُعفى
		حركات أخرى
١٢٤,٩٧٦	١٣٨,٨٠٥	مصروف ضريبة الدخل

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٧ ضريبة الدخل (يتبع)

٢/٢٧ موجودات/ مطلوبات الضريبة المؤجلة

تقوم المجموعة بالإعتراف بموجودات ومطلوبات ضريبة الدخل المؤجلة عن الفروقات المؤقتة بين القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات وقواعدها الضريبية. يتم مقاصة موجودات ومطلوبات ضريبة الدخل المؤجلة عندما تتعلق بضريبة الدخل المفروضة من نفس الجهة ويكون للمجموعة حق قانوني قابل للتنفيذ في تسوية أرصدة الضريبة الحالية.

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	موجودات الضريبة المؤجلة
١٦,٦٢٦	٣١,٠٥٤	- خسائر ضريبية
٣,١١١	٣,١٢٦	- ممتلكات وآلات ومعدات
٤,٣٧٤	٢٨	- مطلوبات عقود الإيجار
١,٠١٩	٧٤٦	- أدوات مالية
٢,٩٣٤	٦,٣٦٤	- مخصصات
٦,٤٢٣	٥,٢٦٦	- أخرى
٣٤,٤٨٧	٤٦,٥٨٤	
٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٤٦,٥٨٤	٧٧,٨٥٥	متعلقة بنشوء وعكس الفروق المؤقتة - صافي
(١١,٠٠٣)	(٤٠,٧٧٧)	حركة أخرى
(١,٠٩٤)	٩,٥٠٦	
٣٤,٤٨٧	٤٦,٥٨٤	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٧ ضريبة الدخل (يتبع)

٢/٢٧ موجودات/ مطلوبات الضريبة المؤجلة (يتبع)

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)
٩٣,٢١٦	٩٤,٧٤٩
٥٣,٣٣٦	٥٦,٥٩٤
٢٥٨,٨٥٩	٢٧٦,٢٠٢
٧٧٥	(٤,١٢٧)
٤٠٦,١٨٦	٤٢٣,٤١٨

مطلوبات الضريبة المؤجلة

- إستثمارات عقارية
- ممتلكات وآلات ومعدات
- موجودات غير ملموسة وشهرة
- أخرى

فيما يلي الحركة في مطلوبات الضريبة المؤجلة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)
٤٢٣,٤١٨	٤٧٥,٣٤٠
(١٢,٥٢٩)	(٦٣,٤٤٧)
(٤,٧٠٣)	١١,٥٢٥
٤٠٦,١٨٦	٤٢٣,٤١٨

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
متعلقة بنشوء وعكس الفروق المؤقتة
حركة أخرى

الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٧ ضريبة الدخل (يتبع)

٣/٢٧ موجودات/مطلوبات الضريبة المؤجلة غير المعترف بها

تم الاعتراف بجميع موجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة التي تستوفي معايير الاعتراف خلال الفترة. كان هناك عكس للموجودات الضريبية المؤجلة بمبلغ ٣,٣ مليون يورو، وهو ما يعادل حوالي ١٣,٨ مليون درهم، ويتعلق الفرق المؤقت بالخسائر الضريبية.

٤/٢٧ ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة والركيزة الثانية

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة مرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن فرض ضريبة على الشركات والأعمال لتطبيق نظام ضريبة الشركات الاتحادية في دولة الإمارات العربية المتحدة. أصبح نظام ضريبة الشركات ساري المفعول للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣. إن الدخل الخاضع للضريبة الذي لا يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم يخضع لمعدل ٠٪، وأن الدخل الذي يتجاوز هذا الحد يخضع لضريبة بمعدل ٩٪. يُعتبر القانون نافذاً بشكل جوهري لأغراض المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

يقع مقر المجموعة الرئيسي في دولة الإمارات العربية المتحدة وتندرج ضمن نطاق إطار العمل الشامل لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية (OECD) بشأن تآكل القاعدة وتحويل الأرباح (BEPS) الركيزة الثانية لقواعد مكافحة تآكل القاعدة العالمية ("قواعد GloBE")، مع تطبيق التشريعات ذات الصلة بشكل جوهري في اثنين وعشرين ولاية قضائية تعمل فيها المجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، بما في ذلك دولة الإمارات العربية المتحدة.

قامت المجموعة بإجراء تقييم مبدئي للتعرض المتوقع لضريبة الدخل وفق الركيزة الثانية في هذه الدول وأخذت بالإعتبار الإعفاءات المقدمة في إرشادات منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية مثل الملاذات الآمنة المؤقتة للتقارير على أساس كل دولة (TCSH). تتوقع المجموعة تحقيق إعفاء الملاذات الآمنة المؤقتة للتقارير على أساس كل دولة في غالبية الولايات القضائية ذات الصلة.

للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، اعترفت المجموعة بمصروف ضريبة حالية بمبلغ ٢,٢٢١ ألف درهم متعلق بالركيزة الثانية. تماشياً مع الإعفاء المؤقت الصادر عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية في مايو ٢٠٢٣، لم تقم المجموعة بالاعتراف أو الإفصاح عن موجودات أو مطلوبات ضريبية مؤجلة متعلقة بالركيزة الثانية.

تواصل المجموعة مراقبة النشاط التشريعي والتأثير المحتمل للركيزة الثانية على أدائها المالي المستقبلي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٨ جهات ذات علاقة

تتمثل الجهات ذات العلاقة في المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للشركة والمنشآت الخاضعة للسيطرة، السيطرة المشتركة أو التأثير الجوهري من قبل هذه الجهات، حيث يكون لهذه الجهات القدرة على السيطرة أو ممارسة تأثير جوهري في القرارات المالية والتشغيلية. يتم اعتماد سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

شروط وأحكام المعاملات مع الجهات ذات العلاقة

يتم تقديم الخدمات من وإلى الجهات ذات العلاقة بأسعار السوق الاعتيادية.

تتشأ الأرصدة مع هذه الجهات ذات العلاقة بشكل عام من المعاملات التجارية في سياق الأعمال الاعتيادية على أساس تجاري. تتضمن الأرصدة مع الجهات ذات العلاقة الواردة في بيان المركز المالي الموجز الموحد في تاريخ التقرير المالي ما يلي:

١/٢٨ معاملات مع موظفي الإدارة الرئيسيين

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٦	٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
٥١,٨٠٢	٥٢,٣٥٣
٧,١٢٦	٧,١١٦
٥٨,٩٢٨	٥٩,٤٦٩

تعويضات الإدارة الرئيسية:

مزايا قصيرة الأجل للموظفين

مزايا طويلة الأجل للموظفين

٢/٢٨ الأرصدة مع الجهات ذات العلاقة

(١) الأرصدة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

شركة زميلة ألف درهم (غير مدقق)	مشروع مشترك ألف درهم (غير مدقق)	منشآت تخضع لسيطرة مشتركة ألف درهم (غير مدقق)	الشركة الأم ألف درهم (غير مدقق)	الجهة الأم النهائية ألف درهم (غير مدقق)	المجموع ألف درهم (غير مدقق)
٢٨,٠٩٦	١,٣٤٣	٢١٤,٤٥٨	٢,٤٦٦	-	٢٤٦,٣٦٣
-	(٤,٢١٧)	(٥٣,٦٦٥)	(٧٣٣,٦٣٦)	-	(٧٩١,٥١٨)
-	-	١,٢٠٣,٦٤٠	-	-	١,٢٠٣,٦٤٠
-	-	-	(١٢٧,٤٠٨)	(٦,٣٦٨,٣٢٩)	(٦,٤٩٥,٧٣٧)
-	-	٥,٢٦٦	-	-	٥,٢٦٦
٢,٣٩١,٩٣٦	٦٧٣,٣٥٨	-	-	-	٣,٠٦٥,٢٩٤
٢٢٠,٢٧٨	٨٣,٣٥٦	-	-	-	٣٠٣,٦٣٤
-	-	(٨٠,٠٨٢)	(٩٤٣,٢٨٥)	-	(١,٠٢٣,٣٦٧)
-	-	(٦,٩١١,٤٦٤)	-	-	(٦,٩١١,٤٦٤)
-	-	-	(٦,٤٩٩,١٠٧)	-	(٦,٤٩٩,١٠٧)
-	(٣,٤٤٤)	(٨٠,٣١٦)	(٣٨٥,٥٤٦)	-	(٤٦٩,٣٠٦)
-	(٢,٣٦٣,١٢٤)	-	-	-	(٢,٣٦٣,١٢٤)
-	-	٤,٣٠٣	-	-	٤,٣٠٣
٢,٠٩٥	١٨,٣٥٩	٨٦٩,٧٢٠	٦٣,٦٢٩	٤٧١,٤٧٨	١,٤٢٥,٢٨١
-	-	-	-	٦٤٧,٥٩٤	٦٤٧,٥٩٤
٣٣,٦٦٠	٣٥١,٥٦٠	١٧٤,٧٠٨	-	-	٥٥٩,٩٢٨

إيرادات مستحقة

مصاريف مستحقة

نقد لدى البنوك

منح حكومية مؤجلة

موجودات مالية مشتقة

استثمارات محتسبة وفقاً لحقوق الملكية

قرض إلى جهات ذات علاقة (إيضاح

١٣)

قرض من جهات ذات علاقة

قروض بنكية

مساهمة المالك

مستحق إلى جهات ذات علاقة

(إيضاح ٢٣)

ذمم دائنة لشركات المشاريع (إيضاح

٢٠)

مصاريف مدفوعة مقدماً

مستحق من جهات ذات علاقة

(إيضاح ١٣)

ذمم مدينة من مشروع جي آر ئي

(إيضاح ١٣)

ذمم إيجار مدينة غير مفوترة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٨ جهات ذات علاقة (يتبع)

(٢) الأرصدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

المجموع ألف درهم (مدقق)	الجهة الأم النهائية ألف درهم (مدقق)	الشركة الأم ألف درهم (مدقق)	منشآت تخضع لسيطرة مشتركة ألف درهم (مدقق)	مشروع مشترك ألف درهم (مدقق)	شركة زميلة ألف درهم (مدقق)	
١٧٨,٦٩٤	-	٢,٤٦٦	١٣٦,٠٢٥	١٧,٠٥١	٢٣,١٥٢	إيرادات مستحقة
(٦١٥,١٣٤)	-	(٥٧٤,٤٩٣)	(٤٠,٦٤١)	-	-	مصاريف مستحقة
٧٣٠,٨٥٦	-	-	٧٣٠,٨٥٦	-	-	نقد لدى البنوك
(٦,٤٧٤,٩٤٣)	(٦,٣٣٩,١٧٥)	(١٣٥,٧٦٨)	-	-	-	منح حكومية مؤجلة
٢,٠١٥	-	-	٢,٠١٥	-	-	موجودات مالية مشتقة
٢,٩٦١,٥١٧	-	-	-	٦٥٤,٥٤٠	٢,٣٠٦,٩٧٧	استثمارات محتسبة وفقاً لحقوق الملكية
٢٤٨,٥٣٩	-	-	-	٤٣,٠١٠	٢٠٥,٥٢٩	قرض إلى جهات ذات علاقة
(٨٣,٥٤٢)	-	-	(٨٣,٥٤٢)	-	-	قرض من جهات ذات علاقة
(٦,٥٢٧,٣٣٣)	-	-	(٦,٥٢٧,٣٣٣)	-	-	قروض بنكية
(٦,٤٩٩,١٢٨)	-	(٦,٤٩٩,١٢٨)	-	-	-	مساهمة المالك
(٨٣,٣٨٥)	-	(٢١٠)	(٨٣,١٧٥)	-	-	مستحق إلى جهات ذات علاقة (إيضاح ٢٣)
(٢,٣٧٦,٤٢٢)	-	-	-	(٢,٣٧٦,٤٢٢)	-	ذمم دائنة لشركات المشاريع (إيضاح ٢٠)
٢,٢٨٥	-	-	٢,٢٨٥	-	-	مصاريف مدفوعة مقدماً
١,٠٨٧,٠٥٩	١٢٢,٣٤٧	٨,٩٣٨	٩٤٩,٧٤٢	٦,٠٣٢	-	مستحق من جهات ذات علاقة (إيضاح ١٣)
٥٨٩,٤٣٩	٥٨٩,٤٣٩	-	-	-	-	ذمم مدينة من مشروع جي آر ئي (إيضاح ١٣)
٥٥٥,٩٥٧	-	-	١٨٤,٣٣٤	٣٤٤,١٠٢	٢٧,٥٢١	ذمم إيجار مدينة غير مفوترة

إن المعاملات الهامة مع الجهات ذات العلاقة هي كما يلي:

(١) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

المجموع ألف درهم (غير مدقق)	الجهة الأم النهائية ألف درهم (غير مدقق)	الشركة الأم ألف درهم (غير مدقق)	منشآت تخضع لسيطرة مشتركة ألف درهم (غير مدقق)	مشروع مشترك ألف درهم (غير مدقق)	شركة زميلة ألف درهم (غير مدقق)	
١,٠٥٥,١٩٤	-	١٧٥,٤٩٩	٧٩٧,٩٤٢	٣٣,٦٤٣	٤٨,١١٠	إيرادات
٦٠٢,١٤٨	-	٦٠٢,١٤٨	-	-	-	إيرادات تشغيلية أخرى - منحة حكومية
(٢٥٦,٢٨٣)	-	-	(١٤٢,١١٣)	(١١٤,١٧٠)	-	تكلفة تمويل
٣٣,٧٢٥	-	-	٢٤,٠٢٦	٧,٥٦٣	٢,١٣٦	إيرادات تمويل
٩٣,٢٩٩	٩١,٦٥٣	١,٦٤٦	-	-	-	إطفاء منحة الحكومة (إيضاح ٢٥)
٣,٢٥١	-	-	٣,٢٥١	-	-	مكسب/ خسارة القيمة العادلة على المشتقات
(٨,٤٢٩)	-	-	-	٥,٧١٣	(١٤,١٤٢)	حصة الدخل الشامل الآخر من استثمارات محتسبة وفقاً لحقوق الملكية
١٠١,٥٥٦	-	-	-	٤٣,٢٢٧	٥٨,٣٢٩	حصة الربح من استثمارات محتسبة وفقاً لحقوق الملكية
(٧٩,٩٨٣)	-	-	-	-	(٧٩,٩٨٣)	استثمارات إضافية في استثمارات محتسبة وفقاً لحقوق الملكية
(٢١,٣١٩)	-	-	-	(١٩,٥٠٠)	(١,٨١٩)	توزيعات أرباح مستلمة من استثمارات محتسبة وفقاً لحقوق الملكية
(٦٦٨,٦٩٤)	(٦٦,٥٤٦)	(٦٠٢,١٤٨)	-	-	-	منحة مستلمة خلال الفترة
(١٧٧,٥٥١)	-	-	(١٧٧,٥٥١)	-	-	قرض مسحوب خلال الفترة
٥٨,٦٢١	-	-	٥٨,٦٢١	-	-	قرض مقدم خلال الفترة إلى جهات ذات علاقة
١٢٧,٤٦٨	-	-	-	١٢٧,٤٦٨	-	تكلفة التمويل للوحدة المدفوعة
(١٣,٦٨٦)	-	-	-	(١٣,٦٨٦)	-	متحصلات من استبعاد مشروع مشترك (إيضاح ٩ (٢))

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٨ جهات ذات علاقة (يتبع)

(٢) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

شركة زميلة ألف درهم (غير مدقق)	مشروع مشترك ألف درهم (غير مدقق)	منشآت تخضع لسيطرة مشتركة ألف درهم (غير مدقق)	الشركة الأم ألف درهم (غير مدقق)	الجهة الأم النهائية ألف درهم (غير مدقق)	المجموع ألف درهم (غير مدقق)
٣٨,٨٩٠	٨٢,٩٤٨	٧٠٣,٧١٥	-	١٩٠,٧٨٤	١,٠١٦,٣٣٧
-	(١١٨,٠٨٨)	(١٨٢,٦١٦)	-	-	(٣٠٠,٧٠٤)
-	-	٦,٨٩٥	-	-	٦,٨٩٥
-	-	-	٩٤,١٥١	١,٦٤٦	٩٥,٧٩٧
-	-	(٩,٦٦٥)	-	-	(٩,٦٦٥)
(٢١,٧٤٢)	(٢,٤٣٤)	-	-	-	(٢٤,١٧٦)
٩,٣٢٣	٣٧,٥٠٧	-	-	-	٤٦,٨٣٠
-	-	-	-	-	-
(٤,٨٣٠)	(٢٢,٠٠٠)	-	-	-	(٢٦,٨٣٠)
-	-	-	(٨٩,٥٣٤)	-	(٨٩,٥٣٤)
-	-	(١,٥٩٧,٩٣٤)	-	-	(١,٥٩٧,٩٣٤)
-	-	٧٣٤,٤٨٧	-	-	٧٣٤,٤٨٧
-	١٢٦,٣٨٢	-	-	-	١٢٦,٣٨٢
-	-	-	-	(٤٩٩,٠١٥)	(٤٩٩,٠١٥)
-	(٢,٩٤٧)	-	-	-	(٢,٩٤٧)

٢٩ العائد الأساسي والمخفض للسهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية عن طريق قسمة ربح الفترة العائد إلى مالكي حقوق ملكية الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. نظراً لعدم وجود أدوات مخففة قائمة، إلا أن تأثيرها على ربحية السهم المخففة ضئيل، وبالتالي فإن ربحية السهم الأساسية والمخفضة متطابقة. إن احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة العائدة إلى مالكي الشركة مبين أدناه.

الثلثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)
٥٩٦,٧٢٥	٣٢٠,٧٨٣	١,٠٩٤,١٦٤	٦٦٨,٤٩٢
أرباح (ألف درهم)			
أرباح لغرض ربحية السهم الأساسية والمخفضة			
(ربح الفترة العائد إلى مالكي المجموعة)			
المتوسط المرجح لعدد الأسهم (بالألف)			
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية لغرض			
ربحية السهم الأساسية والمخفضة			
٤,٩٢٥,٥٠٣	٤,٩٢٥,٧٧٤	٤,٩٢٥,٥٠٣	٤,٩٢٥,٧٧٤
العائد الأساسي والمخفض للسهم العائد			
إلى مالكي المجموعة (بالدرهم)			
٠,١٢	٠,٠٧	٠,٢٢	٠,١٤

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٣٠ معلومات القطاع

تركز المعلومات المقدمة إلى الرئيس التنفيذي للمجموعة (المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية) لأغراض تخصيص الموارد وتقييم أداء القطاع على المنتجات والخدمات التي تقدمها مجموعات منشآت الأعمال. يتم تنظيم وإدارة قطاعات التشغيل بشكل منفصل وفقاً لطبيعة المنتجات والخدمات المقدمة، حيث يمثل كل قطاع وحدة تشغيل استراتيجية تقدم منتجات مختلفة وتخدم أسواقاً مختلفة.

قطاعات التشغيل

لأغراض الإدارة، تم تنظيم المجموعة حالياً في خمس قطاعات تشغيلية رئيسية. هذه القطاعات هي الأساس الذي على أساسه تقدم المجموعة تقاريرها عن المعلومات القطاعية الأساسية. وهذه هي:

- تشمل الخدمات البحرية والشحن الإيرادات من عمليات الشحن العالمية والخدمات البحرية والخدمات البحرية الخارجية وتحت سطح البحر وبناء السفن والأحواض الجافة بالإضافة إلى الخدمات المتعلقة بالوكالات البحرية.
- تشمل المدن الاقتصادية والمناطق الحرة الإيرادات من تأجير الأراضي والمستودعات ومبيعات الأراضي والمستودعات، خدمات إسكان العاملين بالإضافة إلى الخدمات والمرافق الدعم.
- تشمل الموانئ الإيرادات من الشحن، ورسوم المناولة، وامتيازات المحطات وإيرادات الإيجار، وخدمات الدرجة والرحلات البحرية، وعمليات الموانئ.
- تشمل اللوجستية الإيرادات من العمليات اللوجستية المختلفة بما في ذلك شحن البضائع عبر المحيطات والجوية، والتخزين، والنقل بالشاحنات، ومناولة البضائع البولية، والخدمات اللوجستية للمشاريع.
- تشمل الخدمات المؤسسية الإيرادات من مبيعات الحلول الرقمية ورسوم خدمات التكنولوجيا/المنصة والخدمات الاستشارية والخدمات المقدمة بالنيابة عن DMT.

تقوم الإدارة بمراقبة النتائج التشغيلية لوحدات أعمالها بشكل منفصل لغرض اتخاذ القرارات بشأن تخصيص الموارد وإدارة الأداء. يتم قياس أداء القطاع على أساس الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء المعدلة. يتم احتساب الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة من خلال تعديل صافي الربح للفترة من العمليات المستمرة من خلال استبعاد تأثير الضرائب وصافي تكاليف التمويل والاستهلاك والإطفاء والإيرادات من إطفاء المنح الحكومية وانخفاض القيمة المتعلقة بالشهرة والموجودات غير ملموسة والممتلكات والآلات والمعدات والاستثمارات العقارية. تقوم عملية إعداد التقارير للمجموعة بتخصيص الأرباح داخل المجموعة من بيع المنتج إلى السوق الذي يتم فيه تسجيل هذا البيع.

التغيير في هيكل تقارير القطاعات

كجزء من جهود المجموعة المستمرة لدفع النمو وتعزيز القدرات عبر مختلف قطاعاتها، قامت المجموعة بإنشاء قطاع فرعي عالمي للسيارات ضمن قطاع الخدمات البحرية والشحن، يقدم حلولاً لوجستية متخصصة ومتكاملة لقطاع السيارات. ونتيجة لذلك، قامت المجموعة بمراجعة هيكل التقارير الداخلية لديها من خلال إعادة تنظيم عمليات السيارات من جميع القطاعات والتي تشمل يونايتد جلوبال لنقل المركبات، ومحطة سيارات، الشحن البحري بين الموانئ، وخدمات الشحن، ومركز السيارات، رحايل والمنصة الرقمية إلى قطاع الخدمات البحرية والشحن، مما أدى إلى تغيير في تكوين القطاعات الخاضعة للتقرير.

لم يتم إعادة بيان معلومات المقارنة للفترة السابقة لتعكس هذا التغيير، حيث كانت إدارة عمليات السيارات تتم كجزء لا يتجزأ من عمليات المنطقة الاقتصادية والمنطقة الحرة والموانئ خلال تلك الفترات. إن المعلومات الضرورية لإعادة عرض بيانات القطاعات للفترة السابقة غير متاحة بسهولة، وستكون تكلفة تطوير هذه المعلومات مرتفعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٣٠ معلومات القطاع (يتبع)

يتم عرض المعلومات المتعلقة بهذه القطاعات أدناه:

الموانئ ألف درهم	المدن الاقتصادية والمناطق الحرة ألف درهم	الخدمات البحرية والشحن ألف درهم	اللوجستية ألف درهم	الخدمات المؤسسية ألف درهم	مجموع القطاع ألف درهم	الحذوفات ألف درهم	المجموع ألف درهم
١,١٣٠,٥٢٧	٢,١٧٩,٣٠٧	٦,٨٥٨,٣٩٨	٢,٥٥٢,٧٩٦	١١٣,٠١٢	١٢,٨٣٤,٠٤٠	-	١٢,٨٣٤,٠٤٠
١٦١,٨٩٩	٣٩,٢٩١	١٠٦,٣٧٦	١٥,١٨٢	٤٥,٦٢٢	٣٦٨,٣٧٠	(٣٦٨,٣٧٠)	-
١,٢٩٢,٤٢٦	٢,٢١٨,٥٩٨	٦,٩٦٤,٧٧٤	٢,٥٦٧,٩٧٨	١٥٨,٦٣٤	١٣,٢٠٢,٤١٠	(٣٦٨,٣٧٠)	١٢,٨٣٤,٠٤٠
-	٢٧,٢٥٢	٨٧,٩٢٩	٤٨٦,٩٦٧	-	٦٠٢,١٤٨	-	٦٠٢,١٤٨
(٧٢٠,٨٨٣)	(١,٠٢٦,٠٩٧)	(٥,٥٩٢,٨٩٣)	(٢,٧٤٣,٦٣١)	(١٨٧,٢٥٥)	(١٠,٢٧٠,٧٥٩)	٤٠٩,٩٠٩	(٩,٨٦٠,٨٥٠)
٥٧١,٥٤٣	١,٢١٩,٧٥٣	١,٤٥٩,٨١٠	٣١١,٣١٤	(٢٨,٦٢١)	٣,٥٣٣,٧٩٩	٤١,٥٣٩	٣,٥٧٥,٣٣٨
(١٩٤,٥١٧)	(١٣٢,٥٥٧)	(٤٢٠,٨٧٥)	(٢٩٣,٥٥٤)	(٣٨٩,٠٦٠)	(١,٤٣٠,٥٦٣)	(٥٧,١٦٧)	(١,٤٨٧,٧٣٠)
(٢٦٣)	(٥٣,٣٢٢)	(٥٢,١٩٥)	(٢٧,٢٩٢)	(٨,٨٠٨)	(١٤١,٨٨٠)	-	(١٤١,٨٨٠)
(٧,٠٧٨)	(٩,٩٩١)	(٩,٠٤٤)	(٩٨٧)	(٢٨,٥٦٨)	(٥٥,٦٦٨)	(٢٤٧)	(٥٥,٩١٥)
-	٤٠,٤٠٢	٢,٨٢٥	-	-	٤٣,٢٢٧	-	٤٣,٢٢٧
٥٠,٨٤١	-	(١,٤٧٤)	١,٣١٩	٧,٦٤٣	٥٨,٣٢٩	-	٥٨,٣٢٩
-	-	-	-	(١١٢,٤٧١)	(١١٢,٤٧١)	-	(١١٢,٤٧١)
١٣,١٣١	٢٠,٣٢١	١٣,٧٩٣	٢,٦٧٦	٣٠,٣١٢	٨٠,٢٣٣	(١٤,٤٤١)	٦٥,٧٩٢
(٢٦,٧٣٢)	(١٣١,٠٨٢)	(٤٦,٧٨٩)	(٢٢,٠٢٦)	(٢٦٩,١٠٥)	(٤٩٥,٧٣٤)	٣٧,٦٢٢	(٤٥٨,١١٢)
(١٨٧)	(٢١,٠٦٠)	١٤١,٣١٤	٤,٤٨٣	١٨,٤٠٦	١٤٢,٩٥٦	-	١٤٢,٩٥٦
-	(٢,٠٦١)	-	-	-	(٢,٠٦١)	١٤٨	(١,٩١٣)
(٤٢,٣٩٨)	(٦٢,٧٩٧)	(٨٧,٦٣٨)	(٢٥,٧٦٥)	٧٩,٧٩٣	(١٣٨,٨٠٥)	-	(١٣٨,٨٠٥)
٣٦٤,٣٤٠	٨٦٧,٦٠٦	٩٩٩,٧٢٧	(٤٩,٨٣٢)	(٧٠٠,٤٧٩)	١,٤٨١,٣٦٢	٧,٤٥٤	١,٤٨٨,٨١٦
٢٦,٧٣٢	١٣١,٠٨٢	٤٦,٧٨٩	٢٢,٠٢٦	٢٦٩,١٠٥	٤٩٥,٧٣٤	(٣٧,٦٢٢)	٤٥٨,١١٢
(١٣,٣١١)	(٢٠,٣٢١)	(١٣,٧٩٤)	(٢,٦٧٦)	(٣٠,٣١٢)	(٨٠,٢٣٤)	١٤,٤٤٢	(٦٥,٧٩٢)
٢٢٧,٧٩٨	٦٩٥,٠٤٠	٦٩٥,٠٤٠	٨٧,٤٠٤	٥١,١٨٦	١,٢٢١,٤٣٨	(٧,٤٦٦)	١,٢١٣,٩٧٢
(٨٠,٨٧٤)	(٣,٣٩٤)	(٢,١٩٤)	(١٠٣)	(٦,٧٣٤)	(٩٣,٢٩٩)	-	(٩٣,٢٩٩)
-	-	-	-	١١٢,٤٧١	١١٢,٤٧١	-	١١٢,٤٧١
٤٢,٣٩٨	٦٢,٧٩٧	٨٧,٦٣٨	٢٥,٧٦٥	(٧٩,٧٩٣)	١٣٨,٨٠٥	-	١٣٨,٨٠٥
٥٦٧,٢٦٣	١,١٩٧,٧٨٠	١,٨١٣,٢٠٦	٨٢,٥٨٤	(٣٨٤,٥٥٦)	٣,٢٧٦,٢٧٧	(٢٣,١٩٢)	٣,٢٥٣,٠٨٥
تعديل ل:							
تكاليف تمويل							
إيرادات تمويل							
استهلاك وإطفاء							
إطفاء منح حكومية (إيضاح ١٩)							
إنخفاض قيمة الموجودات غير المالية							
مصرف ضريبة الدخل (إيضاح ٢٧)							
الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة							

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)**

٣٠ معلومات القطاع (يتبع)

الموانئ	المدن الاقتصادية والمناطق الحرة	الخدمات البحرية والشحن	الخدمات اللوجستية	الخدمات المؤسسية	مجموع القطاع	الحذوفات	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١,٣٥٢,٩٤٥	١,٠٤٤,٠٨٠	٤,٥٦٤,٦٦٤	٢,٢١٦,٣٧٧	١٧١,٦٧٤	٧٣,٠٩٢	-	٩,٤٢٢,٨٣٢
٨٦,٤١٠	٣٥,٩٥٢	٧٠,٩٣٧	١٢,٦٠٠	١٣٣,٥٢٦	٥٥,٩٤٧	(٣٩٥,٣٧٢)	-
١,٤٣٩,٣٥٥	١,٠٨٠,٠٣٢	٤,٦٣٥,٦٠١	٢,٢٢٨,٩٧٧	٣٠٥,٢٠٠	١٢٩,٠٣٩	(٣٩٥,٣٧٢)	٩,٤٢٢,٨٣٢
(٧٦٠,٥٤٥)	(٤٦٤,٤٥٨)	(٣,٧٢٢,٧٤٤)	(١,٩٨٨,٦٩٤)	(١٣١,٠٥٩)	(٩٧,٤٦٥)	٢٤٩,٣٣١	(٦,٩١٥,٦٣٤)
٦٧٨,٨١٠	٦١٥,٥٧٤	٩١٢,٨٥٧	٢٤٠,٢٨٣	١٧٤,١٤١	٣١,٥٧٤	(١٤٦,٠٤١)	٢,٥٠٧,١٩٨
(٢١٠,١٢٤)	(٩٩,٧٠٦)	(٢٦٣,٢٦٢)	(٢٢٥,٥١٢)	(٨٤,٩١٧)	(٣٣٨,٧٨٦)	١٤٤,٢٣٣	(١,٠٧٨,٠٧٤)
(٣,٣٦٩)	(٢٧,٦١٨)	(٢,٤٥١)	(٢٧,١٢٧)	-	-	-	(٦٠,٥٦٥)
(٦,٤١٧)	(٩,١٥٠)	(٦,٧٩٢)	(٤٠٨)	(٧٤٣)	(١٦,٥٦٠)	٢٩٦	(٣٩,٧٧٤)
-	٣٦,٢٤٦	١,٢٦٠	-	-	-	-	٣٧,٥٠٦
(١٨,٦٨٧)	-	١,٧٢٧	٢٦,٢٨٢	-	-	-	٩,٣٢٢
-	-	-	-	-	٦٨,٤٧٥	-	٦٨,٤٧٥
٢٠,٨٢٣	١٣,٤٦١	٨,٤٧٩	٧,٦٠٩	٥٥٦	٢٢,٧١١	(٢٧,٦٠٢)	٤٦,٠٣٧
(٥٢,٩٣٦)	(١٣٥,٦٧٣)	(٢٦,٧٧٩)	(٥٣,٧٣٠)	(٢٤٧)	(٢٦٥,٦٨٢)	٢٩,١١٦	(٥٠٥,٩٣١)
٥,٩٠٩	(٢,٠٥٩)	١٤,٤٦٨	(٢,٥٣٢)	٣٤,٦٩١	١٦	-	٥٠,٤٩٣
-	-	-	-	-	-	-	٢١٧
-	(١,٩٣٣)	-	-	-	-	٢,١٥٠	٥٣
٥٣	-	-	-	-	-	-	(٣,٠٠٠)
-	-	(٣,٠٠٠)	-	-	-	-	١,٢٨٤
(٥٣,٤٤٣)	(٣٠,٦٦٩)	(٦١,٦٠٥)	(٦,٩١٢)	(١٤,١٣٢)	٤١,٧٨٥	-	(١٢٤,٩٧٦)
٣٦٠,٦١٩	٣٥٨,٤٧٣	٥٧٤,٩٠٢	(٤١,٧٥٤)	١٠٩,٣٤٩	(٤٥٥,٤٧٦)	٢,١٥٢	٩٠٨,٢٦٥
٥٢,٩٣٦	١٣٥,٦٧٣	٢٦,٧٧٩	٥٣,٧٣٠	٢٤٧	٢٦٥,٦٨٢	(٢٩,١١٦)	٥٠٥,٩٣١
(٢٠,٨٢٣)	(١٣,٤٦١)	(٨,٤٧٩)	(٧,٦٠٩)	(٥٥٦)	(٢٢,٧١١)	٢٧,٦٠٢	(٤٦,٠٣٧)
٢٣١,٠٨٤	١٥٠,٦٥٤	٤٠٠,٩١١	٦٨,٨٣٧	١٨,٣٢١	٣٧,٦١٨	(٤٤٠)	٩٠٦,٩٨٥
(٨١,٥٢٠)	(٥,٦٠٦)	(١,٩٥٧)	-	(٦,٧١٤)	-	-	(٩٥,٧٩٧)
٥٣,٤٤٣	٣٠,٦٦٩	٦١,٦٠٥	٦,٩١٢	١٤,١٣٢	(٤١,٧٨٥)	-	١٢٤,٩٧٦
٥٩٥,٧٣٩	٦٥٦,٤٠٢	١,٠٥٣,٧٦١	٨٠,١١٦	١٤١,٤٩٣	(٢٢٣,٣٨٦)	١٩٨	٢,٣٠٤,٣٢٣

شركة أبوظبي للموانئ ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٣٠ معلومات القطاع (يتبع)

فيما يلي موجودات ومطلوبات القطاع والنفقات الرأسمالية:

الموانئ ألف درهم	المدن الاقتصادية والمناطق الحرة ألف درهم	الخدمات البحرية والشحن ألف درهم	اللوجستية ألف درهم	الخدمات المؤسسية ألف درهم	مجموع القطاع ألف درهم	الحذوفات ألف درهم	المجموع ألف درهم
٤١,٩٥٣,٣٦٤	٢٦,٣٠٨,٢٣٣	٣٣,١٤٨,٩٦٠	١٠,٦٥٩,٠٣٥	٧٩,٦٢٥,٧٣٠	١٩١,٦٩٥,٣٢٢	(١١٥,٩١٤,٢٠٣)	٧٥,٧٨١,١١٩
٣٧,٩٧٤,٣٨٤	١٧,٠٧٥,١٧٨	٢٨,٦٥٦,٨٨٦	١٠,٣٨٤,١٩٤	٦٦,٢٤٠,٨٦٥	١٦٠,٣٣١,٥٠٧	(١١٤,٦١٥,٦٨٢)	٤٥,٧١٥,٨٢٥
-	-	-	-	٢,٨٠٣,٤٩٣	-	-	٢,٨٠٣,٤٩٣
٤٠,٥٠١,٨٣٧	٢٢,٩٩١,١٩٥	١١,٩٣٦,٠٤٢	٣٠,١٦٣,٩٦٢	٧٨,٣٥٥,٨٥٨	١٨٣,٩٤٨,٨٩٤	(١١٤,٥٥٠,٦٧٢)	٦٩,٣٩٨,٢٢٢
٣٦,٧٣٨,٤١٠	١٤,٦٣٥,٣٧٨	١١,٢٠٣,٢٣٣	٢٥,٢٦١,٥٣٦	٦٤,١٨٢,٤٩٠	١٥٢,٠٢١,٠٤٧	(١١٢,٧٢٠,٤٣٤)	٣٩,٣٠٠,٦١٣
-	-	-	-	٥,٧٣٢,٠٦٩	-	-	٥,٧٣٢,٠٦٩

٣٠ يونيو ٢٠٢٦
مجموع الموجودات

مجموع المطلوبات

نفقات رأسمالية*

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
مجموع الموجودات

مجموع المطلوبات

نفقات رأسمالية*

*يتم تكبد النفقات الرأسمالية من قبل الشركة بالنيابة عن القطاعات الأخرى ويتم تحويل الموجودات إلى القطاعات عند الانتهاء.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٣٠ معلومات القطاع (يتبع)

معلومات حول القطاعات الجغرافية

تعمل المجموعة بشكل رئيسي في القطاعات الجغرافية التالية:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	إيرادات (إيضاح ٢٤)
٥,٩٧٧,٧٥٣	٨,١٠٩,٢٧٣	دولة الإمارات العربية المتحدة
٢,٢٣٨,٧٥٦	٢,٠٠٧,٦٧٩	أوروبا
٤٠٨,٧٩٦	١,٨٦٣,٤٩٩	آسيا
٣٣٠,٣١٤	٤٧١,٣٣٣	أفريقيا
٤٦٥,٢٦٢	٣٦٤,٩١٩	أمريكا
١,٩٥١	١٧,٣٣٧	باقي دول الشرق الأوسط

مجموع الإيرادات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	الموجودات غير المتداولة
٥٢,٥٠٣,٠٤٦	٥٢,٨٤٥,٦٧٥	دولة الإمارات العربية المتحدة
٢,٨٢٤,٧٣٣	٣,٣٣٥,٥٠٢	أوروبا
١,٣٢٧,٣٠٨	١,٤٩٨,١٧٧	أفريقيا
٣٣٥,٢٧١	١,٤٦٨,٦٦٩	آسيا
٢٨٣,٢٦٠	١٣٩,٥٨٣	باقي دول الشرق الأوسط
٣٧,٩٩٦	٦٥,٣٠٦	أمريكا

مجموع الموجودات غير المتداولة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	المطلوبات
٣٣,٧٩١,٨٥٦	٣٧,٥٦٥,٧٢٦	دولة الإمارات العربية المتحدة
٣,٢٩٢,٦٠٩	٣,٩٥٨,٠٦٣	أوروبا
١,٥٢٦,٠٢٣	٢,١٢٥,١٤٠	أفريقيا
٣٧١,٥٢٦	١,٧٩٤,٨٣٨	آسيا
١٤٧,٧٥٩	١٩٣,٥٨٩	أمريكا
١٧٠,٨٤٠	٧٨,٤٦٩	باقي دول الشرق الأوسط

مجموع المطلوبات

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٣١ نتائج موسمية

لم يتم تسجيل أي إيرادات جوهرية ذات طبيعة موسمية في بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و ٢٠٢٥.

٣٢ مطلوبات طارئة والتزامات

مطلوبات طارئة

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	
٩٩٩,١٢٩	٤٣٧,٤٥٥	ضمانات بنكية
٣٦٩,٦٩٩	٣٦٧,٥٠٠	ضمانات مالية

تتمثل سياسة المجموعة في تقديم ضمانات مالية مقابل مطلوبات الشركات التابعة والمشاريع المشتركة على أساس كل حالة على حدة. أصدرت المجموعة ضمانًا في سنة ٢٠٢٤ لبنك أبوظبي التجاري ش.م.ع فيما يتعلق بتسهيلات ائتمانية ممنوحة لمشروعها المشترك مرافئ أبوظبي، بما يعادل ٥٠٪ من المبلغ الأساسي للتسهيل القائم في ذلك الوقت، ويجب ألا يتجاوز هذا المبلغ الإجمالي ٣٦٧,٥ مليون درهم، وهو أقصى مبلغ تتعرض له المجموعة.

التزامات

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	
٧,٥٨٦,٤٩٩	٦,٤٧٦,٦١٠	التزامات لموجودات ثابتة
٣,٤٠٠,٠٠٠	٨٢٠,٧١٩	التزامات لاستثمارات

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٣٣ القيمة العادلة للأدوات المالية

تم تحديد مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما يلي:

- **المستوي ١** - قياسات القيمة العادلة هي تلك المستمدة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات متماثلة؛
- **المستوي ٢** - قياسات القيمة العادلة هي تلك المستمدة من مدخلات غير الأسعار المدرجة في المستوى ١ التي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام، بشكل مباشر (أي كالأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار)؛ و
- **المستوي ٣** - قياسات القيمة العادلة هي تلك المستمدة من أساليب التقييم التي تشمل مدخلات للأصل أو الالتزام التي لا تستند إلى بيانات السوق القابلة للملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة).

العلاقة وتحليل حساسية المدخلات غير القابلة للملاحظة للقيمة العادلة	المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة	تقنيات التقييم والمدخلات الرئيسية	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	القيمة العادلة		
				٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	
				٢٠٢٦	٢٠٢٥	
				٦٦,٥٧٣	٦٦,٥٧٣	
			المستوى ٣			موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ١١)
	معدلات نمو الإيرادات طويلة الأجل، مع الأخذ في الاعتبار خبرة الإدارة ومعرفة ظروف السوق للصناعات المحددة، والتي تتراوح من ٢٪ إلى ٢٢٪	تم استخدام طريقة خصم توزيعات الأرباح لتقييم القيمة الحالية لتوزيعات الأرباح المستقبلية لتقييم قيمة الاستثمار				
	هامش الأرباح قبل الفوائد والاستهلاك والإطفاء طويلة الأجل، مع الأخذ في الاعتبار خبرة الإدارة ومعرفة ظروف السوق للصناعات المحددة، والتي تتراوح من ٢٦٪ إلى ٢٧٪					
	المتوسط المرجح لتكلفة رأس المال، محددًا باستخدام ٥,٦٪ والذي يعتمد على مزيج من حقوق الملكية / الديون.					
	كلما ارتفع معدل نمو الإيرادات، ارتفعت القيمة العادلة.					
	كلما ارتفع هامش التشغيل قبل الضريبة، ارتفعت القيمة العادلة.					
	كلما ارتفع متوسط التكلفة المرجح لرأس المال، انخفضت القيمة العادلة.					
	لا ينطبق	لا ينطبق	المستوى ٢	٢,٦٣٠	٨,٩٠٤	موجودات مالية مشتقة
	لا ينطبق	لا ينطبق	المستوى ١	٣٦,٣٨٠	٣٤,٤٦٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ١٢)
	لا ينطبق	لا ينطبق	المستوى ٢	٥٢,٦٣٤	٥٢,٦٣٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ١٢)

خلال الفترة، لم تكن هناك تحويلات بين قياسات القيمة العادلة من المستوى ١ والمستوى ٢، ولم يتم إجراء تحويلات إلى أو خارج قياسات القيمة العادلة من المستوى ٣.

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة

يعتبر مجلس الإدارة أن القيم المدرجة لتلك الموجودات والمطلوبات المالية المعترف بها في البيانات المالية الموجزة الموحدة تقارب قيمتها العادلة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٣٤ حقوق الملكية غير المسيطرة

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	
٥,٢٣٤,٥٧٨	٤,٨٠٢,١٩٤	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٣٩٤,٦٥٢	٥٠٥,٢٣١	حصة في الربح
(٦,٠٦٥)	(٩,٧٩٨)	حصة من الدخل الشامل الآخر
(٢٩٧,٨٤٨)	(٩٠,٧٢١)	توزيعات أرباح مستحقة إلى حقوق الملكية غير المسيطرة
-	١٤,٩٤٤	حقوق الملكية غير المسيطرة الناتجة عن الاستحواذات
٥٤,٤٠٠	٢,٢٨٩	مساهمة إضافية مقدمة من حقوق الملكية غير المسيطرة (إيضاح (١))
(٧٤٣,٦٢٦)	-	الاستحواذ على استثمار إضافي في شركة تابعة (إيضاح (٢))
(١٣,٣٢٧)	١٠,٤٣٩	حركات أخرى
٤,٦٢٢,٧٦٤	٥,٢٣٤,٥٧٨	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

(١) خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، ساهم مساهمي الأقلية في شركة أبوظبي فود هب هولدينغز ليمتد بمبلغ ٥٤ مليون درهم لتمويل أعمال الإنشاء.

(٢) خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، قامت المجموعة بالاستحواذ على حصة إضافية بنسبة ٣٠٪ في شركة ديلانورد انفستمنت ليمتد مقابل ٣٠٠ مليون دولار أمريكي (١,١ مليار درهم). وبما أن المجموعة احتفظت بالسيطرة قبل وبعد الصفقة، فقد تم احتسابها كمعاملة حقوق ملكية. وبناء عليه، تم تعديل القيمة المدرجة لحقوق الملكية غير المسيطرة إلى مبلغ ٧٤٤ مليون درهم لتعكس التغير في الملكية، وتم الاعتراف بالفرق بين البديل المدفوع والتعديل في حقوق الملكية غير المسيطرة مباشرة في الأرباح المستتبة.

بالإضافة إلى ذلك، تم إنهاء خيار الشراء السابق للاستحواذ على نسبة ٣٠٪ إضافية من الاستثمار في شركة ديلانورد إنفستمنت ليمتد، والذي تم إبرامه خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بمبلغ ١٤٧ مليون درهم، كما تم خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ إبرام خيار شراء جديد للاستحواذ على النسبة المتبقية البالغة ١٩٪ من الاستثمار بمبلغ ١٠٣ مليون درهم.

٣٥ التوترات الجيوسياسية

كما في تاريخ اعتماد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة، تقوم الإدارة بمتابعة التطورات الجيوسياسية عن كثب نتيجة النزاع الأخير في المنطقة. تشكل التطورات الجيوسياسية المتغيرة مخاطر متزايدة تتعلق بالأمن الإقليمي، والخدمات اللوجستية، وإمدادات الطاقة، والتغطية التأمينية، مما قد يؤثر على بعض جوانب عمليات المجموعة. ومع ذلك، وكما في تاريخ التقرير، فإن جميع مرافق المجموعة قيد التشغيل. نظرًا للتغير السريع في الظروف، لا يمكن حاليًا التنبؤ بشكل موثوق بأي تأثير مالي محتمل. ستواصل الإدارة مراقبة الوضع عن كثب وتقييم أي آثار محتملة على عمليات المجموعة ومركزها المالي وأدائها المالي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (يتبع)

٣٦ أحداث بعد تاريخ التقرير

في ١٢ يوليو ٢٠٢٦، تعرضت سفينة المجموعة، جي اف اس جالاكسي، لحادث أمني عند عبورها مضيق هرمز. وتم لاحقًا نقل السفينة بأمان إلى خورفكان، ولا تزال تقييمات حجم الأضرار والمبالغ المستردة من التأمين جارية.

٣٧ اعتماد البيانات المالية الموجزة الموحدة

تم اعتماد وإجازة إصدار هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٣ أغسطس ٢٠٢٦.