

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية)

المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة)
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م
وتقرير فحص المراجع المستقل

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة)
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م
وتقرير فحص المراجع المستقل

جدول المحتويات

صفحة

١	تقرير فحص المراجع المستقل
٢	قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة
٣	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة
٥	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة
١٨-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

تقرير فحص المراجع المستقل عن المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة

إلى السادة / المساهمين
شركة مجموعة انعام الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية)

مقدمة

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لشركة أنعام الدولية القابضة ("الشركة") وشركاتها التابعة (ويشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر وفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والقوائم الأولية الموحدة الموجزة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة وعرضها وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. وتتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج بشأن هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة"، المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتألف فحص المعلومات المالية الأولية من طرح استفسارات، بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص. ويعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وتبعاً لذلك فإنه لا يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور المهمة التي يمكن اكتشافها خلال أي من عمليات المراجعة. وبناءً عليه، فإننا لا نبيد أي رأي مراجعة.

الاستنتاج

استناداً إلى الفحص الذي قمنا به، فإنه لم يتم الي علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة غير معدة، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عدم تأكد جوهري متعلق بالاستمرارية

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (٢،٤) حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة، والذي يشير إلى أن المجموعة تكبدت صافي خسارة بمبلغ ٣,٩٢ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م، وأن التزاماتها المتداولة تجاوزت موجوداتها المتداولة بمبلغ ٢٤٩,١٧ مليون ريال سعودي كما في ذلك التاريخ. وتشير هذه الظروف، إلى جانب الأمور الأخرى المبينة في الإيضاح رقم (٢،٤)، إلى وجود عدم تأكد جوهري قد يؤثر شكاً كبيراً حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. ولم يتم تعديل استنتاجنا فيما يتعلق هذا الأمر.

أمر آخر

تم فحص هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م من قبل مراجع آخر، والذي أبدى استنتاجاً غير معدل بشأن تلك المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة بتاريخ ١٢ أغسطس ٢٠٢٥م. كما تم فحص المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦م من قبل مراجع آخر، والذي أبدى استنتاجاً غير معدل بشأن تلك المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة بتاريخ ١٣ مايو ٢٠٢٦م. بالإضافة إلى ذلك، تمت مراجعة القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م من قبل مراجع آخر، والذي أبدى رأياً غير معدل بشأن تلك القوائم المالية الموحدة بتاريخ ٣٠ مارس ٢٠٢٦م.

شركة آر إس إم المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية



محمد عبد المجيد مهندس

ترخيص رقم ٥٦٤

الرياض، المملكة العربية السعودية

٤ ربيع الأول ١٤٤٨ هـ (الموافق ١٧ أغسطس ٢٠٢٦م)

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة المركز المالي الأولية الموجزة الموحدة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (مراجعة)	ايضاح
الموجودات		
الموجودات غير المتداولة		
الممتلكات والآلات والمعدات		
أصول حق الاستخدام		
الاستثمارات العقارية		
الموجودات غير الملموسة		
المصروفات المدفوعة مقدما والذمم المدينة الأخرى		
٢٦,٠٠٦,٦٨٦	٥١,٨٢٣,٢٧٠	
-	٧٩٨,٥٣٣	
٤٤٩,٦٤٣,٤١٦	٤٤٩,٦٤٣,٤١٦	٨
١٢٢,٠٦٦	٤٧١,٦١٨	
٩,٩٥٢,٨٩٣	١٠,٧٣٦,٧١٨	٧
٤٨٥,٧٢٥,٠٦١	٥١٣,٤٧٣,٥٥٥	
الموجودات المتداولة		
المخزون		
الذمم المدينة		
المصروفات المدفوعة مقدما والذمم المدينة الأخرى		
الاستثمارات قصيرة الأجل بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		
النقد وما في حكمه		
٣,١٨٠,٥٤٥	١٩,٧٢٧,١٦٨	١٠
٩,٤٠٥,١٠٥	١٠,٠٣٥,٣٥١	٧
٥٠,٣٣٧	٥٨,٣٥١	١١
٨٨,٩٤١	٤١٥,٠٩١	٦
١٢,٧٢٤,٩٢٨	٣٠,٣٤٨,٥٨٧	
٤٢,٧٥٤,١٣٤	-	٢٠
٥٤١,٢٠٤,١٢٣	٥٤٣,٨٢٢,١٤٢	
مجموع الموجودات		
حقوق الملكية والمطلوبات		
حقوق الملكية		
رأس المال		
الخسائر المتراكمة		
حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم		
الحصص غير المسيطرة		
٣١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢
(٧٠,٦٤٠,٧٠٧)	(٦٧,٦٠٨,٣٢٢)	
٢٤٤,٣٥٩,٢٩٣	٢٤٧,٣٩١,٦٧٨	
(١٣٧,٢٨١)	٧٥١,٢٢٩	
٢٤٤,٢٢٢,٠١٢	٢٤٨,١٤٢,٩٠٧	
المطلوبات		
المطلوبات غير المتداولة		
القروض طويلة الأجل		
المنح الحكومية		
التزامات عقود الإيجار		
التزامات منافع الموظفين المحدودة		
-	١١٩,١٧٤,٩٧٨	١٣
-	١,٥٣٥,٦٧٩	
-	٨٤١,٩٦٠	
٤,٦٨٤,٥٢٠	٤,٨١٩,٧٥٣	
٤,٦٨٤,٥٢٠	١٢٦,٣٧٢,٣٧٠	
المطلوبات المتداولة		
الذمم الدائنة		
المصاريف المستحقة والذمم الدائنة الأخرى		
توزيعات الأرباح والمبالغ المستحقة للمساهمين		
التزامات عقود الإيجار		
المستحق إلى الأطراف ذات العلاقة		
القروض طويلة الأجل		
المنح الحكومية		
التزامات عقود الإيجار		
مخصص الزكاة		
١,٦٩٦,٤٦٦	٣,٥٥٤,٠٤٨	
٦,٩٣١,٨٨٩	١٧,٠٤٥,٣١١	١٤
١٣,٨٧٢,٥٩٣	١٣,٨٧٢,٥٩٣	
٤,٣٨٧,٢٧٩	١,٢٩٧,٨٢٨	
-	٢,٩٥٧,٨٣٥	١٦
١٣٣,٨٦٧,٤٩٤	٢٨,٥٠٨,٠٩٤	١٣
-	٩٢,٠٩٠	
-	١٧,٠٠٢	
١٠١,١٤١,٧٢٠	١٠١,٩٦٢,٠٦٤	١٥
٢٦١,٨٩٧,٤٤١	١٦٩,٣٠٦,٨٦٥	
٣٠,٤٠٠,١٥٠	-	٢٠
٢٩٦,٩٨٢,١١١	٢٩٥,٦٧٩,٢٣٥	
٥٤١,٢٠٤,١٢٣	٥٤٣,٨٢٢,١٤٢	
مجموع المطلوبات		
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الربح أو الخسارة الموجزة الموحدة الأولية والدخل الشامل الآخر (غير مراجعة)

لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

إيضاح	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م		لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥
العمليات المستمرة				
الإيرادات – إيرادات الإيجارات	٥,٨٤٩,٦٨٣	٦,١٣٤,٥١٢	١٢,٤٠٩,٠٣٨	١٢,٢٥٦,٥٢٠
تكلفة الإيرادات	(١,٩٨٨,٤٠٤)	(١,٩٣٣,٠٣٥)	(٣,٧٢٩,٨٨٣)	(٣,٦٠٣,٤٥١)
إجمالي الربح	٣,٨٦١,٢٧٩	٤,٢٠١,٤٧٧	٨,٦٧٩,١٥٥	٨,٦٥٣,٠٦٩
مصروفات عمومية وإدارية (الخسارة) / الربح من العمليات	(٥,٣٠٢,٨٥٣)	(٤,١٠٤,٩٨٧)	(٩,٠٥٦,٠٧٣)	(٩,٢٤٠,١٤١)
	(١,٤٤١,٥٧٤)	٩٦,٤٩٠	(٣٧٦,٩١٨)	(٥٨٧,٠٧٢)
خسائر الاستثمارات	(٣,٢٣٤)	(٢,٤٢٩,١٨٨)	(٧,٧٣٥)	(٤,٦٣٠,٣٣٢)
تكاليف التمويل	(٢,٣٥٨,٦٠٢)	(٢,٦٤٣,٦٨٦)	(٤,٧٥١,٤١١)	(٥,٢٨٣,٠٥٣)
خسائر القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية	-	(١٩٤,١١٤)	-	-
إيرادات أخرى، بالصافي	٣,٢٧٣,٥٢٥	٥٧,٥٠٩	٣,٦١٦,٥٤٧	٢١٤,٧٧٧
الخسارة قبل الزكاة من العمليات المستمرة	(٥٢٩,٨٨٥)	(٥,١١٢,٩٨٩)	(١,٥١٩,٥١٧)	(١٠,٢٨٥,٦٨٠)
عكس مخصص الزكاة	-	-	-	٢٥٢,٦٤٢
الخسارة للفترة من العمليات المستمرة	(٥٢٩,٨٨٥)	(٥,١١٢,٩٨٩)	(١,٥١٩,٥١٧)	(١٠,٠٣٣,٠٣٨)
العمليات المتوقفة				
الخسارة بعد الزكاة للفترة من العمليات المتوقفة	(١,٢٧٩,٧٢٩)	(٢,٤٠٢,٧٦٦)	(٢,٤٠١,٣٧٨)	(٤,٤٣٠,١٦٥)
الخسارة للفترة	(١,٨٠٩,٦١٤)	(٧,٥١٥,٧٥٥)	(٣,٩٢٠,٨٩٥)	(١٤,٤٦٣,٢٠٣)
الدخل الشامل الآخر للفترة	-	-	-	-
إجمالي الخسارة الشاملة للفترة	(١,٨٠٩,٦١٤)	(٧,٥١٥,٧٥٥)	(٣,٩٢٠,٨٩٥)	(١٤,٤٦٣,٢٠٣)
الخسارة للفترة العائدة إلى:				
مساهمي الشركة الأم	(١,٣٣٦,١١٤)	(٦,٦٢٦,٧٣٢)	(٣,٠٣٢,٣٨٥)	(١٢,٨٢٤,٠٤٢)
الحصص غير المسيطرة	(٤٧٣,٥٠٠)	(٨٨٩,٠٢٣)	(٨٨٨,٥١٠)	(١,٦٣٩,١٦١)
	(١,٨٠٩,٦١٤)	(٧,٥١٥,٧٥٥)	(٣,٩٢٠,٨٩٥)	(١٤,٤٦٣,٢٠٣)
إجمالي الخسارة الشاملة للفترة العائدة إلى:				
مساهمي الشركة الأم	(١,٣٣٦,١١٤)	(٦,٦٢٦,٧٣٢)	(٣,٠٣٢,٣٨٥)	(١٢,٨٢٤,٠٤٢)
الحصص غير المسيطرة	(٤٧٣,٥٠٠)	(٨٨٩,٠٢٣)	(٨٨٨,٥١٠)	(١,٦٣٩,١٦١)
	(١,٨٠٩,٦١٤)	(٧,٥١٥,٧٥٥)	(٣,٩٢٠,٨٩٥)	(١٤,٤٦٣,٢٠٣)
الخسارة للسهم:				
الخسارة الأساسية والمخفضة للسهم العائدة إلى مساهمي الشركة الأم	(٠,٠٤٢)	(٠,٢١)	(٠,٠٩٦)	(٠,٤٠٧)
الخسارة للسهم من العمليات المستمرة:				
الخسارة الأساسية والمخفضة للسهم العائدة إلى مساهمي الشركة الأم	(٠,٠١٧)	(٠,١٦٢)	(٠,٠٤٨)	(٠,٣١٩)

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة الموحدة الأولية

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

إجمالي حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	العائد إلى مساهمي الشركة الأم		
		الإجمالي	الخسائر المتراكمة	رأس المال
٢٦٩,٦٧٨,٧٦٢	٢,٤٦٧,٦٤٧	٢٦٧,٢١١,١١٥	(٤٧,٧٨٨,٨٨٥)	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠
(١٤,٤٦٣,٢٠٣)	(١,٦٣٩,١٦١)	(١٢,٨٢٤,٠٤٢)	(١٢,٨٢٤,٠٤٢)	-
-	-	-	-	-
(١٤,٤٦٣,٢٠٣)	(١,٦٣٩,١٦١)	(١٢,٨٢٤,٠٤٢)	(١٢,٨٢٤,٠٤٢)	-
٢٥٥,٢١٥,٥٥٩	٨٢٨,٤٨٦	٢٥٤,٣٨٧,٠٧٣	(٦٠,٦١٢,٩٢٧)	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)

خسارة الفترة

الدخل الشامل الآخر للفترة

إجمالي الخسارة الشاملة للفترة

الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)

إجمالي حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	العائدة إلى مساهمي الشركة الأم		
		الإجمالي	الخسائر المتراكمة	رأس المال
٢٤٨,١٤٢,٩٠٧	٧٥١,٢٢٩	٢٤٧,٣٩١,٦٧٨	(٦٧,٦٠٨,٣٢٢)	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠
(٣,٩٢٠,٨٩٥)	(٨٨٨,٥١٠)	(٣,٠٣٢,٣٨٥)	(٣,٠٣٢,٣٨٥)	-
-	-	-	-	-
(٣,٩٢٠,٨٩٥)	(٨٨٨,٥١٠)	(٣,٠٣٢,٣٨٥)	(٣,٠٣٢,٣٨٥)	-
٢٤٤,٢٢٢,٠١٢	(١٣٧,٢٨١)	٢٤٤,٣٥٩,٢٩٣	(٧٠,٦٤٠,٧٠٧)	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)

خسارة الفترة

الدخل الشامل الآخر للفترة

إجمالي الخسارة الشاملة للفترة

الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مراجعة)





تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة التدفقات النقدية الموجزة الموحدة الأولية (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	إيضاح
(١٠,٢٨٥,٦٨٠)	(١,٥١٩,٥١٧)	
(٤,٤٣٠,١٦٥)	(٢,٤٠١,٣٧٨)	
١,٨٩٧,٠٠٩	١,٣٤٤,٥٠٢	٩
١٣,٧٢٨	١٣,٧٢٨	
١٠٨,١٣٢	١٧٦,٣٩٧	
٢,٢٠١,٧٣٦	١,١٨٤,٠٦٠	١٠
١,٢٠٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	
٢٧٦,١٠٩	-	
٢,٦٧٦,٤٨٧	٨,٠١٤	١١
٢,٠١٦,٧٥٠	-	
٣٥,٢٣٩	-	
٥,٤٢٤,٩٤٦	٤,٧٥١,٤١١	
(٨٠,٠٤٧)	(٤٦,٠٤٥)	
٧٠١,٣٥٤	٦٥٥,٤٨٧	
(٩٨,٢٦٩)	(٢٦٠)	
٣٣٦,٥٦٩	(١,٨٩٥)	
(٢,١٤٢,٥٣٩)	(٦٨٢,٣٠٤)	
(٥٣٥,٠٣١)	(٢٨,٧٧١)	
(٢٣,٤٩٩)	-	
١٠,٢٠١,٣٢٣	٣,١٤٢,٠٦١	
-	-	
١٥٨,٩٨٣	٥٦٥,٤٨٢	
٩,٦٥٣,١٣٥	٧,٦١٠,٩٧٢	
-	(٦٢٠,٣٤٤)	
(٧,٦٠٤,٢٨١)	(٥,٦٧٢,٨٨٢)	
(٥٨,٤٨٩)	(١١٤,٩٦١)	
١,٩٩٠,٣٦٥	١,٢٠٢,٧٨٥	
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
(١,٠٢٢,٥٩٩)	(٨,٣٨٨)	٩
٥,٠٦٨,٢٥٠	-	
٩٨,٢٦٩	٢٦٠	
(٣١,٣٤٥)	-	
٦٠٩,٨٥٩	-	
٤,٧٢٢,٤٣٤	(٨,١٢٨)	
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
٥٤,٩٢٤	-	
(٤,٤٣٠,٨٦٥)	(١,٣٠٥,٣٣٣)	
(٥٢,٠٠٠)	(٥٢,٠٠٠)	
(٤,٤٢٧,٩٤١)	(١,٣٥٧,٣٣٣)	
٢,٢٨٤,٨٥٨	(١٦٢,٦٧٦)	
٩٩٤,٥٣١	٤١٥,٠٩١	
٣,٢٧٩,٣٨٩	٢٥٢,٤١٥	٦

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

١. الوضع النظامي وطبيعة النشاط

شركة أنعام الدولية القابضة ("الشركة الأم" أو "الشركة") هي شركة مساهمة سعودية تأسست وفقاً للسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٠٣٥٠٧٣ بتاريخ ١٤٠٢/٩/٧هـ (الموافق ٢٩ يونيو ١٩٨٢م). يقع المكتب المسجل للشركة في مدينة جدة.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة والشركات التابعة لها (ويشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") في تنفيذ جميع عمليات النقل البحري للمواشي داخل وخارج المملكة، وامتلاك جميع وسائل النقل البحري والبري اللازمة للمجموعة، والاتجار في المعدات البحرية اللازمة لسفن المجموعة، والاتجار في المواشي والأعلاف، والعمليات المرتبطة بإنتاج اللحوم ونقلها، وإدارة وتشغيل المسالخ وتصنيع اللحوم، وإنشاء وإدارة والمساهمة في الشركات وتقديم الدعم اللازم لها، واستثمار أموالها في الأسهم والأوراق المالية الأخرى، وامتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمزاولة أنشطتها، وتقديم القروض والضمانات والتمويل للشركات التابعة لها.

١-١ الشركات التابعة

لدى الشركة الشركات التابعة التالية المدرجة ضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. وقد تم تأسيس جميع هذه الشركات في المملكة العربية السعودية، وهي مملوكة للشركة بشكل مباشر وغير مباشر. وفيما يلي الأنشطة الرئيسية ونسب الملكية لكل شركة تابعة:

الشركات التابعة	النشاط الرئيسي	رقم السجل التجاري	٣٠ يونيو ٢٠٢٦م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	نسبة المساهمة %
الشركة السعودية للتبريد	تجارة المواد الغذائية وتأجير المستودعات (لا تمارس نشاط)	٤٠٣٠٠٧٩٧١	%١٠٠	%١٠٠	
شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة	تجارة المواد الغذائية	٤٠٣٠١٦٦٨٠٩	%١٠٠	%١٠٠	
شركة أنعام العالمية للزراعة (*)	الإنتاج الزراعي (لا تمارس نشاط)	٤٠٣٠٠٣٥٢٨١	%١٠٠	%١٠٠	
شركة أنعام الدولية للاستثمار	العقارات والخدمات (لا تمارس نشاط)	٤٠٣٠١٦٥٧٣٥	%١٠٠	%١٠٠	
شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل ("واسط السعودية") (إيضاح ٢٠) (**)	الترفيه والتجميل	١١٢٦٠٠٢٢١٨	%٦٣	%٦٣	

(*) قرر مجلس الإدارة تصفية هذه الشركة بتاريخ ١٨ محرم ١٤٤٤هـ (الموافق ١٦ أغسطس ٢٠٢٢م)، وتم تعيين مصفٍ لها. ولاحقاً، تم شطب السجل التجاري للمنشأة بتاريخ ١٣ يوليو ٢٠٢٦م.

(**) بتاريخ ١٢ أبريل ٢٠٢٦م، أبرمت المجموعة اتفاقية بيع للتصرف في كامل حصتها البالغة ٦٣٪ (١,٠٧١,٠٠٠ سهم) في شركة واسط السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة تأسست في المملكة العربية السعودية (سجل تجاري رقم ١١٢٦٠٠٢٢١٨)، لصالح المهندس/ طارق محمد الحيدري، وهو أحد المساهمين غير المسيطرين الحاليين في واسط السعودية، مقابل مبلغ نقدي قدره ٢٥,٢ مليون ريال سعودي يُستلم خلال ٣٠ يوماً من تاريخ الاتفاقية. وستتم عملية نقل الملكية عند استلام المبلغ. ولم يُستلم المبلغ حتى نهاية الفترة.

٢. أساس الإعداد

٢-١ بيان الالتزام

تم إعداد المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية الصادر عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. ويجب قراءة هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة مقترنةً بأخر معلومات سنوية للمجموعة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م ("آخر قوائم مالية سنوية موحدة").

لا تتضمن المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة جميع المعلومات المطلوبة لإعداد مجموعة كاملة من القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي ("المعايير الدولية للتقرير المالي") المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. ومع ذلك، تم تضمين إيضاحات تفسيرية مختارة لشرح الأحداث والمعاملات ذات الأهمية لفهم التغيرات في المركز المالي للمجموعة وأدائها منذ آخر قوائم مالية سنوية موحدة.

٢-٢ أساس القياس

تم إعداد هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في الإيضاحات المرفقة بهذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة.

٣-٢ العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

٤-٢ الاستمرارية

عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م، تكبدت المجموعة خسارة قدرها ٣,٩٢ مليون ريال (٣٠ يونيو ٢٠٢٥م: ١٤,٤٦ مليون ريال سعودي)، وكما في ذلك التاريخ، بلغت الخسائر المتراكمة للمجموعة ٧٠,٦٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: ٦٧,٦١ مليون ريال سعودي)، وتجاوزت مطلوباتها المتداولة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٢٤٩,١٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: ١٣٨,٩٦ مليون ريال سعودي). بالإضافة إلى ذلك، تم تصنيف بعض التسهيلات التمويلية كمتداولة نتيجة الإخلال بالشروط التعاقدية والتعهدات المالية. وتشير هذه الظروف إلى وجود حالة عدم تأكد جوهرية قد تلقي بظلال من الشك الكبير حول قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وبالتالي فقد لا تتمكن المجموعة من تحقيق موجوداتها وسداد مطلوباتها في السياق الاعتيادي للأعمال.

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

٢. أساس الإعداد (تتمة)

٢-٤ الاستمرارية (تتمة)

أجرت الإدارة تقييمًا تفصيليًا لقدرة المجموعة على الاستمرار وفقًا لمبدأ الاستمرارية لفترة لا تقل عن اثني عشر شهرًا من تاريخ اعتماد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. وكجزء من هذا التقييم، أعدت الإدارة توقعات التدفقات النقدية بناءً على أفضل تقديراتها للأداء التشغيلي المستقبلي، والتدفقات النقدية الداخلة والخارجة المتوقعة، ومصادر السيولة المتاحة. كما راعى التقييم أثر الإجراءات التصحيحية المراد اتخاذها من قبل الإدارة والاقتراضات الرئيسية التي تستند إليها تلك التوقعات.

تواصل الإدارة تنفيذ عدد من المبادرات الهادفة إلى تعزيز سيولة المجموعة وتحسين توليد النقد، بما في ذلك زيادة معدل الإشغال والدخل الإيجاري من العقارات الاستثمارية الحالية، والزيادة المتوقعة في الدخل الإيجاري من العقارات الاستثمارية – المباني التي لم تكن مشغولة سابقًا بسبب أعمال الترميم المطلوبة، وترشيد التكاليف التشغيلية، وتعزيز إدارة رأس المال العامل. وترى الإدارة أنه ستتوفر لدى المجموعة موارد كافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها لمدة لا تقل عن اثني عشر شهرًا من تاريخ اعتماد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. وبناءً عليه، تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقًا لمبدأ الاستمرارية.

٣. المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة

٣-١ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة سارية المفعول في السنة الحالية

المعايير والتفسيرات والتعديلات التالية سارية المفعول من السنة الحالية وقد تبنتها المجموعة. وقد قيمت المجموعة أن هذه التعديلات ليس لها أثر جوهري على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة.

المعايير والتفسيرات والتعديلات	الوصف	تاريخ السريان
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية	بموجب هذه التعديلات، قد تستوفي الآن بعض الموجودات المالية، بما في ذلك تلك التي تتضمن خصائص مرتبطة بالحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية، معيار "الدفعات هي فقط دفعات من أصل المبلغ والفائدة" شريطة ألا تختلف تدفقاتها النقدية اختلافًا جوهريًا عن أصل مالي مماثل لا يتضمن مثل هذه الخاصية. عدّل مجلس معايير المحاسبة الدولية المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ لتوضيح متى يتم إثبات الأصل المالي أو الالتزام المالي وإلغاء إثباته، ولتوفير استثناء لبعض الالتزامات المالية التي تتم تسويتها باستخدام نظام دفع إلكتروني..	١ يناير ٢٠٢٦م
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي – المجلد ١١	تقتصر التحسينات السنوية على التغييرات التي إما توضح الصياغة في أحد معايير المحاسبة أو تصحح نتائج غير مقصودة أو سهواً أو تعارضات ثانوية نسبياً بين المتطلبات الواردة في معايير المحاسبة. وتتعلق تعديلات عام ٢٠٢٤م بالمعايير التالية: المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١ "تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة"، والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات" والإرشادات المصاحبة له بشأن تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧؛ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الأدوات المالية"، والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٠ "القوائم المالية الموحدة"، ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٧ "قائمة التدفقات النقدية".	١ يناير ٢٠٢٦م

٣-٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة التي لم تسري المفعول بعد

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير والتفسيرات والتعديلات المحاسبية التالية، والتي تصبح سارية المفعول للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٧م. وقد اختارت المجموعة عدم التطبيق المبكر لهذه الإصدارات.

المعايير والتفسيرات والتعديلات	الوصف	تاريخ السريان
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ – بيع أو المساهمة بالأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشروع المشترك	يُطبق الإثبات الجزئي للمكسب أو الخسارة الناتجة عن المعاملات بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشروع المشترك فقط على المكسب أو الخسارة الناتجة عن بيع أو المساهمة بأصول لا تشكل منشأة أعمال وفق تعريفها في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ "اندماج الأعمال"، أما المكسب أو الخسارة الناتجة عن بيع أو المساهمة بأصول تشكل منشأة أعمال وفق تعريفها في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ إلى شركة زميلة أو مشروع مشترك فيتم إثباتها بالكامل.	تم تأجيل تاريخ السريان إلى أجل غير مسمى

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

٣. المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة (تتمة)

٣-٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة التي لم تسري المفعول بعد (تتمة)

١ يناير ٢٠٢٧م	يوفر المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ إرشادات بشأن البنود الواردة في قائمة الربح أو الخسارة المصنفة إلى خمس فئات: التشغيلية؛ والاستثمارية؛ والتمويلية؛ وضرائب الدخل؛ والعمليات المتوقعة. ويعرّف مجموعة فرعية من المقاييس المتعلقة بالأداء المالي للمنشأة على أنها "مقاييس الأداء المُعرّفة من قبل الإدارة. ويجب وصف الإجماليات والإجماليات الفرعية والبنود المعروضة في القوائم المالية الأساسية والبنود المفصّل عنها في الإيضاحات بطريقة تعكس خصائص البند. ويتطلب المعيار تصنيف فروق أسعار الصرف الأجنبي ضمن الفئة نفسها التي تُصنّف فيها الإيرادات والمصروفات الناتجة عن البنود التي أدت إلى فرق سعر الصرف الأجنبي.	المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ "العرض والإفصاح في القوائم المالية"
١ يناير ٢٠٢٧م	يسمح المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ للشركات التابعة المؤهلة بتطبيق معايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي مع متطلبات الإفصاح المخفّضة الواردة في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩. ويجوز للشركة التابعة أن تختار تطبيق المعيار الجديد في قوائمها المالية الموحدة أو المنفصلة أو الفردية، شريطة ألا تكون خاضعة للمساءلة العامة في تاريخ التقرير، وأن تُعدّ شركتها الأم قوائم مالية موحدة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي.	المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ "الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات"

بالنسبة للمعايير والتفسيرات والتعديلات المذكورة أعلاه، تقوم المجموعة حالياً بتقييم آثار تطبيقها على القوائم المالية الموحدة للمجموعة. وقد اختارت المجموعة عدم التطبيق المبكر للتعديلات والمراجعات على المعايير الدولية للتقرير المالي التي تم نشرها وتكون ملزمة التطبيق اعتباراً من تواريخ مستقبلية. وفيما يتعلق بالمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨، تقوم المجموعة حالياً بتقييم آثار تطبيقه على القوائم المالية الموحدة للمجموعة، وذلك على النحو التالي:

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ "العرض والإفصاح في القوائم المالية"

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ هو المعيار الجديد المتعلق بـ "العرض والإفصاح في القوائم المالية"، والذي يحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم ١، مع التركيز على التحديثات المتعلقة بقائمة الربح أو الخسارة. وتتعلق المفاهيم الجديدة الرئيسية التي أدخلها المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ بما يلي:

- هيكل قائمة الربح أو الخسارة مع إجماليات فرعية محددة؛
- مطلب تحديد الملخص المهيكل الأكثر فائدة لعرض المصروفات في قائمة الربح أو الخسارة، بما في ذلك تصنيف الإيرادات والمصروفات ضمن فئات التشغيل والاستثمار والتمويل والزكاة والعمليات المتوقعة؛
- الإفصاحات المطلوبة في إيضاح واحد ضمن القوائم المالية عن بعض مقاييس أداء الربح أو الخسارة التي يتم عرضها خارج القوائم المالية للمنشأة (أي مقاييس الأداء المُعرّفة من قبل الإدارة)؛ و
- تعزيز المبادئ المتعلقة بالتجميع والتفصيل التي تُطوّق على القوائم المالية الأساسية والإيضاحات بشكل عام.

ولا يُتوقع أن يؤثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ على صافي الربح المُدرج للمجموعة، أو إجمالي الدخل الشامل، أو حقوق الملكية، وسيؤدي فقط إلى تغييرات في عرض القوائم المالية الموحدة والإفصاح عنها.

في ٢٩ يونيو ٢٠٢٦م، أعلنت هيئة السوق المالية ("الهيئة") السماح بالتطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ من قبل الشركات المدرجة في السوق المالية السعودية (تداول). ويسري التطبيق الإلزامي للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ على فترات التقرير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٧م. كما يتطلب إعلان الهيئة من الشركات المدرجة الإفصاح عن تقييم أولي للأثر المتوقع للتطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ في قوائمها المالية المرحلية والسنوية المعتمدة لفترات التقرير التي تبدأ في أو بعد ١ أبريل ٢٠٢٦م. وبناءً عليه، أجرت المجموعة تقييماً أولياً للأثر المتوقع لتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨، وهو معروض أدناه.

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. وقد أعدت المجموعة خطة انتقالية وهي تسير على المسار الصحيح لإصدار أول معلومات مالية مرحلية موجزة موحدة متوافقة مع المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ عن الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٧م، وأول قوائم مالية سنوية موحدة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٧م. وقد حددت المجموعة أن لديها نشاطاً رئيسياً محددًا يتمثل في الاستثمار في الأصول وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨. وأجرت المجموعة تقييماً أولياً للأثر لتحديد التصنيف المناسب للبنود في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨، وتتوقع التغييرات التالية في عرض قوائمها المالية الموحدة والإفصاح عنها عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨:

هيكل قائمة الربح أو الخسارة

ستعرض المجموعة الإجماليات الفرعية المطلوبة حديثاً وهي "الربح أو الخسارة التشغيلية" و "الربح أو الخسارة قبل التمويل والزكاة" في قائمة الربح أو الخسارة.

ونظراً لأن المجموعة نشاطاً محددًا يتمثل في الاستثمار في أصول العقارات الاستثمارية، فسيتم تصنيف الإيرادات والمصروفات المتعلقة بها ضمن الفئة التشغيلية. وبناءً عليه، سيتم تصنيف الدخل الإيجاري، وصافي أرباح وخسائر القيمة العادلة على العقارات الاستثمارية، والربح/الخسارة من استبعاد العقارات الاستثمارية، والإيرادات والمصروفات الأخرى ذات الصلة ضمن الفئة التشغيلية.

ستقوم المجموعة بتقسيم "المصروفات/الإيرادات الأخرى" ضمن الفئتين التشغيلية والاستثمارية. وسيتم تصنيف إيرادات الفوائد على الودائع البنكية ضمن الفئة الاستثمارية، بينما تُصنّف البنود المتبقية ضمن الفئة التشغيلية وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨.

٣. المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة (تتمة)

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ "العرض والإفصاح في القوائم المالية" (تتمة)

هيكل قائمة الربح أو الخسارة (تتمة)

سقوم المجموعة بتصنيف الربح / الخسارة من الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، وإيرادات توزيعات الأرباح، والإيرادات والمصروفات الأخرى ذات الصلة ضمن الفئة الاستثمارية، حيث إن هذه الاستثمارات منفصلة عن العقارات الاستثمارية، ولا تشكل جزءاً من النشاط الرئيسي المحدد للمجموعة، وتحقق عوائد بشكل فردي ومستقل إلى حد كبير. ومن ثم، ووفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨، سيتم تصنيف الإيرادات والمصروفات ذات الصلة ضمن الفئة الاستثمارية.

سيتم عرض تكاليف التمويل على القروض، ومصروف الفائدة على التزامات عقود الإيجار، وصافي تكلفة التمويل على التزام منافع الموظفين (والذي يُعرض حالياً خارج تكاليف التمويل) ضمن الفئة التمويلية.

مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة

المجموعة بصدد تحديد الاتصالات العامة التي ينبغي أخذها في الاعتبار عند تحديد مقاييس الأداء المُعرّفة من قبل الإدارة. وترتبط مقاييس الأداء المُعرّفة من قبل الإدارة بفترة التقرير نفسها الخاصة بالقوائم المالية. وبالتالي، فإن مقاييس الأداء المُعرّفة من قبل الإدارة التي تفصح عنها المجموعة بعد تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ سيتم تحديدها بناءً على الاتصالات العامة الصادرة عن المجموعة والمتعلقة بفترة التقرير المرحلية لعام ٢٠٢٧م، وستقدم المجموعة الإفصاحات ذات الصلة في إيضاحات القوائم المالية الموحدة المتعلقة بمقاييس الأداء المُعرّفة من قبل الإدارة كما هو مطلوب بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨.

مبادئ التجميع والتفصيل

من المتوقع أن تؤدي المبادئ المعززة للتجميع والتفصيل التي أدخلها المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ إلى تغييرات في عرض وتجميع بنود القوائم المالية. وتهدف هذه المتطلبات إلى تحسين الشفافية من خلال ضمان عرض المعلومات الجوهرية بشكل منفصل وعدم حجب البنود غير المتشابهة من خلال التجميع. كما تتوقع المجموعة أن يتم تحسين بعض أوصاف البنود المستخدمة حالياً ضمن القوائم المالية الموحدة لتعزيز الوضوح والاتساق مع أهداف المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨. وتقوم المجموعة حالياً بتقييم ما إذا كانت البنود المصنفة حالياً باسم "أخرى" ضمن الإفصاح عن "تكلفة الإيرادات" و"مصروفات البيع والتسويق" و"المصروفات العمومية والإدارية" و"المصروفات/الإيرادات الأخرى" ينبغي عرضها بمسميات أكثر فائدة وإفادة وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨، وستفصح عن معلومات إضافية في الإفصاحات، إذا لزم الأمر.

التعديلات التبعية

يُدخل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ تعديلات تبعية على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ "قائمة التدفقات النقدية"، تتطلب من المنشآت استخدام الإجمالي الفرعي "الربح أو الخسارة التشغيلية" المُعرّف حديثاً كنقطة بداية لتسوية التدفقات النقدية التشغيلية بموجب الطريقة غير المباشرة. وتستخدم المجموعة حالياً الخسارة قبل الزكاة كنقطة بداية لهذه التسوية. وبناءً عليه، سيتم تعديل تسوية التدفقات النقدية التشغيلية لتعكس الإجمالي الفرعي "الربح أو الخسارة التشغيلية" المطلوب حديثاً عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨.

بالإضافة إلى ذلك، وكجزء من التعديلات التبعية، تتوقع المجموعة حدوث تغييرات في تصنيف التدفقات النقدية للفوائد، وستقوم بتصنيف التدفقات النقدية للفوائد المدفوعة ضمن الأنشطة التمويلية بدلاً من الأنشطة التشغيلية.

٤. التقديرات والأحكام المحاسبية الجوهرية

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة، قامت الإدارة بوضع تقديرات وأحكام تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المُدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

كانت الأحكام الجوهرية التي وضعتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي نفسها تلك الموضحة في آخر قوائم مالية سنوية موحدة.

٥. معلومات السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

تتوافق السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة مع تلك المستخدمة في إعداد القوائم المالية السنوية الموحدة للمجموعة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، باستثناء السياسة المحاسبية المتعلقة بالموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة الموضحة أدناه:

٥-١. الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة

تُصنّف الموجودات غير المتداولة (أو مجموعة الاستبعاد) كمحتفظ بها للبيع إذا كان سيتم استرداد قيمتها الدفترية بشكل رئيسي من خلال عملية بيع بدلاً من الاستخدام المستمر. وتُقاس هذه الموجودات بشكل عام بالأقل من قيمتها الدفترية وقيمتها العادلة ناقصاً تكاليف البيع.

يتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة عند التصنيف الأولي كمحتفظ بها للبيع، وأي أرباح وخسائر لاحقة عند إعادة القياس، في الربح أو الخسارة. وبمجرد تصنيفها كمحتفظ بها للبيع، لا يتم إهلاك الموجودات غير المتداولة أو إطفائها.

تُصنّف المجموعة الموجودات غير المتداولة ومجموعات الاستبعاد كمحتفظ بها للبيع إذا كان سيتم استرداد قيمتها الدفترية بشكل رئيسي من خلال عملية بيع بدلاً من الاستخدام المستمر. وتُقاس الموجودات غير المتداولة ومجموعات الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها للبيع بالأقل من قيمتها الدفترية وقيمتها العادلة ناقصاً تكاليف البيع. وتكاليف البيع هي التكاليف الإضافية المنسوبة مباشرة لاستبعاد الأصل (مجموعة الاستبعاد)، باستثناء تكاليف التمويل ومصروف الزكاة.

لا يُعتبر معيار التصنيف كمحتفظ بها للبيع مستوفى إلا عندما يكون البيع مرجحاً بشكل كبير، ويكون الأصل أو مجموعة الاستبعاد متاحاً للبيع الفوري في حالته الراهنة. ويجب أن تشير الإجراءات المطلوبة لإتمام البيع إلى أنه من غير المرجح إجراء تغييرات جوهرية على البيع أو أن يتم التراجع عن قرار البيع. ويجب أن تكون الإدارة ملتزمة بخطة بيع الأصل، وأن يُتوقع إتمام البيع خلال سنة واحدة من تاريخ التصنيف.

لا يتم إهلاك الممتلكات والآلات والمعدات أو إطفائها بمجرد تصنيفها كمحتفظ بها للبيع. وتُعرض الموجودات والمطلوبات المصنفة كمحتفظ بها للبيع بشكل منفصل كبنود متداولة في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة. وتُسبّغ العمليات المتوقعة من نتائج العمليات المستمرة وتُعرض كمبلغ واحد بوصفه الربح أو الخسارة بعد الزكاة من العمليات المتوقعة في قائمة الربح أو الخسارة المرحلية الموحدة. وترد إفصاحات إضافية في الإيضاح رقم ٢٠.

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

٦. النقد وما في حكمه

٣٠ يونيو ٢٠٢٦م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	إيضاح	
(غير مراجعة)	(مراجعة)		
٦٤,٣٩١	٣٧٢,٢٦١	١,٦	النقد لدى البنوك
٢٤,٥٥٠	٤٢,٨٣٠		النقد بالصندوق
٨٨,٩٤١	٤١٥,٠٩١		

٦-١ النقد لدى البنوك محتفظ به في حساب جارٍ لدى أحد البنوك التجارية في المملكة العربية السعودية. ولا يحمل الرصيد في الحساب الجاري أي فائدة.

٦-٢ لغرض قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة، يتكون النقد وما في حكمه مما يلي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م.

٣٠ يونيو ٢٠٢٦م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	إيضاح	
(غير مراجعة)	(مراجعة)		
٦٤,٣٩١	٣٧٢,٢٦١	١,٦	النقد لدى البنوك
٢٤,٥٥٠	٤٢,٨٣٠		النقد بالصندوق
١٦٣,٤٧٤	-	٢٠	النقد وما في حكمه العائد للعمليات المتوقفة
٢٥٢,٤١٥	٤١٥,٠٩١		

٧. المصروفات المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٦م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	إيضاح	
(غير مراجعة)	(مراجعة)		
١٨,٨٦٨,٣٣٦	١٩,٥٩٣,٥٢٦	٧,١	ذمم مدينة أخرى
٣,١٥٠,٠٠٠	-	٧,٢	ذمم مدينة من أعضاء مجلس الإدارة
٢,٥١٥,٣٧٧	٣,٣٢١,٣٩١	٧,٣	قروض وودائع الموظفين
٣٩٨,٦٣٤	١,٦٦٩,٣٧٩		مصروفات مدفوعة مقدماً
-	٩٧٣,٩٥٠		ضمان بنكي
٨٦٢	٣٣٩,٠٣٤		دفعات مقدمة للموردين
٢٤,٩٣٣,٢٠٩	٢٥,٨٩٧,٢٨٠		
(٥,٥٧٥,٢١١)	(٥,١٢٥,٢١١)		
١٩,٣٥٧,٩٩٨	٢٠,٧٧٢,٠٦٩		
٩,٤٠٥,١٠٥	١٠,٠٣٥,٣٥١	٧,٤	الجزء المتداول
٩,٩٥٢,٨٩٣	١٠,٧٣٦,٧١٨	٧,٤	الجزء غير المتداول
١٩,٣٥٧,٩٩٨	٢٠,٧٧٢,٠٦٩		

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم المدينة الأخرى

٧-١ كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م، يتضمن الرصيد مبلغاً قدره ٥,٦ مليون ريال سعودي مستحقاً من المشتري والشريك في شركة ارو الصناعية (شركة تابعة سابقاً) (٢٠٢٥م: ٥,٦ مليون ريال سعودي)، منها ٣ مليون ريال سعودي تمثل قيمة بيع حصة المجموعة المتخارج عنها في ارو الصناعية. بالإضافة إلى ذلك، يمثل مبلغ ٢,٦ مليون ريال سعودي ذمماً مدينة من شركة ارو الصناعية، سبق أن منحتها المجموعة لتمويل متطلبات رأس المال العامل للشركة عندما كانت شركة تابعة، وقد تم تحويل هذا الالتزام إلى المشتري خلال عام ٢٠٢٤م. وقد حصلت المجموعة على سندات لأمر من المشتري بمبلغ ٣,٥ مليون ريال سعودي، وسجلت مخصص خسائر ائتمان متوقعة بمبلغ ٥,٦ مليون ريال سعودي مقابل المبلغ بالكامل. وخلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، رفعت الشركة مطالبة قضائية بمبلغ ٣,٥ مليون ريال سعودي من خلال إنذار قضائي، وطلبت حجزاً تحفظياً على المشتري. ولا تزال القضية قيد النظر في المحاكم.

بالإضافة إلى المبالغ المذكورة أعلاه، يتضمن هذا الرصيد مبلغاً قدره ١٣,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: ١٣,٢ مليون ريال سعودي) يتعلق باستبعاد عقارات استثمارية. وكان هذا المبلغ مضموناً بسندات لأمر لصالح المجموعة، وكان من المقرر تسويته على أربع دفعات سنوية، تبدأ في عام ٢٠٢٥م وتنتهي في عام ٢٠٢٨م. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م، تم استلام جميع الدفعات المستحقة.

٧-٢ وفقاً لاجتماع الجمعية العامة المنعقد بتاريخ ٢٩ يونيو ٢٠٢٦، والذي لم يوافق فيه المساهمون على صرف مكافآت أعضاء مجلس الإدارة البالغة ٣,١٥ مليون ريال سعودي والمتعلقة بالسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م و٢٠٢٥م. وبناءً عليه، قامت المجموعة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م بإثبات مبلغ مستحق من أعضاء مجلس الإدارة المعنيين، مع إثبات القيد المقابل ضمن الإيرادات الأخرى، وذلك فيما يتعلق بالمبالغ التي سبق سدادها. وبتاريخ ١٥ يوليو ٢٠٢٦م، وجهت هيئة السوق المالية المجموعة كذلك باتخاذ الإجراءات اللازمة لاسترداد هذه المبالغ من أعضاء مجلس الإدارة المعنيين خلال ثلاثة أشهر.

٧-٣ تتضمن قروض الموظفين مبلغاً قدره ٢,٤٩ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: ٣,٣ مليون ريال سعودي) مقدّماً لكبار موظفي الإدارة.

٧-٤ يستند التصنيف بين الجزء المتداول والجزء غير المتداول إلى تواريخ الاستحقاق التعاقدية للأرصدة ذات الصلة، حيث تُصنّف المبالغ المستحقة خلال اثني عشر شهراً من تاريخ التقرير كجزء متداول، بينما تُصنّف المبالغ المستحقة بعد أكثر من اثني عشر شهراً كجزء غير متداول.

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

القيمة العادلة	الأراضي	المباني	المجموع
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (مراجعة)	٢٠٠,٩٩١,٢٥٩	٢٤٨,٦٥٢,١٥٧	٤٤٩,٦٤٣,٤١٦
التغير في القيمة العادلة	-	-	-
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	٢٠٠,٩٩١,٢٥٩	٢٤٨,٦٥٢,١٥٧	٤٤٩,٦٤٣,٤١٦

فيما يلي تفاصيل العقارات الاستثمارية:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (مراجعة)
أرض ومبنى في شارع الأمير سلطان – مدينة جدة (*)	٣٤٦,١٧٦,٧٩٦
أرض في حي الخمرة – مدينة جدة	٧٢,٨٥٠,٠٠٠
أرض ومبنى في شارع التحلية – مدينة جدة (*)	٢٩,٢٥٠,٠٠٠
أرض في مدينة الجبيل	٩٧٧,٠٠٠
أرض في مدينة ينبع	٣٨٩,٦٢٠
	٤٤٩,٦٤٣,٤١٦

* خلال عام ٢٠٢٢ م، اشترت المجموعة قطعتي أرض ومبنيين يقعان في شارع الأمير سلطان وشارع التحلية في جدة بمبلغ ٣٢٥ مليون ريال سعودي و٢٤,١٥٠ مليون ريال سعودي على التوالي. وقد تم تمويل شراء العقارات الاستثمارية من قبل مصرف الإنماء، والعقارات مرهونة مقابل هذا التمويل (إيضاح ١٣).

٩. الممتلكات والآلات والمعدات

لغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة، فيما يلي الحركة في الممتلكات والآلات والمعدات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)
الإهلاك	١,٨٩٧,٠٠٩
الإضافات إلى الممتلكات والآلات والمعدات	١,٠٢٢,٥٩٩
استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات	(٢٧٦,١٠٩)
تحويل إلى الأصول المحتفظ بها للبيع (إيضاح ٢٠)	-
	(٢٤,٤٨٠,٤٧٠)

١٠. الذمم المدينة التجارية

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (مراجعة)	إيضاح
الذمم المدينة التجارية	٥,٩٢٥,١٣٣	
الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم المدينة التجارية	(٢,٧٤٤,٥٨٨)	١٠-١
	٣,١٨٠,٥٤٥	

١٠-١. فيما يلي الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (مراجعة)
الرصيد الافتتاحي	٩,١٥٨,٦٦١
المُحَلَّل خلال الفترة / السنة	١,٥٢٧,٠٨٠
رد المخصص خلال الفترة / السنة	(٣٤٣,٠٢٠)
المحول إلى موجودات محتفظ بها لغرض البيع	(٧,٥٩٨,١٣٣)
	٢,٧٤٤,٥٨٨

١١. الاستثمارات قصيرة الأجل بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
كانت الحركة في الاستثمارات قصيرة الأجل بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (مراجعة)
الرصيد الافتتاحي	٥٨,٣٥١
الإضافات خلال الفترة / السنة	-
الاستبعادات خلال الفترة / السنة	-
الخسائر غير المحققة خلال الفترة / السنة	(٨,٠١٤)
الخسائر المحققة خلال الفترة / السنة	-
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	٥٠,٣٣٧

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

١٢. رأس المال

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م، بلغ رأس مال الشركة ٣١٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: ٣١٥ مليون ريال سعودي)، مقسماً إلى ٣١,٥ مليون سهم، تبلغ القيمة الاسمية لكل سهم ١٠ ريالات سعودية.

في ٥ يناير ٢٠٢٥م، أعلنت الشركة عن توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة ١٠٥ ملايين ريال سعودي، وذلك رهناً بموافقة الجهات التنظيمية ذات العلاقة والجمعية العامة غير العادية. وفي ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٥م، تقدمت الشركة بطلب إلى هيئة السوق المالية للحصول على الموافقة على زيادة رأس المال، إلا أنها أعلنت في ٢٠ أبريل ٢٠٢٦م، استناداً إلى قرار مجلس الإدارة رقم (٣٠٦/م/أ/٢٠٢٦)، العدول عن الاستمرار في إجراءات زيادة رأس المال وسحب طلب الموافقة المقدم إلى هيئة السوق المالية.

في ١٢ فبراير ٢٠٢٥م، عُقد اجتماع الجمعية العامة غير العادية، حيث تمت الموافقة على تعديل القيمة الاسمية للسهم من ١٠,٥٠ ريال سعودي إلى ١٠ ريالات سعودية للسهم، وذلك من خلال تخفيض عدد أسهم الشركة من ٦٣٠ مليون سهم إلى ٣١,٥ مليون سهم، دون أي تغيير في رأس مال الشركة.

١٣. القروض طويلة الأجل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	إيضاح	قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي
١٢,٤٢٤,٤٤٣	-	١-١٣	اتفاقية تسهيلات مع مصرف الإنماء
١٣٥,٢٥٨,٦٢٩	١٣٣,٨٦٧,٤٩٤	٣-١٣ & ٢-١٣	
١٤٧,٦٨٣,٠٧٢	١٣٣,٨٦٧,٤٩٤		
	(١٣٣,٨٦٧,٤٩٤)		يخصم: الجزء المتداول
(٢٨,٥٠٨,٠٩٤)	-		الجزء غير المتداول
١١٩,١٧٤,٩٧٨	-		
-	١١,٥٧١,٤٥١	١-١٣	الالتزامات المرتبطة مباشرة بالأصول المحتفظ بها للبيع

١٣-١ واسط السعودية

حصلت المنشأة على تسهيل تمويلي طويل الأجل من صندوق التنمية الصناعية السعودي بقيمة ١٦,٨٧ مليون ريال سعودي. وبلغ الرصيد القائم من القرض كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م مبلغ ١١,٥٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: ١٢,٤٢ مليون ريال سعودي). ويحمل القرض معدل فائدة صفر %، ويُعد منحة حكومية، وقد استوفت المنشأة جميع الشروط المتعلقة بالمنح الحكومية. وعليه، تم اعتبار الفرق بين القيمة العادلة للقرض وقيمتها الدفترية (والمتمثلة في القيمة الحالية المخصصة للقرض باستخدام معدل الفائدة الفعلي) إيراداً مؤجلاً (منحة حكومية)، ويتم إطفاءه على مدى مدة القرض.

هذه التسهيلات مضمونة بسندات لأمر، وضمانات شركة مقدمة من مساهمي الشركة التابعة، بالإضافة إلى رهن على أصول الشركة (إيضاح ٢٠). ويبدأ سداد القرض على أقساط نصف سنوية اعتباراً من ١٨ مارس ٢٠٢٤م، ويستحق سداد القسط النهائي في ٣ فبراير ٢٠٢٦م. كما تتضمن اتفاقيات القرض عدداً من التعهدات والشروط المالية، من بينها التزام المنشآت بالمحافظة على نسب مالية محددة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م، لم تلتزم المنشأة ببعض التعهدات المنصوص عليها في اتفاقية القرض. وبناءً على ذلك، تم تصنيف كامل رصيد القرض ضمن الالتزامات المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، وضمن الالتزامات المرتبطة مباشرة بالأصول المحتفظ بها للبيع كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م.

١٣-٢ الشركة الأم

خلال عام ٢٠٢٢م، حصلت الشركة الأم على تسهيل تمويلي طويل الأجل من مصرف الإنماء بقيمة ١٥٣,٢ مليون ريال سعودي لتمويل شراء عقار استثماري يتكون من أرض ومبنى يقع في شارع الأمير سلطان بمدينة جدة. وبلغ الرصيد القائم من هذا القرض كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م مبلغ ١٢٢,٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: ١٢٣,٦٦ مليون ريال سعودي). ووفقاً لاتفاقية القرض، يخضع القرض لمعدل ربح يعادل السايبور مضافاً إليه هامش ربح بنسبة ٢ %، ويتم سداؤه على أقساط نصف سنوية على مدى ١٠ سنوات، تبدأ من ٢٩ ديسمبر ٢٠٢٣ وتنتهي في ٢٩ يونيو ٢٠٣٢. ويكون القرض مضموناً برهن على العقارات الاستثمارية (إيضاح ٨).

كما اتفقت الشركة مع مصرف الإنماء على إعادة جدولة القرض بما يتيح تعديل شروط السداد بهدف تعزيز السيولة. وبموجب الاتفاقية، تم تأجيل ثلاث دفعات بإجمالي ٢٥,٥ مليون ريال سعودي، تشمل دفعة واحدة كان يستحق سداؤها في ديسمبر ٢٠٢٥م، بالإضافة إلى الدفعات المتبقية المستحقة خلال الاثني عشر شهراً التالية. وسيتم سداد هذه المبالغ مع الدفعة النهائية للقرض في ٢٩ يونيو ٢٠٣٢م. كما سيتم احتساب الربح على الرصيد القائم من القرض. ووفقاً لاتفاقية إعادة الجدولة، يستحق سداد الدفعة التالية في يوليو ٢٠٢٧م.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، لم تلتزم الشركة ببعض التعهدات المنصوص عليها في اتفاقية القرض. ولم تتمكن الشركة من الحصول على خطاب تنازل من مصرف الإنماء لمدة ١٢ شهراً قبل نهاية الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م بشأن مخالفة التعهدات المالية. وبناءً على ذلك، تم تصنيف القرض ضمن الالتزامات المتداولة. وسيقوم مصرف الإنماء بإعادة تقييم مدى التزام الشركة بالتعهدات المالية في نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦م.

١٣-٣ شركة أنعام العالمية للاستثمار

خلال عام ٢٠٢٣م، حصلت الشركة على قرض طويل الأجل من مصرف الإنماء بقيمة ١٣ مليون ريال سعودي لتمويل الاستحواذ على حصة في شركة يونبايت إنكس للإنتاج. وبلغ الرصيد القائم من هذا القرض كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م مبلغ ١١,١١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: ١١,٥٩ مليون ريال سعودي). ووفقاً لاتفاقية القرض، يخضع القرض لمعدل ربح يعادل السايبور مضافاً إليه ٣ %، ويتم سداؤه على أقساط نصف سنوية على مدى ١٥ عاماً، تبدأ من ٢٤ فبراير ٢٠٢٤م وتنتهي في ٢٤ أغسطس ٢٠٣٨م. ويكون القرض مضموناً برهن على عقار استثماري يتكون من أرض ومبنى يقع في شارع التحلية بمدينة جدة (إيضاح ٨).

لم يتم استخدام القرض للغرض المنصوص عليه في اتفاقية القرض. وبناءً على ذلك، تم تصنيف كامل رصيد القرض ضمن الالتزامات المتداولة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

١٤. المصروفات المستحقة والمطلوبات الأخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)
١,٧٥٥,٤٥٣	٥,١٧٣,٩٩٠
٢,٥٦٠,٠٠٠	٢,٥٦٠,٠٠٠
٨٣٨,٠٧١	٢,٩٠٣,٦٩٤
٨٢٥,٥٢٨	٥,٠٣٣,٩١٦
٩٥٢,٨٣٧	١,٣٧٣,٧١١
٦,٩٣١,٨٨٩	١٧,٠٤٥,٣١١

مستحقات منافع وحوافز الموظفين
غرامات مستحقة لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك
المصروفات المستحقة
ضريبة القيمة المضافة
أخرى

١٥. مخصص الزكاة

٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)
١٠١,٩٦٢,٠٦٤	١٠٣,٤٥١,٢٦٩
-	-
-	(٧٧٢,٤٨٥)
(٦٢٠,٣٤٤)	(٧١٦,٧٢٠)
(٢٠٠,٠٠٠)	-
١٠١,١٤١,٧٢٠	١٠١,٩٦٢,٠٦٤

١ يناير
المحّل خلال الفترة / السنة
تعديلات سنوات سابقة
المدفوعات خلال الفترة / السنة
الالتزامات المرتبطة مباشرة بالأصول ضمن مجموعة الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها للبيع

١٥-١ الموقف الزكوي

الشركة الأم وشركاتها التابعة، باستثناء شركة واسط السعودية.

قدّمت المجموعة إقرارات الزكاة إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن السنوات من ١٩٩٥ إلى ٢٠٢٥م، وذلك استنادًا إلى القوائم المالية الموحدة.

تلقت المجموعة خطابًا من الهيئة بتاريخ ٢٥ فبراير ٢٠١٨م، تضمن مطالبة بفروقات زكاة بمبلغ قدره ١٠٦,٩٢ مليون ريال سعودي عن السنوات من ١٩٩٥م إلى ٢٠١١م. وقد تم إثبات مخصص بمبلغ ٨٨,٥٥ مليون ريال سعودي في القوائم المالية الموحدة لعام ٢٠١٩م، بالإضافة إلى المخصص البالغ ١٨,٣٧ مليون ريال سعودي الذي تم إثباته في القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، ليبلغ إجمالي المخصص المثبت في هذه القوائم المالية الموحدة ١٠٩,٩٣ مليون ريال سعودي. وفي ٢٢ أبريل ٢٠١٨م، قدمت المجموعة لائحة اعتراض إلى الهيئة بشأن الفترة المذكورة أعلاه، ولم تتلقَ المجموعة حتى تاريخه ردًا من الهيئة. وفي ١٧ نوفمبر ٢٠١٩م، أقامت المجموعة دعوى لدى الأمانة العامة للجان الزكوية والضريبة والجمركية بشأن الفترة النهائية من السنوات المذكورة. وبتاريخ ٢٣ يونيو ٢٠٢١م، صدر قرار من اللجنة الأولى للفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية، قضى بقبول بعض البنود ورفض البنود الأخرى. وفي ١٤ يوليو ٢٠٢١م، تقدمت الهيئة باستئناف على البنود التي تم قبولها لصالح المجموعة، كما تقدمت المجموعة باستئناف على البنود التي تم رفضها بتاريخ ٢٢ يوليو ٢٠٢١م. وقدمت المجموعة طلبًا لإعادة احتساب الزكاة عن السنوات محل النزاع وفقًا للائحة التنفيذية لجباية الزكاة الصادرة بموجب القرار الوزاري رقم (١٠٧) لعام ١٤٤٥هـ. وقد وافقت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك على الطلب، وتعمل المجموعة حاليًا مع الهيئة على إعادة احتساب الزكاة عن السنوات محل النزاع.

لم تُصدر هيئة الزكاة والضريبة والجمارك أي ربوط زكوية عن السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.

شركة واسط السعودية

قدمت الشركة جميع إقراراتها الزكوية حتى السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م. وحتى نهاية الفترة، لم تُصدر هيئة الزكاة والضريبة والجمارك أي ربوط زكوية بحق الشركة.

١٦. معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة

تُجري المجموعة معاملات مع مختلف الأطراف ذات العلاقة، ويتم اعتماد هذه المعاملات من قبل المجموعة وإدارتها.

الأرصدة القائمة في نهاية السنة غير مضمونة ولا تحمل أي فوائد. كما لم يتم تقديم أو الحصول على أي ضمانات بشأن المبالغ المستحقة الدفع للأطراف ذات العلاقة.

أرصدة الأطراف ذات العلاقة

فيما يلي أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما في نهاية الفترة / السنة:

المستحق إلى الأطراف ذات العلاقة

٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)
-	٢,٥٦٢,٤٥١
-	٣٩٥,٣٨٤
-	٢,٩٥٧,٨٣٥

طبيعة العلاقة

مساهم غير مسيطر في شركة تابعة

مساهم غير مسيطر في شركة تابعة

السيد/ محمد إبراهيم حيدري

السيد/ طارق محمد إبراهيم حيدري

المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة

تتلخص المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة، والتي تمت في سياق الأعمال الاعتيادية والمدرجة ضمن المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة، فيما يلي:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو (غير مراجعة)

٢٠٢٦م	٢٠٢٥م	طبيعة المعاملات	العلاقة
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	خدمات استشارات قانونية	طرف ذو علاقة بالرئيس التنفيذي

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

١٦. معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين

يمثل موظفو الإدارة العليا بالمجموعة أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين الذين يمارسون السلطة والمسؤولية في تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة المجموعة، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر. وتتمثل تعويضات الإدارة العليا للمجموعة فيما يلي:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو (غير مراجعة)		
٢٠٢٦م	٢٠٢٥م	
٣,١١٣,٩١٠	٣,٠١١,٠١٠	رواتب ومنافع الموظفين قصيرة الأجل
٢٣٠,٨٩٨	٤٠١,٨٥٨	منافع إنهاء الخدمة
٣,٣٤٤,٨٠٨	٣,٤١٢,٨٦٨	

تتضمن قروض الموظفين مبلغاً قدره ٢,٤٩ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: ٣,٣ مليون ريال سعودي) (إيضاح ٧)، تم منحها لموظفي الإدارة الرئيسيين بعد خصم منافع نهاية الخدمة المدفوعة مقدماً والاستقطاعات الشهرية من رواتب الموظفين. وسيتم سداد الرصيد المتبقي من خلال استقطاعات شهرية خلال السنوات القادمة. ولا تحمل هذه القروض أي فوائد.

١٧. الإيرادات

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو (غير مراجعة)		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو (غير مراجعة)		
٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	٣٠ يونيو ٢٠٢٦م	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	٣٠ يونيو ٢٠٢٦م	
١٢,٢٥٦,٥٢٠	١٢,٤٠٩,٠٣٨	٦,١٣٤,٥١٢	٥,٨٤٩,٦٨٣	إيرادات إيجارات

يتم إثبات إيرادات الإيجارات على مدار مدة عقد الإيجار لكل عقد إيجار.

١٧-١ السوق الجغرافي

تعمل المجموعة بالكامل داخل المملكة العربية السعودية.

١٨. المصاريف العمومية والإدارية

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو (غير مراجعة)		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو (غير مراجعة)		
٢٠٢٥م	٢٠٢٦م	٢٠٢٥م	٢٠٢٦م	
٥,٤٧٣,١٠٧	٥,٩٨١,٧١٥	٢,٣٩١,١٢١	٢,٨٦٥,٢٦٥	الرواتب والمنافع الأخرى
١,٣٩٨,٠٦٩	١,٩١٢,١١٦	٨٣٥,٧١٠	١,٦٨٦,٦٩٠	الأتعاب القانونية والمهنية
١٢٣,٠٠٠	١٢٢,٨٩٠	٦١,٠٠٠	٣٩,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٣٤٨,٥٠٧	٣١٤,١٨٤	٢١٠,٨٦٨	٢٢٥,٦٠٩	استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات
١٧,٣١٣	١٠,٥٩٤	١٢,٤٤٧	٣,٩٨٦	مصروفات المرافق
١,٨٨٠,١٤٥	٧١٤,٥٧٤	٥٩٣,٨٤١	٤٨٢,٣٠٣	أخرى
٩,٢٤٠,١٤١	٩,٠٥٦,٠٧٣	٤,١٠٤,٩٨٧	٥,٣٠٢,٨٥٣	

١٩. معلومات القطاعات

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في قطاعات تشمل التأجير والتخزين. وفيما يلي تحليل لنتائج كل قطاع للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)			
المخازن	الإيجارات	المجموع	الإيرادات
١,٥٥٣,١٤٠	١٠,٨٥٥,٨٩٨	١٢,٤٠٩,٠٣٨	الأصول غير المتداولة
٤,٦٩٧,٥١٥	٤٨١,٠٢٧,٥٤٦	٤٨٥,٧٢٥,٠٦١	الأرباح / (الخسائر) من العمليات
١٣٧,٢٧٠	(٥١٤,١٨٨)	(٣٧٦,٩١٨)	الربح / (الخسارة) الفترة من العمليات المستمرة
١٣٧,٢٧٠	(١,٦٥٦,٧٨٧)	(١,٥١٩,٥١٧)	

٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)			
المخازن	الإيجارات	المجموع	الإيرادات
٢,٣٧١,٥٥٠	٩,٨٨٤,٩٧٠	١٢,٢٥٦,٥٢٠	الأصول غير المتداولة
٤,٩٦٩,٠٥٤	٤٨١,٢٣١,٠٠٣	٤٨٦,٢٠٠,٠٥٧	الأرباح / (الخسائر) من العمليات
١,٠١١,٨٣٩	(١,٥٩٨,٩١١)	(٥٨٧,٠٧٢)	الربح / (الخسارة) الفترة من العمليات المستمرة
١,٠١٢,٥٩٤	(١١,٠٤٥,٦٣٢)	(١٠,٠٣٣,٠٣٨)	

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

٢٠. العمليات الغير مستمرة

في ٨ أبريل ٢٠٢٦م، وافق مجلس الإدارة (بموجب القرار رقم ٢٠٢٦/١/٣٠٥م) على التصرف في حصة المجموعة البالغة ٦٣% في شركة واسط السعودية، وهي شركة تابعة للشركة. وفي ١٢ أبريل ٢٠٢٦م، أبرمت المجموعة اتفاقية بيع مع المهندس/ طارق محمد الحيدري لبيع كامل حصتها البالغة ٦٣% (١,٠٧١,٠٠٠ سهم) مقابل إجمالي قيمة قدرها ٢٥,٢ مليون ريال سعودي. وفي ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م، تم تصنيف شركة واسط السعودية كمجموعة استبعاد محتفظ بها للبيع وكمعملية متوقفة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٥)، وذلك بالقيمة الأقل بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع.

يمثل نشاط شركة سعودي واسط كامل قطاع التشغيل الخاص بالترفيه لدى المجموعة. وبما أن شركة واسط السعودية قد تم تصنيفها كمعملية متوقفة، فلم يتم عرض قطاع الترفيه ضمن إيضاح معلومات القطاعات.

تتمثل الفئات الرئيسية للموجودات والمطلوبات الخاصة بشركة واسط السعودية والمصنفة كمحتفظ بها للبيع كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م فيما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	الأصول المحتفظ بها للبيع الممتلكات والآلات والمعدات (*)
٢٤,٤٨٠,٤٧٠	أصول حق الاستخدام
٧٨٤,٨٠٥	أصل غير ملموس
١٧٣,١٥٥	المخزون
١١٤,٥٢١	الذمم المدينة التجارية
١٦,٠٤٤,٨٦٨	المدفوعات المقدمة والموجودات الأخرى
٩٩٢,٨٤١	النقد وما في حكمه
١٦٣,٤٧٤	
٤٢,٧٥٤,١٣٤	
٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	المطلوبات المرتبطة مباشرة بالأصول المحتفظ بها للبيع
٨٢٤,٢٨٤	التزامات عقود الإيجار
١,٥٨١,٧٢٤	المنح الحكومية
٦٧٥,٧٥٩	التزام منافع الموظفين
٢,٤٢٣,٠٦٤	الذمم الدائنة التجارية
١٠,١٦٦,٠٣٣	المستحقات والمطلوبات الأخرى
٢,٩٥٧,٨٣٥	المستحق إلى أطراف ذات علاقة
١١,٥٧١,٤٥١	القروض طويلة الأجل
٢٠٠,٠٠٠	مخصص الزكاة
٣٠,٤٠٠,١٥٠	
١٢,٣٥٣,٩٨٤	

صافي الموجودات المرتبطة مباشرة بمجموعة الاستبعاد

فيما يلي نتائج العمليات المتوقفة عن الفترة:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو (غير مراجعة)	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو (غير مراجعة)	٢٠٢٦م	٢٠٢٥م	الإيرادات من العقود مع العملاء
٢٠٢٥م	٢٠٢٦م	٢٠٢٥م	٢٠٢٦م	تكلفة الإيرادات
٥,٢٩٦,٩٠٥	٣,٩٨٤,٨٩٣	٢,٥٣٨,٤٩٤	١,٩٦٥,٩٥٦	مجمّل الربح
(٤,٢٥٥,٣٦٨)	(٢,٦٩٧,٠٨٨)	(١,٩٢٧,١٤٦)	(٩٦٩,٤٨٩)	المصروفات العمومية والإدارية
١,٠٤١,٥٣٧	١,٢٨٧,٨٠٥	٦١١,٣٤٨	٩٩٦,٤٦٧	مصرفات البيع والتسويق
(٣,٩١٩,٩٤٥)	(٢,٩٢١,٦٨٩)	(٢,٠٧٣,٧٥٩)	(١,٩١٥,٧٤٤)	الخسارة من العمليات
(١,٥٠٩,٥٢٦)	(٧٧٧,٢٠٨)	(٩٣٦,٦١١)	(٣٧٤,٧٦٨)	الربح من الاستثمارات
(٤,٣٨٧,٩٣٤)	(٢,٤١١,٠٩٢)	(٢,٣٩٩,٠٢٢)	(١,٢٩٤,٠٤٥)	تكلفة تمويلية
١٢٥	-	١٢٥	-	إيرادات أخرى
(١٤١,٨٩٣)	(٣٦,٣٣١)	(٦٣,٣٧٩)	(٨,٧٠٥)	خسارة الفترة
٩٩,٥٣٧	٤٦,٠٤٥	٥٩,٥١٠	٢٣,٠٢١	
(٤,٤٣٠,١٦٥)	(٢,٤٠١,٣٧٨)	(٢,٤٠٢,٧٦٦)	(١,٢٧٩,٧٢٩)	

فيما يلي صافي التدفقات النقدية (الخارج) / الداخلة لشركة واسط السعودية:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو (غير مراجعة)	٢٠٢٦م	٢٠٢٥م	التشغيل
٢٠٢٥م	٢٠٢٦م	٢٠٢٥م	الاستثمار
١,٨٦٢,٤٠٩	٦٨,٠٩٥	-	التمويل
(٣,٥٧١)	-	(٩٢٤,٠٠٠)	صافي التدفق النقدي (الخارج) / الداخ
(٥٢,٠٠٠)	(٩٢٤,٠٠٠)	(٨٥٥,٩٠٥)	(*) تتضمن الممتلكات والآلات والمعدات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م أصولاً بصافي قيمة دفترية قدرها ٢٤,٠١ مليون ريال سعودي (٣٠ يونيو ٢٠٢٥م: ٢٦,٤ مليون ريال سعودي) مرهونة مقابل قرض تم الحصول عليه من صندوق التنمية الصناعية السعودي.
١,٨٠٦,٨٣٨	(٨٥٥,٩٠٥)		

(*) تتضمن الممتلكات والآلات والمعدات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م أصولاً بصافي قيمة دفترية قدرها ٢٤,٠١ مليون ريال سعودي (٣٠ يونيو ٢٠٢٥م: ٢٦,٤ مليون ريال سعودي) مرهونة مقابل قرض تم الحصول عليه من صندوق التنمية الصناعية السعودي.

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

٢٠. العمليات الغير مستمرة (تتمة)

إعادة التصنيف الغير نقدي

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م، تم إعادة تصنيف أصول بقيمة ٤٢,٧٥ مليون ريال سعودي والتزامات بقيمة ٣٠,٤٠ مليون ريال سعودي تخص شركة واسط السعودية إلى الأصول المحتفظ بها للبيع والالتزامات المرتبطة مباشرة بالأصول المحتفظ بها للبيع، على التوالي. ولم تتضمن عمليات إعادة التصنيف هذه أي تدفقات نقدية، وبالتالي تم استبعادها من قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة والمختصرة.

٢١. ربحية السهم الأساسية والمخفضة

١-٢١ خسارة الفترة العائدة لمساهمي الشركة الأم

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو (غير مراجعة)	
٢٠٢٦م	٢٠٢٥م
(١,٥١٩,٥١٧)	(١٠,٠٣٣,٠٣٨)
(١,٥١٢,٨٦٨)	(٢,٧٩١,٠٠٤)
(٣,٠٣٢,٣٨٥)	(١٢,٨٢٤,٠٤٢)

العمليات المستمرة

العمليات المتوقفة

الخسارة العائدة لمساهمي الشركة الأم

٢-٢١ الخسارة للسهم من العمليات المستمرة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو (غير مراجعة)	
٢٠٢٦م	٢٠٢٥م
(١,٥١٩,٥١٧)	(١٠,٠٣٣,٠٣٨)
٣١,٥٠٠,٠٠٠	٣١,٥٠٠,٠٠٠
(٠,٠٤٨)	(٠,٣١٩)

الخسارة للفترة العائدة لمساهمي الشركة الأم

المتوسط المرجح لعدد الأسهم

الخسارة للسهم الأساسية والمخفضة

٣-٢١ الخسارة للسهم عن الفترة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو (غير مراجعة)	
٢٠٢٦م	٢٠٢٥م
(٣,٠٣٢,٣٨٥)	(١٢,٨٢٤,٠٤٢)
٣١,٥٠٠,٠٠٠	٣١,٥٠٠,٠٠٠
(٠,٠٩٦)	(٠,٤٠٧)

الخسارة للفترة العائدة لمساهمي الشركة الأم

المتوسط المرجح لعدد الأسهم

الخسارة للسهم الأساسية والمخفضة

٢٢. القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. ويستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام تتم إما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
- في حال عدم وجود سوق رئيسي، في السوق الأكثر فائدة للأصل أو الالتزام.
- يجب أن يكون السوق الرئيسي أو السوق الأكثر فائدة متاحًا للمجموعة.

يجب أن يكون السوق الرئيسي أو السوق الأكثر فائدة متاحًا للمجموعة. وتُقاس القيمة العادلة لأصل أو التزام باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام، على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون بما يحقق المصلحة الاقتصادية المثلى. وتأخذ القيمة العادلة لأصل غير مالي في الاعتبار قدرة المشارك في السوق على تحقيق منافع اقتصادية من خلال استخدام الأصل في أعلى وأفضل استخداماته، أو من خلال بيعه لمشارك آخر في السوق سيستخدم الأصل في أعلى وأفضل استخداماته. وتستند القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية المتداولة في الأسواق النشطة إلى أسعار السوق المدرجة أو عروض أسعار التجار. وبالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، تُحدد المجموعة القيم العادلة باستخدام أساليب تقييم أخرى تزيد من استخدام المدخلات القابلة للملاحظة ذات الصلة إلى أقصى حد وتقلل من استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة إلى أدنى حد.

تحديد القيمة العادلة والتسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تستخدم المجموعة التسلسل الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها، والذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في إجراء القياسات:

المستوى الأول: مدخلات تمثل أسعارًا سوقية مُدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مطابقة

المستوى الثاني: مدخلات بخلاف الأسعار المُدرجة ضمن المستوى الأول والتي تكون قابلة للملاحظة إما بشكل مباشر (أي كأسعار) أو غير مباشر (أي مُشتقة من الأسعار). وتشمل هذه الفئة الأدوات المُقيّمة باستخدام: أسعار سوقية مُدرجة في أسواق نشطة لأدوات مماثلة؛ أو أسعار مُدرجة لأدوات مطابقة أو مماثلة في أسواق تُعتبر أقل نشاطًا؛ أو أساليب تقييم أخرى تكون فيها جميع المدخلات الجوهرية قابلة للملاحظة بشكل مباشر أو غير مباشر من بيانات السوق؛ و

شركة مجموعة انعام الدولية القابضة

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

٢٢. القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

المستوى الثالث: مدخلات غير قابلة للملاحظة. وتشمل هذه الفئة جميع الأدوات التي يتضمن أسلوب تقييمها مدخلات لا تستند إلى بيانات قابلة للملاحظة، وتكون للمدخلات غير القابلة للملاحظة تأثير جوهري على تقييم الأداة. وتشمل هذه الفئة الأدوات التي يتم تقييمها بناءً على أسعار مُدرجة لأدوات مماثلة تتطلب تعديلات أو افتراضات جوهريّة غير قابلة للملاحظة لتعكس الاختلافات بين الأدوات.

إذا كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة لأصل أو التزام تقع ضمن مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، ففي تلك الحالة يتم تصنيف قياس القيمة العادلة بالكامل في المستوى نفسه من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي يمثل أدنى مستوى مدخلات ذي أهمية جوهريّة للقياس بأكمله.

فيما يلي مقارنة، حسب الفئة، بين القيم الدفترية والقيمة العادلة للأدوات المالية للمجموعة، بخلاف تلك التي تمثل قيمها الدفترية تقديرات تقريبية معقولة للقيم العادلة.

الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)				
القيمة الدفترية	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	
٤٤٩,٦٤٣,٤١٦	-	-	٤٤٩,٦٤٣,٤١٦	الاستثمارات العقارية* (إيضاح-٨)
٥٠,٣٣٧	٥٠,٣٣٧	-	-	الاستثمارات قصيرة الأجل (إيضاح-١١)
٤٤٩,٦٩٣,٧٥٣	٥٠,٣٣٧	-	٤٤٩,٦٤٣,٤١٦	
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)				
القيمة الدفترية	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	
٤٤٩,٦٤٣,٤١٦	-	-	٤٤٩,٦٤٣,٤١٦	الاستثمارات العقارية* (إيضاح-٨)
٥٨,٣٥١	٥٨,٣٥١	-	-	الاستثمارات قصيرة الأجل (إيضاح-١١)
٤٤٩,٧٠١,٧٦٧	٥٨,٣٥١	-	٤٤٩,٦٤٣,٤١٦	

* يستخدم خبير تقييم مستقل منهجيات تقييم مختلفة ومدخلات وافتراضات جوهريّة ذات صلة عند تقدير القيم العادلة للعقارات الاستثمارية، كما هو مبين في الإيضاح رقم (٨)، باعتبارها القيمة القابلة للاسترداد الصافية. وتستند هذه القيم إلى مدخلات جوهريّة غير قابلة للملاحظة، وقد تم تصنيف قياس القيمة العادلة ضمن المستوى الثالث.

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م، لم تكن هناك أي حركة بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

٢٣. الأحداث الجوهريّة

في ٢١ يونيو ٢٠٢٦م (الموافق ٦ محرم ١٤٤٨هـ)، وقّعت المجموعة مذكرة تفاهم غير مُلزِمة ("مذكرة التفاهم") مع شركة مسار العلا التجارية ("مسار العلا")، وهي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة مقرها الرياض تمتلك وتدير سلسلة مطاعم "حاشيكيم". وتحدد مذكرة التفاهم نية الطرفين لاستكشاف إمكانية استحواذ المجموعة على ما يصل إلى ٥١٪ من حصص رأس مال مسار العلا، مقابل أسهم تصدرها المجموعة لملاك مسار العلا.

سيتم تحديد قيمة الصفقة بناءً على نتائج تقييم مالي يُجريه مكتب تقييم مرخص، وبظل إتمام الصفقة خاضعاً لنتائج مُرضية للعناية الواجبة التي تغطي الجوانب المالية والقانونية والتشغيلية وغيرها، بالإضافة إلى توقيع اتفاقية نهائية مُلزِمة. ومذكرة التفاهم سارية لمدة ١٨٠ يوماً من تاريخ التوقيع، ويجوز تجديدها باتفاق كتابي بين الطرفين. ونظراً لأن الصفقة خاضعة للعناية الواجبة ووضع الشروط في صيغتها النهائية، فلا يمكن تحديد الأثر المالي، إن وُجد، بشكل موثوق في هذه المرحلة، وسيتم تقييمه والإفصاح عنه عند إتمام عملية التقييم والعناية الواجبة.

٢٤. الالتزامات المحتملة والارتباطات

أ- الالتزامات المحتملة

لا توجد لدى المجموعة أي التزامات محتملة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: لا شيء).

ب- الأصول المحتملة

لدى المجموعة أصول محتملة في صورة قطعة أرض كانت مُسجلة ضمن حسابات شركة ناصر المحمد المكيرش وشركاه قبل اندماجها مع المجموعة في عام ١٩٩٥م. ومنذ ذلك التاريخ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م، لم تتمكن المجموعة من إثبات ملكية الأرض بسبب عدم وجود صك ملكية رسمي. وتعمل المجموعة حالياً على إثبات ملكيتها من خلال تقديم طلب عبر منصة "إحكام"، ولا يزال الطلب قيد المراجعة.

ت- الارتباطات

لا توجد لدى المجموعة أي ارتباطات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: لا شيء).

٢٥. الأحداث اللاحقة

قيمت الإدارة الأحداث اللاحقة من تاريخ التقرير وحتى تاريخ اعتماد هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة ، وخلصت إلى أنه، باستثناء ما تم الإفصاح عنه أدناه، لا توجد أحداث تتطلب تعديلاً على هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة أو الإفصاح عنها فيها.

تزايد عدم الاستقرار الجيوسياسي في منطقة الشرق الأوسط، مما قد يكون له أثر على جميع دول المنطقة. وتراقب إدارة مجموعة التطورات الجيوسياسية عن كثب، وقد حددت أن هذه التطورات تُعد أحداثاً غير مُعجلة، ولا يلزم إجراء أي تعديلات على المعلومات المالية المرحلية الموحدة. وفي حين أن المركز المالي للمجموعة لا يزال غير متأثر في الوقت الحالي، تواصل الإدارة تقييم احتمالية حدوث آثار مستقبلية على أعمالها.

دخلت المجموعة (لاحقاً لتوقيع مذكرة التفاهم المؤرخة في ٢١ يونيو ٢٠٢٦م (راجع الإيضاح ٢٣)) في اتفاقية خدمات استشارية مالية بتاريخ ٥ يوليو ٢٠٢٦م، عيّنت بموجبها شركة وثيق المالية كمستشار مالي لإدارة والإشراف على عملية الاستحواذ المقترح على ما يصل إلى ٥١٪ من حصص رأس مال شركة مسار العلا التجارية. وحتى تاريخ اعتماد هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة ، لا تزال الصفقة غير مُنفذة.

٢٦. اعتماد المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة

تم اعتماد هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة والموافقة على إصدارها بتاريخ ٢٨ صفر ١٤٤٨هـ (الموافق ١١ أغسطس ٢٠٢٦م) من قبل مجلس إدارة الشركة.