

**هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)**  
**(هيئة كهرباء ومياه دبي سابقاً)**

**البيانات المالية الموحدة**  
**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١**

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## الصفحة (الصفحت) المحتويات

٣ - ١	تقرير مدققي الحسابات المستقلين
٤	بيان المركز المالي الموحد
٥	بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى الموحد
٧ - ٦	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
٨	بيان التدفقات النقدية الموحد
٦٩ - ٩	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة



كي بي إم جي لوار جلف ليمتد  
المكاتب ٥ في وان سنترال  
الطابق ٤ ، المكتب رقم: ٠١ .٠٤  
شارع الشيخ زايد، صن.ب.  
٣٨٠٠  
دبي، الإمارات العربية المتحدة  
هاتف: +٩٧١ (٤) ٤٣٠٣٠٠  
[www.kpmg.com/ae](http://www.kpmg.com/ae)

## تقرير مدققي الحسابات المستقلين

إلى مالك هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع) (هيئة كهرباء ومياه دبي سابقاً)

### التقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

#### الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لهيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع) (هيئة كهرباء ومياه دبي سابقاً) ("ديوا" أو "الهيئة") وشركاتها التابعة ("المجموعة")، التي تتتألف من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، والبيانات الموحدة للأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى والتغيرات في حقوق الملكية والتడفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى ايضاحات تتضمن السياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تُعبر بصورة عادلة، من كافة النواحي المادية، عن المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، وعن أدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

#### أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بتنفيذ تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. قمنا بتوضيح مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير في فقرة مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة من هذا التقرير. إننا نتمتع باستقلالية عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني الدولية للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) بالإضافة إلى متطلبات أخلاقيات المهنة المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين. هذا ونعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا.

### مسؤولية الإدارة ومسؤولي الحكومة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي ترى الإدارة أنها ضرورية لإعداد البيانات المالية الموحدة بحيث تكون خالية من الأخطاء المادية، الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح حينما يكون مناسباً عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس للمحاسبة، إلا إذا كانت الإدارة تعتمد تصفيّة المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل فعلى غير ذلك.

يتحمل مسؤولو الحكومة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

## مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

تمثل أهدافنا في الحصول على تأكيدات معقولة حول ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة، بشكل مجمل، خالية من الأخطاء المادية، التي تنتج عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدققي الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو عبارة عن درجة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضماناً بأن أعمال التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكتشف دائماً أي خطأ مادي عند وجوده. قد تنشأ الأخطاء نتيجة الاحتيال أو الخطأ وتعتبر هذه الأخطاء مادية إذا كان من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر بصورة فردية أو جماعية على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

كم جزء من أعمال التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، تقوم بوضع أحكام مهنية مع اتباع مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق. قمنا أيضاً بما يلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت نتيجة الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق المناسبة لذلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الاحتيال تكون أعلى مقارنةً بالأخطاء المادية الناتجة عن الخطأ نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على تواؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم نظام الرقابة الداخلية المتعلق بأعمال التدقيق وذلك بغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة لظروف الراهنة، وليس بغرض إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة الموضوعة من قبل الإدارة.
- التتحقق من مدى ملاءمة الادارة للأسس المحاسبية المتعلقة بمبدأ الاستمرارية وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تثير شكوكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية. في حال خلصنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتبعنا علينا أن نلفت الانتباه في تقرير مدققي الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة، أو نقوم بتعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تعتمد استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ إصدار تقرير مدققي الحسابات، إلا أن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف المجموعة عن مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم عرض البيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتها بشكل عام، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تضمن عرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة بشأن المعلومات المالية للمنشآت داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة، كما نتحمل مسؤولية التوجيه والإشراف على أعمال التدقيق للمجموعة وتنفيذها. نحن مسؤولون وحدنا عن رأينا التدقيقي.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

نواصل مع مسؤولي الحكومة بخصوص عدة أمور من ضمنها نطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها والنتائج الجوهرية المترتبة على أعمال التدقيق بما في ذلك أي قصور جوهري يتم اكتشافه في نظام الرقابة الداخلية خلال تدقيقنا.

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد



إمييليو بيرا  
رقم التسجيل: ١١٤٦  
دبي، الإمارات العربية المتحدة  
التاريخ: 17 FEB 2022

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

## بيان المركز المالي الموحد

كما في ٣١ ديسمبر

البيان	٢٠٢١	٢٠٢٠	النحو
	ألف درهم	ألف درهم	
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
الممتلكات والآلات والمعدات			
الموجودات غير المملوكة			
الاستشارات المحاسبية وفقاً لطريقة حقوق الملكية			
الأدوات المالية المشتقة			
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى			
موجودات أخرى			
الذمم المالية التجارية			
الموجودات المالية الأخرى			
إجمالي الموجودات غير المتداولة			
الموجودات المتداولة			
المخزون			
موجودات أخرى			
الذمم المالية التجارية			
موجودات مالية أخرى			
وتابع صيرورة الأجل			
الذمم وما يعادله			
إجمالي الموجودات المتداولة			
إجمالي الموجودات			
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال			
حساب حكمة دبي			
الاحتياطي العام			
الاحتياطي القانوني			
احتياطي التحوط			
الخصص غير المسيطرة			
إجمالي حقوق الملكية			
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
الفروض			
الالتزامات تمويلات التقاعد			
الأدوات المالية المشتقة			
الالتزامات الإيجار			
الالتزامات أخرى طويلة الأجل			
إجمالي المطلوبات غير المتداولة			
المطلوبات المتداولة			
الذمم الدائنة التجارية والأخرى			
الفروض			
الالتزامات المالية المشتقة			
الالتزامات الإيجار			
إجمالي المطلوبات المتداولة			
إجمالي المطلوبات			
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات			
الرصيد الائتماني للحساب التنظيمي المؤجل			
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات والرصيد الائتماني للحساب التنظيمي المؤجل			

على حد علمنا، تعرض البيانات المالية الموحدة بشكل عادل، من جميع النواحي المالية، المركز المالي الموحد ونتائج الأعمال الموحدة والتغيرات النسبية الموحدة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

تم اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٣١ يناير ٢٠٢١ وتم توقيتها بالنيابة عنه من قبل:

المصوّر المُنتدب والرئيس التنفيذي

رئيس المالية

لن تقرير مدققي الحسابات المستقلين مدرج على الصفحات من ١ إلى ٣.

تشكل الإيضاحات على الصفحات من ٩ إلى ٦٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

## بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

الإيرادات تكلفة المبيعات	إيجاب	إيجاب	الإيرادات تكلفة المبيعات
٢٤	٢٥	٢٦	٢٤
٢٢,٤٦١,٨٩٥ (١٤,٢٠١,٢١٣)	٢٢,٨٢٣,٩٦٨ (١٥,٥٣٩,٧٨٧)	٨,٢٦٠,٦٨٢	٨,٢٨٤,١٨١
٨,٢٦٠,٦٨٢	٨,٢٨٤,١٨١	٢٣ & ١٣	٢٣ & ١٣
(٣,٠١٢,٣١١) (٨٧,٩٧٠) ٣٧٨,٠١٨	(٢,٩١٦,٤٤٥) (٨٣,٨٢٢) ٩٢١,٩٩٣	٥,٥٣٨,٤١٩	٦,٢٠٥,٩٠٧
٥,٥٣٨,٤١٩	٦,٢٠٥,٩٠٧	٢٨	٢٨
(٢٦٧,٩٦٦) ٢٣٩,٤٧٩	(٣٨٢,٨٦٦) ١٦٥,٤٦٥	-	٢٨
-	-	٣-٧	٣-٧
(٢٨,٤٨٧) -	(٢١٧,٤٠١) (٤,٧٨٥)	(٢,٣٩٢)	٥٠٢
٥,٥٠٧,٥٤٠	٥,٩٨٤,٢٢٣	٣٤	٣٤
(٢٠١,٢٠٢)	٥٦٩,٢٢٤	-	-
٥,٣٠٦,٣٣٨	٦,٥٥٣,٤٤٧	-	-
١٩,٦٩٦	٩٦,٨٥١	١-١٩	-
٢,٢٨١	٤٦٠	١١	-
٢١٠,٣٢٣ (٢,٣٥٦,٢٠)	٣٨٨,١٦٤ ١,٠٣٣,٣٧٠	٣٢	-
(٢,١٢٣,٧٢٠)	١,٥١٨,٨٤٥	-	-
٢,١٨٢,٦١٨	٨,٠٧٢,٢٩٢	-	-
٥,٠٩٤,٧٢٨ ٢١١,٦١٠	٦,١٢٣,١١٢ ٤٣٠,٣٣٥	-	-
-	-	-	-
٥,٣٠٦,٣٣٨	٦,٥٥٣,٤٤٧	-	-
٣,٩٨٨,٩٨٠ (٨٠٦,٣٦٢)	٦,٩٦٦,٨٠٥ ١,١٠٥,٤٨٧	-	-
-	-	-	-
٣,١٨٢,٦١٨	٨,٠٧٢,٢٩٢	-	-
-	-	-	-
٠,١٠	٠,١٢	٣٥	-
-	-	-	-

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين مدرج على الصفحات من ١ إلى ٣.

تشكل الإيضاحات على الصفحات من ٩ إلى ٦٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

ربحية السهم  
ربحية السهم الأساسية والمخصصة (درهم)

هیئتہ کھلڑیاں و میاہ دبی (ش. ج. ع)

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

بيان قيمة القرض البالغ ٦٧٠٦ مليون درهم والذي تم معاملاته كمساهمة الحصص غيرالمسيطرة في رأس المال في ١٩٢٠٣ قد تم إعادة ترتيبه ضمن القروض خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

تشكل الإيصالات على الصفحات من ٩ إلى ٦٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

### بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد (تابع)

الحقن غير المسسيطرة	إجمالي حقوق الملكية	منسوية إلى المالك	حساب حوكمة الأختياطي	حساب حوكمة العام	رأس المال
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٩٠,٠٠,٢١,٥٧٧٩	(١٤,٩٩١)	(٩٠,٥٧٥,٣٤)	(١)	(٣٠٢,٢٣٩,٥٧٦)	(٣٩,٨٢٩,٩٧٨)
-	-	-	-	-	-
٦,٥٥٣,٢٤	٦٧٤,٣٣	٦٧٤,٣٣	-	-	(٥٠٠,٠٥)
١,٥١,٥٤	٨٤٨,٨٨	٦٧٠,٧٢,٢٩٩٢	-	-	٥٠٠,٠٠
٨,٨٠,١١,١	١,١٠٠,١	٦٧٤,٤٥,٥	-	-	-
(٤٠,٧٤,١٢,١,٣)	(٤٠,١١,٣)	(٤٠,٧٤,١٢,١,٣)	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٧٠,٧,١٦٢	-	-	-	-	-
(٩٦,٥٨٥)	(٩٦,٥٠,٠)	(٩٦,٥٠,٠)	-	-	-
٩٣,٥٩١,٧,٠,٨	=	=	=	=	=
٣٠٥,٢٣٦,١,١)	(٥٩١,٩١١)	٩٢,٧٩٧	-	٣٥٥,٢٣٦,١,١)	٤٠,٣٠٧,٤,٣٤,٣٢٥
(٣٠٠,٠٠,٢)	(٩٦,٥٨٥)	-	-	(٣٠٠,٠٠,٢)	٥٠٠,٠٠
٣٠٠,٠٠,٢	=	=	=	=	=

تشكل الإيضاحات على الصفحات من ٩ إلى ٦٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

في ١ يناير ٢٠٢١

المحول إلى رأس المال (راجع الإيضاح ١٧)

إجمالي الإيرادات الشاملة للسنة

أرباح السنة

الإيرادات الشاملة الأخرى

أرباح السنة

المحول إلى رأس المال (راجع الإيضاح ١٧)

في ١ يناير ٢٠٢١

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

## بيان التدفقات النقدية الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر			
٢٠٢٠	٢٠٢١	ألف درهم	إيضاح
٨,٤١٧,٥٨١	١٠,٠١٩,٩٩٤	٢٩	صافي التدفقات النقدية الداخلة من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١٣,١٠٣,١٠١) (٦٠١,٣٧٥)	(١٢,٢٦٨,٢٨٠) (٣,٠١٢,٧٦٦)	١٦٨٩	شراء ممتلكات وألات ومعدات صافي من الحركة في الذمم الدائنة التجارية والمطلوبات طويلة الأجل الأخرى و丹اع ذات فترات استحقاق أصلية تتجاوز ثلاثة أشهر - مودعة خلال السنة
٨,٢٧٢,٠٦٧	٣٢٥,٠٠٠	١٦٨٩	وDanاع ذات فترات استحقاق أصلية تتجاوز ثلاثة أشهر - مستحقة خلال السنة
(٣٢,٥٤٣) ٢٥٦,٦٧٥	(٣٨١,٧٥٢) ١٣٨,٢٢٥ ٧٩٧	١٠	شراء موجودات غير ملموسة فائدة مستلمة بيع/الاستثمار في انتلاف مشترك
٩٦,١٥٦ ١,٨٧٧	(١٠,٠٣٩) ٣,٩١٦		الحركة في موجودات مالية أخرى متحصلات من استبعاد ممتلكات وألات ومعدات
(٥,١١٠,٢٤٤)	(١٥,٢٠٤,٨٩٩)		صافي التدفق النقدي الخارج من الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٥,٦٠٥,٢٢٤) ٧,٧١٧,٣٥١	(٥١٧,٥٣٧) ٨,٥٥٢,٣٤٠		سداد قروض متحصلات من قروض
(١,٠٢٤,٣٤٧) (٨,٣٩٧) ٢,٠٠٠	(١,٠٧٦,٣٣٦) (٧,٤٤٣) -	٢٠	فائدة مدفوعة سداد التزامات ايجار مساهمة الحصص غير المسيطرة في رأس المال
(١,٥٠٠,٠٠٠) (٩٢,٠٤١)	(٢,٠٠٠,٠٠٠) (٩٦,٥٨٥)	٣٣	توزيعات أرباح مدفوعة إلى المالك توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة في شركات تابعة
(٥١٠,٦٥٨)	٤,٨٥٤,٤٣٩		صافي التدفق النقدي الداخل/ (الخارج) من الأنشطة التمويلية
٢,٧٩٦,٦٧٩ ٢,٥٠٥,٨٣٥	(٣٣٠,٤٦٦) ٥,٣٠٢,٥١٤	١٦	صافي (النقص)/ الزيادة في النقد وما يعادله النقد وما يعادله في بداية السنة
٥,٣٠٢,٥١٤	٤,٩٧٢,٠٤٨	١٧	النقد وما يعادله في نهاية السنة

المعاملات الجوهرية غير النقدية:

- تحويل ملكية أراضي للمجموعة من قبل دائرة الأراضي والأملاك في حكومة دبي من خلال حقوق الملكية بمبلغ ٧٠٧ مليون درهم (٢٠٢٠: ٤١٩,١ مليون درهم) (راجع إيضاح ٨(و)).

- خلال السنة، بلغت التوزيعات غير النقدية لحكومة دبي ٣,١١٣ مليون درهم (٢٠٢٠: ١٢١ مليون درهم).

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين مدرج على الصفحات من ١ إلى ٣.

تشكل الإيضاحات على الصفحات من ٩ إلى ٦٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## التأسيس والعمليات

١

تأسست هيئة كهرباء ومياه دبي ("دبياً أو "الهيئة") في ١ يناير ١٩٩٢ في إمارة دبي بموجب مرسوم ("المرسوم الأصلي") صادر عن صاحب السمو حاكم دبي، اعتباراً من ١ يناير ١٩٩٢، كهيئة عامة مستقلة تتمتع بشخصية اعتبارية مستقلة مالياً وإدارياً عن حكومة دبي.

وفقاً للمرسوم الأصلي، تزول كافة حقوق ومتطلبات موجودات شركة كهرباء دبي ("الشركة") ودائرة مياه دبي ("الدائرة") التابعة لحكومة دبي إلى الهيئة، كما تصبح الهيئة مسؤولة عن كافة التزامات وديون الشركة والدائرة مهما كان نوعها. قامت الشركة والدائرة معاً بتشكيل هيئة كهرباء ومياه دبي اعتباراً من تاريخ نفاذ المرسوم الأصلي.

إن الهيئة مملوكة بالكامل لحكومة دبي ("الملك"). تشمل الأنشطة الرئيسية للهيئة، وفقاً للمرسوم الأصلي والمرسوم رقم ١٣ لسنة ١٩٩٩ الذي تم بموجبه تعديل بعض أحكام المرسوم الأصلي، تحليя المياه وتوزيعها وتوليد ونقل وتوزيع الطاقة في جميع أنحاء إمارة دبي. إن العنوان المسجل للهيئة هو ص. ب. ٥٦٤، دبي، الإمارات العربية المتحدة ("إ.ع.م.").

أعلنت الهيئة خلال العام الحالي عن خطتها لإدراج أسهمها في سوق دبي المالي. من أجل الامتثال لمتطلبات الإدراج، وبناء على المرسوم بموجب القانون رقم (٢٧) لعام ٢٠٢١ الصادر فيجريدة الرسمية لحكومة دبي بتاريخ ٢٩ ديسمبر ٢٠٢١، تم تعديل الوضع القانوني للهيئة إلى شركة مساهمة عامة، وبالتالي أصبح الاسم المعدل للهيئة "هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)" (هيئة كهرباء ومياه دبي سابقاً). كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، أصبحت الهيئة شركة مساهمة عامة لكنها ظلت مملوكة بنسبة ١٠٠٪ من قبل حكومة دبي.

يشار إلى الهيئة والشركات التابعة لها مجتمعة بـ "المجموعة"

إن مقر المجموعة كان في دولة الإمارات العربية المتحدة ولا تخضع لضريبة بخلاف ضريبة القيمة المضافة.

لدى المجموعة الشركات التابعة التالية سواء بشكل مباشر أو غير مباشر في دولة الإمارات العربية المتحدة:

أنشطة الأعمال الرئيسية	نسبة الملكية النفعية %		اسم المنشأة
	٢٠٢٠	٢٠٢١	
تطبيق الإجراءات المتعلقة بكفاءة الطاقة في المباني	١٠٠	١٠٠	الاتحاد لخدمات الطاقة ش.ذ.م.م
شركة قابضة	١٠٠	١٠٠	جميرا الدولية للطاقة القابضة ذ.م.م
شركة قابضة	١٠٠	١٠٠	جميرا العالمية للطاقة ذ.م.م
تنقية وبيع مياه الشرب	١٠٠	١٠٠	مای دبی ش.ذ.م.م
شركة قابضة	١٠٠	١٠٠	حصيان للطاقة ١ القابضة ذ.م.م
شركة قابضة	١٠٠	١٠٠	شعاع للطاقة ٢ القابضة ذ.م.م
شركة قابضة	-	١٠٠	شعاع للطاقة ٣ القابضة ذ.م.م
شركة قابضة	١٠٠	١٠٠	شركة جميرا للطاقة الدولية كايتل
شركة قابضة	١٠٠	١٠٠	القابضة ش.ذ.م.م
شركة قابضة	١٠٠	١٠٠	جميرا للطاقة الدولية وادي السيليكون ذ.م.م
شركة قابضة	١٠٠	١٠٠	نور للطاقة ١ القابضة ذ.م.م
تأسست لتقديم خدمات بما في ذلك خدمات تكنولوجيا المعلومات والبنية التحتية وخدمات إيواء اجهزة ونظم المعلومات	١٠٠	١٠٠	مركز البيانات للحلول المتكاملة ذ.م.م (مورو)
الاستثمار في المشاريع التجارية والصناعية وتجارة التجزئة والطاقة وإدارتها	١٠٠	١٠٠	دبياً الرقمية ذ.م.م
تقديم خدمات بما في ذلك خدمات تكنولوجيا المعلومات وخدمات إيواء اجهزة ونظم المعلومات	١٠٠	١٠٠	انفرا إكس ذ.م.م
استثمار وإدارة المشاريع التجارية والصناعية وتجارة التجزئة والطاقة	١٠٠	١٠٠	صندوق دبي الأخضر للاستثمار ذ.م.م
شركة قابضة	٨٥	٨٥	يونتيز مانجمنت كومباني ش.ذ.م.م

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## ١ التأسيس والعمليات (تابع)

أنشطة الأعمال الرئيسية	نسبة الملكية النفعية %		اسم المنشأة
	٢٠٢٠	٢٠٢١	
تقديم خدمات تبريد المناطق، وإدارة وصيانة محطات التبريد المركزي وشبكات التوزيع ذات الصلة	٧٠	٧٠	مؤسسة الإمارات لأنظمة التبريد المركزي (إمباور)
أنظمة تكييف الهواء والتهدية والتغ悱ة وإصلاحها وصيانتها	٧٠	٧٠	امباور اف ام ش.ذ.م.م
خدمات الاستشارات المتعلقة بتطوير المشاريع	٧٠	٧٠	امباور انجينيرنج انڈ کونسلٹنسی ش.ذ.م.م
تأسيس وتشغيل مشاريع التبريد المركزي وتقديم خدمات التكيف والتهدية والتبريد	٧٠	٧٠	النخلة للخدمات ش.ذ.م.م
تأسيس وتشغيل مشاريع التبريد المركزي وتقديم خدمات التكيف والتهدية والتبريد.	٧٠	٧٠	النخلة للتبريد المركزي ش.ذ.م.م
تصنيع الأنابيب المعزولة بشكل أساسي للتبريد المركزي	٦٧.٩	٦٧.٩	امباور لوچستور ش.ذ.م.م
تقديم مجموعة كاملة من الخدمات لتوليد الكهرباء	٦٠	٦٠	شعاع للطاقة ٢ ش.م.خ
استشارات مشاريع الطاقة وتشغيل وصيانة محطات تحلية ومعالجة مياه الصرف الصحي	٥١	٥١	انوجي انترناشيونال ميدل ايست ذ.م.م
تقديم مجموعة كاملة من الخدمات لتوليد الكهرباء	٥١	٥١	شعاع للطاقة ١ ش.م.خ
تقديم مجموعة كاملة من الخدمات لتوليد الكهرباء	٥١	٥١	حصيان للطاقة المرحلة الأولى ش.م.خ
تقديم مجموعة كاملة من الخدمات لتوليد الكهرباء	٥١	٥١	نور للطاقة ١ ش.م.خ
تقديم مجموعة كاملة من الخدمات لتركيب الشبكات الإلكترونية	١٠٠	١٠٠	ديجيتال اكس ش.ذ.م.م
تقديم مجموعة كاملة من خدمات تركيب الأنظمة الإلكترونية لإدارة مواقف السيارات وصيانتها	١٠٠	١٠٠	سمارت انرجي اكس ذ.م.م
تجارة المنتجات الاسمنتية وتجارة الرماد الطائر وتجارة الاسمنت والجبس وخدمات اعادة التغليف والتعبئة	١٠٠	١٠٠	حصيان للمنتجات الثانوية ش.ذ.م.م
تقديم مجموعة كاملة من الخدمات لتوليد الكهرباء	٦٠	٦٠	شعاع للطاقة ٣ ش.م.خ*
شركة قابضة	١٠٠	١٠٠	فورورد انفستمنتس ليمند
استشارات هندسة مشاريع الطاقة وتجارة أنظمة التحكم في أنبعاث الكربون	١٠٠	١٠٠	مركز دبي المتميز لضبط الكربون ذ.م.م
الاستثمار في المشروعات التجارية والصناعية وتأسيسها وإدارتها	-	١٠٠	شركة حصيان للمياه ١ القابضة ش.ذ.م.م**
تحلية المياه بما في ذلك جمع المياه وتقديمها ونقلها في خطوط وربطها بشبكة توزيع المياه وتشغيل وصيانة مشاريع إنتاج المياه	-	٦٠	شركة حصيان للمياه ١ مساهمة خاصة**
خدمات أبواء أجهزة ونظم المعلومات، تصميم نظم الحاسوب الآلي وأجهزة الاتصال ، خدمات تصنيف وتحليل البيانات، إنشاء البنية التحتية لتقنية المعلومات، مزودي خدمات مركز البيانات، خدمات شبكات تقنية المعلومات.	-	١٠٠	سكوير اكس***
إدارة وتشغيل الأقمار الصناعية وتقديم خدمات فضائية، تركيب أنظمة الاتصال السلكي واللاسلكي، خدمات التتبع والرصد للتعرف على الفضاء.	-	١٠٠	سيبيس دي***

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ١ التأسيس والعمليات (تابع)

\*راجع الإيصال ٢٣.

\*\* قامت المجموعة خلال السنة السابقة بتأسيس شركة حصيان للمياه ١ القابضة ش.ذ.م.م والتي تعتبر شركة تابعة مملوكة بالكامل للمجموعة. تمتلك شركة حصيان للمياه ١ القابضة ش.ذ.م.م ٦٠٪ من حصص رأس المال شركة حصيان للمياه ١ مساهمة خاصة. تتمثل الأنشطة التجارية الرئيسية لشركة حصيان للمياه ١ مساهمة خاصة في بناء محطات ومصافي تحلية المياه عن طريق التناضح العكسي وإنتاج مياه الري لاستخدامها تجاريًا وصناعيًّا بما في ذلك جمع المياه وتعقيمها ونقلها في خطوط وربطها بشبكة توزيع المياه.

\*\*\* قامت شركة ديوار الرقمية شركة الشخص الواحد لمالكتها هيئة كهرباء ومياه دبي بتأسيس شركة سكيور اكس ش.ذ.م.م وسبيس دي ش.ذ.م.م. تمتلك شركة ديوار الرقمية ش.ذ.م.م ١٠٠٪ من حصص الشركتين الجديدتين التي تم تأسيسهما.

### ٢ أساس الإعداد

إن السياسات المحاسبية الأساسية التي تم تطبيقها من قبل المجموعة عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة مبينة أدناه. تم تطبيق هذه السياسات بشكل متسق على كافة السنوات التي تم عرضها، ما لم يذكر خلاف ذلك.

### ١-٢ بيان التوافق

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة للمجموعة وفقًا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المطبقة على الشركات التي تصدر تقاريرها بموجب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. تتوافق هذه البيانات المالية الموحدة مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

يتم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بدرهم الإمارات العربية المتحدة ("الدرهم الإماراتي")، وهو أيضاً العملة الرسمية للهيئة. تحدد الشركات التابعة والانتاكلفات المشتركة عملتها الرسمية الخاصة ويتم قياس البنود المدرجة في البيانات المالية لهذه الشركات باستخدام تلك العملة الرسمية.

### ٢-٢ أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية المقاسة بالقيمة العادلة، حيثما ينطبق ذلك.

### ٣-٢ استخدام التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة بما يتوافق مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية استخدام بعض التقديرات المحاسبية الهامة. كما يتطلب من الإدارة ممارسة أحكام عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. تم الإفصاح عن المجالات التي تتضمن على درجة عالية من الأحكام أو التعقيد، أو المجالات التي تكون فيها الافتراضات والتقديرات هامة لبيانات المالية الموحدة للمجموعة في الإيصال.<sup>٥</sup>

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### السياسات المحاسبية الهامة

٣

#### ١-٣ المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة الصادرة ولم يتم تفعيلها بعد

يسري عدد من المعايير الجديدة لفترات السنوية التي تبدأ بعد ١ يناير ٢٠٢٢ ويجوز التطبيق قبل ذلك التاريخ، إلا أن المجموعة لم تقم بتطبيق المعايير الجديدة أو المعدلة بشكل مبكر عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

ليس من المتوقع أن يكون للمعايير والتفسيرات المعدلة التالية تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة:

#### تاريخ السريان

امتيازات الإيجار ذات الصلة بفيروس كوفيد ١٩ بعد ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (التعديلات على المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية)	١٤ أبريل ٢٠٢١
العقود المتقلقة بالتزامات – تكفة انجاز العقد (التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٧)	١١ يناير ٢٠٢٢
التحسينات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠٢٠-٢٠١٨	١١ يناير ٢٠٢٢
الممتلكات والألات والمعدات: المتحصلات قبل الاستخدام المزمع (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٦)	١١ يناير ٢٠٢٢
مراجعة الإطار المفاهيمي (التعديلات على المعيار رقم ٣ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية) تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١)	١١ يناير ٢٠٢٢
المعيار رقم ١٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية عقود التأمين والتعديلات على المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية عقود التأمين الإفصاح عن السياسات المحاسبية (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ وبيان الممارسة رقم ٢ بموجب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية)	١١ يناير ٢٠٢٣
تعريف التقديرات المحاسبية (التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٨) الضريبة المؤجلة ذات الصلة بالموجودات والمطلوبات الناتجة من معاملة منفردة (التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢)	١١ يناير ٢٠٢٣
بيع الموجودات أو المساهمة بها فيما بين المستثمر وشركته الرمزية أو ائتلافه المشترك (التعديلات على المعيار رقم ١٠ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨)	تم تأجيل تاريخ التفعيل إلى أجل غير مسمى

#### ٢-٣ المعايير الجديدة أو المعدلة الأخرى

فيما يلي المعايير الجديدة أو المعدلة التي يتعمق تطبيقها في الفترات السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢١ وليس من المتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة:

#### تاريخ التفعيل

امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد-١٩ (تعديلات على المعيار رقم ٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية)	١١ يونيو ٢٠٢٠
تعديل معيار سعر الفائدة – المرحلة ٢ (تعديلات على المعايير رقم ٤ و ٧ و ٩ و ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩)	١١ يناير ٢٠٢١

#### ٣-٣ أساس التوحيد

##### (١) سمح للأعمال

تقوم المجموعة باحتساب عمليات دمج الأعمال باستخدام طريقة الاستحوذة عندما تُنفي مجموعة الأنشطة والموجودات المستحوذ عليها بتعريف الأعمال ويتم تحويل السيطرة إلى المجموعة. عند تحديد ما إذا كانت مجموعة معينة من الأنشطة والموجودات تمثل نشاط تجاري، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت مجموعة الموجودات والأنشطة المستحوذ عليها تتضمن على الأقل مدخلات عملية جوهرية وما إذا كانت المجموعة المستحوذ عليها لديها القدرة على إنتاج المخرجات.

لدى المجموعة خيار تطبيق "اختبار التركيز" الذي يسمح بإجراء تقييم مبسط لما إذا كانت مجموعة الأنشطة والموجودات المستحوذ عليها ليست نشاط تجاري. يتم استيفاء اختبار التركيز الاختياري إذا كانت القيمة العادلة لإجمالي الموجودات المستحوذ عليها مرتبطة في أصل واحد محدد أو مجموعة موجودات محددة مماثلة.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ أساس التوحيد (تابع)

(٤) دمج الأعمال (تابع)

يتم عادةً قياس المقابل المحوّل عند الاستحواذ بالقيمة العادلة، وكذلك صافي الموجودات المستحوذ عليها القابلة للتحديد. يتم اختبار أي شهرة تنشأ سنويًا لتحديد الانخفاض في قيمتها. يتم على الفور الاعتراف بأي أرباح ناتجة عن عملية شراء ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم تحمل تكاليف المعاملة كمصاريفات عند تكبدها، إلا إذا كانت تتعلق بإصدار سندات دين أو حقوق ملكية.

لا يتضمن الثمن المحوّل المبالغ المرتبطة بتسوية علاقات موجودة مسبقاً. يتم عادةً الاعتراف بهذه المبالغ ضمن الأرباح أو الخسائر.

يتم قياس الثمن المحتمل بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. في حال تم تصنيف الالتزام بسداد الثمن المحتمل الذي ينطبق عليه تعريف الأداة المالية كحقوق ملكية، لا يتم إعادة قياسه ويتم احتساب التسوية ضمن حقوق الملكية. خلافاً لذلك، تتم إعادة قياس الثمن المحتمل الآخر بالقيمة العادلة في تاريخ كل تقرير، ويتم الاعتراف بالتغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للثمن المحتمل ضمن الأرباح أو الخسائر.

في حال الاحتفاظ بدفعتات المكافآت المرتكزة على أسهم (مكافآت الاستبدال) من قبل موظفي الشركة المستحوذ عليها (مكافآت الشركة المستحوذ عليها)، فسيتم تضمين كل أو جزء من مكافآت الاستبدال الخاصة بالطرف المستحوذ في قياس الثمن المحوّل عند دمج الأعمال. يتم تحديد ذلك استناداً إلى قياس مكافآت الاستبدال في السوق مقارنةً بقياس مكافآت الشركة المستحوذ عليها في السوق، ومدى ارتباط مكافآت الاستبدال بالخدمة قبل الدمج.

(ب) الشركات التابعة

الشركات التابعة هي المنشآت التي تخضع لسيطرة المجموعة. تسيطر المجموعة على منشأة ما عندما تتعرض له، أو يكون لها حقوق في، عائدات متغيرة نتيجة ارتباطها مع المنشأة، ويكون لديها القدرة على التأثير في تلك العائدات من خلال تفؤدها على المنشأة. يتم إدراج البيانات المالية للشركات التابعة ضمن البيانات المالية الموحدة اعتباراً من تاريخ بدء السيطرة حتى تاريخ انتهاء السيطرة.

(ج) الحصص غير المسيطرة

يتم قياس الحصص غير مسيطرة مبدئياً وفقاً لحصتها النسبية من صافي الموجودات التي يمكن تحديدها في الشركة المستحوذ عليها في تاريخ الاستحواذ.

أي تغيرات في حصة المجموعة في شركة تابعة لا يترتب عليها فقدان السيطرة يتم احتسابها كمعاملات حقوق ملكية.

(د) فقدان السيطرة

عقب فقدان السيطرة على شركة تابعة، تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بموجودات ومتطلبات الشركة التابعة، وأي حصص غير مسيطرة والمكونات الأخرى لحقوق الملكية. يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم قياس أي حصة محتفظ بها في الشركة التابعة السابقة بالقيمة العادلة في تاريخ فقدان السيطرة.

(ه) الحصص في شركات مستتر بها محاسبة وفقاً لحقوق الملكية

تشتمل حصص المجموعة في الشركات المستتر بها المحاسبة وفقاً لطريقة حقوق الملكية على حصص في شركات زميلة وانتلاف مشترك.

تتمثل الشركات الزميلة في تلك المنشآت التي يكون للمجموعة فيها تأثير هام، وليس سيطرة أو سيطرة مشتركة، على السياسات المالية والتشغيلية. يتمثل الانتلاف المشترك في ترتيب يكون للمجموعة فيه سيطرة مشتركة، حيث يكون للمجموعة حقوق في صافي موجودات الترتيب، بدلاً من الحقوق في موجوداتها والتزاماتها الخاصة بمطلوباتها.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣

أساس التوحيد (تابع)

(هـ)

الحصص في شركات مستثمر بها محاسبة وفقاً لحقوق الملكية (تابع)

يتم احتساب الحصص في الشركات الزميلة والاتلاف المشترك باستخدام طريقة حقوق الملكية. يتم الاعتراف بها مبدئياً بالتكلفة، والتي تتضمن تكاليف المعاملة. لاحقاً للاعتراف المبدئي، تتضمن البيانات المالية الموحدة حصة المجموعة في الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى للشركات المستثمر بها المحاسبة وفقاً لطريقة حقوق الملكية، حتى تاريخ توقيف التأثير الهام أو السيطرة المشتركة.

(و) المعاملات المحذوفة عند التوحيد

٤-٤

يتم حذف الأرصدة والمعاملات فيما بين شركات المجموعة وأي إيرادات ومصروفات غير محققة (باستثناء أرباح أو خسائر المعاملات بالعملات الأجنبية) الناشئة عن المعاملات داخل المجموعة. يتم حذف الأرباح غير المحققة الناتجة من المعاملات مع الشركات المستثمر بها المحاسبة وفقاً لطريقة حقوق الملكية مقابل الاستثمار إلى مدى حصة المجموعة في الشركة المستثمر بها. يتم حذف الخسائر غير المحققة بنفس طريقة حذف الأرباح غير المحققة، ولكن فقط إلى الحد الذي لا يوجد فيه دليل على انخفاض القيمة.

٤-٥ الممتلكات والآلات والمعدات

يتم الاعتراف بالممتلكات والآلات والمعدات، باستثناء الأراضي والأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز، بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي مخصصات انخفاض في القيمة. تشمل التكفة المبدئية للأصل على سعر شرائه أو تكفة إنشائه بالإضافة إلى أي تكاليف منسوبة مباشرة إلى تشغيل الأصل. يمثل سعر الشراء أو تكفة الإنشاء في إجمالي المبلغ المدفوع والقيمة العادلة لأي مقابل آخر نظير الاستحواذ على الأصل.

عندما تكون أجزاء من الممتلكات والآلات والمعدات جوهرياً من حيث التكلفة مقارنة بجمالي تكلفة البند، ويحيط يكون لهذه الأجزاء / المكونات عمر إنتاجي مختلف عن الأجزاء الأخرى ويطلب استبدالها على فترات مختلفة، تعرف المجموعة بتلك الأجزاء كموجودات فردية ذات عمر إنتاجية محددة ويتم احتساب استهلاك لها وفقاً لذلك. وبالمثل، عند إجراء إصلاحات رئيسية، يتم الاعتراف بالتكلفة المنسوبة مباشرة للإصلاحات ضمن القيمة الدفترية للآلات والمعدات إذا تم استيفاء معايير الاعتراف. يتم تسجيل ذلك كمكون منفصل بعمر إنتاجي يعادل بشكل عام الفترة الزمنية حتى الإصلاحات الرئيسية المحددة التالية.

يتم إدراج النفقات اللاحقة المتکدة لاستبدال عنصر من أحد بنود الممتلكات والآلات والمعدات أو لتحسين أدائها التشغيلي، والتي يتم احتسابها بشكل منفصل، في القيمة الدفترية للأصل أو يتم الاعتراف بها كأصل منفصل حيثما يكون مناسباً عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية التي تزيد عن معيار الأداء المقيد أساساً للأصل الحالي إلى المجموعة ويمكن قياس تكلفة البند بشكل موثوق. يتم لاحقاً إيقاف الاعتراف بالقيمة الدفترية للأصل المستبدل.

تم رسمة المصروفات المتعلقة بعمليات الفحص والإصلاحات الفنية لمحطة الإنتاج عندما تفي بمعايير الاعتراف بالأصل ويتم احتساب استهلاكها على مدى الفترة لحين عملية الإصلاح الرئيسية التالية. يتم تحمل كافة تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى على بيان الأرباح أو الخسائر خلال السنة التي يتم تكبدها فيها.

تم رسمة محطة التوليد والتحلية وخطوط الإمداد ومعدات المحطات الفرعية من تاريخ جاهزيتها للاستخدام، بعد الانتهاء المرضي من التشغيل التجاري والموثوق.

يتم الاعتراف بالأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز بالتكلفة ناقصاً أي انخفاض في القيمة. عند التشغيل، يتم تحويل الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز إلى الفئة المناسبة من الممتلكات والآلات والمعدات ويتم احتساب استهلاك لها وفقاً لسياسات المجموعة.

يتم بيان الأرضي بالقيمة التي تعتمد على التقييم الذي تم التوصل إليه من قبل دائرة الأرضي بحكومة دبي والتي تعتبر التكلفة الفعلية ولا يتم احتساب استهلاك لها.

يتم احتساب الاستهلاك للموجودات الأخرى باستخدام طريقة القسط الثابت بمعدلات محاسبة لتخفيض تكلفة الموجودات إلى قيمها المتبقية المقدرة على مدى عمرها الإنتاجية المقدرة أو في حالة الموجودات الموجزة، أيهما أقصر.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الممتلكات والآلات والمعدات (تابع)

فيما يلي الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات للفترة الحالية والمقارنة:

سنوات	المباني
١٠ إلى ٣٠	محطات توليد الطاقة وتحلية المياه
١٠ إلى ٣٨	شبكات الفل والتوسيع
١٠ إلى ٣٠	المعدات والموجودات أخرى
٢ إلى ٢٠	

تم مراجعة طريقة الاستهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في تاريخ كل تقرير وتعديلها إذا كان ذلك مناسباً.

تم مراجعة القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات لتحديد الانخفاض في القيمة عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. يتم على الفور تخفيض القيمة الدفترية للأصل إلى قيمته القابلة للاسترداد إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أكبر من قيمته القابلة للاسترداد المقدرة.

يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد أحد بنود الممتلكات والآلات والمعدات في بيان الأرباح أو الخسائر ويتم تحديده على أنه الفرق بين المتحصلات المستلمة والقيمة الدفترية للأصل.

فيما يتعلق بقطع الغيار الاحتياطية المستحوذ عليها مع الآلات أو المشتارة لاحقاً ولكنها تتعلق باللة محددة والتي؛ ١) من المتوقع استخدامها فقط أثناء حالات الأخطال الطارئة، ٢) تعتبر أساسية لتشغيل الآلة و يجب أن تكون متاحة وجاهزة في كافة الأوقات، يتم رسملتها ضمن الممتلكات والآلات والمعدات ويتم احتساب استهلاك لها من تاريخ الشراء على مدى العمر الإنتاجي المتبقى الذي يمكن خلاله استخدام الآلة. لا تشكل هذه جزءاً من المخزون شرط استيفاء معايير الرسملة للممتلكات والآلات والمعدات.

قطع الغيار الرأسمالية هي قطع غيار يتم استبدالها أو صيانتها بانتظام أو إصلاحها عادةً كجزء من برنامج الاستبدال والتي؛ ١) من المتوقع استخدامها فقط فيما يتعلق بأحد بنود الممتلكات والآلات والمعدات، ٢) من المتوقع استخدامها خلال أكثر من فترة واحدة. يتم إدراج قطع الغيار هذه ضمن الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز لحين استخدامها.

٥-٣ الموجودات غير الملموسة

(أ) الاعتراف والقياس

تتضمن الموجودات غير الملموسة بصورة رئيسية النفقات المتکيدة من قبل المجموعة على برامج الكمبيوتر، والتي يتم قياسها بالتكلفة عند الاعتراف المبدئي. لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم الاعتراف بالموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة.

تم رسملة تكاليف برامج الكمبيوتر المستحوذ عليها على أساس التكاليف المتکيدة للاستحواذ على البرنامج المحدد واستخدامها فيما يتعلق بالتكاليف المتعلقة مباشرة بتطوير برامج الكمبيوتر التي من المتوقع أن تحقق منافع اقتصادية على مدى فترة تزيد عن عام واحد، تتم رسملتها وإطفاءها على مدى عمرها الإنتاجي المقدر. يتم الاعتراف بتكاليف صيانة برامج الكمبيوتر كمصاروفات عند تكبدها.

(ب) المصاروفات اللاحقة

تم رسملة المصاروفات اللاحقة وذلك فقط عندما تزيد من المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل المحدد الذي تتعلق به. يتم الاعتراف بكافة المصاروفات الأخرى، بما في ذلك المصاروفات المتکيدة على الشهادة التجارية والعلامات التجارية التي يتم إنتاجها داخلياً، ضمن الأرباح أو الخسائر عند تكبدها.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣

#### ٥-٣ الموجودات غير الملموسة (تابع)

الإطفاء (ج)

يتم احتساب الإطفاء بغرض شطب تكفة الموجودات غير الملموسة ناقصاً قيمها المتبقية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة، ويتم عادةً الاعتراف بالإطفاء ضمن الأرباح أو الخسائر. تتراوح الأعمار الإنتاجية المقدرة للفترة الحالية وفترة المقارنة من ٣ إلى ٥ سنوات.

تمت مراجعة طرق الإطفاء والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية بتاريخ كل تقرير، ومن ثم يتم تعديلها حيثما يكون مناسباً.

يتم قياس الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إيقاف الاعتراف بالأصل غير الملموس على أنها الفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل ويتم الاعتراف بها ضمن الأرباح أو الخسائر عند إيقاف الاعتراف بالأصل.

#### ٦-٣ الأدوات المالية

١)

##### الاعتراف والقياس المبدئي

يتم مبدئياً الاعتراف بالذمم المدينة التجارية وسندات الدين عند نشأتها. يتم مبدئياً الاعتراف بكافة الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأدوات. يتم مبدئياً قياس الأصل المالي (ما لم يكن ذمة مدينة تجارية لا تتضمن عنصر تمويل جوهري) أو الالتزام المالي بالقيمة العادلة زائداً أو ناقصاً، للبند غير المبين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، تكاليف المعاملة المنسوبة بصورة مباشرة إلى الاستحواذ عليه أو إصداره. يتم مبدئياً قياس الذمة المدينة التجارية التي لا تتضمن عنصر تمويل جوهري بسعر المعاملة.

##### التصنيف والقياس اللاحق

٢)

##### الموجودات المالية

عند الاعتراف المبدئي، يتم تصنيف أصل مالي ما كالمقاييس بـ: التكفة المطفأة؛ القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى - استثمارات الدين؛ القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى - استثمارات حقوق الملكية؛ أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية عقب الاعتراف بها مبدئياً ما لم تقم المجموعة بتعديل نموذج أعمالها لإدارة الموجودات المالية، وفي هذه الحالة يتم إعادة تصنيف كافة الموجودات المالية التي تأثرت بهذا التغيير في أول يوم من أول فترة يتم إعداد تقارير بشأنها عقب التغيير في نموذج الأعمال.

يتم تصنيف أصل مالي ما بالتكلفة المطفأة في حالة تحقق كلا الشرطين التاليين ويكون غير محدد بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أن يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛
- أن ينشأ عن الشروط التعاقدية المتعلقة بالأصل المالي، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تمثل فقط دفعات السبلة الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

يتم قياس استثمارات الدين بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في حالة تتحقق كلى الشرطين التاليين ويكون غير مصنف بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أن يتم الاحتفاظ بالاستثمار ضمن نموذج أعمال يهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية؛ و
- أن ينشأ عن الشروط التعاقدية المتعلقة بالأصل المالي، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الأدوات المالية (تابع)

(٢) التصنيف والقياس اللاحق (تابع)

الموجودات المالية (تابع)

عند الاعتراف المبدئي باستثمار في حقوق الملكية غير محتفظ به للمتاجرة، قد تقرر المجموعة بشكل نهائي عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. يتم اتخاذ هذا القرار بحسب كل استثمار على حدة.

فيما يتعلق بكافة الموجودات المالية غير المصنفة على أنها مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى كما هو موضح أعلاه، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. ويشمل ذلك كافة الموجودات المالية المشتملة. عند الاعتراف المبدئي، قد تقرر المجموعة بشكل نهائي تحديد الأصل المالي الذي لا يغطي بمتطلبات القوائم بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان هذا التصنيف يعني أو يقل بصورة جوهرية عدم التوافق المحاسبى الذي قد ينشأ فيما لو تم تصنيفها غير ذلك.

### الموجودات المالية - تقييم نموذج الأعمال

تقوم المجموعة بتقييم الهدف من نموذج الأعمال الذي يتم في إطار الاحتفاظ بالأصل المالي على مستوى المحفظة حيث يعكس ذلك بشكل أفضل طريقة إدارة الأعمال وتقديم المعلومات للإدارة. تتضمن تلك المعلومات ما يلي:

- السياسات والأهداف المعلنة للمحفظة وتطبيق تلك السياسات. ويشمل ذلك ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على تحقيق إيرادات الفوائد التعاقدية، والاحتفاظ بمعدل فاندة محدد، مطابقة فترة الموجودات المالية مع فترة أي التزامات ذات صلة أو تدفقات نقدية خارجة متوقعة أو تحقيق تدفقات نقدية من خلال بيع الموجودات؛
- كيفية تقييم أداء المحفظة ورفع تقارير إلى إدارة المجموعة؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (وال الموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وكيفية إدارة هذه المخاطر؛
- كيفية تعويض مديرى الأعمال - سواء كان التعويض يرتكز على أساس القيمة العادلة للموجودات المداراة أو التدفقات النقدية التعاقدية التي تم تحصيلها؛ و
- مدى تكرار وحجم وتوقيت مبيعات الموجودات المالية في فترات سابقة، وأسباب هذه المبيعات وتوقعات بشأن نشاط المبيعات في المستقبل.

إن عمليات تحويل الموجودات المالية إلى أطراف أخرى في معاملات غير مؤهلة لإيقاف الاعتراف لا تعتبر مبيعات لهذا الغرض، بما يتوافق مع الاعتراف المستمر بالموجودات من قبل المجموعة.

إن الموجودات المالية المحتفظ بها للمتاجرة أو التي تتم إدارتها وتقييم أدائها على أساس القيمة العادلة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

### الموجودات المالية - تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة

لأغراض هذا التقييم، يتم تعريف "المبلغ الأصلي" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبدئي. يتم تعريف "الفاندة" على أنها المقابل للقيمة الزمنية للملك ومخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الأصلي المستحق خلال فترة زمنية محددة ومقابل تكاليف ومخاطر الإقرارات الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، بالإضافة إلى هامش الربح.

عند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط المدفوعات من المبلغ الأصلي والفائدة، تأخذ المجموعة في الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. ويتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يتضمن شرط تعاقدي يترتب عليه توقيت أو قيمة التدفقات النقدية التعاقدية بحيث لا يغطي الأصل بهذا الشرط. عند إجراء هذا التقييم، تضع المجموعة بعين الاعتبار ما يلي:

- أحداث محتملة قد تغير قيمة أو توقيت التدفقات النقدية؛
- شروط قد يترتب عليها تعديل معدل الفاندة التعاقدية، بما في ذلك معدلات الفاندة المتغيرة؛
- مزايا الدفع مقدماً أو تمديد أجل السداد؛ و
- شروط تحد من مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية من موجودات محددة (مثل شرط عدم الرجوع).

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣

#### ٦-٣ الأدوات المالية (تابع)

(٢)

#### التصنيف والقياس اللاحق (تابع)

#### الموجودات المالية (تابع)

**الموجودات المالية - تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة (تابع)**

تتوافق خصائص الدفع مقدماً مع المعايير الخاصة بدفعات المبلغ الأصلي والفائدة فقط في حال كان المبلغ المدفوع مقدماً يمثل بشكل كبير مبالغ غير مسددة من المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم، والتي قد تتضمن على تعويض إضافي معقول مقابل الإنتهاء المبكر للعقد.

علاوة على ذلك، فيما يتعلق بالأصل المالي الذي تم الاستحواذ عليه بسعر مخفض أو بقيمة تزيد عن قيمته الاسمية التعاقدية، فإن الميزة التي تجيز أو تتطلب الدفع المسبق لمبلغ يمثل بشكل جوهري القيمة الاسمية التعاقدية بالإضافة إلى الفائدة التعاقدية (ولكن غير المدفوعة) المستحقة (التي قد تتضمن أيضاً تعويضاً إضافياً معقولاً للإنتهاء في وقت مبكر) يتم اعتبارها أنها تتوافق مع هذا المعيار إذا كانت القيمة العادلة لميزة الدفع المقدم غير جوهرية عند الاعتراف المبدئي.

#### الموجودات المالية - القياس اللاحق والأرباح والخسائر

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	الموجودات المالية بالتكلفة المططفأة	استثمارات دين بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بباقي الأرباح أو الخسائر، متضمنة إيرادات الفائدة وإيرادات توزيعات الأرباح، ضمن الأرباح أو الخسائر.	يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالتكلفة المططفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المططفأة من خلال خسائر انخفاض القيمة. يتم الاعتراف بإيرادات الفائدة وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية وانخفاض القيمة ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إيقاف الاعتراف ضمن الأرباح أو الخسائر.	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بإيرادات الفائدة المحتسبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية وانخفاض القيمة ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بباقي الأرباح أو الخسائر الأخرى ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. عند إيقاف الاعتراف، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى إلى الأرباح أو الخسائر.	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كإيرادات ضمن الأرباح أو الخسائر ما لم تمثل هذه التوزيعات بصورة واضحة استرداد جزء من تكاليف الاستثمار. يتم الاعتراف بباقي الأرباح أو الخسائر الأخرى ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى ولا يتم إعادة تصنيفها مطلقاً إلى الأرباح أو الخسائر.

#### المطلوبات المالية - التصنيف والقياس اللاحق والأرباح والخسائر.

يتم تصنيف المطلوبات المالية حيث يتم قياسها بالتكلفة المططفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم تصنيف الالتزام المالي على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا تم تضمينه كمحظوظ له لغرض المتاجرة، أو على أنه أداة مشتقة أو تم تضمينه على هذا النحو عند الاعتراف المبدئي. فيما يتعلق بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم قياسها بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بباقي الأرباح والخسائر، بما في ذلك مصروفات الفائدة ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم لاحقاً تصنيف المطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المططفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم الاعتراف بمصروفات الفائدة وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم أيضاً الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إيقاف الاعتراف ضمن الأرباح أو الخسائر.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٦-٣

#### (٣) إيقاف الاعتراف

##### الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بأصل مالي ما عندما:

- تنتهي حقوقها التعاقدية في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالي؛ أو
- عندما تقوم بتحويل حقوق الحصول على تدفقات نقدية تعاقدية في معاملة يتم بموجبها تحويل كافة مخاطر وامتيازات ملكية الأصل المالي بصورة فعلية، أو
- لا تقوم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بصورة فعلية بكافة مخاطر أو امتيازات الملكية ولا تحفظ بسيطرة على الأصل المالي.

تقوم المجموعة بإبرام معاملات يتم بموجبها تحويل الموجودات المعترف بها في بيان المركز المالي الموحد ولكنها تحتفظ بصورة فعلية إما بكافة مخاطر وامتيازات الموجودات المحولة. في هذه الحالات، لا يتم إيقاف الاعتراف بالموجودات المحولة.

##### المطلوبات المالية

تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما تتم تسوية التزاماتها التعاقدية أو إلغاؤها أو انتهاؤها. تقيام المجموعة أيضاً بإيقاف الاعتراف بالالتزام المالي عندما يتم تعديل شروطه وتكون التدفقات النقدية للالتزام المعدل مختلفة بصورة جوهرية، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بالالتزام مالي جديد بناء على الشروط المعدلة بالقيمة العادلة.

عند إيقاف الاعتراف بالالتزام المالي، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية المشطوبة والثمن المدفوع (بما في ذلك أية موجودات غير نقدية تم تحويلها أو التزامات محتملة) ضمن الأرباح أو الخسائر.

### ٤ المقاصة

(٤)

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ويتم بيان صافي المبلغ في بيان المركز المالي الموحد فقط عندما يكون للمجموعة حق قانوني حالي واجب النفاذ بمقاييس المبالغ وتعتزم إجراء تسوية على أساس صافي المبلغ أو تحصيل الموجودات وتسوية المطلوبات بصورة مترابطة.

##### الأدوات المالية المشتقة ومحاسبة التحوط

(٥)

تحفظ المجموعة بأدوات مالية مشتقة بغرض التحوط من تعرضها لمخاطر العملات الأجنبية وأسعار الفائدة. يتم فصل المشتقات الضمنية عن العقد الأساسي ويتم احتسابها بشكل منفصل إذا لم يكن العقد الأصلي يمثل أصل مالي وتم استيفاء بعض المعايير. يتم ميدانياً قياس الأدوات المشتقة بالقيمة العادلة. لاحقاً للاعتراف الميداني، يتم قياس الأدوات المشتقة بالقيمة العادلة و يتم بشكل عام الاعتراف بالتغييرات التي تطرأ عليها ضمن الأرباح أو الخسائر.

تقوم المجموعة بتصنيف بعض المشتقات كأدوات تحوط للتغوط من التغيرات في التدفقات النقدية المرتبطة بالمعاملات المحتملة بشكل كبير التي تنشأ عن التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وبعض المشتقات والمطلوبات المالية غير المشتقة للتغوط من مخاطر صرف العملات الأجنبية من صافي الاستثمار في عملية أجنبية.

عند بدء علاقات التحوط المحددة، تقوم المجموعة بتوثيق أهداف واستراتيجية إدارة المخاطر لإجراء عملية التحوط. تقوم المجموعة أيضاً بتوثيق العلاقة الاقتصادية بين البند المتحوط بشأنه وأداة التحوط، بما في ذلك ما إذا كان من المتوقع أن تتم مقاصة التغيرات في التدفقات النقدية للبند المتحوط بشأنه مع أداة التحوط.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة الممتدة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٦-٣

#### الأدوات المالية (تابع)

(٥)

##### الأدوات المالية المشتقة ومحاسبة التحوط (تابع)

###### عقود التحوط المتأثرة مباشرةً بتعديل معيار سعر الفائدة

لغرض تقييم ما إذا كانت هناك علاقة اقتصادية بين البند (البند) الخاضع للتحوط وأداة (أدوات) التحوط، تفترض المجموعة أن معيار سعر الفائدة لم يتغير كنتيجة لتعديل معيار سعر الفائدة.

بالنسبة لتحول التدفق النقدي لمعاملة متوقعة، تفترض المجموعة أن معيار سعر الفائدة لن يتغير كنتيجة لتعديل معيار سعر الفائدة بغض تقييم ما إذا كانت المعاملة المتوقعة محتملة بدرجة كبيرة وتمثل تعرضاً للتغيرات في التدفقات النقدية التي يمكن أن تؤثر في نهاية الأمر على الأرباح أو الخسائر. عند تحديد ما إذا كان من المتوقع حدوث معاملة متوقعة محددة مسبقاً في تحوط التدفق النقدي المتوقف، تفترض المجموعة أن التدفقات النقدية لمعيار سعر الفائدة المصنف كتحوط لن يتم تغييرها كنتيجة لتعديل معيار سعر الفائدة.

ستتوقف المجموعة عن تطبيق السياسة المحددة لتقدير العلاقة الاقتصادية بين البند الخاضع للتحوط وأداة التحوط (١) للبند الخاضع للتحوط أو أداة التحوط عندما لا تكون حالة عدم اليقين الناتجة عن تعديل معيار سعر الفائدة موجودة فيما يتعلق بالتوقيت ومبلغ التدفقات النقدية على أساس معيار سعر الفائدة للبند أو الأداة المعنية أو (٢) عند توقف علاقة التحوط. بالنسبة لتقديرها المحتمل بدرجة عالية للبند الخاضع للتحوط، لن تقوم المجموعة بعد الآن بتطبيق السياسة المحددة عندما لا يكون عدم اليقين الناشئ عن تعديل معيار سعر الفائدة حول توقيت ومبلغ التدفقات النقدية المستقبلية المستندة إلى معيار سعر الفائدة للبند الخاضع للتحوط. لفترة أطول، أو عند توقف علاقة التحوط.

###### عقود التحوط للتدفق النقدي

عندما يتم تصنيف أداة مالية مشتقة كأداة تحوط للتدفق النقدي، يتم الاعتراف بالجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة للأداة المشتقة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى، ويتم بيان قيمتها المتراكمة ضمن احتياطي التحوط. يقتصر الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات المعترف بها في الإيرادات الشاملة الأخرى على التغير المترافق في القيمة العادلة للبند المحظوظ بشائه، والذي يتم تحديده على أساس القيمة الحالية، من تاريخ بدء التحوط. يتم فوراً الاعتراف بأي جزء غير فعال من التغيرات في القيمة العادلة للأداة المشتقة ضمن الأرباح أو الخسائر.

تحدد المجموعة فقط التغير في القيمة العادلة للعنصر الفوري لعقود الصرف الآجلة كأداة تحوط في علاقات التحوط للتدفق النقدي. يتم احتساب التغير في القيمة العادلة للعنصر الآجل لعقود الصرف الآجلة (النقطة الآجلة) بشكل منفصل كتكلفة تحوط ويتم الاعتراف به في تكاليف احتياطي التحوط ضمن حقوق الملكية.

عندما ينتج في وقت لاحق عن معاملة متوقعة التحوط لها الاعتراف ببند غير مالي مثل المخزون، يتم إدراج القيمة المتراكمة في احتياطي التحوط وتكلفة احتياطي التحوط مباشرةً بالتكلفة المبدئية للبند غير المالي عندما يتم الاعتراف به.

بالنسبة لجميع المعاملات المتوقعة التحوط لها، يتم إعادة تصنيف القيمة المتراكمة في احتياطي التحوط وتكلفة احتياطي التحوط إلى الأرباح أو الخسائر في نفس الفترة أو الفترات التي تؤثر خلالها التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة المتحوطة لها على الأرباح أو الخسائر.

في حالة لم يعد التحوط يستوفي معايير محاسبة التحوط أو أن تم بيع أداة التحوط أو انتهت صلاحيتها أو تم إنهاؤها أو خضعت لممارسة، عندئذ يتم إيقاف محاسبة التحوط لها مستقبلاً. وعندما يتم إيقاف محاسبة التحوط لعقود التحوط للتدفق النقدي، تظل القيمة المتراكمة في احتياطي التحوط ضمن حقوق الملكية إلى أن يتم إدراجها ضمن تكاليف البند غير المالي المعنى عند الاعتراف المبدئي به، وذلك بالنسبة للتحوط من معاملة ينتج عنها الاعتراف ببند غير مالي، أما بالنسبة لعقود التحوط للتدفق النقدي الأخرى، فتظل إلى أن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في نفس الفترة أو الفترات التي تؤثر خلالها التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة المتحوطة لها على الأرباح أو الخسائر.

عندما يكون لم يعد من المتوقع تدفق تدفقات نقدية مستقبلية متحوطة لها، عندئذ يتم على الفور إعادة تصنيف القيمة المتراكمة في احتياطي التحوط وتكلفة احتياطي التحوط إلى الأرباح أو الخسائر.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣

#### انخفاض القيمة

٧-٣

##### (١) الموجودات المالية غير المشتقة

###### الأدوات المالية وموجودات العقود

تعترف المجموعة بخصصات الخسائر فيما يتعلق بخسائر الائتمان المتوقعة من:

- الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة؛
- استثمارات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى؛ و
- موجودات العقود.

كما تعترف المجموعة بخصصات الخسائر لخسائر الائتمان المتوقعة من ذمم الإيجار المدينة، والتي تم الإفصاح عنها كجزء من الذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى.

تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسائر بقيمة تعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية، باستثناء ما يلي حيث يتم قياس مخصصات الخسائر بقيمة تعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهر:

- سندات الدين المحددة على أنها تتضمن مخاطر الائتمان منخفضة في تاريخ التقرير؛ و
- سندات الدين الأخرى والأرصدة المصرفية التي لم تزداد مخاطر الائتمان المرتبطة بها بصورة جوهرية منذ الاعتراف المبدئي بها (أي مخاطر التغير التي تحدث على مدى العمر المتوقع للأداة المالية).

يتم دائمًا قياس مخصصات الخسائر للذمم المدينة التجارية (بما في ذلك ذمم الإيجار المدينة) وموجودات العقود بقيمة تعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية.

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان لأصل مالي قد زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف المبدئي وعند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة، تأخذ المجموعة بالاعتبار المعلومات المعقولة والمدعومة بأدلة والتي تكون ملائمة ومتاحة دون تكلفة أو مجهود زائد والتي تشمل التحليلات والمعلومات الكمية والنوعية بناءً على الخبرة السابقة للمجموعة والتقييم الائتماني القائم على معلومات ومعلومات الاستشرافية.

تفتراض المجموعة أن مخاطر الائتمان من الموجودات المالية ازدادت بصورة جوهرية إذا تجاوز موعد استحقاقها ٣٦٠ يوم.

تعتبر المجموعة أن مخاطر الائتمان من الاستثمارات في السندات الحكومية والودائع المصرفية منخفضة في تاريخ التقرير، حيث إن هذه الموجودات المالية ذات مخاطر منخفضة من حيث التغير في السداد، ولدى المقترضين قدرة قوية على الوفاء بالتزاماتهم المتعلقة بالتدفق النقدي التعاقدى على المدى القريب وقد تؤدي التغيرات السلبية في الظروف الاقتصادية والتجارية على المدى الطويل، ولكن ليس بالضرورة، إلى الحد من قدرة المقترض على الوفاء بالتزاماته المتعلقة بالتدفق النقدي التعاقدى.

تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية في خسائر الائتمان المتوقعة التي تنتج عن جميع أحداث التغير المحتمل على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر في الجزء من خسائر الائتمان المتوقعة التي تنتج عن أحداث التغير المحتمل حدوثها خلال ١٢ شهر بعد تاريخ التقرير (أو خلال فترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من ١٢ شهر).

تتمثل الفترة القصوى التي يتم أخذها بالاعتبار عند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة في الحد الأقصى للفترة التعاقدية التي تتعرض خلالها المجموعة لمخاطر الائتمان.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٧-٣ انخفاض القيمة (تابع)

(١) الموجودات المالية غير المشتقة (تابع)

### قياس خسائر الائتمان المتوقعة

تقوم المجموعة على أساس المعلومات الاستشرافية بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بموجودات أدوات الدين المسجلة بالتكلفة المطفأة لديها. تعرف المجموعة بمخصص لهذه الخسائر في تاريخ كل تقرير. يعكس قياس خسائر الائتمان المتوقعة:

- القيمة المحايدة للاحتمال المرجح التي يتم تحديدها من خلال تقييم مجموعة من النتائج الممكنة؛
- القيمة الزمنية للموارد؛ و
- المعلومات المعقولة المدعومة التي يمكن توفيرها دون تكلفة أو جهد زائد في تاريخ إعداد التقرير حول الأحداث الماضية والظروف الحالية وتوقعات الظروف الاقتصادية المستقبلية.

### الموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني

تقوم المجموعة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كانت الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة وسندات الدين بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى قد تعرضت لانخفاض ائتماني. يعتبر الأصل المالي "عرض لانخفاض ائتماني" عند وقوع حدث أو أكثر من حدث له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي.

يتضمن الدليل على أن الأصل المالي عرض لانخفاض ائتماني البيانات الملحوظة التالية:

- تعثر مالي حاد للمدين؛
- مخالفة عقد ما مثل التخلف عن السداد أو تجاوز تاريخ الاستحقاق أكثر من ٣٦٠ يوم، باستثناء المستحقات من الجهات الحكومية؛
- إعادة هيكلة قرض أو دفعه مقدمة من قبل المجموعة ما كانت لتقبلها في ظروف أخرى؛
- احتمالية دخول المدين في مرحلة إفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى؛ أو
- عدم وجود سوق نشط للأوراق المالية بسبب التعثرات المالية.

### عرض مخصص خسائر الائتمان المتوقعة في بيان المركز المالي الموحد

يتم خصم مخصصات خسائر الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات.

بالنسبة لسندات الدين بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى، يتم تحويل مخصص الخسائر على الأرباح أو الخسائر، ويتم الاعتراف به في الإيرادات الشاملة الأخرى.

### الشطب

تقوم المجموعة بشطب الموجودات المالية، كلياً أو جزئياً، عندما تكون قد استفادت جميع الإجراءات العuelle للاسترداد، وخلصت إلى عدم وجود توقيع معقول للاسترداد. تشمل المؤشرات التي تشير إلى عدم وجود توقيع معقول للاسترداد (١) أن الأصل المالي قد تأخر عن موعد استحقاقه لأكثر من ١٢ شهر، و (٢) توقيع إجراءات الإنفاذ و (٣) عندما تكون طريقة استرداد المجموعة في حالة حجز الرهن على الضمانات ولا يكون هناك أيضاً توقيع معقول لاسترداد قيمة الضمان بالكامل.

يجوز للمجموعة شطب الموجودات المالية التي لا تزال خاضعة لإجراءات الإنفاذ. لا تزال المجموعة تسعى لاسترداد المبالغ المستحقة لها قانوناً بالكامل، في حين يتم شطبها جزئياً نظراً لعدم وجود توقيع معقول باستردادها بالكامل.

(٢) الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة في تاريخ كل تقرير بمراجعة القيم الدفترية لموجوداتها غير المالية (بخلاف الموجودات الحيوية والعقارات الاستثمارية والمخزون وموجودات العقود وموجودات الضريبة المزجدة) لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير المبلغ القابل للاسترداد من الأصل. يتم اختبار الشهرة سنوياً لتحديد انخفاض القيمة.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٧.٣ انخفاض القيمة (تابع)

(٢) الموجودات غير المالية (تابع)

لغرض اختبار انخفاض القيمة، يتم تجميع الموجودات معاً في أصغر مجموعة من الموجودات التي ينتج عنها تدفقات نقدية داخلة من الاستخدام المستمر والتي تكون مسنته إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من الموجودات الأخرى أو الوحدات المنتجة للنقد. يتم تخصيص الشهرة الناتجة عن دمج الأعمال إلى الوحدات المنتجة للنقد أو مجموعات الوحدات المنتجة للنقد والتي من المتوقع أن تستفيد من عمليات الدمج.

تتمثل القيمة القابلة للاسترداد من الأصل أو الوحدة المنتجة للنقد في القيمة من الاستخدام والقيمة العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد، أيهما أكثر. تستند القيمة من الاستخدام إلى التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، بعد تغفيضها إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل الخصم قبل الضريبة الذي يعكس تقديرات السوق الحالية لقيمة الزمنية للمال والمخاطر الخاصة بالأصل أو الوحدة المنتجة للنقد.

يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة إذا تجاوزت القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المنتجة للنقد قيمته القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة في الأرباح أو الخسائر. هذا ويتم تخصيصها أولاً لتخفيض القيمة الدفترية لأي شهرة مخصصة للوحدة المنتجة للنقد، ثم لتخفيض القيم الدفترية للموجودات الأخرى في الوحدة المنتجة للنقد على أساس تتناسب.

لا يتم عكس خسائر الانخفاض في القيمة فيما يتعلق بالشهرة. بالنسبة للموجودات الأخرى، يتم عكس خسائر الانخفاض في القيمة فقط إلى المدى الذي لا تتجاوز فيه القيمة الدفترية للأصل القيمة الدفترية التي كان ليتم تحديدها، بعد خصم الاستهلاك أو الإطفاء، ما لم يتم الاعتراف بخسائر انخفاض في القيمة.

يعتمد احتساب انخفاض القيمة للمجموعة على الميزانيات التفصيلية والحسابات المتوقعة التي يتم إعدادها بشكل منفصل لكل من الوحدات المنتجة للنقد المعنية بالأصل الفردي لدى المجموعة. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض قيمة العمليات المستمرة في الأرباح أو الخسائر ضمن فنادق المصروفات المتواقة مع وظيفة الأصل الذي تعرض لانخفاض القيمة.

٨-٣ عقود الإيجار

تقوم المجموعة عند بداية العقد بتقييم ما إذا كان العقد يمثل أو ينطوي على إيجار. يمثل العقد أو ينطوي على هو أو يحتوي على إيجار إذا كان من شأنه تحويل حق السيطرة في استخدام أصل محدد لفترة زمنية نظير مقابل.

(١) المجموعة بصفتها الطرف المستأجر

عند بدء أو تعديل عقد ينطوي على عنصر إيجاري، تخصص المجموعة المقابل في العقد لكل عنصر من عناصر عقد الإيجار على أساس سعره المستقل النسبي. ومع ذلك، بالنسبة لعقود إيجار الممتلكات، اختارت المجموعة عدم فصل العناصر غير الإيجارية، واحتساب العناصر الإيجارية وغير الإيجارية كمكون إيجاري واحد.

تعترف المجموعة بموجودات حق الاستخدام والتزام عقد الإيجار في تاريخ بدء عقد الإيجار. يتم قياس موجودات حق الاستخدام ميدانياً بالتكلفة، والتي تشتمل على المبلغ المبدئي للتزام الإيجار المعدل لبيان أثر أي دفعات إيجار تمت في أو قبل تاريخ البدء، بالإضافة إلى أي تكاليف ميدانية مباشرة تم تكديها، والتكاليف المقدرة لحل وإزالة الأصل الأساسي أو لاستعادته أو استعادة الموقع الكائن فيه، ناقصاً أي حواجز إيجار مستلمة.

يتم لاحقاً احتساب استهلاك موجودات حق الاستخدام باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ البدء إلى نهاية مدة الإيجار، ما لم تزول ملكية الأصل الأساسي بموجب عقد الإيجار إلى المجموعة بنهاية مدة الإيجار، أو كانت تكلفة موجودات حق الاستخدام تشير إلى أن المجموعة ستمارس خيار الشراء. في هذه الحالة، يتم احتساب استهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل الأساسي، والذي يتم تحديده على نفس الأساس المتبع بالنسبة للممتلكات والمعدات.علاوة على ذلك، يتم تخفيض موجودات حق الاستخدام بشكل دوري لبيان أثر خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت، ويتم تعديلها في ضوء بعض قياسات التزام الإيجار.

يتم قياس التزام عقد الإيجار ميدانياً بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي لم يتم دفعها في تاريخ البدء، بعد تخفيضها باستخدام معدل الفائدة الوارد في عقد الإيجار. في حال عدم إمكانية تحديد هذا المعدل بسهولة، يتم استخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة. تستخدم المجموعة بشكل عام معدل الاقتراض الإضافي كمعدل الخصم.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

### إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٨-٣ عقود الإيجار (تابع)

#### (١) المجموعة بصفتها الطرف المستأجر (تابع)

تحدد المجموعة معدل الاقتراض الإضافي من خلال الحصول على أسعار الفائدة من مصادر التمويل الخارجية المختلفة، وتقوم بإجراء تعديلات معينة لعكس شروط عقد الإيجار ونوع الأصل المؤجر.

تتألف دفعات الإيجار المستخدمة في قياس التزام الإيجار مما يلي:

- الدفعات الثابتة، بما في ذلك الدفعات الثابتة الأساسية؛
- دفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، يتم قياسها مبدئياً باستخدام المؤشر أو السعر في تاريخ البدء؛
- المبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمان القيمة المتبقية؛ و
- سعر الممارسة بموجب خيار الشراء عندما تكون المجموعة متأكدة بشكل معقول من ممارسته، ودفعات الإيجار في فترة تجديد اختيارية إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من ممارسة خيار التجديد، وعقوبات الإناء المبكر لعقد الإيجار ما لم تكن المجموعة متأكدة بشكل معقول عدم الإناء مبكراً.

يتم قياس التزام عقد الإيجار بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إعادة قياسها عندما يكون هناك تغيير في دفعات الإيجار المستقلة الناشئة عن تغيير في مؤشر أو معدل، إذا كان هناك تغيير في تغير المجموعة للمبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية، إذا غيرت المجموعة تقييمها فيما إذا كانت ستمارس خيار الشراء أو التجديد أو الإناء أو إذا كان هناك دفعة إيجار ثابتة أساسية معدلة.

عند إعادة قياس التزام عقد الإيجار بهذه الطريقة، يتم إجراء تعديل مماثل للقيمة الدفترية لموجودات حق الاستخدام، أو يتم تسجيله في الأرباح أو الخسائر إذا تم تخفيض القيمة الدفترية لموجودات حق الاستخدام إلى الصفر.

تعرض المجموعة موجودات حق الاستخدام التي لا تستوفي تعريف الاستثمار العقاري في "الممتلكات والآلات والمعدات" والتزامات الإيجار ضمن "القروض والسلفيات" في بيان المركز المالي الموحد.

#### عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات ضئيلة القيمة

اختارت المجموعة عدم الاعتراف بموجودات حق الاستخدام والتزامات الإيجار لعقود إيجار الموجودات ضئيلة القيمة وعقود الإيجار قصيرة الأجل، بما في ذلك معدات تكنولوجيا المعلومات. تعرف المجموعة بدفعات الإيجار المرتبطة بهذه الفئة من عقود الإيجار كمصرفوفات على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

#### (٢) المجموعة بصفتها الطرف المؤجر

عند بدء أو تعديل عقد ينطوي على عنصر إيجاري، تخصص المجموعة المقابل في العقد كل عنصر من عناصر عقد الإيجار على أساس سعره المستقل النسبي.

عندما تكون المجموعة هي الطرف المؤجر، فإنها تعمل عند بداية عقد الإيجار على تحديد ما إذا كان كل عقد إيجار يمثل عقد إيجار تمويلي أو عقد إيجار تشغيلي.

لتصنيف كل عقد إيجار، تقوم المجموعة بإجراء تقييم شامل لما إذا كان عقد الإيجار ينقل بشكل فعلي كافة المخاطر والامتيازات المتعلقة بملكية الأصل الأساسي. في هذه الحالة، يكون عقد الإيجار تمويلي؛ وبخلاف ذلك يكون عقد إيجار تشغيلي. كجزء من هذا التقييم، تأخذ المجموعة في الاعتبار بعض المؤشرات مثل ما إذا كان عقد الإيجار يمثل جزءاً كبيراً من العمر الاقتصادي للأصل.

عندما تكون المجموعة مؤجر وسيط، فإنها تقوم بالمحاسبة عن حصصها في عقد الإيجار الرئيسي وعقد الإيجار من الباطن بشكل منفصل. تقوم المجموعة بتنقيح تصنيف عقد الإيجار من الباطن استناداً إلى موجودات حق الاستخدام الناشئة عن عقد الإيجار الرئيسي، وليس استناداً إلى الأصل الأساسي. إذا كان عقد الإيجار الرئيسي قصير الأجل، تطبق عليه المجموعة الإعفاء الموضح أعلاه، ثم تصنف عقد الإيجار من الباطن على أنه عقد إيجار تشغيلي.

## **هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)**

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

**٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)**

**٨-٣ عقود الإيجار (تابع)**

**(٢) المجموعة بصفتها الطرف المؤجر (تابع)**

إذا كان الترتيب ينطوي على عناصر إيجارية وغير إيجارية، تطبق المجموعة المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لتصحيف العناصر الإيجارية.

تطبق المجموعة متطلبات إيقاف الاعتراف وانخفاض القيمة الواردة في المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على صافي الاستثمار في عقد الإيجار. كما تقوم المجموعة بشكل منتظم بمراجعة القيم المتبقية المقدرة غير المضمونة المستخدمة في حساب إجمالي الاستثمار في عقد الإيجار.

تعترف المجموعة بدفعات الإيجار المستلمة بموجب عقود الإيجار التشغيلي كإيرادات على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار كجزء من "الإيرادات الأخرى".

**٩-٣ المخزون**

يتضمن المخزون المواد الاستهلاكية وقطع الغيار ومخزون الوقود التشغيلي. يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها، أيهما أقل. تعتمد تكلفة المخزون على مبدأ المتوسط المرجع. تكون التكلفة من المواد المباشرة، وحيثما تقتضي الضرورة، العمالة المباشرة والمصروفات غير المباشرة التي تم تكبدها للوصول بالمخزون إلى موقعه وحالته الحالية. يتمثل صافي القيمة الممكن تحقيقها في سعر البيع المقدر في سياق الأعمال الاعتيادية ناقصاً مصروفات البيع ذات الصلة.

**١٠-٣ تكاليف الاقتراض**

تتألف تكاليف الاقتراض من الفوائد والتكاليف الأخرى التي تكبدها المجموعة فيما يتعلق باقتراض الأموال. تتم رسملة تكاليف الاقتراض العامة والمحددة المنسوبة مباشرة إلى حيازة أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل خلال الفترة الزمنية الازمة لإنجاز وإعداد الأصل للاستخدام المزمع أو البيع. تتمثل الموجودات المؤهلة في الموجودات التي تستغرق بالضرورة فترة طويلة من الوقت للتأهل للاستخدام أو البيع المزمع. حدّدت المجموعة الفترة الفعلية لتمد لأكثر من سنة واحدة.

فيما يتعلق بإيرادات الاستثمار المكتسبة من الاستثمار المؤقت لقروض محددة مزمع صرفها على الموجودات المؤهلة يتم خصمها من تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة.

يتم تحويل تكاليف الاقتراض الأخرى كمصاريفات في السنة التي يتم تكبدها فيها.

**١١-٣ الذم المدينة التجارية**

تتألف الذم المدينة من الذم المدينة التجارية، والمستحق من أطراف ذات علاقة، والإيرادات المستحقة. تتمثل الذم المدينة التجارية في المبالغ المستحقة من العملاء مقابل البضائع المباعة أو الخدمات المقدمة في سياق الأعمال الاعتيادية. يتم الاعتراف بالذم المدينة التجارية مبدئياً بالقيمة العادلة، وهي مبلغ الفاتورة الأصلي، ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، ناقصاً مخصص انخفاض القيمة.

يتم تخفيض قيمة الذم المدينة التجارية وفقاً لسياسة الواردة في الإيضاحين ٧-٣ و ١٣ حول هذه البيانات المالية الموحدة، بما يتوافق مع متطلبات المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل من خلال حساب مخصص، ويتم الاعتراف بقيمة الخسائر في الأرباح أو الخسائر.

عندما تكون الذم المدينة التجارية غير قابلة للتخصيل، يتم شطبها مقابل حساب مخصص الذم المدينة التجارية. يتم إدراج المبالغ المسترددة اللاحقة للمبالغ المشطوبة ماباً في الأرباح أو الخسائر.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

### إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٢-٣

#### النقد وما يعادله

١٢-٣

يتالف النقد وما يعادله من النقد في الصندوق والحسابات الجارية وحسابات تحت الطلب لدى البنوك والمؤسسات الأخرى والودائع لأجل المحفظة بها لدى البنوك. يتم الإفصاح عن الودائع لأجل لدى البنوك التي تتمد فترات استحقاقها المنتهية لأكثر من ١٢ شهر كموجودات غير متداولة. يتم بيان السحب المصرفي على المكتشوف ضمن القروض في المطلوبات المتداولة في بيان المركز المالي الموحد.

لأغراض العرض في بيان التدفقات النقدية الموحد، يشتمل النقد وما يعادله على النقد في الصندوق والودائع المحفظة بها في الحسابات الجارية وحسابات تحت الطلب لدى البنوك، والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل عالية السيولة التي تتضمن على فترات استحقاق أصلية تتمد لثلاثة أشهر أو أقل، والسحب المصرفي على المكتشوف.

### ١٣-٣ المبالغ المستلمة مقدماً مقابل التوصيلات الجديدة وودائع التأمين

#### (أ) المبالغ المستلمة مقدماً مقابل التوصيلات الجديدة

تنافي المجموعة مبالغ من العملاء لتشييد وتركيب المعدات. يتم تصنيف هذه المبالغ على أنها مبالغ مستلمة مقدماً مقابل التوصيلات الجديدة حتى اكتمال تشييد أو تركيب المعدات. عند الانتهاء، يتم تحويل هذه المبالغ من بند المبالغ المستلمة مقدماً مقابل التوصيلات الجديدة إلى بند الإيرادات المؤجلة ضمن المطلوبات.

تقدير الإدارة الجزء الحالي من المبالغ المستلمة مقدماً مقابل التوصيلات الجديدة بناء على الخبرة التاريخية والتركيبيات المتوقعة. يتم تصنيف المبالغ المتبقية كمطلوبات غير متداولة.

#### (ب) ودائع التأمين

تنافي المجموعة ودائع تأمين مقابل توصيلات الكهرباء والمياه من عمالها. يمكن إعادة هذه الودائع للعملاء، وذلك فقط عند إنهاء الاتصال. تصنف المجموعة كافة المبالغ المستلمة كودائع تأمين كمطلوبات متداولة، حيث يتم سداد هذه المبالغ للعميل عند طلب إنهاء الاتصال.

### ١٤-٣ الإيرادات المؤجلة

تمثل الإيرادات المؤجلة المبالغ المحولة من المبالغ المستلمة مقدماً مقابل التوصيلات الجديدة عند الانتهاء من تشييد وتركيب المعدات. يتم إطفاء الإيرادات المؤجلة والاعتراف بها في بيان الأرباح أو الخسائر على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للمعدات ذات الصلة. تشمل الإيرادات المؤجلة أيضاً الموجودات التي استحوذت عليها المجموعة بدون تكلفة.

### ١٥-٣ القروض

يتم الاعتراف بالقروض مبدئياً بالقيمة العادلة بعد خصم تكاليف المعاملة المتبددة. تدرج القروض لاحقاً بالتكلفة المطغاة؛ يتم الاعتراف بأي فرق بين المتحصلات (بعد خصم تكاليف المعاملة) وقيمة الاسترداد في الأرباح أو الخسائر على مدى فترة القروض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم تصنيف القروض كمطلوبات متداولة ما لم يكن للمجموعة حق غير مشروط في تأجيل تسوية الالتزام لمدة ١٢ شهر على الأقل بعد تاريخ التقرير.

يتم الاعتراف بالرسوم المدفوعة عند إنشاء تسهيلات القرض كتكاليف معاملة القرض إلى المدى الذي يتحمل فيه سحب بعض أو كل التسهيلات. في هذه الحالة يتم تأجيل الرسوم حتى يتم السحب. طالما لا يوجد دليل يشير إلى احتمالية سحب بعض أو كل التسهيلات، تتم رسملة الرسوم كدفع مسبقة لخدمات السيولة ويتم استهلاكها على مدى فترة التسهيلات ذات الصلة.

يتم إيقاف الاعتراف بالمطلوبات المالية عند انتهاءها (أي عندما يتم الوفاء بالالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاءه).

### ١٦-٣ تعويضات الموظفين

#### تعويضات الموظفين قصيرة الأجل

يتم احتساب تعويضات الموظفين قصيرة الأجل كمصاروفات عند تقديم الخدمة ذات الصلة. يتم الاعتراف بالالتزام بالمبلغ المتوقع دفعه إذا كان لدى المجموعة الالتزام حالياً قانوني أو ضمني بدفع هذا المبلغ نتيجة للخدمة السابقة التي قدمها الموظف وأمكن تقدير الالتزام بشكل موثوق.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

### إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ١٦-٣ تعويضات الموظفين (تابع)

##### تعويضات الموظفين قصيرة الأجل (تابع)

بالنسبة للمطلوبات المتعلقة بالأجور والرواتب، بما في ذلك التعويضات غير النقدية والإجازات المتراكمة التي من المتوقع تسويتها بالكامل في غضون ١٢ شهر بعد نهاية الفترة التي يقدم فيها الموظفون الخدمة ذات الصلة، يتم الاعتراف بها مقابل خدمات الموظفين حتى النهاية من فترة التقرير، ويتم قياسها بالمبالغ المتوقعة دفعها عند تسوية المطلوبات. يتم عرض المطلوبات كالالتزام متداول في بيان المركز المالي الموحد.

##### الالتزامات التقاعد

##### (أ) خطة التعويضات المحددة

###### الالتزامات التقاعد لمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة قبل ١ يناير ٢٠٠٣

تدبر المجموعة خطة معاشات تقاعدية محددة المزايا للموظفين المؤهلين من مواطني دولة الإمارات التقاعد قبل ١ يناير ٢٠٠٣. يتم تحويل تكلفة توفير معاشات التقاعد على الأرباح أو الخسائر.

##### (ب) التزامات التقاعد للمؤهلين من الوافدين

تدبر المجموعة خطة دفع تعويضات محددة للوافدين المؤهلين وموظفي محدودين من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لقانون إدارة الموارد البشرية لحكومة دبي رقم ٢٧ لسنة ٢٠٠٦.

يتم احتساب صافي التزام المجموعة فيما يتعلق بخطط التعويضات المحددة بشكل منفصل لكل خطة على حدة من خلال تقدير قيمة التعويضات المستقلة التي حصل عليها الموظفون في الفترات الحالية والسابقة، وخصم هذا المبلغ وخصم القيمة العادلة لأي أصل من أصول الخطة، حيثما ينطبق ذلك.

يتم تحديد صافي التزام التعويضات من خلال خصم التدفقات النقدية الخارجية المستقبلية المقدرة باستخدام معدلات الفاندة لسندات الشركات عالية الجودة المقومة بالعملة التي تستند إليها التعويضات، والتي تتبع على شروط مشابهة لشروط الالتزام ذات الصلة. بالنسبة للدول التي لا يوجد فيها سوق متخصص لمثل هذه السندات، يتم استخدام أسعار السوق على السندات الحكومية.

يتم احتساب التزام التعويضات السنوية من قبل خبراء أكتواريين مؤهلين باستخدام طريقة وحدة الائتمان الإضافية المتوقعة.

عندما يترتب على عملية الاحتساب أصل محتمل للمجموعة، يقتصر الأصل المعترف به على القيمة الحالية للمنافع الاقتصادية المتاحة في شكل أي استرداد مستقبلي من الخطة أو أي تخفيضات في المساهمات المستقبلية للخطة، حيثما ينطبق ذلك.

لاحتساب القيمة الحالية للمنافع الاقتصادية يتم لأخذ بعين الاعتبار الحد الأدنى لمتطلبات أي تمويل متاح.

يتم الاعتراف بإعادة قياس صافي التزام التعويضات المحددة والتي تتألف من الأرباح والخسائر الأكتوارية والعائد على موجودات الخطة (باستثناء الفاندة) وتاثير سقف الأصل (إن وجد، باستثناء الفاندة)، حيثما ينطبق ذلك، مباشرة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى.

تحدد المجموعة صافي مصروفات الفاندة (الإيرادات) من صافي التزام التعويضات المحددة (الأصل) لفترة من خلال تطبيق معدل الخصم المستخدم لقياس التزام التعويضات المحددة في بداية الفترة السنوية على صافي التزام التعويضات المحددة في ذلك الوقت (الأصل)، مع الأخذ بعين الاعتبار أي تغيرات في صافي التزام التعويضات المحددة (الأصل) خلال الفترة نتيجة للمساهمات وسداد التعويضات.

يتم الاعتراف بصافي مصروفات الفاندة والمصروفات الأخرى ذات الصلة بخطط التعويضات المحددة ضمن الأرباح أو الخسائر.

عندما يتم تغيير منافع الخطة أو عندما يتم تقليلها، يتم على الفور الاعتراف بالتغيير الناتج في التعويضات التي تتعلق بالخدمة السابقة أو الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التقليل ضمن الأرباح أو الخسائر. تعرف المجموعة بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن تسوية خطة التعويضات المحددة عندما تتم التسوية.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

### إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ١٦-٣ تعويضات الموظفين (تابع)

##### الالتزامات التقاعد (تابع)

##### (ب) التزامات التقاعد للمؤهلين من الوافدين (تابع)

الالتزامات التقاعد لمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٠٣

اعتباراً من ١ يناير ٢٠٠٣، انضمت المجموعة إلى برنامج المعاشات التقاعدية الذي تديره الهيئة العامة للمعاشات والتأمينات الاجتماعية، وهو عبارة عن خطة مساهمة محددة. يتم احتساب مساهمات المجموعة للموظفين المؤهلين من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة كنسبة من رواتب الموظفين، ويتم تحديدها على الأرباح أو الخسائر، وفقاً لأحكام القانون الاتحادي رقم ٧ لسنة ١٩٩٩ بشأن المعاشات والتأمينات الاجتماعية. ليس لدى المجموعة أي التزام قانوني أو ضمني بدفع أي مساهمات إضافية.

تمثل التزامات المساهمات في برامج المساهمة المحددة مصروفات بمجرد تقديم الخدمة ذات الصلة. يتم الاعتراف بالمساهمات المدفوعة مقدماً كموجودات إلى المدى الذي يمكن في إطاره استرداد نقدي أو تخفيض المدفوعات المستقبلية.

#### ١٧-٣ الذمم الدائنة التجارية والأخرى

تمثل هذه المبالغ مطلوبات البضائع والخدمات المقدمة للمجموعة قبل نهاية السنة المالية والتي لم يتم سدادها. إن المبالغ غير مضمونة وعادة ما يتم دفعها في غضون ٣٠ إلى ٦٠ يوم من تاريخ الاعتراف. يتم عرض الذمم الدائنة التجارية والأخرى كمطلوبات متداولة ما لم يكن الدفع مستحقاً خلال ١٢ شهر بعد سنة التقرير. يتم الاعتراف بالذمم الدائنة التجارية والأخرى مبدئياً بقيمتها العادلة، ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطلوبة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. يتم استبعاد الذمم الدائنة التجارية والأخرى عند انتهاءها (أي عندما يتم الوفاء بالالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاؤه).

#### ١٨-٣ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام قانوني أو ضمني نتيجة لأحداث سابقة، بحيث يحتمل إجراء تدفق خارج للموارد لتسوية الالتزام، ويمكن تم تقدير المبلغ بشكل موثوق. لا يتم الاعتراف بمخصصات للخسائر التشغيلية المستقبلية.

في حال وجود عدد من المطلوبات المماثلة، يتم تحديد احتمالية إجراء التدفق الخارج لتسوية من خلال مراعاة فئة المطلوبات كل. يتم الاعتراف بالمخصص حتى لو كان احتمال إجراء التدفق الخارج فيما يتعلق بأي بند مدرج في نفس فئة المطلوبات ضئيلاً.

يتم تحديد المخصصات من خلال خصم التدفقات النقدية المتوقعة بمعدل قبل الضريبة يعكس تقديرات السوق الحالية القيمة الزمنية للمال والمخاطر التي ينطوي عليها الالتزام. يتم الاعتراف بعكس الخصم في الأرباح أو الخسائر.

#### ١٩-٣ توزيعات الأرباح

يتم رصد مخصص لأي توزيعات أرباح يتم الإعلان عنها والتصرير بها على نحو ملائم، بحيث لم تعد خاضعة لسلطة المجموعة، في أو قبل نهاية فترة التقرير، دون أن يتم توزيعها في نهاية فترة التقرير. يتم قياس توزيعات الأرباح غير النقدية بالقيمة العادلة للموجودات ليتم توزيعها، ويتم قياس القيمة العادلة المعترف بها مباشرة في حقوق الملكية.

#### ٢٠-٣ حساب حكومة دبي

يتم تصنيف المبالغ التي ساهمت بها حكومة دبي لتمويل أنشطة الهيئة حقوق ملكية. لا يوجد التزام تعافي للهيئة بسداد هذه الأموال إلى حكومة دبي. تعتبر الزيادات في حساب حكومة دبي بشكل عام مساهمات إضافية إما نقدية أو غير نقدية. يتم قياس المساهمات غير النقدية بالقيمة العادلة.

عند الاعتراف المبدئي، تم تحديد القيمة العادلة لقطع الأرضي المملوكة وفقاً لأمر حاكم دبي من قبل الإدارة بناءً على القيمة المستخلصة من شهادات التقييم التي تم الحصول عليها من دائرة الأراضي والأملاك في دبي. تم تصنيف قياس القيمة العادلة في إطار المستوى ٣ من النظام المترافق لقياس القيمة العادلة استناداً إلى مدخلات أساليب التقييم المستخدمة. راجع الإيضاح ٨ (ب).

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٤١-٣ الاحتياطيات العامة

يمثل الاحتياطي العام فائض الأرباح القابل للتوزيع للمجموعة. يتم تحديد التحويلات إلى الاحتياطي العام على أساس أرباح السنة بعد خصم توزيعات الأرباح النقدية وغير النقدية.

#### ٤٢-٣ الاحتياطي القانوني

وفقاً للمادة ١٠٣ من قانون الشركات التجارية الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة، يتم تخصيص ما لا يقل عن ١٠٪ من صافي أرباح الشركات التابعة التي ينطبق عليها تعريف قانون الشركات التجارية الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة كل سنة لاحتياطي قانوني غير قابل للتوزيع. قد يتم إيقاف هذه التحويلات عندما يبلغ الاحتياطي القانوني نصف القيمة الاسمية لرأس المال المدفوع. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

#### ٤٣-٣ الإيرادات من العقود مع العملاء

تعترف المجموعة بالإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج ينطوي على خمس خطوات على النحو الوارد في المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية:

- الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) مع العميل: يُعرف العقد على أنه اتفاق بين طرفين أو أكثر تنشأ بموجبه حقوق والتزامات قابلة للتنفيذ، ويحدد المعايير التي يتعين استيفائها لكل عقد.
- الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو وعد في العقد مع العميل بتحويل بضائع أو خدمات إلى العميل.
- الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو المبلغ الذي تتوقع المجموعة استحقاقه مقابل تحويل البضائع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة بالإضافة عن أطراف أخرى.
- الخطوة ٤: تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي ينطوي على أكثر من التزام أداء، تقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء بقيمة تعكس المقابل الذي تتوقع المجموعة استحقاقه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.
- الخطوة ٥: الاعتراف بالإيرادات عندما (أو بمجرد أن) تفي المنشأة بالتزام الأداء.

تفى المجموعة بالتزام الأداء وتعترف بالإيرادات على المدى الزمني، في حال تم استيفاء أحد المعايير التالية:

- (أ) يتلقى العميل ويستهلك، بصورة متزامنة، المنافع الناشئة بموجب أداء المجموعة طالما تقوم المجموعة بـالأداء؛ أو
- (ب) يترتب على أداء المجموعة إنشاء أو تحسين أحد الموجودات التي يسيطر عليها العميل عند إنشاء الأصل أو تحسينه؛ أو
- (ج) لا يترتب عن أداء المجموعة إنشاء أصل ذي استخدام بديل، ويكون للمنشأة حق واجب النفاذ في السداد مقابل الأداء المنجز حتى تاريخه.

بالنسبة لالتزامات الأداء التي لا تستوفي أحد الشروط المذكورة أعلاه، يتم الاعتراف بالإيرادات عندما يتم الوفاء بالتزام الأداء. تتالف الإيرادات من القيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق عن بيع البضائع والخدمات في سياق الأعمال الاعتيادية للمجموعة، ويتم بيانها بعد خصم الخصومات والمخصصات.

تعترف المجموعة بالإيرادات عندما يمكن قياس قيمة الإيرادات بشكل موثوق؛ ويكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية إلى المجموعة، وعندما يتم استيفاء معايير محددة لكل نشاط من أنشطة المجموعة على النحو الموضح أدناه:

#### (أ) توريد الكهرباء والمياه

يتم الاعتراف بالإيرادات من توريد الكهرباء والمياه بحسب الكم المقدم من الكهرباء والمياه خلال الفترة على أساس الاستحقاق استناداً إلى قراءات العداد. تقوم الإدارа بتقدير قيمة الوحدات الموردة للعملاء للفترة ما بين تاريخ قراءة العداد الأخيرة ونهاية الفترة المحاسبية. يتم احتساب هذا التقدير باستخدام أنماط الاستهلاك التاريخية، ويتم إدراج القيمة المقدرة ضمن الدعم المدينة التجارية والأخرى كإيرادات مستحقة.

#### (ب) تأجير العدادات

يتم الاعتراف بإيرادات إيجار العداد على أساس التناسب الزمني على مدى الفترة التي يتم خلالها توفير العداد للعميل.

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤٣-٣ الإيرادات من العقود مع العملاء (تابع)

(ج) إيرادات الفوائد

يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد على أساس التناسب الزمني باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

(د) توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كإيرادات أخرى عند ثبوت الحق في استلام الدفعات.

(ه) إطفاء الإيرادات المؤجلة

يتم إطفاء الإيرادات المؤجلة والاعتراف بها كإيرادات على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للمعدات ذات الصلة. راجع الإيضاحين ١٣-٣، ١٤-٣.

(و) خدمات أخرى

يتم الاعتراف بالإيرادات من الخدمات الأخرى، بما في ذلك رسوم المناولة وإعادة التوصيل وإيقاف التوصيل التي يتم الاعتراف بها في الفترة المحاسبية التي يتم فيها تقديم الخدمات.

٤٤-٣ تحويل العملات الأجنبية

(أ) العمالة التشغيلية وعملة عرض البيانات المالية

تم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بالدرهم الإماراتي، وهي العمالة التشغيلية للمجموعة. تم تقريب جميع المبالغ إلى أقرب ألف، ما لم يذكر خلاف ذلك. تحدد الشركات التابعة والانتقادات المشتركة عملتها التشغيلية، ويتم قياس البنود المسجلة في البيانات المالية لهذه الشركات باستخدام تلك العمالة التشغيلية.

(ب) المعاملات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى العمالة التشغيلية الخاصة بشركات المجموعة وفقاً لأسعار الصرف في تاريخ المعاملات.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية إلى العمالة التشغيلية وفقاً لسعر الصرف السائد في تاريخ التقرير. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بعملة أجنبية إلى العمالة التشغيلية وفقاً لسعر الصرف عند تحديد القيمة العادلة. بالنسبة للبنود غير النقدية التي يتم قياسها على أساس التكلفة التاريخية بعملة أجنبية يتم تحويلها وفقاً لسعر الصرف في تاريخ المعاملة. يتم الاعتراف بفرق العملات الأجنبية بشكل عام في الأرباح أو الخسائر، ويتم عرضها ضمن تكاليف التمويل.

إلا أنه يتم الاعتراف بفرق العملات الأجنبية الناشئة عن تحويل البنود التالية في الإيرادات الشاملة الأخرى:

- الاستثمار في الأوراق المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (باستثناء انخفاض القيمة، وفي هذه الحالة يتم إعادة تصنيف فرق العملات الأجنبية التي تم الاعتراف بها في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى الأرباح أو الخسائر)؛
- الالتزام المالي المصنف كتحوط لصافي الاستثمار في عملية أجنبية إلى المدى الذي تكون فيه التحوطية فعالة؛ وتحوطات التدفقات النقدية المؤهلة إلى المدى الذي تكون فيه التحوطات فعالة.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

### إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٤٥-٣ الحساب التنظيمي المؤجل

أجاز المجلس الأعلى للطاقة ("المنظم") للمجموعة بإصدار فواتير بالزيادة في أسعار الوقود اعتباراً من ٢٠١٠ كسنة الأساس. ينشأ الرصيد الائتماني للحساب التنظيمي المؤجل من المبالغ التي تم إصدار فواتير بشأنها للعملاء والتي يتم تحصيلها منهم كرسوم إضافية للوقود بما يزيد/ يقل عن المبالغ التي سيتم إصدار فواتير بها للعملاء. يتم تأجيل الرصيد الائتماني للحساب وتعديله مقابل التغير التالي في التعريفة المعتمدة من قبل الجهة التنظيمية. لم يتم تصنيف الرصيد الائتماني للحساب التنظيمي المؤجل على أنه التزام/أصل لأغراض البيانات المالية الموحدة للمجموعة، ويتم الإفصاح عنه كبند منفصل في بيان المركز المالي الموحد.

#### ٤٦-٣ قياس القيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في السعر الذي سيتم قيده مقابل بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام من خلال معاملة منتظمة بين أطراف مشاركة في السوق في تاريخ القياس في السوق الأساسي أو، في حال عدم وجود سوق أساسي، في أكثر الأسواق فائدة يمكن للمجموعة بلوغها في ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة للمطلوبات مخاطر عدم الأداء.

تتطلب مجموعة من السياسات والإيضاحات المحاسبية للمجموعة قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وغير المالية.

تستخدم المجموعة أساليب التقييم التي تستند قدر الإمكان إلى المدخلات الملحوظة ذات الصلة وتحدد من استخدام المدخلات غير القابلة للملحوظة. تتضمن أساليب التقييم المختارة كافة العوامل التي قد يأخذها المشاركون في السوق في الاعتبار عند تسعير أي معاملة.

إن أفضل دليل على القيمة العادلة لأداة مالية ما عند الاعتراف المبدئي هو عادة سعر المعاملة - أي القيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم. إذا قررت المجموعة أن القيمة العادلة عند التحقق المبدئي تختلف عن سعر المعاملة وأن القيمة العادلة لا يتم الاعتراف بها من خلال سعر مدرج في سوق نشط لأصل أو التزام مماثل ولا بناء على أساليب التقييم التي تستند إلى أي مدخلات غير قابلة للملحوظة وليس هامة بالنسبة للقياس، يتم قياس الأداة المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، بعد تعديليها لإرجاع الفرق بين القيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي وسعر المعاملة. يتم لاحقاً الاعتراف بهذا الفرق في الأرباح أو الخسائر على أساس مناسب على مدى عمر الأداة وليس أكثر من ذلك عندما يكون التقييم مدعوماً بالكامل ببيانات السوق التي يمكن ملاحظتها أو عند إغلاق المعاملة.

#### ٤ إدارة المخاطر المالية

#### ٤-١ عوامل المخاطر المالية

##### إطار إدارة المخاطر

يضع مجلس إدارة المجموعة على عاتقه المسؤولية الكاملة عن تصميم ومراقبة إطار عمل إدارة المخاطر للمجموعة. قام مجلس الإدارة بتشكيل لجنة إدارة المخاطر، وهي مسؤولة عن وضع ووضع ومراقبة سياسات إدارة المخاطر للمجموعة. تقدم اللجنة تقارير منتظمة إلى مجلس الإدارة عن أنشطتها.

يحمل مجلس الإدارة على عاتقه المسؤولية الكاملة عن تصميم ومراقبة إطار إدارة المخاطر للمجموعة. تم وضع سياسات إدارة المخاطر للمجموعة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة، ووضع حدود وضوابط مناسبة للمخاطر، ومراقبة المخاطر والالتزام بالحدود الموضوعة. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بشكل منتظم لتعكس التغيرات في ظروف السوق والمنتجات المعروضة. تهدف المجموعة، من خلال معاييرها وإجراءاتها الإدارية، إلى خلق بيئة رقابية منضبطة وبناء، يعي فيها كافة الموظفين أدوارهم والتزاماتهم. يقوم مجلس الإدارة بمراجعة واعتماد سياسات إدارة كل من هذه المخاطر التي تم تلخيصها أدناه.

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية الناتجة عن الأدوات المالية:

- (١) مخاطر الائتمان
- (٢) مخاطر السيولة
- (٣) مخاطر السوق

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٤ إدارة المخاطر المالية (تابع)

#### ١-٤ عوامل المخاطر المالية (تابع)

##### (١) مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان في مخاطر المجموعة خسائر مالية في حال عجز العميل أو الطرف المقابل في أداء مالية عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتشمل أساساً من الذمم المدينة المستحقة للمجموعة من العملاء والموجودات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة والاستثمارات في سندات الدين.

تمثل القيمة الدفترية للموجودات المالية أقصى حد لمخاطر الائتمان. فيما يلي خسائر انخفاض قيمة الموجودات المالية وموجودات العقود المعترف بها في الأرباح أو الخسائر كما يلي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	خسائر انخفاض قيمة الذمم المدينة التجارية (راجع إيضاح ١٣)
ألف درهم	ألف درهم	
٨٧,٩٧٠	٧٧,٨٧٠	=====

##### (٢) الذمم المدينة التجارية

ترجع مخاطر الائتمان لدى المجموعة بشكل أساسى إلى ذممها المدينة التجارية. تم عرض المبالغ في بيان المركز المالي الموحد صافية من مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة.

لدى المجموعة قاعدة عملاء واسعة في إمارة دبي، بالإضافة إلى مؤسسات الخدمات التجارية والصناعية والحكومية، بما في ذلك العملاء المقيمين من مواطنى دولة الإمارات العربية المتحدة والوافدين. بلغ إجمالي الذمم المدينة التجارية والإيرادات المستحقة ٤,٣١١ مليون درهم (٢٠٢٠: ٦,٢١٩ مليون درهم)، من ضمنه مبلغ ٣,٢٦١ مليون درهم (٢٠٢٠: ٣,٣٣٢ مليون درهم) مستحق من عملاء بخلاف الجهات الحكومية. يتعرض هذا المبلغ لمخاطر الائتمان. تمثل القيمة الدفترية للذمم المدينة التجارية أقصى تعرض لمخاطر الائتمان في نهاية كل فترة تقرير يتم عرضها.

مع مراعاة التعرض لمخاطر العملاء، تقوم المجموعة، حيثما تقتضي الضرورة، بإدارة مخاطر الائتمان من خلال طلب ودائع إضافية، وإيقاف الخدمة، وتنفيذ خطط السداد للعملاء المتاخرين عن السداد.

نظراً لقاعدة العملاء الكبيرة والمتنوعة، فإن تركيز مخاطر الائتمان من عدد ضئيل من العملاء يعتبر محدود.

##### تقييم خسائر الائتمان المتوقعة من العملاء

تستخدم المجموعة مصروفه المخصصات لقياس خسائر الائتمان المتوقعة من الرسوم المستحقة من العملاء. يتم احتساب معدلات الخسائر باستخدام طريقة "معدل التدوير" على أساس ربحية الذمم المدينة التي تمر عبر مراحل متتالية من التأخير في السداد لشطبها. يتم احتساب معدلات التدوير بشكل منفصل مقابل تعرضات المخاطر في قطاعات مختلفة بناءً على سمات مخاطر الائتمان المتداولة.

تعتبر المجموعة أن مخاطر الائتمان من الأرصدة المستحقة من العملاء القطاع الحكومي منخفضة في تاريخ التقرير، حيث أن هذه الموجودات المالية تتبع مخاطر منخفضة، ولدى الأطراف المقابلة قدرة بالغة على الوفاء بالتزامات التدفقات النقدية التعاقدية على المدى القريب ومواجهة التغيرات السلبية في الظروف الاقتصادية والتجارية على المدى الطويل، إلا أن ذلك لا يعني بالضرورة تخفيض قدرة الأطراف المقابلة على الوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالتدفقات النقدية التعاقدية.

لقياس خسائر الائتمان المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة التجارية والإيرادات المستحقة معًا بحسب سمات مخاطر الائتمان المشتركة وعدد أيام التأخير عن السداد. تتطوّر الإيرادات المستحقة بشكل فعلي على نفس سمات المخاطر التي تتطوّر عليها الذمم المدينة التجارية. وعليه، خلصت المجموعة إلى أن معدلات الخسائر المتوقعة من الذمم المدينة التجارية والإيرادات المستحقة تقارب بشكل معقول معدلات الخسائر من موجودات العقود.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٤ إدارة المخاطر المالية (تابع)

١-٤ عوامل المخاطر المالية (تابع)

(١) مخاطر الائتمان (تابع)

(٢) الذمم المدينة التجارية (تابع)

تقييم خسائر الائتمان المتوقعة من العملاء (تابع)

يقدم الجدول التالي معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان وخسائر الائتمان المتوقعة من الذمم المدينة التجارية وموارد العقود من العملاء من الأفراد لستي ٢٠٢١ و ٢٠٢٠:

تعرضت لانخفاض انتقاني	مخصص الخسائر ألف درهم	إجمالي القيمة الدفترية ألف درهم	معدل الخسائر المتوقعة ألف درهم	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
لا	١٥,٣٠٤	١,٧٥١,٠٥٩	%٠,٨٧	متداولة
لا	١٧,٦٥٦	٤٢٨,٧٥٨	%٤,١٢	متاخرة لأكثر من ٣٠ يوم
لا	٢٩,٧٠٥	٢٥٣,٧٠٧	%١١,٧١	متاخرة لأكثر من ٦٠ يوم
لا	٨٨,٢٤٩	٢٧٧,٦٥٠	%٣١,٧٨	متاخرة لأكثر من ١٢٠ يوم
نعم	٢٧١,٦٣٠	٥٤٩,٤٧٥	%٤٩,٤٣	متاخرة لأكثر من ٣٦٠ يوم
	=====	=====		
	٤٢٢,٥٤٤	٣,٢٦٠,٦٤٩		
	=====	=====		

تعرضت لانخفاض انتقاني	مخصص الخسائر ألف درهم	إجمالي القيمة الدفترية ألف درهم	معدل الخسائر المتوقعة ألف درهم	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
لا	٩,١٩٢	١,٩٥٣,٩٣٢	%٠,٤٧	متداولة
لا	٧,٩٣٠	٣٧٦,٩٠٥	%٢,١٠	متاخرة لأكثر من ٣٠ يوم
لا	٢٩,٥٧٨	٢٤٦,٣٧٧	%١٢,٠١	متاخرة لأكثر من ٦٠ يوم
لا	٧٥,٨٦٥	٣٣٣,٤٤٥	%٢٢,٧٥	متاخرة لأكثر من ١٢٠ يوم
نعم	٢٢٢,١٠٩	٤٢١,٢٤٣	%٥٢,٧٣	متاخرة لأكثر من ٣٦٠ يوم
	=====	=====		
	٣٤٤,٦٧٤	٣,٣٣١,٩٠٢		
	=====	=====		

يشمل إجمالي الذمم المدينة مبلغ ١,٠٥٠ مليون درهم (٢٠٢٠: ٢,٩٥٧ مليون درهم) فيما يتعلق بذمم مدينة حكومية.

(ب) الموجودات المالية الأخرى

فيما يتعلق بمخاطر الائتمان الناشئة عن الموجودات المالية الأخرى لدى المجموعة، والتي تشمل النقد وما يعادله، والموجودات المالية الأخرى والمستحقة من الأطراف ذات الصلة، يتضمن التعرض للمجموعة لمخاطر الائتمان من تغير الطرف المقابل، مع مراعاة أن أقصى تعرض يتمثل في القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

تعمل المجموعة على الحد من مخاطر الائتمان فيما يتعلق بالودائع المصرفية من خلال التعامل فقط مع البنوك حسنة السمعة.

تشتمل الموجودات المالية الأخرى على الاستثمارات في السندات الوطنية الإماراتية غير المصنفة والذمم المدينة الأخرى المحظوظ بها لدى أطراف مقابلة معروفة والتي لا تتوقع الإدارة أي خسائر من عدم أدائها. يتم رصد مخصص حيثما يتم تحديد أو توقع أي حالة من حالات عدم الأداء.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة الممتدة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٤ إدارة المخاطر المالية (تابع)

#### ١-٤ عوامل المخاطر المالية (تابع)

##### (١) مخاطر الائتمان (تابع)

##### (ب) الموجودات المالية الأخرى (تابع)

يتم الاحتفاظ بالأرصدة المستحقة من الأطراف ذات العلاقة لدى أطراف مقابلة معروفة ولا تتوقع الإدارة أي خسائر من عدم أدائها. يتم رصد مخصص عندما يتم تحديد أو توقع أي حالة من حالات عدم الأداء.

##### (ج) النقد وما يعادله

تحفظ المجموعة بندق وما يعادله بقيمة ٤,٤٠٦ مليون درهم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (٣,٥٧٣ : ٢٠٢٠). يتم الاحتفاظ بالنقد وما يعادله لدى أطراف مقابلة من البنوك والمؤسسات المالية والوكالات الحكومية التي تتمتع بتصنيف ائتماني على النحو التالي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	وفقاً لتصنيف موديز
الف درهم	الف درهم	
٣,٠٣٥,٦٠٢	٤,١٥٠,٠٦٦	A
٤٣٤,٦٩٦	٢٥٥,٦٦١	B
١٠٢,٧٩٣	٤٣٧	
=====	=====	غير مصنفة (بما في ذلك النقد في الصندوق)
٣,٥٧٣,٠٩١	٤,٤٠٦,١٦٤	=====
=====	=====	

##### (د) المشتقات

يتم إبرام عقود المشتقات مع الأطراف مقابلة من البنك والمؤسسات المالية، والتي يتراوح تصنيفها من AA- إلى AA + بناءً على تصنيفات وكالة فيتش.

كافية الموجودات المالية الأخرى غير مصنفة.

راجع أيضاً الإيضاح ٣١.

##### (٢) مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في أن تواجه المجموعة صعوبة في الوفاء بالتزاماتها المالية بسبب نقص الأموال. ينشأ تعرض المجموعة لمخاطر السيولة بشكل أساسي من عدم تطابق تاريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

تتمثل منهجية المجموعة لإدارة السيولة في ضمان احتفاظها دائماً، قدر الإمكان، بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها، في ظل الظروف العادية والظروف الحرجية، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو الإضرار بسمعة المجموعة.

عند إدارة مخاطر السيولة، تعمل المجموعة على مراقبة مستوى النقد وما يعادله والحفاظ عليه، ذلك المستوى الذي تعتبره الإدارة كافياً لتمويل عمليات المجموعة والحد من آثار تقلبات التدفقات النقدية. تعمل المجموعة على مراقبة مخاطر نقص الأموال من خلال موازنة التدفقات النقدية التي تراعي فيها التدفقات النقدية الخارجة وكذلك مصادر تمويلها.

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## ٤ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### ١-٤ عوامل المخاطر المالية (تابع)

#### (٢) مخاطر السيولة (تابع)

فيما يلي فترات الاستحقاق التعاقدية المتبقية للمطلوبات المالية في تاريخ التقرير. تم بيان المبالغ إجمالية قبل تخفيفها، وتشمل دفعات الفائدة التعاقدية باستثناء تأثير اتفاقيات التسوية:

القيمة الدفترية ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	أكثر من سنتين ألف درهم	٢-١ سنة ألف درهم	أقل من سنة واحدة ألف درهم	المطلوبات المالية غير المشتقة	
					٢٠٢١ ديسمبر	٢٠٢١ القروض المضمونة
٢٣,٩٨٠,٧٩٣	٣١,٠٦٤,٨٢٨	٢٧,٣٦٣,٣٤٨	١,١٣٠,٣٤٨	٢,٥٧١,١٤٢		
٢,٧٧٥,٠٧٧	٢,٨٣٥,١٥٩	١,١٤٥,٣٥٢	٢٢٤,٦٦٠	١,٤٦٥,١٤٧		
١١,٩٤٧,١٩١	١١,٩٤٧,١٩١	-	-	١١,٩٤٧,١٩١		
٨٧٦,٢٣٤	٨٩٦,٠٩٣	٤٥٢,٢٩٠	٤٤٣,٨٠٣	-		
١٤,٩٥٢	١٤,٩٥٢	١٠,٢٩٤	١,٦٤٥	٣,٠١٣		
٣٩,٥٩٤,٢٤٧	٤٦,٧٥٨,٢٤٣	٢٨,٩٧١,٢٨٤	١,٨٠٠,٤٤٦	١٥,٩٨٦,٤٩٣		
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

القيمة الدفترية ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	أكثر من سنتين ألف درهم	٢-١ سنة ألف درهم	أقل من سنة واحدة ألف درهم	المطلوبات المالية المشتقة	
					٢٠٢١ ديسمبر	٢٠٢١ عقود مقايضة أسعار الفائدة المستخدمة للحوط
٢,٤١٦,١٢٧	٢,٤١٦,١٢٧	١,٨٣٨,١٨٠	٣٥٧,٠٠٣	٢٢٠,٩٤٤		
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
القيمة الدفترية ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	أكثر من سنتين ألف درهم	٢-١ سنة ألف درهم	أقل من سنة واحدة ألف درهم	المطلوبات المالية غير المشتقة	
١٦,٤٠٦,٩٩٥	٢٣,٢٧٤,٥٥٦	٢٠,٧٥٩,٧١٩	٤٩٣,٨٧٥	٢,٠٢٠,٩٦٢		
٢,٣٩٢,٣٨٧	٢,٥٠١,٠٤٢	١,٣٧٣,٣٩١	٤٢١,٥٧٩	٧٠٦,٠٧٢		
١٢,٨٨٢,٢١١	١٢,٨٨٢,٢١١	-	-	١٢,٨٨٢,٢١١		
٦٦٤,٨٠٢	٦٨٤,٧٨٥	٤١٣,٠٨٦	٢٧١,٦٩٩	-		
٢١,٣٢٥	٢١,٣٢٥	٨,٠٢٣	٦,٨٦٤	٦,٤٣٨		
٣٢,٣٦٧,٧٢٠	٣٩,٣٦٣,٩١٩	٢٢,٥٥٤,٢١٩	١,١٩٤,٠١٧	١٥,٦٦٥,٦٨٣		
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

### إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة الممتدة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

#### ٤ إدارة المخاطر المالية (تابع)

##### ١-٤ عوامل المخاطر المالية (تابع)

###### (٢) مخاطر السيولة (تابع)

\*\* لا تشمل المبالغ المدفوعة مقدماً مقابل التوصيلات الجديدة والإيرادات المؤجلة والتزامات تعويضات التقاعد كونها تمثل مطلوبات غير مالية.

القيمة الدفترية ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	أكثر من سنتين ألف درهم	٢-١ سنة ألف درهم	أقل من سنة واحدة ألف درهم	المطلوبات المالية المشقة ٢٠٢٠ ديسمبر عقود مقايضة أسعار الفاندة المستخدمة للتحوط -
٣,٨٣٧,٦٤١	٣,٨٣٧,٦٤١	٣,٤٧٧,٩٧٤	٣٥٩,٦٦٧	-	
=====	=====	=====	=====	=====	=====

راجع أيضاً الإيضاحين ٣١ و ٣٢.

###### (٣) مخاطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في أن تؤثر التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفاندة وأسعار الأسهم على إيرادات المجموعة أو قيمة ما تحظى به من أدوات مالية. يتمثل الهدف من إدارة مخاطر السوق في إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن معايير مقبولة، مع تحقيق أعلى عائد ممكن.

###### (٤) مخاطر صرف العملات الأجنبية

تشمل مخاطر العملات من الموجودات أو المطلوبات المعترف بها والمحددة بشكل أساسي بعملة غير العملة التشغيلية للمجموعة. لا تتعرض المجموعة لمخاطر جوهرية من صرف العملات الأجنبية حيث إن غالبية معاملاتها مقومة بالدرهم الإماراتي أو بعملات مثبت سعر صرفها أمام الدرهم الإماراتي. لدى المجموعة معاملات معينة بالعملات الأجنبية، وخاصة باليورو. إلا أن مخاطر العملات الأجنبية الناشئة عن الأرصدة المقومة بالعملات الأجنبية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ ليست مادية.

###### (ب) مخاطر الأسعار

تتمثل مخاطر الأسعار في تقلب قيمة الأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق، سواء كانت هذه التغيرات ناتجة عن عوامل خاصة بالأداة الفردية أو مصدرها أو العوامل التي تؤثر على كافة الأدوات المتداولة في السوق. وبالتالي، لا تتعرض المجموعة لمخاطر الأسعار حيث لا توجد أدوات مالية حساسة للأسعار.

###### (ج) مخاطر التدفقات النقدية والقيمة العادلة لمعدل الفاندة

تشمل مخاطر أسعار الفاندة لدى المجموعة من التروض طويلة الأجل. تتعرض المجموعة لمخاطر معدل الفاندة من التدفقات النقدية على قروضها التي تتخطى على معدلات فاندة متغيرة. لا تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفاندة من القيمة العادلة حيث يتم تسجيل القروض التي تتخطى على معدلات فاندة ثابتة لدى المجموعة بالتكلفة المطفأة في هذه البيانات المالية الموحدة.

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٤ إدارة المخاطر المالية (تابع)

١-٤ عوامل المخاطر المالية (تابع)

(٣) مخاطر السوق (تابع)

(ج) مخاطر التدفقات النقدية والقيمة العادلة لمعدل الفائدة

تستند قروض المجموعة التي تتطوّي على معدلات الفائدة السائدة بين بنوك لندن ومعدلات الفائدة السائدة بين بنوك الإمارات. دخلت المجموعة في مقاييس أسعار الفائدة للحد من مخاطر التعرض التي تتطوّي على معدلات فائدة متغيرة (راجع إيضاح ٣٢). يوضح الجدول أدناه تعرّض المجموعة للمخاطر من القروض التي تتطوّي على معدلات فائدة متغيرة وثابتة:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	
١٦,٢٨١,٤٧٧	٢٣,٦٤٣,٤١٠	القروض التي تتطوّي على معدلات فائدة متغيرة
٢,٥١٧,٩٥٥	٣,١١٢,٤٦٠	القروض التي تتطوّي على معدلات فائدة ثابتة
-----	-----	
١٨,٧٩٩,٣٨٢	٢٦,٧٥٥,٨٧٠	
=====	=====	

## تحليل حساسية التدفق النقدي للقروض ذات معدلات الفائدة المتغيرة

إن أي تغيير محتمل معقول بمقدار ١٠٠ نقطة أساس في أسعار الفائدة في تاريخ التقرير قد يؤدي إلى زيادة/ (نقص) حقوق الملكية الموحدة والأرباح أو الخسائر الموحدة بالمبالغ الموضحة أدناه. يفترض هذا التحليل ثبات كافة المتغيرات الأخرى، لا سيما أسعار صرف العملات الأجنبية.

حقوق الملكية		الأرباح أو الخسائر		
زيادة بمقدار	نقص بمقدار	زيادة بمقدار	نقص بمقدار	
١٠٠ نقطة	١٠٠ نقطة	١٠٠ نقطة	١٠٠ نقطة	
أساس	أساس	أساس	أساس	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
-	-	(٢٣٦,٤٣٤)	٢٣٦,٤٣٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ القروض التي تتطوّي على معدلات فائدة متغيرة
(٤٤,٠٥٥)	٤٤,٠٥٥	-	-	عقود مقايضة أسعار الفائدة
-----	-----	-----	-----	حساسية التدفق النقدي (صافي)
(٤٤,٠٥٥)	٤٤,٠٥٥	(٢٣٦,٤٣٤)	٢٣٦,٤٣٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ القروض التي تتطوّي على معدلات فائدة متغيرة
=====	=====	=====	=====	عقود مقايضة أسعار الفائدة
-	-	(١٦٢,٨١٥)	١٦٢,٨١٥	حساسية التدفق النقدي (صافي)
(٣٨,٣٣٠)	٣٨,٣٣٠	-	-	حساسية التدفق النقدي (صافي)
-----	-----	-----	-----	
(٣٨,٣٣٠)	٣٨,٣٣٠	(١٦٢,٨١٥)	١٦٢,٨١٥	
=====	=====	=====	=====	

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة الممتدة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٤ إدارة المخاطر المالية (تابع)

#### ١-٤ عوامل المخاطر المالية (تابع)

##### (٣) مخاطر السوق (تابع)

##### (ج) مخاطر التدفقات النقدية والقيمة العادلة لمعدل الفائدة (تابع)

###### تحليل حساسية القيمة العادلة للقروض ذات معدلات الفائدة الثابتة

لا تقوم المجموعة بالمحاسبة عن أي موجودات مالية أو مطلوبات مالية ذات أسعار فائدة ثابتة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، ولا تحدد المجموعة المشتقات (مقاييس أسعار الفائدة) كأدوات تحوط بموجب نموذج محاسبة التحوط لقيمة العادلة. لذلك، فإن التغيير في أسعار الفائدة في تاريخ التقرير لن يؤثر على الأرباح أو الخسائر.

إن أي تغير بمقدار ١٠٠ نقطة أساس في أسعار الفائدة قد يؤدي إلى زيادة / (نقص) حقوق الملكية بمبلغ ٢٤ مليون درهم (٢٠٢٠ : ٣٨ مليون درهم). يفترض هذا التحليل ثبات كافة المتغيرات الأخرى، لا سيما أسعار صرف العملات الأجنبية.

### ٤-٤ إدارة مخاطر رأس المال

تعمل المجموعة على مراقبة ظروف السوق وتطورات الأعمال على الصعيدين المحلي والدولي وتستجيب لها بشكل عملي، كما تعمل على ضمان توفر الأموال الكافية لتلبية احتياجات أعمالها ودعم أهداف تحسين القيمة على نحو سليم. ينصب التركيز الاستراتيجي للمجموعة على إدارة محفظة الأعمال بشكل حيوي بغرض التعامل مع التزامات خدمة الديون وتعظيم قيمة حقوق ملكية المالك.

### ٣-٤ تقدير القيمة العادلة

يتطلب عدد من السياسات والإضاحيات المحاسبية لدى المجموعة قياس القيم العادلة لكل من الموجودات والمطلوبات المالية وغير المالية.

يتم مبدئياً قياس كافة الموجودات والمطلوبات المالية بسعر المعاملة، أي القيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم. يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات والمطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى والأدوات المالية المشتقة.

إن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية تقارب قيمتها العادلة باستثناء المشتقات، وهي الأدوات المالية الوحيدة التي تُدرج بالقيمة العادلة ويتم قياسها في إطار المستوى ٢ من النظام المترافق لقياس القيمة العادلة (راجع الإضافتين ١١ و ٣٢).

عند قياس القيمة العادلة لأصل أو التزام، تستخدم المجموعة قدر الإمكان البيانات التي يمكن ملاحظتها في السوق. يتم تصنيف القيم العادلة في إطار مستويات مختلفة ضمن النظام المترافق لقياس القيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي:

- المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى ٢: المدخلات بخلاف الأسعار المدرجة المسجلة في إطار المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها بالنسبة للأصل أو الالتزام، إما بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي المشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: مدخلات للأصل أو الالتزام التي لا تستند إلى بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها (مدخلات لا يمكن ملاحظتها).

في حال أمكن تصنيف المدخلات المستخدمة في قياس القيمة العادلة للأصل أو التزام ضمن مستويات مختلفة في النظام المترافق للقيمة العادلة، يتم تصنيف قياس القيمة العادلة باكماله ضمن نفس المستوى في النظام المترافق لقيمة العادلة الذي ينطوي على المدخلات الجوهرية الأقل أهمية بالنسبة لعملية القياس باكمالها.

تعترف المجموعة بالتحويلات فيما بين مستويات النظام المترافق لقياس القيمة العادلة في نهاية فترة التقرير التي حدث خلالها التغيير.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٥ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات من شأنها أن تؤثر على المبالغ المعلنة للإيرادات والمصروفات وال موجودات والمطلوبات والإفصاحات ذات الصلة والإفصاح عن المطلوبات المحتملة. إن عدم اليقين بشأن هذه الافتراضات والتقديرات قد يسفر عن نتائج تتطلب تعديل جوهري للقيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات المتأثرة في الفترات المستقبلية.

### ١-٥ التقديرات المحاسبية الهامة

#### (أ) الاعتراف بالإيرادات - كم الكهرباء والمياه والتبريد غير المفروء

تشتمل إيرادات خدمات توريد الكهرباء والمياه والتبريد على خدمات الكهرباء والمياه والتبريد المقدمة للعملاء التي يتم تقديرها للفترة ما بين تاريخ قراءة العداد الأخيرة ونهاية السنة (غير مفروءة). يتم تقدير خدمات الكهرباء والمياه والتبريد غير المفروءة باستخدام أنماط الاستهلاك التاريخية لكل فئة من العملاء. تطبق الإداراة أحكامها على قياس كم الكهرباء والمياه ووحدات التبريد المقدمة للعملاء وتقييم هذه الوحدات المستهلكة. إن تطبيق زيادة بنسبة ٥٪ على إجمالي الوحدات المقدرة من قبل الإداراة لجميع فئات العملاء بعد ذاته من شأنه زيادة الإيرادات والأرباح بمبلغ ٥٢ مليون درهم (٢٠٢٠: ٤٠ مليون درهم). إن تطبيق تخفيض بنسبة ٥٪ على إجمالي الوحدات المقدرة من قبل الإداراة لجميع فئات العملاء بعد ذاته من شأنه نقص الإيرادات والأرباح بمبلغ ٥٢ مليون درهم (٢٠٢٠: ٤٠ مليون درهم).

### ٢-٥ الأحكام المحاسبية الهامة

#### (أ) أجزاء الممتلكات والآلات والمعدات

يتم احتساب استهلاك الموجودات المصنفة ضمن الممتلكات والآلات والمعدات لدى المجموعة على أساس القسط الثابت على مدى عمرها الإنتاجي. عند تحديد العمر الإنتاجي للأصل، يتم تقسيمه إلى أجزاء هامة بحيث يتم احتساب استهلاك كل جزء هام بشكل منفصل. يتبعين وضع أحكام للتحقق من الأجزاء الهامة المكونة للأصل الأكبر، وتحديد مدى أهمية هذه الأجزاء، تأخذ الإداراة في الاعتبار الأهمية النسبية الكلية لجزء المكون وكذلك العوامل النوعية مثل الاختلاف في العمر الإنتاجي مقارنة بالأصل ذي الصلة، ونمط استهلاكه ودورة استبداله/ جدول الصيانة.

#### (ب) تحديد السيطرة على بعض الشركات التابعة

أبرمت المجموعة اتفاقيات مختلفة لتأسيس شعاع للطاقة ١ ش.م.خ، وحصيان للطاقة المرحلة ١ ش.م.خ، وشعاع للطاقة ٢ ش.م.خ، وشعاع للطاقة ٣ ش.م.خ، ونور الطاقة ١ ش.م.خ بغرض بناء محطة لتوليد الطاقة من مصادر متعددة وغير متعددة وشركة حصيان للمياه ١ ش.م.خ بغرض تحلية المياه. لتحديد السيطرة على هذه المنشآت، تأخذ المجموعة في الاعتبار الغرض من هذه المنشآت وتصميمها جنباً إلى جنب مع الواقع ما إذا كانت تتمتع بنفوذ للتحكم في الاستراتيجية المالية والتشغيلية للمنشأة المعنية وما إذا كان يتم تنفيذ جزء جوهري من أنشطة المنشأة نيابة عن المجموعة.

وبناءً عليه، خلصت الإداراة إلى أن الأنشطة ذات الصلة لهذه المنشآت محددة مسبقاً ومحظوظة من خلال ترتيبات تعاقدية في سياق الأعمال الاعتبادية، وبالتالي قامت بتوحيد نتائج هذه المنشآت ضمن هذه البيانات المالية الموحدة. ستواصل المجموعة تقييم هذه الظروف في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هذا الحكم لا يزال ساري المفعول. في حال تبين للمجموعة انقضاء سيطرتها على أي من هذه المنشآت، فسيتم إيقاف توحيد المنشآت والمحاسبة عن هذه المنشآت باستخدام طريقة حقوق الملكية اعتباراً من تاريخ انقضاء هذه السيطرة.

### ٦ القطاعات التشغيلية

#### (أ) أساس القطاعات

يتمثل صانعي القرارات التشغيلية الرئيسيين في مجلس إدارة المجموعة الذي يتخذ جميع القرارات الاستراتيجية المتعلقة بأنشطة المجموعة. يقوم مجلس الإدارة بمراجعة التقارير الداخلية للمجموعة من أجل تقييم الأداء وتخصيص مواردها بناءً على قطاعات التشغيل التي تم تحديدها.

هیئتہ کھرباء و میاہ دبی (ش.م.ع)

## **إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)**

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

القطاعات التشغيلية (تابع) ٦

## (١) أساس القطاعات (تابع)

بالنسبة لمجلس الادارة، تم تنظيم المجموعة حالياً في أربعة قطاعات تشغيلية رئيسية:

العمليات							القطاعات التي يتم إعداد تقارير بشأنها	
تعمل المجموعة في مجال توليد ونقل وتوزيع الكهرباء وتحلية المياه ونقلها وتوزيعها على العملاء السكنيين والتجاريين والصناعيين والحكوميين في إمارة دبي.							هيئة كهرباء ومياه دبي	
تعمل إمباور وشركتها التابعة على توريد خدمات التبريد المركزي وصيانة محطات التبريد المركزي وتصنيع وبيع أنابيب العزل.							إمباور	
تعمل جميرا الدولية للطاقة القابضة ذ.م.م وشركتها التابعة على تقديم مجموعة متكاملة من الخدمات لتطوير وتشغيل وصيانة محطات الطاقة والمياه في إطار نموذج منتج الطاقة والمياه المستقل.							منتج الطاقة المستقل	
تشمل العمليات الأخرى للمجموعة تنقية المياه الصالحة للشرب وبيعها، وتقديم الخدمات بما في ذلك تكنولوجيا المعلومات، والبنية التحتية، والشبكات وخدمات إسكان أنظمة الكمبيوتر، والاستثمار وإدارة المشروعات التجارية والصناعية وتجارة التجزئة والطاقة وتنفيذ تدابير كفاءة الطاقة في المباني.							آخر	
(2) معلومات حول القطاعات، التي يتم إعداد تقارير بشأنها ومطابقة المعلومات الخاصة بالقطاعات التي يتم إعداد تقارير بشأنها مع المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحدة								
تم أدناه بيان المعلومات المتعلقة بكل قطاع يتم إعداد تقرير بشأنه. يتم استخدام أرباح/ (خسائر) القطاع قبل الضريبة لقياس الأداء، حيث ترى الإدارة أن هذه المعلومات هي الأكثر صلة في تقييم نتائج القطاعات المعنية بالنسبة للمنشآت الأخرى التي تعمل في نفس مجال العمل.								
أ) بيان المركز المالي حسب القطاع								
الإجمالي	المدحوفات	أخرى	منتج الطاقة المستقل	إمباور	ديوا	٢٠٢١ ديسمبر ٣١	موجودات القطاع	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	موجودات غير المتداولة	المطلوبات غير المتداولة	
١٥١,٧١٩,٤٥٣	(١٣,٧٨٥,٥١٧)	١,٦٢٢,٥٩٠	٢٥,٣٧٢,٥١٣	٧,٧٧٤,٢٨٣	١٣٠,٧٣٥,٥٨٤	١٧,٧٧٧,٩٨١	المطلوبات المتداولة	
١٧,٧٧٧,٩٨١	(١,١٤٤,٠٩٦)	٣,٩٢٤,٩٣٠	٢,٢٩٩,٨١٤	١,٧٦٩,٤٣٣	١٠,٨٧٧,٩٠٠		الموجودات المتداولة	
٦٩,٤٤٧,٤٣٤	(١٤,٩٢٩,٦١٣)	٥,٥٤٧,٥٢٠	٢٧,٦٧٢,٣٤٧	٩,٥٤٣,٧١٦	١٤١,٦١٣,٤٨٤		اجمالي الموجودات	
٥٨,١٠٥,٦٤١	(١٠,٤٠٢,٧٥٢)	١١٣,١٢٨	٢٨,٥٩٦,٥٣٦	١,٤٢٠,١٩٨	٣٨,٣٧٨,٥٣١		مطلوبيات القطاع	
١٧,٣٧١,٠٦١	(٩١٧,٠٩١)	٢,٦٤٠,١١٣	١,٢٦٧,٧٠٦	٢,٦٩٢,٦٢٦	١١,٦٨٧,٧٠٧		المطلوبات غير المتداولة	
٣٧٩,٠٢٤	-	-	-	-	٣٧٩,٠٢٤		المطلوبات المتداولة	
٧٥,٨٥٥,٧٢٦	(١١,٣١٩,٨٤٣)	٢,٧٥٣,٢٤١	٢٩,٨٦٤,٢٤٢	٤,١١٢,٨٢٤	٥١,٤٤٥,٢٦٢		الرصيد الائتماني للحساب التظيمي	
٩٣,٥٩١,٧٠٨	(٣,٦٠٩,٧٧٠)	٢,٧٩٤,٢٧٩	(٢,١٩١,٩١٥)	٥,٤٣٠,٨٩٢	٩١,١٦٨,٢٢٢		الموجودات/ المطلوبات المتداولة	
							اجمالي المطلوبات والرصيد الائتماني للحساب التظيمي	
							صافي موجودات/ مطلوبات القطاع	

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### القطاعات التشغيلية (تابع) ٦

(٢) معلومات حول القطاعات التي يتم إعداد تقارير بشأنها ومطابقة المعلومات الخاصة بالقطاعات التي يتم إعداد تقارير بشأنها مع المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحدة (تابع)

#### بيان المركز المالي حسب القطاع (تابع) ١

الإجمالي	المدحوفات	أخرى	منتج الطاقة المستقل	إمباور	ديوا	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١٤٢,٥٣٤,٦٤٣	(١٠,٩٣٩,٧١٩)	٨٥٨,٠٥٩	١٨,٥٧٧,٩٠٤	٦,٧٨٩,٧٤٤	١٢٧,٢٤٨,٦٥٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ موجودات القطاع
١٧,٣٩٠,٣٢٣	(٧٩٣,٥٢٩)	٤,٤٤٣,٦٦٤	١,٣٧٧,٤٣٥	١,٤٤٢,٨٤٩	١٠,٩١٩,٩٠٤	الموجودات غير المتدالة
-----	-----	-----	-----	-----	-----	الموجودات المتدالة
١٥٩,٩٢٤,٩٦٦	(١١,٧٣٣,٢٤٨)	٥,٣٠١,٧٧٣	١٩,٩٥٥,٣٣٩	٨,٤٣٤,٥٩٣	١٣٨,١٦٨,٥٥٩	إجمالي الموجودات
-----	-----	-----	-----	-----	-----	مطلوبيات القطاع
٥٢,٠٢١,٩٧٣	(٧,٤٢٤,٣١٠)	١٢٢,٩٠٥	٢٢,٩٣٩,١٤٤	١,٥٨٨,٥٧٥	٣٤,٧٩٥,٦٥٩	المطلوبات غير المتدالة
١٦,٩٣٣,١٦٦	(٧٣١,٢٨١)	٢,٤٢٥,٨٣٧	٩٥٢,٢٦٤	١,٨٤٩,٢٦٨	١٢,٤٢٧,٠٧٨	المطلوبات المتدالة
٩٤٨,٢٤٨	-	-	-	-	٩٤٨,٢٤٨	الرصيد الائتماني للحساب التنظيمي المؤجل
-----	-----	-----	-----	-----	-----	إجمالي المطلوبات والرصيد الائتماني للحساب التنظيمي المؤجل
٦٩,٩٠٣,٣٨٧	(٨,١٥٥,٥٩١)	٢,٥٥٨,٧٤٢	٢٣,٨٩١,٤٠٨	٣,٤٣٧,٨٤٣	٤٨,١٧٠,٩٨٥	صافي موجودات/ مطلوبيات القطاع
-----	-----	-----	-----	-----	-----	بيانات المركز المالي والإيرادات الشاملة الأخرى حسب القطاع
٩٠,٠٤١,٥٧٩	(٣,٥٧٧,٦٥٧)	٢,٧٤٢,٩٨١	(٣,٩٣٦,٠٦٩)	٤,٧٩٤,٧٥٠	٨٩,٩٩٧,٥٧٤	بيانات المركز المالي والإيرادات الشاملة الأخرى حسب القطاع (ب)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	بيانات المركز المالي والإيرادات الشاملة الأخرى حسب القطاع

الإجمالي	المدحوفات	أخرى	منتج الطاقة المستقل	إمباور	ديوا	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢٣,٨٢٣,٩٦٨	(٢,٦٩٦,٤٣٤)	٩٨٧,٨١٦	١,٣٢٢,٥١٩	٢,٤٦٣,٨٧٤	٢١,٧٤٥,١٩٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ الإيرادات
(١٥,٥٣٩,٧٨٧)	٢,٠٢٨,٩٣٥	(٥٦٧,٩٠٥)	(٨٦٧,٢٨٥)	(١,٣٩٤,٤٤٩)	(١٤,٧٣٩,٠٨٣)	تكلفة المبيعات
٨,٢٨٤,١٨١	(٦٦٧,٤٩٩)	٤١٩,٩١١	٤٥٦,٢٣٤	١,٠٦٩,٤٢٥	٧,٠٠٦,١١٠	إجمالي الأرباح
-----	-----	-----	-----	-----	-----	إيرادات أخرى
٩٢١,٩٩٣	(٤٠٦,٦٠٤)	١٠,٨٩٣	٤٥٣,٥٤١	٤٨,٥٠٠	٨١٥,٦٦٣	خسائر الانخفاض الائتماني في القيمة
(٨٣,٨٢٢)	٦,٤٦٢	(٦,٠٩٧)	-	(٨,٥٦٨)	(٧٥,٦١٩)	تسوية للموجودات المالية
-	٢٩,٨٧٦	-	-	-	(٢٩,٨٧٦)	مصاريف إدارية
(٢,٩١٦,٤٤٥)	٥٧٤,٧٩٢	(٣٧٨,٩٧٩)	(٢٣١,٩٠٦)	(١٧٥,٨٨١)	(٢,٧٠٤,٤٧١)	الأرباح التشغيلية
٦,٢٠٥,٩٠٧	(٤٦٢,٩٧٣)	٤٥,٧٢٨	٦٧٧,٨٦٩	٩٣٣,٤٧٦	٥,٠١١,٨٠٧	إيرادات التمويل
١٦٥,٤٦٥	(١٢٨,١١١)	١١٩,٢٥٧	٢٢٣	١١,٦٣٣	١٧٢,٤٥٣	تكليف التمويل
(٣٨٢,٨٦٦)	٢٦٨,١٢٢	(٣٠,٧٣٥)	(٣٥٨,٢٩٧)	(٩,١٢٧)	(٢٥٢,٨٢٩)	(تكليف)/إيرادات التمويل - صافي
(٢١٧,٤٠١)	١٣٠,٠١١	٨٨,٥٢٢	(٣٥٨,٠٦٤)	٢,٥٠٦	(٨٠,٣٧٦)	مخصص انخفاض قيمة استثمار في انتلاف مشترك
(٤,٧٨٥)	-	-	-	-	(٤,٧٨٥)	الصلة من أرباح انتلاف مشترك
٥٠٢	-	(٥٠٢)	-	-	١,٠٠٤	صافي الحركة في الرصيد الائتماني
٥٦٩,٢٢٤	-	-	-	-	٥٦٩,٢٢٤	لحساب التنظيمي المؤجل
-----	-----	-----	-----	-----	-----	أرباح السنة
٦,٥٥٣,٤٤٧	(٣٣٢,٩٦٢)	١٣٣,٧٤٨	٣١٩,٨٠٥	٩٣٥,٩٨٢	٥,٤٩٦,٨٧٤	الإيرادات الشاملة الأخرى
١,٥١٨,٨٤٥	-	-	١,٤٢١,٥٣٤	٤٦٠	٩٦,٨٥١	إجمالي الإيرادات الشاملة الأخرى للسنة
٨,٠٧٢,٢٩٢	(٣٣٢,٩٦٢)	١٣٣,٧٤٨	١,٧٤١,٣٣٩	٩٣٦,٤٤٢	٥,٥٩٣,٧٢٥	إجمالي الإيرادات الشاملة الأخرى
-----	-----	-----	-----	-----	-----	بيانات المركز المالي والإيرادات الشاملة الأخرى حسب القطاع

هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٦ القطاعات التشغيلية (تابع)

(٢) معلومات حول القطاعات التي يتم إعداد تقارير بشأنها وتطابقة المعلومات الخاصة بالقطاعات التي يتم إعداد تقارير بشأنها مع المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحدة (تابع)

(ب) بيانات المركز المالي والإيرادات الشاملة الأخرى حسب القطاع (تابع)

الإجمالي	المدحوفات	أخرى	منتج الطاقة المستقل	إمباور	ديوا	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	٢٠٢١ ديسمبر
٢٢,٤٦١,٨٩٥	(١,٢٥٠,٩٠١)	٧٠٤,٧٩٤	٤١٨,٣٤٠	٢,٢٥٥,١١٥	٢٠,٣٣٤,٥٤٧	الإيرادات
(١٤,٢٠١,٢١٣)	١,٢٢٧,١٢٢	(٤٥٤,٨٢٣)	(٢٢١,٥٧)	(١,٢١٦,٠٨٤)	(١٣,٥٢٥,٩٢١)	تكلفة البيعات
٨,٢٦٠,٦٨٢	(٢٣,٧٧٩)	٢٤٩,٩٧١	١٨٦,٨٣٣	١,٠٣٩,٠٣١	٦,٨٠٨,٦٢٦	إجمالي الأرباح
٣٧٨,٠١٨	(٣٦١,٦١٩)	٥,٢٢٤	-	٥٨,٥٢٧	٦٧٥,٨٨٦	إيرادات أخرى
(٨٧,٩٧٠)	-	(٣١٣)	-	(١٣,٨٢٣)	(٧٣,٨٣٤)	خسائر الانخفاض الائتماني في القيمة
-	(١٢٢,٦٠١)	-	-	-	١٢٢,٦٠١	تسوية للموجودات المالية
(٣,٠١٢,٣١١)	٦,١٠٤	(٣١٢,٣٦٨)	(١١٦,٦٣٣)	(١٧٥,٢١٣)	(٢,٤١٤,٢٠١)	مصاريف إدارية
٥,٥٣٨,٤١٩	(٥٠١,٨٩٥)	(٥٧,٤٨٦)	٧٠,٤٠٠	٩٠٨,٥٢٢	٥,١١٩,٠٧٨	الأرباح التشغيلية
٢٣٩,٤٧٩	(١٢٢,٤٧٤)	١١١,٩٥٣	٢,٤٥٨	٤,٦١٨	٢٤٢,٩٢٤	إيرادات التسويق
(٢٦٧,٩٦٦)	١٧,٥٣٩	(٢٤,١٥٣)	(١٧٩,٢٨٣)	(١١,٨٧٨)	(٧٠,١٩١)	تكاليف التمويل
(٢٨,٤٨٧)	(١٠٤,٩٣٥)	٨٧,٨٠٠	(١٧٦,٨٢٥)	(٧,٢٦٠)	١٧٢,٧٣٣	(تكاليف)/إيرادات التمويل - صافي
-	-	-	-	-	-	مخصص انخفاض قيمة استثمار في انتلاف مشترك
(٢,٣٩٢)	-	(٢,٧١٠)	-	-	٣١٨	الحصة من أرباح انتلاف مشترك
(٢٠١,٢٠٢)	-	-	-	-	(٢٠١,٢٠٢)	صافي الحركة في الرصيد الائتماني للحساب التنظيمي المؤجل
٥,٣٠٦,٣٣٨	(٦٠٦,٨٣٠)	٢٧,٦٠٤	(١٠٦,٦٢٥)	٩٠١,٢٦٢	٥,٠٩٠,٩٢٧	أرباح السنة
(٢,١٢٣,٧٢٠)	-	-	(٢,١٤٥,٦٩٧)	٢,٢٨١	١٩,٦٩٦	الإيرادات الشاملة الأخرى
٣,١٨٢,٦١٨	(٦٠٦,٨٣٠)	٢٧,٦٠٤	(٢,٢٥٢,٣٢٢)	٩٠٣,٥٤٣	٥,١١٠,٦٢٣	إجمالي الإيرادات الشاملة الأخرى للسنة

(ج) معلومات أخرى حول القطاع

الإجمالي	المدحوفات	أخرى	منتج الطاقة المستقل	إمباور	ديوا	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	٢٠٢١ ديسمبر
١٣,٧٤٢,٨٢٨	-	١٧٠,٦٧٤	٦,٥٠٨,٠٧٧	٦١١,٦١٦	٦,٤٥٢,٤٦١	مصاريف رأسمالية (ممتلكات وألات ومعدات)
٥,٤٣١,٦٨٢	(٥,١١٣)	١٠٦,٥٩٤	١٨٧,٨١٣	٣٠٤,٩٦٥	٤,٦٣٧,٤٤٣	الاستهلاك (ممتلكات وألات ومعدات)

الإجمالي	المدحوفات	أخرى	منتج الطاقة المستقل	إمباور	ديوا	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	٢٠٢٠ ديسمبر
١٧,٩٢٤,٩٧٨	-	١٣٦,٢٣٠	٥,٩٢٢,٩٠٩	٧٢٨,٠٨٥	١١,١٣٧,٧٥٤	مصاريف رأسمالية (ممتلكات وألات ومعدات)
٤,٧٣٢,٧٥٣	(٥,٠٢١)	١٠٧,٢٥٧	١٦٣,١٣١	٢٨٤,٩٦٠	٤,١٨٢,٤٢٦	الاستهلاك (ممتلكات وألات ومعدات)

(٣) المعلومات الجغرافية

تتعلق معظم إيرادات وأرباح موجودات المجموعة بعملياتها في دبي.

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## ٧ الحصص في المنشآت الأخرى

### ١-٧ الشركات التابعة الجوهرية

تم في الإيضاح ١ بيان الشركات التابعة الرئيسية للمجموعة.

#### ٤-٧ الحصص غير المسيطرة

تتمثل الشركتين التابعتين الماديتين للمجموعة في جميرا الدولية للطاقة القابضة ذ.م.م، وإمباور. تمتلك جميرا الدولية للطاقة القابضة ذ.م.م استشارات في شعاع للطاقة ١ ش.م.خ، وشعاع للطاقة ٢ ش.م.خ، وشعاع للطاقة ٣ ش.م.خ وحصيان للطاقة المرحلة ١ ش.م.خ، ونور الطاقة ١ ش.م.خ. فيما يلي نسب الملكية المحتفظ بها من قبل الحصص غير المسيطرة:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
%	%	
٤٩	٤٩	شعاع للطاقة ١ ش.م.خ
٤٠	٤٠	شعاع للطاقة ٢ ش.م.خ
٤٩	٤٩	حصيان للطاقة المرحلة ١ ش.م.خ
٤٩	٤٩	نور الطاقة ١ ش.م.خ
٤٠	٤٠	شعاع للطاقة ٣ ش.م.خ
٣٠	٣٠	إمباور

فيما يلي موجز المعلومات المالية لجميرا الدولية للطاقة القابضة ذ.م.م، وإمباور قبل حذف المعاملات فيما بين شركات المجموعة:

#### ملخص بيانات المركز المالي

إمباور	جميرا الدولية للطاقة القابضة ذ.م.م			
	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٦,٧٧٢,٢٤٤ (١,٥٨٨,٥٧٥)	٧,٧٧٤,٢٨٣ (١,٤٢٠,١٩٨)	١٨,٥٧٧,٩٠٤ (٢٢,٩٣٩,١٤٤)	٢٥,٣٧٢,٥١٣ (٢٨,٥٩٦,٥٣٦)	غير المتداولة
٥,١٨٣,٦٦٩	٦,٣٥٤,٠٨٥	(٤,٣٦١,٢٤٠)	(٣,٢٢٤,٠٢٣)	الموجودات
-----	=====	=====	=====	المطلوبات
١,٤٤٢,٨٤٩ (١,٨٤٩,٢٦٨)	١,٧٦٩,٤٣٤ (٢,٦٩٢,٦٢٨)	١,٣٧٧,٤٣٥ (٩٥٢,٢٦٤)	٢,٢٩٩,٨١٤ (١,٢٦٧,٧٠٦)	المتداولة
(٤٠٦,٤١٩)	(٩٢٣,١٩٤)	٤٢٥,١٧١	١,٠٣٢,١٠٨	الموجودات
٤,٧٧٧,٢٥٠	٥,٤٣٠,٨٩١	(٣,٩٣٦,٠٦٩)	(٢,١٩١,٩١٥)	المطلوبات
-----	=====	=====	=====	صافي الموجودات (%)
١,٤٦٨,٦٩١	١,٦٥٥,٠٤٩	(١,٨٧٣,٦٧٣)	(١,٠٤٨,٨٨٤)	صافي الموجودات المنسوبة إلى
-----	=====	=====	=====	الحصص غير المسيطرة

تشتمل الشركات التابعة الأخرى غير المادية على مركز صافي موجودات سلبي منسوب إلى الحصص غير المسيطرة بمبلغ ١٤,٢٥٤ ألف درهم (٢٠٢٠: ١٢,٠٠٩).

هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٧  
الحصص في المنشآت الأخرى (تابع)

٢-٧  
الحصص غير المسيطرة (تابع)

ملخص بيانات الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى

إمباور		جميرا الدولية للطاقة القابضة ذ.م.م		
٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢,٢٥٥,١١٥	٢,٤٦٣,٨٧٤	٤١٨,٣٤٠	١,٣٢٣,٥١٩	الإيرادات
-----	-----	(١٠٦,٦٢٥)	٣١٩,٨٠٥	أرباح / (خسائر) السنة
٩٠٣,٥٤٣	٩٣٦,٤٤٢	(٢,٢٥٢,٣٢٢)	١,٧٤١,٣٣٩	إجمالي الإيرادات / (الخسائر) الشاملة
-----	-----	-----	-----	إجمالي (الخسائر) / الإيرادات الشاملة المنسوبة إلى الحصص غير المسيطرة
٢٦٦,٧٨٤	٢٧٦,٦٥٨	(١,٠٦٧,٥٦٣)	٨٣١,٠٧٤	-----
-----	-----	-----	-----	توزيعات الأرباح المدفوعة للحصص غير المسيطرة
١٢٠,٠٠٠	٩٠,٣٠٠	٢,٠٤١	٦,٢٨٥	-----
-----	-----	-----	-----	بلغ إجمالي الخسائر الشاملة المخصصة للحصص غير المسيطرة في شركة تابعة أخرى غير مادية ٢,٢٤٥ ألف درهم (٢٠٢٠ : ٢٠٢١,٦,٢٨٥ ألف درهم).

ملخص بيانات التدفقات النقدية

إمباور		جميرا الدولية للطاقة القابضة ذ.م.م		
٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١,٠٢٩,٦٣٤	١,٣٧١,٨١٢	(١٠٠,١٠٠)	(١٢٦,٦٦٣)	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(٨٤٣,٧٢٧)	(١,٤٣١,٧٣٠)	(٦,٠٤٤,٤٣٣)	(١,٨٦٢,٥٤٧)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
٥٥٢,٠٤٢	٢٣٦,٣١٠	٦,٤٢٤,٦٣٢	٧,٤٥٥,٧٥٦	صافي النقد الناتج من في الأنشطة التمويلية
٧٣٧,٩٤٩	١٧٦,٣٩٢	٢٨٠,٠٩٩	٤٦٦,٥٤٦	صافي الزيادة في النقد وما يعادله
٣٣١,٢٤٧	١,٠٦٩,١٩٦	٧٧٢,٤٤١	١,٠٥٢,٥٤٠	النقد وما يعادله كما في ١ يناير
١,٠٦٩,١٩٦	١,٢٤٥,٥٨٨	١,٠٥٢,٥٤٠	١,٥١٩,٠٨٦	٣١ ديسمبر النقد وما يعادله كما في
=====	=====	=====	=====	=====

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٧ الحصص في المنشآت الأخرى (تابع)

٣-٧

#### الاستثمارات المحتسبة وفقاً لطريقة حقوق الملكية

يتتألف رأس مال الشركات المبينة أدناه من أسهم عاديّة فقط محفوظ بها من قبل المجموعة بشكل مباشر.

اسم المنشأة	بلد التأسيس	نسبة الملكية الفعلية	القيمة الدفترية
		٢٠٢١ %	٢٠٢٠ ألف درهم
يوتيليتز مانجمنت كومباني	الإمارات	٥٠	٤٨٩
شركة الاتحاد العالمي للطاقة ذ.م.م	السعودية	٥٠	١,٤٥٠
شركة الاتحاد لحلول الطاقة الذكية ذ.م.م	الإمارات	-	-
دوکاب لأنظمة الكوابل ذات الضغط العالي	الإمارات	٥٠	١٥٠
ش.م.خ	الإمارات	-	٣,٧٨١
		-	-----
		٦٤٠	٥,٧٢٠
		=====	=====

يتم احتساب كافة الانتلافات المشتركة باستخدام طريقة حقوق الملكية، وهي غير جوهرية في حالتها الفردية بالنسبة للمجموعة.

فيما يلي حركة الاستثمارات في الانتلافات المشتركة:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	في ١ يناير الإضافات خلال السنة الاستبعادات خلال السنة حصة الخسائر من الانتلافات المشتركة ناقصاً: المخصص المرصود خلال السنة
٥,٠٨٣	٥,٧٢٠	
٤,٦٦٠	١٥٠	
(١,١٣١)	(٩٤٧)	
(٢,٣٩٢)	٥٠٤	
-	(٤,٧٨٥)	
-----	-----	
٥,٧٢٠	٦٤٠	في ٣١ ديسمبر
=====	=====	

اعترفت المجموعة خلال السنة بحصتها من الأرباح من الانتلافات المشتركة بمبلغ ٥٠٢ ألف درهم (٢٠٢٠: خسائر بمبلغ ٢,٣٩٢ ألف درهم).

قامت المجموعة بتقييم حصتها في صافي الموجودات في دوکاب لأنظمة الكوابل ذات الضغط العالي ش.م.خ. بناءً على الصعوبات المالية الكبيرة التي واجهتها دوکاب لأنظمة الكوابل ذات الضغط العالي ش.م.خ، من غير المرجح استرداد كامل القيمة الدفترية للاستثمار والمحاسبة باستخدام طريقة حقوق الملكية. وعليه، فقد تم الاعتراف بمخخص بقيمة ٤.٨ مليون درهم خلال ٢٠٢١. يتكون رأس مال الانتلافات المشتركة فقط من الأسهم العاديّة التي تحتفظ بها المجموعة مباشرة.

هیئتہ کمپنی باغ و میداں دہبی (ش.ب.م.ع)

إيضاًحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

السنة المنتهية في ١٣ ديسمبر ٢٠٢٤

卷之三

٨

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### الممتلكات والآلات والمعدات (تابع) ٨

(أ) دخلت المجموعة في عملية مشتركة مرتبطة بمؤسسة شبكة الإمارات الوطنية للكهرباء. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، تبلغ حصة المجموعة في القيمة الدفترية لموجودات مؤسسة شبكة الإمارات الوطنية للكهرباء ١١٦ مليون درهم (٢٠٢٠: ١٢٤ مليون درهم)، وهي مدرجة ضمن شبكات النقل والتوزيع.

(ب) خلال ٢٠٠٨، تم نقل كافة قطع الأرضي المستغلة حالياً من قبل الهيئة إلى الهيئة بموجب مرسوم صادر عن صاحب السمو حاكم دبي. وعليه، قامت الهيئة برسملة هذه الأرضي على أساس التقييمات (أي التقييمات بناءً على حدود الاستخدام) التي تم الحصول عليها من دائرة الأراضي والأملاك بحكومة دبي والتي تمثل التكلفة المعترضة والتي تم التعامل معها كمساهمة رأسمالية من قبل حكومة دبي.

عند الاعتراف المبدئي:

- يتم تقييم الأرضي بناءً على شهادة تقييم صادرة عن دائرة الأراضي والأملاك بدبي، ويؤخذ هذا التقييم بالاعتبار للأراضي الصادرة لها تقييم في نفس المنطقة / النطاق في المستقبل.
- لن يتم تغيير تقييم الأرضي المعتمد (القيمة الأصلية) حتى إذا تم تغيير المنطقة / النطاق من قبل دائرة الأراضي والأملاك بدبي لاحقاً.

(ج) تبلغ القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات المرهونة كضمان على القروض ٢٥,٢٥٥ مليون درهم (٢٠٢٠: ١٥,٣٤٩ مليون درهم) (راجع إيضاح ١٨).

(د) تشتمل الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز بشكل رئيسي على أعمال تشيد محطات توليد كهرباء إضافية، ومحطات تحلية المياه، وشبكات النقل والتوزيع، ومحطات التبريد.

(ه) يتمثل معدل الفائدة المستخدم لتحديد تكاليف الاقتراض التي ستتم رسملتها في متوسط سعر الفائدة المرجح المطبق على القروض العامة لدى الهيئة خلال السنة بواقع ٢٠٢٠٪ (٢٠٢١: ٢٠٢٠٪ سنوياً). تبلغ الفائدة على القروض العامة المرسلة باستخدام متوسط سعر الفائدة المرجح ٦٥٠ مليون درهم (٢٠٢٠: ٤٧٦ مليون درهم). (راجع الإيضاح ٢٨).

(و) استلمت المجموعة خلال السنة قطع أراضي من دائرة الأراضي والأملاك بحكومة دبي بمبلغ ٧٠٧ مليون درهم (٢٠٢٠: ١,٤١٩ مليون درهم).

(ز) تم خلال السنة إعادة تصنيف موجودات حق الاستخدام إلى ممتلكات وألات ومعدات في البيانات المالية الموحدة.

(ح) يتم تخصيص الاستهلاك على النحو الموضح أدناه:

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	تكلفة المبيعات
١,٩٧٧,٦٤٥	٢,٢١٣,٤٤٢	- مصروفات توليد الكهرباء وتحلية المياه (راجع إيضاح ١-٢٥)
٢,٤٦٦,٧٩٤	٢,٦٨٢,٦٥٨	- مصروفات النقل والتوزيع (راجع إيضاح ٢-٢٥)
٢٨٨,٣١٤	٣٣٥,٥٩٢	المصروفات الإدارية (راجع إيضاح ٢٦)
-----	-----	
٤,٧٣٢,٧٥٣	٥,٢٣١,٦٨٢	
=====	=====	

(ط) قبل استحواذ المجموعة على النخلة للتبريد المركزي ذ.م.م، كان لدى النخلة للتبريد المركزي ذ.م.م تكاليف تعرضت لانخفاض في القيمة فيما يتعلق بالمشروعات التي لم يتم تطويرها على النحو المتوقع. خلال سنة ٢٠١٧، بدأت المجموعة في مشروع قرية جميرا، مما ترتب عليه تقليص انخفاض قيمة تكلفة شبكة الأنابيب. وعليه، قامت المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بتقييم انخفاض قيمة الموجودات المتعلقة بمشروع قرية جميرا وعكس مبلغ ٣٢ مليون درهم (٢٠٢٠: ٥٤ مليون درهم).

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٩ ودائع قصيرة الأجل

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	
٣,٣٠٩,٩٢٧ =====	٤,٧٩٨,٨٦٤ =====	ودائع لأجل لدى بنوك
		إن الودائع لأجل التي تتجاوز فترات استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر ولا تتجاوز اثنى عشر شهراً، والتي تبلغ ٤,٧٩٩ مليون درهم (٢٠٢٠: ٣,٠١٠ مليون درهم) تحمل فائدة تتراوح من ٥٪ إلى ١٧٥٪ سنوياً.

## ١٠ الموجودات غير الملموسة

برامج الكمبيوتر ألف درهم		السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ صافي القيمة الدفترية الافتتاحية الإضافات التحويل من ممتلكات وألات ومعدات (راجع إيضاح ٨) الإطفاء (راجع إيضاح ٢٦)
١٣٢,٥٩١ ٣٢,٥٤٣ ٥٤,٣٤٧ (٥٧,٦١٩) =====		١٦١,٨٦٢ القيمة الدفترية الختامية
برامج الكمبيوتر ألف درهم		في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ التكلفة الإطفاء المتراكם
٤٣٨,٩٥١ (٢٧٧,٠٨٩) =====		١٦١,٨٦٢ القيمة الدفترية الختامية
الإجمالي ألف درهم	آخرى ألف درهم	برامج الكمبيوتر ألف درهم
١٦١,٨٦٢ ٣٨١,٧٥٢ ٦٧,٠٨٤ (٨١,١٢١) =====	-	١٦١,٨٦٢ ١٧,٠٥٦ ٦٧,٠٨٤ (٨٠,٧٢١) =====
		السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ صافي القيمة الدفترية الافتتاحية الإضافات المحول من ممتلكات وألات ومعدات (راجع إيضاح ٨) الإطفاء (راجع إيضاح ٢٦)
٥٢٩,٥٧٧ =====	٣٦٤,٢٩٦ =====	١٦٥,٢٨١ =====
		القيمة الدفترية الختامية
٨٨٧,٧٨٧ (٣٥٨,٢١٠) =====	٣٦٤,٦٩٦ (٤٠) =====	٥٢٣,٠٩١ (٣٥٧,٨١٠) =====
		في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ التكلفة الإطفاء المتراكם
٥٢٩,٥٧٧ =====	٣٦٤,٢٩٦ =====	١٦٥,٢٨١ =====
		صافي القيمة الدفترية

تعلق الإضافات بموجب بنود أخرى بعقد أبرمته شركة تابعة حيث تم تسجيل جزء منها ضمن الموجودات غير الملموسة والرصيد بموجب موجودات مالية أخرى. راجع الإيضاح ١٥.

هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)  
 إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

١١ الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	
-	٥٧,٦٥٣	في بداية السنة
٥٧,٦٥٣	-	الإضافات خلال السنة
-	٤٦٠	تسوية القيمة العادلة خلال السنة
=====	=====	في نهاية السنة
٥٧,٦٥٣	٥٨,١١٣	
=====	=====	

تعلق الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى ب الاستثمار في شهادات رأس المال من الشق ١ ("السندات") الصادرة بقيمتها الاسمية. تدرج السندات كأدوات دائمة وتحمل فائدة غير تراكمية بمعدل ٦٪ سنويًا تستحق كل ستة أشهر وفقاً لتقدير الجهة المصدرة. قامت المجموعة بتصنيفها كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى بموجب المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية حيث إن السندات غير محفظة بها للتجارة.

خلال السنة، بلغت الأرباح المعترف بها في الإيرادات الشاملة الأخرى ٤٦٠ ألف درهم (٢٠٢٠: ٢,٢١١ ألف درهم).

١٢

موجودات أخرى

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	
١,٦١٦,٤٤٤	١,٣٤٦,١٩١	مبالغ مدفوعة مقدماً للموردين
١٢٧,٤٢٠	١١٢,٣٠٦	مصاروفات مدفوعة مقدماً
=====	=====	
١,٧٤٣,٨٦٤	١,٤٥٨,٤٩٧	ناقصاً: استحقاق غير متداول
(٦٠٦,٨٨٨)	(٤٥٦,٧٧٣)	
=====	=====	
١,١٣٦,٩٧٦	١,٠٠١,٧٢٤	استحقاق متداول
=====	=====	

١٣

الذمم المدينة التجارية

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	
٥,٤٨٢,٧١٧	٣,٢٧١,٠٦٣	الذمم المدينة التجارية
٨٠٥,٨٩٦	١,٠٤٠,١٠٨	الإيرادات المستحقة
(٣٤٤,٦٧٤)	(٤٢٢,٥٤٤)	ناقصاً: مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة
=====	=====	
٥,٩٤٣,٩٣٩	٣,٨٨٨,٦٢٧	الذمم التجارية المدينة والإيرادات المستحقة - صافي
(٦٩٨,٤٥٩)	-	ناقصاً: استحقاق غير متداول
=====	=====	
٥,٢٤٥,٤٨٠	٣,٨٨٨,٦٢٧	استحقاق متداول
=====	=====	

تحتفظ المجموعة بالذمم المدينة التجارية بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبالتالي، تقوم بقياس هذه الذمم المدينة لاحقاً بالتكلفة المطافأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. تم توضيح المعلومات المتعلقة بالأساليب والافتراضات المستخدمة في تحديد خسائر الانخفاض في القيمة في الإيضاح ٧-٣.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ١٣. الدعم المديني التجاري (تابع)

١٣

تعتبر المجموعة أن مخاطر الائتمان على الأرصدة القائمة من العملاء التابعين للحكومة منخفضة في تاريخ التقرير، حيث إن هذه الموجودات المالية ذات مخاطر منخفضة بشأن التعثر في السداد، ولدى الأطراف المقابلة قدرة عالية على الوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالتدفقات النقدية التعاقدية على المدى القريب وفي ظل التغيرات السلبية في الظروف الاقتصادية والتجارية على المدى البعيد، ولكن ليس بالضرورة، أن يقل ذلك من قدرة الأطراف المقابلة على الوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالتدفقات النقدية التعاقدية. علاوة على ذلك، أبرمت المجموعة خلال السنة الحالية اتفاقية تسوية مع دائرة المالية، حيث قامت دائرة المالية بتسوية الدعم المديني التجارية البالغة ٢,٣٧٣ مليون درهم المستحقة على بعض المنشآت التابعة لحكومة دبي.

بلغ إجمالي الدعم المديني التجارية وأرصدة الإيرادات المستحقة باستثناء العملاء التابعين للحكومة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ مبلغ ٣,٢٦١ مليون درهم (٢٠٢٠: ٣,٣٣٢ مليون درهم).

#### انخفاض قيمة الدعم المديني التجارية:

فيما يلي الحركة في مخصص انخفاض قيمة الدعم المديني التجارية:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	
٢٥٦,٧٠٤	٣٤٤,٦٧٤	في ١ يناير
٨٧,٩٧٠	٧٧,٨٧٠	المحمل للسنة
=====	=====	
٣٤٤,٦٧٤	٤٢٢,٥٤٤	في ٣١ ديسمبر
=====	=====	

إن القيمة الدفترية للدعم المديني التجارية لدى المجموعة مقومة بشكل أساسي بالدرهم الإماراتي وتقرب قيمتها العادلة.

توفر الهيئة الكهرباء والمياه لقاعدة عملاء متعددة وتبلغ فترة الائتمان القياسية المطبقة على جميع العملاء ١٤ يوماً من تاريخ الفاتورة.

### ١٤. المخزون

١٤

٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	
٥٦٣,٦٢٩	٦٤٢,٩٤٧	مواد استهلاكية ومواد أخرى
(١٧٧,٠٣٢)	(٢٠٥,٦٥٣)	ناقصاً: مخصص المخزون بطيء الحركة والمتقادم
=====	=====	
٣٨٦,٥٩٧	٤٣٧,٢٩٤	الوقود
١,٠٢٨,٨٠٦	١,٠١٣,٨٥٥	
=====	=====	
١,٤١٥,٤٠٣	١,٤٥١,١٤٩	
=====	=====	

فيما يلي الحركة في مخصص المخزون بطيء الحركة والمتقادم:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	
١٥٧,٥٢٤	١٧٧,٠٣٢	في ١ يناير
١٩,٥٠٨	٢٨,٦٢١	المحمل للسنة
=====	=====	
١٧٧,٠٣٢	٢٠٥,٦٥٣	في ٣١ ديسمبر
=====	=====	

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### الموجودات المالية الأخرى

١٥

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	
٣٨٧,٦٦	٣٩٧,٠٩٩	الصكوك الوطنية
٢,٣٧٠,٢٩٨	٣,٠٢٣,٩١١	الذمم المدينة الأخرى
(٤٧,٩١٣)	(٤٧,٩١٣)	ناقصاً: مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة الأخرى
-----	-----	
٢,٧٠٩,٤٤٦	٣,٣٧٣,٠٩٧	ناقصاً: الاستحقاق غير المتداول
-	(١,١٩١,٦٤٤)	
-----	-----	
٢,٧٠٩,٤٤٦	٤,١٨١,٤٥٣	الاستحقاق المتداول
=====	=====	

تشتمل الموجودات المالية الأخرى على استثمارات في الصكوك الوطنية بدولة الإمارات العربية المتحدة بقيمة ٣٩٧ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣٨٧ مليون درهم)، والتي تستحق خلال ١٢ شهراً من تاريخ الشراء. تحمل الصكوك الوطنية بدولة الإمارات العربية المتحدة فائدة بمعدل ٢٥٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٢٢٪ إلى ٤٪ سنوياً). خلال السنة الحالية، استحقت استثمارات بقيمة لا شيء (٢٠٢٠: ١٠٧ مليون درهم). قامت الهيئة بإجراء استثمار إضافي بقيمة ١٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١١ مليون درهم).

تضمن الذمم المدينة الأخرى بصورة رئيسية رسوم الإسكان والصرف الصحي المستحقة القرض نيابة عن طرف ذي علاقة والفوائد المستحقة على الودائع المصرفية. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، لم تتعرض الذمم المدينة الأخرى البالغة ٢,٩٧٦ مليون درهم (٢٠٢٠: ٢,٣١٠ مليون درهم) لانخفاض القيمة بينما تعرضت مبلغ ٤٨ مليون درهم (٢٠٢٠: ٤١ مليون درهم) لانخفاض القيمة وتم رصد مخصص له بالكامل. إن القيمة الدفترية للذمم المدينة الأخرى لدى المجموعة مقومة بشكل أساسى بالدرهم الإماراتي وتقارب قيمتها العادلة.

علاوة على ذلك، أبانت المجموعة خلال السنة الحالية اتفاقية تسوية مع دائرة المالية، حيث قامت دائرة المالية بتسوية الذمم المدينة الأخرى البالغة ٣٣٥ مليون درهم المستحقة من بعض المنشآت التابعة لحكومة دبي.

تمت إعادة تصنيف موجودات مالية أخرى بمبلغ ٥٧.٦ مليون درهم إلى الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى لكي تتوافق مع العرض المتبع للسنة الحالية. لن تؤثر إعادة التصنيف على صافي الموجودات وإجمالي حقوق الملكية والأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المعلن عنها سابقاً. راجع الإيضاح ١١.

راجع كذلك الإيضاح ١٠.

### النقد وما يعادله

١٦

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	
٣,٥٦٩,٧٨١	٤,٤٠٣,٩٤٥	حسابات جارية وتحت الطلب لدى بنوك ومؤسسات أخرى
٣,٣١٠	٢,٢١٩	النقد في الصندوق
-----	-----	
٣,٥٧٣,٠٩١	٤,٤٠٦,١٦٤	
=====	=====	

يشتمل النقد وما يعادله على مبلغ ١,٩٠٦ مليون درهم (٢٠٢٠: ١١٠ مليون درهم) بعملات أجنبية. إن معظم هذه الأرصدة مقومة بالدولار الأمريكي. يتم الاحتفاظ بهذه الأرصدة لتسوية الالتزامات الحالية والمترقبة بالعملات الأجنبية.

يشتمل النقد وما يعادله أيضاً على مبلغ ٧١٦ مليون درهم (٢٠٢٠: ٥٩٠ مليون درهم) من النقد المحصل من قبل البنوك المحلية وجهات التحصيل الحكومية نيابة عن المجموعة.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

### إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

١٦ النقد وما يعادله (تابع)

لأغراض بيان التدفقات النقدية الموحد، ينالف النقد وما يعادله مما يلي:

٢٠٢٠ الف درهم	٢٠٢١ الف درهم	النقد وما يعادله زائداً: ودائع لأجل (ذات فترات استحقاق أقل من ٣ أشهر) سحبيات مصرافية على المكشوف (راجع إيضاح ١٨)
٣,٥٧٣,٠٩١	٤,٤٠٦,١٦٤	النقد وما يعادله لغرض التدفق النقدي
٢,٢٠٧,٠٥٢	١,٠٠٨,٢٢٣	
(٤٧٧,٦٢٩)	(٤٤٢,٣٣٩)	
-----	-----	
٥,٣٠٢,٥١٤	٤,٩٧٢,٠٤٨	
=====	=====	

يخضع النقد وما يعادله لمتطلبات انخفاض القيمة بموجب المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، كانت خسائر انخفاض القيمة المحددة غير جوهرية.

١٧ حقوق الملكية

أ) حساب حكومة دبي

يمثل حساب حكومة دبي المساهمات النقدية وغير النقدية المقدمة من حكومة دبي بصفتها مالك المجموعة منذ تأسيسها.

ب) الاحتياطي العام

يمثل الاحتياطي العام فائض الأرباح القابلة للتوزيع التي حققتها المجموعة.

ج) الاحتياطي القانوني

بمقتضى القانون المطبق والنظام الأساسي لبعض الشركات التابعة، يتم تحويل ١٠٪ من صافي أرباح كل فترة في تلك الشركات التابعة إلى الاحتياطي القانوني. قد يتم إيقاف هذه التحويلات إلى الاحتياطيات عندما يساوي هذا الاحتياطي رأس المال المصدر. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع باستثناء ما نص عليه القانون.

د) احتياطي التحوط

يمثل احتياطي التحوط القيمة العادلة للمشتقات التي تشكل جزءاً من علاقات التحوط الفعالة للتدفق النقدي في نهاية السنة. نظراً لأنّه يتم الاحتفاظ بالمشتقات لأغراض التحوط على النحو الوارد في المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، يتم بيان التحركات في قيمتها العادلة في الإيرادات الشاملة الأخرى بدلاً من تحميela على بيان الأرباح أو الخسائر. سيتم تحويل حركات القيمة العادلة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد لنفس الفترة التي تتم فيها معاملة التحوط المقابلة.

هـ) التوزيعات غير النقدية

تمثل التوزيعات غير النقدية المبالغ المحولة إلى حكومة دبي، كخصيص للأرباح المحتجزة، والتي تعادل المبلغ المستحق من حكومة دبي للمجموعة على أساس المبالغ المستحقة من قبل أطراف أخرى وتحملها حكومة دبي.

و) رأس المال

تم تحويل مبلغ ٥٠٠ مليون درهم إلى حساب رأس المال من حساب حكومة دبي. لاحقاً نهاية السنة، وافق مجلس إدارة الهيئة على تقسيم رأس المال على ٥٠ مليار سهم بقيمة ١٠٠٠ درهم للسهم الواحد. إن جميع أسهم الشركة تتساوى جميعها من كافة الجوانب. إن الهيئة بحسب تحديث نظامها الأساسي ليعكس رأس المال وتقسيمه.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

الفروض ١٨

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	
١٦,٥٣٤,١٤٢	٢٣,٣٢٥,٧٩٨	غير متداولة مبالغ أخرى (راجع (١) أدناه)
=====	=====	
١٦,٥٣٤,١٤٢	٢٣,٣٢٥,٧٩٨	متداولة
=====	=====	سحوبات مصرافية على المكتشوف (راجع إيضاح ١٦) مبالغ أخرى (راجع (١) أدناه)
٤٧٧,٦٢٩	٤٤٢,٣٣٩	
١,٧٨٧,٦١١	٢,٩٨٧,٧٣٣	
=====	=====	
٢,٢٦٥,٢٤٠	٣,٤٣٠,٠٧٢	
=====	=====	
١٨,٧٩٩,٣٨٢	٢٦,٧٥٥,٨٧٠	
=====	=====	

مبالغ الفروض مقومة بالعملات التالية:

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	
١٦,٧٠٠,٩٥٠	٢٤,٦٢٦,٠٤٤	دولار أمريكي
٢,٠٩٨,٤٣٢	٢,١٢٩,٨٢٦	درهم إماراتي
=====	=====	
١٨,٧٩٩,٣٨٢	٢٦,٧٥٥,٨٧٠	
=====	=====	

لدى المجموعة قروض مضمونة بقيمة ٢٣,٩٨١ مليون درهم (٢٠٢٠: ١٦,٤٠٧ مليون درهم) وقروض غير مضمونة بقيمة ٢,٧٧٥ مليون درهم (٢٠٢٠: ٢,٣٩٢ مليون درهم).

إن القروض مضمونة برهن موجودات (راجع الإيضاح ٨)، وضمانات تجارية وضمانات حكومية وخطاب ضمان.

(١) أخرى

حصلت شعاع للطاقة ١ ش.م.خ. على قرض مرحلٍ لحقوق الملكية ويحمل معدل فائدة وفقاً لسعر الفائدة السائد بين البنوك في لندن (ليبور) لشهر واحد + ٧٠٪ سنوياً. كان القرض مستحق سداد بالكامل في ١ أبريل ٢٠١٨. تم تحويل القرض المرحلٍ لحقوق الملكية البالغ ٧٣ مليون درهم إلى قرض ثانوي بواسطة المساهم، أيه سي ديليو أيه باور سولار ليمند في ٢٩ مارس ٢٠١٨ بالإضافة إلى مبلغ مستحق بقيمة ٤٧ مليون درهم (٢٠٢٠: ٥٣ مليون درهم).

حصلت شعاع للطاقة ١ ش.م.خ. على تسهيل تجاري من اتحاد بنوك بقيمة ٥١٢ مليون درهم (٢٠٢٠: ٥٢٥ مليون درهم) ويحمل معدل فائدة وفقاً لسعر الفائدة السائد بين البنوك في لندن (ليبور) + ١٪ ٣٥٪ سنوياً (والتي من المقرر أن تزيد بمقدار ٢٠٪ حتى سنة ٢٠٤٠ وقابلة للتعديل مرة كل ٥ سنوات). يستحق سداد القرض على أقساط نصف سنوية اعتباراً من سبتمبر ٢٠١٧ حتى ٣١ مارس ٢٠٤٠.

حصلت شعاع للطاقة ١ ش.م.خ. على تسهيل الاستصناع والإجارة بقيمة ٤١٣ مليون درهم (٢٠٢٠: ٤٢٣ مليون درهم) ويحمل معدل فائدة وفقاً لسعر الفائدة السائد بين البنوك في لندن (ليبور) + ١٪ ٣٥٪ سنوياً. يستحق سداد التسهيل على أقساط نصف سنوية اعتباراً من سبتمبر ٢٠١٧ حتى ٣١ مارس ٢٠٤٠.

حصلت شعاع للطاقة ٢ ش.م.خ. على قرض مرحلٍ لحقوق الملكية بقيمة ٢١٣ مليون درهم (٢٠٢٠: ٢١٣ مليون درهم) ويحمل فائدة ثابتة بمعدل ٩٦٥٪ سنوياً. يستحق سداد القرض على أقساط ربع سنوية اعتباراً من ١ أبريل ٢٢ حتى ٣١ مارس ٢٠٤٧.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

١٨ القروض (تابع)

(١) أخرى (تابع)

حصلت شعاع للطاقة ٢ ش.م.خ على قرض مرحلتي لحقوق الملكية بقيمة ١٤٢ مليون درهم (٢٠٢٠: ١٤٢ مليون درهم) ويحمل معدل فائدة وفقاً لسعر الفائدة السائد بين البنوك في لندن (ليبور) لشهر واحد + ١٠٨٪ سنوياً. يستحق سداد القرض في ٣١ مارس ٢٠٢٢.

حصلت شعاع للطاقة ٢ ش.م.خ على تسهيل تجاري من اتحاد بنوك بقيمة ١,٤٢٣ مليون درهم (٢٠٢٠: ١,٤٩١ مليون درهم) ويحمل معدل فائدة وفقاً لسعر الفائدة السائد بين البنوك في لندن (ليبور) لشهر واحد + ١٧٥٪ سنوياً. يستحق سداد القرض على أقساط ربع سنوية اعتباراً من ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠.

حصلت شعاع للطاقة ٢ ش.م.خ على تسهيل إسلامي من اتحاد بنوك بقيمة ٨١٥ مليون درهم (٢٠٢٠: ١١٩ مليون درهم) ويحمل معدل فائدة وفقاً لسعر الفائدة السائد بين البنوك في لندن (ليبور) لشهر واحد + ١٧٥٪ سنوياً. يستحق سداد القرض على أقساط ربع سنوية اعتباراً من ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١.

حصلت شركة ماي دبي ذ.م.م على سحب مصرفي على المكتشوف بقيمة ٤٤٢ مليون درهم (٢٠٢٠: ٤٧١ مليون درهم) ويحمل فائدة بمعدل ٥٪.

حصلت حصيان لإنتاج الطاقة المرحلة ١ ش.م.خ على تسهيل تجاري من اتحاد بنوك بقيمة ٧,٧٧٥ مليون درهم (٢٠٢٠: ٧,٠٩١ مليون درهم) ويحمل معدل فائدة وفقاً لسعر الفائدة السائد بين البنوك في لندن (ليبور) + ٢,١٪ سنوياً. يستحق سداد القرض اعتباراً من ٣١ أغسطس ٢٠٢١ حتى ٢٨ فبراير ٢٠٤١.

حصلت حصيان لإنتاج الطاقة المرحلة ١ ش.م.خ على تسهيل ميزانين بقيمة ٤٣٠ مليون درهم (٢٠٢٠: ٣٧٠ مليون درهم) ويحمل معدل فائدة ثابت ٦,٥٪ سنوياً. يستحق سداد القرض اعتباراً من ٣١ مايو ٢٠٤١ حتى ٢٩ فبراير ٢٠٤٨.

حصلت حصيان لإنتاج الطاقة المرحلة ١ ش.م.خ على قروض مرحلية لحقوق الملكية بقيمة ٢٩٨ مليون درهم (٢٠٢٠: ١٠١ مليون درهم) بدون فائدة.

حصلت شركة إيمياور على قرض بقيمة ١,٩٨٨ مليون درهم (٢٠٢٠: ١,٣٢٢ مليون درهم) ويحمل معدل فائدة وفقاً لسعر الفائدة السائد بين البنوك في لندن (ليبور) لشهر واحد + ١,٥٪ سنوياً. يستحق سداد القرض على أقساط نصف سنوية اعتباراً من يونيو ٢٠١٩ وموعد الاستحقاق في يونيو ٢٠٢٦.

حصل صندوق دبي الأخضر للاستثمارات ذ.م.م على قرض بقيمة ١,٦٤٧ مليون درهم (٢٠٢٠: ١,٤٩٥ مليون درهم) ويحمل فائدة بمعدل ١,٢٪ سنوياً. يستحق سداد القرض خلال سنة واحدة.

حصلت شركة الاتحاد لخدمات الطاقة ذ.م.م على قرض بقيمة ٤١ مليون درهم (٢٠٢٠: ١٢٦ مليون درهم) ويحمل فائدة بمعدل ٦,٩٪ سنوياً. يستحق سداد القرض على مدى خمس سنوات اعتباراً من أغسطس ٢٠١٩.

حصلت شعاع للطاقة ٣ ش.م.خ على قرض بقيمة ٩٠٧ مليون درهم (٢٠٢٠: ١٤٣ مليون درهم) ويحمل معدل فائدة وفقاً لسعر الفائدة السائد بين البنوك في لندن (ليبور) + ١,٤٠٪ سنوياً. يستحق سداد القرض اعتباراً من سبتمبر ٢٠٢٣ حتى مارس ٢٠٤٧.

حصلت شعاع للطاقة ٣ ش.م.خ على قروض مرحلية لحقوق الملكية بقيمة ١٤٧ مليون درهم (٢٠٢٠: ١٤٧ مليون درهم) ويحمل معدل فائدة وفقاً لسعر الفائدة السائد بين البنوك في لندن (ليبور) + ٧٥٪ سنوياً. يكون موعد الاستحقاق النهائي في التاريخ الذي يوافق مائة وعشرين شهراً بعد تاريخ الإغلاق المالي.

حصلت نور للطاقة ١ ش.م.خ على قرض مرحلتي لحقوق الملكية بقيمة ٢,٧٤٢ مليون درهم (٢٠٢٠: ٢,٧٩٦ مليون درهم) ويحمل معدل فائدة وفقاً لسعر الفائدة السائد بين البنوك في لندن (ليبور) + ١٪ سنوياً. يكون موعد الاستحقاق النهائي هو التاريخ الذي يوافق مرور السنة الثانية لتاريخ العمليات التجارية أو ١٠ فبراير ٢٠٢٥، أيهما أقرب.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ١٨ القروض (تابع)

#### (١) أخرى (تابع)

حصلت نور للطاقة ١ ش.م.خ على قرض بقيمة ٦,٧٧٤ مليون درهم (١,١٩٧,٢٠٢٠ مليون درهم) ويحمل معدل فائدة وفقاً لسعر الفائدة السائد بين البنوك في لندن (ليبور) + ١٪ سنوياً. يستحق القرض السداد اعتباراً من ١ يوليو ٢٠٢٣ حتى ٢٢ ديسمبر ٢٠٤٣.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، كان لدى المجموعة مبلغ ٥,٠٠٥ مليون درهم (١٢,٣٦٠ مليون درهم) متاحاً من تسهيلات القروض غير المسحوبة من عدة جهات مقرضة. التزمت المجموعة بالاتفاقات المالية الخاصة بتسهيلات القروض خلال فترتي التقارير المالية ٢٠٢١ و ٢٠٢٠.

لا تختلف القيم العادلة للقروض الأخرى بصورة مادية عن قيمها الدفترية حيث إن الفائدة المستحقة على هذه القروض تقارب معدلات السوق الحالية.

### ١٩ التزامات تعويضات التقاعد

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين (راجع الإيضاح ١-١٩) مخصص المعاشات (راجع الإيضاح ٢-١٩)
٩٦٢,٠٩١	٩٣٧,٥٦١	
٨٦,٧٦	٨٣,٠١٧	
-----	-----	
١,٠٤٨,٧٩٧	١,٠٢٠,٥٧٨	ناقصاً: استحقاق غير متداول
(١,٠٣٦,٣٩٨)	(١,٠٠٨,٩٠٤)	
-----	-----	
١٢,٣٩٩	١١,٦٧٤	استحقاق متداول (راجع الإيضاح ٢٢)
=====	=====	

يتضمن المخصص للسنة المجمع في بند مصروفات تعويضات الموظفين ضمن الأرباح أو الخسائر تكلفة الخدمات الحالية ومصروفات الفائدة. يتم الاعتراف بالأرباح الافتuarية خلال السنة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى.

### ١-١٩ مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين

في ٢٠٢١ و ٢٠٢٠، تم إجراء تقييم اكتواري باستخدام طريقة الوحدة الانتقام المتوقعة للتأكد من القيمة الحالية لالتزام تعويضات نهاية الخدمة المستحقة للموظفين الوافدين وفقاً لقانون إدارة الموارد البشرية لحكومة دبي رقم (٢٧) لسنة ٢٠٠٦. بموجب هذه الطريقة، تم إجراء تقييم فترة الخدمة المتوقعة لدى المجموعة والراتب الأساسي المتوقع في تاريخ ترك الخدمة. لا يتم تمويل التزام تعويضات نهاية الخدمة. كانت الافتراضات الافتuarية الرئيسية المستخدمة كما يلي:

- زيادة متوقعة في الرواتب بنسبة ٢٪ (٢٠٢٠: ٢٣٥٪ سنوياً)؛
- معدل الخصم المستخدم لتحديد القيمة الحالية للالتزام هو ١٢٪ (٢٠٢٠: ٢٤٥٪ سنوياً)؛
- لا يختلف متوسط معدل الوفيات والانسحاب بشكل جوهري عن الاتجاهات المحددة في تاريخ التقييم. تستند معدلات الوفيات على معدلات إعادة التأمين لدى مجموعات أصحاب الأعمال. افترضت معدلات الانسحاب معدلات الانسحاب حسب العمر والتي تتضمن تجربة الهيئة من حيث إجمالي حالات الانسحاب خلال السنوات الثلاث الماضية.

يجب أن يستند المعدل المستخدم لخصم تعويضات نهاية الخدمة للموظفين إلى عوائد السوق على السندات التجارية عالية الجودة في الدول التي لا يوجد فيها سوق واسعة لمثل هذه السندات، يجب استخدام عوائد السوق على السندات الحكومية. في دولة الإمارات العربية المتحدة، لا يوجد سوق واسع للسندات التجارية ولا سوق للسندات الحكومية وبالتالي، تم تقدير معدل الخصم باستخدام المعدل السائد في سوق السندات التجارية الأمريكية المصنف (أ).

وبالتالي، اعترفت المجموعة بأرباح اكتوارية بلغت ٩٧ مليون درهم (٢٠٢٠: ٢٠ مليون درهم) ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ١٩ التزامات تعويضات التقاعد (تابع)

#### ١-١٩ مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين (تابع)

##### تحليل الحساسية

قد تؤثر التغيرات المحتملة بشكل معقول في تاريخ التقرير لأحد الافتراضات الactuarial ذات الصلة، مع ثبات الافتراضات الأخرى، على التزام تعويضات نهاية الخدمة بمقدار المبالغ المبينة أدناه:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	زيادة/نقص
نقص	زيادة	نقص
٨٤٧,٢٤٧	٩٦٧,٦٤٥	٨٢٢,٦٢٣
-----	-----	-----
٩٤١,٨٠٣	٨٢٦,٣٥١	٩٢٤,٦٨٣
-----	-----	-----
٩٠٦,٥٩٠	٩٠٦,٧٧٢	٨٧٣,٠٦٠
-----	-----	-----
		زيادة الراتب (+٪٠.٥)
		معدل الخصم (-٪٠.٥)
		الفترة المتوقعة (زيادة/نقص بمقدار لمدة سنة)

بالرغم من أن التحليل لا يأخذ في الاعتبار توزيع كامل التدفقات النقدية المتوقعة من التعويضات، إلا أنه يقدم حساسية الافتراضات الموضحة تقريرياً.

يشتمل المخصص للسنة المدرج ضمن بند مصروفات تعويضات الموظفين في بيان الأرباح أو الخسائر على تكلفة الخدمة الحالية ومصروفات الفاندة. يتم الاعتراف بالخسائر actuarial خلال السنة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى.

تبلغ مصروفات المكافأة المتوقعة للعام القائم الذي يبدأ في الأول من يناير ٢٠٢٢ مبلغ ٩٣.٥ مليون درهم (٢٠٢١: ١٠٤ مليون درهم)، حيث يمثل هذا المبلغ مجموع تكلفة الخدمة الحالية وصافي مصروفات / (إيرادات) الفاندة.

فيما يلي تحليل الحركة في مخصص تعويضات نهاية الخدمة:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	
٨٩٢,٦٧٩	٩٦٢,٠٩١	في ١ يناير
٧١٦	-	إضافة عند الاستحواذ على شركة تابعة
١٢٤,٩٧٣	١٢٤,٢٠٤	المحمل للسنة (إيضاح ٢٧)
(١٩,٦٩٦)	(٩٦,٨٥١)	إعادة القياس
(٣٦,٥٨١)	(٥١,٨٨٣)	دفعات مسددة خلال السنة
-----	-----	في ٣١ ديسمبر
٩٦٢,٠٩١	٩٣٧,٥٦١	-----
=====	=====	=====

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## ١٩ التزامات تعويضات التقاعد (تابع)

١٩١ مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين (تابع)

فيما يلي تحليل المخصص المرصود خلال السنة لتعويضات نهاية الخدمة المعترف به ضمن الأرباح أو الخسائر:

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	تكلفة الخدمة الحالية مصرفات الفائدة
٩٧,٣٨٣	٩٨,٤١٥	
٢٧,٥٩٠	٢٥,٧٨٩	
=====	=====	
١٢٤,٩٧٣	١٢٤,٢٠٤	
=====	=====	

مكونات تكاليف التعويضات المحددة (إعادة القياس) المعترف بها ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	إعادة القياس: (الأرباح) / الخسائر الاكتوارية للالتزام (الأرباح) / الخسائر الناتجة عن التغير في الافتراضات المالية (الأرباح) الناتجة عن تعديلات الخبرة
٦٤,٩٨٤ (٨٤,٦٨٠)	(٦٦,٣٨٠) (٣٠,٤٧١)	
(١٩,٦٩٦)	(٩٦,٨٥١)	
=====	=====	

بيان الاستحقاق

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	من ٠ إلى ١ سنة من سنة إلى سنتين من سنتين إلى خمس سنوات خمس سنوات فأكثر
٣٣,٤٠٩ ٤١,٢٣٣ ١٣٤,٦٥٥ ١,٢٣٩,٨١٩	٩٢,٦١٤ ٤٤,٨٢٦ ١٢٦,٨٤٠ ١,٣١٥,٥٢٤	
=====	=====	
١,٤٤٩,١١٦	١,٥٧٩,٨٠٤	
=====	=====	

فيما يلي بيان موظفي المجموعة بالتفصيل:

٢٠٢٠	٢٠٢١	متوسط الأعمار (سنوات) متوسط الخدمة السابقة (سنوات) متوسط العمر عند الانضمام للمجموعة (سنوات)
٤٢,٣١	٤٣,٠٢	
=====	=====	
١١,٠٠	١٢,٠٠	
=====	=====	
٣٠,٨١	٣٠,٧٧	
=====	=====	

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ١٩ التزامات تعويضات التقاعد (تابع) ١٩

#### ٢-١٩ مخصص المعاشات

##### ١-٤-١٩ مخصص المعاشات (للموظفين المستحقين من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة المتتقاعدين قبل ١ يناير ٢٠٠٣)

في ٢٠٢٠ و٢٠١٩، تم إجراء تقييم اكتواري باستخدام افتراضات تستند إلى توقعات السوق، في تاريخ التقرير، للفترة التي من المتوقع خلالها تسوية التزامات الموظفين المستحقين من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة المتتقاعدين قبل ١ يناير ٢٠٠٣.

لا يتم تمويل التزام تعويضات نهاية الخدمة. كانت الافتراضات الاكتوارية الرئيسية المستخدمة كما يلي:

- معدل الخصم المستخدم لتحديد القيمة الحالية للالتزام هو ٢٠٢٠٪ سنوياً؛ و
- لا يختلف متوسط معدل الوفيات والانسحاب بشكل جوهري عن الاتجاهات المحددة في تاريخ التقييم. تستند معدلات الوفيات على معدلات إعادة التأمين لمجموعات أصحاب الأعمال.
- يتم تحمل المصروفات الإدارية من قبل الهيئة وبالتالي لم يتمأخذ أي مخصص لتلك المصروفات في الاعتبار لغرض التقييم.

يجب أن يستند المعدل المستخدم لخصم تعويضات نهاية الخدمة للموظفين إلى عوائد السوق على السنادات التجارية عالية الجودة في تاريخ الميزانية العمومية. يعكس معدل الخصم التوفيق المقدر لدفعات التعويضات. متوسط معدل خصم مرجم واحد يعكس التوفيق والمبلغ المقدر لدفعات التعويضات.

فيما يلي تحليل الحركة في مخصص المعاشات:

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	في ١ يناير المحمل للسنة (ايضاح ٢٧) مبالغ مدفوعة خلال السنة	في ٣١ ديسمبر
٧٤,٤٣٨	٧٤,٣٠٧		
٥,٣٨٦	-		
(٥,٥١٧)	(٢,٩٦٤)		
=====	=====		
٧٤,٣٠٧	٧١,٣٤٣		
=====	=====		

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ١٩ التزامات تعويضات التقاعد (تابع)

#### ٢-١٩ مخصص المعاشات (تابع)

##### ٢-٢-١٩ مخصص المعاشات (للموظفين المستحقين من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة من ١ يناير ٢٠٠٣)

انضمت المجموعة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٠٣ إلى خطة المساهمات المحددة المطبقة من قبل الهيئة العامة للمعاشات والتأمينات الاجتماعية بالنسبة لموظفي المجموعة المستحقين من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وذلك طبقاً للقانون الاتحادي رقم (٧) لسنة ١٩٩٩ بشأن المعاشات والتأمينات الاجتماعية، فيما يلي تحليل الحركة في مخصص المعاشات:

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	في ١ يناير المحمل للسنة (إيضاح ٢٧) مبالغ مدفوعة خلال السنة
١١,٣٥٧	١٢,٣٩٩	
١٠٧,٣٠٩	١١٢,٨١٠	
(١٠٦,٢٦٧)	(١١٣,٥٣٥)	
=====	=====	
١٢,٣٩٩	١١,٦٧٤	
=====	=====	

تم عرض إجمالي المخصص للمعاشات على النحو التالي:

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	في بداية السنة المحمل للسنة مبالغ مدفوعة خلال السنة
٨٥,٧٩٥	٨٦,٧٠٦	
١١٢,٦٩٥	١١٢,٨١٠	
(١١١,٧٨٤)	(١١٦,٤٩٩)	
=====	=====	
٨٦,٧٠٦	٨٣,٠١٧	
=====	=====	

### ٢٠ التزامات الإيجار

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	في ١ يناير إضافات خلال السنة دفعات مسددة خلال السنة
٢٧,٠١٢	٢١,٣٢٥	
٢,٧١٠	١,٠٧٠	
(٨,٣٩٧)	(٧,٤٤٣)	
=====	=====	
٢١,٣٢٥	١٤,٩٥٢	
(٦,٤٣٨)	(٣,٠١٣)	
=====	=====	
١٤,٨٨٧	١١,٩٣٩	استحقاق غير متداول
=====	=====	

إن التزامات الإيجار المتعلقة بموجودات حق الاستخدام معترف بها بموجب المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (راجع الإيضاح ٨).

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٢٠ التزامات الإيجار (تابع) ٢٠

تحليل استحقاق التزامات الإيجار:

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	أقل من سنة أكثر من سنة
٦,٤٣٨	٣,٠١٣	
١٤,٨٨٧	١١,٩٣٩	
=====	=====	
٢١,٣٢٥	١٤,٩٥٢	الالتزامات الإيجار في ٣١ ديسمبر
=====	=====	

### ٢١ التزامات أخرى طويلة الأجل ٢١

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	إيرادات مؤجلة مبالغ مدفوعة مقدماً مقابل توصيات جديدة ذمم المحتجزات الدائنة
٢١,٨٥١,٩٠٠	٢٣,٥٨٥,٣١٧	
٨,٠٩٤,٤٥٧	٧,٠٣٧,٦١٩	
٦٦٤,٨٠٢	٨٧٦,٢٣٤	
=====	=====	
٣٠,٦١١,١٥٩	٣١,٤٩٩,١٧٠	
=====	=====	

### ٢٢ الذمم الدائنة التجارية والأخرى ٢٢

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	مبالغ تأمين للعملاء ذمم دائنة لمشروعات رأسمالية ذمم الدائنة التجارية ذمم المحتجزات الدائنة الإيرادات المؤجلة مبالغ مدفوعة مقدماً مقابل توصيات جديدة استحقاقات تعويضات الموظفين الالتزامات تعويضات التقاعد (إيضاح ١٩) ذمم دائنة أخرى
٣,٤٣٧,٢٨٥	٣,٧٩٧,٨٧٧	
٣,٢١٨,٩٨٦	٢,١٢٠,١٠٤	
٢,٣٠٩,٢٩٤	١,٥٩٩,٣٤٠	
١,٦٩٦,٠٣٤	١,٥٦٩,٩٧١	
٨٥٥,٢٤٠	١,٠٤٠,٨٥٦	
٨٩٩,٣٨٤	٧٨١,٩٥٨	
٢٦٠,٠٤٤	٢٦٩,٩٦٩	
١٢,٣٩٩	١١,٦٧٤	
١,٩٦٠,٥٦٨	٤,٥٨٩,٩٣٠	
=====	=====	
١٤,٦٤٩,٢٣٤	١٣,٧٨١,٦٧٩	
=====	=====	

### ٢٣ معاملات وأرصدة الأطراف ذات علاقة ٢٣

تعامل المجموعة مع مالكها والاتلافات المشتركة والجهات التي تخضع لسيطرة أو سيطرة مشتركة أو نفوذ جوهري من المالك وتقع ضمن نطاق أعمالها الاعتيادية. بما أن المجموعة مملوكة بالكامل لحكومة دبي، يشار إلى هذه الجهات مجتمعة بـ "الجهات ذات علاقة بالحكومة".

تطبق المجموعة الإفءاء المتعلق بالجهات ذات علاقة بالحكومة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤ "الأطراف ذات علاقة" وتفصح فقط عن المعاملات والأرصدة مع الجهات ذات علاقة بالحكومة التي تكون جوهرية في صورة فردية أو جماعية.

لتحديد الأهمية، تأخذ المجموعة في الاعتبار العديد من العوامل النوعية والكمية بما في ذلك ما إذا كانت المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تتم في سياق الأعمال الاعتيادية.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٤٣ معاملات وأرصدة الأطراف ذات علاقة (تابع)

إن موظفي الإدارة الرئيسيين والمنشآت التي تخضع لسيطرتهم هم أطراف ذات علاقة بالمجموعة أيضاً. يتالف موظفو الإدارة الرئيسيون من أعضاء مجلس الإدارة ونواب الرئيس التنفيذيين للهيئة وأعضاء مجلس إدارة الشركات التابعة.

#### المعاملات مع الأطراف ذات علاقة

تم الإفصاح أدناه عن المعاملات والأرصدة المالية مع الأطراف ذات علاقة، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في الإيضاحات ٨ و ١٣ و ١٥ و ٢٠ و ٢٤ و ٢٥ و ٢٦ و ٢٧ و ٢٨ و ٣٣ و ٣٤ في هذه البيانات المالية الموحدة:

#### (ا) بيع الكهرباء والمياه

على غرار العديد من المؤسسات الأخرى، تتعامل المجموعة في سياق الأعمال الاعتيادية مع مختلف الهيئات الحكومية في دبي. إن الأسعار المطبقة على هذه المبيعات هي نفسها المطبقة على العملاء الآخرين الذي لهم طبيعة مماثلة.

بالنسبة لكميات معينة من الكهرباء والمياه المباعة لمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة، تحسب المجموعة قيمة هذه الكميات المزودة على أساس السعر الأساسي ويتم تسوية هذه المبالغ من قبل حكومة دبي.

#### (ب) شراء السلع والخدمات

قامت المجموعة في سياق الأعمال الاعتيادية بشراء وقد من جهات مملوكة من قبل حكومة دبي. خلال السنة، استهلكت المجموعة وقوداً تبلغ تكلفته ٦,٥٠٠ مليون درهم (٢٠٢٠: ٤,٤٥٤ مليون درهم) من جهات مختلفة.

قامت المجموعة خلال السنة بشراء مياه بمبلغ ٢٤ مليون درهم (٢٠٢٠: ٣٩ مليون درهم) من جهة تخضع لسيطرة مشتركة.

ساهمت المجموعة خلال السنة بمبلغ ٣٥ مليون درهم (٢٠٢٠: ٣٥ مليون درهم) لمؤسسة تدبرها المجموعة لأغراض الترويج للطاقة النظيفة والمحافظة على المياه.

#### (ج) المعاملات مع البنوك المملوكة لحكومة دبي

تعامل هيئة كهرباء ومياه دبي مع العديد من البنوك والمؤسسات المالية التي تخضع لسيطرة حكومة دبي كلياً أو جزئياً. يتم إجراء جميع معاملات المجموعة مع هذه البنوك وفقاً للشروط التجارية الاعتيادية. يشكل جزء من النقد والأرصدة المصرفية وديعة لدى هذه البنوك كما هو مفصح عنه في الإيضاح ١٦.

#### (د) تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	رواتب وامتيازات قصيرة الأجل للموظفين تعويضات نهاية الخدمة
٦٥,٨٥٤	٧٤,١٥٢	
٥,٨٨٩	٣,١٣٩	
=====	=====	
٧١,٧٤٣	٧٧,٢٩١	
=====	=====	

#### (ه) حصص أعضاء مجلس الإدارة

بخلاف المكافآت المدفوعة لموظفي الإدارة الرئيسيين، لم يكن لأعضاء مجلس إدارة الهيئة أي حصص انتفاع في هيئة كهرباء ومياه دبي أو الشركات التابعة لها خلال السنين ٢٠٢٠ و ٢٠٢١.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٢٣ معاملات وأرصدة الأطراف ذات علاقة (تابع)

#### أرصدة الأطراف ذات علاقة

٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	
٥٩٢	-	المستحق من أطراف ذات علاقة
=====	=====	الانتلافات المشتركة

إن المبالغ القائمة في نهاية السنة غير مضمونة وبدون فائدة وستتحقق السداد عند الطلب ويتم تسويتها نقداً. لم يتم الاعتراف أي مخصص لانخفاض القيمة خلال ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ بشأن المبالغ المستحق من أطراف ذات علاقة. يتم إدراج هذه المبالغ ضمن الذمم المدينة التجارية (إيضاح ١٣).

#### انخفاض قيمة انتلاف مشترك

خلال السنة، تم الاعتراف بمخصص بقيمة ٨.٤ مليون درهم (راجع الإيضاح ٣-٧).

#### انخفاض قيمة شركة تابعة

خلال السنة، من غير المرجح استعادة موجودات بمبلغ ٥.٩٥ مليون درهم من أنوجي انترناشيونال ميدل ايست ذ.م.م حيث أن الشركة بصدق التصفية. وعليه تم الاعتراف بمخصص بقيمة ٦ مليون درهم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

### ٤ الإيرادات

٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	
١٣,٩٢٠,٨٦٢	١٥,٠٩٩,٥٧٤	بيع الكهرباء
٤,٣٢٩,٣٧٢	٤,٣٤١,٩٠٤	بيع المياه
٢,٢٤٧,١٧٠	٢,٤٥٦,٥٨٦	تبريد المناطق
١,٩٦٤,٤٩١	١,٩٢٥,٩٠٨	إيرادات أخرى
-----	-----	
٢٢,٤٦١,٨٩٥	٢٣,٨٢٣,٩٦٨	
=====	=====	

تضمن الإيرادات الأخرى:

- رسوم المناولة البالغة ٥٢ مليون درهم (٢٠٢٠: ٥٣ مليون درهم) والتي تمثل المبالغ التي تدفعها الجهات ذات علاقة بالحكومة إلى المجموعة نظير تقديم خدمات التحصيل.

- إطفاء الإيرادات المؤجلة بمبلغ ٩٣٣ مليون درهم (٢٠٢٠: ١٦٥ مليون درهم).

إن الإيرادات صافية من تعديل القيمة العادلة البالغ ٧ مليون درهم (٢٠٢٠: ٣١ مليون درهم).

تم بيان صافي الحركة في الرصيد الائتماني للحساب التنظيمي المؤجل كبند منفصل في قائمة الأرباح أو الخسائر.

هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٢٤ الإيرادات (تابع)

١-٢٤ فصل الإيرادات

الإجمالي	إيرادات أخرى	رسوم تبريد المناطق	المياه	الكهرباء	توكيلات الاعتراف بالإيرادات ألف درهم	المنتجات والخدمات المحولة
٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم
٢١,٥٩٦,٧٣٨	٢٢,٨٩٠,٨٠١	١,٠٩٩,٣٣٤	٩٩٢,٧٤١	٢,٢٤٧,١٧٠	٢,٤٥٦,٥٨٦	٤,٣٤١,٩٠٢
٨٦٥,١٥٧	٩٣٣,١٦٧	٨٦٥,١٥٧	٩٣٣,١٦٧	-	-	-
<b>٢٢,٤٦١,٨٩٥</b>	<b>٢٣,٨٢٣,٩٦٨</b>	<b>١,٩٦٤,٤٩١</b>	<b>١,٩٢٥,٩٠٨</b>	<b>٢,٢٤٧,١٧٠</b>	<b>٢,٤٥٦,٥٨٦</b>	<b>٤,٣٤١,٩٠٢</b>
						١٣,٩٢٠,٨٦٢
						١٥,٠٩٩,٥٧٢

٢٥ تكلفة المبيعات

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	مصروفات التوليد والتحلية (إيضاح ١-٢٥)
٩,٤٣٧,٩٣٤	١٠,٥٢١,٩٤٥	مصروفات النقل والتوزيع (إيضاح ٢-٢٥)
٤,١١٠,١٤٩	٤,٤١٨,٤٥٦	شراء المياه والطاقة
١٠٢,٠٧٤	٩٧,٩٣٦	تكاليف أخرى
٥٥١,٠٥٦	٥٠١,٤٥٠	
<b>١٤,٢٠١,٢١٣</b>	<b>١٥,٥٣٩,٧٨٧</b>	
<b>=====</b>	<b>=====</b>	

١-٢٥ مصروفات التوليد والتحلية

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	تكاليف الوقود
٦,٤٥٤,١٧٣	٦,٥٠٠,٠٥٢	الاستهلاك (إيضاح ٨)
١,٩٧٧,٦٤٥	٢,٢١٣,٤٣٢	الإطفاء (إيضاح ١٠)
-	٤٠٠	مصروفات تعويضات الموظفين (إيضاح ٢٧)
٥٣٦,٢٩٩	٥٤٨,٨٩٤	أعمال الإصلاح والصيانة
٤١٦,٨٤٦	٤٧٥,٧٠٥	أخرى
٥٢,٩٧١	٧٨٣,٤٦٢	
<b>٩,٤٣٧,٩٣٤</b>	<b>١٠,٥٢١,٩٤٥</b>	
<b>=====</b>	<b>=====</b>	

٢-٢٥ مصروفات النقل والتوزيع

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	الاستهلاك (إيضاح ٨)
٢,٤٦٦,٧٩٤	٢,٦٨٢,٦٥٨	مصروفات تعويضات الموظفين (إيضاح ٢٧)
١,٤٣٧,٨٨٢	١,٤٦١,٠٩٥	أعمال الإصلاح والصيانة
١٥١,٤٣٣	٢٣٠,٧٨٠	أخرى
٥٤,٠٤٠	٤٣,٩٢٣	
<b>٤,١١٠,١٤٩</b>	<b>٤,٤١٨,٤٥٦</b>	
<b>=====</b>	<b>=====</b>	

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٢٦ المصاروفات الإدارية

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	
١,٥٧٤,٦٤٩	١,٥٠٤,٠١٨	مصاروفات تعويضات الموظفين (إيضاح ٢٧)
٣٩٩,٠٠٥	٢٤٠,٧٦٢	أعمال الإصلاح والصيانة
٢٨٨,٣١٤	٣٣٥,٥٩٢	الاستهلاك (إيضاح ٨)
٥٧,٦١٩	٨٠,٧٢١	الإطفاء (إيضاح ١٠)
٦١,٥٣١	٦٥,٦١٨	التأمين
٦٣١,١٩٣	٦٨٩,٧٣٤	أخرى
=====	=====	
٣,٠١٢,٣١١	٢,٩١٦,٤٤٥	
=====	=====	

تمت إعادة تصنیف مخصص المخزون المتقادم والمحزون بطی الحركة والبالغ ١٩.٥ مليون درهم إلى تکلفة المبیعات لکي يتوافق مع العرض المتبغ للسنة الحالية. لن تؤثر إعادة التصنیف على صافی الموجودات وإجمالي حقوق الملكة والأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المعلن عنها سابقاً.

### ٢٧ مصاروفات تعويضات الموظفين

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	
٢,٥٨٨,٥٥٥	٢,٤٥٧,٩٣١	رواتب
٢٣٧,٦٦٨	٢٣٧,٠١٤	التزام تعويضات التقاعد (إيضاح ١٩)
٢٣٠,٩٤٨	٢٤٠,٩٢٣	مكافآت
٤٩١,٧٠٩	٥٧٨,١٣٩	امتیازات أخرى
=====	=====	
٣,٥٤٨,٨٣٠	٣,٥١٤,٠٠٧	
=====	=====	

يتم تخصیص مصاروفات تعويضات الموظفين على النحو التالي:

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	تكلفة المبیعات
٥٣٦,٢٩٩	٥٤٨,٨٩٤	- مصاروفات التوليد والتحلية (إيضاح ١-٢٥)
١,٤٣٧,٨٨٢	١,٤٦١,٠٩٥	- مصاروفات النقل والتوزيع (إيضاح ٢-٢٥)
١,٥٧٤,٦٤٩	١,٥٠٤,٠١٨	مصاروفات إدارية (إيضاح ٢٦)
=====	=====	
٣,٥٤٨,٨٣٠	٣,٥١٤,٠٠٧	
=====	=====	

### ٢٨ (تكاليف) / إيرادات التمويل - صافي

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	تكاليف التمويل
(٧٣٩,٢٩١)	(١,٠٣٠,٦٣٠)	فائدة على القروض المصرفية والأخرى
-	(١,٩٦٣)	خصم شيكات
(١,١٤٦)	(٧١٨)	فائدة على التزامات الإيجار
(٣,٢٢٤)	-	إطفاء تکاليف القروض
=====	=====	
(٧٤٣,٦٦١)	(١,٠٣٢,٣١١)	المبالغ المرسلة (إيضاح ٨)
٤٧٥,٦٩٥	٦٥٠,٤٤٥	
=====	=====	
(٢٦٧,٩٦٦)	(٣٨٢,٨٦٦)	
=====	=====	

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٢٨ / إيرادات التمويل - صافي (تابع) (تكاليف)

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	
(٢٨,٢٨٣)	-	/إيرادات التمويل
٢٠٩,٣٣٥	١٣٥,٤١٣	إطفاء الالتزامات المالية
-	٦١٠	إيرادات الفائدة على الودائع المصرفية قصيرة الأجل
٥٨,٤٢٧	٢٩,٤٤٢	الفائدة المكتسبة على الموجودات المالية
-----	-----	عكس تعديل القيمة العادلة للذمم المدينة التجارية
٢٣٩,٤٧٩	١٦٥,٤٦٥	
(٢٨,٤٨٧)	(٢١٧,٤٠١)	تكاليف التمويل - صافي
=====	=====	

٢٩ / صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	إيضاح	
٥,٣٠٦,٣٣٨	٦,٥٥٣,٤٤٧		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٤,٧٣٢,٧٥٣	٥,٢٣١,٦٨٢	٨	أرباح السنة
٥٧,٦١٩	٨١,١٢١	١٠	تعديلات لـ:
١٩,٥٠٨	٢٨,٦٢١	١٤	الاستهلاك
(٥٣,٥٢٩)	(٣٢,٣٢٨)	١	الإطفاء - الموجودات غير الملموسة
-	(٤٨,٨٣٢)	٢٤	مخصص المخزون بطيء الحركة والمتقادم
٣١,٣٩٩	٧,٢٠٤	٢٤	عكس انخفاض قيمة الممتلكات والألات والمعدات
٨٧,٩٦٩	٨٣,٨٢٢	٢٣&١٣	تعديلات القيمة العادلة للذمم المدينة
(٨٦٥,١٥٧)	(٩٣٣,١٦٧)	١-٢٤	عكس تعديل القيمة العادلة للذمم المدينة التجارية
١٢٤,٩٧٣	١٢٤,٢٠٤	١٩	انخفاض قيمة الذمم المدينة التجارية
١١٢,٦٩٥	١١٢,٨١٠	١٩	إيرادات موجلة
-	٤,٧٨٥	٧	الالتزامات تعويضات التقاعد - مكافأة
٢,٣٩٢	(٥٠٢)	٧	الالتزامات تعويضات التقاعد - معاشات
٢٠,٣٠٦	(٥,٩٦٩)		مخصص انخفاض القيمة من استثمار في انتلاف مشترك
١,٤٢٨	(١٨١)		الحصة من خسائر استثمارات في انتلافات مشتركة
٢٦٧,٩٦٦	٣٨٢,٨٦٦	٢٨	الجزء غير الفعال من أرباح أدوات مالية مشتركة
(٢٣٩,٤٧٩)	(١٦٥,٤٦٥)	٢٨	الخسائر من بيع ممتلكات وألات ومعدات
-----	-----		تكاليف التمويل
٩,٦٠٧,١٨١	١١,٤٢٤,١١٧		إيرادات التمويل

التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية

التعديلات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:

المخزون	١٤
موجودات أخرى	
الذمم المدينة التجارية	
موجودات مالية أخرى	
الذمم الدائنة التجارية والأخرى	
الرصيد الائتماني للحساب التنظيمي المؤجل	

صافي التدفقات النقدية التشغيلية

سداد التزامات تعويضات التقاعد - مكافأة  
سداد التزامات تعويضات التقاعد - معاشات

صافي التدفقات النقدية الداخلة من الأنشطة التشغيلية

# هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

الالتزامات ٣٠

٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	
٢٤,٢٠٤,٨١٢	١٦,٨٠٢,٥٨٠	الالتزامات المستقبلية متضمنة المصاروفات الرأسمالية
=====	=====	
		الأدوات المالية حسب الفئة ٣١
		الموجودات المالية
٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	
٤,٦٥٥	١٠,٦٤٥	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر الأدوات المالية المشتقة (إيضاح ٣٢)
-----	-----	بالتكلفة المطفأة
٥,٩٤٣,٩٣٩	٣,٨٨٨,٦٢٧	الذمم المدينة التجارية (إيضاح ١٣)
٢,٧٠٩,٤٤٦	٣,٣٧٣,٠٩٧	الموجودات المالية الأخرى (إيضاح ١٥)
٥٧,٦٥٣	٥٨,١١٣	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (إيضاح ١١)
٣,٣٠٩,٩٢٧	٤,٧٩٨,٨٦٤	ودائع قصيرة الأجل (إيضاح ٩)
٣,٥٧٣,٠٩١	٤,٤٠٦,١٦٤	النقد وما يعادله (إيضاح ١٦)
-----	-----	
١٥,٥٩٤,٠٥٦	١٦,٥٢٤,٨٦٥	
=====	=====	
		المطلوبات المالية
٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	
٣,٨٣٧,٦٤١	٢,٤١٦,١٢٧	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر الأدوات المالية المشتقة (إيضاح ٣٢)
-----	-----	بالتكلفة المطفأة
١٢,٨٨٢,٢١١	١١,٩٤٧,١٩١	الذمم الدائنة التجارية والأخرى * (إيضاح ٢٢)
٦٦٤,٨٠٢	٨٧٦,٢٣٤	الالتزامات أخرى طويلة الأجل * (إيضاح ٢١)
١٨,٧٩٩,٣٨٢	٢٦,٧٥٥,٨٧٠	القروض (إيضاح ١٨)
-----	-----	
٣٢,٣٤٦,٣٩٥	٣٩,٥٧٩,٢٩٥	
=====	=====	

\* لا تتضمن هذه البند المبالغ المدفوعة مقدماً لتوسيعات جديدة والإيرادات الموجلة والالتزامات تعويضات التقاعد حيث أنها مطلوبات غير مالية.

الأدوات المالية المشتقة ٣٢

تعرض المجموعة لتحركات أسعار الفائدة على القروض المختلفة المستحقة بين ٢٠١٧ و ٢٠٤٢. أبرزت بعض الشركات التابعة للمجموعة مجموعة من عقود مقايسة أسعار الفائدة لمدة القروض للحد من مخاطر التغير في أسعار الفائدة المستقبلية. تم تصنيف عقود مقايسة أسعار الفائدة هذه كتمويلات للتدفقات النقدية وتم تقييمها على أنها فعالة للغاية. تم إدراج صافي خسائر غير محققة بمبلغ ١,٠٣٣ مليون درهم (٢٠٢٠: خسائر بمبلغ ٢,٣٥٦ مليون درهم) المتعلقة بآدوات التحوط هذه في الإيرادات الشاملة الأخرى.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٣٢ الأدوات المالية المشتقة (تابع) ٣٢

تنضمن الجداول أدناه ملخص لبيان التحوط وأدوات التحوط وقيمها العادلة. تشير القيمة الاسمية إلى المبلغ القائم في نهاية السنة.

القيمة العادلة	وصف البند الخاضع للتحوط	أداة التحوط	القيمة الاسمية	الموجبة	السائلة	ألف درهم	ألف درهم
	: ٢٠٢١	مقايضة أسعار الفائدة	٣٢,٠٨٣,٢٧٨	١٠,٦٤٥	٢,٤١٦,١٢٧	-----	-----
	: ٢٠٢٠	مقايضة أسعار الفائدة	١٣,٥٣٣,٦٧٠	٤,٦٥٥	٣,٨٣٧,٦٤١	-----	-----

يعرض الجدول التالي الموجودات والمطلوبات المشتقة لدى المجموعة والتي تم قياسها بالقيمة العادلة:

الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	المطلوبات المقاسة بالقيمة العادلة	الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة	الأدوات المالية المشتقة
١٠,٦٤٥	-	١٠,٦٤٥	-	-----	-----	-----	-----
٢,٢٥٩,٨٣٠	-	٢,٢٥٩,٨٣٠	-	-----	الأدوات المالية المشتقة (استحقاق غير متداول)	المطلوبات المقاسة بالقيمة العادلة	الأدوات المالية المشتقة
١٥٦,٢٩٧	-	١٥٦,٢٩٧	-	-----	الأدوات المالية المشتقة (استحقاق متداول)	الأدوات المالية المشتقة (استحقاق غير متداول)	-----
٤,٦٥٥	-	٤,٦٥٥	-	-----	-----	-----	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
٣,٨٢٥,٣٨٧	-	٣,٨٢٥,٣٨٧	-	-----	الأدوات المالية المشتقة (استحقاق غير متداول)	المطلوبات المقاسة بالقيمة العادلة	الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة
١٢,٢٥٤	-	١٢,٢٥٤	-	-----	الأدوات المالية المشتقة (استحقاق متداول)	الأدوات المالية المشتقة (استحقاق غير متداول)	الأدوات المالية المشتقة

تم قياس عقود مقايضة أسعار الفائدة بشكل أساسى باستخدام التقييمات المقدمة من قبل المؤسسات المالية بناء على أسعار الصرف الفورية الملحوظة ومن حيثيات العائد لعقود المقايضة ذات الصلة وتم تصنيفها في المستوى ٢ من النظام المترابط للقيمة العادلة.

### ٣٣ توزيعات الأرباح ٣٣

خلال السنة، قامت الهيئة بالإعلان عن ودفع توزيعات أرباح بقيمة ١ مليار درهم عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (٢٠٢٠: ٥٠٠ مليون درهم عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩) وتوزيعات أرباح مرحلية بقيمة ١ مليار درهم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

خلال السنة، أعلنت إمباور عن توزيعات أرباح بقيمة ٣٠٠ مليون درهم عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (٢٠٢٠: ٤٠٠ مليون درهم عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩) والتي وافق عليها مجلس إدارة إمباور. تم دفع مبلغ ٩٠ مليون درهم (٢٠٢٠: ١٢٠ مليون درهم) إلى الحصص غير المسيطرة كتوزيعات أرباح.

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٣٤ الرصيد الائتماني للحساب التنظيمي المؤجل

يخضع الأسعار التي يمكن أن تفرضها المجموعة على العملاء للكهرباء والمياه للرقابة و/ أو الاعتماد من قبل المجلس الأعلى للطاقة، وبالتالي فإن المجموعة تخضع للوائح الأسعار. سمح المجلس الأعلى للطاقة من خلال الإشعار الصادر في ٢٠١٠ للمجموعة بأن تسترد من عملائها التكاليف الإضافية التي تتکبدتها بسبب ارتفاع أسعار الوقود باعتبار ٢٠١٠ هي سنة الأساس.

يخضع المجلس الأعلى للطاقة كذلك لسيطرة حكومة دبي وهو طرف ذو علاقة بالمجموعة.

قامت المجموعة بالاعتراف بـ ٣٧٩ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (٢٠٢٠: ٩٤١ مليون درهم) كزيادة عن الزيادة الفعلية في تكاليف الوقود المتکبدة منذ ٢٠١٠ حتى تاريخه كرصيد ائتماني للحساب التنظيمي المؤجل.

اختارت المجموعة تطبيق متطلبات المعيار رقم ١٤ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - "الحسابات التنظيمية الموجلة" وستواصل تطبيق سياستها المحاسبية الحالية للاعتراف وقياس وإيقاف الاعتراف برصيد الحساب التنظيمي المؤجل هذا.

تم تفصيل الحركة في الرصيد الائتماني للحساب التنظيمي المؤجل أدناه:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	
٧٤٧,٠٤٦	٩٤٨,٢٤٨	في ١ يناير
٢٠١,٢٠٢	(٥٦٩,٢٢٤)	(النقص) / الزيادة في التحصيل خلال السنة
=====	=====	
٩٤٨,٢٤٨	٣٧٩,٠٤٤	في ٣١ ديسمبر
=====	=====	

### ٣٥ ربحية السهم الأساسية / المخضضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية من خلال قسمة صافي أرباح أو خسائر السنة المنسوبة لمالك الهيئة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة.

٢٠٢٠	٢٠٢١	الربحية
ألف درهم	ألف درهم	أرباح السنة المنسوبة إلى مالك الهيئة
٥,٠٩٤,٧٢٨	٦,١٢٣,١١٢	
=====	=====	
٢٠٢٠	٢٠٢١	عدد الأسهم القائمة
ألف درهم	ألف درهم	عدد الأسهم العادية القائمة لربحية السهم الأساسية في ٣١ ديسمبر
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	
=====	=====	
٢٠٢٠	٢٠٢١	ربحية السهم
ألف درهم	ألف درهم	ربحية السهم الأساسية والمخضضة (درهم)
٠.١٠	٠.١٢	
=====	=====	

## هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٣٥ ربحية السهم الأساسية / المخفضة (تابع)

٣٥

أصدرت الهيئة خلال السنة ٥٠,٠٠٠ مليون سهماً بقيمة ٥٠٠ مليون درهم من خلال تحويل حساب حكومة دبي إلى رأس المال (راجع الإيضاح ١٧ (و)). نظراً لأن الأسهم المصدرة ليس لها تعديل مقابل في الموارد فقد تم تعديل عدد الأسهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ لغرض احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادلة.

### ٣٦ تأثير كوفيد-١٩

٣٦

أعلنت منظمة الصحة العالمية في ١١ مارس ٢٠٢٠ عن تفشي فيروس كورونا أو كوفيد-١٩ كوباء عالمي، وأوصت باتخاذ تدابير لاحتواء الوباء والحد من انتشاره على مستوى العالم. تأثرت توقعات الأعمال لسنة ٢٠٢٠ و٢٠٢١ بشكل جوهري بالمخاطر وحالات عدم اليقين التي ينطوي عليها تأثير تفشي الوباء. كان هناك انخفاض ملحوظ في الحركة والإإنفاق، مما أثر على الأعمال التجارية والاقتصاد.

خلال السنة السابقة، وتماشياً مع توجيهات صاحب السمو حاكم دبي في تعزيز ودعم اقتصاد دبي، قدمت الهيئة خصم بنسبة ١٠٪ على فواتير استهلاك الكهرباء والماء لكافة فئات المستهلكين اعتباراً من ١٢ مارس ٢٠٢٠ ولمدة ثلاثة أشهر. ونتيجة لذلك، شهدت الهيئة انخفاضاً في الإيرادات المرتبطة باستهلاك الكهرباء والمياه لهذه الأعمال. لم يتم تقديم مثل هذه الخصومات من قبل الهيئة في السنة الحالية.

تقوم المجموعة بمراقبة تطورات وضع الجائحة عن كثب على مستوى الدولة والإقليم والعالم وستواصل تقييم آثار هذه الجائحة. ستواصل المجموعة اتباع السياسات والمشورة الحكومية المختلفة، وبالتالي مع ذلك، ستبدل قصارى جهدها لمواصلة عملياتها بأفضل الطرق وأكثرها أماناً دون تعريض صحة موظفيها للخطر.

### ٣٧ أرقام المقارنة

٣٧

تم إعادة تجميع / تصنيف أرقام السنة السابقة عند الضرورة، لتتوافق مع العرض المتبع للسنة الحالية. لا تؤثر إعادة التجميع / إعادة التصنيف على صافي الموجودات وإجمالي حقوق الملكية والأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المعلن عنها سابقاً.

### ٣٨ أحداث لاحقة

٣٨

(١) عقب نهاية السنة، قامت الهيئة في ٣١ يناير ٢٠٢٢ بالإعلان عن ودفع توزيعات أرباح بمبلغ ١٠,٠٠٠ مليون درهم فيما يتعلق بالسنة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢١.

(٢) عقب نهاية السنة، حصلت الهيئة على قرض طويل الأجل بمبلغ ١٠,٠٠٠ مليون درهم من بنك تجاري. يخضع القرض لمعدل فائدة وفقاً لمعدلات الفائدة السائدة لدى بنوك الإمارات زاندا هامش ربح. تبلغ فترة القرض خمس سنوات ويستحق السداد بالكامل عند استحقاقه.