



Date: 14/07/2025
KREC/FIN/2025/31

AQRAT
عقارات

التاريخ: 2025/07/14
KREC/FIN/2025/31

To: Boursa Kuwait Company

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

**Subject: Outcome of the Extraordinary
General Assembly Meeting**

**الموضوع: نتائج إجتماع الجمعية العامة الغير
عادية**

Reference to the above-mentioned subject, and in accordance to the requirements of Module Ten (Disclosure and Transparency) of the Capital Markets Authority's Executive Bylaws and its amendments.

Attached is the material information disclosure form in accordance with Appendix No. (12) related to the outcome of the Extraordinary General Assembly meeting of Kuwait Real Estate Company K.P.S.C which was held on Monday, July 14, 2025.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصا على الإلتزام بمتطلبات الإفصاح عن المعلومات الجوهرية من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق وتعديلاته.

نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وفقا للملحق رقم (12) والخاص بنتائج إجتماع الجمعية العامة الغير عادية لشركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع والتي عقدت في يوم الإثنين الموافق 14 يوليو 2025.

Best Regards,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

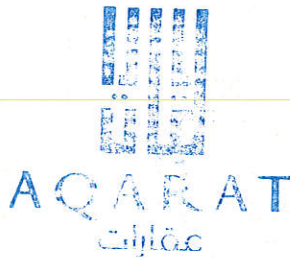
إبراهيم صالح الزبير
رئيس مجلس الإدارة

*CC:

CMA – Disclosure Dept.

* نسخة الى:

السادة / هيئة أسواق المال – إدارة الإفصاح



شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع
Kuwait Real Estate Company K.P.S.C.

أع

Kuwait Real Estate Company K.P.S.C. شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع

تأسست عام 1972

صندوق بريد 1257 ، الصفاة 13013 ، الكويت ، مبنى سوق الكويت ، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المدفوع والمصدر Paid up Capital K.D. 100,420,696.200 مقدار رأس المال المصرح به Authorized Capital K.D. 100,420,696.200

info@aqarat.com.kw www.aqarat.com.kw

CR No. 64 سجل تجاري

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية						
التاريخ	2025/07/14					
اسم الشركة المدرجة	شركة عقارات الكويت (ش.م.ك.ع).					
المعلومة الجوهرية	نحيطكم علما بأن شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع، قد عقدت إجتماع الجمعية العامة الغير عادية وذلك في يوم الإثنين الموافق 2025/07/14 في تمام الساعة 11:00 ظهرا في مقر الشركة الكائن في مبنى سوق الكويت. حيث تمت الموافقة على الآتي:					
	البند الأول: الموافقة على زيادة رأس المال					
	تمت الموافقة بأغلبية الحضور على زيادة رأس مال الشركة المصرح به بنسبة 15% زيادة نقدية من مبلغ 106,445,937.900 د.ك (مائة وستة ملايين وأربعمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وسبعة وثلاثون دينار كويتي وتسعمائة فلس) إلى مبلغ 122,412,828.500 د.ك (مائة واثنان وعشرون مليون وأربعمائة واثنى عشر ألف وثمانمائة وثمانية وعشرون دينار كويتي و 500 فلس) موزعة على 1,224,128,285 سهماً نقدياً بقيمة إسمية قدرها 100 فلس للسهم الواحد، وذلك بعد موافقة الجهات المختصة، كما تم تفويض مجلس الإدارة بإتمام كافة الإجراءات الخاصة بزيادة رأس المال المصدر والمدفوع في السجل التجاري وذلك بقرار منه يحدد فيه مقدار وطرق الزيادة وسائر شروطها وأحكامها وعلاوة الإصدار وقيمتها لإضافتها إلى القيمة الإسمية لأسهم الزيادة وتحديد وتعديل أو تفويض من يراه لتحديد أو تعديل تواريخ فترات الإكتتاب والتداول والإستحقاق والتوزيع المتعلقة بزيادة رأسمال الشركة وإتخاذ كل مايلزم لذلك، ويكون لمساهمي الشركة المقيدين في سجلات الشركة في نهاية يوم الإستحقاق وأصحاب حقوق الأولوية حث الأولوية في الإكتتاب في الزيادة النقدية كل بنسبة حصته في رأس مال الشركة لمدة لا تقل عن خمسة عشر يوماً (15) يوماً من تاريخ فتح الإكتتاب وبعدها يجوز لمجلس الإدارة تمديد مدة ممارسة حقوق الأولوية وتخصيص الفائض من الأسهم غير المكتتب فيها لمساهمين حاليين أو جدد طبقاً لأحكام القانون.					
	البند الثاني: الموافقة على تعديل المادة (6) من عقد تأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي: الموافقة بأغلبية الحضور على تعديل المادة (6) من عقد تأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي:					
	<table><tr><th>نص المادة قبل التعديل</th><th>نص المادة بعد التعديل</th></tr><tr><td>حدد رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بمبلغ 106,445,937.900 د.ك (مائة وستة ملايين وأربعمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وسبعة وثلاثون دينار كويتي وتسعمائة فلس) موزعة على 1,064,459,379 سهم بقيمة إسمية تبلغ 100 فلس (مئة فلس) للسهم الواحد وجميع الأسهم نقدية.</td><td>حدد رأس مال الشركة المصرح به بمبلغ 122,412,828.500 د.ك (مائة واثنان وعشرون مليون وأربعمائة واثنى عشر ألف وثمانمائة وثمانية وعشرون دينار كويتي و 500 فلس) موزعة على 1,224,128,285 سهماً نقدياً بقيمة إسمية قدرها 100 فلس للسهم الواحد وجميع الأسهم نقدية.</td></tr><tr><td></td><td>كما حدد رأس المال المصدر والمدفوع بمبلغ 106,445,937.900 د.ك (مائة وستة ملايين وأربعمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وسبعة وثلاثون دينار كويتي وتسعمائة فلس) موزعة على 1,064,459,379 سهم بقيمة إسمية تبلغ 100 فلس (مائة فلس) للسهم الواحد وجميع الأسهم نقدية.</td></tr></table>	نص المادة قبل التعديل	نص المادة بعد التعديل	حدد رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بمبلغ 106,445,937.900 د.ك (مائة وستة ملايين وأربعمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وسبعة وثلاثون دينار كويتي وتسعمائة فلس) موزعة على 1,064,459,379 سهم بقيمة إسمية تبلغ 100 فلس (مئة فلس) للسهم الواحد وجميع الأسهم نقدية.	حدد رأس مال الشركة المصرح به بمبلغ 122,412,828.500 د.ك (مائة واثنان وعشرون مليون وأربعمائة واثنى عشر ألف وثمانمائة وثمانية وعشرون دينار كويتي و 500 فلس) موزعة على 1,224,128,285 سهماً نقدياً بقيمة إسمية قدرها 100 فلس للسهم الواحد وجميع الأسهم نقدية.	
نص المادة قبل التعديل	نص المادة بعد التعديل					
حدد رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بمبلغ 106,445,937.900 د.ك (مائة وستة ملايين وأربعمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وسبعة وثلاثون دينار كويتي وتسعمائة فلس) موزعة على 1,064,459,379 سهم بقيمة إسمية تبلغ 100 فلس (مئة فلس) للسهم الواحد وجميع الأسهم نقدية.	حدد رأس مال الشركة المصرح به بمبلغ 122,412,828.500 د.ك (مائة واثنان وعشرون مليون وأربعمائة واثنى عشر ألف وثمانمائة وثمانية وعشرون دينار كويتي و 500 فلس) موزعة على 1,224,128,285 سهماً نقدياً بقيمة إسمية قدرها 100 فلس للسهم الواحد وجميع الأسهم نقدية.					
	كما حدد رأس المال المصدر والمدفوع بمبلغ 106,445,937.900 د.ك (مائة وستة ملايين وأربعمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وسبعة وثلاثون دينار كويتي وتسعمائة فلس) موزعة على 1,064,459,379 سهم بقيمة إسمية تبلغ 100 فلس (مائة فلس) للسهم الواحد وجميع الأسهم نقدية.					
لا يوجد تأثير على المركز المالي للشركة						
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة						

يتمثل من إصدار الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها وإكتمالها. ويقر بأنه بذل غاية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص. جـاء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية وبأية أو موعدها الأكثر ونه، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى

إبراهيم صالح الذربان
رئيس مجلس الإدارة