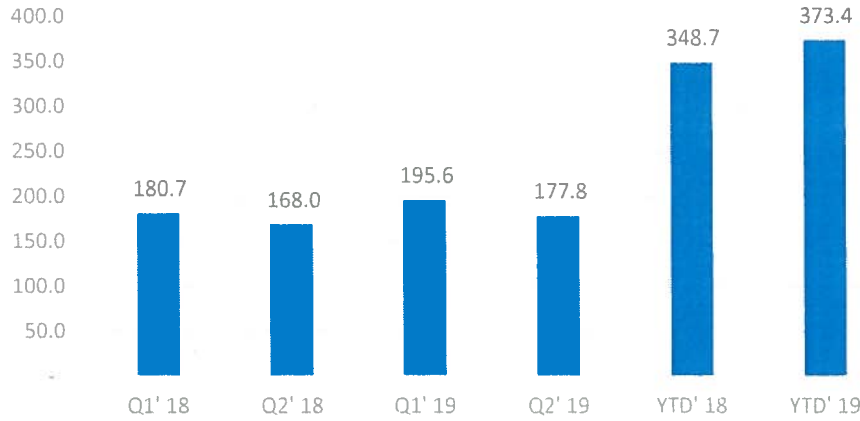


تقرير الإدارة عن النتائج المالية للمؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
للفترة من 2019/01/01 الى 2019/06/30

1. الإيرادات:

بلغت الإيرادات الإجمالية للمؤسسة للفترة 2019/01/01 الى 2019/06/30 (الربع الثاني) حوالي 373.41 مليون درهم مقارنة مع حوالي 348.69 مليون درهم لنفس الفترة من العام السابق 2018 .

Consolidated Operating Revenues Trend Analysis
(AED 'M)



المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
National Corporation for Tourism and Hotels

ص.ب 6942، أبو ظبي، إ.ع.م.
هـ ٢٤٠٩٩٩٩٩ +٩٧١ ٢٤٠٩٩٩٩٠ فـ +٩٧١ ٢٤٠٩٩٩٩٩

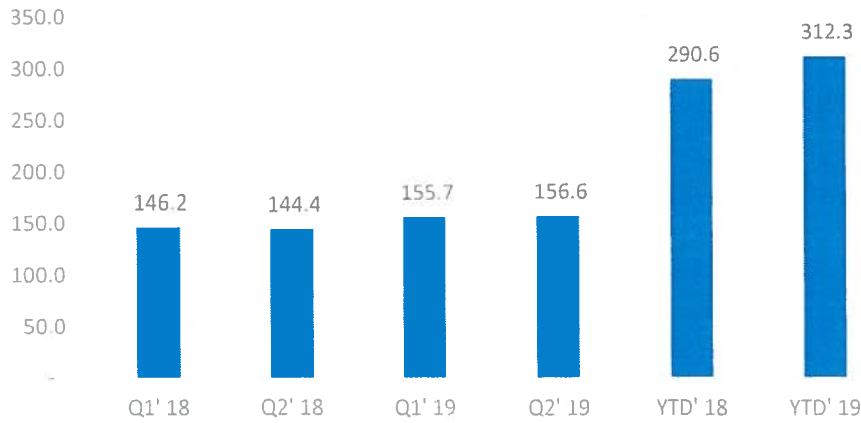
PO Box 6942, Abu Dhabi, UAE
T. +971 2 409 9999 F. +971 2 409 9990

E. info@ncth.ae W. www.ncth.com

2. التكاليف:

ارتفعت التكاليف بشكل متناسب نتيجة لإرتفاع الإيرادات من 290.59 مليون درهم خلال العام السابق 2018 إلى 312.30 مليون درهم لنفس الفترة من العام الحالي 2019 وتتماشى النسبة المئوية لهذا العام مع النسبة المئوية للعام السابق بنسبة 83.63% هذا العام مقارنة مع نسبة 83.34% للعام السابق .

Consolidated Operating Cost Trend Analysis (AED 'M)



المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
National Corporation for Tourism and Hotels

ص.ب 6942، أبو ظبي، إ.ع.م.
هـ ٩٧١ ٢٤٠٩٩٩٩٩ فـ ٩٧١ ٢٤٠٩٩٩٩٩

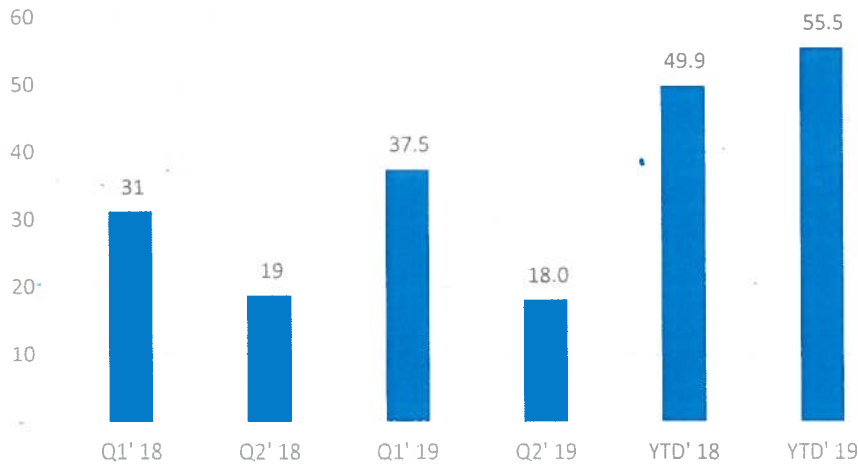
PO Box 6942, Abu Dhabi, UAE
T. +971 2 409 9999 F. +971 2 409 9990

E. info@ncth.ae W. www.ncth.com

3. الأرباح الصافية :

بلغت الأرباح الصافية للمؤسسة للفترة من 2019/01/01 حتى 2019/06/30 حوالي 55.52 مليون درهم ونسبة 14.87% مقارنة مع حوالي 49.88 مليون درهم ونسبة 14.30% لنفس الفترة من العام السابق 2018 .
وقد إرتفعت إيرادات الفوائد الى حوالي 7.65 مليون درهم هذا العام مقارنة مع 6.06 مليون درهم للعام الماضي .

Consolidated Net Profit Trend Analysis (AED 'M)



المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
National Corporation for Tourism and Hotels

ص.ب 6942، أبو ظبي، إ.ع.م.
هـ 9999 2409 +971 ف 9999 2409 +971

PO Box 6942, Abu Dhabi, UAE
T. +971 2 409 9999 F. +971 2 409 9990

E. info@ncth.ae W. www.ncth.com

2/2

مقارنة مع نفس الفترة من العام السابق 2018 ، فقد حقق قسمي الفنادق والتغذية والخدمات إرتفاعاً في الأرباح بحوالي مبلغ 1.47 مليون درهم لقسم الفنادق و7.33 مليون درهم لقسم التغذية والخدمات ، ويعزى إرتفاع أرباح قسم الفنادق من نسبة 11.35% الى 13.56% وقسم التغذية والخدمات من 14.29% الى 14.67% الى زيادة التحكم في إدارة التكاليف والتي تهدف المؤسسة من المواصلة فيها الى تحقيق أقصى قدر من الأرباح من عقاراتها واقسامها. ومن جهة أخرى فقد سجل قسم المشتريات إنخفاضاً في الأرباح بلغت قيمته حوالي 5.14 مليون وذلك نتيجة لتأثير فرض رسوم إضافية بنسبة 30% من إجمالي المبيعات لهذا القسم والذي بدأ في شهر يونيو 2018 .

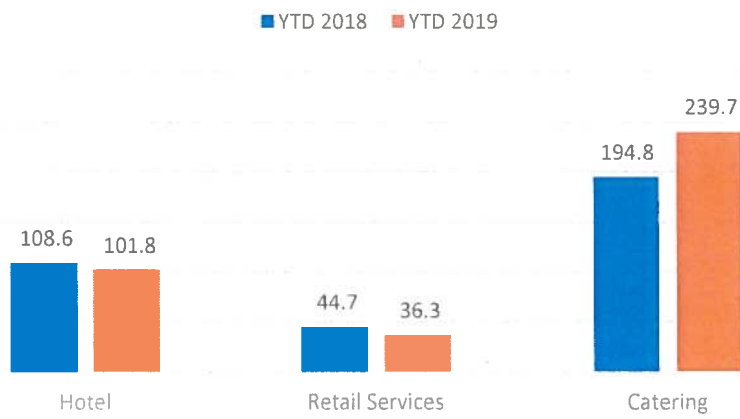
الربع الثاني من السنة المالية 2019	قسم الفنادق (مليون درهم)	قسم المشتريات (مليون درهم)	قسم التغذية والخدمات (مليون درهم)
الإيرادات	101,825	36,335	239,741
الأرباح	13,804	8,078	35,170
نسبة الأرباح	13.56%	22.23%	14.67%

الربع الثاني من السنة المالية 2018	قسم الفنادق (مليون درهم)	قسم المشتريات (مليون درهم)	قسم التغذية والخدمات (مليون درهم)
الإيرادات	108,609	44,651	194,838
الأرباح	12,329	13,219	27,845
نسبة الأرباح	11.35%	29.61%	14.29%

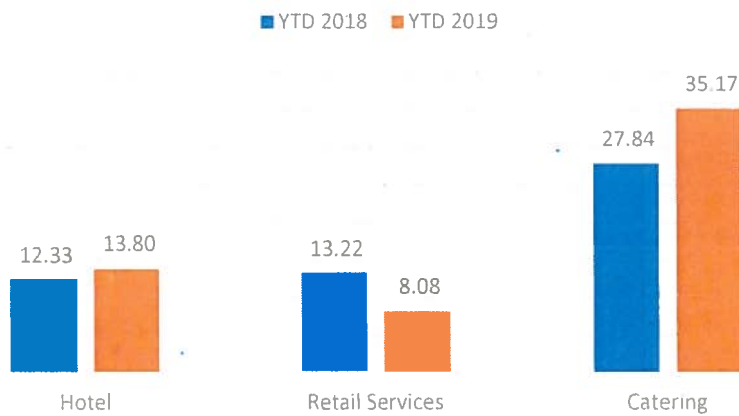


المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
National Corporation for Tourism and Hotels

Consolidated Operating Revenues Segment Analysis (AED 'M)



Consolidated Net Profit Segment Analysis (AED 'M)



المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
National Corporation for Tourism and Hotels

ص.ب. ٦٩٤٢، أبو ظبي، إ.ع.م.
هـ. ٩٧١ ٢٤٠٩٩٩٩ ف. ٩٧١ ٢٤٠٩٩٩٩٩

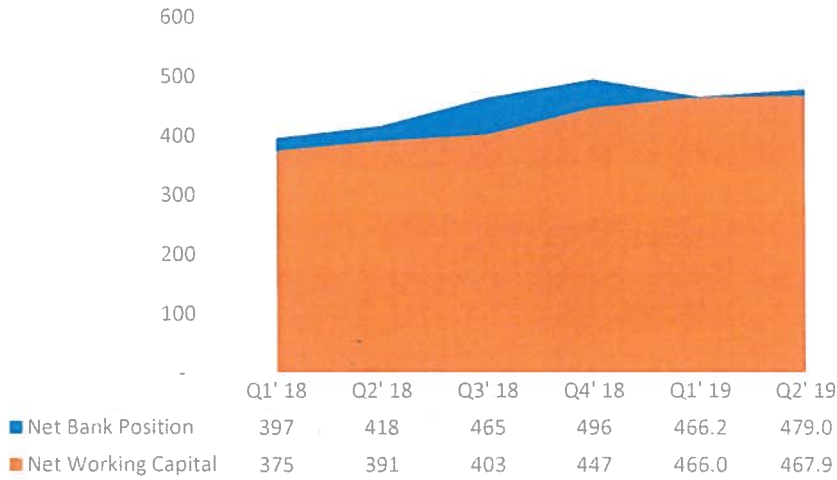
PO Box 6942, Abu Dhabi, UAE
T. +971 2 409 9999 F. +971 2 409 9990

E. info@ncth.ae W. www.ncth.com

4. نقد وارصدة لدى البنوك :

بعد سداد قسط البنك لهذه الفترة بمبلغ حوالي 28.97 مليون درهم ، بلغ رصيد المؤسسة النقدي وارصدها لدى البنوك في 30/يونيو/2019 حوالي 478.99 مليون درهم مقارنة مع مبلغ 496.18 مليون درهم في 31/ديسمبر/2018 ومبلغ 417.58 مليون درهم كما في 30/يونيو/2018 .

Net Bank Position Trend Analysis (AED 'M)



المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
National Corporation for Tourism and Hotels

ص.ب ٦٩٤٢، أبو ظبي، إ.ع.م.
هـ. ٩٩٩٩٩٠٩٤٠٩٧١٢٤ ف. ٩٧١٢٤٠٩٩٩٩٩
PO Box 6942, Abu Dhabi, UAE
T. +971 2 409 9999 F. +971 2 409 9990

E. info@ncth.ae W. www.ncth.com



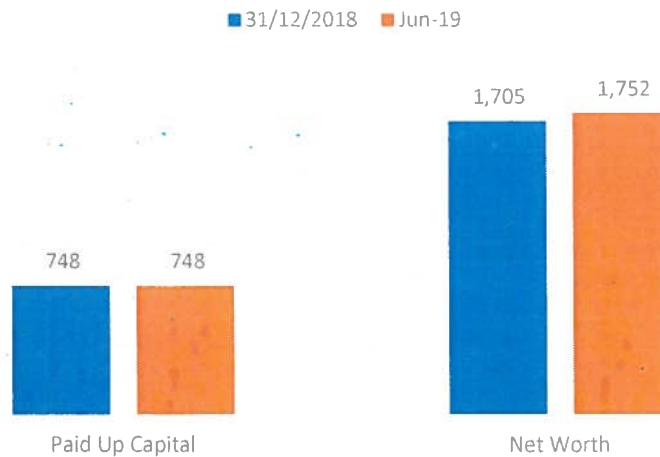
5. الألتزامات الرأسمالية :

النفقات الرأسمالية كما هو مصرح به فى الميزانية العمومية ، وقد بلغت الالتمامات الراسمالية حوالى 206.7 مليون درهم لمشاريع قسم الفنادق قيد التنفيذ .

6. مصادر رأس المال والسيولة :

بلغ رأس المدفوع 748.44 مليون درهم ، كما بلغ صافي حقوق الملكية 1.75 مليار درهم وكان مجموع الموجودات 2.24 مليار درهم .

Paid Up Capital & Net Worth (AED 'M)



المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
National Corporation for Tourism and Hotels

ص.ب. 6942، أبو ظبي، إ.ع.م.
هـ 99999402471+ ف 99999402471+

PO Box 6942, Abu Dhabi, UAE
T. +971 2 409 9999 F. +971 2 409 9990

E. info@nct.ae W. www.nct.ae

ملخص للعناصر الرئيسية في البيانات المالية

المركز المالي :

البيان	كما في 2019/06/30	كما في 2018/12/31
	درهم	درهم
موجودات غير متداولة	1,545,915,747	1,514,242,811
مجموع الموجودات	694,191,403	694,769,918
مجموع المطلوبات المتداولة	226,256,991	247,448,554
مجموع المطلوبات غير المتداولة	262,338,700	256,523,117
مجموع حقوق الملكية	1,751,511,459	1,705,041,058

بيان الدخل المرحلي :

البيان	2019/06/30	2018/06/30
	درهم	درهم
إجمالي الإيرادات	373,410,289	348,693,943
إجمالي الربح التشغيلي	61,108,785	58,105,311
صافي الربح للفترة	55,515,705	49,881,701
ربحية السهم	0.07	0.07

ولكم جزيل الشكر والتقدير ،،،

هاني فرج
الرئيس التنفيذي




المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
National Corporation for Tourism and Hotels

ص.ب 6942، أبو ظبي، إ.ع.م.
هـ ٢٤٠٩٩٩٩٩ +٩٧١ ٢٤٠٩٩٩٩٩ ف ٢٤٠٩٩٩٩٩ +٩٧١

PO Box 6942, Abu Dhabi, UAE
T. +971 2 409 9999 F. +971 2 409 9990

E. info@ncth.ae W. www.ncth.com