



**التقرير المتكامل
لشركة أسمنت الخليج
لعام 2025**



تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

السادة مساهمي «شركة أسمنت الخليج» المحترمين
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ..

باسمكم نرفع إلى مقام صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان - رئيس الدولة
حفظه الله ..

وإلى مقام صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم - نائب رئيس الدولة
رعاه الله ..

وإلى مقام صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي عضو المجلس الأعلى -
حاكم إمارة رأس الخيمة رعاه الله ..

أسمى آيات الشكر والعرفان على دعمهم المتواصل للصناعة والاقتصاد.

كما يطيب لي بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن اخواني أعضاء مجلس الإدارة أن أرحب بكم في اجتماع الجمعية العمومية الـ 51، كما يسرني أن أضع بين أيديكم تقريرنا عن نشاط الشركة ومركزها المالي للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

لقد شكّل عام 2025 علامة تاريخية بارزة لشركة أسمنت الخليج، ففي 8 مايو 2025، قامت شركة بوزي سبا (Buzzi SpA)، من خلال شركتها التابعة تي سي مينا هولدينجز ال تي دي (TC Mena Holdings Ltd)، وهي شركة أسمنت عالمية رائدة متعددة المناطق وذات انتشار دولي، باستكمال الاستحواذ على حصة مسيطرة بنسبة 64.13% في شركتنا، وتمثل هذه الحصة الاستراتيجية بداية مرحلة جديدة من النمو والابتكار لشركة أسمنت الخليج، من خلال دمجها ضمن شبكة عالمية من التميز.

يوفر التكامل مع شركة (Buzzi) مزايا استراتيجية كبيرة، كما يمثل هذا التكامل دخولاً استراتيجياً لشركة Buzzi إلى سوق الشرق الأوسط الواعد، مستفيداً من حضورنا المحلي القوي وقدراتنا التصديرية، وتُعدّ هذه الشراكة ضرورية لتعزيز قدرتنا التنافسية في الأسواق المحلية وأسواق التصدير، وكذلك لتقوية موقعنا إلى جانب عمليات بوزي الدولية.

وقد أسفرت عملية التحول الاستراتيجي التي تم تنفيذها خلال عام 2025 عن نتائج ملحوظة، وذلك على الرغم من استمرار التحديات في السوق، حيث قامت الإدارة الجديدة بتطبيق رؤية واضحة تركز على الأداء والاستدامة وتنمية رأس المال البشري، مما أدى إلى تحسين جوهرية في وضعنا المالي والتشغيلي.

ونفخر بالإعلان عن تحقيق تحول كبير في أداؤنا، فقد شهدت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك تحسناً ملحوظاً بنسبة 84%، حيث ارتفعت من 23.9 مليون درهم إماراتي في عام 2024 إلى 43.8 مليون درهم إماراتي في عام 2025، كما تم تخفيض صافي الخسائر بعد الضريبة بشكل كبير بنسبة 80%، من 41.4 مليون درهم إماراتي في عام 2024 إلى 7.99 مليون درهم إماراتي في عام 2025.

المسؤولية المجتمعية

تحرص القيادة الرشيدة في دولة الإمارات العربية المتحدة على تعميق مظلة الأمان الاجتماعي، وقد جعلت ذلك أولوية قصوى من خلال العمل على تعميق التلاحم المجتمعي وترسيخ التضامن الاجتماعي بين مختلف فئات وشرائح المجتمع، وقد أصبحت المسؤولية المجتمعية لشركة أسمنت الخليج أولوية وطنية مرتبطة بأهداف التنمية المستدامة، بما يتوافق مع القوانين والتشريعات، بما يضمن تحفيز العطاء المؤسسي وتعزيز المساهمة في تنمية المجتمع.

الحفاظ على البيئة

تلتزم الشركة بتطبيق القرارات والقوانين وأفضل الممارسات المتعلقة بالحفاظ على البيئة والاستدامة، تحت شعار "بيئة مستدامة ومنتجات عالية الجودة تزداد استدامة"، كما تولي الشركة جل درجات الاهتمام والجهود لمشاريع الاستدامة البيئية التي تسهم في الحفاظ على الموارد الطبيعية وتعكس المكانة المرموقة لدولة الإمارات العربية المتحدة ورؤيتها 2030.

قواعد الحوكمة

تلتزم الشركة بمجموعة من الضوابط والقواعد والمواثيق التي تضمن الانضباط المؤسسي في إدارة الشركة، وذلك وفقاً للمعايير والأساليب العالمية، كما تدعم الشركة ثقافة حوكمة الشركات لدى جميع موظفيها من خلال المراجعة المستمرة لسياساتها وبرامجها بهدف تطويرها بشكل دائم، وتؤمن الشركة بأهمية تطبيق هذه القواعد لترسيخ مبادئ الشفافية والعدالة والمسائلة، وذلك استناداً إلى أفضل الممارسات والمعايير.

رؤية عام 2026

وبالنظر إلى المستقبل، تتمثل رؤيتنا في ترسيخ مكانة شركة أسمنت الخليج كمنتج رائد وتنافسي ومستدام للأسمنت في المنطقة، ومن خلال الاستفادة من الخبرات العالمية والريادة التكنولوجية لشركة بوزي (Buzzi)، سنواصل التركيز على التميز التشغيلي، والابتكار في المنتجات، وتوسيع نطاق انتشارنا في الأسواق، وتشمل أولوياتنا الاستراتيجية تعزيز تواجدنا في السوق المحلي، واستكشاف فرص تصديرية جديدة، وتحقيق قيمة مستدامة لمساهميننا وعملائنا والمجتمع.

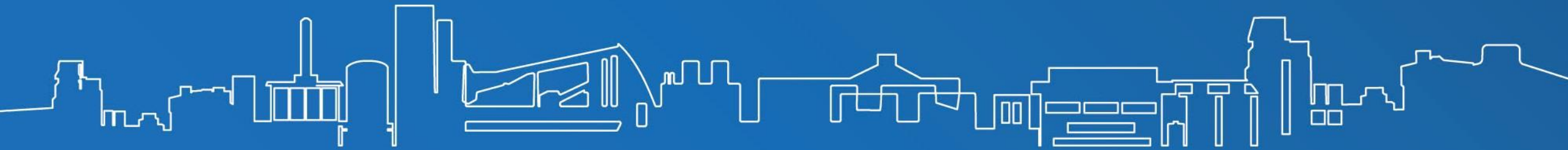
الخاتمة

وفي الختام، أود أن أتقدم بالشكر الجزيل إلى السادة مساهمي الشركة الكرام، والجهات والمؤسسات الحكومية والمحلية والمجتمعية، والمؤسسات والأسواق المالية، وعملائنا الكرام، وجميع العاملين بالشركة. والله ولي التوفيق

عمر بن صقر بن خالد بن حميد القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

التقرير السنوي للإستدامة - 2025

شركة أسمنت الخليج، رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة



الفصل 1

- 1.1 المقدمة
- 1.2 النطاق
- 1.3 رسالة رئيس مجلس إدارة
- 1.4 رسالة الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب
- 1.5 رسالة نائب الرئيس

1.1 المقدمة

“

يسرني أن أقدم تقريرنا البيئي والاجتماعي والحوكمة ESG الذي أعد وفقا لإرشادات الإفصاح عن ESG التابعة لـ ADX ومتماشى مع الأطر العالمية الرائدة. يعكس هذا التقرير التزامنا المستمر بحوكمة شفافة ومسؤولة ومتطلعة إلى المستقبل بينما نعمل على خلق قيمة طويلة الأمد لأصحاب المصلحة والمساهمة في أولويات التنمية المستدامة للإمارات. هذا هو التقرير السنوي السادس للاستدامة لشركة اسمنت الخليج يستعرض التقرير أدائنا في الاستدامة ويشكل جزءا من التقارير السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، ويغطي البيانات من 1 يناير 2025 حتى 31 ديسمبر 2025، ما لم يذكر خلاف ذلك.

خلال العام الماضي، عززنا حوكمة الاستدامة، وعززنا كفاءتنا التشغيلية، ودمجنا اعتبارات ESG بشكل أعمق في استراتيجيتنا التجارية. مسترشدا برؤية الإمارات للحياد الكربوني 2050 وتوقعات ADX في الاستدامة، قمنا بمبادرات لتقليل التأثيرات البيئية، ورفع رفاهية الموظفين، وتعزيز ممارسات سلسلة التوريد المسؤولة، وتعزيز السلوك الأخلاقي القوي في جميع أنحاء الشركة.

تركزت جهودنا البيئية على تحسين استهلاك الطاقة والمياه، وتقليل انبعاثات الغازات الدفيئة GHG، وتبني حلول مبتكرة تدعم مرونة المناخ. على الصعيد الاجتماعي، واصلنا الاستثمار في موظفينا من خلال التدريب، وبرامج الشمول، وأنظمة الصحة والسلامة المحسنة، مع الاعتراف بأن موظفينا لا يزالون أساس نجاحنا. من منظور الحوكمة، عززنا الضوابط الداخلية، وهياكل الامتثال، وعمليات إدارة المخاطر، لضمان الشفافية والمساءلة والنزاهة في جميع عملياتنا. يظهر هذا التقرير ليس فقط أدائنا، بل أيضا طموحنا. نظل ملتزمين بالتحسين المستمر، وتعزيز الإفصاح، والتوافق مع التوقعات المتطورة لـ ADX، ومساهمينا، والمجتمع الأوسع. ومع تقدمنا، سنواصل البحث عن طرق جديدة للابتكار بمسؤولية، والعمل بشكل مستدام، والمساهمة بشكل فعال في أهداف الإمارات الاقتصادية والبيئية.

أود أن أعبر عن امتناني لموظفينا وشركائنا وأصحاب المصلحة الذين مكننا تفانيهم وتعاونهم من تحقيق تقدم ملموس.



خوسيه دي موبيا
رئيس قسم التجارة والتحسين
(مدير الاستدامة)

”

1.2 النطاق

يهدف تطوير تقرير ESG لعام 2025 إلى تجسيد التزامنا بالاستدامة في جميع جوانب أعمالنا بما يتماشى مع استراتيجيتنا الشاملة ويدور حول الركائز الرئيسية للاستدامة مثل البيئة، الناس، المجتمع، والسوق. تلتزم اللجنة بتفكيرها الإبداعي ونهجها المبتكر، حتى تتمكن من الاستمرار في السعي لتحقيق سجل متميز في الأداء البيئي وضمان تحقيق مستقبل مستدام.

تظل استراتيجيتنا للاستدامة تركز على الركائز الأربعة كما هو موضح في إطار الاستدامة لدينا، وتتوافق مع أهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة UNSDGs، وسياساتها ومدونة السلوك، وأخلاقيات الأعمال الخاصة بالشركة. يعكس تقرير ESG دفع الاستدامة إلى الأمام في البلاد ضمن إطار رؤية الإمارات 2021 ويتوافق بالكامل مع إرشادات الإفصاح عن ESG الصادرة عن ADX.

تم إعداد هذه المواد لأغراض إعلامية عامة فقط ولا تهدف إلى الاعتماد عليها كنصيحة محاسبية أو ضريبية أو مهنية أخرى. للحصول على نصائح مهنية حول محتويات هذا التقرير، يرجى التواصل مع الشركة عبر البريد josedemoya@gulfcement.ae لأي معلومات إضافية تتعلق بهذا التقرير.

تم إعداد هذا التقرير من قبل فريق الاستدامة الداخلي في الشركة ولم يتضمن أي ضمان خارجي لفترة التقرير، وسينظر فيه عند وجود متطلبات تنظيمية للقيام بذلك.

1.3 رسالة رئيس مجلس الإدارة

“

أصبحت الاستدامة المقياس المحدد للمرونة والقيادة في المشهد الصناعي الحالي في الشركة ، ندرك أن نجاحنا طويل الأمد يعتمد على قدرتنا على العمل بمسؤولية، والابتكار المستمر، والمساهمة بشكل فعال في المجتمعات التي نخدمها. لقد عزز العام الماضي أهمية هذا الالتزام، وأنا فخور بمشاركة التقدم الذي أحرزناه في رحلتنا نحو الاستدامة.

بصفتنا أحد منتجي الأسمنت الراسخين في المنطقة، ندرك المسؤولية التي تأتي مع دورنا في دعم التنمية الوطنية ونمو البنية التحتية. تمتد هذه المسؤولية إلى ما هو أبعد من تقديم منتجات عالية الجودة—بل تشمل تقليل بصمتنا البيئية، وتعزيز الكفاءة التشغيلية، ومواءمة ممارساتنا مع طموحات الإمارات والشركة الأوسع في الاستدامة، بما في ذلك مسارات الحياد الكربوني ومبادئ الاقتصاد وإعادة التدوير .

خلال العام، قدمنا عدة مبادرات تهدف إلى خفض الانبعاثات، وتحسين استهلاك الطاقة، وزيادة استخدام الوقود البديل والمواد الخام. تعكس هذه الجهود إيماننا بأن الحفاظ على البيئة وأداء الأعمال ليسا أولويات متنافسة بل أهداف تعزز بعضها البعض. كما عززنا أطر الحوكمة لدينا، و عززنا الشفافية، وعمقنا تفاعلنا مع الموظفين والشركاء والمجتمعات المحلية.

ننظر إلى المستقبل، نظل ثابتين في طموحنا لبناء شركة أكثر استدامة وتنافسية. سنواصل مواءمة استراتيجياتنا مع أفضل الممارسات العالمية، واعتماد التقنيات الناشئة، والتعاون مع أصحاب المصلحة لتسريع انتقالنا نحو مستقبل منخفض الكربون. هدفنا واضح ، خلق قيمة طويلة الأمد لمساهميننا مع المساهمة بشكل إيجابي في البيئة والمجتمع.

أعبر عن خالص تقديري لموظفينا وعملائنا وشركائنا ومساهميننا على ثقتهم ودعمهم. معا، سنواصل تشكيل مستقبل يسير فيه النمو والاستدامة جنباً إلى جنب.

”



الشيخ عمر صقر خالد حميد القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

1.4 رسالة الرئيس التنفيذي و العضو المنتدب

“

أنا فخور بأن أهنئ فريقنا على إصدار التقرير السنوي السادس للاستدامة لشركة أسمنت الخليج، وهو إنجاز رئيسي في رحلتنا مع ESG يسعدني أيضا أن أعلن أن شركة Buzzi، المجموعة العالمية للأسمنت ومواد البناء التي تتخذ من إيطاليا مقرا لها، أكملت بنجاح عملية الاستحواذ والدمج على شركة Gulf Ment. هذا يعزز منصتنا لـ ESG وتوافقنا مع معايير المجموعات العالمية.

مع تقدم الإمارات بمبادرات جريئة مثل الحياد الكربوني في الإمارات 2050، يتم إعادة تعريف القيادة المؤسسية. و يقاس النجاح اليوم ليس فقط بالنتائج المالية، بل أيضا بالأداء البيئي والاجتماعي والحوكمي الموثوق.

في جميع أنحاء الإمارات، أصبحت ESG أولوية استراتيجية وتنظيمية. تتطلب بورصة أبوظبي للأوراق المالية وسوق أبوظبي العالمي الآن تقارير سنوية شفافة عن الاستدامة. نرحب بهذا التحول. تدفع الممارسات التجارية المسؤولة إلى تعزيز الصمود، والقيمة طويلة الأمد، والقوة التنافسية.

بينما تواصل الإمارات ريادتها في مجال الاستدامة—والتي أبرزها النجاح في استضافة COP28—نسرع تكامل ESG عبر عملياتنا: وتقليل بصمتنا البيئية، وتمكين القوى العاملة، والحفاظ على أعلى معايير الحوكمة. تعكس تقاريرنا التقدم والمساءلة معا.

تماشيا مع أطر عالمية مثل مبادرة التقارير العالمية وفريق العمل للإفصاحات المالية المتعلقة بالمناخ، نحن ملتزمون بشفافية واضحة ومفيدة للقرار. نرى ESG ليس كالترام، بل كمحرك للابتكار والتميز التشغيلي والنمو المستدام.

شكرا لموظفينا وشركائنا والمنظمين وأصحاب المصلحة على ثقتكم المستمرة. نتطلع إلى المضي قدما في هذه الرحلة معا.

”



خوسيه ب. سينا
الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب

1.5 رسالة من نائب الرئيس

“

و بكل فخر كبير أقدم تقرير الاستدامة لشركة أسمنت الخليج، الذي يعكس التزامنا المستمر بالنمو المسؤول والحفاظ على البيئة. تتماشى جهودنا ارتباطا وثيقا برؤية الإمارات الوطنية لمستقبل مستدام. نحن ندعم بنشاط وزارة التغير المناخي والبيئة MOCCA في تعزيز المرونة المناخية، وكفاءة الموارد، والانتقال إلى اقتصاد دائري. نتعاون أيضا بشكل وثيق مع هيئة حماية وتطوير البيئة EPDA- رأس الخيمة ومكتب كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة في بلدية رأس الخيمة. تلعب هذه الجهات الحكومية دورا حيويا في قيادة ومراقبة وتحديث استراتيجية الاستدامة المتكاملة RIS في إمارة رأس الخيمة 2050 باستمرار.

لتلبية المعايير البيئية المحلية وتجاوزها، والحفاظ على تقارير شفافة، وضمان التحسين المستمر في إدارة جودة الهواء، وتقليل النفايات، وحماية النظام البيئي، أعطت الشركة الأولوية لمبادرات الاستدامة الشاملة في جميع جوانب عملياتها.

على المستوى العالمي، يستلهم إطار استدامتنا من شبكة حلول التنمية المستدامة التابعة للأمم المتحدة UN SDSN، التي توجه دمج أهداف التنمية المستدامة SDGs في عملياتنا وحوكمتنا. نظل ملتزمين بقوة بتقليل بصمتنا البيئية، والاستثمار في التقنيات النظيفة، وتبني ممارسات تصنيع مسؤولة، وتقديم مساهمات ذات مغزى في العمل المناخي.



أ – محمد إبراهيم الشحي
نائب الرئيس

1.5 رسالة من نائب الرئيس

يسلط هذا التقرير الضوء على تقدمنا في مجالات رئيسية تشمل تقليل الانبعاثات، وكفاءة الطاقة، واستخدام الوقود البديل، وإدارة النفايات، والصحة والسلامة، وتنمية المجتمع. والأهم من ذلك، أنه يعكس التزامنا بترسيخ التفكير المستدام في جميع أنحاء منظماتنا، مما يضمن أن كل خطوة نخطوها تدعم التزام الإمارات بالحياد الكربوني 2050 وتقوي مرونتنا على المدى الطويل.

رحلتنا في الاستدامة مستمرة، وندرك أن التقدم الحقيقي يتحقق من خلال التعاون. نحن ممتنون لتوجيه MOCCA، والقيادة البيئية لهيئة حماية البيئة EPDA رأس الخيمة، والرؤية العالمية التي يوفرها إطار الأمم المتحدة SDSN. هذه الشراكات تمكننا من المضي قدماً بثقة ومسؤولية. ومع تطلعنا إلى المستقبل، تظل الشركة ملتزمة بالابتكار والتميز التشغيلي والشفافية في التقارير. سنواصل تعزيز مساهماتنا في تحقيق أهداف الاستدامة الوطنية والعالمية، لضمان بقاء نمونا مسؤولاً ومتوافقاً مع احتياجات الأجيال القادمة. أعبر عن خالص تقديري لموظفينا وشركائنا والجهات التنظيمية وأصحاب المصلحة على ثقتهم ودعمهم المستمر. نتطلع إلى المضي قدماً في هذه الرحلة معاً.

”

الفصل 2

2.0 التنظيم والاستراتيجية

- 2.1.1 عن الشركة
- 2.1.2 استراتيجية الشركة
- 2.1.3 منتجاتنا
- 2.1.4 الجوائز والشهادات

الفصل 2

2.2 الحوكمة المؤسسية

- 2.2.1 مجلس الإدارة
- 2.2.2 التنوع بين الجنسين
- 2.2.3 لجان مجلس الإدارة
- 2.2.4 ضوابط علاقات المستثمرين
- 2.2.5 إدارة المخاطر
- 2.2.6 نظام التدقيق الداخلي
- 2.2.7 سياسة مكافحة الفساد
- 2.2.8 سياسة الكشف عن المخالفات
- 2.2.9 أصحاب المصلحة في الشركة والموردين
- 2.2.10 قائمة المواضيع المادية
- 2.2.11 مبادرات المسؤولية الاجتماعية للشركات
- 2.2.12 ترقية نظام تكنولوجيا المعلومات إلى SAP S/4 HANA

الفصل 2

2.3 الموارد البشرية

- 2.3.1 تدريب الموظفين
- 2.3.2 التوظيف
- 2.3.3 عدد الموظفين
- 2.3.4 توزيع الموظفين
- 2.3.5 انتقال الموظفين
- 2.3.6 حقوق الإنسان وعمالة الأطفال
- 2.3.7 تقييم الموظفين ونظام المكافآت
- 2.3.8 المشاركة الفعالة للموظفين (EEE)



تعد الشركة صرحاً اقتصادياً رائداً وركيزة في اقتصاد الدولة وأحدى الشركات الرائدة في الصناعة لإنتاج أجود أنواع الأسمنت بالمواصفات العالمية، بالإضافة إلى إنتاج الطاقة الكهربائية من خلال الاستفادة من الحرارة المفقودة، نساهم في تقدم الدولة في البيئة والصناعة و الابتكار لصنع المستقبل.

منذ تأسيسها في عام 1977، لعبت الشركة دوراً رئيسياً كشريك في عملية التنمية الاقتصادية في إمارة رأس الخيمة والإمارات العربية المتحدة، من خلال مساهمتها في تصنيع وإنتاج الأسمنت والكلنكر. تعد صناعة الأسمنت واحدة من أكثر الصناعات قيمة التي تميز دولة الإمارات العربية المتحدة والعامل الرئيسي لنموها الاقتصادي.

متصدرة جميع الشركات التي تنتج الأسمنت في الدولة، وهو أساس الاقتصاد الوطني، تدعم الشركة قطاع البناء بأنواع مختلفة من الأسمنت ومشتقاته، بمنتج عالمي المستوى يتوافق مع المعايير الأمريكية والبريطانية والأوروبية، ويساهم بفعالية في تنفيذ مشاريع البنية التحتية على مستوى الدولة. كما تفخر الشركة باستخدامها لمنتج الأسمنت في معظم مشاريع التنمية ومشاريع البنية التحتية الكبرى في البلاد مثل المطارات والموانئ والمباني والطرق والجسور وشبكة السكك الحديدية والجزر الصناعية وغيرها من المشاريع الحيوية في البلاد.

2.1.1 سياستنا

شركة أسمنت الخليج متخصصة في تصنيع وتخزين وتسويق وبيع جميع أنواع الأسمنت OPC/SRC/MSRC/OWC، و FLY ASH، و GGBS للأسواق الإماراتية وخارجها. تدرك الإدارة العليا أهمية ذلك، وأعدت نظام إدارة متكامل IMS متوافقا مع جميع اللوائح القانونية المعمول بها، والمعايير الدولية ISO 9001:2015، ISO 14001:2015، ISO 45001:2018 وأحدث إصدارات متطلبات مواصفات API Q1 و A. 10. تم تحديد السياسات والأهداف وفهمها وتنفيذها والالتزام بها على جميع المستويات والوظائف ذات الصلة في الشركة، بالإضافة إلى مراجعتها بشكل دوري لتقييم فرص التحسين والتغييرات إذا لزم الأمر. يتم تناول سياسة الجودة والصحة والسلامة والبيئة لدينا بالتفصيل بموجب القسم 4.2.

2.1.2 استراتيجية الشركة



تفتخر شركة اسمنت الخليج بتزويد منتجاتها في جميع أنحاء منطقة الخليج والشرق الأوسط وغرب أفريقيا— مقدمة الموثوقية والجودة للأسواق التي تعتمد على خبرتنا. استراتيجيتنا تتجاوز التوزيع البسيط بكثير؛ نبني شراكات قوية وطويلة الأمد مع مسوقي منتجاتنا لفهم احتياجات المستهلكين بشكل أفضل وتجاوز توقعات العملاء.

من خلال الدعم الفني المخصص، والعمل الجماعي المهني، والالتزام العميق بالتميز في الخدمة، نضمن لعملائنا الحصول على قيمة استثنائية في كل مرحلة. وباستخدام أحدث التطورات التكنولوجية وأفضل الممارسات في الصناعة، نقدم باستمرار منتجات عالية الجودة تكسب ثقة العملاء ورضاهم في جميع الأسواق. تعد الشركة واحدة من أهم الركائز الصناعية في الإمارات – محرك للنمو الاقتصادي ومنتج موثوق لمنتجات الأسمنت العالمية المستوى. منذ تأسيسنا في عام 1977، لعبنا دورا حاسما في دعم تطوير إمارة رأس الخيمة والإمارات العربية المتحدة .

2.1.2 استراتيجية الشركة

بفضل عقود من الخبرة في تصنيع الأسمنت والكلنكر، نقدم منتجات تلبية أعلى المعايير العالمية مع ريادة الحلول المبتكرة مثل توليد الكهرباء من خلال أنظمة متقدمة لاسترداد الحرارة المفقودة.

يعكس التزامنا بالعمليات المسؤولة مساهمتنا في التقدم الوطني في الصناعة والاستدامة والحفاظ على البيئة – مما يدفع الابتكار اليوم لتشكيل المستقبل.

حافظت شركة اسمنت الخليج باستمرار على موقعها في طليعة قطاع الأسمنت الوطني. باعتبارنا مساهما رئيسيا في زخم الاقتصاد الإماراتي، نوفر مجموعة متنوعة من منتجات الأسمنت عالية الجودة التي تتوافق مع المعايير الأمريكية والبريطانية والأوروبية.

منتجاتنا جزء لا يتجزأ من العديد من التطورات والمشاريع البارزة في البلاد، بما في ذلك المطارات، والموانئ البحرية، والمناطق الصناعية، والطرق السريعة، والجسور، ومشاريع البنية التحتية الأيقونية. نفخر بتعزيز أسس نمو الإمارات وتمكين بناء إنجازاتها الأكثر طموحا.



2.1.3 منتجاتنا

نفخر بإنتاج منتجات إسمنت عالمية المستوى تلبى أعلى المعايير الأمريكية والبريطانية والأوروبية. التزامنا بالتميز يضمن تصنيع كل منتج وفقا لمواصفات عالمية—مما يوفر قوة وموثوقية ومتانة طويلة الأمد عبر كل تطبيق. تشمل منتجاتنا المميز المنتجات التالية:

اسمنت بورتلاندي عادي



اسمنت بورتلاندي مقاوم للأملاح معدل



اسمنت بورتلاندي مقاوم للأملاح



2.1.3 منتجاتنا

أسمنت آبار النفط



خبث الأفران المطحون



الرماد المتطاير



الأسمنت الممزوج مع الرماد



2.1.4 الجوائز والشهادات

2.1.4.1 الجوائز

على مدى العقود الأربعة الماضية، حصلت الشركة على تقدير لتمييزها في الحوكمة والإنتاج والجودة والاستدامة. تعكس هذه الجوائز التزامنا الطويل الأمد بالانضباط التشغيلي، والابتكار، والقيادة الصناعية المسؤولة—على الصعيدين الإقليمي والدولي. تؤكد إنجازاتنا قوة أنظمة الإدارة لدينا، واتساق جودة منتجاتنا، ومساهمتنا في التنمية الاقتصادية الوطنية.

جائزة الإدارة والإنتاج

حوكمة وإدارة عام 1996
اللجنة الدولية للجودة - مدريد/إسبانيا



جائزة التميز الدولي

جائزة التميز الدولي رقم 21 لجودة نادي التجار مدريد/لاس بانخا بالنسبة
لميامي-فلوريدا/الولايات المتحدة الأمريكية، 1/7/1996.



في شركة أسمنت الخليج، الجودة والسلامة والمسؤولية البيئية

يتم التحقق من صحتها من خلال شهادات صارمة من أطراف ثالثة والامتثال المستمر للمعايير المعترف بها دولياً. تعكس شهادتنا التزامنا بتقديم منتجات تلي أعلى المتطلبات التقنية والتنظيمية والاستدامة عبر الأسواق المحلية والإقليمية والدولية.

2.1.4.2 الشهادات

جميع الشهادات المدرجة في هذا القسم صدرت من قبل السلطات والهيئات التنظيمية المعتمدة، وتشمل مطابقة المنتجات، وأنظمة إدارة الجودة، والأداء البيئي، والصحة والسلامة المهنية، والتطبيقات الخاصة بالصناعة. تظهر هذه الشهادات التزامنا بالمعايير العالمية مثل ASTM، BS EN، ISO، API، SASO، وعلامات الجودة الوطنية المعترف بها داخل مجلس التعاون الخليجي .

لدعم الشفافية وسهولة المرجعية، كل شهادة متاحة للتحميل. يمكن لأصحاب المصلحة والمستشارين والمقاولين والسلطات التنظيمية الوصول إلى الوثائق ذات الصلة أدناه للتحقق من الامتثال حسب نوع المنتج أو السوق أو المعيار. نشجع المهتمين على تحميل الشهادات التي تناسب متطلباتهم الخاصة. الشهادات كما هو موضح أدناه:

2.1.4.2 الشهادات

شهادة نظام إدارة ISO العالمي
ISO 14001:2015 & ISO 9001:2015
45001



شهادة مونوجرام إنتاج أسمنت آبار النفط API
بالنسبة لإنتاج أسمنت آبار النفط، تم الحصول
بنجاح على شهادة API-Monogram رقم A-10
0137 من معهد البترول الأمريكي (API في عام
2017، وبذلك حصلت الشركة على شهادة
عالمية لإنتاج وتسويق هذا النوع من الأسمنت.



2.1.4.2 الشهادات

شهادة القيمة المضافة ICV
لنجاحها في إظهار الالتزام بتطوير المواهب المحلية وتعزيز الأعمال بين الشركات المحلية.

IN-COUNTRY VALUE CERTIFICATE

Certificate No: 140639
Issue Date: 18.08.2025
Valid Until: 18.04.2026

GULF CEMENT CO P.S.C

77.65%

Company General Information
License No: 32
Company Type: Non SME in UAE
Financial Year End Date: 31.12.2024
Company Based In: Within UAE
Company Business: GOOD MANUFACTURER

For Cases of Re-Certification
Re-Certification (*) No:

Reason for this Re-Certification

Scan the QR code to verify status
برنامج المحتوى الوطني

Signed By
On behalf of Supplier
Name: Mohammed Ahmed Ali Ebrahimeh Alshahni
Designation: Vice President

Verified as per ICV Agreed Upon Procedures (AUP)
On behalf of Certification Body
Name: Saju Augustine
Designation: Partner
Company: Pricewaterhousecoopers Chartered Accountants
Certificate issued Based on ICV Version: 3.0

Electronically signed by
Saju Augustine

مجلس أبوظبي للجودة
تم التسجيل بنجاح ضمن نظام التسجيل لمنتج الأسمت المعبأ مسبقاً.



علامة أبوظبي للثقة
Abu Dhabi Trust Mark

شهادة مطابقة المنتج (بلدية دبي)

شهادة إدارة مختبر دبي المركزي DCLD لتقييم التركيب والموصفات والمطابقة للأسمت الشائع.

CERTIFICATE OF PRODUCT CONFORMITY
Dubai Central Laboratory Department (DCLD) of Dubai Municipality
hereby attests that the product(s)
Composition, Specification and Conformity Assessment for Common Cement
(Details as per the attached Scope of Certification)
manufactured by:
GULF CEMENT COMPANY
P.O.Box 5295 - Khor Khewair- Ras El Khaimah - United Arab Emirates

have been assessed in accordance with DCLD Document Ref. No. DM-DCLD-RD-DP21-2001 (IC) "General Rules for DM third party product certification system through factory assessment" and the relevant Specific Rules, and were found in conformity with the standard specification:
BS EN 197-1: 2011 - February 2019
Accordingly, DCLD hereby authorizes the above manufacturer to affix the DCL Product Conformity Mark on the above-mentioned product(s).

ENG. MAJED AL SHAMSI
Certification and Quality Control of Products Section's Manager
Dubai Central Laboratory Department-Dubai Municipality

Certificate No: CL19020683
Valid Until: 15/06/2026
Current Issue Date: 15/06/2025
Original Issue Date: 15/06/2019

The attached Scope of Certification bearing the same Certificate Number forms an integral part of this Certificate.
This Certificate is an electronic document subject to the Terms and Conditions of the Product Certification System and shall not be reproduced except in full.

2.1.4.2 الشهادات

الاستدامة البيئية EPDA جائزة العلامة® البيئية
حصلنا على جائزة العلامة البيئية المرموقة من هيئة حماية وتطوير البيئة، رأس الخيمة، وتم اختياره لأداء الاستدامة البيئية خلال العام.



علامة مجلس الجودة الكويتي
علامة مجلس الجودة الكويتي من دائرة المعايير والقياس الكويتي، الهيئة العامة للصناعات، الكويت لمنتجاتنا من OPC و SRC و GGBS.

– CE ISO 10426-1 أسمنت آبار النفط
المرجع: المنظمة السعودية للمعايير والقياس والجودة SASO الوصف: يتحقق من الامتثال لمتطلبات ISO 10426-1 لإسمنت آبار النفط المستخدم في عمليات الحفر والتسميت.

الهيئة العامة للمعايير
PUBLIC STANDARDS FOR KUWAIT

رقم الشهادة
٢٥٧

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ يَا أَيُّهَا الْمُسْلِمُونَ لَا تَلْبَسُوا الْبُرُجُ الْكُوفِيَّةَ الْكُوفِيَّةَ
بإذنه تعالى وتعالى تسمى البرج الكوفي (١٤٨) سنة ١٩٧٧، والبرج الكوفي
رقم (١) سنة ٢٠٢٤ في شأنه والبرج الكوفي (١٧١) سنة ١٩٩٤ في شأنه (معلومات الشركة للبرج الكوفي).

يرخص لشركة أسمنت الخليج

باستخدام علامة الجودة الكويتية على المنتج التالي:
Portland cement type 1
طبقاً للمواصفة القياسية الكويتية:
الأسمنت البورتلاندي
رقم: KWS GSO 1914:2010

مدير عام الهيئة العامة للصناعة
نائب رئيس اللجنة العامة للتوحيد القياسي

تاريخ الإصدار: ٢٠٢٤ / ١١ / ٢٢
تاريخ الانتهاء: ٢٠٢٧ / ١١ / ٢٢

الهيئة العامة للمعايير والقياس
Saudi Standards, Metrology and Quality Org.

شهادة ترخيص باستخدام علامة الجودة
License For Use of The Quality Mark
رقم الترخيص: 20250804131

SASO certifies that it has granted the right to use (SASO) quality mark on the following products, after fulfilling the required requirements according to the related normative references:

المستأنف	شركة أسمنت الخليج
عنوان المنشأة	Khor Khwair, Ras Al Khaimah, United Arab Emirates
موقع خط الإنتاج	Khor Khwair, Ras Al Khaimah, United Arab Emirates
المراجع القياسية	SASO-ISO-10426-1/2014
العلامة التجارية	
المنتج المسجل في السجل	الأسمنت والمواد الخام بالتراب الإسمنتي
تاريخ الممنوحة	2025/12/16
تاريخ التجديد	-
تاريخ الانتهاء	2028/12/16

مدير عام الإدارة العامة لشهادات
Director General of Certification Department
المهندس/ خالد بن محمد النملة
Eng. Khalid M. Alnamlah

الهيئة العامة للمعايير والقياس
Saudi Standards, Metrology and Quality Org.

تأكد من صحة هذه الشهادة من خلال زيارة موقعنا على الإنترنت على الرابط التالي: www.saso.gov.sa
To verify the certification visit SASO website, and any changes or modification on the certificate will affect its validity.

الهيئة العامة للمعايير والقياس
Saudi Standards, Metrology and Quality Org.

2.2 الحوكمة المؤسسية

تعتمد شركة اسمنت الخليج إطار عمل حوكمة الشركات المستوحى من المبادئ المنصوص عليها في دليل الحوكمة المؤسسية للشركات المدرجة، بالإضافة إلى أفضل الممارسات المحلية والدولية الرائدة. أنشأت الشركة نظاما شاملا من السياسات والضوابط الداخلية والمذكرات التي تنظم هيكلها المؤسسي وعلاقاتها الداخلية وفقا للمعايير المعترف بها عالميا.

تتبع شركة اسمنت الخليج نموذج الحوكمة، حيث يمتلك مجلس الإدارة السلطة الكاملة على الإدارة العادية والاستثنائية للشركة. تمارس هذه الصلاحيات دون قيود، باستثناء الأمور التي يحتفظ بها القانون صراحة أو بموجب النظام الأساسي للشركة للجمعية العامة للمساهمين.

يلعب مجلس الإدارة دورا مركزيا في توفير التوجيه الاستراتيجي والرقابة على أنشطة الشركة بشكل عام. تضمن الشركة أن تكون مسؤوليات وواجبات وتخصصات مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا محددة بوضوح ويتم التواصل بها بشفافية. هذا النهج يحمي حقوق المساهمين وأصحاب المصلحة مع تعزيز الثقة والاطمئنان في بيئة الشركة.

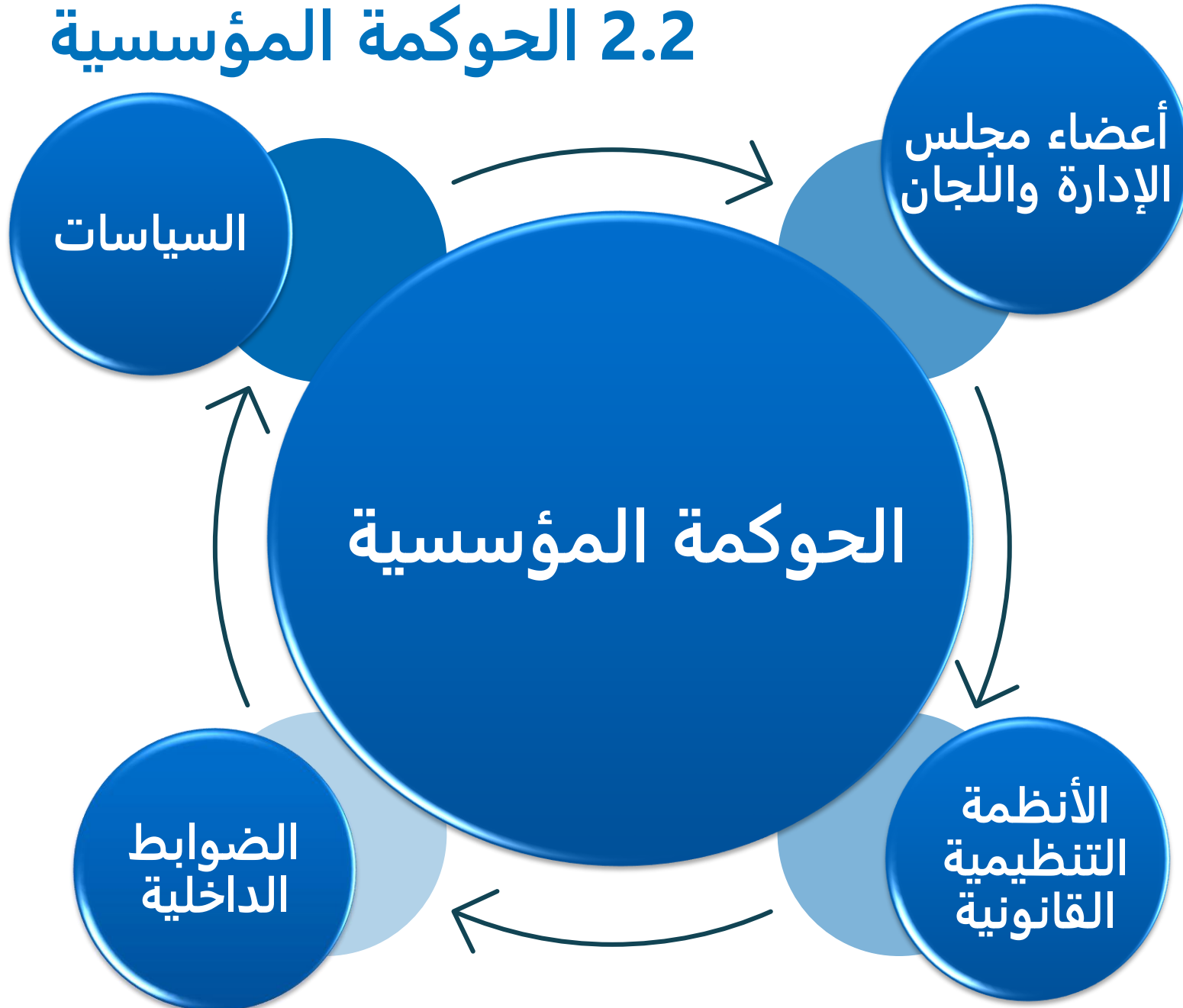
2.2 الحوكمة المؤسسية

تماشياً مع التزامها بالمساءلة والشفافية، تحافظ الشركة على تنسيق فعال مع السلطات التنظيمية وتضمن التواصل المستمر والمباشر مع الجمهور. وهذا يعزز مكانتها على المستويات المحلية والإقليمية والدولية.

تلتزم الشركة بمتطلبات هيئة الأوراق المالية والسلع، بما في ذلك قرار رئيس مجلس الإدارة رقم (3/رئيس مجلس الإدارة) لعام 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات للشركات المساهمة العامة. من خلال هذا الامتثال، تعزز الشركة مبادئ الشفافية والعدالة والمساءلة بما يتماشى مع أفضل الممارسات المعترف بها دولياً.

تؤكد الشركة التزامها الكامل بالالتزام بجميع القوانين والأنظمة والقرارات المعمول بها الصادرة عن الجهات التنظيمية المختصة. تنطبق هذه الأحكام على أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وجميع الموظفين أثناء أداء واجباتهم ومسؤولياتهم.

2.2 الحوكمة المؤسسية



2.2.1 مجلس الإدارة

تتبنى الشركة رؤية راسخة بأن التنوع ودمج الخبرات يشكلان ركيزة أساسية لتعزيز الحوكمة المؤسسية السليمة وتمكين اتخاذ قرارات أكثر توازناً واستدامة. مدفوعة بإيمانها العميق بالدور المحوري للنساء في رحلة التنمية، تلتزم الشركة بتمكين المواهب النسائية وتوفير فرص متساوية للمشاركة الفعالة في مناصب اتخاذ القرار، مما يثري بيئة العمل ويعزز تبادل وجهات النظر البناء عبر المنظمة.

وفي هذا السياق، تؤكد الشركة التزامها الكامل بالمتطلبات المنصوص عليها في قرار مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ رئيس مجلس الإدارة) لعام 2020 بشأن الموافقة على دليل حوكمة الشركات المساهمة للشركات المساهمة العامة وتعديلاته. وبناء عليه، تضمن الشركة أن يكون الترشيح لعضوية مجلس الإدارة مفتوحاً لكلا الجنسين في كل دورة انتخابية، على أساس المساواة الكاملة وتكافؤ الفرص، دون أي قيود أو تمييز، مما يعكس التزامها العملي بمبادئ الشفافية والعدالة وتعزيز التنوع في تكوين المجلس.

2.2.1 مجلس الإدارة

“

الاسم	حالة العضوية			عضو مجلس الإدارة من
الشيخ عمر صقر خالد حميد القاسمي	رئيس مجلس الإدارة	مستقل	غير تنفيذي	2021
السيد حسام محمد السيد حسين ممثل شركة الخير الوطنية للأسهم والعقارات W.L.L	نائب الرئيس	مستقل	غير تنفيذي	2018
السيد إسماعيل حسن إسماعيل البلوشي	عضو	مستقل	غير تنفيذي	2024
السيد ديرك بيز	عضو	غير مستقل	غير تنفيذي	2025
السيد خوسيه برناردو سينا بيرالتا	العضو المنتدب/الرئيس التنفيذي	غير مستقل	تنفيذي	2025
السيدة عارفة صالح حارب الفلاحي	عضو	مستقل	غير تنفيذي	2024
السيدة بينديتا بوزي	عضو	غير مستقل	غير تنفيذي	2025

2.2.2 التنوع بين الجنسين في المجلس

وفقاً للمادة (18) من النظام الأساسي للشركة، مجلس إدارة شركة اسمنت الخليج مكون من سبعة أعضاء، كما يلي:

الوصف	الرقم	%
عضو مجلس الإدارة (ذكر)	5	70
عضو مجلس الإدارة (أنثى)	2	30

2.2.3 لجان مجلس الإدارة

وفقاً لقرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ الرئيس) لعام 2020 فيما يتعلق بالموافقة على دليل حوكمة الشركات المساهمة للشركات العامة وتعديلاته، أنشأ مجلس الإدارة لجاناً دائمة تنبع منه، تقدم تقاريرها مباشرة إلى المجلس. يهدف ذلك إلى دعم المجلس في أداء مهامه وتعزيز كفاءة وفعالية أدائه الإشرافي .

تلعب هذه اللجان دوراً محورياً في مساعدة المجلس على الوفاء بمسؤولياته وواجباته المتعلقة بإدارة الشركة والإشراف على عملياتها. تؤدي كل لجنة مهامها ضمن نطاق سلطة محدد يوافق عليه المجلس، وفقاً للقوانين والأنظمة ذات الصلة وممارسات الحوكمة المثلى.

2.2.3 لجان مجلس الإدارة

اعتمد مجلس الإدارة أطرا تنظيمية واضحة وإجراءات تنظم عمل هذه اللجان. تشمل هذه الأطر تعريفات دقيقة لمهام ومسؤوليات كل لجنة، ومدة العضوية والصلاحيات الممنوحة، وآليات مراقبة وإشراف أعمالهم، مما يضمن وضوح الأدوار والمسؤوليات ويعزز مبدأ المساءلة.

تلتزم اللجان بتقديم تقارير دورية ومكتوبة إلى مجلس الإدارة، توضح الإجراءات والإجراءات التي اتخذوها، والنتائج التي تم التوصل إليها، وتوصياتهم. يتم ذلك وفقا لأعلى معايير الشفافية والإفصاح، مما يمكن المجلس من اتخاذ القرارات المناسبة بناء على معلومات دقيقة وشاملة.

2.2.4 ضوابط علاقات المستثمرين (آلية التواصل مع المساهمين)

تماشياً مع قرار مجلس إدارة مجلس إدارة الهيئة رقم (3/الرئيس) لعام 2020 فيما يتعلق بالموافقة على دليل حوكمة الشركات المساهمة وجميع القرارات والنشرات ذات الصلة المتعلقة بلوائح علاقات المستثمرين، واستناداً إلى رؤية شركة أسمنت الخليج في ترسيخ مكانتها ككيان صناعي رائد وشريك استراتيجي لتحقيق التنمية المستدامة، وبما يتماشى مع أفضل الممارسات العالمية وأعلى معايير الجودة والحوكمة، لقد طورت الشركة نظام علاقات المستثمرين لديها بشكل شامل وسلس.

شمل ذلك تعزيز دور قسم علاقات المستثمرين وتحديد مهامه ومسؤولياته بوضوح لضمان التواصل الفعال والكشف الكفء، بالإضافة إلى اعتماد قنوات تواصل رسمية ومنظمة تحافظ على مبادئ العدالة والشفافية لجميع المستثمرين دون تمييز.

2.2.4 ضوابط علاقات المستثمرين (آلية التواصل مع المساهمين)

كما طورت الشركة موقعها الإلكتروني وحدثت وفقا لأحدث المعايير، وأطلقت "بوابة علاقات المستثمرين" كمنصة متخصصة توفر للمستثمرين والأطراف المهتمة وصولا مباشرا وسهلا إلى المعلومات والإفصاحات الأساسية، بما في ذلك البيانات المالية، والتقارير السنوية، ونتائج الأعمال، وأسعار الأسهم، وغيرها من المعلومات ذات الصلة. هذا يعزز ثقة المستثمرين ويدعم استدامة الشركة ونموها على المدى الطويل.

تعمل بوابة علاقات المستثمرين كمنصة استراتيجية لتعزيز قنوات التواصل الفعالة وتشجيع تبادل المعلومات، مما يمكن المستثمرين والمحللين الماليين من الوصول إلى رؤى دقيقة وواضحة وفقا لأعلى معايير الشفافية والمصداقية. توفر البوابة الوصول إلى أحدث البيانات والتحديثات، مما يعكس التزام الشركة الكامل بمبادئ الشفافية وأفضل ممارسات الحوكمة.

تشرف السيدة **داليا محمد الشحي**، مديرة علاقات المستثمرين، على إدارة البوابة لضمان تقديم المعلومات بشكل موثوق ودقيق، مما يعزز ثقة المستثمرين ويؤكد التزام الشركة بالتميز المؤسسي.

2.2.4 ضوابط علاقات المستثمرين (آلية التواصل مع المساهمين)

مدير قسم علاقات المستثمرين:

السيدة داليا محمد الشحي

الهاتف: + 971 7 2027377

البريد الإلكتروني: dalya@gulfcement.ae / shares@gulfcement.ae

بوابة علاقات المستثمرين: <https://gulfcement.ae/en/investor-relations/>

2.2.5 إدارة المخاطر

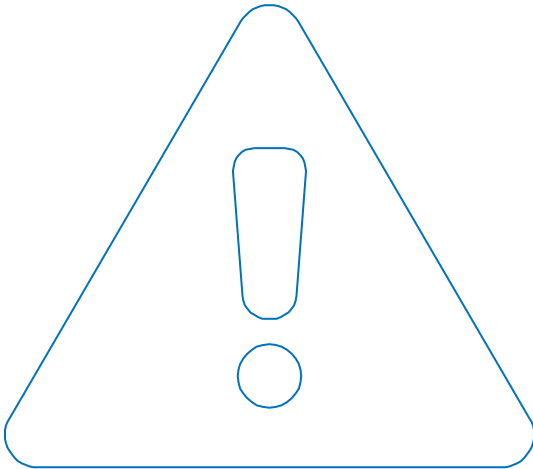
اعتمد مجلس الإدارة سياسات وأطر وأنظمة شاملة لضمان الإدارة الفعالة للمخاطر بما يتماشى مع طبيعة ونطاق عمليات الشركة. تستند سياسة وإطار إدارة المخاطر إلى مبدأ أن إدارة المخاطر مسؤولية مشتركة. بينما يحافظ مجلس الإدارة ولجانه على الرقابة العامة والمساءلة، فإن جميع التنفيذيين والموظفين مسؤولون عن تحديد وإدارة المخاطر في مجالاتهم الخاصة.

يوفر إطار إدارة المخاطر في الشركة نهجا منظما ومنهجيا لتحديد وتحليل وتقييم ومعالجة وتخفيف ومراقبة المخاطر. كما يضمن التقرير في الوقت المناسب لدعم اتخاذ القرار المستنير من قبل القيادة وتمكين الاستجابة السريعة عند ظهور المخاطر.

2.2.5 إدارة المخاطر

أهداف إطار إدارة المخاطر في الشركة هي:

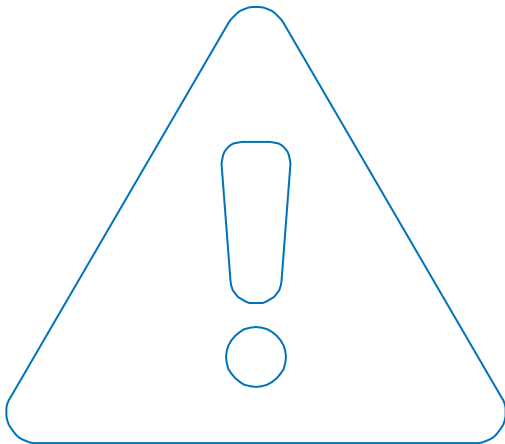
- إنشاء وصيانة إطار شامل لإدارة المخاطر وضمان تنفيذه المتسق في جميع أنحاء الشركة.
- تحديد وتقييم وإدارة جميع المخاطرة الحالية والناشئة بفعالية.
- تعزيز ثقافة الوعي بالمخاطر عبر جميع مستويات الشركة .
- ادعم نمو الأعمال المستدام ضمن بيئة عمل ديناميكية ومتطورة.
- تعزيز الاستقرار المالي وخلق القيمة على المدى الطويل.



2.2.5 إدارة المخاطر

يغطي إطار تقييم المخاطر الخاص بالشركة طيفا واسعا من المخاطر، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر:

1. مخاطر التشغيل والإنتاج.
2. مخاطر السوق المحلية والدولية.
3. المخاطر التنظيمية والقانونية، بما في ذلك الامتثال للقوانين واللوائح الصادرة عن الأمانة والسلطات المحلية وهيئة الأوراق المالية والسلع.
4. مخاطر التكنولوجيا وأمن المعلومات الناتجة عن التقدم التكنولوجي السريع والتحول الرقمي.
5. مخاطر رأس المال البشري ، بما في ذلك جذب وتطوير والاحتفاظ بالكوادر المؤهلة.
6. المخاطر المتعلقة بالموردين والعملاء وأصحاب المصلحة الرئيسيين الآخرين.
7. المخاطر البيئية، وقيود الموارد الطبيعية، والمخاطر الأوسع المتعلقة بالاستدامة.



2.2.6 نظام التدقيق الداخلي

يعمل قسم التدقيق الداخلي IAD بشكل مستقل ويرفع تقاريره مباشرة إلى لجنة التدقيق. وهي مسؤولة عن تقييم فعالية عمليات إدارة المخاطر والرقابة الداخلية والحوكمة في الشركة. يقوم IAD بتقييم الامتثال للقوانين واللوائح والسياسات الداخلية ومتطلبات حوكمة الشركات المعمول بها.

يقوم القسم بمراجعة البيانات المالية وسياسات المحاسبة والممارسات المحاسبية لتقييم كفايتها ودقتها وامتثالها للمعايير والمتطلبات التنظيمية المعمول بها.

يتمتع قسم التدقيق الداخلي بوصول غير مقيد إلى جميع سجلات الشركة ومستنداتها وأنظمتها وموظفيها والبيانات ذات الصلة اللازمة لأداء مهامه بموضوعية وفعالية.

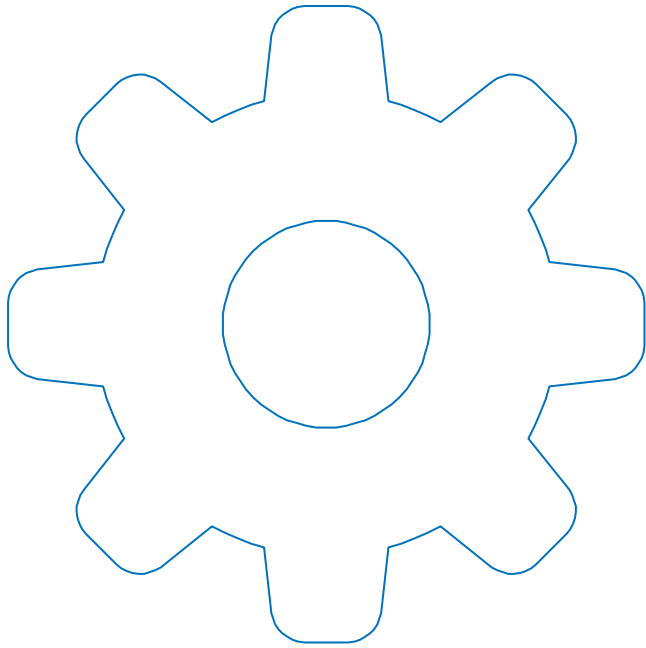
يجب على إدارة التدقيق الداخلي متابعة تنفيذ توصيات التدقيق والإجراءات التصحيحية وتقديم تقرير عن حالة التنفيذ إلى مجلس الإدارة.

يطلب من جميع الأقسام والموظفين التعاون الكامل مع إدارة التدقيق الداخلي. في حالات عدم التعاون، أو تقييد الوصول، أو العرقلة، يجب على IAD تقديم تقرير مباشر إلى مجلس الإدارة.

2.2.6 نظام التدقيق الداخلي

يحدد مجلس الإدارة أهم الأهداف والمهام في IAD كما يلي:

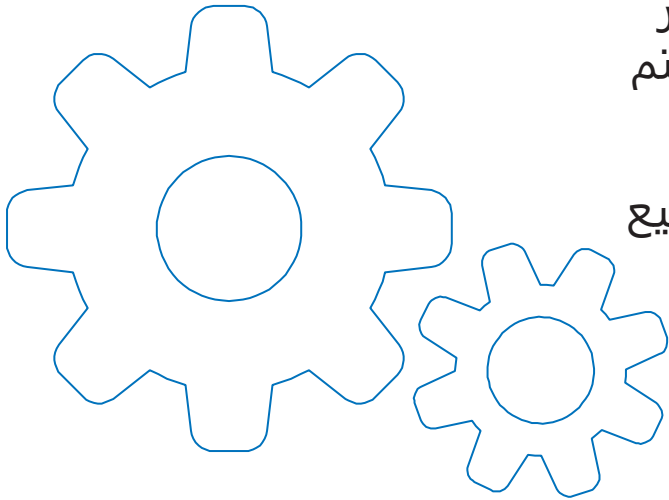
- تقييم كفاية وفعالية الضوابط الداخلية وإجراءات العمل عبر جميع أقسام الشركة.
- تقييم التزام الشركة بمتطلبات حوكمة الشركات ومدونات السلوك.
- تقييم فعالية الضوابط المصممة لمنع واكتشاف وتصحيح الأخطاء والمخالفات والاحتيال المحتمل.
- تقييم وتقديم تقرير عن التزام الموظفين بالقوانين واللوائح وسياسات الشركة المعمول بها.
- راجع حماية أصول الشركة وتحقق من وجودها وحمايتها من الخسارة أو سوء الاستخدام، بشكل اختباري.
- إجراء تدقيقات ومراجعات دورية لأنشطة الشركة وتقديم تقارير لمجلس الإدارة عن النتائج والتوصيات.
- تقديم ضمان مستقل ودعم استشاري للإدارة التنفيذية لدعم تحقيق أهداف الشركة.
- مراجعة وتقييم موثوقية ونزاهة السجلات المالية والمحاسبية وعمليات التقارير.



2.2.6 فعالية المراقبة الداخلية

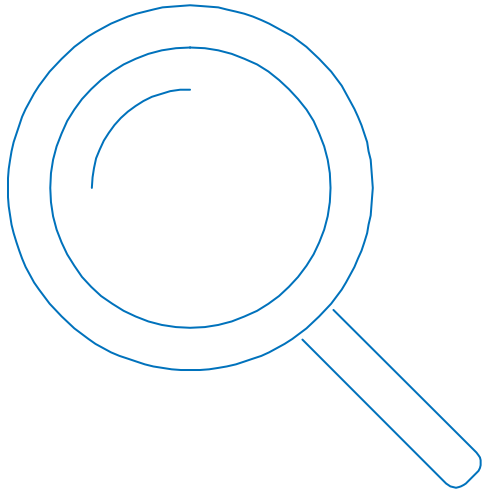
قام قسم التدقيق الداخلي بتقييم فعالية أنظمة إدارة المخاطر والرقابة الداخلية في الشركة، ومراجعة السياسات والإجراءات الداخلية، وتقييم تنفيذ قواعد حوكمة الشركات، والتحقق من الامتثال للقوانين واللوائح وقرارات مجلس الإدارة المعمول بها. تقدم الوزارة تقارير دورية إلى مجلس الإدارة ولجنة التدقيق توضح نتائجها وملاحظاتها وتوصياتها.

- يعالج قسم التدقيق الداخلي القضايا والتحديات المحددة بشكل مستقل وموضوعي من خلال الإبلاغ عن الأمور المهمة إلى لجنة التدقيق وإبلاغ الإدارة التنفيذية العليا بالمخاطر ونواقص الرقابة المحددة. تقترح الإدارة توصيات وإجراءات تصحيحية وتتابع تنفيذها. يتم الإبلاغ عن حالة الإجراءات التصحيحية بشكل دوري إلى مجلس الإدارة ولجنة التدقيق.
- تعتمد الشركة على الإبلاغ عن أي مخالفات من قبل الموظفين، وسيتم التعامل مع جميع التقارير بسرية تامة فيما يتعلق بأي انتهاكات قانونية أو تنظيمية أو تشغيلية.



2.2.7 سياسة مكافحة الفساد

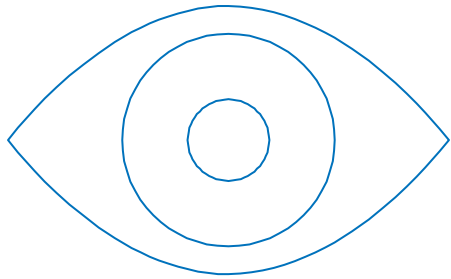
في تعاملاتنا مع العملاء والموردين، نجعل موظفينا يلتزمون بشدة بسياسة المجموعة في مكافحة الفساد/الرشوة.



لدى الشركة توجيهات ولوائح واضحة تتعلق بالرشوة من أي نوع، واتخذ عددا من الإجراءات الأخرى التي تستهدف خطر الرشوة التجارية، لضمان أن تتم أنشطتها التجارية على أساس القانون العادل والامتثال. لم يشارك مجلس التعاون الخليجي في أي قضايا تتعلق بالفساد أو الرشوة منذ تأسيسه، ولم يتم الإبلاغ عن أي قضايا من هذا النوع للسنوات المالية 2024 و2025.

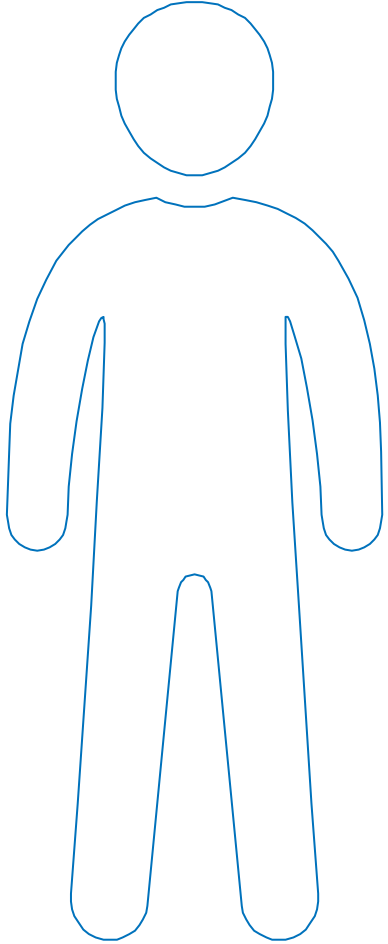
2.2.8 سياسة الكشف عن المخالفات

لقد وفرنا آلية للموظفين والأطراف الخارجية للإبلاغ عن مخاوفهم بشأن الأفعال الخاطئة المزعومة. الموظفون وكذلك أطراف أخرى أحرار في الإبلاغ عن أي ممارسات احتيالية من خلال الإبلاغ عبر المكالمات الهاتفية أو الفاكس أو البريد الإلكتروني، وتضمن الإدارة اتخاذ إجراءات صارمة ضد النشاط المبلغ عنه في حال وجدها حقيقية. لم تكن هناك أي حالات تبليغ عن المخالفات في السنة المالية 2024 وبقي معدوماً في السنة المالية 2025.



2.2.9 أصحاب المصلحة في الشركة ومصفوفة المادية

تقييم الجوانب المادية



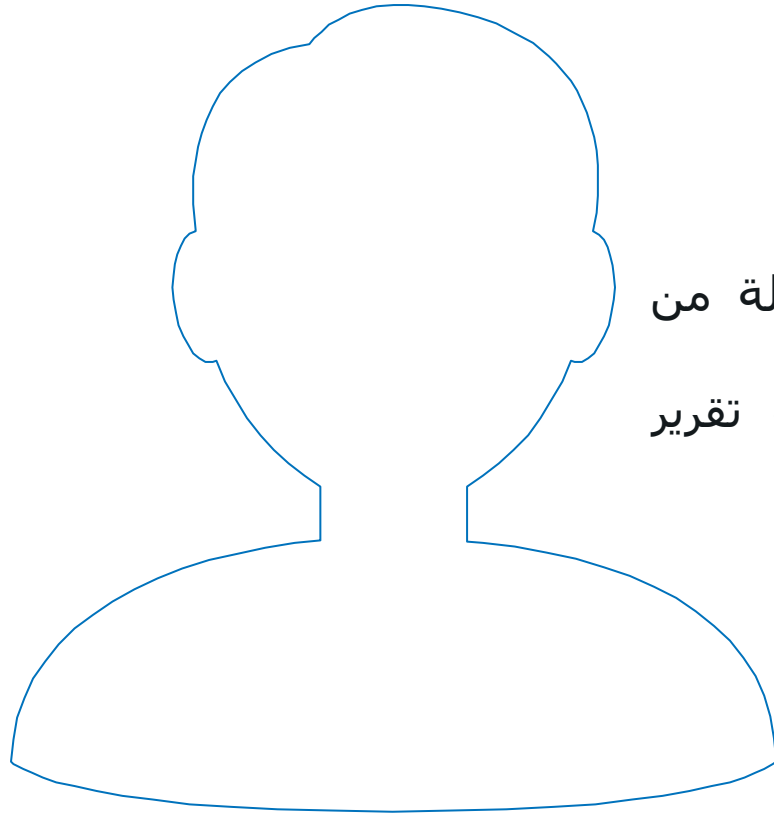
جزء مهم من رحلتنا نحو الاستدامة يبدأ بتحديد الجوانب ذات الصلة. ثم تعطى الأولوية للجوانب ذات الصلة كعوامل مادية، ثم يتم التحقق منها. نتيجة هذه العملية هي قائمة بالعوامل الجوهرية التي تم الكشف عنها في تقرير الاستدامة. عملية التقييم موضحة أدناه:

لتحديد ما إذا كان جانب ما جوهرياً، قمنا بتقييم تأثيره المحتمل على الاقتصاد والبيئة والمجتمع وتأثيره على أصحاب المصلحة. بالتعاون مع الإدارة العليا ومستشارنا الخارجي، تم تحديد الجوانب وتحديد أولوياتها من خلال ورش عمل داخلية، وتقييمات الأثر الاجتماعي في الموقع. أسفرت هذه العملية عن تحديد المواضيع المادية للشركة، والتي قد تؤثر ليس فقط على خلق القيمة الاقتصادية للشركة، بل أيضاً على المستوى البيئي والاجتماعي، وهو أمر مهم جداً لمجموعات الأطراف المعنية المختلفة.

تنعكس هذه المواضيع في هذا التقرير في الفصول 4 و5 و6.

2.2.9 أصحاب المصلحة في الشركة ومصفوفة المادية

تقييم الجوانب المادية



تحديد العوامل الجوهرية ذات الصلة بأنشطة الشركات والمواضيع ذات الصلة من إرشادات تقارير الاستدامة في ADEX التحقق من اكتمال العوامل الرئيسية للاستدامة التي تم تحديدها لإنهاء تقرير الاستدامة بالتشاور مع أصحاب المصلحة تحليل الأولويات للنتائج، ووزن الردود على أصحاب المصلحة من مواقع مختلفة

2.2.10 قائمة المواضيع المادية

نتيجة ترتيب أولويات المواضيع



2.2.10 قائمة المواضيع المادية

أصحاب المصلحة الشركة	الأدوات	المخرجات المولدة
الموظفون	تقييم الأداء برامج التنمية التدريبات	فرصة لتطوير المسار المهني السلامة في العمل توفير المعلومات والشفافية بناء المهارات والكفاءات بناء الفريق
العملاء والمجتمع الأوسع	جلسات تفاعل المجتمع معالجة الشكاوى المسوحات الأنشطة الخيرية وسائل التواصل الاجتماعي تقارير الاستدامة	تلبية احتياجات العملاء الدعم للمجتمعات المحلية تعزيز الثقة المتبادلة والشفافية تعزيز قيم الاستدامة

2.2.10 قائمة المواضيع المادية

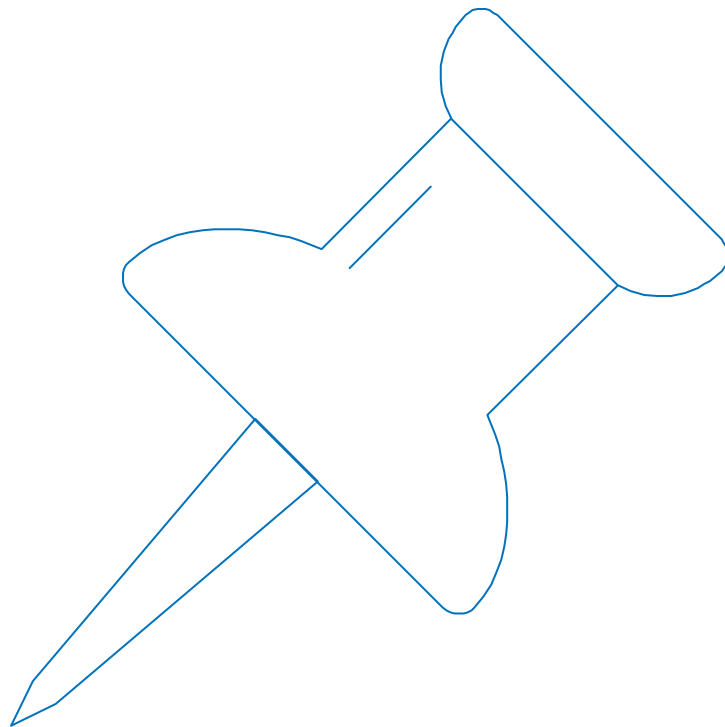
أصحاب المصلحة في الشركة	الأدوات	المخرجات المولدة
تفاعلات خبراء الصناعة (OEM)	تفاعل منتظم مع جميع الشركات المصنعة للحلول التقنية	حل مشترك للتحديات المشتركة ابتكارات الصناعة
الموردون والمقاولون	تدريب المقاولين تقييم الموردين إجراءات إعادة تقييم الموردين والموافقة عليها	تعزيز الفعالية والجودة في جميع أنحاء سلسلة القيمة فرص للموردين المحليين المعايير، وأفضل الممارسات، واعتماد مدونة السلوك للموردين.

2.2.10 قائمة المواضيع المادية

أصحاب المصلحة في الشركة	الأدوات	المخرجات المولدة
الحكومة	الندوات، الاجتماعات التقارير المنتظمة للمؤسسات الحكومية	الامتثال للقوانين الفيدرالية والمحلية. تعزيز الشفافية والثقة المتبادلة
المساهمون	الاجتماعات السنوية للهيئة العامة التقارير المالية تقرير حوكمة الشركات تقرير الاستدامة	قيمة المساهمين والشفافية
الصحافة & الإعلام	البيانات الصحفية	الشفافية لجميع أصحاب المصلحة التواصل حول المعالم والفعاليات والأنشطة

2.2.10 قائمة المواضيع المادية

لقد قمنا في الشركة برسم خريطة لهذه المواضيع المادية. حددت الإدارة العليا أعضاء داخليين ساهموا في فهم مسؤولية إعداد خارطة طريق الاستدامة، وحلّوا وحددوا وثقوا وأعطوا الأولوية للمواضيع المادية، التي تعد ذات أهمية حيوية للتنمية المستدامة في المستقبل القريب، ويتم ذكرها أدناه:



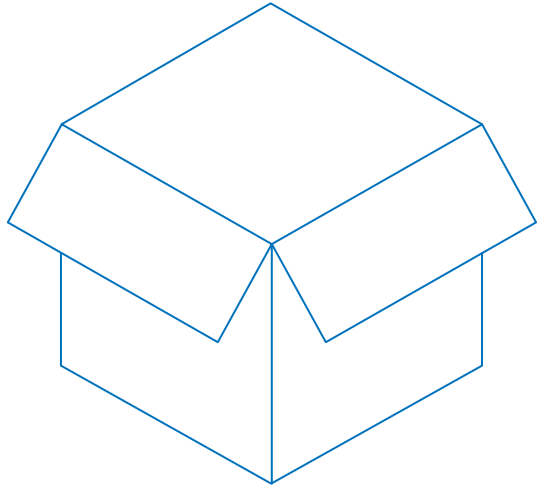
1. الصحة والأمن والسلامة
2. انبعاثات غازات الدفيئة وتغير المناخ
3. تطوير المجتمع وإدارة الأثر المحلي
4. إدارة النفايات.
5. الحفاظ على الطاقة.
6. إدارة الموارد البشرية، المساواة بين الجنسين
7. انبعاثات أخرى
8. مشاركة أصحاب المصلحة
9. استخدام المياه وإدارتها
10. سلامة المنتج وجودته
11. علاقة العملاء ورضاهم

2.2.11 مبادرات المسؤولية الاجتماعية للشركات

القيادة الحكيمة لدولة الإمارات العربية المتحدة حريصة على تعميق مظلة الحماية الاجتماعية وجعلتها من أولوياتها الرئيسية من خلال العمل على تعميق تماسك المجتمع وتعزيز التعاون الاجتماعي بين مختلف شرائح ومجموعات المجتمع، وأصبحت مسؤولية شركة اسمنت الخليج الاجتماعية أولوية وطنية مرتبطة بأهداف التنمية المستدامة. وفقا للقوانين والأنظمة ويضمن تحفيز العطاء المؤسسي وتعزيز المساهمة في تنمية المجتمع.

وفقا لقوانين هيئة الأوراق المالية والسلع والمادة 65 من النظام الأساسي للشركة، "يجوز للشركة، بموجب قرار خاص، بعد انتهاء سنتين ماليتين من تاريخ تأسيسها وتحقيق الأرباح، ألا تتجاوز المساهمات الطوعية لأغراض الخدمة المجتمعية 2% من متوسط صافي الأرباح.

كانت أرباح الشركة الصافية خلال السنتين الماليتين الماضيتين 2023 و2024 سلبية، حيث تم اقتطاع الشركة في اجتماعها العام السنوي رقم (49) تم الحكم عليه في 18 أبريل 2025، من تقديم مساهمات تطوعية لأغراض الخدمة المجتمعية لعام 2025.

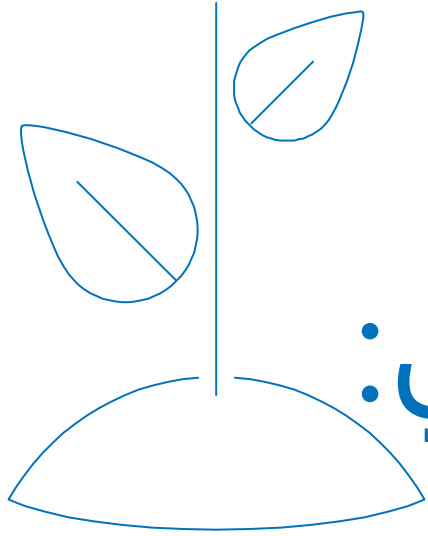


2.2.11.1 المساهمات:

مستمرين في توفير المياه مجاناً للمناطق المجاورة (منطقة الحليه).
 الاستمرار في المساهمة بخبرات بعض موظفي الشركة في دعم المؤسسات المجتمعية.
 توفير منتجات الأسمت للأشخاص ذوي الدخل المحدود لغرض الصيانة، وللمؤسسات ذات المنفعة العامة.

2.2.11.2 الحفاظ على البيئة:

تمثل الشركة للقوانين والقرارات الصادرة عن وزارة التغير المناخي والبيئة، وكذلك هيئة حماية وتطوير البيئة في رأس الخيمة. تنفيذ سياسة مجلس الإدارة التي تلزم الشركة بأن تكون رائدة في مجالها من خلال تطبيق أفضل الممارسات المتعلقة بالبيئة المستدامة والمنتجات الخضراء. كما تولي شركة أسمنت الخليج اهتماما كبيرا للبيئة واستدامتها، وتجزم أنها أحد الأهداف الرئيسية التي تتطلب الاهتمام والتركيز عليها، ويتجلى ذلك في جهودها في مشاريع الاستدامة البيئية التي تساهم في الحفاظ على الموارد الطبيعية، كما تم تناولها في تقرير الحوكمة المؤسسية الخاص بنا لتقليل انبعاثات الكربون الناتجة عن عمليات الإنتاج في الأفران. وهذا يؤكد تميزها في القيادة البيئية. تعمل الشركة على دعم توجه الإمارات نحو الاقتصاد الأخضر من خلال مشاريع بيئية مستمرة.



2.2.11.3 التخطيط العمراني:

تولي الشركة اهتماما كبيرا بمشاريع التخطيط العمراني لأنها تمثل الواجهة المضيئة للواقع البيئي للشركة.

تساهم هذه المشاريع في إظهار التزام الشركة بأهمية التخطيط لتحقيق السلامة المهنية والأمن الوظيفي والأطراف الأخرى وفقا لمتطلبات الوزارة و هيئة البيئة.

2.2.11.4 الغطاء الأخضر:

تهتم الشركة بالزراعة و التشجير داخل الشركة ومحيطها لتحقيق الاندماج مع مشاريع البناء الحضري التي تهدف إلى إبراز المظهر الجمالي للشركة وزيادة المساحات الخضراء التي تساهم في تحسين الوضع البيئي للمنطقة.

2.2.11.5 شهادات البيئة

حصلنا على شهادة تقييم الأثر البيئي من هيئة حماية وتطوير البيئة في رأس الخيمة، مما يسمح لها باستخدام جميع أنواع النفايات والوقود البديل في أفران الشركة.

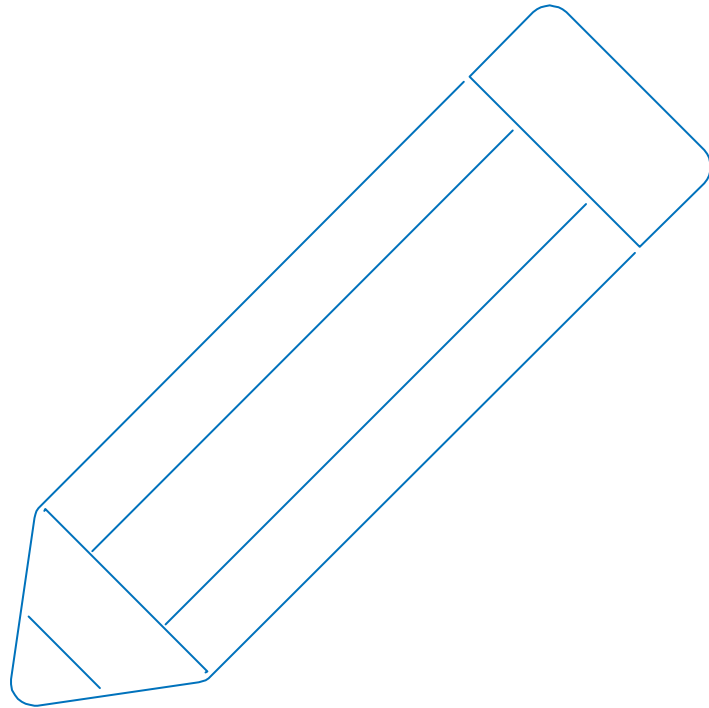
تجديد التصريح البيئي للشركة الصادر عن هيئة حماية وتطوير البيئة

تم الحفاظ على العلامة البيئية من هيئة حماية وتطوير البيئة، رأس الخيمة لهذا العام .



2.2.11.6 الاتصال البيئي

كرمت هيئة حماية البيئة والتنمية الشركة على الجهود المبذولة والامتثال للقوانين والمتطلبات البيئية



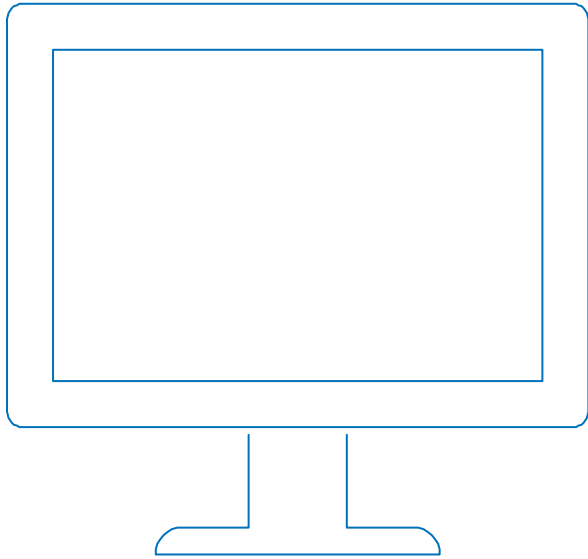
الشركة حريصة على التواصل المستمر والدائم مع الوزارة والجهات لتزويدهم بالواقع البيئي للشركة، مستفيدة من شبكة المراقبة الإلكترونية وأجهزة المراقبة الدائمة، حيث تتخذ الشركة جميع التدابير الاحترازية عند أي انقطاع أو فشل مفاجئ وتبلغ الوزارة والجهة. ونتيجة لهذه الجهود، أصبحت الوزارة السلطة التي تدرك تماما الواقع البيئي للشركة.

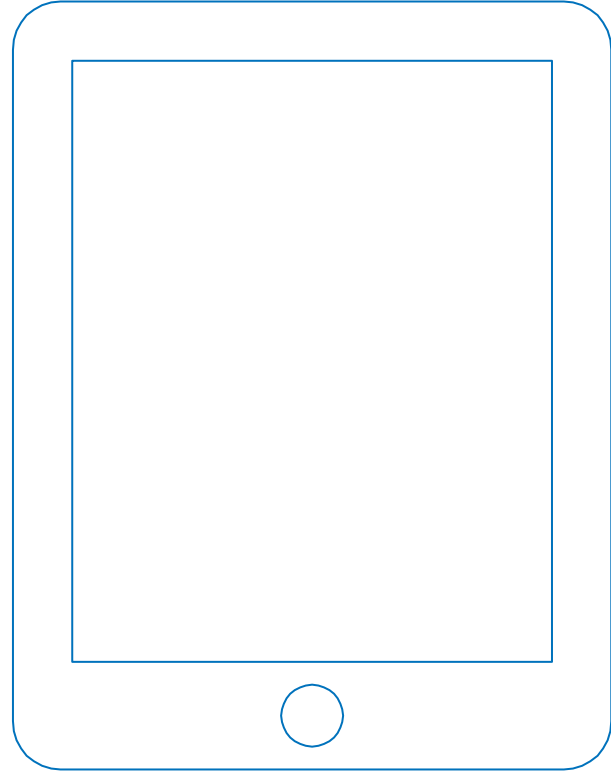
2.2.12 الأمن السيبراني للشركة

تخزين البيانات وأمنها

يواصل قسم تقنية المعلومات دعم أهداف الاستدامة والمرونة التشغيلية للشركة من خلال تطبيق ممارسات تكنولوجيا معلومات مسؤولة بيئياً مع الحفاظ على خدمات رقمية آمنة وموثوقة.

ركزت المبادرات الرئيسية على كفاءة الطاقة، والتحول الرقمي، والعمليات عن بعد الآمنة، وتعزيز مرونة الأمن السيبراني لضمان عمليات الأعمال المستدامة والمستمرة دون انقطاع.

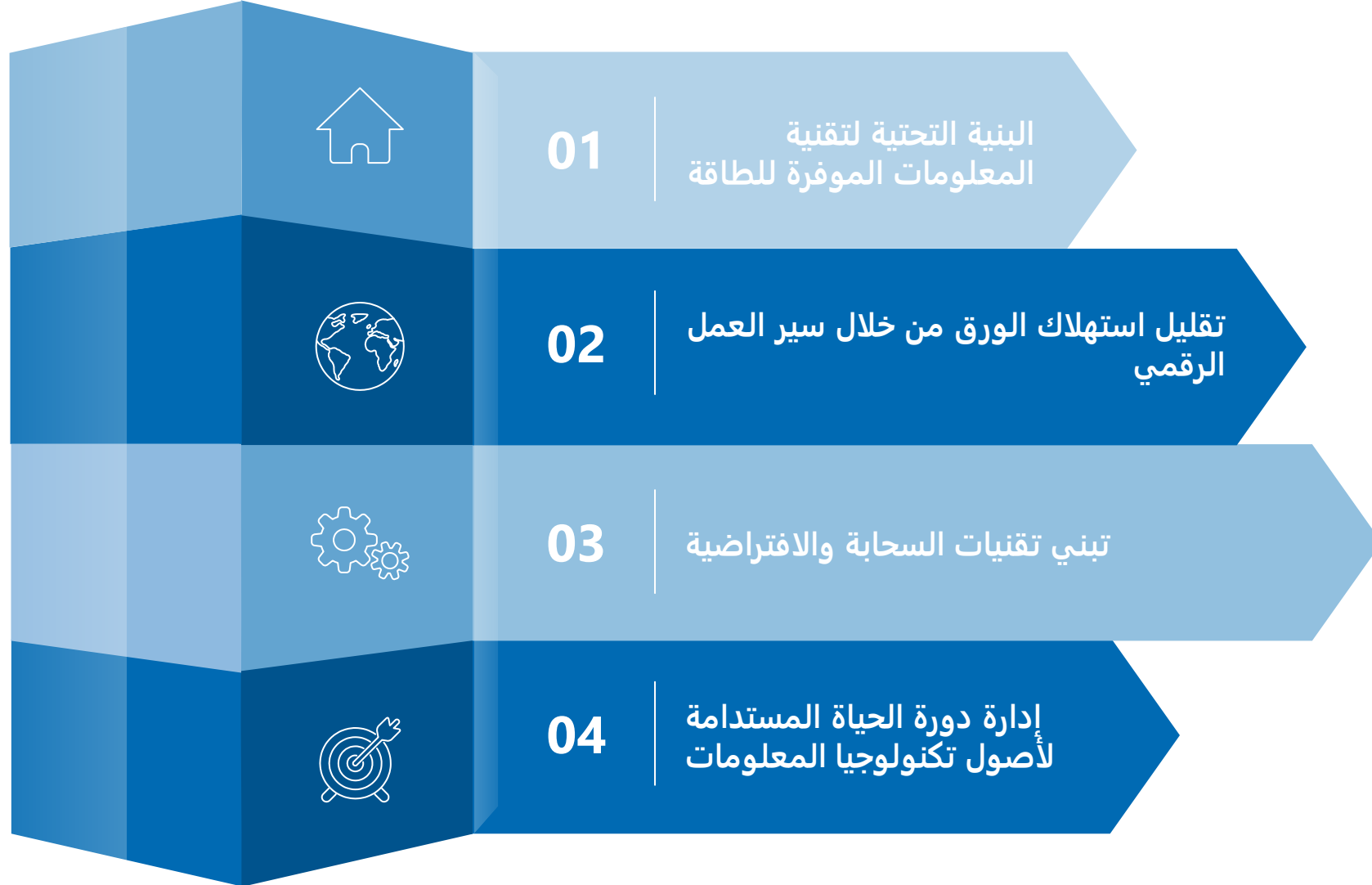




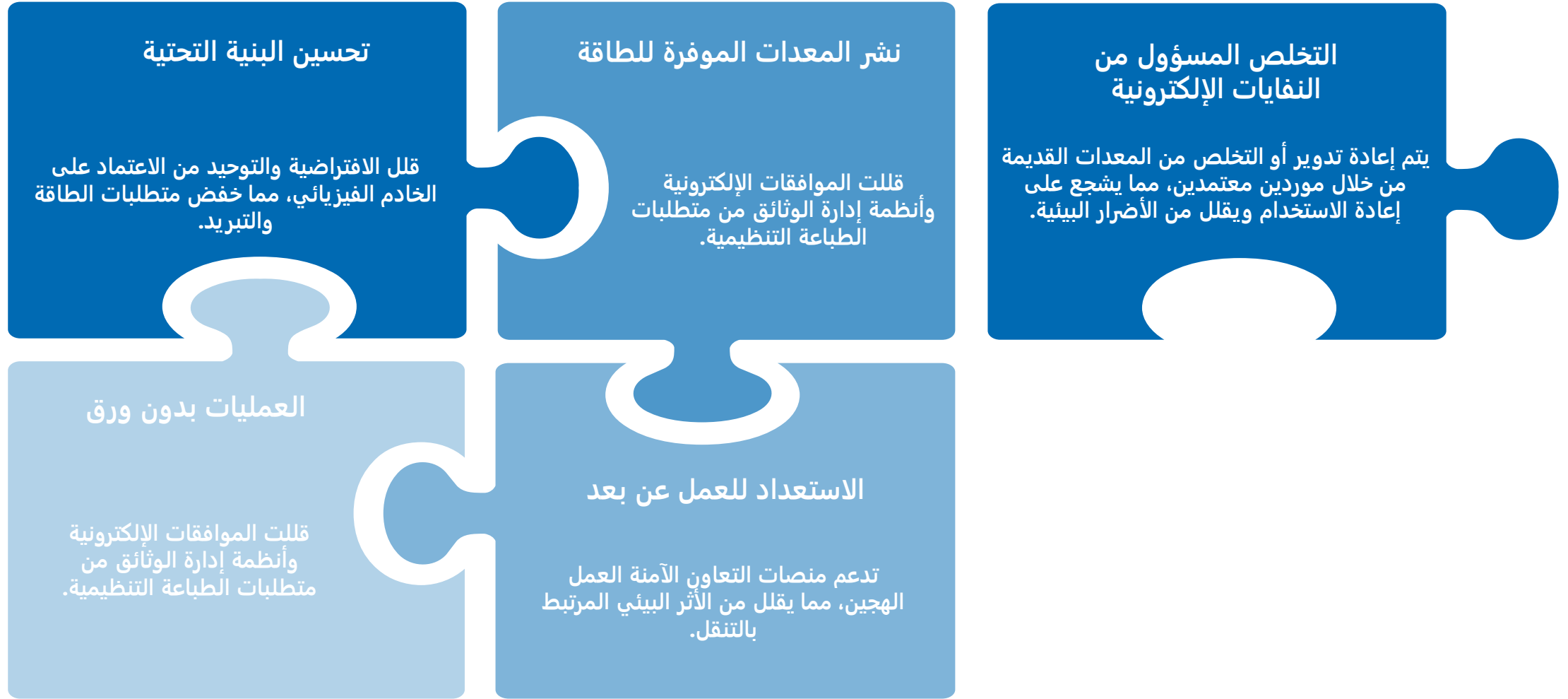
2.2.12.1 مساهمة تكنولوجيا المعلومات في الاستدامة

يساهم قسم تكنولوجيا المعلومات في استدامة المنظمة من خلال تحسين البنية التحتية، وتقليل استهلاك الموارد، وتبني تقنيات رقمية فعالة

2.2.12.2 مجالات التركيز الاستراتيجي



2.2.12.2 مجالات التركيز الاستراتيجي



2.2.12.2 مجالات التركيز الاستراتيجي



تحسين البنية التحتية
 قلة الافتراضية والتوحيد من الاعتماد على الخادم الفيزيائي، مما خفض متطلبات الطاقة والتبريد.



العمليات بدون ورق
 قللت الموافقات الإلكترونية وأنظمة إدارة الوثائق من متطلبات الطباعة التنظيمية.



نشر المعدات الموفرة للطاقة
 استبدلت الأجهزة المتوافقة مع الطاقة الأنظمة القديمة، مع تطبيق إدارة طاقة محطات العمل الموحدة.



الاستعداد للعمل عن بعد
 تدعم منصات التعاون الآمنة العمل الهجين، مما يقلل من الأثر البيئي المرتبط بالتنقل.



التخلص المسؤول من النفايات الإلكترونية
 يتم إعادة تدوير أو التخلص من المعدات القديمة من خلال موردين معتمدين، مما يشجع على إعادة الاستخدام ويقلل من الأضرار البيئية.

2.2.12.4 النتائج القابلة للقياس

تقليل البصمة الفيزيائية للخادم واستهلاك الطاقة

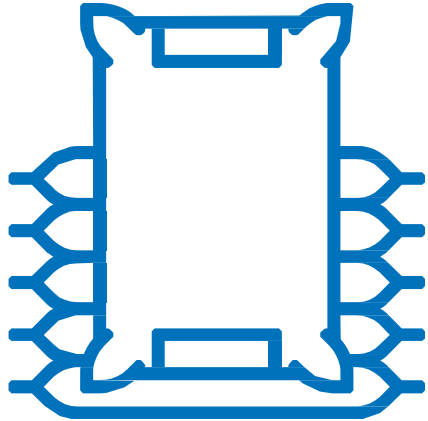
انخفاض حجم الطباعة على مستوى المنظمة

تحسين كفاءة الطاقة لأجهزة الحوسبة الخاصة بالمستخدم

الامتثال لممارسات التخلص المسؤول من أصول تكنولوجيا المعلومات

2.2.12.5 وضع الأمن السيبراني والصمود الرقمي

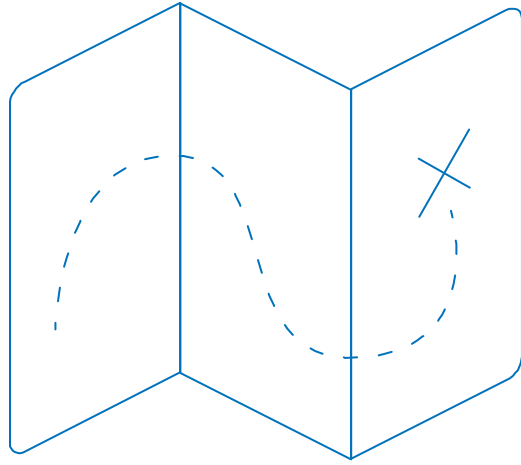
يتطلب التحول الرقمي المستدام بنية تحتية آمنة ومرنة لتقنية المعلومات. يحافظ قسم تكنولوجيا المعلومات على إطار عمل متعدد الطبقات للأمن السيبراني يحمي أصول المعلومات الحيوية ويضمن استمرارية العمليات كما هو موضح أدناه.



- حماية النقاط النهائية ومراقبة EDR في الوقت الحقيقي
 - جدار الحماية عبر بوابات الشبكة
 - أنظمة الخوادم والتخزين الآمنة مع التشفير وإدارة التحديثات
 - تقسيم الشبكة باستخدام بنية VLAN
 - التحقق متعدد العوامل MFA للوصول الحرج إلى النظام
 - حماية أمنية متقدمة للبريد الإلكتروني ضد التصيد الاحتيالي والبرمجيات الخبيثة
 - تمارين تقييم الثغرات السنوية واختبار الاختراق VAPT
 - ضوابط فصل المهام SoD ضمن نظام ERP الخاص بنظام SAP لتقليل المخاطر التشغيلية
- تدعم هذه الإجراءات الخدمات الرقمية المستمرة وإدارة المخاطر التنظيمية.

2.2.12.6 خارطة طريق الاستدامة المستقبلية

يهدف قسم تكنولوجيا المعلومات إلى تعزيز مساهمات الاستدامة من خلال:



- توسيع تبني السحابة وتحسين البنية التحتية
- تحسين إدارة دورة حياة الأصول وبرامج إعادة الاستخدام
- الترويج التنظيمي للممارسات الرقمية المستدامة على مستوى المؤسسة
- تطوير مؤشرات الأداء الرئيسية KPI القابلة للقياس للاستدامة لعمليات تكنولوجيا المعلومات

يظل قسم تقنية المعلومات ملتزماً بتقديم خدمات تكنولوجيا معلومات آمنة وفعالة ومسؤولة بيئياً. ستعزز الاستثمارات المستمرة في تحسين البنية التحتية، ومرونة الأمن السيبراني، والتحول الرقمي أهداف الاستدامة والتميز التشغيلي للمنظمة بشكل أكبر.

2.3. الموارد البشرية

تولي الشركة سعادة الموظفين أولوية قصوى، ويمكن تلخيص الأساسيات كما يلي: يعتبر الموظفون أصولاً يجب استثمارها، ويعرف هذا المفهوم بإدارة رأس المال البشري HCM. النظر إلى الناس كأصول يعني أن قيمتهم تنمو مع مرور الوقت من خلال تطوير الفرد الدقيق، مما يساهم في نمو الشركة .

على عكس الأصول المادية، الأصول البشرية "غير ملموسة"، لكنها تدفع أداء كل مورد آخر تملكه الشركة.



2.3. الموارد البشرية

رأس المال البشري الذي يعمل من أجل ما يلي:

بناء رأس المال الفكري:

يملك الموظفون المعرفة المتخصصة، و"المعرفة"، والأسرار التجارية التي توفر ميزة تنافسية.

زيادة القدرة على التكيف من خلال

الابتكار، التحول أثناء الأزمات،
وحل المشكلات المعقدة.

تركيز على علاقة العملاء

وهو موجه مباشرة للأشخاص الذين
تفاعل مع العملاء.

التعاون من خلال العمل التآزري

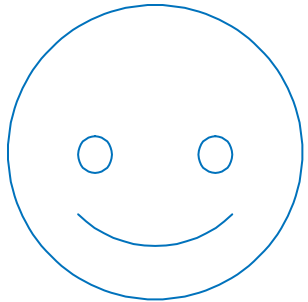
كفريق، وهو أكبر من مجموع أجزائه الفردية.

2.3. الموارد البشرية

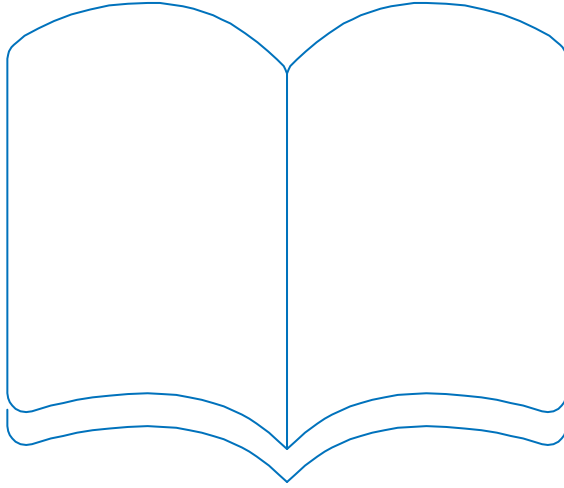
القوى العاملة التي تمثل جميع أنحاء العالم وخلفيات عرقية وثقافية ودينية متنوعة. يظهر موظفو الشركة إحساساً قوياً بالولاء. قوة الموظفين لا تزال مستقرة. أشارت درجة الرضا العالية إلى أن نسبة كبيرة من الموظفين راضون عن المبادرات المتعلقة بالعمل، وعمليات الأفراد، وفرص التدريب والتعلم. استندت استراتيجية وزارة الموارد البشرية والتوطين إلى رؤية الإمارات 2022 من خلال مبادراتها؛ سعت الوزارة لتحقيق الأهداف الاستراتيجية للحكومة مع إعطاء الأولوية لزيادة الكفاءة والمرونة والإنتاجية في سوق الأعمال بما يتوافق مع المعايير والاتفاقيات الدولية في مجال العمل وتنظيم العمل.

واستناداً إلى ما سبق، تطبق الشركة نظاماً شاملاً للغاية لحماية حقوق العمال، مع حماية مصالح أصحاب العمل؛ من خلال تقديم خدمات ممتازة لجعل الشركة واحداً من أفضل الجهات في مجال العمل وللعيش لموظفيه.

كما عززت الشركة قاعدتها من خلال توفير السلامة والأمن والاستقرار الكامل للقوى العاملة، ونشر العديد من الثقافات، بحيث تبقى الشركة بيئة عمل ملائمة في الإمارات.



2.3.1 تدريب الموظفين



الأهمية المتزايدة للتدريب المستمر للقوى العاملة تعتبر ميزة تنافسية رئيسية في عالم الأعمال اليوم. ظهور البيانات الضخمة والذكاء الاصطناعي قد سرع الحاجة إلى المهارات داخل هذا المجال. الأساس للنجاح في هذا النموذج الجديد هو تأسيس ممارسات مكرسة لتخصص إدارة البيانات. لدى الشركة الآن ترقية كاملة لنظام SAP إلى S4-Hana، مما سيمكن الشركة من دخول ثقافة عمل بدون أوراق ويوفر قوة عاملة منضبطة للعمل الذكي.

تفاصيل التدريب

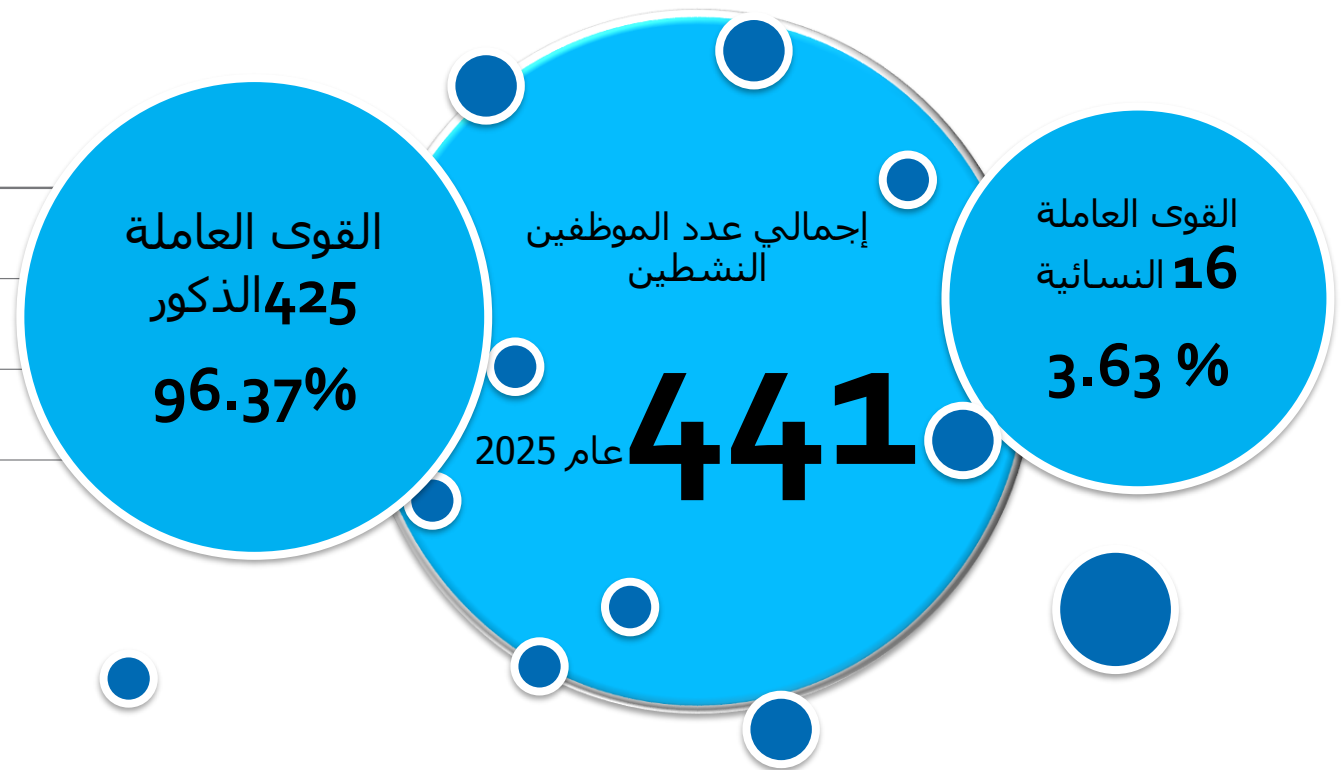
	2024	2025
عدد ساعات تدريب تم منحها (موظفو الشركة)	805	1,294
عدد الموظفين المشمولين	966	1,191

نسبة الرجال الى النساء

نسبة الرجال إلى النساء هي 3.98%، مسجلة زيادة بنسبة 0.58% في عام 2025. القوى العاملة النسائية التي تتولى أدواراً ومسؤوليات، وهي في موقع استراتيجي في أدوار إدارية وتنظيمية ذات نفوذ عالي، بما في ذلك التقنية و الإدارية.

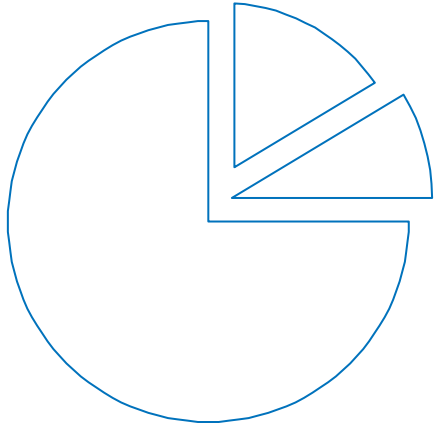
نسبة الجنس

	2024	2025
ذكر	441	425
أنثى	15	16
نسبة الذكر إلى الإناث	3.40	3.63



نسبة الجنسين

مساهمة النساء الإماراتيات في الإمارات العربية المتحدة هائلة وتشكل العمود الفقري للمجتمع.



أصبحت النساء الإماراتيات مساهمات مركزيات في التنمية الوطنية لدولة الإمارات العربية المتحدة، حيث أظهرن القيادة والابتكار والمرونة في جميع القطاعات. تعكس إنجازاتهم التزام الإمارات الاستراتيجي بتمكين النوع الاجتماعي والنمو المستدام. يستعرض هذا التقرير المجالات الرئيسية التي أثرت فيها النساء الإماراتيات بشكل كبير على تقدم البلاد، مع صلة بقيم وتطلعات شركة أسمنت الخليج. تشغل النساء الإماراتيات مناصب مؤثرة في الحكومة الفيدرالية والمحلية، حيث يساهمن في السياسات الوطنية والتخطيط الاستراتيجي والدبلوماسية الدولية. وجودهن في المناصب الوزارية، والمجلس الوطني، والبعثات الدبلوماسية يؤكد اعتراف الإمارات بالنساء كشريكات أساسيات في تشكيل مستقبل البلاد. تعزز قيادتهم الأداء المؤسسي وتعزز سمعة الإمارات العالمية في الحوكمة التقدمية. يساهم تميزهم الأكاديمي في تكوين قوة عاملة وطنية عالية المهارة، داعمة قطاعات مثل التصنيع والبناء والاستدامة، وكلها عوامل حيوية لنمو الشركة على المدى الطويل. النساء الإماراتيات جزء لا يتجزأ من قصة نجاح الإمارات. تعكس إنجازاتهم في مجالات القيادة والتعليم والعلوم والاقتصاد والثقافة والدبلوماسية أمة ملتزمة بالتقدم الشامل. بالنسبة للشركة، تعد هذه المساهمات نموذجاً للتميز والمرونة والابتكار — وهي قيم تتماشى مع مهمة الشركة ودورها في دعم التنمية الوطنية. سيستمر تمكين النساء الإماراتيات في القطاع الصناعي في تعزيز الأساس الاقتصادي للإمارات وضمان نمو مستدام للأجيال القادمة.

2.3.2 التوطين

التوطين يعني توظيف المواطنين الإماراتيين، وهو من أعلى أولويات الحكومة. ينفذ برنامج الموارد البشرية الإماراتي، "نافس"، مبادرات وطنية تلعب دوراً حيوياً في تنفيذ الأجندة الوطنية للدولة حول التوطين في شركات القطاع الخاص. في الشركة نلتزم دائماً بالقواعد واللوائح وقمنا بتوظيف نسبة الموظفين الإماراتيين وفقاً لتوجيهات وزارة الموارد البشرية والتوطين. لعام 2025؛ يلخص الجدول التالي عدد الموظفين الإماراتيين في الشركة.

حسب الجنس	2024	2025
رجل إماراتي	33	33
امراة إماراتية	15	15

نسبة الإماراتيين إلى إجمالي الموظفين في المنظمة الآن هي 10.88%

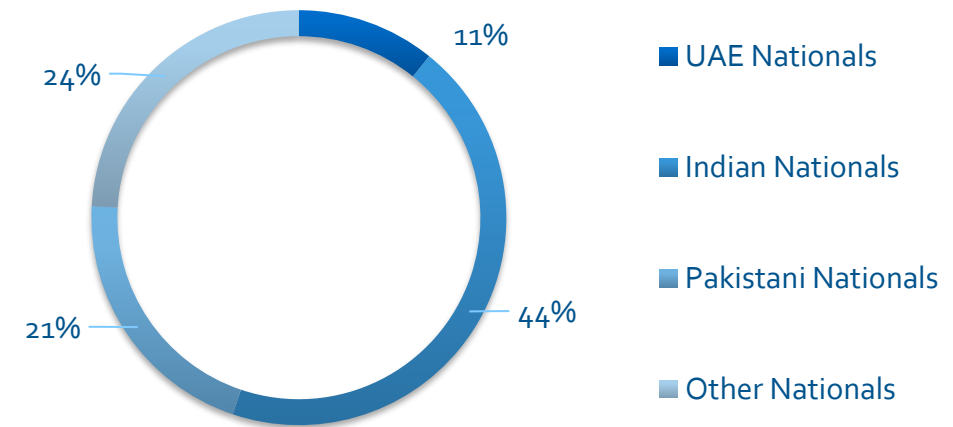
2.3.3 عدد الموظفين

تضم الشركة أكثر من 20 جنسية تضم القوى العاملة، والتي تشمل الإماراتيين والمغتربين، ونسبة الموظفين الإماراتيين إلى إجمالي الموظفين هذا العام تبلغ 10.81% وتتبع توجيهات وزارة الموارد البشرية والتعريف. عدد موظفي الشركة لعام 2025 مذكور كما يلي:

حسب الجنسية

	2024	2025
إماراتي	48	48
المغتربون	378	393
رجل إماراتي	33	33
امراة إماراتية	15	15
ذكر مغترب	378	391
امراة مغتربة	0	2

توزيع الموظفين حسب الجنسية



2.3.3 عدد الموظفين

انضم العدد الإجمالي لـ 59 موظفاً حديثاً، وغادر 45 موظفاً في الشركة خلال العام. يتم التوظيف بناءً على احتياجات الأعمال، ويتم تحديث الوظائف الشاغرة حسب السيناريوهات بانتظام.

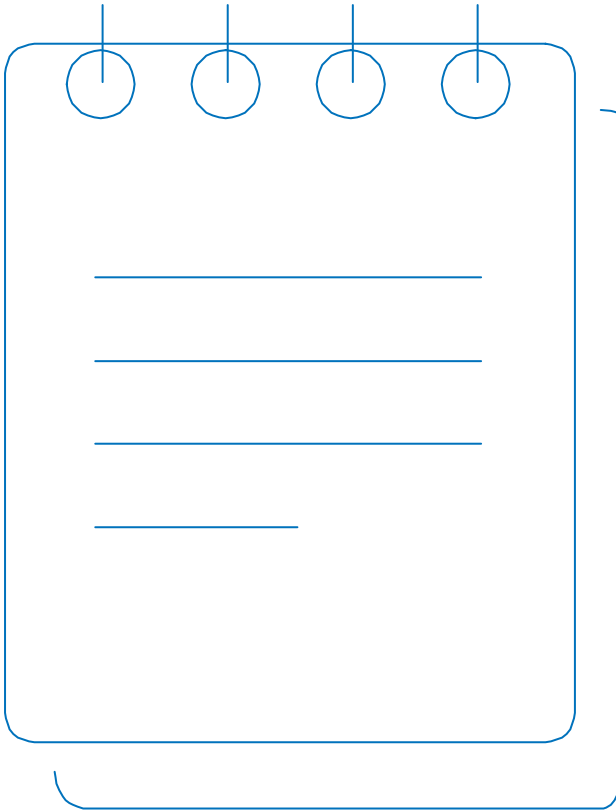
الأفراد

	2024	2025
عدد الموظفين الذين انضموا حديثاً إلى الشركة	46	59
عدد الموظفين الذين غادروا الشركة (إنهاء الخدمة/مرض/الاستقالة)	49	45

2.3.6 حقوق الإنسان و عمالة

الأطفال

لا تشجع الشركة أي شيء يتعلق بعمل الأطفال، أو العمل القسري، أو انتهاك حقوق الإنسان، أو التوظيف التمييزي. خلال العام، لا توجد أي شكاوى بشأن انتهاكات حقوق الإنسان أو استخدام أي عمل محظور.



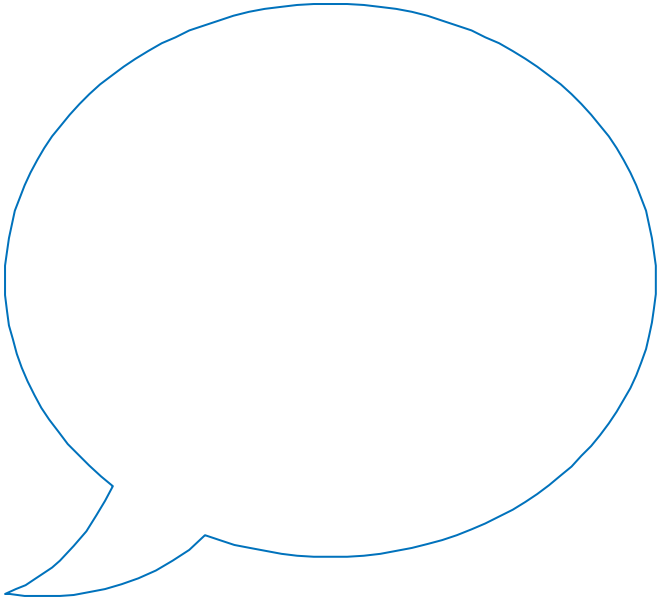
2.3.7 تقييم الموظفين ونظام المكافآت

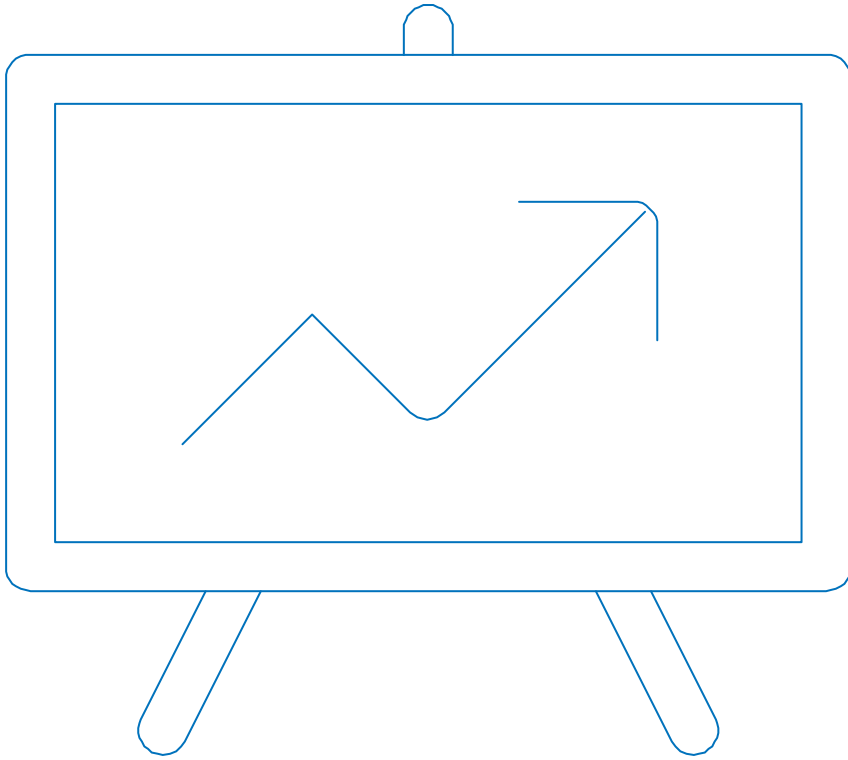


يوفر نظام إدارة الموارد البشرية الإجراءات اللازمة لمبادرات الموظفين والمشاركة في تطوير الشركة وصياغة السياسات. قام قسم الموارد البشرية بإعادة صياغة وهيكل نظام الموارد البشرية للأفراد من خلال رسم خريطة لمجالات النتائج الرئيسية KRA والمجالات السلوكية الرئيسية KBI وتحديد الأهداف الواضحة. يوفر نظام التقييم الجديد، الذي يدار من خلال نظام SAP، سبل كاملة للموظفين لربط وصف وظيفتهم بأدائهم مع شفافية عادلة حول إنجازاتهم خلال العام. تم تطبيق إجراء جديد للمكافآت/تعديل حزم الرواتب/المكافأة السنوية لجميع الموظفين.

2.3.8 المشاركة الفعالة للموظفين (EEE)

تشكل EEE الجزء الأهم، وهو ضمان عمل الشركة دون حدود. من المهم أن يشعر الموظفون بالولاء للشركة ويشعروا بالدعم في مكان عملهم. نهدف إلى تعزيز التأثير العاطفي لموظفينا مع الشركة. نوفر الفرص ونخلق بيئة عمل حيث يمكن الموظفين من تحسين الأداء. نتواصل مع موظفينا عبر عدة طرق، بما في ذلك منتديات الاجتماعات العامة التي تنظم خارج الشركة، مما يضمن تدفقا فعالا للمعلومات، ويربطهم بالمبادئ المركزية لتشغيل الشركة.





2.3.9 التوقعات الاستراتيجية لعام 2026

يركز الهيكل الجديد على السيادة الرقمية وتجديد المواهب. من خلال تطبيق هدف التوطين بنسبة 11٪، نحن نعد الشركة لمستقبل مستدام ومتقدم تقنياً.

2.4 الفعاليات التي ترعاها الشركة

الاحتفال باليوم الوطني الإماراتي



الحملة من المرض إلى العافية



Diabetes Screening

Blood Pressure Measurement

Dental Check-ups



تنظيم حملات التبرع بالدم



2.4 الفعاليات التي ترعاها الشركة

تنظيم الحدث الرياضي



الاحتفال بيوم المرأة الإماراتية



الاحتفال بيوم البيئة



الفصل 3

- 3.0 الجوانب البيئية
- 3.1.1 القوانين الحكومية
- 3.1.2 اللوائح المحلية ومبادرات الاستدامة
 - 3.1.2.1 القانون الوزاري رقم (24) 1999
 - 3.1.2.2 اللوائح المحلية
 - 3.1.2.3 مبادرات الاستدامة في شركة أسمنت الخليج (الإمارات العربية المتحدة)
 - 3.1.3.4 تقليل الانبعاثات والإنتاج الأنظف
 - 3.1.2.5 استعادة الحرارة المهدرة وكفاءة الطاقة
 - 3.1.2.6 الابتكار من خلال شبكة **Innovandi** التابعة لـ **GCCA**
 - 3.1.2.7 التحول إلى الغاز الطبيعي: الوقود الأحفوري وتقليل الكربون

الفصل 3

3.1.2.8 فوائد تقليل الكربون

3.1.2.9 الوقود البديل والمواد الخام

3.1.2.10 تقليل عامل الكلنكر

3.1.2.11 مراقبة الأداء البيئي

3.1.2.12 مبادرات الحفاظ على الطاقة مع REEM وبلدية رأس الخيمة

3.1.2.13 المبادرات الرئيسية للحفاظ على الطاقة

3.1.2.14 مراقبة جودة الهواء والانبعاثات

3.1.2.15 إدارة الموارد والاقتصاد الدائري

3.1.2.16 التوافق مع الأطر العالمية والوطنية

الفصل 3

3.2 الحفاظ على الموارد الطبيعية واستخدام الوقود البديل

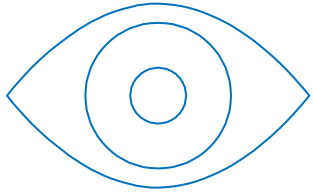
- 3.2.1 استهلاك المياه الخام، الوقود البديل والمياه المعاد تدويرها لمولد التوربينات البخارية
- 3.2.2 توليد الطاقة الخضراء
- 3.2.3 الوقود البديل
- 3.2.4 أداء البيئة
- 3.2.5 انبعاثات ثاني أكسيد الكربون من مصنع الأسمنت للسنوات 2024 و2025

الفصل 3

3.3 أهداف الأمم المتحدة الإنمائية للاستدامة

3.3.1 مواءمة الاستدامة في الشركة مع دول الأمم المتحدة للتنمية

3.3.2 أهداف التنمية المستدامة للشركة



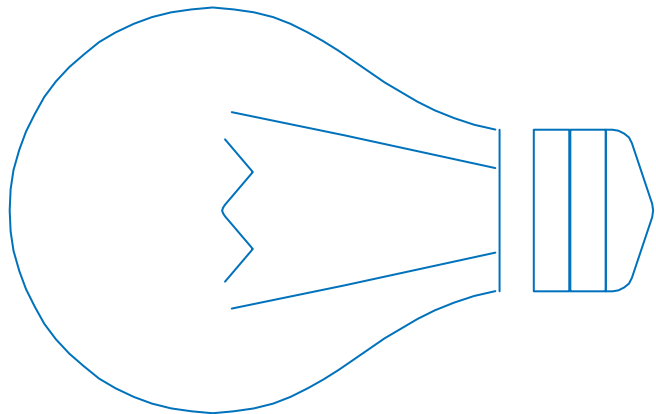
3.1.1 القانون الوزاري رقم (24) 1999 القوانين الوزارية المعمول بها :

- القانون الوزاري رقم (24) بشأن الأمر التنفيذي للحماية والتنمية بموجب القانون الوزاري رقم (24) لعام 1999
- المرسوم الوزاري رقم 137 (2012) لصناعات الأسمنت
- الإرشادات التنظيمية للرقابة البيئية في صناعة الأسمنت
- المادة 1: نطاق التطبيق: ينطبق نص هذا القرار على جميع المؤسسات العاملة في مجال صناعة الأسمنت في الإمارات، بالإضافة إلى القرارات الصادرة عن الجهات المختصة.
- المادة 2: تقييم الأثر البيئي: جميع المؤسسات في الإمارات ستحصل على تقرير تقييم الأثر البيئي الذي أعده مستشار بيئي ذو خبرة في صناعة الأسمنت.
- القانون الوزاري رقم (11) لعام 2024 بشأن تقليل آثار تغير المناخ
- قرار مجلس الوزراء رقم (67) لعام 2024 بخصوص السجل الوطني لانبعاثات الكربون



3.1.2 اللوائح المحلية

- اللائحة رقم (1) 2001 الخاصة بالنظافة العامة في إمارة رأس الخيمة
- القانون رقم (2) 2007
- هيئة حماية البيئة والتطوير- رأس الخيمة
- ينص القانون رقم (2) لعام 2007 على أن السلطة البيئية المختصة في إمارة رأس الخيمة هي "هيئة حماية البيئة والتطوير" EPDA – RAK تحت رئاسة ولي العهد ونائب الحاكم.
- القرار رقم (20) بشأن تدقيقات الطاقة في المنشآت الصناعية الكبيرة في رأس الخيمة، 2026



3.1.2.1 مبادرات الاستدامة تماشيا مع MOCCAIE الإمارات العربية المتحدة

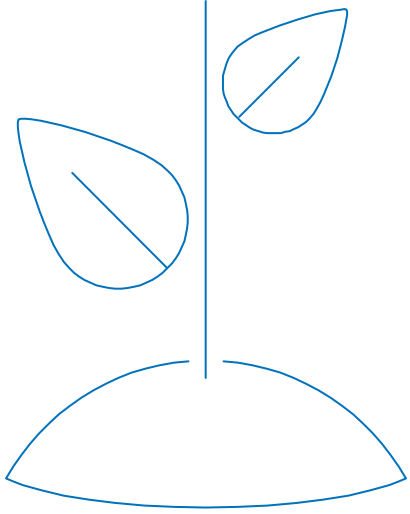
ولتلبية المتطلبات، نقوم بتنفيذ عدة مبادرات في الشركة لضمان الامتثال الصارم كما هو موضح أدناه:

- يدعم الأجندة الوطنية للمناخ في الإمارات، بما في ذلك الحياد الكربوني 2050 والأجندة الخضراء التابعة لـ MOCCAIE.
- يساهم في تحقيق الأهداف الوطنية لخفض الانبعاثات الصناعية، وكفاءة الموارد، وتبني الاقتصاد الدائري.
- يطبق ممارسات إدارة البيئة المتوافقة مع الإطار التنظيمي MOCCAIE لجودة الهواء وتقليل النفايات والتصنيع المستدام.
- ينضم إلى زخم السجل الوطني للكربون وفقا للقانون الوزاري رقم 11 (2024)

3.1.2.2 مبادرات الاستدامة في شركة أسمنت الخليج (الإمارات العربية المتحدة)

في الإمارات العربية المتحدة—حيث تعد الاستدامة أولوية وطنية—يتماشى الحفاظ على الموارد مع الأهداف الأوسع لتقليل البصمة البيئية والانتقال إلى ممارسات صناعية أكثر خضرة.

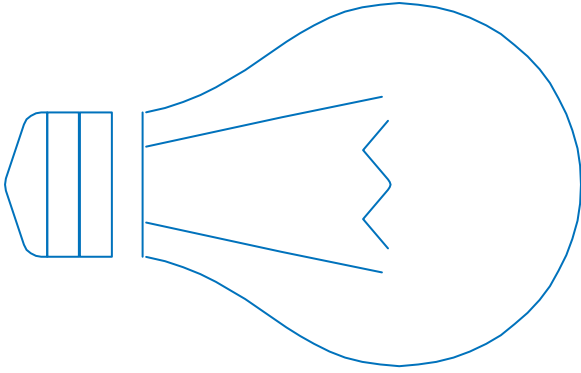
قامت شركة أسمنت الخليج بدمج عدة تدابير استدامة تدعم بشكل مباشر الحفاظ على المواد الخام واستخدام الموارد بمسؤولية، بالإضافة إلى تقليل بصمة ثاني أكسيد الكربون لمنتجاتنا وتعزيز استخدام الطاقة النظيفة لإنتاج الأسمنت كما هو موضح أدناه:



3.1.2.3. تقليل الانبعاثات والإنتاج الأنظف

تؤكد الشركة على الحفاظ على الإنجازات في تقليل الانبعاثات من مصنعها، مما يقلل بشكل غير مباشر من الحاجة إلى معالجة المواد الخام المفرطة واستهلاك الطاقة. يتم مراقبة استهلاك المواد الخام السنوي والتشجيع لاستخدام مصادر بديلة للمواد الخام الطبيعية مثل خام الحديد واستبدال نخبت النحاس الياباني.

3.1.2.4. استعادة الحرارة المفقودة وكفاءة الطاقة



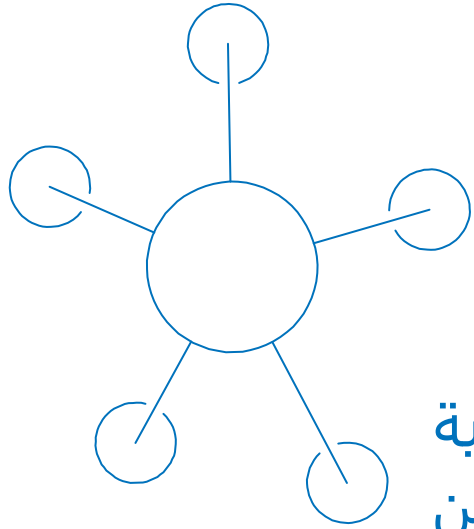
تستغل الشركة الطاقة الحرارية المفقودة الناتجة عن عملياتها. وهذا يقلل الحاجة إلى مصادر وقود إضافية، ويحافظ على الموارد الطبيعية ويخفض انبعاث الكربون. خلال العام، أنتجت الشركة أكثر من 50% من احتياجاتها من الطاقة من خلال توليد الطاقة المعتمدة على استخدام الحرارة المفقودة فقط.

3.1.2.5. استخدام الوقود البديل وبقايا الوقود



استخدمت الشركة أكثر من 20,000 طن متري من الوقود البديل خلال العام و10,000 طن متري من مواد الكربون كوقود بديل. شكل هذا الاعتماد على الوقود الأحفوري وتحويل النفايات من مكبات النفايات خطوة مهمة نحو الاستخدام الأمثل للموارد.

3.1.2.6. الابتكار من خلال شبكة GCCA's Innovandi



وباتباع شبكة أبحاث **GCCA's Innovandi** التابعة لجمعية الخرسانة العالمية والإسمنت، أبدت الشركة اهتماما باستخدام المواد الأسمنتية مما قلل من عامل الكلنكر. وساعد تقليل نسبة الكلنكر إلى الأسمنت في تحسين المكون المكثف للموارد في الأسمنت ويساهم من خفض الانبعاثات النوعية لثاني أكسيد الكربون لكل طن من الأسمنت المنتج.

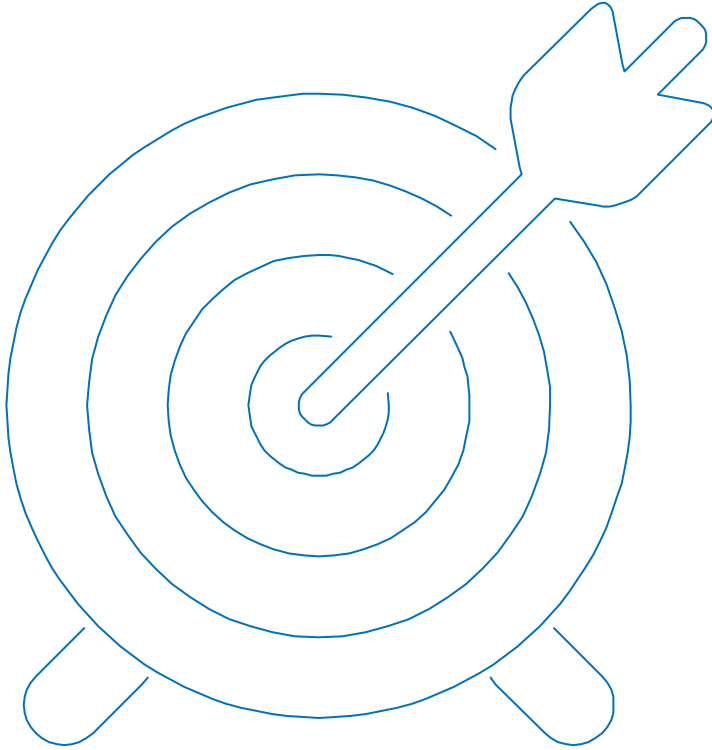
3.1.2.7 التوافق مع جهود الحياد الكربون الإقليمية

تسلط الأبحاث حول إزالة الكربون من الأسمنت في الإمارات الضوء على أهمية المواد وإدارة النفايات في تقليل الأثر البيئي. تتماشى مبادرات الشركة مع هذه الاستراتيجيات الوطنية والإقليمية من خلال تحسين الكفاءة وتقليل كثافة المواد الخام. الحفاظ على المواد الخام ليس هدفا معزولا — بل هو جزء من استراتيجية الاستدامة الأوسع للشركة. من خلال تقليل الانبعاثات، واستعادة الحرارة المهدرة، واعتماد الوقود البديل، والابتكار في الإنتاج منخفض الطاقة، تقلل الشركة بشكل فعال من اعتمادها على المواد الخام البكر. هذا يخلق دورة إنتاج أكثر استدامة، ويدعم الأهداف البيئية في الإمارات، ويقوي الاستقرار التشغيلي طويل الأمد للشركة.

3.1.2.8 التحول إلى الغاز الطبيعي الجزئي: الوقود الأحفوري وتقليل الكربون

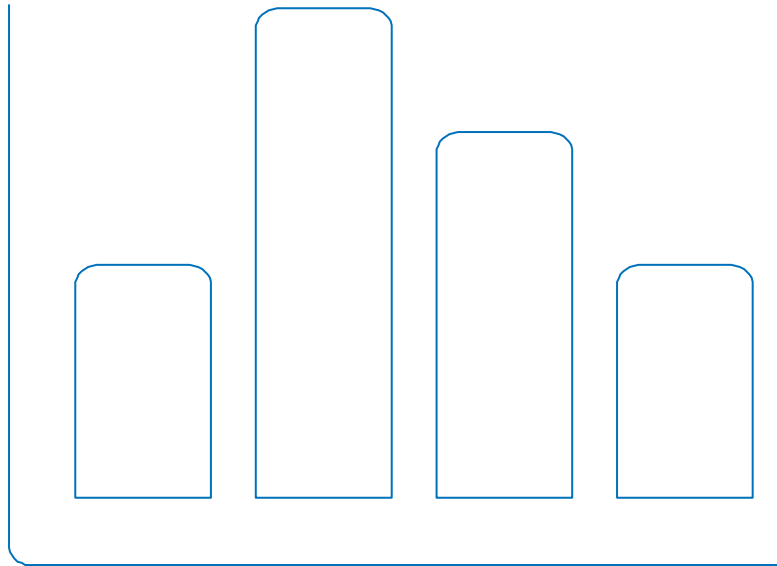
الغاز الطبيعي هو أنظف أنواع الوقود الأحفوري احتراقاً، حيث ينتج ملوثات أقل بكثير من الفحم أو زيت الوقود الثقيل. ينبعث من ثاني أكسيد الكربون أقل بنسبة 20-30% من النفط وحتى 50% أقل من الفحم أثناء الاحتراق. أكاسيد الكبريت المنخفضة SO_x ، وأكاسيد النيتروجين NO_x ، والجسيمات تحسن جودة الهواء وتقلل الضغط التنظيمي. يعزز كفاءة الطاقة بسبب القيمة الحرارية الأعلى والاحتراق الأكثر استقراراً. خلال عام 2025، استخدمت الشركة 40% من الغاز الطبيعي لإنتاج الكلنكر.

3.1.2.9 الوقود البديل والمواد الخام



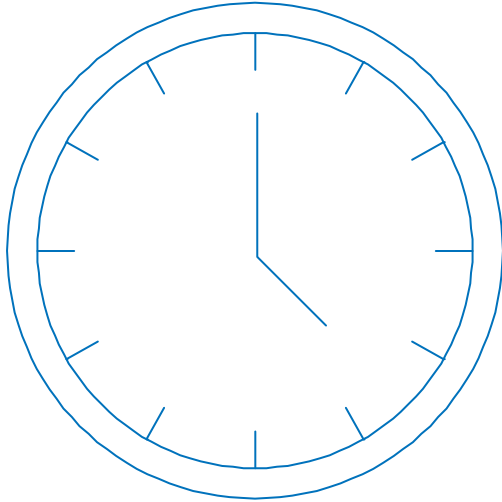
- استخدم بقايا صناعية وأنواع وقود بديل لاستبدال جزء من الكلنكر والوقود الأحفوري.
- تقليل الاعتماد على المواد الخام البكر وتقليل ثاني أكسيد الكربون من إنتاج الكلنكر—وهي المرحلة الأكثر كثافة للكربون.

3.1.2.10 تقليل عامل الكلنكر



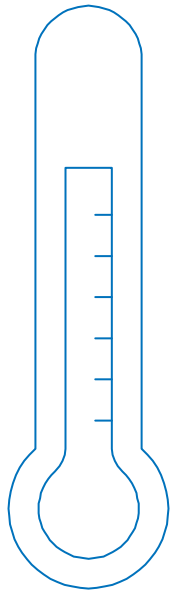
- خفضت الشركة محتوى الكلنكر بشكل مباشر وقللت من انبعاثات العمليات الناتجة عن تكلس الحجر الجيري بعد ذلك.
- مبادرة من جمعية الأسمنت والخرسانة العالمية GCCA تهدف إلى تعزيز الابتكار في قطاع الأسمنت والخرسانة. كان عامل الكلنكر 0.94 خلال هذا العام، و الهدف خفضه إلى 0.90 لعام 2026.

3.1.2.11 مراقبة الأداء البيئي



- المراقبة المستمرة للانبعاثات واستخدام الموارد لتلبية معايير الامتثال البيئي .
- تعزز الشفافية وتضمن التوافق مع توقعات تقارير الاستدامة الوطنية.

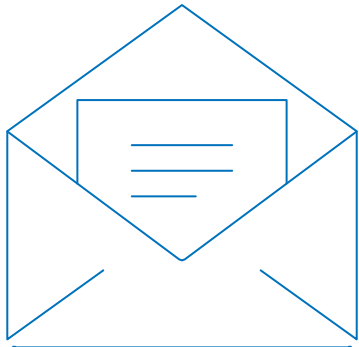
3.1.2.11. مبادرات الحفاظ على الطاقة مع REEM وبلدية رأس الخيمة



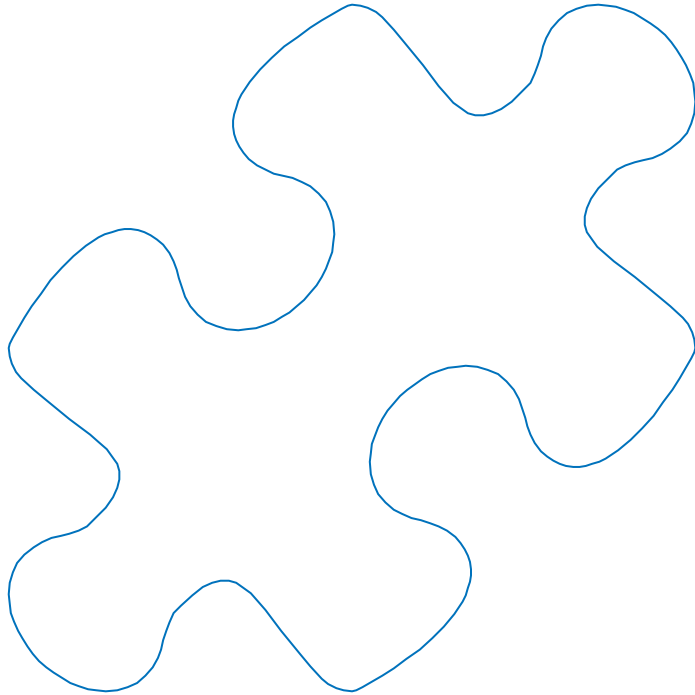
- نتعاون مع مكتب كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة في رأس الخيمة REEM التابع لبلدية رأس الخيمة
- ندعم استراتيجية الطاقة والطاقة المتجددة 2040
- يتماشى مع أهداف الإمارة بأكملها لتقليل كثافة الطاقة، وعمليات صناعية أنظف، وخفض الانبعاثات.

3.1.2.12 المبادرات الرئيسية للحفاظ على الطاقة

- تجري تدقيقات أداء الطاقة من طرف ثالث بالتنسيق مع REEM
- ينفذ ترقيات موصى بها لتلبية معايير كفاءة الطاقة الصناعية في رأس الخيمة باستخدام الطاقة الحرارية من عمليات الأفران
- يقلل من استهلاك الوقود والطلب على الكهرباء. يدعم هدف رأس الخيمة لتحسين الطاقة الصناعية
- استهلاك طاقة أقل لكل طن من الأسمنت
- انخفاض البصمة الكربونية التشغيلية وتوافق قوي مع رؤية رأس الخيمة للاستدامة لعام 2040
- يظهر التزام الشركة بالتصنيع المسؤول والفعال والجاهز للمستقبل
- اتجاهات شدة انبعاثات ثاني أكسيد الكربون (النطاق 1 و2)
- تحويل الوقود إلى الغاز الطبيعي
- مبادرات تقليل عوامل الكلنكر
- المشاركة في أبحاث GCCA Innovandi منخفضة الكربون

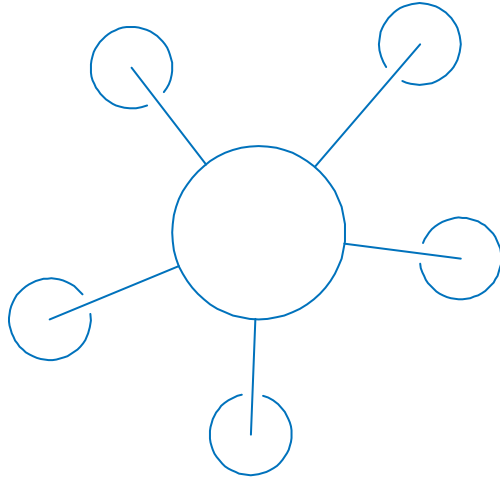


3.1.2.13 مراقبة جودة الهواء والانبعاثات



- أنظمة التحكم في الغبار ومراقبة الانبعاثات
- الامتثال لمعايير الوزارة
- أنظمة مراقبة الانبعاثات المستمرة CEMS

3.1.3.14 إدارة الموارد والاقتصاد الدائري



- استراتيجيات حفظ المواد الخام
- استخدام البقايا الصناعية والوقود البديل
- مبادرات الحفاظ على المياه وإعادة التدوير
- إدارة النفايات وأداء التقليل

3.1.2.15. فوائد تقليل الكربون

التوافق مع الأهداف العالمية وأهداف الاستدامة في الإمارات العربية المتحدة:
يدعم استراتيجيات وطنية لطاقة صناعية أنظف وتقليل كثافة الكربون.

الحياد الكربوني :

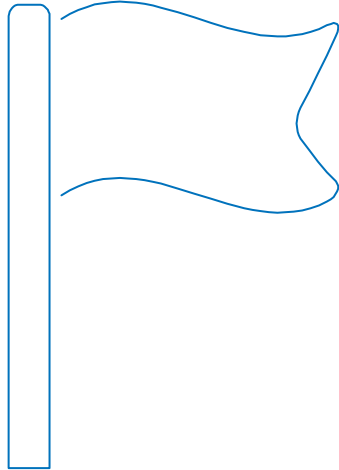
يتيح الغاز الطبيعي الانتقال التدريجي نحو الهيدروجين، واحتجاز الكربون، والتكامل المتجدد، واستخدام وقود غازي بنسبة 30% تقريبا مع كثافة كربونية أقل في عملياتنا خلال سنة التقارير. يتم تعيين الكفاءة التشغيلية كمؤشرات مؤشرات أداء رئيسية، ومراقبتها، والإبلاغ عنها إلى الإدارة العليا لضمان استمرار التحسينات. يقلل الاحتراق الأنظف من احتياجات الصيانة ويحسن عمر المعدات.

من خلال التحول من الفحم إلى الغاز الطبيعي، يمكننا تقليل بصمتنا الكربونية، والتي كانت ستكون أعلى لولا ذلك

تقليل

الانبعاثات:

يساعد تقليل ثاني أكسيد الكربون لكل وحدة طاقة الصناعات على تحقيق أهداف العمل المناخي.



3.1.3.15 التوافق مع الأطر العالمية والوطنية

يرجى أيضا الإشارة إلى القسم 3.3

أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة SDGs

- رسم خرائط أهداف التنمية المستدامة لمبادرات الشركة

أطر الاستدامة الوطنية في الإمارات

- الأجندة الخضراء للوزارة 2030
- الحياد الكربوني في الإمارات العربية المتحدة 2050
- استراتيجية كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة في رأس الخيمة 2040

معايير الصناعة

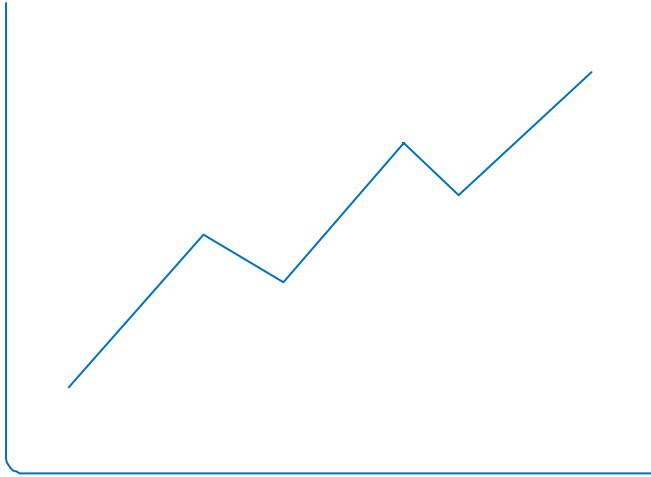
- ميثاق الاستدامة في جمعية GCCA
- معايير GRI



**SUSTAINABLE
DEVELOPMENT
GOALS**

3.1.3.16 إنجازاتنا وتوقعاتنا – 2026 وما بعده

- لحماية البيئة، بدأت الشركة عدة خطوات في المصنع، بما في ذلك مرشحات الأكياس المتطورة ذات مستويات انبعاثات تبلغ >5 ملغ/نانوم³، وهي صارمة جدا من المستويات المسموح بها في اللوائح.
- قامت الشركة بتركيب أنظمة مراقبة الانبعاثات المستمرة CEMS التي تراقب بدقة مستويات الانبعاثات من المداخن، وفقا للمتطلبات الإلزامية للمداخن، وقد ربطت بالفعل المخرجات بالوزارة عبر الإنترنت.
- كما يتم مراقبة جودة الهواء المحيط بدقة لجميع الانبعاثات، ويتم مشاركة الجسيمات ومشاركة مخرجات الوحدة عبر الإنترنت مع الوزارة.
- ليس لدينا أي مخالفة للبيئة ونلتزم بنسبة 100% بالقوانين المنصوص عليها المتعلقة بالحفاظ على مستويات الانبعاثات.



3.1.3.16 إنجازاتنا وتوقعاتنا – 2026 وما بعده

أهداف أسمنت الخليج نحو رسم خرائط الاستدامة كما هو موضح أدناه:

- خارطة طريق لمزيد من المبادرات لخفض الكربون والوصول إلى 750 كجم ثاني أكسيد الكربون/طن من الكلنكر بحلول عام 2030، ودعم الأجندة الوطنية للحياد الكربوني بحلول عام 2050.
- التحول الرقمي لتحسين الطاقة والموارد.
- توسيع استخدام الوقود البديل والطاقة المتجددة وتحقيق معدل استبدال حراري لا يقل عن 10% من خلال التوريد المسؤول للوقود البديل داخل الدولة . الاستمرار في التوافق مع أهداف الإمارات للمناخ والاستدامة.
- (الإشارة إلى القسم 3.3.2 للأهداف التفصيلية)



3.2 الحفاظ على الموارد الطبيعية واستخدام الوقود البديل تصنيع الأسمنت يستهلك طاقة عالية للغاية، حيث يشكل الوقود والطاقة غالبية التكاليف المتغيرة.

لذا فإن الطاقة هي القضية الأساسية للشركة ، مما يتطلب تركيزاً مستمراً على تحسين استهلاكها. أصبح عام 2025 أكثر أهمية وأهمية حيث دخلنا شريكا مع MOCCA لتقليل البصمة الكربونية وتحقيق الحياد الكربوني في عام 2050.

3.2.2 استهلاك المياه الخام، الوقود البديل والمياه المعاد تدويرها لمولد التوربينات البخارية

الحفاظ على المياه هو أحد أهم الأولويات البيئية في عصرنا.

مع نمو السكان العالميين وتغير أنماط المناخ، تزداد ضغوط موارد المياه العذبة. تضمن الإدارة المستدامة للمياه أن تحصل المجتمعات والنظم البيئية والأجيال القادمة على وصول موثوق إلى المياه النظيفة. يبدأ ذلك بالاعتراف بالمياه كمورد محدود وتبني ممارسات تقلل من الهدر وتحمي الإمدادات الطبيعية.

الاستخدام المستدام للمياه يتطلب كل من المسؤولية الفردية وجهوداً سياسية واسعة النطاق. الإجراءات البسيطة — مثل إصلاح التسريبات، واستخدام الأجهزة الموفرة للماء، وتقليل الاستهلاك غير الضروري — يمكن أن تقلل بشكل كبير من استهلاك المياه المنزلية. على نطاق أوسع، لعبت شركة جلف للأسمنت دوراً حيوياً من خلال الاستثمار في إعادة تدوير مياه الصرف الصحي والحفاظ على مواردنا الطبيعية بفعالية. هذه الاستراتيجيات لا تحافظ فقط على المياه، بل تقلل أيضاً من استهلاك الطاقة، حيث تتطلب معالجة المياه وتوزيعها طاقة كبيرة.

في النهاية، الحفاظ على المياه يتعلق بالتوازن: تلبية احتياجات الإنسان مع حماية البيئة. من خلال تبني الممارسات المستدامة اليوم، يمكن للمجتمعات بناء القدرة على الصمود ضد الجفاف، ودعم التنوع البيولوجي، وضمان بقاء المياه النظيفة متاحة لأجيال قادمة. إنها مسؤولية مشتركة تتطلب الوعي والابتكار والالتزام طويل الأمد.

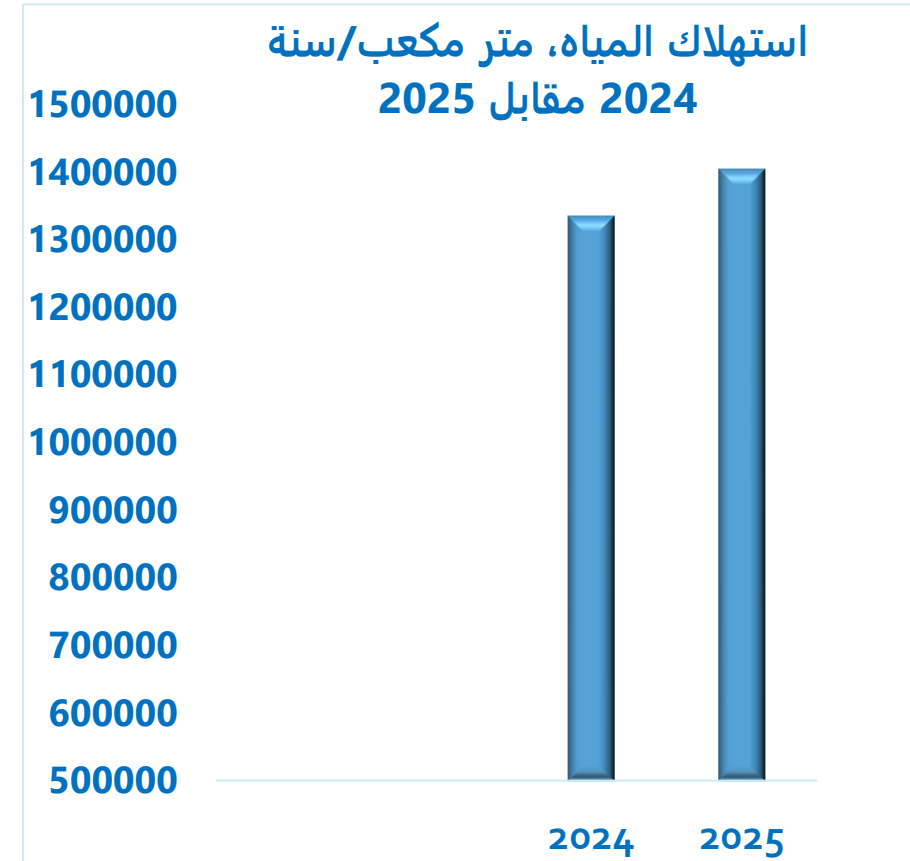
3.2.2 استهلاك المياه الخام، الوقود البديل والمياه المعاد تدويرها لمولد التوربينات البخارية

الجدول 3.2.1 استهلاك المياه

المعايير	2024	2025
إجمالي المياه الخام M3	1,334,108	1,412,249
المياه الخام STG (M ³)	1,070,346	1,137,141
المياه الخام المعاد تدويرها (M ³)	183,044	213,341

تستخدم الشركة المياه المعتمدة على الموارد المحلية حتى مليون متر مكعب سنويا. يستخدم معظم المياه (80%) لمحطة الطاقة. استهلاك المياه أعلى من المعتاد في تشغيل مصنع الأسمنت لأن الشركة تستخدم المياه العذبة في المكثف المبرد بالماء.

باستخدام منشأة إعادة التدوير، انخفض استهلاك المياه العذبة لتوليد الطاقة من 6.068 إلى 5.651 متر مكعب/ميغاواط ساعة، وهو أقل بنسبة 7.4% مقارنة بعام 2024.



3.2.2 حفظ موارد المواد الخام:

الحفاظ على المواد الخام أمر أساسي لأي صناعة تتطلب موارد كبيرة، ويعد تصنيع الأسمنت من بين الأكثر تطلباً. يعتمد إنتاج الأسمنت بشكل كبير على الحجر الجيري والسيليكات والجبس ومدخلات الطاقة الكبيرة. هذه الموارد محدودة، ويمكن أن يؤدي استخراجها إلى، زيادة انبعاثات الكربون. الجهود التي تقوم بها الشركة للحفاظ على البيئة تتبع الأجندة التالية:

- تمديد عمر المحاجر الطبيعية عن طريق التقليل من الاستخدام.
- انخفاض الأثر البيئي، خاصة الانبعاثات والنفايات.
- تحسين الكفاءة التشغيلية، وتقليل التكاليف واستهلاك الطاقة.
- دعم المرونة الصناعية طويلة الأمد، مع ضمان بقاء المواد متاحة للإنتاج المستقبلي.

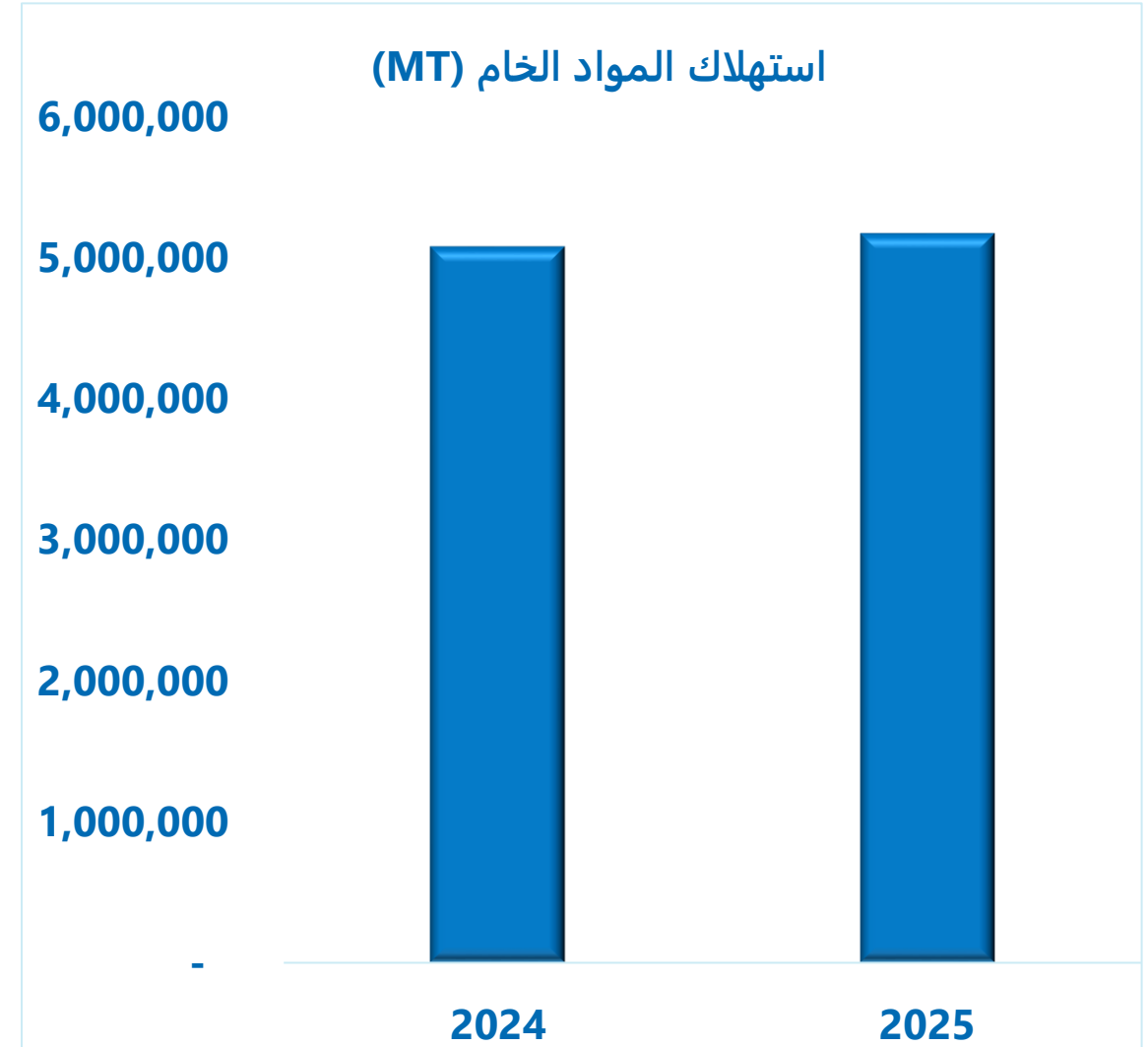
3.2.2 حفظ موارد المواد الخام:

المواد الخام المستخدمة لعامي 2024 و2025 موضحة أدناه: استخدمنا مواد خام أقل في هذا العام وروجنا لاستخدام مواد بديلة بدلا من خام الحديد (139,426 طن مترا) تم الحصول على جزء كبير منها من شركة دبي للحوض الجاف والعمل، وهي شركة محلية. يتم الحصول على حوالي 99% من المواد الخام محليا لتعزيز مقاييس القيمة داخل البلاد ICV.

الجدول 3.2.2 استهلاك المواد الخام

Year 2024	Limestone	Silica (Red and White)	Copper Slag & Used Grits
% Usage	80.05	17.69	2.26
In MT	4,065,191	898,221	114,738
Year 2025	Limestone	Silica	Copper Slag & Used Grits
% Usage	80.85	16.44	2.69
In MT	4,181,275	850,409	139,426

3.2.2 حفظ موارد المواد الخام:



3.2.3 الوقود البديل ومعدل الاستبدال الحراري

كان معدل الاستبدال الحراري أقل من الهدف الوزاري البالغ 10% لأن تغذية المادة تتم عبر خط واحد فقط، حيث لا تتوفر لدينا مرافق لإعادة التدوير في الخط رقم 1. لم تستخدم أي وقود بديل في الربع الثالث والرابع بسبب الإغلاق الكبير للخط 2 الذي تم في شهري سبتمبر/أكتوبر 2025. ظل توفر المواد (RDFS/RFD/نفائيات أخرى) مقيدا. تم توفير واستخدام 30,000 طن متري من الوقود البديل خلال العام. يهدف الهدف لزيادة نسبة TSR لعام 2026 إلى حد أدنى 10% من خلال الحصول المسؤول على الوقود الريفي والوقود النفايات في الإمارة.

الجدول 3.2.3 استهلاك الوقود البديل/معدل الاستبدال الحراري TSR

Year	2024	2025
Thermal Substitution Rate %	2.24	3.30

3.2.3 توليد الطاقة الخضراء

شهد عام 2025 نموًا في إنتاج الطاقة الخضراء ((WHR) التي بلغت 199,372,000 كيلوواط ساعة وكانت أفضل بنسبة 5.25% مقارنة بعام 2024، وساهمت بشكل كبير في تقليل انبعاثات الكربون .

الجدول 3.2.3 توليد الطاقة

	2024	2025
Gross Power Generation (Kwh)	189,416,000	199,372,000
Green Power generation (Kwh)	187,532,451	191,233,356

4.3.2 توليد الطاقة واستهلاكها

الجدول 3.2.4 توليد الطاقة واستهلاكها

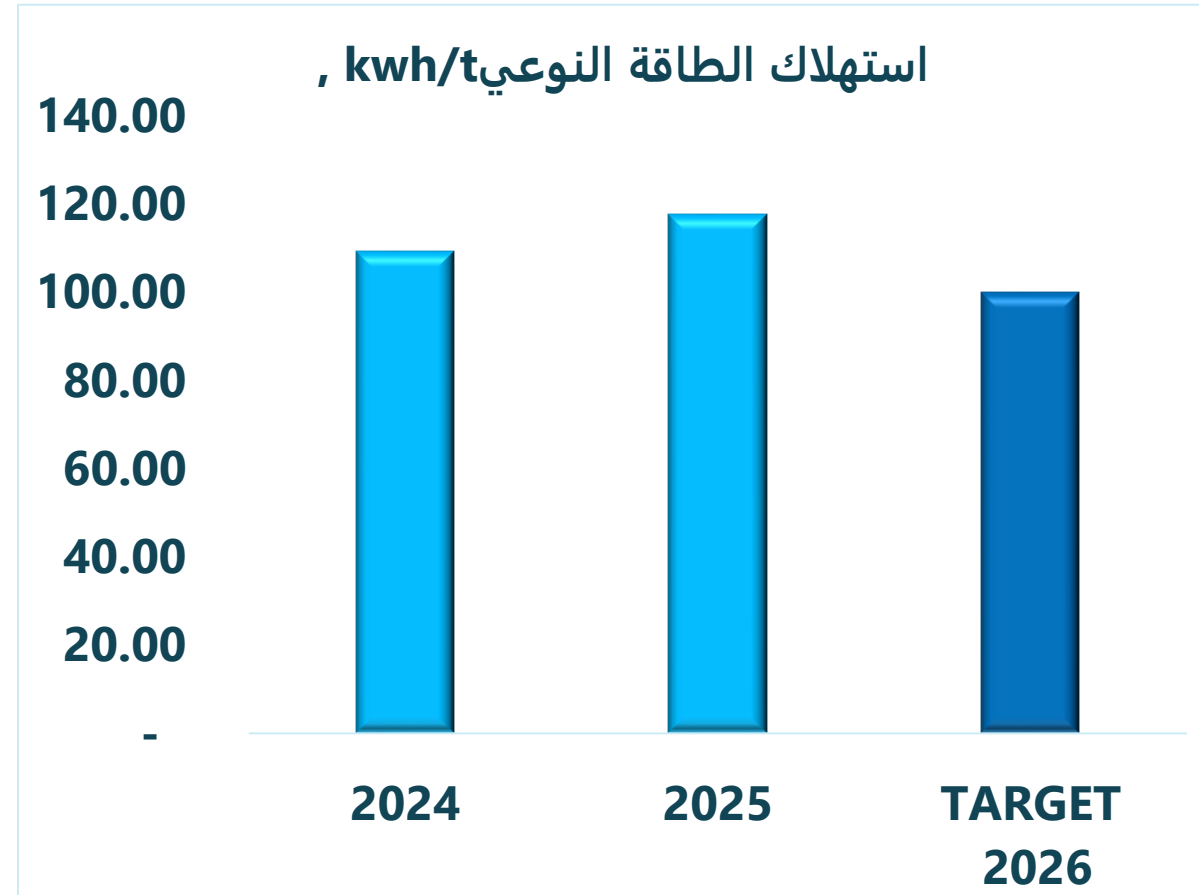
	2024	2025
Gas Turbine Power KWH	159,602,233	147,545,275
Steam Turbine Power, KWH	171,268,011	178,646,891
Etihad WE Power, KWH	63,934,606	88,294,270
% Gas turbine to total Power	40.43	35.60
% Steam turbine Power to total Power	43.38	43.10

4.3.2 توليد الطاقة واستهلاكها

الجدول 3.2.5 استهلاك الطاقة النوعي

	2024	2025
Specific Power Consumption, KWH/T of clinker	66.92	69.00
Specific Power Consumption, KWH/T of Cement	42.68	42.61
Total Power consumption, KWH/T Cement sales	2.40	2.07
* Overall, Power Consumption KWH/T	109.32	113.69

ارتفع متوسط استهلاك الطاقة النوعية بنسبة 3.99% مقارنةً بعام 2024 بسبب الإغلاق الكبير المخطط للخط 2 خلال شهري سبتمبر وأكتوبر 2025 لأعمال تغيير الإطارات الوسطى والهيكل.



3.2.5 قياس البصمة الكربونية :

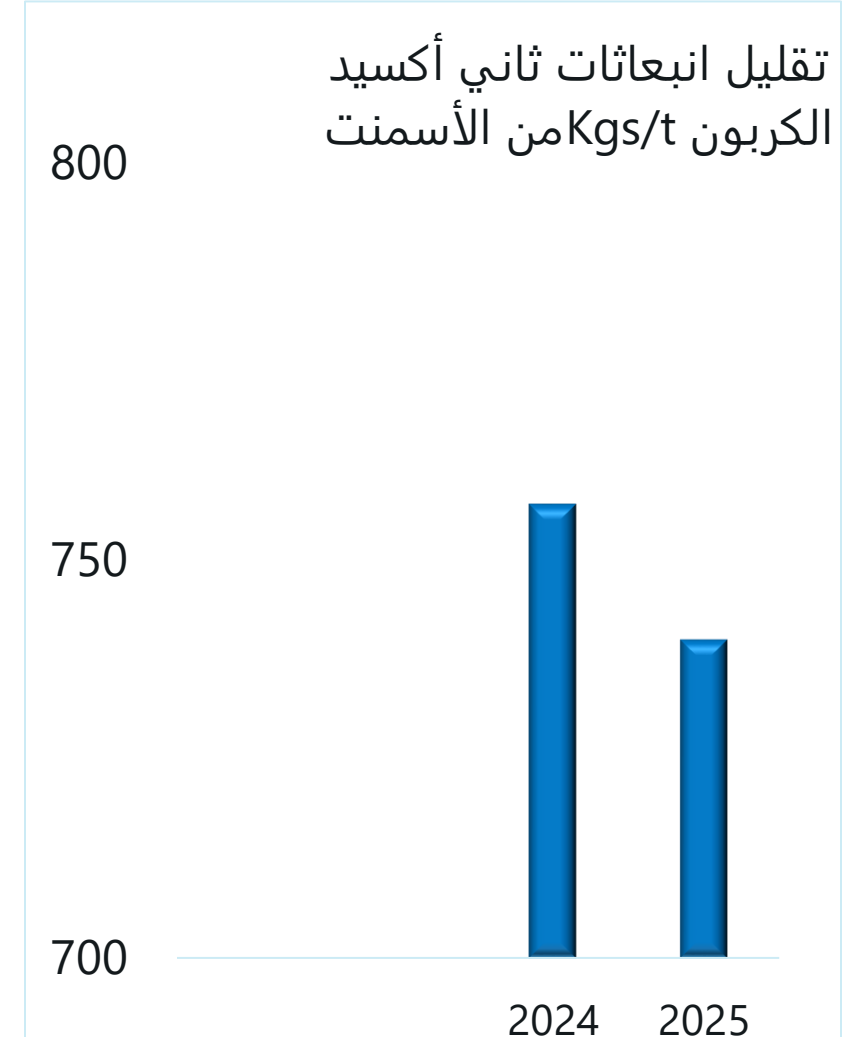
أظهرت البصمات الكربونية على مر السنين انخفاضا في زيادة الغازات الطبيعية في عمليات الإنتاج وتوليد الطاقة. كمية الوقود الأحفوري المعاد تدويره تزيد عن 20,000 طن متري من الشركة أيضا من مواد الكربون السوداء واستخدمت أكثر من 10,000 طن متري في عام 2025، مما قلل أيضا من اعتمادنا على الوقود الأحفوري. ساهمت الجهود السابقة في انبعاثات ثاني أكسيد الكربون لكل طن من الكلنكر عند 790 كجم ثاني أكسيد الكربون/طن من المنتجات الأسمنتية، وقد تم قياسها داخليا.

كما تفاعلت الشركة كجزء من مجموعة BUZZI المقر الرئيسي في إيطاليا لإدخال جميع المعلومات في قاعدة بيانات Tagetik المطورة لمخزون ثاني أكسيد الكربون في جميع أنحاء منشأة التصنيع.

ستقوم الشركة الآن بإدخال البيانات عبر الإنترنت اعتبارا من شهر يناير 2026 حتى تتمكن من الحصول على بيانات حية.

الجدول 3.2.5 قياس البصمة الكربونية

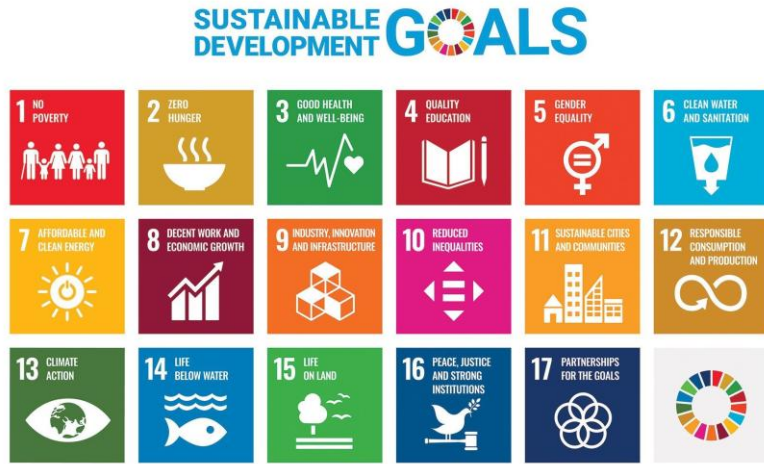
	2024	2025
Specific GROSS and NET CO2 Emissions per cementitious product	758	740
% Change (Lowered by as compared to Year 2024)		2.43



3.3. أهداف الأمم المتحدة الإنمائية للاستدامة

لمزيد من المعلومات حول UNSDS اضغط على:

<https://unric.org/en/united-nations-sustainable-development-goals/>



1. الصحة الجيدة والرفاهية
 2. المساواة بين الجنسين
 3. المياه النظيفة والصرف الصحي
 4. الطاقة النظيفة والميسورة التكلفة
 5. عمل لائق ونمو اقتصادي
 6. الصناعة والابتكار والبنية التحتية
 7. تقليل المتباينات
 8. الاستهلاك والإنتاج المسؤول
 9. العمل المناخي
 10. الحياة تحت الماء
 11. الحياة على اليابسة
- تلتزم الشركة بأهداف التنمية المستدامة SDGs وتلتزم بمبادئها لأفضل خطة في العالم لبناء عالم أفضل للناس وكوكبنا بحلول عام 2030. نحن في شركة الخليج للأسمت ملتزمون بالنمو الاقتصادي لمجتمعنا ونلبي مجموعة من الاحتياجات الاجتماعية بما في ذلك الصحة، والمساواة بين الجنسين، والاستخدام المسؤول للطاقة، وتحسين كفاءة الإنتاج. أهداف التنمية المستدامة مدمجة في سياساتنا — أي أنها تعترف بأعمالنا نحو التنمية التي توازن بين الاستدامة الاجتماعية والاقتصادية والبيئية. تلتزم الشركة بقوة بالأهداف التي وضعتها الأمم المتحدة. الأهداف التالية تنطبق علينا

3.3.2 أهداف الاستدامة للشركة

لدى الشركة الرؤى التالية لبيئة مستدامة بحلول عام 2030.

- تعزيز المبادرات نحو الاستدامة من خلال اتباع سياسات الوزارة والحكومات المحلية.
- تعزيز النمو الاقتصادي المستدام.
- تعزيز الابتكار الصناعي للحفاظ على الطاقة.
- تعزيز إعادة تدوير جميع النفايات في المصنع والمصادر الأخرى في الإمارة
- تعزيز الصحة الجيدة والرفاهية من خلال توفير بيئة عمل آمنة للجميع.
- تعزيز التوطين.
- تعزيز المساواة بين الجنسين من خلال مشاركة النساء الإماراتيات.
- تعزيز الشفافية إدارة السلوك من خلال ممارسات مدونة السلوك للموردين وجميع العاملين في الشركة.
- المشاركة الفعالة في الجهود التي تبذلها حكومة الإمارات لتحقيق الحياد الكربوني سنويا

أجندة مجلس التعاون الخليجي حول الأداء البيئي الرئيسي

المشاركة في الأجندة الوطنية بشأن الأولوية لجميع المبادرات المتعلقة بالاستدامة

تعزيز الاستدامة في المنظمة بواسطة
المشاركة الكاملة للموظفين

تحقيق استقرار النبات وتقليل بصمة ثاني أكسيد الكربون
لمجموعة منتجاتنا

تشغيل الوقود الأحفوري البديل للوقود البديل في إنتاج المصنع

الالتزام بتقليل استهلاك الطاقة الكهربائية والحرارية لمنتجاتنا

الفعاليات

3.4 الفعاليات البيئية

- 3.4.1 شركة أسمنت الخليج تعيد تدوير **RDF** والنفايات الأخرى
- 3.4.2 الشركة تستخدم النفايات الطبية
- 3.4.3 الشركة تحتفل بـ "اليوم العالمي للبيئة"
- 3.4.4 مشاركة الشركة في "رحلة الوصول إلى قمة الحياد الكربوني 2025- خليج تايمز"
- 3.4.5 تطوير الحزام الأخضر في الشركة

3.4.1 تقوم الشركة بإعادة تدوير RDF والنفايات الأخرى

كان ذلك علامة فارقة مهمة للشركة حيث قامت بتركيب منشأة داخلية لتغذية الوقود المرفوض/مواد أخرى. وبذلك ساهمت شركة اسمنت الخليج بشكل كبير في التزامات الإمارات بصافي الصفر والصمود العالمي لمواجهة المناخ. بلغت الكمية المعاد تدويرها الإجمالية 30,000 طن متري في عام 2026 وتهدف إلى تحقيق معدل الاستبدال الحراري بنسبة <10%.

3.4.2 تقوم الشركة باستخدام النفايات الطبية والأدوية من شركات إعادة التدوير.

دخلت الشركة في اتفاقية مع شركة محلية لتنظيف النفايات الطبية والطبية وقد أعادت تدوير أكثر من 82,000 كجم بنجاح وفقا لإرشادات وزارة الصحة الكاملة مع أولوية قصوى للصحة والسلامة لموظفينا. وبما أن العملية تتم في أفراننا، فلم تتسبب في أي نفايات ثانوية (رماد) كما كان سيحدث عادة لو تعرضت للحرق أو مكب النفايات.

3.4.3 الشركة تحتفل بـ"اليوم العالمي للبيئة"



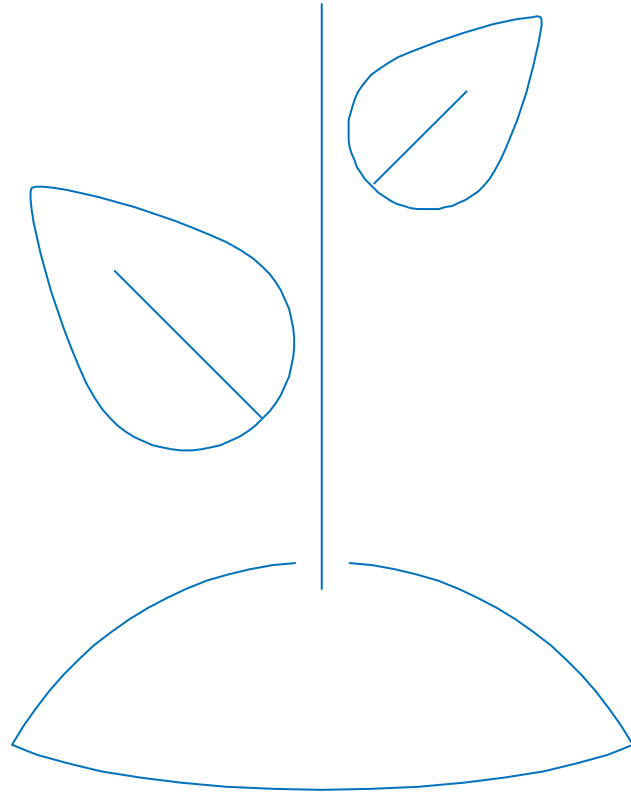
في 5 يونيو 2025، تم الاحتفال باليوم العالمي للبيئة في الشركة بحماس كامل، وجذب الحدث العديد من الموظفين. تم تسليط الضوء على الجهود المستمرة لسياسة الشركة تجاه الاستدامة للموظفين، كما لوحظ دور الإدارة العليا خلال الاحتفالات. تم تنفيذ زراعة أشجار جديدة ستساعد في النهاية على تنظيف الأجواء وتعزيز نشاط "الخضراء" في الشركة، وهو التزام راسخ تجاه المجتمع مع تحمل المسؤولية الكاملة.

3.4.4. مشاركة الشركة في "رحلة إلى قمة الحياد الكربوني- 2025" بقلم خليج تايمز

أقيمت نسخة 2025 في 17 سبتمبر في دبي، مع التركيز على العمل المحلي والتأثير العالمي. وقد مثل الحدث بشكل جيد قادة الصناعة، ومسؤولون حكوميون، ومبتكرون؛ كان الحدث مليئًا بالتقنيات والحلول الرائدة التي تسرع الطريق نحو الحياد الكربوني. كانت قمة رحلة نحو الحياد الكربوني حدثًا مهمًا لشركة اسمنت الخليج نحو الاستدامة والعمل المناخي.



3.4.5. تطوير الحزام الأخضر للشركة



أولت الشركة أهمية في تغطية النبات بالحدائق وطورت حدائق جديدة وحافظت عليها. في عام 2026، خططت الشركة لمناطق جديدة لتطوير الحزام الأخضر، ومن ثم ستغطي المزيد من المناطق المستقبلية ضمن مناطق الحزام الأخضر

الفصل 4

4.1 إدارة السلامة والصحة

- 4.1.1 إدارة السلامة والصحة
- 4.1.2 إدارة المخاطر والضوابط الحيوية
- 4.1.3 تحسينات في الهندسة وسلامة العمليات
- 4.1.4 الكفاءة، التدريب والمشاركة
- 4.1.5 الصحة المهنية والنظافة الصناعية
- 4.1.6 الاستعداد للطوارئ والاستجابة
- 4.1.7 الرقمنة والسلامة المدفوعة بالبيانات
- 4.1.8 ضمان سلسلة التوريد والمقاول
- 4.1.9 الامتثال والضمان
- 4.1.10 الالتزامات المستقبلية

الفصل 4

4.2 الصحة والسلامة

4.2.1 سياسة الجودة والصحة والسلامة والبيئة (سياسة QHSE)

4.3 السلامة والصحة - تدريب وإحصائيات الحوادث

4.3.1 إحصائيات الحوادث

4.3.2 التدريب

4.3.3 معدل الإصابات LTI

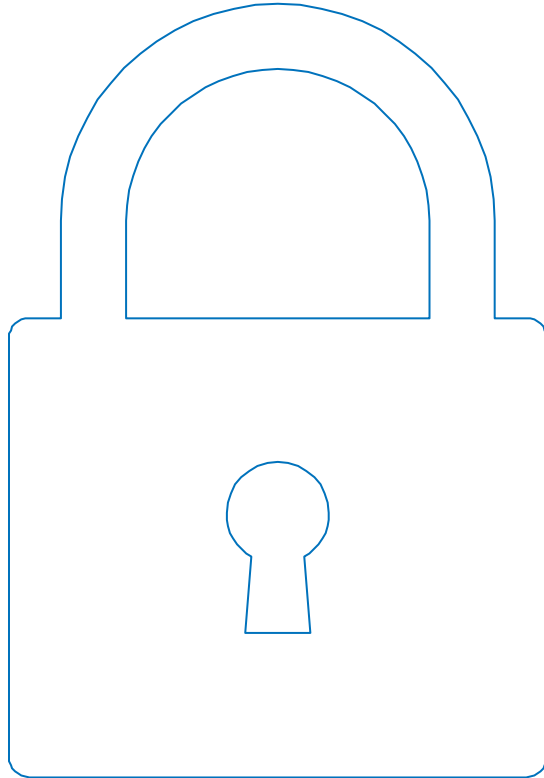
4.4 فعاليات السلامة والصحة

4.4.1 حملات التدريب والتوعية

4.4.2 محاضرات غرفة الأدوات

4.4.3 جولات النظافة

4.1 إدارة الصحة والسلامة



تحسينات السلامة والصحة للشركة - عام 2025
 في عام 2025، عززت الشركة التزامها بثقافة "صفر حوادث" من خلال السلامة القائمة على القيادة، والتحكم المستهدف في المخاطر، واتخاذ القرار القائم على البيانات. طورت الشركة سلامة العمليات في عملياتنا، مع تحسين الحماية الصحية المهنية عبر الإجهاد الحراري، والغبار القابل للتنفس، وبيئة العمل. لقد عززت الاستثمارات في الضوابط الهندسية، وتطوير الكفاءات، ومراقبة المقاولين، والتقارير الرقمية بشكل جماعي أداء السلامة وعززت الامتثال لقوانين الإمارات وأفضل الممارسات الدولية.

4.1.1 القيادة والثقافة والحوكمة

الإدارة الجديدة بقيادة العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة قامت بجولات عمل في المصنع واستمرت في تقديم المشورة باستمرار للعمال حول أهمية السلامة والحفاظ على النظافة في المصنع، وأكدت على ضرورة الحفاظ على بيئة العمل آمنة ونظيفة للعمل: الإدارة الجديدة لديها سياسة جودة وسلامة وبيئة مطبقة بالكامل في جميع الأقسام والمستويات داخل الشركة. تم تسجيل إحصائيات السلامة في متتبع رقمي مع قاعدة بيانات Tagetik وقاعدة بيانات "كن آمنة" داخل الشركة.

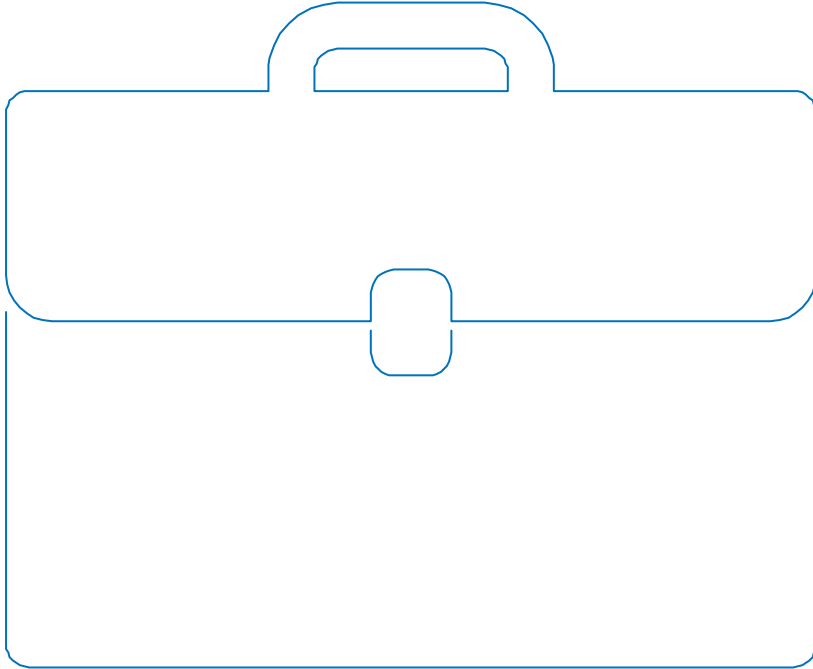
كما أدرجت الشركة تدابير حول :

تعزيز ملكية السلامة:

تم دمج مؤشرات الأداء الرئيسية في HSE في خطط الأداء للمديرين والمشرفين؛ لوحات المعلومات الشهرية التي تراجعها الإدارة العليا.

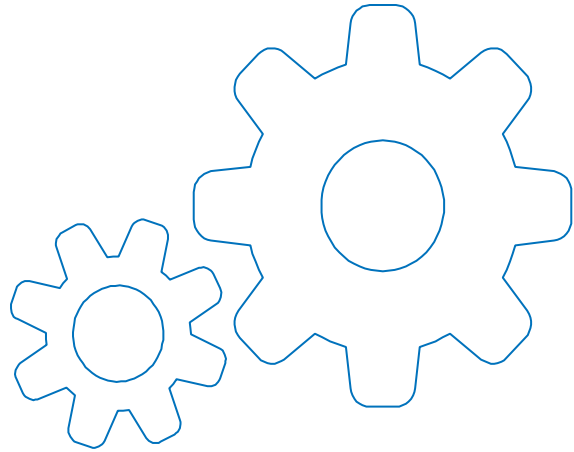
تحديثات تحديث السياسات والمعايير:

يتم نشر سياسة HSE المحدثة، والملصقات حول الوعي بالصحة والسلامة باللغات الإنجليزية والعربية، مع تنبيهات بصرية للمخاطر.



4.1.2 إدارة المخاطر والضوابط الحيوية

يتم تنفيذ هذه الآليات للتحكم لتقليل المخاطر بالكامل في المصنع مثل:

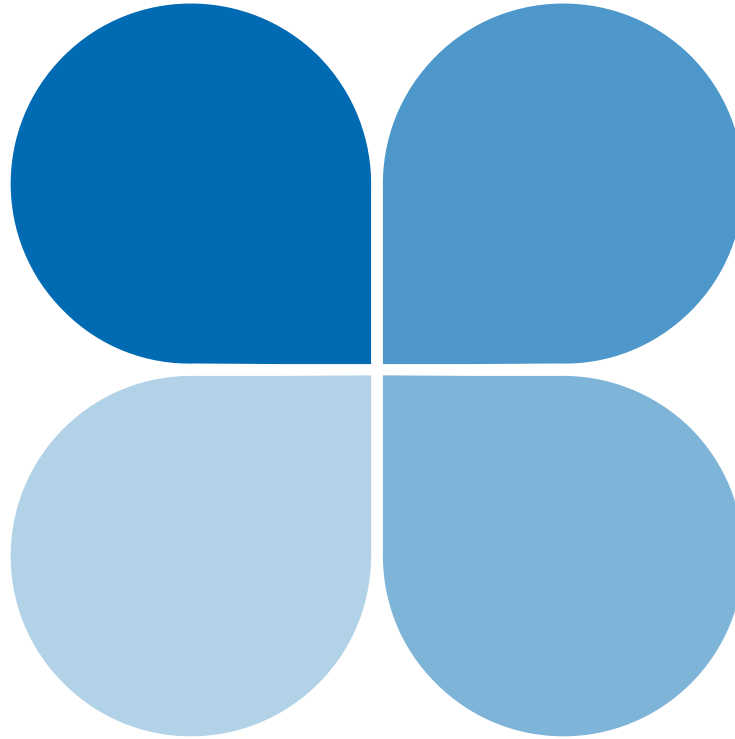


- عزل الطاقة RAK-IN RAK-OUT -LOTO
- العمل في الأماكن المغلقة
- قيود على استخدام المعدات المتنقلة أثناء التفاعل مع المشاة في الشركة
- العمل على المرتفعات (صيانة، الفلاتر، برج التسخين)
- العمل وخطر الحريق/الانفجار (فرن، مطحنة الفحم، مناولة الوقود)
- التحقق من المخاطر الحرجة: CRVs أجرى المشرفون تحققاً ميدانياً روتينياً على الضوابط الحرجة (التحصين، وعلامات LOTO، والحماية من السقوط، والمراقبين).
- إدارة التغيير (MOC عملية MOC محسنة لتعديلات المعدات (مثل ضبط موقد الأفران، إعادة تصميم الحماية)، مع أسلوب HAZOP وفحوصات السلامة قبل بدء التشغيل.

4.1.3 تحسينات في التخطيط وسلامة العمليات

حماية الآلات :

تم تركيب حواجز ثابتة وأقفال مضادة للعبث على الناقلات والكسارات



فصل المرور:

أعيد وضع علامات على ممرات المشاة، وأضيفت حواجز مادية في مناطق التحميل، وأسست مسارات مخصصة للشاحنات مع إنذارات تحديد السرعة والعكس؛ نفذ تدريب وإشارات اليد الموحدة.

التحكم في الغبار والتنظيف :

تم ترقية فلاتر الأكياس وإضافة تهوية عادم محلية في نقاط النقل؛ تم إنشاء مناطق 5S وفحوصات يومية للنظافة البصرية لتقليل مخاطر الانزلاق أو التعثر وخطر الغبار القابل للاشتعال.

عزل الطاقة LOTO

الملابس، والعلامات الملونة حسب المهنة، ولوحات الظلال؛ أجرت تدقيقات عشوائية ربع سنوية على نقاط جودة وعزل LOTO.

4.1.4 الكفاءة، التدريب والمشاركة

مصفوفة التدريب القائمة على الأدوار:

تم تحديد التدريب الإلزامي حسب الأدوار (مثل مشغلي الأفران، الفنيين، الكهربائيين، فنيي المختبر، السائقين).

تدريب العمل عالي المخاطر:

تدريبات عملية على الإنقاذ في الأماكن الضيقة، والإخلاء الطارئ من برج التسخين، ومجموعات الإنقاذ على ارتفاع عالي، والحرائق.

المقاولين:

نفذ استقطاب مقاول من مستويين (عام + خاص بالمهمة)، وتقييمات المخاطر ومشاركة المشرف بشكل كامل. أداء للمقاول مشمول في معايير الاختيار والتجديد. HSSE

إذا كان العمال المقاولون بحاجة إلى أكثر من 15 موظفا لمهمة معينة، فعلى المقاول تنفيذ المتطلبات التالية بشكل إلزامي:

توفير الوعي بالسلامة والبيئة لتقديم بيان طريقة الشركة تناولت بشكل كامل تعويضات العمال تقديم تقييم مستويات كفاءة الموظفين

تعيين مهندس من خدمات الصحة والسلامة العامة للعناية بالأفراد المنتشرين داخل مقرات مجلس التعاون الخليجي توفير معدات الحماية الشخصية للعمال.

تقارير الاقتراب من الخطر والمخاطر: تم تقديم سير عمل التقارير وسيكون في طور التنفيذ الكامل في عام 2026.

4.1.5 الصحة المهنية والنظافة الصناعية

الضوضاء والاهتزاز:

رسم خرائط الضوضاء الأساسية؛ خطط الدوران ولوحات صوتية هندسة في مناطق عالية الديسيبل؛ قفازات مضادة للاهتزاز لأدوار محددة.

التحكم في تعرض الغبار والسيليكا:

تم توزيع الكمامات القابلة للتنفس لجميع العمال لمنع أي مشاكل صحية أثناء العمل في الغبار وفي الكسارات والمطاحن ومصانع التعبئة. تم ترقية قمع الرطوبة عند قادوس تفريغ المواد ونقاط نقل الأحزمة. اختبار ملاءمة أجهزة التنفس الضيقة؛ نشر أجهزة التنفس المطاطية القابلة لإعادة الاستخدام حيثما كان ذلك مناسباً.

المراقبة الصحية:

يتم توفير تأمين صحي لجميع الموظفين العاملين تحت تأمين الشركة، وينصح باتخاذ كامل الاحتياطات من خلال الفحص الدوري (المرض-العافية المرضية). كما نظمت الشركة حملات للتبرع بالدم، وفحص العين، ومراقبة السكر وضغط الدم بشكل منتظم لصالح الموظفين.

إدارة الإجهاد الحراري:

تم دمج مراقبة مؤشرات الحرارة مع دورات العمل والراحة، ومنع العمل تحت الشمس الحارقة وفقاً للإرشادات الوزارية، وتوفير ترطيب الإلكتروليتات (الليمون والملح)، ومياه شرب باردة، ومناطق استراحة مظلة، ومهد الطريق لصحة الموظفين.

4.1.6 الاستعداد للطوارئ والاستجابة

تجرى تدريبات للتحضير للاستعداد للطوارئ والاستجابة في المصنع.

فريق الاستجابة للطوارئ المدرب

أجرت اللجنة تدريبات متعددة السيناريوهات بمشاركة الموظفين ونظمت تدريبات الإسعافات الأولية من قبل الشركة.

تم تحديث تخطيط الموقع، وخريطة الصنابير، ووثائق صمامات الإغلاق، وتم صيانتها وفقا لمتطلبات الدفاع المدني الإماراتي

4.1.7 الرقمنة والسلامة المدفوعة بالبيانات

تحديث أداء السلامة للشركة على قاعدة بيانات "تاجيتيك" والحفاظ على متطلبات تقارير السلامة من خلال "كن آمنا"

تم نشرها للإبلاغ عن الحوادث القريبة، والتفتيش، وتتبع العمليات، وإدارة التصاريح؛

البحث عن أساس الأخطاء :

اعتمد التحقيقات للحوادث القابلة للتسجيل مع الإجراءات التصحيحية والوقائية CAPAs.

4.1.8 ضمان سلسلة التوريد والمقاولين

التأهيل المسبق والانضمام:
أداء HSE

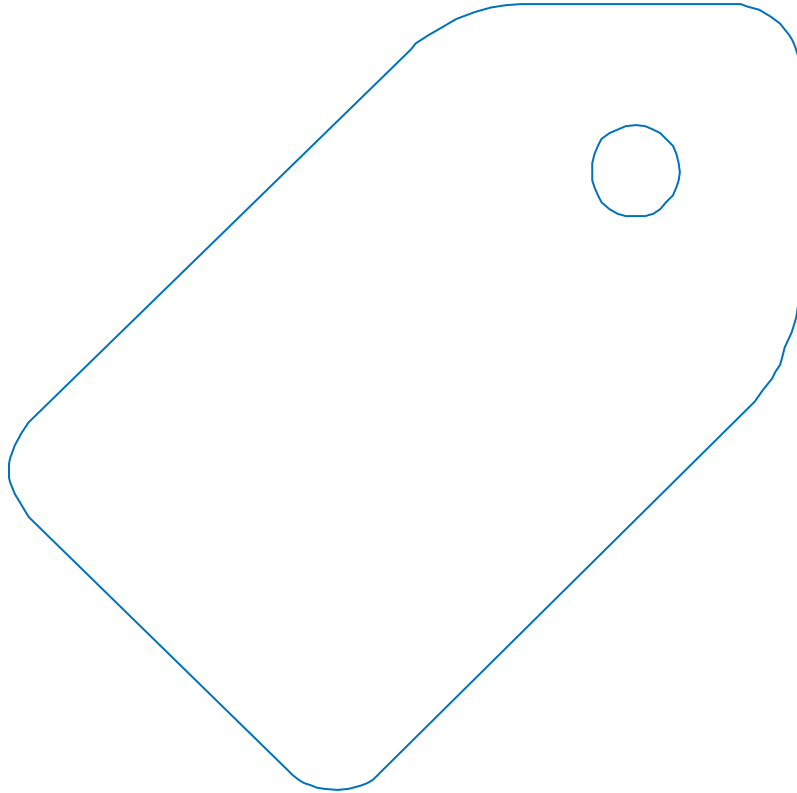
التحقق الميداني: فحص عشوائي للسلامة / التدقيق على مهام المقاول؛ سلطة إيقاف العمل معززة وممارستها دون عواقب سلبية.

المساءلة المشتركة: محادثات مشتركة حول صناديق الأسعافات الأولية، تقييمات المخاطر المتوقعة بالمشاركة، وتفاعلات أسبوعية بين مشرفي الشركة و المقاولين.

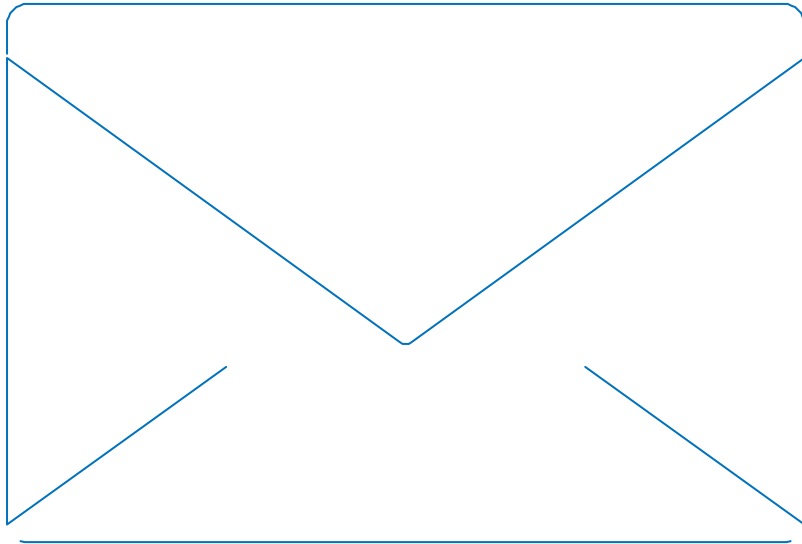
4.1.9 الامتثال والضمان

يتم ضمان الامتثال القانوني من خلال:

- التدقيقات الداخلية على متطلبات HSE على مستوى الإمارات؛ خطط عمل منفذة للنتائج مع إغلاق في الوقت المحدد.
- حافظ على شهادة نظام ISO 45001 من جميع الضوابط التشغيلية ذات الصلة، وتخطيط الطوارئ، وتقييم الأداء.



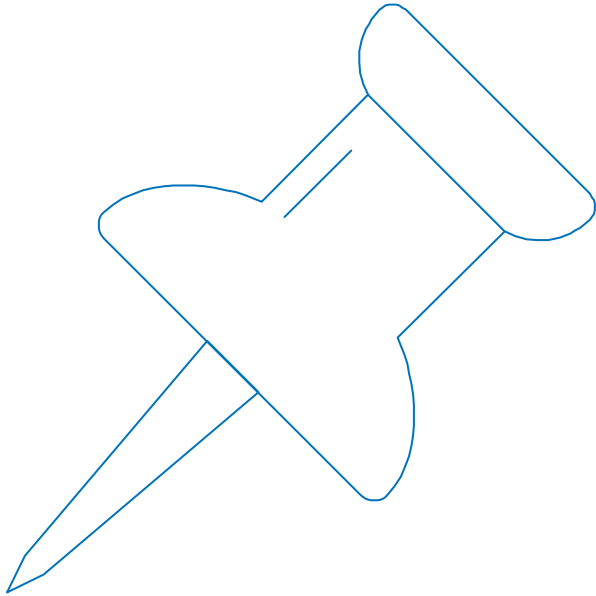
4.1.10 الالتزامات المستقبلية:



- التركيز الكامل على السلامة والبيئة وتحقيق صفر حوادث وعدم وجود مخالفات فيما يتعلق باللوائح البيئية.
- للتوافق الكامل مع سياسات Buzzi المتعلقة بمتطلبات السلامة والبيئة في الشركة .
- الهدف محدد لعدم وقوع حوادث أو إصابات
- تطبيق الصحة والسلامة لجميع الموظفين وأصحاب المصلحة في الشركة

4.2 سياسة الجودة والصحة والسلامة والبيئة

شركة أسمنت الخليج متخصصة في تصنيع وتخزين وتسويق وبيع جميع أنواع الأسمنت OPC/SRC/MSRC/OWC، FLYASH، و GGBS للأسواق الإماراتية وخارجها. تدرك الإدارة العليا أهمية ذلك، وأعدت وأنشئت وتنفذ نظام إدارة متكامل IMS متماشى مع جميع اللوائح القانونية المعمول بها، ومدونة الممارسات، والمعايير الدولية المعمول بها ISO 9001:2015، ISO 14001:2015، ISO 45001:2018، مواصفات API Q1 الطبعة العاشرة، ومتطلبات مواصفة API 10 A.



4.2 سياسة الجودة والصحة والسلامة والبيئة

نهدف إلى تحقيق الأهداف من خلال:

- إنتاج أعلى جودة من الأسمنت في الوقت المناسب، بحيث يتوافق مع المعايير والمواصفات الدولية بما في ذلك أسمنت آبار النفط.
- اتباع جميع اللوائح القانونية وتوفير تدريب مستمر لجميع الموظفين المعنيين في المجالات المطلوبة.
- لإثبات التحسين المستمر لمنتجها بما في ذلك أسمنت آبار النفط وفعالية نظام QMS من خلال قياسات أهداف الجودة بما يتماشى مع سياسة الجودة.
- التواصل والتشاور المناسب مع الموظفين والأطراف المعنية الأخرى بشأن سياسة الشركة وإجراءاتها والتزاماتها لتحسين وعيهم ومساهماتهم للحفاظ على الامتثال القانوني، ومتطلبات العملاء، والاقتراحات للتحسين المستمر لنظام IMS.
- الاختيار بعناية، توزيع الكوادر الأكفاء، تقييم الأداء، تقديم تدريبات محددة، إجراءات عمل آمنة، أدوات مناسبة ومعدات آمنة لأداء الأنشطة بأمان قصوى لمنع الإصابات وسوء الصحة.
- إجراء عمليات التفتيش على الصيانة، والتدقيق، وتنفيذ الإجراءات التصحيحية المناسبة للسيطرة على أو القضاء على جميع المخالفات المحتملة لضمان الامتثال للجودة والصحة والسلامة والبيئة والامتثال القانوني
- إجراء تحديد استباقي للمخاطر/الجوانب، وتقييم المخاطر/التأثير، وتحديد وتنفيذ تدابير تحكم موثوقة لتحسين مستمر.
- تعزيز اهتمام جميع الموظفين للاستجابة للطوارئ والحفاظ على ثقافة إيجابية لخدمات الصحة والسلامة في جميع مواقع العمل في الشركة والمكاتب.
- تعزيز الوقاية من التلوث من خلال تطبيق ممارسات الحد من التدوير، وإعادة الاستخدام، وتجنب إساءة استخدام المياه والوقود، ومنع الانبعاثات السامة، والتخلص من النفايات وفقا للوائح لضمان بقاء آمن وصحي ومستقبل سعيد.
- تحديد ومراجعة أهداف وأهداف QHSE بشكل دوري، وتحديد أهداف إضافية فيما يتعلق بإدارة الجودة والسلامة الصحية والبيئة.

4.2 سياسة الجودة والصحة والسلامة والبيئة

“

يتم مشاركة هذه السياسات وأهداف الجودة وفهمها وتنفيذها والحفاظ عليها في جميع الوظائف والمستويات ذات الصلة بالشركة، بالإضافة إلى مراجعتها بشكل دوري لتقييم فرص التحسين والتغييرات إذا لزم الأمر، ويجب أن تقدم لأي طرف أو عضو من الجمهور المهتم عند الطلب.

خوسيه ب. سينا
الرئيس التنفيذي والمدير العام
تاريخ الإصدار الإصدار 4
01.01.2026

”



شركة أسمنت الخليج
Gulf Cement Company p.s.c
شركة مساهمة عامة
Public Shareholding Company
سجل تجاري رقم 2202 و رقم Commercial Reg. No



الإمارات
THE EMIRATES

صناعة نظيفة
بيئة مستدامة

سياسة الجودة والصحة والسلامة والبيئة

شركة أسمنت الخليج متخصصة في تصنيع وتخزين وتسويق وبيع جميع أنواع الأسمنت (OPC/SRC/MSRC/OWC) و fly ash و GGBS للأشواق الإماراتية وخارجها، تترك الإدارة أهمية ذلك، و التزمت بتفدية نظام إدارة متكامل (IMS) متمشى مع جميع اللوائح القانونية المعمول بها، ومدونة الممارسات، والمعايير الدولية المعمول بها 2018: ISO 45001- ISO 14001:2015- ISO 9001:2015، مواصلة Q10th API ، ومتطلبات API Spec 10A المطلوبة.

تهدف إلى تحقيق الأهداف من خلال:

1. إنتاج أعلى جودة من الأسمنت في الوقت المناسب، بحيث يتوافق مع المعايير والمواصفات الدولية بما في ذلك أسمنت أبر النظم.
2. إنتاج جميع اللوائح القانونية وتوفير تدريب مستمر لجميع الموظفين المعنيين في المجالات المطلوبة.
3. لإببات التصنيع المستمر لمنتجاتها بما في ذلك أسمنت أبر النظم وأجهزة نظام QMS من خلال قياسات أهداف الجودة بما يتماشى مع سياسة الجودة.
4. التواصل والتشاور المناسب مع الموظفين والأطراف المعنية الأخرى بشأن سياسة الشركة والإجراءات والالتزامات لتأمين وعيهم ومساعدتهم في الحفاظ على الامتثال القانوني، ومتطلبات العملاء، والإجراءات لتأمين نظام IMS باستمرار.
5. الاختيار بتفدية، توزيع الكوادر الأكفاء، تقديم تدريبات محددة، إجراءات عمل آمنة، أدوات مناسبة ومعدات آمنة لأداء الأنشطة بأمان قصوى لمنع الإصابات وسوء الصحة.
6. إجراء عمليات التفريش على الصيانة، والتفريق، وتنفيذ الإجراءات التصحيحية المناسبة للسيطرة على أو القضاء على جميع المخالفات المحتملة لضمان الامتثال لجودة والصحة والسلامة والبيئة والامتثال القانوني.
7. إجراء تحديد استراتيجي للمخاطر/الجوانب، وتقديم المخاطر/التأثير، وتحديد تنفيذ تدابير تحكم مؤقتة لتأمين مستمر.
8. تعزيز اهتمام جميع الموظفين للاستجابة للظواهر والحفاظ على ثقافة إيجابية لخدمات الصحة والسلامة في جميع مواقع العمل ومقرات الشركة والمكتب.
9. تعزيز الوقية من التلوث من خلال تطبيق ممارسات الحد من التلوث، وإعادة الاستخدام، وتجنب إساءة استخدام المياه والوقود، ومنع الإنبعاث السامة، والتخلص من النفايات وفقاً للوائح لضمان بقاء آمن وصحي ومستقل سعيد.
10. تحديد ومراجعة أهداف QHSE بشكل دوري، وتحديد أهداف إضافية فيما يتعلق بنظام إدارة الجودة والسلامة والصحة والبيئة.

يتم نشر هذه السياسة وأهداف الجودة وفهمها وتنفيذها والحفاظ عليها في جميع الوظائف والمستويات ذات الصلة بالشركة، بالإضافة إلى مراجعتها دورياً لتقييم فرص التحسين والتغييرات إذا لزم الأمر، ويجب تقديمها لأي طرف مهتم أو من الجمهور عند الطلب.

James B. Simon
خوسيه بي سينا
الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب

Rev 4 Issue date 01.01.2026

P.O. Box : 5295, Ras Al Khaimah
United Arab Emirates

Phone : +971 7 2668222
Fax : +971 7 2668288 / 2668038
E-mail : info@gulfcement.ae
Website : www.gulfcement.ae



ISO 9001 : 2015 & ISO 14001 : 2015 and ISO 45001 : 2018 & API 10A-0137

ص.ب : 5295 - رأس الخيمة
الإمارات العربية المتحدة

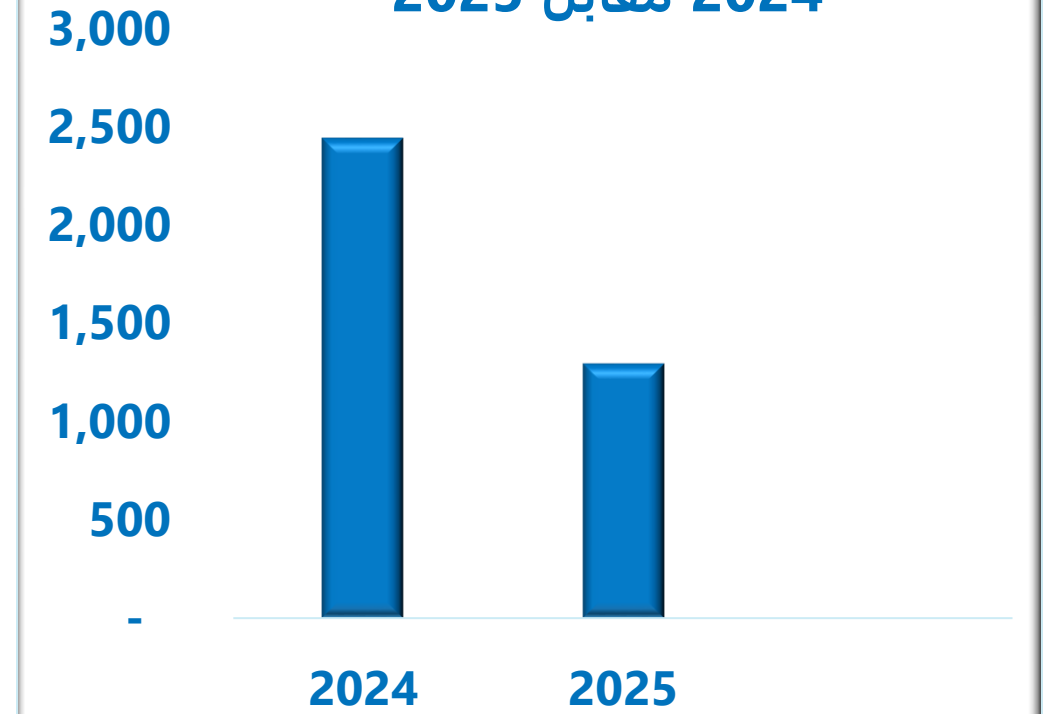
هاتف : +971 7 2668222
فاكس : +971 7 2668288 / 2668038
البريد الإلكتروني : info@gulfcement.ae
الموقع على الإنترنت : www.gulfcement.ae

4.3.2 التدريب المقدم

الجدول 4.3.2 التدريبات المتعلقة بالسلامة والصحة

	2024	2025
عدد ساعات التدريب	2440	1294

التدريب المقدم - ساعات 2024 مقابل 2025



نظرا لأن خطوط التصنيع تم إغلاقهما بشكل كبير خلال الربع الثالث والرابع، انخفضت ساعات التدريب في عام 2025.

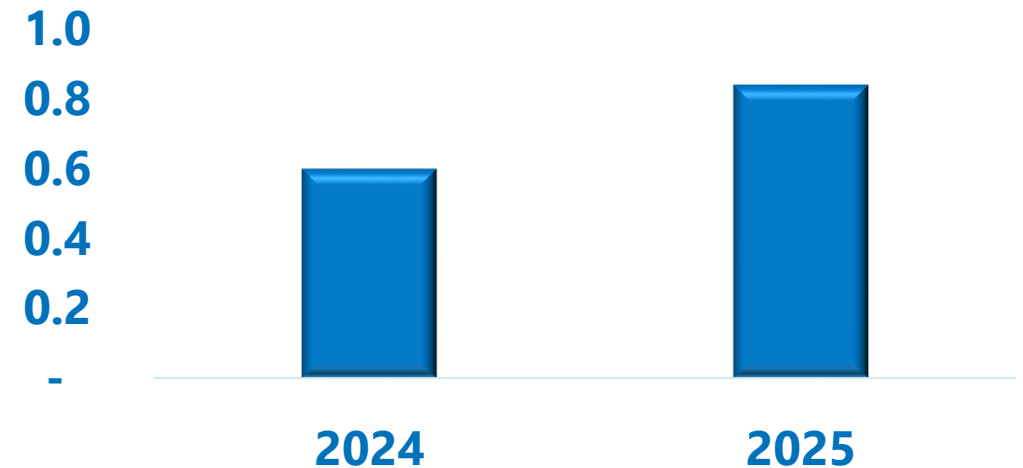
4.3.3 معدل الإصابات في الوقت الضائع

كل مبادرة LTI تأتي مع أعباء مالية فورية مثل الفواتير الطبية، ومطالبات تعويضات العمال، والرسوم القانونية المحتملة. في الشركة، كان متوسط تكلفة التعويض لمطالبة الوقت الضائع قد تجاوز؟ في عام 2025

كما أنه يضيف إلى التكاليف غير المباشرة، ويستنزف الإنتاجية، ويسبب مخاطر على سمعة الشركة.

تقوم الشركة بقياس LTIR باستمرار، وخلال العام ارتفع إلى 0.84 مقارنة بالعام السابق، لكنه لا يزال أقرب إلى المعايير الصناعية

معدل LTI
عام 2024 مقابل 2025



الجدول 4.3.3 معدل LTI

	2024	2025
LTI Rate	0.60	0.84

4.4 فعاليات السلامة والصحة





الفصل 5



مبادرات التقارير العالمية مؤشر محتوى GRI

الفهرس ADX

رقم الصفحة	SDG معايير	القياسية GRI معايير	القياس	القسم
115		GRI 305: Emissions 2016	انبعاثات الغازات الدفيئة	E1. انبعاثات الغازات الدفيئة
115		GRI 305: Emissions 2016	الانبعاثات الصناعية	E2. الأنبعاثات الصناعية
112-114		GRI 302: Energy 2016	الطاقة المستخدمة	E3. الطاقة المستخدمة
112-114		GRI 302: Energy 2016	كثافة الطاقة	E4. كثافة الطاقة
112-114		GRI 302: Energy 2016	مزيج الطاقة	E5. مزيج الطاقة

القياس	القياسية GRI معايير	SDGمعايير	رقم الصفحة
E6. المياه المستخدمة.	GRI 303: Water and Effluents 2018		106-107
E7. العمليات البيئية.	GRI 103: رؤية الإدارة: 2016		55-56, 105-115
E8. إدارة الرقابة البيئية.	GRI 102: الإفصاح العام: 2016		5-8
E9. الرقابة البيئية لمجلس الإدارة.	GRI 102: الإفصاح العام: 2016		5-8
E10. التخفيف من مخاطر المناخ.			N/A

رقم الصفحة	SDG معايير	القياسية GRI معايير	القياس	القسم
18.8:1		GRI 102: General Disclosures 2016	نسبة رواتب الرئيس التنفيذي	المجتمع
3.98:1		GRI 405: Diversity and Equal Opportunity 2016	نسبة الأجور بين الجنسين	
10.2%		GRI 401: Employment 2016	انتقال الموظفين	
69-71		GRI 102: General Disclosures 2016 GRI 405: Diversity and Equal Opportunity 2016	التنوع بين الجنسين	
N/A		GRI 102: General Disclosures 2016	نسبة العمالة المستأجرة	
73-76		GRI 103: Management Approach 2016	عدم التمييز	

القياس	القياسية GRI معايير	SDG معايير	رقم الصفحة
S7. نسبة الحوادث.	GRI 403: Occupational Health and Safety 2018		143
S8. الصحة والسلامة العالمية.	GRI 103: Management Approach 2016		138-142
S9. اجبار الأطفال على العمل.	GRI 103: Management Approach 2016*		74
S10. حقوق الإنسان.	GRI 103: Management Approach 2016		74
S11. نسبة تنوع الجنسيات.			72
S12. التواصل المجتمعي.	GRI 413: Local Communities 2016		49-51

القياس	القياسية GRI معايير	SDG معايير	رقم الصفحة
G1. التنوع في مجلس الإدارة.	GRI 405: Diversity and Equal Opportunity 2016		29
G2. استقلالية مجلس الإدارة.			28
G3. الأجور المحفزة.			N/A
G4. قواعد السلوك للموردين.			47
G5. الأخلاق ومنع الفساد.			41

رقم الصفحة	SDG معايير	القياسية GRI معايير	القياس	القسم
57			سرية المعلومات G6.	
	تنشر الشركة تقريرًا مستقلًا عن الاستدامة بالإضافة إلى دمج معلومات الاستدامة في تقريرها السنوي المتكامل.		تقارير الأستدامة G7.	
	في تقريرنا السنوي حول الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية، غطت الشركة هذا العام إرشادات هيئة الرقابة على الشركات الصغيرة والمتوسطة، كما ورد في مؤشر الإفصاحات الموحد للحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية في سوق أبوظبي للأوراق المالية، والتي تتوافق مع معايير مبادرة التقارير العالمية وأهداف التنمية المستدامة. وقد نُشرت تقاريرنا السابقة حول الاستدامة وفقًا لمعايير مبادرة التقارير العالمية..		ممارسات الأفصاح G8.	الحوكمة
	م يتم التحقق من تقرير الشركة من قبل شركة تدقيق خارجية، ولكننا قمنا بعملية ضمان داخلية.	GRI 102: General Disclosures 2016	الضمان الخارجي G9.	

الفصل 6

المعجم والاختصارات

- سوق أبوظبي للأوراق المالية ((ADX، الإمارات العربية المتحدة
- BUZZI – شركة بوزي يونيسم S.p.A. هي شركة إيطالية كبرى لتصنيع مواد البناء، تنتج بشكل رئيسي الأسمنت والخرسانة الجاهزة ومواد البناء
- المسؤولية الاجتماعية للشركات - المسؤولية الاجتماعية للشركات
- هيئة حماية وتطوير البيئة، رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة
- - ESG البيئة والمجتمع والحوكمة
- شركة أسمنت الخليج- شركة إسمنت الخليج، شركة PSC في الإمارات العربية المتحدة رأس الخيمة
- مبادرة التقارير العالمية - GRI، وهي إطار دولي موصى به للإبلاغ عن التقدم في مجال التنمية المستدامة.
- نظام تحديد المواقع العالمي GPS
- غازات الدفيئة - غازات الدفيئة هي الغازات التي تمتص وتصدر إشعاعا ضمن نطاق الأشعة تحت الحمراء الحرارية في غلاف الأرض الجوي.

- كيلوواط ساعة - كيلوواط ساعة، وحدة طاقة قياسية.
- معدل إصابات الوقت الضائع في -LTI
- - MOCCAة وزارة التغير المناخي والبيئة
- وزارة الموارد البشرية والطيران - وزارة الموارد البشرية والتوطين
- ميغاواط ساعة - ميغاواط ساعة، وحدة طاقة قياسية. ميغاواط، وحدة طاقة تعادل مليون واط
- - NAFIS البرنامج الوطني لتنمية الموارد البشرية في الإمارات هو مبادرة اتحادية تهدف إلى زيادة فرص عمل المواطنين الإماراتيين في القطاع الخاص من خلال برامج دعم وحوافز متنوعة.
- - NOx مصطلح عام لأكاسيد النيتروجين يشير عادة إلى أنه ملوث للهواء.

- السجل الوطني لانبعاثات الكربون، وهو نظام تنظيمي وطني تم إنشاؤه بموجب قرار مجلس الوزراء الإماراتي رقم 67 لعام 2024.
- OEM - مصنع المعدات الأصلية
- معدات الحماية الشخصية - معدات الحماية الشخصية - ملابس واقية، خوذات، نظارات واقية، أو أي ملابس أو معدات أخرى مصممة لحماية جسم مرتديها من الإصابات.
- مكتب كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة تحت إشراف بلدية رأس الخيمة
- SOx مصطلح عام لأكاسيد الكبريت يشير عادة إلى أنه ملوث للهواء.
- أهداف التنمية المستدامة - أهداف التنمية المستدامة
- التنمية المستدامة - التنمية التي تلبى احتياجات الحاضر دون المساس بقدرة الأجيال القادمة على تلبية احتياجاتها الخاصة.

- تقارير الاستدامة – ممارسة لقياس وكشف ومحاسبة أصحاب المصلحة الداخليين والخارجيين عن أداء المنظمة نحو هدف التنمية المستدامة.
- أهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة - الأمم المتحدة - هي مجموعة حكومية من الأهداف الطموحة تعرف رسمياً باسم تحويل عالمنا: أجندة 2030 للتنمية المستدامة.
- اتفاقية الأمم المتحدة العالمية هي مبادرة للأمم المتحدة تهدف إلى تشجيع الشركات العالمية على تبني عشرة مبادئ تشمل حقوق الإنسان، ومعايير العمل، والبيئة، ومكافحة الفساد
- WHR - استعادة الحرارة المهدرة - توليد الطاقة باستخدام الحرارة المهدرة من التسخين المسبق والغازات المبردة، عن طريق إنتاج البخار الذي يشغل مولد التوربين البخاري.

شكراً



تقرير الحوكمة 2025



تأسست شركة أسمنت الخليج عام 1977 في إمارة رأس الخيمة بدولة الإمارات العربية المتحدة، كما يقع مصنع الشركة في منطقة خورخوير بإمارة رأس الخيمة، ويتمتع بموقع استراتيجي متميز بالقرب من محاجر الحجر الجيري الرئيسية، والتي تُعد المادة الخام الأساسية لإنتاج الأسمنت.

يسهم قرب المصنع من ميناء صقر في تسهيل عمليات استيراد المعدات والمواد بكفاءة عالية، بالإضافة إلى تصدير الأسمنت والكلنكر والمادة الأسمنتية من خبث الحديد المطحون (GGBS).

وتُعد شركة أسمنت الخليج من كبار منتجي الأسمنت في دولة الإمارات العربية المتحدة، برأس مال مُصرَّح به يبلغ حالياً 410,548,410 درهم إماراتي، وهي شركة مساهمة عامة مُدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، ومنذ تأسيسها نفذت الشركة العديد من خطط التطوير والتوسعات الكبرى لتعزيز طاقتها الإنتاجية ورفع كفاءتها التشغيلية.

تتبنى شركة أسمنت الخليج نهجاً متكاملاً لحوكمة الشركات مستوحى من المبادئ المنصوص عليها في دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة، فضلاً عن أفضل الممارسات المحلية والدولية الرائدة، وقد أنشأت الشركة نظاماً شاملاً من السياسات والضوابط الداخلية واللوائح التي تنظم هيكلها المؤسسي.

وتؤكد شركة أسمنت الخليج التزامها الكامل بالامتثال لجميع القوانين واللوائح والقرارات الصادرة عن الجهات التنظيمية المختصة، وتسري هذه الأحكام على أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وجميع الموظفين عند أداء مهامهم ومسؤولياتهم.



أولاً : إجراءات تطبيق قواعد الحوكمة

تتبنى شركة أسمنت الخليج مجموعة من الضوابط والقواعد والمواثيق التي تحقق الانضباط المؤسسي في العلاقات والإدارة في الشركة وفقاً للمعايير والأساليب العالمية وذلك من خلال تحديد مسؤوليات وواجبات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للشركة وتأخذ في الاعتبار حماية حقوق المساهمين وأصحاب المصالح، كما تحرص الشركة على التواصل مع الجهات المختصة والجمهور وذلك للحفاظ على مكانتها محلياً وإقليمياً وعالمياً، وتلتزم الشركة بتطبيق قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته، لإرساء قواعد الشفافية والعدالة والمسائلة استناداً إلى أفضل النماذج و الممارسات والمعايير المعمول بها عالمياً.

تتبع شركة أسمنت الخليج نموذج حوكمة تكون فيه لمجلس الإدارة الصلاحية الكاملة في إدارة شؤون الشركة العادية والاستثنائية، وتُمارس هذه الصلاحيات دون قيود، باستثناء المسائل التي ينص القانون أو النظام الأساسي للشركة صراحةً على اختصاص الجمعية العمومية للمساهمين بها.

وتلتزم الشركة بمتطلبات هيئة الأوراق المالية والسلع، بما في ذلك قرار رئيس مجلس الإدارة رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة، ومن خلال هذا الالتزام تصدر الشركة تقرير الحوكمة معتمداً من رئيس مجلس الإدارة، ومتضمناً كافة البيانات والمعلومات وفقاً للنموذج المعد من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع والذي يعكس حرص الشركة الشديد على التطبيق الأمثل والسليم لقواعد الحوكمة، والذي يعزز الشركة مبادئ الشفافية والنزاهة والمساءلة بما يتماشى مع أفضل الممارسات المعترف بها دولياً.

حوكمة الشركة

1. تنفيذ السياسات والإجراءات و القرارات الصادرة من الهيئة بشأن دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة، والإلتزام بتطبيق أفضل الممارسات فيما يخص مجلس الإدارة و لجانه والتعامل بشفافية مع المدقق الخارجي وتنفيذ قرارات الجمعية العمومية.
2. صياغة قواعد العمل بخصوص تعاملات أعضاء مجلس إدارة الشركة وموظفيها وتشكيل لجنة المتابعة والإشراف على تعاملات المطلعين وتعمل على المتابعة والإشراف على كافة تعاملات الأشخاص المطلعين وملكياتهم.
3. اتخاذ مجلس الإدارة كل التدابير اللازمة للحفاظ على السرية التامة للبيانات والمعلومات الخاصة بالشركة ذات الأثر الجوهري بشكل دقيق يضمن عدم استغلالها، ووضع ترتيبات رقابية فاعلة تقضي بأن تقوم الجهات الأخرى المطلعة على بيانات ومعلومات داخلية خاصة بها وبعملائها بالمحافظة على سرية تلك البيانات والمعلومات، وعدم إساءة إستخدامها أو نقلها أو التسبب في نقلها بشكل مباشر أو غير مباشر لأية أطراف أخرى.
4. توقيع الأطراف المطلعة على إقرارات رسمية تؤكد علمه بأنه يحوز بيانات ومعلومات داخلية تتعلق بالشركة وعملائها وتحمله كافة الآثار القانونية في حال تسريبه لهذه المعلومات أو البيانات أو إعطائه مشورة على أساس المعلومات التي بحوزته، والتزامه بإخطار الشركة عن أية تداولات يقوم بها على الأوراق المالية للشركة قبل وبعد إجراء تلك التداولات.



5. التزام عضو مجلس إدارة الشركة الذي تكون له أو للجهة التي يمثلها بمجلس الإدارة مصلحة مشتركة أو متعارضة في صفقة أو تعامل تُعرض على مجلس الإدارة لإتخاذ قرار بشأنها أن يبلغ المجلس ذلك وأن يثبت إقراره في محضر الجلسة، ولا يجوز له الإشتراك في التصويت الخاص بالقرار الصادر في شأن هذه العملية.
6. حرصت الشركة على ممارسة أعمالها بشفافية، وإعتماد سياسة الإفصاح والشفافية الخاصة بالشركة وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات المعمول بها ، وشملت :
 - الإفصاح عن التقارير الدورية، والمعلومات الجوهرية، وملكيات الأشخاص المطلعين وأقاربهم، والمزايا التي يتمتع بها أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا .
 - توفير المعلومات للمساهمين والمستثمرين بصورة دقيقة وواضحة.
7. جميع الأسهم الصادرة من الشركة ضمن الفئة الواحدة متساوية في الحقوق والالتزامات ويثبت للمساهم جميع الحقوق المتصلة بالسهم وفقاً لأحكام قانون الشركات، وقد تضمن النظام الأساسي للشركة ولوائحها الداخلية الإجراءات والضوابط اللازمة لضمان ممارسة جميع المساهمين لحقوقهم.
8. شكل مجلس الإدارة لجان دائمة ولجان أخرى تتبعه بشكل مباشر وتعمل وفقاً لحوكمة الشركات المساهمة العامة، لتنفيذ مهامها حسب الصلاحيات الممنوحة لها.
9. اعتمد المجلس أنظمة وإجراءات تفصيلية مكتوبة لإدارة التدقيق الداخلي تحدد الواجبات والمسؤوليات بما يتفق مع السياسة المقررة من مجلس الإدارة والمتطلبات والأهداف العامة، وذلك لمتابعة مدى الإلتزام بأحكام القوانين والأنظمة والقرارات المعمول بها ومتطلبات الجهات الرقابية، والسياسة والأنظمة والإجراءات الداخلية المعتمدة من مجلس الإدارة.
10. التزام أعضاء مجلس إدارة الشركة وموظفيها ومدقق حساباتها بقواعد السلوك المهني والسياسات والضوابط الداخلية، والتقييد بالقوانين والأنظمة المعمول بها.
11. التحديث المستمر لموقع الشركة الإلكتروني <https://www.gulfcement.ae/ar/> ، والذي يتضمن كافة المعلومات الخاصة بالشركة لتعزيزاً للإفصاح والشفافية، وعرض أي جديد أو قرارات جوهرية، وتعد وسيلة تهدف إلى الوصول إلى المساهم للإطلاع على جميع الأحداث بشكل مباشر.
12. التحديث المستمر "لبوابة علاقات المستثمرين" <https://www.gulfcement.ae/ar/investor-relations>، والتي تسعى الشركة من خلاله لتمكين المستثمرين والمهتمين من الوصول المباشر إلى أحدث المعلومات.

تطبق الشركة جميع أحكام القوانين والأنظمة والقرارات المعمول بها ومتطلبات الجهات الرقابية على الوجه الأمثل، وتسري هذه الأحكام والقواعد على أعضاء مجلس إدارة الشركة والإدارة التنفيذية وموظفيها في أدائهم لواجباتهم.



ثانياً : ملكية وتعاملات أعضاء مجلس الإدارة وأزواجهم وأبنائهم في الأوراق المالية للشركة خلال العام 2025

أ : قواعد تعاملات أعضاء مجلس إدارة الشركة وموظفيها

اعتمد مجلس إدارة الشركة قواعد مكتوبة بشأن تعاملات أعضاء مجلس إدارة الشركة وموظفيها والأشخاص المطلعين في الأوراق المالية، و يعد أعضاء مجلس إدارة الشركة ضمن الأشخاص المطلعين على البيانات المالية والمعلومات الداخلية الخاصة بالشركة. وحرصاً من مجلس الإدارة على رفع مستوى الشفافية في الإفصاح والالتزام التام بالقوانين وأنظمة الهيئات والأسواق ، تم اتخاذ مايلي:

- تولت لجنة الاشراف والمتابعة (لجنة المطلعين) مسؤولية المتابعة والاشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين وملكياتهم، والاحتفاظ بالسجل الخاص بهم .
- إعداد سجل خاص و متكامل لجميع الأشخاص المطلعين بما في ذلك الأشخاص الذين يمكن اعتبارهم أشخاص مطلعين بصورة مؤقتة والذين يحق أو يتوافر لهم الاطلاع على المعلومات الداخلية للشركة قبل نشرها، وتضمن هذا السجل الإفصاحات المسبقة واللاحقة الخاصة بالمطلعين.

تضمنت قواعد تعاملات أعضاء مجلس إدارة الشركة وموظفيها والأشخاص المطلعين في الأوراق المالية بشكل صريح على فترات حظر التداول المنصوص عليها في المادة رقم (14) من القرار رقم (2) لسنة 2001 الصادر من مجلس إدارة الهيئة في شأن النظام الخاص بالتداول والمقاصة والتسويات ونقل الملكية وحفظ الأوراق المالية، والتي تنص على أنه "يحظر على رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة المدرجة أوراقها المالية في السوق ومديرها العام أو أي من الموظفين المطلعين على المعلومات الجوهرية للشركة التعامل . بنفسه أو لحسابه بواسطة الغير أو بأي صفة أخرى لحساب غيره . في الأوراق المالية للشركة ذاتها أو الشركة الأم أو التابعة أو الشقيقة أو الحليفة لتلك الشركة، إذا كانت أياً من هذه الشركات مدرجة أوراقها في السوق، وذلك خلال الفترات التالية":

- قبل (10) عشرة أيام عمل من الإعلان عن أي معلومات جوهرية ما لم تكن تلك المعلومة ناتجة عن أحداث طارئة أو مفاجئة.
- قبل (15) خمسة عشر يوماً من نهاية الفترة المالية الربعية أو النصف سنوية أو السنوية ولحين الإفصاح عن البيانات المالية.



ب : يوضح الجدول أدناه الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة وإجمالي عمليات البيع والشراء كما في 31 ديسمبر 2025 كالتالي :

رقم	الإسم	المنصب/ صلة القرابة	الأسهم المملوكة كما في 31 ديسمبر 2025	إجمالي عملية البيع	إجمالي عملية الشراء
1	الشيخ / عمر بن صقر بن خالد بن حميد القاسمي	رئيس مجلس الإدارة	--	--	--
2	السيد / حسام محمد السيد حسين ممثل (شركة الخير الوطنية للأسهم والعقارات)	نائب رئيس مجلس الإدارة	5,000	--	--
3	السيد / إسماعيل حسن إسماعيل محمد البلوشي	عضو مجلس الإدارة	5,000	--	--
4	السيد / ديبك بيبي	عضو مجلس الإدارة	--	--	--
5	السيد / خوسيه برناردو سنه بيرالتا	عضو مجلس الإدارة المنتدب	--	--	--
6	السيدة / عارفة صالح حارب الفلاحي	عضو مجلس الإدارة	5,000	--	--
7	السيدة / بينيديتا بوزي	عضو مجلس الإدارة	--	--	--

وبناءً على الجدول والضوابط الواردة أعلاه:

- لا توجد تعاملات على أسهم الشركة خلال السنة المالية 2025 من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة (الزوجة والأبناء)، وذلك استناداً إلى القرارات المقدمة من قبلهم.
- التزام جميع أعضاء مجلس الإدارة والأشخاص المطلعين في الشركة بالأنظمة والقرارات المنظمة لتعاملاتهم في الأوراق المالية للشركة خلال فترات حظر التداول.



ثالثاً : مجلس الإدارة

يُعدّ مجلس الإدارة الجهة المخوّلة بممارسة جميع الصلاحيات اللازمة لإدارة الشركة والقيام بكافة الأعمال والتصرفات نيابة عنها، في حدود ما يُصرّح لها به لتحقيق أغراضها، ولا يُقيّد هذه الصلاحيات إلا ما نصّ عليه القانون أو ما حُصّص بموجب النظام الأساسي للشركة لاختصاصات الجمعية العمومية.

يتكوّن مجلس الإدارة من سبعة أعضاء يتم انتخابهم من قبل الجمعية العمومية عن طريق التصويت السري التراكمي، بما يكفل عدالة التمثيل ويعزز مبادئ الشفافية والنزاهة في تشكيل المجلس.

ويؤدّي مجلس الإدارة دوراً محورياً في إقرار التوجهات الاستراتيجية للشركة ومتابعة تنفيذها، والإشراف على مختلف أنشطتها بما يضمن تحقيق أهدافها بكفاءة وفعالية، كما تحرص الشركة على تنظيم وتحديد الصلاحيات والمسؤوليات والواجبات لكل من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا بشكل واضح، بما يعزز تطبيق مبادئ الحوكمة الرشيدة، ويكفل حماية حقوق المساهمين وأصحاب المصلحة، ويدعم ترسيخ الثقة في بيئة العمل المؤسسية.

أ - تشكيل مجلس الإدارة

مع مراعاة متطلبات الحوكمة المتوافقة مع النظام الأساسي للشركة والمتعلقة بصفة أعضاء مجلس الإدارة بأن يكون ثلث أعضاء مجلس الإدارة على الأقل من المستقلين، والأغلبية من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين الذين يتمتعوا بخبرات عملية ومهارات فنية تعود بالمصلحة على الشركة، وبين الجدول أدناه تشكيل مجلس الإدارة وعضويتهم ومناصبهم في الشركات المساهمة الأخرى داخل دولة الإمارات:

الشيخ / عمر بن صقر بن خالد بن حميد القاسمي (رئيس مجلس الإدارة)

الفئة	مستقل
الخبرات	- مدير إدارة المشتريات لدى شركة أسمنت رأس الخيمة - المدير التنفيذي لإصدار سندات لدى حكومة رأس الخيمة - رئيس لجنة مراجعة التصنيف الائتماني المسؤولة عن إدارة التصنيفات لحكومة رأس الخيمة - رئيس لجنة مراجعة المحفظة الاستثمارية لحكومة رأس الخيمة
المؤهلات	بكالوريوس الآداب في الدراسات الدولية مع التركيز على الاقتصاد الدولي
العضوية منذ	2021
العضوية أو المناصب في الشركات المساهمة الأخرى	رئيس مجلس إدارة شركة رأس الخيمة للتأمين
المناصب في أي مواقع رقابية أو حكومية أو تجارية هامة أخرى	-

السيد / حسام محمد السيد حسين (نائب رئيس مجلس الإدارة) ممثل عن (شركة الخير الوطنية للأسهم والعقارات)

الفئة	غير مستقل - غير تنفيذي
الخبرات	- مدير تنفيذي لشركة الخير الوطنية للأسهم والعقارات - مدير تنفيذي لشركة الخليج الوطنية القابضة - رئيس المدراء الماليين لمجموعة الخرافي في لبنان وسوريا
المؤهلات	بكالوريوس تجارة محاسبة
العضوية منذ	2018
العضوية أو المناصب في الشركات المساهمة الأخرى	-
المناصب في أي مواقع رقابية أو حكومية أو تجارية هامة أخرى	-



السيد / ديرك بيز / (عضو مجلس الإدارة)

الفئة	غير مستقل – غير تنفيذي
الخبرات	- المدير العام / الرئيس التنفيذي للعمليات لشركة Buzzi SpA – لإيطاليا. - العضو المنتدب لشركة Dyckerhoff GmbH – ألمانيا. - نائب الرئيس الأول والمدير المالي لشركة Buzzi USA.
المؤهلات	درجة الماجستير في إدارة الأعمال، مع تخصص رئيسي في المحاسبة، والضرائب على الشركات، والتمويل المؤسسي
العضوية منذ	2025
العضوية أو المناصب في الشركات المساهمة الأخرى	-
المناصب في أي مواقع رقابية أو حكومية أو تجارية هامة أخرى	-

السيد / إسماعيل حسن إسماعيل محمد البلوشي (عضو مجلس الإدارة)

الفئة	مستقل
الخبرات	- مدير إدارة الاستراتيجية والتطوير – هيئة الطرق والمواصلات - مهندس أول – شركة أبوظبي للتوزيع - مدير أول – الاستراتيجية والجودة والصحة والسلامة والبيئة - هيئة الطرق والمواصلات – دبي - مهندس أول ضمان ومراقبة الجودة – شركة أبوظبي للتوزيع
المؤهلات	بكالوريوس هندسة مدنية ماجستير الإدارة الهندسية دبلوم عالي في الإدارة الرياضية
العضوية منذ	2024
العضوية أو المناصب في الشركات المساهمة الأخرى	- Mahindra
المناصب في أي مواقع رقابية أو حكومية أو تجارية هامة أخرى	- مدير عام هيئة رأس الخيمة للمواصلات - مدير عام دائرة الطيران المدني برأس الخيمة - مدير عام شركة رأس الخيمة للاستثمار في النقل

السيد / جوسيه برناردو سنه بيرالتا (عضو مجلس الإدارة المنتدب – الرئيس التنفيذي) – معين

الفئة	غير مستقل – تنفيذي
الخبرات	- رئيس شركة – Terra Aggregates أوستن، تكساس - مشروعات استراتيجية للمجموعة – Cementos Cibao – سانتياغو، جمهورية الدومينيكان - الشريك الرئيسي – Auslander Ventures – أوستن، تكساس - مدير علاقات المستثمرين – Paradigm Capital Corporation – فورت وورث، تكساس - رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي – Blue Clover – سان أنطونيو، تكساس
المؤهلات	بكالوريوس إدارة أعمال وتسويق – تخصص فرعي: التمويل
العضوية منذ	2025
العضوية أو المناصب في الشركات المساهمة الأخرى	-
المناصب في أي مواقع رقابية أو حكومية أو تجارية هامة أخرى	-



السيدة / بينيديتا بوزي (عضو مجلس الإدارة) – معين

الفئة	غير مستقل – غير تنفيذي
الخبرات	- تمويل الشركات وتحليل الأعمال بشركة – Buzzi Spa إيطاليا - محلل أعمال / مدير استثمار مبتدئ بشركة Allianz Capital - Partners إيطاليا
المؤهلات	درجة الماجستير في الاقتصاد والتجارة الإلكترونية.
العضوية منذ	2025
العضوية أو المناصب في الشركات المساهمة الأخرى	-
المناصب في أي مواقع رقابية أو حكومية أو تجارية هامة أخرى	-

السيدة / عارفة صالح حارب الفلاحي (عضو مجلس الإدارة)

الفئة	مستقل
الخبرات	- الخبرات المصرفية – بنك HSBC، بنك الخليج الأول وبنك المشرق بكالوريوس في العلوم التطبيقية – إدارة الأعمال ماجستير إدارة الأعمال
المؤهلات	2024
العضوية منذ	- عضو مجلس إدارة – غرفة تجارة وصناعة رأس الخيمة - عضو مجلس إدارة – رأس الخيمة للتأمين - عضو مجلس إدارة – مؤسسة الشيخ سعود لتنمية مشاريع الشباب - عضو مجلس إدارة – فلل للأسكان - عضو مجلس إدارة – جمعية المطاف للحرف البحرية - عضو مجلس إدارة – كشافة رأس الخيمة
العضوية أو المناصب في الشركات المساهمة الأخرى	-
المناصب في أي مواقع رقابية أو حكومية أو تجارية هامة أخرى	-

الأعضاء المستقبليين خلال العام 2025

- السيد / عبدالله محمد حسن محمد الحوسني
- السيد / حمد بن فهد بن حمد الوئيس
- السيد / يوسف علي محمد غلوم البلوشي

ب – تمثيل العنصر النسائي في مجلس الإدارة للعام 2025

بناءً على أحكام المادة (18) من النظام الأساسي لشركة أسمنت الخليج بأنه يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مكون من سبعة أعضاء، و ذلك كالتالي:

العنصر	العدد	النسبة
أعضاء مجلس الإدارة (ذكور)	5	70 %
أعضاء مجلس الإدارة (إناث)	2	30 %



د - مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

1. مجموع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة عن العام 2024

يتم تحديد مكافأة أعضاء مجلس الإدارة استناداً إلى أحكام المادة (171) من المرسوم بقانون إتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية، وأحكام المادة (29) من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة، وأحكام المادة (58) من النظام الأساسي للشركة.

تتكون مكافأة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من نسبة مئوية من الربح الصافي على أن لا تتجاوز 10% من تلك الأرباح للسنة المالية، كما يجوز أن تدفع الشركة مصاريف أو أتعاب أو مكافأة إضافية أو مرتباً شهرياً بالقدر الذي يقرره مجلس الإدارة لأي عضو من أعضائه إذا كان ذلك العضو يعمل في أي لجنة أو يبذل جهوداً خاصة أو يقوم بأعمال إضافية لخدمة الشركة فوق واجباته العادية كعضو في مجلس إدارة الشركة ولا يجوز صرف بدل حضور لرئيس أو عضو مجلس الإدارة عن إجتماعات المجلس.

تخضع من مكافأة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة الغرامات التي تكون قد وقعت على الشركة من الهيئة أو السلطة المختصة بسبب مخالفات مجلس الإدارة لقانون الشركات أو للنظام الأساسي للشركة خلال السنة المالية المنتهية وللجمعية العمومية عدم خصم تلك الغرامات أو بعضها إذا تبين لها أن تلك الغرامات ليست ناتجة عن تقصير أو خطأ من مجلس الإدارة .

وحيث أن الشركة لم تحقق أرباح عن العام 2024 فلم يتم تقديم مقترح مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة، ولكن حسب المادة رقم (171) من قانون الشركات التجارية ومع مراعاة الضوابط التي تصدر عن الهيئة بهذا الشأن، فإنه قد تم دفع أتعاب لأعضاء مجلس الإدارة بقيمة 615,000 درهم عن العام 2024.

2. مجموع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المقترحة عن العام 2025

وفقاً لأحكام المادة رقم (171) من قانون الشركات التجارية، ومراعاة للضوابط والتعليمات الصادرة عن هيئة الأوراق المالية والسلع في هذا الشأن، سيتم رفع مقترح إلى الجمعية العمومية للنظر في دفع أتعاب لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2025.



3. بدلات حضور جلسات اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة عن السنة المالية للعام 2025

م	الاسم	اسم اللجنة/الاجتماعات			إجمالي قيمة البدل (درهم)
		التدقيق	الترشيحات والمكافآت	التنفيذية	
1.	الشيخ / عمر بن صقر بن خالد بن حميد القاسمي	-	-	4	22,500
2.	السيد / حسام محمد السيد حسين ممثل (شركة الخير الوطنية للأسهم والعقارات)	4	-	5	50,000
3.	السيد / إسماعيل حسن إسماعيل محمد البلوشي	4	-	-	20,000
4.	السيد / ديرك بيبز	-	-	2	-
5.	السيد / جوسيه بي سنه بيرالتا	-	-	-	-
6.	السيدة / بينيديتا بوزي	2	-	2	-
7.	السيدة / عارفه صالح حارب الفلاحي	-	1	-	5,000
8.	السيد / عبد الله محمد عبد الله الحوسني (مستقيل)	1	-	3	22,500
9.	السيد / يوسف أحمد محمد البلوشي (مستقيل)	-	1	2	15,000
10.	السيد / حمد بن فهد بن حمد الوئيس (مستقيل)	-	1	-	7,500

مصاريف سفر وإقامة لـ لسيادة أعضاء مجلس الإدارة من خارج دولة الإمارات العربية المتحدة كالتالي:

- السيد / حسام محمد السيد حسين مبلغ 96,000 درهم.
- السيد / حمد بن فهد بن حمد الوئيس مبلغ 64,000 درهم. (مستقيل)

ملاحظة:

- قيمة بدلات حضور جلسات اللجان المنبثقة من المجلس كالتالي:
 - رئيس اللجنة : 7,500 درهم/اجتماع.
 - عضو اللجنة : 5,000 درهم/اجتماع.
- وفقاً لسياسة شركة (Buzzi's SpA) فإن موظفيها ومن يكون لهم عضوية في مجالس إدارة الشركات التابعة لها، لا يحصلون على أية مكافآت أو أتعاب أو بدلات عن حضور اجتماعات لجان المجلس.
- يتم تعويض أي مصاريف سفر أو إقامة إلى أعضاء بوزي القادمون من الخارج فيما يتعلق بحضور هذه الاجتماعات على أساس التكلفة الفعلية فقط.

4. البدلات أو الرواتب أو الأتعاب الإضافية التي تقاضها عضو مجلس الإدارة بخلاف بدلات حضور

اللجان عن السنة المالية للعام 2025

لا يوجد.



هـ - اجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025

تطبيقاً لأحكام المادة (23) من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته، وبما يتوافق مع أحكام المادة (27) من النظام الأساسي للشركة، بأن يعقد مجلس الإدارة اجتماعاته أربع مرات في السنة على الأقل، ويكون الاجتماع بناءً على دعوة خطية من قبل رئيس مجلس الإدارة أو بناءً على طلب خطي يقدمه عضوين من أعضاء مجلس الإدارة على الأقل، وذلك قبل الموعد المحدد للاجتماع بأسبوع على الأقل مشفوعة بجدول الأعمال، ويكون لكل عضو مجلس إدارة الحق في إضافة أي موضوع يرى ضرورة بحثه في الاجتماع. ووفقاً للضوابط الواردة أعلاه، عقد مجلس إدارة الشركة 7 اجتماعات خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، كما هو موضح بالجدول التالي:

رقم الاجتماع	تاريخ الاجتماع	عدد الحضور الشخصي	عدد الحضور بالوكالة	الإعذارات
الأول	2025/02/13	7	-	-
الثاني	2025/03/14	7	-	-
الثالث	2025/03/26	5	-	2
الرابع	2025/04/17	6	-	1
الخامس	2025/05/13	6	1	-
السادس	2025/08/04	7	-	-
السابع	2025/11/04	7	-	-

و - قرارات مجلس الإدارة الصادرة بالتمرير خلال السنة المالية 2025

قرر مجلس الإدارة بالتمرير بتاريخ 03 سبتمبر 2025 تعيين السيد / جوسيه برناردو سنه بيرالتا عضو مجلس إدارة لشغل المقعد الشاغر بالمجلس، على أن يتولى منصب الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة المنتدب (تنفيذي)، وذلك على أن يعرض هذا التعيين على الجمعية العمومية في اجتماعها السنوي القادم لاعتمادها.



اللجان الدائمة لمجلس الإدارة

استناداً إلى قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة، قام مجلس الإدارة بتشكيل عدد من اللجان الدائمة المنبثقة عنه والتي تتبعه بشكل مباشر، وذلك بهدف دعم المجلس في أداء مهامه وتعزيز فعالية الرقابة والإشراف على أعمال الشركة. وتؤدي هذه اللجان دوراً محورياً في مساندة مجلس الإدارة في تنفيذ مسؤولياته والقيام بالمهام والواجبات الموكلة إليه في إدارة الشركة، حيث تمارس كل لجنة اختصاصاتها وفقاً للصلاحيات والمهام المعتمدة لها من قبل المجلس. كما اعتمد مجلس الإدارة مجموعة من الإجراءات المنظمةة لعمل هذه اللجان، تتضمن تحديد مهام كل لجنة، والصلاحيات المخولة لها، إضافة إلى آليات متابعة ورقابة المجلس لأعمالها. وتلتزم اللجان برفع تقارير دورية مكتوبة إلى مجلس الإدارة تتضمن الإجراءات المتخذة والنتائج والتوصيات المقترحة، وذلك في إطار من الشفافية والحوكمة الرشيدة.

رابعاً : لجنة التدقيق

أ- إقرار رئيس لجنة التدقيق بمسؤوليته عن نظام اللجنة

استناداً إلى أحكام المادة 61 من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة والخاص بمهام لجنة التدقيق، يقر السيد / حسام محمد السيد حسين - رئيس اللجنة - بمسؤوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها عن العام 2025.

ب- أسماء أعضاء لجنة التدقيق ، وبيان المهام والإختصاصات الموكلة لها

شكل مجلس الإدارة لجنة التدقيق لمساندة مجلس الإدارة في العديد من المجالات، وبحسب متطلبات أحكام المادة رقم (58) من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة، تألفت لجنة التدقيق من ثلاثة أعضاء مجلس إدارة غير تنفيذيين إثنان منهم من الأعضاء المستقلين ويتراأس اللجنة أحدهما، ويتوفر لدى جميع أعضاء اللجنة المعرفة والدراية في الأمور المالية والمحاسبية، ولديهم خبرة عمل سابقة في مجال المحاسبة والأمور المالية وحاملي لمؤهل علمي وشهادة مالية، وذلك على النحو التالي:

الصفة	المنصب	الإسم
مستقل	رئيساً	السيد / حسام محمد السيد حسين (ممثل شركة الخير الوطنية للأسهم والعقارات)
مستقل	عضواً	السيد / إسماعيل حسن إسماعيل محمد البلوشي
غير مستقل	عضواً	السيدة / بينيديتا بوزي



➤ مهام لجنة التدقيق

تتولى لجنة التدقيق المهام والواجبات المنوطة بها حسب قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة، على النحو التالي:

1. مراجعة السياسات والإجراءات المالية والمحاسبية في الشركة.
2. مراقبة سلامة البيانات المالية للشركة وتقاريرها (السنوية و نصف السنوية وربيع السنوية) وأنظمة الرقابة الخاصة بها، ومراجعتها كجزء من مهام عملها العادي خلال السنة، وبشكل خاص التركيز على ما يلي:
 - ✓ أية تغييرات في السياسات والممارسات المحاسبية.
 - ✓ إبراز النواحي الخاطئة لتقدير الإدارة.
 - ✓ التأكد من تحديث الشركة بشكل سنوي لسياساتها وإجراءاتها وأنظمة الرقابة بها.
 - ✓ التعديلات الجوهرية الناتجة عن التدقيق.
 - ✓ افتراض استمرارية عمل الشركة.
 - ✓ التقيد بالمعايير المحاسبية التي تقررها الهيئة.
 - ✓ التقيد بقواعد الإدراج والإفصاح وغيرها من المتطلبات القانونية المتعلقة بإعداد التقارير المالية.
3. التنسيق مع مجلس إدارة الشركة والإدارة التنفيذية والمدير المالي أو المدير القائم بنفس المهام في الشركة في سبيل أداء مهامها.
4. النظر في أية بنود هامة وغير معتادة ترد أو يجب إيرادها في تلك التقارير والحسابات، وعليها إيلاء الاهتمام اللازم بأية مسائل يطرحها المدير المالي للشركة أو المدير القائم بنفس المهام أو ضابط الامتثال أو مدقق الحسابات.
5. رفع توصية لمجلس الإدارة بشأن إختيار أو إستقالة أو عزل مدقق الحسابات، وفي حالة عدم موافقة مجلس الإدارة على توصيات لجنة التدقيق بهذا الشأن فعلى مجلس الإدارة أن يضمن في تقرير الحوكمة بياناً يشرح توصيات لجنة التدقيق والأسباب التي دعت مجلس الإدارة لعدم الأخذ بها.
6. وضع وتطبيق سياسة التعاقد مع مدقق الحسابات، ورفع تقرير لمجلس الإدارة تحدد فيه المسائل التي ترى أهمية اتخاذ إجراء بشأنها مع تقديم توصياتها بالخطوات اللازمة اتخاذها.
7. التأكد من إستيفاء مدقق الحسابات للشروط الواردة في القوانين والأنظمة والقرارات المعمول بها والنظام الأساسي للشركة ومتابعة ومراقبة إستقلاليتته.
8. الإجتماع بمدقق الحسابات للشركة دون حضور أي من أشخاص الإدارة التنفيذية العليا أو من يمثلها، مره واحدة على الأقل في السنة ومناقشته حول طبيعته ونطاق عملية التدقيق ومدى فعاليتها وفقاً لمعايير التدقيق المعتمدة.
9. اعتماد أية أعمال إضافية يقوم بها مدقق الحسابات الخارجي لصالح الشركة والأتعاب التي يتقاضاها مقابل تلك الأعمال.
10. بحث كل ما يتعلق بعمل مدقق الحسابات للشركة و خطة عمله و مراسلاته مع الشركة و ملاحظاته و مقترحاته و تحفظاته و أية استفسارات جوهرية يطرحها المدقق على الإدارة التنفيذية العليا بخصوص السجلات المحاسبية أو الحسابات المالية أو أنظمة الرقابة ومتابعة مدى إستجابة إدارة الشركة لها وتوفيرها التسيهات اللازمة للقيام بعمله .
11. التأكد من رد مجلس الإدارة في الوقت المطلوب على الاستيضاحات والمسائل الجوهرية المطروحة في رسالة مدقق الحسابات.
12. مراجعة وتقييم أنظمة الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر في الشركة.
13. مناقشة نظام الرقابة الداخلية مع مجلس الإدارة، والتأكد من أدائها لواجبها في إنشاء نظام فعال للرقابة الداخلية.
14. النظر في نتائج التحقيقات الرئيسية في مسائل الرقابة الداخلية التي يكلفها بها مجلس الإدارة أو تتم بمبادرة من اللجنة وموافقة مجلس الإدارة.
15. الإطلاع على تقييم المدقق لإجراءات الرقابة الداخلية والتأكد من وجود التنسيق فيما بين المدقق الداخلي ومدقق الحسابات الخارجي .
16. التأكد من توفر الموارد اللازمة لوظيفة التدقيق الداخلي ومراجعة ومراقبة فعالية تلك الإدارة .



17. دراسة تقارير التدقيق الداخلي ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها .
18. وضع الضوابط التي تمكن موظفي الشركة من الإبلاغ عن أية مخالفات محتملة في التقارير المالية أو الرقابة الداخلية أو غيرها من المسائل بشكل سري والخطوات الكفيلة بإجراء تحقيقات مستقلة وعادلة لتلك المخالفات.
19. مراقبة مدى تقييد الشركة بقواعد السلوك المهني.
20. مراجعة تعاملات الأطراف ذات العلاقة مع الشركة والتأكد من عدم وجود أي تضارب في المصالح والتوصية بشأنها لمجلس الإدارة قبل إبرامها .
21. ضمان تطبيق قواعد العمل الخاصة بمهامها والصلاحيات الموكلة إليها من قبل مجلس الإدارة.
22. تقديم التقارير والتوصيات إلى مجلس الإدارة عن المسائل المذكورة أعلاه .
23. النظر في أية موضوعات أخرى يحددها مجلس الإدارة .

ج-1 اجتماعات لجنة التدقيق خلال العام 2025

بناءً على أحكام المادة رقم (62) من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة الخاص باجتماعات لجنة التدقيق، تعقد لجنة التدقيق إجتماعاتها مرة واحدة كل ثلاثة أشهر على الأقل أو كلما دعت الحاجة، وعليه عقدت لجنة التدقيق 4 اجتماعات خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 بحضور جميع أعضائها شخصياً ، وفقاً لما هو مبين حسب الجدول التالي:

رقم الإجتماع	تاريخ الإجتماع	الحضور الشخصي للأعضاء	الإعذارات
الأول	2025/02/13	3	-
الثاني	2025/05/13	2	-
الثالث	2025/08/04	3	-
الرابع	2025/11/04	3	-



د - تقرير لجنة التدقيق السنوي لعام 2025

1. **المسائل الهامة التي ن ظرت فيها اللجنة فيما يتعلق بالبيانات المالية وكيفية معالجة هذه المسائل.** استعرضت لجنة التدقيق بمراجعة المجالات الرئيسية في البيانات المالية، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، افتراض استمرارية نشاط الشركة، الاعتراف بالإبرادات، وتقييم انخفاض القيمة، ومخصصات تقادم المخزون، ومخصصات الضرائب، ومعاملات الأطراف ذات العلاقة، وأي تقديرات أخرى مهمة صادرة عن الإدارة التنفيذية.

وقد تواصلت اللجنة مع كل من الإدارة التنفيذية والمدقق الخارجي لضمان مناقشة هذه الأمور بشكل شامل، ومعالجة المخاطر المحددة بشكل مناسب، والالتزام بالأمثلة لمعايير المحاسبة ذات الصلة. وكجزء من عملية التدقيق، تلقت اللجنة إحاطات تفصيلية وتقييمات مستقلة من المدقق، تلاها مناقشات لمعالجة أي مسائل أو ملاحظات تم طرحها. وقد تم السماح للمدقق الخارجي جرانث ثورنتون (فرع الشارقة) بالتواصل المباشر مع لجنة التدقيق.

2. **شرح للكيفية التي قيمت بها استقلالية وفعالية عملية التدقيق الخارج للحسابات والنهج المتبع في تعيين مدقق الحسابات الخارجي أو إعادة تعيينه، ومعلومات عن الفترة التي قضاها كمدقق حسابات خارجي للشركة.**

- تعمل اللجنة على التأكد من التزام المدقق الخارجي بالشروط المنصوص عليها في القوانين واللوائح والقرارات ذات الصلة، وكذلك النظام الأساسي للشركة، إضافة إلى متابعة ومراقبة استقلاليته.
- يعد تطبيق سياسة التناوب المنظمة أحد العناصر الأساسية للحفاظ على استقلالية المدقق.
- تناوب الشريك المسؤول عن التدقيق: تلزم اللجنة بتناوب شريك التدقيق المسؤول عن التدقيق كل ثلاث سنوات.
- تناوب شركة التدقيق: يتم تغيير شركة التدقيق الخارجية كل ست سنوات.

وخلال عام 2025 قامت لجنة التدقيق بتعيين مدقق الحسابات الخارجي جرانث ثورنتون كمدقق خارجي جديد من خلال إجراء مناقصة تنافسية، وذلك بعد أن أكملت شركة التدقيق السابقة إرنست ويونغ مدة ست سنوات، وفقاً لسياسة التناوب.

3. **بيان يوضح توصية اللجنة بشأن تعيين مدقق الحسابات الخارجي أو إعادة تعيينه أو عزله، وأسباب عدم قبول مجلس الإدارة لتلك التوصية (إن وجدت).**

قامت لجنة التدقيق بتعيين المدقق الخارجي للشركة لعام 2025، وذلك بعد انتهاء مدة المدقق السابق. ووفقاً لسياسة تناوب المدققين المعتمدة لدى الشركة، فقد أكمل الشريك المسؤول عن التدقيق وشركة التدقيق مدة عملهما المحددة بثلاث وست سنوات على التوالي. وعليه، قامت الشركة بتعيين مدقق خارجي جديد من خلال عملية طرح تنافسية.

4. **شرح لكيفية الإجراءات المتخذة ل ضمان استقلالية مدقق الحسابات الخارجي حال تقديمه خدمات بخلاف عملية تدقيق حسابات الشركة.**

تعمل اللجنة على ضمان استقلالية المدقق الخارجي من خلال مراجعة جميع الخدمات غير المتعلقة بالتدقيق المقدمة والتأكد من الموافقة المسبقة عليها من قبل اللجنة. حيث يحظر على شركة التدقيق تقديم خدمات من شأنها أن تؤدي إلى تعارض في المصالح أو تؤثر على موضوعيتها، مثل خدمات الاستشارات أو إعداد البيانات المالية أو خدمات التدقيق الداخلي، وتتلقى اللجنة تحديثات دورية حول الخدمات غير المتعلقة بالتدقيق المقدمة وتقوم بتقييم تأثيرها على استقلالية المدقق الخارجي.



5. الإجراءات التي اتخذتها اللجنة أو سيتم اتخاذها لمعالجة أي أوجه قصور أو ضعف في حالة حدوث أي إخفاقات في الرقابة الداخلية أو إدارة المخاطر.

- في حالة اكتشاف أوجه قصور في أنظمة الرقابة الداخلية، تعمل لجنة التدقيق بشكل وثيق مع الإدارة لمعالجة هذه المسائل.
- لم تتلق اللجنة أي شكاوى جوهرية تتعلق بالمحاسبة أو الرقابة الداخلية أو مسائل التدقيق أو الإبلاغ عن مخالفات (Whistleblowing).

6. ما يفيد قيام اللجنة بمراجعة جميع تقارير التدقيق الداخلي التي تتضمن مسائل ذات المخاطر المتوسطة والمرتفعة، لتحديد ما إذا كانت ناتجة عن مخالفات جوهرية أو نقاط ضعف في الرقابة الداخلية.

- تعمل وظيفة التدقيق الداخلي بموجب الميثاق المعتمد من قبل لجنة التدقيق، ويتمتع مسؤول التدقيق الداخلي بالتواصل المباشر مع لجنة التدقيق.
- أجرت إدارة التدقيق الداخلي عمليات تدقيق مستقلة وفقاً لخطة التدقيق الداخلي التي تمت الموافقة عليها من قبل لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة.
- تقوم اللجنة بمراجعة جميع تقارير التدقيق الداخلي، حيث تتم مناقشة هذه التقارير بشكل تفصيلي خلال كل اجتماع، كما تضمن اللجنة معالجة أي ملاحظات جوهرية مع الإدارة.
- واستناداً إلى تقارير التدقيق الداخلي، قامت اللجنة بمراجعة كفاية الضوابط الداخلية وأوجه القصور في الالتزام في المجالات التي تم تدقيقها، ومناقشة الإجراءات التصحيحية في ضوء ردود الإدارة، الأمر الذي أسهم في التقييم المستمر للضوابط وتحسين مستويات الامتثال.

7. خطط الإجراءات التصحيحية لمعالجة أوجه القصور الجوهرية في أنظمة الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر.

- تشرف لجنة التدقيق على خطط تعزيز إجراءات الرقابة، وتحسين مستوى الإشراف، وضمان أن تكون أطر إدارة المخاطر أكثر كفاءة. كما قامت اللجنة بمراجعة التقرير المقدم من الاستشاري بشأن سجلات المخاطر الخاصة بالشركة، إلى جانب ردود الإدارة حول فجوات الرقابة المحددة في تلك السجلات. إضافة إلى ذلك، تم إطلاع اللجنة من قبل المدققين الخارجيين على حالة نظام الرقابة الداخلية على التقارير المالية (ICFR).
- كما تقوم اللجنة بمراجعة الآلية المتبعة لتمكين الموظفين والإدارة من الإبلاغ عن أي مخاوف أو مخالفات إلى لجنة التدقيق، مثل آلية الإبلاغ عن المخالفات (Whistleblowing)، وتحرص على التعامل بجدية مع أي ادعاءات يتم تقديمها.

8. ما يفيد قيام اللجنة بمراجعة جميع المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة وما أسفرت عنها من ملاحظات أو نتائج ومدى الالتزام بالقوانين واللوائح ذات الصلة.

قامت اللجنة بمراجعة كافة المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة كما هو مبين في الإيضاح رقم (27) من البيانات المالية، وتم التركيز بشكل أساسي على ضمان امتثال هذه المعاملات للقوانين واللوائح وسياسات الشركة ذات الصلة.



خامس أ : لجنة الترشيحات والمكافآت

أ- إقرار رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت بمسؤوليته عن نظام اللجنة

استناداً الى أحكام المادة (59) قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة الخاص بلجنة الترشيحات والمكافآت، يقر السيد / حسام محمد السيد حسين - رئيس اللجنة - بمسؤوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها عن سنة 2025.

ب- أسماء أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت ، وبيان المهام والإختصاصات الموكلة لها

شكل مجلس الإدارة لجنة الترشيحات والمكافآت وذلك لضمان قيام مجلس الإدارة بالمهام المنوطة به بكفاءة وفعالية وتحقيق أهداف الشركة، وبحسب متطلبات أحكام المادة رقم (58) من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة تألفت لجنة الترشيحات والمكافآت من ثلاثة أعضاء مجلس إدارة غير تنفيذيين إثنان منهم من الأعضاء المستقلين ويتراأس اللجنة أحدهما ، وذلك على النحو التالي :

الصفة	المنصب	الإسم
مستقل	رئيساً	السيد / حسام محمد السيد حسين
غير مستقل	عضواً	السيد / ديرك بيبز
مستقل	عضواً	السيدة / عارفة صالح حارب الفلاحي

➤ مهام لجنة الترشيحات والمكافآت

تتولى لجنة الترشيحات والمكافآت المهام والواجبات المنوطة بها حسب قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة، على النحو التالي :

- 1- وضع سياسة خاصة بالترشح لعضوية مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية تهدف إلى مراعاة التنوع بين الجنسين ضمن تشكيل وتشجيع المرأة من خلال مزايا وبرامج تحفيزية وتدريبية ، وموافاة الهيئة بنسخة عن هذه السياسه وبأي تعديلات تطراً عليها.
- 2- تنظيم ومتابعة الإجراءات الخاصة بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة بما يتفق والقوانين والأنظمة المعمول بها وأحكام هذا القرار.
- 3- التحقق من استمرار توافر شروط العضوية لأعضاء مجلس الإدارة.
- 4- التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر.



- 5- إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب الخاصة بأعضاء مجلس إدارة الشركة والعاملين فيها، ومراجعتها بشكل سنوي، وعلى اللجنة أن تتحقق من أن المكافآت والمزايا الممنوحة للإدارة التنفيذية العليا للشركة معقولة وتناسب مع أداء الشركة.
- 6- المراجعة السنوية للإحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة وإعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة بما في ذلك تحديد الوقت الذي يلزم أن يخصصه العضو لأعمال مجلس الإدارة .
- 7- مراجعة هيكل مجلس الإدارة و رفع التوصيات في شأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
- 8- تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم.
- 9- إعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة ومراقبة تطبيقها، ومراجعتها بشكل سنوي.
- 10- أي مهام أخرى يحددها المجلس.

ج- اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت خلال العام 2025

بناءً على أحكام المادة رقم (59) من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة، تعقد لجنة الترشيحات والمكافآت اجتماعاتها مرة واحدة خلال العام أو كلما دعت الحاجة، وقد عقدت لجنة الترشيحات والمكافآت عدد (1) اجتماع خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 بحضور جميع أعضائها شخصياً، وفقاً لما هو مبين حسب الجدول التالي:

رقم الاجتماع	تاريخ الاجتماع	الحضور الشخصي للأعضاء	الإعذارات
الأول	2025/02/12	3	-



سادس أ : لجنة متابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين

أ- إقرار رئيس لجنة المتابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين

استناداً إلى قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة، وحرصاً من مجلس الإدارة على الالتزام بأحكام الإفصاح والشفافية وتعزيز الرقابة على تداولات أسهم الشركة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين والأشخاص المطلعين على المعلومات الجوهرية الداخلية، فقد قام مجلس الإدارة بتشكيل لجنة مختصة بشؤون الأشخاص المطلعين.

وتتولى اللجنة الإشراف على تنظيم ومتابعة تعاملات الأشخاص المطلعين على أسهم الشركة، بما يضمن الامتثال للأنظمة واللوائح الصادرة عن الجهات التنظيمية المختصة، والحد من أي ممارسات قد تنطوي على إساءة استخدام المعلومات الداخلية، وعليه تقرر السيدة / داليا محمد الشحي – رئيس اللجنة – بمسؤوليتها عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعتها لآلية عملها والتأكد من فعاليتها عن العام 2025.

ب- أعضاء اللجنة:

1. السيدة / داليا محمد الشحي (رئيس اللجنة)
2. الأناة / بدرية محمد علي (عضو)

➤ اختصاصات اللجنة والمهام الموكلة لها:

1. إدارة ومتابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين وملكياتهم والاحتفاظ بالسجل الخاص بهم .
2. إعداد سجل خاص ومتكامل يضم أسماء الأشخاص المطلعين والذين يحق أو يتوافر لهم الإطلاع على المعلومات الداخلية للشركة قبل نشرها.
3. الاحتفاظ بسجل الإفصاحات السابقة واللاحقة الخاصة بالمطلعين.
4. الاحتفاظ بإقرارات رسمية للأشخاص المطلعين على المعلومات الداخلية للشركة.
5. ضمان التحديث المستمر لقائمة مطلعي الشركة على الموقع الإلكتروني لسوق أبوظبي للأوراق المالية، وإجراء أي تحديث على هذه القائمة فور حدوثه.
6. متابعة شهرية لأرصدة المطلعين.
7. رفع الكشوف والتقارير الدورية عن تعاملات المطلعين إلى كل من هيئة الأوراق المالية والسلع وسوق أبوظبي للأوراق المالية بناءً على طلبهم.
8. إشعار جميع الأشخاص المطلعين على الضوابط المطلوبة، من خلال تسليمهم وتوقيعهم لإقرارات رسمية.
9. متابعة إخطار المطلعين عن فترات حظر التداول.
10. مراجعة ومراقبة سياسة التداول الخاصة بالأشخاص المطلعين بما يتفق مع قواعد الإفصاح والشفافية وإجراء مايلزم.
11. المتابعة المستمرة للأنظمة والقرارات الصادرة من هيئة الأوراق المالية والسلع بهذا الشأن وآلية تنفيذها.



ج - ملخص عن تقرير أعمال اللجنة خلال العام 2025

حرصت اللجنة على تطبيق متطلبات وضوابط الحوكمة ذات الصلة من خلال ممارسة الاختصاصات والمهام الموكلة لها، حيث قامت بدور مهم وفعال في إدارة شؤون المطلعين وإيصال الأهداف والسياسات والضوابط التي يخضعون لها، كما قامت اللجنة بالتأكد من إخطار المطلعين مسبقاً بفترات حظر التداول المفروضة وفقاً لأنظمة وقواعد هيئة الأوراق المالية والسلع وسوق أبوظبي للأوراق المالية، والتنبيه إلى ضرورة الامتناع عن الاستغلال المباشر أو غير المباشر لأي معلومات داخلية أو جوهرية لتحقيق أي مصلحة أو منفعة، مع توضيح المسؤوليات المترتبة عليهم في هذا الشأن.

وبعد مراجعة سجل الأشخاص المطلعين، تأكدت اللجنة من عدم وجود أي تعاملات على أسهم الشركة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم من الدرجة الأولى (الزوجة والأبناء) خلال فترات الحظر. وقد قامت اللجنة بالتحقق مما يلي:

- مراجعة سجل أسهم الشركة الرئيسي.
- مراجعة بيان من سوق أبوظبي للأوراق المالية.
- نموذج الإفصاح عن الأسهم المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأزواجهم وأبنائهم في شركة أسمنت الخليج والموقع من قبل الأعضاء.

1. تحديث قائمة الأشخاص المطلعين بشكل فوري على الموقع الإلكتروني لسوق أبوظبي للأوراق المالية وهيئة الأوراق المالية والسلع.
2. التحقق من الأرصد الشهري للأشخاص المطلعين من خلال سجل الشركة الرئيسي في نهاية كل شهر.
3. الحصول على إقرارات رسمية من المطلعين على المعلومات الخاصة بالشركة عند حدوث تغيير وبشكل مستمر، وذلك للحفاظ على سريتها وعدم إساءة استخدامها أو نقلها أو التسبب في نقلها بشكل مباشر أو غير مباشر لأطراف أخرى، وتحمل الجميع المسؤولية القانونية في حال الإخلال بما جاء في الإقرار، والتأكد من الاحتفاظ بسجل خاص بتلك الإقرارات.
4. إخطار المطلعين بفترات الحظر، حيث تم التأكد من مخاطبة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وجميع الموظفين المطلعين بشأن فترات حظر التداول على أسهم الشركة ولحين الإفصاح عن البيانات المالية، حيث بدأت فترات الحظر (يوم 17 مارس، 16 يونيو، 16 سبتمبر و17 ديسمبر) من العام 2025.
5. إرسال تعميم عن طريق البريد الإلكتروني إلى موظفي الشركة، وذلك بشأن ضرورة إخطار إدارة علاقات المستثمرين في حال إصدار الموظف/المطلع رقم مستثمر لدى سوق أبوظبي للأوراق المالية، أو القيام بالتداول على أسهم الشركة، على أن يتحمل الموظف مسؤولية عدم الإخطار.



سابعاً : اللجنة التنفيذية

بناءً على قرار مجلس الإدارة تم تشكيل اللجنة التنفيذية بما يتوافق مع القانون وقرارات وضوابط الحوكمة والنظام الأساسي للشركة المادة "36"، وحدد مهامها ومدة عملها والصلاحيات الممنوحة لها، على أن ترفع النتائج والتوصيات التي تتوصل إليها إلى مجلس الإدارة .

أ- إقرار رئيس اللجنة التنفيذية

استناداً إلى المهام والصلاحيات الممنوحة لها من مجلس الإدارة، يقر الشيخ / عمر بن صقر بن خالد بن حميد القاسمي - رئيس اللجنة - بمسؤوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لألية عملها والتأكد من فعاليتها عن سنة 2025.

ب- أعضاء اللجنة

المنصب	الإسم
رئيس	الشيخ / عمر بن صقر بن خالد بن حميد القاسمي
عضو	السيد / حسام محمد السيد حسين
عضو	السيد / ديرك ببيز
عضو	السيدة / بينيدينا بوزي



➤ اختصاصات اللجنة والمهام الموكلة لها

1. رسم الأهداف والخطط والسياسات الاستراتيجية للشركة ورفعها لمجلس الإدارة لمناقشتها واعتمادها .
2. مناقشة واعتماد الموازنات السنوية التقديرية المعدة من قبل الإدارة التنفيذية للشركة قبل رفعها لمجلس الإدارة من خلال لجنة التدقيق لمناقشتها واعتمادها .
3. مراجعة الهيكل التنظيمي للشركة واجراء التعديلات اللازمة قبل رفعها لمجلس الادارة من خلال لجنة الترشيحات والمكافآت لمناقشتها واعتمادها.
4. التقييم المستمر لأداء شاغلي المناصب الإدارية التنفيذية الاساسية بالشركة بما يضمن فعالية أدائهم وقدرتهم على تحقيق الأهداف الاستراتيجية الموكلة إليهم واستبدالهم بأخرين متى تطلب الأمر على أن يكون تعيين البدلاء من قبل اللجنة .
5. المراجعة المستمرة لتنفيذ السياسات والإجراءات والضوابط الخاصة بالمبيعات والمشترىات والتشغيل والصادرة من المجلس ووضع اللوائح التفصيلية اللازمة لادارتها بشكل محكم وتحديد نطاق وسقف الصلاحيات المتاح للإدارة التنفيذية من قبل اللجنة ، حسب حوكمة مجلس الادارة.
6. إعتتماد آلية التنفيذ لجميع العقود التي تكون الشركة طرفاً بها سواء كانت متعلقة بالمشترىات أو المبيعات أو الحصول على خدمات بما يتوافق مع الإستقرار التشغيلي ووضع الاجراءات الرقابية التي من شأنها التحقق من إتباع الاجراءات الحاكمة السليمة .
7. دراسة واعتماد المشاريع الرأسمالية الجديدة قبل رفعها لمجلس الادارة لمناقشتها واعتمادها .

د- اجتماعات اللجنة خلال العام 2025

رقم الإجتماع	تاريخ الإجتماع	الحضور الشخصي للأعضاء	الإعتذارات
الأول	2025/01/08	4	-
الثاني	2025/02/24	4	-
الثالث	2025/04/08	2	1
الرابع	2025/06/25	4	-
الخامس	2025/10/07	4	-



ز - مهام واختصاصات مجلس الإدارة التي قام بها أحد أعضاء المجلس أو الإدارة التنفيذية بناءً على تفويض من المجلس خلال العام 2025

وفقاً لأحكام المادة (27) من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته، وأحكام المادة (24) من النظام الأساسي للشركة :

- لمجلس الإدارة تفويض رئيسته أو أحد أعضائه أو الإدارة التنفيذية العليا في بعض المسائل الإدارية والتي تكون له سلطة إتخاذ القرار فيها، وفي هذه الحالة يجب أن يكون التفويض ثابتاً بالكتابة ومحددًا بالصلاحيات المفوضة وخاصة فيما يتعلق بالحالات التي يجب على الإدارة التنفيذية العليا فيها الحصول على الموافقة المسبقة لمجلس الإدارة قبل إتخاذ أية قرارات أو إبرام أية إلتزامات بالنيابة عن الشركة ، على أن توضع قائمة خطية بالمهام والإختصاصات التي يباشرها مجلس الإدارة وتلك التي يفوضها إلى الإدارة التنفيذية العليا ، ومراجعة تلك المهام والإختصاصات بشكل دوري.
- يجب أن يكون التفويض محدداً في موضوعه والأشخاص المفوضين وحدود صلاحياتهم وفي المدة الزمنية لسريانه، وأن يتضمن موعد عرض نتائجه على مجلس الإدارة .
- يملك حق التوقيع على إنفراد عن الشركة كل من رئيس مجلس الإدارة أو نائبه أو أي عضو آخر يفوضه المجلس.

ووفقاً للضوابط المذكوره أعلاه، تتولى الإدارة التنفيذية للشركة تصريف الأعمال اليومية وفقاً لأفضل ممارسات الحوكمة وأحكام النظام الأساسي.

ج- تفاصيل التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة (أصحاب المصالح) خلال العام 2025

لا يوجد

د. تقييم مجلس الإدارة ولجانه والإدارة التنفيذية

تطبيقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (03/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة، والذي ينص على إجراء تقييم سنوي لأداء أعضاء مجلس إدارة الشركة ولجانه، قامت شركة أسمنت الخليج بتنفيذ عملية التقييم السنوي لأداء مجلس الإدارة لعام 2025، وذلك من خلال رئيس مجلس الإدارة ونائب الرئيس، وبمساندة أمين سر مجلس الإدارة، بهدف قياس مدى فاعلية أداء المجلس وتعزيز كفاءة ممارساته الرقابية والإشرافية بما يتماشى مع أفضل ممارسات الحوكمة المؤسسية.

وقد تم تنفيذ عملية التقييم على منهجية شاملة تضمنت عدة أدوات ومعايير تقييم، حيث تم تنفيذ التقييم وفق ثلاثة محاور رئيسية شملت ما يلي:

- **التقييم الذاتي لأعضاء مجلس الإدارة :** من خلال استبيانات تم إرسالها إلى السادة أعضاء المجلس بهدف تقييم أداء كل عضو بشكل فردي.
- **التقييم الفردي لأعضاء المجلس :** حيث قامت الجهة الاستشارية بإجراء تقييم مستقل ومحاييد لأداء كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة.



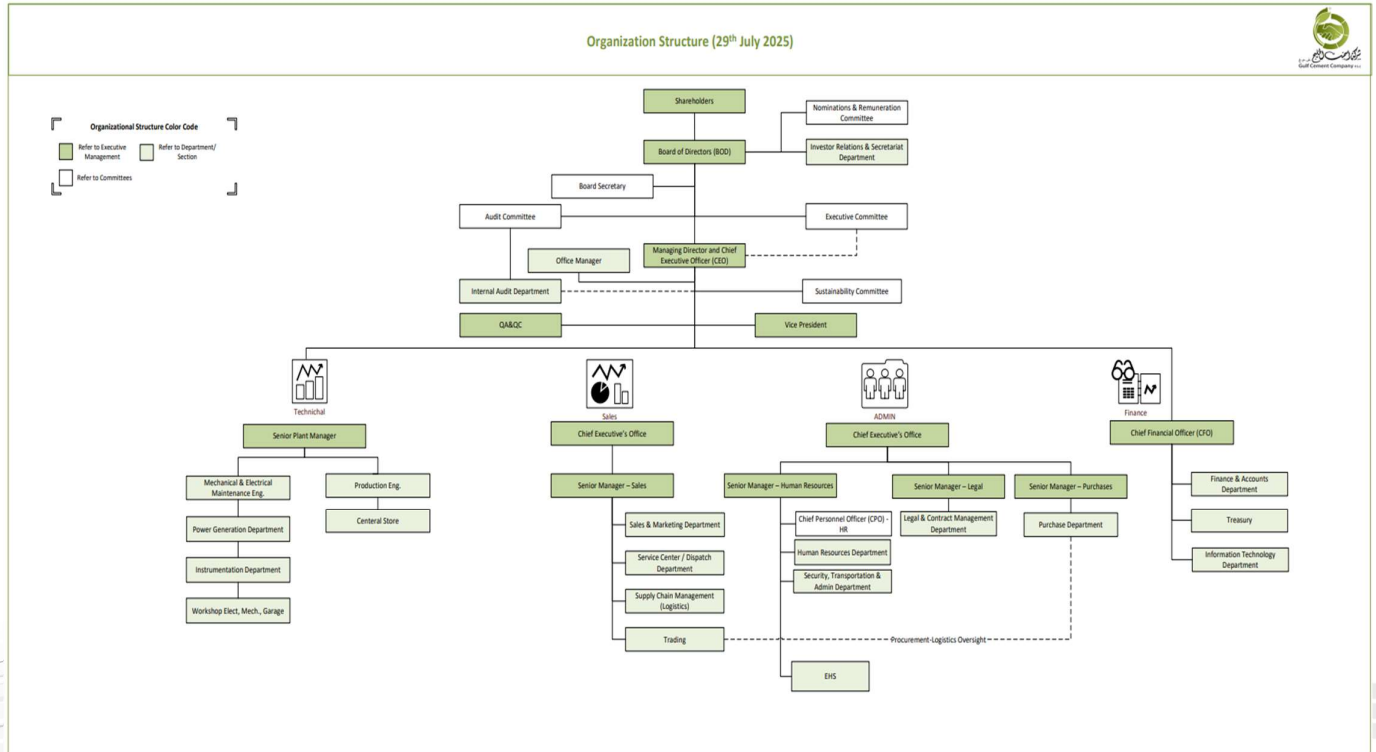
- **التقييم الشامل للمجلس ولجانه :** وذلك لتقييم الأداء الجماعي لمجلس الإدارة ولجانه المنبثقة، ومدى كفاءته في أداء مهامه ومسؤولياته، ومدى التزامه بتطبيق متطلبات الحوكمة المؤسسية والأنظمة المعمول بها.

وبناءً على نتائج عملية التقييم التي تم التوصل إليها، فقد أظهرت النتائج أن أداء مجلس إدارة شركة أسمنت الخليج وأعضائه ولجانه خلال عام 2025 كان جيداً بشكل عام، مع التزام المجلس بتطبيق متطلبات الحوكمة وتعزيز ممارسات الرقابة والإشراف بما يدعم تحقيق أهداف الشركة ويحافظ على مصالح المساهمين.

وبالإضافة إلى التقييم السنوي، وعملاً بمتطلبات دليل الحوكمة الذي يقضي بضرورة الاستعانة بجهة مهنية مستقلة لإجراء تقييم شامل لأداء مجلس الإدارة وأعضائه ولجانه مرة واحدة على الأقل كل ثلاث سنوات، فقد قامت الشركة خلال عام 2023 بالتعاون مع جهة استشارية خارجية مستقلة لإجراء تقييم شامل لأداء مجلس الإدارة وأعضائه ولجانه عن العام المنقضي. وقد تمت عملية التقييم من قبل جهة مستقلة لا تربطها بالشركة أو بأي من أعضاء مجلس إدارتها أو إدارتها التنفيذية أي مصالح أو علاقات قد تؤثر على استقلالية وموضوعية التقييم.

ط- الهيكل التنظيمي الخاص بالشركة

دأبت شركة أسمنت الخليج على تطوير وتطبيق هيكل تنظيمي يتسم بالكفاءة والفعالية على مستوى إدارات الشركة وأقسامها المختلفة، لضمان مستوى عالٍ من التنسيق والتفاعل الإداري، وكما هو موضح أدناه الهيكل التنظيمي الخاص بالشركة والمعتمد من مجلس إدارة الشركة، كالتالي :





ي - بيان تفصيلي بأسماء كبار الموظفين التنفيذيين في الشركة

يستعرض الجدول أدناه تواريخ تعيين أعضاء الإدارة التنفيذية ومناصبهم الحالية حسب الهيكل التنظيمي للشركة ، والرواتب والمكافآت الممنوحة لعام 2025 :

أي مكافآت أخرى نقدية / عينية للعام 2025 أو تستحق مستقبلاً	مجموع المكافآت المدفوعة في عام 2025 درهم	مجموع الرواتب والبدلات المدفوعة في عام 2025 درهم	تاريخ التعيين	المنصب
-	-	771,359	2025	الرئيس التنفيذي / العضو المنتدب
-	38,800	850,498	2013	نائب الرئيس
-	23,200	625,942	2016	الرئيس التنفيذي المالي
-	27,600	283,905	1995	الرئيس التنفيذي الإداري (مستقيل)



ثامناً : مدقق الحسابات الخارجي

أولاً : سياسة التعاقد مع مدقق الحسابات الخارجي

وفقاً لقرار رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية والسلع رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة، وبما يتوافق مع النظام الأساسي للشركة، يلتزم مجلس إدارة الشركة باتباع سياسة واضحة لاختيار مدقق الحسابات الخارجي من خلال ترشيحه للجمعية العمومية.

وتتولى الإدارة التنفيذية، بناءً على طلب لجنة التدقيق، تزويد اللجنة بعروض من شركات التدقيق المعتمدة، وذلك لتمكينها من دراستها وتقييمها، كما تقوم لجنة التدقيق بمراجعة العروض المقدمة، ومن ثم رفع توصيتها إلى مجلس الإدارة بشأن ترشيح المدقق الذي تراه مناسباً، استناداً إلى معايير الكفاءة المهنية والسمعة والخبرة في مجال التدقيق.

وبناءً على توصية لجنة التدقيق، يقوم مجلس الإدارة بترشيح مدقق الحسابات الخارجي لعرضه على الجمعية العمومية، التي تتولى بدورها تعيينه وتحديد أتعابه وفقاً للأنظمة والتشريعات المعمول بها.

وفي حال عدم موافقة مجلس الإدارة على توصية لجنة التدقيق فيما يتعلق باختيار أو تعيين أو استقالة أو عزل مدقق الحسابات الخارجي، يلتزم المجلس بالإفصاح عن ذلك ضمن تقرير الحوكمة، مع بيان توصية لجنة التدقيق والأسباب التي دعت إلى عدم الأخذ بها، وذلك تعزيزاً لمبادئ الشفافية والإفصاح.

ثانياً :

أ- نبذة عن مدقق حسابات الشركة

تعد جرانث ثورنتون الإمارات العربية المتحدة شركة خدمات مهنية محلية رائدة، تتمتع بخبرة تقارب 60 عاماً في دعم بيئة الأعمال المتطورة في الدولة. تأسست الشركة عام 1966 على يد رئيس مجلس إدارتها، السيد / فاروق محمد ، وقد نمت وتطورت بالتوازي مع التحول الاقتصادي الذي شهدته دولة الإمارات، حيث عملت مع الجهات الحكومية والشركات المدرجة والشركات الخاصة والمؤسسات سريعة النمو.

وتملك الشركة مكاتب في أبوظبي ودبي والشارقة، حيث تجمع بين الفهم العميق للسوق المحلي والخبرة الدولية لتقديم الوضوح والثقة لعملائها، كما تعد جزءاً من جرانث ثورنتون العالمية، وهي شبكة عالمية من الشركات المستقلة التي تعمل في أكثر من 150 دولة، كما أنها جزء من منصة دولية متعددة الجنسيات تربط بين الشركات الأعضاء الرائدة في المراكز المالية الاستراتيجية ضمن شبكة جرانث ثورنتون.

تقدم الشركة مجموعة شاملة من خدمات التدقيق والضرائب والاستشارات، المصممة لتلبية احتياجات الشركات الطموحة التي تواجه بيئة أعمال معقدة وتسعى لتحقيق نمو مستدام. وتشمل قاعدة عملائها الشركات العائلية والشركات الخاصة والجهات ذات المصلحة العامة والجهات التنظيمية، وجميعها تسعى إلى تحقيق قيمة طويلة الأجل في بيئة أعمال تزداد تعقيداً يوماً بعد يوم.



ب- أتعاب وتكاليف مدقق الحسابات الخارجي خلال العام 2025

اسم مكتب التدقيق	جرانت ثورنتون
اسم المدقق الشريك	اناند براهو
عدد السنوات التي قضاها كمدقق حسابات خارجي للشركة	سنة واحدة
عدد السنوات التي قضاها المدقق الشريك في تدقيق حسابات الشركة	سنة واحدة
إجمالي أتعاب التدقيق لعام 2025 * درهم	215,000
تفاصيل وطبيعة الخدمات المقدمة الأخرى	<ul style="list-style-type: none">المراجعة الربعية للقوائم المالية المرحلية للشركة.الإجراءات المتفق عليها فيما يتعلق بالرقابة الداخلية على التقارير المالية (ICFR).
قيمة أتعاب وتكاليف الخدمات الخاصة الأخرى بخلاف التدقيق للبيانات المالية لعام 2025 (درهم)	210,000
بيان بالخدمات الأخرى التي قام مدقق حسابات خارجي آخر غير مدقق حسابات الشركة بتقديمها خلال العام 2025	اسم المدقق : جرانت ثورنتون تفاصيل الخدمات المقدمة: استشارات مالية

ج- تحفظات مدقق الحسابات الخارجي عن القوائم المالية المرحلية أو السنوية للعام 2025

- لا يوجد تحفظات في البيانات المالية السنوية لعام 2025.



تاسعاً : نظام التدقيق الداخلي

تتمتع إدارة التدقيق الداخلي في الشركة بالاستقلالية الكاملة في أداء مهامها، حيث ترتبط وظيفياً بلجنة التدقيق وتقدم تقاريرها مباشرة إلى مجلس الإدارة، بما يعزز من فاعلية دورها الرقابي واستقلالية أعمالها. وتقوم إدارة التدقيق الداخلي بمسؤولية تنفيذ سياسات وإجراءات التدقيق والرقابة الداخلية، والمساهمة في تعزيز وتطبيق مبادئ الحوكمة المؤسسية في الشركة، إضافة إلى التحقق من مدى التزام الشركة وموظفيها بأحكام القوانين والأنظمة والقرارات المعمول بها والتي تنظم أنشطتها وأعمالها.

كما تشمل مهام إدارة التدقيق الداخلي مراجعة وتقييم كفاءة وفعالية السياسات والإجراءات الداخلية المعتمدة، ومراجعة البيانات المالية، والتأكد من سلامة الممارسات والسياسات المحاسبية المتبعة بما يتوافق مع المعايير المعتمدة.

وتتمتع إدارة التدقيق الداخلي بالصلاحيات الكاملة للوصول إلى جميع سجلات الشركة ومستنداتها وبياناتها، بما في ذلك المعلومات المتعلقة بعمليات وأنشطة الموظفين، وذلك بما يمكنها من أداء مهامها بكفاءة وموضوعية.

ووفقاً لإطار الحوكمة المعتمد من مجلس الإدارة، تلتزم جميع إدارات الشركة وموظفيها بالتعاون التام مع إدارة التدقيق الداخلي وتزويدها بكافة المعلومات والبيانات المطلوبة لتمكينها من أداء مهامها على الوجه الأكمل.

ومن أهم أهداف ومهام وصلاحيات إدارة التدقيق الداخلي:

- التأكد من صحة وسلامة إجراءات العمل في جميع إدارات الشركة.
- تحديد مدى التزام الشركة بمتطلبات الحوكمة وقواعد السلوك المهني.
- التأكد من التزام المؤسسات و الشركات المتعاملة مع الشركة و العاملين في الشركة من تطبيق قواعد الحوكمة و الإنضباط المؤسسي و السلوك المهني.
- التأكد من التزام الموظفين بالقوانين واللوائح وسياسات الشركة.
- مراجعة الوسائل لضمان سلامة الأصول والتحقق من الوجود الفعلي للأصل.
- القيام بمراجعات منتظمة ودورية للأنشطة المختلفة ورفع تقارير بالنتائج والتوصيات.
- تعاون الإدارة التنفيذية مع التدقيق الداخلي لتحقيق أهداف مجلس الإدارة.
- التأكد من دقة السجلات المحاسبية وتكاملها حتى يمكن الإعتماد عليها في رسم السياسات والقرارات العليا.

وبناءً على ما ورد أعلاه، يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن نظام التدقيق الداخلي في الشركة الذي يتمتع بصلاحيات كافية لتطبيق قواعد الحوكمة في جميع أعمال الشركة ويحقق الشفافية والمساءلة والعدالة.



ب- اسم مدير إدارة التدقيق الداخلي ومؤهلاته

الآنسة/ بدرية محمد علي حسون الشحي تشغل منصب مدير إدارة التدقيق الداخلي، كما تتولى حالياً مهام مسؤول الامتثال بالإنابة، وذلك إلى حين استكمال إجراءات تعيين مسؤول امتثال جديد، وهي حاصلة على درجة الماجستير في إدارة الأعمال (تخصص المالية) وبكالوريوس في إدارة الأعمال، وتمتلك خبرة في المجال المحاسبي، وقد باشرت عملها بتاريخ 2020/01/01.

د- كيفية تعامل إدارة التدقيق الداخلي لأي تحديات كبيرة بالشركة

قامت إدارة التدقيق الداخلي بتقييم وسائل وإجراءات إدارة المخاطر في الشركة، ومراجعة النظم المتبعة في شأن السياسات الداخلية والتأكد من تطبيق قواعد الحوكمة والتحقق المستمر من التزام الشركة بالقوانين والقرارات، ورفع تقارير دورية لكل من مجلس الإدارة ولجنة التدقيق.

تتعامل إدارة التدقيق الداخلي مع أية تحديات في الشركة باستقلالية وموضوعية وذلك من خلال إبلاغ لجنة التدقيق وإعلام الإدارة التنفيذية العليا بالمشكلة والمخاطر المحتملة واقتراح الخطوات اللازمة من أجل معالجتها، والتأكد من عدم تكرارها ومتابعة الإدارة العليا للتأكد من تنفيذ الإجراءات والقرارات المتخذة، كما تدعم الشركة سياسة للإبلاغ عن المخالفات والتي تتيح لأي موظف أو عميل أو مورد الإبلاغ عن أية مخالفات مالية أو مهنية أو قانونية أو أخلاقية بسرية تامة.

هـ- عدد التقارير الصادرة من إدارة التدقيق الداخلي لمجلس إدارة الشركة

قامت إدارة التدقيق الداخلي برفع 4 تقارير دورية إلى مجلس الإدارة خلال العام 2025.



عاشراً : المخالفات خلال العام 2025

حرصت الشركة على الالتزام بالقوانين الإتحادية والمحلية والقرارات الوزارية والقوانين والقرارات الصادرة من الهيئات والأسواق وحوكمة مجلس الإدارة في جميع تعاملاتها، وحفظت العدالة مع جميع المتعاملين معها، بما يتوافق مع سمعة الشركة الطيبة التي تتميز بها، و خلال العام 2025 لم ترتكب الشركة أي مخالفات.

الحادي عشر: مساهمات الشركة في تنمية المجتمع والحفاظ على البيئة

تحرص القيادة الرشيدة في دولة الإمارات العربية المتحدة على توسيع مظلة الحماية الاجتماعية، وجعلتها من أولوياتها الرئيسية من خلال العمل على تعزيز التماسك المجتمعي وترسيخ التعاون الاجتماعي بين مختلف فئات وشرائح المجتمع، وقد أصبحت المسؤولية المجتمعية لشركة أسمنت الخليج أولوية وطنية مرتبطة بأهداف التنمية المستدامة، وذلك بما يتوافق مع القوانين واللوائح المعمول بها، وبما يضمن تحفيز العطاء المؤسسي وتعزيز المساهمة في تنمية المجتمع.

المساهمات:

- الاستمرار في تزويد المناطق المجاورة (منطقة الحليلة) بالمياه مجاناً.
- الاستمرار في تقديم خبرات بعض موظفي الشركة لدعم المؤسسات المجتمعية.
- تقديم منتجات الأسمنت للأسر ذات الدخل المحدود لأغراض الصيانة، وكذلك لمؤسسات النفع العام.

الحفاظ على البيئة:

تحرص الشركة على الالتزام بالقوانين والقرارات الصادرة عن وزارة التغير المناخي والبيئة، وكذلك هيئة حماية البيئة والتنمية في رأس الخيمة، كما تعمل على تنفيذ سياسة مجلس الإدارة التي تهدف إلى أن تكون الشركة رائدة في مجالها من خلال تطبيق أفضل الممارسات المتعلقة بالبيئة المستدامة.

كما تولي شركة أسمنت الخليج اهتماماً كبيراً بالبيئة واستخداماتها، وتؤمن بأنها من الأهداف الرئيسية التي تتطلب العناية والتركيز، ويتجلى ذلك في جهودها في مشاريع الاستدامة البيئية التي تسهم في الحفاظ على الموارد الطبيعية، وقد تمت الإشارة إلى ذلك أيضاً في تقرير حوكمة الشركة من خلال الجهود المبذولة للحد من انبعاثات الكربون الناتجة عن عمليات الإنتاج في الأفران، مما يؤكد تميزها وريادتها في المجالات البيئية، وتدعم الشركة بشكل فعّال انتقال دولة الإمارات العربية المتحدة نحو اقتصاد أخضر من خلال مبادرات بيئية مستمرة.



التطوير الحضري:

تولي الشركة اهتماماً كبيراً بمشاريع التطوير الحضري، لما تمثله من واجهة مشرقة للواقع البيئي للشركة، وتسهم هذه المشاريع في إبراز التزام الشركة بأهمية التطوير الحضري بما يحقق السلامة المهنية والأمن الوظيفي للأفراد والأطراف الأخرى، وذلك وفقاً لمتطلبات وزارة التغير المناخي والبيئة وهيئة حماية البيئة والتنمية.

تنسيق المواقع:

اهتمت الشركة بزراعة الأشجار داخل محيط الشركة وخارجه بهدف تحقيق التكامل مع مشاريع التطوير العمراني التي تهدف إلى إبراز المظهر الجمالي للشركة وزيادة المساحات الخضراء، بما يسهم في تحسين الوضع البيئي في المنطقة.

الشهادات البيئية:

- الحصول على شهادة الموافقة لتقييم الأثر البيئي من هيئة حماية البيئة والتنمية في رأس الخيمة، والتي تسمح باستخدام جميع أنواع النفايات والوقود البديل في أفران الشركة.
- تجديد التصريح البيئي للشركة الصادر عن هيئة حماية البيئة والتنمية.
- الحفاظ على جائزة **العلامة البيئية (Ecolabel)** من هيئة حماية البيئة والتنمية في رأس الخيمة، تقديراً لأدائها في مجال الاستدامة البيئية خلال العام.

التواصل البيئي:

قامت هيئة حماية البيئة والتنمية بتكريم الشركة تقديراً لجهودها والتزامها بالقوانين والمتطلبات البيئية.

كما حرصت الشركة على التواصل المستمر والدائم مع كل من الوزارة والهيئة لتزويدهما بالواقع البيئي للشركة، والاستفادة من شبكة المراقبة الإلكترونية وأجهزة الرصد المستمر. وتتخذ الشركة جميع الإجراءات الاحترازية في حال حدوث أي انقطاع أو خلل مفاجئ، مع إخطار الوزارة والهيئة بذلك فوراً، ونتيجة لهذه الجهود أصبحت الوزارة والهيئة على دراية كاملة بالوضع البيئي للشركة.



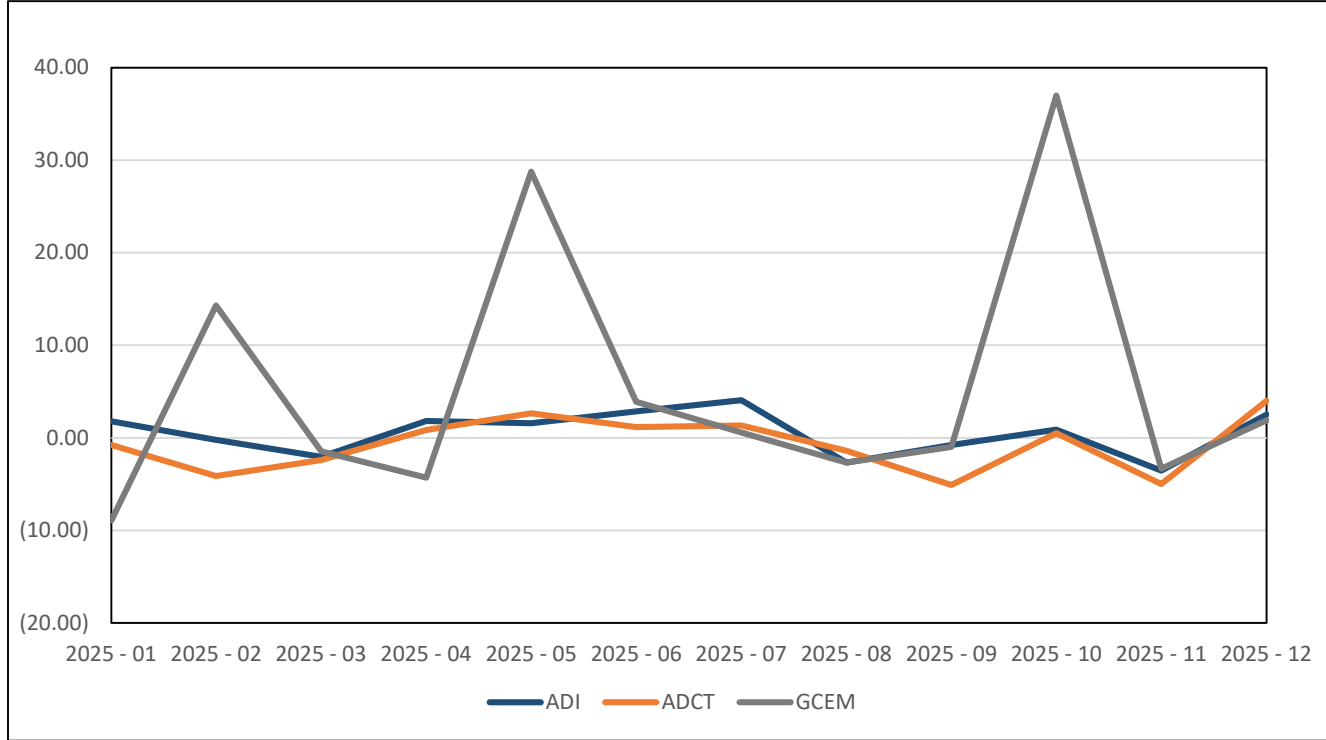
الثاني عشر : معلومات عامة

أ- حركة تداول وسعر سهم الشركة في سوق أبوظبي للأوراق المالية
(سعر الإغلاق/أعلى سعر/أدنى سعر) خلال السنة المالية 2025

التاريخ	أعلى سعر (درهم الإمارات)	أدنى سعر (درهم الإمارات)	سعر الإغلاق (درهم الإمارات)	كمية التداول (سهم)	قيمة التداول (درهم الإمارات)
يناير	0.620	0.500	0.540	10,471,614	5,933,141
فبراير	0.575	0.520	0.522	2,253,464	1,213,138
مارس	0.750	0.520	0.715	17,570,500	11,334,851
أبريل	0.760	0.687	0.708	6,953,707	4,930,310
مايو	0.724	0.630	0.689	1,494,461	1,022,191
يونيو	0.720	0.660	0.693	1,247,700	866,786
يوليو	0.743	0.691	0.720	1,365,090	963,170
أغسطس	1.100	0.686	0.927	17,034,482	16,340,211
سبتمبر	0.985	0.887	0.887	4,554,380	4,234,650
أكتوبر	0.964	0.850	0.874	3,959,475	3,584,711
نوفمبر	1.080	0.790	0.999	7,478,509	7,157,792
ديسمبر	1.190	0.902	0.910	14,961,274	15,645,185



ب - الأداء المقارن لسهم شركة أسمنت الخليج مع مؤشر السوق العام
ومؤشر قطاع الصناعة خلال العام 2025



ج - توزيع ملكية مساهمي الشركة كما في 31 ديسمبر 2025

نسبة الأسهم المملوكة				تصنيف المساهم
المجموع	حكومة	شركات	أفراد	
78.01%	7.26%	66.10%	4.65%	محلي
20.96%	-	9.53%	11.43%	دول مجلس التعاون الخليجي
0.60%	-	-	0.60%	الدول العربية
0.43%	-	-	0.43%	أخرى
100%	7.26%	75.63%	17.11%	المجموع



د- المساهمين الذين يملكون (5%) أو أكثر من رأس مال الشركة كما في 31 ديسمبر 2025

م	اسم المساهم	عدد الأسهم المملوكة	نسبة الأسهم المملوكة من رأس المال
1.	شركة تي سي مينا هولدينجز ال تي دي	269,737,369	% 65.70
2.	حكومة رأس الخيمة	29,819,631	% 7.26

ه- توزيع المساهمين وفقاً لحجم الملكية كما في 31 ديسمبر 2025

م	ملكية الأسهم (سهم)	عدد المساهمين	عدد الأسهم المملوكة	النسبة من رأس المال
1.	أقل من 50,000	1,700	9,614,730	% 2.34
2.	من 50,000 إلى أقل من 500,000	203	28,786,536	% 7.01
3.	من 500,000 إلى أقل من 5,000,000	34	42,531,039	% 10.36
4.	أكثر من 5,000,000	5	329,616,105	% 80.29
	الإجمالي	1,942	410,548,410	%100

و- الإجراءات التي تم اتخاذها بشأن ضوابط علاقات المستثمرين

في إطار الامتثال التام لقرار رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية والسلع رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن حوكمة الشركات المساهمة العامة، وكافة القرارات والتعاميم ذات الصلة بضوابط علاقات المستثمرين، وانطلاقاً من رؤية شركة أسمنت الخليج الرامية إلى ترسيخ مكانتها ككيان صناعي رائد وشريك إستراتيجي في تحقيق التنمية المستدامة، ومواكبة أفضل الممارسات العالمية وأعلى معايير الجودة والحوكمة، عملت الشركة على الارتقاء بمنظومة علاقات المستثمرين بصورة شاملة ومتكاملة، وقد شمل ذلك تعزيز دور إدارة علاقات المستثمرين وتحديد مهامها واختصاصاتها بشكل واضح يضمن فاعلية التواصل وكفاءة الإفصاح، إلى جانب اعتماد قنوات تواصل رسمية ومنظمة تحقق مبدأ العدالة والشفافية لكافة المستثمرين دون تمييز. كما قامت الشركة بتطوير وتحديث موقعها الإلكتروني وفق أحدث المعايير، مع إطلاق "بوابة علاقات المستثمرين" كمنصة متخصصة تتيح للمستثمرين والمهتمين وصولاً مباشراً وسهلاً إلى المعلومات والإفصاحات الجوهرية، بما في ذلك البيانات المالية، والتقارير السنوية، ونتائج الأعمال، وأسعار الأسهم، وغيرها من المعلومات ذات الصلة، وذلك بما يعزز ثقة المستثمرين ويدعم استدامة الشركة ونموها على المدى الطويل.

تعمل "بوابة علاقات المستثمرين" كمنصة استراتيجية لتعزيز قنوات التواصل الفعال، وتشجيع تبادل المعلومات بما يتيح للمستثمرين والمحليلين الماليين الوصول إلى رؤى دقيقة وواضحة، متوافقة مع أعلى معايير الشفافية والمصداقية. وتتيح البوابة متابعة أحدث البيانات والمستجدات التي تعكس التزام الشركة الكامل بمبادئ الشفافية وأفضل ممارسات الحوكمة.

وتقوم السيدة / داليا محمد الشحي، مديرة إدارة علاقات المستثمرين، بالإشراف على إدارة البوابة لضمان تقديم المعلومات بشكل موثوق ودقيق يعزز ثقة المستثمرين ويؤكد التزام الشركة بالتميز المؤسسي.

وسائل التواصل :

هاتف رقم : + 971 7 2027377

البريد الإلكتروني: dalya@gulfcement.ae / shares@gulfcement.ae

كما وبالإمكان زيارة الموقع الإلكتروني للشركة وتصفح بوابة "علاقات المستثمرين" عبر زيارة الرابط التالي:
<https://www.gulfcement.ae/investor-relations>

ز - القرارات الخاصة التي تم عرضها في الجمعية العمومية السنوية ، والإجراءات المتخذة بشأنها

وافقت الجمعية العمومية "50" المنعقدة بتاريخ 17 أبريل 2025 على القرارات الخاصة التالية:

المادة (18) البند الثالث:

قبل التعديل: يجب في جميع الأحوال أن تكون أغلبية أعضاء المجلس بما فيهم الرئيس من مواطني الدولة.

بعد التعديل: (لا يشترط أن تكون أغلبية أعضاء المجلس من مواطني الدولة، باستثناء الرئيس).

المادة (18) البند الخامس:

قبل التعديل: يشترط في عضو مجلس الإدارة أن يكون مالكا لعدد من الأسهم لا تقل عن (5,000) سهم فإذا كان العضو وقت انتخابه لا يملك هذا العدد من الأسهم وجب عليه خلال ثلاثة أشهر من انتخابه أن يكون مالكا له وإلا سقطت عضويته ويكون الشخص المعنوي مسؤولاً عن أعمال ممثله تجاه الشركة.

بعد التعديل: (إلغاء البند).

المادة (21) البند السابع:

قبل التعديل: بيان يوضح عدد الأسهم المملوكة له أو للشخص المرشح من قبله بالشركة وإقرار بعدم بيع هذه الأسهم خلال فترة عضويته بالمجلس وإخطاره الأسواق المالية المدرجة بها أسهم الشركة بعدم التصرف في هذه الأسهم بأي شكل من أشكال التصرف الناقل للملكية إلا بعد إنتهاء مدة العضوية أو تقديم الإستقالة وإفادة السوق بكتاب من الهيئة بهذا الشأن.

بعد التعديل: بيان يوضح عدد الأسهم المملوكة له أو للشخص المرشح من قبله بالشركة.

وقد تم تعديل النظام الأساسي للشركة بعد موافقة الجمعية العمومية والحصول على الموافقات المطلوبة في هذا الشأن من الجهات المختصة.

ج- مقرر إجتماعات مجلس الإدارة وتاريخ تعيينه

المؤهلات والخبرات	تاريخ التعيين	الاسم
شهادة بكالوريوس تجارة	2024	السيد / شريف حسن علي فوده

ط- الأحداث الجوهرية والإفصاحات الهامة خلال العام 2025

قامت شركة تي سي مينا هولدينجز ال تي دي بالاستحواذ على عدد من أسهم شركة أسمنت الخليج، وذلك بعد الحصول على موافقة الجهات المختصة والجمعية العمومية للشركة المنعقدة بتاريخ 2025/04/17، وجاء هذا الاستحواذ استناداً إلى العرض المقدم للاستحواذ على عدد من أسهم الشركة يمثل نسبة تصل لغاية 100 % من الأسهم المصدرة والمدفوعة للشركة شريطة الاستحواذ على حد أدنى من أسهم الشركة بنسبة 50%+1 من الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة للشركة، ويأتي ذلك وفقاً لأحكام المادة (8) من قرار رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية والسلع رقم (18/ر.م.) لسنة 2017 بشأن قواعد الاستحواذ والاندماج للشركات المساهمة العامة.

ي- الصفقات التي قامت بها الشركة مع الأطراف ذات العلاقة خلال العام 2025 والتي تساوي 5% أو أكثر من رأس مال الشركة

لا يوجد.

ك- نسبة التوطين في الشركة

تولي الشركة التوطين أحد اهتماماتها وتعتبره أحد المسؤوليات الملقة على عاتقها، ويبين الجدول أدناه نسبة التوطين كما يلي :

نسبة التوطين	السنة
10.88%	2025
11.24%	2024
10.46%	2023



ل. المشاريع والمبادرات الابتكارية التي قامت بها الشركة أو جاري تطويرها خلال العام 2025
لا يوجد.

.....
السيد / حسام محمد السيد حسين
رئيس لجنة التدقيق

.....
الشيخ / عمر بن صفر بن خالد بن حميد القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

.....
الآنسة / بدرية محمد علي حسون الشحي
مدير إدارة التدقيق الداخلي

.....
السيد / حسام محمد، السيد حسين
رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت



شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الصفحات	
١	تقرير مجلس الإدارة
٧-٢	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٨	بيان الأرباح أو الخسائر
٩	بيان الدخل الشامل الآخر
١٠	بيان المركز المالي
١١	بيان التغيرات في حقوق الملكية
١٢	بيان التدفقات النقدية
٥٧ - ١٣	إيضاحات حول البيانات المالية

تقرير مجلس الإدارة

يسر أعضاء مجلس الإدارة تقديم تقريرهم والبيانات المالية المدققة لشركة أسمنت الخليج ش.م.ع. ("الشركة") للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، بما يتضمن نتائج الشركة وأنشطتها خلال السنة.

تأسيس الشركة ومقر مكتبها المسجل

تحمل الشركة رقم تسجيل ٢٢، كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم ٧٧/٢٤ الصادر عن صاحب السمو حاكم رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة، في عام ١٩٧٧. إن عنوان مقر الشركة المسجل للشركة هو ص.ب. ٥٢٩٥، رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة. إن أسهم الشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

النشاط الرئيسي

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في إنتاج وتسويق جميع أنواع الأسمنت.

المركز المالي والنتائج المالية

حققت الشركة إيرادات بلغت ٥٥١,٦ مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ بزيادة نسبتها ١٤,٧٪ بالمقارنة مع إيرادات السنة السابقة البالغة ٤٨٠,٨ مليون درهم إماراتي. تكبدت الشركة خسائر صافية بلغت ٧,٩ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٤١,٥ مليون درهم إماراتي) وحققت أرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء بلغت ٤٣,٨ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٢٣,٩ مليون درهم إماراتي). تتضمن البيانات المالية المرفقة المركز المالي للشركة ونتائجها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

مدققو الحسابات

تم تعيين السادة جرانت ثورنتون كمدققي حسابات الشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

شكر وتقدير

يود مجلس الإدارة أن يعرب عن امتنانه وتقديره لجميع المساهمين والعملاء والشركاء التجاريين والجهات الحكومية والبنوك والمؤسسات المالية والموظفين، الذين كان التزامهم ودعمهم وتعاونهم المستمر مصدر قوة وتشجيع كبير لنا.

بالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة،

الشيخ عمر صفّر خالد حميد القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

٥ فبراير ٢٠٢٦

رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة

جرائنت ثورنتون للتدقيق
والمحاسبة المحدودة - الشارقة

الطابق الخامس
برج سيتي جيت
شارع الاتحاد، الممزر، الشارقة

هـ: +971 6 525 9691

ف: +971 6 525 9690

www.grantthornton.ae

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة أسمنت الخليج الوطنية ش.م.ع. ("الشركة")، والتي تتألف من بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وكذلك بيان الأرباح أو الخسائر، وبيان الدخل الشامل الآخر، وبيان التغييرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى إيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن البيانات المالية المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع الجوانب الجوهرية، عن المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بتنفيذ أعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في فقرة "مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد الأخلاقيات المهنية الدولية للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين (بما في ذلك المعايير الدولية للاستقلالية)، بالإضافة إلى المتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا البيانات المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة، وقد استوفينا مسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات والقواعد الأخلاقية. إننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتقديم أساس لإبداء رأينا.

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع.)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي تعتبر، وفقاً لتقديرنا المهني، أكثر الأمور أهمية بالنسبة لتدقيقنا للبيانات المالية للسنة الحالية. وقد تم التعامل مع تلك الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل، وعند تكوين رأيها بشأنها، علماً بأننا لا نبدى رأياً منفصلاً عن هذه الأمور. وحددنا الأمور الموضحة أدناه واعتبرناها أمور التدقيق الرئيسية التي سيتم الإبلاغ عنها في تقريرنا.

كيفية تناول أمر التدقيق الرئيسي في سياق تدقيقنا

أمر التدقيق الرئيسي

شملت إجراءاتنا التدقيق التي قمنا بها بغرض التحقق من تحليل انخفاض القيمة الذي أجرته إدارة الشركة ما يلي:

تقييم الانخفاض في قيمة الممتلكات والآلات والمعدات

- بلغت القيمة الدفترية لممتلكات وآلات ومعدات الشركة مبلغ ٥٢٦,٩ مليون درهم إماراتي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. تكبدت الشركة خسائر تشغيلية متكررة، ما يشير إلى احتمال انخفاض في قيمة هذه الأصول.
- واستجابةً لهذه المؤشرات، أجرت الإدارة اختبار انخفاض القيمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ باستخدام نموذج القيمة خلال الاستخدام استناداً إلى التدفقات النقدية المستقبلية المخصومة المتوقع تحقيقها من الأعمال. وبناءً على هذا التقييم، خلصت الإدارة إلى عدم الحاجة لإثبات أي انخفاض في قيمة الممتلكات والآلات والمعدات في ذلك التاريخ.
- وينطوي اختبار انخفاض القيمة على أحكام تقديرية جوهرية، لا سيما فيما يتعلق بالتدفقات النقدية المستقبلية ومعدلات الخصم وغيرها من الفرضيات الرئيسية المستخدمة في نموذج القيمة خلال الاستخدام. ونظرًا لحجم رصيد الممتلكات والآلات والمعدات وحساسية التقييم تجاه التغيرات في تلك الفرضيات، فقد استلزم هذا المجال قدرًا كبيراً من اهتمام المدقق، ومن ثم اعتُبر من أمور التدقيق الرئيسية.

ترد الإفصاحات ذات الصلة في الإيضاح رقم ١٤ من البيانات المالية، بينما يوضح الإيضاح رقم ٤-١٩ مصادر عدم اليقين الرئيسية في التقديرات المتعلقة باختبار انخفاض القيمة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع.)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)

أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

كيفية تناول أمر التدقيق الرئيسي في سياق تدقيقنا

أمر التدقيق الرئيسي

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بتنفيذها ما يلي، ضمن أمور أخرى:

تقييم الإدارة لعملية إعداد البيانات المالية على أساس مبدأ الاستمرارية

تقييم الإجراءات التي اتخذتها الإدارة في إعداد تقييم مزاوله الأعمال على أساس مبدأ الاستمرارية، بما في ذلك فهم الفرضيات الأساسية المطبقة في توقعات التدفقات النقدية.

تم إعداد هذه البيانات المالية على أساس مبدأ الاستمرارية. يتعين على الإدارة تقييم قدرة الشركة على مزاوله أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً من تاريخ اعتماد البيانات المالية.

مقارنة المعلومات المتوقعة بالأداء السابق والبيانات المتاحة الأخرى لتقييم مدى موثوقية عملية التنبؤ التي اعتمدها الإدارة، بما في ذلك مستويات الإنتاج، وأحجام المبيعات، واقتراضات التكاليف.

وقد واجهت الشركة ظروفاً استدعت أحكاماً تقديرية جوهرية عند تقييم قدرتها على مزاوله أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية، شملت خسائر تشغيلية متكررة وضغوطاً على السيولة، الأمر الذي تطلب من الإدارة استخدام أحكام وتقديرات واقتراضات مهمة للتنبؤ بالربحية وتوافر التمويل. ونظراً لأهمية هذا التقييم بالنسبة للبيانات المالية، فقد اعتبرت هذه المسألة من مسائل التدقيق الرئيسية.

إجراء اختبارات للتحقق من دقة توقعات الإدارة المستقبلية لتقييم المركز النقدي للشركة في ظل ظروف صعبة.

وترد إفصاحات الإدارة المتعلقة بفرضية مزاوله الأعمال على أساس مبدأ الاستمرارية في الإيضاح ١-١ من البيانات المالية.

مراجعة توافر ترتيبات التمويل والدعم الآخر، بما في ذلك فحص شروط التسهيلات البنكية وتقييم مدى الالتزام بالشروط التعاقدية الرئيسية.

تقييم مناسبة الإفصاح في البيانات المالية فيما يتعلق بفرضية مزاوله الأعمال على أساس مبدأ الاستمرارية، والتحقق من أنه يصف بشكل مناسب تقييم الإدارة وأي حالات عدم يقين ذات صلة.

لمر آخر

تم تدقيق البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ من قبل مدقق حسابات آخر، والذي أبدى رأياً غير معدل حول تلك البيانات المالية بتاريخ ١٧ فبراير ٢٠٢٥.

المعلومات الأخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في تقرير مجلس الإدارة، ولكنها لا تتضمن البيانات المالية وتقريرنا التدقيقي بشأنها. لقد حصلنا على تقرير مجلس الإدارة قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات ونتوقع الحصول على الأجزاء المتبقية من التقرير السنوي عقب تاريخ إصدار تقرير مدقق الحسابات.

إن رأينا عن البيانات المالية لا يشمل المعلومات الأخرى، وبالتالي فإننا لا نعبر عن أي شكل من أشكال التأكيد بشأنها.

فيما يتعلق بتدقيقنا البيانات المالية، نتحصر مسؤوليتنا في الاطلاع على المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند القيام بذلك نضع في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بصورة جوهرية مع البيانات المالية أو ما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو ما إذا اتضح وجود أي أخطاء جوهرية بها. إذا تبين لنا، استناداً إلى الأعمال التي قمنا بها، بأن هناك أخطاء جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإبنة يتعين علينا الإبلاغ عن هذا الأمر. ليس لدينا ما يستوجب الإبلاغ عنه في هذا الشأن.

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)

مسؤولية الإدارة ومسؤولي الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، وإعدادها وفقاً للأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ والنظام الأساسي للشركة، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة الشركة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعزّم الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل واقعي سوى ذلك.

يتحمل مسؤولو الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول يمثل درجة عالية من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً بأن عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تكشف دوماً عن الأخطاء الجوهرية في حال وجودها. يُمكن أن تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو مجتمعة على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية.

كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بوضع أحكام مهنية مع اتباع مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق. كما قمنا بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق ملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال تكون أعلى مقارنة بمخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الناتجة عن الخطأ، وذلك نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم نظام الرقابة الداخلية ذات الصلة بعملية التدقيق بغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن مدى فعالية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من جانب الإدارة.
- التحقق من مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حال خلصنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتعين علينا لفت الانتباه، في تقرير مدقق الحسابات، إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية أو نقوم بإصدار رأي معطل في حالة كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. ومع ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف الشركة عن مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية (تابع)

• تقييم عرض البيانات المالية وهيكلها ومحتواها بشكل عام، بما في ذلك الإفصاحات، وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية تعرض المعاملات والأحداث ذات الصلة بما يحقق طريقة العرض العادل.

نتواصل مع مسؤولي الحوكمة بخصوص عدة أمور من بينها نطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال تدقيقنا.

كما نقدم لم مسؤولي الحوكمة ما يفيد بأننا قد امتثلنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، ونطلعهم على جميع العلاقات وغيرها من الأمور الأخرى التي يُعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما كان مناسباً، نطلعهم كذلك على الإجراءات التي تم اتخاذها للقضاء على ما يهدد الاستقلالية أو أي إجراءات وقائية مطبقة للحفاظ عليها.

من خلال الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع مسؤولي الحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي كانت أكثر أهمية بالنسبة لتدقيقنا البيانات المالية للسنة الحالية، وبالتالي نشير إليها كأمر التدقيق الرئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا الخاص بالتدقيق ما لم يحظر القانون أو اللوائح التنفيذية الإفصاح العلني عنها أو عندما نقرر، في ظروف نادرة للغاية، أنه لا ينبغي الإبلاغ عن أمر ما في تقريرنا وذلك في حال كان من المتوقع أن يؤدي هذا الإفصاح إلى عواقب سلبية تفوق المنفعة العامة التي من الممكن تحقيقها من جراء هذا الإفصاح.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

وفقاً لما يقتضيه المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ والتعديلات التي طرأت عليه بموجب المرسوم بقانون اتحادي رقم (٢٠) لسنة ٢٠٢٥، فإننا نفيد بخصوص السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ بما يلي:

- (١) قد حصلنا على كافة المعلومات التي نعتبرها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- (٢) تم إعداد البيانات المالية، من كافة الجوانب الجوهرية، بما يتوافق مع الأحكام المعمول بها من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ والتعديلات التي طرأت عليه بموجب المرسوم بقانون اتحادي رقم (٢٠) لسنة ٢٠٢٥، والنظام الأساسي للشركة؛
- (٣) احتفظت الشركة بدفاتر محاسبية منتظمة وفقاً للمبادئ المحاسبية المطبقة؛
- (٤) تتوافق المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة مع ما جاء في الدفاتر المحاسبية للشركة؛
- (٥) تم الإفصاح عن الاستثمارات في الأسهم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، إن وجدت، في الإيضاح رقم ١٦ حول البيانات المالية.
- (٦) يبين الإيضاح رقم ٢٧ حول البيانات المالية المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة، والشروط التي بموجبها تم تنفيذ هذه المعاملات؛

تقرير ملقّق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع) (تابع)

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى (تابع)

(٧) لم تقيّم الشركة أي مساهمات اجتماعية خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥؛

(٨) بناءً على المعلومات التي أتاحت لنا، لم يسترّع انتباهنا أي شيء يجعلنا نعتقد أن الشركة قد خالفت خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ أيًا من الأحكام المعمول بها من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ والتعديلات التي طرأت عليه بموجب المرسوم بقانون اتحادي رقم (٢٠) لسنة ٢٠٢٥ أو نظامها الأساسي، مما قد يؤثر بشكل جوهري على أنشطتها أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.



جرائنت ثورنتون

And fresh

أناند برايهو

سجل ملققي الحسابات رقم: ٥٥٦٧
الشارقة، الإمارات العربية المتحدة

٠٥ فبراير ٢٠٢٦

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع.)
بيان الأرباح أو الخسائر
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤٨٠,٨٢٢,٥٦٢	٥٥١,٥٦٩,٤١١	٥ إيرادات من العقود المُبرمة مع العملاء
١٥,٤٣٩,١١٤	١٥,٩١٦,٨١٢	٦ دخل تشغيلي آخر
(٤١٠,٠٩٦,١٨٥)	(٤٢٨,٠٥٧,٦٤٤)	المواد الخام والمستلزمات والمواد الاستهلاكية
٤,٦٥٥,٨٢٦	(١,٧٨٧,٦٢٢)	٧ التغيرات في مخزون البضائع الجاهزة والأعمال قيد الإنجاز
(٣٦,٨٣٩,٤٨١)	(٥٥,٨٧٢,٢٦٤)	٨ الخدمات
(٢٩,٢٦٨,٩٨٧)	(٣٦,٨٥٣,٠٣٧)	٩ تكلفة الموظفين
(٧٦٦,٤٤٦)	(١,١٠٨,٢٥٥)	١٠ مصروفات تشغيلية أخرى
(٥٨,١٨٩,٠٨١)	(٥٧,٣٦٨,٤٥١)	١١ مصروفات الاستهلاك والإطفاء
(٣٤,٢٤٢,٦٧٨)	(١٣,٥٦١,٠٥٠)	الخسائر التشغيلية (الربحية قبل خصم الفائدة والضريبة)
٣,٠١٥,٧٨٧	٣,٨٦٤,٣٥٦	١٢ دخل الاستثمار
١,٦٠٣,٨٣٨	١,٠٦٢,٦٢٩	١٣ إيرادات التمويل
(١١,٨٢٨,١٦٥)	(٤,٣٢١,٣١٨)	١٣ تكاليف التمويل
(٤١,٤٥١,٢١٨)	(١٢,٩٥٥,٣٨٣)	خسائر السنة قبل خصم الضريبة
-	٤,٩٦٢,٤٧٣	٢٥ رصيد ضريبة الدخل
(٤١,٤٥١,٢١٨)	(٧,٩٩٢,٩١٠)	خسائر السنة بعد خصم الضريبة
		ربحية السهم
(٠,١٠)	(٠,٠٢)	٢٦ خسارة السهم الأساسية والمخفضة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع.)
بيان الدخل الشامل الآخر
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

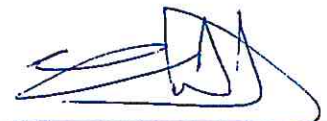
٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(٤١,٤٥١,٢١٨)	(٧,٩٩٢,٩١٠)	خسائر السنة بعد خصم الضريبة
الدخل الشامل الآخر:		
يُود الدخل الشامل الآخر التي لن يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة		
(٣١,٢٣٨)	٣١٦,٦٧٤	١٦ (أ) أرباح/خسائر) من استبعاد الاستثمارات مُسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٣,٧٧٨)	٢٧,١٧١	١٦ (ب) صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات مُدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٣٥,٠١٦)	٣٤٣,٨٤٥	الدخل الشامل/(الخسائر الشاملة) الأخرى
(٤١,٤٨٦,٢٣٤)	(٧,٦٤٩,٠٦٥)	إجمالي الخسائر الشاملة للسنة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع.)
بيان المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
			الأصول
			الأصول غير المتداولة
٦١٥,٧٠٩,٠٦٥	٥٢٦,٩٤٣,٠٣٦	١٤	ممتلكات وألات ومعدات
٢,٣٠٠,٨٣٣	٣,٨٤٨,١٩٦	٢٨	أصول حق الاستخدام
٧,٩٣٦,١٠٠	-	١٥	استثمارات عقارية
-	٤,٩٦٢,٤٧٣	٢٥	أصول لضريبة المؤجلة
١,٨٤٤,٢٤٤	٤٨,٤٧١	١٦ (أ)	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٨٩٧,٩٠٢	٤٠٦,٠٦١	١٨	ذمم مدينة تجارية وأخرى
٦٢٨,٦٨٨,٠٤٤	٥٣٦,٢٠٨,٢٣٧		
			متداولة
١٠٦,٦١٠,٩٩٦	١٧١,٠٧,٩٩٣	١٧	المخزون
١١٤,٨٠٦,٩٨٤	١٤٥,٦٠,٢٩٨	١٨	ذمم مدينة تجارية وأخرى
			استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٣,٦٦٤,٨٥٦	-	١٦ (ب)	
٢٤٧,٠١٢	٢,١٦,٣٤٤	١٩	النقد وما يعادله
٢٣٥,٤٢٩,٨٤٨	٣١٨,٨٨٨,٩٣٥		
٨٦٤,١١٧,٨٩٢	٨٥٥,٠٩٧,١٧٢		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية والالتزامات
			حقوق الملكية
٤١,٥٤٨,٤١٠	٤١,٥٤٨,٤١٠	٢٠	رأس المال
١٦٦,٤٨٢,٣١٢	١٦٦,٤٨٢,٣١٢	٢١	الاحتياطيات
(١٢,٩٤٧,٣٣٨)	(١٢,٨٢٧,٨٥٠)	١٦ (أ)	احتياطي القيمة العادلة
(٥٧,٤١٣,١٠٠)	(٦٥,٢٥١,٥٥٣)		خسائر متراكمة
٥٠٦,٦٠٠,٣٨٤	٤٩٨,٩٥١,٣١٩		إجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات
			غير المتداولة
٧,٨٧٧,٦١٤	٨,٤٣٢,٢٣٤	٢٢	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١,٥٣١,٢٢٧	٢,٢٠٨,٢٤٩	٢٨	التزامات الإيجار
٩,٤٠٨,٨٤١	١٠,٦٤٠,٤٨٣		
			متداولة
٣٧,٤٦٩,٦٥٧	٧٥,٤٩,٠٦٥	٢٣	قروض مصرفية
٣١٠,١٥٢,٨٤٤	٢٦٨,٩٠٩,٤٧١	٢٤	ذمم دائنة تجارية وأخرى
٤٨٦,١٦٦	١,١٨٦,٨٣٤	٢٨	التزامات الإيجار
٢٤٨,١٠٨,٦٦٧	٣٤٥,٥٠٩,٣٧٠		
٢٥٧,٥١٧,٥٠٨	٣٥٦,١٤٥,٨٥٣		
٨٦٤,١١٧,٨٩٢	٨٥٥,٠٩٧,١٧٢		إجمالي الالتزامات
			إجمالي حقوق الملكية والالتزامات

تم اعتماد البيانات المالية للشركة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٥ فبراير ٢٠٢٦ وتم التوقيع عليها بالنيابة عنهم من قبل:



الشيخ عمر صقر خالد حميد القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع.)
بيان التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

	إجمالي حقوق الملكية	خسائر متراكمة	احتياطي القيمة العادلة	الاحتياطيات	رأس المال
	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
	٥٤٨,٠٨٦,٦١٨	(١٥,٩٨٨,٨٩٣)	(١٢,٩٥٥,٢١١)	١٦٦,٤٨٢,٣١٢	٤١٠,٥٤٨,٤١٠
	(٤١,٤٥١,٢١٨)	(٤١,٤٥١,٢١٨)	-	-	-
	(٣٥,٠١٦)	(٣١,٢٣٨)	(٣,٧٧٨)	-	-
	(٤١,٤٨٦,٢٣٤)	(٤١,٤٨٢,٤٥٦)	(٣,٧٧٨)	-	-
	-	(١١,٦٥١)	١١,٦٥١	-	-
	٥٠٦,٦٠٥,٣٨٤	(٥٧,٤٨٣,٠٠٠)	(١٢,٩٤٧,٣٣٨)	١٦٦,٤٨٢,٣١٢	٤١٠,٥٤٨,٤١٠
	٥٠٦,٦٠٥,٣٨٤	(٥٧,٤٨٣,٠٠٠)	(١٢,٩٤٧,٣٣٨)	١٦٦,٤٨٢,٣١٢	٤١٠,٥٤٨,٤١٠
	(٧,٩٩٢,٩١٠)	(٧,٩٩٢,٩١٠)	-	-	-
	٣٤٣,٨٤٥	٣١٦,٦٧٤	٢٧,١٧١	-	-
	(٧,٦٤٩,٠٦٥)	(٧,٦٧٦,٢٣٦)	٢٧,١٧١	-	-
	-	(٩٢,٣١٧)	٩٢,٣١٧	-	-
	٤٩٨,٩٥١,٣١٩	(٦٥,٢٥١,٥٥٣)	(١٢,٨٢٧,٨٥٠)	١٦٦,٤٨٢,٣١٢	٤١٠,٥٤٨,٤١٠

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع.)
بيان التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(٤١,٤٥١,٢١٨)	(١٢,٩٥٥,٣٨٣)	الأنشطة التشغيلية خسائر السنة قبل خصم الضريبة
		تعديلات على:
٥٧,٩٧٩,٩١٤	٥٦,٨٠٧,٨٩٨	١٤ استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٢٠٩,١٦٧	٥٦٠,٥٥٣	١١ إطفاء أصل حق الاستخدام
١١,٦٩٠,٨٥٩	٤,٠٩٢,٧٣٣	١٣ تكاليف التمويل
٦٣,٣٩٣	١٣٤,٧٦٥	١٣ الفائدة على التزامات الإيجار
٢,١٢٨,٨٦٤	-	مخصص المخزون بطيء الحركة
٧٧٧,٢٦٢	٩٧٥,٣٧١	٢٢ مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(١,٠٩٤,٢٢٢)	(١٧,٣٦٥)	٦ عكس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
(٦٨٦,٠٠٠)	-	١٢ أرباح القيمة العادلة من الاستثمارات العقارية
(٢,١٩٨,٠٥٩)	-	١٢ أرباح غير مُحققة من استثمارات مُسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(١٣١,٧٢٨)	(٣,٨٦٤,٣٥٦)	١٢ (أرباح) من بيع استثمارات
(١,٦٠٣,٨٣٨)	(١,٠٦٢,٦٢٩)	١٣ دخل الفوائد وتوزيعات الأرباح
(١٠٤,٠٩٠)	-	دخل التمويل
٢٥,٥٨٠,٣٠٤	٤٤,٦٧١,٥٨٧	
(٥,٧٨٤,٠٥٨)	١٥,٨٩٥,٣٦٣	صافي التغيرات في رأس المال العامل
(٢٧,٧٦٤,٧٣١)	(٣٠,٢٨٥,١٠٨)	المخزون
٧٢,٨١٦,٠٨٧	(٣٦,٣٨٥,١٨٦)	ذمم مدينة تجارية وأخرى
٦٤,٨٤٧,٦٠٢	(٦,١٠٣,٣٤٤)	ذمم دائنة تجارية وأخرى
(١,٢٤٤,٥٨٦)	(٤٢٠,٧٥١)	التدفقات النقدية الناتجة من العمليات
(٦,٧١٩,١٧٩)	(٨,٣١٩,١٩٩)	٢٢ مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
٥٦,٨٨٣,٨٣٧	(١٤,٨٤٣,٢٩٤)	تكاليف التمويل المدفوعة
		صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من الأنشطة التشغيلية
(٣٩,١١١,٧١١)	(٤٠,١٢٧,٢٢٩)	الأنشطة الاستثمارية
(٢٥١,١٢٤)	-	إضافات إلى الممتلكات والآلات والمعدات
٥٧١,٧١٨	١٩,٣٣٤,٨٣٠	١٦ شراء استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١,٦٠٢,٧٣٢	١,٠٦١,٥٠١	متحصلات من استبعاد استثمارات في الأوراق المالية
١,١٠٦	١,١٢٨	توزيعات أرباح مقبوضة
(٣٧,١٨٧,٢٧٩)	(١٩,٧٢٩,٧٧٠)	١٦ دخل الفوائد
		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
(١٨,٧٩٧,٧٣١)	٣٧,٩٣٩,٤٠٨	الأنشطة التمويلية
(٥٥٦,٠٠٠)	(٨٦٤,٩٩١)	٢٨ صافي الحركة في القروض المصرفية
(٥٧٥,٦٧٨)	(٦٣١,٧٢١)	سداد التزامات الإيجار
(١٩,٩٢٩,٤٠٩)	٣٦,٤٤٢,٦٩٦	توزيعات أرباح مدفوعة
		صافي النقد الناتج من/الأنشطة التمويلية
(٢٣٢,٨٥١)	١,٨٦٩,٦٣٢	صافي التغير في النقد وما يعادله
٥٧٩,٨٦٣	٣٤٧,٠١٢	النقد وما يعادله في بداية السنة
٣٤٧,٠١٢	٢,٢١٦,٦٤٤	١٩ النقد وما يعادله في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١ معلومات عن الشركة

تحمل شركة أسمنت الخليج ش.م.ع (شركة مساهمة عامة) رقم تسجيل ٣٢، كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم ٧٧/٢٤ الصادر عن صاحب السمو حاكم رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة، في عام ١٩٧٧. إن عنوان مقر الشركة المسجل للشركة هو ص.ب ٥٢٩٥، رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في إنتاج وتسويق جميع أنواع الأسمنت.

إن أسهم الشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية. في اجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ٢ أبريل ٢٠٢٠، وافق المساهمون على شطب إراج أسهم الشركة من سوق الكويت للأوراق المالية (بورصة الكويت). كان آخر يوم تداول لأسهم الشركة في بورصة الكويت في تاريخ ١٤ ديسمبر ٢٠٢٠.

أصبحت شركة تي سي مينا القابضة المحدودة، وهي شركة تابعة لشركة بوزي إس.بي.إيه (شركة مساهمة عامة إيطالية مدرجة في البورصة الإيطالية والشركة الأم النهائية التي تمتلك ٩٠٪ من أسهم تي سي مينا) الطرف النهائي المسؤول عن إعداد التقارير، عقب عرض الشراء الإلزامي الذي وافقت عليه هيئة الأوراق المالية والسلع الإماراتية والمساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ١٧ أبريل ٢٠٢٥، بتمام الاستحواذ على حصة مسيطرة من أسهم شركة أسمنت الخليج ش.م.ع. ("الشركة") المصدرة وذلك اعتباراً من ٨ مايو ٢٠٢٥. وبعد الاستحواذ، ستستفيد شركة أسمنت الخليج ش.م.ع. ("الشركة") من أوجه التآزر الاستراتيجية لتعزيز الكفاءة التشغيلية وتوسيع نطاق السوق وتسريع النمو المستدام.

خلال السنة، صدر المرسوم بقانون اتحادي رقم (٢٠) لسنة ٢٠٢٥، المعزّل للمرسوم بقانون اتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية، بتاريخ ١ أكتوبر ٢٠٢٥، ودخل حيز التنفيذ في ١٥ نوفمبر ٢٠٢٥.

تتضمن التعديلات عدداً من التغييرات على الإطار المؤسسي في دولة الإمارات، بما في ذلك - على سبيل المثال لا الحصر - تعزيز المرونة في هياكل رأس المال، وإقرار حقوق السحب القسري وحقوق السحب التبعي، وتعديل القواعد الخاصة بتقييم المساهمات العينية، والسماح بنقل تسجيل الشركات بين جهات اختصاص مختلفة، والتحوّل القانوني للشركات دون فقدان الشخصية القانونية، ومواءمة الأطر التنظيمية بين النظام المطبق في الدولة والمناطق الحرة.

ينصّ القانون المعزّل على ترتيبات تنفيذ انتقالية، حيث يتم تطبيق بعض الأحكام بشكل تدريجي، وذلك رهناً بصدور اللوائح التنفيذية والقرارات الإضافية من الجهات المختصة. وبناءً على ذلك، لا يُشترط تطبيق جميع التعديلات فور تاريخ سريانها.

كما أن الإدارة حالياً بصدد تقييم تأثير التعديلات سائلة الذكر على الشركة.

١-١ مبدأ الاستمرارية

قامت الإدارة بتقييم قدرة الشركة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً من تاريخ التقرير، وخلصت إلى أن أساس مبدأ الاستمرارية في إعداد البيانات المالية يُعد مناسباً. يعكس هذا التقييم التحسّن المستمر في المركزين التشغيلي والمالي للشركة خلال السنة. فقد حققت الشركة أرباحاً قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء قدرها ٤٣,٨ مليون درهم إماراتي، مدعومة بتحسينات مستمرة في الأسعار، وتعزيز مزيج المبيعات المحلية، واستمرار كفاءة العمليات التشغيلية. وقد ظلّت السيولة مستقرة من خلال التمكن من الاستفادة من تسهيلات مصرفية متجددة بقيمة ١٣٨ مليون درهم إماراتي، بقي منها نحو ٤١,٩ مليون درهم لم يتم سحبها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، كما حافظت الشركة على الامتثال الكامل لشروط الاتفاقيات المصرفية طوال السنة. وتواصلت الشركة تلبية متطلبات رأس المال العامل اليومي من خلال المبيعات النقدية المقدمة، وإدارة منضبطة للمخزون، وعمليات ذات كفاءة لمراقبة الائتمان، إضافةً إلى معاملات مصرفية قائمة تشمل تسهيلات السحب على المكشوف التي لا تزال متاحة وفعّالة، كما يتضح من الاستخدام اللاحق الظاهر في كشوف الحسابات البنكية. وعلاوة على ذلك، فإن تسهيل السحب على المكشوف الذي تبلغ قيمته ١٠ مليون دولار أمريكي، والمدعوم من المساهم الرئيسي، يعكس استمرار دعم المقرضين وتوافر مصادر تمويل إضافية.

اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، فإن التسهيلات الائتمانية المتجددة التي تبلغ قيمتها ١٣٨ مليون درهم إماراتي، والتي تشمل حدود غير مسحوبة تقارب ٤١,٩ مليون درهم إماراتي، توفر سيولة كافية لفترة التوقعات.

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١ معلومات عن الشركة (تابع)

١-١ مبدأ الاستمرارية (تابع)

تتمتع الشركة بسجلٍ ثابت في التشغيل تتراوح نسبته بين ٥٠٪ - ٦٠٪ من حدودها المصرفية المتاحة، مما يعكس وجود إدارة حكيمة ومحافظة للسيولة.

علاوة على ذلك، قامت الشركة بتطبيق ممارسات قوية لإدارة الذمم المدينة، تشمل تقليص فترات الائتمان الممنوحة للعملاء بمقدار ٥٥ يوماً، ومن المتوقع أن يُسرَّع هذا الأمر من التحصيلات النقدية، ويُعزز دورة تحويل النقد، ويدعم السيولة على المدى القصير.

ومن الأمور التي تساعد على تعزيز استمرارية العمليات أن الشركة قامت بتوقيع اتفاقية توريد وقود لمدة ثلاث سنوات مع أحد الموردين الرئيسيين، مما يضمن توافر عنصر إنتاج أساسي ويوفر قدرأ أكبر من القدرة على التنبؤ بتكاليف التشغيل ومستويات الإنتاج. وتفترض توقعات الإدارة زيادة طبيعية في النشاط الإنتاجي، كما تتوقع نمواً إضافياً في الإيرادات المحلية نتيجة عقود البيع الحالية، والمبيعات المحلية الجديدة، والفرص المتاحة للدخول في شراكات استراتيجية من خلال اتفاقيات شراء محتملة. كما تستفيد الشركة من تعزيز الحوكمة والرقابة عقب الاستحواذ من قبل شركة تي سي مينا القابضة المحدودة، حيث يسهم دعمها الاستراتيجي، وخبراتها التشغيلية، والرقابة الفعالة على الخزينة في تعزيز الانضباط المالي وتحقيق تقدم مستمر في تنفيذ الخطط التشغيلية للشركة.

قامت الإدارة بإعداد توقعات تفصيلية للتدفقات النقدية وإجراء تحليلات حساسية تعكس تغيرات محتملة ومعقولة في ظروف التشغيل. وتشير نتائج هذه التقييمات إلى أن الشركة يتوقع أن تحافظ على وفرة كافية في السيولة وأن تتمكن من الوفاء بالالتزاماتها عند استحقاقها طوال فترة تقييم العمل على أساس مبدأ الاستمرارية. وحتى في حالة حدوث انخفاض بنسبة ٢٠٪ في إجمالي حدود التسهيلات، وهو أمر غير مرجح، فإن الشركة ستظل قادرة على العمل على أساس مبدأ الاستمرارية خلال الاثني عشر شهراً القادمة، مدعومة بتدفقات نقدية مستقرة ومستويات منضبطة من استخدام التسهيلات.

وبالنظر إلى هذه العوامل، إلى جانب التسهيلات التمويلية المتاحة حالياً والدعم الاستراتيجي المُعزَّز عقب التغير الأخير في هيكل الملكية، ترى الإدارة—وبإشراف من مجلس الإدارة—أن لدى الشركة الموارد المالية والتشغيلية الكافية للاستمرار في مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وبناء على ذلك، فقد تم إعداد هذه البيانات المالية على أساس مبدأ الاستمرارية.

٢ أساس الإعداد وبيان الامتثال

بيان الامتثال

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وامتثالاً للمتطلبات ذات الصلة للمرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية.

أساس القياس

كما تم إعداد البيانات المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، والاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، والاستثمارات العقارية التي تم قياسها بالقيمة العادلة.

العملة الوظيفية وعملة العرض

تم إعداد البيانات المالية ب درهم الإمارات العربية المتحدة ("الدرهم الإماراتي") وهو العملة الوظيفية للشركة، وتم تقريب جميع القيم إلى أقرب درهم إماراتي، ما لم يُذكر خلاف ذلك.

٣ المعايير أو التفسيرات الجديدة أو المعدلة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية ذات الصلة التالية، وقد دخلت حيز السريان بدءاً من تاريخ ١ يناير ٢٠٢٥:

- عدم إمكانية صرف العملات الأجنبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١) لم يكن لهذا التعديل أثرٌ جوهري على هذه البيانات المالية.

المعايير والتعديلات والتفسيرات على المعايير الحالية التي لم تصبح سارية بعد ولم تُطبّقها الشركة قبل موعد سريانها

المعايير والتفسيرات والتعديلات الأخرى التي لم تصبح سارية بعد ولم تُطبّقها الشركة قبل موعد تشمل ما يلي:

- تعديلات على طرق تصنيف الأدوات المالية وقياسها (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩)
- التحسينات السنوية على معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية - المجلد ١١
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ - الشركات التابعة دون مساهلة عامة: الإفصاحات
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ - "العرض والإفصاح في البيانات المالية"

يُقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ متطلبات جديدة للعرض والإفصاح فيما يتعلق بالمجاميع الإضافية في بيان الأرباح أو الخسائر وهو بمثابة إيضاح جديد من شأنه أن يُبين مقياس الأداء الرئيسية المُحددة من قبل الإدارة والتحسينات على متطلبات عمليتي التجميع والفصل. لا تزال الإدارة في طور تقييم تأثير المعيار الجديد، لا سيما فيما يتعلق بهيكل البيانات المالية للشركة. ليس من المتوقع أن يكون لهذه المعايير والتعديلات والتفسيرات المتبقية والموضحة أعلاه تأثير جوهري على البيانات المالية في فترة التطبيق المبني، وبالتالي لم يتم تقديم أي إفصاحات بشأنها.

المعايير الصادرة عن مجلس معايير الاستدامة الدولي

نشر مجلس معايير الاستدامة الدولية بتاريخ ٢٦ سبتمبر ٢٠٢٣، أول معيارين من معايير الإفصاح عن الاستدامة للمعايير الدولية للتقارير المالية في مؤتمر مؤسسة المعايير الدولية للتقارير المالية لعام ٢٠٢٣ وهما:

المعيار الدولي لإفصاحات الاستدامة ١ – المتطلبات العامة للإفصاح عن البيانات المالية المتعلقة بالاستدامة

يحدد هذا المعيار كافة المتطلبات العامة بهدف حثّ المنشأة على الإفصاح عن المعلومات الخاصة بالمخاطر والفرص لديها المتعلقة بالاستدامة والتي يستفيد منها مستخدمي التقارير المالية ذات الأغراض العامة عند اتخاذ القرارات بشأن توفير موارد لهذه المنشأة.

المعيار الدولي لإفصاحات الاستدامة ٢ – الإفصاحات المتعلقة بالمناخ

يحدد هذا المعيار متطلبات تحديد الفرص والمخاطر المتعلقة بالمناخ وقياسها والإفصاح عن معلومات بشأنها والتي يُمكن أن تعود بالنفع على مستخدمي التقارير المالية ذات الأغراض العامة عند اتخاذ القرارات بشأن توفير موارد لهذه المنشأة.

و طبقاً للاعتماد من قِبَل السلطات المعنية المحلية، فكل المعيارين ساريين للفترة السنوية التي تبدأ اعتباراً من أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤، مع وجود إعفاءات انتقالية ملحوظة للسماح بتوفير مزيد من الوقت لمُعدي التقارير بمواءمة إعداد التقارير المعنية بالإفصاحات المالية ذات الصلة بالاستدامة والبيانات المالية. لم تطبق الشركة هذه المعايير في تاريخ نفاذها نظراً لعدم اعتمادها بعد في دولة الإمارات العربية المتحدة.

٤ السياسات المحاسبية الهامة

١-٤ الاعتراف بالإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء عند تحويل السيطرة على السلع أو الخدمات إلى العميل بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه نظير تلك السلع أو الخدمات.

خُصت الشركة بشكل عام إلى أنها الطرف الرئيسي في ترتيبات إيراداتها لأنها تتحكم عادة في السلع أو الخدمات قبل تحويلها إلى العميل. لا توجد أحكام وتقديرات وافتراسات محاسبية هامة تتعلق بالإيرادات من العقود مع العملاء.

بيع البضائع

يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع السلع في الوقت الذي يتم فيه انتقال السيطرة على السلع إلى العميل، وعادةً ما يكون ذلك عند تسليم السلع، وذلك بالمبلغ الذي يعكس المقابل الذي تتوقع الشركة أن تكون مستحقة له مقابل تلك السلع.

دخل توزيعات الأرباح والفوائد

يتم الاعتراف بدخل توزيعات الأرباح من الاستثمارات عند ثبوت حقوق المساهمين في استلام الدفعات.

يستحق دخل الفوائد على أساس زمني، من خلال الرجوع إلى أصل المبلغ القائم ومعدل الفائدة الفعلي المستخدم، والذي يمثل المعدل الذي يتم بموجبه تخفيض المقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للأصل المالي إلى صافي القيمة الدفترية للأصل.

الدخل من بيع الكهرباء

يتم الاعتراف بالدخل من بيع الكهرباء شهرياً استناداً إلى الوحدات المقاسة المستهلكة والمعتمدة من قبل العميل. تقاس الإيرادات بسعر الوحدة التعاقدية المُتفق عليه، ويتم إصدار فاتورة شهرياً مقابل الكهرباء الموردة.

أرصدة العقود

نم مدينة تجارية

يتم الاعتراف بالذمم المدينة في حال صار مبلغ المقابل غير المشروط مُستحقاً من العميل (أي لا يلزم سوى مرور الوقت قبل أن يصير سداد المقابل مُستحقاً).

التزامات العقود

يتم الاعتراف بالتزامات العقود إذا تم استلام دفعة أو استحقاقها (أيهما سبق) من العميل قبل أن تُقدّم الشركة السلع أو الخدمات ذات الصلة. كما يتم الاعتراف بالتزامات العقود كإيرادات عندما تقوم الشركة بتنفيذ العقد (أي تول السيطرة على السلع أو الخدمات ذات الصلة إلى العميل).

٢-٤ الممتلكات والآلات والمعدات

يتم بيان الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة، بعد خصم الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة، إن وجدت. كما تتضمن أيضاً تكلفة استبدال أحد أجزاء الممتلكات والآلات والمعدات وتكاليف الاقتراض لمشروعات الإنشاء طويلة الأجل، إذا تم استيفاء معايير الاعتراف. وعندما يلزم استبدال أجزاء كبيرة من الممتلكات والآلات والمعدات على فترات، تعترف الشركة بتلك الأجزاء كأصول فردية ذات أعمار إنتاجية محددة واستهلاك مُحدد، على التوالي. وبالمثل، عند إجراء عمليات فحص رئيسي، يتم الاعتراف بتكلفته في القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات كبديل إذا تم استيفاء معايير الاعتراف. ويتم الاعتراف بجميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في بيان الأرباح أو الخسائر عند تكبدها. تُدرج القيمة الحالية للتكلفة المتوقعة لإيقاف تشغيل الأصل عقب استخدامه في تكلفة الأصل المعني إذا تم استيفاء معايير الاعتراف بالمُخصص.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٤ ممتلكات وآلات ومعدات (تابع)

يتم حساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت خلال العمر الإنتاجي المقدر للأصول، باستثناء بعض الآلات والمعدات ومحطات الطاقة التي يُحتسب استهلاكها باستخدام طريقة وحدات الإنتاج، وذلك على النحو التالي:

مباني	٢٧ إلى ٣٥ سنوات
آلات وماكينات	من ٥ إلى ١٥ سنوات / وحدات الإنتاج
محطات طاقة	وحدات الإنتاج
المركبات والمعدات	سنتين إلى ٥ سنوات
أجهزة وبرامج تقنية المعلومات	٣ سنوات

تستند معدلات وحدات الإنتاج إلى الوحدات الإنتاجية المتبقية المقدرة للآلات والمعدات ومحطات الطاقة، والمقاسة بالطرق وبالمعايير على التوالي، وذلك كما في ١ يناير ٢٠٢٥ وفقاً لما حدده استشاري مستقل يتبع طرف ثالث. يتم تقدير هذه الوحدات الإنتاجية المتبقية مع مراعاة تشغيل وصيانة الآلات والمعدات ومحطات الطاقة وفقاً للمعايير الصناعية المقبولة دولياً.

يتم إيقاف الاعتراف ببند الممتلكات والآلات والمعدات وأي جزء هام تم الاعتراف به مبدئياً عند استبعاد تلك البنود (أي في التاريخ الذي يحصل فيه الطرف المتلقي على السيطرة) عندما يصبح من غير المتوقع الحصول على منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو استبعادها. تُدرج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إيقاف الاعتراف بالأصل (المحتسبة على أنها الفرق بين صافي متحصلات استبعاد الأصل وقيمتها الدفترية) في بيان الأرباح أو الخسائر في سنة إيقاف الاعتراف بالأصل.

تتم مراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية وطرق استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل سنة مالية مع تعديلها بأثر مستقبلي، حيثما يكون مناسباً.

يتم بيان الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز بالتكلفة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة (يُرجى الرجوع إلى السياسات المحاسبية بشأن انخفاض القيمة)، إن وُجدت، لحين اكتمال الإنشاء. فور اكتمال الإنشاء، يتم تحويل تكلفة هذا الأصل بالإضافة إلى التكلفة المرتبطة مباشرة بالبناء (بما يشمل تكاليف الاقتراض وإيجار الأراضي بعد رسمته) إلى فئة الأصول ذات الصلة. لا يتم احتساب استهلاك على الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز.

يتم رسملة قطع الغيار التي تستوفي تعريف الممتلكات والآلات والمعدات واحتسابها على هذا الأساس. أما إذا كانت قطع الغيار لا تستوفي معايير الاعتراف بالممتلكات والآلات والمعدات، فيتم تصنيفها إما كمخزون أو يتم استهلاكها وإثباتها في بيان الأرباح أو الخسائر. يبدأ احتساب استهلاك قطع الغيار عند الشروع في استخدامها، وليس بمجرد اقتنائها. ويتم حساب استهلاك قطع الغيار على المدى الأقصر من العمر الإنتاجي المتوقع والعمر الإنتاجي المتبقي للأصل المرتبط بها. قبل أن تصبح قطع الغيار جاهزة للاستخدام، يتم إدراج أي انخفاض في قيمتها كخسارة انخفاض في القيمة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦) عندما يتم رصد مؤشرات تدل على وجود انخفاض في القيمة. يتم الإفصاح عن الافتراضات الرئيسية التي استخدمتها الإدارة في تقييم انخفاض قيمة الممتلكات والآلات والمعدات في الإيضاح رقم ٤-٥ والإيضاح رقم ١٤.

٣-٤ المخزون

يتم تحديد قيمة المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها، أيهما أقل. تُحتسب التكاليف المُتكبَّدة لإيصال كل منتج إلى موقعه وحالته الحالية على النحو التالي:

- المواد الخام - تكلفة الشراء على أساس المتوسط المُرجَّح؛
- البضائع الجاهزة الصنع والأعمال قيد الإنجاز - تُقاس بتكلفة المواد المباشرة والعمالة، بالإضافة إلى نسبة من التكاليف الصناعية غير المباشرة المستندة إلى الطاقة التشغيلية العادية، مع استبعاد تكاليف الاقتراض.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٤ المخزون (تابع)

صافي القيمة القابلة للتحقق هي سعر البيع المقدر في سياق الأعمال الاعتيادية ناقصاً للتكاليف المقدرة لإتمام المعاملة وإجراء عملية البيع.

٤-٤ الأدوات المالية

الأصول المالية

الاعتراف المبني والقياس

يتم تصنيف الأصول المالية، عند الاعتراف المبني، على أنها مقاسة لاحقاً بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يعتمد تصنيف الأصول المالية عند الاعتراف المبني على خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية وعلى نموذج أعمال إدارتها لدى الشركة. باستثناء الذمم المدينة التجارية التي لا تحتوي على عنصر تمويل جوهري أو التي قامت الشركة بتطبيق بديل عملي بشأنها، تقوم الشركة بقياس الأصول المالية مبدئياً بقيمتها العادلة زائداً، في حال لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، تكاليف المعاملات. بالنسبة للذمم المدينة التجارية التي لا تحتوي على عنصر تمويل جوهري أو التي قامت الشركة بتطبيق بديل عملي بشأنها، يتم قياسها بسعر المعاملة المحدد وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥.

لكي يتم تصنيف الأصول المالية وقياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، لا بد أن يترتب عليها تدفقات نقدية تمثل دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم فقط. يشار إلى هذا التقييم باسم اختبار دفعات المبلغ الأصلي والفائدة، ويتم إجراؤه على مستوى كل أداة. يتم تصنيف الأصول المالية ذات التدفقات النقدية التي لا تمثل دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم وقياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بغض النظر عن نموذج الأعمال الخاص بها.

يشير نموذج أعمال الشركة لإدارة الأصول المالية إلى كيفية إدارتها لأصولها المالية من أجل تحقيق التدفقات النقدية. يحدد نموذج الأعمال ما إذا كانت التدفقات النقدية ستنشأ عن تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو بيع الأصول المالية أو كليهما. يتم الاحتفاظ بالأصول المالية المصنفة والمقاسة بالتكلفة المطفأة ضمن نموذج أعمال بهدف الاحتفاظ بالأصول المالية بغرض تحصيل التدفقات النقدية بينما يتم الاحتفاظ بالأصول المالية المصنفة والمقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن نموذج أعمال بهدف الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبهدف البيع.

يتم الاعتراف بمشتریات أو مبيعات الأصول المالية التي تتطلب تسليم الأصول خلال إطار زمني تحدده اللوائح أو الأعراف في السوق (التداولات بالطريقة العادية) في تاريخ التداول، أي التاريخ الذي تلتزم فيه الشركة بشراء أو بيع الأصل.

تتألف الأصول المالية للشركة من الأرصدة المصرفية والذمم المدينة التجارية والأخرى، واستثمارات مُدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

القياس اللاحق

لأغراض القياس اللاحق، تم تصنيف الأصول المالية ضمن الفئات التالية:

- الأصول المالية بالتكلفة المطفأة
- الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مع إعادة إدراج الأرباح والخسائر المتراكمة.
- الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مع عدم إعادة تحويل الأرباح والخسائر المتراكمة عند إيقاف الاعتراف
- أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٤ الأدوات المالية (تابع)

الأصول المالية (تابع)

القياس اللاحق (تابع)

يتم قياس الأصول المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي وتخضع للانخفاض في القيمة. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر في الأرباح أو الخسائر عندما يتم إيقاف الاعتراف بالأصول أو يتم تعديلها أو تتعرض لانخفاض القيمة.

تشمل الأصول المالية الخاصة بالشركة والمقاسة بالتكلفة المطفأة الأرصدة المصرفية، والذمم المدينة التجارية والأخرى.

أصول مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أدوات حقوق الملكية)

عند الاعتراف المبني، يمكن أن تختار الشركة بشكل قطعي تصنيف استثماراتها في حقوق الملكية كأدوات حقوق ملكية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عندما تستوفي تعريف حقوق الملكية بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ "الأدوات المالية: العرض" وغير محتفظ بها للمتاجرة. يتم تحديد التصنيف على أساس كل أداة على حدة.

لا يتم مطلقاً إعادة تصنيف الأرباح والخسائر من هذه الأصول المالية إلى الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كدخل من الاستثمارات في بيان الأرباح أو الخسائر عند ثبوت الحق في استحقاق الدفعات، ما لم تكن المنافع التي تحصل عليها الشركة من هذه المتحصلات تمثل استرداد جزء من تكلفة الأصول المالية، وفي هذه الحالة يتم تسجيل هذه الأرباح ضمن الدخل الشامل الآخر. إن أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لا تخضع لتقييم انخفاض القيمة.

قررت الشركة بشكل نهائي تصنيف استثماراتها في الأسهم غير المدرجة وبعض الاستثمارات المدرجة ضمن هذه الفئة.

الأصول المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تسجيل الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر في بيان المركز المالي بالقيمة العادلة مع الاعتراف بصافي التغيرات في القيمة العادلة في بيان الأرباح والخسائر.

تتضمن هذه الفئة الاستثمارات في الأسهم المدرجة التي لم تختار الشركة بشكل قطعي تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم كذلك الاعتراف بتوزيعات الأرباح على الاستثمارات في الأسهم المدرجة كدخل من الاستثمارات في بيان الأرباح أو الخسائر عند ثبوت الحق في الحصول على تلك الدفعات.

إيقاف الاعتراف

يتم إيقاف الاعتراف بالأصول المالية بشكل رئيسي (أو حيثما ينطبق جزء من الأصول المالية أو جزء من مجموعة أصول مالية مماثلة) (أي يتم حذفها من بيان المركز المالي للشركة) عندما:

- انقضاء الحق في استلام التدفقات نقدية من الأصل؛
- تحول الشركة حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصول أو عندما تأخذ على عاتقها التزام برفع التدفقات النقدية المستلمة بالكامل دون تأخير جوهري لطرف آخر بموجب ترتيب "تمرير"؛ وإما (أ) أن تحول الشركة بشكل فعلي كافة المخاطر والامتيازات المتعلقة بالأصول، أو (ب) لا تكون الشركة قد حوّلت ولا احتفظت فعلياً بكافة المخاطر والامتيازات المتعلقة بالأصول، إلا أنها حوّلت السيطرة على الأصول.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٤ الأدوات المالية (تابع)

الأصول المالية (تابع)

إيقاف الاعتراف (تابع)

عندما تحوّل الشركة حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصول أو تبرم اتفاقية تمرير، فإنها تقوم بتقييم ما إذا كانت تحتفظ بمخاطر وامتيازات الملكية أم لا، وإلى أي مدى كان هذا الاحتفاظ. في حالة عدم التنازل أو الاحتفاظ بجميع مخاطر ومنافع الأصل بشكل جوهري، عدم نقل السيطرة على الأصل، يتم الاعتراف بالأصل بقدر استمرار مشاركة الشركة في الأصل. في هذه الحالة، تقوم الشركة كذلك بالاعتراف بالالتزامات ذات الصلة. تقاس الأصول المحولة والالتزامات ذات الصلة على نحو يعكس الحقوق والالتزامات التي احتفظت بها الشركة.

يُقاس الارتباط المستمر الذي يأخذ شكل ضمان على الأصول المحولة إما بالقيمة الدفترية الأصلية للأصول أو أعلى مقابل مادي يتعين على الشركة سداؤه، أيهما أقل.

انخفاض قيمة الأصول المالية

تقوم الشركة بالاعتراف بمخصص خسائر الائتمان المتوقعة لكافة أدوات الدين غير المحفوظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. تستند خسائر الائتمان المتوقعة إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد وكافة التدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها. ثم يتم خصم العجز بعد ذلك بمعدل يقارب معدل الفائدة الفعلي للأصل. ستضمن التدفقات النقدية المتوقعة التدفقات النقدية من بيع الضمانات المحفوظ بها أو التعزيزات الائتمانية الأخرى التي تشكل جزء لا يتجزأ من الشروط التعاقدية.

يتم الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة على مرحلتين. بالنسبة لتعرضات الائتمان التي لا تنطوي على زيادة جوهريّة في المخاطر الائتمانية منذ الاعتراف المبدئي، يتم رصد مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة عن الخسائر الائتمانية التي تنتج عن حالات التعثر المحتملة خلال الأشهر الاثني عشر المقبلة (خسائر الائتمان المتوقعة خلال ١٢ شهر). بالنسبة لتلك التعرضات الائتمانية التي تنطوي على زيادة جوهريّة في المخاطر الائتمانية منذ الاعتراف المبدئي، يتعين رصد مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر المتبقي للتعرض، بغض النظر عن توقيت التعثر (خسائر الائتمان المتوقعة على المدى الزمني).

أما بالنسبة للذمم التجارية المدينة، تطبق الشركة منهج مبسط لاحتساب خسائر الائتمان المتوقعة. لذلك، لا تقوم الشركة بتتبع التغيرات في مخاطر الائتمان، ولكنها بدلاً من ذلك تعترف بمخصص خسائر على أساس خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة في تاريخ كل تقرير. قامت الشركة بإعداد مصفوفة مخصصات تستند إلى خبرة الشركة التاريخية في خسائر الائتمان، بحيث يتم تعديلها حسب العوامل الاستشرافية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية. هذا ويتم الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

تعتبر الشركة الأصول المالية أنها متعثرة عندما يتأخر سداد الدفعة التعاقدية لمدة ٩٠ يوم. ومع ذلك، في بعض الحالات، قد تعتبر الشركة الأصول المالية أنها متعثرة عندما تشير المعلومات الداخلية أو الخارجية إلى أنه من غير المحتمل أن تحصل الشركة على المبالغ التعاقدية المستحقة بالكامل قبل مراعاة أي تعزيرات ائتمانية تحتفظ بها الشركة. يتم شطب الأصل المالي عندما يكون من غير المتوقع بشكل معقول استرداد التدفقات النقدية التعاقدية.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٤ الأدوات المالية (تابع)

الالتزامات المالية

الاعتراف المبني والقياس

يتم تصنيف الالتزامات المالية، عند الاعتراف المبني، كالتزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، أو قروض وسلفيات، أو ذمم دائنة أو كمشتقات مُصنّفة على أنها أدوات تحوط في التحوط الفعال، حسبما يكون مناسباً. يتم الاعتراف بجميع الالتزامات المالية مبدياً بالقيمة العادلة، وفي حالة القروض والسلفيات والذمم الدائنة، بالإضافة إلى صافي تكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة. تتضمن الالتزامات المالية للشركة الذمم الدائنة التجارية والقروض المصرفية والذمم الدائنة الأخرى والتزامات الإيجار.

القياس اللاحق

يعتمد قياس الالتزامات المالية على تصنيفها، على النحو المبين أدناه:

- التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
- التزامات مالية بالتكلفة المطفأة (القروض والسلفيات)

التزامات مالية بالتكلفة المطفأة (القروض والسلفيات)

تعتبر هذه الفئة من أكثر الفئات أهمية لدى الشركة. بعد الاعتراف المبني، تُقاس لاحقاً القروض والسلفيات المحملة بالفائدة بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر في الأرباح أو الخسائر عندما يتم إيقاف الاعتراف بالالتزامات وكذلك من خلال عملية إطفاء معدل الفائدة الفعلي.

تُحتسب التكلفة المطفأة من خلال الأخذ في الاعتبار أي خصم أو علاوة عند الاستحواذ والرسوم أو التكلفة التي تُعتبر جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. يتم بيان إطفاء معدل الفائدة الفعلي على أنه تكاليف التمويل ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

تنطبق هذه الفئة بشكل عام على الذمم الدائنة التجارية، والقروض المصرفية، والذمم الدائنة الأخرى، والتزامات الإيجار.

إيقاف الاعتراف

يتم إيقاف الاعتراف بالتزام مالي عندما يتم الوفاء بالالتزام المتعلق به أو إلغاؤه أو انتهاءه. وعندما يتم استبدال التزام مالي حالي بآخر من نفس المقرض ولكن بشروط مختلفة إلى حد كبير، أو يتم تعديل شروط الالتزام الحالي بشكل جوهري، تتم معاملة هذا الاستبدال أو التعديل على أنه بمثابة إيقاف للاعتراف بالالتزام الأصلي والاعتراف بالتزام جديد. يتم الاعتراف بالفرق في القيم الدفترية المعنية ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

مقاصة الأدوات المالية

تتم مقاصة الأصول و الالتزامات المالية ويُسجّل صافي المبلغ في بيان المركز المالي في حالة واحدة فقط وهي إذا كان هناك حق قانوني حالي قابل للنفذ لمقاصة المبالغ المعترف بها وكانت هناك نية للتسوية على أساس الصافي، أو لتسييل الأصول وتسوية الالتزامات بصورة متزامنة.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٥-٤ انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كان هناك دليل على انخفاض قيمة أحد الأصول. في حال وجود أي مؤشر على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي لانخفاض القيمة، تقوم الشركة بتقييم القابلة للاسترداد من الأصول. تتمثل القيمة القابلة للاسترداد للأصل في القيمة العادلة للأصل أو القيمة العادلة للوحدة المنتجة للنقد، ناقصاً تكاليف البيع والقيمة من الاستخدام، أيهما أعلى. يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد من الأصل للأصل الفردي، ما لم يكن الأصل منتجاً لتدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة عن الأصول الأخرى أو مجموعات الأصول. عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصول أو الوحدة المنتجة للنقد القيمة القابلة للاسترداد، يتم اعتبار الأصول أنها تعرضت لانخفاض القيمة، ويتم تخفيضها إلى قيمتها القابلة للاسترداد.

عند تقييم القيمة من الاستخدام، يتم تخفيض التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر الخاصة بالأصول. عند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، يتم أخذ معاملات السوق الأخيرة في الاعتبار. إذا لم يتم تحديد مثل هذه المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم دعم هذه الحسابات بمؤشرات القيمة العادلة الأخرى المتاحة.

تعتمد الشركة في حسابات انخفاض القيمة على الميزانيات التفصيلية وحسابات التوقعات، والتي يتم إعدادها بشكل منفصل لكل وحدة من الوحدات المنتجة للنقد التابعة للشركة والتي يتم تخصيص الأصول الفردية لها. تغطي هذه الميزانيات وحسابات التوقعات عادةً فترة خمس سنوات. يتم حساب معدل نمو طويل الأجل وتطبيقه على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بعد السنة الخامسة.

يتم الاعتراف بخسائر انخفاض قيمة العمليات المستمرة في بيان الأرباح أو الخسائر ضمن فئات المصروفات التي تتوافق مع وظيفة الأصل منخفض القيمة، باستثناء العقارات التي سبق إعادة تقييمها، حيث تم تسجيل إعادة التقييم في الدخل الشامل الآخر. يتم الاعتراف بانخفاض قيمة هذه العقارات في الدخل الشامل الآخر إلى مدى القيمة التي أسفرت عنها عملية إعادة التقييم السابقة.

بالنسبة للأصول الأخرى بخلاف الشهرة، يتم إجراء تقييم في تاريخ كل تقرير للتعرف على أية مؤشرات على أن خسائر انخفاض القيمة المعترف بها مسبقاً لم تعد موجودة أو انخفضت. وفي حالة وجود مؤشر على هذا، فإن الشركة تقدر المبلغ الذي يمكن استرداده من الأصل أو الوحدة المولدة للنقد. يتم عكس خسائر انخفاض القيمة المعترف بها مسبقاً فقط إذا كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد القيمة القابلة للاسترداد للأصل منذ الاعتراف بأخر خسائر انخفاض في القيمة. يكون العكس محدوداً بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد، ولا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، بعد خصم الاستهلاك، لو لم يتم الاعتراف بأي خسائر انخفاض في قيمة الأصل في السنوات السابقة. كما يتم الاعتراف بهذا العكس ضمن بيان الدخل، ما لم يتم تسجيل الأصل بقيمة إعادة التقييم، وفي هذه الحالة يُعامل هذا العكس كزيادة في قيمة إعادة التقييم.

٦-٤ تكاليف الإقراض

تُضاف تكاليف الإقراض المتعلقة مباشرة باقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصل يتطلب فترة زمنية طويلة ليصبح جاهزاً للاستخدام المرجو منه أو بيعه، إلى تكلفة الأصل. يتم إدراج جميع تكاليف الإقراض الأخرى كمصروفات في السنة التي يتم تكبدها فيها. تتألف تكاليف الإقراض من مصروفات الفائدة والمصروفات الأخرى التي تتكبدها منشأة ما فيما يتعلق بإقراض الأموال.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٧-٤ استثمارات عقارية

يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة، بما في ذلك تكاليف المعاملة. بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة التي تعكس أوضاع السوق في تاريخ التقرير. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية في الأرباح أو الخسائر في السنة التي تنشأ فيها. يتم تحديد القيم العادلة بناءً على التقييم السنوي الذي يجريه خبير تقييم خارجي مستقل معتمد.

ويتم إيقاف الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو عند سحبها نهائياً من الخدمة ويكون من غير المتوقع تحقيق أي منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. ويتم الاعتراف ضمن الأرباح أو الخسائر بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد وبين القيمة الدفترية للأصل في السنة التي يتم فيها إيقاف الاعتراف بالأصل. عند تحديد مبلغ المقابل من إيقاف الاعتراف بالاستثمارات العقارية، تأخذ الشركة في الاعتبار آثار المقابل المتغير، ووجود عنصر تمويل هام، والمقابل غير النقدي، والمقابل المستحق للمشتري (إن وجد).

لا يتم إجراء تحويلات إلى (أو من) الاستثمارات العقارية إلا عندما يكون هناك تغيير في الاستخدام. بالنسبة للتحويل من الاستثمارات العقارية إلى عقار يشغله المالك، فإن التكلفة المفترضة للمحاسبة اللاحقة هي القيمة العادلة في تاريخ التغيير في الاستخدام. إذا أصبحت العقارات المشغولة من قبل المالك عقارات استثمارية، تقوم الشركة وفقاً للسياسة المتبعة باحتساب تلك العقارات ضمن الممتلكات والآلات والمعدات حتى تاريخ تغيير الاستخدام.

٨-٤ قياس القيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في السعر المقرر استلامه نظير بيع أحد الأصول أو سيتم دفعه نظير تحويل أحد الالتزامات في إطار معاملة اعتيادية بين أطراف مشاركة في السوق في تاريخ القياس. يعتمد قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام تتم إما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام؛ أو
- أو في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في أكثر الأسواق منفعة للأصل أو الالتزام.

يجب أن تكون للشركة إمكانية الوصول إلى السوق الرئيسي أو أكثر الأسواق منفعة.

تُقاس القيمة العادلة للأصول أو الالتزامات باستخدام الافتراضات التي كان ليستخدمها الأطراف المشاركة في السوق عند تسعير الأصول أو الالتزامات، بافتراض أن الأطراف المشاركة في السوق تتصرف بما يصب في أفضل مصالحهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة لبند الأصول غير المالية يأخذ بالاعتبار قدرة المتعاملين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية باستخدام بند الأصول بأفضل الطرق الممكنة وبيعه إلى متعامل آخر في السوق والذي يمكنه استخدام بند الأصول بأفضل الوسائل الممكنة.

تستخدم الشركة أساليب التقييم المناسبة للظروف والتي تتوفر عنها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، مما يزيد من استخدام المدخلات ذات الصلة التي يمكن ملاحظتها وتقليل استخدام المدخلات غير الملحوظة.

إن كافة الأصول والالتزامات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها في البيانات المالية يتم تصنيفها ضمن التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة الموضح أدناه، استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الأساسية لقياس القيمة العادلة ككل:

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٨-٤ قياس القيمة العادلة (تابع)

- المستوى الأول - الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأصول أو التزامات مطابقة.
 - المستوى الثاني - أساليب تقييم تكون فيها مدخلات أدنى مستوى لازم لقياس القيمة العادلة ملحوظة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة، و
 - المستوى الثالث - أساليب تقييم تكون فيها مدخلات أدنى مستوى لازم لقياس القيمة العادلة غير ملحوظة.
- بالنسبة للأصول والالتزامات المعترف بها في البيانات المالية بالقيمة العادلة على أساس متكرر، تقوم الشركة بتحديد ما إذا كانت هناك تحولات قد حدثت بين المستويات في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة من خلال إعادة تقييم فئات التصنيف (استناداً إلى أدنى مستوى من المعطيات الهامة بالنسبة لعملية قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل سنة تقرير.
- تقوم الشركة بقياس الأصول المالية، مثل الاستثمارات في الأوراق المالية المدرجة وغير المدرجة، والأصول غير المالية مثل الاستثمارات في العقارات، بالقيمة العادلة في كل تاريخ للميزانية.
- لغرض إفصاحات القيمة العادلة، قامت الشركة بتحديد فئات الأصول والالتزامات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصول أو الالتزامات ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.
- يُرد تلخيص الإفصاحات المتعلقة بالقيمة العادلة للأدوات المالية والأصول غير المالية التي تُقاس بالقيمة العادلة أو يتم الإفصاح عنها بالقيمة العادلة، في الإفصاحات ١٥ و ١٦ و ٣١.

٩-٤ التصنيف المتداول مقابل غير المتداول

- تقوم الشركة بعرض أصولها والالتزامات في بيان المركز المالي بناءً على التصنيف كمتداولة/غير متداولة. ويتم تصنيف الأصول على أنها متداولة عندما يكون:
- يكون من المتوقع تسيلها أو من المقرر بيعها أو استهلاكها في سياق دورة الأعمال التشغيلية الاعتيادية؛
 - يتم الاحتفاظ به بشكل أساسي بغرض المتاجرة؛
 - يكون من المتوقع تحقيقها خلال اثني عشر شهراً بعد سنة التقرير؛
 - أو في شكل نقد أو ما يعادله، ما لم يحظر استبدالها أو استخدامها لسداد التزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد سنة التقرير.
- يتم تصنيف كافة الأصول الأخرى على أنها غير متداولة. يتم تصنيف الالتزامات على أنها متداولة عندما:
- يكون من المتوقع سدادها في سياق الأعمال التشغيلية الاعتيادية؛
 - يتم الاحتفاظ بها في المقام الأول لغرض المتاجرة،
 - يكون من المتوقع تسويتها خلال اثني عشر شهراً بعد سنة التقرير؛
- أو الا يكون هناك حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد سنة التقرير.
- تُصنّف الشركة جميع الالتزامات الأخرى على أنها غير متداولة.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٠-٤ النقد وما يعادله

يشمل النقد والودائع قصيرة الأجل في بيان المركز المالي النقد لدى البنوك والنقد في الصندوق، والودائع قصيرة الأجل ذات السيولة العالية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل، والتي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبلغ معروف من النقد ولا تكون معرضة لمخاطر جوهرية للتغير في قيمتها.

١١-٤ توزيعات الأرباح

تقوم الشركة بالاعتراف بالتزام تقديم توزيعات الأرباح عندما يتم التصريح بتوزيع الأرباح وتصبح توزيعات الأرباح خارج نطاق سلطة الشركة. وفقاً للنظام الأساسي للشركة، تُعتمد التوزيعات عند موافقة المساهمين عليها، وبما يتوافق مع القواعد والقرارات والتعاميم الصادرة عن هيئة الأوراق المالية والسلع.

١٢-٤ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون لدى الشركة التزام حالي (قانوني أو ضمني) نتيجة لحدث سابق، ومن المحتمل أن يتطلب تدفق خارج من الموارد التي تُجسد منافع اقتصادية لتسوية الالتزام، ويمكن إجراء تقدير موثوق لمبلغ الالتزام. إذا توقعت الشركة سداد جزء أو كل قيمة المخصص، فعلى سبيل المثال، بموجب عقد التأمين، يتم الاعتراف بالقيمة المُسددة كأصول منفصلة، وذلك فقط عندما تكون التسديدات شبه مؤكدة. تُعرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في بيان الأرباح أو الخسائر بعد خصم أية تسديدات.

١٣-٤ الالتزامات المحتملة

لا يتم الاعتراف بالالتزامات المحتملة في البيانات المالية، ويتم الإفصاح عنها، ما لم تكن احتمالية التدفق الخارج للموارد بما ينطوي عليه من منافع اقتصادية أمراً مُستبعداً. كذلك لا يتم الاعتراف بالأصول المحتملة في البيانات المالية، ولكن يتم الإفصاح عنها عندما يكون التدفق الوارد للمنافع الاقتصادية أمراً محتملاً.

١٤-٤ مكافآت الموظفين

خطة الاشتراكات المُحددة

إن موظفي الشركة من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة أعضاء مشتركين في برنامج معاشات التقاعد والتأمينات الاجتماعية الذي تديره الحكومة وفقاً لقانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة. يتعين على الشركة المساهمة بنسبة ١٢,٥٪ من "راتب حساب الاشتراك" في برنامج مكافآت التقاعد لتمويل المكافآت. كما يساهم الموظفون والحكومة بنسبة ٥٪ و ٢,٥٪ على التوالي من "راتب حساب الاشتراك" في البرنامج. بالنسبة للموظفين الجدد بعد ٣١ أكتوبر ٢٠٢٣، تمت زيادة مساهمة الموظف من ٥٪ إلى ١١٪. إن التزام الشركة فيما يخص برنامج معاشات التقاعد والتأمينات الاجتماعية يقتصر على سداد الاشتراكات المُحددة فقط (١٢,٥٪). ويتم تحميل هذه المساهمات على الأرباح أو الخسائر.

الإجازة السنوية

يتم رصد المستحقات للالتزام المقرر الخاص باستحقاق الموظفين لإجازة سنوية نتيجة الخدمات المقدمة من قبل الموظفين المؤهلين حتى نهاية السنة.

مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

تقدم الشركة مكافآت نهاية الخدمة للموظفين الوافدين. يكون استحقاق هذه المكافآت على أساس راتب الموظف ومدة خدمته ويخضع لإتمام الحد الأدنى لمدة الخدمة. تُستحق التكاليف المتوقعة لتلك المكافآت على مدار مدة التوظيف. يتم الإفصاح عن الاستحقاقات المتعلقة بالإجازات السنوية كالتزامات متداولة بينما يتم الإفصاح عن مخصص مكافآت نهاية الخدمة كالتزامات غير متداولة.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٥-٤ عقود الإيجار

تقوم الشركة بإجراء تقييم عند بداية العقد فيما إذا كان العقد يشكل أو يشمل عقد إيجار؛ أي إذا ما كان العقد يحق له تحويل الحق في السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة زمنية مقابل ثمن ما.

الشركة بصفتها مستأجر

تُطبق الشركة طريقة واحدة للاعتراف والقياس في شأن جميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول ذات قيمة منخفضة. تعترف الشركة بالتزامات الإيجار لسداد دفعات الإيجار وأصول حق الاستخدام التي تُمثل الحق في استخدام الأصول الأساسية.

(١) أصول حق الاستخدام

تعترف الشركة بأصول حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، تاريخ توفر بند الأصول ذات الصلة للاستخدام). يتم قياس أصول حق الاستخدام بالتكلفة، ناقصاً أي استهلاك متراكم وخسائر انخفاض القيمة، وتعديلها لغرض أي إعادة تقييم لالتزامات عقود الإيجار. تشمل تكلفة أصول حق الاستخدام على مبلغ التزامات الإيجار المعترف به والتكاليف المباشرة الأولية المتكبدة ومدفوعات عقد الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ البدء، ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة. يتم استهلاك أصول حق الاستخدام على أساس القسط الثابت على المدى الأقصر من مدة الإيجار والعمر الإنتاجي المقدر للأصل بخمس سنوات.

إذا انتقلت ملكية أصل الإيجار إلى الشركة في نهاية مدة الإيجار أو إذا عكست التكلفة توقع ممارسة خيار الشراء، فيتم احتساب الاستهلاك باستخدام العمر الإنتاجي المقدر للأصل. تخضع أصول حق الاستخدام أيضاً إلى انخفاض القيمة.

(٢) التزامات الإيجار

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم الشركة بالاعتراف بالتزامات عقود الإيجار المُقاسة بالقيمة الحالية لدفعات عقد الإيجار التي ينبغي سدادها على مدى فترة عقد الإيجار. تتضمن دفعات الإيجار مبالغ محددة (بما في ذلك دفعات ثابتة ضمنية) ناقصاً أية حوافز إيجار مدينة، ودفعات إيجار متغيرة تعتمد على مؤشر أو معدل، وكذلك المبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. وتشتمل دفعات الإيجار أيضاً على سعر الممارسة لخيار الشراء المؤكد بشكل معقول أن تمارسه الشركة ودفع الغرامات المترتبة على إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة الإيجار تشير إلى الشركة تمارس خيار الإنهاء. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل على أنها مصروفات (ما لم يتم تحميلها على مخزون المنتجات) خلال الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي لحدوث النفعة.

لاحتساب القيمة الحالية لدفعات عقد الإيجار، تستخدم الشركة معدل الاقتراض الإضافي لديها في تاريخ بدء عقد الإيجار لأن سعر الفائدة المدرج في عقد الإيجار غير قابل للتحديد بسهولة. بعد تاريخ بدء الإيجار، يتم زيادة مبلغ التزامات الإيجار بما يعكس الفائدة المتراكمة وخفضه مقابل دفعات الإيجار المُسَددة. علاوة على ذلك، تتم إعادة قياس القيمة النفترية لالتزامات عقود الإيجار إذا كان هناك تعديل أو تغيير في مدة عقد الإيجار أو تغيير في دفعات عقد الإيجار ((مثل التغييرات في الدفعات المستقبلية الناتجة عن تغيير في مؤشر أو معدل يستخدم لتحديد دفعات عقد الإيجار هذه) أو تغيير في تقييم خيار شراء الأصل ذي الصلة.

(٣) عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول ذات قيمة منخفضة

تُطبق الشركة الإغفاء من الاعتراف بالإيجارات قصيرة الأجل على عقود الإيجار قصيرة الأجل (بما يعني عقود الإيجار تل التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل من تاريخ بدء الإيجار ولا تنطوي على خيار الشراء). كما تُطبق أيضاً الإغفاء بالاعتراف بإيجار الأصول منخفضة القيمة على عقود الإيجار التي تعتبر ذات قيمة منخفضة. يتم الاعتراف بدفعات إيجار عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول ذات قيمة منخفضة كمصروفاتٍ على أساس القسط الثابت طوال فترة الإيجار.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٦-٤ الضرائب

ضريبة الدخل الحالية

يتم قياس أصول والتزامات ضريبة الدخل الحالية بالمبلغ المتوقع استرداده من أو دفعه إلى السلطات الضريبية. إن معدلات الضريبة والقوانين الضريبية المستخدمة عند احتساب الضريبة هي نفسها المطبقة أو من المقرر تطبيقها في تاريخ التقرير في البلاد التي تعمل فيها الشركة وتحقق دخلاً خاضعاً للضريبة.

إن ضريبة الدخل الحالية المتعلقة بالبنود المُعترف بها مباشرة في حقوق الملكية يتم الاعتراف بها ضمن حقوق الملكية وليس في بيان الأرباح أو الخسائر. تقوم الإدارة بشكل دوري بتقييم المواقف المتخذة بشأن الإقرارات الضريبية وذلك فيما يتعلق بالمواقف التي تخضع فيها اللوائح الضريبية المعمول بها للتفسير ووضع المخصصات اللازمة حيثما كان ذلك مناسباً.

الضريبة المؤجلة

تُحسب الضريبة المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام على الفروقات المؤقتة بين الأوعية الضريبية للأصول والالتزامات وبين قيمها الدفترية لأغراض التقارير المالية في تاريخ التقرير.

يتم الاعتراف بالتزامات الضريبة المؤجلة لجميع الفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة باستثناء ما يلي:

- عندما ينشأ التزام الضريبة المؤجلة من الاعتراف المبني بالشهرة التجارية أو بأصل أو التزام في معاملة لا تمثل عملية دمج للأعمال ولا تؤثر على الأرباح المحاسبية أو الأرباح أو الخسائر الخاضعة للضريبة في وقت المعاملة.
- فيما يتعلق بالفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة المتعلقة باستثمارات في شركات تابعة وشركات زميلة ومنافع الترتيبات المشتركة، عندما يكون من الممكن التحكم في توقيت عكس الفروقات المؤقتة ويكون من المحتمل ألا يتم عكسها في المستقبل المنظور.

يتم الاعتراف بأصول الضريبة المؤجلة لكافة الفروقات المؤقتة التي يمكن اقتطاعها وترحيل التخفيضات الضريبية غير المستخدمة والخسائر الضريبية غير المستخدمة. ويتم الاعتراف بأصول الضريبة المؤجلة إلى الحد الذي يكون من المحتمل أن تتوافر فيه تلك الأرباح الخاضعة للضريبة والتي يُمكن استخدام الفروقات المؤقتة التي يُمكن اقتطاعها وترحيل التخفيضات الضريبية غير المستخدمة والخسائر الضريبية غير المستخدمة مقابلها، باستثناء ما يلي:

- عندما ينشأ أصل الضريبة المؤجلة المتعلق بالفروقات المؤقتة التي يُمكن اقتطاعها من الاعتراف المبني بالشهرة التجارية أو بأصل أو التزام في معاملة لا تمثل عملية دمج للأعمال ولا تؤثر على الأرباح المحاسبية أو الأرباح أو الخسائر الخاضعة للضريبة في وقت المعاملة.
- - فيما يتعلق بالفروقات المؤقتة التي يُمكن اقتطاعها المتعلقة باستثمارات في شركات تابعة وشركات زميلة ومنافع الترتيبات المشتركة، يتم الاعتراف بأصول الضريبة المؤجلة فقط إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل أن يتم عكس الفروقات المؤقتة في المستقبل القريب وأن تتوافر الأرباح الخاضعة للضريبة التي يُمكن استخدام الفروقات المؤقتة مقابلها.

تتم مراجعة القيمة الدفترية لأصول الضريبة المؤجلة في كل تاريخ تقرير ويتم تخفيضها إلى الحد الذي لم يعد من المحتمل فيه أن تتحقق أرباح خاضعة للضريبة وذلك للسماح باستخدام كافة أو بعض الأصول الضريبية المؤجلة. يتم إعادة تقييم أصول الضريبة المؤجلة غير المُعترف بها في كل تاريخ تقرير، كما يتم الاعتراف بها بقدر ما يصبح من المحتمل أن تسمح الأرباح الضريبية المستقبلية باسترداد الأصل الضريبي المُؤجل.

عند تقييم إمكانية استرداد أصول الضريبة المؤجلة، تعتمد الشركة على نفس الافتراضات المتوقعة المستخدمة في أجزاء أخرى في البيانات المالية وفي تقارير الإدارة الأخرى، والتي تعكس، من بين أمور أخرى، التأثير المحتمل للتنمية المتعلقة بالمناخ على الأعمال، مثل زيادة تكلفة الإنتاج نتيجة لتدابير الحد من انبعاثات الكربون.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٦-٤ الضرائب (تابع)

الضريبة المؤجلة (تابع)

يتم قياس أصول والتزامات الضريبة المؤجلة وفقاً لمعدلات الضريبة المتوقع تطبيقها في السنة متى يتم تسجيل الأصل أو تسوية الالتزام وفقاً للمعدلات الضريبية (والقوانين الضريبية) التي تم تطبيقها أو من المقرر تشريعها بشكل جوهري في تاريخ التقرير.

إن الضريبة المؤجلة المتعلقة بالبنود المُعترف بها خارج الأرباح أو الخسائر يتم الاعتراف بها خارج الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف ببنود الضريبة المؤجلة المتعلقة بالمعاملات ذات الصلة إما في الدخل الشامل الأخر أو مباشرة في حقوق الملكية.

تقوم الشركة بمقاصة أصول والتزامات الضريبة المؤجلة في حال فقط إذا كان لها حق واجب النفاذ قانوناً لمقاصة الأصول الضريبية الحالية والالتزامات الضريبية الحالية وأصول الضريبة المؤجلة والتزامات الضريبة المؤجلة المتعلقة بضرائب الدخل المفروضة من على نفس المنشأة من قبل نفس السلطة الضريبية على نفس الكيان الخاضع للضريبة أو كيانات مختلفة خاضعة للضريبة والتي تعتمز إما تسوية التزامات وأصول الضريبة الحالية على أساس الصافي، أو لتسجيل الأصول وتسوية الالتزامات في آن واحد، في كل فترة مستقبلية يتوقع فيها تسوية أو استرداد مبالغ كبيرة من التزامات أو أصول الضريبة المؤجلة.

ضريبة القيمة المضافة

يتم الاعتراف بالمصروفات والأصول صافية من مبلغ ضريبة القيمة المضافة، باستثناء ما يلي:

- عندما تكون ضريبة القيمة المضافة المتكبدة على شراء أصول أو خدمات غير قابلة للاسترداد من السلطة الضريبية، وفي هذه الحالة، يتم الاعتراف بضرريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة استحواد الأصل أو كجزء من بند المصروفات، حسبما يكون مناسباً؛
- عندما يتم بيان الذمم المدينة والدائنة مع قيمة ضريبة القيمة المضافة المدرجة.

يتم إدراج صافي مبلغ ضريبة القيمة المضافة القابلة للاسترداد من، أو المستحقة الدفع إلى هيئة الضرائب كجزء من الذمم المدينة أو الدائنة في بيان المركز المالي.

١٧-٤ العملات الأجنبية

تسجل المعاملات الصادرة بأي عملة أجنبية بصورة أساسية بالأسعار الفورية في التاريخ الذي تصير فيه المعاملة مؤهلة للاعتراف بها. تتم إعادة تحويل الأصول والالتزامات المالية بالعملات الأجنبية حسب سعر الصرف الفوري السائد بتاريخ التقرير. يتم بيان كلفة الفروقات في بيان الأرباح أو الخسائر.

يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات المبدئية. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف كما في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. يتم التعامل مع الأرباح أو الخسائر الناتجة عن تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بما يتماشى مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للبنود (أي فروقات التحويل من البنود التي يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر قيمتها العادلة في الدخل الشامل الأخر، يتم أيضاً الاعتراف بها في الدخل الشامل الأخر، على التوالي).

عند تحديد السعر الفوري المستخدم عند الاعتراف المبني بالأصل ذي الصلة، أو المصروفات، أو الدخل (أو جزء منه) عند إيقاف الاعتراف بأصل غير نقدي أو التزام غير نقدي يتعلق بالمقابل المدفوع مقدماً، يكون تاريخ المعاملة هو التاريخ الذي تعترف فيه الشركة مبدئياً بالأصل غير النقدي أو الالتزام غير النقدي الناشئ عن المقابل المدفوع مقدماً. عند تعدد الدفعات أو المقبوضات المدفوعة مقدماً، تحدد الشركة تاريخ المعاملة لكل دفعة أو عملية قبض من المقابل المدفوع مقدماً.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٨-٤ أحداث عقب تاريخ التقرير

إذا استلمت الشركة معلومات بعد نهاية الفترة المالية ولكن قبل تاريخ التفويض بإصدار البيانات المالية، تتعلق بظروف كانت قائمة في نهاية الفترة المالية، فإنها ستقوم بتقييم ما إذا كانت هذه المعلومات تؤثر على المبالغ المعترف بها في بياناتها المالية. ستقوم الشركة بتعديل المبالغ المعترف بها في بياناتها المالية لتعكس أي أحداث معجلة بعد فترة التقرير، كما ستقوم بتحديث الإفصاحات المتعلقة بتلك الظروف في ضوء المعلومات الجديدة. في حالة الأحداث غير الموجبة للتعديل التي تقع بعد فترة التقرير، لن تقوم الشركة بتغيير المبالغ المعترف بها في بياناتها المالية، ولكنها ستقوم بالإفصاح عن طبيعة الحدث غير الموجب للتعديل وتقدير أثره المالي، أو الإشارة إلى عدم إمكانية إجراء مثل هذا التقدير، إذا كان ذلك ينطبق.

يتطلب إعداد البيانات المالية للشركة من الإدارة وضع الأحكام والتفديرات والافتراضات التي تؤثر على المبالغ المسجلة للإيرادات والمصروفات والأصول والالتزامات والإفصاحات المرفقة والإفصاحات عن الالتزامات المحتملة. إن عدم التأكد بشأن هذه الافتراضات والتفديرات قد يترتب عليه نتائج تستلزم إجراء تعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للأصول أو الالتزامات المتأثرة في السنوات القادمة.

١٩-٤ أحكام وتقديرات الإدارة الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية

يتطلب إعداد البيانات المالية للشركة من الإدارة وضع الأحكام والتفديرات والافتراضات التي تؤثر على المبالغ المسجلة للإيرادات والمصروفات والأصول والالتزامات والإفصاحات المرفقة والإفصاحات عن الالتزامات المحتملة. إن عدم التأكد بشأن هذه الافتراضات والتفديرات قد يترتب عليه نتائج تستلزم إجراء تعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للأصول أو الالتزامات المتأثرة في السنوات القادمة.

الأحكام

عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، قامت الإدارة بوضع الأحكام التالية، التي لها التأثير الأكبر على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية.

مبدأ الاستمرارية

قامت إدارة الشركة بإجراء تقييم لقدرة الشركة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وترى أن لدى الشركة الموارد اللازمة التي تمكنها من مواصلة عملياتها والوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها (الإيضاح رقم ١.١).

واستناداً إلى ما سبق، ترى الإدارة ومجلس الإدارة أن الشركة قادرة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية في المستقبل المنظور، وبناءً عليه، فقد تم إعداد البيانات المالية للشركة على أساس مبدأ الاستمرارية.

تصنيف الاستثمارات

تحدد الإدارة عند الاستحواذ على الأوراق المالية ما إذا كانت تلك الأوراق المالية مصنفة إما بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. ولتقدير ما إذا كانت تلك الاستثمارات في الأوراق المالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، أخذت الإدارة بعين الاعتبار المعايير المفصلة لتحديد التصنيف المشار إليه في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ "الأدوات المالية"، وبناءً على ذلك، ترى الإدارة أن استثماراتها في الأوراق المالية مصنفة تصنيفاً سليماً.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٩-٤ أحكام وتقديرات الإدارة الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية (تابع)

الأحكام (تابع)

مكونات الممتلكات والآلات والمعدات

يتم احتساب استهلاك أصول الشركة المصنفة ضمن الممتلكات والآلات والمعدات باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية الاقتصادية أو وفقاً لطريقة وحدات الإنتاج. وعند تحديد العمر الإنتاجي الاقتصادي للأصل، يتم تجزئته إلى مكونات جوهرية، بحيث يتم احتساب استهلاك كل مكون جوهرية بشكل منفصل. ويتطلب الأمر حكماً مهنياً لتحديد المكونات الجوهرية من أصل كبير، وعند تحديد جوهرية أحد المكونات، تأخذ الإدارة في الاعتبار الأهمية الكمية لهذا المكون، بالإضافة إلى العوامل النوعية مثل اختلاف العمر الإنتاجي مقارنة بالأصل الرئيسي، ونمط استهلاكه، ودورة استبداله/جدول صيانتته.

تصنيف العقارات

تقرر الإدارة، في وقت شراء عقار ما الطريقة التي ينبغي بها تصنيفه، وذلك بأن تحدد هل سيتم تصنيفه ضمن الممتلكات والآلات والمعدات أو الاستثمارات العقارية. تصنف الشركة العقارات ضمن بند الممتلكات والآلات والمعدات عندما تكون هذه العقارات محتفظاً بها لاستخدام الشركة أو في عملياتها. وتُصنّف العقارات كاستثمارات عقارية عندما تكون هناك نية الاحتفاظ بها لغرض تحقيق زيادة في القيمة، أو للتأجير، أو لاستخدام غير محدد. وتقوم الشركة بتغيير هذا التصنيف عند تغيير نيتها.

الضريبة المؤجلة

يتم الاعتراف بأصول الضريبة المؤجلة عن الخسائر الضريبية غير المستخدمة إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل أن تكون هناك أرباح خاضعة للضريبة متاحة يمكن استخدام تلك الخسائر في مقابلها. يتطلب تحديد مبلغ أصول الضريبة المؤجلة التي يمكن الاعتراف بها حكماً إدارياً جوهرياً، وذلك استناداً إلى التوقيت المحتمل ومستوى الأرباح الخاضعة للضريبة مستقبلاً.

تبلغ خسائر الضريبة المرحلة لدى الشركة ٥٤,٩ مليون درهم. ولا تنتهي هذه الخسائر، ويمكن استخدامها لمعادلة الدخل الخاضع للضريبة في السنوات المستقبلية دون حد زمني. وقد اعترفت الشركة بأصول ضريبة مؤجلة قيمتها ٤,٩ مليون درهم بناءً على توقع استخدام هذه الخسائر وتحقيق الشركة أرباحاً خاضعة للضريبة بدرجة كافية في السنوات القادمة.

التقديرات والافتراضات

يتم فيما يلي وصف الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لتقدير حالات عدم اليقين في تاريخ التقرير، والتي تنطوي على مخاطر جوهرية يترتب عليها تعديلات جوهرية على القيم الدفترية للأصول والالتزامات خلال السنة المالية التالية: استندت الشركة في افتراضاتها وتقديراتها على المعايير المتاحة عند إعداد البيانات المالية. على الرغم من الظروف والافتراضات القائمة حول التطورات المستقبلية، إلا أنها قد تتغير بسبب التغيرات في السوق أو الظروف التي تنتج خارج سيطرة الشركة. يتم عرض تلك التعديلات في الافتراضات عند ظهورها.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-١٩ أحكام وتقديرات الإدارة الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية (تابع)

التقديرات والافتراضات (تابع)

استهلاك وحدات الإنتاج

تم حساب استهلاك بعض الممتلكات والألات والمعدات باستخدام طريقة وحدات الإنتاج، وذلك استناداً إلى القدرة الإنتاجية المتبقية على النحو الذي حدده استشاري مستقل في ١ يناير ٢٠٢٥. ونتج عن ذلك تحميل مصروف استهلاك يتناسب مع الطاقة الإنتاجية المقدرّة لكل بند من بنود الممتلكات والألات والمعدات. ويُعاد تقييم العمر الإنتاجي لكل بند سنوياً، مع مراعاة القيود المالية للعمر الافتراضي وكذلك التقييمات الحالية للطاقة الإنتاجية المتبقية، بافتراض تشغيل وصيانة الأصول وفق المعايير الصناعية الدولية المقبولة. وتتطلب هذه الحسابات استخدام تقديرات وافتراضات، من بينها عدد وحدات الإنتاج المتبقية والتقديرات المتعلقة بالإنفاق المستقبلي على رأس المال.

قد تتأثر طريقة وحدات الإنتاج إلى الحد الذي تختلف فيه الطاقة الإنتاجية الفعلية مستقبلاً عن التوقعات الحالية أو في حال تغير تقديرات الإنفاق الرأسمالي.

وقد تنشأ تغييرات في الطاقة الإنتاجية المقدرّة نتيجة تغير العوامل أو الافتراضات المستخدمة في تقدير هذه الطاقة، بما في ذلك ما يلي:

- مصاعب تشغيلية غير متوقعة
- عيوب في التصنيع
- تعديلات غير صحيحة
- عمليات إحلال غير صحيحة
- إجراءات صيانة غير فعالة
- الحدّ من فترات التوقف غير المجدولة والمكلفة الناتجة عن الأعطال أثناء التشغيل.

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للذمم المدينة التجارية

تستخدم الشركة مصفوفة مخصصات لاحتساب خسائر الائتمان المتوقعة من الذمم المدينة التجارية وأصول العقود. وتستند معدلات المخصصات إلى عدد أيام التأخر عن السداد لمجموعات مختلفة من العملاء التي تنطوي على سمات خسائر مماثلة (حسب الموقع الجغرافي ونوع المنتج ونوع العميل وتصنيفه والتغطية بخطابات الاعتماد وغيرها من أشكال التأمين الائتماني).

تستند مصفوفة المخصصات بشكل مبني إلى معدلات التعثر السابقة التي تم ملاحظتها لدى الشركة. تستخدم الشركة مصفوفة لتعديل أنماط خسائر الائتمان السابقة في ضوء المعلومات الاستشراكية. على سبيل المثال، إذا كان من المتوقع أن تتدهور الظروف الاقتصادية (على سبيل المثال: إجمالي الناتج المحلي) خلال السنة المقبلة، بما قد يؤدي إلى زيادة عدد حالات التعثر، فيتم حينئذ تعديل معدلات التعثر السابقة. في تاريخ كل تقرير، يتم تحديث معدلات التعثر التي تمت ملاحظتها سابقاً ويتم تحليل التغيرات في التقديرات الاستشراكية.

إن تقييم الترابط بين معدلات التعثر التي تمت ملاحظتها سابقاً والظروف الاقتصادية المتوقعة وخسائر الائتمان المتوقعة هو تقدير جوهري. إن قيمة خسائر الائتمان المتوقعة حساسة تجاه التغيرات في الظروف والحالات الاقتصادية المتوقعة. قد لا تكون تجربة خسائر الائتمان السابقة الخاصة بالشركة والظروف الاقتصادية المقدرّة دليلاً على التعثر الفعلي للعميل في المستقبل. ترد المعلومات ذات الصلة بخسائر الائتمان المتوقعة من الذمم المدينة التجارية للشركة وأصول العقود في الإيضاح رقم ١٨ والإيضاح رقم ٣٢.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٩-٤ أحكام وتقديرات الإدارة الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية (تابع)

التقديرات والافتراضات (تابع)

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للذمم المدينة التجارية (تابع)

بلغ إجمالي الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مبلغ ١٢٦,٣ مليون درهم (٢٠٢٤: ١٠٠,٦ مليون درهم)، بينما بلغ مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ٢,٨ مليون درهم (٢٠٢٤: ٢,٨ مليون درهم).

وجود المخزون

يتكوّن المخزون من المواد الخام المشتراة (الحجر الجيري، الرمل، الخَبث، الجبس، خام الحديد والبُوكسيت)، ومن مخزون الإنتاج تحت التشغيل (بوجه خاص مادة الكلنكر المخزّنة في مخازن مخصّصة وفي ساحات التخزين). ونظراً لعدم إمكانية حساب هذا المخزون عملياً، تقوم الإدارة بتقدير الكميات المتوافرة في نهاية السنة من خلال الحصول على قياسات لساعات التخزين وتحويل هذه القياسات إلى وحدات حجم باستخدام زاوية الانهيار والكثافة الظاهرية. ولتحقيق ذلك، تُعيّن الإدارة مساحاً مستقلاً لتقدير الكميات باستخدام قياسات علمية منهجية وأساليب تحويل الكثافة المطبقة على المخزون المشابه في صناعة الأسمنت.

انخفاض قيمة المخزون

يتم الاحتفاظ بالمخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقيق، أيهما أقل. عندما يُصبح المخزون قديماً أو متقادماً، يتم تقدير صافي قيمته القابلة للتحقق. بالنسبة للمبالغ الهامة بصورة فردية، يتم تقدير هذه القيمة على أساس فردي. فيما يتعلق بالمبالغ التي لا تكون هامة في حالتها الفردية، يتم تقييمها بصورة جماعية ويتم رصد مخصص وفقاً لنوع المخزون ودرجة التقادم، وذلك بناءً على أسعار البيع المتوقعة.

بلغ إجمالي المخزون ما قيمته ٢٠٩ مليون درهم إماراتي في تاريخ التقرير (٢٠٢٤: ١٢١,٧ مليون درهم إماراتي)، وبلغ مخصص المخزون القديم والمتقادم ما قيمته ٣٧,٩ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١٥,١ مليون درهم إماراتي) سيتم الاعتراف بأي فرق بين المبالغ المحققة فعلياً في السنوات المستقبلية والمبالغ المتوقعة في بيان الأرباح أو الخسائر.

القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما تكون القيم العادلة للأصول المالية والالتزامات المالية المسجلة في بيان المركز المالي لا يمكن قياسها استناداً إلى الأسعار المتداولة في الأسواق النشطة، فإنه يتم قياس قيمتها العادلة باستخدام أساليب تقييم قابلة أو غير قابلة للملاحظة، من ضمنها نموذج التدفقات النقدية المخصومة، حيثما كان ذلك مناسباً.

ويتم الحصول على المدخلات لهذه النماذج من الأسواق الملحوظة عندما يكون ذلك ممكناً، ولكن في حال لم يكن ذلك ممكناً، يتطلب ذلك درجة من الأحكام عند تحديد القيم العادلة. تشمل الأحكام على بعض الاعتبارات بخصوص المدخلات مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان وتقلبات الأسعار. ومن المُحتمل أن تؤثر التغييرات في الافتراضات المُتعلقة بهذه العوامل على القيمة العادلة المعلنة للأدوات المالية.

انخفاض قيمة الأصول غير المالية

يحدث انخفاض القيمة عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المُنتجة للنقد عن قيمتها القابلة للاسترداد وهي قيمتها العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد أو القيمة من الاستخدام، أيهما أعلى. يستند احتساب القيمة العادلة بعد طرح تكاليف الاستبعاد إلى نهج السوق (أي نهج مقارنة المبيعات) ونهج التكلفة (أي نهج تكلفة الاستبدال بعد حساب استهلاكها). أما احتساب القيمة من الاستخدام فيقوم على نموذج التدفقات النقدية المخصومة.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-١٩ أحكام وتقديرات الإدارة الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية (تابع)

التقديرات والافتراضات (تابع)

انخفاض قيمة الأصول غير المالية (تابع)

تُستمد التدفقات النقدية من الموازنة للخمس سنوات المستقبلية ولا تشمل أنشطة إعادة الهيكلة التي لم تلتزم بها الشركة بعد أو الاستثمارات المستقبلية الضخمة التي من شأنها تحسين أداء أصول وحدة إنتاج النقد الجاري اختبارها. إن المبلغ القابل للاسترداد حساس لمعدل الخصم المُستخدم لنموذج التدفقات النقدية المخصومة فضلاً عن التدفقات النقدية الداخلية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المُستخدم لأغراض الاستقرار. يتم الإفصاح عن الافتراضات الرئيسية المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد في الإفصاح رقم ١٤.

القيمة العادلة للاستثمارات العقارية

تُسجّل الشركة استثماراتها العقارية بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة في بيان الأرباح أو الخسائر. بالنسبة للاستثمارات العقارية، يتم استخدام منهجية تقييم تستند إلى الأسعار الحالية في سوق نشط لعقارات مشابهة. في ظل عدم وجود هذه المعلومات، قامت الشركة بتحديد القيمة في نطاق تقديرات القيمة العادلة المعقولة. في سياق وضع أحكامها، قامت الشركة بمراعاة أسعار المعاملات التي تمت مؤخراً لعقارات ذات طبيعة مماثلة في نفس الموقع، بعد إجراء تعديلات تعكس أي تغيرات في طبيعة وموقع العقارات المعنية أو الظروف الاقتصادية منذ تاريخ إبرام هذه المعاملات بتلك الأسعار. تركز هذه التقديرات على بعض الافتراضات التي تنطوي على عدم اليقين وقد تختلف بشكل كبير عن النتائج الفعلية.

كما استعانت الشركة بخبير تقييم عقاري مُستقل لتحديد القيم العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. يتم الإفصاح عن الافتراضات الرئيسية المستخدمة لتحديد القيمة العادلة للعقارات وتحليل الحساسية الوارد في الإفصاح ١٥.

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات، باستثناء محطات الطاقة وخط إنتاج مُصنّف كجزء من الآلات والمعدات

تحدد إدارة الشركة الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات لاحتمال الاستهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ بعين الاعتبار الاستخدام المتوقع للأصل أو حالته من حيث التلف أو السلامة. وتقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنوياً، ويمكن تعديل مصروفات الاستهلاك المستقبلي متى رأت الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

الأعمار الإنتاجية لقطع الغيار

يتعين على الإدارة إصدار أحكام عند تقييم الأعمار الإنتاجية المتوقعة وأنماط استهلاك قطع الغيار المستخدمة في عمليات الإنتاج بالشركة. وبعد الاستحواذ من قبل شركة تي سي مينا القابضة المحدودة، استعانت الإدارة بخبرات الفريق الفني التابع للمجموعة لإعادة تقييم العمر المتوقع لاستهلاك قطع الغيار. وقد أظهرت المعلومات التشغيلية والفنية الجديدة أن بعض البنود يتوقع استهلاكها خلال دورة تشغيل واحدة فقط، بدلاً من تقديم منافع اقتصادية لفترات متعددة. وبناءً عليه، فإن التغيير الناتج في العمر الإنتاجي لقطع الغيار يُعد تعديلاً في تقدير محاسبي. ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٨، يُطبّق هذا التعديل مستقبلاً، ولم يتم تعديل أرقام المقارنة.

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٥ الإيرادات من العقود المُبرمة مع العملاء

(أ) معلومات عن فصل الإيرادات

فيما يلي تفصيل الإيرادات من العقود المُبرمة مع العملاء:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	نوع الإيرادات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	بيع البضائع
٤٨٠,٨٢٢,٥٦٢	٥٥١,٥٦٩,٤١١	
		الأسواق الجغرافية
		داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٢٦٢,٧٥٢,٢١٠	٣٩٦,٤١٧,٠٠٩	
٢١٨,٠٧٠,٣٥٢	١٥٥,١٥٢,٤٠٢	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
		توقيت الاعتراف بالإيرادات
		بضائع مُقَّمة في وقت زمني مُحدد
٤٨٠,٨٢٢,٥٦٢	٥٥١,٥٦٩,٤١١	

تتضمن الإيرادات مبلغ ٢٩٤,٣ مليون درهم إماراتي يمثل ٥٣٪ من إجمالي الإيرادات من ٧ عملاء (٢٠٢٤: ٣١١,٢ مليون درهم إماراتي تمثل ٦٥٪ من إجمالي الإيرادات من ٧ عملاء).

(ب) أرصدة العقود

٢٠٢٤	٢٠٢٥	الأصول
درهم إماراتي	درهم إماراتي	نم مدينة تجارية (إيضاح ١٨)
٩٧,٧٥٥,٥٣٨	١٢٣,٤٩٠,٠٠٧	
		الالتزامات
		دفعات مقدمة من العملاء (إيضاح رقم ٢٤)
١٣,٣٧٧,٦٦٠	٢٢,٠٦٩,٨٨٥	

(ج) التزامات الأداء

يتم الوفاء بالتزام الأداء المتعلق بمبيعات البضائع عند التسليم، ويكون الدفع مستحقاً بشكل عام خلال ٩٠ إلى ١٢٥ يوماً (٢٠٢٤: ١٥٠ إلى ١٨٠ يوماً) من تاريخ التسليم.

٦ دخل تشغيلي آخر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	بيع الكهرباء للعملاء
درهم إماراتي	درهم إماراتي	مبيعات الخردة
١١,٤٨٧,٣٤٤	١٣,٥٦٠,٢١١	عكس المخصص
٢,٨٥٧,٥٤٨	٢,٣٣٩,٢٣٦	
١,٠٩٤,٢٢٢	١٧,٣٦٥	
١٥,٤٣٩,١١٤	١٥,٩١٦,٨١٢	

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٧ التغيرات في مخزون البضائع الجاهزة والأعمال قيد الإنجاز

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٩,٦٢٣,٢٦٨	٢,٩٧٥,٢٧٧	المخزون كما في ٣١ ديسمبر
٣٤,٩٩٨,٤٢٤	٣٩,٨٥٨,٧٩٣	بضائع جاهزة
٤٤,٦٢١,٦٩٢	٤٢,٨٣٤,٠٧٠	أعمال قيد الإنجاز
٩,٧١٩,٠٤١	٩,٦٢٣,٢٦٨	المخزون كما في ١ يناير
٣٠,٢٤٦,٨٢٥	٣٤,٩٩٨,٤٢٤	بضائع جاهزة
٣٩,٩٦٥,٨٦٦	٤٤,٦٢١,٦٩٢	أعمال قيد الإنجاز
٤,٦٥٥,٨٢٦	(١,٧٨٧,٦٢٢)	(الزيادة)/النقص في المخزون

٨ الخدمات

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢١,٤٤٣,٩٤٨	٢٤,٧٧٦,٦٩٤	النقل
٥,٦٩١,١٥٦	١٦,٤٧٠,٦٠٨	أعمال الصيانة والخدمات التعاقدية
٢,٨٥٠,٥٣٢	٤,٤٤٣,٠٦٣	التأمين
٢,٤٢٤,٣١٥	٤,٠٩٠,٦٣٦	استشارات قانونية ومهنية
١,٦٠٢,٧٥٨	١,٧٣٦,٦٣٧	إيجارات تشغيلية للممتلكات والمعدات
١٢,٨٨٧	٣٨٢,٩٠٠	السفر
٢,٨١٣,٨٨٥	٣,٩٧١,٧٢٦	بنود أخرى*
٣٦,٨٣٩,٤٨١	٥٥,٨٧٢,٢٦٤	

تشمل البنود الأخرى مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (الإيضاح رقم ٢٧)، وتكاليف الاتصالات، ومصاريف المقصف، ورسوم البنوك، وغيرها من التكاليف الإدارية، من بين أمور أخرى.

٩ تكاليف الموظفين

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٨,١٠٤,٧١٣	٣٤,٩٤٧,٤٦٦	الرواتب والأجور
١,١٦٤,٢٧٤	١,٩٠٥,٥٧١	امتيازات أخرى طويلة الأجل
٢٩,٢٦٨,٩٨٧	٣٦,٨٥٣,٠٣٧	

١٠ مصروفات تشغيلية أخرى

تتكون المصروفات التشغيلية الأخرى، المتعلقة بكلٍ من الأنشطة العادية وغير المتكررة للأعمال، مما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣٣٥,٦٠٦	٦٨٩,٤٧٩	الضرائب والرسوم غير المباشرة
٤٣٠,٨٤٠	٤١٨,٧٧٦	مصروفات أخرى
٧٦٦,٤٤٦	١,١٠٨,٢٥٥	

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١١ مصروفات الاستهلاك والإطفاء

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٠٩,١٦٧	٥٦٠,٥٥٣	أصول حق الاستخدام (إيضاح رقم ٢٨)
٥٧,٩٧٩,٩١٤	٥٦,٨٠٧,٨٩٨	ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح رقم ١٤)
٥٨,١٨٩,٠٨١	٥٧,٣٦٨,٤٥١	

١٢ دخل الاستثمارات

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٣١,٧٢٨	٣,٥٣٠,٣٥٦	أرباح من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح رقم ١٦-ب)
-	٣٣٤,٠٠٠	أرباح من استبعاد استثمارات عقارية (الإيضاح رقم ١٥)
٢,١٩٨,٠٥٩	-	أرباح غير محققة من إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح رقم ١٦-ب)
٦٨٦,٠٠٠	-	القيمة العادلة غير المحققة من الاستثمارات العقارية (الإيضاح رقم ١٥)
٣,٠١٥,٧٨٧	٣,٨٦٤,٣٥٦	

١٣ إيرادات التمويل وتكاليف التمويل

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١,٦٠٢,٧٣٢	١,٠٦١,٥٠١	إيرادات التمويل
١,١٠٦	١,١٢٨	إيرادات التمويل
١,٦٠٣,٨٣٨	١,٠٦٢,٦٢٩	دخل توزيعات الأرباح دخل الفوائد

تكاليف التمويل

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٦,١٣٥,٢١١	١,٠٦٥,٠٢٥	فائدة على الذمم الدائنة المتأخرة
٣,٧٥٦,٦٨٧	٣,٠٢٧,٧٠٨	فوائد على قروض مصرفية
١٤٩,١١٤	-	فائدة على عكس الذمم الدائنة طويلة الأجل
٦٣,٣٩٣	١٣٤,٧٦٥	فائدة على التزامات الإيجار (إيضاح رقم ٢٨)
١,٧٢٣,٧٦٠	٩٣,٨٢٠	أخرى
١١,٨٢٨,١٦٥	٤,٣٢١,٣١٨	

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٤	الممتلكات والمعدات	أرض	مبني	ألات ومعدات	معدات طاقة	المركبات والمعدات	أجهزة وبرامج تقنية المعلومات	قطع غير	أصول رأسمالية	الإجمالي
	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢٠٢٥										
إجمالي القيمة التقديرية										
الرصيد في ١ يناير	-	-	٨٠,٠٠٠	٤٥٥,٨٧٤,٣٣٢	١٧,٥٤٢,٢١٩	٣٠٩,٥٠١	٤٤,٧٢١	١٣١,٣٣٤,٩٢٢	-	٢,٠٢٣,٧٦٢,١٧٩
إضافات للسنة	-	-	٢١,٩٦١,٩٢٦	-	-	-	-	(٢٦,٩٦١,٩٦٦)	١٥,٩٧٠,٢٧٠	٤٠,١٢٧,٢٢٩
تحولات خلال السنة	-	-	-	-	-	-	-	(١٠,٣١٤,٣٨٠)	-	-
إعادة التصنيف	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
كما في ٣١ ديسمبر	٨,٢٢٧,٠٠٠	١٢٥,٢٤٢,٧٢٦	١,٣٠٥,٥٨١,٩١٠	٤٩٥,٨٧٤,٣٣٢	١٨,٢٥١,٧٢٠	١٤,٩٣٢,٨٥٧	٢٤,٩٣٨,٣٦٣	١٥,٩٧٠,٢٧٠	٢,٠٠٩,٠١٢,٠٢٨	
الإستهلاك المتراكم										
الرصيد في ١ يناير	-	-	١١٣,٥٩٤,٧٢٢	٣٣١,٤٦٤,٩٠٧	١٧,٣٠٨,٥٦٨	٤٠٢,٣٠٢	٧٧,٨٧١,٨٢٩	-	-	١,٤٤٨,٠٥٣,١١٤
المحتمل السنة (إيضاح رقم ١)	-	-	٤٥,٣٩٧,٤٨٣	٨,٧٥٩,٣٠٨	-	-	(٢٢,٧٩٢,٠٢٠)	-	-	٥٦,٨٠٧,٨٩٨
المحول إلى المحزون	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٢٢,٧٩٢,٠٢٠)
كما في ٣١ ديسمبر	-	١١٥,٠٩٤,٣٦٤	١,٠٩١,٦٥٥,٥٠٧	٢٤٠,٢٦٤,٢١٥	١٧,٧١٠,٨٧٠	٤٠٢,٣٠٢	٥,٠٧٩,٨٠٩	-	-	١,٤٨٢,٠٦٨,٩٩٢
صافي القيمة التقديرية كما في ٣١ ديسمبر	٨,٢٢٧,٠٠٠	١٠,١٤٨,٣٦٢	٢١٤,٥١٦,٤٠٣	٢٥٥,٥١٠,١١٧	٥٤,١٥٠	١٩,٨٥٨,٥٠٤	١٩,٨٥٨,٥٠٤	١٥,٩٧٠,٢٧٠	٥٢٦,٩٤٣,٠٣٦	
٢٠٢٤										
إجمالي القيمة التقديرية										
الرصيد في ١ يناير	-	-	١٢٥,٢٤٢,٧٢٦	١,٣٣٥,٨٢٤,٣٦٥	١٧,٧٧٢,٢٥٧	١٢٩,٩٢٢	١٤٣,٧١٠,٧١٤	١٣٥,٢٧٦,١٧٤	٣٨,٩٤١,٧٤٩	٢,٠٢٤,٦٥٠,٤٦٨
إضافات للسنة	-	-	٤٢,٧١٥,٥٧٩	-	-	-	١٧٧,٣٨٢	(٤٢,٨٩٢,٩٦١)	-	٣٩,١١١,٧١١
تحولات خلال السنة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
كما في ٣١ ديسمبر	١٢٥,٢٤٢,٧٢٦	١,٣٧٨,٥٣٩,٩٤٤	١,٣٧٨,٥٣٩,٩٤٤	٤٩٥,٨٢٤,٣٣٢	١٧,٩٤٢,٢١٩	١٢٩,٩٢٢	١٤٣,٨٨٨,٠٩٦	١٣١,٣٢٤,٩٦٢	٢,٠٦٣,٧٦٢,١٧٩	
الإستهلاك المتراكم										
الرصيد في ١ يناير	-	١١٢,٠٤٨,١٤٥	٩٩٨,٧٨٤,٠٨٦	٢٢٣,٠٦١,١٢٠	١٧,٨٩١,٤٦٣	٤١٧,١٠٥	١١,٤٧١,٥٥٧	٢٧,٨٧١,٨٢٩	-	١,٣٩٠,٠٧٣,٢٠٠
الرصيد في ١ يناير	-	١,٥٤٦,٥٧٧	٤٦,٨٨٣,٩٣٨	٨,٤٥٨,٧٨٧	٦٧٣,٥٠٧	٤١٧,١٠٥	١٧٣,٥٠٧	-	-	٥٧,٩٧٩,٩١٤
المحتمل السنة (إيضاح رقم ١١)	-	١١٣,٥٩٤,٧٢٢	١,٠٤٥,٦٦٨,٠٢٤	٢٣١,٤٦٤,٩٠٧	١٢,١٤٥,٦١٤	١٢٩,٩٢٢	٢٧,٨٧١,٨٢٩	-	-	١,٤٤٨,٠٥٣,١١٤
كما في ٣١ ديسمبر	-	١١٣,٥٩٤,٧٢٢	١,٠٤٥,٦٦٨,٠٢٤	٢٣١,٤٦٤,٩٠٧	١٢,١٤٥,٦١٤	١٢٩,٩٢٢	٢٧,٨٧١,٨٢٩	-	-	١,٤٤٨,٠٥٣,١١٤
صافي القيمة التقديرية كما في ٣١ ديسمبر	-	١١,٦٤٨,٠٠٤	٢٢٢,٨٧١,٩٢٠	٢٦٤,٣٥٩,٣٦٥	١٢٣,٦٥١	٢٧,٤٢٣,٠٣٢	١٠٣,٤٥٦,١٢٣	-	١١٥,٧٠٩,٠٦٥	

١٤ الممتلكات والمعدات (تابع)

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، لم يتم الاعتراف بأي خسائر انخفاض في القيمة (٢٠٢٤: لا شيء) على الممتلكات والآلات والمعدات لتعديل القيمة الدفترية إلى قيمتها القابلة للاسترداد. وقد تم تقييم القيمة القابلة للاسترداد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و٢٠٢٤ استناداً إلى القيمة خلال الاستخدام، والتي تم احتسابها باستخدام منهجية التدفقات النقدية المخصومة لفترة السنوات الخمس القادمة، وذلك على مستوى وحدة توليد النقد، مع افتراض معدل نمو نهائي بعد السنة الخامسة. وتتكون وحدة توليد النقد من كامل مجموعة الممتلكات والآلات والمعدات، حيث تُستخدم جميع هذه الأصول بشكل غير قابل للفصل في تقديم الخدمة للعملاء بما يحقق التدفقات النقدية. وعند تحديد قيمة الاستخدام للممتلكات والآلات والمعدات، قامت الشركة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية لفترة خمس سنوات باستخدام الافتراضات التالية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	معدل الخصم
١٠٪	١١,٧٥٪	معدل النمو حسب السعر بالطن
٢,٥٠٪	٢٪	معدل النمو في السنة النهائية
١,٥٠٪	١,٥٠٪	سعر الوقود والطاقة
يرجى الاطلاع على القسم أناه	يرجى الاطلاع على القسم أناه	

تشمل أسعار الوقود والطاقة أسعار الفحم والغاز ويتم احتساب متوسط أسعار الفحم من خلال المؤشرات المنشورة للدول التي يتم استيراد المواد منها، إضافة إلى البيانات المتعلقة بالسلع المحددة. تستند الأرقام التقديرية لأسعار الفحم إلى البيانات المتاحة للعمامة، وفي حالة عدم إتاحتها، فيتم استخدام متوسط أسعار الفحم الفعلية لخمس سنوات كمؤشر للسعر المستقبلي. وفيما يتعلق بالغاز، تستند الأرقام التقديرية إلى متوسط أسعار الغاز الفعلية لخمس سنوات كمؤشر للسعر المستقبلي، وكذلك بالاستناد إلى الاتفاقية المبرمة مع المورد.

تتجاوز القيمة خلال الاستخدام القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. وبالتالي، لم تقم الشركة بإدراج أي خسائر انخفاض في القيمة.

الحساسية تجاه التغيرات في الافتراضات

يمثل معدل الخصم تقييم السوق الحالي للمخاطر الخاصة بالوحدة المنتجة للنقد، مع الأخذ في الاعتبار القيمة الزمنية للمال والمخاطر الفردية في الأصول الأساسية التي لم يتم تضمينها في تقديرات التدفقات النقدية. يتم اشتقاق معدل الخصم من متوسط التكلفة المرجح لرأس المال، الذي يأخذ في الاعتبار كلاً من الديون وحقوق الملكية. يتم احتساب تكلفة حقوق الملكية من العائد المتوقع على الاستثمار من المستثمرين في الشركة. يعتمد تقدير تكلفة الدين على متوسط أسعار الإقراض. ويتم تضمين المخاطر الخاصة بالقطاع من خلال تطبيق معاملات بيتا الفردية، التي يتم تقييمها سنوياً استناداً إلى البيانات المتاحة للعمامة في الأسواق. إن زيادة معدل الخصم بنسبة ١,٦٥٪ (٢٠٢٤: ١,٦٥٪) في الوحدة المنتجة للنقد ستؤدي إلى انخفاض في القيمة بقيمة لا شيء (٢٠٢٤: ٣ مليون درهم إماراتي).

وبشكل عام، من المتوقع أن تنمو إيرادات الوحدة المنتجة للنقد خلال السنوات الخمس المقبلة بما يتماشى مع نمو الاقتصاد أو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي. ومن الوجهة التاريخية، كان نمو صناعة الإسمنت مرتبطاً بشكل مباشر بالنمو الاقتصادي. إن حدوث انخفاض بنسبة ٢٪ (٢٠٢٤: ٢٪) في معدل النمو في سعر الطن في الوحدة المنتجة للنقد سيؤدي إلى انخفاض في القيمة بقيمة لا شيء (٢٠٢٤: ٠,٥ مليون درهم إماراتي).

يستند معدل النمو في السنة النهائية إلى النمو المتوقع للشركة، والذي يتماشى مع خبرتها التاريخية، والظروف الاقتصادية في الدول التي تعمل فيها، وخطتها المستقبلية. إن حدوث انخفاض بنسبة ٢٪ (٢٠٢٤: ٢٪) في معدل النمو في السنة النهائية في الوحدة المنتجة للنقد سيؤدي إلى انخفاض في القيمة بقيمة لا شيء (٢٠٢٤: ٠,٢ مليون درهم إماراتي).

إذا ارتفعت أسعار الوقود والطاقة بمعدل متوسط قدره ٣,١٪ (٢٠٢٤: ٣٪)، فسيترتب على ذلك انخفاض في القيمة بمبلغ ٨,٩٤ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١٤,٨ مليون درهم إماراتي).

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٤	الممتلكات والمعدات (تابع)
(أ)	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، بلغت تكلفة الممتلكات والألات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي لا تزال قيد الاستخدام ٦٧٤,٣ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٧٣١,٥ مليون درهم إماراتي).
(ب)	لا يتم احتساب الاستهلاك على قطع الغيار إلا عند وضع هذه الأصول في الخدمة ونقلها إلى الفئات المناسبة من الممتلكات والألات والمعدات.
(ج)	تم تشييد المصنع والمباني ذات الصلة على قطع أراض مملوكة لحكومة رأس الخيمة. تقع جميع الممتلكات والألات والمعدات في دولة الإمارات العربية المتحدة.
(د)	تتضمن الإضافات قطعة أرض بقيمة ٨,٢٧٠,٠٠٠ درهم إماراتي تم تحويلها من استثمار عقاري نتيجة تغيير الغرض من الاستخدام بحيث أن المالك يشغل العقار (سكن الموظفين). يمثل هذا المبلغ القيمة العادلة في تاريخ التحويل، وقد جرى الاعتراف به كتكلفة مُقترضة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٤٠ ورقم ١٦.
(هـ)	خلال السنة، أعادت الإدارة تقييم نمط استهلاك بعض قطع الغيار التي كانت مصنفة سابقاً ضمن الممتلكات والألات والمعدات (يرجى الرجوع إلى الإيضاح ٤,١٩ - الأحكام والتقدير الجوهري). ونتيجة لهذا التقييم، أعيد تصنيف هذه البنود إلى المخزون بمبلغ ١٠٣,١ مليون درهم إماراتي بالتكلفة، و٢٢,٧ مليون درهم إماراتي كاتخفاض في القيمة. (وبعد هذا التقييم، الذي طُبّق بأثر مستقبلي اعتباراً من ١ أكتوبر ٢٠٢٥، أدى إعادة التصنيف إلى انخفاض مصروف الاستهلاك بمبلغ ١,٨ مليون درهم إماراتي، وزيادة مصروف الصيانة بمبلغ ١٤,٨ مليون درهم إماراتي، بصافي أثر على الأرباح أو الخسائر قدره ١٣ مليون درهم إماراتي للفترة من ١ أكتوبر إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥).
(و)	يوجد تعهد سلبي على الممتلكات والألات والمعدات مقابل القروض (الإيضاح ٢٣).
(ز)	التنازل عن وثيقة التأمين ضد الحريق على الممتلكات والألات والمعدات المنقولة فيما يتعلق بالتسهيلات المصرفية التي حصلت عليها الشركة (إيضاح رقم ٢٣).

١٥ الاستثمارات العقارية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٧,٢٥٠,٠٠٠	٧,٩٣٦,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير
٦٨٦,٠٠٠	-	التغير في القيمة العادلة (إيضاح رقم ١٢)
-	٣٣٤,٠٠٠	أرباح من تبادل الأراضي (الإيضاح رقم ١٢)
-	(٨,٢٧٠,٠٠٠)	بنود معاد تصنيفها إلى الممتلكات والألات والمعدات (الإيضاح رقم ١٤)
٧,٩٣٦,٠٠٠	-	الرصيد في ٣١ ديسمبر

* تمثل الاستثمارات العقارية قطع أراضي في رأس الخيمة.

قامت الشركة خلال السنة باستبدال قطعة أرض قائمة بقطعة أرض أخرى. وبناءً على تقييم مستقل، نتج عن هذه المعاملة ربح قدره ٣٣٤,٠٠٠ درهم إماراتي، وقد تم الاعتراف به في بيان الأرباح أو الخسائر.

وفيما بعد، قررت الإدارة استخدام الأرض المُستحوذ عليها حديثاً لغرض بناء سكن للموظفين. وبالتالي لم تعد هذه الأرض تندرج تحت تعريف الاستثمار العقاري وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٤٠، وتمت إعادة تصنيفها إلى الممتلكات والألات والمعدات (معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦) بالقيمة العادلة في تاريخ إعادة التصنيف. وبناءً عليه، تم تحويل كامل القيمة التقديرية البالغة ٨,٢٧٠,٠٠٠ درهم إماراتي إلى الممتلكات والألات والمعدات. ونتيجة لإعادة التصنيف، لم تحتفظ الشركة بأي استثمارات عقارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٧,٩٣٦,٠٠٠ درهم إماراتي).

وقد تم تحديد القيمة العادلة للاستثمار العقاري الخاص بالشركة (قبل إعادة التصنيف) ولعام ٢٠٢٤ بناءً على تقييم أعدّه خبير تقييم مستقل يتمتع بالكفاءة اللازمة، وذلك بالاستناد إلى أدلة السوق المتعلقة بأسعار معاملات عقارية مماثلة.

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٥ الاستثمارات العقارية (تابع)

يتم تصنيف الاستثمارات العقارية للشركة ضمن المستوى الثالث في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، ولم تحدث أي تحويلات بين المستويات ١ و ٢ و ٣ خلال عامي ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

لا تخضع الشركة لأي قيود على إمكانية بيع استثماراتها العقارية ولا التزامات تعاقدية لشراء أو إنشاء الاستثمارات العقارية أو تطويرها أو تنفيذ أعمال الإصلاح والصيانة لاستثماراتها العقارية وتحسينها.

وصف أساليب التقييم المستخدمة والمدخلات الرئيسية لتقييم الاستثمارات العقارية:

النطاق (المتوسط المرجح) ٢٠٢٤	٢٠٢٥	المدخلات الهامة غير الملحوظة	أساليب التقييم
٣٧ درهم إماراتي	٥٥ درهم إماراتي	السعر حسب القدم المربع	السعر السوقي الحالي للعقارات المماثلة التي تم بيعها في المنطقة المجاورة
			قطعة أرض

إن الزيادة (النقص) الكبير في السعر المقدر بالقدم المربع بشكل منفصل سيترتب عليه ارتفاع (انخفاض) كبير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية.

١٦ الاستثمار في أوراق مالية

(أ) استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	مدرجة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	غير مدرجة
١,٩٤٩,٠٧٦	٣٣,٨١٥	إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالتكلفة
١٢,٨٤٢,٥٠٦	١٢,٨٤٢,٥٠٦	
١٤,٧٩١,٥٨٢	١٢,٨٧٦,٣٢١	
(١٢,٩٤٧,٣٣٨)	(١٢,٨٢٧,٨٥٠)	نقصاً: احتياطي القيمة العادلة المتراكم، بالصفحي
١,٨٤٤,٢٤٤	٤٨,٤٧١	

التوزيع الجغرافي للاستثمارات المذكورة أعلاه هو كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	القيمة العادلة	التكلفة	نسبة التركيز على أساس القيمة العادلة	نسبة التركيز على أساس القيمة العادلة	الكويت
القيمة العادلة	التكلفة	القيمة العادلة	التكلفة	نسبة التركيز على أساس القيمة العادلة	نسبة التركيز على أساس القيمة العادلة	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي			
١,٨٤٤,٢٤٤	١٤,٧٩١,٥٨٢	٤٨,٤٧١	١٢,٨٧٦,٣٢١	%١٠٠	%١٠٠	

١٦ الاستثمار في الأوراق المالية (تابع)

(أ) استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (تابع)

بلغ التغير التراكمي في القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبلغ سالب قدره ١٢,٨ مليون درهم إماراتي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: مبلغ سالب قدره ١٢,٩ مليون درهم إماراتي) ويظهر ضمن حقوق الملكية. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، قامت الشركة بتحويل مبلغ قدره ٩٢,٣١٧ درهم إماراتي (٢٠٢٤: مبلغ قدره ١١,٦٥١ درهم إماراتي) من احتياطي القيمة العادلة إلى الخسائر المترتبة الناتجة عن استبعاد الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. بلغ إجمالي المتحصلات من استبعاد الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبلغاً قدره ٢,١ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٠,٢١ مليون درهم إماراتي)، مما أسفر عن تحقيق ربح قدره ٠,٣ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: خسارة قدرها ٠,٠٣ مليون درهم إماراتي)، وقد تم عرض ذلك في بيان الدخل الشامل.

تتضمن أدوات حقوق الملكية المُصنَّفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر استثمارات في أسهم شركات مُدرجة وغير مُدرجة. تمتلك الشركة حصص غير مُسيطر عليها في هذه الشركات. صُنِّقت هذه الاستثمارات بشكل قطعي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، حيث تعتبر الشركة هذه الاستثمارات ذات طبيعة استراتجية.

(ب) استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	استثمارات مدرجة بالتكلفة
٧,٤٠٩,١٩٢	-	غير مدرجة
٨,٢٩٩,٩٢٨	٨,٢٩٩,٩٢٨	إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالتكلفة
١٥,٧٠٩,١٢٠	٨,٢٩٩,٩٢٨	نقصاً: التغييرات المترتبة في القيمة العادلة
(٢,٠٤٤,٢٦٤)	(٨,٢٩٩,٩٢٨)	القيمة العادلة للاستثمارات
١٣,٦٦٤,٨٥٦	-	

التوزيع الجغرافي للاستثمارات المذكورة أعلاه هو كما يلي:

٢٠٢٤		٢٠٢٥		نسبة التركيز على أساس القيمة العادلة	
القيمة العادلة	التكلفة	القيمة العادلة	التكلفة	القيمة العادلة	التكلفة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	القيمة العادلة	التكلفة
١٣,٦٦٤,٨٥٦	٧,٤٠٩,١٩٢	-	-	-	-
-	٨,٢٩٩,٩٢٨	-	٨,٢٩٩,٩٢٨	-	-
١٣,٦٦٤,٨٥٦	١٥,٧٠٩,١٢٠	-	٨,٢٩٩,٩٢٨	-	-

بلغ إجمالي المتحصلات من استبعاد الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر مبلغاً قدره ١٧,٢ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٠,٣٦ مليون درهم إماراتي)، وقد نتج عن ذلك تحقيق ربح قدره ٣,٥ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ربح قدره ٠,١٣ مليون درهم إماراتي)، وقد تم عرض ذلك في بيان الأرباح أو الخسائر (الإيضاح رقم ١٢) فيما يلي الحركة في الاستثمار في أوراق مالية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	القيمة العادلة للاستثمارات كما في ١ يناير
١٣,٥٣٤,٩٢٣	١٥,٥٠٩,١٠٠	إضافات خلال السنة
٢٥١,١٢٤	-	الاستبعادات التي تمت خلال السنة بالقيمة الدفترية
(٤٧١,٢٢٨)	(١٥,٤٨٧,٨٠٠)	أرباح غير محققة من إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح رقم ١٢)
٢,١٩٨,٠٥٩	-	أرباح/خسائر غير محققة من إعادة تقييم استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٣,٧٧٨)	٢٧,١٧١	القيمة العادلة للاستثمارات كما في ٣١ ديسمبر
١٥,٥٠٩,١٠٠	٤٨,٤٧١	

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٧ المخزون

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٩,٦٢٣,٢٦٨	٢,٩٧٥,٢٧٧	بضائع جاهزة
٨,٦٦٢,٤٨٣	٢,٩١٠,١٣٤	مواد خام
٣٤,٩٩٨,٤٢٤	٣٩,٨٥٨,٧٩٣	أعمال قيد الإنجاز
٣١,٠٢٤,١٠٤	٢٢,٨٤٤,٩٥٦	أكياس ووقود وزيت تشحيم
٢٦,٠٤٣,٣٧٣	١١٦,٥٤٤,٠٢٠	قطع غيار *
١٠,٩٥١,٨٦٠	٢٣,٤٤٢,٩١٩	مواد استهلاكية
٤٦١,٩٠٣	٤٤١,٣٣٣	أدوات
١٢١,٧٦٥,٤١٥	٢٠٩,٠١٧,٤٣٢	
(١٥,١٥٤,٤١٩)	(٣٧,٩٤٦,٤٣٩)	نقصاً: مخصص المخزون بطيء الحركة والمتقادم (الإيضاح (ج))
١٠٦,٦١٠,٩٩٦	١٧١,٠٧٠,٩٩٣	

* يتضمّن ذلك مبلغاً قدره ١٠٣,١ مليون درهم إماراتي يمثل تكلفة أعيد تصنيفها من الممتلكات والآلات والمعدات إلى المخزون عقب إعادة تقييم الإدارة لنمط الاستهلاك المتوقع لها (الإيضاح ١٤ (ه)).

(أ) التنازل عن وثيقة التأمين ضد الحريق على المخزون فيما يتعلق بالتسهيلات المصرفية التي حصلت عليها الشركة (إيضاح رقم ٢٣).

(ب) تم رهن المخزون مقابل التسهيلات البنكية التي حصلت عليها الشركة (إيضاح رقم ٢٣).

(ج) فيما يلي الحركة في مخصص المخزون بطيء الحركة والمتقادم خلال السنة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٣,٠٢٥,٥٥٥	١٥,١٥٤,٤١٩	الرصيد كما في ١ يناير
-	٢٢,٧٩٢,٠٢٠	إعادة التصنيف
٢,١٢٨,٨٦٤	-	المخصص خلال السنة
١٥,١٥٤,٤١٩	٣٧,٩٤٦,٤٣٩	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

١٨ ذمم مدينة تجارية وأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٠٠,٥٩٠,٣٤٠	١٢٦,٣٠٧,٤٤٤	ذمم مدينة تجارية
(٢,٨٣٤,٨٠٢)	(٢,٨١٧,٤٣٧)	نقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح رقم ١٨ (أ))
٩٧,٧٥٥,٥٣٨	١٢٣,٤٩٠,٠٠٧	
٣,٥٤٧,٧٨٠	٣,٤٧٥,٧٩٣	مبالغ مدفوعة مقدماً
٦,٤٨٤,٤٤٠	٥,٤٧٣,١٩١	دفعات مقدمة للموردين
٦,٥١١,٠٦٧	١٢,٦٦٢,٣٠٧	ذمم مدينة أخرى
١,٤٠٦,٠٦١	٩٠٦,٠٦١	ذمم مدينة ناتجة عن بيع شركة زميلة
١١٥,٧٠٤,٨٨٦	١٤٦,٠٠٧,٣٥٩	
(٨٩٧,٩٠٢)	(٤٠٦,٠٦١)	نقصاً: ذمم مدينة ناتجة عن بيع شركة زميلة مستحقة بعد أكثر من سنة
١١٤,٨٠٦,٩٨٤	١٤٥,٦٠١,٢٩٨	

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٨ ندم مدينة تجارية وأخرى (تابع)

(أ) فيما يلي الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة خلال السنة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٣,٩٢٩,٠٢٤	٢,٨٣٤,٨٠٢
(١,٠٩٤,٢٢٢)	(١٧,٣٦٥)
٢,٨٣٤,٨٠٢	٢,٨١٧,٤٣٧

الرصيد كما في ١ يناير
مبالغ معكوسة للسنة (إيضاح رقم ٦)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

(ب) عند تحديد إمكانية استرداد الندم المدينة التجارية، تأخذ الشركة في الاعتبار أي تغيير جوهري في الجودة الائتمانية للندم المدينة التجارية من تاريخ منح الائتمان الأولي وحتى تاريخ التقرير.

(ج) فيما يلي تحليل الندم المدينة التجارية الإجمالية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢٩,٢٧١,٠٦٩	٣١,١٥٧,١١٩
٢,١٦٩,٣١١	٦,٥٩٤,٤٧٧
٦٩,١٤٩,٩٦٠	٨٨,٥٥٥,٨٤٨
١٠٠,٥٩٠,٣٤٠	١٢٦,٣٠٧,٤٤٤

مضمونة بضمانات بنكية غير مشروطة
مضمونة بخطابات ائتمان
غير مضمونة

يبلغ متوسط فترة الائتمان على مبيعات البضائع فترة تتراوح ما بين ٩٠ يوماً إلى ١٢٥ يوماً (٢٠٢٤: ١٥٠ يوماً إلى ١٨٠ يوماً).

تبلغ قيمة الندم المدينة التجارية ٨٧,٦ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٨٣,٤ مليون درهم إماراتي) مستحقة من أكبر خمسة عملاء للشركة، وتمثل ٦٩٪ (٢٠٢٤: ٨٣٪) من إجمالي الرصيد المستحق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

(ج) فيما يلي التحليل الزمني للندم المدينة التجارية الإجمالية:

	عدد أيام التأخر عن السداد			
	أكثر من ١٨٠ يوماً	٩١ - ١٨٠ يوماً	٩٠ - ٩١ يوماً	غير مستحقة
الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
				٢٠٢٥
				معدل خسائر الائتمان
				المتوقعة
				الإجمالي المُقدَّر للقيمة
				الدفترية
				خسائر الائتمان المتوقعة
				٢٠٢٤
				معدل خسائر الائتمان
				المتوقعة
				الإجمالي المُقدَّر للقيمة
				الدفترية
				خسائر الائتمان المتوقعة

(ز) التنازل عن الندم المدينة التجارية فيما يتعلق بالتسهيلات المصرفية التي حصلت عليها الشركة (إيضاح رقم ٢٣). تم الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بالتعرض لمخاطر الائتمان في الإيضاح رقم ٣٢.

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

		١٩	النقد وما يعادله
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
٢٤,١١٩	٥,٣٢٧		نقد في الصندوق
			أرصدة مصرفية:
٢٨١,٣٢٠	٢,١٧٨,٥٣٥		حسابات جارية
٤١,٥٧٣	٣٢,٧٨٢		ودائع تحت الطلب (إيضاح رقم ١٩ (أ))
٣٢٢,٨٩٣	٢,٢١١,٣١٧		
٣٤٧,٠١٢	٢,٢١٦,٦٤٤		

(أ) تستحق الودائع تحت الطلب فائدة بأسعار تجارية سنوياً وتودع لمدة تقل عن ثلاثة أشهر.

(ب) رصيد بنكي بمبلغ ٠,٠٦ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٠,٠٦ مليون درهم إماراتي) يقع تحت الملكية القانونية للشركة ولكنه مخصص للمصلحة النفعية لموظفي الشركة. وعليه، لم يتم إدراج الرصيد البنكي في بيان المركز المالي للشركة.

٢٠ رأس المال

		٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
			المصدر والمدفوع بالكامل:
		٤١٠,٥٤٨,٤١٠	٤١٠,٥٤٨,٤١٠ (٢٠٢٤): ٤١٠,٥٤٨,٤١٠) سهماً عادياً بقيمة ١ درهم إماراتي للسهم الواحد.
٤١٠,٥٤٨,٤١٠	٤١٠,٥٤٨,٤١٠		

٢١ الاحتياطات

وفقاً لنظام الشركة الأساسي ومتطلبات المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١، يتم تحويل ١٠٪ من أرباح كل عام إلى الاحتياطي القانوني. يجوز إيقاف التحويل إلى الاحتياطي القانوني عندما يبلغ ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. وهذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع إلا في الحالات التي ينص عليها القانون.

وفقاً للنظام الأساسي للشركة، يتم تحويل ١٠٪ من صافي أرباح السنة إلى الاحتياطي الاختياري. يجوز للجمعية العمومية العادية بناءً على توصية مجلس الإدارة أو عندما يبلغ ٢٠٪ من رأس المال المدفوع للشركة إيقاف التحويل إلى الاحتياطي الاختياري.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، تجاوز الاحتياطي القانوني نسبة ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. في السنوات السابقة، وبناءً على موافقة وتوصية من السلطات الرقابية في دولة الإمارات العربية المتحدة، قررت الإدارة الإبقاء على الاحتياطي القانوني عند نفس المستوى.

في ١٤ نوفمبر ٢٠٢٣، قرر مجلس إدارة الشركة إطفاء الخسائر المتراكمة البالغة ١٨٢,١٨٠,٧٢٩ درهماً إماراتياً باستخدام مبلغ معادل قائم لصالح الاحتياطات المتاحة، وهو ما أقره المساهمون في الجمعية العمومية المنعقدة في ٢٠ ديسمبر ٢٠٢٣ وهيئة الأوراق المالية والسلع. وقد نتج عن ذلك انخفاض في الخسائر المتراكمة وتخفيض مماثل في الاحتياطي القانوني والاختياري للشركة.

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٢ مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	المخصص كما في ١ يناير
٨,٣٤٤,٩٣٨	٧,٨٧٧,٦١٤	المُخصص خلال السنة
٧٧٧,٢٦٢	٩٧٥,٣٧١	مبالغ مدفوعة خلال السنة
(١,٢٤٤,٥٨٦)	(٤٢٠,٧٥١)	المخصص كما في ٣١ ديسمبر
٧,٨٧٧,٦١٤	٨,٤٣٢,٢٣٤	

٢٣ القروض المصرفية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	تسهيلات سحب على المكشوف
٨,٨٣٠,٣٣١	٤١,٧٣٤,٣٤٧	قروض قصيرة الأجل
٢٨,٦٣٩,٣٢٦	٣٣,٦٧٤,٧١٨	إجمالي القروض المصرفية
٣٧,٤٦٩,٦٥٧	٧٥,٤٠٩,٠٦٥	

(أ) أرصدة السحب على المكشوف للشركة مستحقة الدفع عند الطلب، والقروض قصيرة الأجل مستحقة الدفع خلال اثني عشر شهراً. تستحق أرصدة السحب على المكشوف والقروض قصيرة الأجل فوائد بأسعار السوق تستند إلى سعر إيور ومعدل التمويل المضمون لليلة واحدة زائد هامش ربح، وهي مضمونة بموجب سند إنني صادر عن الشركة وبعض الضمانات الأخرى مثل التنازل عن حقوق وثيقة التأمين ضد الحريق على المخزون (إيضاح رقم ١٧ (أ)) والممتلكات والآلات والمعدات المنقولة (إيضاح رقم ١٤ (ز))، والتنازل عن الذمم المدينة التجارية (إيضاح رقم ١٨) ورهن على المخزون (إيضاح رقم ١٧ (ب)) وتعهد سلمي على الممتلكات والآلات والمعدات (إيضاح رقم ١٤ (و)).

(ب) تعتبر تسهيلات السحب على المكشوف المصرفية شكلاً من أشكال التمويل، وبالتالي لا تُدرج كمكون من مكونات النقد وما يعادله في بيان التدفقات النقدية.

(ج) كان على الشركة الالتزام بالتعهدات المتعلقة بنسبة الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء إلى خدمة الدين، ونسبة الرافعة المالية، والحد الأدنى لصافي القيمة الملموسة، وذلك وفقاً لما تقتضيه اتفاقيات التسهيلات الأساسية. وقد تم الالتزام بهذه التعهدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

٢٤ ذمم دائنة تجارية وأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	ذمم دائنة تجارية
٢٥٥,٠٨٥,٩٨٣	١٩٥,٧٧٨,٢٨٤	توزيعات أرباح غير مُطالب بها
٢٥,٣٨٥,٥٧٢	٢٤,٧٥٣,٨٥١	مصروفات مُستحقة
٩,٤٨٠,٢٩٧	٢٤,٢١٢,٥٥٧	دفعات مقدمة من العملاء
١٣,٣٧٧,٦٦٠	٢٢,٠٦٩,٨٨٥	فوائد مستحقة الدفع
٥,٤٦١,٤٩١	١,٢٣٥,٠٢٥	ضريبة القيمة المضافة مُستحقة الدفع
٨٣٦,٣٣٦	٦٦٨,٠٥٦	ذمم دائنة أخرى
٥٢٥,٥٠٥	١٩١,٨١٣	
٣١٠,١٥٢,٨٤٤	٢٦٨,٩٠٩,٤٧١	

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٤ نم داتنة تجارية وأخرى (تابع)

الشروط والأحكام الخاصة بالالتزامات المالية المذكورة أعلاه:

- الذمم الداتنة التجارية لا تحمل فوائد، ويتم تسويتها عادةً خلال مدة في حدود ١٥٠ يوماً (٢٠٢٤): شروط سداد خلال ١٢٠ يوماً).
- لا تحمل الذمم الداتنة الأخرى فوائد، ويبلغ متوسط مدة سدادها ستة أشهر.

للاطلاع على الشرح المتعلق بعمليات إدارة مخاطر السيولة لدى الشركة، يُرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم ٣٢.

٢٥ ضريبة الدخل

أصدرت وزارة المالية الإماراتية في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢ المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٧) لسنة ٢٠٢٢ في شأن الضريبة على الشركات والأعمال ("قانون ضريبة الشركات" أو "القانون") وذلك لسن نظام ضريبي اتحادي على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. يسري نظام ضريبة الشركات على الفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣.

يُحدد القرار رقم ١١٦ لسنة ٢٠٢٢ (المنشور في ديسمبر ٢٠٢٢ والذي يعد سارياً اعتباراً من ١٦ يناير ٢٠٢٣) أن الدخل الخاضع للضريبة الذي لا تتجاوز قيمته مبلغ ٣٧٥,٠٠٠ درهم إماراتي يخضع لضريبة الشركات بدولة الإمارات العربية المتحدة بمعدل ٠٪، بينما الدخل الخاضع للضريبة الذي تتجاوز قيمته مبلغ ٣٧٥,٠٠٠ درهم إماراتي سيخضع لضريبة الشركات بدولة الإمارات العربية المتحدة بمعدل ٩٪. وبمجرد نشر هذا القرار، يُعتبر قانون ضريبة الشركات بدولة الإمارات العربية المتحدة قد تم سنه لأغراض احتساب ضرائب الدخل.

وبالتالي، تم استكمال قانون ضريبة الشركات بدولة الإمارات العربية المتحدة بعدد من قرارات مجلس وزراء دولة الإمارات العربية المتحدة (القرارات). وتعرض مثل هذه القرارات وغيرها من الإرشادات التفسيرية الصادرة عن الهيئة الاتحادية للضرائب الإماراتية تفاصيلاً هامة تتعلق بتفسير قانون الضريبة على الشركات، وتُعد لازمة لإجراء تقييم كامل لتأثير قانون ضريبة الشركات بدولة الإمارات العربية المتحدة على الشركة. تخضع الشركة لأحكام قانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

فيما يلي تسوية مصروفات الضريبة والخسائر المحاسبية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(٤١,٤٥١,٢١٨)	(١٢,٩٥٥,٣٨٣)	خسائر محاسبية قبل خصم الضريبة
		بالمعدل القانوني لضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة البالغ ٩٪ (٢٠٢٤: لا شيء)
		تسويات لمبالغ غير قابلة للخصم / (خاضعة للضريبة) عند احتساب:
		الدخل الخاضع للضريبة
٥٩,٤٩٧	٤٢٣,٩١٧	مصروفات غير مستقطعة لأغراض ضريبية
(٦١٦,٧١٤)	(٩٩٤,٦٩٩)	الدخل المعفي من الضريبة
(٦٨٦,٠٠٠)	١,٠٢٠,٠٠٠	أرباح من استبعاد أراضي
		أرباح/(خسائر) من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
(٣١,٢٣٨)	٣١٦,٦٧٤	الأخر
		صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات مُدرجة بالقيمة العادلة من خلال
(٣,٧٧٨)	٢٧,١٧١	الدخل الشامل الأخر
(٤٢,٧٢٩,٤٥١)	(١٢,١٦٢,٣٢٠)	خسائر خاضعة للضريبة
-	-	بمعدل ضريبة الدخل الفعلي ٠٪
-	٤,٩٦٢,٤٧٣	أصول الضريبة المؤجلة على خسائر الضريبة المرحلة

"قامت الشركة بالاعتراف بأصل ضريبي مؤجل بمبلغ ٤,٩٦٢,٤٧٣ درهم إماراتي (٢٠٢٤: لا شيء) يتعلق بخسائر ضريبة مرحلة. نشأت هذه الخسائر خلال السنة المالية الحالية والفترة السابقة (منذ بدء تطبيق قانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة).

وقد تم احتساب هذا الأصل باستخدام المعدل القانوني المقرر البالغ ٩٪. وقد قامت الإدارة بإجراء تقييم للربحية المستقبلية وخلصت إلى أن من المرجح توفر أرباح خاضعة للضريبة في المستقبل يمكن استخدامها لتسوية هذه الخسائر الضريبية غير المستخدمة.

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٦ ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة خسائر السنة العائدة لمساهمي الشركة، البالغة ٧,٩٩ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: خسائر قدرها ٤١,٤٥١,٢١٨ درهم إماراتي)، على متوسط العدد المرجح للأسهم القائمة خلال السنة البالغ ٤١٠,٥٤٨,٤١٠ سهماً (٢٠٢٤: ٤١٠,٥٤٨,٤١٠ سهماً).

لم تصدر الشركة أي أدوات من شأنها إحداث تأثير مخفّض على ربحية السهم (٢٠٢٤: لم يوجد أي أدوات) لم تكن هناك أية معاملات أخرى تنطوي على أسهم عادية أو أسهم عادية محتملة في الفترة ما بين تاريخ هذا التقرير وتاريخ اعتماد هذه البيانات المالية.

٢٧ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تشمل هذه الأطراف كبار المساهمين لدى الشركة وأعضاء مجلس الإدارة بها والشركات التي تخضع لسيطرتهم وسيطرة عائلاتهم والتي لهم نفوذ إداري جوهري عليها بالإضافة إلى موظفي الإدارة العليا.

أبرمت الشركة خلال السنة المعاملات الهامة التالية مع الأطراف ذات العلاقة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٩٢١,٩٧١	١,٤٨٦,٩٢٨	مصروفات الحضور
		اجتماعات مجلس الإدارة واللجان (الإيضاح رقم ٨)

تعويضات موظفي الإدارة العليا

فيما يلي مكلفات موظفي الإدارة العليا خلال السنة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤,١٧٦,٦٥٠	٤,٨٦٨,٧٤٧	رواتب وامتيازات أخرى قصيرة الأجل (الإيضاح أدناه)
٢٣٦,٠٢٩	١٧٠,٩٦١	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٤,٤١٢,٦٧٩	٥,٠٣٩,٧٠٨	

تمثل المبالغ المفصّل عنها في الجدول أعلاه والمتعلقة بالرواتب والمزايا قصيرة الأجل الأخرى، المبالغ المعترف بها كمصروف للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و٢٠٢٤ والمرتبطة بموظفي الإدارة العليا.

٢٨ عقود الإيجار

الشركة بصفتها مستأجر

(أ) لدى الشركة عقد إيجار لاستخدام المصنع والآلات لعملياتها بمدة إيجار تبلغ أربع سنوات.

(ب) لدى الشركة أيضًا بعض عقود الإيجار بمدة إيجار تبلغ ١٢ شهرًا أو أقل. تطبق الشركة الإعفاء من الاعتراف بـ "عقد الإيجار قصير الأجل" لهذا العقد.

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٨ عقود الإيجار (تابع)

(ج) إن القيم الدفترية لأصول حق الاستخدام المعترف بها والحركة خلال السنة مبينة أدناه:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	الرصيد كما في ١ يناير
-	٢,٣٠٠,٨٣٣	إضافات خلال السنة
٢,٥١٠,٠٠٠	٢,١٠٧,٩١٦	إطفاء خلال السنة
(٢٠٩,١٦٧)	(٥٦٠,٥٥٣)	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر
٢,٣٠٠,٨٣٣	٣,٨٤٨,١٩٦	

(د) فيما يلي القيم الدفترية للالتزامات الإيجار المُعترف بها والحركات فيها خلال السنة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	الرصيد كما في ١ يناير
-	٢,٠١٧,٣٩٣	إضافات خلال السنة
٢,٥١٠,٠٠٠	٢,١٠٧,٩١٦	الفائدة المترتبة خلال السنة (إيضاح رقم ١٣)
٦٣,٣٩٣	١٣٤,٧٦٥	مبالغ مدفوعة خلال السنة
(٥٥٦,٠٠٠)	(٨٦٤,٩٩١)	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر
٢,٠١٧,٣٩٣	٣,٣٩٥,٠٨٣	

تم تصنيفها على النحو الآتي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٤٨٦,١٦٦	١,١٨٦,٨٣٤	التزامات متداولة
١,٥٣١,٢٢٧	٢,٢٠٨,٢٤٩	التزامات غير متداولة
٢,٠١٧,٣٩٣	٣,٣٩٥,٠٨٣	

(هـ) فيما يلي المبالغ المعترف بها في بيان الأرباح أو الخسائر للسنة المنتهية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	إطفاء أصول حق الاستخدام (إيضاح رقم ١١)
٢٠٩,١٦٧	٥٦٠,٥٥٣	الفائدة على التزامات الإيجار (إيضاح رقم ١٣)
٦٣,٣٩٣	١٣٤,٧٦٥	مصروفات متعلقة بعقود إيجار قصيرة الأجل
١,٦٢٤,٨٢١	١,٧٥٥,٩٧٠	
١,٨٩٧,٣٨١	٢,٤٥١,٢٨٨	

(و) بلغ إجمالي التدفقات النقدية الخارجة من عقود الإيجار للشركة ما قيمته ٨٦٤,٩٩١ درهم إماراتي في عام ٢٠٢٥، (٢٠٢٤: ٥٥٦,٠٠٠ درهم إماراتي)، كما كان لدى الشركة إضافات غير نقدية على أصول حق الاستخدام والتزامات الإيجار بمبلغ ٢,١٠٧,٩١٦ درهم إماراتي في سنة ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٢,٥١٠,٠٠٠ درهم إماراتي).

٢٩ الالتزامات المحتملة والارتباطات

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	خطبات ضمان
٣٣,٦٢٩,١٢٧	٢١,٣٨٠,٠٠٨	
٣٦,٧٢٥	٣٦,٧٢٥	ضمان أداء

٣١ قياس القيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في السعر المقرر استلامه نظير بيع أحد الأصول أو سيتم دفعه نظير تحويل أحد الالتزامات في إطار معاملة اعتيادية بين أطراف مشاركة في السوق في تاريخ القياس. وعلى هذا النحو، يمكن أن تنشأ فروق بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يستند تعريف القيمة العادلة إلى افتراض استمرارية أعمال الشركة دون أي نية أو حاجة لتقليص حجم عملياتها بشكل جوهري أو إجراء معاملات بشروط ليست في صالح الشركة.

القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة
تري الإدارة أن القيم الدفترية للأصول والالتزامات المالية المُعترف بها بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية تقارب قيمها العادلة نظراً لمواعيد الاستحقاق قصيرة الأجل.

أساليب التقييم والافتراضات المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة
تُحدّد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية باستخدام أساليب تقييم وافتراضات مماثلة كذلك المستخدمة في البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

القيمة العادلة للأصول المالية للشركة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر
تقاس بعض الأصول المالية للشركة بالقيمة العادلة عند نهاية سنة التقرير. يقدم الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الأصول المالية؛

العلاقة بين المدخلات غير الملحوظة والقيمة العادلة	المدخلات الهامة غير الملحوظة	أساليب التقييم والمدخلات الهامة	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	القيمة العادلة		الأصول المالية
				٢٠٢٤	٢٠٢٥	
				درهم إماراتي	درهم إماراتي	
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض المدرجة في سوق نشيط	المستوى ١	١,٨٤٤,٢٤٤	٤٨,٤٧١	استثمارات حقوق ملكية مُدرجة مُقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض المدرجة في سوق نشيط	المستوى ١	١٣,٦٦٤,٨٥٦	-	أدوات حقوق ملكية مُدرجة مُقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
				١٥,٥٠٩,١٠٠	٤٨,٤٧١	

التسلسل الهرمي للقيمة العادلة
تصنف جميع الأدوات المالية التي يتم الاعتراف بقيمتها العادلة أو الإفصاح عنها ضمن تسلسل هرمي للقيمة العادلة، بناءً على أدنى مستوى من المدخلات التي تعتبر جوهرياً لقياس القيمة العادلة ككل، وذلك على النحو التالي:

المستوى الأول - الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأصول أو التزامات مطابقة.

المستوى الثاني - أساليب تقييم تكون فيها مدخلات أدنى مستوى لازم لقياس القيمة العادلة ملحوظة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣١ قياس القيمة العادلة (تابع)

المستوى الثالث - أساليب تقييم تكون فيها مدخلات أدنى مستوى لازم لقياس القيمة العادلة غير ملحوظة.

بالنسبة للأصول والالتزامات المعترف بها بالقيمة العادلة على أساس متكرر، تقوم الشركة بتحديد ما إذا كانت هناك تحويلات قد حدثت بين المستويات في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة من خلال إعادة تقييم فئات التصنيف (استناداً إلى أدنى مستوى من المعطيات الهامة بالنسبة لعملية قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل سنة تقرير.

لم تطرأ أي تغييرات على عمليات تقييم الشركة، وتقنيات التقييم، وأنواع المدخلات المستخدمة في قياسات القيمة العادلة خلال السنة.

٢٠٢٥

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
-	-	-	-	استثمارات عقارية
-	-	-	-	استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	-	-	-	استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٤٨,٤٧١	-	-	٤٨,٤٧١	- أسهم مدرجة
٤٨,٤٧١	-	-	٤٨,٤٧١	

٢٠٢٤

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
-	-	٧,٩٣٦,٠٠٠	٧,٩٣٦,٠٠٠	استثمارات عقارية
١٣,٦٦٤,٨٥٦	-	-	١٣,٦٦٤,٨٥٦	استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	-	-	-	استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١,٨٤٤,٢٤٤	-	-	١,٨٤٤,٢٤٤	- أسهم مدرجة
١٥,٥٠٩,١٠٠	-	٧,٩٣٦,٠٠٠	٢٣,٤٤٥,١٠٠	

لم تكن هناك تحويلات بين المستويات خلال السنة. لا توجد التزامات مالية يجب قياسها بالقيمة العادلة وبالتالي لم يتم الإفصاح عنها في الجدول أعلاه.

٣٢ أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية

تتألف الالتزامات المالية الرئيسية للشركة من قروض مصرفية والذمم الدائنة التجارية والأخرى والتزامات الإيجار. يتمثل الغرض الرئيسي من هذه الالتزامات المالية في تمويل عمليات الشركة. تتضمن الأصول المالية الأساسية للشركة من الذمم المدينة التجارية والأرصدة المصرفية والذمم المدينة الأخرى التي تنتج مباشرة من عملياتها. تحتفظ الشركة أيضاً باستثمارات في أدوات حقوق الملكية والمصنفة إما بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.

تتعرض الشركة لمخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. تُشرف الإدارة العليا للشركة على إدارة هذه المخاطر. تحظى الإدارة العليا للشركة بدعم لجنة تنفيذية تقدم المشورة بشأن المخاطر المالية وإطار حوكمة المخاطر المالية المناسب للشركة.

٣٢ أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تابع)

تُقدّم اللجنة التنفيذية تأكيداً للإدارة العليا للشركة بأن أنشطة المخاطر المالية لدى الشركة تخضع لسياسات وإجراءات مناسبة، وأن المخاطر المالية يتم تحديدها وقياسها وإدارتها وفقاً لسياسات الشركة وأهدافها المتعلقة بالمخاطر. يقوم مجلس الإدارة بمراجعة واعتماد سياسات إدارة تلك المخاطر وهي ملخصة أدناه:

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي المخاطر التي تؤدي إلى تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق. تتألف مخاطر السوق من ثلاثة أنواع من المخاطر، تتمثل في: مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملات ومخاطر الأسعار الأخرى مثل مخاطر أسعار الأسهم. تشمل الأدوات المالية المتأثرة بمخاطر السوق القروض البنكية، والأهم المدينة التجارية، والأرصدة لدى البنوك والأهم المدينة الأخرى، والاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.

ويتعلق تحليل الحساسية في الأقسام التالية بالمركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

وتمثل حساسية بنود بيان الأرباح أو الخسائر أو حقوق الملكية ذات الصلة أثر التغيرات المفترضة في مخاطر السوق المقابلة، وذلك استناداً إلى الأصول المالية والالتزامات المالية المحفوظ بها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

لم يطرأ أي تغيير على تعرض الشركة لمخاطر السوق أو الطريقة التي تنير بها المخاطر أو تقيسها.

(أ) مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة في السوق. يتعلق تعرض الشركة لمخاطر التغير في أسعار الفائدة السائدة في السوق بشكل رئيسي بقروضها المصرفية ذات أسعار الفائدة المتغيرة المرتبطة بكلّ من سعر إيور ومعدل التمويل المضمون لليلة واحدة الخاص بتسهيلاتهما.

يوضح الجدول التالي حساسية بيان الأرباح أو الخسائر للتغيرات المحتملة بشكل معقول في أسعار الفائدة، مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى. إن حساسية بيان الأرباح أو الخسائر هي تأثير التغيرات المفترضة في أسعار الفائدة على نتائج الشركة للسنة، بناءً على معدلات متغيرة للالتزامات المالية كما في تاريخ التقرير:

التأثير على نتائج السنة في درهم إماراتي	زيادة/انخفاض نقطة أساس	
(٣٧٧,٠٤٥)	٥٠+	٢٠٢٥
٣٧٧,٠٤٥	٥٠-	
(١٨٧,٤٣٨)	٥٠+	٢٠٢٤
١٨٧,٤٣٨	٥٠-	

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٢ أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تابع)

مخاطر السوق (تابع)

(ب) مخاطر صرف العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التنفقات النقدية المستقبلية للتعرض بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. يتعلق تعرض الشركة لمخاطر التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية بشكل أساسي بالأنشطة الرئيسية للشركة (عندما تكون الإيرادات أو المصروفات مَقومة بعملة أجنبية).

تُجري الشركة بعض المعاملات المقومة بعملات أجنبية. وعليه، ينشأ تعرض لتقلبات أسعار صرف العملات.

فيما يلي القيم الدفترية للأصول والالتزامات النقدية للشركة والمقومة بعملات أجنبية في تاريخ التقرير:

الأصول		الالتزامات		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
-	-	١٩٣,٣٧٢,٤٤٣	١٣٣,٣٩٥,٨٢١	دولار أمريكي
-	-	٦٢٤,٨٨٣	١,٨٣١,٢٢٠	يورو
-	-	-	١٣,١٣٦	ين ياباني
١,٨٩١,١٠٣	٤٨,٤٧١	١,٤٩٦,٠٠٧	-	دينار كويتي
-	-	-	١٤,٦١٨	جنيه إسترليني
١,٨٩١,١٠٣	٤٨,٤٧١	١٩٥,٤٩٣,٣٣٣	١٣٥,٢٥٤,٧٩٥	

إن الدرهم الإماراتي مثبت حالياً مقابل الدولار الأمريكي، وبالتالي لا تتعرض الشركة لمخاطر التغيرات في سعر الصرف المتعلقة بأصولها والتزاماتها المقومة بالدولار الأمريكي. ويُستخدم معدل حساسية قدره ١٠٪ عند الإبلاغ داخلياً عن مخاطر العملات الأجنبية للإدارة العليا، ويمثل هذا المعدل تقييم الإدارة للتغير المعقول المحتمل في أسعار صرف العملات. يتضمن تحليل الحساسية البنود النقدية الموجودة والمقومة بعملات أجنبية فقط مع بيان تعديلات تحويلها في نهاية السنة للتغيير بنسبة ١٠٪ في أسعار صرف العملات الأجنبية مقابل الدرهم الإماراتي.

يوضح الجدول التالي حساسية بيان الأرباح أو الخسائر للتغيرات المحتملة بشكل معقول في أسعار العملة، مع ثبات جميع العوامل الأخرى. إن تأثير الانخفاض مساوٍ ومعاكس لتأثير الانخفاضات الموضحة أدناه.

"الأثر على نتائج السنة"	(الزيادة)/النقص في سعر العملة (%)	
درهم إماراتي	.	
(١٨١,٠٥٠)	%١٠+	٢٠٢٥
(٢٢,٩٧٩)	%١٠+	٢٠٢٤

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٢ أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تابع)

مخاطر السوق (تابع)

ج) مخاطر الأسعار

إن سندات الملكية المدرجة لدى الشركة مُعرضة لمخاطر أسعار السوق الناشئة عن حالات عدم اليقين حول القيم المُستقبلية للأوراق المالية الاستثمارية. تقوم الشركة بإدارة مخاطر الأسعار عن طريق التنوع الجغرافي وتنوع المخاطر ووضع حدود لأدوات حقوق الملكية القريبة والإجمالية. تُعرض تقارير محفظة الأسهم على الإدارة العليا للشركة ومجلس الإدارة بشكل دوري.

يظهر التأثير على بيان الدخل الشامل بسبب التغيير المحتمل المعقول في مؤشرات السوق، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، كما يلي:

٢٠٢٤		٢٠٢٥		مؤشرات السوق	
التأثير على الدخل الشامل الأخر	التأثير على الأرباح أو الخسائر	التأثير على سعر حقوق الملكية	التأثير على الدخل الشامل الأخر	التأثير على الأرباح أو الخسائر	التغير في سعر حقوق الملكية
درهم إماراتي	درهم إماراتي	النسبة %	درهم إماراتي	درهم إماراتي	النسبة %
-	١,٣٦٦,٤٨٦	±١٠%	-	-	±١٠%
١٨٤,٤٢٤	-	±١٠%	٤,٨٤٧	-	±١٠%

تحدّ الشركة من مخاطر أسعار السوق من خلال مراقبة التطورات في الأسواق.

طريقة وافتراضات تحليل الحساسية

- تم إجراء تحليل الحساسية على أساس التعرض لمخاطر أسعار الأسهم كما في تاريخ التقرير.
- تم تطبيق تغير في أسعار الأسهم بنسبة ١٠٪ للوصول لتقييم واقعي كحدث معقول.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر عدم وفاء الطرف المقابل بالتزاماته بموجب أداة مالية أو عقد مع العميل، مما يؤدي إلى خسارة مالية. تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان الناشئة من أنشطتها التشغيلية (وخاصة الذمم التجارية والذمم المدينة الأخرى)، بما في ذلك الودائع قصيرة الأجل لدى البنوك.

في سبيل الحد من مخاطر الخسائر المالية الناتجة عن التعثر في السداد، قامت الشركة بتطبيق سياسة يتم بموجبها التعامل فقط مع أطراف مقابلة ذات جدارة ائتمانية. تتم بصورة مستمرة مراقبة تعرض الشركة للمخاطر والتصنيفات الائتمانية للأطراف المقابلة ويتم توزيع القيمة الإجمالية للمعاملات على الأطراف المقابلة المعتمدة. هذا ويتم التحكم في التعرض لمخاطر الائتمان من خلال إرساء حدود ائتمانية للطرف المقابل والتي تتم مراجعتها والموافقة عليها من قبل الإدارة سنوياً.

علاوة على ذلك، يتم إجراء تحليل انخفاض القيمة في تاريخ كل تقرير باستخدام مصفوفة مخصصات لقياس خسائر الائتمان المتوقعة. وتستخدم معدلات المخصصات إلى عدد أيام التأخر عن السداد لمجموعات مختلفة من العملاء التي تنطوي على سمات خسائر مماثلة (أي على حسب المنطقة الجغرافية ونوع المنتج ونوع العميل وتصنيفه وتغطية الاعتمادات المستندية وخطابات الضمان). على جانب آخر، يعكس احتساب نتيجة الاحتمال المُرجح والقيمة الزمنية للنقود فضلاً عن معلومات معقولة وداعمة متاحة في تاريخ التقرير حول الأحداث السابقة والظروف الحالية والتوقعات المستقبلية للظروف الاقتصادية. بشكل عام، يتم شطب الذمم المدينة التجارية إذا تجاوزت مدة استحقاقها سنة واحدة ولم تكن خاضعة لإجراءات التنفيذ.

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٢ أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تابع)

مخاطر الائتمان (تابع)

إن الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير يمثل القيم الدفترية لكل فئة من فئات الأصول المالية. تُعتبر الاعتمادات المستندية وخطابات الضمان جزءاً لا يتجزأ من الذمم المدينة التجارية ويتم أخذها في الاعتبار عند احتساب انخفاض القيمة.

وفيما يلي معلومات حول تعرض الشركة لمخاطر الائتمان فيما يتعلق بالذمم المدينة التجارية لديها باستخدام مصفوفة المخصصات:

٢٠٢٥		
خسائر الائتمان المتوقعة	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	القيمة الإجمالية
(خسائر الائتمان المتوقعة)	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٠,١٥%	٥٧,٠٠٠	٣٧,٧٥١,٥٩٦
٣,١٢%	٢,٧٦٠,٤٣٧	٨٨,٥٥٥,٨٤٨
	٢,٨١٧,٤٣٧	١٢٦,٣٠٧,٤٤٤
		ذمم مدينة تجارية مضمونة
		ذمم مدينة تجارية غير مضمونة

٢٠٢٤		
خسائر الائتمان المتوقعة	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	القيمة الإجمالية
(خسائر الائتمان المتوقعة)	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٠,١٥%	٤٧,٠٩٥	٣١,٤٤٠,٣٨٠
٤,٠٣%	٢,٧٨٧,٧٠٧	٦٩,١٤٩,٩٦٠
	٢,٨٣٤,٨٠٢	١٠٠,٥٩٠,٣٤٠
		ذمم مدينة تجارية مضمونة
		ذمم مدينة تجارية غير مضمونة

تتعلق مخاطر الائتمان بتركيز الذمم المدينة التجارية حسب المنطقة الجغرافية كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٩٩,٥٠٩,٩٠١	١٢٥,١٨١,٧٠٦
١,٠٨٠,٤٣٩	١,١٢٥,٧٣٨
١٠٠,٥٩٠,٣٤٠	١٢٦,٣٠٧,٤٤٤

داخل الإمارات العربية المتحدة
في دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى

يتم تقييم مخاطر الائتمان على الأرصدة لدى البنوك بأنها منخفضة للغاية، نظراً لإمكانية سحب هذه الأرصدة عند الطلب والاحتفاظ بها لدى مؤسسات مالية مرموقة في دولة الإمارات والكويت. وبناءً على ذلك، فإن خسائر الائتمان المتوقعة على الأرصدة لدى البنوك في تاريخ التقرير تُعد ضئيلة. كما يتم تقييم مخاطر الائتمان على الأصول المالية الأخرى بأنها منخفضة استناداً إلى معدلات التعثر التاريخية وكون هذه الأصول محتفظ بها لدى أطراف مقابلة تم تقييم الجدارة الائتمانية لها بأنها جيدة وفقاً للإجراءات الداخلية للشركة.

ويقتصر الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان للأصول المالية في تاريخ التقرير على القيمة الدفترية.

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٢ أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تابع) مخاطر السيولة

تُعتبر مخاطر السيولة هي احتمالية عدم قدرة المشناة على الوفاء بصافي متطلبات التمويل لديها. تنشأ تعرّضات الشركة لمخاطر السيولة بشكل رئيسي من عدم التوافق بين مواعيد استحقاق الأصول المالية والالتزامات المالية.

يضطلع مجلس الإدارة بالمسؤولية المطلقة عن إدارة مخاطر السيولة حيث قام المجلس الإدارة بوضع إطار عمل مناسب لإدارة مخاطر السيولة وذلك من أجل إدارة متطلبات التمويل والسيولة الخاصة بالشركة على المدى القصير والمتوسط والطويل. تدير الشركة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ بالاحتياطيات الكافية من خلال المراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعلية ومطابقة تواريخ استحقاق الأصول والالتزامات المالية.

يتضمن الجدول أدناه ملخص لفترات استحقاق الالتزامات المالية للشركة. لقد تم تحديد فترات الاستحقاق التعاقدية للالتزامات المالية على أساس السنة المتبقية من تاريخ التقرير حتى تاريخ الاستحقاق التعاقدية. تراقب الإدارة فترات الاستحقاق لضمان الاحتفاظ بسيولة كافية. فيما يلي بيان استحقاق الالتزامات في تاريخ التقرير استناداً إلى ترتيبات السداد التعاقدية:

	أقل من شهر واحد درهم إماراتي	من ٢ إلى ١٢ شهراً درهم إماراتي	من سنة إلى خمس سنوات درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي
٢٠٢٥				
ذمم دائنة تجارية وأخرى	٥٦,٥٩٦,٤٦٧	١٩٠,٢٤٣,١١٩	-	٢٤٦,٨٣٩,٥٨٦
قروض مصرفية	٥,٥٦٧,٣٠٣	٧١,٧٢٦,٩٨٩	-	٧٧,٢٩٤,٢٩٢
التزامات الإيجار	٥٤,٠٠٠	١,٣٥٣,٩٩٩	٢,٣٤٦,٦٦٥	٣,٧٥٤,٦٦٤
	٦٢,٢١٧,٧٧٠	٢٦٣,٣٢٤,١٠٧	٢,٣٤٦,٦٦٥	٣٢٧,٨٨٨,٥٤٢

	أقل من شهر واحد درهم إماراتي	من ٢ إلى ١٢ شهراً درهم إماراتي	من سنة إلى خمس سنوات درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي
٢٠٢٤				
ذمم دائنة تجارية وأخرى	٨٥,٧٢٧,٦٢٥	٢١٠,٢١٨,٨٩٦	-	٢٩٥,٩٤٦,٥٢١
قروض مصرفية	١٤,٥٣١,٨٨٤	٢٣,٦٢٠,٢٦٩	-	٣٨,١٥٢,١٥٣
التزامات الإيجار	٥٤,٠٠٠	٥٩٤,٠٠٠	١,٧٢٨,٠٠٠	٢,٣٧٦,٠٠٠
	١٠٠,٣١٣,٥٠٩	٢٣٤,٤٣٣,١٦٥	١,٧٢٨,٠٠٠	٣٣٦,٤٧٤,٦٧٤

إدارة مخاطر رأس المال

تتمثل أهداف الشركة من إدارة رأس المال في حماية قدرة الشركة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية بهدف تحقيق عوائد للمساهمين ومنافع للأطراف ذات الصلة والحفاظ على الهيكل الأمثل لرأس المال لتقليل تكلفة رأس المال.

ومن أجل الحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله، قد تقوم الشركة بتعديل مقدار توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين، أو العائد على رأس المال إلى المساهمين، أو إصدار حصص جديدة، أو بيع الأصول لخفض الدين. تراقب الشركة رأس المال على أساس نسبة المديونية. وتحتسب هذه النسبة على أساس قسمة صافي الدين على إجمالي رأس المال. يتم احتساب صافي الدين عبر حساب القروض المصرفية مطروحاً منها الأرصدة لدى البنوك والنقد. أما إجمالي رأس المال فيحتسب على أنه حقوق الملكية الموضحة في بيان المركز المالي.

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٢ أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر رأس المال (تابع)

كانت نسبة المديونية في نهاية السنة كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	قروض مصرفية
٣٧,٤٦٩,٠٥٧	٧٥,٤٠٩,٠٦٥	ناقصاً: أرصدة مصرفية ومبالغ نقدية
(٣٤٧,٠١٢)	(٢,٢١٦,٦٤٤)	صافي الدين
٣٧,١٢٢,٠٤٥	٧٣,١٩٢,٤٢١	إجمالي حقوق الملكية
٥٠٦,٦٠٠,٣٨٤	٤٩٨,٩٥١,٣١٩	صافي الدين إلى نسبة حقوق الملكية (عدد المرات)
٠,٠٧	٠,١٥	

ولتحقيق هذا الهدف العام، تهدف إدارة رأس مال الشركة، من بين أمور أخرى، إلى ضمان استيفائها للتعهدات المالية المرفقة بالقروض المصرفية التي تحدد متطلبات هيكل رأس المال. إن الإخلال باستيفاء التعهدات المالية سيسمح للبنك بالمطالبة الفورية بسداد القروض.

لم يطرأ أي تغيير على الأهداف أو السياسات أو الإجراءات المتعلقة بإدارة رأس المال خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

التغيرات في الالتزامات الناتجة من الأنشطة التمويلية

٢٠٢٥	١ يناير	التدفقات النقدية الداخلة	التدفقات النقدية الخارجة	أخرى	٣١ ديسمبر
قروض مصرفية	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٣٧,٤٦٩,٦٥٧	٢٢١,٤٠٩,٩٤٩	(١٨٣,٤٧٠,٥٤١)	-	٧٥,٤٠٩,٠٦٥	
توزيعات أرباح غير مطالب بها	٢٥,٣٨٥,٥٧٢	(٦٣١,٧٢١)	-	٢٤,٧٥٣,٨٥١	
التزامات الإيجار	٢,٠١٧,٣٩٣	(٨٦٤,٩٩١)	-	٣,٣٩٥,٠٨٣	
٦٤,٨٧٢,٦٢٢	٢٢١,٤٠٩,٩٤٩	(١٨٤,٩٦٧,٢٥٣)	-	٢,٢٤٢,٦٨١	

٢٠٢٤	١ يناير	التدفقات النقدية الداخلة	التدفقات النقدية الخارجة	أخرى	٣١ ديسمبر
قروض مصرفية	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٥٦,٢٦٧,٣٨٨	١٤٢,٨٩٦,٢٥٠	(١٦١,٦٩٣,٩٨١)	-	٣٧,٤٦٩,٦٥٧	
توزيعات أرباح غير مطالب بها	٢٥,٩٦١,٢٥٠	(٥٧٥,٦٧٨)	-	٢٥,٣٨٥,٥٧٢	
التزامات الإيجار	-	(٥٥٦,٠٠٠)	-	٢,٠١٧,٣٩٣	
٨٢,٢٢٨,٦٣٨	١٤٢,٨٩٦,٢٥٠	(١٦٢,٨٢٥,٦٥٩)	-	٢,٥٧٣,٣٩٣	

يتضمن بند "أخرى" عقود الإيجار الجديدة وأثر الفائدة على التزام الإيجار. تصنف الشركة الفائدة المدفوعة على أنها التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية

٣٣ معلومات المقارنة

تمت إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة بما يتوافق مع طريقة العرض المعتمدة للسنة الحالية. كما أنه لا يترتب على عمليات إعادة التصنيف هذه أي تأثير على الأرباح أو حقوق الملكية المسجلة سابقاً.

تم إجراء هذه التغييرات لتحسين جودة المعلومات المعروضة.