



شركة الشرقية للاستثمار
القابضة (ش.م.ع.ع)
A'Sharqiya Investment
Holding Co. (SAOG)

تقرير رئيس مجلس الإدارة عن فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020

مساهميننا الكرام..

نيابة عن مجلس الإدارة يسرني ويسعدني أن أقدم لكم البيانات المالية الموحدة غير المدققة لشركة الشرقية للاستثمار القابضة (ش.م.ع.ع) والشركة التابعة لها - قلهات للاستثمارات العقارية والخدمات ش م م - وذلك عن فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020.

نظرة عامة على العمليات والأداء المالي

فيما يلي ملخص للأداء التشغيلي للشركة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020 مقارنة بالفترة المقابلة لها في عام 2019 وعن العام الكامل المنتهي في 2019:

(بالريال العماني)

الربع المنتهي في 30 سبتمبر 2020	30 سبتمبر 2020	30 سبتمبر 2019	ارتفاع/ (انخفاض) %	عام كامل 2019
إجمالي الدخل التشغيلي	1.006	975	3,2	1.347
الربح بعد الضرائب	525	473	11.0	504
صافي التغير في القيمة العادلة للأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة (ربح أو خسارة)	(112)	(176)	36.2	(188)
إجمالي الدخل الشامل / (الخسارة)	412	297	38.9	316
إجمالي الأصول	15,919	15,706	1.4	15.927

سجل الربح قبل الضرائب إرتفاعا بنسبة 10.9٪ ليصل إلى 590.841 ريال عماني مقابل 532.536 ريال عماني. كما بلغ إجمالي الربح بعد الضريبة الناتج عن عمليات الشركة خلال هذه الفترة 524.611 ريال عماني مقارنة بمبلغ 472.683 ريال عماني خلال الفترة المماثلة من عام 2019 مما يعكس إرتفاعا بنسبة 11.0٪.

بلغ الانخفاض في القيمة العادلة لمحفظه استثمارات الشركة في إطار القيمة العادلة من خلال استثمارات الدخل الشامل الأخرى خلال هذه الفترة 112.291 ريال عماني مقارنة بإنخفاض قدره 175,933 ريال عماني تم تسجيلها خلال الفترة المماثلة من عام 2019. بلغ الدخل الشامل المنسوب إلى الشركة الأم لذات الفترة 412,320 ريال عماني مقارنة بـ 296,750 ريال عماني خلال الفترة المماثلة في عام 2019.



P.O. Box 47, Al Harthy Complex
Postal Code 118
Sultanate of Oman
Tel: 24566160, Fax: 24566162
C.R. : 4090438

ص.ب. ٤٧ ، مجمع الحارثي
الرمز البريدي ١١٨
سلطنة عمان
هاتف : ٢٤٥٦٦١٦٠ ، فاكس : ٢٤٥٦٦١٦٢
س.ت : ٤٠٩٠٤٣٨

البريد الإلكتروني: admin@asharqiya.com

Tax Card No.: 8108233





كان إجمالي أصول الشركة كما في 30 سبتمبر 2020 قد بلغ 15,918,811 ريال عماني مقارنة بمبلغ 15,705,615 ريال عماني كما في 30 سبتمبر 2019 ، مما يعكس ارتفاعاً قدره 1.4٪. تعمل القيمة التفصيلية لحصة حقوق ملكية الشركة على 134 بيسة في 30 سبتمبر 2020 مقارنة بـ 132 بيسة في 30 سبتمبر 2019.

الاستثمار والتوقعات المستقبلية

من المتوقع أن ينخفض الاقتصاد العالمي بنسبة 4.4٪ في 2020 (تحديث التوقعات الاقتصادية العالمية لصندوق النقد الدولي - أكتوبر 2020) بسبب التأثير السلبي لكوفيد-19. بتحسين طفيف عن الانخفاض المتوقع بنسبة 4.9٪ في تحديث يونيو - مدفوعاً بأرقام الناتج المحلي الإجمالي للربع الثاني بتحسين أفضل من الذي كان متوقعاً بالنسبة للاقتصادات المتقدمة الكبيرة. في عام 2021، من المتوقع أن يصل النمو العالمي إلى 5.2٪ بانخفاض طفيف عن النسبة المتوقعة 5.4٪ وفقاً لتحديث يونيو. في الوقت الذي يعود فيه الاقتصاد من الصدمة الأولية لوباء كوفيد - 19، مدعوماً بالتحفيز المالي والنقدي السريع وغير المسبوق من قبل الحكومات، كان الانتعاش متفاوتاً عبر المناطق. يتفاقم عدم اليقين من التعافي وذلك بسبب إجراءات الإغلاق المتكررة التي سبقتها طفرات في حالات الإصابة. على الجانب المشرق ، ولمعالجة الأزمات الصحية والتباطؤ الاقتصادي المرتبط بالطقس ، بدأت البلدان باتخاذ المزيد من الجهود المتضافرة للتعاون..

خضع سعر النفط الخام لتحول سريع في وقت سابق من هذا العام. أدى الاحترام المتبادل لاتفاقية خفض الإنتاج بين الدول الرئيسية المنتجة للنفط إلى رفع أسعار النفط الخام.

ومن هذا المنطلق ، فإن الشركة كانت وستواصل توخي الحذر في تحليلها لفرص الاستثمار الجديدة. الهدف الاستثماري للشركة هو الحفاظ على رأس المال مع نمو مستدام طويل الأجل للمساهمين.

بالنيابة عن مجلس الإدارة ، يسرني أن أعرب عن خالص شكرنا وأمتناننا والعرفان بالجميل لجلالة السلطان/ هيثم بن طارق حفظه الله ورعا لقيادته الحكيمه للبلاد ودعمه وموقفه السخي تجاه القطاع الخاص. وفي النهاية ، أود أيضاً أن أشكر زملائي أعضاء مجلس الإدارة ومساهميننا الكرام على دعمهم المستمر كما أعرب عن تقديري لإدارة الشركة وموظفيها وأصحاب العلاقة الآخرين لمساهماتهم والتزامهم تجاه الشركة.

(وقعت)

محمد بن علي محمد آل فنه

رئيس مجلس الإدارة

