

Disclosure of Material Information

To: Bahrain Bourse

ALABRAAJ RESTAURANTS GROUP B.S.C would like to announce the following material information:

الإفصاح عن معلومات جوهرية

السادة / بورصة البحرين

تعلن شركة مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب عن الإفصاح عن معلومات جوهرية المبين تفاصيلها أدناه:

Date	18/05/2024	التاريخ
Company Name	ALABRAAJ RESTAURANTS GROUP B.S.C مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب	إسم الشركة
Trading Code	ABRAAJ	رمز التداول
Subject	AlAbraaj Restaurants Group to adopt Bitcoin as a treasury reserve asset اعتماد بيتكوين كأحد أصول احتياطات الخزينة لدى الشركة	الموضوع
Material Information	AlAbraaj Restaurants Group B.S.C would like to announce that it will adopt Bitcoin as a Treasury Reserve Asset for its own accounts and shall not be seeking or conducting any cryptocurrency related activity on behalf of third parties تعلن مجموعة الأبراج ش.م.ب عن اعتماد البيتكوين كأحد أدوات احتياطات الخزينة، علماً بأن الشركة لا تسعى لإضافة أي نشاط يتعلق بالعملات الرقمية بالنيابة عن أي طرف آخر	المعلومات الجوهرية
Impact on Financial Position	Will be disclosed in due course سيتم الإفصاح عن ذلك في حينه	الأثر على المركز المالي
Previous relevant disclosures (if any)	-	إفصاحات سابقة ذات صلة (إن وجدت)

Name	Abdulla Rashed Isa	الإسم
Title	Vice - Chairman	المسمى الوظيفي
Company Seal ختم الشركة		التوقيع Signature
 <p>Tel. +973 1759 6161 P.O. Box 20575, Manama Kingdom of Bahrain</p>		

Al Abraaj Restaurants Group B.S.C.

Tel. (+973) 1759 6161
CR. 149092

P.O. Box 20575
Manama
Kingdom of Bahrain

www.alabraajgroup.com

AL ABRAAJ RESTAURANTS GROUP (BAHRAIN:ABRAAJ) ANNOUNCES IT HAS BECOME THE FIRST BITCOIN TREASURY COMPANY IN THE MIDDLE EAST

The publicly listed Bahrain Bourse Company has partnered with 10X Capital to adopt a Bitcoin Treasury strategy similar to MicroStrategy and Metaplanet, with the aim of providing Sharia'a compliant exposure to Bitcoin for the Islamic world.

- Al Abraaj made a historic initial purchase of Bitcoin for its corporate treasury, becoming the first publicly listed company in the Middle East to adopt a Bitcoin treasury strategy
- Al Abraaj is the first publicly listed company in the Gulf Cooperation Council (GCC) and the Middle East to adopt a Bitcoin Treasury strategy, similar to MicroStrategy (Nasdaq:MSTR) and Tesla (Nasdaq: TSLA), and Metaplanet (Tokyo: 3350.T) which was the best performing stock in the world in 2024.
- Al Abraaj has partnered with 10X Capital ("10X"), and plans to raise capital to buy additional Bitcoin for its treasury to increase its new KPI of Bitcoin per share
- 10X is a NYC-based investment firm focused on the Bitcoin Treasury space, who most recently advised Nakamoto on its \$710M fundraise (Nasdaq:KDLY), which was the largest capital raise to launch a Bitcoin Treasury Company and the largest private placement for any public bitcoin-related transaction ever.
- Al Abraaj aims to innovate on creating a Sharia'a compliant vehicle to give the Islamic world broader exposure to Bitcoin.
- In fact, almost anyone in the world can buy ABRAAJ stock by registering with the Bahrain Bourse.

Manama, Kingdom of Bahrain – May 18, 2025 – Al Abraaj Restaurants Group B.S.C. (Ticker: ABRAAJ) ("Company"), a public listed company on the Bahrain Bourse, is pleased to announce that it has purchased Bitcoin for its balance sheet, becoming the first publicly traded company in the Kingdom of Bahrain, the Gulf Cooperation Council ("GCC"), and the Middle East to acquire Bitcoin as a treasury asset. This initiative marks a significant step in the company's commitment to innovation and diversification.

Al Abraaj has acquired an initial amount of 5 Bitcoin. In alignment with the evolving financial landscape and the growing institutional interest in Bitcoin, Al Abraaj will build on this initial purchase and begin allocating a significant portion of its corporate treasury into Bitcoin. Al Abraaj considers Bitcoin to be its reserve treasury asset. Al Abraaj is a profitable company, with 2024 EBITDA of USD \$12.5 million. This move is designed to enhance the company's asset portfolio and capitalize on emerging opportunities within the capital markets. Al Abraaj aims to innovate with shari'a compliant financial instruments to give the Islamic world broader exposure to Bitcoin.

The Company has partnered with 10X Capital, the NYC-based investment firm with a track record of managing treasury assets for publicly listed companies, and advising and capitalizing listed Bitcoin Treasury Companies, including most recently advising Nakamoto on its \$710M

financing (Nasdaq:KDLY), the largest capital raise to launch a Bitcoin Treasury Company and the largest private placement for any public bitcoin-related transaction ever. In collaboration with 10X, the Company plans to raise capital to acquire additional Bitcoin, with a goal of maximizing Bitcoin per share.

The decision to begin purchasing Bitcoin as a treasury asset follows comprehensive due diligence and aligns with the innovative regulatory framework established by the Central Bank of Bahrain (CBB). Al Abraaj Restaurants Group B.S.C. is committed to full compliance with all applicable laws and regulations, including those pertaining to digital asset transactions and disclosures.

"Our initiative towards becoming a Bitcoin Treasury Company reflects our forward-thinking approach and dedication to maximizing shareholder value," said Abdulla Isa, Chairman of the Bitcoin Treasury Committee of Al Abraaj Restaurants Group B.S.C.. "We believe that Bitcoin will play a pivotal role in the future of finance, and we are excited to be at the forefront of this transformation in the Kingdom of Bahrain. 10X is a proven leader in advising and bringing capital to listed Bitcoin Treasury Companies, and we welcome their partnership in helping us build the MicroStrategy of the Middle East."

"I'd like to congratulate Abdalla Isa and the team at Al Abraaj for adopting Bitcoin at the corporate treasury level, finally enabling anyone in the GCC with a brokerage account to gain Bitcoin exposure," said Hans Thomas, CEO of 10X Capital. "Bahrain continues to be a leader in the Middle East in Bitcoin adoption, backed by a forward-thinking regulatory framework." Mr. Thomas added, "The GCC, with a combined GDP of \$2.2 trillion—larger than Canada, Russia, Italy, Brazil, Australia, South Korea, or Spain—over \$6 trillion in sovereign wealth funds, and a population of just 57.6 million, has until now lacked a publicly listed Bitcoin treasury company like Strategy (Nasdaq: MSTR), Tesla (Nasdaq: TSLA), or Metaplanet (Tokyo: 3350.T). That changes today with ABRAAJ's historic Bitcoin purchase where almost anyone in the world can buy ABRAAJ stock by registering with the Bahrain Bourse."

Al Abraaj Restaurants Group B.S.C. will implement robust custody, portfolio risk management and governance policies to oversee its Bitcoin holdings, including by creating a Bitcoin Committee that will consist of experienced Bitcoin investors and portfolio managers and global capital markets experts. The company intends to provide regular updates to shareholders and stakeholders regarding its Bitcoin-related activities.

This strategic initiative underscores Al Abraaj Restaurants Group B.S.C.'s commitment to innovation, diversification, and long-term growth. The company looks forward to contributing to the development of Bahrain's digital economy and establishing its position as a leader in the region's financial sector.

About Al Abraaj Restaurants Group B.S.C.

Al Abraaj Restaurants Group B.S.C. is a 38-year old, profitable hospitality firm listed on the Bahrain Bourse. The company is dedicated to delivering value to its shareholders through strategic investments and innovative financial solutions.

For more details, please contact: BTC@alabraajgroup.com

About 10X Capital

10X Capital is a New York-based investment firm, and one of the most active technology investors globally, aligning Wall Street with Silicon Valley, and beyond. Founded by pioneering digital currency and fintech entrepreneur Hans Thomas (founding team, InternetCash), senior leadership includes Dr. Russell Read (former CIO, CalPERS, Alaska Permanent Fund, Gulf Investment Corporation), Austin Alexander (NY Bitcoin Center, Kraken), Alexander Monje (DWAC - Nasdaq:\$DJT), and Max Staedtler (Goldman Sachs, Coinbase listing). With capabilities in asset management, treasury management, and investment banking, the firm takes a holistic merchant banking approach to Digital Assets Treasury Companies, to help develop capital markets strategies with global reach. 10X's Bitcoin-related portfolio companies include [Milo.io](https://milo.io), Bitwise, Bitpay, Valkyrie (acquired by Coinshares), Makara (acquired by Betterment), PrimeBlock (acquired by Cleanspark) and Worldcoin.

For more information, visit <https://www.10XCapital.com/>.

تعلن مجموعة مطاعم الأبراج (BAHRAIN: ABRAAJ) عن كونها أول شركة خزينة بيتكوين مدرجة في الشرق الأوسط

قامت الشركة المدرجة في بورصة البحرين بعقد شراكة مع شركة 10X Capital لاعتماد استراتيجية خزانة بيتكوين مشابهة لما قامت به شركتا MicroStrategy وMetaplanet، كما تهدف للنظر في وسيلة متوافقة مع الشريعة الإسلامية للوصول إلى البيتكوين للعالم الإسلامي.

- قامت مجموعة مطاعم الأبراج بعملية شراء تاريخية أولى للبيتكوين ضمن خزنتها المؤسسية، لتصبح أول شركة مدرجة علناً في الشرق الأوسط تتبنى استراتيجية خزانة البيتكوين.
- تُعد الأبراج أول شركة مدرجة في مجلس التعاون الخليجي والشرق الأوسط تتبنى استراتيجية خزانة البيتكوين، على غرار ما قامت به شركات مثل مايكروستراتيجي (ناسداك: MSTR) وتيسلا (ناسداك: TSLA) وميتابلانيت (طوكيو: T.3350)، والتي كانت أفضل الأسهم أداءً في العالم خلال عام 2024.
- وقد عقدت الأبراج شراكة مع شركة 10X Capital، وتخطط لجمع رأس مال إضافي لشراء المزيد من البيتكوين ضمن خزنتها، بهدف زيادة عدد وحدات البيتكوين لكل سهم.
- 10X هي شركة استثمارية مقرها نيويورك، تركز على مجال خزانة البيتكوين، وقد قدمت مؤخراً خدمات استشارية لشركة ناكاموتو في عملية جمع تمويل بلغت 710 مليون دولار (ناسداك: KDLY)، والتي تُعد أكبر عملية جمع تمويل لإطلاق شركة خزانة بيتكوين، وأكبر صفقة خاصة لأي عملية مرتبطة بالبيتكوين على الإطلاق.
- تهدف مجموعة مطاعم الأبراج إلى الابتكار في إنشاء وسيلة متوافقة مع الشريعة الإسلامية لتمكين العالم الإسلامي من الوصول بشكل أوسع إلى البيتكوين.
- في الواقع، يمكن للعديد من الأشخاص في العالم شراء سهم الأبراج (ABRAAJ) من خلال التسجيل في بورصة البحرين.

المنامة، مملكة البحرين - 18 مايو 2025 - تعلن شركة مطاعم الأبراج (رمز التداول: ABRAAJ) وهي شركة مدرجة في بورصة البحرين، بكل فخر عن شراء عملة البيتكوين كجزء من ميزانيتها العمومية، لتصبح بذلك أول شركة مدرجة في مملكة البحرين ومجلس التعاون الخليجي والشرق الأوسط لتعتمد البيتكوين كأصل احتياطي لخزنتها. وتعد هذه المبادرة خطوة استراتيجية بارزة في مسيرة الشركة نحو الابتكار وتنويع الأصول.

قامت المجموعة بشراء كمية مبدئية قدرها ٥ بيتكوين، تعتزم الشركة مواصلة هذا التوجه تماشياً مع المشهد المالي المتطور والاهتمام المؤسسي المتزايد بعملة البيتكوين، حيث ستبني الأبراج على هذه الخطوة الأولى، وستبدأ بتخصيص جزء كبير من خزنتها المؤسسية للاستثمار في البيتكوين، باعتبارها للبيتكوين أصل الاحتياطي الرئيسي في خزنتها المؤسسية. تعتبر مجموعة مطاعم الأبراج شركة رابحة، وبلغت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك في عام ٢٠٢٤ إلى حوالي ١٢.٥ مليون دولار أمريكي. تهدف هذه الخطوة إلى تعزيز محفظة أصول الشركة والاستثمار في الفرص الجديدة في الأسواق المالية. حيث تسعى المجموعة إلى تطوير أدوات مالية متوافقة مع الشريعة الإسلامية لتمكين العالم الإسلامي للتعرف على أصول البيتكوين بطريقة شرعية وآمنة.

وقد دخلت المجموعة في شراكة استراتيجية مع 10X Capital وهي شركة استثمارية مقرها في نيويورك ولها خبرة واسعة في إدارة خزائن الأصول الرقمية للشركات المدرجة. ومن أبرز إنجازاتها تقديم الاستشارات لشركة Nakamoto المدرجة في البورصة ناسداك (KDLY) بشأن تمويل بقيمة ٧١٠ مليون دولار أمريكي، والذي يعتبر التمويل الأكبر في تاريخ شركات خزائن

البيتكوين العامة. إذ تعتزم المجموعة من خلال تعاونها مع شركة 10X Capital على جمع رأس مالي إضافي لحيازة المزيد من البيتكوين، هادفة إلى عدد وحدات البيتكوين لكل سهم.

وجاء قرار الاستثمار في البيتكوين كأصل من أصول الخزينة، بعد دراسات وعمليات فحص وتدقيق شاملة بما يتماشى مع الإطار التنظيمي المبتكر الذي تم وضعه من قبل بنك البحرين المصرفي. حيث تلتزم مجموعة مطاعم الأبراج بالامتثال الكامل لجميع القوانين واللوائح والأنظمة ذات الصلة، بما في ذلك المعاملات وعمليات الإفصاح المتعلقة بالأصول الرقمية.

وقال عبدالله عيسى، رئيس لجنة خزينة البيتكوين في شركة مجموعة مطاعم الأبراج: "مبادرتنا هذه التي تهدف إلى أن نكون شركة خزينة بيتكوين تعكس نهجنا المستقبلي وحرصنا على زيادة وتعظيم قيمة السهم للمستثمرين. نحن نؤمن بأن البيتكوين سيكون ذي دور محوري في مستقبل التمويل، ويسعدنا أن نكون في طليعة هذا التحول في مملكة البحرين. شركة 10X Capital شريك موثوق بخبرة مثبتة في هذا المجال، ونتطلع لبناء MicroStrategy الشرق الأوسط بدعمهم."

وصرح هانس توماس، الرئيس التنفيذي لشركة 10X Capital قائلاً: "أود أن أهنئ عبدالله عيسى وفريق مجموعة مطاعم الأبراج على تبني البيتكوين على مستوى خزينة الشركة، مما يتيح أخيراً لأي شخص في دول مجلس التعاون يمتلك حساب وساطة للوصول إلى البيتكوين من خلال الاستثمار في سهم مُدرج. لتثبت البحرين مرة أخرى ريادتها الإقليمية في اعتماد البيتكوين، مدعومة بإطار تنظيمي تقدمي."

وأضاف توماس: "يملك مجلس التعاون الخليجي ناتجاً محلياً إجمالياً يفوق 2.2 تريليون دولار أمريكي (وهو أعلى من ناتج كندا وروسيا وإيطاليا والبرازيل وأستراليا وكوريا الجنوبية وإسبانيا)، وثروات سيادية تتجاوز 6 تريليونات دولار أمريكي، وعدد سكان لا يتجاوز 57.6 مليون نسمة، ورغم ذلك لم يكن هناك حتى الآن شركة خزينة بيتكوين مُدرجة كما هو الحال مع MicroStrategy (ناسداك: MSTR) أو Tesla (ناسداك: TSLA) أو Metaplanet (طوكيو: T.3350). لكن عملية الشراء التاريخية للبيتكوين من قبل مجموعة مطاعم الأبراج تغيّر كل هذا اليوم ليتمكن غالبية الأشخاص في العالم من شراء سهم الأبراج (رمز التداول: ABRAAJ) من خلال التسجيل في بورصة البحرين."

وستقوم شركة مجموعة مطاعم الأبراج باتتباع وتطبيق سياسات قوية لحفظ الأصول الرقمية وإدارة مخاطر المحفظة، والحوكمة للإشراف على حيازتها من البيتكوين، بما في ذلك إنشاء لجنة للبيتكوين تضم مستثمرين من ذوي الخبرة في البيتكوين، ومديري محافظ، وخبراء في أسواق المال العالمية. كما تنوي الشركة على تقديم تحديثات منتظمة للمساهمين والمعنيين بشأن أنشطتها المتعلقة بالبيتكوين.

هذه المبادرة الاستراتيجية تؤكد التزام شركة مطاعم الأبراج بالابتكار، التنوع وخطط النمو المستدامة. كما تتطلع الشركة للمساهمة في تجربة البحرين في الاقتصاد الرقمي وتعزيز مكانتها كشركة رائدة في القطاع المالي الإقليمي.

حول شركة مجموعة مطاعم الأبراج

تأسست شركة مجموعة مطاعم الأبراج منذ 38 عامًا، وهي شركة ضيافة رابحة، مدرجة في بورصة البحرين. تلتزم الشركة بتقديم قيمة لمساهميها من خلال استثمارات استراتيجية وحلول مالية مبتكرة.

للمزيد من المعلومات، يرجى التواصل على : BTC@alabraajgroup.com

حول شركة 10X Capital

تُعد 10X Capital شركة استثمارية مقرها نيويورك، وتُعتبر من بين أكثر المستثمرين نشاطاً في مجال التكنولوجيا على مستوى العالم، حيث تجمع بين وول ستريت و"سيليكون فالي" وغيرها. تأسست الشركة على يد رائد العملات الرقمية والتكنولوجيا المالية هانس توماس (من الفريق المؤسس لـ InternetCash)، ويضم فريق الإدارة العليا كلاً من الدكتور راسل ريد (المدير الاستثماري السابق لـ CalPERS وصندوق ألاسكا وصندوق الخليج للاستثمار)، وأوستن ألكسندر (مركز نيويورك للبيتكوين، Kraken)، وألكسندر مونجي (DWAC - ناسداك: DJT)، وماكس ستيدتلر (غولدمان ساكس، Coinbase listing).

تمتلك الشركة قدرات متكاملة في إدارة الأصول، وإدارة الخزينة، والخدمات المصرفية الاستثمارية، وتتبع نهجاً شاملاً في العمل المصرفي التجاري مع شركات خزينة الأصول الرقمية، بهدف تطوير استراتيجيات أسواق رأس المال على نطاق عالمي.

تشمل شركات محفظة 10X المرتبطة بالبيتكوين كلاً من:

Milo.io، Bitwise، Bitpay، Valkyrie (استحوذت عليها)،
Makara (استحوذت عليها)،
PrimeBlock (استحوذت عليها)،
Worldcoin و **Cleanspark**.

للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني التالي: <https://www.10XCapital.com>