

شركة أيان للإستثمار  
(شركة مساهمة مدرجة)

القوائم المالية الأولية  
الموحدة الموجزة (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦  
مع تقرير فحص المراجع المستقل

صفحة	جدول المحتويات
١	تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
٢	قائمة المركز المالي الأولية الموحدة
٣	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة
٦ - ٥	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة
٢٠ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة



## تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

(١/١)

إلى السادة مساهمي شركة أيان للاستثمار  
(شركة مساهمة مدرجة)  
الخبر، المملكة العربية السعودية

### مقدمة

لقد فحصنا القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لشركة أيان للاستثمار ("الشركة")، وهي شركة مساهمة مدرجة، وشركتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") والمكونة من:

- قائمة المركز المالي الأولية الموحدة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦؛
- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ؛
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ،
- قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ،
- الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج بشأن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة إستناداً إلى فحصنا.

### نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لإرتباطات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص القوائم المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة"، المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتألف فحص القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من توجيهه استفسارات بشكل أساسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويُعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها خلال عملية المراجعة، وبالتالي فإننا لا نبدى رأياً مراجعة.

### الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، فإنه لم ينم إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة غير مُعدة من جميع الجوانب الجوهرية وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن شركة بي كي إف البسام  
محاسبون ومراجعون قانونيون



إبراهيم أحمد البسام

محاسب قانوني

ترخيص رقم: ٣٣٧

الخبر: ١٧ ذو القعدة ١٤٤٧ هـ

الموافق: ٠٤ مايو ٢٠٢٦

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة) ريال سعودي	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة) ريال سعودي	إيضاح	الموجودات
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
			ممتلكات وآلات ومعدات، صافي
٦,٦١٩,٣٩٦	٦,٣٦٣,٣٨٨	٥	إستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال النخل الشامل الأخر
١٣٢,٠١٠,٨٦٣	١٣٢,٠١٠,٨٦٣	٦	إستثمار في شركة زميلة
١٦,٨٩٢,٩٩٣	١٨,٠٢٢,٤٦٧		إستثمارات عقارية
١٤٢,٩٥٩,٠٤٠	١٤٢,٩٥٩,٠٤٠	٨	أصول حق الإستخدام
٢,٣٢٦,٥١٦	٢,٢٤١,٥٨٧		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
٣٠٠,٨٠٨,٨٠٨	٣٠١,٥٩٧,٣٤٥		<b>الموجودات المتداولة</b>
			مخزون
٤,٨٩٩,١٨٠	٣,٤٥٤,١١٢		إستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٧٠١,٩٩٤,٢٠٠	٨٣٣,٠٤٧,٩٠٦	٧	ذمم مدينة تجارية ومدفوعات مقدمة وموجودات أخرى
٣,٦٥٠,٩٦٣	٥,٢٧٩,٥٩٢	١٠	نقد وما في حكمه
٢٩,٩٠٥,٦٧٧	١٦٦,٥٢٢,١٣١		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
٧٤٠,٤٥٠,٠٢٠	١,٠٠٨,٣٠٣,٧٤١		<b>مجموع الموجودات</b>
١,٠٤١,٢٥٨,٨٢٨	١,٣٠٩,٩٠١,٠٨٦		<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق المساهمين</b>
			رأس المال
١,٠٠٦,٣٦٣,٢٨٠	١,٠٠٦,٣٦٣,٢٨٠	١	إحتياطي نظامي
٧,٧٨٦,١٣٥	٧,٧٨٦,١٣٥		خصائر متراكمة
(١١١,٥٤٠,٧٦٦)	(٧٩,٥٦٦,٧٤٧)		إحتياطي القيمة العادلة
٤٩,٧٧٦,٧٩٠	٤٩,٧٧٦,٧٩٠		إحتياطي إعادة قياس إلتزامات المنافع المحددة للموظفين
(٧١,٤٠٢)	(٧١,٤٠٢)		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
٩٥٢,٣١٤,٠٣٧	٩٨٤,٢٨٨,٠٥٦		<b>المطلوبات</b>
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
	١٩٩,٩٧٧,٠٠٠	١٢	قرض طويل الأجل
٢,٢١٥,٢٧٠	٢,١٢٧,٥٦٠		إلتزامات عقود الإيجار
٢,٧٧٦,٨٧٧	٢,٤٥٨,٠٠٨		إلتزامات المنافع المحددة للموظفين
٤,٩٩٢,١٤٧	٢٠٤,٥٦٢,٥٦٨		<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
٦٢,٨٦٨,٤١٩	٩٣,٩٠٢,٦٨٣	١١	قروض قصيرة الأجل
-	٥٠٧,٨٢٥	١٢	قرض طويل الأجل
٣,٤٢٣,٠٨٠	٣,١٢٤,٥١١	١٣	ذمم دائنة تجارية ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٢٩٠,٩٧٢	٣٥٨,٧٦٦		إلتزامات عقود الإيجار
١٧,٣٧٠,١٧٣	٢٣,١٥٦,٦٧٧		زكاة مستحقة
٨٣,٩٥٢,٦٤٤	١٢١,٠٥٠,٤٦٢		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
٨٨,٩٤٤,٧٩١	٣٢٥,٦١٣,٠٣٠		<b>مجموع المطلوبات</b>
١,٠٤١,٢٥٨,٨٢٨	١,٣٠٩,٩٠١,٠٨٦		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

تمت الموافقة على إصدار القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المساهمين وتم توقيعها بتاريخ ١٢ ذو القعدة ١٤٤٧ هـ الموافق ٢٩ أبريل ٢٠٢٦.



فيصل عبد الله القحطاني  
رئيس مجلس الإدارة



راند محمد النعيم  
الرئيس التنفيذي



أحمد إبراهيم  
المدير المالي

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس			
٢٠٢٥	٢٠٢٦	إيضاح	
(غير مدققة)	(غير مدققة)		
ريال سعودي	ريال سعودي		العمليات المستمرة
٩,٠٠١,٤٢٨	٤٥,٥٩٢,٢٨٧	٢٢ و ١٧ و ١٤	إيرادات
(٢,٢١٩,٩٨٩)	(٢,١٥٤,٠٩٦)		تكلفة الإيرادات
٦,٧٨١,٤٣٩	٤٣,٤٣٨,١٩١		مجموع الربح
(٦,٢٤٥,٠٥٧)	(٤,١٥٠,٣٥٧)		مصاريف عمومية وإدارية
(١٩٠,٣٢٧)	(١٢٥,٧٨٠)		مصاريف بيع وتسويق
٣٤٦,٠٥٥	٣٩,١٦٢,٠٥٤		الربح من العمليات
١٧٦,٥٤١	١٧٠,٦٤٢		إيرادات أخرى
(٨٩,٠١٤)	(١,٥٧٢,١٧٣)		تكلفة تمويل
٤٣٣,٥٨٢	٣٧,٧٦٠,٥٢٣		صافي الربح للفترة قبل الزكاة
(٢,١٥٧,٤١٩)	(٥,٧٨٦,٥٠٤)		الزكاة
(١,٧٢٣,٨٣٧)	٣١,٩٧٤,٠١٩		الربح / (الخسارة) من العمليات المستمرة
٣٦٨,٢٠٤,٥٤٤	-	١-١٩	الربح من العمليات غير المستمرة
٣٦٦,٤٨٠,٧٠٧	٣١,٩٧٤,٠١٩		صافي الربح للفترة
-	-		الدخل الشامل الآخر
٣٦٦,٤٨٠,٧٠٧	٣١,٩٧٤,٠١٩		الدخل الشامل الآخر للفترة
			مجموع الدخل الشامل للفترة
٣٦٧,٣٦٢,٤٦١	٣١,٩٧٤,٠١٩		صافي ربح الفترة العتد إلى:
(٨٨١,٧٥٤)	-		المساهمين العاديين
٣٦٦,٤٨٠,٧٠٧	٣١,٩٧٤,٠١٩		الحصص غير المسيطرة
			صافي الربح للفترة
٣٦٧,٣٦٢,٤٦١	٣١,٩٧٤,٠١٩		مجموع الدخل / (الخسارة) الشاملة للفترة العتد إلى:
(٨٨١,٧٥٤)	-		المساهمين العاديين
٣٦٦,٤٨٠,٧٠٧	٣١,٩٧٤,٠١٩		الحصص غير المسيطرة
			مجموع الدخل الشامل للفترة
(١,٧٢٣,٨٣٧)	٣١,٩٧٤,٠١٩		مجموع الدخل / (الخسارة) الشاملة العتد إلى المساهمين العاديين الناشئة عن:
٣٦٩,٠٨٦,٢٩٨	-		العمليات المستمرة
٣٦٧,٣٦٢,٤٦١	٣١,٩٧٤,٠١٩		العمليات غير المستمرة
			ربحية / (خسارة) السهم من العمليات المستمرة العتد إلى حاملي الأسهم العادية في الشركة:
(٠,٠٢)	٠,٣٢	١٥	الأساسي والمخفض
٣,٦٥	٠,٣٢	١٥	ربحية السهم العتد إلى المساهمين العاديين للشركة:
			الأساسي والمخفض

تمت الموافقة على إصدار القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المساهمين وتم توقيعها بتاريخ ١٢ ذو القعدة ١٤٤٧ هـ الموافق ٢٩ أبريل ٢٠٢٦.



فيصل عبد الله القحطاني  
رئيس مجلس الإدارة



راند محمد النعيم  
الرئيس التنفيذي



أحمد إبراهيم  
المدير المالي

تُشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

رأس المال	علاوة إصدار أسهم	إحتياطي نظامي	خسائر متراكمة	إحتياطي الإستحواذ على حصص إضافية في شركة تابعة	إحتياطي القيمة العادلة	إحتياطي إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين	مجموع حقوق الملكية العائدة إلى المساهمين	الحصص غير المسيطرة	مجموع حقوق الملكية
١,٠٠٦,٣٦٣,٢٨٠	٥٩,٧٦٠,٥٣٨	٧,٧٨٦,١٣٥	(٤١٠,٩٨٣,٧٧١)	(١٢٤,٢٢١,٦٤٢)	٦٣,٦٥١,٧٠٢	٤,٥١٤,٤٣٤	٦٠٦,٨٧٠,٦٧٦	٦,١٤٨,٥٤٤	٦١٣,٠١٩,٢٢٠
-	-	-	٣٦٧,٣٦٢,٤٦١	-	-	-	٣٦٧,٣٦٢,٤٦١	(٨٨١,٧٥٤)	٣٦٦,٤٨٠,٧٠٧
-	-	-	٣٦٧,٣٦٢,٤٦١	-	-	-	٣٦٧,٣٦٢,٤٦١	(٨٨١,٧٥٤)	٣٦٦,٤٨٠,٧٠٧
-	-	-	(١٢٤,٢٢١,٦٤٢)	١٢٤,٢٢١,٦٤٢	-	-	-	-	-
-	-	-	٤,١٧٠,٤٨٤	-	(٤,١٧٠,٤٨٤)	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	(٥,٢٦٦,٧٩٠)	(٥,٢٦٦,٧٩٠)	(٥,٢٦٦,٧٩٠)
١,٠٠٦,٣٦٣,٢٨٠	٥٩,٧٦٠,٥٣٨	٧,٧٨٦,١٣٥	(١٦٣,٦١٢,٤٦٨)	-	٦٣,٦٥١,٧٠٢	٣٤٣,٩٥٠	٩٧٤,٢٢٣,١٣٧	-	٩٧٤,٢٢٣,١٣٧
١,٠٠٦,٣٦٣,٢٨٠	-	٧,٧٨٦,١٣٥	(١١١,٥٤٠,٧٦٦)	-	٤٩,٧٧٦,٧٩٠	(٧١,٤٠٢)	٩٥٢,٣١٤,٠٣٧	-	٩٥٢,٣١٤,٠٣٧
-	-	-	٣١,٩٧٤,٠١٩	-	-	-	٣١,٩٧٤,٠١٩	-	٣١,٩٧٤,٠١٩
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	٣١,٩٧٤,٠١٩	-	-	-	٣١,٩٧٤,٠١٩	-	٣١,٩٧٤,٠١٩
١,٠٠٦,٣٦٣,٢٨٠	-	٧,٧٨٦,١٣٥	(٧٩,٥٦٦,٧٤٧)	-	٤٩,٧٧٦,٧٩٠	(٧١,٤٠٢)	٩٨٤,٢٨٨,٠٥٦	-	٩٨٤,٢٨٨,٠٥٦

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدققة)

صافي الربح / (الخسارة) للفترة:

الدخل الشامل الأخر

مجموع الدخل / (الخسارة) الشاملة للفترة

إلغاء الإعتراف بإحتياطي الإستحواذ على أسهم إضافية

في شركة تابعة عند إستبعاد شركة تابعة

إلغاء الإعتراف بإحتياطي إعادة قياس التزامات المنافع

المحددة للموظفين عند إستبعاد شركات تابعة

إلغاء الإعتراف بالحصص غير المسيطرة عند إستبعاد

شركات تابعة

الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدقق)

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٦ (مدقق)

صافي الربح للفترة

الدخل الشامل الأخر للفترة

مجموع الدخل الشامل للفترة

الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق)

تمت الموافقة على إصدار القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المساهمين وتم توقيعها بتاريخ ١٢ ذو القعدة ١٤٤٧هـ الموافق ٢٩ أبريل ٢٠٢٦.



فيصل عبد الله القحطاني  
رئيس مجلس الإدارة



راند محمد النعيم  
الرئيس التنفيذي



أحمد إبراهيم  
المدير المالي

تُشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	
		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
		صافي الربح للفترة قبل الزكاة
٤٣٣,٥٨٢	٣٧,٧٦٠,٥٢٣	العمليات المستمرة
٣٦٩,١٧٧,١٢٥	-	العمليات غير المستمرة
٣٦٩,٦١٠,٧٠٧	٣٧,٧٦٠,٥٢٣	صافي الربح للفترة قبل الزكاة متضمنة العمليات غير المستمرة
		تعديلات عن:
٢٢٩,٠٣٦	٢٥٦,٠٠٨	إستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
(٢٤,٣٤٨)	-	ربح إستبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
١٠,٧٤١	٨٤,٩٢٩	إستهلاك أصول حق الإستخدام
(٥٥٨,٩٣٣)	(١,١٢٩,٤٧٤)	الحصة من نتائج شركة زميلة
(٤١٨,٠٦١,٨٠٣)	-	ربح إلغاء الإعتراف عند إستبعاد شركات تابعة
٦٨٠,٨١٥	-	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(٢٩,٢٦٢)	(٢,٧٩١,١٢٩)	إيرادات توزيعات أرباح من الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٥,٨٨٨,٣٧١)	(٣٩,٣٤٧,٣٢٣)	ربح القيمة العادلة لإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	(٧٦,٦٤١)	ربح من إستبعاد إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٨,٤٤٩,٠٩٦	١,٥٧٢,١٧٣	تكلفة تمويل
٣,٥٨٧,٨٣٩	٣١٩,٩٥٢	إلتزامات المنافع المحددة للموظفين
(٤١,٩٩٤,٤٨٣)	(٣,٣٥٠,٩٨٢)	
		<b>التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:</b>
(١٨,٢٥٧,٥٤٢)	(١,٦٢٨,٦٢٩)	ذمم مدينة تجارية ومدفوعات مقدمة وموجودات أخرى
٢,٢٥٢,٧٥٩	١,٤٤٥,٠٦٨	مخزون
-	٢,٧٩١,١٢٩	توزيعات أرباح مستلمة من الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	(١٠٦,٠٤٠,٩٢٩)	شراء إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	١٤,٤١١,١٨٧	المتحصل من إستبعاد إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٤٦,٣٢٠,٩٩٤	(٢٩٨,٥٦٩)	ذمم دائنة تجارية ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
(١١,٦٧٨,٢٧٢)	(٩٢,٦٧١,٧٢٥)	<b>النقد المستخدم في العمليات</b>
(١٣,٤٥٨,٧٧٧)	-	تكلفة التمويل المنفوعة
(٩٥٥,٨٦١)	(٦٣٨,٨٢١)	إلتزامات المنافع المحددة للموظفين المدفوعة
(٢٦,٠٩٢,٩١٠)	(٩٣,٣١٠,٥٤٦)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		<b>الأنشطة الإستثمارية</b>
(٢,٢١٢,٣٩١)	-	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
١٧٥,٣٩٨,٠٥٨	-	المتحصل من إستبعاد شركات تابعة
٢٤,٣٤٨	-	المتحصل من إستبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
٢٩,٢٦٢	-	توزيعات أرباح مستلمة من إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٧٣,٢٣٩,٢٧٧	-	صافي النقد الناتج من الأنشطة الإستثمارية
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
(٣,١٦٣,٧٩٣)	(٥٠,٠٠٠)	مدفوعات عقود الإيجار
(١٦٤,٣٥٤,٠٥٠)	-	المسند من قروض قصيرة الأجل
-	١٩٩,٩٧٧,٠٠٠	المتحصل من قروض طويلة الأجل
١٤٦,٩٩٩,٩٩٧	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	المتحصل من قروض قصيرة الأجل
(٢٠,٥١٧,٨٤٦)	٢٢٩,٩٢٧,٠٠٠	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
١٢٦,٦٢٨,٥٢١	١٣٦,٦١٦,٤٥٤	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٢٧,٢٥٤,٨٨٣	٢٩,٩٠٥,٦٧٧	النقد وما في حكمه كما في ١ يناير
١٥٣,٨٨٣,٤٠٤	١٦٦,٥٢٢,١٣١	نقد وما في حكمه كما في ٣١ مارس

----(تابع)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	معاملات غير نقدية
٤٨٧,٤٧٩,٠٩٦	-	الإعتراف بالموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٢٤,٢٢١,٦٤٢	-	إلغاء الإعتراف بإحتياطي الإستحواذ على أسهم إضافية في شركة تابعة عند إستبعاد شركة تابعة
٥٠,٦٢٧,٢٤٩	-	خسارة إضافية تتعلق بخسائر الشركة التابعة
٤,١٧٠,٤٨٤	-	إلغاء الإعتراف بإحتياطي إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين عند إستبعاد شركات تابعة
٥,٢٦٦,٧٩٠	-	إلغاء الإعتراف بالحصص غير المسيطرة عند إستبعاد شركات تابعة
٣٠,٩٧٤,٦٩٠	-	المتحصل من ذمم مدينة مقابل بيع شركة تابعة
٣٠,٩٧٤,٦٩٠	-	مخصص الضمان مقابل بيع شركة تابعة
١٢,١٨٤,٦٤٦	-	إلغاء الإعتراف بصافي موجودات الشركات التابعة

تمت الموافقة على إصدار القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المساهمين وتم توقيعها بتاريخ ١٢ ذو القعدة ١٤٤٧هـ الموافق ٢٩ أبريل ٢٠٢٦.

فيصل عبد الله القحطاني  
رئيس مجلس الإدارة

راند محمد النعيم  
الرئيس التنفيذي

أحمد إبراهيم  
المدير المالي

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.



## ٢. أسس الإعداد

### ١-٢ قائمة الإلتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير الأخرى. لا تتضمن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية، ولذلك يجب قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. ولا تتضمن كافة المعلومات المطلوبة لكامل القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي، ولكن، تم إدراج سياسات محاسبية وإيضاحات تفسيرية مختارة لتفسير الأحداث والمعاملات الهامة لفهم التغييرات في المركز المالي والأداء المالي للمجموعة منذ تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

### ٢-٢ أساس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستخدام أساس الاستحقاق المحاسبي ومبدأ الإستمرارية باستثناء الحالات التي تتطلب فيها المعايير الدولية للتقرير المالي أساس آخر للمحاسبة.

### ٣-٢ العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بالريال السعودي، والذي يمثل العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

### ٤-٢ استخدام الأحكام والتقديرات

يتطلب من الإدارة عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي، وضع أحكام وتقديرات وإفتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المفصح عنها للموجودات والمطلوبات، الإيرادات والمصاريف. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. كانت التقديرات الهامة التي اتخذتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين في التقديرات مماثلة لتلك الموضحة في القوائم المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة هي نفسها المطبقة في إعداد القوائم المالية السنوية الموحدة للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، والإيضاحات المرفقة بها، باستثناء اعتماد بعض المعايير الجديدة والمعدلة التي أصبحت سارية المفعول في الفترة الحالية.

### ١-٣ المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

إن عدداً من التعديلات الجديدة على المعايير، المدرجة أدناه، سارية المفعول هذا العام ولكنها لا تؤثر بشكل جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١-٣ المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات (تتمة)

لم تطبق المجموعة المعايير الدولية للتقرير المالي المعدلة الصادرة التالية والتي لم يبدأ سريانها بعد.

التعديلات على المعايير	الوصف	ساري المفعول من الفترة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد	ملخص التعديلات	تقييم الإدارة
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧	تصنيف وقياس الأدوات المالية	١ يناير ٢٠٢٦	توضح التعديلات متطلبات الاعتراف وإلغاء الاعتراف بالأصول المالية والالتزامات المالية، بما في ذلك المعالجة المحاسبية لتاريخ التسوية في بعض أنظمة الدفع الإلكتروني. كما توفر إرشادات إضافية لتقييم خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية، بما في ذلك التدفقات النقدية الاحتمالية المرتبطة بخصائص الاستدامة البيئية والاجتماعية والحوكمة (ESG). كذلك تستحدث التعديلات متطلبات إفصاح جديدة ومحدثة ضمن المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧.	تم اعتماد التعديلات خلال الفترة الحالية. لم يكن لاعتماد هذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للمجموعة، حيث لم تتأثر بشكل جوهري الأدوات المالية وترتيبات التسوية الخاصة بالمجموعة.
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧	العقود المرجعية للكهرباء المعتمدة على الظروف الطبيعية	١ يناير ٢٠٢٦	تُعدّل هذه التعديلات متطلبات الاستخدام الخاص وأحكام المحاسبة عن التحوط وفق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ بالنسبة للعقود التي تجعل المنشآت عرضة لتقلبات في أسعار الكهرباء الناتجة عن ظروف طبيعية خارجة عن السيطرة، مثل الأحوال الجوية. كما تستحدث التعديلات متطلبات إفصاح موجهة ضمن المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧.	تم اعتماد التعديلات خلال الفترة الحالية. لم يكن لاعتماد هذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للمجموعة، حيث إن طبيعة عمليات المجموعة والترتيبات التعاقدية الخاصة بها لم تسفر عن أي تعرض جوهري لمثل هذه العقود.
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨	العرض والإفصاح في القوائم المالية	١ يناير ٢٠٢٧	يستبدل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ معيار المحاسبة الدولي رقم ١، ويضع إطاراً جديداً لعرض القوائم المالية والإفصاح عنها. ويقدم المعيار تصنيفات جديدة لبنود الدخل والمصروفات (تشغيلي، استثماري، وتمويلي)، ويتطلب عرض مجاميع فرعية جديدة، بما في ذلك الربح أو الخسارة التشغيلية والربح أو الخسارة قبل التمويل وضرائب الدخل. كما يعزز المعيار الإرشادات المتعلقة بالتجميع والفصل، ويُدخل متطلبات إفصاح خاصة بمقاييس الأداء المعروفة من قبل الإدارة، ويلغي خيارات التصنيف المتعلقة بالفوائد وتوزيعات الأرباح في قائمة التدفقات النقدية.	تقوم الإدارة حالياً بتقييم أثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨. وعلى الرغم من أن المعيار من المتوقع أن يؤدي إلى تغييرات في عرض القوائم المالية وإفصاحاتها، إلا أنه لا يُتوقع أن يكون له تأثير جوهري على الاعتراف أو القياس لأصول المجموعة أو التزاماتها أو دخلها أو مصروفاتها.
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩	الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة	١ يناير ٢٠٢٧	يُنحى المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ للشركات التابعة المؤهلة التي لا تتمتع بمساءلة عامة تطبيق متطلبات إفصاح مخفّضة، مع الاستمرار في تطبيق مبادئ الاعتراف والقياس الكاملة وفق المعايير الدولية للتقرير المالي. ويقتصر أثر هذا المعيار على متطلبات الإفصاح فقط، ولا يترتب عليه أي تغيير في متطلبات الاعتراف أو القياس.	ستقوم الإدارة بتقييم مدى قابلية تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ في تاريخ اعتمادها. ومن المتوقع أن يقتصر أثر هذا المعيار على متطلبات الإفصاح فقط، ولا يُتوقع أن يكون له أي تأثير جوهري على المركز المالي أو الأداء المالي أو التدفقات النقدية للمجموعة.

#### ٤. أسس التوحيد

تتضمن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة على القوائم المالية للشركة وشركتها التابعة كما هو مبين في الإيضاح رقم ١. تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة:

- لديها سلطة على الشركة المستثمر فيها؛
  - يكون لها حقوق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها؛ و
  - القدرة على استخدام سيطرتها بغرض التأثير على عوائد الإستثمار.
- تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، إذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغييرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما يكون لدى المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها، فإنها تعتبر أن لديها سلطة على الشركة المستثمر فيها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها القدرة العملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها من جانب واحد.

تأخذ المجموعة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للمجموعة حقوق تصويت في الشركة المستثمر فيها لمنحها السيطرة، تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها المجموعة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين،
- حقوق التصويت المحتملة التي تحتفظ بها المجموعة أو أصحاب الأصوات الآخرين أو الأطراف الأخرى.
- الحقوق الناشئة عن ترتيبات تعاقدية أخرى؛ و
- أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن المجموعة لها، أو ليست لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لإتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات الشركاء السابقة.

يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة وتتوقف عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة. على وجه التحديد، يتم إدراج إيرادات ومصاريف الشركة التابعة التي تم حيازتها أو إستبعادها خلال فترة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الموحدة من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة حتى التاريخ الذي تتوقف فيه سيطرة المجموعة على الشركة التابعة. إن قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الأخرى موزعة ما بين مساهمي الشركة وحقوق الملكية غير المسيطرة. إن إجمالي الدخل الشامل للشركة التابعة موزع على مساهمي الشركة. عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية الموحدة للشركة التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم إستبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصرفات والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين شركات المجموعة بالكامل عند التوحيد.

#### ٥. ممتلكات وآلات ومعدات

خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، قامت المجموعة بشراء بنود للممتلكات والآلات والمعدات بمبلغ وقدره صفر (٣١ مارس ٢٠٢٥: ٢,٢١ مليون ريال سعودي والتي تتضمن إضافات بقيمة ٢,٠٣ مليون ريال سعودي تتعلق بمجموعة الإستبعاد).

#### ٦. إستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)
ريال سعودي ١٣٢,٠١٠,٨٦٣	ريال سعودي ١٣٢,٠١٠,٨٦٣

إستثمارات غير مدرجة

#### ١-٦ الأوراق المالية غير المدرجة

نسبة الملكية %		إيضاح	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦
ريال سعودي ٩٥,٨١٣,٣١١	ريال سعودي ٩٥,٨١٣,٣١١	٠,٩٥	٠,٩٥ أ ١-٦
٢٩,٧٢٦,٨٧٤	٢٩,٧٢٦,٨٧٤	٢,٣١	٢,٣١ ب ١-٦
٢,٠٢٨,٢٦٥	٢,٠٢٨,٢٦٥	٧,٥٧	٧,٥٧ ج ١-٦
-	-	٠,٤٢	٠,٤٢ د ١-٦
٤,٤٤٢,٤١٣	٤,٤٤٢,٤١٣	٤,٧٤	٤,٧٤ ٢-٦
١٣٢,٠١٠,٨٦٣	١٣٢,٠١٠,٨٦٣		

١-٦ أ شركة التصنيع وخدمات الطاقة (طاقة)  
الشركة العربية لصناعة الورق (ورق)  
شركة الإحساء للسياحة والترفيه  
الشركة العربية للألياف الصناعية (إين رشد)  
شركة رواسي الخليج العقارية (رواسي)

١-٦ أ شركة التصنيع وخدمات الطاقة هي شركة مساهمة مدرجة مقللة حيث تمتلك المجموعة ٠,٩٥% من أسهم الشركة المستثمر فيها كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٠,٩٥% من أسهم الشركة المستثمر فيها). حددت إدارة المجموعة القيمة العادلة لإستثمارها في شركة التصنيع وخدمات الطاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، بناءً على تقرير تقييم صادر عن مقيم مستقل مسجل لدى تقييم. تم إعداد التقييم باستخدام القوائم المالية الموحدة للشركة المستثمر فيها كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، بالإضافة إلى النتائج المالية المتوقعة للشركة المستثمر فيها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. لتحديد القيمة العادلة للسنة المنتهية في ٢٠٢٥ إستخدمت المجموعة طريقة المضاعفات بناءً على المعلومات المالية المذكورة أعلاه.

٦. إستثمارات في أدوات حقوق ملكية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (تمة)

٦-١ب شركة صناعة الورق العربية (ورق) هي شركة مساهمة مدرجة مغلقة تمتلك المجموعة بموجبها ٢,٣١% من أسهم الشركة المستثمر فيها كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢,٣١%) من أسهم الشركة المستثمر فيها). حددت إدارة المجموعة قيمة الاستثمارات في الشركة العربية لصناعة الورق (ورق) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ بناءً على تقرير من مقيم مستقل مسجل لدى تقييم، بناءً على القوائم المالية الموحدة للشركة المستثمر فيها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ والنتائج المتوقعة للشركة المستثمر فيها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. لتحديد القيمة العادلة للسنة المنتهية في ٢٠٢٥ استخدمت المجموعة طريقة المضاعفات بناءً على المعلومات المالية المذكورة أعلاه.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، إستبعدت المجموعة جزئيًا من استثمارها في شركة العربية لصناعة الورق (ورق)، المصنف كأداة حقوق ملكية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. باعت المجموعة ٦٩٣,٦٦٦ سهم لشركة إعادة تدوير المواد البيئية مقابل إجمالي قدره ١٧,٢٣٠,٦٦٣ ريال سعودي، بسعر ٢٤,٨٤ ريال سعودي للسهم. وكجزء من هذه الصفقة، كان من المقرر نقل خمسة عقارات استثمارية مملوكة لشركة ورق إلى شركة تم تأسيسها حديثاً وهي شركة رواسي الخليج العقارية (رواسي)، حيث حصل المساهمون الحاليون، بما في ذلك المجموعة، على حصة في الشركة وفقاً لنسبة المساهمة التي كانت ٤,٧٤٪، قبل التخلص من الاستثمارات في ورق. بالإضافة إلى ذلك، استحوذت شركة خدمات البيئة لإعادة تدوير المواد على ١٠% من أسهم ورق من المساهمين الحاليين، بما في ذلك المجموعة، بينما أصدرت شركة ورق ١٧,٣٠٢,٦٩٢ سهمًا جديدًا لشركة خدمات البيئة لإعادة تدوير المواد، لزيادة رأس مالها. قبل هذا الإستبعاد، كانت المجموعة تمتلك ٢,١٣٤,٣٥٠ سهم، تمثل ٤,٧٤% من رأس مال شركة ورق. بعد المعاملة وإتمام زيادة رأس المال، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تمتلك المجموعة ١,٤٤٠,٦٨٤ سهمًا، وتم تخفيض نسبة ملكيتها الجديدة من ٤,٧٤% إلى ٢,٣١% من رأس مال شركة ورق. يستمر الاعتراف بالقيمة العادلة لهذا الاستثمار في الدخل الشامل الآخر، دون أي تأثير على الربح أو الخسارة وفقاً لسياسة المحاسبة للمجموعة لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

٦-١ج شركة الأحساء للسياحة والترفيه هي شركة مساهمة مدرجة مغلقة تمتلك المجموعة بموجبها ٧,٥٧% من أسهم الشركة المستثمر فيها كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٧,٥٧%) من أسهم الشركة المستثمر فيها). حددت إدارة المجموعة قيمة الاستثمارات في شركة الأحساء للسياحة والترفيه كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ بناءً على تقرير من مقيم مستقل مسجل لدى تقييم، بناءً على القوائم المالية للشركة المستثمر فيها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ والتي تمثل أحدث المعلومات المالية المتاحة. لتحديد القيمة العادلة للسنة المنتهية في ٢٠٢٥ استخدمت المجموعة طريقة المضاعفات بناءً على المعلومات المالية المذكورة أعلاه.

٦-١د الشركة العربية للألياف الصناعية (إبن رشد) هي شركة ذات مسؤولية محدودة تمتلك المجموعة بموجبها ٠,٤٢% من أسهم الشركة المستثمر فيها كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٠,٤٢%). كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، قُيِّمت المجموعة القيمة العادلة لاستثمارها بناءً على تقرير تقييم صادر عن مقيم مستقل مسجل لدى شركة تقييم. وقد أُجري التقييم بناءً على القوائم المالية للشركة المستثمر فيها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، والتي تمثل أحدث المعلومات المالية المتاحة.

ونظرًا لعد التأكد الجوهري ذات العلاقة بقدرة الشركة المستثمر فيها على الاستمرار في مزاولة أعمالها، قرر المُقيِّم المستقل أن القيمة العادلة للشركة المستثمر فيها في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ هي لا شيء. وبناءً على ذلك، تم قياس القيمة الدفترية لاستثمار المجموعة بصفر في ذلك التاريخ.

تم تقييم الاستثمارات أعلاه (باستثناء شركة رواسي) من قبل شركة أنار لحلول الأعمال. رخصة مزاولة مهنة التقييم للمقيم خالد الديباني هي رقم ٢٢١٠٠٠٠٤٥٠ والمقيم أحمد المقبل هي رقم ٢٢١٠٠٠٠٤٦٦ وهما خبيران مستقلان في التقييم، وقد صدرت التقارير بعد تقييم جميع الاستثمارات. أصدر خبير التقييم المستقل تقريره عن قيمة هذه الاستثمارات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. تم استخدام طريقة المقارنة المتداولة علنًا، باستخدام مضاعفات الأرباح لشركات مماثلة في دول الخليج ودول أخرى، لتقييم القيمة العادلة للإستثمارات.

٦-٢ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، اعترفت المجموعة باستثمارها في رواسي بناءً على حصتها في صافي موجودات شركة رواسي الخليج العقارية، والتي تتكون أساساً من القيمة العادلة للعقار الاستثماري المحول. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، بلغ إجمالي قيمة الإستثمارات العقارية مبلغ ٩٣,٧٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢٤: ٩٣,٧٢ مليون ريال سعودي) وفقاً لتقييم المقيم المسجل المستقل "عماد علي الدليجان" (رقم الترخيص "١٢١٠٠٠٦١٦"). يستند هذا التقييم إلى استثمار واحد فقط إلى الشركة التي تم تأسيسها حديثاً، في حين لا تزال العقارات الأربعة المتبقية، التي تم الاتفاق في الأصل على تحويلها، مسجلة باسم شركة ورق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. وعليه لم يتم تسجيله على أساس احتمالي.

٦-٣ تتمثل الحركة على أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر خلال الفترة / السنة فيما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)
ريال سعودي	ريال سعودي
١٤٥,٨٨٥,٧٧٥	١٣٢,٠١٠,٨٦٣
(١٣,٨٧٤,٩١٢)	-
١٣٢,٠١٠,٨٦٣	١٣٢,٠١٠,٨٦٣

الرصيد الإفتتاحي  
التغير في القيمة العادلة  
الرصيد النهائي

يتم تصنيف الاستثمار في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن المستوى ٣ من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

٧. إستثمارات في أدوات حقوق ملكية محددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة  
تتمثل الحركة على أدوات حقوق الملكية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أدناه فيما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
(منققة)	(غير مدققة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	الرصيد الإفتتاحي
-	٧٠١,٩٩٤,٢٠٠	إضافات خلال الفترة / السنة
٢٧٥,٢٢١,٠٢٩	١٠٦,٠٤٠,٩٢٩	القيمة العادلة للموجودات المستحوذ عليها عند إستبعاد شركات تابعة (إيضاح ١٩-٢)*
٤٨٧,٤٧٩,٠٩٦	-	التغير في القيمة العادلة (إيضاح ١٤)
(٩,٨٢٤,١٤٨)	٣٩,٣٤٧,٣٢٣	إستبعادات خلال الفترة / السنة
(٥٠,٨٨١,٧٧٧)	(١٤,٣٣٤,٥٤٦)	الرصيد النهائي
٧٠١,٩٩٤,٢٠٠	٨٣٣,٠٤٧,٩٠٦	

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، تم إجراء إستثمارات في أدوات حقوق الملكية بقيمة ٧٩٥,٥١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٦٦٤,٤٥ مليون ريال سعودي). من خلال سوق الأسهم السعودية، وتم تحديد قيمها بناءً على أساس سعر السوق المدرج المتاح، وهو مدخلات المستوى ١ وفقاً لتسلسل القيمة العادلة للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٣ "قياس القيمة العادلة". بالإضافة إلى ذلك، كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، تم تحديد استثمار بقيمة ٣٧,٥٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٣٧,٥٤ مليون ريال سعودي) بناءً على صفقة البيع كما في ١ ديسمبر ٢٠٢٥، وهو مدخل من المستوى ٣ وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٣. لاحقاً للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، تدرس المجموعة إستبعاد جزء من هذه الإستثمارات.

\* قامت المجموعة بشراء أسهم في شركة دلة للخدمات الصحية (إيضاح ١٩-٢) عند إستبعاد شركاتها التابعة والتي تخضع لفترة حظر مدتها اثني عشر شهراً من تاريخ أخر شراء. قررت إدارة المجموعة، من خلال موافقة مجلس الإدارة، قياس إستثماراتها في أدوات حقوق الملكية لشركة دلة للخدمات الصحية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. بالإضافة إلى ذلك، قامت المجموعة أيضاً بشراء عدد ١٦٥,٥٠٨ سهمًا خلال فترة ٢٠٢٦، بإجمالي قيمة عادلة قدرها ٢٢,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦. وخلال سنة ٢٠٢٥، قامت المجموعة بشراء عدد إضافي قدره ٤٤٧,٤٣٤ سهمًا، بإجمالي قيمة عادلة قدرها ٥٦,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

تم رهن إستثمارات بقيمة عادلة تبلغ ١٦٩,٧٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٩٦,٨ مليون ريال سعودي) كضمان مقابل قرض قصير الأجل (إيضاح ١١) وتم رهن استثمار بقيمة عادلة تبلغ ٤٠٠,٥ مليون ريال سعودي كضمان مقابل قرض طويل الأجل (إيضاح ١٢).

المبالغ المعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الأولية الموحدة الموجزة للفترة هي كما يلي:

٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	ربح / (خسارة) القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ١٤)
٥,٨٨٨,٣٧١	٣٩,٣٤٧,٣٢٣	ربح من إستبعاد إستثمار في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ١٤)
-	٧٦,٦٤١	
٥,٨٨٨,٣٧١	٣٩,٤٢٣,٩٦٤	

#### ٨. إستثمارات عقارية

تتمثل الإستثمارات العقارية في الأراضي المحفوظ بها من قبل المجموعة بغرض تحقيق مكاسب رأسمالية. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، يتراوح إجمالي قيمة الإستثمارات العقارية بين ١٨٥,٣٨ مليون ريال سعودي و ١٨٣,٤٢ مليون ريال سعودي. تم تحديد القيمة العادلة للإستثمارات العقارية بناءً على التقييم من قبل مقيمين عقاريين معتمدين مستقلين وهما مقيمان مرخصان من قبل الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين، وهم على النحو التالي:

- عماد علي الدليجان" (رقم الترخيص "١٢١٠٠٠٠٦١٦")
- تميد" (رقم الترخيص "١٢٠٠٠٠٣٩٥").

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات بناءً على أسعار السوق السائدة للإستثمارات العقارية المماثلة.

استناداً إلى أحدث تقرير تقييم صادر عن مقيمين مستقلين، ارتفعت القيمة العادلة لبعض الإستثمارات العقارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، متجاوزة خسائر الإنخفاض في القيمة المسجلة سابقاً. وبناءً على ذلك، تم عكس خسائر الإنخفاض في القيمة المسجلة سابقاً، مما أدى إلى زيادة في القيم الفترية لهذه العقارات.

٩. إحتياطي الإستحواذ على حصص إضافية في شركة تابعة

يتمثل الإحتياطي في الفرق بين المقابل المسدد لاقتناء حصص إضافية في شركة الإحساء للخدمات الطبية (شركة تابعة)، والقيمة العادلة لتلك الحصص الإضافية.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، قامت المجموعة بالإستحواذ على حصص إضافية بنسبة ١,٠٣٪ من الحصص غير المسيطرة للشركة التابعة والذي أدى إلى زيادة نسبة الملكية الفعلية في الشركة التابعة من ٩٦,٣٪ إلى ٩٧,٤٪. ومع ذلك، تم إلغاء الإعترااف بإحتياطي الإستحواذ على أسهم إضافية في شركة تابعة نتيجة لإستبعاد الشركة التابعة في ٢٣ مارس ٢٠٢٥.

تتمثل الحركة على إحتياطي الإستحواذ على حصص إضافية في شركة تابعة خلال الفترة فيما يلي:

٢٣ مارس ٢٠٢٥ (غير منقحة)	الرصيد الإفتتاحي
ريال سعودي	
١٢٤,٢٢١,٦٤٢	
(١٢٤,٢٢١,٦٤٢)	إلغاء الإعترااف بإحتياطي الإستحواذ على أسهم إضافية في شركة تابعة عند إستبعاد شركة تابعة
=	الرصيد النهائي

١٠. نم مدينة تجارية ومدفوعات مقمنة وموجودات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (منقحة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير منقحة)	نم مدينة تجارية مدفوعات مقمنة ومدفوعات أخرى
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٧٠١,٥٩٢	١,٩٨٣,٥٥٣	
١,٠١٠,٨٣١	٣,٣٥٧,٤٩٩	
٣,٧١٢,٤٢٣	٥,٣٤١,٠٥٢	
(٦١,٤٦٠)	(٦١,٤٦٠)	بخصم: الخسائر الائتمانية المتوقعة
٣,٦٥٠,٩٦٣	٥,٢٧٩,٥٩٢	

١١. قروض قصيرة الأجل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (منقحة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير منقحة)	قروض قصيرة الأجل (إيضاح ١-١١)
ريال سعودي	ريال سعودي	
٦٢,٨٦٨,٤١٩	٩٣,٩٠٢,٦٨٣	
٦٢,٨٦٨,٤١٩	٩٣,٩٠٢,٦٨٣	

١-١١ هذا القرض يخص شركة أيان للاستثمار، التي وقعت اتفاقية تسهيلات (خطاب واتفاقية تسهيلات) وحصلت الشركة على تسهيلات من بنك محلي بقيمة ١٠٠ مليون ريال سعودي، وبلغ رصيد القرض ٩٣,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٦٢,٨٧ مليون ريال سعودي). خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، حصلت الشركة على مبلغ بقيمة ٣٠ مليون ريال سعودي.

وفقاً للاتفاقيات، يتم ضمان التسهيلات الائتمانية عن طريق رهن الأسهم المودعة في محفظة الإستثمار لدى أمين الرهن تحت الرقمين ٠٢٠١٧٣٤٢٢٥ و٠٢٠١٧٣٤٢٢٣ وإصدار سند إنني. يتم الحصول على هذا القرض للاستثمار في حقوق الملكية. الرصيد القائم يستحق السداد في ١٢ شهر من تاريخ الإعترااف الأولي. التسهيل يحمل رسوم تمويل بسعر السوق. وفقاً لاتفاقية التسهيلات، يتعين على الشركة الاحتفاظ ببعض التعهدات المالية.

١٢. قروض طويلة الأجل

هذا القرض يخص شركة أيان للاستثمار، التي وقعت اتفاقية تسهيلات التمويل واتفاقية خدمات بنكية وحصلت الشركة على تسهيلات من بنك محلي بقيمة ٣٠٠ مليون ريال سعودي، وبلغ رصيد القرض ٢٠٠,٤٨ مليون ريال سعودي، بما في ذلك تكلفة التمويل البالغة ٠,٥١ مليون ريال سعودي، وذلك كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦. خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، حصلت الشركة على مبلغ بقيمة ٢٠٠ مليون ريال سعودي.

وفقاً للاتفاقيات، يتم ضمان التسهيلات الائتمانية عن طريق رهن الأسهم المودعة في محفظة الإستثمار لدى أمين الرهن وإصدار سند إنني. يتم الحصول على هذا القرض للاستثمار في حقوق الملكية. التسهيل يحمل رسوم تمويل بسعر السوق. وفقاً لاتفاقية التسهيلات، يتعين على الشركة الاحتفاظ ببعض التعهدات المالية.

١٣. نم دائنة تجارية ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (منقحة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير منقحة)	مزايا موظفين مستحقة نم دائنة تجارية أخرى
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤٤٩,١٥٠	٣٥٥,٦١٩	
١٩٩,٦٨٥	١٢٦,٠١٦	
٢,٧٧٤,٢٤٥	٢,٦٤٢,٨٧٦	
٣,٤٢٣,٠٨٠	٣,١٢٤,٥١١	

١٤. إيرادات

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
(غير مدققة)	(غير مدققة)
ريال سعودي	ريال سعودي
٥,٨٨٨,٣٧١	٣٩,٣٤٧,٣٢٣
٢٩,٢٦٢	٢,٧٩١,١٢٩
-	٧٦,٦٤١
٥٥٨,٩٣٣	١,١٢٩,٤٧٤
٦,٤٧٦,٥٦٦	٤٣,٣٤٤,٥٦٧
٢,٥٢٤,٨٦٢	٢,٢٤٧,٧٢٠
٩,٠٠١,٤٢٨	٤٥,٥٩٢,٢٨٧

إيرادات الإستثمار:

ربح القيمة العادلة لإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ٧)  
إيرادات توزيعات أرباح من إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة  
ربح من إستبعاد إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ٧)  
الحصة من نتائج شركة زميلة

الإيراد من بيع البضائع

١٥. ربحية السهم

يتم احتساب ربحية / (خسارة) السهم الواحد لربح الفترة بقسمة صافي ربح الفترة العائدة إلى المساهمين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة.  
وتكون ربحية / (خسارة) السهم الواحد على النحو التالي:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
(غير مدققة)	(غير مدققة)
ريال سعودي	ريال سعودي
(١,٧٢٣,٨٣٧)	٣١,٩٧٤,٠١٩
٣٦٩,٠٨٦,٢٩٨	-
٣٦٧,٣٦٢,٤٦١	٣١,٩٧٤,٠١٩
١٠٠,٦٣٦,٣٢٨	١٠٠,٦٣٦,٣٢٨
(٠,٠٢)	٠,٣٢
٣,٦٧	-
٣,٦٥	٠,٣٢

الربح / (الخسارة) العائدة إلى المساهمين العاديين للشركة والمستخدمة في حساب الأرباح الأساسية والمخفضة للسهم:

من العمليات المستمرة  
من العمليات غير المستمرة

المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة

ربحية السهم الأساسي والمخفض

الأرباح الأساسية والمخفضة للسهم العائدة للمساهمين العاديين للشركة

- من العمليات المستمرة

- من العمليات غير المستمرة

مجموع الأرباح الأساسية والمخفضة للسهم العائدة للمساهمين العاديين للشركة

١٦. المعاملات والأرصدة مع الجهات ذات العلاقة

يتم إعتبار الأطراف كأطراف ذات علاقة إذا كان لدى أحد الأطراف القدرة على السيطرة على الطرف الآخر أو ممارسة نفوذ جوهري في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية. تتكون الأطراف ذات العلاقة من المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والأعمال التي يكون فيها للمساهمين وأعضاء مجلس الإدارة، بشكل فردي أو جماعي، تأثير هام. تتم معاملات المجموعة مع أطراف ذات علاقة على أسس تجارية بحتة وفي سياق الأعمال الاعتيادية وتم اعتمادها من قبل الإدارة.

بالنسبة للمعاملات مع الجهات ذات العلاقة المتعلقة بالعمليات غير المستمرة (مجموعة الإستبعاد المحتفظ بها بغرض البيع)، راجع الإيضاح ١٩-٥.

تتمثل المعاملات الجوهرية مع الجهة ذات العلاقة خلال الفترة فيما يلي:

٢٠٢٥ مارس ٣١	٢٠٢٦ مارس ٣١	العلاقة	الإسم	طبيعة المعاملة
(غير مدققة)	(غير مدققة)			
ريال سعودي	ريال سعودي			
٦٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	شركة تابعة لمساهم	شركة العثمان للإنتاج الزراعي	إيرادات

بالإضافة إلى المعلومات المذكورة أعلاه، توجد معاملة لاحقة تم الإعلان عنها في الإيضاح (٢)٢١.

يتضمن مطلوب من جهة ذات علاقة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ما يلي:

٢٠٢٥ ديسمبر ٣١	٢٠٢٦ مارس ٣١
(مدققة)	(غير مدققة)
ريال سعودي	ريال سعودي
٢٤,٢٨١	١٦٢,٢٨١
٢٤,٢٨١	١٦٢,٢٨١

شركة العثمان للإنتاج الزراعي

١٦. المعاملات والأرصدة مع الجهات ذات العلاقة (تتمة)

تعويضات كبار موظفي الإدارة الرئيسيين في المجموعة:

تتمثل الإدارة العليا من كبار أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في المجموعة ممن لهم صلاحيات ومسؤوليات التخطيط والتوجيه والسيطرة على أنشطة المجموعة. وفيما يلي مزايا ومكافآت كبار موظفي الإدارة في المجموعة.

الوصف	طبيعة المعاملة	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدققة)
أعضاء مجلس الإدارة واللجان الأخرى*	بدلات حضور إجتماعات ومكافآت	٢٤١,٨٢٣	١,١٠٦,٢٩٨
موظفي الإدارة العليا	رواتب وبدلات ومزايا	٩٣٢,٥١٢	٧١٣,٠٩٢

\* خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥، تم دفع بدلات حضور الاجتماعات بلغت ٠,٩ مليون ريال سعودي لمجلس إدارة مجموعة الإستبعاد المصنفة كحجنتظ بها لغرض البيع.

١٧. تقارير القطاعات

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في قطاعين أعمال رئيسية وهما قطاع التصنيع المتمثل في شركة الإحساء للصناعات الغذائية والمتخصص بإنتاج وتعبئة التمور وقطاع الإستثمار والمتمثل في شركة أيان للإستثمار. إن ملخص المعلومات المالية وفقاً للأنشطة الرئيسية كما يلي:

٣١ مارس ٢٠٢٦ - (غير مدققة)	قطاع التصنيع ريال سعودي	قطاع الإستثمار ريال سعودي	الإلغاء ريال سعودي	المجموع ريال سعودي
مجموع الموجودات	١٦,١٠٨,٥٦٥	١,٣٠٩,٩٩٤,٤٧٤	(١٦,٢٠١,٩٥٣)	١,٣٠٩,٩٠١,٠٨٦
مجموع المطلوبات	١٨,٥٣٧,٢٢٨	٣٢٣,٢٧٧,٧٥٥	(١٦,٢٠١,٩٥٣)	٣٢٥,٦١٣,٠٣٠
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ - (مدققة)	مجموع الموجودات	١٦,٦٦٢,٣٢٥	(١٥,٧٦٥,٤٣٦)	١,٠٤١,٢٥٨,٨٢٨
مجموع المطلوبات	١٨,٦٣٣,١٦٦	٨٦,٠٧٧,٠٦١	(١٥,٧٦٥,٤٣٦)	٨٨,٩٤٤,٧٩١

يوضح الجدول التالي ملخص بالمعلومات المالية المصنفة حسب قطاعات الأعمال لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ و ٣١ مارس ٢٠٢٥:

٣١ مارس ٢٠٢٦ - (غير مدققة)	قطاع التصنيع ريال سعودي	قطاع الإستثمار ريال سعودي	المجموع ريال سعودي
إيرادات	٢,٢٤٧,٧٢٠	٤٣,٣٤٤,٥٦٧	٤٥,٥٩٢,٢٨٧
إستهلاك	٢٠٠,٨٥٩	١٤٠,٠٧٨	٣٤٠,٩٣٧
تكاليف التمويل	١٣,٥٩٠	١,٥٥٨,٥٨٣	١,٥٧٢,١٧٣
صافي (الخسارة) / الربح	(٤٥٧,٨٢٤)	٣٢,٤٣١,٨٤٣	٣١,٩٧٤,٠١٩
٣١ مارس ٢٠٢٥ - (غير مدققة)	قطاع التصنيع ريال سعودي	قطاع الإستثمار ريال سعودي	المجموع ريال سعودي
إيرادات	٢,٥٢٤,٨٦٢	-	٩,٠٠١,٤٢٨
إستهلاك	١٨١,٦٨٥	-	٢٣٩,٧٧٧
تكاليف التمويل	٨٩,٠١٤	-	٨٩,٠١٤
صافي (الخسارة) / الربح	(٣٦١,٨٩١)	(١,٣٦١,٩٤٦)	٣٦٦,٤٨٠,٧٠٧

تمثل الإيرادات القطاعية المذكورة أعلاه الإيرادات المتولدة من كل من العملاء الخارجيين والأطراف ذات العلاقة. لم تكن هناك إيرادات جوهرية بين القطاعات خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ و ٢٠٢٥.

تتواجد كافة الموجودات التشغيلية والأسواق الرئيسية لأنشطة المجموعة في المملكة العربية السعودية.

١٨. الإرتباطات والإلتزامات المحتملة

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، لا يوجد إرتباطات وإلتزامات محتملة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥): لا يوجد إرتباطات وإلتزامات محتملة.

١٩. مجموعة الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها بغرض البيع

في ٢٦ فبراير ٢٠٢٤، أعلنت شركة أيان للاستثمار عن توقيع مذكرة تفاهم غير ملزمة مع شركة دلة للخدمات الصحية (دلة) بخصوص بيع كامل أسهمها في شركة السلام للخدمات الطبية (شركة تابعة) وشركة الاحساء للخدمات الطبية (شركة تابعة). في ١٩ أغسطس ٢٠٢٤، وقعت الشركة اتفاقية شراء واكتتاب أسهم مع شركة دلة. وسوف يكون مقابل الصفقة المستحق للمجموعة من قبل دلة غير نقدي، ويتمثل في إصدار أسهم جديدة من قبل شركة دلة لصالح الشركة بعدد ٣,٨٩٣,٦٠٣ سهم، والتي ستمثل ٣,٨٣٪ من رأس مال شركة دلة بعد زيادة رأس مالها. كما تم الاتفاق على دفع مقابل نقدي يستحق للشركة أو لشركة دلة بناءً على شروط محددة في اتفاقية شراء واكتتاب الأسهم. خضعت الصفقة لعدد من الشروط المسبقة الواردة في اتفاقية شراء واكتتاب الأسهم، والتي تتضمن شروطاً معينة تتعلق بعود وعمليات الشركات التابعة محل البيع وشروط أخرى متفق عليها بين الطرفين. إن الإجراءات النظامية المتعلقة بالبيع تم الانتهاء منها بتاريخ ٢٣ مارس ٢٠٢٥ (تاريخ الاستبعاد). وقد نتج عن الاتفاق ربح يبلغ ٤١٨,٠٦ مليون ريال سعودي (إيضاح ١٩-٢).

١٩-١ الأداء المالي لمجموعة الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها بغرض البيع  
للفترة المنتهية في ٢٣ مارس ٢٠٢٥ (تاريخ الاستبعاد):

المجموع (غير مدققة)	شركة السلام للخدمات الطبية (غير مدققة)	شركة الإحساء للخدمات الطبية (غير مدققة)	
ريال سعودي ١١٠,٢٣٤,٩٧٢	ريال سعودي ٧٩,١٠١,٧٤٥	ريال سعودي ٣١,١٣٣,٢٢٧	إيرادات
(١١٨,٦٠١,١٢٣)	(٦٥,٦٦٣,٩٧٣)	(٥٢,٩٣٧,١٥٠)	تكلفة الإيرادات
(١,١٠٨,٥٤٣)	(١,١٠٨,٥٤٣)	-	مصاريف بيع وتوزيع
(٣٠,١٥٦,٠٥٩)	(١٨,٢٣٩,٣٧٩)	(١١,٩١٦,٦٨٠)	مصاريف عمومية وإدارية
(٦٨٠,٨١٥)	(٦٨٠,٨١٥)	-	مخصص خسارة الإئتمان المتوقعة للذمم المدينة التجارية، صافي
١,٣٦٦,٠٣٠	٢٩٠,٢٩١	١,٠٧٥,٧٣٩	إيرادات أخرى
(٩,٩٣٩,١٤٠)	(٩,٥٠٣,٢٤٤)	(٤٣٥,٨٩٦)	تكاليف التمويل
(٤٨,٨٨٤,٦٧٨)	(١٥,٨٠٣,٩١٨)	(٣٣,٠٨٠,٧٦٠)	صافي الخسارة قبل الزكاة
(٩٧٢,٥٨١)	-	(٩٧٢,٥٨١)	الزكاة
(٤٩,٨٥٧,٢٥٩)	(١٥,٨٠٣,٩١٨)	(٣٤,٠٥٣,٣٤١)	صافي الخسارة
٤١٨,٠٦١,٨٠٣	-	-	ربح من بيع شركات تابعة (إيضاح ١٩-٢)
٣٦٨,٢٠٤,٥٤٤	(١٥,٨٠٣,٩١٨)	(٣٤,٠٥٣,٣٤١)	مجموع (الخسارة) / الدخل الشامل

١٩-٢ ربح من بيع مجموعة الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها بغرض البيع

٢٣ مارس ٢٠٢٥ (غير مدققة)	
ريال سعودي ٤٨٧,٤٧٩,٠٩٦	القيمة العادلة للمقابل المستلم*
١٢,١٨٤,٦٤٦	يُضاف: حصة شركة أيان للاستثمار في صافي المطلوبات (إيضاح ١٩-٣)
(٥٠,٦٢٧,٢٤٩)	يخصم: خسارة إضافية تتعلق بخسائر الشركة التابعة (إيضاح ١٩-٢ و ١٩-٣)
(٣٠,٩٧٤,٦٩٠)	يخصم: مخصص مقابل الخسائر المتوقعة (إيضاح ١٩-٢)
٤١٨,٠٦١,٨٠٣	ربح من بيع شركات تابعة

\* تم احتساب القيمة العادلة للمقابل المستلم بناءً على عدد الأسهم البالغة ٣,٨٩٣,٦٠٣ سهماً المصدرة من شركة دلة للخدمات الصحية لصالح شركة أيان للاستثمار مضمناً في القيمة العادلة للأسهم المصدرة بتاريخ ٢٣ مارس ٢٠٢٥ والتي بلغت ١٢٥,٢ ريال سعودي للسهم الواحد.

١٩-٢-١ يمثل هذا المبلغ قيمة الخسارة الإضافية المتفق عليه وفقاً لاتفاقية بيع وشراء الأصول بين شركة دلة للخدمات الصحية والمجموعة. وقد تم تحديد هذا المبلغ بناءً على شروط اتفاقية بيع وشراء الأصول، وهو يتعلق بخسائر شركة السلام للخدمات الطبية التي تجاوزت ١٤٥ مليون ريال سعودي حتى ٢٨ فبراير ٢٠٢٥.

١٩-٢-٢ يمثل هذا المبلغ الرصيد المتوقع لبعض مطالبات التأمين المتعلقة من قبل إحدى شركات التأمين المتعاملة مع شركة الاحساء للخدمات الطبية. ومن المؤكد بشكل معقول أنه سيتم رفض هذه المطالبات بالكامل، والتي تبلغ قيمتها ٣٠,٩٧ مليون ريال سعودي. وبناءً على ذلك، أصدرت المجموعة ضماناً بنكيًا لصالح شركة دلة للخدمات الصحية لتغطية هذا التعرض.

١٩-٢-٣ كما في ٢٣ مارس ٢٠٢٥ (تاريخ الاستبعاد)، كان لدى المجموعة رصيد مدين مستحق من شركة السلام للخدمات الطبية بمبلغ ٢٥٧ مليون ريال سعودي، ويشمل قرضاً بقيمة ٦٣ مليون ريال سعودي ومساهمة في رأس المال بقيمة ١٩٤ مليون ريال سعودي. تم تخفيض هذا الرصيد بمبلغ ٥٠,٦٣ مليون ريال سعودي، وهو ما يمثل تعديل الخسارة الإضافية الناتج عن الخسائر المتراكمة لشركة السلام للخدمات الطبية. لاحقاً للاستبعاد استلمت المجموعة مبلغ ١٧٥,٤ مليون ريال سعودي من شركة دلة للخدمات الصحية في ٢٦ مارس ٢٠٢٥، بينما استلمت المبلغ المتبقي وقدره ٣٠,٩٧ مليون ريال سعودي في ٣ أبريل ٢٠٢٥.

١٩. مجموعة الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها بغرض البيع (تتمة)  
١٩-٤ إن التدفقات النقدية للفترة المنتهية في ٢٣ مارس ٢٠٢٥ هي كما يلي:

٢٣ مارس
٢٠٢٥
(غير مدققة)
ريال سعودي
٢١,٠٥٥,٣٠٠
(٢,٠٢٩,٤٦٩)
(١٩,٤١٥,٤٢٨)
(٣٨٩,٥٩٧)

صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية  
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية  
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية  
صافي النقص في نقد وما في حكمه

١٩-٥ معاملات الجهة ذات العلاقة من خلال العمليات غير المستمرة (مجموعة الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها بغرض البيع)  
خلال الفترة المنتهية في ٢٣ مارس ٢٠٢٥ (تاريخ الاستبعاد) وبخلاف المعاملات المفصح عنها في إيضاح ١٦، تتضمن المعاملات مع الجهات ذات العلاقة يخص مشتريات / خدمات مستلمة من مجموعة الاستبعاد بمبلغ صفر (العمليات غير المستمرة) (٣١ مارس ٢٠٢٥: ١,٨٤ مليون ريال سعودي). الأموال المستلمة من الشركة الشقيقة بمبلغ صفر (٣١ مارس ٢٠٢٥: ١٦ مليون ريال سعودي). بلغت المصاريف الإضافية التي تمت إعادة تحميلها من قبل الشركات الشقيقة مبلغ صفر (٣١ مارس ٢٠٢٥: ٠,٩١ مليون ريال سعودي). في تاريخ الاستبعاد، قامت المجموعة باستبعاد الأرصدة التالية كجزء من مجموعة الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها بغرض البيع.

(١) يظهر رصيد مطلوب من جهة ذات علاقة كما يلي:

٢٣ مارس
٢٠٢٥
(غير مدققة)
ريال سعودي
١٧٥,٤١٧
١٧٥,٤١٧

شركة العثمان للإنتاج والتصنيع الزراعي

(٢) تظهر أرصدة مطلوب إلى جهات ذات علاقة كما يلي:

٢٣ مارس
٢٠٢٥
(غير مدققة)
ريال سعودي
١٢٦,٤٥٠,٩٢٣
٢,٤١٤,١٥٧
١٢٨,٨٦٥,٠٨٠

مجموعة شركات العثمان القابضة  
شركة أنظمة حلول الأعمال الاستراتيجية

خلال الفترة المنتهية في ٢٣ مارس ٢٠٢٥، قامت شركة شركة الإحساء للخدمات الطبية بتحميل تكلفة تمويل بلغت ١,٥٧ مليون ريال سعودي على جهة ذات العلاقة الخاصة بها، شركة السلام للخدمات الطبية، فيما يتعلق باتفاقية قرض حيث حصلت شركة الإحساء للخدمات الطبية على قروض بنكية وقدمتها لاحقًا لشركة السلام للخدمات الطبية.

## ٢٠. إدارة المخاطر والأدوات المالية

تتكون المطلوبات المالية الرئيسية للمجموعة من ذمم دائنة تجارية ومطلوبات أخرى وقروض. تتكون الموجودات المالية الرئيسية للمجموعة من النقد وما في حكمه، والاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل، والذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى.

### تصنيف الأدوات المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ريال سعودي	ريال سعودي	
		<b>الموجودات المالية بالقيمة العادلة</b>
٧٠١,٩٩٤,٢٠٠	٨٣٣,٠٤٧,٩٠٦	أدوات حقوق ملكية محددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٣٢,٠١٠,٨٦٣	١٣٢,٠١٠,٨٦٣	أدوات حقوق ملكية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى
٨٣٤,٠٠٥,٠٦٣	٩٦٥,٠٥٨,٧٦٩	
		<b>الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة</b>
٢,٦٤٠,١٣٢	٤,١٨٢,٠٢٠	ذمم مدينة تجارية وموجودات أخرى
٢٩,٩٠٥,٦٧٧	١٦٦,٥٢٢,١٣١	نقد وما في حكمه
٣٢,٥٤٥,٨٠٩	١٧٠,٧٠٤,١٥١	
٨٦٦,٥٥٠,٨٧٢	١,١٣٥,٧٦٢,٩٢٠	
		<b>مجموع الموجودات المالية</b>
		<b>المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة</b>
٣,٤٢٣,٠٨٠	٣,١٢٤,٥١١	ذمم دائنة تجارية ومصاريح مستحقة ومطلوبات أخرى
٢,٥٠٦,٢٤٢	٢,٤٨٦,٣٢٦	إلتزامات عقود الإيجار
-	٢٠٠,٤٨٤,٨٢٥	قروض طويل الأجل
٦٢,٨٦٨,٤١٩	٩٣,٩٠٢,٦٨٣	قروض قصيرة الأجل
٦٨,٧٩٧,٧٤١	٢٩٩,٩٩٨,٣٤٥	

### إدارة مخاطر الأدوات المالية

تتعرض أنشطة المجموعة لمخاطر مالية متنوعة مثل مخاطر قياس القيمة العادلة ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر أسعار العملات الأجنبية ومخاطر إدارة رأس المال. تقوم الإدارة بمراجعة واعتماد السياسات اللازمة لإدارة كل من هذه المخاطر والتي تم تلخيصها كما يلي:

قامت المجموعة بالإفصاح عن الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة، ومنهجية التقييم المستخدمة، وتسلسل مستويات مدخلات القيمة العادلة المستخدمة في عملية الاحتساب، وذلك في الإيضاحين ٦ و٧.

### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسائر مالية. تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان والتي تتمثل في الذمم المدينة التجارية والموجودات الأخرى والأرصدة النقدية. تم إيداع النقد وما في حكمه لدى بنوك ذات جدارة إئتمانية مرتفعة. تستحق الذمم المدينة التجارية والمدينون الآخرون بشكل رئيسي من عملاء في السوق المحلية وأطراف ذات علاقة وقد تم إظهارها بقيمتها القابلة للإسترداد المقدر كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٦٤٠,١٣٢	٤,١٨٢,٠٢٠	ذمم مدينة تجارية وموجودات أخرى
٢٩,٩٠٥,٦٧٧	١٦٦,٥٢٢,١٣١	نقد وما في حكمه
٣٢,٥٤٥,٨٠٩	١٧٠,٧٠٤,١٥١	

تمثل القيمة الدفترية للموجودات المالية الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان.

تقتصر مخاطر الائتمان على الذمم المدينة والأرصدة البنكية على ما يلي:

- الأرصدة النقدية المحتفظ بها لدى بنوك ذات تصنيف إئتماني مرتفع.
- ذمم مدينة تجارية وموجودات أخرى، صافي بعد خصم مخصص الذمم المدينة التجارية المشكوك في تحصيلها.

تقوم المجموعة بإدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالمبالغ المستحقة من العملاء عن طريق المراقبة المستمرة وفقاً للسياسات والإجراءات المحددة. تقوم المجموعة بالحد من مخاطر الائتمان التي تتعلق بالعملاء عن طريق وضع حدود ائتمان لكل عميل ومراقبة الذمم المدينة القائمة بصورة مستمرة.

### مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في الصعوبات التي تواجهها منشأة ما في توفير الأموال للوفاء بالالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. يمكن أن تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع موجودات مالية ما بسرعة وبمبلغ يقارب القيمة العادلة لها. فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية في نهاية السنة المالية. تم عرض المبالغ بالاجمالي وغير مخصومة وتتضمن مدفوعات الفائدة المقدرة.

٣١ مارس ٢٠٢٦				
أكثر من ٥ سنوات	إجمالي المبالغ غير المخصومة			
	من ٢ - ٥ سنوات	خلال سنة	التدفقات النقدية	القيمة الدفترية
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
-	-	٣,١٢٤,٥١١	٣,١٢٤,٥١١	٣,١٢٤,٥١١
١,٤٥٠,٠٠٠	١,٣٣٣,٨٩٧	٤١١,٢٩٩	٣,١٩٥,١٩٦	٢,٤٨٦,٣٢٦
-	-	٩٧,٥١٨,٨٦٩	٩٧,٥١٨,٨٦٩	٩٣,٩٠٢,٦٨٣
١٦٧,١٩٦,٤٥٠	١٠٤,٥٥١,٣٤٠	١٢,٣٩٠,٩٢٠	٢٨٣,٦٣٨,٧١٠	٢٠٠,٤٨٤,٨٢٥
١٦٨,٦٤٦,٤٥٠	١٠٥,٣٨٥,٢٣٧	١١٣,٤٤٥,٥٩٩	٣٨٧,٤٧٧,٢٨٦	٢٩٩,٩٩٨,٣٤٥

### المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة

ذمم دائنة تجارية ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى  
إلتزامات عقود الإيجار  
قروض قصيرة الأجل  
قروض طويلة الأجل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

أكثر من ٥ سنوات	إجمالي المبالغ غير المخصومة			
	من ٢ - ٥ سنوات	خلال سنة	التدفقات النقدية	القيمة الدفترية
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
-	-	٣,٤٢٣,٠٨٠	٣,٤٢٣,٠٨٠	٣,٤٢٣,٠٨٠
١,٥٠٠,٠٠٠	١,٣٣٣,٨٩٧	٤١١,٢٩٩	٣,٢٤٥,١٩٦	٢,٥٠٦,٢٤٢
-	-	٦٦,٢١٩,٠٢٣	٦٦,٢١٩,٠٢٣	٦٢,٨٦٨,٤١٩
١,٥٠٠,٠٠٠	١,٣٣٣,٨٩٧	٧٠,٠٥٣,٤٠٢	٧٢,٨٨٧,٢٩٩	٦٨,٧٩٧,٧٤١

### المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة

ذمم دائنة تجارية ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى  
إلتزامات عقود الإيجار  
قروض قصيرة الأجل

تقوم المجموعة بمراقبة مخاطر السيولة بصورة منتظمة لضمان توفر الأموال اللازمة والتسهيلات البنكية للوفاء بالالتزامات المستقبلية.

### مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر التذبذب في أداة مالية ما بسبب التغيرات في الأسعار السائدة في السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية ومعدلات الفوائد وأسعار الأسهم مما يؤثر على دخل المجموعة أو قيمة ما تمتلكه من أدوات مالية. تهدف إدارة مخاطر السوق إلى إدارة التعرض لمخاطر السوق والسيطرة عليها ضمن الحدود المقبولة مع تعظيم العوائد.

### إدارة مخاطر العملات الأجنبية

مخاطر صرف العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب قيمة أداة مالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تنشأ مخاطر العملات عند إدراج المعاملات التجارية المستقبلية والموجودات والمطلوبات المعترف بهما بعملات تختلف عن عملة المجموعة. يقتصر تعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية بشكل أساسي على المعاملات بالدولار الأمريكي. تعتقد الإدارة أن تعرضها لمخاطر الصرف الأجنبي محدود نظراً لأن عملة المجموعة.

### معدل الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة في السوق. لدى المجموعة قروض تحمل فوائد في ٣١ مارس ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. تقع المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة على عاتق مجلس الإدارة الذي وضع إطاراً مناسباً لإدارة مخاطر السيولة المتعلقة بمخاطر القروض ومتطلبات إدارة السيولة للمجموعة. تدبر المجموعة مخاطر السيولة عن طريق الاحتفاظ باحتياطيات كافية والحصول على تسهيلات بنكية وتسهيلات اقتراض احتياطية من خلال مراقبة التدفقات النقدية المتوقعة والفعلية بشكل مستمر ومطابقة تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

### إدارة مخاطر رأس المال

إن أهداف المجموعة عند إدارة رأس المال هي حماية قدرة المجموعة على الإستمرار كمجموعة مستمرة، بحيث تتمكن من الإستمرار في توفير عوائد للمساهمين ومنافع للأطراف المستفيدة الأخرى، والحفاظ على هيكل رأس المال الأمثل لتقليل تكلفة رأس المال.

وتماشياً مع الممارسات المتبعة في القطاع، تدبر المجموعة مخاطر رأس المال من خلال مراقبة مستويات مديونيتها وأصولها السائلة، مع مراعاة متطلبات الإستثمار المستقبلية وتوقعات المساهمين. يتكون إجمالي رأس المال من حقوق المساهمين كما هو معروض في قائمة المركز المالي الموحدة ضمن بند "رأس المال والإحتياطيات" بالإضافة إلى صافي الدين (بعد خصم النقد وما حكمه).

٢٠. إدارة المخاطر والأدوات المالية (تتمة)

إدارة مخاطر رأس المال (تتمة)

إن المعلومات المتعلقة بإدارة مخاطر رأس المال للمجموعة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ كانت كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ريال سعودي	ريال سعودي	إجمالي المديونية
٦٥,٣٧٤,٦٦١	٢٩٦,٨٧٣,٨٣٤	يخصم: نقد وأرصدة بنكية
(٢٩,٩٠٥,٦٧٧)	(١٦٦,٥٢٢,١٣١)	صافي المديونية
٣٥,٤٦٨,٩٨٤	١٣٠,٣٥١,٧٠٣	مجموع حقوق الملكية
٩٥٢,٣١٤,٠٣٧	٩٨٤,٢٨٨,٠٥٦	إجمالي رأس المال العامل
٩٨٧,٧٨٣,٠٢١	١,١١٤,٦٣٩,٧٥٩	نسبة المديونية
%٣,٥٩	%١١,٦٩	

٢١. الأحداث اللاحقة

(١) لاحقاً لنهاية الفترة، أعلنت المجموعة عن توقيع اتفاقية الشروط والأحكام مع شركة الراجحي المالية لإنشاء صندوق استثمار عقاري خاص. يهدف الصندوق إلى الاستثمار في القطاع العقاري من خلال أصول مدرجة للدخل، وذلك عبر تطوير مشروع متعدد الاستخدامات في حي الجنادرية بمدينة الرياض، بمساحة إجمالية تبلغ ٨٣,٤٤٦ مترًا مربعًا. وتبلغ القيمة المستهدفة للصندوق نحو ٥٠٠ مليون ريال سعودي. وسيقوم الصندوق بامتلاك الأرض وتطوير الهيكل العلوي من خلال مشروع عقاري يشمل مساحات تجارية وسكنية.

(٢) لاحقاً لنهاية الفترة، أعلنت المجموعة عن توقيع اتفاقية شراء أصول مع شركة العثمان للإنتاج والتصنيع الزراعي (ندى) ("الاتفاقية") بهدف الاستحواذ على قطعة أرض وما عليها من موجودات ثابتة ومنقولة ("الموجودات") في حي الجوهرية بمدينة الخبر، وذلك وفقاً للشروط والأحكام الواردة في الاتفاقية ("المعاملة").

لا يوجد أي أحداث لاحقة جوهرية أخرى بعد ٣١ مارس ٢٠٢٦ وحتى ٤ مايو ٢٠٢٦ والتي قد يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ بخلاف ما تم الإفصاح عنه في مكان آخر في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

٢٢. أرقام المقارنة

تمت إعادة تبويب أرقام المقارنة للفترة المنتهية في عام ٢٠٢٥ نتيجة للتعديلات التي أدخلت على المادة الثالثة من النظام الأساسي للشركة والمتعلقة بأغراض الشركة، وذلك لتتوافق مع عرض الفترة الحالية.

إعادة تبويب في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة

الوصف	من	إلى	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس (غير مدققة)
إعادة التوبيب لإيرادات توزيعات أرباح إلى الإيرادات	إيرادات توزيعات أرباح	إيرادات	٢٩,٢٦٢
إعادة تبويب ربح القيمة العادلة لإستثمار بالقيمة العادلة من خلال	ربح القيمة العادلة لإستثمار بالقيمة العادلة من خلال	إيرادات	٥,٨٨٨,٣٧١
خلال الربح أو الخسارة إلى الإيرادات	الربح أو الخسارة	إيرادات	٥٥٨,٩٣٣
إعادة تبويب الحصة من نتائج إيرادات شركة زميلة	الحصة من نتائج شركة زميلة	إيرادات	

تم إجراء جميع عمليات إعادة التوبيب المذكورة أعلاه لتعزيز إمكانية مقارنة القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة ولم يؤثر على حقوق الملكية أو صافي الربح أو التدفقات النقدية للمجموعة للفترة السابقة.

٢٣. اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

تمت الموافقة على إصدار هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من قبل مجلس الإدارة في ١٢ ذو القعدة ١٤٤٧هـ الموافق ٢٩ أبريل ٢٠٢٦.