

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

صفحات	جدول المحتويات
١	تقرير مجلس الإدارة
٩ - ٢	تقرير مدقق الحسابات المستقل
١٠	بيان المركز المالي الموحد
١١	بيان الأرباح أو الخسائر الموحد
١٢	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد
١٣	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
١٤	بيان التدفقات النقدية الموحد
١٥ - ١٢٠	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

## بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

### تقرير مجلس الإدارة

يتشرف مجلس الإدارة بتقديم تقريره والبيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

### التأسيس والمكتب المسجل

بنك الشارقة- شركة مساهمة عامة ("البنك") ذات مسؤولية محدودة، تأسس بموجب مرسوم أميري صادر بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٧٣ عن صاحب السمو حاكم الشارقة وتم تسجيله في فبراير ١٩٩٣ وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). باشر البنك أعماله بموجب رخصة مصرفية صادرة عن المصرف المركزي لدولة الامارات العربية المتحدة بتاريخ ٢٦ يناير ١٩٧٤.

يقع عنوان المكتب المسجل للبنك في شارع الخان ص.ب. ١٣٩٤ الشارقة، دولة الامارات العربية المتحدة.

### الأنشطة الرئيسية

الأنشطة الرئيسية للمجموعة هي الأعمال المصرفية التجارية والاستثمارية.

### النتائج

بلغ الربح للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ١٣٠ مليون درهم (٢٠١٧: ٢٦٥ مليون درهم). وبلغ إجمالي الربح الشامل ٣ مليون درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٢٠١٧: خسارة بقيمة ١٥٥ مليون درهم) وذلك بعد الأخذ بعين الاعتبار الخسائر غير المحققة عن إعادة تقييم موجودات ومطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ومن خلال الأرباح أو الخسائر الناتجة عن مخاطر الائتمان. على التوالي. بمبلغ ١٢٧ مليون درهم (٢٠١٧: بمبلغ ٤٢٠ مليون درهم).

النتائج المفصلة مدرجة في البيانات المالية الموحدة المرفقة.

### أعضاء مجلس الإدارة

كان أعضاء مجلس الإدارة خلال العام كما يلي:

- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
| ١. السيد أحمد عبدالله النومان (رئيس مجلس الإدارة)      | ٧. السيد سعود البشارة              |
| ٢. الشيخ محمد بن سعود القاسمي (نائب رئيس مجلس الإدارة) | ٨. السيد فرانسوا دوج               |
| ٣. الشيخ سيف بن محمد بن بطي آل حامد                    | ٩. السيد سالم الغماي               |
| ٤. معالي حميد ناصر العويس                              | ١٠. السيد صلاح بن بطي المهيري      |
| ٥. السيد عبدالعزيز حسن المدفع                          | ١١. السيد عبدالله محمد شريف الفهيم |
| ٦. السيد عبدالعزيز مبارك الحساوي                       |                                    |

16 JUN 2019

عن مجلس الإدارة

السيد أحمد عبدالله النومان  
رئيس مجلس الإدارة  
الشارقة



كي بي إم جي لوار جلف ليمتد  
٢٠٠٢، برج البطحاء، كورنيش البحيرة، الشارقة، الإمارات العربية المتحدة  
هاتف: ٥١٧٠٧٠٠ (٦) ٩٧١، فاكس: ٣٧٧٣ ٥٧٢ (٦) ٩٧١

## تقرير مدققي الحسابات المستقلين

السادة مساهمي بنك الشارقة ش.م.ع

### التقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لبنك الشارقة ش.م.ع ("البنك") وشركائه التابعة ("المجموعة")، التي تتألف من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، والبيانات الموحدة للأرباح أو الخسائر، والأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى، والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى إيضاحات تتضمن السياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تُعبر بصورة عادلة، من كافة النواحي المادية، عن المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، وعن أدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بتنفيذ تدقيقتنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. قمنا بتوضيح مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير في فقرة "مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة" من هذا التقرير. إننا نتمتع باستقلالية عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين بالإضافة إلى قواعد السلوك المهني المتعلقة بتدقيقتنا للبيانات المالية الموحدة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات ولقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين. هذا ونعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

تتمثل أمور التدقيق الرئيسية في تلك الأمور التي نراها، وفقاً لأحكامنا المهنية، أكثر الأمور أهمية في تدقيقتنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقتنا وأثناء تكوين رأينا حول البيانات المالية الموحدة بشكل مجمل، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

#### أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

#### الانخفاض في قيمة القروض والسلفيات للعملاء

راجع الإيضاحات ٤-١٠ و ٥-٢ و ٩ و ٣٢ و ٣٧ حول هذه البيانات المالية الموحدة.

قامت المجموعة بتطبيق متطلبات خسائر الائتمان المتوقعة للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الأدوات المالية" اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨ مما ترتب عليه:

- تغيير في احتساب انخفاض القيمة من نموذج الخسائر المتكبدة إلى نموذج خسائر الائتمان المتوقعة والذي يتضمن تقديرات وأحكام معقدة؛
- الاعتراف بالتعديلات المرتبطة بالتحول ضمن الأرباح المحتجزة في ١ يناير ٢٠١٨، وهو تاريخ تطبيق المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية؛
- استخدام النماذج والمنهجيات الإحصائية لتحديد خسائر الائتمان المتوقعة؛
- تغيير جوهري في العمليات والبيانات والنظم الرقابية التي لم تخضع للاختبار سابقاً؛ و
- متطلبات إفصاح معقدة بشأن تأثير التطبيق الميداني للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتوضيح الأحكام الرئيسية والمدخلات الجوهرية المستخدمة في تحديد خسائر الائتمان المتوقعة.

نظراً للطبيعة التقديرية لاحتساب خسائر الائتمان المتوقعة للقروض والسلفيات، يعتبر هذا الأمر أحد أمور التدقيق الرئيسية

#### الإجراءات التي قمنا بها

قمنا بعمليات تقييم شاملة لتحديد النظم والتطبيقات والضوابط الرئيسية المستخدمة في تحديد خسائر الائتمان المتوقعة وفهم إطار الحوكمة حول مراجعة النموذج واعتماد والمصادقة على نماذج خسائر الائتمان المتوقعة وجمع البيانات ومدى اكتمالها والتقديرات والاقتراضات ذات الصلة المستخدمة من قبل الإدارة.

#### اختبار النظم الرقابية

- اختبار النظم الرقابية الرئيسية على عملية إعداد النماذج، بما في ذلك مراجعة النموذج واعتماده؛
- اختبار النظم الرقابية الرئيسية فيما يتعلق بدقة المدخلات الرئيسية وملاءمة الافتراضات والأحكام الرئيسية المستخدمة في النموذج؛
- اختبار النظم الرقابية الرئيسية فيما يتعلق بمعايير الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان التي تضمنت فحص النظم الرقابية بهدف اعتماد المعايير وتطبيقها ضمن النماذج؛

#### أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

#### الانخفاض في قيمة القروض والسلفيات للعملاء (تابع)

#### الإجراءات التي قمنا بها (تابع)

#### اختبار النظم الرقابية (تابع)

- اختبار النظم الرقابية الرئيسية على التصنيف الائتماني الداخلي (والتي تمثل العامل الرئيسي في تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان) وعملية الرقابة، لتقييم ما إذا كانت درجات المخاطر المخصصة لأطراف المقابلة قد تم تحديدها وتحديثها بشكل ملائم في الوقت المناسب؛
- اختبار النظم الرقابية الرئيسية المتعلقة باختيار وتطبيق المتغيرات الاقتصادية الهامة والنظم الرقابية على اختبار السيناريو واحتمالات وقوعه؛ و
- اختبار النظم الرقابية الرئيسية المتعلقة بتقييم مخرجات النموذج والاعتماد ومراجعة التعديلات اللاحقة على النموذج وتعديلات الإدارة.

#### الاستعانة بالمختصين

- قمنا بالاستعانة بمختصين في المحاسبة لمراجعة مدى معقولية السياسة الخاصة بالمجموعة بشأن المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بما في ذلك مدى ملائمة الافتراضات المستخدمة فيما يتعلق بالمحافظ التي تم فحصها. كما قمنا بالاستعانة بمختصين في نمذجة المخاطر المالية لتقييم مدى معقولية محددات الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان بما في ذلك تقييم منهجية المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية فيما يتعلق بخسائر الائتمان المتوقعة وسيناريوهات الاقتصاد الكلي والاحتمالات المستخدمة من قبل الإدارة في نماذج خسائر الائتمان المتوقعة الخاصة بالمجموعة وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. كجزء من هذه الأعمال قمنا بتقييم الافتراضات الخاصة باحتمالية التعثر والخسائر المحتملة عند التعثر والتعرضات عن التعثر.
- قمنا بالاستعانة بمختصين في مجال تقنية المعلومات للمساعدة في اختبار تقنية المعلومات العامة ذات الصلة وتطبيقات النظم الرقابية على استخدام النظم الأساسية المستخدمة في تقدير خسائر الائتمان المتوقعة؛

#### الاختبار الجوهري

- اختبار على أساس العينة للمدخلات الرئيسية والافتراضات التي تؤثر على عمليات احتساب خسائر الائتمان المتوقعة بما في ذلك التوقعات الاقتصادية والأوزان للتحقق من دقة المعلومات المستخدمة؛
- إعادة احتساب المجالات الرئيسية الخاصة بمحددات الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان لدى المجموعة واختيار عينات من الأدوات المالية لتحديد ما إذا كان قد تم تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان بشكل مناسب؛
- اختبار عينة من تعديلات الإدارة الرئيسية اللاحقة على النموذج وذلك لتقييم مدى معقولية التقديرات وذلك من خلال فحص الافتراضات الرئيسية ومنهجية الاحتساب ومقارنتها بالبيانات المصدرة؛

#### أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

#### الانخفاض في قيمة القروض والسلفيات للعملاء (تابع)

#### الإجراءات التي قمنا بها (تابع)

#### الاختبار الجوهري (تابع)

- إجراء تقييمات انتمائية لعينة مختارة من العملاء، بما في ذلك عملاء المرحلة ٣، لاختبار مدى ملائمة التصنيفات الانتمائية في وقت محدد وتقييم الأداء المالي للمقرض، ومصدر السداد والتدفقات النقدية المستقبلية للمقرض لتقييم مدى إمكانية الاسترداد وخسائر الائتمان المتوقعة من خلال مقارنة الافتراضات الرئيسية الموضوعة مع خطط الأعمال وفهمنا الخاص لبينة الأعمال والقطاعات ذات الصلة. قمنا أيضاً بمقارنة الافتراضات، حيثما يكون مناسباً، مع مؤشرات خارجية مثل أداء الأعمال وتقييمات العقارات من أجل تقييم مدى ملائمة قيم الضمانات المحتفظ بها من قبل المجموعة؛ و
- تقييم مدى كفاية إفصاح المجموعة فيما يتعلق بتأثير التحول الناتج عن تطبيق المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة واستخدام التقديرات والأحكام الهامة استناداً إلى متطلبات معايير المحاسبة ذات الصلة.

#### تقييم الأدوات المالية في المستوى ٣

راجع الايضاحات ٢-٥ و ١٠ و ٣٩ حول هذه البيانات المالية الموحدة.

يتمثل هذا الخطر في أن تقييم الأدوات المالية قد ينطوي على أخطاء نتيجة تطبيق أساليب تقييم تنطوي غالباً على ممارسة أحكام هامة واستخدام افتراضات وتقديرات.

إن ٤٠٪ (٢٠١٧: ٦٩٪) من الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في بيان المركز المالي للمجموعة تم قياسها باستخدام مدخلات المستوى ٣ في النظام المدرج للقيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

يتم تصنيف الأدوات المالية ضمن المستوى ٣ نظراً لأن مدخلات التسعير الجوهري المتعلقة بهم غير ملحوظة. يعتمد تحديد هذه الأسعار على التقديرات بشكل كبير ونظراً لعدم اليقين في تقدير بعض القيم العادلة، يعتبر هذا الأمر أحد أمور التدقيق الرئيسية.

#### الإجراءات التي قمنا بها

تضمنت إجراءات تدقيقنا ما يلي:

- ١- تقييم النظم الرقابية المتعلقة بتحديد وقياس وإدارة مخاطر التقييم، وتقييم الآليات ومدى معقولية المدخلات والافتراضات المستخدمة من قبل المجموعة في تحديد القيم العادلة.
- ٢- فيما يتعلق بعينة مختارة من الاستثمارات، قمنا بتقييم الافتراضات والمدخلات الرئيسية المستخدمة من قبل الإدارة والعوامل الرئيسية الداعمة لها.
- ٣- علاوة على ذلك، قمنا بتقييم ما إذا كانت الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة حول مخاطر وحساسيات القيمة العادلة تعكس بصورة ملائمة تعرض المجموعة لمخاطر التقييم.

#### أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

#### تقييم العقارات الاستثمارية والعقارات المحتفظ بها للبيع

راجع الإيضاحين ١١ و ١٣ في هذه البيانات المالية الموحدة.

تتمثل السياسة المحاسبية للمجموعة في بيان عقاراتها الاستثمارية بالقيمة العادلة، وبيان عقاراتها المحتفظ بها للبيع بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل في تاريخ كل تقرير.

نظراً لأهمية هذه العقارات، والهبوط العام الذي يشهده قطاع العقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة، والتأثير على بيان الأرباح أو الخسائر الموحد وحالات عدم اليقين بخصوص التقديرات، فإنها تُعتبر أحد أمور التدقيق الرئيسية.

تعتبر عملية تقييم المحفظة أحد مجالات الأحكام الهامة، ويتم دعمها بعدد من الافتراضات. إن وجود تقديرات هامة تتطوي على عدم اليقين يستدعي تركيز التدقيق في هذا المجال، حيث أن أي انحراف أو خطأ في تحديد القيمة العادلة، سواء كان عن قصد أم لا، قد يترتب عليه بيان الأرباح أو الخسائر للسنة بقيمة أعلى (أقل) من القيمة الفعلية.

#### الإجراءات التي قمنا بها

تضمنت الإجراءات التي قمنا بها ما يلي:

- ١- قمنا بتقييم مدى كفاءة واستقلالية ونزاهة المقيمين الخارجيين، وتم الاطلاع على شروط عقود ارتباطهم مع المجموعة، لتحديد ما إذا كانت هناك أي أمور قد أثرت على موضوعيتهم أو قد فرضت حدود على نطاق العمل الخاص بهم؛
- ٢- حصلنا على تقارير التقييم الخارجي لكافة العقارات وتأكدنا من أن طريقة التقييم تتوافق مع المعايير الدولية وأنها ملائمة للاستخدام في تحديد القيمة الدفترية في بيان المركز المالي الموحد؛
- ٣- قمنا بتنفيذ إجراءات على العينة المختارة لاختبار ما إذا كانت المعلومات الأساسية المقدمة من قبل الإدارة إلى شركات التقييم الخارجية فيما يتعلق بعقارات محددة تعكس سجلات العقارات ذات الصلة المحتفظ بها من قبل المجموعة والتي خضعت للاختبار خلال أعمال تدقيقنا؛ و
- ٤- بناءً على نتائج التقييم الخاص بنا، قمنا بتحديد مدى كفاية الإفصاحات في البيانات المالية الموحدة.

#### المعلومات الأخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تشتمل المعلومات الأخرى على تقرير أعضاء مجلس إدارة، الذي حصلنا عليه قبل تاريخ إصدار تقرير مدققي الحسابات، والتقرير السنوي للمجموعة لسنة ٢٠١٨ الذي من المتوقع أن يتم تزويدنا به بعد ذلك التاريخ.

لا يشمل رأينا حول البيانات المالية الموحدة المعلومات الأخرى، كما أننا لم ولن نعبر عن أي استنتاجات تدقيقية بشأن هذه المعلومات.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تنحصر مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى، وعند القيام بذلك نضع في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بصورة مادية مع البيانات المالية الموحدة أو مع المعلومات التي تم الحصول عليها أثناء عملية التدقيق، أو ما إذا كانت تشوبها أخطاء مادية.



#### المعلومات الأخرى (تابع)

في حال خلصنا إلى وجود خطأ مادي في المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مدققي الحسابات، بناءً على الأعمال التي قمنا بها، فإننا ملزمون بالإبلاغ عن هذا الأمر. لم يسترع انتباهنا أي أمر يستدعي الإبلاغ عنه في هذا الشأن.

في حال خلصنا إلى وجود خطأ مادي في "التقارير" أثناء قراءتها، يتعين علينا إحاطة مسؤولي الحوكمة بهذا الأمر واتخاذ الإجراءات المناسبة وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق.

#### مسؤولية الإدارة ومسؤولي الحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وإعدادها بما يتوافق مع أحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، وعن الرقابة الداخلية التي ترى الإدارة أنها ضرورية لإعداد البيانات المالية الموحدة بحيث تكون خالية من الأخطاء المادية، الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح حيثما يكون مناسباً عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس للمحاسبة، إلا إذا كانت الإدارة تعتزم تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل فعلي غير ذلك.

يتحمل مسؤولو الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

#### مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيدات معقولة حول ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة، بشكل مجمل، خالية من الأخطاء المادية، التي تنتج عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدققي الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو عبارة عن درجة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضمان بأن أعمال التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكتشف دائماً أي خطأ مادي عند وجوده. قد تنشأ الأخطاء نتيجة الاحتيال أو الخطأ وتعتبر هذه الأخطاء مادية إذا كان من المتوقع أن تؤثر بصورة فردية أو جماعية وبشكل معقول على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من أعمال التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، قمنا بوضع أحكام مهنية مع اتباع مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق. قمنا أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت نتيجة الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق المناسبة لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الاحتيال تكون أعلى مقارنة بالأخطاء المادية الناتجة عن الخطأ نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.

#### مسؤولية منققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

- فهم نظام الرقابة الداخلية المتعلق بأعمال التدقيق وذلك بغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف الراهنة، وليس بغرض إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة الموضوعية من قبل الإدارة.
- التحقق من مدى ملاءمة استخدام الإدارة للأسس المحاسبية المتعلقة بمبدأ الاستمرارية وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تثير شكوك جوهريّة حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية. في حال خالصنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقرير مدققي الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة، أو نقوم بتعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية.
- تعتمد استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ إصدار تقرير مدققي الحسابات. إلا أن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف المجموعة عن مواصلة أعمالها وفق مبدأ الاستمرارية.
- تقييم عرض البيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها بشكل عام، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تضمن عرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة بشأن المعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. كما نتحمل مسؤولية توجيه أعمال التدقيق للمجموعة والإشراف عليها وتنفيذها. نحن مسؤولون وحدنا عن رأينا التدقيقي.

نتواصل مع مسؤولي الحوكمة بخصوص عدة أمور من ضمنها نطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها والنتائج الجوهرية لأعمال التدقيق بما في ذلك أي قصور جوهري يتم اكتشافه في نظام الرقابة الداخلية خلال أعمال التدقيق.

نقدم أيضاً إقراراً لمسؤولي الحوكمة نؤكد بموجبه التزامنا بقواعد السلوك المهني فيما يتعلق بالاستقلالية، ونطمعهم على كافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد بصورة معقولة أنها تؤثر على استقلاليتنا، والضوابط ذات الصلة، إن وجدت.

في ضوء الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع مسؤولي الحوكمة، نحدد الأمور الأكثر أهمية أثناء تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، وبذلك تعتبر هذه الأمور هي أمور التدقيق الرئيسية. نقوم باستعراض هذه الأمور في تقرير مدققي الحسابات ما لم يكن الإفصاح عن تلك الأمور للعامة محظوراً بموجب القوانين أو التشريعات أو عندما نرى، في حالات نادرة للغاية، أنه يجب عدم الإفصاح عن أمر ما في تقريرنا إذا كان من المتوقع أن تكون التداعيات السلبية للقيام بذلك أكثر من المنافع التي تعود على المصلحة العامة نتيجة هذا الإفصاح.

### التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

كما يقتضي القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، فإننا نشير إلى ما يلي:

- ١- لقد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي نعتبرها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- ٢- تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من كافة النواحي المادية، بما يتوافق مع الأحكام ذات الصلة للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥؛
- ٣- قامت المجموعة بالاحتفاظ بسجلات محاسبية منتظمة؛
- ٤- تتفق المعلومات المالية الواردة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة، وبحدود ما يتعلق بهذه البيانات المالية الموحدة، مع ما جاء في السجلات المحاسبية للمجموعة؛
- ٥- تم الإفصاح عن الأسهم التي قامت المجموعة بشرائها خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ في الإيضاح ١٠ حول البيانات المالية الموحدة؛
- ٦- يبين الإيضاح رقم ٣٤ حول البيانات المالية الموحدة المعاملات المادية مع الأطراف ذات العلاقة والشروط التي تم بموجبها تنفيذ هذه المعاملات؛
- ٧- بناءً على المعلومات التي أتاحت لنا، لم يستترع انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المجموعة قد خالفت، خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، أي من الأحكام ذات الصلة للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، أو النظام الأساسي للبنك، على وجه قد يكون له تأثير مادي على أنشطتها أو مركزها المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨؛ و
- ٨- يبين الإيضاح رقم ٣٣ حول البيانات المالية الموحدة المساهمات المجتمعية خلال السنة.

كما يقتضي المرسوم بقانون اتحادي رقم (١٤) لسنة ٢٠١٨، فإننا نؤكد أيضاً أننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي نعتبرها ضرورية لأغراض تدقيقنا.

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد

إيميليو بيررا

رقم التسجيل: ١١٤٦

دبي، الإمارات العربية المتحدة

التاريخ 16 JUN 2019

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

بيان المركز المالي الموحد

كما في ٣١ ديسمبر

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاحات	الموجودات
ألف درهم	ألف درهم		
٥,٥٨٧,٦٠٦	٤,٦٣٦,٣٤٣	٦	نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية
٥٠٣,٢١٨	٥٠٧,٧٨٥	٧	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
١,٨٦٧,٧٩٨	٨٤٩,١٨٨	٨	إتفاقيات إعادة الشراء
١٧,٤٧٦,٣٢٩	١٦,٢١٤,٣٣٤	٩	قروض وسلفيات، صافي
٨١٣,٢٨٦	٨١٧,٣١٩	١٠	موجودات مالية أخرى مقاسة بالقيمة العادلة
٧٩٤,٥٨٥	٦٧١,٥٥٤	١٠	موجودات مالية أخرى مقاسة بالتكلفة المطفأة
٥٨٤,٨٥٨	٦٠٨,٤٧٣	١١	إستثمارات عقارية
٤٢١,٩٦٦	٤١٦,٠٥٦	١٢	الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى
٢,١٩٢,٧٣٢	٣,٩٨٤,٩٥٤	١٣	موجودات أخرى
٢٦٨,٨٢٢	٣٠٤,٥٧٧	١٥	ممتلكات ومعدات
٣٠,٥١١,٢٠٠	٢٩,٠١٠,٥٨٣		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
٢١,٦٣٠,٤٧١	٢٠,١١٩,١٦٩	١٧	ودائع العملاء
٨٧,١٢٢	٣٠٤,٩٣١	١٨	ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك
١,٠١٨,٨٦٦	١,٢١٧,٥٩٦	١٩	مطلوبات أخرى
٣,٧٠٦,٨١٠	٣,٥٨٩,٩٧٢	٢٠	سندات دين مصدرة
٢٦,٤٤٣,٢٦٩	٢٥,٢٣١,٦٦٨		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
			رأس المال والإحتياطيات
٢,١٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠	٢١ (أ)	رأس المال
١,٠٥٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	٢١ (ب)	إحتياطي قانوني
٥٦٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	٢١ (ج)	إحتياطي طوارئ
١٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٢٥٧	٩ (د) و ٢١ (د)	إحتياطي عام وإحتياطيات أخرى
(٤٠٠,٧٨٢)	(٥٣٥,٣٧٥)		إحتياطي التغيرات في القيمة العادلة
٦٤٧,٢٥١	٣٠٠,٣٢٤		الأرباح المحتجزة
٤,٠٥٦,٤٦٩	٣,٧٦٥,٢٠٦		حقوق ملكية عائدة إلى مالكي البنك
١١,٤٦٢	١٣,٧٠٩		الأطراف غير المسيطرة
٤,٠٦٧,٩٣١	٣,٧٧٨,٩١٥		مجموع حقوق الملكية
٣٠,٥١١,٢٠٠	٢٩,٠١٠,٥٨٣		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

السيد فاروق تركيزيان  
مدير عام

16 JUN 2019

السيد أحمد عبدالله النومان  
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

## بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

## بيان الأرباح أو الخسائر الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠١٧ ألف درهم	٢٠١٨ ألف درهم	إيضاحات	
١,١٥٢,٨١٩	١,٢٦٨,٨٨٩	٢٧	إيرادات الفوائد
(٦٨٦,٩٨٢)	(٧٥٦,١٦٦)	٢٨	مصاريف الفوائد
٤٦٥,٨٣٧	٥١٢,٧٢٣		صافي إيرادات الفوائد
٢٣٦,٨٨٣	١٧٢,٨٦٦	٢٩	صافي إيرادات الرسوم والعمولات
٢١,٣٢٢	١٤,٩٢٨		أرباح عملات أجنبية
٣١,٥٦١	٣١,٣٠٣	٣٠	الربح من الاستثمارات
(٩,٥١٥)	(٢٥,٦٣٥)	١٣,١١	خسارة إعادة تقييم عقارات
٣٣,٨٩٨	١٥,٢٩٢	٣١	الإيرادات الأخرى
٧٧٩,٩٨٦	٧٢١,٤٧٧		إيرادات العمليات
(٢١٠,٧٩٣)	(٢٥١,٧٨٥)	٣٢	صافي خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية
٥٦٩,١٩٣	٤٦٩,٦٩٢		صافي إيرادات العمليات
(٢٩٠,١٧٢)	(٣١٧,٤٠٠)	٣٣	مصاريف عمومية وإدارية
(٥,٩١٠)	(٥,٩١٠)	١٢	إطفاء موجودات غير ملموسة
٢٧٣,١١١	١٤٦,٣٨٢		الربح قبل الضرائب
(٨,٢٥٧)	(١٦,٦٨٠)		مصاريف ضريبة الدخل - خارجية
٢٦٤,٨٥٤	١٢٩,٧٠٢		الربح الصافي السنة
٢٦٦,٠٨٨	١٢٧,٤٥٥		عائدة إلى:
(١,٢٣٤)	٢,٢٤٧		مساهمي البنك
٢٦٤,٨٥٤	١٢٩,٧٠٢		الأطراف غير المسيطرة
٠,١٣	٠,٠٦	٢٢	الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم)

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة

## بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠١٧ ألف درهم	٢٠١٨ ألف درهم
٢٦٤,٨٥٤	١٢٩,٧٠٢
(٣٤٣,١٣٠)	(٢٢٠,٥١٩)
(٧٦,٥٩١)	٩٣,٤٠٨
(٤١٩,٧٢١)	(١٢٧,١١١)
(١٥٤,٨٦٧)	٢,٥٩١
(١٥٣,٦٣٣)	٣٤٤
(١,٢٣٤)	٢,٢٤٧
(١٥٤,٨٦٧)	٢,٥٩١

## الربح الصافي السنة

بنود الدخل الشامل الآخر

البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد

صافي التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

صافي التغيرات في القيمة العادلة لمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر نتيجة مخاطر الائتمان

مجموع الخسارة الشاملة الآخر للسنة

مجموع الدخل / (الخسارة) الشامل للسنة

عائدة إلى:

مساهمي البنك

الأطراف غير المسيطرة

مجموع الدخل / (الخسارة) الشامل للسنة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

## بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي طوارئ	احتياطي عام و احتياطيات أخرى	احتياطي التغيرات في القيمة العادلة	الأرباح المحتجزة	حقوق ملكية عائدة إلى مالك البنك	الأطراف غير المسيطر	مجموع حقوق الملكية
الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم
٢,١٠٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	٥١٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	٢٢,٨٣٦	٦٠,٦٠,٣٥٠	٤,٣٨٨,٨٧١	٢١٠,٨٥٧	٤,٥٩٩,٧٢٨
-	-	-	-	-	٢٦٦,٠٨٨	٢٦٦,٠٨٨	(١,٢٢٤)	٢٦٤,٨٥٤
-	-	-	-	(٣,٨٩٧)	٣,٨٩٧	-	-	-
-	-	-	-	(٤١٩,٧٢١)	-	(٤١٩,٧٢١)	-	(٤١٩,٧٢١)
-	-	-	-	(٤٢٣,٦١٨)	٢٦٩,٩٨٥	(١٥٣,٦٣٣)	(١,٢٢٤)	(١٥٤,٨٦٧)
-	-	-	-	-	(١٠,٤٠٩)	(١٠,٤٠٩)	(٧٢٧)	(١١,١٣٦)
-	-	-	-	-	(٧,٥٠٠)	(٧,٥٠٠)	-	(٧,٥٠٠)
-	-	٥٠,٠٠٠	-	-	(٥٠,٠٠٠)	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	(٢٠,٨٦٦)	(٢٠,٨٦٦)
-	-	-	-	-	-	-	١٢,٦٩٦	١٢,٦٩٦
-	-	-	-	-	(١٦٠,٨٦٠)	(١٦٠,٨٦٠)	(١,٤٦٩)	(١٦٢,٣٢٩)
٢,١٠٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	٥١٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	(٤٠٠,٧٨٢)	٦٤٧,٢٥١	٤,٠٥٦,٤٦٩	١١,٤٦٢	٤,٠٦٧,٩٣١
-	-	-	-	-	١٢٧,٤٥٥	١٢٧,٤٥٥	٢,٢٤٧	١٢٩,٧٠٢
-	-	-	-	(١٢٧,١١١)	-	(١٢٧,١١١)	-	(١٢٧,١١١)
-	-	-	-	(١٢٧,١١١)	١٢٧,٤٥٥	٣٤٤	٢,٢٤٧	٢,٥٩١
-	-	-	-	-	(٢٦٥,١٥٨)	(٢٦٥,١٥٨)	-	(٢٦٥,١٥٨)
-	-	-	-	(٧,٤٨٢)	-	(٧,٤٨٢)	-	(٧,٤٨٢)
-	-	-	١٥٠,٢٥٧	-	(١٥٠,٢٥٧)	-	-	-
-	-	٤٠,٠٠٠	-	-	(٤٠,٠٠٠)	-	-	-
-	-	-	-	-	(١١,٤٦٧)	(١١,٤٦٧)	-	(١١,٤٦٧)
-	-	-	-	-	(٧,٥٠٠)	(٧,٥٠٠)	-	(٧,٥٠٠)
٢,١٠٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٢٥٧	(٥٢٥,٣٧٥)	٢٠٠,٢٢٤	٣,٧٦٥,٢٠٦	١٣,٧٠٩	٣,٧٧٨,٩١٥

الرصيد في ١ يناير ٢٠١٧

الربح للسنة

إعادة التصنيف عند إستبعاد إستثمارات بالقيمة العادلة من

خلال الدخل الشامل الآخر

الدخل الشامل الآخر

مجموع الدخل الشامل الآخر للسنة

العمليات مع مالكي المجموعة

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٢٣)

تبرعات (إيضاح ٢٣)

تحويل إلى احتياطي الطوارئ

الإستحواذ غير المباشر على الأطراف غير المسيطرة في شركة تابعة

(إيضاح ١٢)

الإستحواذ على شركة تابعة (إيضاح ١٢)

توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح ٢٣)

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

الربح للسنة

الدخل الشامل الآخر

مجموع الدخل الشامل الآخر للسنة

العمليات مع مالكي المجموعة

تأثير اعتماد IFRS 9 (إيضاح ٢٥)

تأثير اعتماد IFRS 9 من شركة تابعة

تحويل إلى احتياطي IFRS 9 (إيضاح ٢٩)

تحويل إلى احتياطي الطوارئ

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٢٣)

تبرعات (إيضاح ٢٣)

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة

## بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

بيان التدفقات النقدية الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠١٧	٢٠١٨	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
ألف درهم	ألف درهم	
٢٦٤,٨٥٤	١٢٩,٧٠٢	الربح للسنة
		تعديلات على:
٢٨,٧٩٦	٢٧,٩١٥	استهلاك الممتلكات والمعدات
٥,٩١٠	٥,٩١٠	إطفاء الموجودات غير الملموسة
(٣,٩٠١)	٥٠٦	إطفاء العلاوة/ (التخفيض) على أدوات الدين
(٦,٧٩٦)	-	الربح من بيع إستثمارات عقارية
(٤٢)	١٥	الخسارة/ (الربح) من بيع ممتلكات ومعدات
(٣٢,٩١٦)	(٥٤,٨٧٤)	صافي الربح من القيمة العادلة من سندات دين مصدرة
٣٢,٩١٦	٥٤,٨٧٤	صافي الخسارة من القيمة العادلة من مقايضة أسعار الفائدة
(٣٠,١٠١)	(١٧,١٤٥)	صافي ربح قيمة عادلة من موجودات مالية أخرى
٩,٥١٥	١٢,١٣٨	خسارة من القيمة العادلة من إعادة تقييم عقارات
٦,١٦٢	١٣,٤٩٧	خسارة غير محققة من موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون
٢١٠,٧٩٣	٢٥١,٧٨٥	صافي خسارة انخفاض قيمة موجودات مالية
(٢,٤٣٤)	(١٥,٠٩١)	توزيعات أرباح مستلمة
٤٨٢,٧٥٦	٤٠٩,٢٣٢	أرباح العمليات قبل التغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
		تغييرات في
(٤٦,٠٤٢)	(٢٨,١٣٤)	الودائع والأرصدة المستحقة من البنوك والتي تستحق بعد ثلاثة أشهر
(١٨٥,٣٠٧)	٦٩,٤٦٨	الودائع الإلزامية لدى البنوك المركزية
(٦١٢,١٢٥)	١,٠١٠,٢١١	القروض والسلفيات
(٤٤٢,٤٣٠)	(١,٧٩٨,٥١٩)	موجودات أخرى
١,٨٩٣,٥٥٤	(١,٥١١,٣٠٢)	ودائع العملاء
١٤٣,٥٩٤	١٣٥,٠٤٧	مطلوبات أخرى
١,٢٣٤,٠٠٠	(١,٧١٣,٩٩٧)	النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية
(١٨,٦٣٦)	(١٨,٩٦٧)	دفع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والتبرعات
١,٢١٥,٣٦٤	(١,٧٣٢,٩٦٤)	صافي (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٢٣,٦٦٣)	(٦٣,٩٩٢)	شراء ممتلكات ومعدات
٢٨٣	٣٠٧	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٢٥٣,٠٥٧)	(٢١٠,٩٤٤)	شراء موجودات مالية أخرى
٧٠,٤١٤	-	المتحصل من بيع استثمارات عقارية
(٣٧٦,٦٥٥)	(٣٥,٧٥٣)	إضافات إلى استثمارات عقارية
(٣٩٥,٥١٦)	-	الإستحواذ على شركات تابعة
١٨٤,١٢٨	١١٧,٨٢٨	المتحصل من بيع موجودات مالية أخرى
٢,٤٣٤	١٥,٠٩١	توزيعات أرباح
(٧٩١,٦٣٢)	(١٧٧,٤٦٣)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١٦٢,٣٢٩)	-	توزيعات أرباح مدفوعة
١,٨٣٦,٥٠٠	-	سندات دين مصدرة
١,٦٧٤,١٧١	-	صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
٢,٠٩٧,٩٠٣	(١,٩١٠,٤٢٧)	صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما يعادله
٣,٠١٥,٨٤٥	٥,١١٣,٧٤٨	النقد وما يعادله في بداية السنة
٥,١١٣,٧٤٨	٣,٢٠٣,٣٢١	النقد وما يعادله في نهاية السنة (إيضاح ٢٥)

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.



**بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**  
**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨**

**١ معلومات عامة**

تأسس بنك الشارقة ("البنك") كشركة مساهمة عامة بموجب مرسوم أميري صادر عن صاحب السمو حاكم إمارة الشارقة بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٧٣ وتم تسجيله في فبراير ١٩٩٣ بموجب قانون الشركات التجارية رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). وقد بدأ البنك أعماله بموجب رخصة بنكية صادرة عن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بتاريخ ٢٦ يناير ١٩٧٤. يقوم البنك بالأعمال المصرفية التجارية والاستثمارية.

يقع المكتب المسجل للبنك في شارع الخان، ص.ب: ١٣٩٤ - الشارقة، الإمارات العربية المتحدة. يمارس البنك أنشطته من خلال ستة فروع في دولة الإمارات العربية المتحدة في كل من إمارات الشارقة، دبي، أبوظبي، ومدينة العين.

تتضمن البيانات المالية الموحدة أنشطة البنك وشركاته التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة").

**٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة**

**١-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة دون أن يكون لها تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية الموحدة**

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعدلة التالية عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة. لم يكن لتطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعدلة أي تأثير مادي على المبالغ المعلنة للفترة الحالية أو الفترات السابقة.

معمول بها للفترات  
السنوية التي تبدأ  
في أو بعد

- التحسينات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - دورة ٢٠١٤-٢٠١٦ -  
تعديلات على المعيار رقم ١ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ بخصوص حذف الإعفاءات القصيرة الأجل وتوضيح بعض قياسات القيمة العادلة.  
١ يناير ٢٠١٨
- التفسير رقم ٢٢ الصادر عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية "المعاملات الخاصة بالعملات الأجنبية والتمن المدفوع مقدماً".  
١ يناير ٢٠١٨
- التعديلات على المعيار رقم ١ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "التفعيل الأولي للمعايير الدولية للتقارير المالية" - حذف الإعفاءات قصيرة الأجل للجهات التي تقوم بتطبيق المعيار لأول مرة.  
١ يناير ٢٠١٨
- التعديلات على المعيار رقم ٢ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الدفع على أساس السهم" - توضيح تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس السهم.  
١ يناير ٢٠١٨
- التعديلات على المعيار رقم ٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الأدوات المالية ذات الصلة بالإفصاحات حول التطبيق المبني للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية".  
١ يناير ٢٠١٨
- المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الإيرادات من العقود مع العملاء".  
١ يناير ٢٠١٨

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

١-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة دون أن يكون لها تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ الاستثمار في الشركات الزميلة والائتلافات المشتركة - تقديم إيضاحات حول قياس الشركات المستثمر بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر هو خيار وفقاً لكل استثمار على حدة.
- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠ "العقارات الاستثمارية" - توضيح تحويلات العقارات إلى، أو من، العقارات الاستثمارية.

١ يناير ٢٠١٨

١ يناير ٢٠١٨

بخلاف المذكور أعلاه، لا يوجد معايير أخرى أو تعديلات هامة تم تفعيلها للمرة الأولى على السنة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨

٢-٢ المعايير الجديدة والمعدلة المصدرة ولكن لم يتم تطبيقها بعد

لم تقم المجموعة بشكل مسبق بتطبيق المعايير الجديدة والمعدلة التالية التي صدرت ولم يتم تطبيقها بعد. تجري الإدارة تقييم لتأثير المتطلبات الجديدة.

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

معمول بها  
للفترات السنوية  
التي تبدأ في أو بعد

١ يناير ٢٠١٩

- المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية عقود الإيجار: يحدد المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية كيفية قيام الجهة المعدة للبيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بالاعتراف بعقود الإيجار وقياسها وعرضها والإفصاح عنها. يقدم هذا المعيار نموذج واحد لاحتساب عقود الإيجار يتطلب من المستأجرين الاعتراف بالموجودات والمطلوبات الخاصة بجميع عقود الإيجار ما لم تكن فترة الإيجار ١٢ شهراً أو أقل أو أن تكون قيمة الأصل ذو الصلة منخفضة. يواصل المؤجرون تصنيف عقود الإيجار على أنها تشغيلية أو تمويلية، باستخدام منهجية المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بشأن محاسبة المؤجروالتي لم تتغير بصورة جوهرية عن المنهجية السابقة الخاصة بالمعيار المحاسبي الدولي رقم ١٧.

١ يناير ٢٠١٩

١ يناير ٢٠١٩

- التعديل على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩ "تعويضات الموظفين"
- التفسير رقم ٢٣ الصادر عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية "عدم اليقين من معالجات ضريبة الدخل".

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

٢-٢ المعايير الجديدة والمعدلة المصدرة ولكن لم يتم تطبيقها بعد (يتبع)

- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ "الاستثمار في الشركات الزميلة والائتلافات المشتركة" ١ يناير ٢٠١٩
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - دورة ٢٠١٥-٢٠١٧ - ١ يناير ٢٠١٩
- تعديلات على المعيار رقم ٣ والمعيار رقم ١١ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والمعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ ورقم ٢٣
- التعديلات على المعيار رقم ١٠ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "البيانات المالية الموحدة". تم تأجيل تاريخ التفعيل إلى أجل غير مسمى لازال التطبيق جائزاً

تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتعديلها في البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة في الفترة الأولى التي يصبح فيها التفعيل إلزامي.

٣-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية الموحدة هي نفسها المطبقة في البيانات المالية السنوية الأخيرة باستثناء التغييرات الناتجة عن تطبيق ما يلي:

- نسخة منقحة من المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية تتعلق بالإعتراف بخسائر إئتمانية متوقعة على أساس نموذج من ثلاث مراحل لقياس الإضمحلال.
- المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - الإيرادات من العقود مع عملاء

فيما يلي التغييرات الرئيسية التي طرأت على السياسات المحاسبية للبنك نتيجة تطبيق المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

٣-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

التحول

تم تطبيق التغييرات في السياسات المحاسبية الناتجة عن تطبيق المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للتقارير المالية كما يلي:

لم يتم إعادة بيان الفترات المقارنة وتم الاعتراف بالفروق في القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الناتجة عن تطبيق المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ضمن الأرباح المحتجزة اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨.

وعليه، فإن المعلومات المبينة لسنة ٢٠١٧ لا تعكس متطلبات المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وبالتالي فهي غير قابلة للمقارنة مع المعلومات المبينة للفترة بموجب المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

التصنيف والقياس اعتمد في وقت مبكر. وبالتالي فقط نموذج الخسارة المتوقعة على أساس ثلاث مراحل تم تطبيقه حالياً.

تم إجراء التقييمات التالية على أساس الحقائق والظروف التي كانت موجودة في تاريخ التطبيق الأولي:

- تحديد نموذج الأعمال الذي يتم بموجبه الاحتفاظ بالأصل المالي
- تحديد وإلغاء التصنيفات السابقة لبعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر؛ و

وفقاً لما يجيزه المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، قررت المجموعة مواصلة تطبيق متطلبات محاسبة التحوط الواردة في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩.

المعيار رقم ٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الأدوات المالية" - الإفصاحات

المعيار رقم ٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الأدوات المالية": الإفصاحات، والذي تم تحديثه لتوضيح الفروق بين المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩، تم كذلك تطبيقه من قبل المجموعة مع المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للسنة التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٨.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

٣-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

تسهيلات التمويل المعاد التفاوض بشأنها

يقوم البنك أحياناً بتقديم تنازلات أو إجراء تعديلات على الشروط الأصلية للتمويل نظراً للأزمات المالية التي يواجهها المقترض عوضاً عن مصادرة الضمان أو اتخاذ الإجراءات اللازمة لتحصيل الضمان. يعتبر البنك أن هذا التمويل متعثر السداد عندما يتم تقديم هذه التنازلات أو إجراء تلك التعديلات نتيجة الأزمات المالية الحالية أو المتوقعة للمقترض والتي ما كان البنك ليوافق عليها في حال كان المقترض في وضع مالي جيد. تشتمل المؤشرات على وجود أزمات مالية على عدم الوفاء بالتعهدات أو تعرض العميل لظروف تجعله غير قادر على الوفاء بالتزاماته التعاقدية. قد ينطوي التعثر على تمديد اتفاقيات السداد والاتفاق على شروط تمويل جديدة. فور إعادة التفاوض على الشروط، يتم قياس أي انخفاض في القيمة باستخدام معدل الربح الفعلي الأصلي الذي تم احتسابه قبل تعديل شروط التمويل. طبقاً لسياسة البنك، تتم متابعة التمويل المتعثر للتأكد من استمرار سداد الدفعات المستحقة في المستقبل. يتم تحديد التصنيف بين المرحلة ٢ والمرحلة ٣ على أساس كل تمويل على حدة. إذا أظهرت هذه الإجراءات وجود خسارة متعلقة بالتمويل، يتم الإفصاح عنها ومعاملتها كأصل تعرض لانخفاض في القيمة ضمن المرحلة ٣ لحين تحصيله أو شطبه.

إذا تم إعادة التفاوض بشأن التمويل أو تعديله دون إيقاف الاعتراف به، يقوم البنك بإعادة تقييم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان. كما يضع البنك بعين الاعتبار مدى ضرورة تصنيف الموجودات ضمن المرحلة ٣. فور تصنيف الأصل كتمويل متعثر، يظل ضمن هذه الفئة لفترة اختبار ممتدة حتى ١٢ شهر على الأقل. من أجل إعادة تصنيف التمويل خارج فئة التمويل المتعثر، يتعين على العميل الوفاء بجميع المعايير التالية:

- يجب أن تكون جميع التسهيلات المقدمة للعميل منتظمة السداد؛
- مُضي فترة الاختبار التي تبلغ مدتها سنة واحدة اعتباراً من التاريخ الذي تم فيه اعتبار التمويل منتظم السداد؛ و
- سداد أكثر من دفعة ذات قيمة منخفضة من المبلغ الأصلي أو الفائدة بصورة منتظمة خلال فترة الاختبار.

انخفاض القيمة

يقوم البنك بالاعتراف بمخصصات الخسائر مقابل خسائر الائتمان المتوقعة من الأدوات المالية التالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- الموجودات المالية التي تمثل أدوات دين؛
- ذمم عقود الإيجار المدينة؛
- عقود الضمانات المالية المصدرة؛ و
- التزامات القروض المصدرة.
- أرصدة لدى المصرف المركزي ومستحقات من بنوك أخرى

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

٣-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

انخفاض القيمة (يتبع)

لا يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة من استثمارات حقوق الملكية.

يقوم البنك بقياس مخصص الخسائر بقيمة تعادل فترة خسائر الائتمان المتوقعة، باستثناء التالي، والتي يتم قياسها على أنها خسائر الائتمان المتوقعة لفترة الـ ١٢ شهراً.

- الاستثمارات في سندات الدين ذات مخاطر ائتمان منخفضة في تاريخ التقرير، و
- الأدوات المالية الأخرى (بخلاف ذمم عقود الإيجار المدينية) التي لم تزداد مخاطر الائتمان الخاصة بها بصورة جوهرية منذ الاعتراف المبدئي بها.

يتم دائماً قياس مخصصات الخسائر مقابل ذمم عقود الإيجار المدينية) بقيمة تعادل فترة خسائر الائتمان المتوقعة

تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً في خسائر الائتمان المتوقعة التي تنتج عن أحداث التعثر من أداة مالية ما والمحتملة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

قياس خسائر الائتمان المتوقعة

يتم قياس مخصصات خسائر الائتمان باستخدام منهج مقسم إلى ثلاث مراحل استناداً إلى مدى التراجع الائتماني منذ نشأته:

- المرحلة ١ - عندما لا يكون هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي بالأداة المالية، يتم قيد قيمة معادلة لقيمة خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. يتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة باستخدام احتمالية حدوث تعثر عن السداد خلال فترة الاثنى عشر شهراً التالية. فيما يتعلق بالأدوات التي تقل فترة استحقاقها المتبقية عن ١٢ شهر، يتم استخدام احتمالية التعثر بما يتناسب مع فترة الاستحقاق المتبقية.
- المرحلة ٢ - عندما تشهد الأداة المالية زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان عقب تقديم التسهيلات الائتمانية ولكن لم لا يعتبر تعثر، يتم اعتباره ضمن المرحلة ٢. تتطلب هذه المرحلة احتساب خسائر الائتمان المتوقعة بناءً على مدة احتمالية التعرض للتعثر على مدى العمر المقدر المتبقي للأداة المالية.
- المرحلة ٣ - سوف يتم إدراج الأدوات المالية المتعثرة في هذه المرحلة. على غرار المرحلة الثانية، سوف يتم تكوين مخصص لخسائر الائتمان بناءً على خسائر الائتمان المتوقعة على مدى فترة زمنية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

٣-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة في التقدير العادل والمرجح للقيمة الحالية لخسائر الائتمان التي يتم تحديدها من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة. فيما يتعلق بالتعرضات الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

- فيما يتعلق بالموجودات المالية التي لم تتعرض لانخفاض ائتماني في تاريخ التقرير: بالقيمة العادلة لكافة حالات العجز النقدي (أي: الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها ناتجة عن قياس عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخفضة بسعر الفائدة الفعلي للأصول)؛
- الموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني في تاريخ التقرير: بالفرق بين القيمة الدفترية الإجمالية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.

بالرغم من ذلك، بالنسبة لحالات التعرض غير الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

بالنسبة للقروض غير المسحوبة، على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة إذا قام حامل الالتزام بسحب القرض والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها إذا تم سحب القرض؛ وبالنسبة لعقود الضمان المالي، المدفوعات المتوقعة لتعويض حامل أداة الدين المضمونة ناقصاً أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من حامل الأداة أو المدين أو أي طرف آخر.

تقوم المجموعة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس فردي أو جماعي لمحافظ القروض التي لها نفس خصائص مخاطر الائتمان ونفس الخصائص الاقتصادية. يركز قياس مخصص الخسائر على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل باستخدام معدل الفائدة الفعلي الأصلي، بصرف النظر عما إذا كان الأصل يُقاس على أساس فردي أو جماعي.

تتمثل المدخلات الرئيسية الخاصة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة في هيكل المتغيرات التالية:

- احتمالية التعثر عن السداد؛
- التعرضات لخسائر عند التعثر؛
- التعرضات عند التعثر.

تستند هذه المعايير بصورة عامة إلى نماذج إحصائية موضوعة داخلياً وغيرها من البيانات الإحصائية وتخضع للتعديل لتوضيح المعلومات الخاصة بالنظرة الاستشرافية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

٣-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

فيما يلي تفاصيل هذه المعايير/المدخلات الإحصائية:

• يمثل احتمالية التعثر تقدير لاحتمالية التعثر على مدى فترة زمنية؛ والتي يتم احتسابها على أساس نماذج التصنيف الإحصائي المستخدمة حالياً من قبل المجموعة، ويتم تقييمها باستخدام أدوات تصنيف مصممة وفقاً لمختلف فئات واحجام الأطراف المقابلة.

• يمثل التعرض عند التعثر تقدير للخسائر الناتجة في حالة تعثر الملتزم. تستخلص المجموعة التعرض عند التعثر من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغيرات المحتملة للمبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد والمترتب على الإطفاء. إن التعرض عند التعثر لأصل مالي هو إجمالي قيمته الدفترية في وقت التعثر عن السداد. فيما يتعلق بالتزامات الإقراض، يمثل التعرض عند التعثر مبالغ مستقبلية محتملة يمكن سحبها بموجب العقد، والتي يتم تقديرها بناءً على الملاحظات التاريخية والتوقعات الاستشرافية. بالنسبة للضمانات المالية، يمثل التعرض عند التعثر مبلغ التعرض المضمون عندما يصبح الضمان المالي مستحق الدفع.

يتم احتساب التعرض عند التعثر على النحو التالي:

- للتسهيلات المباشرة: الحد أو التعرض أيهما أعلى.
- للاعتمادات المستندية والقبولات: الحد أو التعرض أيهما أعلى.
- لخطابات الضمان: التعرض
- لضمان الدفع المباشر: التعرض
- تمثل الخسائر المحتملة عند التعثر تقدير للخسارة الناشئة عن التعثر في السداد، ويستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض الحصول عليها، مع الأخذ بالاعتبار التدفقات النقدية من متحصلات التصفية من أي ضمانات. تأخذ نماذج الخسائر المحتملة عند التعثر للموجودات المضمونة في الاعتبار توقعات تقييم الضمانات المستقبلية مع الأخذ في الاعتبار خصومات البيع، ووقت تحقيق الضمانات، والضمانات الاحتياطية المتبادلة، وأسبقيات المطالبة، وتكلفة تحقيق الضمانات ومعدلات التصحيح (أي الخروج من حالة عدم الأداء). تأخذ نماذج الخسائر المحتملة عند التعثر للموجودات غير المضمونة وقت الاسترداد، تاريخ معدلات الاسترداد وأسبقيات المطالبات. يتم الاحتساب على أساس التدفق النقدي المخصص، حيث يتم خصم التدفقات النقدية من معدل الفائدة الفعلي للأصلي للقرض.

يتم احتساب الخسائر المحتملة عند التعثر على النحو التالي:

- رئيسي غير مضمون: ٤٥%
- ثانوي غير مضمون: ٧٥%



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

٣-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

- سندات مؤهلة وفقاً للتعرض عند التعثر الأقل في بازل، مع الأخذ بعين الاعتبار تخفيضات بازل للضمانات القابلة للتطبيق وبالإضافة إلى أدنى حدود مقبولة للتعرضات عند التعثر لبعض الضمانات.

عندما يتم وضع نموذج للمعيار على أساس جماعي، يتم تجميع الأدوات المالية على أساس خصائص المخاطر المشتركة والتي تشمل:

- نوع الأداة؛
- تصنيف مخاطر الائتمان؛
- نوع الضمان؛
- تاريخ الاعتراف المبدئي؛
- المدة المتبقية للاستحقاق؛
- القطاع؛
- الموقع الجغرافي للمقترض؛
- حجم الطرف الآخر؛ و
- قطاعية الطرف الآخر.

تخضع عمليات التجميع للمراجعة المنتظمة لضمان بقاء التعرض داخل مجموعة معينة متوافق بشكل مناسب.

#### المعلومات الاستشرافية

إن قياس خسائر الائتمان المتوقعة لكل مرحلة وتقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان يأخذ بعين الاعتبار المعلومات حول الأحداث السابقة والظروف الحالية بالإضافة إلى الظروف الاقتصادية وتوقعات الأحداث المستقبلية الداعمة والمعقولة. يتطلب تقدير وتطبيق المعلومات الاستشرافية وضع أحكام هامة.

#### العوامل الاقتصادية العامة

يعتمد البنك في النماذج الخاصة به، على مجموعة واسعة من المعلومات الاستشرافية كمدخلات اقتصادية، مثل: نمو إجمالي الناتج المحلي وأسعار النفط. إن المدخلات والنماذج المستخدمة في احتساب خسائر الائتمان المتوقعة قد لا تتضمن كافة خصائص السوق في تاريخ البيانات المالية. لتوضيح ذلك، يتم إجراء تسويات نوعية أو رصد مخصصات زائدة كتسويات مؤقتة باستخدام أحكام ائتمانية خبيرة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

٣-٢ التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

يتم إجراء تقييم للزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان على أساس نسبي. لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الموجودات المالية قد زادت بشكل جوهري منذ نشأتها ، يقارن البنك مخاطر التقصير التي تحدث على مدى العمر المتوقع للأصل المالي في تاريخ التقرير إلى مخاطر التقصير المقابلة عند الانشاء ، باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية التي تستخدم في عمليات إدارة المخاطر الحالية بالبنك. في تاريخ كل تقرير ، سيتم تقييم التغير في مخاطر الائتمان بشكل فردي لتلك التي تعتبر مهمة بشكل فردي.

يتسم هذا التقييم بطبيعة متماثلة ، مما يسمح بتحويل مخاطر الائتمان من الموجودات المالية إلى المرحلة الأولى وإذا تم استبقاء معايير معينة، إذا انخفضت الزيادة في مخاطر الائتمان منذ النشوء ولم تعد تعتبر مهمة.

تعمل المجموعة على مراجعة ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل ملحوظ منذ التاريخ المبدئي في تاريخ كل تقرير. تحديد ما إذا كانت الزيادة في مخاطر الائتمان أمرا مهما يعتمد على خصائص الادوات المالية والمقترض، والمنطقة الجغرافية. ما يعتبر هام يختلف لانواع القروض المختلفة، خاصة فيما بين الجملة والتجزئة.

كمؤشر عام مخاطر الائتمان لتعرض خاص تعتبر زائدة بشكل ملحوظ منذ الاعتراف الاول في حال بناء على النماذج الكمية للمجموعة:

- ان تم تحديد زيادة العمر الافتراضي المتبقي لاحتمالية التخلف عن السداد باكثر من ١٠٠ % من المبلغ المقابل المقدر عند الاعتراف الاول؛ و
- اذا كان التغير المطلق على اساس سنوي، فان العمر الافتراضي لاحتمالات التخلف عن السداد منذ التعرف المبدئي اكثر من ٣٦ نقاط اساسية

قد يتم اعتبار ان مخاطر الائتمان زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف الاول على اساس العوامل النوعية المرتبطة بعملية ادارة مخاطر الائتمان للمجموعة والتي قد لا تنعكس بشكل كامل في تحليلها الكمي على اساس زمني. هذا سيكون الحال بالنسبة للتعرضات التي تستوفي معايير مخاطر معينة، مثل الوضع على قائمة المراقبة. هذه العوامل النوعية مرتكزة على حكم الخبير والتجارب التاريخية ذات الصلة.

كمساندة، تعتبر المجموعة ان زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان تحدث في موعد لا يتجاوز تاريخ استحقاق اصل باكثر من ٣٠ يوما متاخر. يتم تحديد الايام التي مضى تاريخ استحقاقها من خلال احتساب عدد الايام منذ اقدم تاريخ مستحق لم يتم استلام الدفع الكامل له. يتم تحديد تواريخ الاستحقاق دون الاخذ في الاعتبار اي فترة سماح للمقترض.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

٣-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (يتبع)

إذا كان هناك دليل على عدم وجود زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان بالنسبة إلى الاعتراف المبدئي، فإن بدل الخسارة على الأدوات يعود إلى قياسه كخسارة ائتمانية متوقعة مدتها ١٢ شهراً. بعض المؤشرات النوعية لارتفاع مخاطر الائتمان، مثل الإهمال أو التحمل، قد تكون مؤشراً على زيادة خطر التخلف عن السداد الذي لا يزال قائماً بعد توقف المؤشر نفسه في الوجود. في هذه الحالات، تقوم المجموعة بتحديد فترة اختبار تتطلب خلالها الموجودات المالية إثبات السلوك الجيد لتقديم دليل على أن مخاطر الائتمان الخاصة بها قد انخفضت بشكل كافٍ. عندما يتم تعديل شروط التعاقد للقرض، الدليل على أن معايير الاعتراف بخسارة الائتمان المتوقعة على العمر الافتراضي لم تعد مستوفاة تتضمن تاريخاً لاداء الدفع المحدث وفقاً للشروط التعاقدية المعدلة

تقوم المجموعة بمراقبة فعالية المعايير المستخدمة لتحديد الزيادات الملحوظة في مخاطر الائتمان من خلال المراجعات الدورية للتأكد من:

- أن المعايير قادرة على تحديد الزيادات الكبيرة في مخاطر الائتمان قبل تعثر التعرض
- لا تتوافق المعايير مع النقطة الزمنية عندما يكون الأصل أكثر من ٣٠ يوماً مستحقاً
- متوسط الوقت بين تحديد زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان والتعثر معقول
- لا يتم نقل التعرضات بشكل عام مباشرة من قياس خسارة الائتمان المتوقع لمدة ١٢ شهراً إلى ضعف الائتمان؛ و
- لا يوجد تقلب غير مبرر في بدل الخسارة من التحويلات بين ١٢ شهراً من احتمال التخلف عن السداد (المرحلة ١) و احتمال التخلف عن السداد مدى الحياة (المرحلة ٢)

تحسن بيان مخاطر الائتمان

يتم إعادة قياس مخصص الخسائر من الاداة المالية على مدى خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً في حال كان هناك دليل على عدم وجود انخفاض جوهري في مخاطر الائتمان عند الاعتراف المبدئي.

لدى المجموعة المعايير ادناه وفقاً للإرشادات التنظيمية لتقييم أي تحسينات على بيان مخاطر الائتمان والذي يترتب عليها ترقية العملاء من خلال تحويلهم من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ ومن المرحلة ٢ إلى المرحلة ١.

- سوف يتم ترقية الانخفاض الجوهري في مخاطر الائتمان على أساس المرحلة (مرحلة واحدة كل مرة) من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ ثم من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١ بعد انقضاء فترة التنظيم التي تمتد على الأقل ل ١٢ شهراً.
- سوف يتم ترقية الحالات المعاد هيكلتها في حال اداء ٣ دفعات من الأقساط (لأقساط الربع سنوية) أو مرور فترة تنظيم تمتد ل ١٢ شهراً على الأقل، في حال كانت إعادة السداد أطول من الأقساط الربع سنوية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

٣-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

عرض مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ضمن بيان المركز المالي

يتم بيان مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ضمن بيان المركز المالي كما يلي:

- موجودات مالية مُقاسة بالتكلفة المطفأة: على أنه اقتطاع من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات؛
- عندما تتضمن الأداة المالية بنود مسحوبة وغير مسحوبة، لا يمكن للبنك تحديد خسائر الائتمان المتوقعة لبند التزامات القروض بصورة منفصلة عن الالتزامات الخاصة ببند المسحوب: يقوم البنك بعرض مخصص خسائر ائتمان مجمع لكلا البندين؛ و
- أدوات دين مُقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى: لا يتم الاعتراف بمخصص خسائر في بيان المركز المالي نظراً لأن القيمة الدفترية لتلك الموجودات تمثل قيمتها العادلة. إلا أنه يتم الإفصاح عن مخصص الخسائر ويتم الاعتراف به ضمن احتياطي القيمة العادلة.

عند تحديد ما إذا كان مخاطر التخلف عن السداد على الأدوات المالية قد ازدادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف الأولي، فإن المجموعة تعتبر معلومات معقولة ومدعومة ذات صلة وتتوافر بدون تكلف أو مجهود. ويشمل هذا كلا من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، مرتكز على الخبرة التاريخية للمجموعة ومدى التقييم الائتماني من الخبراء، وبما فيها المعلومات الاستشرافية.

الهدف من هذا التقييم هو تحديد ما إذا كانت الزيادة الملحوظة في مخاطر الائتمان قد حدثت لالتعرض عن طريق المقارنة:

- العمر الافتراضي المتبقي لاحتمالية التخلف عن السداد في تاريخ التقرير؛ مع
- العمر الافتراضي المتبقي لاحتمالية التخلف عن السداد في الوقت الزمني التي تم تقديرها في الوقت الاعتراف الأولي لالتعرض (معدلة عندما تكون ذات صلة بالتغيرات في توقعات الدفع المسبق)

تستخدم المجموعة ثلاثة معايير لتحديد ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان:

- اختبار كمي يعتمد على الحركة في احتمالية التخلف عن السداد؛
- المؤشرات الكمية
- مساندة لمدة ٣٠ يوماً مستحقاً.

تعريف التعثر عن السداد

يعتبر البنك أن الأصل المالي متعثر السداد عندما:

- من غير المحتمل أن يفي المقرض بالتزاماته الائتمانية بالكامل تجاه البنك دون لجوء إلى البنك لاتخاذ إجراءات مثل مصادرة الضمان (إن وجد)؛ أو
- يعجز المقرض عن الوفاء بأي من التزاماته الائتمانية المادية تجاه البنك لأكثر من ٩٠ يوماً.
- يكون من المحتمل أن يقوم المقرض بإعادة هيكلة الأصل نتيجة للإفلاس نظراً لعدم قدرة المقرض على الوفاء بالتزاماته الائتمانية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

٣-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

تعريف التعثر عن السداد (يتبع)

تعتبر السحوبات متأخرة السداد عندما يخالف العميل الحدود الموضوعية أو تقديم حدود أقل عن قيمة المبلغ القائم الحالي.

عند تقييم ما إذا كان المقرض تعثر عن السداد، يأخذ البنك بالاعتبار المؤشرات التالية:

- النوعية - مثل مخالفة مادية للتعهد؛
- الكمية - مثل بيان التأخر عن السداد وعدم تسوية التزام آخر لنفس الجهة المصدرة للبنك؛ و
- بناءً على المعلومات المقدمة داخلياً والتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية.

مدخلات على عملية التقييم سواء أداة مالية في حال تعثر عن السداد وقد تختلف أهميتها على مدى الوقت لتعكس التغييرات في الظروف.

٤-٢ التأثير على البنود الخاصة بأرصدة بيان المركز المالي عند التحول من المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ إلى المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية

إن التوضيحات المتعلقة بالتغير في قياس فئات الموجودات المالية وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية كما في ١ يناير ٢٠١٨ تتضمن بصورة رئيسية على ما يلي:

- صافي القروض والسلفيات - تسوية افتتاحية بقيمة ٢٤٣ مليون درهم ترتب عليها انخفاض في القيمة الدفترية من ١٧,٤٨ مليار درهم إلى ١٧,٢٣ مليار درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧؛
- نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية - تسوية افتتاحية بقيمة ١٤ مليون درهم ترتب عليها انخفاض في القيمة من ٥,٥٩ مليار درهم إلى ٥,٥٧ مليار درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧؛
- ودائع وأرصدة مستحقة من بنوك - تسوية افتتاحية بقيمة ١,٨٧ مليون درهم ترتب عليها انخفاض في القيمة من ٥,٣ مليون درهم إلى ٥,١ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧؛
- إتفاقيات إعادة الشراء - تسوية افتتاحية بقيمة ٣٦٣ ألف درهم ترتب عليها انخفاض في القيمة من ١,٨٧ مليار درهم إلى ١,٨٧ مليار درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧؛
- استثمارات في سندات دين بالتكلفة المطفأة - تسوية افتتاحية بقيمة ٦ مليون درهم ترتب عليها انخفاض في القيمة من ٧٩٥ مليون درهم إلى ٧٨٩ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧؛

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

٥-٢ مطابقة رصيد مخصص انخفاض القيمة عند التحول من المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ إلى المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية

يتضمن الجدول أدناه مطابقة بين المخصص الختامي لخسائر انخفاض قيمة الموجودات المالية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ ومخصصات ارتباطات التمويل وعقود الضمانات المالية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٧ "المخصصات والمطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة" كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ مع المخصص الافتتاحي لخسائر الائتمان المتوقعة التي تم تحديدها وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية كما في ١ يناير ٢٠١٨.

١ يناير ٢٠١٨	إعادة القياس	٣١ ديسمبر ٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١٧,٢٣٣,٦٨١	(٢٤٢,٦٤٨)	١٧,٤٧٦,٣٢٩	القروض والسلفيات بالتكلفة المطفأة
٥,٥٧٣,٣٠٧	(١٤,٢٩٩)	٥,٥٨٧,٦٠٦	النقد والأرصدة لدى بنوك مركزية
٥٠١,٣٥٢	(١,٨٦٦)	٥٠٣,٢١٨	ودائع وأرصدة مستحقة من بنوك
١,٨٦٧,٤٣٥	(٣٦٣)	١,٨٦٧,٧٩٨	إتفاقيات إعادة الشراء
٧٨٨,٦٠٣	(٥,٩٨٢)	٧٩٤,٥٨٥	استثمارات في سندات دين بالتكلفة المطفأة
٢٥,٩٦٤,٣٧٨	(٢٦٥,١٥٨)	٢٦,٢٢٩,٥٣٦	

٦-٢ التحول

اعتماد المعيار ١٥ لم يؤثر على مبلغ أو توقيت دخل الرسوم والعمولات من العقود مع العملاء ومن الأصول ذات صلة والمطلوبات المعترف بها من قبل المجموعة. وفقاً لذلك، فإن التأثير على معلومات المقارنة نظراً لاعتماد المعيار ١٥ محدود فقط لمطلوبات الإفصاح الجديد (إيضاح ١,٢٤,٤ وإيضاح ٢,٢٤,٤)

٣ أسس الإعداد

١٠-٣ بيان الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، وتتفق كذلك مع المتطلبات المتعلقة بها من المتطلبات القانونية المعمول بها في دولة الإمارات العربية المتحدة.

بالإضافة إلى هذه البيانات المالية الموحدة، قامت المجموعة بتقديم الإفصاحات الخاصة بالدعامة الثالثة من اتفاقية بازل ٣ وفقاً للإرشادات الصادرة عن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة ("المصرف المركزي"). إن تطبيق إرشادات الدعامة الثالثة لاتفاقية بازل ٣ أثار على نوعية وكمية الإفصاحات المقدمة في هذه البيانات المالية الموحدة ولكن لم يكن له تأثير على الأرباح المعلنة أو المركز المالي للمجموعة. طبقاً لمتطلبات بازل ٣، قامت المجموعة بتقديم كافة البيانات المقارنة.

**بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**  
**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨**

**٣ أسس الإعداد (يتبع)**

**١-٣ بيان الالتزام (يتبع)**

اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨، وبموجب مرسوم بقانون اتحادي رقم (٨) لسنة ٢٠١٧، تم تطبيق ضريبة القيمة المضافة في الإمارات العربية المتحدة. تلتزم المجموعة باللائحة التنفيذية ويتعين عليها تقديم إقرارات ضريبية ربع سنوية. وفقاً لمتطلبات هيئة الأوراق المالية والسلع في دولة الإمارات العربية المتحدة بموجب التعميم رقم ٢٠٠٩/٨٥ بتاريخ ٦ يناير ٢٠٠٩ فقد تم الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بتعرضات البنك من النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي والمستحق من البنوك والاستثمارات في الأوراق المالية خارج دولة الإمارات العربية المتحدة في الإيضاحات المتعلقة بها.

**٢-٣ أسس القياس**

لقد تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء بعض الأدوات المالية المُصنفة كقيم عادلة في نهاية كل فترة تقرير، كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه.

تستند التكلفة التاريخية بشكل عام إلى القيمة العادلة للمقابل الممنوح مقابل الموجودات أو البضائع أو الخدمات.

**٣-٣ العملة الرسمية وعملة عرض البيانات المالية**

تُعرض البيانات المالية الموحدة بالدرهم الإماراتي (الدرهم) وتُقرب كافة القيم الأخرى إلى أقرب ألف درهم، باستثناء ما يتم تحديده على خلاف ذلك. فيما يلي أهم السياسات المحاسبية.

**٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية**

**١-٤ أساس التوحيد**

تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للبنك والمنشآت الخاضعة لسيطرته. تتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

- السلطة على المنشأة المستثمر بها،
- التعرض لـ / الحقوق في العوائد المتغيرة، من ارتباطها بالمنشأة المستثمر بها ، و
- القدرة على ممارسة السلطة على المنشأة المستثمر بها للتأثير على قيمة عوائد المنشأة المستثمر بها.

يقوم البنك بإعادة تقييم ما إذا كان يسيطر على المنشأة المستثمر بها أم لا إذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى أن هناك تغيرات على عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة الموضحة أعلاه.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

١-٤ أساس التوحيد (يتبع)

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالبنك في أي من المنشآت المستثمر بها عن غالبية حقوق التصويت، تتحقق السيطرة للبنك عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشآت المستثمر بها بشكل منفرد. يأخذ البنك بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للبنك حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل يكفي لمنحها السيطرة، ومن بين تلك الحقائق والظروف:

- حجم حقوق التصويت التي يحوزها البنك بالمقارنة مع حجم حقوق التصويت لحاملي حقوق التصويت الآخرين؛
- حقوق التصويت المحتملة للبنك وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى؛
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى؛
- وغيرها من الحقائق والظروف الأخرى التي تشير إلى أن البنك له، أو ليس له، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك أنماط التصويت والاجتماعات السابقة للمساهمين.

يبدأ توحيد أي من الشركات التابعة عندما يحصل البنك على السيطرة على الشركة التابعة، ويتوقف ذلك التوحيد بفقد البنك للسيطرة على الشركة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف أي شركة تابعة مستحوذ عليها أو مستبعدة خلال السنة في بيان الدخل أو الخسارة الموحدة من تاريخ حصول البنك على السيطرة وحتى تاريخ توقف البنك عن السيطرة على الشركة التابعة.

توزع الأرباح أو الخسائر وأي مكون للدخل الشامل الآخر إلى مالكي الشركة الأم ولأطراف غير المسيطرة.

ويعزى مجموع الدخل الشامل الآخر إلى مالكي الشركة الأم وإلى الأطراف غير المسيطرة حتى إن نتج عن ذلك تسجيل عجز في رصيد الأطراف غير المسيطرة.

عند الضرورة، يتم إدخال تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة بغية تماشي سياساتها المالية مع السياسات المحاسبية للبنك.

تلغى جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية الداخلية المرتبطة بالمعاملات المتبادلة بين أعضاء المجموعة بالكامل عند توحيد البيانات المالية.

إن التغيرات في حصص ملكية البنك في الشركات التابعة، والتي لا تؤدي إلى فقدان البنك للسيطرة على الشركات التابعة، يتم محاسبتهما كمعاملات ملكية. يتم إجراء تعديل على القيم الدفترية لحصص البنك وحصص حقوق الأطراف غير المسيطرة لتعكس التغيرات في حصصهم في الشركات التابعة. يتم الاعتراف مباشرة في حقوق الملكية بالفرق بين مبالغ تعديل حصص حقوق الأطراف غير المسيطرة والقيمة العادلة للمبلغ المدفوع/ الواجب دفعه، أو المبلغ المستلم/ المتوقع استلامه، وتسجل في حقوق الملكية مباشرة وتوزع على مالكي المجموعة.



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

١-٤ أساس التوحيد (يتبع)

عندما يفقد البنك سيطرته على إحدى الشركات التابعة، يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد ويحتسب كالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للمبلغ المستلم والقيمة العادلة للحصص المتبقية و (٢) القيمة الدفترية السابقة للموجودات (ومن ضمنها الشهرة)، ومطلوبات الشركة التابعة وحصص أي من الأطراف غير المسيطرة. تحتسب كافة المبالغ المعترف بها مسبقاً في بيان الدخل الشامل الآخر والتي يتم محاسبة الشركة التابعة على أساسها كما لو أن البنك قد استبعد الموجودات والمطلوبات ذات الصلة بالمنشأة بشكل مباشر (أي تم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر أو تحويلها إلى فئة أخرى من فئات حقوق الملكية حسب ما هو محدد / مسموح به من قبل المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية السارية). تعتبر القيمة العادلة لأي إستثمارات مستبقة في شركات تابعة سابقة بتاريخ فقدان السيطرة مكافئة للقيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي للاحتساب اللاحق وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الصادر عام ٢٠١٠ أو، إن أمكن التطبيق، التكلفة عند الاعتراف المبدئي للاستثمار في الشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة.

٢-٤ النقد وما يعادله

يتضمن النقد وما يعادله النقد المتوفر في الصندوق وأرصدة غير مقيدة لدى البنوك المركزية والودائع والأرصدة المستحقة من البنوك والبنود قيد التحصيل من أو المحولة إلى بنوك أخرى والموجودات السائلة التي تستحق خلال أقل من ثلاثة أشهر من تاريخ الاستحواذ، والمعرضة لمخاطر غير هامة نتيجة التغير في قيمتها العادلة، والتي تستخدمها المجموعة لإدارة التزاماتها قصيرة الأجل. يتم تسجيل النقد وما يعادله بالتكلفة المطفأة في بيان المركز المالي الموحد.

٣-٤ إتفاقيات إعادة الشراء

إتفاقيات إعادة الشراء تخضع لالتزام بإعادة شرائها بسعر محدد سلفاً في تاريخ مستقبلي محدد (عقود) ويستمر الاعتراف بها في بيان المركز المالي الموحد وتسجل المطلوبات بموجب القروض. يعامل الفرق بين سعر البيع وإعادة الشراء كمصروف فائدة باستخدام طريقة العائد على سعر الفائدة على مدى الاتفاق. لا يتم تسجيل الموجودات المشتراة مع وجود التزام لإعادة بيعها في تاريخ مستقبلي محدد (عكس اتفاقيات إعادة الشراء) في بيان المركز المالي الموحد. تدرج المبالغ المودعة بموجب هذه الاتفاقيات في إتفاقيات إعادة الشراء. يتم التعامل مع الفرق بين سعر الشراء والبيع سعر كإيرادات فوائد باستخدام طريقة العائد الفعلي على مدى الاتفاق.

٤-٤ الأدوات المالية

١-٤-٤ الاعتراف المبدئي

تعترف المجموعة بالموجودات والمطلوبات المالية في بيان المركز المالي الموحد فقط عندما تصبح طرفاً في البنود التعاقدية للأداة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٢-٤-٤ القياس المبدي

يتم مبدئياً قياس الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة. إن تكاليف المعاملة المنسوبة بصورة مباشرة إلى حيازة أو إصدار الموجودات والمطلوبات المالية تتم إضافتها إلى أو خصمها من القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية، حيثما يكون مناسباً، عند الاعتراف المبدي. يتم الاعتراف بتكاليف المعاملة المنسوبة بصورة مباشرة إلى حيازة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٣-٤-٤ الموجودات المالية

يتم الاعتراف وإلغاء الاعتراف بكافة الطرق الاعتيادية لمشتريات أو بيع الموجودات المالية على أساس تاريخ المتاجرة. إن الطرق الاعتيادية للشراء أو البيع هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات خلال إطار زمني تحدده الاتفاقيات واللوائح في السوق. تُقاس كافة الموجودات المالية المعترف بها لاحقاً في مجملها إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة، بناءً على تصنيف الموجودات المالية.

تصنيف الموجودات المالية

يتم لاحقاً قياس الأرصدة لدى البنوك المركزية والمستحق من البنوك والمؤسسات المالية والموجودات التمويلية وبنود محددة من الذمم المدينة والموجودات الأخرى التي ينطبق عليها الشروط التالية بالتكلفة المطفأة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة والإيرادات المؤجلة، (إن وجدت) باستثناء تلك الموجودات المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. عند الاعتراف المبدي:

- أن تكون الموجودات محتفظ بها ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- أن ينتج عن البنود التعاقدية الخاصة بالأداة، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تعد فقط دفعات للمبلغ الأصلي وأرباح على المبلغ الأصلي قيد السداد.

يتم قياس كافة الموجودات المالية الأخرى لاحقاً بالقيمة العادلة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٣-٤-٤ الموجودات المالية (يتبع)

تصنيف الموجودات المالية والمطلوبات المالية

يتضمن المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ثلاث فئات رئيسية لتصنيف الموجودات المالية: المقاسة بالتكلفة المطفأة وبالقائمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى وبالقائمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

عند الاعتراف المبدئي، يتم تصنيف الموجودات المالية على أنها مقاسة بـ التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

يتم قياس أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

عند الاعتراف المبدئي بأحد استثمارات حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة، قد يختار البنك بشكل نهائي التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. يتم هذا الاختيار وفقاً لكل استثمار على حدة.

يتم تصنيف كافة الموجودات المالية الأخرى على أنه مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

علاوة على ذلك، عند الاعتراف المبدئي، قد يقرر البنك بشكل نهائي تحديد الأصل المالي الذي لا يفي بمتطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إن كان هذا التصنيف ينهي أو يقلل بصورة جوهرية الاختلاف المحاسبي الذي قد ينشأ إذا تم تصنيفها غير ذلك.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٣-٤-٤ الموجودات المالية (يتبع)

الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

إن طريقة معدل الربح الفعلي هي طريقة احتساب التكلفة المطفأة للأدوات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة وتوزيع الإيرادات على مدى الفترة ذات الصلة. يتمثل معدل الربح الفعلي في المعدل المستخدم لاحتساب القيمة الحالية للمقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة) بما في ذلك كافة الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الربح الفعلي وتكاليف المعاملات والأقساط أو الخصومات الأخرى (من خلال العمر الافتراضي المقدّر للأدوات الاستثمارية والتمويلية أو، إن كان مناسباً، عبر فترة أقصر للتوصل إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي.

يتم الاعتراف بالإيرادات في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على أساس معدل الربح الفعلي للأدوات التمويلية والاستثمارية التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تُصنف الإستثمار في أدوات الملكية بأنها موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إلا إذا قامت المجموعة بتصنيف الإستثمارات بأنه غير محتفظ بها لغرض المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف الأولي.

يتم قياس الموجودات المالية التي لا تتطابق مع معايير التكلفة المطفأة الموضحة أعلاه، أو التي تتطابق مع المعيار ولكن قامت المجموعة بتصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف الأولي، بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

قد يتم تصنيف الموجودات المالية (بخلاف أدوات حقوق الملكية) بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي إذا كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل بشكل ملحوظ التضارب في القياس أو الاعتراف والذي قد ينشأ من قياس الموجودات أو المطلوبات أو الاعتراف بالأرباح أو الخسائر عليها على أسس مختلفة.

يعاد تصنيف الموجودات المالية من التكلفة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم تغيير نموذج الأعمال بحيث لا يعد ينطبق عليها معايير القياس بالتكلفة المطفأة.

من غير المسموح أن يتم إعادة تصنيف أدوات الدين (بخلاف أدوات حقوق الملكية) المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف الأولي.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٣-٤-٤ الموجودات المالية (يتبع)

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (يتبع)

تُقاس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس في بيان الأرباح والخسائر الموحد (القيمة العادلة يتم احتسابها كما هو مبين في إيضاح رقم ٣٩).

يتم إثبات توزيعات الأرباح على الاستثمارات في أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر في بيان الأرباح والخسائر الموحد عندما يثبت حق المجموعة في استلام هذه التوزيعات.

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الاعتراف المبدئي، يمكن للمجموعة، أن تختار بشكل لا يمكن الرجوع فيه أن تصنف أدوات حقوق الملكية (على أساس كل أداة على حدة) بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ولا يجوز التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار بأداة الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة.

تعتبر الموجودات المالية محتفظ بها لغرض المتاجرة إذا:

- تم شراؤها أساساً لغرض بيعها في المستقبل القريب، أو
- كانت عند الاعتراف المبدئي جزء من محفظة أدوات مالية محددة تديرها المجموعة ولها نمط فعلي حديث للحصول على أرباح في فترات قصيرة، أو
- كانت أدوات مشتقة غير مصنفة وفعالة كأداة تحوط أو كضمان مالي.

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئياً بالقيمة العادلة مضاف إليها تكاليف المعاملة. ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناشئة عن التغير في القيمة العادلة تحت بند الدخل الشامل الآخر وتضاف إلى احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات. عند استبعاد أصل مالي، فإن تراكم الأرباح أو الخسائر والتي تم إضافتها مسبقاً إلى احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات لا يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد ولكن يتم إعادة تصنيفها إلى أرباح مستبقة.

تُسجل توزيعات الأرباح على هذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد عندما ينشأ حق المجموعة في استلام هذه التوزيعات، إلا إذا كانت هذه التوزيعات تمثل بشكل واضح استرداد لجزء من تكاليف الاستثمار.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٣-٤-٤ الموجودات المالية (يتبع)

تقييم نموذج الأعمال

يجري البنك تقييم للهدف من نموذج الأعمال الذي يتم في إطاره الاحتفاظ بالأصل على مستوى المحفظة حيث يوضح ذلك بشكل أفضل الطريقة التي يتم وفقاً لها إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة. تتضمن المعلومات التي تم أخذها بالاعتبار على ما يلي:

- السياسات والأهداف الخاصة بالمحفظة وتطبيق تلك السياسات. وبالتحديد ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على الحصول على إيرادات الفائدة التعاقدية، الحفاظ على معدل فائدة محدد، مطابقة فترة الموجودات المالية مع فترة المطلوبات المالية التي تمول تلك الموجودات أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الموجودات؛
- كيفية تقييم أداء المحفظة ورفع تقارير بشأنها إلى إدارة البنك؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وكيفية إدارة تلك المخاطر؛ و
- كيفية تعويض مديري الأعمال - على سبيل المثال؛ ما إذا كانت التعويضات تركز على القيمة العادلة للموجودات التي تتم إدارتها أو التدفقات النقدية التعاقدية التي تم تحصيلها؛ و
- مدى تكرار وحجم وتوقيت مبيعات الأصل في فترات سابقة، وسبب هذه المبيعات وتوقعها لنشاط المبيعات المستقبلية. لا تؤخذ المعلومات حول نشاط المبيعات بالاعتبار بشكل منفصل، ولكن كجزء من التقييم الشامل لكيفية تنفيذ هدف البنك لإدارة الموجودات المالية وكيفية تحقيق التدفقات النقدية.

فيما يتعلق بالموجودات المالية المحتفظ بها للمتاجرة أو لإدارتها والتي يتم تقييم أداؤها على أساس القيمة العادلة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر حيث أنه لم يتم الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية كما لا لم يتم الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو لبيع الموجودات المالية.

تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبالغ الأصلي والفائدة

لأغراض هذا التقييم، يُعرف "المبلغ الأصلي" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبدئي، في حين تُعرف "الفائدة" على أنها المقابل للقيمة الزمنية للمال والمخاطر الائتمانية المتعلقة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة زمنية محددة ومقابل التكاليف والمخاطر المالية الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، علاوة على هامش معدل الفائدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٣-٤-٤ الموجودات المالية (يتبع)

تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبالغ الأصلي والفائدة (يتبع)

عند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة، يأخذ البنك بالاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. ويتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يتضمن شرط تعاقدية يترتب عليه تغيير توقيت أو قيمة التدفقات النقدية التعاقدية بحيث لا يفي الأصل بهذا الشرط.

عند إجراء هذا التقييم ، تنظر المجموعة الى:

- أحداث طارئة من شأنها تغيير قيمة وتوقيت التدفقات النقدية؛
- خصائص الرفع المالي؛
- شروط الدفع المسبق والتمديد؛
- شروط تحد من مطالبة المجموعة بالنقد من موجودات محددة؛
- السمات التي تعدل النظري في القيمة الزمنية للمال (مثل إعادة الضبط الدوري لأسعار الفائدة).

تحتفظ المجموعة بمحفظة قروض طويلة الأجل ذات أسعار ثابتة والتي يكون لدى المجموعة خيار اقتراح تعديل سعر الفائدة في تواريخ إعادة الضبط الدورية. تقتصر حقوق إعادة الضبط هذه على سعر السوق في وقت التعديل. لدى المقترضين خيار قبول السعر المعدل أو استرداد القرض بالقيمة الاسمية دون فرض غرامات. قررت المجموعة أن التدفقات النقدية التعاقدية لهذه القروض تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة حيث يؤدي هذا الخيار إلى اختلاف سعر الفائدة بطريقة تأخذ بالاعتبار القيمة الزمنية للمال ومخاطر الائتمان، ومخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم.

### قروض دون حق الرجوع

في بعض الحالات، تؤدي القروض التي تقدمها المجموعة والمضمونة بموجب ضمانات المقترض إلى الحد من مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية للضمانات الأساسية (القروض دون حق الرجوع). تقوم المجموعة بتطبيق أحكام عند تقييم ما إذا كانت القروض دون حق الرجوع تستوفي معيار دفعات المبلغ الأصلي والفائدة فقط. تأخذ المجموعة بالاعتبار المعلومات التالية عند وضع هذه الأحكام:

- ما إذا كان الترتيب التعاقدية يحدد بشكل خاص مبالغ وتواريخ المدفوعات النقدية للقرض؛
- القيمة العادلة للضمانات ذات الصلة بقيمة الموجودات المالية المضمونة؛
- قدرة المقترض واستعداده لتقديم دفعات تعاقدية، بغض النظر عن انخفاض قيمة الضمان؛
- ما إذا كان المقترض يمثل فرد أو مؤسسة عاملة أو منشأة ذات غرض خاص؛
- المخاطر التي تتعرض لها المجموعة من الموجودات بالنسبة لقرض ذات حق الرجوع بالكامل؛

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٣-٤-٤ الموجودات المالية (يتبع)

قروض دون حق الرجوع (يتبع)

• المدى الذي يمثل فيه الضمان كل أو جزء كبير من موجودات المقترض؛ و ما إذا كانت المجموعة سوف تستفيد من أي ارتفاع في أسعار الموجودات ذات الصلة.

٥-٤ تعريف القيمة العادلة

تُعرف القيمة العادلة بالسعر الذي سيتم استلامه لبيع أي من الموجودات أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملة منظمة بين المتشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو أكان مقدراً باستخدام أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار تلك العوامل عند تسعير الأصل أو المطلوب في تاريخ القياس. تم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية الموحدة على ذلك الأساس، باستثناء القياسات التي تتشابه مع القيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل القيمة المستخدمة في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦.

تُفيد جميع الأدوات المالية مبدئياً بقيمتها العادلة. إن القيمة العادلة للأدوات المالية، عند الاعتراف المبدئي، تتمثل عادةً بسعر المعاملة وهي القيمة العادلة للثمن المسدد أو المستلم.

- إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية مع شروط عادية والتي يتم المتاجرة بها في أسواق نشطة ذات سيولة يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار السوق المدرجة.
- إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى (فيما عدا الأدوات المالية المشتقة) يتم تحديدها بناءً على نماذج الأسعار المقبولة بشكل عام وذلك بناءً على التدفق النقدي المخصوم بإستخدام أسعار من معاملات السوق الحالية المنظورة والأسعار المقدمة من وسطاء لأوراق مماثلة.
- يتم احتساب القيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة بناءً على الأسعار المدرجة. وفي حالة عدم وجود هذه الأسعار يتم إستعمال التدفق النقدي المخصوم بالإستناد إلى منحني العائد المتعلق بها وذلك على فترة الأداة المالية دون الخيار ونماذج تسعير الخيار للأوراق المالية الاختيارية.

٦-٤ إستثمارات عقارية

يتم الاحتفاظ بالإستثمارات العقارية للحصول على إيرادات إيجار و/أو زيادة في قيمتها. تشمل الإستثمارات العقارية تكلفة الشراء الأولي، تطويرات محولة من عقارات قيد التطوير، تكلفة التطويرات اللاحقة والتعديلات على القيمة العادلة. تدرج الإستثمارات العقارية بناءً على تقييم على القيمة العادلة لتلك الإستثمارات كما في نهاية فترة التقرير. تعرف القيمة العادلة بأنها الثمن الذي سيتم قبضه لبيع أحد الموجودات أو دفعه أصل ما ضمن معاملة منظمة بين أطراف متشاركة بالسوق في تاريخ القياس بغض



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٦-٤ إستثمارات عقارية (يتبع)

النظر عما إذا كان هذا الثمن يمكن رصده رصداً مباشراً أو تقديره باستخدام أي من تقنيات التقييم الأخرى. يتم تحديد القيمة العادلة بشكل دوري من قبل مقيمين مهنيين مستقلين. يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغييرات في القيمة العادلة للعقارات الإستثمارية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي يحدث فيها التغيير.

يتم إيقاف الاعتراف بالإستثمارات العقارية عند استبعادها أو انتهاء استخدامها بشكل نهائي ولا يكون من المتوقع الحصول على منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بالفرق بين صافي المتحصلات من الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي تم إيقاف الاعتراف بها.

يتم إجراء تحويلات من /إلى العقارات الإستثمارية وذلك فقط عندما يطرأ هناك تغيير في الاستخدام. عند التحويل من عقار إستثماري إلى عقار مشغول من قبل المالك، تكون التكلفة المفترضة للاحتساب اللاحق هي القيمة العادلة في التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام. بينما في حال التحويل من العقار المشغول من قبل المالك إلى عقار إستثماري، تقوم المجموعة باحتساب هذا العقار وفق لسياسة الممتلكات والآلات والمعدات حتى التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام.

٧-٤ ممتلكات ومعدات

يتم اظهار الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الإستهلاك المتراكم ومخصص إنخفاض القيمة. تتضمن التكلفة التاريخية المصاريف المتعلقة مباشرة بامتلاك الأصل.

يُحتسب الإستهلاك لتزليل تكلفة أو تقييم الممتلكات والمعدات على أعمارها الإنتاجية المقدرة، على أساس طريقة القسط الثابت كما يلي:

السنوات	مباني
٢٠ - ٤٠	أثاث ومعدات مكتبية
٢ - ٦	التركيبات، والقواطع والديكورات
٣ - ٤	التحسينات على العقارات المستأجرة
٥ - ١٠	السيارات
٣	

تُدرج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو يتم قيدها كأصل منفصل، حسب الاقتضاء، فقط عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالبند على المجموعة ويكون بالإمكان قياس تكلفة البند قياساً موثقاً به. ويُحتمل بيان الدخل الشامل الموحد بتكاليف الإصلاحات والصيانة الأخرى عند تكبدها.

يُحتسب الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أو شطب أي من الممتلكات والمعدات على أساس الفرق ما بين عائدات البيع والقيمة المدرجة بها كما في ذلك التاريخ ويتم تسجيل الربح أو الخسارة الناتجة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٧-٤ ممتلكات ومعدات (يتبع)

تُقاس الأعمال الرأسمالية قيد التطوير بسعر التكلفة، ناقصاً أي خسارة متراكمة في انخفاض القيمة. وتشمل تكلفة الرسوم المهنية، وبالنسبة للموجودات المؤهلة، يتم رسملة تكاليف الاقتراض وفقاً للسياسة المحاسبية للمجموعة. يبدأ استهلاك هذه الموجودات عندما تكون الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها.

٨-٤ موجودات غير ملموسة تم إمتلاكها بصورة منفصلة

تدرج الموجودات غير الملموسة بالقيمة العادلة بتاريخ الإقْتناء خلال عمليات اندماج الأعمال بشكل منفصل عن الشهرة (التي تعتبر تكلفتها).

لاحقاً للقياس المبدي، يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة والتي تم إمتلاكها من خلال اندماج الأعمال بالتكلفة مطروحاً منها الإطفاء المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة. يتم الاعتراف بالإطفاء على فترة أعمارها الإنتاجية المقدّرة وفقاً لطريقة القسط الثابت. يتم مراجعة فترة العمر الإنتاجي المقدّر وطريقة الإطفاء في نهاية كل سنة مالية ويتم إحتسابها بتعديل فترة الإطفاء أو طريقته كما هو مناسب ويتم معالجتها كتغيير في التقديرات الحسابية والتي يتم محاسبتها مستقبلياً.

يُحتسب الإطفاء لشطب تكلفة الموجودات غير الملموسة على أعمارها الإنتاجية المقدّرة، على أساس طريقة القسط الثابت كما يلي:

السنوات	رخصة بنكية
غير محددة	التأسيس القانوني للشركات في لبنان
١٠	قاعدة العملاء
١٠	شبكة الفروع

٩-٤ انخفاض قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة

تجري المجموعة في نهاية فترة التقرير مراجعة على القيم المدرجة لموجوداتها الملموسة وغير الملموسة وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة الناتجة عن الإستخدام، أيهما أعلى. عند تقدير قيمة الأصل الناتجة عن الاستخدام، فإن التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل يتم خصمها لقيمتها الحالية بإستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة يعكس تقديرات السوق للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المرتبطة بذلك الأصل.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٩-٤ انخفاض قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة (يتبع)

في حال تم تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو لوحدة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الإنخفاض مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الإنخفاض كتزليل من مخصص إعادة التقييم.

في حالة إسترجاع خسائر إنخفاض القيمة تتم زيادة القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة المعدلة القابلة للإسترداد، بحيث لا تزيد القيمة المدرجة المعدلة عن القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) فيما لو لم يتم احتساب خسائر إنخفاض القيمة في السنوات السابقة. يتم تسجيل إسترجاع خسائر إنخفاض القيمة مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد إلا إذا كان الأصل قد تم تسجيله بالقيمة المعاد تقييمها وفي هذه الحالة يتم تسجيل إسترجاع خسائر إنخفاض القيمة كزيادة في مخصص إعادة التقييم.

١٠-٤ انخفاض قيمة الموجودات المالية (سياسة تم تطبيقها قبل ١ يناير ٢٠١٨)

في نهاية كل فترة تقرير، يتم تقييم الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة لإنخفاض القيمة. يتم خفض قيمة الموجودات المالية عندما يكون هناك دليل موضوعي بأنه نتيجة لحدث أو عدة أحداث كانت قد حدثت بعد الاعتراف المبدئي للأصل المالي تكون قد أثرت على التدفقات النقدية المستقبلية للإستثمار.

قد يتضمن الدليل الموضوعي للإنخفاض في القيمة ما يلي:

- صعوبة مالية كبيرة للمُصدر أو الطرف المقابل، أو
- الإخلال بالعقد، مثل التقصير أو التأخر في سداد مدفوعات الفائدة أو المدفوعات الرئيسية، أو
- أن يصبح من المحتمل أن يكون المقترض سوف يُقدم على الإفلاس أو إعادة هيكلة مالية، أو
- اختفاء سوق نشطة لهذا الأصل المالي بسبب صعوبات مالية.

قيمة الانخفاض في القيمة هو الفرق بين قيمة الموجودات المالية الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة التي تعكس الضمانات، مخصومة بنسبة الفائدة الفعلية الأصلية.

يتم تخفيض القيمة الدفترية للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة مباشرة بمقدار خسارة الانخفاض في القيمة، باستثناء القروض والسلف حيث يتم تخفيض القيمة الدفترية باستخدام حساب المخصص. وفي حال كان تحصيل الدفعات المقدمة المدينة أمراً مشكوكاً فيه، فيتم شطب هذه الذمم مقابل حساب المخصص. ويتم إضافة المبالغ المستردة عن ذمم تم شطبها في وقت سابق إلى حساب المخصص. ويتم الاعتراف بالتغيرات على القيمة الدفترية لحساب المخصص في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

إذا، في فترة لاحقة، إنخفض مبلغ خسارة الإنخفاض في القيمة، وكان من الممكن أن يكون الإنخفاض ذو صلة بشكل موضوعي بحدث وقع بعد الاعتراف بالإنخفاض في القيمة، يتم عكس خسارة الإنخفاض في القيمة المعترف بها في السابق وذلك من خلال بيان الأرباح أو الخسائر الموحد إلى حد أن تكون القيمة الدفترية للموجودات المالية في تاريخ عكس الإنخفاض في القيمة لا تتجاوز التكلفة المطفأة في حالة عدم الاعتراف بالإنخفاض في القيمة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-١ انخفاض قيمة الموجودات المالية (سياسة تم تطبيقها قبل ١ يناير ٢٠١٨) (يتبع)

القروض المقيّمة فردياً

تتمثل القروض المقيّمة إفرادياً بشكل رئيسي من قروض الشركات والقروض التجارية والتي يتم تقييمها إفرادياً لمعرفة إن كان هنالك أي دليل موضوعي يؤشر إلى انخفاض دائم في قيمة القرض. تصنّف القروض كمنخفضة القيمة حالما يوجد شك في قدرة المقترض على الوفاء بالتزامات الدفعات المستحقة للمجموعة وفقاً للشروط الأصلية الواردة بالعقد. ينشأ الشك في قدرة المقترض على الوفاء بالدفعات الملتزمة عامةً عندما:

- (أ) لا يتم سداد القيمة الإسمية والفائدة كما في شروط العقد، و
- (ب) عند وجود تدهور مهم في الوضع المالي للمقترض ومن غير المحتمل أن تكون المبالغ المتوقعة تحصيلها من تسهيل الضمانات المرهونة، إن وجدت، كافية لتغطية القيمة الدفترية للقرض.

يتم تقييم القروض المنخفضة القيمة على أساس القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ويتم خصمها على أساس معدل الفائدة الفعال للقرض أو يتم تقييم القروض المنخفضة القيمة كبديل عملي مناسب، بناءً على القيمة السوقية المنظورة للقرض أو القيمة العادلة للضمان المرتبط بالقرض، إذا كان القرض يخضع لضمانات.

يتم احتساب خسارة انخفاض القيمة على أساس الفرق بين القيمة الدفترية للقرض وقيّمته المنخفضة الحالية.

القروض المقيّمة كمجموعة

تشمل خسائر انخفاض القيمة للقروض المقيّمة كمجموعة من المخصصات المحتسبة على:

- (أ) القروض العاملة
- (ب) قروض أفراد ذات ميزات مشتركة وليست مهمة إفرادياً.

القروض العاملة

تُصنّف القروض المقيّمة إفرادياً والتي لم ينتج عن تقييمها دليل بوجود خسارة كمجموعة القروض العاملة بخصائص إئتمان مشتركة بناءً على القطاع الصناعي أو المنتج أو تصنيف القرض. تغطي خسائر انخفاض القيمة الخسائر التي قد تنتج عنها، بنهاية فترة التقرير، قروض فردية عاملة لم يتم تحديدها كذلك إلا في وقت لاحق في المستقبل. يتم تقدير خسائر انخفاض القيمة بواسطة إدارة المجموعة لكل مجموعة من القروض بناءً على الخبرة التاريخية السابقة والخسائر المتأصلة والتي تتأثر بالبيئة الإقتصادية والإئتمانية السائدة.

**بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**  
**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨**

**٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)**

**١١-٤ إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية**

في حال إيقاف الاعتراف بالأصل المالي، يتم إعادة قياس مخصص الخسائر الخاص بخسائر الائتمان المتوقعة في تاريخ إيقاف الاعتراف لتحديد صافي القيمة الدفترية للأصل في ذلك التاريخ. سوف تنتج أرباح أو خسائر من إيقاف الاعتراف نتيجة للفرق بين القيمة الدفترية المعدلة والقيمة العادلة للأصل المالي الجديد ذات الشروط الجديدة. سوف يكون للأصل المالي الجديد مخصص خسائر يتم قياسه على أساس خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً باستثناء الحالات النادرة التي يعتبر فيها القرض الجديد قد تعرض لانخفاض ائتماني في القيمة. ينطبق هذا فقط عندما يتم الاعتراف بالقيمة العادلة للقرض الجديد بخصم كبير مقارنة بقيمته الإسمية المعدلة نظراً لوجود مخاطر تعثر عالية والتي لم يتم تخفيضها من خلال التعديل. تقوم المجموعة بمراقبة مخاطر الائتمان للموجودات المالية المعدلة من خلال تقييم المعلومات النوعية والكمية، مثل ما إذا كان المقترض متأخر عن السداد في ظل الشروط الجديدة.

عند إلغاء الاعتراف بموجود مالي كامل، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للموجودات ومجموع مبلغ الاعتبار المستلم والمدين والربح/الخسارة المتراكمة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الأخرى المتراكمة في حقوق الملكية في الربح أو الخسارة، باستثناء الاستثمار في الأسهم المعينة وفقاً لقياس القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى. حيث لا يتم إعادة تصنيف المكسب/الخسارة المتراكمة التي تم الاعتراف بها سابقاً في الدخل الشامل الأخرى لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة الموحدة.

عند إلغاء الاعتراف بموجود مالي كامل، (على سبيل المثال عندما تحتفظ المجموعة بخيار إعادة شراء جزء من مادة عرض منقولة)، تقوم المجموعة بتخصيص القيمة الدفترية السابقة للأصل المالي بين الجزء التي تستمر في ادراكه بموجب المشاركة المستمرة و الجزء الذي لم يعد يتم التعرف عليه على أساس القيم العادلة النسبي لتلك الأجزاء في تاريخ التحويل.

إن الفرق بين القيمة الدفترية الموزعة للجزء الذي لم يعد يعترف به وإجمالي الثمن المستلم للجزء الذي لم يعد يعترف به وأي أرباح / خسائر متراكمة مخصصة له والتي تم الاعتراف بها ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى، يتم الاعتراف بها ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحدة الربح/الخسارة المتراكمة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الأخرى إدراجها بين الجزء الذي لا يزال يتم الاعتراف به و الجزء الذي لم يتم الاعتراف به في بيع القويم النسبية العادية له هذه الأجزاء. لا ينطبق هذا على الاستثمارات في حقوق الملكية المصنفة على أساس القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى، حيث أن الأرباح/الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الأخرى لا يتم إعادة تصنيفها بعد ذلك إلى بيان الربح أو الخسارة الموحدة.

لا تلغي المجموعة الاعتراف بأي أصل مالي إلا عند انتهاء الحق المتعاقد عليه المتعلق باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي؛ أو عندما تقوم المجموعة بتحويل الأصل المالي وجميع مخاطرومزايا ملكية الأصل بصورة جوهرية إلى منشأة أخرى. إذا لم تقم المجموعة بتحويل كافة مخاطرومزايا الملكية أو تحويلها بصورة جوهرية واستمرت بالسيطرة على الأصل المحولة ملكيته، تقوم المجموعة بالاعتراف بالحصة المحتفظ بها من الأصل المالي والمطلوبات المصاحبة عن المبالغ التي قد تدفعها. إذا احتفظت المجموعة بصورة جوهرية بكافة مخاطرومزايا الأصل المالي المحولة ملكيته، فتستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المالي والاعتراف كذلك بالاقتراض المضمون لصافي المبالغ المحصلة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

١١-٤ إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية (يتبع)

عند إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل والمقابل المستلم أو المستحق في بيان الأرباح أو الخسائر الموحدة.

عند إلغاء الاعتراف بالموجودات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، لا يعاد تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة سابقاً في احتياطي القيمة العادلة للاستثمار، بل يُعاد تصنيفه إلى الأرباح المحتجزة.

١٢-٤ المقاصة

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ويتم بيان صافي المبلغ في بيان المركز المالي الموحد، وذلك فقط عندما يكون لدى المجموعة حق قانوني ملزم بمقاصة المبالغ المعترف بها ويكون لديها نية للتسوية على أساس صافي المبلغ أو تحصيل الموجودات وتسوية المطلوبات بصورة متزامنة.

يتم عرض الإيرادات والمصروفات على أساس صافي المبلغ عندما تجيز معايير التقارير المالية الدولية ذلك، أو فيما يتعلق بالأرباح والخسائر الناتجة عن مجموعة من المعاملات المماثلة مثل نشاط التداول في المجموعة.

تعتبر المجموعة طرفاً في عدد من الترتيبات، بما في ذلك اتفاقيات التسوية الرئيسية، والتي تمنحها الحق في مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ولكن عندما لا يكون لديها النية لتسوية المبالغ على أساس صافي المبلغ أو بصورة متزامنة وبالتالي يتم عرض الموجودات والمطلوبات المعنية على أساس إجمالي المبلغ.

١٣-٤ أصول مستحوذ عليها مقابل سداد ديون

غالباً، تؤول ملكية عقارات وضمائنات أخرى للمجموعة كتسوية لبعض القروض والسلف. تدرج هذه العقارات والضمانات على أساس صافي القيمة القابلة للتحصيل للقروض والسلف أو القيمة العادلة لتلك الموجودات عند تاريخ الحصول عليها، أيهما أقل. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن الاستبعاد وكذلك الخسائر غير المحققة الناتجة عن إعادة تقييمها ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحدة.

١٤-٤ الأدوات المالية المشتقة

إن الأدوات المالية المشتقة هي أدوات مالية تتغير قيمتها تبعاً لإعتبارات متغيرة والتي لا تتطلب استثماراً مبدئياً أو استثماراً صغيراً ويتم سدادها في تاريخ مستقبلي.

تبرم المجموعة معاملات متنوعة لأدوات مالية مشتقة لإدارة التعرضات المتعلقة بمخاطر صرف العملات الأجنبية، وتتضمن عقود مقايضة أسعار الفائدة و عقود عملة أجنبية آجلة ومقايضات أسعار عملة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

١٤-٤ الأدوات المالية المشتقة (يتبع)

يتم ادراج المشتقات المالية مبدئياً بالتكلفة التي تمثل القيمة العادلة بتاريخ العقد ويتم لاحقاً إعادة قياسها بالقيمة العادلة. تدرج جميع المشتقات التي تحمل قيم عادلة موجبة ضمن الموجودات بينما تدرج المشتقات التي تحمل قيم عادلة سالبة ضمن المطلوبات.

يتم الحصول عادةً على القيم العادلة بالرجوع إلى أسعار السوق المدرجة ونماذج خصم التدفقات النقدية ونماذج التسعير المعترف بها حسبما هو مناسب.

لأغراض محاسبة التحوط، تصنف المجموعة معاملات التحوط إلى فئتين: (أ) معاملات تحوط القيمة العادلة والذي يوفر تحوط لتعرضات التغيرات في القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات مثبتة ومعترف بها، (ب) معاملات تحوط التدفقات النقدية والذي يوفر تحوط لتعرضات تغيرات التدفقات النقدية المرتبطة سواء بمخاطر معينة متعلقة بموجودات أو مطلوبات معترف بها أو بمعاملة متوقعة ستؤثر على صافي الدخل المستقبلي المصرح به.

إن شروط محاسبة التحوط تتطلب أن يكون متوقعاً أن يكون التحوط فعال بصورة عالية، أي أن التغيرات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية من الأداة المتحوط بها تقوم بفعالية بمقابلة التغيرات في البند المتحوط له وأن يكون قياسها موثوق. عند بدأ التحوط، يتم تثبيت غرض إدارة الخطر وإستراتيجيته وتحديد الأداة المستعملة والبند المتحوط له وطبيعة المخاطر المتحوط لها وكيفية قيام المجموعة بتقييم فعالية علاقة التحوط. ويتم لاحقاً تقييم التحوط والتأكد بأنه تحوط فعال بصورة مستمرة.

تحوطات القيمة العادلة

إذا كانت علاقة التحوط قد حددت كتحوط للقيمة العادلة، يتم تعديل البند المتحوط له للتغيرات في القيمة العادلة المتعلقة بالمخاطر المتحوط لها. إن الأرباح والخسائر الناتجة عن إعادة قياس كل من الأداة المشتقة والبند المتحوط له يتم الاعتراف بها في بيان الدخل أوالخسارة الموحد. إن تعديلات القيمة العادلة المتعلقة بالأداة المشتقة يتم تحميلها إلى نفس الفئة المتعلقة للبند المتحوط له في بيان الدخل أوالخسارة الموحد. إن أية عدم فعالية سيتم أيضاً تحميلها إلى نفس الفئة المتعلقة للبند المتحوط له في بيان الدخل أوالخسارة الموحد. إذا إنتهت صلاحية الأداة المشتقة، أو تم بيعها أو إنهاؤها أو إستخدامها أو عندما لا تقابل متطلبات محاسبة تحوطات القيمة العادلة أو تم إلغاء تحديدها يتم وقف إستخدام محاسبة التحوط. يتم إطفاء أية تعديلات حتى هذه النقطة، لبند متحوط له والتي يتم بموجبها إستعمال طريقة الفائدة الفعالة في بيان الدخل أوالخسارة الموحد كجزء من معدل الفائدة الفعال المعاد احتسابه على مدار الفترة حتى انتهاء صلاحيتها.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

١٤-٤ الأدوات المالية المشتقة (يتبع)

تحوطات التدفقات النقدية

يتم الاعتراف بالجزء الفعال للتغيرات في القيمة العادلة للأدوات المشتقة التي تم تحديدها وتأهيلها كتحوطات للتدفقات النقدية ضمن احتياطي تحوطات التدفقات النقدية في حقوق الملكية. ويتم الاعتراف مباشرة بأية أرباح وخسائر للجزء غير الفعال في بيان الأرباح أو الخسائر الدخل الموحد كإيرادات/ خسائر تجارية. إن المبالغ المتراكمة في حقوق الملكية يتم تحويلها إلى بيان الدخل الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترات التي يؤثر فيها البند المتحوط له على الربح أو الخسارة، ولكن عندما ينتج عن المعاملة المقدرة المتحوط لها الاعتراف بأصل أو مطلوب غير مالي، فيتم تحويل الأرباح أو الخسائر المتراكمة والتي تم تأجيلها سابقاً في حقوق الملكية من حقوق الملكية وإدراجها ضمن القياس المبدي لتكلفة الأصل أو المطلوب.

إذا إنتهت صلاحية الأداة المشتقة أو تم بيعها أو إنهاؤها أو عندما لا تقابل متطلبات محاسبة التحوط، فيتم إبقاء الأرباح والخسائر المتراكمة المعترف بها في الدخل الشامل الآخر ضمن حقوق الملكية حتى يتم الاعتراف بالمعاملة المقدرة وذلك في حالات كونها أصل غير مالي أو مطلوب غير مالي أو حتى تؤثر المعاملة المقدرة على بيان الدخل أو الخسارة الموحد. إذا كان متوقعاً أن لا تتم المعاملة المقدرة فيتم تحويل الأرباح والخسائر المتراكمة المعترف بها في الدخل الشامل الآخر إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد مباشرة وتصنف كإيرادات/ خسائر تجارية.

الأدوات المشتقة التي لا تتأهل لمحاسبة التحوط

يتم الاعتراف بكافة الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للأدوات المشتقة غير المؤهلة لمحاسبة التحوط مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد كإيرادات/ خسائر تجارية. وعلى الرغم من ذلك، فإن الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيم العادلة للمشتقات التي يتم إدارتها بالإشتراك مع أدوات مالية محددة في القيمة العادلة يتم ضمها ضمن صافي دخل الأدوات المالية المحددة بالقيمة العادلة ضمن الإيرادات / والخسائر الأخرى غير الخاضعة للفائدة.

إن المشتقات المدمجة في أدوات مالية أخرى أو في عقود مضيفة غير مالية يتم معالجتها كمشتقات منفصلة عندما تكون مخاطرها وصفاتها غير ذي صلة وثيقة بمخاطر وصفات العقد المضيف وحيث لا يتم إدراج العقد المضيف بالقيمة العادلة وإدراج الأرباح والخسائر غير المحققة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

١٥-٤ مطلوبات مالية

يتم تصنيف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية "بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" أو "كمطلوبات مالية أخرى". تقوم المجموعة بالاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية مثل الودائع وسندات الدين المصدرة في التاريخ الذي تنشأ فيه. ويتم مبدئياً الاعتراف بكافة المطلوبات المالية الأخرى (بما في ذلك المطلوبات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) في التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية الخاصة بالأداة.



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

١٥-٤ مطلوبات مالية (يتبع)

المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم الاحتفاظ بالالتزام المالي لغرض المتاجرة أو يتم تصنيفه على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ويتم قياسه بالقيمة العادلة. يتم التحديد عند الاعتراف المبدي ولا يتم إعادة التقييم.

يتم قياس المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة بنهاية كل فترة يتم عنها إعداد التقارير، مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد. فيما يتعلق بالتغيرات الأخرى في القيمة العادلة المنسوبة إلى مخاطر الائتمان، يتم الاعتراف بها ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. لن يتم لاحقاً تحويل المبالغ المبينة في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى الأرباح أو الخسائر. إلا أن البنك قد يقوم بتحويل الأرباح أو الخسائر المتراكمة في حقوق الملكية. يتم تحديد القيمة العادلة وفقاً للأسلوب المبين في الإيضاح ٣٩.

قرر البنك تصنيف السندات المصدرة على أنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر حيث أن البنك سوف يقوم بإدارة وتقييم الأداء الخاص بالسندات المصدرة حنباً إلى جنب مع مجموعة من الموجودات المالية وفقاً لطريقة يتم من خلالها قياس هذه المجموعة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر مما يترتب عليها مزيد من المعلومات الملائمة.

مطلوبات مالية أخرى

يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، ويتم الاعتراف بمصاريف الفوائد على أساس العائد الفعال. كما يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى بما فيها القروض، مبدئياً بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملة.

إن طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لإحتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف الفوائد على الفترة المعنية. إن معدل الفائدة الفعال هو المعدل الذي يستخدم وبشكل محدد لخصم الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة في إطار العمر الزمني المتوقع للمطلوب المالي أو، إن كان مناسباً، عبر فترة أقصر.

إيقاف الاعتراف بالمطلوبات المالية

تقوم المجموعة بإيقاف الإعتراف بالموجودات المالية عندما، فقط عندما، تتم تسوية التزامات المجموعة أو يتم إلغاؤها أو إنتهاؤها.

١٦-٤ ودائع العملاء وقروض مشترك

يتم قياس ودائع العملاء والقروض المشترك مبدئياً بالقيمة العادلة والتي هي عادةً المبالغ المستلمة بعد تنزيل تكاليف المعاملة المباشرة المتكبدة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

١٧-٤ اندماج الأعمال

يتم تسجيل الإستحواذ على شركات تابعة وأعمال بإستخدام طريقة الشراء المحاسبي. يتم قياس تكلفة الشراء بإجمالي القيم العادلة كما في تاريخ مبادلة الموجودات الممنوحة والمطلوبات المتكبدة أو المتحملة وأدوات حقوق الملكية الصادرة من قبل المجموعة مقابل السيطرة على الشركة المستحوذ عليها، بالإضافة إلى التكاليف المباشرة المتعلقة بإندماج الأعمال. إن الأصول المحددة والمطلوبات المتحملة والإلتزامات المحتملة والتي تتوافق مع شروط الاعتراف المنصوص عليها ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ إندماج الأعمال يتم الاعتراف بها بقيمتها العادلة بتاريخ الشراء باستثناء الموجودات غير المتداولة (أو مجموعات للإستبعاد) المصنفة كموجودات متاحة للبيع (وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ موجودات غير متداولة متاحة للبيع وعمليات متوقفة) والتي يتم الاعتراف بها بقياسها بالقيمة العادلة ناقص تكلفة البيع.

إن الشهرة الناتجة عن الشراء يتم تسجيلها كأصل وقياسها مبدئياً بالتكلفة والتي تمثل زيادة التكلفة لإندماج الأعمال عن حصة المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات المحددة المشتراة والمطلوبات والمطلوبات الطارئة والتي تم تسجيلها. وإذا كانت حصة المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات المحددة والمطلوبات والمطلوبات الطارئة للمنشأة المشتراة عند إعادة قياسها تزيد عن تكلفة إندماج الأعمال فيتم الاعتراف بالزيادة مباشرة في بيان الأرباح والخسائر الموحد.

إن حصة حقوق الملكية غير المسيطرة في المنشأة المشتراة يتم مبدئياً قياسها بمعدل حصة الأطراف غير المسيطرة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والمطلوبات الطارئة المسجلة.

١٨-٤ الشهرة التجارية

يتم تسجيل الشهرة مبدئياً كأصل على أساس التكلفة، ومن ثم يتم قياسها على أساس التكلفة ناقصاً أية خسائر انخفاض في القيمة متراكمة.

لأغراض إختبار إنخفاض القيمة، يتم توزيع الشهرة على كل الوحدات المنتجة للنقد في المجموعة والتي يتوقع إستفادتها من عملية الاندماج. يتم إجراء إختبار سنوي لإنخفاض القيمة للوحدات المنتجة للنقد والتي تم توزيع الشهرة عليها أو على فترات أكثر تقارباً إذا وجد ما يشير إلى إنخفاض قيمة الوحدة. إذا كانت القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد أقل من القيمة الدفترية لها يتم تحميل خسارة الإنخفاض أولاً لتخفيض القيمة الدفترية للشهرة الموزعة على الوحدة ثم على الأصول الأخرى للوحدة بشكل متناسب مع القيمة الدفترية لكل أصل في الوحدة. إن خسائر إنخفاض القيمة المسجلة للشهرة لا يمكن عكسها في فترات لاحقة.

١٩-٤ مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تقدم المجموعة مكافآت نهاية الخدمة لموظفيها غير المواطنين بموجب قانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة. يتم احتساب هذه المكافآت على أساس فترة الخدمة للموظفين وإكمال الحد الأدنى لفترة الخدمة. يتم تكوين مخصصات للتكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة.

تساهم المجموعة في مخصص التقاعد والتأمين الوطني لموظفيها من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً للقانون الإتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠٠٠.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٢٠-٤ المخصصات والمطلوبات الطارئة

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام حالي (قانوني أو استنتاجي) نتيجة أحداث سابقة ويكون من المحتمل أن يُطلب من المجموعة تسديد هذا الالتزام ويمكن تقدير تكلفة هذه المخصصات بشكل يعتمد عليه.

المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير لتسوية الالتزام الجاري في تاريخ التقرير مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك المحيطة بالالتزام. حيث تقاس المخصصات باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية هذا الالتزام، ومن ثم فإن القيمة الدفترية هي القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية.

عندما يكون من المتوقع إسترداد جميع المنافع الاقتصادية اللازمة لتسوية أحد المخصصات مع طرف ثالث، يتم إدراج الذمة كأصل إذا أصبح من المؤكد بالفعل أنه سيتم إستلام التعويض وإذا كان من الممكن قياس مبلغ الذمة المدينة بشكل موثوق.

إن المطلوبات الطارئة التي تضم بعض الضمانات وخطابات الإعتماد المحفوظة كرهن هي إلتزامات محتملة ناتجة عن أحداث سابقة ووجودها سيتم تأكيده فقط عند وقوع أو عدم وقوع حدث واحد أو عدة أحداث مستقبلية غير مؤكدة وهي ليست بالكامل تحت سيطرة المجموعة. لا يتم الاعتراف بالمطلوبات الطارئة في البيانات المالية الموحدة بل يتم بيانها في الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة.

٢١-٤ القبولات

تظهر أوراق القبول عندما يكون البنك ملزماً بالدفع مقابل مستندات مسحوبة بموجب اعتمادات مستندية. تحدد أوراق القبول المبلغ المالي والتاريخ واسم الشخص المستفيد. بعد القبول تصبح الأداة التزام غير مشروط (كميالة لأجل) للبنك ولذلك تثبت كالتزام مالي في بيان المركز المالي الموحد ويثبت الحق التعاقدي المقابل للتسديد من العميل كأصل مالي.

يتم تسجيل القبولات بحسب معيار المحاسبة الدولية رقم ٩ لإعداد التقارير المالية- الأدوات المالية ويستمر تسجيل القبولات ضمن بيان المركز المالي الموحد كمطلوبات مالية بالحق التعاقدي بالإسترداد من العميل كموجودات مالية.

يتم الاعتراف بالقبولات كمطلوبات مالية في بيان المركز المالي الموحد مع حق تعاقدي للسداد من العملاء كموجودات مالية. ولذلك فإن الإلتزامات المتعلقة بأوراق القبول قد تم إحتسابها كموجودات مالية ومطلوبات مالية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٢٢-٤ الضمانات المالية

إن الضمانات المالية هي عقود تقتضي من المجموعة أن تقوم بأداء دفعات محددة لتعويض حاملها عن الخسارة التي يتكبدها بسبب فشل جهة محددة في أداء الدفعات عند استحقاقها وفقاً لأحكام وشروط العقد.

يتم إدراج الضمانات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، والتي تمثل الأقساط المستلمة عند الإصدار. يتم إطفاء القسط المستلم على مدى عمر الكفالات المالية. إن مطلوبات الضمانات (القيمة الاسمية) يتم تسجيلها لاحقاً بالقيمة المطفأة، أو القيمة الحالية لأي دفعات متوقعة (عندما تصبح الدفعة تحت الكفالة محتملة) أيهما أعلى.

٢٣-٤ عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كإيجارات تمويلية عندما تنص عقود الإيجار على تحويل جميع مخاطر ومنافع التملك إلى المستأجر. أما أنواع الإيجارات الأخرى فيتم تصنيفها كعقود إيجار تشغيلية.

المجموعة كمؤجر

يتم الاعتراف بإيرادات عقود التأجير التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. تضاف التكاليف المباشرة المتكبدة أثناء المفاوضات والترتيبات المتعلقة بعقود الإيجار التشغيلية إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجرو يتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

المجموعة كمستأجر

يتم تسجيل مدفوعات الإيجار التشغيلية كمصروف على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار، إلا إذا كان هناك أساس منهجي آخر أكثر ملائمة لتوزيع المنافع الاقتصادية من الأصل المستأجر على فترة الإيجار. يتم الاعتراف بالالتزامات الإيجارية المحتملة التي تظهر ضمن عقود الإيجار التشغيلية كمصروف في الفترة التي استحدثت بها.

في حالة استلام حوافز إيجار لإبرام عقود إيجار تشغيلية، يتم الاعتراف بتلك الحوافز كمطلوب. يتم الاعتراف بإجمالي المنافع من الحوافز كتخفيض لمصروف الإيجار على أساس القسط الثابت، إلا إذا كان هناك أساس منهجي آخر أكثر ملائمة لتوزيع المنافع الاقتصادية من الأصل المستأجر على مدى فترة الإيجار.

**بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**  
**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨**

**٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)**

**٢٤-٤ الاعتراف بالإيرادات والمصروفات**

**١-٢٤-٤ إيرادات ومصروفات الفائدة**

يتم الاعتراف بإيرادات الفائدة ومصروفات الفائدة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتمثل معدل الفائدة الفعلي في المعدل الذي يتم بموجبه خصم المدفوعات والمقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى الأعمار المتوقعة للموجودات أو المطلوبات المالية (أو، حيثما أمكن، على فترة أقصر) إلى القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات المالية. عند احتساب معدل الفائدة الفعلي، تقوم المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع مراعاة كافة الشروط التعاقدية المتعلقة بالأداة المالية باستثناء خسائر الائتمان المستقبلية.

تتضمن عملية احتساب معدل الفائدة الفعلي تكاليف المعاملات والرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. تشمل تكاليف المعاملة على التكاليف الإضافية المنسوبة بصورة مباشرة إلى حيازة أو إصدار موجودات أو مطلوبات مالية.

تشمل إيرادات ومصروفات الفائدة المبينة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على ما يلي:

- الفائدة على الموجودات والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة والتي يتم احتسابها على أساس الفائدة الفعلية؛
- الجزء الفعلي من تغيرات القيمة العادلة في مشتقات تحوط مؤهلة تم تحديدها في تحوط التدفق النقدي من التغير في التدفقات النقدية للفائدة، في نفس الفترة التي تؤثر خلالها التدفقات النقدية الخاضعة للتحوط على إيرادات/ مصروفات الفائدة ؛ و
- الجزء الفعلي من تغيرات للقيمة العادلة في مشتقات التحوط المؤهلة المخصصة لتحوط القيمة العادلة من مخاطر أسعار الفائدة.

إن إيرادات ومصروفات الفائدة على جميع الموجودات والمطلوبات التجارية تعتبر عرضية فيما يتعلق بعمليات المجموعة التجارية ويتم بيانها مع جميع التغيرات الأخرى في القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات التجارية ضمن صافي الإيرادات من الاستثمارات.

يتم عرض التغيرات في القيمة العادلة للأدوات المشتقة الأخرى التي يتم الاحتفاظ بهب لأغراض إدارة المخاطر والموجودات والمطلوبات المالية الأخرى المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ضمن صافي الإيرادات التجارية من العملات الأجنبية وصافي الأرباح من الأوراق المالية الاستثمارية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٢٤-٤ الاعتراف بالإيرادات والمصروفات (يتبع)

١-٢٤-٤ إيرادات ومصروفات الفائدة (يتبع)

السياسة المطبقة اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨

#### معدل الفائدة الفعلي

يتم الاعتراف بإيرادات ومصروفات الفائدة ضمن الأرباح أو الخسائر باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. إن "معدل الفائدة الفعلي" يمثل المعدل الذي يتم بموجبه خصم الدفعات أو المقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية إلى:

- إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي؛ أو
- التكلفة المطفأة للالتزام المالي.

عند احتساب معدل الفائدة الفعلي للأدوات المالية، باستثناء الموجودات التي تم شراؤها أو التي تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة منذ نشأتها، تقوم المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع الوضع بالاعتبار كافة الشروط التعاقدية للأداة المالية، باستثناء خسائر الائتمان المتوقعة. أما بالنسبة للموجودات المالية التي تم شراؤها أو تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة منذ نشأتها، فيتم احتساب معدل الفائدة الفعلي المعدل ائتمانياً باستخدام التدفقات النقدية المستقبلية بما في ذلك خسائر الائتمان المتوقعة.

يتضمن احتساب معدل الفائدة الفعلي تكاليف المعاملة والرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. تتضمن تكاليف المعاملة الإضافية المنسوبة مباشرة لإصدار أو الاستحواذ على موجودات أو مطلوبات مالية.

#### احتساب ومصروفات إيرادات الفائدة

يتم احتساب معدل الفائدة الفعلي للأصل أو الالتزام المالي عند الاعتراف المبدئي بالأصل أو الالتزام المالي. عند احتساب إيرادات ومصروفات الفائدة يتم تطبيق معدل الفائدة الفعلي على إجمالي القيمة الدفترية للأصل (في حال لم يتعرض الأصل لانخفاض ائتماني في القيمة) أو يتم تطبيقه على التكلفة المطفأة للالتزام المالي. تتم مراجعة معدل الفائدة الفعلي نتيجة لإعادة تقييم التدفقات النقدية للأدوات المعرضة للتقلبات في الأسعار بشكل دوري لتعكس التغيرات في أسعار الفائدة في السوق. يتم أيضاً تعديل معدل الفائدة الفعلي مقابل تعديلات التحوط في القيمة العادلة في التاريخ الذي يبدأ فيه إطفاء تعديل التحوط.

أما بالنسبة للموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم احتساب إيرادات الفائدة باستخدام معدل الفائدة الفعلي على التكلفة المطفأة للأصل المالي. في حال لم يعد الأصل المالي منخفض ائتمانياً، يتم عكس احتساب إيرادات الفائدة إلى الإجمالي الأساسي.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٢٤-٤ الاعتراف بالإيرادات والمصروفات (يتبع)

١-٢٤-٤ إيرادات ومصروفات الفائدة (يتبع)

احتساب ومصروفات إيرادات الفائدة (يتبع)

أما بالنسبة للموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة عند الاعتراف المبدي، يتم احتساب إيرادات الفائدة باستخدام معدل الفائدة الفعلي المعدل ائتمانياً على التكلفة المطفأة للأصل المالي. لا يتم عكس احتساب إيرادات الفائدة إلى الإجمالي الأساسي حتى إذا تحسنت مخاطر ائتمان الأصل.

٢-٢٤-٤ إيرادات ومصروفات الرسوم والعمولات

يتم إدراج إيرادات ومصروفات الرسوم والعمولات التي تمثل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي على الأصل أو الإلتزام المالي ضمن قياس معدل الفائدة الفعلي.

يتم إعادة الاعتراف بإيرادات الرسوم والعمولات الأخرى على أساس الإستحقاق عندما يتم تقديم الخدمات ذات الصلة من قبل البنك. عندما لا يكون من المتوقع أن يترتب على الإلتزام بتقديم قرض سحب هذا القرض، يتم الاعتراف برسوم هذا الإلتزام على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإلتزام.

كما يتم بيان مصروفات الرسوم والعمولات الأخرى كمصروفات عند تلقي الخدمات ذات الصلة.

في حال نتج عن عقد مع عميل الاعتراف بأداة مالية في البيانات المالية للمجموعة، من الممكن أن يقع ذلك جزئياً ضمن نطاق العيار رقم ٩ والمعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. في هذه الحالة، تقوم المجموعة أولاً بتطبيق المعيار رقم ٩ من المعايير المالية لإعداد التقارير المالية لفصل وقياس الجزء من العقد الذي يقع ضمن نطاق المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وبعد ذلك تقوم المجموعة بتطبيق المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على الجزء المتبقي من العقد.

٣-٢٤-٤ إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح ضمن بيان الأرباح أو الخسائر عند ثبوت حق المجموعة في إستلام الإيرادات. وعادة ما يكون ذلك التاريخ هو تاريخ إعلان توزيعات الأرباح بالنسبة لسندات الملكية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٢٤-٤ الاعتراف بالإيرادات والمصروفات (يتبع)

٣-٢٤-٤ إيرادات توزيعات الأرباح (يتبع)

عرض

إيرادات الفوائد التي تم حسابها باستخدام طريقة الفائدة الفعلية الواردة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر تتضمن:

- الفائدة على الموجودات والمطلوبات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة
- الفائدة على ادوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
- الجزء الفعال لتغيرات القيمة العادلة في مشتقات التحوط المؤهلة المحددة في تحويلات التدفقات النقدية للتغيرات في التدفقات النقدية ذات الفائدة، في نفس الفترة حيث تؤثر التدفقات النقدية المغطاة على إيرادات\مصروفات الفوائد؛ و
- الجزء الفعال لتغيرات القيمة العادلة في مشتقات التحوط المؤهلة المصنفة كتحوطات للقيمة العادلة لمخاطر سعر الفائدة

إيرادات الفوائد الأخرى الواردة في بيان الأرباح والخسائر وفي الدخل الشامل الآخر تتضمن إيرادات الفوائد على عقود التأجير التمويلي.

مدفوعات الفوائد الواردة في بيان الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر تتضمن:

- المطلوبات المالية التي يتم قياسها بالتكلف المطفأة؛ و
- الجزء الفعال لتغيرات القيمة العادلة في مشتقات التحوط المؤهلة المحددة في تحويلات التدفقات النقدية للتنوع في التدفقات النقدية ذات الفائدة، في نفس الفترة حيث تؤثر التدفقات النقدية المغطاة على إيرادات\مصروفات الفوائد

إيرادات ومدفوعات الفوائد على جميع موجودات ومطلوبات التداول تم اعتبارها عرضية للمبادلات التجارية للمجموعة وتم تقديمها مع جميع التغيرات الأخرى في القيمة العادلة لاصول ومطلوبات المتاجرة في صافي دخل التداول.

إيرادات ومدفوعات الفوائد على جميع الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى المدرجة بالقيمة العادلة للأرباح والخسائر تم عرضها في صافي الدخل من الادوات المالية الأخرى بالقيمة العادلة للأرباح والخسائر.



**بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**  
**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨**

**٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)**

**٢٥-٤ العملات الأجنبية**

يتم تسجيل المعاملات بالعملات الأجنبية بالعملية الوظيفية على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ تلك المعاملات. يتم إعادة تقييم الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية إلى الدرهم بأسعار الصرف السائدة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية التي يتم قياسها طبقاً للتكلفة التاريخية إلى العملة الوظيفية باستخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملة الأولى. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والتي تظهر بقيمتها العادلة على أساس أسعار الصرف السائدة عند تحديد القيمة العادلة. يتم إدراج أي فروقات تحويل العملة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

بالنسبة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم الاعتراف بمكونات أسعار صرف العملات الأجنبية في بيان الدخل أو الخسارة الموحد، أما بالنسبة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فيتم الاعتراف بمكونات أسعار صرف العملات الأجنبية في الدخل الشامل الآخر.

بالنسبة لأدوات الدين المقيمة بالعملات الأجنبية والمقاسة بالتكلفة المطفأة، يتم تحديد أرباح أو خسائر أسعار صرف العملات الأجنبية على أساس التكلفة المطفأة للأصل المالي ويتم قيدها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

**٢٦-٤ المعاملات الأجنبية**

في البيانات المالية الموحدة، يتم تحويل الموجودات بما فيها الشهرة المتعلقة بها إن كان معمولاً بها، ومطلوبات الفروع والشركات التابعة والمشاريع المشتركة والشركات الزميلة المدرجة في البيانات المالية الموحدة، والتي لديها عملات وظيفية غير الدرهم الإماراتي، إلى عملة العرض للمجموعة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. إن نتائج الفروع والشركات التابعة والمشاريع المشتركة والشركات الزميلة والتي لديها عملات وظيفية غير الدرهم الإماراتي يتم ترجمتها إلى الدرهم الإماراتي بمتوسط أسعار الصرف خلال فترة التقرير. إن فروقات أسعار الصرف الناتجة عن إعادة ترجمة صافي إستثمارات العملة الأجنبية الإفتتاحية، وفروق أسعار الصرف الناتجة عن إعادة ترجمة نتائج فترة التقرير من متوسط سعر الصرف إلى سعر الصرف بنهاية الفترة، يتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر وتراكم الملكية في حقوق الملكية ضمن "إحتياطي عملات أجنبية".

عند الإستبعاد أو الإستبعاد الجزئي (لشركات زميلة أو للمنشآت الخاضعة للسيطرة المشتركة والتي لا ينطبق عليها تغيير في أساس المحاسبة) للعمليات الأجنبية، فإن فروق أسعار الصرف المتعلقة بها والمُعترف بها سابقاً في الإحتياطيات يتم إدراجها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على أساس تناسبي إلا في حالة الإستبعاد الجزئي (ليس فقدان السيطرة) للشركات التابعة التي تتضمن عمليات أجنبية، إن الحصة النسبية لفروقات العملات المتراكمة يعاد توزيعها إلى الأطراف غير المسيطرة، ولا يعترف بها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

إن تعديلات الشهرة والقيمة العادلة الناتجة عن عملية شراء عمليات خارجية يتم معاملتها كموجودات ومطلوبات من العمليات الخارجية ويتم ترجمتها بسعر الإغلاق.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٢٧-٤ الموجودات الانتمائية

تعمل المجموعة بصفة أمين/ مدير أو بصفات أخرى ينتج عنها حفظ أو وضع موجودات بصفة أمين بالنيابة عن الأمانة ومؤسسات أخرى. إن هذه الموجودات والإيرادات الناتجة عنها لا يتم ضمها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة؛ حيث أنها ليست موجودات المجموعة.

٢٨-٤ الضرائب

يتم رصد مخصص للضرائب الحالية والمؤجلة المترتبة على النتائج التشغيلية لشركات تابعة خارجية وفقاً للتشريعات المالية المطبقة في الدول التي تزاوّل فيها الشركات التابعة أعمالها.

٢٩-٤ الضرائب الحالية

تستند الضريبة المستحقة الحالية على الربح الخاضع للضريبة للسنة. ويختلف الربح الخاضع للضريبة عن الربح الوارد في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد بسبب بنود الدخل أو المصروفات الخاضعة للضريبة أو القابلة للخصم في السنوات الأخرى والبنود التي لا تخضع للخصم أو الضريبة مطلقاً.

٣٠-٤ الضرائب المؤجلة

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة المتعلقة بالفروقات المؤقتة بين القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات في البيانات المالية الموحدة والأوعية الضريبية المقابلة المستخدمة في احتساب الأرباح الخاضعة للضريبة. ويتم عامة الاعتراف بالالتزامات الضريبية المؤجلة لجميع الفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة.

ويتم الاعتراف عادةً بالموجودات الضريبية المؤجلة لجميع الفروقات المؤقتة القابلة للخصم إلى المدى الذي يحتمل فيه توفر أرباح خاضعة للضريبة في المستقبل يمكن في مقابلها استخدام الفروقات المؤقتة القابلة للخصم. لا يتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كانت الفروقات المؤقتة تنشأ عن الشهرة التجارية أو من الاعتراف المبدئي (بخلاف حالات دمج الأعمال) بالموجودات والمطلوبات الأخرى في معاملة لا تؤثر على الربح الخاضع للضريبة أو الربح المحاسبي.

يتم الاعتراف بمطلوبات الضريبة المؤجلة للفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة المرتبطة باستثمارات في الشركات التابعة والشركات الزميلة والحصص في الائتلافات المشتركة، إلا إذا كانت المجموعة قادرة على السيطرة على عكس الفرق المؤقت ويكون من المرجح ألا يتم عكس الفرق المؤقت في المستقبل المنظور. ويتم الاعتراف بموجودات الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفروقات المؤقتة القابلة للخصم المرتبطة بهذه الاستثمارات والحصص فقط إلى الحد الذي يحتمل فيه توفر أرباح خاضعة للضريبة كافية في المستقبل يمكن في مقابلها استخدام الفروقات المؤقتة ويكون من المتوقع أن يتم عكسها في المستقبل المنظور.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٣٠-٤ الضرائب المؤجلة (يتبع)

تتم مراجعة القيمة الدفترية لموجودات الضريبة المؤجلة في نهاية كل فترة تقرير ويتم تخفيضها إلى المدى الذي لا يحتمل فيه توفر أرباح خاضعة للضريبة كافية تتيح استرداد كل أو جزء من الأصل.

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة من الإدارة إجراء التقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصروفات. ومن الضروري أن تعتمد هذه التقديرات على إفتراضات حول عوامل عديدة تتضمن درجات متغيرة من الأحكام والشكوك وبالتالي فإن النتائج الفعلية قد تختلف نظراً للتغيرات المستقبلية في تلك التقديرات.

٥ استخدام التقديرات والأحكام

١-٥ أحكام هامة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة

وبصورة محددة، فإنه يتطلب من الإدارة وضع أحكام جديدة بالاعتبار فيما يتعلق بما يلي:

تصنيف الموجودات المالية

تقييم نموذج الأعمال الذي يتم في إطاره الاحتفاظ بالموجودات وتقييم ما إذا كانت البنود التعاقدية الخاصة بالأصل، تعد فقط دفعات للمبلغ الأصلي فائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

تقييم نموذج الأعمال: يعتمد تصنيف وقياس الموجودات المالية على نتائج المدفوعات من المبدئ والفائدة فقط وعلى اختبار نموذج الأعمال. حدد المجموعة نموذج العمل على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعة الأصول المالية معاً لتحقيق هدف أعمال معين. يشمل هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الأدلة ذات الصلة، بما في ذلك كيفية تقييم أداء اموجودات وقياس ادائها، و المخاطر التي تؤثر على أداء اشركة، وكيف يتم ادهرتها وكيف تيم تعويض مديري الأصول. تقوم المجموعة بمراقبة الموجودات المالية لمقاس بالتكلفة المطلقاً أو القيم العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي يتم استيعادها قبل تاريخ استحقاقها لفهم سبب التخلص منها وما إذا كان الأسباب متفقة مع الهدف الأعمال التي تم الاحتفاظ بالأصل لاجلها. تعتبر المراقبة جزء من الاستمرارية المستسر للمجموعة فيما إذا كان نموذج الأعمال التي تم الاحتفاظ بالأصول لاجله مبنقي مناسباً و إذا لم يكن مناسباً وما إذا كان هناك تغير في نموذج الاعال وبالتالي تغييراً مستقبلياً بتصنيف تلك الموجودات.

الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان

كما هو موضح في الإيضاح ٢-٣، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة كمخصصات تعادل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً للموجودات التي تقع ضمن المرحلة ١، أو خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي للموجودات التي تقع ضمن المرحلة ٢ أو المرحلة ٣. ينتقل الأصل إلى المرحلة ٢ إذا زادت مخاطر الائتمان المتعلقة به بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي. لا يحدد المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ما يشكل زيادة كبيرة في خسائر الائتمان. لتحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان لأصل مالي قد زادت بصورة جوهرية، تأخذ المجموعة بالاعتبار المعلومات الاستشرافية الكمية والنوعية المعقولة والموثوقة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٥ استخدام التقديرات والأحكام (يتبع)

١-٥ أحكام هامة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة (يتبع)

تكوين مجموعات من الموجودات المالية ذات خصائص مخاطر ائتمان مماثلة

عندما يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس التجميع، يتم تجميع الأدوات المالية على أساس خصائص المخاطر المشتركة. راجع الإيضاح ٣-٢ حول تفاصيل الخصائص التي يتم اعتبارها في هذا الحكم. تراقب المجموعة مدى ملائمة خصائص مخاطر الائتمان بشكل مستمر لتقييم استمرارية تشابهها. يعتبر ذلك مطلوباً لفرض التأكد من وجود إعادة تصنيف ملائمة للموجودات في حال تغيرت خصائص مخاطر الائتمان. ومن المحتمل أن ينتج عن ذلك محافظ استثمارية جديدة يتم إنشاؤها أو موجودات يتم انتقالها لمحفظة استثمارية حالية تعكس بشكل أفضل خصائص مخاطر الائتمان لتلك المجموعة من الموجودات. تعتبر إعادة تصنيف المحافظ الاستثمارية والانتقال بينها شائعة أكثر عندما يكون هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان (أو عندما يتم عكس تلك الزيادة الجوهرية) حيث تنتقل الموجودات من خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية، أو بالعكس، ولكن من الممكن أن يحدث ذلك أيضاً بين المحافظ التي يستمر قياسها على نفس أساس خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً أو على مدى عمر الأداة المالية ولكن يتغير مقدار خسائر الائتمان المتوقعة بسبب تغير خسائر الائتمان الخاصة بالمحفظة.

النماذج والافتراضات المستخدمة

تستخدم المجموعة نماذج وافتراضات متنوعة لقياس القيمة العادلة لموجوداتها المالية ولتقدير خسائر الائتمان المتوقعة. يتم تطبيق الأحكام لتحديد النموذج الأكثر ملائمة لكل نوع من الموجودات ولتحديد الافتراضات المستخدمة في تلك النماذج بما في ذلك الافتراضات المتعلقة بالعوامل الأساسية لمخاطر الائتمان. راجع أيضاً الإيضاح ١-٣ (هـ) لمزيد من التفاصيل حول مخاطر الائتمان المتوقعة.

المنشأة المستمرة

لقد قامت المجموعة بقياس قدرتها على الاستمرار كمنشأة مستمرة وخلصت إلى امتلاكها الموارد للاستمرار في أعمالها في المستقبل المنظور. زيادة على ذلك ليست الإدارة على علم بأي احتمالات مادية من الممكن أن تؤثر على قدرة البنك في الاستمرار كمنشأة مستمرة. لذا هناك استمرار بإعداد البيانات المالية على أساس المنشأة المستمرة.

٢-٥ المصادر الرئيسية لعدم اليقين في التقديرات

فيما يلي المصادر الرئيسية للتقديرات المستخدمة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة:

- وضع عدد من السيناريوهات الاستشرافية والاحتمالات المتعلقة بها لكل نوع من المنتجات/ السوق وتحديد المعلومات الاستشرافية ذات الصلة بكل سيناريو: عند قياس خسائر الائتمان المتوقعة تستخدم المجموعة المعلومات الاستشرافية المعقولة والموثوقة التي تستند إلى الافتراضات حول التغيرات المستقبلية للعوامل الاقتصادية المختلفة وكيف ستؤثر تلك العوامل على بعضها البعض.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٥ استخدام التقديرات والأحكام (يتبع)

٢-٥ المصادر الرئيسية لعدم اليقين في التقديرات (يتبع)

- احتمالية التعثر: تشكل مدخلاً رئيسياً لقياس خسائر الائتمان المتوقعة. تتمثل احتمالية التعثر في تقدير احتمالية التعثر على مدى فترة زمنية معينة، تضمن عملية التقدير المعلومات السابقة والافتراضات والتوقعات حول الظروف المستقبلية.
- الخسارة المحتملة عند التعثر: يتمثل في تقدير الخسارة المترتبة على حدوث حالة تعثر. تستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة والتدفقات النقدية التي كان المقرض يتوقع الحصول عليها، مع الأخذ بالاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات والتحسينات الائتمانية الأساسية.
- قياس القيمة العادلة وإجراءات التقييم: عند قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام المالي، تستخدم المجموعة معطيات السوق الملحوظة قدر الإمكان. عندما لا تكون المدخلات ضمن المستوى ١ متاحة، تستخدم المجموعة نماذج التقييم لتحديد القيمة العادلة لأدواتها المالية. راجع الإيضاح ٣٩ لمزيد من التفاصيل حول قياس القيمة العادلة.

٦ نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية

(أ) فيما يلي تحليل النقد والأرصدة للمجموعة لدى بنوك مركزية:

٢٠١٨	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
٥٧,١٤٤	٥٨,٤٠٣	نقد في الصندوق
١,٠٦٩,٠٨٧	١,٣٢٣,٨٦٢	ودائع قانونية (إيضاح ٦,١)
٨٥٨,٢٨٧	٤٥٠,٢٦٨	حسابات جارية
٢,٦٦٠,٢٠٧	٣,٧٥٥,٠٧٣	شهادات إيداع
٤,٦٤٤,٧٢٥	٥,٥٨٧,٦٠٦	
(٨,٣٨٢)	-	خسائر ائتمانية متوقعة
٤,٦٣٦,٣٤٣	٥,٥٨٧,٦٠٦	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٦ نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية (يتبع)

(ب) فيما يلي التحليل الجغرافي للنقد والأرصدة لدى بنوك مركزية:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٣,٨٣٨,٠٤٣	١,٧٢٥,٣٢٠	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
١,٧٤٩,٥٦٣	٢,٩١٩,٤٠٥	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٥,٥٨٧,٦٠٦	٤,٦٤٤,٧٢٥	
-	(٨,٣٨٢)	خسائر ائتمانية متوقعة
٥,٥٨٧,٦٠٦	٤,٦٣٦,٤٣٤	

١.٦ يتطلب من المجموعة الاحتفاظ باحتياطات إلزامية لدى بنوك مركزية مختلفة وذلك كحسابات تحت الطلب، ودائع لأجل وودائع أخرى حسب المتطلبات الإلزامية. إن الاحتياطات الإلزامية لدى البنوك المركزية غير متوفرة لتمويل العمليات اليومية للمجموعة. ومع ذلك، وافق المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بموجب البلاغ رقم ٢٠٠٨/٤٣١٠، للبنوك بالاقتراف إلى حد ١٠٠% من متطلبات الإحتياطي بالدرهم الإماراتي والدولار الأمريكي. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، بلغ الإحتياطي الإلزامي لدى المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة ٤٨٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٧١٨ مليون درهم).

٧ ودائع وأرصدة مستحقة من بنوك

(أ) فيما يلي تحليل ودائع وأرصدة المجموعة المستحقة من البنوك:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٢٨٩,٣٠٤	٢٧٦,٥٩٢	تحت الطلب
٢١٣,٩١٤	٢٣٢,٠٧٤	لأجل
٥٠٣,٢١٨	٥٠٨,٦٦٦	
-	(٨٨١)	خسائر ائتمانية متوقعة
٥٠٣,٢١٨	٥٠٧,٧٨٥	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٧ ودائع وأرصدة مستحقة من بنوك (يتبع)

(ب) فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة من البنوك:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٤٧١,٣٩٥	٤٢٦,٧٣١	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٣١,٨٢٣	٨١,٩٣٥	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٥٠٣,٢١٨	٥٠٨,٦٦٦	
-	(٨٨١)	خسائر ائتمانية متوقعة
٥٠٣,٢١٨	٥٠٧,٧٨٥	

٨ إتفاقيات إعادة الشراء

فيما يلي تحليل وداائع وأرصدة المجموعة المستحقة من إتفاقيات إعادة الشراء:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٢٧٢,٨٢١	-	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
١,٥٩٤,٩٧٧	٨٤٩,٥٣٤	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
١,٨٦٧,٧٩٨	٨٤٩,٥٣٤	
-	(٣٤٦)	خسائر ائتمانية متوقعة
١,٨٦٧,٧٩٨	٨٤٩,١٨٨	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٩ قروض وسلفيات، صافي

(أ) فيما يلي تحليل لقروض وسلفيات المجموعة المقاسة بالتكلفة المطفأة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٦,٦١٧,٨٠٠	٧,١٩٢,٠٤١	السحب على المكشوف
١٠,١٤٢,٧٤٣	٩,٣٥٥,٩٦٢	قروض تجارية
٢,١٣٦,٤١٦	١,٠٧٢,٣٢٥	أوراق قبض
٥٤١,٢١١	٧٠٧,٢٢٩	سلف أخرى
١٩,٤٣٨,١٧٠	١٨,٣٢٧,٥٥٧	المبلغ الاجمالي للقروض والسلفيات
(١,٩٦١,٨٤١)	(٢,١١٣,٢٢٣)	يطرح: مخصص انخفاض القيمة
١٧,٤٧٦,٣٢٩	١٦,٢١٤,٣٣٤	صافي القروض والسلفيات

(ب) فيما يلي التحليل الجغرافي للقروض والسلفيات للمجموعة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
١٦,٧٨٢,٠٢٥	١٥,٦١٧,٨٧٩	قروض وسلفيات داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٢,٦٥٦,١٤٥	٢,٧٠٩,٦٧٨	قروض وسلفيات خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
١٩,٤٣٨,١٧٠	١٨,٣٢٧,٥٥٧	



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٩ قروض وسلفيات، صافي (يتبع)

(ج) تحليلاً للتغيرات في الإجمالي الدفئري و لمخصصات خسائر الائتمان المقابلة كما يلي:

المرحلة ١ الف درهم	المرحلة ٢ الف درهم	المرحلة ٣ الف درهم	الإجمالي الف درهم
٨,٩٨٦,٩٢٢	٧,٣٢٠,٠٥٩	٣,١٣١,١٨٩	١٩,٤٣٨,١٧٠
٤٤٧,١٥٦	٢٥٤,٥٦٢	(٧٠١,٧١٨)	-
(٤٣٩,١٤٨)	(٣٦٦,٢٨٣)	١٨٦,٤٩٨	(٦١٨,٩٣٣)
(١,٢٩٥)	-	(٤٩٠,٣٨٥)	(٤٩١,٦٨٠)
٨,٩٩٣,٦٣٥	٧,٢٠٨,٣٣٨	٢,١٢٥,٥٨٤	١٨,٣٢٧,٥٥٧
إجمالي الدفئري كما في ١ يناير ٢٠١٨			
نقل صافي بين المراحل			
صافي إضافات / (مدفوعات)			
المبالغ المشطوبة			
المبلغ الإجمالي للقروض والسلفيات في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
المرحلة ١ الف درهم	المرحلة ٢ الف درهم	المرحلة ٣ الف درهم	الإجمالي الف درهم
٤١,٧٠٥	٣٦١,٣٧٩	١,٨٣٥,٥١١	٢,٢٣٨,٥٩٥
(٦٤,٢٥٣)	٥٢,٦٠٥	١١,٦٤٨	-
١٥٩,٦٧٢	٣٤٧,١٣٦	(١٥,٠٧٦)	٤٩١,٧٤١
(١١٤,٠٦٩)	(٦,٠١٦)	(٥,٣٤٨)	(١٢٥,٤٣٣)
(١,٢٩٥)	-	(٤٩٠,٣٨٥)	(٤٩١,٦٨٠)
٢١,٧٦٠	٧٥٥,١٠٤	١,٣٣٦,٣٥٩	٢,١١٣,٢٢٣
مخصصات خسائر الائتمان كما في ١ يناير ٢٠١٨			
نقل صافي بين المراحل			
صافي (المسترجعات)/ إنخفاض القيمة			
المستردات			
المبالغ المشطوبة			
الرصيد النهائي ٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
فوائد معلقة الف درهم	مخصصات محددة الف درهم	مخصصات عامة الف درهم	الإجمالي الف درهم
٣٢١,٦٠٤	١,٣٥٧,٢٦٩	٢٢٦,٢٨٢	١,٩٠٥,١٥٥
١٠٨,٥١٨	٣٢٠,٠٢٥	٣٧,٥٦٦	٤٦٦,١٠٩
(١٧,٩١١)	(٢٥٠,٨٧٤)	-	(٢٦٨,٧٨٥)
(٥,٤٩٢)	(١٢٦,٦٩٩)	(٨,٤٤٧)	(١٤٠,٦٣٨)
٤٠٦,٧١٩	١,٢٩٩,٧٢١	٢٥٥,٤٠١	١,٩٦١,٨٤١
الرصيد الافتتاحي ١ يناير ٢٠١٧			
فوائد لم يتم الاعتراف بها / مخصصات جديدة محصلة/ نقل بين المخصصات			
يطرح:			
مشطوبات			
المستردات/ إسترجاع للايرادات			
الرصيد النهائي ٣١ ديسمبر ٢٠١٧			

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٩ قروض وسلفيات، صافي (يتبع)

(د) احتياطي المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية

وفقاً للتعميم الصادر من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، إذا تجاوز المخصص المكون بموجب توجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي عن المخصص المكون وفقاً لمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، يجب تحويل الزيادة إلى احتياطي المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. يتم بيان تفاصيل ذلك على النحو التالي:

البنك	
٢٠١٨	
ألف درهم	
	احتياطي الانخفاض في القيمة - محدد
١,٣٨٩,١٣٠	مخصصات محددة طبقاً للتعميم ٢٠١٠/٢٨ الصادر من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
١,٢٥٢,٦١٤	مخصصات المرحلة ٣ طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية
١٣٦,٥١٦	مخصص محدد تم تحويله إلى احتياطي الانخفاض في القيمة
البنك	
٢٠١٨	
ألف درهم	
	احتياطي الانخفاض في القيمة - جماعي
٧١٩,٩٢٧	مخصصات عامة طبقاً للتعميم ٢٠١٠/٢٨ الصادر من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
٧٠٦,١٨٦	مخصصات المرحلة ١ والمرحلة ٢ طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية
١٣,٧٤١	مخصص عام تم تحويله إلى احتياطي الانخفاض في القيمة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٩ قروض وسلفيات، صافي (يتبع)

(هـ) فيما يلي توزيع القروض والسلف حسب القطاع الاقتصادي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	القطاع الاقتصادي
٥,٩٧٦,٤٢٧	٥,١٢٤,٢٦٠	خدمات
٥,٦١٠,٠٦٧	٤,٥٠٦,٤٧٨	التجارة
٢,٤٩٣,١٣٨	٢,٧٠٩,١٩١	الصناعة
٢,١٤٥,٩٩٨	٢,٦٧٧,٥٢٥	قروض شخصية لأغراض تجارية
١,٢١١,٣٨٤	١,٤٠٦,٧٩٣	الحكومي
٧٢٠,٩٢١	٩٥١,٦٥٧	الانشاءات
٤٤١,٧٥١	٢٦٥,٢٤٢	مؤسسات مالية
٣٦٥,٧٠٤	٣١٣,٢٧٨	النقل والاتصالات
٣٢٥,٢٢٩	١١٥,٨٨١	قروض شخصية لأغراض فردية
٤,٠٢١	١٣٢,٣٥٩	المناجم والتعدين
٦٣,٠١٧	٧٠,٧٧٤	الزراعي
٢,٧٢٧	-	خدمات عامة
٧٧,٧٨٦	٥٤,١١٩	أخرى
١٩,٤٣٨,١٧٠	١٨,٣٢٧,٥٥٧	
(١,٩٦١,٨٤١)	(٢,١١٣,٢٢٣)	يطرح: مخصص انخفاض القيمة
١٧,٤٧٦,٣٢٩	١٦,٢١٤,٣٣٤	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٩ قروض وسلفيات، صافي (يتبع)

(و) فيما يلي توزيع القروض والسلفيات غير العاملة حسب القطاع الاقتصادي:

٢٠١٧	٢٠١٨	القطاع الاقتصادي
ألف درهم	ألف درهم	
١,١٠٤,٢١٣	١,٤٥١,٦٤٣	التجارة
١٩٤,٨٦٢	٣٣٣,٢٣٣	الصناعة
١,٢٢٥	١٦٤,٦٤٣	خدمات
٢١,٠٩٤	١٢٢,٧٨٦	قروض شخصية لأغراض تجارية
١٥,١٨١	٤١,٩٤٨	الإنشاءات
٧,٤٠٠	٧,٩٤٧	قروض شخصية لأغراض فردية
٥٦,٤٥٥	٣,٣٨٤	النقل والاتصالات
١,٤٠٠,٤٣٠	٢,١٢٥,٥٨٤	مجموع القروض والسلفيات غير العاملة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٠ موجودات مالية أخرى

(أ) فيما يلي تحليل الموجودات المالية الأخرى للمجموعة:

٢٠١٧	٢٠١٨
ألف درهم	ألف درهم
١٠٣,٤٥٣	١٤٣,٤٤٦
١٠٣,٤٥٣	١٤٣,٤٤٦
١٤٥,٤١٦	١٦٠,٠٦٩
٥٦٤,٤١٧	٣٢٣,٢٣٩
-	١٩٠,٥٦٥
٧٠٩,٨٣٣	٦٧٣,٨٧٣
٨١٣,٢٨٦	٨١٧,٣١٩
٧٩٤,٥٨٥	٦٧٥,٥٨٥
-	(٤,٠٣١)
٧٩٤,٥٨٥	٦٧١,٥٥٤
١,٦٠٧,٨٧١	١,٤٨٨,٨٧٣

موجودات مالية أخرى مقاسة بالقيمة العادلة

(١) إستثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر  
أسهم ملكية مدرجة

(٢) إستثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل  
الأخر

أسهم ملكية مدرجة

أسهم ملكية غير مدرجة

سندات دين

مجموع الموجودات المالية الأخرى المقاسة بالقيمة العادلة

الموجودات المالية الأخرى المقاسة بالتكلفة المطفأة

سندات دين

خسائر ائتمانية متوقعة

مجموع الموجودات المالية الأخرى

إن أغلبية الاستثمارات المدرجة هي في أسواق دولة الإمارات العربية المتحدة للأوراق المالية (سوق أبوظبي للأوراق المالية وسوق دبي المالي).

(ب) فيما يلي تفصيل الإستثمارات حسب المنطقة الجغرافية:

٢٠١٧	٢٠١٨
ألف درهم	ألف درهم
٤٧٤,١٩٦	٦٩٣,٧٤٧
١,١٠٣,٥٥٢	٧٦٩,٠٤٠
٣٠,١٢٣	٣٠,١١٧
١,٦٠٧,٨٧١	١,٤٩٢,٩٠٤
-	(٤,٠٣١)
١,٦٠٧,٨٧١	١,٤٨٨,٨٧٣

دولة الإمارات العربية المتحدة

الشرق الأوسط (فيما عدا دول مجلس التعاون الخليجي)

أوروبا

خسائر ائتمانية متوقعة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٠ موجودات مالية أخرى (يتبع)

(ج) الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى إستثمارات في أدوات ملكية إستراتيجية غير المحتفظ بها للإستفادة من التغيير في القيمة العادلة وغير محتفظ بها للمتاجرة. تعتقد الإدارة أن تصنيف هذه الإستثمارات على أنها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى سيقدم عرضاً أكثر وضوحاً لإستثماراتها المتوسطة إلى طويلة الأجل من تقييمها من خلال الأرباح والخسائر.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، تم الإستحواذ على ٢٥ مليون سهم بقيمة ٢٣ مليون درهم.

(د) خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، بلغت توزيعات الأرباح المستلمة من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ١٥ مليون درهم (٢٠١٧: ٢ مليون درهم) كإيرادات الإستثمارات في بيان الدخل أو الخسارة الموحد.

١١ إستثمارات عقارية

فيما يلي تفاصيل الإستثمارات العقارية:

المجموع ألف درهم	وحدات سكنية وتجارية في دولة الإمارات العربية المتحدة ألف درهم	قطع أراضي في دولة الإمارات العربية المتحدة ألف درهم	
٢٨١,٣٣٧	٢٤٤,٩٦٠	٣٦,٣٧٧	القيمة العادلة في ١ يناير ٢٠١٧
(٩,٥١٥)	(٧,١١٤)	(٢,٤٠١)	نقص في القيمة العادلة خلال السنة
٣١٣,٠٣٦	٣١٢,٩٩٤	٤٢	إضافات/ محذوفات، صافي خلال السنة
٥٨٤,٨٥٨	٥٥٠,٨٤٠	٣٤,٠١٨	القيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
(١٢,١٣٨)	(٨,١٧٠)	(٣,٩٦٨)	نقص في القيمة العادلة خلال السنة
٣٥,٧٥٣	٣٥,٧٤٢	١١	إضافات/ محذوفات، صافي خلال السنة
٦٠٨,٤٧٣	٥٧٨,٤١٢	٣٠,٠٦١	القيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

يتم إجراء تقدير للقيمة العادلة للإستثمارات العقارية للمجموعة بانتظام بالنظر إلى الأسعار المتداولة لعقارات مماثلة في نفس الموقع والظروف، مع التعديلات ليتم عكس أي تغيرات في الطبيعة، الموقع، أو الظروف الإقتصادية منذ تاريخ حصول المعاملات بهذه الأسعار. وعند تقدير القيمة العادلة للعقارات، فإن أفضل استخدام لتلك العقارات هو الاستخدام الحالي لها. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، تم إجراء التقييمات من قبل مقيمون مؤهلون غير ذي صلة بالمجموعة من أصحاب الكفاءة المهنية والخبرة بمكان وفئة الإستثمارات العقارية التي أجري عليها التقييم.

وقد تم تصنيف جميع الإستثمارات العقارية في المستوى ٣ في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٢ الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى

فيما يلي تحليل الشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى للمجموعة:

بنك الإمارات لبنان ش.م.ل.

تمثل الشهرة الزيادة في تكلفة الشراء عن القيمة العادلة لحصة المجموعة في صافي الموجودات المحددة والمطلوبات والالتزامات الطارئة من فرع لبناني لإحدى البنوك العالمية المشتراة في ٢٠٠٨.

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
١٨٤,٧٣٣	١٨٤,٧٣٣	الشهرة
		موجودات غير ملموسة أخرى
١٨,٣٦٥	١٨,٣٦٥	رخصة بنكية
٨,٥٩٣	٤,٢٩٩	التأسيس القانوني للشركات في لبنان
٩,٩٩١	٨,٧٤٢	قاعدة العملاء
٧٣٢	٣٦٥	شبكة الفروع
٣٧,٦٨١	٣١,٧٧١	
٢٢٢,٤١٤	٢١٦,٥٠٤	المجموع

أن المبلغ القابل للاسترداد للموجودات المشتراة خلال عملية دمج الأعمال (وحدة منتجة للنقد) المذكورة أعلاه يتم تحديده على أساس القيمة العادلة ناقصا تكلفة البيع وحيث تبين بأنها أعلى من القيمة الدفترية للأصل باستخدام نهج السوق.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٢ الشبهة وموجودات غير ملموسة أخرى (يتبع)

قيما يلي الحركة على الموجودات غير الملموسة الأخرى خلال السنة:

التأسيس القانوني للشركات					
رخصة بنكية	في لبنان	قاعدة العملاء	شبكة الفروع	المجموع	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
موجودات غير ملموسة أخرى					
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٧	١٨,٣٦٥	١٢,٨٨٧	١١,٢٤٠	١,٠٩٩	٤٣,٥٩١
الإطفاء في ٢٠١٧	-	(٤,٢٩٤)	(١,٢٤٩)	(٣٦٧)	(٥,٩١٠)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	١٨,٣٦٥	٨,٥٩٣	٩,٩٩١	٧٣٢	٣٧,٦٨١
الإطفاء في ٢٠١٨	-	(٤,٢٩٤)	(١,٢٤٩)	(٣٦٧)	(٥,٩١٠)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	١٨,٣٦٥	٤,٢٩٩	٨,٧٤٢	٣٦٥	٣١,٧٧١

مويلج كابيتال (ش.م.ح)

(i) في ٢٦ ابريل ٢٠١٧، قام البنك بالإستحواذ على ٩٠% من شركة مويلج كابيتال (ش.م.ح)، شركة مؤسسة في المنطقة الحرة لمطار الشارقة الدولي. تمت عملية الإستحواذ نقداً والتاريخ الفعلي لها كان في ٣١ مايو ٢٠١٧. وقد تم تحويل عمليات شركة مويلج كابيتال (ش.م.ح) بالكامل إلى البنك في ذلك التاريخ. تم إحتساب عملية الإستحواذ باستخدام طريقة الشراء المحاسبية وتم توحيد البيانات المالية لشركة مويلج كابيتال (ش.م.ح).

وفقاً لاتفاقية البيع والشراء، تم تحديد ثمن الشراء بعد الانتهاء من الدراسة اللازمة والتفاوض لتحديد القيمة النهائية العادلة للأصول. إن الفرق بين السعر المسدد والقيمة العادلة لصافي الموجودات بتاريخ المعاملة قد تم تسجيله تحت بند الشبهة. إن المبلغ المعترف به ضمن الشبهة كما في تاريخ المعاملة بلغ ١١٠,٧٣ مليون درهم.

لقد تم تسجيل عملية الإمتلاك خلال الربع الثاني من ٢٠١٧ كما يلي:

صافي القيمة الدفترية	المبلغ المدفوع
ألف درهم	القيمة العادلة لصافي الموجودات المملوكة
٢٢٥,٠٠٠	
(١١٤,٢٧٤)	
١١٠,٧٢٦	الشبهة



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٢ الشبهة وموجودات غير ملموسة أخرى (يتبع)

إي إل كابيتال (ش.م.ح)

(iii) في ١٤ ديسمبر ٢٠١٦، قرر مجلس إدارة البنك الإستحواذ على إي إل كابيتال ش.م.ح. التي تملك ٢٠% من أسهم رأس المال في بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل.

وفقاً لاتفاقية البيع والشراء، تم تحديد ثمن الشراء بعد الانتهاء من الدراسة اللازمة والتفاوض لتحديد القيمة النهائية العادلة للأصول. إن الفرق بين السعر المسدد والقيمة العادلة لصافي الموجودات بتاريخ المعاملة قد تم تسجيله تحت بند الشبهة، ويعود ٤٠,٢٣% من ثمن الشراء إلى بعض الأعضاء من مجلس الإدارة و٧,٥٤% إلى بعض المدراء في بنك الشارقة. إن المبلغ المعترف به ضمن الشبهة كما في تاريخ المعاملة بلغ ٨٨,٨٣ مليون درهم.

لقد تم تسجيل عملية الإمتلاك خلال الربع الاخير من ٢٠١٧ كما يلي:

صافي القيمة الدفترية  
ألف درهم

٣٠,٧٧٧  
(٢١٦,٩٥١)

المبلغ المدفوع  
القيمة العادلة لصافي الموجودات المملوكة

الشبهة

٨٨,٨٢٦

١٣ موجودات أخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٦٢٩,٦٥١	٧٣٢,٩٢٢	قبولات - حسابات متقابلة (إيضاح ١٩)
١,٢٦٢,٥٤٦	٢,١١٣,١١٧	موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون
-	٩٧٣,٨٥٧	شيكات قيد التحصيل
٩٧,٣٤٠	٦٥,٩٩٠	حسابات مقاصة مدينة وإيرادات مستحقة
٤٠,٩٤٣	٦٤,٩٥٤	فوائد مستحقة القبض
٢٣,٢٦٩	١٥,٥٨٧	مصاريف مدفوعة مقدماً
٥,٩٤٥	٣,٥٩٠	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات (إيضاح ١٤)
١٣٣,٠٣٨	١٤,٩٣٧	أخرى
٢,١٩٢,٧٣٢	٣,٩٨٤,٩٥٤	

**بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**  
**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨**

**١٣ موجودات أخرى (يتبع)**

إن الأصول المكتسبة في تسوية الديون البالغة ٢,١١٣ مليون درهم (٢٠١٧: ١,٢٦٢ مليون درهم) هي صافية من ١٣ ملايين درهم خسائر غير محققة (٢٠١٧: ٦ مليون درهم خسائر غير محققة). من هذا المبلغ ٢,٠٨٨ مليون درهم (٢٠١٧: ١,٢٣٨ مليون درهم) تنتمي إلى خصائص وقطع الأراضي المكتسبة في تسوية الديون أجريت التقييمات العادلة للعقارات وقطع أراضي من قبل مقيمين مستقلين ذوي مؤهلات مهنية مناسبة وتستند هذه التقييمات إلى التجارب الأخيرة في موقع وخصائص العقارات التي يجري تقييمها. بلغت القيمة العادلة لتلك العقارات ٢,١٠٨ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٢٠١٧: ١,٣٣٢ مليون درهم) مما أنتج قيمة دفترية تقل قيمتها ب ٢٠ مليون درهم (٢٠١٧: ٩٤ مليون درهم).

وفقا لتنظيم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، يمكن للبنك إبقاء الأصول العقارية لمدة أقصاها ثلاث سنوات، ويمكن تمديد هذه المدة بعد الحصول على موافقة البنك المركزي. يمكن للبنك أيضا إيجار العقارات وكسب إيرادات الإيجار.

تدرج المجموعة القيمة العادلة الموجبة للمشتقات المستخدمة من قبل المجموعة، خلال مسار الأعمال الإعتيادية، ضمن الموجودات الأخرى. يبين إيضاح ١٤ معلومات إضافية حول طبيعة ونوع عقود المشتقات المستخدمة من قبل المجموعة بالإضافة إلى القيم الاسمية وتواريخ الاستحقاق.

**١٤ مشتقات الأدوات المالية**

خلال مسار الأعمال الإعتيادية، تيرم المجموعة معاملات متنوعة تتضمن مشتقات. إن الأداة المالية المشتقة هي عقد مالي ما بين طرفين بحيث تعتمد الدفعات على التحركات في سعر واحدة أو أكثر من الأدوات المالية المتضمنة والمعدل المرجعي أو المؤشر. تتضمن أدوات المشتقات المالية التي تدخل بها المجموعة عقود آجلة ومقايضات.

تستخدم المجموعة الأدوات المالية المشتقة التالية وذلك لأغراض التحوط وغير التحوط.

**معاملات العملات الأجنبية الآجلة - تمثل عقود العملات الآجلة إلزام المجموعة بشراء عملة أجنبية أو محلية بما فيها معاملات فورية، غير مستلمة.**

**معاملات المقايضة - تمثل معاملات مقايضة العملات إلزام لمبادلة تدفق نقدي بآخر. وينتج عن المقايضات تبادل عملات. وبموجبها لا يتم أي تبادل للمبلغ الأصلي فيما عدا بعض خيارات مقايضة عملات مشتقة. إن المخاطر الائتمانية لدى المجموعة تمثل التكلفة الإحتمالية للاستعاضة عن عقود المقايضة إذا لم تقم الجهات الأخرى بتنفيذ إلزامها. يتفق البنك مع أطراف أخرى بموجب عقود مقايضة معدلات الفائدة على تبادل الفرق بين قيم الفائدة الثابتة والعائمة، على مدى فترات محددة، استناداً إلى المبلغ الاسمي المتفق عليه.**

ويتم مراقبة هذه المخاطر بفعالية وذلك بالرجوع إلى القيمة المالية العادلة والجزء من المبلغ الاسمي للعقد وسيولة السوق. وللتحكم بمعدل مخاطر الائتمان المأخوذة، تعمل المجموعة على مراجعة القيمة الائتمانية للجهات الأخرى باستعمال الطرق المماثلة للطرق المستعملة لعمليات الإقراض.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٤ مشتقات الأدوات المالية (يتبع)

المشتقات المتعلقة بمخاطر الائتمان - تنشأ مخاطر الائتمان المتعلقة بمشتقات الأدوات المالية من احتمال إخلال الجهات المتبادلة بالتزاماتهم التعاقدية، وتكون محدودة بالقيمة السوقية الموجبة للأدوات المالية التي تكون في صالح المجموعة. تقوم المجموعة بإبرام عقود أدوات مالية مشتقة مع عدة مؤسسات مالية ذات التصنيف الائتماني الجيد.

المشتقات المحتفظ بها أو المصدرة لأغراض التحوط - تستخدم المجموعة مشتقات الأدوات المالية لغرض التحوط للمخاطر كجزء من أنشطة إدارة الموجودات والمطلوبات للحد من تعرض المجموعة لتقلبات أسعار الصرف. تستخدم المجموعة عقود العملات الأجنبية الأجلة للتحوط من مخاطر أسعار الصرف. وفي جميع هذه الحالات يتم بصفة رسمية توثيق علاقة وهدف التحوط بما في ذلك تفاصيل البند المتحوط له ومشتق التحوط، وتُسجل هذه المعاملات كمعاملات تحوط القيمة العادلة.

يبين الجدول أدناه القيمة العادلة الموجبة والسالبة للأدوات المالية المشتقة بالإضافة إلى القيمة الاسمية والتي تم تحليلها بناءً على المدة إلى تاريخ الإستحقاق، وطبيعة المخاطر التي تم التحوط لها.

لا تعكس المبالغ الإسمية، التي تعطي مؤشراً على أحجام المعاملات القائمة في نهاية السنة، بالضرورة مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية. وعليه، فإن هذه المبالغ الإسمية ليست مؤشراً لتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان والتي هي عموماً مقتصورة على القيمة العادلة للمشتقات ولا لمخاطر السوق.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٤ مشتقات الأدوات المالية (يتبع)

المبالغ الأسمية بالمدّة لتاريخ الاستحقاق

من ١ إلى ٥ سنوات ألف درهم	من ١٢-٣ شهر ألف درهم	خلال ٣ أشهر ألف درهم	القيمة الاسمية ألف درهم	القيمة العادلة السالبة ألف درهم	القيمة العادلة الموجبة ألف درهم	
						٢٠١٨
٣,٦٧٣,٠٠٠	-	٢٧٢,٥١٨	٣,٩٤٥,٥١٨	(٦٢,٨٠٢)	٣,٢٢٣	مقايضة أسعار الفائدة
-	-	٢,٠٤٩,١٢٨	٢,٠٤٩,١٢٨	-	٣٦٧	مقايضات العملة
-	-	٣٠,٩١٢	٣٠,٩١٢	(٦)	-	عقود صرف عملات أجنبية آجلة
٣,٦٧٣,٠٠٠	-	٢,٣٥٢,٥٥٨	٦,٠٢٥,٥٥٨	(٦٢,٨٠٨)	٣,٥٩٠	المجموع
						٢٠١٧
٣,٨٥٣,٦٩٣	-	-	٣,٨٥٣,٦٩٣	(٣٩,٣٧٣)	٤,٣٣٢	مقايضة أسعار الفائدة
-	-	٢,٨٩٢,١٥٦	٢,٨٩٢,١٥٦	-	١,٦١٢	مقايضات العملة
-	١٦,٩٢٥	٩١,١٤٢	١٠٨,٠٦٧	(٦٥٩)	١	عقود صرف عملات أجنبية آجلة
٣,٨٥٣,٦٩٣	١٦,٩٢٥	٢,٩٨٣,٢٩٨	٦,٨٥٣,٩١٦	(٤٠,٠٣٢)	٥,٩٤٥	المجموع

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٥ ممتلكات ومعدات

التكلفة	أرض ومباني ألف درهم	أثاث ومعدات مكتبية ألف درهم	تحسينات على عقارات مستأجرة، تركيبات وقواطع وديكورات ألف درهم	سيارات ألف درهم	المجموع ألف درهم
في ١ يناير ٢٠١٧	٢٣٨,٣٩٢	١٠٦,٤٢٦	١٠٣,٧٢٦	٥,١٥٢	٤٥٣,٦٩٦
إضافات	٢,٧٦٥	١٢,٠٣٣	٨,٢٥٨	٦٠٧	٢٣,٦٦٣
محذوف عند الاستبعاد	-	(٥٠٥)	(٢٧٩)	(١,٠٩٦)	(١,٨٨٠)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٢٤١,١٥٧	١١٧,٩٥٤	١١١,٧٠٥	٤,٦٦٣	٤٧٥,٤٧٩
إضافات	٤٥,٧٣٥	١٥,١٤٧	٢,٠٧٤	١,٠٣٦	٦٣,٩٩٢
محذوف عند الاستبعاد	-	(٨٧٧)	(١٠٤)	(٤٠٠)	(١,٣٨١)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٢٨٦,٨٩٢	١٣٢,٢٢٤	١١٣,٦٧٥	٥,٢٩٩	٥٣٨,٠٩٠
الاستهلاك المتراكم					
في ١ يناير ٢٠١٧	٣٤,٢١٠	٨٩,٢٤٨	٥٢,٣٧٤	٣,٦٦٨	١٧٩,٥٠٠
محمل للسنة	٥,٠٦٧	١١,٥١٥	١١,٤٣٦	٧٧٨	٢٨,٧٩٦
محذوف عند الاستبعاد	-	(٤٦٨)	(١٢٩)	(١,٠٤٢)	(١,٦٣٩)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٩,٢٧٧	١٠٠,٢٩٥	٦٣,٦٨١	٣,٤٠٤	٢٠٦,٦٥٧
محمل للسنة	٦,٩٤٩	١١,٢٩١	٨,٩٨٩	٦٨٦	٢٧,٩١٥
محذوف عند الاستبعاد	-	(٥٦١)	(٩٨)	(٤٠٠)	(١,٠٥٩)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٤٦,٢٢٦	١١١,٠٢٥	٧٢,٥٧٢	٣,٦٩٠	٢٢٣,٥١٣
صافي القيمة الدفترية:					
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٢٤٠,٦٦٦	٢١,١٩٩	٤١,١٠٣	١,٦٠٩	٢٠٤,٥٧٧
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٢٠١,٨٨٠	١٧,٦٥٩	٤٨,٠٢٤	١,٢٥٩	٢٦٨,٨٢٢

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

الشركات التابعة ١٦

(أ) فيما يلي الحصص التي تحتفظ بها المجموعة في الشركات التابعة إما بشكل مباشر أو غير مباشر:

إسم الشركة التابعة	نسبة الإمتلاك		سنة التأسيس	سنة الإستحواذ	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية
	٢٠١٨	٢٠١٧				
بنك الإمارات لبنان ش.م.ل.	% ١٠٠	% ١٠٠	١٩٦٥	٢٠٠٨	لبنان	مؤسسة مالية
إي ال كابيتال ش.م.ح.	% ١٠٠	% ١٠٠	٢٠٠٧	٢٠١٧	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في مؤسسة مالية
بوس ريل استيت ش.م.ح.	% ١٠٠	% ١٠٠	٢٠٠٧	٢٠٠٧	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة تطوير العقارات
بوس كابيتال ش.م.ح.	% ١٠٠	% ١٠٠	٢٠٠٧	٢٠٠٧	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار
بوليكو للتجارة العامة ذ.م.م.	% ١٠٠	% ١٠٠	٢٠٠٨	٢٠٠٨	الإمارات العربية المتحدة	تجارة عامة
بوريس جلف ش.م.ح.	% ١٠٠	% ١٠٠	٢٠١٠	٢٠١٠	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة الاستثمار وتطوير العقارات
بوس للتمويل ليمتد	% ١٠٠	% ١٠٠	٢٠١٥	٢٠١٥	جزر كايمان	أنشطة تمويلية
مويلج كابيتال ش.م.ح.	% ٩٠	% ٩٠	٢٠١٠	٢٠١٧	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة تطوير العقارات

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٦ الشركات التابعة (يتبع)

(ب) فيما يلي ملخص لبيان المركز المالي، وبيان الدخل الشامل وبيان التدفقات النقدية لبنك الإمارات لبنان ش.م.ل كما في وللسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ و ٢٠١٧:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
		<b>بيان المركز المالي</b>
٥,٧٦١,٩٨٦	٥,٣٣١,٤٩٥	مجموع الموجودات
٤,٧٢٩,٠٧٥	٤,٢٩٨,٤٢٦	مجموع المطلوبات
١,٠٣٢,٩١١	١,٠٣٣,٠٦٩	حقوق المكية
١,٤٦٩	٠	توزيعات الأرباح المدفوعة إلى الأطراف غير المسيطرة
		<b>بيان الدخل الشامل</b>
٢٧٩,٠٥١	٣١٢,٧٠٣	إيرادات الفوائد
٣٤,٧٠٦	٤٦,٥٠٠	الربح للسنة
٣٤,٧٧٩	٤٤,١٦٠	إجمالي الدخل الشامل
		<b>بيان التدفقات النقدية</b>
(١٠٨,٩٩١)	٢٥,٣٣٥	صافي التدفقات النقدية الناتجة من / (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
(٧,٩٢٢)	٦٤,٥٠٧	صافي التدفقات النقدية الناتجة من / (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
(٢٩,٣٨٤)	(٢٢,٠٣٨)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(١٤٦,٢٩٧)	٦٧,٨٠٤	صافي الزيادة / (النقص) في التدفقات النقدية المستخدمة خلال السنة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٧ ودائع العملاء

فيما يلي تحليل وداائع العملاء:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٣,٧٤٢,٣٢٢	٢,٩٥٢,٥٧٠	حسابات جارية وأخرى
١,٧١٥,٩٥٢	١,٥٩٥,٧٨٦	حسابات توفير
١٦,١٧٢,١٩٧	١٥,٥٧٠,٨١٣	ودائع لأجل
٢١,٦٣٠,٤٧١	٢٠,١١٩,١٦٩	

١٨ ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك

فيما يلي تحليل للودائع والأرصدة المستحقة للبنوك:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٤,٣١٩	٤٦,٨٥٣	ودائع تحت الطلب
٨٢,٨٠٣	٢٥٨,٠٧٨	ودائع لأجل
٨٧,١٢٢	٣٠٤,٩٣١	

تتمثل الأرصدة المستحقة للبنك بأرصدة مستحقة لـ:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٤,٠٦٠	٩٥,٨١٠	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٨٣,٠٦٢	٢٠٩,١٢١	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٨٧,١٢٢	٣٠٤,٩٣١	



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٩ مطلوبات أخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٦٢٩,٦٥١	٧٣٢,٩٢٢	قبولات - حسابات متقابلة (إيضاح ١٣)
١٦١,٥٧٦	١٧٢,٦٦٨	فوائد مستحقة الدفع
٨٤,٥٩٩	٩٢,١١٩	مصروفات مستحقة وأخرى
٤٢,٥٦٩	٤٤,٨٠٨	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين (إيضاح ١٩-١)
٤٠,٠٣٢	٦٢,٨٠٨	القيمة العادلة السالبة للمشتقات (إيضاح ١٤)
٣٤,١٦٨	١٥,١٩١	شيكات المدراء
٢٦,٢٧١	٩٧,٠٨٠	إيرادات غير مكتسبة
١,٠١٨,٨٦٦	١,٢١٧,٥٩٦	

١٩-١ فيما يلي الحركة في مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٤٠,٥٩٧	٤٢,٥٦٩	في ١ يناير
٦,٥٧٤	٦,٨٢٥	محمل خلال السنة
(٤,٦٠٢)	(٤,٥٨٦)	مبالغ مدفوعة خلال السنة
٤٢,٥٦٩	٤٤,٨٠٨	في ٣١ ديسمبر

٢٠ سندات دين مصدرة

في ٨ يونيو ٢٠١٥، قام البنك بالحصول على تمويل من خلال إصدار سندات دين رئيسية غير مضمونة ("السندات") بمبلغ ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (أي ما يعادل ١,٨٣٦ مليون درهم) عن طريق شركة بوس للتمويل ليمتد، شركة تابعة مملوكة بالكامل للبنك، مؤسسة في جزر كايمان. إنَّ السندات مضمونة بالكامل من قبل البنك، تحمل معدل فائدة سنوية قدره ٣,٣٧٤ في المئة تستحق الدفع نصف سنويا، ومدرجة في بورصة إيرلندا.

في ٢٨ فبراير ٢٠١٧، أصدر البنك سندات غير مضمونة ذات معدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات في مقايضة متوسطة بالإضافة إلى ٢٢٥ نقطة أساس توازي ٤,٢٣٪. وقد تم إصدار هذه السندات بموجب برنامج السندات المتوسطة الأجل (EMTN) الذي تم إدراجه في بورصة إيرلندا.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠ سندات دين مصدرة (يتبع)

إن القيمة العادلة والتغير في القيمة العادلة الناتجة عن التغيرات في المخاطر الائتمانية مينة أدناه:

٣١ ديسمبر	٣١ ديسمبر	
٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٣,٧٠٦,٨١٠	٣,٥٨٩,٩٧٢	القيمة العادلة لسندات الدين المصدرة
		التغيرات في القيمة العادلة لسندات الدين المصدرة غير الناتجة عن
(٧٦,٥٩١)	٩٣,٤٠٨	التغيرات في ظروف السوق
		الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة التعاقدية المتوجب تسديدها عند
٣٣,٨١٠	(٨٣,٠٢٨)	الإستحقاق

تقدر المجموعة التغيرات في القيمة العادلة الناتجة عن المخاطر الائتمانية بتقدير التغير في القيمة العادلة غير الناتجة عن التغيرات في ظروف السوق التي تؤدي إلى مخاطر سوقية.

٢١ رأس المال والإحتياطيات

(أ) رأس المال الصادر والمدفوع

٢٠١٧		٢٠١٨		
ألف درهم	عدد الأسهم	ألف درهم	عدد الأسهم	
٢,١٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال الصادر
٢,١٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	

(ب) إحتياطي قانوني

وفقاً للنظام الأساسي للبنك وللمادة رقم ٢٣٩ من قانون الشركات لدولة الإمارات العربية المتحدة لعام ٢٠١٥، يتم تحويل ١٠٪ من أرباح العام إلى الإحتياطي القانوني. يمكن التوقف عن هذه التحويلات إلى الإحتياطي عندما يصل الإحتياطي إلى النسب المحددة من قبل السلطات التنظيمية (إن النسبة المحددة في دولة الإمارات العربية المتحدة هي ٥٠٪ من رأس المال الصادر والمدفوع).

(ج) إحتياطي طوارئ

وفقاً لعقد تأسيس البنك، يتم إحتساب إحتياطي الطوارئ بإقتطاع ١٠٪ من أرباح السنة إلى إحتياطي الطوارئ حتى يصبح هذا الإحتياطي ٥٠٪ من رأس المال الصادر والمدفوع.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢١ رأس المال والإحتياطيات (يتبع)

(د) إحتياطي عام

يتم التحويل إلى حساب الإحتياطي العام بناءً على توصية مجلس الإدارة ويخضع لموافقة المساهمين أثناء الجمعية العمومية السنوية.

٢٢ العائد على السهم

تم احتساب العائد على السهم وذلك بقسمة ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة على النحو التالي:

العائد الأساسي والمخفض للسهم		٢٠١٨	٢٠١٧
الربح العائد إلى مالكي البنك خلال السنة (ألف درهم)		١٢٧,٤٥٥	٢٦٦,٠٨٨
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية:			
أسهم عادية بقيمة في بداية السنة		٢,١٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠
تأثير توزيعات أسهم خلال السنة		-	-
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة (بالآلاف الأسهم)		٢,١٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠
العائد الأساسي والمخفض للسهم (درهم)		٠,٠٦	٠,١٣

يساوي العائد المخفض للسهم العائد الأساسي للسهم، كما بتاريخ التقرير، حيث أن المجموعة لم تصدر أية أدوات مالية تؤخذ في الاعتبار عندما يتم احتساب الأرباح المخفضة للسهم.

٢٣ . معاملات مع مالكي ومديري المجموعة

بنك الشارقة

توزيعات أرباح

وافق المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٢٤ مارس ٢٠١٨ على عدم توزيع أرباح نقدية (٢٠١٦):  
توزيع أرباح نقدية بقيمة ٧,٦٦ % بقيمة ١٦١ مليون درهم).

**بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**  
**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨**

**٢٣ معاملات مع مالكي ومديري المجموعة (يتبع)**

**مكافأة أعضاء مجلس الإدارة**

وافق المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٢٤ مارس ٢٠١٨ على مكافآت أعضاء مجلس الإدارة بقيمة ٧,٥ مليون درهم (٢٠١٦: ٧,٥ مليون درهم).

**تبرعات**

وافق المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٢٤ مارس ٢٠١٨ على هبات وتبرعات بقيمة ٧,٥ مليون درهم (٢٠١٦: ٧,٥ مليون درهم).

**تحويل إلى الإحتياطيات**

وافق المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٢٤ مارس ٢٠١٨ على تخصيص مبلغ بقيمة ٤٠ مليون درهم (٢٠١٦: ٥٠ مليون درهم) إلى احتياطي الطوارئ.

**بنك الإمارات ولبنان**

**توزيعات أرباح**

خلال الجمعية العمومية السنوية المنعقدة بتاريخ ٣ مارس ٢٠١٨ لمساهمي بنك الإمارات لبنان ش.م.ل، شركة تابعة للبنك، وافق المساهمون على عدم توزيع أرباح نقدية (٢٠١٦: أرباح نقدية بقيمة ٧,٣ مليون درهم منها حصص الأطراف غير المسيطرة البالغة ١,٥ مليون درهم).

**مكافأة أعضاء مجلس الإدارة**

خلال الجمعية العمومية السنوية المنعقدة بتاريخ ٣ مارس ٢٠١٨ لمساهمي بنك الإمارات لبنان ش.م.ل، شركة تابعة للبنك، وافق المساهمون دفع مبلغ ٣,٩ مليون درهم مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة (٢٠١٦: ٣,٦ مليون درهم منها حصص الأطراف غير المسيطرة البالغة ٠,٧ مليون درهم)

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٤ التزامات ومطلوبات طارئة

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٦٢٩,٦٢٢	٣٣٨,٧١٦	ضمانات مالية للقروض
١,٧٣٦,٦٩٦	٢,٤٠٥,٥٩٣	ضمانات أخرى
١,٣٧٢,٤٣٩	١,٠٩٢,١٧٣	اعتمادات مستندية
١٧,٤٩٦	-	التزامات رأسمالية
٣,٧٥٦,٢٥٣	٣,٨٣٦,٤٨٢	
١,٨٧٣,٥٦٩	١,٥٧٧,٢٨٥	التزامات غير قابلة للإلغاء لتقديم تسهيلات ائتمانية
٥,٦٢٩,٨٢٢	٥,٤١٣,٧٦٧	

هذه الالتزامات الطارئة لها مخاطرة ائتمانية خارج الميزانية العمومية حيث يتم فقط الاعتراف بالرسوم والإستحقاقات الخاصة بالخسائر المحتملة في بيان المركز المالي حتى يتم الوفاء بهذه الالتزامات أو إنهاؤها. تنتهي العديد من الالتزامات الطارئة دون أن يتم تقديمها سواء بشكل كلي أو جزئي، ولذلك فإن المبالغ لا تمثل التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

تشتمل الالتزامات المتعلقة بالتسهيلات على الالتزامات المتعلقة بتمديد تسهيلات وخطابات اعتماد وخطابات ضمان مخصصة لتلبية احتياجات عملاء المجموعة.

تمثل الالتزامات المتعلقة بتمديد تسهيلات الالتزامات التعاقدية لمنح قروض وسلف وتسهيلات تجدد تلقائياً. وعادة ما يكون لهذه الالتزامات تواريخ صلاحية محددة، أو تشتمل على شروط لإلغائها. ونظراً لإمكانية انتهاء صلاحية هذه العقود دون استعمالها، فإن إجمالي مبالغ هذه العقود لا تمثل بالضرورة التزامات مالية مستقبلية.

تلتزم خطابات الاعتماد وخطابات الضمان المجموعة بالسداد نيابة عن عملائها في حالة عدم وفاء العملاء بالتزاماتهم وفقاً لشروط العقد. قد تحمل هذه العقود، مخاطر سوقية عند إصدارها أو تمديد صلاحيتها بأسعار فائدة ثابتة. غير أن هذه العقود تكون بصورة رئيسية لا تحمل فائدة أو ذات أسعار فائدة متغيرة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٥ النقد وما يعادله

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٥,٥٨٧,٦٠٦	٤,٦٣٦,٣٤٣	نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية (إيضاح ٦)
٥٠٣,٢١٨	٥٠٧,٧٨٥	ودائع وأرصدة مستحقة من بنوك (إيضاح ٧)
١,٨٦٧,٧٩٨	٨٤٩,١٨٨	إتفاقيات إعادة الشراء (إيضاح ٨)
(٨٧,١٢٢)	(٣٠٤,٩٣١)	ودائع وأرصدة مستحقة لبنوك (إيضاح ١٨)
٧,٨٧١,٥٠٠	٥,٦٨٨,٣٨٥	
(١,٤٣٣,٨٩٠)	(١,٤١٥,٩٧٧)	يطرح: ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك باستحقاق لأكثر من ٣ أشهر
(١,٣٢٣,٨٦٢)	(١,٠٦٩,٠٨٧)	يطرح: ودائع قانونية مع بنوك مركزية (إيضاح ٦)
٥,١١٣,٧٤٨	٣,٢٠٣,٣٢١	

٢٦ الموجودات الائتمانية

تحتفظ المجموعة باستثمارات تبلغ قيمتها ٠,٦ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٠,٧ مليار درهم) محتفظ بها نيابة عن العملاء ولم تدرج كموجودات في بيان المركز المالي الموحد.

٢٧ إيرادات القوائد

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٩٤٣,٠٤٣	١,٠٥٥,٥٥٣	القروض والسلف
١٣٠,٢٤٨	١٤٨,٣٦٤	شهادات الإيداع وسندات الخزينة لدى بنوك مركزية وأدوات الدين
٢٦,٥٠٣	١,٠٩٧	صافي إيرادات أسعار الفائدة على المبادلات
٣٠,٦٤١	٢٨,١٥٠	الودائع لدى بنوك
٢٢,٣٨٤	٣٥,٧٢٥	إتفاقيات إعادة الشراء
١,١٥٢,٨١٩	١,٢٦٨,٨٨٩	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٨ مصاريف القوائد

٢٠١٧	٢٠١٨
ألف درهم	ألف درهم
٥٥٨,٥٤٩	٦٠٨,٦٢٩
١٢٥,١٩٠	١٣٩,٦٤٧
٣,٢٤٣	٧,٨٩٠
<u>٦٨٦,٩٨٢</u>	<u>٧٥٦,١٦٦</u>

ودائع العملاء

سندات دين مصدرة

الودائع البنكية

٢٩ صافي إيرادات الرسوم والعمولات

٢٠١٧	٢٠١٨
ألف درهم	ألف درهم
١٧٠,٠٣٥	٩٣,٨٧٦
٣٧,٦٥٧	٣٥,٠٣٤
٢٥,١٧٠	٤١,٨٧٠
٤,٠٢١	٢,٠٨٦
<u>٢٣٦,٨٨٣</u>	<u>١٧٢,٨٦٦</u>

الرسوم المتعلقة بالإنتمان للبنوك التجارية

أنشطة تمويل تجاري

خطابات ضمان

أخرى

٣٠ الربح من الاستثمارات

٢٠١٧	٢٠١٨
ألف درهم	ألف درهم
٢,٤٣٤	١٥,٠٩١
٣٠,١٠٢	١٧,١٤٥
(٩٧٥)	(٩٣٣)
<u>٣١,٥٦١</u>	<u>٣١,٣٠٣</u>

توزيعات أرباح

من خلال الأرباح والخسائر

صافي خسائر من الاستثمارات

٣١ إيرادات أخرى

٢٠١٧	٢٠١٨
ألف درهم	ألف درهم
٤٢	-
٣٣,٨٥٦	١٥,٢٩٢
<u>٣٣,٨٩٨</u>	<u>١٥,٢٩٢</u>

ربح من بيع ممتلكات ومعدات

إيرادات الإيجار وأخرى

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٢ صافي خسارة إنخفاض قيمة الموجودات المالية

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٢,٦٠٨	١٣٩,٩١٠	إنخفاض القيمة المجمع للقروض والسلف
٣٤٨,٦٩٤	٢٣٧,٣٠٨	المخصص المحدد للقروض والسلف
٣٥١,٣٠٢	٣٧٧,٢١٨	مجموع المحمل للسنة
(١٤٠,٥٠٩)	(١٢٥,٤٣٣)	استردادات خلال السنة
٢١٠,٧٩٣	٢٥١,٧٨٥	

٣٣ مصاريف عمومية وإدارية

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
١٦٢,٢٥٦	١٩٧,٧٢٣	رواتب ومصاريف متعلقة بالموظفين
٢٨,٧٩٦	٢٧,٩١٥	استهلاك ممتلكات ومعدات (إيضاح ١٥)
٢١,٧٦٥	٢٥,٢٨٢	عقود الإيجار
٧,١١٩	٣,١٣٦	رسوم الإستشارات والخبراء
٧٠,٢٣٦	٦٣,٣٤٤	أخرى*
٢٩٠,١٧٢	٣١٧,٤٠٠	

\*بند أخرى يتضمن مبلغ ٦,٥ مليون درهم يمثل مساهمات اجتماعية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٨,٢ مليون درهم).

٣٤ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تبرم المجموعة معاملات مع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا للمجموعة والمنشآت المتعلقة بهم ضمن سياق أعمالها الاعتيادية وبالأسعار التجارية للفوائد والعمولات.

تم حذف المعاملات الداخلية بين المجموعة والشركات التابعة عند توحيد البيانات المالية، ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٤ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

فيما يلي الأرصدة المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد والمعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٦٤٧,٩٢٧	٤٩٢,٧٨٥	قروض وسلف
١٢٢,٠٤٥	١٢٠,١٤٠	اعتمادات مستندية وخطابات ضمان وقبولات
٧٦٩,٩٧٢	٦١٢,٩٢٥	
٢٠٧,٣١٣	٧,٢٨١	ودائع ضمانات
٥٦٢,٦٥٩	٦٠٥,٦٤٤	صافي التعرض
١٥٤,٣٩٤	١٣١,٥٥٩	ودائع أخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٥٠,١٠٤	٥٠,٩٠٥	إيرادات الفوائد
٩,٢٧٧	١٠,٢١٥	مصاريف الفوائد

فيما يلي تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٨,٤٤٠	١٠,١١٠	امتيازات قصيرة الأجل
٨,٢٢٧	٧,٥٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٤,٠١٤	٥,٤٨٩	تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
٢٠,٦٨١	٢٣,٠٩٩	إجمالي التعويضات كما في ٣١ ديسمبر

لم يتم الاعتراف بخسائر إنخفاض قيمة مقابل الأرصدة القائمة لدى موظفي الإدارة الرئيسيين والأطراف الأخرى ذات العلاقة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٥ المعلومات القطاعية

١-٣٥ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ / القطاعات التشغيلية

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ الإفصاح عن القطاعات التشغيلية بناءً على التقارير الداخلية المتعلقة بمكونات المجموعة والتي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي وذلك لتوزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها.

٢-٣٥ المنتجات والخدمات المنتجة لإيرادات القطاعات المتضمنة في التقارير

تركز المعلومات التي قدّمت إلى صانع القرار التشغيلي الأساسي للمجموعة، بغرض توزيع الموارد وتقييم أداء القطاع، بشكل أكثر تحديداً على نوع نشاطات أعمال المجموعة. لأغراض تشغيلية، تم تصنيف أنشطة المجموعة إلى قطاعي أعمال رئيسيين هما:

(أ) الأنشطة البنكية التجارية التي تمثل بشكل رئيسي تقديم القروض والتسهيلات الإئتمانية الأخرى والودائع والحسابات الجارية لعملاء المجموعة من شركات وحكومة ومؤسسات وأفراد.

(ب) الأنشطة البنكية الاستثمارية والتي تمثل بشكل رئيسي إدارة المحفظة الاستثمارية للمجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٥ المعلومات القطاعية (يتبع)

٢-٣٥ المنتجات والخدمات المنتجة لإيرادات القطاعات المتضمنة في التقارير (يتبع)

يمثل الجدول التالي المعلومات المتعلقة بالقطاعات التشغيلية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨:

الأنشطة البنكية		الأنشطة البنكية	
التجارية	الاستثمارية	غير مخصصة	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
إيرادات تشغيلية			
٤٦١,٢٩٢	٥١,٤٣١	-	٥١٢,٧٢٣
١٧٢,٨٦٦	-	-	١٧٢,٨٦٦
١٤,٩٢٨	-	-	١٤,٩٢٨
-	٣١,٣٠٣	-	٣١,٣٠٣
-	(٢٥,٦٣٥)	-	(٢٥,٦٣٥)
١٥,٢٩٢	-	-	١٥,٢٩٢
٦٦٤,٣٧٨	٥٧,٠٩٩	-	٧٢١,٤٧٧
مجموع الإيرادات تشغيلية			
بنود غير نقدية جوهرية أخرى			
صافي خسارة إنخفاض قيمة			
(٢٥١,٧٨٥)	-	-	(٢٥١,٧٨٥)
-	-	(٢٧,٩١٥)	(٢٧,٩١٥)
(٢٤٦,٠٦٢)	(٤٣,٤٢٣)	-	(٢٨٩,٤٨٥)
-	-	(٥,٩١٠)	(٥,٩١٠)
-	-	(١٦,٦٨٠)	(١٦,٦٨٠)
١٦٦,٥٣١	١٣,٦٧٦	(٥٠,٥٠٥)	١٢٩,٧٠٢
٢٢,٢٩٦,٤٢١	٣,١٥٧,٥٥١	٣,٥٥٦,٦١١	٢٩,٠١٠,٥٨٣
٢١,١٥٧,٠٢٣	٣,٥٨٩,٩٧٢	٤٨٤,٦٧٣	٢٥,٢٣١,٦٦٨
صافي الربح للسنة			
الموجودات القطاعية			
المطلوبات القطاعية			

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٥ المعلومات القطاعية (يتبع)

٢-٣٥ المنتجات والخدمات المنتجة لإيرادات القطاعات المتضمنة في التقارير (يتبع)

يمثل الجدول التالي المعلومات المتعلقة بالقطاعات التشغيلية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧:

الأنشطة البنكية		الأنشطة البنكية	
التجارية	الاستثمارية	غير مخصصة	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
إيرادات تشغيلية			
٤١٥,٣٦١	٥٠,٤٧٦	-	٤٦٥,٨٣٧
٢٣٦,٨٨٣	-	-	٢٣٦,٨٨٣
٢١,٣٢٢	-	-	٢١,٣٢٢
-	٣١,٥٦١	-	٣١,٥٦١
-	(٩,٥١٥)	-	(٩,٥١٥)
عقارية			
١٣,٢٠٢	٢٠,٦٩٦	-	٣٣,٨٩٨
٦٨٦,٧٦٨	٩٣,٢١٨	-	٧٧٩,٩٨٦
مجموع الإيرادات تشغيلية			
بنود غير نقدية جوهرية أخرى			
(٢١٠,٧٩٣)	-	-	(٢١٠,٧٩٣)
الموجودات المالية			
-	-	(٢٨,٧٩٦)	(٢٨,٧٩٦)
(٢٢٢,١٧٠)	(٣٩,٢٠٦)	-	(٢٦١,٣٧٦)
-	-	(٥,٩١٠)	(٥,٩١٠)
-	-	(٨,٢٥٧)	(٨,٢٥٧)
٢٥٣,٨٠٥	٥٤,٠١٢	(٤٢,٩٦٣)	٢٦٤,٨٥٤
٢٥,٤٨١,٤٩٣	٣,١٩٧,٨٠٣	١,٨٣١,٩٠٤	٣٠,٥١١,٢٠٠
٢٢,٣٤٧,٢٤٤	٣,٧٠٦,٨١٠	٣٨٩,٢١٥	٢٦,٤٤٣,٢٦٩
صافي الربح للسنة			
الموجودات القطاعية			
المطلوبات القطاعية			

تمثل الإيرادات الواردة أعلاه الإيرادات الناتجة من العملاء الخارجيين. لم تتم أية عمليات بيع بين القطاعات خلال هذه السنة (٢٠١٧: لا شيء). إن المعاملات بين القطاعات، تكلفة الأموال وتخصيص النفقات بين القطاعات لا يتم تحديدها من قبل الإدارة لغرض تخصيص الموارد. إن السياسات المحاسبية لتقارير القطاعات، التي تم تفصيلها في إيضاح ٤، هي نفس السياسات المحاسبية التي تستخدمها المجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٥ المعلومات القطاعية (يتبع)

٢-٣٥ المنتجات والخدمات المنتجة لإيرادات القطاعات المتضمنة في التقارير (يتبع)

لأغراض مراقبة أداء القطاعات وتخصيص الموارد بين قطاعات:

- تُخصص جميع الموجودات للقطاعات المتضمنة في التقارير باستثناء الممتلكات والمعدات والشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى وبعض المبالغ المدرجة في الموجودات الأخرى و
- تُخصص جميع المطلوبات للقطاعات المتضمنة في التقارير باستثناء بعض المبالغ المدرجة في المطلوبات الأخرى

٣-٣٥ المعلومات الجغرافية

تمارس المجموعة أعمالها ضمن قطاعين جغرافيين رئيسيين - الإمارات العربية المتحدة (بلد المنشأ) ولبنان (يشار إليها "البلد الأجنبي").

إن إيرادات المجموعة من العملاء الخارجيين والمعلومات عن الموجودات غير المتداولة حسب القطاع الجغرافي موضحة أدناه:

المجموع ألف درهم	البلد الأجنبي ألف درهم	بلد المنشأ ألف درهم	
			٢٠١٨
٧٢١,٤٧٧	١٢٤,٠٦٣	٥٩٧,٤١٤	إيرادات تشغيلية
٤,٥١٤,٩٦٥	٢٨٧,٤٤٥	٤,٢٢٧,٥٢٠	موجودات غير متداولة
			٢٠١٧
٧٧٩,٩٨٦	١١٥,١٣٥	٦٦٤,٨٥١	إيرادات تشغيلية
٢,٧٤١,٣٨٧	٣٣٢,٩٢٢	٢,٤٠٨,٤٦٥	موجودات غير متداولة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٥ المعلومات القطاعية (يتبع)

٤-٣٥ معلومات حول العملاء الرئيسيين

مثل عميلان في سنة ٢٠١٨ أكثر من ١٠% من إيرادات المجموعة من العملاء الخارجيين كل (٢٠١٧ مثل عميلان أكثر من ١٠% من إيرادات المجموعة من العملاء الخارجيين).

٣٦ تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

(أ) يوضح الجدول التالي تصنيف المجموعة لكل صنف من الموجودات والمطلوبات المالية والقيمة الدفترية لكل منهما كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨:

بالقيمة العادلة		بالقيمة العادلة		الموجودات المالية:
المجموع	التكلفة المطفأة	من خلال الدخل الشامل الآخر	من خلال الأرباح والخسائر	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٤,٦٣٦,٣٤٣	٤,٦٣٦,٣٤٣	-	-	النقد وأرصدة لدى بنوك مركزية
٥٠٧,٧٨٥	٥٠٧,٧٨٥	-	-	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
٨٤٩,١٨٨	٨٤٩,١٨٨	-	-	إتفاقيات إعادة الشراء
١٦,٢١٤,٣٣٤	١٦,٢١٤,٣٣٤	-	-	قروض وسلف، صافي
٨١٧,٣١٩	١٩٠,٥٦٥	٤٨٣,٣٠٨	١٤٣,٤٤٦	موجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة
٦٧١,٥٥٤	٦٧١,٥٥٤	-	-	موجودات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة
١,٨٥٦,٢٥٤	١,٨٥٢,٦٦٤	-	٣,٥٩٠	موجودات أخرى
<b>٢٥,٥٥٢,٧٧٧</b>	<b>٢٤,٩٢٢,٤٣٣</b>	<b>٤٨٣,٣٠٨</b>	<b>١٤٧,٠٣٦</b>	<b>المجموع</b>
المطلوبات المالية:				
٢٠,١١٩,١٦٩	٢٠,١١٩,١٦٩	-	-	ودائع العملاء
٣٠٤,٩٣١	٣٠٤,٩٣١	-	-	ودائع وأرصدة مستحقة لبنوك
١,٠٧٥,٧٠٨	١,٠١٢,٩٠٠	-	٦٢,٨٠٨	مطلوبات أخرى
٣,٥٨٩,٩٧٢	-	-	٣,٥٨٩,٩٧٢	سندات دين مصدرة
<b>٢٥,٠٨٩,٧٨٠</b>	<b>٢١,٤٣٧,٠٠٠</b>	<b>-</b>	<b>٣,٦٥٢,٧٨٠</b>	<b>المجموع</b>

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٦ تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية (يتبع)

(ت) يوضح الجدول التالي تصنيف المجموعة لكل صنف من الموجودات والمطلوبات المالية والقيمة الدفترية لكل منهما كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧:

بالقيمة العادية		من خلال الأرباح		الموجودات المالية:
المجموع	التكلفة المطفأة	من خلال الأرباح	من خلال الأرباح	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
				النقد وأرصدة لدى بنوك مركزية
٥,٥٨٧,٦٠٦	٥,٥٨٧,٦٠٦	-	-	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
٥٠٣,٢١٨	٥٠٣,٢١٨	-	-	إتفاقيات إعادة الشراء
١,٨٦٧,٧٩٨	١,٨٦٧,٧٩٨	-	-	قروض وسلف، صافي
١٧,٤٧٦,٣٢٩	١٧,٤٧٦,٣٢٩	-	-	موجودات مالية أخرى بالقيمة العادية
٨١٣,٢٨٦	-	٧٠٩,٨٣٣	١٠٣,٤٥٣	موجودات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة
٧٩٤,٥٨٥	٧٩٤,٥٨٥	-	-	موجودات أخرى
٩٠٦,٩١٧	٩٠٠,٩٧٢	-	٥,٩٤٥	المجموع
٢٧,٩٤٩,٧٣٩	٢٧,١٣٠,٥٠٨	٧٠٩,٨٣٣	١٠٩,٣٩٨	
				المطلوبات المالية:
				ودائع العملاء
٢١,٦٣٠,٤٧١	٢١,٦٣٠,٤٧١	-	-	ودائع وأرصدة مستحقة لبنوك
٨٧,١٢٢	٨٧,١٢٢	-	-	مطلوبات أخرى
٩٥٠,٠٢٥	٩٠٩,٩٩٣	-	٤٠,٠٣٢	قرض مشترك
٣,٧٠٦,٨١٠	-	-	٣,٧٠٦,٨١٠	المجموع
٢٦,٣٧٤,٤٢٨	٢٢,٦٢٧,٥٨٦	-	٣,٧٤٦,٨٤٢	

٣٧ إدارة المخاطر

لدى المجموعة لجان للمدراء الرئيسيين تختص بمراقبة إدارة المخاطر. تقوم اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر التابعة لمجلس الإدارة، الحاصلتين على تفويض مجلس الإدارة، بتعريف السياسات، العمليات والأنظمة لإدارة ومراقبة مخاطر الائتمان. كما تقوم بوضع سياسات، أنظمة وحدود لمخاطر سعر الفائدة، مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر السيولة، إضافة إلى أن المجموعة لديها قسم لإدارة مخاطر الائتمان الذي يقوم بالتأكد من الالتزام بجميع السياسات والعمليات الخاصة بإدارة المخاطر بشكل مستقل. يعمل قسم التدقيق الداخلي بالمجموعة بشكل رئيسي على تقييم مدى فعالية ضوابط مخاطر التشغيل. تم تفويض واحدة من كبرى شركات التدقيق الأربعة بهذه المهمة انطلاقاً من الحرص على تحقيق الإستقلالية والموضوعية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم وفاء أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالتزاماته مما يسفر عن تكبد الطرف الآخر لخسائر مالية. تحاول المجموعة التحكم في مخاطر الائتمان من خلال متابعة المخاطر الائتمانية والحد من التركيز على التعامل مع أطراف محددة، والتقييم المستمر للقدرة الائتمانية المتعلقة بالأطراف التي تتعامل معها المجموعة. وإضافة إلى مراقبة حدود الائتمان، تدير المجموعة المخاطر المتعلقة بأنشطة المتاجرة عن طريق إبرام اتفاقيات تسوية وترتيبات الضمان مع الأطراف الأخرى حسبما تقتضيه الظروف لوضع حد لفترة التعرض للمخاطر. قد تلجأ المجموعة في بعض الحالات إلى إلغاء معاملات أو تحويلها إلى أطراف أخرى لتخفيض مخاطر الائتمان.

تنتج تركيزات مخاطر الائتمان عندما تتعامل مجموعة من الأطراف في أنشطة تجارية متشابهة أو في أنشطة ضمن منطقة جغرافية واحدة، أو عندما تكون لها نفس السمات الاقتصادية مما يؤثر على قدرتها على الوفاء بالتزاماتها التعاقدية بشكل مشابه في حالة نشوب تغيرات اقتصادية أو سياسية أو أية تغيرات أخرى. وتشير تركيزات الائتمان إلى حساسية أداء المجموعة تجاه التطورات التي قد تطرأ على قطاع أعمال معين أو منطقة جغرافية معينة.

تجري اللجنة التنفيذية بالمجموعة مراجعة على السياسات المتعلقة بالائتمان والتصديق عليها، وتتم الموافقة على جميع حدود الائتمان بموجب السياسة الائتمانية لدى المجموعة المبينة في دليل سياسات الائتمان. إن أقسام الائتمان والتسويق منفصلة، كما أن القروض، علاوة على ذلك، مضمونة بأنواع رهونات مقبولة، قدر الإمكان، وذلك لمقابلة مخاطر الائتمان. وتعمل المجموعة بالإضافة إلى ذلك على الحد من المخاطر بتوزيع موجوداتها على قطاعات إقتصادية وصناعية.

إن جميع التسهيلات الائتمانية مدارة ومراقبة من قبل قسم إدارة الائتمان. وتجري مراجعة دورية من قبل قسم إدارة الائتمان ويتم تصنيف مخاطر التسهيلات بناءً على المقاييس المبينة في دليل سياسات الائتمان.

إن حدود التعرضات الخارجية وحدود تعرضات المؤسسات المالية للأسواق المالية والخزينة يتم الموافقة عليها بموجب البنات المعدة من قبل اللجنة التنفيذية بالمجموعة ويتم مراقبتها من قبل المدراء الرئيسيين بشكل يومي.

إن اللجنة التنفيذية هي المسؤولة عن وضع السياسة الائتمانية للمجموعة، كما تقوم بوضع حدود للقطاعات الصناعية وتوافق على الإستثناءات للسياسات وتجري مراجعة دورية للمحافظ للتحقق من جودتها.

تعهد تقديم القروض التجارية / المؤسسات

إن جميع طلبات الائتمان للإقراض التجاري والمؤسسات تخضع لسياسات المجموعة الائتمانية ولمعايير التعهدات وحدود القطاعات (إن وجدت) والمتطلبات القانونية المطبقة من حين لآخر. لا تقوم المجموعة بإقراض شركات تعمل في قطاعات تعتبرها المجموعة على أنها ذات صفات خطيرة وعندما يكون مطلوب وجود معرفة متخصصة للقطاع. بالإضافة إلى ذلك، تضع المجموعة حدود إئتمان لجميع العملاء بناءً على ملاءتهم المالية.



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

إن جميع التسهيلات الائتمانية الممنوحة من المجموعة تكون وفقاً للموافقة المسبقة بموجب تفويض الصلاحيات المعتمد وتحت المسؤولية النهائية للجنة التنفيذية ، والعضو التنفيذي والمدير العام للمجموعة وتحت مراقبة مجلس الإدارة. يجب أن يكون هناك مضامين للموافقة على أي طلب إئتماني لإقراض تجاري أو للمؤسسات.

إجراءات مراجعة الائتمان وتصنيف القروض

يقوم قسم مخاطر الائتمان للمجموعة بإخضاع موجودات المجموعة الخطرة إلى تقييم جودة مستقل بصورة منتظمة وذلك كما هو مطلوب بموجب توجهات المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة والسياسات الداخلية بالمجموعة وذلك للمساعدة في الإكتشاف المبكر للإستحقاقات ومشاكل الأداء المحتملة. يقوم قسم مخاطر الائتمان بتدقيق تصنيف المخاطر لجميع الزبائن التجاريين ويعطي تقييمه لمخاطر المحافظ لكل منتج وقطاع ويراقب إتباع جميع السياسات الائتمانية المعتمدة والتوجهات والإجراءات لتكامل قطاعات المجموعة.

تصنف جميع تسهيلات الإقتراض التجارية/ المؤسسات للمجموعة بتصنيف واحد من تسعة تصنيفات (١ إلى ١٠) بحيث يكون تصنيف ١ ممتاز وتصنيف ١٠ خسارة بدون قابلية للإسترداد وتخصيص لكامل المبلغ.

عندما تنخفض قيمة الائتمان يتم تعليق الفوائد ولا تدرج في بيان الدخل أو الخسارة الموحد. إن مخصصات انخفاض القيمة يتم تكوينها بناءً على إمكانية تحصيل الرصيد القائم وتصنيف مخاطر الأصول.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

(إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

تقوم المجموعة أيضاً بقياس تعرضها لمخاطر الائتمان استناداً إلى القيمة الدفترية الإجمالية ناقصاً المبالغ التي تتم مقاصتها والفوائد المتعلقة وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. تمثل القيمة الدفترية للموجودات المالية أقصى تعرض لمخاطر الائتمان.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨		المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣		الإجمالي	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
تعرض	مخصص	تعرض	مخصص	تعرض	مخصص	تعرض	مخصص	تعرض	مخصص
٤,٥٨٧,٥٨١	٨,٣٨٢	-	-	-	-	-	-	٤,٥٨٧,٥٨١	٨,٣٨٢
٤٦٧,٩٨٨	٨٨٠	٤٠,٦٧٨	-	-	-	-	-	٥٠٨,٦٦٦	٨٨١
٨٤٩,٥٣٤	٣٤٦	-	-	-	-	-	-	٨٤٩,٥٣٤	٣٤٦
٨,٩٩٣,٦٣٥	٢١,٣٢٧	٧,٢٠٨,٣٣٨	٧٣٥,٧٧٦	٢,١٢٥,٥٨٤	١,٢٤٣,٢٠٧	١٨,٣٢٧,٥٥٧	٢,٠٠٠,٣١٠	١٨,٣٢٧,٥٥٧	٢,٠٠٠,٣١٠
٦٧٥,٥٨٥	٤,٠٣١	-	-	-	-	-	-	٦٧٥,٥٨٥	٤,٠٣١
٤,١٩٢,٤٥٤	٤٣٣	١,١١٠,٣٦٧	١٩,٣٢٨	٥٣١,٧٩٨	٩٣,١٥٢	٥,٨٣٤,٦١٩	١١٢,٩١٣	٥,٨٣٤,٦١٩	١١٢,٩١٣
١٩,٧٦٦,٧٧٧	٣٥,٣٩٩	٨,٣٥٩,٣٨٣	٧٥٥,١٠٥	٢,٦٥٧,٣٨٢	١,٢٣٦,٣٥٩	٣٠,٧٨٣,٥٤٢	٢,١٢٦,٨٦٣	٣٠,٧٨٣,٥٤٢	٢,١٢٦,٨٦٣

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة لمخاطر (نتيج)

إدارة مخاطر الائتمان (نتيج)

الرصيد الافتتاحي كما في ١ يناير ٢٠١٨		المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣		الإجمالي	
ألف درهم تعرض	ألف درهم مخصص	ألف درهم تعرض	ألف درهم مخصص	ألف درهم تعرض	ألف درهم مخصص	ألف درهم تعرض	ألف درهم مخصص	ألف درهم تعرض	ألف درهم مخصص
٥,٥٢٩,٢٠٣	١٠,٧٠٢	-	-	-	-	-	-	٥,٥٢٩,٢٠٣	١٠,٧٠٢
٥٠٣,٢٠٧	٤٨٥	١١	-	-	-	-	-	٥٠٣,٢١٨	٤٨٦
١,٨٦٧,٧٩٨	٢٠١	-	-	-	-	-	-	١,٨٦٧,٧٩٨	٢٠١
٨,١٨٦,٩٢٢	٤٠٠,٢٤	٧,٣٢٠,٠٥٩	٣٥٣,٨٤٠	٣,١٣١,١٨٩	١,٨٣٥,٥١١	١٩,٤٣٨,١٧٠	٢,٢٢٩,٣٧٥	١٩,٤٣٨,١٧٠	٢,٢٢٩,٣٧٥
٧٩٤,٥٨٥	٥,٦٥٢	-	-	-	-	٧٩٤,٥٨٥	٥,٦٥٢	٧٩٤,٥٨٥	٥,٦٥٢
٤,٥٩٦,٢٦٥	١,٦٨١	٨٤٧,١١٨	٧,٥٣٩	٥٩٣,٨٨٠	-	٦,٠٣٧,٢٦٣	٩,٢٢٠	٦,٠٣٧,٢٦٣	٩,٢٢٠
٢٢,٢٧٠,٩٨٠	٥٨,٧٤٥	٨,١٦٧,١٨٨	٣٦١,٢٨٠	٣,٧٢٥,٠٦٩	١,٨٣٥,٥١١	٣٤,١٧٠,٢٢٧	٢,٢٥٥,٦٣٦	٣٤,١٧٠,٢٢٧	٢,٢٥٥,٦٣٦

الأرصدة لدى  
المصارف المركزية  
مبالغ مستحقة من البنوك  
والمؤسسات المالية  
اتفاقيات إعادة الشراء العكسي  
القروض والسلفيات  
التكلفة المضافة  
التعرضات الغير ممولة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان

٢٠١٧

ألف درهم

القيمة الدفترية

قروض فردية منخفضة القيمة

تصنيف (G إلى I) - المبلغ الإجمالي

١,٤٠٠,٤٣٠

قروض لم تتجاوز فترة إستحقاقها وليست منخفضة القيمة

تصنيف A

٤٨٧,١٧٣

تصنيف B

١٠,٤٥١,٢٤٩

تصنيف C

٣,٧٦٠,٩٣٧

تصنيف D

٢,٧٢٧,٥٦٧

تصنيف E

١٢١,١٩٠

تصنيف F

١٣٦,٧١٦

١٩,٠٨٥,٢٦٢

٣٥٢,٩٠٨

١٩,٤٣٨,١٧٠

(١,٩٦١,٨٤١)

١٧,٤٧٦,٣٢٩

تجاوزت موعد إستحقاقها وغير منخفضة القيمة

مجموع القيمة الدفترية

مخصص إنخفاض القيمة (يتضمن الفوائد المعلقة)

صافي القيمة الدفترية

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان (يتبع)

٢٠١٨

القروض والسلفيات	المرحلة ١ الف درهم	المرحلة ٢ الف درهم	المرحلة ٣ الف درهم	الاجمالي الف درهم
تصنيف ١	٨٥	-	-	٨٥
تصنيف ٢	٣٢٩,٨٨٧	-	-	٣٢٩,٨٨٧
تصنيف ٣	١,٠٩١,٧٨٠	-	-	١,٠٩١,٧٨٠
تصنيف ٤	٥,٢٥١,٠٦٩	٩٨,٤٩٨	-	٥,٣٤٩,٥٦٧
تصنيف ٥	٢,٢٤٩,٣٨٥	٩٩٨	-	٢,٢٥٠,٣٨٣
تصنيف ٦	٧١,٢٧٧	١,٠٢٩,٠٠٨	-	١,١٠٠,٢٨٥
تصنيف ٧	١٥٢	٦,٠٧٩,٨٣٤	-	٦,٠٧٩,٩٨٦
تصنيف التعثر ٨ - ١٠	-	-	٢,١٢٥,٥٨٤	٢,١٢٥,٥٨٤
القيمة الدفترية الإجمالية	٨,٩٩٣,٦٣٥	٧,٢٠٨,٣٣٨	٢,١٢٥,٥٨٤	١٨,٣٢٧,٥٥٧
مخصص انخفاض القيمة	(٢١,٧٦٠)	(٧٥٥,١٠٤)	(١,٣٣٦,٣٥٩)	(٢,١١٣,٢٢٣)
صافي القيمة الدفترية	٨,٩٧١,٨٧٥	٦,٤٥٣,٢٣٤	٧٨٩,٢٢٥	١٦,٢١٤,٣٣٤

تصنيف المصرف المركزي في الإمارات العربية المتحدة للقروض والسلفيات

القروض والسلفيات	المرحلة ١ الف درهم	المرحلة ٢ الف درهم	المرحلة ٣ الف درهم	الاجمالي الف درهم
القروض العاملة	٧,٥٩٥,١١٦	١,٧١٣,٩٣٠	٣,٨٢٤	٩,٣١٢,٨٧٠
قروض أخرى مراقبة بصورة إستثنائية	٥,٨٨٣	٩٧١,٣٨٥	١٠,٤٩٩	٩٨٧,٧٦٧
دون المستوى القياسي	١,٣٩٢,٦٣٦	٣,٧٦٦,٧٢٨	٢٤٤,٦١٦	٥,٤٠٣,٩٨٠
مشكوك في تحصيلها	-	٧٥٦,٢٩٥	١,٨٢٦,٠١٧	٢,٥٨٢,٣١٢
قروض متعثرة	-	-	٤٠,٦٢٨	٤٠,٦٢٨
القيمة الدفترية الإجمالية	٨,٩٩٣,٦٣٥	٧,٢٠٨,٣٣٨	٢,١٢٥,٥٨٤	١٨,٣٢٧,٥٥٧
مخصص انخفاض القيمة	(٢١,٧٦٠)	(٧٥٥,١٠٤)	(١,٣٣٦,٣٥٩)	(٢,١١٣,٢٢٣)
صافي القيمة الدفترية	٨,٩٧١,٨٧٥	٦,٤٥٣,٢٣٤	٧٨٩,٢٢٥	١٦,٢١٤,٣٣٤

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

ويبين الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لبنود قائمة المركز المالي، بما في ذلك الالتزامات الطارئة والالتزامات. يظهر أقصى قدر من التعرض، قبل تأثير التخفيف عن طريق استخدام التحسينات الرئيسية واتفاقيات الضمان.

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاح
ألف درهم	ألف درهم	
٥,٥٢٩,٢٠٣	٤,٥٧٩,١٩٩	٦ أرصدة لدى البنوك المركزية
٥٠٣,٢١٨	٥٠٧,٧٨٥	٧ ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
١,٨٦٧,٧٩٨	٨٤٩,١٨٨	٨ إتفاقيات إعادة الشراء
١٧,٤٧٦,٣٢٩	١٦,٢١٤,٣٣٤	٩ قروض وسلفيات، صافي
٧٩٤,٥٨٥	٦٧١,٥٥٤	١٠ موجودات مالية أخرى مقاسة بالتكلفة المطفأة
		موجودات أخرى (باستثناء المبالغ المدفوعة مقدما
٩٠٦,٩١٧	١,٨٥٦,٢٥٠	والموجودات المستحوذ عليها مقابل سداد ديون)
٢٧,٠٧٨,٠٥٠	٢٤,٦٧٨,٣١٠	المجموع
١,٣٧٢,٤٣٩	١,٠٩٢,١٧٣	٢٤ اعتمادات مستندية
٢,٣٦٦,٣١٨	٢,٧٤٤,٣٠٩	٢٤ ضمانات
١,٨٧٣,٥٦٩	١,٥٧٧,٢٨٥	٢٤ التزامات غير قابلة للإلغاء لتقديم تسهيلات ائتمانية
٥,٦١٢,٣٢٦	٥,٤١٣,٧٦٧	المجموع
٣٢,٦٩٠,٣٧٦	٣٠,٣١٤,٨٠٤	مجموع التعرض لمخاطر الائتمان

حيثما تم قيد الأدوات المالية بالقيمة العادلة، فإن المبالغ الواردة أعلاه تمثل التعرض الحالي لمخاطر الائتمان، وليس أقصى تعرض قد ينشأ في المستقبل كنتيجة للتغيرات في القيم.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

تحليل أعمار القروض متأخرة السداد ولم تتعرض لانخفاض القيمة حسب الموجودات المالية داخل بيان المركز المالي

المجموع	أكثر من ٩٠ يوم	من ٣١ إلى ٨٩ يوم	أقل من ٣٠ يوم	
٢٠١٨	٢٠١٨	٢٠١٨	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٤٢٧,٣٥٨	٣٩٤,٤٥٥	٩,١٥٥	٢٣,٧٤٨	القروض والسلفيات

المجموع	أكثر من ٩٠ يوم	من ٣١ إلى ٨٩ يوم	أقل من ٣٠ يوم	
٢٠١٧	٢٠١٧	٢٠١٧	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٣٥٢,٩٠٨	٢٣٥,٣٤٢	٢٧,٩٩٧	٨٩,٥٦٩	القروض والسلفيات

ضمانات محتفظ بها مقابل قروض وسلفيات

إن القيمة العادلة للضمانات التي تحتفظ بها المجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مقابل قروض وسلفيات متأخرة السداد ولم تتعرض لانخفاض القيمة تغطي ١٩٣٪ (٢٠١٧: ٩٢٪) من الرصيد القائم.

القيمة الدفترية حسب فئة الموجودات المالية داخل بيان المركز المالي، والتي تمت إعادة التفاوض بشأن الشروط الخاصة بها

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
١,١٧٨,٣٥٩	١,٠٩٩,٣٢٣	القروض والسلفيات

القروض المنخفضة القيمة

إن القروض المنخفضة القيمة هي قروض تحدد المجموعة احتمال عدم تحصيل المبلغ الأساسي والفائدة المستحقة بموجب شروط إتفاقيات التعاقد وتصنف هذه القروض ضمن تصنيف الفئات من ٨ إلى ١٠ بموجب نظام تصنيف المخاطر الائتمان الداخلية للمجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

سياسة شطب القروض

تشطب المجموعة القرض أو الأوراق المالية (وأي مخصصات متعلقة بخسائر الإنخفاض في القيمة) عندما تحدد المجموعة ان القروض/الأوراق المالية غير قابلة للتحصيل. إن هذا التحديد يتم بعد الأخذ بعين الاعتبار بعض المعلومات مثل ظهور تغييرات جوهرية في الموقف المالي للمقترض/ المصدر حيث يتبين عدم تمكن المقترض/المصدر من تسديد الالتزام، أو أن تكون المتحصلات من الرهونات غير كافية لتسديد كامل التعرض.

تحتفظ المجموعة بضمانات مقابل القروض والسلف وذلك بشكل رهونات الممتلكات والسيارات والآلات، والهوامش النقدية، الودائع المربوطة، والضمانات وغيرها. توافق المجموعة على ضمانات في الغالب من بنوك محلية لديهم سمعة جيدة أو بنوك عالمية، شركات كبيرة محلية وشركات عالمية، وأفراد لديهم صافي قيم ائتمانية عالية. قدرت الإدارة القيمة العادلة للضمانات بمبلغ ١٣,٧ مليار درهم (٢٠١٧: ١٤,٧ مليار درهم). تتضمن القيمة العادلة للضمانات ودائع نقدية غير مرهونة يتمتع البنك بحق تخفيضها من التسهيلات الممنوحة.

تنشأ مخاطر التركيز عندما يزاوئ عدد من الأطراف المقابلة أنشطة تجارية مماثلة أو أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية أو يكون لها سمات اقتصادية مماثلة، الأمر الذي يجعل قدرتهم على الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية تتأثر بصورة مماثلة بالتغيرات الاقتصادية أو السياسية أو الظروف الأخرى. تقوم المجموعة بقياس تعرضها للمخاطر الائتمانية استنادا الى إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية ناقصا المبالغ التي تمت مقاصبتها والأرباح المعلقة وخسائر انخفاض القيمة، ان وجدت.

يتم بيان تركيز مخاطر الائتمان حسب قطاع العمل فيما يتعلق بدمج التمويل المدينة في الإيضاحين ٩ هـ و ٩ و. يتم بان تركيز مخاطر الائتمان حسب التوزيع الجغرافي للقروض والسلفيات والاستثمارات المالية في الإيضاحين ٩ ب و ١٠ ب.

إدارة مخاطر السيولة

اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر

مخاطر السيولة هي تلك المخاطر التي تكمن في عدم مقدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها التمويلية.

وبالإضافة إلى عملياتها المتعلقة بالائتمان، تتمتع اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر بصلاحيات واسعة منحها إياها مجلس الإدارة من أجل إدارة هيكلية موجودات ومطلوبات المجموعة وإستراتيجية التمويل. وتجري اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر مراجعة لمعدلات السيولة وهيكلية الموجودات والمطلوبات وتعرضات معدلات الفوائد والعملات الأجنبية ومتطلبات المعدلات الداخلية والقانونية وتمويل الفجوات والأوضاع السوقية العالمية والداخلية الإقتصادية والمالية. وتضع اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر توجهات إدارة مخاطر السيولة لأعمال المجموعة وذلك على إثر المراجعة التي تجريها.



**بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**  
**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨**

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السيولة (يتبع)

تراقب الإدارة العليا للمجموعة السيولة بشكل يومي مستخدمة نموذج لمحاكاة معدلات الفائدة لقياس ومراقبة حساسية معدلات الفوائد وسيناريوهات تغيرات معدلات الفوائد.

تضم اللجنة التنفيذية رئيس مجلس الإدارة وثلاثة أعضاء من مجلس الإدارة بالإضافة إلى المدير التنفيذي والمدير العام. وتجتمع اللجنة التنفيذية مرة أو أكثر كل ٤٥ يوم وذلك حسب المتطلبات. ويتطلب النصاب القانوني حضور جميع الأعضاء إجتماعات اللجنة على أن تصدر قراراتها بالإجماع.

تدير المجموعة السيولة لديها بموجب متطلبات المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة والتوجيهات الداخلية للمجموعة. حدد المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة متطلبات معدل النقد على إجمالي الودائع على أن يتراوح بين ١% للودائع لأجل و ١٤% للودائع تحت الطلب وذلك حسب فترة الإيداعات. كما ويفرض المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة معدل استخدام إلزامي يبلغ ١:١ حيث أن القروض والسلف (تضم إيداعات بين البنوك التي لديها تاريخ إستحقاق أكثر من ثلاثة أشهر) لا يجب أن تزيد عن الأموال الثابتة. وتعرف الأموال الثابتة من قبل المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة على أنها تعني الأموال الحرة للمجموعة، الإيداعات بين البنوك والتي لديها فترة إستحقاق تزيد عن ستة أشهر وودائع العملاء الثابتة. وللحماية مقابل مخاطر السيولة لقد نوعت المجموعة مصادر أموالها وتقوم بإدارة موجوداتها آخذة بعين الإعتبار السيولة، ومحاولة الحفاظ على أفضل النسب بين النقد ومعادلات النقد والإستثمارات المدرجة التي لها سيولة تسهيل. تقوم لجنة المخاطر بإعداد ومراقبة معدلات السيولة، ومراجعة وتطوير سياسات المجموعة لإدارة السيولة للتأكد من استيفاء المجموعة لالتزاماتها وقت إستحقاقها. أوكلت مسؤولية إدارة مخاطر السيولة وفقاً للمعايير التي وضعتها لجنة المخاطر إلى لجنة الموجودات والمطلوبات (ALCO) والتي تتألف من نائب مدير عام وكبار المسؤولين التنفيذيين في قسم الخزينة والتمويل والائتمان والإستثمار.

ينطوي المنهج الذي تتبعه المجموعة لإدارة السيولة على التأكد من وجود سيولة كافية بشكل دائم لمقابلة إلتزاماتها عند إستحقاقها وذلك خلال الأوضاع العادية والإجهاذية وذلك بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو أضرار محتملة لسمعة المجموعة.

يقوم قسم الخزينة بالإتصال بوحدات العمل الأخرى بخصوص ملخصات السيولة للموجودات والمطلوبات المالية وتفاصيل التدفقات النقدية المتوقعة التي ستنتج من الأعمال المستقبلية المتوقعة. ويحتفظ قسم الخزينة بمحفظة موجودات مسيلة قصيرة الأجل للتأكد من أن السيولة متوفرة من خلال أعمال المجموعة ككل.

تتم مراجعة الوضع اليومي للسيولة ويتم القيام بخصوصيات سيولة إجهاذية بشكل منتظم وذلك تحت سيناريوهات متنوعة تغطي كل من أوضاع السوق العادية والأوضاع الإجهاذية. إن جميع سياسات وإجراءات السيولة تخضع لمراجعة وموافقة لجنة المخاطر. تقوم الإدارة العليا بمراجعة جدول الوضع اليومي الذي يوضح مراكز السيولة والعملات الأجنبية للمجموعة، ويتم إعداد تقرير ملخص يضم أية إستثناءات والخطوات التي يتعين إتباعها لتصحيح الوضع، مع رفع هذا التقرير إلى لجنة المخاطر.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السيولة (يتبع)

التعرض لمخاطر السيولة

إن المقياس الرئيسي المستخدم من قبل المجموعة لقياس مخاطر السيولة هي التسليفات إلى مصادر الأموال المستقرة (مقياس نظامي) والذي يبلغ ٨٠,٩٤% كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٢٠١٧: ٧٧,٦٣%). بالإضافة إلى ذلك، تقوم المجموعة باستخدام المعدلات/المعلومات التالية بصورة مستمرة لقياس مخاطر السيولة:

- معدل الموجودات السائلة إلى إجمالي الموجودات:
- معدل صافي القروض إلى الودائع:
- نسب بازل ٣ (متضمنة نسبة التغطية للسيولة، ونسبة صافي مصادر التمويل المستقرة إلخ) تتم مراقبتها داخليا ويتم اطلاع مجلس الإدارة عليها بشكل ربع سنوي.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السيولة (يتبع)

فيما يلي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ على أساس الفترة المتبقية من تاريخ التقرير إلى تاريخ الاستحقاق التعاقدية:

الموجودات	خلال ٣ أشهر	أكثر من ٣ أشهر إلى سنة	أكثر من سنة	بدون تاريخ	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية	٣,١٩٩,١١١	٣٦,٧٣٠	١,٣٧٩,٢٤٥	٢١,٢٥٧	٤,٦٣٦,٣٤٣
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك	٤٩٥,٧٠٨	١٢,٠٧٧	-	-	٥٠٧,٧٨٥
إتفاقيات إعادة الشراء	٨٤٩,١٨٨	-	-	-	٨٤٩,١٨٨
قروض وسلف، صافي	٧,٩٦٢,٣٧٣	١,١٤٠,٣٨٨	٧,١٠٧,٦١٩	٣,٩٥٤	١٦,٢١٤,٣٣٤
موجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة	١٤٣,٤٤٦	-	-	٦٧٣,٨٧٣	٨١٧,٣١٩
موجودات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة	-	١٠٠,٣٦٣	٥٦٣,١٣٦	٨,٠٥٥	٦٧١,٥٥٤
(استثمارات عقارية	-	-	-	٦٠٨,٤٧٣	٦٠٨,٤٧٣
الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى	-	-	-	٤١٦,٠٥٦	٤١٦,٠٥٦
موجودات أخرى	٨٩١,١٧٢	٣٢١,٥٣٨	٢,٧٧٢,٢٤٤	-	٣,٩٨٤,٩٥٤
ممتلكات ومعدات	-	-	-	٣٠٤,٥٧٧	٣٠٤,٥٧٧
مجموع الموجودات	١٣,٥٤٠,٩٩٨	١,٦١١,٠٩٦	١١,٨٢٢,٢٤٤	٢,٠٣٦,٢٤٥	٢٩,٠١٠,٥٨٣
المطلوبات وحقوق الملكية					
ودائع العملاء	١٥٠,٤٤,٧٩١	٤,٨١٩,٠٦٣	٢٢٥,٣١٥	٣٠,٠٠٠	٢٠,١١٩,١٦٩
ودائع وأرصدة مستحقة لبنوك	٢٥٩,٠٠٤	-	٤٥,٩٢٧	-	٣٠٤,٩٣١
مطلوبات أخرى	١,١٥٢,٨٢٥	٦٤,٧٧١	-	-	١,٢١٧,٥٩٦
سندات دين مصدرة	-	-	١,٧٩٨,٠٤٤	١,٧٩١,٩٢٨	٣,٥٨٩,٩٧٢
حقوق الملكية	-	-	-	٣,٧٧٨,٩١٥	٣,٧٧٨,٩١٥
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	١٦,٤٥٦,٦٢٠	٤,٨٨٣,٨٣٤	٢,٠٦٩,٢٨٦	٥,٦٠٠,٨٤٣	٢٩,٠١٠,٥٨٣
صافي فجوة السيولة	(٢,٩١٥,٦٢٢)	(٣,٢٧٢,٧٣٨)	٩,٧٥٢,٩٥٨	(٣,٥٦٤,٥٩٨)	-

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السيولة (يتبع)

فيما يلي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ على أساس الفترة المتبقية من تاريخ التقرير إلى تاريخ الاستحقاق التعاقدية:

الموجودات	خلال ٣ أشهر ألف درهم	أكثر من ٣ أشهر إلى سنة ألف درهم	أكثر من سنة ألف درهم	بدون تاريخ ألف درهم	المجموع ألف درهم
نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية	٤,١٣٦,٥١٤	-	١,٤٣٣,٨٨٨	١٧,٢٠٤	٥,٥٨٧,٦٠٦
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك	٤٨٣,٧٤٩	١٩,٤٦٩	-	-	٥٠٣,٢١٨
إتفاقيات إعادة الشراء	١,٨٦٧,٧٩٨	-	-	-	١,٨٦٧,٧٩٨
قروض وسلف صافي	٦,٩٢٥,٨٣٦	١,٠٧٦,٦٥٩	٩,٤٧٠,٩٦٣	٢,٨٧١	١٧,٤٧٦,٣٢٩
موجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة	١٠٣,٤٥٣	-	٧,٣٢٨	٧٠٢,٥٠٥	٨١٣,٢٨٦
موجودات مالية أخرى بالتكلفة المخفضة	٢٥,٦٣٤	٨٦,٦٠٦	٦٧٢,٠٢٠	١٠,٣٢٥	٧٩٤,٥٨٥
إستثمارات عقارية	-	-	-	٥٨٤,٨٥٨	٥٨٤,٨٥٨
القيمة وموجودات غير ملموسة أخرى	-	-	-	٤٢١,٩٦٦	٤٢١,٩٦٦
موجودات أخرى	٨٧٦,٩٤١	٤٤,٦٠٩	١,٢٦٥,٢٢٢	٥,٩٦٠	٢,١٩٢,٧٣٣
ممتلكات ومعدات	-	-	-	٢٦٨,٨٢٢	٢٦٨,٨٢٢
مجموع الموجودات	١٤,٤١٩,٩٢٥	١,٢٢٧,٣٤٣	١٣,٨٤٩,٤٢١	٢,٠١٤,٥١١	٣٠,٥١١,٢٠٠
المطلوبات وحقوق الملكية					
ودائع العملاء	١٤,٨٦٦,٣٤٤	٦,٥١١,٦٤٧	٢٥٢,٤٨٠	-	٢١,٦٣٠,٤٧١
ودائع وأرصدة مستحقة لبنوك	٤١,١٦٩	-	٤٥,٩٥٣	-	٨٧,١٢٢
مطلوبات أخرى	٩٧١,٧٣٦	٣٤,١٣٣	١٢,٩٩٧	-	١,٠١٨,٨٦٦
سندات دين مصدرة	-	-	٣,٧٠٦,٨١٠	-	٣,٧٠٦,٨١٠
حقوق الملكية	-	-	-	٤,٠٦٧,٩٣١	٤,٠٦٧,٩٣١
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	١٥,٨٧٩,٢٤٩	٦,٥٤٥,٧٨٠	٤,٠١٨,٢٤٠	٤,٠٦٧,٩٣١	٣٠,٥١١,٢٠٠
صافي فجوة السيولة	(١,٤٥٩,٣٢٤)	(٥,٣١٨,٤٣٧)	٨,٨٣١,١٨١	(٢,٠٥٣,٤٢٠)	-

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السوق

مخاطر السوق هي تلك المخاطر التي ينتج عنها تقلبات في القيم العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية نظراً للتغيرات في السوق مثل معدلات القوائد وأسعار العملات الأجنبية وأسعار الأسهم. تقوم المجموعة بتصنيف التعرض إلى مخاطر السوق إما لمخاطر تجارية أو مخاطر غير تجارية أو بنكية.

(أ) مخاطر السوق - المحافظ التجارية

قام المجلس التنفيذي بوضع حدود لدرجة المخاطر المقبولة لإدارة المحفظة التجارية. تحتفظ المجموعة بمحفظة إستثمارية متنوعة بصورة جيدة. لإدارة مخاطر السوق في المحافظ التجارية، تحتفظ المجموعة بدرجة محدودة من مخاطر السوق بناءً على السياسات المختارة والتي تقوم الإدارة العليا بمراقبتها بشكل مستمر. تُدار المعاملات التجارية لحساب المجموعة الخاص بواسطة وضع حدود للمعاملات التجارية لحساب المجموعة الخاص مع حد لإيقاف الخسائر.

تتكون المحفظة التجارية للمجموعة بشكل رئيسي من أدوات حقوق الملكية في شركات مدرجة بالأسواق المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة. ولهذا فإن مخاطر السوق للمحفظة التجارية تقتصر على مخاطر أسعار الأسهم.

إن مخاطر أسعار الأسهم تمثل مخاطر انخفاض القيمة العادلة للأسهم المدرجة ضمن المحافظ التجارية للمجموعة نتيجة للتغيرات في مستويات مؤشرات الأسهم وقيمة الأسهم الفردية.

فيما يلي حساسية استثمارات حقوق الملكية لدى المجموعة نتيجة تغير مقبول في مؤشرات الأسهم مع إبقاء باقي المتغيرات ثابتة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧		٣١ ديسمبر ٢٠١٨		مؤشرات السوق
التأثير على الدخل	التغير في سعر السهم	التأثير على الدخل	التغير في سعر السهم	
ألف درهم	%	ألف درهم	%	
١,٠٣٥	+١%	١,٤٣٤	+١%	أسواق أسهم عالمية
(١,٠٣٥)	-١%	(١,٤٣٤)	-١%	أسواق أسهم عالمية

(ب) مخاطر السوق - الحسابات غير التجارية أو البنكية

تنشأ مخاطر السوق للحسابات غير التجارية أو البنكية بشكل رئيسي على إثر التغيرات في سعر الفائدة، وتعرضات أسعار العملات الأجنبية وتغيرات أسعار الأسهم.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السوق (يتبع)

(ب) مخاطر السوق - الحسابات غير التجارية أو البنكية (يتبع)

(١) مخاطر أسعار الفائدة

تنشأ مخاطر أسعار الفائدة من الإحتمال في أن التغيرات في سعر الفائدة قد تؤثر على قيم الأدوات المالية. تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة نتيجة عدم مطابقة قيمة الموجودات والمطلوبات إضافة إلى الفجوات بها.

تستخدم المجموعة نماذج المحاكاة لقياس ومراقبة حساسية معدلات الفوائد بصورة دورية ويتم تحليل ومراجعة النتائج من قبل الإدارة العليا. حيث أن معظم موجودات ومطلوبات المجموعة المالية هي بمعدلات عائمة، بالتالي فإن القروض وإيداعات العملاء يتم إعادة تسعيرها بشكل متزامن ويتم الحصول على تحوط طبيعي وبالتالي يتم تقليل مخاطر معدلات أسعار الفائدة. إضافة إلى ذلك فإنه يتم إعادة تسعير موجودات ومطلوبات المجموعة المالية سنوياً وبالتالي يتم الحد من مخاطر معدلات أسعار الفائدة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السوق (يتبع)

(ب) مخاطر السوق - العصابات غير التجارية أو البنكية (يتبع)

(١) مخاطر أسعار الفائدة (يتبع)

فيما يلي حساسية أسعار الفائدة للمجموعة بناءً على أساس ترتيبات إعادة تسعير الفائدة أو تواريخ الإستحقاق أيهما أقرب كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨:

المجموع ألف درهم	غير حساسة لسعر الفائدة ألف درهم	أكثر من سنة ألف درهم	أكثر من ٣ أشهر إلى سنة ألف درهم	خلال ٣ أشهر ألف درهم	المتوسط المرجح للعائد الفعلي
					الموجودات
٤,٦٣٦,٣٤٣	١,٣٥٧,٠٨٥	٩١٠,١٩٦	٢٢,٧٨١	٢,٣٤٦,٢٨١	%١,٦٥ نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية
٥٠٧,٧٨٥	٢١٣,٦٤٢	-	-	٢٩٤,١٤٣	%٣,٨١ إيداعات وأرصدة مستحقة من البنوك
٨٤٩,١٨٨	-	-	-	٨٤٩,١٨٨	%٢,٧٢ اتفاقيات إعادة الشراء
١٦,٢١٤,٣٣٤	٧٩٠,٠٢٧	٣١٩,٠٣٢	٥٩,١٧٠	١٥,٠٤٦,١٠٥	%٦,٣٥ قروض وسلف، صافي
٨١٧,٣١٩	٦١٢,٠٤١	١٦٠,٢٥٢	٤٥,٠٣٦	-	موجودات مالية أخرى - أدوات حقوق الملكية
٦٧١,٥٥٤	٣,٣٨٤	٣٤٤,٠٣٠	٥٥,٣٣٧	٢٦٨,٨٠٣	%٥,٤٦ موجودات مالية أخرى - سندات دين
٦٠٨,٤٧٣	٦٠٨,٤٧٣	-	-	-	إستثمارات عقارية
٤١٦,٠٥٦	٤١٦,٠٥٦	-	-	-	الشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى
٣,١٨٤,٩٥٤	٣,١٨٤,٩٥٤	-	-	-	موجودات أخرى
٣٠,٤٥٧٧	٣٠,٤٥٧٧	-	-	-	ممتلكات ومعدات
٢٩,٠١٠,٥٨٣	٨,٢٩٠,٢٣٩	١,٧٣٣,٥١٠	١٨٢,٣١٤	١٨,٨٠٤,٥٢٠	مجموع الموجودات
					المطلوبات وحقوق الملكية
٢٠,١١٩,١٦٩	٣,١٨٥,٦٧٣	٢٥١,٤٥٤	٤,٤٧٩,٦٧٢	١٢,٢٠٢,٣٧٠	%٣,٣٠ ودائع العملاء
٣٠,٤,٩٣١	٦,١٣٥	٤٥,١٢٨	٦,٢٨٨	٢٤٩,٥٨٠	%٧,٤٦ ودائع وأرصدة مستحقة لبنوك
١,٢١٧,٥٩٦	١,٢١٥,٢٥٥	-	-	٢,٣٤١	مطلوبات أخرى
٣,٥٨٩,٩٧٢	-	٢,٥٨٩,٩٧٢	-	-	%٣,٨٠ سندات دين مبدرة
٣,٧٧٨,١١٥	٣,٧٧٨,١١٥	-	-	-	حقوق الملكية
٢٩,٠١٠,٥٨٣	٨,١٨٥,٩٧٨	٣,٨٨٧,٣٥٤	٤,٤٨٥,١٦٠	١٢,٤٥١,٢٩١	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
-	١٠,٤,٢٦١	(٢,١٥٣,٨٤٤)	(٤,٣٠٣,١٤٦)	٦,٣٥٣,٢٢٩	فجوة البنود المدرجة في بيان المركز المالي
-	-	(١٠,٤,٣٦١)	٢,٠٤٩,٥٨٣	٦,٣٥٣,٢٢٩	فجوة حساسية أسعار الفائدة المتراكمة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السوق (يتبع)

(ب) مخاطر السوق - الحسابات غير التجارية أو البنكية (يتبع)

(١) مخاطر أسعار الفائدة (يتبع)

فيما يلي حساسة أسعار الفائدة للمجموعة بناءً على أساس ترتيبات إعادة تسعير الفائدة أو تواريخ الإستحقاق أيهما أقرب كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧:

الموجودات	المتوسط المرجح للعائد الفعلي	خلال ٣ أشهر	أكثر من ٣ أشهر إلى سنة	أكثر من سنة	غير حساسة لسعر الفائدة	المجموع
		ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
تفد وأرصدة لدى بنوك مركزية	% ١,١٧	٣,٣٦٨,٧٢٩	-	٩٦٩,٢٥٠	١,٢١٩,٦١٧	٥,٥٨٧,٦٠٦
إيداعات وأرصدة مستحقة من البنوك	% ٠,٩٣	٢٥٣,٨٨٨	-	-	٢٤٩,٣٣٠	٥٠٣,٢١٨
إتفاقيات إعادة الشراء	% ١,٥٤	١,٨٦٧,٧٩٨	-	-	-	١,٨٦٧,٧٩٨
قروض وسلف، صافي	% ٥,٨٧	١٦,٥٥٣,٨٤٩	٢٤٦,٠١٣	٦١,٤٧٥	٦١٤,٩٩٢	١٧,٤٧٨,٣٢٩
موجودات مالية أخرى - أدوات حقوق الملكية	-	-	-	-	٨١٣,٢٨٦	٨١٣,٢٨٦
موجودات مالية أخرى - سندات دين	% ٤,٨١	٢٢٠,٣٥٥	٨٦,٥٩٨	٤٨٤,٥٩٧	٣٠,٣٥٠	٧٩٤,٥٨٥
إستثمارات عقارية	-	-	-	-	٥٨٤,٨٥٨	٥٨٤,٨٥٨
الشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى	-	-	-	-	٤٢١,٩٦٦	٤٢١,٩٦٦
موجودات أخرى	-	-	-	-	٢,١٩٣,٧٣٢	٢,١٩٣,٧٣٢
ممتلكات ومعدات	-	-	-	-	٢٦٨,٨٢٢	٢٦٨,٨٢٢
مجموع الموجودات		٢٢,٢٩٤,٦٢٩	٣٢٢,٦١١	١,٥١٥,٣٢٢	٦,٣٦٨,٦٣٨	٣٠,٥١١,٢٠٠
المطلوبات وحقوق الملكية						
ودائع العملاء	% ٢,٢٧	١٠,٨٧٢,٧٩٩	٦,٢١١,١٤٤	٢٥٠,٢٢٣	٤,٢٩٦,٣٠٥	٢١,٦٣٠,٤٧١
ودائع وأرصدة مستحقة لبنوك	% ١,٦٢	٨٣,٠٦٩	-	-	٤,٠٥٣	٨٧,١٢٢
مطلوبات أخرى	-	٢,٣٣٤	-	-	١٠,١٦,٥٣٢	١٠,١٨,٨٦٦
سندات دين مصيرة	% ٣,٧٣	-	-	٣,٧٠٦,٨١٠	-	٣,٧٠٦,٨١٠
حقوق الملكية	-	-	-	-	٤,٠٦٧,٩٣١	٤,٠٦٧,٩٣١
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		١٠,٩٥٨,٢٠٢	٦,٢١١,١٤٤	٣,٩٥٧,٠٣٣	٩,٣٨٤,٨٢١	٣٠,٥١١,٢٠٠
فجوة البنود المدرجة في بيان المركز المالي		١١,٣٣٦,٤٢٧	(٥,٨٧٨,٥٣٣)	(٢,٤٤١,٧١١)	(٣,٠١٦,١٨٣)	-
فجوة حساسية أسعار الفائدة المتراكمة		١١,٣٣٦,٤٢٧	٥,٤٥٧,٨١٤	٣,٠١٦,١٨٣	-	-



## بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السوق (يتبع)

(ب) مخاطر السوق - الحسابات غير التجارية أو البنكية (يتبع)

(١) مخاطر اسعار الفائدة (يتبع)

إن سعر الفائدة الفعال (العائد الفعلي) للأداة المالية النقدية هو المعدل الذي عندما يتم استخدامه في حساب القيمة الحالية، ينتج عنه القيمة المدرجة للأداة بدون البنود غير الخاضعة للفوائد. إن المعدل هو معدل تاريخي للأدوات ذات المعدل الثابت التي تظهر بالتكلفة المطفأة، ومعدل السوق الحالية للأدوات ذات معدل الفائدة العائم أو الأدوات التي تظهر بالقيمة العادلة.

يظهر الجدول التالي حساسية بيان الدخل أو الخسارة الموحد وحقوق الملكية للمجموعة نتيجة تغير محتمل ومنطقي في معدلات الفائدة مع إبقاء باقي المتغيرات ثابتة. إن حساسية بيان الدخل هو تأثير التغير المفترض في معدل الفائدة على صافي إيرادات الفوائد لسنة واحدة بناءً على الموجودات والمطلوبات المالية الغير تجارية والمطلوبات المالية ذات معدلات الفائدة المعومة بما في ذلك التأثير على أدوات التحوط كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ نتيجة التغير المحتمل في معدلات الفائدة. يتم احتساب حساسية حقوق الملكية بإعادة تقييم الفائدة الثابتة بما في ذلك تأثير أدوات التحوط المتعلقة بها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ نتيجة تغير محتمل في معدلات الفائدة. يتم تحليل حساسية حقوق الملكية على أساس مدة الإستحقاق للأصل أو عقد المقايضة. يتم مراقبة جميع حسابات البنك المعرضة وتحليلها لتركيزات العملات ويتم إظهار الحساسيات المتعلقة بها بالآلاف الدراهم.

٢٠١٨

العملة	الزيادة في الأساس	حساسية إيرادات الفوائد	حساسية حقوق الملكية
درهم	٢٠٠+	٦٨,٧٦١	٦٧,٧٦١
دولار أمريكي	٢٠٠+	(٣٧,٧٤٨)	(٣٧,٧٤٨)
أخرى	٢٠٠+	(٢,٠٢٧)	(٢,٠٢٧)

درهم	٢٠٠-	(٦٨,٧٦١)	(٦٧,٧٦١)
دولار أمريكي	٢٠٠-	٣٧,٧٤٨	٣٧,٧٤٨
أخرى	٢٠٠-	٢,٠٢٧	٢,٠٢٧

٢٠١٧

العملة	الزيادة في الأساس	حساسية إيرادات الفوائد	حساسية حقوق الملكية
درهم	٢٠٠+	١١٤,٥٩٧	١١٤,٥٩٧
دولار أمريكي	٢٠٠+	(٢٧,٦٤٧)	(٢٧,٦٤٧)
أخرى	٢٠٠+	(١,١٥٨)	(١,١٥٨)

درهم	٢٠٠-	(١١٤,٥٩٧)	(١١٤,٥٩٧)
دولار أمريكي	٢٠٠-	٢٧,٦٤٧	٢٧,٦٤٧
أخرى	٢٠٠-	١,١٥٨	١,١٥٨

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السوق (يتبع)

(ب) مخاطر السوق - الحسابات غير التجارية أو البنكية (يتبع)

(٢) مخاطر العملة

تتمثل مخاطر العملة في مخاطر تغير قيم الأدوات المالية نتيجة تغير في معدلات العملات الأجنبية. إن مجلس الإدارة يضع حدود لمستويات التركيز لكل عملة والتي يتم مراقبتها بشكل يومي، كما يتم استخدام أدوات تحوط للتأكد من إبقاء تركيزات المجموعة في العملات الأجنبية ضمن الحدود.

تمول موجودات المجموعة بصورة رئيسية بنفس العملات التي يتم التعامل بها وذلك لتقليل مخاطر المجموعة تجاه العملات الأجنبية. تتعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية ضمن سياق أعمالها الإعتيادية بتمويل نشاطات عملاتها. يقوم المجلس التنفيذي بوضع حدود مستوى التعرض لكل عملة وذلك للمراكز الليلية واليومية والتي يتم مراقبتها من قبل الإدارة العليا. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، لم يكن لدى المجموعة صافي تعرض جوهري للعملات، كما كانت جميع التعرضات ضمن الحدود المعتمدة من قبل المجلس التنفيذي.

وبما أن الدرهم الإماراتي وعملات دول مجلس التعاون الخليجي الاخرى مربوطة حالياً بالدولار الأمريكي، فإن الارصدة بالدولار الأمريكي لا تعتبر أنها تمثل مخاطر عملة مهمة.

يوضح الجدول أدناه العملات التي لدى المجموعة تعرضات جوهريه لها:

٢٠١٧	٢٠١٨
ألف درهم	ألف درهم
مايعادله	مايعادله
طويل (قصير)	طويل (قصير)
١,١٣١	٦٨٩

يورو

إن التحليل الموضح أدناه يحتسب تأثير تغير محتمل في معدل العملات مقابل درهم الإمارات العربية المتحدة مع إبقاء باقي المتغيرات الثابتة على بيان الدخل أو الخسارة الموحد (نتيجة القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية غير التجارية الحساسة للعملة) وعلى حقوق الملكية (نتيجة تغير القيمة العادلة لعقود مقايضات العملة وعقود صرف عملات أجنبية آجلة مستخدمة للتحوط للتدفقات النقدية). يظهر التأثير الإيجابي زيادة محتملة في بيان الدخل أو الخسارة الموحد أو حقوق الملكية، بينما يظهر التأثير السلبي إنخفاض محتمل في بيان الدخل أو الخسارة الموحد أو حقوق الملكية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السوق (يتبع)

(ب) مخاطر السوق - الحسابات غير التجارية أو البنكية (يتبع)

(٢) مخاطر العملة (يتبع)

(ألف درهم)

تعرض العملات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	التغير في سعر العملة %	التغير في صافي الدخل	التغير في حقوق الملكية
يورو	%٥+	٣٤	٣٤
يورو	%٥-	(٣٤)	(٣٤)

(ألف درهم)

تعرض العملات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	التغير في سعر العملة %	التغير في صافي الدخل	التغير في حقوق الملكية
يورو	%٥+	٥٧	٥٧
يورو	%٥-	(٥٧)	(٥٧)

(٣) مخاطر أسعار الأسهم

تمثل مخاطر أسعار الأسهم الإنخفاض في القيمة العادلة للأسهم في محفظة المجموعة الاستثمارية غير التجارية نتيجة تغيرات محتملة مقبولة في معدلات مؤشرات الأسهم وقيمة الأسهم الفردية.

إن التأثير على استثمارات حقوق الملكية المدرجة للمجموعة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر نتيجة تغير محتمل في مؤشرات الأسهم مع إبقاء باقي التغيرات ثابتة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧		٣١ ديسمبر ٢٠١٨		مؤشر السوق
التأثير على حقوق الملكية	تغير سعر السهم	التأثير على حقوق الملكية	تغير سعر السهم	
ألف درهم	%	ألف درهم	%	
١,٤٥٤	%١+	١,٦٠٠	%١+	أسواق أسهم عالمية
(١,٤٥٤)	%١-	(١,٦٠٠)	%١-	أسواق أسهم عالمية

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٧ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السوق (يتبع)

(ب) مخاطر السوق - الحسابات غير التجارية أو البنكية (يتبع)

(٣) مخاطر أسعار الأسهم

المخاطر التشغيلية

تعرف المخاطر التشغيلية على أنها المخاطر الناتجة عن مشاكل أنظمة التشغيل والأخطاء البشرية أو الغش والإحتيال أو العوامل الخارجية. وفي حالة فشل الضوابط بالعمل كما ينبغي، فإن مخاطر التشغيل قد تسبب تشويه للسمعة وعواقب قانونية وتنظيمية وبالتالي تؤدي إلى خسارة مالية. لا تستطيع المجموعة التخلص من جميع المخاطر التشغيلية، ولكن بوجود إطار للضوابط الرقابية ومن خلال المراقبة والاستجابة للمخاطر المحتملة، فيكون باستطاعة المجموعة تقليل هذه المخاطر. تشمل الضوابط الرقابية وجود فصل فعال في المهام، والاستخدام وإجراءات التسويات وتدريب الموظفين وإجراءات التقييم، بما في ذلك استخدام التدقيق الداخلي.

٣٨ كفاية وإدارة رأس المال

إدارة رأس المال

تهدف المجموعة عند إدارة رأس المال، وهو مفهوم أشمل من "حقوق الملكية" في بيان المركز المالي الموحد، إلى ما يلي:

- الالتزام بمتطلبات رأس المال وفق التعليمات والتوجيهات الصادرة عن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة؛
- المحافظة على مقدرة المجموعة على الإستمرار في العمل وزيادة العائدات للمساهمين؛ و
- الإحتفاظ بقاعدة رأس مال قوية بهدف مواصلة تطور أعمالها.

تراقب المجموعة كفاية رأس المال واستخدام رأس المال النظامي له بشكل مستمر، مستعينة في ذلك بالتقنيات إستناداً إلى المبادئ التطويرية التي وضعها لجنة بازل والمصرف المركزي لدولة الامارات العربية المتحدة. وترفع المعلومات المطلوبة إلى لجنة الرقابة كل ثلاثة أشهر.

تكون موجودات المجموعة مرجحة بالمخاطر بناء على مخاطر الائتمان ومخاطر السوق والمخاطر التشغيلية التي تنطوي عليها. تتضمن مخاطر الائتمان المخاطر المدرجة في الميزانية العمومية وغير المدرجة بها. يتم تعريف مخاطر السوق بأنها مخاطر الخسائر في المراكز المالية المدرجة وغير المدرجة في الميزانية العمومية والناشئة عن الحركة في أسعار السوق وتتضمن مخاطر معدل الربح ومخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية ومخاطر التعرض في حقوق الملكية ومخاطر السلع. ويتم تعريف المخاطر التشغيلية بأنها مخاطر الخسارة الناتجة عن العمليات الداخلية غير الكافية أو غير الناجحة أو عن الأخطاء البشرية أو تعطل الأنظمة أو عن الأحداث الخارجية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٨ كفاية وإدارة رأس المال (يتبع)

إدارة رأس المال (يتبع)

فيما يلي تحليل رأس المال النظامي للمجموعة في شقين:

- رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول و ، يشتمل على رأس المال العادي، والاحتياطي القانوني والاحتياطي العام والأرباح المحتجزة؛ و
- الشق الثاني لرأس المال، يشتمل على احتياطات عامة المتعلقة بالأرباح/الخسائر غير المحققة على الاستثمارات التي تم تصنيفها كمتاحة للبيع ومشتقات تم الاحتفاظ بها لتحوط التدفق النقدي وكمخصصات عامة.

تم تطبيق الحدود التالية للشق الثاني لرأس المال:

- الشق الثاني لرأس المال يجب ان لا يتخطى ٦٧% من الشق الثاني لرأس المال
- المطلوبات الثانوية يجب ان لا تتخطى ٥٠% من الشق الاول لرأس المال
- المخصصات العامة يجب ان لا تتخطى ٢٥,١% من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان

فيما يلي الحد الأدنى لمتطلبات كفاية رأس المال كما هو موضح من قبل البنك المركزي:

- الحد الأدنى لنسبة الشق الاول لرأس المال هو ٧% من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان
- الحد الأدنى لنسبة الشق الاول هو ٨,٥% من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان
- مجموع نسبة كفاية رأس المال الاول هو ١٠,٥% من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان

بالإضافة الى الشق الاول لرأس المال هو ٧% من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان، يجب الحفاظ على مخزن مؤقت الحماية الرأس مالية قدره ٢٥,١% من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان على شكل الشق الاول.

علاوة على ذلك، يجب الوفاء بمتطلبات العازلة الدورية المضادة باستخدام الشق الاول. مستوى العازل الدوري المضادة ل يتم اخطاره من قبل البنك المركزي لو يوجد متطلبات للعازل الدوري المضاد خلال الفترة الحالية.

امتثلت المجموعة لجميع متطلبات رأس المال المفروضة من الخارج.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٨ كفاية وإدارة رأس المال (يتبع)

يازل ٣

يتم احتساب نسبة كفاية رأس المال وفقاً للتعاميم الصادرة عن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة.

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٣,٩١٤,٤٠٠	٣,٣١٢,٥٤٨	قاعدة رأس المال
-	-	كفاية رأس المال الإجمالي الموحد
-	-	الشق الأول الإضافي
٣,٩١٤,٤٠٠	٣,٣١٢,٥٤٨	مستوى ١
٢٤٥,٤٠٠	٢٩٤,٢٩٢	مستوى ٢
٤,١٥٩,٨٠٠	٣,٦٠٦,٨٤٠	مجموع قاعدة رأس المال
		الموجودات المرجحة حسب المخاطر
٢١,٥٠٩,١٦٦	٢٣,٥٤٣,٣٤٢	مخاطر الائتمان
٢٠٨,٧٨٣	٢٨٨,٤٨٧	مخاطر السوق
١,٤٨١,٧٢٣	١,٤١٤,٨٥٧	مخاطر تشغيلية
٢٣,١٩٩,٦٧٢	٢٥,٢٤٦,٦٨٦	الموجودات المرجحة حسب المخاطر
		نسب رأس المال
%١٦,٨٧	%١٣,١٢	نسبة كفاية رأس المال الإجمالي الموحد
%١٦,٨٧	%١٣,١٢	نسبة الشق الأول
%١٧,٩٣	%١٤,٢٩	نسبة حقوق الملكية العادية

٣٩ القيمة العادلة للأدوات المالية

الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

تمثل الاستثمارات المحتفظ بها بغرض المتاجرة أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر الاستثمارات في أوراق مالية والتي تقدم للمجموعة فرصة للحصول على عائدات من خلال توزيعات الأرباح وأرباح ومكاسب المتاجرة وارتفاع قيمة رأس المال. تتضمن تلك الاستثمارات أوراق ملكية مدرجة تستند قيمها العادلة على أسعار الإغلاق المعلنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، كما تتضمن سندات غير مدرجة تستند قيمها العادلة من التقييم الداخلي الذي يتم وفقاً لأنظمة التسعير المقبولة بشكل عام. علماً بأن جميع المدخلات المستخدمة في التقييم مستوحاة من أسعار السوق الملاحظة.

## بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

## ٣٩ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

استثمارات غير مدرجة محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تتضمن البيانات المالية الموحدة على أوراق مالية غير مدرجة محتفظ بها بمبلغ ٣٢٣ مليون درهم (٢٠١٧: ٥٦٤ مليون درهم) والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة. يتم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى نماذج التسعير المعترف بها مقارنة مع أدوات مشابهة مدعومة بنماذج خصم التدفقات النقدية وفقاً للاستثمار والقطاع. ويتضمن نموذج التقييم بعض التحاليل غير المدعومة بأسعار وفوائد مستخدمة عادة من قبل السوق.

تمثل الاستثمارات التي تستخدم قيمة نسب المقارنة وأسعار الأسهم في الشركات المماثلة مدخلات هامة في نموذج التقييم. إذا كانت أسعار أسهم الشركات المماثلة ٥% أعلى/أقل في حين أن جميع المتغيرات الأخرى ثابتة فإن القيمة العادلة للأوراق المالية ستزيد/تقل بواقع ١٦ مليون درهم (٢٠١٧: ٢٨ مليون درهم).

تم الاعتراف بأثر التغير في تقييم القيمة العادلة والمعترف بها سابقاً بقيمتها المدرجة كجزء من التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة في حقوق المساهمين.

القيمة العادلة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

باستثناء ما هو مبين في الجدول أدناه، ترى الإدارة أن القيم الدفترية المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية الواردة في البيانات المالية الموحدة تقارب قيمها العادلة.

٢٠١٧		٢٠١٨		موجودات مالية
القيمة العادلة	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٧٩٠,٥٥٢	٧٩٤,٥٨٥	٦٦٣,٢٣١	٦٧١,٥٥٤	- موجودات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة

تُبنى القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالتكلفة المطفأة على أساس أسعار السوق.

الاعتراف بقياس القيمة العادلة في بيان المركز المالي الموحد

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها بعد الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة، مقسمة إلى المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الدرجة التي يمكن فيها ملاحظة القيمة العادلة.

- المستوى ١ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق الأوراق المالية النشطة للموجودات أو المطلوبات المطابقة.
- المستوى ٢ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من مدخلات أخرى غير الأسعار المدرجة ضمن المستوى (١) التي يمكن ملاحظتها في الموجودات أو المطلوبات، إما مباشرة (كما في الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار، بما فيها الأسعار المدرجة في أسواق غير نظامية).
- المستوى ٣ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من تقنيات التقييم التي تشمل مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند في ملاحظاتها إلى بيانات السوق (بيانات غير ملحوظة).

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٩ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٣١ ديسمبر ٢٠١٨			
<b>موجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة</b>			
إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
١٤٣,٤٤٦	-	-	١٤٣,٤٤٦
أسهم ملكية مدرجة			
<b>إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</b>			
١٦٠,٠٦٩	-	-	١٦٠,٠٦٩
أسهم ملكية مدرجة			
-	٣٧٣,٧٣٩	-	٣٧٣,٧٣٩
أسهم ملكية غير مدرجة			
-	-	١٩٠,٥٦٥	١٩٠,٥٦٥
٣٠٣,٥١٥	٣٧٣,٧٣٩	١٩٠,٥٦٥	٨٦٧,٨١٩
<b>المجموع</b>			
<b>مطلوبات مالية أخرى بالقيمة العادلة</b>			
سندات دين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
٣,٥٨٩,٩٧٢	-	-	٣,٥٨٩,٩٧٢
سندات دين مدرجة			
<b>موجودات / مطلوبات أخرى</b>			
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات			
-	٣,٥٩٠	-	٣,٥٩٠
القيمة العادلة السالبة للمشتقات			
-	-	(٦٧,٨٠٨)	(٦٧,٨٠٨)
<b>٣١ ديسمبر ٢٠١٧</b>			
<b>موجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة</b>			
إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
١٠٣,٤٥٣	-	-	١٠٣,٤٥٣
أسهم ملكية مدرجة			
<b>إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</b>			
١٤٥,٤١٦	-	-	١٤٥,٤١٦
أسهم ملكية مدرجة			
-	٥٦٤,٤١٧	-	٥٦٤,٤١٧
أسهم ملكية غير مدرجة			
٢٤٨,٨٦٩	٥٦٤,٤١٧	-	٨١٣,٢٨٦
<b>المجموع</b>			
<b>مطلوبات مالية أخرى بالقيمة العادلة</b>			
سندات دين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
٣,٧٠٦,٨١٠	-	-	٣,٧٠٦,٨١٠
سندات دين مدرجة			
<b>موجودات أخرى</b>			
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات			
-	٥,٩٤٥	-	٥,٩٤٥
القيمة العادلة السالبة للمشتقات			
-	-	(٤٠,٠٣٢)	(٤٠,٠٣٢)

لم تتم أية تحويلات بين المستوى ١ و ٢ خلال السنة الحالية.



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٩ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

تسوية المستوى ٣ قياس القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
٩١٣,٠١٠	٥٦٤,٤١٧	الرصيد الافتتاحي
٣٧,٣٠٩	-	إضافات
(٨,٤٩٩)	-	شطوبات
(٣٧٧,٤٠٣)	(٢٤١,١٧٨)	الخسائر المعترف به في الدخل الشامل الآخر
٥٦٤,٤١٧	٣٢٣,٢٣٩	الرصيد النهائي

المدخلات غير الملحوظة المستخدمة في قياس القيمة العادلة

تأثير المدخلات غير الملحوظة على قياس القيمة العادلة

على الرغم من أن المجموعة تعتقد أن التقديرات الخاصة بها فيما يتعلق بالقيمة العادلة تعتبر مناسبة، فإن استخدام افتراضات أو طرق مختلفة قد يؤدي إلى قياسات مختلفة للقيمة العادلة. فيما يتعلق بقياسات القيمة العادلة في المستوى ٣، فإن التغيير بنسبة ١٠% في افتراض أو أكثر من الافتراضات البديلة المعقولة المستخدمة سيكون له التأثير التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	التأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى
إيجابي	سلي
٣٢٣+	٣٢٣-

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	التأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى
إيجابي	سلي
٥٦٤+	٥٦٤-

التأثير على القيمة العادلة للأدوات المالية ضمن المستوى 3 والمقاسة بالقيمة العادلة للتغيرات في الافتراضات الرئيسية:

يعتبر التأثير على القيمة العادلة لأدوات ضمن المستوى 3، باستخدام الافتراضات البديلة المحتملة بشكل معقول حسب فئة الأداة المالية، محدود للغاية.

**بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**  
**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨**

**٣٩ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)**

**الأدوات المالية غير المسجلة بالقيمة العادلة**

تتضمن القيم العادلة لأدوات المالية غير المسجلة بالقيمة العادلة النقد والأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والمستحق من بنوك والقروض والسلفيات والموجودات الأخرى باستثناء المبالغ المدفوعة مقدما والمستحق إلى بنوك وودائع العملاء والمطلوبات الأخرى المصنفة ضمن المستوى ٢ بناءً على مدخلات السوق الملحوظة. لا تختلف القيم العادلة لأدوات المالية غير المسجلة بالقيمة العادلة بشكل جوهري عن قيمها الدفترية.

فيما يلي وصف للطرق والافتراضات المستخدمة لتحديد القيم العادلة لأدوات المالية غير المسجلة بالقيمة العادلة في البيانات المالية:

**الموجودات التي تقارب قيمها العادلة قيمها الدفترية**

فيما يتعلق بالموجودات والمطلوبات المالية ذات تواريخ الاستحقاق قصيرة الأجل (أقل من ثلاثة أشهر) من المفترض أن قيمها الدفترية تقارب قيمها العادلة. تم تطبيق هذا الافتراض على الودائع تحت الطلب وحسابات التوفير التي ليس لها تواريخ استحقاق محددة.

**الأدوات المالية ذات أسعار الفائدة الثابتة**

يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأ من خ ال مقارنة معدلات الفائدة لدى السوق عندما يتم الاعتراف بها لأول مرة مع أسعار السوق الحالية الخاصة بأدوات مالية مماثلة. تركز القيمة العادلة المقدرة الخاصة بالودائع التي تخضع لأسعار فائدة ثابتة على التدفقات النقدية المخصومة باستخدام أسعار الفائدة السائدة لدى السوق فيما يتعلق بسندات الدين التي لها نفس السمات الائتمانية وتواريخ الاستحقاق. فيما يتعلق بالأدوات المالية ذات أسعار الفائدة المتغيرة يتم إجراء تعديل لكي يعكس التغير في الفروق الائتمانية عندما يتم الاعتراف بالأداة لأول مرة.

**٤٠ اعتماد البيانات المالية الموحدة**

تم اعتماد البيانات المالية الموحدة وإجازة إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٦ يناير ٢٠١٩.