

شهد الربع عدداً من الإيجابيات: ١) ارتفعت أسعار النفط بشكل كبير، حيث بلغ ٧٤,٩ دولار أمريكي للبرميل في المتوسط مقابل ٦٧,٠ دولار أمريكي للبرميل في الربع الأول ٢٠١٨، ارتفاع ١٢,٨٪ عن الربع السابق، ٢) تم إدراج سوق المال السعودي - تداول في مؤشر مورغان ستانلي للأسواق الناشئة و ٣) يعتبر نمو الناتج المحلي الإجمالي السعودي عن الربع المماضي من العام السابق بنسبة ١,٢٪ من أكبر الإيجابيات.

أصدرنا توقعات لعدد ٤ شركات (تم إصدار تقرير قطاع البتروكيميائيات في تقرير منفصل بعنوان: قطاع الصناعات البتروكيميائية - تقرير التوقعات). عموماً، تتوقع ارتفاع صافي الربح عن الربع المماضي من العام السابق بنسبة ٣٨,٤٪ إلى ٢٦,٦ مليار ريال سعودي من ٤ شركة. من المتوقع النمو الأكبر من الشركات البتروكيميائية، حيث من المتوقع أن ترتفع الأرباح عن الربع المماضي من العام السابق بنسبة ٧٪. من المتوقع أن تتحقق البنوك الثلاثة المتواقة مع الشريعة الإسلامية الواقعة ضمن تغطيتنا نمواً بنسبة ١٢,٩٪ عن الربع المماضي من العام السابق. من المتوقع أن يستمر ضعف كل من قطاع الأسمنت (القطاع الفرعى من المواد الأساسية) وقطاع التجزئة والخدمات الاستهلاكية نتيجة انخفاض في صافي الربح عن الربع المماضي من العام السابق بنسبة ٣٦,٧٪ و ٦٥,٨٪ على التوالي.

**البنوك:** حافظت البنوك المتواقة مع الشريعة الإسلامية على أدائها رغم الصعوبات. يتمثل التحدي الرئيسي الذي ما زال يواجه القطاع في ضعف نمو القروض، والذي يمكن أن يتعافى بمجرد خروج الاقتصاد من الركود. يشير الإعلان عن الناتج المحلي الإجمالي الأخير إلى أن الاقتصاد في طريقه للارتفاع، مما قد يؤدي إلى ارتفاع الإنفاق الحكومي. تستمرة في النظرة الإيجابية لقطاع البنوك المتواقة مع الشريعة، على الرغم من ارتفاع حصة ودائع المراقبة لدى كل من بنك البلاد ومصرف الإنماء. من المتوقع أن تعمل البنوك الثلاثة المتواقة مع الشريعة على تحسين الربحية في الربع الأول ٢٠١٨ بناءً على ارتفاع أسعار الإقراض والتحسين الطفيف في محفظة القروض.

**خدمات الاتصالات:** من المتوقع أن يظهر قطاع الاتصالات في المملكة العربية السعودية بعض التحسن بعد الدخول في مرحلة صعبة خلال العامين ٢٠١٦ و ٢٠١٧ نتيجة توسيع بصمة المشترك، مغادرة العمالة الوافدة والتباين العام في الاقتصاد. وفقاً للبيانات الصادرة عن هيئة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، بلغ عدد المشتركين في خدمة الهاتف المحمول ٤ مليون مشترك في نهاية الربع الأول ٢٠١٨، يعتبر تحسين كبير مقارنة مع ٤٠,٢ مليون مشترك في نهاية العام ٢٠١٧، ارتفاع ٤,٥٪ عن الربع السابق. تتوقع أن تستفيد شركة الاتصالات السعودية من ارتفاع عدد المشتركين، في حين أظهرت شركة زين بالفعل انخفاضاً بمقابل ١ مليون مشترك. كما تتوقع أن تحقق شركة الاتصالات السعودية صافي ربح بقيمة ٢,٦ مليار ريال سعودي، بينما تستمرة كل من شركة زين وموبايلي في تسجيل خسائر.

**قطاع الأسمنت:** سيتأثر صافي ربح الربع الثاني ٢٠١٨ بالموسمية والتباين في البناء الذي جاء خلال شهر رمضان وعطلة عيد الفطر في مايو ويוניوماً ينتج عنه انخفاض في الربحية عن الربع السابق وعن الربع المماضي من العام السابق. انخفضت إرساليات الإسمنت لكل من شهر أبريل ومايو بمعدل ١٦,٥٪ عن الربع المماضي من العام السابق إلى ٦,٦ مليون طن؛ كما تتوقع تراجع مبيعات الأسمنت لشهر يونيو بمعدل ٤٥٪ إلى ٤٠٪ عن الشهر السابق للشركات الواقعة ضمن تغطيتنا. من المتوقع انخفاض أسعار البيع عن الربع السابق، باستثناء أسمنت العربية وأسمنت ينبع حيث تتوقع أن تحسن أسعار البيع بشكل طفيف بعد التراجع الكبير (الخصومات) خلال الربع السابق. على أساس سنوي، تتوقع التحسن في أسعار البيع لكل من أسمنت المدينة وأسمنت اليمامة وأسمنت المنطقة الجنوبية. من المتوقع أن تحقق أسمنت اليمامة نمواً عن الربع المماضي من العام السابق نتيجة ارتفاع أسعار البيع.

**قطاع الخدمات الاستهلاكية/تجزئة السلع الكمالية:** من المتوقع أن يسجل قطاع التجزئة نمواً ضعيفاً للفروع القائمة في الربع الثاني ٢٠١٨، وستكون التوسعات العامل الرئيسي للنمو. خرجت معارض التجزئة الفردية من أداء ضعيف خلال الربع الأول ٢٠١٨، حيث تم الضغط على المبيعات من خلال ضريبة القيمة المضافة، والضغط على الدخل القابل الإنفاق، والتحول في الإنفاق إلى الربع الرابع ٢٠١٧ (حيث شهدت المبيعات نمواً في الربع الرابع ٢٠١٧ تحسناً بضربيـة القيمة المضافة في الربع الأول ٢٠١٨). أعلنت شركة فواز الحكير مؤخراً عن صافي ربح الربع الرابع ٢٠١٨ (تنتهي السنة المالية في مارس ٢٠١٨) مسجلة مفاجأة سلبية. نضع الشركة **تحت المراجعة**.

**الرعاية الصحية:** تتوقع أن تحقق شركات القطاع نمواً في الإيرادات خلال هذا الربع، مع بدء التوسعات والإضافة في الطاقة الاستيعابية خلال الربع الثاني ٢٠١٨. سيظهر انخفاض في مستوى الهاشم مع نمو الإيرادات. من المتوقع أن تعلن دله عن أول ربع تكمل به الطاقة الاستيعابية بعد بدء تشغيل مستشفى نمار (بسعـة ١٥٠ سرير للمرحلة الأولى من العمليات التشغيلية)، ومن المتوقع أن يؤثر ذلك بشكل سلبي على هامش الربح التشغيلي للشركة. أعلنت رعاية أيضاً عن أول ربع تكمل به الطاقة الاستيعابية مع الإضافة الجديدة (الإضافة المتوقعة ٢٢٢ سرير) والتي من المتوقع أن تتعكس على رعاية بشكل إيجابي. قمنا بتحديث توصيتنا لسهم مستشفى السعودي الألماني إلى «محابـ» مع عدم تغيير السعر المستهدف البالـغ ٦٣,٧٠ ريال سعودي للسهم.

رمز الشركة	اسم الشركة	الربع الثاني ٢٠١٨ المتوقع للربح (ريال سعودي)	صافي الربح ٢٠١٨ المتوقع عن الربع السابق (ريال سعودي)	ربح السهم المتوقع عن الربع الثاني ٢٠١٨ المتوقع عن النمو	مكرر الربحية المتوقعة للعام ٢٠١٨ (مرة)	ربح السهم المتوقع عن نفس الربع من العام الماضي ٢٠١٨ (ريال سعودي)	النمو المتوقع للعام ٢٠١٨	السعير المستهدف	التصوية
البنوك									
١١٢٠	مصرف الراجحي	٢,٤١٢,٤	١,٤٨	%١,٣	%١٠,٦	٥,٨٨	٥,٨٨	١٤,٦٠	٩٦,٤
١١٥٠	مصرف الإنماء	٦٠٠,٠	٠,٤٠	%٣,١	%٢٢,٩	١,٥٥	١,٥٥	١٢,٧٣	٢٢,٧
١١٤٠	بنك البلاد	٢٧٠,١	٠,٤٥	%٥,٥	%١٢,١	١,٧٢	١,٧٢	١٢,٦٦	٢٦,٤
الاتصالات									
٧٠١٠	الاتصالات السعودية	٢,٦٢٥,٠	١,٣١	%١,٤	%١٠,٥	٥,٣٠	٥,٣٠	١٦,٨	٨٨,٨
٧٠٢٠	موبايلي	(١١٦,١)	(٠,١٥)	%٢٤,٤-	%٢٨,٨	(٠,٨٥)	٤/٣*	١٢,٠	١٢,٠
٧٠٣٠	زين السعودية	(٥٩,٥)	(٠,١٠)	%٢٣,٠	*غ/م	(٠,٣٢)	٤/٣*	٦,٤	٧٠١
تجزئة السلع الكمالية									
٤١٩٠	جريير للتوصي	١٤٥,٧	١,٦٢	%٣٣,٥-	%١,٤-	١٠,٠٤	١٠,٠٤	١٧,٦	١٦٠,٠
٤٢٩٠	فواز الحكير **	١٥٩,٦	٠,٧٦	*غ	%٣١,٣-	١,٤٤	١,٤٤	١٦,٤	٤/٣*
٤٠٠٨	ساكو للعدد والأدوات	٣٨,٩	١,٦٢	%١٦٦,٦	%٣٢,٦-	٥,١٧	٥,١٧	٢١,٩	١١٧,٦
المواد الأساسية									
١٢١١	معدان	٥٥٣,٦	٠,٤٧	%١٢,٣-	%٥٥,٣	١,٨٠	١,٨٠	٣١,٣	٥٥,٥
٣٠٢٠	أسمنت اليمامة	١٣,٧	٠,٠٧	%٤٢,٥-	%١٢,٦	٠,٤٦	٠,٤٦	٣٤,٥	١٦,٢
٣٠٣٠	أسمنت السعودية	٨٦,٨	٠,٥٧	%٣٩,٠-	%٧,٦-	٢,٦٤	٢,٦٤	١٨,١	٤٧,٣
٣٠٥٠	أسمنت الجنوبية	٨٢,٥	٠,٥٩	%١٨,٩-	%١٣,١-	٢,٥٢	٢,٥٢	١٦,١	٤٥,٣
٣٠٤٠	أسمنت القصيم	٣٦,٠	٠,٤٠	%٣٧,٠-	%٣٢,٣-	٢,١٦	٢,١٦	١٧,٨	٤٤,٥
٣٠١٠	أسمنت العربية	٦,٩	٠,٠٧	-	%٨٠,٤-	١,١٩	١,١٩	٢٤,٦	٢٧,١
٣٠٦٠	أسمنت ينبع	٢٦,٦	٠,١٧	%٣٢,٩-	%٦٦,٩-	٠,٩٩	٠,٩٩	٢٦,٩	٢٨,٨
٣٠٣٣	أسمنت المدينة	٧,٤	٠,٠٤	%٤٠,١-	%٧٠,١-	٠,٣٨	٠,٣٨	٢٨,٩	١٠,٣
٣٠٨٠	أسمنت الشرقية	١٢,٣	٠,١٤	%٢٥,٤-	%٦٤,٩-	٠,٥٨	٠,٥٨	٤٠,٩	٢٥,٧
الرعاية الصحية									
٤٠٠٧	الحمادي	٢٨,٩	٠,٢٤	%٦,٢-	%١٢,٩	١,٠١	١,٠١	٣٢,٧	٣٦,٠
٤٠٠٢	المواساة	٨٦,٢	٠,٨٦	%١٨,٨-	%١٢,٨	٣,٧٤	٣,٧٤	٢٤,٣	٨٢,٠
٤٠٠٥	رعاية	٢٨,٠	٠,٦٢	%٩,٤	%٤٣,٦	٢,٧٠	٢,٧٠	٢١,٩	٦٦,٢
٤٠٠٤	دله الصحية	٥٦,٣	٠,٩٥	%٢,١-	%١٩,٦-	٤,٤٤	٤,٤٤	٢١,٦	١٠٤,٠
٤٠٠٩	المستشفى السعودي الألماني	٦٦,٥	٠,٧٢	%٢٣,٦-	%١٦,٤	٢,٢٢	٢,٢٢	١٨,٥	٦٣,٧
الخدمات الاستهلاكية									
١٨١٠	الطيار	١٥٣,٨	٠,٧٣	%٧٩,٧	%٢٧,٤-	٢,٢٠	٢,٢٠	١٢,٠	٣٤,٠
١٨٢٠	مجموعة الحكير	(٢,١)	(٠,٠٤)	%٧١,٧	*غ/م	(٠,٢٧)	٤/٣*	٢٢,٧	٢٢,٧
إنتاج الأغذية									
٢٢٨٠	المراعي	٧٠٢,٩	٠,٧٠	%١٠٤,٢	%٤٤,٣	٢,٢٩	٢,٢٩	٢٥,٩	٥٤,٠
قطاعات أخرى									
٤٢٦٠	بدجت السعودية	٤٠,١	٠,٥٦	%١,٣	%٥,٩-	٢,٢٠	٢,٢٠	١٥,٧	٣١,٤
٦٠٠٤	التمويل	١٢١,٣	١,٤٨	%٠,٩	%٧,٤-	٥,٩٨	٥,٩٨	١٥,٤	٩٠,٨
٤٠٠١	العلثيم	٨٠,٦	٠,٨٩	%١٩,٨	%١٢,٢	٤,٣٦	٤,٣٦	١٧,٥	٨١,٠
٤٠٣١	الخدمات الأرضية	١٠٤,٢	٠,٥٥	%٢,٥-	%١٤,٨-	٢,٢٥	٢,٢٥	١٥,٩	٣٩,٥
٤٠٣٠	بحري	١٥٢,١	٠,٣٩	%٢٢,٥	%١,٢-	١,٧٧	١,٧٧	١٧,٦	٣٥,٢

المصدر: تداول، الأسعار كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

\*غ/م: غير متاح، غ/ذ: غير ذي معنى

\*\* تنتهي السنة المالية بشهر مارس ٢٠١٨

محلل  
جاسم الجبران  
٩٦٦١١ ٢٢٥٦٤٨  
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل  
سلطان القاضي CAIA  
٩٦٦١١ ٢٢٥٦٣٧٤  
s.alkadi@aljaziracapital.com.sa

رئيس ادارة الابحاث  
طلحة نزار  
٩٦٦١١ ٢٢٥٦٤٥٠.  
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل  
مهند العودان  
٩٦٦١١ ٢٢٥٦١١٥  
M.alodan@aljaziracapital.com.sa

محلل  
وليد الجبير  
٩٦٦١١ ٢٢٥٦١٤٦  
W.aljubayr@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة  
القصيم  
عبد الله الرهيب  
٩٦٦١١ ٣٦١٧٥٧  
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -  
رئيس الوساطة الدولية والمؤسساتية  
لؤي جواد المطوع  
٩٦٦١١ ٢٢٥٦٢٧٧  
laalmutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات  
علاء اليوسف  
٩٦٦١١ ٢٢٥١٠٦  
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - رئيس المراكز الاستثمارية  
للمنطقة الغربية والجنوبية  
منصور حمد الشعبي  
٩٦٦١٢ ٢٢٦١٨٤٣  
m.alshuaibi@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة  
والمبيعات بالمنطقة الوسطى  
سلطان ابراهيم المطوع  
٩٦٦١١ ٢٢٥٣٦٤  
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) النزاع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقلدة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت اشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقدم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة اصلب و وكيل والتعهد باللتغطية وخدمات الادارة والخطف والتربی وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدّة على الريادة والتي نطمئن بموافقتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتها، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها باكثر من ١٠ % عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الائتني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها باكثر من ١٠ % عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الائتني عشر المقبلة.
٣. محاباة: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنف "محاباة" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠ % عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الائتني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف متعلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بآية أوراق مالية أو أصول أخرى، بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الطروف المالية الخاصة بكل مستثمر وعدي قابيلته / رغبته بتحمل المخاطر بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضربي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيفتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسدادات والمتغيرات الاقتصادية الجゼئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستدوفة الواردة في التقرير مستدفقة من مصادر تعتمد شركة الجزيرة للأسواق المالية على موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتغيير هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبنية عليها الواردة في التقرير ولا تحمل أية مسؤولية عن آية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستدوفة أو الأرقام الواردة بالتقدير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستدوفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق، الأداء السابق لأى استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستدوفة بحسب التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستدوفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق، الأداء السابق لأى استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستدوفة بالتقدير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عادل السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون لها صيغة قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك غير متوفقة في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم، تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم تعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسماء أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كانوا عن هذا التقرير أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متعدة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومسُتقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في شركة الجزيرة كابيتال، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الشركة الجزيرة كابيتال في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية للجزيرة كابيتال في طور الابحاث للحصول أو حصلت فعلًا على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراةتها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو /أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير لأى جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطى مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقيود بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

## إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة