

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول القوائم المالية الأولية المختصرة

المحترمين

إلى السادة/ المساهمين

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

مقدمة:

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية المختصرة المرفقة لشركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو" (شركة مساهمة سعودية) (الشركة) كما في ٣١ مارس ٢٠١٩، والقوائم المالية الأولية المختصرة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، بما في ذلك الإيضاحات من رقم (١) إلى رقم (١١) المتعلقة بها والتي تعتبر جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة. إن إدارة الشركة مسئولة عن إعداد هذه القوائم المالية الأولية المختصرة وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤: (التقارير المالية الأولية). والمعايير والتشريعات الأخرى التي أقرتها الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين والمعمول بها في المملكة العربية السعودية. إن مسئوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا به.

نطاق الفحص:

لقد قمنا بفحصنا وفقاً للمعيار الدولي حول الفحص رقم ٢٤١٠: (فحص المعلومات المالية الأولية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة). يتكون فحص المعلومات المالية الأولية بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحليلية على المعلومات المالية والاستفسار من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وإجراءات فحص أخرى. إن نطاق الفحص أقل جوهرياً من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير المراجعة الدولية، وبناءً عليه، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيدات حول جميع الأمور الجوهرية التي يمكن أن يبينها لنا التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج:

استناداً إلى فحصنا، لم يصل إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية المختصرة المرفقة لا تعرض بعدالة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للأشهر الثلاثة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤: (التقارير المالية الأولية) والمعايير والتشريعات الأخرى التي أقرتها الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين والمعمول بها في المملكة العربية السعودية.

عن الخراشي وشركاه

سليمان عبدالله الخراشي

ترخيص رقم (٩١)



شركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو)

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي الأولية المختصرة (غير مدققة)

كما في ٣١ مارس ٢٠١٩

جميع المبالغ بالريال السعودي

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مدققة	في ٣١ مارس ٢٠١٩ غير مدققة
٢٦٠,٩٨٢,٨١٢	٢٥٩,٦٤٦,٥٧٨
٩٧,٧١٠,٢٢٩	١٢٥,٢٢٢,٠١١
٢٥,٢٥٢,٨٢٥	٢٥,٢٢٨,٢٧٥
٧٥٧,٨٧٢	٧٥٧,٨٧٢
٢٩٤,٧٠٢,٧٤٨	٤٢٠,٨٦٥,٨٢٦
٩٢,٠٣١,٧١٦	٧٠,٧٩٩,١٥١
٢١,٢٠٨,٢٠١	٤٤,٥٨١,٩٧٩
٥٤,٧٩٠,١١٢	٢٩,٩١٥,٢٧٦
١,٠٣٧,٤٥٠	١,٠٣٧,٤٥٠
١٢,٩٥٥,٢٦٠	١٢,٩٦٢,٨٤٠
٢٧٨,٥٠٠	٥١٧,٤٦٨
٢,٢١٦,٢٨٠	١,٥٧٩,٨٩٢
١٩٦,٧١٧,٦٢٠	١٦١,٢٩٥,١٥٧
٥٩١,٤٢١,٢٦٨	٥٨٢,٢٦٠,٩٩٢
٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٦٨,٠١٩,٨٢١	٦٨,٠١٩,٨٢١
١,٨٥٨,٧٢٤	١,٨٥٨,٧٢٤
(٦١,٧٠٧,٩١٥)	(٨٥,٢١٨,٢٨١)
٤٥٨,١٧٠,٦٤٠	٤٢٤,٦٦٠,١٧٤
١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠
٩,٨٤٥,٧٨٨	٨,٦٩٠,٢٢١
١,٢٦٥,٤٢٩	١,٢٠٠,٧٥٧
٤,١٢١,٤٧٥	٥,٥٩٦,٨٧٠
٢٨,٢٤٢,٧٠٢	٢٨,٤٨٧,٩٤٨
٢٧,٩٧١,١٥٨	٢٥,٩٢٦,٦٤٥
٢٩,٢٢٧,٩٢١	٤١,٧٩٠,٥٩٦
٢٢,١٥٤,٨٥٦	٢٢,١٢٢,١٢٠
٢١,٨٢٥,٥٦٥	٢٥,١٤٥,٩٨٥
٢,٧٧٨,٥١٦	٢,١١٦,٥١٥
١٠٥,٠٠٨,٠٢٦	١١٩,١١٢,٨٧١
١٢٢,٢٥٠,٧٢٨	١٤٧,٦٠٠,٨١٩
٥٩١,٤٢١,٢٦٨	٥٨٢,٢٦٠,٩٩٢

الرئيس التنفيذي
فهد عبدالله آل سميح

المدير المالي

جمال الدين مختار

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

الموجودات:

الموجودات غير المتداولة:

ممتلكات وآلات ومعدات وأشجار

مشروعات تحت التنفيذ

إستثمارات في شركات زميلة

إستثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل لشمل الآخر

إجمالي الموجودات غير المتداولة

الموجودات المتداولة:

المخزون

ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

إستثمار مرابحات قصيرة الاجل

إستثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

تمويل شركات زميلة

ممتلكات وآلات ومعدات معدة للبيع

نقد بالصندوق ولدى البنوك

إجمالي الموجودات المتداولة

إجمالي الموجودات

حقوق المساهمين:

حقوق المساهمين:

رأس المال

الاحتياطي النظامي

احتياطيات أخرى

أرباح مبقاة

إجمالي حقوق المساهمين

المطلوبات غير المتداولة:

مخصص التزامات بشركات مستثمر بها

مخصص مكافأة ترك الخدمة

إيرادات مؤجلة

الجزء غير المتداول من القرض

إجمالي المطلوبات غير المتداولة

المطلوبات المتداولة:

الجزء المتداول من القرض

ذمم دائنة

دائنة توزيعات أرباح

أرصدة دائنة أخرى

مخصص الزكاة الشرعية

إجمالي المطلوبات المتداولة

إجمالي المطلوبات

إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين

عضو مجلس الإدارة الفوض

يوسف عبدالله الراجحي

شركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو)
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الآخر الشامل الأولية المختصرة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		جميع المبالغ بالريال السعودي
٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٠,١٢٧,٥٤٠	٨,١٧٢,٢٦١	المبيعات
(١٧,٣١٢,٩٨٦)	(٨,٠٧٤,٢٠٩)	تكلفة المبيعات
٢,٨١٤,٥٥٤	٩٨,٠٥٢	مجمل ربح الفترة
(٦,٦١٧,٢٥٨)	(٨,٥٢٦,٧٢١)	المصروفات التسويقية
(٢,٣٧١,٠٥٢)	(٢,١١٠,٢١٤)	المصروفات العمومية والإدارية
٤١٦,٢٧٢	(١١,٤٨٧,٨٠٠)	فرق تقييم مخزون محاصيل
(٨,٥٧٢,١٣٩)	(٢٢,١٣٤,٧٣٥)	إجمالي المصروفات الأعباء الإدارية
(٥,٧٥٧,٥٨٥)	(٢٢,٠٣٦,٦٨٢)	صافي (خسارة) الأعمال الرئيسية
-	(٣٦٢,٢٢٩)	خسائر) إزالة أشجار وإتلاف محاصيل
٨٠٦,٥٤٧	٢٨٥,٤٨٥	أرباح عن استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٦٤,٦٨٠)	(٢٦٥,٧٢١)	أعباء تمويلية
٨٧,٨٧٧	٢٦٧,٧٩١	إيرادات أخرى
(٤,٨٢٧,٨٤١)	(٢٢,١١٢,٤٦٧)	صافي (خسارة) الفترة قبل الزكاة
(٨٢٩,٦٢٢)	(٢٩٧,٩٩٩)	الزكاة الشرعية المقررة
(٥,٦٥٧,٤٦٤)	(٢٢,٥١٠,٤٦٦)	صافي (خسارة) الفترة بعد الزكاة
(٠.١٣)	(٠.٥١)	(خسارة) السهم من الأعمال الرئيسية
(٠.١٣)	(٠.٥٢)	(خسارة) السهم العادي بالريال
٤٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم



الرئيس التنفيذي

فهد عبدالله آل سميح

المدير المالي

حسام الدين مختار

عضو مجلس الإدارة المفضل

يوسف عبدالله الراجحي

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

شركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو)
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة التفورات في حقوق المساهمين الأولية المختصرة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩

جميع المبالغ بالريال السعودي

مجموع حقوق المساهمين	أرباح مبقاة	احتياطيات أخرى	احتياطي نظامي	رأس المال	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٤٥٨,١٧٠,٦٤٠	(٦١,٧٠٧,٩١٥)	١,٨٥٨,٧٣٤	٦٨,٠١٩,٨٢١	٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩ (مدققة)
(٢٣,٥١٠,٤٦٦)	(٢٣,٥١٠,٤٦٦)	-	-	-	صافي الدخل الشامل للفترة
٤٣٤,٦٦٠,١٧٤	(٨٥,٢١٨,٣٨١)	١,٨٥٨,٧٣٤	٦٨,٠١٩,٨٢١	٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠١٩
٥٢٢,٦٣٧,٥٨٦	٢,٧٥٩,٠٣١	١,٨٥٨,٧٣٤	٦٨,٠١٩,٨٢١	٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨ (مدققة)
(٥,٦٥٧,٤٦٤)	(٥,٦٥٧,٤٦٤)	-	-	-	صافي الدخل الشامل للفترة
٥١٦,٩٨٠,١٢٢	(٢,٨٩٨,٤٣٣)	١,٨٥٨,٧٣٤	٦٨,٠١٩,٨٢١	٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠١٨

الرئيس التنفيذي

فهد عبدالله آل سميح

المدير المالي

حسام الدين مختار

عضو مجلس الإدارة المفوض

يوسف عبدالله الراجحي



إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

شركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو)
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة التدفقات النقدية الأولية المختصرة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩

جميع المبالغ بالريال السعودي

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(٤,٨٢٧,٨٤١)	(٢٢,١١٢,٤٦٧)	تدفقات نقدية من أنشطة العمليات : صافي (الخسائر) قبل الزكاة الشرعية
		تعديلات لتسوية صافي دخل الفترة إلى صافي النقدية الناجمة من (المستخدمة في) أنشطة العمليات:
٧,٤٩٥,٧٨٢	٧,٢٠٢,٢٧٩	الاستهلاك
٤٦٥,٩٥٥	٦٦٥,٥٤٩	مخصص ترك الخدمة المكون
(٤١٦,٢٧٢)	١١,٤٨٧,٨٠٠	فرق تقييم مخزون محاصيل
٩,٨٨٨,٩٨٢	١٠,٧٤٤,٧٦٥	المخزون
(٤,٧٦٧,٦٨٢)	(٢١,٦٤٥,٠٥٦)	الذمم المدينة التجارية
٧,٦٤٤,٥١٤	١٢,٤٦٢,٦٦٥	الذمم الدائنة
(١٥,٧٤٠)	(٢١,٧٢٦)	دائنو توزيعات أرباح
١,٥٧٢,٩٩٠	١١,٦٨١,٧٩٨	أرصدة دائنة أخرى
(٦٢٠,٠٨٠)	(١,٨٢١,٠١٦)	المسدد من مكافأة ترك الخدمة
١٦,٤١٠,٦٠٨	٧,٧٤٥,٦٩١	صافي النقدية الناتجة من أنشطة العمليات
		تدفقات نقدية من أنشطة الاستثمار :
(١٧,٠١٩,٠٢١)	(٦,١٠٦,١٠٤)	إضافات موجودات ثابتة
١٦٢,٦٥٢	١٢٨,٩٥٩	استبعادات موجودات ثابتة (بالصافي)
(٤٦٧,٥٨٧)	(١٢٨,٩٦٨)	صافي التغير في ممتلكات معدة للبيع
(١٠,٤٢٠,٥٠٦)	(٢٧,٥١٢,٧٧٢)	مشروعات تحت التنفيذ
١١,٨٥٠,٩٨١	٢٤,٨٨٠,٦٠٧	إستثمارات
(١٥,٨٩٣,٤٨٠)	(٨,٧٢٨,٢٧٨)	صافي النقدية (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار
		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل :
٤,٢٤١,٨٢١	٢,٥٩٤,٠٢٩	المستلم من القروض
(٥,١٩٣,٩١٠)	(٢,٢٢٧,٨٢٩)	المسدد من القروض
(٩٥١,٠٨٩)	(٦٤٢,٨٠٠)	صافي النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التمويل
(٤٢٣,٩٦١)	(١,٦٣٦,٣٨٧)	صافي (النقص) في أرصدة النقد
٢,٤٥٤,١٤٦	٢,٢١٦,٢٨٠	رصيد النقد في بداية العام
٢,٠٢٠,١٨٥	١,٥٧٩,٨٩٢	رصيد النقد في نهاية الفترة



الرئيس التنفيذي

فهد عبدالله آل سميح

المدير المالي

حسام الدين مختار

عضو مجلس الإدارة المفوض

يوسف عبدالله الراجحي

إن الإيضاحات الرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (تمة)

إيضاح (١) : التأسيس وطبيعة النشاط :

- شركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو) تأسست كشركة مساهمة سعودية بموجب المرسوم الملكي الكريم رقم (١١/م) بتاريخ ٢٢ مارس ١٩٨٣م ومسجلة بالسجل التجاري في مدينة تبوك تحت رقم ٢٥٥٠٠٥٤٠٢ بتاريخ ١٧ مايو ١٩٨٤م .
- يتكون رأس مال الشركة من ٤٥٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٤٥ مليون سهم بقيمة إسمية ١٠ ريال للسهم الواحد.
- يتمثل النشاط الأساسي للشركة في الإنتاج الزراعي والحيواني والتصنيع الزراعي وتسويق المنتجات الزراعية والحيوانية ، وإستيراد وتصدير المنتجات الزراعية والنباتات والحيوانات والأسمك و المنتجات ذات العلاقة.

إيضاح (٢) : أسس ومعايير الإعداد :

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٢٤ التقرير المالي الأولي المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

المعايير والتعديلات الجديدة المقر تطبيقها اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩ :

إعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩ تبنت الشركة تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ عقود الإيجار، ولا يوجد أثر على القوائم المالية الأولية في ٣١ مارس ٢٠١٩ .

إيضاح (٣) : عملة العرض والنشاط

يتم إعداد البيانات المالية بالريال السعودي وهي عملة النشاط والعرض بالنسبة للشركة، كافة الأرقام تم تقريبها لأقرب ريال، إلا إذا تم الإشارة لغير ذلك.

إيضاح (٤) : أسس القياس

أعدت القوائم المالية الأولية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية وباستخدام أساس الاستحقاق ومفهوم استمرارية النشاط، باستثناء الاستثمارات المحتفظ بها لأغراض المتاجرة والاستثمارات المتاحة للبيع التي يتم قياسها بالقيمة العادلة والاستثمارات في شركات زميلة والتي يتم تسجيلها وفقاً لطريقة حقوق الملكية. إن السياسات المحاسبية المتبعة مبينة أدناه:

إيضاح (٥) : استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية يتطلب استخدام التقديرات والإفتراضات التي تؤثر على قيم الموجودات والمطلوبات المسجلة، والإيضاحات عن الموجودات والإلتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية الأولية ومبالغ الإيرادات والمصروفات المصرح عنها والإفصاح عن المطلوبات المحتملة بتاريخ القوائم المالية ومبالغ الإيرادات والمصاريف المصرح عنها خلال فترة التقرير. بالرغم من أن هذه التقديرات والأحكام مبنية على أفضل المعلومات المتوفرة لدى الإدارة بشأن العمليات والأحداث الجارية، فإن النتائج الفعلية يمكن أن تختلف عن هذه التقديرات . ويتم التأثير بالنتائج التي توصلت إليها الإدارة وتم اعتمادها وفقاً للمعايير المحاسبية كما يلي :

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (تتمة)

إيضاح (٥) : استخدام التقديرات (تتمة)

١-٥ الممتلكات والألات والمعدات والأشجار :

تقوم الشركة بمراجعة مدى ملائمة معدل الإستهلاك والعمر الإنتاجي والقيم المتبقية المستخدمة لإثبات قسط الاستهلاك على أساس سنوي. كما يتم إجراء تقويم للتأكد من وجود أي دليل موضوعي على حدوث أي انخفاض في قيمة أي فئة أو مجموعة من الموجودات غير المتداولة. وفي حالة مثل هذا الدليل، تحدد القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل، ويتم إثبات خسارة الانخفاض بالفرق بين القيمة القابلة للاسترداد والقيمة المسجلة بالدفاتر. تدرج خسائر الانخفاض في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر (إن وجدت). ويحتسب تأثير أية تغيرات في التقدير على الأساس المستقبلي.

٢-٥ الأصول البيولوجية (المنتجات الزراعية عند نقطة الحصاد)

يتم تحديد القيم العادلة للموجودات البيولوجية (المنتجات الزراعية عند نقطة الحصاد) باستخدام التقييمات التي تستند أساساً على ظروف السوق والخصائص الفيزيائية للأصول البيولوجية في نهاية كل سنة، والتي تخضع للتغيير في نهاية كل سنة بسبب ظروف السوق.

٣-٥ المخزون

تقوم الشركة بانتظام بمراجعة صافي القيمة الممكن تحقيقها للمخزون لتقدير أي انخفاض في القيمة الدفترية. وتتمثل صافي القيمة القابلة للتحقق في سعر البيع المقدر في سياق النشاط الاعتيادي ناقصا التكلفة المقدرة للإكمال والتكاليف التقديرية الضرورية لإجراء عملية البيع.

٤-٥ مخصصات العاملين

تحدد القيمة الحالية للإلتزامات الخاصة بمخصصات العاملين من قبل خبير اكتواري مستقل باستخدام مجموعة من الإفتراضات وعوامل أخرى يفرض إحساب أي تغيرات على هذه الإلتزامات والتأثير بها على القوائم المالية.

إيضاح (٦) : ملخص أهم السياسات المحاسبية :

١-٦ الممتلكات والألات والمعدات والأشجار :

- يتم إظهار الممتلكات والألات والمعدات والأشجار بقائمة المركز المالي بصافي التكلفة بعد خصم مجمع الاستهلاك.
- يتم احتساب الاستهلاك لباقي البنود بطريقة القسط الثابت بناءً على الأعمار التشغيلية التقديرية (وفقاً لنسب تتراوح بين ٢٪ إلى ٢٥٪).
- تقيد مصاريف الصيانة والإصلاح العادية التي لا تزيد جوهرياً من عمر الإنتاجي المقدر للأصل أو طاقته الإنتاجية في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر. أما مصاريف التحسينات والتجديدات الهامة فيتم رسملتها ويتم استبعاد الأصل الذي تم استبداله.

إيضاح (٦): ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة):

٢-٦ استثمارات في شركات زميلة:

- الشركة الزميلة هي تلك التي يكون للشركة القدرة على ممارسة نفوذ هام عليها، ولكن ليست سيطرة أو سيطرة مشتركة، من خلال المشاركة في القرارات المالية والتشغيلية المتعلقة بالسياسات للشركة المستثمر فيها.
- يتم اتباع طريقة حقوق الملكية اعتباراً من تاريخ بدء التأثير الهام حتى التاريخ الذي يتوقف فيه التأثير الهام أو عندما تتجاوز حصة الشركة من الخسارة قيمة الإستثمار حيث لا يتم الاعتراف بأي خسائر إضافية باستثناء الخسائر التي قد تتكبدها الشركة نتيجة أي التزامات قانونية أو إجبارية.
- يتم إثبات حصة الشركة من أرباح أو خسائر الشركات المستثمر فيها في قائمة الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر استناداً إلى آخر قوائم مالية صادرة للشركة المستثمر فيها وتظهر في قائمة المركز المالي الأولية ضمن الموجودات غير المتداولة في بند الاستثمارات في شركات زميلة.
- تسجل توزيعات الأرباح من الشركات الزميلة عند استلامها كتخفيض من حساب الاستثمار.

٢-٦ المخزون:

- يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل.
- يتم قياس مخزون المواد الخام والمواد المستهلكة باستخدام طريقة المتوسط المرجح.
- يتم قياس جميع النفقات المتعلقة مباشرة بالمرزوعات في طور النمو بتكلفتها الفعلية.
- يتم قياس تكلفة المنتجات الزراعية بقيمتها العادلة ناقصاً تكاليف البيع عند الحصاد.
- يتم تكوين مخصص بالزيادة في القيمة الدفترية عن القيمة التقديرية القابلة للتحقق للبنود التي تم تحديدها . كما يتم عمل مخصص لبنود المخزون بطيئ الحركة.

٤-٦ الذمم المدينة:

- يتم إظهار الذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى بالقيمة العادلة ناقصاً مخصص الانخفاض في القيمة ويتم تحديد الانخفاض في القيمة عندما يكون هناك دليل موضوعي على أن الشركة لن تتمكن من تحصيل كافة المبالغ المستحقة وفقاً لشروط التعاقد ويتم شطب الذمم المدينة التي يتم التحقق من أنها غير قابلة للاسترداد.
- مكاسب وخسائر فروق العملة الناتجة من الترجمة فيما يتعلق بالذمم المدينة والذمم المدينة الأخرى يتم تعديل الأرصدة وإثبات الفرق على قائمة الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر.

٥-٦ النقد في الصندوق ولدى البنوك:

- لأهداف إعداد قائمة التدفقات النقدية الأولية، يتألف بند النقد في الصندوق ولدى البنوك من أرصدة النقد في الصندوق والحسابات الجارية غير مقيدة الاستخدام لدى بنوك محلية والودائع قصيرة الأجل التي تكون فترة استحقاقها ثلاثة أشهر أو أقل.

إيضاح (٦): ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة):

٦-٦ الأدوات المالية

أ. الأصول المالية :

- يتم إثبات الموجودات والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي الأولية المختصرة عندما تصحح الشركة طرفاً في الترتيبات التعاقدية للأداة المالية.
- عند الاعتراف بها أولاً، يتم قياس الأدوات المالية بسعر معاملاتها، إلا إذا كان الترتيب يتألف فعلياً من معاملة تمويل. وإذا كان الترتيب يتألف من معاملة تمويل، يتم قياس البند مبدئياً بالقيمة الحالية للمقبوضات المستقبلية المخضومة بسعر الفائدة السوقية لأداة دين مماثلة.
- بعد الاعتراف الأولي، يتم تطبيق نموذج التكلفة المطفأة (أو في بعض الحالات نموذج التكلفة) لقياس الأدوات المالية الأساسية، باستثناء الاستثمارات المصنفة لغرض المتاجرة والاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة.
- في نهاية الفترة المالية، يتم إجراء تقييم للتأكد مما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض قيمة أي أصل من الأصول المالية أو مجموعة من الأصول المالية. يتم الاعتراف بالانخفاض في قيمة الأصل المالي أو مجموعة من الأصول المالية والخسائر الناتجة عن هذا الانخفاض في القيمة فقط إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض القيمة لأصل مالي كنتيجة لحدث أو عدة أحداث وقعت بعد الاعتراف الأولي للأصل (حدث خسارة) ويكون لأحداث الخسارة تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي أو مجموعة الأصول المالية التي يمكن تقديرها بشكل موثوق به.
- بالنسبة لفئة القروض والذمم المدينة، فإنه يتم قياس مبلغ الخسارة على أنه الفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، ويتم تخفيض القيمة الدفترية للأصول المالية والاعتراف بمبلغ الخسارة في قائمة الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر الأولية المختصرة.
- إذا انخفض مبلغ الخسارة في فترة لاحقة بسبب أحداث مرتبطة بشكل موضوعي ووقعت بعد الاعتراف بالانخفاض في قيمة الأصل، يتم عكس الخسارة الناتجة عن الانخفاض في القيمة المعترف بها سابقاً في قائمة الدخل الشامل الأولية.

ب. الالتزامات المالية

- تصنف الالتزامات المالية وفقاً للترتيبات التعاقدية، وتشمل الالتزامات المالية القروض، ويتم إثبات القروض مبدئياً بالمبالغ المستلمة، صافية من تكاليف المعاملات المباشرة. يتم لاحقاً للتبويب الأول إثبات تكاليف المعاملات المباشرة بناءً على التكلفة المطفأة باستخدام معدل العمولة الفعلي على مدى عمر الأداة وتدرج في قائمة الدخل الشامل الأولية.
- يتم تصنيف القروض ضمن المطلوبات المتداولة إلا إذا كان لدى الشركة حق غير مشروط بتأجيل الدفع مدة ١٢ شهر على الأقل بعد تاريخ قائمة المركز المالي.

٧-٦ الاحتياطي النظامي

- وفقاً للنظام الأساسي للشركة، تجنب نسبة وهدها ١٠٪ من الأرباح الصافية كحد أدنى لتكوين الاحتياطي النظامي المنصوص عليه في المادة (١٧٦) من نظام الشركات بالملكة العربية السعودية ويجوز للشركة أن توقف تجنب هذا الاحتياطي متى بلغ ٢٠٪ من رأس مال الشركة.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (تمة)

إيضاح (٦): ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تمة):

٨-٦ الإحتياطي الإتفاقي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة، يتم تجنيب ٥٪ من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي إتفاقي لدعم الموقف المالي للشركة ومواجهة المخاطر. ويجوز للشركة أن توقف تجنيب هذا الاحتياطي متى بلغ ٢٥٪ من رأس مال الشركة.

٩-٦ المنح الحكومية:

- يتم الإعتراف بالمنح الحكومية عندما يكون هناك تأكيد معقول بأن المنحة سيتم الحصول عليها وسيتم الالتزام بجميع الشروط الملزمة للحصول عليها .
- إذا كانت المنحة الحكومية في شكل نقدي يتم قياسها بالمبلغ النقدي المستلم أو المستحق القبض.
- إذا كانت المنحة الحكومية في شكل أصول غير نقدية مثل الأراضي أو غيرها من الموارد غير النقدية الأخرى يتم قياسها إما بالقيمة العادلة للأصل أو بالقيمة الاسمية.

١٠-٦ مخصصات العاملين

- يتم تكوين مخصصات العاملين الوظيفية وفقاً لنظام العمل والعمال السعودي.
- يتم إثبات المبالغ المستحقة للعاملين والتي يتوقع سدادها في الأجل القصير كالتزامات قصيرة الأجل (مصروفات مستحقة) بعد خصم ما تم سداده منها .
- تقاس المنافع الطويلة الأجل على أساس صافي الخصوم / (الأصول) مع تسويات تحدد باستخدام الأساليب الاكتوارية. ويتم الحصول على التقرير الاكتواري في نهاية كل سنة من تقارير الإبلاغ عن طريق إشراف أخصائيين اكتواريين.

١١-٦ الذمم الدائنة

تدرج الإلتزامات عن المبالغ المطلوب سدادها في المستقبل مقابل الخدمات أو البضاعة التي يتم الحصول عليها سواء تم تقديم فاتورة بها من قبل المورد أم لم يتم ذلك.

١٢-٦ مخصص الزكاة

- يتم قياس والاعتراف بمخصص الزكاة في قائمة الدخل ولكل فترة مالية على حدة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية .
- يتم تسجيل أية فروقات بين المخصص والربط النهائي عند إصدار الربط النهائي من المصلحة، وتحمل الفروقات على الفترة الزمنية التي صدر بها الربط.

١٣-٦ تكاليف التمويل

تضاف تكاليف التمويل العائدة مباشرة إلى إنشاء الأصول المؤهلة إلى تكلفة تلك الأصول باستخدام معدل رسملة حتى مرحلة اكتمال كافة الأنشطة الضرورية لإعداد الأصل المؤهل للعرض المحدد من استخدامه. الأصول المؤهلة هي تلك الأصول التي تتطلب فترة زمنية طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام للعرض الذي أنشئ من أجله، إن جميع تكاليف التمويل الأخرى يتم إثباتها كمصروف وتحمل على قائمة الأرباح والخسائر للفترة التي حدثت فيها.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (تمة)

إيضاح (٦) : ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تمة) :

١٤-٦ تحقيق الإيراد :

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق ويتم إظهار المبيعات والعائدات بالصافي كما يتم الاعتراف بالإيرادات إلى الحد الذي يحتمل معه تحقيق تدفق المنافع الاقتصادية إلى الشركة ويمكن قياس الإيرادات بشكل موثوق، بغض النظر عن موعد الدفع على النحو التالي :

- يتم إثبات إيرادات المبيعات عند تسليم المنتجات للعملاء .
- يتم إثبات قيمة مبيعات القمح لصوامع الدولة بصافي القيمة البيعية المتفق عليها وبعد خصم الزكاة ونسبة الشوائب المخصوصة.
- يتم إثبات الإيرادات الأخرى عند تحققها .

١٥-٦ تكلفة المبيعات :

يتم احتساب تكلفة المبيعات وفقاً لتكلفة إنتاج الوحدات المباعة والتي يتم تحميلها بالتكاليف الفعلية المباشرة والتي تشمل على تكلفة المواد ومستلزمات الإنتاج وتكلفة الأيدي العاملة واستهلاكات الموجودات الثابتة المباشرة بالإضافة إلى نصيبها من المصاريف غير المباشرة .

١٦-٦ المصاريف الإدارية والعمومية

يتم إثبات وقياس المصاريف الإدارية والعمومية ومصاريف البيع والتوزيع كمصاريف فترة وفقاً لأساس الاستحقاق وتحمل هذه المصاريف على الفترة المحاسبية التي حدثت فيها. المصاريف الإدارية والعمومية ومصاريف البيع والتوزيع التي تستفيد منها أكثر من فترة محاسبية يتم توزيعها على تلك الفترات على أساس زمني وباستخدام تكلفتها التاريخية.

١٧-٦ ربحية السهم:

يتم احتساب ربحية السهم بقسمة صافي دخل الفترة على المتوسط المرجح للأسهم كما في نهاية الفترات المالية.

١٨-٦ تعويل العملات الأجنبية:

يتم تسجيل العمليات بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة وقت إجراء هذه العمليات. ويتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن تسوية العمليات في نهاية الفترات المالية على قائمة أرباح أو خسائر الفترة.

١٩-٦ قطاعات التشغيل:

يعتبر القطاع جزء أساسي من الشركة ويقوم بتقديم منتجات أو خدمات معينة (قطاع أعمال) أو يقوم بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية معينة (قطاع جغرافي)، وتختلف أرباحه وخسائره عن أرباح وخسائر القطاعات الأخرى.

٢٠-٦ توزيعات الأرباح:

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح والاحتياطات في القوائم المالية في السنة التي تتم فيها الموافقة عليها.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (تتمة)

إيضاح (٦) : ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة) :

٢١-٦ قياس القيمة العادلة:

• إن جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس القيمة العادلة لها أو الإفصاح عنها في البيانات المالية يتم تصنيفها ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، والمشروحة كما يلي، استناداً إلى الحد الأدنى من المدخلات اللازمة لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى ١- أسعار السوق المتداولة (غير معدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة؛

المستوى ٢- أساليب تقييم تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة وملحوظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة؛

المستوى ٣- أساليب تقييم أخرى تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة ولكن لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة.

• بخصوص الموجودات والمطلوبات المثبتة في البيانات المالية على أساس متكرر، تحدد الشركة فيما إذا كانت التحويلات قد تمت بين مستويات في التسلسل بإعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة لإعداد التقارير المالية.

إيضاح (٧) : المعلومات القطاعية :

تدار الشركة كوحدة تشغيلية متكاملة من خلال وحدتين تشغيليتين رئيسيتين وهما وحدة أعمال المحاصيل الحقلية و وحدة أعمال الفاكهة بالإضافة إلى الوحدات الخدمية الأخرى التي تساهم بصورة مباشرة في تقديم الخدمات لباقي الوحدات وتستخدم موارد الشركة والمتمثلة في أصولها الثابتة ومواردها المالية والموارد البشرية وغيرها من الموارد الأخرى في جميع الوحدات دون تخصيص لأي من تلك الموارد لوحدة بعينها .

ومن ناحية القطاعات الجغرافية فإن العملية التشغيلية للشركة تنحصر في منطقة تبوك كما أنها تقوم بتوزيع منتجاتها بجميع مناطق المملكة وجزء يسير بمنطقة الخليج وقد بلغت مبيعات الشركة على مستوى المناطق الجغرافية على النحو التالي :

أولاً : توزيع المبيعات عن الربع الأول من عام ٢٠١٩ م حسب مناطق البيع (بالريال):

البيان	الشرقية	الوسطى	الغربية	الشمالية	الجملة
حبوب تقاوى	١,٢١٢,٣٥٩	-	-	-	١,٢١٢,٣٥٩
أعلاف	٢,٥١٠,٠٨٨	-	٧,٩٢١	-	٢,٥١٨,٠٠٩
خضار	١,٨٧٩,٦٠٩	١٦١,٢٦٣	٧٠٦,٦٩٣	١٨٦,٢٨٣	٢,٩٣٣,٩٤٨
فاكهة	٦١,٠٧٤	٨,٦٥٦	-	-	٦٩,٧٣٠
زيت زيتون	٨٣٤,٩١٠	٤١,٧٣٩	٢٠,٨١٧	-	٨٩٧,٤٦٦
مواد غذائية منتجة	١٠٥,٤١٠	٣٦,٨١٢	٦١,٨١٨	-	١٩٤,٠٤٠
مبيعات أشجار	٣٠٩,٢٥٩	-	-	-	٣٠٩,٢٥٩
مبيعات أعنام	٣٧,٥٥٠	-	-	-	٣٧,٥٥٠
الإجمالي	٦,٩٥٠,٢٥٩	٢٣٨,٤٧٠	٧٩٧,٢٤٩	١٨٦,٢٨٣	٨,١٧٢,٣٦١

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (تتمة)

إيضاح (٧): المعلومات القطاعية (تتمة):

ثانياً: توزيع المبيعات عن الربع الأول من عام ٢٠١٨ م حسب مناطق البيع (بالريال):

البيان	الشرقية	الوسطى	الغربية	الجنوبية	الشمالية	مجلس التعاون	الجملة
حبوب تقاوى	-	-	-	-	٣,٥١٨,١٣٦	-	٣,٥١٨,١٣٦
أعلاف	-	-	-	-	١٠,١٧٩,٢٨٤	-	١٠,١٧٩,٢٨٤
خضار	١٨٢,٥٠٦	١١,٧٩٤	٢,٢٣٩,٢٠٤	-	٤٣,٧٥٢	-	٢,٥٧٧,٢٥٦
فاكهة	٤٨٤,٧٧١	٢٤٠,٦٧٦	٩٤٠,٦٩٩	-	٢٠,٠٢٤	-	١.٦٨٦.١٧٠
مواد غذائية منتجة	٢٢,٧٦٦	٣٠,٩٣٧	٥٧,٥٦٥	-	١,٢٢٧,٩٩١	-	١.٢٣٩.٢٥٩
مبيعات أشجار	-	-	-	-	٧٨٩,٤٨٥	-	٧٨٩,٤٨٥
مبيعات أغنام	-	-	-	-	٣٧,٩٥٠	-	٣٧,٩٥٠
الإجمالي	٦٩٠,٠٣٤	٢٨٢,٤٠٧	٣,٢٣٧,٤٦٨	-	١٥,٨١٦,٦٢٢	-	٢٠,١٢٧,٥٤٠

إيضاح (٨): القيمة العادلة للأدوات المالية:

القيمة العادلة هو المبلغ الذي يتم استلامه عند بيع إحدى الموجودات أو دفعه لتحويل إحدى المطلوبات في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. تتكون الأدوات المالية للشركة من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتكون الموجودات المالية للشركة من النقد في الصندوق والأرصدة مع البنوك ومدينون تجاريون والاستثمارات المحتفظ بها لأغراض المتاجرة والاستثمارات في مرابحات اسلامية والاستثمارات المتاحة للبيع والاستثمارات في شركات زميلة وأرصدة مدينة أخرى باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً، بينما تتكون المطلوبات المالية من القروض لأجل وضمم دائرة تجارية ودائنو توزيعات أرباح وأرصدة دائرة أخرى. إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بصورة جوهرية عن قيمتها المدرجة بها، إلا إذا أشير إلى غير ذلك.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (تمة)

إيضاح (٨): القيمة العادلة للأدوات المالية: (تمة)

(أ) القيمة العادلة للأصول و الالتزامات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة بصورة متكررة:

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	في ٣١ مارس ٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣١,٣٠٨,٣٠١	٥٢,٩٥٣,٣٥٧	الأصول المالية بالقيمة الدفترية :
٥٤,٧٩٠,١١٣	٢٩,٩١٥,٣٧٦	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
١,٠٣٧,٤٥٠	١,٠٣٧,٤٥٠	استثمار مرابحات قصيرة الاجل
١٢,٩٥٥,٢٦٠	١٢,٩٦٣,٨٤٠	استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٣,٢١٦,٢٨٠	١,٥٧٩,٨٩٣	تمويل شركات زميلة
١٠٣,٣٠٧,٤٠٤	٩٨,٤٤٩,٩١٦	نقد بالصندوق ولدى البنوك
		الإجمالي
٣١,٣٠٨,٣٠١	٥٢,٩٥٣,٣٥٧	الأصول المالية بالقيمة العادلة :
٥٤,٧٩٠,١١٣	٢٩,٩١٥,٣٧٦	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
١,٠٣٧,٤٥٠	١,٠٣٧,٤٥٠	استثمار مرابحات قصيرة الاجل
١٢,٩٥٥,٢٦٠	١٢,٩٦٣,٨٤٠	استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٣,٢١٦,٢٨٠	١,٥٧٩,٨٩٣	تمويل شركات زميلة
١٠٣,٣٠٧,٤٠٤	٩٨,٤٤٩,٩١٦	نقد بالصندوق ولدى البنوك
		الإجمالي
-	-	الفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة العادلة للأصول المالية
٣٢,١٠٢,٦٣٣	٣١,٥٢٣,٥١٥	المطلوبات المالية بالقيمة الدفترية :
٢٩,٣٣٧,٩٣١	٤١,٧٩٠,٥٩٦	القروض لأجل
٢٣,١٥٤,٨٥٦	٢٣,١٣٣,١٣٠	ذمم دائنة
٢١,٨٣٥,٥٦٥	٣٣,٥١٧,٣٦٣	دائنو توزيعات أرباح
١٠٦,٤٢٠,٩٨٥	١٢٩,٩٦٤,٦٠٤	أرصدة دائنة أخرى
		الإجمالي
٣٢,١٠٢,٦٣٣	٣١,٥٢٣,٥١٥	المطلوبات المالية بالقيمة العادلة :
٢٩,٣٣٧,٩٣١	٤١,٧٩٠,٥٩٦	القروض لأجل
٢٣,١٥٤,٨٥٦	٢٣,١٣٣,١٣٠	ذمم دائنة
٢١,٨٣٥,٥٦٥	٣٣,٥١٧,٣٦٣	دائنو توزيعات أرباح
١٠٦,٤٢٠,٩٨٥	١٢٩,٩٦٤,٦٠٤	أرصدة دائنة أخرى
		الإجمالي
-	-	الفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة العادلة للمطلوبات

(ب) فرضية تقييم للقيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة بصورة متكررة

استخدمت الأساليب والافتراضات التالية لتقدير القيمة العادلة:

يتم تقييم الذمم المدينة استناداً إلى معايير معينة، مثل أسعار الفائدة والجدارة الائتمانية الفردية للعملاء. وبناءً على هذا التقييم، تؤخذ المخصصات في الحساب لتلك الذمم المدينة. كما في نهاية فترة التقرير المالي، كانت القيمة الدفترية لتلك الذمم المدينة، بعد حسم المخصصات، لا تختلف جوهرياً عن القيمة العادلة المقدرة لها.

يتم تقدير القيمة العادلة للالتزامات المالية عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية باستخدام المعدلات المتاحة حالياً للديون بشروط مماثلة، مخاطر الائتمان وتواريخ استحقاق المتبقية من الالتزامات المالية. كما في نهاية فترة التقرير المالي، كانت القيمة الدفترية لهذه الالتزامات المالية لا تختلف جوهرياً عن القيمة العادلة المقدرة لها.

إيضاح (٩): إدارة المخاطر:

٩.١ مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تلتزم الشركة بإدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء وذلك بوضع حدود ائتمان لكل عميل ومراقبة الذمم المدينة القائمة.

٩.٢ مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة في السوق ولدى الشركة قروض قصيرة الأجل تتقلب قيمتها العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لها بسبب التغيرات في أسعار الفائدة لدى البنوك السعودية (سايبور). يتم تحديد معدل الفائدة للأدوات المالية في تاريخ القوائم المالية.

٩.٣ مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها الشركة في توفير الأموال اللازمة للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية. تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع أصل مالي ما بسرعة بمبلغ يعادل قيمته العادلة. تقوم الشركة بإدارة المخاطر المتعلقة بالسيولة وذلك من خلال الاحتفاظ بأرصدة نقدية لدى البنوك والتأكد من إمكانية الحصول على التسهيلات الكافية، إذا تطلب الأمر، لتغطية التزاماتها قصيرة الأجل بشكل مستمر.

٩.٤ مخاطر العملات

تمثل مخاطر العملات الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة التغيرات في أسعار الصرف الاحتياطي. تخضع الشركة للتقلبات في أسعار الصرف الأجنبي خلال دورة أعمالها العادية. لم تقم الشركة بأية معاملات هامة بعملات عدا الريال السعودي والدولار الأمريكي خلال الفترة.

٩.٥ المخاطر المرتبطة بالإستراتيجية المتعلقة بالأنشطة الزراعية

تتعرض الشركة للمخاطر التالية المتعلقة بأنشطتها الزراعية وهي :

أ. المخاطر التنظيمية والبيئية

تتعرض الشركة للقوانين واللوائح المتعلقة بالبيئة والزراعة في المملكة العربية السعودية. وقد قامت الشركة بإدارة هذه المخاطر من خلال وضع سياسات وإجراءات تهدف إلى الإلتزام بهذه القوانين واللوائح. ونظرا لطبيعة الموارد المائية في المملكة العربية السعودية، فإن الشركة لديها إدارة مسؤولة عن إدارة الري ووضع إمدادات المياه للامتثال للقواعد الحكومية.

ب. مخاطر العرض والطلب

تتعرض الشركة لمخاطر ناشئة عن التقلبات في أسعار وأحجام مبيعات منتجاتها. تقوم الشركة بإدارة هذه المخاطر من خلال الدراسة المستمرة لمتطلبات الأسواق المستخدمة لمنتجاتها وتوقيت وحجم الحصاد ومن ثم يتم وضع البرامج الزراعية ووضع خطة المبيعات ، كما تقوم الإدارة بتحليل منتظم في للأسواق وحجم الحصاد المتوقع، ويتم عقد لجان التسعير بانتظام لمراجعة أسعار بعض المنتجات ومراجعة عقود معينة.

ج. المخاطر المناخية وغيرها

تتعرض مزارع الشركة لخطر التلف الناجم عن التغيرات المناخية، وقد أدارت الشركة هذا الخطر من خلال الإلتزام بخطة الزراعة التي تحدد أفضل التواريخ لزراعة بعض المنتجات. وتقوم الشركة بانتظام بمراجعة التغيرات المناخية والتنبؤات واستخدام إجراءات الإستقصاء للقضاء على هذه المخاطر والتخفيف من حدتها

شركة تيوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (تمة)

إيضاح (١٠): نتائج الأعمال عن الفترة الأولية:

إن نتائج الأعمال عن الفترة المالية الأولية قد لا تكون مؤشراً دقيقاً عن النتائج الفعلية لأعمال السنة كاملة.

إيضاح (١١): اعتماد القوائم المالية الأولية المختصرة:

اعتمدت القوائم المالية الأولية المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٤٤٠/٩/٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٥/١١).