

شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض  
القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وتقرير المراجع المستقل  
لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

فهرس المحتويات

رقم الصفحة

- |      |                                                                         |
|------|-------------------------------------------------------------------------|
| ١    | - تقرير المراجع المستقل عن فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة |
| ٢    | - قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة                          |
| ٣    | - قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة المختصرة |
| ٤    | - قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموحدة المختصرة             |
| ٥    | - قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة المختصرة                       |
| ١٩-٦ | - إيضاحات على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة                  |

شركة ذات مسئولية محدودة مهنية

رأس المال المدفوع مليون ريال سعودي

رقم السجل التجاري ٤٠٣٠٢٩١٢٤٥

١٢٢، شارع الأمير فيصل بن تركي

ص.ب. ٤٨٩، الرياض ١١٤١١

المملكة العربية السعودية

ت: ٠١١ ٤٠٨ ١٨٠١ / ٤٠٨ ١٨١١

ف: ٠١١ ٤٠٨ ١٨٣٦

المركز الرئيسي - جدة

[www.elayouty.com](http://www.elayouty.com)

## تقرير المراجع المستقل عن فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

إلى السادة مساهمي  
شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض

### مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة لشركة أرتيكس للاستثمار الصناعي - شركة مساهمة سعودية - "الشركة"، والشركات التابعة لها (ويشار إليهم مجتمعين "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، وقائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة المختصرة لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة للتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا هي ابداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة استناداً إلى فحصنا.

### نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي رقم (٢٤١٠) والخاص بارتباطات الفحص "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويشتمل فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة على توجيه استفسارات بشكل أساسي إلى الأشخاص المسؤولين بالمجموعة عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات الفحص الأخرى. ويعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فهو لن يمكننا من الوصول الي تأكيدات بأننا سنصبح على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن اكتشافها أثناء القيام بأعمال المراجعة. وبناء عليه فإننا لا نبدى أي رأي مراجعة.

### لفت انتباه

نود أن نلفت الانتباه إلى إيضاح رقم (١/٥/٢) حول فرضية الاستمرارية، والذي يشير إلى تكبد المجموعة لصافي عجز من التدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، كذلك تلقي المجموعة خطاب مطالبة من صندوق التنمية الصناعية السعودي بسداد كامل قيمة الضمان المقدم عن قرض ممنوح لشركة الريف لتكرير السكر بمبلغ ١٠٠,٨ مليون ريال سعودي.

وقد قامت الإدارة بدراسة أثر هذه المطالبة، وأعدت دراسة بالتوقعات للتدفقات النقدية لفترة الاثني عشر شهرا القادمة، كما توضح الإدارة وجود تسهيلات بنكية غير مسحوبة تدعم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها، بالإضافة إلى وجود رأس مال عام جيد، حيث يزيد مجموع الأصول المتداولة عن مجموع الالتزامات المتداولة بنسبة ٢ : ١. ووفقاً لذلك، ترى الإدارة عدم وجود شك جوهري يؤثر على قدره المجموعة على الاستمرار في أعمالها في المستقبل القريب. ولم يتم تعديل استنتاجنا فيما يتعلق بهذا الأمر.

### الاستنتاج

استناداً إلى الفحص الذي قمنا به، فإنه لم ينم إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة غير معدة من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن السيد العيوطي وشركاه

**عبد الله العيش**

عبد الله بالعمش

محاسب قانوني

ترخيص رقم (٣٤٥)



الرياض في: ١٣ صفر ١٤٤٧هـ  
الموافق: ٠٧ أغسطس ٢٠٢٥م

**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة**  
**كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

٢٠٢٤/١٢/٣١ (مراجعة)	٢٠٢٥/٠٦/٣٠ (غير مراجعة)	إيضاح	
			<b>الأصول</b>
			<b>الأصول غير المتداولة</b>
٤٤٠,٦٧٠	٤٣٨,٩٦٦	٥	عقارات والآلات ومعدات - بالصافي
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	٦	عقارات استثمارية - بالتكلفة
١٢,٧١٣	١١,٢١٨	١/٧	حق استخدام أصول - بالصافي
٦٩,٥٥٣	٦٩,٥٥٣	٨	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
<b>٥٧٢,٩٣٦</b>	<b>٥٦٩,٧٣٧</b>		<b>مجموع الأصول غير المتداولة</b>
			<b>الأصول المتداولة</b>
٢٧٥,٩٣٣	٢٨٤,١٧٧		مخزون - بالصافي
٤٩١,٧١١	٥١٢,٨٦٦		ذمم مدينة تجارية - بالصافي
٥٠,٤٦٠	٥١,٩٠٢	١/١٠	مستحق من أطراف ذات علاقة
٢٥,٤٨٣	٢٨,٢٣٦		مصرفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى - بالصافي
١,٦٩٧	١,٤٧١	١١	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	٥٩٥	١/١٩	أصول محتفظ بها لغرض البيع والأنشطة غير المستمرة
٥٩,١٢٧	٢٤,٧٥٢		نقد وما في حكمه
<b>٩٠٤,٤١١</b>	<b>٩٠٣,٩٩٩</b>		<b>مجموع الأصول المتداولة</b>
<b>١,٤٧٧,٣٤٧</b>	<b>١,٤٧٣,٧٣٦</b>		<b>مجموع الأصول</b>
			<b>حقوق المساهمين والإلتزامات</b>
			<b>حقوق المساهمين</b>
٨١٢,٥٠٠	٨١٢,٥٠٠	١٢	رأس المال
(٢٠,٩١٠)	(٢٠,٩١٠)		احتياطي تقييم استثمارات بالقيمة العادلة
٢٤٩,٨٤٥	٢٤٩,٨٤٥		فائض إعادة تقييم عقارات والآلات ومعدات
(٣,١٦٢)	(٤٣٥)		(خسائر متراكمة)
<b>١,٠٣٨,٢٧٣</b>	<b>١,٠٤١,٠٠٠</b>		<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
			<b>الإلتزامات غير المتداولة</b>
١١,٦٩٨	١١,٧٢٠	٢/٢/٧	إلتزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
١٧,٤٨٩	١٨,٧٩٨	١٣	إلتزامات منافع الموظفين المحددة
<b>٢٩,١٨٧</b>	<b>٣٠,٥١٨</b>		<b>مجموع الإلتزامات غير المتداولة</b>
			<b>الإلتزامات المتداولة</b>
٢٣٧,٩٩٢	٢٢٠,٩١٠	١٤	بنوك - تسهيلات ائتمانية
١,٥٨٥	١,٦٢٤	١/٢/٧	إلتزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
٣٣,٧٠٢	٤٠,٤٩٠		ذمم دائنة تجارية
١٩٤	٣٥٢	٢/١٠	مستحق لأطراف ذات علاقة
١٧,٩٣٣	٢٤,١٠٢		مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٤٨١	٤٨١		توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	٩	مخصص ضمان الإلتزامات عن الغير
١٨,٠٠٠	١٤,٢٥٩	٢/١٥	مخصص الزكاة
<b>٤٠٩,٨٨٧</b>	<b>٤٠٢,٢١٨</b>		<b>مجموع الإلتزامات المتداولة</b>
<b>٤٣٩,٠٧٤</b>	<b>٤٣٢,٧٣٦</b>		<b>مجموع الإلتزامات</b>
<b>١,٤٧٧,٣٤٧</b>	<b>١,٤٧٣,٧٣٦</b>		<b>مجموع حقوق المساهمين والإلتزامات</b>

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٢) تمثل جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة، والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة، وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

الرئيس التنفيذي

عضو مجلس الإدارة المفوض

كبير المدراء الماليين

**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة المختصرة**  
**لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

فترة الستة أشهر المنتهية في		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح
٢٠٢٤/٠٦/٣٠ م	٢٠٢٥/٠٦/٣٠ م	٢٠٢٤/٠٦/٣٠ م	٢٠٢٥/٠٦/٣٠ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
<b>الأنشطة المستمرة</b>				
٢٦٣,٠٢٢	٢٨٦,٦٨٢	١١٢,٥٥٣	١١٦,٨٦٠	الإيرادات
(٢٤١,٦٨٨)	(٢٤٦,٤٨١)	(١٠٩,٨٤١)	(١٠٧,٩٠٥)	تكلفة الإيرادات
٢١,٣٣٤	٤٠,٢٠١	٢,٧١٢	٨,٩٥٥	مجمل الربح
(٩,٢٨٤)	(٧,٩٤٨)	(٣,٧٦٥)	(٣,٢٠٠)	مصروفات بيعيه وتسويقية
(٩,٧٢٩)	(٩,٢٣٤)	(٤,٨٤٩)	(٤,٦٦٩)	مصروفات عمومية وإدارية
٤,٩١٤	٢,٤٢٥	٢,٠٥٥	١,٤١٦	إيرادات أخرى
٧,٢٣٥	٢٥,٤٤٤	(٣,٨٤٧)	٢,٥٠٢	الربح (الخسارة) من الأنشطة التشغيلية
(٧,٤٩٣)	(٦,٩٢٢)	(٣,٥٣٠)	(٣,٣٦١)	تكلفة التمويل
٤,٠٥٨	٤٠	٤,٠٢٩	٢٠	إيرادات توزيعات أرباح
(٣٠٨)	(٢٢٦)	(١٧٨)	(١٤٧)	(خسائر) تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣,٤٩٢	١٨,٣٣٦	(٣,٥٢٦)	(٩٨٦)	الربح (الخسارة) قبل الزكاة
(٩,٥٠٠)	(١٣,٤٦٦)	(٤,٠٠٠)	(٧,٩٦٦)	الزكاة
(٦,٠٠٨)	٤,٨٧٠	(٧,٥٢٦)	(٨,٩٥٢)	صافي ربح (خسارة) الفترة
<b>الأنشطة غير المستمرة</b>				
(١,٥٩٤)	(٢,١٤٣)	(١,٥١٠)	٥,٩٨٠	١٩ ربح (خسارة) الفترة في الأنشطة غير المستمرة
(١,٥٩٤)	(٢,١٤٣)	(١,٥١٠)	٥,٩٨٠	صافي ربح (خسارة) الفترة من الأنشطة غير المستمرة
-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر:
(٧,٦٠٢)	٢,٧٢٧	(٩,٠٣٦)	(٢,٩٧٢)	بنود الدخل الشامل الآخر
(٧,٦٠٢)	٢,٧٢٧	(٩,٠٣٦)	(٢,٩٧٢)	اجمالي الدخل (الخسارة) الشاملة للفترة
(٧,٦٠٢)	٢,٧٢٧	(٩,٠٣٦)	(٢,٩٧٢)	اجمالي الدخل (الخسارة) الشاملة للفترة العائدة إلى مساهمي الشركة
(٠,٠٧)	٠,٠٦	(٠,٠٩)	(٠,١١)	ربحية (خسارة) السهم من الأنشطة المستمرة
(٠,٠٢)	(٠,٠٣)	(٠,٠٢)	٠,٠٧	ربحية (خسارة) السهم من الأنشطة غير المستمرة
(٠,٠٩)	٠,٠٣	(٠,١١)	(٠,٠٤)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة العائدة لمساهمي الشركة من صافي ربح (خسارة) الفترة "بالريال السعودي"

١٦

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٢) تمثل جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة، والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة، وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

الرئيس التنفيذي

عضو مجلس الإدارة المفوض

كبير المدراء الماليين

**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموحدة المختصرة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

مجموع حقوق المساهمين	أرباح مبقاة / (خسائر متراكمة)	فائض إعادة تقييم عقارات وآلات ومعدات	احتياطي تقييم استثمارات بالقيمة العادلة	رأس المال	
١,٢٠١,١٥١	١٣٦,٢٤٣	٢٤١,٨٧١	١٠,٥٣٧	٨١٢,٥٠٠	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
(٧,٦٠٢)	(٧,٦٠٢)	-	-	-	الرصيد في ٠١ يناير ٢٠٢٤ م (مراجعة)
١,١٩٣,٥٤٩	١٢٨,٦٤١	٢٤١,٨٧١	١٠,٥٣٧	٨١٢,٥٠٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)
١,٠٣٨,٢٧٣	(٣,١٦٢)	٢٤٩,٨٤٥	(٢٠,٩١٠)	٨١٢,٥٠٠	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
٢,٧٢٧	٢,٧٢٧	-	-	-	الرصيد في ٠١ يناير ٢٠٢٥ م (مراجعة)
١,٠٤١,٠٠٠	(٤٣٥)	٢٤٩,٨٤٥	(٢٠,٩١٠)	٨١٢,٥٠٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٢) تمثل جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة، والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة، والتي وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

الرئيس التنفيذي



عضو مجلس الإدارة المفوض



كبير المدراء الماليين



**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة المختصرة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

فترة الستة أشهر المنتهية في	
٢٠٢٤/٠٦/٣٠م	٢٠٢٥/٠٦/٣٠م
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
(٦,٠٠٨)	٤,٨٧٠
(١,٥٩٤)	(٢,١٤٣)
<u>(٧,٦٠٢)</u>	<u>٢,٧٢٧</u>
(٤,٠٥٨)	(٤٠)
٢٢,٦٣٨	١٩,٠٥٩
(٣,٠٤٣)	(٤)
٧٧٧	٩٠٣
٣٠٨	٢٢٦
٧,٨٤٢	٦,٦٩٧
٣٧٤	٣٤١
-	٤٠٧
١,٥٠٠	١,٠٠٠
٢,٩٦٦	٢,٤١٠
٩,٥٠٠	١٣,٤٦٦
<u>٣١,٢٠٢</u>	<u>٤٧,١٩٢</u>
(١٠,٩٠٣)	(٨,٦٥١)
٣,٤٧٨	(٢٢,١٥٥)
(٩,٢١٥)	(١,٤٤٢)
(١٢,١٤٥)	(٢,٧٥٣)
٧١٧	٦,٧٨٨
٧	١٥٨
٢٩,٠٦٥	٦,١٦٩
(٢٢,٩٣١)	(١٧,٢٠٧)
(١,٦٦٥)	(١,١٠١)
<u>٧,٦١٠</u>	<u>٦,٩٩٨</u>
(١٠,٣١٧)	(١٧,٣٥٨)
٣,١٩٩	٤
٤,٠٥٨	٤٠
<u>(٣,٠٦٠)</u>	<u>(١٧,٣١٤)</u>
١٩٦,٥٢١	٣٠٣,٩٦١
(٢٣٢,١٠٢)	(٣٢٧,٧٤٠)
(١,١٦٤)	(٢٨٠)
<u>(٣٦,٧٤٥)</u>	<u>(٢٤,٠٥٩)</u>
(٣٢,١٩٥)	(٣٤,٣٧٥)
٥٧,١١٩	٥٩,١٢٧
<u>٢٤,٩٢٤</u>	<u>٢٤,٧٥٢</u>

**التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:**  
صافي ربح (خسارة) الفترة من الأنشطة المستمرة  
صافي (خسارة) الفترة من الأنشطة غير المستمرة  
صافي ربح (خسارة) الفترة  
تعديل صافي ربح (خسارة) الفترة بأثر التالي:  
إيرادات توزيعات أرباح  
استهلاك عقارات والآلات ومعدات  
أرباح بيع عقارات والآلات ومعدات  
استهلاك حق استخدام أصول  
خسائر تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر  
تكلفة التمويل  
فوائد عقود الإيجار  
الانخفاض في قيمة المخزون  
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة - المكون  
التزامات منافع الموظفين المحددة - المكون  
الزكاة

**التغيرات خلال الفترة في:**

مخزون  
ذمم مدينة تجارية  
مستحق من أطراف ذات علاقة  
مصرفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى  
ذمم دائنة تجارية  
مستحق لأطراف ذات علاقة  
مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى  
مخصص الزكاة - المسدد  
التزامات منافع الموظفين المحددة - المسدد  
صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية

**التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:**

شراء عقارات والآلات ومعدات  
المحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات  
إيرادات توزيعات أرباح

**صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية**

**التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية**

متحصل من بنوك - تسهيلات ائتمانية  
مسدد من بنوك - تسهيلات ائتمانية  
مسدد من التزامات عقود الإيجار

**صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية**

صافي (النقص) في نقد وما في حكمه  
نقد وما في حكمه في بداية الفترة  
نقد وما في حكمه في نهاية الفترة

**معلومات إضافية عن معاملات غير نقدية**

المحول من حق استخدام أصول الى أصول محتفظ بها لغرض البيع  
المحول من عقارات والآلات ومعدات إلى أصول محتفظ بها لغرض البيع

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٢) تمثل جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة، والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة، وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

الرئيس التنفيذي

عضو مجلس الإدارة المفوض

كبير المدراء الماليين

**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

**١ - عام**

١/١- شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي (العبد اللطيف للاستثمار الصناعي سابقاً) ("الشركة") - شركة مساهمة سعودية - تأسست وفقاً لنظام الشركات السعودي بموجب قرار وزاري رقم ٣١٢٠ بتاريخ ١٠/٢٣/١٤٢٧هـ الموافق ١٤/١١/٢٠٠٦م وقرار وزاري رقم ١٨٨ بتاريخ ١٤٢٧/٠٧/٢٧هـ الموافق ١٧/٠١/٢٠٠٧م والذي بموجبه تمت الموافقة على تحول الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية والشركة مسجلة تحت الرقم الوطني الموحد ١٠٢١٨١٠٠٠٧٠٠٠ وبالسجل التجاري بمدينة الرياض تحت رقم ١٠١٠٠٧٣٦٨٥ و١٠١٠٠٧٣٦٨٥ وتاريخ ١٤١٠/٠٢/٢٦هـ الموافق ٢٦/٠٩/١٩٨٩م ساري حتى ١٤٤٧/٠٢/٢٥هـ الموافق ١٩/٠٨/٢٠٢٥م.

- بتاريخ ١٥ جمادى الآخرة ١٤٤٥هـ، الموافق ٢٨ ديسمبر ٢٠٢٣م قررت الجمعية العامة غير العادية تعديل النظام الأساسي للشركة بما يتوافق مع نظام الشركات الجديد الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/١٣٢ وتاريخ ١٢/٠١/١٤٤٣هـ.

- بتاريخ ٢٤ ذو الحجة ١٤٤٥هـ، الموافق ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م قررت الجمعية العامة العادية الموافقة على تعديل المادة رقم (٢) من نظام اساس الشركة المتعلقة باسم الشركة، ليصبح اسم الشركة بعد التعديل أرتيكس للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية)، وقد تم تعديل السجل التجاري ونظام اساس الشركة بتاريخ ٢ محرم ١٤٤٦هـ، الموافق ٨ يوليو ٢٠٢٤م.

- بتاريخ ٠٢ صفر ١٤٤٦هـ، الموافق ٠٦ أغسطس ٢٠٢٤م، تم تعديل اسم الشركة على موقع السوق المالية السعودية (تداول).

وعنوان مركزها الرئيسي هو مدينة الرياض ص. ب: ٨٥٩ رمز بريدي ١١٤٢١.

**٢/١- الأنشطة الرئيسية التي تزاولها الشركة:**

صناعة البسط، صناعة السجاد، يشمل (سجاد الصلاة والسفر)، صناعة الموكيت بموجب ترخيص صناعي رقم ٤١١ وتاريخ ١٣/٠٢/١٤٣٩هـ.

٣/١- تشمل القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م القوائم المالية الأولية المختصرة للشركة الأم والشركات التابعة التالية ويشار إليها مجتمعين بـ "المجموعة":

اسم المنشأة التابعة	الشكل النظامي	مقر المنشأة	النشاط الرئيسي	نسبة الملكية
الشركة الوطنية للغزل	ذات مسؤولية محدودة	الرياض	انتاج خيوط الغزل	٪١٠٠
شركة النسيج الشرقية	ذات مسؤولية محدودة	الرياض	انتاج خيوط البولي بروبيلين	٪١٠٠
شركة النسيج الغربية	ذات مسؤولية محدودة	الرياض	انتاج خيوط البولي بروبيلين	٪١٠٠
شركة أدفا للبطانيات	ذات مسؤولية محدودة	الرياض	انتاج البطانيات	٪١٠٠
شركة نادين العربية للألوان	ذات مسؤولية محدودة	الرياض	انتاج الملونات البلاستيكية	٪١٠٠
مصنع شهد للمنتجات الورقية	ذات مسؤولية محدودة	الرياض	انتاج المواسير الكرتونية	٪١٠٠
الشركة الأولى للسجاد	ذات مسؤولية محدودة	الرياض	انتاج بطانة السجاد	٪١٠٠
شركة ريتاج الوصيل	ذات مسؤولية محدودة	الرياض	خدمات اعاشة ونقل العاملين	٪١٠٠
معهد العبد اللطيف للتدريب	ذات مسؤولية محدودة	الرياض	خدمات التدريب	٪١٠٠

٤/١- تبدأ السنة المالية للمجموعة من أول شهر يناير وتنتهي بنهاية شهر ديسمبر من كل عام ميلادي والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة المعروضة للفترة من ٠١ يناير ٢٠٢٥م حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

**٢- أسس إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**

**١/٢- الالتزام بالمعايير المحاسبية**

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والإصدارات الأخرى المعتمدة الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. لا تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية الموحدة السنوية، لذا ينبغي قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

**٢ - أسس إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**

**٢/٢- أسس توحيد القوائم المالية**

- تشمل القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة أصول والتزامات ونتائج أعمال الشركة الأم وجميع الشركات التابعة ويشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة"، وتعرض القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة معلومات مالية عن المجموعة على أنها منشأة اقتصادية واحدة في نفس تاريخ التقرير المالي للشركة الأم وباستخدام سياسات محاسبية متماثلة.

- الشركات التابعة هي تلك المنشآت التي تخضع لسيطرة الشركة، والسيطرة هي سلطة التحكم في السياسات المالية والتشغيلية لمنشأة ما لغرض الحصول على منافع من أنشطتها، يفترض وجود سيطرة للشركة على المنشأة التابعة عندما تمتلك الشركة بشكل مباشر أو غير مباشر أكثر من نصف القوة التصويتية في المنشأة المستثمر فيها، فيما عدا تلك الحالات الاستثنائية التي تظهر فيها بوضوح أن تلك الملكية لا تمثل سيطرة، وتوجد السيطرة أيضاً عندما تمتلك الشركة نصف أو أقل من نصف القوة التصويتية في المنشأة المستثمر فيها لكنها تملك سلطة أخرى تمكنها من التحكم في السياسات المالية والتشغيلية لتلك المنشأة.

- يتم توحيد أصول والتزامات ونتائج أعمال الشركات التابعة بالكامل من تاريخ الاستحواذ وهو تاريخ تحول السيطرة إلى المجموعة، وتستمر عملية التوحيد إلى تاريخ توقف السيطرة.

- تقوم المجموعة بتطبيق طريقة الاستحواذ لاحتساب جميع الأعمال.

- تم استبعاد كافة المعاملات والأرصدة بين شركات المجموعة بما في ذلك الدخل والمصروفات والأرباح والخسائر غير المحققة من المعاملات وتوزيع الأرباح.

**٣/٢- أسس القياس**

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لأساس الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الاستمرارية وعلى أساس مبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الأصول المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة والالتزامات المالية التي يتم قياسها بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

**٤/٢- عملة العرض**

تم عرض القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة بالريالات السعودية التي تمثل عملة النشاط، وتم تقريب جميع المبالغ في القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لأقرب ألف، ما لم يذكر غير ذلك.

**٥/٢- استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات**

يتطلب إعداد القوائم المالية أن تقوم الإدارة بإجراء بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المعروضة للإيرادات والمصروفات والأصول والالتزامات والإفصاحات عن الإلتزامات المحتملة بتاريخ القوائم المالية، وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل المعلومات والمؤشرات الحالية المتوفرة لدى الإدارة إلا أن النتائج الفعلية النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات.

ويتم دراسة تلك التقديرات والافتراضات بصورة مستمرة وإثبات الآثار المترتبة على تعديل التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها هذا التعديل والفترات المستقبلية التي ستتأثر بهذا التعديل، وتتمثل الافتراضات والتقديرات بشكل خاص في تطبيق السياسات المحاسبية ذات التأثير الهام على المبالغ المدرجة بالقوائم المالية.

**١/٥/٢- افتراض الاستمرارية**

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة على أساس افتراض الاستمرارية. وقد قامت الإدارة بتقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في مزاولتها أعمالها كمنشأة مستمرة خلال المستقبل المنظور، والذي لا يقل عن ١٢ شهراً من تاريخ القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

وعلى الرغم من أن المجموعة قد تكبدت صافي عجز من التدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، بالإضافة إلى تلقيها إنذار نهائي من صندوق التنمية الصناعية السعودي بتاريخ ٢٢ يناير ٢٠٢٥م، والذي تم استلامه في ٢٦ يناير ٢٠٢٥م، بسداد الضمان المقدم بمبلغ ١٠٠,٨ مليون ريال سعودي (إيضاح ٢/٨)، إلا أن الإدارة ترى أن لدى المجموعة موارد مالية كافية وخطط تشغيلية مناسبة تضمن استمرارها في أعمالها.

بما في ذلك التدفقات النقدية المتوقعة للثلاثي عشر شهراً التالية، مع الأخذ في الاعتبار تأثير سداد الضمان المحتمل، ولم تتوصل إلى وجود أي شكوك جوهرية من شأنها أن تؤثر سلباً على قدرة المجموعة على الاستمرار في مزاولتها أعمالها وفقاً لمفهوم الاستمرارية.

وتجدر الإشارة إلى أن المجموعة لديها تسهيلات بنكية متاحة وغير مسحوبة حتى تاريخ القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة، مما يعزز من قدرتها على مواجهة التزاماتها قصيرة الأجل. بالإضافة إلى أن المجموعة تتمتع برأس مال عامل جيد، حيث يزيد مجموع الأصول المتداولة عن مجموع الإلتزامات المتداولة بنسبة ١:٢.

وخلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م تحسن أداء المجموعة من خلال تحقيق ربح من الأنشطة التشغيلية بالإضافة إلى وجود تدفقات نقدية موجبة من الأنشطة التشغيلية.

بالإضافة إلى ما سبق، وقعت المجموعة بتاريخ ١٨ مارس ٢٠٢٥م مذكرة تفاهم غير ملزمة مع مستثمر محتمل، يعتزم الاستحواذ على كامل أسهم شركة الريف لتكرير السكر وتحمل التزاماتها، وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية من صندوق التنمية الصناعية السعودي. وتعتقد الإدارة أن هذه الخطوة، في حال اكتمالها، قد تسهم بشكل كبير في تقليص تعرض المجموعة لالتزامات شركة الريف.

إن الأحكام الهامة التي قامت بها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الهامة لحالات عدم التأكد من التقديرات كانت مماثلة لتلك التي طبقت على القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

**٣- السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية**

إن السياسات المحاسبية المطبقة على هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة هي نفس المطبقة على القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

**٤- التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة والمعايير الجديدة**

**١/٤- المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة، ولكن ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة:**

لا توجد معايير جديدة تم تطبيقها ومع ذلك فإن عددا من التعديلات على المعايير سارية اعتباراً من ٠١ يناير ٢٠٢٥م ولكن ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة للمجموعة. وفيما يلي ملخص بالتعديلات المطبقة من قبل المجموعة:

المعيار - التفسير	الوصف	تاريخ السريان على القوائم المالية التي تبدأ من أو بعد
معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١	تعديلات على معيار "أثر التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" المتعلقة بتعريف العملة القابلة للتحويل وتقدير سعر الصرف الفوري عندما تكون العملة غير قابلة للتحويل، والإفصاحات المتعلقة بذلك.	١ يناير ٢٠٢٥
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧	تصنيف وقياس الأدوات المالية: هذه التعديلات: (أ) توضح المتطلبات المتعلقة بتوقيت الاعتراف وإلغاء الاعتراف ببعض الأصول والالتزامات المالية، مع استثناء جديد لبعض الالتزامات المالية التي يتم تسويتها من خلال نظام تحويل الأموال الإلكترونية؛ (ب) توضح وتضيف مزيداً من الإرشادات لتقييم ما إذا كان الأصل المالي يفي بمعيار المدفوعات فقط من المبالغ الرئيسية والفوائد؛ (ج) تضيف إفصاحات جديدة لبعض الأدوات التي تحتوي على شروط تعاقدية يمكن أن تغير التدفقات النقدية (مثل بعض الأدوات التي تحتوي على ميزات مرتبطة بتحقيق أهداف البيئة والمجتمع والحوكمة)؛ (د) تقوم بتحديث الإفصاحات المتعلقة بالأدوات المالية ذات حقوق الملكية المعينة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.	١ يناير ٢٠٢٥
المعيار الدولي للتقرير المالي - الاستدامة ١، الاستدامة ٢	قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بالموافقة على إصدار معايير التقارير المستدامة ١، المتعلقة بالمتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة، ومعيار الاستدامة ٢، المتعلق بالإفصاحات المتعلقة بالمناخ. وقد حدد المجلس تاريخ سريان هذه المعايير للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤ أو ما بعده.	خاضع لموافقة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

**٢/٤- المعايير الجديدة والمعدلة غير سارية المفعول وغير مطبقة:**

وفيما يلي المعايير والتفسيرات الصادرة وغير سارية المفعول وغير مطبقة حتى تاريخ إصدار القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة:

المعيار - التفسير	الوصف	تاريخ السريان على القوائم المالية التي تبدأ من أو بعد
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ الذي يحل محل المعيار الدولي للمحاسبة رقم ١	اعتمدت الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ "العرض والإفصاح في القوائم المالية"، الذي يحل محل المعيار الدولي للمحاسبة رقم ١. يتضمن المعيار تحسينات في هيكل قائمة الربح أو الخسارة لتوفير معلومات أكثر ملاءمة ووضوحاً، ويطور متطلبات محددة تتعلق بقياسات الأداء التي تعرفها الإدارة. أدى إصدار هذا المعيار إلى تعديلات مترتبة على المعيار الدولي للمحاسبة رقم ٨ فيما يتعلق بأساس إعداد القوائم المالية والإفصاح عن معلومات السياسات المحاسبية المهمة ومصادر عدم اليقين في التقديرات. كما أدى أيضاً إلى تعديلات على المعيار الدولي للمحاسبة رقم ٧ بشأن عرض التدفقات النقدية من الأرباح والعوائد من الفوائد والدخل والمصرفيات، مع متطلبات محددة للكيانات التي تتمحور أنشطتها الأساسية حول الاستثمار أو التمويل.	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩	اعتمدت الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ "الشركات التابعة دون المساءلة العامة: الإفصاحات". يهدف هذا المعيار بشكل أساسي إلى توفير مستوى أقل من الإفصاحات في القوائم المالية للشركات التابعة التي لا تلتزم بالمساءلة العامة، كبديل لمتطلبات الإفصاح في المعايير الدولية للتقارير المالية الكاملة. الهدف هو تبسيط الآليات والأنظمة لإعداد القوائم المالية وتقليل تكاليفها.	١ يناير ٢٠٢٧

**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

**٥- عقارات وآلات ومعدات - بالصافي**

أراضي*	مباني وطرق**	آلات ومعدات وقطع غيار رئيسية	أثاث ومفروشات وأجهزة مكتبية	سيارات	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ***	الإجمالي	
١٠,٦٢٥	٢٢٠,٩٥٣	١,٨٠٤,٦٣٢	١١٢,٤٧٥	٣٣,٦١٣	٢٨,٦٦٢	٢,٢١٠,٩٦٠	الرصيد في ٠١ يناير ٢٠٢٥ م
-	-	٣,٧٠٠	٣٠١	١١١	١٣,٢٤٦	١٧,٣٥٨	إضافات خلال الفترة
-	-	-	-	(٣٦)	-	(٣٦)	استيعادات
-	(١٣,٧٧٦)	(٣,٨٥٢)	-	-	-	(١٧,٦٢٨)	المحول الى أصول محتفظ بها لغرض البيع والأنشطة غير المستمرة (إيضاح ١٩)
١٠,٦٢٥	٢٠٧,١٧٧	١,٨٠٤,٤٨٠	١١٢,٧٧٦	٣٣,٦٨٨	٤١,٩٠٨	٢,٢١٠,٦٥٤	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
-	(٢١٣,٦١٢)	(١,٦٥٨,٥٥٣)	(١٠٩,١٦٤)	(٣٣,٢٠٦)	-	(٢,٠١٤,٥٣٥)	الاستهلاك المتراكم:
-	(١,٢٨٠)	(١٧,٠٦٨)	(٤٩٨)	(٢١٣)	-	(١٩,٠٥٩)	الرصيد في ٠١ يناير ٢٠٢٥ م
-	-	-	-	٣٦	-	٣٦	استهلاك خلال الفترة
-	١٣,٧٧٣	٣,٨٥٢	-	-	-	١٧,٦٢٥	استيعادات
-	(٢٠١,١١٩)	(١,٦٧١,٧٦٩)	(١٠٩,٦٦٢)	(٣٣,٣٨٣)	-	(٢,٠١٥,٩٣٣)	المحول الى أصول محتفظ بها لغرض البيع والأنشطة غير المستمرة (إيضاح ١٩)
-	-	-	-	-	-	-	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
-	-	(٥,٦٠٠)	-	-	-	(٥,٦٠٠)	مخصص الإنخفاض المتراكم:
-	-	(٥,٦٠٠)	-	-	-	(٥,٦٠٠)	الرصيد في ٠١ يناير ٢٠٢٥ م
-	-	-	-	-	-	-	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
٢٤٩,٨٤٥	-	-	-	-	-	٢٤٩,٨٤٥	فانض إعادة التقييم:
٢٤٩,٨٤٥	-	-	-	-	-	٢٤٩,٨٤٥	الرصيد في ٠١ يناير ٢٠٢٥ م
-	-	-	-	-	-	-	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
-	٦,٠٥٨	١٢٧,١١١	٣,١١٤	٣٠٥	٤١,٩٠٨	١٧٨,٤٩٦	صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م:
-	-	-	-	-	-	-	وفق نموذج التكلفة
٢٦٠,٤٧٠	-	-	-	-	-	٢٦٠,٤٧٠	وفق نموذج إعادة التقييم*
٢٦٠,٤٧٠	٦,٠٥٨	١٢٧,١١١	٣,١١٤	٣٠٥	٤١,٩٠٨	٤٣٨,٩٦٦	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)
٢٦٠,٤٧٠	٧,٣٤١	١٤٠,٤٧٩	٣,٣١١	٤٠٧	٢٨,٦٦٢	٤٤٠,٦٧٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)

**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

**٥- عقارات وآلات ومعدات - بالصافي (تتمة)**

\* بناء على قرار مجلس هيئة السوق المالية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م والخاص بالسماح للشركات المدرجة باستخدام خيار نموذج القيمة العادلة أو إعادة التقييم لقياس العقارات والعقارات الاستثمارية اعتباراً من سنة ٢٠٢٢م، قامت المجموعة بتطبيق واعتماد استخدام نموذج إعادة التقييم للعقارات المتضمنة ضمن بند العقارات والآلات والمعدات، وقد تم الاعتماد من مجلس الإدارة بعد توصية لجنة المراجعة باعتماد السياسة باجتماعها المنعقد بتاريخ ٨ مايو ٢٠٢٢م وقد قامت بتقييم الأرض الواقعة بالمدينة الصناعية بمدينة الرياض بواسطة مقيمين معتمدين من الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين وكانت نتائج آخر تقييم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وقد تم اعتماد التقييم الأقل قيمة وفقاً لشروط هيئة السوق المالية عند استخدام نموذج إعادة التقييم كما يلي:

اسم شركة التقييم	اسم المقيم	رقم الترخيص	أساس التقييم	مبلغ التقييم "بالآلاف الريالات"
شركة القيمة الحالية للتقييم العقاري	عبد الكريم البصير	١٢١٠٠٠٠٦٠٦	القيمة السوقية "المقارنة"	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ٢٦٠,٤٧٠
مكتب جساس للتقييم	احمد سعد المالكي	١٢١٠٠٠١٢١٧	القيمة السوقية "المقارنة"	٢٦١,٧٩٦

\* لم تقم إدارة المجموعة بإعادة تقييم الأرض خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م لاعتقادها بعدم وجود تغير جوهري في القيمة العادلة.

\*\* إن بعض المباني المذكورة أعلاه مقامة على أراضي مستأجرة من الهيئة السعودية للمدن ومناطق التقنية (مدن) بالمدينة الصناعية الثانية بالرياض بموجب عقود تنتهي بين سنوات ٢٠٢٨م - ٢٠٤٠م.

- بتاريخ ١٤٤٦/١١/٠٩هـ الموافق ٢٠٢٥/٠٥/٠٧م قامت إحدى شركات المجموعة (الشركة الوطنية للغزل) بتوقيع اتفاقية ملزمة للتنازل عن عقد إيجار قطعة أرض تابعة للهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن) في المدينة الصناعية الثانية بالرياض وما عليها من مصنع بما يتبعه من منشآت وهناجر بكامل بياناتها وعناصرها ونظام الدفاع المدني والكهرباء والغاز بحجم طاقتها الحالية وبحالتها الراهنة، لشركة لامينا المحدودة بمبلغ ٤١ مليون ريال سعودي حتى يمكن المشتري من استكمال إجراءات التنازل بشرط فترة سماح للتسليم خلال مدة ١٢٠ يوم من تاريخ تعديل عقد الإيجار، وقد بلغت صافي القيمة الدفترية للمباني المتنازل عنها مبلغ ٣ آلاف ريال سعودي، وصافي القيمة الدفترية لحق الاستخدام المتنازل عنه ٥٩٢ ألف ريال سعودي.

- بتاريخ ٢٠٢٥/٠٧/٢٣م قامت المجموعة باستلام دفعة قيمتها ٣٠ مليون ريال سعودي من قيمة العقد وجاري إتمام إجراءات التنازل عن عقد إيجار الأرض (إيضاح ٢١).

\*\*\* تتمثل الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ في قيمة مباني وآلات ومعدات في مرحلة الانشاء والتركيب.

عقارات استثمارية - بالتكلفة	أراضي*
الرصيد في اول الفترة / السنة	الرصيد في اول الفترة / السنة
استيعادات خلال الفترة / السنة**	استيعادات خلال الفترة / السنة**
صافي القيمة الدفترية في آخر الفترة / السنة	صافي القيمة الدفترية في آخر الفترة / السنة
٢٠٢٤/١٢/٣١ (مراجعة)	٢٠٢٥/٠٦/٣٠ (غير مراجعة)
٨٧,٠٠٥	٥٠,٠٠٠
(٣٧,٠٠٥)	-
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠

\* تتمثل العقارات الاستثمارية في مساهمة عقارية في قطعة أرض بالمدينة المنورة بتكلفة قدرها ٥٠ مليون ريال (لغرض الحصول منها على إيراد أو ربح رأسمالي) وذلك بنسبة ١٤,٥٨٪ بموجب عقد مشاركة أرض بين المجموعة وإحدى شركات الاستثمار العقاري المحلية والتي تم تسجيل صك ملكية الأرض باسمها، كما يحق لها بيع الأرض أو التصرف فيها دون الرجوع للشركة وفي تلك الحالة يتم توزيع قيمة البيع والأرباح حسب نسبة المشاركة بعد البيع مباشرة.

- وقد بلغت حصة المجموعة في قيمتها العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مبلغ ٦٦,٣٠ مليون ريال سعودي وفقاً لتقييم هذه الأرض بواسطة (شركة القيمة الحالية للتقييم العقاري ترخيص رقم ١٢١٠٠٠٠٦٠٦) كمقيم معتمد خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

\*\* بتاريخ ١٤٤٥/٠١/٢٦هـ الموافق ٢٠٢٣/٠٨/١٣م وافق مجلس إدارة المجموعة على بيع أرض الخبر والبالغ تكلفتها ٣٧ مليون ريال سعودي بمبلغ ٤٧ مليون ريال سعودي بناء على أفضل عرض مقدم من شركة ناصر بن هزاع السبيعي وإخوانه، وخلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، تم نقل ملكية الأرض إلى المشتري.

شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض  
إيضاحات على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)  
(بالآلاف الريالات السعودية)

**٧- عقود الإيجار**

**١/٧- حق استخدام أصول - بالصافي**  
**حق استخدام أراضي**

٢٠٢٤/١٢/٣١م (مراجعة)	٢٠٢٥/٠٦/٣٠م (غير مراجعة)	
٢١,٦٨٧	١٧,٧٤٢	التكلفة:
٦,٧٦٩	-	الرصيد في أول الفترة / السنة
(١٠,٧١٤)	-	إضافات خلال الفترة / السنة
-	(١,٣٥٠)	استبعادات خلال الفترة / السنة
١٧,٧٤٢	١٦,٣٩٢	المحول الى أصول محتفظ بها لغرض البيع (إيضاح ١٩)
		الرصيد في آخر الفترة / السنة
		الاستهلاك المتراكم:
٧,٦٣٦	٥,٠٢٩	الرصيد في أول الفترة / السنة
١,٥٠٤	٩٠٣	استهلاك الفترة / السنة
(٤,١١١)	-	استبعادات خلال الفترة / السنة
-	(٧٥٨)	المحول الى أصول محتفظ بها لغرض البيع (إيضاح ١٩)
٥,٠٢٩	٥,١٧٤	الرصيد في آخر الفترة / السنة
١٢,٧١٣	١١,٢١٨	صافي القيمة الدفترية في آخر الفترة / السنة

**٢/٧- التزامات عقود الإيجار**

٢٠٢٤/١٢/٣١م (مراجعة)	٢٠٢٥/٠٦/٣٠م (غير مراجعة)	
١٥,١٩٠	١٣,٢٨٣	الرصيد في أول الفترة / السنة
٦,٧٦٩	-	إضافات خلال الفترة / السنة
(٢,٧٧٨)	(٢٨٠)	المسدد خلال الفترة / السنة
(٦,٤٥٩)	-	استبعادات خلال الفترة / السنة
٥٦١	٣٤١	تكلفة التمويل خلال الفترة / السنة
١٣,٢٨٣	١٣,٣٤٤	القيمة الحالية للالتزامات

وقد تم عرض التزامات عقود الإيجار بقائمة المركز المالي على حسب الجزء المتداول - ضمن الالتزامات المتداولة (ويمثل الجزء المستحق السداد خلال سنة) والجزء غير المتداول - ضمن الالتزامات غير المتداولة (ويمثل باقي الالتزام بعد خصم الجزء المتداول) كالتالي:

٢٠٢٤/١٢/٣١م (مراجعة)	٢٠٢٥/٠٦/٣٠م (غير مراجعة)	
١,٥٨٥	١,٦٢٤	١/٢/٧- التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
١١,٦٩٨	١١,٧٢٠	٢/٢/٧- التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
١٣,٢٨٣	١٣,٣٤٤	

**٨- استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر**

٢٠٢٤/١٢/٣١م (مراجعة)	٢٠٢٥/٠٦/٣٠م (غير مراجعة)	نسبة الملكية	مقرها	الشكل النظامي	استثمارات غير مدرجة
٦٩,٥٥٣	٦٩,٥٥٣	٪٢٧	الرياض	شركة مساهمة سعودية مغلقة	شركة كابلات البحر الأحمر *
-	-	٪١٥	جدة	شركة مساهمة سعودية مغلقة	شركة الريف لتكرير السكر **
٦٩,٥٥٣	٦٩,٥٥٣				

- لا تملك المجموعة أي نوع من السيطرة أو التأثير الهام على المشاركة في القرارات المالية والتشغيلية للشركات المستثمر فيها.

**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

**٨- استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ... (تمة)**

٢٠٢٤/١٢/٣١ م	٢٠٢٥/٠٦/٣٠ م
(مراجعة)	(غير مراجعة)
١٠١,٠٠٠	٦٩,٥٥٣
(٣١,٤٤٧)	-
٦٩,٥٥٣	٦٩,٥٥٣

**وكانت حركة التغيرات في القيمة العادلة كالتالي:**

الرصيد في أول الفترة / السنة  
(خسائر) إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة  
**القيمة العادلة في آخر الفترة / السنة**

**١/٨- شركة كابلات البحر الأحمر**

- شركة كابلات البحر الأحمر هي شركة مساهمة سعودية مغلقة مسجلة بالسجل التجاري رقم ١٠١٠٢٥٠٧٦٤ بمدينة الرياض برأس مال قيمته ١٤٨ مليون ريال سعودي، بلغت قيمة تكلفة الاستثمار في شركة كابلات البحر الأحمر ٥٠ مليون ريال. وقد تم تقييم القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، بواسطة مكتب عبد المجيد منقل للتقييم - مقيم معتمد من الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين ترخيص رقم ٣٩١٢٠٠٠٠٠٢، وقد تم إثبات احتياطي القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولم تقم إدارة المجموعة بإعادة التقييم خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م لاعتقادها بعدم وجود تغيير في القيمة العادلة للاستثمار. - يشتمل (إيضاح ١٨) على معلومات عن القيمة العادلة.

- وقد كانت حركة التغيرات في القيمة العادلة للاستثمار في شركة كابلات البحر الأحمر كالتالي:

٢٠٢٤/١٢/٣١ م	٢٠٢٥/٠٦/٣٠ م
(مراجعة)	(غير مراجعة)
٥٩,٠٠٠	٦٩,٥٥٣
١٠,٥٥٣	-
٦٩,٥٥٣	٦٩,٥٥٣

الرصيد في أول الفترة / السنة

أرباح إعادة تقييم

**القيمة العادلة في آخر الفترة / السنة**

بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٢٤م قرر مجلس إدارة المجموعة الموافقة على زيادة رأس مال شركة كابلات البحر الأحمر من ١٤٨ مليون ريال سعودي إلى ١٨٠ مليون ريال سعودي وذلك مقابل الاكتتاب في ٨٦٤ ألف سهم بقيمة اسمية ١٠ ريال سعودي وعلو إصدار ٨ ريال سعودي للسهم الواحد بمبلغ ١٥,٥٥٢ ألف ريال سعودي، مع الأبقاء على نسبة ملكية المجموعة في الشركة بواقع ٢٧٪ (إيضاح ٢١).

**٢/٨- شركة الريف لتكرير السكر**

شركة الريف لتكرير السكر هي شركة مساهمة سعودية مغلقة مسجلة تحت السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٨٢٠٦٩ بمدينة جدة، تقوم الشركة بتطوير مشروع مصفاة سكر في مدينة جازان الاقتصادية (والذي لا يزال قيد الإنشاء)، وقد تم تمويل المشروع من خلال رأس مال الشركة البالغ ٣٠٠ مليون ريال سعودي والمساهمات الإضافية من المساهمين البالغة ٣١,٢ مليون ريال، إضافة إلى قرض حصلت عليه الشركة من صندوق التنمية الصناعية السعودي بضمان غير قابل للنقد وغير مشروط من مساهمي شركة الريف لتكرير السكر مع رهن جميع أصول المشروع لصالح الصندوق.

وقد تم قياس القيمة العادلة للاستثمار كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م على أساس التدفقات النقدية المستقبلية المخضومة بافتراض الاستمرارية وبدء التشغيل التجريبي خلال سنة ٢٠٢٦م، بمبلغ ٣٢ مليون ريال سعودي بواسطة مكتب عبد المجيد منقل للتقييم - مقيم معتمد من الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين ترخيص رقم ٣٩١٢٠٠٠٠٠٢.

بتاريخ ١٧ نوفمبر ٢٠٢٤م، تلقت المجموعة إشعارًا رسميًا مؤرخ في ١٣ نوفمبر ٢٠٢٤م من صندوق التنمية الصناعية السعودي بوجوب سداد مبلغ ١٠٠,٨ مليون ريال سعودي مقابل الضمان المقدم من المجموعة بموجب اتفاقية قرض منوح لشركة الريف لتكرير السكر البالغ قيمته الإجمالية ٦٧٢ مليون ريال سعودي، وتتحمل الشركة نسبة ١٥٪ من هذا القرض، وفي تاريخ ٢٦ يناير ٢٠٢٥م، تلقت المجموعة إنذارًا نهائيًا رسميًا مؤرخ في ٢٢ يناير ٢٠٢٥م من الصندوق يلزمها بالسداد خلال مدة لا تتجاوز ١٥ يوم عمل، وفقًا لأحكام المادة (١٤) من نظام إيرادات الدولة.

وقد قامت الإدارة بمراجعة تقييم القيمة العادلة للاستثمار في ضوء المستجدات المشار إليها أعلاه، وأخذت في الاعتبار ما يلي:

- تعثر شركة الريف في البدء بالنشاط التشغيلي، والحاجة إلى تمويل اضافي لم يتم تأمينه حتى تاريخه لاستكمال الأعمال المتبقية البالغ نسبتها ٣٧٪ من المشروع.
- صعوبة توفير تقييم عادل محدث قائم على تصفية الأصول أو أساس غير مستمر في تاريخ القوائم المالية.
- عدم وجود معلومات كافية عن مدى قدرة أو رغبة المساهمين الآخرين في شركة الريف للسكر على الوفاء بالتزاماتهم تجاه الصندوق، مما يزيد من المخاطر على المجموعة.
- احتمالية عدم قدرة المجموعة على استرداد قيمة استثمارها أو تحقيق عوائد مستقبلية منه.

واستنادًا إلى ما سبق، فقد رأت الإدارة، أن القيمة العادلة للاستثمار قد أصبحت منخفضة بشكل جوهري، ولا يوجد مؤشرات كافية على إمكانية استردادها وفقًا للظروف الحالية. وعليه، تم إثبات مخصص انخفاض كامل بمبلغ ٤٢ مليون ريال سعودي يمثل كامل القيمة الدفترية للاستثمار، وتم إدراج الأثر ضمن بند "خسائر إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة" في الدخل الشامل الآخر عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

قام المساهمون في شركة الريف لتكرير السكر بتوقيع مذكرة تفاهم غير ملزمة مع مستثمر محتمل يعتمد الاستحواذ على نسبة ١٠٠٪ من أسهم شركة الريف لتكرير السكر مقابل تحمل التزاماتها، وذلك مشروط بالحصول على موافقة صندوق التنمية الصناعية السعودي. وفي حال نجاح هذه الصفقة، فقد شهم بشكل كبير في تقليص تعرض المجموعة للالتزامات شركة الريف لتكرير السكر. ستقوم المجموعة بإعادة تقييم هذا الاستثمار بشكل دوري، كما ستستمر الإدارة في تقييم الوضع والتطورات المتعلقة بمذكرة التفاهم، وستتخذ الإجراءات المناسبة بناءً على ذلك. وتبقى الإدارة على ثقة بأن هذه الخطوات سيتم الانتهاء منها خلال عام ٢٠٢٥م.

**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

**٢/٨- شركة الريف لتكرير السكر ... (تتمة)**

٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٥/٠٦/٣٠	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
٤٢,٠٠٠	-	الرصيد في أول الفترة / السنة
(٤٢,٠٠٠)	-	(خسائر) إعادة تقييم
-	-	القيمة العادلة في آخر الفترة / السنة

**٩- مخصص ضمان التزامات عن الغير**

٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٥/٠٦/٣٠	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	ضمان قرض صندوق التنمية الصناعي المقدم لشركة الريف لتكرير السكر

بتاريخ ١٧ نوفمبر ٢٠٢٤م، تلقت المجموعة إشعارًا رسميًا مؤرخ في ١٣ نوفمبر ٢٠٢٤م من صندوق التنمية الصناعية السعودي بوجوب سداد مبلغ ١٠٠,٨ مليون ريال سعودي مقابل الضمان المقدم من المجموعة بموجب اتفاقية قرض ممنوح لشركة الريف لتكرير السكر البالغ قيمته الإجمالية ٦٧٢ مليون ريال سعودي، وتحمل الشركة نسبة ١٥٪ من هذا القرض، وفي تاريخ ٢٦ يناير ٢٠٢٥م، تلقت المجموعة إنذارًا نهائيًا رسميًا مؤرخ في ٢٢ يناير ٢٠٢٥م من الصندوق يلزمها بالسداد خلال مدة لا تتجاوز ١٥ يوم عمل، وفقًا لأحكام المادة (١٤) من نظام إيرادات الدولة.

بناءً على هذا التطور المؤكد، وبالنظر إلى الاحتمالية العالية لتحقيق التدفق النقدي الخارج نتيجة تفعيل الضمان فقد قامت المجموعة بإثبات مخصص التزام بمبلغ ١٠٠ مليون ريال سعودي ضمن قائمة المركز المالي الموحدة، وذلك وفقًا لمتطلبات المعيار الدولي للمحاسبة رقم ٣٧ - المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة.

سيتم إعادة تقييم هذا المخصص بشكل دوري بناءً على المستجدات المتعلقة بالتسوية مع الصندوق أو بنتائج المفاوضات مع المستثمرين في شركة الريف لتكرير السكر والمستثمر المحتمل.

**١٠- معاملات مع أطراف ذات علاقة**

**١/١٠- مستحق من أطراف ذات علاقة ذوى العلاقة**

٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٥/٠٦/٣٠	طبيعة العلاقة	
(مراجعة)	(غير مراجعة)		
٥٠,٤٦٠	٥١,٩٠٢	نو علاقة بأحد أعضاء مجلس الإدارة	شركة مفروشات العبدالله اللطيف
٥٠,٤٦٠	٥١,٩٠٢		

**٢/١٠- مستحق لأطراف ذات علاقة ذوى العلاقة**

٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٥/٠٦/٣٠	طبيعة العلاقة	
(مراجعة)	(غير مراجعة)		
١٩٤	١٩٢	نو علاقة بأحد أعضاء مجلس الإدارة	شركة توزيع الغاز الطبيعي
-	١٦٠	نو علاقة بأحد أعضاء مجلس الإدارة	شركة كابلات البحر الأحمر
١٩٤	٣٥٢		

**٣/١٠- أهم المعاملات مع أطراف ذات علاقة**

**نوع وحجم المعاملات مع ذوى العلاقة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م**

ذوى العلاقة	طبيعة العلاقة	مبيعات وخدمات مقدمة	مشتريات وخدمات مستلمة	دفعات وسدادات
شركة مفروشات العبدالله اللطيف	نو علاقة بأحد أعضاء مجلس الإدارة	٢٣,٨٥٠	(١٦٣)	(٢٢,٢٤٥)
شركة كابلات البحر الأحمر	نو علاقة بأحد أعضاء مجلس الإدارة	٣٧	(١٩٧)	-
شركة توزيع الغاز الطبيعي	نو علاقة بأحد أعضاء مجلس الإدارة	-	(١,٢٨١)	١,٢٨٣

تقوم المجموعة بإجراء تقييم لمخاطر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة المستحقة من الأطراف ذات العلاقة عن طريق فحص المركز المالي للجهات ذات العلاقة والأسواق التي تعمل فيها في كل فترة مالية، تعتقد الإدارة أنه لا يوجد أي مؤشرات انخفاض في قيمة الأرصدة المستحقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

<b>١١- استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر</b>	
<u>٢٠٢٤/١٢/٣١ م</u>	<u>٢٠٢٥/٠٦/٣٠ م</u>
<b>(مراجعة)</b>	<b>(غير مراجعة)</b>
١,٩٩٦	١,٦٩٧
(٢٩٩)	(٢٢٦)
<u>١,٦٩٧</u>	<u>١,٤٧١</u>

الرصيد في أول الفترة / السنة  
(خسائر) إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة  
الرصيد في آخر الفترة / السنة

\* تتمثل الاستثمارات في أسهم شركة مدرجة (شركة الزيت العربية السعودية - أرامكو) بنسبة أقل من ١٪ من حصص رأس مال الشركة المستثمر فيها وكان عدد الأسهم المستثمر فيها كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م ٦٠,٥٠٠ ألف سهم، (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ٦٠,٥٠٠ سهم) وقد تم قياس القيمة العادلة وفقاً لسعر السهم المعلن كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م وتم اثبات أرباح وخسائر التقييم من خلال الأرباح والخسائر.

<b>١٢- رأس المال</b>	
<u>٢٠٢٤/١٢/٣١ م</u>	<u>٢٠٢٥/٠٦/٣٠ م</u>
<b>(مراجعة)</b>	<b>(غير مراجعة)</b>
٨١٢,٥٠٠	٨١٢,٥٠٠

الرصيد في آخر الفترة / السنة

**١٣- التزامات منافع الموظفين المحددة**  
تقوم المجموعة بتقديم خطة محددة لمكافحة نهاية الخدمة لموظفيها بما يتفق مع متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية، وتستند المدفوعات بموجب الخطة على الرواتب والبدلات النهائية للموظفين وسنوات خدمتهم المتراكمة في تاريخ توقف عملهم. إن خطط منافع الموظفين هي خطط غير ممولة حيث تفي المجموعة بالتزامات دفعات المنافع عند استحقاقها.  
**وقد كانت الحركة خلال الفترة / السنة كالتالي:**

<u>٢٠٢٤/١٢/٣١ م</u>		<u>٢٠٢٥/٠٦/٣٠ م</u>	
<b>(مراجعة)</b>		<b>(غير مراجعة)</b>	
٢٢,٥٢٦	١٧,٤٨٩	٣,٦٤٨	٢,٤١٠
٢٣٢	-	٣,٨٨٠	٢,٤١٠
(٣,٨٦٨)	(١,١٠١)	(٥,٠٤٩)	-
<u>١٧,٤٨٩</u>	<u>١٨,٧٩٨</u>	<u>١٧,٤٨٩</u>	<u>١٨,٧٩٨</u>

الرصيد في أول الفترة / السنة  
تكلفة الخدمة الحالية خلال الفترة / السنة  
تكلفة الفائدة خلال الفترة / السنة  
المحمل على الأرباح أو الخسائر  
المسدد خلال الفترة / السنة  
الخسائر الإكتوارية "المحمل على الدخل الشامل الأخر"  
الرصيد في آخر الفترة / السنة

قامت المجموعة بإعداد دراسة إكتوارية لمنافع الموظفين المستقبلية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م وقامت بإثبات أثر تلك الدراسة، ولم تقم إدارة المجموعة بإجراء تقييم إكتواري لالتزامات منافع الموظفين لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م حيث تتوقع عدم وجود تغيرات هامة في القيمة الحالية للالتزامات.

<b>١٤- بنوك - تسهيلات ائتمانية</b>	
<u>٢٠٢٤/١٢/٣١ م</u>	<u>٢٠٢٥/٠٦/٣٠ م</u>
<b>(مراجعة)</b>	<b>(غير مراجعة)</b>
٢٤٢,١٦٧	٢٢٥,٨٥١
(٤,١٧٥)	(٤,٩٤١)
<u>٢٣٧,٩٩٢</u>	<u>٢٢٠,٩١٠</u>

تمويل تيسير تجاري ومرابحات قصيرة الأجل  
(بخصم): فوائد تمويلية مؤجلة

\* بموجب اتفاقيات التسهيلات المبرمة مع بنوك محلية حصلت المجموعة على تسهيلات بحد ائتماني بمبلغ ٤٥١,٧٥ مليون ريال سعودي جميعها قصيرة الأجل وذلك للأغراض التالية:  
- تمويل شراء واستيراد المواد الخام اللازمة للإنتاج.  
- شراء مواد عن طريق الحساب المفتوح الخاص بشركة سابق.  
- مرابحات وتورق.

وذلك بموجب الضمانات التالية:  
- سندات لأمر بالحد الأقصى لمبلغ التسهيلات.  
- اتفاقية عامة لتمويل التجارة الإسلامية.

**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

**١٥- مخصص الزكاة**

**١/١٥ - احتساب الزكاة**

تقوم المجموعة بتقديم إقرار زكوي موحد للمجموعة ككل (الشركة الأم وشركاتها التابعة) بموجب القوائم المالية الموحدة.

٢٠٢٤/١٢/٣١ م	٢٠٢٥/٠٦/٣٠ م
(مراجعة)	(غير مراجعة)
٢٢,٠٠٠	١٨,٠٠٠
(٢٢,٩٣١)	(١٧,٢٠٧)
١٧,١٤٠	٩,٥٠٠
١,٧٩١	٣,٩٦٦
١٨,٩٣١	١٣,٤٦٦
١٨,٠٠٠	١٤,٢٥٩

**٢/١٥ - حركة مخصص الزكاة**

الرصيد في أول الفترة / السنة  
المسدد خلال الفترة / السنة  
الزكاة عن الفترة / السنة  
مخصص مطالبات زكوية متوقعة  
المكون عن الفترة / السنة  
الرصيد في آخر الفترة / السنة

**٣/١٥ - الوضع الزكوي**

- قدمت المجموعة الإقرار الزكوي الموحد عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، وحصلت على شهادة سارية حتى ٣٠ أبريل ٢٠٢٦ م.

- تم احتساب الزكاة للشركات التابعة الواردة في إيضاح (١) ضمن القوائم المالية الموحدة للمجموعة وتلتزم المجموعة بالمحاسبة عنها أمام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، ويتم تحميل كل شركة تابعة بما يخصها من الزكاة المستحقة وفقاً لسياسة المجموعة في إعادة توزيع الزكاة بين الشركات التابعة.

- أنهت المجموعة وضعها الزكوي مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى السنة المنتهية في ١٢/٣١/٢٠٢٢ م.

**٤/١٥ - ضريبة القيمة المضافة**

تقوم المجموعة بتقديم إقرارات ضريبة القيمة المضافة الموحدة للمجموعة بشكل شهري.

**١٦ - ربحية السهم الأساسية والمخفضة**

تم احتساب ربح السهم الأساسية والمخفضة بتقسيم صافي ربح (خسارة) الفترة العائد إلى مساهمي المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة، وقد تساوت ربحية السهم المخفضة مع ربحية السهم الأساسية وذلك كما يلي:

٢٠٢٤/٠٦/٣٠ م	٢٠٢٥/٠٦/٣٠ م
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
(٦,٠٠٨)	٤,٨٧٠
(١,٥٩٤)	(٢,١٤٣)
(٧,٦٠٢)	٢,٧٢٧
٨١,٢٥٠	٨١,٢٥٠
(٠,٠٧)	٠,٠٦
(٠,٠٢)	(٠,٠٣)
(٠,٠٩)	٠,٠٣

**ربحية السهم الأساسية والمخفضة العائدة لمساهمي الشركة:**

العمليات المستمرة  
العمليات غير المستمرة  
صافي ربح (خسارة) الفترة العائد إلى مساهمي الشركة  
المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة "بالآلاف الأسهم"  
ربحية (خسارة) السهم من الأنشطة المستمرة  
(خسارة) السهم من الأنشطة الغير مستمرة  
ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة العائدة لمساهمي الشركة

**١٧ - معلومات قطاعية**

تتمثل قطاعات المجموعة التشغيلية في قطاعين رئيسيين (قطاع السجاد والموكيت والمنتجات التابعة، وقطاع البطانيات) وفيما يلي ملخص لبعض المعلومات المالية لقطاعات الأعمال الرئيسية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م).

الإجمالي	قطاع البطانيات	قطاع السجاد والموكيت والمنتجات التابعة	الأنشطة غير المستمرة لشركة الوطنية للغزل	البيان / القطاع
٣٠٠,٥٧٥	٣٦,٤٦٤	٢٥٠,٢١٨	١٣,٨٩٣	الإيرادات
(٢٦٢,٢١٢)	(٢٨,٩٠٦)	(٢١٧,٥٧٥)	(١٥,٧٣١)	تكلفة الإيرادات
٣٨,٣٦٣	٧,٥٥٨	٣٢,٦٤٣	(١,٨٣٨)	مجمل الربح (الخسارة)
٢,٧٢٧	٣,٦١٧	١,٢٥٣	(٢,١٤٣)	صافي ربح (خسارة) الفترة
٤٣٨,٩٦٦	١٨,٧٠٧	٤٢٠,٢٥٦	٣	عقارات والآلات ومعدات - بالصافي
١,٤٧٣,٧٣٦	١٤٢,٤٣٠	١,٢٨٦,٤٣٥	٤٤,٨٧١	مجموع الأصول
٤٣٢,٧٣٦	١١١,٤٩٢	٣١٩,٢٠٩	٢,٠٣٥	مجموع الإلتزامات

**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

**١٧- معلومات قطاعية ... (تتمة)**

<u>الإجمالي</u>	<u>البطانيات</u>	<u>السجاد والموكيت والمنتجات التابعة</u>	<u>الأنشطة غير المستمرة لشركة الوطنية للغزل</u>	<u>البيان / القطاع</u>
٢٨٣,٠١٦	٣٣,٢٥٠	٢٢٩,٧٧٢	١٩,٩٩٤	الإيرادات
(٢٦٣,٠٥٥)	(٣٦,٨٣٧)	(٢٠٤,٨٥١)	(٢١,٣٦٧)	تكلفة الإيرادات
١٩,٩٦١	(٣,٥٨٧)	٢٤,٩٢١	(١,٣٧٣)	مجمول الربح (الخسارة)
(٧,٦٠٢)	(٦,٧٩٢)	٧٨٥	(١,٥٩٥)	صافي ربح (خسارة) الفترة
٤٤٧,٤٥٠	٢١,٠٣٧	٤٢٢,٦٩٥	٣,٧١٨	عقارات وآلات ومعدات - بالصافي
١,٥٤٤,٢٢٩	١٤٤,٣٨٥	١,٣٣٤,٧١٨	٦٥,١٢٦	مجموع الأصول
٣٥٠,٦٨٠	١٢٣,٨٢٣	١٨٦,١٩٧	٤٠,٦٦٠	مجموع الإلتزامات

**١٨- الأدوات المالية وإدارة المخاطر**

- تعتبر أنشطة المجموعة عرضة لمخاطر مالية مختلفة وتتضمن هذه المخاطر: مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان ومخاطر السوق التي تشمل (مخاطر العملة ومخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر العمولة ومخاطر الأسعار). يركز برنامج إدارة المخاطر العام للمجموعة على تقلبات الأسواق المالية غير المتوقعة والبحث عن إمكانية تقليل التأثيرات السلبية المحتملة على الأداء المالي للمجموعة إلى أدنى حد.

- تتكون الأدوات المالية للمجموعة من الأصول المالية وتتمثل في (النقد وما في حكمه وضم مدينة تجارية، واستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، والذمم المدينة الأخرى) والالتزامات المالية وتتمثل في (بنوك - تسهيلات ائتمانية وضم دائرة تجارية والذمم الدائنة الأخرى) وتشمل المخاطر ما يلي:

**١/١٨- مخاطر السيولة**

مخاطر السيولة هي المخاطر التي سوف تواجهها منشأة في صعوبة تأمين الأموال اللازمة للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالأدوات المالية. وقد تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع أصل مالي وبسرعة بقيمة تقارب قيمته العادلة. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة بمراقبتها بشكل دوري للتأكد من توفر أرصدة سيولة نقدية كافية من خلال تسهيلات بنكية متاحة للوفاء باي التزامات مستقبلية.

تنص شروط المبيعات الخاصة بالمجموعة بأن يتم سداد المبالغ نقدا عند تسليم البضاعة أو على أساس البيع بالأجل وفق شروط ائتمانية محددة.

جميع الإلتزامات المتداولة يتوقع سدادها خلال ١٢ شهر من تاريخ القوائم المالية.

**٢/١٨- مخاطر الائتمان**

هي مخاطر الخسارة المالية التي تقع على المجموعة نتيجة لعجز العميل أو طرف مقابل في أداة مالية عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية وتنتشأ هذه المخاطر بصفة أساسية من النقد لدى البنوك والذمم المدينة، وتقوم المجموعة بالحد من مخاطر الائتمان الخاصة به والمتعلقة بهذه الذمم المدينة بوضع حدود الائتمان لكل عميل ومراقبة الذمم المدينة القائمة وفقاً لإجراءات وسياسات محددة، كما يتم ايداع النقد لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني مرتفع.

**٣/١٨- مخاطر السوق**

- مخاطر السوق هي مخاطر التذبذب في أداة مالية ما بسبب التغيرات في الأسعار السائدة في السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية ومعدلات الفوائد وأسعار الاسهم مما يؤثر على دخل المجموعة أو قيمة ما تمتلكه من أدوات مالية، وتهدف إدارة مخاطر السوق إلى إدارة التعرض لمخاطر السوق والسيطرة عليها ضمن الحدود المقبولة مع تعظيم العوائد. وتتمثل مخاطر السوق التي تتعرض لها المجموعة في:

**مخاطر العملة**

- مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية، وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية.

- تخضع المجموعة لمخاطر تقلبات أسعار الصرف الأجنبي خلال دورة أعمالها العادية وتقوم الإدارة بشكل مستمر بمراقبة التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي وإدارة التأثير على القوائم المالية.

**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

**١٨ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر ... (تتمة)**

**٣/١٨ - مخاطر السوق ... (تتمة)**

**مخاطر القيمة العادلة**

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بها تبادل أصل أو سداد التزام بين أطراف راغبة ومستعدة للتعامل بنفس الشروط والأسس المتبعة في التعامل مع الأطراف الأخرى. بما أنه يتم إعداد القوائم المالية للمجموعة على أساس طريقة التكلفة التاريخية، فإنه قد ينتج عن ذلك فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة، وفي رأي إدارة المجموعة أن القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية للمجموعة تقارب أرصدها الدفترية.

- تعتبر الأداة المالية مدرجة في السوق النشطة إذا كانت الأسعار المدرجة متوفرة بصورة سهلة ومنظمة من تاجر صرف عملات أجنبية، أو وسيط، أو مجموعة صناعة، أو خدمات تسعير أو هيئة تنظيمية وأن هذه الأسعار تمثل معاملات سوقية حدثت بصورة فعلية ومنظمة على أساس تجاري.

- عند قياس القيمة العادلة، تستخدم المجموعة معلومات سوقية قابلة للملاحظة كلما كان ذلك ممكناً، تصنف القيم العادلة ضمن مستويات مختلفة في تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى المدخلات المستخدمة في طرق التقييم كما يلي:

المستوى ١: أسعار مدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لأصول أو التزامات مماثلة يمكن الحصول عليها في تاريخ القياس.  
المستوى ٢: مدخلات عدا الأسعار المدرجة التي تم إدراجها في المستوى ١ وهي قابلة للملاحظة للأصول أو الالتزامات بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).  
المستوى ٣: مدخلات لأصول أو التزامات لا تستند إلى معلومات السوق القابلة للملاحظة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).  
- إذا كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة للأصل أو التزام تدرج في مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، فإن قياس القيمة العادلة يتم تصنيفه بالكامل في نفس المستوى من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة حيث أن أدنى مستوى للمدخلات يعد جوهرياً للقياس الكامل.

- تعترف المجموعة بالتحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير التي حدث فيها التغيير، خلال الفترة لم تكن هناك تحويلات بين مستويات القيمة العادلة للمستوى الأول والمستوى الثاني.

- حيث يتم تجميع الأدوات المالية للمجموعة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا الاستثمارات ومشتقات الأدوات المالية والمحملة بالقيمة العادلة، قد تنشأ الفروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للأصول والالتزامات المالية للمجموعة لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

**فيما يلي الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة:**

<u>الأصول</u>	<u>مستوى ١</u>	<u>مستوى ٢</u>	<u>مستوى ٣</u>	<u>الإجمالي</u>
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	-	-	٦٩,٥٥٣	٦٩,٥٥٣
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	١,٤٧١	-	-	١,٤٧١
<b>إجمالي الأصول بالقيمة العادلة</b>	<b>١,٤٧١</b>	<b>-</b>	<b>٦٩,٥٥٣</b>	<b>٧١,٠٢٤</b>

**مخاطر أسعار الفائدة (العمولات)**

تمثل مخاطر أسعار الفائدة (العمولات) المخاطر المتعلقة بآثار التقلبات في أسعار الفائدة (العمولات) السائدة بالسوق على المركز المالي للمجموعة وتدفقاتها النقدية.

**مخاطر أسعار السلع**

مخاطر أسعار السلع هي المخاطر التي ترتبط بالتغيرات في أسعار بعض السلع والتي تتعرض لها المجموعة من تأثير غير مرغوب فيه على تكاليف المجموعة وتدفقاتها النقدية. تنشأ هذه المخاطر في أسعار السلع الأساسية من المشتريات المتوقعة لبعض السلع أو الخدمات المتوقع أن تحصل عليها المجموعة.

**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

**١٩- الأصول المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة**

**١/١٩- الأصول المحتفظ بها لغرض البيع**

- بتاريخ ١٤٤٦/١١/٠٩ هـ، الموافق ٢٠٢٥/٠٥/٠٧ م قامت إحدى شركات المجموعة (الشركة الوطنية للغزل) بتوقيع اتفاقية ملزمة للتنازل عن عقد إيجار قطعة أرض تابعة للهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن) في المدينة الصناعية الثانية بالرياض وما عليها من مصنع بما يتبعه من منشآت وهناجر بكامل بياناتها وعناصرها ونظام الدفاع المدني والكهرباء والغاز بحجم طاقتها الحالية وبحالتها الراهنة، لشركة لامينيا المحدودة بمبلغ ٤١ مليون ريال سعودي حتى يمكن المشتري من استكمال إجراءات التنازل بشرط فترة سماح للتسليم خلال مدة ١٢٠ يوم من تاريخ تعديل عقد الإيجار، وقد بلغت صافي القيمة الدفترية للمباني المتنازل عنها مبلغ ٣ آلاف ريال سعودي، وصافي القيمة الدفترية لحق الاستخدام المتنازل عنه ٥٩٢ ألف ريال سعودي.

- تم نقل بعض الآلات والمعدات المرتبطة بالموقع إلى مواقع تشغيلية أخرى لاستخدامها في عمليات التشغيل، كما يُخطط لعرض جزء من الآلات والمعدات للبيع

**فيما يلي بيان بالأصول المحتفظ بها لغرض البيع**

٢٠٢٤/١٢/٣١ م	٢٠٢٥/٠٦/٣٠ م
(مراجعة)	(غير مراجعة)
-	٥٩٢
-	٣
-	٥٩٥

حق استخدام أصول - بالصافي (إيضاح ١/٧)  
 ممتلكات وآلات ومعدات - بالصافي (إيضاح ٥)

**٢/١٩- العمليات غير المستمرة**

**١/٢/١٩- قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر للعمليات غير المستمرة كما يلي:**

فترة الستة أشهر المنتهية في		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
٢٠٢٤/٠٦/٣٠ م	٢٠٢٥/٠٦/٣٠ م	٢٠٢٤/٠٦/٣٠ م	٢٠٢٥/٠٦/٣٠ م
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
الشركة الوطنية للغزل		الشركة الوطنية للغزل	
١٩,٩٩٤	١٣,٨٩٣	٧,٨٨٩	١١,٣٩٥
(٢١,٣٦٧)	(١٥,٧٣١)	(٩,٦١٦)	(٥,٣٠٦)
(١,٣٧٣)	(١,٨٣٨)	(١,٧٢٧)	٦,٠٨٩
-	(١٦)	-	-
(٣٠٩)	(١٧٣)	(١٥٦)	(٥٣)
٨١٢	-	٨١٢	-
(٨٧٠)	(٢,٠٢٧)	(١,٠٧١)	٦,٠٣٦
(٧٢٤)	(١١٦)	(٤٣٩)	(٥٦)
(١,٥٩٤)	(٢,١٤٣)	(١,٥١٠)	٥,٩٨٠
-	-	-	-
(١,٥٩٤)	(٢,١٤٣)	(١,٥١٠)	٥,٩٨٠

الإيرادات

تكلفة الإيرادات

مجمول الربح (الخسارة)

مصروفات بيعيه وتسويقية

مصروفات عمومية وإدارية

إيرادات أخرى

الربح (الخسارة) من الأنشطة التشغيلية

تكلفة التمويل

الربح (الخسارة) قبل الزكاة

الزكاة

صافي ربح / (خسارة) الفترة

**٢/٢/١٩- قائمة المركز المالي للعمليات غير المستمرة كما يلي:**

٢٠٢٤/١٢/٣١ م	٢٠٢٥/٠٦/٣٠ م
(مراجعة)	(غير مراجعة)
٣,٨٥٢	٣,٨٥٢
(٣,٨٥٢)	(٣,٨٥٢)
-	-

ممتلكات وآلات ومعدات  
 مجمع اهلاك ممتلكات وآلات ومعدات

**شركة أرتيكس للاستثمار الصناعي**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)**  
**(بالآلاف الريالات السعودية)**

**٢٠- أرقام المقارنة**

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م قامت المجموعة بإعادة تصنيف بعض المعاملات للفترة المقارنة لكي تتوافق مع طريقة عرض الفترة الحالية وذلك نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٥) الأصول غير المتداولة المحفوظ بها لغرض البيع والعمليات الغير مستمرة (كما هو موضح بإيضاح رقم ١٩).

**٢١- أحداث لاحقة**

- بتاريخ ١٤٤٧/٠١/٢٨ هـ الموافق ٢٠٢٥/٠٧/٢٣ م قامت احدى شركات المجموعة (الشركة الوطنية للغزل) بتنفيذ الاتفاقية السابق توقيعها في ١٤٤٦/١١/١٩ هـ الموافق ٢٠٢٥/٠٥/٠٧ م والملزمة بالتنازل عن عقد إيجار قطعة أرض تابعة للهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن) في المدينة الصناعية الثانية بالرياض وما عليها من مصنع بما يتبعه من منشآت وهنجر بكامل بياناتها وعناصرها ونظام الدفاع المدني والكهرباء والغاز بحجم طاقتها الحالية وبحالتها الراهنة، لشركة لامينا المحدودة بمبلغ ٤١ مليون ريال سعودي وقد استلمت المجموعة دفعة قيمتها ٣٠ مليون ريال سعودي من المبلغ المتفق عليه وجاري إتمام إجراءات التنازل عن عقد الإيجار (إيضاح ٥).

- بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٢٤ م قرر مجلس ادارة المجموعة الموافقة على زيادة راس مال شركة كابلات البحر الاحمر من ١٤٨ مليون ريال سعودي الى ١٨٠ مليون ريال سعودي وذلك مقابل الاكتتاب في ٨٦٤ ألف سهم بقيمة اسمية ١٠ ريال سعودي وعلاوة إصدار ٨ ريال سعودي للسهم الواحد بمبلغ ١٥,٥٥٢ ألف ريال سعودي، مع الابقاء على نسبة ملكية المجموعة في الشركة بواقع ٢٧٪ (إيضاح ٨).

بخلاف ما تم ذكره أعلاه، تعتقد الإدارة بعدم وجود أحداث لاحقة هامة منذ تاريخ قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م وحتى تاريخ اعتماد القوائم المالية قد يكون لها أثر جوهري على هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

**٢٢- اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**

تم اعتماد إصدار هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م من قبل مجلس إدارة المجموعة بتاريخ ١٣ صفر ١٤٤٧ هـ الموافق ٠٧ اغسطس ٢٠٢٥ م.