



خبر صحفي

شركة أملاك للتمويل تعلن عن موافقة 95% من دائنيها على شروط إعادة هيكلة ديونها

- المفاوضات مستمرة مع ثلاثة دائنين فقط يمثلون 5% من إجمالي الدائنين
- تعتزم أملاك إنجاز مفاوضات إعادة الهيكلة بنجاح خلال الربع الأول من عام 2020

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 07 يناير 2020: أعلنت أملاك للتمويل ش.م.ع، الشركة الرائدة في قطاع التمويل العقاري الإسلامي، اليوم عن حصولها على موافقة 95% من دائنيها على شروط إعادة هيكلة ديونها. وتمثل نسبة 5% المتبقية ثلاثة دائنين فقط من أصل سبعة وعشرين، ولا تزال الشركة مستمرة في مفاوضاتها معهم على شروط إعادة هيكلة الديون، والوصول إلى حلّ بشأن المسائل المعلقة بما يتماشى مع استراتيجيتها.

منجزات أملاك منذ خطة إعادة الهيكلة في نوفمبر 2014

- عام 2014: أتمت الشركة بنجاح عملية إعادة هيكلة لودائعها الاستثمارية البالغة 10.2 مليار درهم، وسددت 2.8 مليار درهم نقداً لمموليها.
- عام 2015: سددت الشركة دفعة مقدمة بقيمة 758 مليون درهم لمموليها، وتم استئناف تداول أسهمها في سوق دبي المالي في يونيو 2015.
- عام 2016: سددت الشركة دفعة مقدمة قيمتها 274 مليون درهم للممولين، وقامت بعملية إعادة تفاوض ناجحة على الشروط الرئيسية لإعادة الهيكلة مع مموليها.
- عام 2017: سددت مبلغ 100 مليون درهم إضافية للممولين.
- عام 2018: سددت دفعة مقدمة قيمتها 684 مليون درهم للممولين في يناير 2018.
- عام 2019: وصلت نسبة السداد لتسهيلات مزودي السيولة إلى 92%.

وفي معرض تعليقه على المفاوضات الجارية، قال السيد عارف عبد الله الهرمي البستكي، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة أملاك للتمويل: "يسرني أن أبلغكم أن شركة أملاك حققت تقدماً ملحوظاً في مفاوضاتها مع دائنيها لإعادة هيكلة ديونها. وقد كان الوصول إلى موافقة 95% من دائني الشركة تحدياً حقيقياً أمامنا دفعنا إلى إيجاد حلول مبتكرة لإرضاء جميع الدائنين الذين نتعامل معهم. ونحن الآن نعمل على استكمال المفاوضات مع الدائنين المتبقين، ونحن على ثقة من الحصول على موافقاتهم في وقت قريب، وستنتهي المفاوضات لما فيه المصلحة لشركة أملاك وجميع الأطراف المعنية الأخرى. ومن الجدير بالذكر أننا استطعنا سداد 42% من تسهيلات الودائع الإسلامية الخاصة بالممولين و92% من التسهيلات الخاصة بمزودي السيولة."

-انتهى-



نبذة حول 'أملك للتمويل العقاري' (شركة مساهمة عامة)

تعد شركة "أملك للتمويل" والتي تأسست عام 2000، من الشركات الرائدة في قطاع التمويل العقاري في منطقة الشرق الأوسط. وتوفر "أملك" منتجات وحلولاً عقارية مبتكرة متوافقة مع الشريعة الإسلامية بما يواكب احتياجات السوق دائمة التغير. وتقدم الشركة مجموعة من الحلول والمنتجات المالية التي تلبي حاجة المستثمرين في مجالي العقارات الجاهزة والعقارات قيد الإنشاء.

وبعد عملية إعادة الهيكلة المالية الناجحة عام 2014، تعمل أملك وفق استراتيجية أعمال حذرة وحكيمة تهدف إلى تحقيق تعزيز متواصل للقيمة لصالح مساهمي الشركة.

أطلقت أملك مكتبها الدولي الأول في القاهرة في عام 2007، ولديها أيضًا علاقات تعاون وشراكات أعمال في المملكة العربية السعودية.

لمعرفة المزيد عن شركة "أملك للتمويل"، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: <http://www.amlakfinance.com>

للمزيد من المعلومات، يرجى التواصل مع:

سانشا بينتو

ويبر شانديويك

الهاتف: 04-4454248

slpinto@webershandwick.com