

بنك أم القيوين الوطني (ش. م. ع.)
والشركة التابعة له

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤

بنك أم القيوين الوطني (ش. م. ع.) والشركة التابعة له

**تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤**

صفحة

المحتويات

- | | |
|------|--|
| ١ | تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة |
| ٢ | بيان المركز المالي الموجز الموحد |
| ٣ | بيان الدخل الموجز الموحد (غير مدقق) |
| ٤ | بيان الدخل الشامل الموجز الموحد (غير مدقق) |
| ٥ | بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموجز الموحد |
| ٦ | بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد (غير مدقق) |
| ٢٨-٧ | إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة |

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة

السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين

بنك أم القويين الوطني (ش. م. ع.)

أم القويين - الإمارات العربية المتحدة

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحد المرفق لبنك أم القويين الوطني (ش. م. ع.) ("البنك") والشركة التابعة له (معاً "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤، وكل من بيانات الدخل الموجز الموحد، الدخل الشامل الموجز الموحد، التغيرات في حقوق المساهمين الموجز الموحد والتدفقات النقدية الموجز الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ : "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعةتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الإستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبيّنها التدقيق. لذا، فإننا لا نبني رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يتبيّن لنا ما يدعونا إلى الإعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ : "التقارير المالية المرحلية".

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

سمير المديك

سجل رقم ٣٨٦

٢٠١٤ يوليو ٢٢

بيان المركز المالي الموجز الموحد
كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ (مدقق) ألف درهم	٣٠ يونيو ٢٠١٤ (غير مدقق) ألف درهم	إيضاحات	الموجودات
١,٦٨٤,٢٩٨	٨٠٢,٤١٣	٤	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
٩٩٤,٣٤٣	١,٥٢٠,٤٤٩	٥	دوله الإمارات العربية المتحدة
٧,٠٧٦,٩٨٥	٧,٣٨١,٤٥٥	٦	مطلوب من بنوك أخرى
١,٣٥٧,٠٥٣	١,٤٨٤,٥٣٠	٧٠	قرصون وسلفيات
١٤١,٥٥٧	١٠٠,٦٤١		استثمارات في أوراق مالية
٧٨,٨٧٥	٧٨,٢٦٨	٨	قيولات عملاء
١,٢٠٥,٥٢١	١,١٩٢,٩٤٠	٩	ممتلكات ومعدات
<u>١٢,٥٣٨,٦٣٢</u>	<u>١٢,٥٥٩,٦٩٦</u>		موجودات أخرى
			مجموع الموجودات
٥٩٠	٥٩٠	١٠	المطلوبات
٧,٤٤١,٦٧١	٧,٤٨٥,١٨٣	١١	مطلوب لبنوك أخرى
١٤١,٥٥٧	١٠٠,٦٤١		ودائع عملاء
١,٢٥٢,٣٦٤	١,٢٧٤,٣٨٣	١٢	قيولات عملاء
<u>٨,٨٣٦,١٨٢</u>	<u>٨,٨٦٠,٧٩٧</u>		مطلوبات أخرى
			مجموع المطلوبات
١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٨٠,٠٠٠	١٣	حقوق المساهمين
١,٠١٩,٢٦٦	١,٠١٩,٢٦٦		رأس المال
٦,٤٤٠	٦,٤٤٠		احتياطي قانوني
١٧٧,٠١٣	٢٤٣,١٣٨		احتياطي عام
٨٩٩,٧٣١	٧٥٠,٠٥٥		التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة
<u>٣,٧٠٢,٤٥٠</u>	<u>٣,٦٩٨,٨٩٩</u>		أرباح مستبقاه
<u>١٢,٥٣٨,٦٣٢</u>	<u>١٢,٥٥٩,٦٩٦</u>		مجموع حقوق المساهمين
<u>٦,٣٩٤,٥٣٢</u>	<u>٧,٠٧٣,٦١٦</u>	١٤	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين
			التزامات ومطلوبات محتملة

ناصر بن راشد الملا
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

بيان الدخل الموجز الموحد (غير مدقق)
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو				لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو			
٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	إيضاحات	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم		ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢٣٩,٣١٧	٢٤٣,٧٩٥	١٢٠,٦٦٩	١٢٩,٦٠٦				إيرادات الفوائد
(٢٨,٢٥٥)	(١٩,٧٨١)	(١٣,٣٣١)	(٩,٦١٠)				مصاريف الفوائد
٢١١,٠٦٢	٢٢٤,٠١٤	١٠٧,٣٣٨	١١٩,٩٩٦	صافي إيرادات الفوائد			
٢٤,٤١٠	٢٣,٦٣٣	١٣,٠٥٩	١١,٥٥٢		إيرادات العمولات		
٨,٢١٧	١٢,١٩٤	٤,٥٧١	٧,١٨٣		إيرادات تشغيلية أخرى		
٢٤٣,٦٨٩	٢٥٩,٨٤١	١٢٤,٩٦٨	١٣٨,٧٣١		إجمالي الإيرادات		
(٨٣,٥٠٨)	(٨٥,٢٤١)	(٤٠,٨٩٢)	(٤٤,٣٠٦)		مصاريف تشغيلية		
١٦٠,١٨١	١٧٤,٦٠٠	٨٤,٠٧٦	٩٤,٤٢٥		إيرادات العمليات		
٦٥,٤٥٤	٣٤,٦٠٥	٥١,٣١٤	١٦,٨٦٢		إيرادات استثمارات		
(٦,٩٢٧)	--	(٦,٩٢٧)	--		خسارة الإنفلاط في قيمة استثمارات		
(٣٤,٠٤٧)	(٢٢,٨٨١)	(٣١,٤٨٣)	(٢٠,٢٧١)		محفظتها حتى تاريخ إستحقاقها		
١٨٤,٦٦١	١٨٦,٣٢٤	٩٦,٩٨٠	٩١,٠١٦		مخصص الإنفلاط في قيمة القروض		
٠,١١	٠,١١	٠,٠٦	٠,٠٥	١٥	والسلفيات - بالصافي		
					الربح للفترة		
					الربح الأساسي للسهم الواحد (درهم)		

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

بيان الدخل الشامل الموجز الموحد (غير مدقق)
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٣		الربح للفترة بنود (الخسارة الشاملة)/(الدخل الشامل الأخرى):
٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١٨٤,٦٦١	١٨٦,٣٢٤	٩٦,٩٨٠	٩١,٠١٦	بنود قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن الأرباح أو الخسائر:
١١١,٨١٠	٦٧,٦٥٧	٦٦,١٦٧	(٥٧,٩٥٢)	صافي (خسارة)/ربح إستثمارات متاحة للبيع معترف بها مباشرة في حقوق المساهمين
(١٩,٧٠٨)	(١,٥٣٢)	(١٩,٦٣٤)	(١,٥٣٢)	بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن الأرباح أو الخسائر:
٩٢,١٠٢	٦٦,١٢٥	٤٦,٥٣٣	(٥٩,٤٨٤)	المحول من حقوق المساهمين نتيجة بيع إستثمارات متاحة للبيع
٢٧٦,٧٦٣	٢٥٢,٤٤٩	١٤٣,٥١٣	٣١,٥٣٢	بنود (الخسارة الشاملة)/(الدخل الشامل الأخرى) للفترة إجمالي الدخل الشامل للفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموجز الموحد
لل فترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤

المجموع	أرباح مستبقة	التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة	إحتياطي عام	إحتياطي قانوني	رأس المال
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٣,٤١٩,٧٢١	٧٨٧,٦٥٢	٦,٣٦٣	٦,٤٤٠	١,٠١٩,٢٦٦	١,٦٠٠,٠٠٠
١٨٤,٦٦١	١٨٤,٦٦١	--	--	--	--
٩٢,١٠٢	--	٩٢,١٠٢	--	--	--
٢٧٦,٧٦٣	١٨٤,٦٦١	٩٢,١٠٢	--	--	--
(٢٥٦,٠٠٠)	(٢٥٦,٠٠٠)	--	--	--	--
٣,٤٤٠,٤٨٤	٧١٦,٣١٣	٩٨,٤٦٥	٦,٤٤٠	١,٠١٩,٢٦٦	١,٦٠٠,٠٠٠
٣,٧٠٢,٤٥٠	٨٩٩,٧٣١	١٧٧,٠١٣	٦,٤٤٠	١,٠١٩,٢٦٦	١,٦٠٠,٠٠٠
١٨٦,٣٢٤	١٨٦,٣٢٤	--	--	--	--
٦٦,١٢٥	--	٦٦,١٢٥	--	--	--
٢٥٢,٤٤٩	١٨٦,٣٢٤	٦٦,١٢٥	--	--	--
(٢٥٦,٠٠٠)	(٢٥٦,٠٠٠)	--	--	--	--
--	(٨٠,٠٠٠)	--	--	--	٨٠,٠٠٠
٣,٦٩٨,٨٩٩	٧٥٠,٠٥٥	٢٤٣,١٣٨	٦,٤٤٠	١,٠١٩,٢٦٦	١,٦٨٠,٠٠٠

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٣ (مدقق)

ربح للفترة

بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة

إجمالي الدخل الشامل للفترة

توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح ١٦)

الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٣ (غير مدقق)

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٤ (مدقق)

ربح للفترة

بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة

إجمالي الدخل الشامل للفترة

توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح ١٦)

أسهم منحة مصدرة خلال الفترة (إيضاح ١٣ و ١٦)

الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ (غير مدقق)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد (غير مدقق)
لل فترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤		
٢٠١٣	٢٠١٤	
ألف درهم	ألف درهم	
١٨٤,٦٦١	١٨٦,٣٢٤	
٤٠,٩٧٤	٢٢,٨٨١	التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
٧,٢٣٨	٧,٦٦٩	الربح للفترة التعديلات :
(٩,٢٥٣)	(٣,١١٥)	مخصص انخفاض قيمة موجودات
(٩)	٤٠٩	إستهلاك ممتلكات ومعدات
(٢٣,١٣٥)	(٢,٣٩٧)	الزيادة في القيمة العادلة للإستثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر - بغض المتاجرة
(٣٢,٥٧٦)	(٢٩,٥٥٥)	إطفاء علاوة/(خصم) استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق
(٣٥)	--	الربح من بيع إستثمارات في أوراق مالية
١٦٧,٨٦٥	١٨٢,٢١٦	إيرادات توزيعات أرباح
(٢,٤٥٨)	(٢٨,٢١١)	الربح من بيع ممتلكات ومعدات
٦٤,٠٥٦	(٣٢٦,٣٥١)	
(٣٨,٢٢٢)	١٢,٥٨١	التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
١٦٢	--	الزيادة في الوديعة الإلزامية لدى البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة
(١١,٥١٧)	٤٣,٥١٢	(الزيادة)/النقص في صافي فروض وسلفيات بعد المخصص والمبالغ المعدومة
١٧,٠٧٨	١٦,١٩٥	النقد/(الزيادة) في موجودات أخرى
١٩٦,٩٦٤	(١٠٠,٠٥٨)	الزيادة في المطلوب لبنوك أخرى
(٤,٤٢٦)	(٧,٠٦٢)	الزيادة/(النقد) في ودائع العملاء
٤١	--	الزيادة في مطلوبات أخرى
(٣١٣,٧٧٢)	(١١٩,٢٠٤)	
٢٠٣,٢٠٠	٦٢,٩٥٥	صافي النقد المستخدم في العمليات التشغيلية
٣٢,٥٧٦	٢٩,٥٥٥	التدفقات النقدية من العمليات الإستشارية
(٨٢,٣٨١)	(٣٣,٧٥٦)	شراء ممتلكات ومعدات
(٢٥٢,٩٩٠)	(٢٥٠,١٧٦)	تحصيلات من بيع ممتلكات ومعدات
(٢٥٢,٩٩٠)	(٢٥٠,١٧٦)	شراء إستثمارات في أوراق مالية
(١٣٨,٤٠٧)	(٣٨٣,٩٩٠)	تحصيلات من بيع إستثمارات في أوراق مالية
٢,٦١٥,٥٢٤	٢,٣٨٤,٦٨٩	توزيعات أرباح مقبوضة
٢,٤٧٧,١١٧	٢,٠٠٠,٦٩٩	

التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
الربح للفترة
التعديلات :

مخصص انخفاض قيمة موجودات
إستهلاك ممتلكات ومعدات
الزيادة في القيمة العادلة للإستثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر - بغض المتاجرة
إطفاء علاوة/(خصم) استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق
الربح من بيع إستثمارات في أوراق مالية
إيرادات توزيعات أرباح
الربح من بيع ممتلكات ومعدات

التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
الزيادة في الوديعة الإلزامية لدى البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة
(الزيادة)/النقص في صافي فروض وسلفيات بعد المخصص والمبالغ المعدومة

النقد/(الزيادة) في موجودات أخرى
الزيادة في المطلوب لبنوك أخرى
الزيادة/(النقد) في ودائع العملاء
الزيادة في مطلوبات أخرى

صافي النقد المستخدم في العمليات التشغيلية
التدفقات النقدية من العمليات الإستشارية

شراء ممتلكات ومعدات
تحصيلات من بيع ممتلكات ومعدات
شراء إستثمارات في أوراق مالية
تحصيلات من بيع إستثمارات في أوراق مالية

صافي النقد المستخدم في العمليات الإستشارية

التدفقات النقدية من العمليات التمويلية
توزيعات أرباح مدفوعة

النقد المستخدم في العمليات التمويلية

صافي النقد في النقد وما يعادله

النقد وما يعادله في بداية الفترة

النقد وما يعادله في نهاية الفترة (إيضاح ١٧)

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لل فترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤**

١ - معلومات عامة

بنك أم القويين الوطني (ش. م. ع.) ("البنك") هو شركة مساهمة عامة تأسست في إمارة أم القويين ("أم القويين") في دولة الإمارات العربية المتحدة (أ. ع. م.) بموجب المرسوم الأميري رقم (١) بتاريخ ٥ يناير ١٩٨٢ الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة أم القويين، وقد بدأ أعماله اعتباراً من ١ أغسطس ١٩٨٢ . بنك أم القويين الوطني (ش. م. ع.) والشركة التابعة له " توين تاونز للإدارة التسويقية (ذ. م. م.) " يشار لها معاً "المجموعة". إن عنوان المركز الرئيسي للبنك المسجل هو صندوق بريد ٨٠٠ ، أم القويين - الإمارات العربية المتحدة .

يعمل البنك في مجال تقديم الخدمات المصرفية للمؤسسات والأفراد من خلال شبكة مؤلفة من ١٨ فرعاً في دولة الإمارات العربية المتحدة و ١١ وحدة للخدمة البنكية الإلكترونية في دولة الإمارات العربية المتحدة .

٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs)

١- المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المطبقة التي لم يكن لها تأثير مادي على البيانات المالية الموجزة الموحدة

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعدلة التالية في هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة، ولم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المدرجة للفترة الحالية والفترات السابقة، إلا أنها قد تؤثر على محاسبة المعاملات والتقييمات المستقبلية.

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة يطبق لفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد

- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ - الأدوات المالية: العرض - المتعلق بتوجيهات تطبيق معايير موجزات الماليات مقابل المطلوبات المالية

- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ - افصاح المبالغ القابلة للاسترجاع

تعديلات تقييد متطلبات الافصاح للمبالغ القابلة للاسترجاع لأصل أو وحدة توليد النقد للفترة التي حدث فيها الانخفاض أو الاسترداد في القيمة. وقد قاموا بتوسيع وتوضيح متطلبات الافصاح القابلة للتطبيق عندما يتم تحديد المبالغ القابلة للاسترجاع للأصل أو وحدة توليد النقد على أساس القيمة العادلة ناقصاً تكلفة الاستبعاد.

- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ - الأدوات المالية : الإعتراف والقياس، استبدال مشتقات ومواصلة محاسبة التحوط

تعديلات تحد من المتطلبات الازمة لمواصلة محاسبة التحوط، في حال كانت مشتقات التحوط مجددة، وقامت معايير معينة تم استيفاءها.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"**

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمية"

٢-١ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المطبقة التي لم يكن لها تأثير مادي على البيانات المالية الموجزة الموحدة "تنمية"

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة
التي تبدأ من أو بعد

- الإصدار رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - فرض الجيابيات لقد تم تطوير التفسير وذلك لمعالجة كيفية تسجيل الجيابيات المفروضة التي تعتمد على المعلومات المالية لفترة تختلف عن الفترة التي حدثت فيها المعاملات التي أدت إلى حدوث تلك الجيابيات.

- التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ ، رقم ١٢ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٧ - التوجيه على كيانات الاستثمار في ٣١ أكتوبر ٢٠١٢، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعيار النهائي المتعلق بالاستثمار بالشركات والذي يعدل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ ، ١٢ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٧، ويعرف مفهوم الاستثمار بالشركات في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد

لم تقم المجموعة بالتطبيق المسبق للمعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات التالية التي تم إصدارها وغير سارية المفعول بعد:

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة
التي تبدأ من أو بعد

- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: إصلاح متعلق بإفصاحات حول التطبيق الأولي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ / الأدوات المالية : إفصاحات محاسبة التحوط الإضافية (والتعديلات اللاحقة) نتجت من المقدمة لفصل محاسبة التحوط في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"**

- ٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمية"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمية"

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة
تطبيقات لفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية (٢٠٠٩) الصادر في نوفمبر ٢٠٠٩ الذي يقدم متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات المالية. المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية (٢٠١٠) المعدل في أكتوبر ٢٠١٠ ويتضمن متطلبات تصنيف وقياس المطلوبات المالية وإلغاء الإعتراف بها من المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ الأدوات المالية : الإعتراف والقياس.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية (٢٠١٣) المعاد إصداره في نوفمبر ٢٠١٣ لإدراج فصل محاسبة التحوط وإجازة التطبيق المبكر لمتطلبات العرض في بيان الدخل الشامل الأخرى "الائتمان الخاص" الربح أو الخسارة الناتجة من الالتزامات المالية تدرج ضمن خيار القيمة العادلة دون التطبيق المبكر للمتطلبات الأخرى في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ (٢٠١٣) حل محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ (٢٠٠٩) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ (٢٠١٠) أيضاً حل محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ (٢٠٠٩). تسمح المعايير المختلفة أيضاً خيارات انتقالية مختلفة. وبالتالي بإمكان المنشآت الإختيار بشكل فعال لتطبيق أي من أجزاء المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، بما معناه لديهم الخيار لتطبيق: (١) متطلبات التصنيف والقياس للأصول المالية، (٢) متطلبات الإفصاح والقياس للأصول والمطلوبات المالية، (٣) متطلبات التصنيف والقياس ومتطلبات محاسبة التحوط.

معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ منافع الموظفين - لتوضيح متطلبات ذات العلاقة بكيفية مساهمات الموظفين أو أطراف أخرى تتعلق بالخدمة والتي ترجع إلى فترات الخدمة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"

- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمية"
- المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمية"

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

يطبق لفترات السنوية
التي تبدأ من أو بعد

- دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٠ - ٢٠١٢
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢ الدفع على أساس الأسهم - تعريف "حالة الإستحقاق".
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ إندماج الأعمال - محاسبة الاعتبار الطارئ.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٨ - قطاعات الأعمال - تجميع القطاعات، تسوية موجودات القطاعات.
- معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ - ممتلكات، آلات ومعدات - إعادة حساب الإستهلاك المتراكم متناسباً مع إعادة التقييم.
- معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ إفصاحات الأطراف ذات العلاقة - المنشآت الإدارية.
- معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٨ الموجودات غير الملموسة - إعادة حساب الإطفاء المتراكم متناسباً مع إعادة التقييم.
- دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١١ - ٢٠١٣
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ المتعلق بتطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى - تعريف المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الفعالة.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ إندماج الأعمال - استثناء المشاريع المشتركة.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٣ - قياس القيمة العادلة - استثناء نطاق المحفظة.
- معيار المحاسبة الدولي رقم ٤٠ إستثمارات عقارية - العلاقة بين المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ والمعيار المحاسبى الدولى رقم ٤٠.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمة"

- ٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمة"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمة"

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة
يطبق لفترات السنوية
التي تبدأ من أو بعد

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٧ و ٣١ لتوسيع الأساليب المقبولة
للإستهلاك والإطفاء.

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١١ لتوسيع محاسبة الإستحواذ
على الحصص في العمليات المشتركة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ الإيرادات من العقود مع العملاء.
يوفر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ يوفر أساس مبدئي واحد قائم على
نموذج من خمس خطوات ليتم تطبيقها على جميع العقود مع العملاء.

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٧ و المعيار المحاسبي الدولي رقم ٤١
تتطلب أن يتم معالجة الأصول البيولوجية والتي ينطبق عليها تعريف النباتات المثمرة
ليتم تسجيلها على أنها ممتلكات، آلات ومعدات وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٦.

نتوقع الإدارة أن تطبق هذه المعايير، التفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية الموجزة للمجموعة في الفترة
التي تبدأ من ١ يناير ٢٠١٥ أو عند دخول هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة حيز التطبيق، وبإشتاء
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، فقد لا يكون لها تأثير هام على البيانات المالية الموجزة للمجموعة
في مرحلة التطبيق الأولى .

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية

١-٣ أسس الإعداد

تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة المرفقة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي (IAS) رقم ٣٤ - "التقارير
المالية المرحلية" الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وكذلك طبقاً لمتطلبات القوانين المعمول بها في دولة
الإمارات العربية المتحدة.

تم إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا تقييم بعض الأدوات المالية.

تم عرض البيانات المالية الموجزة الموحدة بدرهم الإمارات العربية المتحدة حيث أن غالبية عمليات البنك تتم به.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"**

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

١-٣ أسس الإعداد "تنمية"

لا تتضمن البيانات المالية الموجزة الموحدة المرفقة جميع المعلومات المطلوب إدراجها ضمن البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة ويجب عند قراءة هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة الرجوع إلى البيانات المالية السنوية الموحدة المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ بالإضافة إلى أنه ليس من الضروري لنتائج أعمال المجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ أن تعطي مؤشراً دقيقاً لنتائج أعمال المجموعة المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ .

وفقاً لمتطلبات هيئة الأوراق المالية والسلع في دولة الإمارات العربية المتحدة بموجب البلاغ رقم ٢٠٠٨/٢٦٢٤ بتاريخ ١٢ أكتوبر ٢٠٠٨، فقد تم الإفصاح عن بعض السياسات المحاسبية في البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

٢-٣ التقديرات

إن إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة يتطلب من الإدارة بأن تقوم بتقديرات ، إفتراضات وتوقعات غير مؤكدة قد يكون لها تأثير على تطبيق السياسات المحاسبية وكذلك على مبالغ الموجودات والمطلوبات، الإيرادات والمصاريف المدرجة ضمن البيانات المالية الموجزة الموحدة المرفقة . إن نتائج هذه التقديرات قد تختلف عن النتائج الفعلية.

عند إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة، قامت الإدارة بتطبيق السياسات المحاسبية للبنك بناءً على التقديرات الهامة غير المؤكدة المتبعة في إعداد البيانات المالية الموجزة المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ .

٣-٣ إدارة المخاطر المالية

إن أهداف إدارة المخاطر المالية للبنك و سياساته متوافقة مع تلك المدرجة في البيانات المالية الموجزة المدققة السنوية كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ .

٤-٣ أسس توحيد البيانات المالية

إن البيانات المالية الموجزة الموحدة تتضمن البيانات المالية للبنك والشركة المسيطر عليها.

تحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

- القدرة على المنشأة المستثمر بها؛
- التعرض للعوائد المتغيرة، أو الحق في تلك العوائد، وذلك من ارتباطاتها مع المنشأة المستثمر بها؛ و
- القرة على ممارسة السيطرة على المنشأة المستثمر بها للتأثير على مبالغ عوائد المستثمر.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة

للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

٤- أسس توحيد البيانات المالية "تنمية"

إن البيانات المالية الموجزة الموحدة تتضمن البيانات المالية للبنك والشركة التابعة له والتي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية السنوية المدققة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣. يتم إعداد البيانات المالية للشركة التابعة لنفس الفترة التي يتم إعداد البيانات المالية الخاصة بالبنك.

٥- إستثمارات في أوراق مالية

يصنف البنك إستثماراته في الأوراق المالية في الفئات التالية : موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، وموجودات مالية محفظة بها حتى تاريخ استحقاقها ، وموجودات مالية متاحة للبيع . تحدد الإدارة تصنيف إستثماراتها عند الإعتراف المبدئي بها .

٥-١- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تشتمل هذه الفئة على فئتين فرعتين : الموجودات المالية بغرض المتاجرة ، وتلك المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر منذ البداية . يتم تصنيف الأصل المالي في هذه الفئة إذا تم امتلاكه بشكل أساسي لغرض بيعه على المدى القصير أو إذا وجدت النية من قبل الإدارة لاقتنائه على ذلك الأساس . يتم تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما تتم إدارة استثمارات محددة ، مثل استثمارات الأسهم ، وتقييمها على أساس القيمة العادلة وفقاً لإدارة مخاطر موثقة أو إستراتيجية إستثمار معينة حيث يتم رفع تقارير بها إلى أفراد الإدارة الرئيسيين .

٥-٢- إستثمارات محفظة بها حتى تاريخ استحقاقها

الإستثمارات المحفظة بها حتى تاريخ استحقاقها هي موجودات مالية غير مشتقة لها دفعات ثابتة أو يمكن تحديدها وتاريخ استحقاق ثابتة وهي التي تعتمد إدارة البنك الاحتفاظ بها حتى تاريخ استحقاقها ويكون لها القدرة على ذلك . عندما يقرر البنك بيع ما هو أكثر من مجرد كمية غير كبيرة من الإستثمارات المحفظة بها حتى تاريخ استحقاقها ، عندما تكون الفئة بالكامل قد تعرضت للتآثر وبالتالي تتم إعادة تصنيفها كإستثمارات متاحة للبيع .

٥-٣- إستثمارات متاحة للبيع

الإستثمارات المتاحة للبيع هي موجودات مالية غير مشتقة مصنفة كإستثمارات متاحة للبيع أو غير مصنفة على أنها (أ) قروض وسلفيات ، (ب) إستثمارات محفظة بها حتى تاريخ استحقاقها ، أو (ج) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر .

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

٤- إستثمارات في أوراق مالية "تنمية"

٥- الإعتراف المبدئي

يتم الإعتراف بمشتريات ومبيعات الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، الإستثمارات المحفظ بها حتى تاريخ استحقاقها والإستثمارات المتاحة للبيع في تاريخ المعاملة وهو التاريخ الذي يلتزم فيه البنك بشراء أو بيع الأصل. يتم الإعتراف بالموجودات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً لها تكاليف المعاملة لكافه الموجودات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم الإعتراف بالموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم إدراج تكاليف المعاملة كمصروف في بيان الدخل الموجز الموحد.

٦- القياس اللاحق

يتم إدراج الإستثمارات المتاحة للبيع والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إدراج الإستثمارات المحفظ بها حتى تاريخ استحقاقها بالتكلفة المطفأة بإستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناشئة عن التغيرات في القيمة العادلة لفئة "الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" في بيان الدخل الموجز الموحد في الفترة التي تنشأ فيها. يتم إدراج الأرباح والخسائر الناشئة من التغيرات في القيمة العادلة للإستثمارات المتاحة للبيع مباشرةً في حقوق المساهمين وذلك لحين إلغاء الإعتراف بالموجودات المالية أو أن تتعرض لانخفاض في قيمتها . في حال تم إلغاء الإعتراف بالموجودات المالية المتاحة للبيع أو تعرضها لانخفاض في قيمتها ، فإن الربح أو الخسارة المتراكمة والتي تم إدراجها في السابق ضمن حقوق المساهمين يتم الإعتراف بها في بيان الدخل الموجز الموحد .

يتم إثبات أرباح وخسائر العملات الأجنبية الناشئة من الموجودات المالية النقدية المتوفرة للبيع مباشرة في بيان الدخل الموجز الموحد .

تستند القيم العادلة للإستثمارات المدرجة في الأسواق النشطة إلى أسعار الطلب الحالية ، وإذا كان السوق المدرج به ذلك الإستثمار غير نشط (وكذلك بالنسبة للإستثمارات غير المدرجة) ، فإن البنك يقوم بإستخدام أساليب التقييم للوصول إلى القيمة العادلة لتلك الإستثمارات .

يتم الإعتراف بالفوائد المكتسبة خلال الإحتفاظ بالإستثمارات في أوراق مالية كإيرادات فوائد. يتم الإعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح المتعلقة بأدوات ملكية في بيان الدخل الموجز الموحد عندما ينشأ حق للبنك بإستلام دفعات الأرباح.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

٤- استثمارات في أوراق مالية "تنمية"

٥- القياس اللاحق "تنمية"

يقوم البنك بتاريخ كل بيان مركز مالي موحد بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي يشير إلى وجود إنخفاض في قيمة الموجودات المالية. في حالة الإستثمارات في أدوات الملكية المصنفة على أنها إستثمارات متاحة للبيع، فإن أي إنخفاض كبير أو طويل الأجل في القيمة العادلة لتلك الإستثمارات إلى ما دون تكلفتها يؤخذ في الاعتبار عند تحديد ما إذا كانت قد تعرضت لإنخفاض القيمة . إذا وجد أي دليل على إنخفاض القيمة بالنسبة للموجودات المالية المتاحة للبيع، فإنه يتم عكس الخسائر المترافقية المثبتة سابقاً ضمن حقوق المساهمين والمتمثلة في الفرق بين تكلفة تلك الإستثمارات وقيمتها العادلة بالإضافة إلى خسائر إنخفاض القيمة ، من ضمن حقوق المساهمين ويتم إثباتها في بيان الدخل الموجز الموحد . أما خسائر إنخفاض القيمة المثبتة في بيان الدخل الموجز الموحد المتعلقة بأدوات الملكية المتاحة للبيع فلا يتم عكسها من خلال بيان الدخل الموجز الموحد .

تتمثل التكلفة المطفأة للموجودات والمطلوبات المالية في قيمتها التي تم قياسها بشكل مبدئي مخصوصاً منها أي دفعات ومضافاً لها أو مخصوصاً منها الإطفاء المترافق ، والذي تم تحديده باستخدام نسبة الفائدة الفعلية، لأي فروقات بين القيمة المبدئية والقيمة المستحقة مخصوصاً منها أي تخفيض في قيمتها (سواء بشكل مباشر أو من خلال مخصص) لمقابلة إنخفاض القيمة أو إمكانية عدم التحصيل .

٦- ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الإستهلاك المترافق. يتم إحتساب الإستهلاك لمقابلة الإنثار في تكلفة الممتلكات والمعدات بطريقة القسط الثابت مبنياً على مدة الخدمة المتوقعة للأصل.

لا يتم إحتساب إستهلاك على الأرض على اعتبار أنه لا يوجد نهاية لعمرها.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"**

٤ - نقد وأرصدة لدى البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤
(مدقق)	(غير مدقق)
ألف درهم	ألف درهم

أرصدة لدى البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة :

٣٧٢,٤٧٥	٢٣٢,٢٢٨	حساب جاري
٩٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	شهادات إيداع
٢٩٣,٩٥٢	٣٢٢,١٦٣	وديعة إلزامية
<hr/>	<hr/>	
١,٥٦٦,٤٢٧	٦٥٤,٣٩١	نقد في الصندوق
١١٧,٨٧١	١٤٨,٠٢٢	
<hr/>	<hr/>	
١,٦٨٤,٣٩٨	٨٠٢,٤١٣	

إن الوديعة الإلزامية لدى البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة غير متاحة لتمويل عمليات البنك اليومية.

٥ - مطلوب من بنوك أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤
(مدقق)	(غير مدقق)
ألف درهم	ألف درهم

ودائع لأجل
ودائع تحت الطلب

مخصص إنخفاض القيمة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"

- ٦ - قروض وسلفيات

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤	
(مدقق)	(غير مدقق)	
ألف درهم	ألف درهم	
٥,٦٦٨,١٠٠	٦,٠٦٣,١٣٠	قرص
١,٥٣٣,٨٨٨	١,٤٥٦,٧٣٦	سحب على المكتشف
١٣٧,٣٤٨	١٢٩,٩٧٧	قرص مقابل إيسالاتأمانة
١٠٠,٢٢٨	١١٤,٥٢٣	أخرى
<u>٧,٤٣٩,٥٦٤</u>	<u>٧,٧٦٤,٣٦٦</u>	مجموع القروض والسلفيات
<u>(٣٦٢,٥٧٩)</u>	<u>(٣٨٣,٩١١)</u>	مخصص الإنفاض في قيمة القروض والسلفيات
<u>٧,٠٧٦,٩٨٥</u>	<u>٧,٣٨٠,٤٥٥</u>	صافي القروض والسلفيات

١,٦٢٨,٣٦٧	١,٢٥٢,٨٢٠	حسب القطاع الاقتصادي
٢,٠٨٥,٣٣٠	٢,٣٨٢,١٦٩	تجارة الجملة والتجزئة
١,٢٢٢,١٧١	١,٠٦٦,١٥٥	عقارات ومقاولات
٢٤٩,٨٨٧	٢١١,١٣٧	قرص شخصية وأخرى
١٧	١١,٤٣٧	صناعية
٩٥,٢٥٩	١٦٥,٧٠٣	زراعة وأنشطة تتعلق بها
٦٨١,٦٢٨	٨٧١,٦٧٨	نقل واتصالات
١,٤٧٦,٩٠٥	١,٨٠٣,٢٦٧	مؤسسات مالية
<u>٧,٤٣٩,٥٦٤</u>	<u>٧,٧٦٤,٣٦٦</u>	خدمات وأخرى

حسب المنطقة الجغرافية		
٧,٠٤٠,٢٥٥	٧,٣٤٣,٧٢٥	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
<u>٣٦,٧٣٠</u>	<u>٣٦,٧٣٠</u>	داخل دول الخليج الأخرى
<u>٧,٠٧٦,٩٨٥</u>	<u>٧,٣٨٠,٤٥٥</u>	

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"**

**- ٧ -
استثمارات في أوراق مالية**

تتضمن الإستثمارات في أوراق مالية التالية:

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤
٢٦,٧٠٠	٢٦,٣١٧
<u>٤٧,٠٢٦</u>	<u>٥٠,١٢٨</u>

**أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر -
بغرض المتاجرة**

أوراق مالية - أسهم مدرجة
مبالغ موظفة تحت الإدارة

٦٠٢,٠٥٠	٧٧٢,٨٧٥
٦,٨٧١	٦,٨٨٣
<u>٤٦,٩٥٥</u>	<u>٣٧,١٤١</u>
<u>٦٥٥,٨٧٦</u>	<u>٨١٦,٨٩٩</u>

أوراق مالية متاحة للبيع

أوراق مالية - أسهم مدرجة
أوراق مالية - أسهم غير مدرجة
أدوات دين مدرجة

٦٤٠,٧٠٠	٦٠٤,١٣٣
<u>٣٣,٣٧٨</u>	<u>٣٣,٢٩٧</u>
<u>٦٧٤,٠٧٨</u>	<u>٦٣٧,٤٣٠</u>
<u>(١٩,٩٢٧)</u>	<u>(١٩,٩٢٧)</u>
<u>٦٥٤,١٥١</u>	<u>٦١٧,٥٠٣</u>
<u>١,٣٥٧,٠٥٣</u>	<u>١,٤٨٤,٥٣٠</u>

أوراق مالية محتفظ بها حتى تاريخ إستحقاقها

أدوات دين مدرجة
أدوات دين غير مدرجة

مخصص الإنخفاض في القيمة

١,٢٦٣,٠٤١	١,٤٠٥,٩٤٨
٩٣,٩٧٣	٧٨,٥٤٣
<u>٣٩</u>	<u>٣٩</u>
<u>١,٣٥٧,٠٥٣</u>	<u>١,٤٨٤,٥٣٠</u>

حسب المنطقة الجغرافية

داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
داخل دول الخليج
دول أخرى

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"**

-٨ - ممتلكات ومعدات

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ (مدقق) ألف درهم	٣٠ يونيو ٢٠١٤ (غير مدقق) ألف درهم	التكلفة الإستهلاك المتراكم القيمة الدفترية
٢١١,١٩٨	٢١٨,٢٢٩	
(١٣٢,٣٢٣)	(١٣٩,٩٦١)	
٧٨,٨٧٥	٧٨,٢٦٨	

إن الممتلكات والمعدات كما في نهاية الفترة موجودة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة، وتتضمن بشكل أساسى مباني بقيمة دفترية تبلغ ٣٢,٢ مليون درهم، وأرض بمبلغ ٢٢,٩٤ مليون درهم . يتم إستهلاك المباني على مدى ٢٠ عاماً.

٩ - موجودات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ (مدقق) ألف درهم	٣٠ يونيو ٢٠١٤ (غير مدقق) ألف درهم	البضاعة فوائد مدينة مستحقة ودائع ودفعات مقدمة أخرى
٤٣,٨٩١	٥٥,٤٠٨	
٢٨,٤٧٤	٢٩,٣٦٨	
٢٦,٣٧٥	٢٨,٢٣٠	
١,١٠٦,٧٨١	١,٠٧٩,٩٣٤	
١,٢٠٥,٥٢١	١,١٩٢,٩٤٠	

تتمثل البضاعة في الممتلكات المكتسبة كتسديد لديون مستحقة.

تتضمن الموجودات الأخرى مبلغ ١,٠٦١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٣ : ١,٠٦١ مليون درهم) مودع لدى المحكمة الإبتدائية في إمارة دبي على حساب الدعوى المتعلقة بشركة بيت الاستثمار العالمي (جلوبل) كما هو موضح في إيضاح ١٢ حول هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"**

١٠ - مطلوب لبنوك أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤	ودائع تحت الطلب
(مدقق)	(غير مدقق)	
ألف درهم	ألف درهم	
<u>٥٩٠</u>	<u>٥٩٠</u>	

**حسب المنطقة الجغرافية
داخل دولة الإمارات العربية المتحدة**

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤	ودائع لأجل
(مدقق)	(غير مدقق)	ودائع توفير
ألف درهم	ألف درهم	حسابات جارية
٥,٨٤٧,٢٣٩	٥,٧٥٨,٨٥٢	تأمينات نقدية
١٥٣,٦٤٤	١٦٤,٧٣١	
١,٣٨٧,١٤٢	١,٤٨٢,٨٥٦	
٥٣,٦٤٦	٧٨,٧٤٤	
<u>٧,٤٤١,٦٧١</u>	<u>٧,٤٨٥,١٨٣</u>	

جميع الودائع هي لعملاء من داخل دولة الإمارات العربية المتحدة .

١٢ - مطلوبات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤	نجم دائنة
(مدقق)	(غير مدقق)	فوائد مستحقة الدفع
ألف درهم	ألف درهم	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٧١,٤٧٦	٩٣,٣٦٠	منافع أخرى للموظفين
١٦,٦٥٥	١٠,٢٦٦	أخرى
٢٤,٦٢٨	٢٤,٦٦٤	
١,٤٥٠	٣,٤٩٩	
١,١٣٨,١٥٥	١,١٤٢,٥٩٤	
<u>١,٢٥٢,٣٦٤</u>	<u>١,٢٧٤,٣٨٣</u>	

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة

للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"

١٢ - مطلوبات أخرى "تنمية"

تتضمن المطلوبات الأخرى مبلغ ٩١٨,٢٥ مليون درهم (ما يعادل ٢٥٠ مليون دولار أمريكي) مستلم من شركة بيت الإستثمار العالمي (جلوبل) - الكويت كدفعة على الحساب مقابل السندات التي سوف يتم تحويلها إلى ٣٣٠ مليون سهم بقيمة واحد درهم للسهم وذلك بعلاوة إصدار قيمتها ٦,١٥ درهم لكل سهم بإجمالي ٢/٣٥٩ مليار درهم وذلك بناءً على مذكرة التفاهم المبرمة بتاريخ ١٦ يوليو ٢٠٠٨.

خلال ديسمبر ٢٠٠٨، إستلم البنك كتاب من شركة بيت الإستثمار العالمي يفيد بإلغاء مذكرة التفاهم أعلاه وطلب إسترداد الدفعة على الحساب. بناءً على رأي قانوني ، لم يُرجع البنك الدفعة على الحساب وتتابع إتمام الصفقة ومطالبة بيت الإستثمار العالمي برصيد المبلغ المستحق.

خلال يوليو ٢٠١٠ ، أصدرت المحكمة الابتدائية قراراً ألزم البنك بإعادة مبلغ ٢٥٠ مليون دولار أمريكي لشركة بيت الإستثمار العالمي مع الفوائد من تاريخ ٢٨ فبراير ٢٠٠٩ حتى تاريخ السداد الفعلي.

في ٢٥ إبريل ٢٠١١ ، أكدت محكمة الإستئناف الحكم الصادر عن المحكمة الابتدائية وتم تعديله فيما يتعلق بتاريخ سداد الفوائد. قام البنك بواسطة وكلائه القانونيين، بإستئناف الحكم أمام المحكمة العليا والتي أقرت في ٢٩ يونيو ٢٠١١ الإبقاء على حكم الإستئناف لسماع الأسس الموضوعية للإستئناف .

في ٢٠ سبتمبر ٢٠١١ ، اعتبرت المحكمة العليا في جلستها أن الإستئناف يستحق النظر وقررت تحديد موعد لجنة الإستئناف لسماع مرافعات الطرفين. تبعاً لقرار حجز تحفظي صدر بتاريخ ٢٣ أغسطس ٢٠١٠ ، قام البنك بإيداع المبالغ المحكوم بها لدى حساب المحكمة ، لحين صدور قرار نهائي في القضية (إيضاح ٩) .

في ١٥ نوفمبر ٢٠١١ ، أصدرت المحكمة العليا حكماً بإلغاء الحكم الصادر عن محكمة الإستئناف في ٢٥ إبريل ٢٠١١ وقررت إرجاعه إلى محكمة الإستئناف لسماع مرافعات الطرفين مرة أخرى.

في ٢١ مايو ٢٠١٢ ، أكدت محكمة الإستئناف الحكم الصادر عن محكمة الإستئناف الصادر بتاريخ ٢٥ إبريل ٢٠١١ ، مما دفع البنك بالإستئناف مرة أخرى إلى المحكمة العليا بدبي وحدد موعد لجنة إستئناف بتاريخ ٢٧ مايو ٢٠١٢.

في ١٩ يونيو ٢٠١٢ ، قررت المحكمة العليا وقف تنفيذ حكم محكمة الإستئناف وتأجيل القضية .

في ١٨ سبتمبر ٢٠١٢ ، ألغت المحكمة العليا حكم محكمة الإستئناف للمرة الثانية وأحالته إلى محكمة الإستئناف لأن يستمع إليه من قبل لجنة قضاء تختلف عن لجنة القضاة التي استمعت إلى المرافعات في المرتين السابقتين.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"**

١٢ - مطلوبات أخرى "تنمية"

في ٢ يناير ٢٠١٣، بعد الطلبات المتكررة من البنك، قررت المحكمة أن يتم تعين خبيراً لتقدير العلاقة بين الطرفين، ومذكرة التفاهم والأسباب التي أدت إلى عدم التوقيع على الإتفاق وتحديد أي الطرفين المسؤول عن عدم التوقيع على الإتفاق وأجلت المحكمة القضية لتاريخ ٢٤ فبراير ٢٠١٣ حتى يقدم الخبير تقريره.

في ٢٤ فبراير ٢٠١٣، قررت المحكمة أن يكون الخبير من سوق دبي المالي (DFM) وتأجلت القضية إلى ١٠ مارس ٢٠١٣ لتقديم تقرير الخبير.

في ١٠ مارس ٢٠١٣، قررت المحكمة أن يكون الخبير من هيئة الأوراق المالية والسلع وتأجلت القضية لتقديم التقرير.

في ١٢ إبريل ٢٠١٤، قامت المحكمة بتأجيل جلسة الاستماع مرة أخرى حتى ١٨ مايو ٢٠١٤ لتقديم تقرير الخبير.

في ١٨ مايو ٢٠١٤، قدم الخبير تقريره وقامت المحكمة بتأجيل القضية حتى ١٧ سبتمبر ٢٠١٤ لتقديم الملاحظات، ومراجعة وتقديم المذكرة النهائية حول تقرير الخبير.

١٣ - رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ (مدقق) ألف درهم	٣٠ يونيو ٢٠١٤ (غير مدقق) ألف درهم
١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٨٠,٠٠٠

رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل :

١,٦٨٠ مليون سهم عادي بقيمة ١ درهم للسهم الواحد (٣١ ديسمبر ٢٠١٣ : ١,٦٠٠ مليون سهم عادي بقيمة ١ درهم للسهم الواحد)

تم خلال الفترة زيادة رأس المال للبنك بمبلغ ٨٠ مليون درهم من خلال إصدار أسهم منحة بقيمة ١ درهم للسهم الواحد. تمت الموافقة على إصدار أسهم منحة من قبل المساهمين في إجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ٩ مارس ٢٠١٤ .

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"

٤ - إلتزامات ومطلوبات محتملة

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤	خطابات ضمان
(مدقق)	(غير مدقق)	اعتمادات مستدبة
ألف درهم	ألف درهم	إلتزامات بمنح إئتمان
٥,٠٢٦,٣٨١	٥,٣٠٧,٠٥١	آخر
٢٦١,٢١٣	٢٤٣,١٧٤	
١,٠٤٩,٠٩٥	١,٣٢٢,٤٢٩	
٥٧,٨٤٣	٢٠٠,٩٦٢	
<u>٦,٣٩٤,٥٣٢</u>	<u>٧,٠٧٣,٦١٦</u>	
٦,١٢٨,٠٥٥	٦,٨٥٩,٩٤٦	حسب المنطقة الجغرافية
٢٦٦,٤٧٧	٢١٣,٦٧٠	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
<u>٦,٣٩٤,٥٣٢</u>	<u>٧,٠٧٣,٦١٦</u>	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ ، ترتب على البنك إلتزامات رأسمالية بقيمة ٢,٧١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٣ : ٢,٢١ مليون درهم).

٥ - الربح الأساسي للسهم الواحد

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الربح للفترة (ألف درهم)
٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
١٨٤,٦٦١	١٨٦,٣٢٤	٩٦,٩٨٠	٩١,٠١٦	
<u>١,٦٨٠,٠٠٠</u>	<u>١,٦٨٠,٠٠٠</u>	<u>١,٦٨٠,٠٠٠</u>	<u>١,٦٨٠,٠٠٠</u>	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (ألف سهم)
<u>٠,١١</u>	<u>٠,١١</u>	<u>٠,٠٦</u>	<u>٠,٠٥</u>	الربح الأساسي للسهم الواحد (درهم)

تم تعديل إحتساب الربح الأساسي للسهم الواحد لسنة ٢٠١٣ ليعكس إصدار ٨٠ مليون سهم منحة (إيضاح ١٣ و ١٦).

لا يوجد أي أسهم من المحتمل أن تؤدي لتخفيف الربح الأساسي للسهم الواحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ و ٣٠ يونيو ٢٠١٣ .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"**

١٦ - توزيعات الأرباح

في إجتماع الجمعية العمومية المنعقد بتاريخ ٩ مارس ٢٠١٤ وافق المساهمون على توزيع أرباح نقدية بواقع %١٦ بقيمة إجمالية تبلغ ٢٥٦ مليون درهم وتوزيعات أرباح أسهم بواقع %٥ بقيمة إجمالية ٨٠ مليون درهم عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ (توزيع أرباح نقدية بقيمة إجمالية تبلغ ٢٥٦ مليون درهم).

١٧ - النقد وما يعادله

٣٠ يونيو ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة
(غير مدقق) ألف درهم	(غير مدقق) ألف درهم	ودائع وأرصدة مطلوبة من بنوك أخرى ودائع إلزامية
١,٥٥١,٧٨٥	٨٠٢,٤١٣	ودائع وأرصدة لدى البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة
١,٢١٩,٧٩٧ (٢٩٤,٤٦٥)	١,٥٢٠,٤٤٩ (٣٢٢,١٦٣)	وأرصدة مطلوبة من بنوك أخرى وأرصدة لدى البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة
٢,٤٧٧,١١٧	٢,٠٠٠,٦٩٩	

١٨ - معاملات مع أطراف ذات علاقة

يقوم البنك بتنفيذ المعاملات مع أطراف ذات علاقة في إطار العمل الإعتيادي للبنك ، تتضمن الأطراف ذات العلاقة المساهمين الذين يملكون حصة جوهرية في البنك ، وجميع أعضاء مجلس الإدارة في البنك والشركات التي يملك هؤلاء المساهمون وأعضاء مجلس الإدارة حصة جوهرية فيها وموظفي الإدارة العليا في البنك.

خلال الفترة، قام البنك بالدخول في المعاملات المهمة التالية مع أطراف ذات علاقة في إطار العمل الإعتيادي للبنك .

للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو
٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣
(غير مدقق) ألف درهم	(غير مدقق) ألف درهم	(غير مدقق) ألف درهم	(غير مدقق) ألف درهم	(غير مدقق) ألف درهم
١٨,٧٨٩	١٢,٣١٩	٨,٩٠٨	٥,٥٧١	إيرادات فوائد
٨,٦٢١	٩,٠١٠	٤,١٩٩	٤,٧٨٤	مصاريف فوائد
١,٨٢١	١,٨٥٤	٩٣٥	٨٨٧	مكافآت موظفي الإدارة العليا
٧٤	١٠٧	٤١	٥٧	إيرادات أخرى
٥٥٠	٩٥٠	٢٧٥	٤٧٥	أتعاب أعضاء مجلس الإدارة

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"**

١٨ - معاملات مع أطراف ذات علاقة "تنمية"

كما في تاريخ بيان المركز المالي الموجز الموحد، كانت أرصدة المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤		
(مدقق)	(غير مدقق)		
ألف درهم	ألف درهم		
٧٥٩,٠١٠	٦٧٠,٣١٨	قروض وسلفيات	
٨٩٠,٥٣٨	١,١٠٤,٩٧٤	ودائع عملاء	
١٠٦,١٣٧	١٩٩,٦٦٠	التزامات ومطلوبات محتملة غير قابلة للنفاذ	

١٩ - قطاعات الأعمال

المعلومات المتعلقة بالقطاعات الرئيسية

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ (غير مدقق)	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٣ (غير مدقق)	العام البنكي للأفراد والمؤسسات	العام البنكي للخبرة والإستثمارات	المجموع غير موزعة ألف درهم	الخبرة والإستثمارات ألف درهم	الأعمال البنوكية للأفراد والمؤسسات ألف درهم
٢٣٢,٠٦٢	٢٣٢,٠٦٢			٣,٠٩٦	٢٤,٦٨٣	٢٥٩,٨٤١
١٧٥,٩٨٢	١٧٥,٩٨٢			(٤٧,٨٢٢)	٥٨,١٦٤	١٨٦,٣٢٤
٢٢٧,٧٥٦	٢٢٧,٧٥٦			٢,٤٤٣	١٣,٤٩٠	٢٤٣,٦٨٩
١٦٢,٦٦٦	١٦٢,٦٦٦			(٤٩,١٤٤)	٧١,١٣٩	١٨٤,٦٦١

٢٠ - قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس. وعلى هذا النحو، يمكن أن تنشأ الفروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يقوم تعريف القيمة العادلة على إفتراض أن المجموعة مستمرة في أعمالها دون أي نية أو حاجة لتقليل حجم عملياتها أو لإجراء صفقة بشروط مجحفة.

القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

إن الإداره تعتبر القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية مقايره لقيمتها العادلة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"**

٢٠ - قياس القيمة العادلة "تنمية"

أساليب التقييم والإفتراضات لقياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية بإستخدام أساليب تقييم وإفتراضات مماثلة لتلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ .

القيمة العادلة للموجودات المالية للبنك والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر يتم قياس بعض الموجودات المالية للبنك بالقيمة العادلة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموجز الموحد. يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية:

العلاقة بين المدخلات الغير قابلة للرصد للقيمة العادلة	أساليب التقييم والدخلات هامة للقيم العادلة غير قابلة للرصد	التسلسل الهرمي والدخلات الرئيسية	القيمة العادلة	٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣٠ يونيو ٢٠١٤	القيمة العادلة كما في	الموجودات المالية
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض في الأسواق النشطة	المستوى الأول	٦٠٢,٠٥٠	٧٧٢,٨٧٥	أوراق ملكية مدرجة	موجودات مالية - متاحة للبيع
كلما زاد صافي قيمة الموجودات للشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة	صافي قيمة الموجودات	طريقة تقييم صافي الموجودات لعدم توفر معلومات عن السوق ومعلومات مالية مماثلة.	المستوى الثاني	٦,٨٧١	٦,٨٨٣	أوراق ملكية غير مدرجة	
لا ينطبق	لا يوجد	تم تحديد قيمة صافي الموجودات بناءً على أحدث معلومات مالية تاريجية/مدقة متوفرة	المستوى الأول	٤٦,٩٥٥	٣٧,١٤١	أدوات دين مدرجة	
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض في الأسواق النشطة	المستوى الأول	٤٧,٠٢٦	٥٠,١٢٨	أوراق ملكية مدرجة	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"**

٢٠ - قياس القيمة العادلة "تنمية"

قياس القيمة العادلة المدرجة ضمن بيان المركز المالي الموجز الموحد يقدم الجدول التالي تحليل للأدوات المالية وغير المالية التي يتم قياسها لاحقاً للإعتراف المبدئي بالقيمة العادلة، مقسمة إلى ثلاثة مستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى درجة الملاحظة لقيمة العادلة.

- المستوى الأول : قياسات القيمة العادلة المستقاة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول والمطلوبات المتطابقة .
- المستوى الثاني : قياسات القيمة العادلة المستقاة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي تم إدراجها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والمطلوبات أما مباشرة (كالأسعار مثلاً) أو بطريقة غير مباشرة (المستقاة من الأسعار) .
- المستوى الثالث : قياسات القيمة العادلة المستقاة من "أساليب التقييم" والتي تتضمن مدخلات للأصول أو المطلوبات والتي لا تستند إلى بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير الملاحظة) .

٣٠ يونيو ٢٠١٤ (غير مدقق)

المجموع ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ١ ألف درهم	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بغرض المتاجرة
٥٠,١٢٨	--	--	٥٠,١٢٨	موجودات مالية متاحة للبيع
٧٧٢,٨٧٥	--	--	٧٧٢,٨٧٥	أوراق ملكية مدرجة
٦,٨٨٣	--	٦,٨٨٣	--	أوراق ملكية غير مدرجة
٣٧,١٤١	--	--	٣٧,١٤١	أدوات دين مدرجة
٨٦٧,٠٢٧	--	٦,٨٨٣	٨٦٠,١٤٤	

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
للفترة من ١ يناير ٢٠١٤ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ "تنمية"**

**٢٠ - قياس القيمة العادلة "تنمية"
قياس القيمة العادلة المدرجة ضمن بيان المركز المالي الموجز الموحد "تنمية"**

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ (مدقق)

المجموع ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ١ ألف درهم	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بغرض المتاجرة
٤٧,٠٢٦	--	--	٤٧,٠٢٦	الموجودات المالية المتاحة للبيع
٦٠٢,٠٥٠	--	--	٦٠٢,٠٥٠	أوراق ملكية مدرجة
٦,٨٧١	--	٦,٨٧١	--	أوراق ملكية غير مدرجة
٤٦,٩٥٥	--	--	٤٦,٩٥٥	أدوات دين مدرجة
٧٠٢,٩٠٢	--	٦,٨٧١	٦٩٦,٠٣١	

لم يكن هناك أية تحويلات بين المستويات خلال الفترة. لا يوجد أية مطلوبات مالية تتطلب قياسها بالقيمة العادلة وبالتالي لم يتم إدراج أية إيضاحات في الجدول أعلاه.

٢١ - نتائج موسمية

تضمن إيرادات الإستثمارات إيرادات توزيع أرباح بمبلغ ٢٩,٥٥٥ ألف درهم لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ (٣٠ يونيو ٢٠١٣ : ٣٢,٥٧٦ ألف درهم) ذات طبيعة موسمية.

٢٢ - إعتماد البيانات المالية الموجزة الموحدة

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية الموجزة الموحدة بتاريخ ٢٢ يوليو ٢٠١٤.